

도 보

전라남도

전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제 2021-34 호

2021년 8월 12일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실
홈페이지 www.jeonnam.go.kr



전라남도
JeollaNamdo

58564 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1
전라남도 도보편집실 ☎061)286-2073

목 차

◆ 고 시

전라남도 고시 제2021-360호	공공하수도 설치 인가 고시
전라남도 고시 제2021-368호	나무병원 등록 고시
전라남도 고시 제2021-369호	2021년 흙수로 구조물화사업(시군) 시행계획 승인(8차) 고시
전라남도 고시 제2021-370호	도로구역 결정(변경) 고시
전라남도 고시 제2021-371호	접도구역 지정(변경) 고시
전라남도 고시 제2021-372호	숲속야영장 조성계획(변경) 승인 고시
전라남도 고시 제2021-374호	우봉지구 수리시설개보수사업(수원공) 토지 세목(변경) 및 지형도면 고시
전라남도 고시 제2021-375호	공공하수도 설치 인가(변경) 고시
전라남도 고시 제2021-377호	비관리청 항만공사 시행(변경)허가 고시
전라남도 고시 제2021-379호	나무병원 등록 고시

◆ 공 고

전라남도 공고 제2021-804호	종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
전라남도 공고 제2021-805호	「전남 에너지신산업 규제자유특구 계획변경(안)」 공청회 개최 공고
전라남도 공고 제2021-806호	비영리민간단체 변경 등록 공고
전라남도 공고 제2021-811호	전라남도 문화재수리업등 등록 공고
전라남도 공고 제2021-815호	전원개발사업 실시계획 승인 공고
전라남도 공고 제2021-816호	비영리민간단체 신규 등록 공고
전라남도 공고 제2021-819호	비관리청 항만개발사업 실시계획 공고

◆ 시군행정

목포시 공고 제2021-1314호	목포 도시계획시설(하수도 9호)사업 공사완료 공고
여수시 고시 제2021-352호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시
여수시 공고 제2021-2208호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고
순천시 공고 제2021-1875호	순천 도시계획시설(도로:중로1-7호선)사업 실시계획인가(변경) 사전 열람 공고
순천시 공고 제2021-1876호	순천 도시계획시설(도로:중로1-23)사업 실시계획인가(변경) 사전 열람 공고

나주시 고시 제2021-109호	나주 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시
광양시 고시 제2021-309호	광양 도시계획시설도로(대로3-39호선 등 4개) 완충녹지사업 실시계획(변경)인가 고시
광양시 공고 제2021-1520호	광양 도시계획시설대로 3-39호선 외 4개 및 완충녹지사업 실시계획(변경)인가 열람 공고
강진군 고시 제2021-120호	강진 군계획시설(폐기물처리시설)사업 실시계획인가 고시
해남군 고시 제2021-134호	해남 군관리계획(구립 자구단위계획구역자정 및 자구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시
함평군 고시 제2021-88호	농어촌도로 기본계획(변경)의 고시
영광군 고시 제2021-88호	영광 군계획시설결정 실효 및 지형도면 고시

전라남도 고시 제2021-360호

공공하수도 설치 인가 고시

생활하수의 적정처리를 통한 공중위생 향상 및 공공수역 수질 보전 등 지역사회의 건전한 발전을 위해 「하수도법」 제11조제3항 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 공공하수도(보성 용추 대산지구 농어촌마을하수도 정비사업) 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

□ 인가내용

사 업 의 목 적		생활오수를 적정하게 처리하여 지역사회 건전 발전과 공중위생의 향상에 기여하고 공공수역의 수질을 보전하고자 함	
시 설 의 명 칭		보성 용추 대산지구 농어촌마을하수도 정비사업	
사업시행자	성 명	보성군수	
	주 소	전라남도 보성군 보성읍 송재로 165	
사업시행지	위 치	전라남도 보성군 웅치면 대신리, 웅반리 일원	
	면 적	3,067.4㎡(처리장 1,650㎡, 관로 1,417.4㎡)	
사 업 내 용		오수관로 7.7km, 시설용량 170㎥/일 등	
처 리 공 법		ECO-SBR 공법	
처리구역 및 배수구역		처리구역	배수구역
		29.5ha	대산천
사 업 시 행 기 간		2021년 ~ 2023년	

※ 관계 도서 열람 장소: 보성군 환경생태과(061-850-5362)

전라남도 고시 제2021-368호

나무병원 등록 고시

「산림보호법」 제21조의9 및 같은 법 시행규칙 제19조의6의 규정에 따라 나무병원으로 등록하고 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

법 인 명	대 표 자	등록번호	나무병원의 종 류	등 록 연월일	소재지
(주)정원	이*우	T-전남2021-004	2종나무병원	2021. 8. 4.	전남 광양시

전라남도 고시 제2021-369호

2021년 흙수로 구조물화사업(시군) 시행계획 승인(8차) 고시

2021년 흙수로 구조물화사업(시군) 대해 「농어촌정비법」 제9조제7항의 규정에 따라 시행계획을 승인하고, 같은 법 시행령 제82조에 따라 승인내용을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

1. 사업의 명칭: 2021년 흙수로 구조물화사업
2. 사업의 목적: 수로 내 수초, 퇴적토 등의 정비 불량과 단면 부족으로 인해 침수피해를 유발하는 흙수로를 구조물화
3. 사업의 내용: 흙수로 구조물화(개거, 수로관 설치 등)

지구명	위 치			사업량(m)	사업비(천원)			사업기간 (예 정)	사 업 시행자	비고
	사군	읍면동	리		합계	도비(80%)	시군비(20%)			
1개 시군, 13지구				1,138.9	340,000	272,000	68,000			
완도군(13지구)				1,138.9	340,000	272,000	68,000			
황간	완도	소안	황간	28.0	30,000	24,000	6,000	'21. 8. ~ '21.12.	완도군수	
미라	완도	소안	미라	26.0	30,000	24,000	6,000			
중통	완도	보길	중통	88.0	40,000	32,000	8,000			
읍리	완도	청산	읍	63.5	40,000	32,000	8,000			
양천	완도	신지	대곡	96.0	30,000	24,000	6,000			
도장	완도	금일	장정	60.8	30,000	24,000	6,000			
진산	완도	청산	진산	38.0	20,000	16,000	4,000			
덕암	완도	고금	덕암	46.4	20,000	16,000	4,000			
농상	완도	고금	농상	30.7	20,000	16,000	4,000			
척치	완도	금일	척치	406.0	20,000	16,000	4,000			
세동	완도	고금	세동	52.5	20,000	16,000	4,000			
영풍	완도	군외	영풍	150.0	20,000	16,000	4,000			
신학	완도	군외	신학	53.0	20,000	16,000	4,000			

4. 사업의 효과 : 흙수로 구조물화를 통한 영농환경 개선 및 농업생산성 향상
5. 관련 서류 열람 장소 : 완도군 안전건설과(061-550-5766)

전라남도 고시 제2021-370호

도로구역 결정(변경) 고시

「도로법」 제25조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 도로구역 결정(변경)을 아래와 같이 고시합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

1. 도로구역 결정(변경) 내용

①구분	②종류	③노선 번호	④노선명	⑤위치	⑥면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장(km)
기정	지방도	857호선	벌교 ~ 횡전	순천시 월등면 대평리리 일원	23,739	순천시 월등면 대평리 224-2	순천시 월등면 대평리 신87-4	-	1.0
변경					29,173	순천시 월등면 대평리 224-2	순천시 월등면 대평리 15-2		1.22

2. 도시관리계획(시설:도로) 결정(변경)조서

(가) 도로구역 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	5	8	주간선 도로	17,509	황전도시지역 서측경계 월등면 농선리 183-2도	소로 2-7호선 승주읍 서평리 646-1	일반 도로		2009.3.27.	
변경	소로	2	5	8	주간선 도로	17,507	황전도시지역 서측경계 월등면 농선리 183-2도	소로 2-7호선 승주읍 서평리 646-1	일반 도로			

(나) 도로구역 결정(변경) 사유서

구 분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변 경	소로2-5	소로2-5	• 연장축소 및 선형변경	• 순천 월등 지방도 위험구간 개선사업 시행에 따른 - 화지마을 입구 당산나무 제외 위한 일부 노선변경 - 노선 종점부 노면동결 최소화 위한 노선 및 연장 변경

3. 도로 결정(변경) 사유 : 순천 월등 지방도 위험구간 개선사업

4. 해당 도로공사의 사업시행기간 : 2016. 12. 08 ~ 2024. 12. 31

5. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 다음

6. 위치도 : 다음

7. 지형도면 : 1/1,200 지적도

8. 도면의 열람기간 및 열람장소

○ 열람기간 : 고시일로부터 1개월

○ 열람장소 : 전라남도 도로교통과(☎ 061-286-7444)

순천시 도로과(☎ 061-749-6356)

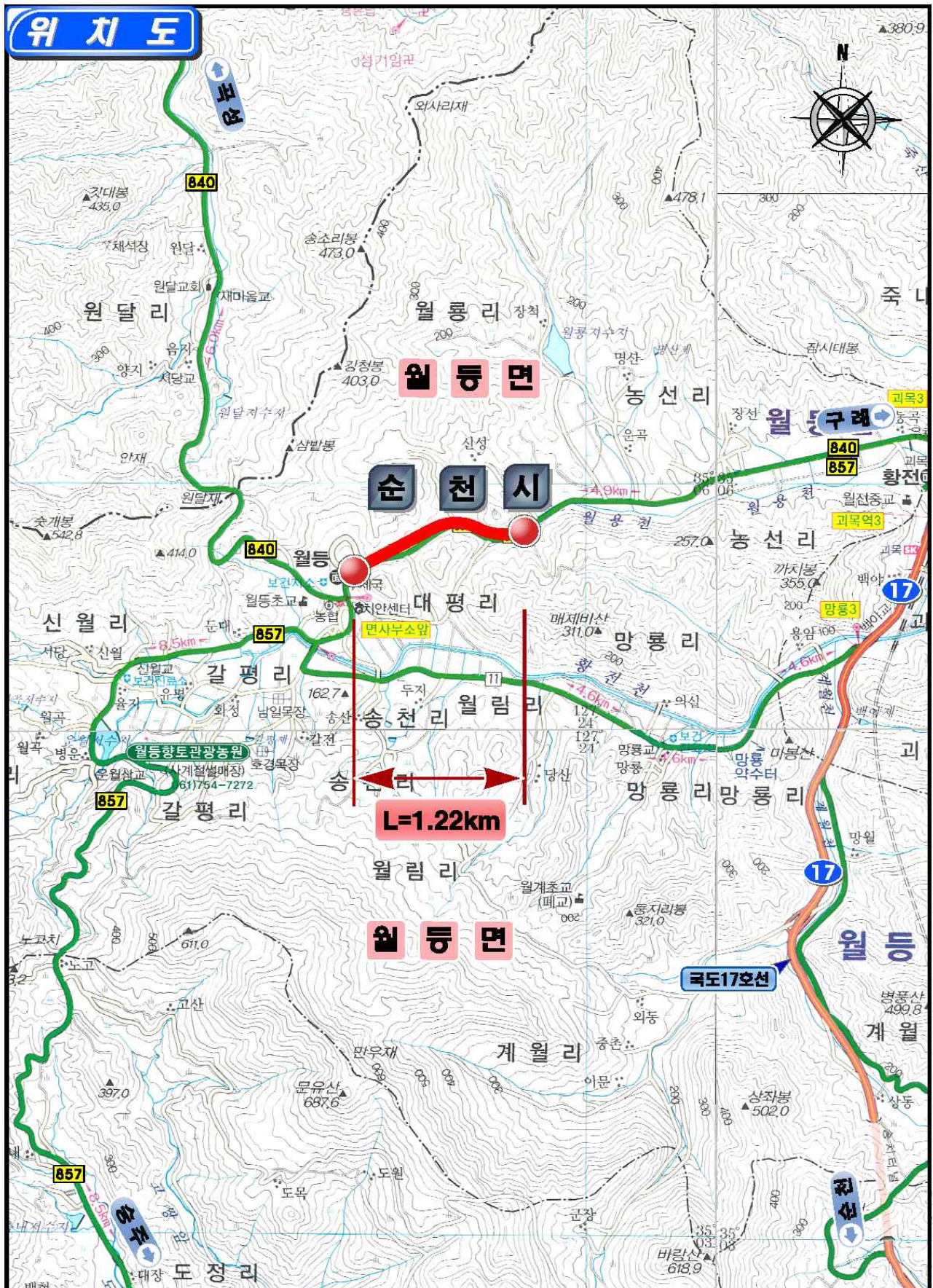
※ 전라남도 고시 제2018-197(2018.06.21.)호에 대한 변경임

수용 또는 사용할 토지의 세목

일련 번호	소재지			지번		지목	지적 (㎡)		편입면적(㎡)		소유자		비고
	시군	읍면	동리	당 초	변 경		당 초	변 경	당 초	변 경	성명	주소	
1	순천	월등	대평	224-1	224-7	답	1,712	525	420	525	정용수	순천시 조례연동길5,311동505호 (조례3차대주파크빌)	
2	순천	월등	대평	826-5	826-10	도	2,436	14	12	14	국	국토교통부	
3	순천	월등	대평	824	824-2	구	6,349	119	53	119	국	국토교통부	
4	순천	월등	대평	201-1	201-4	답	1,425	335	279	335	공	전라남도	
5	순천	월등	대평	201-2	201-2	도	79	79	79	79	공	순천시	
6	순천	월등	대평	산40-4	산40-4	도	124	124	65	124	김찬중	순천시 조례동1666주공아파트 502-405	
7	순천	월등	대평	202-1	202-5	답	1,080	18	9	18	공	전라남도	
8	순천	월등	대평	202-3	202-6	도	17	14	11	14	공	순천시	
9	순천	월등	대평	산47	산47-3	임	6,172	2,693	2,369	2,693	공	전라남도	
10	순천	월등	대평	211-1	211-1	답	148	148	148	148	김심렬	순천시 월등면 대평리27	
11	순천	월등	대평	산48	산48-5	임	8,711	691	761	691	공	전라남도	
12	순천	월등	대평		산48-3	임		3		3	공	전라남도	
13	순천	월등	대평	산48-2	산48-2	임	214	214	214	214	오은자	보성군 보성읍 보성리675보성맨션101-202	
14	순천	월등	대평	212	212-2	잡	1,500	877	838	877	공	전라남도	
15	순천	월등	대평	50-12	50-12	전	162	162	162	162	김치중	광주광역시 서구 지원동187	
16	순천	월등	대평	212-1	212-1	차	150	150	138	150	오은자	전라남도	
17	순천	월등	대평	산49-24	산49-38	임	4,691	112	85	112	성은정외1인	순천시 비봉길6,101동204호 (조례동,서해골드빌아파트)	
18	순천	월등	대평	50-10	50-42	전	1,353	236	288	236	정용수	순천시 조례연동길5,311동505호 (조례3차대주파크빌)	
19	순천	월등	대평	50-17	50-48	전	186	31	14	31	신희승	서울시 은평구 은평터널로65,105동 1402호(수색동,대림한숲타운아파트)	
20	순천	월등	대평	50-16	50-47	전	976	529	508	529	공	전라남도	
21	순천	월등	대평	50-19	50-50	전	731	372	386	372	공	전라남도	
22	순천	월등	대평	50	50-40	전	1,577	835	859	835	공	전라남도	
23	순천	월등	대평	50-25	50-52	전	575	280	223	280	공	전라남도	
24	순천	월등	대평	52	52-1	전	926	127	99	127	유국남	순천시 주암면 창촌리653	
25	순천	월등	대평	51-1	51-4	전	382	313	291	313	공	전라남도	
26	순천	월등	대평	51	51-3	전	331	63	37	63	공	전라남도	
27	순천	월등	대평	51-2	51-5	전	712	477	507	477	공	전라남도	
28	순천	월등	대평	50-31	50-54	전	1,880	862	784	862	공	전라남도	

일련 번호	소재지			지번		지목	지적 (㎡)		편입면적(㎡)		소유자		비고
	시군	읍면	동리	당 초	변 경		당 초	변 경	당 초	변 경	성명	주소	
29	순천	월등	대평	54	54-1	전	615	234	208	234	공	전라남도	
30	순천	월등	대평	산51	산51-1	임	4,860	46	32	46	정용기	순천시 해룡면 기적의도서관길 90,305동1402호 (부영아파트)	
31	순천	월등	대평	57-7	57-9	전	1,780	222	142	160	공	전라남도	
32	순천	월등	대평	57-8	57-8	전	631	631	82	88	조홍규	순천시 연향동1386부영아파트 202-105	
33	순천	월등	대평	57	57	답	684	684	201	224	이맹순	전라남도 순천시 월등면 화지길 67	
34	순천	월등	대평	59-1	59-1	답	1,481	1,481	685	721	조정화	순천시 월등면 화지길87	
35	순천	월등	대평	223-2	223-2	답	239	211		126	정태운	순천시 월등면 대평리183	
36	순천	월등	대평		223-6	답		28	59	28	공	전라남도	
37	순천	월등	대평	823	823	도	1,329	1,329	169	169	국	국토교통부	
38	순천	월등	대평	산47-1	산47-1	임	235	235	58	58	조길재외2인	순천시 월등면 대평리178	
39	순천	월등	대평	202-4	202-7	도	34	2	1	2	공	전라남도	
40	순천	월등	대평	214-5	214-5	답	539	539	539	539	공	전라남도	
41	순천	월등	대평	214-1	214-6	대	658	172	289	172	공	전라남도	
42	순천	월등	대평	214-4	214-11	차	281	48	69	48	공	전라남도	
43	순천	월등	대평	213	213-2	잡	2,235	1,490	1,483	1,490	공	전라남도	
44	순천	월등	대평	50-11	50-44	전	2,674	1,639	1,719	1,639	정태천	순천시 월등면 대평리182	
45	순천	월등	대평	50-18	50-49	전	2,390	1,075	1,150	1,075	공	전라남도의외 1인	
46	순천	월등	대평	50-26	50-53	전	1,269	776	851	776	공	전라남도의외 2인	
47	순천	월등	대평	50-39	50-55	전	264	201	223	201	공	전라남도의외 1인	
48	순천	월등	대평	46-1	46-6	답	3,286	81	100	81	정순중	순천시 서면 배들이길17,109동 901호 (비들미울주공아파트)	
49	순천	월등	대평	47-2	47-7	답	3,853	5	16	5	공	전라남도	
50	순천	월등	대평	55	55-1	답	1,124	752	783	752	공	전라남도	
51	순천	월등	대평		55-2	답		229		229	공	전라남도	
52	순천	월등	대평	56	56-1	답	1,597	1,240	1,299	1,240	공	전라남도	
53	순천	월등	대평	58-1	58-1	답	2,061	2,061	1,141	1,191	이맹순	순천시 월등면 대평리179	
54	순천	월등	대평	60-1	60-1	답	1,871	1,871	1,275	1,294	김재두	순천시 월등면 화지길121	
55	순천	월등	대평	61-3	61-3	답	875	875	590	683	김재호	순천시 월등면 대평리156	
56	순천	월등	대평	61-1	61-1	답	623	623	323	396	조인현외2인	순천시 옥천동108-2	
57	순천	월등	대평	7-2	7-2	답	1,241	1,241	365	551	조경호	서울시 은평구 증산동216-20	

일련 번호	소재지			지번		지목	지적 (㎡)		편입면적(㎡)		소유자		비고
	시군	읍면	동리	당 초	변 경		당 초	변 경	당 초	변 경	성명	주소	
58	순천	월등	대평	7-1	7-1	답	1,230	1,230	119	290	조진현	순천시 조례동1659주공아파트 606-404	
59	순천	월등	대평	61-2	61-2	답	248	248	129	248	김재호	순천시 월등면 대평리156	
60	순천	월등	대평		8	답		2,853		590	조대현외1인	창원시 남양동 4 롯데아파트 1-1302	
61	순천	월등	대평		10	답		1,928		311	조정화	화지길 87	
62	순천	월등	대평		11	답		1,964		670	장경애	월평1길 17	
63	순천	월등	대평		12	답		3,293		715	강응순	서울특별시 관악구 신림로3길 40, 7동 905호(신림동, 건영아파트)	
64	순천	월등	대평		13	답		3,237		814	유길웅	183	
65	순천	월등	대평		17-1	답		1,553		532	조봉현	178	
66	순천	월등	대평		15-1	답		1,371		46	양동진	해룡면 좌야로 101, 113동 903호(중흥에스클래스)	
67	순천	월등	대평		16	답		615		9	이형섭	여수시 신월동 60 금호아파트 6-304	
68	순천	월등	대평		222-1	답		1,400		44	정태운	대평리 183	
69	순천	월등	대평		216-1	답		1,024		167	이정임	화지길 29	
70	순천	월등	대평		50-43	전		116		116	정용수	순천시 조례연동길5 331동505호 (조례3차대주파크빌)	



전라남도 고시 제2021-371호

접도구역 지정(변경) 고시

「도로법」 제40조제2항, 같은 법 시행령 제39조제2항 및 같은 법 시행규칙 제16조에 따라 접도구역을 다음과 같이 지정하였음을 고시합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

도로의 지정	지방도	노선번호	845호선	노선명	별교~횡전
접도구역의 지정구간 및 위치	○ 지정구역 도로경계선으로부터 양측으로 5m(단, 도시계획구역은 제외) ○ 위치 · 시점 : 전라남도 순천시 월등면 대평리 224-2 · 종점 : 전라남도 순천시 월등면 대평리 15-2도				
접도구역 지정목적	○ 도로구역 변경에 따른 접도구역 변경 지정 ○ 도로구조물의 손괴 방지 ○ 도로변의 미관보존 및 도로교통의 위험방지				
비고					

전라남도 고시 제2021-372호

숲속야영장 조성계획(변경) 승인 고시

전라남도는 도내 숲속야영장 조성계획(변경)을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

1. 근 거: 산림문화·휴양에 관한 법률』 제20조 및 같은 법 시행규칙 제19조
2. 명 칭: 오션힐즈 숲속야영장
3. 위 치: 전라남도 고흥군 동일면 봉영리 산517-1번지 외 3필지
4. 면 적: 7,199㎡(형질변경 2,160㎡30%, 원형보전 5,039㎡70%)
5. 사업기간: 2020. 8. ~ 2021. 12.
6. 연도별 투자계획(변경) : 자부담 100%

(단위 : 백만 원)

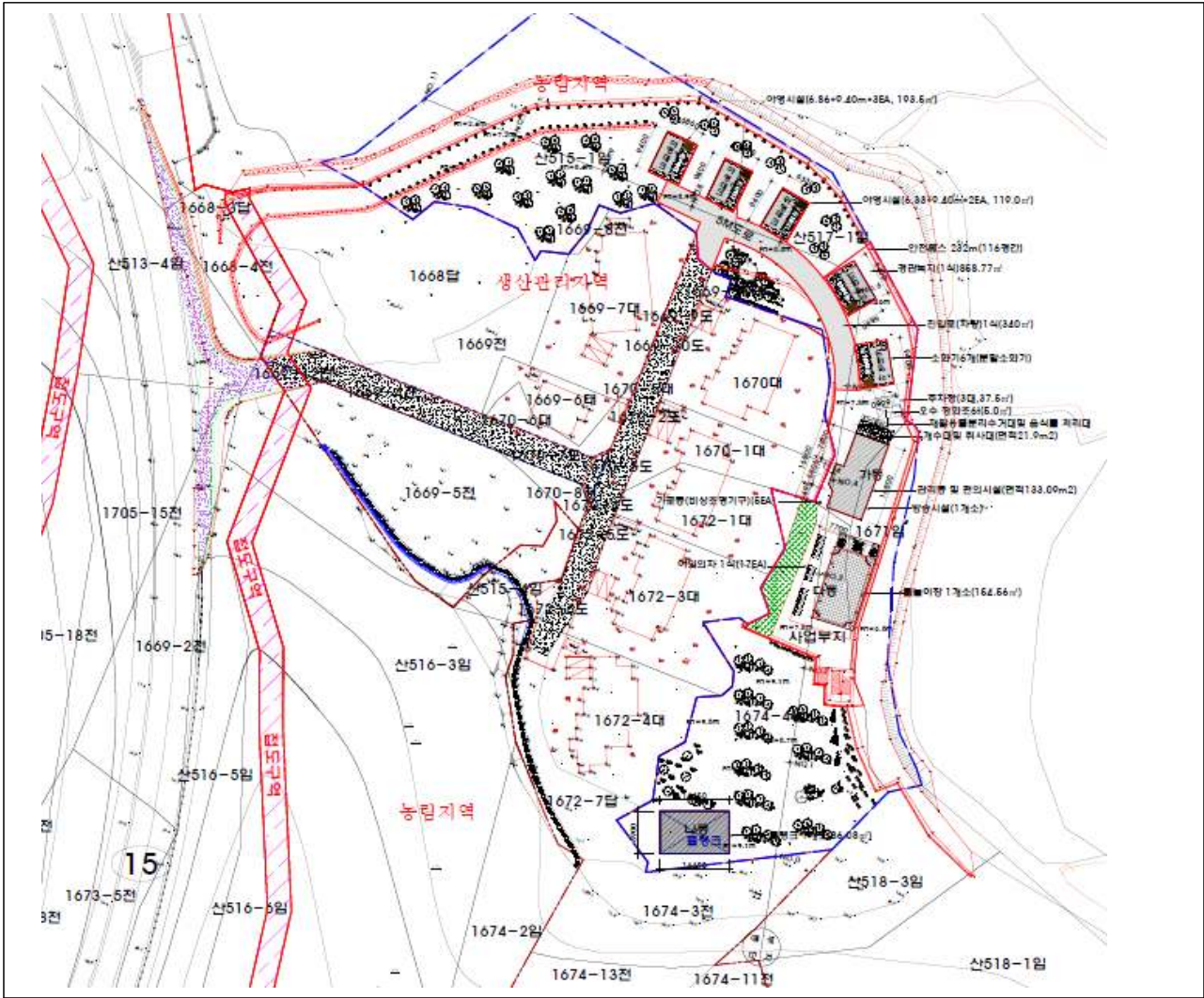
합 계	2020년	2021년	2022년	비고
1,701	680	1,021	-	

7. 숲속야영장 시설계획서(변경)

구분	시설물명	규모	수량	비고
기본시설	야영시설	6.86*9.4	3개소	-
		6.33*9.4	2개소	
편익시설	관리도로개설	5m*68m	1식	-
	주차장	2.5*5.0	3개소	-
	소매점	133.09㎡	1개소	-
	야외의자	-	17개소	-
위생시설	오수정화시설	6톤	1식	-
	상수도시설	톤/일	1식	-
	취사장 및 화장실	-	1식	소매점 내 설치
체육시설	물놀이장	8.4×18.4m	1식	-
안전시설	보안등	-	5개	-
	안전휀스	h=1.5m	232m	-
전기·통신 시설	전기·통신 시설 등	858.77㎡	1식	-

8. 승인(변경) 연월일: 2021년 8월 6일

9. 시설배치계획도(변경)



전라남도 고시 제2021-374호

우봉지구 수리시설개보수사업(수원공) 토지 세목(변경) 및 지형도면 고시

우봉지구 수리시설개보수사업(수원공)으로 수용되거나 사용할 토지와 물건에 대한 세목(변경) 및 지형도면을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「농어촌정비법」 제105조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

1. 사 업 명: 우봉지구 수리시설개보수사업(수원공)

2. 사업시행자: 한국농어촌공사 화순지사장

3. 사업목적 및 개요

가. 목 적: 노후 수리시설물 개보수로 사전 재해예방 및 안정 영농기반 구축

나. 사업개요

- 위 치: 전남 화순군 춘양면 우봉리, 도암면 원천리, 청풍면 신석리 일원
- 수혜면적: 277.9ha(우봉저수지 12.1ha, 옥동저수지 10.0ha, 이만(청풍)저수지 255.8ha)
- 총사업비: 1,726백만원(국비100%)
- 사업기간: 2020. 12. ~ 2022. 12.(3개년)
- 주요사업
 - 우봉저수지: 물넘이 L=50.0m, 방수로 L=135.0m, 안전시설 L=140m
사통 재설치(D300mm) 1공, 복통 재설치(D800mm) L=45.0m
 - 옥동저수지: 제방 그라우팅 79공,
사통 재설치(D300mm) 1공, 복통 재설치(D800mm) L=36.4m
 - 이만(청풍)저수지: 제방 그라우팅 45공, 제당치환 595㎡
 - 부대공사: 1식(가설사무실 등)

4. 지형도면: 다음

5. 관계도서 비치: 관계도서는 한국농어촌공사 화순지사에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

(☎ 061-370-8544)

6. 수용되거나 사용할 토지의 세목조서(변경)

가. 편입토지: (당초) 8필지 4,734.0㎡ → (변경) 8필지 4,734.0㎡, 증감없음

나. 변경사유: 분할측량 결과를 반영한 토지 세목 변경 등

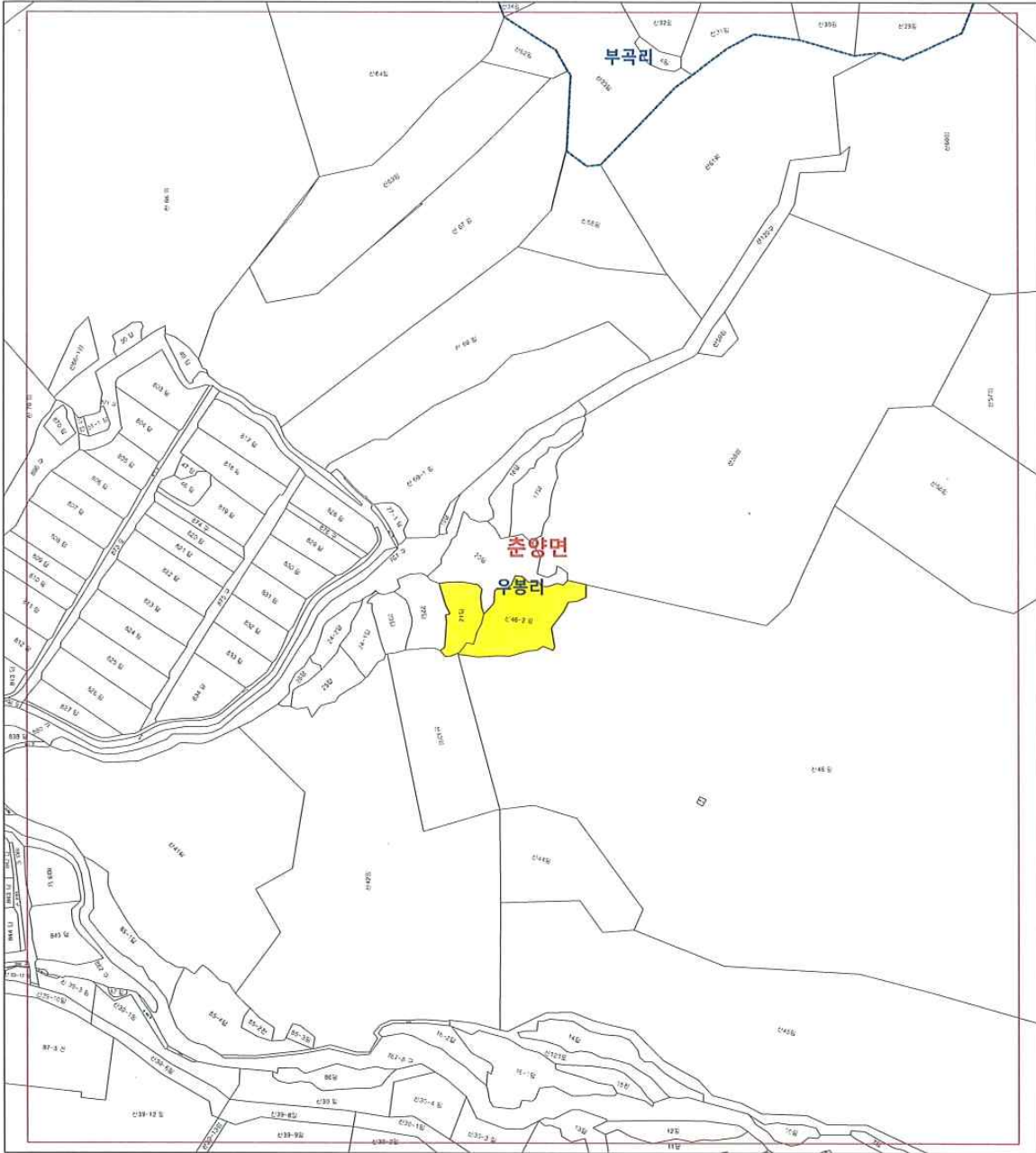
수용되거나 사용할 토지의 세목조서(변경)

일련 번호	구분	토지소재지	지번	지목	총면적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토지소유자		관계인		
							주소	성명	주소	성명	관리종류 및 내용
당초 8필지					125,239	4,734					
변경 8필지					17,099	4,734					
1	당초	화순군 춘양면 우봉리	21	답	1,190	1,190	전라남도 화순군 춘양면 우봉리 369	홍승교			
	변경	화순군 춘양면 우봉리	21	답	1,190	1,190	전라남도 화순군 춘양면 우봉리 369	홍승교			
2	당초	화순군 춘양면 우봉리	산46	임	111,049	2,909	광주광역시 서구 염화로 31번길 23, 103동 502호(화정동, 우미아파트)	창녕조씨장양공파 군자감정공중중			
	변경	화순군 춘양면 우봉리	산46-2	임	2,909	2,909	광주광역시 서구 염화로 31번길 23, 103동 502호(화정동, 우미아파트)	창녕조씨장양공파 군자감정공중중			
3	당초	화순군 춘양면 우봉리	22	답	1385	265	전라남도 나주시 그린로 20	한국농어촌공사			
	변경	화순군 춘양면 우봉리	22	답	1385	265	전라남도 나주시 그린로 20	한국농어촌공사			
4	당초	화순군 도암면 원천리	177-1	유	1,299	41	전라남도 나주시 그린로 20	한국농어촌공사			
	변경	화순군 도암면 원천리	177-1	유	1,299	41	전라남도 나주시 그린로 20	한국농어촌공사			
5	당초	화순군 도암면 원천리	164-1	유	344	101	전라남도 나주시 그린로 20	한국농어촌공사			
	변경	화순군 도암면 원천리	164-1	유	344	101	전라남도 나주시 그린로 20	한국농어촌공사			
6	당초	화순군 도암면 원천리	1217	구	258	34	전라남도 나주시 그린로 20	한국농어촌공사			
	변경	화순군 도암면 원천리	1217	구	258	34	전라남도 나주시 그린로 20	한국농어촌공사			
7	당초	화순군 도암면 원천리	154	유	803	110	전라남도 나주시 그린로 20	한국농어촌공사			
	변경	화순군 도암면 원천리	154	유	803	110	전라남도 나주시 그린로 20	한국농어촌공사			
8	당초	화순군 도암면 원천리	1213	구	8,911	84		국(농림축산식품부)			
	변경	화순군 도암면 원천리	1213	구	8,911	84		국(농림축산식품부)			

우봉(수)지구 수리시설개보수사업 지형도면 고시
[농업생산기반 정비사업지역]

[전라남도 화순군]

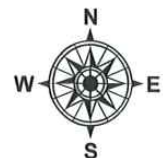
도엽번호 1



범례

INDEX

구분	명칭	지정권자	농림축산식품부장관
	INDEX	고시일자	2021년 월 일
	읍면동 경계	고시번호	제 2021 - 호
	리 경계	작성 자	한국국토정보공사 광주전남지역본부 공간정보사업차
	필지	작성년월	2021년 6월
	농업생산기반 정비사업지역	저작권 소유 및 발행자	



축척 : 1 / 1,500

50 25 0 50 100 150 m

전라남도 고시 제2021-375호

공공하수도 설치 인가(변경) 고시

생활하수의 적정처리를 통한 공중위생 향상 및 공공수역 수질 보전 등 지역사회의 건전한 발전을 위해 「하수도법」 제11조제3항 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 공공하수도(화순군 야사1마을) 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

□ 인가내용

사 업 의 목 적		생활오수를 적정하게 처리하여 지역사회 건전 발전과 공중위생 향상에 기여하고 공공수역의 수질을 보전하고자 함	
시 설 의 명 칭		야사1마을 하수도 정비사업	
사업시행자	성 명	화순군수	
	주 소	전라남도 화순군 화순읍 동한길 23	
사업시행지 (변경)	위 치 (당초)	화순군 이서면 야사리 1051-10(처리장)	
	위 치 (변경)	화순군 이서면 야사리 1102-6(처리장)	
	면 적 (당초)	2,969㎡(영구점용)	
	면 적 (변경)	844㎡(영구점용)	
	변경사유	당초 소규모하수처리시설 부지가 이서천 재해예방 사업지와 간섭됨에 따라 처리시설 설치위치 변경.	
사 업 내 용 (변경없음)		하수관로 정비(시설용량 Q=35㎥/일)	
처 리 공 법 (변경없음)		SNR 공법	
처리구역 및 배수구역 (변경없음)		처리구역	배수구역
		20.2ha	이서천
사 업 시 행 기 간 (변경없음)		2018년 ~ 2021년	

※ 관계 도서 열람 장소: 화순군 상하수도사업소(061-379-3871)

전라남도 고시 제2021-377호

비관리청 항만공사 시행(변경)허가 고시

항만법 제9조제2항에 따라 아래와 같이 비관리청 항만공사에 대해 시행(변경)을 허가하고 같은 법 제9조제9항에 따라 시행(변경)허가를 고시합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

- 시행자의 성명 및 주소: 신안군수(전라남도 신안군 압해읍 천사로 1004)
- 항 만 명: 홍 도 항
- 공사의 명칭: 홍도 기능확대형 보건의소 증축
- 공사시행 목적: 보건의소 증축을 통한 의료 시설 확충
- 공사시행 장소: 전라남도 신안군 흑산면 홍도리 94-1번지
- 공사규모
 - 당초: 지상2층, 연면적 259.14㎡, 건축면적 170.38㎡
 - 변경: 지상2층, 연면적 256.34㎡, 건축면적 170.55㎡
- 공 사 기 간
 - 당초: 착공일로부터 8개월
 - 변경: 착공일로부터 9개월
- 총 공 사 비
 - 당초: 1,200백만 원
 - 변경: 1,300백만 원

전라남도 고시 제2021-379호

나무병원 등록 고시

「산림보호법」 제21조의9 및 같은 법 시행규칙 제19조의6의 규정에 따라 나무병원으로 등록하고 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

법 인 명	대 표 자	등록번호	나무병원의 종 류	등 록 연월일	소재지
마루건설산업 주식회사	이*웅	T-전남2021-005	2종나무병원	2021. 8. 9.	전남 진도군

전라남도 공고 제2021-804호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

업 종 (등록번호)	상 호 (대 표 자)	영 업 소 재 지	등 록 일 자
건축공사업 (제151011호)	주식회사예성건설 (민○혁)	전남 해남군 해남읍 군청길 1, 602호	2021. 8. 4.

전라남도 공고 제2021-805호

「전남 에너지신산업 규제자유특구 계획변경(안)」 공청회 개최 공고

「규제자유특구 및 지역특화발전특구에 관한 규제특례법」 시행령 제43조 제3항에 따라 「전남 에너지신산업 규제자유특구 계획변경(안)」에 대하여 관련 전문가, 주민 등의 의견을 수렴하고자 다음과 같이 공청회 개최를 공고합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

1. 공청회 개최 목적

가. 전남 에너지신산업 규제자유특구 계획 변경(안)에 대하여 관련 전문가, 주민 등 의견청취

2. 공청회 개최 일시 및 장소

가. 일 시 : 2021. 8. 27.(금), 14:00 ~ 16:00

나. 장 소 : 에너지밸리기업개발원 회의실(206호)

(전라남도 나주시 그린로 370)

* 코로나19 등 사회적 거리두기 상황에 따라 변경 가능

3. 규제자유특구 계획변경(안) 주요 내용

○ 실증특례 기간 변경(연장)

세부사업명	당 초	변 경	비 고
대용량 분산전원 연계 MDC 실증	■ 실증특례 기간 2020. 1. 1. ~ 2021. 12. 31.(2년)	■ 실증특례 기간 2020. 1. 1. ~ 2023. 12. 5.(4년)	발전원 변경 및 외산 부품 조달 등으로 MDC 스테이션 구축 및 실증 지연됨. 구축 이후 신재생에너지의 간헐성을 고려, 유의미한 실증 데이터 확보를 위한 계절별(봄여름가을겨울) 실증 기간 및 규제 정비 기간 필요

○ 특구면적 조정

세부사업명	당 초	변 경	비 고
대용량 분산전원 연계 MDC 실증	■ 나주 혁신산단, 혁신도시 등 19.94km ²	■ 나주 혁신산단, 혁신도시 등 12.10km ²	특구사업자(민간발전사업자*) 해지로 관련 구역을 특구 면적에서 제외 * 영산강발전일, 영산강발전이, 영산강발전삼, 영산강발전사, 탑솔라(주) (총 해지 면적 7.84km ²)

○ 특구사업자 대표자명 변경

세부사업명	당 초	변 경	비 고
대용량 분산전원 연계 MDC 실증	■(주)그린테크 대표자명 : 이숙희, 오성민 ■한국전력공사 대표자명 : 김종갑	■(주)그린테크 대표자명 : 오성민 ■한국전력공사 대표자명 : 정승일	대표자 변경으로 인한 경미한 변경 신청

○ 특구사업자 주소 변경

세부사업명	당 초	변 경	비 고
대용량 분산전원 연계 MDC 실증	■가나이엔지(주) 주소 : 전라남도 나주시 도민길 39-15, 201호 (빛가람동)	■가나이엔지(주) 주소 : 전라남도 나주시 그린로 230, 2층 (빛가람동)	사무실 이전으로 인한 경미한 변경 신청

* 규제자유특구 주요 사업내용은 변동사항 없음

4. 의견제출 기간 및 방법

가. 제출기간 : 2021. 8. 12(목) ~ 2021. 8. 27(금) 18:00시까지

나. 제출양식 : 다음

다. 제출방법 : 서면 또는 이메일로 의견서 제출

○ 서면 : 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길1, 전남도청 에너지신산업과

○ 이메일 : uata76@korea.kr

5. 기타 자세한 사항은 전남도청 에너지신산업과(☎061-286-7231)로 문의하여 주시기 바랍니다.

전남 에너지신산업 규제자유특구변경계획(안) 공청회 의견서

제 출 자	성명(단체명)	연락처
	주소	
의견 내용		

「전남 에너지신산업 규제자유특구변경계획(안)」에 대한 의견을 제출합니다.

2021년 8월 일

제출자 (서명 또는 인)

전라남도지사 귀하

[개인정보 수집 및 이용 동의]

‘전남 에너지신산업 규제자유특구변경계획(안)’ 의견수렴을 위해 「개인정보 보호법」에 따라 개인정보 수집 및 이용하는데 동의합니다.

동의자 : (인)

전라남도 공고 제2021-806호

비영리민간단체 변경 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 변경 등록하였기에 이를 공고합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

【비영리민간단체 변경등록 사항】

등록번호	단체명	소재지	대표자	주요사업	비고
제2018-1 전라남도-04호	화순군여성지도자 협의회	전라남도 화순군 화순읍 진각로 118-1 2층	김선옥	· 취약계층을 위한 자원봉사활동 · 지역주민의 보건증진에 관한 자원봉사활동 · 여성을 위한 사회복지와 지역사회 발전을 위한 사업	단체명칭, 대표자 변경

전라남도 공고 제2021-811호

전라남도 문화재수리업등 등록 공고

「문화재수리 등에 관한 법률」 제14조 및 동 법 시행규칙 제7조에 따라 아래와 같이 등록하고 이를 공고합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

□ 문화재수리업 등록내용

상 호 (대표자)	수리업 종류	수리업등록번호	영업소소재지	등 록 일
건축사사무소 화진 (이영은)	문화재 실측설계업	제02-15-0020	전남 나주시 한빛로 262, 스마트프라자 201호	'21. 8. 6.

전라남도 공고 제2021-815호

전원개발사업 실시계획 승인 공고

「전원개발촉진법」 제5조에 따라 산업통상자원부에서 승인 고시한 150kV 완도변환소 건설사업 전원개발사업실시계획을 아래와 같이 공고합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

150kV 완도변환소 건설사업

1. 사업의 명칭 : 150kV 완도변환소 건설사업
2. 사업시행자의 성명 및 주소 : 한국전력공사 사장 정승일 / 전남 나주시 전력로 55
3. 사업의 목적
 - 가. 제주지역 안정적 전력공급 및 신재생에너지 연계
 - 나. 완도지역 단일계통 이중화로 전력수급 안정화 및 전력계통 신뢰도 제고
4. 사업개요
 - 가. 변환소 규모 : 연계용량 200MW 전압형 HVDC
 - 나. 변환소 형태 : 옥내형
 - 다. 변환소 설비개요
 - DC 설비 : DC 150kV 200MW 전압형 HVDC
 - 전압형 HVDC 밸드, 변환용 변압기, 제어 및 보호설비 등
 - AC 설비 : 154kV 변압기, 관련 개폐장치 및 기타설비 등
 - 주변압기 : 154/23kV 12MVA × 2Bank
 - 개폐장치 : 170kV GIS × 9CCT, 25.8kV 개폐장치 × 7CCT
 - 기타설비 : 소내전원설비 등
 - 부대설비 : 본관건물 × 2동, 창고 및 사무실 등
5. 사업시행기간 : 2021년 1월 ~ 2022년 12월 (24개월)
6. 사업구역의 위치 및 면적
 - 가. 위 치 : 전라남도 완도군 완도읍 중도리 산1-29번지 일원
 - 나. 면 적 : 65,136㎡(진입로 포함)
7. 도시계획시설(전기공급설비) 결정조서 : 다음
8. 수용·사용할 토지 등의 명세 : 다음
9. 토지등의 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소 : 다음

도시계획시설(전기공급설비) 결정조서

1. 완도변환소 부지

(단위:㎡)

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간	규 모 (면적또는연장)	비 고
154kV 완도변환소 건설사업	신설	변환소	전라남도 완도군 완도읍 중도리 산1-29임	19,853	농림지역
			전라남도 완도군 완도읍 중도리 산1임	22,097	
소 계(㎡)				41,950	

2. 진입로 확장 및 지중송전선로 부지

(단위:㎡)

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간			규 모 (면적또는연장)	비 고	구분
154kV 완도변환소 건설사업	신설	진입도로 및 지중송전 선로	전라남도 완도군 완도읍 중도리	295-1	전	50	농림지역	1
				1478	도	24	농림지역	2
				297-1	구	6	농림지역	3
				1476	구	878	농림지역	4
				298	답	25	농림지역	5
				1477	도	174	농림지역	6
				276-3	도	140	농림지역	7
				277-1	목	317	농림지역	8
				276-1	답	314	농림지역	9
				279	전	3	농림지역	10
				275-1	전	1	농림지역	11
				275	대	44	농림지역	12
				273-1	전	5	생산관리지역	13
				276-2	도	8	농림지역	14
				304	임	8	생산관리지역	15
				303	전	26	농림지역	16
				303-1	도	3	농림지역	17
				307-1	도	47	농림지역	18
				307-2	도	3	농림지역	19
				307	전	72	농림지역	20
				1475	도	1,343	농림지역	21
				306-3	전	150	농림지역	22

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간			규 모 (면적또는연장)	비 고	구분
154kV 완도변환소 건설사업	신설	진입도로 및 지중송전 선로	전라남도 완도군 완도읍 중도리	308-2	도	54	농림지역	23
				308-1	전	381	농림지역	24
				306-1	대	75	농림지역	25
				306-2	도	20	농림지역	26
				311-5	대	5	농림지역	27
				308-3	대	27	농림지역	28
				308-4	전	3	농림지역	29
				310-1	대	1	농림지역	30
				311-4	전	100	농림지역	31
				311-1	대	11	농림지역	32
				311-2	도	17	농림지역	33
				314	답	18	농림지역	34
				313-1	전	524	농림지역	35
				313-2	도	106	농림지역	36
				322-1	답	233	농림지역	37
				322-2	도	13	농림지역	38
				324-1	전	394	계획관리지역	39
				324-2	도	43	농림지역	40
				323-2	도	93	농림지역	41
				323-3	전	150	농림지역	42
				323-1	대	9	계획관리지역	43
				326-1	전	1	계획관리지역	44
				326-2	도	63	계획관리지역	45
				326-3	전	230	계획관리지역	46
				437-1	전	232	생산관리지역	47
				437-2	도	50	생산관리지역	48
				327-1	전	1	계획관리지역	49
				327-3	도	25	계획관리지역	50
				436-3	도	46	생산관리지역	51
				436-4	전	180	생산관리지역	52
				436-2	전	343	생산관리지역	53
				375-2	도	67	계획관리지역	54

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간			규 모 (면적또는연장)	비 고	구분
154kV 완도변환소 건설사업	신설	진입도로 및 지중송전 선로	전라남도 완도군 완도읍 중도리	436-1	전	194	생산관리지역	55
				376	전	198	생산관리지역	56
				374-3	도	41	계획관리지역	57
				378-2	도	8	계획관리지역	58
				377	전	260	생산관리지역	59
				379-1	대	10	계획관리지역	60
				379-2	도	16	계획관리지역	61
				380	전	518	생산관리지역	62
				380-2	전	4	생산관리지역	63
				380-1	도	97	생산관리지역	64
				382-1	전	293	생산관리지역	65
				382-2	도	129	생산관리지역	66
				93	산임	6	생산관리지역	67
				385-1	전	77	생산관리지역	68
				385-2	도	13	생산관리지역	69
				385-3	도	35	생산관리지역	70
				384-1	전	210	생산관리지역	71
				384-2	도	40	생산관리지역	72
				384-3	도	12	생산관리지역	73
				383-1	전	39	생산관리지역	74
				383-2	도	17	생산관리지역	75
				397	전	44	생산관리지역	76
				400-1	전	239	생산관리지역	77
				400-2	도	43	생산관리지역	78
				396-1	전	87	생산관리지역	79
				396-2	도	10	생산관리지역	80
				395-1	전	222	계획관리지역	81
				395-2	도	33	생산관리지역	82
				390-2	도	52	생산관리지역	83
				390-3	도	61	생산관리지역	84
				395-4	구	20	계획관리지역	85
				394-2	전	106	생산관리지역	86

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간			규 모 (면적또는연장)	비 고	구분
154kV 완도변환소 건설사업	신설	진입도로 및 지중송전 선로	전라남도 완도군 완도읍 중도리	394-4	도	10	생산관리지역	87
				391-1	전	19	계획관리지역	88
				391-2	도	3	계획관리지역	89
				394-1	전	274	생산관리지역	90
				394-3	도	69	계획관리지역	91
				393-1	전	402	계획관리지역	92
				393-2	도	96	생산관리지역	93
				393-3	도	60	생산관리지역	94
				391-3	도	83	생산관리지역	95
				391-4	창	61	생산관리지역	96
				392	창	62	생산관리지역	97
				96-1	산임	18	생산관리지역	98
				414-3	전	2	생산관리지역	99
				414-2	답	62	생산관리지역	100
				414-4	도	13	생산관리지역	101
				1488	도	394	생산관리지역	102
				415	답	2	생산관리지역	103
				416-1	답	441	생산관리지역	104
				416-2	도	102	생산관리지역	105
				419-1	답	201	생산관리지역	106
				419-2	도	23	생산관리지역	107
				101-1	산임	74	생산관리지역	108
				420-1	대	174	생산관리지역	109
				420-2	도	17	생산관리지역	110
				421-1	답	177	생산관리지역	111
				421-2	도	43	생산관리지역	112
				422-1	답	42	생산관리지역	113
				422-2	도	7	생산관리지역	114
				425-18	전	7	생산관리지역	115
				425-2	도	7	생산관리지역	116
				392-3	전	1	생산관리지역	117
				392-7	도	2	생산관리지역	118

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간			규 모 (면적또는연장)	비 고	구분
154kV 완도변환소 건설사업	신설	진입도로 및 지중송전 선로	전라남도 완도군 완도읍 중도리	425-1	전	425	생산관리지역	119
				425-16	도	110	생산관리지역	120
				426-2	도	17	생산관리지역	121
				426-3	도	247	생산관리지역	122
				426-1	답	88	생산관리지역	123
				425-11	전	224	생산관리지역	124
				425-17	도	33	생산관리지역	125
				102-8	산임	195	생산관리지역	126
				427-1	도	261	생산관리지역	127
				430-16	전	349	생산관리지역	128
				430-26	도	21	생산관리지역	129
				430-13	전	297	생산관리지역	130
				430-24	도	9	생산관리지역	131
				430-18	전	63	생산관리지역	132
				430-29	도	36	생산관리지역	133
				430-28	도	1	생산관리지역	134
				428-1	도	326	생산관리지역	135
				428	답	337	생산관리지역	136
				429	도	166	생산관리지역	137
				430-35	전	25	생산관리지역	138
				430-34	창	89	생산관리지역	139
				430-2	창	4	생산관리지역	140
				430-22	도	18	생산관리지역	143
				430-33	전	282	생산관리지역	144
				104-1	산임	849	농림지역	145
				430-6	구	15	생산관리지역	146
				430-7	답	15	생산관리지역	147
				430-5	전	230	생산관리지역	148
				102-1	산임	3,008	농림지역	149
				105-1	산임	280	농림지역	150
				1-29	산임	1,395	농림지역	151
				1	산임	50	농림지역	152

사 업 명	구분	시설의 세 분	위치 또는 구간			규 모 (면적또는연장)	비 고	구분
				203-1	전	230	농림지역	153
				205-1	전	83	농림지역	154
소 계(㎡)						23,186		154

수용·사용할 토지 등의 명세 및 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지 번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성 명	
■ 완도변환소											
1	전라남도 완도군 완도읍 중도리	295-1	전	1,998	50	부산광역시 수영구 수영로741번길46)204동1901호 (수영동, 수영협성르네상스티운) 부산광역시 수영구 수영로741번길46)204동 1901호 (수영동, 수영협성르네상스티운)	손혜숙 김성기				소유권
2	전라남도 완도군 완도읍 중도리	1478	도	50	24		국 (건설부)				사용권
3	전라남도 완도군 완도읍 중도리	297-1	구	33	6		완도군				사용권
4	전라남도 완도군 완도읍 중도리	1476	구	22,132	878		국 (건설부)				사용권
5	전라남도 완도군 완도읍 중도리	298	답	1,408	25	244	정선표				소유권
6	전라남도 완도군 완도읍 중도리	1477	도	853	174		국 (건설부)				사용권
7	전라남도 완도군 완도읍 중도리	276-3	도	215	140		완도군				사용권
8	전라남도 완도군 완도읍 중도리	277-1	목	1,617	317	275	김선곤	가압류 가압류 근저당 권설정	서울특별시 중구 충정로17가75 전남 강진군 강진읍 남성리28-7 완도군 완도읍 군내리782-66	농업협동조합 중앙회 강진완도 축산업 협동조합 완도축산업 협동조합	소유권
9	전라남도 완도군 완도읍 중도리	276-1	답	1,014	314	255	강용민				소유권
10	전라남도 완도군 완도읍 중도리	279	전	2,899	3	275	문은경	가압류 근저당 권설정 지상권 설정	서울특별시 중구 충정로가75 완도군 완도읍 군내리1239-4 완도군 완도읍 군내리1239-4	농업협동조합 중앙회 완도농업 협동조합 완도농업 협동조합	소유권
11	전라남도 완도군 완도읍 중도리	275-1	전	619	1	250	김선곤				소유권

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지 번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성 명	
12	전라남도 완도군 완도읍 중도리	275	대	495	44	250	김선곤	가압류	서울특별시 중구 충정로1가 75	농업협동조합 중앙회	소유권
13	전라남도 완도군 완도읍 중도리	273-1	전	175	5	275	김선곤	가압류	서울특별시 중구 충정로1가 75	농업협동조합 중앙회	소유권
14	전라남도 완도군 완도읍 중도리	276-2	도	46	8		완도군				사용권
15	전라남도 완도군 완도읍 중도리	304	임	195	8		완도군				사용권
16	전라남도 완도군 완도읍 중도리	303	전	2,417	26	전라남도 완도군 완도읍 개포로 100, 가동 506호 (동백아파트)	김광수	근저당 권설정	광주광역시 광산구 삼도로 335(도덕동)	삼도농업 협동조합	소유권
17	전라남도 완도군 완도읍 중도리	303-1	도	66	3		완도군				사용권
18	전라남도 완도군 완도읍 중도리	307-1	도	67	47		완도군				사용권
19	전라남도 완도군 완도읍 중도리	307-2	도	3	3		완도군				사용권
20	전라남도 완도군 완도읍 중도리	307	전	373	72	부산광역시 사하구 안남공원로521번 33, 301동 209호 (감천동, 신흥동백아파트)	강순웅				소유권
21	전라남도 완도군 완도읍 중도리	1475	도	1,944	1,343		국 (건설부)				사용권
22	전라남도 완도군 완도읍 중도리	306-3	전	636	150	330	이성식				소유권
23	전라남도 완도군 완도읍 중도리	308-2	도	76	54		완도군				사용권
24	전라남도 완도군 완도읍 중도리	308-1	전	1,488	381	전라남도 완도군 완도읍 개포로 114번길 23-10	김영희				소유권
25	전라남도 완도군 완도읍 중도리	306-1	대	660	75	306-1	도암리새 마을회				소유권
26	전라남도 완도군 완도읍 중도리	306-2	도	20	20		완도군				사용권
27	전라남도 완도군 완도읍 중도리	311-5	대	5	5	전라남도 완도군 완도읍 군내리 782- 31	이정수				소유권
28	전라남도 완도군 완도읍 중도리	308-3	대	28	27	전라남도 완도군 완도읍 중도리 310-1	나억근				소유권

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지 번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성 명	
29	전라남도 완도군 완도읍 중도리	308-4	전	5	3	전라남도 완도군 완도읍 중도리 310-1	나억근				소유권
30	전라남도 완도군 완도읍 중도리	310-1	대	625	1	전라남도 완도군 완도읍 군내11번길 14-1	나억근				소유권
31	전라남도 완도군 완도읍 중도리	311-4	전	273	100	전라남도 완도군 완도읍 군내리 782-31	이정수				소유권
32	전라남도 완도군 완도읍 중도리	311-1	대	400	11	전라남도 완도군 완도읍 군내리 782-31	이정수				소유권
33	전라남도 완도군 완도읍 중도리	311-2	도	17	17		완도군				사용권
34	전라남도 완도군 완도읍 중도리	314	답	1,081	18	373	김동욱				소유권
35	전라남도 완도군 완도읍 중도리	313-1	전	664	524	373	김동욱				소유권
36	전라남도 완도군 완도읍 중도리	313-2	도	106	106		완도군				사용권
37	전라남도 완도군 완도읍 중도리	322-1	답	1,329	233	전라남도 완도군 완도읍 개포로135번길 48	서정호	근저당 권설정 지상권 설정	전라남도 완도군 완도읍 개포로135번길 48	완도농업 협동조합	소유권
38	전라남도 완도군 완도읍 중도리	322-2	도	13	13		완도군				사용권
39	전라남도 완도군 완도읍 중도리	324-1	전	595	394	광주광역시 북구 풍향동 425-18	이동선				소유권
40	전라남도 완도군 완도읍 중도리	324-2	도	43	43		완도군				사용권
41	전라남도 완도군 완도읍 중도리	323-2	도	93	93		완도군				사용권
42	전라남도 완도군 완도읍 중도리	323-3	전	2,090	150	244	장문신	근저당 권설정	전라남도 강진군 강진읍 남성리 28-7	강진완도 축산업 협동조합	소유권
43	전라남도 완도군 완도읍 중도리	323-1	대	330	9	244	장문신	근저당 권설정	전라남도 완도군 완도읍 군내리 1239-4	완도농업 협동조합	소유권
44	전라남도 완도군 완도읍 중도리	326-1	전	650	1	광주광역시 북구 풍향동 425-18	이동선				소유권
45	전라남도 완도군 완도읍 중도리	326-2	도	159	63		완도군				사용권

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지 번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성 명	
46	전라남도 완도군 완도읍 중도리	326-3	전	471	230	광주광역시 북구 풍향동 425-18	이동선				소유권
47	전라남도 완도군 완도읍 중도리	437-1	전	1,392	232	전라남도 완도군 완도읍 청해진서로50, 102동602호(현대아파트) 전라남도 완도군 완도읍 청해진남로59 번길7-10	최경석 이종선				소유권
48	전라남도 완도군 완도읍 중도리	437-2	도	50	50	전라남도 완도군 완도읍 중도리 372	이경렬				소유권
49	전라남도 완도군 완도읍 중도리	327-1	전	1,339	1	전라남도 완도군 완도읍 군내리 764-1 삼호그린빌 101-902	정명성	근저당 권설정	서울특별시 용산구 한강로2가 181	주식회사 아모레 퍼시픽	소유권
50	전라남도 완도군 완도읍 중도리	327-3	도	126	25		완도군				사용권
51	전라남도 완도군 완도읍 중도리	436-3	도	46	46	350 350	이흥기 이종철				소유권
52	전라남도 완도군 완도읍 중도리	436-4	전	978	180	전라남도 완도군 완도읍 청해진서로292번길 133-84	이은미				소유권
53	전라남도 완도군 완도읍 중도리	436-2	전	1,954	343	전라남도 완도군 완도읍 군내리 764-1 삼호그린빌 101-902	정명성				소유권
54	전라남도 완도군 완도읍 중도리	375-2	도	112	67		완도군				사용권
55	전라남도 완도군 완도읍 중도리	436-1	전	998	194	전라남도 완도군 완도읍 해변공원로 125번길 18-27, 103동 1007호 (하림아파트)	김상철				소유권
56	전라남도 완도군 완도읍 중도리	376	전	1,114	198	전라남도 완도군 완도읍 중도리 373	김동욱				소유권
57	전라남도 완도군 완도읍 중도리	374-3	도	69	41	전라남도 완도군 완도읍 중도리 373	김동욱				소유권
58	전라남도 완도군 완도읍 중도리	378-2	도	40	8		완도군				사용권
59	전라남도 완도군 완도읍 중도리	377	전	1,170	260	전라남도 완도군 완도읍 청해진서로292번길 152	김성남	근저당 권설정 지상권 설정	전라남도 강진군 강진읍 보은로 131	강진완도 축산업 협동조합	소유권

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지 번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성 명	
60	전라남도 완도군 완도읍 중도리	379-1	대	333	10	전라남도 완도군 완도읍 개포로145번길 8-12, 503호 (청해진맨션)	노희나				소유권
61	전라남도 완도군 완도읍 중도리	379-2	도	26	16		완도군				사용권
62	전라남도 완도군 완도읍 중도리	380	전	2,345	518	전라남도 완도군 완도읍 장보고대로 56	김은미				소유권
63	전라남도 완도군 완도읍 중도리	380-2	전	160	4	경기도 안양시 동안구 동안로 6, 502동 303호 (호계동, 무궁화아파트)	최형주				소유권
64	전라남도 완도군 완도읍 중도리	380-1	도	107	97		완도군				사용권
65	전라남도 완도군 완도읍 중도리	382-1	전	684	293	335	장문신				소유권
66	전라남도 완도군 완도읍 중도리	382-2	도	129	129		완도군				사용권
67	전라남도 완도군 완도읍 중도리	93	산임	11,758	6	경기도 안양시 동안구 동안로 6, 502동 303호 (호계동, 무궁화아파트)	최형주				소유권
68	전라남도 완도군 완도읍 중도리	385-1	전	334	77	전라남도 완도군 완도읍 해변공원로 125번길 18-27, 103동 1007호(학림아파트)	김상철				소유권
69	전라남도 완도군 완도읍 중도리	385-2	도	13	13		완도군				사용권
70	전라남도 완도군 완도읍 중도리	385-3	도	36	35		완도군				사용권
71	전라남도 완도군 완도읍 중도리	384-1	전	1,162	210	375	이정안				소유권
72	전라남도 완도군 완도읍 중도리	384-2	도	40	40		완도군				사용권
73	전라남도 완도군 완도읍 중도리	384-3	도	12	12		완도군				사용권
74	전라남도 완도군 완도읍 중도리	383-1	전	152	39	375	이정안				소유권
75	전라남도 완도군 완도읍 중도리	383-2	도	17	17		완도군				사용권

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지 번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성 명	
76	전라남도 완도군 완도읍 중도리	397	전	165	44	1	황도례				소유권
77	전라남도 완도군 완도읍 중도리	400-1	전	1,878	239	358	이동규				소유권
78	전라남도 완도군 완도읍 중도리	400-2	도	43	43		완도군				사용권
79	전라남도 완도군 완도읍 중도리	396-1	전	1,238	87	367	김수정				소유권
80	전라남도 완도군 완도읍 중도리	396-2	도	10	10	367	김옥련				소유권
81	전라남도 완도군 완도읍 중도리	395-1	전	1,167	222	367	김수정				소유권
82	전라남도 완도군 완도읍 중도리	395-2	도	33	33		완도군				사용권
83	전라남도 완도군 완도읍 중도리	390-2	도	79	52	353	이선호				소유권
84	전라남도 완도군 완도읍 중도리	390-3	도	100	61		완도군				사용권
85	전라남도 완도군 완도읍 중도리	395-4	구	85	20		완도군				사용권
86	전라남도 완도군 완도읍 중도리	394-2	전	598	106	전라남도 완도군 완도읍 기용리1073-8	완도군산 림조합				소유권
87	전라남도 완도군 완도읍 중도리	394-4	도	10	10	350	이흥기				소유권
88	전라남도 완도군 완도읍 중도리	391-1	전	506	19	전라남도 완도군 노화읍 삼마길 7-2	이충수				소유권
89	전라남도 완도군 완도읍 중도리	391-2	도	3	3		완도군				사용권
90	전라남도 완도군 완도읍 중도리	394-1	전	994	274	전라남도 완도군 완도읍 기용리1073-8	완도군 산림조합				소유권
91	전라남도 완도군 완도읍 중도리	394-3	도	69	69	350	이흥기				소유권
92	전라남도 완도군 완도읍 중도리	393-1	전	1,053	402	전라남도 완도군 완도읍기용리1073-8	완도군 산림조합				소유권
93	전라남도 완도군 완도읍 중도리	393-2	도	96	96	전라남도 완도군 완도읍 중도리 351	김옥영				소유권
94	전라남도 완도군 완도읍 중도리	393-3	도	289	60		완도군				사용권

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지 번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성 명	
95	전라남도 완도군 완도읍 중도리	391-3	도	83	83		완도군				사용권
96	전라남도 완도군 완도읍 중도리	391-4	창	435	61	전라남도 완도군 청산면 도청3길 18	양대승				소유권
97	전라남도 완도군 완도읍 중도리	392	창	225	62	전라남도 완도군 청산면 도청3길 18	양대승				소유권
98	전라남도 완도군 완도읍 중도리	96-1	산임	1,091	18		김이중				소유권
99	전라남도 완도군 완도읍 중도리	414-3	전	496	2	375	이정안				소유권
100	전라남도 완도군 완도읍 중도리	414-2	답	572	62	375	이정안				소유권
101	전라남도 완도군 완도읍 중도리	414-4	도	13	13		완도군				사용권
102	전라남도 완도군 완도읍 중도리	1488	도	1,448	394		국 (건설부)				사용권
103	전라남도 완도군 완도읍 중도리	415	답	750	2	전라남도 완도군 완도읍 가용리 1073-8	완도군 산림조합				소유권
104	전라남도 완도군 완도읍 중도리	416-1	답	645	441	전라남도 완도군 완도읍 가용리 1073-8	완도군 산림조합				소유권
105	전라남도 완도군 완도읍 중도리	416-2	도	132	102		완도군				사용권
106	전라남도 완도군 완도읍 중도리	419-1	답	575	201	전라남도 완도군 완도읍 가용리 1073-8	완도군 산림조합				소유권
107	전라남도 완도군 완도읍 중도리	419-2	도	23	23	367	김후용				소유권
108	전라남도 완도군 완도읍 중도리	101-1	산임	893	74		김이중				소유권
109	전라남도 완도군 완도읍 중도리	420-1	대	988	174	전라남도 완도군 완도읍 군내리 1154 현대아파트 104-1305	황삼술				소유권
110	전라남도 완도군 완도읍 중도리	420-2	도	17	17		완도군				사용권
111	전라남도 완도군 완도읍 중도리	421-1	답	1,025	177	전라남도 완도군 완도읍 가용리 1073-8	완도군 산림조합				소유권
112	전라남도 완도군 완도읍 중도리	421-2	도	43	43		완도군				사용권
113	전라남도 완도군 완도읍 중도리	422-1	답	1,021	42	전라남도 완도군 완도읍 가용리 1073-8	완도군 산림조합				소유권

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지 번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성 명	
114	전라남도 완도군 완도읍 중도리	422-2	도	7	7	373	김경태				소유권
115	전라남도 완도군 완도읍 중도리	425-18	전	70	7	전라남도 완도군 완도읍 군내리 425-5	박미수				소유권
116	전라남도 완도군 완도읍 중도리	425-2	도	7	7		완도군				사용권
117	전라남도 완도군 완도읍 중도리	392-3	전	1,133	1	전라남도 완도군 완도읍 가흥리 1073-8	완도군 산림조합				소유권
118	전라남도 완도군 완도읍 중도리	392-7	도	41	2		완도군				사용권
119	전라남도 완도군 완도읍 중도리	425-1	전	1,532	425	전라남도 완도군 완도읍 청해진남로 24	윤숙경				소유권
120	전라남도 완도군 완도읍 중도리	425-16	도	110	110		완도군				사용권
121	전라남도 완도군 완도읍 중도리	426-2	도	17	17	완도읍 중도리 373 완도읍 중도리 350 완도읍 중도리 232	김경태 김중동 김하정				소유권
122	전라남도 완도군 완도읍 중도리	426-3	도	297	247		완도군				사용권
123	전라남도 완도군 완도읍 중도리	426-1	답	510	88	전라남도 완도군 완도읍 가흥리 1073-2 청해진맨션-104	김철				소유권
124	전라남도 완도군 완도읍 중도리	425-11	전	2,215	224	전라남도 완도군 완도읍 개포로 180, 203호 (세림해변아파트)	이영일				소유권
125	전라남도 완도군 완도읍 중도리	425-17	도	33	33		완도군				사용권
126	전라남도 완도군 완도읍 중도리	102-8	산임	1,388	195	화흥리120 351 정도리478 430-3 526 334	이봉규 김복삼 강인환 박충이 김이중 정용부				소유권
127	전라남도 완도군 완도읍 중도리	427-1	도	553	261		완도군				사용권
128	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-16	전	1,690	349	전라남도 완도군 완도읍 개포로 180, 203호 (세림해변아파트)	이영일				소유권
129	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-26	도	21	21		완도군				사용권

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지 번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성 명	
130	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-13	전	636	297		전라남도				사용권
131	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-24	도	9	9		전라남도				사용권
132	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-18	전	1,205	63	전라남도 완도군 완도읍 군내리 764-1 삼호그린빌 101-902	정명성	근저당 권설정	서울특별시 용산구 한강로2가 181	주식회사 아모레 퍼시픽	소유권
133	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-29	도	36	36		완도군				사용권
134	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-28	도	11	1		완도군				사용권
135	전라남도 완도군 완도읍 중도리	428-1	도	436	326		완도군				사용권
136	전라남도 완도군 완도읍 중도리	428	답	1,401	337	경기도 평택시 세교동 561-22	김철환				소유권
137	전라남도 완도군 완도읍 중도리	429	도	298	166		완도군				사용권
138	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-35	전	223	25	전라남도 완도군 완도읍 개포로 151	완도군 신림조합	근저당 권설정		완도군	소유권
139	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-34	창	249	89	전라남도 완도군 완도읍 개포로 151	완도군 신림조합	근저당 권설정		완도군	소유권
140	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-2	창	43	4	전라남도 완도군 완도읍 개포로 151	완도군 신림조합	근저당 권설정		완도군	소유권
141	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-21	도	154	149		완도군				사용권
142	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-23	전	2,342	21	전라남도 완도군 완도읍 군내리 1246-14	황춘심				소유권
143	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-22	도	582	18		완도군				사용권
144	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-33	전	3,928	282	전라남도 완도군 완도읍 개포로 151	완도군 신림조합	근저당 권설정		완도군	소유권
145	전라남도 완도군 완도읍 중도리	104-1	산임	3,372	849		국 (산림청)	가처분		국	사용권
146	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-6	구	235	15		국 (건설부)				사용권
147	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-7	답	972	15	전라남도 완도군 완도읍 가용리 1073-8	완도군 신림조합				소유권

토 지 등 의 명 세 (토 지)											
번호	소재지	지 번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				원지적	편입 지적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성 명	
148	전라남도 완도군 완도읍 중도리	430-5	전	998	230	350	이흥기				소유권
149	전라남도 완도군 완도읍 중도리	102-1	산임	11,405	3,008	화흥리120 351 정도리478 430-3 526 334	이봉규 김복삼 강인환 박충이 김이중 정용부				소유권
150	전라남도 완도군 완도읍 중도리	105-1	산임	71,702	280	전라남도 완도군 완도읍 화개길 28	이복란				소유권
151	전라남도 완도군 완도읍 중도리	1-29	산임	153,971	1,395		전라남도				사용권
151-1					19,853		전라남도				소유권
152	전라남도 완도군 완도읍 중도리	1	산임	482,566	50		완도군				사용권
152-1					22,097		완도군				소유권
153	전라남도 완도군 완도읍 중도리	203-1	전	982	230	광주광역시 서구 화정동 903-2 호반아파트 102-505	이경석				소유권
154	전라남도 완도군 완도읍 중도리	205-1	전	747	83	광주광역시 서구 화정동 903-2 호반아파트 102-505	이경석				소유권
합 계				844,190	65,136						

전라남도 공고 제2021-816호

비영리민간단체 신규 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 신규 등록하였기에 이를 공고합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

【비영리민간단체 신규등록 사항】

등록번호	단체명	소재지	대표자	주요사업
2021-1- 전라남도-10호	화순펫사랑	전남 화순군 화순읍 광덕중앙길 40-9 101호	김영준	○ 동물보호를 위한 홍보/교육/보호/구조사업

전라남도 공고 제2021-819호

비관리청 항만개발사업 실시계획 공고

「항만법」 제10조제2항에 따라 비관리청 항만개발사업의 실시계획을 승인하고 같은 법 제10조제1항에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2021. 8. 12.

전라남도지사

1. 항만개발사업의 명칭: 홍도 기능확대형 보건의소 증축
2. 시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명: 신안군수
 - 나. 주 소: 전라남도 신안군 압해읍 천사로 1004
3. 항만명 및 항만개발사업의 종류
 - 가. 항 만 명: 홍 도 항
 - 나. 항만개발사업의 종류: 건축
4. 사업시행 목적 및 개요
 - 가. 목 적: 보건의소 증축을 통한 의료 시설 확충
 - 나. 항만개발사업 개요
 - 위 치: 전라남도 신안군 흑산면 홍도리 94-1번지
 - 사 업 비: 1,300백만 원
 - 사업내용: 지상2층, 연면적 256.34㎡, 건축면적 170.55㎡
5. 항만개발사업 시행기간: 착공일로부터 9개월
6. 기타사항 : 관계도서는 전라남도 해운항만과 및 공사 현장사무실에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.(관계도서 게재 생략)

목포시 공고 제2021-1314호

목포 도시계획시설(하수도 9호)사업 공사완료 공고

1. 목포시 옥암동 1376번지 일원에 도시계획시설(하수도 9호)사업【사업명 : 방재창고 건립공사】이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시 안전총괄과/도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2021. 8. 12.

목포시장

■ 공사완료 공고 내용

구 분	공 고 내 용	비 고
항 목		
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 옥암동 1376번지	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(하수도 9호)사업 ○ 사업명칭 : 방재창고 건립공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 하수도 9호 시설 결정면적 : 56,619.1㎡ ○ 건축면적 : 2,374.73㎡ ○ 연 면 적 : 2,722.23㎡ ○ 금회사업 : 창고시설 1층 증축(147.6㎡)	
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주소 : 전라남도 목포시 양율로 203 ○ 성 명 : 목포시장(안전총괄과장)	
5. 사업 착수 및 준공일	○ 사업착수일 : 2021. 05. 06. ○ 공사완료일 : 2021. 08. 12.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 옥암동 1376(지목 잡) : 지적면적 56,619.1, 편입면적 56,619.1 - 소유자 : 목포시(목포시 양율로 203)	
7. 준공도서	○ 관계도서 : 게재 생략(목포시청 안전총괄과/도시계획과 비치)	
8. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061-270-8649(목포시청 안전총괄과) 061-270-3447(목포시청 도시계획과)	

여수시 고시 제2021-352호

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 신청 건에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제17조, 같은 법 시행령 제21조 및 「전라남도 사무위임 규칙」 제2조에 따라 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시합니다.

2021. 8. 12.

여수시장

1. 사업의 명칭(변경없음) : 액체화물저장 물류터미널 부지조성사업
2. 사업시행자 성명 주소(변경없음)
 - 가. 성 명: (주)여수탱크터미널 대표이사 심성원
 - 나. 주 소: 여수시 낙포단지길 79
3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)
 - 가. 사업의 목적: 액체화물의 안정적인 수출입을 위한 물류저장시설 확보
 - 나. 사업의 개요: 28,636㎡(공장부지 26,136㎡, 도시계획도로 2,500㎡)
4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 가. 위 치: 여수시 낙포동 산77-3번지의 12필지
 - 나. 면 적: 28,636㎡(공장부지 26,136㎡, 도시계획도로 2,500㎡)
5. 사업시행기간(변경)
 - 당초 : 1999. 1. 19. ~ 2021. 6. 30.
 - 변경 : 1999. 1. 19. ~ 2022. 6. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음): 다음
7. 공공시설물 및 토지 등의 무상귀속과 대체에 관한 계획(변경없음): 게재생략
8. 실시계획인가 조건(변경없음): 게재생략
9. 관계도서는 여수시 도시계획과(☎659-4013) 및 (주)여수탱크터미널(☎690-5611)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

여수시 공고 제2021-2208호

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법률 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 8. 12.

여수시장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 봉계동 811-5번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로 : 중로 3-137호선)사업
 - 나. 명 칭 : 여수상공회의소 진입도로 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모
 - 가. 면 적 : 1,105㎡
 - 나. 규 모 : L=80m B=13.0m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간
 - 가. 착수예정년월일 : 2020. 8.(실시계획인가일로부터)
 - 나. 준공예정년월일 : 2022. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 공람기간 : 2021. 8. 12.~ 2021. 8. 26.(14일간)
8. 공람장소 : 여수시 도시계획과, 도로과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4011) 및 도로과(☎061-659-4073)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	토 지 소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의 권리자			비고
						주 소	성 명	권리 내용	성명	주소	
1	봉계동	396-5	답	89	88	여수시 좌수영로 ** (광무동)	여**				
2	봉계동	393	답	89	89	여수시 봉계동 **	삼**				
3	봉계동	871-15	대	378	3	기획재정부	국				
4	봉계동	871-16	도	5,905	66	건설부	국				
5	봉계동	811-5	도	6,001	67	건설부	국				
6	봉계동	741-5	대	47	5	여수시 가곡길 **1 (선원동)	김**				
7	봉계동	741-7	도	225	187	여수시 좌수영로 ** (광무동)	여**				
8	봉계동	742-2	도	228	205	여수시 좌수영로 ** (광무동)	여**				
9	봉계동	744-2	도	600	391	여수시 좌수영로 ** (광무동)	여**				
10	봉계동	726-113	임	12	2	여수시 웅천중앙로 47, *** (웅천동, 신영웅천지웰 3차아파트)	김**				
11	봉계동	726-76	전	717	1	여수시 웅천중앙로 47, *** (웅천동, 신영웅천지웰 3차아파트)	김**				
12	봉계동	726-116	임	4	1	여수시 웅천중앙로 47, *** (웅천동, 신영웅천지웰 3차아파트)	김**				

순천시 공고 제2021-1875호

순천 도시계획시설(도로:중로1-7호선)사업 실시계획인가(변경) 사전 열람 공고

순천시 조례동 848-13번지 일원 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획인가(변경) 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 의거 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2021. 8. 12.

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 조례동 848-13번지 일원
2. 도시계획시설(도로) 실시계획(변경) 내용

명 칭	종류	규 모				사업시행자		착수예정일 및 준공예정일	
		시설명	구 분	면적(㎡)	연 장(m) (폭)	주 소	성 명	당 초	변 경
비봉초등학교 ~ 빅스투어 간 도시계획도로 개설공사	도로	중로 1-7호	당 초	10,781	L=390m (20.0m)	순천시 장명로 30	순천시장 (도로과장)	2020.6.30.	2020.6.30.
			변 경	9,777				~ 2025.6.30.	~ 2028.6.30.

3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
4. 열람기간 : 공고일로부터 (14일간)
5. 열람장소 : 순천시청 도시과(☎ 061-749-6315)에 관계도서를 비치하오니 의견이 있을 때에는 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서 · 지번 및 지목과 소유권 이외의 권리명세서

가. 수용 또는 사용할 토지조서

구분	합계	사유지	국유지	공유지(순천시)	비고
필지 수(당초)	27	13	3	11	
필지 수(변경)	27	14	3	10	
면적(㎡)(당초)	10,781	6,961	1,074	2,746	
면적(㎡)(변경)	9,777	6,089	1,074	2,614	
구성비(%) (당초)	100	64.5	10.0	25.5	
구성비(%) (변경)	100	62.3	11.0	26.7	

나. 토지의 세목조서와 권리명세서

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	조례동	848-13	대	77	29	김동현	서울시 서초구 서초동1446-11 현대슈퍼빌B-1801				당초
		848-13	대	77	11	김동현	서울서초구서초동1446-11 현대슈퍼빌B-1801				변경
2	조례동	848	도	3,455	106	공	순천시				당초
		848	도	3,455	144	공	순천시				변경
3	조례동	산119-33	임	263	39	공	순천시				당초
		산119-33	임	263	37	공	순천시				변경
4	조례동	848-3	전	595	568	김동현	서울시 서초구 서초동 1446-11 현대슈퍼빌 B-1801				당초
		848-3	전	595	516	김동현	서울시 서초구 서초동 1446-11 현대슈퍼빌 B-1801				변경
5	조례동	산119-15	임	4,327	2,255	김동현	서울시 서초구 서초동 1446-11 현대슈퍼빌 B-1801				당초
		산119-15	임	4,327	2,091	김동현	서울시 서초구 서초동 1446-11 현대슈퍼빌 B-1801				변경
6	조례동	829-9	전	659	36	주유돈 외 2인	광주광역시 서구 마재로 65, 102동 401호				당초
		829-9	전	659	36	주유돈 외 2인	광주광역시 서구 마재로 65, 102동 401호				변경
7	조례동	829-8	전	429	67	박한근	전남 순천시 조례동 983				당초
		829-8	전	429	67	박한근	전남 순천시 조례동 983				변경
8	조례동	829-7	전	1,653	1,499	송형선	서울시 마포구 대흥로6길 9				당초
		829-7	전	1,653	1,325	송형선	서울시 마포구 대흥로6길 9				변경

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	관리관계	
9	조례동	829-6	전	1,640	203	양철승	여수시 신기동 140 신화아파트 5-1004				당초
		829-6	전	1,640	18	양철승	여수시 신기동 140 신화아파트 5-1004				변경
10	조례동	829-24	전	66	66	김병용	전라남도 순천시 풍덕동 1232-26	순천농협 협동조합	순천시 조곡동 159-5	가압류	당초
		829-24	전	66	4	김병용	전라남도 순천시 풍덕동 1232-26	순천농협 협동조합	순천시 조곡동 159-5	가압류	변경
11	조례동	산119-4	임	960	251	문원진	전남 순천시 강변로 815				당초
		산119-4	임	960	197	문원진	전남 순천시 강변로 815				변경
12	조례동	829	전	888	888	허현만	전남 순천시 조례동 804				당초
		829	전	888	888	허현만	전남 순천시 조례동 804				변경
13	조례동	829-26	전	318	318	허현만	전남 순천시 조례동 804				당초
		829-26	전	318	135	허현만	전남 순천시 조례동 804				변경
14	조례동	829-2	전	777	150	공	순천시				당초
		829-2	전	777	86	공	순천시				변경
15	조례동	824	전	778	778	허만	전남 광양시 옥룡면 신제로 827-40				당초
		824	전	778	778	허만	전남 광양시 옥룡면 신제로 827-40				변경
16	조례동	824-3	전	285	285	공	순천시				당초
		824-3	전	285	179	공	순천시				변경
17	조례동	산113-1	임	78,339	77	공	순천시	한국전력 공사	서울 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		산113-1	임	78,339	37	공	순천시	한국전력 공사	서울 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
18	조례동	산113-5	임	1,780	1296	공	순천시				당초
		산113-5	임	1,780	1306	공	순천시				변경
19	조례동										당초
		822	학	14,337	20	전라남도 교육감	전남 무안군 삼향읍 어진누리길 10				변경

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
20	조례동	1559-2	구	3	3	전라남도 교육감	전남 무안군 삼향읍 어진누리길 10				당초
		1559-2	구	3	3	전라남도 교육감	전남 무안군 삼향읍 어진누리길 10				변경
21	조례동	산109-7	임	127	127	국	산림청				당초
		산109-7	임	127	127	국	산림청				변경
22	조례동	808-7	도	880	880	국	국토교통부				당초
		808-7	도	880	880	국	기획재정부				변경
23	조례동	807-6	도	220	220	공	순천시				당초
		807-6	도	220	220	공	순천시				변경
24	조례동	1566-1	도	67	67	국	국토교통부				당초
		1566-1	도	67	67	국	국토교통부				변경
25	조례동	811-1	도	2,655	357	공	순천시				당초
		811-1	도	2,655	367	공	순천시				변경
26	조례동	810-4	전	194	194	공	순천시				당초
		810-4	전	194	194	공	순천시				변경
27	조례동	816-3	전	267	18	공	순천시				당초
		816-3	전	267	44	공	순천시				변경
28	조례동	810-5	도	1,185	4	공	순천시				당초
		810-5	도	1,185	-	공	순천시				변경

순천시 공고 제2021-1876호

순천 도시계획시설(도로:중로1-23)사업 실시계획인가(변경) 사전 열람 공고

순천시 해룡면 상삼리 228-2번지 일원 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획인가(변경)건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 의거 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2021. 8. 12.

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 해룡면 상삼리 228-2번지 일원
2. 도시계획시설(도로) 실시계획(변경) 내용

명 칭	종류	규 모				사업시행자		착수예정일 및 준공예정일	
		시설명	구 분	면 적(㎡)	연 장(m) (폭)	주 소	성 명	당 초	변 경
상삼지구 도로 개설공사	도로	중로 1-23호	당 초	20,278	L=748(20)	순천시 장명로 30	순천시장 (도로과장)	2020.6.30.	2020.6.30.
			변 경	18,653	L=758(20)			~ 2025.6.30.	~ 2028.6.30.

3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
4. 열람기간 : 공고일로부터 (14일간)
5. 열람장소 : 순천시청 도시과(☎ 061-749-6315)에 관계도서를 비치하오니 의견이 있을 때에는 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서 · 지번 및 지목과 소유권 이외의 권리명세서

가. 수용 또는 사용할 토지조서

구분	합계	사유지	국유지	공유지(순천시)	비고
필지 수(당초)	69	58	5	6	
필지 수(변경)	86	64	5	17	
면적(㎡)(당초)	20,278	18,189	564	1,525	
면적(㎡)(변경)	18,653	12,325	442	5,886	
구성비(%) (당초)	100	89.7	2.8	7.5	
구성비(%) (변경)	100	66.1	2.4	31.5	

나. 토지의 세목조서와 권리명세서

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	해룡면 상삼리	927	대	27,677.1	35	(주)세일 산업개발	광주광역시 서구 죽봉대로78번길 16 (농성동, 3층)				당초
											변경
2	해룡면 상삼리	928	도	4,229.5	741	공	순천시				당초
		928	도	4,229.5	817	공	순천시				변경
3	해룡면 상삼리	330-12	전	63	63	공	순천시				당초
		330-12	전	63	63	공	순천시				변경
4	해룡면 상삼리	333-1	전	93	93	공	순천시				당초
		333-1	도	1,041	272	공	순천시				변경
5	해룡면 상삼리	600	도	1,544	116	국	국토교통부				당초
		600	도	1,544	55	국	국토교통부				변경
6	해룡면 상삼리	606	구	1,827	172	국	국토교통부				당초
		606	구	1,827	121	국	국토교통부				변경
7	해룡면 상삼리	331	전	228	228	공	순천시				당초
		331	전	228	228	국	순천시				변경
8	해룡면 상삼리	328-1	전	231	231	오재대 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1402호	꿀벌신용 협동조합	전남 목포시 옥암로 191	근저당권 지상권	당초
		328-1	전	231	231	오재대 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1402호	꿀벌신용 협동조합	전남 목포시 옥암로 191	근저당권 지상권	변경

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
9	해룡면 상삼리	328-2	전	296	296	오재대 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1402호	꿀벌신용 협동조합	전남 목포시 옥암로 191	근저당권 지상권	당초
		328-3	전	289	289	오재대 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1402호	꿀벌신용 협동조합	전남 목포시 옥암로 191	근저당권 지상권	변경
10	해룡면 상삼리	311-7	전	345	57	김혜숙	전남 순천시 해룡면 상삼리 321				당초
		311-44	전	33	33	김혜숙	전남 순천시 해룡면 상삼리 321				변경
11	해룡면 상삼리	311-8	전	477	361	이동곤	전남 순천시 조례동 1629 금당대림@ 104-502				당초
		311-45	전	349	349	이동곤	전남 순천시 조례동 1629 금당대림@ 104-502				변경
12	해룡면 상삼리	311-9	전	489	5	김경자	전남 순천시 해룡면 상삼리 321				당초
		311-47	전	5	5	김경자	전남 순천시 해룡면 상삼리 321				변경
13	해룡면 상삼리	311-18	전	299	138	김혜숙	전남 순천시 조례동 부영@ 802-805				당초
		311-50	전	110	110	김혜숙	전남 순천시 조례동 부영@ 802-805				변경
14	해룡면 상삼리	311-34	임	4,774	272	이상륜 외 1인	전남 순천시 왕궁길 65, 101동 903호	순천원예농 업협동조합	전남 순천시 남산로 46	근저당권 지상권	당초
		311-55	임	272	272	이상륜 외 1인	전남 순천시 왕궁길 65, 101동 903호	순천원예농 업협동조합	전남 순천시 남산로 46	근저당권 지상권	변경
15	해룡면 상삼리	311-34	임	4,774	431	이상륜 외 1인	전남 순천시 왕궁길 65, 101동 903호	순천원예농 업협동조합	전남 순천시 남산로 46	근저당권 지상권	당초
		311-34	임	4,502	310	이상륜 외 1인	전남 순천시 왕궁길 65, 101동 903호	순천원예농 업협동조합	전남 순천시 남산로 46	근저당권 지상권	변경
16	해룡면 상삼리	311-10	전	330	216	조강훈 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1002호				당초
		311-48	전	211	211	조강훈 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1002호				변경
17	해룡면 상삼리	311-1	전	4,076	1,430	조강훈 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1002호				당초
		311-38	전	1,430	1,430	조강훈 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1002호				변경
18	해룡면 상삼리	311-1	전	4,076	901	조강훈 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1002호				당초
		311-39	전	1,779	760	조강훈 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1002호				변경
19	해룡면 상삼리	311-17	전	159	108	조강훈 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1002호				당초
		311-49	전	106	106	조강훈 외 1인	전남 순천시 조례1길 60, 107동 1002호				변경

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
20	해룡면 상삼리	311-37	전	1,123	15	김행용	전남 순천시 해룡면 상삼리 648-9				당초
		311-57	전	14	14	김행용	전남 순천시 해룡면 상삼리 648-9				변경
21	해룡면 상삼리	311-2	전	1,882	221	정만균	전남 순천시 해룡면 상삼길 55	한국전력공사 순천농업협동 조합	서울시 강남구 삼성동 167 전남 순천시 백연길 111	구분지상권 근저당권 지상권	당초
		311-2	전	1,873	73	정만균	전남 순천시 해룡면 상삼길 55	한국전력공사 순천농업협동 조합	서울시 강남구 삼성동 167 전남 순천시 백연길 111	구분지상권 근저당권 지상권	변경
22	해룡면 상삼리	311-2	전	1,882	9	정만균	전남 순천시 해룡면 상삼길 55	한국전력공사 순천농업협동 조합	서울시 강남구 삼성동 167 전남 순천시 백연길 111	구분지상권 근저당권 지상권	당초
		311-40	전	9	9	정만균	전남 순천시 해룡면 상삼길 55	한국전력공사 순천농업협동 조합	서울시 강남구 삼성동 167 전남 순천시 백연길 111	구분지상권 근저당권 지상권	변경
23	해룡면 상삼리	311-36	전	1,014	14	정충균	광주광역시 동구 동명로69번길 20, 102동 203호	한국전력공사 순천농업협동 조합	서울시 강남구 삼성동 167 전남 순천시 백연길 111	구분지상권 근저당권 지상권	당초
		311-56	전	14	14	정충균	전남 담양군 창평면 용운길 32	한국전력공사 함평농업협동 조합	서울시 강남구 삼성동 167 전남 함평군 함평읍 내비람길 45	구분지상권 근저당권 지상권	변경
24	해룡면 상삼리	311-36	전	1,014	151	정충균	광주광역시 동구 동명로69번길 20, 102동 203호	한국전력공사 순천농업협동 조합	서울시 강남구 삼성동 167 전남 순천시 백연길 111	구분지상권 근저당권 지상권	당초
		311-36	전	1,000	44	정충균	전남 담양군 창평면 용운길 32	한국전력공사 함평농업협동 조합	서울시 강남구 삼성동 167 전남 함평군 함평읍 내비람길 45	구분지상권 근저당권 지상권	변경
25	해룡면 상삼리	311-3	전	4,011	317	문병휴	전남 순천시 연향동 1448-5				당초
		311-42	전	627	193	문병휴	전남 순천시 연향동 1448-5				변경
26	해룡면 상삼리	311-3	전	4,011	701	문병휴	전남 순천시 연향동 1448-5				당초
		311-41	전	701	701	문병휴	전남 순천시 연향동 1448-5				변경
27	해룡면 상삼리	311-3	전	4,011	1	문병휴	전남 순천시 연향동 1448-5				당초
		311-43	전	1	1	문병휴	전남 순천시 연향동 1448-5				변경
28	해룡면 상삼리	311-25	임	1,797	324	문병휴	전남 순천시 연향동 1448-5				당초
		311-54	임	380	218	문병휴	전남 순천시 연향동 1448-5				변경
29	해룡면 상삼리	311-25	임	1,797	877	문병휴	전남 순천시 연향동 1448-5				당초
		311-53	임	877	877	문병휴	전남 순천시 연향동 1448-5				변경

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
30	해룡면 상삼리	310-2	전	50	24	강대식	전남 순천시 해룡면 삼동안길 37-1				당초
		310-2	전	50	4	강대식	전남 순천시 해룡면 삼동안길 37-1				변경
31	해룡면 상삼리	439	전	1,435	153	김명주	전남 순천시 해룡면 좌아로 101, 101동 101호	순천농업 협동조합	전남 순천시 백연길 111	근저당권	당초
		439-3	전	336	49	김명주	전남 순천시 해룡면 좌아로 101, 101동 101호				변경
32	해룡면 상삼리	439	전	1,435	744	김명주	전남 순천시 해룡면 좌아로 101, 101동 101호	순천농업 협동조합	전남 순천시 백연길 111	근저당권	당초
		439-4	전	744	744	공	순천시				변경
33	해룡면 상삼리	439-1	전	422	62	이상철	전남 순천시 행금길 6-20				당초
		439-1	전	304	32	이상철	전남 순천시 행금길 6-20				변경
34	해룡면 상삼리	439-1	전	422	118	이상철	전남 순천시 행금길 6-20				당초
		439-5	전	118	118	이상철	전남 순천시 행금길 6-20				변경
35	해룡면 상삼리	436-1	전	205	205	박대근 외 3인	전남 여수시 웅천로 291, 305동 1002호	여수원예농 업협동조합	전남 여수시 중앙로 2	근저당권	당초
		436-1	전	205	205	박대근 외 3인	전남 여수시 웅천로 291, 305동 1002호	여수원예농 업협동조합	전남 여수시 중앙로 2	근저당권	변경
36	해룡면 상삼리	604-10	구	563	101	국	국토교통부				당초
		604-10	구	563	94	국	국토교통부				변경
37	해룡면 상삼리	441	전	476	128	정금순	전남 순천시 풍덕5길 35				당초
		441	전	243	42	정금순	전남 순천시 풍덕5길 35				변경
38	해룡면 상삼리	441	전	476	233	정금순	전남 순천시 풍덕5길 35				당초
		441-1	전	233	233	정금순	전남 순천시 풍덕5길 35				변경
39	해룡면 상삼리	438-1	답	417	417	박대근 외 3인	전남 여수시 웅천로 291, 305동 1002호	여수원예농 업협동조합	전남 여수시 중앙로 2	근저당권	당초
		438-1	답	417	417	박대근 외 3인	전남 여수시 웅천로 291, 305동 1002호	여수원예농 업협동조합	전남 여수시 중앙로 2	근저당권	변경
40	해룡면 상삼리	442	전	595	190	장준수	전남 순천시 동외동 30-8	농업협동조 합중앙회	서울시 중구 충정로1가 75	근저당권 지상권	당초
		442	전	210	143	장준수	전남 순천시 동외동 30-8	농업협동조 합중앙회	서울시 중구 충정로1가 75	근저당권 지상권	변경

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
41	해룡면 상삼리	442	전	595	385	장준수	전남 순천시 동외동 30-8	농업협동 조합 중앙회	서울시 중구 충정로1가 75	근저당권 지상권	당초
		442-4	전	385	385	장준수	전남 순천시 동외동 30-8	농업협동 조합 중앙회	서울시 중구 충정로1가 75	근저당권 지상권	변경
42	해룡면 상삼리	442-2	전	63	63	오송숙	전남 순천시 강남로 93, 701호				당초
		442-2	전	63	63	공	순천시				변경
43	해룡면 상삼리	442-1	전	492	148	장은직	전남 순천시 생목길 1. 109동 204호	한국전력 공사 순천농업 협동조합	서울시강남구삼성 동167 전남순천시백연길 111	구분지상권 근저당권 지상권	당초
		442-1	전	492	99	장은직	전남 순천시 생목길 1. 109동 204호	한국전력 공사 순천농업 협동조합	서울시 강남구 삼성동167 전남 순천시 백연길111	구분지상권 근저당권 지상권	변경
44	해룡면 상삼리	602	도	222	65	국	국토교통부				당초
		602	도	222	62	국	국토교통부				변경
45	해룡면 상삼리	444	전	307	253	장영교	전남 순천시 해룡면 지봉로 372-5, 106동 203호	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		444	전	273	229	장영교	전남 순천시 해룡면 지봉로 372-5, 106동 203호	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
46	해룡면 상삼리	444	전	307	34	장영교	전남 순천시 해룡면 지봉로 372-5, 106동 203호	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		444-8	전	34	34	장영교	전남 순천시 해룡면 지봉로 372-5, 106동 203호				변경
47	해룡면 상삼리	437-2	임	507	507	임길순	서울시 강북구 노해로36길 6, 501호	농협은행 (주)	서울시 중구 통일로 120	근저당권	당초
		437-2	임	507	507	공	순천시				변경
48	해룡면 상삼리	444-1	전	281	25	황명선	전남 순천시 삼산1길 20	황우선외3 인	경기도성남시분당 구수내동51파크타 운101-203	근저당권 구분지상권	당초
		444-1	전	281	13	황명선	전남 순천시 삼산1길 20	한국전력 공사	서울시강남구삼성 동167		변경
49	해룡면 상삼리	444-4	전	1,094	149	황명선	전남 순천시 삼산1길 20	황우선외3 인	성남시 분당구 수내동51 파크타운101-203	근저당권 구분지상권	당초
		444-4	전	1,094	94	황명선	전남 순천시 삼산1길 20	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동167		변경
50	해룡면 상삼리	444-6	전	233	22	황태선	서울시 은평구 증산동 131-144 가	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		444-10	전	22	22	황태선	서울시 은평구 증산동 131-144 가				변경
51	해룡면 상삼리	444-6	전	233	211	황태선	서울시 은평구 증산동 131-144 가	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		444-6	전	211	194	황태선	서울시 은평구 증산동 131-144 가	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
52	해룡면 상삼리	444-2	전	730	40	황희선	경기도 수원시 장안구 화산로 85, 125동 503호	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		444-2	전	40	40	황희선	경기도 수원시 장안구 화산로 85, 125동 503호	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
53	해룡면 상삼리	444-2	전	730	690	황희선	경기도 수원시 장안구 화산로 85, 125동 503호	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		444-9	전	690	690	황희선	경기도 수원시 장안구 화산로 85, 125동 503호				변경
54	해룡면 상삼리	428	대	24,803.7	144	(주)신한주택 개발	경남 거제시 신현읍 고현리 227-3				당초
		428	대	24,803.7	164	(주)신한주택 개발	경남 거제시 신현읍 고현리 227-3				변경
55	해룡면 상삼리	산24-7	임	229	14	장귀직	전남 순천시 석현동 896 항림현대@ 101-202	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		산24-9	임	14	14	장귀직	전남 순천시 석현동 896 항림현대@ 101-202				변경
56	해룡면 상삼리	산24-7	임	229	96	장귀직	전남 순천시 석현동 896 항림현대@ 101-202	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		산24-7	임	215	58	장귀직	전남 순천시 석현동 896 항림현대@ 101-202	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
57	해룡면 상삼리	437-7	임	352	103	박대근 외 3인	전남 여수시 웅천로 291, 305동 1002호	여수원예농 업협동조합	전남 여수시 중앙로 2	근저당권	당초
		437-11	임	103	103	박대근 외 3인	전남 여수시 웅천로 291, 305동 1002호	여수원예농 업협동조합	전남 여수시 중앙로 2	근저당권	변경
58	해룡면 상삼리	437-7	임	352	132	박대근 외 3인	전남 여수시 웅천로 291, 305동 1002호	여수원예농 업협동조합	전남 여수시 중앙로 2	근저당권	당초
		437-7	임	249	95	박대근 외 3인	전남 여수시 웅천로 291, 305동 1002호	여수원예농 업협동조합	전남 여수시 중앙로 2	근저당권	변경
59	해룡면 상삼리	산24-8	임	296	296	인동장씨진 평파우준29 세손종중회	전남 순천시 서면 죽평리 74-3	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		산24-8	임	296	296	인동장씨진 평파우준29 세손종중회	전남 순천시 서면 죽평리 74-3	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
60	해룡면 상삼리	437-4	임	3,271	113	대한예수교 장로회순천 엘림교회	전남 순천시 해룡면 상삼리 383-9	농업협동 조합중앙회 한국전력 공사	서울시 중구 충정로17가75 서울시 강남구 삼성동167	근저당권 구분지상권	당초
		437-10	임	223	53	지담훈건설 주식회사	전남 고흥군 봉래면 나로도항길 94, 2층	벌교농업 협동조합 한국전력 공사	보성군 벌교읍 채동선로 236 서울시 강남구 삼성동167	근저당권 구분지상권	변경

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
61	해룡면 상삼리	437-4	임	3,271	417	대한예수교 장로회순천 엘림교회	전남 순천시 해룡면 상삼리 383-9	농업협동조합 중앙회 한국전력공사	서울시 중구 충정로1가75 서울시 강남구 삼성동167	근저당권 구분지상권	당초
		437-9	임	417	417	지담호건설 주식회사	전남 고흥군 봉래면 나로도항길 94, 2층	별교농업협동 조합 한국전력공사	보성군 별교읍 채동선로 236 서울시 강남구 삼성동 167	근저당권 구분지상권	변경
62	해룡면 상삼리	437-4	임	3271	223	대한예수교 장로회순천 엘림교회	전남 순천시 해룡면 상삼리 383-9	농업협동조합 중앙회 한국전력공사	서울시 중구 충정로1가75 서울시 강남구 삼성동167	근저당권 구분지상권	당초
		437-4	임	2631	142	지담호건설 주식회사	전남 고흥군 봉래면 나로도항길 94, 2층	별교농업협동 조합	보성군 별교읍 채동선로 236	근저당권	변경
63	해룡면 상삼리	446-2	전	949	73	정금남	전남 순천시 용당동 191-1 현대@ 107동 603호	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		446-2	전	438	5	정금남	전남 순천시 용당동 191-1 현대@ 107동 603호	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
64	해룡면 상삼리	446-2	전	949	510	정금남	전남 순천시 용당동 191-1 현대@ 107동 603호	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		446-5	전	510	510	공	순천시	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
65	해룡면 상삼리	446-2	전	949	1	정금남	전남 순천시 용당동 191-1 현대@ 107동 603호	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		446-6	전	1	1	정금남	전남 순천시 용당동 191-1 현대@ 107동 603호				변경
66	해룡면 상삼리	446-1	전	1901	18	장순직	전남 순천시 해룡면 삼동길 31	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		446-4	전	17	17	공	순천시	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
67	해룡면 상삼리	444-3	전	565	15	대한예수교 장로회순천 엘림교회	전남 순천시 해룡면 상삼리 383-9	농업협동조합 중앙회	서울시 중구 충정로1가 75	근저당권	당초
		444-3	전	565	5	명재정	전남 고흥군 봉래면 동광비치길 8	별교농업협동 조합	보성군 별교읍 채동선로 236	근저당권	변경
68	해룡면 상삼리	447	전	618	125	허원제	경기도 성남시 중원구 원터로18번길 19, 103동 904호	여천농업협동 조합 한국전력공사	전남 여주시 학동42 전남 나주 시전력로55	근저당권 구분지상권	당초
		447-1	전	126	126	허원제	경기도 성남시 중원구 원터로18번길 19, 103동 904호	여천농업협동 조합	전남 여주시 학동42	근저당권 지상권	변경

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
69	해룡면 상삼리	451-9	전	56	2	정귀례	전남 순천시 해룡면 상삼리 302				당초
		451-10	전	1	1	공	순천시				변경
70	해룡면 상삼리	449	전	767	560	양미란	전남 순천시 조례동 1820 연동대주1차@ 101-205	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		449-1	전	560	560	양미란	전남 순천시 조례동 1820 연동대주1차@ 101-205	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
71	해룡면 상삼리	450-1	답	413	214	장갑수	전남 순천시 해룡면 상삼리 288	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		450-4	답	211	211	장갑수	전남 순천시 해룡면 상삼리 288	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
72	해룡면 상삼리	450-3	도	83	40	윤귀진	전남 순천시 옥천동 224-6	장영동 한국전력공사	순천시 해룡면 상삼리 288 서울시 강남구 삼성동 167	가처분 구분지상권	당초
		450-3	도	83	40	윤귀진	전남 순천시 옥천동 224-6	장영동 한국전력공사	순천시 해룡면 상삼리 288 서울시 강남구 삼성동 167	가처분 구분지상권	변경
73	해룡면 상삼리	450-2	도	73	23	윤귀진	전남 순천시 옥천동 224-6	장영동 한국전력공사	순천시 해룡면 상삼리 288 서울시 강남구 삼성동 167	가처분 구분지상권	당초
		450-2	도	73	23	윤귀진	전남 순천시 옥천동 224-6	장영동 한국전력공사	순천시 해룡면 상삼리 288 서울시 강남구 삼성동 167	가처분 구분지상권	변경
74	해룡면 상삼리	593	도	4,878	110	국	국토교통부				당초
		593	도	4,878	110	국	국토교통부				변경
75	해룡면 상삼리	250-2	도	225	37	황기선	경기도 평택시 문화춘로 33, 103동 302호	순천세무서 순천시 순천남부신용 협동조합 한국전력공사	순천시 풍덕동 1260-5	압류 압류 가입류	당초
		250-2	도	225	37	황기선	경기도 평택시 문화춘로 33, 103동 302호	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
76	해룡면 상삼리	250-4	도	36	5	황기선	경기도 평택시 문화춘로 33, 103동 302호	서울보증(주) 순천세무서 순천남부신용 협동조합 한국전력공사	서울 종로구 연지동 136-74 순천시 풍덕동 1260-5	가입류 압류 가입류	당초
		250-4	도	36	5	황기선	경기도 평택시 문화춘로 33, 103동 302호	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
77	해룡면 상삼리	250-1	전	140	36	문태승	전남 순천시 연항로62, 205동 309호	광양중앙신용 협동조합 한국전력공사	전남 광양시 광양읍 칠성리 897-10 서울시 강남구 삼성동167	근저당권 구분지상권	당초
		250-9	전	35	35	문태승	전남 순천시 연항로62, 205동 309호	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동167	구분지상권	변경
78	해룡면 상삼리	454-4	답	111	26	문태승	전남 순천시 연항로62, 205동 309호	광양중앙신용 협동조합 한국전력공사	전남 광양시 광양읍 칠성리 897-10 서울시 강남구 삼성동167	근저당권 구분지상권	당초
		454-5	답	25	25	문태승	전남 순천시 연항로62, 205동 309호	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동167	구분지상권	변경
79	해룡면 상삼리	250-5	전	662	590	심민경	전남 순천시 해룡면 신대로 97, 503동 903호	순천농업 협동조합 한국전력공사	전남 순천시 백연길 111 서울시 강남구 삼성동167	근저당권 구분지상권	당초
		250-10	전	586	586	공	순천시	한국전력공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지 소유자		관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
80	해룡면 상삼리	248-4	답	2,732	347	한금옥	전남 순천시 해룡면 도룡길 33	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		248-8	답	345	345	공	순천시	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
81	해룡면 상삼리	458	답	5,514	887	인동장씨 진평파삼 동리문중	전남순천시해룡면상삼리24 6-5	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		458-1	답	883	883	공	순천시	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
82	해룡면 상삼리	459	답	2,608	382	장봉직	전남 순천시 해룡면 상삼리 289-7	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		459-1	답	387	387	공	순천시	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
83	해룡면 상삼리	228-1	답	640	231	장봉직	전남 순천시 해룡면 상삼리 289-7	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		228-5	답	225	225	공	순천시	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
84	해룡면 상삼리	460-1	답	1,731	578	강선임	전남 순천시 삼산로 103-13, 108동 1101호	순천농업 협동조합	전남 순천시 백연길 111	근저당권	당초
		460-8	답	582	582	강선임	전남 순천시 삼산로 103-13, 108동 1101호	순천농업 협동조합 한국전력 공사	전남 순천시 백연길 111 서울시 강남구 삼성동 167	근저당권 지상권	변경
85	해룡면 상삼리	460-2	답	2,319	32	장봉직	전남 순천시 해룡면 상삼리 289-7	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		460-10	답	31	31	공	순천시	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경
86	해룡면 상삼리	228-2	도	16,277	221	공	순천시				당초
		228-2	도	16,277	207	공	순천시				변경
87	해룡면 상삼리	334-2	전	417	179	공	순천시				당초
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	변경
88	해룡면 상삼리	333-2	전	40	6	박태성	전남 순천시 장선배기길 63, 203동 102호	순천중앙신 용협동조합	전남 순천시 중앙시장길 61	근저당권	당초
		333-2	전	40	-	박태성	전남 순천시 장선배기길 63, 203동 102호	순천중앙신 용협동조합	전남 순천시 중앙시장길 61	근저당권	변경
89	해룡면 상삼리	332	대	215	5	박상배 외 1인	서울시 강동구 올림픽로112길 65				당초
		332	대	215	-	박상배 외 1인	서울시 강동구 올림픽로112길 65				변경
90	해룡면 상삼리	440	답	1,891	31	김순애	전남 순천시 조례동 68-19 연동2차 대주파크빌 203-206	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	당초
		440	답	1,891	-	김순애	전남 순천시 조례동 68-19 연동2차 대주파크빌 203-206	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동 167	구분지상권	변경

나주시 고시 제2021-109호

나주 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

나주시 삼도동 1523번지 일원 “혁신도시~원도심간 도시계획도로 개설공사”를 위한 나주 도시계획시설사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.

2021. 8. 12.

나주시장

1. 사업 시행지의 위치

○ 전라남도 나주시 삼도동 1523번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류

- 지정: 나주 도시계획시설(중로1-5호선)사업

- 변경: 나주 도시계획시설(중로3-34호선)사업

○ 명 칭: 혁신도시 ~ 원도심간 도시계획도로 개설공사

3. 사업의 규모 및 면적

○ 규 모: L=800m, B=20m

○ 면 적: A=15,361㎡

규 모				기능	연장(m)			기점	종점	사용형태	최초결정일
등급	류별	번호	폭원(m)		전체 연장	기시행 연장	금회시행 연장				
중로	3	34	20	집산	798	-	560	삼도동 15231	죽림동 149-6	일반도로	전남고시 제15호 (1977.1.27.)

4. 사업 시행자의 성명 및 주소

○ 나주시장 / 전라남도 나주시 시청길 22

5. 사업기간

○ 착수예정일: 실시계획인가일 ○ 준공예정일: 2025. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서: 붙임(나주시 도시과 비치)

7. 실시계획 관계도서: 게재생략(나주시 도시과 비치)

8. 인가조건: 게재생략(나주시 도시과 비치)

9. 기타 자세한 사항은 나주시청 도시과(061-339-8973)로 문의하여 주시기 바랍니다.

편입토지 조서 / 혁신도시~원도심간 도시계획도로 개설공사

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	주소
				지적	편입		
1	삼도동	1524-1	구 거	187	101	국	농림수산부
2	삼도동	1436-19	답	1,616	240	국	나주시
3	삼도동	1436-17	답	63	19	국	나주시
4	삼도동	1523-1	도 로	132	132	국	농림수산부
5	삼도동	1522-1	구 거	103	103	국	농림수산부
6	삼도동	1436-15	답	91	79	국	나주시
7	삼도동	1436-12	답	3,225	112	나영수	전라남도 나주시 대호동 75 현대아파트 101-101
8	삼도동	1436-11	답	3,048	214	김희숙	나주시 북망문길 40, 102동808호(대호동, 현대A)
						나대선	나주시 대호길 76-8, 106동208호(대방노블랜드)
						나유성	나주시 북망문길 40, 102동 808호(현대아파트)
						나여정	광주 남구 효천3로 110, 210동 702호(임암동 중흥S클래스)
9	삼도동	1436-10	답	1,557	100	김현정	서울특별시 서초구 서초대로33길 84-20, 401호(방배동, 방배4차상지리츠빌)
10	삼도동	1436-9	답	1,124	80	정도석	나주시 토계안길 28-6(토계동)
						정흥면	나주시 세지면 화탑길 61-16
						정경면	나주시 영산로 5125-7(보산동)
11	삼도동	1436-8	답	2,003	170	정도석	나주시 토계안길 28-6(토계동)
						정흥면	나주시 세지면 화탑길 61-16
						정경면	나주시 영산로 5125-7(보산동)
12	삼도동	1436-7	답	969	101	신순심	남외동 168-41
13	삼도동	1436-6	답	1,028	114	신순심	남외동 168-41
14	삼도동	1436-5	답	1,349	178	신순심	남외동 168-41
15	삼도동	1436-4	답	2,063	337	한상우	1234
16	삼도동	1436-3	답	942	188	한상우	1234
17	삼도동	1436-2	답	2,988	683	이재천	전남 광양시 광영로 141, 104동 501호(현대아파트)
						이재식	광주 서구 풍암순환로 114 대주파크3차 306-1205

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	주소
				지적	편입		
18	삼도동	1436-1	답	2,400	421	심병준	서울특별시 노원구 동일로 1628, 4층동 (상계동)
19	삼도동	1435-4	답	1,924	244	박기호	광주 서구 상무민주로 5번길6, 1동 401호(쌍촌동 현대아파트)
						이순태	광주 광산구 신창로 35번길54, 1308동904호(신가동 신창부영7차)
						권해주	전북 남원시 충정로 131(향교동)
						백한철	전주시 덕진구 인후동 1가 754(현대아파트 101-501)
						조관식	서울 강남구 도산대로 26길 34-11, 302호(논현동)
20	삼도동	1435-3	답	357	31	이재천	전남 광양시 광영동 755-1 가아아파트 3-403
						이수범	전남 나주시 삼도동 1279
21	삼도동	1435-2	답	436	26	이재천	전남 광양시 광영동 755-1 가아아파트 3-403
						이수범	전남 나주시 삼도동 1279
22	삼도동	1435-1	답	1,160	127	임현철	전라남도 나주시 간재로 255(청동)
23	삼도동	1515	구 거	6,405	1,599	국	농림수산부
24	삼도동	1434-5	답	1,180	145	임동균	광주 북구 운암동 벽산블루밍 203동 1805호
						임동욱	서울특별시 서초구 서초대로 46길 20, 201호(서초동)
25	삼도동	1230-1	도 로	291	47	국	나주시
26	삼도동	1377-2	도 로	3,839	174	국	건설부
27	삼도동	1181-2	도 로	69	69	박상원	-
28	삼도동	1517	도 로	704	161	국	농림수산부
29	삼도동	1434-4	답	443	348	선경순	전라남도 나주시 북망문길 40, 102동 704호 (대호동, 현대아파트)
30	삼도동	1234-1	도 로	131	131	국	건설교통부
31	삼도동	1234-2	전	173	83	김태일	서내동 22
32	삼도동	1233	전	1,980	22	하광래	광주광역시 광산구 풍영로170번길 39-26, 504동 1601호 (장덕동, 성덕마을 대방노블랜드5차)
33	삼도동	1234-11	대 지	167	93	최행자	서울시 관악구 시흥대로 158길 31(신림동)
						최덕길	광주시 남구 천변좌로 584번길 3(방림동)
						최혜경	광주 북구 용두택지로 37, 302호(용두동, 쌍용빌라)
						최덕자	전남 영광군 영광읍 옥당로 115-78, 301동 704호(사직스카이)
						손용현	서울시 관악구 광신길 86, 202동 1506호(신림동, 신림2단지주공아파트)
						손용철	서울시 관악구 광신길 86, 202동 1506호(신림동, 신림2단지주공아파트)
						손용민	경기도 남양주시 진접읍 봉현로 5, 103동 102호(장현주공아파트)

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	주소
				지적	편입		
34	삼도동	1234-37	대 지	5	5	최행자	서울시 관악구 시흥대로 158길 31(신림동)
						최덕길	광주시 남구 천변좌로 584번길 3(방림동)
						최혜경	광주 북구 용두택지로 37, 302호(용두동, 쌍용빌라)
						최덕자	전남 영광군 영광읍 옥당로 115-78, 301동 704호(사직스카이)
						손용현	서울시 관악구 광신길 86, 202동 1506호(신림동, 신림2단지주공아파트)
						손용철	서울시 관악구 광신길 86, 202동 1506호(신림동, 신림2단지주공아파트)
						손용민	경기도 남양주시 진접읍 봉현로 5, 103동 102호(장현주공아파트)
35	삼도동	1234-19	대 지	15	15	최행자	서울시 관악구 시흥대로 158길 31(신림동)
						최덕길	광주시 남구 천변좌로 584번길 3(방림동)
						최혜경	광주 북구 용두택지로 37, 302호(용두동, 쌍용빌라)
						최덕자	전남 영광군 영광읍 옥당로 115-78, 301동 704호(사직스카이)
						최덕자	전남 영광군 영광읍 옥당로 115-78, 301동 704호(사직스카이)
						손용현	서울시 관악구 광신길 86, 202동 1506호(신림동, 신림2단지주공아파트)
						손용철	서울시 관악구 광신길 86, 202동 1506호(신림동, 신림2단지주공아파트)
						손용민	경기도 남양주시 진접읍 봉현로 5, 103동 102호(장현주공아파트)
36	삼도동	1234-7	임 야	233	101	이영일	경기도 화성시 동탄지성로 295, 105동 804호 (기산동, 행복마을울트라참누리아파트)
37	삼도동	1234-18	임 야	106	106	이영일	경기도 화성시 동탄지성로 295, 105동 804호 (기산동, 행복마을울트라참누리아파트)
38	삼도동	1234-21	과수원	7	7	한경호	순천시 풍덕동 807-7 한신아파트 5동 1101호
39	삼도동	1234-13	과수원	1,103	105	한경호	순천시 풍덕동 807-7 한신아파트 5동 1101호
40	삼도동	1234-35	과수원	118	103	국	철도청
41	삼도동	1234-31	과수원	94	76	국	철도청
42	삼도동	1234-30	과수원	95	2	국	철도청
43	삼도동	1054-29	하 천	8,289	973	국	건설부
44	삼도동	1432-13	답	575	231	국	나주시
45	삼도동	1432-15	답	802	129	국	나주시

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	주소
				지적	편입		
46	삼도동	1432-12	답	1,012	97	강대복	전라남도 나주시 남외동 21-5
47	삼도동	1432-16	답	113	113	강대복	전라남도 나주시 남외동 21-5
48	삼도동	1432-11	답	1,478	190	정향수	남외동 1-15
49	삼도동	1432-10	답	681	84	정향수	남외동 1-15
50	삼도동	1432-9	답	674	78	정향수	남외동 1-15
51	삼도동	1432-14	답	993	107	정향수	남외동 1-15
52	삼도동	1432-8	답	2,352	199	김경숙	전라남도 목포시 옥암동 1028 부영아파트 203-510
53	삼도동	1432-7	답	1,891	80	김용선	전라남도 나주시 죽림동 39 삼성아파트 102-901
54	삼도동	1432-6	답	2,331	50	김용선	전라남도 나주시 죽림동 39 삼성아파트 102-901
55	삼도동	1432-5	답	1,465	15	한규택	전라남도 나주시 학생운동길 19 (남외동)
56	삼도동	1432-4	답	2,519	1	주창규	전라남도 나주시 삼도동 1235
57	삼도동	1522	구 거	680	460	국	농림수산부
58	삼도동	1523	도 로	800	718	국	농림수산부
59	삼도동	1432-1	답	1,256	6	국	재정경제부
60	삼도동	1505	도 로	3,550	145	국	농림수산부
61	삼도동	1506	구 거	5,157	210	국	농림수산부
62	삼도동	1433-13	답	1,646	81	조형남	전라남도 나주시 대호길 45-17, 102동 304호 (대호동, 호반리젠시빌)
63	삼도동	1433-12	답	2,364	198	김금순	전라남도 나주시 북망문길 40, 101동 509호 (대호동, 현대아파트)
64	삼도동	1433-11	답	1,402	165	김금순	전라남도 나주시 북망문길 40, 101동 509호 (대호동, 현대아파트)
65	삼도동	1433-10	답	2,592	399	최희식	광주시 북구 북문대로 187번길14,104동201호(운암동,운암산코아 루렉시아)
						최호연	광주시 남구 신호천1길 41(행암동)
						최수연	광주시 남구 포충로 935(양과동)
66	삼도동	1433-9	답	1,273	237	최희식	광주시 북구 북문대로 187번길14,104동201호(운암동,운암산코아 루렉시아)
						최호연	광주시 남구 신호천1길 41(행암동)
						최수연	광주시 남구 포충로 935(양과동)

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	주소
				지적	편입		
67	삼도동	1433-8	답	2,694	595	원한숙	전라남도 나주시 남고문로 36-14, 106동 107호 (송월동,송월주공아파트)
68	삼도동	1433-7	답	2,426	383	김영판	나주시 대호길 76-8, 106동 1002호(대호동, 대방노블랜드)
						임성환	나주시 다시면 월암로 507
69	삼도동	1513-2	구 거	1,030	519	국	농림수산부
70	삼도동	1514	도 로	1,568	784	국	농림수산부
71	삼도동	1433-6	답	793	99	이상호	광주광역시 서구 내방동 590-3 해태아파트 1동 509호
72	삼도동	1433-5	답	2,202	173	이상호	광주광역시 서구 내방동 590-3 해태아파트 1동 509호
73	삼도동	1180-6	전	13	9	나종명	서울시 송파구 방이동 89 올림픽선수촌아파트 314동 1302호
74	삼도동	1234-39	대 지	15	15	최행자	서울시 관악구 사흥대로 158길 31(신림동)
						최덕길	광주시 남구 천변좌로 584번길 3(방림동)
						최혜경	광주 북구 용두택지로 37, 302호(용두동, 쌍용빌라)
						최덕자	전남 영광군 영광읍 옥당로 115-78, 301동 704호(사직스카이)
						손용현	서울시 관악구 광신길 86, 202동 1506호(신림동,신림2단지주공아파트)
						손용철	서울시 관악구 광신길 86, 202동 1506호(신림동,신림2단지주공아파트)
						손용민	경기도 남양주시 진접읍 봉현로 5, 103동 102호(장현주공아파트)
75	삼도동	1180-1	전	73	9	나종명	서울시 송파구 방이동 89 올림픽선수촌아파트 314동 1302호
76	삼도동	1234-22	대 지	61	61	국	재무부
77	삼도동	1234-38	임 야	49	49	이영일	경기도 화성시 동탄지성로 295, 105동 804호 (기산동,행복마을울트라참누리아파트)
78	삼도동	1234-26	도 로	6	6	국	건설교통부
79	삼도동	1234-34	임 야	45	45	국	철도청
80	삼도동	1180-3	전	183	44	국	국토교통부
81	삼도동	1377-6	도 로	113	107	국	건설부
82	삼도동	1180-2	도 로	109	90	국	건설부
83	남외동	218-24	답	192	10	국	국토교통부
84	남외동	218-42	답	281	145	국	국토교통부
85	남외동	279-3	도 로	30	19	국	건설부
86	남외동	280-12	구 거	41	9	국	농림수산부
87	죽림동	149-6	구 거	40	9	국	건설부
88	죽림동	60-158	답	44	7	국	국토교통부
89	죽림동	60-188	도 로	514	13	국	나주시
90	죽림동	60-187	도 로	1,042	3	국	나주시
계				105,382	15,361		

광양시 고시 제2021-309호

광양 도시계획시설[도로(대로3-39호선 등 4개) 완충녹지]사업 실시계획(변경)인가 고시

광양시 광양읍 덕례리 573-12번지 일원에 광양 도시계획시설(도로, 완충녹지)사업 실시계획(변경)인가 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제97조 및 제100조에 따라 실시계획(변경)인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 12.

광양시장

1. 사업시행지의 위치(변경없음)
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
3. 사업시행 면적 또는 규모(변경없음)

시설명	연장(m)	폭(m)	면적(㎡)	비고
합 계			34,646	
대로 1-9호선	280.0	25	5,771	
대로 3-39호선	468.5	25	14,131	
중로 1-17호선	281.5	20	9,996	
중로 1-11호선	165.0	6	2,228	
완충녹지 제6호			2,521	

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경)

○ 기 정

- 가. 성 명 : 세미존서희스타힐스덕례지역주택 대표 정경환
 나. 주 소 : 전라남도 광양시 광양읍 순광로 402
 다. 성 명 : (주)서희건설 대표이사 박선기, 김팔수
 라. 주 소 : 성남시 분당구 수내로46번길 4(수내동, 경동빌딩 4층)

○ 변 경

- 가. 성 명 : 세미존서희스타힐스덕례지역주택조합 대표 정경환
 나. 주 소 : 전라남도 광양시 광양읍 순광로 402
 다. 성 명 : (주)서희건설 대표이사 박선기, 김팔수
 라. 주 소 : 성남시 분당구 수내로46번길 4(수내동, 경동빌딩 4층)

5. 사업 착수 및 준공 예정일(변경없음)
○ 2020. 02. 13. ~ 2021. 12. 31.
6. 사용 또는 수용할 토지 조서(변경없음)
7. 관계도서: 게재 생략(광양시청 도시재생과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-2844)로 문의하시기 바랍니다.

광양시 공고 제2021-1520호

**광양 도시계획시설(대로 3-39호선 외 4개 및 완충녹지)사업
실시계획(변경)인가 열람 공고**

광양시 광양읍 덕례리 1559-46번지 일원에 광양 도시계획시설(대로 3-39호선 외 4개 및 완충녹지)사업 실시계획(변경)인가 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 동 법률 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조에 따라 관계 서류를 주민 및 이해관계인에게 열람하고 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.

2021. 8. 12.

광양시장

1. 사업시행지의 위치(변경없음)
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
3. 사업시행 면적 또는 규모(변경)

○ 금회 시행면적 : 34,617㎡

규 모				사용형태	연장(m)		폭(m)	면적(㎡)		비 고
등급	류별	번호	폭원(m)		총 연장	금회 시행		기정	변경	
계								34,646	34,617	
대로	1	9	35	주간선도로	2,687	280	25	5,771	-	변경없음
대로	3	39	25	보조간선도로	987	468.5	25	14,130	14,210	변경
중로	1	11	20	보조간선도로	716	165	6	2,228	2,009	변경
중로	1	17	20	일반도로	614	281.5	20	9,996	10,106	변경

○ 완충녹지: A=2,521㎡(변경없음)

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 세미존서희스타힐스덕례지역주택조합 대표 정경환 (광양시 광양읍 순광로 402)

○ (주)서희건설 대표이사 박선기, 김팔수(성남시 분당구 수내로46번길 4(수내동, 경동빌딩 4층)

5. 사업 착수 및 준공 예정일(변경)

○ 당 초: 2020. 02. 13. ~ 2021. 12. 31.

○ 변 경: 2020. 02. 13. ~ 2022. 12. 31. (증 12개월)

6. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 다음

7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 비치)
8. 열람기간 및 장소: 2021. 8. 12. ~ 2021. 8. 26.(14일간), 광양시청 도시재생과
9. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-2844)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서 (광양읍 덕례리)

○ 대로 3-39

연번	소재지	지번		지목	공부면적(㎡)		도로편입면적(㎡)				토지소유자		비고		
		당초	변경		당초	변경	도로	법면	당초	변경					
합 계					32,170	32,170	12,364	12,356	1,766	1,854					
1	덕례리	1559-46	1559-46	천	1,285	1,285	1,285	1,285			국토교통부	국토교통부			
2	덕례리	1559-47	1559-47	천	219	219	219	219			국토교통부	국토교통부			
3	덕례리	1559-48	1559-48	천	16	16	16	16			국토교통부	국토교통부			
		소 계			1,520	1,520	1,520	1,520	-	-					
	덕례리	산208	산208	임	499	321	15				권*희 민*순	권*희 민*순			
	덕례리		산208-72	임		5				권*희 민*순					
	덕례리		산208-73	임		158				권*희 민*순					
4	덕례리		산208-74	임		15		15		권*희 민*순					
	덕례리	산208-5	산208-5	임	2,202	391	294				이*주	이*주			
	덕례리		산208-77	임		1,419				이*주					
5	덕례리		산208-78	임		25			25	이*주					
6	덕례리		산208-79	임		298		298		이*주					
7	덕례리		산208-80	임		69			69	이*주					
	덕례리	산208-9	산208-9	임	481	350	123				서*지 서*진	서*지 서*진	순천 농협		
	덕례리		산208-81	임		4				주식회사 ****					
8	덕례리		산208-82	임		127		127		서*지 서*진		순천 농협			
	덕례리	산208-16	산208-16	임	661	46	543	74	74	13	조*자	조*자			
9	덕례리		산208-83	임		13								조*자	
10	덕례리		산208-84	임		541						541		조*자	
11	덕례리		산208-85	임		61							61	조*자	
	덕례리	산208-17	산208-17	임	330	159	75	98	98	97	구*희	구*희			
12	덕례리		산208-86	임		97								구*희	
13	덕례리		산208-87	임		74						74		구*희	
	덕례리	산208-18	산208-18	임	330	242	60	28	28	28	주식회사 ****	주식회사 ****			
14	덕례리		산208-88	임		28								주식회사 ****	
15	덕례리		산208-89	임		60						60		주식회사 ****	
	덕례리	산208-19	산208-19	임	397	179	199	19	19	19	윤*돈	윤*돈			
16	덕례리		산208-90	임		19								윤*돈	
17	덕례리		산208-91	임		199						199		윤*돈	

연번	소재지	지번		지 목	공부면적(㎡)		도로면입면적(㎡)				토지소유자		비고
		당초	변경		당초	변경	도로		법면		당초	변경	
	덕례리	산208-21	산208-21	임	1,675	210	913		197		김*호	김*호 주식회사 ****	
	덕례리		산208-92	임		360						김*호	
18	덕례리		산208-93	임		63				63		김*호 주식회사 ****	
19	덕례리		산208-94	임		909		909				김*호	
20	덕례리		산208-95	임		133				133		김*호	
	덕례리	산208-22	산208-22	임	1,655	1,601	43		11		김*호	김*호	
21	덕례리		산208-96	임		43		43				김*호	
22	덕례리		산208-97	임		11				11		김*호	
	덕례리	산208-23	산208-23	임	232	128			104		김*석	김*석	
23	덕례리		산208-98	임		104				104		김*석	
	덕례리	산208-28	산208-28	임	331	316	1		15		김*숙	김*숙	
24	덕례리		산208-99	임		14				14		김*숙	
25	덕례리		산208-100	임		1		1				김*숙	
	덕례리	산208-29	산208-29	임	330	90	181		60		유*랑	유*랑	
26	덕례리		산208-101	임		180		180				유*랑	
27	덕례리		산208-102	임		60				60		유*랑	
	덕례리	산208-31	산208-31	임	168	112	42		15		김*숙	김*숙	
28	덕례리		산208-103	임		14				14		김*숙	
29	덕례리		산208-104	임		42		42				김*숙	
	덕례리	산208-32	산208-32	임	165	103	48		14		이*숙	이*숙	
30	덕례리		산208-105	임		14				14		이*숙	
31	덕례리		산208-106	임		48		48				이*숙	
32	덕례리	산208-33	산208-33	임	496	496	496	496			정*남	정*남	
	덕례리	산208-34	산208-34	임	496	230	246		22		이*찬	이*찬	
33	덕례리		산208-107	임		22				22		이*찬	
34	덕례리		산208-108	임		244		244				이*찬	

연번	소재지	지번		지목	공부면적(㎡)		도로편입면적(㎡)				토지소유자		비고
		당초	변경		당초	변경	도로		법면		당초	변경	
	덕례리	산208-35	산208-35	임	330	274	40		16		김*경 이*란	김*경 이*란	
35	덕례리		산208-109	임		16				16		김*경 이*란	
36	덕례리		산208-110	임		40		40				김*경 이*란	
	덕례리	산208-36	산208-36	임	172	38	112		22		허*희	허*희	
37	덕례리		산208-111	임		112		112				허*희	
38	덕례리		산208-112	임		22				22		허*희	
	덕례리	산208-37	산208-37	임	164	5	155		5		이*춘	이*춘	
39	덕례리		산208-113	임		154		154				이*춘	
40	덕례리		산208-114	임		5				5		이*춘	
	덕례리	산208-38	산208-38	임	661	597	43		21		조*현	조*현	
41	덕례리		산208-115	임		8				8		조*현	
42	덕례리		산208-116	임		3		3				조*현	
43	덕례리		산208-117	임		13				13		조*현	
44	덕례리		산208-118	임		40		40				조*현	
	덕례리	산208-39	산208-39	임	330	265	1		64		김*온	김*온	
45	덕례리		산208-119	임		1		1				김*온	
46	덕례리		산208-120	임		64				64		김*온	
47	덕례리	산208-40	산208-40	임	165	138	139	138	26		백*자	백*자	
48	덕례리		산208-121	임		27				27		백*자	
	덕례리	산208-41	산208-41	임	165	10	16		140		유*욱	유*욱	
49	덕례리		산208-122	임		16		16				유*욱	
50	덕례리		산208-123	임		139				139		유*욱	
	덕례리	산208-42	산208-42	임	334	249			85		권*진	권*진	
51	덕례리		산208-124	임		85				85		권*진	
	덕례리	산208-44	산208-44	임	495	88	359		49		옥*석	옥*석	
52	덕례리		산208-125	임		50				50		옥*석	
53	덕례리		산208-126	임		357		357				옥*석	

연번	소재지	지번		지 목	공부면적(㎡)		도로편입면적(㎡)				토지소유자		비고
		당초	변경		당초	변경	도로		법면		당초	변경	
54	덕례리	산208-45	산208-45	임	330	318	319	318	11		박*화	박*화	
55	덕례리		산208-127	임		12				12		박*화	
	덕례리	산208-46	산208-46	임	334	1	146		187		오*수 백*효	오*수 백*효	
56	덕례리		산208-128	임		145		145				오*수 백*효	
57	덕례리		산208-129	임		188				188		오*수 백*효	
	덕례리	산208-47	산208-47	임	166	66	73		27		이*덕	이*덕	
58	덕례리		산208-130	임		73		73				이*덕	
59	덕례리		산208-131	임		27				27		이*덕	
	덕례리	산208-48	산208-48	임	496	122	236		139		주식회사 ****	주식회사 ****	
60	덕례리		산208-132	임		139				139		주식회사 ****	
61	덕례리		산208-133	임		235		235				주식회사 ****	
	덕례리	산208-52	산208-52	임	165	154			12		이*화	이*화	
62	덕례리		산208-134	임		11				11		이*화	
	덕례리	산208-53	산208-53	임	165	95			71		김*희	김*희	
63	덕례리		산208-135	임		70				70		김*희	
	덕례리	산208-59	산208-59	임	165	164			2		주식회사 ****	주식회사 ****	
64	덕례리		산208-136	임		1				1		주식회사 ****	
	덕례리	산208-61	산208-61	임	199	161			38		남*훈 천*현	남*훈 천*현	
65	덕례리		산208-137	임		38				38		남*훈 천*현	
	덕례리	산208-65	산208-65	임	330	329			1		배*자	배*자	
66	덕례리		산208-138	임		1				1		배*자	
	덕례리	589-6	589-6	도	81	5	61		10		임*순	임*순	
67	덕례리		589-16	도		11				11		임*순	
68	덕례리		589-17	도		65		65				임*순	
	덕례리	544-9	544-9	대	314	4	301		9		서*지 서*진	서*지 서*진	순천 농협
69	덕례리		544-13	대		10				10		주식회사 ****	
70	덕례리		544-14	대		300		300				서*지 서*진	순천 농협

연번	소재지	지번		지목	공부면적(㎡)		도로편입면적(㎡)				토지소유자		비고
		당초	변경		당초	변경	도로		법면		당초	변경	
	덕례리	589-5	589-5	대	978	144	723		113		임*순	임*순	롯데 제과
71	덕례리		589-14	대		112				112		임*순	롯데 제과
72	덕례리		589-15	대		722		722				임*순	롯데 제과
	덕례리	570-1	570-1	답	2,538	917	514				김*자 홍*아	김*자 홍*아	광양 농협
	덕례리		570-6	답		409						김*자 홍*아	광양 농협
73	덕례리		570-7	답		518		518				김*자 홍*아	광양 농협
	덕례리		570-8	답		694						김*자 홍*아	광양 농협
	덕례리	571-1	571-1	답	403	30	378				김*자 홍*아	김*자 홍*아	광양 농협
74	덕례리		571-7	답		373		373				김*자 홍*아	광양 농협
75	덕례리	571-3	571-3	답	306	306	306	306			기획재정부	기획재정부	
	덕례리	571-4	571-4	답	182	93	89				기획재정부	기획재정부	
76	덕례리		571-8	답		89		89				기획재정부	
77	덕례리	585-1	585-1	답	161	161	161	161			세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합	세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합	
	덕례리	586-1	586-1	답	1,280	215	1,060				세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합	세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합	
78	덕례리		586-4	답		1,065		1,065				세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합	
	덕례리	587-1	587-1	답	291	289	3				세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합 손*권	세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합 손*권	
79	덕례리		587-5	답		2		2				세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합 손*권	
	덕례리	587-2	587-2	답	172	54	124				세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합	세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합	
80	덕례리		587-6	답		118		118				세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합	
81	덕례리	587-4	587-4	답	33	33	33	33			세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합	세미존서히스타힐스 덕례지역주택조합	
	덕례리	589-3	589-3	답	2,344	2,325	20				임*기	임*기	
82	덕례리		589-13	답		19		19				임*기	

연번	소재지	지번		지목	공부면적(㎡)		도로편입면적(㎡)				토지소유자		비고
		당초	변경		당초	변경	도로		법면		당초	변경	
83	덕례리	590-2	590-2	답	719	719	719	719			세미존서회 스타힐스 덕례지역주택 조합	세미존서회 스타힐스 덕례지역주택 조합	
84	덕례리	591	591	답	423	423	423	423			세미존서회 스타힐스 덕례지역주택 조합	세미존서회 스타힐스 덕례지역주택 조합	
	덕례리	678-2	678-2	답	904	901			3		박*임	박*임	
85	덕례리		678-7	답		1		1				박*임	
	덕례리		678-8	답		2						박*임	제척
	덕례리	678-5	678-5	답	841	310	48				박*임	박*임	
	덕례리		678-9	답		371						박*임	
86	덕례리		678-10	답		49		49				박*임	
	덕례리		678-11	답		111						박*임	제척
87	덕례리	585-2	585-2	구	88	88	88	88			한국농어촌공사	한국농어촌공사	
	덕례리	587-3	587-3	구	119	8	110				한국농어촌공사	한국농어촌공사	
88	덕례리		587-7	구		111		111				한국농어촌공사	
	덕례리	589-7	589-7	구	2,834	373	740		58		한국농어촌공사	국토교통부	
	덕례리		589-18	구		1,663						국토교통부	
89	덕례리		589-19	구		740		740				국토교통부	
90	덕례리		589-20	구		58			58			국토교통부	
91	덕례리	590-1	590-1	구	25	25	25	25			한국농어촌공사	한국농어촌공사	

○ 대로 1-9호선

연 번	소재지	지번		지목	공부면적(㎡)		도로 편입면적(㎡)				토지소유자		비고
		당초	변경		도로		법면		당초	변경			
					당초	변경	당초	변경					
합계					20,820	20,820	4,633	4,633	1,138	1,138			
1	덕례리	산236-8	산236-8	임	617	617			617	617	이*희	이*희	
2	덕례리	산236-9	산236-9	임	604	604			519	519	이*희	이*희	
3	덕례리	산237-7	산237-7	임	2	2			2	2	국(산림청)	세미존서희스타힐스 덕례지역주택조합	
4	덕례리	205-4	205-4	도	1,143	947	510	510			국토교통부	국토교통부	
	덕례리		205-58	도		17						국토교통부	

	덕례리		205-59	도		179						국토교통부	
5	덕례리	205-18	205-18	도	1,034	1,034	37	37				국토교통부	국토교통부
6	덕례리	205-37	205-37	도	701	701	500	500				국토교통부	국토교통부
7	덕례리	205-38	205-38	도	691	691	36	36				국토교통부	국토교통부
8	덕례리	205-46	205-46	도	765	765	527	527				국토교통부	국토교통부
9	덕례리	573-9	573-9	도	2,202	2,202	828	828				국토교통부	국토교통부
10	덕례리	573-14	573-14	도	245	245	230	230				국토교통부	국토교통부
11	덕례리	산234-1	산234-1	도	2,921	2,921	4	4				국토교통부	국토교통부
12	덕례리	산236-4	산236-4	도	7,000	7,000	1,307	1,307				국토교통부	국토교통부
13	덕례리	산242-4	산242-4	도	562	562	58	58				국토교통부	국토교통부
14	덕례리	산237-5	산237-5	도	2,333	2,034	596	596				국토교통부	국토교통부
	덕례리		산237-11	도		299						국토교통부	

○ 중로1-11호선

연번	소재지	지번		지목	공부면적		도로편입면적				토지소유자		비고	
		도로					법면							
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	당초	변경				
합계					15,523	15,523	1,473	1,472	755	537				
1	덕례리	산206-50	산206-50	임	38	38	23	23			김*심	김*심		
	덕례리	산207-8	산207-8	임	1,037	864	1		183		주식회사 ****	주식회사 ****		
2	덕례리		산207-19	임		1				주식회사 ****				
3	덕례리		산207-20	임		172				172		주식회사 ****		
	덕례리	산207-18	산207-18	임	396	335	-		65		김*자 김*리 박*미 김*자	김*자 김*리 박*미 김*자		
4	덕례리		산207-21	임		61						61	김*자 김*리 박*미 김*자	
	덕례리	산208	산208	임	499	321	5		158		권*희 민*순	권*희 민*순		
5	덕례리		산208-72	임		5		5				권*희 민*순		
6	덕례리		산208-73	임		158						158	권*희 민*순	
	덕례리		산208-74	임		15						권*희 민*순		
	덕례리	산208-2	산208-2	임	151	35	15		100		김*성	김*성		
7	덕례리		산208-75	임		15		15				김*성		
8	덕례리		산208-76	임		101						101	김*성	

	덕례리	산208-5	산208-5	임	2,202	391	-		92		이*주	이*주	
	덕례리		산208-77	임		1,419						이*주	
	덕례리		산208-78	임		25						이*주	
	덕례리		산208-79	임		298						이*주	
	덕례리		산208-80	임		69						이*주	
9	덕례리	산208-9	산208-9	임	481	350	317	317	4		서*지 서*진	서*지 서*진	순천농 협
10	덕례리		산208-81	임		4			4			주식회사 ****	
	덕례리		산208-82	임		127						서*지 서*진	순천농 협
	덕례리	산216-8	산216-8	임	627	624	2		1		김*	김*	
11	덕례리		산216-17	임		2		2				김*	
	덕례리		산216-18	임		1						김*	제척
12	덕례리	678-4	678-4	도	1,354	1,354	184	184			광양시	광양시	
13	덕례리	산207-6	산207-6	도	5,244	5,244	357	357	41	41	광양시	광양시	
14	덕례리	산208-10	산208-10	도	181	181	169	169			광양시	광양시	
15	덕례리	산208-11	산208-11	도	443	443	20	20			광양시	광양시	
16	덕례리	산216-6	산216-6	도	2,029	2,029	8	8			광양시	광양시	
	덕례리	678-5	678-5	답	841	310	372		111		박*임	박*임	
17	덕례리		678-9	답		371		371				박*임	
	덕례리		678-10	답		49						박*임	
	덕례리		678-11	답		111						박*임	제척

○ 중로 1-17호선

연번	소재지	지 번		지목	공부면적(㎡)		도로편입면적(㎡)				토지소유자		비고
		당초	변경		도로		법면		당초	변경			
					당초	변경	당초	변경					
합 계					22,283	22,283	5,893	5,931	4,103	4,175			
	덕례리	205-2	205-2	전	702	118			580		함*섭	함*섭	
1	덕례리		205-57	전		584				584		함*섭	
2	덕례리	205-3	205-3	전	273	273			273	273	서*기 국토교통부	서*기 국토교통부	

	덕례리	205-23	205-23	전	1,477	1,214			262		김*국 허*규 김*영	김*국 허*규 김*영	
3	덕례리		205-60	전		88				88		김*국 허*규 김*영	
4	덕례리		205-61	전		175				175		김*국 허*규 김*영	
	덕례리	205-33	205-33	전	594	500			95		장*우 허*규 김*영	장*우 허*규 김*영	
5	덕례리		205-62	전		94				94		장*우 허*규 김*영	
	덕례리	573-3	573-3	전	1,322	766	16		540		김*재 이*희	김*재 이*희	
6	덕례리		573-25	전		540				540		김*재 이*희	
7	덕례리		573-26	전		16		16				김*재 이*희	
8	덕례리	573-12	573-12	전	27	27	27	27			세미존서희스타 힐스덕례지역주 택조합	세미존서희스타힐스 덕례지역주택조합	
	덕례리	573-16	573-16	전	2,149	479	741		907		장*호 박*애 박*수 하*해 세미존서희스타 힐스덕례지역주 택조합	장*호 박*애 박*수 하*해 세미존서희스타힐스 덕례지역주택조합	
9	덕례리		573-27	전		919				919		장*호 박*애 박*수 하*해 세미존서희스타힐스 덕례지역주택조합	
10	덕례리		573-28	전		751		751				장*호 박*애 박*수 하*해 세미존서희스타힐스 덕례지역주택조합	
11	덕례리	574	574	전	79	79	79	79			세미존서희스타 힐스덕례지역 주택조합	세미존서희스타힐스 덕례지역주택조합	

연번	소재지	지번		지목	공부면적		도로편입면적				토지소유자		비고
		당초	변경		당초	변경	도로		법면		당초	변경	
12	덕례리	575-1	575-1	전	3	3	3	3			세미존서희스타 힐스덕례지역 주택조합	세미존서희스타 힐스덕례지역 주택조합	
	덕례리	산237-2	산237-2	임	3,260	50	1,748		1,406		국(산림청)	국(산림청)	
13	덕례리		산237-9	임		1,748		1,748				세미존서희스타 힐스덕례지역 주택조합	
14	덕례리		산237-10	임		1,462				1,462		세미존서희스타 힐스덕례지역 주택조합	
	덕례리	산239-3	산239-3	임	46	16	25				손*환	손*환	
15	덕례리		산239-11	임		30		30				손*환	
16	덕례리	산239-5	산239-5	임	24	24	24	24			세미존서희스타 힐스덕례지역 주택조합	세미존서희스타 힐스덕례지역 주택조합	
	덕례리	산239-9	산239-9	임	1,775	1,663	86				손*환 손*희	손*환 손*희	
17	덕례리		산239-12	임		112		112				손*환 손*희	
	덕례리	205-4	205-4	도	1,143	947	180		17		국토교통부	국토교통부	
18	덕례리		205-58	도		17				17		국토교통부	
19	덕례리		205-59	도		179		179				국토교통부	
	덕례리	산237-5	산237-5	도	2,333	2,034	299				국토교통부	국토교통부	
20	덕례리		산237-11	도		299		299				국토교통부	
	덕례리	569-1	569-1	답	2,360	2,256	106				김*수 김*영 천*섭 박*희	김*수 김*영 천*섭 박*희	
21	덕례리		569-3	답		104		104				김*수 김*영 천*섭 박*희	
	덕례리	570-1	570-1	답	2,538	917	695				김*자 홍*아	김*자 홍*아	광양 농협
	덕례리		570-6	답		409						김*자 홍*아	광양 농협
	덕례리		570-7	답		518						김*자 홍*아	광양 농협
22	덕례리		570-8	답		694		694				김*자 홍*아	광양 농협
	덕례리	573	573	답	1,399	190	1,185		23		세미존서희스타 힐스덕례지역 주택조합	세미존서희스타 힐스덕례지역 주택조합	
23	덕례리		573-23	답		1,186		1,186				세미존서희스타 힐스덕례지역 주택조합	
24	덕례리		573-24	답		23				23		세미존서희스타 힐스덕례지역 주택조합	

연번	소재지	지번		지목	공부면적		도로편입면적				토지소유자		비고
							도로		법면				
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	당초	변경			
25	덕례리	573-17	573-17	답	242	242	242	242			세미존서희스타힐스 스덕레지지역주택 조합	세미존서희스타힐스 스덕레지지역주택 조합	
26	덕례리	575	575	답	179	179	179	179			세미존서희스타힐스 스덕레지지역주택 조합	세미존서희스타힐스 스덕레지지역주택 조합	
27	덕례리	575-3	575-3	답	170	170	170	170			세미존서희스타힐스 스덕레지지역주택 조합	세미존서희스타힐스 스덕레지지역주택 조합	
	덕례리	570-2	570-2	구	188	100	88				한국농어촌공사	한국농어촌공사	
28	덕례리		570-9	구		88		88			한국농어촌공사	한국농어촌공사	

○ 완충녹지

연번	소재지	지번		지목	공부면적(㎡)		편입면적(㎡)		토지 소유자		비 고
							완충녹지				
		당 초	변 경		당 초	변 경	당 초	변 경			
합계					15,957	15,658	2,521	2,521			
1	덕례리	599-3	599-3	도	1,115	1,115	1	1	국토교통부	국토교통부	
2	덕례리	600-10	600-10	도	272	272	150	150	국토교통부	국토교통부	
3	덕례리	산232-2	산232-2	도	2,316	2,316	94	94	국토교통부	국토교통부	
4	덕례리	산234-1	산234-1	도	2,921	2,921	555	555	국토교통부	국토교통부	
5	덕례리	산236-4	산236-4	도	7,000	7,000	721	721	국토교통부	국토교통부	
6	덕례리	산237-5	산237-5	도	2,333	2,034	1,000	1,000	국토교통부	국토교통부	

지장물 조서 (광양읍 덕례리)

순번	소재지	산	지번 (당초)	지목	명	물건의 설명	구조 및 규격	수량 (면적)	단위	소유자	지분
1	덕례리		205-2	전	수목	감나무		2	주	함*섭	
					수목	배나무		2	주	함*섭	
					수목	사과나무		2	주	함*섭	
2	덕례리		205-23	전	수목	두릅		25	㎡	허*규 김*영 김*국	
3	덕례리		573-16	전	수목	감나무		2	주	장*호 박*애 박*수 하*해	
4	덕례리	산	208-5	임야	수목	광나무		15	주	이*주	
					수목	축백나무		10	주	이*주	
5	덕례리	산	208-16	임야	수목	단풍나무	R : 15 ~ 20	7	주	조*자	
6	덕례리	산	208-17	임야	수목	매실나무	R : 10	5	주	구*희	
					수목	앵두나무	R : 8	2	주	구*희	
7	덕례리	산	208-19	임야	수목	매실나무		2	주	윤*돈	
					농작물	고사리		95	㎡	윤*돈	
8	덕례리	산	208-21	임야	공작물	그물망 울타리		50	M	김*호 (주)****	
					수목	복숭아나무		1	주	김*호 (주)****	
					수목	감나무		13	주	김*호 (주)****	
9	덕례리	산	208-22	임야	수목	밤나무		1	주	김*호	
10	덕례리	산	208-23	임야	수목	동백나무	R : 20	1	주	김*석	
					수목	산수유	R : 20	1	주	김*석	
					수목	감나무	R : 10	1	주	김*석	
11	덕례리	산	208-28	임야	농작물	고사리		15	㎡	김*숙	
12	덕례리	산	208-29	임야	공작물	그물망 울타리		30	M	유*량	
13	덕례리	산	208-31	임야	수목	매실나무	R : 10	1	주	김*숙	
14	덕례리	산	208-32	임야	수목	매실나무		1	주	이*숙	
					농작물	고사리		62	㎡	이*숙	
15	덕례리	산	208-33	임야	공작물	그물망 울타리		50	M	장*남	
					수목	양다리		6	주	장*남	
					수목	매실나무	R : 20	1	주	장*남	
					수목	무화과나무		3	주	장*남	
16	덕례리	산	208-34	임야	수목	매실나무	R : 18	2	주	이*찬	
					농작물	고사리		95	㎡	이*찬	
17	덕례리	산	208-35	임야	농작물	고사리		10	㎡	김*경 이*란	
18	덕례리	산	208-36	임야	농작물	양봉		50	군	허*희	

19	덕례리	산	208-37	임야	건물	창고	파이프조 판넬지붕 (5.5×5.0)	27.5	㎡	이*춘	
20	덕례리	산	208-38	임야	수목	매실나무		1	주	조*순	
					수목	무화과나무		2	주	조*순	
21	덕례리	산	208-39	임야	수목	동백나무	R : 20	1	주	김*온	
22	덕례리	산	208-42	임야	수목	철쭉		150	주	권*진	
					농작물	두릅		85	㎡	권*진	
					농작물	고사리		10	㎡	권*진	
23	덕례리	산	208-44	임야	공작물	농막	철파이프조 함석지붕 (4.0 × 2.5)	10	㎡	옥*석	
24	덕례리	산	208-45	임야	공작물	창고	목재	1	식	박*화	
					수목	앵두나무		2	주	박*화	
25	덕례리	산	208-46	임야	공작물	창고	철파이프조	1	식	오*수 백*효	
					수목	감나무		3	주	오*수 백*효	
					수목	뽕나무		1	주	오*수 백*효	
26	덕례리	산	208-47	임야	공작물	그물망울타리		20	M	이*덕	
					수목	매실나무	R : 20	1	주	이*덕	
27	덕례리	산	208-52	임야	농작물	고사리		10	㎡	이*화	
28	덕례리	산	208-53	임야	수목	철쭉		150	주	김*희	
					농작물	두릅		70	㎡	김*희	
29	덕례리	산	208-61	임야	공작물	그물망울타리		30	M	남*훈 천*현	
					수목	앵두나무		2	주	남*훈 천*현	
					수목	복숭아나무		1	주	남*훈 천*현	
					수목	아로니아		9	주	남*훈 천*현	
					수목	오가피		1	주	남*훈 천*현	
30	덕례리	산	216-8	임야	수목	벚나무	R : 20	1	주	김*	
					수목	소나무	R : 20	1	주	김*	
31	덕례리	산	239-9	임야	수목	대나무		180	㎡	손*환 손*희	

32	덕례리	544-9	대	건물	주택	블럭조 슬레이트지붕 (5.0×7.0)	35	m ²	(주)****	
				건물	창고1	블럭조 슬레이트지붕 (5.0 × 2.0)	10	m ²	(주)****	
				건물	창고2	블럭조 슬레이트지붕 (5.0 × 1.5)	7.5	m ²	(주)****	
				건물	창고3	블럭조 슬레이트지붕 (3.0 × 7.0)	21	m ²	(주)****	
				공작물	철망울타리		15	M	(주)****	
				공작물	비닐하우스	철파이포조 차광막지붕 (3.0×6.0)	18	m ²	(주)****	
				수목	앵두나무		1	주	(주)****	
				수목	감나무		1	주	(주)****	
				수목	무화과나무		1	주	(주)****	
33	덕례리	589-5	대	건물	점포 1층	철골조 판넬지붕	162.16	m ²	임*순	
				건물	점포 2층	철골조 판넬지붕	159.28	m ²	임*순	
				공작물	바닥 콘크리트		805	m ²	임*순	
				공작물	저온창고	판넬조 판넬지붕 (1.8×2.5)	4.5	m ²	임*순	
				공작물	간판	0.6 × 4.5	2.7	m ²	임*순	
				공작물	영업권	롯데제과 여광유통	1	식	임*순	
				수목	조경수		1	주	임*순	
				수목	뽕나무		2	주	임*순	
				수목	먹구슬		1	주	임*순	
				수목	예덕나무		1	주	임*순	
34	덕례리	678-2	답	공작물	그물망 울타리		25	M	박*임	
				공작물	물탱크		1	식	박*임	
				수목	매실나무	R : 20 ~ 25	2	주	박*임	
				농작물	두릅	3.0 × 3.0	9	m ²	박*임	
35	덕례리	678-5	답	수목	매실나무		2	주	박*임	
				농작물	두릅	3.0 × 7.0	21	m ²	박*임	

강진군 고시 제2021-120호

강진 군계획시설(폐기물처리시설)사업 실시계획인가 고시

강진 군계획시설(폐기물처리시설)사업 실시계획(변경)인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 의거 실시계획을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2021. 8. 12.

강진군수

1. 사업시행지의 위치 : 강진군 강진읍 남포리 445번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 군계획시설(폐기물처리시설) 사업
 - 나. 명 칭 : 환경정화센터 2단계 매립시설 조성공사
3. 사업의 면적 또는 규모
 - 가. 군계획시설(폐기물처리시설) 결정조서(변경없음)

구 분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	①	폐기물 처리시설	강진군 강진읍 남포리 445번지 일원	124,491	-	124,491	'05.02.05	강고 2005-3호

나. 토지이용계획(변경없음)

구 분		면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	증감면적	변경		
총 계		124,491	-	124,491	100.0	-
시설용지	소계	84,858	-	84,858	68.2	
	매립시설	75,209	-	75,209	60.4	금회시행 (7,920㎡)
	소각시설	9,649	-	9,649	7.8	
녹지 및 주민편의시설		31,605	-	31,605	25.4	
유보지		8,028	-	8,028	6.4	

4. 시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 강진군수
 - 나. 주 소 : 전라남도 강진군 강진읍 탐진로 111

5. 사업의 착수일 및 준공 예정일
 - 가. 착수일 : 실시계획인가 시
 - 나. 준공 예정일 : 실시계획인가일 ~ 2021. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 다음
7. 관련 설계도서 및 도면 : 게재생략(강진군 환경축산과, 건설과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 강진군 환경축산과(061-430-3965) 및 건설과(061-430-3993)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지소유권 및 권리 명세서

연번	위 치	지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비 고
						주 소	성 명	
합 계 (1필지)				13,953	7,920			
1	강진읍 목리	445	잡	13,953	7,920		강진군	

해남군 고시 제2021-134호

해남 군관리계획(구립 지구단위계획구역지정 및 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

해남군 삼산면 구림리 819-3번지 일원의 구림지구에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 『토지이용규제기본법』 제8조, 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 군관리계획(구립 지구단위계획구역지정 및 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시 등을 승인 고시합니다.

2021. 8. 12.

해남군수

1. 해남 군관리계획(구립 지구단위계획구역지정 및 지구단위계획) 결정(변경) 조서 : 다음조서
2. 해남 군관리계획(구립 지구단위계획구역지정 및 지구단위계획) 결정(변경)도 및 지형도면고 시도 : 게재생략
3. 관계 도서는 해남군청 안전도시과(☎061-530-5445) 비치하고 일반인에게 보입니다.

해남 군관리계획(구립 지구단위계획구역지정 및 지구단위계획) 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

○ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	구역명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
			기 정	변 경	변경후		
신설	구립 지구단위계획구역	삼산면 구림리 819-3대 일원	-	증)354,382	354,382	-	관광휴양형

○ 지구단위계획구역 결정(변경)(안) 사유서

구분	도면표시 번호	위치	면적(㎡)	결정(변경)사유
신설	1	삼산면 구림리 819-3대 일원	354,382	• 공원구역에서 해제된 기존 공원마을지구에 대한 계획적·체계적 관리를 위하여 지구단위계획구역 지정

※ 신설 도면표시번호는 임시번호임.

2. 지구단위계획 결정내용

가. 토지이용계획

구 분		면 적 (㎡)	구성비 (%)	주요 도입시설
계		354,382	100.0	-
관광 휴양 시설 용지	소 계	114,765	32.4	-
	숙박시설	32,239	9.1	• 유스호스텔, 일반숙박
	운동·오락시설	16,716	4.7	• 종합체육시설
	휴양·문화시설	34,636	9.8	• 미로파크, 스파랜드, 산린이 바이러스 프리 체험장, 케이블카
	상업시설	31,174	8.8	• 숙박시설
공공시설용지		164,484	46.4	• 광장, 공원, 공원관리사무소, 안내소, 공공공지, 하천, 주차장, 도로
녹지용지		75,133	21.2	• 원형보전녹지, 기타녹지

나. 시설배치계획

구 분			면 적(㎡)	건축물(㎡)		층수	구성비 (%)	비 고
				건축면적	연면적			
합 계			354,382	43,039	117,775	-	100.0	-
관광 휴양 시설 용지	소계		114,765	29,145	99,803	-	32.4	-
	숙박시설	소계	32,239	9,672	38,687	-	9.1	621실
		유스호스텔	9,855	2,957	11,826	4층이하	2.8	127실

구 분				면 적(㎡)	건축물(㎡)		층수	구성비 (%)	비 고				
					건축면적	연면적							
			일반숙박시설	22,384	6,715	26,861	4층이하	6.3	494실				
			운동 오락시설	소계	16,716	69	83	-	4.7	-			
				종합체육시설	16,716	69	83	1층이하	4.7	-			
			휴양문화 시설	소계	34,636	10,052	23,624	-	9.8	-			
				미로파크	15,466	310	620	2층이하	4.4	-			
				스파랜드	5,866	1,760	7,039	4층이하	1.7	-			
				산린이 바이러스 프리 체험장	11,397	6,838	13,676	2층이하	3.2	-			
				두륜산케이블카	1,907	1,144	2,288	2층이하	0.5	-			
			상업시설		31,174	9,352	37,409	4층이하	8.8	-			
					공공 시설 용지	소계		164,484	13,894	17,972	-	46.4	-
						광 장		44,332	9,380	9,380	2층이하	12.5	-
						공원		15,727	-	-	-	4.4	-
공원관리사무소		1,363				818	1,636	2층이하	0.4	-			
안내소(매표소)		725				435	435	1층이하	0.2	-			
공공공지		966				-	-	-	0.3	-			
하천		35,822				-	-	-	10.1	-			
주차장		32,607				3,261	6,521	2층이하	9.2	-			
도로	소계	32,942				-	-	-	9.3	-			
	일반도로	32,576				-	-	-	9.2	-			
	보행자도로	366				-	-	-	0.1	-			
녹지 용지		소계				75,133	-	-	-	21.2	-		
		원형보전녹지		71,063	-	-	-	20.1	-				
		기타녹지		4,070	-	-	-	1.1	-				

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경) 조서

1) 교통시설

가) 도로

(1) 총괄표

구분	합계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	23	3,326	32,942	3	692	7,653	3	830	7,686	17	1,804	17,603
중로	2	527	8,059	-	-	-	-	-	-	2	527	8,059
소로	21	2,799	24,883	3	692	7,653	3	830	7,686	15	1,277	9,544

(2) 도로 결정(변경) 조서

구분	합 계				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
합계		23개소			-	3,326	-	-	-	-	-	-
중로 소계		2개소			-	527	-	-	-	-	-	-
신설	중로	3	1	12	국지도로	337	소로2-1	소로2-3	일반도로	-	-	구림
신설	중로	3	2	13	국지도로	190	소로2-1	소로3-5	일반도로	-	-	구림
소로 소계		21개소			-	2,799	-	-	-	-	-	
신설	소로	1	1	11.5	국지도로	27	소로2-3	미로파크	일반도로	-	-	구림
신설	소로	1	2	11	국지도로	389	중로3-1	소로3-9	일반도로	-	-	구림
신설	소로	1	3	11	국지도로	276	중로3-1	경관광장2	일반도로	-	-	구림
신설	소로	2	1	8~9	국지도로	297	북측경계	중로3-2	일반도로	-	-	구림
신설	소로	2	2	8~9.5	국지도로	308	소로2-1	남측경계	일반도로	-	-	구림
신설	소로	2	3	8	국지도로	225	소로1-2	구림리 138-4대	일반도로	-	-	구림
신설	소로	3	1	7	국지도로	280	소로2-1	소로2-2	일반도로	-	-	구림
신설	소로	3	2	7	국지도로	139	소로3-1	구림리 140-15대	일반도로	-	-	구림
신설	소로	3	3	7	국지도로	140	중로3-2	소로3-5	일반도로	-	-	구림
신설	소로	3	4	6	국지도로	26	소로3-3	소로3-15	일반도로	-	-	구림
신설	소로	3	5	7	국지도로	402	소로1-1	소로3-10	일반도로	-	-	구림
신설	소로	3	6	7	국지도로	13	소로3-5	구림리 146-28대	일반도로	-	-	구림
신설	소로	3	7	7	국지도로	22	소로3-5	구림리 146-25대	일반도로	-	-	구림
신설	소로	3	8	5	국지도로	18	소로3-5	구림리 146-22대	일반도로	-	-	구림
신설	소로	3	9	5	국지도로	36	소로2-2	소로3-5	일반도로	-	-	구림
신설	소로	3	10	4~5	국지도로	119	소로3-5	구림리 146-22대	일반도로	-	-	구림

신설	소로	3	11	5	국지도로	24	소로2-3	구림리 138-32대	일반도로	-	-	구림
신설	소로	3	12	6	특수도로	14	소로3-5	주차장-1	보행자전용도로	-	-	구림
신설	소로	3	13	6	특수도로	15	소로3-5	주차장-1	보행자전용도로	-	-	구림
신설	소로	3	14	6	특수도로	16	소로3-5	주차장-1	보행자전용도로	-	-	구림
신설	소로	3	15	6	특수도로	13	소로3-4	소로3-5	보행자전용도로	-	-	구림

(3) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	중로 구림3-1	○노선신설 - B=12m, L=337m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	중로 구림3-2	○노선신설 - B=13m, L=190m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림1-1	○노선신설 - B=11.5m, L=27m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림1-2	○노선신설 - B=11m, L=389m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림1-3	○노선신설 - B=11m, L=276m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림2-1	○노선신설 - B=8-9m, L=297m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림2-2	○노선신설 - B=8-9.5m, L=308m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림2-3	○노선신설 - B=8m, L=225m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-1	○노선신설 - B=7m, L=280m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-2	○노선신설 - B=7m, L=139m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-3	○노선신설 - B=7m, L=140m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-4	○노선신설 - B=6m, L=26m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-5	○노선신설 - B=7m, L=402m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-6	○노선신설 - B=7m, L=13m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-7	○노선신설 - B=7m, L=22m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-8	○노선신설 - B=5m, L=18m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-9	○노선신설 - B=5m, L=36m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-10	○노선신설 - B=4-5m, L=119m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-11	○노선신설 - B=5m, L=24m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 구림3-12	○노선신설 - B=6m, L=14m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-13	○노선신설 - B=6m, L=15m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-14	○노선신설 - B=6m, L=16m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설
-	소로 구림3-15	○노선신설 - B=6m, L=13m	• 지구단위계획 수립내용에 따른 노선시설

나) 주차장

(1) 주차장 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
계		6개소	-	-	증32,607	32,607	-	-
신설	구림①	주차장	구림리 146-14차 일원	-	증11,861	11,861	-	-
신설	구림②	주차장	구림리 140-14임 일원	-	증5,426	5,426	-	-
신설	구림③	주차장	구림리 155전 일원	-	증2,221	2,221	-	가압장 포함(67㎡)
신설	구림④	주차장	구림리 138-22임 일원	-	증3,060	3,060	-	-
신설	구림⑤	주차장	구림리 138-10임 일원	-	증3,301	3,301	-	-
신설	구림⑥	주차장	구림리 138-29임 일원	-	증6,738	6,738	-	-

(2) 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
구림①	주차장	○신설(면적 11,861㎡)	• 지구단위계획 수립내용 반영
구림②	주차장	○신설(면적 5,426㎡)	• 지구단위계획 수립내용 반영
구림③	주차장	○신설(면적 2,221㎡)	• 지구단위계획 수립내용 반영
구림④	주차장	○신설(면적 3,060㎡)	• 지구단위계획 수립내용 반영
구림⑤	주차장	○신설(면적 3,301㎡)	• 지구단위계획 수립내용 반영
구림⑥	주차장	○신설(면적 6,738㎡)	• 지구단위계획 수립내용 반영

2) 공간시설

가) 광장

(1) 광장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계		3개소		-	-	증)44,332	44,332	-	-
신설	구림①	광장	경관광장	구림리 143답 일원	-	증)5,485	5,485	-	-
신설	구림②	광장	경관광장	구림리 159답 일원	-	증)20,882	20,882	-	-
신설	구림③	광장	경관광장	구림리 123전 일원	-	증)17,965	17,965	-	-

(2) 광장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
구립①	광장	○경관광장 신설 - 면적 5,485㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 광장계획 반영
구립②	광장	○경관광장 신설 - 면적 20,882㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 광장계획 반영
구립③	광장	○경관광장 신설 - 면적 17,965㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 광장계획 반영

나) 녹지

(1) 녹지 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계		10개소		-	-	증)75,133	75,133	-	-
신설	구림①	녹지	경관녹지	구림리 138-11임 일원	-	증)40,430	40,430	-	원형보전녹지
신설	구림②	녹지	경관녹지	구림리 산7-8임 일원	-	증)15,981	15,981	-	원형보전녹지
신설	구림③	녹지	경관녹지	구림리 산25-5임 일원	-	증)9,497	9,497	-	원형보전녹지
신설	구림④	녹지	경관녹지	구림리 산24-1임 일원	-	증)5,155	5,155	-	원형보전녹지
신설	구림⑤	녹지	경관녹지	구림리 152전 일원	-	증)1,876	1,876	-	기타녹지
신설	구림⑥	녹지	경관녹지	구림리 150전 일원	-	증)229	229	-	기타녹지
신설	구림⑦	녹지	경관녹지	구림리 146-18잡 일원	-	증)701	701	-	기타녹지
신설	구림⑧	녹지	경관녹지	구림리 146-12도 일원	-	증)267	267	-	기타녹지
신설	구림⑨	녹지	경관녹지	구림리 146-12도 일원	-	증)177	177	-	기타녹지
신설	구림⑩	녹지	경관녹지	구림리 809-85도 일원	-	증)820	820	-	기타녹지

(2) 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
구립①	녹지	○경관녹지 신설 - 면적 40,430㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 녹지계획 반영
구립②	녹지	○경관녹지 신설 - 면적 15,981㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 녹지계획 반영
구립③	녹지	○경관녹지 신설 - 면적 9,497㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 녹지계획 반영
구립④	녹지	○경관녹지 신설 - 면적 5,155㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 녹지계획 반영
구립⑤	녹지	○경관녹지 신설 - 면적 1,876㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 녹지계획 반영
구립⑥	녹지	○경관녹지 신설 - 면적 229㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 녹지계획 반영
구립⑦	녹지	○경관녹지 신설 - 면적 701㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 녹지계획 반영
구립⑧	녹지	○경관녹지 신설 - 면적 267㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 녹지계획 반영

도면표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
구림⑨	녹지	○경관녹지 신설 - 면적 177㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 녹지계획 반영
구림⑩	녹지	○경관녹지 신설 - 면적 820㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 녹지계획 반영

다) 공원

(1) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계		2개소		-	-	증)15,727	15,727	-	-
신설	구림①	구림1	근린공원	구림리 201답 일원	-	증)9,918	9,918	-	-
신설	구림②	구림2	소공원	구림리 146-6공 일원	-	증)5,809	5,809	-	-

(2) 공원 결정(변경) 사유서

도면표시번호	공원명	변경내용	변경사유
구림①	구림1	○근린공원 신설 - 면적 9,918㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 공원계획 반영
구림②	구림2	○소공원 신설 - 면적 5,809㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 공원계획 반영

라) 공공공지

(1) 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
합 계		1개소	-	-	증)966	966	-	-
신설	구림①	공공공지	구림리 146-10잡 일원	-	증)966	966	-	-

(2) 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	공원명	변경내용	변경사유
구림①	공공공지	○공공공지 신설 - 면적 966㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 공공공지 반영

3) 방재시설

가) 하천

(1) 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
합 계		2개소	-	-	-	-	3.0 (1.2)	-	73,721 (37,751)	-	-
기정	㉔	대흥사천	지방하천	삼산면 구림리 809-44천 일원	삼산면 구림리 809-1천 일원	삼산면 일원	2.4	최소 15 최대 50	48,890	전남고시 제2009-272호 (2009.06.19.)	-
변경	㉔	대흥사천	지방하천	삼산면 구림리 809-44천 일원	삼산면 구림리 809-1천 일원	삼산면 일원	2.4 (0.6)	최소 15(28) 최대 50(40)	56,553 (20,583)	전남고시 제2009-272호 (2009.06.19.)	-
신설	㉔	하천	소하천	삼산면 구림리 809-83천 일원	삼산면 구림리 809-1천 일원	삼산면 일원	(0.6)	최소 (25) 최대 (30)	(17,168)	-	-

※ 주1) ()는 지구단위계획구역 내 연장 및 면적임.

(2) 하천 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
㉔	하천	○하천 면적변경 - 면적 48,890㎡→56,553㎡ 증) 7,663㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 하천계획 반영
㉔	하천	○하천 신설 - B=25~30m, L=0.6km - 면적 17,168㎡	• 지구단위계획 수립내용에 따른 하천계획 반영

라. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경) 조서

1) 공공시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			획지 번호	위치	면적(㎡)	
합 계		95,720	14개	-	95,720	-
공공 시설 용지	E	95,720	1	삼산면 구림리 143답 일원	5,485	광장
			2	삼산면 구림리 159답 일원	20,882	광장
			3	삼산면 구림리 120전 일원	17,965	광장
			4	삼산면 구림리 140-11 일원	1,363	관리사무소
			5	삼산면 구림리 140-17 일원	725	안내소(매표소)
			6	삼산면 구림리 146-14 일원	11,861	주차장
			7	삼산면 구림리 140-14 일원	5,426	주차장
			8	삼산면 구림리 155전 일원	2,221	주차장
			9	삼산면 구림리 138-22임 일원	3,060	주차장
			10	삼산면 구림리 138-10임 일원	3,301	주차장
			11	삼산면 구림리 138-29임 일원	6,738	주차장
			12	삼산면 구림리 201답 일원	9,918	근린공원
			13	삼산면 구림리 146-6 일원	5,809	소공원
			14	삼산면 구림리 146-10잡 일원	966	공공공지

2) 관광휴양시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			획지 번호	위치	면적(㎡)	
합 계		114,765	46개	-	114,765	-
소계		32,239	14개	-	32,239	-
숙박 시설	A	32,239	1	삼산면 구림리 138-4 일원	9,855	유스호스텔
			2	삼산면 구림리 138-32 일원	1,950	일반숙박
			3	삼산면 구림리 138-18 일원	2,475	일반숙박
			4	삼산면 구림리 146-22	2,284	일반숙박
			5	삼산면 구림리 146-24	1,447	일반숙박
			6	삼산면 구림리 146-25	1,907	일반숙박
			7	삼산면 구림리 146-27	1,172	일반숙박
			8	삼산면 구림리 146-28	1,405	일반숙박
			9	삼산면 구림리 146-30	1,215	일반숙박
			10	삼산면 구림리 146-31	1,552	일반숙박
			11	삼산면 구림리 146-32	2,396	일반숙박
			12	삼산면 구림리 140-15 일원	2,513	일반숙박
			13	삼산면 구림리 140-13 일원	934	일반숙박
			14	삼산면 구림리 140-12 일원	1,134	일반숙박
소계		16,716	1개	-	16,716	-
운동 오락 시설	B	16,716	1	삼산면 구림리 144 일원	16,716	종합체육시설

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			획지 번호	위치	면적(㎡)	
소계		34,636	4개	-	34,636	-
휴양 문화 시설	C	34,636	1	삼산면 구림리 138-30 일원	15,466	미로파크
			2	삼산면 구림리 138-8 일원	5,866	스파랜드
			3	삼산면 구림리 138-19 일원	11,397	산린이 바이러스 프리 체험장
			4	삼산면 구림리 138-6 일원	1,907	두류산 케이블카
소계		31,174	27개	-	31,174	-
상업 시설	D	31,174	1	삼산면 구림리 138-3 일원	1,086	-
			2	삼산면 구림리 138-2 일원	1,079	-
			3	삼산면 구림리 138-1 일원	1,560	-
			4	삼산면 구림리 138-5 일원	1,560	-
			5	삼산면 구림리 146-19 일원	696	-
			6	삼산면 구림리 146-21 일원	932	-
			7	삼산면 구림리 146-17 일원	855	-
			8	삼산면 구림리 146-23 일원	670	-
			9	삼산면 구림리 146-16 일원	449	-
			10	삼산면 구림리 146-15 일원	1,081	-
			11	삼산면 구림리 146-13 일원	1,093	-
			12	삼산면 구림리 146-26 일원	1,020	-
			13	삼산면 구림리 146-29 일원	663	-
			14	삼산면 구림리 146-9 일원	1,384	-
			15	삼산면 구림리 146-8 일원	1,840	-
			16	삼산면 구림리 146-5 일원	901	-
			17	삼산면 구림리 146-11 일원	356	-
			18	삼산면 구림리 146-7 일원	747	-
			19	삼산면 구림리 140-16 일원	3,064	-
			20	삼산면 구림리 140-8 일원	874	-
			21	삼산면 구림리 140-5 일원	775	-
			22	삼산면 구림리 140-19 일원	725	-
			23	삼산면 구림리 819-31 일원	1,090	-
			24	삼산면 구림리 산25-6임 일원	1,085	-
			25	삼산면 구림리 152 일원	857	-
			26	삼산면 구림리 150 일원	1,143	-
			27	삼산면 구림리 산146-20임 일원	3,589	-

라. 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치에 관한 결정(변경) 조서

1) 공공시설용지

구분	도면번호	시설명	구분		계획내용
공공 시설 용지	E1 ~ E3	광장	용도	허용	「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제2조제2항제3호 ‘다’ 목에 따른 경관광장 및 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제6조의2에 따른 부대시설 및 편익시설
				불허	허용용도 외의 용도
			건폐율		40% 이하
			용적율		100% 이하
			높이		2층 이하
			배치		주변시설 및 지형을 고려한 향 배치
			형태		주변경관과 조화되는 조형적 형태 권장
			색채 (권장사항)		공공시설용지에 설치되는 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 [별표1]에 제시된 기준을 권장
	E4	공원관리 사무소	용도	허용	「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 업무시설 중 공공업무시설
				불허	허용용도 외의 용도
			건폐율		60% 이하
			용적율		200% 이하
			높이		2층 이하
			배치		주변시설 및 지형을 고려한 향 배치
			형태		주변경관과 조화되는 조형적 형태 권장
			색채 (권장사항)		공공시설용지에 설치되는 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 [별표1]에 제시된 기준을 권장
	E5	안내소 (매표소)	용도	허용	「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 제1종 근린생활시설(안마원 제외)
				불허	허용용도 외의 용도
			건폐율		60% 이하
			용적율		100% 이하
			높이		1층 이하
			배치		주변시설 및 지형을 고려한 향 배치
			형태		주변경관과 조화되는 조형적 형태 권장
			색채 (권장사항)		공공시설용지에 설치되는 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 [별표1]에 제시된 기준을 권장
	E6 ~ E11	주차장	용도	허용	「주차장법」 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용 건축물 및 부속용도) - 단, 주차전용 건축물일 경우 주차장의 용도로 사용되는 부분은 주차장법에 따른다.
				불허	허용용도 외의 용도
			건폐율		60% 이하
			용적율		100% 이하
			높이		1층 이하
			배치		주변시설 및 지형을 고려한 향 배치
			형태		주변경관과 조화되는 조형적 형태 권장
			색채 (권장사항)		공공시설용지에 설치되는 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 [별표1]에 제시된 기준을 권장

2) 관광휴양시설용지

구 분	도면번호	시 설 명	구 분		계 획 내 용
관광 휴양 시설 용지	A1	유스 호텔	용 도	하용	• 「건축법 시행령」 별표 1에 의한 다음의 용도 - 수련시설 중 청소년활동진흥법에 따른 유스호텔
				불허	• 하용용도 외의 용도
			건 폐 율		• 60% 이하
			용 적 율		• 200% 이하
			높 이		• 4층 이하
			배 치		• 주변시설 및 지형을 고려한 향 배치
			형 태		• 주변경관과 조화되는 조형적 형태 권장
			색 채 (권장사항)		• 관광휴양시설용지에 설치되는 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 [별표1]에 제시된 기준을 권장
	A2 ~ A14	숙박 시설	용도	하용	• 「건축법 시행령」 별표1에 의한 다음의 용도 - 숙박시설 중 일반숙박시설, 관광숙박시설 및 관련 부대시설 • 「관광진흥법」 제3조제1항제7호의 관광 편의시설업(관광편견업)을 영위하기 위한 시설
				불허	• 하용용도 외의 용도
			건 폐 율		• 60% 이하
			용 적 율		• 200% 이하
			높 이		• 4층 이하
			배 치		• 주변시설 및 지형을 고려한 향 배치
			형 태		• 주변경관과 조화되는 조형적 형태 권장
			색 채 (권장사항)		• 관광휴양시설용지에 설치되는 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 [별표1]에 제시된 기준을 권장
	B1	종합 체육시설	용도	하용	• 「관광진흥법」 제3조제1항제6호의 유원시설업을 영위하기 위한 시설 및 관련 부대 시설 • 「체육시설의 설치 및 이용에 관한법률」 제3조의 규정에 의한 체육시설
				불허	• 하용용도 외의 용도
			건 폐 율		• 60% 이하
			용 적 율		• 100% 이하
			높 이		• 1층 이하
			배 치		• 주변시설 및 지형을 고려한 향 배치
			형 태		• 주변경관과 조화되는 조형적 형태 권장
			색 채 (권장사항)		• 관광휴양시설용지에 설치되는 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고[별표1]에 제시된 기준을 권장

구 분	도면번호	시 설 명	구 분		계 획 내 용
관광 휴양 시설 용지	C1 ~ C3	미로파크, 스파랜드, 산린이 바이러스 프리 체험장	용 도	허용	- 건축법 시행령 별표1에 의한 다음의 용도 - 제1종 근린생활시설(안마원 제외) - 문화 및 집회시설 중 전시장, 공연장 및 관련 부대시설 - 관광진흥법 제3조제1항제3호의 관광객 이용시설업(전문휴양업)을 영위하기 위한 시설
				불허	허용용도 외의 용도
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 율		200% 이하
			높 이		2층 이하(미로파크, 산린이 바이러스 프리 체험장) 4층 이하(스파랜드)
			배 치		주변시설 및 지형을 고려한 향 배치
			형 태		주변경관과 조화되는 조형적 형태 권장
			색 채 (권장사항)		관광휴양시설용지에 설치되는 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 [별표1]에 제시된 기준을 권장
	C4	두륜산 케이블카	용도	허용	관광진흥법 제3조제1항제7호의 관광편의 시설업(관광케도업)을 영위하기 위한 시설
				불허	허용용도 외의 용도
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 율		200% 이하
			높 이		2층 이하
			배 치		주변시설 및 지형을 고려한 향 배치
			형 태		주변경관과 조화되는 조형적 형태 권장
			색 채 (권장사항)		관광휴양시설용지에 설치되는 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 [별표1]에 제시된 기준을 권장
	D1 ~ D27	상업 시설	용도	허용	- 건축법 시행령 별표1에 의한 다음의 용도 - 제1종, 제2종 근린생활시설(안마시설소, 안마원, 장의원, 총포판매사, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외) - 판매시설 - 건축법 시행령 별표1에 의한 다음의 용도 - 단독주택(단, 2층 이상부터 허용하되 1개 층만 허용)
				불허	허용용도 외의 용도
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 율		200% 이하
			높 이		4층 이하
			배 치		주변시설 및 지형을 고려한 향 배치
			형 태		주변경관과 조화되는 조형적 형태 권장
			색 채 (권장사항)		관광휴양시설용지에 설치되는 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고[별표1]에 제시된 기준을 권장

[별표 1] 건축물의 색채 가이드라인

- ① 건축물의 색채는 「해남군 경관계획 및 공공디자인 기본계획」 및 「구립 지구단위계획 경관계획」에서 제시하는 요소별 권장 색채 가이드라인을 준용할 것을 권장한다.
- ② 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하며, 아래에 제시된 기준을 따른다.
 1. 주조색은高明度 저채도로 사용을 권장한다.
 2. 보조색은 주조색과 동일 또는 유사한 색상을 사용한다.
 3. 강조색은 주조색과 보조색의 색상에 관계없이 사용이 가능하다.

【 건축물 권장 색채 】

주조색	보조색	강조색
▶ 명도 7 이상 / 채도 4 이하 ▶ 적용 범위 : 60% 이상	▶ 명도 4 이상 / 채도 4 이하 ▶ 적용 범위 : 10 ~ 40%	▶ 지정 범위 없음 ▶ 적용 범위 : 10% 이내

【 공공시설 권장 색채 】

주조색	보조색	강조색
▶ N 9 ~ 7, 채도 4 이하 ▶ 적용 범위 : 70% 이상	▶ N 7 ~ 5, 명도 8 이상, 채도 3 이하 ▶ 적용 범위 : 10 ~ 40%	▶ 명도 5 ~ 7, 채도 6 이하 ▶ 적용 범위 : 5% 이내

【 공공매체 권장 색채 】

비탕색	글자색
▶ 채도 8 이하	▶ 명도 3 이하, 채도 10 이상 색채 사용금지

함평군 고시 제2021-88호

농어촌도로 기본계획(변경)의 고시

「농어촌 도로정비법」 제6조제5항(제6항)의 규정에 의하여 농어촌 도로의 기본계획을 다음과 같이 (변경)고시합니다.

2021. 8. 12.

함평군수

읍면	도로의종류	노선명	노선번호	도로구간		총연장 (km)	주요경과지	(변경) 고시사유
				기점	종점			
손불	농도	장소선	318	손불면 죽장리 220-1	손불면 죽암리 57	1.05		군도와의연결 및 접근성 확보를 위해 노선 신설

영광군 고시 제2021-88호

영광 군계획시설결정 실효 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 규정에 의하여 군계획시설(도로) 결정이 실효되었기에 같은 법 시행령 제42조에 따라 이를 고시하고 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2021. 8. 12.

영광군수

가. 군계획시설(도로) 결정조서

연번	구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
		등급	류별	번호	폭원 (m)							
1	폐지	소로	3	314	8	국지 도로	85	중로 3-302	-	일반 도로	77.1.27.	실효

나. 실효일자 : 2021. 8. 12.

다. 실효사유 : 도시·군계획시설사업 미 시행

라. 지형도면 : 게재생략

마. 관계도서는 영광군 도시환경과(☎ 061-350-4764)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.