



전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제 2020-4호

2020년 1월 16일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실
홈페이지 www.jeonnam.go.kr



목 차

◆ 규 칙

전라남도 규칙 제3210호 전라남도 항만시설 관리 및 사용료 징수조례 시행규칙 폐지규칙

◆ 고 시

전라남도 고시 제2020-2호 농업진흥지역 해제 고시
 전라남도 고시 제2020-8호 담양 첨단문화복합단지 도시개발사업 개발계획(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시
 전라남도 고시 제2020-14호 해남 땅끝마을 진입도로 및 기반시설 정비사업 지역개발사업구역 지정 고시
 전라남도 고시 제2020-15호 전통사찰 등록 고시
 전라남도 고시 제2020-17호 외국인투자지역 지정 변경 고시
 전라남도 고시 제2020-18호 2019년산 산림용 난대수종 종자가격 고시
 전라남도 고시 제2020-19호 전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 고시

◆ 공 고

전라남도 공고 제2020-46호 종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
 전라남도 공고 제2020-47호 측량업 등록 공고
 전라남도 공고 제2020-58호 종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
 전라남도 공고 제2020-59호 비영리민간단체 신규 등록 공고
 전라남도 공고 제2020-60호 정보통신공사업 신규 등록 공고
 전라남도 공고 제2020-63호 전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 지정예고 공고

◆ 시군 행정

목포시 고시 제2020-23호 목포 도시계획시설「공공공지(12호)」사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시
 목포시 고시 제2020-26호 목포 도시계획시설(주차장 94호)사업 실시계획인가 고시
 여수시 고시 제2020-15호 여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 변경 및 지형도면 고시
 여수시 공고 제2020-121호 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고
 순천시 공고 제2020-43호 순천시 도시계획시설(주차장,유수지)사업 완료 공고
 순천시 공고 제2020-48호 순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고

광양시 고시 제2020-14호	광양 도시관리계획(중앙근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시
광양시 고시 제2020-15호	광양 도시관리계획(마동지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
광양시 공고 제2020-77호	태인 장내 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 사업인정에 관한 주민의견청취 공고
광양시 공고 제2020-78호	다압 섬진 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 사업인정에 관한 주민의견청취 공고
광양시 공고 제2020-79호	다압 도사 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 사업인정에 관한 주민의견청취 공고
광양시 공고 제2020-80호	옥곡 명주2 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 사업인정에 관한 주민의견청취 공고
곡성군 고시 제2020-7호	곡성 군관리계획(공공청사3) 결정 변경 및 지형도면 고시
구례군 공고 제2020-41호	구례 군계획시설(문화시설)사업 실시계획인가 열람 공고
화순군 고시 제2020-3호	『가로구역별 건축물 높이』 지역 지형도면 고시
영암군 고시 제2020-3호	영암 군계획시설(공공청사:국유림관리소) 사업시행자 지정 고시
영암군 공고 제2020-60호	영암 군계획시설(공공청사:국유림관리소) 실시계획인가 전 공람 공고
함평군 공고 제2020-47호	함평 축산특화산업 투자선도지구 보상계획 열람 공고
영광군 공고 제2020-52호	‘영광 가축시장 조성’ 을 위한 실시계획인가 주민 열람 공고

전라남도 항만시설 관리 및 사용료 징수조례 시행규칙 폐지규칙을 이에 공포한다.

2020. 1. 16.

전라남도지사 김영록

전라남도 규칙 제3210호

전라남도 항만시설 관리 및 사용료 징수조례 시행규칙 폐지규칙

전라남도 항만시설 관리 및 사용료 징수조례 시행규칙을 폐지한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 고시 제2020-2호

농업진흥지역 해제 고시

농지법 제31조 및 같은법 시행령 제27조 규정에 의거 농업진흥지역을 해제 고시합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

1. 농업진흥지역 해제 현황

(단위 : ha)

구 분	용도구역	당 초	변 경	증 감
전라남도	농업진흥지역	222,937.45	222,936.42	감 1.03
	진흥구역	184,147.03	184,147.03	
	보호구역	38,790.42	38,789.39	감 1.03
순 천 시	농업진흥지역	4,839.29	4,838.82	감 0.47
	진흥구역	4,287.77	4,287.77	
	보호구역	551.52	551.05	감 0.47
장 성 군	농업진흥지역	7,822.72	7,822.16	감 0.56
	진흥구역	5,636.04	5,636.04	
	보호구역	2,186.68	2,186.12	감 0.56
영 암 군	농업진흥지역	17,555.66	17,554.38	감 1.28
	진흥구역	15,606.67	15,605.39	감 1.28
	보호구역	1,948.99	1,948.99	

2. 농업진흥지역 해제 및 지형도면 고시

가. 근거 : 농지법 제31조 및 동법시행령 제27조

나. 고시내역

구분	위 치	면적 (ha)	용도구역 변경	사 유
해제	순천시 해룡면 월전리 454번지 외 5필지	0.47	농업보호구역 → 농업진흥지역 밖	순천 도시계획시설 결정 (공영 키폴주차장)
해제	장성군 삼서면 두월리 916-1번지	0.56	농업보호구역 → 농업진흥지역 밖	장성 군관리계획 결정 (두월지구 공장증설)
해제	영암군 학산면 독천리 1266-1번지 외 8필지	1.28	농업진흥구역 → 농업진흥지역 밖	영암 마을정비형 공공주택사업 (학산 공공주택사업)

다. 지형도면 고시 : 축적 1/5,000이상

3. 기 타

- 가. 농업진흥지역 도면과 토지조서가 상이할 경우에는 도면을 기준으로 합니다.
- 나. 관계도면(축척1/5,000이상)과 토지조서는 토지소유자와 이해관계인 등이 해당 시군에서 20일 이상 열람할 수 있습니다.

부 칙

- ① (시행일) 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

전라남도 고시 제2020-8호

**담양 첨단문화복합단지 도시개발사업 개발계획(변경) 및
실시계획(변경)인가 고시**

전라남도 고시 제2019-435호(2019. 12. 05.)로 고시한 「담양 첨단문화복합단지 도시개발사업」에 대하여 「도시개발법」 제4조 및 제17조에 따라 개발계획(변경) 및 실시계획(변경) 인가하고, 같은 법 제9조 및 제18조와 같은 법 시행령 제15조 및 제40조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

1. 담양 첨단문화복합단지 도시개발사업 개발계획(변경) 및 실시계획(변경) 인가 고시 조서 :
다음
2. 관계 도서 및 도면 : 게재생략
3. 관계도서의 열람방법
 - 가. 열람장소 : 담양군청 투자유치과 (061-380-3135)
 - 나. 열람기간 : 고시일로부터 14일간

담양 첨단문화복합단지 도시개발사업 개발계획(변경) 수립 및 실시계획(변경)인가 고시

1. 개발계획(변경) 수립

1. 도시개발구역의 명칭(변경없음)

- 담양 첨단문화복합단지 도시개발구역

2. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경)

- 위 치(변경없음) : 전라남도 담양군 담양읍 가산리, 수북면 두정리·주평리 일원

- 면 적(변경) : 기정 - 1,277,173㎡(1단계 320,602㎡, 2단계 956,571㎡)

변경 - 1,277,285.5㎡(1단계 320,714.5㎡, 2단계 956,571㎡)

3. 도시개발구역의 지정 목적(변경없음)

- 담양군의 생태, 청정, 전통도시로서의 지역특성을 활용한 주거와 문화자원을 개발함으로써 주변 관광자원의 연계를 통한 지역사회 화합과 소득증대 및 지역경제 활성화 도모
- 광주광역시와 인접한 지리적 입지여건을 활용한 주거단지 조성으로 전남 북부권의 거점단지 개발
- 인근 지역여건과 조화를 이루고 지역특성에 맞는 고품격의 전원주택 조성으로 전국 유일의 문화·관광 전원주택단지 조성

4. 도시개발사업 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경없음)

- 시행자 : 담양대숲마루(주) 대표이사 김승태
- 소재지 : 전라남도 담양군 담양읍 추성로 1371

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경없음)

- 시행기간 : 2014. 4. 24 ~ 2020. 12. 31

(1단계 : 2014. 04. 24 ~ 2020. 03. 31, 2단계 : 2020. 03. 31 ~ 2020. 12. 31.)

- 시행방법 : 수용 또는 사용

6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 토지이용계획(변경)

구분	면적(㎡)					구성비 (%)	비고
	전체		1단계		2단계		
	기정	변경	기정	변경	변경없음		
합 계	1,277,173.0	1,277,285.5	320,602.0	320,714.5	956,571.0	100.0	
주거용지	470,774.0	470,753.6	185,825.0	185,804.6	284,949.0	36.9	
단독주택	387,854.0	387,837.9	182,809.0	182,792.9	205,045.0	30.4	
공동주택	64,053.0	64,053.0	-	-	64,053.0	5.0	
근린생활시설	18,867.0	18,862.7	3,016.0	3,011.7	15,851.0	1.5	
상업용지	35,475.0	35,475.0	-	-	35,475.0	2.8	
근린상업	25,172.0	25,172.0	-	-	25,172.0	2.0	
유통상업	10,303.0	10,303.0	-	-	10,303.0	0.8	

구분	면적(㎡)					구성비 (%)	비고
	전체		1단계		2단계		
	기정	변경	기정	변경	변경없음		
도시기반시설용지	725,188.0	725,321.4	132,106.0	132,239.4	593,082.0	56.7	
도로	243,209.0	243,578.8	70,831.0	71,200.8	172,378.0	19.0	
도로	218,480.0	218,847.2	69,617.0	69,984.2	148,863.0	17.1	
보행자전용도로	24,729.0	24,731.6	1,214.0	1,216.6	23,515.0	1.9	
주차장	9,859.0	9,857.4	2,604.0	2,602.4	7,255.0	0.8	
광장	818.0	818.0	-	-	818.0	0.1	
공원	216,592.0	216,580.6	5,846.0	5,834.6	210,746.0	16.9	
근린공원	199,169.0	199,169.0	-	-	199,169.0	15.6	
소공원	1,434.0	1,434.0	-	-	1,434.0	0.1	
어린이공원	15,989.0	15,977.6	5,846.0	5,834.6	10,143.0	1.2	
녹지	75,481.0	75,440.6	15,758.0	15,717.6	59,723.0	5.9	
완충녹지	21,858.0	21,826.7	6,440.0	6,408.7	15,418.0	1.7	
경관녹지	53,623.0	53,613.9	9,318.0	9,308.9	44,305.0	4.2	
공공공지	38,262.0	38,179.2	13,204.0	13,121.2	25,058.0	3.0	
공공청사	2,833.0	2,833.0	-	-	2,833.0	0.2	
학교(유치원)	3,586.0	3,586.0	-	-	3,586.0	0.3	
수도공급설비	3,579.0	3,579.0	-	-	3,579.0	0.3	
하천	50,184.0	50,103.5 (642.1)	8,756.0	8,675.5 (642.1)	41,428.0	3.9	
유수지	25,454.0	25,449.0	10,821.0	10,816.0	14,633.0	2.0	
수로 및 저수지	55,319.0	55,304.3 (92.5)	4,286.0	4,271.3 (92.5)	51,033.0	4.3	
가스공급설비	12.0	12.0	-	-	12.0	0.0	
(생태통로)	(1,000)	(1,000)	-	-	(1,000)	(0.1)	
기타시설용지	45,736.0	45,735.5	2,671.0	2,670.5	43,065.0	3.6	
의료시설	6,578.0	6,578.0	-	-	6,578.0	0.5	
문화복합용지	13,544.0	13,544.0	-	-	13,544.0	1.1	
커뮤니티센터	7,176.0	7,175.5	2,671.0	2,670.5	4,505.0	0.6	
교육연구시설	18,438.0	18,438.0	-	-	18,438.0	1.4	

※ ()는 하천, 수로, 생태통로 : 공중지중화 등 입체적 시설로서 타 용도와 중첩되는 면적임

주) 1단계 확정측량 결과 반영에 의한 변경

나. 기반시설계획(변경)

1) 도로 계획(변경)

류 별	구분		합 계			1류			2류			3류			
			노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	
합계	소계	기정	170	26,684	243,209.0	6	1,054	17,204.0	24	8,769	100,135.0	140	16,861	113,832.0	
		변경	170	26,684	243,578.8	6	1,054	17,204.0	24	8,769	100,135.0	140	16,861	113,830.6	
	1단계	기정	51	8,403	70,831.0	-	-	-	9	3,840	40,765.0	42	4,563	28,230.0	
		변경	51	8,403	71,200.8	-	-	-	9	3,840	40,765.0	42	4,563	28,228.6	
	2단계	변경없음	119(121)	18,281	172,378.0	6	1,054	17,204.0	15(17)	4,929	59,370.0	98	12,298	85,602.0	
일반 도로	소계	변경없음	121	22,914	206,610.0	6	1,054	17,204.0	24	8,769	100,135.0	91	13,091	89,271.0	
		1단계	변경없음	42	8,200	67,777.0	-	-	-	9	3,840	40,765.0	33	4,360	27,012.0
		2단계	변경없음	79(81)	14,714	138,833.0	6	1,054	17,204.0	15(17)	4,929	59,370.0	58	8,731	62,259.0
	중로	소계	변경없음	19	6,652	98,538.0	2	503	11,694.0	7	4,281	64,215.0	10	1,868	22,629.0
		1단계	변경없음	3	1,577	23,229.0	-	-	-	2	1,435	21,525.0	1	142	1,704.0
		2단계	변경없음	16(18)	5,075	75,309.0	2	503	11,694.0	5(2)	2,846	42,690.0	9	1,726	20,925.0
	소로	기정	변경없음	102	16,262	108,072.0	4	551	5,510.0	17	4,488	35,920.0	81	11,223	66,642.0
		1단계	변경없음	39	6,623	44,548.0	-	-	-	7	2,405	19,240.0	32	4,218	25,308.0
		2단계	변경없음	63	9,639	63,524.0	4	551	5,510.0	10	2,083	16,680.0	49	7,005	41,334.0
	보행자 도로	소계	기정	49	3,770	24,561.0	-	-	-	-	-	-	49	3,770	24,561.0
				변경	49	3,770	24,559.6	-	-	-	-	-	-	49	3,770
			1단계	기정	9	203	1,218.0	-	-	-	-	-	-	9	203
변경				9	203	1,216.6	-	-	-	-	-	-	9	203	1,216.6
2단계			변경없음	40	3,567	23,343.0	-	-	-	-	-	-	40	3,567	23,343.0
중로		소계	변경없음	1	175	2,332.0	-	-	-	-	-	-	1	175	2,332.0
		1단계	변경없음	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		2단계	변경없음	1	175	2,332.0	-	-	-	-	-	-	1	175	2,332.0
소로		소계	기정	48	3,595	22,229.0	-	-	-	-	-	-	48	3,595	22,229.0
			변경	48	3,595	22,227.6	-	-	-	-	-	-	48	3,595	22,227.6
		1단계	기정	9	203	1,218.0	-	-	-	-	-	-	9	203	1,218.0
			변경	9	203	1,216.6	-	-	-	-	-	-	9	203	1,216.6
	2단계	변경없음	39	3,392	21,011.0	-	-	-	-	-	-	39	3,392	21,011.0	
	기타주	소계	기정	-	-	12,038.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
변경			-	-	12,409.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1단계		기정	-	-	1,836.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		변경	-	-	2,207.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2단계		변경없음	-	-	10,202.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

주) 기타는 가각 및 완회차로 면적임
 () 는 1단계, 2단계 중복노선 포함

2) 주차장 계획(변경)

구분	번호	시설명	위 치	면 적(m ²)					비고
				계		1단계		2단계	
				기정	변경	기정	변경	변경없음	
	합계		8개소	9,859.0	9,857.4	2,604.0	2,602.4	7,255.0	감1.6
기정	1	주차장	담양읍 가산리 232-5답 일원	2,099.0	2,099.0	-	-	2,099.0	
기정	2	주차장	담양읍 가산리 222-12답 일원	995.0	995.0	-	-	995.0	
기정	3	주차장	담양읍 가산리 328-1잡 일원	1,036.0	1,036.0	-	-	1,036.0	
기정	4	주차장	담양읍 가산리 955-26구 일원	920.0	920.0	-	-	920.0	
기정	5	주차장	담양읍 가산리 931전 일원	1,369.0	1,369.0	-	-	1,369.0	
변경	6	주차장	수북면 주평리 1130차 일원	1,314.0	1,312.0	1,314.0	1,312.0	-	감2.0
변경	7	주차장	수북면 주평리 1284차 일원	1,290.0	1,290.4	1,290.0	1,290.4	-	증0.4
기정	8	주차장	담양읍 가산리 504-2답 일원	836.0	836.0	-	-	836.0	

주) 1단계 확정측량 결과 반영에 의한 변경

3) 광장 계획(변경없음)

구분	번호	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			비고
				계	1단계	2단계	
기정	1	광장	담양읍 가산리 329-7 일원	818	-	818	

4) 녹지 계획(변경)

구분	번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (m ²)					비고
					계		1단계		2단계	
					기정	변경	기정	변경	변경없음	
	합계			9개소	75,481.0	75,440.6	15,758.0	15,717.6	59,723.0	감40.4
기정	1	녹지	원충녹지	담양읍 가산리 233-5답 일원	4,146.0	4,146.0	-	-	4,146.0	
기정	2	녹지	원충녹지	담양읍 가산리 472-2답 일원	10,344.0	10,344.0	-	-	10,344.0	
기정	3	녹지	원충녹지	담양읍 가산리 471-2답 일원	928.0	928.0	-	-	928.0	
변경	4	녹지	원충녹지	수북면 주평리 1053공 일원	6,440.0	6,408.7	6,440.0	6,408.7	-	감31.3
변경	1	녹지	경관녹지	수북면 주평리 1235공 일원	36,021.0	36,024.1	5,128.0	5,131.1	30,893.0	증3.1
기정	2	녹지	경관녹지	담양읍 가산리 산61-2임 일원	13,412.0	13,412.0	-	-	13,412.0	
변경	3	녹지	경관녹지	수북면 주평리 1282공 일원	1,937.0	1,936.1	1,937.0	1,936.1	-	감0.9
변경	4	녹지	경관녹지	수북면 주평리 1287공 일원	1,600.0	1,593.3	1,600.0	1,593.3	-	감6.7
변경	5	녹지	경관녹지	수북면 주평리 1349공 일원	653.0	648.4	653.0	648.4	-	감4.6

주) 1단계 확정측량 결과 반영에 의한 변경

5) 공원 계획(변경)

구분	번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)					비고
					계		1단계		2단계	
					기정	변경	기정	변경	변경없음	
	합계			11개소	216,592.0	216,580.6	5,846.0	5,834.6	210,746.0	감)11.4
기정	1	공원	근린공원	수북면 주평리 산7임 일원	199,169.0	199,169.0	-	-	199,169.0	
기정	1	공원	어린이공원	담양읍 가산리220-2답 일원	3,275.0	3,275.0	-	-	3,275.0	
기정	2	공원	어린이공원	담양읍 가산리54-8임 일원	1,506.0	1,506.0	-	-	1,506.0	
기정	3	공원	어린이공원	담양읍 가산리498-5답 일원	2,104.0	2,104.0	-	-	2,104.0	
기정	4	공원	어린이공원	담양읍 가산리481-1답 일원	1,715.0	1,715.0	-	-	1,715.0	
기정	5	공원	어린이공원	담양읍 가산리471-5답 일원	1,543.0	1,543.0	-	-	1,543.0	
변경	6	공원	어린이공원	수북면 주평리963공 일원	1,643.0	1,641.6	1,643.0	1,641.6	-	감)1.4
변경	7	공원	어린이공원	수북면 주평리1089공 일원	2,700.0	2,693.0	2,700.0	2,693.0	-	감)7.0
변경	8	공원	어린이공원	수북면 주평리1285공 일원	1,503.0	1,500.0	1,503.0	1,500.0	-	감)3.0
기정	1	공원	소공원	담양읍 가산리505-1답 일원	851.0	851.0	-	-	851.0	
기정	2	공원	소공원	담양읍 가산리505-2답 일원	583.0	583.0	-	-	583.0	

주) 1단계 확정측량 결과 반영에 의한 변경

6) 공공공지 계획(변경)

구분	번호	시설명	위 치	면적(㎡)					비고	
				계		1단계		2단계		
				기정	변경	기정	변경	변경없음		
	합계			58개소	38,262.0	38,179.2	13,204.0	13,121.2	25,058.0	감)82.8
기정	3	공공공지		담양읍 가산리 221-7답 일원	833.0	833.0	-	-	833.0	
기정	4	공공공지		담양읍 가산리 222-9답 일원	942.0	942.0	-	-	942.0	
기정	5	공공공지		담양읍 가산리 964-2도 일원	2,688.0	2,688.0	-	-	2,688.0	
기정	6	공공공지		담양읍 가산리 507-37구 일원	125.0	125.0	-	-	125.0	
기정	7	공공공지		담양읍 가산리 506-27답 일원	922.0	922.0	-	-	922.0	
기정	8	공공공지		담양읍 가산리 505-5답 일원	682.0	682.0	-	-	682.0	
기정	10	공공공지		담양읍 가산리 산52-1임 일원	371.0	371.0	-	-	371.0	
기정	11	공공공지		담양읍 가산리 산52-1임 일원	529.0	529.0	-	-	529.0	
기정	12	공공공지		담양읍 가산리 산52-1임 일원	647.0	647.0	-	-	647.0	
기정	13	공공공지		담양읍 가산리 산54-8임 일원	322.0	322.0	-	-	322.0	
기정	14	공공공지		담양읍 가산리 산52-1임 일원	613.0	613.0	-	-	613.0	
기정	15	공공공지		담양읍 가산리 산52-1임 일원	605.0	605.0	-	-	605.0	

구분	번호	시설명	위치	면적(㎡)					비고
				계		1단계		2단계	
				기정	변경	기정	변경	변경없음	
기정	16	공공공지	수북면 주평리 산9임 일원	659.0	659.0	-	-	659.0	
기정	17	공공공지	담양읍 가산리 504-1답 일원	1,160.0	1,160.0	-	-	1,160.0	
기정	18	공공공지	담양읍 가산리 507-29구 일원	409.0	409.0	-	-	409.0	
기정	19	공공공지	담양읍 가산리 482-1답 일원	279.0	279.0	-	-	279.0	
기정	20	공공공지	담양읍 가산리 936전 일원	907.0	907.0	-	-	907.0	
기정	21	공공공지	담양읍 가산리 935전 일원	353.0	353.0	-	-	353.0	
기정	22	공공공지	담양읍 가산리 915-2전 일원	501.0	501.0	-	-	501.0	
기정	23	공공공지	담양읍 가산리 915-4답 일원	1,030.0	1,030.0	-	-	1,030.0	
기정	24	공공공지	담양읍 가산리 476-4답 일원	827.0	827.0	-	-	827.0	
기정	25	공공공지	담양읍 가산리 477-2답 일원	480.0	480.0	-	-	480.0	
기정	26	공공공지	담양읍 가산리 479-2답 일원	719.0	719.0	-	-	719.0	
기정	27	공공공지	담양읍 가산리 472-15답 일원	185.0	185.0	-	-	185.0	
기정	28	공공공지	담양읍 가산리 472-15답 일원	304.0	304.0	-	-	304.0	
기정	29	공공공지	담양읍 가산리 475-10답 일원	777.0	777.0	-	-	777.0	
기정	30	공공공지	담양읍 가산리 475-7답 일원	626.0	626.0	-	-	626.0	
기정	31	공공공지	담양읍 가산리 475-2답 일원	283.0	283.0	-	-	283.0	
기정	32	공공공지	담양읍 가산리 903임 일원	110.0	110.0	-	-	110.0	
기정	33	공공공지	담양읍 가산리 904-1도 일원	698.0	698.0	-	-	698.0	
기정	34	공공공지	담양읍 가산리 506-20도 일원	690.0	690.0	-	-	690.0	
기정	35	공공공지	담양읍 가산리 471-10답 일원	505.0	505.0	-	-	505.0	
기정	36	공공공지	담양읍 가산리 506-17도 일원	177.0	177.0	-	-	177.0	
기정	37	공공공지	담양읍 가산리 506-17도 일원	242.0	242.0	-	-	242.0	
기정	38	공공공지	담양읍 가산리 506-18도 일원	831.0	831.0	-	-	831.0	
기정	39	공공공지	담양읍 가산리 506-18도 일원	230.0	230.0	-	-	230.0	
기정	40	공공공지	수북면 두정리 185-2전 일원	2,797.0	2,797.0	-	-	2,797.0	
변경	41	공공공지	수북면 주평리 956공 일원	694.0	685.5	694.0	685.5	-	감8.5
변경	42	공공공지	수북면 주평리 1001공 일원	958.0	952.6	958.0	952.6	-	감5.4
변경	43	공공공지	수북면 주평리 1049공 일원	449.0	440.5	449.0	440.5	-	감8.5
변경	44	공공공지	수북면 주평리 1052공 일원	599.0	598.0	599.0	598.0	-	감1.0
변경	45	공공공지	수북면 주평리 1093공 일원	288.0	285.1	288.0	285.1	-	감2.9
변경	46	공공공지	수북면 주평리 1131공 일원	732.0	733.7	732.0	733.7	-	증1.7
변경	47	공공공지	수북면 주평리 1148공 일원	614.0	597.9	614.0	597.9	-	감16.1
변경	48	공공공지	수북면 주평리 1158공 일원	144.0	142.3	144.0	142.3	-	감1.7
변경	49	공공공지	수북면 주평리 1159공 일원	495.0	497.9	495.0	497.9	-	증2.9

구분	번호	시설명	위치	면적(m ²)					비고
				계		1단계		2단계	
				기정	변경	기정	변경	변경없음	
변경	50	공공공지	수북면 주평리 1174공 일원	902.0	905.1	902.0	905.1	-	증3.1
변경	51	공공공지	수북면 주평리 1280공 일원	750.0	730.2	750.0	730.2	-	감19.8
변경	52	공공공지	수북면 주평리 1341공 일원	606.0	603.7	606.0	603.7	-	감2.3
변경	53	공공공지	수북면 주평리 1347공 일원	594.0	588.4	594.0	588.4	-	감5.6
변경	54	공공공지	수북면 주평리 1360공 일원	282.0	279.9	282.0	279.9	-	감2.1
변경	55	공공공지	수북면 주평리 1363공 일원	371.0	359.1	371.0	359.1	-	감11.9
변경	56	공공공지	수북면 주평리 1362공 일원	2,457.0	2,450.1	2,457.0	2,450.1	-	감6.9
변경	57	공공공지	수북면 주평리 1208공 일원	423.0	430.4	423.0	430.4	-	증7.4
변경	58	공공공지	수북면 주평리 1217공 일원	550.0	571.0	550.0	571.0	-	증21.0
변경	59	공공공지	수북면 주평리 1217공 일원	786.0	770.9	786.0	770.9	-	감15.1
변경	60	공공공지	수북면 주평리 796답 일원	401.0	393.0	401.0	393.0	-	감8.0
변경	61	공공공지	수북면 주평리 1207공 일원	109.0	105.9	109.0	105.9	-	감3.1

주) 1단계 확정측량 결과 반영에 의한 변경 (공공공지 44번 : 67.1m²는 하천3번과 면적이 중복됨)

7) 수도공급설비 계획(변경없음)

구분	번호	시설명	위치			연장(km)			면적(m ²)			비고
			기점	종점	주요경과지	계	1단계	2단계	계	1단계	2단계	
기정	1	수도공급 설비 (송수관로)	대전면 서옥리 416-3	담양읍 가산리 432-4	수북면 나산리	11.84 (0.79)	-	11.84 (0.79)	78,221 (3,579)	-	78,221 (3,579)	

※ ()는 구역내 연장, 면적임

8) 가스공급설비 계획(변경없음)

구분	번호	시설명	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
				계	1단계	2단계		
기정	1	가스공급설비	수북면 주평리 산10임 일원	12	-	12	-	

9) 공공청사 계획(변경없음)

구분	번호	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			비고
				계	1단계	2단계	
기정	1	공공청사	담양읍 가산리 228-6답 일원	2,833	-	2,833	

10) 학교 계획(변경없음)

구분	번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			비고
					계	1단계	2단계	
기정	1	학교	유치원	담양읍 가산리 292-4전 일원	3,586	-	3,586	

11) 하천 계획(변경)

구분	번호	시설의 종류	위치	면적(㎡)					비고
				계		1단계		2단계	
				기정	변경	기정	변경	변경없음	
	합계	3개소		50,184.0	50,745.6	8,756.0	9,317.6	41,428.0	증561.6
기정	1	하천	담양읍 가산리 227-13구 일원	40,586.0	40,586.0	-	-	40,586.0	
기정	2	하천	담양읍 가산리 507-3구 일원	842.0	842.0	-	-	842.0	
변경	3	하천	수북면 주평리 1055천 일원	8,756.0	9,317.6	8,756.0	9,317.6	-	증561.6

주) 1단계 확정측량 결과 반영에 의한 변경 (하천3번 : 642.1㎡는 중로2-5, 중로2-6, 소로2-11, 공공공지44과 면적이 중복됨)

12) 저수지 계획(변경없음)

구분	번호	시설의 종류	위치	면적(㎡)			비고
				계	1단계	2단계	
기정	1	저수지	담양읍 가산리 298-6유 일원	47,937	-	47,937	고가제

13) 유수지 계획(변경)

구분	번호	시설의 종류	위치	면적(㎡)					비고
				계		1단계		2단계	
				기정	변경	기정	변경	변경없음	
	합계	4개소		25,454.0	25,449.0	10,821.0	10,816.0	14,633.0	감5.0
기정	1	유수지	담양읍 가산리 227-1담 일원	9,461.0	9,461.0	-	-	9,461.0	저류시설
기정	2	유수지	담양읍 가산리 281담 일원	5,172.0	5,172.0	-	-	5,172.0	저류시설
변경	3	유수지	수북면 주평리 1051유 일원	2,761.0	2,748.6	2,761.0	2,748.6	-	저류시설 감12.4
변경	4	유수지	수북면 주평리 1364유 일원	8,060.0	8,067.4	8,060.0	8,067.4	-	저류시설 증7.4

주) 1단계 확정측량 결과 반영에 의한 변경

14) 커뮤니티센터 계획(변경)

구분	번호	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)					비고
				계		1단계		2단계	
				기정	변경	기정	변경	변경없음	
	합계	7개소		7,176.0	7,175.5	2,671.0	2,670.5	4,505.0	감)0.5
기정	1	커뮤니티센터	담양읍 가산리 220답 일원	1,222.0	1,222.0	-	-	1,222.0	
기정	2	커뮤니티센터	담양읍 가산리 산55-2임 일원	1,107.0	1,107.0	-	-	1,107.0	
기정	3	커뮤니티센터	담양읍 가산리 481-3답 일원	1,170.0	1,170.0	-	-	1,170.0	
기정	4	커뮤니티센터	담양읍 가산리 471-4답 일원	1,006.0	1,006.0	-	-	1,006.0	
변경	5	커뮤니티센터	수북면 주평리 964대 일원	801.0	800.0	801.0	800.0	-	감)1.0
기정	6	커뮤니티센터	수북면 주평리 1090대 일원	1,196.0	1,196.0	1,196.0	1,196.0	-	
변경	7	커뮤니티센터	수북면 주평리 1283대 일원	674.0	674.5	674.0	674.5	-	증)0.5

주) 1단계 확정측량 결과 반영에 의한 변경

15) 수로 계획(변경)

구분	번호	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)					비고
				계		1단계		2단계	
				기정	변경	기정	변경	변경없음	
	합계	2개소		7,382.0	7,459.8	4,286.0	4,363.8	3,096.0	증)77.8
기정	1	수로	담양읍 가산리 506-18도 일원	3,096.0	3,096.0	-	-	3,096.0	
변경	2	수로	수북면 주평리 1205구 일원	4,286.0	4,363.8	4,286.0	4,363.8	-	증)77.8

주) 1단계 확정측량 결과 반영에 의한 변경 (수로2번 : 92.5㎡는 소로2-11호선과 면적이 중복됨)

16) 문화복합용지 계획(변경없음)

구분	번호	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			비고
				계	1단계	2단계	
기정	1	문화복합용지	담양읍 가산리 935-1전 일원	13,544	-	13,544	

17) 교육연구시설용지 계획(변경없음)

구분	번호	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			비고
				계	1단계	2단계	
기정	1	교육연구시설용지	담양읍 가산리 915-2전 일원	18,438	-	18,438	국제학교 (대안학교)

7. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조제1항에 따라 고시하는 토지의 세목(변경)

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
1	기정	담양읍 가산리	220	답	2,304	2,304		2,304	사유지	코리아신타주식회사	
2	기정	담양읍 가산리	220-1	답	721	721		721	사유지	코리아신타주식회사	
3	기정	담양읍 가산리	220-2	답	1,874	1,874		1,874	사유지	코리아신타주식회사	
4	기정	담양읍 가산리	220-3	도	1,925	1,925		1,925	국유지	국(농림축산식품부)	
5	기정	담양읍 가산리	220-4	구	5,685	5,685		5,685	국유지	국(농림축산식품부)	
6	기정	담양읍 가산리	220-5	수	86	86		86	국유지	국(환경부)	
7	기정	담양읍 가산리	220-6	수	24	24		24	국유지	국(환경부)	
8	기정	담양읍 가산리	220-7	수	171	171		171	국유지	국(환경부)	
9	기정	담양읍 가산리	221	구	2,500	2,500		2,500	국유지	국(농림축산식품부)	
10	기정	담양읍 가산리	221-1	답	1,877	1,877		1,877	사유지	코리아신타주식회사	
11	기정	담양읍 가산리	221-2	답	330	330		330	사유지	코리아신타주식회사	
12	기정	담양읍 가산리	221-3	답	2,300	2,300		2,300	사유지	코리아신타주식회사	
13	기정	담양읍 가산리	221-4	답	3,000	3,000		3,000	사유지	코리아신타주식회사	
14	기정	담양읍 가산리	221-5	답	3,000	3,000		3,000	사유지	코리아신타주식회사	
15	기정	담양읍 가산리	221-6	답	2,815	2,815		2,815	사유지	코리아신타주식회사	
16	기정	담양읍 가산리	221-7	답	2,050	2,050		2,050	사유지	코리아신타주식회사	
17	기정	담양읍 가산리	221-8	답	1,820	1,820		1,820	사유지	코리아신타주식회사	
18	기정	담양읍 가산리	221-9	답	990	990		990	사유지	코리아신타주식회사	
19	기정	담양읍 가산리	221-10	수	548	548		548	국유지	국(환경부)	
20	기정	담양읍 가산리	221-11	수	65	65		65	국유지	국(환경부)	
21	기정	담양읍 가산리	222-2	구	145	145		145	국유지	국(농림축산식품부)	
22	기정	담양읍 가산리	222-3	답	1,438	1,438		1,438	사유지	코리아신타주식회사	
23	기정	담양읍 가산리	222-4	답	2,456	2,456		2,456	사유지	코리아신타주식회사	
24	기정	담양읍 가산리	222-5	답	2,491	2,491		2,491	사유지	코리아신타주식회사	
25	기정	담양읍 가산리	222-6	답	2,580	2,580		2,580	사유지	코리아신타주식회사	
26	기정	담양읍 가산리	222-7	답	2,623	2,623		2,623	사유지	코리아신타주식회사	
27	기정	담양읍 가산리	222-8	답	2,653	2,653		2,653	사유지	코리아신타주식회사	
28	기정	담양읍 가산리	222-9	답	2,664	2,664		2,664	사유지	코리아신타주식회사	
29	기정	담양읍 가산리	222-10	답	1,409	1,409		1,409	사유지	코리아신타주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
30	기정	담양읍 가산리	222-11	답	2,675	2,675		2,675	사유지	코리아신타주식회사	
31	기정	담양읍 가산리	222-12	답	2,629	2,629		2,629	사유지	코리아신타주식회사	
32	기정	담양읍 가산리	222-13	잡	1,230	1,230		1,230	사유지	코리아신타주식회사	
33	기정	담양읍 가산리	222-14	잡	647	647		647	사유지	코리아신타주식회사	
34	기정	담양읍 가산리	222-15	도	635	635		635	국유지	국(농림축산식품부)	
35	기정	담양읍 가산리	222-20	답	1,308	1,308		1,308	사유지	코리아신타주식회사	
36	기정	담양읍 가산리	222-21	도	375	375		375	국유지	국(국토교통부)	
37	기정	담양읍 가산리	222-35	수	430	430		430	국유지	국(환경부)	
38	기정	담양읍 가산리	225-1	구	182	182		182	국유지	국(농림축산식품부)	
39	기정	담양읍 가산리	225-2	도	139	139		139	국유지	국(농림축산식품부)	
40	기정	담양읍 가산리	227	답	2,393	2,393		2,393	사유지	코리아신타주식회사	
41	기정	담양읍 가산리	227-1	답	3,410	3,410		3,410	사유지	코리아신타주식회사	
42	기정	담양읍 가산리	227-3	답	1,410	1,410		1,410	사유지	코리아신타주식회사	
43	기정	담양읍 가산리	227-4	답	2,780	2,780		2,780	사유지	코리아신타주식회사	
44	기정	담양읍 가산리	227-6	답	1,144	1,144		1,144	사유지	코리아신타주식회사	
45	기정	담양읍 가산리	227-12	도	329	329		329	국유지	국(농림축산식품부)	
46	기정	담양읍 가산리	227-13	구	1,944	1,944		1,944	국유지	국(농림축산식품부)	
47	기정	담양읍 가산리	227-15	도	18	18		18	국유지	국(국토교통부)	
48	기정	담양읍 가산리	228	답	592	592		592	사유지	코리아신타주식회사	
49	기정	담양읍 가산리	228-1	답	1,380	1,380		1,380	사유지	코리아신타주식회사	
50	기정	담양읍 가산리	228-2	구	245	245		245	국유지	국(농림축산식품부)	
51	기정	담양읍 가산리	228-3	도	535	535		535	국유지	국(농림축산식품부)	
52	기정	담양읍 가산리	228-4	구	175	175		175	국유지	국(농림축산식품부)	
53	기정	담양읍 가산리	228-5	답	2,735	2,735		2,735	사유지	코리아신타주식회사	
54	기정	담양읍 가산리	228-6	답	1,649	1,649		1,649	사유지	코리아신타주식회사	
55	기정	담양읍 가산리	228-7	답	2,150	2,150		2,150	사유지	코리아신타주식회사	
56	기정	담양읍 가산리	228-8	구	760	760		760	국유지	국(농림축산식품부)	
57	기정	담양읍 가산리	228-9	수	426	426		426	국유지	국(환경부)	
58	기정	담양읍 가산리	229	답	1,854	1,854		1,854	사유지	코리아신타주식회사	
59	기정	담양읍 가산리	229-1	답	930	930		930	사유지	코리아신타주식회사	
60	기정	담양읍 가산리	229-2	목	2,655	2,655		2,655	사유지	코리아신타주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
61	기정	담양읍 가산리	229-3	답	1,320	1,320		1,320	사유지	코리아신탁주식회사	
62	기정	담양읍 가산리	229-4	답	1,480	1,480		1,480	사유지	코리아신탁주식회사	
63	기정	담양읍 가산리	229-5	답	1,520	1,520		1,520	사유지	코리아신탁주식회사	
64	기정	담양읍 가산리	229-6	답	510	510		510	사유지	코리아신탁주식회사	
65	기정	담양읍 가산리	229-7	답	1,966	1,966		1,966	사유지	코리아신탁주식회사	
66	기정	담양읍 가산리	229-8	답	2,265	2,265		2,265	사유지	코리아신탁주식회사	
67	기정	담양읍 가산리	229-9	구	2,235	2,235		2,235	국유지	국(농림축산식품부)	
68	기정	담양읍 가산리	229-10	구	1,925	1,925		1,925	국유지	국(농림축산식품부)	
69	기정	담양읍 가산리	229-11	답	1,680	1,680		1,680	사유지	코리아신탁주식회사	
70	기정	담양읍 가산리	229-12	도	16	16		16	국유지	국(국토교통부)	
71	기정	담양읍 가산리	229-14	수	524	524		524	국유지	국(환경부)	
72	기정	담양읍 가산리	230	도	625	625		625	국유지	국(농림축산식품부)	
73	기정	담양읍 가산리	230-1	답	2,708	2,708		2,708	사유지	코리아신탁주식회사	
74	기정	담양읍 가산리	230-3	답	1,280	1,280		1,280	사유지	코리아신탁주식회사	
75	기정	담양읍 가산리	230-4	창	1,740	1,740		1,740	사유지	코리아신탁주식회사	
76	기정	담양읍 가산리	230-6	수	617	617		617	국유지	국(환경부)	
77	기정	담양읍 가산리	231	답	750	750		750	사유지	코리아신탁주식회사	
78	기정	담양읍 가산리	231-1	답	871	871		871	사유지	코리아신탁주식회사	
79	기정	담양읍 가산리	231-2	답	1,488	1,488		1,488	사유지	코리아신탁주식회사	
80	기정	담양읍 가산리	231-3	답	2,081	2,081		2,081	사유지	코리아신탁주식회사	
81	기정	담양읍 가산리	231-4	답	1,177	1,177		1,177	사유지	코리아신탁주식회사	
82	기정	담양읍 가산리	231-5	답	984	984		984	사유지	코리아신탁주식회사	
83	기정	담양읍 가산리	231-6	답	710	710		710	사유지	코리아신탁주식회사	
84	기정	담양읍 가산리	231-7	도	708	708		708	국유지	국(농림축산식품부)	
85	기정	담양읍 가산리	231-8	답	288	288		288	사유지	코리아신탁주식회사	
86	기정	담양읍 가산리	231-9	도	480	480		480	국유지	국(국토교통부)	
87	기정	담양읍 가산리	231-10	도	99	99		99	국유지	국(국토교통부)	
88	기정	담양읍 가산리	231-11	도	5	5		5	국유지	국(국토교통부)	
89	기정	담양읍 가산리	231-12	구	82	82		82	공유지	담양군	
90	기정	담양읍 가산리	231-13	구	114	114		114	공유지	담양군	
91	기정	담양읍 가산리	231-14	구	73	73		73	공유지	담양군	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
92	기정	담양읍 가산리	231-15	구	116	116		116	공유지	담양군	
93	기정	담양읍 가산리	231-16	구	132	132		132	공유지	담양군	
94	기정	담양읍 가산리	231-17	구	17	17		17	공유지	담양군	
95	기정	담양읍 가산리	232	답	1,376	1,376		1,376	사유지	코리아신타주식회사	
96	기정	담양읍 가산리	232-1	답	3,000	3,000		3,000	사유지	코리아신타주식회사	
97	기정	담양읍 가산리	232-2	답	995	995		995	사유지	코리아신타주식회사	
98	기정	담양읍 가산리	232-3	답	1,155	1,155		1,155	사유지	코리아신타주식회사	
99	기정	담양읍 가산리	232-4	답	850	850		850	사유지	코리아신타주식회사	
100	기정	담양읍 가산리	232-5	답	1,740	1,740		1,740	사유지	코리아신타주식회사	
101	기정	담양읍 가산리	232-6	답	1,260	1,260		1,260	사유지	코리아신타주식회사	
102	기정	담양읍 가산리	232-7	답	2,773	2,773		2,773	사유지	코리아신타주식회사	
103	기정	담양읍 가산리	232-8	답	685	685		685	사유지	코리아신타주식회사	
104	기정	담양읍 가산리	232-11	구	392	392		392	국유지	국(농림축산식품부)	
105	기정	담양읍 가산리	232-21	도	278	278		278	국유지	국(국토교통부)	
106	기정	담양읍 가산리	232-32	답	31	31		31	사유지	코리아신타주식회사	
107	기정	담양읍 가산리	233	답	1,896	1,896		1,896	사유지	코리아신타주식회사	
108	기정	담양읍 가산리	233-2	답	2,020	2,020		2,020	사유지	코리아신타주식회사	
109	기정	담양읍 가산리	233-3	답	3,078	3,078		3,078	사유지	코리아신타주식회사	
110	기정	담양읍 가산리	233-5	답	813	813		813	사유지	코리아신타주식회사	
111	기정	담양읍 가산리	233-6	답	149	149		149	사유지	코리아신타주식회사	
112	기정	담양읍 가산리	233-23	구	363	363		363	국유지	국(농림축산식품부)	
113	기정	담양읍 가산리	233-24	구	1,497	1,497		1,497	국유지	국(농림축산식품부)	
114	기정	담양읍 가산리	233-25	도	35	35		35	국유지	국(농림축산식품부)	
115	기정	담양읍 가산리	233-26	도	215	215		215	국유지	국(농림축산식품부)	
116	기정	담양읍 가산리	233-31	답	241	241		241	사유지	코리아신타주식회사	
117	기정	담양읍 가산리	233-33	도	190	190		190	국유지	국(국토교통부)	
118	기정	담양읍 가산리	233-34	답	729	729		729	사유지	코리아신타주식회사	
119	기정	담양읍 가산리	233-38	도	8	8		8	사유지	코리아신타주식회사	
120	기정	담양읍 가산리	234	답	589	589		589	사유지	코리아신타주식회사	
121	기정	담양읍 가산리	234-1	답	100	100		100	사유지	코리아신타주식회사	
122	기정	담양읍 가산리	234-18	답	49	49		49	사유지	코리아신타주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
123	기정	담양읍 가산리	247	수	180	180		180	국유지	국(환경부)	
124	기정	담양읍 가산리	247-1	수	246	246		246	국유지	국(환경부)	
125	기정	담양읍 가산리	248	전	1,047	1,047		1,047	시유지	코리아신탁주식회사	
126	기정	담양읍 가산리	248-2	전	417	417		417	시유지	코리아신탁주식회사	
127	기정	담양읍 가산리	248-3	도	17	17		17	국유지	국(국토교통부)	
128	기정	담양읍 가산리	248-4	수	252	252		252	국유지	국(환경부)	
129	기정	담양읍 가산리	248-5	수	10	10		10	국유지	국(환경부)	
130	기정	담양읍 가산리	249-1	대	59	59		59	국유지	국(국토교통부)	
131	기정	담양읍 가산리	249-2	대	99	99		99	국유지	국(국토교통부)	
132	기정	담양읍 가산리	249-3	도	203	203		203	국유지	국(국토교통부)	
133	기정	담양읍 가산리	281	답	1,260	1,260		1,260	시유지	코리아신탁주식회사	
134	기정	담양읍 가산리	282	전	1,117	1,117		1,117	시유지	코리아신탁주식회사	
135	기정	담양읍 가산리	283	답	4,013	4,013		4,013	시유지	코리아신탁주식회사	
136	기정	담양읍 가산리	284	답	2,942	2,942		2,942	시유지	코리아신탁주식회사	
137	기정	담양읍 가산리	285	답	2,658	2,658		2,658	시유지	코리아신탁주식회사	
138	기정	담양읍 가산리	286	답	2,109	2,109		2,109	시유지	코리아신탁주식회사	
139	기정	담양읍 가산리	287	답	1,805	1,805		1,805	시유지	코리아신탁주식회사	
140	기정	담양읍 가산리	288	목	1,359	1,359		1,359	시유지	코리아신탁주식회사	
141	기정	담양읍 가산리	288-1	잡	2,714	2,714		2,714	시유지	주택도시보증공사	
142	기정	담양읍 가산리	288-2	답	1,078	1,078		1,078	시유지	주택도시보증공사	
143	기정	담양읍 가산리	288-3	답	1,550	1,550		1,550	시유지	주택도시보증공사	
144	기정	담양읍 가산리	289	전	516	516		516	시유지	주택도시보증공사	
145	기정	담양읍 가산리	290	전	1,150	1,150		1,150	시유지	주택도시보증공사	
146	기정	담양읍 가산리	291	전	922	922		922	시유지	코리아신탁주식회사	
147	기정	담양읍 가산리	291-1	전	823	823		823	시유지	코리아신탁주식회사	
148	기정	담양읍 가산리	292-3	전	972	972		972	시유지	코리아신탁주식회사	
149	기정	담양읍 가산리	292-4	전	756	756		756	시유지	코리아신탁주식회사	
150	기정	담양읍 가산리	296-3	유	285	285		285	국유지	국(농림축산식품부)	
151	기정	담양읍 가산리	297	유	407	407		407	국유지	국(농림축산식품부)	
152	기정	담양읍 가산리	298-6	유	45,548	45,548		45,548	국유지	국(농림축산식품부)	
153	기정	담양읍 가산리	300-5	유	16	16		16	국유지	국(농림축산식품부)	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
154	기정	담양읍 가산리	305-3	답	3,257	3,257		3,257	사유지	코리아신탁주식회사	
155	기정	담양읍 가산리	321-1	도	3	3		3	공유지	담양군	
156	기정	담양읍 가산리	328-1	잡	1,218	1,218		1,218	사유지	코리아신탁주식회사	
157	기정	담양읍 가산리	329-1	전	986	986		986	사유지	코리아신탁주식회사	
158	기정	담양읍 가산리	329-4	대	992	992		992	사유지	코리아신탁주식회사	
159	기정	담양읍 가산리	329-5	전	978	978		978	사유지	코리아신탁주식회사	
160	기정	담양읍 가산리	329-6	전	913	913		913	사유지	코리아신탁주식회사	
161	기정	담양읍 가산리	329-7	대	961	961		961	사유지	코리아신탁주식회사	
162	기정	담양읍 가산리	330-1	대	321	321		321	사유지	코리아신탁주식회사	
163	기정	담양읍 가산리	330-6	대	151	151		151	사유지	코리아신탁주식회사	
164	기정	담양읍 가산리	330-9	도	3	3		3	공유지	담양군	
165	기정	담양읍 가산리	330-10	답	380	380		380	사유지	코리아신탁주식회사	
166	기정	담양읍 가산리	331	대	333	333		333	사유지	코리아신탁주식회사	
167	기정	담양읍 가산리	332-1	대	34	34		34	사유지	코리아신탁주식회사	
168	기정	담양읍 가산리	410	전	698	698		698	사유지	코리아신탁주식회사	
169	기정	담양읍 가산리	411	전	668	668		668	사유지	코리아신탁주식회사	
170	기정	담양읍 가산리	471-1	답	1,607	1,607		1,607	사유지	코리아신탁주식회사	
171	기정	담양읍 가산리	471-2	답	1,909	1,909		1,909	사유지	코리아신탁주식회사	
172	기정	담양읍 가산리	471-3	답	1,943	1,943		1,943	사유지	코리아신탁주식회사	
173	기정	담양읍 가산리	471-4	답	1,983	1,983		1,983	사유지	코리아신탁주식회사	
174	기정	담양읍 가산리	471-5	답	2,011	2,011		2,011	사유지	코리아신탁주식회사	
175	기정	담양읍 가산리	471-6	답	1,864	1,864		1,864	사유지	코리아신탁주식회사	
176	기정	담양읍 가산리	471-7	답	987	987		987	사유지	코리아신탁주식회사	
177	기정	담양읍 가산리	471-8	답	823	823		823	사유지	코리아신탁주식회사	
178	기정	담양읍 가산리	471-9	답	1,828	1,828		1,828	사유지	코리아신탁주식회사	
179	기정	담양읍 가산리	471-10	답	1,719	1,719		1,719	사유지	코리아신탁주식회사	
180	기정	담양읍 가산리	471-11	도	51	51		51	공유지	담양군	
181	기정	담양읍 가산리	472-1	답	723	723		723	사유지	코리아신탁주식회사	
182	기정	담양읍 가산리	472-2	답	1,051	1,051		1,051	사유지	코리아신탁주식회사	
183	기정	담양읍 가산리	472-3	답	1,059	1,059		1,059	사유지	코리아신탁주식회사	
184	기정	담양읍 가산리	472-4	답	533	533		533	사유지	코리아신탁주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
185	기정	담양읍 가산리	472-5	답	1,725	1,725		1,725	사유지	코리아신탁주식회사	
186	기정	담양읍 가산리	472-6	답	1,781	1,781		1,781	사유지	코리아신탁주식회사	
187	기정	담양읍 가산리	472-7	답	1,846	1,846		1,846	사유지	코리아신탁주식회사	
188	기정	담양읍 가산리	472-8	답	1,173	1,173		1,173	사유지	코리아신탁주식회사	
189	기정	담양읍 가산리	472-9	답	973	973		973	사유지	코리아신탁주식회사	
190	기정	담양읍 가산리	472-10	답	3,469	3,469		3,469	사유지	코리아신탁주식회사	
191	기정	담양읍 가산리	472-11	답	2,579	2,579		2,579	사유지	코리아신탁주식회사	
192	기정	담양읍 가산리	472-12	답	1,823	1,823		1,823	사유지	코리아신탁주식회사	
193	기정	담양읍 가산리	472-13	답	1,193	1,193		1,193	사유지	코리아신탁주식회사	
194	기정	담양읍 가산리	472-14	답	2,932	2,932		2,932	사유지	코리아신탁주식회사	
195	기정	담양읍 가산리	472-15	답	1,636	1,636		1,636	사유지	코리아신탁주식회사	
196	기정	담양읍 가산리	472-16	답	1,099	1,099		1,099	사유지	코리아신탁주식회사	
197	기정	담양읍 가산리	473-1	답	1,939	1,939		1,939	사유지	코리아신탁주식회사	
198	기정	담양읍 가산리	473-2	답	2,242	2,242		2,242	사유지	코리아신탁주식회사	
199	기정	담양읍 가산리	474-1	답	1,931	1,931		1,931	사유지	코리아신탁주식회사	
200	기정	담양읍 가산리	475-1	답	2,317	2,317		2,317	사유지	코리아신탁주식회사	
201	기정	담양읍 가산리	475-2	답	3,047	3,047		3,047	사유지	코리아신탁주식회사	
202	기정	담양읍 가산리	475-3	답	1,993	1,993		1,993	사유지	코리아신탁주식회사	
203	기정	담양읍 가산리	475-4	답	1,265	1,265		1,265	사유지	코리아신탁주식회사	
204	기정	담양읍 가산리	475-5	답	1,670	1,670		1,670	사유지	코리아신탁주식회사	
205	기정	담양읍 가산리	475-6	답	1,157	1,157		1,157	사유지	코리아신탁주식회사	
206	기정	담양읍 가산리	475-7	답	1,712	1,712		1,712	사유지	코리아신탁주식회사	
207	기정	담양읍 가산리	475-8	답	767	767		767	사유지	코리아신탁주식회사	
208	기정	담양읍 가산리	475-9	답	2,807	2,807		2,807	사유지	코리아신탁주식회사	
209	기정	담양읍 가산리	475-10	답	2,987	2,987		2,987	사유지	코리아신탁주식회사	
210	기정	담양읍 가산리	475-11	답	1,383	1,383		1,383	사유지	코리아신탁주식회사	
211	기정	담양읍 가산리	475-12	답	2,080	2,080		2,080	사유지	코리아신탁주식회사	
212	기정	담양읍 가산리	476-1	답	1,276	1,276		1,276	사유지	코리아신탁주식회사	
213	기정	담양읍 가산리	476-2	답	1,561	1,561		1,561	사유지	코리아신탁주식회사	
214	기정	담양읍 가산리	476-3	답	2,915	2,915		2,915	사유지	코리아신탁주식회사	
215	기정	담양읍 가산리	476-4	답	2,935	2,935		2,935	사유지	코리아신탁주식회사	
216	기정	담양읍 가산리	477-1	목	2,000	2,000		2,000	사유지	코리아신탁주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
217	기정	담양읍 가산리	477-2	답	2,968	2,968		2,968	사유지	코리아신탁주식회사	
218	기정	담양읍 가산리	477-3	답	2,733	2,733		2,733	사유지	코리아신탁주식회사	
219	기정	담양읍 가산리	477-4	대	255	255		255	사유지	코리아신탁주식회사	
220	기정	담양읍 가산리	478-1	답	1,165	1,165		1,165	사유지	코리아신탁주식회사	
221	기정	담양읍 가산리	478-2	답	1,580	1,580		1,580	사유지	코리아신탁주식회사	
222	기정	담양읍 가산리	478-3	답	1,882	1,882		1,882	사유지	코리아신탁주식회사	
223	기정	담양읍 가산리	478-4	답	396	396		396	사유지	코리아신탁주식회사	
224	기정	담양읍 가산리	478-5	답	1,719	1,719		1,719	사유지	코리아신탁주식회사	
225	기정	담양읍 가산리	478-6	답	1,835	1,835		1,835	사유지	코리아신탁주식회사	
226	기정	담양읍 가산리	478-7	창	1,156	1,156		1,156	사유지	코리아신탁주식회사	
227	기정	담양읍 가산리	478-8	답	100	100		100	사유지	코리아신탁주식회사	
228	기정	담양읍 가산리	478-9	답	1,067	1,067		1,067	사유지	코리아신탁주식회사	
229	기정	담양읍 가산리	478-10	답	906	906		906	사유지	코리아신탁주식회사	
230	기정	담양읍 가산리	479-1	답	2,010	2,010		2,010	사유지	코리아신탁주식회사	
231	기정	담양읍 가산리	479-2	답	2,564	2,564		2,564	사유지	코리아신탁주식회사	
232	기정	담양읍 가산리	481-1	답	1,808	1,808		1,808	사유지	코리아신탁주식회사	
233	기정	담양읍 가산리	481-2	답	1,378	1,378		1,378	사유지	코리아신탁주식회사	
234	기정	담양읍 가산리	481-3	답	2,630	2,630		2,630	사유지	코리아신탁주식회사	
235	기정	담양읍 가산리	481-4	답	3,095	3,095		3,095	사유지	코리아신탁주식회사	
236	기정	담양읍 가산리	481-5	답	909	909		909	사유지	코리아신탁주식회사	
237	기정	담양읍 가산리	481-6	답	2,091	2,091		2,091	사유지	코리아신탁주식회사	
238	기정	담양읍 가산리	481-7	답	963	963		963	사유지	코리아신탁주식회사	
239	기정	담양읍 가산리	481-8	답	1,353	1,353		1,353	사유지	코리아신탁주식회사	
240	기정	담양읍 가산리	481-9	답	1,395	1,395		1,395	사유지	코리아신탁주식회사	
241	기정	담양읍 가산리	482-1	답	3,433	3,433		3,433	사유지	코리아신탁주식회사	
242	기정	담양읍 가산리	482-2	답	2,471	2,471		2,471	사유지	코리아신탁주식회사	
243	기정	담양읍 가산리	482-3	답	786	786		786	사유지	코리아신탁주식회사	
244	기정	담양읍 가산리	483-1	답	3,672	3,672		3,672	사유지	코리아신탁주식회사	
245	기정	담양읍 가산리	483-2	답	2,907	2,907		2,907	사유지	코리아신탁주식회사	
246	기정	담양읍 가산리	483-3	답	3,020	3,020		3,020	사유지	코리아신탁주식회사	
247	기정	담양읍 가산리	483-4	답	1,486	1,486		1,486	사유지	코리아신탁주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
248	기정	담양읍 가산리	483-5	답	1,476	1,476		1,476	시유지	코리아신탁주식회사	
249	기정	담양읍 가산리	488-1	답	3,012	3,012		3,012	시유지	코리아신탁주식회사	
250	기정	담양읍 가산리	488-2	답	1,855	1,855		1,855	시유지	코리아신탁주식회사	
251	기정	담양읍 가산리	488-3	답	1,107	1,107		1,107	시유지	코리아신탁주식회사	
252	기정	담양읍 가산리	488-4	답	1,136	1,136		1,136	시유지	코리아신탁주식회사	
253	기정	담양읍 가산리	488-5	답	1,661	1,661		1,661	시유지	코리아신탁주식회사	
254	기정	담양읍 가산리	495-1	답	2,344	2,344		2,344	시유지	코리아신탁주식회사	
255	기정	담양읍 가산리	495-2	답	1,476	1,476		1,476	시유지	코리아신탁주식회사	
256	기정	담양읍 가산리	495-3	답	2,985	2,985		2,985	시유지	코리아신탁주식회사	
257	기정	담양읍 가산리	495-4	답	2,949	2,949		2,949	시유지	코리아신탁주식회사	
258	기정	담양읍 가산리	498-1	답	2,923	2,923		2,923	시유지	코리아신탁주식회사	
259	기정	담양읍 가산리	498-2	답	1,488	1,488		1,488	시유지	코리아신탁주식회사	
260	기정	담양읍 가산리	498-3	답	1,423	1,423		1,423	시유지	코리아신탁주식회사	
261	기정	담양읍 가산리	498-4	답	888	888		888	시유지	코리아신탁주식회사	
262	기정	담양읍 가산리	498-5	답	1,935	1,935		1,935	시유지	코리아신탁주식회사	
263	기정	담양읍 가산리	498-6	답	1,246	1,246		1,246	시유지	코리아신탁주식회사	
264	기정	담양읍 가산리	499-1	답	1,959	1,959		1,959	시유지	코리아신탁주식회사	
265	기정	담양읍 가산리	499-2	답	1,710	1,710		1,710	시유지	코리아신탁주식회사	
266	기정	담양읍 가산리	499-3	답	3,005	3,005		3,005	시유지	코리아신탁주식회사	
267	기정	담양읍 가산리	499-4	답	988	988		988	시유지	코리아신탁주식회사	
268	기정	담양읍 가산리	499-5	답	1,987	1,987		1,987	시유지	코리아신탁주식회사	
269	기정	담양읍 가산리	501-1	답	1,454	1,454		1,454	시유지	코리아신탁주식회사	
270	기정	담양읍 가산리	501-2	답	1,867	1,867		1,867	시유지	코리아신탁주식회사	
271	기정	담양읍 가산리	501-3	답	1,436	1,436		1,436	시유지	코리아신탁주식회사	
272	기정	담양읍 가산리	502-1	답	1,883	1,883		1,883	시유지	코리아신탁주식회사	
273	기정	담양읍 가산리	504-1	답	3,053	3,053		3,053	시유지	코리아신탁주식회사	
274	기정	담양읍 가산리	504-2	답	2,918	2,918		2,918	시유지	코리아신탁주식회사	
275	기정	담양읍 가산리	504-3	답	2,984	2,984		2,984	시유지	코리아신탁주식회사	
276	기정	담양읍 가산리	504-4	답	2,992	2,992		2,992	시유지	코리아신탁주식회사	
277	기정	담양읍 가산리	504-5	답	2,398	2,398		2,398	시유지	코리아신탁주식회사	
278	기정	담양읍 가산리	504-6	답	549	549		549	시유지	코리아신탁주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
279	기정	담양읍 가산리	505-1	답	3,103	3,103		3,103	시유지	코리아신타주식회사	
280	기정	담양읍 가산리	505-2	답	1,930	1,930		1,930	시유지	코리아신타주식회사	
281	기정	담양읍 가산리	505-3	답	1,648	1,648		1,648	시유지	코리아신타주식회사	
282	기정	담양읍 가산리	505-4	답	1,375	1,375		1,375	시유지	코리아신타주식회사	
283	기정	담양읍 가산리	505-5	답	1,500	1,500		1,500	시유지	코리아신타주식회사	
284	기정	담양읍 가산리	506-15	도	2,930	2,930		2,930	국유지	국(농림축산식품부)	
285	기정	담양읍 가산리	506-17	도	1,078	1,078		1,078	국유지	국(농림축산식품부)	
286	기정	담양읍 가산리	506-18	도	3,257	3,257		3,257	국유지	국(농림축산식품부)	
287	기정	담양읍 가산리	506-19	도	1,673	1,673		1,673	국유지	국(농림축산식품부)	
288	기정	담양읍 가산리	506-20	도	416	416		416	국유지	국(농림축산식품부)	
289	기정	담양읍 가산리	506-21	도	8,845	8,845		8,845	국유지	국(농림축산식품부)	
290	기정	담양읍 가산리	506-25	도	587	587		587	국유지	국(농림축산식품부)	
291	기정	담양읍 가산리	506-26	도	783	783		783	국유지	국(농림축산식품부)	
292	기정	담양읍 가산리	506-27	도	1,202	1,202		1,202	국유지	국(농림축산식품부)	
293	기정	담양읍 가산리	506-28	도	452	452		452	국유지	국(농림축산식품부)	
294	기정	담양읍 가산리	507-3	구	28,193	28,193		28,193	국유지	국(농림축산식품부)	
295	기정	담양읍 가산리	507-18	구	966	966		966	국유지	국(농림축산식품부)	
296	기정	담양읍 가산리	507-20	구	379	379		379	국유지	국(농림축산식품부)	
297	기정	담양읍 가산리	507-50	구	362	362		362	국유지	국(농림축산식품부)	
298	기정	담양읍 가산리	507-51	구	586	586		586	국유지	국(농림축산식품부)	
299	기정	담양읍 가산리	507-52	구	207	207		207	국유지	국(농림축산식품부)	
300	기정	담양읍 가산리	507-22	구	388	388		388	국유지	국(농림축산식품부)	
301	기정	담양읍 가산리	507-23	구	354	354		354	국유지	국(농림축산식품부)	
302	기정	담양읍 가산리	507-24	구	410	410		410	국유지	국(농림축산식품부)	
303	기정	담양읍 가산리	507-25	구	4,529	4,529		4,529	국유지	국(농림축산식품부)	
304	기정	담양읍 가산리	507-26	구	732	732		732	국유지	국(농림축산식품부)	
305	기정	담양읍 가산리	507-27	구	475	475		475	국유지	국(농림축산식품부)	
306	기정	담양읍 가산리	507-28	구	922	922		922	국유지	국(농림축산식품부)	
307	기정	담양읍 가산리	507-29	구	541	541		541	국유지	국(농림축산식품부)	
308	기정	담양읍 가산리	507-30	구	416	416		416	국유지	국(농림축산식품부)	
309	기정	담양읍 가산리	507-31	구	362	362		362	국유지	국(농림축산식품부)	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
310	기정	담양읍 가산리	507-32	구	824	824		824	국유지	국(농림축산식품부)	
311	기정	담양읍 가산리	507-33	구	552	552		552	국유지	국(농림축산식품부)	
312	기정	담양읍 가산리	507-34	구	273	273		273	국유지	국(농림축산식품부)	
313	기정	담양읍 가산리	507-35	구	580	580		580	국유지	국(농림축산식품부)	
314	기정	담양읍 가산리	507-36	구	919	919		919	국유지	국(농림축산식품부)	
315	기정	담양읍 가산리	507-37	구	170	170		170	국유지	국(농림축산식품부)	
316	기정	담양읍 가산리	848	전	757	757		757	사유지	코리아신탁주식회사	
317	기정	담양읍 가산리	895-2	도	7	7		7	공유지	담양군	
318	기정	담양읍 가산리	896-1	도	58	58		58	공유지	담양군	
319	기정	담양읍 가산리	903	임	565	565		565	사유지	코리아신탁주식회사	
320	기정	담양읍 가산리	904	전	782	782		782	사유지	코리아신탁주식회사	
321	기정	담양읍 가산리	904-1	도	603	603		603	공유지	담양군	
322	기정	담양읍 가산리	905-1	전	566	566		566	사유지	코리아신탁주식회사	
323	기정	담양읍 가산리	905-2	구	331	331		331	사유지	코리아신탁주식회사	
324	기정	담양읍 가산리	905-3	전	482	482		482	사유지	코리아신탁주식회사	
325	기정	담양읍 가산리	915-1	전	1,686	1,686		1,686	사유지	코리아신탁주식회사	
326	기정	담양읍 가산리	915-2	전	9,917	9,917		9,917	사유지	코리아신탁주식회사	
327	기정	담양읍 가산리	915-4	답	2,894	2,894		2,894	사유지	코리아신탁주식회사	
328	기정	담양읍 가산리	925-1	답	875	875		875	사유지	코리아신탁주식회사	
329	기정	담양읍 가산리	928	전	2,592	2,592		2,592	사유지	코리아신탁주식회사	
330	기정	담양읍 가산리	928-1	전	737	737		737	사유지	코리아신탁주식회사	
331	기정	담양읍 가산리	928-2	전	1,289	1,289		1,289	사유지	코리아신탁주식회사	
332	기정	담양읍 가산리	929	전	1,197	1,197		1,197	사유지	코리아신탁주식회사	
333	기정	담양읍 가산리	930	전	1,583	1,583		1,583	사유지	코리아신탁주식회사	
334	기정	담양읍 가산리	931	전	1,577	1,577		1,577	사유지	코리아신탁주식회사	
335	기정	담양읍 가산리	932	전	896	896		896	사유지	코리아신탁주식회사	
336	기정	담양읍 가산리	933	전	1,160	1,160		1,160	사유지	코리아신탁주식회사	
337	기정	담양읍 가산리	934	전	1,233	1,233		1,233	사유지	코리아신탁주식회사	
338	기정	담양읍 가산리	935	전	1,157	1,157		1,157	사유지	코리아신탁주식회사	
339	기정	담양읍 가산리	935-1	전	2,678	2,678		2,678	사유지	코리아신탁주식회사	
340	기정	담양읍 가산리	936	전	945	945		945	사유지	코리아신탁주식회사	
341	기정	담양읍 가산리	937	전	985	985		985	사유지	주택도시보증공사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
342	기정	담양읍 가산리	939-1	도	27	27		27	국유지	국(국토교통부)	
343	기정	담양읍 가산리	940-2	구	14	14		14	국유지	국(농림축산식품부)	
344	기정	담양읍 가산리	940-3	구	12	12		12	국유지	국(농림축산식품부)	
345	기정	담양읍 가산리	941	도	263	263		263	국유지	국(국토교통부)	
346	기정	담양읍 가산리	945-2	도	203	203		203	국유지	국(국토교통부)	
347	기정	담양읍 가산리	949	도	889	889		889	국유지	국(국토교통부)	
348	기정	담양읍 가산리	950	도	1,028	1,028		1,028	국유지	국(국토교통부)	
349	기정	담양읍 가산리	951-1	전	1,453	1,453		1,453	사유지	코리아신타주식회사	
350	기정	담양읍 가산리	955-3	구	26	26		26	국유지	국(국토교통부)	
351	기정	담양읍 가산리	955-4	구	32	32		32	국유지	국(국토교통부)	
352	기정	담양읍 가산리	955-19	임	708	708		708	사유지	주택도시보증공사	
353	기정	담양읍 가산리	955-20	전	282	282		282	사유지	코리아신타주식회사	
354	기정	담양읍 가산리	955-21	임	103	103		103	사유지	코리아신타주식회사	
355	기정	담양읍 가산리	955-22	구	652	652		652	국유지	국(국토교통부)	
356	기정	담양읍 가산리	955-23	임	293	293		293	사유지	코리아신타주식회사	
357	기정	담양읍 가산리	955-24	전	420	420		420	사유지	코리아신타주식회사	
358	기정	담양읍 가산리	955-26	임	4,133	4,133		4,133	사유지	주택도시보증공사	
359	기정	담양읍 가산리	955-27	구	27	27		27	국유지	국(기획재정부)	
360	기정	담양읍 가산리	955-28	답	126	126		126	사유지	코리아신타주식회사	
361	기정	담양읍 가산리	955-29	구	775	775		775	국유지	국(국토교통부)	
362	기정	담양읍 가산리	955-30	답	1,987	1,987		1,987	사유지	코리아신타주식회사	
363	기정	담양읍 가산리	961-1	전	75	75		75	사유지	코리아신타주식회사	
364	기정	담양읍 가산리	964-2	도	2,736	2,736		2,736	국유지	국(국토교통부)	
365	기정	담양읍 가산리	965	임	301	301		301	사유지	코리아신타주식회사	
366	기정	담양읍 가산리	979-1	답	1,562	1,562		1,562	사유지	코리아신타주식회사	
367	기정	담양읍 가산리	산47-1	도	98	98		98	국유지	국(국토교통부)	
368	기정	담양읍 가산리	산51	임	3,142	3,142		3,142	사유지	코리아신타주식회사	
369	기정	담양읍 가산리	산52-1	임	52,800	52,800		52,800	사유지	주택도시보증공사	
370	기정	담양읍 가산리	산52-5	임	6,782	6,782		6,782	사유지	코리아신타주식회사	
371	기정	담양읍 가산리	산52-2	임	298	298		298	사유지	주택도시보증공사	
372	기정	담양읍 가산리	산52-3	임	45	45		45	사유지	주택도시보증공사	
373	기정	담양읍 가산리	산53	임	3,273	3,273		3,273	사유지	주택도시보증공사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
374	기정	담양읍 가산리	산54-2	임	166	166		166	사유지	주택도시보증공사	
375	기정	담양읍 가산리	산54-3	임	330	330		330	사유지	코리아신탁주식회사	
376	기정	담양읍 가산리	산54-4	임	496	496		496	사유지	코리아신탁주식회사	
377	기정	담양읍 가산리	산54-5	임	1,488	1,488		1,488	사유지	코리아신탁주식회사	
378	기정	담양읍 가산리	산54-6	임	496	496		496	사유지	주택도시보증공사	
379	기정	담양읍 가산리	산54-7	임	496	496		496	사유지	주택도시보증공사	
380	기정	담양읍 가산리	산54-8	임	23,609	23,609		23,609	사유지	주택도시보증공사	
381	기정	담양읍 가산리	산55-1	임	19	19		19	사유지	주택도시보증공사	
382	기정	담양읍 가산리	산55-2	임	44,794	44,794		44,794	사유지	주택도시보증공사	
383	기정	담양읍 가산리	산56	임	69,568	69,568		69,568	사유지	코리아신탁주식회사	
384	기정	담양읍 가산리	산56-6	임	198	198		198	사유지	코리아신탁주식회사	
385	기정	담양읍 가산리	산56-7	구	264	264		264	사유지	코리아신탁주식회사	
386	기정	담양읍 가산리	산56-8	임	593	593		593	사유지	코리아신탁주식회사	
387	기정	담양읍 가산리	산56-9	구	362	362		362	사유지	코리아신탁주식회사	
388	기정	담양읍 가산리	산56-10	도	703	703		703	사유지	코리아신탁주식회사	
389	기정	담양읍 가산리	산56-11	임	1,700	1,700		1,700	사유지	코리아신탁주식회사	
390	기정	담양읍 가산리	산59-2	임	3,045	3,045		3,045	사유지	코리아신탁주식회사	
391	기정	담양읍 가산리	산59-4	도	466	466		466	공유지	담양군	
392	기정	담양읍 가산리	산60	임	989	989		989	사유지	코리아신탁주식회사	
393	기정	담양읍 가산리	산60-1	도	2,978	2,978		2,978	공유지	담양군	
394	기정	담양읍 가산리	산61-2	임	6,020	6,020		6,020	사유지	코리아신탁주식회사	
395	기정	담양읍 가산리	산61-3	임	628	628		628	사유지	코리아신탁주식회사	
396	기정	담양읍 가산리	산61-4	도	199	199		199	공유지	담양군	
397	기정	담양읍 가산리	산62	임	3,416	3,416		3,416	사유지	코리아신탁주식회사	
398	기정	담양읍 가산리	산62-4	임	49	49		49	사유지	코리아신탁주식회사	
399	기정	담양읍 가산리	산62-5	도	131	131		131	공유지	담양군	
400	기정	담양읍 가산리	산62-6	도	60	60		60	공유지	담양군	
401	기정	담양읍 가산리	산63	임	29	29		29	사유지	코리아신탁주식회사	
402	기정	수북면 두정리	180-3	도	86	86	86		공유지	담양군	
	변경	담양읍 가산리	923	도	86	86	86		공유지	담양군	
403	기정	수북면 두정리	180-5	도	46	46		46	공유지	담양군	
	변경	담양읍 가산리	1032	도	46	46		46	공유지	담양군	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
404	기정	수북면 두정리	180-4	구	10	10	10		사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	924	구	10	10	10		사유지	코리아신탁주식회사	
405	기정	수북면 두정리	181-2	구	11	11	11		사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	925	구	11	11	11		사유지	코리아신탁주식회사	
406	기정	수북면 두정리	184-1	구	317	317	317		사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	926	구	317	317	317		사유지	코리아신탁주식회사	
407	기정	수북면 두정리	184-4	구	63	63		63	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1034	구	63	63		63	사유지	코리아신탁주식회사	
408	기정	수북면 두정리	184-2	답	98	98		98	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1033	답	98	98		98	사유지	코리아신탁주식회사	
409	기정	수북면 두정리	184-3	도	319	319	319		공유지	담양군	
	변경	담양읍 가산리	927	도	319	319	319		공유지	담양군	
410	기정	수북면 두정리	185-2	전	441	441		441	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1035	전	441	441		441	사유지	코리아신탁주식회사	
411	기정	수북면 두정리	185-3	구	12	12	12		사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	928	구	12	12	12		사유지	코리아신탁주식회사	
412	기정	수북면 두정리	185-5	구	347	347		347	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1036	구	347	347		347	사유지	코리아신탁주식회사	
413	기정	수북면 두정리	185-6	구	43	43	43		사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	930	구	43	43	43		사유지	코리아신탁주식회사	
414	기정	수북면 두정리	185-4	도	89	89	89		사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	929	도	89	89	89		사유지	코리아신탁주식회사	
415	기정	수북면 두정리	185-7	도	12	12		12	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1037	도	12	12		12	사유지	코리아신탁주식회사	
416	기정	수북면 두정리	198-2	전	47	47		47	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1038	전	47	47		47	사유지	코리아신탁주식회사	
417	기정	수북면 두정리	199	임	615	615		615	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1039	임	615	615		615	사유지	코리아신탁주식회사	
418	기정	수북면 두정리	200	답	1,484	1,484		1,484	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1040	답	1,484	1,484		1,484	사유지	코리아신탁주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
419	기정	수북면 두정리	201	전	99	99		99	시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1041	전	99	99		99	시유지	코리아신탁주식회사	
420	기정	수북면 두정리	202-1	구	189	189	189		시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	931	구	189	189	189		시유지	코리아신탁주식회사	
421	기정	수북면 두정리	202-4	구	54	54		54	시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1043	구	54	54		54	시유지	코리아신탁주식회사	
422	기정	수북면 두정리	202-2	답	244	244		244	시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1042	답	244	244		244	시유지	코리아신탁주식회사	
423	기정	수북면 두정리	202-3	도	135	135	135		공유지	담양군	
	변경	담양읍 가산리	932	도	135	135	135		공유지	담양군	
424	기정	수북면 두정리	321-1	답	2,297	2,297	2,297		시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	933	답	2,297	2,297	2,297		시유지	코리아신탁주식회사	
425	기정	수북면 두정리	321-3	답	2,940	2,940	2,940		시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	934	답	2,940	2,940	2,940		시유지	코리아신탁주식회사	
426	기정	수북면 두정리	321-4	답	2,994	2,994	2,994		시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	935	답	2,994	2,994	2,994		시유지	코리아신탁주식회사	
427	기정	수북면 두정리	321-5	답	2,240	2,240	2,240		시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	936	답	2,240	2,240	2,240		시유지	코리아신탁주식회사	
428	기정	수북면 두정리	321-6	답	727	727	727		시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	937	답	727	727	727		시유지	코리아신탁주식회사	
429	기정	수북면 두정리	321-7	답	2,903	2,903	2,903		시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	938	답	2,903	2,903	2,903		시유지	코리아신탁주식회사	
430	기정	수북면 두정리	321-8	답	2,907	2,907	2,907		시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	939	답	2,907	2,907	2,907		시유지	코리아신탁주식회사	
431	기정	수북면 두정리	321-9	답	2,293	2,293	2,293		시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	940	답	2,293	2,293	2,293		시유지	코리아신탁주식회사	
432	기정	수북면 두정리	323-1	답	1,202	1,202	1,202		시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	941	답	1,202	1,202	1,202		시유지	코리아신탁주식회사	
433	기정	수북면 두정리	323-2	답	994	994	994		시유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	942	답	994	994	994		시유지	코리아신탁주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
434	기정	수북면 두정리	323-3	답	2,978	2,978	2,978		사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	943	답	2,978	2,978	2,978		사유지	코리아신타주식회사	
435	기정	수북면 두정리	323-4	답	2,978	2,978	2,978		사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	944	답	2,978	2,978	2,978		사유지	코리아신타주식회사	
436	기정	수북면 두정리	323-5	답	3,000	3,000	3,000		사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	945	답	3,000	3,000	3,000		사유지	코리아신타주식회사	
437	기정	수북면 두정리	323-6	답	2,982	2,982	2,982		사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	946	답	2,982	2,982	2,982		사유지	코리아신타주식회사	
438	기정	수북면 두정리	323-7	답	4,075	4,075	4,075		사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	947	답	4,075	4,075	4,075		사유지	코리아신타주식회사	
439	기정	수북면 두정리	323-10	답	1,295	1,295	1,295		사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	948	답	1,295	1,295	1,295		사유지	코리아신타주식회사	
440	기정	수북면 두정리	327-7	도	1,211	1,211	1,211		국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	949	도	1,211	1,211	1,211		국유지	국(농림축산식품부)	
441	기정	수북면 두정리	327-8	도	1	1	1		국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	950	도	1	1	1		국유지	국(농림축산식품부)	
442	기정	수북면 두정리	328-11	구	2,167	2,167	2,167		국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	951	구	2,167	2,167	2,167		국유지	국(농림축산식품부)	
443	기정	수북면 두정리	686-2	구	2,471	2,471		2,471	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1044	구	2,471	2,471		2,471	국유지	국(농림축산식품부)	
444	기정	수북면 두정리	686-3	구	15	15	15		국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	952	구	15	15	15		국유지	국(농림축산식품부)	
445	기정	수북면 두정리	686-5	구	19	19		19	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1045	구	19	19		19	국유지	국(농림축산식품부)	
446	기정	수북면 두정리	687-3	전	15	15	15		사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	953	전	15	15	15		사유지	코리아신타주식회사	
447	기정	수북면 두정리	687-4	전	75	75		75	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1046	전	75	75		75	사유지	코리아신타주식회사	
448	기정	수북면 두정리	산20-2	임	1,108	1,108		1,108	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산144	임	1,108	1,108		1,108	사유지	코리아신타주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
449	기정	수북면 두정리	산20-3	구	165	165		165	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	산145	구	165	165		165	국유지	국(농림축산식품부)	
450	기정	수북면 두정리	산21	임	99	99		99	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산146	임	99	99		99	사유지	코리아신탁주식회사	
451	기정	수북면 두정리	산22	임	298	298		298	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산147	임	298	298		298	사유지	코리아신탁주식회사	
452	기정	수북면 두정리	산23-2	임	1,334	1,334		1,334	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산148	임	1,334	1,334		1,334	사유지	코리아신탁주식회사	
453	기정	수북면 두정리	산23-3	임	1,240	1,240		1,240	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산149	임	1,240	1,240		1,240	사유지	코리아신탁주식회사	
454	기정	수북면 두정리	산24	임	981	981		981	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산150	임	981	981		981	사유지	코리아신탁주식회사	
455	기정	수북면 주평리	701-1	전	2,601	2,601	2,601		사유지	코리아신탁주식회사	
456	기정	수북면 주평리	701-3	전	113	113	113		사유지	코리아신탁주식회사	
457	기정	수북면 주평리	720-1	전	1,097	1,097	1,097		사유지	코리아신탁주식회사	
458	기정	수북면 주평리	720-2	전	33	33	33		사유지	코리아신탁주식회사	
459	기정	수북면 주평리	720-3	구	70	70	70		사유지	코리아신탁주식회사	
460	기정	수북면 주평리	721-1	전	697	697	697		사유지	코리아신탁주식회사	
461	기정	수북면 주평리	721-2	도	18	18	18		공유지	담양군	
462	기정	수북면 주평리	721-3	구	47	47	47		사유지	코리아신탁주식회사	
463	기정	수북면 주평리	794-1	답	356	356	356		사유지	코리아신탁주식회사	
464	기정	수북면 주평리	794-3	답	351	351		351	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	997	답	351	351		351	사유지	코리아신탁주식회사	
465	기정	수북면 주평리	794-2	답	3,967	3,967	3,967		사유지	코리아신탁주식회사	
466	기정	수북면 주평리	795	답	6,554	6,554	6,554		사유지	코리아신탁주식회사	
467	기정	수북면 주평리	795-1	답	28	28		28	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	998	답	28	28		28	사유지	코리아신탁주식회사	
468	기정	수북면 주평리	796	답	4,079	4,079	4,079		사유지	코리아신탁주식회사	
469	기정	수북면 주평리	796-1	답	1,190	1,190		1,190	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	999	답	1,190	1,190		1,190	사유지	코리아신탁주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
470	기정	수북면 주평리	797	전	1,726	1,726		1,726	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1000	전	1,726	1,726		1,726	사유지	코리아신타주식회사	
471	기정	수북면 주평리	798	전	410	410		410	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1001	전	410	410		410	사유지	코리아신타주식회사	
472	기정	수북면 주평리	799	전	1,273	1,273		1,273	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1002	전	1,273	1,273		1,273	사유지	코리아신타주식회사	
473	기정	수북면 주평리	812-1	답	812	812	812		사유지	코리아신타주식회사	
474	기정	수북면 주평리	812-2	답	1,353	1,353	1,353		사유지	코리아신타주식회사	
475	기정	수북면 주평리	812-3	답	2,588	2,588	2,588		사유지	코리아신타주식회사	
476	기정	수북면 주평리	812-4	답	2,851	2,851	2,851		사유지	코리아신타주식회사	
477	기정	수북면 주평리	812-5	답	2,934	2,934	2,934		사유지	코리아신타주식회사	
478	기정	수북면 주평리	812-6	답	2,927	2,927	2,927		사유지	코리아신타주식회사	
479	기정	수북면 주평리	812-7	답	1,566	1,566	1,566		사유지	코리아신타주식회사	
480	기정	수북면 주평리	812-8	답	1,220	1,220	1,220		사유지	코리아신타주식회사	
481	기정	수북면 주평리	812-9	답	2,694	2,694	2,694		사유지	코리아신타주식회사	
482	기정	수북면 주평리	812-10	답	2,604	2,604	2,604		사유지	코리아신타주식회사	
483	기정	수북면 주평리	813-1	답	2,808	2,808	2,808		사유지	코리아신타주식회사	
484	기정	수북면 주평리	813-2	답	1,500	1,500	1,500		사유지	코리아신타주식회사	
485	기정	수북면 주평리	813-3	답	1,473	1,473	1,473		사유지	코리아신타주식회사	
486	기정	수북면 주평리	813-4	답	2,976	2,976	2,976		사유지	코리아신타주식회사	
487	기정	수북면 주평리	813-5	답	2,972	2,972	2,972		사유지	코리아신타주식회사	
488	기정	수북면 주평리	813-6	답	978	978	978		사유지	코리아신타주식회사	
489	기정	수북면 주평리	813-7	답	784	784	784		사유지	코리아신타주식회사	
490	기정	수북면 주평리	813-8	답	1,217	1,217	1,217		사유지	코리아신타주식회사	
491	기정	수북면 주평리	813-9	답	2,840	2,840	2,840		사유지	코리아신타주식회사	
492	기정	수북면 주평리	814-1	답	1,117	1,117	1,117		사유지	코리아신타주식회사	
493	기정	수북면 주평리	814-2	답	1,374	1,374	1,374		사유지	코리아신타주식회사	
494	기정	수북면 주평리	814-3	답	1,484	1,484	1,484		사유지	코리아신타주식회사	
495	기정	수북면 주평리	814-4	답	1,620	1,620	1,620		사유지	코리아신타주식회사	
496	기정	수북면 주평리	814-5	답	2,419	2,419	2,419		사유지	코리아신타주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
497	기정	수북면 주평리	814-14	답	33	33		33	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1003	답	33	33		33	사유지	코리아신타주식회사	
498	기정	수북면 주평리	814-6	답	2,800	2,800	2,800		사유지	코리아신타주식회사	
499	기정	수북면 주평리	814-15	답	205	205		205	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1004	답	205	205		205	사유지	코리아신타주식회사	
500	기정	수북면 주평리	814-7	답	1,259	1,259	1,259		사유지	코리아신타주식회사	
501	기정	수북면 주평리	814-16	답	88	88		88	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1005	답	88	88		88	사유지	코리아신타주식회사	
502	기정	수북면 주평리	814-8	답	2,162	2,162	2,162		사유지	코리아신타주식회사	
503	기정	수북면 주평리	814-17	답	50	50		50	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1006	답	50	50		50	사유지	코리아신타주식회사	
504	기정	수북면 주평리	814-9	답	3,352	3,352	3,352		사유지	코리아신타주식회사	
505	기정	수북면 주평리	814-18	답	25	25		25	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1007	답	25	25		25	사유지	코리아신타주식회사	
506	기정	수북면 주평리	814-10	답	3,804	3,804	3,804		사유지	코리아신타주식회사	
507	기정	수북면 주평리	814-19	답	6	6		6	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1008	답	6	6		6	사유지	코리아신타주식회사	
508	기정	수북면 주평리	814-11	답	2,639	2,639	2,639		사유지	코리아신타주식회사	
509	기정	수북면 주평리	814-12	답	1,448	1,448	1,448		사유지	코리아신타주식회사	
510	기정	수북면 주평리	814-20	답	1	1		1	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1009	답	1	1		1	사유지	코리아신타주식회사	
511	기정	수북면 주평리	814-13	답	3,908	3,908	3,908		사유지	코리아신타주식회사	
512	기정	수북면 주평리	814-21	답	133	133		133	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1010	답	133	133		133	사유지	코리아신타주식회사	
513	기정	수북면 주평리	815-1	답	3,758	3,758	3,758		사유지	코리아신타주식회사	
514	기정	수북면 주평리	815-3	답	1,460	1,460	1,460		사유지	코리아신타주식회사	
515	기정	수북면 주평리	815-4	답	1,425	1,425	1,425		사유지	코리아신타주식회사	
516	기정	수북면 주평리	815-5	답	1,580	1,580	1,580		사유지	코리아신타주식회사	
517	기정	수북면 주평리	815-6	답	2,980	2,980	2,980		사유지	코리아신타주식회사	
518	기정	수북면 주평리	815-7	답	670	670	670		사유지	코리아신타주식회사	
519	기정	수북면 주평리	815-8	답	2,330	2,330	2,330		사유지	코리아신타주식회사	
520	기정	수북면 주평리	815-9	답	3,000	3,000	3,000		사유지	코리아신타주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
521	기정	수북면 주평리	815-10	답	3,000	3,000	3,000		사유지	코리아신탁주식회사	
522	기정	수북면 주평리	815-11	답	3,000	3,000	3,000		사유지	코리아신탁주식회사	
523	기정	수북면 주평리	815-12	답	2,025	2,025	2,025		사유지	코리아신탁주식회사	
524	기정	수북면 주평리	815-13	답	736	736	736		사유지	코리아신탁주식회사	
525	기정	수북면 주평리	815-14	답	1,960	1,960	1,960		사유지	코리아신탁주식회사	
526	기정	수북면 주평리	816-1	답	2,807	2,807	2,807		사유지	코리아신탁주식회사	
527	기정	수북면 주평리	816-2	답	2,895	2,895	2,895		사유지	코리아신탁주식회사	
528	기정	수북면 주평리	816-3	답	2,904	2,904	2,904		사유지	코리아신탁주식회사	
529	기정	수북면 주평리	816-4	답	2,849	2,849	2,849		사유지	코리아신탁주식회사	
530	기정	수북면 주평리	816-5	답	819	819	819		사유지	코리아신탁주식회사	
531	기정	수북면 주평리	816-6	답	1,275	1,275	1,275		사유지	코리아신탁주식회사	
532	기정	수북면 주평리	816-7	답	914	914	914		사유지	코리아신탁주식회사	
533	기정	수북면 주평리	820-1	답	2,937	2,937	2,937		사유지	코리아신탁주식회사	
534	기정	수북면 주평리	820-2	답	2,953	2,953	2,953		사유지	코리아신탁주식회사	
535	기정	수북면 주평리	820-3	답	2,921	2,921	2,921		사유지	코리아신탁주식회사	
536	기정	수북면 주평리	820-4	답	1,345	1,345	1,345		사유지	코리아신탁주식회사	
537	기정	수북면 주평리	820-5	답	1,599	1,599	1,599		사유지	코리아신탁주식회사	
538	기정	수북면 주평리	820-6	답	2,906	2,906	2,906		사유지	코리아신탁주식회사	
539	기정	수북면 주평리	820-7	답	1,416	1,416	1,416		사유지	코리아신탁주식회사	
540	기정	수북면 주평리	820-8	답	2,133	2,133	2,133		사유지	코리아신탁주식회사	
541	기정	수북면 주평리	821-1	답	2,913	2,913	2,913		사유지	코리아신탁주식회사	
542	기정	수북면 주평리	821-2	답	2,973	2,973	2,973		사유지	코리아신탁주식회사	
543	기정	수북면 주평리	821-3	답	2,967	2,967	2,967		사유지	코리아신탁주식회사	
544	기정	수북면 주평리	821-4	답	2,958	2,958	2,958		사유지	코리아신탁주식회사	
545	기정	수북면 주평리	821-5	답	1,868	1,868	1,868		사유지	코리아신탁주식회사	
546	기정	수북면 주평리	821-6	답	1,085	1,085	1,085		사유지	코리아신탁주식회사	
547	기정	수북면 주평리	821-7	답	2,874	2,874	2,874		사유지	코리아신탁주식회사	
548	기정	수북면 주평리	821-8	답	1,911	1,911	1,911		사유지	코리아신탁주식회사	
549	기정	수북면 주평리	826-1	답	2,921	2,921	2,921		사유지	코리아신탁주식회사	
550	기정	수북면 주평리	826-3	답	2,884	2,884	2,884		사유지	코리아신탁주식회사	
551	기정	수북면 주평리	826-4	답	691	691	691		사유지	코리아신탁주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
552	기정	수북면 주평리	826-5	답	2,275	2,275	2,275		사유지	코리아신탁주식회사	
553	기정	수북면 주평리	826-6	답	2,955	2,955	2,955		사유지	코리아신탁주식회사	
554	기정	수북면 주평리	826-8	답	2,985	2,985	2,985		사유지	코리아신탁주식회사	
555	기정	수북면 주평리	826-9	답	716	716	716		사유지	코리아신탁주식회사	
556	기정	수북면 주평리	826-10	답	2,079	2,079	2,079		사유지	코리아신탁주식회사	
557	기정	수북면 주평리	827-1	답	3,159	3,159	3,159		사유지	코리아신탁주식회사	
558	기정	수북면 주평리	831-1	답	691	691	691		사유지	코리아신탁주식회사	
559	기정	수북면 주평리	831-2	답	1,948	1,948	1,948		사유지	코리아신탁주식회사	
560	기정	수북면 주평리	831-3	답	2,149	2,149	2,149		사유지	코리아신탁주식회사	
561	기정	수북면 주평리	831-4	답	1,150	1,150	1,150		사유지	코리아신탁주식회사	
562	기정	수북면 주평리	831-5	답	3,340	3,340	3,340		사유지	코리아신탁주식회사	
563	기정	수북면 주평리	831-6	답	3,000	3,000	3,000		사유지	코리아신탁주식회사	
564	기정	수북면 주평리	831-7	답	3,000	3,000	3,000		사유지	코리아신탁주식회사	
565	기정	수북면 주평리	831-8	답	2,810	2,810	2,810		사유지	코리아신탁주식회사	
566	기정	수북면 주평리	832-1	답	2,567	2,567	2,567		사유지	코리아신탁주식회사	
567	기정	수북면 주평리	833-1	답	1,456	1,456	1,456		사유지	코리아신탁주식회사	
568	기정	수북면 주평리	833-2	답	781	781	781		사유지	코리아신탁주식회사	
569	기정	수북면 주평리	834-1	답	2,147	2,147	2,147		사유지	코리아신탁주식회사	
570	기정	수북면 주평리	836-1	답	2,562	2,562	2,562		사유지	코리아신탁주식회사	
571	기정	수북면 주평리	836-2	답	504	504	504		사유지	코리아신탁주식회사	
572	기정	수북면 주평리	836-3	답	2,314	2,314	2,314		사유지	코리아신탁주식회사	
573	기정	수북면 주평리	836-4	답	923	923	923		사유지	코리아신탁주식회사	
574	기정	수북면 주평리	836-5	답	2,014	2,014	2,014		사유지	코리아신탁주식회사	
575	기정	수북면 주평리	836-6	답	1,447	1,447	1,447		사유지	코리아신탁주식회사	
576	기정	수북면 주평리	836-7	답	2,333	2,333	2,333		사유지	코리아신탁주식회사	
577	기정	수북면 주평리	836-8	답	1,882	1,882	1,882		사유지	코리아신탁주식회사	
578	기정	수북면 주평리	836-9	답	2,251	2,251	2,251		사유지	코리아신탁주식회사	
579	기정	수북면 주평리	837-1	답	2,936	2,936	2,936		사유지	코리아신탁주식회사	
580	기정	수북면 주평리	837-2	답	1,596	1,596	1,596		사유지	코리아신탁주식회사	
581	기정	수북면 주평리	846-1	도	1,041	1,041	1,041		국유지	국(농림축산식품부)	
582	기정	수북면 주평리	846-23	도	51	51		51	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1011	도	51	51		51	국유지	국(농림축산식품부)	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
583	기정	수북면 주평리	846-2	도	86	86	86		국유지	국(농림축산식품부)	
584	기정	수북면 주평리	846-24	도	159	159		159	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1012	도	159	159		159	국유지	국(농림축산식품부)	
585	기정	수북면 주평리	846-25	도	332	332	332		국유지	국(농림축산식품부)	
586	기정	수북면 주평리	846-26	도	1,358	1,358		1,358	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1013	도	1,358	1,358		1,358	국유지	국(농림축산식품부)	
587	기정	수북면 주평리	846-27	도	1,048	1,048	1,048		국유지	국(농림축산식품부)	
588	기정	수북면 주평리	846-4	도	1,767	1,767	1,767		국유지	국(농림축산식품부)	
589	기정	수북면 주평리	846-5	도	1,484	1,484	1,484		국유지	국(농림축산식품부)	
590	기정	수북면 주평리	846-6	도	577	577	577		국유지	국(농림축산식품부)	
591	기정	수북면 주평리	846-7	도	1,047	1,047	1,047		국유지	국(농림축산식품부)	
592	기정	수북면 주평리	846-16	도	609	609	609		국유지	국(농림축산식품부)	
593	기정	수북면 주평리	846-17	도	3	3	3		국유지	국(농림축산식품부)	
594	기정	수북면 주평리	846-8	도	709	709	709		국유지	국(농림축산식품부)	
595	기정	수북면 주평리	846-20	도	116	116	116		국유지	국(농림축산식품부)	
596	기정	수북면 주평리	846-21	도	91	91	91		국유지	국(농림축산식품부)	
597	기정	수북면 주평리	847-1	구	223	223	223		국유지	국(농림축산식품부)	
598	기정	수북면 주평리	847-2	구	3,973	3,973	3,973		국유지	국(농림축산식품부)	
599	기정	수북면 주평리	847-34	구	24	24		24	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1014	구	24	24		24	국유지	국(농림축산식품부)	
600	기정	수북면 주평리	847-35	구	1,013	1,013		1,013	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1015	구	1,013	1,013		1,013	국유지	국(농림축산식품부)	
601	기정	수북면 주평리	847-36	구	8	8	8		국유지	국(농림축산식품부)	
602	기정	수북면 주평리	847-37	구	76	76	76		국유지	국(농림축산식품부)	
603	기정	수북면 주평리	847-3	구	76	76	76		국유지	국(농림축산식품부)	
604	기정	수북면 주평리	847-38	구	311	311		311	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1016	구	311	311		311	국유지	국(농림축산식품부)	
605	기정	수북면 주평리	847-39	구	164	164	164		국유지	국(농림축산식품부)	
606	기정	수북면 주평리	847-40	구	1,276	1,276		1,276	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1017	구	1,276	1,276		1,276	국유지	국(농림축산식품부)	
607	기정	수북면 주평리	847-41	구	677	677	677		국유지	국(농림축산식품부)	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
608	기정	수북면 주평리	847-4	구	10,841	10,841	10,841		국유지	국(농림축산식품부)	
609	기정	수북면 주평리	847-42	구	56	56		56	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1018	구	56	56		56	국유지	국(농림축산식품부)	
610	기정	수북면 주평리	847-5	구	1,018	1,018	1,018		국유지	국(농림축산식품부)	
611	기정	수북면 주평리	847-6	구	917	917	917		국유지	국(농림축산식품부)	
612	기정	수북면 주평리	847-9	구	399	399	399		국유지	국(농림축산식품부)	
613	기정	수북면 주평리	847-30	구	346	346	346		국유지	국(농림축산식품부)	
614	기정	수북면 주평리	847-11	구	2,754	2,754	2,754		국유지	국(농림축산식품부)	
615	기정	수북면 주평리	847-13	구	789	789	789		국유지	국(농림축산식품부)	
616	기정	수북면 주평리	847-14	구	2,411	2,411	2,411		국유지	국(농림축산식품부)	
617	기정	수북면 주평리	847-15	구	1,362	1,362	1,362		국유지	국(농림축산식품부)	
618	기정	수북면 주평리	856-2	도	60	60		60	공유지	담양군	
	변경	담양읍 가산리	1019	도	60	60		60	공유지	담양군	
619	기정	수북면 주평리	856-4	도	66	66	66		공유지	담양군	
620	기정	수북면 주평리	856-7	도	62	62		62	공유지	담양군	
	변경	담양읍 가산리	1020	도	62	62		62	공유지	담양군	
621	기정	수북면 주평리	856-5	도	70	70	70		공유지	담양군	
622	기정	수북면 주평리	856-8	도	13	13		13	공유지	담양군	
	변경	담양읍 가산리	1021	도	13	13		13	공유지	담양군	
623	기정	수북면 주평리	856-9	도	35	35		35	공유지	담양군	
	변경	담양읍 가산리	1022	도	35	35		35	공유지	담양군	
624	기정	수북면 주평리	856-6	구	51	51	51		사유지	코리아신탁주식회사	
625	기정	수북면 주평리	856-10	구	1	1		1	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1023	구	1	1		1	사유지	코리아신탁주식회사	
626	기정	수북면 주평리	856-11	구	18	18		18	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1024	구	18	18		18	사유지	코리아신탁주식회사	
627	기정	수북면 주평리	857-3	구	119	119	119		사유지	코리아신탁주식회사	
628	기정	수북면 주평리	857-6	구	1	1		1	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1025	구	1	1		1	사유지	코리아신탁주식회사	
629	기정	수북면 주평리	857-4	도	43	43	43		공유지	담양군	
630	기정	수북면 주평리	857-5	도	15	15	15		사유지	코리아신탁주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
631	기정	수북면 주평리	857-7	도	1	1		1	시유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1026	도	1	1		1	시유지	코리아신타주식회사	
632	기정	수북면 주평리	897-6	임	32	32	32		시유지	코리아신타주식회사	
633	기정	수북면 주평리	897-10	임	371	371		371	시유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1028	임	371	371		371	시유지	코리아신타주식회사	
634	기정	수북면 주평리	897-11	임	1	1	1		시유지	코리아신타주식회사	
635	기정	수북면 주평리	897-12	임	54	54	54		시유지	코리아신타주식회사	
636	기정	수북면 주평리	897-7	임	97	97		97	시유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1027	임	97	97		97	시유지	코리아신타주식회사	
637	기정	수북면 주평리	897-8	임	172	172	172		시유지	코리아신타주식회사	
638	기정	수북면 주평리	897-13	임	787	787		787	시유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	1029	임	787	787		787	시유지	코리아신타주식회사	
639	기정	수북면 주평리	897-9	도	105	105	105		국유지	국(국토교통부)	
640	기정	수북면 주평리	910-2	구	162	162	162		국유지	국(농림축산식품부)	
641	기정	수북면 주평리	910-12	구	267	267		267	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1030	구	267	267		267	국유지	국(농림축산식품부)	
642	기정	수북면 주평리	910-13	구	1,482	1,482	1,482		국유지	국(농림축산식품부)	
643	기정	수북면 주평리	910-14	구	1,536	1,536		1,536	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	1031	구	1,536	1,536		1,536	국유지	국(농림축산식품부)	
644	기정	수북면 주평리	919-1	전	65	65	65		시유지	코리아신타주식회사	
645	기정	수북면 주평리	산1	임	8,711	8,711		8,711	시유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산112	임	8,711	8,711		8,711	시유지	코리아신타주식회사	
646	기정	수북면 주평리	산1-2	임	4	4	4		시유지	코리아신타주식회사	
647	기정	수북면 주평리	산1-1	도	409	409		409	공유지	담양군	
	변경	담양읍 가산리	산113	도	409	409		409	공유지	담양군	
648	기정	수북면 주평리	산2	임	15,372	15,372		15,372	시유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산114	임	15,372	15,372		15,372	시유지	코리아신타주식회사	
649	기정	수북면 주평리	산3	임	25,190	25,190		25,190	시유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산115	임	25,190	25,190		25,190	시유지	코리아신타주식회사	
650	기정	수북면 주평리	산4	임	298	298		298	시유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산116	임	298	298		298	시유지	코리아신타주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
651	기정	수북면 주평리	산5-1	임	10,878	10,878		10,878	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산517	임	10,878	10,878		10,878	사유지	코리아신타주식회사	
652	기정	수북면 주평리	산5-20	임	218	218	218		사유지	코리아신타주식회사	
653	기정	수북면 주평리	산5-2	임	247	247		247	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산518	임	247	247		247	사유지	코리아신타주식회사	
654	기정	수북면 주평리	산5-3	구	20	20		20	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	산519	구	20	20		20	국유지	국(농림축산식품부)	
655	기정	수북면 주평리	산5-4	임	1,071	1,071		1,071	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산520	임	1,071	1,071		1,071	사유지	코리아신타주식회사	
656	기정	수북면 주평리	산5-5	임	1,280	1,280		1,280	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산521	임	1,280	1,280		1,280	사유지	코리아신타주식회사	
657	기정	수북면 주평리	산5-7	임	119	119		119	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산522	임	119	119		119	사유지	코리아신타주식회사	
658	기정	수북면 주평리	산5-8	임	604	604		604	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산523	임	604	604		604	사유지	코리아신타주식회사	
659	기정	수북면 주평리	산5-9	임	671	671		671	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산524	임	671	671		671	사유지	코리아신타주식회사	
660	기정	수북면 주평리	산5-10	임	661	661		661	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산525	임	661	661		661	사유지	코리아신타주식회사	
661	기정	수북면 주평리	산5-11	임	724	724		724	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산526	임	724	724		724	사유지	코리아신타주식회사	
662	기정	수북면 주평리	산5-12	임	502	502		502	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산527	임	502	502		502	사유지	코리아신타주식회사	
663	기정	수북면 주평리	산5-13	임	282	282		282	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산528	임	282	282		282	사유지	코리아신타주식회사	
664	기정	수북면 주평리	산5-14	임	39	39		39	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산529	임	39	39		39	사유지	코리아신타주식회사	
665	기정	수북면 주평리	산5-15	임	929	929		929	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산530	임	929	929		929	사유지	코리아신타주식회사	
666	기정	수북면 주평리	산5-16	임	421	421		421	사유지	코리아신타주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산531	임	421	421		421	사유지	코리아신타주식회사	

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
						소계	1단계	2단계	권리	성명	
667	기정	수북면 주평리	산5-18	임	451	451		451	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산132	임	451	451		451	사유지	코리아신탁주식회사	
668	기정	수북면 주평리	산5-19	임	242	242		242	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산133	임	242	242		242	사유지	코리아신탁주식회사	
669	기정	수북면 주평리	산6-1	임	2,975	2,975		2,975	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산134	임	2,975	2,975		2,975	사유지	코리아신탁주식회사	
670	기정	수북면 주평리	산6-2	임	682	682		682	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산135	임	682	682		682	사유지	코리아신탁주식회사	
671	기정	수북면 주평리	산6-6	임	12	12	12		사유지	코리아신탁주식회사	
672	기정	수북면 주평리	산6-3	임	14,767	14,767		14,767	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산136	임	14,767	14,767		14,767	사유지	코리아신탁주식회사	
673	기정	수북면 주평리	산6-7	임	807	807	807		사유지	코리아신탁주식회사	
674	기정	수북면 주평리	산6-5	임	294	294		294	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산137	임	294	294		294	사유지	코리아신탁주식회사	
675	기정	수북면 주평리	산7	임	6,347	6,347		6,347	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산138	임	6,347	6,347		6,347	사유지	코리아신탁주식회사	
676	기정	수북면 주평리	산7-1	임	17	17		17	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산139	임	17	17		17	사유지	코리아신탁주식회사	
677	기정	수북면 주평리	산8	임	496	496		496	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산140	임	496	496		496	사유지	코리아신탁주식회사	
678	기정	수북면 주평리	산9	임	30,942	30,942		30,942	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산141	임	30,942	30,942		30,942	사유지	코리아신탁주식회사	
679	기정	수북면 주평리	산9-1	구	25	25		25	국유지	국(농림축산식품부)	
	변경	담양읍 가산리	산142	구	25	25		25	국유지	국(농림축산식품부)	
680	기정	수북면 주평리	산10	임	8,270	8,270		8,270	사유지	코리아신탁주식회사	
	변경	담양읍 가산리	산143	임	8,270	8,270		8,270	사유지	코리아신탁주식회사	
681	기정	수북면 주평리	산10-1	임	2,540	2,540	2,540		사유지	코리아신탁주식회사	
682	기정	수북면 주평리	산12	임	1,488	1,488	1,488		사유지	코리아신탁주식회사	

- 8. 도시개발구역의 이용에 제공되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호에 따른 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시개발구역 밖의 기반시설 계획에 관한 사항 (변경없음)
- 9. 도시개발법 제11조 제8항 제4호에 따른 실시계획의 인가신청기간
 - 도시개발구역지정 고시일로부터 3년 이내
- 10. 관계도서의 열람방법
 - 열람기간 : 고시일로부터 14일간
 - 열람장소 : 담양군청 투자유치과(☎ 061-380-3135)
- 11. 도시·군관리계획에 관한 사항(변경)
 - 가. 도시개발구역 결정(변경) 조서

도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	증감	변경	
-	담양 첨단문화복합단지 도시개발구역	담양군 담양읍 가산리, 수북면 두정리주평리 일원	1,277,173.0	증)112.5	1,277,285.5	

나. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	증감	변경	
-	담양 첨단문화복합단지 지구단위계획구역	담양군 담양읍 가산리, 수북면 두정리주평리 일원	1,277,173.0	증)112.5	1,277,285.5	

II. 실시계획(변경)

1. 사업의 명칭(변경없음)

- 담양 첨단문화복합단지 도시개발사업

2. 사업의 목적(변경없음)

- 담양군의 생태, 청정, 전통도시로서의 지역특성을 활용한 주거와 문화자원을 개발함으로써 주변 관광자원의 연계를 통한 지역사회 화합과 소득증대 및 지역경제 활성화 도모
- 광주광역시와 인접한 지리적 입지여건을 활용한 주거단지 조성으로 전남 북부권의 거점단지 개발
- 인근 지역여건과 조화를 이루고 지역특성에 맞는 고품격의 전원주택 조성으로 전국 유일한 문화·관광 전원주택단지 조성

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경)

- 위 치(변경없음) : 전라남도 담양군 담양읍 가산리, 수북면 두정리·주평리 일원
- 면 적(변경) : 기 정 - 1,277,173㎡(1단계 320,602㎡, 2단계 956,571㎡)
변경 - 1,277,285.5㎡(1단계 320,714.5㎡, 2단계 956,571㎡)

4. 시행자(변경없음)

- 시행자 : 담양대숲마루(주) 대표이사 김승태
- 소재지 : 전라남도 담양군 담양읍 추성로 1371

5. 시행기간(변경없음)

- 시행기간 : 2014. 4. 24 ~ 2020. 12. 31
(1단계 : 2014. 04. 24 ~ 2020. 03. 31, 2단계 : 2020. 03. 31 ~ 2020. 12. 31.)

6. 시행방식(변경없음)

- 수용 또는 사용방식

7. 군관리 계획의 결정(변경) 내용(변경)

가. 용도지역·구역의 세분에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서(변경)

1) 용도지역 결정(변경) 조서

- 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		1,277,173.0	증) 1125	1,277,285.5	100.0	
주거 지역	계	794,680.0	-	794,680.0	62.2	
	제1종전용주거지역	475,919.0	-	475,919.0	37.3	
	제1종일반주거지역	131,465.0	-	131,465.0	10.3	
	제2종일반주거지역	187,296.0	-	187,296.0	14.7	
상업 지역	계	82,205.0	-	82,205.0	6.4	
	근린상업지역	82,205.0	-	82,205.0	6.4	

녹지 지역	계	400,288.0	-	400,288.0	31.3	
	자연녹지지역	400,288.0	-	400,288.0	31.3	
기타	계	-	증 1125	1125	0.0	
	확정측량	-	증 1125	1125	0.0	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 사항임
 ※ 확정측량 결과 반영에 의한 변경

• 용도지역 변경 사유서

도면표시 번호	위치	용도지역	변경내용	용적률	변경사유
-	-	-	•변경(면적:1,277,130.0 →1,277,285.5㎡, 증 112.5㎡)	-	•확정측량 결과 반영

2) 용도구역 결정(변경) 조서

• 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

도면표시 번호	지구단위계획구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
-	담양 첨단문화복합단지 지구단위계획구역	담양군 담양읍 가산리, 수북면 두정리주평리 일원	1,277,173.0	증1125	1,277,285.5	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 사항임
 ※ 확정측량 결과 반영에 의한 변경

• 지구단위계획구역 변경 사유서

도면표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
-	담양 첨단문화복합단지 지구단위계획구역	•변경(면적:1,277,130.0 →1,277,285.5㎡, 증 112.5㎡)	•확정측량 결과 반영

나. 군계획시설에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서(변경)

1) 교통시설(도로)(변경)

• 도로 총괄표(변경)

류 별	구분	합 계			1류			2류			3류			
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	
합계	기정	170	26,684	243,209.0	6	1,054	17,204.0	24	8,769	100,135.0	140	16,861	113,832.0	
	변경	170	26,684	243,578.8	6	1,054	17,204.0	24	8,769	100,135.0	140	16,861	113,830.6	
일반 도로	소계	기정	121	22,914	206,610.0	6	1,054	17,204.0	24	8,769	100,135.0	91	13,091	89,271.0
	중로	기정	19	6,652	98,538.0	2	503	11,694.0	7	4,281	64,215.0	10	1,868	22,629.0
	소로	기정	102	16,262	108,072.0	4	551	5,510.0	17	4,488	35,920.0	81	11,223	66,642.0

류 별	구분	합 계			1류			2류			3류			
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	
보행자 도로	소계	기정	49	3,770	24,561.0	-	-	-	-	-	-	49	3,770	24,561.0
		변경	49	3,770	24,559.6	-	-	-	-	-	-	49	3,770	24,559.6
	중로	기정	1	175	2,332.0	-	-	-	-	-	-	1	175	2,332.0
		변경	1	175	2,332.0	-	-	-	-	-	-	1	175	2,332.0
	소로	기정	48	3,595	22,229.0	-	-	-	-	-	-	48	3,595	22,229.0
		변경	48	3,595	22,227.6	-	-	-	-	-	-	48	3,595	22,227.6
기타주)	기정	-	-	12,038.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	변경	-	-	12,409.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임
 ※ 확정측량 결과 반영에 의한 변경(중로2-5, 중로2-6, 소로2-11호선 : 667.5㎡는 하천3번, 수로2번과 면적이 중복됨)
 주) 기타는 가각 및 완화차로 면적임

• 도로 결정 조서(변경없음)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	1	24	보조간선 도로	314	가신리230-1	삼다리675-2	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	1	2	22	보조간선 도로	189	대로3-15	중로1-1	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	2	1	15	집산도로	317	중로1-1	중로1-2	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	2	2	15	집산도로	95	중로1-1	중로2-3	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	2	3	15	집산도로	284	중로1-3	중로2-2	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	2	4	15	집산도로	494	중로2-3	중로2-5	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	2	5	15	집산도로	902	중로1-3	중로2-6	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	2	6	15	집산도로	1,851	중로1-3	주평리95-1	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	2	7	15	집산도로	338	중로2-5	중로3-3	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	3	1	12	집산도로	95	중로2-3	중로3-2	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	3	2	12	집산도로	107	중로1-1	중로2-3	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	3	3	12	국지도로	36	중로2-4	중로2-7	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	3	4	12	국지도로	49	중로2-4	중로2-7	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	3	5	12	집산도로	403	중로2-5	중로3-9	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	3	6	12	집산도로	414	중로2-5	중로3-5	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	3	7	12	국지도로	6	중로3-6	공동주택A1	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	3	8	12	국지도로	6	중로2-5	공동주택A1	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	3	9	12	집산도로	610	중로1-3	중로2-6	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	3	10	12	집산도로	142	중로2-6	두정리180구	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	중로	3	11	12	특수도로	175	중로1-1	중로2-1	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	1	1	10	국지도로	174	중로2-1	중로2-1	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	1	2	10	국지도로	6	중로3-9	문화시설	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	1	3	10	국지도로	6	중로3-9	학교	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	1	4	10	국지도로	365	중로2-6	복측지구계	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	1	8	국지도로	183	중로2-3	소로2-2	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	2	2	8	국지도로	203	중로1-3	소로3-3	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	3	8	국지도로	129	중로1-3	중로2-5	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	4	8	국지도로	388	중로2-5	중로3-9	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	5	8	국지도로	337	중로3-6	중로3-6	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	6	8	국지도로	151	중로3-6	소로2-8	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	7	8	국지도로	101	중로3-9	소로3-24	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	8	8	국지도로	202	중로3-5	소로2-7	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	9	8	국지도로	244	중로2-6	중로3-9	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	10	8	국지도로	145	중로1-3	소로1-4	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	11	8	국지도로	1,418	중로2-6	중로2-6	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	12	8	국지도로	162	중로2-6	소로2-11	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	13	8	국지도로	217	중로2-6	소로2-11	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	14	8	국지도로	160	중로2-6	소로2-15	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	15	8	국지도로	192	중로2-6	소로2-11	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	16	8	국지도로	156	중로2-6	소로2-11	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	2	17	8	국지도로	100	중로2-5	소로3-82	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	1	6	국지도로	307	소로2-1	소로2-1	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	2	6	국지도로	81	소로2-1	소로3-1	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	3	6	국지도로	198	소로2-2	소로2-1	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	4	6	국지도로	90	소로2-2	소로3-3	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	5	6	국지도로	89	소로2-2	소로3-3	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	6	6	국지도로	390	중로2-5	중로2-7	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	7	6	국지도로	327	중로2-5	중로3-6	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	8	6	국지도로	203	중로3-6	소로2-5	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	10	6	국지도로	10	소로2-5	소(특)3-100	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	23	6	국지도로	77	중로3-6	소로3-24	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	24	6	국지도로	174	소로2-6	소로2-7	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	25	6	국지도로	174	소로2-6	소로2-7	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	26	6	국지도로	53	소로3-27	2호완충녹지	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	27	6	국지도로	95	중로3-9	2호완충녹지	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	28	6	국지도로	80	소(특)3-114	4호 어린이공원	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	29	6	국지도로	58	소로2-9	소로3-28	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	30	6	국지도로	115	소로2-9	소로3-36	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	31	6	국지도로	198	소로3-36	소로3-37	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	32	6	국지도로	114	소로2-9	소로3-36	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	33	6	국지도로	82	소로3-36	소로3-31	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	34	6	국지도로	114	소로2-9	소로3-36	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	35	6	국지도로	86	소로3-36	소로3-31	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	36	6	국지도로	163	중로3-9	소로3-37	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	37	6	국지도로	186	중로3-9	소로2-9	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	38	6	국지도로	205	소로3-40	소로3-40	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	39	6	국지도로	54	소로3-40	소로3-38	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	40	6	국지도로	224	중로1-3	중로2-6	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	41	6	국지도로	214	중로2-6	소로3-42	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	42	6	국지도로	268	중로2-10	소로3-41	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	43	6	국지도로	96	소로1-4	소(특)3-116	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	44	6	국지도로	199	중로2-6	소로1-4	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	45	6	국지도로	205	소로1-4	소로1-4	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	46	6	국지도로	60	소로3-45	소로3-45	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	47	6	국지도로	239	소로1-4	2호경관녹지	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	48	6	국지도로	82	소로1-4	소로3-49	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	49	6	국지도로	191	소로1-4	소로3-47	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	50	6	국지도로	81	소로2-10	북측지구계	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	51	6	국지도로	99	소로2-10	북측지구계	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	52	6	국지도로	161	소로2-11	소로2-11	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	53	6	국지도로	165	소로2-11	소로2-12	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	54	6	국지도로	85	소로2-11	소로3-53	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	55	6	국지도로	106	소로2-11	소로3-53	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	56	6	국지도로	335	소로2-11	소로2-12	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	57	6	국지도로	149	소로2-11	소로3-56	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	58	6	국지도로	162	소로2-11	소로3-56	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	59	6	국지도로	79	소로2-13	소로3-61	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	60	6	국지도로	107	소로2-13	소로3-62	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	61	6	국지도로	109	소로2-11	소로3-60	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	62	6	국지도로	155	소로2-11	소로2-14	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	63	6	국지도로	156	소로2-11	소로2-14	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	64	6	국지도로	60	소로2-11	소로3-66	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	65	6	국지도로	98	소로2-11	소로3-66	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	66	6	국지도로	317	소로2-11	소로2-11	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	67	6	국지도로	10	소로3-66	소(특)3-124	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	68	6	국지도로	91	소로2-15	소로3-70	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	69	6	국지도로	62	소로2-15	소로3-70	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	70	6	국지도로	156	소로2-15	소(특)3-125	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	71	6	국지도로	3	소로2-11	서측지구계	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	72	6	국지도로	273	소로2-11	소로2-16	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	73	6	국지도로	124	소로2-11	소로3-72	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	74	6	국지도로	123	소로2-11	소로3-72	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	75	6	국지도로	75	소로2-11	서측지구계	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	76	6	국지도로	208	소로2-16	소로2-11	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	77	6	국지도로	122	소로2-11	소로3-76	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	78	6	국지도로	122	소로2-11	소로3-76	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	79	6	국지도로	122	소로2-11	소로3-76	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	80	6	국지도로	6	소로2-11	남측지구계	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	81	6	국지도로	176	소로2-11	소로2-11	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	82	6	국지도로	193	소로2-17	소로2-17	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	83	6	국지도로	108	중로2-5	소로2-17	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	85	6	국지도로	10	소로3-42	소(특)3-129	일반도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	86	6	특수도로	61	소로1-1	소(특)3-87	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	87	6-15	특수도로	74	중로2-1	남측지구계	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	88	6	특수도로	152	중로1-1	남측지구계	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	89	6-15	특수도로	113	중로1-1	중로2-3	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	90	6	특수도로	119	중로1-1	중로2-3	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	91	6-15	특수도로	524	중로2-3	중로2-5	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	92	6	특수도로	25	중로2-4	중로3-3	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	93	6	특수도로	32	중로2-5	중로2-7	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	94	3	특수도로	70	공동주택A2 동측진입부	소로3-6	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	95	3	특수도로	180	공동주택A2 북측진입부	공동주택A2 동측진입부	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	96	3	특수도로	46	중로2-5	공동주택A2	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	97	6	특수도로	136	중로2-5	중로3-7	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	98	6	특수도로	67	중로3-7	소로3-7	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	99	6	특수도로	27	중로2-5	소로2-5	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	100	6	특수도로	13	중로3-5	소로3-10	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	101	6	특수도로	23	중로3-6	소로3-8	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	102	6	특수도로	116	소로2-5	소로3-8	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	103	6	특수도로	22	중로3-5	소로2-5	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	104	6	특수도로	397	중로2-5	중로3-9	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	109	6	특수도로	40	소로3-24	소로3-25	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	110	6	특수도로	22	소로2-8	소로3-25	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	111	6	특수도로	25	중로3-9	소로2-8	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	112	6	특수도로	65	중로3-9	1호근린공원	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	113	6	특수도로	20	중로3-9	소로3-31	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	114	6	특수도로	10	중로3-9	소로3-28	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	115	6	특수도로	289	중로2-6	중로3-9	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	116	6	특수도로	172	중로2-6	소로1-4	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	117	6	특수도로	242	소로1-4	36호 공공공지	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	118	6	특수도로	29	중로2-6	소로3-44	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	119	6	특수도로	29	소로3-44	소(특)3-117	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	120	6	특수도로	31	소로3-47	회룡천	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	121	6	특수도로	30	중로2-6	소로3-56	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	122	6	특수도로	10	소로2-11	서측지구계	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	123	6	특수도로	10	소로2-11	서측지구계	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	124	6	특수도로	14	46호 공공공지	소로3-67	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	125	6	특수도로	18	중로2-6	소로3-70	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	126	6	특수도로	28	중로2-6	소로3-72	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	127	6	특수도로	28	중로2-6	소로3-76	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	128	6	특수도로	28	중로2-6	소로3-81	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	129	6	특수도로	19	중로2-6	소로3-85	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	130	6	특수도로	38	중로1-3	소로3-42	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	131	6	특수도로	37	소로3-66	서측지구계	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	소로	3	132	6	국지도로	6	중로2-6	2호학교	일반도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	133	6	국지도로	116	소로2-5	소로3-8	일반도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	134	6	국지도로	116	소로2-5	소로3-8	일반도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	135	6	국지도로	116	소로2-5	소로3-8	일반도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	136	6	국지도로	334	소로2-4	소로2-4	일반도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	137	6	국지도로	114	소로2-4	소로3-136	일반도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	138	6	국지도로	112	소로2-4	소로3-136	일반도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	139	6	국지도로	274	소로2-4	소로2-4	일반도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	140	6	국지도로	64	소로2-4	소로3-139	일반도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	141	6	국지도로	62	소로2-4	소로3-139	일반도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	142	6	특수도로	27	중로2-5	소로3-136	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	143	6	특수도로	37	소로3-136	소로3-137	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	144	6	특수도로	40	소로3-137	소로3-138	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	145	6	특수도로	40	소로3-138	소로3-136	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	
기정	소로	3	146	6	특수도로	10	소로3-136	동측지구계	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	

구분	규모				가능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	147	6	특수도로	10	소로3-139	동측지구계	보행자전용도로	-	전라남도고시 제2018-151호 (2018.5.17.)	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

2) 교통시설(주차장)(변경)

• 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
	합계		8개소	9,859.0	감 1.6	9,857.4		
기정	1	주차장	담양읍 가산리 232-5답 일원	2,099.0	-	2,099.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	2	주차장	담양읍 가산리 222-12답 일원	995.0	-	995.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	3	주차장	담양읍 가산리 328-1잡 일원	1,036.0	-	1,036.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	4	주차장	담양읍 가산리 955-26구 일원	920.0	-	920.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	5	주차장	담양읍 가산리 931전 일원	1,369.0	-	1,369.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	6	주차장	수북면 주평리 1130차 일원	1,314.0	감 2.0	1,312.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	7	주차장	수북면 주평리 1284차 일원	1,290.0	증 0.4	1,290.4	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	8	주차장	담양읍 가산리 504-2답 일원	836.0	-	836.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

※ 확정측량 결과 반영에 의한 변경

• 주차장 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
6	노외주차장	•변경(면적:1,314.0→1,312.0㎡, 감 2.0㎡)	•확정측량 결과 반영
7	노외주차장	•변경(면적:1,290.0→1,290.4㎡, 증 0.4㎡)	•확정측량 결과 반영

3) 공간시설(광장)(변경없음)

• 광장 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
	합계			1개소	818	-	818		
기정	1	광장	근린광장	담양읍 가산리 329-7대 일원	818	-	818	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

4) 공간시설(공원)(변경)

• 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
	합계			11개소	216,592.0	감) 11.4	216,580.6		
기정	1	공원	근린공원	수북면 주평리 산7임 일원	199,169.0	-	199,169.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	1	공원	어린이공원	담양읍 가산리220-2답 일원	3,275.0	-	3,275.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	2	공원	어린이공원	담양읍 가산리산54-8임 일원	1,506.0	-	1,506.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	3	공원	어린이공원	담양읍 가산리498-5답 일원	2,104.0	-	2,104.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	4	공원	어린이공원	담양읍 가산리481-1답 일원	1,715.0	-	1,715.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	5	공원	어린이공원	담양읍 가산리471-5답 일원	1,543.0	-	1,543.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	6	공원	어린이공원	수북면 주평리963공 일원	1,643.0	감) 1.4	1,641.6	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	7	공원	어린이공원	수북면 주평리1089공 일원	2,700.0	감) 7.0	2,693.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	8	공원	어린이공원	수북면 주평리1285공 일원	1,503.0	감) 3.0	1,500.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
기정	1	공원	소공원	담양읍 가산리505-1답 일원	851.0	-	851.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	2	공원	소공원	담양읍 가산리505-2답 일원	583.0	-	583.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

※ 확정측량 결과 반영에 의한 변경

• 공원 변경 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
6	어린이공원	•변경(면적:1,643.0→1,641.6㎡, 감 1.4㎡)	•확정측량 결과 반영
7	어린이공원	•변경(면적:2,700.0→2,693.0㎡, 감 7.0㎡)	•확정측량 결과 반영
8	어린이공원	•변경(면적:1,503.0→1,500.0㎡, 감 3.0㎡)	•확정측량 결과 반영

5) 공간시설(녹지)(변경)

• 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
	합계			9개소	75,481.0	감) 40.4	75,440.6		
기정	1	녹지	완충녹지	담양읍 가산리 233-5답 일원	4,146.0	-	4,146.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	2	녹지	완충녹지	담양읍 가산리 472-2답 일원	10,344.0	-	10,344.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	3	녹지	완충녹지	담양읍 가산리 471-2답 일원	928.0	-	928.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	4	녹지	완충녹지	수북면 주평리 1053공 일원	6,440.0	감) 31.3	6,408.7	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	1	녹지	경관녹지	수북면 주평리 1235공 일원	36,021.0	증) 3.1	36,024.1	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	2	녹지	경관녹지	담양읍 가산리 산61-2임 일원	13,412.0	-	13,412.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	3	녹지	경관녹지	수북면 주평리 1282공 일원	1,937.0	감) 0.9	1,936.1	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
변경	4	녹지	경관녹지	수북면 주평리 1287공 일원	1,600.0	감) 6.7	1,593.3	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	5	녹지	경관녹지	수북면 주평리 1349공 일원	653.0	감) 4.6	648.4	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

※ 확정측량 결과 반영에 의한 변경

• 녹지 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
4	완충녹지	•변경(면적:6,440.0→6,408.7㎡, 감 31.3㎡)	•확정측량 결과 반영
1	경관녹지	•변경(면적:36,021.0→36,024.1㎡, 증 3.1㎡)	•확정측량 결과 반영
3	경관녹지	•변경(면적:1,937.0→1,936.1㎡, 감 0.9㎡)	•확정측량 결과 반영
4	경관녹지	•변경(면적:1,600.0→1,593.3㎡, 감 6.7㎡)	•확정측량 결과 반영
5	경관녹지	•변경(면적:653.0→648.4㎡, 감 4.6㎡)	•확정측량 결과 반영

6) 공간시설(공공공지)(변경)

• 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
	합계		58개소	38,262.0	감) 82.8	38,179.2		
기정	3	공공공지	담양읍 가산리 221-7답 일원	833.0	-	833.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	4	공공공지	담양읍 가산리 222-9답 일원	942.0	-	942.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	5	공공공지	담양읍 가산리 964-2도 일원	2,688.0	-	2,688.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	6	공공공지	담양읍 가산리 507-37구 일원	125.0	-	125.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	7	공공공지	담양읍 가산리 506-27답 일원	922.0	-	922.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	8	공공공지	담양읍 가산리 505-5답 일원	682.0	-	682.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	10	공공공지	담양읍 가산리 산52-1임 일원	371.0	-	371.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	11	공공공지	담양읍 가산리 산52-1임 일원	529.0	-	529.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	12	공공공지	담양읍 가산리 산52-1임 일원	647.0	-	647.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	13	공공공지	담양읍 가산리 산54-8임 일원	322.0	-	322.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	14	공공공지	담양읍 가산리 산52-1임 일원	613.0	-	613.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	15	공공공지	담양읍 가산리 산52-1임 일원	605.0	-	605.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	16	공공공지	수북면 주평리 산9임 일원	659.0	-	659.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	17	공공공지	담양읍 가산리 504-1답 일원	1,160.0	-	1,160.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	18	공공공지	담양읍 가산리 507-29구 일원	409.0	-	409.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	19	공공공지	담양읍 가산리 482-1답 일원	279.0	-	279.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	20	공공공지	담양읍 가산리 936전 일원	907.0	-	907.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	21	공공공지	담양읍 가산리 935전 일원	353.0	-	353.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	22	공공공지	담양읍 가산리 915-2전 일원	501.0	-	501.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	23	공공공지	담양읍 가산리 915-4답 일원	1,030.0	-	1,030.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	24	공공공지	담양읍 가산리 476-4답 일원	827.0	-	827.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	25	공공공지	담양읍 가산리 477-2답 일원	480.0	-	480.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	26	공공공지	담양읍 가산리 479-2답 일원	719.0	-	719.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	27	공공공지	담양읍 가산리 472-15답 일원	185.0	-	185.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	28	공공공지	담양읍 가산리 472-15답 일원	304.0	-	304.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	29	공공공지	담양읍 가산리 475-10답 일원	777.0	-	777.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	30	공공공지	담양읍 가산리 475-7답 일원	626.0	-	626.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	31	공공공지	담양읍 가산리 475-2답 일원	283.0	-	283.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	32	공공공지	담양읍 가산리 903임 일원	110.0	-	110.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	33	공공공지	담양읍 가산리 904-1도 일원	698.0		698.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	34	공공공지	담양읍 가산리 506-20도 일원	690.0	-	690.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	35	공공공지	담양읍 가산리 471-10답 일원	505.0	-	505.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	36	공공공지	담양읍 가산리 506-17도 일원	177.0	-	177.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	37	공공공지	담양읍 가산리 506-17도 일원	242.0	-	242.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	38	공공공지	담양읍 가산리 506-18도 일원	831.0	-	831.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고	
				기정	변경	변경후			
기정	39	공공공지	담양읍 가산리 506-18도 일원	230.0	-	230.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)		
기정	40	공공공지	수북면 두정리 185-2전 일원	2,797.0	-	2,797.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)		
변경	41	공공공지	수북면 주평리 956공 일원	694.0	감)	8.5	685.5	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	42	공공공지	수북면 주평리 1001공 일원	958.0	감)	5.4	952.6	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	43	공공공지	수북면 주평리 1049공 일원	449.0	감)	8.5	440.5	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	44	공공공지	수북면 주평리 1052공 일원	599.0	감)	1.0	598.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	45	공공공지	수북면 주평리 1093공 일원	288.0	감)	2.9	285.1	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	46	공공공지	수북면 주평리 1131공 일원	732.0	증)	1.7	733.7	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	47	공공공지	수북면 주평리 1148공 일원	614.0	감)	16.1	597.9	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	48	공공공지	수북면 주평리 1158공 일원	144.0	감)	1.7	142.3	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	49	공공공지	수북면 주평리 1159공 일원	495.0	증)	2.9	497.9	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	50	공공공지	수북면 주평리 1174공 일원	902.0	증)	3.1	905.1	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	51	공공공지	수북면 주평리 1280공 일원	750.0	감)	19.8	730.2	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	52	공공공지	수북면 주평리 1341공 일원	606.0	감)	2.3	603.7	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	53	공공공지	수북면 주평리 1347공 일원	594.0	감	5.6	588.4	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)
변경	54	공공공지	수북면 주평리 1360공 일원	282.0	감	2.1	279.9	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)
변경	55	공공공지	수북면 주평리 1363공 일원	371.0	감	11.9	359.1	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)
변경	56	공공공지	수북면 주평리 1362공 일원	2,457.0	감	6.9	2,450.1	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)
변경	57	공공공지	수북면 주평리 1208공 일원	423.0	증	7.4	430.4	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)
변경	58	공공공지	수북면 주평리 1217공 일원	550.0	증	21.0	571.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)
변경	59	공공공지	수북면 주평리 1217공 일원	786.0	감	15.1	770.9	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)
변경	60	공공공지	수북면 주평리 796답 일원	401.0	감	8.0	393.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)
변경	61	공공공지	수북면 주평리 1207공 일원	109.0	감	3.1	105.9	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임
 ※ 확정측량 결과 반영에 의한 변경 (공공공지 44번 : 67.1㎡는 하천3번과 면적이 중복됨)

• 공공공지 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
41	공공공지	•변경(면적:694.0→6,85.5㎡, 감 8.5㎡)	•확정측량 결과 반영
42	공공공지	•변경(면적:958.0→952.6㎡, 감 5.4㎡)	•확정측량 결과 반영
43	공공공지	•변경(면적:449.0→440.5㎡, 감 8.5㎡)	•확정측량 결과 반영
44	공공공지	•변경(면적:599.0→598.0㎡, 감 1.0㎡)	•확정측량 결과 반영
45	공공공지	•변경(면적:288.0→285.1㎡, 감 2.9㎡)	•확정측량 결과 반영
46	공공공지	•변경(면적:732.0→733.7㎡, 증 1.7㎡)	•확정측량 결과 반영
47	공공공지	•변경(면적:614.0→597.9㎡, 감 16.1㎡)	•확정측량 결과 반영
48	공공공지	•변경(면적:144.0→142.3㎡, 감 1.7㎡)	•확정측량 결과 반영

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
49	공공공지	•변경(면적:495.0→497.9㎡, 증 2.9㎡)	•확정측량 결과 반영
50	공공공지	•변경(면적:902.0→905.1㎡, 증 3.1㎡)	•확정측량 결과 반영
51	공공공지	•변경(면적:750.0→730.2㎡, 감 19.8㎡)	•확정측량 결과 반영
52	공공공지	•변경(면적:606.0→603.7㎡, 감 2.3㎡)	•확정측량 결과 반영
53	공공공지	•변경(면적:594.0→588.4㎡, 감 5.6㎡)	•확정측량 결과 반영
54	공공공지	•변경(면적:282.0→279.9㎡, 감 2.1㎡)	•확정측량 결과 반영
55	공공공지	•변경(면적:371.0→359.1㎡, 감 11.9㎡)	•확정측량 결과 반영
56	공공공지	•변경(면적:2,457.0→2,450.1㎡, 감 6.9㎡)	•확정측량 결과 반영
57	공공공지	•변경(면적:423.0→430.4㎡, 증 7.4㎡)	•확정측량 결과 반영
58	공공공지	•변경(면적:550.0→571.0㎡, 증 21.0㎡)	•확정측량 결과 반영
59	공공공지	•변경(면적:786.0→770.9㎡, 감 15.1㎡)	•확정측량 결과 반영
60	공공공지	•변경(면적:401.0→393.0㎡, 감 8.0㎡)	•확정측량 결과 반영
61	공공공지	•변경(면적:109.0→105.9㎡, 감 3.1㎡)	•확정측량 결과 반영

7) 유통 및 공급시설(수도공급설비)(변경없음)

• 수도공급설비(간선시설) 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치			연장(km)	면적(㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
기정	1	수도공급설비 (송수관로)	대전면 서육리 416-3	담양읍 가산리 432-4	수북면 나산리	11.84 (0.79)	78,221 (3,579)	전라남도고시 제2006-30호 (2006.3.6.)	

※ 기점은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

※ () 는 담양 첨단문화복합단지 도시개발구역내 연장, 면적임

8) 유통 및 공급시설(가스공급설비)(변경없음)

• 가스공급설비 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
	합계		1개소	12	-	12	-	
기정	1	가스공급설비	수북면 주평리 산10임 일원	12	-	12	전라남도고시 제2019-35호 (2019.2.14.)	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

9) 공공·문화체육시설(공공청사)(변경없음)

• 공공청사 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
	합계			1개소	2,833	-	2,833	-	
기정	1	공공청사	-	담양읍 가산리 228-6답 일원	2,833	-	2,833	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

10) 공공·문화체육시설(학교)(변경없음)

• 학교 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
	합계			1개소	3,586	-	3,586	-	
기정	1	학교	유치원	담양읍 가산리 292-4전 일원	3,586	-	3,586	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

11) 방재시설(하천)(변경)

• 하천 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
기정	1	소하천 (가산천)	하천	담양읍 가산리 479-2	담양읍 가산리 507-3	첨단문화복합단지 도시개발구역	0.05	14	842.0	전라남도고시 제2016-427호 (2016.11.10.)	
기정	2	소하천 (회룡천)	하천	수북면 두정리 185-2	담양읍 가산리 227-13	첨단문화복합단지 도시개발구역	2.16	12~24	40,586.0	전라남도고시 제2016-427호 (2016.11.10.)	
기정	3	소하천 (구련천)	하천	수북면 주평리 815-1	수북면 주평리 827-1	첨단문화복합단지 도시개발구역	0.82	12~14	8,756.0	전라남도고시 제2016-427호 (2016.11.10.)	
변경	3	소하천 (구련천)	하천	수북면 주평리 815-1	수북면 주평리 827-1	첨단문화복합단지 도시개발구역	0.82	12~14	9,317.6	전라남도고시 제2016-427호 (2016.11.10.)	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

※ 확정측량 결과 반영에 의한 변경(하천3번 : 642.1㎡는 중로2-5, 중로2-6, 소로2-11, 공공공지44과 면적이 중복됨)

• 하천 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
3	소하천 (구련천)	•변경(면적8,756.0→9,317.6㎡, 증 561.6㎡)	•확정측량 결과 반영

12) 방재시설(저수지)(변경없음)

• 저수지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
	합계			1개소	47,937	-	47,937	-	
기정	1	고기제	저수지	담양읍 가산리 298-6유 일원	47,937	-	47,937	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

13) 방재시설(유수지)(변경)

• 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
	합계			4개소	25,454.0	감) 5.0	25,449.0	-	
기정	1	유수지	저류시설	담양읍 가산리 227-1답 일원	9,461.0	-	9,461.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
기정	2	유수지	저류시설	담양읍 가산리 281답 일원	5,172.0	-	5,172.0	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	3	유수지	저류시설	수북면 주평리 1051유 일원	2,761.0	감) 12.4	2,748.6	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	
변경	4	유수지	저류시설	수북면 주평리 1364유 일원	8,060.0	증) 7.4	8,067.4	전라남도고시 제2016-331호 (2016.9.8.)	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.5.)에 의한 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 사항임

※ 확정측량 결과 반영에 의한 변경

• 유수지 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
3	유수지	•변경(면적2,761.0→2,748.6㎡, 감 12.4㎡)	•확정측량 결과 반영
4	유수지	•변경(면적8,060.0→8,067.4㎡, 증 7.4㎡)	•확정측량 결과 반영

다. 지구단위계획에 대한 군관리계획 결정(변경) 조서(변경)

1) 용도지역·구역의 세분에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

※ 군관리계획(용도지역·지구) 결정(변경) 조서 참조

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

※ 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 조서 참조

3) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정 조서(변경)

가) 단독주택용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
단독1	1	2,220.0	2,220.0	-1	471.0	471.0	
				-2	439.0	439.0	
				-3	439.0	439.0	
				-4	439.0	439.0	
				-5	432.0	432.0	
	2	2,113.0	2,113.0	-1	414.0	414.0	
				-2	427.0	427.0	
				-3	427.0	427.0	
				-4	427.0	427.0	
				-5	418.0	418.0	
	3	4,673.0	4,673.0	-1	517.0	517.0	
				-2	489.0	489.0	
				-3	475.0	475.0	
				-4	460.0	460.0	
				-5	439.0	439.0	
				-6	430.0	430.0	
				-7	454.0	454.0	
				-8	467.0	467.0	
				-9	481.0	481.0	
				-10	461.0	461.0	
	4	4,157.0	4,157.0	-1	448.0	448.0	
				-2	431.0	431.0	
				-3	426.0	426.0	
				-4	402.0	402.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
				-5	364.0	364.0	
				-6	368.0	368.0	
				-7	402.0	402.0	
				-8	424.0	424.0	
				-9	428.0	428.0	
				-10	464.0	464.0	
	5	4,591.0	4,591.0	-1	500.0	500.0	
				-2	486.0	486.0	
				-3	468.0	468.0	
				-4	449.0	449.0	
				-5	436.0	436.0	
				-6	458.0	458.0	
				-7	439.0	439.0	
				-8	448.0	448.0	
				-9	457.0	457.0	
				-10	450.0	450.0	
	6	3,779.0	3,779.0	-1	417.0	417.0	
				-2	402.0	402.0	
				-3	391.0	391.0	
				-4	354.0	354.0	
				-5	391.0	391.0	
				-6	337.0	337.0	
				-7	362.0	362.0	
				-8	370.0	370.0	
				-9	377.0	377.0	
				-10	378.0	378.0	
	7	2,406.0	2,406.0	-1	468.0	468.0	
				-2	472.0	472.0	
				-3	472.0	472.0	
				-4	472.0	472.0	
-5				522.0	522.0		

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
	8	1,448.0	1,448.0	-1	484.0	484.0	
				-2	484.0	484.0	
				-3	480.0	480.0	
단독2	1	2,053.0	2,053.0	-1	502.0	502.0	
				-2	517.0	517.0	
				-3	517.0	517.0	
				-4	517.0	517.0	
	2	1,719.0	1,719.0	-1	589.0	589.0	
				-2	589.0	589.0	
				-3	541.0	541.0	
	3	2,509.0	2,509.0	-1	516.0	516.0	
				-2	506.0	506.0	
				-3	506.0	506.0	
				-4	506.0	506.0	
				-5	475.0	475.0	
	4	4,384.0	4,384.0	-1	450.0	450.0	
				-2	437.0	437.0	
				-3	437.0	437.0	
				-4	437.0	437.0	
				-5	431.0	431.0	
				-6	450.0	450.0	
				-7	437.0	437.0	
				-8	437.0	437.0	
-9				437.0	437.0		
-10				431.0	431.0		
5	2,540.0	2,540.0	-1	522.0	522.0		
			-2	506.0	506.0		
			-3	506.0	506.0		
			-4	506.0	506.0		
			-5	500.0	500.0		

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
	6	5,371.0	5,371.0	-1	512.0	512.0	
				-2	550.0	550.0	
				-3	550.0	550.0	
				-4	550.0	550.0	
				-5	544.0	544.0	
				-6	511.0	511.0	
				-7	491.0	491.0	
				-8	525.0	525.0	
				-9	547.0	547.0	
				-10	591.0	591.0	
	7	830.0	830.0	-1	415.0	415.0	
				-2	415.0	415.0	
	8	2,453.0	2,453.0	-1	615.0	615.0	
				-2	615.0	615.0	
				-3	615.0	615.0	
				-4	608.0	608.0	
	9	1,383.0	1,383.0	-1	467.0	467.0	
				-2	456.0	456.0	
				-3	460.0	460.0	
	10	2,071.0	2,071.0	-1	551.0	551.0	
				-2	515.0	515.0	
				-3	502.0	502.0	
				-4	503.0	503.0	
단독3	1	3,294.0	3,294.0	-1	546.0	546.0	
				-2	550.0	550.0	
				-3	550.0	550.0	
				-4	550.0	550.0	
				-5	550.0	550.0	
				-6	548.0	548.0	
	2	1,154.0	1,154.0	-1	560.0	560.0	
				-2	594.0	594.0	

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(m ²)		
					기정	변경	
	3	2,515.0	2,515.0	-1	488.0	488.0	
				-2	510.0	510.0	
				-3	510.0	510.0	
				-4	510.0	510.0	
				-5	497.0	497.0	
	4	4,594.0	4,594.0	-1	444.0	444.0	
				-2	464.0	464.0	
				-3	464.0	464.0	
				-4	464.0	464.0	
				-5	460.0	460.0	
				-6	462.0	462.0	
				-7	464.0	464.0	
				-8	464.0	464.0	
				-9	464.0	464.0	
				-10	444.0	444.0	
	5	2,107.0	2,107.0	-1	513.0	513.0	
				-2	540.0	540.0	
				-3	540.0	540.0	
				-4	514.0	514.0	
	6	4,054.0	4,054.0	-1	455.0	455.0	
-2				513.0	513.0		
-3				513.0	513.0		
-4				507.0	507.0		
-5				527.0	527.0		
-6				533.0	533.0		
-7				533.0	533.0		
-8				473.0	473.0		
단독4	1	1,269.0	1,269.0	-1	458.0	458.0	
				-2	397.0	397.0	
				-3	414.0	414.0	
	2	2,328.0	2,328.0	-1	387.0	387.0	

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(m ²)		
					기정	변경	
				-2	382.0	382.0	
				-3	393.0	393.0	
				-4	387.0	387.0	
				-5	386.0	386.0	
				-6	393.0	393.0	
	3	2,349.0	2,349.0	-1	387.0	387.0	
				-2	391.0	391.0	
				-3	393.0	393.0	
				-4	390.0	390.0	
				-5	395.0	395.0	
				-6	393.0	393.0	
	4	2,522.0	2,522.0	-1	414.0	414.0	
				-2	408.0	408.0	
				-3	402.0	402.0	
				-4	430.0	430.0	
				-5	437.0	437.0	
				-6	431.0	431.0	
	5	1,650.0	1,650.0	-1	413.0	413.0	
-2				414.0	414.0		
-3				412.0	412.0		
-4				411.0	411.0		
6		1,738.0	1,738.0	-1	434.0	434.0	
				-2	434.0	434.0	
				-3	436.0	436.0	
				-4	434.0	434.0	
7		2,116.0	2,116.0	-1	443.0	443.0	
				-2	517.0	517.0	
				-3	419.0	419.0	
				-4	369.0	369.0	
				-5	368.0	368.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
	8	1,738.0	1,738.0	-1	436.0	436.0	
				-2	433.0	433.0	
				-3	437.0	437.0	
				-4	432.0	432.0	
	9	2,550.0	2,550.0	-1	421.0	421.0	
				-2	427.0	427.0	
				-3	427.0	427.0	
				-4	421.0	421.0	
				-5	427.0	427.0	
				-6	427.0	427.0	
	10	874.0	874.0	-1	437.0	437.0	
				-2	437.0	437.0	
	11	1,700.0	1,700.0	-1	405.0	405.0	
				-2	459.0	459.0	
				-3	418.0	418.0	
				-4	418.0	418.0	
	12	930.0	930.0	-1	469.0	469.0	
				-2	461.0	461.0	
	13	2,923.0	2,923.0	-1	395.0	395.0	
				-2	441.0	441.0	
-3				608.0	608.0		
-4				492.0	492.0		
-5				492.0	492.0		
-6				495.0	495.0		
단독5	1	1,724.0	1,724.0	-1	541.0	541.0	
				-2	595.0	595.0	
				-3	588.0	588.0	
	2	1,389.0	1,389.0	-1	412.0	412.0	
				-2	495.0	495.0	
				-3	482.0	482.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고	
		기정	변경	위치	면적(㎡)			
					기정	변경		
단독6	1	3,561.0	3,561.0	-1	481.0	481.0		
				-2	459.0	459.0		
				-3	393.0	393.0		
				-4	372.0	372.0		
				-5	371.0	371.0		
				-6	371.0	371.0		
				-7	372.0	372.0		
				-8	371.0	371.0		
				-9	371.0	371.0		
		2	2,247.0	2,247.0	-1	487.0	487.0	
				-2	440.0	440.0		
				-3	440.0	440.0		
				-4	440.0	440.0		
				-5	440.0	440.0		
	3	1,984.0	1,984.0		-1	497.0	497.0	
					-2	489.0	489.0	
					-3	499.0	499.0	
					-4	499.0	499.0	
	4	3,509.0	3,509.0		-1	434.0	434.0	
					-2	441.0	441.0	
					-3	441.0	441.0	
					-4	439.0	439.0	
					-5	437.0	437.0	
					-6	441.0	441.0	
					-7	441.0	441.0	
					-8	435.0	435.0	
	5	3,486.0	3,486.0		-1	434.0	434.0	
					-2	441.0	441.0	
					-3	441.0	441.0	
-4					435.0	435.0		
-5					418.0	418.0		

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(m ²)		
					기정	변경	
				-6	441.0	441.0	
				-7	441.0	441.0	
				-8	435.0	435.0	
	6	2,729.0	2,729.0	-1	401.0	401.0	
				-2	399.0	399.0	
				-3	422.0	422.0	
				-4	365.0	365.0	
				-5	332.0	332.0	
				-6	402.0	402.0	
				-7	408.0	408.0	
	7	4,054.0	4,054.0	-1	412.0	412.0	
				-2	451.0	451.0	
				-3	451.0	451.0	
				-4	445.0	445.0	
				-5	445.0	445.0	
				-6	451.0	451.0	
				-7	451.0	451.0	
				-8	451.0	451.0	
				-9	497.0	497.0	
	8	4,657.0	4,657.0	-1	454.0	454.0	
				-2	470.0	470.0	
				-3	470.0	470.0	
				-4	470.0	470.0	
				-5	463.0	463.0	
				-6	465.0	465.0	
				-7	470.0	470.0	
				-8	470.0	470.0	
				-9	470.0	470.0	
-10				455.0	455.0		
9	4,923.0	4,923.0	-1	454.0	454.0		
			-2	470.0	470.0		

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고	
		기정	변경	위치	면적(㎡)			
					기정	변경		
				-3	470.0	470.0		
				-4	470.0	470.0		
				-5	467.0	467.0		
				-6	521.0	521.0		
				-7	522.0	522.0		
				-8	522.0	522.0		
				-9	522.0	522.0		
				-10	505.0	505.0		
	10	2,268.0	2,268.0	-1	437.0	437.0		
				-2	459.0	459.0		
				-3	459.0	459.0		
				-4	459.0	459.0		
				-5	454.0	454.0		
	11	2,308.0	2,308.0	-1	577.0	577.0		
				-2	572.0	572.0		
				-3	577.0	577.0		
				-4	582.0	582.0		
	12	1,144.0	1,144.0	-1	380.0	380.0		
				-2	386.0	386.0		
				-3	378.0	378.0		
	13	2,083.0	2,083.0	-1	473.0	473.0		
				-2	538.0	538.0		
				-3	538.0	538.0		
				-4	534.0	534.0		
	단독7	1	1,878.0	1,878.0	-1	430.0	430.0	
					-2	433.0	433.0	
					-3	431.0	431.0	
					-4	584.0	584.0	
2		2,656.0	2,656.0	-1	474.0	474.0		
				-2	495.0	495.0		
				-3	423.0	423.0		

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
				-4	423.0	423.0	
				-5	495.0	495.0	
				-6	346.0	346.0	
	3	3,187.0	3,187.0	-1	517.0	517.0	
				-2	436.0	436.0	
				-3	343.0	343.0	
				-4	379.0	379.0	
				-5	385.0	385.0	
				-6	377.0	377.0	
				-7	378.0	378.0	
	4	870.0	870.0	-1	400.0	400.0	
				-2	470.0	470.0	
단독8	1	2,298.0	2,298.0	-1	526.0	526.0	
				-2	576.0	576.0	
				-3	586.0	586.0	
				-4	610.0	610.0	
	2	3,320.0	3,320.0	-1	596.0	596.0	
				-2	537.0	537.0	
				-3	544.0	544.0	
				-4	545.0	545.0	
				-5	537.0	537.0	
				-6	561.0	561.0	
	3	3,405.0	3,405.0	-1	570.0	570.0	
				-2	567.0	567.0	
				-3	567.0	567.0	
				-4	568.0	568.0	
				-5	567.0	567.0	
				-6	566.0	566.0	
	4	2,917.0	2,917.0	-1	545.0	545.0	
				-2	517.0	517.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고	
		기정	변경	위치	면적(㎡)			
					기정	변경		
				-3	498.0	498.0		
				-4	479.0	479.0		
				-5	460.0	460.0		
				-6	418.0	418.0		
	5	2,039.0	2,039.0	-1	475.0	475.0		
				-2	456.0	456.0		
				-3	514.0	514.0		
				-4	594.0	594.0		
	6	1,124.0	1,124.0	-1	399.0	399.0		
				-2	368.0	368.0		
				-3	357.0	357.0		
	단독	1	1,236.0	1,236.0	-1	414.0		414.0
					-2	408.0		408.0
-3					414.0	414.0		
2		1,334.0	1,334.0	-1	323.0	323.0		
				-2	348.0	348.0		
				-3	323.0	323.0		
				-4	340.0	340.0		
3		1,895.0	1,895.0	-1	377.0	377.0		
				-2	380.0	380.0		
				-3	381.0	381.0		
				-4	379.0	379.0		
				-5	378.0	378.0		
4		6,682.0	6,682.0	-1	456.0	456.0		
				-2	574.0	574.0		
				-3	475.0	475.0		
				-4	485.0	485.0		
				-5	463.0	463.0		
				-6	442.0	442.0		
				-7	387.0	387.0		
				-8	512.0	512.0		

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
				-9	518.0	518.0	
				-10	529.0	529.0	
				-11	540.0	540.0	
				-12	477.0	477.0	
				-13	384.0	384.0	
				-14	440.0	440.0	
	5	2,008.0	2,008.0	-1	365.0	365.0	
				-2	356.0	356.0	
				-3	369.0	369.0	
				-4	449.0	449.0	
				-5	469.0	469.0	
	6	3,413.0	3,413.0	-1	511.0	511.0	
				-2	452.0	452.0	
				-3	408.0	408.0	
				-4	396.0	396.0	
-5				396.0	396.0		
-6				396.0	396.0		
-7				396.0	396.0		
-8				458.0	458.0		
7		1,066.0	1,066.0	-1	475.0	475.0	
				-2	591.0	591.0	
단독10	1	2,567.0	2,567.0	-1	645.0	645.0	
				-2	622.0	622.0	
				-3	645.0	645.0	
				-4	655.0	655.0	
	2	3,028.0	3,028.0	-1	816.0	816.0	
				-2	731.0	731.0	
				-3	763.0	763.0	
				-4	718.0	718.0	
	3	626.0	626.0	-	626.0	626.0	

필지합병 불가, 분할 가능
(단, 면적 330㎡ 이하로
분할 불가)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
	4	3,136.0	3,136.0	-1	510.0	510.0	
				-2	507.0	507.0	
				-3	331.0	331.0	
				-4	592.0	592.0	
				-5	459.0	459.0	
				-6	383.0	383.0	
				-7	354.0	354.0	
	5	6,385.0	6,385.0	-1	554.0	554.0	
				-2	585.0	585.0	
				-3	585.0	585.0	
				-4	585.0	585.0	
				-5	574.0	574.0	
				-6	616.0	616.0	
				-7	586.0	586.0	
				-8	585.0	585.0	
				-9	585.0	585.0	
				-10	585.0	585.0	
				-11	545.0	545.0	
	6	534.0	534.0	-	534.0	534.0	
	7	2,813.0	2,813.0	-1	492.0	492.0	
				-2	484.0	484.0	
				-3	482.0	482.0	
				-4	475.0	475.0	
				-5	475.0	475.0	
				-6	405.0	405.0	
	8	2,870.0	2,870.0	-1	478.0	478.0	
				-2	487.0	487.0	
				-3	487.0	487.0	
-4				487.0	487.0		
-5				493.0	493.0		
-6				438.0	438.0		

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고		
		기정	변경	위치	면적(m ²)				
					기정	변경			
	9	1,416.0	1,416.0	-1	435.0	435.0			
				-2	472.0	472.0			
				-3	509.0	509.0			
	10	1,176.0	1,176.0	-1	588.0	588.0			
				-2	588.0	588.0			
	11	2,396.0	2,396.0	-1	411.0	411.0			
				-2	407.0	407.0			
				-3	390.0	390.0			
				-4	394.0	394.0			
				-5	400.0	400.0			
				-6	394.0	394.0			
	12	1,598.0	1,598.0	-1	528.0	528.0			
				-2	523.0	523.0			
				-3	547.0	547.0			
	단독11	1	2,632.0	2,637.1	-1	523.0		523.9	
					-2	519.0		519.7	
					-3	532.0		533.0	
-4					529.0	529.9			
-5					529.0	530.6			
2		3,648.0	3,641.5	-1	398.0	397.1			
				-2	407.0	406.3			
				-3	407.0	406.3			
				-4	407.0	406.2			
				-5	407.0	406.4			
				-6	407.0	406.4			
				-7	407.0	406.4			
				-8	407.0	406.4			
				-9	401.0	400.0			
3		1,978.0	1,981.1	-1	390.0	390.4			
				-2	396.0	396.6			
				-3	396.0	396.6			

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(m ²)		
					기정	변경	
	4	3,481.0	3,479.3	-4	396.0	396.9	
				-5	400.0	400.6	
				-1	509.0	508.6	
				-2	567.0	566.9	
				-3	560.0	560.0	
				-4	466.0	465.7	
				-5	472.0	471.6	
				-6	471.0	471.2	
	-7	436.0	435.3				
	5	4,478.0	4,474.9	-1	442.0	441.8	
				-2	568.0	567.5	
				-3	567.0	567.1	
				-4	561.0	560.2	
				-5	560.0	559.2	
				-6	565.0	565.0	
				-7	565.0	564.2	
				-8	650.0	649.9	
	6	5,477.0	5,468.6	-1	375.0	374.5	
				-2	569.0	568.0	
				-3	568.0	567.1	
-4				567.0	566.6		
-5				561.0	559.7		
-6				560.0	558.9		
-7				565.0	564.7		
-8				565.0	563.8		
-9				564.0	563.3		
-10				583.0	582.0		
7	6,512.0	6,513.6	-1	374.0	374.2		
			-2	522.0	521.6		
			-3	568.0	568.3		
			-4	568.0	567.9		

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
				-5	567.0	567.2	
				-6	560.0	560.2	
				-7	560.0	560.4	
				-8	566.0	566.1	
				-9	565.0	565.4	
				-10	564.0	564.4	
				-11	517.0	516.7	
				-12	581.0	581.2	
	8	7,452.0	7,449.0	-1	355.0	355.0	
				-2	522.0	521.9	
				-3	522.0	521.3	
				-4	568.0	568.0	
				-5	568.0	567.5	
				-6	567.0	566.7	
				-7	560.0	559.8	
				-8	560.0	560.3	
				-9	566.0	565.6	
				-10	565.0	564.8	
				-11	564.0	563.9	
				-12	517.0	516.3	
9	8,538.0	8,532.5	-1	577.0	576.2		
			-2	582.0	582.0		
			-3	582.0	581.5		
			-4	634.0	633.9		
			-5	634.0	633.2		
			-6	633.0	632.4		
			-7	626.0	625.8		
			-8	627.0	626.2		
-9	633.0	633.1					

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고			
		기정	변경	위치	면적(m ²)					
					기정	변경				
				-10	634.0	633.4				
				-11	634.0	634.3				
				-12	582.0	582.0				
				-13	583.0	582.1				
				-14	577.0	576.4				
단독12	1	3,100.0	3,096.6	-1	351.0	350.8				
				-2	517.0	516.8				
				-3	511.0	510.5				
				-4	511.0	510.1				
				-5	517.0	516.6				
				-6	348.0	347.1				
				-7	345.0	344.7				
	2	5,043.0	5,039.8	-1	416.0	415.6				
				-2	388.0	386.9				
				-3	495.0	495.8				
				-4	504.0	503.5				
				-5	506.0	505.7				
				-6	511.0	510.7				
				-7	518.0	517.3				
				-8	517.0	517.3				
				-9	424.0	422.8				
				-10	349.0	348.9				
				-11	415.0	415.3				
				3	6,588.0	6,584.4	-1	545.0	544.3	
							-2	549.0	548.9	
	-3	549.0	548.3							
	-4	549.0	548.4							
	-5	549.0	548.1							
	-6	542.0	541.6							
					-7	543.0	542.8			
					-8	550.0	549.4			

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(m ²)		
					기정	변경	
				-9	550.0	549.4	
				-10	549.0	549.3	
				-11	549.0	549.4	
				-12	564.0	564.5	
	4	9,307.0	9,304.5	-1	575.0	574.9	
				-2	584.0	583.9	
				-3	584.0	583.8	
				-4	584.0	583.6	
				-5	584.0	583.3	
				-6	583.0	583.2	
				-7	583.0	583.2	
				-8	577.0	576.8	
				-9	578.0	578.3	
				-10	584.0	584.4	
				-11	584.0	583.6	
				-12	584.0	583.5	
	5	9,307.0	9,308.3	-1	575.0	574.6	
				-2	584.0	584.1	
				-3	584.0	583.9	
				-4	584.0	583.9	
-5				584.0	583.6		
-6				583.0	583.5		
-7				583.0	583.7		
-8				577.0	577.4		
-9	578.0	577.9					
-10	584.0	584.3					
-11	584.0	583.6					

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고		
		기정	변경	위치	면적(m ²)				
					기정	변경			
				-12	584.0	583.6			
				-13	583.0	583.5			
				-14	583.0	583.5			
				-15	583.0	583.1			
				-16	574.0	574.1			
	6	2,381.0	2,386.1	-1	571.0	572.0			
				-2	609.0	610.8			
				-3	604.0	604.8			
		7	4,312.0	4,311.6	-4	597.0		598.5	
					-1	616.0		616.4	
-2					619.0	619.1			
-3					595.0	594.4			
-4					584.0	583.9			
-5					637.0	636.5			
-6					636.0	636.3			
-7		625.0	625.0						
8		2,476.0	2,472.1	-1	688.0	687.2	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330m ² 이하로 분할 불가)		
				-2	600.0	598.9			
				-3	576.0	575.3			
				-4	612.0	610.7			
9		4,421.0	4,427.3	-1	570.0	570.8			
				-2	539.0	539.4			
				-3	552.0	552.5			
				-4	552.0	552.9			
				-5	552.0	552.7			
	-6			552.0	552.9				
	-7			552.0	553.1				
	-8			552.0	553.0				
10	3,548.0	3,553.4	-1	387.0	387.9				
			-2	528.0	528.8				

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
				-3	528.0	529.0	
				-4	528.0	529.0	
				-5	528.0	528.9	
				-6	528.0	528.9	
				-7	521.0	520.9	
	11	5,989.0	5,986.2	-1	426.0	425.2	
				-2	589.0	588.6	
				-3	589.0	588.6	
				-4	589.0	588.5	
				-5	582.0	581.9	
				-6	582.0	582.4	
				-7	588.0	588.1	
				-8	588.0	587.8	
				-9	588.0	587.8	
				-10	435.0	434.3	
				-11	433.0	433.0	
	12	3,695.0	3,690.1	-1	583.0	582.5	
				-2	542.0	541.4	
				-3	536.0	534.9	
				-4	536.0	535.2	
				-5	542.0	541.4	
				-6	542.0	541.2	
				-7	414.0	413.5	
	13	1,738.0	1,736.5	-1	586.0	585.4	
				-2	564.0	563.6	
				-3	588.0	587.5	
	14	4,169.0	4,179.9	-1	590.0	590.6	
				-2	598.0	597.9	
				-3	592.0	591.8	
				-4	643.0	642.9	
				-5	576.0	579.9	

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(m ²)		
					기정	변경	
	15	2,412.0	2,405.3	-6	583.0	586.5	
				-7	587.0	590.3	
				-1	492.0	490.3	
				-2	480.0	478.5	
				-3	480.0	478.9	
				-4	480.0	479.2	
				-5	480.0	478.4	
단독13	1	2,932.0	2,944.9	-1	593.0	595.1	
				-2	585.0	587.8	
				-3	586.0	590.1	
				-4	587.0	590.1	
				-5	581.0	581.8	
	2	2,238.0	2,241.4	-1	557.0	557.8	
				-2	559.0	559.9	
				-3	554.0	555.2	
				-4	568.0	568.5	
	3	2,194.0	2,193.2	-1	554.0	554.4	
				-2	546.0	545.5	
				-3	548.0	547.6	
				-4	546.0	545.7	
	4	1,050.0	1,050.6	-1	522.0	522.3	
				-2	528.0	528.3	
	5	7,168.0	7,170.1	-1	609.0	609.3	
				-2	542.0	542.0	
				-3	569.0	569.5	
				-4	597.0	597.2	
				-5	624.0	623.9	
				-6	656.0	655.8	
				-7	646.0	646.7	
				-8	619.0	619.4	
				-9	593.0	593.8	

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고	
		기정	변경	위치	면적(m ²)			
					기정	변경		
	6	6,713.0	6,708.6	-10	568.0	567.5		
				-11	542.0	541.6		
				-12	603.0	603.4		
				-1	493.0	492.4		
				-2	478.0	477.3		
				-3	525.0	524.9		
				-4	573.0	572.5		
				-5	621.0	619.9		
				-6	670.0	670.0		필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330m ² 이하로 분할 불가)
				-7	668.0	668.3		
				-8	619.0	618.9		
				-9	572.0	572.1		
	-10	526.0	525.5					
	-11	479.0	478.4					
	-12	489.0	488.4					
	7	6,311.0	6,308.6	-1	481.0	480.1		
					-2	466.0	465.8	
					-3	501.0	500.9	
					-4	536.0	535.4	
					-5	570.0	569.6	
-6					605.0	604.4		
-7					604.0	604.4		
-8					570.0	569.8		
-9					536.0	535.7		
-10					501.0	501.1		
-11					465.0	465.1		
-12					476.0	476.3		
8					5,832.0	5,828.9	-1	
-2		576.0	575.9					
-3	576.0	575.6						

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(m ²)		
					기정	변경	
				-4	576.0	575.5	
				-5	570.0	569.5	
				-6	570.0	569.3	
				-7	576.0	575.9	
				-8	576.0	575.9	
				-9	576.0	576.1	
				-10	618.0	617.7	
	9	5,829.0	5,828.4	-1	617.0	617.4	
				-2	576.0	576.4	
				-3	576.0	576.2	
				-4	576.0	576.0	
				-5	570.0	569.8	
				-6	570.0	569.6	
				-7	576.0	576.0	
				-8	576.0	575.9	
				-9	576.0	575.7	
				-10	616.0	615.4	
	10	5,827.0	5,822.8	-1	616.0	615.2	
				-2	576.0	575.7	
				-3	576.0	575.9	
				-4	576.0	575.7	
				-5	570.0	569.7	
				-6	570.0	569.2	
				-7	576.0	575.5	
				-8	576.0	575.6	
				-9	576.0	575.5	
				-10	615.0	614.8	
	11	5,580.0	5,576.3	-1	589.0	588.6	
				-2	552.0	551.7	
				-3	552.0	551.5	
-4				552.0	551.3		

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고		
		기정	변경	위치	면적(㎡)				
					기정	변경			
				-5	545.0	545.1			
				-6	546.0	545.7			
				-7	552.0	551.8			
				-8	552.0	551.5			
				-9	552.0	551.5			
				-10	588.0	587.6			
	12	3,681.0	3,678.1	-1	517.0	516.4			
				-2	480.0	479.7			
					-3	480.0		479.5	
					-4	540.0		539.5	
-5					475.0	474.7			
-6					576.0	575.8			
-7					613.0	612.5			
13		4,072.0	4,071.2	-1	610.0	610.5			
				-2	585.0	584.9			
				-3	580.0	579.4			
				-4	584.0	583.8			
				-5	579.0	579.2			
				-6	390.0	389.5			
				-7	384.0	383.8			
				-8	360.0	360.1			
단독14		1	1,851.0	1,850.0	-1	615.0	614.4		
	-2				621.0	620.9			
	-3				615.0	614.7			
	2	2,282.0	2,290.3	-1	561.0	561.0			
				-2	594.0	594.1			
				-3	594.0	594.2			
				-4	533.0	541.0			
	3	1,932.0	1,930.1	-1	476.0	473.4			
				-2	483.0	483.0			
				-3	480.0	479.8			
				-4	493.0	493.9			

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
	4	3,357.0	3,357.1	-1	480.0	479.8	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330㎡ 이하로 분할 불가)
				-2	622.0	622.4	
				-3	681.0	681.1	
				-4	457.0	456.6	
				-5	568.0	568.2	
				-6	549.0	549.0	
	5	1,279.0	1,282.6	-1	332.0	333.1	
				-2	471.0	472.1	
				-3	476.0	477.4	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

나) 공동주택용지(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
A1	1	27,936	-	27,936	A2블록(분양+임대)외의 획지는 분할 불허
A2	2	36,117	-	36,117	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

다) 근린생활시설용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
근린1	1	2,043.0	2,043.0	-1	1,036.0	1,036.0	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330㎡ 미만으로 분할 불가)
				-2	1,007.0	1,007.0	
	2	1,851.0	1,851.0	-1	914.0	914.0	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330㎡ 미만으로 분할 불가)
				-2	937.0	937.0	
근린2	1	1,606.0	1,606.0	-1	803.0	803.0	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330㎡ 미만으로 분할 불가)
				-2	803.0	803.0	
	2	2,582.0	2,582.0	-1	856.0	856.0	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330㎡ 미만으로 분할 불가)
				-2	848.0	848.0	
				-3	878.0	878.0	

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)		획지			비고
				위치	면적(㎡)		
		기정	변경		기정	변경	
근린3	1	2,625.0	2,625.0	-1	840.0	840.0	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330㎡ 미만으로 분할 불가)
				-2	958.0	958.0	
				-3	827.0	827.0	
	2	1,564.0	1,564.0	1,564.0	1,564.0	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330㎡ 미만으로 분할 불가)	
근린4	1	2,068.0	2,068.0	-1	686.0	686.0	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330㎡ 미만으로 분할 불가)
				-2	678.0	678.0	
				-3	704.0	704.0	
	2	1,512.0	1,512.0	-1	743.0	743.0	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330㎡ 미만으로 분할 불가)
				-2	769.0	769.0	
근린5	1	1,614.0	1,613.3	-1	809.0	808.5	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330㎡ 미만으로 분할 불가)
				-2	805.0	804.8	
	2	1,402.0	1,398.4	-1	700.0	698.2	필지합병 불가, 분할 가능 (단, 면적 330㎡ 미만으로 분할 불가)
				-2	702.0	700.2	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

라) 상업시설용지(변경없음)

(1) 근린상업시설

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
근상1	1	2,402		2,402	필지 합병 및 분할 불가 (단, 인허가권자가 인정하는 경우에 한하여, 660㎡초과 10,000㎡미만 범위내에서 분할 또는 합병 가능)
			-1	1,178	
	2	2,350	-2	1,172	
			-3	1,331	
	3	9,732	-2	1,315	
			-3	1,315	
			-4	1,003	
			-5	1,639	
			-6	1,433	
	4	3,596	-7	1,696	
			-1	1,845	
			-2	1,751	

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
근상2	1	1,526	-1	734	필지 합병 및 분할 불가 (단, 인허가권자가 인정하는 경우에 한하여, 660m ² 초과 10,000m ² 미만 범위내에서 분할 또는 합병 가능)
			-2	792	
	2	3,205	-1	725	
			-2	750	
			-3	929	
			-4	801	
	3	2,361		2,361	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

(2) 유통상업시설

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
유상1	-	10,303	-	10,303	필지분할 및 합병불허

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

마) 기타·공공시설용지(변경)

(1) 공공청사(변경없음)

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
청1		2,833	담양읍 가산리 228-6답 일원		필지분할 및 합병불허
	1개 시설	2,833		2,833	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

(2) 커뮤니티센터(변경)

도면번호	가구번호	면적(m ²)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(m ²)		
					기정	변경	
커1	-	1,222.0	1,222.0	담양읍 가산리 220답 일원	1,222.0	1,222.0	필지분할 및 합병불허
커2	-	1,107.0	1,107.0	담양읍 가산리 산55-2임 일원	1,107.0	1,107.0	필지분할 및 합병불허
커3	-	1,170.0	1,170.0	담양읍 가산리 481-3답 일원	1,170.0	1,170.0	필지분할 및 합병불허
커4	-	1,006.0	1,006.0	담양읍 가산리 471-4답 일원	1,006.0	1,006.0	필지분할 및 합병불허
커5	-	801.0	800.0	수북면 주평리 964대 일원	801.0	800.0	필지분할 및 합병불허

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
				위치	면적(㎡)		
		기정	변경		기정	변경	
카6	-	1,196.0	1196.0	수북면 주평리 1090대 일원	1,196.0	1196.0	필지분할 및 합병불허
카7	-	674.0	674.5	수북면 주평리 1283대 일원	674.0	674.5	필지분할 및 합병불허
	7개 시설	7,176.0			7,176.0	7,175.5	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

(3) 의료시설(변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
의1	-	6,578	담양읍 가산리 232-7답 일원	6,578	필지분할 및 합병불허
	1개 시설	6,578		6,578	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

(4) 문화복합시설용지(변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
문1	-	13,544	담양읍 가산리 935-1전 일원	13,544	필지분할 및 합병불허
	1개 시설	13,544		13,544	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

(5) 주차장(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획지			비고
				위치	면적(㎡)		
		기정	변경		기정	변경	
주1	-	2,099.0	2,099.0	담양읍 가산리 232-5답 일원	2,099.0	2,099.0	
주2	-	995.0	995.0	담양읍 가산리222-12답 일원	995.0	995.0	
주3	-	1,036.0	1,036.0	담양읍 가산리328-1잡 일원	1,036.0	1,036.0	
주4	-	920.0	920.0	담양읍 가산리955-26구 일원	920.0	920.0	
주5	-	1,369.0	1,369.0	담양읍 가산리931전 일원	1,369.0	1,369.0	
주6	-	1,314.0	1,312.0	수북면 주평리 1130차 일원	1,314.0	1,312.0	
주7	-	1,290.0	1,290.4	수북면 주평리 1284차 일원	1,290.0	1,290.4	
주8	-	836.0	836.0	담양읍 가산리504-2답 일원	836.0	836.0	

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지			비고
		기정	변경	위치	면적(m ²)		
					기정	변경	
	8개시설	9,859.0	9,857.4	-	9,859.0	9,857.4	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

(6) 교육연구시설(변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
교1	-	18,438	담양읍 가산리 915-2전 일원	18,438	
	1개시설	18,438	-	18,438	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

(7) 가스공급설비(변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
가1	-	12	수북면 주평리 산10임 일원	12	
	1개시설	12	-	12	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

(8) 교육시설용지(변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
유1	-	3,586	담양읍 가산리 292-4전 일원	3,586	유치원
	1개시설	3,586	-	3,586	

※ 기정은 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

4) 건축물에 관한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리계획 결정 조서 (변경없음)

가) 단독주택용지

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정 (변경) 사항임

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
단독 1~14	공통	용도	•건축물 용도는 <별표1>에 따라 건축하여야 하며, 지하층은 주거 또는 교육용도로 사용할 수 없다. •<별표1>에 따라 근린생활시설의 설치가 허용된 점포주택의 경우 1층과 지하층에 근린생활시설의 설치가 가능하며, 바닥면적의 합계가 총 연면적(지하층 포함)의 40%이하의 범위내에서 설치할 수 있다.

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
단독 1~14	공통	건폐율	•건축물의 건폐율은 <별표1>에 따라 건축하여야 한다.
		용적률	•건축물의 용적률은 <별표1>에 따라 건축하여야 한다.
	공통	높이(층)	•건축물의 층수는 <별표1>에 따라 건축하여야 한다.
	단독1		•점포주택용지의 경우 1층 전부를 근린생활시설 또는 주차장으로 설치하는 경우에는 4층까지 건축할 수 있으며, 그 외에는 3층까지 건축할 수 있다.
	단독 3, 5~7		•작물재배가 가능한 단독주택용지는 1층 전부를 필로티 또는 주차장으로 설치하는 경우에는 4층까지 건축할 수 있으며, 그 외에는 3층까지 건축할 수 있다.
	공통	배치 및 건축선	•건축한계선이 지정된 획지는 건축물의 지상부분이 지침도상에 표기된 폭 이상으로 후퇴하여 건축하여야 한다.
			•건축선은 지침도에 따른다.
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> •지붕 <ul style="list-style-type: none"> - 단독주택용지내 건축물의 지붕은 경사지붕을 설치하도록 하며, 수평투영면적의 50퍼센트 이상에 해당하는 범위에 경사는 세로 : 가로 비율이 1:1~1:3 범위로 한다. - 경사지붕 설치 외 면적은 옥상녹화 등 조경공간으로 조성하는 것을 권장한다. - 옥상층의 부대시설(옥탑, 철탑 등)의 높이는 2m를 초과할 수 없으며, 각종설비(물탱크·에어컨실외기 등)은 차폐시설을 하여야 한다. - 지붕에 태양에너지설비를 설치할 경우, 태양에너지의 효율적 활용을 위하여 경사가 10분의 30이상 10분의 70이하인 경사형 지붕을 설치하도록 하며, 지붕면적의2/30이상을 경사형 지붕으로 한다. •담장 및 대문 <ul style="list-style-type: none"> - 담장 및 대문의 높이는 0.8m 이하가 되도록 한다. - 대문은 투시형, 담장은 생울타리형, 목책, 자연재료 등을 사용한다. •외벽 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물 외벽면의 의장, 재료는 주변건물과의 조화를 유지하여야 하며, 동일건축물에서 서로 다른 외벽 재료를 사용할 경우에는 재료들간의 조화를 고려하여야 한다. - 샌드위치 패널 및 마감하지 않은 골조의 노출은 금지하고, 재료 자체가 의장적 효과를 위해 쓰여진 경우를 제외하고 별도의 재료로 마감하도록 한다. 단, 단독주택용지내 작물재배소가 설치되는 경우는 제외한다. - 단독주택용지내 건축물의 1층부에 근린생활시설을 설치시는 건축물의 1층 외벽면은 50%이상 투시형 벽면으로 하여야 하며, 셔터는 투시형 셔터를 설치하여야 한다. - 창 규격은 가급적 최소화하고, 창틀은 벽면의 색채와 동일하거나 무채색 계열로 조성한다. •옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 옥외광고물(간판) 설치기준은 <별표11>를 따른다. •색채 및 재료 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 색채적용범위는 <별표12>에 따른다.
	대지내 공지	<p><권장사항></p> <ul style="list-style-type: none"> •전면도로경계와 건축한계선에 의해 확보된 공지는 보행안전을 위한 공간(진·출입공간 포함)과 커뮤니티 공간으로 조성할 수 있다. •진·출입공간은 6m이상 확보한다. •전면공지 조성시 다음의 조성방법을 준수하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 단처리 : 단독주택용지에서 건축선 지정에 의하여 발생하는 전면공지는 연접한 보도 및 도로(보도가 없을 경우)와 높이 차가 없이 조성하여야 한다. 	

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
단독 1~14	공통	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> - 포 장 : 포장패턴 조성시 대지의 영역이 분명히 나타날 수 있도록 포장의 재료나 색채를 다르게 포장 한다. - 도로경계와 주택용지의 단차로 시면이 발생된 면은 보행안전 및 토사유출방지를 위해 도로경계에서 0.5m 이격하여 법면조성 또는 자연석등 자연재료를 활용하여 단차리하고, 옹벽 등 구조물 설치시는 도로경계에서 1.0m 이격하여 설치한다.
		차량 진출입 및 주차장	<ul style="list-style-type: none"> •대지내 차량 진·출입 - 차량출입불허구간이 지정된 곳에서는 차량진출입을 할 수 없으며, 차량 진출입구에 대한 별도의 지침이 없는 획지의 차량 진출입구 위치는 임의로 정할 수 있다. - 차량 진출입구는 획지에 접한 도로 중 위계가 가장 낮은 도로 또는 가구의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하며, 도로의 가각구간에는 설치할 수 없다. •주차장의 설치, 형태 및 위치 - 건축물 부설주차장은 1가구당 2대 이상과 '담양군 주차장 조례' 의 부설주차장 설치기준에 따른다. - 점포주택의 경우는 1가구당 2대 이상과 근린생활시설의 연면적에 따라 '담양군 주차장 조례' 의 부설 주차장 설치기준에 따른다. - 주차장의 형태는 일단의 구획이 된 지주식 주차장으로 하고, 주차구획안의 포장은 친환경적 포장소재 (잔디블록 권장)로 인접 포장과 구별되게 하여야 한다. - 주차장의 위치는 주차의 효율성을 도모하기 위해 인접필지 경계부에 위치하는 것을 권장한다.
		범죄예방 을 위한 계획	<ul style="list-style-type: none"> •안전도시 조성계획은 <별표6>의 기준에 따른다.
		친환경 계획	<ul style="list-style-type: none"> •생태면적률에 관한 사항은 <별표10>의 생태면적률에 따른다.
		기타사항	<ul style="list-style-type: none"> •장애물 없는 도시 조성계획은 <별표7>의 기준에 따른다. •U-City 계획은 <별표8>을 따른다.

< 별표1 > 단독주택용지 건축물 허용용도·건폐율·용적률·높이

구 분		단독주택용지		
도면표시		R1 (전용주택지)	R2 (점포주택지)	R3 (단독주택·작물재배지)
건축물 용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> • 제1종전용주거지역에서 건축할 수 있는 건축물중 건축법시행령 별표 1호에 의한 다음의 용도 - 단독주택 (단, 다중주택제외) 	<ul style="list-style-type: none"> • 제1종일반주거지역내 건축할 수 있는 건축물 중 건축법시행령 별표 1호에 의한 다음의 용도 - 단독주택 (단, 다중주택 제외) - 공동주택중 다세대주택 - 제1종근린생활시설 (단, 1층 및 지하층에 한하며, 바닥면적의 합계가 연면적(지하층 포함) 40%이하의 범위 내에서 설치할 수 있음) 	<ul style="list-style-type: none"> • 제2종일반주거지역내 건축할 수 있는 건축물 중 건축법시행령 별표 1호에 의한 다음의 용도 - 단독주택 (단, 다중주택 제외) - 공동주택중 다세대주택 - 동물 및 식물관련시설 중 작물 재배소, 온실
	불허용도	• 허용용도 이외의 용도	• 허용용도 이외의 용도	• 허용용도 이외의 용도
건축물 규모	건폐율	50% 이하	60% 이하	60% 이하
	용적률	80% 이하	150% 이하	180% 이하
	최고층수	2층 이하	4층 이하	4층 이하
해당블럭		단독2, 4, 8~14	단독1	단독3, 5~7

나) 공동주택용지

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정 (변경) 사항임

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
A1~2	공통	용도	<ul style="list-style-type: none"> •건축물 용도는 <별표4>에 따라 건축하여야 한다. •부대복리시설은 주택법의 제2조의 제8호, 제9호와 주택건설기준 등에 관한 규정 제4조, 제5조의 부대복리시설과 주택건설사업계획 승인권자가 요구하는 주민공동시설을 포함하여야 한다
		건폐율	•건축물의 건폐율은 <별표5>에 규정된 내용을 초과할 수 없다.
		용적률	•건축물의 용적률은 <별표5>에 규정된 내용을 초과할 수 없다. 다만 확정 측량시 대지면적 감소에 따라 특정 블록의 용적률이 지구단위계획에 규정된 용적률을 초과할 경우 지구단위계획에 의한 용적률을 충족한 것으로 본다.
		높이(층)	•건축물의 층수는 <별표5>에 따라 건축하여야 한다.
		주택의 규모 및 세대수	•각 아파트 단지의 주택규모는 <별표5>에 규정된 주택유형에 적합하게 하되 개발계획상의 세대수를 준수하여야 한다.
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> •주변의 자연경관 등 중요한 경관요소에 대한 시각적 통로를 확보할 수 있도록 주부출입구의 중심점에서 대상지측으로 연장한 선으로부터 양측으로 9m이상 이격하여 건축물을 배치하여야 한다. •건축선 <ul style="list-style-type: none"> - 공동주택용지의 대지외곽경계 중 도로변에는 '프라이버시 보호와 주차차량 소음저감을 위한 조치' 에 필요한 공간을 확보하고자 건축한계선을 지정한다. - 공동주택용지의 대지외곽경계 중 보행자전용도로와 공원변에는 쾌적한 보행환경과 풍부한 녹지환경조성을 지원할 수 있도록 건축한계선을 지정한다. - 지구단위계획에서 지정한 건축한계선은 주거동에 한하며 그 위치와 폭은 지침도에 따른다. 단, 지침도에 별도의 지정이 없을 경우에는 「건축법」 상 건축선으로부터 최소 4.5미터 이상 이격하여야 한다.
		외관 및 형태	<ul style="list-style-type: none"> •주동형식의 다양화 <ul style="list-style-type: none"> - 단지의 획일적 경관과 단조로움을 피하고 주동 형식의 다양화를 위하여 다음 각 호에 적합하여야 한다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 주동형태를 차별화하여 주동형식을 다양화 할 것 2. 주동의 높이가 일률적으로 형성되지 않도록 층수 변화를 다양화 할 것 3. 하나의 주동 또는 단지 내에서도 다양한 평면 및 단면 형태로 계획할 것 - 동일 단지 안에서 300세대 이상 또는 5동 이상일 경우, 주동형식을 2가지 타입 이상으로 하여야 한다. •주거동의 길이제한 및 층수변화 <ul style="list-style-type: none"> - 양호한 일조 및 조망의 확보, 원활한 통행의 보장, 경관 차폐감의 저감과 질서있는 스카이라인의 조성 등을 달성하기 위하여 건축물 1개층의 호수 및 길이(이하 '주거동의 길이' 라 한다.)를 제한하며, 그 기준은 4호연립 이하로 건축하여야 한다. - 건축물의 형태가 ㄱ, ㄷ, ㄴ 등 여러 방향에서 길이를 측정할 수 있는 경우 가장 긴 것을 주거동 길이로 한다. - 동일 주거동내 층수에 변화를 줄 경우, 3개층 이상을 권장한다. 다만, 과도한 층수차이에 따른 경관적 부조화를 방지하기 위해 동일주거동내의 층수 차이가 3분의 10이하가 되도록 한다. - 인접 주거동간의 층수변화 <ol style="list-style-type: none"> 1. 인접 주거동이라 함은 각 동의 외벽간 최단거리가 10미터 미만인 경우를 말하며, 이때 층수변화는 주동단위로 한다. 2. 인접 주거동중 가장 낮은 층이 15층 이하일 경우에는 인접 주거동간 3층 이상 층수변화를 권장한다. 다만 가장 낮은 층이 10층 이하일 경우에는 예외로 한다.

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
A1~2	공통	외관 및 형태	<ul style="list-style-type: none"> •입면의 구성 <ul style="list-style-type: none"> - 주거동은 옥상부(최상층에서부터 2개층이내), 중앙부(옥상부와 저층부를 제외한 부분), 저층부(지상1층에서부터 3개층이내)로 구분하며, 각 부분에 재질, 색채, 입면 디자인 중 2개 이상의 요소를 적용하여 각 부분간의 조화로운 입면변화를 이루어야 한다. 이때, 옥상부는 재질, 색채, 입면 디자인 등에서 지붕과 동일적으로 인식될 수 있도록 설계되어야 한다. •지붕형태, 옥탑 등 천공부구조물에 관한 사항 <ul style="list-style-type: none"> - 경사지붕을 원칙으로 하며, 경사지붕의 형태는 다음 각 호의 기준에 의한다. 다만, 탑상형 아파트인 경우와 도시경관형성에 지장이 없다고 주택건설사업계획 승인권자가 인정하는 경우에는 그러하지 아니한다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 지붕의 형태가 경사지붕이 아닌 부분(옥탑 등 천공부구조물 포함)은 옥상면적의 8분의 10이하여야 한다. 2. 경사지붕은 용마루를 갖춘 완전 경사지붕이 되도록 한다.(물매·세로 : 가로의 비율 = 1:2.5 범위) 3. 최상층은 다락방설치 또는 복층형을 권장한다. 다만, 전용면적 60㎡이하인 경우는 예외로 한다. •담장 및 계단 <ul style="list-style-type: none"> - 담장은 원칙적으로 설치를 불허한다. 다만, 안전성을 위하여거나 부득이한 사유가 있을 경우 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 설치할 수 있다. 이때 담장은 투시형으로 설치한다. - 담장을 설치하는 경우 담장의 형태는 설치 위치에 따라 다음 각 호의 형태로 할 것을 권장한다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 주택단지 외곽도로에 면한 담장은 투시형 담장으로써 단지 내부가 보일 수 있도록 하거나 화관목류의 생울타리로 하고, 높이는 1.0미터 이하로 한다. 2. 보행자전용도로변이나 공원 등의 공공외공간시설과 접한 부분에는 담장을 대신하여 식수대 또는 둔덕 등을 조성하여 경계부를 자연스럽게 처리하도록 한다. - 계단의 경우 장애인노인임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재를 사용한다. •색채 및 재료 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 색채적용범위는 <별표12>에 따른다.
		부대복리 시설	<ul style="list-style-type: none"> •부대복리시설은 ‘주택건설기준등에관한규정’ 의 제25조 내지 제55조에 명기되어 있는 사항을 준수하여 설치하여야 한다. •부대복리시설의 배치 및 형태 <ul style="list-style-type: none"> - 관리소, 노인정 등의 부대복리시설은보행자의 이용을 활성화하기 위하여 보행자 도로변에 마주보도록 배치하거나 단지내 숲길과 연계된 광장 또는 테마형 공간(테라스 기든)을 중심으로 배치하는 것을 권장한다. - 부대복리시설의 지붕은 경사지붕으로 하고, 옥외광고물의 설치위치 및 규격과 색상 등을 고려하여 입면계획을 수립한다. 단, 연도형상가의 시설상부에 녹화계획 수립으로 도시경관향상을 도모하여 건축위원회의 심의를 통해 인정되는 경우는 예외로 할 수 있다. - 복리시설 중 주민운동시설, 노인정 등은 단지 내 보행 접근성이 양호한 위치에 배치하여야 한다. •옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 옥외광고물(간판) 설치기준은 <별표11>를 따른다. •색채 및 재료 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 색채적용범위는 <별표12>에 따른다. •이간경관 <ul style="list-style-type: none"> - 이간경관에 관한 사항은 <별표14>에 따른다

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용								
A1~2	공동	단지내 차량출입	<ul style="list-style-type: none"> 차량의 진출입구는 지구단위계획에서 지정한 구간에 설치하여야 한다. 다만, 주택건설사업계획 승인권자가 인정하는 경우에는 차량 진출입구의 위치를 변경할 수 있다. 교통영향평가 내용을 기준으로 주택건설사업계획 승인권자와 협의하여 도로변 기감속차로를 설치하여야 한다. 차량출입이 허용된 구간이라도 다음 각 호의 구간에서는 차량출입구를 설치할 수 없다. <ul style="list-style-type: none"> 대로급 도로 교차로로부터 40미터 이내, 중로급 도로 교차로로부터 10미터 이내의 구간 하천, 보행로, 버스정차대, 기감속차선설치구간, 공원경계부, 완충녹지대 등 공공의 시설이 설치된 곳 버스정류장 및 정차대, 기타 승하차시설, 기감속차선 설치구간, 지하도 입구, 횡단보도 등 공공보행 및 통행시설이 설치된 전후 10미터 이내의 구간 진입차량의 대기로 인한 교통영향을 최소화하기 위하여 경비초소 또는 차량진출입 통제장치는 도로에서 15미터 이상 후퇴하여 설치한다. 단 500세대 미만의 소규모 단지 또는 대지의 형상 등에 의해 이격거리의 확보가 곤란하다고 승인권자(또는 허가권자)가 인정하는 경우는 예외로 한다. 								
		단지내 차량동선	<ul style="list-style-type: none"> 단지내 도로는 차량출입구에서 단지 외곽도로와 접할 때 직각으로 교차되도록 하여야 한다. 단지내 부대복리시설 중 제1종제2종 근린생활시설의 주차장은 간선도로에서의 직접출입을 금한다. 보행로와 교차하는 지점은 '보행우선구조' 로 조성한다. 단지 출입구를 이용하는 세대수가 1,000세대 이상이 되고 출입구에 면하여 상가가 배치될 경우, 단지내 도로의 기준 차선에 추가하여 1개의 차선을 상가에 면하여 설치한다. 								
		보행 출입구	<ul style="list-style-type: none"> 단지 안에는 주변 토지이용을 고려하여 1개 이상의 보행동선 축을 설정하여야 하며, 차도와 교차구간에는 '보행우선구조' 로 조성하여야 한다. 								
		주차장 설치기준	<ul style="list-style-type: none"> 모든 공동주택용지의 단지내 주차장 설치는 「주택건설기준 등에 관한 규정」 및 교통영향평가에 의해 선정된 주차대수 이상의 주차시설을 설치하여야 한다. 다만, 공동주택 이외의 시설은 「담양군 주차장조례」 에 따라 부설주차장을 설치한다. 공동주택용지의 단지내 주차장은 전체 주차대수의 20%이상 지하주차장을 설치하여야 한다. 지하주차장의 출구와 입구에는 자동차의 출입 또는 도로교통의 안전을 확보하기 위하여 경보장치를 설치한다. 지하주차장과 주동을 직접 연결하는 승강기 또는 지하주차장과 옥외공간을 직접 연결되는 승강기 및 경사로의 설치를 권장하며, 주동과 직접 연결되는 승강기를 설치할 경우, 전실을 설치하고 안전과 보안을 고려한 계획을 수립한다. 지상주차장은 전체 주차대수의 50%이상을 '투수성 포장' 으로 한다. 지상 또는 지하주차장에 장애인 주차면을 설치할 경우, 건축물 출입구로 접근이 용이하도록 가장 가까운 위치에 우선 배치할 것을 권장한다. 주차장 노면표시는 2줄 주차선으로 하여야 한다. 								
		단지내 자전거 보관소	<ul style="list-style-type: none"> 단지내 자전거 보관소설치기준은 다음과 같다. <ul style="list-style-type: none"> 자전거보관소의 설치위치는 복지관, 관리소, 상가 건물, 주동, 어린이놀이터, 운동시설마다 1개소 이상 배치하여야 하며, 주동의 경우 필로티 및 출입구에 인접하여 설치한다. 자전거보관소의 설치규모는 1개소당 다음의 기준 이상으로 설치한다. <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>보관가능대수</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>주 동</td> <td>주동세대수당 0.3대</td> </tr> <tr> <td>상 가</td> <td>30대</td> </tr> <tr> <td>복지관 및 관리소</td> <td>15대</td> </tr> <tr> <td>어린이놀이터 및 운동시설</td> <td>10대</td> </tr> </tbody> </table> 자전거 보관소의 구조 및 기타설치기준은 「자전거 이용시설의 구조·시설 기준에 관한 규칙」 제16조의 규정에 따른다. 자전거 보관소 설치시 거처대의 외관 및 지붕을 투명창으로 하여야 한다. 	구 분	보관가능대수	주 동	주동세대수당 0.3대	상 가	30대	복지관 및 관리소	15대
구 분	보관가능대수										
주 동	주동세대수당 0.3대										
상 가	30대										
복지관 및 관리소	15대										
어린이놀이터 및 운동시설	10대										

도면 번호	위치	구분	계획내용
A1~2	공동	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •전면공지 <ul style="list-style-type: none"> - 대지경계선으로부터 확보한 건축한계선내의 공간에는 부지 외곽의 주차장화를 방지하고 오픈스페이스로 조성하기 위해 폭 2m 이상의 산책로와 인근 아파트단지와의 프라이버시 등을 감안하여 포켓공간을 조성하고 이들 주변에는 교목과 관목을 식재하여 녹지를 형성하도록 한다. •단지입구 <ul style="list-style-type: none"> - 보행자와 차량통행이 분리되도록 계획하며 입구로서의 인식성, 영역성을 제고하기 위한 조형물, 경관석, 대형목 및 문주 등의 시설물을 설치하도록 권장한다.
		범죄예방을 위한 계획	•안전도시 조성계획은 <별표6>의 기준에 따른다.
		친환경 계획	•생태면적률에 관한 사항은 <별표10>의 생태면적률에 따른다.
		기타사항	<ul style="list-style-type: none"> •장애물 없는 도시 조성계획은 <별표7>의 기준에 따른다. •U-City 계획은 <별표8>을 따른다.

< 별표4 > 공동주택용지 건축물 허용용도

구분		공동주택
건축물 용도	도면표시	A
	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법시행령 <별표1>에 의한 공동주택 중 아파트 • 주택건설기준 등에 관한 규정 제4조, 제5조의 부대복리시설 (건축법 시행령 <별표1>에 의한 종교집회장, 종교시설 제외)
	불허용도	• 허용용도 이외의 용도
해당블럭		A1~2

< 별표 5 > 공동주택(아파트)의 유형 · 세대수 · 건폐율 · 용적률 · 높이

블럭명	주택유형	면적(㎡)	세대수 (세대)	인구수 (인)	평균공급 규모(㎡)	최고 층수	건폐율 (%)	용적률 (%)	공급 유형
계	-	64,053	680	1,700					
A1	소계	27,936	322	805	-	12	50 이하	130 이하	-
	60㎡이하	2,700	40	100	80				분양
	60~85㎡이하	22,500	258	645	112				분양
	85㎡초과	2,736	24	60	145				분양
A2	소계	36,117	358	895	-	12	50 이하	130 이하	-
	60㎡이하	6,500	96	240	80				임대
	60~85㎡이하	29,617	262	655	112				분양

다) 근린생활시설용지

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정 (변경) 사항임

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
근생 1~5	공통	용도	•건축물 용도는 <별표2>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	•건축물의 건폐율은 <별표2>에 따라 건축하여야 한다.
		용적률	•건축물의 용적률은 <별표2>에 따라 건축하여야 한다.
		높이(층)	•건축물의 층수는 <별표2>에 따라 건축하여야 한다.
		배치 및 건축선	•건축선은 지침도에 따른다.
		외관 및 형태	<ul style="list-style-type: none"> •지 붕 <ul style="list-style-type: none"> - 지붕은 수평투영면적의 50퍼센트 이상을 경사지붕으로 할 것을 권장한다. - 경사지붕 설치시 지붕의 경사는 4/10 이상으로 한다. - 옥상층의 부대시설(옥탑, 철탑 등)의 높이는 2m를 초과할 수 없으며 각종설비(물탱크, 에어컨실외기 등)는 차폐시설을 하여야 한다. •담 장 <ul style="list-style-type: none"> - 모든 건축물은 가급적 담장을 설치하지 않도록 권장한다. - 불가피하게 담장을 설치할 경우에는 보행환경의 쾌적성 및 경관 등을 증진시킬 수 있도록 0.8m 높이 이하의 투시형 담장 또는 생울타리로 조성하고, 그 기준을 따르지 못할 특별한 사유가 있을 경우 관련 심의위원회 심의를 거쳐 달리할 수 있다. •외 벽 <ul style="list-style-type: none"> - 근린생활시설용지내 건축물 외벽면의 의장, 재료에 있어서 주변건물과의 조화를 유지하여야 하며, 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들간의 조화를 고려하여야 한다. - 건축물의 1층 외벽면은 50%이상을 투시형 벽면으로 하여야 하며, 셔터는 투시형 셔터를 설치하여야 한다. •옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 옥외광고물(간판) 설치기준은 <별표11>를 따른다. •색채 및 재료 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 색채적용범위는 <별표12>에 따른다.
		대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •전면공지 <ul style="list-style-type: none"> - 전면도로경계와 건축지정선에 의해 확보되는 전면공지는 다음의 조성방법을 준수하여야 한다. 1. “전면공지” 에는 차량 출입 및 주정차를 금지하며, “보행지정물” 을 설치할 수 없다. 다만, 허가권자가 지형여건상 불가피하다고 인정하는 경우에는 그러하지 아니하다. 2. 단차리 : 보도 또는 도로(보도가 없을 경우)와 인접하여 형성되는 경우 보도와 도로바닥의 높이 차가 없이 조성하여야 한다. 3. 포 장 : 포장은 공공부문에서 시행한 보도의 재료와 포장패턴을 우선적으로 준용 한다. 다만, 공공부문에서 시행한 보도보다 성능이 우수하고 포장패턴이 조화롭다고 인정하는 경우 별도의 포장도 가능하다.

도면 번호	위치	구분	계획내용
근생 1~5	공통	대지내 공지	-건축선 지정으로 확보된 전면공지는 공작물, 담장, 계단, 주차장 및 기타 유사한 시설 등 보행의 통행에 지장을 주는 일체의 시설물을 설치할 수 없다. 다만, 차량의 진·출입을 제한하기 위하여 단주 등의 설치와 가로수 식재를 할 경우에는 그러하지 아니하며, 공공공지와 접한 경우 전면공지는 잔디식재 또는 화단으로 조성할 수 있도록 한다.
		차량 진출입 및 주차장	•대지내 차량 진·출입 - 차량 진출입구는 지구단위계획결정도에서 정한 “차량출입 불허구간” 이외의 범위에 설치하여야 한다. - “차량출입 불허구간”의 위치는 지구단위계획결정도에 따른다. - 차량의 진출입구는 대지당 1개소만 설치할 수 있다. •주차장의 설치, 형태 및 위치 - 주차장 노면표시는 2줄 주차선으로 하여야 한다. - 부설주차장 설치의 주차장법 및 ‘담양군 주차장 조례’의 부설주차장 설치기준에 따른다.
		범죄예방을 위한 계획	•안전도시 조성계획은 <별표6>의 기준에 따른다.
		친환경 계획	•빗물이용시설에 관한 사항은 <별표10>의 빗물이용시설에 따른다.
		기타사항	•장애물 없는 도시 조성계획은 <별표7>의 기준에 따른다. •U-City 계획은 <별표8>을 따른다.

< 별표2 > 근린생활시설용지 건축물 허용용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이(변경없음)

구분		근린생활시설용지
건축물 용도	도면표시	RC (Residential Commercial)
	허용용도	• 제1종일반주거지역내 건축할 수 있는 건축물중 건축법시행령 <별표1>에 의한 다음의 용도 - 제1, 2종근린생활시설(안마사술소, 단란주점제외) - 유치원, 보육시설
	불허용도	• 허용용도 이외의 용도
건축물 규모	건폐율	60% 이하
	용적률	150% 이하
	최고층수	4층 이하
해당블럭		근생1~5

라) 상업시설용지

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

도면 번호	위치	구분	계획내용
근상 1~2, 유상1	근상 1~2, 유상1	용도	•건축물 용도는 <별표3>에 따라 건축하여야 한다.
		간폐율	•건축물의 간폐율은 <별표3>에 따라 건축하여야 한다.
		용적률	•건축물의 용적률은 <별표3>에 따라 건축하여야 한다.
		높이(층)	•건축물의 층수는 <별표3>에 따라 건축하여야 한다.
		배치 및 건축선	•건축선은 지침도에 따른다.
		건축물 전면	•보행자전용도로에 면한 획지의 건축물은 전면도로와 보행자전용도로 양방향히 모두 전면이 되게 하며, 보행자출입구는 기급적 보행자전용도로변에 배치할 수 있도록 한다.
		외관 및 형태	<ul style="list-style-type: none"> •1층부의 보행편의 및 가로경관을 위하여 건축물의 1층부에 아케이드, 차양 등의 설치를 권장한다. •건축물 전면의 1층 바닥높이는 대지내 공지 또는 보도와 10cm 이상 차이가 나지 않도록 하고 장애인 등을 위한 경사로 등을 주출입구에 설치하여야 하며 경사로의 경사도는 1/18 이하로 한다. •건축물의 외벽은 전면과 측면의 구별 없이 모든 면의 마감을 동일재료로 처리하되 인접 대지의 기존 건축물 또는 개발 예정 건축물로 인해 외부에 노출되지 않는 부분은 그러하지 아니한다. 단, 가로미관 제고를 위한 허가권자의 허가를 득할 경우 건축물 외벽 전면의 마감재료를 달리 할 수 있다. •굴뚝·환기설비 등 이와 유사한 것을 건축물의 전면에 설치하는 것을 불허한다. •담장 <ul style="list-style-type: none"> - 모든 건축물은 기급적 담장을 설치하지 않도록 권장한다. 불가피하게 담장을 설치할 경우에는 보행환경의 쾌적성 및 경관 등을 증진시킬 수 있도록 0.8m 높이 이하의 투시형 담장 또는 생울타리로 하며, 그 기준을 따르지 못할 특별한 사유가 있을 경우 관련 심의위원회 심의를 거쳐 달리할 수 있다. •지붕 및 옥상 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 옥상 및 지붕 위의 급수설비(물탱크), 굴뚝, 환기설비 및 시설(환기구 포함), 전기전화통신설비 등 이와 유사한 옥상 구조물이 전면도로의 건너편에서 보이지 않도록 설치하여야 하고, 건축물의 형태를 고려하여 차폐시설을 설치하여야 한다.(방송·통신용 안테나 제외) - 에어컨의 실외기는 옥상 또는 가로에서 보이지 않는 곳에 별도의 설치공간을 마련하고, 도시 미관을 고려한 차폐시설을 설치하여 보행자의 통행에 불편과 불쾌감을 초래하지 않도록 한다. - 지붕 및 옥상은 조형적 디자인이 되도록 하고 녹지공간으로 활용할 수 있도록 평지붕 면적의 30% 이상을 옥상녹화로 조성을 권장한다. •옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 옥외광고물(간판) 설치기준은 <별표11>를 따른다. •색채 및 재료 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 색채적용범위는 <별표12>에 따른다.
대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •전면공지 <ul style="list-style-type: none"> - “전면공지”에는 차량 출입 및 주정차를 금지하며, “보행자장물”을 설치할 수 없다. 다만, 허가권자가 지형여건상 불가피하다고 인정하는 경우에는 그러하지 아니하다. - 단처리 : 보도 또는 도로(보도가 없을 경우)와 인접하여 형성되는 경우 보도와 도로바닥의 높이 차가 없이 조성하여야 한다. - 포 장 : 포장재는 공공부문에서 시행한 보도의 재료와 포장패턴을 우선적으로 준용 한다. 다만, 공공부문에서 시행한 보도보다 성능이 우수하고 포장패턴이 조화롭다고 인정하는 경우 별도의 포장도 가능하다. 단, 에어컨실외기 등 장애물의 설치를 불허한다. •건축선 지정으로 확보된 전면공지는 공작물, 담장, 계단, 주차장, 화단 및 기타 유사한 시설 등 보행의 통행에 지장을 주는 일체의 시설물을 설치할 수 없다. 다만, 차량의 진·출입을 제한하기 위하여 단주 등의 설치와 가로수 식재를 할 경우에는 그러하지 아니한다. 		

도면 번호	위치	구분	계획내용
근상 1~2, 유상1	근상 1~2, 유상1	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •대지안의 조경 <ul style="list-style-type: none"> - 면적 200㎡이상인 대지에 건축등을 하는 건축주는 다음 각호의 기준에 따른 식수등 조경에 필요한 조치를 하여야 한다. <ol style="list-style-type: none"> 1. 건축연면적이 2,000㎡ 이상 : 대지면적의 15%이상 2. 건축연면적이 1,000㎡ ~ 2,000㎡미만 : 대지면적의 10%이상 3. 건축연면적이 1,000㎡미만 : 대지면적의 5%이상 - 대지안에 설치하는 조경의 식재기준, 조경시설물의 종류 및 설치방법 등은 건축법 제42조제2항의 규정에 의하여 국토교통부장관 이 고시한 조경기준에 의한다.
		차량 진출입 및 주차장	<ul style="list-style-type: none"> •대지내 차량 진출입 <ul style="list-style-type: none"> - 차량의 진출입구는 지구단위계획결정도에서 정하는 “차량출입 불허구간” 이외의 범위에 설치하여야 한다 - “차량출입 불허구간”의 위치는 지침도에 따른다. - 불가피한 사유가 발생하여 지침에 의하여 지정된 차량 출입구의 위치에 대한 변경신청이 있는 경우 관련 심의위원회 심의를 거쳐 변경할 수 있다. •주차장의 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 주차장 노면표시는 2줄 주차선으로 하여야 한다. - 부설주차장은 주차장법, 담양군 주차장 조례에 따라 설치하여야 한다
		범죄예방을 위한 계획	<ul style="list-style-type: none"> •안전도시 조성계획은 <별표6>의 기준에 따른다.
		친환경 계획	<ul style="list-style-type: none"> •빗물이용시설에 관한 사항은 <별표10>의 빗물이용시설에 따른다.
		아간경관	<ul style="list-style-type: none"> •아간경관에 관한 사항은 <별표14>의 상업시설용지 아간조명에 따른다.
		기타사항	<ul style="list-style-type: none"> •장애물 없는 도시 조성계획은 <별표7>의 기준에 따른다. •U-City 계획은 <별표8>을 따른다.

< 별표3 > 상업시설용지 건축물 허용용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 (변경없음)

구분		상업시설용지	
		C (근린상업)	Cc (유통상업)
건축물 용도	도면표시	C (근린상업)	Cc (유통상업)
	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> • 근린상업지역내 건축할 수 있는 건축물종 건축법시행령 별표 1호에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 - 숙박시설(건축법 시행령 별표1 제15호 니항, 관광 숙박시설에 한함), 판매시설, 문화 및 집회시설, 운동시설, 교육연구시설, 노유자시설, 업무시설, 방송통신시설, 의료시설 	<ul style="list-style-type: none"> • 유통상업지역내 건축할 수 있는 건축물종 건축법시행령 별표 1호에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설 - 판매시설, 문화 및 집회시설, 노유자시설, 업무시설
	불허용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도 	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
건축물 규모	건폐율	70% 이하	70% 이하
	용적률	500% 이하	500% 이하
	최고층수	8층 이하	8층 이하
해당블럭		근상1~2	유상1

마) 기타, 공공시설용지

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정 (변경) 사항임

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
공통	공통	배치 및 건축선	•건축선의 위치는 지침도에 따른다.
		외관 및 형태	•건축물 외벽의 재료는 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 조화를 이루어 일관성을 지닐 수 있도록 하는 것을 적극 권장하며, 인접대지의 기존 건축물 또는 개발 예정 건축물로 인해 외부에 노출되지 않는 부분은 제외한다 •옥외광고물 - 건축물의 옥외광고물(간판) 설치기준은 <별표11>를 따른다. •색채 및 재료 - 건축물의 색채적용범위는 <별표12>에 따른다.
		대지내 공지	•전면공지 - 자유로운 통행의 보장을 위하여 전면공지에는 ‘보행지장물’ 을 설치할 수 없다. - 전면공지는 연접한 보도 및 도로(보도가 없는 도로)와 높이차가 없이 조성한다. - 포장은 공공부문에서 시행한 보도의 재료와 포장패턴을 우선적으로 준용하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 공공부문에서 시행한 보도보다 성능이 우수하고 포장패턴의 조화로움이 인정될 경우 별도의 포장도 가능하다.
		차량 진출입 및 주차장	•대지내 차량 진출입 - 차량의 진출입구는 지구단위계획결정도에서 정하는 “차량출입 불허구간” 이외의 범위에 설치하여야 한다 - “차량출입 불허구간” 의 위치는 지침도에 따른다. - 중로 2-6호선변 교육연구시설 부출입구의 출입은 도로교통법 제2조제22항에 의한 ‘긴급자동차’ 만 허용하고, 그 외 차량은 주출입구의 출입을 원칙으로 한다. •주차장의 설치 - 주차장 노면표시는 2줄 주차선으로 하여야 한다. - 주차장의 설치는 주차장법, 담양군 주차장조례의 부설주차장 설치 기준에 따른다.
		범죄예방을 위한 계획	•안전도시 조성계획은 <별표6>의 기준에 따른다.
		친환경 계획	•빗물이용시설 관련은 <별표10>에 따른다
		기타사항	•장애물 없는 도시 조성계획은 <별표5>의 기준에 따른다. •공공시설물 설치에 관한 사항은 <별표15>의 기준에 따른다. •U-City 계획은 <별표8>을 따른다.
청1	공통	용도	• 건축법 시행령 별표1에 의한 다음의 용도 - 제14호 업무시설(가목) - 제3호 제1종 근린생활시설(비목, 우체국 제외) • 부수용도로 설치할 수 있는 시설 - 제3호 제1종근린생활시설(가목부터 마목) ※ 부수용도의 연면적의 합은 전체 바닥면적의 20%미만
		건폐율	• 50% 이하
		용적률	• 150%이하
		높이(층)	• 4층 이하
		배치 및 건축선	•건축선은 지침도에 따른다.

도면 번호	위치	구분	계획내용
커1~7	공통	용도	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제3호 제1종근생시설 중 비목 및 시목 - 제5호 문화 및 집회시설 중 리목 - 제11호 노유자시설 부수용도로 설치할 수 있는 시설 <ul style="list-style-type: none"> - 제3호 제1종근린생활시설(기목부터 미목) ※ 부수용도의 연면적의 합은 전체 바닥면적의 20%미만
		건폐율	• 50% 이하
		용적률	• 80% 이하
		높이(층)	• 3층 이하
		배치 및 건축선	• 건축선은 지침도에 따른다.
기타사항	• 커뮤니티센터 폐기물 거점수거대 설치계획은 <별표9>에 따른다.		
의료1	공통	용도	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제9호 의료시설 중 병원(정신병원, 격리병원 제외) 부수용도로 설치할 수 있는 시설 <ul style="list-style-type: none"> - 제3호 제1종근린생활시설 - 제4호 제2종근린생활시설(안마시술소, 단란주점 제외) ※ 부수용도의 연면적의 합은 전체 바닥면적의 30%미만
		건폐율	• 70% 이하
		용적률	• 500% 이하
		높이(층)	• 8층 이하
		배치 및 건축선	• 건축선은 지침도에 따른다.
차량 진출입 및 주차장	<ul style="list-style-type: none"> • 대지내 차량 진출입 <ul style="list-style-type: none"> - 의료시설의 차량출입은 2곳 이상 확보하여, 외래이용자 및 응급환자의 이용에 용이하도록 한다. • 주차장의 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 주차장은 외래이용객용과 직원용을 분리하여 설치한다. 		
문화1	공통	용도	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제5호 문화 및 집회시설 - 제12호 수련시설 부수용도로 설치할 수 있는 시설 <ul style="list-style-type: none"> - 제3호 제1종근린생활시설 - 제4호 제2종근린생활시설(안마시술소, 단란주점 제외) ※ 부수용도의 연면적의 합은 전체 바닥면적의 30%미만
		건폐율	• 60% 이하
		용적률	• 150% 이하
		높이(층)	• 4층 이하
		배치 및 건축선	• 건축선은 지침도에 따른다.

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
주1~8	주1~2	용도	<ul style="list-style-type: none"> •주차장법 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용건축물 및 부속용도) •「주차장법 시행령」 제1조의2 1항(주차전용건축물의 주차면적비율)에 의해 「건축법 시행령」 별표1에 따른 제1, 2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 운동시설, 업무시설과 복합적으로 건축할 수 있음
		간폐율	•70% 이하
		용적률	•500% 이하
		높이(층)	•8층 이하
	배치 및 건축선	•건축선은 지침도에 따른다.	
	주3~8	용도	<ul style="list-style-type: none"> •주차장법 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용건축물 및 부속용도) •「주차장법 시행령」 제1조의2 1항(주차전용건축물의 주차면적비율)에 의해 「건축법 시행령」 별표1에 따른 제1, 2종 근린생활시설(안마시설소, 단란주점 제외)과 복합적으로 건축할 수 있음
		간폐율	•60% 이하
		용적률	•200% 이하
높이(층)		•4층 이하	
배치 및 건축선	•건축선은 지침도에 따른다.		
교1	공통	용도	<ul style="list-style-type: none"> •건축법 시행령 별표1에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제10호 교육연구시설 중 기숙(학교), 라목(학원) •부수용도로 설치할 수 있는 시설 <ul style="list-style-type: none"> - 제2호 공동주택 중 라목(기숙사) ※ 부수용도의 연면적의 합은 전체 바닥면적의 30%미만
		간폐율	•60% 이하
		용적률	•150% 이하
		높이(층)	•4층 이하
배치 및 건축선	•건축선은 지침도에 따른다.		
가1	공통	용도	•도시군계획시설의 결정구조 및 설치기준에 관한 규칙에 의한 가스공급설비 중 가스공급시설
		간폐율	•20% 이하
		용적률	•80% 이하
		높이(층)	•4층 이하
		배치 및 건축선	•건축선은 지침도에 따른다.

바) 교육시설용지

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정 (변경) 사항임

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
공통	공통	차량 진출입 및 주차장	<ul style="list-style-type: none"> •대지내 차량 진출입 <ul style="list-style-type: none"> - 차량의 진출입구는 지구단위계획결정도에서 정한 “차량출입 불허구간” 이외의 범위에 설치하여야 한다. - 차량 및 보행자를 위한 출입구 외에 1개 이상의 보행자 출입구를 권장하며, 주출입구는 그 중 통행이 많은 곳으로 한다. - 보행자 출입구는 학생들의 접근방향을 고려하여 설치하되, 보행자전용도로에 면한 학교의 경우에는 보행자전용도로와 연결되게 설치할 것을 권장한다. •주차장의 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 주차장 노면표시는 2줄 주차선으로 하여야 한다. - 주차장은 주차장법, 담양군 주차장조례에 따라 설치하여야 한다. •자전거 주차장 및 관련부대시설 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 교육시설에 자전거주차장 및 관련 부대시설을 설치하여야 한다. - 자전거 주차장은 「자전거이용시설의구조시설기준에관한규칙」 제16조에 맞도록 설치하되, 「친환경건축물의 인증에 관한 규칙」 중 학교건축물 인증심사기준 1등급 수준에 따라 일반교실 1개소당 3대 이상을 설치하도록 한다.
		기타 사항	<ul style="list-style-type: none"> •교육시설의 경우는 빗물이용시설을 설치하여야 하며, 저장된 우수를 활용하여 조경용수 및 관리용수로 활용할 것을 권장한다.
유1	유1	용도	<ul style="list-style-type: none"> • 유아교육법 제2조제2호 규정에 의한 유치원 • 부수시설로 설치할 수 있는 시설 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 시행령 별표1 제3호(바목에서 아목까지는 제외)의 시설 - 부수시설은 건축물 연면적의 30% 미만 범위에서 설치가능
		건폐율	•50% 이하
		용적률	•80% 이하
		높이(층)	•2층 이하
		배치 및 건축선	•건축선은 지침도에 따른다.

< 별표 6 > 안전도시 조성계획(CPTED)

도면번호	위치	구분	계 획 내 용
공통	공통	기본원칙	<ul style="list-style-type: none"> •자연적 감시활동의 일환인 시야선 확보, 조명사용, 시각지대해소, 지역 활력을 강화한다. •자연적 접근통제와 영역성을 부여하기 위한 요소로 수목, 조경 등의 요소를 활용한다.
		배치 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> •외부에서 대지내 공지의 활동을 볼 수 있도록 개방된 구조로 배치한다. •건축물 공간의 성격을 공적영역, 반공적영역, 사적영역, 통로지역을 명확히 계획하도록 하고 출입구는 개방된 구조로 한다. •공공보도와 주호의 접근로를 구분하기 위해 낮고 상징적인 벽을 형성한다. •근린생활시설의 상업용도로 쓰이는 경우, 유리창을 가리는 안내문이나 게시물의 부착을 금지하고 계산대는 상점 밖에서도 잘 보이는 곳에 설치한다. •건물에서 도로의 전망이 보이도록 하고 모퉁이와 사각이 적도록 차폐녹지와 시설녹지를 설치한다.
	단독주택 · 공동주택 · 근린생활시설 용지	조경 및 식재	<ul style="list-style-type: none"> •1,2층의 창문을 가리지 않도록 식재하고, 창문 전면부에는 눈높이 이하의 관목 권장한다. •상층부 창문 또는 발코니와 거리를 확보한다. •은닉장소나 시각지대가 생기지 않도록 간격을 확보한다. •조명을 가리지 않도록 배치한다.
		설계 및 건축	<ul style="list-style-type: none"> •도로, 보행로 쪽으로의 창문 배치를 의무화하고, 인접 건축물이나 담장, 수목 등을 피하여 배치한다. •도로나 인접 건물에서 직접 볼 수 있는 곳에 출입구를 설치하고, 도로와 출입구 사이 준-사적공간을 확보한다. •담장을 설치하는 경우 투시성 재료를 사용하거나 틈이 있는 울타리를 설치하고, 주택 침입 시 발판이 되지 않도록 배치하여, 담장의 꼭대기는 사람이 서 있을 수 없는 구조로 설계한다. •건축물의 창문과 문에 잠금장치를 설치한다. •일반 판유리보다 강화유리를 권장한다.
		조명의 설치	<ul style="list-style-type: none"> •출입구나 현관은 동작감응형 스포트라이트 설치한다. •보행로는 15m 이상의 충분한 거리에서 상대방을 인식할 수 있는 밝기(바닥면 기준 20lux 이상)를 유지하되, 가능한 음영이 생기지 않도록 한다. •눈높이의 조명은 시야를 방해하므로 자제하고, 블라인드 조명은 효율이 낮으므로 보다 촘촘히 설치할 것을 권장한다.
		배치 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> •상업건물은 보행가랑과 대응하여 배치하고, 저층부는 내부를 공개할 수 있는 용도의 상점을 입점시켜 개방을 통한 자연스런 감시가 이루어지도록 한다. •건물 저층부의 경우 유리창을 가리는 안내문이나 게시물 부착을 금지한다.
	상업시설 용지	색채 및 조명	<ul style="list-style-type: none"> •상업시설용지는 과도한 원색을 사용한 광고를 자제하고 심리적 안정을 주는 녹색 계열의 색채를 권장한다. •조명을 가리거나 1,2층의 창문을 가리지 않도록 식재한다. •건축물의 1층 전면부는 투명 재료를 50% 이상 사용하고, 속이 들여다보이는 셔터(Open Grilled Shutter)를 사용한다. •입간판, 타워형 간판을 규제하고, 유리창에 데칼, 광고지부착, 선팅을 금지한다. •조명의 설치에 관하여 아래의 사항을 적용한다. <ul style="list-style-type: none"> - 15m 이상 충분한 거리에서 상대방을 인식할 수 있도록 밝기 20룩스를 유지한다. - 출입구나 현관은 주변부보다 밝게 조명한다.
		주차장	<ul style="list-style-type: none"> •방문객용 주차장과 직원용 주차장을 분리 운영하고, 여성 및 장애인을 위한 주차장을 접근이 용이한 곳에 따로 설치할 것을 권장한다. •주차장의 규모가 클 때는 분할 계획하며, 위치기호, 색상, 테마 등을 표기한다. •주차장의 진출입구에는 감시장치(CCTV), 차량출입차단기 설치한다. •지하주차장 내에는 밝은 색채를 사용하며, 시야를 가리는 기둥, 벽을 배제하고, 이동경로, 진출입구 등의 표지판을 설치한다. •지하주차장 내에 감시장치(CCTV)를 시각지대가 없도록 설치한다. •지하주차장 내부는 적정 조도(바닥으로부터 85센티m의 높이에 있는 지점이 평균 70lux 이상)를 유지하되, 음영이 생기지 않도록 조명을 설치한다.

도면번호	위치	구분	계획내용
공통	공공시설 및 기타 시설 용지	형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> 공공시설은 보행가로와 대응하여 건물배치가 이루어지도록 하며, 건물 출입구가 보행가로에 향하게 한다.
		색채 및 조명	<ul style="list-style-type: none"> 학교나 공공시설은 녹색이나 미색계열의 색상을 주조색으로 하여 이용자들의 심리상태가 편안하도록 유도한다. 공공시설의 경우 아간의 활동이 거의 일어나지 않기 때문에 가로등, 버스정류장, 가로 편익시설들을 이용한 가로 조명시설에 대한 특별한 관리가 이루어지도록 한다.
		기타 공공시설물	<ul style="list-style-type: none"> 감시장치(CCTV)는 사람이 많이 모이는 장소, 주요 진출입구, 범죄가 빈번할 것으로 예측되는 장소에 설치하고, 감시장치(CCTV)로 보안중임을 안내하는 표지를 함께 설치한다. 안내표지판은 간결한 색깔, 분명한 대비, 상징기호를 사용하고, 눈에 잘 띄는 곳에 부착 혹은 별도 배치하며, 이간인해를 위한 직간접조명을 설치한다.
		공원 등의 시설물	<ul style="list-style-type: none"> 공원의 조경 및 설계는 아래의 항목을 적용한다. <ul style="list-style-type: none"> 은닉장소나 시각지대가 생기지 않도록 식재 간격을 확보하고, 조명을 가리지 않도록 한다. 언덕 너머 상황을 확인할 수 있도록 얇은 경사로 계획할 것을 권장한다. 도로에서 직접 볼 수 있는 곳에 출입구를 배치하고 멀리서도 출입구를 식별할 수 있도록 조형물 등의 설치를 권장한다. 영역성의 확보를 위하여 투시형 울타리를 설치하거나 관목 등을 식재한다. 벤치, 조형물, 정자, 운동시설 등의 시설물은 가로등 아래, 주요동선 변에 배치하고, 관리담당 기관의 연락처 표지를 부착한다. 공원 내외의 시설과 현위치 및 출입구 등을 표기한 표지판과 비상전화를 설치한다. <ul style="list-style-type: none"> 공원 출입구와 이용이 많지 않은 장소에는 감시장치(CCTV)나 초소를 설치한다. 공원 내 조명에 관하여 아래의 항목을 적용한다. <ul style="list-style-type: none"> 수목으로 인하여 조명이 가리기 쉬운 곳은 투광조명, 볼리드 조명의 설치를 권장한다. 보행로는 15m 이상의 충분한 거리에서 상대방을 인식할 수 있는 밝기(바닥면 기준 20lux 이상)를 유지하되, 가능한한 음영이 생기지 않도록 한다. 눈높이의 조명은 시야를 방해하므로 자제하고, 볼리드 조명은 효율이 낮으므로 보다 촘촘히 설치할 것을 권장한다.
		도로 등의 시설물	<ul style="list-style-type: none"> 이해하기 쉽고 예측 가능한 선형으로 하며, 막힌 길은 입구에서 끝까지 가시권을 확보할 수 있도록 직선으로 계획한다. 보행자전용도로와 자전거전용도로는 충분한 통행량이 있는 곳에 배치하고, 은닉공간이 생기지 않도록 선형을 계획한다. 가급적 연석, 관목 등을 이용하여 차도와 보도를 분리하고, 보도를 설치할 때에는 보도 폭을 2m 이상 확보한다. 보행자만 이용하는 지하도나 굴다리 는 자제하며, 부득이한 경우에는 아래의 항목을 적용한다. <ul style="list-style-type: none"> 지하도, 굴다리는 직선으로 짧고 폭이 넓게 하여 반대편 출입구가 보일 수 있도록 한다. 지하도, 굴다리 내에는 밝은 색채를 사용하며, 시야를 가리는 기둥을 가급적 배제하고, 감시장치(CCTV), 안내도, 비상전화 등을 설치한다. 적정 조도(바닥으로부터 85센티m의 높이에 있는 지점이 평균 70lux 이상)를 유지하되, 음영이 생기지 않도록 조명을 설치한다. 도로의 조명에 관한 사항은 아래와 같다. <ul style="list-style-type: none"> 보행로는 15m 이상의 충분한 거리에서 상대방을 인식할 수 있는 밝기(바닥면 기준 20lux 이상)를 유지하되, 가능한한 음영이 생기지 않도록 한다. 눈높이의 조명은 시야를 방해하므로 자제하고, 볼리드 조명은 효율이 낮으므로 보다 촘촘히 설치할 것을 권장한다.

< 별표 7 > 장애물 없는 도시 조성 계획

도면번호	위치	구분	계 획 내 용
공통	공공 시설 및 기타 시설 용지	기본원칙	<ul style="list-style-type: none"> •유니버설디자인 개념을 도입하여 편리하고, 무장애한 시설물로 설계한다. •도로내 보행로와 보행자전용도로, 도로교차부, 공원광장내부의 보행로와 시설물, 건축물과 공공부문의 경계부를 대상으로 적용한다.
		보행안전을 위한 보도구조	<ul style="list-style-type: none"> •보행안전을 위한 보도구조는 도로 내에 포함된 보행로, 보행자전용도로에 적용한다. •보도의 포장 재질 및 방법은 아래와 같다. <ul style="list-style-type: none"> - 보행안전존은 미끄럽지 아니한 재료를 사용하여 평탄하게 마감한다. - 보도블럭 등으로 포장하는 경우에는 이음새의 틈이 벌어지지 아니하도록 하고, 바닥면을 평평하게 시공한다. - 전면 기울기는 최대 1/18(5.6퍼센트) 이하로 한다. 단, 지형 등의 여건 상 불가능한 경우 1/12(8.3퍼센트)까지 완화가 가능하다. - 횡단보도 연석경사로를 전면경사로로 설치한다. •차량의 출입부는 자동차가 보도를 횡단하는 구간에서는 장애물존에 경사로를 설치하여 보도의 횡단경사가 유지될 수 있도록 구성하며, 자동차가 좁은 보도를 횡단하는 경우 최소한 1m이상의 수평면 확보한다. •경계석(연석)은 차도와 보도 경계부에 높이차 25cm 이하로 한다. •자전거 횡단도 설치시 자전거 통행이 용이하도록 단차가 없이 설치한다. •교통약자가 빠질 위험이 있는 곳(보도)에는 간격 1cm 이하의 그레이팅을 사용한다. •가로등, 전주, 간판, 쓰레기통, 교통안내판 등 보행에 장애가 되는 시설은 장애물 존에 설치한다.
		블라드의 설치	<ul style="list-style-type: none"> •블라드는 원칙적으로 설치하지 않으나, 부득이하게 설치해야하는 경우 블라드의 외관직경은 10~20cm, 높이는 80~100cm로 설치하며, 설치간격은 기둥중심간 거리가 1.5m 내외로 하고 시인성이 좋은 재료, 충격흡수가 가능한 재질을 사용한다.
		횡단보도	<ul style="list-style-type: none"> •보행장애인, 노인, 휠체어, 유모차 등이 자유롭게 이동 가능하도록 보도는 횡단보도에 연속하여 설치한다. •자동차 우선도로의 횡단보도는 차도높이를 계속 유지하도록 하고 보행자 우선도로에서는 보도의 높이를 횡단하는 구간에서 계속 유지되도록 설치한다. <ul style="list-style-type: none"> - 보도와 차도 경계부는 2cm 이하로 하여 턱을 낮춘다. - 연석경사로의 유효폭은 0.9m 이상으로 하고, 전면기울기는 1/12 이하, 옆면기울기는 1/10 이하로 한다. - 시각장애인을 위한 음향신호기는 횡단보도 주변 100센티m 이내에 설치하고, 그 높이는 바닥면으로부터 100~130cm 이내로 한다. - 고휘도 반사재료(발색도료)를 사용한다. •보행로와 차로가 만나는 곳의 횡단보도는 고원식으로 설치하며, 설치기준은 아래와 같다. <ul style="list-style-type: none"> - 사다리꼴 구조물의 경사(턱)부분과 횡단보도 부분은 서로 다른 색상 및 재질로 하고 경사를 완만하게 설치한다. - 사다리꼴구조물의 윗면 평탄부를 2.5m 이상으로 설치한다.
		건축물과의 경계부 처리	<ul style="list-style-type: none"> •공공간축물, 상업용도의 건축물, 공중이용시설 등 사용인구 및 이동량이 많은 건물의 주출입구에는 아래의 기준에 의한 경사로 등을 반드시 설치한다. <ul style="list-style-type: none"> - 가능한 경사도를 주접근 수단으로 설치하고, 계단을 보조접근수단으로 설치할 것을 권장한다. - 시작·끝 방향전환지점에 가로·세로 1.5m 이상의 활동 공간을 확보한다. - 건축물 1층 바닥의 마감높이는 전면도로의 평균 지반고로부터 20cm 이내로 하며, 단차 제거를 위하여 폭 1.5m 이상, 경사도 1/12 이하의 경사로로 설치한다. - 전면공지의 횡단 기울기는 2% 이내로 한다. 단, 지형상 불가능할 경우 수평침 부분과 출입구까지 수평이동이 가능하도록 구성한다.

< 별표 8 > U-City 계획

구분	계 획 내 용
기본원칙	<ul style="list-style-type: none"> 생활권 지구단위계획구역 내 U-City환경기반 구축을 위하여 적용한다.
통신선로 설비 설치기준	<ul style="list-style-type: none"> 초고속광통신망을 이용하여 구축한다. 상업시설용지의 경우, 「초고속정보통신건물 인증업무처리지침」에서 규정한 대상을 기준으로 1등급 이상의 구내통신선로 설비를 적용한다. 정보통신부의 「초고속정보통신건물 인증업무처리지침」에서 제외된 건축물의 경우도 초고속정보통신건물 인증업무처리지침」에서 규정한 대상을 기준으로 구내통신선로설비의 설치를 권장한다.
원격검침 설치기준	<ul style="list-style-type: none"> 전력, 도시가스, 상수도 대하여 이를 공급받는 각 수용가와 해당시설사업자는 원격검침이 실시될 수 있도록 원격검침용 계량기와 송수신 장치를 설치하여야 한다.

< 별표 9 > 폐기물 거점수거대 설치계획

구분	계 획 내 용
폐기물 거점수거대 설치	<ul style="list-style-type: none"> 커뮤니티센터, 녹지, 공원 등에 사업시행자(이하 시행자)가 거점수거시설을 설치한다. 한 곳에서 100~200가구가 이용할 수 있는 규모로 한다. 이동식으로 하여 주민들이 원할 경우 설치 장소를 바꿀 수 있도록 설치한다. 무단투기 방지를 위해 폐쇄회로(CC) TV를 설치한다. 수거시설은 일반 쓰레기, 음식물 쓰레기, 재활용품으로 구분한다.

< 별표 10 > 저탄소녹색도시 조성 계획

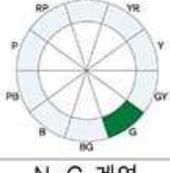
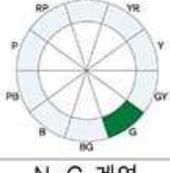
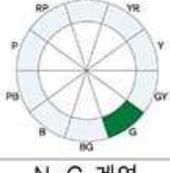
구분	계 획 내 용
기본원칙	<ul style="list-style-type: none"> 수자원 확보와 지역내 물순환시스템을 위하여 우수, 집수, 저류기법의 적용을 권장한다. 건축물의 옥상, 벽면, 테라스 등은 가능한 한 녹화를 권장한다.
빗물이용 시설	<ul style="list-style-type: none"> 빗물을 집수하여 화장실용수, 살수용수, 조경용수 등으로 활용할 수 있는 빗물이용시설의 설치를 권장한다. 건물지붕면을 통해서 집수된 빗물은 지하 저류조에 저장되어 화장실용수 및 조경용수 등으로 이용하거나 생태연못 및 저류지에 공급되도록 연계구조를 계획하도록 권장한다. 빗물이용시설은 집수시설, 여과처리시설, 빗물저류조 및 송수배수시설을 갖추어야 한다.
생태면적률	<ul style="list-style-type: none"> “생태면적을 적용지침(환경부)”을 준용하고 생태면적을 적용지침에 의한 다양한 기법을 활용하여 단지를 조성하여야 한다. 생태면적률은 공간계획 대상지 면적 중에서 자연의 순환기능을 가진 토양 면적의 백분율을 말한다. 단독주택용지 및 공동주택용지는 생태면적을 40%이상으로 조성하는 것을 권장한다. <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin: 10px 0;"> $\text{생태면적률} = \frac{\text{자연지반녹지} + \sum(\text{인공화지역 공간유형별 면적} \times \text{가중치})}{\text{전체 대상지 면적}} \times 100(\%)$ </div> <ul style="list-style-type: none"> 공간의 생태적 가치를 기준으로 생태적 기능이 온전한 ‘자연지반녹지(가중치 1)’와 생태적 기능이 전무한 ‘포장면(가중치 0)’을 기준으로 한 생태면적률의 공간유형을 구분하고, 그에 따른 가중치는 생태면적률 적용지침(환경부)을 적용한다.

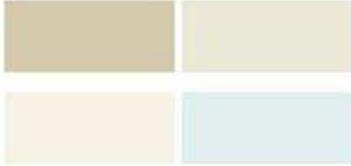
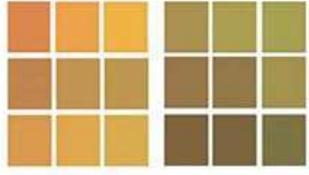
< 별표 11 > 옥외광고물

구분	계 획 내 용
<p>옥외광고물 기준</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 기본방향 : 2016 담양군 옥외광고물 등 가이드라인을 준용한다. • 가로형 간판 <ul style="list-style-type: none"> - 1개 업소에서는 1개의 간판만 설치하여야한다 . - 도로 곡각지점에 위치한 업소는 1개를 추가로 설치할 수 있다. - 입체형 간판 및 판류형 간판의 가로 크기는 당해업소 전면폭의 80% 이내로 표시하며, 최대 10m 이내로 한다. - 입체형 간판의 세로 크기는 1층의 경우 45cm, 2층의 경우 50cm, 3층의 경우 55cm 이내로 한다. (단, 당해업소의 전면폭의 가로가 7m이상일 경우, 층간 벽면폭의 60% 이내로 협의 후 표시 가능) - 판류형 간판의 세로 크기는 최대 80cm(판의 크기) 이내로 한다. - 간판의 두께는 건물 벽면으로부터 30cm 이내로 한다. - 1층의 경우 판류형 또는 입체형, 2층 이상인 경우 입체형 간판을 설치하며, 둘 이상의 벽면을 연결하여 표시할 수 없다. - 입체형 간판을 설치하는 경우, 같은 층 간판들과 일렬로 정렬하며, 판류형 간판은 일정한 규격으로 같은 층 간판의 위·아래 높이를 일치하여 설치한다. - 간판 표기는 전체 간판면적의 80% 이내로 표시하며, 지점명, 전화번호, 영업내용 등을 표기(가격표, 실물사진 등은 표기 금지) 한다. - 간판의 서체는 업종의 성격이나 상호 및 브랜드에 어울리게 사용한다.(광고물의 시인성과 인지성을 높여주는 픽토그램 사용 권장) • 세로형간판은 설치 지양한다. • 돌출형 간판 <ul style="list-style-type: none"> - 3층 이상의 건물에 한하여 1개 업소에 1개의 돌출간판만을 설치할 수 있다. - 돌출형 간판의 돌출폭은 벽면으로부터 80cm 이내로 표시하며, 한 건물에 2개 이상 설치 시 돌출폭과 간판 사이지를 일치하여 설치한다. - 간판의 세로 크기는 건물의 1개층 높이 이내로 표시하며, 두께는 30cm 이내, 지면과의 간격은 3m 이상으로 표시 한다. - 건물의 전면폭에 관계없이 건물 좌측 또는 우측 1개소에 1줄로 설치 가능하며, 1층 업소는 소형돌출간판을 이용 한다. - 주 표기내용의 평균 가로 크기를 간판 가로크기의 1/2 이내, 보조표기는 간판면적의 1/6 이내로 표기 한다. - 소형돌출간판의 경우 1면의 표기면적은 최대 0.36㎡ 이내로 표시한다.(단, 1면의 표기면적이 0.36㎡를 초과할 경우 간판의 총 수량에 포함(간판의 총 수량 : 1업소 1간판)) - 소형돌출간판은 안전을 위해 인도에만 표시하며, 업소 출입구의 좌·우측, 정면 중 한곳에 1개 표시 한다. • 창문이용광고물 표시기준 <ul style="list-style-type: none"> - 창문 또는 출입문에 직접 부착하는 형태로 일반 광고물 개념이 아닌 유리벽 안전띠 개념으로서 매우 작은 크기로 1층 창문에 부착한다. - 창문 또는 출입문 내부에서 간판으로 인지 될 수 있는 표시물은 설치 할 수 없다. - 높이 20cm 이하로 표시하며, 상호 또는 브랜드명 외에 전화번호, 영업시간 등을 표시 한다. - 접착성이 있는 비닐·종이 등의 재질 및 반투명 에칭시트 이용을 권장하며, 전광류는 사용할 수 없다. • 옥상간판의 표시방법 <ul style="list-style-type: none"> - 옥상 간판의 경우 도시미관을 저해하므로 설치를 불허한다. • 지주이용간판의 표시방법 <ul style="list-style-type: none"> - 지주이용간판의 경우 도시미관을 저해하므로 설치를 지양한다. - 단, 필요시 통합지주이용간판 설치를 권장한다.
<p>행정에 관한 사항</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 담양군 옥외광고물 등 관리조례 및 2016 담양군 옥외광고물 등 가이드라인을 준용한다.

< 별표 12 > 색채 및 재료

도면번호	위치	구분	계 획 내 용																							
공통	공통	기본원칙	<ul style="list-style-type: none"> •본 지침의 재료의 종류에 관한 기준은 권장사항으로 한다. •담양군 경관기본계획 색채가이드라인의 내용과 정합성 있도록 계획한다. •주변 환경과의 조화를 우선시 하고, 지나친 발광, 원색, 고채도 및 고명도 색채를 지양한다.(본연의 재료색 우선 사용) 																							
		적용기준	<ul style="list-style-type: none"> •색채범위는 한국표준색계인 먼셀시스템을 기준으로 하고, ISCC-NBS 톤 분류 체계를 적용한다. •주변 환경색 및 대상지의 특성을 고려한 색상, 명도, 채도를 규정하여 대상지의 전체적인 통일감을 부여하고 존(zone)별로 특색있는 색채 경관을 연출한다. <p style="text-align: center;"><색채의 적용범위></p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>내 용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>주조색</td> <td>- 건축물 외벽의 70% 이상 주조를 이루는 기본 - 밝고, 부드러우며, 안정감을 주는 색채 적용</td> </tr> <tr> <td>보조색</td> <td>- 건축물 외벽의 10~30%를 구성하며, 주조색과 유사 계열의 색채 적용 - 주조색과의 배색 조화를 통해 통일과 균형을 이루도록 계획</td> </tr> <tr> <td>강조색</td> <td>- 외장 효과를 위한 색으로써 건축물 외벽의 5% 미만을 차지 - 활력 및 명확성 등을 표현하여 개성적인 색채 경관 연출</td> </tr> </tbody> </table>	구 분	내 용	주조색	- 건축물 외벽의 70% 이상 주조를 이루는 기본 - 밝고, 부드러우며, 안정감을 주는 색채 적용	보조색	- 건축물 외벽의 10~30%를 구성하며, 주조색과 유사 계열의 색채 적용 - 주조색과의 배색 조화를 통해 통일과 균형을 이루도록 계획	강조색	- 외장 효과를 위한 색으로써 건축물 외벽의 5% 미만을 차지 - 활력 및 명확성 등을 표현하여 개성적인 색채 경관 연출															
		구 분	내 용																							
		주조색	- 건축물 외벽의 70% 이상 주조를 이루는 기본 - 밝고, 부드러우며, 안정감을 주는 색채 적용																							
보조색	- 건축물 외벽의 10~30%를 구성하며, 주조색과 유사 계열의 색채 적용 - 주조색과의 배색 조화를 통해 통일과 균형을 이루도록 계획																									
강조색	- 외장 효과를 위한 색으로써 건축물 외벽의 5% 미만을 차지 - 활력 및 명확성 등을 표현하여 개성적인 색채 경관 연출																									
존(Zone)별 색채계획	<ul style="list-style-type: none"> •하천과 농촌이 조화를 이루는 평화롭고 풍요로운 분위기의 색채계획을 연출한다. <p style="text-align: center;"><Color Zoning Plan></p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>색 상</th> <th>명도</th> <th>채도</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>주조색</td> <td>Off White, YR-GY계열</td> <td>8.0~10.0</td> <td>0.5~2.0</td> </tr> <tr> <td>강조색</td> <td>YR-GY계열</td> <td>중명도</td> <td>저채도</td> </tr> </tbody> </table> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>WARM R YR Y GY G BG B PB P RP</p> </div> <div style="text-align: center;"> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;"> <p>< 주조색 색채범위(70% 이상 범위내 사용) ></p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="background-color: #d9ead3;"></td> <td style="background-color: #f4cccc;"></td> </tr> <tr> <td style="background-color: #fce4d6;"></td> <td style="background-color: #ead1dc;"></td> </tr> </table> <p>A, B-Zone 공통</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>< 강조색 색채범위(5~10% 범위내 사용) ></p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="background-color: #4f81bd;"></td> <td style="background-color: #3465a4;"></td> <td style="background-color: #204274;"></td> </tr> <tr> <td style="background-color: #548235;"></td> <td style="background-color: #4ca64c;"></td> <td style="background-color: #38761d;"></td> </tr> <tr> <td style="background-color: #e69d00;"></td> <td style="background-color: #d9534f;"></td> <td style="background-color: #c43a21;"></td> </tr> </table> <p>B-Zone A-Zone</p> </div> </div>	구 분	색 상	명도	채도	주조색	Off White, YR-GY계열	8.0~10.0	0.5~2.0	강조색	YR-GY계열	중명도	저채도													
구 분	색 상	명도	채도																							
주조색	Off White, YR-GY계열	8.0~10.0	0.5~2.0																							
강조색	YR-GY계열	중명도	저채도																							

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용																						
공통	단독 주택 A-Zone	기본방향	<ul style="list-style-type: none"> •주조색과 보조색은 주변 색상과 조화성을 가질 수 있도록 (N)계열의 무채색 및 고명도·저채도의 YR계열의 색채를 적용한다. •강조색으로 중명도, 저·중채도의 YR계열을 적용한다. 																						
		색채예시	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>색채계열</th> <th>명도/채도 범위</th> <th>색채 팔레트 예시</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">주조색</td> <td></td> <td></td> <td> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N9</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px;">Off white</div> </td> </tr> <tr> <td>N, YR 계열</td> <td>8 ~ 9.5 이하 / 2 이하</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">보조색</td> <td></td> <td></td> <td> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N8</div> <div style="background-color: #c0c0c0; padding: 5px;">10YR 8/1</div> </td> </tr> <tr> <td>N, YR 계열</td> <td>6 ~ 9 이하 / 3 이하</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">강조색</td> <td></td> <td></td> <td> <div style="background-color: #e08000; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">5YR 6/12</div> <div style="background-color: #e08000; padding: 5px;">5YR 7/10</div> </td> </tr> <tr> <td>YR 계열</td> <td>4 ~ 7 이하 / 4 이하</td> </tr> </tbody> </table>	구분	색채계열	명도/채도 범위	색채 팔레트 예시	주조색			<div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N9</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px;">Off white</div>	N, YR 계열	8 ~ 9.5 이하 / 2 이하	보조색			<div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N8</div> <div style="background-color: #c0c0c0; padding: 5px;">10YR 8/1</div>	N, YR 계열	6 ~ 9 이하 / 3 이하	강조색			<div style="background-color: #e08000; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">5YR 6/12</div> <div style="background-color: #e08000; padding: 5px;">5YR 7/10</div>	YR 계열	4 ~ 7 이하 / 4 이하
			구분	색채계열	명도/채도 범위	색채 팔레트 예시																			
			주조색			<div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N9</div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px;">Off white</div>																			
				N, YR 계열	8 ~ 9.5 이하 / 2 이하																				
		보조색			<div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N8</div> <div style="background-color: #c0c0c0; padding: 5px;">10YR 8/1</div>																				
	N, YR 계열		6 ~ 9 이하 / 3 이하																						
	강조색			<div style="background-color: #e08000; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">5YR 6/12</div> <div style="background-color: #e08000; padding: 5px;">5YR 7/10</div>																					
		YR 계열	4 ~ 7 이하 / 4 이하																						
	단독 주택 B-Zone	기본방향	<ul style="list-style-type: none"> •주조색과 보조색은 주변 색상과 조화성을 가질 수 있도록 (N)계열의 무채색 및 고명도·저채도의 G계열의 색채를 적용한다. •강조색으로 중명도, 저·중채도의 G계열을 적용한다. 																						
		색채예시	<table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>색채계열</th> <th>명도/채도 범위</th> <th>색채 팔레트 예시</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">주조색</td> <td></td> <td></td> <td> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N9</div> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">2G 9/1.0</div> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px;">7G 9/2.0</div> </td> </tr> <tr> <td>N, G 계열</td> <td>8 ~ 9.5 이하 / 2 이하</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">보조색</td> <td></td> <td></td> <td> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N8</div> <div style="background-color: #c0e0c0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">4.5G 8/2.0</div> <div style="background-color: #008080; padding: 5px;">9.5G 7/3.0</div> </td> </tr> <tr> <td>N, G 계열</td> <td>6 ~ 9 이하 / 3 이하</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">강조색</td> <td></td> <td></td> <td> <div style="background-color: #008080; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">3G 5/4.0</div> <div style="background-color: #008080; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">6G 4/3.0</div> <div style="background-color: #008080; padding: 5px;">10G 4/4.0</div> </td> </tr> <tr> <td>G 계열</td> <td>4 ~ 7 이하 / 4 이하</td> </tr> </tbody> </table>	구분	색채계열	명도/채도 범위	색채 팔레트 예시	주조색			<div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N9</div> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">2G 9/1.0</div> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px;">7G 9/2.0</div>	N, G 계열	8 ~ 9.5 이하 / 2 이하	보조색			<div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N8</div> <div style="background-color: #c0e0c0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">4.5G 8/2.0</div> <div style="background-color: #008080; padding: 5px;">9.5G 7/3.0</div>	N, G 계열	6 ~ 9 이하 / 3 이하	강조색			<div style="background-color: #008080; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">3G 5/4.0</div> <div style="background-color: #008080; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">6G 4/3.0</div> <div style="background-color: #008080; padding: 5px;">10G 4/4.0</div>	G 계열	4 ~ 7 이하 / 4 이하
			구분	색채계열	명도/채도 범위	색채 팔레트 예시																			
주조색					<div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N9</div> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">2G 9/1.0</div> <div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px;">7G 9/2.0</div>																				
			N, G 계열	8 ~ 9.5 이하 / 2 이하																					
보조색				<div style="background-color: #e0e0e0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">N8</div> <div style="background-color: #c0e0c0; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">4.5G 8/2.0</div> <div style="background-color: #008080; padding: 5px;">9.5G 7/3.0</div>																					
	N, G 계열	6 ~ 9 이하 / 3 이하																							
강조색			<div style="background-color: #008080; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">3G 5/4.0</div> <div style="background-color: #008080; padding: 5px; margin-bottom: 5px;">6G 4/3.0</div> <div style="background-color: #008080; padding: 5px;">10G 4/4.0</div>																						
	G 계열	4 ~ 7 이하 / 4 이하																							

도면번호	위치	구분	계획내용										
공통	공동주택	기본방향	<ul style="list-style-type: none"> • 개별 건축물로 느껴지지 않도록 옥탑부 형태 및 입면의 통일된 이미지 연출한다. • 건축물 수직 분절을 통해 위압적인 이미지를 최소화한다. 										
		색채에서	<p style="text-align: center;"><공동주택 색채적용 범위></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>색상</th> <th>명도</th> <th>채도</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>주조색</td> <td>Off White / YR-Y 계열</td> <td>8.0-10.0</td> <td>0.5-2.0</td> </tr> <tr> <td>강조색</td> <td>YR-Y 계열</td> <td>중명도</td> <td>중채도</td> </tr> </tbody> </table> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="border: 1px solid gray; padding: 5px; width: 45%;"> <p>주조색 색채범위(70% 이상 범위 내 사용)</p>  </div> <div style="border: 1px solid gray; padding: 5px; width: 45%;"> <p>강조색 색채범위(5~10% 범위 내 사용)</p>  </div> </div>	구분	색상	명도	채도	주조색	Off White / YR-Y 계열	8.0-10.0	0.5-2.0	강조색	YR-Y 계열
구분	색상	명도	채도										
주조색	Off White / YR-Y 계열	8.0-10.0	0.5-2.0										
강조색	YR-Y 계열	중명도	중채도										

< 별표 13 > 공원·녹지·수변공간

구분	계획내용						
기본원칙	<ul style="list-style-type: none"> • 단지중심의 공원은 중심녹지축을 최대한 보전한 보전형 근린공원을 조성한다. • 공원의 성격과 주변 환경을 고려하여 재료 및 시설을 적용한다. • 공원 내 에너지 절약을 위한 친환경적 설계방안을 적용한다. • 공원녹지수변의 특성에 맞도록 개성 있는 공원 경관을 창출한다. 						
공원·녹지수변공간조성방법	<ul style="list-style-type: none"> • 단지내 공원은 다음과 같이 조성할 것을 권장한다. <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>지침</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>공원</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> • 주요녹지축에 해당하는 구간으로 야생동물 서식처를 보호, 기존지형 및 식생을 보존 • 조경시설은 최소한으로 설치하고 계단·기타시설물의 경우 친환경 재료를 사용 • 인위적 비탈면 조성을 가급적 지양하고 비탈면발생시에는 자연친화적 방법으로 조성 • 문화시설, 학교에 인접한 부분은 학교안 조경공간과 연계하여 조성함 </td> </tr> <tr> <td>어린이공원</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> • 단독주택 블록과 인접한 주거용지, 구릉, 도시실개천 등과 연계하는 그린네트워크(Green Network)로 조성 • 어린이공원내 시설물은 친환경 재료를 사용하고, 운동시설을 설치함 • 우천시와 직사광선을 고려하여 천막, 그늘막 등을 설치 </td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> • 완충녹지는 다음과 같이 조성할 것을 권장한다 <ul style="list-style-type: none"> - 도로변 소음, 매연, 진동 등의 공해를 차단하고, 완화를 위하여 완충녹지를 조성한다. - 활엽수 및 상록수를 혼합하여 다층식재한다. - 도로변이나 주차장 주변의 녹지는 자연축구 형태로 조성한다. - 주택지와 인접한 녹지대에 물리적 구조물 설치를 제한한 통합 녹지대 조성을 권장한다. • 공공공지(수변공지)는 다음과 같이 조성할 것을 권장한다 <ul style="list-style-type: none"> - 산책로와 자전거 도로를 단절되지 않게 연결하여야 한다. - 소하천의 수변은 친수공간으로 조성하되 자연친화적인 시설을 이용하여 조성한다. • 광장은 다음과 같이 조성할 것을 권장한다 <ul style="list-style-type: none"> - 광장은 커뮤니티 광장으로 접근성 및 상징성을 높이고, 빗물 투수성포장재 사용 등을 도입한 친환경적 광장으로 조성한다. - 마을이벤트, 행사, 집회 등 다양한 활동이 가능한 다목적 공간으로 조성한다. 	구분	지침	공원	<ul style="list-style-type: none"> • 주요녹지축에 해당하는 구간으로 야생동물 서식처를 보호, 기존지형 및 식생을 보존 • 조경시설은 최소한으로 설치하고 계단·기타시설물의 경우 친환경 재료를 사용 • 인위적 비탈면 조성을 가급적 지양하고 비탈면발생시에는 자연친화적 방법으로 조성 • 문화시설, 학교에 인접한 부분은 학교안 조경공간과 연계하여 조성함 	어린이공원	<ul style="list-style-type: none"> • 단독주택 블록과 인접한 주거용지, 구릉, 도시실개천 등과 연계하는 그린네트워크(Green Network)로 조성 • 어린이공원내 시설물은 친환경 재료를 사용하고, 운동시설을 설치함 • 우천시와 직사광선을 고려하여 천막, 그늘막 등을 설치
구분	지침						
공원	<ul style="list-style-type: none"> • 주요녹지축에 해당하는 구간으로 야생동물 서식처를 보호, 기존지형 및 식생을 보존 • 조경시설은 최소한으로 설치하고 계단·기타시설물의 경우 친환경 재료를 사용 • 인위적 비탈면 조성을 가급적 지양하고 비탈면발생시에는 자연친화적 방법으로 조성 • 문화시설, 학교에 인접한 부분은 학교안 조경공간과 연계하여 조성함 						
어린이공원	<ul style="list-style-type: none"> • 단독주택 블록과 인접한 주거용지, 구릉, 도시실개천 등과 연계하는 그린네트워크(Green Network)로 조성 • 어린이공원내 시설물은 친환경 재료를 사용하고, 운동시설을 설치함 • 우천시와 직사광선을 고려하여 천막, 그늘막 등을 설치 						

< 별표 14 > 야간경관

구분	계 획 내 용
기본원칙	<ul style="list-style-type: none"> • 주변 자연환경과의 관계와 이용빈도를 고려한 조도 계획을 통해 안전을 확보하고 광공해를 방지하여 생태환경에 대한 영향을 최소화한다. • 자연의 빛에 순응하고 빛 공해가 최소화될 수 있는 친환경적인 야간경관을 연출한다. • 친환경적인 조명시설을 도입하여 에너지 절감과 효율적인 광원 계획을 수립하도록 한다. • 도로, 공원 및 기타 공공장소의 옥외조명은 과도하지 않고 절제된 빛을 이용하여 광공해를 최소화하도록 하며, 친환경 소재와 에너지 절약형 또는 신재생 에너지의 사용을 권장한다. • 담양군 야간경관 가이드라인의 내용을 준용하여 계획하도록 한다.
단독주택 지역	<ul style="list-style-type: none"> • 안전을 위한 최소한의 조명을 도입하여 절제된 이미지를 부여하고 주변 생태환경에 대한 영향을 최소화할 수 있도록 계획한다. • 전체적으로 은은하고 깨끗한 분위기를 연출할 수 있도록 white, Yellow 계열을 적용하도록 한다. • CPTED(범죄예방설계디자인)를 적극적으로 도입하여 안전성을 확보하도록 한다.
공동주택 지역	<ul style="list-style-type: none"> • 주변 건축물의 야간경관 연출과 자연스럽게 조화되고 건축물의 존재감을 최소화할 수 있도록 조성한다. • 과도한 옥탑부 및 입면 경관 조명 적용을 지양하고 옥탑부의 선형을 간결하게 부각시켜 건축물의 스카이라인이 자연스럽게 돋보일 수 있도록 연출한다.
상업시설/준주거시설	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물 입면 및 옥탑부를 활용하여 활력있는 이미지를 부여할 수 있는 특화조명 일부를 도입한다. • 1층 필터가 있는 부분은 천정을 밝게 하여 가로의 개방감을 높이고 상업시설의 성격을 고려한 조명 연출을 유도한다. • 공공장소의 옥외조명은 과도하지 않고 절제된 빛을 이용하여 광공해를 최소화하도록 하며, 친환경 소재와 에너지 절약형 또는 신재생 에너지의 사용을 권장한다. • 상업가로부터 장식조명과 쇼윈도 디스플레이 조명을 활용연계하여 광공해가 없으면서 특색 있는 야간 보행로가 될 수 있도록 한다. • 과도한 색상 및 지나친 동적 경관 조명은 지양하도록 한다.
녹지지역/오픈스페이스	<ul style="list-style-type: none"> • 생태 환경과의 이질감의 최소화, 따뜻하며 자연스러운 이미지 연출을 위해 난색 계열적용을 권장한다. • 은은하고 따뜻한 분위기 조성을 위해 Yellow계열 색상 조명을 도입하도록 한다. • 공원 조명용 광원은 주변경관과 조화되고 효율이 높으며 연색성이 좋은 색온도 2500-3500K 광원을 사용할 것을 권장한다. • 공원 및 광장의 조명시설은 주간에 경관조형물로서의 특성을 갖추면서 동시에 공원 특색에 맞도록 디자인되어야 한다. • 공원 내 조형물 또는 조경시설물과 일체화되는 조명시설의 설치를 권장한다. • 수목에 직접 부착하는 조명의 사용을 지양한다. • 어린이 공원에는 어린이의 안전을 우선으로 한 간결한 디자인의 등기구를 사용한다. • 공원 및 수변공간에 강한 원색 조명사용을 지양한다.

< 별표 15 > 공공시설물

구분		계 획 내 용
기본원칙		<ul style="list-style-type: none"> · 가로별 성격에 따라 재료, 형태를 동질화하여 계획한다. · 형태적 부조화를 방지하고, 가로변 이미지의 제고를 위해 가로장치물의 형태, 재료, 색상을 통합·조절하는 가로장치물 개발하도록 한다. · 가로시설물은 가급적 통합하여 설치하며 보도구간 내에 각종 시설물의 난립을 방지하도록 한다. · 주요시설 입구, 대중교통수단 승하차지점, 횡단보도 등 주요 지점에 가로 장치물을 집중적으로 설치하여 집약화 하도록 한다. · 담양군 공공디자인 기본계획 및 디자인 가이드라인에서 제시한 공공시설물 가이드라인의 내용과 정합성 있도록 계획한다.
편의 시설	휴지통	<ul style="list-style-type: none"> · 휴먼스케일을 고려하여 휴지통 투입구의 높이 계획을 수립한다. · 공원 및 광장에 배치되는 휴지통은 주변시설물과 조화로운 형태를 지향한다. · 배치장소의 특성에 따라 구분(분리수거용, 개별용)하여 설치하며 쓰레기 배출량을 고려하여 크기 및 수량 계획한다. · 휴지통 내부의 수분 분리배출이 용이하고, 내부 구조가 고정되도록 설계하며 고정 설치를 권장한다. · 최소의 색채 적용으로 경관과의 조화 및 효율성 향상을 도모한다. · 특별관리지구는 표면재질로 목재, 일반관리지역은 금속재질을 권장한다.
벤치		<ul style="list-style-type: none"> · 도심부는 등받이가 없는 평벤치 형태, 자연생태지구는 등받이가 있는 벤치형태를 권장한다. · 가로녹지대, 가로화분대 등 다른 시설물과 연계하여 적성을 갖춘 공간에 배치할 것을 권장한다. · 여름철에는 그늘이 질 수 있고, 겨울철에는 햇빛이 들도록 주변 수목과의 관계 고려한다. · 앉음판은 목재, 프레임은 금속재의 사용을 권장한다. · 자연소재는 도장을 지양하고 재료 자체의 색 그대로 사용할 것을 권장한다. (단, 특별관리지구는 디자인 컨셉에 따른 특색 있는 색채계획 권장)
편의 시설	버스 쉼터	<ul style="list-style-type: none"> · 지붕은 박공 형태를 지향하며 여의치 않을 시 역”ㄱ”자 형태를 권장한다. · 보도 폭과 이용객 수에 따라 크기 조절이 가능한 구조 및 빗물이 내부로 진입하지 않도록 설계한다. · 쉼터 지붕은 눈과 비를 고려하여 5도 이내의 경사각을 적용하여 빗물이 내부로 진입하지 않도록 설계한다. · 기둥과 프레임은 주재료로 금속재를 사용하여 부분적인 포인트로 목재를 사용할 것을 권장한다. · 권역별, 지구별로 설정된 색채를 사용한다.(공공디자인 색채 가이드라인 참고)
	자전거 보관대	<ul style="list-style-type: none"> · 부피감을 최소화하는 단순한 형태의 디자인을 권장한다. · 주변 환경과의 조화를 고려한 형태로 디자인한다. · 대중교통과의 연계지점, 공공건축물, 관광지 주변을 우선적으로 검토하며 필요공간의 입구에 배치한다. · 보행로 점유를 최소화하도록 거치대를 설치하며, 지면 또는 건축 벽면 등 다양한 공간활용을 권장한다. · 주변환경과 조화되는 자체도의 단일색채 사용 권장한다. · 도장미감을 피하고 반사율이 낮은 금속재를 권장한다.
도로 부속 시설	가로등	<ul style="list-style-type: none"> · 지주대는 원통형의 직선적 느낌을 강조하여 설계 권장한다. · 공원은 에너지 절감형으로 적절한 조도를 확보하도록 한다. · 지주대는 구조적인 측면을 고려하여 설계하되, 부피감을 최소화 시킬 수 있는 형태를 권장한다. · 교차로 및 광장은 여러 개의 가로등주 설치를 지양하고 마스터폴을 이용한 단일지주로 지주의 난립을 피하도록 한다. · 가로등 지주대 허부구조는 미관성, 안전성을 고려하여 고정장치가 외부로 노출되지 않도록 설치할 것을 권장한다. · 가로등 색채는 주변환경과의 조화성을 고려하여, 원색 또는 고채도의 광택이 나는 색상의 사용은 자제한다. · 담양군 로고 부착 시 가급적 고채도 사용을 제안하며, 무채색, 단색으로 음각처리를 권장한다.
	보도 펜스	<ul style="list-style-type: none"> · 주변 환경과 조화성을 고려한 형태로 디자인하고, 일정범위의 가로공간에서는 연속성을 형성할 수 있도록 동일한 모토의 형태를 권장한다. · 장소적 특성에 따라 보행기로변의 휴지통, 벤치 등의 가로시설물과의 통합 설치를 권장한다. · 공원 등에 있는 횡단 및 진입장소를 제한하기 위한 장소 어린이들이 통학로로 사용되고 있는 도로 등에 설치를 권장한다. · 고채도, 고명도의 원색 사용을 지양하며 자체도 중심의 색채 사용을 권장한다. · 이간의 시인성 확보를 위해 반사도료 및 반사지를 사용 한다. · 충분한 강도와 내구성이 있는 재료인 스틸 소재와 친환경적 소재를 사용한다.

구분	계 획 내 용
블라드	<ul style="list-style-type: none"> • 보행자를 고려하여 각이 지지 않은 등근 지주 형태를 권장한다. • 보도와 조화되고, 다른 시설물과 통합된 디자인을 권장한다. • 반사도로, 반사재 부착 등을 통해 야간의 시인성을 확보하며, 바닥과의 접합부위는 정교하게 마감하고, 보도 면에 돌출되지 않도록 설치한다. • 주변환경과 조화되지 않는 고채도·고명도의 색채 사용을 지양하며 주변경관 및 건축물을 고려한 재료 및 색채 사용한다. • 차량충돌이 잦은 구역에 설치 시 충격흡수가 가능한 탄성 소재의 사용을 권장한다. • 운전자 및 보행자가 명확하게 인지될 수 있는 높이로 설치한다.
맨홀	<ul style="list-style-type: none"> • 보도의 마감 컬러 및 패턴과 일체화되는 형태 사용을 권장한다. • 특별관리지역은 장소적 특성에 따라 장소정보를 반영한 상징화된 형태를 권장한다. • 보행로의 방향에 따라 올바른 이미지 전달이 될 수 있도록 방향의 통일성을 권장한다. • 원색의 사용을 지양하며 주변 보도의 컬러와 조화되는 저채도의 색채를 권장한다. • 자연생태지구는 주변환경 소재와의 조화를 고려한다. • 맨홀의 구조체는 내구성이 강한 주철 재료를 사용하고 마감재는 보행자의 보도와 조화로우며 미끄럼 방지를 위한 재료 선택 및 표면처리 필요
가로 녹지 시설	<p>가로수 보호 덮개</p> <ul style="list-style-type: none"> • 관리 및 청소의 용이성을 고려하여 쉽게 해체가 가능한 구조를 권장한다. • 보도 면에 돌출되지 않도록 바닥면과 수평을 이루게 설치한다. • 수목지지대를 고려하여 설치하며, 수목 덮개부 아래에 식물의 보호와 뿌리공간 확보를 권장한다. • 자연생태공간은 수목덮개로 식재의 활용을 권장한다. • 보호덮개는 내구성이 강한 주철을 주재료로 설계한다. • 재료·색채는 보도패턴과의 연속성을 지향한다. • 수목보호대는 재료 자체의 색상을 이용하며, 도장과 같은 부가적인 표면 마감처리를 지양한다.
	<p>음수대</p> <ul style="list-style-type: none"> • 음수대의 구조 및 크기 결정은 인체치수를 참고하여, 어린이, 노약자 등 다양한 이용자를 고려하여 방향과 높이를 다양화 할 것을 권장한다. • 고명도의 원색 사용을 지양하며, 주변환경에 조화되는 색상을 권장한다. • 석재사용을 권장하며 금속재 사용 시 재질에 따른 부식처리를 강화하도록 한다. • 단순한 형태의 디자인을 권장하며, 음수대 주변에 녹화를 설치하여 쾌적한 환경을 조성하도록 한다.
	<p>가로 화분대</p> <ul style="list-style-type: none"> • 급·배수 등 식물관리의 유지관리가 용이한 형태로 디자인한다. • 상업지역은 주변과 조화를 고려한 플랜트 형 화분대를 설치한다. • 휴지통, 벤치 등 다른 시설물과 조화성을 고려하여 통합적 설치를 권장하며, 동일한 구역 내에 있는 가로화분대는 통일성 있는 형태로 설계한다. • 필요에 따라 건축물 및 옹벽을 이용해서 녹화하도록 한다. • 고광택성 금속재료나 플라스틱 등의 인공재료 사용과 고채도의 원색 사용을 지양한다. • 보행공간을 침해하지 않도록 하며 필요 시 타 시설물과 연계하여 설치한다.
	<p>파고라</p> <ul style="list-style-type: none"> • 주변과 조화를 이루며 개방적인 형태를 권장한다. • 최소한의 구조로 장소에 따라 다양한 크기 변화가 가능한 유닛 형태를 권장한다. • 도로변에 설치를 금지하며 공원, 마을 입구 등 이용자 활용이 가능한 곳에 설치할 것을 권장한다. • 상층부에 낭굴식재를 이용한 녹화를 권장한다. • 파고라와 벤치(평벤치 및 평상형)를 함께 설치 권장한다. • 주변환경과 조화를 이루는 색채 및 자연친화적인 재료의 목재 사용을 권장한다.

5) 기타사항에 관한 계획(변경없음)

가) 교통처리계획

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정 (변경) 사항임

구 분		지 점	개 선 방 안
사업 자구의 외부 (군 계획 시설 사업 으로 시행)	주변 가로	-	· 『담양 첨단문화복합단지 도시개발사업 광역교통개선대책, 2014.3』의 개선대책 내용 반영
		①	· 구국도13호선-국지도15호선 도로 확장 및 정비 - B=20~22m(4차로), L=3.14km
		②	· 사업지~구국도13호선간 도로확장 - B=15m(2차로), L=0.26km
		③	· 사업지~국도13호선 도로확장 - B=24m(4차로), L=0.41km
	교차로	-	· 사업지 외부 교차로 기하구조 개선 (6개소 ③, ④, ⑤, ⑨, ⑩, ⑪) - 외부 진출입교차로상 점멸등 설치(2개소)
		-	· 공간적 범위내의 교차로 최적신호 운영방안 제시 (7개소 ①, ②, ③, ④, ⑤, ⑦, ⑧)
⑩		· ③주평사거리 좌회전차로 확대 설치 (50→147m)	
사업 자구의 내부	가로 및 교차로	④	· 사업지 내부 가로 차로 운영계획 수립 - 차도, 보도, 자전거도로의 적정계획 - 도로망 신설 및 변경에 따른 운영계획 재수립 - 공동주택지 접근로변 15m도로 능률차로 운영계획 수립
		①	· 소로3-75호선 연장 및 기존도로 연결 - L=17m → 75m
		⑤	· 사업지 내부 주요교차로 운영계획수립 - 비신호교차로 점멸등 설치(4개소), 교차로 안내표지 및 도류화, 노면표시 - 정형화된 회전교차로 설치(9개소)
	진출입 동 선	-	· 획지별 진출입이 가능한 진출입 불허구간 재수립
		㉠	· 교육연구시설 부출입구(On-Off)설치
	대중 교통, 자전거 및 보 행	⑥	· 사업지 경유 버스노선계획(안) 제시 - 버스노선 조정 건의(2개노선), 신설 건의(2개노선)
		-	· 사업지 내부 버스정차시설 및 쉼터 설치 - 버스정류장(Bus Bay) 12개소, 버스정류소(Bus Stop) 2개소
		⑦	· 자전거 동선체계 확보 - 폭원 22-24m 가로상 보행자자전거 겸용도로(비분리형 및 분리형) 설치 (B=3.0m이상, 양측) - 폭원 15m 가로상 자전거 전용차선(분리형) 설치(B=1.5m, 양측) - 폭원 12m 가로상 보행자자전거 겸용도로(비분리형) 설치(B=3.0m, 편측)

구 분	지 점	개 선 방 안
대중교통 자전거 및 보행	-	· 보행동선체계 확보 - B=10m이상 도로에 보도 설치(B=2.0m-3.0m)
	-	· 보행자전용도로 설치(B=6m) - 하천변(회룡천) 보행자전용도로상 자전거도로 포함
		· 보행동선 단절지점 보행횡단시설 설치 - 평면 횡단보도(152개소) - 고원식 교차로 및 횡단보도(30개소)
	-	· 사업지 내 자전거주차장 설치 - 노외주차장 총 면적 5%이상 확보 (493㎡)
주차	㉘	· 사업지 내 노외주차장 확보 및 운영계획 수립 - 8개소, 9,859㎡(부지면적의 0.8%)
	-	· 사업지 내 부설주차장 적정 공급을 위한 주차계획 지표 제시 - 법정주차대수 : 6,078면 - 주차수요대수 : 4,771면 (2023년 원단위법) - 주차계획지표 : 7,519면
	-	· 각 필지별 주차시설 확보는 건축물 신축시 법정주차대수 이상 확보하되 주차발생 수요를 충분히 수용할 것 - 단독주택용지내 획지당 최소 2대이상 확보
교통안전 및 기타	㉙	· 유치원 위치변경에 따른 어린이보호구역 재 수립 - 건축한계선(2.0m)내 보행공간 확보 - 노면표시 및 지그재그차선 설치 - 주정차금지표지 및 황색이중실선 설치
		· 과속방지턱 설치(28개소)
	-	· 사업지내 교통안전표지 설치 - 주의표지판(187개소) - 지시표지판(154개소) - 기타 교통안전표지판(74개소)
	-	· 내부 동선상의 시거 불량지점에 대한 반사경 설치(16개소)
	-	· 회전교차로내 차로규제봉 설치
	-	· 자전거 전용 차선변 표지봉 설치
	-	· 어린이공원과 접한 도로변 식재울타리 설치
	㉚	· 공동주택 A1블럭 북측가로상 미끄럼방지 포장
	㉛	· 교육연구시설 주변가로상 방호울타리(안전헨스) 설치
	-	· 단독주택지내 교통안전시설물은 향후 입주시 건축물 배치 등을 고려하여 관할 경찰서 및 입주자 등과 협의 후 설치

*주 : 지점은 종합개선안도 참조, 교통영향평가 변경(19.2) 개선내용임

나) 공원조성계획 결정 내용

1) 근린공원1

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

- 총괄조서

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고 (구성비)	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합 계	199,169.0	15,507.9				49기	시설율(7.79%)	
기 반 시 설	소 계	9,901.6					4.97%	
	도 로	8,231.9						
	광 장	1,669.7	1,669.7					
조경시설	2,391.4	2,391.4				13기	1.20%	
휴양시설	635.3	635.3				28기	0.32%	
운동시설	2,579.6	2,579.6				8기	1.30%	
녹 지	183,661.1	-					녹지율(92.21%)	
시 설 율 (법정 40%이하)	(15,507.9 ÷ 199,169.0) × 100 = 7.79%							

- 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건축물			공작물 (기)	비 고	
							동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합 계				199,169.0	15,507.9					49기		
기 반 시 설	소 계			9,901.6	9,901.6							
	도 로		전지역	8,231.9	8,231.9							
	광 장	가-1			524.6	524.6						
		가-2			279.2	279.2						
		가-3			102.7	102.7						
		가-4			84.3	84.3						
		가-5			273.2	273.2						
		가-6			256.9	256.9						
가-7				148.8	148.8							

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비 고
							동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
조경 시설	소 계			2,391.4	2,391.4					13기	
	잔디원지	나-1		557.1	557.1						
		나-2		158.8	158.8						
		나-3		110.0	110.0						
		나-4		216.0	216.0						
	초화원	다-1		236.5	236.5						
		다-2		856.5	856.5						
	데 크	라-1		119.4	119.4						
		라-2		137.1	137.1						
	앉음벽	①	전지역	-	-						13기
휴양 시설	소 계			635.3	635.3					28기	
	휴게소	마-1		60.0	60.0						
		마-2		56.2	56.2						
		마-3		49.5	49.5						
		마-4		76.6	76.6						
		마-5		314.0	314.0						
	쉼 터	바-1		17.1	17.1						
		바-2		36.3	36.3						
		바-3		25.6	25.6						
	필각정자	②	광장,휴게소	-	-						3기
사각샬터	③	광장,휴게소	-	-						7기	
평의자	④	전지역	-	-						18기	
운동 시설	소 계			2,579.6	2,579.6					8기	
	다목적운동장	사-1		1,033.5	1,033.5						
		사-2		1,050.0	1,050.0						
	배드민턴장	아		392.1	392.1						
	체력단련장	자		104.0	104.0						
체력단련시설	⑤	체력단련장, 광장								8기	
녹 지	소 계			183,661.1	-						
	녹 지		전지역	183,661.1	-						

- 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합 계						8,231.9				
기정	소로	소 계				1,809.8				
		3류	1	1.5	80.4	120.6	시설연결로	광장가1	다목적운동장 사1	가각포함
		〃	2	2.0	125.0	256.2	시설연결로	광장 가2	광장 가2	가각포함
		〃	3		6.7	14.2	시설연결로	소로3-2	소로3-2	가각포함
		〃	4		29.6	59.2	시설연결로	광장 가6	광장 가5	
		〃	5	19.4	38.8	시설연결로	광장 가4	광장 가5		
		〃	6	1.5	40.4	60.6	시설연결로	데크 라2	데크 라2	
		〃	7		22.1	34.7	시설연결로	소로3-2	소로3-8	가각포함
		〃	8		90.2	137.5	시설연결로	산책로-4	소로3-2	가각포함
		〃	9	3.0	362.0	1,088.0	시설연결로	산책로-17	휴게소 마5	가각포함
	산책로	소 계					6,422.1			
			1	2.0	17.0	36.0	산책로	서측경계	산책로-2	가각포함
			2	1.5	356.6	553.5	산책로	산책로-7	쉼터 바1	가각포함
			3		348.1	552.1	산책로	산책로-5	산책로-7	가각포함
			4		187.3	286.6	산책로	소로3-2	산책로-2	가각포함
			5	171.6	268.0	산책로	광장 가1	산책로-7	가각포함	
			6	33.8	68.8	산책로	산책로-5	산책로-7	가각포함	
			7	1,317.7	1,992.1	산책로	배수지진입로	산책로-13	가각포함	
			8	97.0	154.2	산책로	데크 라1	산책로-7	가각포함	
			9	2.0	397.2	794.4	산책로	산책로-1	광장 가1	
	10	1.5	46.3	70.4	산책로	배수지진입로	산책로-7	가각포함		
	11		37.5	58.0	산책로	배수지진입로	산책로-12	가각포함		
	12		111.6	172.1	산책로	휴게소마5	산책로-7	가각포함		
	13	2.0-2.8	335.7	711.7	산책로	광장 가3	남측경계	가각포함		
	14	2.0	168.0	336.0	산책로	남측경계	광장 가2			
	15		96.8	193.6	산책로	산책로-1	하천경계			
	16		67.8	135.6	산책로	광장 가4	광장 가3			
	17		19.5	39.0	산책로	광장 가6	배수지진입로			

2) 어린이공원1

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

- 총괄조서

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고 (구성비)	
			동수 (동)	비대면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합 계	3,275.0	1,682.3				28기	시설율(51.36%)	
기 반 시 설	소 계	737.5	737.5				22.52%	
	도 로	605.9	605.9					
	광 장	131.6	131.6					
조경시설	-	-				2기	0.00%	
휴양시설	172.2	172.2				18기	5.25%	
유희시설	271.6	271.6				5기	8.29%	
운동시설	501.0	501.0				3기	15.30%	
녹 지	1,592.7	-					녹지율(48.64%)	
시 설 율 (법정 60%이하)	(1,682.3 ÷ 3,275.0) × 100 = 51.36%							

- 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비고
							동수 (동)	비대면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				3,275.0	1,682.3					28기	
기 반 시 설	소 계			737.5	737.5						
	도 로		전지역	605.9	605.9						
	광 장	가1		71.7	71.7						
		가2		59.9	59.9						
조경 시설	소 계			-	-					2기	
	앉음벽	①	광장 및 녹지	-	-					2기	
휴양 시설	소 계			172.2	172.2					18기	
	휴게소	나1		38.2	38.2						
		나2		49.8	49.8						
		나3		84.2	84.2						
	사각쉼터	②	휴게소 및 광장	-	-					3기	
평의자	③	전지역	-	-					15기		

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비고
							등수 (등)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
유회 시설	소 계			271.6	271.6					5기	
	어린이놀이터	다		271.6	271.6						
	조합놀이대	④	어린이놀이터	-	-					1기	
	시아소	⑤	어린이놀이터	-	-					1기	
	그네	⑥	어린이놀이터	-	-					1기	
	흔들놀이	⑦	어린이놀이터	-	-					2기	
운동 시설	소 계			501.0	501.0					3기	
	체력단련장	라		34.6	34.6						
	다목적운동장	마		466.4	466.4						
	체력단련시설	⑧	체력단련장	-	-					3기	
녹지	소 계			1,592.7	-						
	녹 지		전지역	1,592.7	-						

- 도로조서

구분	등 급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
합 계						605.9				
기정	소로	소 계				582.5				
		3류	1	2.0	32.2	64.4	시설연결로	광장 가2	광장 가1	
		〃	2		48.3	96.6	시설연결로	광장 가1	다목적운동장	
		〃	3		8.6	17.2	진입로	북측경계	휴게소 나2	
		〃	4		5.0	10.0	진입로	북측경계	광장 가1	
		〃	5		6.4	12.8	시설연결로	소로3-2	소로3-8	
		〃	6	15.0	30.0	진입로	소로3-3	휴게소나3		
		〃	7	120.5	241.0	진입로	동측경계	서측경계		
		〃	8	1.2	77.4	92.9	시설연결로	광장 가2	소로3-9	
	〃	9	14.7		17.6	시설연결로	소로3-2	휴게소나3		
	산책로	소 계				23.4				
			1	1.0	4.4	4.4	부진입로	소로3-8	소로3-7	
			2		4.4	4.4	부진입로	소로3-8	소로3-7	
			3		4.4	4.4	부진입로	소로3-8	소로3-7	
4		0.8	6.4	5.1	산책로	소로3-2	소로3-8			
5	6.4		5.1	산책로	어린이놀이터	소로3-8				

3) 어린이공원2

- 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임
- 총괄조서

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고 (구성비)
			동수 (동)	비대면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계	1,506.0	806.0				21기	시설율(53.52%)
기 반 시 설	소 계	322.1	322.1				21.39%
	도 로	145.2	145.2				
	광 장	176.9	176.9				
조경시설	-	-				5기	0.00%
휴양시설	84.5	84.5				6기	5.61%
유회시설	337.4	337.4				6기	22.40%
운동시설	62.0	62.0				4기	4.12%
녹 지	700.0	-					녹지율(46.48%)
시 설 율 (법정 60%이하)	(806.0 ÷ 1,506.0) × 100 = 53.52%						

- 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비 고
							동수 (동)	비대면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				1,506.0	806.0					21기	
기 반 시 설	소 계			322.1	322.1						
	도 로		전지역	145.2	145.2						
	광 장	가		176.9	176.9						
조 경 시 설	소 계			-	-					5기	
	앉음벽	①	전지역	-	-					3기	
	데 크	②	어린이놀이터	-	-					2기	
휴 양 시 설	소 계			84.5	84.5					6기	
	휴게소	나-1		45.3	45.3						
		나-2		19.6	19.6						
		나-3		19.6	19.6						

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비 고
							등수 (동)	비드면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
	조형파고라	③	휴게소 2, 3	-	-					2기	
	팔각정자	④	휴게소 1	-	-					1기	
	평의자	⑤	전지역	-	-					3기	
유 회 시 설	소 계			337.4	337.4					6기	
	어린이놀이터	다		337.4	337.4						
	조합놀이대-1	⑥	어린이놀이터	-	-					1기	
	조합놀이대-2	⑦	어린이놀이터	-	-					1기	
	조합놀이대-3	⑧	어린이놀이터	-	-					1기	
	조합놀이대-4	⑨	어린이놀이터	-	-					1기	
	흔들놀이	⑩	어린이놀이터	-	-					2기	
운 동 시 설	소 계			62.0	62.0					4기	
	체력단련장	라		62.0	62.0						
	체력단련시설	⑪	체력단련장	-	-					4기	
녹 지	소 계			700.0	-						
	녹 지		전지역	700.0	-						

- 도로조서

구분	등 급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
합 계						145.2				
기 정	소 로	소 계				145.2				
		3류	1	2.5	4.2	10.5	진입로	남측경계	체력단련장	
		〃	2	1.5	20.0	30.5	시설연결로	광장 가	어린이놀이터	가각포함
		〃	3	1.2	4.6	6.9	시설연결로	소로3-2	소로3-4	가각포함
		〃	4		14.9	17.8	시설연결로	어린이놀이터	어린이놀이터	가각포함
		〃	5	6.9	10.4	시설연결로	소로3-4	소로3-2	가각포함	
		〃	6	14.9	17.8	시설연결로	어린이놀이터	어린이놀이터	가각포함	
		〃	7	22.0	34.9	시설연결로	소로3-2	소로3-6	가각포함	
		〃	8	13.3	16.4	시설연결로	체력단련장	소로3-6	가각포함	

4) 어린이공원3

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

- 총괄조서

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합 계	2,104.0	1,006.0				25기	시설율(47.81%)	
기 반 시 설	소 계	552.6	552.6				26.27%	
	도 로	469.8	469.8					
	광 장	82.8	82.8					
조경시설	-	-				7기	0.00%	
휴양시설	130.9	130.9				11기	6.22%	
유회시설	261.2	261.2				3기	12.41%	
운동시설	61.3	61.3				4기	2.91%	
녹 지	1,098.0	-					녹지율(52.19%)	
시 설 율 (법정 60%이하)	(1,006.0 ÷ 2,104.0) × 100 = 47.81%							

- 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비 고
							동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				2,104.0	1,006.0					25기	
기 반 시 설	소 계			552.6	552.6						
	도 로		전지역	469.8	469.8						
	광 장	가-1		38.2	38.2						
		가-2		14.6	14.6						
가-3			30.0	30.0							
조 경 시 설	소 계			-	-					7기	
	앉음벽	①	체력단련장 및 녹지	-	-					4기	
	식수대	②	어린이놀이터	-	-					3기	
휴 양 시 설	소 계			130.9	130.9					11기	
	휴게소	나-1		53.2	53.2						
		나-2		52.9	52.9						

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비 고
							등수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
		나-3		7.0	7.0						
		나-4		7.0	7.0						
		나-5		10.8	10.8						
	필각정자	③	휴게소-1	-	-					1기	
	시각선택터	④	휴게소-2	-	-					1기	
	평의자	⑤	전지역	-	-					9기	
유 희 시 설	소 계			261.2	261.2					3기	
	어린이놀이터	다		261.2	261.2						
	조합놀이대	⑥	어린이놀이터	-	-					1기	
	시아소	⑦	어린이놀이터	-	-					2기	
공 동 시 설	소 계			61.3	61.3					4기	
	체력단련장	라-1		32.5	32.5						
		라-2		28.8	28.8						
체력단련시설	⑧	체력단련장	-	-					4기		
녹 지	소 계			1,098.0	-						
	녹 지		전지역	1,098.0	-						

- 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
		합	계			469.8				
기 정	소 로	소 계				469.8				
		3류	1	3.0	34.0	102.0	진입로	광장 가1	북측경계	
		〃	2		37.3	112.0	진입로	광장 가3	남측경계	
		〃	3	2.0	10.2	22.4	진입로	북측경계	소로3-5	가각포함
		〃	4		12.6	27.1	진입로	남측경계	소로3-5	가각포함
		〃	5	1.5	67.5	101.3	시설연결로	소로3-3	소로3-3	
		〃	6	2.0	6.3	12.9	시설연결로	광장 가1	소로3-5	가각포함
		〃	7		10.0	22.5	시설연결로	소로3-2	소로3-5	가각포함
		〃	8		11.2	23.4	진입로	동측경계	소로3-2	가각포함
		〃	9		11.2	23.1	진입로	동측경계	소로3-2	가각포함
〃	10		11.2	23.1	진입로	동측경계	소로3-2	가각포함		

5) 어린이공원4

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

- 총괄조서

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합 계	1,715.0	967.2				21기	시설율(56.39%)	
기 반 시 설	소 계	518.1	518.1				30.21%	
	도 로	227.7	227.7					
	광 장	290.4	290.4					
조경시설	152.0	152.0				5기	8.86%	
휴양시설	61.3	61.3				10기	3.57%	
유희시설	212.1	212.1				3기	12.37%	
운동시설	23.7	23.7				3기	1.38%	
녹 지	747.8	-					녹지율(43.61%)	
시 설 율 (법정 60%이하)	(967.2 ÷ 1,715.0) × 100 = 56.39%							

- 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비고
							동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				1,715.0	967.2					21기	
기 반 시 설	소 계			518.1	518.1						
	도 로		전지역	227.7	227.7						
	광 장	가1		44.3	44.3						
		가2		36.9	36.9						
가3			209.2	209.2							
조 경 시 설	소 계			152.0	152.0					5기	
	조망테크	나		152.0	152.0						
	무대테크	①	광장-3	-	-					1기	
	앉음벽	②	체력단련장 및 녹지	-	-					4기	

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비고
							등수 (등)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
휴양 시설	소 계			61.3	61.3					10기	
	휴게소	다		52.7	52.7						
	데크휴게소	라		8.6	8.6						
	사각쉼터	③	휴게소	-	-					1기	
	평의자	④	전지역	-	-					9기	
유 회 시설	소 계			212.1	212.1					3기	
	어린이놀이터	마		187.4	187.4						
	유아놀이터	바		24.7	24.7						
	조합놀이대	⑤	어린이놀이터	-	-					1기	
	흔들놀이	⑥	어린이놀이터	-	-					2기	
운동 시설	소 계			23.7	23.7					3기	
	체력단련장	사		23.7	23.7						
	체력단련시설	⑦	체력단련장	-	-					3기	
녹 지	소 계			747.8	-						
	녹 지		전지역	747.8	-						

- 도로조서

구분	등 급	류 별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
합 계						227.7				
기정	소 로	소 계				227.7				
		3류	1	30	14.7	44.1	시설연결로	휴게소	광장 가3	
		〃	2	20	10.6	21.2	시설연결로	광장 가2	광장 가3	
		〃	3		12.1	24.2	시설연결로	광장 가3	조망데크	
		〃	4		5.2	10.4	시설연결로	광장 가3	조망데크	
		〃	5	15	12.1	24.2	시설연결로	광장 가3	조망데크	
		〃	6		8.6	12.9	시설연결로	소로3-7	광장 가3	
		〃	7		24.1	36.9	시설연결로	광장 가2	소로3-1	가각포함
		〃	8		9.9	14.9	시설연결로	휴게소	조망데크	
		〃	9		17.8	26.7	시설연결로	휴게소	조망데크	
〃	10	10	12.2	12.2	시설연결로	소로3-2	광장 가3			

6) 어린이공원5

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

- 총괄조서

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합 계	1,543.0	763.8				20기	시설율(49.50%)	
기 반 시 설	소 계	486.8					31.55%	
	도 로	223.6						
	광 장	263.2						
조경시설	-	-				3기	0.00%	
휴양시설	14.4	14.4				10기	0.93%	
유화시설	262.6	262.6				5기	17.02%	
운동시설	-	-				2기	0.00%	
녹 지	779.2	-					녹지율(50.50%)	
시 설 율 (법정 60%이하)	$(763.8 \div 1,543) \times 100 = 49.50\%$							

- 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건축물			공작물 (기)	비고
							동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				1,543.0	763.8					20기	
기 반 시 설	소 계			486.8	486.8						
	도 로		전지역	223.6	223.6						
	광 장	가-1		32.9	32.9						
		가-2		213.3	213.3						
가-3			17.0	17.0							
조 경 시 설	소 계			-	-					3기	
	앉음벽	①	광장-2, 녹지	-	-					3기	
휴 양 시 설	소 계			14.4	14.4					10기	
	데크휴게소	나		14.4	14.4						
	사각쉼터	②	광장-2	-	-					1기	
	평의자	③	전지역	-	-					9기	

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비고
							등수 (등)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
유 회 시 설	소 계			262.6	262.6					5기	
	어린이놀이터	다		202.8	202.8						
	유아놀이터	라		59.8	59.8						
	조합놀이대	④	어린이놀이터	-	-					1기	
	시아소	⑤	어린이놀이터	-	-					1기	
	흔들놀이	⑥	어린이놀이터	-	-					3기	
운 동 시 설	소 계			-	-					2기	
	체력단련시설	⑦	광장-2	-	-					2기	
녹 지	소 계			779.2	-						
	녹 지		전지역	779.2	-						

- 도로조서

구분	등 급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
합 계						223.6				
기 정	소 로	소 계				223.6				
		3류	1	20	13.6	27.2	진입로	북측경계	광장 가2	
			2		18.5	41.4	시설연결로	광장 가3	소로3-3	가각포함
			3		41.6	102.7	진입로	광장 가1	서측경계	가각포함
			4	1.5	7.9	12.3	시설연결로	광장 가2	소로3-3	가각포함
			5	0.8	16.8	13.6	시설연결로	소로3-1	광장 가2	디딤돌
			6		16.5	13.2	진입로	소로3-3	서측경계	디딤돌
			7		16.5	13.2	진입로	소로3-3	서측경계	디딤돌

7) 어린이공원6

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

- 총괄조서

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합 계	1,643.0	877.3				20기	시설율(53.39%)	
기 반 시 설	소 계	292.1	292.1				17.78%	
	도 로	161.3	161.3					
	광 장	130.8	130.8					
조경시설	-	-				2기	0.00%	
휴양시설	52.0	52.0				10기	3.16%	
유희시설	257.3	257.3				5기	15.66%	
운동시설	275.9	275.9				3기	16.79%	
녹 지	765.7	-					녹지율(46.61%)	
시 설 율 (법정 60%이하)	$(877.3 \div 1,643.0) \times 100 = 53.39\%$							

- 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비고
							동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				1,643.0	877.3					20기	
기 반 시 설	소 계			292.1	292.1						
	도 로		전지역	161.3	161.3						
	광 장	가-1		24.7	24.7						
		가-2		10.2	10.2						
가-3			95.9	95.9							
조 경 시 설	소 계			-	-					2기	
	있음벽	①	녹 지	-	-					2기	

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비고
							등수 (등)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
휴양 시설	소 계			52.0	52.0					10기	
	휴게소	나		52.0	52.0						
	조형파고라	②	휴게소	-	-					3기	
	평의자	③	전지역	-	-					7기	
유희 시설	소 계			257.3	257.3					5기	
	어린이놀이터	다		257.3	257.3						
	조합놀이대	④	어린이놀이터	-	-					1기	
	시아소	⑤	어린이놀이터	-	-					2기	
	흔들놀이	⑥	어린이놀이터	-	-					2기	
관공 시설	소 계			275.9	275.9					3기	
	다목적운동장	라		275.9	275.9						
	체력단련시설	⑦	다목적운동장	-	-					3기	
녹지	소 계			765.7	-						
	녹 지		전지역	765.7	-						

- 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합 계						161.3				
기정	소로	소 계				161.3				
		3류	1	3.0	16.0	48.0	진입로	광장 가-1	소로3-4	
			2	2.5	15.0	37.5	진입로	동측경계	어린이놀이터	
			3	1.65	15.0	24.8	진입로	광장 가-3	광장 가3	
			4	1.5	34.0	51.0	시설연결로	어린이놀이터	휴게소	

8) 어린이공원7

- 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임
- 총괄조서

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고	
			동수 (동)	비드면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합 계	2,700.0	1,353.1				26기	시설율(50.11%)	
기 반 시 설	소 계	621.3					23.01%	
	도 로	321.6						
	광 장	299.7						
조경시설	-	-				2기	0.00%	
휴양시설	96.5	96.5				14기	3.57%	
유회시설	401.3	401.3				6기	14.86%	
운동시설	234.0	234.0				4기	8.67%	
녹 지	1,346.9	-					녹지율(49.89%)	
시 설 율 (법정 60%이하)	(1,353.1 ÷ 2,700.0) × 100 = 50.11%							

- 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비 고
							동수 (동)	비드면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				2,700.0	1,353.1					26기	
기 반 시 설	소 계			621.3	621.3						
	도 로		전지역	321.6	321.6						
	광 장	가-1			136.9	136.9					
		가-2			96.5	96.5					
		가-3			15.6	15.6					
가-4				50.7	50.7						
조 경 시 설	소 계			-	-					2기	
	있음벽	①	광장 및 녹지	-	-					2기	
휴 양 시 설	소 계			96.5	96.5					14기	
	데크휴게소	나		41.1	41.1						
	휴게소	다		55.4	55.4						

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비 고
							등수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
	팔각정자	②	휴게소	-	-					1기	
	사각쉼터	③	광장-2	-	-					1기	
	평의자	④	전지역	-	-					12기	
유 회 시 설	소 계			401.3	401.3					6기	
	어린이놀이터	라		401.3	401.3						
	조합놀이대	⑤	어린이놀이터	-	-					1기	
	시아소	⑥	어린이놀이터							2기	
	그네	⑦	어린이놀이터							1기	
	흔들놀이	⑧	어린이놀이터							2기	
유 동 시 설	소 계			234.0	234.0					4기	
	다목적운동장	마		181.8	181.8						
	체력단련장	바		52.2	52.2						
	체력단련시설	⑨	체력단련장							4기	
녹 지	소 계			1,346.9	-						
	녹 지		전지역	1,346.9	-						

- 도로조서

구분	등 급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	중 점	비 고	
합 계						321.6					
기 정	소 로	소 계				160.8					
		3류	1	2.5	12.8	32.6	시설연결로	소로3-3	어린이놀이터	가각포함	
		〃	2	1.7-2.9	7.5	16.7	시설연결로	휴게소	어린이놀이터		
		〃	3	2.0	39.9	80.0	진입로	광장 가4	동측경계	가각포함	
		〃	4	1.5	7.0	10.5	시설연결로	산책로-1	어린이놀이터		
		〃	5		3.5	6.0	시설연결로	소로3-3	산책로-1	가각포함	
	〃	6		10.0	15.0	시설연결로	소로3-3	다목적운동장			
	산 책 로	소 계					160.8				
			1	1.5	7.0	106.6	산책로	광장 가1	소로3-1	가각포함	
			2		21.9	32.7	산책로	소로3-1	어린이놀이터	가각포함	
			3	0.8	7.0	5.6	산책로	동측경계	산책로-2		
			4		10.0	8.0	산책로	동측경계	산책로-2		
5	9.9		7.9		산책로	소로3-3	산책로-1				

9) 어린이공원8

- 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임
- 총괄조서

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합 계	1,503.00	803.0				22기	시설율(53.43%)	
기 반 시 설	소 계	343.0	343.0				21.82%	
	도 로	138.3	138.3					
	광 장	168.3	168.3					
조경시설	-					2기	0.00%	
휴양시설	100.0	100.0				12기	6.65%	
유치시설	310.4	310.4				5기	20.65%	
운동시설	49.6	49.6				3기	3.30%	
녹 지	700.0	-					녹지율(46.57%)	
시 설 율 (법정 60%이하)	$(803.0 \div 1,503.0) \times 100 = 53.43\%$							

- 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비고
							동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				1,503.00	803.00					22기	
기 반 시 설	소 계			343.00	343.00						
	도 로		전지역	138.3	138.3						
	광 장	가1		168.3	168.3						
		가2		36.4	36.4						
조 경 시 설	소 계			-	-					2기	
	얹음벽	①	녹지	-	-					2기	
휴 양 시 설	소 계			100.0	100.0					12기	
	휴게소	나		100.0	100.0						

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비고
							동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
	사각쉘터	②	휴게소	-	-					2기	
	평의자	③	전지역	-	-					10기	
유 희 시 설	소 계			310.4	310.4					5기	
	어린이놀이터	다		310.4	310.4						
	조합놀이대	④	어린이놀이터	-	-					1기	
	시아소	⑤	어린이놀이터	-	-					2기	
	흔들놀이	⑥	어린이놀이터	-	-					2기	
유 동 시 설	소 계			49.6	49.6					3기	
	체력단련장	라		49.6	49.6						
	체력단련시설	⑦	체력단련장	-	-					3기	
녹 지	소 계			700.0	-						
	녹 지		전지역	700.0	-						

- 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면 적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고	
합 계						138.30					
변경	소로	소 계				101.0					
		3류	1	20	15.6	31.2	진입로	북측경계	광장 가1		
		〃	2	15	35.2	52.8	진입로	광장 가-2	휴게소		
		〃	3		11.3	17.0	진입로	광장 가-2	광장 가1		
	산책로	소 계					37.3				
			1	0.8	4.8	3.8	산책로	북측경계	체력단련장		
			2		16.4	13.1	산책로	산책로-1	산책로-3		
			3		6.5	5.2	산책로	서측경계	휴게소		
			4		6.8	5.4	산책로	산책로-5	어린이놀이터		
		5		12.3	9.8	산책로	광장 가-1	소로 3-2			

10) 소공원1

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

- 총괄조서

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비 고	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합 계	851.0	170.1				18	시설율(19.98%)	
기 반 시 설	소 계	118.4					13.91%	
	도 로	66.0						
	광 장	52.4						
조경시설	51.7	51.7				8	6.07%	
휴양시설	-	-				10	0.00%	
녹 지	680.9	-					녹지율(80.02%)	
시 설 율 (법정 20%이하)	$(170.1 \div 851.0) \times 100 = 19.98\%$							

- 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비 고
							동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				851.0	170.1					18기	
기 반 시 설	소 계			118.4	118.4						
	도 로		전지역	66.0	66.0						
	광 장	가		52.4	52.4						
조 경 시 설	소 계			51.7	51.7					8기	
	조망데크	나	-	51.7	51.7						
	디딤돌	①	녹지	-	-					8기	
휴 양 시 설	소 계			-	-					10기	
	육각정자	②	광장 가2	-	-					1기	
	평의자	③	녹지	-	-					9기	
녹 지	소 계			680.9	-						
	녹 지		전지역	680.9	-						

- 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합 계						66.0				
기정	소로	소 계				66.0				
		3류	1	1.0	35.3	35.3	진입로	서측경계	동측경계	
		〃	2	1.1	8.9	9.8	시설연결로	소로 3-1	조망데크	
		〃	3		19.0	20.9	시설연결로	소로 3-1	조망데크	

11) 소공원2

○ 전라남도 고시 제2019-435호(2019.12.05.)에 의한 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 사항임

- 총괄조서

구분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	비고	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합 계	583.0	112.6				11기	시설율(19.31%)	
기 반 시 설	소 계	112.6	112.6				19.31%	
	도 로	83.4	83.4					
	광 장	29.2	29.2					
조경시설	-	-				1기	0.00%	
휴양시설	-	-				7기	0.00%	
운동시설	-	-				3기	0.00%	
녹 지	470.4	-					녹지율(80.69%)	
시설율 (법정 20%이하)	$(112.6 \div 583.0) \times 100 = 19.31\%$							

- 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건축물			공작물 (기)	비고
							동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계				583.0	112.6					11기	
기 반 시 설	소 계			112.6	112.6						
	도 로		전지역	83.4	83.4						
	광 장	가		29.2	29.2						

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건 축 물			공작물 (기)	비 고
							등수 (등)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
조경 시설	소 계			-	-					1기	
	디딤돌	①	녹지	-	-					1기	
휴양 시설	소 계			-	-					7기	
	육각정자	②	녹지	-	-					1기	
	평의자	③	녹지	-	-					6기	
민생 시설	소 계			-	-					3기	
	체력단련시설	④	광장	-	-					3기	
녹지	소 계			470.4	-						
	녹 지		전지역	470.4	-						

- 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면 적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
합 계						83.4				
기정	소로	소 계				83.4				
		3류	1	1.0	41.9	41.9	진입로	서측경계	소로 3-2	
		〃	2		41.5	41.5	진입로	서측경계	동측경계	

마. 실시계획 및 지구단위계획 관련 도면 : 게재생략

8. 인가된 실시계획에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소

- 열람기간 : 고시일로부터 14일간
- 열람장소 : 담양군청 투자유치과(061-380-3135)

9. 법 제19조에 따라 실시계획(변경)의 고시로 의제되는 인허가 등의 고시 또는 공고사항(해당없음)

전라남도 고시 제2020-14호

해남 땅끝마을 진입도로 및 기반시설 정비사업 지역개발사업구역 지정 고시

해남군 『해남 땅끝마을 진입도로 및 기반시설 정비사업』에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제11조에 따라 지역개발사업구역을 지정하고 같은 법 제16조 및 시행령 제18조에 따라 다음과 같이 지역개발사업 구역 지정을 고시합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

1. 지역개발구역의 명칭·위치 및 면적

- 명 칭 : 해남 땅끝마을 진입도로 및 기반시설 정비사업
- 위 치 : 해남군 송지면 송호리 1123-8번지 일원
- 면 적 : 진입도로(L=0.4km, B=10m), 주차장(980㎡)

2. 지역개발사업구역의 지정 목적 및 지역개발사업의 시행기간

○ 지정목적

- 해남의 상징인 땅끝마을은 많은 관광객 및 지역주민들의 방문하는 주요 관광명소이나 진입도로는 현재 1개소로 성수기 진출입 차량과 갈두항 이용 차량으로 상습 정체되어 교통혼잡이 발생하고 있으며 관광수요 증대에 대응하는 기반시설 정비가 필요
- 이에 진입도로 개설을 통해 교통혼잡으로 인한 불편을 해소하고 땅끝 해양 자연 박물관 등 볼거리와 연계한 기반시설을 정비하여 관광객 유치를 통한 지역경제 활성화를 위해 지역개발사업 구역을 지정하고자 함

○ 시행기간 : 2016년 ~ 2020년

3. 지역개발사업의 시행자 및 시행방식에 관한 사항

- 사업시행자 : 해남군수
- 사업시행방식 : 수용 또는 사용방식

4. 환경보전계획 및 오염방지계획

1) 자연환경

- 주변 환경과 어울리는 조경계획을 통해 경관적 이질감을 해소하고, 생태계 연속성 유지
- 사업장에 맞는 공사장비 선정 및 주기적인 살수 등을 통해, 소음·진동 및 분진 등에 의한 동·식물상에 미치는 영향 최소화

2) 생활환경

- 세륜측면살수시설, 주기 및 집중살수, 비산방진망 설치, 차량적재함 덮개설치, 공사장 내 20km/hr 이하 운행
- 조경수목 식재시 가능한 대기정화수종을 선정하여 식재토록 함
- 생활폐기물 및 분뇨는 분리수거함 및 간이화장실 등을 이용하여 전량수거 후 위탁처리하거나, 간이 화장실을 이용하여 처리
- 건설폐기물, 지정폐기물 및 임목폐기물은 성상별로 분리수거하여 재활용토록 하고, 불가능한 폐기물은 위탁처리
- 지장물 철거 전 액체성폐기물 및 폐유 등을 전량 수거 후 위탁처리토록 하고, 가능한 외부업체를 이용, 불가피할 경우 폐유저장시설을 설치하여 전량수거 후 위탁처리하여 주변피해 최소화
- 수목식재 및 불투수성 포장(잔디블럭 등)을 적용하여 비점오염물질 저감
- 지구 주변으로 장비의 분산투입, 작업시간제한 등을 통해 소음진동영향 최소화

5. 인구수용·교통처리 및 토지이용계획

가. 인구수용계획(해당없음)

나. 교통처리 계획

- 대상지는 송지면 송호리에 위치하고 있으며 국도 77호선과 연계한 주진입로는 차량접근이 가능하도록 주차공간을 확보하여 유지관리 및 이용의 편리를 적극 도모함
- 진입도로는 지형적 여건을 감안한 회전부 도로폭 확폭

다. 토지이용계획

- 관광객들에게 불편을 제공하고 불편을 해소하기 위하여 땅끝관광지 진입도로 개설과 땅끝 해양자연사박물관 개관 등 불편거리와 연계한 기반시설 정비 필요

구분	사업량	사업면적(m ²)
진입도로 개설	L=0.4km, B=10m	-
주차장 조성	1개소	980(45면)

6. 제13조에 따른 지역개발사업구역의 분할 또는 결합이 필요한 경우에는 그 분할 또는 결합에 관한 계획 (해당없음)

7. 도로, 상하수도 등 주요 기반시설의 설치계획(해당없음)

8. 재원조달계획 및 연도별 투자계획

가. 재원조달계획

- 총 사업비는 1,400백만원으로 국비 1,400백만원이며 연차별 계획에 따라 집행
- 총 사업비 1,400백만원중 공사비 1,166백만원, 보상비 234백만원으로 산정됨

나. 연차별 투자계획

- 총 사업비 1,400백만원을 연차별 계획에 따라 집행하며, 국비는 국토교통부에서 지원

<재원조달 및 연차별투자계획>

구분	총 사업비		연차별			비고
			2019년 이전	2019년	2020년	
땅끝마을 기반시설 정비사업	합계	1,400	1,400	-	-	국토교통부
	국비	1,400	1,400	-	-	
	지방비	-	-	-	-	

- 9. 보건의료·교육 및 복지시설을 설치하여야 하는 경우에는 그 시설의 설치계획(해당없음)
- 10. 보상계획 및 조성토지 공급에 관한 사항(제33조제1항에 따른 원형지로 공급될 대상토지 및 개발방향을 포함한다)
 - 대부분 토지매입이 완료되었으며, 국유지 2필지는 유상 매입할 계획임
 - 사유지 2필지는 토지사용 승낙절차를 이행함
- 11. 토지등을 수용 또는 사용하려는 경우에는 그 세부 목록

연번	행정 구역		지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자	
					지적	편입	성 명	주 소
합 계					61,260	4,754	-	-
진입도로 소계					57,377	3,774	-	-
1	송지면	송호리	산 67-5	임야	865	140	해남군	-
2	송지면	송호리	1098-1	도로	326	164	전라남도	-
3	송지면	송호리	1098	답	352	74	박**	해남군 송지면 송호리 1149
4	송지면	송호리	1120	답	655	95	해남군	-
5	송지면	송호리	1122	답	886	242	해남군	-
6	송지면	송호리	1123	유지	1,790	292	해남군	-
7	송지면	송호리	산 59-2	임야	7,374	177	박**	해남군 송지면 송호리 1149
8	송지면	송호리	1206-2	잡종지	618	42	해남군	-
9	송지면	송호리	1309	도로	1,919	26	해남군	-
10	송지면	송호리	1280	구거	3,893	39	국토교통부	-
11	송지면	송호리	산 61-1	도로	23,210	637	전라남도	-
12	송지면	송호리	1100-2	양어장	544	241	해남군	-
13	송지면	송호리	1280-2	잡종지	282	45	해남군	-
14	송지면	송호리	1097-4	답	550	66	해남군	-
15	송지면	송호리	1123-1	유지	1,491	374	해남군	-
16	송지면	송호리	1123-11	유지	909	62	해남군	-
17	송지면	송호리	1123-3	양어장	8,281	156	해남군	-
18	송지면	송호리	1123-14	양어장	324	314	해남군	-
19	송지면	송호리	1123-4	잡종지	1,576	339	해남군	-
20	송지면	송호리	1123-15	잡종지	166	12	해남군	-
21	송지면	송호리	1123-7	유지	462	114	해남군	-

연번	행정 구역		지 번	지목	면 적(m ²)		소 유 자	
					지적	편입	성 명	주 소
22	송지면	송호리	1123-16	유지	614	10	해남군	-
23	송지면	송호리	1099-1	답	290	113	해남군	-
주차장 소계					3,883	980	-	-
1	송지면	송호리	1123	유지	1,790	310	해남군	-
2	송지면	송호리	1123-8	잡종지	2,093	670	해남군	-

12. 지역개발사업구역 밖의 지역에 기반시설을 설치하여야 하는 경우에는 그 시설 설치에 필요한 비용의 부담계획(해당없음)
13. 사업성에 관한 사항
 - 땅끝이 가지고 있는 상징성을 이용해 기존의 관광 인프라와 연계하여 땅끝 관광지(땅끝 지구)에 분산된 관광기반을 연결하는 역할을 기대함
14. 기타 관계서류 및 도면 : 경제생략
 - 기타 관계도서는 전라남도 지역계획과(☎061-286-7363), 해남군 관광과 (☎061-530-5853)에 비치하여 일반인이 열람 가능합니다.

전라남도 고시 제2020-15호

전통사찰 등록 고시

「전통사찰의 보존 및 지원에 관한 법률」 제4조(전통사찰의 지정 및 등록) 및 같은법 시행령 제4조(전통사찰의 등록절차)에 따라 전통사찰 등록사항을 다음과 같이 고시합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

- 천태암(天台菴)
 - 소 속 종 단 : 대한불교 조계종 천태암(天台菴)
 - 소 재 지 : 전남 곡성군 목사동면 대신로 381-336
 - 주 지 성 명 : 문수호(文秀鎬, 法名 : 大周)
 - 등 록 일 : 2020. 1. 16
 - 등록번호 : 제97호

전라남도 고시 제2020-17호

외국인투자지역 지정 변경 고시

외국인투자촉진법 제18조 제4항의 규정에 의하여 대불외국인투자지역 지정 변경내용을 다음과 같이 고시합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

1. 외국인투자지역 지정 변경내용

구분	변경 전	변경 후	비 고
명 칭	대불외국인투자지역	왼쪽과 같음	
위 치	전남 영암군 삼호읍 나불리, 나전리 일원	왼쪽과 같음	
면 적	1,183,345.2㎡	1,163,510.2㎡	감 19,835㎡

2. 변경지정목적 : 국내기업 투자 확대를 통한 일자리 창출로 대불국가산단 활성화

3. 관리기관 : 한국산업단지공단(대구광역시 동구 침단로 39)

4. 입주자격 및 유치업종

가. 입주자격

외국인 단독투자기업 및 외국인투자기업 지분이 의결권 있는 주식총수 또는 출자총액 30%이상인 합작기업으로서 외국인 투자금액이 1억원 이상

나. 유치업종

- 조세특례제한법 제121조의2에 의한 신성장동력산업기술수반사업
- 산업발전법 제5조의 규정에 의하여 산업통상자원부장관이 고시한 첨단기술 및 첨단제품을 적용 또는 제조하는 업종
 - 대불국가산업단지 입주가능 업종 중 16개 업종

5. 관련 도면 및 서류의 열람방법

- 전남도청 투자유치과(061-286-5121), 영암군청 투자경제과(061-470-2448)에 비치하고 일반인에게 열람하게 함

전라남도 고시 제2020-18호

2019년산 산림용 난대수종 종자가격 고시

산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률 시행령 제16조 규정에 의하여 2019년산 산림용 난대수종 종자가격을 다음과 같이 결정하였기에 이를 고시합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

■ 종자(種子) 가격

(단위 : 원/kg)

수종별	종자품질기준			가격	비고
	효율(A×B)	순량률(A) (%)	발아율(B) (%)		
후박나무	66%이상	82	81	29,100	
황칠나무	28%이상	66	42	144,100	
종가시나무	78%이상	97	81	26,400	
녹나무	65%이상	88	74	85,000	

※ 본 가격은 순수 생산비용으로 기업이윤, 재해손비 등을 제외한 기준 가격임

부 칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

전라남도 고시 제2020-19호

전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 고시
(영암군, 화순군 소재)

「문화재보호법」 제13조에 따라 전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준을 다음과 같이 고시합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

1. 고 시 명 : 전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 (영암군, 화순군 소재)
2. 고시내용
 - 가. 대상문화재 : 16개소
 - 1) 영암군 소재 : 12개소(신규)

연번	지정종별 및 번호	문화재명	소 재 지
1	유형문화재 제66호	영암 학계리 석불입상	전라남도 영암군 학산면 학계리 368
2	기념물 제229호	영암 학계리 지석묘군	전라남도 영암군 학산면 학계리 369
3	민속문화재 제14호	영암 현종식 가옥	전라남도 영암군 학산면 학계리 117-3
4	기념물 제49호	구고사 및 김원장군 부조묘	전라남도 영암군 서호면 화송리 161-1
5	기념물 제82호	영암 엄길리 지석묘군	전라남도 영암군 서호면 엄길리 320-2
6	기념물 제98호	영암 장천리 선사주거지	전라남도 영암군 서호면 장천리 378-1
7	기념물 제109호	영암 장동사	전라남도 영암군 서호면 엄길리 432-1
8	기념물 제83호	영암 내동리 쌍무덤	전라남도 영암군 시종면 내동리 579-1
9	기념물 제103호	장암정	전라남도 영암군 영암읍 장암리 497
10	문자재자료 제149호	영암 문창집 가옥	전라남도 영암군 영암읍 장암리 612
11	민속문화재 제35호	영암 조종수 가옥	전라남도 영암군 군서면 서구림리 332
12	문화재자료 제126호	영암향교	전라남도 영암군 영암읍 교동리 356

- 2) 화순군 소재 : 4개소(신규)

연번	지정종별 및 번호	문화재명	소 재 지
1	민속문화재 제40호	화순 이경휴 가옥	전남 화순군 도곡면 죽청리 367-1
2	문화재자료 제64호	최경희 사당	전남 화순군 화순읍 다지리 206-2

연번	지정종별 및 번호	문화재명	소재지
3	문화재자료 제122호	해당서원	전남 화순군 춘양면 대신리 904
4	문화재자료 제130호	죽수서원	전남 화순군 한천면 모산리 산15-3

나. 관련근거

- 문화재보호법 제13조, 제35조 제1항 제2호
- 문화재보호법 시행령 제21조2 제2항 제1호
- 문화재보호법 시행규칙 제2조의2

다. 기준의 적용

- 본 허용 기준은 「문화재보호법」 제13조 및 「전라남도 문화재보호조례」 제25조에 해당하는 행위를 대상으로 한정하며, 그 이외의 사항에 대해서는 현행과 같은 문화재 현상변경 등 행위 처리절차에 따라 처리함.
- 본 허용기준 범위 내의 행위는 「문화재보호법」 제13조 제6항에 따라 역사문화환경 보존지역 내에서 지정문화재의 보존에 영향을 미칠 우려가 없는 행위이므로 문화재보호법 제13조 제2항에 따른 영향검토를 생략 함.

라. 현상변경 허용기준

- 문화재별 현상변경허용기준 : 세부내용 별첨
- 현상변경 허용기준 도면 확인처
 - 전라남도 고흥군 문화관광과
 - 문화재청 문화재공간정보서비스 문화재보존관리지도 (<http://gis-heritage.go.kr/re>)에서 열람 가능

3. 기준 시행일 : 2020. 1. 16.

4. 연 락 처

- 전라남도 문화자원과
 - 주 소 : (우)58564 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1
 - 연락처 : 전화 061-286-5331
- 영암군 문화관광과
 - 주 소 : (우)58415 전라남도 영암군 영암읍 군청로 1
 - 연락처 : 전화 061-470-2199
- 화순군 문화예술과
 - 주 소 : (우)58112 전라남도 화순군 화순읍 동현길 23
 - 연락처 : 전화 061-379-3178

전라남도 공고 제2020-46호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
건축공사업 (150937)	주덕성건설 (이○주)	전남 해남군 해남읍 교육청길 43, 3층	2020. 1. 8.

전라남도 공고 제2020-47호

측량업 등록 공고

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제44조 및 같은 법 시행령 제35조 규정에 의거 아래와 같이 등록하였기에 공고합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

 일반 현황

업종	업등록번호	업체명	대표자	영업소소재지	등록일	비고
공공측량업	제03-001132호	(유)장강	주형근	전남 고흥군 도양읍 명동길 5-3, 1층	2020. 1. 8.	

 장비 현황

구분	보유현황	등급
보유장비	○ 레벨 규격 : GT32 ○ 기기번호 : C52074	2등급
	○ 토탈스테이션 규격 : NTS-332P4 ○ 기기번호 : 180733	각도부 : 1급 거리부 : 2급

전라남도 공고 제2020-58호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

업 종 (등록번호)	상 호 (대 표 자)	영 업 소 재 지	등 록 일 자
건축공사업 (150938)	(주)청림건설 (조○구)	전남 신안군 지도읍 해제지도로 1251	2020. 1. 13.
건축공사업 (150939)	(주)삼동종합건설 (김○중)	전남 여수시 봉계대곡길 23, 102호(봉계동)	2020. 1. 13.

전라남도 공고 제2020-59호

비영리민간단체 신규 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 신규 등록하였
기 공고합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

【비영리민간단체 신규 등록 사항】

등록번호	단체명	소재지	대표자	주요사업	비고
2020-1- 전라남도-2	화순실학 기념사업회	전남 화순군 화순읍 도내기길 1,3층	나간채	<ul style="list-style-type: none"> ○ 화순 실학자의 학문과 업적 연구에 대한 각종 연구 조사 사업 ○ 화순 실학의 사상과 정신 계승에 대한 선양 및 진흥 사업 ○ 실학 정신 계승과 보급을 위한 교육 및 체험 사업 ○ 실학과 관련된 전통유산 진흥을 위한 문화예술사업 	
2020-1- 전라남도-3	누리보듬	전남 영광군 영광읍 현암길 57	박성호	<ul style="list-style-type: none"> ○ 예술 교육 전시 사업 ○ 청년 예술 창업 교육 및 창업 지원 사업 ○ 청년 문화 공연 사업 ○ 사회적 기업 육성 및 지원 사업 	

전라남도 공고 제2020-60호

정보통신공사업 신규 등록 공고

정보통신공사업법 제72조(등록 등의 공고) 및 동법 시행령 제55조(공고) 규정에 의거 신규 등록한 정보통신공사업체를 다음과 같이 공고합니다.

2020. 1. 16.

전라남도지사

정보통신공사업 신규등록 현황

등록업종 (등록번호)	상 호	대표자	영업소재지	등록일자	비고
정보통신공사업 (제610344호)	주식회사 다원텍	정란희	전남 장성군 동화면 전자농공단지2길 66	2020. 1. 13.	

전라남도 공고 제2019-63호

전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한
허용기준 지정예고 공고
(화순군 소재)

「문화재보호법」 제13조의 규정에 의거 전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준을 마련하여 다음과 같이 지정 예고합니다.

2020. 1. 16.

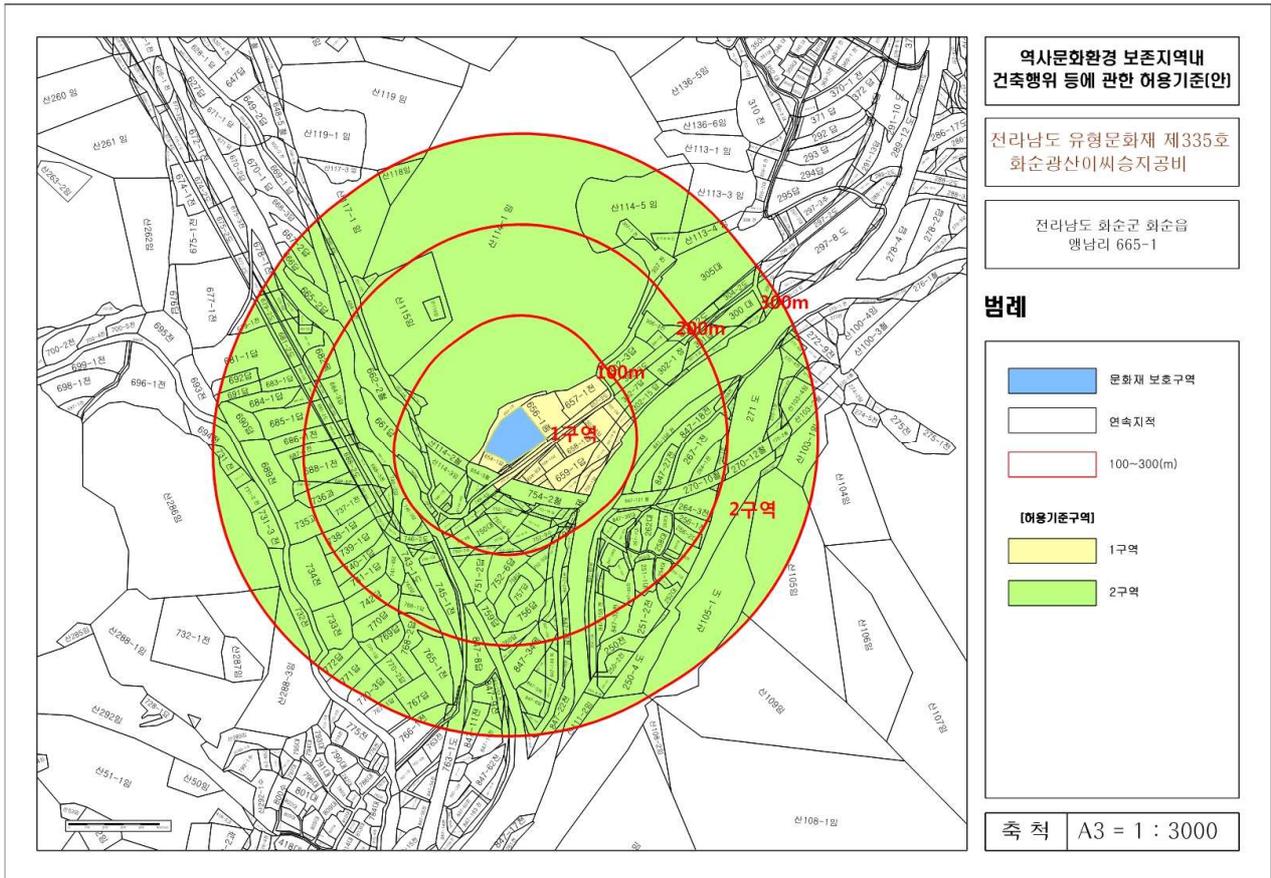
전라남도지사

1. 공 고 명 : 전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축 행위 등에 관한 허용기준 (화순군 소재)
2. 목 적 : 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등 허용기준을 정하여 문화재를 효율적으로 보존·관리하고 문화재 주변 건설공사 시 행정의 투명성과 예측가능성 제고
3. 대상문화재 : 1개소
가. 화순군 소재 : 1개소(신규)

연번	지정종별 및 번호	문화재명	소 재 지
1	유형문화재 제335호	화순 광산이씨 승지공비	전남 화순군 화순읍 양남리 655-1

■ 전라남도 유형문화재 제335호 화순 광산이씨 승지공비 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준(안)

구 분	허 용 기 준		비 고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
제1구역	○개별심의구역		
제2구역	화순군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리		
공통사항	○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함 ○ 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함 ○ 경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비 경사 면적이 전체면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함 ○ 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의함 ○ 지하 50m 이상 굴착 행위는 개별 심의함 ○ 한 변의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m 이하인 구역에 한함) ○ 건축물 최고높이 32m 이상 건축물은 개별 심의함 ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함 ○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 전라남도지사와 사전 협의함		



4. 예고기간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 2. 17. 까지

5. 의견제출처

○ 전라남도 문화자원과

- 주 소 : (우)58564 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1

- 연락처 : 전화 061-286-5331

○ 화순군 문화예술과

- 주 소 : (우)58112 전라남도 화순군 화순읍 동헌길 23

- 연락처 : 전화 061-379-3178

6. 의견제출 방법 : 예고기간 내에 우편, 모사전송, 전자우편, 유선, 방문 등

■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2014.7.28>

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호:)
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

목포시 고시 제2020-23호

목포 도시계획시설 「공공공지(12호)」 사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

1. 목포시 옥암동 1023-2번지에 도시계획시설(공공공지)사업【사업명: 공공공지 12호 조성사업】을 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제96조 및 제97조, 제100조, 같은 법 시행규칙 제14조에 따라 다음과 같이 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2020. 1. 16.

목포시장

■ 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시 내용

구분 항 목	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 옥암동 1023-2번지(부영1차아파트 인근)	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(공공공지)사업 ○ 사업명칭 : 공공공지 12호 조성사업	
3. 사업면적 또는 규모	○ 공공공지 면적 : 70.8㎡ ○ 사업내용 : 소나무(둥근형) 5주, 남천 30주, 잔디 식재	
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주소 : 전라남도 무안군 삼향읍 후광대로 248, 502호(가든힐스) ○ 성명 : 오 형 덕	
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 착 수 일 : 2020. 1. 16. ○ 준공예정일 : 2020. 12. 31.	
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서	○ 전라남도 목포시 옥암동 1023-2번지(지목: 대, 소유권: 오형덕)	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재생략(목포시청 도시계획과 비치)	
8. 실시계획 열람공고(완료)	○ 공고기간 : 2019. 12. 12. ~ 2019. 12. 26. ○ 열람장소 : 목포시청 도시계획과	의견없음
9. 기타 문의	○ 문의전화 : 061- 270- 8414(목포시청 도시계획과)	

수용 또는 사용할 토지 등 세목조서

연번	토지조서			지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동명	지번	지목			성명	주소	성명	주소	
1	옥암동	1023-2	대	70.8	70.8	오형덕	전라남도 무안군 삼향읍 후광대로 248, 502호			

목포시 고시 제2020-26호

목포 도시계획시설(주차장 94호)사업 실시계획인가 고시

1. 목포시 산정동 1730-8번지 일원에 도시계획시설(주차장)사업【사업명 : 신중앙시장 주차장 확장공사】을 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 농업정책과/도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2020. 1. 16.

목포시장

■ 실시계획인가 고시 내용

구분	고시내용	비고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 산정동 170-8번지 일원	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(주차장)사업 ○ 사업명 : 신중앙시장 주차장 확장공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 대지면적 : 1,189.4㎡, ○ 건축면적 : 870.05㎡(기존 건축물 63㎡, 금회 증축 807.05㎡) ○ 금회사업 : 지상 1층 2단 주차장 증축 주차대수 49대	
4. 사업 시행지의 주소 및 성명	○ 주 소 : 목포시 양을로 203 ○ 성 명 : 목포시장(농업정책과장)	
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업기간 : 2020. 01. 16. ~ 2022. 11. 30.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 다음	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재 생략(목포시청 농업정책과/도시계획과 비치)	
8. 실시계획 열람공고	○ 열람기간 : 2019. 12. 05. ~ 2019. 12. 19. (14일간) ○ 열람장소 : 목포시청 농업정책과/도시계획과	의견 없음
9. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061-270-8087(목포시청 농업정책과) 061-270-3511(목포시청 도시계획과)	

사용 또는 수용할 토지 등의 세목조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	
합계				1,189.4	1,189.4					
1	산정	1730-1	주차	181.8	181.8	목포시 양을로 203	목포시			
2	산정	1730-2	대	152.1	152.1	목포시 양을로 203	목포시			
3	산정	1730-3	대	160.6	160.6	목포시 양을로 203	목포시			
4	산정	1730-5	대	152.1	152.1	목포시 양을로 203	목포시			
5	산정	1730-7	주차	181.9	181.8	목포시 양을로 203	목포시			
6	산정	1730-8	주차	361.0	361.0	목포시 양을로 203	목포시			

편입 지장물 조서

연번	소재지			가 옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물 구분	물건 종류	구조	지붕 형식	면적 (㎡)	성명	전화 번호	성명	전화 번호	
1	신정	1730-8	주차	건물	사무소	철골	판넬	63	목포시				

여수시 고시 제2020-15호

여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 변경 및 지형도면 고시

여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 변경 및 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2020. 1. 16.

여수시장

1. 지구단위계획 결정조서

가. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서(변경없음)

나. 용도지역·용도지구의 세분 및 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 용도지역 결정(변경) 조서(변경없음)

2) 용도지구 결정(변경) 조서(변경없음)

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 교통시설

(1) 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	824	6-10	국지도로	519	거문리 87-40도	거문리 91-2대	일반도로	-	04.4.16 (여고제24호)	
기정	소로	3	825	6	국지도로	474	거문리 93대	거문리 106-32잡	일반도로	-	04.4.16 (여고제24호)	
기정	소로	3	826	6	국지도로	231	거문리 106-11대	거문리 111-18대	일반도로	-	04.4.16 (여고제24호)	
기정	소로	3	827	6	국지도로	342	거문리 111-18대	거문리 116-2잡	일반도로	-	04.4.16 (여고제24호)	
기정	소로	3	831	6	국지도로	89	거문리 89-11대	거문리 91-2대	일반도로	-	04.4.16 (여고제24호)	
기정	소로	3	832	4	국지도로	79	거문리 106-16대	거문리 111-17대	일반도로	-	04.4.16 (여고제24호)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	833	6	국지도로	396	거문리 128-4대	거문리 142전	일반도로	-	04.4.16 (여고제24호)	
변경	소로	3	833	6	국지도로	273	거문리 125-4전	거문리 142전	일반도로			
변경	소로	2	1469	8	국지도로	123	거문리 128-4대	거문리 125-4전	일반도로			

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 3-833	소로 3-833 소로 2-1469	· 노선분리 및 선형변경 - 소3-833 → 소3-833, 소2-1469 · 노선분리구간 폭원확장 - 6m → 8m	· 면사무소 주진입로의 원활한 진출입을 위한 도시계획 도로 선형변경 및 일부구간 폭원 확장

2) 유통 및 공급시설(변경없음)

3) 공공·문화체육시설

(1) 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	26	공공청사	보건소, 해양경찰서	거문리 87-53잡 일원	1,108	-	1,108	전고-313호 11.09.09	
변경	27	공공청사	면사무소 파출소	거문리 126대 일원	2,224	증1,064	3,288	여고-67호 09.05.13	순수면사무소부 :1,966㎡

○ 공공청사 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
27	공공청사	선형변경 및 면적확대 (A=2,224㎡ → 3,288㎡)	· 삼산면사무소 신축을 위한 인접부지 매입에 따른 청사공간 확보로 지역주민의 행정서비스 질 제고

(2) 학교(변경없음)

4) 환경기초시설(변경없음)

라. 가구·획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 주거용지

도면 번호	가구 번호	면 적(㎡)			위 치	획 지			비 고
		기정	변경	변경후		면 적(㎡)			
						기정	변경	변경후	
1	1	22,291	-	22,291	거문리 83대 일원	22,034	-	22,034	
4	4	1,450	-	1,450	거문리 91-3대 일원	1,450	-	1,450	

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)			획 지				비 고
		기정	변경	변경후	위 치	면 적(m ²)			
						기정	변경	변경후	
5	5	5,890	감)540	5,350	거문리 66대 일원	5,890	감)540	5,350	청사확대 및 도로선형변경에 따른 면적감소
5-2	5-2	360	감)360	-	거문리 125-5전 일원	360	감)360	-	청사부지편입
7	7	2,920	감)34	2,886	거문리 111-8대 일원	2,920	감)34	2,886	도로선형 변경에 따른 면적감소
9	9	5,920	-	5,920	거문리 106-2대 일원	5,920	-	5,920	
9-1	9-1	620	-	620	거문리 106-35대일원	620	-	620	
11	11	1,950	-	1,950	거문리 111-7대 일원	1,950	-	1,950	
14	14	6,210	-	6,210	거문리 55-3대 일원	6,210	-	6,210	
15	15	4,760	감)355	4,405	거문리 122대 일원	4,760	감)355	4,405	청사확대 및 도로선형변경에 따른 면적감소

○ 상업시설용지

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)			획 지				비 고
		기정	변경	변경후	위 치	면 적(m ²)			
						기정	변경	변경후	
3	3	3,640	-	3,640	거문리87-42대 일원	3,640	-	3,640	
6	6	780	-	780	거문리108-1대 일원	780	-	780	
8	8	600	감)17	583	거문리110-2대 일원	600	감)17	583	도로선형 변경에 따른 면적감소
10	10	240	-	240	거문리111-6대 일원	240	-	240	
16	16	660	-	660	거문리130 일원	660	-	660	

○ 녹지용지

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)			획 지				비 고
		기정	변경	변경후	위 치	면 적(m ²)			
						기정	변경	변경후	
1-3	1-3	1,660	감)96	1,564	거문리 112잡 일원	1,660	감)96	1,564	도로선형 변경에 따른 면적감소
2	2	995	-	995	거문리 86-34잡 일원	995	-	995	

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)			획 지				비 고
		기정	변경	변경후	위 치	면적(m ²)			
						기정	변경	변경후	
2-1	2-1	338	-	338	거문리 87-54제 일원	338	-	338	
12	12	5,590	-	5,590	거문리 106-36잡 일원	5,590	-	5,590	
13	13	27,049	-	27,049	거문리 76-1전 일원	27,049	-	27,049	

○ 공공용지 결정조서

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)			획 지				비 고
		기정	변경	변경후	위 치	면적(m ²)			
						기정	변경	변경후	
1-1	1-1	1,108	-	1,108	거문리 87-53잡 일원	1,108	-	1,108	- 공공청사(26)
1-2	1-2	5,440	-	5,440	거문리 136학 일원	5,697	-	5,697	- 학교(107)
2-2	2-2	2,069	-	2,069	거문리 87-53잡 일원	2,069	-	2,069	- 공공용지
5-1	5-1	2,224	증)1,064	3,288	거문리 126대 일원	2,224	증)1,064	3,288	- 공공청사(27)
13-1	13-1	205	-	205	거문리 116-1 일원	205	-	205	- 통신시설(4)
13-2	13-2	2,536	-	2,536	거문리 116-2 일원	2,536	-	2,536	- 폐기물처리시설

마. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경 없음)

2. 여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정 변경 도면(변경): 게재생략
3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(☎061-659-4012)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수시 공고 제2020-121호

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 1. 16.

여수시장

- 1. 사업시행지 위치 : 여수시 동산동 229번지 일원
- 2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로 2-458)사업
 - 나. 명 칭 : 관문동 10통 도시계획도로개설
- 3. 사업의 면적 또는 규모
 - 가. 면 적 : 762㎡
 - 나. 규 모 : L=94m B=8m
- 4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
- 5. 사업착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정년월일 : 2020. 1.(실시계획인가일로부터)
 - 나. 준공예정년월일 : 2022. 12. 31.
- 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
- 7. 도시관리계획 결정 변경 조서
 - 가. 도로 결정 변경 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	2	458	8	국지 도로	429	소3-113 관문동303대	소2-580 관문동682도	일반 도로	-	전고-15호 ' 77. 1.27.	
변경	소로	2	458	8	국지 도로	429	소3-113 관문동303대	소2-580 관문동682도	일반 도로	-		

나. 도로 결정 변경 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
소로 2-458	소로 2-458	· 도시계획도로 선형 일부 변경	· 실시설계 결과 및 주변여건을 고려하여 일부 구간 선형 변경

- 8. 공람기간: 2020. 1. 16.~ 2020. 1. 30.(14일간)
- 9. 공람장소: 여수시 도시계획과, 도로과
- 10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4076)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조사

연번	토지소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
						성명	주소	권리내용	성명	주소	
1	여주시 동산동	565	구	2,311	27	국토교통부					
2	여주시 동산동	485-6	도	1,198	1	국토교통부					
3	여주시 동산동	380	도	761	42	여주시					
4	여주시 동산동	231	대	163	60	설** 김**	여주시 덕충동 13**-2 여주시 여서동 3** 금**파트 8동 1**호				
5	여주시 동산동	229	대	208	46	박**	여주시 봉계동 1**				
6	여주시 동산동	228	대	238	1	박**	서울특별시 서대문구 포방터2가길 ***(홍은동)	근저당권	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66 (을지로2가) (여수중앙지점)	
7	여주시 관문동	991	대	116	51	조**	전라남도 여주시 관문사8길 **-2, 3층 (관문동)	근저당권	동여수 새마을금고	전라남도 여주시 이순신광장로 215 (종회동)	
8	여주시 관문동	990	대	86	56	김**	전라남도여주시관문서 8길 *(관문동)	근저당권	종교새마을금고	전라남도 여주시 이순신광장로 215 (종회동)	
9	여주시 관문동	976	도	1,079	110	국토교통부					
10	여주시 관문동	974	대	136	17	이**	관문동 9**				
11	여주시 관문동	973	대	370	121	안**	관문동 9**				
12	여주시 관문동	969	대	278	145	김**	관문동 9**				
13	여주시 관문동	968	대	170	51	임**	순천시 연향동 13** 현대아파트 10*동 1**호	입류	성동세무서		
								가입류	삼성생명보험(주)	서울시 중구 태평로2가 150	
								입류	순천세무서		
								입류	순천시		
								근저당권	임상업	구미시 송정동 183 동양한신아파트 105동 703호	

연번	토지소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
						성명	주소	관리내용	성명	주소	
						임**	구미시 송정동 183 동양**아파트 10*동 **3호	압류	국민건강 보험공단	강원도 원주시 건강로32(반곡동, 국민건강보험공단)	
					압류			이천세무서			
					압류			여수시			
					압류			이천시 (경기도)			
14	여수시 관문동	968-1	대	45	25	여수시					
15	여수시 관문동	966	대	60	5	여수시					
16	여수시 관문동	965-2	대	3	3	여수시					
17	여수시 관문동	964-2	대	156	1	김**	동산동 1**				
계				7,378	728						

○ 지장물조사

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소유자		이해관계인			비고			
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소				
1	동신동	231	건물	슬래브	13.0	설**	전라남도 여수시 덕충동 13**-4							
			건물	슬래브	2.0									
			건물	슬레이트	76.3									
						건물	슬레이트	2.5	김**	전라남도 여수시 여서동 3** 금**파트 8동 1**호				
						담장	벽돌	7.2						
						대문	철재	1.6						
						마당	콘크리트	80.5						
2	동신동	229	건물	슬래브	86.9	박**	전라남도 여수시 봉계동 1**							
			건물	함석	67.6									
			건물	조립식	9.5									
			건물	슬래브	39.0									
			대문	철재	3.4									
			대문기둥	벽돌	0.5									
			대문슬래브	슬래브	1.6									
			담장	벽돌	1.9									
			마당	콘크리트	24.5									
			계단	콘크리트	0.4									
3	동신동	228	건물	기와	43.5	박**	서울특별시 서대문구 포방터2가길 **	근저 당권	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가) (여수중앙지점)				
			건물	함석	48.9									
			건물	슬래브	3.0									
			대문	목재	3.8									
4	관문동	976	건물	함석	37.2	여수시								
5	관문동	991	건물	함석	66.3	조**	전라남도 여수시 관문서8길 **-2 3층	근저 당권	동여수 새마을금고	전라남도 여수시 이순신광장로 215				
			대문	철재	1.5									
			대문기둥	벽돌	0.4									
6	관문동	990	건물	함석	73.4	김**	전라남도 여수시 관문서8길 *	근저 당권	종교새마을 금고	전라남도 여수시 이순신광장로 215				
7	관문동	973	건물	함석	51.0	안**	전라남도 여수시 관문동 9**							
			건물	함석	118.8									
			건물	함석	36.0									
			담장	벽돌	6.0									

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(m ³)	소유자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	관리 내용	성명	주소	
			대문	목재	4.1						
			수목	감나무	4.0						
			수목	모과나무	1.0						
			수목	동백나무	6.0						
			수목	철쭉나무	18.0						
			수목	석류나무	1.0						
			수목	살구나무	2.0						
			수목	단풍나무	1.0						
			수목	기타나무	17.0						
			마당	콘크리트	11.1						
8	관문동	974	건물	슬레이트	127.8	이**	전라남도 여수시 관문동 9**				
			담장	벽돌	7.2						
			대문기둥	벽돌	1.0						
			대문	슬래브	1.6						
			대문	철재	3.2						
9	관문동	969	건물	함석	118.3	김**	전라남도 여수시 관문동 9**				
			건물	함석	52.1						
			건물	함석	37.1						
			대문	철재	3.2						
			대문	슬래브	0.5						
			대문기둥	벽돌	0.8						
			수목	금목서	1.0						
			수목	동백나무	5.0						
			수목	기타수목	5.0						
			마당	콘크리트	24.1						
10	관문동	968	건물	조립식	51.4	임**	순천시 연향동 13** **아파트 103동 1**호	압류	성동세무서		
								기압류	삼성생명 보험(주)	서울 중구 태평로2가 150	
								압류	순천세무서		
								압류	순천시		

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(m ²)	소유자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리 내용	성명	주소	
						김**	전라남도 여수시 동산동1**	근저당권	임상엽	구미시 송정동 183 동양한신아파트 105동 703호	
								압류	국민건강보험공단	강원도 원주시 건강로32(반곡동, 국민건강보험공단)	
								압류	이천세무서		
								압류	여수시		
								압류	이천시 (경기도)		
11	관문동	964-2	건물	슬래브	48	김**	전라남도 여수시 동산동1**				
			대문	철재	2.7						
			대문기둥	벽돌	1.0						
			대문	슬래브	1.3						
			계단	콘크리트	0.4						
			계단	콘크리트	0.7						

위치도



순천시 공고 제2020-43호

순천시 도시계획시설(주차장,유수지)사업 완료 공고

순천시 동외동 83-2번지 일원 도시계획시설(주차장,유수지) 사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 의거 다음과 같이 완료 공고 합니다.

2020. 1. 16.

순천시장

1. 위 치 : 순천시 동외동 83-2번지 일원
2. 사업의 명칭 : 성동로타리지구 우수저류시설 설치사업
3. 사업의 종류 및 규모

종 류	명 칭	시설명	면 적	사업시행자	
				주 소	성 명
주차장 유수지	성동로타리지구 우수저류시설 설치사업	주차장 101호 유수지 12호	3,009㎡	순천시 장명로 30	순천시장 (건설과장)

4. 사업기간 및 준공일자
 - 사업기간 : 2016. 6. 23. ~ 2019. 12. 31.
 - 준공일자 : 2019. 11. 30.
5. 관계도서는 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

순천시 공고 제2020-48호

순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고

순천시 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 의거 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2020. 1. 16.

순천시장

- 1. 사업시행지의 위치 : 순천시 해룡면 호두리 206-5번지 일원
- 2. 도시계획시설(도로) 실시계획 내용

위 치	명 칭	종류	규 모			사업시행자		착수예정일 및 준공예정일
			시설명	면 적	연장 및 폭	주 소	성 명	
해룡면 호두리 206-5번지 일원	해룡면 호두마을 연결도로 개설공사	도로	소로 2-828호	6,330㎡	L=420m B=8.0m	순천시 장명로 30	순천시장 (도로과장)	실시계획인가일 ~ 2021. 12. 31.

- 3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
- 4. 열람기간 : 공고일로부터 (14일간)
- 5. 열람장소 : 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 관계도서를 비치하오니 의견이 있을 때에는 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
가. 토지세목조서(소로2-828)

번호	토지소재지		지목	지 적		권리자		이해관계인		비고
	주소	번 지		총	편 입	성 명	주 소	성명	주소	
소계				139,199	6,330					
1	해룡면 호두리	330-3	답	293	293	양성승	전라남도 순천시 해룡면호두리 281-2			
2	〃	331-9	답	736	736	공유지	순천시			
3	〃	331-6	답	539	539	공유지	순천시			
4	〃	332-5	답	11	11	공유지	순천시			
5	〃	321-3	전	576	576	공유지	순천시			
6	〃	320-1	전	276	276	공유지	순천시			
7	〃	315-1	잡	31	31	지민석	전라남도 순천시 해룡면 호두리 303			
8	〃	316-1	전	37	37	공유지	순천시			
9	〃	317	전	172	172	공유지	순천시			
10	〃	192-1	전	101	101	공유지	순천시			
11	〃	311-5	대	146	146	공유지	순천시			
12	〃	206-6	전	816	816	국유지	기획재정부			
13	〃	331-8	대	30	30	양성승	전라남도 순천시 해룡면 호두리 281-2			
14	〃	산 177-5	임	26	26	문미영 외3인	전라남도여수시 울촌면 신산 3길 71	지계석	순천시 해룡면 호두리 314	공유자
								지재석	전라남도 순천시 해룡면 호두길 199	
								다압농업 협동조합	전라남도 광양시 다압면 향동3길 11	근저당권자
15	〃	산 177-3	임	3	3	문미영 외3인	전라남도 여수시 울촌면 신산 3길 71	지계석	순천시 해룡면 호두리 314	공유자
								지재석	전라남도 순천시 해룡면 호두길 199	
								다압농업 협동조합	전라남도 광양시 다압면 향동3길 11	근저당권자
16	〃	산175	임	198	198	이필호	서울특별시 마포구 성산동 258-14			
17	〃	산 177-4	임	170	170	문미영 외3인	전라남도 여수시 울촌면 신산 3길 71	지계석	순천시 해룡면 호두리 314	공유자
								지재석	전라남도 순천시 해룡면 호두길 199	
								다압농업 협동조합	전라남도 광양시 다압면 향동3길 11	근저당권자

번호	토지소재지		지목	지 적		권리자		이해관계인		비고
	주 소	번 지		총	편 입	성 명	주 소	성명	주소	
18	해룡면 호두리	319	전	56	56	공유지	순천시			
19	〃	318-1	전	294	294	지명자	전라남도 여수시 여서로 181 603동1310호			
20	〃	317-2	전	625	625	지계석	전라남도 순천시 해룡면 호두리 314			
21	〃	산 177-6	임	158	158	문미영 외3인	전라남도 여수시 울촌면 신산 3길 71	지계석	순천시 해룡면 호두리 314	공유자
								지재석	전라남도 순천시 해룡면 호두길 199	
								다압농업협 동조합	전라남도 광양시 다압면 향동3길 11	근저당권자
22	〃	194-3	답	139	139	공유지	순천시			
23	〃	1194	천	132,136	316	공유지	전라남도			
24	〃	196-2	잡	1,630	581	국유지	기획재정부			

나. 지장물 세목조사

번호	소재지	지번 당초	지장물의 종류	구조 및 규격	수량 면적	단위	소유자		관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	해룡면 호두리	330-3답	소나무		19	주	양성승	전라남도 순천시 해룡면 호두리 281-2				
			조팝나무		3	주						
			철쭉		11	주						
			동백		15	주						
2	〃	331-8대	감나무		9	주	양성승	전라남도 순천시 해룡면 호두리 281-2				
			매실나무		2	주						
			사과나무		1	주						
			석류나무		2	주						
			무화과		2	주						
			배나무		1	주						
3	〃	331-9답	백일홍		1,440	주	공유지	순천시				
			벗나무		10	주						
4	〃	321-3전	감나무		2	주	공유지	순천시				
			매실나무		4	주						
			전주		1	주						
			관정		1	EA						

번호	소재지	지번 당초	지장물의 종류	구조 및 규격	수량 면적	단위	소유자		관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	관리관계	
5	〃	320-1전	매실나무		51	주	공유지	순천시				
6	〃	315-1잡	감나무		1	주	지민석	전라남도 순천시 해룡면 호두리 303				
			매실나무		1	주						
7	〃	316-1전	감나무		3	주	공유지	순천시				
8	〃	공유수면	전주		1	주						
			간이화장실		1	동						
9	〃	공유수면	컨테이너		1	동						
10	〃	산177-4입	묘지		1	기	문미영 외3인	전라남도 여수시 울촌면 신산 3길 71	지계석	순천시 해룡면 호두리 314	공유자	
									지재석	전라남도 순천시 해룡면 호두길 199		
									다업농업 협동조합	전라남도 광양시 다업면 향동3길 11		
11	〃	371-2전	감나무		12	주	지계석	전라남도 순천시 해룡면 호두리 314				
			매실나무		2	주						
			배나무		2	주						
12	〃	311-5대	감나무		3	주	공유지	순천시				
13	〃	194-3답	매실나무		15	주	공유지	순천시				
14	〃	1194 천	매실나무		15	주	공유지	전라남도				
15	〃	332-5답	가건물	블록/스레트	15	m ²	공유지	순천시				
			가건물	목재/스레트	5	m ²						

광양시 고시 제2020-14호

광양 도시관리계획(중앙근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

광양시 도이동 산60-1번지 일원의 광양 도시관리계획(중앙근린공원 조성계획) 결정(변경)안에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 광양 도시관리계획(중앙근린공원 조성계획) 결정(변경)하고 지형도면 승인사항을 고시합니다.

2020. 1. 16.

광양시장

1. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(공원) 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일
					기정	변경	변경후	
-	15	중앙공원	근린공원	도이동 산60-1임 일원	608,690	-	608,690	91.10.12.

나. 공원조성계획 총괄조서(변경)

구분	부지면적(㎡)			시설면적(㎡)				구성비 (%)		
	기정	변경	변경 후	기정		변경				
				건축면적	연면적	건축면적	연면적			
합 계	608,690	-	608,690	-	-	6,238	6,880	100.0	100.0	
공 원 시설	소 계	106,110	감)24,189	81,921	-	-	6,238	6,880	17.4	13.5
	기반시설	56,910	감)1,546	55,364	-	-	-	-	9.3	9.1
	유희시설	-	증)23,102	23,102	-	-	4,958	5,600	-	3.8
	운동시설	17,620	감)17,620	-	-	-	-	-	2.9	-
	교양시설	890	감)890	-	-	-	-	-	0.1	-
	편익시설	2,930	감)1,605	1,325	-	-	980	980	0.5	0.2
	휴양시설	27,760	감)25,930	1,830	-	-	-	-	4.6	0.3
	관리시설	-	증)300	300	-	-	300	300	-	0.1
녹 지	502,580	증)24,189	526,769	-	-	-	-	82.6	86.5	

2. 공원조성계획 세부시설 조서 및 관계도서 : 게재 생략
(광양시청 도시재생과 및 아동친화도시과 비치)
3. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-3426) 및 아동친화도시과(☎061-797-2950)
로 문의하시기 바랍니다.

광양시 고시 제2020-15호

광양 도시관리계획(마동지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

광양시 마동 일원의 마동지구 지구단위계획구역에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 같은 법률 시행령 제25조, 「토지이용규제기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제7조에 따라 광양 도시관리계획(마동지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 사항을 고시하고, 관계도서는 광양시청(도시재생과)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보여드립니다.

2020. 1. 16.

광양시장

1. 도시관리계획(마동지구 지구단위계획) 결정(변경) 조서 : 다음
2. 도시관리계획(마동지구 지구단위계획) 결정(변경)도 및 지형도면고시도 : 게재생략
(광양시청 도시재생과 비치)
3. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-3426)로 문의하시기 바랍니다.

■ 광양시 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서

- 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)
 - 용도지역 결정(변경) 조서(변경없음)

구 분	면적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기정	변경	변경후		
계	547,712.7	-	547,712.7	100.0	
주 거 지 역	제1종일반주거지역	12,908.7	-	12,908.7	2.4
	제2종일반주거지역	357,922.2	-	357,922.2	65.3
	제3종일반주거지역	73,417.5	-	73,417.5	13.4
	준주거지역	103,464.3	-	103,464.3	18.9

- 지구단위계획구역 결정(변경) 조서(변경없음)

도면표시 번호	구역명	위 치	면적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
4	미동지구	미동 449-6번지 일원	547,712.7	-	547,712.7	

○ 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경없음)

가. 교통시설

(1) 도로

(가) 도로총괄표

유별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합계	87	13,687	159,376.0	10	2,748	26,944.2	34	5,043	42,735.9	43	5,896	89,695.9
광로	1	922	4,816.9	-	-	-	1	922	4,816.9	-	-	-
대로	6	3,069	66,817.4	-	-	-	2	997	14,029.7	4	2,072	52,787.7
중로	22	3,091	34,686.2	-	-	-	2	87	1,712.6	20	3,004	32,973.6
소로	58	6,605	53,055.5	10	2,748	26,944.2	29	3,037	22,176.7	19	820	3,934.6

(나) 도로결정조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최초 결정일
	등급	류별	번호	폭원						
기정	광로	2	8	50	주간선 도로	5,268 (922)	광로1-1호	대로2-23호	일반 도로	' 91.10.12
기정	대로	2	1	30	주간선 도로	5,650 (348)	14호광장	대로2-5호	일반 도로	' 91.10.12
기정	대로	2	2	30-34	주간선도로	2,310 (649)	14호광장	광로2-8	일반 도로	' 91.10.12

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최초 결정일
	등급	류별	번호	폭원						
기정	대로	3	12	25	보조간선 도로	591	대로3-14호	대로3-13호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	대로	3	13	25	보조간선 도로	549	광로2-8호	대로2-1호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	대로	3	14	25	보조간선 도로	498	광로2-8호	대로2-1호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	대로	3	31	25	보조간선 도로	434	대로3-13호	대로2-2호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	2	54	15	집산 도로	12	광로2-9호	대로3-10호	일반 도로	’ 91.10.12
기정	중로	2	55	15	집산 도로	75	광로2-9호	대로3-10호	일반 도로	’ 91.10.12
기정	중로	3	97	12	집산 도로	348	대로2-2호	대로3-13호	일반도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	98	12	국지도로	292	중로3-100호	중로3-97호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	99	12	집산도로	101	중로3-97호	중로3-98호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	100	12	집산도로	149	대로3-31호	중로3-97호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	101	12	국지도로	248	중로3-97호	중로3-100호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	102	12	집산도로	44	대로3-31호	중로3-98호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	103	12	집산도로	42	대로3-31호	중로3-105호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	104	12	집산도로	58	대로2-2호	중로3-105호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	105	12	집산도로	470	중로3-107호	중로3-106호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	106	12	집산도로	170	중로3-105호	중로3-105호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	107	12	집산도로	174	대로3-31호	소로1-207호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	108	12	집산도로	80	대로3-13호	소로2-575호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	109	12	집산도로	81	대로3-13호	소로2-575호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	110	12	집산도로	486	대로3-14호	소로1-208호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	111	12	집산도로	44	대로3-12호	중로3-110호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	112	12	집산도로	44	대로3-12호	중로3-110호	일반 도로	’ 08.6.13
기정	중로	3	113	12	집산도로	43	대로3-12호	중로3-110호	일반 도로	’ 08.6.13

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최초 결정일
	등급	류별	번호	폭원						
기정	중로	3	114	12	집산도로	44	대로3-12호	소로1-211호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	중로	3	115	12	집산도로	43	대로3-12호	소로1-211호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	중로	3	116	12	집산도로	43	대로3-12호	소로1-211호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	1	115	10	집산도로	242	대로3-12호	소로1-211호	일반 도로	‘ 94.5.27
기정	소로	1	202	10	집산도로	94	대로3-12호	소로1-211호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	1	205	10	집산도로	250	중로3-97호	대로3-13호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	1	206	10	국지도로	268	소로1-207호	중로3-107호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	1	207	10	집산도로	391	중로3-106호	대로3-13호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	1	208	10	국지도로	44	중로3-110호	소로2-574호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	1	209	10	집산도로	155	소로1-211호	소로1-211호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	1	210	10	집산도로	148	소로1-211호	소로1-211호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	1	211	10	국지도로	1,083	중로3-114호	중로3-114호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	1	213	10	국지도로	73	소로1-115호	소로1-115호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	279	8	국지도로	75	소로1-115호	소로1-115호	일반 도로	‘ 94.5.27
기정	소로	2	473	8	국지도로	94	미동지구경계	소로1-115호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	556	8	국지도로	96	소로1-205호	중로3-97호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	557	8	국지도로	121	소로1-205호	중로3-97호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	558	8	국지도로	123	소로1-205호	중로3-97호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	559	8	국지도로	103	중로3-97호	중로3-98호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	560	8	국지도로	108	중로3-97호	중로3-101호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	561	8	국지도로	110	중로3-97호	중로3-101호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	562	8	국지도로	116	중로3-106호	소로2-563호	일반 도로	‘ 08.6.13

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최초 결정일
	등급	류별	번호	폭원						
기정	소로	2	563	8	국지도로	145	소로1-207호	중로3-105호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	564	8	국지도로	137	소로1-207호	중로3-105호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	565	8	국지도로	129	소로1-207호	소로1-206호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	566	8	국지도로	128	소로1-207호	소로1-206호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	567	8	국지도로	59	미동지구경계	소로2-473호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	569	8	특수도로	24	미동지구경계	소로1-115호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	570	8	특수도로	41	미동지구경계	중로3-106호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	571	8	특수도로	40	미동지구경계	소로1-207호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	572	8	특수도로	40	미동지구경계	소로1-207호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	573	8	국지도로	122	중로3-108호	중로3-109호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	574	8	국지도로	105	중로3-109호	소로1-208호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	575	8	국지도로	221	중로3-108호	소로1-208호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	576	8	국지도로	171	소로1-211호	소로1-211호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	577	8	국지도로	163	소로1-211호	소로1-211호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	578	8	국지도로	151	소로1-211호	소로1-211호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	579	8	국지도로	148	소로1-211호	소로1-211호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	580	8	국지도로	146	소로1-211호	소로1-211호	일반 도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	581	8	특수도로	41	미동지구경계	소로1-211호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	582	8	특수도로	40	미동지구경계	소로1-211호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	2	583	8	특수도로	40	미동지구경계	소로1-211호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	494	6	특수도로	51	중로3-105호	중로3-106호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	495	6	특수도로	44	소로2-563호	소로2-564호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	최초 결정일
	등급	류별	번호	폭원						
기정	소로	3	496	6	특수도로	50	중로3-107호	소로2-564호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	497	6	특수도로	50	중로3-107호	소로2-565호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	498	6	특수도로	44	소로2-565호	소로2-566호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	499	6	특수도로	44	소로2-566호	소로1-206호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	500	6	특수도로	37	대로3-13호	소로1-206호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	501	6	특수도로	29	중로3-108호	근린공원142	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	502	6	특수도로	29	소로2-575호	근린공원142	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	503	6	특수도로	51	소로1-211호	소로2-576호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	504	6	특수도로	49	소로2-576호	소로2-577호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	505	6	특수도로	49	소로1-209호	소로2-577호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	506	6	특수도로	46	소로1-209호	소로2-578호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	507	6	특수도로	44	소로2-578호	소로2-579호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	508	6	특수도로	46	소로2-579호	소로1-210호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	509	6	특수도로	48	소로1-210호	소로2-580호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	510	6	특수도로	47	소로2-580호	소로1-211호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	511	6	특수도로	38	대로3-14호	소로1-211호	보행자 전용도로	‘ 08.6.13
기정	소로	3	570	6	특수도로	24	소로2-563호	주차장125	보행자 전용도로	‘ 12.10.26

(2) 주차장

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(m ²)			최초 결정일
				기정	변경	변경후	
기정	123	주차장	마동 1141-5	3,450.3	-	3,450.3	08.6.13.
기정	124	주차장	마동 1151-5	1,825.4	-	1,825.4	08.6.13.
기정	125	주차장	마동 1170-5	4,493.0	-	4,493.0	08.6.13.
기정	126	주차장	마동 1198	2,457.4	-	2,457.4	08.6.13.

나. 공간시설

(1) 공원

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일
					기정	변경	변경후	
기정	141	마동1	근린공원	마동 1212	19,986.8	-	19,986.8	08.6.13.
기정	142	마동2	근린공원	마동 1232	16,789.0	-	16,789.0	08.6.13.
기정	143	마동3	체육공원	마동 1188	44,538.7	-	44,538.7	08.6.13.
기정	144	마동4	어린이공원	마동 1254	1,500.0	-	1,500.0	08.6.13.
기정	145	마동5	어린이공원	마동 1282	1,540.1	-	1,540.1	08.6.13.

(2) 녹지

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일
					기정	변경	변경후	
기정	30	녹지	완충녹지	대로2-1호선변	4,236.6	-	4,236.6	91.10.12.
기정	39	녹지	완충녹지	광로2-8호선변	18,783.4	-	18,783.4	02.12.13.

다. 공공·문화체육시설

(1) 학교

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일
					기정	변경	변경후	
기정	43	학교	초등학교	마동 1160	10,160.2	-	10,160.2	08.6.13.

○ 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획결정조서(변경없음)

- 단독주택용지

도면번호	가구번호	위 치	면 적(㎡)	비 고
합 계		-	150,718.1	
가구번호와 동일	A1	마동 1144-1대 일원	2,537.9	
	A2	마동 1138-1대 일원	5,069.4	
	A3	마동 1145-1대 일원	2,662.1	
	A4	마동 1146-1대 일원	3,513.3	
	A5	마동 1147-1대 일원	3,986.0	
	A6	마동 1148-1대 일원	2,117.4	
	A7	마동 1153-1대 일원	1,909.1	
	A8	마동 1154-1대 일원	2,082.2	
	A9	마동 1155-1대 일원	3,930.0	
	A10	마동 1156-1대 일원	2,210.0	

도면번호	가구번호	위 치	면 적(㎡)	비 고
	A11	마동 1157-1대 일원	2,036.5	
	A12	마동 1158-1대 일원	3,253.9	
	A13	마동 1162-1대 일원	3,344.8	
	A14	마동 1163-1대 일원	3,031.6	
	A15	마동 1164-1대 일원	2,403.6	
	A16	중동 1867-10대 일원	855.2	
	A17	중동 1866-4대 일원	1,625.5	
	A18	중동 1777-11대 일원	476.1	
	A19	중동 1772-7대 일원	1,887.6	
	A20	중동 1771-1대 일원	2,067.6	
	A21	중동 1901-1대 일원	923.9	
	A22	중동 1770-12대 일원	2,093.4	
	A23	마동 1179-1대 일원	5,862.8	
	A24	마동 1168-1대 일원	1,380.6	
	A25	마동 1172-1대 일원	4,128.8	
	A26	마동 1175-1대 일원	2,217.2	
	A27	마동 1177-1대 일원	2,464.7	
	A28	마동 1181-1대 일원	4,517.7	
	A29	마동 1183-1대 일원	2,501.7	
	A30	마동 1185-1대 일원	3,911.3	
	A31	마동 1166-1대 일원	8,958.7	
	A32	마동 1189-1대 일원	3,418.3	
	A33	마동 1197-1대 일원	3,083.6	
	A34	마동 1205-1대 일원	3,743.2	
	A35	마동 1190-1대 일원	6,497.6	
	A36	마동 1192-1대 일원	6,175.7	
	A37	마동 1194-1대 일원	5,693.4	
	A38	마동 1199-1대 일원	2,576.8	
	A39	마동 1200-1대 일원	4,773.9	
	A40	마동 1202-1대 일원	3,309.1	
	A41	마동 1206-1대 일원	5,079.6	

도면번호	가구번호	위 치	면 적(m ²)	비 고
	A42	마동 1208-1대 일원	4,874.0	
	A43	마동 1196-1대 일원	2,471.8	
	A44	마동 1204-1대 일원	2,240.6	
	A45	마동 1210-1대 일원	3,540.1	
	A46	마동 1157-7대 일원	3,279.8	

- 공동주택용지

도면번호	가구번호	위 치	면 적(m ²)	비 고
합 계		-	54,690.0	
가구번호와 동일	B1	마동 1161대 일원	39,248.9	
	B2	마동 1159대 일원	12,696.2	
	B3	마동 1161-1대 일원	2,744.9	

- 준주거용지

도면번호	가구번호	위 치	면 적(m ²)	비 고
합 계		-	53,167.7	
가구번호와 동일	C1	마동 1139-1대 일원	4,311.1	
	C2	마동 1140-1대 일원	3,377.0	
	C3	마동 1141-1대 일원	1,680.6	
	C4	마동 1142-1대 일원	3,647.6	
	C5	마동 1149-1대 일원	3,775.0	
	C6	마동 1150-1대 일원	3,483.5	
	C7	마동 1152-1대 일원	5,572.0	
	C8	마동 1143-1대 일원	3,268.0	
	C9	마동 1169-1대 일원	3,600.3	
	C10	마동 1165-1대 일원	5,679.7	
	C11	마동 1167-1대 일원	4,752.0	
	C12	마동 1171-1대 일원	2,252.5	
	C13	마동 1174-1대 일원	2,204.1	
	C14	마동 1176-1대 일원	2,177.5	
	C15	마동 1170-1대 일원	1,904.2	
	C16	중동 1151-1대 일원	1,482.7	

- 주차장용지

도면번호	가구번호	위 치	면 적(m ²)	비 고
합 계		-	12,226.1	
가구번호와 동일	D1	마동 1141-5차 일원	3,450.3	
	D2	마동 1151-5차 일원	1,825.4	
	D3	마동 1170-5차 일원	4,493.0	
	D4	마동 1198차 일원	2,457.4	

- 교육시설용지

도면번호	가구번호	위 치	면 적(m ²)	비 고
합 계		-	10,160.2	
가구번호와 동일	E1	마동 1160학 일원	10,160.2	

○ 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획결정조서(변경)

가. 단독주택용지(변경)

(1) 지정

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
-	A1~A46	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> - 단독주택 - 제1·2종 근린생활시설(변전소, 양수장, 정수장, 청소년게임제공업의 시설, 복합유통게임제공업의 시설, 인터넷컴퓨터게임시설제공업의 시설, 단란주점, 인마 시술소 및 노래 연습장은 제외)로 1층에 한함. 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 지정용도 이외의 용도
		건폐율	• 60% 이하
		용적률	• 200% 이하
		높이(층수)	• 4층 이하주택으로 쓰는 층수(지하층은 제외한다)가 3개층 이하일 것
		배 치	• 도면참조
		형 태	• 지침내용 참조(건축물의 형태에 관한 계획)
		색 채	• 지침내용 참조(건축물의 색채에 관한 계획)
		건축선	• 도면참조

(2) 변경

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	
-	A1, A2, A6-A8, A11, A13-A15, A23, A31-A34, A43-A46	용 도	가로형 <ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> - 단독주택 - 제1·2종 근린생활시설(변전소, 양수장, 정수장, 청소년게입제공업의 시설, 복합유통게입제공업의 시설, 인터넷컴퓨터게입시설제공업의 시설, 단란주점, 안마 시설소 및 노래 연습장은 제외) • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 지정용도 이외의 용도 	
	내부형 <ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> - 단독주택 - 제1·2종 근린생활시설(변전소, 양수장, 정수장, 청소년게입제공업의 시설, 복합유통게입제공업의 시설, 인터넷컴퓨터게입시설제공업의 시설, 단란주점, 안마 시설소 및 노래 연습장은 제외)로 전체 연면적의 50%이내에 허용 • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 지정용도 이외의 용도 			
		건폐율	• 60% 이하	
		용적률	가로형	• 250% 이하
			내부형	• 200% 이하
		높이(층수)	• 4층 이하(주택으로 쓰는 층수(지하층은 제외한다)가 1개층 이상일 것)	
		배 치	• 도면참조	
		형 태	• 지침내용 참조(건축물의 형태에 관한 계획)	
		색 채	• 지침내용 참조(건축물의 색채에 관한 계획)	
	건축선	• 도면참조		

나. 공동주택(아파트)용지(변경없음)

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
-	B1 ~ B3	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> - 아파트 - 「주택법」에 의한 부대시설, 복리시설 및 간선시설 • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 지정용도 이외의 용도
		건폐율	• 30% 이하
		용적률	• 250% 이하
		높이(층수)	• 20층 이하
		배 치	• 도면참조
		형 태	• 지침내용 참조(건축물의 형태에 관한 계획)
		색 채	• 지침내용 참조(건축물의 색채에 관한 계획)
		건축선	• 도면참조

다. 준주거용지(변경)

도면 번호	위 치 (지구번호)	구 분	계 획 내 용
-	C1 ~ C16	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 권장용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제1·2종 근린생활시설 • 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 불허용도 이외의 용도 - 공동주택(도시형생활주택에 한함) • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 「광양시조례」 및 「학교보건법」에서 정하는 불허용도 - 공동주택(도시형생활주택 제외) - 안마사술소, 장례식장, 공장, 창고시설 - 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외) - 동물 및 식물관련시설
		건폐율	• 70% 이하
		용적률	• 400% 이하 ⇒ 500% 이하
		높이(층수)	• 8층 이하 ⇒ -
		배 치	• 도면참조
		형 태	• 지침내용 참조(건축물의 형태에 관한 계획)
		색 채	• 지침내용 참조(건축물의 색채에 관한 계획)
건축선	• 도면참조		

라. 주차장용지(변경없음)

(1) 준주거용지 내 주차장

도면 번호	위 치 (지구번호)	구 분	계 획 내 용
-	D1-D3 (준주거)	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> - 「주차장법」 제2조제11호 규정에 의한 주차전용건축물(「주차장법 시행령」 제1조의2제1항 단서 규정에 의한 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 운동시설, 업무시설 또는 자동차 관련 시설에 한함 단, 주차장 이외의 용도로 사용되는 부분의 비율은 30%이내로 함) • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 지정용도 이외의 용도
		건폐율	• 80% 이하
		용적률	• 500% 이하
		높이(층수)	• 8층
		배 치	• 도면참조
		형 태	• 지침내용 참조(건축물의 형태에 관한 계획)
		색 채	• 지침내용 참조(건축물의 색채에 관한 계획)
건축선	• 도면참조		

(2) 단독주택용지 내 주차장

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
-	D4 (제2종일반)	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> - 「주차장법 시행규칙」 제6조제4항 및 「광양시 주차장 조례」 제9조의3제1항 규정에 의한 부대 시설(관리사무소, 휴게소 및 공중 화장실, 간이매점, 자동차 장식품 판매점 및 전기자동차 충전 시설, 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설, 근린생활시설, 자동차관련시설, 근린공공시설)에 한함. 단, 부대시설의 총면적은 주차장 총시설면적(주차장으로 사용되는 면적과 주차장 외의 용도로 사용되는 면적을 합한 면적을 말함)의 20% 이내로 함 <ul style="list-style-type: none"> ※ 근린생활시설·자동차관련시설·근린공공시설 중 변전소, 양수장, 정수장, 청소년게입제업의 시설, 복합유통게임 제공업의 시설, 인터넷컴퓨터게임시설제공업의 시설, 단란주점, 안마 시설소 및 노래연습장은 제외 • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 지정용도 이외의 용도
		건폐율	• 20% 이하
		용적률	• 20% 이하
		높이(층수)	• 1층
		배 치	• 도면참조
		형 태	• 지침내용 참조(건축물의 형태에 관한 계획)
		색 채	• 지침내용 참조(건축물의 색채에 관한 계획)
건축선	• 도면참조		

마. 교육시설용지

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
-	E1	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 <ul style="list-style-type: none"> - 교육시설 • 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 지정용도 이외의 용도
		건폐율	• 60% 이하
		용적률	• 150% 이하
		높이(층수)	• 5층 이하
		배 치	• 도면참조
		형 태	• 지침내용 참조(건축물의 형태에 관한 계획)
		색 채	• 지침내용 참조(건축물의 색채에 관한 계획)
		건축선	• 도면참조

광양시 공고 제2020-77호

태인 장내 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 사업인정에 관한 주민의견 청취 공고

태인 장내 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 관련 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따른 사업인정에 관한 주민, 이해관계자등의 의견을 듣고자 하오니, 이해 관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 1. 16.

광양시장

1. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 급경사지 붕괴위험지역 정비사업
 - 나. 명 칭 : 태인 장내 급경사지 붕괴위험지역 정비사업
 - 다. 위 치 : 광양시 태인동 378 일원
2. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 광양시장
 - 나. 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33
3. 사업시행 면적 및 규모
 - 가. 면 적 : 17필지 3,034㎡
 - 나. 규 모 : 급경사지 정비 L=135m 등
4. 사업 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 사업 착수일 : 2020년 1월
 - 나. 준공 예정일 : 2021년 12월
5. 수용 또는 사용하고자 하는 토지 및 지장물 명세 : 다음
6. 열람기간 및 장소
 - 장 소 : 전라남도 광양시 안전총괄과
 - 기 간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.
7. 주민의견 제출기간 및 방법
 - 기 간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.
 - 방 법 : 열람 장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출
8. 위치도 : 다음
9. 기타 자세한 사항은 광양시 안전총괄과(061-797-2267)로 문의하여 주시기 바랍니다.

편입 토지 조서

○ 사업명 : 태인장내 급경사지 붕괴위험지구 정비사업

연번	소재지			지번		면적 (㎡)		지분	지목	소유자		관계인			비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입	당초	편입			주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
계				12필지	12필지	2,931	2,931								
1	광양시	태인동		381-5	381-5	141.0	141.0	매입	답	광양시 마동1055 송보파인빌 5차아파트505-502	임하택				
2	광양시	태인동		381	381	74.0	74.0	매입	창	광양시 담안2길 8-6	임하택				
3	광양시	태인동		380	380	181.0	181.0	매입	창	광양시 담안2길 8-6	임하택				
4	광양시	태인동		380-2	380-2	174.0	174.0	매입	대	광양시 태인동 1608-5	김정철				
5	광양시	태인동		382-5	382-5	225.0	225.0	매입	대	광양시 담안2길21	김외순				
6	광양시	태인동		382-4	382-4	289.0	289.0	매입	대	순천시 조례동560 금호아파트 111-901	정순영				
7	광양시	태인동		382-6	382-6	2.0	2.0	매입	대	광양시 태인동 382-4	이재휘				
8	광양시	태인동		382-3	382-3	228.0	228.0	매입	대	광양시 태인동 382-3	박정오				
9	광양시	태인동		377-2	377-2	315.0	315.0	매입	임	광양시 광양읍 우산공원길 64,101동1503호	이진아				
10	광양시	태인동		378	378	1,181.0	1,181.0	매입	임	광양시 마동 81	강경래				
12	광양시	태인동		380-6	380-6	67.0	67.0	매입	창	광양시 담안2길 8-6	임하택				
16	광양시	태인동		380-7	380-7	54.0	54.0	매입	답	광양시 마동1055 송보파인빌 5차아파트505-502	임하택				

편입 지장물 조서

연번	소재지			지번		물건의 종류	구조 및 규격	면적 수량	단위	지분	소유자		비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입						주소	성명	
계													
1	광양시	태인동		380-2대	380-2대	가옥	슬래브,벽돌	76.4	m2		광양시 태인동 1608-5	김정철	
						창고	조립식	46.3	m2		광양시 태인동 1608-5	김정철	
						창고	스래트,블록조	3.4	m2		광양시 태인동 1608-5	김정철	
2	광양시	태인동		382-5대	382-5대	가옥	슬래브,벽돌	153.9	m2		광양시 담안2길21	김외순	
						창고	조립식	42.5	m2		광양시 담안2길21	김외순	
						창고	함석,블록조	44.7	m2		광양시 담안2길21	김외순	
						창고	함석,블록조	9.3	m2		광양시 담안2길21	김외순	
						창고	함석,블록조	11	m2		광양시 담안2길21	김외순	
3	광양시	태인동		382-4대	382-4대	가옥	슬래브,벽돌	116	m2		순천시 조례동 560 금호아파트 111-901	정순영	
						창고	조립식	59.2	m2		순천시 조례동 560 금호아파트 111-901	정순영	
						가옥	슬래브,벽돌	150.8	m2		순천시 조례동 560 금호아파트 111-901	정순영	
4	광양시	태인동		382-3대	382-3대	가옥(2층)	슬래브,벽돌	254.4	m2		광양시 태인동 382-3	박정오	
						화장실	슬래브,벽돌	14.1	m2		광양시 태인동 382-3	박정오	

위 치 도

○ 전남 광양시 태인동 378 일원



광양시 공고 제2020-78호

다압 섬진 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 사업인정에 관한 주민의견 청취 공고

다압 섬진 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 관련 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따른 사업인정에 관한 주민, 이해관계자들의 의견을 듣고자 하오니, 이해 관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 1. 16.

광양시장

1. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 급경사지 붕괴위험지역 정비사업
 - 나. 명 칭 : 다압 섬진 급경사지 붕괴위험지역 정비사업
 - 다. 위 치 : 광양시 다압면 도사리 산82-4번지 일원
2. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 광양시장
 - 나. 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33
3. 사업시행 면적 및 규모
 - 가. 면 적 : 28필지 43,015㎡
 - 나. 규 모 : 급경사지 정비 L=640m 등
4. 사업 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 사업 착수일 : 2020년 1월
 - 나. 준공 예정일 : 2021년 12월
5. 수용 또는 사용하고자 하는 토지 및 지장물 명세 : 다음
6. 열람기간 및 장소
 - 장 소 : 전라남도 광양시 안전총괄과
 - 기 간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.
7. 주민의견 제출기간 및 방법
 - 기 간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.
 - 방 법 : 열람 장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출
8. 위치도 : 다음
9. 기타 자세한 사항은 광양시 안전총괄과(061-797-2267)로 문의하여 주시기 바랍니다.

편입 토지 조서

○ 사업명 : 다압 섬진지구 급경사지 붕괴위험지역 정비사업

연번	소재지			지번		면적 (㎡)		지분	지목	소유자		관계인			비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입	당초	편입			주 소	성 명	주 소	성 명	권리의 종류	
계				28필지	28필지	43,015	43,015								
1	광양시	다압면	도사리	580-3		1,744.0	1,744.0		도		전라남도				등기 면적 변경 전
2	광양시	다압면	도사리	593-7		120.0	120.0		답		전라남도				
3	광양시	다압면	도사리	594-1		89.0	89.0		도		전라남도				
4	광양시	다압면	도사리	신82-1		2,479.0	2,479.0		도	전남 광양시 다압면 도사리 82-1	정봉수				
5	광양시	다압면	도사리	594-7		788.0	788.0		대	전남 광양시 다압면 도사리 594-7	허무관				
6	광양시	다압면	도사리	신82-4		1,620.0	1,620.0		임		전라남도				
7	광양시	다압면	도사리	신82-5		172.0	172.0		도		전라남도				
8	광양시	다압면	도사리	신82		15,433.0	15,433.0		임	전남 광양시 다압면 도사리 594-7	허무관				
9	광양시	다압면	도사리	신80	신80-1	2,790.0	2,790.0		임	전남 광양시 다압면 지막길 30	정덕기				등기 없음
10	광양시	다압면	도사리	신82-3		830.0	830.0		도		전라남도				
11	광양시	다압면	도사리	신81		8,932.0	8,932.0		임	전남 광양시 다압면 지막길 30	정덕기				
12	광양시	다압면	도사리	신81-6		453.0	453.0		임		전라남도				
13	광양시	다압면	도사리	신81-3		632.0	632.0		도		전라남도				
14	광양시	다압면	도사리	638-3		281.0	281.0		전	서울 서초구 신반포로 270 1440동 2502호	정두래				
15	광양시	다압면	도사리	638		972.0	972.0		답	서울 서초구 신반포로 270 1440동 2502호	정두래				
16	광양시	다압면	도사리	638-4		231.0	231.0		답		전라남도				
17	광양시	다압면	도사리	637-2		570.0	570.0		답	서울 서초구 신반포로 270 1440동 2502호	정두래				
18	광양시	다압면	도사리	637-4		190.0	190.0		답		전라남도				
19	광양시	다압면	도사리	637-1		440.0	440.0		도	광양시 진월면 막덕리 6	산본승삼				
20	광양시	다압면	도사리	635		399.0	399.0		전	전남 광양시 오곡면 선유리 481	전도준				

연번	소재지			지번		면적 (㎡)		지분	지목	소유자		관계인			비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입	당초	편입			주소	성명	주소	성명	관리의종류	
21	광양시	다압면	도시리	635-5		191.0	191.0		전	경남 하동군 하동읍 읍내동 116-34	정원명				
22	광양시	다압면	도시리	635-3		141.0	141.0		전		전라남도				
23	광양시	다압면	도시리	635-1		208.0	208.0		도	전남 광양시 다압면 도시리	이대원				
24	광양시	다압면	도시리	635-2		65.0	65.0		전	전남 광양시 다압면 도시리 628	박재홍				
25	광양시	다압면	도시리	634-2		165.0	165.0		답	전남 광양시 다압면 섬진강매화로 1635	강정형				
26	광양시	다압면	도시리	633-1		2,791.0	2,791.0		도		전라남도				등기 면적 변경 전
27	광양시	다압면	도시리	634-3		132.0	132.0		답		전라남도				
28	광양시	다압면	도시리	633-3		157.0	157.0		답		전라남도				

편입 지장물 조서

○ 사업명 : 다압 섬진지구 급경사지 붕괴위험지역 정비사업

연번	소재지			지번		물건의 종류	구조 및 규격	면적 수량	단위	지분	소유자		비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입						주소	성명	
계				1필지	1필지	1건							
1	광양시	다압면	도시리	산80		창고		1	식		전남 광양시 다압면 자막길 30	정덕기	

주 민 의 견 제 출 서				
공 고 명	다압 섬진 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 사업인정에 관한 주민의견 청취			
의견 제출자	성 명 (개인/단체)		생년월일	
	주 소		전화번호	
지 구 명	검토의견 (의견제출 내용)			
<p>자연재해위험개선지구의 정비사업과 관련하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: right;">2020년 1월 일</p> <p style="text-align: center;">제 출 자 (서명 또는 인)</p> <p>광양시장 귀하</p>				

위 치 도

○ 전남 광양시 다압면 도사리 산82-4번지 일원



광양시 공고 제2020-79호

다압 도사 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 사업인정에 관한 주민의견청취 공고

다압 도사 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 관련 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따른 사업인정에 관한 주민, 이해관계자등의 의견을 듣고자 하오니, 이해 관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 1. 16.

광양시장

1. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 급경사지 붕괴위험지역 정비사업
 - 나. 명 칭 : 다압 도사 급경사지 붕괴위험지역 정비사업
 - 다. 위 치 : 광양시 다압면 도사리 80-2 일원
2. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 광양시장
 - 나. 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33
3. 사업시행 면적 및 규모
 - 가. 면 적 : 50필지 32,240㎡
 - 나. 규 모 : 급경사지 정비 L=420m 등
4. 사업 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 사업 착수일 : 2020년 1월
 - 나. 준공 예정일 : 2021년 12월
5. 수용 또는 사용하고자 하는 토지 및 지장물 명세 : 다음
6. 열람기간 및 장소
 - 장 소 : 전라남도 광양시 안전총괄과
 - 기 간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.
7. 주민의견 제출기간 및 방법
 - 기 간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.
 - 방 법 : 열람 장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출
8. 위치도 : 다음
9. 기타 자세한 사항은 광양시 안전총괄과(061-797-2267)로 문의하여 주시기 바랍니다.

편입 토지 조서

○ 사업명 : 다압 도사지구 급경사지 붕괴위험지역 정비사업

연번	소재지			지번		면적 (㎡)		지분	지목	소유자		관계인			비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입	당초	편입			주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
계				50필지	50필지	32,240	32,240								
1	광양시	다압면	도사리	1428-1		128.0	128.0		구		건설부				
2	광양시	다압면	도사리	288		1,217.0	1,217.0		답	광양시 다압면 도사리 123	방봉현				
3	광양시	다압면	도사리	286		1,412.0	1,412.0		답	경상 하동군 하동읍 광평리 428 대경송림타운 101-1306	정호일				
4	광양시	다압면	도사리	69-1		1,307.0	1,307.0		도		전라남도				등기 면적 변경전
5	광양시	다압면	도사리	69		747.0	747.0		답						
5-1	광양시	다압면	도사리	69		747.0	747.0	1/2	답	광양시 옥고면 신금길 77	서청유				
5-2	광양시	다압면	도사리	69		747.0	747.0	1/2	답	광양시 옥고면 장동길 87	서영운				
6	광양시	다압면	도사리	288-1		139.0	139.0		도	전남 광양시 다압면 도사리 96	방도보				
7	광양시	다압면	도사리	286-1		210.0	210.0		도		건설 교통부				
8	광양시	다압면	도사리	286-3		5.0	5.0		도		전라남도				
9	광양시	다압면	도사리	285-1		65.0	65.0		도		광양시				
10	광양시	다압면	도사리	285-3		98.0	98.0		도	전남 광양시 다압면 도사리 290-7	강일선				
11	광양시	다압면	도사리	285		191.0	191.0		답						
11-1	광양시	다압면	도사리	285		191.0	191.0	1/2	답	광양시 옥고면 신금길 77	서청유				
11-1	광양시	다압면	도사리	285		191.0	191.0	1/2	답	광양시 옥고면 장동길 87	서영운				
12	광양시	다압면	도사리	285-4		36.0	36.0		도	광양시 다압면 도사리 290-7	강일선				
13	광양시	다압면	도사리	70		922.0	922.0		임						
13-1	광양시	다압면	도사리	70		922.0	922.0	1/2	임	광양시 옥고면 신금길 77	서청유				
13-1	광양시	다압면	도사리	70		922.0	922.0	1/2	임	광양시 옥고면 장동길 87	서영운				
14	광양시	다압면	도사리	284-1		747.0	747.0		도	광양시 진월면 망덕리 6	신본승삼				
15	광양시	다압면	도사리	283-1		102.0	102.0		도		전라남도				

연번	소재지			지번		면적 (㎡)		지분	지목	소유자		관계인			비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입	당초	편입			주소	성명	주소	성명	관리의종류	
16	광양시	다압면	도사리	70-1		67.0	67.0		도						
16-1	광양시	다압면	도사리	70-1		67.0	67.0	1/2	도	광양시 옥고면 신금길 77	서청유				
16-2	광양시	다압면	도사리	70-1		67.0	67.0	1/2	도	광양시 옥고면 장동길 87	서영운				
17	광양시	다압면	도사리	284		965.0	965.0		전	경상 하동군 하동읍 남당길 6-1	정효일				
18	광양시	다압면	도사리	283		1,281.0	1,281.0		전	경상 하동군 하동읍 남당길 6-1	정효일				
19	광양시	다압면	도사리	283-7		188.0	188.0		장	경상 하동군 하동읍 남당길 6-1	정효일				
20	광양시	다압면	도사리	283-8		34.0	34.0		전	경상 하동군 하동읍 남당길 6-1	정효일				
21	광양시	다압면	도사리	81		2,058.0	2,058.0		전	광양시 다압면 신원리 1193	배정근				
22	광양시	다압면	도사리	81-4		54.0	54.0		전						
22-1	광양시	다압면	도사리	81-4		54.0	54.0	10/12	전		전라남도				
22-2	광양시	다압면	도사리	81-4		54.0	54.0	2/12	전	전남 다압면 신원리 1193	배정근				
23	광양시	다압면	도사리	71-4		4.0	4.0		도		이석운				등기 없음
24	광양시	다압면	도사리	71		166.0	166.0		임	광양시 다압면 도사리121-1	김오룡				
25	광양시	다압면	도사리	71-6		300.0	300.0		도		이석운				등기 없음
26	광양시	다압면	도사리	72-1		192.0	192.0		도	광양시 다압면 도사리 106	이종성				
27	광양시	다압면	도사리	80-6		188.0	188.0		전		전라남도				
28	광양시	다압면	도사리	82		839.0	839.0		전	서울 중구 을지로 5가 15	박문식				
29	광양시	다압면	도사리	82-1		813.0	813.0		전	전남 광양시 다압면 도사리 113	이두선				
30	광양시	다압면	도사리	82-2		34.0	34.0		전		전라남도				
31	광양시	다압면	도사리	82-3		16.0	16.0		전		전라남도				
32	광양시	다압면	도사리	77		5,569.0	5,569.0		도		전라남도				등기 면적 변경전
33	광양시	다압면	도사리	91		284.0	284.0		묘	경기 천안시 안서동 447-4 301	황현환				
34	광양시	다압면	도사리	83		1,908.0	1,908.0		전	전남 광양시 다압면 도사리 120	문덕호				

연번	소재지			지번		면적 (㎡)		지분	지목	소유자		관계인			비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입	당초	편입			주소	성명	주소	성명	관리의종류	
35	광양시	다압면	도시리	80		166.0	166.0		전		전라남도				
36	광양시	다압면	도시리	80-5		1,054.0	1,054.0		전		전라남도				
37	광양시	다압면	도시리	92		551.0	551.0		전	경남 진해시 석동 370-3	정중기				
38	광양시	다압면	도시리	92-1		209.0	209.0		전		전라남도				
39	광양시	다압면	도시리	83-1		323.0	323.0		전	전남 광양시 다압면 도시리 120	문덕호				
40	광양시	다압면	도시리	89		744.0	744.0		임	경남 하동군 하동읍 읍내리 947	박창운				
41	광양시	다압면	도시리	90		665.0	665.0		전	천안시 안서동 447-4 301	황현환				
42	광양시	다압면	도시리	90-1		118.0	118.0		전		전라남도				
43	광양시	다압면	도시리	93		2,173.0	2,173.0		임		전라남도				
44	광양시	다압면	도시리	95		1,061.0	1,061.0		임	경남 하동군 하동읍 읍내리 947	박창운				
45	광양시	다압면	도시리	95-5		954.0	954.0		임		전라남도				
46	광양시	다압면	도시리	95-4		20.0	20.0		임		전라남도				
47	광양시	다압면	도시리	95-3		78.0	78.0		임		전라남도				
48	광양시	다압면	도시리	93-1		1,326.0	1,326.0		도		건설교통부				등기 면적 변경전
49	광양시	다압면	도시리	100		472.0	472.0		도		전라남도				등기 면적 변경전
50	광양시	다압면	도시리	100-1		40.0	40.0		도	울산광역시 중구 운곡안길 46	강운화				

편입 지장물 조서

○ 사업명: 다압 도사지구 급경사지 붕괴위험지역 정비사업

연번	소재지			지번		물건의 종류	구조 및 규격	면적 수량	단위	지분	소유자		비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입						주소	성명	
계				3필지	3필지	5건							
1	광양시	다압면	도사리	신81		하우스		1	식		전남 다압면 신원리 1193	배정근	
2	광양시	다압면	도사리	283-7		저온창고		1	식		경상 하동군 하동읍 남당길 6-1	정효일	
3	광양시	다압면	도사리	283		가옥		1	식		경상 하동군 하동읍 남당길 6-1	정효일	
						부속사		1	식				
						우물		1	식				

위 치 도

○ 전남 광양시 다압면 도사리 80-2번지 일원



광양시 공고 제2020-80호

옥곡 명주2 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 사업인정에 관한 주민의견청취 공고

옥곡 명주2 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 관련 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따른 사업인정에 관한 주민, 이해관계자등의 의견을 듣고자 하오니, 이해 관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 1. 16.

광양시장

1. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 급경사지 붕괴위험지역 정비사업
 - 나. 명 칭 : 옥곡 명주2 급경사지 붕괴위험지역 정비사업
 - 다. 위 치 : 광양시 옥곡면 신금리 산10-1 일원
2. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 광양시장
 - 나. 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33
3. 사업시행 면적 및 규모
 - 가. 면 적 : 19필지 4,141㎡
 - 나. 규 모 : 급경사지 정비 L=250m 등
4. 사업 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 사업 착수일 : 2020년 1월
 - 나. 준공 예정일 : 2021년 12월
5. 수용 또는 사용하고자 하는 토지 및 지장물 명세 : 다음
6. 열람기간 및 장소
 - 장 소 : 전라남도 광양시 안전총괄과
 - 기 간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.
7. 주민의견 제출기간 및 방법
 - 기 간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.
 - 방 법 : 열람 장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출
8. 위치도 : 다음
9. 기타 자세한 사항은 광양시 안전총괄과(061-797-2267)로 문의하여 주시기 바랍니다.

편입 토지 조서

○ 사업명 : 옥곡명주2 급경사지 붕괴위험지구 정비사업

연번	소재지			지번		면적 (㎡)		지분	지목	소유자		관계인			비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입	당초	편입			주소	성명	주소	성명	관리의 종류	
계				23필지	19필지	19,181	4,141								
1	광양시	옥곡면	원월리	산1-1	산1-1	4,012.0	-	매입 인함	임	서울 중구 장충동1가 114	윤창자				
1-1	광양시	옥곡면	원월리	산1-1	산1-4	1,570.0	1,570.0	매입	임	서울 중구 장충동1가 114	윤창자				
2	광양시	옥곡면	신금리	산10-1	산10-1	9,462.0	-	매입 인함	임	안양시 비산동 245 뉴타운삼호아파트 10동 709	윤종숙				
2-1	광양시	옥곡면	신금리	산10-1	산10-6	105.0	105.0	매입	임	안양시 비산동 245 뉴타운삼호아파트 10동 709	윤종숙				
2-2	광양시	옥곡면	신금리	산10-1	산10-7	24.0	24.0	매입	임	안양시 비산동 245 뉴타운삼호아파트 10동 709	윤종숙				
3	광양시	옥곡면	원월리	3-1	3-1	385.0	385.0	매입	대	옥곡면 원월리 3-1	이병연				
4	광양시	옥곡면	원월리	1	1	230.0	230.0	매입	대	옥곡면 원월리 1	정광순				
5	광양시	옥곡면	원월리	산1-3	산1-3	170.0	170.0	매입	임	옥곡면 원월리 1-4	김희수				
6	광양시	옥곡면	원월리	1-4	1-4	197.0	197.0	매입	대	옥곡면 원월리 1-4	김희수				
7	광양시	옥곡면	원월리	2	2	138.0	138.0	매입	대	옥곡면 원월리 1-4	김희수				
8	광양시	옥곡면	원월리	1-5	1-5	128.0	128.0	매입	대	옥곡면 원월리 68	정영기				
9	광양시	옥곡면	원월리	1-3	1-3	13.0	13.0	매입	대	광양시 옥곡면 신금리	정창화				
11	광양시	옥곡면	원월리	1-1	1-1	73.0	73.0	매입	대	광양시 옥곡면 원월리 1	이복내				
12	광양시	옥곡면	신금리	산9-10	산9-10	189.0	189.0	매입	임	광양시 옥곡면 신금리	조희숙				
13	광양시	옥곡면	신금리	산9-4	산9-4	1,408.0	-	매입 인함	임	광주광역시 동구 지산동 315-24 이화맨션 나 305	강경순				
13-1	광양시	옥곡면	신금리	산9-4	산9-12	78.0	78.0	매입	임	광주광역시 동구 지산동 315-24 이화맨션 나 305	강경순				
14	광양시	옥곡면	신금리	1535-83	1535-83	158.0	-	매입 인함	창	전라남도 광양시 옥곡면 옥진로 659	박점옥				
14-1	광양시	옥곡면	신금리	1535-83	1535-87	61.0	61.0	매입	창	전라남도 광양시 옥곡면 옥진로 659	박점옥				

연번	소재지			지번		면적 (㎡)		지분	지목	소유자		관계인			비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입	당초	편입			주소	성명	주소	성명	권리종류	
15	광양시	옥곡면	신금리	1381-3	1381-3	140.0	140.0	매입	대	전라남도 광양시 옥곡면 신금리 1353-5	이희숙				
16	광양시	옥곡면	신금리	1381-4	1381-4	56.0	56.0	매입	대	전라남도 광양시 옥곡면 큰골2길 55	조옥순				
17	광양시	옥곡면	신금리	1535-79	1535-79	40.0	40.0	매입	대	전라남도 광양시 옥곡면 원월리 564	조옥순				
18	광양시	옥곡면	신금리	1535-49	1535-49	160.0	160.0	매입	대	전라남도 광양시 옥곡면 신금리 1535-49	조희숙				
19	광양시	옥곡면	신금리	1381-1	1381-1	384.0	384.0	매입	대	전라남도 광양시 옥곡면 신금리 1381-1	정용화				

편입 지장물 조서

○ 사업명 : 옥곡명주2 급경사지 붕괴위험지구 정비사업

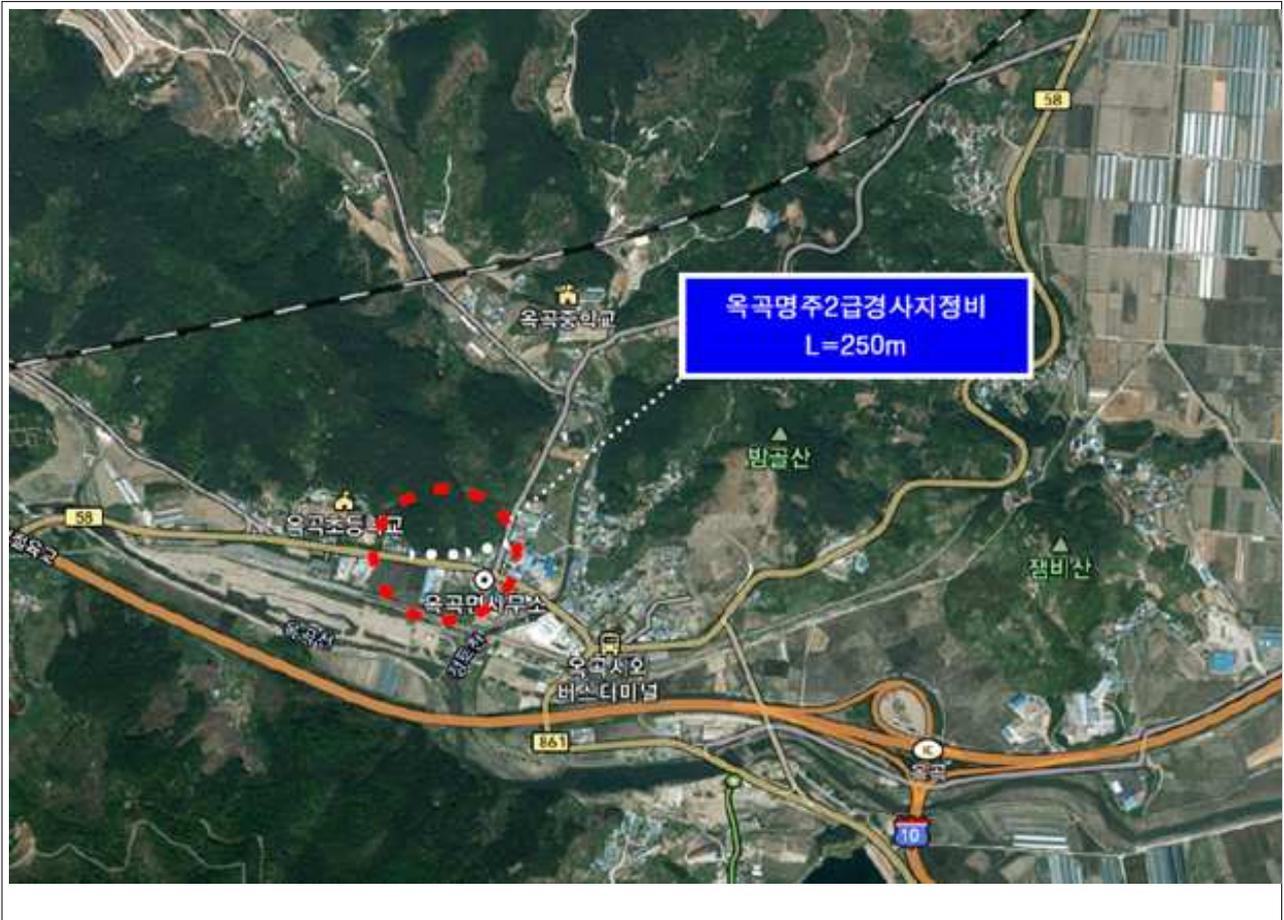
연번	소재지			지번		물건의 종류	구조 및 규격	면적 수량	단위	지분	소유자		비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입						주소	성명	
계													
1	광양시	옥곡면	원월리	1대		가옥	함석,블록조	94.7	m ²		옥곡면 원월리 1	정광순	
						화장실	함석,블록조	4.58	m ²		옥곡면 원월리 1	정광순	
						창고	스래트,블록조	10	m ²		옥곡면 원월리 1	정광순	
2	광양시	옥곡면	원월리	3-1대		가옥(2층)	슬래브,벽돌	349	m ²		옥곡면 원월리 3-1	이병연	
						가옥	슬래브,벽돌	83.7	m ²		옥곡면 원월리 3-1	이병연	
						창고	함석,블록조	39	m ²		옥곡면 원월리 3-1	이병연	
3	광양시	옥곡면	원월리	산1-3, 1-4대, 2대		가옥	슬래브,벽돌	149.7	m ²		옥곡면 원월리 1-4	김희수	
						창고	조립식	34.6	m ²		옥곡면 원월리 1-4	김희수	
						창고	스래트,블록조	7	m ²		옥곡면 원월리 1-4	김희수	
						화장실	스래트,블록조	6.4	m ²		옥곡면 원월리 1-4	김희수	
4	광양시	옥곡면	원월리	1-5대		가옥	함석,블록조	59.7	m ²		옥곡면 원월리 68	정영기	
						가옥	함석,블록조	20.4	m ²		옥곡면 원월리 68	정영기	
						화장실	함석,블록조	3.5	m ²		옥곡면 원월리 68	정영기	
5	광양시	옥곡면	원월리	1-1대		가옥	슬래브,벽돌	67.5	m ²		광양시 옥곡면 원월리 1	이북내	
						창고	스래트,블록	9.5	m ²		광양시 옥곡면 원월리 1	이북내	
						창고	스래트,블록	5.9	m ²		광양시 옥곡면 원월리 1	이북내	
						창고	함석,블록조	6.8	m ²		광양시 옥곡면 원월리 1	이북내	
						창고	함석,블록조	6.1	m ²		광양시 옥곡면 원월리 1	이북내	
6	광양시	옥곡면	신금리	1381-3대		가옥(2층)	슬래브,벽돌	271.6	m ²		전라남도 광양시 옥곡면 큰골2길 55	조옥순	

연번	소재지			지번		물건의 종류	구조 및 규격	면적 수량	단위	지분	소유자		비고
	시군구	읍면동	리	당초	편입						주소	성명	
7	광양시	옥곡면	신금리	1381-4대, 1535-79대		가옥(3층)	슬래브,벽돌	274.5	m ²		전라남도 광양시 옥곡면 원월리 564	조옥순	
8	광양시	옥곡면	신금리	1535-49대		가옥(3층)	슬래브,벽돌	426.6	m ²		전라남도 광양시 옥곡면 신금리 1535-49	조희숙	
9	광양시	옥곡면	신금리	1381-1대		가옥	슬래브,벽돌	102.9	m ²		전라남도 광양시 옥곡면 신금리 1381-1	정용화	
	광양시	옥곡면	신금리	1381-1대		창고	함석,블록조	56.6	m ²		전라남도 광양시 옥곡면 신금리 1381-1	정용화	
	광양시	옥곡면	신금리	1381-1대		창고	스래트,블록조	10.1	m ²		전라남도 광양시 옥곡면 신금리 1381-1	정용화	

주 민 의 견 제 출 서				
공 고 명	옥곡 명주2 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 사업인정에 관한 주민의견 청취			
의견 제출자	성 명 (개인/단체)		생년월일	
	주 소		전화번호	
지 구 명	검토의견 (의견제출 내용)			
<p>자연재해위험개선지구의 정비사업과 관련하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: right; margin-right: 200px;">2020년 1월 일</p> <p style="text-align: center; margin-left: 200px;">제 출 자</p> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">(서명 또는 인)</p> <p>광양시장 귀하</p>				

위 치 도

○ 전남 광양시 옥곡면 신금리 산10-1 일원



곡성군 고시 제2020-7호

곡성 군관리계획(공공청사3) 결정 변경 및 지형도면 고시

곡성읍 읍내리 162-2번지 일원에 곡성경찰서 신축을 위한 곡성 군관리계획(공공청사) 결정 변경 및 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법률 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2020. 1. 16.

곡성군수

1. 곡성 군관리계획(공공청사) 결정 변경 및 지형도면승인 조서

공공청사 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	③	공공 청사	곡성 경찰서	곡성군 곡성읍 읍내리 162-2번지 일원	-	증)6,236	6,236	-	

공공청사 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
③	공공청사	·구분 : 신설 ·면적 : 6,236㎡	곡성경찰서 신축계획에 따라 군계획시설 (공공청사)로 결정함

건축물의 건폐율·용적률 및 높이에 관한 조서

건폐율(%)	용적률(%)	높이(층 또는 m)
60% 이하	200% 이하	4층 이하

2. 곡성 군관리계획(공공청사) 결정 변경 및 지형도면 : 게재생략

3. 관계 도서는 곡성군청 도시경제과(061-360-8305)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

구례군 공고 제2020-41호

구례 군계획시설(문화시설)사업 실시계획인가 열람 공고

매천도서관 조성사업에 따른 군계획시설(문화시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 「같은 법 시행령」 제99조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 아래와 같이 열람 공고하오니, 의견이 있으신 토지소유자 및 이해관계인께서는 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 1. 16.

구례군수

1. 사업시행지의 위치
 - 구례군 구례읍 봉남리 99-4번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류: 군계획시설(문화시설)사업
 - 사업의 명칭: 매천도서관 건립사업
3. 면적 또는 규모
 - 부지면적: 5,162㎡(분할시행 3,162㎡)
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성 명: 구례군수(평생교육과장)
 - 주 소: 구례군 구례읍 봉성로 1
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일: 실시계획 인가 고시일로부터
 - 준공예정일: 2021. 11. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 조서: 다음
7. 열람기간 및 장소
 - 열람기간: 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.
 - 열람장소: 구례군청 안전도시과, 평생교육과
 - 의견서 제출: 열람장소에 비치된 양식에 따라 서면으로 제출
8. 관계도서 : 게재 생략(구례군청 안전도시과, 평생교육과에 비치)
9. 기타 자세한 사항은 구례군청 안전도시과(☎061-780-2445)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

번호	읍면	리	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리		비고
							성명	주소	성명	주소	
총계					5,162	5,162					
1	구례	봉남	99-4	대	3,162	3,162	구례군	구례읍 봉성로 1			
2	구례	봉남	99-19	대	2,000	2,000	구례군	구례읍 봉성로 1			

화순군 고시 제2020-3호

『가로구역별 건축물 높이』 지역 지형도면 고시

「건축법」 제60조, 같은 법 시행령 제82조 규정에 의하여 화순군 고시 제2020-3호(2020. 1. 7.)로 고시하는 ‘가로구역별 건축물 높이’ 지역에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의하여 지형도면을 고시합니다.

2020. 1. 16.

화순군수

1. 가로구역별 건축물의 높이제한 지정 대상 지역

가. 대상지역 : 화순군 화순읍 일반상업지역 (예외 : 지구단위계획구역, 「도시 및 주거환경 정비법」에 따른 정비구역 등 그 밖에 건축물의 높이 계획을 별도로 정하고 있는 경우에는 그 해당 계획 기준에 따른다)

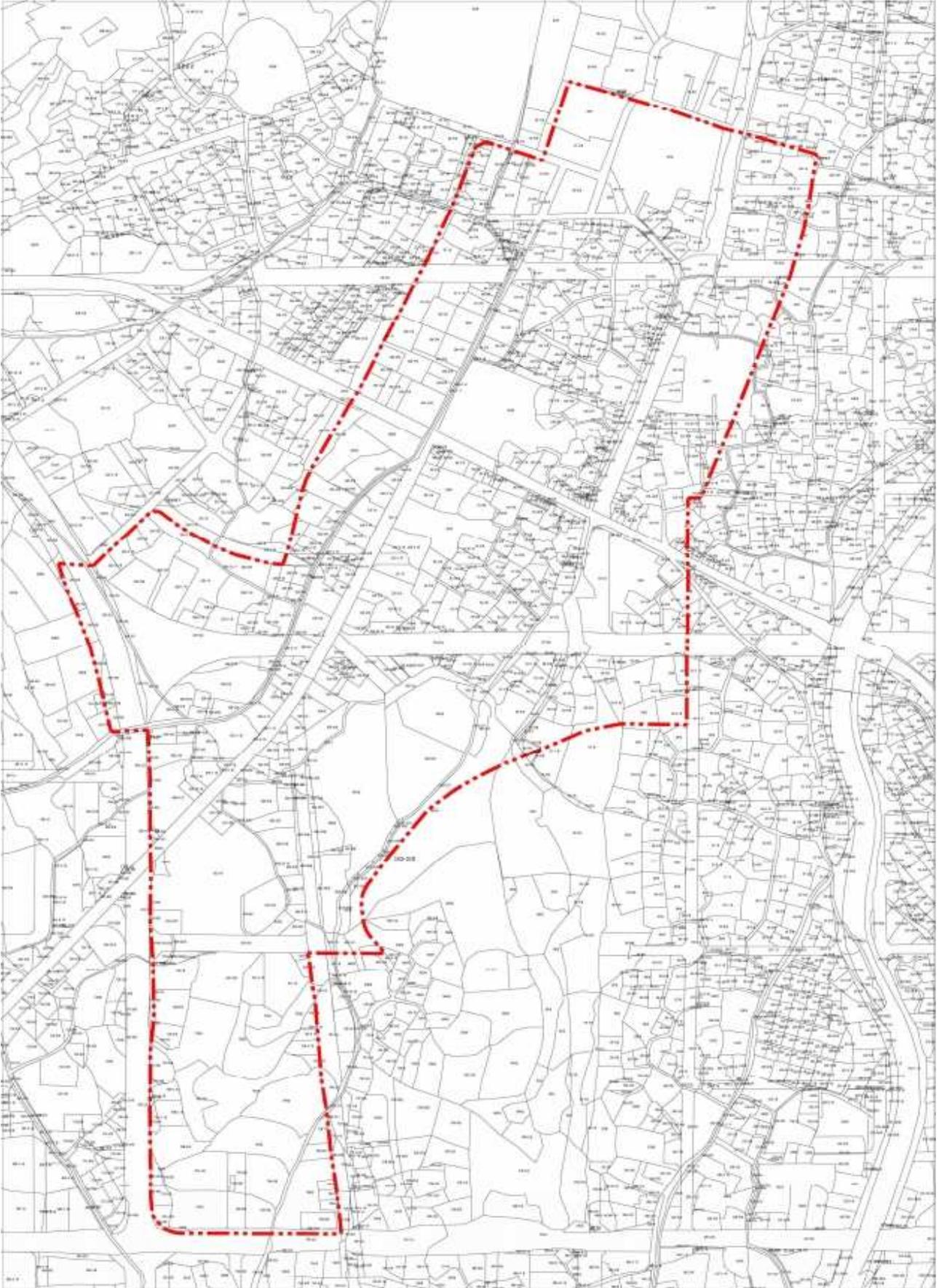
나. 지정구역 면적 : 약 323,050㎡(※가로구역별 건축물 높이제한 지정 구역 : 관계도서 참조)

2. 가로구역별 건축물 높이 지역 지형도면 : 다음

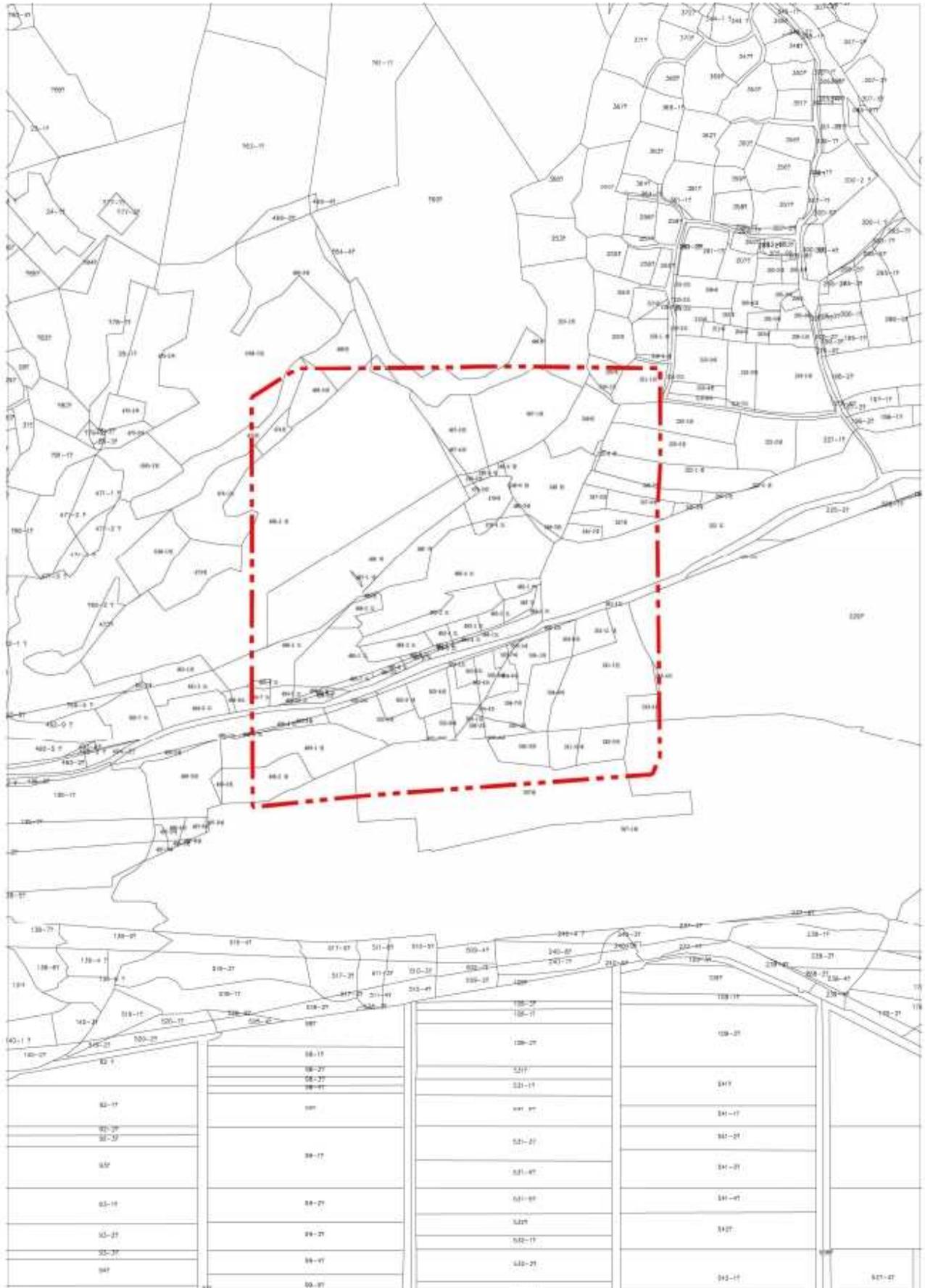
※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량 및 그 밖의 용도로 사용 할 수 없습니다.

3. 기타사항 : 열람 편의를 위하여 관계 도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에 게시할 예정이며 자세한 내용은 화순군 도시과 공동주택팀(☎061-379-3841)로 문의하시기 바랍니다.

○ 가로구역별 건축물 높이제한 지정 지역 지형도면-화순읍 일반상업지역



○ 가로구역별 건축물 높이제한 지정 지역 지형도면-화순역 일반상업지역



영암군 고시 제2020-3호

영암 군계획시설(공공청사:국유림관리소) 사업시행자 지정 고시

영암 군계획시설(공공청사:국유림관리소) 사업 시행에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 동법 시행령 제96조 및 시행규칙 제14조에 의거 다음과 같이 사업시행자를 지정 고시합니다.

2020. 1. 16.

영암군수

1. 사업시행지의 위치
 - 위 치 : 전남 영암군 도포면 성산리 9-12번지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 군계획시설 사업
 - 명 칭 : 영암 군계획시설(공공청사:국유림관리소) 조성사업
3. 사업시행면적 및 규모

시 설 명	사업면적(m ²)	비 고
남원영림서	2,920	

4. 사업 시행자의 성명 및 주소
 - 주 소 : 전남 영암군 도포면 성산리 9-12
 - 성 명 : 서부지방산림청 영암국유림관리소장
5. 실시계획인가 신청기일
 - 시행자 지정 고시일로부터 30일 이내
6. 관계도서는 영암군 도시개발과(061-470-2433)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

영암군 공고 제2020-60호

영암 군계획시설(공공청사:국유림관리소) 실시계획인가 전 공람 공고

영암 군계획시설(공공청사:국유림관리소) 사업 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 동법 시행령 제99조의 규정에 의거 실시계획인가 전 관계서류를 토지소유자 및 이해관계인에게 보이고자 공람 공고합니다.

2020. 1. 16.

영암군수

1. 사업시행지의 위치
 - 위 치 : 영암군 도포면 성산리 9-12번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 군계획시설사업
 - 명 칭 : 영암 군계획시설(공공청사:국유림관리소) 조성사업
3. 사업의 면적 및 규모
 - 공공청사 면적 : 2,920㎡
 - 토지이용계획

구 분	면 적(㎡)	구상비(%)	비고
도 로	1,354	48.9	
관 리 소	443	19.2	
녹 지	1,123	31.9	
합 계	2,920	100.0	

• 건축물 증축(1개동)

구 분		면 적(㎡)			용도	구조	비고
		기 존	변 경	합 계			
건물 현황	A동 (주1동)	지상1층	231.44	-	231.44	사무소	철근콘크리트조
		지상2층	201.8	-	201.8	사무소	철근콘크리트조
		옥탑층	16.8	-	16.8	물탱크실	철근콘크리트조
		소 계	433.24	-	433.24		
	B동 (부1동)	지상1층	94.22	-	94.22	체력단련장	철근콘크리트조
		지상2층	65.0	-	65.0	관 사	철근콘크리트조
		소 계	159.22	-	159.22		
	C동	지상1층	216.17	-	216.17	식당, 관사	철근콘크리트조

구분			면적(㎡)			용도	구조	비고
			기존	변경	합계			
	(부1동)	지상2층	191.2	-	191.2	관사	조적조	
		소계	407.37	-	407.37			
	D동 (부1동)	지상1층	-	155.31	155.31	주차장, 창고	철근콘크리트조	
		지상2층	-	162.0	162.0			
		소계	-	317.31	317.31			
소계			999.83	317.31	1,317.14			

4. 군관리계획 변경 결정 내용

(1) 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경 후		
변경	16	공공 청사	남원영림서	도포면 성산리 9-12	2,787	증 133	2,920		

(2) 공공청사 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
16	공공청사	○구역변경 ○면적 : 2,787㎡→2,920㎡ 증) 133㎡	○공공청사 증축을 통해 주민의 편의 증대 및 삶의 질 향상, 우수한 공공서비스를 제공하고자 함

5. 사업착수 및 준공예정일

- 착 수 : 실시계획인가일로부터
- 준 공 : 2020. 12.

6. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 : 다음

7. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 서부지방산림청 영암국유림관리소장
- 주 소 : 전남 영암군 도포면 성산리 9-12

8. 관계도서 : 게재생략(도시개발과 비치)

9. 공람기간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30. (14일간)

10. 기타 자세한 내용은 영암군청 도시개발과(☎061-470-2433)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지지번, 지목과 소유권이외의 권리의 명세서

일련 번호	토지소재지			지목	지적면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		비고
	면	리	지번			당초	증감	변경	성명	주소	
합 계					6,997	2,787	증) 133	2,920			
1	도포면	성산리	9-12	대	4,267	2,089	증) 103	2,192	국(산림청)	-	
2	도포면	성산리	9-14	도	412	412	-	412	국(산림청)	-	
3	도포면	성산리	9-40	과	503	-	증) 30	30	국(산림청)	-	
4	도포면	성산리	9-41	과	1,681	152	-	152	국(산림청)	-	
5	도포면	성산리	산120-23	도	129	129	-	129	국(산림청)	-	
6	도포면	성산리	산120-26	도	5	5	-	5	국(산림청)	-	

함평군 공고 제2020-47호

함평 축산특화산업 투자선도지구 보상계획 열람 공고

함평군에서 시행하는 『함평 축산특화산업 투자선도지구사업』에 편입되는 토지 등에 대하여 손실보상을 실시하고자 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조(보상계획의 열람 등)에 따라 아래와 같이 보상계획을 공고하오니 토지소유자 및 이해관계인은 손실보상계획을 열람하시기 바라며, 의견이 있을 때에는 열람(이의신청)기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2020. 1. 16.

함평군수

1. 사업개요

- 가. 사업명 : 함평 축산특화산업 투자선도지구사업
- 나. 사업시행자 : 함 평 군 수
- 다. 사업위치 : 전남 함평군 학교면 사거리 335-162번지 일원
- 라. 사업면적 : 321,818㎡

2. 보상대상 및 열람내용

- 가. 토 지 : 전남 함평군 학교면 사거리 335-162번지 외 314필지
- 나. 물 건 : 위 편입토지상에 소재한 지상 물건 등 권리일체

※ 토지 등 세부내역은 함평군청 투자개발과 지역개발팀에서 열람이 가능하며, 함평군 홈페이지(www.hampyeong.go.kr ⇒ 고시공고)에서 확인 가능함.

3. 열람 및 이의신청

- 가. 열람(이의신청)기간 : 2020. 1. 16. ~ 2020. 1. 30.
- 나. 열람장소 : 함평군청 투자개발과

다. 이의신청 장소 및 방법 : 함평군청 투자개발과에 서면으로 제출

4. 보상금 협의 및 지급시기 : 추후 감정평가 후 토지소유자 및 이해관계인에게 개별통지

5. 보상방법 및 절차(감정평가업체 추천 및 보상금 산정)

가. 보상산정방법 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조(보상액의 산정) 및 같은 법 시행령 제28조(시도지사 및 토지소유자의 감정평가업체 추천)에 따라 3인(시·도지사 및 토지소유자가 모두 감정평가업체를 추천하지 아니하거나 시·도지사 또는 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가업체를 추천하지 아니하는 경우에는 2인)의 감정평가업체가 평가한 감정평가 금액을 산술평균한 금액으로 협의에 의한 계약을 체결하되, 협의를 성립하지 아니하거나 협의할 수 없는 경우에는 「공익사업을 위

한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」이 정하는 바에 따릅니다.

나. 보상시기는 사정에 따라 변경될 수 있으며 토지·물건별 보상금액 및 구비서류 등은 손실보상 협의요청과 함께 개별 통지할 계획입니다.

다. 보상절차 : 보상계획 공고 및 열람 ⇒ 감정평가 및 보상액 산정 ⇒ 손실보상협의 및 보상지급 ⇒ 수용재결(보상협의 불성립 시) ⇒ 공탁 및 수용

라. 감정평가업자 추천방법 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제 68조(보상액의 산정) 제2항에 따라 감정평가업자 1인을 추천하려는 때에는 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 열람기간 만료일부터 30일 이내에 함평군 투자개발과에 제출하여야 합니다.

6. 기타사항

가. 토지조서 및 물건조서는 함평군청 투자개발과에 비치하고 있습니다.

나. 보상계획 및 열람 안내문 등을 소유자 및 관계인 등에게 개별통지하고 주소나 거소불명으로 통지를 못한 분에 대하여는 이 공고로 대신하오니 상기 열람 장소에서 토지 및 물건조서 내역을 확인하시기 바라며 개인별 보상액, 협의기간, 구비서류 등 손실 보상 및 계약에 관한 구체적인 사항은 추후 개별 통지합니다.

다. 분할측량, 사업계획의 변경 등의 사유로 보상대상 토지 및 물건의 편입면적(수량)이 변동될 수 있습니다.

라. 그 밖에 자세한 사항은 함평군 투자개발과 지역개발팀(☎ 061-320-1583)에 문의하시기 바랍니다.

이 의 신 청 서		
신청인	성명 또는 명칭	
	주 소	
사 업 시행자	성명 또는 명칭	함평군수
	주 소	함평군 함평읍 중앙길 200
이의신청대상 토지 및 물건		
내 용		
<p>「공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조(보상계획의 열람) 규정에 의하여 위와 같이 이의 신청서를 제출합니다.</p> <p style="text-align: center;">2020년 월 일</p> <p style="text-align: center;">신청인 : (서명 또는 인)</p> <p>함 평 군 수 귀하</p>		

편입 토지 조서

○ 사업명: 함평 축산특화산업 투자선도지구 조성사업

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
합계(315필지)					370,022	295,057							
1	학교면	사거리	335-125	도	119	119	국토교통부						
2	학교면	사거리	335-128	도	59	59	국토교통부						
3	학교면	사거리	341-51	도	79	79	국토교통부						
4	학교면	사거리	344-1	도	264	264	국토교통부						
5	학교면	사거리	958-2	도	43,564	27	국토교통부						
6	학교면	사거리	959	도	534	530	국토교통부						
7	학교면	사거리	산11-55	도	595	593	국토교통부						
8	학교면	죽정리	1430	도	3,230	183	국토교통부						
9	학교면	죽정리	1428-1	도	142	134	국토교통부						
10	학교면	죽정리	713-1	도	36	32	국토교통부						
11	학교면	죽정리	713-2	도	30	1	국토교통부						
12	학교면	죽정리	713-3	도	76	48	국토교통부						
13	학교면	죽정리	968-3	답	44	35	국토교통부						
14	학교면	사거리	335-4	임	299	299	기획재정부						
15	학교면	사거리	335-9	임	1,461	1,461	기획재정부						
16	학교면	사거리	335-13	임	155	155	기획재정부						
17	학교면	사거리	335-15	임	1,785	1,785	기획재정부						
18	학교면	사거리	335-28	임	186	186	기획재정부						
19	학교면	사거리	335-30	임	497	497	기획재정부						
20	학교면	사거리	335-31	임	159	159	기획재정부						
21	학교면	사거리	335-32	임	178	178	기획재정부						
22	학교면	사거리	335-36	전	2,086	2,086	기획재정부						
23	학교면	사거리	335-37	임	118	118	기획재정부						
24	학교면	사거리	335-39	임	284	284	기획재정부						
25	학교면	사거리	335-41	임	580	580	기획재정부						
26	학교면	사거리	335-42	임	109	109	기획재정부						
27	학교면	사거리	335-43	임	460	460	기획재정부						
28	학교면	사거리	335-47	임	178	178	기획재정부						
29	학교면	사거리	335-48	임	529	529	기획재정부						

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
30	학교면	사거리	335-49	임	173	173	기획재정부						
31	학교면	사거리	335-50	임	80	80	기획재정부						
32	학교면	사거리	335-51	임	97	97	기획재정부						
33	학교면	사거리	335-53	임	86	86	기획재정부						
34	학교면	사거리	335-54	임	395	395	기획재정부						
35	학교면	사거리	335-56	임	114	114	기획재정부						
36	학교면	사거리	335-59	임	148	148	기획재정부						
37	학교면	사거리	335-60	임	2,969	2,969	기획재정부						
38	학교면	사거리	335-61	임	222	222	기획재정부						
39	학교면	사거리	335-66	임	1,534	1,534	기획재정부						
40	학교면	사거리	335-70	답	172	172	기획재정부						
41	학교면	사거리	335-77	전	235	235	기획재정부						
42	학교면	사거리	335-81	전	569	569	기획재정부						
43	학교면	사거리	335-95	전	99	99	기획재정부						
44	학교면	사거리	335-96	전	30	30	기획재정부						
45	학교면	사거리	335-98	임	129	129	기획재정부						
46	학교면	사거리	335-99	임	126	126	기획재정부						
47	학교면	사거리	335-101	임	833	833	기획재정부						
48	학교면	사거리	335-103	임	506	506	기획재정부						
49	학교면	사거리	335-104	임	476	476	기획재정부						
50	학교면	사거리	335-124	도	142	142	기획재정부						
51	학교면	사거리	335-152	도	769	769	기획재정부						
52	학교면	사거리	341-5	전	860	860	기획재정부						
53	학교면	사거리	341-7	임	1,653	1,653	기획재정부						
54	학교면	사거리	341-10	묘	671	671	기획재정부						
55	학교면	사거리	341-15	임	5,084	5,084	기획재정부						
56	학교면	사거리	341-16	임	1,921	1,921	기획재정부						
57	학교면	사거리	341-17	대	169	169	기획재정부						
58	학교면	사거리	341-23	임	1,613	1,328	기획재정부						
59	학교면	사거리	341-24	전	1,256	1,256	기획재정부						
60	학교면	사거리	341-29	임	1,365	203	기획재정부						
61	학교면	사거리	341-37	답	1,088	1,083	기획재정부						

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
62	학교면	사거리	341-44	임	142	142	기획재정부						
63	학교면	사거리	341-45	임	202	202	기획재정부						
64	학교면	사거리	341-46	임	99	99	기획재정부						
65	학교면	사거리	341-47	임	215	215	기획재정부						
66	학교면	사거리	341-52	대	109	109	기획재정부						
67	학교면	사거리	344	도	96	96	기획재정부						
68	학교면	사거리	344-2	전	59	59	기획재정부						
69	학교면	사거리	산11-1	임	1,273	1,273	기획재정부						
70	학교면	사거리	960	구	834	825	농림축산 식품부						
71	학교면	죽정리	1494	도	2,182	108	농림축산 식품부						
72	학교면	죽정리	1495	구	1,745	1,139	농림축산 식품부						
73	학교면	사거리	42-13	전	456	456	함평군						
74	학교면	사거리	229	전	496	496	함평군						
75	학교면	사거리	230-1	전	1,331	1,331	함평군						
76	학교면	사거리	334	전	483	483	함평군						
77	학교면	사거리	334-1	도	224	224	함평군						
78	학교면	사거리	334-2	전	469	469	함평군						
79	학교면	사거리	334-3	전	267	267	함평군						
80	학교면	사거리	334-4	도	21	21	함평군						
81	학교면	사거리	335-14	임	886	886	함평군						
82	학교면	사거리	335-16	임	3,904	3,904	함평군						
83	학교면	사거리	335-55	전	337	337	함평군						
84	학교면	사거리	335-93	전	235	235	함평군						
85	학교면	사거리	335-105	전	172	172	함평군						
86	학교면	사거리	335-106	전	436	436	함평군						
87	학교면	사거리	335-107	전	248	248	함평군						
88	학교면	사거리	335-109	전	417	417	함평군						
89	학교면	사거리	335-114	전	389	389	함평군						
90	학교면	사거리	335-115	전	40	40	함평군						
91	학교면	사거리	335-117	전	410	410	함평군						

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
92	학교면	사거리	335-118	전	59	59	함평군						
93	학교면	사거리	335-119	도	102	102	함평군						
94	학교면	사거리	335-120	도	129	129	함평군						
95	학교면	사거리	335-121	도	86	86	함평군						
96	학교면	사거리	335-122	도	89	89	함평군						
97	학교면	사거리	335-123	도	142	142	함평군						
98	학교면	사거리	335-126	도	116	116	함평군						
99	학교면	사거리	335-127	도	76	61	함평군						
100	학교면	사거리	335-129	도	10	10	함평군						
101	학교면	사거리	335-138	전	739	739	함평군						
102	학교면	사거리	335-139	전	666	666	함평군						
103	학교면	사거리	335-140	답	68	68	함평군						
104	학교면	사거리	335-141	답	984	984	함평군						
105	학교면	사거리	335-142	답	606	606	함평군						
106	학교면	사거리	335-143	답	113	113	함평군						
107	학교면	사거리	335-144	답	349	349	함평군						
108	학교면	사거리	335-145	답	143	143	함평군						
109	학교면	사거리	335-146	답	647	647	함평군						
110	학교면	사거리	335-147	전	190	190	함평군						
111	학교면	사거리	335-148	전	1,011	1,011	함평군						
112	학교면	사거리	335-149	답	1,285	1,285	함평군						
113	학교면	사거리	335-150	전	487	487	함평군						
114	학교면	사거리	335-153	도	48	48	함평군						
115	학교면	사거리	335-154	도	117	117	함평군						
116	학교면	사거리	335-156	도	29	29	함평군		30/33				
							박*	전라남도 무안군 현경면 송정리 282	3/33				
117	학교면	사거리	335-162	잡	34,466	34,466	함평군						
118	학교면	사거리	335-169	임	441	441	함평군						
119	학교면	사거리	335-170	전	908	908	함평군						
120	학교면	사거리	335-171	임	205	205	함평군						
121	학교면	사거리	335-172	임	82	82	함평군						

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
122	학교면	사거리	335-173	임	65	65	함평군						
123	학교면	사거리	335-174	임	1,786	1,786	함평군						
124	학교면	사거리	335-175	전	507	507	함평군						
125	학교면	사거리	335-176	전	463	463	함평군						
126	학교면	사거리	335-177	전	63	63	함평군						
127	학교면	사거리	335-178	전	1,723	1,723	함평군						
128	학교면	사거리	335-179	전	709	709	함평군						
129	학교면	사거리	335-181	잡	91	91	함평군						
130	학교면	사거리	335-182	잡	193	193	함평군						
131	학교면	사거리	337-2	도	139	138	함평군						
132	학교면	사거리	337-4	도	64	64	함평군						
133	학교면	사거리	338-1	전	33	33	함평군						
134	학교면	사거리	339-1	도	1,240	1,240	함평군						
135	학교면	사거리	341-3	전	724	724	함평군						
136	학교면	사거리	341-6	임	215	215	함평군						
137	학교면	사거리	341-9	임	1,107	1,107	함평군						
138	학교면	사거리	341-4	임	416	416	함평군						
139	학교면	사거리	341-41	임	502	502	함평군						
140	학교면	사거리	341-42	전	1,729	1,729	함평군						
141	학교면	사거리	341-43	전	1,802	1,802	함평군						
142	학교면	사거리	341-53	대	46	46	함평군						
143	학교면	사거리	343-2	도	83	81	함평군						
144	학교면	사거리	343-4	도	72	72	함평군						
145	학교면	사거리	959-1	전	20	20	함평군						
146	학교면	사거리	960-1	전	158	158	함평군						
147	학교면	사거리	산10-4	도	3,227	1,000	함평군						
148	학교면	사거리	산11-61	임	1,295	1,295	함평군						
149	학교면	사거리	산11-8	임	3,717	1,488	함평군						
150	학교면	사거리	산12	임	2,975	2,975	함평군						
151	학교면	사거리	산13-1	임	33,544	33,544	함평군						
152	학교면	사거리	산13-13	임	58	58	함평군						
153	학교면	사거리	산14	임	3,022	3,022	함평군						

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
154	학교면	사거리	산15	임	595	595	함평군						
155	학교면	사거리	산20-5	임	510	508	함평군						
156	학교면	사거리	산28-1	임	13,366	13,366	함평군						
157	학교면	사거리	산28-17	임	2,019	2,019	함평군						
158	학교면	사거리	산28-19	임	946	946	함평군						
159	학교면	사거리	산28-20	임	121	121	함평군						
160	학교면	사거리	산28-21	임	49	49	함평군						
161	학교면	죽정리	714-4	도	83	25	함평군						
162	학교면	죽정리	716-2	도	23	22	함평군						
163	학교면	죽정리	716-3	도	266	244	함평군						
164	학교면	죽정리	716-4	도	11	11	함평군						
165	학교면	죽정리	716-6	전	137	43	함평군						
166	학교면	죽정리	717-2	도	7	7	함평군						
167	학교면	죽정리	717-3	도	59	59	함평군						
168	학교면	죽정리	717-4	도	395	395	함평군						
169	학교면	죽정리	965-1	답	6	6	함평군						
170	학교면	죽정리	965-3	도	24	24	함평군						
171	학교면	죽정리	966-1	답	24	24	함평군						
172	학교면	죽정리	966-3	도	6	6	함평군						
173	학교면	죽정리	967-31	도	33	33	함평군						
174	학교면	죽정리	967-32	도	36	36	함평군						
175	학교면	죽정리	967-35	답	496	440	함평군						
176	학교면	사거리	345	대	122	121	고**이	전라남도 함평군 학교면 사거리 476					
177	학교면	사거리	341-21	전	1,752	850	고*배	광주광역시 북구 호동로 100, 102동 402호(우산동, 현대아파트)	1/2				
							고*용	전라남도 함평군 함평읍 내교리 212	1/2				
178	학교면	사거리	335-20	전	192	192	구*례	전라남도 함평군 학교면 학교길 51					
179	학교면	사거리	335-25	전	922	922	구*례	전라남도 함평군 학교면 학교길 51					

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
180	학교면	사거리	335-26	임	3,296	3,296	구*례	전라남도 함평군 학교면 학교길 51					
181	학교면	사거리	335-68	전	109	109	구*례	전라남도 함평군 학교면 학교길 51					
182	학교면	사거리	335-90	임	83	83	구*례	전라남도 함평군 학교면 학교길 51					
183	학교면	사거리	335-91	임	116	116	구*례	전라남도 함평군 학교면 학교길 51					
184	학교면	사거리	335-94	전	195	195	구*례	전라남도 함평군 학교면 학교길 51					
185	학교면	사거리	335-12	임	1,445	1,445	김*이	전라남도 함평군 학교면 영산로 3933-46					
186	학교면	사거리	335-84	전	1,058	1,058	김*균	경기도 용인시 처인구 낙은로 59, 303동 1302호 (역북동, 역북2단지 우남퍼스트빌)					
187	학교면	사거리	342-2	전	56	56	김*덕	전라남도 함평군 학교면 사거리 718-15					
188	학교면	사거리	342-3	전	879	879	김*덕	전라남도 함평군 학교면 사거리 718-15					
189	학교면	사거리	335-136	임	920	920	김*부	전라남도 함평군 학교면 사거리 638-1					
190	학교면	사거리	335	전	1,763	1,763	김*자	전라남도 함평군 학교면 사거리 773					
191	학교면	사거리	335-163	전	999	999	김*자	전라남도 함평군 학교면 사거리 773					
192	학교면	사거리	335-167	임	61	61	김*준	광주광역시 북구 본촌동 3078 양산지구현진에버빌 107-501					
193	학교면	사거리	335-44	묘	860	860	김*준	광주광역시 북구 본촌동 3078 양산지구현진에버빌 107-501					
194	학교면	사거리	335-46	임	273	273	김*준	광주광역시 북구 본촌동 3078 양산지구현진에버빌 107-501					

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
195	학교면	사거리	341-13	임	949	949	김*모	경상북도 포항시 남구 연일읍 유강길9번길 62, 103동 801호 (대림한숲타운 1차)					
196	학교면	사거리	341-50	임	185	185	김*모	경상북도 포항시 남구 연일읍 유강길9번길 62, 103동 801호 (대림한숲타운 1차)					
197	학교면	사거리	341-8	임	850	850	김*모	경상북도 포항시 남구 연일읍 유강길9번길 62, 103동 801호 (대림한숲타운 1차)					
198	학교면	사거리	341-11	임	410	410	김*상	전라남도 함평군 학교면 학교길 199					
199	학교면	사거리	341-48	임	132	132	김*상	전라남도 함평군 학교면 학교길 199					
200	학교면	사거리	335-8	전	1,643	1,643	김*근	충청북도 청주시 서원구 구룡산로375번길 86, 208호(모충동)					
201	학교면	사거리	335-10	전	1,276	1,276	김*태	광주광역시 북구 삼각동 735-10 서리아파트 101-207					
202	학교면	사거리	335-78	전	661	661	김*태	광주광역시 북구 삼각동 753-10 서리아파트 101-207					
203	학교면	사거리	335-79	임	304	304	김*태	광주광역시 북구 삼각동 753-10 서리아파트 101-207					
204	학교면	사거리	335-34	전	202	202	김*길	전라남도 함평군 학교면 학교월봉길 183-10					
205	학교면	사거리	335-18	전	1,131	1,131	김*수	전라남도 함평군 학교면 사거리 300					
206	학교면	사거리	335-97	임	1,461	1,461	김*호	광주광역시 북구 매곡동 290 서광인텔파크 105-604					
207	학교면	사거리	341-1	임	1,650	1,650	김*성	서울특별시 강서구 화곡동 61-27					
208	학교면	사거리	335-85	임	33	33	김*렬	광주광역시 서구 방림동 556 모이아파트 105동 1303호					

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
209	학교면	사거리	335-86	전	958	958	나*동	전라남도 함평군 학교면 월산리 723					
210	학교면	사거리	산29-16	임	496	496	나*수	광주광역시 동구 학동2동 649-6					
211	학교면	사거리	335-40	임	2,403	2,403	나*열	경기도 의정부시 신곡동 767-1 삼성래미안 진흥아파트 102-802	1/4				
							나*환	전라남도 함평군 학교면 사거리 637-1	1/4				
							나*선	전라남도 순천시 연향동 1626-1 호반리전시빌 102-1201	1/4				
							나*덕	광주광역시 서구 치평동 1168-11 상무대주아파트 103-302	1/4				
212	학교면	사거리	335-168	전	798	798	나*재	전라남도 함평군 함평읍 교광길 13-8, 104동 1501호 (함평내교주공아파트)					
213	학교면	사거리	341-36	전	1,078	1,078	노*순	전라남도 함평군 학교면 사거리 300					
214	학교면	사거리	341-28	전	2,040	2,040	망*성	광주광역시 광산구 산정공원로60번길 18(월곡동)					
215	학교면	사거리	346	전	2,430	1,832	박*빈	전라북도 군산시 서흥남동 803-48					
216	학교면	사거리	341-18	묘	704	128	박*빈	전라북도 군산시 서흥남동 803-48					
217	학교면	사거리	341-2	임	879	636	박*빈	전라북도 군산시 서흥남동 803-48					
218	학교면	사거리	341-40	유	40	40	박*빈	전라북도 군산시 서흥남동 803-48					
219	학교면	사거리	335-6	전	1,093	1,093	박*대	대구광역시 중구 동인동4가 470-2 동부상기아파트 나-5					
220	학교면	사거리	341-35	전	1,048	636	박*규	전라남도 함평군 학교면 사거리 452					
221	학교면	사거리	335-21	전	336	336	박*식	전라남도 함평군 학교면 사거리 403					
222	학교면	사거리	335-89	임	86	86	박*식	전라남도 함평군 학교면 사거리 403					

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
223	학교면	사거리	335-130	전	1,015	1,015	박*만	전라남도 함평군 학교면 사거리 656-2					
224	학교면	사거리	335-29	전	1,140	1,140	박*수	경기도 성남시 수정구 수진동 2992 태평타운빌 203	1/2				
							전*례	전라남도 함평군 학교면 사거리 452	1/2				
225	학교면	사거리	335-111	전	522	522	박*례	전라남도 함평군 학교면 사거리 402					
226	학교면	사거리	335-64	전	258	258	박*례	전라남도 함평군 학교면 사거리 402					
227	학교면	사거리	335-116	임	119	119	박*수	전라남도 함평군 학교면 사거리 456					
228	학교면	사거리	335-69	전	2,359	2,359	박*수	전라남도 함평군 학교면 사거리 456					
229	학교면	사거리	335-100	임	701	701	박*재	전라남도 함평군 엄다면 화양리 161					
230	학교면	사거리	335-62	전	476	476	박*복	전라남도 함평군 학교면 사거리 401					
231	학교면	사거리	신9	임	11,759	4,745	서*덕	광주광역시 남구 봉주4길 11-1(주월동)					
232	학교면	사거리	335-102	임	860	860	서*승	서울특별시 노원구 월계동 929 현대아파트 111-905					
233	학교면	사거리	335-2	전	1,669	1,669	서*석	서울특별시 강북구 미이동 1356 경남아너스빌 105-2103	1/2				
							서*석	경기도 용인시 기흥구 상갈동 481 금화마을주공그린빌 310-401	1/2				
234	학교면	사거리	335-7	임	349	349	송*복	광주광역시 광산구 송정로 80, 101동 1304호 (송정동, 온세계이조옴 아파트)					
235	학교면	사거리	335-108	전	2,006	2,006	송*윤	서울특별시 광진구 광너루로32길 5, 2층동 201호 (구의동)					
236	학교면	사거리	335-82	전	403	403	송*윤	서울특별시 광진구 광너루로32길 5, 2층동 201호 (구의동)					

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
237	학교면	사거리	335-27	잡	1,415	1,415	송*언	전라남도 무안군 삼향읍 수련길 9-2					
238	학교면	사거리	335-72	답	210	210	송*언	전라남도 함평군 학교면 사거리 495					
239	학교면	사거리	335-22	전	380	380	엄*숙	서울특별시 강동구 양재대로101길 13-3, 지층 비2호 (성내동)					
240	학교면	사거리	335-23	임	370	370	엄*숙	서울특별시 강동구 양재대로101길 13-3, 지층 비2호 (성내동)					
241	학교면	사거리	335-113	임	66	66	이*순	전라남도 함평군 학교면 사거리 740					
242	학교면	사거리	335-67	임	96	96	이*순	전라남도 함평군 학교면 사거리 740					
243	학교면	사거리	335-83	전	69	69	이*순	전라남도 함평군 학교면 사거리 740					
244	학교면	사거리	335-35	임	902	902	이*성	전라남도 함평군 학교면 죽정리 1068					
245	학교면	사거리	341-33	임	1,276	153	이*기	서울특별시 서초구 신사동 433 설악아파트 4동 206호					
246	학교면	사거리	341-38	임	969	969	이*기	서울특별시 서초구 신사동 433 설악아파트 4동 206호					
247	학교면	사거리	335-92	임	198	198	이*철	경기도 성남시 주원구 광명로100번길 13-3, 101호 (성남동)					
248	학교면	사거리	335-112	전	1,078	1,078	이*화	전라남도 함평군 학교면 사거리 452					
249	학교면	사거리	335-65	임	357	357	이*화	전라남도 함평군 학교면 사거리 452					
250	학교면	사거리	335-75	전	119	119	이*화	전라남도 함평군 학교면 사거리 452					
251	학교면	사거리	335-76	전	99	99	이*화	전라남도 함평군 학교면 사거리 452					
252	학교면	사거리	335-135	임	373	373	이*중	서울특별시 구로구 중앙로 12길 12, 101동 703호 (고척동, 센츨리아파트)	1/2				
							이*오	전라남도 함평군 학교면 사거리 419	1/2				

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
253	학교면	사거리	335-38	임	387	387	이*임	전라남도 함평군 학교면 월산리 357					
254	학교면	사거리	335-45	임	350	350	이*기	전라남도 함평군 학교면 사거리 314					
255	학교면	사거리	341-14	전	1,412	1,411	이*달	전라남도 함평군 학교면 사거리 765					
256	학교면	사거리	335-133	임	334	334	이*옥	전라남도 무안군 무안읍 평촌길 36					
257	학교면	사거리	335-52	임	1,005	1,005	이*상	전라남도 함평군 학교면 사거리 323-4					
258	학교면	사거리	335-57	임	429	429	이*상	전라남도 함평군 학교면 사거리 323-4					
259	학교면	사거리	335-80	전	975	975	이*상	전라남도 함평군 학교면 학교길 149-5					
260	학교면	사거리	335-33	전	387	387	이*순	전라남도 함평군 학교면 사거리 452					
261	학교면	사거리	335-73	임	945	945	이*순	전라남도 함평군 학교면 사거리 452					
262	학교면	사거리	335-159	잡	474	474	이*섭	전라남도 함평군 학교면 사거리 663					
263	학교면	사거리	335-164	전	15,527	10,674	이*섭	전라남도 함평군 학교면 사거리 357					
264	학교면	사거리	335-165	임	1,971	115	이*섭	전라남도 함평군 학교면 사거리 357					
265	학교면	사거리	335-166	임	2,737	2,630	이*섭	전라남도 함평군 학교면 사거리 357					
266	학교면	사거리	335-17	임	407	407	장*임	전라남도 함평군 학교면 사거리 650-1					
267	학교면	사거리	335-58	임	89	89	장*임	전라남도 함평군 학교면 사거리 650-1					
268	학교면	사거리	335-110	전	1,554	1,554	전*필	광주광역시 서구 동천로 18번길 19, 306동 801호(동천동, 동천마을3단지 휴먼시아아파트)					
269	학교면	사거리	335-63	임	602	602	전*필	광주광역시 서구 동천로18번길 19, 306동 801호(동천동, 동천마을3단지 휴먼시아아파트)					
270	학교면	사거리	335-134	전	1,294	1,294	장*교	서울특별시 성북구 정능 1동 16-81	10/33				

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
							박*	전라남도 무안군 현경면 송정리 282	3/33				
							정*태	경기도 용인시 기흥구 연원로42번길 2, 110동 402호 (마북동, 연원마을 삼호벽산아파트)	20/33				
271	학교면	사거리	335-5	전	360	360	정*태	경기도 용인시 기흥구 연원로42번길 2, 110동 402호 (마북동, 연원마을 삼호벽산아파트)					
272	학교면	사거리	산31-3	임	1,352	30	정*점	전라남도 함평군 사거리 346-2					
273	학교면	사거리	339	전	89	89	정*석	전라남도 함평군 학교면 학교길 152-16		천지농업 협동조합	전라남도 함평군 학교면 학다리길 313	근저당권 설정, 지상권 설정	
274	학교면	사거리	340	전	638	638	정*석	전라남도 함평군 학교면 학교길 152-16		천지농업 협동조합	전라남도 함평군 학교면 학다리길 313	근저당권 설정, 지상권 설정	
275	학교면	사거리	341	전	1,964	1,964	정*석	전라남도 함평군 학교면 학교길 152-16		천지농업 협동조합	전라남도 함평군 학교면 학다리길 313	근저당권 설정, 지상권 설정	
276	학교면	사거리	342	전	1,339	1,339	정*석	전라남도 함평군 학교면 학교길 152-16		천지농업 협동조합	전라남도 함평군 학교면 학다리길 313	근저당권 설정, 지상권 설정	
277	학교면	사거리	339-2	전	420	420	정*석	전라남도 함평군 학교면 학교길 152-16		천지농업 협동조합	전라남도 함평군 학교면 학다리길 313	근저당권 설정, 지상권 설정	
278	학교면	사거리	340-2	전	16	16	정*석	전라남도 함평군 학교면 학교길 152-16					
279	학교면	사거리	335-88	전	569	569	정*승	경기도 포천시 영중면 뼈곡천길 6					
280	학교면	사거리	335-137	임	634	634	지*선	경기도 부천시 소사구 송내동 335-13 진주아파트 에이 -508					
281	학교면	사거리	335-71	답	162	162	채*복	전라남도 함평군 학교면 월산리 350		광동제약 주식회사	서울특별시 구로구 구로동 212-13	가입류	

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
282	학교면	사거리	341-49	임	198	198	최*문	전라남도 함평군 학교면 사거리 323					
283	학교면	사거리	341-27	전	1,474	1,464	최*환	서울특별시 양천구 목동 901 목동신시가지아파트 121동 604호					
284	학교면	사거리	341-12	임	532	532	최*진	경기도 부천시 오정구 고강로154번길 72, 3층호 (고강동)		천지농업협동조합	전라남도 함평군 학교면 학다리길 313	근저당권 설정, 지상권 설정	
285	학교면	사거리	337-3	도	3	3	한*우	전라남도 함평군 학교면 사거리 419					
286	학교면	사거리	335-24	임	737	737	한*혁	전라남도 함평군 학교면 사거리 419					
287	학교면	사거리	337	전	1,262	1,262	한*룡	전라남도 함평군 학교면 사거리 330-2					
288	학교면	사거리	338	전	1,289	1,289	한*룡	전라남도 함평군 학교면 사거리 330-2					
289	학교면	사거리	335-11	전	2,493	2,493	한*문	경기도 성남시 중원구 금광동 1032					
290	학교면	사거리	343-1	전	4,143	4,143	한*권	전라남도 장성군 동회면 임정로 62-7		이*현	경기도 군포시 광정로 119, 731동 1202호(산본동, 슬거아파트)	근저당권 설정	
291	학교면	사거리	336	전	787	787	함평축산물 종합처리장 주식회사 농업회사	전라남도 함평군 학교면 학교길 281-22		중소기업진흥공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동)	근저당권 설정, 지상권 설정	
292	학교면	사거리	335-1	대	446	446	함평축산물 종합처리장 주식회사 농업회사	전라남도 함평군 학교면 학교길 281-22		중소기업진흥공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동)	근저당권 설정	
293	학교면	사거리	335-131	대	2,978	2,978	함평축산물 종합처리장 주식회사 농업회사	전라남도 함평군 학교면 학교길 281-22		중소기업진흥공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동)	근저당권 설정	
294	학교면	사거리	335-132	대	149	149	함평축산물 종합처리장 주식회사 농업회사	전라남도 함평군 학교면 학교길 281-22		중소기업진흥공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동)	근저당권 설정, 지상권 설정	
295	학교면	사거리	335-151	전	558	558	함평축산물 종합처리장 주식회사 농업회사	전라남도 함평군 학교면 학교길 281-22		중소기업진흥공단	경상남도 진주시 동진로 430(충무공동)	근저당권 설정, 지상권 설정	

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
296	학교면	사거리	335-180	잡	82	82	함평축산물 종합처리장 주식회사 농업회사	전라남도 함평군 학교면 학교길 281-22		중소기업 진흥공단	경상남도 진주시 동진로 430 (충무공동)	근저당권 설정	
297	학교면	죽정리	717-1	전	1,099	1,099	함평축산물 종합처리장 주식회사 농업회사	전라남도 함평군 학교면 학교길 281-22		중소기업 진흥공단	경상남도 진주시 동진로 430 (충무공동)	근저당권 설정	
298	학교면	사거리	335-3	도	473	473	항*봉	전라남도 함평군 학교면 사거리 20					
299	학교면	죽정리	967-7	답	2,145	2,145	김*영	광주광역시 광산구 소촌로 100, 102동 1301호(소촌동, 소촌동 모아엘가)		주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로 225(대안동) (해남지점)	근저당권 설정	
300	학교면	죽정리	714-2	도	16	16	박*수	부산광역시 남구 수영동 508-13	6/11				
							박*동	서울특별시 중구 만리동 2가 10-71	1/11				
							박*봉	광주광역시 북구 우산동 518-128	1/11				
							박*	광주광역시 동구 방림동 132	2/11				
							박*	전라남도 무안군 현경면 송정리 282	1/11				
301	학교면	죽정리	967-1	답	444	444	박*임	전라남도 함평군 학교면 월산리 350					
302	학교면	죽정리	719	전	354	354	박*선	전라남도 함평군 학교면 사거리 775-2					
303	학교면	죽정리	721-1	전	490	59	박*선	전라남도 함평군 학교면 사거리 775-2					
304	학교면	죽정리	967-5	답	1,231	1,231	서*석	전라남도 함평군 학교면 월산리 336					
305	학교면	죽정리	967-34	답	52	52	양*일	서울특별시 동대문구 신이문로12길 61 (이문동)					
306	학교면	죽정리	967-8	답	1,673	1,673	양*일	서울특별시 동대문구 신이문로12길 61 (이문동)					
307	학교면	죽정리	967-4	답	1,961	1,961	윤*관	광주광역시 북구 당외로8번길 25 (중흥동)					

구분	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	읍	리			지적	편입	성명	주소	지분	성명	주소	기타	
308	학교면	죽정리	716-1	전	945	945	이*철	경기도 성남시 중원구 광명로100번길 13-3, 101호 (성남동)					
309	학교면	죽정리	967-9	답	571	571	이*아	전라남도 함평군 학교면 송산길 30-37					
310	학교면	죽정리	967-3	답	1,636	1,636	이*준	전라남도 함평군 학교면 월산리 344					
311	학교면	죽정리	967-2	답	907	907	이*춘	전라남도 함평군 학교면 학교월봉길 73-16					
312	학교면	죽정리	967-6	답	1,271	1,271	장*수	전라남도 함평군 학교면 죽정리 835					
313	학교면	사거리	0-6	가	120	120							
314	학교면	사거리	0-7	가	76	76							
315	학교면	사거리	0-8	가	25	25							

물건 조서

○ 사업명: 함평 축산특화산업 투자선도지구 조성사업

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
1	학교면 사거리	344 도	비석기초(콘크리트)	4.7x4.5x0.1T	220	㎡		기획재정부	
	학교면 사거리	344 도	비석(본체)	2.1x3.0Hx0.35T	1	개소		“	
2	학교면 사거리	344-1 도	화강석 기초	1.3x1.7x0.5H	23	㎡		국토교통부	
	학교면 사거리	344-1 도	사각 기초	0.85x0.55	0.5	㎡		“	
	학교면 사거리	344-1 도	비석(본체)	0.55x0.25x2.6H	1	개소		“	
	학교면 사거리	344-1 도	상부 두겹석	0.6x0.8x0.6H	0.5	㎡		“	
3	학교면 사거리	345 대	감나무	R7	8	주	전라남도 함평군 학교면 사거리 476	고**이	
	학교면 사거리	345 대	감나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	345 대	감나무	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	345 대	감나무	R20	2	주	“	“	
	학교면 사거리	345 대	매실나무	R15	11	주	“	“	
4	학교면 사거리	346 전	분묘	단장	5	EA	전라북도 군산시 서흥남동 803-48	박*빈	
	학교면 사거리	346 전	아로니아	H1.0	300	주	“	“	
	학교면 사거리	346 전	무화과	R5	3	주	“	“	
	학교면 사거리	346 전	가죽나무	R7	300	주	“	“	
	학교면 사거리	346 전	소나무(반송)	R15	4	주	“	“	
	학교면 사거리	346 전	소나무(반송)	R8	10	주	“	“	
	학교면 사거리	346 전	대추나무	R2	5	주	“	“	
	학교면 사거리	346 전	개복숭아나무	R5	1	주	“	“	
5	학교면 사거리	341-18 묘	분묘	단장	5	EA	전라북도 군산시 서흥남동 803-48	박*빈	
6	학교면 사거리	341 전	분묘	단장	3	EA	전라남도 함평군 학교면 학교길 152-16	정*석	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	341 전	분묘	단장	6	EA	“	“	
7	학교면 사거리	341-21 전	편백나무	R5	1	주	광주광역시 북구 호동로100,102동402호 (우산동,현대아파트)	고*배 외 1인	
	학교면 사거리	341-21 전	향나무	R5	1	주	“	“	
	학교면 사거리	341-21 전	비석	0.85x0.55x2.0H	3	개소	“	“	
	학교면 사거리	341-21 전	비석	0.6x0.4x0.9H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	341-21 전	측백나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	341-21 전	측백나무	R15	3	주	“	“	
	학교면 사거리	341-21 전	측백나무	R20	2	주	“	“	
	학교면 사거리	341-21 전	망주석	0.3x0.3x1.8H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	341-21 전	분묘	단장	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	341-21 전	사철나무	2.0H	100	주	“	“	
8	학교면 사거리	341-23 임	괭괭나무	R10	3	주		기획재정부	
	학교면 사거리	341-23 임	측백나무	R12	9	주		“	
	학교면 사거리	341-23 임	철쭉나무	R10	1	주		“	
	학교면 사거리	341-23 임	철쭉나무	R5	3	주		“	
	학교면 사거리	341-23 임	편백나무	R20	3	주		“	
	학교면 사거리	341-23 임	편백나무	R8	5	주		“	
	학교면 사거리	341-23 임	사철나무	R5	5	주		“	
	학교면 사거리	341-23 임	사철나무	R20	1	주		“	
	학교면 사거리	341-23 임	분묘	단장	5	EA		“	
9	학교면 사거리	341-24 전	분묘	단장	4	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	341-24 전	비석	0.6x0.4x0.9H	4	EA		“	

순번	소재지 (합평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	341-24 전	측백나무	R15	30	주		“	
	학교면 사거리	341-24 전	동백나무	R8	2	주		“	
10	학교면 사거리	341-27 전	분묘	단장	2	EA	서울시 양천구 목동901 목동신사기아파트121동604호	최*환	
	학교면 사거리	341-27 전	비석	2.0x1.8	3	개소	“	“	
	학교면 사거리	341-27 전	상석	1.2x0.85x0.5H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	341-27 전	측백나무	R10	2	주	“	“	
	학교면 사거리	341-27 전	측백나무	R15	6	주	“	“	
	학교면 사거리	341-27 전	측백나무	R20	2	주	“	“	
	학교면 사거리	341-27 전	사철나무	2.0H	100	주	“	“	
	학교면 사거리	341-27 전	가죽나무	R1	150	주	“	“	
	학교면 사거리	341-27 전	가죽나무	R2	160	주	“	“	
	학교면 사거리	341-27 전	가죽나무	R4	138	주	“	“	
	학교면 사거리	341-27 전	가죽나무	R5	2	주	“	“	
11	학교면 사거리	341-28 전	감나무	R3	680	주	광주광역시 광산구 산정고원로60번길 18(월곡동)	맹*성	
	학교면 사거리	341-28 전	감나무	R7	680	주	“	“	
	학교면 사거리	341-28 전	감나무	R10	680	주	“	“	
	학교면 사거리	341-28 전	감나무	R25	2	주	“	“	
12	학교면 사거리	341-35 전	분묘	단장	1	EA	전라남도 합평군 학교면 사거리 452	박*규	
13	학교면 사거리	341-9 임	납골묘용타리 (화강석+사리부설)	3.5x3.8x0.4H	1	개소	광주광역시 북구 설죽로471번길24(삼각동)	체*대	
	학교면 사거리	341-9 임	납골묘(본체)	2.0x1.6x1.9H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	341-9 임	상석	1.2x0.85x0.5H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	341-9 임	측백나무	R15	17	주	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	341-9 임	철쭉	R5	2	주	“	“	
14	학교면 사거리	341-36 전	우수관(PE)	L=4M, 300mm	1	개소	전라남도 함평군 학교면 사거리 300	노*순	
	학교면 사거리	341-36 전	우수관(PE)	L=4M, 200mm	1	개소	“	“	
15	학교면 사거리	341-37 답	분묘	단장	3	EA		기획재정부	
16	학교면 사거리	341-50 임	분묘	단장	1	EA	경상북도 포항시 남구 연일읍 유강길9번길62,103동801호	김*모	
	학교면 사거리	341-50 임	상석	1.2x0.85x0.5H	1	EA	“	“	
17	학교면 사거리	341-13 임	분묘	단장	2	EA	경상북도 포항시 남구 연일읍 유강길9번길62,103동801호	김*모	
	학교면 사거리	341-13 임	상석	1.2x0.85x0.5H	2	EA	“	“	
18	학교면 사거리	341-14 전	분묘	단장	4	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 765	이*달	
	학교면 사거리	341-14 전	측백나무	R15	28	주	“	“	
19	학교면 사거리	341-51 도	바닥포장(콘크리트)	CAD,0.2T,3.0B	271.0	m ²		국토교통부	
	학교면 사거리	341-51 도	물통(PE)	5TON	1	개소		“	
	학교면 사거리	341-51 도	물통(PE)	1TON	2	개소		“	
	학교면 사거리	341-51 도	은행나무	R20	2	주		“	
	학교면 사거리	341-51 도	PE관	200	1	개소		“	
20	학교면 사거리	335 전	부속사(목재+양철)	12.0x4.4x2.5H	1	개소	전라남도 함평군 학교면 사거리 773	김*자	
	학교면 사거리	335 전	부속사지붕 (슬레이트)	12.0x4.4	52.8	m ²	“	“	
21	학교면 사거리	335-94 전	분묘	단장	2	EA	전라남도 함평군 학교면 학교길 51	구*례	
	학교면 사거리	335-94 전	측백나무	R5	5	주	“	“	
	학교면 사거리	335-94 전	측백나무	R7	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-94 전	감나무	R5	1	주	“	“	
22	학교면 사거리	335-20 전	분묘	단장	4	EA	전라남도 함평군 학교면 학교길 51	구*례	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-20 전	수목장	R70	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-20 전	보리수나무	H5.0	2	주	“	“	
23	학교면 사거리	335-168 전	매실나무	R5	1	주	전라남도 함평군 함평읍 교광길13-8, 104동1501호	나*재	
	학교면 사거리	335-168 전	매실나무	R10	16	주	“	“	
	학교면 사거리	335-168 전	비파나무	R7	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-168 전	대추나무	R7	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-168 전	느티나무	R15	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-168 전	가죽나무	R5	10	주	“	“	
	학교면 사거리	335-168 전	가죽나무	R10	5	주	“	“	
	학교면 사거리	335-168 전	감나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-168 전	소나무	R70	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-168 전	구지뽕나무	R15	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-168 전	구지뽕나무	R12	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-168 전	구지뽕나무	R10	9	주	“	“	
24	학교면 사거리	335-24 임	매실나무	R10	1	주	전라남도 함평군 학교면 사거리 419	한*혁	
	학교면 사거리	335-24 임	매실나무	R20	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-24 임	매실나무	R30	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-24 임	약초밭	CAD면적	60.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-24 임	가족묘(본체)	가족납골묘 (2.1x2.3x1.9H)	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-24 임	가족묘기초 (대리석)	4.0x4.5x0.15T	18.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-24 임	상석	1.5x0.9x0.4H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-24 임	비석	0.4x0.1x0.6H	1	개소	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-24 임	판석	0.8x0.6x0.05T	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-24 임	축백나무	R5	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-24 임	축백나무	R10	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-24 임	축백나무	R15	21	주	“	“	
	학교면 사거리	335-24 임	철쭉나무	R3	1	주	“	“	
25	학교면 사거리	335-26 임	분묘	단장	3	EA	전라남도 함평군 학교면 학교길 51	구*례	
	학교면 사거리	335-26 임	오리나무	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	비석	0.3x0.1x0.9H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	축백나무	R30	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	가족묘(본체)	가족납골묘 (1.7x1.4x2.2H)	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	가족묘기초 (콘크리트)	2.2x3.3x0.1T	7.3	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	상석	1.2x0.85x0.5H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	비석	0.45x0.05x0.7H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	판석	0.8x0.5x0.05T	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	밤나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	축백나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	사철나무	R10	1	주	“	“	
25-1	학교면 사거리	335-26 임	분묘	단장	15	EA	전라남도 함평군 학교면 학교길 51	구*례	
	학교면 사거리	335-26 임	분묘	단장	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	비석	0.6x0.4x0.9H	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	청단풍나무	R45	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	청단풍나무	R10	2	주	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-26 임	사철나무	R15	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-26 임	측백나무	R25	8	주	“	“	
25-2	학교면 사거리	335-85 임	분묘	단장	1	EA	광주 서구 금호동 대주파빌 103-309	김*열	
26	학교면 사거리	335-91 임	분묘	단장	2	EA	전라남도 함평군 학교면 학교길 51	구*례	
	학교면 사거리	335-91 임	비석	0.8x0.3x0.15T	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-91 임	쇼파이프	50mm	4	EA	“	“	
27	학교면 사거리	335-89 임	분묘	단장	2	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 403	박*식	
	학교면 사거리	335-89 임	철쭉	R10	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-89 임	철쭉	R7	5	주	“	“	
	학교면 사거리	335-89 임	철쭉	R3	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-89 임	측백나무	R5	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-89 임	향나무	R7	2	주	“	“	
28	학교면 사거리	335-21 전	분묘	단장	2	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 403	박*식	
	학교면 사거리	335-21 전	철쭉	R10	6	주	“	“	
	학교면 사거리	335-21 전	철쭉	R3	6	주	“	“	
	학교면 사거리	335-21 전	측백나무	R20	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-21 전	향나무	R15	1	주	“	“	
29	학교면 사거리	335-69 전	분묘	단장	2	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 456	박*수	
	학교면 사거리	335-69 전	분묘기초 (화강석)	7.0x7.0x0.1T	49.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	상석	1.2x0.85x0.5H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	비석	0.3x0.1x0.8H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	둘레석	1.7x2.5x0.6T	2	개소	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-69 전	매실나무	R5	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	가족묘(본체)	가족납골묘 (2.8x3.1x2.5H)	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	가족묘기초 (대리석)	4.3x7.0x0.1T	49.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	장명등	0.6x0.6x1.8H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	상석	1.2x0.85x0.6H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	바닥포장 (사리부설)	0.1T	21.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	석축	석축	80.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	비석	1.2x1.4x0.4T	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	축백나무	R10	9	주	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	축백나무	R15	9	주	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	축백나무	R20	9	주	“	“	
	학교면 사거리	335-69 전	철쭉	H0.5	90	주	“	“	
30	학교면 사거리	335-133 임	분묘	단장	1	EA	전라남도 무안군 무안읍 뽕낙지길 26-12	이*남	
	학교면 사거리	335-133 임	분묘	단장	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-133 임	축백나무	R15	13	주	“	“	
	학교면 사거리	335-133 임	동백나무	R5	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-133 임	동백나무	R3	1	주	“	“	
31	학교면 사거리	335-18 전	분묘	단장	6	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 300	김*수	
	학교면 사거리	335-18 전	동백나무	R7	7	주	“	“	
	학교면 사거리	335-18 전	소나무	R10	9	주	“	“	
	학교면 사거리	335-18 전	축백나무	R15	21	주	“	“	
	학교면 사거리	335-18 전	소나무	R20	1	주	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-18 전	소나무	R25	1	주	“	“	
32	학교면 사거리	335-112 전	분묘	단장	1	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 452	이*화	
	학교면 사거리	335-112 전	분묘	단장	7	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-112 전	상석	1.2x0.6x0.5H	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-112 전	향나무	R20	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-112 전	측백나무	R20	10	주	“	“	
33	학교면 사거리	335-65 임	분묘	단장	4	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 452	이*화	
	학교면 사거리	335-65 임	상석	1.2x0.6x0.5H	2	EA	“	“	
34	학교면 사거리	335-33 전	분묘	단장	1	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 452	이*순	
35	학교면 사거리	335-41 임	분묘	단장	2	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-41 임	측백나무	R35	43	주		“	
	학교면 사거리	335-41 임	동백나무	R10	1	주		“	
	학교면 사거리	335-41 임	산철쭉	R3	4	주		“	
	학교면 사거리	335-41 임	괭괭나무	R3	1	주		“	
36	학교면 사거리	335-60 임	분묘	평장	5	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-60 임	평장비석	0.7x0.5x0.2T	5	개소		“	
	학교면 사거리	335-60 임	비석	1.2x1.3x0.1T	1	개소		“	
	학교면 사거리	335-60 임	상석	1.2x0.85x0.5H	1	개소		“	
	학교면 사거리	335-60 임	측백나무	R25	6	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	측백나무	R20	27	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	감나무	R5	11	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	편백나무	R30	5	주		“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-60 임	편백나무	R25	10	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	매실나무	R10	3	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	팽나무	R10	3	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	청단풍나무	R10	2	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	은행나무	R30	5	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	은행나무	R20	4	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	은행나무	R15	3	주		“	
36-1	학교면 사거리	335-60 임	분묘	단장	11	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-60 임	분묘	단장	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-60 임	분묘	단장	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-60 임	비석	0.6x0.4x0.9H	4	EA		“	
	학교면 사거리	335-60 임	상석	1.2x0.6x0.5H	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-60 임	동백나무	R15	5	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	측백나무	R30	1	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	측백나무	R20	1	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	광쟁나무	R3	10	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	감나무	R15	1	주		“	
36-2	학교면 사거리	335-60 임	분묘	단장	9	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-60 임	비석	0.6x0.4x0.9H	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-60 임	향나무	R10	3	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	동백나무	R20	12	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	측백나무	R15	18	주		“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
	학교면 사거리	335-60 임	철쭉	R10	5	주		“	
36-3	학교면 사거리	335-60 임	분묘	단장	8	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-60 임	분묘	단장	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-60 임	분묘	단장	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-60 임	분묘	단장	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-60 임	상석	1.2x0.6x0.5H	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-60 임	비석	0.85x0.55x2.0H	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-60 임	판석	0.5x0.5x0.05T	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-60 임	향나무	R5	14	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	측백나무	R15	3	주		“	
	학교면 사거리	335-60 임	측백나무	R10	10	주		“	
37	학교면 사거리	335-62 전	분묘	단장	6	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 401	박*복	
	학교면 사거리	335-62 전	비석	0.6x0.4x0.9H	3	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-62 전	상석	1.2x0.6x0.5H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-62 전	측백나무	R25	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-62 전	감나무	R15	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-62 전	감나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-62 전	감나무	R5	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-62 전	매실나무	R20	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-62 전	편백나무	R10	2	주	“	“	
38	학교면 사거리	335-61 임	분묘	단장	4	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-61 임	분묘	단장	1	EA		“	

순번	소재지 (합평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-61 임	분묘	단장	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-61 임	비석	0.6x0.4x0.9H	1	EA		“	
39	학교면 사거리	335-110 전	분묘	단장	3	EA	광주광역시 서구 동천로18번길19, 306동801호 (동천동, 동천마을3단지휴먼시아아파트)	전*필	
	학교면 사거리	335-110 전	상석	1.5x1.0x0.4T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	비석	1.2x0.5x1.2H	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	비석	0.3x0.1x0.8H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	바닥포장(콘크리트)	CAD면적,0.2T	120.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	편백나무	R30	10	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	편백나무	R25	10	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	편백나무	R20	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	편백나무	R10	5	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	은행나무	R50	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	은행나무	R30	5	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	은행나무	R20	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	은행나무	R15	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	측백나무	R20	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	측백나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	감나무	R30	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	감나무	R20	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-110 전	사철나무	R20	1	주	“	“	
40	학교면 사거리	335-135 임	분묘	단장	2	EA	서울특별시 구로구 중앙로12길12,101동703호	아*중 외 1인	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-135 임	분묘	단장	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-135 임	비석	0.6x0.4x0.9H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-135 임	상석	1.2x0.6x0.5H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-135 임	측백나무	R15	39	주	“	“	
	학교면 사거리	335-135 임	감나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-135 임	무궁화	R5	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-135 임	배롱나무	R20	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-135 임	편백나무	R30	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-135 임	편백나무	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-135 임	철쭉	R15	30	주	“	“	
41	학교면 사거리	335-101 임	분묘	단장	3	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-101 임	분묘	단장	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-101 임	비석	0.6x0.4x0.9H	2	주		“	
42	학교면 사거리	335-82 전	매실나무	R35	80	주	서울특별시 광진구 광나루로32길 5, 2층동 201호 (구의동)	송*윤	
	학교면 사거리	335-82 전	매실나무	R30	20	주	“	“	
	학교면 사거리	335-82 전	매실나무	R10	20	주	“	“	
43	학교면 사거리	335-43 임	분묘	단장	1	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-43 임	분묘	단장	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-43 임	측백나무	R15	2	주		“	
44	학교면 사거리	335-59 임	분묘	단장	2	EA		기획재정부	
45	학교면 사거리	335-46 임	분묘	단장	3	EA	광주광역시 북구 본촌동3078 양산지구현진에버빌107-501	김*준	
	학교면 사거리	335-46 임	분묘	단장	1	EA	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-46 임	비석	0.1x0.3x1.0H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-46 임	상석	1.2x0.6x0.5H	1	EA	“	“	
46	학교면 사거리	335-17 임	분묘	단장	3	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 650-1	장*임	
	학교면 사거리	335-17 임	분묘	단장	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-17 임	비석	0.85x0.55x2.0H	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-17 임	상석	1.2x0.6x0.5H	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-17 임	망주석	0.3x0.3x1.8H	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-17 임	측백나무	R20	20	주	“	“	
	학교면 사거리	335-17 임	철쭉	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-17 임	향나무	R20	6	주	“	“	
47	학교면 사거리	335-49 임	분묘	단장	1	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-49 임	비석	0.6x0.4x0.9H	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-49 임	상석	1.2x0.6x0.5H	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-49 임	망주석	0.3x0.3x1.8H	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-49 임	동백나무	R20	1	주		“	
	학교면 사거리	335-49 임	동백나무	R15	1	주		“	
47-1	학교면 사거리	335-51 임	분묘	단장	2	EA		기획재정부	
48	학교면 사거리	335-15 임	분묘	단장	1	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-15 임	비석	0.1x0.3x1.0H	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-15 임	동백나무	R15	3	주		“	
	학교면 사거리	335-15 임	측백나무	R35	15	주		“	
	학교면 사거리	335-15 임	측백나무	R40	5	주		“	

순번	소재지 (합평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-15 임	측백나무	R50	5	주		“	
	학교면 사거리	335-15 임	사철나무	R10	5	주		“	
	학교면 사거리	335-15 임	사철나무	R20	1	주		“	
49	학교면 사거리	335-81 전	분묘	단장	1	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-81 전	상석	1.2x0.6x0.5H	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-81 전	비석	0.6x0.9x0.4T	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-81 전	감나무	R10	3	주		“	
	학교면 사거리	335-81 전	산철쭉	R3	180	주		“	
50	학교면 사거리	335-48 임	철쭉	R3	30	주		기획재정부	
	학교면 사거리	335-48 임	측백나무	R5	15	주		“	
51	학교면 사거리	335-102 임	분묘	단장	1	EA	서울 노원구 월계동 929 현대아파트 111-905	서*승	
	학교면 사거리	335-102 임	배롱나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-102 임	배롱나무	R7	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-102 임	동백나무	R5	1	주	“	“	
52	학교면 사거리	335-103 임	분묘	단장	1	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-103 임	판석	0.4x0.2x0.05T	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-103 임	비석	0.6x0.9x0.4T	1	EA		“	
53	학교면 사거리	335-104 임	분묘	단장	7	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-104 임	분묘	단장	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-104 임	상석	1.2x0.6x0.5H	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-104 임	측백나무	R10	31	주		“	
	학교면 사거리	335-104 임	향나무	R5	1	주		“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
54	학교면 사거리	335-47 임	분묘	단장	1	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-47 임	향나무	R15	13	주		“	
55	학교면 사거리	335-79 임	분묘	단장	2	EA	광주광역시 북구 삼각동 753-10 서리아파트 101-207	김*태	
	학교면 사거리	335-79 임	비석	0.6x0.9x0.4T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-79 임	측백나무	R10	19	주	“	“	
	학교면 사거리	335-79 임	구지뽕나무	R15	3	주	“	“	
56	학교면 사거리	335-12 임	감나무	R10	40	주	전라남도 함평군 학교면 학교월봉길 73-30	장*정	
	학교면 사거리	335-12 임	구지뽕나무	R15	30	주	“	“	
57	학교면 사거리	335-11 전	소나무	R15	857.0	m ²	경기도 성남시 중원구 금광동 1032	한*문	
	학교면 사거리	335-11 전	가죽나무	R15	857.0	m ²	“	“	
58	학교면 사거리	335-9 임	분묘	단장	6	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-9 임	분묘	단장	4	EA		“	
	학교면 사거리	335-9 임	비석	1.2x0.4x1.0H	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-9 임	상석	1.2x0.6x0.5H	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-9 임	망주석	0.3x0.3x1.8H	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-9 임	측백나무	R20	12	주		“	
	학교면 사거리	335-9 임	측백나무	R10	10	주		“	
	학교면 사거리	335-9 임	측백나무	R5	12	주		“	
	학교면 사거리	335-9 임	측백나무	R3	2	주		“	
	학교면 사거리	335-9 임	살구나무	R10	6	주		“	
	학교면 사거리	335-9 임	배롱나무	R15	1	주		“	
	학교면 사거리	335-9 임	배롱나무	R10	1	주		“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
	학교면 사거리	335-9 임	동백나무	R20	1	주		“	
	학교면 사거리	335-9 임	동백나무	R7	1	주		“	
	학교면 사거리	335-9 임	향나무	R15	2	주		“	
	학교면 사거리	335-9 임	측백나무	R15	2	주		“	
59	학교면 사거리	335-164 전	가죽나무	R10	669.0	m ²	전라남도 함평군 학교면 사거리 357	이*섭	
	학교면 사거리	335-164 전	석축	15.0x1.5Hx0.8T	23.0	m ²	“	“	
60	학교면 사거리	335-10 전	가죽나무	R10	669.0	m ²	광주광역시 북구 삼각동 735-10 서리아파트 101-207	김*태	
61	학교면 사거리	335-159 잡	폐축사II 지붕 (양철)	CAD	315.0	m ²	전라남도 함평군 학교면 사거리 663	이*섭	
	학교면 사거리	335-159 잡	폐축사III	CAD	59.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-159 잡	폐축사III 지붕 (양철)	CAD	65.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-159 잡	석축	87.0x2.5H	218.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-159 잡	분뇨처리시설	5x10x3.0H	50.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-159 잡	침엽수	R30	5	주	“	“	
	학교면 사거리	335-159 잡	침엽수	R20	8	주	“	“	
	학교면 사거리	335-159 잡	은행나무	R5	60	주	“	“	
	학교면 사거리	335-159 잡	복숭아나무	R20	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-159 잡	철쭉	R5	200	주	“	“	
	학교면 사거리	335-159 잡	소나무	R15	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-159 잡	느티나무	R20	6	주	“	“	
62	학교면 사거리	335-166 임	분묘	단장	2	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 357	이*섭	
	학교면 사거리	335-166 임	상석	1.2x0.6x0.5H	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	석축	1.5H,L=15.0	23.0	m ²	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-166 임	호랑가시나무	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	향나무	R20	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	괭괭나무	H0.5	135	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	홍가시나무	R5	6	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	측백나무	R30	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	동백나무	R20	31	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	동백나무	R5	10	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	소나무	R20	7	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	단풍나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	복숭아나무	R25	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	후박나무	R50	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	두릅나무	H0.5	450	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	목련	R50	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	목련	R30	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	목련	R20	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	사과나무	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	배롱나무	R30	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	배롱나무	R20	8	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	배롱나무	R15	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	매실나무	R15	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	철쭉	R20	50	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	청단풍나무	R30	1	주	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
62-1	학교면 사거리	335-166 임	분묘	단장	1	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 357	이*섭	
	학교면 사거리	335-166 임	동백나무	R10	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	동백나무	R7	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	동백나무	R5	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	가시나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	감나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	감나무	R8	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	청단풍나무	R30	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	자두나무	R40	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	자두나무	R30	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	자두나무	R20	5	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	석류나무	R20	20	주	“	“	
	학교면 사거리	335-166 임	석류나무	R10	3	주	“	“	
63	학교면 사거리	335-44 묘	분묘	단장	8	EA	광주광역시 북구 본촌동3078 양산지구현진에버빌107-501	김*준	
	학교면 사거리	335-44 묘	분묘	평장	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	상석	1.2x0.6x0.5H	4	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	망주석	0.3x0.3x1.8H	4	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	비석	0.5x0.2x1.3H	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	장명등	0.5x0.5x1.8H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	측백나무	R40	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	측백나무	R20	9	주	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	측백나무	R15	3	주	“	“	

순번	소재지 (합평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-44 묘	무궁화	R20	7	주	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	향나무	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	동백나무	R20	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	철쭉	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	감나무	R15	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	배롱나무	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	무궁화	R25	23	주	“	“	
	학교면 사거리	335-44 묘	경계석	0.15x0.05	1.0	m	“	“	
64	학교면 사거리	335-40 임	분묘	단장	10	EA	의정부시 신곡동767-1 삼성래미안진흥아파트102-802	나*열 외 3인	
	학교면 사거리	335-40 임	석축1	14.0x0.5H	7.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	석축2	15.0x0.8H	12.0	m ³	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	석축3	27.5x1.2H	33.0	m ³	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	석축4	50.5x1.0H	55.0	m ³	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	보도블럭	CAD	102.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	은행나무	R30	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	동백나무	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	동백나무	R25	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	배롱나무	R30	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	창고(조립식 판넬)	3.5x2.5x2.0H	8.8	m ³	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	철쭉	R5	650	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	망주석	0.3x0.3x1.8H	4	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	비석	1.1x0.9x0.5H	1	EA	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-40 임	장명등	0.5x0.5x1.8H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	돌레석	0.8H	10	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	상석	1.2x0.8x0.5H	5	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	측백나무	R10	29	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	측백나무	R15	8	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	팽팽나무	R3	50	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	팽팽나무	R10	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	사과나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	무궁화	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	감나무	R40	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	감나무	R20	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	감나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-40 임	사철나무	R20	1	주	“	“	
65	학교면 사거리	335-36 전	분묘	단장	6	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-36 전	분묘	단장	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-36 전	비석	1.2x0.3x1.2H	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-36 전	망주석	0.3x0.3x1.8H	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-36 전	브리지타	R5	1	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	배롱나무	R15	3	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	배롱나무	R10	1	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	측백나무	R7	1	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	철쭉	R20	1	주		“	

순번	소재지 (합평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-36 전	철쭉	R10	5	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	동백나무	R15	1	주		“	
65-1	학교면 사거리	335-36 전	분묘	단장	6	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-36 전	분묘	단장	4	EA		“	
	학교면 사거리	335-36 전	청단풍나무	R25	5	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	청단풍나무	R30	4	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	청단풍나무	R35	2	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	동백나무	R10	1	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	배롱나무	R50	1	주		“	
65-2	학교면 사거리	335-36 전	평장	0.5x0.4x0.1T	5	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-36 전	분묘	단장	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-36 전	상석	1.2x0.8x0.5T	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-36 전	망주석	0.3x0.3x1.8H	2	EA		“	
	학교면 사거리	335-36 전	측백나무	R20	5	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	측백나무	R10	10	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	배롱나무	R50	3	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	배롱나무	R20	2	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	배롱나무	R10	3	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	편백나무	R7	5	주		“	
	학교면 사거리	335-36 전	사철나무	R5	2	EA		“	
66	학교면 사거리	335-35 임	분묘	단장	1	EA	전라남도 합평군 학교면 죽정리 1068	이*성	
	학교면 사거리	335-35 임	상석	1.5x9.0x0.5H	1	EA	“	“	

순번	소재지 (합평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
	학교면 사거리	335-35 임	상석	1.1x0.8x0.3T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	장명등	0.5x0.5x1.8H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	비석	1.4x0.4x0.8H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	판석	0.8x0.5x0.1T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	돌레석	0.7H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	계단(화강석)	0.25x0.2x1.0	6	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	경계석(화강석)	0.15x0.15x1.0	25	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	사리부설	0.2T	220.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	석축	40.0x1.0Hx0.5T	40.0	m ³	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	PE관	300mm,L=23.0	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	홍관	300mm,L=2.5	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	PE관	400mm,L=24.5	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	측백나무	R20	3	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	측백나무	R10	38	주	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	철쭉	R3	15	주	“	“	
	학교면 사거리	335-35 임	청단풍 나무	R10	5	주	“	“	
67	학교면 사거리	335-97 임	분묘	단장	2	EA	광주광역시 북구 매곡동 290 서광인텔파크 105-604	김*호	
	학교면 사거리	335-97 임	상석	1.1x0.9x0.5H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-97 임	판석	0.5x0.6x0.05T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-97 임	돌레석	0.6H	2	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-97 임	측백나무	R15	15	주	“	“	
	학교면 사거리	335-97 임	배롱나무	R7	2	주	“	“	

순번	소재지 (합평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-97 임	철쭉	R5	3	주	“	“	
68	학교면 사거리	335-100 임	분묘	단장	3	EA	전라남도 합평군 엽다면 화양리 161	박*재	
	학교면 사거리	335-100 임	광광나무	0.8H	260	주	“	“	
69	학교면 사거리	335-6 전	분묘	단장	3	EA	대구 동구 국제보상로 155길8 신천동서맨션 101-1001	박*대	
	학교면 사거리	335-6 전	비석	0.6x0.4x0.9H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-6 전	가죽나무	R15	1515	주	“	“	
70	학교면 사거리	335-5 전	분묘	단장	2	EA	광주시 동구 남동 65-5	정*천	
	학교면 사거리	335-5 전	망주석	0.3x0.3x1.8H	4	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-5 전	비석	0.45x0.2x1.3H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-5 전	상석	1.4x0.9x0.3T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-5 전	둘레석	0.5H,L=15.0	2	개소	“	“	
71	학교면 사거리	335-134 전	분묘	단장	3	EA	서울 성북구 정능 1동 16-81	장*교 외 3인	
	학교면 사거리	335-134 전	망주석	0.3x0.3x1.8H	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-134 전	장명등	0.5x0.5x1.8H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-134 전	상석	1.4x0.9x0.3T	3	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-134 전	비석	0.45x0.2x1.3H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-134 전	편석	0.6x0.9x0.2T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-134 전	향나무	R30	15	주	“	“	
	학교면 사거리	335-134 전	측백나무	R25	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-134 전	동백나무	R5	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-134 전	사철나무	R5	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-134 전	가죽나무	R15	185	주	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
72	학교면 사거리	335-31 임	가족묘(본체)	가족납골묘 (1.5x2.5x2.0H)	1	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-31 임	가족묘기초포장 (대리석)	5.0x5.0x0.1T	25.0	m ²		“	
	학교면 사거리	335-31 임	상석	1.5x0.9x0.5T	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-31 임	비석	1.1x0.4x1.2H	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-31 임	장명등	0.6x0.6x2.0H	1	EA		“	
	학교면 사거리	335-31 임	가족묘 울타리	1.2H,0.2T,15.0L	1	개소		“	
	학교면 사거리	335-31 임	석축1	25.0Lx1.5Hx0.2T	37.5	m ²		“	
	학교면 사거리	335-31 임	석축2	20.0Lx1.3Hx0.5T	26.0	m ²		“	
	학교면 사거리	335-31 임	비담포장(콘크리트)	T0.2	30.0	m ²		“	
	학교면 사거리	335-31 임	동백나무	R10	3	주		“	
	학교면 사거리	335-31 임	동백나무	R5	4	주		“	
	학교면 사거리	335-31 임	산철쭉	R3	6	주		“	
	학교면 사거리	335-31 임	측백나무	R20	5	주		“	
73	학교면 사거리	335-163 전	분묘	단장	4	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 773	김*자	
	학교면 사거리	335-163 전	분묘	단장	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-163 전	상석	1.2x0.85x0.3T	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-163 전	소나무	R20	7	주	“	“	
	학교면 사거리	335-163 전	동백나무	R10	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-163 전	동백나무	R7	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-163 전	측백나무	R25	10	주	“	“	
74	학교면 사거리	335-137 임	분묘	단장	6	EA	부천시 소사구 송내동 335-13 진주아파트 에이 -508	자*선	
	학교면 사거리	335-137 임	분묘	단장	2	EA	“	“	

순번	소재지 (합평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-137 임	상석	1.1x0.9x0.5	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-137 임	비석1	1.2x0.4x0.7H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-137 임	비석2	0.6x0.5x1.8H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-137 임	비석3	0.5x0.2x0.8H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-137 임	광광나무	1.5H	200	주	“	“	
	학교면 사거리	335-137 임	측백나무	R15	3	주	“	“	
75	학교면 사거리	335-30 임	분묘	단장	1	EA		기획재정부	
76	학교면 사거리	335-29 전	분묘	평장	8	EA	성남시 수정구 수진동 2992 태평타운빌 203	박*수외 1인	
	학교면 사거리	335-29 전	상석	1.2x0.6x0.5H	4	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-29 전	판석	0.6x0.6x0.1T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-29 전	망주석	0.3x0.3x1.8H	4	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-29 전	사리부설	0.15T	200.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-29 전	편백나무	R30	6	주	“	“	
	학교면 사거리	335-29 전	편백나무	R35	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-29 전	편백나무	R40	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-29 전	비석	0.25x0.55x1.5H	4	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-29 전	석축	0.8H,L=40.0	32.0	m ²	“	“	
77	학교면 사거리	335-27 잡	능형망 흰스	1.5H	25.0	m	전라남도 무안군 삼향읍 수련길 9-2	송*언	
	학교면 사거리	335-27 잡	대문기둥	150mm	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	침사지	4.0x13.0x3.0H	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	상부벽돌 옹벽	13.0Lx1.0Hx0.2T	2.6	m ³	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	블럭담장	17.0x1.0Hx0.2T	3.4	m ³	“	“	

순번	소재지 (합평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
	학교면 사거리	335-27 잡	창고지붕(슬레이트)	4.0x4.0	16.0	㎡	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	바닥포장(콘크리트)	8.0x6.0x0.15T	48.0	㎡	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	본체지붕+측면 (슬레이트)	33.0x15.0x10H	1230.0	㎡	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	호이스트	7.2TON	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	호이스트	2.8TON	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	문형 절단기	82Inch	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	문형 제단기	40Inch	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	문형 절단기	38Inch	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	연마기	5마력	6	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	관정	50mm,L=150m	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	관정박스	1.5x1.5x1.5H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	부속사(콘크리트)	5.0x16.0x3.0H	80.0	㎡	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	부속사지붕 (슬레이트)	5.0x16.0x0.1T	88.0	㎡	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	석축	4.0H,L=39m	156.0	㎡	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	수전반	150KW	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	물탱크	5TON	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	물탱크 지지대	2.0x2.0x4.5H	4.0	㎡	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	물탱크 지지대 기초	2.5x2.5x0.5T	6.3	㎡	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	경계석	0.15x0.15	25.0	m	“	“	
	학교면 사거리	335-27 잡	석축	4.5H,L=73m	328.5	㎡	“	“	
78	학교면 사거리	335-95 전	분묘	단장	2	EA		기획재정부	
	학교면 사거리	335-95 전	배롱나무	R40	2	주		“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
79	학교면 사거리	335-73 임	분묘	단장	9	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 452	이*순	
	학교면 사거리	335-73 임	사철나무	R25	1	주	“	“	
80	학교면 사거리	335-2 전	분묘	단장	2	EA	서울특별시 강북구 미아동1356 경남아너스빌105-2103	서*석 외 1인	
	학교면 사거리	335-2 전	돌레석	0.5H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	상석	1.2x0.6x0.5H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	측백나무	R5	5	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	측백나무	R10	8	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	철쭉	R3	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	수국	R3	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	진나무	R10	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	대추나무	R3	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	대추나무	R5	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	대추나무	R7	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	지두	R7	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	지두	R10	7	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	지두	R15	10	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	복숭아	R3	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	복숭아	R7	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	복숭아	R10	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	앵두	R20	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	감나무	R3	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	감나무	R5	5	주	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
	학교면 사거리	335-2 전	감나무	R7	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	사과나무	R5	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	사과나무	R7	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-2 전	배나무	R7	2	주	“	“	
81	학교면 사거리	335-130 전	가족묘(본체)	가족납골묘 (1.7x1.4x0.9H)	1	EA	전라남도 함평군 학교면 사거리 656-2	박*만	
	학교면 사거리	335-130 전	가족묘 기초(대리석)	1.9x2.2x0.25T	4.2	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	가족묘(기초 기둥)	0.25x0.25x0.5H	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	비석 기초	0.6x1.0x0.15T	0.6	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	비석	0.5x0.8x0.25T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	비석포장(판석)	CAD면적,0.1T	33.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	장명등	0.5x0.5x1.8H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	경계석	0.15x0.15	25.0	m	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	울타리	0.6H,13.0L	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	능형망	1.8H	42.0	m	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	수도계량기		1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	제수밸브		1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	수도꼭지		2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	철제 가시설		2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	창고	1.5x2.0x2.0H	3.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	창고기초	2.2x1.5x0.2T	3.3	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	석축1	0.6H-1.4H,L=22m	45.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	석축2	0.5H-1.0H,L=54m	110.0	m ²	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-130 전	사철나무	R5	12	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	철쭉	R3	380	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	콘크리트 블럭벽	17.0x1.0Hx0.2T	17.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	석축3	1.5H,L=60m	90.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	석축4	1.0H,L=10m	10.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	비석	0.8x0.3x1.5H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	사철나무	1.5H	450	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	사철나무	0.5H	380	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	철쭉	R5	40	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	향나무	R10	9	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	측백나무	R15	15	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	소나무	R20	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	소나무	R30	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	소나무	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	소나무	R10	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	감나무	R20	5	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	감나무	R15	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	PE관	500mm,L=4m	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	앵두나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	모감주나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	배나무	R7	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	자두나무	R15	15	주	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
	학교면 사거리	335-130 전	복숭아나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	사과나무	R10	5	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	구지뽕나무	R15	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	구지뽕나무	R5	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	석류나무	R5	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	대추나무	R5	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	감나무	R10	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	모과나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	동백나무	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-130 전	바닥포장 (콘크리트)	CAD면적,0.1T	70.0	m ²	“	“	
82	학교면 사거리	335-90 입	분묘	단장	1	EA	전라남도 함평군 학교면 학교길 51	구*례	
83	학교면 사거리	335-86 전	가족묘(본체)	가족납골묘 (1.6x1.1x1.3H)	2	EA	전라남도 함평군 학교면 월산리 723	나*동	
	학교면 사거리	335-86 전	상석	1.2x0.6x0.5H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	비석	0.45x1.3x0.15T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	판석	0.5x0.8x0.1T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	장명등	0.5x0.5x1.8H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	둘레울타리	0.3H,10.0L	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	내부판석	3.0x3.0	9.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	경계석	0.2x0.1	12.0	m	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	바닥포장 (콘크리트)	CAD면적, 0.1T	115.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	바닥포장 (콘크리트)	CAD면적, 0.1T	108.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	석축1	0.7H-1.6H,L=18m	37.5	m ²	“	“	

순번	소재지 (합평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-86 전	석축 ²	0.5H-1.4H,L=21m	43.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	철조망	1.0H	63.0	m	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	PE관	25	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	동백나무	R3	4	주	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	동백나무	R5	7	주	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	동백나무	R7	6	주	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	동백나무	R10	5	주	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	소나무	R15	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	종려나무	R5	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	종려나무	R10	15	주	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	종려나무	R15	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-86 전	철쭉	R3	510	주	“	“	
84	학교면 사거리	335-88 전	분묘	단장	6	EA	경기도 포천시 영중면 뼈꾹천길 6	정*승	
	학교면 사거리	335-88 전	상석	0.9x0.65x0.3H	3	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-88 전	비석	0.3x0.1x0.8H	1	개소	“	“	
85	학교면 사거리	335-22 전	분묘	평장	6	EA	서울특별시 가동구 양재대로101길13-3,지층비2호 (성내동)	엄*숙	
	학교면 사거리	335-22 전	분묘	단장	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-22 전	비석	0.6x0.45x0.15T	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-22 전	상석	0.9x1.2x0.25T	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-22 전	경계석	0.3x0.25	18.0	m	“	“	
	학교면 사거리	335-22 전	철쭉	R3	4	주	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비고
							주소	성명	
86	학교면 사거리	335-151 전	수전반	100KW	1	EA	전라남도 함평군 학교면 학교길 281-22	함평축산물 종합처리장 주식회사 농업회사	
	학교면 사거리	335-151 전	변압기실 (콘크리트+슬라브)	4.2x2.0x2.5H	8.4	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-151 전	매수휀스	10.0x2.0H	1	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-151 전	변압기실기초 (콘크리트)	5.0x5.0x2.0H	25.0	m ²	“	“	
87	학교면 사거리	335-1 대	부속사(조립식 판넬)	7.0x4.0x3.6H	1	개소	전라남도 함평군 학교면 학교길 281-22	함평축산물 종합처리장 주식회사 농업회사	
	학교면 사거리	335-1 대	부속사지붕 (조립식판넬)	7.0x4.0x0.1T	28.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-1 대	담장(벽돌)	20.0x2.0Hx0.2T	40.0	m ²	“	“	
88	학교면 사거리	335-131 대	부속사(조적벽돌)	3.0x2.0x2.2H, 0.15T	1	개소	전라남도 함평군 학교면 학교길 281-22	함평축산물 종합처리장 주식회사 농업회사	
	학교면 사거리	335-131 대	부속사지붕 (슬레이트)	3.0x2.0	6.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	부속사(조립식판넬)	13.0x7.1x4.0H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	지붕(판넬)	13.2x7.1	94.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	집수조	11.0x11.0x3.0H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	집수조(폐기물)	오니	363.0	m ³	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	집수조 난간	1.3x1.2Bx0.1T	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	집수조 난간대	1.0H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	침전조	D5000x3.5H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	침전조(폐기물)	오니	69.0	m ³	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	침전조 난간	5.0x0.9x0.9T	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	물탱크	7TON	2	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	침사 및 유량조정조	10.0x1.0x4.0H	1	개소	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
	학교면 사거리	335-131 대	1차 폭기시설	574.00m ²	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	1차폭기시설난간 (철제)	L=15.0	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	침전조2	D5000x3.5H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	침전조2(폐기물)	오니	69.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	침전조3	D5000x3.5H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	침전조3(폐기물)	오니	69.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	2차 폭기시설	224.00m ²	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	유량 조정조1	10.0x4.0x4.0H	2	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	폐수처리시설1층 (슬라브)	6.0x4.5x2.6H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	폐수처리시설2층 (조립식판넬)	6.0x4.5x4.0H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	3차 유량 조정조	6.0x3.5x4.0H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	3차유량조정조난간 (철제)	9.0x1.2H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	방류수조	1.2x2.5x1.5H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	사무실(조립식 판넬)	6.5x5.0x3.0H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	사무실지붕 (조립식판넬)	6.5x5.0x0.2T	36.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	조립식 판넬	8.5x6.0x2.0H	2	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	지붕(조립식 판넬)	8.5x6.0x0.2T	102.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	기초 콘크리트	5x3x0.8T	15.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	부속사(조립식 판넬)	8.5x1.3x2.0H	2	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	응집 반응조	15.00m ²	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	바닥포장(콘크리트)	8.0x5.0x0.2T	40.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	335-131 대	감나무	R15	3	주	“	“	

순번	소재지 (함평군)	지 번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		비고
							주 소	성 명	
89	학교면 사거리	336 전	기설작업장(벽돌)	9.6x7.7x3.0H	1	개소	전라남도 함평군 학교면 학교길 281-22	함평축산물 종합처리장 주식회사 농업회사	
	학교면 사거리	336 전	기설작업장지붕 (판넬)	10.2x8.7x0.1T	90.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	336 전	기초 콘크리트	9.6x7.7x0.7Hx0.3T	90.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	336 전	부속사(벽돌)	3.7x2.8x2.5H	1	개소	“	“	
	학교면 사거리	336 전	부속사지붕 (슬레이트)	8.0x3.0	24.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	336 전	슬레이트	1.2x1.0x1.0H	1.2	m ²	“	“	
	학교면 사거리	336 전	바닥포장(콘크리트)	CAD면적	702.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	336 전	감나무	R15	6	주	“	“	
	학교면 사거리	336 전	담장(벽돌)	66.0x1.8Hx0.15B	119.0	m ²	“	“	
	학교면 사거리	336 전	컨테이너	3.0x4.0x2.2H	1	개소	“	“	
90	학교면 사거리	335-38 임	분묘	단장	6	EA	전라남도 함평군 학교면 월산리 357	이*임	
	학교면 사거리	335-38 임	비석	0.9x0.3x0.9H	2	EA	“	“	
	학교면 사거리	335-38 임	측백나무	R20	3	주	“	“	
	학교면 사거리	335-38 임	측백나무	R15	6	주	“	“	
	학교면 사거리	335-38 임	사철나무	R15	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-38 임	홍단풍나무	R15	2	주	“	“	
	학교면 사거리	335-38 임	목백일홍	R10	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-38 임	배롱나무	R30	1	주	“	“	
	학교면 사거리	335-38 임	배롱나무	R20	1	주	“	“	
91	학교면 사거리	335-37 임	분묘	단장	1	EA		기획재정부	
92	학교면 사거리	335-32 임	분묘	단장	2	EA		기획재정부	

영광군 공고 제2020-52호

‘영광 가축시장 조성’ 을 위한 실시 주민 열람 공고

영광군 군서면 보라리 20번지, 영광읍 학정리 761번지 일원의 영광 가축시장 조성 실시계획인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 주민 및 이해관계인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람 공고 합니다.

2020. 1. 16.

영광군수

1. 실시계획인가 신청서

① 사업시행지의 위치

○ 위 치 : 전라남도 영광군 군서면 보라리20번지, 영광읍 학정리 761번지일원

② 사업의 종류 및 명칭

○ 사업의 종류 : 도시·군계획시설(유통 및 공급시설-시장) 사업(가축시장)

○ 사업의 명칭 : 영광 가축시장 조성사업

③ 사업의 목적

○ 가축시장 이전 및 현대화 사업추진으로 이용객들의 편의를 제공하여 영광군에서 양육된 고품질의 축산물을 제공하고자 함. 또한, 등록전환측량 및 지적분할측량에 따라 군계획시설결정(변경) 면적을 변경하고자 합니다.

④ 사업시행면적 또는 규모

○ 가축시장

시설명	시설의세분	위치	시행면적(㎡)	비고
군서보라 가축시장	가축시장	군서면 보라리 20번지일원	기장: 9,197 변경: 9,273(증76㎡)	등록전환측량 및 도시계획선 분할에 의한 면적 변경.

⑤ 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성 명 : 영광축산업협동조합

○ 주 소 : 전라남도 영광군 영광읍 신남로4길 18

⑥ 실시계획인가 신청기일

○ 착수예정일 : 실시계획인가일.

○ 준공예정일 : 2021.12.31.

⑦ 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
 ○ 토지조서 [가축시장] (단위 : 필지, m²)

구 분	합 계			국·공유지		사유지	
	필지수	면 적	구성비(%)	필지수	면 적	필지수	면 적
합 계	7	9,273	100.0			7	9,273
전	1	1,190	12.8			1	1,190
답	1	35	0.4			1	35
잡종지	4	7,064	76.2			4	7,064
임야	1	984	10.6			1	984

⑧ 재원조달계획

○ 투자계획 (단위 : 천원)

구 분	합 계	시 비	민간자본	비 고
가축시장	395,112	-	395,112	

⑨ 도시계획사업의 시행으로 새로이 설치할 공공시설

○ 새로이 설치되는 공공시설 집계표

도시·군계획시설(시장)			
시 설 명	시 설 규 모	수 량	시 설 내 용
건 축 물 가축시장	°대지면적: 9,273m ² °기동 1층: 1,267.18m ² (가축시장) 2층: 159.58m ² (가축시장) °나동 1층: 84.00m ² (퇴비사) °건축면적 : 1,351.18m ² °건축연면적 : 1,510.76m ² °건폐율: 1,351.18/9,273=14.57% °용적율: 1,510.76/9,273=16.29%	2개동	가축시장 : 2층, 1개동 퇴비사 1층, 1개동
하 수 시 설	°우 수 관(D600mm) : 24 m °우 수 관(D450mm) : 47 m °우 수 관(D300mm) : 267 m °우수연결관(D150mm) : 349 m °오 수 관(D150mm) : 77 m °우수맨홀(D900) : 11 EA °집수정(600*600) : 2 EA °빗물받이(410*510) : 43 EA °오수받이(410*510) : 1 EA °오수정화조 : 1 식 °U형측구(300*300) : 12 m °U형측구(200*200) : 5 m °콘크리트수로관(300*300) : 12 m °토사수로(300*300) : 39 m	1 식	° 우오수 배제시설
포 장 시 설	° 아스콘포장 : 14.22a ° 아스콘덧씌우기 : 37.66a ° 보도블럭포장 : 84m ² ° L형측구 : 380 m ° 도로경계석 : 106m	1식	° 포장시설
부 대 시 설	° 차선도색, 횡스	1식	° 부대시설

⑩. 사업시행계획

- 가. 모든 공사는 실시 설계도서에 의해 사업시행자가 자체 시행한다.
- 나. 가축시장 및 도로개설공사는 법적절차에 의거 인허가를 득하여 사업 시행한다.
- 다. 도로개설 완료후 토지 및 시설물에 대하여 국가 또는 지방자치단체에 무상으로 귀속한다.
- 라. 기타 시설물은 관련부서와 협의하여 사업 시행한다.

2. 군계획시설 결정 변경조서

①용도지역 결정(변경)조서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경) 사유
		기 정	변 경			
-	군서면 보라리 20번지 일원	계획 관리지역		9,273	100이하	•변경없음

② 군계획시설 결정(변경) 조서

가. 유통 및 공급시설(시장)

■ 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	2	군서보라 가축시장	가축시장	군서면 보라리 20번지 일원	9,197	증76	9,273	전·고 제2018-385호 (18.12.27)	

■ 변경사유서

도면표시 번호	시 장 명	변 경 내 용	변 경 사 유
2	가축시장	•면적 : 9,197㎡ → 9,273㎡ 증) 76㎡	•등록전환측량 및 도시계획선 분할측량에 의한 면적 변경.

3. 위치도 : 다음

4. [변경] 토지조서

번호	소재지			지번		지목		지적(㎡)		부지조성면적 (㎡)		신청외면적 (㎡)		소유자		
	시,군	구,읍	동,리	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	주소	성명	비고
1	영광	군서	보라	20	20	잡	잡	3,280	3,115	3,040	3,115	240	-	전남 영광군 영광읍 신남로4길 18	영광축산업 협동조합	본인
2	영광	영광	학정	761	761	잡	잡	3,554	3,554	3,554	3,554	-	-	전남 영광군 영광읍 신남로4길 18	영광축산업 협동조합	본인
3	영광	군서	보라	620-2	620-2	잡	잡	505	241	216	241	289	-	전남 영광군 영광읍 신남로4길 18	영광축산업 협동조합	본인

번호	소재지			지번		지목		지적(㎡)		부지조성면적(㎡)		신청외면적(㎡)		소유자		
	시,군	구,읍	동,리	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	주소	성명	비고
4	영광	영광	학정	908-2	908-2	잡	잡	154	154	154	154	-	-	전남 영광군 영광읍 신남로4길 18	영광축산업협동조합	본인
5	영광	영광	학정	764	764	답	답	35	35	35	35	-	-	전남 영광군 영광읍 신남로4길 18	영광축산업협동조합	본인
6	영광	영광	학정	763	763	전	전	1,190	1,190	1,190	1,190	-	-	전남 영광군 영광읍 신남로4길 18	영광축산업협동조합	본인
7	영광	영광	학정	산20-4	763-3	임	임	5,714	984	1,008	984	4,706	-	서울특별시 관악구 봉천3동 1001 관악현대아파트 118-1003	밀양박씨규정공파경영부호군종중회	사용승락
소계				7필지	7필지			14,432	9,273	9,197	9,273	5,235	0			

- 5. 영광군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 승인 관련 도서 : 게재생략
- 6. 관계 도서는 영광군청 도시환경과(061-350-5085)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

위 치 도

○ 공사명 : 영광 가축시장 조성 및 진출입로 개설 사업

