

【별지 12】 개별 민간투자사업 현황

사업명	강진의료원 신축이전	담당자	보건의료과 서은숙(☎286-6022)
-----	------------	-----	----------------------

사업목적 및 필요성

- 강진의료원의 의료서비스 환경 개선

사업개요

- 기 간 : '09. 11. 3. ~ '12. 8. 31. * 계약기간 : '12.9.1. ~ '32.8.31.(20년간)
- 위 치 : 강진군 강진읍 탐진로 5
- 총사업비 : 39,940백만원
- 민간사업자 : (주)강진참사랑의료원
- 사업규모
 - 신관신축 : 16,288㎡, 지하 1층, 지상 7층(227병상)
 - 구관개축 : 4,907㎡, 지하1층, 지상3층(장례식장, 기숙사)

재정부담 현황

- 계약조건 : 사업수익률 : 4.08% (지표금리 2.89%+가산금리 1.19%)
 - ☞ 매 5년이 경과할 때마다 수익률 조정(전 5일간 국고채 평균 금리 적용)
- 지금까지 재정부담액(임대료+운영비) 및 향후 부담예정액

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2017년	2018년	2019년 이후
계	4,000		200	3,800	
국 비	30,607	6,943	1,571	1,506	20,587
시 도 비	30,607	6,943	1,571	1,506	20,587
시군구비	-	-	-	-	-
기 타	-				

추진단계(운영 중, 시공 중, 시공준비 중 택 1)

- 운영중

향후계획

- 임대료 상황

사업변경 내역

- 없음