

VIII. 회 원 권

1. 정 의

지방세 과세대상인 회원권은 「지방세법」 제6조에서 규정하는 각종 회원권을 말한다.

2. 종 류

- 가. 골프회원권
- 나. 콘도미니엄 회원권
- 다. 종합체육시설 이용회원권
- 라. 승마회원권
- 마. 요트회원권

3. 시가표준액

붙임 각 회원권의 기준가격

4. 시가표준액 적용방법

- 가. 본 기준가격 등은 취득세의 시가표준액 산정 시 적용한다.
- 나. 본 표에 없는 과세물건에 대하여는 과세사실이 발생할 때의 분양가 또는 시가를 기준으로 조사한 금액의 90%로 하되, 분양가 또는 시가가 6억원을 초과하는 경우에는 조사한 금액의 95% 가액을 기준가격으로 한다.

건물 및 기타물건 시가표준액표

□ 골프회원권

(단위:천 원)

시군	시설명	소재지	운영형태	시가표준액
순천	승주CC	상사면 오곡리	일반	57,100
	승주CC	상사면 오곡리	VIP(5차)	540,000
	승주CC	상사면 오곡리	VIP(5차)	360,000
	승주CC	상사면 오곡리	VIP(5차)	270,000
	승주CC	상사면 오곡리	VIP(5차)	180,000
	레이크힐스 순천	주암면 행정리	1차(개인)	97,600
	레이크힐스 순천	주암면 행정리	1차(법인)	120,000
	레이크힐스 순천	주암면 행정리	개인비즈니스	119,000
	레이크힐스 순천	주암면 행정리	주중(가족)	21,100
	레이크힐스 순천	주암면 행정리	주중(개인)	15,600
	레이크힐스 순천	주암면 행정리	창립(개인)	60,000
	레이크힐스 순천	주암면 행정리	창립(법인)	101,000
나주	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	VIP(1차)	389,000
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	VIP(2차)	422,000
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	VIP(3차)	465,000
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	VIP(4차)	513,000
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	일반(1차)	119,000
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	일반(2차)	127,000
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	일반(3차)	144,500
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	일반(4차)	170,000
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	주중(1차)	29,000
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	주중(2차)	31,500
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	VIP(5차)	450,000
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	주중 3차(개인)	27,000
	중흥골드레이크CC	남평읍 우산리	주중 3차(법인)	45,000
	남양해피니스CC	다도면 풍산리	VIP(1차)	270,000

건물 및 기타물건 시가표준액표

(단위:천원)

시군	시설명	소재지	운영형태	시가표준액
	남양해피니스CC	다도면 풍산리	VIP(2차)	297,000
	남양해피니스CC	다도면 풍산리	주중 1차(개인)	27,000
	남양해피니스CC	다도면 풍산리	주중 2차(법인)	45,000
	남양해피니스CC	다도면 풍산리	하트 1차	180,000
	남양해피니스CC	다도면 풍산리	휴먼 2차	135,000
	남양해피니스CC	다도면 풍산리	해피 1차	90,000
	남양해피니스CC	다도면 풍산리	해피 2차	99,000
	남양해피니스CC	다도면 풍산리	주중 1차(법인)	45,000
	남양해피니스CC	다도면 풍산리	주중 2차(개인)	31,500
	남양해피니스CC	다도면 풍산리	주중 3차(개인)	27,000
담양	담양다이너스티	담양읍 학동리	VIP	207,500
	담양다이너스티	담양읍 학동리	VIP1차	220,000
	담양다이너스티	담양읍 학동리	VIP2차	202,000
	담양다이너스티	담양읍 학동리	골드회원	135,000
	담양다이너스티	담양읍 학동리	무기명법인	750,000
	담양다이너스티	담양읍 학동리	무기명법인1차	900,000
	담양다이너스티	담양읍 학동리	주중1차	31,500
	담양다이너스티	담양읍 학동리	주중2차	40,500
	담양다이너스티	담양읍 학동리	주중3차	45,000
	담양다이너스티	담양읍 학동리	주중4차	54,000
	담양다이너스티	담양읍 학동리	주중5차(개인)	22,500
	담양다이너스티	담양읍 학동리	주중5차(개인/법인)	45,000
	담양다이너스티	담양읍 학동리	주중6차	18,000
	담양다이너스티	담양읍 학동리	플래티늄	350,000
	담양다이너스티	담양읍 학동리	플래티늄1차	383,000
	담양다이너스티	담양읍 학동리	플래티늄2차	331,000
	광주CC	옥과면 합강리	주중	10,800

건물 및 기타물건 시가표준액표

(단위:천원)

시군	시설명	소재지	운영형태	시가표준액
곡성	광주CC	옥과면 합강리	vip	50,000
	광주CC	옥과면 합강리	우대	49,000
	광주CC	옥과면 합강리	일반	30,000
화순	화순(舊 클럽900)	도곡면 쌍옥리	vip	167,000
	화순(舊 클럽900)	도곡면 쌍옥리	일반	47,000
	화순(舊 클럽900)	도곡면 쌍옥리	주중(지정0)	18,000
	화순(舊 클럽900)	도곡면 쌍옥리	주중(지정1)	36,000
	남광주관광	춘양면 양곡리	일반	29,500
	남광주관광	춘양면 양곡리	주중	13,500
	무등산CC	화순읍 서태리	백호2	378,000
	무등산CC	화순읍 서태리	백호1	189,000
	무등산CC	화순읍 서태리	봉황	135,000
	무등산CC	화순읍 서태리	특별구좌	807,000
	무등산CC	화순읍 서태리	주중1	27,000
	무등산CC	화순읍 서태리	주중2	45,000
	무등산CC	화순읍 서태리	백호3	405,000
해남	파인비치	화원면 주광리	1차회원(개인,법인)	180,000
	파인비치	화원면 주광리	1차회원(법인)	386,000
	파인비치	화원면 주광리	창립회원(개인,법인)	170,000
	파인비치	화원면 주광리	창립회원(법인)	323,000
함평	함평다이내스티CC	학교면 곡창리	VIP1차	62,800
	함평다이내스티CC	학교면 곡창리	VIP2차	64,000
	함평다이내스티CC	학교면 곡창리	VIP3차	112,000
	함평다이내스티CC	학교면 곡창리	VIP4차	140,000
	함평다이내스티CC	학교면 곡창리	주중 골드	40,000
	함평다이내스티CC	학교면 곡창리	주중	16,000
	함평다이내스티CC	학교면 곡창리	VIP 6차	157,000

건물 및 기타물건 시가표준액표

(단위:천원)

시군	시설명	소재지	운영형태	시가표준액
	함평다이너스티CC	학교면 곡창리	VIP 7차	157,000
	함평다이너스티CC	학교면 곡창리	VIP 8차	157,000
	함평다이너스티CC	학교면 곡창리	VIP 9차	207,000

건물 및 기타물건 시가표준액표

□ 콘도회원권

(단위:천원)

시군	콘도명	소재지	운영형태 1	운영형태 2	시가표준액
여수	경도리조트	경호동	기명(1/15구좌)-실버(83.39㎡)		21,100
	경도리조트	경호동	기명(1/15구좌)-루비(116.46㎡)		29,600
	경도리조트	경호동	기명(1/15구좌)-골드(119.00㎡)		30,200
	경도리조트	경호동	무기명(1/15구좌)-실버(83.39㎡)		25,300
	경도리조트	경호동	무기명(1/15구좌)-루비(116.46㎡)		35,500
	경도리조트	경호동	무기명(1/15구좌)-골드(119.00㎡)		36,200
	경도리조트	경호동	기명(1/5구좌)-루비(116.46㎡)		88,900
	경도리조트	경호동	기명(1/5구좌)-골드(119.00㎡)		90,700
	경도리조트	경호동	무기명(1/5구좌)-루비(116.46㎡)		106,000
	경도리조트	경호동	무기명(1/5구좌)-골드(119.00㎡)		108,000
	디오션리조트	소호동	오렌지오션(26평형)-개인		25,400
	디오션리조트	소호동	오렌지오션(26평형)-법인		27,400
	디오션리조트	소호동	블루오션(36평형)-개인		35,200
	디오션리조트	소호동	블루오션(36평형)-법인		37,900
	디오션리조트	소호동	그린오션(40평형)-개인		39,200
	디오션리조트	소호동	그린오션(40평형)-법인		42,100
	디오션리조트	소호동	그린오션(40평형)-개인		33,500
	디오션리조트	소호동	그린오션(40평형)-법인		35,900
	디오션리조트	소호동	그린오션(40평형)-개인		27,000
	디오션리조트	소호동	그린오션(40평형)-법인		29,400
	디오션리조트	소호동	브라운오션(42평형)-개인		41,100
	디오션리조트	소호동	브라운오션(42평형)-법인		44,200
	디오션리조트	소호동	퍼플오션(60평형)-개인		58,800
	디오션리조트	소호동	퍼플오션(60평형)-법인		63,200
	엠블호텔	수정동	프라임형		33,800
	엠블호텔	수정동	노블리안 실버		115,000
	엠블호텔	수정동	노블리안 골드		145,000

건물 및 기타물건 시가표준액표

(단위:천원)

시군	콘도명	소재지	운영형태 1	운영형태 2	시가표준액
	엠블호텔	수정동	노블리안 로얄		166,000
나주	중흥골드스파리조트	남평읍 우산리	126㎡(38평형 1차)		31,800
	중흥골드스파리조트	남평읍 우산리	126㎡(38평형 2차)		31,800
	중흥골드스파리조트	남평읍 우산리	191㎡(57평형)		96,000
	중흥골드스파리조트	남평읍 우산리	63㎡(19평형 1차)		15,300
	중흥골드스파리조트	남평읍 우산리	63㎡(19평형 2차)		16,300
	중흥골드스파리조트	남평읍 우산리	94㎡(28평형 1차)		23,700
	중흥골드스파리조트	남평읍 우산리	94㎡(28평형 2차)		24,500
	중흥골드스파리조트 마스타콘도	남평읍 우산리	126㎡(38평형 1차)		50,000
	중흥골드스파리조트 마스타콘도	남평읍 우산리	126㎡(38평형 2차)		50,000
	중흥골드스파리조트 마스타콘도	남평읍 우산리	191㎡(57평형 1차)		96,000
	중흥골드스파리조트 마스타콘도	남평읍 우산리	191㎡(57평형 2차)		96,000
	중흥골드스파리조트 마스타콘도	남평읍 우산리	63㎡(19평형 1차)		38,300
	중흥골드스파리조트 마스타콘도	남평읍 우산리	63㎡(19평형 2차)		40,900
	중흥골드스파리조트 마스타콘도	남평읍 우산리	94㎡(28평형 1차)		44,500
	중흥골드스파리조트 마스타콘도	남평읍 우산리	94㎡(28평형 2차)		47,400
	중흥골드스파리조트 빌리지콘도	남평읍 우산리	169㎡(51평형)		63,700
	중흥골드스파리조트 빌리지콘도	남평읍 우산리	202㎡(61평형)		82,000
구례	한화리조트 지리산	마산면 황전리	152㎡	10	11,700
	한화리조트 지리산	마산면 황전리	76㎡	10	4,410
	송원리조트	산동면 관산리	129㎡	10	9,890
	송원리조트	산동면 관산리	63㎡	10	6,370
	송원리조트	산동면 관산리	96㎡	10	8,200
보성	다비치콘도	회천면 동율리	109	18	10,100
	다비치콘도	회천면 동율리	109	30	19,900
	다비치콘도	회천면 동율리	136	18	12,300
	다비치콘도	회천면 동율리	136	30	24,300
	다비치콘도	회천면 동율리	248	30	45,000

건물 및 기타물건 시가표준액표

(단위:천원)

시군	콘도명	소재지	운영형태 1	운영형태 2	시가표준액
	다비치콘도	회천면 동울리	56	18	5,310
	다비치콘도	회천면 동울리	56	30	10,300
	다비치콘도	회천면 동울리	73	18	6,750
	다비치콘도	회천면 동울리	73	30	13,200
화순	금호리조트()	북면 옥리	117.58㎡	1 (30박)	13,400
	금호리조트()	북면 옥리	160.21㎡	1 (30박)	24,000
	금호리조트()	북면 옥리	236.60㎡	1 (30박)	38,400
	금호리조트()	북면 옥리	58.79㎡	1 (30박)	4,800
	금호리조트()	북면 옥리	76.73㎡	1 (30박)	4,600
	금호리조트()	북면 옥리	91.85㎡	1 (30박)	7,200
	금호리조트()	북면 옥리	(프리미엄 IV, 58.79㎡, MS)		19,100