

발 간 등 록 번 호
78-6460000-000209-10

생명의 땅 으뜸진남
Land of Life, Best Jeonnam

2021년도 건축물 및 기타물건 시가표준액 (차량·기계장비 기준가격표 별도)



전라남도
JeollaNamdo

목 차

□ 건축물

• 건축물 시가표준액 개요	7
• 2021년 주요 개정 사항	10
1. 건축물 시가표준액 산정체계	15
2. 적용지수	16
가. 구조지수의 적용	16
나. 용도지수의 적용	21
다. 위치지수의 적용	28
3. 경과연수별 잔가율	30
4. 가감산 특례	32
5. 증개축 건축물 등에 대한 시가표준액 산정요령	37
6. 시가표준액이 시가보다 높은 건축물의 시가반영 차등 감산특례	41
7. 구분지상권에 대한 시가표준액 산정요령	43
<첨부> 건축물시가표준액 일람표	51

□ 기 타 물 건

• 기타물건 시가표준액 개요	55
I. 차 량	59
II. 기계장비	81
III. 선 박	93
IV. 항공기	111
V. 시설물	133
1. 레저시설	139
2. 저장시설	175
3. 도크 및 접안시설	191
4. 도관시설	199
5. 급·배수시설	211
6. 에너지공급시설	229
7. 기타시설	295
VI. 부수시설물	321
1. 엘리베이터	325
2. 에스컬레이터	333
3. 기타 승강시설	339
4. 휠체어리프트	344

5. 20kw이상의 발전시설	347
6. 온수 및 열 공급시설	351
7. 7,560kcal급 이상의 에어컨	357
8. 부착된 금고	361
9. 교환시설	365
10. 구내의 변전·배전시설	371
VII. 입 목	375
VIII. 어업권	389
IX. 광업권	421
X. 회원권	425
XI. 지하자원	435

건축물

건축물 시가표준액 개요

□ 시가표준액의 의미

- 시가 그 자체는 아니지만 취득세, 재산세 등 세목별 과세표준의 기준이 되는 물건의 적정가액으로서 지방자치단체의 장이 결정·고시한 가액을 말한다.

과세표준이란?

지방세 과세대상 물건에 대한 조세부과의 기준이 되는 것으로서 금액, 면적, 수량, 건수 등을 의미함

※ 산출세액 = 과세표준 × 법정세율

□ 시가표준액의 적용

- 세목별 관련규정이 정하는 바에 따라 시가표준액을 적용하여 해당 과세물건의 과세표준을 산정한다.
 - 취득세·등록면허세 : 「지방세법」 제10조 및 제27조에 따라 취득·등록 당시의 신고가액이 과세표준이 되나, 신고 또는 신고가액의 표시가 없거나 그 신고가액이 시가표준액보다 적은 경우에는 시가표준액을 과세표준으로 한다.
 - 재산세·지역자원시설세 : 「지방세법」 제110조 및 제146조에 따라 시가표준액에 공정시장가액비율을 곱하여 산정한 가액을 과세표준으로 한다.

□ 과세대상별 시가표준액

- 토지 및 주택의 시가표준액은 「부동산 가격공시에 관한 법률」에 따라 공시된 개별공시지가 및 개별 및 공동주택가격으로 하고,
- 건축물 및 기타물건의 시가표준액은 행정안전부장관이 정한 기준에 따라 지방자치단체의 장이 결정·고시한 가액으로 한다.

□ 건축물의 범위

- 건축물이란 주택 외의 일반건축물(새로 건축하여 건축 당시 개별 주택가격 또는 공동주택가격이 공시되지 아니한 주택으로서 토지부분을 제외한 건축물을 포함)로서 「건축법」 제2조제1항제2호에 따른 건축물(이와 유사한 형태의 건축물을 포함한다)을 말한다.

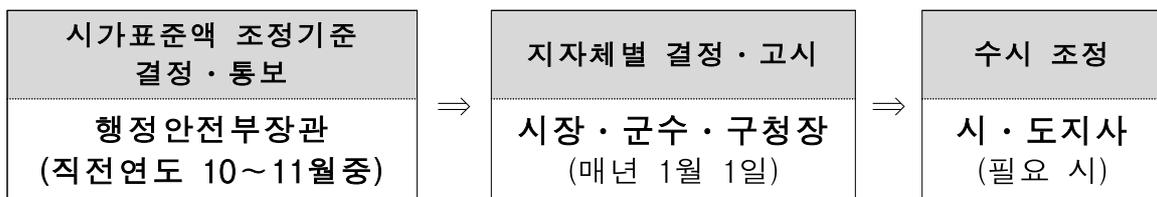
□ 법적 근거 및 고시 절차

- 시가표준액 산정의 법적근거 : 「지방세법」 제4조제2항

지방세법 제4조

② 제1항 외의 건축물(새로 건축하여 건축 당시 개별주택가격 또는 공동주택가격이 공시되지 아니한 주택으로서 토지부분을 제외한 건축물을 포함한다), 선박, 항공기 및 그 밖의 과세대상에 대한 시가표준액은 거래가격, 수입가격, 신축·건조·제조가격 등을 고려하여 정한 기준가격에 종류, 구조, 용도, 경과연수 등 과세대상별 특성을 고려하여 대통령령으로 정하는 기준에 따라 지방자치단체의 장이 결정한 가액으로 한다.

- 시가표준액 결정 및 고시 절차



- (시가표준액 조정기준 결정) 행정안전부장관은 「지방세법 시행령」 제4조제1항에 따라 시가표준액 조정기준을 정하여 지방자치단체에 통보한다. 시가표준액 조정기준은 지방자치단체 및 전문가 등의 의견 수렴 절차를 거쳐 결정되며, 2011년부터는 합리적 조정기준 마련을 위해 전문기관에 의뢰하여 그 결과를 조정기준에 반영하고 있다.

- (시가표준액 결정·고시) 시장·군수·구청장은 행정안전부장관이 정한 조정기준에 따라 건축물 시가표준액을 산정, 시·도지사의 승인을 받아 매년 1월 1일 결정·고시한다.

- (시가표준액 변경결정·고시) 시·도지사는 시가의 변동 또는 그 밖의 사유로 이미 결정한 시가표준액의 적용이 불합리하다고 인정되는 경우에 행정안전부장관의 승인을 받아 해당 시가표준액을 변경결정하여 고시할 수 있다.

※ 구조·용도·위치 등 해당 지수의 30% 범위 내에서 가감조정 시 행정안전부장관의 승인 없이 시·도지사가 변경결정하여 고시할 수 있다.

□ 건축물 시가표준액 산정방법

$$\text{건축물 시가표준액} = \text{건물신축 가격기준액} \times \frac{\text{각종 지수}}{\text{구조 용도 위치}} \times \text{경과연수 잔가율} \times \text{면적 (m}^2\text{)} \times \text{가감산 특례}$$

○ 건축물의 시가표준액은 국세청장이 행정안전부장관과 협의하여 매년 결정·고시하는 건물신축가격기준액에 각종 지수와 경과연수별 잔가율을 적용하여 m²당 금액을 산정한 후 건축물의 면적(m²)을 곱하여 산정하되, 건축물이 가감산 특례 대상인 경우에는 해당 가감산율을 적용하여 산정한다.

지방세법 시행령 제4조제1항

1. 건축물: 「소득세법」 제99조제1항제1호나목에 따라 산정·고시하는 건물신축가격기준액에 다음 각 목의 사항을 적용한다.

가. 건물의 구조별·용도별·위치별 지수

나. 건물의 경과연수별 잔존가치율

다. 건물의 규모·형태·특수한 부대설비 등의 유무 및 그 밖의 여건에 따른 가감산율(加減算率)

※ 2021년 적용 건물신축가격기준액 : 740,000원/m² (2020년 대비 1만원 인상)

○ 개별 건축물에 대한 시가표준액은 이 책에서 정하고 있는 시가표준액 조정기준에 따라 건축물 소재지 시·군·구에서 결정·고시한 시가표준액을 기준으로 산정된다.

2021년 주요 개정 사항

□ 구조지수 조정

구조번호	구 조 별	'20년	'21년
1	통나무조	140	<u>135</u>
7	목조	78	<u>83</u>
<u>8</u>	<u>경량철골조</u>	60	<u>65</u>
<u>9</u>	<u>시멘트블록조, 와이어패널조</u>	60	60
<u>10</u>	조립식패널조, FRP 패널조	50	50
<u>11</u>	석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조	40	40
<u>12</u>	컨테이너건물	30	30
<u>13</u>	철파이프조	25	<u>30</u>

○ 구조지수 적용요령 조정

2020년	2021년
<p>3) 건축물대장상 새시, 강철파이프, 강파이프 구조 등은 철파이프조를 적용한다.</p>	<p>3) 건축물대장상 새시, 강철파이프, 강파이프 구조 등은 철파이프조를 적용한다. <u>다만, 건축물대장이 없는 천막창고, 비닐하우스 등에 대해서는 철파이프조 지수의 50%를 경감하여 적용한다.</u></p>

□ 용도지수 조정

○ 용도지수 조정

구분	용도	번호	대상건물	'20년	'21년	
I	주거용 건물	주거시설	4	◦ 전업농어가주택, 광산주택	<u>80</u>	<u>85</u>
II	상업용 및 업무용 건물	숙박시설	9	◦ 일반펜션(관광진흥법상 관광편의시설을 제외한 그 외의 펜션)	<u>123</u>	<u>125</u>
		문화 및 집회시설	<u>20</u>	◦ <u>대형수족관</u>	<u>90</u>	<u>100</u>
			<u>21</u>	◦ 동물원, 식물원, <u>그 외 수족관</u>	90	90
		<u>근린생활 시설</u>	<u>39</u>	◦ <u>제조업소, 수리점 등으로서 바닥면적 합계가 500㎡미만인 것</u>	<u>117</u>	<u>100</u>
III	산업용 및 기타 특수용 건물	공장	<u>41</u>	◦ <u>공장(기타 물품의 제조·가공·수리에 계속적으로 이용되는 건축물로서 자동차관련 시설, 자원순환 관련 시설 등으로 따로 분류되지 아니한 것)</u>	80	80
			<u>42</u>	◦ <u>산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제13호에 따른 지식산업센터 내 공장</u>	100	100
	창고시설	<u>45</u>	◦ 냉동·냉장창고	<u>90</u>	<u>95</u>	
		<u>46</u>	◦ <u>하역장, 물류터미널, 집배송시설</u> ◦ <u>대형창고</u>	<u>80</u>	<u>85</u>	
		<u>47</u>	◦ <u>창고(냉동·냉장창고 주거용 창고 사무실용 창고 및 전업농어가주택 창고 제외)</u>	80	80	
		<u>48</u>	◦ <u>전업농어가 창고</u>	<u>35</u>	<u>40</u>	

○ 용도지수 적용요령 조정

2020년	2021년
<p>(신 설)</p> <p>13) 전업농어가주택 창고란 전업농어가주택에 부속된 창고 뿐만 아니라, 농어촌 지역에서 농업인 및 어업인이 농·어업용으로 직접 사용하는 기계·물품 등의 보관용 창고를 포함한다.</p>	<p>5) 대형수족관은 「동물원 및 수족관의 관리에 관한 법률」 제3조에 따라 해양(담수) 생물을 사육·전시하는 총 수조용량이 1,000㎡ 이상이거나 수조 바닥면적이 500㎡ 이상인 시설을 말한다. 다만, 「통계법」에 따라 통계청장이 고시하는 한국표준산업분류에 따른 애완동물도·소매업을 영위하는 시설은 제외한다.</p> <p>8) 대형창고는 연면적 10,000㎡ 이상인 창고 또는 특수 물류시설이 장착된 창고를 말한다.</p> <p>15) 제조업소, 수리점 등으로서 바닥면적 합계가 500㎡ 미만인 것은 지수 100을 적용한다. 다만, 종전 용도지수가 100이하인 경우 100이 될 때까지 매년 위치지수를 10포인트씩 인상조정하여 적용한다.</p> <p>16) 지식산업센터 내 지원시설 및 공장형 사무실, 산업단지에 소재한 5층 이하의 공장형 지식산업센터는 지식산업센터로 보지 아니한다.</p> <p>17) 전업농어가 창고란 전업농어가주택에 부속된 창고 뿐만 아니라, 농어촌 지역에서 농업인 및 어업인이 농·어업용으로 직접 사용하는 기계·물품 등의 보관용 창고를 포함한다.</p>

□ 위치지수 조정

○ 위치지수 조정

2020년	2021년
<p>4) 수상건축물에 대하여는 위치지수를 적용하지 아니한다.</p>	<p>4) 수상건축물, 비닐하우스, 임시용 공사현장 컨테이너건축물(공사기간 동안 설치된 경우만 대상으로 한다)에 대하여는 위치지수를 100을 적용한다. 다만, 종전 위치지수가 100이하인 경우 100이 될 때까지 매년 위치지수를 10포인트씩 인상조정하여 적용한다.</p>

가감산특례 조정

○ 가산대상 및 가산율 조정

2020년		2021년	
구분	가산율적용 제외부분	구분	가산율적용 제외부분
I	○ 공동주택, 복합건물내 주택, 생산설비를 설치한 공장용 건물, 주차전용건축물(「주차장법」 제2조제11호에 따른 건축물, 이하 같다)	I	○ 공동주택(기숙사 제외), 복합건물내 주택, 생산설비를 설치한 공장용 건물, 주차전용건축물(「주차장법」 제2조제11호에 따른 건축물, 이하 같다)

2020년			2021년		
구분	가산율 적용대상 건축물기준	가산율	구분	가산율 적용대상 건축물기준	가산율
III	(3) 5층미만건물 ○ 1층 상가부분	15/100	III	(3) 5층미만건물 ○ 1층 상가부분	15/100
	(4) 5층이상10층이하건물 ○ 1층 상가부분	25/100		(4) 5층이상10층이하건물 ○ 1층 상가부분	25/100
	(5) 11층이상20층이하건물 ○ 1층 상가부분	30/100		(5) 11층이상20층이하건물 ○ 1층 상가부분	30/100
	(5) 11층이상20층이하건물 ○ 1층 상가부분	35/100		(5) 11층이상20층이하건물 ○ 1층 상가부분	35/100
	(6) 30층초과건물 ○ 1층 상가부분	40/100		(6) 30층초과건물 ○ 1층 상가부분	45/100
VII	(13) 1동의 연면적이 60,000㎡ 이상이면서 지상 층수 16층 이상인 건물	5/100	(삭 제)		
(신 설)			VII	(13) 초고층 건축물	5/100

○ 가감산특례 적용요령 조정

2020년	2021년
6) 감산대상 및 감산율 '구분 V'를 적용할 주차장은 <u>집합건축물대장상 차량(자동차) 관련시설로 표기되어 전유부분이 모두 주차장으로 사용되고 있는 건축물(복합건물의 주차장, 주차전용건축물)로 용도지수의 번호 48(주택의 차고는 제외) 및 49에 해당하는 건축물을 말하고, 지하층은 감산대상에서 제외한다.</u>	6) 감산대상 및 감산율 '구분 V'를 적용할 주차장은 <u>건축물대장상 차량(자동차)관련 시설로 표기되어 주차장으로 사용되고 있는 건축물(복합건물의 주차장, 주차전용건축물)로 용도지수의 번호 51(주택의 차고는 제외) 및 52에 해당하는 건축물을 말하고, 지하층은 감산대상에서 제외한다.</u>

2020년	2021년
<p>9) <u>가산대상 및 가산율 '구분 VII' 및 감산대상 및 감산율 '구분 I' 적용 시 건물 일부의 취득, 지분 취득, 집합건물 취득 등의 경우, 해당 면적이 아닌 전체 1동의 연면적을 기준으로 가산율 및 감산율을 적용한다.</u></p> <p>(신 설)</p>	<p>9) 감산대상 및 감산율 '구분 I' 적용 시 건물 일부의 취득, 지분 취득, 집합건물 취득 등의 경우, 해당 면적이 아닌 전체 1동의 연면적을 기준으로 가산율 및 감산율을 적용한다.</p> <p>10) "<u>초고층 건축물</u>"이란 <u>층수가 50층 이상이거나 높이가 200미터 이상인 건축물을 말한다.</u></p>

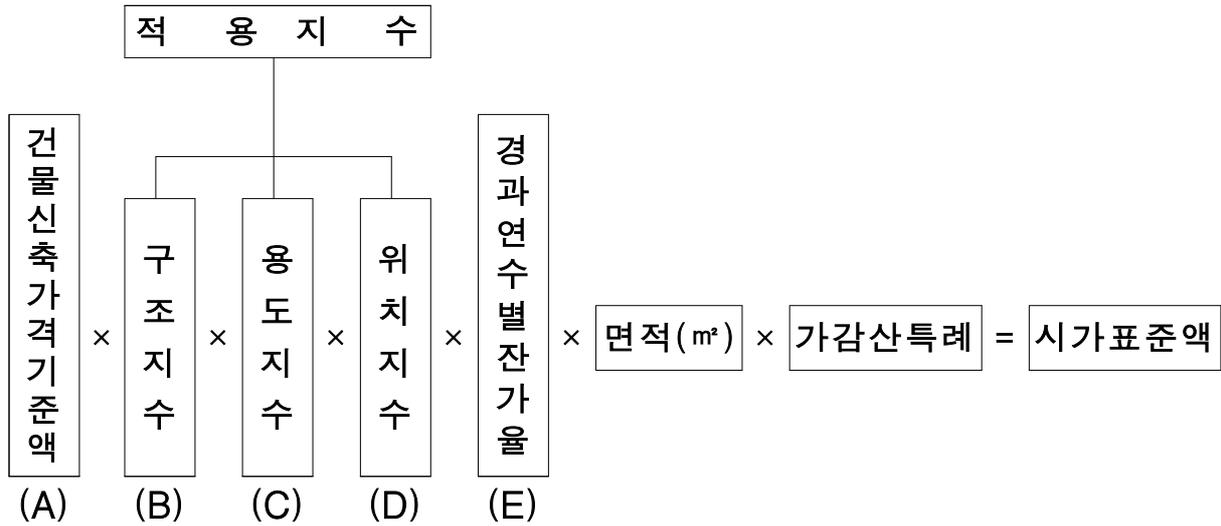
□ 증·개축 건축물 등에 대한 시가표준액 산정요령 조정

○ 증·개축 건축물 산정요령 조정

2020년	2021년
<p>가. 증축 건축물 증축 건축물에 대한 시가표준액은 증축 시 기초공사를 한 건축물과 기초공사를 하지 않은 건축물로 구분하고 해당 건축물의 구조별 신축건축물시가표준액에 [별표1]의 비율을 곱하여 산출한 금액을 m²당 시가표준액으로 하며, 해당부분에 대하여는 증축연도를 신축연도로 본다.</p> <p>(신 설)</p>	<p>가. 증축 건축물</p> <p>1) 증축 건축물에 대한 시가표준액은 증축 시 기초공사를 한 건축물과 기초공사를 하지 않은 건축물로 구분하고 해당 건축물의 구조별 신축건축물시가표준액에 [별표1]의 비율을 곱하여 <u>산정</u>한 금액을 m²당 시가표준액으로 하며, 해당부분에 대하여는 증축연도를 신축연도로 본다.</p> <p>2) "<u>기초공사를 한 건축물</u>"이란 <u>건축시 건물의 하중을 견딜 수 있도록 토지에 공사를 한 경우로 본다.</u></p>

1. 건축물 시가표준액 산정체계

가. 산정체계도



나. 산정요령

- 1) 건축물에 대한 시가표준액은 「소득세법」 제99조제1항제1호나목에 따라 산정·고시하는 건물신축가격기준액¹⁾에 구조별, 용도별, 위치별 지수와 경과연수별 잔가율을 곱하여 m²당 금액을 산정한다.
- 2) 산정한 m²당 금액(A×B×...×E)에서 1,000원 미만 숫자는 버린다.
다만, m²당 금액이 1,000원미만일 때는 1,000원으로 한다.
- 3) 내용연수가 경과된 건축물은 최종연도의 잔가율을 적용한다.
- 4) 가감산특례에 해당하는 건축물에 대하여는 산정가액{A×B×...×면적(m²)}에 일정률을 가감한 가액을 시가표준액으로 한다.

1) 2021년 건물신축가격기준액 : 740,000원/m²

2. 적용지수

가. 구조지수의 적용

《 구조지수 》

구조번호	구 조 별	지수
1	통나무조	<u>135</u>
2	목구조	125
3	철골(철골철근)콘크리트조	120
4	철근콘크리트조, 라멘조, 석조, 스틸하우스조, 프리캐스트 콘크리트조, 철골조, 연와조	100
5	보강콘크리트조, 보강블록조	95
6	황토조, ALC조, 시멘트벽돌조	90
7	목조	<u>83</u>
<u>8</u>	<u>경량철골조</u>	<u>65</u>
<u>9</u>	<u>시멘트블록조, 와이어패널조</u>	60
<u>10</u>	조립식패널조, FRP 패널조	50
<u>11</u>	석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조	40
<u>12</u>	컨테이너건물	30
<u>13</u>	철파이프조	<u>30</u>

《 용어의 정의 》

1) 철골(철골철근)콘크리트조

철골의 기둥·벽·바닥 등 각 부분에 콘크리트를 부어 넣거나 철근콘크리트로 피복한 구조를 말한다.

2) 통나무조

원목에 인위적인 힘을 가하여 형태를 변화(원형 또는 다각형)시킨 후 이를 세우거나 쌓아 기둥과 외벽 전체면적의 1/2 이상을 차지하도록 축조한 구조 및 이 구조와 조적 기타의 구조를 병용한 구조를 말한다. 다만, 목구조 및 목조를 제외한다.

3) 스틸하우스조

아연도금강 골조를 조립하여 패널형태로 건축된 구조를 말한다.

4) 철근콘크리트조

철근콘크리트를 사용하여 건축을 하거나 이 구조와 조적 기타의 구조를 병용하는 구조를 말하며, 기둥과 보 등이 일체로 고정 접합된 철근콘크리트 구조를 포함한다(RC, PS조 포함). 다만, 철근콘크리트조와 통나무조를 병용한 구조는 기둥과 외벽 전체면적의 1/2 이상이면 통나무조로 분류한다.

5) 라멘조

기둥과 보 등이 일체로 고정·접합된 철근콘크리트 구조의 건축물을 말한다.

6) 철골조

여러가지 단면으로 된 철골과 강판을 조립하여 리벳으로 조이거나 용접을 한 구조를 말한다.

7) 석조

외벽을 석재로 축조한 구조를 말한다.

8) 프리캐스트 콘크리트(P.C, Precast Concrete)조

P.C공법에 의하여 생산된 외벽 등의 부재를 조립하여 건축한 구조를 말한다.

9) 목구조

목재를 골조로 하고 합판, 합성수지, 타일, 석고보드 등을 사용하여 신공법으로 축조한 구조를 말한다. 다만, 「건축법 시행령」상 한옥구조 [목구조 및 일반(한식)목구조]를 포함하며, 통나무조와 목조를 제외한다.

10) 연와(煉瓦)조

외벽 전체면적의 3/4 이상이 연와 또는 이와 유사한 벽돌로 축조된 구조를 말한다. 다만, 시멘트벽돌조와 시멘트블록조에 외벽 전체면적 1/2 이상에 돌붙임·타일붙임·인조석붙임·대리석붙임·붉은타일형 벽돌붙임 등을 한 것은 모두 연와조로 본다.

11) 보강콘크리트조

시멘트벽돌조의 결함을 보완하기 위하여 벽체 또는 기둥부에 철근을 넣어 축조한 구조를 말한다.

12) 황토조

외벽 전체면적의 1/2 이상을 황토벽돌로 축조하거나 황토를 붙인 구조를 말하되, 기둥과 보 등은 목재·철재·철근콘크리트 등으로 건축한 구조를 말한다. 다만, 흙벽돌조와 토담조를 제외한다.

13) 보강블록조

블록의 빈부분에 철근을 넣고 모르타르 또는 콘크리트로 채워 블록조의 결함을 보완한 구조를 말한다.

14) ALC조

시멘트와 규사, 생석회 등 무기질 원료를 고온, 고압으로 증기양생시킨 경량의 기포콘크리트제품인 ALC를 이용하여 ALC블록으로만 조적 시공하는 공법의 건물구조(ALC블록조) 또는 건물골조 보강을 목적으로 철골(H빔, C잔널 등)로 기둥, 보, 지붕을 연결 조립하고, 내외벽을 ALC블록으로 조적시공 하는 공법의 건축물구조를 말한다.

15) 와이어패널조

스티로폼 단열재 표면에 강철선을 그물망처럼 엮어 고정시킨 다음 그 위에 강철선을 대각선으로 촘촘히 용접시켜 강도를 높인 와이어패널을 이용하여 건축된 건축물 및 이와 유사한 형태의 건축물의 구조를 말한다.

16) 조립식패널조

비교적 살이 얇은 형강 사이에 단열재인 폴리스텐폼을 넣어 만든 조립식패널을 이용하여 건축된 건축물 및 이와 유사한 형태의 건축물의 구조를 말한다(FRP 패널조를 포함한다).

17) 시멘트벽돌조

외벽을 시멘트벽돌로 쌓은 후 화장벽돌이나 타일을 붙이거나 모르타르를 바른 건축물의 구조를 말하며, 칸막이벽은 목조로 할 경우도 있으며 지붕·바닥 등은 목조 또는 철근콘크리트조로 하기도 한다.

18) 목조

기둥과 들보 및 서까래 등이 목재로 된 구조를 말한다. 다만, 통나무조와 목구조(「건축법 시행령」상 한옥구조 포함)를 제외한다.

19) 경량철골조

비교적 살이 얇은 형강(압연해서 만든 단면이 L, C, H, I, 원주형 등의 일정한 모양을 이루고 있는 구조용 강철재)을 써서 꾸민 건축물의 구조를 말한다.

20) 시멘트블록조

주체인 외벽의 재료가 시멘트블록 또는 시멘트콘크리트블록 등으로 된 구조를 말하며 칸막이벽, 지붕, 바닥 등은 시멘트벽돌조와 같이 할 수도 있다.

21) 석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조

석회와 흙, 혼합벽돌, 돌담, 토담 등 이와 유사한 구조로 축조된 구조를 말한다. 다만, 이 구조에 자연석, 대리석을 사용하여 외벽을 치장한 구조는 석조로 분류하고, 이 구조와 연와조·보강콘크리트조·시멘트벽돌조·목조·시멘트블록조를 병용한 구조는 각각 연와조·보강콘크리트조·시멘트벽돌조·목조·시멘트블록조로 분류한다.

22) 철파이프조

강관(철 파이프)을 '특수 접합' 또는 '용접'하여 구성한 구조를 말한다.

23) 컨테이너건물

컨테이너를 사용하여 축조한 건축물을 말한다.

《 적용요령 》

- 1) 건축물구조는 주된 재료와 기둥 등에 의하여 분류하되, 해당 구조가 명시되지 않은 경우 해당 구조와 가장 유사한 구조를 적용한다.
- 2) 퀀셋건물, 알루미늄유리온실은 경량철골조로 적용한다.
- 3) 건축물대장상 새시, 강철파이프, 강파이프 구조 등은 철파이프조를 적용한다. 다만, 건축물대장이 없는 천막창고, 비닐하우스 등에 대해서는 철파이프조 지수의 50%를 경감하여 적용한다.
- 4) 위 구조지수의 적용이 불합리하다고 판단되는 건축물에 대해서는 시·도지사가 해당지수의 30% 범위 내에서 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경결정·고시하여 적용할 수 있다.

나. 용도지수의 적용

《 용도지수 》

구분	용도	번호	대상건물	지수		
I	주거용 건물	주거시설	1	◦ 주거용 오피스텔	135	
			2	◦ 아파트	110	
			3	◦ 단독주택(노인복지주택 제외) ◦ 다중주택, 다가구주택, 연립주택, 다세대주택, 기숙사(학생복지주택 포함) 등 기타 주거용건물 ◦ 도시형 생활주택	100	
			4	◦ 전업농어가주택, 광산주택	85	
II	상업용 및 업무용 건물	숙박시설	5	◦ 관광호텔(5성급·4성급) : 관광진흥법상 관광숙박시설	145	
			6	◦ 관광호텔(3성급이하), 수상관광호텔, 한국전통호텔, 가족호텔 및 휴양콘도미니엄, 의료관광호텔	135	
			7	◦ 호텔(공중위생관리법상 숙박업을 말한다) ◦ 펜션(관광진흥법상 관광편의시설) ◦ 한옥체험시설(관광진흥법상 관광편의시설) ◦ 생활숙박시설(건축법 시행령 [별표 1] 제15호 가목의 생활숙박시설을 말한다)	130	
			8	◦ 여관(모텔 포함) ◦ 호스텔(관광진흥법 시행령 제2조제1항제2호 마목에 따라 호스텔업에 사용되는 것을 말한다)	125	
			9	◦ 일반펜션(관광진흥법상 관광편의시설을 제외한 그 외의 펜션)	125	
			10	◦ 농어촌정비법에 의한 농어촌 민박, 외국인관광 도시민박(관광진흥법상 관광편의시설), 여인숙	100	
			판매시설	11	◦ 유통산업발전법 제2조제3호에 따른 대형마트, 전문점, 백화점, 쇼핑센터, 복합쇼핑몰, 그 밖의 대규모 점포	135
				12	◦ 도매시장, 재래(전통)시장	110
			운수시설	13	◦ 여객자동차터미널, 철도시설, 공항시설, 항만시설	100
			위락시설	14	◦ 투전기업소 및 카지노업소 ◦ 무도장	135
	15	◦ 유흥주점 및 이와 유사한 것		130		
	16	◦ 단란주점		127		
	17	◦ 관광진흥법에 의한 유원시설업 및 기타 이와 유사한 것(운동시설에 해당되는 것은 제외)		125		
	18	◦ 무도학원		123		

구분	용도	번호	대상건물	지수
Ⅱ	상업용 및 업무용 건물	19	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 예식장 ◦ 공연장(극장, 영화관, 연예장, 음악당, 서커스장, 비디오물감상실, 비디오물소극장 등) ◦ 집회장(공회장, 회의장, 경마·경륜·경정 장외발매소 및 전화투표소 등) ◦ 전시장(박물관, 미술관, 과학관, 문화관, 체험관, 기념관, 산업전시장, 박람회장 등) ◦ 관람장(경마장, 경륜장, 경정장, 자동차경기장, 기타 이와 유사한 것) 	125
		<u>20</u>	◦ 대형수족관	<u>100</u>
		<u>21</u>	◦ 동물원, 식물원, 그 외 수족관	90
	종교시설	<u>22</u>	◦ 교회·성당·사찰·기도원·수도원·수녀원 등 종교집회장과 종교집회장내 설치하는 봉안당	117
		<u>23</u>	◦ 사우(재실, 정각 포함)	80
	운동시설	<u>24</u>	◦ 골프장, 스키장, 자동차경주장, 승마장, 옥내수영장, 옥내스케이트장, 종합체육시설업	127
		<u>25</u>	◦ 체육시설의설치·이용에관한법률에 따른 시설 중 용도번호 <u>24</u> 에 속하지 아니하는 것	117
	의료시설	<u>26</u>	◦ 종합병원	130
		<u>27</u>	◦ 일반병원, 치과병원, 한방병원, 정신병원, 요양병원, 격리병원(전염병원, 마약진료소 등) ◦ 장례식장(종합병원 부속 장례식장 포함)	125
	업무시설	<u>28</u>	◦ 사무용 오피스텔	113
	방송통신시설	<u>29</u>	◦ 방송국(방송프로그램제작시설 및 송신·수신·중계시설을 포함) ◦ 전신전화국 ◦ 촬영소 ◦ 통신용시설	125
		<u>30</u>	◦ 무선기지국, 간이 TV 중계소	80
	교육연구시설	<u>31</u>	◦ 학교, 교육원(연수원), 직업훈련소, 연구소, 도서관	115
	노유자시설	<u>32</u>	◦ 아동관련시설 ◦ 노인복지시설 ◦ 기타 사회복지시설 및 근로복지시설	115
		<u>33</u>	◦ 고아원 ◦ 노인주거복지시설(양로원 등) 및 경로당 ◦ 용도번호 <u>32</u> 을 제외한 기타 이와 유사한 시설	60

구분	용도	번호	대상건물	지수	
Ⅱ	상업용 및 업무용 건물	수련시설	34 ◦ 청소년수련관, 청소년문화의집, 청소년특화시설, 유스호텔, 청소년수련원, 청소년야영장, 기타 이와 유사한 것	117	
		공중위생 시설	35 ◦ 일반목욕장(연면적 3,000㎡이상)	135	
			36 ◦ 일반목욕장(연면적 1,000㎡이상 3,000㎡미만)	125	
			37 ◦ 일반목욕장(연면적 1,000㎡미만)	117	
	근린생활 시설	38 ◦ 상점(슈퍼마켓과 일용품 소매점 등) ◦ 일반음식점, 휴게음식점, 제과점, 기원, 서점 ◦ 이용원, 미용원, 세탁소 ◦ 의원, 치과의원, 한의원, 침술원, 접골원, 조산원, 산후조리원 및 안마원 ◦ 각종 사무실용 건물(금융업소, 사무소, 부동산중개사무소, 결혼상담소, 소개업소, 출판사 등) ◦ 사진관, 표구점, 학원(무도학원 제외), 장의사, 동물병원, 독서실, 총포판매소 등 ◦ 다중생활시설 ◦ 안마시술소, 노래연습장 ◦ 자동차매매장, 운전학원, 정비학원 ◦ 청소년게임제공업의 시설, 일반게임제공업의 시설, 인터넷컴퓨터게임 시설제공업의 시설, 복합유통게임 제공업의 시설 ◦ 일반야영장 ◦ 위에 열거되지 않은 기타 판매 및 영업시설	117		
		39 ◦ <u>제조업소, 수리점 등으로서 바닥면적 합계가 500㎡ 미만인 것</u>	100		
		묘지관련 시설	40 ◦ 화장시설 ◦ 봉안당(종교시설에 해당하는 것 제외) ◦ 묘지와 자연장지에 부수되는 건축물 ◦ 동물보호법상 동물장묘시설(동물전용의 장례식장, 동물화장시설, 동물건조장시설 및 동물 전용의 납골시설)	85	
	Ⅲ	산업용 및 기타 특수용 건물	공장	41 ◦ <u>공장(기타 물품의 제조·가공·수리에 계속적으로 이용되는 건축물로서 자동차관련시설, 자원순환 관련 시설 등으로 따로 분류되지 아니한 것)</u>	80
			42 ◦ <u>산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제13호에 따른 지식산업센터 내 공장</u>	100	
		발전시설	43 ◦ 원자력발전시설(원자로·터빈·보조·핵(연료)폐기물저장·방사성 폐기물 처리 건물에 한함)	330	
44 ◦ 발전시설(용도번호 43 에 해당되는 것 제외), 변전소			120		

구분	용도	번호	대상건물	지수
Ⅲ	산업용 및 기타 특수용 건물	45	◦ 냉동·냉장창고	95
		46	◦ 하역장, 물류터미널, 집배송시설 ◦ 대형창고	85
		47	◦ 창고(냉동·냉장창고, 주거용 창고, 사무실용 창고 및 전업농어가주택 창고 제외)	80
		48	◦ 전업농어가 창고	40
	위험물 저장 및 처리시설	49	◦ 주유소(기계식세차설비 포함) 및 석유판매소 ◦ 액화석유가스충전소·판매소·저장소, 위험물제조소·저장소·취급소, 액화가스취급소·판매소, 유독물보관·저장·판매시설, 고압가스충전소·판매소·저장소, 도료류 판매소, 도시가스제조시설, 화약류저장소, 기타 위험물저장 및 처리시설 ◦ 주유소의 캐노피	125
		50	◦ 하수 등 처리시설 ◦ 고물상 ◦ 폐기물재활용시설, 폐기물 처분시설 및 폐기물감량화시설	80
	자동차 관련시설	51	◦ 주차장	74
		52	◦ 주차전용빌딩	65
		53	◦ 세차장, 폐차장, 검사장, 정비공장, 차고 및 주기장	74
	동·식물 관련시설	54	◦ 가축용운동시설, 인공수정센터, 관리사, 동물검역소, 실험동물사육시설 ◦ 양수장, 경주용마사 ◦ 도축장, 도계장	80
		55	◦ 축사(양잠·양봉·양어시설 및 부화장 포함) ◦ 가축시설(퇴비장, 가축용창고, 가축시장) ◦ 작물재배사, 종묘배양시설, 건조장 ◦ 화초 및 분재 등의 온실 ◦ 기타 식물관련시설(동·식물원 제외)	30
	교정 및 군사시설	56	◦ 교정시설(보호감호소, 구치소 및 교도소를 말함) ◦ 갱생보호시설, 그 밖에 범죄자의 갱생·보육·교육·보건 등의 용도로 쓰이는 시설 ◦ 소년원 및 소년분류심사원 ◦ 국방·군사시설	100

《 적용요령 》

- 1) 1구 또는 1동의 건축물이 2이상의 용도에 사용되는 경우에는 각각의 용도대로 구분한다. 다만, 공용부분은 전용면적 비율로 안분하되 안분할 수 없는 부분은 사용면적이 제일 큰 용도의 건물에 부속된 것으로 본다.
- 2) 전업농어가주택이란 「농업·농촌 및 식품산업 기본법」 및 「수산업·어촌 발전기본법」에 따른 농어촌지역에서 농업인 및 어업인이 상시 거주하는 단독주택을 말한다. 다만, 건축물의 연면적(축사 및 창고 제외)이 264제곱미터를 초과하는 경우에는 제외한다.
- 3) 견본주택(모델하우스)에 대하여는 용도번호 38의 사무실 용도지수를 적용한다.
- 4) 오피스텔은 「건축법 시행령」 제3조의5 [별표1] 제14호나목 규정에 따른 오피스텔을 말한다.
- 5) 대형수족관은 「동물원 및 수족관의 관리에 관한 법률」 제3조에 따라 해양(담수) 생물을 사육·전시하는 총 수조용량이 1,000m³ 이상이거나 수조 바닥면적이 500m² 이상인 시설을 말한다. 다만, 「통계법」에 따라 통계청장이 고시하는 한국표준산업분류에 따른 애완동물 도·소매업을 영위하는 시설은 제외한다.
- 6) 노인복지시설이란 「노인복지법」에 근거한 노인의 삶의 질을 향상시키기 위해 필요한 서비스 및 프로그램의 제공을 목적으로 마련된 장소 등으로 노인주거복지시설(양로원 등) 및 노인여가복지시설(경로당)을 제외한 노인의료복지시설, 재가노인복지시설, 노인보호전문기관으로 정한다.
- 7) 창고시설의 ‘창고’란 건축물대장 등 공부상 용도가 ‘창고’로 등재되어 있고, 특정 용도의 범위 안에 포함되지 아니하며 사실상 물품보관용으로 사용되는 등 해당 건물이 독립되어 일반적 창고의 역할인 물품보관 등의 기능을 하는 것만 해당한다.
- 8) 대형창고는 연면적 10,000m² 이상인 창고 또는 특수 물류시설이 장착된 창고를 말한다.

- 9) 도시형 생활주택이란 「주택법」 제2조제20호 규정에 의거한 300세대 미만의 국민주택규모에 해당하는 주택으로서 같은 법 시행령 제10조 각 호의 주택을 말한다.
- 10) 한옥체험시설이란 한옥(주요 구조부가 목조구조로서 한식기와 등을 사용한 건축물 중 고유의 전통미를 간직하고 있는 건축물과 그 부속 시설을 말한다)에 숙박 체험에 적합한 시설을 갖추어 관광객에게 이용하게 하는 시설을 말한다.
- 11) 외국인관광 도시민박이란 「관광진흥법 시행령」 제2조제1항제3호바목 규정에 따르며, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조제1호에 따른 도시지역 (「농어촌정비법」에 따른 농어촌지역 및 준농어촌지역은 제외한다)의 주민이 거주하고 있는 다음의 어느 하나에 해당하는 주택(단독주택, 다가구주택, 아파트, 연립주택, 다세대주택)을 이용하여 외국인 관광객에게 한국의 가정문화를 체험할 수 있도록 숙식 등을 제공하는 시설을 말한다.
- 12) 관광숙박업 중 호텔업의 등급은 「관광진흥법」 제19조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 5성급·4성급·3성급·2성급·1성급으로 구분된다.
- 13) 농어촌정비법에 의한 농어촌 민박이란 농어촌 지역과 준농어촌지역의 주민이 거주하고 있는 「건축법」 제2조제2항제1호에 따른 단독주택(같은 법 시행령 별표 1에 따른 단독주택과 다가구주택을 말한다)을 이용하여 농어촌 소득을 늘릴 목적으로 투숙객에게 숙박·취사시설·조식 등을 제공하는 시설을 말한다.
- 14) 「공중위생관리법」상 숙박업으로 등록된 숙박시설로 호텔, 모텔, 여관 등 세부 용도를 확인할 수 없는 경우에는 객실 규모를 고려하여 객실수 30개 이상인 숙박시설은 용도번호 7, 객실 10개 이상 30개 미만인 숙박시설은 용도번호 8, 객실 10개 미만인 숙박시설은 용도번호 10을 적용한다.
- 15) 제조업소, 수리점 등으로서 바닥면적 합계가 500㎡미만인 것은 지수 100을 적용한다. 다만, 종전 용도지수가 100이하인 경우 100이 될 때까지 매년 위치지수를 10포인트씩 인상조정하여 적용한다.

- 16) 지식산업센터 내 지원시설 및 공장형 사무실, 산업단지에 소재한 5층 이하의 공장형 지식산업센터는 지식산업센터로 보지 아니한다.
- 17) 전업농어가 창고란 전업농어가주택에 부속된 창고 뿐만 아니라, 농어촌 지역에서 농업인 및 어업인이 농·어업용으로 직접 사용하는 기계·물품 등의 보관용 창고를 포함한다.
- 18) 노인주거복지시설이란 「노인복지법」 제32조 규정에 따라 양로시설, 노인공동생활가정, 노인복지주택을 말한다.
- 19) 주차전용빌딩(주차전용건축물)이란 「주차장법」 제2조제11호와 같은 법 시행령 제1조의2에 따라 주차장으로 사용되는 건물을 말한다.
- 20) 위 용도지수의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시·도지사가 해당지수의 30% 범위 내에서 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

다. 위치지수의 적용

《 위치지수 》

(단위 : 천원/㎡)

지역 번호	건물부속토지가격	지수	지역 번호	건물부속토지가격	지수
1	10이하	80	17	3,000초과 ~ 4,000이하	118
2	10초과 ~ 30이하	82	18	4,000초과 ~ 5,000이하	121
3	30초과 ~ 50이하	84	19	5,000초과 ~ 6,000이하	124
4	50초과 ~ 100이하	86	20	6,000초과 ~ 7,000이하	127
5	100초과 ~ 150이하	88	21	7,000초과 ~ 8,000이하	130
6	150초과 ~ 200이하	90	22	8,000초과 ~ 9,000이하	133
7	200초과 ~ 350이하	92	23	9,000초과 ~ 10,000이하	136
8	350초과 ~ 500이하	94	24	10,000초과 ~ 20,000이하	140
9	500초과 ~ 650이하	96	25	20,000초과 ~ 30,000이하	145
10	650초과 ~ 800이하	98	26	30,000초과 ~ 40,000이하	150
11	800초과 ~ 1,000이하	100	27	40,000초과 ~ 50,000이하	155
12	1,000초과 ~ 1,200이하	103	28	50,000초과 ~ 60,000이하	160
13	1,200초과 ~ 1,600이하	106	29	60,000초과 ~ 70,000이하	163
14	1,600초과 ~ 2,000이하	109	30	70,000초과 ~ 80,000이하	166
15	2,000초과 ~ 2,500이하	112	31	80,000초과	169
16	2,500초과 ~ 3,000이하	115			

《 적용요령 》

- 1) 과세대상 건축물의 부속토지에 대한 위치지수는 납세의무성립일 현재의 개별공시지가를 기준으로 적용한다.
(예) 공시지가 1,300천원/㎡ 경우 → 위치지수 106
- 2) 여러 필지의 부속토지에 건축물이 있는 경우에는 각 필지의 개별공시지가를 평균한 가격에 해당하는 지수를 위치지수로 한다.
(예) 3필지의 토지에 건축물이 있는 경우 [A필지(30㎡) : 700천원/㎡, B필지(50㎡) : 1,000천원/㎡, C필지(20㎡) : 650천원/㎡] 인 경우
→ $(700\text{천원} \times 30\text{㎡} + 1,000\text{천원} \times 50\text{㎡} + 650\text{천원} \times 20\text{㎡}) \div 100\text{㎡}$
= 840천원/㎡
→ 위치지수 : 100
- 3) 건축물 부속토지의 개별 토지가격이 조사 누락 등으로 결정되지 아니하거나 조사 오류로 인하여 비현실적인 경우에는 인근 유사대지의 개별 토지가격을 참작하여 위치지수를 결정한다.
- 4) 수상건축물, 비닐하우스, 임시용 공사현장 컨테이너건축물(공사기간 동안 설치된 경우만 대상으로 한다)에 대하여는 위치지수를 100을 적용한다. 다만, 종전 위치지수가 100이하인 경우 100이 될 때까지 매년 위치지수를 10포인트씩 인상조정하여 적용한다.
- 5) 주상복합건물내 주택에 대해 해당 위치지수 적용이 불합리하다고 판단되는 경우(주택 호수가 20호 미만인 경우에 한한다)에는 인근지역 주거용 건축물 부속토지에 준하는 위치지수를 적용할 수 있다.
- 6) 위 위치지수의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시·도지사가 해당지수의 30% 범위 내에서 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

3. 경과연수별 잔가율

《 경과연수별 잔가율 》

구분	건축물 구조	철골 (철골철근) 콘크리트조, 통나무조	철근 콘크리트조, 라멘조, 석조, 프리캐스트 콘크리트조, 목구조	철골조, 스틸하우스조, 연와조, 보강콘크리트조, 보강블록조, 황토조, 시멘트벽돌조, 목조, ALC조, 와이어패널조	시멘트블록조, 경량철골조, 조립식패널조, FRP 패널조	석회 및 흙벽돌조, 돌담 및 토담조, 철파이프조, 컨테이너건물
내용수	50	40	30	20	10	
최종연도잔가율	20%	20%	10%	10%	10%	
매년상각률	0.016	0.020	0.030	0.045	0.090	
경과연수별잔가율	$1 - (0.016 \times \text{경과연수})$	$1 - (0.020 \times \text{경과연수})$	$1 - (0.030 \times \text{경과연수})$	$1 - (0.045 \times \text{경과연수})$	$1 - (0.090 \times \text{경과연수})$	

《 건축물 신축연도별 잔가율표 》

내용연수 50년		내용연수 40년		내용연수 30년		내용연수 20년		내용연수 10년	
신축연도	잔가율								
2021	1.000	2021	1.000	2021	1.000	2021	1.000	2021	1.000
2020	0.984	2020	0.980	2020	0.970	2020	0.955	2020	0.910
2019	0.968	2019	0.960	2019	0.940	2019	0.910	2019	0.820
2018	0.952	2018	0.940	2018	0.910	2018	0.865	2018	0.730
2017	0.936	2017	0.920	2017	0.880	2017	0.820	2017	0.640
2016	0.920	2016	0.900	2016	0.850	2016	0.775	2016	0.550
2015	0.904	2015	0.880	2015	0.820	2015	0.730	2015	0.460
2014	0.888	2014	0.860	2014	0.790	2014	0.685	2014	0.370
2013	0.872	2013	0.840	2013	0.760	2013	0.640	2013	0.280
2012	0.856	2012	0.820	2012	0.730	2012	0.595	2012	0.190
2011	0.840	2011	0.800	2011	0.700	2011	0.550	2011이전	0.100
2010	0.824	2010	0.780	2010	0.670	2010	0.505		
2009	0.808	2009	0.760	2009	0.640	2009	0.460		
2008	0.792	2008	0.740	2008	0.610	2008	0.415		
2007	0.776	2007	0.720	2007	0.580	2007	0.370		
2006	0.760	2006	0.700	2006	0.550	2006	0.325		
2005	0.744	2005	0.680	2005	0.520	2005	0.280		
2004	0.728	2004	0.660	2004	0.490	2004	0.235		
2003	0.712	2003	0.640	2003	0.460	2003	0.190		
2002	0.696	2002	0.620	2002	0.430	2002	0.145		
2001	0.680	2001	0.600	2001	0.400	2001이전	0.100		
2000	0.664	2000	0.580	2000	0.370				
1999	0.648	1999	0.560	1999	0.340				
1998	0.632	1998	0.540	1998	0.310				
1997	0.616	1997	0.520	1997	0.280				
1996	0.600	1996	0.500	1996	0.250				
1995	0.584	1995	0.480	1995	0.220				
1994	0.568	1994	0.460	1994	0.190				
1993	0.552	1993	0.440	1993	0.160				
1992	0.536	1992	0.420	1992	0.130				
1991	0.520	1991	0.400	1991이전	0.100				
1990	0.504	1990	0.380						
1989	0.488	1989	0.360						
1988	0.472	1988	0.340						
1987	0.456	1987	0.320						
1986	0.440	1986	0.300						
1985	0.424	1985	0.280						
1984	0.408	1984	0.260						
1983	0.392	1983	0.240						
1982	0.376	1982	0.220						
1981	0.360	1981이전	0.200						
1980	0.344								
1979	0.328								
1978	0.312								
1977	0.296								
1976	0.280								
1975	0.264								
1974	0.248								
1973	0.232								
1972	0.216								
1971이전	0.200								

4. 가감산 특례

가. 가산대상 및 가산율

구분	가산율 적용대상 건축물기준	가산율	가산율적용 제외부분
I	(1) 특수설비가 설치되어 있는 건물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 인텔리전트 빌딩시스템 시설 <ul style="list-style-type: none"> - 빌딩관리요소 4가지 - 빌딩관리요소 5가지이상 	5/100 10/100	○ 공동주택(<u>기숙사 제외</u>), 복합건물내 주택, 생산설비를 설치한 공장용 건물, 주차전용 건축물 (「주차장법」 제2조제11호에 따른 건축물, 이하 같다)
II	(2) 특수건물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 건물의 1개층 높이가 다른층의 높이보다 2배이상 되는 건물(해당 층 부분) ※ 층별로 높이가 다른 층이 3개 이상 있는 경우에는 층고가 가장 낮은 층을 기준으로 하여 계산함 ○ 건물의 1개층 높이가 8m이상인 되는 건물. 단, 높이가 4m 추가될 때마다 5%씩 추가 가산. (예 : 7.9m는 0, 8m는 5/100, 12m는 10/100가산) ※ 특수건물의 층수높이 계산시 지하층 및 옥탑은 제외하며, 1개층 높이가 8m 이상인 건물에 대하여는 “1개층 높이가 다른 층보다 2배 이상되는 건물” 가산율 규정은 적용하지 아니함 	5/100 5/100	○ 동일건물 내 복층 구조가 병존할 경우 당해 복층 부분
III	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 <ul style="list-style-type: none"> (3) 5층미만 건물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 1층 상가부분 (4) 5층이상 10층이하 건물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 1층 상가부분 (5) 11층이상 20층이하 건물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 1층 상가부분 (6) 21층이상 30층이하 건물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 1층 상가부분 (7) 30층초과 건물 <ul style="list-style-type: none"> ○ 1층 상가부분 	15/100 25/100 30/100 35/100 45/100	○ 단층건물 ○ 오피스텔(용도번호 1, 28), 제조시설을 지원하기 위한 공장구내의 사무실(용도번호 38)

구분	가산율 적용대상 건축물기준	가산율	가산율적용 제외부분
IV	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외		○ 오피스텔(용도번호 1, 28), 제조시설을 지원하기 위한 공장구내의 사무실(용도번호 38)
	(8) 11층이상 20층이하 건물 ○ 2층 상가부분	3/100	
	(9) 21층이상 30층이하 건물 ○ 2층 상가부분	4/100	
	(10) 30층 초과 건물 ○ 2층 상가부분	5/100	
V	(11) 원자력발전시설	50/100	○ 원자로·터빈·보조핵 (연료)폐기물 저장· 방사성 폐기물 처리 건물 이외의 건물
VI	(12) 수상건축물	10/100	-
VII	(13) <u>초고층 건축물</u>	<u>5/100</u>	-

나. 감산대상 및 감산율

구분	감산율 적용대상 건축물기준	감산율	감산제외대상
I	[단독주택] (1) 1구의 연면적이 60㎡초과 85㎡이하 (2) 1구의 연면적이 60㎡이하	5/100 10/100	○ 다가구주택
II	(3) 주택의 차고	50/100	○ 복합건축물의 차고
III	(4) 특수구조 건물 ○ 무벽 면적비율 1/4이상 ~ 2/4미만 ○ 무벽 면적비율 2/4이상 ~ 3/4미만 ○ 무벽 면적비율 3/4이상	20/100 30/100 40/100	-
IV	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (5) 지하2층이상 상가부분 (6) 지하1층 상가부분 ○ 10층이하 건물 ○ 10층초과 건물 (7) 5층이상 10층이하 건물 ○ 5층이상 상가부분 (8) 11층이상 20층이하 건물 ○ 5층이상 상가부분 (9) 21층이상 30층이하 건물 ○ 5층이상 상가부분 (10) 30층초과 건물 ○ 5층이상 상가부분	30/100 20/100 15/100 10/100 3/100 2/100 1/100	○ 오피스텔 (용도번호 1, 28)
V	※ 지하층 및 옥탑 등은 층수계산시 제외 (11) 주차장 ○ 주차장으로 사용되고 있는 2층이상 건축물	10/100	○ 지하층
VI	(12) 철골조 건축물(벽면 구조) ○ 조립식패널, 칼라강판, 시멘트블록, 슬레이트벽 (13) 연면적 30㎡이하 컨테이너 구조 가설건축물 ※ 2개 이상의 컨테이너를 상하 또는 좌우로 붙여서 한 곳에 설치한 경우에는 모두 합산하여 연면적을 계산함	10/100 20/100	

다. 적용요령

- 1) 인텔리전트 빌딩시스템 시설이란 건축물빌딩관리요소(냉·난방, 급수·배수, 방범, 방재[방화(防火)를 포함한다], 전기, 조명 등)의 4가지 이상을 중앙관제장치시스템(기능별 별도관제시스템 포함. 이하 같다)에 의하여 자동관리·제어하는 시설을 말한다. 다만, 사무자동화시설(OA)과 정보·통신시설(TC)은 인텔리전트 빌딩시스템 시설의 범위에서 제외하며, 빌딩관리요소가 중앙관제장치시스템에 의하여 자동제어 되지 아니하는 시설(예 : 단순개별관리 또는 단순중앙관리 시스템)을 제외한다.
- 2) 가산대상 및 가산율 '구분 III'과 '구분 IV'를 적용할 상가부분은 용도지수의 번호 5~12, 14~18, 19의 예식장, 24~27, 29, 35~38, 49에 해당하는 건축물을 말한다.
- 3) 감산대상 및 감산율 '구분 IV'를 적용할 상가부분은 용도지수의 번호 7의 펜션 및 한옥체험시설, 8~10, 12, 17~19, 22~27, 29, 31~34, 36~39, 49에 해당하는 건축물(부속 주차시설 포함)을 말한다.
- 4) 엘리베이터가 없는 5층 이상 건축물의 경우 5층 이상에 있는 상가부분은 10/100에 해당하는 감산율을 "나. 감산대상 및 감산율" 구분 IV.(7)~ (10)에 해당하는 각각의 감산율에 더하여 적용한다. 이 경우 상가부분은 용도지수의 번호 8~10, 12, 17~19, 22~27, 29, 31~34, 36~39, 49에 해당하는 건축물을 말한다.
- 5) 감산대상 및 감산율 '구분 III'에서 "벽"이라 함은 내력벽이나 경계벽은 물론 방범·안전을 위해 반영구적으로 기둥과 기둥 사이에 설치한 구조물을 말한다. 다만, 안전을 위해 설치한 펜스, 천 및 이와 유사한 재료를 사용하여 바람을 막는 시설은 제외한다.

(가) "무벽 면적비율"은 해당 층의 바닥면부터 그 위층 바닥 아래면까지 전부 공간 또는 일부 공간으로 된 벽면이 없는 면적 대비 총 벽면 비율을 말한다.

- 6) 감산대상 및 감산율 '구분 V'를 적용할 주차장은 건축물대장상 차량(자동차) 관련시설로 표기되어 주차장으로 사용되고 있는 건축물(복합건물의 주차장, 주차전용건축물)로 용도지수의 번호 51(주택의 차고는 제외) 및 52에 해당하는 건축물을 말하고, 지하층은 감산대상에서 제외한다.
- 7) 철골조 건축물 벽면의 주된 구조가 조립식패널, 칼라강판, 시멘트블록, 슬레이트벽인 경우의 감산율은 납세자가 설계도서, 감리완료보고서 또는 건축물대장 등을 제출하여(전자문서 형태로 제출하는 경우 포함) 사실관계가 확인된 경우에 적용한다. 다만, 2018년 12월 31일까지 종전 시가표준액 조정기준상 '철골조 구조지수 적용요령 2)'에 따라 과세되었거나 또는 과세되어야 할 건축물에 대해서는 해당 사실관계가 입증된 것으로 보아 감산율을 적용한다.
- 8) 가산대상(구분 I~Ⅷ)과 감산대상(구분 I~Ⅵ)에 이중으로 해당하는 경우 각각의 가산율 또는 감산율을 더하여 중복 적용한다.
- 9) 감산대상 및 감산율 '구분 I' 적용 시 건물 일부의 취득, 지분 취득, 집합 건물 취득 등의 경우, 해당 면적이 아닌 전체 1동의 연면적을 기준으로 가산율 및 감산율을 적용한다.
- 10) "초고층 건축물"이란 층수가 50층 이상이거나 높이가 200미터 이상인 건축물을 말한다.
- 11) 위 가감산율의 적용이 불합리하다고 판단되는 경우에는 시·도지사가 해당지수의 30% 범위 내에서 조정하여 적용할 수 있으나, 그 범위를 초과하는 경우에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

5. 증개축 건축물 등에 대한 시가표준액 산정요령

가. 증축 건축물

- 1) 증축 건축물에 대한 시가표준액은 증축 시 기초공사를 한 건축물과 기초공사를 하지 않은 건축물로 구분하고 해당 건축물의 구조별 신축건축물시가표준액에 [별표1]의 비율을 곱하여 산정한 금액을 m^2 당 시가표준액으로 하며, 해당부분에 대하여는 증축연도를 신축연도로 본다.
- 2) “기초공사를 한 건축물”이란 건축시 건물의 하중을 견딜 수 있도록 토지에 공사를 한 경우로 본다.

나. 개축 건축물

- 1) “개축”이란 기존 건축물의 전부 또는 일부(내력벽·기둥·보·지붕틀 중 3개 이상이 포함되는 경우를 말한다)를 철거하고 그 대지 안에 종전 규모의 범위 안에서 다시 축조하는 것을 말한다.
- 2) 개축 건축물에 대한 시가표준액은 다음과 같이 적용한다.
기존 건축물의 전부 또는 일부를 철거하고 다시 축조하는 경우 그 해당 부분은 [별표1] 증축 건축물의 시가표준액 산정요령을 준용한다.
- 3) 개축 건축물에 대한 건축연도는 다음과 같이 적용한다.
개축에 해당되는 부분은 개축연도를 신축연도로 본다.

다. 대수선 건축물

- 1) “대수선”이란 「건축법」 제2조제1항제9호 및 같은 법 시행령 제3조의2에 따른 대수선을 말한다.
- 2) “대수선 신고”는 「건축법」 제14조제1항제3호 및 제4호에 따른 대수선을 말하고, “대수선 허가”는 같은법 제11조에 따라 건축허가를 받아서 하는 대수선을 말한다.
- 3) 대수선 건축물에 대한 취득세 부과시의 시가표준액은 해당 건축물의 신축 건축물시가표준액에 [별표2]의 비율을 곱하여 산정한 금액을 m^2 당 시가표준액

으로 한다. 다만, 미관지구 안에서 건축물 외부형태를 변경하여, 변경층의 외부벽면 중 1/2 이하를 변경 경우에는 산정된 시가표준액의 50%를 적용한다.

$$\text{※ } m^2\text{당 시가표준액} = \text{건물신축가격기준액} \times \text{구조지수} \times \text{용도지수} \times \text{위치지수} \times \text{가감산특례} \times m^2\text{당 시가표준액 산정비율[별표2]}$$

- 4) 건축허가로 대수선한 해당 건축물에 대한 건축연도는 기존건축물의 건축연도에 대수선으로 인한 내용연수 증가분(대수선 시점의 경과연수의 40%, 소수점이하 절사함)을 가산하여 계산한 연도를 신축연도로 본다.
- 5) 건축신고로 대수선한 해당 건축물에 대한 신축연도는 앞 '4) 건축허가로 대수선한 건축물'기준에 의하여 산정된 내용연수 증가분의 70%(소수점이하 절사함)를 가산하여 계산한 연도를 신축연도로 한다.

(예) ① 1988년도에 신축한 건축물(내용연수 50년)을 2018년도에 대수선(허가)한 경우

$$1988 + [30\text{년} \times 0.40] = 2000\text{년(신축연도)}$$

② 1988년도에 신축한 건축물(내용연수 50년)을 2018년도에 대수선(신고)한 경우

$$1988 + [30\text{년} \times 0.40] \times 0.7 = 1996\text{년(신축연도)}$$

$$\text{※ 시가표준액} = \text{건물신축가격기준액} \times \text{구조지수} \times \text{용도지수} \times \text{위치지수} \times (\text{변경된})\text{경과연수별 잔가율} \times \text{면적} \times \text{가감산특례}$$

라. 재축 건축물

재축된 건축물은 증축의 시가표준액 산정요령을 준용한다.

[별표1]

증축 건축물에 대한 시가표준액표

구분 구조 번호	㎡ 당 시가표준액 산정비율 (%)			비 고
	기초공사를 한 건축물	기초공사를 하지 않은 건축물	기초공사를 하지 않은 건축물 중 중층건축물	
1	100	80	60	
2	100	80	60	○ 신축건축물 시가표준액에 해당지수를 곱하여 산정한다.
3	100	80	60	
4	100	80	60	
5	100	80	60	
6	100	85	65	
7	100	85	65	○ ㎡ 당 기준액에서 1,000원 미만은 버린다.
8	100	85	65	
9	100	85	65	
10	100	85	65	○ 중층건축물이란 1개층을 복층으로 증축하는 것을 말한다.
11	100	85	65	
12	100	85	65	
<u>13</u>	<u>100</u>	<u>85</u>	<u>65</u>	

[별표2]

대수선 건축물에 대한 시가표준액표

구분 구조 번호	㎡ 당 시가표준액 산정비율 (%)		비 고
	대수선 허가	대수선 신고	
1	25	18	
2	25	18	○ 신축건축물시가표준액에 해당지수를 곱하여 산정한다.
3	25	18	
4	25	18	
5	25	18	
6	25	18	
7	35	25	○ ㎡당 기준액에서 1,000원 미만은 버린다.
8	35	25	
9	35	25	
10	35	25	
11	30	25	
12	30	21	
<u>13</u>	<u>30</u>	<u>21</u>	

6. 시가표준액이 시가보다 높은 건축물의 시가반영 차등 감산특례

가. 감산율

대 상 건 물	감산율
(1) 산정시가표준액 대비 시가비율 0%초과~10%이하	90/100
(2) 산정시가표준액 대비 시가비율 10%초과~20%이하	80/100
(3) 산정시가표준액 대비 시가비율 20%초과~30%이하	70/100
(4) 산정시가표준액 대비 시가비율 30%초과~40%이하	60/100
(5) 산정시가표준액 대비 시가비율 40%초과~50%이하	50/100
(6) 산정시가표준액 대비 시가비율 50%초과~60%이하	40/100
(7) 산정시가표준액 대비 시가비율 60%초과~70%이하	30/100
(8) 산정시가표준액 대비 시가비율 70%초과~80%이하	20/100
(9) 산정시가표준액 대비 시가비율 80%초과~90%이하	10/100

나. 적용요령

- 1) 건물신축가격기준액에 구조·용도·위치지수, 경과연수별 잔가율, 면적, 가감산특례를 적용한 후 산정된 건축물시가표준액(이하 “산정건축물시가표준액”이라 함)과 토지시가표준액을 합산한 가액이 거래된 시가(부속토지를 포함하며, 적용요령 3)을 말함)보다 높은 경우로서 「지방세법 시행령」 제20조제2항제2호의 적용대상이 되는 유상승계 취득시에 적용되는 취득세 건축물시가표준액을 산정할 때에 한정하여 적용한다.
- 2) 산정시가표준액 대비 시가비율은 시가(건축물가액+토지가액)를 산정시가표준액(산정건축물시가표준액+토지시가표준액)으로 나눈 비율을 말한다.

※ 산정시가표준액 대비 시가 비율

$$= \frac{\text{시가(건축물가액+토지가액)}}{\text{산정시가표준액(산정건축물시가표준액+토지시가표준액)}}$$

- 3) 시가는 시장·군수·구청장이 거래가격 등을 조사하여 당해 거래와 유사한 상황에서 통상적인 시장에서 정상적인 거래가 이루어지는 경우 성립될 가능성이 가장 높다고 인정되는 가액 또는 2개 이상의 전문평가기관의 평균 감정가액으로 한다.
- 4) 시장·군수·구청장은 조정신청 또는 조정이 필요하다고 인정하는 경우에 감산율을 적용할 수 있다.
- 5) 시장·군수·구청장은 위 감산율이 불합리하다고 판단되는 경우에는 달리 정하여 적용할 수 있다.

《 시가감산율 적용(예시) 》

○ 현 황

- 신고가액 : 100,000,000원(건축물의 부속토지를 포함한 가액)
- 산정시가표준액 : 200,000,000원(산정건축물시가표준액 120,000,000원, 토지시가표준액 80,000,000원)
- 조사가액 또는 감정가액 : 110,000,000원(건축물+토지)

○ 산정시가표준액 대비 시가비율 : 110,000,000원/200,000,000원 = 55%

○ 감산율 : 40%

○ 감산율 적용 후 건축물시가표준액 : 건축물 120,000,000원 × (1-0.4) = 72,000,000원
 ⇒ 감산율 적용 후 시가표준액 : 80,000,000원(토지) + 72,000,000원(건축물)
 = 152,000,000원

7. 구분지상권에 대한 시가표준액 산정요령

가. 용어 정의

- (1) “구분지상권”이란 「민법」 제289조의2에서 규정한 지하 또는 지상 공간의 상하의 범위를 정하여 건물 또는 기타 공작물을 소유하기 위하여 설정하는 지상권을 말한다.
- (2) 입체이용저해율이란 당해 토지에 지하·지상 공간 일부를 사용함으로써 당해 토지의 이용이 저해되는 비율을 말한다.

나. 적용 범위

본 기준은 「지방세법」 제28조제1항제1호다목 규정의 구분지상권에 대한 등록면허세의 과세표준을 산정하는 경우에 적용한다.

다. 구분지상권의 과세표준 산정 산식

구분지상권의 과세표준은 당해 구분지상권 설정토지의 개별공시지가에 설정된 토지면적을 곱한 다음, 입체이용저해율을 곱한 금액으로 한다.

구분지상권 시가표준액

= 개별공시지가 × 해당지표면적 × 구분지상권의 입체이용저해율

이 경우, 입체이용저해율은 「라. 입체이용저해율 산정요령」에 의한다.

라. 입체이용저해율 산정요령

- (1) 입체이용저해율 = 건축물의 이용저해율 + 지하부분의 이용저해율 + 그 밖의 이용저해율

(2) “건축물의 이용저해율”은 다음에 정하는 기준에 따라 산정한다.

가) 건축물의 이용저해율

$\text{토지의 건물이용률}(\alpha) \times \frac{\text{저해층의 층별효용비율의 합}(B)}{\text{최유효건물층의 층별효용비율의 합}(A)}$
--

나) 건물 이용률(α), 최유효건물층수는 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에서 정하는 기준에 의한다.

다) 저해층의 층별효용비율(B) 및 최유효건물층의 층별효용비율(A)은 [별표4] 건물 이용저해율 산정을 위한 층별효용비율표에 의한다. 이 경우 지하층에 대한 층별효용비율을 각각 합산한다.

라) 저해층수는 최유효건물층 수에서 건축가능한 층수를 뺀 것으로 한다.

(3) “지하부분의 이용저해율”은 다음에 정하는 기준에 따라 산정한다.

가) 지하부분의 이용저해율

$\text{토지의 입체이용률 배분표의 지하이용률}(\beta) \times \text{심도별 지하이용저해율}(P)$

나) 지하이용률(β)은 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에서 정하는 기준에 의한다.

다) 심도별 지하이용저해율(P)은 [별표5] 심도별 지하이용저해율표의 기준에 의한다.

(4) 그 밖의 이용저해율은 다음 각 호에서 정하는 기준에 따라 산정한다.

가) 그 밖의 이용저해율

$\text{토지의 입체이용률 배분표의 공중(기타)이용률}(\gamma) \times \text{고도별 기타 이용저해율}(Q)$

나) 공중(기타)이용률(γ)은 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에서 정하는 기준에 의한다.

다) 고도별 기타이용저해율(Q)은 [별표6] 고도별 기타이용저해율표의 기준에 의한다.

(5) 산정한 시가표준액에서 천원미만 숫자는 절사한다.

마. 산정 예시

① 지상에 구분지상권을 정하는 경우(건축물의 이용저해율이 없는 경우)

< 사실관계 >

- | | |
|------------------------|-------------------------|
| ○ 용도지역 : 농림지역 | ○ 지상권 설정면적 : 지표면 상공 |
| ○ 공시지가 : 40,000원/㎡ | 22m이상 36m이하의 공중공간 |
| ○ 해당 지표 면적 : 400㎡(선하지) | (단, 송전선의 상하 이격거리는 1.2m) |

(1) 입체이용저해율 산정

가) (건축물의 이용저해율)

송전선로의 하부 하한선은 20.8m (상공22m - 이격거리1.2m)이고, 농림·자연환경보전지역의 최유효층수는 [별표3]의 최유효지상층수 3층(3층×4m)이므로 12m가 되어,

지상공간에는 저해되는 부분이 없으므로 송전선의 건물 이용저해율은 “0”

나) (지하부분의 이용저해율)

송전선은 지하에 영향이 없으므로 심도별 지하 이용저해율은 “0”

다) (그 밖의 이용저해율)

건물의 최유효층수 높이가 12m(3층×4m)이고 송전선의 하한선 높이가 20.8m로서 최유효층수 높이의 8.8m(20.8m - 12m)를 초과한 공간부터 송전선로가 있어 이용저해율이 발생하므로 [별표3]의 공중(기타)이용률(γ) $0.3 \times$ 고도별 기타이용저해율 ([별표6]의 고도 10m이하) 1.0 = “0.3”

라) 입체이용저해율

0 (건축물의 이용저해율) + 0 (지하부분의 이용저해율) + 0.3 (그 밖의 이용저해율) = 0.3

(2) 구분지상권 과세표준 산정

$40,000\text{원}(\text{개별공시지가}) \times 400\text{m}^2(\text{토지면적}) \times 0.3(\text{입체이용저해율})$
 $= 4,800,000\text{원}$

② 지상에 구분지상권을 정하는 경우(건축물의 이용저해율이 있는 경우)

< 사실관계 >

- | | |
|--------------------------------------|---|
| ○ 용도지역 : 관리지역 | ○ 지상권 설정면적 : 지표면 상공
22m이상 36m이하의 공중공간
(단, 송전선의 상하 이격거리는 1.2m) |
| ○ 공시지가 : 40,000원/m ² | - 송전선으로 인해 건물 5층 밖에
건축하지 못함 |
| ○ 해당 지표 면적 : 400m ² (선하지) | |
| ○ 건물 : 지상 2층 | |

(1) 입체이용저해율 산정

가) (건축물의 이용저해율)

관리지역의 최유효건물층수는 [별표3] 토지의 입체이용률 배분표에 지상12층, 지하2층으로 되어 있으므로 최유효건물층의 층별효용비율의 합(40+44+100+60+50+45+42+42+42+42+42+42+42)은 675이며, 저해층은 건축가능 최유효건물 지상층수 (12층) - 건축가능층수(5층) = 7층 이 되므로, 저해층의 층별효용비율의 합(7×42)은 294이므로

송전선의 건물 이용저해율은 [별표3]토지의 입체이용률 배분표의 건물이용률(0.7) × 저해층의 층별효용비율의 합(294) / 최유효건물층의 층별효용비율의 합(675) = "0.305"

나) (지하부분의 이용저해율)

송전선은 지하에 영향이 없으므로 심도별 지하 이용저해율은 "0"

다) (그 밖의 이용저해율)

산정한 건물의 이용저해율이 "0"을 초과하므로 [별표3]의 공중(기타) 이용률의 최대치 "0.15"

라) 입체이용저해율

0.305(건축물의 이용저해율) + 0(지하부분의 이용저해율) + 0.15(그 밖의 이용저해율) = 0.455

(2) 구분지상권 과세표준 산정

40,000원(개별공시지가) × 400m²(토지면적) × 0.455(입체이용저해율)
= 7,280,000원

③ 지하에 구분지상권을 정하는 경우

< 사실관계 >

- | | |
|----------------------------------|--------------------|
| ○ 용도지역 : 도시지역 | ○ 지상권 설정면적 : 지하토피고 |
| ○ 공시지가 : 100,000원/m ² | 25.4m지점에 지하철도 건설 |
| ○ 해당 지표 면적 : 1,000m ² | |

(1) 입체이용저해율 산정

가) (건축물 및 그 밖의 이용저해율)

지하시설물은 공중과 건물의 이용에 영향을 주지 않으므로 건축물의 이용저해율과 그 밖의 이용저해율은 각각 “0”

나) (지하부분의 이용저해율)

도시지역의 지표면에서 25.4m부터 심도별 지하이용저해율이 발생하므로, 0.15([별표3]의 지하이용률(β)) × 0.556([별표5]의 심도 20~30m 구간 심도별 지하이용저해율) = 0.083의 지하부분의 이용저해율이 산정됨

다) 입체이용저해율 :

0(건축물의 이용저해율) + 0.083(지하부분의 지하이용저해율) + 0(그 밖의 이용저해율) = 0.083

(2) 구분지상권 과세표준 산정

100,000원(개별공시지가) × 1,000m²(토지면적) × 0.083 (입체이용저해율)
= 8,300,000원

[별표3] 토지의 입체이용률 배분표

지역 이용률	도 시 지 역	관 리 지 역	농림·자연환경보전지역
건물 이용률(α)	0.8	0.7	0.6
지하 이용률(β)	0.15	0.15	0.10
공중(기타) 이용률(γ)	0.05	0.15	0.30
최 유효 지 상 층 수	23	12	3
최 유효 지하 가능 층 수	4	2	1

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함
- (2) 산정한 건물이용저해율이 “0”을 초과하는 경우 공중(기타)이용률은 최고치를 적용한다
- (3) 각 층별 높이는 4m로 간주한다.

[별표4] 건축물 이용저해율 산정을 위한 층별효용비율표

층 별	도 시 지 역	관 리 지 역	농림·자연환경보전지역
5 층 이 상	35	42	-
4 층	40	45	-
3 층	50	50	80
2 층	60	60	100
지 상 1 층	100	100	100
지 하 1 층	44	44	48
지하2층이상	38	40	-

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함
- (2) 각 층별 높이는 4m로 간주한다.

[별표5] 심도별 지하이용저해율표

지역 심도(m)	심도별 지하이용저해율(P)		
	도 시 지 역	관 리 지 역	농림·자연환경보전지역
0 ~ 10미 만	1.000	1.000	1.000
10 ~ 20미 만	0.778	0.714	0.600
20 ~ 30미 만	0.556	0.429	0.400
30 ~ 40미 만	0.333	0.143	
40 이 상	0.111		

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함
- (2) “심도”는 지표면으로부터 지하시설물 상단까지의 수직거리를 말함
- (3) 지역별 심도기준을 초과하는 경우에는 해당 지역의 최소치를 적용한다

[별표6] 고도별 기타이용저해율표

지역 고도(m)	고도별 기타이용저해율(Q)		
	도 시 지 역	관 리 지 역	농림·자연환경보전지역
50 초 과		0.111	0.400
41 ~ 50이하	0.125	0.222	0.600
31 ~ 40이하	0.375	0.443	0.700
21 ~ 30이하	0.625	0.667	0.800
11 ~ 20이하	0.875	0.889	0.900
10 이 하	1.000	1.000	1.000

- (1) “지역”은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조 규정의 용도지역을 말함
- (2) “고도”는 [별표3]토지의 입체이용률 배분표상 최유효층수의 최고높이로부터 공중공간으로의 수직높이를 말한다.
- (3) 각층의 높이는 4m로 간주한다.
- (4) 지역별 고도기준을 초과하는 경우에는 해당 지역의 최소치를 적용한다.

건축물시가표준액 일람표

별도 파일 송부

기 타 물 건

기타물건 시가표준액 개요

□ 시가표준액의 의의

- 시가 그 자체는 아니지만 취득세, 재산세 등 세목별 과세표준의 기준이 되는 물건의 적정가액으로서 지방자치단체의 장이 결정·고시한 가액을 말한다.

과세표준이란?

지방세 과세대상 물건에 대한 조세부과의 기준이 되는 것으로서, 금액, 면적, 수량, 건수 등을 의미함

※ 산출세액 = 과세표준 × 법정세율

□ 시가표준액의 적용

- 세목별 관련규정이 정하는 바에 따라 시가표준액을 적용하여 해당 과세물건의 과세표준을 산정한다.
 - 취득세·등록면허세 : 「지방세법」 제10조 및 제27조에 따라 취득·등록 당시의 신고가액이 과세표준이 되나, 신고 또는 신고가액의 표시가 없거나 그 신고가액이 시가표준액보다 적은 경우에는 시가표준액을 과세표준으로 한다.
 - 재산세·지역자원시설세 : 「지방세법」 제110조 및 제146조에 따라 시가표준액에 공정시장가액비율을 곱하여 산정한 가액을 과세표준으로 한다.

□ 과세대상별 시가표준액

- 토지 및 주택의 시가표준액은 「부동산 가격공시에 관한 법률」에 따라 공시된 개별공시지가 및 개별주택가격으로 하고,
- 건축물 및 기타물건의 시가표준액은 행정안전부장관이 정한 기준에 따라 지방자치단체의 장이 결정·고시한 가액으로 한다.

□ 기타물건의 범위

- 기타물건이란 지방세 과세대상 중 토지·주택·건축물 등 부동산을 제외한 차량, 기계장비, 선박, 항공기, 시설물 등 그 밖의 과세대상을 말하며, 그 구체적인 범위에 대해서는 지방세법령에서 정하는 바에 따른다.

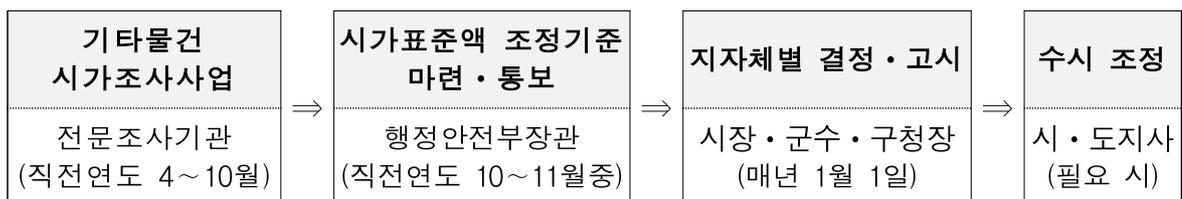
□ 법적 근거 및 고시 절차

- 시가표준액 산정의 법적근거 : 「지방세법」 제4조제2항

지방세법 제4조

② 제1항 외의 건축물(새로 건축하여 건축 당시 개별주택가격 또는 공동주택가격이 공시되지 아니한 주택으로서 토지부분을 제외한 건축물을 포함한다), 선박, 항공기 및 그 밖의 과세대상에 대한 시가표준액은 거래가격, 수입가격, 신축·건조·제조가격 등을 고려하여 정한 기준가격에 종류, 구조, 용도, 경과연수 등 과세대상별 특성을 고려하여 대통령령으로 정하는 기준에 따라 지방자치단체의 장이 결정한 가액으로 한다.

- 시가표준액 결정 및 고시 절차



- **(시가조사사업)** 기타물건에 대한 시가표준액은 과거 지방공무원들이 물건 별로 직접 가격을 조사하여 전국 권형조정 작업을 거쳐 조정기준을 산정하였으나, 보다 정확한 가격조사 및 분석을 위하여 2011년부터 전문 조사·연구기관에 의뢰하여 시가조사사업을 수행토록 하고 있다.
- **(시가표준액 조정기준 결정)** 행정안전부장관은 「지방세법 시행령」 제4조제1항에 따라 시가표준액 조정기준을 정하여 지방자치단체에 통보한다. 시가표준액 조정기준은 지방자치단체 및 전문가 등의 의견수렴 절차를 거쳐 결정되며, 2011년부터는 합리적 조정기준 마련을 위해 전문기관에 의뢰하여 그 결과를 조정기준에 반영하고 있다.

- (시가표준액 결정·고시) 시장·군수·구청장은 행정안전부장관이 정한 조정기준에 따라 기타물건 시가표준액을 산정, 시·도지사의 승인을 받아 매년 1월 1일 결정·고시한다.
- (수시 조정) 시가의 변동 등으로 이미 결정한 시가표준액의 적용이 불합리하다고 인정되는 경우에는 시·도지사가 행정안전부장관의 승인을 받아 해당 시가표준액을 변경 결정하여 고시할 수 있다.

물건별 시가표준액 산출방법

$$\boxed{\text{기타물건 시가표준액}} = \boxed{\text{기준가격}} \times \boxed{\text{경과연수별 잔가율}}$$

- 기타물건의 시가표준액은 각 물건의 용량 등 규모별 기준가격에 경과연수별 잔존가치율을 적용하여 산출하며, 구체적인 산출방법은 이 책에서 규정하고 있는 물건별 시가표준액 산출요령에 따른다.

I. 차 량

《관련 규정》

- 「지방세법 시행령」 제4조제1항제3호
 3. 차량 : 차량의 종류별·승차정원별·최대적재량별·제조연도별 제조가격(수입하는 경우에는 수입가격을 말한다) 및 거래가격 등을 고려하여 정한 기준 가격에 차량의 경과연수별 잔존가치율을 적용한다.

2021년 주요 개정 사항

□ (차량) 비영업용 외산승용자동차 잔가율

현 행																		
구분		내용 연수	1년 미만	1년	2년	3년	4년	5년	6년	7년	8년	9년	10년	11년	12년	13년	14년	15년
승용	외산	15년	0.842	0.729	0.605	0.500	0.412	0.340	0.281	0.232	0.191	0.158	0.130	0.108	0.089	0.073	0.060	0.050

개 선																		
구분		내용 연수	1년 미만	1년	2년	3년	4년	5년	6년	7년	8년	9년	10년	11년	12년	13년	14년	15년
승용	외산	15년	0.842	0.729	0.605	0.500	0.412	0.340	0.281	0.232	<u>0.172</u>	<u>0.142</u>	<u>0.117</u>	<u>0.097</u>	<u>0.080</u>	<u>0.066</u>	<u>0.054</u>	0.050

□ (차량) 승합·화물자동차 내용연수 및 잔가율

현 행																		
구분		내용 연수	1년 미만	1년	2년	3년	4년	5년	6년	7년	8년	9년	10년	11년	12년	13년	14년	15년
비영업용	승합	15년	0.810	0.726	0.609	0.510	0.426	0.357	0.298	0.250	0.215	0.184	0.157	0.134	0.113	0.096	0.081	0.060
	화물	15년	0.761	0.671	0.597	0.510	0.426	0.357	0.298	0.259	0.229	0.200	0.172	0.149	0.128	0.110	0.095	0.067
영업용	승합	6년	0.820	0.644	0.514	0.367	0.262	0.187	0.100									
	화물	6년	0.702	0.561	0.500	0.377	0.280	0.205	0.100									

개 선																		
구분		내용 연수	1년 미만	1년	2년	3년	4년	5년	6년	7년	8년	9년	10년	11년	12년	13년	14년	15년
비영업용	승합	15년	0.810	0.726	0.609	0.510	0.426	0.357	0.298	0.250	0.215	0.184	0.157	0.134	0.113	0.096	0.081	<u>0.067</u>
	화물	15년	0.761	0.671	0.597	0.510	0.426	0.357	0.298	0.259	0.229	0.200	0.172	0.149	0.128	0.110	<u>0.098</u>	<u>0.086</u>
영업용	승합	7년	0.820	0.644	0.514	0.367	<u>0.288</u>	<u>0.215</u>	<u>0.170</u>	<u>0.100</u>								
	화물	7년	0.702	0.561	0.500	0.377	0.280	<u>0.242</u>	<u>0.190</u>	<u>0.150</u>								

□ [차량] 영업용 승용자동차 잔가율

현 행							
차종	용도	내용연수	1년 미만	1년	2년	3년	4년
승용 자동차	영업용	4년	0.708	0.562	0.316	0.178	0.100

개 선							
차종	용도	내용연수	1년 미만	1년	2년	3년	4년
승용 자동차	영업용	4년	<u>0.779</u>	<u>0.618</u>	<u>0.348</u>	<u>0.196</u>	0.100

1. 정 의

자동차란 원동기에 의하여 육상에서 이동할 목적으로 제작된 용구와 피견인차 및 궤도나 삭도에 의하여 승객 또는 화물을 운송하는 모든 기구를 말한다.

가. 승용자동차

10인 이하를 운송하기에 적합하게 제작된 자동차를 말한다.

나. 승합자동차

11인 이상을 운송하기에 적합한 자동차를 말한다. 다만, 그 내부의 특수한 설비로 인하여 승차인원이 10인 이하로 된 자동차, 경형 자동차로서 승차인원이 10인 이하인 전방조종자동차, 캠핑용자동차 또는 캠핑용트레일러를 포함한다.

다. 화물자동차

주로 화물을 운송하기에 적합하게 제작된 자동차를 말한다.

라. 이륜자동차

1인 또는 2인의 사람을 운반하기에 적합하도록 제작된 2륜자동차(2륜인 자동차에 측차를 붙인 자동차와 이륜자동차에서 파생된 3륜 이상의 자동차를 포함한다)를 말한다. 다만, 배기량 50cc 미만의 것(전기로 동력을 발생하는 구조인 경우에는 최고정격출력이 4킬로와트 이하의 것)을 제외한다.

2. 용 어 해 설

가. 차 체(Frame)

자동차 몸체(Body)나 기관(Engine) 등의 주요부분을 장치하는 부분 즉, 자동차의 골격에 해당하는 부분

나. 기 관(Engine)

자동차를 주행시키는데 필요한 동력을 발생하는 장치. 현재 널리 사용되는 자동차용 기관(Engine)은 피스톤형, 왕복식 내연기관으로 가솔린(Gasoline)과 디젤(Diesel) 기관으로 분류

다. 마 력(출력)

기관(Engine)의 힘을 나타내는 마력은 공업규격상 널리 사용되는 동력의 실용단위로서 영국 및 미국에서는 H.P, 독일에서는 P.S, 프랑스에서는 C.V 등 국별로 호칭이 상이하나 대체로 말의 힘을 기초로 하여 1초간에 75kg의 물체를 1m 옮기는 작업율을 말함

라. 모델연도

「자동차 차대번호 등의 운영에 관한 규정」 제2조제4호에 따른 모델연도로, 자동차 차대번호 10번째 자리에 표기된 부호의 해당 연도를 말함

마. 내용연수

차량으로서 효용가치가 지속될 것으로 기대되는 사용가능 기간

바. 경과연수

최초 제작연도를 기준으로 한 현재 사용연도말(12월 31일 기준)시점에서 차량의 사용연수

(예시)

- 2021년 제작 : 경과연수 1년미만 적용
- 2020년 제작 : " 1년 적용
- 2019년 제작 : " 2년 적용

사. 잔가율

내용연수와 경과된 물건의 사용가치를 일정비율에 의해 나타낸 잔존가치율

(1) 비영업용 승용, 승합, 화물자동차의 내용연수 및 잔가율

구분	내용연수	1년미만	1년	2년	3년	4년	5년	6년	7년	8년	9년	10년	11년	12년	13년	14년	15년	
승용차	국산	15년	0.826	0.725	0.614	0.518	0.437	0.368	0.311	0.262	0.221	0.186	0.157	0.132	0.112	0.094	0.079	0.067
	외산	15년	0.842	0.729	0.605	0.500	0.412	0.340	0.281	0.232	0.172	0.142	0.117	0.097	0.080	0.066	0.054	0.050
승합	15년	0.810	0.726	0.609	0.510	0.426	0.357	0.298	0.250	0.215	0.184	0.157	0.134	0.113	0.096	0.081	0.067	
화물	15년	0.761	0.671	0.597	0.510	0.426	0.357	0.298	0.259	0.229	0.200	0.172	0.149	0.128	0.110	0.098	0.086	

(2) (1)을 제외한 차량의 내용연수 및 잔가율

차종	용도	내용연수	1년미만	1년	2년	3년	4년	5년	6년	7년
승용자동차	영업용	4년	0.779	0.618	0.348	0.196	0.100	-	-	-
승합자동차	영업용	7년	0.820	0.644	0.514	0.367	0.288	0.215	0.170	0.100
화물자동차	영업용	7년	0.702	0.561	0.500	0.377	0.280	0.242	0.190	0.150
이륜자동차	영업 및 비영업용	6년	0.717	0.562	0.455	0.316	0.215	0.147	0.100	-

3. 적용요령

가. 시가표준액은 차량종류별 기준가격표에 의한 기준가격에 당해 차량의 경과연수별 잔가율을 곱하여 산출한 금액으로 하며(천원이하 금액은 절사함) 이때 경과연수 적용은 제작연도(사실상의 제작연도를 알 수 없는 경우에는 모델연도)를 기준으로 한다. 다만, 내용연수가 경과된 차량을 취득한 때에는 최종 내용연수의 잔가율을 적용한다.

- 등록 기록이 있는 중고차, 말소등록 부활로 신규등록을 하는 경우를 제외하고는 자동차를 제작·조립 또는 수입하는 자(이들로부터 자동차의 판매위탁을 받은 자를 포함하며, 이하 "자동차제조·판매자"라 한다)가 공급하는 신규등록대상(신조차) 차량의 경우에는 잔가율을 적용하지 아니한다.(이하 "다"목의 잔가율 적용도 이와 같다)

나. 시가표준액은 기준가격표에 의한 형식별 기준가격을 우선 적용하되, 동일한 형식별 기준가격이 2개 이상 존재하는 경우에는 차명으로 구분하여 적용한다. 형식별 가격이 없는 경우에는 기종별 기준가격을 적용한다.

※ 기준가격표 : 붙임

다. 기준가격표에 기준가격이 없을 때에는 최초의 취득가격에 당해 차량의 경과연수별 잔가율을 곱하여 산출한 금액을 시가표준액으로 하되, 최초 취득가격을 알 수 없을 경우나 시가표준액이 시가와 현저한 차이가 있어 이 시가표준액을 적용하기가 불합리하다고 인정되는 경우에는 실제 거래가격 또는 유사한 종류의 시가표준액을 적용한다. 자동차전부손해 증명서(손해보험협회장발급), 풍수해로 인한 피해사실증명서(지자체발급)를 통해 침수사실이 증명된 차량은 산출된 시가표준액의 30%를 특별 감가(천원 이하 절사)한다.

라. 차량의 종류(구조)를 변경함으로써 그 가격이 증가된 경우에는 붙임 “원동기변경”, “차체변경”항목에 해당하는 가격을 그 시가표준액으로 한다. (다만, 법인장부 등 객관적인 자료에 의하여 사실상 증가액이 입증되는 경우에는 그에 의함)

(1) 이 책의 기준가격표에 없는 종류변경의 사례가 발생한 경우와 이 가격을 적용하기가 매우 불합리한 경우에는 사실상 증가한 가격을 조사하여 결정한다.

(2) 원동기의 상·중·하 구분은 다음과 같다.

- 상 : 신조에 준하는 것 또는 개수한 후 6개월 이내의 것으로서 정비를 요하는 부분이 없는 원동기
- 중 : 상과 하에 분류되지 않는 것으로 변경 후 원동기가 가동하는 상태지만 약간의 정비를 요하는 것이나 변경전 원동기가 재생은 가능하나 대수리를 요하는 것
- 하 : 파손이나 노후로 가동이 불가능한 폐품과 유사한 것

마. 차량 잔가울 산정시 각각의 용도로 사용된 연수에 해당하는 감가상각률을 적용하여 산출된 잔가울을 적용한다. 다만, 「자동차관리법」에 따른 자동차매매업자로부터 매매용 차량을 취득하는 경우에는 자동차매매업자 취득 전 사용용도의 잔가울을 적용한다.

예시) A가 출고 3년이 지난 영업용 국산 승용차량을 취득하여 2년 간 비영업용으로 사용 후 B에게 양도할 경우 B에 대하여 적용되는 잔가울은 다음과 같이 계산할 수 있다.

의 잔가울	×	영업용 경과연수	년
	×	경과연수	년비영업용감가상각률
	×	경과연수	년비영업용감가상각률

<표> 승용자동차 용도별 감가상각률

경과연수	비영업용		영업용
	국산	외산	
0	-0.174	-0.158	-0.221
1	-0.122	-0.134	-0.207
2	-0.153	-0.170	-0.437
3	-0.156	-0.174	-0.437
4	-0.156	-0.176	-0.490
5	-0.158	-0.175	0
6	-0.155	-0.174	0
7	-0.158	-0.174	0
8	-0.156	-0.259	0
9	-0.158	-0.174	0
10	-0.156	-0.176	0
11	-0.159	-0.171	0
12	-0.152	-0.175	0
13	-0.161	-0.175	0
14	-0.160	-0.182	0
15	-0.152	-0.074	0

<표> 승합 및 화물자동차 용도별 감가상각률

경과연수	승합		화물	
	비영업용	영업용	비영업용	영업용
0	-0.190	-0.180	-0.239	-0.298
1	-0.104	-0.215	-0.118	-0.201
2	-0.161	-0.202	-0.110	-0.109
3	-0.163	-0.286	-0.146	-0.246
4	-0.165	-0.215	-0.165	-0.257
5	-0.162	-0.253	-0.162	-0.136
6	-0.165	-0.209	-0.165	-0.215
7	-0.161	-0.412	-0.131	-0.211
8	-0.140	0	-0.116	0
9	-0.144	0	-0.127	0
10	-0.147	0	-0.140	0
11	-0.146	0	-0.134	0
12	-0.157	0	-0.141	0
13	-0.150	0	-0.141	0
14	-0.156	0	-0.109	0
15	-0.173	0	-0.122	0

바. 제작연도가 나타나는 것은 경과연수별 잔가율표에 의하여 적용하고, 제작연도가 나타나지 않는 것은 수입연도의 2년전 잔가율을 적용하고, 수입년월일을 알 수 없는 것은 신규등록연도의 3년전 잔가율을 적용한다. (주한 외국대사관용 외국산 차량은 외교부에 등록된 연도, 주한 미군 소유의 차량은 관할차량 등록기관에 등록된 연도를 신규 등록연도로 본다.)

4. 산출 예 시

산출예시 (1)

- 차 량 : CC 2.0 TSI(차명) 3CC(형식)(비영업용 외산 승용)
- 기 준 가 격 : 35,400,000원
- 제 작 연 도 : 2017년도 (잔가율 0.412)
- 시가표준액 : $35,400,000\text{원} \times 0.412 = 14,584,800\text{원}$

산출예시 (2)

- 차 량 : 쏘렌토(차명) XMF75DB-S(형식)(비영업용 국산 승용)
- 기 준 가 격 : 27,800,000원
- 제 작 연 도 : 2015년도 (잔가율 0.311)
- 시가표준액 : $27,800,000\text{원} \times 0.311 = 8,645,800\text{원}$

산출예시 (3)

- 차 량 : K52.0LPI디럭스A/T(영업용 국산 승용)
- 기 준 가 격 : 15,930천원
- 제 작 연 도 : 2018년도 (잔가율 0.196)
- 시가표준액 : $15,930\text{천원} \times 0.196 = 3,122\text{천원}$

5. 원동기 · 차체 변경

가. 원동기변경

(1) 동일형식변경(노후 및 파손 등 사유로 원동기 전체교환)

(단위 : 천원)

차종분류		변경구분		가솔린 엔진		디젤 엔진	
		변경후엔진상태		상	하	상	하
		변경전엔진상태					
승용자동차 (지프포함)		중	963	—	—	—	—
		하	1,193	933	—	—	—
승합자동차	30인승미만 (합승)	중	402	—	1,214	—	—
		하	590	442	1,470	1,197	—
자동차	30인이상 (버스)	중	—	—	1,724	—	—
		하	—	—	1,887	1,614	—
화물자동차	소형 (3톤미만)	중	526	—	1,088	—	—
		하	709	465	1,330	1,074	—
자동차	중형 (7톤이하)	중	1,174	—	1,484	—	—
		하	1,497	1,123	1,838	1,560	—
자동차	대형 (7톤초과)	중	—	—	2,039	—	—
		하	—	—	2,559	2,113	—

(2) 상이형식변경(연료절감 등 목적)

(단위 : 천원)

차종분류		변경구분		가솔린기관에서 디젤기관으로		기관 6기통에서 4기통으로	
		변경후엔진상태		상	하	상	하
		변경전엔진상태					
승용자동차 (지프포함)		중	—	—	1,180	—	
		하	—	—	1,400	1,185	
승합자동차	30인승미만 (합승)	중	1,600	—	—	—	
		하	1,850	1,500	—	—	
	30인이상 (버스)	중	2,063	—	—	—	
		하	2,602	1,964	—	—	
화물자동차	소형 (3톤미만)	중	1,550	—	—	—	
		하	1,920	1,565	—	—	
	중형 (7톤이하)	중	1,800	—	—	—	
		하	2,330	1,800	—	—	
	대형 (7톤초과)	중	2,135	—	—	—	
		하	3,018	2,161	—	—	

(3) 국산품으로 변경(두산인프라코어>대우종합기계>구한국기계)

(단위 : 천원)

차종분류	변경전엔진상태	기종		D0846	D2156	D2156	D2156	4BAI
		규격		H M	H M	H T	HMU	
				185HP	236HP	281HP	220LP	85PS
승합자동차 (버)	중			4,362	5,151	—	6,373	—
	하			4,910	5,793	—	7,168	—
화물자동차	중			3,802	4,900	6,456	—	1,521
	하			4,953	4,431	7,248	—	1,700

나. 차체변경

(1) 탑설치

(단위 : 천원)

종 류 톤 수 별	탑 설 치		
	일 반		냉 동 탑
	STEEL	AL	
0.5톤 이하	800	800	1,700
0.5톤초과 ~ 0.8톤이하	1,600	1,800	4,000
0.8톤초과 ~ 1톤이하	2,000	2,300	5,300
1 " ~ 1.5 "	2,300	2,600	6,000
1.5 " ~ 2.5 "	3,000	3,300	8,000
2.5 " ~ 3 "	3,450	3,700	8,400
3 " ~ 4.5 "	4,300	4,600	9,600
4.5 " ~ 6.5 "	4,700	5,100	11,000
6.5 " ~ 8 "	5,800	6,500	12,000
8 " ~ 11 "	6,700	7,400	13,000
11톤 초과	7,100	7,800	14,000

(2) 탱크로리 설치

(단위 : 천원)

종 류 용 량 별	철 판 조	분뇨탱크	FRP조	스탠레스조
2,000 ℓ 이하	3,948	4,507	5,402	7,632
3,000 ℓ "	4,373	5,192	8,797	10,570
4,000 ℓ "	4,798	5,879	10,762	13,508
5,000 ℓ "	5,222	6,564	12,728	16,443
6,000 ℓ "	5,647	7,250	14,692	19,381
7,000 ℓ "	6,069	7,934	16,658	22,321
8,000 ℓ "	6,494	8,621	18,623	25,255
9,000 ℓ "	6,919	9,098	20,589	28,192
10,000 ℓ "	7,339	9,991	22,552	31,128
12,000 ℓ "	8,350	10,668	24,517	34,067
14,000 ℓ "	9,190	13,553	26,483	37,004
16,000 ℓ "	10,030	15,173	28,447	39,940
16,000 ℓ 초과	11,710	16,706	30,418	42,877

(3) 유압식크레인 설치

○ 광립

(단위: 천원)

종 류	기 종	최대인양능력(ton · m)	가 격
스틱크레인	KN083	0.8	15,500
	KN594	4.7	31,000
	KN1204EX	11.5	39,000
	KN1204EX(J/S)	11.5	40,000
	KN1304EX	13	41,000
	KN1304EX(J/S)	13	42,000
	KN1404EX	14	44,000
	KN1604	16	46,000
	KN1604(J/S)	16	47,000
너클크레인	KS733N STD	6.1	23,000
	KS734N STD	7	24,000
	KS735N STD	6.9	25,000
	KS1500 STD	15	33,000
	KS1500 T/S	15	34,000
	KS1900 ST		39,000
	KS2056 STD	18	38,000
	KS2056 T/S	18	39,000
	KS2056H	18	41,000
	KS2057H	18	43,000
	KS2700	30	66,700
	KS6000	60	85,500
	KS7000	65	89,500
	KS7000L	65	92,500
	KS7000L(J/S)		96,000

(단위 : 천원)

종 류	기 종	형 식	가 격
큰 팔(KP)	2500	L	126,976
		S	131,540
	1500	L	93,397
		S	94,500
	800	L	39,000
		S	31,500
	890	TNS	34,600
	1090	DT(TNS)	39,600
	2490	TNS	123,000
2990	TNS	160,000	
센 팔(KN)	470	T	10,500
		TN	14,000
		TNS	16,000
		TNL	13,125
	670	T	13,650
		TN	15,225
		TNS	19,425
		TNL	18,375
	894	T	14,700
		TN	16,275
		TNS	22,000
		TNL	19,406
	105	TNS	28,000
		TNL	24,150
	1490	2	26,250
		AWV	32,000
	160	2	32,025
		3	33,600
		4	36,129
	674	TN	18,000
		TNS	20,000
125-4	TNW	30,500	
140	TNW	29,600	

(단위 : 천원)

종 류	기 종	형 식	가 격
센 팔(KN)	175-4	TNW	37,000
	175-5	TNW	39,000
	215-4	TNW	43,900
	215-5	TNW	45,900
	250-4	TNW	46,900
	250-5	TNW	48,900
	300-4	TNW	52,800
	300-5	TNW	54,800
	500-6	TNW	95,000
		1504	
날랜 팔(KL)	321		12,600
	313		16,000
긴 팔(KS)	313		5,145
	523		6,825
	733		7,417
	734		9,989
	735		12,027
	373		10,275
	374		12,136
	376		14,490
	503		13,965
	504		16,065
	505		15,502
	506		17,735
	1255		20,500
	733 SUPER		13,000
	734 SUPER		14,000
	735 SUPER		15,000
	1036		18,000
	1256 SUPER		20,000
	1256 GOLD		22,000
	1756		13,000
	2705		43,000
	2075		43,000
	2865		43,000
	1756		13,000
	2705		41,000
	1756 T/S		26,000
1256 SUPER		22,000	

○ 수산중공업

(단위 : 천원)

기종명		최대하중능력(ton/m)	가 격	
직진식 크레인	소형	SCS263	2.2/1.9	18,000
		SCS323	3.2/2.6	23,000
		SCS324	3.2/2.6	24,000
		SCS333	3.2/2.6	23,000
		SCS334	3.2/2.6	24,000
		SCS335	3.2/2.5	25,000
		SCS513	4.81/2.0	26,000
		SCS514M		22,000
		SCS524M		23,000
	중형	SCS736 STD	6.0/2.6	31,000
		SCS736 M STD		30,500
		SCS736 TOP	6.0/2.6	33,000
		SCS736L2 STD	6.0/2.5	32,000
		SCS736L2 TOP	6.0/2.5	34,000
		SCS746L STD	7.0/2.4	33,000
		SCS746L TOP	7.0/2.4	35,000
		SCS886	7.6/2.0	43,000
		SCS887	7.6/2.0	45,000
	대형	SCS1015LS		52,000
		SCS1216		57,000
		SCS1616		76,000
		SCS1716		72,500
		SCS2016		90,000
	굴절식크레인	SCK1213	2.54/4.6	35,000
SCK1613		2.6/6	44,000	
SK11000LP			33,000	
SK13000			39,000	

(단위 : 천원)

기 종	가 격	기 종	가 격
SCS253	12,000	SCS316(F/A + R/A)	18,000
SCS253(R/O)	13,600	SCS503(S/T)	15,000
SCS313(S/T)	10,500	SCS503(R/O)	15,000
SCS313(R/O)	10,500	SCS613	16,000
SCS313(F/A)	9,600	SCS615(R/O)	19,000
SCS313(F/A + R/O)	12,500	SCS503M	15,000
SCS313(F/A + R/A)	13,000	SCS615M	18,000
SCS314(S/T)	14,000	SCS615(R/A)	19,000
SCS314(R/O)	13,000	SCS615(R/O + T/SE)	20,000
SCS314(F/A)	14,500	SCS615(R/A + T/SE)	21,000
SCS314(F/A + R/O)	16,000	SCS736(R/O)	21,500
SCS314(F/A + R/A)	16,500	SCS736(F/A + R/A)	22,500
SCS315(STD)	15,000	SCS736(R/O + T/SE)	22,500
SCS315(F/A)	15,500	SCS736(R/A + T/SE)	23,000
SCS315(R/O)	14,500	SCS1015(F/A + R/A + T/S)	37,000
SCS315(F/A + R/O)	17,000	SCK080	4,000
SCS315(F/A + R/A)	17,500	SCK8000S	14,000
SCS313	10,000	SCK144H	24,500
SCS515	18,000	SCK30600	46,000
SCS726	23,000	SCK143C	24,000
SCS316(R/O)	15,500	SCK20600	36,500
SCS316(F/A + R/O)	17,500	B-9003	20,790

○ DY(구 동양기전)

(단위 : 천원)

기종명		최대인양능력(ton · m)	가 격	
스틱 크레인	중형	SS2037	18	41,000
	대형	SS7506S	70	93,000

(4) 픽업덤펀개 설치

(단위 : 천원)

규격	가격	비고
쌍용 코란도스포츠 등 픽업덤펀개 설치	<u>1,200</u>	하드탑, 하프탑 등 유형구분 없음

※ 픽업덤펀개를 통칭 하드탑/하프탑/쿠페탑/쿠페탑엣지 등으로 구분하고 있으나, 구분 기준 등이 모호하므로 유형구분 하지 않음

(5) 파워 게이트(리프트 게이트)

(단위 : 천원)

규격	가격		비고
	자동	수직	
1ton	2,800	2,000	하나비전특장 고려정공특장
2.5ton	2,900	2,300	
3.5ton	3,000	2,400	
5ton	3,200	2,600	
8ton	3,500	2,900	

(6) 윙바디 설치

(단위 : 천원)

규격	가격	비고
1ton	3,800	수동식
1.2ton	4,200	"
1ton	5,800	유압식
1.2ton	6,200	"
2.5ton	10,000	"
3.5ton	11,000	"
4.5~5ton(6.3m)	14,000	"
4.5~5ton(7.2m)	15,000	"
8ton	17,000	"
11ton	17,500	"
12.5ton	18,500	"
14ton 이상	19,000	"
평트레일러(14.5m)	27,000	"

<< 내용연수 및 잔가율 >>

- (1) ~ (6)는 화물자동차에 준함

표. 기계 장비

《관련 규정》

- 「지방세법 시행령」 제4조제1항제4호
 4. 기계장비: 기계장비의 종류별·톤수별·형식별·제조연도별 제조가격(수입하는 경우에는 수입가격을 말한다) 및 거래가격 등을 고려하여 정한 기준가격에 기계장비의 경과연수별 잔존가치율을 적용한다.

2021년 주요 개정 사항

□ [기계장비] 내용연수 및 잔가율 조정

현 행				개 선			
경과 연수	그룹 I	그룹 II	그룹 III	경과 연수	그룹 I	그룹 II	그룹 III
1년 미만	0.802	0.841	0.855	1년 미만	0.832	0.871	0.885
1	0.708	0.768	0.793	1	0.708	0.768	0.793
2	0.637	0.709	0.736	2	0.637	0.709	0.736
3	0.545	0.603	0.644	3	0.545	0.603	0.644
4	0.439	0.543	0.603	4	0.439	0.543	0.603
5	0.349	0.455	0.511	5	0.349	0.455	0.511
6	0.290	0.381	0.439	6	0.290	0.381	0.439
7	0.231	0.318	0.376	7	0.231	0.318	0.376
8	0.184	0.279	0.323	8	0.184	0.279	0.323
9	0.146	0.234	0.290	9	0.146	0.234	0.290
10	0.100	0.196	0.249	10	0.100	0.196	0.249
11		0.165	0.214	11		0.165	0.214
12		0.138	0.183	12		0.138	0.183
13		0.100	0.158	13		0.100	0.158
14			0.135	14			0.135
15			0.100	15			0.100

□ 과세대상의 그룹배정

현 행		개 선	
분류	내용 연수	분류	내용 연수
굴삭기, 로더, 지게차, 덤프트럭, 콘크리트 피니셔, 콘크리트펌프, 도로보수트럭, 노면파쇄기, 터널용고소작업차	10	굴삭기, 로더, 지게차, 덤프트럭, 콘크리트 피니셔, 콘크리트펌프, 도로보수트럭, 노면파쇄기, 터널용고소작업차, 수목 이식기, 트럭지게차	10
콘크리트살포기, 콘크리트믹서트럭, 아스팔트 피니셔, 아스팔트살포기, 골재살포기, 천공기, 선별기	13	콘크리트살포기, 콘크리트믹서트럭, 아스팔트 피니셔, 아스팔트살포기, 골재살포기, 천공기, 선별기, 콘크리트믹서트레일러	13
불도저, 기중기, 타워크레인, 롤러, 노상 안정기, 콘크리트벙칭플랜트, 아스팔트 믹싱플랜트, 쇄석기, 공기압축기, 자갈 채취기, 준설선, 노면측정장비, 스크 레이퍼, 모터그레이더, 향타및향발기	15	불도저, 기중기, 타워크레인, 롤러, 노상 안정기, 콘크리트벙칭플랜트, 아스팔트 믹싱플랜트, 쇄석기, 공기압축기, 자갈 채취기, 준설선, 노면측정장비, 스크 레이퍼, 모터그레이더, 향타및향발기, 아스팔트콘크리트재생기	15

[기계장비] 분류그룹 신설

현 행	
분류	내용 연수
굴삭기, 로더, 지게차, 덤프트럭, 콘크리트피니셔, 콘크리트펌프, 도로보수트럭, 노면파쇄기, 터널용고소작업차	10
콘크리트살포기, 콘크리트믹서트럭, 아스팔트피니셔, 아스팔트살포기, 골재살포기, 천공기, 선별기	13
불도저, 기중기, 롤러, 노상안정기, 콘크리트벙칭플랜트, 아스팔트믹싱플랜트, 쇄석기, 공기압축기, 자갈채취기, 준설선, 노면측정장비, 스크레이퍼, 향타및향발기	15

경과 연수	그룹 I (10년)	그룹 II (13년)	그룹 III (15년)
1년 미만	0.802	0.841	0.855
1	0.708	0.768	0.793
2	0.637	0.709	0.736
3	0.545	0.603	0.644
4	0.439	0.543	0.603
5	0.349	0.455	0.511
6	0.290	0.381	0.439
7	0.231	0.318	0.376
8	0.184	0.279	0.323
9	0.146	0.234	0.290
10	0.100	0.196	0.249
11		0.165	0.214
12		0.138	0.183
13		0.100	0.158
14			0.135
15			0.100

개 선	
분류	내용 연수
굴삭기, 로더, 지게차, 덤프트럭, 콘크리트피니셔, 콘크리트펌프, 도로보수트럭, 노면파쇄기, 터널용고소작업차	10
콘크리트살포기, 콘크리트믹서트럭, 아스팔트피니셔, 아스팔트살포기, 골재살포기, 천공기, 선별기	13
불도저, 기중기, 롤러, 노상안정기, 콘크리트벙칭플랜트, 아스팔트믹싱플랜트, 쇄석기, 공기압축기, 자갈채취기, 준설선, 노면측정장비, 스크레이퍼, 향타및향발기	15
모터그레이더, 타워크레인	17

경과 연수	그룹 I (10년)	그룹 II (13년)	그룹 III (15년)	그룹 IV (17년)
1년 미만	0.802	0.841	0.855	0.904
1	0.708	0.768	0.793	0.831
2	0.637	0.709	0.736	0.763
3	0.545	0.603	0.644	0.680
4	0.439	0.543	0.603	0.627
5	0.349	0.455	0.511	0.551
6	0.290	0.381	0.439	0.488
7	0.231	0.318	0.376	0.431
8	0.184	0.279	0.323	0.382
9	0.146	0.234	0.290	0.346
10	0.100	0.196	0.249	0.307
11		0.165	0.214	0.272
12		0.138	0.183	0.242
13		0.100	0.158	0.215
14			0.135	0.191
15			0.100	0.162
16				0.131
17				0.100

1. 정 의

기계장비란 건설공사용·화물하역용 및 광업용으로 사용되는 기계장비로서 「건설기계관리법」에서 규정한 건설기계 및 이와 유사한 기계장비 중 「지방세법 시행규칙」 [별표 1]에 규정된 것을 말한다.(「지방세법」 제6조 제8호 및 같은 법 시행규칙 제3조)

2. 용 어 해 설

가. 내용연수

기계장비로서 효용가치가 지속될 것으로 기대되는 사용가능 기간

나. 경과연수

최초 제작연도를 기준으로 한 현재 사용연도 말(12월 31일기준)시점에서 기계장비의 사용연수

(예시)

- 2021년 제작 : 경과연수 1년미만 적용
- 2020년 제작 : " 1년 적용
- 2019년 제작 : " 2년 적용

다. 잔 가 율

내용연수와 경과된 물건의 사용가치를 일정비율에 의해 나타낸 잔존가치율

3. 종 류

기계장비(건설기계)	범	위
01 : 불 도 저	· 무한궤도 또는 타이어식인 것	
02 : 굴 삭 기	· 무한궤도 또는 타이어식으로 굴삭장치를 가진 것	
03 : 로 더	· 무한궤도 또는 타이어식으로 적재장치를 가진 것	
04 : 지 게 차	· 들어올림장치를 가진 모든 것	
05 : 스 크 레 이 퍼	· 흙· 모래의 굴삭 및 운반장치를 가진 자주식인 것	
06 : 덤 프 트 렉	· 적재용량 12톤 이상인 것. 다만, 적재용량 12톤 이상 20톤 미만의 것으로 화물운송에 사용하기 위하여 「자동차관리법」에 따라 자동차로 등록된 것은 제외한다.	
07 : 기 중 기	· 강재의 지주 및 상하좌우로 이동하거나 선회하는 장치를 가진 모든 것	
08 : 모 터 그 레 이 더	· 정지장치를 가진 것으로 자주식인 것	
09 : 롤 러	· ① 전압장치를 가진 자주식인 것 ② 피견인 진동식인 것	
10 : 노 상 안 정 기	· 노상안정장치를 가진 자주식인 것	
11 : 콘 크 리 트 벡 칭 플 랜 트	· 골재저장통· 계량장치 및 혼합장치를 가진 모든 것으로서 이동식인 것	
12 : 콘 크 리 트 피 니 셔	· 정리 및 사상장치를 가진 것	

기계장비(건설기계)	범	위
13 : 콘크리트살포기	· 정리장치를 가진 것으로 원동기를 가진 것	
14 : 콘크리트믹서트럭	· 혼합장치를 가진 자주식인 것(재료의 투입·배출을 위한 보조장치가 부착된 것을 포함한다)	
15 : 콘 크 리 트 펌 프	· 콘크리트 배송능력이 시간당 5세제곱미터 이상으로 원동기를 가진 이동식과 트럭 적재식인 것	
16 : 아 스 팔 트 믹 싱 플 랜 트	· 골재공급장치 · 건조가열장치 · 혼합장치 · 아스팔트 공급장치를 가진 것으로 원동기를 가진 이동식인 것	
17 : 아스팔트피니셔	· 정리 및 사상장치를 가진 것으로 원동기를 가진 것	
18 : 아스팔트살포기	· 아스팔트 살포장치를 가진 자주식인 것	
19 : 골 재 살 포 기	· 골재 살포장치를 가진 자주식인 것	
20 : 쇠 석 기	· 20킬로와트 이상의 원동기를 가진 것	
21 : 공 기 압 축 기	· 공기 토출량이 분당 2.84세제곱미터(제공센티미터당 7킬로그램 기준) 이상인 것	
22 : 천 공 기	· 크로라식 또는 굴진식으로서 천공장치를 가진 것	
23 : 향 타 및 향 발 기	· 원동기를 가진 것으로서 해머 또는 뽑는 장치의 중량이 0.5톤 이상인 것	
24 : 자 갈 채 취 기	· 자갈채취장치를 가진 것으로 원동기를 가진 것	
25 : 준 설 선	· 펌프식 · 바켓식 · 닛퍼식 또는 그레브식으로 비자항식인 것	

기계장비(건설기계)	범	위
26 : 노 면 측 정 장 비	· 노면측정장치를 가진 자주식인 것	
27 : 도 로 보 수 트 럭	· 도로보수장치를 가진 자주식인 것	
28 : 노 면 파 쇄 기	· 파쇄장치를 가진 자주식인 것	
29 : 선 별 기	· 골재선별장치를 가진 것으로 원동기가 장치된 모든 것	
30 : 타 워 크 레 인	· 수직타워의 상부에 위치한 지브를 선회시켜 중량물을 상하, 전후 또는 좌우로 이동시킬 수 있는 정격하중 3톤 이상의 것으로서 원동기 또는 전동기를 가진 것	
31 : 그 밖의 건설기계	· 제1호부터 제30호까지의 기계장비와 유사한 구조 및 기능을 가진 기계류로서 행정안전부장관 또는 국토교통부장관이 따로 정하는 것	



4. 기계장비 연도별 잔가율표

대 상	내용 연수	경 과 연 수																	
		1년 미만	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
굴삭기, 로더, 지게차, 덤프트럭, 콘크리트피니셔, 콘크리트펌프, 도로보수트럭, 노면파쇄기, 터널용고소작업차, <u>수목이식기,</u> <u>트럭지게차</u>	10	<u>0.832</u>	0.708	0.637	0.545	0.439	0.349	0.290	0.231	0.184	0.146	0.100							
콘크리트살포기, 콘크리트믹서트럭, 아스팔트피니셔, 아스팔트살포기, 골재살포기, 천공기, 선별기, <u>콘크리트믹서트</u> <u>레일러</u>	13	<u>0.871</u>	0.768	0.709	0.603	0.543	0.455	0.381	0.318	0.279	0.234	0.196	0.165	0.138	0.100				
불도저, 가중기 롤러, 노상안정기, 콘크리트벙칭 플랜트, 아스팔트 믹싱플랜트, 쇄석기, 공기압축기, 자갈채취기, 준설선, 노면측정장비, 스크레이퍼, 항타맞항발기, <u>아스팔트콘크리</u> <u>트재생기</u>	15	<u>0.885</u>	0.793	0.736	0.644	0.603	0.511	0.439	0.376	0.323	0.290	0.249	0.214	0.183	0.158	0.135	0.100		
<u>모터그레이더,</u> <u>타워크레인</u>	17	<u>0.904</u>	<u>0.831</u>	<u>0.763</u>	<u>0.680</u>	<u>0.627</u>	<u>0.551</u>	<u>0.488</u>	<u>0.431</u>	<u>0.382</u>	<u>0.346</u>	<u>0.307</u>	<u>0.272</u>	<u>0.242</u>	<u>0.215</u>	<u>0.191</u>	<u>0.162</u>	<u>0.131</u>	<u>0.100</u>

5. 적용요령

가. 기계장비의 시가표준액은 기준가격표에 의한 기준가격에 당해 기계장비의 경과연수별 잔가율을 곱하여 산출한 금액(천원이하 금액은 절사함)으로 하며, 이때 경과연수 적용은 연식(제작연도)을 기준으로 하되, 내용연수가 경과된 기계장비를 취득한 때에는 최종 내용연수의 잔가율을 적용한다.

※ 기준가격표 : 붙임

나. 기준가격표에 당해 기계장비의 기준가격이 없는 경우에는 최초 취득가액(수입가격)을 기준가격으로 하되, 최초 취득가액(수입가격)을 알 수 없는 경우나 시가표준액이 현저히 차이가 있어 이 시가표준액을 적용하기가 매우 불합리하다고 인정되는 경우에는 실제 거래가격 또는 유사한 종류의 시가표준액을 적용한다.

다. 제작연도가 나타나는 것은 경과연수별 잔가율표에 의하여 적용하고, 수입으로 인하여 제작연도를 알 수 없는 경우에는 수입연도의 2년전 잔가율을 적용하되, 수입연도도 알 수 없는 경우에는 신규등록연도의 3년전 잔가율을 적용한다.

6. 산출 예 시

산출예시 (1)

- 기 종 : 덤프트럭(타타대우상용차) DH2DJ1(로얄)
- 가 격 : 89,650,000원
- 제 작 연 도 : 2020년도(잔가율 0.708)
- 시가표준액 : $89,650,000\text{원} \times 0.708 = 63,472,000\text{원}$

산출예시 (2)

- 기 종 : 굴삭기(히타치건기) ZX20U-5B
- 가 격 : 29,000,000원
- 제 작 연 도 : 2018년(잔가율 0.545)
- 시가표준액 : $29,000,000\text{원} \times 0.545 = 15,805,000\text{원}$

산출예시 (3)

- 기 종 : 기중기(LIEBHERR) LTM1160-5.1
- 가 격 : 1,609,170,000원
- 제 작 연 도 : 불 명
- 수 입 연 도 : 2016년(잔가율 0.376)
- 시가표준액 : $1,609,170,000\text{원} \times 0.376 = 605,048,000\text{원}$

포. 선 박

《관련 규정》

- 「지방세법 시행령」 제4조제1항제2호
 2. 선박 : 선박의 종류·용도 및 건조가격을 고려하여
톤수 간에 차등을 둔 단계별 기준가격에 해당 톤수를
차례대로 적용하여 산출한 가액의 합계액에 다음
각 목의 사항을 적용한다.
 - 가. 선박의 경과연수별 잔존가치율
 - 나. 급랭시설 등의 유무에 따른 가감산율

2021년 주요 개정 사항

□ (선박) 분류체계 개편

현 행			개 선			
가. 선체			가. 선체			
선종별	용도	내용연수	용도	선종별	내용연수	
강선	여객선	20년	여객선	강선	20년	
	화물선	일반화물선		20년	경금속선	20년
		유 조 선		20년	합성수지선(F.R.P)	20년
		특수화물선		14년	목선	12년
		LNG운반선	20년	화물선	강선	일반화물선
	어선	18년	유 조 선			20년
	예인선	16년	특수화물선			14년
	부선	16년	LNG운반선			20년
	기타선	16년	합성수지선(F.R.P)		20년	
	기타선	16년	목선		14년	
경금속선	여객선	20년	어선	강선	18년	
	수중익선	20년		경금속선	16년	
	공기부양선	20년		합성수지선(F.R.P)	14년	
	어선	16년		목선	12년	
	기타선	12년	예인선	강선	16년	
합성수지선(F.R.P)	여객선	20년		목선	12년	
	화물선	20년	부선	강선	16년	
	어선	14년		시멘트선	10년	
	기타선	12년	기타선	강선	16년	
	요트	14년		경금속선	12년	
합성수지선(F.R.P)	12년	목선		10년		
기타선	잠수유람선	14년	수상레저기구	잠수유람선	16년	
목선	여객선	12년		요트	14년	
	화물선	12년		고무보트	8년	
	예인선	10년		모터보트	8년	
	기타선	10년		유선	10년	
시멘트선	어선	11년		수상스쿠터	8년	
	부선	10년		수상오토바이	8년	
기타선	고무보트	8년		카누	8년	
	모터보트	8년	카약	8년		
	유선	8년				
	수상스쿠터	8년				
	수상오토바이	8년				
	카누	8년				
	카약	8년				

□ (선박) 내용연수 연장

현 행				
선 종 별	용 도	내용연수	감가상각법	감가율
목 선	화 물 선	<u>12년</u>	정액법	<u>0.075</u>
	예 인 선	<u>10년</u>	"	<u>0.09</u>
	어 선	<u>11년</u>	"	<u>0.0818</u>
기 타 선	유 선	<u>8년</u>	"	<u>0.1125</u>
	잠 수 유 램 선	<u>14년</u>	정률법	<u>0.152</u>
개 선				
선 종 별	용 도	내용연수	감가상각법	감가율
목 선	화 물 선	<u>14년</u>	정액법	<u>0.0643</u>
	예 인 선	<u>12년</u>	"	<u>0.075</u>
	어 선	<u>12년</u>	"	<u>0.075</u>
기 타 선	유 선	<u>10년</u>	"	<u>0.09</u>
	잠 수 유 램 선	<u>16년</u>	정률법	<u>0.134</u>

□ (선박) 시가표준액 감산을 적용 신설

현 행	개 선
가. 적용요령 (신설)	가. 적용요령 <u>13) 시가표준액이 현저히 차이가 있어 이 시가표준액을 적용하기가 매우 불합리하다고 인정되는 경우에는 실제 거래가격 또는 유사한 종류의 시가표준액을 적용한다.</u>

□ (선박) 시가표준액 감산을 적용 신설

현 행	개 선
가. 적용요령 2) <u>톤수가 0톤인 선박의 톤수는 1톤으로 하고, 0톤 초과 10톤 미만 선박의 톤수는 소수점 첫째자리까지 산출하며, 10톤 이상 선박의 톤수는 소수점 첫째자리에서 반올림하여 계산한다(선박의 톤수는 총톤수로 한다).</u> 3) <u>0톤 이상 1톤 미만 고무보트의 톤수는 1톤으로 한다.</u>	가. 적용요령 2) <u>톤수가 0톤 이상 1톤 이하인 선박의 톤수는 1톤으로 하고, 1톤 초과 10톤 미만 선박의 톤수는 소수점 첫째자리까지 산출하며, 10톤 이상 선박의 톤수는 소수점 첫째자리에서 반올림하여 계산한다(선박의 톤수는 총톤수로 한다).</u> 3) (삭제)

1. 정 의

선박은 기선·범선·부선·전마선 등 기타 명칭여하를 불문하고 모든 배를 의미하며 물위에 뜨는 부양성과 여객이나 화물을 실을 수 있는 적재성 그리고 적재된 것을 원하는 위치로 운반할 수 있는 이동성의 세 가지 성질을 가지고 있다.

가. 총 톤 수

선박의 용적 즉 크기(부피개념)를 나타내기 위해 사용되는 지표

※ 선박법 제3조의 규정에 의한 선박톤수

나. 적재적량

선박에 물건이나 화물을 실을 수 있는 최대한의 용량

다. 선 령

배의 나이로서 진수일로부터 납세의무 성립시기까지의 기간으로 계산

라. 진 수 일

배를 신조하여 처음 물위에 띄운 날

마. 모터요트

기관을 사용하여 항해하는 요트

바. 세일링요트

기관과 돛을 사용하나 주로 돛을 사용하여 항해하는 요트

2. 내용연수 및 감가율

가. 선 체

용 도	선 종 별		내용연수	감가상각법	감가율	잔존율
여 객 선	강	선	20년	정률법	0.109	10%
	경	금 속 선	20년	"	0.109	10%
	합	성 수 지 선(F.R.P)	20년	"	0.109	10%
	목	선	12년	정액법	0.075	10%
화 물 선	강	일 반 화 물 선	20년	정률법	0.1045	11%
		유 조 선	20년	"	0.109	10%
		특 수 화 물 선	14년	"	0.152	10%
	선	L N G 운 반 선	20년	"	0.109	10%
	합	성 수 지 선(F.R.P)	20년	"	0.109	10%
	목	선	14년	정액법	0.0643	10%
어 선	강	선	18년	정률법	0.120	10%
	경	금 속 선	16년	"	0.134	10%
	합	성 수 지 선(F.R.P)	14년	"	0.152	10%
	목	선	12년	정액법	0.075	10%
예 인 선	강	선	16년	정률법	0.134	10%
	목	선	12년	정액법	0.075	10%
부 선	강	선	16년	정률법	0.134	10%
	시	멘 트 선	10년	정액법	0.09	10%
기 타 선	강	선	16년	정률법	0.134	10%
	경	금 속 선	12년	"	0.175	10%
	합	성 수 지 선(F.R.P)	12년	"	0.175	10%
	목	선	10년	정액법	0.09	10%

용 도	선 종 별	내용연수	감가상각법	감가율	잔존율
수 상 레 저 기 구	잠 수 유 램 선	16년	정률법	0.134	10%
	요 트	14년	"	0.152	10%
	고 무 보 트	8년	정액법	0.1125	10%
	모 터 보 트	8년	"	0.1125	10%
	유 선	10년	"	0.09	10%
	수 상 스 쿠 터	8년	"	0.1125	10%
	수 상 오 토 바 이	8년	"	0.1125	10%
	카 누	8년	"	0.1125	10%
	카 약	8년	"	0.1125	10%

나. 기 관

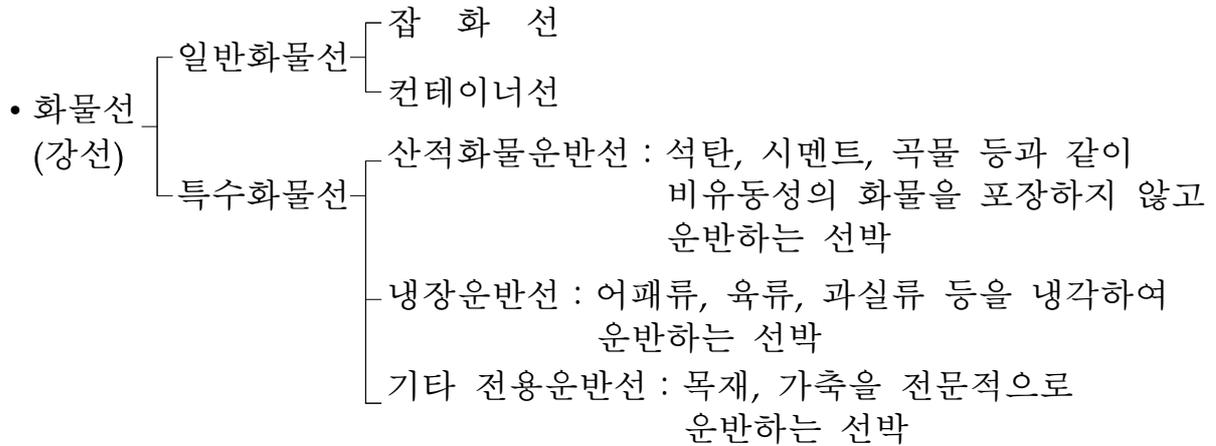
구 분	내용연수	감가상각법	감가율	잔 존 율	비 고
기 관	15년	정률법	0.142	10%	-

3. 적용요령

가. 적용요령

- 1) 선박의 시가표준액은 선종 및 용도별, 톤수별 단계를 구분하여 그 톤수에 순서대로 각 톤당 기준가격을 적용하여 산출한 금액의 합계액에 잔가율을 곱하여 산출한 가액으로 한다.
- 2) 톤수가 0톤 이상 1톤 이하인 선박의 톤수는 1톤으로 하고, 1톤 초과 10톤 미만 선박의 톤수는 소수점 첫째자리까지 산출하며, 10톤 이상 선박의 톤수는 소수점 첫째자리에서 반올림하여 계산한다(선박의 톤수는 총톤수로 한다).
- 3) 선박의 선령계산 및 경과연수 적용
 - 선령계산은 진수일로부터 납세의무성립시기까지의 기간으로 한다.
 - 선령 1년 미만 선박의 경과연수는 0년으로 하고, 선령 1년 이상 선박의 경과연수는 단수 6월 이상을 1년으로 하여 산출한다.
 - 선박의 진수연도가 불확실한 경우에는 선박 최초 등록연도의 3년 전을 진수연도로 하고, 진수일이 불확실한 경우에는 1월 1일을 진수일로 한다.
- 4) 내용연수가 경과한 선박의 잔가율은 잔존율로 한다.
- 5) 유조선에는 화학제품운반선, LPG탱크, 당밀운반선 등 화물을 액체상태로 운반하는 모든 선박을 포함한다(LNG운반선 제외).
- 6) 10톤 이상의 유람선은 여객선의 기준가격을 적용하며 10톤 미만의 유람선은 기타선 용도의 기준가격을 적용한다.
- 7) 선박수리에 대한 과표적용
 - 용도변경 : 변경된 선박 전체과표의 $\frac{25}{100}$
 - 적재적량변경 : 증가된 과표액의 $\frac{80}{100}$

8) 일반화물선과 특수화물선은 강선에 한하여 다음과 같이 구분 적용한다.



9) 산출된 시가표준액이 천원 미만인 것은 절사한다.

10) 목철선은 목선의 기준가격을 적용한다.

11) 선박안전기술공단(KST) 검사대상 선박 중 기타선(플레저보트)으로 분류된 경우 모터보트의 기준가격을 적용하되, 거주구역(침실 및 위생시설 등)을 갖춘 것으로 확인되는 선박은 합성수지선(F.R.P) 중 요트(모터)의 기준가격을 적용한다.

12) 시가표준액이 현저히 차이가 있어 이 시가표준액을 적용하기가 매우 불합리하다고 인정되는 경우에는 실제 거래가격 또는 유사한 종류의 시가표준액을 적용한다.

나. 가감산 특례

- 1) 무동력선은 해당 기준가격의 20%를 감산한다(부선 제외).
- 2) 외국산 기관은 해당 기준가격의 20%를 가산한다.
- 3) 급랭시설을 완비한 특수어선은 10%를 가산한다.
- 4) 선박기관에 대한 시가표준액은 기준가격표(첨부표 참조)를 적용하되 933kw 이상의 기관은 초과된 부분에 한하여 kw당 80,000원을 가산 적용하고 표에 없는 선박기관은 비례배분방식으로 기준가격을 산출하여 적용한다.
- 5) LPG선은 유조선 기준가격을 적용하되, 해당 기준가격의 20%를 가산한다.

4. 기준 가격

가. 선박 톤당 기준가격

(단위 : 천원)

용 도	선종별	단 계 별	톤당 기준가격	최고톤수가격
여객선	강 선	50톤 이하	7,710	385,500
		51 ~ 150	7,171	1,102,600
		151 ~ 300	6,288	2,045,800
		301톤 이상	5,320	-
	경금속선	50톤 이하	17,805	890,250
		51 ~ 100	17,718	1,776,150
		101톤 이상	17,359	-
	경금속선 (수중익선)	50톤 이하	21,389	1,069,450
		51 ~ 100	21,000	2,119,450
		101톤 이상	20,612	-
	경금속선 (공기부양선)	5톤 이하	26,960	134,800
		5.1 ~ 50	20,844	1,072,780
		51 ~ 100	20,418	2,093,680
		101톤 이상	19,992	-
	합성수지선 (F.R.P)	50톤 이하	12,852	642,600
		51 ~ 100	12,303	1,257,750
		101톤 이상	12,250	-
	목 선	30톤 이하	4,230	126,900
		31 ~ 50	4,079	208,480
		51 ~ 100	3,882	402,580
101톤 이상		3,694	-	

(단위 : 천원)

용 도	선종별		단 계 별	톤당 기준가격	최고톤수가격
화물선	강 선	일 반 화물선	200톤 이하	3,675	735,000
			201 ~ 500	3,414	1,759,200
			501 ~ 1000	2,629	3,073,700
			1001 ~ 3000	1,666	6,405,700
			3001 ~ 10000	1,217	14,924,700
			10001 ~ 20000	850	23,424,700
			20001 ~ 60000	457	41,704,700
			60001톤 이상	412	-
		유조선	200톤 이하	3,736	747,200
			201 ~ 500	3,406	1,769,000
			501 ~ 1000	2,685	3,111,500
			1001 ~ 3000	1,631	6,373,500
			3001 ~ 10000	1,313	15,564,500
			10001 ~ 20000	960	25,164,500
			20001 ~ 60000	558	53,064,500
			60001톤 이상	393	-
		특 수 화물선	200톤 이하	3,436	687,200
			201 ~ 500	3,102	1,617,800
			501 ~ 1000	2,411	2,823,300
			1001 ~ 3000	1,366	5,555,300
			3001 ~ 10000	1,176	13,787,300
			10001 ~ 20000	878	22,567,300
			20001 ~ 60000	440	44,567,300
			60001톤 이상	384	-
		LNG 운반선	60001톤 이상	1,545	-

(단위 : 천원)

용 도	선종별	단 계 별	톤당 기준가격	최고톤수가격	
화물선	합성수지선 (F.R.P)	50톤 이하	9,088	454,400	
		51 ~ 100	8,954	902,100	
		101톤 이상	8,809	-	
	목 선	100톤 이하	3,321	332,100	
		101 ~ 300	3,198	971,700	
		301톤 이상	2,923	-	
어선	강 선	100톤 이하	5,695	546,400	
		101 ~ 300	4,802	1,468,000	
		301 ~ 500	4,390	2,308,800	
		501톤 이상	4,045	-	
	경금속선	50톤 이하	15,501	775,050	
		51 ~ 100	15,355	1,542,800	
		101 ~ 300	15,214	4,585,600	
		301 ~ 500	14,996	7,584,800	
		501톤 이상	14,624	-	
	합성수지선 (F.R.P)	10톤 이하	8,515	85,150	
		11 ~ 30	8,436	253,870	
		31 ~ 50	8,400	421,870	
		51 ~ 100	8,385	841,120	
		101톤 이상	8,250	-	
	목 선	50톤 이하	3,329	166,450	
		51 ~ 100	3,124	322,650	
		101톤 이상	2,864	-	
	예인선	강 선	10톤 이하	13,215	132,150
			11 ~ 30	13,121	394,570
			31 ~ 50	13,013	654,830
51톤 이상			12,991	-	
목 선		10톤 이하	3,227	32,270	
		11 ~ 30	3,086	93,990	
		31 ~ 50	2,974	153,470	
		51톤 이상	2,643	-	

(단위 : 천원)

용 도	선종별	단 계 별	톤당 기준가격	최고톤수가격
부선	강 선	300톤 이하	1,358	407,400
		301 ~ 500	1,276	662,600
		501톤 이상	1,006	-
	시멘트선	50톤 이하	606	30,300
		51 ~ 100	590	59,800
		101톤 이상	579	-
기타선	강 선	100톤 이하	6,350	635,000
		101 ~ 300	6,086	1,852,200
		301 ~ 500	5,777	3,007,600
		501톤 이상	4,973	-
	경금속선	50톤 이하	19,077	953,850
		51 ~ 100	18,708	1,889,250
		101톤 이상	18,607	-
	합성수지선 (F.R.P)	30톤 이하	9,094	272,820
		31 ~ 50	9,031	453,440
		51 ~ 100	8,957	901,290
		101톤 이상	8,887	-
	목 선	50톤 이하	3,208	160,400
		51 ~ 100	3,068	313,800
		101톤 이상	2,714	-

(단위 : 천원)

용 도	선종별		단 계 별	톤당 기준가격	최고톤수가격
수상 레저 기구	잠수유람선		-	131,414	-
	요 트	모 터	길이10미터 미만	51,111	-
			길이10미터 이상	54,429	-
		세일링	길이10미터 미만	30,882	-
			길이10미터 이상	34,310	-
	고무보트		-	1,277	-
	모터보트 (국산)		-	13,427	-
	모터보트 (외산)		-	23,928	-
	모터보트 (경정용)		1대당 기준가격 (훈련용 포함)	20,299	-
	모터보트 (경정구조용)		1대당 기준가격 (훈련용 포함)	46,656	-
	유 선		-	4,676	-
	수 상 스쿠터		-	1,546	-
	수 상 오토바이		1대당 기준가격 (1인승)	10,769	-
	수 상 오토바이		1대당 기준가격 (2인승 이상)	13,670	-
	카 누		-	941	-
카 약		-	1,223	-	

나. 선박기관 기준가격

(단위 : 천원)

기 종	기준가격	기 종	기준가격
4kW/2,200RPM	930	190kW/2,300RPM	22,580
8kW/1,200RPM	1,590	201kW/2,300RPM	23,800
11kW/1,500RPM	1,920	213kW/2,300RPM	25,120
16kW/1,200RPM	2,310	239kW/2,300RPM	27,890
22kW/ 950RPM	3,060	272kW/1,800RPM	31,410
34kW/ 950RPM	4,680	298kW/1,800RPM	34,090
45kW/ 950RPM	6,100	351kW/1,800RPM	39,380
56kW/1,170RPM	7,830	366kW/1,800RPM	45,420
75kW/1,200RPM	10,430	407kW/1,800RPM	50,310
93kW/1,170RPM	12,860	463kW/1,800RPM	56,000
112kW/1,200RPM	14,530	597kW/1,800RPM	76,130
127kW/2,800RPM	16,390	701kW/1,800RPM	85,600
138kW/2,800RPM	16,700	933kW/1,800RPM	113,940
145kW/1,800RPM	18,600	-	

5. 잔가율표

가. 선박 잔가율표(정률법)

연간감가율 내용연수 경과연수	0.175	0.152	0.134	0.120	0.109	0.1045
	12년	14년	16년	18년	20년*	20년**
1	0.825	0.848	0.866	0.880	0.891	0.896
2	0.681	0.720	0.750	0.774	0.794	0.802
3	0.562	0.611	0.649	0.681	0.708	0.718
4	0.464	0.518	0.562	0.599	0.631	0.643
5	0.383	0.439	0.487	0.527	0.562	0.576
6	0.316	0.373	0.422	0.464	0.501	0.516
7	0.261	0.316	0.365	0.408	0.447	0.462
8	0.215	0.268	0.316	0.359	0.398	0.414
9	0.177	0.228	0.274	0.316	0.355	0.370
10	0.146	0.193	0.237	0.278	0.316	0.332
11	0.120	0.164	0.205	0.245	0.282	0.297
12	0.100	0.139	0.178	0.216	0.251	0.266
13		0.118	0.154	0.190	0.224	0.238
14		0.100	0.133	0.167	0.200	0.213
15			0.115	0.147	0.178	0.191
16			0.100	0.129	0.158	0.171
17				0.114	0.141	0.153
18				0.100	0.126	0.137
19					0.112	0.123
20					0.100	0.110

* 잔존율 10% 기준

** 잔존율 11% 기준

나. 선박 잔가율표(정액법)

경과연수	연간감가율	0.1125	0.09	0.0818	0.075
	내용연수	8년	10년	11년	12년
1	0.8875	0.91	0.918	0.925	
2	0.7750	0.82	0.836	0.850	
3	0.6625	0.73	0.755	0.775	
4	0.5500	0.64	0.673	0.700	
5	0.4375	0.55	0.591	0.625	
6	0.3250	0.46	0.509	0.550	
7	0.2125	0.37	0.427	0.475	
8	0.1000	0.28	0.346	0.400	
9		0.19	0.264	0.325	
10		0.10	0.182	0.250	
11			0.100	0.175	
12				0.100	

다. 기관 잔가율표(정률법)

경과연수	1년	2년	3년	4년	5년	6년	7년	8년
잔가율	0.858	0.736	0.631	0.541	0.464	0.398	0.341	0.293

경과연수	9년	10년	11년	12년	13년	14년	15년	15년초과
잔가율	0.251	0.215	0.184	0.158	0.136	0.117	0.100	0.100

※ 내용연수 15년(연간감가율 0.142%)

6. 산 출 예 시

가. 선박 취득시

산출예시 (1)

- 용 도 : 일반화물선(내용연수 20년)
- 선 종 : 강 선
- 톤 수 : 12,000톤
- 경과연수 : 4년(잔가율 0.643)
- 시가표준액
- = (10,000톤까지의 단계별최고톤수가격 + 톤당기준가격×10,000톤 초과톤수)×잔가율
- = (14,924,700천원+850천원×2,000톤)×0.643
- = 10,689,682천원

나. 급랭시설이 있는 특수어선 시가표준액

산출예시 (2)

- 용 도 : 어 선(급랭시설 완비한 특수 어선, 내용연수 18년)
- 선 종 : 강 선
- 톤 수 : 300톤
- 경과연수 : 3년(잔가율 0.681)
- 시가표준액
- = (300톤까지의 단계별 기준가격×잔가율)×가감산특례
- = (1,468,000천원×0.681)×1.1 = 1,099,678천원

다. 적재적량 변경시

산출예시 (3)

- 용 도 : 일반화물선
- 선 종 : 강 선
- 변경전톤수 : 5,000톤
- 변경후톤수 : 5,500톤
- 경과연수 : 3년(잔가율 0.718)
- 산출방법
- 변경후 시가표준액 = 5,500톤까지의 단계별 기준가격×잔가율
- = (6,405,700천원+1,217천원×2,500톤)×0.718 = 6,783,807천원
- 변경전 시가표준액 = 5,000톤까지의 단계별 기준가격×잔가율
- = (6,405,700천원+1,217천원×2,000톤)×0.718 = 6,346,904천원
- 증가시가표준액 = (6,783,807천원 - 6,346,904천원)×0.8(적재적량변경)
- = 349,522천원

라. 선박 구조 변경시

산출예시 (4)

- 6년 경과된 국산 22kw기관을 국산신형 45kw기관으로 교체
- 증가시가표준액 : 국산45kw기준가격 - 국산22kw기준가격×6년경과 잔가율
- = 6,100천원 - 3,060천원×0.398 = 4,882천원

IV. 항공기

《관련 규정》

- 「지방세법 시행령」 제4조제1항제6호
 6. 항공기 : 항공기의 종류별·형식별·제작회사별·정원별·최대이륙중량별·제조연도별 제조가격 및 거래가격(수입하는 경우에는 수입가격을 말한다)을 고려하여 정한 기준가격에 항공기의 경과연수별 잔존가치율을 적용한다.

2021년 주요 개정 사항

☐ [항공기] 회전익 항공기 내용연수 조정

현 행	개 선																
<p>2. 내용연수 및 잔가율</p> <p>가. 고정익(활공기, 경량항공기) 항공기의 내용연수표</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">최대이륙중량</th> <th style="text-align: center;">내용연수</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">5,700kg 초과, 13,650kg 이하</td> <td style="text-align: center;">11년</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1,500kg 초과, 5,700kg 이하</td> <td style="text-align: center;">10년</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1,500kg 이하</td> <td style="text-align: center;">9년</td> </tr> </tbody> </table> <p>※ 회전익 항공기의 내용연수 : 항공기기준가격표(회전익)에 의함</p>	최대이륙중량	내용연수	5,700kg 초과, 13,650kg 이하	11년	1,500kg 초과, 5,700kg 이하	10년	1,500kg 이하	9년	<p>2. 내용연수 및 잔가율</p> <p>가. 항공기(고정익, 회전익, 활공기, 경량항공기)의 내용연수표</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">최대이륙중량</th> <th style="text-align: center;">내용연수</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">5,700kg 초과, 13,650kg 이하</td> <td style="text-align: center;">11년</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1,500kg 초과, 5,700kg 이하</td> <td style="text-align: center;">10년</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1,500kg 이하</td> <td style="text-align: center;">9년</td> </tr> </tbody> </table>	최대이륙중량	내용연수	5,700kg 초과, 13,650kg 이하	11년	1,500kg 초과, 5,700kg 이하	10년	1,500kg 이하	9년
최대이륙중량	내용연수																
5,700kg 초과, 13,650kg 이하	11년																
1,500kg 초과, 5,700kg 이하	10년																
1,500kg 이하	9년																
최대이륙중량	내용연수																
5,700kg 초과, 13,650kg 이하	11년																
1,500kg 초과, 5,700kg 이하	10년																
1,500kg 이하	9년																

1. 정 의

항공기라 함은 사람이 탑승 조정하여 항공에 사용하는 비행기·비행선·활공기(글라이더)·회전익항공기 등의 기기를 말한다.

2. 내용연수 및 잔가율

가. 항공기(고정익, 회전익, 활공기, 경량항공기)의 내용연수표

최대이륙중량	내용연수	최대이륙중량	내용연수
100,000kg초과	20년	5,700kg초과, 13,650kg이하	11년
50,000kg초과, 100,000kg이하	15년	1,500kg초과, 5,700kg이하	10년
13,650kg초과, 50,000kg이하	12년	1,500kg이하	9년

나. 항공기의 잔가율표 : 정률법

내용연수 경과연수	9년	10년	11년	12년	15년	20년
0	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
1년	0.774	0.794	0.811	0.825	0.858	0.891
2년	0.599	0.631	0.658	0.681	0.736	0.794
3년	0.464	0.501	0.534	0.562	0.631	0.708
4년	0.359	0.398	0.433	0.464	0.541	0.631
5년	0.278	0.316	0.351	0.383	0.464	0.562
6년	0.215	0.251	0.285	0.316	0.398	0.501
7년	0.167	0.200	0.231	0.261	0.341	0.447
8년	0.129	0.158	0.187	0.215	0.293	0.398
9년	0.100	0.126	0.152	0.178	0.251	0.355
10년		0.100	0.123	0.147	0.215	0.316
11년			0.100	0.121	0.185	0.282
12년				0.100	0.158	0.251
13년					0.136	0.224
14년					0.117	0.200
15년					0.100	0.178
16년						0.158
17년						0.141
18년						0.126
19년						0.112
20년						0.100

3. 적용 요령

- 가. 기종별 시가표준액은 기준가격에 내용연수에 따른 경과연수별 잔가율을 곱하여 산출된 금액(천원이하 절사)으로 하며, 이때 경과연수 적용은 연식을 기준으로 한다.
- 나. 본 표에 없는 과세물건에 대하여는 가장 유사한 기종의 기준가격에 의하고 유사한 기종이 없을 때는 과세사실이 발생할 때의 시가를 기준으로 조사결정한 가격에 의한다.
- 다. 기준가격표상 “세분화 대상기종”으로 표시된 기종의 경우 항공기 기종 및 형식에 따른 기준가격을 적용하지 않고 「별표1. 세분화 대상기종 적용 기준 가격표」에 제시된 바와 같이 항공기 번호(등록기호)에 따라 세분화된 기준가격을 적용한다.

4. 기준 가격

가. 항공기

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내용 연수	기 준 가 격
1	ALEXANDER SCHLEICHER	ASK21	2	600	9	97,000
2	ALEXANDER SCHLEICHER	K-8B	1	310	9	19,000
3	LET KUNOVICE	L23	2	510	9	41,000

나. 경량항공기

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내 용 연수	기 준 가 격
1	건국대학교 스포츠급 경항공기 개발연구단	KLA-100LSA	2	620	9	120,000
2	동인산업	까치	2	419	9	23,000
3	동해기계항공	담비	2	425	9	40,000
4	예모항공	ANGELFISH	2	450	9	12,000
5	AERODYNOS	JA-177 EVOLUTION II	2	485	9	66,000
6	AEROFAB	LAKE250	6	1,424	9	200,000
7	AEROKOPTER	AK1-3	2	600	9	144,000
8	AEROPRAKT	A-22LS	2	600	9	66,000
9	AEROPRAKT	A-32	2	600	9	77,000
10	AIR CREATION	ARV TANARG	2	450	9	47,000
11	AIR CREATION	TANARG 912	2	450	9	54,000
12	AIRBORNE WINDSPORTS	EDGE-E	2	450	9	16,000
13	AIRBORNE WINDSPORTS	REDBACK	2	401	9	16,000
14	AVID AIRCRAFT	AVID MARK IV	2	522	9	25,000
15	BEST OFF	SKYRANGER	2	450	9	32,000
16	CESSNA AIRCRAFT	162 SKYCATCHER	2	598	9	130,000
17	CFM	STREAK SHADOW	2	408	9	34,000
18	DYNALI	DYNALI H2	2	598	9	113,000
19	DYNALI	DYNALI H3 EASYFLYER	2	450	9	110,000

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내 용 연수	기 준 가 격
20	EDRA AERONAUTICA	PETREL	2	450	9	65,000
21	EDRA AERONAUTICA	SUPER PETREL LS	2	600	9	142,000
22	EKOLOT	KR-030 TOPAZ	2	472	9	80,000
23	ELA AVIATION	ELA 07S	2	450	9	59,000
24	EVEKTOR-AEROTECHNIK.A.S	EV-97	2	472	9	64,000
25	EVEKTOR-AEROTECHNIK.A.S	EV-97R	2	450	9	67,000
26	EVEKTOR-AEROTECHNIK.A.S	HARMONY LSA	2	600	9	114,000
27	EVEKTOR-AEROTECHNIK.A.S	SPORTSTAR MAX	2	600	9	106,000
28	FLIGHT DESIGN	CTLS	2	600	9	146,000
29	FLIGHT DESIGN	CTLS HL ADVANCED	2	600	9	158,000
30	FLIGHT DESIGN	CTSW	2	600	9	108,000
31	FLY SYNTHESIS	STORCH	2	450	9	36,000
32	FLY SYNTHESIS	STORCH CL	2	450	9	39,000
33	FLY SYNTHESIS	STORCH HS	2	450	9	41,000
34	FLYING MACHINES	FM250 VAMPIRE	1	450	9	39,000
35	FRESH BREEZE	XCITOR	2	368	9	22,000
36	HELISPORT	CH-7 KOMPRESS	2	450	9	133,000
37	HELISPORT	CH-77 RANABOT	2	450	9	186,000
38	I.C.P S.R.L	AMIGO	2	460	9	47,000
39	I.C.P S.R.L	AMIGO S	2	450	9	53,000

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내 용 연수	기 준 가 격
40	I.C.P S.R.L	BINGO	2	560	9	31,000
41	I.C.P S.R.L	BINGO 4S	2	450	9	35,000
42	I.C.P S.R.L	BINGO 503	2	450	9	31,000
43	I.C.P S.R.L	BINGO 912UL	2	449	9	45,000
44	I.C.P S.R.L	BINGO 912ULS	2	450	9	49,000
45	I.C.P S.R.L	BINGO VG XL	2	450	9	29,000
46	I.C.P S.R.L	SAVANNAH JABIRU	2	450	9	39,000
47	I.C.P S.R.L	SAVANNAH S	2	560	9	58,000
48	I.C.P S.R.L	SAVANNAH VG	2	560	9	46,000
49	I.C.P S.R.L	SAVANNAH XL	2	560	9	49,000
50	I.C.P S.R.L	SUPER BINGO	2	454	9	36,000
51	I.C.P S.R.L	VIMANA	2	560	9	57,000
52	IBIS AIRCRAFT	MAGIC GS-700	2	569	9	30,000
53	JABIRU AIRCRAFT PTY LTD	J-200	2	543	9	42,000
54	JABIRU AIRCRAFT PTY LTD	J-230D	2	600	9	72,000
55	JABIRU AIRCRAFT PTY LTD	JABIRU SK	2	500	9	24,000
56	JABIRU AIRCRAFT PTY LTD	JABIRU UL	2	450	9	32,000
57	JIHLAVAN AIRPLANES, S.R.O	JA 600	2	600	9	102,000
58	JIHLAVAN AIRPLANES, S.R.O	KP-5 ASA	2	580	9	89,000
59	KITFOX AIRCRAFT	KITFOX IV	2	522	9	29,000

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내 용 연수	기 준 가 격
60	KITFOX AIRCRAFT	KITFOX CLASSIC IV	2	544	9	29,000
61	KITFOX AIRCRAFT	KITFOX LITE2	2	450	9	23,000
62	MURPHY	MAVERICK	2	390	9	20,000
63	MURPHY	RENEGADE SPIRIT	2	430	9	17,000
64	PULSAR AIRCRAFT	PULSAR	2	454	9	28,000
65	PULSAR AIRCRAFT	PULSAR III	2	480	9	49,000
66	QUICKSILVER	GT 500	2	455	9	28,000
67	QUICKSILVER	MX SPORT	2	238	9	13,000
68	QUICKSILVER	MX2 SPRINT	2	327	9	21,000
69	QUICKSILVER	SPORT 2S	2	452	9	23,000
70	QUICKSILVER	XPLOER	2	327	9	17,000
71	RAINBOW AIRCRAFT	CHEETAH XLS	2	565	9	38,000
72	RAJ HAMAS ULTRALIGHT	X-AIR	2	450	9	15,000
73	RAJ HAMAS ULTRALIGHT	X-AIR F	2	480	9	17,000
74	RAJ HAMAS ULTRALIGHT	X-AIR HANUMAN	2	450	9	18,000
75	RANS INCORP	S-6S	2	544	9	36,000
76	RANS INCORP	S-9 CHAOS	1	322	9	27,000
77	RANS INCORP	S-9 SUPERCHAOS	1	368	9	31,000
78	ROTORSPOET UK	CALIDUS	2	450	9	75,000
79	ROTORSPOET UK	ROTORSPOET UK MT-03	2	450	9	61,000

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내 용 연수	기 준 가 격
80	ROTORWAY	A600	2	680	9	109,000
81	S2T AERO LTD.	AT-4 LSA	2	600	9	121,000
82	SIX CHUTER	LEGEND XL	2	499	9	29,000
83	SKYGEAR	COMET UL	2	599	9	23,000
84	STORM AIRCRAFT	STORM 300	2	450	9	35,000
85	TECNAM S.R.L	ASTORE	2	600	9	120,000
86	TECNAM S.R.L	P92 EAGLET	2	600	9	121,000
87	TECNAM S.R.L	TECNAM P2008	2	600	9	124,000
88	TL-ULTRALIGHT	TL-2000 STING S4	2	450	9	162,000
89	TL-ULTRALIGHT	TL-3000 SIRIUS	2	600	9	104,000
90	TL-ULTRALIGHT	TL-96 STAR	2	450	9	62,000
91	ZENITH	CH-601	2	600	9	32,000
92	ZENITH	CH-601HD	2	544	9	32,000
93	ZENITH	CH-601HDS	2	540	9	32,000
94	ZENITH	CH-601K-UL	2	450	9	32,000
95	ZENITH	CH-601-UL	2	480	9	32,000
96	ZENITH	CH-601XL	2	600	9	40,000
97	ZENITH	CH-650LS	2	600	9	44,000
98	ZENITH	CH-701	2	500	9	39,000
99	ZENITH	CH-750	2	600	9	52,000

다. 고정익

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내용 연수	기준가격
1	한국항공우주산업	KC-100	4	1,630	10	352,000
2	AIR TRACTOR	AT-502	1	4,264	10	560,000
3	AIR TRACTOR	AT-802	1	7,257	11	1,040,000
4	AIRBUS	A319-115	15	76,500	15	66,300,000
5	AIRBUS	A320-200	143	75,500	15	35,000,000
6	AIRBUS	A321-100	195	78,000	15	28,475,000
7	AIRBUS	A321-200	177	89,000	15	38,198,000
8	AIRBUS	A330-200	258	238,000	20	88,200,000
9	AIRBUS	A330-300	275	215,280	20	97,700,000
10	AIRBUS	A350-900	311	268,000	20	154,000,000
11	AIRBUS	A380-800	407	560,000	20	237,754,000
12	AMD ZODIAC	XL-2	2	794	9	96,000
13	AVIAT	S-2B	2	771	9	136,000
14	BEECHCRAFT	BEECH 1900D	19	7,765	11	4,160,000
15	BEECHCRAFT	C23	4	1,111	9	136,000
16	BEECHCRAFT	C90-GT	8	4,581	10	2,874,000
17	BEECHCRAFT	E90	8	4,581	10	1,554,000
18	BOEING	B737 MAX8	193	82,191	15	53,600,000

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내 용 연수	기 준 가 격
19	BOEING	B737-400(세분화대상기종)	148	62,800	15	23,200,000
20	BOEING	B737-700(BBJ) (세분화대상기종)	-	77,564	15	60,000,000
21	BOEING	B737-700 (세분화대상기종)	150	60,781	15	40,751,000
22	BOEING	B737-800	-	79,000	15	46,750,000
23	BOEING	B737-900	193	79,000	15	38,204,000
24	BOEING	B737-900ER	159	81,640	15	48,500,000
25	BOEING	B747-400	382	388,730	20	97,520,000
26	BOEING	B747-400(BDSF) (세분화대상기종)	화물	394,600	20	110,500,000
27	BOEING	B747-400ERF	화물	412,800	20	135,238,000
28	BOEING	B747-400F (세분화대상기종)	화물	394,625	20	129,200,000
29	BOEING	B747-400SF	화물	394,600	20	114,000,000
30	BOEING	B747-8	368	447,690	20	174,250,000
31	BOEING	B747-8F	화물	442,250	20	178,244,000
32	BOEING	B767-300	260	156,500	20	56,100,000
33	BOEING	B767-300F	화물	186,800	20	70,500,000
34	BOEING	B777-200	312	247,207	20	131,452,000
35	BOEING	B777-300	376	272,970	20	110,000,000
36	BOEING	B777-300ER	291	344,730	20	161,000,000

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내 용 연수	기 준 가 격
37	BOEING	B777-F	화물	347,810	20	153,000,000
38	BOEING	B787-9	269	252,650	20	151,695,000
39	BOMBARDIER	BD-500-1A11(CS300)	160	67,585	15	33,150,000
40	BOMBARDIER	BD-700-1A10	19	45,132	12	43,200,000
41	BOMBARDIER	CL-215-1A10	20	19,730	12	4,860,000
42	BOMBARDIER	CL-600-2B16	11	20,460	12	17,200,000
43	BOMBARDIER	CL-600-2B19	50	24,040	12	17,200,000
44	BOMBARDIER	CL-601	11	20,460	12	17,200,000
45	CESSNA AIRCRAFT	A188B	1	1,814	10	288,000
46	CESSNA AIRCRAFT	C-152	2	757	9	123,000
47	CESSNA AIRCRAFT	C-172M	4	1,043	9	157,000
48	CESSNA AIRCRAFT	C-172N	4	1,043	9	156,000
49	CESSNA AIRCRAFT	C-172P	4	1,088	9	187,000
50	CESSNA AIRCRAFT	C-172R	4	1,111	9	238,000
51	CESSNA AIRCRAFT	C-172RG	2	1,202	9	202,000
52	CESSNA AIRCRAFT	C-172S	4	1,157	9	352,000
53	CESSNA AIRCRAFT	C-182S	4	1,406	9	423,000
54	CESSNA AIRCRAFT	C-208	11	3,628	10	1,480,000

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내 용 연수	기 준 가 격
55	CESSNA AIRCRAFT	C-208B	11	3,969	10	1,760,000
56	CESSNA AIRCRAFT	C-500	8	5,375	10	884,000
57	CESSNA AIRCRAFT	C-550	7	6,045	11	1,560,000
58	CESSNA AIRCRAFT	C-525(세분화대상기종)	8	4,852	10	4,800,000
59	CESSNA AIRCRAFT	C-525M2(세분화대상기종)	7	4,853	10	4,480,000
60	CESSNA AIRCRAFT	C-560V	9	7,394	11	5,950,000
61	CESSNA AIRCRAFT	P-206E	6	1,620	10	289,000
62	CESSNA AIRCRAFT	R172K	4	1,156	9	216,000
63	CESSNA AIRCRAFT	T188C	1	1,497	9	328,000
64	CESSNA AIRCRAFT	T-206H	6	1,633	10	552,000
65	CESSNA AIRCRAFT	T-207A	8	1,724	10	493,000
66	CESSNA AIRCRAFT	TU-206G	6	1,630	10	442,000
67	CESSNA AIRCRAFT	U-206G	6	1,630	10	416,000
68	CIRRUS DESIGN	SR20	4	1,360	9	352,000
69	CIRRUS DESIGN	SR22	4	1,542	10	536,000
70	DIAMOND	DA 40 NG	4	1,280	9	405,000
71	DIAMOND	DA 42	4	1,900	10	624,000
72	DIAMOND	DA 42 NG	4	1,900	10	656,000
73	EMBRAER	EMB-145EP	50	20,990	12	16,150,000

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내 용 연수	기준가격
74	EXTRA	EA330/LT	2	950	9	412,000
75	GULFSTREAM	G650ER	13	46,992	12	68,000,000
76	GULFSTREAM	GVI	13	46,992	12	64,600,000
77	GULFSTREAM	GV-SP	14	41,277	12	50,150,000
78	HAWKER	HAWKER 750	8	12,247	11	14,000,000
79	LET KUNOVICE	L410UVP-E20	21	6,600	11	3,110,000
80	MAULE	MXT-7	4	1,134	9	140,000
81	MOONEY AIRCRAFT	M20J	4	1,315	9	278,000
82	MOONEY AIRCRAFT	M20R	4	1,528	10	420,000
83	MORAVAN	Z142	2	1,090	9	272,000
84	PIPER	PA 25-235	1	1,317	9	270,000
85	PIPER	PA 31-350	10	3,175	10	600,000
86	PIPER	PA 34-200	7	1,905	10	380,000
87	PIPER	PA 34-220T	7	2,155	10	800,000
88	PIPER	PA 44-180	4	1,720	10	488,000
89	PIPER	PA 44-180T	4	1,780	10	160,000
90	PIPER	PA-31T	7	4,082	10	310,000
91	SOCATA	TB-9	4	1,060	9	165,000
92	VULCANAIR	P68C-TC	6	2,084	10	456,000

라. 회전익

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내용 연수	기준가격
1	AGUSTAWESTLAND	AW109SP	8	3,175	10	5,760,000
2	AGUSTAWESTLAND	AW139	17	6,400	11	13,860,000
3	AGUSTAWESTLAND	AW169	10	4,600	10	8,000,000
4	AIRBUS HELICOPTERS (구 EUROCOPTER)	AS-350B1	6	2,200	10	1,040,000
5	AIRBUS HELICOPTERS (구 EUROCOPTER)	AS-350B2	6	2,250	10	1,840,000
6	AIRBUS HELICOPTERS (구 EUROCOPTER)	AS-355F1	6	2,400	10	1,440,000
7	AIRBUS HELICOPTERS (구 EUROCOPTER)	AS-365N2	11	4,250	10	5,120,000
8	AIRBUS HELICOPTERS (구 EUROCOPTER)	AS-365N3	11	4,300	10	6,240,000
9	AIRBUS HELICOPTERS (구 EUROCOPTER)	BO 105S	5	2,500	10	1,000,000
10	AIRBUS HELICOPTERS (구 EUROCOPTER)	EC 135P2+	6	2,910	10	5,544,000
11	AIRBUS HELICOPTERS (구 EUROCOPTER)	EC 155B1	12	4,850	10	9,040,000
12	AIRBUS HELICOPTERS (구 EUROCOPTER)	EC 225	28	11,000	11	33,600,000
13	AIRBUS HELICOPTERS (구 EUROCOPTER)	EC 225LP	28	11,000	11	32,800,000
14	BELL HELICOPTER	AMT UH1H	13	4,319	10	1,290,000
15	BELL HELICOPTER	B407	7	2,268	10	2,400,000
16	BELL HELICOPTER	BELL 206B	5	1,450	10	830,000
17	BELL HELICOPTER	BELL 206L-1	7	1,882	10	1,130,000

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내 용 연수	기준가격
18	BELL HELICOPTER	BELL 206L-3	7	1,882	10	1,360,000
19	BELL HELICOPTER	BELL 206L-4	7	1,882	10	1,600,000
20	BELL HELICOPTER	BELL 214B-1	18	5,670	10	4,320,000
21	BELL HELICOPTER	BELL 214ST	20	7,938	11	5,400,000
22	BELL HELICOPTER	BELL 230	9	3,810	10	3,040,000
23	BELL HELICOPTER	BELL 412EP	13	5,398	10	7,200,000
24	BELL HELICOPTER	BELL 412SP	15	5,398	10	4,650,000
25	BELL HELICOPTER	BELL 430	8	4,082	10	5,490,000
26	ENSTROM H/USA	ENSTROM 280FX	3	1,179	<u>9</u>	416,000
27	ENSTROM H/USA	ENSTROM 480B	5	1,361	<u>9</u>	930,000
28	ERICKSON	S-64E	5	19,051	11	17,425,000
29	HILLER	UH-12E	3	1,270	<u>9</u>	304,000
30	KAMOV/RUSSIA	KA-32A	16	11,000	11	6,400,000
31	KAMOV/RUSSIA	KA-32T	19	11,000	11	4,950,000
32	KAWASAKI	BK117	10	2,850	10	1,760,000
33	KAWASAKI	BK117B-1	8	3,200	10	2,480,000
34	KAWASAKI	BK117B-2	10	3,350	10	3,120,000
35	KAWASAKI	BK117C-1	10	3,350	10	3,600,000

(단위 : 천원)

연번	제 작 회 사	기 종 및 형 식	정원 (명)	최대이륙 중량(kg)	내 용 연수	기준가격
36	KAWASAKI	BK117C-2	10	3,585	10	5,760,000
37	MCDONNELL DOUGLAS	H369D	5	1,360	<u>9</u>	680,000
38	MCDONNELL DOUGLAS	MD-500N	5	1,519	10	1,040,000
39	PZL SWIDNIK	MI-2	9	3,550	10	600,000
40	PZL SWIDNIK	SW-4	5	1,800	10	1,040,000
41	ROBINSON	R22 BETA	2	621	<u>9</u>	212,000
42	ROBINSON	R44(II)	4	1,134	<u>9</u>	400,000
43	SIKORSKY	S-58HT	18	5,700	10	1,880,000
44	SIKORSKY	S-58JT	16	5,670	10	3,360,000
45	SIKORSKY	S-61N	28	9,299	11	11,360,000
46	SIKORSKY	S-76A	14	4,898	10	5,600,000
47	SIKORSKY	S-76A++	14	4,898	10	5,600,000
48	SIKORSKY	S-76B	14	5,307	10	6,080,000
49	SIKORSKY	S-76C+ (세분화 대상기종)	14	5,307	10	8,400,000
50	SIKORSKY	S-76C++ (세분화 대상기종)	14	5,307	10	10,400,000
51	SIKORSKY	S-76D	14	5,386	10	11,664,000

5. 산출예시

가. 세분화 대상 기종이 아닌 경우 [기준가격표 적용]

산출예시 (1)

- 기종 및 형식 : CESSNA C-172S
- 기준가격 : 352,000,000원
- 내용연수 : 9년
- 경과연수 : 2년 (잔가율 : 0.599)
- 시가표준액 : $352,000,000\text{원} \times 0.599 = 210,848,000\text{원}$

나. 세분화 대상 기종인 경우 [별표1. 적용]

산출예시 (2)

- 기종 및 형식 : BOEING B737-700 (세분화 대상 기종)
- 등록기호 : HL7227
- 세분화된 기종 및 형식 : B737-700(BBJ)
(「별표1. 세분화 대상기종 적용 기준가격표」적용)
- 기준가격 : 60,000,000,000원
- 내용연수 : 15년
- 경과연수 : 6년 (잔가율 : 0.398)
- 시가표준액 : $60,000,000,000\text{원} \times 0.398 = 23,880,000,000\text{원}$

※ 별표1. 세분화 대상기종 적용 기준가격표

(‘20. 9 기준 국토교통부 등록 항공기 기준)

세분화전 형식	세분화후		기준가격 (천원)
	형식	등록기호	
B737-700	B737-400	HL8271	23,200,000
	B737-700	-	40,751,000
	B737-700 (BBJ)	HL7227, HL8222, HL8290	60,000,000
B747-400F	B747-400 (BDSF)	HL7618, HL7620	110,500,000
	B747-400F	HL7601, HL7602, HL7603, HL7605, HL7436, HL7616, HL7417, HL7419, HL7420	129,200,000
C525	C-525	HL8201, HL8202, HL8283	4,800,000
	C-525M2	HL8219	4,480,000
S-76C	S-76C+	HL9254, HL9266, HL9270, HL9284, HL9285, HL9489, HL9636, HL9661	8,400,000
	S-76C++	HL9291, HL9474	10,400,000

V. 시 설 물

《관련 규정》

- 「지방세법 시행령」 제4조제1항제10호

10. 토지에 정착하거나 지하 또는 다른 구조물에 설치하는 시설: 종류별 신축가격 등을 고려하여 정한 기준 가격에 시설의 용도·구조 및 규모 등을 고려하여 가액을 산출한 후, 그 가액에 다시 시설의 경과연수별 잔존가치율을 적용한다.

《적용 요령》

- 시설 중 기준가격표에 기준가격이 없을 때에는 최초의 취득가격에 경과연수별 잔가율을 곱하여 산출한 금액을 시가표준액으로 하되, 최초 취득가격을 알 수 없을 경우에는 실제 거래가격 또는 유사한 종류의 시가표준액을 적용한다.

2021년 주요 개정 사항

□ [레저시설] 소형 수영장 시가표준액 산정법 개선

현 행
<p>마. 시가표준액 산출방법</p> <p>시가표준액 = {기준가격 + (㎡당 증가가격 × 증가면적)} × 잔가율 ※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 사용연수)</p>

개 선
<p>마. 시가표준액 산출방법</p> <p>시가표준액 = {기준가격 ± (1㎡당 증감가격 × 증감면적)} × 잔가율 ※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 사용연수)</p> <p>단, 수영장 중 '소형 수영장' 이 다음의 요건을 모두 충족하는 경우 아래의 별도의 산출방법을 적용한다.</p> <p>소형 수영장의 주소지 상 '자치단체명', '법정동', '법정동명', '법정리', '법정리명', '본번', '부번' 이 모두 일치함. 소형 수영장의 종류와 깊이가 모두 동일하게 분류됨. 소형 수영장의 취득일이 동일함.</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 10px;"> <p style="text-align: center;">시가표준액 = {면적합산 100㎡ 기준가격 ± (1㎡당 증감가격 × 증감면적)} × 잔가율</p> <p>※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 사용연수) ※ 면적합산 : 위 1., 2., 3.의 요건을 모두 충족하는 소형 수영장의 면적합계</p> </div>

□ [시설물] 저장시설 중 저유조 내용연수 조정

현 행				
다. 내용연수 및 감가율				
구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
철 판	20년	0.045	정액법	10%
철근콘크리트	40년	0.0225	정액법	10%
기타	30년	0.03	정액법	10%
LNG 특수저장조	40년	0.0225	정액법	10%
지하암거	40년	0.0225	정액법	10%

개 선				
다. 내용연수 및 감가율				
구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
철 판	21년	0.0429	정액법	10%
철근콘크리트	40년	0.0225	정액법	10%
기타	30년	0.03	정액법	10%
LNG 특수저장조	40년	0.0225	정액법	10%
지하암거	40년	0.0225	정액법	10%

□ (시설물) 저장시설 중 저장조 내용연수 조정

현 행				
다. 내용연수 및 감가율				
구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
철 판 탱 크	20년	0.045	정액법	10%
철근콘크리트 (일반)	40년	0.0225	정액법	10%
철근콘크리트 (방사성폐기물)	100년	0.009	정액법	10%
아연도금강판	15년	0.06	정액법	10%

개 선				
다. 내용연수 및 감가율				
구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
철 판 탱 크	21년	0.0429	정액법	10%
철근콘크리트 (일반)	40년	0.0225	정액법	10%
철근콘크리트 (방사성폐기물)	100년	0.009	정액법	10%
아연도금강판	15년	0.06	정액법	10%

□ (시설물) 에너지공급시설 중 저장조 · 주유기 내용연수 조정

현 행				
다. 내용연수 및 감가율				
구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
저장조	18년	0.05	정액법	10%
주유기	10년	0.09	정액법	10%
LPG저장조	18년	0.05	정액법	10%
CNG저장조	15년	0.06	정액법	10%
가스주입기	10년	0.09	정액법	10%
CNG 압축기	10년	0.09	정액법	10%

개 선				
다. 내용연수 및 감가율				
구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
저장조	19년	0.0473	정액법	10%
주유기	12년	0.075	정액법	10%
LPG저장조	18년	0.05	정액법	10%
CNG저장조	15년	0.06	정액법	10%
가스주입기	10년	0.09	정액법	10%
CNG 압축기	10년	0.09	정액법	10%

☐ [시설물] 에너지공급시설 중 환경친화적 자동차 충전시설 “신설”

현 행

<신설>

개 선

2. 환경친화적 자동차 충전시설

가. 정의

- 1) 환경친화적 자동차란 전기자동차(플러그인 하이브리드 포함), 수소전기자동차 등을 말한다.
- 2) 전기차충전시설이란 전기자동차에 전기를 충전시키기 위한 일체의 설비를 말한다.
- 3) 수소전기자동차 충전시설이란 수소가스 등을 저장하여 차량이나 타 용기에 공급하기 위한 일체의 시설을 말한다.

나. 종류

- 1) 전기차 충전기 : 전기자동차에 전기를 충전할 수 있는 일체의 설비
- 2) 수소 저장용기 : 압축된 수소가스를 저장할 수 있는 압력용기 설비
- 3) 수소 압축기 : 수소가스를 고압으로 압축하여 저장조에 저장하기 위한 일체의 설비
- 4) 수소 충전기 : 수소를 수소자동차에 주입하기 위한 설비

다. 내용연수 및 감가율

시 설 별	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
전기차 충전기	10년	정액법	10%	0.09
수소 저장용기	15년	"	10%	0.06
수소 압축설비	10년	"	10%	0.09
수소 충전기	10년	"	10%	0.09

라. 기준가격표

- 1) 전기차 충전기
- 2) 수소 저장용기
- 3) 수소 압축기
- 4) 수소 충전기

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

개 선

바. 환경친화적 자동차 충전시설 개수 시가표준액

- 1) “환경친화적 자동차 충전시설 개수”란 시설물의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(저장시설의 경우에는 걸면적의 3분의1 이상을 수선하거나 주요 장비 등을 교체·수리한 경우에 한함)을 말한다. 다만, 환경친화적 자동차 충전시설의 도장, 환경친화적 자동차 충전시설의 작동에 필요한 소모된 기계·밸브의 부품교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 수소주입기의 교체는 신규로 보아 시가표준액을 계산하고, 수소 저장용기의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 수소 저장용기의 개수는 “라. 기준가격표”에 따라 해당 수소 저장용기의 시가표준액을 계산하여 그 산출된 시가표준액에 “개수된 걸면적/수소 저장용기의 총 걸면적”의 비율을 곱하여 개수된 수소 저장용기의 시가표준액을 계산한다.

- 수소 저장용기의 시가표준액 × (개수된 걸면적/수소 저장용기의 총 걸면적) = 개수 시가표준액

<수소 저장용기의 총 걸면적 계산>

- 정육면체 : 가로 × 세로 × 6
- 직육면체 : (a면의 가로 × 세로 + b면의 가로 × 세로 + c면의 가로 × 세로) × 2
- 원통형 : $(\pi r^2 \times 2) + (2\pi r \times \text{높이})$
- 타원형 : $(\pi ab \times 2) + \pi \{5(a + b) / 4 - ab / (a + b)\} \times \text{높이}$
- ※ a : 짧은쪽 반지름, b : 긴쪽 반지름

- ② 그 밖에 수소 저장용기를 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

1. 레저 시설

1. 수 영 장

가. 정 의

수영장은 수영 및 레저를 위해 옥외에 인공적으로 축조한 시설을 말한다.

나. 종 류

- 1) 경 기 용 수 영 장 : 길이 50m 또는 25m, 폭 21 ~ 25m로 만들어서 수영 경기용으로 사용 가능한 것
- 2) 일 반 수 영 장 : 규격 이외의 변형된 형태로서 수영 가능한 것으로 성인 및 아동 모두 사용 가능한 것
- 3) 다 이 빙 수 영 장 : 다이빙 가능한 수영장
- 4) 미끄럼틀 수영장 : 수영장면에서 높이 5m이상의 미끄럼틀이 가설된 수영장
- 5) 소 형 수 영 장 : 펜션 및 이와 유사한 시설(농어촌민박, 여관 및 여인숙 등)에 설치된 수영장
- 6) 기 타 수 영 장 : 상기의 5가지 종류에서 분류되지 아니한 모든 수영장

다. 내용연수 및 감가율

구 조 별	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
철근콘크리트조	40년	정액법	10%	0.0225
콘 크 리 트 조	30년	"	10%	0.03
기 타 조	40년	"	10%	0.0225

라. 기준가격표

① 경기용 수영장(1,000㎡ 기준)

(단위 : 천원)

종류 기준 깊이	철근콘크리트조		콘크리트조		기 타 조	
	1,000㎡ 기 준	1㎡ 증감시	1,000㎡ 기 준	1㎡ 증감시	1,000㎡ 기 준	1㎡ 증감시
1 m 이 상	253,000	108	168,000	72	138,000	59
2 m 이 상	289,000	94	195,000	63	159,000	51
3 m 이 상	322,000	91	216,000	60	179,000	50

* 깊이 1m 미만은 일반 수영장, 4m 이상은 다이빙 수영장 적용

② 일반 수영장

(단위 : 천원)

종류 기준 깊이	철근콘크리트조		콘크리트조		기 타 조	
	1,000m ² 기 준	1m ² 증감시	1,000m ² 기 준	1m ² 증감시	1,000m ² 기 준	1m ² 증감시
1m미만	141,000	84	93,000	55	79,000	47
1m이상	194,000	72	136,000	49	114,000	42
2m이상	231,000	68	160,000	45	129,000	37
3m이상	267,000	63	182,000	43	150,000	34

③ 다이빙 수영장

(단위 : 천원)

종류 기준 깊이	철근콘크리트조		콘크리트조		기 타 조	
	500m ² 기 준	1m ² 증감시	500m ² 기 준	1m ² 증감시	500m ² 기 준	1m ² 증감시
4m이상	149,000	94	100,000	64	81,000	54
5m이상	164,000	90	110,000	61	91,000	51
6m이상	175,000	88	120,000	59	98,000	48

④ 미끄럼틀 수영장

(단위 : 천원)

종류 기준 깊이	철근콘크리트조		콘크리트조		기 타 조	
	1,000m ² 기 준	1m ² 증감시	1,000m ² 기 준	1m ² 증감시	1,000m ² 기 준	1m ² 증감시
1m미만	162,000	85	117,000	58	102,000	48
1m이상	225,000	75	157,000	49	137,000	43
2m이상	267,000	68	187,000	47	159,000	40
3m이상	296,000	64	204,000	44	173,000	36

⑤ 소형 수영장

(단위 : 천원)

종류 기준 깊이	철근콘크리트조		콘크리트조		기 타 조	
	100m ² 기 준	1m ² 증감시	100m ² 기 준	1m ² 증감시	100m ² 기 준	1m ² 증감시
1m미만	31,000	118	21,000	89	17,000	74
1m이상	37,000	96	24,000	74	19,000	59

⑥ 기타 수영장

(단위 : 천원)

종류 기준 깊이	철근콘크리트조		콘크리트조		기 타 조	
	1,000m ² 기 준	1m ² 증감시	1,000m ² 기 준	1m ² 증감시	1,000m ² 기 준	1m ² 증감시
1m미만	159,000	84	109,000	58	95,000	48
1m이상	219,000	72	154,000	50	131,000	43
2m이상	260,000	68	183,000	47	157,000	40
3m이상	289,000	65	199,000	44	173,000	36

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \{\text{기준가격} \pm (1\text{m}^2\text{당 증감가격} \times \text{증감면적})\} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 사용연수)

단, 수영장 중 '소형 수영장'이 다음의 요건을 모두 충족하는 경우 아래의 별도의 산출방법을 적용한다.

1. 소형 수영장의 주소지 상 '자치단체명', '법정동', '법정동명', '법정리', '법정리명', '본번', '부번'이 모두 일치함
2. 소형 수영장의 종류와 깊이가 모두 동일하게 분류됨
3. 소형 수영장의 취득일이 동일함

$$\text{시가표준액} = \{\text{면적합산 } 100\text{m}^2 \text{ 기준가격} \pm (1\text{m}^2\text{당 증감가격} \times \text{증감면적})\} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 사용연수)

※ 면적합산 : 위 1., 2., 3.의 요건을 모두 충족하는 소형 수영장의 면적합계

« 산출예시 »

- 2014년도에 설치한 철근콘크리트 일반 수영장의 2021년 시가표준액은?
(깊이 2.5m, 넓이 1,500m²임)
 - 감가율 : 0.0225(철근콘크리트조)
 - 잔가율 : $1 - (0.0225 \times 7\text{년}) = 0.8425$
 - 1,000m²기준가격 : 231,000,000원 A
 - m²당 증가시 기준가격 : $68,000\text{원}/\text{m}^2 \times 500\text{m}^2 = 34,000,000\text{원}$ B
 - 기준가격 합계 : $A + B = 231,000,000 + 34,000,000 = 265,000,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $265,000,000\text{원} \times 0.8425(\text{잔가율}) = 223,262,500\text{원}$

- 동일 장소에 소재한 '2015년도 설치 철근콘크리트 소형수영장'(깊이 1m 이상, 면적 40m²)과 '2015년도 설치 철근콘크리트 소형수영장'(깊이 1m 이상, 면적 70m²)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.0225(철근콘크리트조)
 - 잔가율 : $1 - (0.0225 \times 6\text{년}) = 0.865$
 - 면적합산 : 110m²
 - 100m² 기준가격 : 37,000,000원 A
 - 1m²당 증감시 기준가격 : $96,000\text{원}/\text{m}^2 \times 10\text{m}^2 = 960,000\text{원}$ B
 - 기준가격 합계 : $A + B = 37,000,000 + 960,000 = 37,960,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $37,960,000\text{원} \times 0.865(\text{잔가율}) = 32,835,400\text{원}$

바. 수영장 개수 시가표준액

- 1) “수영장의 개수”란 수영장의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(수영장의 바닥 또는 벽면 개수의 경우에는 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 수영장의 도장, 일부 타일교체, 기타 운영가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.

2) 수영장의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산한다.

- ① 수영장의 개수에 대한 시가표준액은 “라. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$$

- ② 그 밖에 수영장을 가동시키는 주요 기계장비, 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 수영장 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 일반 수영장(구조: 철근콘크리트조, 깊이: 2.5m, 넓이: 1,500m²)에서 750m²를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 기준가격 합계 : 229,000,000원 + 68,000원/m² × 500m² = 263,000,000원
 - 개수비율 : 750m²/1,500m² = 0.5
 - 시가표준액 : 263,000,000원 × 1(잔가율) × 0.5 = 131,500,000원

3) 개수 해당 수영장에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)을 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2014년에 설치한 일반 수영장을 2021년에 개수한 경우 :

$$2014\text{년} + [0.20 \times \text{경과연수}(7\text{년})] = 2015\text{년}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

- 2014년도에 설치한 철근콘크리트 일반 수영장을 2021년에 일부 개수(500m²)한 경우의 2021년 시가표준액은? (깊이 2.5m, 넓이 1,500m²)

- 감가율 : 0.0225(철근콘크리트조)
- 개수 전 잔가율 : $1 - (0.0225 \times 7\text{년}) = 0.8425$
- 개수 후 신축년도 조정 : 2014년 + $(0.20 \times 7\text{년}) =$ 2015년
- 개수 후 잔가율 : $1 - (0.0225 \times 6\text{년}) = 0.865$
- 1,000m² 기준가격 : 231,000,000원 A
- m²당 증가시 기준가격 : $68,000\text{원}/\text{m}^2 \times 500\text{m}^2 = 34,000,000\text{원}$ B
- 기준가격 합계 : $A + B = 231,000,000 + 34,000,000 = 265,000,000\text{원}$
- 시가표준액 : $265,000,000\text{원} \times 0.865(\text{잔가율}) = 229,225,000\text{원}$

2. 스케이트장

가. 정 의

스케이트장이라 함은 옥외에 인공적으로 축조한 시설을 말한다. 자연 상태의 스케이트장, 즉 겨울동안에 눈 또는 연못 등에 설치한 스케이트장은 시설로 보지 않는다.

나. 종 류

- 1) 롤러스케이트장
- 2) 기타스케이트장 : 롤러스케이트장 이외의 스케이트장

다. 내용연수 및 감가율

종류별	구분	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
롤러스케이트장		10년	정액법	10%	0.09
기타스케이트장		10년	”	10%	0.09

라. 기준가격표

① 롤러스케이트장

(단위 : 천원)

구 조 별		기준가격
인 조 석 물 깔 기 바 닷	500㎡기준	33,700
	1㎡증감시	47
시 멘 트 물 탈 바 닷	500㎡기준	25,600
	1㎡증감시	37
아 스 타 일 바 닷	500㎡기준	27,400
	1㎡증감시	37

폴 리 우 레 탄 바 닥	500m ² 기준	42,400
	1m ² 증감시	57
아 크 릴 바 닥	500m ² 기준	28,600
	1m ² 증감시	42
기 타 바 닥	500m ² 기준	22,600
	1m ² 증감시	33

② 기타스케이트장

(단위 : 천원)

규 격	기 준 가 격
1,000m ² 기준	38,300
1m ² 증 감 시	32

마. 시가표준액 산출방법

① 롤러스케이트장

$$\text{시가표준액} = \{\text{구조별기준가격} + (1\text{m}^2\text{증감가격} \times \text{증감면적})\} \times \text{잔가율}$$

② 기타스케이트장

$$\text{시가표준액} = \{1,000\text{m}^2\text{기준가격} + (1\text{m}^2\text{증감가격} \times \text{증감면적})\} \times \text{잔가율}$$

《 산출예시 》

- 2014년도에 설치한 롤러스케이트장(구조 : 폴리우레탄, 규격 : 1,500m²)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.09(롤러스케이트장)
 - 잔가율 : 1 - (0.09×7년) = 0.37
 - 500m²기준가격 : 42,400,000원 A
 - m²당 증가시 기준가격 : 57,000원/m²×1,000m² = 57,000,000 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 42,400,000 + 57,000,000 = 99,400,000원
 - 시가표준액 : 99,400,000원×0.37(잔가율) = 36,778,000원

바. 스케이트장 개수 시가표준액

- 1) “스케이트장의 개수”란 스케이트장의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(스케이트장의 바닥 또는 벽면 개수의 경우에는 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 스케이트장의 도장, 기타 운영가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 스케이트장의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 스케이트장의 개수에 대한 시가표준액은 “라. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$$

- ② 그 밖에 스케이트장을 가동시키는 주요 기계장비, 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 스케이트장 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 롤러스케이트장(구조 : 폴리우레탄, 규격 : 1,500m²)에서 750m²를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 기준가격 합계 : 42,400,000원 + 57,000원/m² × 1,000m² = 99,400,000원
 - 개수비율 : 750m²/1,500m² = 0.5
 - 개수 시가표준액 : 99,400,000원 × 1(잔가율) × 0.5 = 49,700,000원

3) 개수 해당 스케이트장에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2014년에 설치한 롤러스케이트장을 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2014\text{년}} + [0.20 \times \text{경과연수}(7\text{년})] = \underline{2015\text{년}}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

- 2014년도에 설치한 롤러스케이트장(구조 : 폴리우레탄, 규격 : 1,500m²)을 2021년 일부 개수(500m²)한 경우의 2021년 시가표준액은?
- 감가율 : 0.09(롤러스케이트장)
- 개수 전 잔가율 : $1 - (0.09 \times 7\text{년}) = 0.37$
- 개수 후 신축연도 조정 : $\underline{2014\text{년}} + (0.20 \times 7\text{년}) = \underline{2015\text{년}}$
- 개수 후 잔가율 : $1 - (0.09 \times 6\text{년}) = 0.46$
- 500m²기준가격 : 42,400,000원 A
- m²당 증가시 기준가격 : $57,000\text{원} / \text{m}^2 \times 1,000\text{m}^2 = 57,000,000\text{원}$ B
- 기준가격 합계 : $A + B = 42,400,000 + 57,000,000 = 99,400,000\text{원}$
- 시가표준액 : $99,400,000\text{원} \times 0.46(\text{잔가율}) = 45,724,000\text{원}$

3. 골프연습장 시설물

가. 정 의

- 1) 골프연습장용 시설물이라 함은 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 의하여 골프연습장업으로 신고된 20타석 이상의 골프연습장을 말한다.
- 2) '운동시설'이란 불을 치기 위한 타석과 불을 공급하기 위하여 설치된 집구 이송공급 등 일련의 시설을 말한다.
 - 자동식 : 불 집구에서 이송공급까지 자동화된 시설
 - 반자동식 : 불 집구에서 이송까지 자동화된 시설
 - 수동식 : 불 이송공급을 수동으로 하는 방식
- 3) '안전시설'이란 연습 중 타구에 의하여 안전사고가 발생하지 않도록 설치된 보호망 등을 말한다.
- 4) '철탑'이란 보호망 등 안전시설을 지탱하기 위하여 설치된 구조물을 말한다.

나. 내용연수 및 감가율

구분	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
운동시설	5	정액법	10%	0.18
안전시설	3	〃	10%	0.3
철 탑	30	〃	10%	0.03

다. 기준가격

① 운동시설

(단위 : 천원)

구분	1타석당 가격
수동식	1,500
반자동식	2,500
자동식	3,300

② 안전시설

(단위 : 원)

구분	1㎡당 가격
PE(폴리에스틸린) 나일론망 등	3,600

③ 철 탐

(단위 : 원)

구 분	1m당 가격
앵 글	566,000
원파이프	566,000
투파이프	388,000
삼각파이프	549,000

라. 시가표준액 산출방법

골프연습장 시설물 시가표준액

= 운동시설 시가표준액(A) + 안전시설 시가표준액(B) + 철탐등 시가표준액(C)

- A : 1타석당 가격 × 타석수 × 잔가율
 - B : 1㎡ 당 가격 × 면적(㎡) × 잔가율
 - C : 1m당 가격 × 높이(m) × 개수 × 잔가율
- ※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2014년도에 설치한 골프장(운동시설 : 자동식, 100타석/ 안전시설 : 1,000㎡/ 철탐 : 원파이프, 10m, 6개)의 2021년 시가표준액은?
 - 잔가율
 - 운동시설 : 0.1 [경과연수(7년)가 내용연수(5년)를 초과하여 잔존율 0.1을 적용함]
 - 안전시설 : 0.1 [경과연수(7년)가 내용연수(3년)를 초과하여 잔존율 0.1을 적용함]
 - 철탐 : $1 - (0.03 \times 7년) = 0.79$
 - 운동시설 시가표준액 : $3,300,000\text{원}/\text{타석} \times 100\text{타석} \times 0.1(\text{잔가율}) = 33,000,000\text{원} \dots\dots A$
 - 안전시설 시가표준액 : $3,600\text{원}/\text{㎡} \times 1,000\text{㎡} \times 0.1(\text{잔가율}) = 360,000\text{원} \dots\dots B$
 - 철탐 시가표준액 : $566,000\text{원}/\text{m} \times 10\text{m} \times 6\text{개} \times 0.79(\text{잔가율}) = 26,828,400\text{원} \dots\dots C$
 - 기준가격 합계 : $A + B + C = 60,188,400\text{원}$

마. 적용요령

- 1) 실내에 설치한 골프연습장의 경우는 과세대상에서 제외한다.
- 2) 옥상 위에 설치한 골프연습장의 철탐에 대한 시가표준액을 적용할 경우는 산출된 기준가격에 50%를 경감한 것을 과세표준으로 한다.

바. 골프연습장 개수 시가표준액

- 1) “골프연습장의 개수”란 골프연습장의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선을 말한다. 다만, 골프연습장의 도장, 안전망의 수선, 운동시설 기계의 소모된 부속품의 교체, 기타 운영가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
 - ① 운동시설의 개수는 주요부품의 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한한다.
 - ② 기둥, 철탑, 바닥, 벽면의 개수는 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한한다.
 - ③ 안전시설인 그물망의 개수는 3분의1 이상을 교체하는 것에 한한다.
- 2) 골프연습장의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 운동시설을 개수하는 경우에는 “다. 기준가격”에 따라 계산된 운동시설의 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산한다.
 - ② 안전시설을 개수하는 경우에는 “다. 기준가격”에 따라 계산된 안전시설의 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산한다.
 - ③ 철탑을 개수하는 경우에는 “다. 기준가격”에 따라 계산된 철탑의 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산한다.

$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$

《 골프연습장 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 6개의 철탑(원파이프, 10m)에서 각 철탑의 5m를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 철탑 10m 6개 기준가격 : $566,000\text{원}/\text{m} \times 10\text{m} \times 6\text{개} = 33,960,000\text{원}$
 - 각 철탑의 개수비율 : $5\text{m}/10\text{m} = 0.5$
 - 개수 시가표준액 : $33,960,000\text{원} \times 1(\text{잔가율}) \times 0.5 = 16,980,000\text{원}$
- 3) 개수 해당 철탑에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2014년에 설치한 철탑을 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2014\text{년}} + [0.20 \times \text{경과연수}(7\text{년})] = \underline{2015\text{년}}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

- 2014년도에 설치한 골프장(운동시설 : 자동식, 100타석/ 안전시설 : 1,000m²/
 철탑 : 원파이프, 10m, 6개)을 2021년 일부 개수(각 철탑의 5m) 한 경우의
2021년 시가표준액은?
 - 개수 전 잔가율
 - 운동시설 : 0.1 [경과연수(7년)가 내용연수(5년)를 초과하여 잔존율 0.1을 적용함]
 - 안전시설 : 0.1 [경과연수(7년)가 내용연수(3년)를 초과하여 잔존율 0.1을 적용함]
 - 철탑 : $1 - (0.03 \times 7\text{년}) = 0.79$
 - 철탑의 개수 후 신축연도 조정 : 2014년 + $(0.20 \times 7\text{년}) = \underline{2015\text{년}}$
 - 개수 후 잔가율
 - 운동시설 : 0.1 [경과연수(7년)가 내용연수(5년)를 초과하여 잔존율 0.1을 적용함]
 - 안전시설 : 0.1 [경과연수(7년)가 내용연수(3년)를 초과하여 잔존율 0.1을 적용함]
 - 철탑 : $1 - (0.03 \times 6\text{년}) = 0.82$ (각 철탑의 1/2씩 개수하였으므로 각 철탑마다 적용)
 - 운동시설 100타석 시가표준액 : 3,300,000원/타석 \times 100타석 \times 0.1(잔가율)
 = 33,000,000원 A
 - 안전시설 1,000m² 시가표준액 : 3,600원/ m² \times 1,000m² \times 0.1(잔가율)
 = 360,000원 B
 - 10m 철탑 6개 시가표준액 : 566,000원/m \times 10m \times 6 \times 0.82(잔가율)
 = 27,847,200원 C
 - 시가표준액 합계 : A + B + C = 61,207,200원

4. 전 망 대

가. 정 의

주요 시설물의 도난 및 재해 등의 조기 발견을 위하여 설치된 감시탑 또는 경관을 관망하기 위하여 설치한 시설물을 말한다.

나. 구 분

설치 자재에 따라 목재, 철재, 기타 전망대로 구분

다. 내용연수 및 감가율

구 조 별	내용연수	감가방법	잔 존 율	감 가 율
목 재	15년	정액법	10%	0.06
철 재	40년	”	10%	0.0225
기 타	40년	”	10%	0.0225

라. 기준가격표

(단위 : 천원)

구 분	규 격	기 준 가 격
목 재	6㎡기준	2,130
	1㎡증감시	187
철 재	6㎡기준	5,350
	1㎡증감시	523
기 타	6㎡기준	2,590
	1㎡증감시	216

마. 조사방법 : 사용자재와 시설면적을 조사하여 적용

바. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \{\text{기준가격} + (1\text{m}^2\text{증감시 기준가격} \times \text{증감면적})\} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 사용연수)

《 산출예시 》

- 2014년도에 설치한 전망대(구조: 철재, 규모: 8m²)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.0225(철재)
 - 잔가율 : 1 - (0.0225 × 7년) = 0.8425
 - 6m² 기준가격 : 5,350,000원 A
 - m²당 증가시 기준가격 : 523,000원/m² × 2m² = 1,046,000원 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 5,350,000 + 1,046,000 = 6,396,000원
 - 시가표준액 : 6,396,000원 × 0.8425(잔가율) = 5,388,630원

사. 전망대 개수 시가표준액

- 1) “전망대의 개수”란 전망대의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(기둥, 바닥 또는 벽면 개수의 경우에는 그 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 전망대의 도장, 파손된 유리나 기와의 대체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 전망대의 개수에 대한 시가표준액은 “라. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$$

《 전망대 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

○ 전망대(구조 : 철재, 규모: 8㎡)에서 4㎡를 개수한 경우 2021년 시가표준액은?

- 잔가율 : 1
- 기준가격합계 : 5,350,000원 + 523,000원/㎡×2㎡ = 6,396,000원
- 개수비율 : 4㎡/8㎡ = 0.5
- 개수 시가표준액 : 6,396,000원×1(잔가율)×0.5 = 3,198,000원

3) 개수 해당 전망대에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)을 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2014년에 설치한 철재전망대를 2020년에 개수한 경우 :

$$\underline{2014년} + [0.20 \times \text{경과연수}(7년)] = \underline{2015년}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

○ 2014년도에 설치한 전망대(구조: 철재, 규모: 8㎡)를 2021년 일부 개수(4㎡) 한 경우의 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.0225(철재)
- 개수 전 잔가율 : 1 - (0.0225×7년) = 0.8425
- 개수 후 신축연도 조정 : 2014년 + (0.20×7년) = 2015년
- 개수 후 잔가율 : 1 - (0.0225×6년) = 0.865
- 6㎡ 기준가격 : 5,350,000원 A
- ㎡당 증가시 기준가격 : 523,000원/㎡×2㎡ = 1,046,000원 B
- 기준가격 합계 : A + B = 5,350,000 + 1,046,000 = 6,396,000원
- 시가표준액 : 6,396,000원×0.865(잔가율) = 5,532,540원

5. 옥외스탠드

가. 정 의

옥외스탠드란 운동경기 및 레저, 영화 등의 관람을 목적으로 야외경기장, 노천극장 등에 설치한 시설을 말한다.

나. 구 분

옥외스탠드는 구조, 사무실, 기타설비 및 지붕 설치 여부 등에 의해 구분한다.

다. 내용연수 및 감가율

구 조 별	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
철근콘크리트조	40년	정액법	10%	0.0225
콘크리트조	30년	〃	10%	0.03
철골조	30년	〃	10%	0.03
목조	10년	〃	10%	0.09

라. 기준가격표

(단위 : 천원)

구 분	기 준 가 격	
	500㎡ 기준	1㎡ 증감시
○ 철근콘크리트(하부사무실, 기타설비 있을 때)		
가. 지붕이 없는 경우	102,500	175
나. 지붕이 있는 경우	136,000	227
○ 콘크리트조 또는 철재조(하부사무실, 기타설비 없을 때)		
가. 지붕이 없는 경우	22,200	30
나. 지붕이 있는 경우	59,100	99
기 타	25,500	42

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \{\text{기준가격} + (1\text{m}^2\text{증감시 기준가격} \times \text{증감면적})\} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 사용연수)

《 산출예시 》

- 2014년에 설치한 옥외스탠드(구조: 철근콘크리트조, 지붕없음, 규모: 550m²)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.0225(철근콘크리트조)
 - 잔가율 : 1 - (0.0225 × 7년) = 0.8425
 - 500m² 기준가격 : 102,500,000원 A
 - m²당 증가시 기준가격 : 175,000원 / m² × 50m² = 8,750,000원 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 102,500,000 + 8,750,000 = 111,250,000원
 - 시가표준액 : 111,250,000원 × 0.8425(잔가율) = 93,728,125원

바. 옥외스탠드 개수 시가표준액

- 1) “옥외스탠드의 개수”란 옥외스탠드의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선으로서 3분의1 이상에 해당하는 바닥이나 벽면을 수선하는 경우에 한한다. 다만, 옥외스탠드의 도장, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 옥외스탠드의 개수에 대한 시가표준액은 “라. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$$

《 옥외스탠드 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

○ 옥외스탠드(구조: 철근콘크리트조, 지붕없음, 규모: 550㎡)에서 275㎡를 개수한 경우 시가표준액은?

- 잔가율 : 1
- 기준가격 합계 : 102,500,000원 + 175,000원/㎡×50㎡ = 111,250,000원
- 개수비율 : 275㎡/550㎡ = 0.5
- 개수 시가표준액 : 111,250,000원×1(잔가율)×0.5 = 55,625,000원

3) 개수 해당 옥외스탠드에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2014년에 설치한 철근콘크리트조 옥외스탠드를 2021년에 개수한 경우 :
2014년 + [0.20 × 경과연수(7년)] = 2015년(신축연도)

《 산출예시 》

○ 2014년에 설치한 옥외스탠드(구조: 철근콘크리트조, 지붕없음, 규모: 550㎡)를 2021년 일부 개수(200㎡)한 경우의 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.0225(철근콘크리트조)
- 개수 전 잔가율 : 1 - (0.0225×7년) = 0.8425
- 개수 후 신축연도 조정 : 2014년 + (0.20×7년) = 2015년
- 개수 후 잔가율 : 1 - (0.0225×6년) = 0.865
- 500㎡ 기준가격 : 102,500,000원 A
- ㎡당 증가시 기준가격 : 175,000원/㎡×50㎡ = 8,750,000원 B
- 기준가격 합계 : A + B = 102,500,000 + 8,750,000 = 111,250,000원
- 시가표준액 : 111,250,000원×0.865(잔가율) = 96,231,250원

6. 유원지의 옥외오락시설

가. 정 의

옥외오락시설이란 공원·유원지 또는 기타 공중이 운집하는 장소에 일반인의 유희 또는 오락용으로 설치된 「지방세법 시행령」 제5조제1항의 레저시설(옥내 또는 옥상에 설치하여 사용하는 것을 포함)로서 「관광진흥법」에 따른 각종 유원시설과 궤도(삭도를 포함함) 및 이와 유사한 오락시설을 말하며 유료 또는 무료를 불문한다.

나. 종 류

- 1) 「관광진흥법 시행규칙」 별표 11의 유원시설 중 안전성검사 대상
- 2) 궤도(삭도를 포함함)
- 3) 기타 유희 또는 오락용으로 설치된 레저시설

다. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
각종오락용시설	10년	정액법	10%	0.09
물 놀 이 시 설				
- 철근콘크리트조	40년	〃	10%	0.0225
- 콘크리트조	30년	〃	10%	0.03
- 기 타 조	40년	〃	10%	0.0225
궤 도(삭도)	10년	〃	10%	0.09

※ 관람형 유원시설과 같이 건축물 내부에 있는 경우 별도의 시설인지 여부 검토

※ 물놀이시설은 유원시설업 신고대상으로서 체육시설인 수영장과 구분되며 수영장의 구조별 내용연수 및 감가율을 적용하여 옥외오락시설로 과세

라. 기준가격표

① 각종 오락용 시설

연번	구분	유원지명	명칭(현장표기명)	단위	기준가격(원)
1	전남	강진 강진베이스볼파크	원통형슬라이드	1개소당	32,000,000
2	전남	강진 강진베이스볼파크	직선슬라이드	1개소당	32,000,000
3	전남	강진 자연이 좋은 사람들	레이싱슬라이드	1개소당	64,000,000
4	전남	강진 자연이 좋은 사람들	원통형바디슬라이드	1개소당	64,000,000
5	전남	곡성 기차마을드림랜드	40영상관	1개소당	392,000,000
6	전남	곡성 기차마을드림랜드	거울미로	1개소당	24,000,000
7	전남	곡성 기차마을드림랜드	귀신의집	1개소당	24,000,000
8	전남	곡성 기차마을드림랜드	닌자거북이	1개소당	80,000,000
9	전남	곡성 기차마을드림랜드	대관람차	1개소당	360,000,000
10	전남	곡성 기차마을드림랜드	댄싱퀸	1개소당	640,000,000
11	전남	곡성 기차마을드림랜드	레일바이크	1개소당	80,000,000
12	전남	곡성 기차마을드림랜드	유적익스프레스	1개소당	280,000,000
13	전남	곡성 기차마을드림랜드	미니기차	1개소당	452,000,000
14	전남	곡성 기차마을드림랜드	바이킹	1개소당	240,000,000
15	전남	곡성 기차마을드림랜드	스윙거	1개소당	32,000,000
16	전남	곡성 기차마을드림랜드	옥토퍼스	1개소당	96,000,000
17	전남	곡성 기차마을드림랜드	우주전투기	1개소당	240,000,000
18	전남	곡성 기차마을드림랜드	천사그네	1개소당	46,400,000
19	전남	곡성 기차마을드림랜드	회전목마	1개소당	96,000,000
20	전남	곡성 섬진강 레일바이크	레일바이크(2인)	1개소당	256,000,000
21	전남	곡성 섬진강 레일바이크	레일바이크(4인)	1개소당	416,000,000
22	전남	광양 포스코백운산수련원	바디 슬라이드	1개소당	144,000,000
23	전남	광양 포스코백운산수련원	아쿠아플레이	1개소당	200,000,000
24	전남	광양 포스코백운산수련원	튜브슬라이드	1개소당	160,000,000
25	전남	나주 골드스파리조트	레이싱슬라이드	1개소당	292,000,000
26	전남	나주 골드스파리조트	바디슬라이드	1개소당	68,000,000
27	전남	나주 골드스파리조트	실내아쿠아플레이어	1개소당	192,000,000
28	전남	나주 골드스파리조트	실내유수풀	1개소당	240,000,000
29	전남	나주 골드스파리조트	실외아쿠아플레이어	1개소당	512,000,000
30	전남	나주 골드스파리조트	아마존리버	1개소당	800,000,000

연번	구분	유원지명	명칭(현장표기명)	단위	기준가격(원)
31	전남	나주 골드스파리조트	워터롤러코스터	1개소당	1,440,000,000
32	전남	나주 골드스파리조트	토네이도슬라이드	1개소당	1,056,000,000
33	전남	나주 골드스파리조트	튜브슬라이드	1개소당	200,000,000
34	전남	나주 골드스파리조트	파도풀	1개소당	368,000,000
35	전남	나주 골드스파리조트	프로볼슬라이드	1개소당	140,000,000
36	전남	목포 외달도유원지	바디슬라이드	1개소당	96,000,000
37	전남	목포 외달도유원지	수중모험놀이	1개소당	40,000,000
38	전남	목포 해상케이블카	케이블카	1개소당	26,800,000,000
39	전남	무안 백련리조트	원통형슬라이드	1개소당	14,400,000
40	전남	무안 백련리조트	직선형슬라이드1,2	1개소당	5,600,000
41	전남	무안 회산백련지 물놀이장	조합놀이대	1개소당	57,360,000
42	전남	무안 회산백련지 물놀이장	파도풀	1개소당	1,116,800,000
43	전남	보성 울포해수풀장	아쿠아플레이	1개소당	480,000,000
44	전남	보성 울포해수풀장	워터슬라이드	1개소당	480,000,000
45	전남	보성 울포해수풀장	유수풀	1개소당	480,000,000
46	전남	보성 울포해수풀장	파도풀	1개소당	1,040,000,000
47	전남	보성 울포해수풀장	해적선	1개소당	160,000,000
48	전남	보성울포해수풀장	스페이스보울	1개소당	400,000,000
49	전남	순천 순천만국가정원	정원열차1호	1개소당	72,000,000
50	전남	순천 순천만국가정원	정원열차2호	1개소당	72,000,000
51	전남	여수 디오션리조트	나인스톰(실외파도풀)	1개소당	1,440,000,000
52	전남	여수 디오션리조트	더블토네이도	1개소당	536,000,000
53	전남	여수 디오션리조트	로켓슬라이드	1개소당	2,000,000,000
54	전남	여수 디오션리조트	실내슬라이드(튜브,바디)	1개소당	280,000,000
55	전남	여수 디오션리조트	실외슬라이드(바디,스피드)	1개소당	360,000,000
56	전남	여수 디오션리조트	아쿠아플레이(실외)	1개소당	688,000,000
57	전남	여수 디오션리조트	윌리윌리(실내파도풀)	1개소당	840,000,000
58	전남	여수 디오션리조트	캐논볼1호기	1개소당	304,000,000
59	전남	여수 디오션리조트	캐논볼2호기	1개소당	304,000,000
60	전남	여수 디오션리조트	쿠아키즈풀(실내)	1개소당	77,600,000
61	전남	여수 디오션리조트	타이푼리버(토렌토리버)	1개소당	2,152,000,000
62	전남	여수 디오션리조트	파라웨이브(실내유수풀)	1개소당	352,000,000

연번	구분	유원지명	명칭(현장표기명)	단위	기준가격(원)
63	전남	여수 세계박람회장	빅오	1개소당	33,661,000,000
64	전남	여수 세계박람회장	스카이플라이(짚라인)	1개소당	128,000,000
65	전남	여수 세계박람회장	코끼리열차	1개소당	96,000,000
66	전남	여수 세계박람회장	티보트범퍼카	1개소당	28,800,000
67	전남	여수 세계박람회장	회전목마	1개소당	72,000,000
68	전남	여수 여수해상케이블카	해상케이블카	1개소당	12,800,000,000
69	전남	여수 여수해양관광개발	레일바이크	1개소당	360,000,000
70	전남	여수 영천레포츠	무한궤도	1개소당	70,000,000
71	전남	여수 예술랜드	익스트림스윙	1개소당	58,000,000
72	전남	여수 예술랜드	스카이워크	1개소당	83,000,000
73	전남	여수 오동도유원지	동백열차 1호	1개소당	280,000,000
74	전남	여수 오동도유원지	동백열차 2호	1개소당	280,000,000
75	전남	여수 키즈랜드	플레이존	1개소당	280,000,000
76	전남	여수 여수엑스포 트램폴린파크	트램폴린	1개소당	162,000,000
77	전남	여수 유월드루지테마파크	리프트	1개소당	3,592,000,000
78	전남	여수 유월드루지테마파크	루지(봄슬레이)	1개소당	2,240,000,000
79	전남	여수 유월드루지테마파크	회전목마	1개소당	112,000,000
80	전남	여수 유월드루지테마파크	바이킹	1개소당	264,000,000
81	전남	여수 유월드루지테마파크	소형 미니드롭	1개소당	108,000,000
82	전남	여수 유월드루지테마파크	회전그네	1개소당	90,000,000
83	전남	여수 유월드루지테마파크	우주전투기	1개소당	160,000,000
84	전남	여수 유월드루지테마파크	범버카	1개소당	128,000,000
85	전남	여수 유월드루지테마파크	문어다리	1개소당	77,000,000
86	전남	여수 유월드루지테마파크	에어슈팅	1개소당	67,000,000
87	전남	여수 유월드루지테마파크	플라잉해마	1개소당	52,000,000
88	전남	여수 유월드루지테마파크	소형자이로스윙	1개소당	49,000,000
89	전남	여수 유월드루지테마파크	빅트릭	1개소당	44,000,000
90	전남	여수 유월드루지테마파크	미니코스타	1개소당	48,000,000
91	전남	여수 유월드루지테마파크	소형회전티컵	1개소당	20,000,000
92	전남	여수 유월드루지테마파크	해피카	1개소당	19,000,000
93	전남	여수 유월드루지테마파크	미니기차	1개소당	48,000,000
94	전남	여수 유월드루지테마파크	레이싱카	1개소당	64,000,000
95	전남	여수 유월드루지테마파크	개구리점프	1개소당	56,000,000
96	전남	여수 유월드루지테마파크	미니바이킹	1개소당	24,000,000
97	전남	여수 유월드루지테마파크	공룡라이더(18개)	1개소당	7,960,000
98	전남	영광 영광군 가마미해수욕장	멀티&아쿠아 튜브슬라이드1레인	1개소당	32,000,000
99	전남	영광 영광군 가마미해수욕장	멀티&아쿠아 튜브슬라이드2레인	1개소당	32,000,000

연번	구분	유원지명	명칭(현장표기명)	단위	기준가격(원)
100	전남	영광 영광군 가마미해수욕장	터널바디슬라이드	1개소당	72,000,000
101	전남	영광 영광청소년수련원	원통형슬라이드	1개소당	32,000,000
102	전남	영광 영광청소년수련원	직선형슬라이드	1개소당	32,000,000
103	전남	장성 용매골대화레저	사계절썰매장	1개소당	520,000,000
104	전남	장흥 스파리조트 안단테	바디 슬라이드	1개소당	200,000,000
105	전남	장흥 스파리조트 안단테	수중모험놀이	1개소당	40,000,000
106	전남	장흥 스파리조트 안단테	오픈형 슬라이드 2	1개소당	96,000,000
107	전남	장흥 스파리조트 안단테	오픈형바디슬라이드	1개소당	88,000,000
108	전남	장흥 스파리조트 안단테	튜브형바디슬라이드	1개소당	192,000,000
109	전남	진도 신비의바닷길체험관	다이나믹시트	1개소당	320,000,000
110	전남	함평 엑스포랜드	다람쥐열차	1개소당	24,000,000
111	전남	함평 엑스포랜드	미니플라이트	1개소당	32,000,000
112	전남	함평 엑스포랜드	바이킹	1개소당	104,000,000
113	전남	함평 엑스포랜드	써킷2000	1개소당	56,000,000
114	전남	함평 엑스포랜드	회전목마	1개소당	48,000,000
115	전남	함평 자연생태공원	미니 프라이트	1개소당	96,000,000
116	전남	함평 자연생태공원	범퍼카	1개소당	96,000,000
117	전남	함평 자연생태공원	회전목마	1개소당	120,000,000
118	전남	함평 함평엑스포공원	물놀이시설(수중모험놀이)	1개소당	145,450,000
119	전남	함평 함평엑스포공원	바디슬라이드1(녹색)	1개소당	179,120,000
120	전남	함평 함평엑스포공원	바디슬라이드2(주황)	1개소당	101,600,000
121	전남	함평 함평엑스포공원	파도풀	1개소당	1,306,400,000
122	전남	화순 그린랜드물썰매장	레이싱슬라이드	1개소당	24,000,000
123	전남	화순 그린랜드물썰매장	반원통슬라이드(오픈형슬라이드)	1개소당	32,000,000
124	전남	화순 그린랜드물썰매장	원통형슬라이드 (워터슬라이드, 바디슬라이드)	1개소당	32,000,000
125	전남	화순 금호리조트	바디슬라이드	1개소당	36,000,000
126	전남	화순 금호리조트	스피드슬라이드(1,2)	1개소당	80,000,000
127	전남	화순 금호리조트	실내아쿠아플레이	1개소당	152,000,000
128	전남	화순 금호리조트	실외아쿠아플레이	1개소당	832,000,000
129	전남	화순 금호리조트	튜브슬라이드	1개소당	68,000,000
130	전남	화순 금호리조트	파도조파장치(파도풀)	1개소당	80,000,000
131	전남	화순 도곡원네스스파리조트	워터슬라이더(바디슬라이드)	1개소당	32,000,000
132	전남	화순 도곡원네스스파리조트	유아미끄럼틀(워터슬라이드)	1개소당	3,300,000

② 물놀이 시설

연번	구분	유원지명	현장표기명	단위	기준가격(원)
29	전남	여수 디오션리조트	썬비치풀	1개소당	240,000,000

③ 퀘 도(삭 도)

(단위 : 천원)

시 설 별	규 격	기준가격	1m 증감시 기준가격	1인 증감시 기준가격
케 이 블 카	길이 1,000m기준 25인승	299,381	171	87
리 프 트 카	길이 832m기준 100인승	258,692	126	66

※ 케이블카 승강장 등 부대건물은 건축물시가표준액에 의하여 계산한다.

※ 2012.1.1일 이후 신고된 퀘도(삭도)는 기준가격표의 개별가격 적용

마. 시가표준액 산출방법

① 각종 오락용 시설

$$\text{시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}$$

② 물놀이 시설

$$\text{시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}$$

③ 퀘 도

<2012.1.1. 이전>

$$\text{시가표준액} = \{ \text{기준가격} + (\text{1m증감시 기준가격} \times \text{길이}) + (\text{1인증감시 기준가격} \times \text{증감인원수}) \} \times \text{잔가율}$$

<2012.1.1. 이후>

$$\text{시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2014년에 설치한 각종 오락용 시설(용인 에버랜드 T-EXPRESS)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.09
 - 잔가율 : $1 - (0.09 \times 7\text{년}) = 0.37$
 - 기준가격 : 18,240,000,000원
 - 시가표준액 : $18,240,000,000\text{원} \times 0.37(\text{잔가율}) = 6,748,800,000\text{원}$

- 2012년에 설치한 물놀이시설(창녕 부곡하와이 야외키드풀, 구조: 철근 콘크리트조)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.0225
 - 잔가율 : $1 - (0.0225 \times 9\text{년}) = 0.7975$
 - 기준가격 : 80,000,000원
 - 시가표준액 : $80,000,000\text{원} \times 0.7975(\text{잔가율}) = 63,800,000\text{원}$

- 2012년에 설치한 케이블카(길이: 1,200m, 규모: 30인승)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.09
 - 잔가율 : $1 - (0.09 \times 9\text{년}) = 0.19$
 - 1,000m 기준 25인승 케이블카 기준가격 : 299,381,000원 …… A
 - 200m 증가시 기준가격 : $171,000\text{원}/\text{m} \times 200\text{m} = 34,200,000\text{원} \dots B$
 - 5인 증가시 기준가격 : $87,000\text{원}/\text{인} \times 5\text{인} = 435,000\text{원} \dots\dots\dots C$
 - 기준가격 합계 : $A + B + C = 334,016,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $334,016,000\text{원} \times 0.19(\text{잔가율}) = 63,463,040\text{원}$

- 2015년에 설치한 케이블카(밀양 얼음골케이블카)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.09
 - 잔가율 : $1 - (0.09 \times 6\text{년}) = 0.46$
 - 기준가격 : 5,440,000,000원
 - 시가표준액 : $5,440,000,000\text{원} \times 0.46(\text{잔가율}) = 2,502,400,000\text{원}$

바. 유원지의 옥외오락시설의 개수

1) “옥외오락시설의 개수”란 옥외오락시설의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선을 말하며, 옥외오락시설의 도장, 안전시설의 수선, 오락시설을 작동시키는 기계의 소모된 부속품의 교체, 기타 운영가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다. 다만, 개별 오락시설이나 케이블카 등의 교체는 신규취득으로 보아 시가표준액을 산출한다.

- ① 지상에 고정되어 작동되는 오락시설물의 경우에는 기둥, 철탑, 바닥면적, 벽면적의 개수는 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한한다.
- ② 케이블카나 리프트카의 궤도의 개수는 궤도의 3분의1 이상을 교체하는 것에 한한다.

2) 옥외오락시설의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

- ① 기둥, 철탑, 바닥면적 또는 벽면적의 3분의1 이상을 수선하는 경우에는 “라. 기준가격표”에 따른 해당 오락시설의 기준가격에 “개수면적 / 전체면적” 또는 “개수높이 / 전체높이” 등 개수된 비율을 적용하여 계산한다.
- ② 케이블카 또는 리프트카의 궤도(철선)를 개수하는 경우에는 “라. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$$

- ③ 그 밖에 옥외오락시설물 또는 케이블카 등을 가동시키는 주요 기계장비, 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 옥외오락시설 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

○ 2012년 이전에 설치된 케이블카(길이: 1,200m, 규모: 30인승)에서 600m를 개수한 경우 시가표준액은?

- 잔가율 : 1
- 기준가격 합계 : $299,381,000\text{원} + 171,000\text{원}/\text{m} \times 200\text{m} + 87,000\text{원}/\text{인} \times 5\text{인}$
 $= 334,016,000\text{원}$
- 개수비율 : $600\text{m}/1,200\text{m} = 0.5$
- 개수 시가표준액 : $334,016,000\text{원} \times 1(\text{잔가율}) \times 0.5 = 167,008,000\text{원}$

3) 개수 해당 옥외오락시설에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2012년에 설치한 케이블카를 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2012\text{년}} + [0.20 \times \text{경과연수}(9\text{년})] = \underline{2013\text{년}}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

○ 2012년에 설치한 케이블카(길이: 1,200m, 규모: 30인승)를 2021년에 600m를 개수 한 경우 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.09(궤도)
- 개수 전 잔가율 : $1 - (0.09 \times 9\text{년}) = 0.19$
- 개수 후 신축연도 조정 : $\underline{2012\text{년}} + (0.20 \times 9\text{년}) = \underline{2013\text{년}}$
- 개수 후 잔가율 : $1 - (0.09 \times 8\text{년}) = 0.28$
- 1,000m기준 25인승 케이블카 기준가격 : 299,381,000원 A
- 1m증가시 기준가격 : $171,000\text{원}/\text{m} \times 200\text{m} = 34,200,000\text{원}$ B
- 1인증가시 기준가격 : $87,000\text{원}/\text{인} \times 5\text{인} = 435,000\text{원}$ C
- 기준가격 합계 : $A + B + C = 334,016,000\text{원}$
- 시가표준액 : $334,016,000\text{원} \times 0.28(\text{잔가율}) = 93,524,480\text{원}$

**안전성검사 대상 유기사설 또는 유기기구와
안전성검사 대상이 아닌 유기사설 또는 유기기구(제40조제1항 관련)**

1. 안전성검사 대상 유기사설 및 유기기구

가. 대 상

안전성검사 대상 유기사설 또는 유기기구는 안전에 유의하여 관리하여야 하는 유기사설 또는 유기기구로서 제2호의 안전성검사의 대상이 아닌 유기사설 및 유기기구에 해당 하는 것을 제외한 유기사설 및 유기기구를 말한다.

나. 구 분

1) 안전성검사 대상 유기사설 또는 유기기구는 다음과 같이 구분한다.

가) 주행형

분류	내용	대표 유기사설 또는 유기기구	정의(유기사설 또는 유기기구의 유사기구명)
궤도 주행형	일정한 궤도(레일·로프 등)를 가지고 있으며 궤도를 이용하여 승용물이 운행되는 유기사설 또는 유기기구	스카이스이클	일정높이의 레일위를 이용객이 승용물 페달을 밟으며 주행하는 시설·기구(공중자전거, 사이클 모노레일 등)
		모노레일	일정높이의 레일 위 또는 아래를 전기모터로 구동되는 연결된 승용물에 이용객이 탑승하여 주행하는 시설·기구(월드모노레일, 미니레일, 다크라이드, 관광열차 등)
		스카이제트	일정높이의 레일 위를 엔진 또는 전기 동력장치로 구동되는 개별 승용물에 이용객이 탑승하여 주행하는 시설·기구(하늘차 등)
		꼬마기차	견인차와 객차로 연결되어 일정 레일을 주행하는 시설·기구(판타지드림트레인, 개구쟁이열차, 순환열차, 축제열차, 동물열차 등)
		궤도자동차	여러 가지 자동차형 연결 승용물이 일정 궤도를 따라 운행하는 시설·기구(빅트릭, 서킷트2000, 클래식카, 해적소굴, 해피스카이, 스피드웨이, 자동차왕국, 로데오칸보이 등)
		정글마우스	개별 승용물이 일정 레일을 따라 급회전 및 방향전환을 하는 시설·기구(크레이지마우스, 워터점핑, 매직캐슬, 짝짝마우스, 탑코스터 등)
		미니코스터	전기 동력 장치로 구동되는 연결 승용물이 상하 굴곡이 있는 레일 위를 주행하는 기구(비룡열차, 슈퍼루프, 우주열차, 그랜드캐년, 드래곤코스터, 꿈돌이코스터, 와일드 윈드, 자이언트루프, 링 오브 화이어 등)
		제트코스터	승용물이 일정높이까지 리프팅 된 후 레일 위를 고속으로 자유낙하, 수평회전으로 주행하는 시설·기구(카멜백코스터, 스페이스2000, 독수리요새, 혜성특급, 다크코스터, 환상특급, 폭풍열차, 마운틴코스터 등)
		루프코스터	승용물이 일정높이까지 리프팅 된 후 레일 위를 고속으로 자유낙하, 수평·수직, 스크류 회전으로 주행하는 시설·기구(공포특급, 루프스파이럴코스터, 판타지아스페셜, 부메랑코스터, 블랙홀2000 등)
		공중궤도라이드	천장 또는 상부에 설치된 일정 레일 아래를 따라 주행하는 승용물에 이용자가 탑승하여 관람하며 주행하는 시설·기구(바룬라이드 등)
궤도자전거	지면에 설치된 레일 위를 자전거형 승용물에 이용자가 탑승하여 페달을 밟으며 주행하는 시설·기구(철로자전거 등)		

분류	내용	대표 유기시설 또는 유기기구	정의(유기시설 또는 유기기구의 유사기구명)
주로 주행형	일정한 주로 (도로 또는 이와 유사한 주로)를 가지고 있으며 그 주로를 이용하여 승용물이 운행되는 유기시설 또는 유기기구	스포츠카	자동차형 승용물이 엔진 또는 전기 동력장치로 구동하여 정해진 주로 (완충장치가 있는 별도로 구분된 영구적인 주로)를 따라 단독 주행하여 30 km/h이하(ISO 17842-1)로 주행하는 기구(전동카, 고카트 등)
		무궤도열차	견인차량에 객차를 연결하여 많은 이용자가 탑승하여 정해진 주로(페인트 표시 등)를 따라 이동하는 기구(페밀리열차, 코끼리열차, 트램카 등)
		봄슬레이	이용자가 무동력 승용물에 탑승하여 경사진 일정한 홈 형 주로를 따라 브레이크로 속도 조절하며 하강하는 시설·기구(슈퍼봄슬레이, 알파인 슬라이드, 롤러루지 등)
수로 주행형	일정한 수로를 가지고 있으며 그 수로를 이용하여 승용물이 운행되는 유기시설 또는 유기기구	후름라이드	배 모양의 승용물을 일정 높이까지 리프팅하여 낙하시키면서 유속에 의해 수로를 따라 이동하는 시설·기구(후름라이드, 급류타기 등)
		신밧드의 모험	배 모양의 승용물에 여러 명이 탑승하여 수로를 따라가면서 애니메이션을 즐기는 시설·기구(지구마을 등)
		래피드라이드	이용객이 보트에 탑승하여 급류가 흐르는 일정한 수로를 따라 주행하는 기구(보트라이드, 아마존익스프레스 등)
자유 주행형	일정한 지역(공간 등)을 가지고 있으며 그 지역(지면, 수면)을 이용하여 승용물이 운행되는 유기시설 또는 유기기구	범퍼카	일정한 공간의 지면에서 전기 동력장치로 구동되는 승용물에 이용객이 탑승하여 핸들을 조작하여 좌우충돌을 하며 주행하는 기구(어린이범퍼카, 크레이지범퍼카, 박치기차 등)
		범퍼보트	일정한 공간의 수면에서 배터리방식 전기 동력장치로 구동되며 승용물에 이용객이 탑승하여 핸들 조작을 통해 좌우충돌을 하며 물놀이를 즐기는 기구(박치기보트 등)
		수륙양용 관람차	일정한 공간의 수면 또는 지면을 운행하는 승용물에 이용객이 탑승하여 주변을 관람하는 기구(로스트밸리 등)

나) 고정형

분류	내용	대표 유기시설 또는 유기기구	정의(유기시설 또는 유기기구의 유사기구명)
종회전 고정형	수평축을 중심으로 하여 승용물이 수직 방향으로 수직원운동 또는 요동운동을 하는 유기시설 또는 유기기구	회전관람차	수평축을 중심으로 연결된 여러 개의 암 또는 스포크 구조물 등의 끝단에 승용물을 매달아 수직원운동으로 운행하는 기구(풍차놀이, 어린이관람차, 허니문카, 우주관람차, 나비휠, 대관람차 등)
		플라잉카펫	수평축을 중심으로 2개 또는 4개의 암 한쪽 끝단에 승용물이 수평하게 연결되고 반대쪽 끝단에 균형추가 각각 연결되어 수직원운동으로 운행하는 기구(나는소방차, 나는양탄자, 춤추는비행기, 개구장이버스, 지위즈, 자마이카 등)
		아폴로	수평축을 중심으로 암 한쪽 끝단에 승용물이 반대쪽 끝단에 균형추가 각각 연결되어 360° 수직원운동으로 운행하는 기구(샤크, 레인저, 우주유람선, 스카이마스터 등)
		레인보우	수평축을 중심으로 암 한쪽 끝단에는 승용물이 수평하게 연결되고 반대쪽 끝단에는 균형추가 각각 연결되어 수직원운동으로 운행하는 기구(무지개여행, 알라딘, 타임머신 등)
		바이킹	고정된 한 축을 중심으로 매달린 배모양의 승용물을 하부의 회전 동력장치가 마찰하는 방식으로 예각의 범위에서 진자 운동하는 기구(미니바이킹, 콜럼버스대탐험, 스윙보트 등)

분류	내용	대표 유기시설 또는 유기기구	정의(유기시설 또는 유기기구의 유사기구명)
		고공파도타기	2개의 수평 중심축에 각각의 균형추가 있는 압과 압의 끝단에 승용물을 서로 연결하거나 교차 연결하여 압을 수직인 운동 시키는 기구(터미네이트, 스페이스루프, 인디아나존스, 탑스핀 등)
		스카이코스터	2개의 지지부재 상부에 수평축을 연결하고 그 수평축에 그네형태로 와이어 로프로 승용물을 연결하여 인양 후 자유 낙하시켜 진자운동으로 운행하는 기구(스카이코스터 등)
회회전 고정형	수직축을 중심으로 승용물이 수평방향으로 수평원운동을 하는 유기시설 또는 유기기구	회전그네	수직축 상부에 수직축을 중심으로 회전하는 우산형태 구조물 끝단에 승용물을 매달아 수평원운동을 하는 기구(파도그네, 체인타워, 비행의자 등)
		회전목마	수직축을 중심으로 회전하는 회전원판 위에 다양한 형태와 크기의 목마 등을 고정하거나 각각의 크랭크축으로 목마가 상하로 움직이며 운행하는 기구(메리고라운드, 이층목마, 환상의궁전 등)
		티컵	수직축 중심으로 회전하는 회전원판(대회전)위에 커피잔 모양의 승용물이 개별 회전(소회전)하며 운행하는 기구(회전컵, 스피닝버렐, 어린이 왕국, 꼬마비행기, 데이트컵 등)
		회전보트	수직축을 중심으로 여러 압 끝에 연결된 보트가 원형 수로 위를 일정하게 수평원운동 하는 기구(젯트보트, 회전오리, 거북선, 오리보트 등)
		점프라이드	수직축을 중심으로 여러개의 압 끝에 연결된 오토바이 모양의 승용물이 굴곡이 있는 레일을 따라 회전하는 기구(마린베이, 오토바이, 피에로, 딱정벌레, 도래미악단, 어린이광장, 어린이라이드 등)
		뮤직익스프레스	경사면의 수직축을 중심으로 연결된 여러 압 끝의 승용물이 경사진 레일을 따라 회전하는 기구(해피세일러, 서프라이드, 나는썰매, 피터팬, 사랑열차, 룩카페, 번개놀이 등)
		스윙댄스	원판형 승용물의 한쪽 끝을 실린더로 올리고 수직축 중심으로 회전하는 기구(크레이지크라운, 유에프오, 디스크라운드, 댄스플라이 등)
		타가다디스코	회전판이 회전하고 회전판 하부의 실린더 또는 캠 작동으로 회전판을 상하로 움직이는 기구(타가다, 디스코타가다 등)
닌자거북이	중심축이 기울어지면서 회전하고 그 끝에 승용물을 매달아 회전운동을 하는 기구(스페이스파이다, 라이온킹, 스페이스스테이션, 나는개구리, 터틀레이스 등)		
복합 회전 고정형	수평 및 수직방향으로 동시에 승용물이 회전·반회전 또는 직선운동을 하는 유기시설 또는 유기기구	회전비행기	수직축을 중심으로 회전하는 각각의 압 끝단에 비행기형 승용물을 로프로 매달아 일정높이까지 끌어올려 회전하는 기구(탑비행기 등)
		우주전투기	수직축을 중심으로 회전하고 연결된 압이 상하작동하며 압 끝단에 승용물이 고정되어 이용자가 가상전투게임으로 앞쪽 승용물을 떨어뜨릴 수 있는 기구(미니플라이트, 독수리요새, 아스트로파이다, 텔레콤베트, 아파치, 나는코끼리, 아라비안나이트, 삼바 등)
		점프보트	수직중심축 상부에 다수의 압을 연결하고 압의 끝단에 승용물을 연결하며 그 압을 상하로 움직여 수직중심축이 회전하는 기구(점프보트, 점프앤스마일 등)
		다람쥐통	수직축을 중심으로 여러 압 끝에 매달린 승용물이 수직회전운동을 하며 압전체가 회회전을 하는 기구(룩큰롤, 투이스타 등)
		스페이스자이로	실린더에 의해서 기울어진 원판의 승용물이 타원회전 운동하는 기구(팽이놀이, 스카이다잉, 도라반도, 회전의자 등)
		엔터프라이즈	중심축에 연결된 압 끝에 매달린 승용물이 중심축이 들러서 전체 회전운동을 하고 승용물도 회전하는 기구(비행기, 파라트루프 등)

분류	내용	대표 유기사설 또는 유기기구	정의(유기사설 또는 유기기구의 유사기구명)
		문어다리	방사형 아암 끝에 승용물이 연결되어 대형 암이 중심축을 회전하고 편심축의 회전에 의해서 승용물이 상하 운동 및 자전을 하는 기구(왕문어춤, 문어댄스, 하늘여행, 슈퍼아암 등)
		슈퍼스윙	회전체에 내려뜨린 암 끝에 승용물이 매달려 탑회전 원심력과 실린더에 의해 외측방향으로 밀리면서 회전하는 기구(미니스윙거, 아폴로2000 등)
		베이스볼	회전판을 기울어지도록 한쪽을 상승시키고 그 회전판이 회전하면서 개별 승용물도 회전하는 기구(플리퍼, 회전바구니, 월드컵2002, 카오스 등)
		브레이크댄스	회전판이 돌면서 소형회전아암에 연결된 개별 승용물이 회전하는 기구(크레이지댄스, 스피디, 스타댄스, 매직댄스 등)
		풍선타기	풍선기구 모양의 승용물이 회전체에 매달려 회전, 상승하면서 이용객이 높은 하늘을 나는 기분을 느끼게 하는 기구(둥실비행선, 바룬레이스, 플라워레이스 등)
		허리케인	수직중심축에 매달린 회전하는 원형고리 모양의 승용물을 상부 또는 하부의 회전 동력장치에 의해 좌우로 예각, 둔각, 360도의 범위에서 수직회전 운동하는 기구(프리스윙, 자이로스윙, 토네이도, 블리자드 등)
		매직스윙	반원형 궤도내에서 회전 원형 승용물이 하부 동력장치에 의해서 좌우로 예각 범위 내에서 수직회전 운동하는 기구(자이로 스핀, UFO 등)
		슈퍼라이드	다양한 형태의 복합 회전운동을 하는 유기기구(칸칸, 에볼루션, 삼각바퀴, 첼린저, 우주선 등)
		사이버인스페이스	원형의 승용물에 이용객이 탑승하여 수평, 수직축을 중심으로 회전하는 기구(자이로 캡슐 등)
승강 고정형	수평 및 수직방향으로 승용물이 상하운동 및 좌우운동으로 운행되는 유기사설 또는 유기기구	패러슈터타워	수직축에 개별 승용물 또는 나란히 연결된 의자형 승용물을 로프로 매달아 수직 상승·하강하는 기구(낙하산타기, 개구리점프 등)
		타워라이드	수직축을 중심으로 승용물을 일정 높이까지 상승시켜 하강시키는 기구(슈퍼반스토마, 자이로드롭, 콘돌, 스페이스샷, 스카이다이브 등)
		프레쉬팡팡	유압실린더를 수직으로 위치시키고 피스톤의 상단에 좌석 승용물을 고정하여 피스톤의 왕복운동에 따라 좌석 승용물이 상하로 운동하는 기구(프레쉬팡팡 등)

다) 관람형

분류	내용	대표 유기사설 또는 유기기구	정의(유기사설 또는 유기기구의 유사기구명)
기계 관람형	음향·영상 또는 보조기구를 이용하여 일정한 기계구조물 내에서 시뮬레이션을 체험하는 유기사설 또는 유기기구	영상모험관	단일구동장치에 의해 승용물이 좌우·전후 요동하고 탑승자는 영상을 보면서 시뮬레이션을 체험하는 기구(아스트로젝트, 사이버에어베이스, 시뮬레이션, 우주여행, 환상여행, 가상체험 등)
입체 관람형	음향·영상 또는 보조기구를 이용하여 일정한 시설(건축물·일정한 공간 등)내에서 시뮬레이션을 체험하는 유기사설 또는 유기기구	쇼킹하우스	승용물 또는 기구가 작동하면서 착각을 느끼는 시설·기구(환상의집, 요술집, 착각의집, 귀신동굴 등)
		다이나믹시트	일정한 시설 내에 복수구동장치에 의해 좌석 승용물이 영상의 움직임과 동일하게 움직이며 이용객이 체험을 즐기는 시설·기구(다이나믹시어터, 시네마판타지아, 깜짝모험관 등)

라) 놀이형

분류	내용	대표 유기사설 또는 유기기구	정의(유기사설 또는 유기기구의 유사기구명)
일반 놀이형	이용객 스스로가 일정한 시설(건축물, 공간 등)에서 설치된 기계·기구를 이용하는 유기사설 또는 유기기구	편하우스	일정한 시설(건축물, 공간 등)에 미끄럼, 줄타기, 다람쥐 놀이 등 다양한 기구가 설치되어 이용객 스스로 이용하는 시설·기구(미로탐험, 유명집, 오즈의성 등)
		모험놀이	일정한 시설(건축물, 공간 등)에 그물망타기, 미끄럼, 줄타기 등이 설치되어 이용객 스스로 다양한 놀이를 즐기는 시설·기구(어린이광장, 짝궁놀이터 등)
		에어바운스	바운싱 또는 슬라이딩 놀이를 즐기는 공기 주입장치식 공기막 기구(에어바운스 등)
물놀이형	물을 매개체로 하여 일정한 규격(틀 등)을 갖추어 이용자 스스로 물놀이기계·기구 등을 이용하는 유기사설 또는 유기기구	과도풀	담수된 풀 내에서 담수된 풀 내에서 다량의 물을 한번에 흘리거나 송풍시켜 과도를 일으키는 시설·기구(케리비안웨이브, 웨이브풀 등)
		유수풀	담수된 수로 내에서 펌프로 물을 흘려 이용객이 수로를 따라 즐기는 시설·기구(리버웨이 등)
		토랜트리버	담수된 수로 내에서 펌프로 물을 흘리거나 탱크에 다량 담수하였다가 한번에 유출시켜 이용객이 수로를 따라 즐기는 시설·기구(익스트림 리버 등)
		바디슬라이드	이용자가 보조기구 없이 일정량의 물이 흐르는 슬라이드를 이용자가 미끄러져 내려오는 시설·기구(바디슬라이더, 워터보슬레이, <삭제>, 스피드슬라이드, 아쿠아루프 등)
		보울슬라이드	이용자가 보조기구 없이 또는 튜브를 타고 일정량의 물이 흐르는 슬라이드를 미끄러져 내려오는 시설·기구(스페이스 보울, 와이퍼 아웃 등)
		직선슬라이드	이용자가 보조기구 없이 또는 매트를 이용하여 일정량의 물이 흐르는 수직평면상 직선형태로 구성된 단일구조의 한개 또는 여러개의 슬라이드를 이용자가 미끄러져 내려오는 시설·기구(레이싱 슬라이드 등)
		튜브슬라이드	일정량의 물이 흐르는 원(반)통형 슬라이드를 이용자가 튜브(1인 또는 다인승)를 타고 미끄러져 내려오는 시설·기구(튜브라이더, 와일드블라스트, 패밀리슬라이드 등)
		토네이도 슬라이드	일정량의 물이 흐르는 원(반)통형 슬라이드 구간과 실린더형통 또는 깔대기형통(곡선형 법면)에서 스윙하는 구간을 이용자가 튜브를 타고 미끄러져 내려오는 시설·기구(토네이도엘리슬라이드, 월드엘리슬라이드, 슈퍼엑스슬라이드, 토네이도 엑스, 메일스트롬, 쓰나미슬라이드 등)
		부메랑고	일정량의 물이 흐르는 원(반)통형 슬라이드 구간과 곡선형 법면에서 스윙하는 구간을 이용자가 튜브를 타고 미끄러져 내려오는 시설·기구(부메랑고슬라이드, 웨이브슬라이드, 사이드와인더 등)
		마스터 블라스트	일정량의 물이 흐르는 원(반)통형 슬라이드 구간에 물분사장치 또는 전기장치에 의해 이용자가 튜브를 가속되면서 미끄러져 내려오는 시설·기구(로켓슬라이드, 몬스터블라스트 등)
		서핑라이더	유속이 빠른 경사 구간을 보조기구를 이용하여 서핑을 즐기는 시설·기구(플로우라이더 등)
		수중모험놀이	물총, 슬라이드, 물바가지 등 다양한 체험을 하는 종합 시설·기구(모험놀이, 어린이풀, 자이언트 워터플렉스, 스플래쉬어드벤처 등)
워터 에어바운스	물놀이형 바운싱 또는 슬라이딩 놀이를 즐기는 공기 주입장치식 공기막 기구(워터에어바운스, 에어슬라이드 등)		

2) 최초로 허가전 안전성검사를 받은 지 10년이 지나면 반기별 1회 이상 안전성검사를 받아야 하는 유기사설 또는 유기기구는 다음과 같이 구분한다.

대분류	중분류	대표 유기사설 또는 유기기구	반기별 안전성검사 대상	
주행형	궤도 주행형	스카이싸이클	지면에서 이용객 높이 5미터 이상	
		모노레일	전체 등급(종류)	
		스카이제트	전체 등급(종류)	
		궤도자동차	궤도가 지면과 수평하지 않은 경우	
		정글마우스	전체 등급(종류)	
		미니코스터	전체 등급(종류)	
		제트코스터	전체 등급(종류)	
		루프코스터	전체 등급(종류)	
		공중궤도라이드	전체 등급(종류)	
	수로 주행형	후름라이드	수로길이 70미터 이상 또는 지면에서 이용객 높이 5미터 이상	
		신밧드의 모험	전체 등급(종류)	
		래피드라이드	전체 등급(종류)	
	자유 주행형	수륙양용관람차	전체 등급(종류)	
고정형	종회전 고정형	회전관람차	지면에서 이용객 높이 5미터 이상	
		플라잉카펫	전체 등급(종류)	
		아폴로	전체 등급(종류)	
		레인보우	전체 등급(종류)	
		바이킹	탑승인원 41인승 이상	
		고공파도타기	전체 등급(종류)	
		스카이코스터	전체 등급(종류)	
	횡회전 고정형	회전그네	탑승인원 41인승 이상	
		뮤직익스프레스	전체 등급(종류)	
		스윙댄스	전체 등급(종류)	
		타가다디스코	전체 등급(종류)	
	복합회전 고정형	회전비행기	전체 등급(종류)	
		우주전투기	탑승인원 21인승 이상	
		점프보트	전체 등급(종류)	
		다람쥐통	전체 등급(종류)	
		스페이스자이로	전체 등급(종류)	
		엔터프라이즈	전체 등급(종류)	
		문어다리	전체 등급(종류)	
		슈퍼스윙	탑승인원 21인승 이상	
		베이스볼	전체 등급(종류)	
		브레이크댄스	전체 등급(종류)	
		풍선타기	전체 등급(종류)	
		허리케인	전체 등급(종류)	
		매직스윙	탑승인원 21인승 이상	
		슈퍼라이드	전체 등급(종류)	
		승강 고정형	패러슈터타워	지면에서 이용객 높이 5미터 이상
	타워라이드		전체 등급(종류)	
	프레쉬팡팡		전체 등급(종류)	
	놀이형	일반놀이형	편하우스	전체 등급(종류)

2. 저장 시설

1. 수 조

가. 정 의

수조란 건물과 관계없이 독립적으로 물을 저장하기 위하여 축조된 시설을 말하며, 다른 시설과 유기적인 관련을 가지고 일시적으로 저장기능을 하는 시설을 포함한다.

나. 종 류

- 1) 물을 저장하여 사용하기 위한 수조
- 2) 내수면 양만양식을 위한 수조

다. 내용연수 및 감가율

구 분		내 용 연 수	감 가 방 법	잔존율	감가율
물을 저장하여 사용하기 위한 수조	철 판 탱 크	20년	정액법	10%	0.045
	철 골 탱 크	40년	〃	10%	0.0225
	철근콘크리트조탱크	40년	〃	10%	0.0225
	시멘트벽돌조탱크	30년	〃	10%	0.03
	화학제품(FRP 등)	40년	〃	10%	0.0225
	토조및합성고무제품	40년	〃	10%	0.0225
	S M C	40년	〃	10%	0.0225
	스테인레스(STS)	40년	〃	10%	0.0225
	지 하 압 거	40년	〃	10%	0.0225
내수면 양만·양식을 위한 수조	철근콘크리트조	30년	〃	10%	0.03
	시멘트벽돌조	20년	〃	10%	0.045
	철판원형조	18년	〃	10%	0.05
	기타합성조	10년	〃	10%	0.09

라. 기준가격표

① 물을 저장하여 사용하기 위한 수조

(단위 : 천원)

시 설	기 준 가 격	
	50m ³ 기준	1m ³ 증감시
철판탱크(원형)	18,270	207
철판탱크(각형)	18,970	221
철골탱크(고가수조)	19,220	124
철근콘크리트조	14,940	113
시멘트 벽돌조	3,410	27
화학제품(FRP 등)	11,250	114
토조 및 합성고무제품	1,230	10
SMC(Sheet Molding Compound)	20,680	169
스테인레스(STS)	23,180	211
지하암거	149,600	104

* 1,000 ℓ = 1m³ = 1톤 = 5D/M

② 내수면 양만·양식을 위한 수조

(단위 : 천원)

시 설	기 준 가 격	
	330m ³ 기준	1m ³ 증감시
철근콘크리트조	27,090	78
시멘트 벽돌조	20,080	55
철판원형조	20,860	59
기타합성조	15,060	44

* 면적환산은 시설면적을 뜻함

《기준가격 산출요령》

- 탱크는 용적(부피)에 의해 과세표준이 결정되므로
- 사용자에게 용량을 문의하여 결정하거나(특히 고가수조)
- 부피 환산방법에 의하여 결정함

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • 원형탱크(원통형) : 반지름 × 반지름 × 3.14 × 깊이 = 부피 • 각형탱크 : 가로 × 세로 × 깊이 = 부피 |
|--|

* 철근콘크리트 탱크와 벽돌조 탱크는 각형탱크와 같음

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \{\text{기준가격} + (1\text{m}^3\text{증감시 기준가격} \times \text{증감부피})\} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2015년도에 설치한 수조(구조: 원형 철판탱크, 규모: 300m³)의 2021년도 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.045(철판탱크)
 - 잔가율 : 1-(0.045×6년) = 0.73
 - 50m³기준가격 : 18,270,000원 A
 - m³당 증가시 기준가격 : 250m³×207,000원 = 51,750,000원 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 18,270,000원 + 51,750,000원 = 70,020,000원
 - 시가표준액 : 70,020,000원×0.73(잔가율) = 51,114,600원

바. 수조 개수 시가표준액

- 1) 수조의 개수란 수조의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(수조 겉면적의 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 수조의 도장, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
 - 2) 수조의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 먼저 “라. 기준가격표”에 따라 해당 수조의 시가표준액을 계산한다.
 - ② 산출된 시가표준액에 “개수된 겉면적/해당 수조의 총 겉면적”의 비율을 곱하여 개수된 수조의 시가표준액을 계산한다.
- 수조의 시가표준액 × (개수된 겉면적 / 수조의 총 겉면적) = 개수 시가표준액

수조의 총 겉면적 계산

- 정육면체 : 가로 × 세로 × 6
- 직육면체 : (a면의 가로 × 세로 + b면의 가로 × 세로 + c면의 가로 × 세로) × 2
- 원통형 : (πr²×2) + (2πr×높이)
- 타원형 : (πab×2) + π{5(a+b)/4 - ab/(a+b)}×높이

※ a : 짧은쪽 반지름, b : 긴쪽 반지름

《 수조 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

○ 수조(구조: 원형 철판탱크, 규모: 300m³)에서 결면적의 2분의1을 개수한 경우 2021년 시가표준액은?

- 잔가율 : 1
- 기준가격 합계 : 18,270,000원 + 207,000원/m³ × 250m³ = 70,020,000원
- 개수비율 : 1/2 = 0.5
- 개수 시가표준액 : 70,020,000원 × 1(잔가율) × 0.5 = 35,010,000원

3) 개수 해당 수조에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 원형 철판탱크 수조를 2021년에 개수한 경우 :
2015년 + [0.20 × 경과연수(6년)] = 2016년(신축연도)

《 산출예시 》

○ 2015년도에 설치한 수조(구조: 원형 철판탱크, 규모: 300m³)를 2021년에 일부 개수(결면적의 2분의1)한 경우 2021년도 시가표준액은?

- 감가율 : 0.045(철판탱크)
- 개수 전 잔가율 : 1 - (0.045 × 6년) = 0.73
- 개수 후 신축연도 조정 : 2015년 + (6년 × 0.20) = 2016년
- 개수 후 잔가율 : 1 - (0.045 × 5년) = 0.775
- 50m³ 기준가격 : 18,270,000원 A
- m³당 증가시 기준가격 : 250m³ × 207,000원 = 51,750,000원 B
- 기준가격 합계 : A + B = 18,270,000원 + 51,750,000원 = 70,020,000원
- 시가표준액 : 70,020,000원 × 0.775(잔가율) = 54,265,500원

2. 저 유 조

가. 정 의

저유조란 유류(휘발유, 경유 등), LPG, LNG 등을 저장하였다가 공급할 수 있는 시설(석유화학제품 포함)을 말하며, 다른 시설과 유기적인 관련을 가지고 일시적으로 저장기능을 하는 시설을 포함한다.

나. 종 류

- 1) 소형저유조 : 철판탱크(원형, 각형, 구형), 철근콘크리트조, 기타, LNG특수저장조
- 2) 대형저유조 : 철판(원형, 구형), 기타, LNG특수저장조, 지하암거

※ 저유조는 크기, 설비자재, 제작방식에 따라 구분

다. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
철판 탱크	<u>21년</u>	<u>0.0429</u>	정액법	10%
철근콘크리트	40년	0.0225	"	10%
기타	30년	0.03	"	10%
LNG특수저장조	40년	0.0225	"	10%
지하암거	40년	0.0225	"	10%

라. 기준가격표

① 소형저유조 : 1,000배럴 미만

(단위 : 천원)

시 설	기 준 가 격	
	50m ³ 기준	1m ³ 증감시
철판 탱크 (원형)	20,080	225
철판 탱크 (각형)	20,940	249
철판 탱크 (구형)	28,420	342
철근콘크리트조	17,400	121
기타	16,130	224
LNG특수저장조	126,470	1,158

② 대형저유조 : 1,000배럴 이상

(단위 : 천원)

시 설	용량(기준)	시 가 표 준 액	
		기 준 가 격	기준용량이상 배럴당 증감액
철 판 (원 형)	1,000배럴	56,800	32
	6,000배럴	219,200	21
	60,000배럴	1,370,000	21
	100,000배럴	2,220,000	15
	200,000배럴	3,750,000	13
철 판 (구 형)	1,000배럴	65,700	50
	5,000배럴	267,700	47
	10,000배럴	505,000	43
	50,000배럴	2,240,000	40
기 타	100,000배럴이상	1,720,000	7
	100,000배럴미만	1,720,000	△6
LNG특수저장조	1,000,000배럴이상	67,880,000	56
	100,000배럴이상	7,290,000	66
	100,000배럴미만	7,290,000	△57
	10,000배럴미만	2,060,000	△151
지 하 암 거	1,000,000배럴미만	22,740,000	△14
	1,000,000배럴이상	22,740,000	13
	2,000,000배럴이상	35,930,000	12
	5,000,000배럴이상	72,470,000	10
	10,000,000배럴이상	123,220,000	8
	20,000,000배럴이상	204,420,000	6

* 주 : 1. 1kl = 1,000 ℓ

2. 대형저유조는 용량을 배럴(barrel)단위 기준으로 표시하기도 함

1배럴 = 0.15898(약 0.16kl) 1kl = 약 6.29배럴

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \{ \text{기준가격} + (\text{증감시 기준가격} \times \text{증감부피}) \} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2015년도에 설치한 대형저유조(구조: 원형철판, 용량: 1,500배럴)의 2021년의 시가표준액은?
- 감가율 : 0.0429(철판)
- 잔가율 : $1 - (0.0429 \times 6\text{년}) = 0.7426$
- 1,000배럴 기준가격 : 56,800,000원 A
- 배럴당 증가시 기준가격 : 32,000원×500배럴 = 16,000,000원 B
- 기준가격 합계 : A + B = 56,800,000원 + 16,000,000원 = 72,800,000원
- 시가표준액 : 72,800,000원×0.7426(잔가율) = 54,061,280원

바. 저유조 개수 시가표준액

- 1) “저유조의 개수”란 저유조의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(저유조 결면적의 3분의1 이상을 수선하거나 주요 장비 등을 교체·수리한 경우에 한함)을 말한다. 다만, 저유조의 도장, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
 - 2) 저유조의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 개수는 “라. 기준가격표”에 따라 해당 저유조의 시가표준액을 계산하여 그 산출된 시가표준액에 “개수된 결면적 / 해당 저유조의 총 결면적”의 비율을 곱하여 개수된 저유조의 시가표준액을 계산한다.
- 저유조의 시가표준액 × (개수된 결면적 / 저유조의 총 결면적)
= 개수 시가표준액

<저유조의 총 결면적 계산>

- 정육면체 : 가로 × 세로 × 6 - 직육면체 : (a면의 가로 × 세로 + b면의 가로 × 세로 + c면의 가로 × 세로) × 2 - 원통형 : $(\pi r^2 \times 2) + (2\pi r \times \text{높이})$ - 타원형 : $(\pi ab \times 2) + \pi \{5(a + b) / 4 - ab / (a + b)\} \times \text{높이}$ ※ a : 짧은쪽 반지름, b : 긴쪽 반지름 - 구 형 : $4\pi r^2$

- ② 그 밖에 저유조를 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 저유조 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

○ 대형저유조(구조: 원형철판, 용량: 1,500배럴)에서 걸면적의 2분의 1을 개수한 경우 시가표준액은?

- 잔가율 : 1
- 기준가격 합계 : 56,800,000원 + 32,000원/배럴×500배럴 = 72,800,000원
- 개수비율 : $1/2 = 0.5$
- 개수 시가표준액 : 72,800,000원×1(잔가율)×0.5 = 36,400,000원

3) 개수 해당 저유조에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 원형 저유조를 2021년에 개수한 경우 :
 $\underline{2015년} + [0.20 \times \text{경과연수}(6년)] = \underline{2016년}$ (신축연도)

《 산출예시 》

○ 2015년도에 설치한 대형저유조(구조: 원형철판, 용량: 1,500배럴)를 2021년도에 일부 개수(걸면적의 2분의 1)한 경우 2021년의 시가표준액은?

- 감가율 : 0.0429(철판)
- 개수 전 잔가율 : $1 - (0.0429 \times 6년) = \underline{0.7426}$
- 개수 후 신축연도 조정 : 2015년 + (0.20×6년) = 2016년
- 개수 후 잔가율 : $1 - (0.0429 \times 5년) = \underline{0.7855}$
- 1,000배럴 기준가격 : 56,800,000원 A
- 배럴당 증가시 기준가격 : 32,000원×500배럴 = 16,000,000원 B
- 기준가격 합계 : A + B = 56,800,000원 + 16,000,000원 = 72,800,000원
- 시가표준액 : 72,800,000원×0.7855(잔가율) = 57,184,400원

3. 사 일 로(조사료 저장용)

가. 정 의

사일로란 가축의 조사료(粗飼料)인 청조(엔시레지) 저장을 위하여 만든 탱크식 창고를 말하며, 다른 시설과 유기적인 관련을 가지고 일시적으로 저장기능을 하는 시설을 포함한다.

나. 종 류

- 1) 시멘트벽돌조 사일로
- 2) 철근콘크리트조 사일로

다. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
시 멘 트 벽 돌 조	30년	0.03	정액법	10%
철 근 콘 크 리 트 조	40년	0.0225	”	10%

라. 기준가격표

(단위 : 천원)

시 설 별	기 준 가 격	
시멘트 벽돌조 사일로 D4.5m×H9.0m(150m ³ 기준)	기 준 치	11,300
	1m ³ 당 증 감 시	48
철근콘크리트조 사일로 D4.5m×H9.0m(150m ³ 기준)	기 준 치	15,300
	1m ³ 당 증 감 시	60

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \{ \text{기준가격} + (1\text{m}^3\text{당 증감시 기준가격} \times \text{증감부피}) \} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 시가표준액산출시 고려사항 》

- 1) 사용자에게 구조(시멘트 벽돌조 또는 철근콘크리트조)와 용량을 문의, 확인하거나 용량이 불확실한 경우에는 원통부피환산방식(반지름 × 반지름 × 3.14 × 높이)에 의하여 용량을 산정한다.
- 2) 납세의무자가 설치하여 사용하고 있는 사일로 중 전체 용량이 150m³ 이상인 사일로에 한한다.

《 산출예시 》

- 2015년도에 설치된 사일로(구조: 철근콘크리트조, 용량 : 160m³)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.0225(철근콘크리트조)
 - 잔가율 : 1 - (0.0225 × 6년) = 0.865
 - 150m³ 기준가격 : 15,300,000원 A
 - m³ 당 증가시 기준가격 : 60,000원 × 10m³ = 600,000원 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 15,300,000원 + 600,000원 = 15,900,000원
 - 시가표준액 : 15,900,000원 × 0.865(잔가율) = 13,753,500원

바. 사일로 개수 시가표준액

- 1) 사일로의 개수란 사일로의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(사일로 겉면적의 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 사일로의 도장, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 사일로의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 먼저 “라. 기준가격표”에 따라 해당 사일로의 시가표준액을 계산한다.
 - ② 산출된 시가표준액에 “개수된 겉면적/해당 사일로의 총 겉면적”의 비율을 곱하여 개수된 사일로의 시가표준액을 계산한다.

- 사일로의 시가표준액 × (개수된 겉면적 / 사일로의 총 겉면적) = 개수 시가표준액

<사일로의 총 겉면적 계산>

<ul style="list-style-type: none"> - 정육면체 : 가로 × 세로 × 6 - 직육면체 : (a면의 가로 × 세로 + b면의 가로 × 세로 + c면의 가로 × 세로) × 2 - 원통형 : $(\pi r^2 \times 2) + (2\pi r \times \text{높이})$ - 타원형 : $(\pi ab \times 2) + \pi \{5(a + b) / 4 - ab / (a + b)\} \times \text{높이}$ ※ a : 짧은쪽 반지름, b : 긴쪽 반지름

« 사일로 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) »

- 사일로(구조: 철근콘크리트조, 용량 : 160m³)에서 겉면적의 2분의 1을 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 기준가격 합계 : 15,300,000원 + 60,000원 / m³ × 10m³ = 15,900,000원
 - 개수비율 : 1/2 = 0.5
 - 개수 시가표준액 : 15,900,000원 × 1(잔가율) × 0.5 = 7,950,000원

3) 개수 해당 사일로에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 철근콘크리트 사일로를 2021년에 개수한 경우 :
 $2015\text{년} + [0.20 \times \text{경과연수}(6\text{년})] = 2016\text{년}(\text{신축연도})$

« 산출예시 »

- 2015년도에 설치된 사일로(구조: 철근콘크리트조, 용량 : 160m³)를 2021년에 일부 개수(겉면적의 2분의 1)한 경우 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.0225(철근콘크리트조)
 - 개수 전 잔가율 : $1 - (0.0225 \times 6\text{년}) = 0.865$
 - 개수 후 신축연도 조정 : $2015\text{년} + (0.20 \times 6\text{년}) = 2016\text{년}$
 - 개수 후 잔가율 : $1 - (0.0225 \times 5\text{년}) = 0.8875$
 - 150m³ 기준가격 : 15,300,000원 A
 - m³ 당 증가시 기준가격 : 60,000원 × 10m³ = 600,000원 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 15,300,000원 + 600,000원 = 15,900,000원
 - 시가표준액 : 15,900,000원 × 0.8875(잔가율) = 14,111,250원

4. 저장조

가. 정 의

저장조란 곡물, 어류, 과일, 시멘트, 화학제품, 방사성폐기물(고·중·저준위) 등의 물품을 저장 보관하기 위하여 축조된 시설을 말하며, 다른 시설과 유기적인 관련을 가지고 일시적으로 저장기능을 하는 시설을 포함한다.

나. 종 류

- 1) 철판탱크
 - 곡물류 저장용
 - 화학제품 등 저장용(석유화학제품 제외)
- 2) 철근콘크리트(일반)
- 3) 철근콘크리트(방사성폐기물)
 - 중·저준위 방사성폐기물 지하저장조
 - 고준위 방사성폐기물 직육면체형 맥스터
 - 고준위 방사성폐기물 원통형 캐니스터
- 4) 콘크리트
- 5) 아연도금강판
- 6) 기 타 : 1)에서 5)까지 해당되는 것 이외의 저장조

다. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
철판탱크	<u>21년</u>	<u>0.0429</u>	정액법	10%
철근콘크리트(일반)	40년	0.0225	”	10%
철근콘크리트 (방사성폐기물)*	100년	0.009	”	10%
아연도금강판	15년	0.06	”	10%

* 중저준위 방사성폐기물 지하저장조, 고준위 방사성폐기물 저장시설로서 직육면체형 맥스터와 원통형 캐니스터를 포함한다.

라. 기준가격표

(단위 : 천원)

시 설 별		기 준 가 격	
철판탱크(곡물류)	200m ³	기 준 치	50,500
		1m ³ 당 증 감 시	201
철판탱크(화학제품)	10m ³	기 준 치	5,700
		1m ³ 당 증 감 시	257
철판탱크(축산분뇨)	200m ³	기 준 치	52,000
		1m ³ 당 증 감 시	205
철근콘크리트 탱크	200m ³	기 준 치	40,800
		1m ³ 당 증 감 시	105
중저준위 방사성폐기물 저장시설 (지하저장조)		기 준 치	662,596,000
		1m ³ 당 증 감 시	-
고준위 방사성폐기물 저장시설 (직육면체형맥스터)		기 준 치	3,620,000
		1m ³ 당 증 감 시	-
고준위 방사성폐기물 저장시설 (원통형캐니스터)		기 준 치	54,000
		1m ³ 당 증 감 시	-
아연도금강판	200m ³	기 준 치	61,740
		1m ³ 당 증 감 시	257

- * 위 시설에 없는 저장시설은 매년 1. 1. 현재 가격을 과세권자가 조사결정
- * 기존의 콘크리트 탱크는 철근콘크리트 탱크로 대체

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \{\text{기준가격} + (1\text{m}^3\text{당 증감시 기준가격} \times \text{증감부피})\} \times \text{잔가율}$$

$$\ast \text{잔가율} = 1 - (\text{감가율} \times \text{경과연수})$$

《 산출예시 》

- **2011년**에 설치된 저장조(구조: 화학제품 저장용 철판탱크, 용량: 20m³)의 **2021년** 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.0429(철판)
 - 잔가율 : $1 - (0.0429 \times 10\text{년}) = \underline{0.571}$
 - 10m³ 기준가격 : 5,700,000원 A
 - m³당 증가시 기준가격 : 257,000원×10m³ = 2,570,000원 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 5,700,000 + 2,570,000 = 8,270,000원
 - 시가표준액 : 8,270,000원×0.571(잔가율) = 4,722,170원

바. 저장조 개수 시가표준액

1) 저장조의 개수란 저장조의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(저장조 겉면적의 3분의1 이상을 수선하거나 주요 장비 등을 교체·수리한 경우에 한함)을 말한다. 다만, 저장조의 도장, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.

2) 저장조의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

① 바닥면적이나 벽면적의 개수는 “라. 기준가격표”에 따라 해당 저장조의 시가표준액을 계산하여 그 산출된 시가표준액에 “개수된 겉면적 / 해당 저장조의 총 겉면적”의 비율을 곱하여 개수된 저장조의 시가표준액을 계산한다.

■ 저장조의 시가표준액 × (개수된 겉면적 / 저장조의 총 겉면적)
= 개수 시가표준액

<저장조의 총 겉면적 계산>

- 정육면체 : 가로 × 세로 × 6
- 직육면체 : (a면의 가로 × 세로 + b면의 가로 × 세로 + c면의 가로 × 세로) × 2
- 원통형 : $(\pi r^2 \times 2) + (2\pi r \times \text{높이})$
- 타원형 : $(\pi ab \times 2) + \pi \{5(a + b) / 4 - ab / (a + b)\} \times \text{높이}$
- ※ a : 짧은쪽 반지름, b : 긴쪽 반지름

② 그 밖에 저장조를 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 저장조 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 저장조(구조: 화학제품 저장용 철판탱크, 용량: 20m³)에서 겉면적의 2분의1을 개수한 경우 2021년 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 기준가격 합계 : 5,700,000원 + 257,000원 / m³ × 10m³ = 8,270,000원
 - 개수비율 : 1/2 = 0.5
 - 개수 시가표준액 : 8,270,000원 × 1(잔가율) × 0.5 = 4,135,000원

3) 개수 해당 저장조에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2011년에 설치한 화학제품 저장용 철판탱크를 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2011년} + [0.20 \times \text{경과연수}(10\text{년})] = \underline{2013년}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

- 2011년에 설치된 저장조(구조: 화학제품 저장용 철판탱크, 용량: 20m³)를 2021년에 일부 개수(겉면적의 2분의1)한 경우 2021년 시가표준액은?
- 감가율 : 0.0429
- 개수 전 잔가율 : $1 - (0.0429 \times 10\text{년}) = \underline{0.571}$
- 개수 후 신축연도 조정 : 2011년 + (0.20×10년) = 2013년
- 개수 후 잔가율 : $1 - (0.0429 \times 8\text{년}) = \underline{0.6568}$
- 10m³ 기준가격 : 5,700,000원 A
- m³당 증가시 기준가격 : 257,000원×10m³ = 2,570,000원 B
- 기준가격 합계 : A + B = 5,700,000원 + 2,570,000원 = 8,270,000원
- 시가표준액 : 8,270,000원×0.6568(잔가율) = 5,431,736원

3. 토크 및 접안시설

1. 도크

가. 정 의

도크란 배를 건조 또는 수리하기 위하여 설치한 시설 또는 이와 유사한 시설을 말한다.

나. 종 류

- 1) 건도크(dry dock) : 수면과 접한 육상부를 절토하여 철근콘크리트조로 호를 만들고 수문을 설치한 것
- 2) 부도크(floating dock) : 도크자체가 잠수 또는 부상하여 선박을 건조할 수 있도록 철재 등에 의하여 건조된 것

다. 내용연수 및 감가율

구 분	시 설 구 조	내용연수	감가방법	감가율	잔존율
건도크(dry dock)	철근콘크리트조	40년	정액법	0.0225	10%
부도크(floating dock)	철및기타금속조	20년	〃	0.045	10%

라. 기준가격표

① 건도크

(단위 : 천원)

구 분	단 위	기준가격
도 크 용 적	10,000톤 미만	1m ³ 당 142
	10,000톤 이상	〃 130
	30,000톤 〃	〃 117
	50,000톤 〃	〃 108
	100,000톤 〃	〃 92
	200,000톤 〃	〃 74
	400,000톤 〃	〃 70

※ 도크용적은 지표를 기준으로 가로 × 세로 × 높이에 의하여 계산한다.

② 부도크

(단위 : 천원)

구 분		단 위	기준가격
도 크 용 적	10,000톤 미만	1m ³ 당	139
	10,000톤 이상	”	130
	50,000톤 ”	”	119
	100,000톤 ”	”	103
	200,000톤 ”	”	93
	400,000톤 ”	”	86

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = (\text{도크용적} \times 1\text{m}^3\text{당 기준가격}) \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2015년에 설치된 건도크(용적 : 15,000톤)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.0225
 - 잔가율 : $1 - (0.0225 \times 6\text{년}) = 0.865$
 - 기준가격 : $130,000\text{원} \times 15,000\text{m}^3 = 1,950,000,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $1,950,000,000\text{원} \times 0.865(\text{잔가율}) = 1,686,750,000\text{원}$

바. 도크 개수 시가표준액

- 1) 도크의 개수란 도크의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(도크 겉면적의 3분의1 이상을 수선하거나 주요 장비 등을 교체·수리한 경우에 한함)을 말한다. 다만, 도크의 도장이나 도크의 작동에 필요한 기계의 소모된 부품교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 도크의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

① 먼저 “라. 기준가격표”에 따라 해당 도크의 시가표준액을 계산하여 그 산출된 시가표준액에 “개수된 걸면적 / 해당 도크의 총 걸면적”의 비율을 곱하여 개수된 도크의 시가표준액을 계산한다.

■ 도크의 시가표준액 × (개수된 걸면적 / 도크의 총 걸면적) = 개수 시가표준액

② 그 밖에 도크를 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 도크 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

○ 건도크(용적 : 15,000톤)에서 걸면적의 2분의 1을 개수한 경우 시가표준액은?

- 잔가율 : 1
- 15,000톤 기준가격 : $130,000\text{원} \times 15,000\text{m}^3 = 1,950,000,000\text{원}$
- 개수비율 : $1/2 = 0.5$
- 개수 시가표준액 : $1,950,000,000\text{원} \times 1(\text{잔가율}) \times 0.5 = 975,000,000\text{원}$

3) 개수 해당 도크에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 건도크를 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2015\text{년}} + [0.20 \times \text{경과연수}(6\text{년})] = \underline{2016\text{년}}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

○ 2015년에 설치된 건도크(용적 : 15,000톤)를 2021년에 일부 개수(걸면적의 2분의 1)한 경우 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.0225
- 개수 전 잔가율 : $1 - (0.0225 \times 6\text{년}) = 0.865$
- 개수 후 신축연도 조정 : $\underline{2015\text{년}} + (0.20 \times 6\text{년}) = \underline{2016\text{년}}$
- 개수 후 잔가율 : $1 - (0.0225 \times 5\text{년}) = 0.8875$
- 기준가격 : $130,000\text{원} \times 15,000\text{m}^3 = 1,950,000,000\text{원}$
- 시가표준액 : $1,950,000,000\text{원} \times 0.8875(\text{잔가율}) = 1,730,625,000\text{원}$

2. 조 선 대

가. 정 의

조선대란 선박공사를 하기 위한 설비로서, 선박의 신조나 수리를 위해 육상부에서 바다 밑으로 레일을 깔아 선박을 육지로 끌어 올리거나 바다로 내릴 수 있도록 설치한 것을 말한다.

나. 내용연수 및 감가율

내 용 연 수	감 가 율	감 가 방 법	잔 존 율
30년	0.03	정 액 법	10%

다. 기준가격표

(단위 : 천원)

시 설 별	건 조 능 력	선 대 면 적	기준가격
조 선 대	1,000톤 미만	1m ² 당	313
	1,000톤 이상	”	386
	5,000톤 이상	”	445
	10,000톤 이상	”	464

라. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = (\text{선대면적} \times 1\text{m}^2\text{당 기준가격}) \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2015년에 설치된 조선대(선대면적 300m², 건조능력 5,000톤)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.03
 - 잔가율 : $1 - (0.03 \times 6\text{년}) = 0.82$
 - 기준가격 : $445,000\text{원} \times 300\text{m}^2 = 133,500,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $133,500,000\text{원} \times 0.82(\text{잔가율}) = 109,470,000\text{원}$

마. 조선대 개수 시가표준액

- 1) 조선대의 개수란 조선대의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(조선대 면적의 3분의1 이상을 수선하거나 주요 장비 등을 교체·수리한 경우에 한함)을 말한다. 다만, 조선대의 도장이나 조선대의 작동에 필요한 기계의 소모된 부품교체, 기타 사용 가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 조선대의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 조선대의 경우 “라. 기준가격표”에 따라 해당 조선대의 시가표준액을 계산한 후에 산출된 시가표준액에 “개수된 면적 / 해당 조선대의 총면적”의 비율을 곱하여 개수된 조선대의 시가표준액을 계산한다.
 - 조선대의 시가표준액 × (개수된 면적 / 조선대의 총면적) = 개수 시가표준액
 - ② 그 밖에 조선대를 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 조선대 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

○ 조선대(선대면적 300m², 건조능력: 5,000톤)에서 150m²를 개수한 경우
2021년 시가표준액은?

- 잔가율 : 1
- 300m² 기준가격 : 445,000원×300m² = 133,500,000원
- 개수비율 : 150m²/300m² = 0.5
- 개수 시가표준액 : 133,500,000원×1(잔가율)×0.5 = 66,750,000원

3) 개수 해당 조선대에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존
내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산
하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 조선대를 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2015년} + [0.20 \times \text{경과연수}(6년)] = \underline{2016년}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

○ 2015년에 설치된 조선대(선대면적 300m², 건조능력 5,000톤)를 2021년에
일부 개수(겉면적의 2분의 1)한 경우 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.03
- 개수 전 잔가율 : 1 - (0.03×6년) = 0.82
- 개수 후 신축연도 조정 : 2015년 + (0.20×6년) = 2016년
- 개수 후 잔가율 : 1 - (0.03×5년) = 0.85
- 기준가격 : 445,000원×300m² = 133,500,000원
- 시가표준액 : 133,500,000원×0.85(잔가율) = 113,475,000원

4. 도 관 시 설

1. 송 유 관

가. 정 의

송유관이란 주로 원유, 석유화학제품 등을 운반하기 위하여 지하나 지상 또는 고가에 설치된 관을 말하며, 그 연결시설을 포함한다.

나. 종 류 : 주철관, 강철관, 화학제품(PVC, FRP)관

다. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
주 철 관	30년	0.03	정액법	10%
강 철 관	20년	0.045	"	10%
화 학 제 품 관	40년	0.0225	"	10%

라. 기준가격표

(단위 : 천원)

시 설 별	규 격	단 위	기 준 가 격	
			주 철 관 (강 철 관)	화 학 제 품 관
송 유 관 (연결시설 및 옥외주유시설 포함)	D 100mm 미만	m당	138(138)	103
	D 100mm 이상	"	160(160)	121
	D 200mm "	"	248(248)	176
	D 250mm "	"	303(303)	226
	D 300mm "	"	367(367)	269
	D 400mm "	"	478(478)	329
	D 500mm "	"	604(604)	409
	D 600mm "	"	696(696)	
	D 700mm "	"	810(810)	
	D 800mm "	"	921(921)	
	D 900mm "	"	1,000(1,000)	
	D 1,000mm "	"	1,140(1,140)	

※ D : 관의 직경(Diameter) 약어

※ 직경은 호칭 지름을 말함

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{m당 기준가격} \times \text{송유관 길이(m)} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 1986년 설치한 송유관(구조: 주철관, 규격: 연결시설을 포함한 D 100mm, 길이: 2,000m)의 2021년 시가표준액은?
 - 잔가율 : 0.10(주철관)
 - 2,000m 기준가격 : 2,000m×160,000원=320,000,000원
 - 시가표준액 : 320,000,000원×0.10(잔가율)=32,000,000원

바. 송유관 개수 시가표준액

- 1) 송유관의 개수란 송유관의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(송유관 길이의 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 송유관의 도장이나 송유관의 작동에 필요한 기계·밸브의 소모된 부품교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 송유관의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 송유관을 교체한 경우에는 신규 송유관으로 보아 교체한 길이에 대하여 “라. 기준가격표”에 따라 시가표준액을 계산한다.
 - ② 송유관의 개수에 대한 시가표준액은 “라. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율(1)} \times \text{개수비율}$$

- ③ 그 밖에 송유관을 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 송유관 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 송유관(구조: 주철관, 규격: 연결시설을 포함한 100mm, 길이: 2,000m)에서 1,000m를 개수한 경우 2021년 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 2,000m 기준가격 : $160,000\text{원}/\text{m} \times 2,000\text{m} = 320,000,000\text{원}$
 - 개수비율 : $1,000\text{m}/2,000\text{m} = 0.5$
 - 개수 시가표준액 : $320,000,000\text{원} \times 1(\text{잔가율}) \times 0.5 = 160,000,000\text{원}$

3) 개수 해당 송유관에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)을 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 1986년에 설치한 주철 송유관을 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{1986\text{년}} + [0.20 \times \text{경과연수}(35\text{년})] = \underline{1993\text{년}}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

- 1986년 설치한 송유관(구조: 주철관, 규격: 연결시설을 포함한 100mm, 길이: 2,000m)을 2021년에 일부 개수(길이: 1,000m)한 경우 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.03(주철관)
 - 개수 전 잔가율 : 0.10
 - 개수 후 신축연도 조정 : $\underline{1986\text{년}} + (0.20 \times 35\text{년}) = \underline{1993\text{년}}$
 - 개수 후 잔가율 : $1 - (0.03 \times 28\text{년}) = 0.16$
 - 2,000m 기준가격 : $2,000\text{m} \times 160,000\text{원} = 320,000,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $320,000,000\text{원} \times 0.16(\text{잔가율}) = 51,200,000\text{원}$

2. 가 스 관

가. 정 의

가스관이란 가스(천연가스, 석유가스, 나프타부생가스, CO₂, O₂ 등 모든 기체 물질과 기체가 액화된 물질을 포함한다)를 운반하기 위하여 지하나 지상 또는 고가 및 다리에 설치한 관을 말하며, 그 연결시설을 포함한다. 다만, 「도시가스사업법 시행규칙」 제2조에 따른 사용자 공급관과 내관은 제외 하되, 공장구내의 관은 포함한다.

※ LPG : 액화석유가스(Liquified Petroleum Gas)

※ LNG : 액화천연가스(Liquified Natural Gas)

나. 종 류

- 1) 폴리에틸렌피복강관(PLP)
- 2) 초저온 스테인레스관
- 3) 화학제품(PE)관
- 4) 주철관, 아연관, 강철관

다. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
폴리에틸렌피복강관(PLP)	20년	0.045	정액법	10%
초저온스테인레스관	20년	0.045	“	10%
화학제품(PE)관	20년	0.045	“	10%

라. 기준가격표

(단위 : 천원)

시설별	규격	단위	기준가격		
			폴리에틸렌 피복강관(PLP)	초저온 스테인레스관	화학제품 (PE)관
가스관 (연결시설 포함)	D 100mm미만	m당	141		100
	D 100mm이상	"	171		115
	D 150mm "	"	195		138
	D 200mm이상	m당	230		174
	D 250mm "	"	287		218
	D 300mm미만	"		481	
	D 300mm이상	"	352	544	251
	D 350mm "	"	390	720	302
	D 400mm "	"	438	837	359
	D 450mm "	"	478	909	
	D 500mm "	"	530	997	
	D 550mm "	"	572	1,107	
	D 600mm "	"	644	1,254	
	D 650mm "	"		1,402	
	D 700mm "	"		1,530	
	D 750mm "	"		1,677	

※ D : 관의 직경(Diameter) 약어

※ 직경은 호칭 지름을 말함

※ 주철관, 아연관, 강철관 등은 PLP관에 준함

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \{\text{m당 기준가격} \times \text{가스관길이(m)}\} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2011년에 설치한 가스관(구조: PLP, 규격: 연결시설을 포함한 D100mm, 길이: 1,000m)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.045(PLP관)
 - 잔가율 : $1 - (0.045 \times 10\text{년}) = 0.55$
 - 1,000m 기준가격 : $1,000\text{m} \times 171,000\text{원} = 171,000,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $171,000,000\text{원} \times 0.55(\text{잔가율}) = 94,050,000\text{원}$

바. 가스관 개수 시가표준액

- 1) “가스관의 개수”란 가스관의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(가스관 길이의 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 가스관의 도장이나 가스관의 작동에 필요한 기계·밸브의 소모된 부품교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 가스관의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 가스관을 교체한 경우에는 신규 가스관으로 보아 교체한 길이에 대하여 “라. 기준가격표”에 따라 시가표준액을 계산한다.
 - ② 가스관의 개수에 대한 시가표준액은 “라. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율(1)} \times \text{개수비율}$$

- ③ 그 밖에 가스관을 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 가스관 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

○ 가스관(구조: PLP, 규격: 연결시설을 포함한 D100mm, 길이: 1,000m)에서 500m를 개수한 경우 시가표준액은?

- 잔가율 : 1
- 1,000m 기준가격 : 171,000원/m×1,000m=171,000,000원
- 개수비율 : 500m/1,000m=0.5
- 개수 시가표준액 : 171,000,000원×1(잔가율)×0.5=85,500,000원

3) 개수 해당 가스관에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)을 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2011년에 설치한 PLP 가스관을 2021년에 개수한 경우 :
2011년 + [0.20 x 경과연수(10년)] = 2013년(신축연도)

《 산출예시 》

○ 2011년에 설치한 가스관(구조: PLP, 규격: 연결시설을 포함한 D100mm, 길이: 1,000m)을 2021년에 일부 개수(길이: 500m) 한 경우의 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.045(PLP관)
- 개수 전 잔가율 : 1 - (0.045×10년) = 0.55
- 개수 후 신축연도 조정 : 2011년 + (0.20×10년) = 2013년
- 개수 후 잔가율 : 1 - (0.045×8년) = 0.64
- 1,000m 기준가격 : 1,000m×171,000원 = 171,000,000원
- 시가표준액 : 171,000,000원×0.64(잔가율) = 109,440,000원

3. 열 수 송 관

가. 정 의

열수송관이란 열을 수송하기 위하여 지하 또는 지상에 설치된 관을 말하며, 그 연결시설을 포함한다.

나. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
강 관	20	0.045	정액법	10%

다. 기준가격표

(단위 : 천원)

규 격	단 위	기준가격	규 격	단 위	기준가격
D 20mm미만	1m당	125	D 400mm이상	"	770
D 20mm이상	"	136	D 450mm이상	"	913
D 25mm이상	"	142	D 500mm이상	"	1,078
D 40mm이상	"	164	D 550mm이상	"	1,242
D 50mm이상	"	179	D 600mm이상	"	1,388
D 65mm이상	"	193	D 650mm이상	"	1,578
D 80mm이상	"	207	D 700mm이상	"	1,709
D 100mm이상	"	239	D 750mm이상	"	1,774
D 125mm이상	"	262	D 800mm이상	"	1,990
D 150mm이상	"	287	D 850mm이상	"	2,195
D 200mm이상	"	343	D 900mm이상	"	2,503
D 250mm이상	"	438	D 1,000mm이상	"	2,759
D 300mm이상	"	551	D 1,100mm이상	"	3,248
D 350mm이상	"	656			

※ D : 관의 직경(Diameter) 약어

※ 직경은 호칭 지름을 말함

라. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{열수송관 설치구간(m)} \times 1\text{m당 기준가격} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

※ 기준가격 단위인 열수송관 설치구간은 공급관과 회수관 2개로 병행 설치된 길이를 의미하며, 공급관 또는 회수관이 단독 설치된 경우, 설치구간은 단독 설치된 길이에 2분의1을 곱하여 산정

《 산출예시 》

- 2011년에 설치된 열수송관(규격: 연결시설을 포함한 D100mm, 병행설치구간 20,000m)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.045(강관)
 - 잔가율 : $1 - (0.045 \times 10\text{년}) = 0.55$
 - 병행설치 20,000m 기준가격 : $20,000\text{m} \times 239,000\text{원} = 4,780,000,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $4,780,000,000\text{원} \times 0.55(\text{잔가율}) = 2,629,000,000\text{원}$

- 2011년에 설치된 열수송관(규격: 연결시설을 포함한 D100mm, 단독설치구간 20,000m)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.045(강관)
 - 잔가율 : $1 - (0.045 \times 10\text{년}) = 0.55$
 - 단독설치 20,000m 기준가격 : $20,000\text{m} \times 239,000\text{원} \times 0.5 = 2,390,000,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $2,390,000,000\text{원} \times 0.55(\text{잔가율}) = 1,314,500,000\text{원}$

마. 열수송관 개수 시가표준액

- 1) “열수송관의 개수”란 열수송관의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(열수송관 길이의 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 열수송관의 도장이나 열수송관의 작동에 필요한 기계·밸브의 소모된 부품교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 열수송관의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 열수송관을 교체한 경우에는 신규 열수송관으로 보아 교체한 길이에 대하여 “다. 기준가격표”에 따라 시가표준액을 계산한다.
 - ② 열수송관의 개수에 대한 시가표준액은 “다. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산한다.

$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율(1)} \times \text{개수비율}$

- ③ 그 밖에 열수송관을 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 열수송관 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 병행 설치구간 20,000m 열수송관(규격: 연결시설을 포함한 D100mm)에서 병행 설치구간 10,000m를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 병행설치 20,000m 기준가격 : 239,000원/m × 20,000m = 4,780,000,000원
 - 개수비율 : 10,000m / 20,000m = 0.5
 - 개수 시가표준액 : 4,780,000,000원 × 1(잔가율) × 0.5 = 2,390,000,000원
- 단독 설치구간 20,000m 열수송관(규격: 연결시설을 포함한 D100mm)에서 단독 설치구간 10,000m를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 단독설치 20,000m 기준가격 : 239,000원/m × 20,000m × 0.5 = 2,390,000,000원
 - 개수비율 : 10,000m / 20,000m = 0.5
 - 개수 시가표준액 : 2,390,000,000원 × 1(잔가율) × 0.5 = 1,195,000,000원

3) 개수 해당 열수송관에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)을 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2011년에 설치한 열수송관을 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2011년} + [0.20 \times \text{경과연수}(10년)] = \underline{2013년}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

○ 2011년에 설치된 열수송관(규격: 연결시설을 포함한 D100mm, 병행설치구간 20,000m)을 2021년에 일부 개수(병행설치구간 10,000m)한 경우의 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.045(강관)
- 개수 전 잔가율 : $1 - (0.045 \times 10년) = 0.55$
- 개수 후 신축연도 조정 : $\underline{2011년} + (0.20 \times 10년) = \underline{2013년}$
- 개수 후 잔가율 : $1 - (0.045 \times 8년) = 0.64$
- 병행설치 20,000m 기준가격 : $20,000m \times 239,000\text{원} = 4,780,000,000\text{원}$
- 시가표준액 : $4,780,000,000\text{원} \times 0.64(\text{잔가율}) = 3,059,200,000\text{원}$

○ 2011년에 설치된 열수송관(규격: 연결시설을 포함한 D100mm, 단독설치구간 20,000m)을 2021년에 일부 개수(단독설치구간 10,000m)한 경우의 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.045(강관)
- 개수 전 잔가율 : $1 - (0.045 \times 10년) = 0.55$
- 개수 후 신축연도 조정 : $\underline{2011년} + (0.20 \times 10년) = \underline{2013년}$
- 개수 후 잔가율 : $1 - (0.045 \times 8년) = 0.64$
- 단독설치 20,000m 기준가격 : $20,000m \times 239,000\text{원} \times 0.5 = 2,390,000,000\text{원}$
- 시가표준액 : $2,390,000,000\text{원} \times 0.64(\text{잔가율}) = 1,529,600,000\text{원}$

5. 급·배수시설

1. 송수관

가. 정의

송수관이란 주로 물을 운반하기 위하여 지하나 지상 또는 고가에 설치된 관을 말하며, 그 연결시설을 포함한다.

나. 종류 : 주철관, 강철관, 화학제품(PVC, FRP)관

다. 내용연수 및 감가율

구분	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
주철관	30년	0.03	정액법	10%
강철관	20년	0.045	”	10%
화학제품관	40년	0.0225	”	10%

라. 기준가격표

(단위 : 천원)

시설별	규격	단위	기준가격	
			주강철관	화학제품관
송수관 (연결시설 포함)	D 100mm 미만	m당	86	63
	D 100mm 이상	”	118	88
	D 200mm ”	”	201	125
	D 250mm ”	”	255	170
	D 300mm ”	”	297	223
	D 400mm ”	”	371	304
	D 500mm ”	”	449	358
	D 600mm ”	”	533	
	D 700mm ”	”	674	
	D 800mm ”	”	820	
	D 900mm ”	”	954	
	D 1,000mm ”	”	1,132	

※ D : 관의 직경 약어

※ 직경은 호칭 관경을 말함

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{m당 기준가격} \times \text{송수관 길이(m)} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2014년에 설치된 송수관(구분: 주철관, 규격: 연결시설을 포함한 100mm, 길이: 2,000m)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율: 0.03(주철관)
 - 잔가율: $1 - (0.03 \times 7\text{년}) = 0.79$
 - 2,000m 기준가격 : $118,000\text{원} \times 2,000\text{m} = 236,000,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $236,000,000\text{원} \times 0.79(\text{잔가율}) = 186,440,000\text{원}$

바. 송수관 개수 시가표준액

- 1) “송수관의 개수”란 송수관의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(송수관 길이의 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 송수관의 도장이나 송수관의 작동에 필요한 기계·밸브의 소모된 부품교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 송수관의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 송수관을 교체한 경우에는 신규 송수관으로 보아 교체한 길이에 대하여 “라. 기준가격표”에 따라 시가표준액을 계산한다.
 - ② 송수관의 개수에 대한 시가표준액은 “라. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율(1)} \times \text{개수비율}$$

- ③ 그 밖에 송수관을 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 송수관 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 송수관(구분: 주철관, 규격: 연결시설을 포함한 D 100mm, 길이: 2,000m)에서 1,000m를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 2,000m 기준가격 : 118,000원/m×2,000m = 236,000,000원
 - 개수비율 : 1,000m/2,000m = 0.5
 - 개수 시가표준액 : 236,000,000원×1(잔가율)×0.5 = 118,000,000원

3) 개수 해당 송수관에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2014년에 설치한 주철 송수관을 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2014년} + [0.20 \times \text{경과연수}(7년)] = \underline{2015년}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

- 2014년도에 시설한 송수관(구분:주철관, 규격:연결시설포함 100mm, 길이 2,000m)을 2021년에 일부 개수(규격 100mm, 길이 1,000m)한 경우 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.03(주철관)
 - 개수 전 잔가율 : $1 - (0.03 \times 7년) = 0.79$
 - 개수 후 신축연도 조정 : $\underline{2014년} + (0.20 \times 7년) = \underline{2015년}$
 - 개수 후 잔가율 : $1 - (0.03 \times 6년) = 0.82$
 - 2,000m 기준가격 : 118,000원×2,000m = 236,000,000원
 - 시가표준액 : 236,000,000원×0.82(잔가율) = 193,520,000원

2. 급·배수시설

1) 옥외 하수도시설

가. 정 의

옥외 하수도시설이란 옥외에서 공용하수도까지 하수를 배수하는 시설을 말한다.

나. 종 류 : 맨홀(철근콘크리트), 암거(석조), 오지관(토조), 시멘트관, 흙관
(철 및 기타금속), 기타(화학제품 등)

다. 조사방법

- 1) 각 시설별 사용자재의 종류에 따라 오지관, 시멘트관, 흙관을 조사하고 관의 직경(규격) 및 매설깊이를 조사하여 환산하고
- 2) 맨홀과 암거는 윗면의 가로와 세로 및 매설된 깊이를 조사하여 결정한다.
(다만, 지하에 매설된 시설로서 사실상 조사가 곤란한 경우에는 시설당시의 설계도면에 의해 확인 조사하여 적용하는 방법도 있음)

라. 내용연수 및 감가율

시 설 별	내용연수	감가방법	감 가 율	잔 존 율
맨홀(철근콘크리트)	40년	정액법	0.0225	10%
암거(석조)	35년	〃	0.0257	10%
오지관(토조)	15년	〃	0.06	10%
시멘트관	15년	〃	0.06	10%
흙관(철 및 기타금속)	30년	〃	0.03	10%
기타(화학제품 등)	40년	〃	0.0225	10%

※ 기존 맨홀(콘크리트)로 과세하던 물건은 맨홀(철근콘크리트)를 적용

※ 한국산업표준에서 하수도용 콘크리트 맨홀 블록(KSF 4012)은 철근 콘크리트 맨홀 블록으로 정의하고 있어 기존 맨홀(콘크리트) 구조를 삭제

마. 기준가격표

① 토관, 시멘트관, 흙관, 화학제품

(단위 : 천원)

규격	단위	기준가격			
		토관	시멘트관	흙관	화학제품등
D 150mm 이하	m당	18	16	32	29
D 240mm "	"	32	28	54	45
D 300mm "	"	41	36	60	54
D 350mm "	"	46	40	77	70
D 450mm "	"	56	51	106	101
D 600mm "	"	88	80	180	159
D 750mm "	"	101	90	256	224
D 900mm "	"	144	130	351	302
D 1,000mm "	"	152	139	439	377

※ D : 관의 직경 약어.

※ 직경은 호칭 관경을 말함

② 맨홀, 암거

(단위 : 천원)

구분	규격	단위	기준가격
맨홀	800mm×800mm×1.0m	1개소	420
	900mm×900mm×1.0m	"	431
	1,000mm×1,000mm×1.2m	"	453
	1,200mm×1,200mm×1.5m	"	576
	1,500mm×1,500mm×2.0m	"	820
	1,800mm×1,800mm×2.0m	"	1,107
암거	830mm×1,026mm	m당	381
	1,670mm×1,456mm	"	576

바. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}$$

$$\ast \text{잔가율} = 1 - (\text{감가율} \times \text{경과연수})$$

《 산출예시 》

- 2015년도에 하수도(구분: 오지관(토조), 규격: 150mm, 길이: 1,000m)를 설치한 경우 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.06(오지관(토조))
 - 잔가율 : $1 - (0.06 \times 6\text{년}) = 0.64$
 - 150mm 기준가격 : $18,000 \times 1,000\text{m} = 18,000,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $18,000,000\text{원} \times 0.64 = 11,520,000\text{원}$

사. 옥외 하수도시설 개수 시가표준액

- 1) “옥외 하수도시설의 개수”란 해당 시설의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(옥외 하수도시설 길이의 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 옥외 하수도시설의 도장이나 옥외 하수도시설의 작동에 필요한 기계·밸브의 소모된 부품교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 옥외 하수도시설의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 옥외 하수도시설의 관을 교체한 경우에는 신규 급·배수시설로 보아 교체한 길이에 대하여 “마. 기준가격표”에 따라 시가표준액을 계산한다.
 - ② 옥외 하수도시설의 개수에 대한 시가표준액은 “마. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$$

- ③ 그 밖에 옥외하수도시설을 유지·관리하는 주요 기계장비나 밸브 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 옥외 하수도시설 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 하수도(구분: 토관, 규격: D 150mm, 길이: 1,000m)에서 500m를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 1,000m 기준가격 : 18,000원/m×1,000m=18,000,000원
 - 개수비율 : 500m/1,000m=0.5
 - 개수 시가표준액 : 18,000,000원×1(잔가율)×0.5=9,000,000원

3) 개수 해당 송수관에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)을 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 오지관(토조) 하수도를 2021년에 개수한 경우 :
2015년 + [0.20 × 경과연수(6년)] = 2016년(신축연도)

《 산출예시 》

- 2015년도에 시설한 하수도(구분:오지관(토조), 규격: 150mm, 길이: 1,000m)를 2021년에 일부 개수(규격: 150mm, 길이: 500m)한 경우 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.06(오지관(토조))
 - 개수 전 잔가율 : 1 - (0.06×6년) = 0.64
 - 개수 후 신축연도 조정 : 2015년 + (0.20×6년) = 2016년
 - 개수 후 잔가율 : 1 - (0.06×5년) = 0.70
 - 150mm 기준가격 : 18,000원×1,000m=18,000,000원
 - 시가표준액 : 18,000,000원×0.70(잔가율)=12,600,000원

2) 지하수 시설

가. 종류 : 기계관정

- 착정기계에 의하여 굴착되고 정호벽은 철관 또는 P.V.C로 처리되어 모터펌프에 의해서만 양수될 수 있는 것으로 그 방식에 따라 아래와 같이 분류됨

기계관정방식	적요
Jetting(젯트굴) Boring(오-가굴) Driving(타입) Drilling(기계굴)	유수(流水)의 원동력을 이용하여 관정하는 방식 인력이나 동력에 의해 오-가로 파헤치는 방식 철관을 쳐박으면서 철관을 이어가는 방식 ㉠ 회전식 : 굴착철관(Rod) 끝에 비트(bit)를 동력과 연결 회전시켜 깎아 내려 가는 방식 ㉡ 충격식 : 비트(bit)를 상하로 운동시켜 암석을 부수어 내려가는 방식

※ 10m 이하의 기계관정은 일반적으로 Drilling 방식으로 굴착함

나. 내용연수 및 감가율

구분	내용연수	감가방법	감가율	잔존율
기계관정	30년	정액법	0.03	10%

다. 기준가격표

(단위 : 천원)

규격	기준가격					
	55mm 이하	105mm 이하	155mm 이하	205mm 이하	255mm 이하	255mm 초과
10m기준	650	660	680	810	1,110	1,450
1m증감시마다	62	63	65	73	94	116

라. 조사방법

지하수시설은 굴착지름과 굴착깊이를 조사하여 적용함(지하수법 시행규칙 별지 제2호서식 지하수개발·이용허가신청서 및 별지 제7호서식 지하수개발·이용신고서상의 굴착지름과 굴착깊이를 적용)

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = (\text{기준가격} + \text{증감시 기준가격}) \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2015년에 기계관정(규격: 100mm, 깊이: 15m)을 설치한 경우에 2021년도 시가표준액은?
 - 감가율: 0.03(기계관정)
 - 잔가율 : $1 - (0.03 \times 6\text{년}) = 0.82$
 - 10m기준가격 : 660,000원 A
 - 5m증가시 기준가격 : $63,000\text{원} \times 5\text{m} = 315,000\text{원}$ B
 - 기준가격 합계 : $A + B = 660,000\text{원} + 315,000\text{원} = 975,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $975,000\text{원} \times 0.82(\text{잔가율}) = 799,500\text{원}$

바. 지하수시설 개수 시가표준액

- 1) “지하수시설의 개수”란 지하수시설의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(지하수시설 길이의 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 지하수시설의 도장이나 지하수시설의 작동에 필요한 기계·밸브의 소모된 부품교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 지하수시설의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 지하수시설의 관을 교체한 경우에는 신규 지하수시설로 보아 교체한 길이에 대하여 “다. 기준가격표”에 따라 시가표준액을 계산한다.
 - ② 지하수시설의 개수에 대한 시가표준액은 “다. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$$

- ③ 그 밖에 지하수시설을 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 지하수시설 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 기계관정(규격: 100mm, 깊이: 15m)에서 7.5m를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 기준가격 합계 : 660,000원 + 63,000원/m×5m = 975,000원
 - 개수비율 : 7.5m/15m = 0.5
 - 개수 시가표준액 : 975,000원×1(잔가율)×0.5 = 487,500원

3) 개수 해당 지하수시설에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)을 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 기계관정을 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2015년} + [0.20 \times \text{경과연수}(6년)] = \underline{2016년}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

- 2015년도에 시설한 기계관정(규격: 100mm, 깊이: 15m) 2021년에 일부 개수(7.5m)한 경우 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.03(기계관정)
 - 개수 전 잔가율 : $1 - (0.03 \times 6년) = 0.82$
 - 개수 후 신축연도 조정 : $\underline{2015년} + (0.20 \times 6년) = \underline{2016년}$
 - 개수 후 잔가율 : $1 - (0.03 \times 5년) = 0.85$
 - 10m기준가격 : 660,000원 A
 - 5m증가시 기준가격 : 63,000원×5m = 315,000원 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 660,000원 + 317,000원 = 975,000원
 - 시가표준액 : 975,000원×0.85(잔가율) = 828,750원

3) 기타시설

가. 정 의

물을 사용하기 위하여 지하 또는 지상에 설치한 시설을 말한다.

나. 종 류 : 철근콘크리트 수로터널 및 수압철관, 강철관

다. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감 가 율	감가방법	잔존율
철근콘크리트 수로터널	50년	0.016	정액법	20%
철근콘크리트 수압철관	50년	0.016	정액법	20%
강 철 관	50년	0.016	정액법	20%

라. 기준가격표

(단위 : 천원)

규 격	단 위	기 준 가 격			
		철근콘크리트 수로터널		철근콘크리트 수압철관	강철관
		수 평	수 직		
D 2,000 m/m 이상	m당	1,363	2,047	7,521	1,396
D 2,500 m/m "	"	1,907	2,862	10,522	1,823
D 3,000 m/m "	"	2,592	3,921	14,417	2,250
D 3,500 m/m "	"	3,509	5,284	19,431	
D 4,000 m/m "	"	4,458	6,762	25,191	
D 4,500 m/m "	"	5,624	8,504	31,698	
D 5,000 m/m "	"	6,995	10,594	38,952	
D 5,500 m/m "	"	8,434	12,769	46,951	
D 6,000 m/m "	"	10,099	15,148	55,697	
D 6,500 m/m "	"	11,819	17,729	65,187	
D 7,000 m/m "	"	13,676	20,514	75,426	
D 7,500 m/m "	"	15,092	22,827	85,679	
D 8,000 m/m "	"	17,077	25,942	97,196	

※ D는 내경(I.D : Inside Diameter)임

※ 수로터널의 경사도 15도 미만은 수평 적용, 15도 이상은 수직 적용

※ 철근콘크리트 수로터널 : 철관이 없는 수로부분, 철근콘크리트 수압철관 : 철관이 있는 수로부분

※ 강철관 중 'D 2,000 m/m 미만' 은 급배수시설 중 송수관 적용

마. 조사방법

시설물별 사용자재의 종류에 따라 철근콘크리트 수압철관, 강철관 구분, 관의 직경, 규격과 매설방법(수평·수직·경사) 및 매설길이를 조사함(다만, 지하에 매설된 시설로써 사실상 조사가 곤란한 경우에는 시설당시의 설계도면에 의해 확인조사 적용할 수 있음)

바. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2014년도에 수로터널(구조: 철근콘크리트, 규격: D 7,000m/m, 형식: 수평, 길이 1,000m)을 설치한 경우 2021년의 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.016(철근콘크리트 수로터널)
 - 잔가율 : $1 - (0.016 \times 7\text{년}) = 0.888$
 - 1,000m 기준가격 : $13,676,000\text{원} \times 1,000\text{m} = 13,676,000,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $13,676,000,000\text{원} \times 0.888(\text{잔가율}) = 12,144,288,000\text{원}$

사. 기타 급·배수시설 개수 시가표준액

- 1) “기타 급·배수시설의 개수”란 해당 시설의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(급·배수시설 길이의 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 해당 시설물의 도장이나 급·배수시설의 작동에 필요한 기계·밸브의 소모된 부품교체, 기타 사용 가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 기타 급·배수시설의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 시설물의 관을 교체한 경우에는 신규 급·배수시설로 보아 교체한 길이에 대하여 “라. 기준가격표”에 따라 시가표준액을 계산한다.

- ② 급·배수시설의 개수에 대한 시가표준액은 “라. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산한다.

$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율(1)} \times \text{개수비율}$

- ③ 그 밖에 급·배수시설을 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 급·배수시설 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 수로터널(구조: 철근콘크리트, 규격: D 7,000m/m, 형식: 수평, 길이 1,000m)에서 500m를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 1,000m 기준가격 : 13,676,000/m×1,000m = 13,676,000,000원
 - 개수비율 : 500m/1,000m = 0.5
 - 개수 시가표준액 : 13,676,000,000원×1(잔가율)×0.5 = 6,838,000,000원

3) 개수 해당 급·배수시설에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)을 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2014년에 설치한 철근콘크리트 수로터널을 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2014\text{년}} + 0.20 \times \text{경과연수(7년)} = \underline{2015\text{년}}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

- 2014년도에 시설한 수로터널(구조: 철근콘크리트, 규격: D7,000m/m, 형식: 수평, 길이 1,000m)을 2021년에 일부 개수(규격: D7,000m/m, 형식: 수평, 길이: 500m)한 경우 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.016(철근콘크리트 수로터널)
 - 개수 전 잔가율 : 1 - (0.016×7년) = 0.888
 - 개수 후 신축연도 조정 : 2014년 + (0.20×7년) = 2015년
 - 개수 후 잔가율 : 1 - (0.016×6년) = 0.904
 - 1,000m 기준가격 : 13,676,000원×1,000m = 13,676,000,000원
 - 시가표준액 : 13,676,000,000원×0.904(잔가율) = 12,363,104,000원

3. 복 개 설 비

가. 정 의

복개설비란 하천, 구거 등을 철근콘크리트조 등으로 복개하여 그 상부를 저장 등의 목적으로 토지와 같이 사용할 수 있게 한 시설(야적장을 포함한다)을 말한다.

나. 종 류 : 철근콘크리트조, 콘크리트조, 철 및 기타 금속조, 기타조

다. 내용연수 및 감가율

시 설 별	내용연수	감 가 율	감가방법	잔 존 율
철근콘크리트조	40년	0.0225	정액법	10%
콘크리트조	15년	0.06	〃	10%
철 및 기타 금속조	30년	0.03	〃	10%
기 타 조	40년	0.0225	〃	10%

라. 기준가격표

(단위 : 천원)

구 분	규 격	기 준	기 준 가 격
철근콘크리트조	3m 이상 (높이/길이)	330m ² 기 준	103,206
		1m ² 증감시	313
	3m 미만	330m ² 기 준	80,237
		1m ² 증감시	242
콘크리트조	3m 이상	330m ² 기 준	77,456
		1m ² 증감시	231
	3m 미만	330m ² 기 준	58,916
		1m ² 증감시	179
철및기타금속조	3m 이상	330m ² 기 준	90,331
		1m ² 증감시	280
	3m 미만	330m ² 기 준	71,379
		1m ² 증감시	214
기 타 조	3m 이상	330m ² 기 준	51,809
		1m ² 증감시	155
	3m 미만	330m ² 기 준	42,745
		1m ² 증감시	123

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = (\text{기준가격} + \text{증감시 기준가격}) \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

※ 토지와 같이 사용하는 면적과 이를 축조하는데 사용된 시설구조, 높이(깊이) 등을 조사하여 시가표준액을 결정한다.

《 산출예시 》

- 2015년도에 하천을 복개설비(구조: 철근콘크리트, 높이: 2.5m(규격: 3m 미만), 면적: 350㎡)로 복개한 경우 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.0225(철근콘크리트조)
 - 잔가율 : 1 - (0.0225 × 6년) = 0.865
 - 330㎡ 기준가격 : 80,237,000원 A
 - 20㎡ 증가시 기준가격 : 20㎡ × 242,000원 = 4,840,000원 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 80,237,000원 + 4,840,000원 = 85,077,000원
 - 시가표준액 : 85,077,000원 × 0.865(잔가율) = 73,591,605원

바. 복개설비 개수 시가표준액

- 1) “복개설비의 개수”란 복개설비의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(복개설비 면적의 3분의1 이상을 수선하는 경우에 한함)을 말하며, 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 복개설비의 수선, 복개설비를 지지·보호하는 시설 등을 수선·교체한 경우 시가표준액은 “라. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

《 복개설비 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

○ 복개설비(구조: 철근콘크리트, 높이: 2.5m(규격: 3m 미만), 면적: 350㎡)에서 175㎡를 개수한 경우 2021년도 시가표준액은?

- 잔가율 : 1
- 기준가격 합계 : 80,237,000원 + 242,000원/㎡×20㎡ = 85,077,000원
- 개수비율 : 175㎡/350㎡ = 0.5
- 개수 시가표준액 : 85,077,000원×1(잔가율)×0.5 = 42,538,500원

3) 개수 해당 복개설비에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 철근콘크리트 복개설비를 2021년에 개수한 경우 :
2015년 + [0.20 × 경과연수(6년)] = 2016년(신축연도)

《 산출예시 》

○ 2015년도에 설치한 철근콘크리트 복개설비(구조: 철근콘크리트, 높이: 2.5m(규격: 3m미만), 면적: 350㎡)를 2021년에 일부 개수(175㎡)한 경우의 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.0225(철근콘크리트조)
- 개수 전 잔가율 : 1 - (0.0225×6년) = 0.865
- 개수 후 신축연도 조정 : 2014년 + (0.20×6년) = 2015년
- 개수 후 잔가율 : 1 - (0.0225×5년) = 0.8875
- 330㎡ 기준가격 : 80,237,000원 A
- 20㎡ 증가시 기준가격 : 20㎡×242,000원 = 4,840,000원 B
- 기준가격 합계 : A + B = 80,237,000원 + 4,840,000원 = 85,077,000원
- 시가표준액 : 85,077,000원×0.8875(잔가율) = 75,505,837원

6. 에너지 공급 시설

1. 주유시설 및 가스충전시설

가. 정 의

- 1) 주유시설이란 주유기, 유류저장조 등 기름을 주입시키기 위한 일체의 설비를 말한다.
- 2) 가스충전시설이란 프로판가스, 부탄가스, 천연가스 등을 저장하여 차량이나 타 용기에 공급하기 위한 일체의 설비를 말한다.

나. 종 류

- 1) 유류저장조 : 방화 및 안전을 고려하여 지하에 콘크리트 구조물을 설치하고 그 안에 철제탱크를 설치한 후 복개하고 유류를 저장하여 차량 등에 유류를 공급하는 시설이며, 철제탱크의 유류저장 용량에 따라 각 규모별로 구분함
- 2) 주 유 기 : 단식, 복식, 혼합식, 천장식
- 3) LPG 저장조 : 프로판가스와 부탄가스를 저장하여 차량이나 타용기에 공급할 수 있도록 구조물에 철판탱크를 설치 후 복개한 가스저장시설
- 4) CNG 저장조 : 압축된 천연가스를 저장할 수 있는 압력용기설비
- 5) 가스주입기 : 단식, 복식 및 복복식
- 6) CNG 압축기 : 천연가스를 고압으로 압축하여 저장조에 저장하기 위한 일체의 설비

다. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
저 장 조	<u>19년</u>	정액법	10%	<u>0.0473</u>
주 유 기	<u>12년</u>	"	10%	<u>0.075</u>
L P G 저 장 조	18년	"	10%	"
C N G 저 장 조	15년	"	10%	"
가 스 주 입 기	10년	"	10%	"
C N G 압 축 기	10년	"	10%	"

라. 기준가격표

① 저장조

(단위 : 천원)

용 량 별			기준가격(개소당)
드럼(D/M)	ℓ	TON	
2,000 L 미만시 100 L 감소마다			△8
10 이 하	2,000	2	5,100
30 "	6,000	6	5,810
40 "	8,000	8	6,340
50 "	10,000	10	6,920
60 "	12,000	12	7,500
70 "	14,000	14	8,070
80 "	16,000	16	8,820
90 "	18,000	18	9,300
100 "	20,000	20	9,890
110 "	22,000	22	10,460
120 "	24,000	24	10,870
130 "	26,000	26	11,540
140 "	28,000	28	12,110
150 "	30,000	30	12,360
200 "	40,000	40	14,990
250 "	50,000	50	16,630
50,000 L 초과시 1,000 L 증가마다			168

※ 1드럼 : 200 ℓ 에 해당

② 주유기

○ 종 류

- 단 식
- 복 식
- 혼합식
- 천장식

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
1	기타	REVO-1000S					8,400
2	기타	REVO-1000S	저속	복식	액중형	셀프형	8,240
3	기타	SG(TC)3921	저속	복식		모터펌프내장형	5,120
4	기타	SG(TC)3942	고속	복식		모터펌프내장형	5,280
5	기타	간이주유소 (수동식)				간이주유소(수동식)	320
6	기타	간이주유소 (전동식)				간이주유소(수동식)	640
7	기타	고정식(계량표시)	고속	단식		고정식(계량표시)	2,560
8	기타	고정식(계량표시)	고속	복식		고정식(계량표시)	4,880
9	기타	고정식(계량표시)	보통	단식		고정식(계량표시)	2,000
10	기타	고정식(계량표시)	보통	복식		고정식(계량표시)	3,600
11	기타	고정식(계량표시)	초고속	단식		고정식(계량표시)	5,120
12	기타	고정식(요금표시)	고속	단식		고정식(요금표시)	2,720
13	기타	고정식(요금표시)	고속	복식		고정식(요금표시)	5,040
14	기타	고정식(요금표시)	보통	단식		고정식(요금표시)	2,080
15	기타	고정식(요금표시)	보통	복식		고정식(요금표시)	3,760
16	기타	고정식(전자식)	고속	단식		고정식(전자식)	4,000
17	기타	고정식(전자식)	고속	복식		고정식(전자식)	6,640
18	기타	고정식(전자식)	보통	단식		고정식(전자식)	3,440
19	기타	고정식(전자식)	보통	복식		고정식(전자식)	5,680
20	기타	고정식(전자식)	초고속	단식		고정식(전자식)	6,720
21	기타	이동식				이동식	1,520
22	기타	천장식(계량표시)				천장형(계량표시)	6,560
23	기타	천장식(요금표시)				천장형(요금표시)	6,400
24	길바코비더루트 코리아(주)	EncoreSDHL-4	혼합	4복식	액중형	셀프형	13,360
25	길바코비더루트 코리아(주)	EncoreSDHL-6	혼합	6복식	액중형	셀프형	15,520

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
26	길바코비더루트 코리아(주)	EncoreSDL-4	저속	4복식	액중형	셀프형	12,960
27	길바코비더루트 코리아(주)	EncoreSDL-6	저속	6복식	액중형	셀프형	15,120
28	길바코비더루트 코리아(주)	EncoreSPHL-4	혼합	4복식	펌프형	셀프형	14,160
29	길바코비더루트 코리아(주)	EncoreSPHL-6	혼합	6복식	펌프형	셀프형	15,840
30	길바코비더루트 코리아(주)	EncoreSPL-4	저속	4복식	펌프형	셀프형	13,680
31	길바코비더루트 코리아(주)	EncoreSPL-6	저속	6복식	펌프형	셀프형	15,520
32	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorDBH	벌크	2복식	액중형	셀프형	5,280
33	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorDBS	벌크	단식	액중형	셀프형	4,160
34	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorDH	고속	2복식	액중형	일반형	3,440
35	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorDHL	혼합	2복식	액중형	일반형	3,360
36	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorDHS	고속	단식	액중형	일반형	2,880
37	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorDLS	저속	단식	액중형	일반형	2,800
38	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorDLS	저속	2복식	액중형	일반형	3,280
39	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorPH	고속	2복식	펌프형	일반형	4,160
40	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorPHL	혼합	2복식	펌프형	일반형	4,080
41	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorPHS	고속	단식	펌프형	일반형	3,040
42	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorPL	저속	2복식	펌프형	일반형	4,000
43	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorPLS	저속	단식	펌프형	일반형	2,880
44	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorPUHH	초고속	2복식	펌프형	셀프형	4,560
45	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorPUHS	초고속	단식	펌프형	셀프형	3,360
46	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorSelfDH	고속	단식	액중형	셀프형	9,200
47	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorSelfDHL	혼합	2복식	액중형	셀프형	9,600
48	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorSelfDL	저속	단식	액중형	셀프형	9,520
49	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorSelfPH	고속	단식	펌프형	셀프형	9,760
50	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorSelfPHL	혼합	2복식	펌프형	셀프형	10,080

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
51	길바코비더루트 코리아(주)	EndeavorSelfPL	저속	단식	펌프형	셀프형	10,000
52	길바코비더루트 코리아(주)	NewAdvantageDHL	혼합	4복식	액중형	일반형	6,240
53	길바코비더루트 코리아(주)	NewAdvantageDL	저속	4복식	액중형	일반형	6,160
54	길바코비더루트 코리아(주)	NewAdvantagePHL	혼합	4복식	펌프형	일반형	6,880
55	길바코비더루트 코리아(주)	NewAdvantagePL	저속	4복식	펌프형	일반형	6,800
56	동화프라임(주)	SELF LPG		복식			22,500
57	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	CASH5012		복식	-	셀프형	9,280
58	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	CASH5112		복식	액중형	셀프형	8,960
59	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	ECONOSELF-8040	저속	4복식	펌프형	셀프형	14,100
60	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	ECONOSELF-8045	혼합	4복식	펌프형	셀프형	14,300
61	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	ECONOSELF-8060	저속	6복식	펌프형	셀프형	16,300
62	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	ECONOSELF-8065	혼합	6복식	펌프형	셀프형	16,600
63	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	ECONOSELF-8140	저속	4복식	액중형	셀프형	14,100
64	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	ECONOSELF-8145	혼합	4복식	액중형	셀프형	14,300
65	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	ECONOSELF-8160	저속	6복식	액중형	셀프형	16,300
66	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	ECONOSELF-8165	혼합	6복식	액중형	셀프형	16,600
67	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	EUROSTARSELF-6040	저속	4복식	펌프형	셀프형	16,800
68	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	EUROSTARSELF-6045	혼합	4복식	펌프형	셀프형	17,360
69	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	EUROSTARSELF-6060	저속	6복식	펌프형	셀프형	20,000
70	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	EUROSTARSELF-6065	혼합	6복식	펌프형	셀프형	20,640
71	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	EUROSTARSELF-6140	저속	4복식	액중형	셀프형	15,760
72	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	EUROSTARSELF-6145	혼합	4복식	액중형	셀프형	16,160
73	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	EUROSTARSELF-6160	저속	6복식	액중형	셀프형	19,040
74	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	EUROSTARSELF-6165	혼합	6복식	액중형	셀프형	19,360
75	동화프라임(주) [구,동화계량기(주)]	HIGHSELF-6040	저속	4복식	펌프형	셀프형	15,900

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
76	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6040	저속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,350
77	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6045	혼합	4복식	펌프형	셀프형	16,100
78	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6045	혼합	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,550
79	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6060	저속	6복식	펌프형	셀프형	18,200
80	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6060	저속	6복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	18,650
81	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6065	혼합	6복식	펌프형	셀프형	18,400
82	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6065	혼합	6복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	18,850
83	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6140	저속	4복식	액중형	셀프형	15,900
84	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6140	저속	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,350
85	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6145	혼합	4복식	액중형	셀프형	16,100
86	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6145	혼합	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,550
87	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6160	저속	6복식	액중형	셀프형	18,200
88	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6160	저속	6복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	18,650
89	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6165	혼합	6복식	액중형	셀프형	18,400
90	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	HIGHSELF-6165	혼합	6복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	18,850
91	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LPG5112		복식		LPG충전기	8,920
92	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LPG511200T		복식		LPG충전기 (ODT 내장형)	12,200
93	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LPG5114		4복식		LPG충전기 (ODT 기본형)	17,000
94	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LPG511400T		4복식		LPG충전기 (ODT 내장형)	21,000
95	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LPG00T		복식		LPG충전기	2,000
96	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LUXSELF-6040	저속	4복식	펌프형	셀프형	20,800
97	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LUXSELF-6045	혼합	4복식	펌프형	셀프형	21,200
98	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LUXSELF-6060	저속	6복식	펌프형	셀프형	24,000
99	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LUXSELF-6065	혼합	6복식	펌프형	셀프형	24,400
100	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LUXSELF-6140	저속	4복식	액중형	셀프형	20,400

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
101	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LUXSELF-6145	혼합	4복식	액중형	셀프형	20,800
102	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LUXSELF-6160	저속	6복식	액중형	셀프형	23,600
103	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	LUXSELF-6165	혼합	6복식	액중형	셀프형	24,000
104	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	M1510	일반	단식		기계식	1,760
105	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	M1510NP	일반	단식		기계식	1,680
106	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	M1512	일반	복식		기계식	3,120
107	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	M1512NP	일반	복식		기계식	2,960
108	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	M1515	고속	단식		기계식	2,240
109	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	M1515NP	고속	단식		기계식	2,160
110	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	M1517	고속	복식		기계식	4,240
111	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	M1517NP	고속	복식		기계식	4,080
112	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	M1519	혼합	복식		기계식	3,760
113	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	M1519NP	혼합	복식		기계식	3,600
114	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	MERITSELF8020	저속	4복식	펌프형	셀프형	14,400
115	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	MERITSELF8025	저속/ 고속	4복식	펌프형	셀프형	14,720
116	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	MERITSELF8060	저속	6복식	펌프형	셀프형	16,880
117	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	MERITSELF8065	저속/ 고속	8복식	펌프형	셀프형	17,600
118	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	MERITSELF8120	저속	4복식	액중형	셀프형	13,680
119	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	MERITSELF8125	저속/ 고속	4복식	액중형	셀프형	14,000
120	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	MERITSELF8160	저속	6복식	액중형	셀프형	15,840
121	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	MERITSELF8165	저속/ 고속	8복식	액중형	셀프형	16,560
122	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	NON1010	저속	단식	펌프형	천장형	8,480
123	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	NON1012	저속	복식	펌프형	천장형	15,840
124	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	NON1015	고속	단식	펌프형	천장형	9,040

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
125	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	NON1017	고속	복식	펌프형	천장형	17,040
126	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	NON1019	저속/ 고속	복식	펌프형	천장형	16,560
127	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	NON1110	저속	단식	액중형	천장형	8,640
128	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	NON1112	저속	복식	액중형	천장형	16,320
129	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	NON1115	고속	단식	액중형	천장형	9,360
130	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	NON1117	고속	복식	액중형	천장형	17,760
131	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	NON1119	혼합	복식	액중형	천장형	17,040
132	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	P150	1.5HP		액중형		1,680
133	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	P200	2HP		액중형		1,780
134	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	P75	3/4HP		액중형		800
135	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	P-GASPOS				충전소POS	7,700
136	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4000	일반	4복식	펌프형	전자식	8,640
137	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4000N		4복식	펌프형	기계실내장형	9,280
138	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4000NN		복식	펌프형	기계실내장형	6,720
139	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4010N		복식	펌프형	기계실내장형	6,400
140	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4013N		복식	펌프형	기계실내장형	7,120
141	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4015	혼합	4복식	펌프형	전자식	9,040
142	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4015N		4복식	펌프형	기계실내장형	9,680
143	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4015NN		복식	펌프형	기계실내장형	7,120
144	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4019	고속	4복식	펌프형	전자식	9,520
145	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4100	일반	4복식	액중형	전자식	7,360
146	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4100N		4복식	액중형	기계실내장형	8,720
147	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4100NN		복식	액중형	기계실내장형	6,160
148	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4110N		복식	액중형	기계실내장형	6,560
149	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4113N		복식	액중형	기계실내장형	6,320

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
150	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4115	혼합	4복식	액중형	전자식	7,680
151	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4115N		4복식	액중형	기계실내장형	9,200
152	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4115NN		복식	액중형	기계실내장형	6,640
153	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME4119	고속	4복식	액중형	전자식	8,000
154	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5000N			펌프형	(None-space) 내장형, 기계실2	800
155	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5005	초고속	단식	펌프형		5,500
156	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5005	초고속	단식	펌프형	(전자봉인)	5,600
157	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5005A	벌크	단식	펌프형	벌크형	5,600
158	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5005A	벌크	단식	펌프형	벌크형(전자봉인)	5,700
159	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5005B	벌크	단식	펌프형	벌크형	5,700
160	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5005B	벌크	단식	펌프형	벌크형(전자봉인)	5,800
161	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5010	저속	단식	펌프형	전자식	2,560
162	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5010	저속	단식	펌프형	전자식(전자봉인)	2,660
163	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5010N	고속	복식			3,200
164	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5010N	고속	복식		(전자봉인)	3,300
165	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5012	저속	복식	펌프형	전자식	4,240
166	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5012	저속	복식	펌프형	전자식(전자봉인)	4,340
167	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5015	고속	단식	펌프형	전자식	2,880
168	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5015	고속	단식	펌프형	전자식(전자봉인)	2,980
169	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5017	고속	복식	펌프형	전자식	5,040
170	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5017	고속	복식	펌프형	전자식(전자봉인)	5,140
171	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5019	저속/ 고속	복식	펌프형	전자식	4,560
172	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5019	저속/ 고속	복식	펌프형	전자식(전자봉인)	4,660
173	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5100	벌크	단식	액중형	벌크형	4,500
174	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5100	벌크	단식	액중형	벌크형(전자봉인)	4,600

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
175	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5102	벌크/ 고속	복식	액중형	벌크형	6,320
176	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5102	벌크/ 고속	복식	액중형	벌크형(전자봉인)	6,420
177	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5102H	벌크/ 초고속		액중형		7,500
178	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5102H	벌크/ 초고속		액중형	(전자봉인)	7,600
179	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5105	초고속	단식	액중형		3,440
180	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5105	초고속	단식	액중형	(전자봉인)	3,540
181	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5106	벌크	복식	액중형	벌크형	7,800
182	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5106	벌크	복식	액중형	벌크형(전자봉인)	7,900
183	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5107	초고속	복식	액중형		5,680
184	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5107	초고속	복식	액중형	(전자봉인)	5,780
185	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5109	초고속 /고속	복식	액중형		5,520
186	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5109	초고속 /고속	복식	액중형	(전자봉인)	5,620
187	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5110	저속	단식	액중형	전자식	2,240
188	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5110	저속	단식	액중형	전자식(전자봉인)	2,340
189	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5110N	저속	단식	액중형	기계실1	2,560
190	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5112	저속	복식	액중형	전자식	3,760
191	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5112	저속	복식	액중형	전자식(전자봉인)	3,860
192	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5115	고속	단식	액중형	전자식	2,560
193	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5115	고속	단식	액중형	전자식(전자봉인)	2,660
194	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5117	고속	복식	액중형	전자식	4,480
195	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5117	고속	복식	액중형	전자식(전자봉인)	4,580
196	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5119	저속/ 고속	복식	액중형	전자식	4,160
197	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME5119	저속/ 고속	복식	액중형	전자식(전자봉인)	4,260
198	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME6020	저속	4복식	펌프형		10,160
199	동화프라임㈜	PRIME6020	저속	4복식	펌프형	(전자봉인)	10,260

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단, 복식)	형식3 (펌프, 액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
	[구, 동화계량기주]						
200	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6025	저속/ 고속	4복식	펌프형		10,640
201	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6025	저속/ 고속	4복식	펌프형	(전자봉인)	10,740
202	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6027	고속	4복식	펌프형		11,120
203	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6027	고속	4복식	펌프형	(전자봉인)	11,220
204	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6040	저속	4복식	펌프형	4.6.8 복식 주유기	9,440
205	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6040	저속	4복식	펌프형	4.6.8 복식 주유기(전자봉인)	9,540
206	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6045	저속/ 고속	4복식	펌프형	4.6.8 복식 주유기	9,840
207	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6045	저속/ 고속	4복식	펌프형	4.6.8 복식 주유기(전자봉인)	9,940
208	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6047	고속	4복식	펌프형	4.6.8 복식 주유기	10,240
209	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6047	고속	4복식	펌프형	4.6.8 복식 주유기(전자봉인)	10,340
210	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6060	저속	6복식	펌프형		11,680
211	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6060	저속	6복식	펌프형	(전자봉인)	11,780
212	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6065	저속4/ 고속2	6복식	펌프형		12,080
213	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6065	저속4/ 고속2	6복식	펌프형	(전자봉인)	12,180
214	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6080	저속	8복식	펌프형		13,680
215	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6080	저속	8복식	펌프형	(전자봉인)	13,780
216	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6085	저속4/ 고속4	8복식	펌프형		14,080
217	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6085	저속4/ 고속4	8복식	펌프형	(전자봉인)	14,180
218	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6120	저속	4복식	액중형		8,720
219	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6120	저속	4복식	액중형	(전자봉인)	8,820
220	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6125	저속/ 고속	4복식	액중형		9,040
221	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6125	저속/ 고속	4복식	액중형	(전자봉인)	9,140
222	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6127	고속	4복식	액중형		9,440
223	동화프라임주 [구, 동화계량기주]	PRIME6127	고속	4복식	액중형	(전자봉인)	9,540

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단, 복식)	형식3 (펌프, 액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
224	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6140	저속	4복식	액중형	4.6.8 복식 주유기	8,160
225	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6140	저속	4복식	액중형	4.6.8 복식 주유기(전자봉인)	8,260
226	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6145	저속/ 고속	4복식	액중형	4.6.8 복식 주유기	8,560
227	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6145	저속/ 고속	4복식	액중형	4.6.8 복식 주유기(전자봉인)	8,660
228	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6147	고속	4복식	액중형	4.6.8 복식 주유기	8,960
229	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6147	고속	4복식	액중형	4.6.8 복식 주유기(전자봉인)	9,060
230	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6160	저속	6복식	액중형		10,160
231	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6160	저속	6복식	액중형	(전자봉인)	10,260
232	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6165	저속4/ 고속2	6복식	액중형		10,560
233	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6165	저속4/ 고속2	6복식	액중형	(전자봉인)	10,660
234	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6180	저속	8복식	액중형		12,160
235	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6180	저속	8복식	액중형	(전자봉인)	12,260
236	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6185	저속4/ 고속4	8복식	액중형		12,560
237	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME6185	저속4/ 고속4	8복식	액중형	(전자봉인)	12,660
238	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8010N	저속	복식	펌프형	(None-space) 내장형, 기계실1	7,040
239	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8010NN	저속	복식	펌프형	(None-space) 내장형, 기계실2	7,360
240	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8012N	고속	복식	펌프형	(None-space) 내장형, 기계실1	7,520
241	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8012NN	고속	복식	펌프형	(None-space) 내장형, 기계실2	7,840
242	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8020	저속	4복식	펌프형		8,720
243	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8020N	저속	복식	펌프형	(None-space) 내장형, 기계실1	6,880
244	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8020NN	저속	복식	펌프형	(None-space) 내장형, 기계실2	7,200
245	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8022N	고속	복식	펌프형	(None-space) 내장형, 기계실1	7,520
246	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8022NN	고속	복식	펌프형	(None-space) 내장형, 기계실2	7,840
247	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8025	저속/ 고속	4복식	펌프형		9,120

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
248	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8025N	저속/ 고속	4복식	펌프형	(None-space) 내장형, 기계실1	9,840
249	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8027	고속	4복식	펌프형		10,400
250	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8032N	저속	단식	액중형	기계실1	2,000
251	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8040	저속	4복식	펌프형	4.6.8복식주유기	7,940
252	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8040	저속	4복식	펌프형	4.6.8복식주유기 (전자봉인)	8,040
253	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8040N	저속	4복식	펌프형	(None-space) 내장형, 기계실1	9,520
254	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8042	저속/ 고속	4복식	펌프형	4.6.8복식주유기	8,200
255	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8042	저속/ 고속	4복식	펌프형	4.6.8복식주유기 (전자봉인)	8,300
256	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8044	고속	4복식	펌프형	4.6.8복식주유기	8,450
257	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8044	고속	4복식	펌프형	4.6.8복식주유기 (전자봉인)	8,550
258	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8045N	저속/ 고속	4복식	펌프형	(None-space) 내장형, 기계실1	9,840
259	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8046	저속/ 고속	4복식	액중형	4.6.8복식주유기	7,770
260	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8046	저속/ 고속	4복식	액중형	4.6.8복식주유기 (전자봉인)	7,870
261	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8048	고속	4복식	액중형	4.6.8복식주유기	8,030
262	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8048	고속	4복식	액중형	4.6.8복식주유기 (전자봉인)	8,130
263	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8060	저속	6복식	펌프형		11,500
264	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8060	저속	6복식	펌프형	(전자봉인)	11,600
265	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8065	저속4/ 고속2	6복식	펌프형		11,800
266	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8065	저속4/ 고속2	6복식	펌프형	(전자봉인)	11,900
267	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8080	저속	8복식	펌프형		14,000
268	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8085	저속/ 고속	8복식	펌프형		14,720
269	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8110N	저속	복식	액중형	(None-space) 내장형, 기계실1	6,480
270	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8110NN	저속	복식	액중형	(None-space) 내장형, 기계실2	6,720
271	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIME8112N	고속	복식	액중형	(None-space) 내장형, 기계실1	6,880

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단, 복식)	형식3 (펌프, 액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
272	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8112NN	고속	복식	액중형	(None-space) 내장형, 기계실2	7,200
273	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8120	고속	4복식	액중형	기계실2	7,600
274	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8120N	저속	4복식	액중형	(None-space) 내장형, 기계실1	6,320
275	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8120NN	저속	복식	액중형	(None-space) 내장형, 기계실2	6,720
276	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8122NN	고속	복식	액중형	(None-space) 내장형, 기계실1	6,880
277	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8122NN	고속	복식	액중형	(None-space) 내장형, 기계실2	7,280
278	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8125	저속/ 고속	4복식	액중형		7,840
279	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8125N	저속/ 고속	4복식	액중형	(None-space) 내장형, 기계실1	9,360
280	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8127	고속	4복식	액중형		8,720
281	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8140	저속	4복식	액중형		8,500
282	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8140	저속	4복식	액중형	(전자봉인)	8,600
283	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8140N	저속	4복식	액중형	(None-space) 내장형, 기계실1	9,600
284	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8145N	저속/ 고속	4복식	액중형	(None-space) 내장형, 기계실1	10,080
285	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8160	저속	6복식	액중형		9,840
286	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8160	저속	6복식	액중형	(전자봉인)	9,940
287	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8165	저속4/ 고속2	6복식	액중형		10,240
288	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8165	저속4/ 고속2	6복식	액중형	(전자봉인)	10,340
289	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8180	저속	8복식	액중형		12,640
290	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIME8185	저속/ 고속	8복식	액중형		13,280
291	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIMESELF-8040	저속	4복식	펌프형	셀프형	15,400
292	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIMESELF-8040	저속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	15,850
293	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIMESELF-8045	혼합	4복식	펌프형	셀프형	15,700
294	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIMESELF-8045	혼합	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,150
295	동화프라임㈜ [구, 동화계량기㈜]	PRIMESELF-8060	저속	6복식	펌프형	셀프형	17,700

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
296	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIMESELF-8060	저속	6복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	18,150
297	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIMESELF-8065	혼합	6복식	펌프형	셀프형	18,000
298	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIMESELF-8065	혼합	6복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	18,450
299	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIMESELF-8140	저속	4복식	액중형	셀프형	15,000
300	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIMESELF-8140	저속	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	15,450
301	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIMESELF-8145	혼합	4복식	액중형	셀프형	15,200
302	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIMESELF-8145	혼합	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	15,650
303	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIMESELF-8160	저속	6복식	액중형	셀프형	17,200
304	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIMESELF-8160	저속	6복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	17,650
305	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIMESELF-8165	혼합	6복식	액중형	셀프형	17,500
306	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	PRIMESELF-8165	혼합	6복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	17,950
307	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	RF1010	저속	단식	펌프형	(None-space) 내장형	9,440
308	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	RF1012	저속	복식	펌프형	(None-space) 내장형	17,840
309	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	RF1015	고속	단식	펌프형	(None-space) 내장형	10,240
310	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	RF1017	고속	복식	펌프형	(None-space) 내장형	19,360
311	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	RF1019	저속/ 고속	복식	펌프형	(None-space) 내장형	18,560
312	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	RF1110	저속	단식	액중형	(None-space) 내장형	9,120
313	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	RF1112	저속	복식	액중형	(None-space) 내장형	17,200
314	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	RF1115	고속	단식	액중형	(None-space) 내장형	9,840
315	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	RF1117	고속	복식	액중형	(None-space) 내장형	18,720
316	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	RF1119	저속/ 고속	복식	액중형	(None-space) 내장형	18,000
317	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SC				셀프형	1,120
318	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SC옵션				셀프형	1,520
319	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SELF4000		4복식		셀프형	13,280

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
320	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SELF4015		4복식		셀프형	13,680
321	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SELF4100		4복식		셀프형	12,720
322	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SELF4115		4복식		셀프형	13,200
323	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SELF5012				셀프형	5,760
324	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SELF8010		4복식		셀프형	11,920
325	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SELF8040V		4복식		셀프형	15,440
326	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SELF8045V	저속/ 고속	4복식		일반형	9,600
327	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SELF8045V		4복식		셀프형	16,000
328	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SK-SELF6040	저속	4복식	펌프형	셀프형	15,900
329	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SK-SELF6040	저속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,350
330	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SK-SELF6045	혼합	4복식	펌프형	셀프형	16,100
331	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SK-SELF6045	혼합	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,550
332	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SK-SELF6140	저속	4복식	액중형	셀프형	15,900
333	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SK-SELF6140	저속	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,350
334	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SK-SELF6145	혼합	4복식	액중형	셀프형	16,100
335	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SK-SELF6145	혼합	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,550
336	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTLPG (일반형,슬림형)		복식		LPG충전기	17,500
337	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6040	저속	4복식	펌프형	셀프형	17,700
338	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6040	저속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	18,150
339	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6045	혼합	4복식	펌프형	셀프형	18,000
340	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6045	혼합	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	18,450
341	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6060	저속	6복식	펌프형	셀프형	20,000
342	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6060	저속	6복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	20,450
343	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6065	혼합	6복식	펌프형	셀프형	20,200

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
344	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6065	혼합	6복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	20,650
345	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6140	저속	4복식	액중형	셀프형	17,200
346	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6140	저속	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	17,650
347	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6145	혼합	4복식	액중형	셀프형	17,500
348	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6145	혼합	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	17,950
349	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6160	저속	6복식	액중형	셀프형	19,500
350	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6160	저속	6복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	19,950
351	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6165	혼합	6복식	액중형	셀프형	19,800
352	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SMARTSELF-6165	혼합	6복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	20,250
353	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOHIGHSELF-6040	저속	4복식	펌프형	셀프형	15,900
354	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOHIGHSELF-6040	저속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,350
355	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOHIGHSELF-6045	혼합	4복식	펌프형	셀프형	16,100
356	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOHIGHSELF-6045	혼합	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,550
357	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOHIGHSELF-6140	저속	4복식	액중형	셀프형	15,900
358	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOHIGHSELF-6140	저속	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,350
359	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOHIGHSELF-6145	혼합	4복식	액중형	셀프형	16,100
360	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOHIGHSELF-6145	혼합	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,550
361	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5010	저속	단식	펌프형		2,270
362	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5010	저속	단식	펌프형	(전자봉인)	2,370
363	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5012	저속	복식	펌프형		3,610
364	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5012	저속	복식	펌프형	(전자봉인)	3,710
365	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5015	고속	단식	펌프형		2,500
366	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5015	고속	단식	펌프형	(전자봉인)	2,600
367	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5017	고속	복식	펌프형		4,200

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
368	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5017	고속	복식	펌프형	(전자봉인)	4,300
369	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5019	혼합	복식	펌프형		3,910
370	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5019	혼합	복식	펌프형	(전자봉인)	4,010
371	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5110	저속	단식	액중형		2,160
372	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5110	저속	단식	액중형	(전자봉인)	2,260
373	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5112	저속	복식	액중형		3,440
374	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5112	저속	복식	액중형	(전자봉인)	3,540
375	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5115	고속	단식	액중형		2,480
376	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5115	고속	단식	액중형	(전자봉인)	2,580
377	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5117	고속	복식	액중형		4,020
378	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5117	고속	복식	액중형	(전자봉인)	4,120
379	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5119	혼합	복식	액중형		3,740
380	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-5119	혼합	복식	액중형	(전자봉인)	3,840
381	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-8040	저속	4복식	펌프형		7,770
382	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-8040	저속	4복식	펌프형	(전자봉인)	7,870
383	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-8045	혼합	4복식	펌프형		8,030
384	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-8045	혼합	4복식	펌프형	(전자봉인)	8,130
385	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-8140	저속	4복식	액중형		7,350
386	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-8140	저속	4복식	액중형	(전자봉인)	7,450
387	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-8145	혼합	4복식	액중형		7,600
388	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SOP-8145	혼합	4복식	액중형	(전자봉인)	7,700
389	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	SP-IU1HSIP		4복식		ODT 기본형	17,520
390	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	TOP SELF-8040	저속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	14,900
391	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	TOP SELF-8045	혼합	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	15,150

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
392	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	TOP SELF-8060	저속	6복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	17,020
393	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	TOP SELF-8065	혼합	6복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	17,280
394	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	TOP SELF-8140	저속	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	14,550
395	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	TOP SELF-8145	혼합	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	14,750
396	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	TOP SELF-8160	저속	6복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,750
397	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	TOP SELF-8165	혼합	6복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	17,050
398	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage4010		4복식		멀티	9,760
399	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage4015	일반/ 고속	복식		멀티	10,320
400	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage4110		4복식	액중형		8,960
401	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage4115	일반/ 고속	4복식	액중형		9,360
402	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5010		단식		전자식	3,040
403	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5012		복식		전자식	5,120
404	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5015	고속	단식		전자식	3,520
405	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5017	고속	복식		전자식	6,080
406	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5019	일반/ 고속	복식		전자식	5,600
407	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5105		단식	액중형		3,920
408	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5107		복식	액중형		6,640
409	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5109	일반/ 초고속	복식	액중형		5,840
410	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5110		단식	액중형	전자식	2,720
411	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5112		복식	액중형	전자식	4,400
412	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5115	고속	단식	액중형	전자식	3,040
413	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5117	고속	복식	액중형	전자식	5,920
414	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Vantage5119	일반/ 고속	복식	액중형	전자식	4,880
415	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	Winpos21c				주유소POS	7,700

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
416	동화프라임㈜ [구,동화계량기㈜]	셀프완성형 (펌프/ST-2)		4복식		셀프형	14,560
417	신한국주유기㈜	NEWSUNNY-EX-H	고속	단식		전자식	3,600
418	신한국주유기㈜	NEWSUNNY-EX-HW	고속	복식		전자식	6,240
419	신한국주유기㈜	NEWSUNNY-EX-LW	혼합	복식		전자식	4,160
420	신한국주유기㈜	NEWSUNNY-EX-R	저속	단식		전자식	3,120
421	신한국주유기㈜	NEWSUNNY-EX-RH	저속/ 고속			전자식	5,760
422	신한국주유기㈜	NEWSUNNY-EX-RW	저속	복식		전자식	5,280
423	장위데이터 시스템㈜	J-POS3000P		복식		LPG충전기	12,400
424	주소모홀딩스엔테 크놀러지	B4992K	벌크	단식	액중형		4,245
425	주소모홀딩스엔테 크놀러지	B6992K	벌크	복식	액중형		6,000
426	주소모홀딩스엔테 크놀러지	B6995K	벌크/ 고속	복식			6,200
427	주소모홀딩스엔테 크놀러지	D4992K	초고속	단식	액중형		3,735
428	주소모홀딩스엔테 크놀러지	D6992K	초고속	복식	액중형		5,500
429	주소모홀딩스엔테 크놀러지	D6993K	초고속	복식	액중형		5,200
430	주소모홀딩스엔테 크놀러지	D6994K	초고속	복식		고정식	5,765
431	주소모홀딩스엔테 크놀러지	D6995K	초고속	복식		고정식	6,885
432	주소모홀딩스엔테 크놀러지	DNFV2220D	저속	4복식	액중형		16,050
433	주소모홀딩스엔테 크놀러지	DNFV2220D2	저속	4복식	액중형		17,650
434	주소모홀딩스엔테 크놀러지	F0003			액중펌프		1,400
435	주소모홀딩스엔테 크놀러지	S4992	초고속	단식		고정식	5,795
436	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SDF2220	저속	4복식		고정식, 셀프형	12,600
437	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SDF2243	혼합	4복식		고정식, 셀프형	13,150
438	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SDFV2220D	저속	4복식		고정식, 셀프형, VRS포함	15,160
439	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SDFV2243D	혼합	4복식		고정식, 셀프형, VRS포함	15,050

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
440	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SGV2243DK	혼합	4복식		고정식, VRS포함	10,250
441	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SGV3921DK	저속	4복식		고정식, VRS포함	7,040
442	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SGV3943SK	혼합	4복식		고정식, VRS포함	6,980
443	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SHF2220	저속	4복식		고정식, 셀프형	18,000
444	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SHF2243	혼합	4복식		고정식, 셀프형	18,850
445	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SHFV2220D	저속	4복식		고정식, 셀프형, VRS포함	19,000
446	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SHFV3243D	혼합	4복식		고정식, 셀프형, VRS포함	17,000
447	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SNF3942	고속	복식		고정식	15,110
448	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SNFV2220D	저속	4복식		고정식, 셀프형, VRS포함	16,550
449	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SNFV2243D	혼합	4복식		고정식, 셀프형, VRS포함	16,450
450	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SNFV3220D2	저속	6복식		고정식, 셀프형, VRS*2포함	20,700
451	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SNFV3243D	혼합	6복식		고정식, 셀프형	18,800
452	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SNFV3243DC	혼합	6복식		고정식, 셀프형, VRS*2포함	21,000
453	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SNFV3921	저속	복식		고정식, 셀프형, VRS포함	14,100
454	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SNFV3921D	저속	복식		고정식, 셀프형, VRS포함	14,500
455	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SSF2220	혼합	4복식		고정식, 셀프형	16,500
456	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SSF3243	혼합	6복식		고정식, 셀프형	18,500
457	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SSFV2220D	저속	4복식		고정식, 셀프형, VRS포함	18,100
458	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SSFV2243D	혼합	4복식		고정식, 셀프형, VRS포함	17,750
459	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SSFV3220D	혼합	6복식		고정식, 셀프형, VRS*2포함	21,200
460	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SSFV3243D	혼합	6복식		고정식, 셀프형, VRS포함	20,100
461	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SV2243DK	혼합	4복식		고정식, 일반형, VRS포함	9,100
462	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SV3220D2K	저속	6복식		고정식, 일반형, VRS*2포함	12,400
463	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SV3243D2K	혼합	6복식		고정식, 일반형, VRS*2포함	12,700

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
464	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SV3921DK	저속	복식		고정식, 일반형	4,900
465	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SV3943SK	혼합	복식		고정식, 일반형, VRS포함	4,700
466	주소모홀딩스엔테 크놀러지	SXfV2220DK	저속	4복식		고정식, 셀프형, VRS포함	21,200
467	주소모홀딩스엔테 크놀러지	VPS1100		단식		VRS포함	1,400
468	주소모홀딩스엔테 크놀러지	VPS2200		복식		VRS포함	1,800
469	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	07S0641	혼합	복식		수동식	3,840
470	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	B4992	벌크	단식	액중형		3,460
471	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	B6992	벌크	복식	액중형		5,520
472	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	B6993	벌크/ 고속		액중형		5,180
473	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	B6994	벌크/ 초고속	복식	액중형		5,040
474	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	B6995	벌크	복식	펌프형		4,880
475	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	02220	저속	4복식	액중형		5,840
476	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	02242	고속	4복식	액중형		6,400
477	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	02243	혼합	4복식	액중형		6,240
478	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	03220	저속	6복식	액중형		7,220
479	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	03242	고속	6복식	액중형		8,000
480	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	03243	저속4/ 고속2	6복식	액중형	(2H,4S)	7,520
481	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	03244	저속2/ 고속4	6복식	액중형	(2S,4H)	7,600
482	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	04921	저속	단식	액중형		2,350
483	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	04942	고속	단식	액중형		2,430
484	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	04992	초고속	단식	액중형		2,640

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
485	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	D6921	저속	복식	액중형		3,640
486	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	D6942	고속	복식	액중형		3,640
487	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	D6943	혼합	복식	액중형		3,570
488	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	D6992	초고속	복식	액중형		4,670
489	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	D6993	초고속		액중형		4,240
490	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	D6994		복식	액중형		4,100
491	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	D6995	초고속	복식	펌프형		5,270
492	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DG2220	저속	4복식	액중형		5,840
493	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DG2242	고속	4복식	액중형		6,120
494	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DG2243	혼합	4복식	액중형		5,950
495	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DG4921	저속	단식	액중형		2,680
496	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DG4942	고속	단식	액중형		2,760
497	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DG6921	저속	복식	액중형		3,970
498	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DG6942	고속	복식	액중형		3,850
499	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DG6943	혼합	복식	액중형		3,630
500	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DGV2220D	저속	4복식	액중형		7,950
501	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DGV2220D2	저속	4복식	액중형		8,960
502	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DGV2243D	혼합	4복식	액중형		7,480
503	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DGV4921S	저속	단식	액중형		3,800
504	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DGV6921D	저속	복식	액중형		5,280

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
505	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DGV6921S	저속	복식	액중형		5,100
506	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DGV6943S	혼합	복식	액중형		4,800
507	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DNF2220	저속	4복식	액중형	셀프형	12,240
508	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DNF2243	혼합	4복식	액중형	셀프형	12,410
509	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DNF3220	저속	6복식	액중형	셀프형	13,600
510	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DNF3243	혼합	6복식	액중형	셀프형	14,200
511	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DNFV2220DK	저속	4복식	액중형	셀프형	14,320
512	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DNFV2243DK	혼합	4복식	액중형	셀프형	14,500
513	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DNFV3220DK	저속	6복식	액중형	셀프형	15,800
514	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DNFV3220DK2	저속	6복식	액중형	셀프형	16,790
515	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DNFV3243DK	혼합	6복식	액중형	셀프형	16,180
516	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DNFV3243DK2	혼합	6복식	액중형	셀프형	17,550
517	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DV2220D	저속	4복식	액중형		7,800
518	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DV2220D2	저속	4복식	액중형		9,040
519	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DV2243D	혼합	4복식	액중형		8,000
520	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DV3220D	저속	6복식	액중형		9,120
521	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DV3220D2	저속	6복식	액중형		10,260
522	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DV3243D	저속4/ 고속2	6복식	액중형	(2H,4S)	9,600
523	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DV3243D2	저속4/ 고속2	6복식	액중형	(2H,4S)	10,900
524	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DV3244D	저속2/ 고속4	6복식	액중형	(2S,4H)	9,680
525	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	DV4921S	저속	단식	액중형		2,850

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
526	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DV6921D	저속	복식	액중형		4,160
527	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DV6921S	저속	복식	액중형		3,890
528	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	DV6943S	혼합	복식	액중형		3,840
529	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	F0003				액중펌프	1,056
530	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	MTC1942					1,400
531	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	NON-1010	저속	단식	펌프형	천장형	7,360
532	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	NON-1012	저속	복식	펌프형	천장형	13,920
533	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	NON-1015	고속	단식	펌프형	천장형	8,480
534	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	NON-1017	고속	복식	펌프형	천장형	16,080
535	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	NON-1019	혼합	복식	펌프형	천장형	15,440
536	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	NON-1110	저속	단식	액중형	천장형	6,960
537	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	NON-1112	저속	복식	액중형	천장형	13,600
538	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	NON-1115	고속	단식	액중형	천장형	8,160
539	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	NON-1117	고속	복식	액중형	천장형	15,520
540	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	NON-1119	혼합	복식	액중형	천장형	14,960
541	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	P0003			액중형		1,200
542	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S1921	저속	단식	펌프형		2,660
543	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S1942	고속	단식	펌프형		2,580
544	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S2220	저속	4복식	펌프형		7,200
545	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S2242	고속	4복식	펌프형		7,500
546	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S2243	혼합	4복식	펌프형		6,930

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
547	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S3220	저속	6복식	펌프형		8,250
548	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S3242	고속	6복식	펌프형		9,100
549	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S3243	저속4/ 고속2	6복식	펌프형	(2H,4S)	8,600
550	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S3244	저속2/ 고속4	6복식	펌프형	(2S,4H)	8,890
551	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S3921	저속	복식	펌프형		4,020
552	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S3942	고속	복식	펌프형		4,180
553	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	S3943	혼합	복식	펌프형		3,110
554	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SDFV2220	저속	4복식			17,540
555	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SDFV2243	혼합	4복식			18,680
556	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SDFV3220	저속	6복식			17,300
557	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SDFV3243	혼합	6복식			19,100
558	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SDFV3244	혼합	6복식			19,100
559	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SEFV2220DK	저속	4복식	펌프형	셀프형	11,020
560	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SEFV2243DK	혼합	4복식	펌프형	셀프형	12,320
561	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SEFV3244	혼합	6복식			18,300
562	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SEFV3921	저속	2복식			13,870
563	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SEFV3943	혼합	2복식			16,320
564	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SG1921	저속	단식	펌프형		2,800
565	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SG1942	고속	단식	펌프형		3,110
566	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SG2220	저속	4복식	펌프형		7,000
567	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SG2242	고속	4복식	펌프형		7,070

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
568	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SG2243	혼합	4복식	펌프형		6,970
569	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SG3921	저속	복식	펌프형		3,390
570	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SG3942	고속	복식	펌프형		4,490
571	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SG3943	혼합	복식	펌프형		4,760
572	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SGV1921S	저속	단식	펌프형		3,680
573	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SGV2220D	저속	4복식	펌프형		8,480
574	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SGV2220D2	저속	4복식	펌프형		10,000
575	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SGV2243D	혼합	4복식	펌프형		8,160
576	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SGV3921D	저속	복식	펌프형		5,950
577	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SGV3921S	저속	복식	펌프형		5,700
578	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SGV3943S	혼합	복식	펌프형		5,790
579	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SNF2220	저속	4복식	펌프형	셀프형	14,930
580	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SNF2243	혼합	4복식	펌프형	셀프형	15,750
581	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SNF3220	저속	6복식	펌프형	셀프형	17,300
582	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SNF3243	혼합	6복식	펌프형	셀프형	17,790
583	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SNFV2220	저속	4복식	펌프형		12,390
584	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SNFV2220D	저속	4복식			15,400
585	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SNFV2243DK	혼합	4복식	펌프형	셀프형	14,850
586	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SNFV3220D	저속	4복식			18,060
587	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SNFV3220DK2	저속	6복식	펌프형	셀프형	18,680
588	주소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 주소모정공]	SNFV3243DK	혼합	6복식	펌프형	셀프형	17,710

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
589	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SNFV3243DK2	혼합	6복식	펌프형	셀프형	19,100
590	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV1921S	저속	단식	펌프형		2,690
591	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV2220D	저속	4복식	펌프형		7,760
592	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV2220D2	저속	4복식	펌프형		8,900
593	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV2243D	혼합	4복식	펌프형		8,000
594	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV3220D	저속	6복식	펌프형		9,420
595	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV3220D2	저속	6복식	펌프형		10,160
596	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV3243D	저속4/ 고속2	6복식	펌프형	(2H,4S)	9,760
597	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV3243D2	저속4/ 고속2	6복식	펌프형	(2H,4S)	10,710
598	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV3244D	저속2/ 고속4	6복식	펌프형	(2S,4H)	9,360
599	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV3921D	저속	복식	펌프형		4,230
600	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV3921S	저속	복식	펌프형		3,850
601	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	SV3943S	혼합	복식	펌프형		3,970
602	㈜소모홀딩스엔테 크놀러지 [구 ㈜소모정공]	VRS				유증기회수장치	1,440
603	페트로비즈 [구, ㈜대성주유기]	154-1	저속	단식		기계식(자가주유용)	1,360
604	페트로비즈 [구, ㈜대성주유기]	154-2	고속	단식		기계식(자가주유용)	1,680
605	페트로비즈 [구, ㈜대성주유기]	164-1	저속	단식		기계식	1,440
606	페트로비즈 [구, ㈜대성주유기]	164-2	고속	단식		기계식	1,760
607	페트로비즈 [구, ㈜대성주유기]	252-1	저속	복식		기계식(자가주유용)	2,400
608	페트로비즈 [구, ㈜대성주유기]	252-2	고속	복식		기계식(자가주유용)	3,200
609	페트로비즈 [구, ㈜대성주유기]	252-3	혼합	복식		기계식(자가주유용)	2,800

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
610	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	262-1	저속	복식		기계식	2,560
611	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	262-2	고속	복식		기계식	3,360
612	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	262-3	혼합	복식		기계식	2,960
613	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	BULK4992		단식		모터펌프분리형	5,280
614	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	BULK6992		복식		모터펌프분리형	9,040
615	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	BULK6993		복식		모터펌프분리형	7,840
616	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	BULK6994		복식		모터펌프분리형	8,240
617	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	Bulk주유기용(Non e-space용)	벌크		액중형	Bulk주유기용(Non e-space용)	1,600
618	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	CNT0001				디스펜서형(모터펌 프분리형)	240
619	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC1220	저속	복식		디스펜서형(모터펌 프분리형)	11,200
620	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC1243	혼합	복식		디스펜서형(모터펌 프분리형)	11,600
621	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC2220	저속	복식		디스펜서형(모터펌 프분리형)	8,800
622	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC2242	고속	복식		디스펜서형(모터펌 프분리형)	10,240
623	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC2243	혼합	복식		디스펜서형(모터펌 프분리형)	9,520
624	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC4921	저속	단식		디스펜서형(모터펌 프분리형)	2,960
625	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC4942	고속	단식		디스펜서형(모터펌 프분리형)	3,360
626	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC4992		단식		모터펌프분리형	4,480
627	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC4992				디스펜서형(모터펌 프분리형)	3,360
628	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC6921	저속	복식		디스펜서형(모터펌 프분리형)	4,960
629	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC6942	고속	복식		디스펜서형(모터펌 프분리형)	5,920
630	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC6943	혼합	복식		디스펜서형(모터펌 프분리형)	5,440
631	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC6992		복식		모터펌프분리형	7,120
632	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	DC6993		복식		모터펌프분리형	6,960
633	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	HC4921	저속	단식		천장형(내장형)	10,000

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
634	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	HC4942	고속	단식		천장형(내장형)	10,800
635	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	HC6921	저속	복식		천장형(내장형)	18,800
636	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	HC6942	고속	복식		천장형(내장형)	20,400
637	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	HC6943	고속	복식		천장형(내장형)	14,240
638	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	HC6943	혼합	복식		천장형(내장형)	19,600
639	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	NS4921	저속	단식	액중형	천장형(내장형)	10,000
640	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	NS4942	고속	단식	액중형	천장형(내장형)	10,800
641	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	NS6921	저속	복식	액중형	천장형(내장형)	18,800
642	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	NS6942	고속	복식	액중형	천장형(내장형)	20,400
643	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	NS6943	혼합	복식	액중형	천장형(내장형)	19,600
644	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SL2220-1	저속	복식		기계실내장형(Sky-Land일반형)	5,920
645	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SL2220-2	저속	4복식		기계실내장형(Sky-Land일반형)	6,000
646	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SL2242-1	고속	복식		기계실내장형(Sky-Land일반형)	6,880
647	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SL2242-2	혼합	4복식		기계실내장형(Sky-Land일반형)	6,960
648	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SL3220-1	저속	복식		기계실내장형(Sky-Land일반형)	10,400
649	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SL3220-2	저속	4복식		기계실내장형(Sky-Land일반형)	10,480
650	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SL3243-1	고속	복식		기계실내장형(Sky-Land일반형)	10,960
651	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SL3243-2	혼합	4복식		기계실내장형(Sky-Land일반형)	11,040
652	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SLD2220-1	저속	복식		기계실내장형(Sky-Land액중펌프형)	5,520
653	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SLD2220-2	저속	4복식		기계실내장형(Sky-Land액중펌프형)	5,600
654	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SLD2242-1	고속	복식		기계실내장형(Sky-Land액중펌프형)	6,160
655	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SLD2242-2	혼합	4복식		기계실내장형(Sky-Land액중펌프형)	6,240
656	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SLD3220-1	저속	복식		기계실내장형(Sky-Land액중펌프형)	9,280
657	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SLD3220-2	저속	4복식		기계실내장형(Sky-Land액중펌프형)	9,360

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
658	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SLD3243-1	고속	복식		기계실내장형(Sky-Land액중펌프형)	10,000
659	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	SLD3243-2	혼합	4복식		기계실내장형(Sky-Land액중펌프형)	10,080
660	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	TC1220	저속	복식		모터펌프내장형	13,200
661	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	TC1243	혼합	복식		모터펌프내장형	13,600
662	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	TC1921	저속	단식		모터펌프내장형	3,200
663	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	TC1942	고속	단식		모터펌프내장형	3,680
664	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	TC2220	저속	복식		모터펌프내장형	9,920
665	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	TC2242	고속	복식		모터펌프내장형	11,040
666	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	TC2243	혼합	복식		모터펌프내장형	10,480
667	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	TC3921	저속	복식		모터펌프내장형	5,360
668	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	TC3942	고속	복식		모터펌프내장형	6,320
669	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	TC3943	혼합	복식		모터펌프내장형	5,840
670	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	일반Dispenser용	일반		액중형	일반Dispenser용	1,440
671	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	초고속주유기용	초고속		액중형	초고속주유기용	1,760
672	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	충전기				PLD-3	14,400
673	페트로비즈 [구, (주)대성주유기]	충전기				WLD-3	9,600
674	한국ENE	BS-1200	초고속	단식		천장형(내장형)	4,160
675	한국ENE	BS-1300	벌크	단식		천장형(내장형)	4,800
676	한국ENE	BS-2000	초고속 /고속	복식		천장형(내장형)	6,000
677	한국ENE	BS-3000	벌크/ 고속	복식		천장형(내장형)	6,400
678	한국ENE	BS-4000	초고속 /고속	복식		천장형(내장형)	6,240
679	한국ENE	BS-5000	벌크/ 고속	복식		천장형(내장형)	6,560
680	한국ENE	BS-6000	벌크	복식		천장형(내장형)	6,800
681	한국ENE	DC-1H	고속	단식	펌프형	디지콤	3,760
682	한국ENE	DC-1HR	저속	복식	액중형	디지콤	3,040

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
683	한국ENE	DC-1HS	저속	복식	펌프형	디지콤	3,280
684	한국ENE	DC-1S	저속	단식	펌프형	디지콤	3,360
685	한국ENE	DC-1SR	저속	단식	액중형	디지콤	2,640
686	한국ENE	DC-1SS	저속	단식	펌프형	디지콤	3,200
687	한국ENE	DC-2H	고속	복식	펌프형		6,560
688	한국ENE	DC-2HR	고속	복식	액중형	디지콤	5,600
689	한국ENE	DC-2HS	고속	복식	펌프형	디지콤	6,000
690	한국ENE	DC-2S	저속	복식	펌프형		5,680
691	한국ENE	DC-2SR	고속	단식	액중형	디지콤	5,040
692	한국ENE	DC-2SS	고속	단식	펌프형	디지콤	5,600
693	한국ENE	DC-SH	저속/ 고속	복식	펌프형	디지콤	6,000
694	한국ENE	DC-SHR	고속	복식	액중형	디지콤	5,200
695	한국ENE	DC-SHS	저속/ 고속	복식	펌프형	디지콤	5,840
696	한국ENE	EM-2S2HR		4복식	액중형	유로콤	7,700
697	한국ENE	EM-2S2HR		4복식	액중형	유로콤(전자봉인)	7,800
698	한국ENE	EM-2S2HS	저속/ 고속	4복식	펌프형		8,240
699	한국ENE	EM-2S2HS	저속/ 고속	4복식	펌프형	(전자봉인)	8,340
700	한국ENE	EM-2S4HR		6복식	액중형	유로콤	9,090
701	한국ENE	EM-2S4HR		6복식	액중형	유로콤(전자봉인)	9,190
702	한국ENE	EM-2S4HS		6복식	펌프형	유로콤	10,200
703	한국ENE	EM-2S4HS		6복식	펌프형	유로콤(전자봉인)	10,300
704	한국ENE	EM-4S2HR		6복식	액중형	유로콤	10,500
705	한국ENE	EM-4S2HR		6복식	액중형	유로콤(전자봉인)	10,500
706	한국ENE	EM-4S2HS		6복식	펌프형	유로콤	10,030
707	한국ENE	EM-4S2HS		6복식	펌프형	유로콤(전자봉인)	10,130

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단, 복식)	형식3 (펌프, 액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
708	한국ENE	EM-4S4HR		8복식	액중형	유로콤	12,160
709	한국ENE	EM-4S4HS		8복식	펌프형	유로콤	14,080
710	한국ENE	EM-4SR		4복식	액중형	유로콤	7,700
711	한국ENE	EM-4SR		4복식	액중형	유로콤(전자봉인)	7,800
712	한국ENE	EM-4SS		4복식	펌프형	유로콤	9,000
713	한국ENE	EM-4SS		4복식	펌프형	유로콤(전자봉인)	9,100
714	한국ENE	EM-6S2HR		8복식	액중형	유로콤	11,840
715	한국ENE	EM-6S2H-S	저속/ 고속	8복식	펌프형		16,640
716	한국ENE	EM-6SR		6복식	액중형	유로콤	9,700
717	한국ENE	EM-6SR		6복식	액중형	유로콤(전자봉인)	9,800
718	한국ENE	EM-6SS		6복식	펌프형	유로콤	10,900
719	한국ENE	EM-6SS		6복식	펌프형	유로콤(전자봉인)	11,000
720	한국ENE	EM-8SR		8복식	액중형	유로콤	12,960
721	한국ENE	EM-8SS		8복식	펌프형	유로콤	15,840
722	한국ENE	EMS2S2HR	저속/ 고속	4복식	액중형	셀프형	13,600
723	한국ENE	EMS2S2HR	저속/ 고속	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	14,050
724	한국ENE	EMS2S2HS	저속/ 고속	4복식	펌프형	셀프형	15,230
725	한국ENE	EMS2S2HS	저속/ 고속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	15,680
726	한국ENE	EMS4S2HS	저속/ 고속	6복식	펌프형	셀프형	16,150
727	한국ENE	EMS4S2HS	저속/ 고속	6복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	16,600
728	한국ENE	EMS4SS	저속	4복식	펌프형	셀프형	15,010
729	한국ENE	EMS4SS	저속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	15,460
730	한국ENE	GE1H	고속	단식	펌프형	마이콤	3,200
731	한국ENE	GE1HF	고속	단식		마이콤	2,400
732	한국ENE	GE1S	저속	단식	펌프형	마이콤	2,800

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
733	한국ENE	GE1SF	저속	단식		마이콤	2,160
734	한국ENE	GE2H	고속	복식	펌프형	마이콤	5,600
735	한국ENE	GE2HF	고속	복식		마이콤	4,240
736	한국ENE	GE2S	저속	복식	펌프형	마이콤	4,640
737	한국ENE	GE2SF	저속	복식		마이콤	3,520
738	한국ENE	GESH	혼합	복식	펌프형	마이콤	5,120
739	한국ENE	GESHF	저속/ 고속	복식		마이콤	3,920
740	한국ENE	GHLSSD12	12V			홀로리	2,080
741	한국ENE	GHLSSD24	24V			홀로리	2,160
742	한국ENE	GHPSM-HN	고속	단식		NEW MASTER	2,320
743	한국ENE	GHWPSM-HN	고속	복식		NEW MASTER	4,160
744	한국ENE	GHYM4N-H	고속	4복식		4NOZZLE	7,200
745	한국ENE	GHYM4N-S	저속	4복식		4NOZZLE	6,560
746	한국ENE	GHYM4N-SH	저속/ 고속	4복식		4NOZZLE	6,880
747	한국ENE	GLP2D		복식		LPG충전기	14,400
748	한국ENE	G01H	고속	단식		천장형	10,080
749	한국ENE	G01S	저속	단식		천장형	9,360
750	한국ENE	G02H	일반/ 고속	복식		천장형	19,040
751	한국ENE	G02S	저속	복식		천장형	17,600
752	한국ENE	G0S1H-M	고속	단식		천장형	7,760
753	한국ENE	G0S1S-M	저속	단식		천장형	7,200
754	한국ENE	G0S2H-M	고속	복식		천장형	14,640
755	한국ENE	G0S2S-M	저속	복식		천장형	13,600
756	한국ENE	G0SH	저속/ 고속	복식		천장형	18,320

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
757	한국ENE	GOSSH-M	저속/ 고속	복식		천장형	13,760
758	한국ENE	GS1H	고속	단식	액중형	마이콤	2,800
759	한국ENE	GS1S	저속	단식	액중형	마이콤	2,480
760	한국ENE	GS2H	고속	복식	액중형	마이콤	4,960
761	한국ENE	GS2S	저속	복식	액중형	마이콤	4,160
762	한국ENE	GSHPM-HN	저속/ 고속	복식		NEW MASTER	3,920
763	한국ENE	GSPPM-HN	저속	단식		NEW MASTER	2,080
764	한국ENE	GSSH	혼합	복식	액중형	마이콤	4,480
765	한국ENE	GWPSM-HN	저속	복식		NEW MASTER	3,520
766	한국ENE	HL-BL12	12V			홀로리	2,240
767	한국ENE	HL-BL24	24V			홀로리	2,480
768	한국ENE	HL-BS24	초고속			홀로리	2,480
769	한국ENE	HLSUPER	초고속			홀로리	2,480
770	한국ENE	HP-2H	고속	복식	펌프형	마이콤	5,200
771	한국ENE	LP-2SR		복식		LPG충전기	7,860
772	한국ENE	MD-1HR	고속	단식	액중형	마이콤	2,000
773	한국ENE	MD-1HR	고속	단식	액중형	마이콤(전자봉인)	2,100
774	한국ENE	MD-1HS	고속	단식	펌프형	마이콤	2,400
775	한국ENE	MD-1HS	고속	단식	펌프형	마이콤(전자봉인)	2,500
776	한국ENE	MD-1SR	저속	단식	액중형	마이콤	1,900
777	한국ENE	MD-1SR	저속	단식	액중형	마이콤(전자봉인)	2,000
778	한국ENE	MD-1SS	저속	단식	펌프형	마이콤	2,210
779	한국ENE	MD-1SS	저속	단식	펌프형	마이콤(전자봉인)	2,310
780	한국ENE	MD-2HR	고속	복식	액중형	마이콤	3,310
781	한국ENE	MD-2HR	고속	복식	액중형	마이콤(전자봉인)	3,410

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
782	한국ENE	MD-2HS	고속	복식	펌프형	마이콤	3,820
783	한국ENE	MD-2HS	고속	복식	펌프형	마이콤(전자봉인)	3,920
784	한국ENE	MD-2SR	저속	복식	액중형	마이콤	2,850
785	한국ENE	MD-2SR	저속	복식	액중형	마이콤(전자봉인)	2,800
786	한국ENE	MD-2SS	저속	복식	펌프형	마이콤	3,570
787	한국ENE	MD-2SS	저속	복식	펌프형	마이콤(전자봉인)	3,670
788	한국ENE	MDS2S2HR	저속/ 고속	4복식	액중형	셀프형	12,200
789	한국ENE	MDS2S2HR	저속/ 고속	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	12,650
790	한국ENE	MDS2S2HS	저속/ 고속	4복식	펌프형	셀프형	13,000
791	한국ENE	MDS2S2HS	저속/ 고속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	13,450
792	한국ENE	MDS4SS	저속	4복식	펌프형	셀프형	12,700
793	한국ENE	MDS4SS	저속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	13,150
794	한국ENE	MD-SHR	혼합	복식	액중형	마이콤	3,230
795	한국ENE	MD-SHR	혼합	복식	액중형	마이콤(전자봉인)	3,330
796	한국ENE	MD-SHS	혼합	복식	펌프형	마이콤	3,740
797	한국ENE	MD-SHS	혼합	복식	펌프형	마이콤(전자봉인)	3,840
798	한국ENE	M02H01H	고속		펌프형	천장형(내장형)	7,200
799	한국ENE	M02S01S	저속		펌프형	천장형(내장형)	6,480
800	한국ENE	M02S01S	저속2/ 고속4				9,440
801	한국ENE	MP-1H	고속	단식	펌프형	마이콤	2,640
802	한국ENE	MP-1HR	고속	단식	액중형	마이콤	2,320
803	한국ENE	MP-1HS	고속	단식	펌프형	마이콤	2,640
804	한국ENE	MP-1S	저속	단식	펌프형	마이콤	2,320
805	한국ENE	MP-1SR	저속	단식	액중형	마이콤	2,080
806	한국ENE	MP-1SS	저속	단식	펌프형	마이콤	2,320

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
807	한국ENE	MP-2HR	고속	복식	액중형	마이콤	4,080
808	한국ENE	MP-2HS	고속	복식	펌프형	마이콤	4,640
809	한국ENE	MP-2S	저속	복식	펌프형	마이콤	3,840
810	한국ENE	MP-2SR	저속	복식	액중형	마이콤	3,440
811	한국ENE	MP-2SS	저속	복식	펌프형	마이콤	3,840
812	한국ENE	MP-SH	저속/ 고속	복식	펌프형	마이콤	3,760
813	한국ENE	MP-SHR	저속/ 고속	복식	액중형	마이콤	3,760
814	한국ENE	MP-SHS	저속/ 고속	복식	펌프형	마이콤	4,320
815	한국ENE	MS2S4H	저속2/ 고속4	6복식	액중형	멀티콤	10,560
816	한국ENE	MS4D	혼합	4복식	액중형	멀티콤	7,680
817	한국ENE	MS4H	고속	4복식	액중형	멀티콤	7,920
818	한국ENE	MS4S	저속	4복식	액중형	멀티콤	7,200
819	한국ENE	MS4S2H	저속4/ 고속2	6복식	액중형	멀티콤	10,320
820	한국ENE	MS6H	고속	6복식	액중형	멀티콤	10,880
821	한국ENE	MS6S	저속	6복식	액중형	멀티콤	9,840
822	한국ENE	MT-2HR	고속	2복식	액중형	멀티콤	5,440
823	한국ENE	MT-2HS	고속	2복식	펌프형	멀티콤	5,920
824	한국ENE	MT-2S2H	저속/ 고속	4복식	액중형	멀티콤	7,860
825	한국ENE	MT-2S2H	저속/ 고속	4복식	액중형	멀티콤(전자봉인)	7,960
826	한국ENE	MT-2S2HR	저속/ 고속	4복식	액중형	멀티콤	7,220
827	한국ENE	MT-2S2HR	저속/ 고속	4복식	액중형	멀티콤(전자봉인)	7,320
828	한국ENE	MT-2S2HS	저속/ 고속	4복식	펌프형	멀티콤	8,070
829	한국ENE	MT-2S2HS	저속/ 고속	4복식	펌프형	멀티콤(전자봉인)	8,170
830	한국ENE	MT2S4H	저속2/ 고속4	6복식	펌프형	멀티콤	12,320

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
831	한국ENE	MT-2S4HR	저속2/ 고속4	6복식	액중형	멀티콤	9,200
832	한국ENE	MT-2S4HR	저속2/ 고속4	6복식	액중형	멀티콤(전자봉인)	9,300
833	한국ENE	MT-2S4HS	저속2/ 고속4	6복식	펌프형	멀티콤	10,000
834	한국ENE	MT-2S4HS	저속2/ 고속4	6복식	펌프형	멀티콤(전자봉인)	10,100
835	한국ENE	MT-2SR	저속	2복식	액중형	멀티콤	5,520
836	한국ENE	MT-2SS	저속	2복식	펌프형	멀티콤	6,080
837	한국ENE	MT4D	혼합	4복식	펌프형	멀티콤	9,520
838	한국ENE	MT-4H	고속	4복식	펌프형	멀티콤	9,840
839	한국ENE	MT-4HR	고속	4복식	액중형	멀티콤	8,000
840	한국ENE	MT-4HS	고속	4복식	펌프형	멀티콤	9,840
841	한국ENE	MT-4S	저속	4복식	펌프형	멀티콤	9,040
842	한국ENE	MT4S2H	저속4/ 고속2	6복식	펌프형	멀티콤	11,920
843	한국ENE	MT-4S2HR	저속4/ 고속2	6복식	액중형	멀티콤	9,600
844	한국ENE	MT-4S2HS	저속4/ 고속2	6복식	펌프형	멀티콤	11,920
845	한국ENE	MT-4SR	저속	4복식	액중형	멀티콤	7,200
846	한국ENE	MT-4SS	저속	4복식	펌프형	멀티콤	7,600
847	한국ENE	MT-6H	고속	6복식	펌프형	멀티콤	12,720
848	한국ENE	MT-6HR	고속	6복식	액중형	멀티콤	11,520
849	한국ENE	MT-6HS	고속	6복식	펌프형	멀티콤	12,720
850	한국ENE	MT-6S	저속	6복식	펌프형	멀티콤	11,440
851	한국ENE	MT-6SR	저속	6복식	액중형	멀티콤	9,600
852	한국ENE	MT-6SS	저속	6복식	펌프형	멀티콤	10,400
853	한국ENE	MTS2S2HR	저속/ 고속	4복식	액중형	셀프형	14,450
854	한국ENE	MTS2S2HR	저속/ 고속	4복식	액중형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	14,900

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
855	한국ENE	MTS2S2HS	저속/ 고속	4복식	펌프형	셀프형	15,300
856	한국ENE	MTS2S2HS	저속/ 고속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	15,750
857	한국ENE	MTS4SS	저속	4복식	펌프형	셀프형	14,870
858	한국ENE	MTS4SS	저속	4복식	펌프형	셀프형(IC카드, 전자봉인)	15,320
859	한국ENE	OH-1HS	고속	단식		천장형	8,160
860	한국ENE	OH-1SS	저속	단식		천장형	8,160
861	한국ENE	OH-2HS	고속	복식		천장형	15,600
862	한국ENE	OH-2SS	저속	복식		천장형	14,240
863	한국ENE	OH-SHS	저속/ 고속	복식		천장형	14,960
864	한국ENE	PUMP	1.5HP		액중형		1,360
865	한국ENE	PUMP	2HP		액중형		2,000
866	한국ENE	SMT4D	저속/ 고속	4복식		셀프형	14,560
867	한국ENE	SMT4H	고속	4복식		셀프형	13,760
868	한국ENE	SMT4S	저속	4복식		셀프형	12,880
869	한국ENE	SP-1000		단식	펌프형		5,800
870	한국ENE	SP-1000		단식	펌프형	(전자봉인)	5,900
871	한국ENE	SP-1B1HR1P		복식	액중형		7,100
872	한국ENE	SP-1B1HR1P		복식	액중형	(전자봉인)	7,200
873	한국ENE	SP-1B1HR2P		혼합복식	액중형		7,300
874	한국ENE	SP-1B1HR2P		혼합복식	액중형	(전자봉인)	7,400
875	한국ENE	SP-1B1HR1P	초고속 /고속	복식			5,400
876	한국ENE	SP-1B1HR1P	초고속 /고속	복식		(전자봉인)	5,500
877	한국ENE	SP-1B1UR2P		복식	액중형		7,700
878	한국ENE	SP-1B1UR2P		복식	액중형	(전자봉인)	7,800

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
879	한국ENE	SP-1BR1P		단식	액중형		4,900
880	한국ENE	SP-1BR1P		단식	액중형	(전자봉인)	5,000
881	한국ENE	SP-1BR1P	초고속	단식			3,280
882	한국ENE	SP-1U1HR1P	초고속 /고속	복식	액중형		6,200
883	한국ENE	SP-1U1HR1P	초고속 /고속	복식	액중형	(전자봉인)	6,300
884	한국ENE	SP-1U1HR2P	초고속 /고속	혼합복식	액중형		6,300
885	한국ENE	SP-1U1HR2P	초고속 /고속	혼합복식	액중형	(전자봉인)	6,400
886	한국ENE	SP-1U1HR1P	벌크	단식			4,320
887	한국ENE	SP-1U1HR1P	벌크	단식		(전자봉인)	4,420
888	한국ENE	SP-1U1HS1P		복식	펌프형		8,000
889	한국ENE	SP-1U1HS1P		복식	펌프형	(전자봉인)	8,100
890	한국ENE	SP-1UR1P	초고속	단식	액중형		4,640
891	한국ENE	SP-1UR1P	초고속	단식	액중형	(전자봉인)	4,740
892	한국ENE	SP-1UR1P	초고속	복식			6,640
893	한국ENE	SP-1US1P		단식	펌프형		5,500
894	한국ENE	SP-1US1P		단식	펌프형	(전자봉인)	5,600
895	한국ENE	SP-2000	초고속	복식	펌프형		13,680
896	한국ENE	SP-2000		복식	펌프형		6,000
897	한국ENE	SP-2000		복식	펌프형	(전자봉인)	6,100
898	한국ENE	SP-2BR2P		복식	액중형		8,000
899	한국ENE	SP-2BR2P		복식	액중형	(전자봉인)	8,000
900	한국ENE	SP-2UR2P	초고속	복식	액중형		6,500
901	한국ENE	SP-2UR2P	초고속	복식	액중형	(전자봉인)	6,600
902	한국ENE	SPX215	1.5HP		액중형		1,600
903	한국ENE	SPX215	1.5HP		액중형	(전자봉인)	1,700

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
904	한국ENE	STD-P1500U1	1.5HP		액중형		1,600
905	한국ENE	STD-P150U1	2HP				2,080
906	한국ENE	STD-P200U1	2HP		액중형		2,720
907	한국다쓰노쥬	BK-300S	벌크	복식	액중형	이동차량용	4,720
908	한국다쓰노쥬	BK-300W	벌크	복식	액중형	이동차량용	8,400
909	한국다쓰노쥬	BKS+HS	고속	단식	액중형	이동차량용	11,120
910	한국다쓰노쥬	BM-4W		4복식		전자식	11,920
911	한국다쓰노쥬	BM-6W		6복식		전자식	13,840
912	한국다쓰노쥬	BMD2444				BRIGHT MALT	6,160
913	한국다쓰노쥬	EDFT-1221-J				LPG충전기	12,800
914	한국다쓰노쥬	EDFT-1221-V	벌크	복식			14,400
915	한국다쓰노쥬	FN-HW(NEWSUNNY-EX)	고속	복식		전자식	6,720
916	한국다쓰노쥬	FN-LW(NEWSUNNY-EX)	저속	복식		전자식	5,760
917	한국다쓰노쥬	FV-1001				OVER FLOW STOP VALUE	320
918	한국다쓰노쥬	GAUGESENSOR(1기당)				전자식	720
919	한국다쓰노쥬	GDA2221	저속	복식		NEO SUNNY	3,360
920	한국다쓰노쥬	GDA2222	고속	복식		NEO SUNNY	3,520
921	한국다쓰노쥬	GDA2223	혼합	복식		NEO SUNNY	3,440
922	한국다쓰노쥬	GOM-75(본체)				전자식	4,320
923	한국다쓰노쥬	GOM-980C (SENSOR-TANK1기당)				전자식	1,120
924	한국다쓰노쥬	GOM-980C(본체)				전자식	2,800
925	한국다쓰노쥬	GOM-980D (SENSOR-TANK1기당)				전자식	1,360
926	한국다쓰노쥬	GOM-980D(본체)				전자식	3,040
927	한국다쓰노쥬	GSB24421	저속	4복식			15,920
928	한국다쓰노쥬	GSB24423	혼합	4복식			17,440

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
929	한국다쓰노쥬	HB-HW (HYBRID-MULTI)	고속	복식		전자식	7,280
930	한국다쓰노쥬	HB-LW (HYBRID-MULTI)	저속	복식		전자식	7,040
931	한국다쓰노쥬	JJVRS				유증기 회수장치	2,288
932	한국다쓰노쥬	KDB24421	저속	4복식		New Multi-X Self	25,840
933	한국다쓰노쥬	KDB24421-S	저속	4복식		New MULTI-X	28,080
934	한국다쓰노쥬	KDB24421-V	저속	4복식		New MULTI-X	20,880
935	한국다쓰노쥬	KDB24423-S	혼합	4복식		New MULTI-X	26,880
936	한국다쓰노쥬	KDB24423-V	혼합	4복식		New MULTI-X	21,600
937	한국다쓰노쥬	KDB36621	저속	6복식			17,440
938	한국다쓰노쥬	KDB36621-S	저속	6복식		New MULTI-X	30,400
939	한국다쓰노쥬	KDB36621-V	저속	6복식		New MULTI-X	23,520
940	한국다쓰노쥬	KDB36623	혼합	6복식			17,840
941	한국다쓰노쥬	KDB36623-S	혼합	6복식		New MULTI-X	31,920
942	한국다쓰노쥬	KDB36623-V	혼합	6복식		New MULTI-X	24,320
943	한국다쓰노쥬	KH2000				SELF OPT 부착장치	8,000
944	한국다쓰노쥬	KSB24421-S	저속	4복식		New MULTI-X	27,120
945	한국다쓰노쥬	KSB24421-V	저속	4복식		New MULTI-X	19,760
946	한국다쓰노쥬	KSB24423-S	혼합	4복식		New MULTI-X	26,800
947	한국다쓰노쥬	KSB24423-V	혼합	4복식		New MULTI-X	20,480
948	한국다쓰노쥬	KSB36621	저속	6복식			21,280
949	한국다쓰노쥬	KSB36621-S	저속	6복식		New MULTI-X	29,680
950	한국다쓰노쥬	KSB36621-V	저속	4복식		New MULTI-X	22,000
951	한국다쓰노쥬	KSB36623	혼합	6복식			21,680
952	한국다쓰노쥬	KSB36623-S	혼합	6복식		New MULTI-X	30,560
953	한국다쓰노쥬	KSB36623-V	혼합	4복식		New MULTI-X	22,800

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
954	한국다쓰노쥬	NewSUNNYEXLw	저속	2복식			8,000
955	한국다쓰노쥬	OPT2400				SELF OPT 부착장치	7,200
956	한국다쓰노쥬	RDM12222				LPG충전기	14,352
957	한국다쓰노쥬	SN-08SHM-J (천정식)	고속	단식		천장형	14,228
958	한국다쓰노쥬	SN-08SHM-J (천정식)	고속	단식		천장형(전자봉인)	14,228
959	한국다쓰노쥬	SN-08SM-J (천정식)	저속	단식		천장형	13,624
960	한국다쓰노쥬	SN-08SM-J (천정식)	저속	단식		천장형(전자봉인)	13,624
961	한국다쓰노쥬	SN-08WHM-J (천정식)	고속	복식		천장형	24,752
962	한국다쓰노쥬	SN-08WHM-J (천정식)	고속	복식		천장형(전자봉인)	24,752
963	한국다쓰노쥬	SN-08WIM-J (천정식)	혼합	복식		천장형	24,392
964	한국다쓰노쥬	SN-08WIM-J (천정식)	혼합	복식		천장형(전자봉인)	24,392
965	한국다쓰노쥬	SN-08WM-J (천정식)	저속	복식		천장형	23,920
966	한국다쓰노쥬	SN-08WM-J (천정식)	저속	복식		천장형(전자봉인)	23,920
967	한국다쓰노쥬	SN-87SHM-J (NON-SPACE)	고속	단식		천장형	9,040
968	한국다쓰노쥬	SN-87SM-J (NON-SPACE)	저속	단식		천장형	8,320
969	한국다쓰노쥬	SN-87WHM-J (NON-SPACE)	고속	복식		천장형	17,760
970	한국다쓰노쥬	SN-87WIM-J (NON-SPACE)	혼합	복식		천장형	17,040
971	한국다쓰노쥬	SN-87-WM-J (NON-SPACE)	저속	복식		천장형	16,320
972	한국다쓰노쥬	SN-97SHM-J (NON-SPACE)	고속	단식		천장형	9,920
973	한국다쓰노쥬	SN-97SHM-S	고속	단식		천장형	9,600
974	한국다쓰노쥬	SN-97SHM-S	저속	복식			11,760
975	한국다쓰노쥬	SN-97SM-J (NON-SPACE)	저속	단식		천장형	9,120
976	한국다쓰노쥬	SN-97-SM-J (NON-SPACE)	저속	복식		천장형	16,320
977	한국다쓰노쥬	SN-97SM-S	저속	단식		천장형	8,800
978	한국다쓰노쥬	SN-97SM-S	혼합	복식			13,680

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
979	한국다쓰노쥬	SN-97WHM-J (NON-SPACE)	고속	복식		천장형	19,520
980	한국다쓰노쥬	SN-97WHM-S	고속	단식			6,480
981	한국다쓰노쥬	SN-97WHM-S	고속	복식		천장형	18,800
982	한국다쓰노쥬	SN-97WIH-S	혼합	복식		천장형	18,000
983	한국다쓰노쥬	SN-97WIM-J (NON-SPACE)	혼합	복식		천장형	18,720
984	한국다쓰노쥬	SN-97WIM-S	고속	복식			12,800
985	한국다쓰노쥬	SN-97WM-J	저속	단식			6,640
986	한국다쓰노쥬	SN-97WM-J	저속/ 고속	복식	펌프형		17,920
987	한국다쓰노쥬	SN-97WM-S	저속	단식			5,920
988	한국다쓰노쥬	SN-97WM-S	저속	복식		천장형	17,200
989	한국다쓰노쥬	VRS				유증기회수장치	2,288
990	한국다쓰노쥬	WBK-300S	벌크	단식			4,480
991	한국다쓰노쥬	WBK-300W	벌크	복식			8,000
992	한국다쓰노쥬	WBMD24441	저속	4복식			10,920
993	한국다쓰노쥬	WBMD24441	저속	4복식		(전자봉인)	11,572
994	한국다쓰노쥬	WBMD24443	혼합	4복식			11,752
995	한국다쓰노쥬	WBMD24443	혼합	4복식		(전자봉인)	12,372
996	한국다쓰노쥬	WBMD36641	저속	6복식			14,248
997	한국다쓰노쥬	WBMD36641	저속	6복식		(전자봉인)	15,308
998	한국다쓰노쥬	WBMD36643	혼합	6복식			14,912
999	한국다쓰노쥬	WBMD36643	혼합	6복식		(전자봉인)	15,808
1000	한국다쓰노쥬	WBMD48841	저속	8복식			17,840
1001	한국다쓰노쥬	WBMS24423	혼합	4복식		BRIGHT MULTI SELF	19,280
1002	한국다쓰노쥬	WBMS24423	혼합	4복식		BRIGHT MULTI SELF(IC카드, 전자봉인)	21,037

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
1003	한국다쓰노쥬	WBMS36623	혼합	6복식		BRIGHT MULTI SELF	22,560
1004	한국다쓰노쥬	WBMS36623	혼합	6복식		BRIGHT MULTI SELF(IC카드, 전자봉인)	25,183
1005	한국다쓰노쥬	WBMS2443	혼합	4복식			10,152
1006	한국다쓰노쥬	WBMS2443	혼합	4복식		(전자봉인)	10,832
1007	한국다쓰노쥬	WBMS24441	저속	4복식			10,048
1008	한국다쓰노쥬	WBMS24441	저속	4복식		(전자봉인)	10,732
1009	한국다쓰노쥬	WBMS24443	저속4	복식			10,048
1010	한국다쓰노쥬	WBMS24443	저속4	복식		(전자봉인)	10,832
1011	한국다쓰노쥬	WBMS36641	저속	6복식			13,000
1012	한국다쓰노쥬	WBMS36641	저속	6복식		(전자봉인)	14,108
1013	한국다쓰노쥬	WBMS36643	혼합	6복식			13,208
1014	한국다쓰노쥬	WBMS36643	혼합	6복식		(전자봉인)	14,308
1015	한국다쓰노쥬	WBMS36841	저속	복식			9,840
1016	한국다쓰노쥬	WBMS48841	저속	8복식			14,240
1017	한국다쓰노쥬	WDA11111	저속	단식		NEO SUNNY	3,808
1018	한국다쓰노쥬	WDA11111	저속	단식		NEO SUNNY(전자봉인)	4,266
1019	한국다쓰노쥬	WDA11112	고속	단식		NEO SUNNY	3,936
1020	한국다쓰노쥬	WDA11112	고속	단식		NEO SUNNY(전자봉인)	4,396
1021	한국다쓰노쥬	WDA-1P2N1	저속	복식		NEO SUNNY	3,920
1022	한국다쓰노쥬	WDA-1P2N2	고속	복식		NEO SUNNY	4,880
1023	한국다쓰노쥬	WDA22221	저속	복식		NEO SUNNY	6,144
1024	한국다쓰노쥬	WDA22221	저속	복식		NEO SUNNY(전자봉인)	6,566
1025	한국다쓰노쥬	WDA22222	고속	복식		NEO SUNNY	6,408
1026	한국다쓰노쥬	WDA22222	고속	복식		NEO SUNNY(전자봉인)	6,826

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
1027	한국다쓰노쥬	WDA22223	혼합	복식		NEO SUNNY	6,280
1028	한국다쓰노쥬	WDA22223	혼합	복식		NEO SUNNY(전자봉인)	6,696
1029	한국다쓰노쥬	WDB24441	저속	4복식			9,152
1030	한국다쓰노쥬	WDB24441	저속	4복식		(전자봉인)	9,872
1031	한국다쓰노쥬	WDB24442	고속	4복식			9,520
1032	한국다쓰노쥬	WDB24442	고속	4복식		(전자봉인)	11,200
1033	한국다쓰노쥬	WDB24443	혼합	4복식			9,680
1034	한국다쓰노쥬	WDB24443	혼합	4복식		(전자봉인)	10,020
1035	한국다쓰노쥬	WDB36641	저속	6복식			12,328
1036	한국다쓰노쥬	WDB36641	저속	6복식		(전자봉인)	13,458
1037	한국다쓰노쥬	WDB36642	고속	6복식			12,100
1038	한국다쓰노쥬	WDB36642	고속	6복식		(전자봉인)	13,858
1039	한국다쓰노쥬	WDB36643	혼합	6복식			12,432
1040	한국다쓰노쥬	WDB36643	혼합	6복식		(전자봉인)	13,558
1041	한국다쓰노쥬	WDBHB12221	저속	복식			6,488
1042	한국다쓰노쥬	WDBHB12221	저속	복식		(전자봉인)	7,500
1043	한국다쓰노쥬	WDBHB12222	고속	복식			6,800
1044	한국다쓰노쥬	WDBHB12222	고속	복식		(전자봉인)	8,000
1045	한국다쓰노쥬	WDC11111	초고속	단식		NEO SUNNY	10,088
1046	한국다쓰노쥬	WDC11111	초고속	단식		NEO SUNNY(전자봉인)	10,136
1047	한국다쓰노쥬	WDC22222	초고속	복식		NEO SUNNY	14,820
1048	한국다쓰노쥬	WDC22222	초고속	복식		NEO SUNNY(전자봉인)	11,500
1049	한국다쓰노쥬	WGDB24421 (Neo-MultiSelf)	저속	4복식		Neo-Multi Self	16,952
1050	한국다쓰노쥬	WGDB24421 (Neo-MultiSelf)	저속	4복식		Neo-Multi Self(IC카드, 전자봉인)	17,837

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
1051	한국다쓰노쥬	WGDB24423	혼합	4복식			17,504
1052	한국다쓰노쥬	WGDB24423	혼합	4복식		(IC카드, 전자봉인)	18,037
1053	한국다쓰노쥬	WGDB36621 (Neo-MultiSelf)	저속	6복식		Neo-Multi Self	20,384
1054	한국다쓰노쥬	WGDB36621 (Neo-MultiSelf)	저속	6복식		Neo-Multi Self(IC카드, 전자봉인)	21,383
1055	한국다쓰노쥬	WGSB24421 (Neo-MultiSelf)	저속	4복식		Neo-Multi Self	16,224
1056	한국다쓰노쥬	WGSB24421 (Neo-MultiSelf)	저속	4복식		Neo-Multi Self(IC카드, 전자봉인)	17,137
1057	한국다쓰노쥬	WGSB36621 (Neo-MultiSelf)	저속	6복식		Neo-Multi Self	19,656
1058	한국다쓰노쥬	WGSB36621 (Neo-MultiSelf)	저속	6복식		Neo-Multi Self(IC카드, 전자봉인)	20,683
1059	한국다쓰노쥬	WMDB24421	저속	4복식		Sunny-X self	19,384
1060	한국다쓰노쥬	WMDB24421	저속	4복식		Sunny-X self(IC카드, 전자봉인)	19,920
1061	한국다쓰노쥬	WMDB24423	혼합	4복식		Sunny-X self	19,624
1062	한국다쓰노쥬	WMDB24423	혼합	4복식		Sunny-X self(IC카드, 전자봉인)	20,120
1063	한국다쓰노쥬	WSA11111	저속	단식		NEO SUNNY	3,260
1064	한국다쓰노쥬	WSA11111	저속	단식		NEO SUNNY(전자봉인)	3,836
1065	한국다쓰노쥬	WSA11112	고속	단식		NEO SUNNY	3,340
1066	한국다쓰노쥬	WSA11112	고속	단식		NEO SUNNY(전자봉인)	3,936
1067	한국다쓰노쥬	WSA22221	저속	복식		NEO SUNNY	5,224
1068	한국다쓰노쥬	WSA22221	저속	복식		NEO SUNNY(전자봉인)	5,856
1069	한국다쓰노쥬	WSA22222	고속	복식		NEO SUNNY	5,440
1070	한국다쓰노쥬	WSA22222	고속	복식		NEO SUNNY(전자봉인)	6,076
1071	한국다쓰노쥬	WSA22223	혼합	복식		NEO SUNNY	5,336
1072	한국다쓰노쥬	WSA22223	혼합	복식		NEO SUNNY(전자봉인)	5,982
1073	한국다쓰노쥬	WSB24441	저속	4복식			8,216
1074	한국다쓰노쥬	WSB24441	저속	4복식		(전자봉인)	8,972

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
1075	한국다쓰노쥬	WSB24442	고속	4복식			8,528
1076	한국다쓰노쥬	WSB24442	고속	4복식		(전자봉인)	9,372
1077	한국다쓰노쥬	WSB24443	혼합	4복식			8,320
1078	한국다쓰노쥬	WSB24443	혼합	4복식		(전자봉인)	9,072
1079	한국다쓰노쥬	WSB36641	저속	6복식			10,920
1080	한국다쓰노쥬	WSB36641	저속	6복식		(전자봉인)	12,108
1081	한국다쓰노쥬	WSB36642	고속	6복식			10,670
1082	한국다쓰노쥬	WSB36642	고속	6복식		(전자봉인)	12,558
1083	한국다쓰노쥬	WSB36643	혼합	6복식			11,080
1084	한국다쓰노쥬	WSB36643	혼합	6복식		(전자봉인)	12,258
1085	한국다쓰노쥬	액중PUMP	벌크		액중형	이동차량용	1,840
1086	한화주유기쥬	262-2-R-TW-P		복식		디스펜서형	3,680
1087	한화주유기쥬	262-2-TW-HD-P	고속			일반형	4,960
1088	한화주유기쥬	262-2-TW-P		복식		일반형	4,160
1089	한화주유기쥬	262A-2-TW-S-P	혼합			일반형	4,480
1090	한화주유기쥬	262A-P		단식		일반형	2,480
1091	한화주유기쥬	262AR-P		단식		디스펜서형	2,240
1092	한화주유기쥬	262-HD-P	고속			일반형	2,880
1093	한화주유기쥬	C-40	저속	단식		전자식	2,320
1094	한화주유기쥬	C-40H	고속	단식		전자식	2,640
1095	한화주유기쥬	CC-40	저속	복식		전자식	3,920
1096	한화주유기쥬	CC-40H	고속	복식		전자식	4,640
1097	한화주유기쥬	CC-40IH	혼합	복식		전자식	4,320
1098	한화주유기쥬	H324A-P		4복식		일반형	8,080
1099	한화주유기쥬	H324AR-P		4복식		디스펜서형	6,800

(단위 : 천원)

일련 번호	제작사	모델명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기준 가격
1100	한화주유기(주)	H426A-P		6복식		일반형	9,680
1101	한화주유기(주)	H426AR-P		6복식		디스펜서형	9,680
1102	한화주유기(주)	MPH-4A		4복식			8,320
1103	한화주유기(주)	MPH-4A1H	저속3/ 고속1	4복식		(1H,3S)	8,560
1104	한화주유기(주)	MPH-4A2H	저속2/ 고속2	4복식		(2H,2S)	8,800
1105	한화주유기(주)	MPH-6A		6복식			10,160
1106	한화주유기(주)	MPH-6A2H	저속4/ 고속2	6복식		(2H,4S)	10,640
1107	LG산전(주)	GDHLD-P				LPG충전기	10,400
1108	LG산전(주)	GE1BFS	초고속	단식		고정식	6,640
1109	LG산전(주)	GE2BFS	초고속	복식		고정식	12,640
1110	LG산전(주)	GSE1P1-B	초고속	단식	액중형		4,320
1111	LG산전(주)	GSE1P1-H	고속	단식	액중형		3,120
1112	LG산전(주)	GSE1P1-S	저속	단식	액중형		2,640
1113	LG산전(주)	GSE2-2-H	고속	복식	액중형		5,440
1114	LG산전(주)	GSE2P2-B	초고속	단식	액중형		8,160
1115	LG산전(주)	GSE2P2-S	저속	복식	액중형		4,560
1116	LG산전(주)	GSE2P2-SH	저속/ 고속	복식	액중형		5,040
1117	LG산전(주)	MP2H0P	고속		펌프형	천장형(내장형)	7,440
1118	LG산전(주)	MP2S0P	저속		펌프형	천장형(내장형)	6,640
1119	LG산전(주)	MS2S4H	저속/ 고속	6복식	액중형	(2S,4H)	11,920
1120	LG산전(주)	MS4D		4복식	액중형		8,880
1121	LG산전(주)	MS4H		4복식	액중형		9,680
1122	LG산전(주)	MS4S		4복식	액중형		8,160

(단위 : 천원)

일련 번호	제 작 사	모 델 명	형식1 (속도)	형식2 (단,복식)	형식3 (펌프,액중형)	형식4 (기타)	기 준 가 격
1123	LG산전(주)	MS4S2H	저속/ 고속	6복식	액중형	(2H,4S)	11,120
1124	LG산전(주)	MS6H		6복식	액중형		12,640
1125	LG산전(주)	MS6S		6복식	액중형		10,400
1126	LG산전(주)	MT2S4H	저속/ 고속	6복식		(2S,4H)	12,640
1127	LG산전(주)	MT4S2H	저속/ 고속	6복식		(2H,4S)	11,920
1128	LG산전(주)	MT6H	고속	6복식		고정식	13,360
1129	LG산전(주)	MT6S	저속	6복식		고정식	11,120
1130	LG산전(주)	PUMP1.5HP			액중형		1,040
1131	LG산전(주)	PUMP2HP			액중형		1,920

③ LPG 저장조

(단위 : 천원)

용 량	내용중량 (부탄기준)	저장소 개소당 설비 기준가격
7,500 L 미만 1,000 L (1m ³) 감소시		△734
7,500 L 이하(7.5m ³)	3.75톤	32,520
10,000 L 이하(10m ³)	5톤	41,160
15,000 L 이하(15m ³)	7.5톤	59,540
20,000 L 이하(20m ³)	10톤	73,290
40,000 L 이하(40m ³)	20톤	111,310
60,000 L 이하(60m ³)	30톤	142,180
60,000 L 초과 1,000 L (1m ³) 증가시		1,040

④ CNG 저장조

(단위 : 천원)

용 량	개 당	저장소 개소당 설비 기준가격
585 L 미만, 100 L 감소시		△15
Water Volume 585 L 이하	$(0.585\text{m}^3 \times 250\text{kg}/\text{m}^3 = 146\text{m}^3)$ /개당	12,180
Water Volume 1,300 L 이하	$(1.3\text{m}^3 \times 250\text{kg}/\text{m}^3 = 325\text{m}^3)$ /개당	20,440
Water Volume 2,600 L 이하	$(2.6\text{m}^3 \times 250\text{kg}/\text{m}^3 = 650\text{m}^3)$ /개당	39,940
2,600 L 초과, 100 L 증가시		12

⑤ 가스주입기(LPG)

(단위 : 천원)

종 류 별	주입기대당 기준가격
단 식	4,660
복 식	10,510
복 복 식	18,930

⑥ 가스주입기(CNG)

(단위 : 천원)

종 류 별	주입기대당 기준가격
단식	27,860
복식	47,030

⑦ CNG 압축기

(단위 : 천원)

종 류 별	기준가격
100HP	164,620
250HP	237,370
370HP	286,590

마. 시가표준액 산출방법

$\text{시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}$
--

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 저장조의 시설용량 : 100D/M, 주유기 : 2대(PRIME SELF-8040), LPG 저장조의 용량 : 60m³, 가스주입기 : 단식 2대
- 위 시설이 2014년도에 신품으로 설치되었다면 2021년의 시가표준액은?

① 저장조의 시가표준액계산

- 감가율 : 0.0473(저장조)
- 잔가율 : $1 - (0.0473 \times 7\text{년}) = 0.6689$
- 100D/M기준가격 9,700,000원
- 시가표준액 : $9,700,000\text{원} \times 0.6689(\text{잔가율}) = 6,488,330\text{원} \dots\dots\dots A$

② 주유기의 시가표준액계산

- 감가율 : 0.075(주유기)
- 잔가율 : $1 - (0.075 \times 7\text{년}) = 0.475$
- 2대(PRIME SELF-8040)기준가격
- 기준가격 : $15,400,000\text{원} \times 2\text{대} = 30,800,000$
- 시가표준액 : $30,800,000\text{원} \times 0.475(\text{잔가율}) = 14,630,000\text{원} \dots\dots\dots B$

③ LPG 저장조의 시가표준액계산

- 감가율 : 0.05(LPG 저장조)
- 잔가율 : $1 - (0.05 \times 7\text{년}) = 0.65$
- 60m³ 기준가격 : 139,460,000원
- 시가표준액 : $139,460,000\text{원} \times 0.65(\text{잔가율}) = 90,649,000\text{원} \dots\dots\dots C$

④ 가스주입기의 시가표준액계산

- 감가율 : 0.09(가스주입기)
- 잔가율 : $1 - (0.09 \times 7\text{년}) = 0.37$
- 단식 2대 기준가격 : $4,580,000\text{원} \times 2\text{대} = 9,160,000\text{원}$
- 시가표준액 : $9,160,000\text{원} \times 0.37(\text{잔가율}) = 3,389,200\text{원} \dots\dots\dots D$

⑤ 시가표준액 합계

: $A(6,488,330) + B(14,630,000) + C(90,649,000) + D(3,389,200) = 115,156,530\text{원}$

바. 주유시설 및 가스충전시설 개수 시가표준액

1) “주유시설 및 가스충전시설의 개수”란 시설물의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(저장시설의 경우에는 걸면적의 3분의 1 이상을 수선하거나 주요장비 등을 교체·수리한 경우에 한함)을 말한다. 다만, 주유시설 및 가스충전시설의 도장, 주유시설 및 가스충전시설의 작동에 필요한 소모된 기계·밸브의 부품교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.

2) 주유기나 가스주입기의 교체는 신규로 보아 시가표준액을 계산하고, 저장조의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

① 저장조의 개수는 “라. 기준가격표”에 따라 해당 저장조의 시가표준액을 계산하여 그 산출된 시가표준액에 “개수된 걸면적/해당 저장조의 총 걸면적”의 비율을 곱하여 개수된 저장조의 시가표준액을 계산한다.

■ 저장조의 시가표준액×(개수된 걸면적/저장조의 총 걸면적)=개수 시가표준액

<저장조의 총 걸면적 계산>

- 정육면체 : 가로 × 세로 × 6
- 직육면체 : (a면의 가로 × 세로 + b면의 가로 × 세로 + c면의 가로 × 세로) × 2
- 원통형 : $(\pi r^2 \times 2) + (2\pi r \times \text{높이})$
- 타원형 : $(\pi ab \times 2) + \pi \{5(a + b) / 4 - ab / (a + b)\} \times \text{높이}$
- ※ a : 짧은쪽 반지름, b : 긴쪽 반지름

- ② 그 밖에 저장조를 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 **주유시설 및 가스충전시설 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시)** 》

○ LPG 저장조(용량: 65m³)에서 걸면적의 2분의 1을 개수한 경우 시가표준액은?

- 잔가율 : 1
- 65m³ 기준가격 합계: 139,460,000원 + 1,040,000원 / m³ × 5m³ = 144,660,000원
- 개수비율 : 1/2 = 0.5
- 개수 시가표준액 : 144,660,000원 × 1(잔가율) × 0.5 = 72,330,000원

3) 개수 해당 주유시설 및 가스충전시설에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

(예) 2014년에 설치한 LPG 저장조를 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2014년} + [0.20 \times \text{경과연수}(7년)] = \underline{2015년}(\text{신축연도})$$

《 **산출예시** 》

○ 2014년도에 시설한 LPG저장조 60m²를 2021년에 일부 개수(30m²)한 경우의 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.05(LPG저장조)
- 개수 잔가율 : 1 - (0.05 × 7년) = 0.65
- 개수 후 신축연도 조정 : 2014년 + (7년 × 0.20) = 2015년
- 개수 후 잔가율 : 1 - (0.05 × 6년) = 0.70
- 60m² 기준가격 : 139,460,000원
- 시가표준액 : 139,460,000원 × 0.70(잔가율) = 97,622,000원

2. 환경친화적 자동차 충전시설

가. 정 의

- 1) 환경친화적 자동차란 전기자동차(플러그인 하이브리드 포함), 수소전기자동차 등을 말한다.
- 2) 전기차충전시설이란 전기자동차에 전기를 충전시키기 위한 일체의 설비를 말한다.
- 3) 수소전기자동차 충전시설이란 수소가스 등을 저장하여 차량이나 타 용기에 공급하기 위한 일체의 시설을 말한다.

나. 종류

- 1) 전기차 충전기 : 전기자동차에 전기를 충전할 수 있는 일체의 설비
- 2) 수소 저장용기 : 압축된 수소가스를 저장할 수 있는 압력용기 설비
- 3) 수소 압축기 : 수소가스를 고압으로 압축하여 저장용기에 저장하기 위한 일체의 설비
- 4) 수소 충전기 : 수소를 수소자동차에 주입하기 위한 설비

다. 내용연수 및 감가율

시 설 별	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
전 기 차 충 전 기	10년	정액법	10%	0.09
수 소 저 장 용 기	15년	”	10%	0.06
수 소 압 축 기	10년	”	10%	0.09
수 소 충 전 기	10년	”	10%	0.09

라. 기준가격표

① 전기차 충전기

(단위 : 원)

일련 번호	제작사	모델명	형식 1 (kw)	형식 2 (동시충전)	기준가격
1	대영채비	DM-3SB7	7kw	1	3,830,000
2	대영채비	DM-3BB7	7kw	1	2,720,000
3	대영채비	DCV-3SB14C	14kw	1	4,930,000
4	대영채비	DCV-3FT50	50kw	3	19,970,000
5	대영채비	DCV-3FS100	100kw	1	22,123,000
6	대영채비	DCV-3FD100	100kw	2	26,418,000
7	대영채비	DCV-3FT100	100kw	3	28,351,000
8	대영채비	DCV-3FD200	200kw	2	30,395,000
9	대영채비	PB_비공용 (파워뱅크)	320kw이상		49,750,000
10	대영채비	CP_비공용 (파워뱅크식 충전기)	320kw이상		25,250,000
11	시그넷이브이	PB50K	50kW	1	8,000,000
12	시그넷이브이	DP50K	50kW	1	3,000,000
13	시그넷이브이	PB100K	100kW	1	22,000,000
14	시그넷이브이	DP100K	100kW	1	8,000,000
15	시그넷이브이	PB150K	150kW	1	23,000,000
16	시그넷이브이	DP150K	150kW	2	9,300,000
17	시그넷이브이	SMAC7K-C1	7 kW	1	600,000
18	시그넷이브이	HB7K-BC1	7 kW	1	2,500,000
19	시그넷이브이	FC50K-CM	50 kW	1	16,000,000
20	시그넷이브이	FC50K-CC	50 kW	2	17,000,000
21	시그넷이브이	FC50K-CCA-TR	50 kW	2	21,000,000
22	시그넷이브이	FC100K-DCM-PS	100 kW	2	24,000,000
23	시그넷이브이	HPB400K(파워뱅크)	400kW		35,356,549
24	시그넷이브이	HDP100K-NCM	100kW	1	7,750,300
25	시그넷이브이	HFC100K-NCM	100kW	1	16,966,349
26	시그넷이브이	HFC200K-NCM2	100kW/채널	2	26,172,620
27	시그넷이브이	HFC200K-NCM2	100kW/채널	2	33,814,862
28	시그넷이브이	FC100K-NCM	100kW	1	12,580,000
29	시그넷이브이	FC50K-CCA-TR-J1	50kW	1	16,618,350

일련 번호	제작사	모델명	형식 1 (kw)	형식 2 (동시충전)	기준가격
30	㈜클린일렉스	KL51-050-C008S	50kW	1	12,800,000
31	㈜클린일렉스	KL51-100-C008S	100kW	1	18,800,000
32	㈜클린일렉스	KL10-SD2K	7kW	1	2,200,000
33	㈜클린일렉스	KL40-BC	7kW	1	1,400,000
34	㈜클린일렉스	KL51	50kw	1	18,150,000
35	㈜클린일렉스	KL60-C형	7kW	1	990,000
36	㈜클린일렉스	KL60-B형	7kW	1	900,000
37	그린파워	SFC-S050S-300	50kw	1	26,400,000
38	그린파워	SFC-D051S-310	50kw	2	30,800,000
39	그린파워	SFC-D101D-330	100kw	2	37,400,000
40	그린파워	SFC-S200S-400	150kw	2	38,500,000
41	남부산전	NB10508HM	50kw	1	19,800,000
42	남부산전	NB10078HM	7kw	1	3,960,000
43	남부산전	NB-30502TM	50kw	1	21,780,000
44	남부산전	NB-210012	100kw	2	29,150,000
45	휠링	휠체어/스쿠터용 충전기			2,750,000
46	피앤이시스템즈	EVS-21S-L	7kw	1	3,150,000
47	피앤이시스템즈	EVK-11S	7KW	1	1,500,000
48	피앤이시스템즈	PECOH_HWC	7KW	1	1,900,000
49	피앤이시스템즈	EVH-10BN	7kw	1	2,750,000
50	피앤이시스템즈	EVC-007D	14kw	1	3,300,000
51	피앤이시스템즈	EVQ-11S-KEJ	50kw	1	17,520,000
52	피앤이시스템즈	EVQ-31S-LHP	50kw	2	21,250,000

※ 신규출시 등으로 미등록된 제품은 형식 1, 형식 2를 고려하여 평균가격의 80%를 기준 가격으로 한다.

② 수소 저장용기

(단위 : 천원)

용 량	개 당	저장소 개소당 설비 기준가격
585 L 미만, 100 L 감소시		△15
Water Volume 585 L 이하	$(0.585\text{m}^3 \times 250\text{kg}/\text{m}^3 = 146\text{m}^3)/\text{개당}$	36,000
Water Volume 1,300 L 이하	$(1.3\text{m}^3 \times 250\text{kg}/\text{m}^3 = 325\text{m}^3)/\text{개당}$	48,000
Water Volume 2,600 L 이하	$(2.6\text{m}^3 \times 250\text{kg}/\text{m}^3 = 650\text{m}^3)/\text{개당}$	64,000
2,600 L 초과, 100 L 증가시		12

③ 수소 압축기

(단위 : 천원)

일련번호	회사명	모델명	압축설비 대당 기준가격
1	효성중공업	수소 고압 압축기	416,000
2	발맥스기술	Hydro-Pac 100HP Compressor	528,000

④ 수소 충전기

(단위 : 천원)

일련번호	회사명	모델명	압력	형식	주입기 대당 기준가격
1	효성중공업	효성충전기	700	Single	160,000
2	효성중공업	효성충전기	700	Dual	200,000
3	다쓰노	다쓰노충전기	700	Single	216,000
4	다쓰노	다쓰노충전기	700	Dual	256,000
5	발맥스기술	Max. 87.5Mpa 충전용 디스펜서	700	Single	220,800

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}$$

$$\ast \text{잔가율} = 1 - (\text{감가율} \times \text{경과연수})$$

《 산출예시 》

① 2016년에 설치된 전기차 충전기의 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.09
- 잔가율 : $1 - (0.09 \times 5\text{년}) = 0.55$
- 기준가격(대영채비 : DCV-3FS100) : 22,123,000원
- 시가표준액 : $22,123,000\text{원} \times 0.55(\text{잔가율}) = 12,167,650\text{원}$

② 2014년에 설치된 1,300L(Water Volume) 규모의 수소 저장용기의 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.06
- 잔가율 : $1 - (0.06 \times 7\text{년}) = 0.58$
- 기준가격 : 1300L이하 저장용기 = 48,000,000원
- 시가표준액 : $48,000,000 \times 0.58(\text{잔가율}) = 27,840,000\text{원}$

바. 환경친화적 자동차 충전시설 개수 시가표준액

- 1) “환경친화적 자동차 충전시설 개수”란 시설물의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(저장시설의 경우에는 결면적의 3분의1 이상을 수선하거나 주요장비 등을 교체·수리한 경우에 한함)을 말한다. 다만, 환경친화적 자동차 충전시설의 도장, 환경친화적 자동차 충전시설의 작동에 필요한 소모된 기계·밸브의 부품교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 수소주입기의 교체는 신규로 보아 시가표준액을 계산하고, 수소 저장용기의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 수소 저장용기의 개수는 “라. 기준가격표”에 따라 해당 수소 저장용기의 시가표준액을 계산하여 그 산출된 시가표준액에 “개수된 결면적/수소저장조의 총 결면적”의 비율을 곱하여 개수된 수소 저장용기의 시가표준액을 계산한다.
 - 수소 저장용기의 시가표준액×(개수된 결면적/수소저장조의 총 결면적)
=개수 시가표준액

<수소 저장용기의 총 결면적 계산>

- 정육면체 : 가로 × 세로 × 6
- 직육면체 : (a면의 가로 × 세로 + b면의 가로 × 세로 + c면의 가로 × 세로) × 2
- 원통형 : $(\pi r^2 \times 2) + (2\pi r \times \text{높이})$
- 타원형 : $(\pi ab \times 2) + \pi\{5(a + b) / 4 - ab / (a + b)\} \times \text{높이}$
- ※ a : 짧은쪽 반지름, b : 긴쪽 반지름

- ② 그 밖에 수소 저장용기를 유지·관리하는 주요 장비 등의 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 수소 저장용기 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

○ 용량이 1,300L인 수소저장용기 결면적의 2분의 1을 개수한 경우 시가표준액은?

- 잔가율 : 1
- 1,300L 기준가격 : 48,000,000원
- 개수비율 : $1/2=0.5$
- 개수 시가표준액 : $48,800,000\text{원} \times 1(\text{잔가율}) \times 0.5 = 24,400,000\text{원}$

3) 개수 해당 수소 저장용기에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2014년에 설치한 수소 저장용기를 2021년에 개수한 경우 :
2014년 + $[0.20 \times \text{경과연수}(7\text{년})] = 2015\text{년}(\text{신축연도})$

《 산출예시 》

○ 2014년도에 설치한 수소 저장용기 1,300L를 2021년에 일부 개수(650L)한 경우의 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.06(수소 저장용기)
- 개수 잔가율 : $1 - (0.06 \times 7\text{년}) = 0.58$
- 개수 후 신축연도 조정 : $2014\text{년} + (7\text{년} \times 0.20) = 2015\text{년}$
- 개수 후 잔가율 : $1 - (0.06 \times 6\text{년}) = 0.64$
- 1300L 기준가격 : 48,800,000원
- 시가표준액 : $48,800,000\text{원} \times 0.64(\text{잔가율}) = 31,232,000\text{원}$

3. 송 전 철 탑

가. 정 의

송전철탑이란 전력공급을 위한 전력선을 지탱하기 위하여 지상에 설치된 철탑을 말한다.(전압 20만볼트 미만을 송전하는 것과 주민들의 요구로 「전기사업법」 제72조의 규정에 의하여 이전·설치하는 것은 제외한다)

※ 철탑이란 철근, 철골이나 철주를 소재로 세운 탑이나 철기둥을 말한다.

나. 구 분

- 345천볼트, 765천볼트

다. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가방법	잔존율	감가율	비 고
345천볼트	30	정액법	10%	0.03	
765천볼트	30	“	10%	0.03	

라. 기준가격표

- ※ 2013.12.31일 이전 신고분 : ‘① 높이기준’ 적용
- 2014. 1. 1일 이후 신고분 : ‘② 중량기준’ 적용

① 철탑높이

(단위 : 천원)

회선수	철탑높이	기준높이	기준가격	1m증감시	비고
345천볼트	2회선	30m	196,020	4,100	
	4회선	30m	398,960	5,540	
765천볼트	1회선	50m	927,160	7,230	
	2회선	50m	1,416,610	10,340	

② 철탑중량

(단위 : 천원)

구 분	기준중량	기준가격	1톤증감시
345천볼트	80톤	477,700	5,970
765천볼트	180톤	1,999,750	11,100

마. 적용요령

- 1) 철탑높이는 지상에서 최저암(전력선의 최하단)까지의 높이를 말한다.
- 2) 철탑중량은 기초재와 상부재의 합계로 적용한다.
- 3) 회선수는 3개의 전력선을 1개 회선으로 본다.
- 4) 전력선은 시가표준액에서 제외한다.

바. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \{\text{철탑시 기준가격(기준높이)} + 1\text{m 증감시 기준가격}\} \times \text{잔가율}$$

$$\text{시가표준액} = \{\text{철탑시 기준가격(기준중량)} + 1\text{톤 증감시 기준가격}\} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (경과연수 × 0.03)

《 산출예시 》

- 2013년도 설치한 철탑(구분: 345천볼트, 회선수: 2회선, 높이: 35m)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.03(345천볼트)
 - 잔가율 : 1 - (0.03 × 8년) = 0.76
 - 30m기준가격 : 196,020,000원 A
 - 5m 증가시 기준가격 : 4,100,000원 × 5m = 20,500,000원 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 196,020,000원 + 20,500,000원 = 216,520,000원
 - 시가표준액 : 216,520,000원 × 0.76(잔가율) = 164,555,200원

- 2019년도 시설한 철탑(구분: 345천볼트, 톤수: 82톤)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.03(345천볼트)
 - 잔가율 : $1 - (0.03 \times 2\text{년}) = 0.94$
 - 80톤 기준가격 : 477,700,000원 A
 - 2톤 증가시 기준가격 : $5,970,000\text{원} \times 2\text{톤} = 11,940,000\text{원}$ B
 - 기준가격 합계 : $A + B = 477,700,000\text{원} + 11,940,000\text{원} = 489,640,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $489,640,000\text{원} \times 0.94(\text{잔가율}) = 460,261,600\text{원}$

사. 송전철탑 개수 시가표준액

- 1) “송전철탑의 개수”란 송전철탑의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(송전철탑 전체 높이(2015년 이전) 또는 중량(2015년 이후)의 3분의1 이상을 수선하거나 앵글(angle)을 교체하는 경우에 한함)을 말하며, 송전철탑의 도장이나 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 송전철탑의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 먼저 “라. 기준가격표”에 따라 해당 송전철탑의 시가표준액을 계산한다.
 - ② 산출된 시가표준액에 “개수된 높이(중량)/해당 송전철탑의 총높이(총중량)”의 비율을 곱하여 개수된 송전철탑의 시가표준액을 계산한다.

《 송전철탑 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 2015년 이전에 설치한 철탑(구분: 345천볼트, 회선수: 2회선, 높이: 35m)에서 17.5m를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 기준가격 합계 : $196,020,000\text{원} + 4,100,000\text{원}/\text{m} \times 5\text{m} = 216,520,000\text{원}$
 - 개수비율 : $17.5\text{m}/35\text{m} = 0.5$
 - 개수 시가표준액 : $216,520,000\text{원} \times 1(\text{잔가율}) \times 0.5 = 108,260,000\text{원}$

3) 개수 해당 송전철탑에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2014년에 설치한 345천볼트 철탑을 2021년에 개수한 경우 :
 $\underline{2014년} + [0.20 \times \text{경과연수}(7년)] = \underline{2015년}(\text{신축연도})$

《 산출예시 》

- 2013년도에 설치한 철탑(구분: 345천볼트, 회선수: 2회선, 높이: 35m)를 2021년에 일부 개수(17.5m)한 경우의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.03(345천볼트)
 - 개수 전 잔가율 : $1 - (0.03 \times 8년) = 0.76$
 - 개수 후 신축연도 조정 : $2013년 + (0.20 \times 8년) = \underline{2014년}$
 - 개수 후 잔가율 : $1 - (0.03 \times 7년) = 0.79$
 - 30m 기준가격 : 196,020,000원 A
 - 5m 증가시 기준가격 : $4,100,000\text{원} \times 5\text{m} = 20,500,000\text{원}$ B
 - 기준가격 합계 : $A + B = 196,020,000\text{원} + 20,500,000\text{원} = 216,520,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $216,520,000\text{원} \times 0.79(\text{잔가율}) = 171,050,800\text{원}$

7. 기타 시설

1. 잔 교

가. 정 의

잔교(棧橋)란 배와 육지, 절벽과 절벽 등을 연결하여 사람이나 물건의 이동을 위한 구조물을 말하며, 다음과 같이 분류한다.

- 1) 해안선이 접한 육지나 선창 또는 부두와 선박 사이에 사람이나 차량이 접근하기 쉽도록 설치한 구조물 또는 물품을 운반하기 쉽도록 설치한 구조물
- 2) 절벽과 절벽사이의 계곡을 가로질러 높이 걸쳐놓은 구조물
- 3) 앞의 1)과 2)의 구조물과 유사한 구조물

나. 종 류

- 1) 일반잔교(승객용, 일반화물용, 기타)
- 2) 특수잔교 : 송유관(가스관), 광물운반, 차량통행 시설물 등

다. 내용연수 및 감가율

시 설 구 조	내용연수	감가율	감가방법	잔존율
철 골 콘 크 리 트 조	40년	0.0225	정액법	10%
철 근 콘 크 리 트 조	40년	0.0225	”	10%
콘 크 리 트 조	30년	0.03	”	10%
철 및 기 타 금 속 조	40년	0.0225	”	10%
석 조	40년	0.0225	”	10%
목 조	15년	0.06	”	10%
기 타	40년	0.0225	”	10%

라. 기준가격표

① 일반잔교

(단위 : 천원)

시 설 구 조	단 위	기준가격
철 골 콘 크 리 트 조	1m ² 당	771
철 근 콘 크 리 트 조	"	650
콘 크 리 트 조	"	436
철 및 기 타 금 속 조	"	477
석 조	"	436
목 조	"	335
기 타	"	254

② 특수잔교

(단위 : 천원)

시 설 구 조	단 위	기준가격
○ 철근콘크리트조		
• 송유관(가스관) 시설	1m ² 당	960
• 광물 운반시설	"	1,909
• 차량통행시설	"	2,545
○ 철 및 기타금속조		
• 광물 운반시설	"	899
○ 철골·철근 콘크리트조		
• 선박의장용 안벽(잔교식)	"	2,707

마. 시가표준액 산출방법

수면위의 구조물 면적(폭 × 길이) × 1m²당 기준가격 × 잔가율

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2015년에 설치된 일반잔교(구조 : 철근콘크리트조, 면적 : 10,000m²)의 2021년도 시가표준액은?
 - 감 가 율 : 0.0225(철근콘크리트조)
 - 잔 가 율 : 1 - (0.0225 × 6년) = 0.865
 - 기준가격 : 10,000m² × 650,000원 = 6,500,000,000원
 - 시가표준액 : 6,500,000,000원 × 0.865(잔가율) = 5,622,500,000원

바. 잔교 개수 시가표준액

- 1) “잔교의 개수”란 잔교의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(잔교 면적의 3분의1 이상에 해당하는 수선한 경우에 한함)을 말하며, 잔교의 도장이나 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 잔교의 개수에 대한 시가표준액은 “라. 기준가격표”에 따라 계산된 시가표준액에 개수된 비율을 적용하여 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율(1)} \times \text{개수비율}$

《 잔교 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 일반잔교(구조: 철근콘크리트조, 면적: 10,000㎡)에서 5,000㎡를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 10,000㎡ 기준가격 : 10,000㎡×650,000원 = 6,500,000,000원
 - 개수비율 : 5,000㎡/10,000㎡ = 0.5
 - 개수 시가표준액 : 6,500,000,000원×1(잔가율)×0.5 = 3,250,000,000원
- 3) 개수 해당 잔교에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.
 - (예) 2015년에 설치한 철근콘크리트조 일반잔교를 2021년에 개수한 경우 :

$$\underline{2015년} + [0.20 \times \text{경과연수(6년)}] = \underline{2016년}(\text{신축연도})$$

《 산출예시 》

- 2015년도에 설치한 일반잔교(구조: 철근콘크리트조, 면적: 10,000㎡)를 2021년에 일부 개수(5,000㎡)한 경우의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.0225(철근콘크리트조)
 - 개수 전 잔가율 : 1 - (0.0225×6년) = 0.865
 - 개수 후 신축연도 조정 : 2015년 + (0.20×6년) = 2016년
 - 개수 후 잔가율 : 1 - (0.0225×5년) = 0.8875
 - 기준가격 : 10,000㎡×650,000원 = 6,500,000,000원
 - 시가표준액 : 6,500,000,000원×0.8875(잔가율) = 5,768,750,000원

2. 기계식 또는 철골조립식 주차시설

[1] 철골조립식(자주식)주차시설

가. 정 의

운전자가 자동차를 운전하여 주차구획에 주차할 수 있도록 옥외에 설치한 철골 구조물을 말한다.

나. 종 류

- 1) 아연도금 철골조(철골에 아연도금한 구조물)
- 2) 페인트 철골조(철골에 페인팅한 구조물)

다. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
아연도금철골조	18	정액법	10%	0.05
페인트철골조	15	“	10%	0.06

라. 기준가격표

(단위 : 천원)

종 류 별	m ² 당 기준가격
아 연 도 금 철 골 조	230
페 인 트 철 골 조	214

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{m}^2 \text{ 당 기준가격} \times \text{연면적(m}^2\text{)} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

[2] 옥외 기계식 주차시설

가. 정 의

노외주차장 및 부설주차장에 설치한 주차설비로서 기계장치를 이용하여 자동차를 주차하거나 주차할 장소로 운반 또는 이동 주차할 수 있도록 옥외에 설치한 시설

나. 종 류

- 1) 수직전환식주차장치 : 주차에 사용되는 부분(이하 “주차구획”이라 한다)에 자동차를 들어가도록 한 후 그 주차구획을 수직으로 순환이동하여 자동차를 주차하도록 설계한 주차장치
- 2) 수평순환식주차장치 : 주차구획에 자동차를 들어가도록 한 후 그 주차구획을 수평으로 순환이동하여 자동차를 주차하도록 설계한 주차장치
- 3) 다층순환식주차장치 : 주차구획에 자동차를 들어가도록 한 후 그 주차구획을 여러층으로 된 공간에 아래·위 또는 수평으로 순환이동하여 자동차를 주차하도록 설계한 주차장치
- 4) 2단식주차장치 : 주차구획이 2층으로 배치되어 있고 출입구가 있는 층의 모든 주차구획을 주차장치출입구로 사용할 수 있는 구조로서 그 주차구획을 아래·위 또는 수평으로 이동하여 자동차를 주차하도록 설계한 주차장치
- 5) 다단식주차장치 : 주차구획이 3층이상으로 배치되어 있고 출입구가 있는 층의 모든 주차구획을 주차장치출입구로 사용할 수 있는 구조로서 그 주차구획을 아래·위로 또는 수평으로 이동하여 자동차를 주차하도록 설계한 주차장치
- 6) 승강기식주차장치 : 여러층으로 배치되어 있는 고정된 주차구획에 아래·위로 이동할 수 있는 운반기에 의하여 자동차를 자동으로 운반이동하여 주차하도록 설계한 주차장치
- 7) 승강기슬라이드식주차장치 : 여러층으로 배치되어 있는 고정된 주차구획에 아래·위 및 옆으로 이동할 수 있는 운반기에 의하여 자동차를 자동으로 운반이동하여 주차하도록 설계한 주차장치

8) 평면왕복식주차장치 : 평면으로 배치되어 있는 고정된 주차구획에 운반기에 의하여 자동차를 운반이동하여 주차하도록 설계한 주차장치

9) 특수형식주차장치 : 제1호 내지 제8호 이외의 형식으로 설계한 주차장치

다. 내용연수 및 감가율

내용연수	감가방법	최종년도 잔가율	감 가 율
15년	정액법	10%	0.06

라. 기준가격표(1대당)

① 수직순환식 주차장치

(단위 : 천원/대)

구 분	기준대수	기준대수까지의 대당 기준가격	기준대수 초과 1대증가시마다 대당 기준가격
소형(16대이하)	10대	5,583	4,710
대형(16대초과)	40대	4,476	3,644

② 수평순환식 및 다층순환식 주차장치

(단위 : 천원/대)

구 분	2단 이하	3단	4단	5단	6단
기준가격	4,679	3,999	3,684	3,522	3,370

③ 2단식(1단식 포함)주차장치

(단위 : 천원/대)

구 분	단 순	경 사	승 강
기준가격	2,649	3,004	3,563

④ 다단식 주차장치

(단위 : 천원/대)

구 분	3단	4단	5단 이상
기준가격	3,796	3,766	3,735

⑤ 승강기식 및 승강슬라이드식 주차장치

(단위 : 천원/대)

구분	40대까지 기준가격	40대초과 1대증가시마다 기준가격
기준가격	4,628	3,959

⑥ 평면왕복식

(단위 : 천원/대)

구분	2단이하	3단	4단	5단	6단	7단	8단	9단
기준가격	5,420	4,872	4,395	4,121	4,040	3,918	3,877	3,837

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{기준가격(1대당)} \times \text{대수} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2015년도에 4단 40대의 주차대수를 수용할 수 있는 다층순환식의 자동차용 주차시설을 건물외에 설치하였을 경우 2021년의 시가표준액은?
- 감가율 : 0.06(옥외기계식주차시설)
- 1대당 기준가격 : 3,684,000원
- 잔가율 : $1 - (0.06 \times 6\text{년}) = 0.64$
- 시가표준액 : $3,684,000\text{원} \times 40\text{대} \times 0.64(\text{잔가율}) = 94,310,400\text{원}$

바. 주차시설 개수 시가표준액

- 1) “주차시설의 개수”란 주차시설의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선을(주차시설 면적의 3분의1 이상(철골조립식주차시설) 또는 주차장치 대수의 3분의1이상(기계식 주차시설)에 해당하는 수선한 경우에 한함)말하며, 주차시설의 도장이나 주차시설을 작동시키는 기계의 소모된 부품 교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.

- 2) 철골조립식 주차시설의 개수에 대한 시가표준액은 개수된 면적에 대하여 “[1] 철골조립식 주차시설, 라. 기준가격표”에 따라 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
- 3) 기계식 주차시설의 개수에 대한 시가표준액은 교체된 주차장치의 대수별로 “[2] 옥외 기계식 주차시설, 라. 기준가격표”에 따라 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$$

- 4) 그 밖에 주차시설을 유지·관리하는 주요 기계장비나 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정한다.

《 주차시설 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 건물외에 설치한 자동차용 주차시설(구조: 다층순환식 4단, 규모: 45대)에서 20대의 주차장치를 개수한 경우 2021년도 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 45대 기준가격 : 3,684,000원/대×45대 = 165,780,000원
 - 개수비율 : 20대/45대 = 0.4444
 - 개수 시가표준액 : 165,780,000원×1(잔가율)×0.4444 = 73,672,632원

- 5) 개수 해당 주차시설에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 다층순환식의 자동차용 주차시설을 2021년에 개수한 경우 :
2015년 + [0.20 × 경과연수(6년)] = 2016년(신축연도)

《 산출예시 》

- 2015년도에 설치한 4단 40대의 주차대수를 수용할 수 있는 다층순환식의 자동차용 주차시설을 2021년에 일부 개수(20대)한 경우의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.06(옥외기계식주차시설)
 - 개수 전 잔가율 : $1 - (0.06 \times 6\text{년}) = 0.64$
 - 개수 후 신축연도 조정 : 2015년 + $(0.20 \times 6\text{년}) = \underline{2016\text{년}}$
 - 개수 후 잔가율 : $1 - (0.06 \times 5\text{년}) = 0.70$
 - 1대당 기준가격 3,684,000원
 - 시가표준액 : $3,684,000\text{원} \times 40\text{대} \times 0.70(\text{잔가율}) = 103,152,000\text{원}$

3. 방 송 중 계 탑

가. 정 의

방송중계탑이란 「방송법」 제9조에 의하여 허가를 받은 방송사업자가 유·무선방송전파를 송신 또는 수신하기 위하여 지상에 설치한 철탑을 말한다. 다만, 「방송법」 제54조제1항제5호의 규정에 의하여 국가가 필요로 하는 대외방송과 사회교육방송, 「전파법」 제25조제1항 단서의 규정에 의하여 준공검사가 배제되는 것은 제외한다.

※ 철탑이란 철근, 철골이나 철주를 소재로 세운 탑이나 철기둥을 말한다.

나. 내용연수 및 잔가율

구 분	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
철탑	30	정액법	10%	0.03

다. 기준가격표

(단위 : 천원)

구 분	기준가격	1m 증감시 기준가격
10m미만	19,490	△1,770
10m이상	19,490	1,770
20m이상	37,090	2,621
30m이상	63,430	3,039
40m이상	93,970	2,364
50m이상	117,730	2,372
60m이상	141,560	1,994

라. 적용요령

철탑높이는 철골구조물의 최하단부터 최상단까지의 높이를 말한다.

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \{\text{방송중계탑(기준높이)} + 1\text{m 증감시 기준가격}\} \times \text{잔가율}$$

$$\ast \text{잔가율} = 1 - (\text{감가율} \times \text{경과연수})$$

《 산출예시 》

- **2015년도** 시설한 방송중계철탑(25m)의 2021년 시가표준액은?
 - 잔가율 : $1 - (0.03 \times 6\text{년}) = 0.82$
 - 20m기준가격 : 37,090,000원 A
 - 5m 증가시 기준가격 : 2,621,000원 \times 5m = 13,105,000원 B
 - 기준가격 합계 : $A + B = 37,090,000\text{원} + 13,105,000\text{원} = 50,195,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $50,195,000\text{원} \times 0.82(\text{잔가율}) = 41,159,900\text{원}$

바. 방송중계탑 개수 시가표준액

- 1) “방송중계탑의 개수”란 방송중계탑의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(방송중계탑 전체 높이의 3분의1 이상에 해당하는 부분을 수선하거나 앵글(angle)을 교체하는 경우에 한함)을 말하며, 방송중계탑의 도장이나 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 방송중계탑의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 먼저 “다. 기준가격표”에 따라 해당 방송중계탑의 시가표준액을 계산한다.
 - ② 산출된 시가표준액에 “개수된 높이(길이) / 해당 방송중계탑의 총높이(총길이)”의 비율을 곱하여 개수된 방송중계탑의 시가표준액을 계산한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$$

《 방송중계탑 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 25m 방송중계철탑에서 12.5m를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 기준가격 합계 : 37,090,000원 + 2,621,000원/m × 5m = 50,195,000원
 - 개수비율 : 12.5m/25m = 0.5
 - 개수 시가표준액 : 50,195,000원 × 1(잔가율) × 0.5 = 25,097,500원

3) 개수 해당 방송중계탑에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 방송중계철탑을 2021년에 개수한 경우 :
2015년 + [0.20 × 경과연수(6년)] = 2016년(신축연도)

《 산출예시 》

- 2015년도에 설치한 방송중계탑(25m)을 2021년에 일부 개수(12.5m)한 경우의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.03(철탑)
 - 개수 전 잔가율 : 1 - (0.03 × 6년) = 0.82
 - 개수 후 신축연도 조정 : 2015년 + (0.20 × 6년) = 2016년
 - 개수 후 잔가율 : 1 - (0.03 × 5년) = 0.85
 - 20m기준가격 : 37,090,000원 A
 - 5m 증가시 기준가격 : 2,621,000원 × 5m = 13,105,000원 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 37,090,000원 + 13,105,000원 = 50,195,000원
 - 시가표준액 : 50,195,000원 × 0.85(잔가율) = 42,665,750원

4. 무선통신기지국용 철탑

가. 정 의

- 1) 무선통신기지국용 철탑이란 무선이동통신 및 무선표출에 이용되는 전파를 무선으로 송신 또는 수신하기 위하여 설치한 철탑을 말한다.
- 2) 철탑이란 철근, 철골이나 철주를 소재로 세운 탑이나 철키등을 말한다.
- 3) 전주형이란 철근콘크리트를 소재로 만든 시설물(기둥)을 말한다.
- 4) 폴형이란 철탑파이프를 주기등으로 사용하여 세운 시설물을 말하며, 보통 건물 옥상에 주기등을 보강하여 보조재로 주기등인 철탑파이프간을 서로 연결하여 4단까지 삼각, 사각 등의 모양으로 세운 시설물도 이에 해당된다.
- 5) 철주형이란 기초공사 없이 지지선으로 철키등을 지탱하는 철탑을 말한다.

나. 구 분 : 철탑형, 강관주형(전주형, 폴형, 철주형 제외)

다. 내용연수 및 잔가율

구 분	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
무선기지국용철탑	30	정액법	10%	0.03

라. 기준가격표

① 철탑형

(단위 : 천원)

구 분	기준가격	1m 증감시 기준가격
10m미만	11,960	△708
10m이상	11,960	708
15m이상	15,510	1,544
20m이상	23,270	1,399
25m이상	30,300	1,415
30m이상	37,410	1,383
35m이상	44,360	1,415
40m이상	51,470	1,688
45m이상	59,950	1,688

② 강관주형

(단위 : 천원)

구 분	기준가격	1m 증감시 기준가격
10m미만	14,290	△873
10m이상	14,290	873
15m이상	18,680	1,357
20m이상	25,500	1,810
25m이상	34,590	1,390
30m이상	41,570	2,004
35m이상	51,640	1,034
40m이상	56,840	1,034

마. 적용요령

- 1) 철탑높이는 철골구조물의 최하단부터 최상단까지의 높이를 말한다.
- 2) 강관주형에서 환경친화용 위장철탑은 기준가격의 1.3배로 적용한다.

바. 시가표준액산출방법

$$\text{시가표준액} = \{\text{철탑시기준가격(기준높이)} + 1\text{m 증감시 기준가격}\} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2015년도 설치한 무선통신기지국용 철탑(철탑형 17m)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.03(철탑형)
 - 잔가율 : 1 - (0.03×6년) = 0.82
 - 15m이상 기준가격 : 15,510,000원 A
 - 2m 증가시 기준가격 : 1,544,000원 × 2m = 3,088,000원 B
 - 기준가격 합계 : A + B = 15,510,000원 + 3,088,000원 = 18,598,000원
 - 시가표준액 : 18,598,000원 × 0.82(잔가율) = 15,250,360원

사. 무선통신기지국용 철탑 개수 시가표준액

- 1) “무선통신기지국용 철탑의 개수”란 철탑의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선(무선통신기지국용 철탑은 전체 높이의 3분의1 이상에 해당하는 부분을 수선하거나 강관·앵글(angle)을 교체하는 경우에 한함)을 말한다. 다만, 무선통신기지국용 철탑의 도장이나 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 무선통신기지국용 철탑의 개수에 대한 시가표준액은 다음과 같이 계산하며, 잔가율은 1을 적용한다.
 - ① 먼저 “라. 기준가격표”에 따라 해당 무선통신기지국용 철탑의 시가표준액을 계산한다.
 - ② 산출된 시가표준액에 “개수된 높이(길이) / 해당 무선통신기지국용 철탑의 총높이(총길이)”의 비율을 곱하여 개수된 무선통신기지국용 철탑의 시가표준액을 계산한다.

$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$

《 무선통신기지국용 개수 시가표준액 산출예시(취득원가 산정시) 》

- 17m 무선기지국용 철탑(구조: 철탑형)에서 8.5m를 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 기준가격 합계 : 15,510,000원 + 1,544,000원/m × 2m = 18,598,000원
 - 개수비율 : 8.5m/17m = 0.5
 - 개수 시가표준액 : 18,598,000원 × 1(잔가율) × 0.5 = 9,299,000원

3) 개수 해당 무선기지국용 철탑에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 철탑형 무선기지국용 철탑을 2021년에 개수한 경우 :
2015년 + [0.20 × 경과연수(6년)] = 2016년(신축연도)

《 신출예시 》

○ 2015년도에 설치한 무선통신기지국용 철탑(철탑형 17m)를 2021년에 일부 개수(8.5m)한 경우의 2021년 시가표준액은?

- 감가율 : 0.03(철탑형)
- 개수 전 잔가율 : $1 - (0.03 \times 6년) = 0.82$
- 개수 후 신축연도 조정 : 2015년 + $(0.20 \times 6년) = \underline{2016년}$
- 개수 후 잔가율 : $1 - (0.03 \times 5년) = 0.85$
- 15m 이상 기준가격 : 15,510,000원 A
- 2m 증가시 기준가격 : $1,544,000원 \times 2 = 3,088,000원$ B
- 기준가격 합계 : $A + B = 15,510,000원 + 3,088,000원 = 18,598,000원$
- 시가표준액 : $18,598,000원 \times 0.85(\text{잔가율}) = 15,808,300원$

5. 자동세차시설

가. 정 의

자동세차시설이란 자동프로세스에 의하여 고압펌프에 의한 세척액 분무와 브러쉬 또는 천 등의 회전운동으로 차량 또는 기계장비 등을 자동으로 세차 혹은 세척하는 시설물을 말한다.

나. 종 류

1) 이송방식에 의한 구분

- ① 문형(roll over type) : 차량은 고정되어 있고 세제혼합액 분무장치, 브러쉬 장치, 물 분사장치, 건조장치 등을 갖춘 세차설비가 이동하면서 세차하는 방식
- ② 터널형(tunnel type) : 세제혼합액 분무장치, 브러쉬 장치, 물 분사장치, 건조장치 등이 갖추어진 터널형태의 자동세차시설 내를 자동차가 컨베이어 이송장치에 의하여 이동하면서 세차하는 방식
- ③ 준터널형 : 문형과 터널형을 혼합한 방식

2) 세척방식에 의한 구분

- ① 브러쉬(용) 방식 : 자동차가 세차장 터널에 들어가면, 자동세차장비가 물을 뿌리면서 브러쉬로 자동차 표면에 묻어 있는 이물질 등을 제거하고 물로 세척하는 방식을 말함
- ② 고압분사 방식 : 자동차가 세차장 터널에 들어가면, 상하좌우에서 고압의 물줄기가 나오면서 자동차 표면에 묻어 있는 이물질 등을 세차하는 방식을 말함

다. 내용연수 및 잔가율

구 분	내용연수	상각방법	잔존율	감가율
자동세차시설	10년	정액법	10%	0.09

라. 기준가격표

(단위 : 천원)

일련 번호	구분	품명	제조사명	모델명	형식1	형식2	기준가격
1	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	A-ONE	문형	브러쉬타입	42,000
2	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	Best Best(W217)	터널형	브러쉬타입	110,000
3	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	Best ONE W207DD	터널형	브러쉬타입	108,000
4	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	Best ONE W207DDF	터널형	브러쉬타입	120,000
5	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	Best ONE W207SB	터널형	브러쉬타입	90,000
6	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	Best ONE W207SD	터널형	브러쉬타입	100,000
7	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	BEST ONE(W207)	터널형	브러쉬타입	105,000
8	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	CASPA	터널형	브러쉬타입	110,000
9	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	CASPA D	준터널형	브러쉬타입	75,000
10	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	CASPA R	문형	브러쉬타입	60,000
11	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	DOU PLUS	준터널형	브러쉬타입	66,000
12	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	DOU WIND	준터널형	브러쉬타입	60,000
13	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	DREAM	문형	브러쉬타입	53,000
14	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	DUET	준터널형	브러쉬타입	68,000
15	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	DUO	준터널형	브러쉬타입	58,000
16	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	EVERRUN	문형	브러쉬타입	45,000
17	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	HI DOZONE	문형	브러쉬타입	47,000
18	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	HI-DZ II (HI-DUZONE2)	문형	브러쉬타입	52,000
19	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	MEISTER	터널형	브러쉬타입	110,000
20	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	MEISTER	문형	브러쉬타입	46,000
21	국산	대형세차기	동양기전주/디와이주	PREMIER	문형	브러쉬타입	50,000
22	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	shine	문형	브러쉬타입	43,500
23	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	SMART	문형	브러쉬타입	53,000
24	국산	자동세차기	동양기전주/디와이주	WORLDBEST	터널형	브러쉬타입	105,000
25	국산	자동세차기	동화프라임주	LASERWASH	문형	고압분사타입	166,000

(단위 : 천원)

일련 번호	구분	품명	제조사명	모델명	형식1	형식2	기준가격
26	국산	자동세차기	동화프라임㈜	PROTOUCH	문형	브러쉬타입	124,000
27	국산	자동세차기	세홍세차기	Elite(버스,트럭세차기)	문형	브러쉬타입	85,000
28	국산	자동세차기	세홍세차기	SOFTWASH C-14.49m	터널형	브러쉬타입	160,000
29	국산	자동세차기	세홍세차기	SOFTWASH C-20.71m	터널형	브러쉬타입	260,000
30	국산	자동세차기	세홍세차기	SOFTWASH C-9.83m	터널형	브러쉬타입	110,000
31	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-350SR	문형	브러쉬타입	35,000
32	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-360SR	문형	브러쉬타입	55,000
33	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-370SR	문형	브러쉬타입	66,000
34	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-380SR	문형	브러쉬타입	75,000
35	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-390SR	문형	브러쉬타입	100,000
36	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-405320	문형	브러쉬타입	64,000
37	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-405380	문형	브러쉬타입	68,000
38	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-505320	문형	브러쉬타입	70,000
39	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-505390	문형	브러쉬타입	75,000
40	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-505420	문형	브러쉬타입	80,000
41	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-C1000	터널형	브러쉬타입	90,000
42	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-C1200	터널형	브러쉬타입	100,000
43	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-C1500	터널형	브러쉬타입	130,000
44	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-C1700	터널형	브러쉬타입	150,000
45	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-C2000	터널형	브러쉬타입	180,000
46	국산	자동세차기	에스제이엠	SJM-C2200	터널형	브러쉬타입	195,000
47	국산	자동세차기	주대양위슈텍	CDWT-5100-13m	터널형	브러쉬타입	105,000
48	국산	자동세차기	주대양위슈텍	CDWT-5130-14m	터널형	브러쉬타입	118,000
49	국산	자동세차기	주대양위슈텍	CDWT-5130-16m	터널형	브러쉬타입	122,000
50	국산	자동세차기	주대양위슈텍	CDWT-5130-18m	터널형	브러쉬타입	124,000
51	국산	자동세차기	주대양위슈텍	CDWT-5200-14m	터널형	브러쉬타입	113,000

(단위 : 천원)

일련 번호	구분	품명	제조사명	모델명	형식1	형식2	기준가격
52	국산	자동세차기	주대양위쉬텍	CDWT-5230-16m	터널형	브러쉬타입	130,000
53	국산	자동세차기	주대양위쉬텍	CDWT-7130	터널형	브러쉬타입	133,000
54	국산	자동세차기	주대양위쉬텍	CDWT-7130-16m	터널형	브러쉬타입	130,000
55	국산	자동세차기	주대양위쉬텍	CDWT-7230-18m	터널형	브러쉬타입	150,000
56	국산	자동세차기	주대양위쉬텍	CDWT-8230-23m	터널형	브러쉬타입	160,000
57	국산	자동세차기	주대양위쉬텍	CDWT-8230W-25m	터널형	브러쉬타입	165,000
58	국산	대형세차기	주대양위쉬텍	DWC2100	문형	브러쉬타입	55,000
59	국산	자동세차기	주대양위쉬텍	HOCHDRUCK WASH	문형	고압분사타입	72,000
60	국산	자동세차기	주소모홀딩스 엔테크놀러지	Rainbow-D	문형	브러쉬타입	60,000
61	국산	자동세차기	주소모홀딩스 엔테크놀러지	Rainbow-R	문형	브러쉬타입	40,000
62	국산	자동세차기	주소모홀딩스 엔테크놀러지	Rainbow-T	터널형	브러쉬타입	90,000
63	국산	자동세차기	주우리세차기	NALGAE	터널식	브러쉬타입	122,000
64	국산	자동세차기	주우리세차기	SONAGI	문형	브러쉬타입	55,000
65	국산	자동세차기	주우리세차기	SONAGI-II	문형	브러쉬타입	46,000
66	국산	자동세차기	주우리세차기	SONAGI-BUS(2018년형)	문형식	브러쉬타입	75,000
67	국산	자동세차기	주우리세차기	SONAGI-BUS(구형)	문형식	브러쉬타입	68,000
68	국산	자동세차기	주우리세차기	SONAGO-TRUCK(2018년형)	터널식	고압분사타입	180,000
69	국산	자동세차기	주우리세차기	SONAGO-TRUCK(구형)	터널식	고압분사타입	163,000
70	국산	대형세차기	주케이씨떠블유아이	Jumbo-350	문형	브러쉬타입	64,000
71	국산	대형세차기	주케이씨떠블유아이	Jumbo-390	문형	브러쉬타입	79,000
72	국산	특수세차기	주케이씨떠블유아이	Taunami	문형	고압분사타입	165,000
73	국산	특수세차기	주케이씨떠블유아이	Taunami-E	문형	고압분사타입	120,000
74	국산	특수세차기	주케이씨떠블유아이	Tunnel-4way	준터널형	고압분사타입	120,000
75	국산	세륜시설	주케이씨떠블유아이	Tyre Washer	터널형	고압분사타입	190,000
76	국산	특수세차기	주케이씨떠블유아이	경전철용 차체자동 세척기	문형	브러쉬타입	200,000
77	국산	자동세차기	지에스엠	Challenge GSM1000	문형	고압분사타입	35,000

(단위 : 천원)

일련 번호	구분	품명	제조사명	모델명	형식1	형식2	기준가격
78	국산	자동세차기	지에스엠	Challenge GSM1200	문형	브러쉬타입	35,000
79	국산	자동세차기	지에스엠	Challenge GSM1500	문형	브러쉬타입	45,000
80	국산	자동세차기	지에스엠	Challenge GSM2000	터널형	브러쉬타입	87,000
81	국산	자동세차기	지에스엠	Challenge GSMS1000	문형	고압분사타입	50,000
82	국산	자동세차기	지에스엠	Challenge GSMS1500	문형	브러쉬타입	65,000
83	국산	자동세차기	한림기계주	AQUA MAGIC	문형	브러쉬타입	47,000
84	국산	자동세차기	한림기계주	CELNS 650	준터널형	브러쉬타입	75,000
85	국산	자동세차기	한림기계주	CLENS 500	문형	브러쉬타입	48,500
86	국산	자동세차기	한림기계주	CLENS 550	문형	브러쉬타입	57,000
87	국산	자동세차기	한림기계주	CLENS PLUS	문형	브러쉬타입	45,000
88	국산	자동세차기	한림기계주	CLEO PLUS	문형	브러쉬타입	34,000
89	국산	자동세차기	한림기계주	EXPEED	문형	브러쉬타입	42,000
90	국산	자동세차기	한림기계주	HAWK	문형	브러쉬타입	40,000
91	국산	자동세차기	한림기계주	KLEENPIA	문형	브러쉬타입	40,000
92	국산	자동세차기	한림기계주	MAGA GATE PLUS 1000DR	터널형	브러쉬타입	106,000
93	국산	자동세차기	한림기계주	MAGA GATE PLUS 1000R	터널형	브러쉬타입	97,000
94	국산	자동세차기	한림기계주	MAGA GATE PLUS 2000DR	터널형	브러쉬타입	123,000
95	국산	자동세차기	한림기계주	MAGIC KINGDOM NEO 100D	터널형	브러쉬타입	107,000
96	국산	자동세차기	한림기계주	MAGIC KINGDOM NEO 100DF	터널형	브러쉬타입	115,000
97	국산	자동세차기	한림기계주	MAGIC KINGDOM NEO 200D	터널형	브러쉬타입	120,000
98	국산	자동세차기	한림기계주	MAGIC KINGDOM NEO 200DF	터널형	브러쉬타입	125,000
99	국산	자동세차기	한림기계주	MEGA CLENS 700	터널형	브러쉬타입	125,000
100	국산	자동세차기	한림기계주	MEGA CLENS 750	터널형	브러쉬타입	135,000
101	국산	자동세차기	한림기계주	MEGA CLENS HYBIRD	터널형	브러쉬타입	94,000
102	국산	자동세차기	한림기계주	MEGA CLENS PLUS	터널형	브러쉬타입	115,000
103	국산	대형세차기	한림기계주	POWER ACE	문형	브러쉬타입	56,000

(단위 : 천원)

일련 번호	구분	품명	제조사명	모델명	형식1	형식2	기준가격
104	국산	자동세차기	한림기계주	PROWASH	문형	브러쉬타입	45,000
105	국산	자동세차기	한림기계주	SPLASH	준터널형	고압분사타입	26,000
106	국산	자동세차기	한림기계주	START GATE TRIPLE	준터널형	브러쉬타입	64,000
107	국산	자동세차기	한림기계주	START GATE V	문형	브러쉬타입	58,000
108	국산	자동세차기	한림기계주	TRIMAX	준터널형	브러쉬타입	65,000
109	외산	자동세차기	DAIFUKU	AR-5000	문형	브러쉬타입	59,000
110	외산	자동세차기	DAIFUKU	AS-5000	문형	브러쉬타입	68,000
111	외산	자동세차기	DAIFUKU	CMEN-4000	문형	브러쉬타입	54,500
112	외산	자동세차기	DAIFUKU	CMSF-7000	문형	브러쉬타입	60,000
113	외산	자동세차기	DAIFUKU	CMVR-6000	문형	브러쉬타입	80,000
114	외산	자동세차기	DAIFUKU	DRIVE THRU	터널형	브러쉬타입	70,000
115	외산	자동세차기	DAIFUKU	MAGIC THRU	터널형	브러쉬타입	90,000
116	외산	자동세차기	DAIFUKU	TWIN THRU	터널형	브러쉬타입	75,000
117	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	AQUATUS(C166)	문형	고압분사타입	145,000
118	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	CENTUS(C164)	문형	브러쉬타입	85,000
119	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	EVOLUTION(상급)	터널	브러쉬타입	600,000
120	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	EVOLUTION(중급)	터널	브러쉬타입	450,000
121	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	EVOLUTION(하급)	터널	브러쉬타입	300,000
122	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	GENIUS(C160)	문형	브러쉬타입	95,000
123	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	LEANUS(C16E)	문형	브러쉬타입	65,000
124	외산	대형세차기	OTTO CHRIST	MAGNUM	문형	브러쉬타입	93,000
125	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	MAGNUM + JETSTREAM	문형	브러쉬타입	180,000
126	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	MAGNUM 5	문형	브러쉬타입	140,000

(단위 : 천원)

일련 번호	구분	품명	제조사명	모델명	형식1	형식2	기준가격
127	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	PRIMUS(C169)	문형	브러쉬타입	145,000
128	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	QUANTUS(C165)	문형	브러쉬타입	160,000
129	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	SIRIUS(C16)	문형	브러쉬타입	75,000
130	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	SOA	문형	브러쉬타입	380,000
131	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	TAURUS	문형	브러쉬타입	93,000
132	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	TAURUS + JETSTREAM	문형	브러쉬타입	180,000
133	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	VARISU 1+1 (C161)	준터널형	브러쉬타입	160,000
134	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	VARISU TACKT (C161)	준터널형	브러쉬타입	160,000
135	외산	자동세차기	OTTO CHRIST	VARISU(C163)	문형	브러쉬타입	95,000
136	외산	자동세차기	㈜야스이	MIRACON LETZT	준터널형	브러쉬타입	97,000
137	외산	자동세차기	㈜야스이	MIRACON MAXIMA	문형	브러쉬타입	67,000
138	외산	자동세차기	㈜야스이	MIRACON MAXIMA PLUS	문형	브러쉬타입	70,000
139	외산	자동세차기	㈜야스이	MIRACON MAXIMA II	문형	브러쉬타입	70,000
140	외산	자동세차기	㈜한국로회/WASHTEC	CK30	문형	브러쉬타입	78,000
141	외산	자동세차기	㈜한국로회/WASHTEC	JUNO	준터널형	브러쉬타입	215,000
142	외산	대형세차기	㈜한국로회/WASHTEC	MAXIWASH VARIO	문형	브러쉬타입	104,000
143	외산	자동세차기	㈜한국로회/WASHTEC	SC BRAVO	문형	브러쉬타입	88,000
144	외산	자동세차기	㈜한국로회/WASHTEC	SC2 PRO	문형	브러쉬타입	99,000
145	외산	자동세차기	㈜한국로회/WASHTEC	SL100-21.6m	터널형	브러쉬타입	278,100
146	외산	자동세차기	㈜한국로회/WASHTEC	SL100-26.4m	터널형	브러쉬타입	303,000
147	외산	자동세차기	㈜한국로회/WASHTEC	SL100-32.8m	터널형	브러쉬타입	382,500
148	외산	자동세차기	㈜한국로회/WASHTEC	SL50-15.2m	터널형	브러쉬타입	192,500
149	외산	자동세차기	㈜한국로회/WASHTEC	SL75-20m	터널형	브러쉬타입	259,000

마. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2015년에 설치된 자동세차시설(동양기전(주)제조, CASPA, 터널형, 브러쉬타입)의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.09(자동세차시설)
 - 잔가율 : $1 - (0.09 \times 6\text{년}) = 0.46$
 - 기준가격 : 110,000,000원
 - 시가표준액 : $110,000,000\text{원} \times 0.46(\text{잔가율}) = 50,600,000\text{원}$

바. 자동세차시설 개수 시가표준액

- 1) “자동세차시설의 개수”란 세차시설의 잔존 내용연수를 연장시키거나 그 가치를 현실적으로 증가시키는 수선을 말하며, 세차시설의 도장이나 세차시설의 작동에 필요한 기계의 소모된 부품교체, 기타 사용가능한 상태의 유지 등을 위한 수선은 제외한다.
- 2) 자동세차시설을 유지·관리하는 주요 기계장비나 부수시설을 교체·수리한 경우에는 시장·군수·구청장이 시가 등을 참조하여 수시로 결정하며, 잔가율은 1을 적용한다.

$$\text{개수 시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{잔가율}(1) \times \text{개수비율}$$

《 자동세차시설 개수 시가표준액 산출예시 》

- 자동세차시설(동양기전(주)제조, CASPA, 터널형, 브러쉬타입)에서 주요 부품의 2분의 1을 개수한 경우 시가표준액은?
 - 잔가율 : 1
 - 기준가격 : 110,000,000원
 - 개수비율 : $1/2 = 0.5$
 - 개수 시가표준액 : $110,000,000\text{원} \times 1(\text{잔가율}) \times 0.5 = 55,000,000\text{원}$

3) 개수 해당 자동세차시설에 대한 신축연도는 기존 신축연도에 개수로 인한 잔존 내용연수 증가분(개수시점의 경과연수의 20%, 소수점 이하 절사)를 가산하여 계산한 연도로 한다.

- (예) 2015년에 설치한 자동세차시설을 2021년에 개수한 경우 :
2015년 + $[0.20 \times \text{경과연수}(6\text{년})]$ = 2016년(신축연도)

《 산출예시 》

- 2015년도에 설치한 자동세차시설(동양기전(주)제조, CASPA터널형, 브러쉬타입)을 2021년에 일부 개수(주요부품의 2분의 1)한 경우의 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.09(자동세차시설)
 - 개수 전 잔가율 : $1 - (0.09 \times 6\text{년}) = 0.46$
 - 개수 후 신축연도 조정 : 2015년 + $(0.20 \times 6\text{년}) = \underline{2016년}$
 - 개수 후 잔가율 : $1 - (0.09 \times 5\text{년}) = 0.55$
 - 기준가격 : 110,000,000원
 - 시가표준액 : $110,000,000\text{원} \times 0.55(\text{잔가율}) = 60,500,000\text{원}$

VI. 부수시설물

《적용요령》

- 부수시설물 중 기준가격표에 기준가격이 없을 때에는 최초의 취득가격에 경과연수별 잔가율을 곱하여 산출한 금액을 시가표준액으로 하되, 최초 취득가격을 알 수 없을 경우에는 실제 거래가격 또는 유사한 종류의 시가표준액을 적용한다.
- 지방세법 제6조제6호 규정에 의한 개수 중 시설물을 수선하는 경우에는 산출된 시가표준액의 20%를 적용한다.

2021년 주요 개정 사항

☐ (부수시설물) 부착된 금고의 세분류 개선

현 행		개 선	
종 류	내 용	종 류	내 용
편개형	금고문이 1짝인 경우	편개형	금고문이 1짝인 경우
양개형	금고문이 2짝인 경우	양개형	금고문이 2짝인 경우
크랭크형	금고문이 1짝이며 손잡이가 원형크랭크로 되어 있음	크랭크형	금고문이 1짝이며 손잡이가 원형크랭크로 되어 있음
		<u>슬라이딩형</u>	<u>금고문을 좌우수평으로 이동시켜 개폐하도록 되어 있음</u>

현 행		개 선	
항목	내 용	항목	내 용
가.	금고문의 폭, 넓이, 두께를 조사하여 규격을 결정하고 문이 1짝일 경우 편개형, 2짝일 경우 양개형으로 구분	가.	금고문의 폭, 넓이, 두께를 조사하여 규격을 결정하고 문이 1짝일 경우 편개형, 2짝일 경우 양개형으로 구분
나.	문이 열렸을 때 문뒷면이 유리가 부착되어 있으면 유리부, 철판이 부착되어 있으면 철판부	나.	문이 열렸을 때 문뒷면이 유리가 부착되어 있으면 유리부, 철판이 부착되어 있으면 철판부
다.	크랭크형은 전부 문이 1짝이며 손잡이가 원형크랭크로 되어 있고 크랭크형 스테인레스는 금고 전체가 스테인레스로 제작된 것임	다.	크랭크형은 전부 문이 1짝이며 손잡이가 원형크랭크로 되어 있고 크랭크형 스테인레스는 금고 전체가 스테인레스로 제작된 것임
		라.	<u>슬라이딩형은 금고문을 좌우수평으로 이동시켜 개폐하도록 되어 있고 스텐전동식 슬라이딩형은 동력원을 전동으로 삼으며 금고 전체가 스테인레스로 제작된 것임</u>

1. 엘 리 베 이 터

1. 정 의

엘리베이터란 고층건물 등에서 사람이나 화물을 동력에 의해 아래위로 운반하도록 되어있는 장치를 말한다.

2. 종 류

가. 승객용 엘리베이터

- 1) 교류기어드(AC-2) : 60m/분 이하 중속으로서 저속브레이크로 제어되는 방식
- 2) 직류기어드(DC-GD) : 75 ~ 105m/분의 중속으로서 감속기에 의하여 제어 정지하는 방식
- 3) 직류기어레스(DC-GL) : 120m/분 이상의 고속용으로 고층빌딩의 승용 엘리베이터에 많이 사용되고 완전자동으로 제어되는 방식
- 4) 인버터 : 전압과 주파수를 동시에 제어함으로써 속도를 조절하는 가변 전압 가변주파수 방식을 말하며, VVVF제어라고도 한다
 - 기어드(AC-GD) : 승강기의 진동소음이 크고, 대용량 고출력을 내는데 부적합하고 기어로 제어되는 방식
 - 기어레스(AC-GL) : 승강기의 진동소음이 적으며, 대용량 고출력을 내는데 적합하고 주파수로 제어되는 방식
 - MRL(Machine Roomless Elevator) : 기계실이 없는 엘리베이터

나. 화물용 엘리베이터

교류형(AC)으로서 저속 및 중속 브레이크로 정지되는 제어방식이며 속도에 따라 분당 20m, 30m, 45m, 60m으로 나누어짐

다. 자동차용 엘리베이터

교류형(AC)으로서 분속 20m~60m가 있음(2,000kg은 소·중형차용, 2,500kg은 대형차용)

라. 덤웨이터

사람이 탑승하지 아니하면서 적재용량 300kg 이하인 것으로서, 소형화물(서적, 음식물 등) 운반에 적합하게 제작된 엘리베이터

마. 침대용 엘리베이터

병원의 병상 운반에 적합하게 제작된 엘리베이터로서 평상시에는 승객용으로도 사용이 가능할 것

3. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
승객용 엘리베이터	18년	정액법	10%	0.05
화물용 엘리베이터	18년	정액법	10%	0.05
자동차용 엘리베이터	18년	정액법	10%	0.05
덤웨이터	18년	정액법	10%	0.05
침대용 엘리베이터	18년	정액법	10%	0.05

4. 기준 가격 표

가. 승객용 엘리베이터

(단위 : 천원)

형 별		교류기어드형(AC-2)			직류기어드형(DC-GD)		
		30m/분 6층기준	45m/분 6층기준	60m/분 6층기준	75m/분 6층기준	90m/분 10층기준	105m/분 15층기준
기 준 인 원		10	10	10	10	10	10
엘 리 베 이 터	상	23,570	26,100	29,580	40,450	45,140	69,750
	하	22,930	25,090	26,830	22,500	32,890	40,710
1 층 증 감 시		941	941	1,045	1,150	1,150	1,150
1 인 증 감 시		225	225	291	388	617	617

(단위 : 천원)

형 별		직 류 기 어 레 스 형 (DC-GL)							
		120m/분 15층기준	150m/분 15층기준	150m/분 25층기준	180m/분 25층기준	210m/분 25층기준	240m/분 25층기준	300m/분 25층기준	360m/분 25층기준
기 준 인 원		15	15	18	18	30	30	30	30
엘 리 베 이 터	상	89,920	133,900	137,770	140,900	163,720	188,850	312,840	331,430
	하	72,390	81,210	109,470	111,540	131,610	-	-	-
1 층 증 감 시		1,130	1,254	1,379	1,630	1,881	2,007	2,133	2,258
1 인 증 감 시		758	784	811	839	924	951	979	1,006

(단위 : 천원)

형 별		가 변 전 압 가 변 주 파 수 방 식 (AC-GD)				
		60m/분 6층기준	90m/분 6층기준	105m/분 6층기준	120m/분 15층기준	150m/분 25층기준
기 준 인 원		11	11	11	15	18
엘 리 베 이 터		35,260	35,890	41,310	79,520	103,300
1 층 증 감 시		1,376	1,543	1,543	1,933	1,933
1 인 증 감 시		578	578	578	861	861

(단위 : 천원)

형 별	가변전압 가변주파수 방식(AC-GL)				
	180m/분 30층기준	210m/분 30층기준	240m/분 40층기준	300m/분 40층기준	360m/분 40층기준
기 준 인 원	18	20	20	20	20
엘리베이터	209,670	229,400	262,940	629,570	698,440
1 층 증 감 시	2,258	2,311	2,311	2,521	2,521
1 인 증 감 시	935	935	935	1,008	1,008

(단위 : 천원)

형 별	Machine Roomless Elevator			
	45m/분 6층기준	60m/분 6층기준	90m/분 6층기준	105m/분 6층기준
기 준 인 원	8	11	11	11
엘리베이터	33,990	38,000	40,440	49,670
1 층 증 감 시	1,376	1,376	1,543	1,543
1 인 증 감 시	578	578	578	578

※ 상·하의 구분

- 상 : 티센크루프코리아(주), 현대엘리베이터(주), OTIS(주) 등의 국내 유명 메이커나 외국산 제품
- 하 : 기타 국내 조립품

나. 화물용 엘리베이터

(단위 : 천원)

속 도	형 별	교 류 형 (AC)			
		20m/분	30m/분	45m/분	60m/분
3,000 kg 5층 기준	상	45,150	46,810	48,070	52,440
	하	37,630	39,010	40,060	43,710
1 층 증 감 시		1,950	1,950	1,950	1,950
500 kg 증 감 시		2,080	2,080	2,080	2,080

※ 상·하 구분

- 상(上) : 외국기술 제휴한 국내제품 및 외국상품
- 하(下) : 기타 제품

다. 자동차용 엘리베이터

(단위 : 천원)

형 별		교 류 형 (AC)							
		2,000kg				2,500kg			
중량별									
속 도 별		20m/분	30m/분	45m/분	60m/분	20m/분	30m/분	45m/분	60m/분
5 층 기 준	상	39,976	43,996	45,804	50,823	41,854	46,006	48,005	51,359
	하	33,320	36,663	38,168	42,359	34,875	38,340	40,016	42,804
1 층 증 감 시		1,646	1,646	1,646	1,646	1,778	1,778	1,778	1,778

※ 상·하 구분

- 상(上) : 외국기술 제휴 국내생산품 및 외국상품
- 하(下) : 기타 국내 조립품

라. 덩웨이터

(단위 : 천원)

형 별		교 류 형 (AC)				
		80kg	100kg	150kg	200kg	300kg
중량별						
층 별		4층기준	4층기준	4층기준	4층기준	4층기준
20m/분		13,140	13,490	14,060	14,270	14,930
30m/분		14,770	15,120	15,750	15,980	16,790
1 층 증 감 시		570	570	570	710	710

마. 침대용 엘리베이터

(단위 : 천원)

형 별		교 류 형 (AC)					
		20인		24인		30인	
기준인원							
속도별		30m/분	60m/분	30m/분	60m/분	30m/분	60m/분
층 별		4층기준	4층기준	4층기준	4층기준	4층기준	4층기준
엘 리 베 이 터		43,080	50,160	44,760	52,430	48,100	56,260
1 층 증 감 시		1,916	1,916	2,164	2,164	2,464	2,464

5. 시가표준액 산출방법

가. 승객용 엘리베이터

$$\text{시가표준액} = (\text{기준가격} + \text{층별증감가격} + \text{인원증감가격}) \times \text{잔가율}$$

- ※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)
- ※ 기준 층수 = 지상 층수 + 지하 층수

나. 화물용 엘리베이터

$$\text{시가표준액} = (\text{기준가격} + \text{층별증감가격} + \text{톤수별증감가격}) \times \text{잔가율}$$

- ※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)
- ※ 기준 층수 = 지상 층수 + 지하 층수

다. 자동차용 침대용 엘리베이터, 덤웨이터

$$\text{시가표준액} = (\text{기준가격} + \text{층별증감가격}) \times \text{잔가율}$$

- ※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)
- ※ 기준 층수 = 지상 층수 + 지하 층수

《 산출예시 》

- 12층 건물에 승객용 엘리베이터를 2016년도에 설치한 경우 2021년도 시가표준액은? (규격 및 형식 : Machine Roomless Elevator 90m/분 15인승)
 - 적용방법 : (기준가격 + 층별증감가격 + 인원증감가격) × 잔가율
 - 90m/분 6층 기준가격 : 40,440,000원 A
 - 6층 증가기준가격 : 1,543,000원 × 6층 = 9,258,000원 B
 - 4인 증가기준가격 : 578,000원 × 4인 = 2,312,000원 C
 - 감가율 : 0.05
 - 잔가율 : 1 - (0.05 × 5년) = 0.75
 - 기준가격 합계 : A + B + C = 40,440,000원 + 9,258,000원 + 2,312,000원 = 52,010,000원
 - 시가표준액 : 52,010,000원 × 0.75(잔가율) = 39,007,500원

- 2017년도에 7층 건물에 화물용 엘리베이터를 설치한 경우 2021년도 시가표준액은? (규격 및 형식 : 3,000kg 45m/분 상)
 - 3,000kg 45m/분 5층 기준가격 : 48,070,000원
 - 2층 증가가격 : 1,950,000원×2층 = 3,900,000원
 - 감가율 : 0.05
 - 잔가율 : $1 - (0.05 \times 4\text{년}) = 0.80$
 - 기준가격 = 48,070,000원 + 3,900,000원 = 51,970,000원
 - 시가표준액 = 51,970,000원 × 0.80(잔가율) = 41,576,000원

- 2015년도에 5층 건물에 덤웨이터를 설치하였을 경우 2021년도 시가표준액은? (규격 및 형식 : 100kg 20m/분)
 - 100kg, 20m/분 4층 기준가격 = 13,490,000원
 - 1층 증가기준가격 : 570,000원
 - 감가율 : 0.05
 - 잔가율 : $1 - (0.05 \times 6\text{년}) = 0.7$
 - 기준가격 : 13,490,000원 + 570,000원 = 14,060,000원
 - 시가표준액 : 14,060,000원 × 0.7(잔가율) = 9,842,000원

- 2014년도에 8층 병원에 20인승 속도 30m/분의 침대용 엘리베이터를 설치하였을 경우 2021년도 시가표준액은?
 - 20인승 30m/분 4층 기준가격 : 43,080,000원
 - 4층 증가기준가격 : 1,916,000원×4층 = 7,664,000원
 - 감가율 : 0.05
 - 잔가율 : $1 - (0.05 \times 7\text{년}) = 0.65$
 - 기준가격 : 43,080,000원 + 7,664,000원 = 50,744,000원
 - 시가표준액 : 50,744,000원 × 0.65(잔가율) = 32,983,600원

2. 에스컬레이터

1. 정 의

에스컬레이터란 고층건물 등에서 사람이나 화물을 이동시키기 위해 자동적으로 아래·위 또는 수평으로 움직이도록 설치한 자동운반 시설물로서 「승강기시설 안전관리법 시행규칙」 제2조에서 규정하고 있는 승강기를 말한다.

2. 종 류

가. 에스컬레이터

에스컬레이터는 유효폭에 따라 1,200mm(1,200형)과 1,000mm(1,000형), 800mm(800형)의 3가지로 분류한다.

나. 무빙워크(MOVING WALKER)

무빙워크는 경사형 무빙워크와 수평형 무빙워크로 구분되며, 경사형 무빙워크는 유효폭에 따라 1,200mm(1,200형)과 1,000mm(1,000형) 및 800mm(800형)의 3가지로 분류하고, 수평형 무빙워크는 유효폭에 따라 1,600mm(1,600형), 1,400mm(1,400형), 1,200mm(1,200형), 1,000mm(1,000형) 및 800mm(800형)의 5가지로 분류한다.

3. 내용연수 및 감가율

내용연수	감가방법	잔존율	감가율
18년	정액법	10%	0.05

4. 기준 가격표

가. 에스컬레이터

(단위 : 천원)

폭 \ 층 고		3m이하	4m이하	5m이하	7m이하
800mm 이하	상	54,950	59,870	65,610	82,830
	하	40,190	45,930	53,310	67,920
0.1m 당 증 감 시		336	369	475	696
1,000mm 이하	상	57,000	61,920	68,070	85,300
	하	41,420	47,570	55,570	70,120
0.1m 당 증 감 시		348	373	495	738
1,200mm 이하	상	59,640	63,970	70,530	89,450
	하	43,070	49,210	57,820	73,720
0.1m 당 증 감 시		361	377	517	779

※ 상·하의 구분

- 상 : 외국기술제휴 국내생산품 및 외국산제품
- 하 : 기타제품

나. 무빙워크(MOVING WALKER)

① 경사형 무빙워크

(단위 : 천원)

폭 \ 층 고		3m이하	4m이하	5m이하	7m이하
800mm 이하	기준가격	72,380	75,250	87,140	117,490
	0.1m당 증감시	352	491	738	1,558
1,000mm 이하	기준가격	73,810	76,890	88,170	121,490
	0.1m당 증감시	369	533	860	1,680
1,200mm 이하	기준가격	74,840	78,940	91,240	126,510
	0.1m당 증감시	377	604	919	1,722

② 수평형 무빙워크

(단위 : 천원)

폭 \ 길 이		20m이하	40m이하
800mm 이하	기준가격	58,870	71,050
	0.1m당 증감시	609	659
1,000mm 이하	기준가격	60,900	74,100
	0.1m당 증감시	659	711
1,200mm 이하	기준가격	63,440	77,650
	0.1m당 증감시	711	761
1,400mm 이하	기준가격	65,980	81,200
	0.1m당 증감시	761	812
1,600mm 이하	기준가격	69,020	85,260
	0.1m당 증감시	812	862

5. 시가표준액 산출방법

시가표준액 = [기준가격 + (층고 또는 길이 0.1m 증감 시 기준가격 × 길이)] × 잔가율

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2016년도에 폭 1,200mm 에스컬레이터 층고 7m를 구입 설치하였을 경우 2021년도 시가표준액은? (규격 및 형식 : 1,200mm, 상)
 - 감가율 : 0.05
 - 잔가율 : $1 - (0.05 \times 5\text{년}) = 0.75$
 - 기준가격 : 89,450,000원
 - 시가표준액 : $89,450,000\text{원} \times 0.75(\text{잔가율}) = 67,087,500\text{원}$

- 2017년도에 폭 1,000mm, 길이 20m의 수평형 무빙워크를 설치하였을 경우 2021년도 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.05
 - 잔가율 : $1 - (0.05 \times 4\text{년}) = 0.80$
 - 기준가격 : 60,900,000원
 - 시가표준액 : $60,900,000\text{원} \times 0.80(\text{잔가율}) = 48,720,000\text{원}$

3. 기타 승강 시설

1. 정 의

기계장치를 이용하여 자동차를 주차하거나 주차할 장소로 운반 또는 이동 주차할 수 있도록 옥내에 설치한 시설

2. 종 류

가. 수직순환식주차장치

주차에 사용되는 부분(이하 “주차구획”이라 한다)에 자동차를 들어가도록 한 후 그 주차구획을 수직으로 순환이동하여 자동차를 주차하도록 설계한 주차장치

나. 수평순환식주차장치

주차구획에 자동차를 들어가도록 한 후 그 주차구획을 수평으로 순환이동하여 자동차를 주차하도록 설계한 주차장치

다. 다층순환식주차장치

주차구획에 자동차를 들어가도록 한 후 그 주차구획을 여러층으로 된 공간에 아래·위 또는 수평으로 순환이동하여 자동차를 주차하도록 설계한 주차장치

라. 2단식주차장치

주차구획이 2층으로 배치되어 있고 출입구가 있는 층의 모든 주차구획을 주차장치 출입구로 사용할 수 있는 구조로서 그 주차구획을 아래·위 또는 수평으로 이동하여 자동차를 주차하도록 설계한 주차장치

마. 다단식주차장치

주차구획이 3층이상으로 배치되어 있고 출입구가 있는 층의 모든 주차구획을 주차장치 출입구로 사용할 수 있는 구조로서 그 주차구획을 아래·위 또는 수평으로 이동하여 자동차를 주차하도록 설계한 주차장치

바. 승강기식주차장치

여러층으로 배치되어 있는 고정된 주차구획에 아래·위로 이동할 수 있는 운반기에 의하여 자동차를 운반하여 주차하도록 설계한 주차장치

사. 승강기슬라이드식주차장치

여러층으로 배치되어 있는 고정된 주차구획에 아래·위 및 옆으로 이동할 수 있는 운반기에 의하여 자동차를 자동으로 운반이동하여 주차하도록 설계한 주차장치

아. 평면왕복식주차장치

평면으로 배치되어 있는 고정된 주차구획에 운반기에 의하여 자동차를 운반 이동하여 주차하도록 설계한 주차장치

자. 특수형식주차장치

제가호 내지 제아호 이외의 형식으로 설계한 주차장치

3. 내용연수 및 감가율

내용연수	감가방법	잔존율	감가율
18년	정액법	10%	0.05

4. 기준가격표(1대당 기준가격)

가. 수직순환식 주차장치

(단위 : 천원/대)

구분	기준대수	기준대수까지의 대당 기준가격	기준대수 초과 1대증가시마다 대당 기준가격
소형(16대이하)	10대	4,900	4,080
대형(16대초과)	40대	3,880	3,160

나. 수평순환식 및 다층순환식 주차장치

(단위 : 천원/대)

구 분	2단 이하	3단	4단	5단	6단
기준가격	4,140	3,520	3,210	3,040	2,950

다. 2단식(1단식포함)주차장치

(단위 : 천원/대)

구 분	단 순	경 사	승 강
기준가격	2,290	2,620	3,100

라. 다단식 주차장치

(단위 : 천원/대)

구 분	3단	4단	5단 이상
기준가격	3,260	3,200	3,170

마. 승강기식 및 승강기슬라이드식 주차장치

(단위 : 천원/대)

구 분	40대까지 기준가격	40대초과 1대증가시마다 기준가격
기준가격	3,810	3,260

바. 평면왕복식

(단위 : 천원/대)

구분	2단이하	3단	4단	5단	6단	7단	8단	9단
기준가격	4,810	4,250	3,860	3,690	3,600	3,550	3,530	3,510

사. 기타 주차장치(특수형식 주차장치포함)

위 종류 이외의 주차시설은 과세권자가 수시 조사 결정한 가격

5. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{기준가격(1대당)} \times \text{대수} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = $1 - (\text{감가율} \times \text{경과연수})$

《 산출예시 》

- 2015년도에 10대의 주차를 수용할 수 있는 수직순환식의 자동차용 주차시설을 설치하였을 경우 2021년도 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.05
 - 잔가율 : $1 - (0.05 \times 6\text{년}) = 0.70$
 - 기준가격(1대당) : 4,900,000원
 - 시가표준액 : $4,900,000\text{원} \times 10\text{대} \times 0.70(\text{잔가율}) = 34,300,000\text{원}$

- 2016년도에 평면왕복식의 8단 300대의 자동차용 주차시설을 설치하였을 경우 2021년도 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.05
 - 잔가율 : $1 - (0.05 \times 5\text{년}) = 0.75$
 - 기준가격(1대당) : 3,530,000원
 - 시가표준액 : $3,530,000\text{원} \times 300\text{대} \times 0.75(\text{잔가율}) = 794,250,000\text{원}$

4. 휠 체 어 리 프 트

1. 정 의

장애인이 이용하기에 적합하게 제작된 것으로서 경사 또는 수직인 승강로를 따라 동력으로 오르내리게 한 시설물로서 승강기안전관리법 시행규칙 제2조 규정하고 있는 승강기를 말한다.

2. 종 류

가. 장애인용 경사형 리프트

장애인이 이용하기에 적합하게 제작된 것으로서 경사인 승강로를 따라 동력으로 오르내리게 한 것으로 중량에 따라 225kg와 300kg의 두 가지로 분류한다.

나. 장애인용 수직형 리프트

장애인이 이용하기에 적합하게 제작된 것으로서 수직인 승강로를 따라 동력으로 오르내리게 한 것

3. 내용연수 및 감가율

내 용 년 수	감 가 방 법	최종연도 잔가율	감 가 율
18년	정 액 법	10%	0.05

4. 기준가격표

가. 장애인용 경사형 리프트

(단위 : 천원/대)

구 분	5m 기준가격	5m 초과 1m증가시마다 기준가격
225kg, 9m/분	18,500	720
300kg, 9m/분	28,000	950

나. 장애인용 수직형 리프트

(단위 : 천원/대)

구 분	1m 기준가격	1m 초과 1m증가시마다 기준가격
340kg, 7m/분	19,500	1,960

5. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = [\text{기준가격} + 1\text{m 증가 시 기준가격}] \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2016년도에 장애인용 경사형 리프트(225kg, 9m/분) 5m를 구입 설치한 경우 2021년도 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.05
 - 잔가율 : $1 - (0.05 \times 5\text{년}) = 0.75$
 - 기준가격 : 18,500,000원
 - 시가표준액 : $18,500,000\text{원} \times 0.75(\text{잔가율}) = 13,875,000\text{원}$

- 2015년도에 장애인용 수직형 리프트(340kg, 7m/분) 3m를 설치하였을 경우 2021년도 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.05
 - 잔가율 : $1 - (0.05 \times 6\text{년}) = 0.70$
 - 기준가격 : 19,500,000원
 - 1m 증가시 기준가격 : $1,960,000\text{원} \times 2\text{m} = 3,920,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $(19,500,000\text{원} + 3,920,000\text{원}) \times 0.70(\text{잔가율}) = 16,394,000\text{원}$

5. 20kw이상의 발전시설

1. 정 의

일반조명, 보일러 가동, 급·배수 등 주로 건물의 유지관리에 사용할 목적으로 설치한 20kw이상의 발전시설을 말하며, 공장 등에서 주로 생산시설의 가동을 위하여 설치한 발전시설은 제외된다.

2. 내용연수 및 감가율

내용연수	감가방법	잔존율	감가율
15년	정액법	10%	0.06

3. 기준가격표

(단위 : 천원)

품명	규격	기준가격		1kw증가시 기준가격	
		자동식	수동식	자동식	수동식
발전기	20kw	12,200	9,776	99	99
	50kw	15,400	12,766	117	80
	60kw	16,600	13,574	57	55
	85kw	18,000	14,948	78	54
	115kw	19,700	16,564	87	78
	200kw	28,100	23,270	121	125
	260kw	36,000	30,704	94	94
	300kw	39,900	34,420	121	109
	360kw	46,700	40,884	134	140

품 명	규 격	기준가격		1kw증가시 기준가격	
		자 동 식	수 동 식	자 동 식	수 동 식
발 전 기	400kw	52,200	46,460	162	102
	450kw	58,400	51,631	131	125
	500kw	64,600	57,852	107	104
	600kw	76,800	68,356	199	193
	750kw	107,700	97,606	242	236
	1,000kw	178,500	157,075	232	199
	1,250kw	225,300	207,252	178	173
	1,500kw	272,900	250,884	302	285
	2,000kw	430,800	394,950	293	290

4. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = [\text{기준가격} + 1\text{kw당 증가시 기준가격}] \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 자동식발전기(300kw)를 2018년도에 설치한 경우 2021년도 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.06
 - 잔가율 : $1 - (0.06 \times 3\text{년}) = 0.82$
 - 기준가격 : 39,900,000원
 - 시가표준액 : $39,900,000\text{원} \times 0.82(\text{잔가율}) = 32,718,000\text{원}$

6. 온수 및 열 공급시설

1. 정 의

온수 및 열 공급시설이란 난방용이나 욕탕용으로 주로 사용되는 온수 및 열 공급시설을 말하며, 공장 등에서 제품생산을 위하여 설치한 것은 시설물로 보지 아니한다.

2. 종 류

가. 난방용 온수 및 열 공급시설

냉·난방 방식별로 직접증기, 직접온수, 온풍(온풍로식, 코일식), 냉·난방(중앙덕트식, 유니트식), 전기온돌, 전기히트펌프, 가스히트펌프, 지열히트펌프, 공기열히트펌프로 구분한다.

나. 욕탕용 온수 및 열 공급시설

공동탕(대중탕), 가족탕(독탕), 한증막, 증기탕, 사우나탕

3. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가방법	잔 존 율	감 가 율
난방용 온수 및 열 공급시설	15년	정액법	10%	0.06
욕탕용 온수 및 열 공급시설	15년	정액법	10%	0.06

4. 기준 가격 표

가. 난방용 온수 및 열 공급시설

(단위 : 원)

냉 · 난 방 방 식 별	㎡ 당 기준가격
직 접 증 기 난 방 설 비	43,800
직 접 온 수 난 방 설 비	40,700
온 풍 난 방 설 비 (온 풍 로 식)	34,200
온 풍 난 방 설 비 (코 일 식)	32,300
냉 · 난 방 (중 앙 닥 트 식)	62,600
냉 · 난 방 (유 니 트 식)	60,600
전 기 온 들 난 방 설 비	40,700
전 기 히 트 펌 프	45,500
가 스 히 트 펌 프	71,600
지 열 히 트 펌 프	84,600
공 기 열 히 트 펌 프	46,700

○ 건물의 용도별 · 면적별 부과지수표

구분 용도별	건 물 의 시 설 연 면 적 (㎡)									
	330 이하	660 이하	990 이하	1,650 이하	2,640 이하	3,300 이하	6,600 이하	9,900 이하	16,500 이하	16,500 초과
사 무 실	1.30	1.20	1.10	1.10	0.97	0.95	0.95	0.95	0.90	0.85
은 행	1.35	1.30	1.30	1.10	1.00	1.00	0.97	0.97	0.95	0.90
병 원(종 합)	1.40	1.37	1.37	1.30	1.25	1.25	1.20	1.20	1.00	0.95
병 원(단 과)	1.30	1.27	1.25	1.20	1.10	1.10	1.00	1.00	0.97	0.95
백 화점, 점포	1.25	1.20	1.10	1.10	1.00	1.00	1.00	0.97	0.95	0.80
호 텔	1.40	1.37	1.30	1.30	1.25	1.20	1.20	1.10	1.00	0.95
여 관	1.30	1.25	1.20	1.10	1.05	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
다 방, 식 당	1.40	1.35	1.30	1.25	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
공 장 평 균	1.30	1.20	1.00	1.00	0.95	0.90	0.80	0.80	0.75	0.75
체 과 점	1.40	1.35	1.30	1.25	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
방 송 국	2.00	1.80	1.70	1.60	1.60	1.60	1.50	1.50	1.40	1.20
극 장	1.40	1.35	1.30	1.25	1.20	1.10	1.00	1.00	0.90	0.90
학 교	1.30	1.20	1.05	1.00	1.00	0.95	0.95	0.85	0.80	0.80
연 구 소	1.30	1.25	1.20	1.15	1.10	1.00	1.00	0.95	0.90	0.90
예 식 장	1.30	1.20	1.10	1.00	0.97	0.95	0.95	0.95	0.95	0.95
별 장	1.30	1.25	1.20	1.10	1.10	1.10	1.10	1.10	1.10	1.10
체 육 관	1.40	1.35	1.30	1.25	1.20	1.00	1.00	1.00	0.90	0.90
동(식)물온실	1.40	1.35	1.30	1.25	1.20	1.10	1.00	1.00	0.90	0.90

나. 욕탕용 온수 및 열 공급시설

(단위 : 천원)

방 식 별	m ² 당 기준가격	방 식 별	m ² 당 기준가격
공 동 탕	66	증 기 탕	73
한 증 막	67	사 우 나 탕	89
가 족 탕	81		

○ 면적별 부과지수표

연 면 적	165m ² 이하	330m ² 이하	660m ² 이하	990m ² 이하	990m ² 초과
지 수	1.20	1.00	0.95	0.90	0.80

5. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = \text{기준가격} \times \text{부과지수} \times \text{잔가율}$$

$$\text{※ 잔가율} = 1 - (\text{감가율} \times \text{경과연수})$$

《 산출예시 》

- 2016년도에 연면적 1,650m²의 사무실을 신축하였다. 당 사무실의 냉·난방은 중앙다트식 냉·난방시설이다. 2021년도 냉·난방시설의 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.06
 - 잔가율 : $1 - (0.06 \times 5\text{년}) = 0.70$
 - 1,650m² 기준가격 : $62,600\text{원} \times 1,650\text{m}^2 = 103,290,000\text{원}$
 - 부과지수 적용 : $103,290,000\text{원} \times 1.10(\text{부과지수}) = 113,619,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $113,619,000\text{원} \times 0.70(\text{잔가율}) = 79,533,300\text{원}$

- 연면적 660m²의 대중목욕탕이 2017년도에 신축되었고 660m² 중 330m²은 잡화상점으로 임대되고 실제 대중목욕탕으로 사용되는 면적은 330m²이다. 2021년도 욕탕시설에 대한 시가표준액은? (규격 및 형식 : 공동탕)

- 감가율 : 0.06
- 잔가율 : $1 - (0.06 \times 4\text{년}) = 0.76$
- 대중탕 기준가격(m^2 당 66,000원) : $66,000\text{원} \times 330\text{m}^2 = 21,780,000\text{원}$
- 부과지수 적용 : $21,780,000\text{원} \times 1.00(\text{부과지수}) = 21,780,000\text{원}$
- 시가표준액 : $21,780,000\text{원} \times 0.76(\text{잔가율}) = 16,552,800\text{원}$

7. 7,560kcal 급 이상의 에어컨

1. 정 의

기계장치에 의하여 자동적으로 공기의 온도·습도 등을 조절하는 7,560kcal (2.5R/T) 이상의 에어컨으로서 중앙조절식에 한하여 시설물로 인정한다.

2. 종 류

- 1) 중앙집중식 에어컨에 한하며 1실단위의 에어컨은 제외한다.
- 2) 제품의 구분 : 공냉식, 수냉식

3. 내용연수 및 감가율

내용연수	감가방법	잔존율	감가율
15년	정액법	10%	0.06

4. 기준가격표

(단위 : 천원)

종 류 구 분	기 준 가 격	
	공 냉 식	수 냉 식
3R/T 9,072kcal (1R/T 증가시)	2,960(540)	3,120(700)
5R/T 15,120kcal (1R/T 증가시)	4,020(420)	4,520(350)
10R/T 30,240kcal (1R/T 증가시)	6,180(420)	6,380(330)

(단위 : 천원)

종 류 구 분	기 준 가 격	
	공 냉 식	수 냉 식
15R/T 45,360kcal (1R/T 증가시)	8,340(260)	7,940(600)
20R/T 60,480kcal (1R/T 증가시)	9,650(850)	10,950(550)
40R/T 120,960kcal (1R/T 증가시)	26,730(250)	22,310(200)
50R/T 151,200kcal (1R/T 증가시)	29,250(163)	24,220(241)
60R/T 181,440kcal (1R/T 증가시)	30,850(623)	26,630(372)
100R/T 302,400kcal (1R/T 증가시)	55,980(261)	41,410(312)
120R/T 362,880kcal (1R/T 증가시)	61,200(724)	47,740(211)
150R/T 453,600kcal (1R/T 증가시)	83,420(543)	54,070(201)
200R/T 604,800kcal (1R/T 증가시)	111,050(603)	63,210(643)
270R/T 816,480kcal (1R/T 증가시)	-	108,540(241)
320R/T 967,680kcal (1R/T 증가시)	-	120,600(302)
360R/T 1,088,640kcal (1R/T 증가시)	-	132,160(302)
400R/T 1,209,600kcal (1R/T 증가시)	-	143,510(302)
450R/T 1,360,800kcal (1R/T 증가시)	-	157,790(226)
500R/T 1,512,000kcal (1R/T 증가시)	-	168,540(271)
700R/T 2,116,800kcal (1R/T 증가시)	-	222,210(302)
800R/T 2,419,200kcal (1R/T 증가시)	-	249,640(241)
900R/T 2,721,600kcal (1R/T 증가시)	-	273,560(231)
1,000R/T 3,024,000kcal (1R/T 증가시)	-	294,970(302)
1,250R/T 3,780,000kcal (1R/T 증가시)	-	366,020(231)

5. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = [\text{기준가격} + 1\text{R/T 증가시 기준가격}] \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

《 산출예시 》

- 2018년에 160R/T 483,840kcal의 공냉식 에어컨을 설치하였을 경우 2021년 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.06
 - 잔가율 : $1 - (0.06 \times 3\text{년}) = 0.82$
 - 150R/T 453,600kcal 기준가격 : 83,420,000원
 - 10R/T 453,600kcal 증가시 기준가격 : $543,000\text{원} \times 10 = 5,430,000\text{원}$
 - 기준가격 합계 : $83,420,000\text{원} + 5,430,000\text{원} = 88,850,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $88,850,000\text{원} \times 0.82(\text{잔가율}) = 72,857,000\text{원}$

8. 부 착 된 금 고

1. 정 의

부착된 금고란 건물의 일부를 금고시설로 축조한 것으로서, 주로 건물 내부에 설치하며 은행 등에서 사용하고 있는 것을 말한다.

2. 종 류

- 1) 편개형 : 금고문이 1짝인 경우
- 2) 양개형 : 금고문이 2짝인 경우
- 3) 크랭크형 : 금고문이 1짝이며 손잡이가 원형크랭크로 되어 있음
- 4) 슬라이딩형 : 금고문을 좌우수평으로 이동시켜 개폐하도록 되어 있음

3. 내용연수 및 감가율

내 용 연 수	감 가 방 법	잔 존 율	감 가 율
18년	정 액 법	10%	0.05

4. 기 준 가 격 표

(단위 : 천원)

규 격		편개형 후면 철판부	편개형 후면 유리부	양개형 후면 철판부	양개형 후면 유리부	크랭크형 후면 철판부	크랭크형 후면 유리부	크랭크형 스테인 레스	스텐 전동식 슬라이딩	스텐 편개형
750 千cm ²	기준과표	3,448	3,848	3,034	3,434	3,689	4,089	5,794	5,900	5,200
	10千cm ² 증감과표	4.6	4.6	4.1	4.1	4.9	4.9	7		
875 千cm ² 이상	기준과표	4,022	4,422	3,539	3,939	4,303	4,703	6,640	6,875	5,994
	10千cm ² 증가과표	4.6	4.6	3.6	3.6	4.9	4.9	7		
1,000 千cm ² 이상	기준과표	4,597	4,997	4,045	4,445	4,918	5,318	7,486	7,870	6,766
	10千cm ² 증가과표	4.6	4.6	4.7	4.7	5	5	7		
1,085 千cm ² 이상	기준과표	4,987	5,387	4,388	4,788	5,336	5,736	8,062	8,540	7,250
	10千cm ² 증가과표	4.6	4.6	4.7	4.7	4.9	4.9	7		
1,170 千cm ² 이상	기준과표	5,378	5,778	4,732	5,132	5,754	6,154	8,637	9,200	7,720
	10千cm ² 증가과표	4.6	4.6	4.1	4.1	4.9	4.9	7		

5. 조사 방법

- 가. 금고문의 폭, 높이, 두께를 조사하여 규격을 결정하고 문이 1짝일 경우 편개형, 2짝일 경우 양개형으로 구분
- 나. 문이 열렸을 때 문뒷면이 유리가 부착되어 있으면 유리부, 철판이 부착되어 있으면 철판부
- 다. 크랭크형은 전부 문이 1짝이며 손잡이가 원형크랭크로 되어 있고 크랭크형 스테인레스는 금고 전체가 스테인레스로 제작된 것임
- 라. 슬라이딩형은 금고문을 좌우수평으로 이동시켜 개폐하도록 되어 있고 스텐전동식 슬라이딩형은 동력원을 전동으로 삼으며 금고 전체가 스테인레스로 제작된 것임

6. 시가표준액 산출방법

$$\text{시가표준액} = [\text{기준가격} + \text{증감시 기준가격}] \times \text{잔가율}$$

$$\ast \text{잔가율} = 1 - (\text{감가율} \times \text{경과연수})$$

《 산출예시 》

- 2016년도에 설치된 금고문의 폭 1,800mm, 높이 2,100mm, 두께 300mm의 스텐전동식슬라이딩 금고의 2021년도 시가표준액은?
 - 감가율 : 0.05
 - 잔가율 : $1 - (0.05 \times 5\text{년}) = 0.75$
 - 규 격 : $1,800 \times 2,100 \times 300 = 1,134\text{천 cm}^3$
 - 1,085천 cm^3 기준가격 = 8,540,000원
 - 시가표준액 : 8,540,000원 \times 0.75(잔가율) = 6,405,000원

9. 교 환 시 설

1. 정 의

건물에 부속 또는 부착설치 된 건축설비로서 교환업무에 제공되는 시설

2. 종 류

자동식 교환기, 간이교환설비

3. 내용연수 및 감가율

종류별 \ 구분	내용연수	감가방법	잔존율	감가율
자동식 교환기	10년	정액법	10%	0.09
간이교환설비	10년	”	10%	0.09

4. 기준가격표

가. 자동식 교환기

(단위 : 천원)

규격별	기준가격	사선1회선 증감시 기준가격	
		1회선감소시	1회선증가시
50회선	7,594	△150	140

나. 간이교환설비

국선이 수용되는 주장치에 구내선 전화기 간에 회선을 구성하여 주장치 또는 구내선 전화기의 장치를 조작하여 교환원 없이 통화할 수 있는 교환설비 (키폰, 비즈니스폰, 버튼 전화기)를 말한다.

(단위 : 천원)

형태별	구 분 품명	규격(용량)		기준가격	
		국 선	사 선	주 장 치	사선1회선당 (사용량)
신 형	DCS-828	0	8	427	-
	IPLDK-50	4	12	628	-
	IPLDK-100	0	0	1,002	-
	IPLDK-300	0	0	1,437	-
	IPLDK-600	0	0	2,763	-
	LDK-50	4	12	515	-
	LDK-50	8	12	515	-
	LDK-100	0	0	610	-
	LDK-300	0	0	851	-
	LDK-828	4	8	546	-
	SKP 308	3	8	357	-
	SKP 616	6	16	443	-
	SKP 816	8	16	420	-
	SKP 828	4	12	538	-
	SKP 1640	16	40	2,138	-
	SKP 48H-M	4	10	586	-
	SKP 60H-M	4	13	610	-
	SKP 820VMA	2(ISDN)	20	1,029	-
	SKP - 180	0	0	1,188	-
	SKP - 408	4	8	396	-

(단위 : 천원)

형태별	구 분 품명	규격(용량)		기준가격	
		국 선	사 선	주 장 치	사선1회선당 (사용량)
신 형	HKP 206	2	6	127	15
	OfficeServ 7400	0	0	3,104	36
	OfficeServ 7200	0	0	1,109	35
	OfficeServ 7070	4	12	831	22
	OfficeServ 7030	0	20	388	20
	IDCS 500P	0	0	1,069	44
	DCS-816i	4	4	582	25
	DCS-828	0	12	694	35
	IPLDK-828E	4	12	659	-
	IPLDK-60	3	8	594	-
	HTKP-616	4	8	578	17
	HTKP-820V	4	10	352	34
	HTKP-824	4	12	487	28
	HTKP-48HD	4	16	772	32
	HTKP-66D	6	18	911	35
	HTA-500	-	-	1,029	18
	IPECS-100	-	-	1,279	-
	IPECS-300	-	-	3,504	-
	IPECS-600	-	-	4,691	-
	IPECS-MG10	-	-	1,168	-
IPECS-MG30	-	-	2,930	-	

※ 주장치(Control Box)가 건물에 부속 또는 부착 설치된 경우에 한함

5. 시가표준액 산출방법

가. 자동식 교환기

$$\text{시가표준액} = \{\text{기준가격(50회선)} + (1\text{회선증감시 기준가격} \times \text{회선수})\} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 사용연수)

나. 간이교환설비

$$\text{시가표준액} = \{\text{주장치 기준가격} + (\text{사선1회선당(사용량)기준가격} \times \text{회선수})\} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 사용연수)

《 산출예시 》

- 2019년도 설치한 HKP 206형 교환설비의 2021년도 시가표준액은?
(단, 규격은 국선 2, 사선 6임)
 - 감가율 : 0.09(간이교환설비)
 - 잔가율 : $1 - (0.09 \times 2\text{년}) = 0.82$
 - 주장치 기준가격 : 127,000원 A
 - 사선증가시 기준가격 : $15,000\text{원} \times 2\text{회선} = 30,000\text{원}$ B
 - 기준가격 합계 : $A + B = 127,000 + 30,000 = 157,000\text{원}$
 - 시가표준액 : $157,000\text{원} \times 0.82(\text{잔가율}) = 128,740\text{원}$

10. 구내의 변전·배전시설

1. 정 의

구내 변전·배전시설이란 건물구내(울타리 내)에서 시설의 유지관리를 위하여 타인의 전기설비 또는 구내발전설비로부터 전기를 공급받아 구내배전설비로 전기를 공급하기 위한 전기설비로서 전기를 받는 지점(수전지점)으로부터 구내배전설비로 전기를 배전하는 전기설비(배전반)까지의 설비를 말한다.

2. 종 류

가. 구내 수전시설

한국전력공사나 구내발전시설로부터 전기를 받은 후에 전압을 변경하여 구내로 배전하는 시설로서 구내에 설치한 「전기사업법시행규칙」 제2조 제6호의 수전시설을 말한다. 다만, 수전용량(계약용량) 100kva 이상 수전 시설에 대하여 적용한다.

나. 변압기

구내의 수전시설에 설치된 변압기를 말한다. 다만, 변압기만을 교체한 경우에 적용하며, 수·배전시설 일체를 설치 또는 교체한 경우에는 “가. 구내 수전시설”을 적용한다.

3. 조 사 방 법

한국전력공사에 납부한 전기요금 납입영수증에 기재된 계약용량을 조사 확인한다.

4. 내용연수 및 감가율

구 분	내용연수	감가방법	잔 존 율	감 가 율
구 내 수 전 시 설	15년	정액법	10%	0.06
변 압 기	15년	”	10%	0.06

5. 기준 가격 표

가. 구내 수전시설

(단위 : 천원)

품 목 별	시 설 별	기준가격
구내수전시설 공통적용	500kw이하 (100kva 기준)	21,900
	1 kva 증가시 마다	30
	500kw초과 (500kva 기준)	40,000
	1 kva 초과마다	20

※ $W = \text{전압}(V) \times \text{전류}(A)$

나. 변압기

(단위 : 천원)

품 목	규 격 별	기준가격		1kva증가시 기준가격	
		단 상	삼 상	단 상	삼 상
변 압 기	50 kva	3,500	6,600	28	49
	100 kva	4,800	9,000	13	13
	150 kva	5,500	9,600	7	20
	200 kva	5,900	10,700	4	26
	250 kva	6,200	11,900	12	15
	300 kva	6,700	12,700	7	29
	350 kva	7,100	14,100	7	4
	400 kva	7,400	14,400	19	20
	500 kva	9,200	16,300	21	26
	600 kva	11,300	18,900	13	14
	750 kva	13,100	20,900	15	17
	1,000 kva	16,700	25,400	7	16
	1,500 kva	20,700	33,500	11	16
	2,000 kva	25,700	41,700	9	16
	2,500 kva	30,000	48,300	9	19
	3,000 kva	34,300	57,100	11	21
	4,000 kva	44,900	77,600	7	12
5,000 kva	52,600	89,000	9	39	
6,000 kva	61,700	130,100	12	21	
7,500 kva	-	157,900	-	21	

6. 시가표준액 산출방법

가. 구내 수전시설

$$\text{시가표준액} = \{\text{시설별 기준가격} + (1\text{kva 증가시 기준가격} \times \text{증가수량})\} \times \text{잔가율}$$

※ 잔가율 = 1 - (감가율 × 경과연수)

나. 변압기

$$\text{시가표준액} = \{\text{규격별 기준가격} + (1\text{kva 증가시 기준가격} \times \text{증가수량})\} \times \text{잔가율}$$

《 산출예시 》

○ 2015년도 시설한 변압기의 경우 2021년도 시가표준액은?

(단, 규격은 230kva, 삼상임)

- 감가율 : 0.06
- 잔가율 : $1 - (0.06 \times 6\text{년}) = 0.64$
- 200 kva(삼상)기준가격 = 10,700,000원 A
- 1 kva당 증가시 기준가격 26,000원 \times 30kva = 780,000원 B
- 기준가격 합계 : $A + B = 10,700,000\text{원} + 780,000\text{원} = 11,480,000\text{원}$
- 시가표준액 : $11,480,000\text{원} \times 0.64(\text{잔가율}) = 7,347,200\text{원}$

Ⅵ. 입 목

《관련 규정》

- 「지방세법 시행령」 제4조제1항제5호

5. 입목(立木): 입목의 종류별·수량별 거래가격 등을 고려하여 정한 기준가격에 입목의 목재 부피, 그루 수 등을 적용한다.

1. 정 의

- 1) 임목이란 지상의 과수, 임목(林木), 죽목을 말한다.
- 2) 지상의 과수란 지상에 생립(生立)하고 있는 과수목을 말한다.
- 3) 임목이란 일정한 장소에 집단적으로 생립하고 있는 수목의 집단을 말한다.
- 4) 죽목이란 지상에 생립하고 있는 죽목을 말한다.

2. 용 어 해 설

가. 재 적[材 積] : 수목의 부피

나. 흉고[胸高]직경 : 임목 상태에서 120cm(사람가슴까지의 높이)높이 부분의 나무직경

다. 수 고[樹 高] : 나무의 지원부(地元部)에서 초두부(初頭部)까지 전체높이

라. 지원부[地元部] : 나무밑등과 토지가 서로 맞닿는 부분

마. 초두부[梢頭部] : 나무위의 끝부분

바. 재 장[材 長] : 원목의 길이를 말하며, 원목이란 어떤 용도로 쓸 수 있게끔 일정한 크기(길이)로 절단해놓은 상태에 있는 나무를 말함

사. 간재적[幹材積] : 나무 한본(1本)의 전체부피를 말함

아. 산림경영기술자 : 산림경영계획서를 작성하고 그 시행에 관한 업무를 [山林經營技術者] 수행하는 자로서 산림경영기술자 자격증을 취득하여야 함

자. 산림경영계획서 : 모든 산림사업(조림, 육림, 벌채 등)에 대한 계획을 [營林計劃書] 연도별로 시행할 수 있도록 만든 계획서

차. 임지경계[林地境界] : 산(山)의 매필지마다의 경계를 말함

카. 기설차도(既設車道) : 차량이 통행할 수 있도록 만든 도로로서 기 개설되어 있는 도로를 말함

타. 조수입(粗收入) : 주산물 평가액(생산량×농가평균 수취가격)과 주산물 생산과정에서 부차적으로 생산되는 부산물의 평가액을 합제한 총액

파. 경영비(經營費) : 조수입을 획득하기 위해서 외부에서 구입·투자한 일체의 비용

하. 경영비율(經營費率) : $1-(\text{소득}/\text{조수입}\times 100)$

3. 종 류

가. 산림목(총5종)

소나무, 잣나무, 낙엽송, 기타침엽수, 기타활엽수

나. 유실수(총16종)

사과, 배, 복숭아, 포도, 감귤, 단감, 유자, 참다래, 자두, 매실, 호두, 앵두, 대추, 살구, 모과, 밤

4. 시가 조사방법

- 1) 과수, 임목, 죽목을 수종, 수령, 지역별로 세분하고 구분하여 조사한다.
- 2) 산림목은 m³당 가격을 시장가역산법에 의한다.
- 3) 유실수는 10a당 과수별 작목에 따른 소득과 경영비를 조사한다.
- 4) 유실수의 수종별 총경영비, 표준재식주수를 조사한다.

5. 시가표준액 산출방법

■ 산림목

가. 재적(m³)이 나타난 경우

$$\text{시가표준액} = \text{재적} \times \text{m}^3\text{당 단가}$$

- 1) 재적 : 산림경영기술자가 직접조사, 또는 산림경영계획서상 재적
- 2) m³당 단가 : 시장가역산법에 의하여 산정한 시가표준액

〈산출예시〉

- 취득물건
 - 수종명 : 소나무 · 재적 : 125.2m³ · 소나무 m³당 단가 : 51,520원
- 취득일시 : 2021. 5. 6.
- 시가표준액 : 125.2m³ × 51,520원 = 6,450,304원

나. 재적(m³)을 직접 조사할 경우

$$\text{시가표준액} = \text{간재적} \times \text{분수} \times \text{m}^3\text{당 단가}$$

- 1) 총재적 : 간재적 × 분수
- 2) 간재적 : 흉고직경, 수고를 세무공무원이 직접 조사하여 산림청 발행 재적표에서 찾을

〈산출예시〉

- 취득물건
 - 수종명 : 소나무 · 간재적 : 0.1242 · 소나무 m³당 단가 : 51,520원
 - 분 수 : 20분
- 취득일시 : 2021. 5. 6.
- 시가표준액 : 0.1242 × 20분 × 51,520원 = 127,975원

■ 유실수

$$\text{시가표준액} = \text{분당 기준가격} \times \text{분수}$$

〈산출예시〉

- 취득물건
 - 수종명 : 사과나무 15년생 · 사과나무 분당 기준가격 : 78,459원
 - 분 수 : 10분
- 취득일시 : 2021. 5. 6.
- 시가표준액 : 78,459원 × 10분 = 784,590원

6. 시가표준액 적용요령

가. 산림목

《재적(m³)이 나타난 경우》

- 1) 산림경영기술자가 조사 산정하여 제출한 자료를 과표에 적용하여야 하며, 산림경영기술자가 제출한 자료가 없을 경우에는 산림경영계획서상 재적으로 한다.
- 2) 그러나, 산림경영계획서에 명시되지 않았거나 산림경영계획서상 재적이 불합리하다고 인정될 때에는, 세무공무원이 직접 조사하는 방법에 의하여 산정하여야 한다.

《재적을 직접조사 하는 경우》

- 1) 흉고직경과 수고를 측정하여 산림청 발행 입목간재적표에서 입목재적을 구한다.
 - 흉고직경은 지상 120cm부위에서 2cm단위로 측정하고 수고는 m단위로 조사하며 m이하는 절사한다.
 - 재적 조건표에서 수종별, 지역별 구분에 의하여 간재적을 구한다.
 - 재적 조건표에 수종별, 지역별, 구분이 명시되지 않은 입목은 유사수종 또는 유사지역을 적용한다.
- 2) m³당 단가는 종류에 따라 조사 결정한 m³당 시가표준액에 의한다.

산림목 m³당 단가표

(단위 : 원)

수 종	소나무	잣나무	낙엽송	기타침엽수	기타활엽수
적용가격	51,520	26,400	29,520	11,520	7,040

나. 유실수

1) 유형수

투하비용 원리금의 합계와 실거래가격 수준을 고려하여 가격 결정

2) 성과기 이후 유실수

조수입에서 총경영비, 자가노력비, 자가토지임차비, 경영이윤, 대출원리금 합계를 차감한 과수 귀속 장래 기대순수익을 자본환원한 가격 수준을 기초로 다년간의 수익성 변동 추이를 고려하여 가격 결정

3) 위 기준에 따라 수령별 가격을 산출한 후 현실화율(76%)을 적용하여 시가표준액을 산출함

※ 유실수 중 일부 수종은 소득자료 통계 확인 등이 어려워 소득 자료가 발표되는 유실수의 평균 가격 변동률을 반영하여 시가표준액을 산출함

유실수 본당 단가표

(단위 : 원)

수종별 \ 수령별	5년생 까 지	10년생 까 지	15년생 까 지	20년생 까 지	30년생 까 지	30년생 이 상
사과	23,707	53,946	78,459	78,166	58,202	26,349
배	21,120	53,265	90,225	81,295	55,594	31,447
복숭아	40,576	75,216	59,437	26,525	6,988	-
포도	21,624	29,330	14,468	5,268	-	-
감귤	7,658	12,483	18,150	22,975	18,992	8,424
단감	9,185	27,113	44,077	47,485	31,335	8,363
유자	5,170	38,775	46,682	31,096	13,305	-
참다래	18,855	36,646	54,209	53,069	42,348	13,001
자두	18,399	40,219	51,776	43,945	14,598	5,474
매실	13,837	33,605	39,991	32,465	11,252	4,714
호두	7,071	10,188	13,457	25,318	30,868	30,716
앵두	5,778	10,112	14,065	24,709	42,576	26,154
대추	4,562	5,930	9,884	13,913	10,568	8,288
살구	2,813	5,474	8,135	9,884	12,317	9,047
모과	988	2,281	3,878	6,918	6,995	6,006
밤	2,813	4,714	7,755	10,568	10,188	8,288

※ 복숭아, 유자는 30년생까지, 포도는 20년생까지

《첨부자료》

■ 산림목

<시장가역산법>

1. 시장가역산법 산정공식

시장가역산법이란 시장에서 거래되는 원목가격에서 목재생산비용, 정상적인 기업이윤을 차감하여 산원에서의 입목가격을 산정하는 방식을 말하여, 산정방식은 아래와 같음

$$x = f \times \left(\frac{a}{(1 + mp + r)} - b \right)$$

x : 단위재적당 입목가격(원/m³)

f : 조재율(소수)

a : 단위재적당 원목시장가격(원/m³)

m : 자본회수기간(개월수)

p : 월이율(소수)

r : 기업이윤

b : 단위재적당 생산비(벌출비, 운반비, 기타비용(원/m³))

2. 적용인자 조사내용 및 가격결정

(1) 조재율(f)

조재율(이용률)이란 입목을 벌채, 반출, 가공하여 생산되는 목재 재적의 입목 간 재적에 대한 비율임

[표1] 수종별 조재율

(단위 : %)

수종	소나무	잣나무	낙엽송	기타침엽수	기타활엽수
조재율	88	79	88	83	75

※ 국유림관리소의 평균자료, 산림청 예규 및 한국감정평가협회 발간 수목보상평가자료집(2015)

(2) 단위재적당 원목시장가격(a)

한국임업진흥원 통계조사, 산림조합중앙회 임산물가격유통정보 등을 고려하여 아래와 같이 결정하였음

(단위:원/m³)

수종	소나무	잣나무	낙엽송	기타침엽수	기타활엽수
가격	171,900	139,000	145,500	118,400	112,700

(3) 자본회수기간(m)

자금의 평균회수기간은 산물수량 작업방법 및 반출량에 따라 아래와 같으며 3월을 적용함

매각산물의 수량	자본회수기간	
	용재기준	신탄재기준
300m ³ 미만	0.5월	1월
300m ³ ~ 500m ³	1월	2월
500m ³ ~ 1,000m ³	2월	3월
1,000m ³ ~ 2,000m ³	3월	4월
2,000m ³ ~ 3,000m ³	4월	5월
3,000m ³ ~ 5,000m ³	5월	6월
5,000m ³ 이상	5월	6월

(4) 월 이율(p)

한국은행 가중평균금리 중 기업일반자금대출금리 등을 기준하여 연2.80% 적용함

이율	월	적용
2.80%	12	0.0023

(5) 기업이윤(r)

순이익, 결손율, 위험률 등을 고려하여 8~12% 적용함

(6) 단위재적당 생산비(b)

가. 별목조재비

(가) 인건비

공사부분 시중노임단가 중 별목부임(별목조재작업) 및 보통인부임(가지치기)을 적용하였음

별목부임	보통인부임	합계
188,584/일	138,290/일	326,874/일

※ 2020년 상반기 적용 건설업 임금실태조사보고서(한국물가협회)

(나) 기계톱경비

기계경비(감가상각비+유지비+이자)는 기계톱가격에 보정률(0.0084)을 적용하여 산정함

기계톱가격	보정률	적용가격
800,000	0.0084	6,720/일

※ 산림청 예규 및 한국감정평가협회 발간 수목보상평가자료집(2015), 물가정보(2020)

(다) 유류대

유류대는 휘발유와 오일의 1 당 가격에 각각의 하루 사용량인 5.6 l 와 2.3 l 를 곱하여 산정함

휘발유		오일		합계
용량(ℓ)/일	원/ℓ	용량(ℓ)/일	원/ℓ	
5.6	1,400	2.3	4,000	17,040/일

* 물가정보(2020)

(라) 벌목조재비용 산정

구 분	소나무	잣나무	낙엽송	기타침엽수	기타활엽수
인건비	326,874	326,874	326,874	326,874	326,874
기계탑경비	6,720	6,720	6,720	6,720	6,720
유류대	17,040	17,040	17,040	17,040	17,040
합계	350,634	350,634	350,634	350,634	350,634
작업물량 (m ³ /일)	18.0	17.0	13.5	13.7	17.0
벌목조재비 (원/m ³)	19,480	20,626	25,973	25,594	20,626

나. 산지집재비

산지집재비는 인건비(보통인부임)에서 수종별 산지집재작업물량으로 나누어 계산함

구 분	소나무	잣나무	낙엽송	기타침엽수	기타활엽수
보통인부임 (원/인·일)	138,290	138,290	138,290	138,290	138,290
산지집재 작업물량 (m ³ /인·일)	4.6	4.6	4.6	4.6	4.5
산지집재비 (원/m ³)	30,063	30,063	30,063	30,063	30,731

다. 운반비

- 운반비는 크게 중토장에서 제재소 및 펄프공장까지의 대운반비와 토장에서 중토장까지의 운반비인 소운반비로 구분하여 산정함
- 한국임업진흥원에서 조사 발표한 2020년 원목 시장가격동향 여름호를 기준하여 적용함
- 상차비는 운반거리에 관계없이 대운반비는 5,000원/m³, 소운반비는 5,000원/m³으로 나타남
- 침엽수와 활엽수는 함수율 등의 차이로 적재량에서 차이가 나기 때문에 구분하여 운반비를 산정함

침엽수 1m³ = 0.8톤, 활엽수 1m³ = 1톤

(가) 소운반비

침엽수

(단위 : 원/m³)

운반거리	상차비(원)	운반비	계
500 ~ 1,000m	5,000	9,000	14,000
1,000 ~ 2,000m		13,000	18,000
2,000 ~ 4,000m		17,000	22,000

활엽수

(단위 : 원/m³)

운반거리	상차비(원)	운반비	계
500 ~ 1,000m	5,000	11,300	16,300
1,000 ~ 2,000m		15,500	20,500
2,000 ~ 4,000m		20,500	25,500

(나) 대운반비

침엽수

(단위 : 원/m³)

구 분		5 톤			25 톤		
운반거리	상차비	적재량	물류비		적재량	물류비	
			운반비	계		운반비	계
50km이내	5,000	5톤	10,400	15,400	25톤	10,100	15,100
50 ~ 100km			12,400	17,400		12,100	17,100
100 ~ 150km			16,400	21,400		16,000	21,000
150 ~ 200km			18,400	23,400		17,600	22,600
200 ~ 250km			20,000	25,000		18,700	23,700
250~300km			23,200	28,200		21,700	26,700
300km 이상			25,600	30,600		22,600	27,600

활엽수

(단위 : 원/m³)

구 분		5 톤			25 톤		
운반거리	상차비	적재량	물류비		적재량	물류비	
			운반비	계		운반비	계
50km이내	5,000	5톤	12,900	17,900	25톤	12,500	17,500
50 ~ 100km			13,800	18,800		13,500	18,500
100 ~ 150km			18,300	23,300		17,900	22,900
150 ~ 200km			20,500	25,500		19,600	24,600
200 ~ 250km			22,300	27,300		20,900	25,900
250~300km			25,900	30,900		24,200	29,200
300km 이상			28,500	33,500		25,200	30,200

라. 기타비용

기타비용은 별목조재비, 산지집재비, 운반비 합계의 8%를 적용함

마. 단위재적당 생산비

(단위 : 원/m³)

구 분		소나무	잣나무	낙엽송	기타침엽수	기타활엽수
별 출 비	별목조재비	19,480	20,626	25,973	25,594	20,626
	산지집재비	30,063	30,063	30,063	30,063	30,731
	소계	49,543	50,689	56,036	55,657	51,357
운 반 비	소운반비	14,000	14,000	14,000	14,000	16,300
	대운반비	15,100	15,100	15,100	15,100	17,500
	소계	29,100	29,100	29,100	29,100	33,800
소계		78,643	79,789	85,136	84,757	85,157
기타비용(8%)		6,291	6,383	6,811	6,781	6,813
합계		84,934	86,172	91,947	91,538	91,970

(6) 시가표준액

위의 각 항목별 수치를 입목가격 산정공식에 대입하여 수종별 시가표준액을 계산함

■ 유실수

1. 산정방식

가. 유령수

투하비용의 원리금의 합계를 기초로, 실거래가격 수준을 고려하고, 성과기의 현금흐름과의 정합성 등을 종합적으로 고려하여 가격 결정

나. 성과기 이후 유실수

조수입에서 총경영비, 자가노력비, 자가토지임차비, 경영이윤, 대출원리금 합계를 차감한 과수 귀속 장래 기대순수익을 자본환원한 가격 수준을 기초로 다년간의 수익성 변동 추이를 고려하여 산정

2. 적용인자 조사내용 및 가격산정

가. 수종별 연간 조수입

농촌진흥청 발간 농축산물소득자료집을 기준으로 수종별 평균 조수입을 산정함
(천원/10a)

구분	사과	배	복숭아	포도	감귤	단감
2012년	5,723	5,687	5,213	6,158	3,086	3,294
2013년	5,762	5,403	5,307	6,156	3,465	3,390
2014년	5,566	5,020	4,850	5,491	2,657	3,025
2015년	5,744	5,177	5,078	5,521	2,667	2,744
2016년	5,510	5,251	4,833	5,378	3,852	2,825
2017년	5,455	5,620	4,544	5,414	4,222	3,010
2018년	5,574	6,177	5,210	7,109	3,623	3,440

나. 수종별 연간 경영비

농촌진흥청 발간 농축산물소득자료집을 기준으로 수종별 평균 경영비를 산정함
(천원/10a)

구분	사과	배	복숭아	포도	감귤	단감
2012년	1,847	2,310	1,694	1,805	1,000	1,142
2013년	2,170	2,201	1,683	1,886	1,152	1,331
2014년	2,149	2,291	1,710	1,832	1,071	1,293
2015년	2,161	2,355	1,679	1,932	1,046	1,283
2016년	2,392	2,408	1,706	2,071	1,046	1,291
2017년	2,402	2,719	1,771	2,171	1,188	1,503
2018년	2,534	2,638	1,752	2,188	1,211	1,576

다. 가격결정

유령수는 투하비용의 원리금 합계액으로 산정하되 실거래가격 수준과 수익성 변동을 고려하여 결정하고 성과기 이후는 과수 귀속 장래 기대순수익을 자본환원한 가격 수준을 기초로 다년간의 수익성 지표 변동추이를 고려하여 결정함.

VIII. 어 업 권

《관련규정》

- 「지방세법 시행령」 제4조제1항제8호
- 8. 어업·약식업권: 인근 같은 종류의 어장·양식장 거래 가격과 어구 설치비 등을 고려하여 정한 기준가격에 어업·양식업의 종류, 어장·양식장의 위치, 어구 또는 장치, 어업·양식업의 방법, 채취물 또는 양식물 및 면허의 유효기간 등을 고려한다.

2021년 주요 개정 사항

☐ [어업권] 기준가격이 없는 경우의 시가표준액 산정 기준 조정

현 행	개 선
<p>2) 기준가격이 없는 경우</p> <p>○ 본 기준가격이 없는 과세물건에 대하여는 과세사실이 발생할 때의 시가를 기준으로 조사한 금액의 <u>70%</u>를 적용한 가격을 기준 가격으로 한다.</p>	<p>2) 기준가격이 없는 경우</p> <p>○ 본 기준가격이 없는 과세물건에 대하여는 과세사실이 발생할 때의 시가를 기준으로 조사한 금액의 <u>75%</u>를 적용한 가격을 기준 가격으로 한다.</p> <p>※ <u>2022년도 이후에는 매년 5%씩 상향조정하여 2026년도에는 100%를 적용한 가격을 기준가격으로 한다.</u></p>

1. 정 의

지방세 과세대상인 어업권은 「수산업법」 또는 「내수면어업법」의 규정에 의한 면허어업을 말하고, 양식업권은 「양식산업발전법」의 규정에 의한 면허양식업을 말한다.

2. 종 류

가. 수산업법에 의한 면허어업

- 1) 정치망 어업 : 일정한 수면을 구획하여 대통령령이 정하는 어구(낙망류, 승망류, 죽방렴, 그 밖에 해양수산부장관이 정하여 고시하는 정치성 어구 등)를 일정한 장소에 설치하여 수산동물을 포획하는 어업
- 2) 마을 어업 : 일정한 지역에 거주하는 어업인이 해안에 연접한 일정한 수심이내의 수면을 구획하여 패류·해조류 또는 정착성 수산동물을 관리·조성하여 포획·채취하는 어업

나. 내수면어업법에 의한 면허어업

- 1) 정치망 어업 : 일정한 수면을 구획하여 어구를 한 곳에 쳐놓고 수산동물을 포획하는 어업
- 2) 공동 어업 : 지역주민의 공동이익을 증진하기 위하여 일정한 수면을 전용하여 수산자원을 조성·관리하여 수산동식물을 포획·채취하는 어업

다. 양식산업발전법에 의한 면허양식업

- 1) 해조류 양식업 : 해수면의 일정한 수면을 구획하여 그 수면의 바닥을 이용하거나 수중에 필요한 시설을 설치하여 해조류를 양식하는 사업
- 2) 패류 양식업 : 해수면의 일정한 수면을 구획하여 그 수면의 바닥을 이용하거나 수중에 필요한 시설을 설치하여 패류를 양식하는 사업
- 3) 어류 등 양식업 : 해수면의 일정한 수면을 구획하여 그 수면의 바닥을 이용하거나 수중에 필요한 시설을 설치하거나 그 밖의 방법으로 패류 외의 수산동물을 양식하는 사업
- 4) 복합 양식업 : 양식장의 특정 등을 고려하여 1)~3)에 따른 서로 다른 양식업 대상품종을 두 종류 이상 복합적으로 양식하는 사업
- 5) 협동 양식업 : 대통령령으로 정하는 일정한 수심의 범위의 수면을 구획하여 1)~4)에 따른 방법으로 일정한 지역에 거주하는 양식업자가 협동하여 양식하는 사업
- 6) 외해 양식업 : 외해의 일정한 수면을 구획하여 수중 또는 표층에 필요한 시설을 설치하거나 그 밖의 방법으로 수산동식물을 양식하는 사업
- 7) 내수면 양식업 : 「내수면어업법」 제2조제2호에 따른 공공용 수면에서 내수면의 일정한 수면 및 바닥을 구획하여 필요한 시설을 설치하거나 그 밖의 방법으로 수산동식물을 양식하는 사업

3. 적용요령

1) 기준가격이 있는 경우

본 기준가격 등은 시가표준액 산정시 적용한다.

〈산출예시〉

- 취득물건
 - 지역 : 경상남도 거제시 · 어업의 종류 : 패류 수하식
 - 양식방법 : 연승식 · 면적 : 10ha · 면허취득일 : 2018. 3. 1.
- 취득일시 : 2021. 5. 1. ○ 취득(신고)가격 : 300,000,000원
- 기준가격 : 40,000,000원/ha
- 당해 어장의 시가표준액 산정
 $40,000,000\text{원} \times 10\text{ha} = 400,000,000\text{원}(10\text{ha 기준})$

2) 기준가격이 없는 경우

- 본 기준가격이 없는 과세물건에 대하여는 과세사실이 발생할 때의 시가를 기준으로 조사한 금액의 **75%**를 적용한 가격을 기준가격으로 한다.

※ 2020년도 이후에는 매년 5%씩 상향조정하여 2026년도에는 100%를 적용한 가격을 기준가격으로 한다.

- 어업권의 가격은 다음과 같이 결정한 가격으로 한다.

$$\begin{array}{l}
 \boxed{\text{조사가격}} = \boxed{\text{인근동종어장의 매매실례가격}} - \boxed{\text{당해어장의 어구설치비}} - \boxed{\text{양식물의 종패 및 치어대}} \\
 \boxed{\text{결정가격}} = \boxed{\text{조사가격}} \times \boxed{0.7}
 \end{array}$$

- 인근 동종어장의 매매실례가격

- 시장·군수·구청장이 매년 10월 1일을 기준으로 하여 정기적으로 어장의 지역별·종별·양식방법별 형성가격을 조사한 가격

○ 당해어장의 어구설치비

- 국립수산과학원의 양식·품종별·표준시설 내역서(별표참조)에 의거 시·군·구에서 조사한 동종어장의 1ha당 어구값의 시장(市場)가격
- ha당가격×당해어장면적=당해어장의 시장조사 어구값

$$\text{당해어장의 어구설치비} = \frac{\text{동종어장의 시장조사 어구값의 합계액}}{\text{시설별 어구값의 합계액}} \times \frac{(\text{면허기간} + \text{연장기간}) - \text{경과연수}}{\text{면허기간} + \text{연장기간}}$$

- 어구시설이 없는 어장의 경우는 어구설치비 제외

○ 양식물의 종패 및 치어대

- 국립수산과학원의 양식품종별 표준시설 내역서(별표참조)에 의한 동종 어장의 1ha당 표준종패 및 치어대의 시장조사가격
- 1ha당 가격×당해어장면적=당해어장의 양식물 종패 및 치어대
- 양식물이 없는 경우에는 산정하지 않음

<어업권·양식업권면허 유효기간>

구 분	어업의 종류	유효기간	비 고
수산 어업	정 치 망 어 업	10년	
	<u>마 을 어 업</u>	”	
내수면 어업	정 치 망 어 업	5년	
	<u>공 동 어 업</u>	”	
<u>양식업권</u>	<u>양 식 업</u>	<u>10년</u>	

〈 산출예시 〉

○ 취득물건

- 어장명 : 해조류양식(미역) • 면적 : 10ha • 면허취득일 : 2008. 5. 1.
- 취득일시 : 2020. 5. 25. • 취득(신고)가격 : 180,000,000원

○ 동종어장의 매매실례가격조사 결정액 : 300,000,000원

○ 당해어장의 어구설치비

- 당해어장의 시설어구비 시장조사액 : 30,000,000원(10ha)

• 어구설치비 : 원 × $\frac{\text{년} + \text{년} - \text{년}}{\text{년} + \text{년}} =$ 원

○ 당해어장의 종패대 시장조사액 : 8,000,000원(10ha)

○ 조사가격

(매매실례가격) (어구설치비) (종패 및 치어대)
300,000,000원 - 12,000,000원 - 8,000,000원 = 280,000,000원(10ha 기준)

○ 당해 어장의 결정가액

280,000,000원/10ha(조사가격) × 0.7 = 196,000,000원/10ha

※ 결정과표 산출액의 1,000원미만 절사

4. 기준가격표

(단위:천원)

시도명	시군구명	어업·양식업의 종류		양식방법	(참고) 양식물의예	단위	기준가격
		종별	유형별				
전라남도	강진군	패류	바닥식	살포식	(새고막등)	1ha	4,410
전라남도	고흥군	복합	수하식	연승식	(전복,미역, 다시마등)	1ha	9,800
전라남도	고흥군	복합	혼합	가두리식과연승식	(전복,미역, 다시마등)	1ha	9,800
전라남도	고흥군	어류등	가두리식	가두리식	-	1ha	45,500
전라남도	고흥군	패류	가두리식	가두리식	(전복등)	1ha	9,800
전라남도	고흥군	패류	바닥식	살포식	(새고막,피조개, 고막등)	1ha	5,320
전라남도	고흥군	패류	바닥식	투석식등	(굴등)	1ha	2,800
전라남도	고흥군	패류	수하식	-	(굴등)	1ha	4,550
전라남도	고흥군	해조류	수하식	건홍식	-	1ha	9,800
전라남도	고흥군	해조류	수하식	연승식	(미역,툇, 다시마등)	1ha	5,950
전라남도	무안군	어류등	가두리식	가두리식	-	1ha	35,000
전라남도	무안군	어류등	축제식	축제식	(어류,갑각류등)	1ha	11,900
전라남도	무안군	패류	가두리식	가두리식	(전복등)	1ha	9,100
전라남도	무안군	패류	바닥식	살포식	(바지락등)	1ha	2,870
전라남도	무안군	패류	바닥식	투석식등	(굴등)	1ha	2,730
전라남도	무안군	패류	수하식	간이식	(굴등)	1ha	5,460
전라남도	무안군	해조류	수하식	건홍식	(김등)	1ha	5,740
전라남도	무안군	해조류	수하식	연승식	(다시마등)	1ha	3,780
전라남도	보성군	패류	바닥식	살포식	(새고막,피조개, 고막,바지락등)	1ha	5,250
전라남도	순천시	패류	바닥식	살포식	(새고막, 고막등)	1ha	5,600

(단위:천원)

시도명	시군구명	어업·양식업의 종류		양식방법	(참고) 양식물의예	단위	기준가격
		종별	유형별				
전라남도	신안군	복합	가두리식	가두리식	-	1ha	49,000
전라남도	신안군	복합	수하식	연승식	(전목,미역, 다시마등)	1ha	9,100
전라남도	신안군	복합	혼합	가두리식과연승식	(전복,미역, 다시마등)	1ha	9,100
전라남도	신안군	복합	혼합	건홍식과살포식	-	1ha	4,690
전라남도	신안군	어류등	가두리식	가두리식	-	1ha	52,850
전라남도	신안군	어류등	축제식	축제식	-	1ha	13,300
전라남도	신안군	패류	가두리식	가두리식	(전복등)	1ha	9,800
전라남도	신안군	패류	바닥식	살포식	-	1ha	3,150
전라남도	신안군	패류	바닥식	투석식등	-	1ha	3,150
전라남도	신안군	패류	수하식	-	-	1ha	4,550
전라남도	신안군	해조류	수하식	건홍식	-	1ha	5,740
전라남도	신안군	해조류	수하식	연승식	(미역,모자반, 툇,다시마등)	1ha	7,630
전라남도	여수시	복합	수하식	연승식	(전복,미역, 다시마등)	1ha	7,700
전라남도	여수시	어류등	가두리식	가두리식	-	1ha	52,500
전라남도	여수시	어류등	수하식	연승식	(우렁챙이등)	1ha	3,290
전라남도	여수시	정치망	대형	-	-	1ha	8,400
전라남도	여수시	정치망	소형	-	-	1ha	8,400
전라남도	여수시	정치망	중형	-	-	1ha	8,400
전라남도	여수시	패류	가두리식	가두리식	(전복등)	1ha	9,800
전라남도	여수시	패류	바닥식	살포식	(피조개, 새고막등)	1ha	5,390
전라남도	여수시	패류	바닥식	투석식등	(전복등)	1ha	8,400
전라남도	여수시	패류	수하식	간이식	(홍합,굴등)	1ha	12,600

(단위:천원)

시도명	시군구명	어업·양식업의 종류		양식방법	(참고) 양식물의예	단위	기준가격
		종별	유형별				
전라남도	여수시	패류	수하식	연승식	(가리비등)	1ha	3,150
전라남도	여수시	해조류	수하식	연승식	(미역,다시마등)	1ha	4,900
전라남도	완도군	어류등	가두리식	가두리식	-	1ha	36,400
전라남도	완도군	패류	가두리식	가두리식	(전복등)	1ha	18,200
전라남도	장흥군	패류	바닥식	살포식	(고막,굴,바지락, 새고막,피조개, 키조개등)	1ha	4,970
전라남도	장흥군	패류	바닥식	살포식	(키조개등)	1ha	4,970
전라남도	진도군	복합	수하식	건홍식과연승식	(김,가리비등)	1ha	5,740
전라남도	진도군	복합	수하식	연승식	(전복,미역,다 시마,툫등)	1ha	10,500
전라남도	진도군	패류	가두리식	가두리식	(전복등)	1ha	10,500
전라남도	진도군	패류	바닥식	살포식	(고막등)	1ha	3,850
전라남도	진도군	패류	바닥식	투석식등	(전복등)	1ha	7,700
전라남도	진도군	패류	수하식	연승식	(굴등)	1ha	4,550
전라남도	진도군	해조류	수하식	건홍식	-	1ha	6,300
전라남도	진도군	해조류	수하식	연승식	(참모자반,툫, 다시마,미역, 청각등)	1ha	10,500
전라남도	해남군	패류	가두리식	가두리식	(전복등)	1ha	9,800
전라남도	해남군	해조류	수하식	연승식	(다시마등)	1ha	2,870

양식 품종별 표준시설 목차

일련 번호	양식품종	양식방법	시설기준 면적	비고
1	굴	수 하 식	1ha	
2	굴	투 석 식	10ha	
3	담 치	수 하 식	1ha	
4	피 조 개	살 포 식	1ha	
5	새 꼬 막	살 포 식	1ha	
6	꼬 막	살 포 식	1ha	
7	바 지 락	살 포 식	1ha	
8	동 죽	살 포 식	1ha	
9	가 무 락 조 개	살 포 식	1ha	
10	백 합	살 포 식	1ha	
11	진 주 조 개	수 하 식	1ha	
12	큰 가 리 비	수 하 식	4ha	
13	전 복	투 석 식	1ha	
14	소 라	투 석 식	1ha	

일련 번호	양식품종	양식방법	시설기준 면적	비고
15	김	지 주 식	1ha	
16	김	부 류 식	1ha	
17	미 역	수 하 식	1ha	
18	툃	수 하 식	1ha	
19	파 래	부 류 식	1ha	
20	대 하	축 제 식	3.3ha	
21	꽃 게	축 제 식	1ha	
22	송 어	축 제 식	1ha	
23	조 피 볼 락	해 상 가 두 리 식	1ha	
24	넙 치	해 상 가 두 리 식	1ha	
25	농 어 · 돔	해 상 가 두 리 식	1ha	
26	우 령 쉐 이	수 하 식	1ha	
27	갯 지 령 이	기 타	1ha	

※ 시가는 국립수산과학원의 『양식품종별표준시설내역』을 참조하여 시·군·구별로 절차에 따라 조사 결정

양식 품종별 표준시설 내역

1. 연승수하식(굴) 표준시설 내역

양식품종 : 굴
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
종 묘		연	7,000연 이하			(남해군을 제외한 경남은 5,000연 이하)
< 시설 >						
간 승	18mm	m	2,000			
중 승	16mm	m	300			
닷 줄	20mm	m	2,080			
부 자 묶 음 줄	8mm	m	2,000			
수하연 (코팅사)	3.8mm	연	2,840			
부 자	60l	개	1,016			
	200l	개	4			
닷	ø15cm×4m	개	50			
인 부						
어 장 시 설	남	명	40			
일 반 인 부	여	명	30			
(채묘연 조립)	남	명	4			
(채묘연 수하)	여	명	16			
계						

2. 투석식(간석지)(굴) 표준시설 내역

양식품종 : 굴
 시설기준 : 10ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
산 석	20kg	개	100,000			10ha기준
운 반 비	3톤 (선박)	척	80			
운 반 비	4톤 (차량)	대	300			
시설인부	남	명	400			
계						

3. 연승수하식(지중해담치) 표준시설 내역

양식품종 : 지중해담치
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
* 자 재						
- 부 자	65ℓ	개	1,006			부자 간격 2m 기준
- 표시부자	200ℓ	개	4			
- 부자묶음줄	PP 5mm	m	2,200~3,500			
- 친승	PP 16mm	m	2,000			
- 종승	PP 16mm	m	200			
- 말목	ø15cm×5m	본	52			친승, 종승 각 4개씩, 사귀 각 3개씩
- 수하연	PE rope (120합사)	m	15,000~20,000			
- 페타이어 (부착기)	15~20cm	kg	9,375			
* 종 요						
- 채묘기수 (콜렉타)		개	68,640~80,080			
인 부						
어 장 시 설	남	명	21			
말 목 부 설	남	명	10			
부 자 결 속	남	명	13			
수하연 조립	남	명	14			
수 하 시 설	여	명	90			
계						

4. 살포식(피조개) 표준시설 내역

양식품종 : 피조개
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
종 패	2cm 내외	마리	50만~70만			
부 자	스티로폼 200ℓ	개	8			
땃	60kg	개	8			
땃 줄	ø18mm	m	480			
사 계 줄	ø18mm	m	400			
작 업 대	12×6m	대	1			수심 20m 기준
선 박 (종패운반 및 살포)	2톤	척	4			수심 20m 기준
어 장 시 설 인 부	남	명	5			
종 패 살 포 인 부	남 여	명 명	8 20			
계						

5. 살포식(새꼬막) 표준시설 내역

양식품종 : 새꼬막
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
종 패	각장 1.5~2cm	톤	1~1.5			수심 10m 기준
부 자	스티로폼 200ℓ	개	8			
땃	60kg	개	8			
땃 줄	ø18mm	m	240			
사 계 줄	ø18mm	m	400			
선 박 (종패운반 및 살포)	2톤	척	3			
어 장 시 설 인 부	남	명	5			
종 패 살 포 인 부	남, 여	명	12			
계						

6. 살포식(꼬막) 표준시설 내역

양식품종 : 꼬막
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
종 패	각장 1~1.5cm	톤	3.5~7			
로 프	ø5mm	m	400			
항 목 (대)	10cm×10cm×6m	개	4			
항 목 (소)	5cm×5cm×2m	개	36			
어장시설 인부	남	명	5			
종패살포 인부	남, 여	명	16			
종패운반 차량	2.5톤 트럭	대	2			
종패살포 선박	2톤	척	4			
계						

7. 살포식(바지락) 표준시설 내역

양식품종 : 바지락
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
종 패	각장 1.0~2.0cm	톤	3.5~7			각장 1cm는 20kg포장 각장 2cm는 30kg포장
항목(참나무, 잡목등)	ø5cm, 길이 1.5m	본	4			
마 대	30kg들이	장	117~234			
자재 및 종패운반차	1.5톤 트럭	대	4			
종패살포선박	2톤	척	3~5			
어장시설인부	남	명	5			
종패살포인부	남, 여	명	20			
계						

8. 살포식(간석지)(동죽) 표준시설 내역

양식품종 : 동죽
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
종 패	각장1.0~2.0cm	톤	3.5~7			각장 1cm는 20kg포장 각장 2cm는 30kg포장
항목(참나무,잡목 등)	ø5cm,길이1.5m	본	4			
마 대	30kg들이	장	117~234			
자재 및 종패운반차량	1.5톤 트럭	대	4			
종 패 운 반 용 선	2톤 선박	척	3~5			
어 장 시 설 인 부	남	명	5			
종 패 살 포 인 부	남,여	명	20			
계						

9. 살포식(간석지)(가무락조개) 표준시설 내역

양식품종 : 가무락조개
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
종 패	각장2.0~3.0cm	톤	3.5~7			
항목(참나무,잡목 등)	ø5cm,길이1.5m	본	4			
마 대	30kg들이	장	150~200			
자재 및 종패운반차량	1.5톤 트럭	대	4			
종 패 살 포 선 박	2톤	척	5			
어 장 시 설 인 부	남	명	5			
종 패 살 포 인 부	남, 여	명	10			
계						

10. 살포식(간석지)(백합) 표준시설 내역

양식품종 : 백합
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
종 패	각장 1.0~3.0cm	톤	1~3			각장 1cm는 20kg포장 각장 2cm는 30kg포장
항 목 (철 근)	ø3cm, 길이 1.5m	본	80			
럿 셀 망 지	12합 12절	필	2			
상 단 버 팀 줄	ø5mm	m	400			
하 단 버 팀 줄	ø3mm	m	400			
결 속 로 프	ø5mm	m	1,400			
마 대	30kg들이	장	34~100			
자 재 및 종 패 운 반 차	2톤 트럭	대	3			
종 패 운 반 (용 선)	2톤선박	척	2			
어 장 시 설 인 부 (조위망제작인부 포함)	남, 여	명	20			
종 패 살 포 인 부	남, 여	명	10			
계						

11. 연승수하식(진주조개) 표준시설 내역

양식품종:진주조개
 시설기준:1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
*자재						
- 간 승	PP ø5~18mm	m	2,000			
- 닳 줄	PP ø16mm	m	900			
- 부 자(대)	스티로폼 200ℓ	개	8			
- 부 자(소)	스티로폼 70ℓ	개	402			
- 닳	철재 (20kg)	개	28			
- 부자묶음줄	PP ø9mm	m	250			
- 포켓네트	70×45cm	개	2,000			
- 중간채롱	34×34cm	개	3,960			
- 모패채롱	40×70cm	개	3,960			
- 알빼기 채롱	30×40cm	개	3,960			
- 요 양 기	프라스틱제	개	1,000			
- 채롱 수하연	PP ø6mm 코팅사	환	20			
- 치 패	각장 5cm 이하	마리	23,760			
- 중 간 패	각장 5~8cm	마리	11,880			
- 모 패	각장 8cm 이상	마리	4,851			
- 핵	ø7~8mm	관	20			
*인부						
- 어장시설	선박 (1척×5일)	척	5			
- 인 부	남자 (10명×5일)	명	50			
- 시설인부	남자 (2명×6개월) 여자 (10명×6개월)	명 명	12 30			
계						

12. 연승채롱수하식(큰가리비) 표준시설 내역

양식품종 : 큰가리비
 시설기준 : 4ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
표 총 부 자	PVC ø370mm	개	227			10m간격 1개 시설
사 귀 부 자	스티로폼 200ℓ	개	4			사귀 각 1개 시설
증 총 부 자	PVC ø300mm	개	737			3m간격 1개 시설
사 각 승	PP로프 ø34mm	m	800			200m × 4연
명 줄	PP로프 ø36mm	m	2,550			75m × 34연
간 승	PP로프 ø32mm	m	1,800			200m × 9연
표 총 부 자 줄	브레이드로프 ø12mm	m	1,386			6m (수하길이 5m+ 묶음줄 1m) × 231개
증 총 부 자 줄	PP로프 ø9mm	m	1,106			1.5m (수하길이1m+ 묶음줄0.5m) × 737개
지 승	PP로프 ø9mm	m	17,600			1m간격시설(200×11×8)
육성기(채롱)	코팅철사 12단	개	2,200			1m간격시설(200×11)
명	콘크리트 4각 12톤	개	34			간승11연×2+ 증승4연×2+사귀
총 요 (본양성시)	각장 7cm 내외	개체	343,200			채롱당 156마리 수용
계						

13. 천해투석식(전복) 표준시설 내역

양식품종 : 전복
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
표지주 (콘크리트)	1×1m	개	20			
부 자	100ℓ	개	20			
부 자 연 결 줄	PE ø15mm	m	600			
자재운반 차량	4톤 트럭	대	1			
종 패	각장 3cm 이상	마리	20,000			
투 석 용 석 재	300kg	개	3,330			
관 리 선	2~5톤	척	1			
시 설 인 부	남	명	4			
용 선	5~10톤	척	1			
살 포 인 부	남	명	2			
계						

14. 천해투석식(소라) 표준시설 내역

양식품종 : 소라
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
어장표지 시설						* 투석후 해조류 증식에 의한 소라 등 패류자원 번식 조장 (따로 종패 살포를 안함)
부 자	스티로폼 ø30cm	개	8			
표 지 주	ø1cm×1m	개	8			
부 자 연 결 줄	PE 로프 ø15mm	m	200			
달	300kg 석재	개	8			
투 석						
석 재	300kg	개	3,330			
선 박	100톤	척	10			
석재 운반차량	10톤	대	100			
인 부	일반인부 스쿠바다이버	명 명	10 10			
종 요	각고 1cm	마리	20,000			
계						

15. 건흥식(지주식 망흥)(김) 표준시설 내역

양식품종 : 김
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
패 각	50개/상자	상자	40			1ha당 20책 기준
망	1.8×40m	책	20			
부 족	30분/속	개	8			
항 목	25척	본	420			
매 심 이 줄	PP 160 합사	환	4			
관 리 선	1톤급	척	1			
계						

16. 건흥식(부류식 망흥)(김) 표준시설 내역

양식품종 : 김
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
패 각	50개/상자	상자	50			1ha당 25책 기준
망	1.8×40m	책	25			
부 족	1.8m	개	275			
결 착 사	PP 160합사	환	3			
어 미 밧 줄	PP 12mm	m	1,000			
부 자	스티로폼 360mm	개	550			
달	소나무 1m, ø15cm	본	26			
관 리 선	1톤급	척	1			
계						

17. 연승수하식(미역) 표준시설 내역

양식품종 : 미역
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
종 묘	PP ø12mm	m	3,000			친승의 1.5배
친 승	PP ø12mm	m	2,000			
돛 줄	PP 150합사	m	2,000			
부 자 줄	크레모나 18합사	m	500~1,000			
종묘감는줄 (씨 줄)		m	3,000			
부 자	PVC ø18cm	개	450			
돛	ø15cm×1m소나무	본	50			
관 리 선	1.5G/T	척	1			
계						

18. 연승수하식(툇) 표준시설 내역

양식품종 : 툇
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
종 묘	5~10cm	kg	300~400			
친 승	PP ø12mm	m	2,000			
돛 줄	PP ø12mm	m	800			
부 자 줄 및 침자 묶음줄	PE ø3mm	m	400			
종 묘 줄	PP 스트링 ø5mm	m	2,000			
종묘줄친승	구라롱사 20합사	m	3,000			
결 착						
부 자	ø18mm	개	260			
돛	소나무 1m ø15cm	개	40			
관 리 선	1.5G/T	척	1			
계						

19. 건흥식(부류식)(파래) 표준시설 내역

양식품종 : 파래
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
망	1.8×40m	책	25			
로 프	ø15mm	m	400			
로 프	ø12mm	m	200			
닷	8관	계	42			수심 7m 기준
닷 줄	ø18mm	m	900			
항 목		본	100			
부 족 (大)	1.8m	개	275			25책×11개/책
부 족 (小)		개	300			
부 자	스티로폼(大)	개	44			
P P 사	30합사	관	10			
채 취 선	0.8톤	척	1			
계						

20. 축제식(대하) 표준시설 내역

양식품종 : 대하
 시설기준 : 3.3ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
<토목공사>						
1.방조제						
성토		m ²	41,800			
돌 불 임		m ²	3,110			
사 석		m ²	4,400			
줄 때		m ²	1,584			
콘크리트		m ²	625			
거푸집		m ²	308			
철 근		톤	1.32			
2. 내 방 제						
성 토		m ²	53,922			
콘크리트		m ²	1,544			
거 푸 집		m ²	245			
3.구조물공사						
취배수문	3×3m	개소	2			
<건축공사>						
1.사료처리장	블럭조	평	50			
2.사 무 실	블럭조	평	30			
3.관 리 사	벽돌양옥	평	36			
<양성관>						
1. 치 하	체장 2cm 내외	미	600,000			ha당 200,000미
2. 사 료	배합사료	kg	150,000			
계						

21. 축제식(꽃게) 표준시설 내역

양식품종 : 꽃게
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
종 묘	330g/미	kg	4,000			
사 료	어분	kg	4,000			
PP그물망	35×35mm	필	2			
백관(pipe)	ø50mm, 길이 2m	개	200			
철 선	# 8	m	416			
지 지 항	ø12cm, 길이1.8m	개	28			
시 멘 트	40kg	포	15			
선 박	2톤	척	1			
계						

22. 축제식양식(송어) 표준시설 내역

양식품종 : 송어
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액
방 조 제 성 토		m ²	100,000		
방조제 돌붙임		m ²	4,000		
방 조 제 사 석		m ²	5,000		
주 , 배 수 문	ø1000mm×15	개소	2		
관 리 사	콘크리트블럭 건물	평	100		
사 료	배합사료	kg	20,000		
약 품	포르마린 등	ℓ	200		
관 리 선	소형 전마선	대	1		
관 리 인	남	명	3		
기 술 자	양식기사	명	1		
계					

23. 해상가두리(조피볼락) 표준시설 내역

양식품종 : 조피볼락
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
부 자	스티로폼 (400ℓ)	개	240			수심 10m 기준
목 재	각목 (10cm×12cm×6m)	개	160			
그 물	나이론 38합사 8절	필	6			
그 물	나이론 15합사 12절	필	6			
그 물	나이론 9합사 20절	필	6			
부 자 결 착 줄	PP사ø8mm	m	1,000			
닻	철재 75kg	개	34			
닻 줄	PPø22mm	m	1,020			
힘 줄 로 프	PE사 ø8mm	m	800			
볼 트 , 너 트	22cm×4부	개	640			
관 리 사 및 작 업 대	5×5m	조	12			
관 리 선	선외기(0.5톤)	척	1			
시설제작인부	특수인부	명	180			
계						

24. 해상가두리식(넙치) 표준시설 내역

양식품종 : 넙치
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
1. 자 재						
목 재	아비동					
부 자	(12cm×15cm×10m)	개	240			
닷	대형 (400ℓ)	개	420			
닷 줄	철제 75kg	개	26			
사 육 망	PP로프 ø40mm	m	1,170			수심15m기준
(방오처리망)	모지망 105경	조	5			5×5×3m
	무결절 30합 8절	조	40			"
	무결절 15합 12절	조	40			"
	무결절 12합 18절	조	10			10×10×3m
	무결절 9합 20절	조	10			"
부자결착줄	PE로프 ø10mm	m	2,400			
볼트,넛트	33cm×6부	개	1,440			
저망고정테두리	아연 pipe ø11mm	개	40			5×5m
저망고정테두리	아연 pipeø 11mm	개	10			10×10m
2. 기타시설						
작 업 대	10×10m	대	1			
관 리 사	4×6m	동	1			
사료저장고	3평	동	1			
MP 제작기	대형	대	1			
어망세척기	고압	대	1			
3. 인 부						
가두리 제작 및 시설	남	명	120			8명×15일 (20조제작)
어망결착	남	명	20			
계						

25. 해상가두리식(농어/돔) 표준시설 내역

양식품종 : 농어/돔
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
1. 자 재						
목 재	12cm×15cm×10m	개	240			
부 자	대형(400ℓ)	개	420			
닻	철제75kg	개	26			
닻 줄	PP로프 ø40mm	m	1,170			수심 15m 기준
사 육 망	모지망 105경	조	5			5×5×5m
(방오처리망)	무결절 30합 8절	조	40			5×5×3m
	무결절 15합 12절	조	40			5×5×5m
	무결절 12합 18절	조	10			10×10×7m
	무결절 9합 20절	조	10			10×10×7m
부자결착줄	PE로프 ø10mm	m	2,400			10×10×7m
볼트, 너트	33cm×6부	개	1,440			
2.기타시설						
작 업 대	10×10m	대	1			
관 리 사	4×6m	동	1			10×10×7m
사료저장고	3평	동	1			
MP 제작기	대형	대	1			
어망세척기	고압	대	1			
3.인부						
가두리 제작 및 시설	남	명	120			8명×15일 (20조제작)
어망결착	남	명	20			
계						

26. 연승수하식(우렁챙이) 표준시설 내역

양식품종 : 우렁챙이
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
1. 자 재						
* 부 자						
- 소 형	개량부자 65ℓ	개	660			
- 중 형	스티로폼 200ℓ	개	4			어장표시용
* 로 프						
- 사 각 줄	∅18mm	m	400			땀 100개×45m
- 땀 줄	∅18mm	m	4,500			18줄×100m
- 연 승 줄	∅18mm	m	1,800			
- 허 리 줄	∅18mm	m	100			
- 부자줄 및 부자묶음줄	∅9mm	m	4,000			
- 수하연 묶음줄	∅9mm	m	3,000			
- 천 로 프	∅30mm	m	5,000			
- 종 요	m당100미	m	71,000			
- 말치는 장비 (항타기)	-					
- 말 목(땀)	소나무 ∅15cm×5m	대	1			
2.인부		개	100			
* 어장시설(말목박기)						
* 연승나르기 및 사각묶기	남자(고용) (자가)	명	3, 1			8명×10일
* 종요감기 및 본양성	남자(고용) (자가)	명	2, 1			2명×3일
* 수하연 육상제작	여자(고용),남자(자가)	명	80, 10			2일×1척
* 종요운반	여자(고용),남자(자가)	명	6,3			1명×2일
* 종요운반작업대	동력선(자가) 2.5톤	척	2			1명×2일
* 종요운반 인부	5×8m	대	1			
3.부대시설	남자(고용),남자(자가)	명	2,2			
* 관리선		척	1			
* 작업대	동력선(자가) 5×8m(자가)	대	1			
계						

27. 기타 [갯지렁이] 표준시설 내역

양식품종 : 갯지렁이
 시설기준 : 1ha

항목	규격	단위	수량	단가	금액	비고
표 지 철 주	ø22mm×2m	본	4			
철 주	ø16mm×1.5m	본	140			
세 망	방충망 폭 70cm	m	4,200			
목 부 자	ø50mm	개	13,800			
갯 지 령 이	모 충	kg	400			
버 리 줄	PE rope ø6mm	m	14,800			
트 와 잉 사	PE rope ø5mm	m	1,400			
대 부 자	스티로폼 ø30×50cm	개	70			
소 부 자	스티로폼 ø30cm	개	60			
부 자 연 결 줄	PE rope ø5mm	m	700			
그 물 작 업 인 부	남	명	80			
자 재 운 반	4.5톤 트럭	대	1			
시 설 인 부	남	명	200			
계						

IX. 광업권

《관련 규정》

- 「지방세법 시행령」 제4조제1항제7호
 7. 광업권 : 광구의 광물매장량, 광물의 톤당 순 수입 가격, 광업권 설정비, 광산시설비 및 인근 광구의 거래가격 등을 고려하여 정한 기준가격에서 해당 광산의 기계 및 시설취득비, 기계설비이전비 등을 뺀다.

1. 정 의

광업권은 등록을 한 일정한 토지의 구역(광구)에서 등록을 한 광물과 이와 동일 광상 중에 부존하는 다른 광물을 채굴 및 취득하는 권리를 말한다.

2. 광업권의 대상

지하에 매몰되어 있거나 지상에 노출되어 있는 광물 중 인류에게 유용하다고 인정되어 법률로 정하여 놓은 광물이 광업권의 설정대상임

3. 용 어 해 설

- 1) 광업(鑛業) : 지하에 매몰되었거나 표토층에 노출되어 있는 광물을 찾아내고 이를 채굴하는 것과 이에 부속되는 선광(選鑛), 제련(製鍊) 기타의 사업을 말함
- 2) 광산(鑛山) : 광업권을 기본으로 하여 광물자원을 개발하는 작업이 실행되는 장소
- 3) 광상(鑛床) : 지반(地盤)의 일부에 유용광물이 밀집된 것
- 4) 탐광(探鑛) : 광산·탄전 등의 개발을 위하여 광상을 발견하고, 그 성질, 상태, 규모 등을 알아내는 작업
- 5) 채광(採鑛) : 목적 광물의 채굴·선광·제련과 이를 위한 시설을 하는 것을 말함
- 6) 선광(選鑛) : 광석이나 그 밖의 공업원료 광물을 다른 목적광물 또는 무가치한 성분에서 물리적, 기계적 방법 등으로 분리하여 경제적 가치를 높이는 과정
- 7) 제련(製鍊) : 채광된 광석 혹은 정광을 녹여서 우리가 일상생활에 쉽게 사용할 수 있도록 제조하는 과정

4. 적 용 요 령

광업권의 가격은 다음과 같이 조사 결정한 가격으로 한다. 이외의 과세물건에 대하여는 과세사실이 발생할 때의 시가를 기준으로 조사한 금액의 70% 가격을 기준가격으로 한다.

가. 정상적으로 생산중에 휴업한 광산과 조업중인 광산으로서 거래사례가 있는 경우(가채광량포함)

조사가격 = [①(톤당순수입가격×매장량) 또는 ②인근광구의 비준가격
- (③기계 및 시설비 + ④기계설비이전비)] × 0.7

- 가채광량(可採鑛量)을 알 수 있을 때 : [① - (③ + ④)] × 0.7

- 가채광량(可採鑛量)을 알 수 없을 때 : [② - (③ + ④)] × 0.7

《적용요령》

- 1) 톤당 순수입가격 = 톤당판매가격 - 생산단가(인건비, 채광비, 선광비, 제련비등)
- 2) 기계류(차량 및 운반구, 건설기계, 기계장비, 채광시설) : 감가액 감안 적용
- 3) 시설비 : 가건물은 감가액만 감안하고 구축물은 전액적용
- 4) 인근 광구의 비준가격 적용시에는 기계시설비와 그 시설에 대한 이전비 제외
- 5) 기계시설이전비 : 기계시설 설치비의 10%계상
- 6) 확정매장량의 현실화율 70%를 감안하여 0.7을 승함

나. 탐광단계에 있으나 광물의 생산량이 없는 광산과 채광 미착수 광산인 경우

조사가격 = [①(광업권 설정비 + 시설비) + ②(매장량×톤당순수입가격)
- (③ 기계 및 시설비 + ④ 기계설비이전비)] × 0.7

《적용요령》

- 1) 광업권설정비 : 등록시 소요경비
- 2) 시설비 : 시추작업비
- 3) 인근광구의 비준가격 적용시에는 기계시설비와 그 시설에 대한 이전비를 제외함
- 4) 톤당 순수입가격 = 톤당판매가격 - 생산단가(인건비, 채광비, 선광비, 제련비등)
- 5) 기계류(차량 및 운반구, 건설기계, 기계장비, 채광시설) : 감가액 감안적용
- 6) 시설비 : 가건물은 감가액만 감안, 구축물은 전액적용
- 7) 기계시설이전비 : 기계 및 시설 설치비의 10%계상
- 8) 확정매장량의 현실화율 70%를 감안하여 0.7을 승함

X. 회 원 권

《관련 규정》

- 「지방세법 시행령」 제4조제1항제9호
 9. 골프회원권, 승마회원권, 콘도미니엄 회원권, 종합 체육시설 이용회원권 및 요트회원권 : 분양 및 거래가격을 고려하여 정한 기준가격에 「소득세법」에 따른 기준시가 등을 고려한다.

1. 정 의

지방세 과세대상인 회원권은 「지방세법」 제6조에서 규정하는 각종 회원권을 말한다.

2. 종 류

가. 골프회원권

골프회원권이란 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 따른 회원제 골프장의 회원으로서 골프장을 이용할 수 있는 권리를 말한다.(「지방세법」 제6조제14호)

나. 승마회원권

승마회원권이란 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 따른 회원제 승마장의 회원으로서 승마장을 이용할 수 있는 권리를 말한다.(「지방세법」 제6조제15호)

다. 콘도미니엄 회원권

콘도미니엄 회원권이란 「관광진흥법」에 따른 콘도미니엄과 이와 유사한 휴양시설로서 대통령령으로 정하는 시설을 이용할 수 있는 권리를 말한다.(「지방세법」 제6조제16호)

라. 종합체육시설 이용회원권

종합체육시설 이용회원권이란 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 따른 회원제 종합 체육시설업에서 그 시설을 이용할 수 있는 회원의 권리를 말한다.(「지방세법」 제6조제17호)

마. 요트회원권

요트회원권이란 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 따른 회원제 요트장의 회원으로서 요트장을 이용할 수 있는 권리를 말한다.(「지방세법」 제6조제18호)

3. 시가표준액

① 골프회원권 : 39종

연번	시군	행정동	지번	명칭	구분1	구분2 (분양금액)	기준가격 (천원)
1	곡성군	옥과면 합강리	410	광주	VIP	-	55,000
2	곡성군	옥과면 합강리	410	광주	WVIP	-	90,000
3	곡성군	옥과면 합강리	410	광주	일반	-	39,000
4	곡성군	옥과면 합강리	410	광주	주중	12,000	10,500
5	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	VIP(1차)	400,000	350,000
6	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	VIP(2차)	450,000	390,000
7	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	VIP(3차)	500,000	430,000
8	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	VIP(4차)	600,000	510,000
9	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	VIP(5차)	500,000	435,000
10	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	개인주중(3차)	30,000	24,700
11	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	법인주중(3차)	50,000	41,200
12	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	일반(1차)	130,000	114,000
13	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	일반(2차)	150,000	127,000
14	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	일반(3차)	170,000	144,000
15	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	일반(4차)	200,000	170,000
16	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	주중(1차)	30,000	26,600
17	나주시	남평읍 우산리	2356-4	골드레이크	주중(2차)	35,000	28,900
18	나주시	다도면 풍산리	255-1	해피니스	VIP(1차)	300,000	270,000
19	나주시	다도면 풍산리	255-1	해피니스	VIP(2차)	330,000	297,000
20	나주시	다도면 풍산리	255-1	해피니스	개인주중(1차)	30,000	27,000
21	나주시	다도면 풍산리	255-1	해피니스	개인주중(2차)	35,000	31,000
22	나주시	다도면 풍산리	255-1	해피니스	개인주중(3차)	30,000	27,000
23	나주시	다도면 풍산리	255-1	해피니스	법인주중(1차)	50,000	45,000
24	나주시	다도면 풍산리	255-1	해피니스	법인주중(2차)	50,000	45,000
25	나주시	다도면 풍산리	255-1	해피니스	하트(1차)	200,000	180,000
26	나주시	다도면 풍산리	255-1	해피니스	해피(1차)	100,000	90,000
27	나주시	다도면 풍산리	255-1	해피니스	해피(2차)	110,000	99,000
28	나주시	다도면 풍산리	255-1	해피니스	휴먼(2차)	150,000	135,000
29	순천시	상사면 오곡리	산177	승주	VIP(5차)	200,000	185,000

연번	시군	행정동	지번	명칭	구분1	구분2 (분양금액)	기준가격 (천원)
30	순천시	상사면 오곡리	산177	승주	VIP(5차)	300,000	265,000
31	순천시	상사면 오곡리	산177	승주	VIP(5차)	400,000	360,000
32	순천시	상사면 오곡리	산177	승주	VIP(5차)	600,000	540,000
33	순천시	상사면 오곡리	산177	승주	일반	63,500	80,000
34	화순군	도곡면 쌍옥리	산15-1	화순	VIP	300,000	270,000
35	화순군	도곡면 쌍옥리	산15-1	화순	일반	-	55,000
36	화순군	도곡면 쌍옥리	산15-1	화순	주중(지정회원0)	20,000	18,000
37	화순군	도곡면 쌍옥리	산15-1	화순	주중(지정회원1)	40,000	37,000
38	화순군	춘양면 양곡리	산67	엘리체	일반	25,000	23,000
39	화순군	춘양면 양곡리	산67	엘리체	주중	15,000	11,000

② 콘도미니엄 회원권 : 101종

연번	시군	행정동	지번	명칭	구분1 (종류)	구분2 (구좌 지분)	구분3 (분양금액)	기준가격 (천원)
1	강진군	도암면 학장리	216-4	다산베아채 골프앤리조트	VIP(회원제)	연35박	300,000	270,000
2	강진군	도암면 학장리	216-4	다산베아채 골프앤리조트	VVIP(회원제)	연35박	500,000	450,000
3	강진군	도암면 학장리	216-4	다산베아채 골프앤리조트	다산(회원제)	연15박	50,000	45,000
4	강진군	도암면 학장리	216-4	다산베아채 골프앤리조트	베아채(회원제)	연15박	100,000	90,000
5	강진군	도암면 학장리	216-4	다산베아채 골프앤리조트	장보고(회원제)	연35박	200,000	180,000
6	구례군	마산면 황전리	32-2	한화 지리산	로얄 152㎡(46평) O/S(공유제)	10구좌	-	11,000
7	구례군	마산면 황전리	32-2	한화 지리산	패밀리 76㎡(23평) O/S(공유제)	10구좌	-	3,800
8	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드 마스터스	126㎡(38평형)(1차)	0	68,000	45,500
9	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드 마스터스	126㎡(38평형)(2차)	0	57,890	44,000
10	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드 마스터스	191㎡(57평형)(1차)	0	-	87,300
11	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드 마스터스	191㎡(57평형)(2차)	0	-	87,300
12	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드 마스터스	63㎡(19평형)(1차)	0	49,000	34,800
13	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드 마스터스	63㎡(19평형)(2차)	0	45,750	37,200
14	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드 마스터스	94㎡(28평형)(1차)	0	58,000	42,000

연번	시군	행정동	지번	명칭	구분1 (종류)	구분2 (구좌 지분)	구분3 (분양금액)	기준가격 (천원)
15	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드 마스터스	94㎡(28평형)(2차)	0	52,100	43,100
16	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드레이크 빌리지	169㎡(51평형)	0	-	57,900
17	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드레이크 빌리지	202㎡(61평형)	0	-	74,600
18	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드스파&리조트	126㎡(38평형)(1차)	0	38,000	28,900
19	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드스파&리조트	126㎡(38평형)(2차)	0	36,670	28,900
20	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드스파&리조트	191㎡(57평형)	0	114,000	87,300
21	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드스파&리조트	63㎡(19평형)(1차)	0	19,000	14,000
22	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드스파&리조트	63㎡(19평형)(2차)	0	18,340	14,000
23	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드스파&리조트	94㎡(28평형)(1차)	0	28,000	21,500
24	나주시	남평읍 우산리	2356-4	중흥 골드스파&리조트	94㎡(28평형)(2차)	0	27,050	21,500
25	보성군	회천면 동율리	528-1	다비치 보성	109㎡	10구좌	-	26,400
26	보성군	회천면 동율리	528-1	다비치 보성	109㎡	20구좌	-	13,920
27	보성군	회천면 동율리	528-1	다비치 보성	136㎡	10구좌	-	32,400
28	보성군	회천면 동율리	528-1	다비치 보성	136㎡	20구좌	-	16,200
29	보성군	회천면 동율리	528-1	다비치 보성	248㎡	10구좌	-	60,000
30	보성군	회천면 동율리	528-1	다비치 보성	56㎡	10구좌	-	13,800
31	보성군	회천면 동율리	528-1	다비치 보성	56㎡	20구좌	-	7,080
32	보성군	회천면 동율리	528-1	다비치 보성	73㎡	10구좌	-	17,400
33	보성군	회천면 동율리	528-1	다비치 보성	73㎡	20구좌	-	9,000
34	순천시	주암면 복다리	산27	파인힐스관광호텔	A타입	0	30,000	29,000
35	순천시	주암면 복다리	산27	파인힐스관광호텔	B타입(B-1,2,5)	0	120,000	115,000
36	순천시	주암면 복다리	산27	파인힐스관광호텔	B타입(B-3,4)	0	150,000	140,000
37	여수시	경호동	379-1	경도 여수	116.46㎡(루비)(기명) M/S	1/15구좌	32,900	31,000
38	여수시	경호동	379-1	경도 여수	116.46㎡(루비)(기명) M/S	1/5구좌	98,800	90,000
39	여수시	경호동	379-1	경도 여수	116.46㎡(루비)(무기명) 1/12구좌	12	29,700	30,000
40	여수시	경호동	379-1	경도 여수	116.46㎡(루비)(무기명) M/S	1/15구좌	39,480	36,000
41	여수시	경호동	379-1	경도 여수	116.46㎡(루비)(무기명) M/S	1/5구좌	118,560	106,000
42	여수시	경호동	379-1	경도 여수	119㎡(골드)(기명) M/S	1/15구좌	33,600	31,000

연번	시군	행정동	지번	명칭	구분1 (종류)	구분2 (구좌 지분)	구분3 (분양금액)	기준가격 (천원)
43	여수시	경호동	379-1	경도 여수	119㎡(골드) (기명) M/S	1/5구좌	100,800	91,000
44	여수시	경호동	379-1	경도 여수	119㎡(골드) (무기명) M/S	1/15구좌	40,300	38,000
45	여수시	경호동	379-1	경도 여수	119㎡(골드)(무기명) M/S	1/5구좌	120,960	108,000
46	여수시	경호동	379-1	경도 여수	151.3㎡(다이아몬드) (기명) M/S	1/15구좌	42,800	39,000
47	여수시	경호동	379-1	경도 여수	151.3㎡(다이아몬드) (기명) M/S	1/5구좌	128,400	120,000
48	여수시	경호동	379-1	경도 여수	151.3㎡(다이아몬드) (무기명) M/S	1/15구좌	51,360	48,000
49	여수시	경호동	379-1	경도 여수	151.3㎡(다이아몬드) (무기명) M/S	1/5구좌	154,080	145,000
50	여수시	경호동	379-1	경도 여수	83.39㎡(실버) (기명) M/S	1/15구좌	23,500	21,100
51	여수시	경호동	379-1	경도 여수	83.39㎡(실버) (무기명) M/S	1/15구좌	28,200	25,300
52	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	26평형 개인(오렌지)	1/12	35,070	25,900
53	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	26평형 법인(오렌지)	1/12	37,770	28,500
54	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	36평형 개인(블루)	1/12	48,560	40,000
55	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	36평형 법인(블루)	1/12	52,160	43,000
56	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	40평형 개인(그린)	1/12	-	44,500
57	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	40평형 개인(그린)	1/15	-	35,600
58	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	40평형 개인(그린)	1/18	-	30,000
59	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	40평형 법인(그린)	1/12	-	47,800
60	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	40평형 법인(그린)	1/15	-	38,200
61	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	40평형 법인(그린)	1/18	-	30,100
62	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	42평형 개인(브라운)	1/12	56,650	46,700
63	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	42평형 법인(브라운)	1/12	60,850	50,200
64	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	60평형 개인(퍼플)	1/12	80,940	66,800
65	여수시	소호동	923	디오션(TheOcean)	60평형 법인(퍼플)	1/12	86,930	71,700
66	여수시	수정동	332-15	대명 엠블호텔 여수	(기명)골드	6구좌	175,500	158,000
67	여수시	수정동	332-15	대명 엠블호텔 여수	(기명)로얄	6구좌	197,200	177,500

연번	시군	행정동	지번	명칭	구분1 (종류)	구분2 (구좌 지분)	구분3 (분양금액)	기준가격 (천원)
68	여수시	수정동	332-15	대명 엠블호텔 여수	(기명)스위트	12구좌	36,900	33,200
69	여수시	수정동	332-15	대명 엠블호텔 여수	(기명)실버	6구좌	139,200	125,300
70	여수시	수정동	332-15	대명 엠블호텔 여수	(기명)패밀리	12구좌	24,300	21,900
71	여수시	수정동	332-15	대명 엠블호텔 여수	(무기명)골드	6구좌	219,300	197,400
72	여수시	수정동	332-15	대명 엠블호텔 여수	(무기명)로얄	6구좌	246,500	221,900
73	여수시	수정동	332-15	대명 엠블호텔 여수	(무기명)스위트	12구좌	46,100	41,500
74	여수시	수정동	332-15	대명 엠블호텔 여수	(무기명)실버	6구좌	173,900	156,500
75	여수시	수정동	332-15	대명 엠블호텔 여수	(무기명)패밀리	12구좌	32,400	29,200
76	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(공유제,기명)스위트, 1/12지분	12구좌	36,000	32,400
77	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(공유제,기명)패밀리, 1/12지분	12구좌	25,300	22,770
78	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(공유제,무기명)스위 트,1/12지분	12구좌	45,000	40,500
79	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(공유제,무기명)패밀 리,1/12지분	12구좌	31,600	28,400
80	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(회원제,기명) 골드,1/6지분	6구좌	180,000	162,000
81	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(회원제,기명) 로얄,1/6지분	6구좌	202,400	182,000
82	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(회원제,기명) 스위트,1/12지분	12구좌	37,900	34,110
83	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(회원제,기명) 패밀리,1/12지분	12구좌	26,600	23,940
84	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(회원제,무기명) 골드,1/6지분	6구좌	225,100	203,000
85	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(회원제,무기명) 로얄,1/6지분	6구좌	253,000	228,000
86	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(회원제,무기명) 스위트,1/12지분	12구좌	47,400	42,660
87	진도군	의신면 초사리	산287	대명 진도	(회원제,무기명) 패밀리,1/12지분	12구좌	33,300	29,970
88	화순군	북면 옥리	510-1	금호 화순	117.58㎡	30박	47,000	12,100
89	화순군	북면 옥리	510-1	금호 화순	160.21㎡	30박	70,000	21,800
90	화순군	북면 옥리	510-1	금호 화순	236.6㎡	30박	80,000	34,900
91	화순군	북면 옥리	510-1	금호 화순	58.79㎡	30박	22,000	4,150

연번	시군	행정동	지번	명칭	구분1 (종류)	구분2 (구좌 지분)	구분3 (분양금액)	기준가격 (천원)
92	화순군	북면 옥리	510-1	금호 화순	58.79㎡(프리미엄Ⅳ)	0	-	17,300
93	화순군	북면 옥리	510-1	금호 화순	76.73㎡	30박	30,000	4,320
94	화순군	북면 옥리	510-1	금호 화순	91.85㎡	30박	37,000	6,550
95	화순군	북면 옥리	510-1	금호 화순	스위트 91.75㎡(27평형), M/S(회원제), 30박	10구좌 (12구좌)	35,460	31,900
96	화순군	북면 옥리	510-1	금호 화순	스위트디럭스 117.58㎡(35평형), M/S(회원제), 30박	10구좌 (12구좌)	44,364	39,900
97	화순군	북면 옥리	510-1	금호 화순	패밀리 58.79㎡(17평형), M/S(회원제), 30박	10구좌 (12구좌)	21,670	19,500
98	화순군	북면 옥리	510-1	금호 화순	패밀리 76.73㎡(23평형), M/S(회원제), 30박	10구좌 (12구좌)	30,000	27,000
99	해남군	화원면 주광리	산22-2	파인비치골프호텔	59.52㎡(개인)		120,000	108,000
100	해남군	화원면 주광리	산22-3	파인비치골프호텔	99.48㎡(개인)		200,000	180,000
101	해남군	화원면 주광리	산22-4	파인비치골프호텔	192.02㎡(개인)		500,000	300,000

4. 적용요령

- 가. 본 기준가격 등은 취득세의 시가표준액 산정 시 적용한다.
- 나. 본 표에 없는 과세물건에 대하여는 과세사실이 발생할 때의 분양가 또는 시가를 기준으로 조사한 금액의 90%로 하되, 분양가 또는 시가가 6억원을 초과하는 경우에는 조사한 금액의 95% 가격을 기준가격으로 한다.
- 다. 시·도지사는 행정안전부장관이 정한 조정기준에 따른 기준가격이 불합리하다고 판단되는 경우 해당 기준가격의 30% 범위 내에서 조정하여 결정할 수 있으며, 그 범위를 초과 시에는 행정안전부장관의 승인을 얻어 시·도지사가 변경 결정·고시하여 적용할 수 있다.

XI. 지 하 자 원

1. 정 의

지하자원이란 채광된 광물을 말한다. 다만, 석탄과 「광업법 시행령」 제58조에 따른 광산 중 연간매출액이 10억원 이하인 광산에서 채광된 광물은 제외한다. (「지방세법 시행령」 제136조제3호)

2. 지하자원(광물)의 종류

금광, 은광, 백금광, 동광, 연광(鉛鑛), 아연광, 창연광(蒼鉛鑛), 주석광(朱錫鑛), 안티몬광, 수은광, 철광, 크롬철광, 티탄철광, 유화철광(硫化鐵鑛), 망간광, 니켈광, 코발트광, 텅스텐광, 몰리브덴광, 비소광(砒素鑛), 인광(磷鑛), 붕소광(硼素鑛), 보크사이트, 마그네사이트, 석탄, 흑연, 금강석, 석유(천연피치 및 가연성 천연가스를 포함한다), 운모[견운모(絹雲母) 및 질석(蛭石)을 포함한다], 유황, 석고(石膏), 납석(蠟石), 활석(滑石), 홍주석[홍주석, 규선석(矽線石) 및 남정석(藍晶石)을 포함한다], 형석(螢石), 명반석(明礬石), 중정석(重晶石), 하석(霞石), 규조토(硅藻土), 장석(長石), 불석(沸石), 사문석(蛇紋石), 수정(水晶), 연옥(軟玉), 고령토[도석(陶石), 벤토나이트, 산성백토(酸性白土), 와목점토(蛙目粘土), 목절점토(木節粘土) 및 반토혈암(礬土頁岩)을 포함한다], 석회석[백운석(白雲石) 및 규회석(矽灰石)을 포함한다], 사금(砂金), 규석, 규사, 우라늄광, 리튬광, 카드뮴광, 토륨광, 베릴륨광, 탄탈륨광, 니오비움광, 지르코늄광, 마나듐광 및 희토류광[세륨, 란타넘, 이트륨, 프라세오디뮴, 네오디뮴, 프로메튬, 사마륨, 유로퓸, 가돌리늄, 테르븀, 디스프로슘, 홀뮴, 에르븀, 툴륨, 이터븀, 루테튬, 스칸듐을 함유하는 토석을 말한다] 중 어느 하나에 해당하는 물질을 말하며, 그 물질의 폐광(廢鑛) 또는 광재(鑛滓: 제련하고 난 찌꺼기)로서 토지에 붙어 있는 것은 광물로 본다.(「광업법」 제3조제1호)

3. 관련 용어해설

- 광산(鑛山) : 광업권을 기본으로 하여 광물자원을 개발하는 작업이 실행되는 장소
- 광상(鑛床) : 지반(地盤)의 일부에 유용광물이 밀집된 것
- 채광(採鑛) : 목적광물의 채굴·선광·제련과 이를 위한 시설을 하는 것을 말함
- 선광(選鑛) : 광석이나 그 밖의 공업원료 광물을 다른 목적광물 또는 무가치한 성분에서 물리적, 기계적 방법 등으로 분리하여 경제적 가치를 높이는 과정
- 제련(製鍊) : 채광된 광석 혹은 정광을 녹여서 우리가 일상생활에 쉽게 사용할 수 있도록 제조하는 과정
- 품위(品位) : 광석(鑛石)에 유용한 성분이 얼마나 포함되어 있는지의 비율로서, 품위는 주로 퍼센트(%)로 표시하며 광석이 얼마나 가치가 있는냐를 비교하는데 사용

4. 적용요령

- 본 표에 없는 과세물건은 거래당시 시가를 기준으로 조사한 금액으로 한다.
- 법인의 경우는 입증된 장부상 거래가액으로 하되 장부상 가액이 없을 경우 본 표의 결정 고시한 가격으로 한다.

5. 기준 가격 표

(단위:원/톤)

시도명	광물	품위	기준가격
전라남도	고령토	0.95	38,000
전라남도	고령토	0.95	38,000
전라남도	고령토	Al ₂ O ₃	25,500
전라남도	고령토	Al ₂ O ₃ 17%	23,000
전라남도	고령토	SK18	13,000
전라남도	고령토	SK19	11,000
전라남도	고령토	SK27(도석)	200,000
전라남도	고령토(납석)	SK33~35	45,000
전라남도	고령토(도석)	Al ₂ O ₃ 10~13%	100,000
전라남도	고령토(도석)	Al ₂ O ₃ 15%	57,000
전라남도	고령토(도석)	Al ₂ O ₃ 17%	58,000
전라남도	고령토(도석)	SK23	50,000
전라남도	고령토(도석)	SK25	34,000
전라남도	고령토(도석)	SK26	11,000
전라남도	고령토(도석)	SK29	33,000
전라남도	고령토(도석)	WD	5,000
전라남도	고령토(도석)	전 품위	33,000
전라남도	규사	SiO ₂ 90.4%	11,000
전라남도	규사	SiO ₂ 90.67%	16,000
전라남도	규사	SiO ₂ 92%	11,200
전라남도	규사	SiO ₂ 92.1%	25,000

(단위:원/톤)

시도명	광물	품위	기준가격
전라남도	규석	SiO ₂ 92%	3,400
전라남도	규석	SiO ₂ 94%	23,000
전라남도	규석	SiO ₂ 95%	43,000
전라남도	규석	SiO ₂ 95.1%	3,500
전라남도	규석	SiO ₂ 96%	43,000
전라남도	규석	SiO ₂ 97%	4,900
전라남도	금(g)	Au99.9	54,000
전라남도	납석	Al ₂ O ₃ 12~13%	30,000
전라남도	납석	Al ₂ O ₃ 15~18%	25,000
전라남도	납석	Al ₂ O ₃ 15%	15,000
전라남도	납석	Al ₂ O ₃ 20~25%	46,000
전라남도	납석	SK20	13,500
전라남도	납석	SK25	30,000
전라남도	납석	SK28	20,000
전라남도	납석	SK28~35	40,000
전라남도	납석	SK29	58,000
전라남도	명반석	K ₂ 03.0%	110,000
전라남도	석회석	CaCO ₃ 78.55%	7,200
전라남도	석회석	CaO44.3	5,600
전라남도	은(g)	Ag99.9	600
전라남도	장석	K ₂ 013.4%(1급장석)	17,000
전라남도	장석	K ₂ 03.69%,Na ₂ 03.87%	15,500
전라남도	장석	K ₂ 037.87%(B)	10,000
전라남도	장석	K ₂ 04.8%,Na ₂ 03.9%	16,500

2021년도 시가표준액 조정기준 문의처

총괄		
행정안전부 부동산세제과	과표담당	044-205-3844
한국지방세연구원	박상수	02-2071-2754
감정평가법인 정안(주)	유경완	031-423-5400
(주)태백 감정평가법인	장민호	031-436-8900
한국지방세연구원		
*건축물 및 기타물건 잔가율 · 적용요령 등 문의		
건축물(구조 · 용도 · 위치지수)	임상빈	02-2071-2761
건축물(가감산특례 외)	김보영	02-2071-2706
차량, 지하자원	김필헌	02-2071-2751
기계장비	최진섭	02-2071-2730
선박, 어업원	최원구	02-2071-2743
시설물(레저시설), 부수시설물	허원제	02-2071-2707
시설물(레저시설 외), 입목	김홍환	02-2071-2769
항공기	이준기	02-2071-2745
회원권	이상훈	02-2071-2752
감정평가법인 정안(주) · (주)태백 감정평가법인		
*기타물건 가격조사방법 및 기준가격문의		
차량	장민호	031-436-8900
기계장비	유경완	031-423-5400
항공기	윤종광	02-2634-9231
선박	김봉섭	052-224-1651
레저시설(옥외오락시설)	장길선	031-925-1472
레저시설(옥외오락시설 외)	조병준	063-251-2201
시설물	정수철	042-254-1174
부수시설물	이문재	053-754-7642
입목	강동훈	041-565-5311
어업권	박상현	053-663-8664
회원권	이준희	031-876-5501
지하자원	유경완	031-423-5400