
[별자9.] 청사신축 원가회계자료

소방행정과, 박경중, 061-530-0752

1. 일반현황

일반 현황	소재지	전라남도 진도군 임회면 석교리 936번지		
	인구 수	착공일	준공일	
		3,424명(2020.7. 기준)	3,472명(2021.1. 기준)	
	공무원 수	착공일	준공일	현원/정원
		6명 / 6명	24명 / 24명	
	재정자립도	착공일	준공일	

사업
개요

기존청사						
용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
합계		165		180.42	0 / 2	
본청						
의회						
기타	2001.02.	165		180.42	0 / 2	
청사신축 필요성		화재, 구조, 구급 등 각종 재난 신속대응체계 확립				
사업기간		착공 당시	2020. 01. ~ 2020. 12. (1년)			
		준공	2020. 01. ~ 2021. 01. (1년1개월)			
사업수행방식		설계·시공 일괄 :				

소요 예산액	사업비 조달 현황(백만원)					
	구분	합계	국비	시도비	시군구비	지방채
	합계	1,915		1,915		
	Y-3 이전					
	Y-2					
	Y-1	1,915		1,915		
	준공연도(Y)					
	세부 내역별 사업비(백만원)					
	구분	연도별 사업비				비고
		Y-3 이전	Y-2	Y-1	준공연도(Y)	
	1) 토지매입비					
	2) 설계비			82		
	3) 감리비			21		
	4) 공사비			1,805		
	5) 기타부대비			7		

추진 일정	구분	연월	결과	관련기관	비고
	중기재정계획			자체	
	타당성 조사			자체	
	투융자심사			중앙	
	공유재산관리계획	2019. 10.		지방의회	
	설계	2020. 02.		자체	
	착공	2020. 07.		자체	
	준공	2021. 01.		자체	

2. 공종별 공사비 (부가가치세, 관급자재비 포함)

공 종		금액·비율	주요시설·장비	비고
합 계	금액(원)	1,915,127,000	- 임회119안전센터 신설	
	단위비용(원/㎡)	2,506,710		
	점유율(%)	100%		
건 축	금액(원)	1,276,933,740		
	단위비용(원/㎡)	1,671,380		
	점유율(%)	66.7%		
기 계	금액(원)	131,882,480		
	단위비용(원/㎡)	172,620		
	점유율(%)	6.9%		
전 기	금액(원)	114,144,580		
	단위비용(원/㎡)	149,400		
	점유율(%)	6.0%		
통 신	금액(원)	94,693,990		
	단위비용(원/㎡)	123,940		
	점유율(%)	4.9%		
소 방	금액(원)	17,619,800		
	단위비용(원/㎡)	23,060		
	점유율(%)	0.9%		
부대시설 (토목,조경)	금액(원)	96,050,520		
	단위비용(원/㎡)	125,720		
	점유율(%)	5.0%		
기타 (설계, 감리 등)	금액(원)	183,801,890		
	단위비용(원/㎡)	240,570		
	점유율(%)	9.6%		

담양소방서 고서119안전센터 신축

- 단계 : 준공 -

소방행정과, 전재명, 061-380-0752

1. 일반현황

일반 현황	소재지	전라남도 담양군 고서면 창평현로 398	
	인구 수	착공일	준공일
		3,154명(2020.8.기준)	3,140명(2021.1.기준)
	공무원 수	착공일	준공일
		9 명/ 9 명	34명/ 27명
	재정자립도	착공일	준공일

사업
개요

기존청사						
용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
합계		1,891		194.3	0/1	
본청						
의회						
기타	2009. 6.	1,891		194.3	0/1	
청사신축 필요성		화재, 구조, 구급 등 각종 재난현장속 대응체계 확립				
사업기간		착공 당시	2020. 01. ~ 2020. 12. (1년)			
		준공	2020. 01. ~ 2021. 01. (1년1개월)			
사업수행방식		설계·시공 일괄 :				

소요 예산액	사업비 조달 현황(백만원)					
	구분	합계	국비	시도비	시군구비	지방채
	합계	1,695		1,695		
	Y-3 이전					
	Y-2					
	Y-1	1,695		1,695		
	준공연도(Y)					
	세부 내역별 사업비(백만원)					
	구분	연도별 사업비				비고
		Y-3 이전	Y-2	Y-1	준공연도(Y)	
	1) 토지매입비					
	2) 설계비			66		
	3) 감리비			17		
	4) 공사비			1,605		
	5) 기타부대비			7		

추진 일정	구분	연월	결과	관련기관	비고
	중기재정계획			자체	
	타당성 조사			자체	
	투융자심사			중앙	
	공유재산관리계획	2019. 10.		지방의회	
	설계	2020. 02.		자체	
	착공	2020. 08.		자체	
	준공	2021. 01.		자체	

2. 공종별 공사비 (부가가치세, 관급자재비 포함)

공 종		금액·비율	주요시설·장비	비고
합 계	금액(원)	1,695,220,000	- 고서119안전센터 신설	
	단위비용(원/㎡)	2,547,288		
	점유율(%)	100		
건 축	금액(원)	1,222,819,770		
	단위비용(원/㎡)	1,837,445		
	점유율(%)	72.1		
기 계	금액(원)	83,742,320		
	단위비용(원/㎡)	125,834		
	점유율(%)	4.9		
전 기	금액(원)	122,695,000		
	단위비용(원/㎡)	184,365		
	점유율(%)	7.2		
통 신	금액(원)	63,584,760		
	단위비용(원/㎡)	95,544		
	점유율(%)	3.8		
소 방	금액(원)	18,641,000		
	단위비용(원/㎡)	28,011		
	점유율(%)	1.1		
부대시설 (토목,조경)	금액(원)	83,089,150		
	단위비용(원/㎡)	124,852		
	점유율(%)	4.9		
기타 (설계, 감리 등)	금액(원)	100,648,000		
	단위비용(원/㎡)	151,237		
	점유율(%)	5.9		

보성소방서 보성119안전센터 신축

- 단계 : 준공 -

소방행정과, 서민우, 061-859-0752

1. 일반현황

일반 현황	소재지	전라남도 보성군 보성읍 송재로 235		
	인구 수	착공일 9,269 명(2020. 12. 기준)	준공일 9,269 명(2021. 8. 기준)	
	공무원 수	착공일 47 명 / 45 명	준공일 47 명 / 45 명	현원/정원
	재정자립도	착공일	준공일	

사업
개요

기존청사						
용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
합계		370.25		470.39	0/3	
본청						
의회						
기타	1994. 6.	370.25		470.39	0/3	
청사신축 필요성		화재, 구조, 구급 등 각종 재난 신속대응체계 확립				
사업기간		착공 당시	2020. 12. 24. ~ 2021. 6. 21.(6개월)			
		준공	2020. 12. 24. ~ 2021. 8. 10.(8개월)			
사업수행방식		설계·시공 일괄 :				

소요 예산액	사업비 조달 현황(백만원)					
	구분	합계	국비	시도비	시군구비	지방채
	합계					
	Y-3 이전					
	Y-2					
	Y-1			2,545		
	준공연도(Y)			109		
	세부 내역별 사업비(백만원)					
	구분	연도별 사업비				비고
		Y-3 이전	Y-2	Y-1	준공연도(Y)	
	1) 토지매입비					
	2) 설계비			90		
	3) 감리비				35	
	4) 공사비				2,529	
	5) 기타부대비					

추진 일정	구분	연월	결과	관련기관	비고
	중기재정계획			자체	
	타당성 조사			자체	
	투융자심사			중앙	
	공유재산관리계획			지방의회	
	설계			자체	
	착공			자체	
	준공			자체	

2. 공종별 공사비 (부가가치세, 관급자재비 포함)

공 종		금액·비율	주요시설·장비	비고
합 계	금액(원)	2,529,125,440		
	단위비용(원/㎡)	2,544,263		
	점유율(%)	100		
건 축	금액(원)	1,603,264,920		
	단위비용(원/㎡)	1,612,861		
	점유율(%)	63		
기 계	금액(원)	66,863,420		
	단위비용(원/㎡)	67,263		
	점유율(%)	3		
전 기	금액(원)	201,425,830		
	단위비용(원/㎡)	202,631		
	점유율(%)	8		
통 신	금액(원)	114,455,610		
	단위비용(원/㎡)	115.140		
	점유율(%)	5		
소 방	금액(원)	30,870,400		
	단위비용(원/㎡)	31,055		
	점유율(%)	1		
부대시설 (토목,조경)	금액(원)	512,245,260		
	단위비용(원/㎡)	515,311		
	점유율(%)	20		

화순소방서 백아119지역대 신축사업

- 단계 : 준공 -

소방행정과, 이정욱, 061-379-0752

1. 일반현황

일반 현황	소재지	전라남도 화순군 백아면 이천리 53-1		
	인구 수	착공일	준공일	
		1,564명(2021. 6. 24.)	1,578명(2021. 10. 25.)	
	공무원 수	착공일	준공일	
		6명 / 6명	9명 / 9명	
	재정자립도	착공일	준공일	

사업
개요

기존청사						
용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
합계		661㎡		131.17㎡	0/1	
본청						
의회						
기타	02.12.29.	661㎡		131.17	0/1	
청사신축 필요성		화재, 구조, 구급 등 각종 재난 신속대응체계 확립				
사업기간		착공 당시	2021. 6. ~ 2021. 10. (1년)			
		준공	2021. 6. ~ 2021. 10. (1년)			
사업수행방식		설계·시공 일괄 :			설계·시공 분리 : 입찰	
추정(예정)가격		800	계약 금액	623	낙찰율	88.581%
청사 규모						
용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
합계		661㎡		442.76㎡	0/2	
본청						
의회						
기타	21.10.25.	661㎡		442.76㎡	0/2	

소요 예산액	사업비 조달 현황(백만원)					
	구분	합계	국비	시도비	시군구비	지방채
	합계	1,083		1,083		
	Y-3 이전					
	Y-2					
	Y-1					
	준공연도(Y)	1,083		1,083		
	세부 내역별 사업비(백만원)					
	구분	연도별 사업비				비고
		Y-3 이전	Y-2	Y-1	준공연도(Y)	
	1) 토지매입비				45	
	2) 설계비				48	
	3) 감리비				10	
	4) 공사비				970	
	5) 기타부대비				6	

추진 일정	구분	연월	결과	관련기관	비고
	중기재정계획			자체	
	타당성 조사			자체	
	투융자심사			중앙	
	공유재산관리계획	20년 7월		지방의회	
	설계	21년 4월		자체	
	착공	21년 6월		자체	
	준공	21년 10월		자체	

2. 공종별 공사비 (부가가치세, 관급자재비 포함)

공 종		금액·비율	주요시설·장비	비고
합 계	금액(원)	794,544,310	- 백야119지역대 신축	
	단위비용(원/㎡)	1,794,526		
	점유율(%)	100		
건 축	금액(원)	658,229,449		
	단위비용(원/㎡)	1,541,623		
	점유율(%)	82.84		
기 계	금액(원)	24,339,551		
	단위비용(원/㎡)	54,972		
	점유율(%)	3.06		
전 기	금액(원)	54,875,310		
	단위비용(원/㎡)	123,939		
	점유율(%)	6.9		
통 신	금액(원)	33,496,000		
	단위비용(원/㎡)	75,653		
	점유율(%)	4.21		
소 방	금액(원)	8,604,000		
	단위비용(원/㎡)	19,433		
	점유율(%)	1.08		
부대시설 (토목,조경)	금액(원)	15,000,000		
	단위비용(원/㎡)	22,693		
	점유율(%)	1.88		

강진소방서 성전119안전센터 신축

- 단계 : 준공 -

소방행정과, 김재하, 061-430-0752

1. 일반현황

일반 현황	소재지	전라남도 강진군 성전면 송학리 837-5	
	인구 수	착공일 2,775명(2021.6. 기준)	준공일 2,749명(2021.12. 기준)
	공무원 수	착공일 6명 / 6명	준공일 22명 / 22명
	재정자립도	착공일	준공일

사업 개요	기존청사						
	용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
	합계		165		227.18	0/2	
	본청						
	의회						
	기타	2011.8.11	165		227.18	0/2	
	청사신축 필요성		강진산업단지 활성화에 따른 화재, 구조, 구급 등 재난 신속대응체계 구축				
	사업기간		착공 당시	2021. 06 ~ 2021. 12. (1년)			
			준공	2021. 06 ~ 2021. 12. (1년)			
	사업수행방식		설계·시공 일괄 :				

소요 예산액	사업비 조달 현황(백만원)					
	구분	합계	국비	시도비	시군구비	지방채
	합계	2,315		2,315		
	Y-3 이전					
	Y-2					
	Y-1	2,315		2,315		
	준공연도(Y)					
	세부 내역별 사업비(백만원)					
	구분	연도별 사업비				비고
		Y-3 이전	Y-2	Y-1	준공연도(Y)	
	1) 토지매입비					
	2) 설계비			104		
	3) 감리비			25		
	4) 공사비			2178		
	5) 기타부대비			7		

추진 일정	구분	연월	결과	관련기관	비고
	중기재정계획			자체	
	타당성 조사			자체	
	투융자심사			중앙	
	공유재산관리계획	2020. 4.		지방의회	
	설계	2020. 9.		자체	
	착공	2021. 6.		자체	
	준공	2021. 12.		자체	

2. 공종별 공사비 (부가가치세, 관급자재비 포함)

공 종		금액·비율	주요시설·장비	비고
합 계	금액(원)	2,315,117,000	- 성전119안전센터 신설 -	
	단위비용(원/㎡)	2,457,660		
	점유율(%)	100		
건 축	금액(원)	1,844,722,351		
	단위비용(원/㎡)	2,000,766		
	점유율(%)	79.6		
기 계	금액(원)	28,992,623		
	단위비용(원/㎡)	30,777		
	점유율(%)	1.3		
전 기	금액(원)	97,072,360		
	단위비용(원/㎡)	103,049		
	점유율(%)	4.2		
통 신	금액(원)	63,362,000		
	단위비용(원/㎡)	67,263		
	점유율(%)	2.7		
소 방	금액(원)	9,522,450		
	단위비용(원/㎡)	10,108		
	점유율(%)	0.4		
부대시설 (토목,조경)	금액(원)	134,328,216		
	단위비용(원/㎡)	142,598		
	점유율(%)	5.9		
기타 (설계, 감리 등)	금액(원)	137,117,000		
	단위비용(원/㎡)	145,600		
	점유율(%)	5.9		

영암소방서 신북119안전센터 신축

- 단계 : 준공 -

소방행정과, 김대진, 061-460-0752

1. 일반현황

일반 현황	소재지	전라남도 영암군 신북면 아리랑로 52(모산리 661-1)	
	인구 수	착공일	준공일
		3,782명(2020.6. 기준)	3831명(2021.12. 기준)
	공무원 수	착공일	준공일
		17명 / 17명	19명 / 19명
	재정자립도	착공일	준공일

사업
개요

기존청사						
용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
합계		970		166	0 / 2	
본청						
의회						
기타	1995.01.	970		166	0 / 2	
청사신축 필요성		화재, 구조, 구급 등 각종 재난 신속대응체계 확립				
사업기간		착공 당시	2020. 06. ~ 2021. 12. (1년 7개월)			
		준공	2020. 06. ~ 2021. 12. (1년 7개월)			
사업수행방식		설계·시공 일괄 :				

소요 예산액	사업비 조달 현황(백만원)					
	구분	합계	국비	시도비	시군구비	지방채
	합계	1,913		1,913		
	Y-3 이전					
	Y-2					
	Y-1	1,913		1,913		
	준공연도(Y)					
	세부 내역별 사업비(백만원)					
	구분	연도별 사업비				비고
		Y-3 이전	Y-2	Y-1	준공연도(Y)	
	1) 토지매입비					
	2) 설계비			74		
	3) 감리비			22		
	4) 공사비			1810		
	5) 기타부대비			9		

추진 일정	구분	연월	결과	관련기관	비고
	중기재정계획			자체	
	타당성 조사			자체	
	투융자심사			중앙	
	공유재산관리계획	2020. 02.		지방의회	
	설계	2020. 12.		자체	
	착공	2021. 07.		자체	
	준공	2021. 12.		자체	

2. 공종별 공사비 (부가가치세, 관급자재비 포함)

공 종		금액·비율	주요시설·장비	비고
합 계	금액(원)	1,913,520,000	- 신북119안전센터 신설	735.11
	단위비용(원/㎡)	2,603,039		
	점유율(%)	100%		
건 축	금액(원)	1,584,105,010		
	단위비용(원/㎡)	2,154,922		
	점유율(%)	82.78%		
기 계	금액(원)	20,099,790		
	단위비용(원/㎡)	27,342		
	점유율(%)	1.05%		
전 기	금액(원)	107,646,000		
	단위비용(원/㎡)	146,435		
	점유율(%)	5.62%		
통 신	금액(원)	48,059,000		
	단위비용(원/㎡)	65,376		
	점유율(%)	2.51%		
소 방	금액(원)	17,976,900		
	단위비용(원/㎡)	24,454		
	점유율(%)	0.94%		
부대시설 (토목,조경)	금액(원)	39,266,300		
	단위비용(원/㎡)	53,415		
	점유율(%)	2.05%		
기타 (설계, 감리 등)	금액(원)	96,337,000		
	단위비용(원/㎡)	131,051		
	점유율(%)	5.03%		

백아119지역대 신축사업

- 단계 : 준공 -

화순소방서, 이정옥, 061-379-0752

1. 일반현황

일반 현황	소재지	전라남도 화순군 백아면 이천리 53-1		
	인구 수	착공일	준공일	
		1,564명(2021. 6. 24.)	1,578명(2021. 10. 25.)	
	공무원 수	착공일	준공일	
		4명 / 4명	6명 / 6명	
	재정자립도	착공일	준공일	
			현원/정원 6/6	

사업
개요

기존청사						
용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
합계						
본청						
의회						
기타						
청사신축 필요성		화재, 구조, 구급 등 각종 재난 신속대응체계 확립				
사업기간		착공 당시	2021. 6. ~ 2021. 10. (1년)			
		준공	2021. 6. ~ 2021. 10. (1년)			
사업수행방식		설계·시공 일괄 :				

소요 예산액	사업비 조달 현황(백만원)					
	구분	합계	국비	시도비	시군구비	지방채
	합계	1,083		1,083		
	Y-3 이전					
	Y-2					
	Y-1					
	준공연도(Y)	1,083		1,083		
	세부 내역별 사업비(백만원)					
	구분	연도별 사업비				비고
		Y-3 이전	Y-2	Y-1	준공연도(Y)	
	1) 토지매입비				45	
	2) 설계비				48	
	3) 감리비				10	
	4) 공사비				970	
	5) 기타부대비				6	

추진 일정	구분	연월	결과	관련기관	비고
	중기재정계획			자체	
	타당성 조사			자체	
	투융자심사			중앙	
	공유재산관리계획	20년 7월		지방의회	
	설계	21년 4월		자체	
	착공	21년 6월		자체	
	준공	21년 10월		자체	

2. 공종별 공사비 (부가가치세, 관급자재비 포함)

공 종		금액·비율	주요시설·장비	비고
합계	금액(원)	794,544,310	- 백야119지역대 신축	
	단위비용(원/㎡)	1,794,526		
	점유율(%)	100		
건 축	금액(원)	682,569,000		
	단위비용(원/㎡)	1,541,623		
	점유율(%)	85.90		
기 계	금액(원)			
	단위비용(원/㎡)			
	점유율(%)			
전 기	금액(원)	54,875,310		
	단위비용(원/㎡)	123,939		
	점유율(%)	6.9		
통 신	금액(원)	33,496,000		
	단위비용(원/㎡)	75,653		
	점유율(%)	4.21		
소 방	금액(원)	8,604,000		
	단위비용(원/㎡)	19,433		
	점유율(%)	1.08		
부대시설 (토목,조경)	금액(원)	15,000,000		
	단위비용(원/㎡)	22,693		
	점유율(%)	1.88		

해남소방서 임회119안전센터 신축

- 단계 : 준공 -

해남소방서, 박경중, 061-530-0752

1. 일반현황

일반 현황	소재지	전라남도 진도군 임회면 석교리 936번지	
	인구 수	착공일	준공일
		3,424명(2020. 7. 기준)	3,472명(2021. 1. 기준)
	공무원 수	착공일	준공일
		6명 / 6명	24명 / 24명
	재정자립도	착공일	준공일

사업
개요

기존청사						
용도	준공연도	부지면적	기준면적	건물연면적	층수 (지하/지상)	비고
합계		165		180.42	0 / 2	
본청						
의회						
기타	2001.02.	165		180.42	0 / 2	
청사신축 필요성		화재, 구조, 구급 등 각종 재난 신속대응체계 확립				
사업기간		착공 당시	2020. 01. ~ 2020. 12. (1년)			
		준공	2020. 01. ~ 2021. 01. (1년1개월)			
사업수행방식		설계·시공 일괄 :				

소요 예산액	사업비 조달 현황(백만원)					
	구분	합계	국비	시도비	시군구비	지방채
	합계	1,915		1,915		
	Y-3 이전					
	Y-2					
	Y-1	1,915		1,915		
	준공연도(Y)					
	세부 내역별 사업비(백만원)					
	구분	연도별 사업비				비고
		Y-3 이전	Y-2	Y-1	준공연도(Y)	
	1) 토지매입비					
	2) 설계비			82		
	3) 감리비			21		
	4) 공사비			1,805		
	5) 기타부대비			7		

추진 일정	구분	연월	결과	관련기관	비고
	중기재정계획			자체	
	타당성 조사			자체	
	투융자심사			중앙	
	공유재산관리계획	2019. 10.		지방의회	
	설계	2020. 02.		자체	
	착공	2020. 07.		자체	
	준공	2021. 01.		자체	

2. 공종별 공사비 (부가가치세, 관급자재비 포함)

공 종		금액·비율	주요시설·장비	비고
합 계	금액(원)	1,915,127,000	- 임회119안전센터 신설	
	단위비용(원/㎡)	2,506,710		
	점유율(%)	100%		
건 축	금액(원)	1,276,933,740		
	단위비용(원/㎡)	1,671,380		
	점유율(%)	66.7%		
기 계	금액(원)	131,882,480		
	단위비용(원/㎡)	172,620		
	점유율(%)	6.9%		
전 기	금액(원)	114,144,580		
	단위비용(원/㎡)	149,400		
	점유율(%)	6.0%		
통 신	금액(원)	94,693,990		
	단위비용(원/㎡)	123,940		
	점유율(%)	4.9%		
소 방	금액(원)	17,619,800		
	단위비용(원/㎡)	23,060		
	점유율(%)	0.9%		
부대시설 (토목,조경)	금액(원)	96,050,520		
	단위비용(원/㎡)	125,720		
	점유율(%)	5.0%		
기타 (설계, 감리 등)	금액(원)	183,801,890		
	단위비용(원/㎡)	240,570		
	점유율(%)	9.6%		