

생명인품진심

전라남도 **도보**

전라남도 도보는 공문서의 효력을 갖습니다.

제2023-9호 2023년 2월 9일 (목)

www.jeonnam.go.kr

목 차

◆ 고 시

전라남도 고시 제2023-29호	산림사업법인 등록 고시
전라남도 고시 제2023-39호	『국도 18호선 진도 지막 도로폭확장 정비사업』세목(변경) 고시
전라남도 고시 제2023-40호	나무병원 등록 고시
전라남도 고시 제2023-41호	나무병원 등록 고시
전라남도 고시 제2023-42호	구례 군관리계획(공공청사) 결정(변경) 고시
전라남도 고시 제2023-43호	죽림 및 심곡배수지 증설공사 일반수도사업 인가(변경) 고시
전라남도 고시 제2023-44호	옥당지구 농어촌생활용수 개발사업 일반수도사업 인가 고시
전라남도 고시 제2023-45호	두봉지구 농어촌생활용수 개발사업 일반수도사업 인가 고시
전라남도 고시 제2023-46호	순천 왕지2지구 도시개발사업 개발계획(변경) 고시
전라남도 고시 제2023-47호	채소류 주산지 지정 고시
전라남도 고시 제2023-48호	제3종시설물의 해제 고시
전라남도 고시 제2023-49호	지적재조사사업지구 사업계획 변경 고시
전라남도 고시 제2023-51호	두원 대전지구 농어촌 생활용수 개발사업 일반수도사업 인가 고시
전라남도 고시 제2023-52호	건설공사 품질시험 수수료 고시

◆ 공 고

전라남도 공고 제2023-149호	소방시설관리업 등록 공고
전라남도 공고 제2023-157호	도로관리청이 아닌 자의 도로공사 시행허가 공고
전라남도 공고 제2023-158호	구례 군계획시설(공공청사)사업 실시계획 열람 공고
전라남도 공고 제2023-161호	비영리민간단체 변경 등록 공고
전라남도 공고 제2023-175호	제2차 전라남도 녹색건축물 조성계획 수립 공고
전라남도 공고 제2023-178호	비영리민간단체 변경 등록 공고
전라남도 공고 제2023-181호	정보통신공사업 신규 등록 공고
전라남도 공고 제2023-183호	곡성 군계획시설(공공청사)사업 실시계획 열람 공고
전라남도 공고 제2023-185호	정보통신공사업 신규 등록 공고
전라남도 공고 제2023-187호	2023년도 전라남도 문화재 보존 시행계획 공고

◆ **시군행정**

목포시 공고 제2023-194호	목포 도시계획시설(소로3-194호선, 소로3-196호선)사업 공사완료 공고
목포시 공고 제2023-238호	목포 도시계획시설(도로중로2-69, 중로3-97호선, 주차장76호, 소공원122호) 사업 실시계획 공고
여수시 고시 제2023-54호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 정정 고시
여수시 고시 제2023-63호	여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경 인가 고시
광양시 고시 제2023-57호	광양 도시관리계획(성황도이지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
광양시 고시 제2023-58호	광양 도시관리계획(광영·의암지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
광양시 고시 제2023-59호	광양 도시계획시설(연구시설)사업 실시계획인가 고시
강진군 공고 제2023-135호	보상계획 열람 공고
해남군 고시 제2023-20호	해남 군관리계획(소로3-4호선) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 승인 고시
해남군 공고 제2023-222호	군계획시설(소로3-4호선)사업 실시계획 인가를 위한 사전 열람 및 의견 청취(변경) 공고
영암군 고시 제2023-11호	영암 군계획시설(학교·동아보건대학교)사업 실시계획인가 고시
영암군 고시 제2023-12호	영암 군관리계획(지구단위계획:대불배후주거단지) 결정(변경) 고시
영암군 공고 제2023-195호	영암 군계획시설(공공청사·영암경찰서) 실시계획(변경)인가 전 공람 공고
합평군 공고 제2023-137호	5일시장 연결도로 정비 및 주차장 조성사업 보상계획(열람) 공고

전라남도 고시 제2023-29호

산림사업법인 등록 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조에 따라 산림사업법인으로 등록하고 다음과 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

법인명 (대표자)	등록번호	산림사업의 종 류	등 록 연월일	소재지
유한회사 제형임산 (양*중)	① 전남2023-005 ② 전남2023-006	① 숲가꾸기 및 병해충방제 ② 도시숲등의 조성·관리	' 23. 2. 1.	전라남도 보성군

전라남도 고시 제2023-39호

『국도 18호선 진도 지막 도로폭확장 정비사업』 세목(변경) 고시

「도로법」 제25조의 규정에 의하여 전라남도 고시 제2022-457(2022. 10. 6.)호로 도로구역결정(변경) 고시한 「국도 18호선 진도 지막 도로폭확장 정비사업」에 편입된 토지 등의 세목에 대해 「도로법 시행령」 제24조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조의 규정에 의거 다음과 같이 세목(변경) 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

- 1. 사업위치 : 전라남도 진도군 고군면 지막리 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종류: 일반국도 18호선
 - 나. 명칭: 국도 18호선 진도 지막 도로폭확장 정비사업
- 3. 사업시행자: 전라남도지사
- 4. 수용 또는 사용할 토지의 세목: 별첨
- 5. 변경 사유 : 분할측량 확정에 따른 편입 지번 및 면적 변경
- 6. 기타사항 : 상세한 내용은 전라남도 도로관리사업소(☎ 061-286-0944) 또는 함평군청 건설과(☎ 061-540-3472)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지의 세목(당초)

용지 번호	주소			지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자 주 소	소 유 자 (성 명)	비 고
	군	읍	리							
	총 계			137필지		113,758.8	12,810			
1	진도	고군	지막	1405-1	도	2,379.0	206	공 유 지	전라남도	
2	"	"	"	1395-3	도	1,208.0	649	공 유 지	전라남도	
3	"	"	"	1739	구	7,100.0	83	국 유 지	농림축산식품부	
4	"	"	"	1721-12	답	1,171.0	21	전남 진도군 진도읍 동외1길 11-12, 105호(현대아파트)	윤순임	
5	"	"	"	1398-1	도	290.0	19	공 유 지	전라남도	
6	"	"	"	1397-2	도	261.0	70	공 유 지	전라남도	
7	"	"	"	1397-1	도	255.0	4	공 유 지	전라남도	
8	"	"	"	1397	도	132.0	44	공 유 지	전라남도	
9	"	"	"	1116	도	30.0	23	공 유 지	전라남도	
10	"	"	"	1395-4	도	15.0	16	공 유 지	전라남도	
11	"	"	"	1395-5	도	52.0	47	공 유 지	전라남도	
12	"	"	"	1142-3	도	23.0	8	공 유 지	전라남도	
13	"	"	"	1116-3	도	374.0	139	공 유 지	전라남도	
14	"	"	"	1116-1	도	162.0	9	공 유 지	전라남도	
15	"	"	"	1142-5	도	169.0	14	공 유 지	전라남도	
16	"	"	"	1143-3	도	1,037.0	694	공 유 지	전라남도	
17	진도	고군	지막	1143-1	도	212.0	27	공 유 지	전라남도	
18	"	"	"	1142-1	도	790.0	360	공 유 지	전라남도	
19	"	"	"	1142	도	258.0	18	공 유 지	전라남도	
20	"	"	"	1145-1	도	86.0	49	공 유 지	전라남도	
21	"	"	"	1145-6	도	741.0	392	공 유 지	전라남도	
22	"	"	"	1145-5	도	10.0	8	공 유 지	진도군	
23	"	"	"	1047-4	도	16.0	13	공 유 지	전라남도	
24	"	"	"	1047-5	도	279.0	190	공 유 지	전라남도	
25	"	"	"	1048	도	23.0	9	공 유 지	전라남도	
26	"	"	"	1046-3	도	243.0	65	공 유 지	전라남도	
27	"	"	"	1043	도	13.0	3	공 유 지	전라남도	
28	"	"	"	1043-1	대	1,392.0	35	경기도 화성시 남양동 55-1	이경일 외 1인	
28	"	"	"					전남 진도군 고군면 지막길 1225	박창운	

용지 번호	주소			지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자 주 소	소 유 자 (성 명)	비 고
	군	읍	리							
29	진도	고군	지막	1043-2	도	89.0	26	공유지	전라남도	
30	"	"	"	1043-5	대	33.0	20	경기도 화성시 수작이길 123(남양동)	이경일 외 1인	
30	"	"	"					전남 진도군 고군면 지막길 1225	박창운	
31	"	"	"	1043-4	도	84.0	76	공유지	전라남도	
32	"	"	"	1032-4	전	60.0	9	공유지	진도군	
33	"	"	"	1032-3	도	127.0	18	공유지	전라남도	
34	"	"	"	1017-4	도	136.0	14	공유지	전라남도	
35	"	"	"	1017-6	도	42.0	2	공유지	전라남도	
36	"	"	"	1018-5	도	2.0	2	공유지	전라남도	
37	"	"	"	1018-4	도	8.0	4	공유지	전라남도	
38	"	"	"	1018-3	도	71.0	65	공유지	전라남도	
39	"	"	"	1018-1	도	303.0	202	공유지	전라남도	
40	"	"	"	1031-1	도	3.0	5	공유지	전라남도	
41	"	"	"	1030-1	도	106.0	98	공유지	전라남도	
42	"	"	"	1029-1	도	76.0	58	공유지	전라남도	
43	"	"	"	1675-10	도	11,245.0	35	국유지	국토교통부	
44	"	"	"	1028-1	도	53.0	41	공유지	전라남도	
45	"	"	"	1027-1	도	7.0	6	공유지	전라남도	
46	"	"	"	1030-4	도	111.0	4	공유지	전라남도	
47	"	"	"	1030-5	도	104.0	40	공유지	전라남도	
48	"	"	"	1029-3	도	209.0	82	공유지	전라남도	
49	"	"	"	1028-3	도	111.0	31	공유지	전라남도	
50	"	"	"	1026-2	도	86.0	16	공유지	전라남도	
51	"	"	"	838-3	도	161.0	69	공유지	전라남도	
52	"	"	"	1026-1	도	119.0	96	공유지	전라남도	
53	"	"	"	1026	도	23.0	9	공유지	전라남도	
54	"	"	"	1025	전	1,025.0	13	광주광역시 서구 상일로 24번길 17(쌍촌동)	박수례	
55	"	"	"	1025-1	도	43.0	32	공유지	전라남도	
56	"	"	"	1025-2	도	71.0	64	공유지	전라남도	
57	"	"	"	946-1	도	197.0	176	공유지	전라남도	
58	"	"	"	838-1	도	180.0	33	공유지	전라남도	

용지 번호	주소			지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자 주 소	소 유 자 (성 명)	비 고
	군	읍	리							
59	진도	고군	지막	1766	구	321.9	93	국 유 지	농림축산식품부	
60	"	"	"	838-2	도	46.0	6	공 유 지	전라남도	
61	"	"	"	839	도	72.0	45	공 유 지	전라남도	
62	"	"	"	945-1	도	425.0	292	공 유 지	전라남도	
63	"	"	"	944-1	도	118.0	82	공 유 지	전라남도	
64	"	"	"	1223-1	답	2,261.6	80	전남 여수시 선원동 1341 우미이노스빌 204-1502	조일수	
65	"	"	"	942-5	도	36.0	43	공 유 지	전라남도	
66	"	"	"	1237	구	578.7	5	국 유 지	농림축산식품부	
67	"	"	"	1238	도	3,961.3	18	국 유 지	농림축산식품부	
68	"	"	"	942-2	도	278.0	104	공 유 지	전라남도	
69	"	"	"	943-3	도	98.0	32	공 유 지	전라남도	
70	"	"	"	942-6	도	449.0	254	공 유 지	전라남도	
71	진도	고군	원포	1224-1	답	2,030.3	163	전남 진도군 고군면 지막길 28-1	박영애	
72	"	"	"	557-1	도	149.0	118	공 유 지	전라남도	
73	"	"	"	846-5	도	23.0	10	공 유 지	전라남도	
74	"	"	"	846-1	도	337.0	76	공 유 지	진도군	
75	"	"	지막	552-3	도	752.0	199	공 유 지	전라남도	
76	"	"	원포	938-4	도	161.0	107	공 유 지	전라남도	
77	"	"	원포	1675-16	도	2,172.0	578	국 유 지	국토교통부	
78	"	"	"	917-1	도	40.0	40	공 유 지	전라남도	
79	"	"	지막	917-2	도	264.0	31	공 유 지	전라남도	
80	"	"	"	919-2	도	182.0	108	공 유 지	전라남도	
81	"	"	원포	922-1	도	55.0	54	공 유 지	전라남도	
82	"	"	"	922	전	1,601.0	49	광주광역시 북구 삼정로 106-2, 301동 206호 (두암동, 두암3차 무등파크맨션)	김영복	
83	"	"	지막	919-1	전	91.0	3	광주광역시 광산구 수등로 287, 110동 1203호 (신창동, 신가부영아파트)	박제수	
84	"	"	"	919-3	도	352.0	351	공 유 지	전라남도	
85	"	"	"	920-4	도	477.0	398	공 유 지	전라남도	
86	"	"	"	920-3	대	248.0	14	전남 진도군 고군면 지막길 40-1	조신자	
87	"	"	"	920-5	도	122.0	50	공 유 지	전라남도	

용지 번호	주소			지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자 주 소	소 유 자 (성 명)	비 고
	군	읍	리							
88	진도	고군	지막	920-2	도	304.0	39	공 유 지	전라남도	
89	"	"	"	633-3	도	20.0	12	공 유 지	전라남도	
90	"	"	"	634-3	도	60.0	59	공 유 지	전라남도	
91	"	"	"	634-2	대	525.0	33	전남 진도군 고군면 지막리 804	김정심	
92	"	"	"	635-2	임	6,857.0	83	공 유 지	진도군	
93	"	"	"	635-1	도	13.0	11	공 유 지	전라남도	
94	"	"	"	635-3	도	69.0	68	공 유 지	전라남도	
95	"	"	"	633-1	전	262.0	129	광주광역시 광산구 수등로 287, 110동 1203호 (신창동, 신가부영아파트)	박제수	
96	"	"	"	634-1	도	2.0	3	공 유 지	전라남도	
97	"	"	"	633-5	도	287.0	245	공 유 지	전라남도	
98	"	"	"	1772-1	답	2,716.0	125	경기도 안산시 상록구 시동 1510 안산고잔7차푸르지오 703-1504	박장석	
99	"	"	"	1780	도	349.0	119	국 유 지	농림축산식품부	
100	"	"	"	633-6	도	62.0	57	공 유 지	전라남도	
101	"	"	"	633-4	전	140.0	45	광주광역시 광산구 수등로 287, 110동 1203호 (신창동, 신가부영아파트)	박제수	
102	"	"	"	632-1	도	43.0	33	공 유 지	전라남도	
103	"	"	"	632-3	도	48.0	42	공 유 지	전라남도	
104	"	"	"	632-2	전	997.0	34	전남 진도군 진도읍 남동1길 66	신옥화	
105	"	"	"	633-2	도	377.0	64	공 유 지	전라남도	
106	"	"	"	630-4	도	546.0	249	공 유 지	전라남도	
107	"	"	"	1784	구	1,435.0	45	국 유 지	농림축산식품부	
108	"	"	"	628-3	도	418.0	278	공 유 지	전라남도	
109	"	"	"	630-2	도	417.0	314	공 유 지	전라남도	
110	"	"	"	636	묘	9,322.0	22	지막리	지막리	
111	"	"	"	612	묘	995.0	40	전남 진도군 고군면 지막리 1107	조병철	
112	"	"	"	614-4	도	134.0	130	공 유 지	전라남도	
113	"	"	"	614-2	답	241.0	80	전남 진도군 고군면 지막리 1107	조병철	
114	"	"	"	614-3	도	240.0	62	공 유 지	전라남도	
115	"	"	"	614-1	도	198.0	71	공 유 지	전라남도	
116	"	"	"	1676	천	23,393.0	104	국 유 지	국토교통부	

용지 번호	주소			지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자 주 소	소 유 자 (성 명)	비 고
	군	읍	리							
117	진도	고군	지막	1676-1	전	1,500.0	6	전남 해남군 문내면 수구샘길 14-2	박월순	
118	"	"	"	606-2	도	218.0	84	공 유 지	전라남도	
119	"	"	"	607-1	도	44.0	18	공 유 지	진도군	
120	"	"	"	606-1	도	46.0	6	공 유 지	전라남도	
121	"	"	"	605-1	도	17.0	20	공 유 지	전라남도	
122	"	"	"	598-2	도	76.0	13	공 유 지	전라남도	
123	"	"	"	605-3	도	1,283.0	609	공 유 지	전라남도	
124	"	"	"	607-3	도	53.0	37	공 유 지	전라남도	
125	"	"	"	607	전	2,393.0	109	전남 진도군 고군면 지막리 791	박재관	
126	"	"	"	607-2	도	141.0	158	공 유 지	전라남도	
127	"	"	"	605-2	도	354.0	174	공 유 지	전라남도	
128	"	"	"	604	전	1,509.0	104	서울특별시 중랑구 동일로 101길 11-45, 301호(면목동, 신원빌라)	조우일	
129	"	"	"	604-2	도	34.0	30	공 유 지	전라남도	
130	"	"	"	602	답	1,279.0	107	전남 진도군 고군면 지막리 1035	창녕조씨시중공파지엄 사지막문중	
131	"	"	"	602-1	도	147.0	149	공 유 지	전라남도	
132	"	"	"	1794	구	1,144.0	8	국 유 지	농림축산식품부	
133	"	"	"	447-3	도	293.0	302	공 유 지	전라남도	
134	"	"	"	447-2	답	969.0	87	경기도 수원시 팔달구 권광로 184, 101동 1601호(인계동, 캐슬타워)	조맹환	
135	"	"	"	448-2	도	188.0	208	공 유 지	전라남도	
136	"	"	"	448-1	도	159.0	17	공 유 지	전라남도	
137	"	"	"	445-1	도	134.0	4	공 유 지	진도군	

수용 또는 사용할 토지의 세목(변경)

용지 번호	주소			지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자주소	소유자 (성명)	비고
	군	읍	리							
	총계			140필지		118,392.8	12,993			
1	진도	고군	지막	1405-1	도	2,379.0	206	공유지	전라남도	
2	"	"	"	1395-3	도	1,208.0	649	공유지	전라남도	
3	"	"	"	1739	구	7,100.0	83	국유지	농림축산식품부	
4	"	"	"	1721-12	답	1,171.0	21	전남 진도군 진도읍 동외길 11-12, 105호(현대아파트)	윤순임	
5	"	"	"	1398-1	도	290.0	19	공유지	전라남도	
6	"	"	"	1397-2	도	261.0	70	공유지	전라남도	
7	"	"	"	1397-1	도	255.0	4	공유지	전라남도	
8	"	"	"	1397	도	132.0	44	공유지	전라남도	
9	"	"	"	1116	도	30.0	23	공유지	전라남도	
10	"	"	"	1395-4	도	15.0	16	공유지	전라남도	
11	"	"	"	1395-5	도	52.0	47	공유지	전라남도	
12	"	"	"	1142-3	도	23.0	8	공유지	전라남도	
13	"	"	"	1116-3	도	374.0	139	공유지	전라남도	
14	"	"	"	1116-1	도	162.0	9	공유지	전라남도	
15	"	"	"	1142-5	도	169.0	14	공유지	전라남도	
16	"	"	"	1143-3	도	1,037.0	694	공유지	전라남도	
17	"	"	"	1143-1	도	212.0	27	공유지	전라남도	
18	"	"	"	1142-1	도	790.0	360	공유지	전라남도	
19	"	"	"	1142	도	258.0	18	공유지	전라남도	
20	"	"	"	1145-1	도	86.0	49	공유지	전라남도	
21	"	"	"	1145-6	도	741.0	392	공유지	전라남도	
22	"	"	"	1145-5	도	10.0	8	공유지	진도군	
23	"	"	"	1047-4	도	16.0	13	공유지	전라남도	
24	"	"	"	1047-5	도	279.0	190	공유지	전라남도	
25	"	"	"	1048	도	23.0	9	공유지	전라남도	
26	"	"	"	1046-3	도	243.0	65	공유지	전라남도	
27	"	"	"	1043	도	13.0	3	공유지	전라남도	
28	"	"	"	1043-1	대	1,392.0	35	경기도 화성시 남양동 55-1	이경일 외 1인	
28	"	"	"					전남 진도군 고군면 지막길 1225	박창운	

용지 번호	주소			지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자 주 소	소 유 자 (성 명)	비 고
	군	읍	리							
29	진도	고군	지막	1043-2	도	89.0	26	공유지	전라남도	
30	"	"	"	1043-5	대	33.0	20	경기도 화성시 수작이길 123(남양동)	이경일 외 1인	
30	"	"	"					전남 진도군 고군면 지막길 1225	박창운	
31	"	"	"	1043-4	도	84.0	76	공유지	전라남도	
32	"	"	"	1032-4	전	60.0	9	공유지	진도군	
33	"	"	"	1032-3	도	127.0	18	공유지	전라남도	
34	"	"	"	1017-4	도	136.0	14	공유지	전라남도	
35	"	"	"	1017-6	도	42.0	2	공유지	전라남도	
36	"	"	"	1018-5	도	2.0	2	공유지	전라남도	
37	"	"	"	1018-4	도	8.0	4	공유지	전라남도	
38	"	"	"	1018-3	도	71.0	65	공유지	전라남도	
39	"	"	"	1018-1	도	303.0	202	공유지	전라남도	
40	"	"	"	1031-1	도	3.0	5	공유지	전라남도	
41	"	"	"	1030-1	도	106.0	98	공유지	전라남도	
42	"	"	"	1029-1	도	76.0	58	공유지	전라남도	
43	"	"	"	1675-10	도	11,245.0	35	국유지	국토교통부	
44	"	"	"	1028-1	도	53.0	41	공유지	전라남도	
45	"	"	"	1027-1	도	7.0	6	공유지	전라남도	
46	"	"	"	1030-4	도	111.0	4	공유지	전라남도	
47	"	"	"	1030-5	도	104.0	40	공유지	전라남도	
48	"	"	"	1029-3	도	209.0	82	공유지	전라남도	
49	"	"	"	1028-3	도	111.0	31	공유지	전라남도	
50	"	"	"	1026-2	도	86.0	16	공유지	전라남도	
51	"	"	"	838-3	도	161.0	69	공유지	전라남도	
52	"	"	"	1026-1	도	119.0	96	공유지	전라남도	
53	"	"	"	1026	도	23.0	9	공유지	전라남도	
54	"	"	"	1025	전	1,025.0	13	광주광역시 서구 상일로 24번길 17(쌍촌동)	박수례	
55	"	"	"	1025-1	도	43.0	32	공유지	전라남도	
56	"	"	"	1025-2	도	71.0	64	공유지	전라남도	
57	"	"	"	946-1	도	197.0	176	공유지	전라남도	
58	"	"	"	838-1	도	180.0	33	공유지	전라남도	

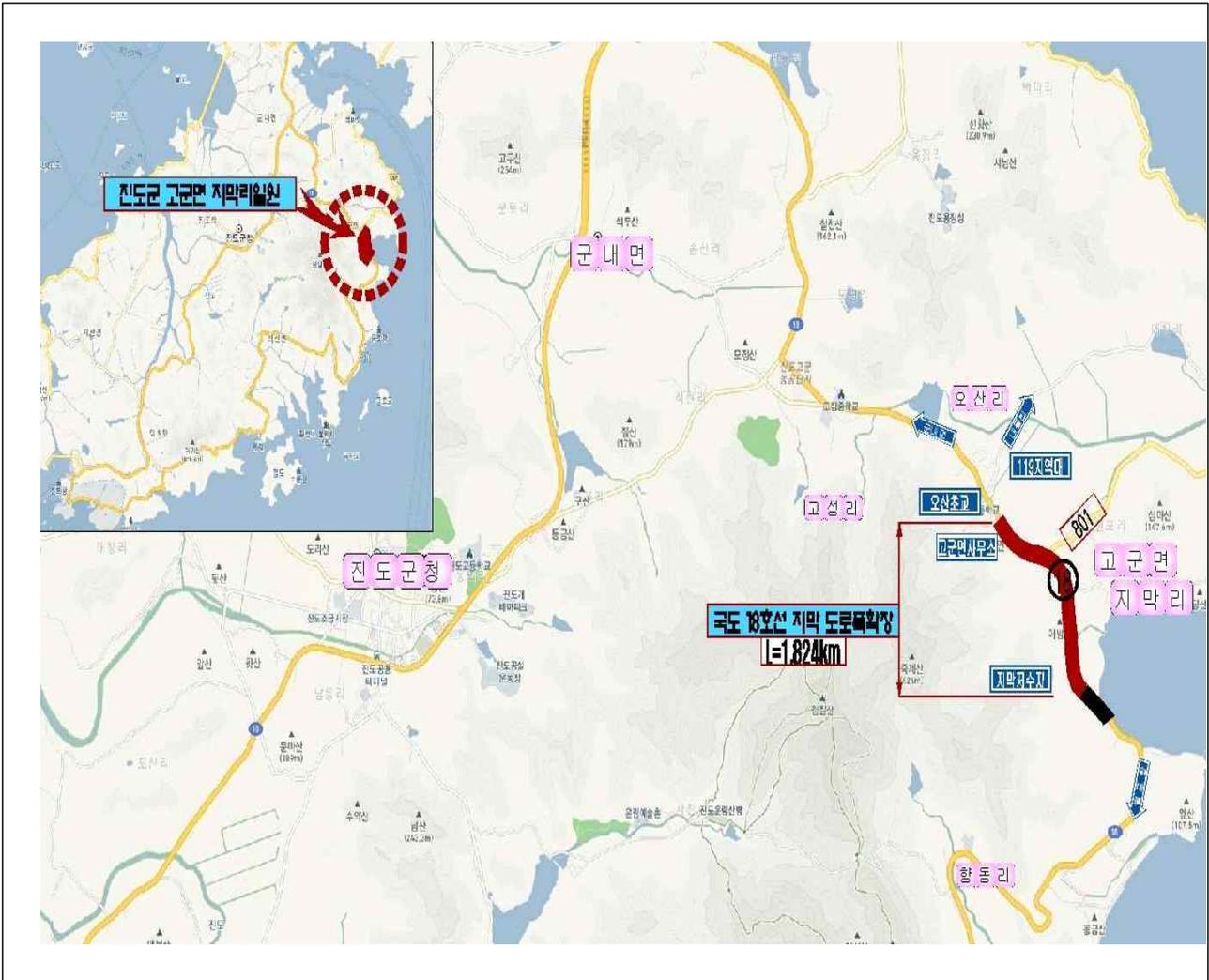
용지 번호	주소			지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자 주 소	소 유 자 (성 명)	비 고
	군	읍	리							
59	진도	고군	지막	1766	구	321.9	93	국 유 지	농림축산식품부	
60	"	"	"	838-2	도	46.0	6	공 유 지	전라남도	
61	"	"	"	839	도	72.0	45	공 유 지	전라남도	
62	"	"	"	945-1	도	425.0	292	공 유 지	전라남도	
63	"	"	"	944-1	도	118.0	82	공 유 지	전라남도	
64	"	"	"	1223-1	답	2,261.6	80	전남 여수시 선원동 1341 우미이노스빌 204-1502	조일수	
65	"	"	"	942-5	도	36.0	43	공 유 지	전라남도	
66	"	"	"	1237	구	578.7	5	국 유 지	농림축산식품부	
67	"	"	"	1238	도	3,961.3	18	국 유 지	농림축산식품부	
68	"	"	"	942-2	도	278.0	104	공 유 지	전라남도	
69	"	"	"	943-3	도	98.0	32	공 유 지	전라남도	
70	"	"	"	942-6	도	449.0	254	공 유 지	전라남도	
71	진도	고군	원포	1224-1	답	2,030.3	163	전남 진도군 고군면 지막길 28-1	박영애	
72	"	"	원포	557-1	도	149.0	118	공 유 지	전라남도	
73	"	"	원포	846-5	도	23.0	10	공 유 지	전라남도	
74	"	"	"	846-1	도	337.0	76	공 유 지	진도군	
75	"	"	지막	552-3	도	752.0	199	공 유 지	전라남도	
76	"	"	원포	938-4	도	161.0	107	공 유 지	전라남도	
77	"	"	원포	1675-16	도	2,172.0	578	국 유 지	국토교통부	
78	"	"	"	917-1	도	40.0	40	공 유 지	전라남도	
79	"	"	지막	917-2	도	264.0	31	공 유 지	전라남도	
80	"	"	"	919-2	도	182.0	108	공 유 지	전라남도	
81	"	"	원포	922-1	도	55.0	54	공 유 지	전라남도	
82	"	"	"	922	전	1,601.0	49	광주광역시 북구 삼정로 106-2, 301동 206호 (두암동, 두암3차 무등파크맨션)	김영복	
83	"	"	지막	919-1	전	91.0	3	광주광역시 광산구 수등로 287, 110동 1203호 (신창동, 신기부영아파트)	박제수	
84	"	"	"	919-3	도	352.0	351	공 유 지	전라남도	
85	"	"	"	920-4	도	477.0	398	공 유 지	전라남도	
86	"	"	"	920-3	대	248.0	14	전남 진도군 고군면 지막길 40-1	조신자	
87	"	"	"	920-5	도	122.0	50	공 유 지	전라남도	

용지 번호	주소			지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자 주 소	소 유 자 (성 명)	비 고
	군	읍	리							
88	진도	고군	지막	920-2	도	304.0	39	공 유 지	전라남도	
89	"	"	"	633-3	도	20.0	12	공 유 지	전라남도	
90	"	"	"	634-3	도	60.0	59	공 유 지	전라남도	
91	"	"	"	634-2	대	525.0	33	전남 진도군 고군면 지막리 804	김정심	
92	"	"	"	635-2	임	6,857.0	83	공 유 지	진도군	
93	"	"	"	635-1	도	13.0	11	공 유 지	전라남도	
94	"	"	"	635-3	도	69.0	68	공 유 지	전라남도	
95	"	"	"	633-1	전	262.0	129	광주광역시 광산구 수등로 287, 110동 1203호 (신창동, 신가부영아파트)	박제수	
96	"	"	"	634-1	도	2.0	3	공 유 지	전라남도	
97	"	"	"	633-5	도	287.0	245	공 유 지	전라남도	
98	"	"	"	1772-1	답	2,716.0	125	경기도 안산시 상록구 사동 1510 안산고잔7차푸르지오 703-1504	박장석	
99	"	"	"	1780	도	349.0	119	국 유 지	농림축산식품부	
100	"	"	"	633-6	도	62.0	57	공 유 지	전라남도	
101	"	"	"	633-4	전	140.0	45	광주광역시 광산구 수등로 287, 110동 1203호 (신창동, 신가부영아파트)	박제수	
102	"	"	"	632-1	도	43.0	33	공 유 지	전라남도	
103	"	"	"	632-3	도	48.0	42	공 유 지	전라남도	
104	"	"	"	632-2	전	997.0	34	전남 진도군 진도읍 남동1길 66	신옥화	
105	"	"	"	633-2	도	377.0	64	공 유 지	전라남도	
106	"	"	"	630-4	도	546.0	249	공 유 지	전라남도	
107	"	"	"	1784	구	1,435.0	45	국 유 지	농림축산식품부	
108	"	"	"	628-3	도	418.0	278	공 유 지	전라남도	
109	"	"	"	630-2	도	417.0	314	공 유 지	전라남도	
110	"	"	"	636	묘	9,322.0	22	지막리	지막리	
111	"	"	"	612	묘	995.0	40	전남 진도군 고군면 지막리 1107	조병철	
112	"	"	"	614-4	도	134.0	130	공 유 지	전라남도	
113	"	"	"	614-2	답	241.0	80	전남 진도군 고군면 지막리 1107	조병철	
114	"	"	"	614-3	도	240.0	62	공 유 지	전라남도	
115	"	"	"	614-1	도	198.0	71	공 유 지	전라남도	
116	"	"	"	1676	천	23,393.0	104	국 유 지	국토교통부	

용지 번호	주소			지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자 주 소	소 유 자 (성 명)	비 고
	군	읍	리							
117	진도	고군	지막	1676-1	전	1,500.0	6	전남 해남군 문내면 수구샘길 14-2	박월순	
118	"	"	"	606-2	도	218.0	84	공 유 지	전라남도	
119	"	"	"	607-1	도	44.0	18	공 유 지	진도군	
120	"	"	"	606-1	도	46.0	6	공 유 지	전라남도	
121	"	"	"	605-1	도	17.0	20	공 유 지	전라남도	
122	"	"	"	598-2	도	76.0	13	공 유 지	전라남도	
123	"	"	"	605-3	도	1,283.0	609	공 유 지	전라남도	
124	"	"	"	607-3	도	53.0	37	공 유 지	전라남도	
125	"	"	"	607	전	2,393.0	109	전남 진도군 고군면 지막리 791	박재관	
126	"	"	"	607-2	도	141.0	158	공 유 지	전라남도	
127	"	"	"	605-2	도	354.0	174	공 유 지	전라남도	
128	"	"	"	604	전	1,509.0	104	서울특별시 중랑구 동일로 101길 11-45, 301호(면목동, 신원빌라)	조우일	
129	"	"	"	604-2	도	34.0	30	공 유 지	전라남도	
130	"	"	"	602	답	1,279.0	107	전남 진도군 고군면 지막리 1035	창녕조씨시중공파지엄 사지막문중	
131	"	"	"	602-1	도	147.0	149	공 유 지	전라남도	
132	"	"	"	1794	구	1,144.0	8	국 유 지	농림축산식품부	
133	"	"	"	447-3	도	293.0	302	공 유 지	전라남도	
134	"	"	"	447-2	답	969.0	87	경기도 수원시 팔달구 권광로 184, 101동 1601호(인계동, 캐슬타워)	조맹환	
135	"	"	"	448-2	도	188.0	208	공 유 지	전라남도	
136	"	"	"	448-1	도	159.0	17	공 유 지	전라남도	
137	"	"	"	445-1	도	134.0	4	공 유 지	진도군	
138	"	"	"	1030-3	전	699	36	진도군 고군면 지막리 789-1	조군선	
139	"	"	"	833	전	988	69	진도군 고군면 지막길11-9	조규내	
140	"	"	"	1761-1	답	2,947.8	78	진도군 고군면 지막길20-3	조병관	

위 치 도

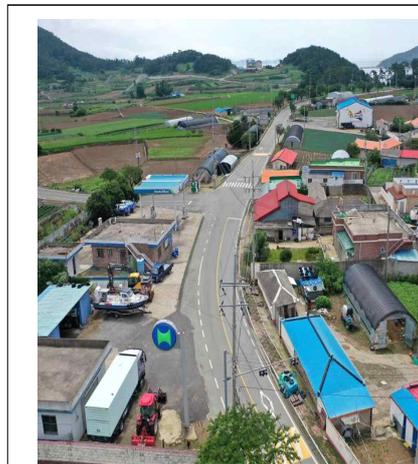
○ 위 치 : 전라남도 진도군 고군면 지막리 일원



전 경 사 진



시 점



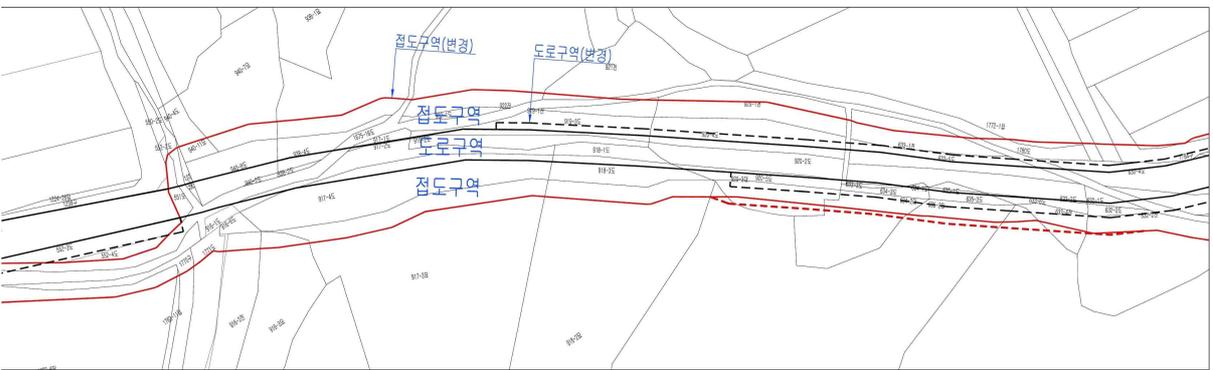
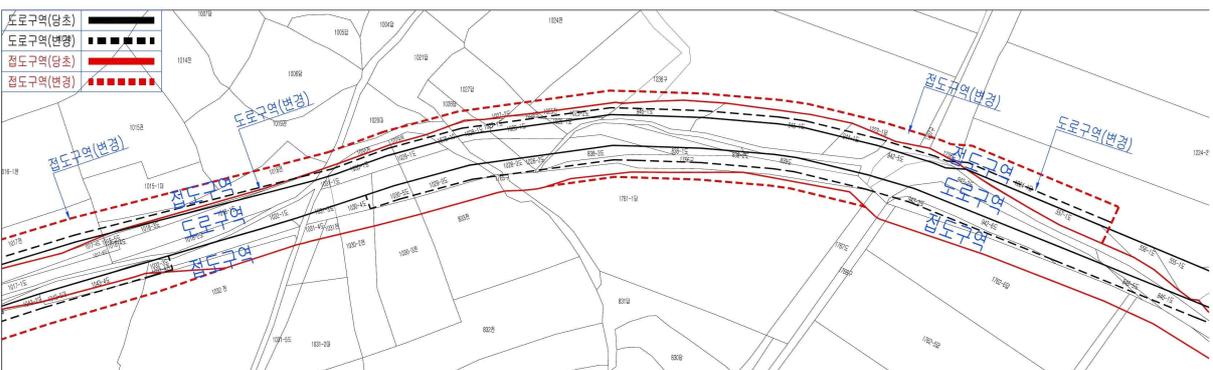
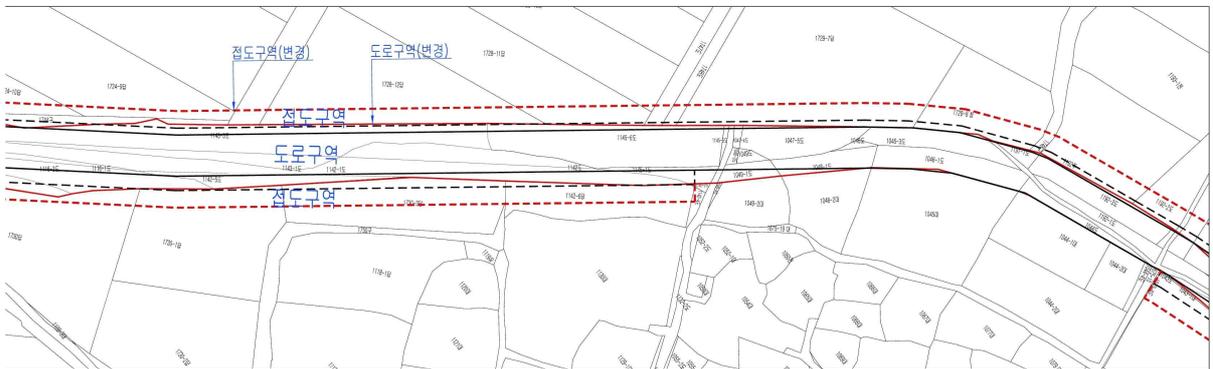
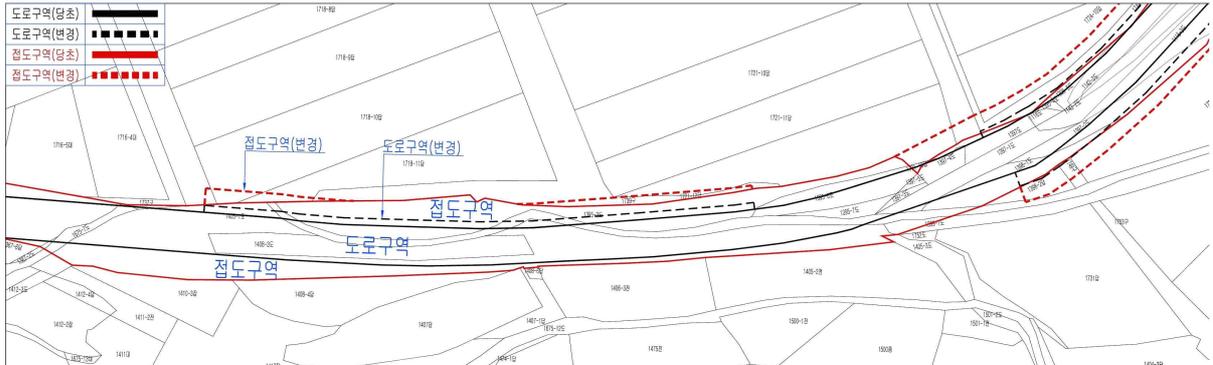
중 간



종 점

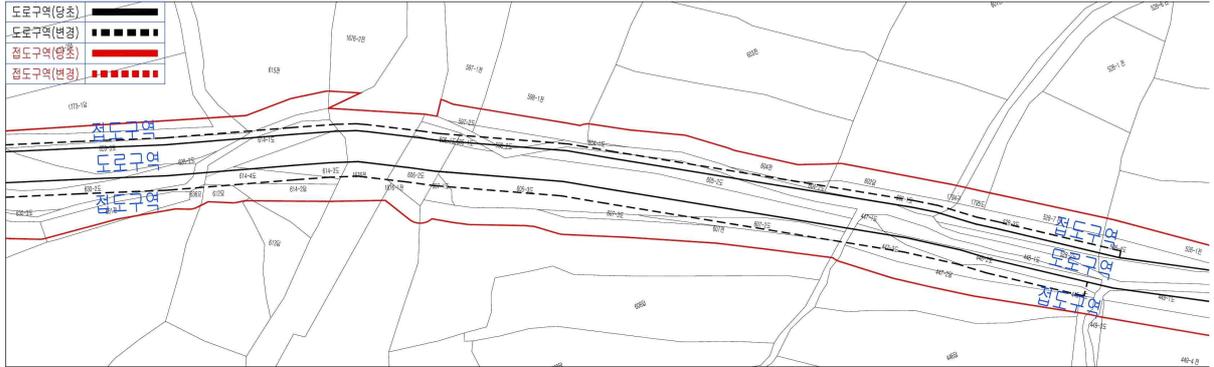
국도 18호선 진도 지막 도로폭확장 정비사업 도로구역결정에 따른 지형고시도면

■ 위 치 : 전라남도 진도군 고군면 지막리 일원



국도 18호선 진도 지막 도로폭확장 정비사업 도로구역결정에 따른 지형고시도면

■ 위 치 : 전라남도 진도군 고군면 지막리 일원



전라남도 고시 제2023-40호

나무병원 등록 고시

「산림보호법」 제21조의9 및 같은 법 시행규칙 제19조의6의 규정에 따라 나무병원으로 등록하고 다음과 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

법 인 명	대표자	등록번호	나무병원의 종 류	등 록 연월일	소 재 지
유한회사 베스트조경	박*영	T-전남2023-001	1종 나무병원	' 23. 2. 1.	전라남도 해남군

전라남도 고시 제2023-41호

나무병원 등록 고시

「산림보호법」 제21조의9 및 같은 법 시행규칙 제19조의6의 규정에 따라 나무병원으로 등록하고 다음과 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

법 인 명	대표자	등록번호	나무병원의 종 류	등 록 연월일	소재지
유한회사 보림나무병원	송*숙	T-전남2023-002	1종 나무병원	' 23. 2. 2.	전라남도 보성군

전라남도 고시 제2023-42호

구례 군관리계획(공공청사) 결정(변경) 고시

구례 군관리계획(공공청사) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 다음과 같이 결정(변경)하고 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

1. 구례 군관리계획(공공청사) 결정(변경) 조서 : 다음
2. 구례 군관리계획(공공청사) 결정(변경) 도면 : 게재 생략
3. 관계 도서는 구례군청 지역개발과(061-780-2824)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

구례 군관리계획(공공청사) 결정(변경) 조서

1. 군계획시설 결정(변경) 조서

가. 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
신설	9	구례 소방서	공공청사	구례군 구례읍 봉서리 104번지 일원	-	증5,537.2	5,537.2		

나. 공공청사 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
9	구례 소방서	·신설면적 : 5,537.2㎡ ·위치: 구례군 구례읍 봉서리 104번지 일원	화재 및 구급활동 등 각종 재난·재해에 신속하게 대응할 수 있도록 하고, 군민의 안녕질서와 공공의 복리증진 등 보다 질 높은 소방행정서비스를 제공하기 위하여 군계획시설인 공공청사(소방서)를 신설하고자 함

다. 건축물의 건폐율·용적률·높이 결정(변경) 조서

구 분	건폐율(%)	용적률(%)	층수(층)	비 고
내 용	60% 이하	200% 이하	4층 이하 (20m 이하)	

전라남도 고시 제2023-43호

죽림 및 심곡배수지 증설공사 일반수도사업 인가(변경) 고시

「수도법」 제17조 및 같은 법 시행령 제27조, 제28조에 따라 ‘죽림 및 심곡배수지 증설공사’의 일반수도사업 인가(변경) 고시와 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

- 1. 사업명칭 : 죽림 및 심곡배수지 증설공사(변경없음)
- 2. 사업시행자의 명칭 및 주소(변경없음)
 - 명 칭 : 여수시장
 - 주 소 : 전라남도 여수시 시청로 1
- 3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)
 - 목 적 : 여수시 용수 사용량 증가(죽림1지구, 소재지구 개발 및 주택지구 입주)에 따라 지역주민들에게 원활한 수돗물 공급
 - 개 요
 - 시설내용 : 죽림배수지 V=4,000㎥, 심곡배수지 V=2,400㎥, 송·배수관로 5.38km, 가압장 신설 및 용량변경
- 4. 사업 시행지의 위치 및 면적(변경없음)
 - 위 치 : 전라남도 여수시 소라면 죽림리 501-18, 안산동 375-1 일원
- 5. 급수구역·급수인구 및 급수량(변경없음)
 - 급수구역 : 전라남도 여수시 소라면 죽림리, 안산동 일원
 - 급수인구 : 21,708명
 - 1인1일급수량(일최대) : 여수시 기본계획적용 (죽림 420, 심곡 471)
- 6. 사업시행기간 및 급수개시 예정일(변경없음)
 - 사업시행기간 : 2023. 1. ~ 2024. 12.
 - 급수개시 예정일 : 2025. 1.
- 7. 사용 또는 수용할 토지조서 및 지반·지목·면적·소유권외의 권리의 명세(변경)
 - 죽림배수지 편입토지조서

구분	소재지	지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자	주소
					기정	변경	공사		
1	소라면 죽림리	501-17	임	3,401	-	1,749	1,749	김상수	여수시 여서로 134, 110-802

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자	주소
					기정	변경	공사		
2	소라면 죽림리	501-18	수	7,935	7,358.5	7,493	310	여수시	
3	소라면 죽림리	501-19	임	846	627	627	-	여수시	
4	소라면 죽림리	502-1	전	401	-	96	96	여수시	
5	소라면 죽림리	505-2	목	650	70	70	-	문승준	여수시 소라면 죽림리 505-2
6	소라면 죽림리	505-3	도	91	55	55	-	여수시	
7	소라면 죽림리	505-4	목	26	3	3	-	여수시	
8	소라면 죽림리	564-4	임	2,532	5	5	-	박희곤	강진군 강진읍 고성길 16, 103-304
9	소라면 죽림리	산28-3	임	1,322	7	7	-	박후삼외5인	여수시 소라면 죽림로 10, 104-1203
10	소라면 죽림리	산28-5	임	1,420	191	191	-	정길성	여수시 신기동 95-4
11	소라면 죽림리	산29-1	임	412	-	90	90	여수시	
합계					8,316.5	10,386	2,245		

○ 심곡배수지 편입토지조서

구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자	주소
					기정	변경	공사		
1	안산동	373-0	전	272	269	269	-	여수시	
2	안산동	375-0	전	359	-	122	122	황동석	서울 서초구 서초동 1522-5
3	안산동	375-1	수	4,845	4,653	4,748	1,083	여수시	
4	안산동	376-0	전	194	189	189	70	여수시	
5	안산동	377-0	전	765	298	298	-	여수시	
6	안산동	537-4	임	21,553.5	-	72	72	여수시	
7	안산동	산14-0	임	37,961	-	79	79	지훈상	서울 강남구 압구정동 369, 25-1106
8	안산동	산16-2	임	45	24	24	24	여수시	
9	안산동	산16-6	임	179	134	134	73	여수시	
10	안산동	산16-14	임	1,686	13	13	-	김철영	부산 해운대구 마린시티2로 33, 103-4303
합계					5,580	5,948	1,523		

○ 안산가압장 편입토지조서

구분	소재지	지번	지목	공부 면적(㎡)	편입면적(㎡)			소유자	주소
					기정	변경	공사		
1	안산동	산54-3	임	5,957	-	206	206	여수시	
합계					0	206	206		

8. 「수도법」 제46조제1항 규정에 따른 고시사항 : 다음
가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획 결정
나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 실시계획 인가
9. 관계도서 공람장소: 여수시 상수도과(061-659-4913)

여수 도시관리계획(수도공급설비) 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 도시계획시설(수도공급설비) 결정 변경 조서

가. 유통 및 공급시설

■ 수도공급설비 결정(변경) 조서

구분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	33	수도공급설비 (죽림배수지)	소리면 죽림리 501-18 일원	8,316.5	증) 2,069.5	10,386	제2009-22호 (2009. 2. 13)	배수지
변경	38	수도공급설비 (심곡배수지)	안산동 375-1 일원	5,580	증) 368	5,948	제1997-31호 (1997. 7. 10)	배수지
신설	48	수도공급설비 (안산가압장)	안산동 산 54-3 일원	-	증) 206	206		송수시설

■ 수도공급설비 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
33	수도공급설비 (배수시설)	· 배수지 변경 10,386㎡ · 용량 V=4,000㎡	죽림 및 소제지구 내 원활한 물공급을 위한 배수지 증설
38	수도공급설비 (배수시설)	· 배수지 변경 5,948㎡ · 용량 V=2,400㎡	죽림 및 소제지구 내 원활한 물공급을 위한 배수지 증설
48	수도공급설비 (송수시설)	· 송수시설 신설 206㎡ · 용량 Q=4,800㎡/일	죽림 및 소제지구 내 원활한 물공급을 위한 송수시설(가압장) 조성

2. 도시관리계획(수도공급설비) 결정(변경) 지형도면 : 게재생략

도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획인가

1. 사업시행지의 위치 : 여수시 소라면 죽림리 501-18번지 일원 등
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(수도공급설비)사업
 - 나. 명 칭 : 죽림 및 심곡배수지 증설공사
3. 사업시행면적 또는 규모
 - 가. 규 모
 - 배 수 지 : $V=4,000\text{m}^3$ (죽림), $V=2,400\text{m}^3$ (심곡)
 - 가압펌프장 : 1개소, $Q=4,800\text{m}^3/\text{일}$ (안산)
 - 나. 면 적 : $3,974\text{m}^2$
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 전라남도 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수년월일 : 수도사업인가고시일
 - 나. 준공예정일 : 수도사업인가고시일 ~ 18개월
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 게재생략(수도사업인가 결정 세목조서 참조)
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

전라남도 고시 제2023-44호

옥당지구 농어촌생활용수 개발사업 일반수도사업 인가 고시

「수도법」 제17조 및 같은 법 시행령 제27조, 제28조에 따라 옥당지구 농어촌생활용수 개발사업 인가사항을 다음과 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

1. 사업명칭: 옥당지구 농어촌생활용수 개발사업
2. 사업시행자의 명칭 및 주소
 - 명 칭: 장흥군수
 - 주 소: 전라남도 장흥군 장흥로 21
3. 사업의 목적 및 개요
 - 목 적: 장흥군 지방상수도 미급수지역(관산읍)에 안정적이고 깨끗한 지방 상수도를 공급하여 주민의 생활환경 개선
 - 개 요
 - 시설내용: 배·급수관로 18.53km, 가압장 3개소 신설
4. 사업 시행지의 위치 및 면적
 - 위 치: 전라남도 장흥군 관산읍 성산리, 남송리, 옥당리, 외동리 일원
5. 급수구역·급수인구 및 급수량
 - 급수구역: 전라남도 장흥군 관산읍 성산리, 남송리, 옥당리, 외동리 일원
 - 급수인구: 940명
 - 1인1일급수량(일최대): 장흥군 기본계획적용 (358Lpcd)
6. 사업시행기간 및 급수개시 예정일
 - 사업시행기간: 2023. 2. ~ 2024. 12.
 - 급수개시 예정일: 2025. 1.
7. 사용 또는 수용할 토지조서 및 지반·지목·면적·소유권외의 권리의 명세: 해당없음
 - ※ 관계 도서 공람장소: 장흥군 상하수도사업소 (061-860-6673)

전라남도 고시 제2023-45호

두봉지구 농어촌생활용수 개발사업 일반수도사업 인가 고시

「수도법」 제17조 및 같은 법 시행령 제27조, 제28조에 따라 두봉지구 농어촌생활용수 개발사업 인가사항을 다음과 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

1. 사업명칭: 두봉지구 농어촌생활용수 개발사업
2. 사업시행자의 명칭 및 주소
 - 명 칭: 장흥군수
 - 주 소: 전라남도 장흥군 장흥로 21
3. 사업의 목적 및 개요
 - 목 적: 장흥군 지방상수도 미급수지역(장평, 용산, 부산)에 안정적이고 깨끗한 지방상수도를 공급하여 주민의 생활환경 개선
 - 개 요
 - 시설내용: 배·급수관로 18.62km, 가압장 1개소 신설
4. 사업 시행지의 위치 및 면적
 - 위 치: 장흥군 장평면 두봉리, 용산면 어산리, 모산리, 모산면 지천리 일원
5. 급수구역·급수인구 및 급수량
 - 급수구역: 장흥군 장평면 두봉리, 용산면 어산리, 모산리, 부산면 지천리
 - 급수인구: 985명 (체육인재개발원:350명)
 - 1인1일급수량(일최대): 장흥군 기본계획적용 (358Lpcd)
6. 사업시행기간 및 급수개시 예정일
 - 사업시행기간: 2023. 2. ~ 2024. 12.
 - 급수개시 예정일: 2025. 1.
7. 사용 또는 수용할 토지조서 및 지반·지목·면적·소유권외의 권리의 명세: 해당없음
 - ※ 관계 도서 공람장소: 장흥군 상하수도사업소 (061-860-6673)

전라남도 고시 제2023-46호

순천 왕지2지구 도시개발사업 개발계획(변경) 고시

전라남도 고시 제2020-218호(2020. 5. 1)로 개발계획(변경) 및 실시계획인가 고시된 순천 왕지2지구 도시개발사업에 대하여 「도시개발법」 제4조, 제9조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 개발계획(변경)인가 고시하고자 합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

순천 왕지2지구 도시개발사업 개발계획(변경)

1. 도시개발구역의 명칭(변경없음)
 - 순천 왕지2지구 도시개발구역
2. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 위치 : 전라남도 순천시 왕지동 513번지 일원
 - 면적 : 439,079㎡
3. 도시개발구역의 지정목적(변경없음)
 - 순천시 동남부지역인 순천생활권의 주택수요에 능동적으로 대처하고, 도시기반시설의 확보를 통해서 체계적이고 계획적인 도시개발을 유도하여 지역발전을 도모하고자 함
4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경없음)
 - 시행자 : 순천 왕지2지구 도시개발사업 조합
 - 주된 사무소의 소재지 : 전라남도 순천시 독실5길 25, 상가동 301호
(조곡동, 금강메트로빌)
5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경없음)
 - 시행기간 : 실시계획인가일~환지처분일
 - 시행방법 : 환지방식
6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)
 - 가. 토지이용계획

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경 후		
합계	439,079	-	439,079	100.0	
주거용지소계	234,532	-	234,532	53.5	
단독주택용지	85,803	-	85,803	19.6	

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경 후		
공동주택용지	106,538	-	106,538	24.3	
준주거용지	42,191	-	42,191	9.6	
상업용지	14,692	-	14,692	3.4	
상업용지	14,692	-	14,692	3.4	
기반시설용지 소계	187,145	-	187,145	42.5	
공원 및 녹지	71,449	감) 1,119	70,330	16.0	
공원	25,132	-	25,132	5.7	
녹지	46,317	감) 1,119	45,198	10.3	
학교	15,004	-	15,004	3.4	○1개소
하천	2,851	-	2,851	0.7	
주차장	6,939	-	6,939	1.6	○6개소
도로	90,877	-	90,877	20.7	
보행자전용도로	1,599	-	1,599	0.4	
일반도로	89,278	-	89,278	20.3	
가스공급설비	25	-	25	0.01	
전기공급설비	- (625)	증) 1,119 (감) 625)	1,119 (-)	0.25	
기타시설용지	2,710	-	2,710	0.6	
종교시설용지	2,710	-	2,710	0.6	

나. 기반시설계획(변경)

○ 도 로 (변경없음)

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)
합계	67	8,256 (7,889)	103,875 (90,877)	25	4,855 (4,486)	64,493 (52,085)	15	2,252	24,015	27	1,148 (1,128)	15,367 (14,777)
대로	1	266 (245)	6,930 (6,340)	-	-	-	-	-	-	1	266 (245)	6,930 (6,340)
중로	6	2,356 (1,987)	44,884 (32,476)	2	1,267 (898)	28,207 (15,799)	2	639	10,416	2	450	6,261
소로	60	5,634	52,061	23	3,588	36,286	13	1,613	13,599	24	433	2,176

○ 주차장 (변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	159	주차장	노외 주차장	순천시 왕지동 441번지 일원	844	-	844		
기정	160	주차장	노외 주차장	순천시 왕지동 565-2번지 일원	1,026	-	1,026		
기정	161	주차장	노외 주차장	순천시 왕지동 536번지 일원	1,290	-	1,290		
기정	162	주차장	노외 주차장	순천시 왕지동 523-2번지 일원	2,123	-	2,123		
기정	163	주차장	노외 주차장	순천시 조례동 237-1번지 일원	812	-	812		
기정	164	주차장	노외 주차장	순천시 왕지동 562번지 일원	844	-	844		
기정	28	주차장	노외 주차장	순천시 조례동 152-7번지 일원	1,216	증 1,273	2,489		왕지조례지구
폐지	158	주차장	노외 주차장	순천시 조례동 152-23번지 일원	1,273	감 1,273	-		왕지조례지구
계					9,428	-	9,428		

※ 주 : 오기정정 (주차장 159,160 조례동→왕지동 / 주차장28,158 왕지동→조례동)
- 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	결정(변경) 사유
28	주차장	◦ 변경 - 면적 : 1,216㎡ → 2,489㎡ 증 1,273㎡	◦ 전기공급설비(C/H철탑)폐지로 인한 기존 주차장시설로 환원
158	주차장	◦ 폐지 - 면적 : 1,273㎡ → 0㎡ 감 1,273㎡	◦ 전기공급설비(C/H철탑)폐지로 인한 기존 주차장시설로 환원

○ 공원 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	36	공원	근린공원	순천시 왕지동 575번지 일원	20,861	-	20,861	-	
기정	86	공원	어린이 공원	순천시 왕지동 513번지 일원	1,510	-	1,510	-	
기정	85	공원	어린이 공원	순천시 왕지동 526번지 일원	2,181	-	2,181	-	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	94	공원	소공원	순천시 조례동 440번지 일원	580	-	580	-	
계					25,132	-	25,132		

※ 주 : 오기정정 (공원86 조례동→왕지동, 공원94 왕지동→조례동)

○ 녹지(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	202	녹지	경관녹지	순천시 조례동 산1-2 일원	24,245	감) 1,119	23,126	-	
기정	203	녹지	경관녹지	순천시 조례동 산7-3 일원	10,974	-	10,974	-	
기정	204	녹지	경관녹지	순천시 왕지동 450 일원	1,249	-	1,249	-	
기정	205	녹지	연결녹지	순천시 조례동 237-2 일원	3,376	-	3,376	-	
기정	206	녹지	연결녹지	순천시 왕지동 578 일원	3,651	-	3,651	-	
기정	207	녹지	연결녹지	순천시 조례동 161-10 일원	2,561	-	2,561	-	
기정	48	녹지	원충녹지	순천시 조례동 산 1-8 일원	129,134 (261)	-	129,134 (261)	전남고시-217 (2001.11.30)	
계					46,317	감) 1,119	45,198		

※ 주 : ()은 구역내 사항임

※ 주 : 오기정정 (녹지203,205,207,48 왕지동→조례동)

- 녹지 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	결정(변경)내용	결정(변경) 사유
202	경관녹지	<ul style="list-style-type: none"> 면적 변경 - 면적 : 24,245㎡ → 23,126㎡(감 1,119㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업지구내 송전선로 지중화를 위한 전기공급설비 결정으로 인한 경관녹지 변경

○ 학교 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			비 고
					기 정	변 경	변경후	
기정	74	학교	초등학교	순천시 왕지동 450번지 일원	15,004	-	15,004	

○ 하천 (변경없음)

도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장(km)	면적(m ²)	비고
			기점	종점	주요 경과지			
1	하천	소하천	순천시 왕지동 78-1	순천시 왕지동 529-1	-	2.99 (0.2)	- (2,851)	

※ 주 : ()은 구역내 사항임

○ 전기공급설비(변경)

- 간선시설

구분	번호	시설명	위 치			연장(km)	비고
			기점	종점	주요 경과지		
기정	8	송전선로	해룡면 용전리 산127임	서면 압곡리 산29-5임	-	14.812	
기정	9	송전선로	순천 왕조동 87-59임	순천 조례동 1276-13대	-	5.284	
변경	9	송전선로	순천 왕조동 87-59임	순천 조례동 276-13대	-	5.284	

※ 주 : 전기공급설비8 변경사항 반영(순천시 고시 제2021-183호)

- 단위시설

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	25	전기공급설비	순천시 조례동 152-13번지 일원	2,111	감) 2,111	-	-	구역외
변경	26	전기공급설비	순천시 왕지동 503-2번지 일원	3,789	증) 993	4,782	-	구역외
변경	27	전기공급설비	순천시 왕지동 581-2번지 일원	625	증) 494	1,119	-	
계				6,525	감) 624	5,901		

- 전기공급설비 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
9	송전선로	◦ 노선 변경 - 사업구역 내 노선 변경	◦ 도시개발사업지구내 송전선로 지중화를 위한 전기공급설비 변경
25	전기공급설비	◦ 폐지 - 면적 : 2,111m ²	◦ 도시개발사업지구내 송전선로 지중화를 위한 전기공급설비 폐지
26	전기공급설비	◦ 위치 및 면적 변경 - 면적 : 3,789m ² → 4,782m ² (증 993m ²)	◦ 도시개발사업지구내 송전선로 지중화를 위한 전기공급설비 변경
27	전기공급설비	◦ 면적 변경 - 면적 : 625m ² → 1,119m ² (증 494m ²)	◦ 도시개발사업지구내 송전선로 지중화를 위한 전기공급설비 변경

○ 가스공급설비(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	4	가스공급설비	순천시 조례동 184	25	-	25	-	

7. 국토교통부령으로 정하는 토지명세 : 다음

8. 도시개발구역의 이용에 제공되는 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제2조제6호에 따른
 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시개발구역 밖의 기반시설계획
 에 관한 사항

가. 전기공급설비(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	25	전기공급설비	조례동 152-13	2,111	감) 2,111	-	-	
변경	26	전기공급설비	조례동 산2-1	3,789	증) 993	4,782	-	

○ 전기공급설비 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
25	전기공급설비	◦ 폐지 - 면적 : 2,111㎡	◦ 도시개발사업지구 내 송전선로 지중화를 위한 전기공급설비 폐지
26	전기공급설비	◦ 위치 및 면적 변경 - 면적 : 3,789㎡ → 4,782㎡(증 993㎡)	◦ 도시개발사업지구 내 송전선로 지중화를 위한 전기공급설비 변경

나. 중로1-1호선, 중로1-35호선(사업구역외)

구분	중로 1-1호선	중로1-35호선	비고
내용	B=22.5(12)m / L=830(386)m A= 20,123(3,571)㎡	B=20~23m / L=437m A= 9,091(8,837)㎡	

※ 주 : ()은 구역외 도로 사항임

9. 도시개발법 제11조 제8항 제4호에 따른 실시계획의 인가 신청기간

○ 개발계획 수립 고시일로부터 3년이내

10. 관계도서의 열람방법

○ 열람기간: 고시일로부터 14일간

○ 열람장소: 순천시청 도시과(061-749-6322)

11. 도시관리계획의 수립 또는 변경에 관한 사항(변경없음)

가. 도시개발구역 결정

구분	구역명	위 치	면 적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	왕지2지구 도시개발구역	순천시 왕지동 513번지 일원	439,079	-	439,079	

나. 지구단위계획구역 결정

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	왕지2지구 지구단위계획구역	순천시 왕지동 513번지 일원	439,079	-	439,079	

국토부령으로 정하는 토지명세

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
1	왕지	428-2	답	24	24	순천시 매곡동 443-1	이영호		
2	왕지	429-1	답	187	187	전라남도 순천시 현남길 21(왕지동)	주영기		
3	왕지	431	답	968	968	순천시 풍덕동 890-3	이상조		
4	왕지	432-1	답	3,291	3,291	순천시 왕지동 322	김종선		
5	왕지	433-1	답	621	621	전라남도 순천시 현남길 23 (왕지동)	임인자		
6	왕지	433-2	답	1,230	1,230	전라남도 순천시 현남길 23 (왕지동)	임인자		
7	왕지	434	답	750	750	서울특별시 금천구 금하로 793, 111동 205호(시흥동,벽산아파트)	주중희		
8	왕지	434-1	답	1,273	1,273	서울특별시 금천구 금하로 793, 111동 205호 (시흥동,벽산아파트)	주중희		
9	왕지	435	답	1,684	1,684	광주광역시 북구 양산택지소로 20, 105동 202호 (본촌동, 양산지구현진에버빌)	하은민	1/3	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 105동 105호 (왕지동,두산위브아파트)	서정일	1/3	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 106동 1203호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	주장	1/3	
10	왕지	435-1	답	1,684	1,684	광주광역시 북구 양산택지소로 20, 105동 202호 (본촌동, 양산지구현진에버빌)	하은민	1/3	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 105동 105호 (왕지동,두산위브아파트)	서정일	1/3	
						전라남도광양시광양읍용강길12,209동 403호 (칭덕에버빌아파트)	주장	1/3	
11	왕지	436	답	4,046	4,046	순천시 장천동 41-7	광산이씨휘숙군수공순 천파종중 (대표자:이병동,이병국)		
12	왕지	437	답	611	611	전라남도 순천시 왕지3길 36, 104동 1003호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	문용기	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 104동 1003호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조선희	1/2	
13	왕지	437-1	답	744	744	전라남도 순천시 고자1길 57, 103동 902호 (가곡동, 침샘마을휴먼시아아파트)	홍경철		
14	왕지	437-2	답	744	744	전라남도 순천시 왕지동 891 두산위브아파트 103-1202	김미경		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
15	왕지	438-1	답	1,018	1,018	순천시 조례동 489-3	성영길		
16	왕지	439-1	답	756	756	전라남도 순천시 삼산로 92-50, 108동 502호 (용당동, 대주피로레이파트)	박혜란		
17	왕지	439-4	답	757	757	순천시 조례동 550 남양휴튼아파트 104-805	안심엽		
18	왕지	439-5	답	330	330	전라남도 순천시 오천2길 14 (오천동)	박정미		
19	왕지	440	답	722	722	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1001호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	박형복	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1001호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	박형규	1/2	
20	왕지	440-1	답	827	827	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1001호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	박형복	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1001호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	박형규	1/2	
21	왕지	440-2	답	775	775	경기도 성남시 분당구 분당로263번길 13, 618동 1007호 (서현동, 효자촌)	박철상	1/2	
						광주광역시 광산구 신가로40번길 64-23 (신가동)	정옥지	1/2	
22	왕지	441	답	945	945	전라남도 순천시 지정길 10 (덕월동)	배강호		
23	왕지	441-1	답	946	946	전라남도 순천시 지정길 10 (덕월동)	배강호		
24	왕지	442	답	886	886	전라남도 광양시 진등길 80, 101동 704호 (마동, 신원아르시스)	이은신	2/5	
						전라남도 광양시 금호로 41, 29동 103호 (금호동, 백합아파트)	최진식	2/5	
						전라남도 순천시 별량면 봉낙길 23	백선옥	1/5	
25	왕지	442-1	답	886	886	전라남도 순천시 봉화1길 33, 501동 1603호 (조례동, 조례현대아파트)	봉순자	1/2	
						전라남도 순천시 봉화1길 33, 501동 1603호 (조례동, 조례현대아파트)	백종길	1/2	
26	왕지	443	대	972	972	순천시 왕지동 443	이병오		
27	왕지	444	대	674	674	전라남도 순천시 왕지5길 9-26, 202동 1402호(왕지동, 두산위브아파트)	반상돈	1/2	
						전라남도 순천시 왕지5길 9-26, 202동 1402호(왕지동, 두산위브아파트)	조근영	1/2	
28	왕지	445	답	1,974	1,974	순천시 매곡동 179-9 삼풍그린파크 304	문정숙		
29	왕지	446	답	1,583	1,583	순천시 왕지동 322	김종선		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
30	왕지	447	답	1,319	1,319	부산광역시 서구 대티로 159, 102동 1702호 (서대신동3가, 협성르네상스타운)	신의호		
31	왕지	447-1	답	1,769	1,769	인천광역시 연수구 샘말로87번길 7-12, 202 (연수동)	이병복		
32	왕지	448	답	1,117	1,117	전라남도 고흥군 고흥읍 백련장전길 36	최호림	1/2	
						전라남도 순천시 해룡면 좌야로 101, 102동 2203호 (중흥에스-클래스)	함미숙	1/2	
33	왕지	448-1	답	1,118	1,118	전라남도 순천시 봉화2길 151, 4층(조례동)	노순화		
34	왕지	449	답	992	992	경기도 김포시 고촌읍 신곡로3번길 34-38, 206동 903호 (강변마을 동부센트레빌)	임명희		
35	왕지	449-1	답	2,066	2,066	순천시 금곡동 66	최요한	1/3	
						순천시 남내동 73	최동한	1/3	
						순천시 금곡동 66	최대한	1/3	
36	왕지	449-2	답	988	988	전라남도 광양시 중마로 369, 203동 404호 (마동, 덕진광양익봄아파트)	김종호	1/2	
						전라남도 광양시 마흥길 4-8 (마동)	황미정	1/2	
37	왕지	449-4	답	992	992	전라북도전주시완산구만나3길 22, 101동 2202호 (평화동2가, 동아현대아파트)	서재원	1/2	
						전라북도전주시완산구만나3길 22, 101동 2202호 (평화동2가, 동아현대아파트)	이재영	1/2	
38	왕지	450	답	2,978	2,978	순천시 금곡동 188-9	조원휘		
39	왕지	451	답	733	733	전라남도 순천시 왕지3길 60, 111동101호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	한영산		
40	왕지	451-1	답	814	814	전라남도 순천시 왕지3길 55, 103동 2402호 (왕지동, 두산위브아파트)	김나현	1/2	
						전라남도 순천시 해룡면 좌야로 101, 103동 701호 (중흥에스-클래스)	오길엽	1/2	
41	왕지	451-2	답	893	893	전라남도 순천시 왕지3길 55, 101동 1502호 (왕지동, 두산위브아파트)	오윤혜		
42	왕지	451-3	답	813	813	부산광역시 서구 대영로73번길 39, 8동 506호 (동대신동2가, 삼익아파트)	백영미	1/2	
						전라남도 순천시 비봉길 6, 102동 1101호 (조례동, 서해골드빌아파트)	백영아	1/2	
43	왕지	452	답	2,635	2,635	전라남도 순천시 왕지로 81 (왕지동)	양재진		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
44	왕지	453	답	478	478	전라남도 순천시 해룡면 신대로 96, 316동 2003호 (중흥에스-클래스3단지)	이재근	1/2	
						전라남도 순천시 해룡면 신대로 96, 316동 2003호 (중흥에스-클래스3단지)	최영미	1/2	
45	왕지	453-1	답	2,282	2,282	진해시 제항산동 26-5 평화그린파크맨션1305	임병택	4992/11410	
						순천시 조례동 1348 주공아파트 108-106	임윤택	3209/11410	
						서울 중랑구 상봉동 1 건영1차아파트 102-703	임승준	3209/11410	
46	왕지	453-2	답	1,653	1,653	전라남도 여주시 들산을 강남동로 46-7, 302동 1403호 (돌산3차청솔아파트)	정경희		
47	왕지	454-1	답	2,568	2,568	전라남도 순천시 기적의도서관2길 51, 503동 1702호 (연향동,중흥파크에스클래스빌)	유정미	1/2	
						전라남도 순천시 팔마길 27, 105동 1101호 (연향동,블루시안아파트)	강주희	1/2	
48	왕지	454-2	답	1,554	1,554	전라남도 순천시 삼산로 92-50, 111동 503호 (용당동,대주피오레아파트)	김종덕	331/1554	
						전라남도 순천시 삼산로 92-50, 113동 205호 (용당동,대주피오레아파트)	강형일	331/1554	
						전라남도 광양시 진등길 80, 102동 1403호 (미동, 신원아르시스)	백동요	479/1554	
						전라남도 순천시 봉화2길 116, 702동 1503호 (조례동, 주공아파트)	서계원	413/1554	
49	왕지	455	답	1,640	1,640	순천시 조례동 1611 중흥파크맨션 205-603	손기수		
50	왕지	456	답	1,022	1,022	전라남도 순천시 자경2길 22-5 (조곡동)	천경자		
51	왕지	456-1	답	1,104	1,104	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조영일		
52	왕지	456-2	답	579	579	전라남도 순천시 왕지3길 55, 104동 1002호 (왕지동, 두산위브아파트)	신영재		
53	왕지	456-3	답	578	578	전라남도 여주시 장성마을길 18-9(안산동)	박병곤	1/3	
						전라남도 여주시 장성마을길 18-9(안산동)	추선영	1/3	
						전라남도 여주시 장성마을길 18-9(안산동)	박하은	1/3	
54	왕지	457	답	1,000	1,000	전라남도 순천시 왕지3길 60, 115동 1102호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김지영	1/2	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						전라남도 광양시 광양읍 신재로 83	하태봉	1/2	
55	왕지	457-1	답	1,000	1,000	전라남도 순천시 왕지3길 60, 115동 1102호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김지영	1/2	
						전라남도 광양시 광양읍 신재로 83	하태봉	1/2	
56	왕지	458	답	1,174	1,174	전라남도 순천시 구암3길 22, 110동 1101호 (연향동, 송보파인빌아파트)	강아실	1/2	
						전라남도 순천시 구암3길 22, 110동 1101호 (연향동, 송보파인빌아파트)	공재금	1/2	
57	왕지	461	답	451	451	전라남도 순천시 팔마길 27, 105동 1101호 (연향동, 블루시안아파트)	강주희	1/2	
						전라남도 순천시 팔마길 27, 105동 1101호 (연향동, 블루시안아파트)	임현주	1/2	
58	왕지	461-1	답	583	583	순천시 조례동 848-9 대림아파트 204-803	박영만		
59	왕지	461-3	답	1,200	1,200	전라남도 순천시 신월큰길 37(조례동)	박한근		
60	왕지	462	답	340	340	전라남도 순천시 팔마4길 40, 106동 402호(연향동, 세영더-조은아파트)	박은정	1/5	
						전라남도 순천시 팔마4길 40, 106동 402호(연향동, 세영더-조은아파트)	류영길	1/5	
						전라남도 무안군 청계면 도림길 74, 701호	류충호	1/5	
						광주광역시 북구 문화소통로 313, 101동302호(문흥동, 금형트리뷰)	박수정	1/5	
						서울특별시 관악구 인현15길 12-7, 304호(봉천동)	류진이	1/5	
61	왕지	463	답	2,826	2,826	순천시 금곡동 242	최정희		
62	왕지	464	답	387	387	전라남도 순천시 오천2길 14 (오천동)	박정미		
63	왕지	465-2	전	465	465	천안시 성환읍 성환리 156-3	이봉춘		
64	왕지	467	전	123	123	전라남도 순천시 팔마길 27, 105동 1101호 (연향동, 블루시안아파트)	강주희	1/2	
						전라남도 순천시 팔마길 27, 105동 1101호 (연향동, 블루시안아파트)	임현주	1/2	
65	왕지	512	답	192	192	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조유진	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조유리	1/2	
66	왕지	513	답	2,677	2,677	순천시 왕지동 623	김정귀		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
67	왕지	513-1	답	662	662	전라남도 구례군 구례읍 삼진강로 286-4	이동식	1/2	
						전라남도 순천시 오천8길 15, 110동 1304호(오천동, 호반베르디움아파트)	황영희	1/2	
68	왕지	514	답	73	73	두지리	이영호		
69	왕지	515-1	답	1,207	1,207	전라남도 순천시 왕지3길 60, 115동 1102호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김지영	1/2	
						전라남도 광양시 광양읍 신재로 83	하태봉	1/2	
70	왕지	515-2	답	1,269	1,269	전라남도 순천시 왕지3길 55, 101동 1502호 (왕지동, 두산위브아파트)	이광재		
71	왕지	515-3	답	1,751	1,751	전라남도 순천시 지정길 10 (덕월동)	배강호	1/2	
						부산광역시 서구 구덕로185번길 54-18 (아미동2가)	위복임	1/2	
72	왕지	515-7	답	1,022	1,022	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조영일	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김은란	1/2	
73	왕지	515-8	답	1,184	1,184	서울 마포구 도화동 현대아파트 108-1004	이병등		
74	왕지	516	답	660	660	전라남도 순천시 봉화2길 119, 106동 803호 (조례동, 대림아파트)	김미자		
75	왕지	516-1	답	715	715	전라남도 광양시 광양읍 예구길 42,401호	박철홍	1/2	
						전라남도 여수시 여서동6길 24-1(여서동)	윤미심	1/2	
76	왕지	517	답	1,056	1,056	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조영일		
77	왕지	517-1	답	1,242	1,242	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김은란		
78	왕지	518	답	803	803	전라남도 구례군 토지면 용두리 453	류시중		
79	왕지	518-2	답	661	661	전라남도 순천시 황전면 덕계길 80	정병화		
80	왕지	518-3	답	661	661	전라남도 순천시 생목동 28-1 현대아파트 101-1004	서영숙		
81	왕지	519	답	991	991	순천시 옥천동 231-1 현대아파트 비동 301호	이병식		
82	왕지	519-1	답	827	827	광양시 광양읍 서천1길 20	육영이		
83	왕지	519-2	답	827	827	순천시 조례동 1629 금당대림아파트 102-1206	이상진		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
84	왕지	519-3	답	975	975	전라남도 여수시 장성마을길 18-9(안산동)	박병곤	1/3	
						전라남도 여수시 장성마을길 18-9(안산동)	박하은	1/3	
						전라남도 여수시 장성마을길 18-9(안산동)	추선영	1/3	
85	왕지	520	답	637	637	순천시 해룡면 상삼리 660 부영아파트 702-504	장수엽		
86	왕지	520-1	답	942	942	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1002호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	송보경		
87	왕지	521	답	1,301	1,301	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1002호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	송보경		
88	왕지	522-1	답	626	626	전라남도 순천시 연향번영길 94, 103동 307호(연향동,동성아파트)	남혜선		
89	왕지	522-2	답	827	827	전라남도 순천시 팔마길 25, 108동 1103호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	이민아	1/2	
						전라남도 순천시 팔마길 25, 108동 1103호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	임유진	1/2	
90	왕지	522-3	답	1,464	1,464	전라남도 순천시 왕궁길 65, 103동 801호 (조례동, 현대아파트)	김경아	1/2	
						전라남도 순천시 왕궁길 65, 103동 801호 (조례동, 현대아파트)	반동진	1/2	
91	왕지	522-4	답	626	626	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조영일	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김은란	1/2	
92	왕지	522-5	답	626	626	광주광역시 광산구 왕버들로 132번길 35, 609동 504호 (수원동, 수원대방노블랜드6차 아파트)	남혜란		
93	왕지	523	답	938	938	전라남도 여수시 웅남3길 17 (웅천동)	김미자	1/3	
						전라남도 여수시 소호7길 28, 101동 805호(소호동, 우미오션빌)	오유묵	1/3	
						전라남도 여수시 소호7길 28, 101동 805호(소호동, 우미오션빌)	주연우	1/3	
94	왕지	523-1	답	926	926	전라남도 순천시 연동남길 24, 102동 605호 (조례동, 연동대주1차아파트)	김옥철	1/2	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						전라남도 순천시 연동남길 24, 102동 605호 (조례동, 연동대주1차아파트)	김현미	1/2	
95	왕지	523-2	답	496	496	전라남도 순천시 조례동 550 남양휴튼아파트 108-1002	김은란	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조영일	1/2	
96	왕지	523-3	답	496	496	순천시 황전면 덕계길 80	정병화		
97	왕지	524	답	1,394	1,394	전라남도 순천시 중앙초등아랫길 59 (풍덕동)	김종수		
98	왕지	524-1	답	1,393	1,393	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1001호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김성임	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 201호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	임은정	1/2	
99	왕지	525	답	1,696	1,696	전라남도 순천시 장천동 41-9 (조례동)	광산이씨회숙군수공순 천파종중 (대표자:이병동,이병국)		
100	왕지	526	답	1,534	1,534	경기도 군포시 반영로2 00번길 31, 504동 1203호 (부곡동, 삼성마을 5단지 아파트)	박향숙	629/1534	
						경기도 군포시 반영로 200번길 31, 504동 1203호 (부곡동, 삼성마을 5단지 아파트)	이경우	905/1534	
101	왕지	526-1	답	823	823	전라남도 순천시 왕지5길 36 (왕지동)	김은영	1/4	
						전라남도 순천시 왕지5길 36 (왕지동)	이태규	1/4	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 1402호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	서종혁	1/4	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 1402호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	정양욱	1/4	
102	왕지	526-2	답	988	988	전라남도 순천시 왕지3길 55, 102동 301호 (왕지동,순천두산위브1단지아파트)	박미경	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 102동 301호 (왕지동,순천두산위브1단지아파트)	장승규	1/2	
103	왕지	527	답	1,408	1,408	전라남도 순천시 팔마로 15-4 (장천동)	이현숙		
104	왕지	528-1	답	843	843	전라남도 순천시 해룡면 지봉로 372-5, 108동 1602호 (신원아르시시아파트)	김미영	281/1124	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 104동 1202호 (왕지동, 두산위브아파트)	남수원	450/1124	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						서울특별시서초구시암당로19길10,101동1 303호 (서초동,서초현대아파트)	남정환	224/1124	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 104동 1202호 (왕지동, 두산위브아파트)	오선자	169/1124	
105	왕지	528-2	종	1,094	1,094	전라남도 순천시 지봉로626-1(왕지동) (대표주소:전라남도 순천시 북문길109 (매곡동))	서로사랑하는교회 (대표:문재화)		
106	왕지	528-5	답	443	443	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1002호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	송보경		
107	왕지	528-6	답	422	422	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1002호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	송보경		
108	왕지	529-1	종	1,616	1,616	전라남도 순천시 지봉로626-1(왕지동) (대표주소:전라남도 순천시 북문길109 (매곡동))	서로 사랑하는교회 (대표:문재화)		
109	왕지	529-2	도	1	1	여수시 신기동 140 신화아파트 1-501	김성기		
110	왕지	529-6	도	19	19	전라남도 순천시 지봉로626-1(왕지동) (대표주소:전라남도 순천시 북문길109 (매곡동))	서로사랑하는교회 (대표:문재화)		
111	왕지	534	답	1,044	1,044	전라남도 순천시 해룡면 좌아로 135, 616동1001호(중흥에스-클래스 6단지)	문병래	1/2	
						전라남도 순천시 해룡면 좌아로 135, 616동1001호 (중흥에스-클래스 6단지)	고은아	1/2	
112	왕지	535	답	730	730	전라남도 순천시 조례1길 60, 108동 303호 (조례동, 남양휴튼아파트)	정병국		
113	왕지	535-1	답	1,306	1,306	전라남도 고흥군 봉래면 동광비치길 8	명재정		
114	왕지	535-2	답	427	427	전라남도 순천시 조례1길 60, 108동 303호 (조례동, 남양휴튼아파트)	정병국		
115	왕지	536	답	652	652	전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 505호 (왕지동,롯데캐슬아파트)	김창모	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 505호 (왕지동,롯데캐슬아파트)	김승진	1/2	
116	왕지	536-1	답	992	992	김천시 부곡동 1050 현대아파트 103-701	정왕균		
117	왕지	536-2	답	662	662	전라남도 광양시 불무길 10(중동)	박정오	331/662	
						전라남도 광양시 불무길 10(중동)	김서현	331/662	
118	왕지	536-3	답	662	662	전라남도 구례군 구례읍 삼진강로74	김용재	1/2	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						전라남도 구례군 구례읍 섬진강로74	장복덕	1/2	
119	왕지	537	답	685	685	전라남도 순천시 왕지동 844 롯데캐슬아파트 109-1502	김미자		
120	왕지	537-1	답	957	957	전라남도 고흥군 봉래면 동광비치길 8	명재정		
121	왕지	537-3	답	886	886	전라남도 순천시 해룡면 신대로 97, 514동 3003호 (중흥에스-클래스5단지)	이형백	1/2	
						전라남도 순천시 해룡면 신대로 97, 514동 3003호 (중흥에스-클래스5단지)	김현정	1/2	
122	왕지	537-6	답	686	686	경상남도 창원시 마산합포구 현동4길 20, 107동 1603호 (현동, 중흥에스-클래스프라디움)	이종섭	944/2742	
						경상남도 창원시 마산합포구 현동4길 20, 107동 1603호 (현동, 중흥에스-클래스프라디움)	이춘원	1042/2742	
						경상남도 창원시 마산합포구 현동4길 20, 107동 1603호 (현동, 중흥에스-클래스프라디움)	전철주	756/2742	
123	왕지	538	답	570	570	전라남도 순천시 상시면 민속마을길 319	강순자		
124	왕지	538-2	답	1,000	1,000	전라남도 순천시 상시면 민속마을길 319	강순자		
125	왕지	538-3	답	569	569	전라남도 순천시 상시면 민속마을길 319	강순자		
126	왕지	539	답	121	121	순천시 조례동 648	허석만		
127	왕지	548-5	답	138	138	전라남도 순천시 황전면 덕계길 80	정병화		
128	왕지	548-6	답	601	601	순천시 동외동 56-48	오종수		
129	왕지	548-7	답	997	997	순천시 조례동 848-9 대림아파트 205-1705	정완균		
130	왕지	548-9	답	1,192	1,192	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1001호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김성임	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 201호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	임은정	1/2	
131	왕지	549	답	662	662	전라남도 광양시 광양읍 대림오성로 111	김연심	20/44	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 103동 205호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김춘심	11/44	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 103동 205호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	이상찬	11/44	
						전라남도 광양시 광양읍 대림오성로 111	탁예찬	2/44	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
132	왕지	549-1	답	661	661	광양시 광양읍 읍내리 239-20	박재업		
133	왕지	549-2	답	661	661	순천시 중앙초등길 132, 2동 201호 (풍덕동, 한신아파트)	이동식	1/2	
						순천시 중앙초등길 132, 2동 201호 (풍덕동, 한신아파트)	황영희	1/2	
134	왕지	549-3	답	661	661	전라남도 광양시 불무길 10(중동)	박정오	1/2	
						전라남도 광양시 불무길 10(중동)	김서현	1/2	
135	왕지	550	답	824	824	전라남도 순천시 연향로 55, 104동 1504호 (연향동, 대우아파트)	신성오	1/2	
						광주광역시 남구 대남대로294번길 7, 1동 502호 (월산동, 신우아파트)	신양수	1/2	
136	왕지	550-1	답	661	661	전라남도 광양시 광양읍 서북2길 115, 101동 1402호 (칠성아-편한세상)	함상은		
137	왕지	550-2	답	661	661	전라남도 순천시 왕지3길 36, 103동 205호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김춘심	11/44	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 103동 205호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	이성찬	11/44	
						전라남도 광양시 광양읍 대림오성로 111	김연심	20/44	
						전라남도 광양시 광양읍 대림오성로 111	탁예찬	2/44	
138	왕지	550-3	답	377	377	순천시 별랑면 동송리 206	정옥문		
139	왕지	550-8	답	26	26	순천시 별랑면 동송리 206	정옥문		
140	왕지	550-10	답	661	661	전라남도 순천시 봉화2길 151, 4층(조례동)	노순화		
141	왕지	553-1	답	750	750	전라남도 순천시 봉화2길 128, 204동 1406호 (조례동, 대림아파트)	문승호		
142	왕지	553-7	답	56	56	전라남도 순천시 봉화2길 128, 204동 1406호(조례동,대림아파트)	문승호		
143	왕지	554	답	2,010	2,010	순천시 승주군 월등면 신월리 238	김해김씨축은공파문천 종중 (대표 : 김재철)		
144	왕지	554-1	답	31	31	순천시 승주군 월등면 신월리 238	김해김씨축은공파문천 종중 (대표 : 김재철)		
145	왕지	555	답	948	948	순천시 생목동 143-1	조경현		
146	왕지	555-1	답	992	992	전라남도 순천시 왕지3길 36, 104동 1402호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	강문갑	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 104동 1402호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	최연자	1/2	
147	왕지	555-2	답	43	43	순천시 생목동 143-1	조경현		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
148	왕지	556	답	1,570	1,570	전라남도 순천시 장명4길 13 (장천동)	광산이씨취기윤공삼치 피종중 (대표자:이병석)		
149	왕지	557	답	1,525	1,525	서울특별시 서대문구 통일로37길 41 (홍제동)	양창환	1/2	
						서울특별시 성북구 월계로36길 27, 109동 502호 (장위동, 꿈의숲 대명루첸아파트)	양동아	1/2	
150	왕지	557-1	답	71	71	서울특별시 서대문구 통일로37길 41 (홍제동)	양창환	1/2	
						서울특별시 성북구 월계로36길 27, 109동 502호 (장위동, 꿈의숲 대명루첸아파트)	양동아	1/2	
151	왕지	559-1	답	1,036	1,036	광주 서구 화정동 1193 대주아파트 101-1511	정현규		
152	왕지	560	답	2,730	2,730	전라남도 여수시 군지길 87 (동산동)	김을주	1260/2478	
						순천시 조례동 315	남금순	87/2478	
						순천시 가곡동 972 시영아파트 1-503	배선아	58/2478	
						순천시 조례동 315	배봉현	58/2478	
						순천시 조례동 315	배재현	58/2478	
						천안시 성환읍 송덕리 471	배상준	174/2478	
						경기도 연천군 청산면 초성리 465	배상팔	174/2478	
						인천 부평구 부평동 756-352 궁전그린힐타운 1-101	배상옥	174/2478	
						순천시 조례동 318	배상철	435/2478	
153	왕지	561	답	733	733	광주광역시 서구 염화로 45번길 17, 102동 802호 (화정동, 라인동산아파트)	양재승		
154	왕지	561-1	답	1,286	1,286	광주시 북구 문흥동 787-1 우산아파트 103-204	양재승		
155	왕지	561-2	답	1,441	1,441	전라남도 여수시 봉산남2길 11-31 (봉산동)	허동만	1/6	
						전라남도 여수시 신월로 642-1, 603호 (국동, 국동세화포커스)	허용우	2/6	
						광주광역시 북구 비엔날레로 112-5, 101동 1902호 (용봉동, 신동아파트)	허육만	1/6	
						전라남도 여수시 신월로 686, 102동 605호 (국동, 대주아파트)	허준	1/6	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						경기도 용인시 기흥구 구갈로28번길 32, 101동 106호 (구갈동,동부아파트)	허행심	1/6	
156	왕지	561-3	답	61	61	광주광역시 서구 염화로 45번길 17, 102동 802호 (화정동, 라인동산아파트)	양재승		
157	왕지	561-4	답	62	62	전라남도 여수시 봉산남2길 11-31 (봉산동)	허동만	1/6	
						전라남도 여수시 신월로 642-1, 603호 (국동, 국동세화포커스)	허용우	1/6	
						광주광역시 북구 비엔날레로 112-5, 101동 1902호 (용봉동, 신동아파트)	허육만	1/6	
						전라남도 여수시 신월로 686, 102동 605호 (국동, 대주아파트)	허준	1/6	
						경기도 용인시 기흥구 구갈로28번길 32, 101동 106호 (구갈동, 동부아파트)	허행심	1/6	
						전라남도 여수시 신월2길 11, 105동 204호 (신월동, 코이루아파트)	허형만	1/6	
158	왕지	562	답	1,570	1,570	순천시 조례동 259-1	배민준		
159	왕지	563	답	960	960	전라남도 광양시 광양읍 신재로 18	김진식	1/2	
						전라남도 순천시 왕궁길 65, 103동 1201호 (조례동, 현대아파트)	한혜민	1/2	
160	왕지	563-1	답	1,228	1,228	순천시 삼산로 92-50,113동 1105호 (용당동, 대주피오레아파트)	장혜원		
161	왕지	563-2	답	827	827	전라남도 순천시 왕지3길 55, 101동 504호 (왕지동, 두산위브아파트)	이연주	1/2	
						전라남도 순천시 왕지로 195-17 (왕지동)	양수영	1/2	
162	왕지	563-3	답	826	826	전라남도 순천시 왕지3길 55, 105동505호 (왕지동,두산위브아파트)	김순이	10/20	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 105동505호 (왕지동,두산위브아파트)	김은희	5/20	
						서울특별시 은평구 불광로 50-3, 9층902호 (불광동,기형오피스)	이현재	5/20	
163	왕지	564	답	1,997	1,997	전라남도 순천시 석현동 211-7	오기택		
164	왕지	565	답	1,964	1,964	순천시 석현동 708	오기택		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
165	왕지	565-1	답	2,109	2,109	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동702호 (왕지동,롯데캐슬아파트)	조영일	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동702호 (왕지동,롯데캐슬아파트)	김지영	1/4	
						전라남도 광양시 광양읍 신재로 83	하태봉	1/4	
166	왕지	565-2	답	2,215	2,215	순천시 조례동 1659 주공아파트 601-305	김영식		
167	왕지	565-3	답	2,168	2,168	전라남도 순천시 연향번영1길 22 (연향동)	김경호	1/3	
						전라남도 순천시 왕궁길 65, 102동 606호 (조례동, 현대아파트)	김영선	1/3	
						경기도 의정부시 오목로 110, 104동 1402호 (민락동, 청구1차아파트)	김영만	1/3	
168	왕지	565-4	답	826	826	전라남도 순천시 황정면 덕계길 80	정병화	1/2	
						전라남도 순천시 황정면 덕계길 80	유근례	1/2	
169	왕지	566	답	1,167	1,167	경상남도 김해시 율하5로11, 104동301호 (장유동,김해율하시티프라디움)	정종구		
170	왕지	566-1	답	664	664	전라남도 순천시 팔마1길 27, 103동 1401호 (연향동, 블루시안아파트)	류인달	1/2	
						전라남도 순천시 팔마1길 27, 103동 1401호 (연향동, 블루시안아파트)	조애심	1/2	
171	왕지	566-2	답	665	665	전라남도 순천시 왕지3길 55, 103동1104호 (왕지동,두산위브아파트)	정해숙	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 60, 116동 1203호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조익균	1/2	
172	왕지	567	답	1,898	1,898	순천시 왕지3길 55, 104동 1204호 (왕지동, 두산위브아파트)	양인순		
173	왕지	568	답	1,729	1,729	순천시 왕지동 606	양현주		
174	왕지	568-1	답	661	661	부산광역시 사상구 새벽시장로45번길 24-5(감전동)	양형교		
175	왕지	569	답	1,940	1,940	전라남도 순천시 왕지3길55,107동703호 (왕지동,두산위브아파트)	허명욱	1/2	
						서울특별시 중랑구 상봉중앙로8길 25(상봉동)	허성기	1/2	
176	왕지	570	답	838	838	전라남도 순천시 조례1길 71-62(조례동)	허진상		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						전라남도순천시연향로62,205동1203호 (연향동,부영아파트)	고경미		
177	왕지	570-1	답	838	838	전라남도 순천시 원왕지길 43 (왕지동)	장영호		
178	왕지	571	답	880	880	전라남도 순천시 해룡면 좌야로 135, 616동 1001호 (중흥에스-클래스6단지)	문병래	3/18	
						전라남도 순천시 도장길 50, 204호 1002호 (연향동, 호반리젠시빌)	김영민	3/18	
						전라남도 순천시 해룡면 좌야로 135, 616동 1001호 (중흥에스-클래스6단지)	고은아	3/18	
						전라남도 순천시 도장길 50, 204동 1002호 (연향동,울산에코지오아파트)	문정희	3/18	
						전라남도 순천시 삼산로 92-50, 107동 1502호 (용당동, 대주피오레아파트)	장해만	4/18	
						전라남도 순천시 삼산로 92-50, 107동 1502호 (용당동, 대주피오레아파트)	장아현	1/18	
						전라남도 순천시 삼산로 92-50, 107동 1502호 (용당동, 대주피오레아파트)	장지우	1/18	
179	왕지	571-1	답	1,761	1,761	전라남도 여주시 학동 54 신동아파트밀리에 101동 1901호	김석주		
180	왕지	571-2	답	880	880	전라남도 순천시 해룡면 좌야로 135, 616동 1001호 (중흥에스-클래스6단지)	문병래	3/18	
						전라남도 순천시 도장길 50, 204호 1002호 (연향동, 호반리젠시빌)	김영민	3/18	
						전라남도 순천시 해룡면 좌야로 135, 616동 1001호 (중흥에스-클래스6단지)	고은아	3/18	
						전라남도 순천시 도장길 50, 204동 1002호 (연향동,울산에코지오아파트)	문정희	3/18	
						전라남도 순천시 삼산로 92-50, 107동 1502호 (용당동, 대주피오레아파트)	장해만	4/18	
						전라남도 순천시 삼산로 92-50, 107동 1502호 (용당동, 대주피오레아파트)	장아현	1/18	
						전라남도 순천시 삼산로 92-50, 107동 1502호 (용당동, 대주피오레아파트)	장지우	1/18	
181	왕지	572	답	2,301	2,301	전라남도 순천시 원왕지길 43 (왕지동)	장원철		
182	왕지	573	답	1,130	1,130	광주광역시 광산구 사암로 271, 103동 1602호 (월곡동, 하남일신아파트)	김성희	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1001호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	박기주	1/2	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
183	왕지	573-1	답	661	661	전라남도 여수시 여문2로 110, 104동 1002호 (문수동, 세종캐슬하임아파트)	장옥기		
184	왕지	573-2	답	1,250	1,250	전라남도 순천시 조례1길 60, 108동 303호 (조례동, 남양휴튼아파트)	정병국	1/2	
						전라남도 순천시 조례1길 60, 108동 303호 (조례동, 남양휴튼아파트)	박미숙	1/2	
185	왕지	573-3	답	380	380	전라남도 순천시 왕지3길 55, 101동 504호 (왕지동, 두산위브아파트)	이연주		
186	왕지	574	답	212	212	전라남도 고흥군 봉래면 동광비치길 8	명재정		
187	왕지	575	답	2,922	2,922	전라남도 고흥군 봉래면 동광비치길 8	명재정		
188	왕지	576	답	2,149	2,149	전라남도 순천시 왕지동 371	김종태		
189	왕지	577	답	2,533	2,533	전라남도 여수시 소호7길 22, 1동 305호 (소호동, 그린아파트)	장은호		
190	왕지	577-1	답	1,080	1,080	전라남도 여수시 웅천중앙로 47, 308동 1801호 (웅천동, 신영웅천지웰3차아파트)	서광희		
191	왕지	577-2	답	1,081	1,081	전라남도 순천시 오천7길 29, 104동 504호 (오천동, 대광로제비앙지에이그린첼)	남택용		
192	왕지	578	답	549	549	전라남도 순천시 왕지5길 9-26, 204동 502호 (왕지동, 두산위브아파트)	이명근	1/2	
						전라남도 순천시 왕지5길 9-26, 204동 502호 (왕지동, 두산위브아파트)	문경심	1/2	
193	왕지	581-2	답	898	898	전라남도 순천시 왕지로 5 (왕지동)	김옥배		
194	왕지	581-3	답	1,040	1,040	전라남도 여수시 도원로 204, 503동 1903호(안산동, 부영아파트)	박기남	1/2	
						전라남도 여수시 도원로 204, 503동 1903호(안산동, 부영아파트)	이미숙	1/2	
195	왕지	581-4	답	100	100	전라남도 순천시 왕지로 5 (왕지동)	김옥배		
196	왕지	581-5	답	78	78	전라남도 여수시 도원로 204, 503동 1903호 (안산동, 부영아파트)	박기남	1/2	
						전라남도 여수시 도원로 204, 503동 1903호 (안산동, 부영아파트)	이미숙	1/2	
197	왕지	582-1	답	953	953	순천시 왕지동 607-7	김정태		
198	왕지	582-3	답	28	28	순천시 왕지동 607-7	김정태		
199	왕지	583	답	2,575	2,575	순천시 왕지동 620	양재수		
200	왕지	583-1	답	14	14	순천시 왕지동 620	양재수		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
201	왕지	584-1	답	799	799	전라남도 순천시 왕지3길 55, 107동 2302호 (왕지동, 두산위브아파트)	이주형	1/3	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 107동 2302호 (왕지동, 두산위브아파트)	이미지	1/3	
						전라남도 순천시 해룡면 소안길 159	이정호	1/3	
202	왕지	584-3	답	667	667	전라남도 순천시 생목길 1, 111동 1305호 (생목동, 벽산첼시빌)	지호정		
203	왕지	584-4	답	350	350	전라남도 순천시 연항변영5길 8 (연항동)	정을경		
204	왕지	584-5	답	34	34	전라남도 순천시 왕지3길 55, 107동 2302호 (왕지동, 두산위브아파트)	이주형	1/3	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 107동 2302호 (왕지동, 두산위브아파트)	이미지	1/3	
						전라남도 순천시 해룡면 소안길 159	이정호	1/3	
205	왕지	584-6	답	45	45	전라남도 순천시 생목길 1, 111동 1305호 (생목동, 벽산첼시빌)	지호정		
206	왕지	584-7	답	66	66	전라남도 순천시 연항변영5길 8 (연항동)	정을경		
207	왕지	산107	임	2,270	2,270	순천시 승주읍 서평리 388	이준례		
208	왕지	산107-4	임	165	165	순천시 승주읍 서평리 388	이준례		
209	왕지	산108-3	임	659	659	순천시 봉화3길 2 (조례동)	김옥수	1/2	
						순천시 조례동 1348 주공아파트 210-301	서영도	1/2	
210	왕지	산108-6	임	67	67	순천시 봉화3길 2 (조례동)	김옥수	1/2	
						순천시 조례동 1348 주공아파트 210-301	서영도	1/2	
211	왕지	432-2	구	81	81	의왕시 포일동 487	한국농어촌공사		
212	왕지	432-4	구	22	22	경기도 의왕시 안양판교로 98 (포일동)	한국농어촌공사		
213	왕지	432-5	구	75	75	의왕시 포일동 487	한국농어촌공사		
214	왕지	438-2	구	50	50	의왕시 포일동 487	한국농어촌공사		
215	왕지	439-2	구	139	139	경기도 의왕시 안양판교로 98 (포일동)	한국농어촌공사		
216	왕지	439-3	구	18	18	의왕시 포일동 487	한국농어촌공사		
217	왕지	460-3	답	18	18	의왕시 포일동 487	한국농어촌공사		
218	왕지	530-3	도	1	1	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사		
219	왕지	428-1	답	3	3	순천시	순천시(도로과)		
220	왕지	428-3	답	37	37	순천시	순천시(도로과)		
221	왕지	429-3	답	1	1	순천시	순천시(도로과)		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
222	왕지	429-4	답	430	430	순천시	순천시(도로과)		
223	왕지	429-5	답	55	55	순천시	순천시(도로과)		
224	왕지	458-1	답	176	176	순천시	순천시(도로과)		
225	왕지	458-4	답	217	217	순천시	순천시(도로과)		
226	왕지	459	답	186	186	순천시	순천시(도로과)		
227	왕지	459-1	답	541	541	순천시	순천시(도로과)		
228	왕지	460	답	78	78	순천시	순천시(도로과)		
229	왕지	460-1	답	132	132	순천시	순천시(도로과)		
230	왕지	460-2	답	209	209	순천시	순천시(도로과)		
231	왕지	461-2	답	12	12	순천시	순천시(도로과)		
232	왕지	461-4	답	3	3	순천시	순천시(도로과)		
233	왕지	461-5	답	107	107	순천시	순천시(도로과)		
234	왕지	461-6	답	335	335	순천시	순천시(도로과)		
235	왕지	461-7	답	319	319	순천시	순천시(도로과)		
236	왕지	465-1	전	40	40	순천시	순천시(도로과)		
237	왕지	465-5	전	79	79	순천시	순천시(도로과)		
238	왕지	465-6	전	97	97	순천시	순천시(도로과)		
239	왕지	467-2	전	107	107	순천시	순천시(도로과)		
240	왕지	512-1	답	142	142	순천시	순천시(도로과)		
241	왕지	512-2	답	282	282	순천시	순천시(도로과)		
242	왕지	550-5	구	12	12	순천시	순천시(건설과)		
243	왕지	550-6	구	5	5	순천시	순천시(건설과)		
244	왕지	550-9	답	131	131	순천시	순천시(도로과)		
245	왕지	553-8	답	168	168	순천시	순천시(도로과)		
246	왕지	554-2	답	130	130	순천시	순천시(도로과)		
247	왕지	555-3	답	160	160	순천시	순천시(도로과)		
248	왕지	557-2	답	217	217	순천시	순천시(도로과)		
249	왕지	558-1	답	47	47	순천시	순천시(도로과)		
250	왕지	559-5	답	628	628	순천시	순천시(도로과)		
251	왕지	561-5	답	210	210	순천시	순천시(도로과)		
252	왕지	561-6	답	210	210	순천시	순천시(도로과)		
253	왕지	581-6	답	20	20	순천시	순천시(도로과)		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
254	왕지	581-7	답	147	147	순천시	순천시(도로과)		
255	왕지	581-8	답	93	93	순천시	순천시(도로과)		
256	왕지	582-4	답	45	45	순천시	순천시(도로과)		
257	왕지	583-2	답	52	52	순천시	순천시(도로과)		
258	왕지	583-3	답	93	93	순천시	순천시(도로과)		
259	왕지	584-8	답	61	61	순천시	순천시(도로과)		
260	왕지	584-9	답	89	89	순천시	순천시(도로과)		
261	왕지	584-10	답	177	177	순천시	순천시(도로과)		
262	왕지	816-50	구	329	329	국(농림부)	국(농림부)		
263	왕지	816-51	구	2,722	2,722	국(농림부)	국(농림부)		
264	왕지	816-52	구	435	435	국(농림부)	국(농림부)		
265	왕지	816-53	구	81	81	국(농림부)	국(농림부)		
266	왕지	816-54	구	763	763	국(농림부)	국(농림부)		
267	왕지	816-56	구	32	32	국(농림부)	국(농림부)		
268	왕지	816-24	구	278	278	국(농림부)	국(농림부)		
269	왕지	816-57	구	79	79	국(농림부)	국(농림부)		
270	왕지	816-58	구	75	75	국(농림부)	국(농림부)		
271	왕지	816-59	구	84	84	국(농림부)	국(농림부)		
272	왕지	816-60	구	184	184	국(농림부)	국(농림부)		
273	왕지	816-61	구	71	71	국(농림부)	국(농림부)		
274	왕지	816-62	구	52	52	국(농림부)	국(농림부)		
275	왕지	816-63	구	382	382	국(농림부)	국(농림부)		
276	왕지	816-64	구	1,199	1,199	국(농림부)	국(농림부)		
277	왕지	828	도	968	968	국(국토교통부)	국(국토교통부)		
278	왕지	산107-3	임	7	7	순천시	순천시(산림과)		
279	왕지	산108-4	임	92	92	순천시	순천시(도로과)		
280	조례	155	답	78	78	순천시 조례동 162	이용길		
281	조례	156	답	619	619	전라남도 순천시 이수로 250, 1동 132호 (조례동, 장미아파트)	이숙자	1/2	
						인천광역시 서구 대평로56번길 32, 105동 1303호 (연희동, 우성아파트)	이외숙	1/2	
282	조례	157	전	390	390	전라남도 순천시 연향중앙상기길 80, 107동 803호 (연향동, 현대아파트)	이창용		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
283	조례	158	답	922	922	전라남도 순천시 비봉2길 22, 108동 211호 (조례동, 시대아파트)	이광호	1/2	
						전라남도 순천시 비봉2길 22, 108동 211호 (조례동 시대아파트)	이인경	1/2	
284	조례	159-1	전	2,413	2,413	전라남도 순천시 기적의도서관2길 51, 503동 1702호 (연향동, 중흥파크에스클래스빌)	유정미	1/2	
						전라남도 순천시 기적의도서관2길 51, 503동 1702호 (연향동, 중흥파크에스클래스빌)	황국재	1/2	
285	조례	159-3	답	331	331	전라남도순천시연향2로56, 102동902호 (연향동, 연향우미아파트)	이총기		
286	조례	159-4	답	330	330	전라남도순천시왕지3길, 102동1002호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	송보경		
287	조례	159-5	답	331	331	전라남도 순천시 왕지3길 55, 108동 1604호 (왕지동, 두산위브아파트)	한경아		
288	조례	160	답	765	765	전라남도 순천시 오천1길 20, 101동 402호 (오천동, 진아리채파크원)	공국주	1/2	
						전라남도 순천시 오천1길 20, 101동 402호 (오천동, 진아리채파크원)	김심례	1/2	
289	조례	160-6	답	523	523	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조영일	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김은란	1/2	
290	조례	160-7	답	331	331	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조유리	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조유진	1/2	
291	조례	160-8	답	264	264	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호(왕지동, 롯데캐슬아파트)	김은란		
292	조례	161-1	답	1,375	1,375	전라남도 순천시 해룡면 신대로 147, 807동 503호 (중흥에스-클래스8단지)	김대원	2/4	
						전라남도 순천시 대대2길 21 (대대동)	조문숙	1/4	
						경기도 파주시 책향기로 420, 1106동1203호 (동패동, 책향기마을 신동아파트밀리에아파트)	조문옥	1/4	
293	조례	161-2	전	856	856	전라남도 순천시 봉화1길 146, 901동 1303호 (조례동, 봉화그린빌아파트)	이태영		
294	조례	161-3	전	364	364	전라남도 순천시 왕지3길 60, 115동 1102호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김지영	1/2	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						전라남도 광양시 광양읍 신재로 83	하태봉	1/2	
295	조례	161-4	전	344	344	전라남도 곡성군 곡성읍 충의로 203, 401호 (동부벨로스빌)	정혜순	1/2	
						전라남도 곡성군 곡성읍 충의로 203, 401호 (동부벨로스빌)	이복수	1/2	
296	조례	161-5	전	380	380	전라남도 순천시 왕지3길 60, 115동 1102호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김지영	1/2	
						전라남도 광양시 광양읍 신재로 83	하태봉	1/2	
297	조례	161-6	답	854	854	순천시 금곡동 188-9	정금호		
298	조례	161-7	답	609	609	전라남도 순천시 중앙초등길 132, 1동 206호(풍덕동, 한신아파트)	이소리	1/2	
						전라남도 순천시 중앙초등길 132, 1동 206호(풍덕동, 한신아파트)	이태희	1/2	
299	조례	161-8	답	13	13	전라남도 순천시 중앙초등길 132, 1동 206호(풍덕동, 한신아파트)	이소리	1/2	
						전라남도 순천시 중앙초등길 132, 1동 206호(풍덕동, 한신아파트)	이태희	1/2	
300	조례	161-9	임	2,480	2,480	전라남도 광양시 광양읍 매천로 809	장승린		
301	조례	161-10	임	4,767	4,767	전라남도 순천시 백강로 336 (조례동)	박희수		
302	조례	161-11	임	1,134	1,134	전라남도 순천시 금옥길 10 (금곡동)	정금호		
303	조례	161-12	임	1,134	1,134	전라남도 순천시 에너지마을길 26(대룡동)	박병수		
304	조례	161-13	임	1,295	1,295	전라남도 순천시 왕지3길 55, 101동 2404호 (왕지동, 두산위브아파트)	한진우		
305	조례	161-14	임	992	992	전라남도 여수시 신월로 561-8, 17동 503호 (신월동, 금호아파트)	김민지		
306	조례	161-15	답	695	695	전라남도 순천시 안산길 50, 101동 1304호 (연향동, 코아루아파트)	강은희	1/2	
						전라남도 순천시 안산길 50, 101동 1304호 (연향동, 코아루아파트)	백용안	1/2	
307	조례	161-16	답	695	695	전라남도 순천시 고지4길 15-4 (가곡동)	박종호	1/2	
						전라남도 순천시 고지4길 15-4 (가곡동)	주용숙	1/2	
308	조례	161-17	전	555	555	전라남도 순천시 왕지3길 60, 115동 1102호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김지영	1/2	
						전라남도 광양시 광양읍 신재로 83	하태봉	1/2	
309	조례	162	답	1,603	1,603	전라남도 순천시 조례1길 60, 106동 401호 (조례동, 남양휴튼아파트)	이흥우		
310	조례	162-1	전	2,323	2,323	서울특별시 도봉구 미아동 837-864	황인택		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
311	조례	162-2	전	1,690	1,690	전라남도 순천시 서면 강창길 82, 106동 402호 (리승센트럴캐슬아파트)	이의교		
312	조례	163	전	426	426	순천시 연향동 1363-18	이병서		
313	조례	164	전	456	456	전라남도 순천시 두지길 59-2 (조례동)	이형모		
314	조례	165-1	답	774	774	전라남도 순천시 수동길 7-7 (안풍동)	이양형	1/2	
						전라남도 순천시 수동길 7-7 (안풍동)	최봉희	1/2	
315	조례	165-2	구	3	3	순천시 조례동 256	이동주		
316	조례	165-3	전	843	843	전라남도 순천시 수동길 7-7 (안풍동)	이양형	661/3372	
						전라남도 순천시 수동길 7-7 (안풍동)	최봉희	661/3372	
						전라남도 순천시 연향중앙상가길 56, 101동 410호 (연향동, 동부아파트)	양동엽	668/3372	
						전라남도 순천시 연향중앙상가길 56, 101동 410호 (연향동, 동부아파트)	김영자	654/3372	
						서울특별시 성북구 정릉로26길 8, 205동 901호 (정릉동, 정릉중앙하이츠빌2단지아파트)	한정운	364/3372	
						서울특별시 마포구 마포대로14가길 22-14, 101호 (공덕동)	한금희	364/3372	
317	조례	166-1	전	1,649	1,649	전라남도 순천시 봉화2길 128, 202동 602호 (조례동, 대림아파트)	김종관		
318	조례	167	답	1,332	1,332	전라남도 순천시 송정길 43, 102동 706호 (조례동, 석호가람휘아파트)	이순남	3/10	
						전라남도 순천시 원가곡길 75, 103동 1007호 (가곡동, 양우내안애아파트)	이명실	3/10	
						전라남도 순천시 하대석길 30 (연향동)	이명희	2/10	
						전라남도 여수시 성산6길 47-3, 401호 (화장동)	이명선	2/10	
319	조례	167-1	전	876	876	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1002호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	송보경		
320	조례	167-2	전	80	80	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1002호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	송보경		
321	조례	168	답	3,004	3,004	전라남도 광양시 구미9길 11, 104동 706호 (중동, 중미2주공아파트)	이영남	677/3004	
						울산광역시 중구 태화로 6-1 (태화동)	이영엽	677/3004	
						서울특별시 양천구 목동로15길 16-1 (신정동)	이병창	660/3004	
						전라남도 순천시 두지길 27-17 (조례동)	이병욱	990/3004	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
322	조례	168-1	답	235	235	전라남도 순천시 낙안면 민속마을길 1395-27	정태환		
323	조례	168-2	답	1,583	1,583	전라남도 순천시 낙안면 민속마을길 1395-27	정태환		
324	조례	168-3	답	274	274	전라남도 순천시 순천대2길 32 (석현동)	조창범	1/2	
						전라남도 순천시 순천대2길 32 (석현동)	조창석	1/2	
325	조례	168-4	답	747	747	전라남도 순천시 순천대2길 32(석현동)	조창범	1/2	
						전라남도 순천시 순천대2길 32(석현동)	조창석	1/2	
326	조례	168-6	답	595	595	전라남도 순천시 순천대2길 32(석현동)	조창범	1/2	
						전라남도 순천시 순천대2길 32(석현동)	조창석	1/2	
327	조례	171	답	348	348	서울특별시 양천구 목동로15길 16-1 (신정동)	이병창		
328	조례	172	답	607	607	전라남도 순천시 중앙초등길 132, 1동 206호(풍덕동, 한신아파트)	이태희		
						전라남도 순천시 중앙초등길 132, 1동 206호(풍덕동, 한신아파트)	이소리		
329	조례	173	답	1,692	1,692	광양시 광양읍 칠성리 271	장동섭		
330	조례	173-1	답	1,710	1,710	순천시 조례동 315	남금순	1/3	
						전라남도 순천시 두지길 33 (조례동)	배기호	1/3	
						순천시 조례동 306	배인호	1/3	
331	조례	174	답	1,752	1,752	서울특별시 서초구 사임당로19길 10, 101동 1303호 (서초동, 서초현대아파트)	남경은	396/2922	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 104동 1202호 (왕지동, 두산위브아파트)	남수원	678/2922	
						전라남도 광양시 광양읍 용강1길 12, 206동 1103호 (창덕에버빌아파트)	문병호	585/2922	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 104동 1202호 (왕지동, 두산위브아파트)	오선자	678/2922	
						전라남도 광양시 광양읍 용강1길 12, 206동 1103호 (창덕에버빌아파트)	오재순	585/2922	
332	조례	174-1	답	1,170	1,170	서울특별시 서초구 사임당로19길 10, 101동 1303호 (서초동, 서초현대아파트)	남경은	396/2922	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 104동 1202호 (왕지동, 두산위브아파트)	남수원	678/2922	
						전라남도 광양시 광양읍 용강1길 12, 206동 1103호 (창덕에버빌아파트)	문병호	585/2922	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 104동 1202호 (왕지동, 두산위브아파트)	오선자	678/2922	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						전라남도 광양시 광양읍 용강1길 12, 206동 1103호 (창덕에버빌아파트)	오재순	585/2922	
333	조례	175	답	1,104	1,104	전라남도 광양시 광양읍 서북2길 115, 104동 1001호 (칠성아-편한세상)	허애경		
334	조례	176	답	3,031	3,031	순천시 조례동 791	제주양씨병절공파비봉 지정문중 (대표자 : 양희성)		
335	조례	177	답	1,283	1,283	전라남도 순천시 용당초등길 33-27 (용당동)	최인기		
336	조례	177-1	전	141	141	전라남도 순천시 조례동 267-2	이하교		
337	조례	177-2	전	919	919	순천시 조례동 1127-1 석화아파트 1동 305호	강양순	3/7	
						순천시 조례동 1127-1 석화아파트 1동 305호	이재우	2/7	
						순천시 조례동 1127-1 석화아파트 1동 305호	이현아	2/7	
338	조례	177-3	전	978	978	순천시 연향동 1384-3 부영아파트 102-110	이순남		
339	조례	177-4	답	793	793	전라남도 순천시 조례동 550 남양휴튼아파트 105-1001	조삼환		
340	조례	177-5	전	912	912	부산광역시 수영구 호암로 29번길 50-16, 5동 503호 (광안동, 오양평구만션)	강양순	3/7	
						부산광역시 수영구 호암로 29번길 50-16, 5동 503호 (광안동, 오양평구만션)	이현아	2/7	
						서울특별시 동작구 흑석로13비길 8-2 205호 (흑석동)	이재우	2/7	
341	조례	177-6	전	182	182	전라남도 순천시 생목길 1, 106동 103호 (생목동, 벽산첼시빌)	박수인		
342	조례	177-7	전	1,203	1,203	순천시 저전동 107-5	김희전		
343	조례	177-9	전	920	920	순천시 조례동 807 동아아파트 103-504	송봉기		
344	조례	177-11	임	482	482	전라남도 순천시 중앙초등길132,1동206동 (풍덕동,한신아파트)	이태희		
						전라남도 순천시 중앙초등길132,1동206동 (풍덕동,한신아파트)	이소리		
345	조례	178	답	777	777	서울특별시 강남구 학동로 408, 601호 (삼성동, 삼성월드타워)	양원용	2/4	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						서울특별시 은평구 통일로 1034, 103동 901호 (진관동, 은평스카이뷰자이)	양창범	1/4	
						전라남도 순천시 팔머길 25, 108동 1403호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	양석정	1/4	
346	조례	179	답	600	600	전라남도 순천시 봉화2길 119, 103동 1103호 (조례동, 대림아파트)	김수경	1/4	
						전라남도 순천시 봉화2길 119, 103동 1103호 (조례동, 대림아파트)	류승아	1/4	
						전라남도 순천시 봉화2길 119, 103동 1103호 (조례동, 대림아파트)	류인석	1/4	
						전라남도 순천시 봉화2길 119, 103동 1103호 (조례동, 대림아파트)	류지희	1/4	
347	조례	179-1	답	1,200	1,200	전라남도 순천시 망북1길 35 (용당동)	장이유	1/2	
						전라남도 순천시 망북1길 35 (용당동)	정점심	1/2	
348	조례	179-2	답	600	600	전라남도 순천시 생목길 1, 106동 103호 (생목동, 벽산첼시빌)	박수인		
349	조례	180	답	2,149	2,149	전라남도 순천시 팔머길 27, 105동 1101호 (연향동, 블루시안아파트)	강주희	5183/31532	
						전라남도 순천시 기적의도서관2길 51, 503동 1702호 (연향동, 중흥파크에스클래스빌)	유정미	5183/31532	
						전라남도 순천시 팔머길 27, 105동 1101호 (연향동, 블루시안아파트)	임현주	5183/31532	
						전라남도 순천시 기적의도서관2길 51, 503동 1702호 (연향동, 중흥파크에스클래스빌)	황국재	5183/31532	
						전라남도순천시왕지3길60,114동1402호 (왕지동,롯데캐슬아파트)	박경선	5400/31532	
						전라남도순천시왕지3길60,114동1402호 (왕지동,롯데캐슬아파트)	손재룡	5400/31532	
350	조례	181	답	774	774	전라남도 순천시 팔머길 27, 101동 601호 (연향동, 블루시안아파트)	조영진		
351	조례	182	답	757	757	전라남도 순천시 팔머길 27, 103동 1401호 (연향동, 블루시안아파트)	조애심	1/2	
						전라남도 순천시 풍덕주택길 96, 4동 705호 (풍덕동, 금호아파트)	유영엽	1/2	
352	조례	182-1	답	1,412	1,412	전라남도순천시조례연동길73-15,401호 (조례동)	서진경		
353	조례	182-2	답	757	757	전라남도 순천시 팔머길 27, 103동 1401호 (연향동, 블루시안아파트)	조애심	1/2	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						전라남도 순천시 풍덕주택길 96, 4동 705호 (풍덕동, 금호아파트)	유영엽	1/2	
354	조례	183	답	693	693	순천시 조례동 246-1	최안희	1/3	
						순천시 조례동 246-1	신영수	1/3	
						전라남도 순천시 두지길 29 (조례동)	신형호	1/3	
355	조례	183-1	답	1,361	1,361	광양시 진상면 비평리 216-1	김호중		
356	조례	183-2	답	991	991	전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 801호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김미영	1/2	
						전라남도 순천시 해룡면 신대로 66, 207동 605호 (중흥에스-클래스2단지)	김지영	1/2	
357	조례	184	답	2,595	2,595	전라남도 순천시 장명4길 13 (장천동)	광산이씨회기운공삼치 파중중 (대표자 : 이병석)		
358	조례	185	답	3,814	3,814	전라남도순천시조례연동길5,307동401호 (조례동,조례3차대주파크빌)	이병오		
359	조례	185-1	답	14	14	전라남도 나주시 그린로20 (빛가람동)	한국농어촌공사		
360	조례	186	답	1,583	1,583	순천시 왕지동 606	양현두		
361	조례	187	답	932	932	전라남도 영암군 덕진면 용산용동길 91-22	강점자	1/2	
						경상남도 거제시 중곡로 14, 302동 1505호 (고현동, 고려아파트)	김춘희	1/2	
362	조례	188	답	1,028	1,028	전라남도 광양시 중마로 369, 203동 404호 (마동, 덕진광양의봄아파트)	김종호	1/2	
						전라남도 광양시 마흘길 4-8 (마동)	황미정	1/2	
363	조례	188-1	답	1,028	1,028	전라남도 광양시 중마로 369, 203동 404호 (마동, 덕진광양의봄아파트)	김종호	1/4	
						전라남도 광양시 중마로 369, 203동 404호 (마동, 덕진광양의봄아파트)	황미정	1/4	
						서울특별시 중구 장충단로 10길 20, 203호 (광희동2가)	김효정	1/4	
						전라남도 광양시 중마로 369, 203동 404호 (마동, 덕진광양의봄아파트)	김명환	1/4	
364	조례	189	답	1,431	1,431	전라남도 순천시 남산4길 30 (남정동)	이점순		
365	조례	190	답	2,060	2,060	전라남도 순천시 원왕지길 27 (왕지동)	정정숙		
366	조례	191	답	1,039	1,039	전라남도 순천시 황전면 덕계길 80	정병화	1/2	
						전라남도 구례군 구례읍 섬진강로 286-4	유근례	1/2	
367	조례	191-1	답	660	660	전라남도 순천시 해룡면 신대로 147, 807동 801호 (중흥에스-클래스8단지)	김영선		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
368	조례	193	답	661	661	전라남도 순천시 왕지3길 55, 101동 2004호 (왕지동, 두산위브아파트)	김현준	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 101동 2004호 (왕지동, 두산위브아파트)	장현아	1/2	
369	조례	193-1	답	737	737	전라남도 순천시 장평1길 17, 901호 (인제동)	관수남		
370	조례	193-2	답	1,079	1,079	전라남도 순천시 상시면 미국길 27-36	최병길	1/3	
						전라남도순천시조례1길9, 103동602호 (조례동,금호아파트)	김미심	2/3	
371	조례	193-3	답	661	661	전라남도 순천시 연향중앙상기길 41, 201동 105호 (연향동, 현대아파트)	김희숙	631/661	
						전라남도 순천시 연향중앙상기길 41, 201동 105호 (연향동, 현대아파트)	유종기	30/661	
372	조례	193-4	답	736	736	광주광역시 광산구 첨단중앙로68번길 134, 320동 1503호 (신월동, 첨단3-3차호브리젠시빌)	김수아		
373	조례	194	답	1,947	1,947	순천시 조례동 256	이응규	1/3	
						전라남도 순천시 덕월3길 35, 가동 602호 (덕월동, 신보아파트)	이병도	1/3	
						순천시 조례동 271	이갑휴	1/3	
374	조례	195	답	717	717	전라남도순천시팔마4길40,104동 901호 (연향동,세영더-조은아파트)	이정호	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 60, 111동 101호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	서소희	1/2	
375	조례	196	답	2,496	2,496	전라남도 순천시 구암3길 22, 109동 904호 (연향동,송보파인빌아파트)	조경열	1/2	
						전라북도 전주시 완산구 삼천천변1길 45, 201동 1203호 (삼천동1가, 흥건삼천2차아파트)	조명래	1/2	
376	조례	197	답	260	260	전라남도 순천시 해룡면 좌야로 135, 616동 1001호 (중흥에스-클래스 6단지)	고은아	1/2	
						전라남도 순천시 해룡면 좌야로 135, 616동 1001호 (중흥에스-클래스 6단지)	문병래	1/2	
377	조례	197-1	답	560	560	전라남도 순천시 용당삼산로 63, 101동 902호(용당동, 덕진순천의봄)	유정현		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
378	조례	197-2	답	60	60	전라남도 순천시 용당삼산로 63, 101동 902호(용당동, 덕진순천의봄)	유정현		
379	조례	197-3	답	327	327	전라남도 순천시 왕지3길 55, 105동 505호 (왕지동,두산위브아파트)	김순이	2/4	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 105동 404호 (왕지동,두산위브아파트)	김은희	1/4	
						서울특별시 은평구 불광로 50-3, 9층 902호(불광동,기형오피스)	이현재	1/4	
380	조례	198	답	542	542	순천시 왕지동 443	이병오		
381	조례	199	답	2,605	2,605	전라남도 순천시 원왕지길 3 (왕지동)	조용운	2/11	
						광주광역시 광산구 장덕로6번길 59, 104동 1201호 (장덕동, 장덕마을 부영사랑으로)	조우리	7/11	
						전라남도 순천시 왕지동 603	조원익	2/11	
382	조례	200	답	69	69	전라남도 순천시 봉화2길 119, 106동 601호 (조례동, 대림아파트)	김인곤		
383	조례	201	답	132	132	전라남도 순천시 조례동 848-9 대림아파트 205-1705	정완균		
384	조례	202	답	92	92	순천시 왕지동 623	김종렬		
385	조례	203-1	답	2,040	2,040	순천시 왕조동 606	양현재		
386	조례	203-2	답	1,524	1,524	승주군 주암면 구산리 260	승주순천양천허씨무안 공파종중회 (대표자 : 허련)		
387	조례	204	답	4,578	4,578	서울특별시 성북구 아리랑로5길 92, 105동 502호 (돈암동, 돈암동 신일해피트리아파트)	이은정		
388	조례	205	답	3,154	3,154	전라남도 순천시 원왕지길 27 (왕지동)	정정숙		
389	조례	206	답	2,314	2,314	전라남도 순천시 왕지3길60,114동1302호 (왕지동,롯데캐슬아파트)	한형석	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길60,114동1302호 (왕지동,롯데캐슬아파트)	김미혜	1/2	
390	조례	206-1	답	469	469	전라남도 광양시 광양읍 신재로 83	하태봉	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 60, 115동 1102호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김지영	1/2	
391	조례	207	답	1,838	1,838	순천시 용당동 181-1 현대아파트 108동 401호	전주이씨완창대군파강 청중중회 (대표자 : 이수근)		
392	조례	208	답	1,078	1,078	순천시 풍덕동 872-36	정동찬		
393	조례	209	답	654	654	전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 505호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김창모	1/2	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 505호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김승진	1/2	
394	조례	210	전	565	565	전라남도 순천시 해룡면 장선배기길 272, 604동 1305호(부영아파트)	유정현		
395	조례	211	전	635	635	전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 505호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김승진	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 505호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김창모	1/2	
396	조례	211-1	전	1,104	1,104	서울특별시 송파구 잠실동 22 리센츠 262-1401	이종민		
397	조례	211-3	임	1,552	1,552	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1002호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	송보경	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 1002호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	정종수	1/2	
398	조례	211-5	임	548	548	전라남도 광양시 금호로 244, 10동 305호 (금호동, 목련빌라)	류오례	1/2	
						전라남도 광양시 금호로 244, 10동 305호 (금호동, 목련빌라)	유관중	1/2	
399	조례	211-6	임	3	3	전라남도 순천시 봉화1길 17, 111동 901호 (조례동, 조례대광로제비앙아파트)	오복향	1/2	
						전라남도 순천시 봉화1길 17, 111동 901호 (조례동, 조례대광로제비앙아파트)	정남수	1/2	
400	조례	211-7	임	869	869	서울특별시 마포구 토정로31길 24, 108동 302호 (용강동, 이편한세상 마포리버파크)	이수현	1/2	
						전라남도 순천시 조례1길 60, 104동 907호 (조례동, 남양휴튼아파트)	전선자	1/2	
401	조례	211-10	임	1,620	1,620	전라남도 순천시 왕지3길 55, 101동 2404호 (왕지동, 두산위브아파트)	한진우		
402	조례	211-11	임	655	655	부산광역시 연제구 월드컵대로 343, 104동 904호 (거제동, 대우그린타워아파트)	배경섭	1/2	
						서울특별시 송파구 상남대로 1565 (장지동)	조집례	1/2	
403	조례	211-12	임	647	647	전라남도 순천시 팔마로 48, 3층 302호 (인제동)	유한회사 샘의료경영컨설팅		
404	조례	211-13	임	1,115	1,115	전라남도 광양시 진등길 80, 102동 1403호 (마동, 신원아르시스)	백동요	15987/46810	
						서울특별시 관악구 신림로64길 43, 704호 (신림동)	서계원	20906/46810	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						전라남도 순천시 환선로 166-9 (석현동)	서지원	8017/46810	
						전라남도 순천시 환선로 166-9 (석현동)	서동석	1900/46810	
405	조례	211-14	임	1,123	1,123	전라남도 순천시 중앙초등길 132, 1동 206호 (풍덕동, 한신아파트)	이소리	10/20	
						전라남도 순천시 중앙초등길 132, 1동 206호 (풍덕동, 한신아파트)	이태희	10/20	
406	조례	211-15	임	886	886	전라남도 순천시 중앙초등길 132, 1동 206호 (풍덕동, 한신아파트)	이소리	10/20	
						전라남도 순천시 중앙초등길 132, 1동 206호 (풍덕동, 한신아파트)	이태희	10/20	
407	조례	211-16	임	812	812	전라남도 여수시 여문2로 191, 101동 1405호 (여서동, 현대아파트)	김상호	12298/46810	
						전라남도 여수시 여문2로 191, 101동 1405호 (여서동, 현대아파트)	이영희	22214/46810	
						전라남도 여수시 여문2로 191, 102동 207호 (여서동, 현대아파트)	황치정	12298/46810	
408	조례	211-17	임	752	752	전라남도 순천시 봉화2길 128, 204동 701호 (조례동, 대림아파트)	조선희		
409	조례	211-18	임	858	858	전라남도 순천시 왕지3길 36, 104동 1001호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	윤후남		
410	조례	211-19	임	649	649	광주광역시 광산구 장덕로 137번길 39, 107동 104호 (수원동, 광주수완코오롱하늘채)	김하정	1/4	
						제주특별자치도 제주시 시장길 33, 1103호 (연동)	안상용	1/4	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 1205호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	이주현	1/4	
						제주특별자치도 제주시 시장길 33, 1103호 (연동)	최재운	1/4	
411	조례	211-20	임	744	744	전라남도순천시해룡면신대로97,514동 3003호 (중흥에스-클래스5단지)	김현정	1/2	
						전라남도순천시해룡면신대로97,514동 3003호 (중흥에스-클래스5단지)	이형백	1/2	
412	조례	211-21	임	681	681	경상남도 창원시 마산합포구 현동4길 20, 107동 1603호 (현동, 중흥에스-클래스프라디움)	전철주	1/2	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						경상남도 창원시 마산합포구 현동4길 20, 107동 1603호 (현동, 중흥에스-클래스프라디움)	이춘원	1/2	
413	조례	212	답	416	416	전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 505호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김창모	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 107동 505호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김승진	1/2	
414	조례	213	답	906	906	전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조유리	1/2	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 702호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	조유진	1/2	
415	조례	213-1	답	1,411	1,411	전라남도 순천시 유동길 130 (조례동)	허상양	1/2	
						전라남도 순천시 유동길 130 (조례동)	조경아	1/2	
416	조례	213-2	답	496	496	전라남도 순천시 왕지3길60,114동1402호 (왕지동,롯데캐슬아파트)	박경선	1/2	
						전라남도순 천시 왕지3길60,114동1402호 (왕지동,롯데캐슬아파트)	손재룡	1/2	
417	조례	214	답	1,155	1,155	전라남도 광양시 다압면 섬진강매화로 2182	김종찬	1/3	
						전라남도 순천시 해룡면 좌야로 101, 113동 2706호(중흥에스클래스)	배길진	1/3	
						전라남도 순천시 팔마길 25, 107동 601호(연향동, 연향대주피오레아파트)	정진산	1/3	
418	조례	214-2	답	463	463	전라남도 순천시 왕지3길 55, 101동 1502호 (왕지동, 두산위브아파트)	이광재		
419	조례	214-3	답	628	628	전라남도 순천시 왕지3길 55, 101동 1502호 (왕지동, 두산위브아파트)	이광재		
420	조례	214-4	답	462	462	전라남도 순천시 해룡면 신대로 147, 804동 1601호 (중흥에스-클래스 8단지)	최은정	1/2	
						전라남도 순천시 해룡면 신대로 147, 804동 1601호 (중흥에스-클래스 8단지)	김찬호	1/2	
421	조례	215	답	1,917	1,917	전라남도 순천시 장명4길 13 (장천동)	광산이씨종중		
422	조례	216	답	766	766	전라남도 광양시 다압면 섬진강매화로 2182	김종찬	1/3	
						전라남도 여수시 선소로 72-13, 303동 1108호(신기동,부영아파트)	배길진	1/3	
						전라남도 순천시 팔마길 25, 107동 601호(연향동,연향3지구대주피오레)	정진산	1/3	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
423	조례	216-2	답	496	496	전라남도 광양시 광양읍 신재로 18	김진식	1/2	
						전라남도 순천시 왕궁길65, 103동 1201호(조례동,현대아파트)	한혜민	1/2	
424	조례	216-3	답	261	261	전라남도 순천시 생목길1, 101동 1101호 (생목동, 벽산첼시빌)	김광희	1/2	
						전라남도 순천시 생목길1, 101동 1101호 (생목동, 벽산첼시빌)	신철근	1/2	
425	조례	216-4	답	400	400	전라남도 순천시 생목길1, 101동 1101호 (생목동, 벽산첼시빌)	김광희	1/2	
						전라남도 순천시 생목길1, 101동 1101호 (생목동, 벽산첼시빌)	신철근	1/2	
426	조례	217	답	884	884	대전광역시 중구 중교로 7-7, 309호 (대흥동, 다빈치)	박상규		
427	조례	217-1	답	884	884	전라남도 순천시 조례1길 60, 101동 201호 (조례동, 남양휴튼아파트)	박애순	1/2	
						전라남도 순천시 호현1길 26, 301동 303호 (덕월동, 청미래아파트)	박필곤	1/2	
428	조례	218	답	1,392	1,392	순천시 조례동 315	남금순		
429	조례	218-1	답	2,314	2,314	전라남도 순천시 두지길 57-1 (조례동)	이호교		
430	조례	219-1	제	205	205	순천시 조례동 211	강진문		
431	조례	219-2	답	2,402	2,402	전라남도 순천시 조례1길 71-17 (조례동)	허용균		
432	조례	219-3	전	350	350	전라남도 순천시 조례1길 71-17 (조례동)	허용균	2/3	
						전라남도 순천시 조례동 1362 조례현대아파트 509-702	허찬균	1/3	
433	조례	219-4	전	50	50	순천시 조례동 250-1	강덕애	185/269	
						전라남도 순천시 서문로 24 (저전동)	강순심	84/269	
434	조례	219-5	전	846	846	부산 연제구 연신동 1920-10	이병태		
435	조례	219-6	전	536	536	전라남도 순천시 청사4길 45 (저전동)	임채규	합유	
						전라남도 순천시 청사4길 45 (저전동)	임채홍	합유	
436	조례	219-8	답	1,201	1,201	전라남도 순천시 해룡면 대석길 98, 201동 1407호 (청솔아파트)	허찬균		
437	조례	220-4	전	173	173	부산광역시 동래구 명륜로 98번길 111-4 (칠산동)	윤미자		
438	조례	220-16	전	59	59	부산광역시 동래구 명륜로 98번길 111-4 (칠산동)	윤미자		
439	조례	227-1	전	431	431	순천시 장천동 151	임무택		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
440	조례	227-2	전	843	843	순천시 청사4길 45 (저전동)	임채규	합유	
						순천시 청사4길 45 (저전동)	임채홍	합유	
441	조례	227-3	전	56	56	순천시 청사4길 45 (저전동)	임채규	합유	
						순천시 청사4길 45 (저전동)	임채홍	합유	
442	조례	228-2	도	84	84	울산광역시 울주군 청량면 삼정로 92, 101동 1102호 (쌍용하나빌리지)	신경자		
443	조례	228-3	전	10	10	울산광역시 울주군 청량면 삼정로 92, 101동 1102호 (쌍용하나빌리지)	신경자		
444	조례	229	답	200	200	전라남도 순천시 금곡1길 49 (금곡동)	조훈순		
445	조례	230-1	답	1,421	1,421	전라남도 순천시 조례1길 9, 104동 1202호 (조례동, 금호아파트)	이순복	1/2	
						전라남도 순천시 조례1길 9, 104동 1202호 (조례동, 금호아파트)	장면주	1/2	
446	조례	230-2	도	63	63	순천시 매곡동 53-1	강배홍		
447	조례	231-1	답	1,770	1,770	서울특별시 송파구 방이동 89 올림픽선수 기차촌아파트 111동 701호	이병채	3/7	
						경기도 성남시 수정구 수진동 107	이병열	2/7	
						광주광역시 북구 문흥동 927-8	이병근	2/7	
448	조례	231-3	답	261	261	서울특별시 송파구 방이동 89 올림픽선수 기차촌아파트 111동 701호	이병채	3/7	
						경기도 성남시 수정구 수진동 107	이병열	2/7	
						광주광역시 북구 문흥동 927-8	이병근	2/7	
449	조례	232-1	전	192	192	순천시 조례동 648-2	김사덕		
450	조례	232-2	도	36	36	순천시 조례동 255	이억조		
451	조례	233	전	205	205	순천시 조례동 648-2	김사덕		
452	조례	234	전	89	89	순천시 조례동 648-2	김사덕		
453	조례	235	전	172	172	전라남도 순천시 오천8길 15, 110동 1304호 (오천동, 호반베르디움아파트)	이동식	1/2	
						전라남도 순천시 오천8길 15, 110동 1304호 (오천동, 호반베르디움아파트)	황영희	1/2	
454	조례	236-1	답	1,299	1,299	전라남도 순천시 왕지3길 60, 111동 1202호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	이병운	160/433	
						전라남도 순천시 왕지로 33 (왕지동)	이병숙	273/433	
455	조례	236-2	구	63	63	전라남도 순천시 조례1길 60, 108동 403호 (조례동, 남양휴튼아파트)	김은미	1231/2062	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
						순천시 조례동 656	장삼엽	831/2062	
456	조례	236-3	답	23	23	순천시 석현동 235 중흥파크맨션 101-1113	이병운		
457	조례	236-4	답	702	702	순천시 연향동 1345 대우아파트 103-1106	신인주		
458	조례	236-5	답	661	661	순천시 덕월동 1369-1 신보아파트 가-602	이병도		
459	조례	236-6	답	660	660	전라남도 순천시 서문로 45, 603호 (저전동, 로얄파크맨션)	이병숙		
460	조례	237-1	잡	882	882	전라남도 광양시 마흥길 26 (마동)	서종모		
461	조례	237-2	대	1,064	1,064	전라남도 순천시 해룡면 신대로 96, 308동 403호(중흥에스-클래스 3단지)	이광석	1/2	
						전라남도 순천시 해룡면 신대로 96, 308동 403호(중흥에스-클래스 3단지)	김정미	1/2	
462	조례	237-3	도	304	304	전라남도순천시지봉로626-1(왕지동) (대표주소:전라남도순천시북문길109 (매곡동))	서로사랑하는 교회 (대표:문재화)		
463	조례	237-9	대	992	992	경상남도 하동군 하동읍 광평리 428 대경송림타운 102-606	송은자		
464	조례	237-10	답	44	44	전라남도 순천시 해룡면 신대로 96, 308동 403호(중흥에스-클래스 3단지)	이광석	1/2	
						전라남도 순천시 해룡면 신대로 96, 308동 403호(중흥에스-클래스 3단지)	김정미	1/2	
465	조례	238-1	답	74	74	여수시 신기동 90 제일모직사택4-403	김하경	1433/2866	
						순천시 덕암동 406-10	박경호	1433/2866	
466	조례	238-3	답	3	3	순천시 덕암동 411	김주창	17/22	
						순천시 조례동 654	허환	5/22	
467	조례	240	답	3	3	순천시 조례동 256	이동교		
468	조례	산1-2	임	208	208	순천시승주군해룡면복성리	김원훈		
469	조례	산1-8	임	3,220	3,220	승주군 승주읍 두월리 114	장명화	694200/ 1686000	
						광주광역시 남구 주월동 1016-4	김영숙	165350 /1686000	
						전라남도 순천시 상사면 상사호길 256-11	김호동	275483 /1686000	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 102동 301호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김준태	275483 /1686000	
						전라남도 순천시 연향중앙상가길 41, 201동 405호 (연향동, 현대아파트)	김광웅	275483 /1686000	

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
470	조례	산1-9	임	189	189	순천시 승주군 해룡면 복성리	김원훈		
471	조례	산8-1	임	715	715	전라남도 순천시 조례연동길 5,312동 902호 (조례동, 조례3차대주파크빌)	차주익	1/9	
						전라남도 순천시 조례연동길 5,312동 902호 (조례동, 조례3차대주파크빌)	김윤자	1/9	
						전라남도 여주시 대학로 46, 105동 807호 (미평동, 선경아파트)	김상태	1/9	
						전라남도 여주시 대학로 46, 105동 807호 (미평동, 선경아파트)	차양심	1/9	
						전라남도 순천시 해룡면 신대로 66, 207동 605호 (중흥에스-클래스2단지)	김지영	1/9	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 106동 1506호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	김미영	1/9	
						전라남도 순천시 왕지3길 36, 106동 1506호 (왕지동, 롯데캐슬아파트)	유평준	1/9	
						전라남도 순천시 왕지3길 55, 105동 2405호 (왕지동, 두산위브아파트)	김수현	1/9	
						전라남도 광양시 광양읍 서평8길 17	유경아	1/9	
472	조례	산20-1	임	4,171	4,171	서울특별시강남구테헤란로134,22층 (역삼동포스코피앤에스티위)	주식회사무궁화신타 (수탁자)		
473	조례	산20-9	임	689	689	전라남도 순천시 두지길 41-9 (조례동)	이병국		
474	조례	산20-10	임	364	364	순천시 조례동 1666 주공아파트 503-1106	남상순		
475	조례	산24-1	임	3,290	3,290	전라남도 순천시 팔마1길 25, 102동 1101호 (연향동, 연향대주피오레 아파트)	유환주		
476	조례	산25-13	임	333	333	순천시 청사4길 45 (저전동)	임채규	합유	
						순천시 청사4길 45 (저전동)	임채홍	합유	
477	조례	산28-1	임	355	355	순천시 조곡동 566 금강아파트 104-1004	윤현숙		
478	조례	161	답	2,288	2,288	국(기획재정부)	국 (기획재정부)		
479	조례	166-2	구	41	41	순천시	순천시 (도로과)		
480	조례	166-3	전	130	130	순천시	순천시 (도로과)		
481	조례	166-5	전	361	361	순천시	순천시 (도로과)		
482	조례	166-6	전	11	11	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사		
483	조례	168-5	답	11	11	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
484	조례	169	전	157	157	순천시	순천시 (도로과)		
485	조례	171-1	답	223	223	순천시	순천시 (도로과)		
486	조례	172-1	답	410	410	순천시	순천시 (도로과)		
487	조례	177-8	구	428	428	국(농림부)	국(농림부)		
488	조례	177-12	구	40	40	국(농림부)	국(농림부)		
489	조례	177-13	구	313	313	국(농림부)	국(농림부)		
490	조례	215-1	답	7	7	경기도 의왕시 안양판교로 98 (포일동)	한국농어촌공사		
491	조례	216-1	답	7	7	경기도 의왕시 안양판교로 98 (포일동)	한국농어촌공사		
492	조례	219-7	도	542	542	국(국토교통부)	국 (국토교통부)		
493	조례	227	전	66	66	순천시	순천시 (도시과)		
494	조례	231-2	도	162	162	순천시	순천시 (도로과)		
495	조례	238-2	도	39	39	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사		
496	조례	1525	도	1,190	1,190	국(국토교통부)	국 (국토교통부)		
497	조례	1526-16	구	14	14	국(농림부)	국(농림부)		
498	조례	1526-13	구	234	234	국(농림부)	국(농림부)		
499	조례	1526-17	구	357	357	국(농림부)	국(농림부)		
500	조례	1526-18	구	450	450	국(농림부)	국(농림부)		
501	조례	1526-19	구	218	218	국(농림부)	국(농림부)		
502	조례	1526-20	구	47	47	국(농림부)	국(농림부)		
503	조례	1526-21	구	342	342	국(농림부)	국(농림부)		
504	조례	1526-22	구	3,942	3,942	국(농림부)	국(농림부)		
505	조례	1526-23	구	415	415	국(농림부)	국(농림부)		
506	조례	1526-24	구	591	591	국(농림부)	국(농림부)		
507	조례	1526-25	구	143	143	국(농림부)	국(농림부)		
508	조례	1526-26	구	109	109	국(농림부)	국(농림부)		
509	조례	1526-27	구	77	77	국(농림부)	국(농림부)		
510	조례	1526-28	구	197	197	국(농림부)	국(농림부)		
511	조례	1526-29	구	284	284	국(농림부)	국(농림부)		

연번	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			비고
						주소	성명	지분	
512	조례	1526-30	구	120	120	국(농림부)	국(농림부)		
513	조례	1526-31	구	243	243	국(농림부)	국(농림부)		
514	조례	1526-32	구	115	115	국(농림부)	국(농림부)		
515	조례	1526-33	구	364	364	국(농림부)	국(농림부)		
516	조례	1526-34	구	1	1	국(농림부)	국(농림부)		
517	조례	1527	구	976	976	국(농림부)	국(농림부)		
518	조례	1527-7	구	11	11	국(농림부)	국(농림부)		
519	조례	1527-8	구	229	229	국(농림부)	국(농림부)		
520	조례	1527-9	구	95	95	국(농림부)	국(농림부)		
521	조례	1527-10	구	165	165	국(농림부)	국(농림부)		
522	조례	1527-11	구	247	247	국(농림부)	국(농림부)		
523	조례	1528-1	구	48	48	국(농림부)	국(농림부)		
524	조례	1528-2	구	70	70	국(농림부)	국(농림부)		
525	조례	1535	도	574	574	국(국토교통부)	국(국토교통부)		
526	조례	1536	도	84	84	국(국토교통부)	국(국토교통부)		
527	조례	산1-6	임	196	196	순천시	순천시(도로과)		
528	조례	산1-7	임	79	79	순천시	순천시(도로과)		
529	조례	산2-6	임	149	149	순천시	순천시(도로과)		
530	조례	산7-1	임	2,116	2,116	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사		
531	조례	산7-3	임	7,710	7,710	국(산림청)	국(산림청)		
532	조례	산7-4	임	25	25	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사		
합 계		532필지		439,079	439,079				

전라남도 고시 제2023-47호

채소류 주산지 지정 고시

「농수산물 유통 및 가격안정에 관한 법률」 제4조 및 「시행령」 제4조 및 제5조의 규정에 의거 채소류 주산지 지정 기준을 다음과 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

채소류 주산지 지정 고시

구분	품목	주산지 지정 기준		주산지 지정 시군
		면적	출하량(생산량)	
배추	가을	120ha	11,802톤 이상	해남군
	겨울	450ha	32,899톤 이상	해남군, 진도군
양배추		210ha	9,962톤 이상	무안군, 해남군
가을무		150ha	11,431톤 이상	영암군
고추		500ha	1,155톤 이상	해남군, 영광군
마늘		300ha	3,948톤 이상	고흥군, 해남군, 신안군, 무안군
양파		190ha	12,481톤 이상	무안군, 신안군, 함평군, 해남군, 고흥군, 영광군
대파		250ha	7,197톤 이상	진도군, 신안군, 영광군, 해남군
참깨		250ha	125톤 이상	신안군, 무안군, 해남군, 고흥군, 나주시, 함평군, 영암군
버섯	새송이	30ha 이상		함평군, 무안군, 나주시
	팽이			나주시, 무안군
	표고			장흥군
특작	산수유	50ha 이상		구례군

전라남도 고시 제2023-48호

제3종시설물의 해제 고시

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제8조에 따라 다음과 같이 해제 하였음을 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

대상 시설물			해제 사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
씨네몰	전라남도 순천시 중앙로 104	순천시청	중복지정	중복지정 삭제	
곡성군청 (의회동)	전라남도 곡성군 곡성읍 군청로 50	곡성군청	곡성군 청사 건립에 따른 의회동 철거	철거에 따른 안전관리 불필요	

전라남도 고시 제2023-49호

지적재조사사업지구 사업계획 변경 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조제7항 및 같은법 시행령 제8조에 따라 완도군 지적재조사지구 사업계획을 다음과 같이 변경 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

1. 대 상 사 업 : 2020년 완도군 지적재조사사업
2. 사업시행자 : 완도군수
3. 사업지구 변경내용

사군	지구명	위 치	변경내용				비 고 (증감률%)
			구 분	당 초	변 경	증 감	
완도	부항2지구	보길면 부항리 486번지 일원	필지수	251	253	2	증 0.8%
			면적(㎡)	179,996	190,012	10,016	증 5.6%

4. 변경사유 : 사업지구 경계 변경
5. 토지조서 : 도보게재 생략 (해당 시·군청에 비치)
6. 지정도면 : 도보게재 생략 (해당 시·군청에 비치)
7. 열람부서 : 완도군청 민원봉사과 지적재조사팀 ☎ 061-550-5344
8. 기 타 : 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

전라남도 고시 제2023-51호

두원 대전지구 농어촌 생활용수 개발사업 일반수도사업 인가 고시

「수도법」 제17조 및 같은 법 시행령 제27조, 제28조에 따라 두원 대전지구 농어촌 생활용수 개발사업 일반수도사업 인가사항을 다음과 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

1. 사업명칭: 두원 대전지구 농어촌 생활용수 개발사업
2. 사업시행자의 명칭 및 주소
 - 명 칭: 고흥군수
 - 주 소: 전라남도 고흥군 고흥읍 고흥군청로 1
3. 사업의 목적 및 개요
 - 목 적: 고흥군 미급수지역(두원면 학림마을 등 19개 마을)내 지방상수도를 공급하여 안정적이고 깨끗한 물을 공급.
 - 개 요
 - 시설내용: 송·배수관로 L=25.60km, 급수관로 L=20.66km, 공기변실 6개소, 유량계실 4개소, 가압장 2개소, 학림배수지 개량 1식(V=240㎥)
4. 사업 시행지의 위치 및 면적
 - 위 치: 전라남도 고흥군 두원면 일원
5. 급수구역·급수인구 및 급수량
 - 급수구역: 전라남도 고흥군 두원면 학림, 관덕, 예동 등 19개 마을 일원
 - 급수인구: 1,291명
 - 1인1일급수량(일최대): 고흥군 기본계획적용 (두원면 311)
6. 사업시행기간 및 급수개시 예정일
 - 사업시행기간: 2023. 2. ~ 2024. 10.
 - 급수개시 예정일: 2024. 11.
7. 사용 또는 수용할 토지조서 및 지반·지목·면적·소유권외의 권리의 명세: 해당없음
 - ※ 관계 도서 공람장소: 고흥군 상하수도사업소 (061-830-5318)

전라남도 고시 제2023-52호

건설공사 품질시험 수수료 고시

- 1. 「전라남도 건설공사품질시험 수수료징수 조례」 규정에 의하여 “2023년 건설공사품질시험 수수료” 를 다음과 같이 고시합니다.
- 2. 품질시험수수료 관련도서는 전라남도 도로관리사업소에 비치합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

- 가. 고 시 명 : 2023년 건설공사 품질시험 수수료
- 나. 적 용 기 간 : 고시일로부터 ~ 시험수수료 변경 고시일까지
- 다. 시험수수료 : 다음
- 라. 기 타 사 항 : 선박이용이 필요한 도서지역은 시험의뢰자가 선박이용료를 현지 부담.

2023년도 건설공사 품질시험수수료

○ 2023년도 건설공사 품질시험비 산출요령

· 수수료산출 : 시험수수료+ 현장시험경비

- 시험수수료 : 시험비 + 출장비

- 현장시험 경비 : 차량운행비(손료+유류대+운전경비)+고속도로통행료

○ 시험수수료

구 분	시 험 종 목	시험방법	수 수 료(원)			처리기간(일)
			계	시험비	출장비	
성토용흙	함 수 비	KS F 2306	15,100	15,100		3
	입 도	KS F 2302	222,900	222,900		4
	세립토비율	KS F 2309	40,000	40,000		4
	밀 도	KS F 2308	61,800	61,800		3
	액성한계	KS F 2303	65,700	65,700		3
	소성한계	KS F 2303	42,400	42,400		3
	노상토지지력비 (CBR)	KS F 2320	372,800	372,800		10
	다 짐	KS F 2312	207,000	207,000		4
되메우기및 구조물뒷채움	다 짐	KS F 2312	195,000	195,000		4
	현장밀도	KS F 2311	124,000	94,000	30,000	현장여건에 따라
	평판재하(성토재)	KS F 2310	263,500	203,500	60,000	현장여건에 따라
	입 도	KS F 2312	222,900	222,900		4
	함수비	KS F 2316	15,100	15,100		3
노 체	다 짐	KS F 2312	185,500	185,500		4
	함 수 비	KS F 2306	14,900	14,900		3
	현 장 밀 도	KS F 2311	112,700	82,700	30,000	현장여건에 따라
	평 판 재 하	KS F 2310	263,500	203,500	60,000	현장여건에 따라
노 상	다 짐	KS F 2312	184,800	184,800		4
	함 수 비	KS F 2306	14,800	14,800		3
	현 장 밀 도	KS F 2311	112,200	82,200	30,000	현장여건에 따라
	평판재하	KS F 2310	263,500	203,500	60,000	현장여건에 따라
콘크리트용 골 재	절대건조 밀도및흡수율	KSF2503 KSF2504	43,500	43,500		7
	입도, 조립률	KSF2502 KSF2526	45,900	45,900		7

구 분	시 험 종 목	시험방법	수 수 료원			처리기간(일)
			계	시험비	출장비	
	0.08mm체통과량	KS F 2511	22,000	22,000		4
	점 토 덩 어 리	KS F 2512	33,000	33,000		7
	굵은골재의 마모율	KS F 2508	41,700	41,700		5
	안 정 성	KS F 2507	102,800	102,800		15
	염화물 함유량	KS F 2515	27,900	27,900		4
콘크리트용 부순골재	절대건조 밀도및흡수율	KSF2503 KSF2504	43,000	43,000		7
	입도, 조립률	KSF2502 KSF2526	45,900	45,900		7
	굵은골재 마모율	KS F 2508	41,700	41,700		5
	안 정 성	KS F 2507	96,900	96,900		15
콘크리트용 순환골재	절대건조 밀도및흡수율	KSF2503 KSF2504	43,000	43,000		7
	입 도	KS F 2502	45,200	45,200		4
	0.08mm체통과량	KS F 2511	22,000	22,000		4
	굵은골재의 마모율	KS F 2508	41,700	41,700		5
	점토덩어리량	KS F 2512	33,000	33,000		7
	굵은골재의 안정성	KS F 2507	104,700	104,700		15
석 재	밀도 및 흡수율	KS F 2518	50,800	50,800		4
	압축강도	KS F 2519	29,600	29,600		4
동상방지층 및보조기층	골재의0.08mm체 통과량	KS F 2511	22,700	22,700		4
	골재의밀도및 흡수율	KS F 2503	41,000	41,000		7
	마모	KS F 2508	44,800	44,800		5
	노상토지지력비 (CBR)	KS F 2320	339,000	339,000		10
	다 짐	KS F 2312	183,300	183,300		4
	체 가 림	KS F 2502	201,000	201,000		7
	함 수 비	KS F 2306	14,800	14,800		3
	현장밀도	KS F 2311	112,200	82,200	30,000	현장여건에 따라
평판재하	평판재하	KS F 2310	263,500	203,500	60,000	현장여건에 따라
	모래당량시험	KS F 2340	80,600	80,600		7

구 분	시 험 종 목	시험방법	수 수 료원			처리기간(일)
			계	시험비	출장비	
아스팔트 혼합물용 골 재	굵은골재/입도	KS F 2502	40,200	40,200		4
	굵은골재/절건밀도	KS F 2503	42,700	42,700		5
	굵은골재/흡수율	KS F 2503	16,100	16,100		5
	굵은골재/안정성	KS F 2507	94,700	94,700		15
	굵은골재/편장석률	KS F 2575	28,300	28,300		4
	굵은골재/미모율	KS F 2508	41,800	41,800		4
아스팔트 혼합물용 골 재	굵은골재/파쇄면 비율	KS F 2357	13,600	13,600		4
	잔골재/입도	KS F 2502	45,600	45,600		4
	잔골재/절건밀도	KS F 2503	41,500	41,500		5
	잔골재/흡수율	KS F 2503	14,800	14,800		5
	잔골재/안정성	KS F 2507	70,200	70,200		15
	잔골재/모래당량	KS F 2340	82,200	82,200		5
	잔골재/공극률	KS F 2384	28,600	28,600		5
아스팔트 콘크리트	기층.중간층/안정도	KS F 2337	88,900	88,900		4
	기층.중간층/흐름값	KS F 2337	88,900	88,900		4
	표층/안정도	KS F 2337	88,900	88,900		10
	표층/흐름값	KS F 2337	88,900	88,900		10
플랜트 혼합물	역침함유량	KS F 2354	124,400	124,400		5
	체가름	KS F 2502	135,100	135,100		5
	미سال안정도	KS F 2337	91,200	91,200		10
	피막박리	KS F 2355	206,700	206,700		4
혼합물의 포설	코아채취 및 두께	KS F 2350	204,800	174,800	30,000	현장여건에 따라
	밀도	KS F 2353	75,400	75,400		4
	두께	KS F 2367	31,500	31,500		4
콘크리트 경계블록 (보차도용)	겉모양 및 치수	KS F 4006	12,200	12,200		5
	힘강도	KS F 4006	34,500	34,500		5
	흡수율	KS F 4006	32,300	32,300		5
호안용 블록	압축강도	KS F 2405	28,500	28,500		5
콘크리트 벽돌	치수	KS F 4004	11,500	11,500		5
	기건비중	KS F 4004	19,800	19,800		5
	압축강도	KS F 4004	30,100	30,100		5

구 분	시 험 종 목	시험방법	수 수 료원			처리기간(일)
			계	시험비	출장비	
	흡수율	KS F 4004	56,600	56,600		5
점토벽돌	치수	KS L 4201	11,500	11,500		5
	흡수율	KS L 4201	50,700	50,700		5
	압축강도	KS L 4201	42,000	42,000		5
속빈콘크리트 블록	기건비중	KS F 4002	22,200	22,200		5
	압축강도	KS F 4002	25,600	25,600		5
	흡수율	KS F 4002	49,500	49,500		5
굳지아니한 콘크리트 (레미콘포함)	염화물함유량	KS F 4009	20,300	20,300		7
	압축강도	KS F 2405	13,700	13,700		실소요일
교통안전 시설물 (노면표시)	차량형휘도검사 (차선전용)	KS M 6080	80,200	20,200	60,000	현장여건에 따라
	휴대용휘도검사 (문자,기호,횡단보도,빗금)		68,200	8,200		

현장시험 경비

○ 시행기간 : 2023. 고시일로부터 ~ 변경 고시일까지

시 군	경 비(원)	시 군	경 비(원)
목 포	116,200	장 흥	79,200
여 수	266,500	강 진	81,500
순 천	227,300	해 남	109,100
나 주	26,700	영 암	39,000
광 양	267,600	무 안	73,600
담 양	123,300	함 평	73,600
곡 성	174,000	영 광	122,800
구 례	234,700	장 성	111,400
고 흥	241,900	완 도	186,300
보 성	102,900	진 도	192,300
화 순	67,000	신 안	122,600

주요종목 시험빈도 및 시료량

○ 시행기간 : 2023. 고시일로부터 ~ 변경 고시일까지

시험대상		시험종목	시험빈도	시료량	처리기간	비고
실내시험	성토용흙	입도, 함수비, 비중, 다짐, 액성, 소성, 0.08mm체통과, 실내CBR	토취장 마다, 토질변화시	60kg	10	
	보조기층	입도, 함수비, 비중, 다짐, 마모, 0.08mm체통과, 실내CBR	골재원 마다, 재질변화시	60kg	10	
	아스콘	아스팔트 함량 등 5종	포설시 1일 1회 이상	1조3개	10	
	콘크리트	압축강도	배합이 다를때마다, 120m마다	1조3개	실소요일	
	석재(암)	압축강도	재질변화시, 필요시	1조5개	4	
비중 및 흡수율		재질변화시, 필요시	1조5개	4		
현장시험	노상	현장 들밀도	층별 400m(450)마다	-	현장여건에 따라	
	보조기층	현장 들밀도	층별 200m마다	-		
	아스콘	코이두께	500m마다	-		
	교통안전 시설물	노면표시	차선-1km 왕복 2차선 문자등-각3회	-		

전라남도 공고 제2023-149호

소방시설관리업 등록 공고

「소방시설 설치 및 관리에 관한 법률 시행규칙 제31조」에 따라 소방시설관리업 신규 등록업자를 아래와 같이 공고합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

상호	대표자	영업소재지	업종	등록번호 (등록일)	등록일자
주식회사 한국소방인전	김현갑	전남 나주시 우정로 106, B동 202호	일반소방시설관리업	제 전남(나주)- 2023-0001호 (2023.02.01.)	2023.02.01.

전라남도 공고 제2023-157호

도로관리청이 아닌 자의 도로공사 시행허가 공고

「도로법 시행령」 제34조 및 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 도로공사 시행을 다음과 같이 허가하였음을 공고합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

도로의 종류	지방도	노선명	861호선
공사의 종류	보도 정비공사 L=0.2km		
구 간	광양시 다압면 도사리 137~ 광양시 다압면 도사리 101-2		
공사시행장소	광양시 다압면 도사리 137번지 일원		
착수 예정일	2023. 2.	준공 예정일	2023. 7.

○ 허가 사유 : 다압매화마을 매화 관광 탐방로 정비사업

※ 도로관리청 아닌 자의 도로공사시행자 : 광양시장

전라남도 공고 제2023-158호

구례 군계획시설(공공청사)사업 실시계획 열람 공고

구례군 구례읍 봉서리 104번지 일원에 군계획시설(공공청사)사업으로 추진중인 구례소방서 신축사업의 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제 99조에 따른 실시계획의 사전열람과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 다음과 같이 열람 공고합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

- 1. 사업시행지의 위치 : 전남 구례군 구례읍 봉서리 104번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 구례 군계획시설(공공청사)사업
 - 명 칭 : 구례소방서 신축사업
- 3. 면적 및 규모

시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)	비 고
구례 소방서	공공청사	구례군 구례읍 봉서리 104번지 일원	5,537.2	

- 4. 사업시행자의 주소 및 성명
 - 주 소 : 전라남도 장흥군 장흥읍 북부로 138
 - 성 명 : 전라남도지사(전남소방본부)
- 5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 실시계획 인가 고시일로부터
 - 준공예정일 : 2023. 12. 31.
- 6. 열람기간 : 2023. 02. 09. ~ 02. 23.
- 7. 수용 또는 사용할 토지조서 및 지장물명세서 : 다음
- 8. 관계도서: 게재생략(전라남도(소방본부)소방행정과, 구례군 지역개발과에 비치)
- 9. 기타 자세한 사항은 전라남도(소방본부) 소방행정과(061-860-3852)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 조서

일련 번호	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종리및내용	
합 계(5필지)				5,537.2	5,537.2						
1	구례읍 봉서리	104	전	506.1	506.1	구례군	공유지				
2	구례읍 봉서리	104-1	전	1,436.2	1,436.2	구례군	공유지				
3	구례읍 봉서리	104-2	전	852.0	852.0	전라남도	공유지				
4	구례읍 봉서리	104-3	대	1,512.9	1,512.9	구례군	공유지				
5	구례읍 봉서리	104-4	잡	1,230.0	1,230.0	전라남도	공유지				

수용 또는 사용할 지장물 명세서

연번	소재지	지번	지목	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
								주소	성명	
1	구례읍 봉서리	104-2	전	조립식		192.4	m ²	공유지	전라남도	
				웬스	H1.2m	29.3	m			
				바닥콘크리트		852.0	m ²			
2	구례읍 봉서리	104-3	대	슬라브블록		279.01	m ²	공유지	구례군	
				조립식		106.1	m ²			
				창고	비닐하우스	40.3	m ²			
				바닥콘크리트		668.0	m ²			
				웬스	H1.2m	39.4	m			
3	구례읍 봉서리	104-4	잡	바닥콘크리트		80.0	m ²	공유지	전라남도	
				웬스	H1.2m	14.0	m			

전라남도 공고 제2023-161호

비영리민간단체 변경 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 변경 등록하였기에 이를 공고합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

【비영리민간단체 변경등록 사항】

등록번호	단체명	소재지	대표자	주요사업	비고
제2020-1-전라남도-4호	진도행복나눔 봉사협회	전남 진도군 진도읍 교동4길 25	김 희 등	<ul style="list-style-type: none"> ○ 취약계층 가정 청소봉사 및 소규모 집수리 사업 ○ 다문화가정 우리글 이름짓기 사업 ○ 노인이 노인을 돌보는 노노케어 사업 ○ 소외 장애인 사회 참여 활동 및 지원사업 ○ 사회에서 소외받는 취약계층 대상 행복 나눔 봉사 등 	대표자, 소재지 변경

전라남도 공고 제2023-175호

제2차 전라남도 녹색건축물 조성계획 수립 공고

「녹색건축물 조성 지원법」 제7조의 규정에 의거 수립된 “제2차 전라남도 녹색건축물 조성 계획” 을 같은법 시행령 제5조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

1. 계획수립 배경 및 목적

- 국가 온실가스 감축 정책에 대응하는 전라남도 녹색건축 조성계획 마련
- 전라남도 녹색건축물의 실태를 파악하고 조성계획을 수립하여 저탄소 녹색건축물 확대를 통한 녹색도시 구현

2. 주요내용

- 계획의 법적 근거 및 지위
 - 「녹색건축물 조성 지원법」 제7조(지역녹색건축물 조성계획의 수립 등)
 - 시도지사는 기본계획에 따라 녹색건축물 조성에 관한 계획을 5년마다 수립·시행
- 계획의 시공간적 범위
 - 공간적 범위: 전라남도 전역
 - 시간적 범위: 2023년 ~ 2027년(5년)
- 계획의 내용
 - 전라남도 녹색건축 관련 현황·여건 분석 및 전망
 - 전라남도 건축물 온실가스 감축목표량 설정
 - 녹색건축물 조성계획 기본방향 및 달성목표 설정
 - 녹색건축물 조성 및 지원방안 마련 등

3. 관련자료 열람

- 열람기간: 2023. 2. 9. ~ 3. 10.
- 열람장소: 전라남도 건축개발과

※ 전라남도 누리집(www.jeonnam.go.kr) > 도정소식 > 부서자료실 > 건축개발과 > 자료실에서 열람 가능합니다.

4. 문 의 처: 전라남도 건축개발과(061-286-7732)

전라남도 공고 제2023-178호

비영리민간단체 변경 등록 공고

「비영리민간단체지원법」 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 변경 등록 하였기에 이를 공고합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

【비영리민간단체 변경등록 사항】

등록번호	단체명	소재지	대표자	주요사업	비고
제2019-1-전라남도-8호	곡성로템 복지공동체	전남 곡성군 입면 입면로 682	안기석, 김정순	<ul style="list-style-type: none"> · 고령화 시대에 걸맞는 노인복지서비스 시스템 구축 및 봉사활동 · 장애인에 대한 사회복지 서비스 시스템 구축 및 봉사활동 · 기타 국민복지 차원에서의 필요로 하는 현안 사업 등 	대표자, 정관 변경

전라남도 공고 제2023-181호

정보통신공사업 신규 등록 공고

「정보통신공사업법」 제72조 및 같은 법 시행령 제55조에 따라 신규 등록한 정보통신공사업체를 다음과 같이 공고합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

 정보통신공사업 신규등록 현황

등록업종 (등록번호)	상 호	대표자	영업소재지	등록일자	비고
정보통신공사업 (제610444호)	주식회사 아이엠	정미정	전라남도 여수시 신기북2길 15-1, 1층	2023.02.06.	

전라남도 공고 제2023-183호

곡성 군계획시설(공공청사)사업 실시계획 열람 공고

곡성군 곡성읍 읍내리 781-6번지 일원에 군계획시설(공공청사)사업으로 추진중인 「곡성소방서 신축사업」의 시행을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따른 실시계획의 사전열람과 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 다음과 같이 열람 공고합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

1. 사업시행지의 위치 : 전남 곡성군 곡성읍 읍내리 781-6번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 곡성 군계획시설(공공청사)사업
 - 명 칭 : 곡성소방서 신축사업
3. 면적 및 규모

시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)	비 고
곡성 소방서	공공청사	곡성군 곡성읍 읍내리 781-6번지 일원	5,241	

4. 사업시행자의 주소 및 성명
 - 주 소 : 전라남도 장흥군 장흥읍 북부로 138
 - 성 명 : 전라남도지사(전남소방본부)
5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 실시계획 인가 고시일로부터
 - 준공예정일 : 2023. 12. 31.
6. 열람기간 : 2023. 02. 09. ~ 02. 23.
7. 수용 또는 사용할 토지조서 및 지장물명세서 : 다음
8. 관계도서: 게재생략(전라남도(소방본부)소방행정과, 곡성군 도시경제과에 비치)
9. 기타 자세한 사항은 전라남도(소방본부) 소방행정과(061-860-3856)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 조서

일련 번호	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종리및내용	
합 계(5필지)				5,241	5,241						
1	곡성읍 읍내리	781-6	대	1,944	1,944	전라남도	공유지				
2	곡성읍 읍내리	781-8	전	314	314	곡성군	공유지				
3	곡성읍 읍내리	781-9	전	1,674	1,674	곡성군	공유지				
4	곡성읍 읍내리	781-27	대	654	654	곡성군	공유지				
5	곡성읍 읍내리	781-28	답	93	93	곡성군	공유지				
6	곡성읍 읍내리	781-32	대	485	485	곡성군	공유지				
7	곡성읍 읍내리	781-57	답	77	77	곡성군	공유지				

전라남도 공고 제2023-185호

정보통신공사업 신규 등록 공고

「정보통신공사업법」 제72조 및 같은 법 시행령 제55조에 따라 신규 등록한 정보통신공사업체를 다음과 같이 공고합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

정보통신공사업 신규등록 현황

등록업종 (등록번호)	상 호	대표자	영업소재지	등록일자	비고
정보통신공사업 (제610445호)	주식회사 영은정보	김은영	전라남도 목포시 원형서로 38, 1층 101호 (상동)	2023.2.7.	

전라남도 공고 제2023-187호

2023년도 전라남도 문화재 보존 시행계획 공고

「문화재보호법」 제7조 및 같은 법 시행령 제4조에 따라 2023년도 전라남도 문화재 보존 시행계획을 수립하여 다음과 같이 공고합니다.

2023. 2. 9.

전라남도지사

1. 공 고 명 : 2023년도 전라남도 문화재 보존 시행계획
2. 주요내용
 - 문화재 보존 및 상시관리
 - 전통문화 유산의 체계적 전승·보전
 - 역사문화 자원의 세계화 위상제고
3. 관련근거
 - 「문화재보호법」 제7조(문화재 보존 시행계획 수립)
 - 「문화재보호법 시행령」 제4조(문화재 보존 시행계획의 수립절차 등)
4. 연 락 처
 - 전라남도 관광문화체육국 문화자원과
 - 주 소 : (우)58564 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1번지
 - 연락처 : 전화 (061)286-5331, 전자우편 ts9463@korea.kr

목포시 공고 제2023-194호

목포 도시계획시설(소로3-194호선, 소로3-196호선)사업 공사완료 공고

1. 목포시 용해동 413번지 일원에 도시계획시설(도로)사업 【사업명 : 의료시설(요양병원) 건립 공사에 따른 도시계획도로 개설공사】가 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시 도시디자인과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2023. 2. 9.

목포시장

■ 공사완료 공고 내용

항목	구분	고 시 내 용	비 고		
1. 사업시행 위치		○ 사업위치 : 목포시 용해동 413번지 일원(용해동주민센터 건너편)			
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(도로)사업 ○ 사 업 명 : 의료시설(요양병원) 건립공사에 따른 도시계획도로 개설공사			
3. 사업면적 또는 규모	○ 도로개설 : L=58.0m, B=6.0-6.5m, A=371.0㎡				
	도시계획도로명	총 연 장	금회시행	폭 원	비 고
	소로 3-194호선	L=13.0m	L=13.0m	B=6.5m	진출입도로
	소로 3-196호선	L=45.0m	L=45.0m	B=6.0m	진출입도로
4. 사업 시행자의 주소 및 성명		○ 주 소 : 목포시 장미로 50(상동) ○ 성 명 : (유)기흥에너지			
5. 사업착수 및 준공보고일		○ 사업착수일 : 2022. 12. 08. ○ 준공보고일 : 2023. 01. 16.			
6. 토지 세목 조서		○ 다 음			
7. 준공 도서		○ 관계도서 : 게재 생략(도시디자인과 비치)			
8. 기타 문의		○ 문의 전화 : 061 - 270 - 3447(목포시청 도시디자인과)			

토지의 세목 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	
1	용해	413-3	전	144	144	목포시	목포시 양을로 203			
2	용해	408-7	전	80	80	목포시	목포시 양을로 203			
3	용해	408-6	전	31	31	목포시	목포시 양을로 203			
4	용해	409-21	전	116	116	목포시	목포시 양을로 203			
합 계				371	371					

목포시 공고 제2023-238호

목포 도시계획시설[도로(중로2-69, 중로3-97호선), 주차장(76호), 소공원(122호)] 사업 실시계획 공고

1. 목포시 석현동 902번지 일원에 도시계획시설[도로(중로2-69, 중로3-97호선), 주차장(76호), 소공원(122호)]사업 【사업명 : 도시계획시설(중로2-69호선, 중로3-97호선, 주차장 76호, 소공원 122호)사업 실시계획인가】 을 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조, 같은 법 시행령 제97조 및 제99조에 따른 실시계획의 열람과
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따른 사업인정에 관한 주민 및 이해관계자 등의 의견을 청취하기 위하여 다음과 같이 공고합니다.
3. 관계도서는 목포시청 도시디자인과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2023. 2. 9.

목포시장

■ 실시계획 공고 내용

구분	공고 내용				비고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 석현동 902번지 일원				
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(도로, 주차장, 소공원)사업 ○ 사업명 : 도시계획시설(중로2-69호선, 중로3-97호선, 주차장 76호, 소공원 122호)개설공사				
3. 사업면적 또는 규모	구분	시설명	규모	금회 시행	비고
	도로	중로 2-69	B=17m, L=750m	L=564m	
		중로 3-97	B=12-15m, L=210m	L=210m	
	주차장	주차장 76	670㎡	A=670㎡	
공원	소공원 122	1,065㎡	A=1,065㎡		
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주소 : 전라남도 무안군 삼향읍 남약3로 74, 804호(유풍프라자) ○ 성명 : 목포석현도룡지역주택조합(조합장 : 신동길)				
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업기간 : 2023. 2. (실시계획인가 고시일). ~ 2023. 9. 30.				
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서	○ 다음				

구분 항목	공 고 내 용	비 고
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 계재 생략(도시디자인과 비치)	
8. 실시계획 열람공고	○ 열람기간 : 2023. 2. 9. ~ 2023. 2. 23.(14일간) ○ 열람장소 : 목포시청 도시디자인과	
9. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061 - 270 - 3447(목포시청 도시디자인과)	

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

번호	등	지 번		지목	지적(㎡)		편입(㎡)		소유자		관계인		비고
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	주소	성명	주소	성명	
합 계					84,887	74,783	16,063	17,509					
소 계					1,438,992	990,447	340,281	330,351					
1	석현	902		전	1473	117	109	117	서울특별시 관악구 신림로48번길 17-20, 103동 1802호 (신림동, 건영아파트(4차))	오○석			중로2-69 1차
2	석현	1031-12		구	212	137	133	137	국유지	농림축산 식품부			“
3	석현	900-4		전	278	16	15	16	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
4	석현	902-1		도	11	1	1	1	서울 관악구 신림동 1632-16	오○석			“
5	석현	1032		도	7696		568		국유지	국토교통부			“
	석현		1032-17	도		18	18		국유지	국토교통부			“
6	석현	878-2		답	994		491		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
	석현		878-5	답		502	502		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
7	석현	1031-14		구	1084		100		국유지	농림축산 식품부			“
	석현		1031-27	구		79	79		국유지	농림축산 식품부			“
8	석현	868		답	1765		264		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
	석현		868-2	답		280	280		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
9	석현	869		답	645		118		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
	석현		869-3	답		119	119		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
소 계					1,288,161	2,765,181	348,697	568,893					
10	석현	991		답	738		144		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“

번호	동	지 번		지목	지적(㎡)		편입(㎡)		소유자		관계인		비고
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	주소	성명	주소	성명	
	석현		991-5	답		14		14	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증공사			“
11	석현	866		전	281			154	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증공사			“
	석현		866-19 104번지 분할	전		153		67	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증공사			“
12	석현	866-11		전	173	173	45	45	옥암동 1097 우미오션빌 601-606, 옥암동 1097 우미오션빌 605-307	정○자 , 정○옥			중로2-69
13	석현	866-7		전	155	99	106	99	공유지	목포시			중로3-97
14	석현	866-8		전	98			31	무안군 삼향읍 남약5로72번길81-30, 101동702호 (제일풍경채리버파크), 부산 남구 문현금융로 40	박○희, 주택도시보증공사			중로2-69
	석현		866-18	전		31		31	무안군 삼향읍 남약5로72번길81-30, 101동702호 (제일풍경채리버파크), 부산 남구 문현금융로 40	박○희, 주택도시보증공사			중로2-69
15	석현	866-2		전	509	509	137	137	옥암동 1097 우미오션빌 601-606, 옥암동 1097 우미오션빌 605-307	정○자 , 정○옥	대위자: 건설교통부		“
16	석현	866-5		수	249			210	국유지	환경부			중로2-69
	석현		866-15	수		212		212	국유지	환경부			“
소 계					642,979	1,385,707	173,935	347,504					
17	석현	1006-6		전	43	43	42	42	서울시 관악구 남부순환로 153번길 22, 201호(신림동), 광주 북구 우치로 537번길5, 101동2205호	신○현, 신○현			“
18	석현	1006-5		수	234	234	234	234	국유지	환경부			“
19	석현	1006		전	1353	1353	110	110	서울시 관악구 남부순환로 153번길 22, 201호(신림동), 광주 북구 우치로 537번길5, 101동2205호	신○현, 신○현			“
20	석현	1006-4		전	667	667	245	245	서울시 관악구 남부순환로 153번길 22, 201호(신림동), 광주 북구 우치로 537번길5, 101동2205호	신○현, 신○현	대위자: 건설교통부		“

번호	동	지 번		지목	지적(㎡)		편입(㎡)		소유자		관계인		비고
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	주소	성명	주소	성명	
21	석현	1006-9		수	263	263	263	263	국유지	환경부			“
22	석현	1006-10		전	63	63	42	42	국유지	환경부			“
23	석현	1006-3		대	728	728	80	80	전라남도 무안군 삼향읍 남약5로22번길 10, 307동701호 (근화베아채비올레), 울산 남구 대학로164, 102동1102호	신○선, 신○란			“
24	석현	1006-8		수	29	29	24	24	국유지	환경부			“
25	석현	1006-7		수	333	333	331	331	국유지	환경부			“
26	석현	1006-1		전	2613	2613	928	928	847	정○근			“
27	석현	982-35		수	451	451	361	361	국유지	환경부			“
28	석현	982-2		수	362	362	88	88	국유지	환경부			“
29	석현	982-36		수	10	10	10	10	국유지	환경부			“
30	석현	1005		전	2506		125		목포시 도룡길5번길11, 8동201호, 부산 남구 문현금융로 40	이○선, 주택도시보증공사			“
	석현		1005-1	전		124		124	목포시 도룡길5번길11, 8동201호, 부산 남구 문현금융로 40	이○선, 주택도시보증공사			“
소 계					316,662	689,217	85,526	172,311					
31	석현	982-3		대	3987	3987	409	409	해남군 신이면 새상골길 53-30	김○원	목포시 영산로 659	근저당, 지상권, 목포농업협동조합	“
32	석현	1003		답	536		493		광주 서구 금부로100, 105동1302호, 부산 남구 문현금융로 40	최○수, 주택도시보증공사			“
	석현		1003-2	답		494		494	광주 서구 금부로100, 105동1302호, 부산 남구 문현금융로 40	최○수, 주택도시보증공사			“
33	석현	1003-1		수	459	459	459	459	국유지	환경부			“
34	석현	1004-1		수	201	201	201	201	국유지	환경부			“
35	석현	1004		전	1763	1763	373	373	제주특별자치도 서귀포시 신서로102번길 6 102호 (강정동)	김○만			“
36	석현	산68-7		수	9	9	9	9	국유지	환경부			중로2-69

번호	동	지 번		지목	지적(㎡)		편입(㎡)		소유자		관계인		비고	
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	주소	성명	주소	성명		
37	석현	신68-1		임	2314	2314	50	50	서울 구로구 신도림동642 신도림대림아파트 103-603, 서울 강남구 압구정로 321, 9동703호, 목포시 영산로 721	박○순, 김○호, (유)대○ 도시개발			“	
38	석현	999		전	1291		80		나주시 빛가람로 800, 304동1702호, 부산 남구 문현금융로 40	정○영, 주택도시보증공사			“	
	석현		999-2	전		80	80		나주시 빛가람로 800, 304동1702호, 부산 남구 문현금융로 40	정○영, 주택도시보증공사			“	
소 계					153,051	339,955	41,726	85,118						
39	석현	1001		전	551	551	312	312	목포시 산정동 1112-10, 16 대송에이스빌 101-904	이○규	목포시 용당동 993-20, 목포시 호남동 7-77, 목포시 명륜동 11-13, 목포시 도명동 363, 서울 강남구 삼성동 167	근저당: 주○진, 장○자, 김○문, 문○란, 지상권: 한국전력공사		“
40	석현	1001-2		수	312	312	312	312	국유지	환경부			“	
41	석현	신68-8		수	272	272	272	272	국유지	환경부			“	
42	석현	신68-2		임	13216	13216	964	964	경기도 성남시 분당구 수내동 54 파크타운 120-1403	김○현	서울 강남구 삼성동 167	대위자, 지상권자 : 한국전력공사	“	
43	석현	1002-1		수	36	36	36	36	국유지	환경부			“	
44	석현	1002		전	787	787	252	252	나주시 노안면 오정리 488-1	정○태		대위자: 건설교통부	“	
45	석현	신66		임	7799	7799	26	26	839-1	이○오	나주시 전력로 55	지상권자: 한국전력공사	“	
46	석현	신66-2		수	1132	1132	100	100	국유지	환경부			“	
47	석현	신66-1		임	2606	2606	137	137	공유지	목포시			“	
48	석현	1001-1		전	1411	1411	691	691	공유지	목포시			“	
49	석현	982-9		전	1177	1177	170	170	공유지	목포시			“	
50	석현	1000		전	661	661	398	398	공유지	목포시			“	
51	석현	1032-14		도	4125	4125	318	318	공유지	목포시			“	
52	석현	991-2		답	176	176	176	176	공유지	목포시			중로3-97	
소 계					59,395	152,847	18,781	40,477						
53	석현	991-3		답	752		67		부산 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시보증공사			“	

번호	동	지 번		지목	지적(㎡)		편입(㎡)		소유자		관계인		비고
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	주소	성명	주소	성명	
	석현		991-4 105번지 분할	답		133		129	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
54	석현	990		전	1134		218		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
	석현		990-3	전		205		205	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
55	석현	990-1		전	201	201	201	201	공유지	목포시			“
56	석현	990-2	편입제 외	전	96		59		842	이○철			편입제외
	석현		1031-34	구		2		2	국유지	농림축산 식품부			중로3-97
57	석현	1031-17		구	4		4		국유지	농림축산 식품부			“
	석현		1031-14	구		23		23	국유지	농림축산 식품부			“
58	석현	993	편입 제외	대	559		17		목포시 텃골로33번길 53,105동 301호 목포시 텃골로33번길 53,104동 701호	정○정, 정○희			편입제외
	석현		1031-33	구		72		72	국유지	농림축산 식품부			중로3-97
59	석현	1031-16		구	80		80		국유지	농림축산 식품부			“
	석현		1031-36	구		22		22	국유지	농림축산 식품부			“
60	석현	1031-18		구	33	33	33	33	국유지	농림축산 식품부			“
소 계					28,268	76,078	9,051	19,895					
61	석현	989		전	258		117		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			중로3-1
	석현		989-2	전		132		132	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
62	석현	989-1		전	238	238	238	238	공유지	목포시			“
63	석현	977-19	편입 제외	대	248		7		977-10	서○규			편입제외

번호	동	지 번		지목	지적(㎡)		편입(㎡)		소유자		관계인		비고
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	주소	성명	주소	성명	
	석현		1031-32	구		5		5	국유지	농림축산 식품부			중로3-97
64	석현	977-42		대	1	1	1	1	공유지	목포시			“
65	석현	1031-19		구	203			3	국유지	농림축산 식품부			“
	석현		1031-16	구		1		1	국유지	농림축산 식품부			“
66	석현	987-2		전	13	13	13	13	공유지	목포시			“
67	석현	987		전	1513			105	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
	석현		987-3	전		130		130	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
68	석현	985-2		전	4	4	4	4	공유지	목포시			“
69	석현	985-1		전	244	244	244	244	공유지	목포시			“
70	석현	985 100번 분할		전	370	370	277	261	목포시 도룡길5번길11, 2동202호 (석현동, 금장이파트)	손○자	서울 중랑구 사가정로 36	근저당, 지상권자, 한국양계 축산업 협동조합	“
71	석현	987-1		전	18	18	18	18	공유지	목포시			중로3-97
소 계					12,579	37,461	4,012	9,424					
72	석현	984-1 99번지 분할		전	1219	1219	705	568	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			소공원
73	석현	986		대	470			33	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			중로3-97
	석현		986-3	대		57		57	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“
74	석현	984-3		전	6	6	6	6	공유지	목포시			“
75	석현	984-2		주	20	20	20	20	공유지	목포시			“
76	석현	986-1		전	29	29	29	29	공유지	목포시			“
77	석현	968		전	1174			60	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“

번호	동	지 번		지목	지적(㎡)		편입(㎡)		소유자		관계인		비고
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	주소	성명	주소	성명	
	석현		968-2	전		91		91	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시보증공사			“
78	석현	968-1		전	46	46	46	46	공유지	목포시			“
79	석현	969-7		전	224	224	224	224	공유지	목포시			“
80	석현	969-8		전	1	1	1	1	공유지	목포시			“
81	석현	969-3		전	7	7	7	7	공유지	목포시			“
82	석현	969-9		전	12	12	12	12	공유지	목포시			“
83	석현	967-3		대	242		22		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시보증공사			“
	석현		967-16	대		22	22		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시보증공사			“
84	석현	967-4		임	15	15	15	15	공유지	목포시			“
85	석현	967-13		임	9	9	9	9	공유지	목포시			“
86	석현	969-4		전	20	20	5	5	공유지	목포시			“
87	석현	967-10		대	89	89	14	14	공유지	목포시			“
소 계					4,498	17,797	1,402	4,149					
88	석현	969-6		전	27	27	27	27	공유지	목포시			“
89	석현	969		대	324	324	33	33	공유지	목포시			“
90	석현	967-11		임	540	476	212	251	공유지	목포시			“
91	석현	969-5		전	398	398	43	93	공유지	목포시			중로3-97
92	석현	975-3		도	1110	1110	348	562	공유지	목포시			“
93	석현	972		임	776	776	9	24	공유지	목포시			“
94	석현	967-2		대	169	169	59	63	공유지	목포시			“
95	석현	967-8		임	254	254	7	27	공유지	목포시			“
96	석현	969-2	편입제외	대	485		485		전라남도 목포시 해양대학로 28번길2 (죽교동)	사회복지법인 공생복지재단			편입제외
97	석현	984 98번 분할		주	415	415	179	179	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시보증공사			주차장

번호	동	지 번		지목	지적(㎡)		편입(㎡)		소유자		관계인		비고	
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	주소	성명	주소	성명		
98	석현		984 97번 분할	주				236	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			소공원	
99	석현		984-1 72번 분할	전				483	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			주차장	
100	석현		985 70번 분할	전				8	목포시 도룡길5번길11, 2동202호 (석현동, 금장이파트)	손○자	서울 중랑구 사기정로 36	근저당, 지상권자: 한국양계 축산업 협동조합	주차장	
101	석현		1032	도		7306		977	국유지	국토교통부			중로3-97	
102	석현		1032-4	도		6478		190	공유지	목포시			“	
103	석현		866-20	전		6		6	공유지	목포시			“	
소 계						0	29	0	495					
104	석현		866-19 11번 분할	전				86	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			“	
105	석현		991-4 53번 분할	답				4	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사			중로2-69 1차	
106	석현		1032	도				376	국유지	국토교통부			중로2-69	
107	석현		986-1	전		29		29	공유지	목포시			중로3-97	

편입 지장물 조서

연번	소재지			가 옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물 구분	물건 종류	구조	지붕 형식	면 적 (㎡)	성명	전화 번호	성명	전화 번호	
				해	당	없	음						

여수시 고시 제2023-54호

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 정정 고시

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경 인가 신청건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법률 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시한 “여수시 고시 제2022-492호 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시” 와 관련하여 일부 정정사항이 발생하여 다음과 같이 정정고시합니다.

2023. 2. 9.

여수시장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 봉계동 811-5번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로 : 중로 3-137호선)사업
 - 나. 명 칭 : 여수상공회의소 진입도로 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
 - 가. 면 적 : 1,105㎡
 - 나. 규 모 : L=80m B=13.0m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경)
 - ┌기정: 2021. 11. 25. ~ 2022. 12. 31.
 - └변경: 2021. 11. 25. ~ 2023. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음) : 다음
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4072)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서(변경없음)

연번	토지소재지	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
						주소	성명	권리내용	성명	주소	
합계				14,295	1,105						
1	여천동	396-5	답	89	88	전라남도여수시 좌수영로55(광무동)	여수 상공회의소				
2	여천동	393	답	89	89	봉계동 737	삼일중고 자동차판매 주식회사	근저당권	(주)고려상호 신용금고	여수시 충무동 502-1	
								근저당권	(주)주택사업 공제조합	서울영등포구 여의도동 15-23	
								근저당권	신한국산업 개발주식회사	여수시 중앙동 711	
3	여천동	871-15	대	378	3	기획재정부	국				
4	여천동	871-16	도	5,905	66	건설부	국				
5	봉계동	811-5	도	6,001	67	건설부	국				
6	봉계동	741-5	대	47	5	전라남도 여수시 가곡길26-1(선원동)	김치근				
7	봉계동	741-7	도	225	187	전라남도 여수시 좌수영로55(광무동)	여수 상공회의소				
8	봉계동	742-2	도	228	205	전라남도 여수시 좌수영로55(광무동)	여수 상공회의소				
9	봉계동	744-2	도	600	391	전라남도 여수시 좌수영로55(광무동)	여수 상공 회의소				
10	봉계동	726-113	임	12	2	전라남도 여수시 웅천중앙로47, 302동604호 (웅천동,신영웅천지웰 3차아파트)	김상희	지상권	여수수산업협 동조합	전라남도 여수시 어항단지로 210(봉산동)	
								근저당권	옥괴농업협동 조합	전라남도 곡성군 옥괴면 대학로 142	
11	봉계동	726-76	전	717	1	전라남도 여수시 웅천중앙로47, 302동604호 (웅천동,신영웅천지웰 3차아파트)	김상희	지상권	여수수산업 협동조합	전라남도 여수시 어항단지로 210(봉산동)	
								근저당권	옥괴농업 협동조합	전라남도 곡성군 옥괴면 대학로 142	
12	봉계동	726-116	임	4	1	전라남도 여수시 웅천중앙로47, 302동604호 (웅천동,신영웅천지웰 3차아파트)	김상희	지상권	여수수산업 협동조합	전라남도 여수시 어항단지로 74(봉산동)	
								근저당권	옥괴농업 협동조합	전라남도 곡성군 옥괴면 대학로 6	

여수시 고시 제2023-63호

여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경 인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

여수시장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 소라면 봉두리 산190번지 외 34필지
2. 사업종류 및 명칭(변경)
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(공원)사업 * 묘지공원 69
 - 나. 명 칭 : ㄱ기정: 여수공설묘지공원 조성공사
 ㄴ변경: 여수시 공설묘지 조성공사
3. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)
 - 가. 면적 : 595,830㎡
 - 나. 규모 : 묘역 247,052㎡, 녹지 265,021㎡, 공원시설 83,757㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경) : ㄱ기정: 1997. 03. 27. ~ 2023. 02. 28.
 ㄴ변경: 1997. 03. 27. ~ 2024. 02. 28.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음): 게재 생략
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음): 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 노인장애인과(☎061-659-3719)로 문의하여 주시기 바랍니다.

광양시 고시 제2023-57호

광양 도시관리계획(성황도이지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

광양시 성황동 일원의 성황도이지구 지구단위계획 변경사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조에 따라 변경 결정하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

광양시장

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 다음조서
2. 도시관리계획 결정(변경)도 및 지형도면고시도 : 게재생략(광양시청 도시재생과 비치)
3. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-3426)로 문의하시기 바랍니다.

1. 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경없음)

나. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경없음)

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

가) 교통시설(변경없음)

나) 도시공간시설(변경없음)

다) 공공·문화체육시설(변경)

(1) 학교 결정(변경)조서(변경없음)

(2) 공공청사 결정(변경)조서(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	16	공공 청사	공공 청사	성황동 1861 일원	6,612.2	-	6,612.2	전남 2017-35호 (17.2.2)	
기정	17	공공 청사	공공 청사	성황동 1920 일원	1,251.3	-	1,251.3	전남 2017-35호 (17.2.2)	
신설	18	공공 청사	공공 청사	성황동 1860-1 일원	-	증3,544.9	3,544.9	-	

■ 공공청사 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
18	공공청사	• 신설 - 위치 : 성황동 1860-1 일원 - 면적 : 3,544.9㎡	• 세무서 도입을 위한 공공청사 신설

라) 방재시설(변경없음)

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

가) 단독주택용지(변경없음)

나) 준주거시설용지(변경없음)

다) 공동주택용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)			위 치	획 지			비고
		기정	변경	변경후		면적(㎡)			
						기정	변경	변경후	
계	-	118,328.9	감3,544.9	114,784.0	-	118,328.9	감3,544.9	114,784	
공동 주택	L-1	24,845.0	-	24,845.0	성황동 1862 일원	24,845.0	-	24,845.0	
	L-2	35,569.0	-	35,569.0	성황동 1860 일원	35,569.0	-	35,569.0	
	L-3	54,370.0	-	54,370.0	성황동 1856 일원	54,370.0	-	54,370.0	
	L-4	3,544.9	감3,544.9	-	성황동 1860-1 일원	3,544.9	감3,544.9	-	

■ 공동주택 용지 변경 사유서

가구번호	변경내용	변경사유
L-4	<ul style="list-style-type: none"> • 폐지 - 위치 : 성황동 1860-1 일원 - 면적 : 3,544.9㎡ → 0㎡, 감)3,544.9㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 세무서 도입을 위한 L-4 공동주택용지 폐지

- 라) 상업용지(변경없음)
- 마) 공공시설용지(변경)
 - (1) 공공청사(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)			위 치	획 지			비고
		기정	변경	변경후		면적(㎡)			
						기정	변경	변경후	
계	-	7,863.5	증3,544.9	11,408.4	-	7,863.5	증3,544.9	11,408.4	
공공 청사	공1	6,612.2	-	6,612.2	성황동 1861 일원	6,612.2	-	6,612.2	
	공2	1,251.3	-	1,251.3	성황동 1920 일원	1,251.3	-	1,251.3	
	공3	-	증3,544.9	3,544.9	성황동 1860-1 일원	-	증3,544.9	3,544.9	

■ 공공청사 용지 변경 사유서

가구번호	변경내용	변경사유
공3	<ul style="list-style-type: none"> • 신설 - 위치 : 성황동 1860-1 일원 - 면적 : 3,544.9㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 세무서 도입을 위한 공공청사 신설

- (2) 학교시설용지(변경없음)
- (3) 주차장용지(변경없음)
- (4) 복합교육연구시설(변경없음)
- 4) 건축물에 관한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획결정 (변경)조서(변경)
 - 가) 단독주택용지(제1종일반주거지역)(변경없음)
 - 나) 준주거시설용지(준주거지역)(변경없음)
 - 다) 공동주택용지(제3종일반주거지역)(기정)

도면 번호	위 치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용	
			허용 용도	불허 용도
L	L-1 L-2 L-3 L-4	용도	<ul style="list-style-type: none"> • 공동주택 중 아파트 및 부대복리시설 - 부대복리시설은 주민편의시설로서 「주택법」 제2조와 「주택건설기준등에 관한 규정」의 부대 복리 시설과 주택건설사업계획 승인권자가 요구하는 주민공동시설을 포함하여야 함 	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도이외의 용도 • 학교환경위생구역내에 위치한 부대복리시설 중 단지내 상가는 「학교보건법」 등 기타법령에 의해 불허되는 용도는 제한함

도면 번호	위 치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용
L	L-1 L-2 L-3 L-4	건폐율	30%이하
		용적률	220%이하
		높 이	25층이하 (단, L-2은 22층 이하)
		배치	<ul style="list-style-type: none"> • 탑상형 배치구간 <ul style="list-style-type: none"> - 탑상형 배치구간의 위치는 지구단위계획 지침도를 따른다. • 건축물 직각배치구간 <ul style="list-style-type: none"> - 직각배치구간의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 따르며, 그 배치기준은 다음과 같음 1. 직각배치구간에 관한 배치기준은 ‘제1편 제1장 제10조의③항(직각배치 구간)’의 규정에 따른다. 2. 단, 대지형상으로 인해 불가피하게 직각을 준수하지 못하더라도 주택건설사업계획 승인권자가 타당하다고 인정하는 경우 상기기준을 준수한 것으로 봄 • 부대복리시설 <ul style="list-style-type: none"> - 부대복리시설은 「주택건설기준등에 관한 규정」의 제25조 내지 제55조의2에 명기되어 있는 사항을 준수하여 단지내 커뮤니티 공간으로 조성한다. - 부대시설 중 근린생활시설은 각 블록마다 1개소가 배치되는 것을 원칙으로 한다. 다만, 규모가 큰 블록으로서 이용상 불편이 초래될 우려가 있을 경우, 소규모 상가를 별도로 설치할 수 있다. - 복리시설 중 주민운동시설, 경로당등은 보행접근성이 양호한 위치에 배치할 것을 권장한다. • 어린이집 <ul style="list-style-type: none"> - 「주택건설기준등에 관한 규정」 제55조의2 ③항, 제55조의2 ⑦항에 따라 300세대 이상의 공동주택을 건설하는 주택단지는 어린이집을 설치하여야 한다. • 주거동의 길이제한 <ul style="list-style-type: none"> - 지구내 특성을 고려한 양호한 일조 및 조망의 확보, 경관차폐감의 저감 및 질서있는 스카이라인의 조성 등을 달성하기 위해 공동주택층수 및 전용면적을 고려하여 판상형 공동주택의 경우 6호연립 이하 또는 주거동의 길이를 60m 이하로 계획 한다. 다만, 전용면적 60㎡ 이하의 국민임대아파트의 경우는 제외한다. • 입면의 구성 및 층수변화 <ul style="list-style-type: none"> - 대형건축물의 시각적 위압감을 저감하고, 단지 경관의 단조로움을 극복하며, 다양하면서 동질감 있는 도시경관을 조성하기 위하여 입면의 구성 및 층수변화를 규정한다. - 주택단지 안에 별도로 설치하는 부대복리시설은 경사지붕 등으로 주거동과 조화를 이룰 수 있도록 한다. - 건축물의 배치를 위한 단차 발생시 1.5m 이하의 단차는 구배 50%이하의 자연 법면으로 조성하도록 하며, 1.5m를 초과하는 단차는 자연법면과 옹벽설치를 설치할 수 있다.
형 태	<ol style="list-style-type: none"> 1. 3m 이상 높이의 옹벽 설치 시 벽면디자인 또는 벽면녹화를 한다. 2. 옹벽은 과도한 높이를 지양하고 단순노출콘크리트 등을 설치하여 가로 경관과 도시미관을 훼손하여서는 아니 되며, 주변 환경과 조화를 이룰 수 있도록 단을 조성, 법면 녹화나 벽돌치장, 조경화단 등 자연 친화적 경관을 형성할 수 있도록 계획한다. 3. 옹벽 및 법면이 계단식으로 반복될 경우 연속하여 3단 이상의 조성은 불허한다. <ul style="list-style-type: none"> - 층수변화는 아래기준을 따르도록 한다. 1. 동일 주거동내 : 동일 주거동내에서 층수변화를 줄 경우 5개층 이하로 계획 2. 인접 주거동간 : 인접한 동간(각 동의 외벽 간 최단거리가 10m 미만인 경우)의 층수변화는 동일 주거동내의 층수변화에 따른다. <ul style="list-style-type: none"> • 필로티 <ul style="list-style-type: none"> - 필로티 구조로 건축할 경우 ‘제1편 제1장 제10조의 ④항(필로티구조)’의 규정을 따른다. • 건축물 외관 및 지붕형태, 옥탑에 관한 사항 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물과 하늘이 만나는 곳을 아름답게 연출하며 다양한 경관창출을 유도하기 위하여 지붕의 형태는 경사지붕을 권장하고 다양한 디자인 등으로 미관을 개선하며 계단실, 기계실 등은 지붕디자인(조형물 등)을 통하여 과도하게 돌출되지 않도록 하며, 비상시 최상층 또는 옥상으로 대피할 수 있는 구조로 한다. - 주거동은 최상층부(최상층에서부터 2개층 이내), 기준층부(최상층부와 지상층부를 제외한 부분), 지상층부(지상1층에서부터 3개층 이내)로 구분하며, 각 부분에 재질, 색채, 입면 디자인 중 2개 이상의 요소를 적용하여 각 부분간의 조화로운 입면변화를 이루어야 한다. 이때, 최상층부는 재질, 색채, 외관디자인 등이 지붕과 일체감 있게 디자인 한다. 		

도면 번호	위 치 (가구 번호)	구 분	계 획 내 용			
			구 분	최상층부	기준층부	지상층부
			15층 이하	최상층	최상층부와 지상층부를 제외한 부분	지상1층에서 부터 3개층
			16층 이상	최상층에서 부터 2개층	최상층부와 지상층부를 제외한 부분	지상1층에서 부터 3개층
L	L-1 L-2 L-3 L-4	형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물 외관 및 지붕형태, 옥탑에 관한 사항 - 판상형 공동주택의 지붕은 경사지붕으로 하고 탑상형 공동주택의 지붕은 옥탑구조물을 설치하여 조형성과 통일성을 부여함하며, 탑상형의 옥탑부에 상징적 조형 연출을 도모 - 근린상가, 부대복리시설의 형태는 독창성과 고품격을 유지하도록 하고 근린상가는 옥상에 적치물 설치를 금지하기 위하여 경사지붕 등을 도입하며, 광고물을 고려하여 입면계획 실시 • 담장 및 계단 - 공동주택 단지내 담장설치는 원칙적으로 불허하나, 인접대지 또는 도로 등과 높이차이가 있는 경우 보행등의 안전성을 위하여 불가피한 사유가 있는 경우 해당승인권자(인허가권자)의 승인을 거쳐 담장설치를 할 수 있다. - 담장을 설치할 경우 담장의 높이는 1m 이하로 하며 담장의 재료는 생울타리로 한다. 단, 옹벽, 사면 발생 등 지형적으로 불가피한 경우에는 자연석 쌓기 등 친환경적 소재를 이용하여 경계부를 처리하도록 한다. - 보행자전용도로변이나 공원 등의 공공옥외공간시설과 접한 부분에는 생울타리 설치로 인해 이용객이 해당시설에 진입하는데 불편하지 않도록 한다. - 계단을 설치하는 경우 장애인·노약자 등 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재를 사용한다. 			
		색채 및 기타사항	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물 색채, 옥외광고물, 야간경관, 공공시설물에 관한사항은 건축물 색채, 옥외광고물, 야간경관, 공공시설물 지침에 따른다. 			
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 지구단위계획 결정도에 따른다. 다만, 가로활성화 및 범죄예방을 위해 공동주택 단지내 상가 및 부대복리시설의 건축한계선은 1m로 완화하여 적용할 수 있음. 			

다) 공동주택용지(제3종일반주거지역)(변경)

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	
			구 분	구 분
L	L-1 L-2 L-3	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 공동주택 중 아파트 및 부대복리시설 - 부대복리시설은 주민편의시설로서 「주택법」 제2조와 「주택건설기준 등에 관한 규정」의 부대 복리 시설과 주택건설사업계획 승인권자가 요구하는 주민공동시설을 포함하여야 함
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도이외의 용도 • 학교환경위생구역내에 위치한 부대복리시설 중 단지내 상가는 「학교보건법」 등 기타법령에 의해 불허되는 용도는 제한함
		건폐율	30%이하	
		용적률	220%이하	
		높 이	25층이하 (단, L-2은 22층 이하)	
		배치	<ul style="list-style-type: none"> • 탑상형 배치구간 - 탑상형 배치구간의 위치는 지구단위계획 지침도를 따른다. • 건축물 직각배치구간 - 직각배치구간의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 따르며, 그 배치 기준은 다음과 같음 	

도면 번호	위 치 (기구번호)	구 분	계 획 내 용
			<p>1. 직각배치구간에 관한 배치기준은 ‘제1편 제1장 제10조의3항(직각배치구간)’의 규정에 따른다.</p> <p>2. 단, 대지형상으로 인해 불가피하게 직각을 준수하지 못하더라도 주택건설사업계획 승인권자가 타당하다고 인정하는 경우 상기기준을 준수한 것으로 봄</p> <ul style="list-style-type: none"> • 부대복리시설 <ul style="list-style-type: none"> - 부대복리시설은 「주택건설기준등에 관한 규정」의 제25조 내지 제55조의2에 명기되어 있는 사항을 준수하여 단지내 커뮤니티 공간으로 조성 한다. - 부대시설 중 근린생활시설은 각 블록마다 1개소가 배치되는 것을 원칙으로 한다. 다만, 규모가 큰 블록으로서 이용상 불편이 초래될 우려가 있을 경우, 소규모 상가를 별도로 설치할 수 있다. - 복리시설 중 주민운동시설, 경로당등은 보행접근성이 양호한 위치에 배치할 것을 권장한다. • 어린이집 <ul style="list-style-type: none"> - 「주택건설기준등에 관한 규정」 제55조의2 ③항, 제55조의2 ⑦항에 따라 300세대 이상의 공동주택을 건설하는 주택단지는 어린이집을 설치하여야 한다. • 주거동의 길이제한 <ul style="list-style-type: none"> - 지구내 특성을 고려한 양호한 일조 및 조망의 확보, 경관차폐감의 저감 및 질서있는 스카이라인의 조성 등을 달성하기 위해 공동주택층수 및 전용면적을 고려하여 판상형 공동주택의 경우 6호연립 이하 또는 주거동의 길이를 60m 이하로 계획 한다. 다만, 전용면적 60㎡ 이하의 국민임대아파트의 경우는 제외한다.
L	L-1 L-2 L-3	배 치	<ul style="list-style-type: none"> • 입면의 구성 및 층수변화 <ul style="list-style-type: none"> - 대형건축물의 시각적 위압감을 저감하고, 단지 경관의 단조로움을 극복하며, 다양하면서 동질감 있는 도시경관을 조성하기 위하여 입면의 구성 및 층수변화를 규정한다. - 주택단지 안에 별도로 설치하는 부대복리시설은 경사지붕 등으로 주거동과 조화를 이룰 수 있도록 한다. - 건축물의 배치를 위한 단차 발생시 1.5m 이하의 단차는 구배 50% 이하의 자연 법면으로 조성하도록 하며, 1.5m를 초과하는 단차는 자연 법면과 옹벽설치를 설치할 수 있다.
		형 태	<ol style="list-style-type: none"> 1. 3m 이상 높이의 옹벽 설치 시 벽면디자인 또는 벽면녹화를 한다. 2. 옹벽은 과도한 높이를 지양하고 단순노출콘크리트 등을 설치하여 가로 경관과 도시미관을 훼손하여서는 아니 되며, 주변 환경과 조화를 이룰 수 있도록 단을 조성, 법면 녹화나 벽돌치장, 조경화단 등 자연 친화적 경관을 형성할 수 있도록 계획한다. 3. 옹벽 및 법면이 계단식으로 반복될 경우 연속하여 3단 이상의 조성은 불허한다. <ul style="list-style-type: none"> - 층수변화는 아래기준을 따르도록 한다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 동일 주거동내 : 동일 주거동내에서 층수변화를 줄 경우 5개층 이하로 계획 2. 인접 주거동간 : 인접한 동간(각 동의 외벽 간 최단거리가 10m 미만인 경우)의 층수변화는 동일 주거동내의 층수변화에 따른다. • 필로티 <ul style="list-style-type: none"> - 필로티 구조로 건축할 경우 ‘제1편 제1장 제10조의 ④항(필로티구조)’의 규정을 따른다. • 건축물 외관 및 지붕형태, 옥탑에 관한 사항 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물과 하늘이 만나는 곳을 아름답게 연출하며 다양한 경관창출을 유도하기 위하여 지붕의 형태는 경사지붕을 권장하고 다양한 디자인 등으로 미관을 개선하며 계단실, 기계실 등은 지붕디자인(조형물 등)을 통하여 과도하게 돌출되지 않도록 하며, 비상시 최상층 또는 옥상으로 대피할 수 있는 구조로 한다. - 주거동은 최상층부(최상층에서부터 2개층 이내), 기준층부(최상층부와 지상층부를 제외한 부분), 지상층부(지상1층에서부터 3개층 이내)로 구분하며, 각 부분에 재질, 색채, 입면 디자인 중 2개 이상의 요소를 적용하여 각 부분간의 조화로운 입면변화를 이루어야 한다. 이때, 최상층부는 재질, 색채, 외관디자인 등이 지붕과 일체감 있게 디자인 한다.

도면 번호	위 치 (지구번호)	구 분	계 획 내 용			
			구 분	최상층부	기준층부	지상층부
			15층 이하	최상층	최상층부와 지상층부를 제외한 부분	지상1층에서 부터 3개층
			16층 이상	최상층에서 부터 2개층	최상층부와 지상층부를 제외한 부분	지상1층에서 부터 3개층
L	L-1 L-2 L-3	형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물 외관 및 지붕형태, 옥탑에 관한 사항 <ul style="list-style-type: none"> - 판상형 공동주택의 지붕은 경사지붕으로 하고 탑상형 공동주택의 지붕은 옥탑구조물을 설치하여 조형성과 통일성을 부여함하며, 탑상형의 옥탑부에 상징적 조명 연출을 도모 - 근린상가, 부대복리시설의 형태는 독창성과 고품격을 유지하도록 하고 근린상가는 옥상에 적치물 설치를 금지하기 위하여 경사지붕 등을 도입하며, 광고물을 고려하여 입면계획 실시 • 담장 및 계단 <ul style="list-style-type: none"> - 공동주택 단지내 담장설치는 원칙적으로 불허하나, 인접대지 또는 도로 등과 높이차이가 있는 경우 보행등의 안전성을 위하여나 부득이한 사유가 있는 경우 해당승인권자(안허가권자)의 승인을 거쳐 담장설치를 할 수 있다. - 담장을 설치할 경우 담장의 높이는 1m 이하로 하며 담장의 재료는 생울타리로 한다. 단, 옹벽, 사면 발생 등 지형적으로 불가피한 경우에는 자연석 쌓기 등 친환경적 소재를 이용하여 경계부를 처리하도록 한다. - 보행자전용도로변이나 공원 등의 공공옥외공간시설과 접한 부분에는 생울타리 설치로 인해 이용객이 해당시설에 진입하는데 불편하지 않도록 한다. - 계단을 설치하는 경우 장애인노안임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재를 사용한다. 			
		색채 및 기타사항	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물 색채, 옥외광고물, 야간경관, 공공시설물에 관한사항은 건축물 색채, 옥외광고물, 야간경관, 공공시설물 지침에 따른다. 			
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 지구단위계획 결정도에 따른다. 다만, 가로활성화 및 범죄예방을 위해 공동주택 단지내 상가 및 부대복리시설의 건축한계선은 1m로 완화하여 적용할 수 있음. 			

< 공동주택용지 주택의 규모, 건폐율, 용적률, 세대수, 최고층수(변경) >

구 분	주택유형	필지면적 (㎡)	용적률	건폐율	최고층수 (층)	세대수 (호)	인구수 (인)	비고	
기정	L-1	60-85㎡	24,845.0	220%이하	30%이하	25	501	1,303	임대
변경	L-2	60-85㎡	35,569.0	220%이하	30%이하	22	720	1,872	분양
기정	L-3	60-85㎡	54,370.0	220%이하	30%이하	25	1,096	2,850	분양
폐지	L-4	60-85㎡	3,544.9	220%이하	30%이하	25			분양

※ 용적률은 부대복리시설이 포함된 것임

※ 필지면적은 주택유형별 세대수를 산출하기 위한 면적이며, 각 주택유형별 지구구분은 주택건설사업계획 승인내역을 따른다.

라) 상업용지(일반상업지역)(변경없음)

마) 공공청사1(제3종일반주거지역), 공공청사2(제2종일반주거지역)(기정)

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	
-	공1, 공2	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 제1종 근린생활시설 중 비목(지역자치센터, 피출소, 지구대, 소방서, 우체국, 방송국, 보건소, 공공도서관, 지역건강보험조합, 그 밖에 이와 비슷한 것으로서 같은 건축물에 해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천㎡ 미만인 것) • 노유자시설 중 어린이집(부속용도에 한함) • 업무시설(바닥면적의 합계가 3천㎡ 미만 단, 공공청사1의 경우는 바닥면적의 합계가 3천㎡ 이하) 중 공공업무시설 • 건축물 부속용도
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	60% 이하	
		용적률	250% 이하	
		높이	5층	
		배치	-	
		형태	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물의 외벽처리 <ul style="list-style-type: none"> - 단지내 랜드마크 시설로 건물의 외관은 도시골격과 부합하여 일관된 질서가 유지되도록 구성하고, 지구 전체에 걸쳐 시설별로 유사한 재료와 색채를 사용하도록 한다. - 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려하여야 하며, 공원에 접한 경우 공원과의 조화를 고려하여 외벽재료를 사용하도록 한다. • 실외기, 안테나 등 각종 설비는 공중 또는 외부에서 보이지 않도록 설치하거나 차폐하여 계획한다. • 담장 <ul style="list-style-type: none"> - 담장 설치는 가급적 지양하되, 부득이한 경우 투시형 또는 화관목류의 생울타리 등 자연소재를 이용한 높이 1m 이하의 담장 설치 권장한다. 	
		색채 및 기타사항	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물 색채, 옥외광고물, 야간경관, 공공시설물에 관한사항은 건축물 색채, 옥외광고물, 야간경관, 공공시설물 지침에 따른다. 	
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 지구단위계획 결정도를 따른다. 	

마) 공공청사1, 3(제3종일반주거지역), 공공청사2(제2종일반주거지역)(변경)

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	
-	공1, 공2, 공3	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 제1종 근린생활시설 중 비목(지역자치센터, 피출소, 지구대, 소방서, 우체국, 방송국, 보건소, 공공도서관, 지역건강보험조합, 그 밖에 이와 비슷한 것으로서 같은 건축물에 해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천㎡ 미만인 것) • 노유자시설 중 어린이집(부속용도에 한함) • 업무시설(바닥면적의 합계가 3천㎡ 미만 단, 공공청사, 3의 경우는 바닥면적의 합계가 3천㎡ 이하) 중 공공업무시설 • 건축물 부속용도
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	60% 이하	
		용적률	250% 이하	
		높 이	5층	
		배 치	-	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물의 외벽처리 <ul style="list-style-type: none"> - 단지내 랜드마크 시설로 건물의 외관은 도시골격과 부합하여 일관된 질서가 유지되도록 구성하고, 지구 전체에 걸쳐 시설별로 유사한 재료와 색채를 사용하도록 한다. - 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려하여야 하며, 공원에 접한 경우 공원과 조화를 고려하여 외벽재료를 사용하도록 한다. • 실외기, 안테나 등 각종 설비는 공중 또는 외부에서 보이지 않도록 설치하거나 차폐하여 계획한다. • 담장 <ul style="list-style-type: none"> - 담장 설치는 가급적 지양하되, 부득이한 경우 투시형 또는 화관목류의 생울타리 등 자연소재를 이용한 높이 1m 이하의 담장 설치 권장한다. 	
		색채 및 기타사항	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물 색채, 옥외광고물, 야간경관, 공공시설물에 관한사항은 건축물 색채, 옥외광고물, 야간경관, 공공시설물 지침에 따른다. 	
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 지구단위계획 결정도를 따른다. 	

바) 교육시설용지(제2종일반주거지역_중학교, 제3종일반주거지역_복합교육연구시설)(변경없음)

사) 주차장1(제3종일반주거), 주차장2~4(준주거), 주차장5~9(제1종일반주거)(변경없음)

5) 기타사항에 관한 도시관리계획결정(변경)조서(해당없음).

광양시 고시 제2023-58호

광양 도시관리계획(광영·의암지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

광양시 광영동, 옥곡면 신금리 일원의 광영·의암지구 지구단위계획의 변경사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법 시행령 제25조에 따라 변경 결정하고, 같은법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면 승인하였기에 다음과 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

광양시장

- 1. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시 조서 : 다음조서
- 2. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시도 : 게재생략(광양시청 도시재생과 비치)
- 3. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-3426)로 문의하시기 바랍니다.

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 지구단위계획구역 결정(변경없음)

1) 지구단위계획구역 결정 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	11	광양 광영·의암 지구단위계획구역	옥곡면 신금리 일원	539,004.5	-	539,004.5	전고 제2012-54호 (2012.03.05.)	

나. 용도지역 결정(변경없음)

1) 용도지역 결정 조서

구분		면 적(㎡)			구성비(%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		539,004.5	-	539,004.5	100.0	
주거 지역	제2종일반주거지역	170,715.0	-	170,715.0	31.5	
	제3종일반주거지역	114,890.0	-	114,890.0	21.2	
	준주거지역	105,066.0	-	105,066.0	19.4	
준공업지역		60,284.5	-	60,284.5	11.6	
자연녹지지역		88,049.0	-	88,049.0	16.3	

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

1) 교통시설 - (1) 도 로

① 도로총괄표

유별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)									
합계	70	11,922	138,106.3	8	4,147	75,305.2	28	3,865	31,821.3	34	3,910	30,979.8
중로	14	5,760	96,165.7	4	3,346	67,266.1	2	280	3,940.9	8	2,134	24,958.7
소로	56	6,162	41,940.6	4	801	8,039.1	26	3,585	27,880.4	26	1,776	6,021.1

② 도로 결정조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원							
기정	중로	1	136	20	국지 도로	849	중로1-67호	중로1-63호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원							
기정	중로	1	137	20	국지 도로	434	중로1-67호	중로1-63호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	중로	1	66	20	국지 도로	834 (430)	중로1-67호	중로2-67호	일반 도로	전고239호 91.10.12.	()구역내 일부편입
기정	중로	1	67	20-23	국지 도로	2,631 (1,633)	대로1-22호	중로1-68호	일반 도로	광양47호 02.12.18.	()구역내 일부편입
기정	중로	2	143	15	국지 도로	155	중로1-67호	신금리 101-2전 일원	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	중로	2	144	15	국지 도로	125	중로1-136호	중로3-133호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	중로	3	131	12	국지 도로	281	중로1-136호	중로2-143호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	중로	3	132	12	국지 도로	36	중로1-136호	소로1-234호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	중로	3	133	12	국지 도로	844	중로1-136호	중로1-233호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	중로	3	134	12	국지 도로	218	중로2-144호	중로3-133호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	중로	3	135	12	국지 도로	117	중로2-144호	중로3-134호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	중로	3	136	12	국지 도로	135	중로1-136호	중로3-133호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	중로	3	137	12	국지 도로	206	중로3-136호	중로3-138호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	중로	3	138	12	국지 도로	297	중로3-137호	중로3-133호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	1	232	10	국지 도로	307	중로3-131호	중로3-131호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	1	233	10	국지 도로	88	중로3-131호	소로2-626호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	1	234	10	국지 도로	138	중로3-133호	소로2-628호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	1	235	10	국지 도로	268	중로3-133호	중로3-133호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	

※ ()는 광영·의암 지구단위계획구역내 편입구간

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원							
기정	소로	2	624	8	국지 도로	290	중로2-143호	소로1-233호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	625	8	국지 도로	45	중로3-131호	소로2-624호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	626	8	국지 도로	137	소로1-233호	소로2-624호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	627	8	국지 도로	36	중로1-136호	소로1-233호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	628	8	국지 도로	233	소로1-234호	소로2-631호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	629	8	국지 도로	199	소로1-234호	소로2-631호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	630	8	국지 도로	169	소로1-234호	소로2-631호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	631	8	국지 도로	178	중로1-67호	중로3-133호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	632	8	국지 도로	50	소로2-631호	소로2-634호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	633	8	국지 도로	166	소로2-632호	소로2-636호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	634	8	국지 도로	118	소로2-632호	소로2-636호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	635	8	국지 도로	154	소로2-632호	소로2-636호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	636	8	국지 도로	129	중로3-133호	소로3-613호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	637	8	국지 도로	120	소로2-640호	소로2-636호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	638	8	국지 도로	107	소로2-640호	소로2-636호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	639	8	국지 도로	94	소로2-640호	소로2-636호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	640	8	국지 도로	128	중로3-133호	소로3-614호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	641	8	국지 도로	137	소로1-235호	소로2-640호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	642	8	국지 도로	133	소로2-644호	소로2-640호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	

※ ()는 광영·의암 지구단위계획구역내 편입구간

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원							
기정	소로	2	643	8	국지 도로	128	소로2-644호	소로2-640호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	644	8	국지 도로	84	소로1-235호	소로3-615호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	45	8	국지 도로	156	소로2-646호	소로2-644호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	646	8	국지 도로	216	소로1-235호	소로2-644호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	647	8	국지 도로	35	중로1-137호	소로2-646호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	648	8	국지 도로	186	중로2-646호	소로2-649호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	2	649	8	국지 도로	286 (142)	중로1-79호	소로2-648호	일반 도로	전남19호 15.1.29.	()구역내 일부편입
기정	소로	3	598	4	특수 도로	87	중로1-67호	중로2-143호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	599	4	특수 도로	82	중로2-143호	소로3-600호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	600	4	특수 도로	388	중로1-66호	소로2-626호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	601	4	특수 도로	25	소로2-624호	소로3-600호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	602	4	특수 도로	38	중로1-67호	소로1-232호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	603	4	특수 도로	38	중로1-67호	소로1-232호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	604	4	특수 도로	48	중로3-131호	소로1-232호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	605	4	특수 도로	38	중로1-67호	소로1-232호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	606	4	특수 도로	36	중로1-67호	소로2-628호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	607	4	특수 도로	35	중로1-67호	소로2-628호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	

※ ()는 광영·의암 지구단위계획구역내 편입구간

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원							
기정	소로	3	608	4	특수 도로	49	소로2-628호	소로2-6629	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	609	4	특수 도로	43	소로2-629호	소로2-630호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	610	4	특수 도로	45	중로3-133호	소로2-630호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	611	4	특수 도로	45	중로3-133호	소로2-633호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	612	4	특수 도로	21	소로2-635호	연결녹지115	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	613	4	특수 도로	21	소로2-636호	연결녹지115	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	614	4	특수 도로	21	소로2-640호	연결녹지115	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	615	4	특수 도로	21	소로2-644호	연결녹지115	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	616	4	특수 도로	21	소로2-646호	연결녹지115	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	617	4	특수 도로	35	중로1-137호	소로1-235호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	618	4	특수 도로	35	중로1-137호	중로3-138호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	619	4	특수 도로	50	중로1-137호	중로3-138호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	620	4	특수 도로	36	중로1-136호	중로3-134호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	621	4	특수 도로	20	중로1-88호	소로3-622호	보행자 전용도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	622	4	국지 도로	452	소로3-623호	중로1-67호	일반도로	전남19호 15.1.29.	
기정	소로	3	623	4	국지 도로	46	소로3-622호	중로1-67호	일반도로	전남19호 15.1.29.	

※ ()는 광영·의암 지구단위계획구역내 편입구간

(2) 주차장

① 주차장 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계				11,120.6	-	11,120.6		
기정	171	주차장	옥곡면 신금리 1726차	1,988.7	-	1,988.7	전남19호 15.1.29.	
기정	172	주차장	옥곡면 신금리 1802차	1,296.7	-	1,296.7	전남19호 15.1.29.	
기정	173	주차장	광영동 931차	2,316.3	-	2,316.3	전남19호 15.1.29.	
기정	174	주차장	광영동 877차	1,002.9	-	1,002.9	전남19호 15.1.29.	
기정	175	주차장	광영동 1088차	4,516.0	-	4,516.0	전남19호 15.1.29.	

2) 공간시설

(1) 녹 지

① 녹지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계				-	66,108.4 (37,380.3)	-	66,108.4 (37,380.3)		()는 구역내 편입면적
기정	41	완41	완충 녹지	옥곡면 신금리 1628공 일원	36,296.0 (7,567.9)	-	36,296.0 (7,567.9)	전남331호 08.3.27	구역내:7,567.9㎡ 구역외:28,728.1㎡
기정	113	경1	경관 녹지	옥곡면 신금리 1774공	13,239.6	-	13,239.6	전남19호 15.1.29.	
기정	114	연1	연결 녹지	옥곡면 신금리 1875공	3,539.9	-	3,539.9	전남19호 15.1.29.	
기정	115	연2	연결 녹지	옥곡면 신금리 1993공 일원	9,736.7	-	9,736.7	전남19호 15.1.29.	

(2) 공 원

① 공원 결정 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계					60,368.4	-	60,368.4		
기정	168	의임1	소공원	옥곡면 신금리 1725공	1,027.0	-	1,027.0	전남19호 15.1.29.	
기정	169	의임2	소공원	옥곡면 신금리 1881공 일원	6,245.1	-	6,245.1	전남19호 15.1.29.	

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	170	의암3	소공원	광영동 1883공	975.6	-	975.6	전남19호 15.1.29.	
기정	171	의암4	체육 공원	광영동 1089공	52,120.7	-	52,120.7	전남19호 15.1.29.	유수지와 중복결정

3) 공공·문화체육시설

(1) 공공청사

① 공공청사 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	12	공공청사	광영동 1087공	9,833.6	-	9,833.6	전남19호 15.1.29.	

4) 방재시설

(1) 유수지

① 유수지 결정 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	9	유수지	저류 시설	광영동 1087공	4,294.0	-	4,294.0	전남19호 15.1.29.	공원4와 중복결정

5) 환경기초시설

(1) 하수도

① 하수도 결정 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	6	하수도	공공하수 처리시설	옥곡면 신금리 1993공	440	-	440	전남19호 15.1.29.	녹지와 중복결정

라. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

1) 단독주택용지

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
합 계		84,647.7	-	-	84,647.7	
A1~ A20	A1	1,541.0	-1	신금리 1724대	282.7	
			-2	신금리 1723대	293.1	
			-3	신금리 1722대	171.0	

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
			-4	신금리 1721대	261.1	
			-5	신금리 1720대	248.8	
			-6	신금리 1719대	284.3	
	A2	2,643.4	-1	신금리 1743대	236.4	
			-2	신금리 1744대	236.4	
			-3	신금리 1745대	236.4	
			-4	신금리 1746대	224.5	
			-5	신금리 1747대	253.2	
			-6	신금리 1748대	253.2	
			-7	신금리 1749대	301.7	
			-8	신금리 1750대	182.6	
			-9	신금리 1751대	430.2	
			-10	신금리 1752대	288.8	
A1~ A20	A3	3,103.2	-1	신금리 1764대	231.8	
			-2	신금리 1763대	262.0	
			-3	신금리 1762대	262.0	
			-4	신금리 1761대	299.7	
			-5	신금리 1760대	243.1	
			-6	신금리 1759대	243.2	
			-7	신금리 1758대	244.3	
			-8	신금리 1757대	297.7	
			-9	신금리 1756대	268.6	
			-10	신금리 1755대	212.2	
			-11	신금리 1754대	305.4	
			-12	신금리 1753대	233.2	
	A4	3,344.1	-1	신금리 1740대	344.1	
			-2	신금리 1739대	344.1	
			-3	신금리 1738대	332.5	
			-4	신금리 1737대	197.5	
			-5	신금리 1736대	211.7	
			-6	신금리 1735대	239.7	
			-7	신금리 1734대	232.7	

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고			
			번호	위 치	면 적(㎡)				
			-8	신금리 1733대	237.8				
			-9	신금리 1732대	247.4				
			-10	신금리 1731대	206.7				
			-11	신금리 1730대	236.5				
			-12	신금리 1729대	256.7				
			-13	신금리 1728대	256.7				
	A5	4,884.0	-1	신금리 1872대	285.5				
			-2	신금리 1871대	285.4				
			-3	신금리 1870대	407.1				
			-4	신금리 1869대	243.6				
			-5	신금리 1868대	348.5				
			-6	신금리 1867대	306.9				
			-7	신금리 1866대	297.0				
			-8	신금리 1865대	267.6				
			-9	신금리 1864대	198.1				
			-10	신금리 1863대	198.0				
			-11	신금리 1862대	241.6				
			-12	신금리 1861대	232.6				
			-13	신금리 1860대	356.6				
			-14	신금리 1858대	221.6				
			-15	신금리 1857대	199.2				
			-16	신금리 1856대	199.0				
			-17	신금리 1855대	334.8				
			-18	신금리 1854대	260.9				
			A1~ A20	A6	5,948.6		-1	신금리 1852대	236.6
							-2	신금리 1851대	264.6
							-3	신금리 1850대	194.4
							-4	신금리 1849대	170.3
-5	신금리 1848대	233.3							
-6	신금리 1847대	353.1							
-7	신금리 1846대	249.5							
-8	신금리 1845대	217.3							

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
			-9	신금리 1844대	151.9	
			-10	신금리 1843대	157.0	
			-11	신금리 1842대	245.7	
			-12	신금리 1841대	254.6	
			-13	신금리 1840대	254.7	
			-14	신금리 1839대	224.3	
			-15	신금리 1838대	209.2	
			-16	신금리 1837대	259.5	
			-17	신금리 1836대	269.2	
			-18	신금리 1835대	250.0	
			-19	신금리 1834대	319.2	
			-20	신금리 1832대	303.8	
			-21	신금리 1831대	189.3	
			-22	신금리 1830대	223.3	
			-23	신금리 1829대	223.3	
			-24	신금리 1828대	204.8	
			-25	신금리 1827대	289.7	
	A7	6,908.6	-1	신금리 1825대	344.8	
			-2	신금리 1824대	323.8	
			-3	신금리 1823대	258.9	
			-4	신금리 1822대	420.6	
			-5	신금리 1821대	471.9	
			-6	신금리 1820대	388.0	
			-7	신금리 1819대	392.9	
			-8	신금리 1818대	203.1	
			-9	신금리 1817대	313.0	
			-10	신금리 1816대	305.3	
			-11	신금리 1815대	285.9	
			-12	신금리 1814대	272.9	
			-13	신금리 1813대	272.9	
			-14	신금리 1812대	330.0	
			-15	신금리 1811대	282.7	

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
			-16	신금리 1810대	394.3	
			-17	신금리 1809대	263.7	
			-18	신금리 1807대	290.4	
			-19	신금리 1806대	257.4	
			-20	신금리 1805대	312.9	
			-21	신금리 1804대	229.9	
			-22	신금리 1803대	293.3	
A1~ A20	A8	4,160.4	-1	신금리 1885대	256.0	
			-2	신금리 1901대	255.9	
			-3	신금리 1900대	258.0	
			-4	신금리 1899대	242.3	
			-5	신금리 1898대	234.9	
			-6	신금리 1897대	363.2	
			-7	신금리 1896대	232.6	
			-8	신금리 1895대	232.6	
			-9	신금리 1894대	200.9	
			-10	신금리 1893대	212.6	
			-11	신금리 1892대	261.0	
			-12	신금리 1891대	191.2	
			-13	신금리 1890대	229.5	
			-14	신금리 1889대	282.5	
			-15	신금리 1888대	255.9	
			-16	신금리 1887대	225.6	
			-17	신금리 1886대	225.7	
	A9	3,803.1	-1	신금리 1903대	189.4	
			-2	신금리 1916대	318.7	
			-3	신금리 1915대	407.0	
-4			신금리 1914대	238.6		
-5			신금리 1913대	269.5		
-6			신금리 1912대	212.5		
-7			신금리 1911대	265.9		
-8			신금리 1910대	302.3		

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고			
			번호	위 치	면 적(㎡)				
			-9	신금리 1909대	302.3				
			-10	신금리 1908대	150.0				
			-11	신금리 1907대	261.1				
			-12	신금리 1906대	252.3				
			-13	신금리 1905대	316.7				
			-14	신금리 1904대	316.8				
	A10	3,595.6	-1	신금리 1918대	211.8				
			-2	신금리 1929대	207.1				
			-3	신금리 1928대	327.2				
			-4	신금리 1927대	297.7				
			-5	신금리 1926대	372.1				
			-6	신금리 1925대	372.1				
			-7	신금리 1924대	319.6				
			-8	신금리 1923대	240.3				
			-9	신금리 1922대	200.0				
			-10	신금리 1921대	350.6				
			-11	신금리 1920대	347.9				
			-12	신금리 1919대	349.2				
			A1~ A20	A11	7,463.4		-1	신금리 1932대	309.8
							-2	신금리 1933대	258.5
							-3	신금리 1934대	258.4
							-4	신금리 1935대	258.4
-5	신금리 1936대	258.5							
-6	신금리 1937대	205.2							
-7	신금리 1938대	281.5							
-8	신금리 1986대	243.1							
-9	신금리 1987대	243.1							
-10	신금리 1988대	243.1							
-11	신금리 1989대	243.1							
-12	신금리 1990대	243.4							
-13	신금리 1991대	243.4							
-14	광영동 849대	259.9							

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고			
			번호	위 치	면 적(㎡)				
			-15	광영동 850대	260.0				
			-16	광영동 851대	260.0				
			-17	광영동 852대	260.0				
			-18	광영동 853대	260.0				
			-19	광영동 854대	260.0				
			-20	광영동 855대	257.9				
			-21	광영동 856대	260.1				
			-22	광영동 1066대	258.0				
			-23	광영동 1067대	257.9				
			-24	광영동 1068대	263.0				
			-25	광영동 1069대	263.5				
			-26	광영동 1070대	263.4				
			-27	광영동 1071대	263.4				
			-28	광영동 1072대	263.4				
			-29	광영동 1073대	263.4				
			A12	3,987.3	-1		신금리 1941대	374.4	
					-2		신금리 1955대	274.5	
					-3		신금리 1954대	256.0	
					-4		신금리 1953대	255.5	
					-5		신금리 1952대	317.2	
					-6		신금리 1951대	277.7	
					-7		신금리 1950대	277.7	
					-8		신금리 1949대	277.5	
					-9		신금리 1948대	250.0	
					-10		신금리 1947대	245.9	
					-11		신금리 1946대	183.5	
					-12		신금리 1945대	355.8	
					-13		신금리 1944대	202.7	
					-14		신금리 1943대	202.6	
-15	신금리 1942대	236.3							
A1~ A20	A13	3,553.1			-1	신금리 1957대	230.6		
			-2	신금리 1969대	230.6				

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고		
			번호	위 치	면 적(㎡)			
			-3	신금리 1968대	230.6			
			-4	신금리 1967대	256.6			
			-5	신금리 1966대	229.1			
			-6	신금리 1965대	200.3			
			-7	신금리 1964대	399.0			
			-8	신금리 1963대	372.5			
			-9	신금리 1962대	403.3			
			-10	신금리 1961대	250.0			
			-11	신금리 1960대	256.6			
			-12	신금리 1959대	256.8			
			-13	신금리 1958대	237.1			
			A14	3,104.6	-1		신금리 1971대	366.0
					-2		신금리 1983대	260.4
	-3	신금리 1982대			200.0			
	-4	신금리 1981대			200.0			
	-5	신금리 1980대			200.0			
	-6	신금리 1979대			325.8			
	-7	신금리 1978대			201.0			
	-8	신금리 1977대			201.0			
	-9	신금리 1976대			165.0			
	-10	신금리 1975대			173.9			
	-11	신금리 1974대			243.8			
	-12	신금리 1973대			234.7			
	-13	신금리 1972대			333.0			
	A15	3,428.5	-1	광영동 905대	243.6			
			-2	광영동 904대	295.1			
			-3	광영동 903대	210.9			
			-4	광영동 902대	180.0			
			-5	광영동 901대	212.2			
			-6	광영동 900대	277.6			
			-7	광영동 899대	307.2			
			-8	광영동 898대	270.4			

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
			-9	광영동 897대	294.2	
			-10	광영동 896대	211.2	
			-11	광영동 895대	179.2	
			-12	광영동 894대	210.2	
			-13	광영동 893대	232.5	
			-14	광영동 892대	304.2	
A1~ A20	A16	3,292.2	-1	광영동 889대	250.0	
			-2	광영동 888대	275.4	
			-3	광영동 887대	275.3	
			-4	광영동 886대	275.3	
			-5	광영동 885대	277.0	
			-6	광영동 884대	291.2	
			-7	광영동 883대	276.7	
			-8	광영동 882대	280.8	
			-9	광영동 881대	279.2	
			-10	광영동 880대	279.1	
			-11	광영동 879대	279.3	
			-12	광영동 878대	252.9	
	A17	4,122.2	-1	광영동 859대	258.0	
			-2	광영동 875대	263.5	
			-3	광영동 874대	224.5	
			-4	광영동 873대	210.9	
			-5	광영동 872대	190.5	
			-6	광영동 871대	294.7	
			-7	광영동 870대	300.2	
			-8	광영동 869대	318.5	
			-9	광영동 868대	305.0	
			-10	광영동 867대	305.0	
			-11	광영동 866대	165.0	
			-12	광영동 865대	164.9	
-13	광영동 864대	162.7				
-14	광영동 863대	214.3				

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
			-15	광영동 862대	228.4	
			-16	광영동 861대	267.7	
			-17	광영동 860대	248.4	
	A18	5,943.4	-1	광영동 1020대	202.2	
			-2	광영동 1019대	283.6	
			-3	광영동 1018대	196.7	
			-4	광영동 1017대	296.9	
			-5	광영동 1016대	295.7	
			-6	광영동 1015대	224.2	
			-7	광영동 1014대	224.2	
			-8	광영동 1013대	215.0	
			-9	광영동 1012대	202.0	
			-10	광영동 1011대	287.3	
			-11	광영동 1010대	286.3	
			-12	광영동 1009대	259.2	
			-13	광영동 1008대	260.2	
			-14	광영동 1007대	286.6	
			-15	광영동 1006대	287.2	
			-16	광영동 1005대	201.7	
			-17	광영동 1004대	216.2	
			-18	광영동 1003대	227.0	
			-19	광영동 1002대	222.8	
			-20	광영동 1001대	296.4	
			-21	광영동 1000대	297.6	
-22	광영동 999대	192.6				
-23	광영동 998대	206.7				
-24	광영동 997대	275.1				
A1~ A20	A19	5,218.2	-1	광영동 1022대	271.8	
			-2	광영동 1045대	177.3	
			-3	광영동 1044대	215.0	
			-4	광영동 1043대	214.7	
			-5	광영동 1042대	231.5	

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
			-6	광영동 1041대	231.5	
			-7	광영동 1040대	231.6	
			-8	광영동 1039대	200.1	
			-9	광영동 1038대	180.6	
			-10	광영동 1037대	180.6	
			-11	광영동 1036대	244.6	
			-12	광영동 1035대	222.4	
			-13	광영동 1034대	254.1	
			-14	광영동 1033대	254.0	
			-15	광영동 1032대	181.2	
			-16	광영동 1031대	170.0	
			-17	광영동 1030대	177.3	
			-18	광영동 1029대	233.7	
			-19	광영동 1028대	223.4	
			-20	광영동 1027대	228.5	
			-21	광영동 1026대	220.5	
			-22	광영동 1025대	221.5	
			-23	광영동 1024대	221.9	
			-24	광영동 1023대	230.4	
	A20	4,602.8	-1	광영동 1048대	301.3	
			-2	광영동 1064대	301.3	
			-3	광영동 1063대	231.6	
			-4	광영동 1062대	174.8	
			-5	광영동 1061대	195.5	
			-6	광영동 1060대	233.2	
			-7	광영동 1059대	287.6	
			-8	광영동 1058대	283.2	
			-9	광영동 1057대	292.7	
			-10	광영동 1056대	300.4	
			-11	광영동 1055대	281.4	
			-12	광영동 1054대	286.1	
			-13	광영동 1053대	228.0	

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
			-14	광영동 1052대	301.4	
			-15	광영동 1051대	290.9	
			-16	광영동 1050대	306.0	
			-17	광영동 1049대	307.4	

2) 공동주택용지

도면 번호	가구 번호	면 적(㎡)	획 지		비고
			위 치	면 적(㎡)	
합 계		109,509.8	-	109,509.8	
B1 ~ B3	소계	13,480.0	-	13,480.0	
	B1	3,857.8	신금리 1718대	3,857.8	
	B2	4,496.8	신금리 1773대	4,496.8	
	B3	5,125.4	신금리 1874대	5,125.4	
C1 ~ C2	소계	96,029.8	-	96,029.8	
	C1	51,611.6	신금리 1663대	51,611.6	
	C2	44,418.2	신금리 1876대	44,418.2	

3) 준주거시설용지

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
합 계		59,018.9	-	-	59,018.9	
D1~ D16	D2	6,549.6	-1	신금리 1665대	3,661.3	
			-1	신금리 1670대	376.0	
			-2	신금리 1669대	278.8	
			-3	신금리 1668대	279.7	
			-4	신금리 1667대	359.8	
			-5	신금리 1672대	286.0	
			-6	신금리 1673대	378.1	
			-7	신금리 1674대	446.7	
			-8	신금리 1675대	305.5	
			-9	신금리 1676대	305.5	
			-10	신금리 1677대	324.4	

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
			-11	신금리 1679대	575.8	
			-12	신금리 1680대	297.5	
			-13	신금리 1681대	459.3	
			-14	신금리 1682대	447.7	
			-15	신금리 1683대	335.0	
			-16	신금리 1711대	290.0	
			-17	신금리 1712대	288.8	
			-18	신금리 1713대	255.0	
			-19	신금리 1714대	260.0	
D1~ D16	D3	7,276.7	-1	신금리 1710대	319.1	
			-2	신금리 1709대	280.3	
			-3	신금리 1708대	287.2	
			-4	신금리 1707대	308.7	
			-5	신금리 1706대	307.5	
			-6	신금리 1705대	318.2	
			-7	신금리 1704대	336.4	
			-8	신금리 1703대	301.3	
			-9	신금리 1702대	256.4	
			-10	신금리 1701대	267.0	
			-11	신금리 1700대	379.4	
			-12	신금리 1699대	287.0	
			-13	신금리 1698대	269.2	
			-14	신금리 1697대	319.5	
			-15	신금리 1696대	267.8	
			-16	신금리 1695대	296.4	
			-17	신금리 1694대	376.6	
			-18	신금리 1693대	280.0	
			-19	신금리 1691대	320.9	
			-20	신금리 1690대	449.0	
			-21	신금리 1689대	280.1	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
			-22	신금리 1688대	250.0	
			-23	신금리 1687대	264.8	
			-24	신금리 1686대	253.9	
	D4	1,547.5	-1	신금리 1771대	314.9	
			-2	신금리 1770대	280.7	
			-3	신금리 1769대	300.7	
			-4	신금리 1768대	339.4	
			-5	신금리 1767대	311.8	
	D5	1,531.6	-1	신금리 1784대	380.0	
			-2	신금리 1783대	452.1	
			-3	신금리 1782대	370.9	
			-4	신금리 1781대	328.6	
	D6	1,150.0	-1	신금리 1779대	286.8	
			-2	신금리 1778대	266.0	
			-3	신금리 1777대	251.0	
			-4	신금리 1776대	346.2	
	D7	4,370.0	-1	신금리 1787대	357.4	
			-2	신금리 1788대	364.1	
			-3	신금리 1789대	373.8	
			-4	신금리 1790대	249.6	
-5			신금리 1791대	271.6		
-6			신금리 1792대	279.5		
-7			신금리 1793대	283.9		
-8			신금리 1795대	384.7		
-9			신금리 1796대	283.5		
-10			신금리 1797대	450.5		
-11			신금리 1798대	372.5		
-12			신금리 1799대	268.5		
-13			신금리 1800대	430.4		
D1~ D16	D8	3,552.4	-1	광영동 919대	287.4	

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
			-2	광영동 929대	351.6	
			-3	광영동 928대	381.3	
			-4	광영동 927대	374.9	
			-5	광영동 926대	379.3	
			-6	광영동 925대	349.4	
			-7	광영동 924대	250.1	
			-8	광영동 923대	250.1	
			-9	광영동 922대	331.5	
			-10	광영동 921대	343.0	
			-11	광영동 920대	253.8	
			D9	3,392.0	-1	
	-2	광영동 917대			304.5	
	-3	광영동 916대			440.9	
	-4	광영동 915대			299.7	
	-5	광영동 914대			347.0	
	-6	광영동 913대			253.8	
	-7	광영동 912대			253.7	
	-8	광영동 911대			319.9	
	-9	광영동 910대			316.7	
	-10	광영동 909대			275.6	
	-11	광영동 908대			275.5	
	D10	2,344.8	-1	광영동 934대	459.2	
			-2	광영동 935대	368.9	
			-3	광영동 936대	369.0	
			-4	광영동 937대	362.0	
			-5	광영동 938대	361.9	
			-6	광영동 939대	423.8	
	D11	9,468.9	-1	광영동 977대	329.7	
			-2	광영동 978대	329.7	
			-3	광영동 979대	2,745.9	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고				
			번호	위치	면적(㎡)					
			-4	광영동 980대	530.6					
			-5	광영동 981대	530.7					
			-6	광영동 982대	530.7					
			-7	광영동 983대	449.9					
			-8	광영동 985대	485.0					
			-9	광영동 986대	518.0					
			-10	광영동 987대	351.3					
			-11	광영동 988대	436.4					
			-12	광영동 989대	398.3					
			-13	광영동 990대	398.3					
			-14	광영동 991대	537.3					
			-15	광영동 993대	336.1					
			-16	광영동 994대	280.5					
			-17	광영동 995대	280.5					
			D1~ D16	D12	4,032.7		-1	광영동 976대	422.4	
							-2	광영동 975대	459.0	
							-3	광영동 974대	292.3	
-4	광영동 973대	275.8								
-5	광영동 972대	286.3								
-6	광영동 971대	249.9								
-7	광영동 970대	316.7								
-8	광영동 969대	471.5								
-9	광영동 968대	249.7								
-10	광영동 967대	270.2								
-11	광영동 966대	270.1								
-12	광영동 965대	468.8								
D13	7,679.2	-1		광영동 941대	293.6					
		-2		광영동 943대	338.1					
		-3		광영동 962대	337.8					

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고			
			번호	위치	면적(㎡)				
			-4	광영동 961대	343.1				
			-5	광영동 960대	343.1				
			-6	광영동 959대	343.2				
			-7	광영동 958대	343.3				
			-8	광영동 957대	288.7				
			-9	광영동 956대	288.7				
			-10	광영동 955대	288.7				
			-11	광영동 954대	315.9				
			-12	광영동 953대	316.0				
			-13	광영동 952대	599.8				
			-14	광영동 951대	457.9				
			-15	광영동 950대	269.6				
			-16	광영동 949대	253.4				
			-17	광영동 948대	255.5				
			-18	광영동 947대	254.9				
			-19	광영동 946대	311.2				
			-20	광영동 945대	418.1				
			-21	광영동 944대	307.3				
			-22	광영동 943대	306.3				
			-23	광영동 942대	405.0				
			D14	676.3	-1		광영동 1084대	359.7	
					-2		광영동 1083대	316.6	
			D15	704.1	-1		광영동 1081대	299.6	
-2	광영동 1080대	404.5							
D16	1,081.8	-1	광영동 1078대	301.3					
		-2	광영동 1077대	280.2					
		-3	광영동 1076대	250.0					
		-4	광영동 1075대	250.3					

4) 지원시설용지

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
합계		28,009.9	-	-	28,009.9	
F2~ F6	F2	3,244.8	-1	신금리 1618대	1,118.8	
			-2	신금리 1619대	1,060.0	
			-3	신금리 1620대	1,066.0	
	F3	6,971.0	-1	신금리 1623대	1,357.0	
			-2	신금리 1624대	1,507.0	
			-3	신금리 1625대	1,821.0	
			-4	신금리 1627대	2,286.0	
	F4	11,029.6	-1	신금리 1632대	887.7	
			-2	신금리 1633대	867.2	
			-3	신금리 1634대	1,010.0	
			-4	신금리 1635대	1,006.9	
			-5	신금리 1636대	887.4	
			-6	신금리 1637대	937.0	
			-7	신금리 1638대	887.4	
			-8	신금리 1639대	1,019.3	
			-9	신금리 1640대	877.8	
			-10	신금리 1641대	888.4	
	F5	5,185.5	-11	신금리 1642대	800.0	
			-12	신금리 1643대	960.5	
			-1	신금리 1645대	868.8	
-2			신금리 1646대	1,529.1		
F6	1,579.0	-3	신금리 1647대	1,090.6		
		-4	신금리 1648대	1,697.0		
			-1	신금리 1649대	1,579.0	

5) 주차장용지

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
합계		11,120.6	-		11,120.6	
G1~G5	G1	1,988.7	-1	옥곡면 신금리 1726차	1,988.7	
	G2	1,296.7	-2	옥곡면 신금리 1802차	1,296.7	
	G3	2,316.3	-3	광영동 931차	2,316.3	
	G4	1,002.9	-4	광영동 877차	1,002.9	
	G5	4,516.0	-5	광영동 1088차	4,516.0	

6) 공공청사용지

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
합계		9,833.6	-		9,833.6	
H1	H1	9,833.6	-1	광영동 1087공	9,833.6	

7) 어린이집용지

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
합계		1,009	-		1,009	
H1	H1	1,009	-1	옥곡면 신금리 1660대	1,009	

마. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)

1) 단독주택용지 - 변경없음

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
			허용 용도	불허 용도
-	A1~A20	용도	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제1호의 단독주택(다중주택 제외) 제1종, 제2종 근린생활시설(공연장, 제조업소, 수리점, 장의사, 총포판매사, 고시원, 변전소, 양수장, 정수장, 청소년게임제공업의 시설, 복합유통게임제공업의 시설, 인터넷컴퓨터게임시설제공업의 시설, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장은 제외)은 1층에 한해 허용 지하층은 주거 및 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 중 지목의 학원, 직업훈련소, 독서실은 사용불가 제10호의 교육연구시설 중 유치원 	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 외의 용도

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
		건폐율	60%이하(제2종일반주거)
		용적률	200%이하(제2종일반주거)
		높 이	4층 이하
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> • 단독주택 배치는 가능한 남향배치 권장 • 건축한계선을 지정하여 도로의 개방감 확보 및 공공공간 조성 • 종로(국지도로)와 접해 있는 필지에는 건축한계선 1m 설정
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 필로티 층수 및 높이 제한은 건축법 적용 • 외벽의 재료 및 형태 등 <ul style="list-style-type: none"> - 상기를 활성화시키기 위하여 차양막을 설치하며, 2층과 3층 창문 등의 개구부에는 화분을 설치할 수 있는 플랜트 박스 또는 발코니 설치를 권장 - 목재 등 친환경 재료를 사용하도록 하며, 외장은 돌출되지 않는 색과 재료를 사용 • 지붕 및 옥탑 등 <ul style="list-style-type: none"> - 건축한계선이 지정된 필지는 도로변을 경사지붕으로 계획 - 건축물의 지붕이 평지붕으로 계획된 경우 다음의 기준에 따라 건축되도록 권장 <ul style="list-style-type: none"> · 테라스 혹은 정원의 개념으로 사용되어야 하며, 가로경관에 영향을 주지 않는 범위에서 실외기, 안테나 등을 설치 · 옥상녹화를 통해 녹지공간을 최대화하여 생태/친환경도시형성에 일조 - 건축물의 지붕이 경사지붕으로 계획된 경우 다음의 기준에 따라 건축되도록 권장 <ul style="list-style-type: none"> · 경사지붕의 물매는 세로가로 = 1:3의 범위로 하며, 실외기 설치공간을 계획시 고려·계단실, 물탱크실 등 옥탑구조물 설치시 가급적 경사지붕 안에 설치하는 것을 권장하며 부득이하게 노출되는 경우는 도로변에서 보이지 않도록 차폐 - 건물의 옥상에 태양열 집열판을 설치하여 태양열 에너지의 활용 권장

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	A1~A20	형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 담장, 대문, 계단 등 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 담장 및 대문의 높이는 1.2m 이하가 되도록 권장. - 담장재료는 투시형 또는 관목류 등의 생울타리로 권장. - 건축한계선에 의해 조성되는 공간에 설치할 수 있으며, 도로에서 보이지 않도록 생울타리로 차폐를 권장하며, 알코브를 설치하여 가로경관의 변화감 부여. • 색채 및 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> - 색채 <ul style="list-style-type: none"> · 주변의 풍부한 자연의 녹음을 잘 받아들여 주택의 색과 어울리는 밝고 편안한 감각적인 생활을 만드는 색채 계획 · 보조색 톤의 소재색을 사용하여 주조를 이루도록 배색할 수도 있도록 함 · 보조색은 주조색과 동일계열의 색을 사용하며, 톤배색이 이루어지는 것이 원칙. 단, 소재색을 사용할 경우 제시색 범위를 크게 벗어나지 않는 범위에서 허용 · 지붕색은 저명도·저도의 회갈색으로 통일함 - 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> · 옥외광고물등관리법시행령 제3조에 제시된 16개 옥외광고물 중 가로형 간판, 돌출간판, 지주이용 간판, 창문이용광고물, 현수막, 공공시설물 이용광고물, 교통수단이용 광고물, 공영간판, 선전 탑, 야취광고물은 설치할 수 있으며, 세로형간판, 애드벌룬, 벽보, 전단, 교통시설 광고물은 설치 할 수 없음 · 기타 건축물 색채 및 옥외광고물의 세부적인 사항은 '경관계획 보고서' 기준을 준용함
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 가로미관 증진 및 쾌적한 보행환경 조성을 위해 전면도로변 등에 면하여 건축한계선을 지정하며, 위치는 지구단위계획 결정도를 따름

2) 준주거용지 - 변경없음

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	D1~ D16	용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설 • 제4호의 제2종 근린생활시설(단란주점 및 인마시술소 제외) • 제5호의 문화 및 집회시설(집회장 중 사행성용도 제외) • 제6호의 종교시설 • 제7호의 판매시설 중 상점 • 제9호의 의료시설(격리병원제외) 제10호의 교육연구시설 중 학원 • 제11호의 노유자시설 중 아동관련시설 • 제14호의 업무시설(오피스텔제외) • 제18호의 창고시설(물류터미널제외) • 제20호의 자동차관련시설 중 주차장, 세차장, 매매장, 운전학원 및 정비학원
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 하용용도 이외의 용도 • 학교보건법 제6조(학교환경위생정화구역에서의 금지행위 등에 포함되는 시설 • 청소년보호법 제2조5호 기목의 청소년출입고용금지업소
		건폐율	70% 이하
		용적률	400% 이하
		높 이	6층 이하
배 치	<ul style="list-style-type: none"> • 가로경관의 개방감을 확보하기 위하여 상점가의 간선가로변에 1m의 건축한계선 지정 • 보행자도로 및 필지단변의 건축선으로부터 1m를 이격하여 배치토록 건축한계선을 계획하여 전면공지 조성 유도 • 외벽의 재료 및 형태 등 - 상가를 활성화시키기 위하여 차양막을 설치하며, 2층과 3층 창문 등의 개구부에는 화분을 설치 할 수 있는 플랜트 박스 또는 발코니 설치를 권장 		

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	D1~ D16	형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 지붕 및 옥탑 등 <ul style="list-style-type: none"> - 건축한계선이 지정된 필지는 도로변을 경사지붕으로 계획 - 건축물의 지붕이 평지붕으로 계획된 경우 다음의 기준에 따라 건축되도록 권장 <ul style="list-style-type: none"> · 테라스 혹은 정원의 개념으로 사용되어야 하며, 가로경관에 영향을 주지 않는 범위에서 실외기, 안테나 등을 설치 · 옥상녹화를 통해 녹지공간을 최대화하여 생태/친환경도시형성에 일조 - 건축물의 지붕이 경사지붕으로 계획된 경우 다음의 기준에 따라 건축되도록 권장 <ul style="list-style-type: none"> · 경사지붕의 물매는 세로:가로 = 1:3의 범위로 하며, 실외기 설치공간을 계획시 반드시 고려 · 계단실, 물탱크실 등 옥탑구조물 설치시 가급적 경사지붕 안에 설치하는 것을 권장하며 부득이하게 노출되는 경우는 도로변에서 보이지 않도록 차폐 - 건물의 옥상에 태양열 집열판을 설치하여 태양열 에너지의 활용 권장 • 담장, 대문, 계단 등 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 담장 및 대문의 높이는 1.2m 이하가 되도록 권장. - 담장재료는 투시형 또는 관목류 등의 생울타리로 권장. • 색채 및 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> - 색채 <ul style="list-style-type: none"> · 주변의 풍부한 자연의 녹음을 잘 받아들여 주택의 색과 어울리는 밝고 편안한 감각적인 생 활을 만드는 색채 계획 · 보조색은 주조색과 동일계열의 색을 사용하며, 톤배색이 이루어지는 것이 원칙. 단, 소재색을 사용할 경우 제시색 범위를 크게 벗어나지 않는 범위에서 허용 · 지붕색은 저명도저채도의 회갈색으로 통일함 - 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> · 옥외광고물등관리법시행령 제3조에 제시된 16개 옥외광고물중 가로형 간판, 돌출간판, 지주 이용간판, 창문이용광고물, 현수막, 공공시설물이용광고물, 교통수단이용 광고물, 공연간판, 선전탑, 아취 광고물은 설치할 수 있으며, 세로형간판, 애드벌룬, 벽보, 전단, 교통시설 광고물은 설치 할 수 없음 · 기타 건축물 색채 및 옥외광고물의 세부적인 사항은 ‘경관계획 보고서’ 기준을 준용함
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 가로미관 증진 및 쾌적한 보행환경 조성을 위해 전면도로변 등에 면하여 건축한계선을 지정하며, 위치는 지구단위계획 결정도를 따름

3) 공동주택용지 - 변경없음

(1) 연립주택용지

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	B1-B3	용도	허용 용도 <ul style="list-style-type: none"> • 건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택(아파트 제외) • 주택법에 의한 부대시설, 주택건설기준 등에 관한 규정의 기타 부대·복리시설
			불허 용도 <ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 외의 용도
		건폐율	50% 이하(제2종일반주거)
		용적률	180% 이하(제2종일반주거)
		높 이	4층 이하
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> • 단지 가각부에 공공조경 설치 • 담장 및 울타리는 높이 1.2m의 투시형 또는 생울타리 조성을 권장.
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 주호동의 지붕은 경사지붕을 원칙으로 하되, 단지경관을 고려하여 조형적인 옥탑디자인 및 지붕 등 특징적 디자인 적용 가능 • 동의 길이 : 6호연립 이내로 권장하며, 6호연립 초과일 경우 저층부(1개층 이상)에 필로티구조의 통로 설치 • 부대복리시설 <ul style="list-style-type: none"> - 옥외광고물(간판) : “옥외광고물(간판) 설치지침” 준용 - 지붕은 경사지붕 설치를 원칙으로 함. 단, 평지붕 설치시는 옥상녹화토록 함 • 건축물의 색채 <ul style="list-style-type: none"> - 지붕의 색채는 무채색 계열을 원칙으로 함 - 건축물의 주조색은 채도 40미만, 보조색은 채도 6내외 권장
건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 연립주택용지의 대지와광 경계 중 도로변에 연립주택용지 외부로의 프라이버시 보호와 주행차량 소음저감을 위한 대책으로 건축한계선 지정 • 연립주택용지의 대지와광 경계 중 보행자전용도로변에 쾌적한 보행환경과 풍부한 녹지환경조성을 지원할 수 있도록 건축한계선 지정 • 가로미관 증진 및 쾌적한 보행환경 조성을 위해 전면도로변 등에 면하여 건축한계선을 지정하며, 위치는 지구단위계획 결정도를 따름 		

(2) 아파트용지

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	C1	용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트 • 주택법 및 주택건설기준등에 관한 규정에 의한 부대복리시설 - 부대복리시설은 주민편의시설로서 주택법 제2조와 주택건설기준등에 관한 규정의 부대복리시설 과 주택건설사업계획 승인권자가 요구하는 주민공동시설을 포함
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 외의 용도
		건폐율	30% 이하(제3종일반주거)
		용적률	220% 이하(제3종일반주거)
		높 이	20층 이하(평균)
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> • 아파트 주동배치는 가능한 남향배치 권장 • 직각 배치구간 지정 - 판상형, 절곡형 또는 타원형 : 해당 도로변 또는 대지경계선에 대하여 건축물의 장변 또는 주개 구 부면이 기울기 $\pm 22.5^\circ$ 범위내로 배치 - 원형 또는 정방형 : 해당도로변 또는 대지경계선과 이루는 직교선(접도방향)에 대하여 건축물 주개구 부면의 이등분선이 기울기 $\pm 22.5^\circ$ 범위내로 배치
형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 주거동의 길이제한 - 공동주택 주동의 길이는 통경선, 단지경관 및 시각적, 심리적인 중압감을 갖지 않도록 한동의 길이는 6호연립을 초과할 수 없음 • 공동주택 각 1개동당 주동내 층고 차이는 3개층 이하로 설치 • 건축물 외관 및 지붕형태, 옥탑에 관한 사항 - 최상층은 디렉방설치 또는 복층형을 권장하되, 전용면적 60㎡이하인 경우는 예외 - 판상형 공동주택의 지붕은 경사지붕으로 하고 탑상형 공동주택의 지붕은 옥탑구조물을 설치하 여 조형성과 통일성을 부여함하며, 탑상형의 옥탑부에 상징적 조명 연출을 도모 - 근린상가, 부대복리시설의 형태는 독창성과 고품격을 유지하도록 하고 근린상가는 옥상에 적치 물 설치를 금지하기 위하여 경사지붕 등을 도입하며, 광고물을 고려하여 입면계획 실시 • 담장, 계단 등 - 담장 및 울타리는 높이 1.2m 이하의 투시형 또는 생울타리 조성을 권장. - 보행자전용도로변이나 공원 등의 공공외공간시설과 접한 부분에는 생울타리 설치로 인해 이 용객 이 해당시설에 진입하는데 불편해서는 안됨 - 계단의 경우 장애인, 노인, 임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재 사용 • 색채, 이간경관 등 - 색채 · 주조색은 각 권역별 제시색으로 통일함 · 보조색은 권역별 제시된 색채범위를 크게 벗어나지 않으며 중채도이하의 색을 사용 · 강조색은 중 채도 이상의 색채 사용도 가능하나, 고채도 색은 피하도록 함 		
건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 가로미관 증진 및 쾌적한 보행환경 조성을 위해 전면도로등에 면하여 건축한계선을 지정하며, 위치는 지구단위계획 결정도를 따름 		

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	C2	용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트 • 주택법 및 주택건설기준등에 관한 규정에 의한 부대복리시설 - 부대복리시설은 주민편의시설로서 주택법 제2조와 주택건설기준등에 관한 규정의 부대복리시설 과 주택건설사업계획 승인권자가 요구하는 주민공동시설을 포함
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 외의 용도
		건폐율	30% 이하(제3종일반주거)
		용적률	220% 이하(제3종일반주거)
		높 이	22층 이하(평균)
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> • 아파트 주동배치는 가능한 남향배치 권장 • 직각 배치구간 지정 - 판상형, 절곡형 또는 타원형 : 해당 도로변 또는 대지경계선에 대하여 건축물의 장변 또는 주개 구 부면이 기울기 ±22.5° 범위내로 배치 - 원형 또는 정방형 : 해당도로변 또는 대지경계선과 이루는 직교선(접도방향)에 대하여 건축물 주개구 부면의 이등분선이 기울기 ±22.5° 범위내로 배치
형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 주거동의 길이제한 - 공동주택 주동의 길이는 통경선, 단지경관 및 시각적, 심리적인 중압감을 갖지 않도록 한동의 길이는 6호연립을 초과할 수 없음 • 공동주택 각 1개동당 주동내 층고 차이는 3개층 이하로 설치 • 건축물 외관 및 지붕형태, 옥탑에 관한 사항 - 최상층은 디락방설치 또는 복층형을 권장하되, 전용면적 60㎡이하인 경우는 예외 - 판상형 공동주택의 지붕은 경사지붕으로 하고 탑상형 공동주택의 지붕은 옥탑구조물을 설치하 여 조형성과 통일성을 부여함하며, 탑상형의 옥탑부에 상징적 조명 연출을 도모 - 근린상가, 부대복리시설의 형태는 독창성과 고품격을 유지하도록 하고 근린상가는 옥상에 적치 물 설치를 금하기 위하여 경사지붕 등을 도입하며, 광고물을 고려하여 입면계획 실시 • 담장, 계단 등 - 담장 및 울타리는 높이 1.2m 이하의 투시형 또는 생울타리 조성을 권장. - 보행자전용도로변이나 공원 등의 공공옥외공간시설과 접한 부분에는 생울타리 설치로 인해 이 용객 이 해당시설에 진입하는데 불편해서는 안됨 - 계단의 경우 장애인, 노인, 임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재 사용 • 색채, 야간경관 등 - 색채 <ul style="list-style-type: none"> · 주소색은 각 권역별 제시색으로 통일함 · 보조색은 권역별 제시된 색채범위를 크게 벗어나지 않으며 중채도이하의 색을 사용 · 강조색은 중 채도 이상의 색채 사용도 가능하나, 고채도 색은 피하도록 함 		
건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 가로미관 증진 및 쾌적한 보행환경 조성을 위해 전면도로등에 면하여 건축한계선을 지정하며, 위치는 지구단위계획 결정도를 따름 		

4) 지원시설용지 - 변경없음

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용		
-	F2~F6	용도	<ul style="list-style-type: none"> 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 광양시 도시계획조례에서 정하는 허용용도 - 제3호의 제1종 근린생활시설 - 제4호의 제2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외) - 제5호의 문화 및 집회시설(집회장 중 사행성용도 제외) - 제6호의 종교시설 - 제7호의 판매시설 중 상점 - 제9호의 의료시설(격리병원제외) - 제10호의 교육연구시설 중 학원 - 제11호의 노유자시설 중 이동관련시설 - 제14호의 업무시설(오피스텔 제외) - 제18호의 창고시설(물류터미널 제외) - 제20호의 자동차관련시설 중 주차장, 세차장, 매매장 		
			<ul style="list-style-type: none"> 허용용도외의 용도 		
		건폐율	70% 이하		
		용적률	400% 이하		
		높 이	4층 이하		
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 동일가로에 접한 획지들은 가로를 따라 고른 규모의 건축물이 입지할 수 있도록 비슷한 규모로 분할 획지형태는 내부도로의 활용 및 차량보행자의 진출입을 고려하여 결정하도록 하되 가급적 정형화하도록 함 		
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 형태 및 외관 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물 외관 <ul style="list-style-type: none"> · 가로환경의 활성화를 위해 저층부(1층)은 투시형 벽면이나 셔터 사용 <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr> <td>투시형 벽면</td> <td>도로에 접한 벽면에 한하여 벽면적의 50%이상을 투시벽으로 처리</td> </tr> <tr> <td>투시형 셔터</td> <td>셔터를 설치할 경우 투시형으로 처리 (보행자전용도로와 접하는 부분 포함)</td> </tr> </table> · 건축물의 전후면과 측면은 동일계통의 재료, 색채 사용 · 옥상구조물 차폐 <ul style="list-style-type: none"> - 건물 옥상의 구조물 및 옥탑은 건너편 도로에서 보이지 않도록 파라펫 등으로 차폐하도록 권장 - 건물 옥상에는 도시생태복원을 위하여 가능한 한 녹지공간으로 조성할 것을 권장 · 건축물의 색채 <ul style="list-style-type: none"> - 제6장 지구단위계획 디자인지침에 따름 · 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> - 가로의 이미지를 반영한 색채, 재료를 개별광고물에 30%이상 사용 	투시형 벽면	도로에 접한 벽면에 한하여 벽면적의 50%이상을 투시벽으로 처리
투시형 벽면	도로에 접한 벽면에 한하여 벽면적의 50%이상을 투시벽으로 처리				
투시형 셔터	셔터를 설치할 경우 투시형으로 처리 (보행자전용도로와 접하는 부분 포함)				
건축선	<ul style="list-style-type: none"> · 가로미관 증진 및 쾌적한 보행환경 조성을 위해 전면도로변 등에 면하여 건축한계선을 지정하며, 위치는 지구단위계획 결정도를 따름 · 건축한계선이 지정된 필지는 외관에 꽃 또는 꽃의 이미지를 도입하고 보행자 전용도로변, 녹지 변의 건축 외관형태는 창문 등의 개구부에 플랜트 박스 설치 				

5) 공공청사용지 - 변경없음

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	H1	용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법 시행령 별표1 - 제3호의 제1종 근린생활시설 중 바둑(지역자치센터, 피츄스, 지구대, 소방서, 우체국, 방송국, 보건소, 공공도서관, 지역건강보험조합, 그 밖에 이와 비슷한 것으로서 같은 건축물에 해당 용 도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천㎡ 미만인 것) - 제14호 가목 공공업무시설
			<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 외의 용도
		건폐율	20% 이하
		용적률	100% 이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 형태 및 외관 - 외벽의 처리 <ul style="list-style-type: none"> · 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물정면과 측후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있어야 함 · 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려· 체육공원과의 조화를 고려하여 외벽재료를 사용 • 색채 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물 색채, 옥외광고물, 야간경관에 관한사항은 경관부문 시행지침의 기준을 따름 • 담장 설치 등에 관한 사항 <ul style="list-style-type: none"> - 담장을 설치할 경우에는 보행환경의 쾌적성 및 가로경관 등을 고려한 소재 및 형태로, 높이 1.2m 이하의 생울타리로 설치할 것을 권장.
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 가로미관 증진 및 쾌적한 보행환경 조성을 위해 전면도로변 등에 면하여 건축한계선을 지정하며, 위치는 지구단위계획 결정도를 따름

6) 주차장용지 - 변경

■ 기정

도면 번호	위 치	구 분		계 획 내 용		
				단독주택용지	준주거시설용지	공원
-	G1-G5	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법 시행규칙」 제6조제4항 및 「광양시 주차장조례」 제9조의3제1항 규정에 의한 부대시설(관리사무소, 휴게소 및 공중화장실, 간이매점, 자동차장식품 판매점, 전기자동차 충전시설, 노외주차장의 관리 운영상 필요한 편의시설, 근린생활시설, 근린공공시설)에 한함 단, 부대시설의 총면적은 주차장 총 시설면적(주차장으로 사용되는 면적과 주차장외의 용도로 사용되는 면적을 합한 면적을 말함)의 20% 미만으로 함 ※공연장, 제조업소, 수리점, 장의사, 총포판매사, 고시원, 변전소, 양수장, 정수장, 청소년게입제공업의 시설, 복합유통게임제공업의 시설, 인터넷컴퓨터게임시설제공업의 시설, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장은 제외 	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」에 의한 노외주차장 및 그 부속용도(주차전용건축물 포함) 「주차장법」 제2조제11호 및 같은법 시행령 제1조의2제1항 규정에 의한 주차전용건축물의 경우 건축물의 연면적을 다음의 용도와 병행하여 사용할 수 있으며, 그 비율은 30%미만으로 함 - 건축법 시행령 별표1의 규정에 의한 제1종 및 제2종 근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외), 문화 및 집회시설(집회장 중 사행성용도 제외), 판매시설 중 상점, 업무시설(오피스텔 제외), 자동차관련시설(폐차장, 검사장, 차고, 주기장 제외) 	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법 시행규칙」 제6조제4항 및 「광양시 주차장조례」 제9조의3제1항 규정에 의한 부대시설(관리사무소, 휴게소 및 공중화장실, 간이매점, 자동차장식품 판매점 및 전기자동차 충전시설, 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설, 근린생활시설, 자동차관련시설, 근린공공시설)에 한함 단, 부대시설의 총면적은 주차장 총 시설면적(주차장으로 사용되는 면적과 주차장 외의 용도로 사용되는 면적을 합한 면적을 말함)의 20% 미만으로 함 ※공연장, 제조업소, 수리점, 장의사, 총포판매사, 고시원, 복합유통게임제공업의 시설, 인터넷컴퓨터게임시설제공업의 시설, 단란주점, 장의사, 안마시술소, 노래연습장, 골프연습장, 근린 공공시설 중 변전소·양수장·정수장 제외
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 「학교보건법」 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도 	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 「학교보건법」 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도 	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	20% 이하	70% 이하	20% 이하	
		용적률	20% 이하	400% 이하	20% 이하	
		높 이	1층 이하	6층 이하	1층 이하	

■ 변경

도면 번호	위 치	구 분		계 획 내 용		
				단독주택용지	준주거시설용지	공원
-	G1-G5	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법 시행규칙」 제6조제4항 및 「광양시 주차장조례」 제9조의3제1항 규정에 의한 부대시설(관리사무소, 휴게소 및 공중화장실, 간이매점, 자동차장식품 판매점, 전기자동차 충전시설, 노외주차장의 관리 운영상 필요한 편의시설, 근린생활시설, 근린공공시설)에 한함 단, 부대시설의 총면적은 주차장 총 시설면적(주차장으로 사용되는 면적과 주차장외의 용도로 사용되는 면적을 합한 면적을 말함)의 20% 미만으로 함 ※공연장, 제조업소, 수리점, 장의사, 총포판매사, 고시원, 변전소, 양수장, 정수장, 청소년계임제공업의시설, 복합유통게임제공업의 시설, 인터넷컴퓨터게임시설제공업의시설, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장은 제외 	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」에 의한 노외주차장 및 그 부속용도(주차전용건축물 포함) 「주차장법」 제2조제11호 및 같은법 시행령 제1조의2제1항 규정에 의한 주차전용건축물의 경우 건축물의 연면적을 다음의 용도와 병행하여 사용할 수 있으며, 그 비율은 30%미만으로 함 - 건축법 시행령 별표1의 규정에 의한 제1종 및 제2종 근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외), 문화 및 집회시설(집회장 중 사행성용도 제외), 판매시설 중 상점, 업무시설(오피스텔 제외), 자동차관련시설(주차장, 검사장, 차고, 주기장 제외) 	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법 시행규칙」 제6조제4항, 5항 및 「광양시 주차장조례」 제9조의3 규정에 의한 부대시설
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 「학교보건법」 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도 	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 「학교보건법」 등 기타 법령에 의해 당해 토지에 불허되는 용도 	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	20% 이하	70% 이하	20% 이하	
		용적률	20% 이하	400% 이하	100% 이하	
		높 이	1층 이하	6층 이하	4층 이하	

7) 어린이집용지 - 변경없음

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	E1-E2	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법 시행령 별표1 - 제1호의 단독주택(기정어린이집 포함) - 제11호의 이동 관련시설 및 부속용도에 한함
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 외의 용도
		간폐율	50% 이하	
		용적률	100% 이하	
		높 이	2층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		건축선	-	

바. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

광양시 고시 제2023-59호

광양 도시계획시설(연구시설)사업 실시계획인가 고시

광양시 봉강면 지곡리 862-22번지의 광양 도시계획시설(연구시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조에 따라 실시계획인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2023. 2. 9.

광양시장

1. 사업시행지의 위치
 - 광양시 봉강면 지곡리 862-22번지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류: 광양 도시계획시설(연구시설) 사업
 - 명 칭: 농산물가공센터 증축공사
3. 사업시행 면적 또는 규모
 - 면 적: 1,700㎡
 - 규 모: 건축면적 490.55㎡ → 667.86㎡ (증177.31㎡)
연 면 적 486.60㎡ → 930.89㎡ (증444.29㎡)
건폐율 (당초)28.86% → (변경)39.29%, 용적율 (당초)28.62% → (변경)54.76%
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명: 광양시장(건설과장)
 - 주 소: 전라남도 광양시 시청로 33(중동)
5. 사업착수 및 준공 예정일
 - 착수예정일: 실시계획인가 고시일
 - 준공예정일: 2023. 12. 31.
6. 사용 또는 수용할 토지 조서

일련 번호	소재지		지 번	지목	면적(㎡)		성 명	주 소	관리의종류 및 내 용
	면	리			공 부	편 입			
1	봉강	지곡	862-22	대	1,700	1,700	광양시		

7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 건설과 및 도시재생과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 건설과(☎061-797-3485) 및 도시재생과(☎061-797-2844)로 문의하시기 바랍니다.

강진군 공고 제2023-135호

보상계획 열람 공고

전라남도 강진군에서 시행하는 『강진경찰서 신청사 이전 신축부지 조성공사』에 편입되는 토지 및 지장물에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조(보상계획의 열람 등) 규정에 의거 다음과 같이 열람 공고하오니 토지소유자나 이해관계인은 손실 보상계획을 열람하시기 바라며, 의견이 있을 때는 공고 기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 2. 9.

강진군수

1. 사업개요

- 가. 사업명 : 강진경찰서 신청사 이전신축부지 조성공사
- 나. 위치 : 강진군 강진읍 평동리 284번지 일원
- 다. 사업기간 : 2023. 01. ~ 2023. 12.
- 라. 사업시행자 : 강진군수
- 마. 사업의 주요 내용 : 택지조성 10,261㎡

2. 보상계획

- 가. 토지 및 물건 조서의 내용 : 개별 통지 및 열람 장소에서 확인
- 나. 열람(공고)기간 : 2023. 2. 9. ~ 2023. 2. 24.(공고일로부터 16일간)
- 다. 열람장소 : 강진군청 세무회계과 공공건축팀
- 라. 이의신청 : 토지, 물건조서에 대하여 이의가 있는 소유자 및 이해관계인은 열람 기간이 내에 강진군수에게 이의신청서를 서면으로 제출

3. 보상방법 및 절차

- 가. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조(보상액의 산정) 규정에 의거 3인(전라남도지사과 토지소유자 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나 전라남도지사 또는 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우에는 2인) 감정평가업자가 평가한 감정평가 금액을 산술평균한 금액으로 우리 군과 토지소유자가 협의하여 계약을 체결함.
- 나. 협의가 성립되지 아니하거나 할 수 없을 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 등이 정하는 바에 따라 수용재결 신청 및 진행할 예정임.
- 다. 보상장소, 보상금액, 구비서류 등 보상에 관한 구체적인 사항은 추후 보상 시기에 맞춰 토지소유자 개인별로 통지 예정임.

4. 감정평가업자 선정

- 가. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제28조(시·도지사 및 토지소유자의 감정평가업자 추천) 규정에 의거 전라남도지사 및 토지소유자는 감정평가업자를 각 1인씩 추천할 수 있으며, 토지소유자는 아래 추천 방법에 의하여 추천할 수 있음.
- 나. 보상대상 총 1/2이상에 해당하는 토지 및 지장물 소유자와 보상대상 토지 및 지장물 소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일부터 30일 이내에 사업시행자(전라남도 강진군수)에게 요청하여야 함.

감정평가업자 추천서								
○ 추천업체 : ○○○○감정평가사								
○ 추천일 : 2023. . .								
연번	토지소재지	편입지번	편입면적 (㎡)	소유자		인감 날인	전화번호	비고
				주소	성명			
※ 제출양식의 모든 내용은 반드시 소유자 본인이 자필로 서명하고 인감을 날인하여야 하며, 대리인 서명은 불가합니다. 소유자 사망이나 거소불명에 따른 상속인은 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.								

5. 보상금 지급방법 : 현금 지급(계좌 입금)

6. 열람 및 이의신청

관계도면 및 보상대상 토지조서를 전라남도 강진군청 세무회계과에 비치하고 일반인에게 열람하고 있으니 이의가 있는 토지소유자 및 이해관계인은 열람기간 내에 서면으로 이의신청 및 의견서를 작성하여 주시기 바라며, 이 기간 내에 이의신청이 없을 때는 이의가 없는 것으로 봅니다.

7. 기타사항

- 가. 편입토지 등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별 통지하나 주소나 거소불명으로 통지를 받지 못한 분에 대하여는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 시행령 제8조 (협의의 절차 및 방법 등)규정에 의거 본 공고로 갈음합니다.
- 나. 사업지역에 편입되고 남은 토지(잔여지)가 종래의 목적대로 사용하는 것이 현저히 곤란한 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제74조(잔여지 등의 매수 및 수용 청구), 「같은 법」 시행령 제39조(잔여지의 판단) 규정 등에 의거 잔여지를 매수하여 줄 것을 청구할 수 있습니다. 단, 잔여지의 해당 여부 판단은 잔여지의 위치·형상·이용 상황 및 용도지역, 공익사업 편입토지의 면적 및 잔여지의 면적 등을 종합적으로 고려하여 판단합니다.
- 다. 토지조서, 물건조서에 포함되어 있더라도 사실과 다르거나 보상이 불필요할 경우 보상

에서 제외하고 누락되었을 경우 실사를 거쳐 보상대상에 포함합니다.

라. 상기 내용에 기재되지 아니한 사항에 대하여는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 등 관련 법령에 따릅니다.

마. 기타 자세한 사항은 강진군청 세무회계과(☎061-430-3542)로 문의하시기 바랍니다.

편입 토지 조서 [전체]

용지 번호	위 치		지번	지목	지적 (㎡)	편입지적 (㎡)	지분	권리자		관계인		비고
								주소	성명	주소	성명	
1	강진	평동	284	답	1,630	1630.0	1/1		강진군			
2	강진	평동	284-1	답	930	930.0	1/1		강진군			
3	강진	평동	286	답	2,896	2896.0	1/1		강진군			
4	강진	평동	284-2	답	7	7.0	1/1		강진군			
5	강진	평동	281-1	답	3,598	3598.0	1/1		강진군			
6	강진	평동	285-1	답	1,189	1189.0	1/1	전남 영암군 미암면 흑석로 1791-4	이*석			
7	강진	평동	282-1	답	11	11.0	1/1		국(기재부)			

의견서		
1. 제 목	강진경찰서 신청사 이전신축부지 조성공사	
2. 당사자	성명(명칭)	
	주 소	
3. 의견		
4. 기타		
<p>『공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제15조의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출 합니다.</p> <p style="text-align: right;">2023. . . .</p> <p>의견제출인 주 소 : 성 명 : (서명 또는 인) 전화번호 :</p> <p>강진군수 귀하</p>		
비 고	기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.	

해남군 고시 제2023-20호

해남 군관리계획(소로3-4호선) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 승인 고시

해남군 해남읍 평동리 189-3번지 일원의 지적재조사 사업 완료에 따라 해남 군관리계획(도로:소로3-4호선) 결정(경미한변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조(도시·군관리계획의 결정) 및 시행령 제25조(도시·군관리계획의 결정) 규정에 따라 군관리계획으로 결정하고, 같은법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 의거 지형도면을 승인 고시합니다.

2023. 2. 9.

해남군수

1. 군관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

○ 도로

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	4	6	국지 도로	205	중로2-4	소로2-15	일반 도로	-	전남고시 제57호 (1985.04.12)	
변경	소로	3	4	6	국지 도로	205	중로2-4	소로2-15	일반 도로	-	전남고시 제57호 (1985.04.12)	

○ 도로 변경 사유서

도로명	변경 내용	변경 사유
소로 3-4	<ul style="list-style-type: none"> 지적재조사 사업 완료에 따른 현황조정 - 연장 : 205m - 시점 : 중로2-4 	<ul style="list-style-type: none"> 지적재조사 사업완료에 따른 현황에 맞춰 도시계획선 조정

2. 군관리계획(도로) 결정(변경)도 및 지형도면 승인 도면 : 게재생략

3. 관계 도서는 해남군청 건설도시과(☎ 061-530-5445)에 비치하고 일반인 및 이해관계인 등에게 보입니다.

해남군 공고 제2023-222호

군계획시설(소로 3-4호선)사업 실시계획 인가를 위한 사전 열람 및
의견 청취(변경) 공고

- 1. 해남군에서 시행하는 『해남읍 평남리 도시계획도로 개설공사』 실시계획 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은법 시행령 제99조에 따라 사전 열람 공고하며,
- 2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은법 시행령 제11조(의견청취 등)에 따라 군계획시설사업 사업인정에 관한 의견청취 공고하오니, 본 사업과 관련하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 2. 9.

해남군수

1. 사업의 개요

사업의 종류 및 명칭(사업명)	사업예정지(위치)	사업내용	사업시행지의 명칭 및 주소
해남읍 평남리 도시계획도로 개설공사	해남군 평동리 189-3번지 일원	○연장: 205m ○폭원: 6m	해남군수 해남군 해남읍 군청길 4

- 사업목적 : 군민의 교통편의 및 도시기반시설 확충
- 사업기간 : (당초) 2020년 ~ 2021년
(변경) 2020년 ~ 2025년
- 변경사유 : 지적재조사 사업 완료에 따른 도시계획선 조정

2. 열람장소, 열람기간

- 열람장소 : 해남군청 건설도시과 도시계획팀
- 열람기간 : 2023. 2. 9. ~ 2023. 2. 22.
- 의견제출 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

3. 수용 또는 사용할 토지의 조서 : 붙임 조서 참조

4. 사업시행지 위치도 및 계획평면도 : 열람장소에 비치

5. 기타 문의사항은 해남군청 건설도시과 도시계획팀(061-530-5252)으로 문의하시기 바랍니다.

의 견 서	
1.제 목	
2.당사자	성명(명칭)
	주 소
3.의 견	
4.기 타	
<p>『공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출 합니다.</p> <p style="text-align: center;">2023. . .</p> <p>의견제출인 주 소 : 성 명 : (서명 또는 인) 전화번호 :</p> <p>해남군수 귀하</p>	
비 고	기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.

수용 또는 사용할 토지의 조서(당초)

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리	
합계				9,123	1,324						
1	해남읍 평동	181-5	대	415	8	해남군					
2	“	181-10	대	1	1	해남군					
3	“	180-14	대	198	18	김*심	해남군 해남읍 평남길 **	**공사	부산광역시 남구 문현금융로 **		
4	“		미대장		149	국					
5	“	189-1	대	753	1	안 *	해남군 해남읍 평동리 **	**조합	해남군 해남읍 평동리 **		
6	“	189-3	도	166	154	해남군					
7	“	190-5	대	350	65	정*현	해남군 해남읍 평동리 **				
8	“	190-1	대	479	7	해남군					
9	“	179-9	대	284	40	서*순	해남군 해남읍 평남길 **	**조합	해남군 해남읍 흥교로 **		
10	“	179-6	대	162	8	윤*백	해남군 해남읍 해리 **				
11	“	190-9	대	331	22	박*례	해남군 삼산면 봉학리 **				
12	“	179-8	대	202	62	장*홍	해남군 해남읍 평동리 **	**조합	해남군 해남읍 평동리 **		
13	“	190-4	대	172	31	양*국	장흥군 장동면 복교리 **				
14	“	179-7	대	198	12	장*홍	해남군 해남읍 평동리 **				
15	“	179-4	대	93	4	노*례	해남군 해남읍 평동리 **				
16	“	191-6	대	275	11	오*열	해남군 해남읍 구교리 **				
17	“	177-8	대	218	28	명*공	해남군 해남읍 평동리 **				
18	“	177-9	대	128	11	박*수	해남군 해남읍 중앙1로 **	**조합	해남군 해남읍 성내리 **		
19	“	176	대	133	13	최*자	해남군 해남읍 평남길 **				
20	“	457-23	도	1,047	114	국 (건설교통부)					

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리	
21	해남읍 고도	94-1	대	56	43	유*임	해남군 해남읍 고도리 **	**은행	서울특별시 중구 남대문로 **		
22	“	93-1	대	271	21	하*희	해남군 해남읍 평남3길 **	**금고	해남군 해남읍 성내리 **		
23	“	93-2	대	204	57	김*자	해남군 해남읍 평남2길 **				
24	“	93-6	대	249	18	정*선	해남군 해남읍 구교2길 **				
25	“	93-3	대	264	77	한*덕	해남군 해남읍 평동리 **				
26	“	93-4	대	195	14	정*기	해남군 해남읍 고도리 **				
27	“	92-23	전	398	12	이*재	장흥군 장흥읍 건산남부길 **				
						하*남	장흥군 장흥읍 건산남부길 **				
						박*지	강진군 성전면 죽전길 **				
						박*지	서울특별시 마포구 녹막로3길 **				
28	“	93-5	대	383	53	이*배	해남군 해남읍 평동리 **				
29	“	156-4	전	25	9	김*석	해남군 해남읍 구교3길 **				
						최*영	해남군 해남읍 구교3길 **	**조합	해남군 해남읍 중앙2로 **		
30	“	92-24	대	544	46	이*재	장흥군 장흥읍 건산남부길 **				
31	“	159-1	대	235	104	김*택	해남군 해남읍 고도길 **	**조합	해남군 해남읍 흥교로 **		
32	“	160-1	전	202	58	윤*석	경기도 안양시 만안구 안양동 **				
33	“	161-2	대	172	6	조*임	광주광역시 광산구 송정동 **				
34	“	160-7	도	148	34	해남군					
35	“	161-3	도	172	13	해남군					

수용 또는 사용할 토지의 조서(변경)

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리	
합계				9,856	1,299						
1	해남읍 평동리	181-5	도로	412	3	해남군					
2	해남읍 평동리	196-1	도로	781	141	국 (국토해양부)					
3	해남읍 평동리	189-3	도로	152	141	해남군					
4	해남읍 평동리	180-27	대지	22	7	장*원	해남군 해남읍 해남로**				
5	해남읍 평동리	189-1	대지	758	18	안*		**협동조합	해남군 평동리**		
6	해남읍 평동리	190-22	대지	63	63	장*현	해남군해남읍평동리**				
7	해남읍 평동리	190-5	대지	314	30	장*현	해남군 해남읍 평동리 **				
8	해남읍 평동리	179-13	대지	40	19	서*순	해남군 해남읍 평남1길**				
9	해남읍 평동리	189-4	도로	921	7	해남군					
10	해남읍 평동리	190-9	대지	338	7	박*례	해남군 해남읍 평남1길**				
11	해남읍 평동리	190-23	대지	10	9	박*례	해남군 해남읍 평남1길**				
12	해남읍 평동리	179-9	대지	199	1	서*순	해남군 해남읍 평남1길**				
13	해남읍 평동리	179-6	대지	155	2	윤*백	해남군 해남읍 평남1길**				
14	해남읍 평동리	179-10	대지	7	7	윤*백	해남군 해남읍 평남1길**				
15	해남읍 평동리	179-8	대지	107	26	장*홍	해남군 해남읍 영빈로 **	**협동조합	해남군 평동리**		
16	해남읍 평동리	179-12	대지	62	62	장*홍	해남군 해남읍 영빈로 **	**협동조합	해남군 평동리**		
17	해남읍 평동리	190-24	대지	11	2	박*례	해남군 해남읍 평남1길**				
18	해남읍 평동리	190-21	대지	31	15	양*국	장흥군 장동면 울리길 **				

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	면 적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부상 면적	편입면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권 리	
19	해남읍 평동리	179-7	대 지	177	11	장*홍	해남군 해남읍 영빈로 **				
20	해남읍 평동리	179-11	대 지	11	11	장*홍	해남군 해남읍 영빈로 **				
21	해남읍 평동리	179-4	대 지	93	5	노*례	해남군 해남읍 평동리 **				
22	해남읍 평동리	191-13	대 지	11	2	오*열	경기도평택시세교6로 **				
23	해남읍 평동리	177-8	대 지	202	5	명*공	해남군 해남읍 평동리 **				
24	해남읍 평동리	177-13	대 지	29	29	명*공	해남군 해남읍 평동리 **				
25	해남읍 고도리	94-1	대 지	50	48	유*임	해남군 해남읍 고도리 **				
26	해남읍 고도리	457-23	도 로	1,002	130	국 (건설교통부)					
27	해남읍 고도리	93-1	대 지	251	4	하*희	해남군 해남읍 평남3길 **	**금고	해남군 해남읍 성내리 **		
28	해남읍 고도리	93-7	대 지	21	21	하*희	해남군 해남읍 평남3길 **	**금고	해남군 해남읍 성내리 **		
29	해남읍 고도리	93-2	대 지	150	1	김*자	해남군 해남읍 평남3길 **				
30	해남읍 평동리	176	대 지	103	2	전*대	해남군 해남읍 읍학동길 **				
31	해남읍 고도리	93-8	대 지	56	48	김*자	해남군 해남읍 평남3길 **				
32	해남읍 고도리	92-26	전	37	37	이*재	장흥군 장흥읍 건산로1길 **				
						하*남	광주광역시 동구 학소로 **				
						박*지	진도군 진도읍 공설운동장길 **				
						박*지	해남군 해남읍 땅끝대로 **				
33	해남읍 고도리	92-23	전	267	37	이*재	장흥군 장흥읍 건산로1길 **				
						하*남	광주광역시 동구 학소로 **				

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	면 적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
				공부상 면적	편입면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권 리	
						박지	진도군 진도읍 공설운동장길 **				
						박지	해남군 해남읍 땅끝대로 **				
34	해남읍 고도리	93-12	대 지	17	14	장*선	해남군 삼신면 구림큰길 **				
35	해남읍 고도리	93-9	대 지	63	50	한*덕	해남군 해남읍 평동리 **				
36	해남읍 고도리	93-10	대 지	11	8	장*기	해남군 해남읍 평남3길 **				
37	해남읍 고도리	93-11	대 지	44	31	이*배	해남군 해남읍 평동리 **				
38	해남읍 고도리	156-6	전	8	6	김*석	해남군 해남읍 구교3길 **				
						최*영	해남군 해남읍 구교3길 **				
39	해남읍 고도리	92-24	대 지	499	23	이*재	장흥군 장흥읍 건산로1길 **				
40	해남읍 고도리	92-27	대 지	46	46	이*재	장흥군 장흥읍 건산로1길 **				
41	해남읍 고도리	159-10	대 지	104	78	김*택	해남군 해남읍 고도길 **				
42	해남읍 고도리	161-15	대 지	13	4	조*임	해남군 해남읍 평남3길 **				
43	해남읍 고도리	160-11	전	62	53	윤*석	경기도 남양주시 호평로 **				
44	해남읍 고도리	160-1	전	141	1	윤*석	경기도 남양주시 호평로 **				
45	해남읍 고도리	160-5	도 로	2,010	35	해남군					

영암군 고시 제2023-11호

영암 군계획시설(학교:동아보건대학교)사업 실시계획인가 고시

영암 군계획시설(학교:동아보건대학교) 사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제 91조, 동법 시행령 제100조 및 전라남도사무위임조례 제2조의 규정에 의거 실시계획 인가 고시하고 공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률 제19조 제1항의 규정에 의하여 수용 또는 사용할 토지의 세목을 고시하여 토지·물건소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2023. 2. 9.

영암군수

1. 사업시행지의 위치

○ 위 치 : 전남 영암군 학산면 독천리 산22-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 군계획시설사업

○ 명 칭 : 영암 군계획시설(동아보건대학교) 사업

3. 사업의 면적 및 규모

○ 토지이용계획결정 총괄조서(변경없음)

구분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	140,165	-	-	100.0	-
시설용지	32,014.58	-	-	22.8	-
도로용지	11,500	-	-	8.2	-
주차장및기타	22,400.42	-	-	16.1	-
체육시설용지	4,800	-	-	3.4	-
녹지시설용지	69,450	-	-	49.5	-

○ 조성계획 결정(변경) 조서 (변경)

구분	도면표시 번호		시설명	위 치	건 축 면 적 (㎡)						최 초 결정일	비 고
	기정	변경			바닥면적			연 면 적				
					기정	변경후	증·감	기정	변경후	증·감		
계	-	-	-	10,198.69	11,440.17	증 (1,241.48)	38,378.12	38,644.51	증 (266.39)			
기존시설	①		본관, 강의실	학산면 독천리	1,421.50	1,525.0	증(103.5)	5,686.00	-	-		

구분	도면표시 번호		시설명	위 치	건 축 면 적 (㎡)						최 초 결정일	비고
	기정	변경			비다면적			연 면 적				
					기정	변경후	증·감	기정	변경후	증·감		
기존시설	②		실습동	학산면 독천리	1,507.50	1,547.50	증(40.0)	4,503.50	-	-		
기존시설	③		실습동	학산면 독천리	1,507.50	1,547.50	증(40.0)	4,503.50	-	-		
기존시설	④		도서관	학산면 독천리	871.35	896.31	증(24.96)	2,615.85	-	-		
기존시설	⑤		학생 기숙사	학산면 독천리	682.20	738.70	증(56.5)	2,051.70	-	-		
기존시설	⑥		본부회관 및 식당동	학산면 독천리	388.08	428.58	증(40.5)	1,703.52	-	-		
기존시설	⑦		수위실	학산면 독천리	23.76	-	-	23.76	-	-		
기존시설	⑩		본부회관 및 학생회관	학산면 독천리	342.90	373.50	감(30.60)	1,371.60	-	-		
기존시설	⑪		학생 기숙사	학산면 독천리	359.00	389.17	증(30.17)	1,866.40	-	-		
기존시설	⑬		연구동	학산면 독천리	555.54	556.71	증(1.17)	2,328.64	-	-		
기존시설	⑭		실습동	학산면 독천리	58.00	-	-	58.00	-	-		
기존시설	⑮		연구동	학산면 독천리	43.94	315.60	증(271.66)	836.54	-	-		
기존시설	⑯		말사육장	학산면 독천리	80.00	-	-	80.00	-	-		
기존시설	⑱		선교복지 요한관동	학산면 독천리	226.68	688.77	증(462.09)	915.45	-	-		
기존시설	⑲		학생 기숙사	학산면 독천리	259.24	488.28	증(229.04)	1,986.76	-	-		
기존시설	⑳		간호 학과동	학산면 독천리	664.70	677.78	증(13.08)	2,268.90	2,405.72	증(136.82)		
신설시설	㉑		행복 기숙사동	학산면 독천리	1,206.80	1,105.01	감 (101.79)	5,578.00	5,707.57	증 (129.57)		

4. 사업시행자 성명 및 주소

- 성 명 : 학교법인 봉석학원 이사장 안옥금
- 주 소 : 전남 영암군 학산면 독천리 산22-1번지

5. 사업 착수·준공예정 연월일(변경)

기 정	변 경	비 고
2014. 12. 31 ~ 2026. 12. 31	2014. 12. 31 ~ 2027. 12. 31	

6. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 소유권외의 권리의 명세와 토지소유자·권리자의 주소·성명 : 다음

7. 관계도서 : 게재생략 (영암군청 도시디자인과 비치)
8. 기타 자세한 내용은 영암군청 도시디자인과(☎061-470-2433)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

번호	소재지			지번	지목	지적면적	편입면적			소유자		이해관계인		비고
	군	면	리				기정	변경	증감	주소	성명	주소	성명	
계	24필지			-	-	277,727	140,165	140,165	-	-	-	-	-	-
1	영암	학산	독천	68-9	학	93	93	93	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
2	영암	학산	독천	69-4	잡	526	125	125	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
3	영암	학산	독천	70	학	456	456	456	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
4	영암	학산	독천	70-1	학	1,653	1,653	1,653	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
5	영암	학산	독천	70-3	학	828	828	828	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
6	영암	학산	독천	70-4	학	575	575	575	-	학산면 독천리 105	이재식	-	-	-
7	영암	학산	독천	70-5	잡	234	234	234	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
8	영암	학산	독천	70-6	잡	43	43	43	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
9	영암	학산	독천	70-7	잡	23	23	23	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
10	영암	학산	독천	70-8	학	377	377	377	-	학산면 독천리 1237	권경봉	-	-	-
11	영암	학산	독천	70-9	학	73	73	73	-	학산면 독천리 93-3	백성훈	-	-	-
12	영암	학산	독천	70-10	학	215	215	215	-	학산면 독천리 93-3	백성훈	-	-	-
13	영암	학산	독천	70-14	학	731	731	731	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
14	영암	학산	독천	70-15	학	421	421	421	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
15	영암	학산	독천	70-16	학	136	136	136	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
16	영암	학산	독천	75-2	도	278	124	124	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
17	영암	학산	독천	75-3	전	23	23	23	-	영 암 군	영암군	-	-	-
18	영암	학산	독천	75-4	도	100	26	26	-	영 암 군	영암군	-	-	-
19	영암	학산	독천	324-1	전	768	45	45	-	전 라 남 도	전라남도	-	-	-
20	영암	학산	독천	325	학	35,331	490	490	-	전 라 남 도	전라남도	-	-	-
21	영암	학산	독천	산21	임	10,017	884	884	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
22	영암	학산	독천	산22-1	임	180,793	108,690	108,690	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
23	영암	학산	독천	산26-1	임	23,802	23,205	23,802	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-
24	영암	학산	독천	산30	임	20,231	695	695	-	학산면 독천리 산22-1	봉석학원	-	-	-

실시계획인가 조건(학교:동아보건대학교)

- 사업 중 문화재 발견 시 공사를 중단하고 현장보존 후 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」 제17조에 의거 신고할 것.
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의거 공사 완료 후 7일 이내에 공사완료보고서를 작성하여 준공검사를 득할 것.
- 실시계획인가서류 및 관련기관 협의 내용, 기타 관련 법령에 부합하게 공사를 진행할 것.
- 본 인가는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 실시계획인가이며, 해당 사업에 별도의 개별법 인·허가 등이 필요할 경우 해당 인·허가를 반드시 득한 후 사업을 시행할 것 .

영암군 고시 제2023-12호

영암 군관리계획(지구단위계획:대불배후주거단지) 결정(변경) 고시

영암군 삼호읍 용양리 내 대불국가산업단지 배후주거단지 지구단위계획구역의 지구단위계획 내용 변경에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 아래와 같이 결정(변경) 고시합니다.

2023. 2. 9.

영암군수

1. 군관리계획(지구단위계획) 입안내용
가. 위 치 : 영암군 삼호읍 용양리 대불배후주거단지 일원
나. 결정(변경)내용
○ 지구단위계획 변경
2. 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안) 조서 : 다음
3. 관계도서는 영암군청 도시디자인과(061-470-2433)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

영암 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역에 관한 군관리계획 결정 조서 (변경없음)

도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
1	대불국가산단 배후주거단지	전라남도 영암군 삼호면 용양리 일원	1,802,955	-	1,802,955	전고98-8호 (1998.01.21.)

2. 용도지역 변경에 관한 군관리계획 결정 조서 (변경없음)

구분		면적(㎡)			구성비(%)	비고	
		기정	변경	변경후			
합계		1,802,955	-	1,802,955	100.00		
도시 지역	주거지역	소계	803,201	-	803,201	44.55	
		제1종일반주거지역	260,200	-	260,200	14.43	
		제2종일반주거지역	-	-	-	-	
		제3종일반주거지역	543,001	-	543,001	30.12	
		준주거지역	-	-	-	-	
	상업지역(일반상업지역)		149,464	-	149,464	8.29	
	공업지역	소계	515,903	-	515,903	28.62	
		일반공업지역	438,010	-	438,010	24.30	
		준공업지역	77,893	-	77,893	4.32	
	녹지지역	소계	334,387	-	334,387	18.54	
		자연녹지지역	284,368	-	284,368	15.77	
		보전녹지지역	45,092	-	45,092	2.50	
		생산녹지지역	4,927	-	4,927	0.27	

3. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 조서 (변경없음)

○ 교통시설

· 도로 (변경없음)

- 도로결정조서 : “변경없음”

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	202	35	주간선 도로	5,041.0	광로2-202	대로1-205	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	중로	1	227	20	보조간선 도로	1,480.0	대로1-202	대로1-207	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	종로	1	228	20	보조간선 도로	1,735.0	대로1-202	대로1-207	일반도로	-	전고2000-104호(2000.05.29)	
기정	종로	1	229	20	보조간선 도로	2,490.0	대로1-202	대로1-207	일반도로	-	전고2000-104호(2000.05.29)	
기정	종로	1	230	20	보조간선 도로	1,592.0	대로1-202	중로1-229	일반도로	-	전고2000-104호(2000.05.29)	
기정	종로	1	231	20	보조간선 도로	4,164.0	중로1-227	중로1-226	일반도로	-	전고2000-104호(2000.05.29)	
기정	종로	2	205	15	집산도로	450.0	중로1-228	중로1-229	일반도로	-	전고98-8호(1998.01.21)	
기정	종로	2	206	15	집산도로	460.0	중로1-229	중로1-230	일반도로	-	전고98-8호(1998.01.21)	
기정	종로	2	207	15	집산도로	450.0	중로1-228	중로1-229	일반도로	-	전고98-8호(1998.01.21)	
기정	종로	2	217	15	집산도로	190.0	중로1-231	중로2-207	일반도로	-	전고98-8호(1998.01.21)	
기정	종로	2	218	15	집산도로	240.0	중로2-217	중로2-220	일반도로	-	전고98-8호(1998.01.21)	
기정	종로	2	219	15	집산도로	240.0	중로2-217	중로2-220	일반도로	-	전고98-8호(1998.01.21)	
기정	종로	2	220	15	집산도로	190.0	중로1-231	중로2-207	일반도로	-	전고98-8호(1998.01.21)	
기정	종로	2	225	15	집산도로	460.0	중로1-229	중로1-230	일반도로	-	전고98-8호(1998.01.21)	
기정	종로	2	226	15	집산도로	942.0	중로1-229	중로1-231	일반도로	-	전고98-8호(1998.01.21)	
기정	종로	2	227	15	집산도로	336.0	중로1-228	중로1-231	일반도로	-	전고98-8호(1998.01.21)	
기정	종로	2	228	15	특수도로	59.0	중로1-229	공동주택	보행자전용 도로	-	전고98-8호(1998.01.21)	
기정	종로	3	250	14.9	국지도로	236.0	중로1-231	일반산업단지	일반도로	-	영암군고시 제2015-68(2015.12.31)	
기정	종로	3	251	14.9	국지도로	460.0	중로1-231	중로1-231	일반도로	-	영암군고시 제2015-68(2015.12.31.)	
기정	종로	3	252	14.9	국지도로	20.0	대로1-202	일반산업단지	일반도로	-	영암군고시 제2015-68(2015.12.31.)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	202	10	국지도로	236.0	중로2-227	중로2-227	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	1	203	10	국지도로	83.0	중로2-227	소로1-202	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	201	8	국지도로	390.0	중로1-229	소로3-201	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	202	8	국지도로	170.0	중로1-231	중로2-205	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	203	8	국지도로	250.0	중로1-231	중로2-207	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	204	8	국지도로	390.0	중로1-229	소로3-214	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	206	8	국지도로	255.0	소로2-208	중로1-230	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	207	8	국지도로	107.0	소로2-205	중로1-231	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	208	8	국지도로	107.0	소로2-205	중로1-231	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	209	8	국지도로	190.0	중로1-231	중로2-207	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	210	8	특수도로	123.0	중로1-228	중로2-217	보행자전용 도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	211	8	특수도로	35.0	중로1-202	중로1-228	보행자전용 도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	205	8	국지도로	460.0	중로1-229	중로1-230	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	206	8	국지도로	255.0	소로2-208	중로1-230	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	207	8	국지도로	107.0	소로2-205	중로1-231	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	208	8	국지도로	107.0	소로2-205	중로1-231	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	209	8	국지도로	190.0	중로1-231	중로2-207	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	210	8	특수도로	123.0	중로1-228	중로2-217	보행자전용 도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	2	211	8	특수도로	35.0	중로1-202	중로1-228	보행자전용 도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	201	6	국지도로	180.0	중로1-231	중로2-205	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	202	6	국지도로	100.0	중로2-205	소로2-201	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	203	6	국지도로	150.0	소로2-202	소로3-202	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	204	6	국지도로	120.0	소로3-202	소로3-206	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	205	6	국지도로	150.0	소로3-201	소로3-207	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	206	6	국지도로	60.0	중로2-201	소로3-203	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	207	6	국지도로	70.0	중로1-231	소로2-201	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	208	6	국지도로	100.0	중로2-205	소로2-201	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	209	6	국지도로	160.0	중로1-229	소로3-208	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	210	6	국지도로	120.0	소로3-208	소로3-211	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	211	6	국지도로	60.0	소로2-201	소로3-209	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	212	6	국지도로	160.0	소로2-202	소로3-213	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	213	6	국지도로	70.0	중로1-231	소로2-201	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	214	6	국지도로	250.0	중로1-231	중로2-207	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	215	6	국지도로	100.0	소로2-204	소로3-216	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	216	6	국지도로	150.0	소로3-214	소로3-219	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	217	6	국지도로	120.0	소로3-215	소로3-219	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	218	6	국지도로	150.0	소로2-203	소로3-215	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	219	6	국지도로	110.0	중로2-207	소로3-218	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	220	6	국지도로	100.0	중로1-231	소로2-204	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	221	6	국지도로	120.0	소로3-220	소로3-222	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	222	6	국지도로	70.0	소로2-204	소로3-223	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	223	6	국지도로	150.0	소로2-203	소로3-220	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	224	6	국지도로	160.0	소로2-203	소로3-227	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	225	6	국지도로	160.0	소로2-203	소로3-227	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	226	6	국지도로	160.0	소로2-203	소로3-227	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	227	6	국지도로	140.0	소로2-207	소로2-204	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	228	6	국지도로	100.0	중로1-231	소로2-204	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	229	6	국지도로	120.0	소로3-228	소로3-230	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	230	6	국지도로	70.0	소로2-204	소로3-231	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	231	6	국지도로	10.0	소로1-229	소로3-228	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	232	6	국지도로	77.0	소로2-205	소로2-206	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	233	6	국지도로	77.0	소로2-205	소로2-206	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	234	6	국지도로	77.0	소로2-205	소로2-206	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	235	6	국지도로	77.0	소로2-205	소로2-206	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	
기정	소로	3	236	6	국지도로	77.0	소로2-205	소로2-206	일반도로	-	전고98-8호 (1998.01.21)	

- 주차장 : 변경없음
- 주차장 결정(변경) 조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계			3개소	11,200.9	-	11,200.9		
기정	3	주차장	용양리 1702-42일원	2,228.3	-	2,228.3	전고98-8호 (1998.01.21)	일반상업 지역
기정	4	주차장	용양리 1659-1일원	4,737.7	-	4,737.7	전고98-8호 (1998.01.21)	일반상업 지역
기정	5	주차장	용양리 1662-2일원	4,234.9	-	4,234.9	전고98-8호 (1998.01.21)	일반상업 지역

- 자동차정류장
- 자동차정류장 결정(변경) 조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	2	여객 자동차터미널	여객 자동차터미널	용양리 1702-13일원	3,310.0	-	3,310.0	전고98-8호 (1998.01.21)	일반상업지 역

○ 공간시설

- 광장
- 광장 결정(변경) 조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	5	광장	일반광장	용양리 1664-4일원	2,811.5	-	2,811.5	전고98-8호 (1998.01.21)	일반상업 지역

- 녹지
- 녹지 결정(변경) 조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계				4개소	83,687.1 (46,790.4)	감)0.1	83,687.0 (46,790.3)		
기정	7-1	녹지	원충녹지	용양리 1703-12일원	2,936.0	-	2,936.0	영암군 2009-68호 (2009.10.27)	일반공업지 역

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	8-1	녹지	완충녹지	용양리 1702-63일원	4,646.0	-	4,646.0	영암군 2009-68호 (2009.10.27)	일반공업지 역
기정	51	녹지	완충녹지	용양리 1703-1일원 (배수로 양측변 및 공업지역내)	54,858 (18510.9)	-	54,858 (18510.9)	전고98-8호 (1998.01.21)	일반공업지 역
기정	6	녹지	완충녹지	용양리 1656일원 (주거단지 내 단독주택 좌측변)	21,247.0	-	21,247.0	전고98-8호 (1998.01.21)	제1종일반 주거지역

주) ()는 대불국가산업단지 배후주거단지 내부 면적임
 • 공원
 - 공원 총괄표 : “변경없음”

구 분	기 정		변경후		비고
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	
합 계	4	219,544.7	4	219,544.7	
도시자연공원	-	-	-	-	
근린 공원	2	216,543.9	2	216,543.9	
어린이공원	2	3,000.8	2	3,000.8	
묘지공원	-	-	-	-	
체육공원	-	-	-	-	

- 공원결정(변경)조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계			4개소		219,544.7	-	219,544.7		
기정	11	대불종합공원	근린 공원	용양리 1637일원	136,089.5	-	136,089.5	전고98-8호 (1998.01.21)	자연녹지 지역
기정	12	대불근린공원	근린 공원	용양리1636일원	80,454.4	-	80,454.4	전고98-8호 (1998.01.21)	자연녹지 지역
기정	13	제1호 어린이공원	어린이공 원	용양리1645-1일원	1,500.8	-	1,500.8	전고98-8호 (1998.01.21)	제1종일반 주거지역
기정	14	제2호 어린이공원	어린이공 원	용양리 1685-1일원	1,500.0	-	1,500.0	전고98-8호 (1998.01.21)	제1종일반 주거지역

○ 유통 및 공급시설

· 수도공급설비

- 수도공급설비 결정(변경) 조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	3	수도공급설비 (상수도)	용양리1705일원 (대불근린공원동측)	1,275.60	-	1,275.60	전고98-8호 (1998.01.21)	보전녹지 지역

· 전기공급설비

- 전기공급설비 결정(변경) 조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	위 치			연장 (km)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
기정	4	전기공급설비 (송전선)	변전소	학산면목동리일원	솔대목산	21.078	-	전고162호 (2004.10.13)	구역내 64m

○ 공공·문화체육시설

· 공공청사

- 공공청사 결정(변경) 조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계			2개소		6,637.5	-	6,637.5		
기정	6	공공청사	동사무소, 파출소, 소방파출소	용양리 1665-7일원	5,137.5	-	5,137.5	전고98-8호 (1998.01.21)	일반상업 지역
기정	7	공공청사	우체국	용양리 1665-9일원	1,500.0	-	1,500.0	전고98-8호 (1998.01.21)	일반상업 지역

· 학교

- 학교 결정(변경) 조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계			5개소		52,673.4	-	52,673.4		
기정	5	학교	초등학교	용양리 1638-1일원	9,587.1	-	9,587.1	전고98-8호 (1998.01.21)	제3종일반 주거지역
기정	6	학교	초등학교	용양리 1665-5일원	9,586.9	-	9,586.9	전고98-8호 (1998.01.21)	제3종일반 주거지역
기정	7	학교	초등학교	용양리 1667-5일원	9,587.2	-	9,587.2	전고98-8호 (1998.01.21)	제3종일반 주거지역

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	8	학교	중학교	용양리 1665-4일원	10,912.3	-	10,912.3	전고98-8호 (1998.01.21)	제3종일반 주거지역
기정	9	학교	고등학교	용양리 1638-4일원	12,999.9	-	12,999.9	전고98-8호 (1998.01.21)	제3종일반 주거지역

○ 방재시설

· 방수설비

- 방수설비 결정(변경) 조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	5	제5호 방수설비	용양리 1734일원	5,955.2	-	5,955.2	전고98-8호 (1998.01.21)	생산녹지 지역

4. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정 조서 (변경없음)

가. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획결정조서

1) 단독주택용지 : “변경없음”

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
A	1	3,005.4	1	용양리 1651-1일원	214.3	
			2	용양리 1651-2일원	214.6	
			3	용양리 1651-3일원	214.7	
			4	용양리 1651-4일원	214.7	
			5	용양리 1651-5일원	214.6	
			6	용양리 1651-6일원	214.7	
			7	용양리 1651-7일원	215.1	
			8	용양리 1651-8일원	215.1	
			9	용양리 1651-9일원	214.6	
			10	용양리 1651-10일원	214.6	
			11	용양리 1651-11일원	214.7	
			12	용양리 1651-12일원	214.7	
			13	용양리 1651-13일원	214.7	
			14	용양리 1651-14일원	214.3	
	2	4,903.6	1	용양리 1650-1일원	446.1	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
			2	용양리 1650-3일원	223.0	
			3	용양리 1650-4일원	222.8	
			4	용양리 1650-5일원	222.8	
			5	용양리 1650-6일원	222.7	
			6	용양리 1650-7일원	222.9	
			7	용양리 1650-8일원	222.8	
			8	용양리 1650-9일원	222.7	
			9	용양리 1650-10일원	222.7	
			10	용양리 1650-11일원	222.5	
			11	용양리 1650-12일원	223.1	
			12	용양리 1650-13일원	222.7	
			13	용양리 1650-14일원	222.7	
			14	용양리 1650-15일원	222.8	
			15	용양리 1650-16일원	222.9	
			16	용양리 1650-17일원	222.9	
			17	용양리 1650-18일원	223.0	
			18	용양리 1650-19일원	222.8	
			19	용양리 1650-20일원	223.0	
			20	용양리 1650-21일원	222.9	
			21	용양리 1650-22일원	223.8	
				A3	3,399.0	1
2	용양리 1652-2일원	212.4				
3	용양리 1652-3일원	212.3				
4	용양리 1652-4일원	212.4				
5	용양리 1652-5일원	212.4				
6	용양리 1652-6일원	212.3				
7	용양리 1652-7일원	212.5				
8	용양리 1652-8일원	213.2				
9	용양리 1652-9일원	212.8				
10	용양리 1652-10일원	212.3				
11	용양리 1652-11일원	212.3				
12	용양리 1652-12일원	212.3				

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
			13	용양리 1652-13일원	212.3	
			14	용양리 1652-14일원	212.3	
			15	용양리 1652-15일원	212.4	
			16	용양리 1652-16일원	212.4	
	A4	3,277.6	1	용양리 1653-1일원	204.6	
			2	용양리 1653-2일원	204.8	
			3	용양리 1653-3일원	204.9	
			4	용양리 1653-4일원	204.9	
			5	용양리 1653-5일원	204.9	
			6	용양리 1653-6일원	204.9	
			7	용양리 1653-7일원	70.6	
			8	용양리 1653-17일원	67.2	
			9	용양리 1653-18일원	67.2	
			10	용양리 1653-8일원	204.9	
			11	용양리 1653-9일원	204.6	
			12	용양리 1653-10일원	205.0	
			13	용양리 1653-11일원	205.0	
	A5	1,866.0	1	용양리 1648-1일원	233.1	
			2	용양리 1648-2일원	233.3	
		A5	1,866.0	3	용양리 1648-3일원	233.4
4				용양리 1648-4일원	233.1	
5				용양리 1648-5일원	233.2	
6				용양리 1648-6일원	233.3	
7				용양리 1648-7일원	233.3	
8				용양리 1648-8일원	233.3	
A6		4,289.8	1	용양리 1654-1일원	214.5	
			2	용양리 1654-2일원	214.6	
			3	용양리 1654-3일원	214.6	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고			
			번호	위치	면적(㎡)				
			4	용양리 1654-4일원	429.0				
			5	용양리 1654-6일원	214.5				
			6	용양리 1654-7일원	214.5				
			7	용양리 1654-8일원	428.7				
			8	용양리 1654-10일원	214.4				
			9	용양리 1654-11일원	214.4				
			10	용양리 1654-12일원	214.7				
			11	용양리 1654-13일원	214.5				
			12	용양리 1654-22일원	71.5				
			13	용양리 1654-21일원	71.5				
			14	용양리 1654-14일원	71.5				
			15	용양리 1654-15일원	214.5				
			16	용양리 1654-16일원	214.5				
			17	용양리 1654-17일원	214.4				
			18	용양리 1654-18일원	214.5				
			19	용양리 1654-19일원	214.4				
			20	용양리 1654-20일원	214.6				
				A7	4,902.8	1	용양리 1655-1일원	223.4	
						2	용양리 1655-2일원	222.7	
						3	용양리 1655-3일원	222.8	
4	용양리 1655-4일원	223.5							
5	용양리 1655-5일원	223.3							
6	용양리 1655-6일원	223.3							
7	용양리 1655-7일원	223.5							
8	용양리 1655-8일원	223.5							
9	용양리 1655-9일원	223.4							
	A7	4,902.8	10	용양리 1655-10일원	223.5				
			11	용양리 1655-11일원	219.3				
			12	용양리 1655-12일원	218.6				
			13	용양리 1655-13일원	223.5				
			14	용양리 1655-14일원	223.4				
			15	용양리 1655-15일원	223.4				

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
			16	용양리 1655-16일원	223.5	
			17	용양리 1655-17일원	223.5	
			18	용양리 1655-18일원	223.4	
			19	용양리 1655-19일원	223.4	
			20	용양리 1655-20일원	222.7	
			21	용양리 1655-21일원	222.7	
			22	용양리 1655-22일원	222.5	
	A8	1,954.9	1	용양리 1647-1일원	191.3	
			2	용양리 1647-2일원	198.5	
			3	용양리 1647-3일원	198.4	
			4	용양리 1647-4일원	197.8	
			5	용양리 1647-5일원	191.3	
			6	용양리 1647-6일원	191.4	
			7	용양리 1647-7일원	198.0	
			8	용양리 1647-8일원	197.9	
			9	용양리 1647-9일원	197.9	
			10	용양리 1647-10일원	192.4	
	A9	2,149.7	1	용양리 1649-1일원	215.9	
			2	용양리 1649-2일원	214.8	
			3	용양리 1649-3일원	214.7	
			4	용양리 1649-4일원	214.6	
			5	용양리 1649-5일원	214.8	
			6	용양리 1649-7일원	214.9	
			7	용양리 1649-8일원	214.8	
			8	용양리 1649-9일원	214.7	
			9	용양리 1649-10일원	214.7	
			10	용양리 1649-11일원	215.8	
	A10	5,079.5	1	용양리 1642-1일원	211.6	
			2	용양리 1642-2일원	211.5	
	A10	5,079.5	3	용양리 1642-3일원	211.3	
			4	용양리 1642-4일원	210.9	
			5	용양리 1642-5일원	210.8	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고		
			번호	위치	면적(㎡)			
			6	용양리 1642-6일원	210.8			
			7	용양리 1642-7일원	633.3			
			8	용양리 1642-9일원	211.1			
			9	용양리 1642-10일원	211.1			
			10	용양리 1642-11일원	422.0			
			11	용양리 1642-12일원	434.6			
			12	용양리 1642-13일원	211.1			
			13	용양리 1642-14일원	219.0			
			14	용양리 1642-23일원	203.1			
			15	용양리 1642-17일원	210.7			
			16	용양리 1642-18일원	210.7			
			17	용양리 1642-19일원	211.0			
			18	용양리 1642-20일원	211.4			
			19	용양리 1642-21일원	211.5			
			20	용양리 1642-22일원	212.0			
			A11	3,568.9	1	용양리 1643-1일원	223.2	
					2	용양리 1643-2일원	223.0	
					3	용양리 1643-3일원	223.1	
					4	용양리 1643-4일원	223.0	
					5	용양리 1643-5일원	223.1	
	6	용양리 1643-6일원			222.9			
	7	용양리 1643-7일원			223.1			
	8	용양리 1643-8일원			222.9			
	9	용양리 1643-9일원			223.1			
	10	용양리 1643-10일원			223.1			
	11	용양리 1643-11일원			223.1			
	12	용양리 1643-12일원			223.1			
	13	용양리 1643-13일원			223.1			
	14	용양리 1643-14일원			223.1			
	15	용양리 1643-15일원			223.0			
	16	용양리 1643-16일원			223.0			

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	A12	3,448.3	1	용양리 1644-1일원	215.9	
	A12	3,448.3	2	용양리 1644-2일원	215.4	
			3	용양리 1644-3일원	215.4	
			4	용양리 1644-4일원	71.8	
			5	용양리 1644-17일원	71.8	
			6	용양리 1644-18일원	71.9	
			7	용양리 1644-5일원	215.5	
			8	용양리 1644-6일원	215.4	
			9	용양리 1644-7일원	215.4	
			10	용양리 1644-8일원	215.8	
			11	용양리 1644-9일원	215.8	
			12	용양리 1644-10일원	215.4	
			13	용양리 1644-11일원	215.4	
			14	용양리 1644-12일원	215.4	
			15	용양리 1644-13일원	215.4	
			16	용양리 1644-14일원	215.4	
			17	용양리 1644-15일원	215.4	
			18	용양리 1644-16일원	215.8	
			A13	1,863.7	1	용양리 1641-1일원
	2	용양리 1641-2일원			184.7	
	3	용양리 1641-3일원			184.7	
	4	용양리 1641-4일원			184.9	
	5	용양리 1641-5일원			188.8	
	6	용양리 1641-6일원			189.1	
	7	용양리 1641-7일원			184.9	
	8	용양리 1641-8일원			184.6	
	9	용양리 1641-9일원			184.6	
	10	용양리 1641-10일원			188.9	
	A14	2,954.4	1	용양리 1645-2일원	210.8	
			2	용양리 1645-3일원	211.0	
			3	용양리 1645-4일원	211.0	
			4	용양리 1645-5일원	211.0	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	A14	2,954.4	5	용양리 1645-6일원	211.1	
			6	용양리 1645-7일원	211.0	
			7	용양리 1645-8일원	211.1	
			8	용양리 1645-9일원	211.2	
			9	용양리 1645-10일원	211.0	
			10	용양리 1645-11일원	211.0	
			11	용양리 1645-12일원	211.1	
			12	용양리 1645-13일원	211.0	
	A15	5,099.6	13	용양리 1645-14일원	211.1	
			14	용양리 1645-15일원	211.0	
			1	용양리 1646-1일원	194.8	
			2	용양리 1646-2일원	216.1	
			3	용양리 1646-3일원	216.1	
			4	용양리 1646-4일원	216.1	
			5	용양리 1646-5일원	216.1	
			6	용양리 1646-6일원	431.1	
			7	용양리 1646-7일원	215.8	
			8	용양리 1646-8일원	216.5	
			9	용양리 1646-9일원	216.3	
			10	용양리 1646-10일원	215.9	
			11	용양리 1646-11일원	432.0	
12	용양리 1646-12일원	388.9				
13	용양리 1646-15일원	216.1				
14	용양리 1646-16일원	216.4				
15	용양리 1646-17일원	216.7				
16	용양리 1646-18일원	215.4				
17	용양리 1646-20일원	216.1				
18	용양리 1646-21일원	216.1				
19	용양리 1646-22일원	216.2				
20	용양리 1646-23일원	216.2				
21	용양리 1646-24일원	194.7				

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	A16	1,933.4	1	용양리 1640-1일원	191.5	
			2	용양리 1640-2일원	197.5	
			3	용양리 1640-3일원	197.6	
			4	용양리 1640-4일원	197.5	
			5	용양리 1640-5일원	173.4	
			6	용양리 1640-6일원	191.7	
			7	용양리 1640-7일원	197.4	
			8	용양리 1640-8일원	197.6	
	A16	1,933.4	9	용양리 1640-9일원	197.5	
			10	용양리 1640-10일원	191.7	
	A17	5,117.0	1	용양리 1698-1일원	213.4	
			2	용양리 1698-2일원	212.4	
			3	용양리 1698-3일원	212.9	
			4	용양리 1698-4일원	212.4	
			5	용양리 1698-5일원	212.5	
			6	용양리 1698-6일원	212.8	
			7	용양리 1698-7일원	213.8	
			8	용양리 1698-8일원	212.2	
			9	용양리 1698-9일원	212.4	
			10	용양리 1698-10일원	211.9	
			11	용양리 1698-11일원	212.1	
			12	용양리 1698-12일원	211.6	
			13	용양리 1698-13일원	214.5	
			14	용양리 1698-14일원	215.3	
			15	용양리 1698-15일원	212.4	
			16	용양리 1698-16일원	214.5	
			17	용양리 1698-17일원	213.0	
			18	용양리 1698-18일원	214.7	
			19	용양리 1698-19일원	214.9	
20	용양리 1698-20일원	214.8				
21	용양리 1698-21일원	213.0				

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고	
			번호	위치	면적(㎡)		
			22	용양리 1698-22일원	212.6		
			23	용양리 1698-23일원	213.1		
			24	용양리 1698-24일원	213.8		
	A18	3,074.8	1	용양리 1699-1일원	219.9		
			2	용양리 1699-2일원	219.6		
			3	용양리 1699-3일원	219.6		
			4	용양리 1699-4일원	219.5		
			5	용양리 1699-5일원	439.0		
			6	용양리 1699-7일원	219.9		
			7	용양리 1699-8일원	219.8		
			8	용양리 1699-15일원	60.0		
			9	용양리 1699-9일원	159.5		
		A18	3,074.8	10	용양리 1699-10일원	219.7	
				11	용양리 1699-11일원	219.5	
				12	용양리 1699-12일원	219.6	
13				용양리 1699-13일원	219.4		
14				용양리 1699-14일원	219.8		
A19		3,778.3	1	용양리 1696-1일원	211.4		
			2	용양리 1696-2일원	211.2		
			3	용양리 1696-3일원	211.2		
			4	용양리 1696-4일원	211.1		
			5	용양리 1696-5일원	211.1		
			6	용양리 1696-6일원	211.2		
			7	용양리 1696-7일원	211.2		
			8	용양리 1696-8일원	211.2		
			9	용양리 1696-9일원	211.4		
			10	용양리 1696-10일원	208.9		
11	용양리 1696-11일원	208.5					
12	용양리 1696-12일원	208.6					
13	용양리 1696-13일원	208.4					
14	용양리 1696-14일원	208.5					
15	용양리 1696-15일원	208.5					

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
			16	용양리 1696-16일원	208.6	
			17	용양리 1696-17일원	208.4	
			18	용양리 1696-18일원	208.9	
	A20	3,516.4	1	용양리 1695-1일원	220.6	
			2	용양리 1695-2일원	219.6	
			3	용양리 1695-3일원	219.5	
			4	용양리 1695-4일원	219.6	
			5	용양리 1695-5일원	219.5	
			6	용양리 1695-6일원	439.1	
			7	용양리 1695-8일원	220.5	
			8	용양리 1695-9일원	220.4	
			9	용양리 1695-10일원	219.4	
10			용양리 1695-11일원	219.6		
	A20	3,516.4	13	용양리 1695-14일원	219.5	
			14	용양리 1695-15일원	219.6	
			15	용양리 1695-16일원	220.5	
	A21	3,208.4	1	용양리 1697-1일원	228.9	
			2	용양리 1697-2일원	230.7	
			3	용양리 1697-3일원	228.2	
			4	용양리 1697-4일원	229.0	
			5	용양리 1697-5일원	228.9	
			6	용양리 1697-12일원	470.1	
			7	용양리 1697-13일원	450.5	
			8	용양리 1697-7일원	457.8	
			9	용양리 1697-9일원	228.1	
10			용양리 1697-10일원	230.8		
A22	4,440.5	1	용양리 1694-1일원	202.0		
		2	용양리 1694-2일원	201.8		
		3	용양리 1694-3일원	201.9		

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고			
			번호	위치	면적(㎡)				
			4	용양리 1694-4일원	201.8				
			5	용양리 1694-5일원	201.8				
			6	용양리 1694-6일원	201.8				
			7	용양리 1694-7일원	201.9				
			8	용양리 1694-8일원	201.8				
			9	용양리 1694-9일원	201.8				
			10	용양리 1694-10일원	201.7				
			11	용양리 1694-11일원	202.0				
			12	용양리 1694-12일원	202.0				
			13	용양리 1694-13일원	201.6				
			14	용양리 1694-14일원	201.7				
			15	용양리 1694-15일원	201.8				
			16	용양리 1694-16일원	201.9				
			17	용양리 1694-17일원	201.8				
			18	용양리 1694-18일원	201.8				
			19	용양리 1694-19일원	201.9				
			20	용양리 1694-20일원	201.9				
			21	용양리 1694-21일원	201.8				
				A22	4,440.5	22	용양리 1694-22일원	202.0	
				A23	3,018.5	1	용양리 1700-1일원	216.3	
						2	용양리 1700-2일원	215.4	
3	용양리 1700-3일원	215.4							
4	용양리 1700-5일원	430.6							
5	용양리 1700-6일원	215.1							
6	용양리 1700-7일원	216.2							
7	용양리 1700-8일원	216.4							
8	용양리 1700-9일원	215.5							
9	용양리 1700-10일원	215.4							
10	용양리 1700-11일원	215.3							
11	용양리 1700-12일원	215.3							
12	용양리 1700-13일원	215.3							
13	용양리 1700-14일원	216.3							

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	A24	3,395.8	1	용양리 1693-1일원	212.7	
			2	용양리 1693-2일원	212.0	
			3	용양리 1693-3일원	212.1	
			4	용양리 1693-4일원	212.1	
			5	용양리 1693-5일원	212.1	
			6	용양리 1693-6일원	212.0	
			7	용양리 1693-7일원	212.1	
			8	용양리 1693-8일원	212.9	
			9	용양리 1693-9일원	213.0	
			10	용양리 1693-10일원	212.0	
			11	용양리 1693-11일원	211.9	
			12	용양리 1693-12일원	212.0	
			13	용양리 1693-13일원	212.1	
			14	용양리 1693-14일원	212.0	
			15	용양리 1693-15일원	212.1	
			16	용양리 1693-16일원	212.7	
	A25	3,514.0	1	용양리 1692-1일원	220.3	
			2	용양리 1692-2일원	219.4	
			3	용양리 1692-3일원	219.4	
			4	용양리 1692-4일원	219.4	
			5	용양리 1692-5일원	219.4	
	A25	3,514.0	6	용양리 1692-6일원	439.1	
			7	용양리 1692-8일원	220.2	
			8	용양리 1692-9일원	220.4	
			9	용양리 1692-10일원	219.3	
			10	용양리 1692-11일원	219.4	
			11	용양리 1692-12일원	219.5	
			12	용양리 1692-13일원	219.3	
			13	용양리 1692-14일원	219.4	
			14	용양리 1692-15일원	219.3	
			15	용양리 1692-16일원	220.2	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	A26	1,924.7	1	용양리 1690-1일원	240.7	
			2	용양리 1690-2일원	240.6	
			3	용양리 1690-3일원	240.5	
			4	용양리 1690-4일원	240.5	
			5	용양리 1690-5일원	240.6	
			6	용양리 1690-6일원	240.5	
			7	용양리 1690-7일원	240.6	
			8	용양리 1690-8일원	240.7	
	A27	4,673.1	1	용양리 1691-1일원	213.0	
			2	용양리 1691-2일원	212.3	
			3	용양리 1691-3일원	212.3	
			4	용양리 1691-4일원	212.3	
			5	용양리 1691-5일원	212.3	
			6	용양리 1691-6일원	212.2	
			7	용양리 1691-7일원	212.2	
			8	용양리 1691-8일원	212.2	
			9	용양리 1691-9일원	212.3	
			10	용양리 1691-10일원	212.2	
			11	용양리 1691-11일원	212.8	
			12	용양리 1691-12일원	637.6	
			13	용양리 1691-15일원	212.3	
			14	용양리 1691-16일원	212.3	
			15	용양리 1691-17일원	212.3	
			16	용양리 1691-18일원	212.4	
	17	용양리 1691-19일원	212.3			
	A27	4,673.1	18	용양리 1691-20일원	212.4	
			19	용양리 1691-21일원	212.3	
20			용양리 1691-22일원	213.1		
1			용양리 1682-1일원	221.0		
A28	5,313.0	2	용양리 1682-2일원	222.3		
		3	용양리 1682-3일원	221.7		
		4	용양리 1682-4일원	220.2		

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고		
			번호	위치	면적(㎡)			
			5	용양리 1682-5일원	221.3			
			6	용양리 1682-6일원	221.4			
			7	용양리 1682-7일원	221.4			
			8	용양리 1682-8일원	221.5			
			9	용양리 1682-9일원	219.4			
			10	용양리 1682-10일원	220.3			
			11	용양리 1682-11일원	219.4			
			12	용양리 1682-12일원	219.4			
			13	용양리 1682-13일원	224.8			
			14	용양리 1682-14일원	225.0			
			15	용양리 1682-15일원	224.5			
			16	용양리 1682-16일원	223.0			
			17	용양리 1682-17일원	219.6			
			18	용양리 1682-18일원	222.8			
			19	용양리 1682-19일원	222.2			
			20	용양리 1682-20일원	220.7			
			21	용양리 1682-21일원	220.6			
			22	용양리 1682-22일원	222.2			
			23	용양리 1682-23일원	220.2			
			24	용양리 1682-24일원	218.1			
			A29	5,131.3	1	용양리 1683-1일원	216.0	
					2	용양리 1683-2일원	215.1	
					3	용양리 1683-3일원	215.0	
					4	용양리 1683-4일원	215.1	
5	용양리 1683-5일원	215.0						
6	용양리 1683-6일원	430.1						
7	용양리 1683-8일원	215.0						
8	용양리 1683-9일원	214.9						
A29	5,131.3	9	용양리 1683-10일원	214.9				
		10	용양리 1683-11일원	214.9				
		11	용양리 1683-12일원	216.4				
		12	용양리 1683-13일원	213.7				

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
			13	용양리 1683-14일원	212.2	
			14	용양리 1683-15일원	212.1	
			15	용양리 1683-25일원	318.5	
			16	용양리 1683-16일원	318.4	
			17	용양리 1683-19일원	212.2	
			18	용양리 1683-20일원	212.1	
			19	용양리 1683-21일원	212.2	
			20	용양리 1683-22일원	212.2	
			21	용양리 1683-23일원	425.3	
	A30	4,778.1	1	용양리 1684-1일원	199.6	
			2	용양리 1684-2일원	199.1	
			3	용양리 1684-3일원	199.1	
			4	용양리 1684-4일원	199.0	
			5	용양리 1684-5일원	398.0	
			6	용양리 1684-7일원	199.0	
			7	용양리 1684-8일원	199.0	
			8	용양리 1684-9일원	298.4	
			9	용양리 1684-11일원	298.5	
			10	용양리 1684-12일원	199.3	
			11	용양리 1684-13일원	199.6	
			12	용양리 1684-14일원	199.0	
			13	용양리 1684-15일원	199.0	
14	용양리 1684-16일원	199.0				
15	용양리 1684-17일원	199.1				
16	용양리 1684-18일원	199.1				
17	용양리 1684-19일원	199.2				
18	용양리 1684-20일원	198.9				
19	용양리 1684-21일원	198.9				
20	용양리 1684-22일원	199.0				
21	용양리 1684-23일원	198.9				
22	용양리 1684-24일원	199.4				

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	A31	3,113.0	1	용양리 1685-2일원	222.4	
			2	용양리 1685-3일원	444.8	
			3	용양리 1685-5일원	222.4	
			4	용양리 1685-6일원	222.4	
			5	용양리 1685-7일원	222.4	
			6	용양리 1685-8일원	222.6	
			7	용양리 1685-9일원	222.6	
			8	용양리 1685-10일원	222.2	
			9	용양리 1685-11일원	222.2	
			10	용양리 1685-12일원	222.2	
			11	용양리 1685-13일원	217.9	
			12	용양리 1685-14일원	226.6	
			13	용양리 1685-15일원	222.3	
	A32	4,242.1	1	용양리 1681-1일원	432.4	
			2	용양리 1681-2일원	422.3	
			3	용양리 1681-3일원	211.4	
			4	용양리 1681-4일원	425.3	--
			5	용양리 1681-5일원	212.2	
			6	용양리 1681-6일원	212.6	
			7	용양리 1681-7일원	211.0	
			8	용양리 1681-8일원	213.3	
			9	용양리 1681-9일원	211.6	
			10	용양리 1681-10일원	209.0	
			11	용양리 1681-11일원	212.6	
			12	용양리 1681-12일원	210.4	
			13	용양리 1681-13일원	212.6	
			14	용양리 1681-14일원	211.6	
	A33	3,020.2	1	용양리 1689-1일원	217.4	
			2	용양리 1689-2일원	215.2	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고	
			번호	위치	면적(㎡)		
			3	용양리 1689-3일원	215.1		
			4	용양리 1689-4일원	215.0		
			5	용양리 1689-5일원	215.0		
A33	3,020.2	6	용양리 1689-6일원	215.0			
		7	용양리 1689-7일원	217.2			
		8	용양리 1689-8일원	217.1			
		9	용양리 1689-9일원	215.2			
		10	용양리 1689-10일원	215.3			
		11	용양리 1689-11일원	215.2			
		12	용양리 1689-12일원	215.1			
		13	용양리 1689-13일원	215.1			
		14	용양리 1689-14일원	217.3			
		A34	3,569.4	1	용양리 1686-1일원	223.3	
				2	용양리 1686-2일원	223.1	
				3	용양리 1686-3일원	223.1	
				4	용양리 1686-4일원	223.1	
				5	용양리 1686-5일원	223.1	
				6	용양리 1686-6일원	223.0	
7	용양리 1686-7일원			223.0			
8	용양리 1686-8일원			223.1			
9	용양리 1686-9일원			223.0			
10	용양리 1686-10일원			222.9			
11	용양리 1686-11일원			223.1			
12	용양리 1686-12일원			223.1			
13	용양리 1686-13일원			223.1			
14	용양리 1686-14일원			223.1			
15	용양리 1686-15일원			223.1			
16	용양리 1686-16일원			223.2			
A35	3,696.4	1	용양리 1687-1일원	231.3			
		2	용양리 1687-2일원	230.8			
		3	용양리 1687-3일원	230.9			

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고		
			번호	위치	면적(㎡)			
			4	용양리 1687-4일원	230.9			
			5	용양리 1687-5일원	230.9			
			6	용양리 1687-6일원	230.9			
			7	용양리 1687-7일원	231.0			
			8	용양리 1687-8일원	231.4			
			9	용양리 1687-9일원	231.3			
			10	용양리 1687-10일원	230.9			
			A35	3,696.4	11	용양리 1687-11일원	230.8	
					12	용양리 1687-12일원	231.0	
					13	용양리 1687-13일원	230.9	
14	용양리 1687-14일원	231.0						
15	용양리 1687-15일원	230.9						
16	용양리 1687-16일원	231.5						
A36	1,926.7	1	용양리 1680-1일원	192.6				
		2	용양리 1680-2일원	194.7				
		3	용양리 1680-3일원	193.0				
		4	용양리 1680-4일원	192.5				
		5	용양리 1680-5일원	192.2				
		6	용양리 1680-6일원	192.5				
		7	용양리 1680-7일원	192.2				
		8	용양리 1680-8일원	192.9				
		9	용양리 1680-9일원	193.2				
		10	용양리 1680-10일원	190.9				
A37	4,838.7	1	용양리 1688-1일원	203.6				
		2	용양리 1688-2일원	199.3				
		3	용양리 1688-3일원	199.2				
		4	용양리 1688-4일원	199.3				
		5	용양리 1688-5일원	199.2				
		6	용양리 1688-6일원	199.0				
		7	용양리 1688-7일원	198.9				
		8	용양리 1688-8일원	198.6				

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고			
			번호	위치	면적(㎡)				
			9	용양리 1688-9일원	199.2				
			10	용양리 1688-10일원	199.1				
			11	용양리 1688-11일원	197.8				
			12	용양리 1688-12일원	230.3				
			13	용양리 1688-13일원	215.9				
			14	용양리 1688-14일원	200.8				
			15	용양리 1688-15일원	196.1				
			16	용양리 1688-16일원	203.0				
			17	용양리 1688-17일원	199.9				
			18	용양리 1688-18일원	200.0				
			19	용양리 1688-19일원	199.3				
				A37	4,838.7	20	용양리 1688-20일원	199.4	
						21	용양리 1688-21일원	199.3	
						22	용양리 1688-22일원	199.3	
						23	용양리 1688-23일원	199.2	
						24	용양리 1688-24일원	203.0	
				A38	2,303.0	1	용양리 1670-1일원	235.2	
						2	용양리 1670-11일원	61.5	
						3	용양리 1670-2일원	168.7	
4	용양리 1670-3일원	230.1							
5	용양리 1670-4일원	230.1							
6	용양리 1670-5일원	235.2							
			7	용양리 1670-6일원	231.2				
			8	용양리 1670-7일원	226.4				
			9	용양리 1670-8일원	226.6				
			10	용양리 1670-9일원	226.5				
			11	용양리 1670-10일원	231.5				
			A39	2,299.9	1	용양리 1671-1일원	234.5		
					2	용양리 1671-2일원	229.5		
					3	용양리 1671-3일원	229.5		
					4	용양리 1671-4일원	229.5		

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고	
			번호	위치	면적(㎡)		
			5	용양리 1671-5일원	234.7		
			6	용양리 1671-6일원	231.3		
			7	용양리 1671-7일원	226.5		
			8	용양리 1671-8일원	226.5		
			9	용양리 1671-9일원	226.4		
			10	용양리 1671-10일원	231.5		
	A40	2,299.9	1	용양리 1672-1일원	235.0		
			2	용양리 1672-2일원	229.9		
			3	용양리 1672-3일원	230.0		
			4	용양리 1672-4일원	229.9		
			5	용양리 1672-5일원	235.0		
			6	용양리 1672-6일원	231.2		
			7	용양리 1672-7일원	226.0		
			8	용양리 1672-8일원	226.0		
			9	용양리 1672-9일원	225.9		
		A40	2,299.9	10	용양리 1672-10일원	231.0	
		A41	923.2	1	용양리 1673-1일원	234.1	
				2	용양리 1673-2일원	229.0	
3				용양리 1673-8일원	227.6		
4				용양리 1673-9일원	232.5		
A42		922.9	1	용양리 1673-4일원	228.9		
			2	용양리 1673-5일원	234.1		
			3	용양리 1673-6일원	232.4		
			4	용양리 1673-7일원	227.5		
A43		2,297.7	1	용양리 1674-1일원	234.1		
			2	용양리 1674-2일원	228.9		
			3	용양리 1674-3일원	228.9		
			4	용양리 1674-4일원	228.9		
			5	용양리 1674-5일원	233.6		
			6	용양리 1674-6일원	231.5		
			7	용양리 1674-7일원	226.8		

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
			8	용양리 1674-11일원	350.0	
			9	용양리 1674-8일원	335.0	
	A44	2,298.4	1	용양리 1675-1일원	233.4	
			2	용양리 1675-2일원	228.5	
			3	용양리 1675-3일원	228.4	
			4	용양리 1675-4일원	228.5	
			5	용양리 1675-5일원	233.4	
			6	용양리 1675-6일원	232.3	
			7	용양리 1675-7일원	227.2	
			8	용양리 1675-8일원	227.2	
			9	용양리 1675-9일원	227.3	
			10	용양리 1675-10일원	232.2	
	A45	2,300.9	1	용양리 1676-1일원	234.2	
			2	용양리 1676-2일원	229.2	
			3	용양리 1676-3일원	229.1	
			4	용양리 1676-4일원	229.2	
			5	용양리 1676-5일원	234.4	
			6	용양리 1676-6일원	232.1	
			7	용양리 1676-7일원	227.0	
		A45	2,300.9	8	용양리 1676-8일원	226.9
9				용양리 1676-9일원	226.9	
10				용양리 1676-10일원	231.9	
A46		3,033.2	1	용양리 1678-1일원	215.6	
			2	용양리 1678-2일원	215.2	
			3	용양리 1678-3일원	216.8	
			4	용양리 1678-4일원	217.5	
			5	용양리 1678-5일원	215.3	
			6	용양리 1678-6일원	217.8	
			7	용양리 1678-7일원	216.4	
			8	용양리 1678-8일원	215.3	
			9	용양리 1678-9일원	217.6	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
			10	용양리 1678-10일원	216.7	
			11	용양리 1678-11일원	217.1	
			12	용양리 1678-12일원	216.2	
			13	용양리 1678-13일원	218.9	
			14	용양리 1678-14일원	216.8	
	A47	4,098.3	1	용양리 1677-1일원	229.4	
			2	용양리 1677-2일원	227.5	
			3	용양리 1677-3일원	227.1	
			4	용양리 1677-4일원	227.9	
			5	용양리 1677-5일원	228.0	
			6	용양리 1677-6일원	227.9	
			7	용양리 1677-7일원	229.5	
			8	용양리 1677-8일원	225.4	
			9	용양리 1677-9일원	227.0	
			10	용양리 1677-10일원	210.0	
			11	용양리 1677-11일원	231.3	
			12	용양리 1677-12일원	230.5	
			13	용양리 1677-13일원	233.0	
14	용양리 1677-14일원	225.9				
15	용양리 1677-15일원	230.3				
16	용양리 1677-16일원	229.1				
17	용양리 1677-17일원	230.4				
18	용양리 1677-18일원	228.1				

2) 공동주택용지 : “변경없음”

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	B1	29,136.2	1	용양리 1638-2일원	14,568.1	
			2	용양리 1638-3일원	14,568.1	
	B2	80,404.6	1	용양리 1639-1일원	27,082.6	
			2	용양리 1639-2일원	26,249.4	
			3	용양리 1639-3일원	27,072.6	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	B3	56,800.7	1	용양리 1665-2일원	28,400.3	
			2	용양리 1665-3일원	28,400.4	
	B4	59,090.8	1	용양리 1669-1일원	14,761.0	
			2	용양리 1669-2일원	14,784.2	
			3	용양리 1669-3일원	14,783.8	
			4	용양리 1669-4일원	14,761.8	
	B5	23,520.0	1	용양리 1679-1일원	11,867.0	
			2	용양리 1679-2일원	11,653.0	
	B6	7,901.3	-	용양리 1666-0일원	7,901.3	
	B7	93,460.0	1	용양리 1667-1일원	16,344.9	
			2	용양리 1667-2일원	21,510.8	
			3	용양리 1667-3일원	11,255.3	
			4	용양리 1667-4일원	8,312.6	
			5	용양리 1667-6일원	7,064.7	
			6	용양리 1667-7일원	12,616.9	
			7	용양리 1667-8일원	16,354.8	
B8	63,245.6	1	용양리 1668-1일원	16,174.8		
		2	용양리 1668-2일원	13,842.9		
		3	용양리 1668-3일원	16,677.1		
		4	용양리 1668-4일원	16,550.8		

3) 상업시설용지 : “변경없음”

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	C1	2,871.5	1	용양리 1702-9일원	367.1	
			2	용양리 1702-10일원	351.0	
			3	용양리 1702-11일원	356.3	
			4	용양리 1702-12일원	356.3	
			5	용양리 1702-34일원	356.6	
			6	용양리 1702-35일원	356.6	
			7	용양리 1702-36일원	351.1	
			8	용양리 1702-37일원	376.5	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	C2	4,417.1	1	용양리 1702-38일원	301.8	
			2	용양리 1702-39일원	530.0	
			3	용양리 1702-40일원	537.6	
			4	용양리 1702-41일원	537.4	
			5	용양리 1702-43일원	537.6	
			6	용양리 1702-44일원	537.3	
			7	용양리 1702-45일원	529.9	
			8	용양리 1702-46일원	302.0	
			9	용양리 1702-47일원	301.7	
			10	용양리 1702-48일원	301.8	
	C3	7,439.1	1	용양리 1702-49일원	384.5	
			2	용양리 1702-50일원	730.8	
			3	용양리 1702-51일원	730.5	
			4	용양리 1702-52일원	730.6	
			5	용양리 1702-53일원	378.1	
			6	용양리 1702-54일원	378.0	
			7	용양리 1702-55일원	385.3	
			8	용양리 1702-56일원	385.3	
			9	용양리 1702-57일원	730.4	
			10	용양리 1702-58일원	730.5	
			11	용양리 1702-59일원	730.8	
			12	용양리 1702-60일원	379.9	
			13	용양리 1702-61일원	380.0	
			14	용양리 1702-62일원	384.4	
	C4	2,004.1	1	용양리 1702-14일원	250.5	
			2	용양리 1702-15일원	250.5	
			3	용양리 1702-16일원	250.5	
			4	용양리 1702-17일원	250.7	
			5	용양리 1702-30일원	250.6	
			6	용양리 1702-31일원	250.3	
			7	용양리 1702-32일원	250.5	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	C5	3,694.6	8	용양리 1702-33일원	250.5	
			1	용양리 1702-18일원	303.9	
			2	용양리 1702-19일원	309.3	
			3	용양리 1702-20일원	306.8	
			4	용양리 1702-21일원	306.8	
			5	용양리 1702-22일원	310.8	
			6	용양리 1702-23일원	304.6	
			7	용양리 1702-24일원	315.4	
			8	용양리 1702-25일원	310.8	
			9	용양리 1702-26일원	306.5	
			10	용양리 1702-27일원	306.7	
			11	용양리 1702-28일원	309.2	
			12	용양리 1702-29일원	303.8	
	C6	11,030.7	1	용양리 1657-2일원	874.3	
			2	용양리 1657-6일원	875.0	
			3	용양리 1657-1일원	4,300.1	
			4	용양리 1657-9일원	2,237.6	
			5	용양리 1657-8일원	1,371.6	
			6	용양리 1657-7일원	1,372.1	
	C7	11,487.2	1	용양리 1657-11일원	2,818.2	
			2	용양리 1657-18일원	2,818.4	
			3	용양리 1657-17일원	735.3	
			4	용양리 1657-16일원	726.2	
			5	용양리 1657-15일원	1,464.8	
			6	용양리 1657-14일원	1,464.5	
			7	용양리 1657-13일원	725.2	
			8	용양리 1657-12일원	734.6	
	C8	5,653.9	1	용양리 1658-1일원	643.9	
			2	용양리 1658-2일원	513.4	
			3	용양리 1658-3일원	513.4	
			4	용양리 1658-4일원	513.2	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
			5	용양리 1658-5일원	643.1	
			6	용양리 1658-6일원	642.8	
			7	용양리 1658-7일원	385.1	
			8	용양리 1658-11일원	384.9	
			9	용양리 1658-12일원	385.0	
			10	용양리 1658-13일원	385.2	
			11	용양리 1658-10일원	643.9	
	C9	6,175.6	1	용양리 1663-1일원	331.0	
			2	용양리 1663-2일원	513.1	
			3	용양리 1663-3일원	513.3	
			4	용양리 1663-4일원	513.2	
			5	용양리 1663-5일원	906.0	
			6	용양리 1663-6일원	905.8	
			7	용양리 1663-7일원	512.9	
			8	용양리 1663-8일원	513.2	
			9	용양리 1663-9일원	513.0	
			10	용양리 1663-10일원	642.7	
			11	용양리 1663-11일원	311.4	
	C10	1,184.2	1	용양리 1659-5일원	592.2	
			2	용양리 1659-6일원	592.0	
	C11	1,114.9	1	용양리 1662-1일원	557.4	
2			용양리 1662-12일원	557.5		
C12	1,123.2	1	용양리 1662-6일원	561.6		
		2	용양리 1662-7일원	561.6		
C13	5,921.5	1	용양리 1660-1일원	674.7		
		2	용양리 1660-2일원	403.3		
		3	용양리 1660-11일원	402.9		
		4	용양리 1660-12일원	403.0		
		5	용양리 1660-13일원	403.2		
		6	용양리 1660-5일원	673.3		
		7	용양리 1660-6일원	673.4		

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	C13	5,921.5	8	용양리 1660-14일원	403.3	
			9	용양리 1660-15일원	403.1	
			10	용양리 1660-16일원	403.1	
			11	용양리 1660-17일원	403.3	
			12	용양리 1660-10일원	674.9	
	C14	6,467.7	1	용양리 1661-1일원	673.0	
			2	용양리 1661-2일원	403.1	
			3	용양리 1661-11일원	402.8	
			4	용양리 1661-12일원	402.9	
			5	용양리 1661-13일원	402.9	
			6	용양리 1661-5일원	949.2	
			7	용양리 1661-6일원	949.2	
			8	용양리 1661-7일원	537.2	
			9	용양리 1661-8일원	537.1	
			10	용양리 1661-9일원	537.3	
			11	용양리 1661-10일원	673.0	
	C15	4,490.1	1	용양리 1664-1일원	749.4	
			2	용양리 1664-2일원	746.9	
			3	용양리 1664-3일원	747.0	
			4	용양리 1664-11일원	744.4	
			5	용양리 1664-12일원	745.0	
			6	용양리 1664-13일원	757.4	
	C16	4,655.4	1	용양리 1664-5일원	775.4	
			2	용양리 1664-6일원	775.5	
			3	용양리 1664-7일원	776.8	
			4	용양리 1664-8일원	776.6	
			5	용양리 1664-9일원	775.7	
			6	용양리 1664-15일원	238.1	
			7	용양리 1664-14일원	238.1	
			8	용양리 1664-10일원	299.2	
	C17	3,687.5	1	용양리 1665-10일원	1,771.3	
			2	용양리 1665-11일원	1,916.2	

4) 공업용지(준공업지역) : “변경없음”

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
	D1	61,420.7	용양리 1703-8일원		19,835.0
	D2		용양리 1702-7일원		41,585.7

5) 일반공업용지(일반공업지역) : “변경없음”

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지			비고
			번호	위치	면적(㎡)	
	E1	207,236.4 ⇒ 2,072,181	1	용양리 1703-10일원	47,736.1	
			2	용양리 1703-6일원	24,694.2	
			3	용양리 1703-6일원	21,450.5	
			4	용양리 1703-7일원	7,424.3	
			5	용양리 1703-17일원	12,658.2	
			6	용양리 1703-16일원	3,320.0	
			7	용양리 1703-11일원	45,918.1	
			8	용양리 1703-9일원	44,016.7	
	E2	85,967	1	용양리 1702-3일원	9,847.7	
			2	용양리 1702-70외 1필지 [공동개발 : 1702-70-1~1702-4]	28,923.6	권장
			3	용양리 1702-5외 1필지 [공동개발 : 1702-5-1~1702-6]	37,614.5	권장
			4	용양리 1702-71일원	3,908.4	
			5	용양리 1702-68일원	5,672.8	
	E3	52,762.0	1	용양리 1702-65일원	6,052.0	
			2	용양리 1702-66일원	3,400.0	
			3	용양리 1702-4일원	13,624.0	
			4	용양리 1702-6일원	29,686.0	

6) 교통시설 : “변경없음”

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
	주3	11,200.9	용양리 1702-42일원		2,228.3
	주4		용양리 1659-1일원		4,737.7
	주5		용양리 1662-2일원		4,234.9
	터미널2	3,310.0	용양리 1702-13일원		3,310.0

7) 공간시설 : “변경없음”

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
	광장5	2,811.5	용양리 1664-4일원	2,811.5	
	공원11	219,544.7	용양리 1637일원	136,089.5	
	공원12		용양리1636일원	80,454.4	
	공원13		용양리1645-1일원	1,500.8	
	공원14		용양리 1685-1일원	1,500.0	

8) 유통 및 공급시설 : “변경없음”

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
	수도3	1,275.60	용양리1705일원(대불근린공원동측)	1,275.60	

9) 공공·문화체육시설 : “변경없음”

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
	청사6	6,637.5	용양리 1665-7일원	5,137.5	동사무소, 파출소, 소방파출소
	청사7		용양리 1665-9일원	1,500.0	우체국
	학교5	52,673.4	용양리 1638-1일원	9,587.1	
	학교6		용양리 1665-5일원	9,586.9	
	학교7		용양리 1667-5일원	9,587.2	
	학교8		용양리 1665-4일원	10,912.3	
	학교9		용양리 1638-4일원	12,999.9	

10) 기타시설 : “변경없음”

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
	늘1		용양리 1673-3일원	456.7	늘이터
	종1		용양리 1649-6일원	854.1	종교시설

5. 건축물의 용도·밀도·높이·형태·색채에 관한 군관리계획 결정 조서 (변경)
가. 단독주택용지 (기정)

도면 번호	구 분	내 용
A1~A47	허용용도	단독주택 근린생활시설 - 지상 1층과 지하 1층에만 근린시설허용 허용, 그 외 주거용 시설로 이용 - 근린생활시설의 규모는 지상층 연면적의 40%이하로 제한 (다만, 2층 이하 건축물인 경우 연면적 2분의 1 미만) - 영암군 도시계획조례 별표3 제1종일반주거지역안에서 건축할 수 있는 건축물
	불허용도	지정용도 이외의 용도 단란주점, 노래연습장, 인미사술소 학교보건법상 학교환경 위생정화구역내에 위치시 위생정화구역내 불허용도
	밀 도	건폐율 : 60%이하, 용적률 : 180%이하
	높 이	최고 4층 이하
	배 치	건축물의 주방향은 남향 또는 남동향을 주로하여 채광, 통풍등 쾌적한 주거환경 조성 남동향배치가 불가피한 동서간 국지도로에 접한 획지는 진입구 변으로 옥외주차 및 미당을 설치하여 가능한 도로와 이격될 수 있도록 유도
	형 태	경사지붕 설치 권장(물매 1:4.5 이상) 지붕의 처마끝단이 건축선을 돌출할 수 없도록 함 근린생활시설 설치시 건축물은 투시형 셔터나 투시벽을 사용하도록 권장 주변 건물과의 조화를 고려하여 건축물의 외벽을 인접 건축물과 동일한 자료 사용 권장
	색 채	영암군 기본계획에서 권장하는 색채사용 주변건물과의 조화를 고려하여 건축물의 외벽은 인접 건축물과 동일한 재료를 사용하도록 권장 건축물의 좌·우 배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용
	획 지	획지 분할·합병은 2개 내에서 허용 - 분할시 1호당 획지면적은 60㎡이하로 불가

주) 기타 정하지 않은 사항에 대해서는 영암군 도시계획조례 및 주차장조례 등 관련법규에 따름

가. 단독주택용지 (변경)

도면 번호	구 분	내 용
A1-A47	허용용도	단독주택 근린생활시설 - 지상 1층과 지하 1층에만 근린시설허용 허용, 그 외 주거용 시설로 이용 - 근린생활시설의 규모는 지상층 연면적의 40%이하로 제한 (다만, 2층 이하 건축물인 경우 연면적 2분의 1 미만) - 영암군 도시계획조례 별표3 제1종일반주거지역안에서 건축할 수 있는 건축물
	불허용도	지정용도 이외의 용도 단란주점, 노래연습장, 인미사술소 학교보건법상 학교환경 위생정화구역내에 위치시 위생정화구역내 불허용도
	밀 도	건폐율 : 60%이하, 용적률 : 200%이하
	높 이	최고 4층 이하
	배 치	건축물의 주방향은 남향 또는 남동향을 주로하여 채광, 통풍등 쾌적한 주거환경 조성 남동향배치가 불가피한 동서간 국지도로에 접한 획지는 진입구 변으로 옥외주차 및 미당을 설치하여 가능한 도로와 이격될 수 있도록 유도
	형 태	경사지붕 설치 권장(물매 1:4.5 이상) 지붕의 처마끝단이 건축선을 돌출할 수 없도록 함 근린생활시설 설치시 건축물은 투시형 셔터나 투시벽을 사용하도록 권장 주변 건물과의 조화를 고려하여 건축물의 외벽을 인접 건축물과 동일한 자료 사용 권장
	색 채	영암군 기본계획에서 권장하는 색채사용 주변건물과의 조화를 고려하여 건축물의 외벽은 인접 건축물과 동일한 재료를 사용하도록 권장 건축물의 좌·우 배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용
획 지	획지 분할·합병은 2개 내에서 허용 - 분할시 1호당 획지면적은 60㎡이하로 불가	

주) 기타 정하지 않은 사항에 대해서는 영암군 도시계획조례 및 주차장조례 등 관련법규에 따름

나. 공동주택용지 (변경없음)

도면 번호	구 분	내 용
B1~B8	허용용도	아파트 및 부대복리시설 - 부대복리시설은 주택법 제2조 제8호, 제9호와 주택건설기준등에 관한 규정 제4조, 제5조 규정의 부대 및 복리시설과 지하체장이 요구할 수 있는 주민공동시설 포함
	불허용도	지정용도 이외의 용도
	밀 도	건폐율 : 40%이하, 용적률 : 250%이하
	높 이	최고 25층 이하(동일 건물내 층고변화 : 3층이내)
	배 치	주민의 프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위내에서 주된 건물의 방향과 직각 또는 변화있는 방향이 되도록 유도 도로변에 면한 아파트는 가능한 도로에 직각으로 배치되도록 유도하여 차량통행에 대한 소음등 주거환경 보호
	형 태	시각적·심리적인 중압감을 해소하고 일조 및 조망의 측면을 고려하여 건축물의 최대길이를 제한(100m이내) 건물의 크기, 인동간격, 공간감 등을 고려하여 건물높이에 반비례 되도록 유도 경사지붕 설치 권장(물매 1:30이상) - 경사지붕 설치시 인센티브 부여
색 채	영암군 기본계획에서 권장하는 색채사용 고유하고 독특한 색채를 통한 지구의 상징성 부여 주조색(70%이상), 보조색(10-30%), 강조색(10%이하) 등의 적절한 사용으로 다양성 속의 통일을 기함	

주) 기타 정하지 않은 사항에 대해서는 영암군 도시계획조례 및 주차장조례 등 관련법규에 따름

다. 상업시설용지 (기정)

도면 번호	구 분	내 용
C1~C17	허용용도	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 영암군 도시계획조례(별표8)에 의거 용도지역내에서 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도외의 용도
	불허용도	학교보건법상 학교환경 위생정화구역내에 위치시 위생정화구역내 불허용도 상가와 공동주택을 겸하는 주상복합용도, 단독주택, 공동주택, 안마시술소, 장례식장, 공장, 위험물 저장 및 처리시설
	밀 도	건폐율 : 80%이하, 용적률 : 1,300%이하
	높 이	경관을 고려하여 가로별로 일정한 높이가 되도록 함 필지의 규모별 또는 도로체계 및 획지의 입지에 따라 개발자의 창의적 개발 유도
	배 치	2면 이상이 도로에 면하는 건축물의 전면방향은 넓은 도로를 향하도록 계획
	형 태	보행자의 이용편의를 고려함과 도시에 가로경관과 주변 건물과의 조화를 이루도록 유도 건축물 외벽미감은 가로경관과 주변 건물과의 조화를 고려하여 계획 건축물 셔터는 투시형으로하여 이간의 가로조경과 가로미관 개선에 기여 보행자 전용도로에 접합 건축물의 1층 바닥 미감높이와 도로미감높이와의 차이는 15cm 이하로 하여 보행자의 접근을 용이하게 유도
	색 채	영암군 기본계획에서 권장하는 색채사용 고유하고 독특한 색채를 통한 지구의 상징성 부여 주조색(70%이상), 보조색(10~30%), 강조색(10%이하) 등의 적절한 사용으로 다양성 속의 통일을 기함
	획 지	과소토지(150㎡)가 되지않는 범위 내에서 분할, 합필, 합병등 공동건축을 가능케 함(권장사항) - 합병을 허용하되 과도한 규모가 되지 않도록 함

다. 상업시설용지 (변경)

도면 번호	구 분	내 용
C1~C17	허용용도	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 영암군 도시계획조례(별표8)에 의거 용도지역내에서 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도외의 용도
	불허용도	학교보건법상 학교환경 위생정화구역내에 위치시 위생정화구역내 불허용도 인마시술소, 장례식장, 공장, 위험물 저장 및 처리시설
	밀 도	건폐율 : 80%이하, 용적률 : 1,300%이하
	높 이	경관을 고려하여 가로별로 일정한 높이가 되도록 함 필지의 규모별 또는 도로체계 및 획지의 입지에 따라 개발자의 창의적 개발 유도
	배 치	2면 이상이 도로에 면하는 건축물의 전면방향은 넓은 도로를 향하도록 계획
	형 태	보행자의 이용편의를 고려함과 도시에 가로경관과 주변 건물과의 조화를 이루도록 유도 건축물 외벽마감은 가로경관과 주변 건물과의 조화를 고려하여 계획 건축물 셔터는 투시형으로하여 이간의 가로조경과 가로미관 개선에 기여 보행자 전용도로에 접합 건축물의 1층 바닥 마감높이와 도로마감높이와의 차이는 15cm 이하로 하여 보행자의 접근을 용이하게 유도
	색 채	영암군 기본계획에서 권장하는 색채사용 고유하고 특색있는 색채를 통한 지구의 상징성 부여 주조색(70%이상), 보조색(10~30%), 강조색(10%이하) 등의 적절한 사용으로 다양성 속의 통일성을 기함
	획 지	과소토지(150㎡)가 되지않는 범위 내에서 분할, 합필, 합병등 공동건축을 가능케 함(권장사항) - 합병을 허용하되 과도한 규모가 되지 않도록 함

라. 산업시설용지 (변경없음)

○ 준공업지역

도면 번호	구 분	내 용															
D1, D2	허용용도	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 영암군 도시계획조례(별표13)에 의거 용도지역내에서 건축할 수 있는 건축물 전문대학 이상 허용															
	불허용도	허용용도이외의 용도															
	밀 도	건폐율 : 70%이하, 용적률 : 400%이하															
	높 이	최고 5층 이하															
	건 축 선	영암군 건축조례 제32조에 의거하여 건축선으로부터 이격시켜 건축물이 입지하도록 가로경관상의 정연선 확보와 전면성 유지 <div style="text-align: center;"> <건축선으로부터 건축물까지 띄어야 하는 거리> <table border="1" style="margin: 10px auto;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">용도</th> <th rowspan="2">지역 구분</th> <th colspan="2">띄어야 할 거리(m)</th> <th rowspan="2">적용대상 건축대상</th> </tr> <tr> <th>500㎡~ 2,000㎡미만</th> <th>2,000㎡이상</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">창고시설 운수시설</td> <td>준공업지역</td> <td>1.5</td> <td>3.0</td> <td rowspan="2">모든건축선</td> </tr> <tr> <td>그외지역</td> <td>3.0</td> <td>6.0</td> </tr> </tbody> </table> </div>	용도	지역 구분	띄어야 할 거리(m)		적용대상 건축대상	500㎡~ 2,000㎡미만	2,000㎡이상	창고시설 운수시설	준공업지역	1.5	3.0	모든건축선	그외지역	3.0	6.0
	용도	지역 구분			띄어야 할 거리(m)			적용대상 건축대상									
			500㎡~ 2,000㎡미만	2,000㎡이상													
	창고시설 운수시설	준공업지역	1.5	3.0	모든건축선												
그외지역		3.0	6.0														
형 태	주택단지와 조화를 이룰 수 있도록 건축물의 단조로운 형태를 배제 건축물 외벽미감은 가로경관과 주변건물과의 조화를 고려하여 계획																
색 채	영암군 기본계획에서 권장하는 색채사용 고유하고 특색을 통한 지구의 상징성 부여 주조색(70%이상), 보조색(10-30%), 강조색(10%이하) 등의 적절한 사용으로 다양성 속의 통일을 기함																
획 지	대지의 분할은 최소규모(1,600㎡)이하로는 불가, 2개 필지까지의 합병은 가능(단, 합병전 대지로의 분할은 가능)																

주) 기타 정하지 않은 사항에 대해서는 영암군 도시계획조례 및 주차장조례 등 관련법규에 따름

○ 일반공업지역

도면 번호	구 분	내 용
E	허용용도	국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 영암군 도시계획조례(별표12)에 의거 용도지역내에서 건축할 수 있는 건축물
	불허용도	허용용도 이외의 용도
	밀 도	건폐율 70%, 용적률 350%이하
	높 이	최고 4층 이하
	배 치	일반공업지역내 건축물은 유치업종 및 시설물의 종류에 따라 융통성 있게 대처하기 위하여 블록내 대지의 분할 및 합병이 가능하도록 함 건축물의 주방향은 남향 또는 남동향을 주로하여 채광, 통풍 등 쾌적한 환경 조성 남동향 배치가 불가피한 경우 동서간 도로에 접한 획지는 진입구 변으로 옥외주차 및 공간을 확보하여 가능한 도로와 이격될 수 있도록 유도
	형 태	시각적 개방감 및 조망권 확보, 건축물의 최대길이는 150m 내로 제한함 지붕형태는 통일성과 가로경관 향상을 위하여 경사지붕을 설치하여야 하며, 평지붕은 지붕비적면적의 3/100이내에서 허용 단, 옥상조경 설치시는 예외 - 지붕의 구배는 3/100이상 7/100이하가 되도록 설치 담장설치시 1.5m 이하의 생울타리 또는 투시형으로 설치
	색 채	주조색(70%이상) : 따뜻한색 또는 무채색 계통의 밝은색 권장(채도가 높은색 금지) 보조색 : 주조색 계통의 색 권장 강조색(10%미만) : 제한 없음
	획 지	대지의 분할은 최소규모(1,600㎡)이하로는 불가, 2개 필지까지의 합병은 가능(단, 합병전 대지로의 분할은 가능)

주) 기타 정하지 않은 사항에 대해서는 영암군 도시계획조례 및 주차장조례 등 관련법규에 따름

마. 공공시설용지 (변경)

○ 공공청사

도면 번호	구 분	내 용
	허용용도	지정된 용도와 부속용도에 한함 (우체국, 동사무소, 피출소, 소방피출소)
	불허용도	지정용도이외의 용도
	밀 도	건폐율 : 80%이하, 용적률 : 400%이하
	높 이	최고 5층 이하
	배 치	이면도로에서의 차량 진·출입을 원칙으로 하나 주민편의를 도모하기 위해 전면도로에서 차량 진·출입 허용 지정용도의 이미지와 각 시설의 식별성을 높이기 위해 동일한 수종의 선택으로 식재하고 색상변화를 통하여 구분하되 구역전체에 통일성을 유지 주차장 및 차량출입구등 옥외공간을 공동으로 활용함으로써 토지이용의 효율성 제고

○ 학교

도면 번호	구 분	내 용
	허용용도	학교, 학교시설에 부속된 용도
	불허용도	지정용도이외의 용도
	밀 도	건폐율 : 20%이하, 용적률 : 100%이하
	높 이	최고 5층 이하
	배 치	2개 이상의 도로에 면한 학교의 차량 진·출입은 도로의 기능이 낮고 교통량이 적은 도로에서 이루어지도록 계획 보행동선 및 인접주택지의 진·출입구를 고려하여 보행출입구를 설치하여 접근성과 안전성을 제고 부지여건을 고려하여 건축물을 남향으로 배치가 되도록 하며 운동장이 남쪽에 배치되도록 고려 차량 출입구는 교차로와 횡단보도에서 충분히 이격하여 안전성을 도모

○ 여객자동차터미널

도면 번호	구 분	내 용
	허용용도	건축법시행령 별표1 제7호 및 제8호, 제20호 자동차 관련시설 - 도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙 제31조의 규정에 의한 자동차정류장과 그 부대시설 및 편의시설
	불허용도	지정용도이외의 용도
	밀 도	건폐율 : 80%이하, 용적률 : 1,300%이하
	높 이	최고 5층 이하

○ 주차장 (기정)

도면 번호	구 분	내 용
	허용용도	주차장법에 의한 노외주차장, 주차전용건축물 및 부속시설 단, 주차전용 건축물 설치시 대지면적 30%미만 범위내에서 근린생활시설, 자동차관련시설, 근린공공시설, 업 무시설, 운동시설, 전시시설, 판매시설, 관람집회시설 기능
	불허용도	지정용도이외의 용도
	밀 도	건폐율 : 80%이하, 용적률 : 1,300%이하
	높 이	최고 5층 이하

○ 주차장 (변경)

도면 번호	구 분	내 용
	허용용도	주차장법에 의한 노외주차장, 주차전용건축물 및 부속시설 단, 주차전용 건축물 설치시 연면적 30%미만 범위내에서 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설, 문화 및 집 회시설, 업무시설, 운동시설, 판매시설 기능
	불허용도	지정용도이외의 용도
	밀 도	건폐율 : 80%이하, 용적률 : 1,300%이하
	높 이	최고 5층 이하

○ 종교시설

도면 번호	구 분	내 용
	허용용도	종교시설과 그에 부속된 용도시설
	불허용도	지정용도이외의 용도
	밀 도	건폐율 : 60%이하, 용적률 : 200%이하
	높 이	최고 4층 이하

6. 기타사항에 관한 군관리계획 결정 조서 (변경없음)

구 분	내 용
대지내 차량출입	도로에 접한 대지의 일부구간 중 교통에 장애가 예상되어 교통영향분석·개선대책상 차량출입불허구간으로 지정된 곳 에서는 각 대지로의 차량출입구를 설치불가. 다만, 해당 도시계획위원회에서 부득이 인정하는 경우에는 가능 차량출입에 대한 별도의 지침이 없는 대지의 차량출입구 위치는 임의로 정할 수 있으나, 도로 모퉁이에는 불가 차량출입구는 대지당 1개소만 허용하되 그 폭은 6m를 초과할 수 없음(단 산업용지중 위험물저장 및 처리시설이 입지할 경우에는 2개소 이상 둘 수 있다) 차량출입구는 도로의 가각구간에는 설치 불가

구 분	내 용
부설주차장의 설치	건축물의 부설주차장 설치기준은 주차장법 및 영암군 주차장 조례에 따라 설치
부설주차장의 형태 및 위치	부설주차장은 자주식 주차장으로 주차대수를 확보하여야 하며 지상주차장의 주차방식은 직각주차를 권장하며, 이때 해당 도로를 주차를 위한 진입도로로 간주 부설주차장의 위치는 주차의 효율성을 도모하기 위해 인접획지 경계부에 위치하는 것을 권장
차량출입구	교통영향분석·개선대책상 차량출입불허구간으로 지정된 구간은 차량의 진출입을 할 수 없으며, 차량의 출입구는 위계가 낮은 도로 또는 가구의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 함
담장	담장을 설치하는 경우에는 보행환경의 쾌적성 및 경관등을 증진 시킬 수 있도록 높이 1.2m이하의 투시형담장 또는 생울타리로 설치하도록 권장
옥외 광고물	옥외광고물은 '옥외광고물 등 관리법' 에 의거 설치 간판의 색상은 광고물의 바탕색은 건축물의 외벽색과 같은 계통으로 채도가 낮은 것 한 건물의 여러간판을 설치시 같은 계통의 바탕색과 같은 계통의 재료 및 형태 사용 광고물 설치시 보행자의 통행에 불편이나 미관조성을 위해 돌출간판은 지양하도록 권장

영암군 공고 제2023-195호

영암 군계획시설(공공청사:영암경찰서) 실시계획(변경)인가 전 공람 공고

영암 군계획시설(공공청사:영암경찰서) 사업 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 동법 시행령 제99조의 규정에 의거 실시계획인가 전 관계서류를 토지소유자 및 이해관계인에게 보이고자 공람 공고합니다.

2023. 2. 9.

영암군수

1. 사업시행지의 위치
 - 위 치 : 전남 영암군 영암읍 서남리 137번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 군계획시설사업
 - 명 칭 : 영암 경찰서 신축공사
3. 사업의 면적 및 규모
 - 공공청사 면적 : 9,679㎡
 - 토지이용계획

구 분		면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
합 계		9,679	100.0	
건축물 용지	소 계	2,268	23.4	
	건축시설용지	2,268	23.4	
기반시설 용지	소 계	3,827	39.5	
	차량도로	446	4.6	
	주차장	2,813	29.1	
	진입마당	568	5.9	
공간시설 용지	소 계	1,719	17.8	
	공개공지	610	6.3	
	힐링마당	1,109	11.5	
조성녹지 용지		1,865	19.3	

○ 건축면적

구 분	면 적(m ²)	동수	비고
면 적	2,065.25	4	
연면적	8,664.76		

5. 사업착수 및 준공예정일 (변경)

구분	기정	변경	비고
착수	실시계획인가일부터	실시계획인가일부터	2020. 7. 2.
준공	2023. 2	2026. 5.	

6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 : 다음

7. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성 명 : 영암경찰서장

○ 주 소 : 전남 영암군 영암읍 남문로 19

8. 관계도서 : 게재생략(도시디자인과 비치)

9. 공람기간 : 2023. 2. 9. ~ 2023. 2. 23. (14일간)

10. 기타 자세한 내용은 영암군청 도시디자인과(061-470-2433)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지지번, 지목과 소유권이외의 권리의 명세서

변 경					주 소	소유자	비 고
연번	지번	지목	면적(㎡)				
			지적	편입			
합계(9필지)			18,855	9,679			
1	3-1	전	373	373	영암읍 서남리 3	경찰청	
2	3-2	대지	407	407	영암읍 서남리 3	경찰청	
3	3-3	전	92	92		영암군	
4	3-6	전	1	1		영암군	
5	4-1	대지	91	91		영암군	
6	6-3	잡종지	63	63	영암읍 서남리 3	경찰청	
7	6-7	잡종지	22	22		영암군	
8	137	대지	9,170	8,626		경찰청	
9	144	도로	8,636	4		국토 교통부	

함평군 공고 제2023-137호

5일시장 연결도로 정비 및 주차장 조성사업 보상계획(열람) 공고

함평군에서 시행하는 「5일시장 연결도로 정비 및 주차장 조성사업」에 편입되는 토지 및 지장물에 대하여 보상을 실시하고자 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조(보상계획의 열람 등)에 따라 아래와 같이 보상계획(열람)을 공고하오니 토지소유자 및 이해관계인은 보상계획을 열람하시기 바라며, 의견이 있을 때에는 열람(이의신청)기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023. 2. 9.

함평군수

1. 사업개요

- 가. 사업명 : 5일시장 연결도로 정비 및 주차장 조성사업
- 나. 시행자 : 함평군수
- 다. 사업위치 : 전남 함평군 함평읍 기각리 120-1번지 일원
- 라. 사업면적 : 9,872㎡

2. 보상대상 및 열람내용

- 가. 토지 : 전남 함평군 함평읍 기각리 894-2번지 외 6필지

토 지 조 서											
연번	소재지		지목	당초		편입		소유자		관계인	
	읍면	리		지번	지적 (㎡)	지번	지적 (㎡)	주소	성명	주소	성명
합 계						6필지	434				
1	함평	기각	대	894-2	136	894-2	136	전남 함평군 함평읍 중앙길 16*	김*식		
2			대	894-10	132	894-10	132	전남 함평군 함평읍 신기산길 5*	천*숙 외 4		
3			대	869-2	161	869-2	161	광주광역시 남구 호우2로21, 104동 100*호	이*득		
4			대	868	300	868	300	인천광역시 연수구 센트럴로 194, 203동 190*호	권*철		
5			대	867	569	867	569				
6			대	872	117	872	117	광주광역시 서구 상무대로 884번길 17-4, 지하10*호	주*나*		
7			대	873	88	873	88				

나. 물 권 : 위 편입토지상에 소재한 지상 물건 등 권리 일체

물 권 조 서										
연번	소재지			종류	구조	단위	수량	소유자		비고
	읍면	리	지번					주소	성명	
1	함평	기각	894-2	근린생활시설 (1층)	시멘트벽돌 조슬라브	㎡	43.2	전남 함평군 함평읍 중앙길 16*	김*식	
				주택(1층)	시멘트벽돌 조슬라브	㎡	73.6			
				창고	조적조판넬	㎡ (식)	24.8			
				근린생활시설 (2층)	시멘트벽돌 조슬라브	㎡	112.1			
				주택(3층)	조립식판넬	㎡	53			
				계단실	조적조판넬	㎡ (식)	3.6			
				영업보상	중*세탁	식	1			
2	함평	기각	894-10	근린생활시설 (1층)	라멘조 슬라브	식	1	전남 함평군 함평읍 신기산길 5*	천*숙 외 4	
				근린생활시설 (2층)	라멘조 슬라브	㎡ (식)	1			
				동산이전비	-	식	1			
3	함평	기각	867	구상나무	-	일괄	1	인천광역시 연수구 센트럴로 194, 203동 190*호	권*철	
4	함평	기각	868	울타리	메쉬	일괄	1			
5	함평	기각	873	무화과나무	주	ea	1	광주광역시 서구 상무대로 884번길 17-4 지하10*호	주*나*	
				사철나무	주	ea	1			
				장미	주	ea	1			
				초피나무	주	ea	1			
				화살나무	주	ea	1			
				황금사철	주	ea	1			

3. 열람 및 이의신청

가. 열람(이의신청)기간 : 2023. 2. 10.(금) ~ 2. 27.(월)

나. 열람장소 : 함평군청 지역개발과 도시재생팀

다. 이의신청 장소 및 방법 : 함평군청 지역개발과 서면 제출

4. 보상금 협의 및 지급시기 : 토지소유자 및 관계인 개별통지

5. 보상방법 및 절차(감정평가업체 추천 및 보상금 산정)

가. 보상금산정방법 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조(보상액의 산정) 및 같은 법 시행령 제28조(시도지사과 토지소유자의 감정평가업체 추천)에 따라 3인(시·도지사과 토지소유자가 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나 시·도지사 또는 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우에는 2인)의 감정평가업자가 평가한 감정평가 금액을 산술평균한 금액으로 협의에 의한 계약을 체결하되, 협의가 성립되지 아니하거나 협의할 수 없는 경우에는 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 이 정하는 바에 따름.

나. 보상시기는 사정에 따라 변경될 수 있으며 토지·물건별 보상금액 및 구비 서류 등은 손실보상 협의 요청과 함께 개별 통지.

다. 보상절차 : 보상계획 공고 및 열람 → 감정평가 및 보상액 산정 → 손실보상협의 및 보상지급 → 수용재결(보상협의 불성립 시) → 공탁 및 수용

라. 감정평가업체 추천방법 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조(보상액의산정) 제2항에 따라 감정평가업자 1인을 추천하려는 때에는 보상대상 토지면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동을 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 합평군 지역개발과 도시재생팀으로 제출하여 주시기 바랍니다.

6. 기타사항

가. 보상계획 공고, 통지 및 열람

1) 공 고 : 합평군 홈페이지 및 게시판 등

※ 전국대상 일간지 공고 생략 : 토지보상법 제15조(보상계획의 열람 등) 제1항(토지소유자와 관계인이 20인 이하인 경우에는 공고를 생략할 수 있다.)

2) 통 지 : 토지소유자 및 관계인

3) 열람기간 : 2023. 2. 10.(금) ~ 2. 27.(월) 09:00 ~ 18:00

4) 열람장소 : 합평군 지역개발과 도시재생팀(☎061-320-1590)

나. 보상계획 및 열람 안내문 등을 소유자 및 관계인 등에게 개별 통지하고 주소나 거소불명으로 통지를 못한 분에 대하여는 이 공고로 대신하오니 상기 열람 장소에서 토지 및 물건조서 내역을 확인하시기 바라며, 개인별 보상액, 협의기간, 구비서류 등 손실 보상 및 계약에 관한 구체적인 사항은 추후 개별 통지.

다. 분할측량, 사업계획의 변경 등의 사유로 보상대상 토지 및 물건의 편입면적(수량)이 변동될 수 있습니다.

라. 그 밖에 자세한 사항은 합평군 지역개발과 도시재생팀(☎061-320-1590)에 문의하시기 바랍니다.

편입토지 등 보상협의 요청에 따른 이의신청서

1. 의견 제출자

성명	의견 제출자 주소	연락처	제출일자
			월 일

2. 관련토지

토지 소재지 주소	지목	현재 이용상태	실제 토지 소유자

3. 의견내용

제출자 : (인 또는 서명)

세계로 준비하는
대도약!
전남 행복시대

생명의땅 으뜸진남

발행인 전라남도 편집인 대변인 주소 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1 ☎061-286-2073