

도 보

전라남도

전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제 2019-62호

2019년 12월 26일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실
홈페이지 www.jeonnam.go.kr



목 차

◆ 법 령

전라남도 조례 제4984호	전라남도립학교 설치 조례 일부개정조례
전라남도 조례 제4985호	전라남도교육청 행정기구 설치 조례 일부개정조례
전라남도 조례 제4986호	전라남도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례
전라남도 조례 제4987호	전라남도교육청 청소년단체 육성 및 지원 조례
전라남도 조례 제4988호	전라남도교육청 응급처치교육 지원 조례
전라남도 조례 제4989호	전라남도교육청 지진재해 예방 및 대책에 관한 조례
전라남도 조례 제4990호	전라남도교육참여위원회 설치 및 운영 조례 일부개정조례

◆ 고 시

전라남도 고시 제2019-454호	2019년 수리시설개보수사업(용배수로) 시행계획 승인 고시
전라남도 고시 제2019-459호	전라남도 지정문화재 지정 고시
전라남도 고시 제2019-463호	영산강 강변도로 개설사업 지역개발계획(변경), 지역개발사업구역(변경) 및 실시계획(변경) 승인 고시
전라남도 고시 제2019-464호	전라남도 지정문화재 지정(인정) 고시
전라남도 고시 제2019-465호	농업진흥지역 변경·해제 고시
전라남도 고시 제2019-466호	여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 고시
전라남도 고시 제2019-467호	순천 용당2지구 도시개발사업 개발계획(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시
전라남도 고시 제2019-470호	지적재조사사업 지구(경미한 변경) 지정 고시
전라남도 고시 제2019-471호	공공하수도 설치 인가 고시
전라남도 고시 제2019-472호	공공하수도 설치 인가 고시
전라남도 고시 제2019-473호	공공하수도 설치 인가 고시
전라남도 고시 제2019-474호	영산강 백련길 간강생활도로 조성사업 지역개발사업 시행자 지정 및 실시계획 승인 고시
전라남도 고시 제2019-475호	청계월선 은퇴자시티 조성사업 사업시행자 지정 및 실시계획 승인 지형도면 고시
전라남도 고시 제2019-477호	진도항 배후지 개발사업 실시계획(변경) 승인 고시

◆ 공 고

전라남도 공고 제2019-1176호	도로공사 시행 허가 공고
전라남도 공고 제2019-1183호	비영리민간단체 신규 등록 공고
전라남도 공고 제2019-1192호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2019-1193호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2019-1194호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2019-1195호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2019-1196호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2019-1197호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2019-1198호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2019-1201호	부동산개발업 등록 공고
전라남도 공고 제2019-1202호	입법 예고 공고
전라남도 공고 제2019-1203호	비영리민간단체 신규 등록 공고
전라남도 공고 제2019-1207호	전라남도 찾아가는 건강지킴이 병원선 순회 진료 계획 공고
전라남도 공고 제2019-1209호	장흥 국제통합의학박람회장 조성사업 완료 공고
전라남도 공고 제2019-1218호	지방세 공시 송달 공고

◆ 시군 행정

목포시 고시 제2019-230호	목포 도시계획시설「하수도(18호, 19호), 방수설비(3호)」사업 실시계획(변경)인가 고시
목포시 고시 제2019-234호	목포 도시계획시설(만호진역사공원)사업 실시계획(변경)인가 고시
목포시 고시 제2019-236호	목포 도시계획시설(소로3-369호선)사업 실시계획(변경)인가 고시
여수시 고시 제2019-385호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시
여수시 고시 제2019-395호	여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 지형도면 고시
순천시 고시 제2019-250호	순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(변경) 고시
순천시 고시 제2019-251호	순천 도시계획시설(전기공급설비)사업 실시계획인가 고시
나주시 고시 제2019-186호	나주 도시관리계획(용도지역, 대학, 대학 세부시설계획) 결정(변경) 지형도면 고시
나주시 고시 제2019-187호	나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
나주시 고시 제2019-190호	봉황천 생태하천 조성사업 시행계획(변경) 고시
나주시 공고 제2019-1453호	나주 도시계획시설(도로, 주차장)사업 공사완료 공고
나주시 공고 제2019-1454호	2030년 나주 도시기본계획 일부변경 승인 열람 공고
나주시 공고 제2019-1478호	나주 도시계획시설(도로, 녹지)사업 실시계획인가 전 서류 열람 공고

광양시 고시 제2019-321호	광양 도시계획시설(공공청사 제13호, 소로 3-670호선)사업 실시계획인가 고시
광양시 고시 제2019-322호	광양 도시관리계획(공공청사 제13호) 결정(경미한 변경) 지형도면 승인 고시
광양시 고시 제2019-323호	광양 도시계획시설(대로 3-6호선)사업 실시계획(변경)인가 고시
광양시 고시 제2019-324호	광양 도시계획시설(공원 제18호)사업 실시계획인가 고시
광양시 고시 제2019-325호	광양 도시관리계획(공원 제18호) 결정(경미한 변경) 지형도면 승인 고시
광양시 고시 제2019-331호	광양 도시계획시설(광장 제86호)사업 실시계획인가 고시
광양시 고시 제2019-332호	광양 도시계획시설(광장 제87호)사업 실시계획인가 고시
광양시 고시 제2019-333호	광양 도시계획시설(광장 제88호)사업 실시계획인가 고시
광양시 고시 제2019-334호	광양 도시관리계획(백운유원지 조성계획) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 정정 고시
광양시 공고 제2019-2491호	광양 도시계획시설(중로 1-16호선)사업 실시계획(변경)인가 열람 공고
구례군 고시 제2019-103호	구례 군계획시설(자동차정류장)사업 실시계획 변경 인가 고시
구례군 고시 제2019-104호	구례 군계획시설(봉동공원1)사업 실시계획인가 고시
보성군 고시 제2019-136호	보성 군계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획(변경)인가 고시
화순군 고시 제2019-162호	동북천 생태하천 복원사업 하천공사 실시계획인가 고시
해남군 공고 제2019-2214호	군계획시설도로 소로 3-27호선)사업 실시계획 인가를 위한 사전 열람 및 의견 청취 공고
해남군 공고 제2019-2229호	해남 군관리계획(용도지역·지구·관광휴양형 지구단위계획) 결정(변경)(안) 및 전략환경영향평가서(초안) 주민공람 및 주민설명회 개최 공고
영암군 고시 제2019-133호	영암 군관리계획(체육시설:영암파크골프장) 경미한 변경 결정 및 지형도면 승인 고시
영암군 고시 제2019-135호	영암 군계획시설(교통시설:여리도시계획도로)사업 실시계획인가 고시
영암군 고시 제2019-136호	영암 군계획시설(교통시설:춘양도시계획도로)사업 실시계획인가 고시
함평군 고시 제2019-158호	함평 군관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시
영광군 고시 제2019-185호	‘불갑사지구 관광지 조성계획(경미한 변경)’을 위한 영광군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시
영광군 고시 제2019-186호	‘한빛본부 슬라파크 태양광 발전소 설치공사’에 따른 영광군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획(변경)인가 고시
완도군 고시 제2019-395호	완도 신지 명사십리 관광지 조성계획(변경), 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시
완도군 고시 제2019-396호	완도 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 지형도면 고시

◆ 유관기관

광양청 고시 제2019-22호	2019년도 제3회 세입·세출 추가경정예산 결정 고시
광양청 고시 제2019-23호	2020년도 세입·세출예산 결정 고시

광양청 공고 제2019-41호	광양만권경제자유구역청 기본운영규정 등 5건 공포 공고
광양청 규정 제243호	광양만권경제자유구역청 기본운영규정 일부개정규정
광양청 규정 제244호	광양만권경제자유구역청 행정기구설치규정 일부개정규정
광양청 규정 제245호	광양만권경제자유구역청 지방공무원정원규정 일부개정규정
광양청 규정 제246호	광양만권경제자유구역청 사무전결처리규정 일부개정규정
광양청 규정 제247호	광양만권경제자유구역청 공무직 근로자 인사관리 규정 일부개정규정

전라남도의회에서 의결된 전라남도립학교 설치 조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

전라남도교육감 장석웅

전라남도 조례 제4984호

전라남도립학교 설치 조례 일부개정조례

전라남도립학교 설치 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 1 중 나주시의 46번란을 다음과 같이 신설한다.

시군별	번호	명 칭	위 치
나주시	46	빛그린유치원	빛가람동 95-2

별표 1 중 해남군의 47번 위치란의 “문내면 난대리 507” 을 “문내면 동영길 117” 로 한다.
별표 1 중 영광군의 34번란을 다음과 같이 신설한다.

시군별	번호	명 칭	위 치
영광군	34	영광중앙초등학교병설유치원	영광읍 천년로 13길 57-9

별표 1 중 완도군의 6번란(군외초등학교병설불목분교장유치원)을 삭제한다.

별표 1 중 신안군의 7번란(증도초등학교병설병풍도분교장유치원)을 삭제한다.

별표 2 중 해남군의 43번 위치란의 “문내면 난대리 507” 을 “문내면 동영길 117” 로 한다.

별표 2 중 완도군의 9번란(군외초등학교불목분교장)을 삭제한다.

별표 2 중 신안군의 8번 위치란의 “증도면 증도길 218” 을 “증도면 문준경길 218” 로 한다.

별표 2 중 신안군의 9번란(증도초등학교병풍도분교장)을 삭제한다.

별표 3 중 여수시의 17번란(여안초등학교여남중학교안도분교장)을 삭제한다.

별표 3 중 순천시의 1번 위치란의 “매산큰길 23 (매곡동)” 을 “해룡면 신대리 1995” 로 한다.

별표 3 중 나주시의 15번란을 다음과 같이 신설한다.

시군별	번호	명 칭	위 치
나주시	15	매성중학교	빛가람동 95

별표 4 중 15번 위치란의 “순천시 주암면 구산강변길 44-25” 를 “순천시 주암면 조달진로 27” 로 한다.

별표 4 중 117번란을 다음과 같이 신설한다.

번호	명 칭	위 치
117	매성고등학교	나주시 빛가람동 95

별표 4 중 118번란을 다음과 같이 신설한다.

번호	명 칭	위 치
118	한국창의예술고등학교	광양시 마동 328

부 칙

이 조례는 2020년 3월 1일부터 시행한다.

전라남도의회에서 의결된 전라남도교육청 행정기구 설치 조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

전라남도교육감 장석웅

전라남도 조례 제4985호

전라남도교육청 행정기구 설치 조례 일부개정조례

전라남도교육청 행정기구 설치 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조 중 “교육국과” 를 “정책국, 교육국 및” 으로 한다.

제6조의2를 다음과 같이 신설한다.

제6조의2(정책국) 정책국은 다음 각 호의 사항을 분장한다.

1. 교육정책 수립 및 조정
2. 학교법인과 사립학교 지원
3. 학교 혁신
4. 안전·비상계획·재난
5. 교육복지
6. 노사 정책 협력 및 지원
7. 그 밖에 교육규칙으로 정하는 사항

제8조제2호 중 “민원·기록물·보안·비상계획” 을 “민원·기록물·보안” 으로 한다.

제9조제1항 중 “연구·조사와 체계적이고 종합적인 교육정보 지원체제를 구축하여” 를 “연구·조사를 통해” 로 한다.

제11조제3호를 다음과 같이 하고, 같은 조 제4호 및 제5호를 각각 삭제하며, 같은 조 제7호 중 “연구 및 정보지원” 을 “교육연구” 로 한다.

3. 학교 평가(유치원 포함)

제17조제1항 중 “학생들의 바른 품성 도야와 지도성 및 창의력 계발의” 를 “학생들이 자율과 협력으로 행복한 민주시민으로 성장할 수 있는” 으로 하고, 같은 조 제3항 및 제4항 중 “전남Wee스쿨 이음” 을 각각 “전남Wee스쿨이음” 으로 하며, 같은 조에 제7항 및 제8항을 각각 다음과 같이 신설한다.

- ⑦ 각급학교 학생 및 청소년들에게 수련활동을 통하여 심신을 단련시키고, 전인교육을 강화하기 위하여 분원으로 학생수련장을 둔다.
- ⑧ 학생수련장의 명칭과 위치는 별표 3과 같다.

제19조제1호, 제3호 및 제4호를 각각 삭제하고, 같은 조 제9호를 제12호로 하며, 같은 조에 제9호부터 제11호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

9. 학생자치역량에 관한 교육
10. 자존감 회복에 관한 교육
11. 학생 및 청소년의 수련 활동

제19조의2제1항 전단 중 “전남안전체험학습장”을 “전남안전체험학습장 및 학생수련장”으로 하고, 같은 조 제2항 각 호 외의 부분 중 “제1항에도 불구하고 전라남도학생교육원장”을 “전라남도학생교육원장”으로, “사람”을 “어느 하나에 해당하는 사람”으로 하며, 같은 조에 제3항을 다음과 같이 신설한다.

③ 전라남도학생교육원장은 수련활동에 지장이 없는 범위에서 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람에게 학생수련장의 시설 사용을 허가할 수 있다.

1. 교육감 소속 각급기관의 공무원 및 공무원 이외의 노동자와 그 가족
2. 전라남도 내 국·사립의 초·중·고·특수학교 교직원과 그 가족
3. 타 시·도교육청 교직원

가. 교육감 소속 각급기관의 공무원 및 공무원 이외의 노동자

나. 국·사립의 초·중·고·특수학교 교직원

4. 그 밖에 교육발전에 공이 있다고 인정되는 자

제23조 각 호 외의 부분 중 “교육규칙으로 정하는 바에 따라 다음 각 호의 수수료를”을 “다음 각 호의 수수료를 별표 7과 같이”로 하고, 같은 조 제3호를 삭제 한다.

제26조제1호부터 제4호까지를 각각 삭제한다.

제26조의2 중 “징수에 관하여”를 “징수”로 한다.

제3장제6절(제27조부터 제29조까지, 제29조의2 및 제30조)을 삭제한다.

제3장제9절의 제목 “전라남도과학교육원”을 “전라남도창의융합교육원”으로 한다.

제40조의2제1항을 다음과 같이 하고, 같은 조 제2항 중 “과학교육원”을 “창의융합교육원”으로 하며, 같은 조 제3항 및 제4항을 각각 삭제하고, 같은 조에 제5항 및 제6항을 각각 다음과 같이 신설한다.

① 과학·수학·정보 교육을 기반으로 미래사회를 이끌어갈 창의·인성을 겸비한 융합형 과학인재를 양성하기 위하여 전라남도창의융합교육원(이하 “창의융합교육원”이라 한다)을 둔다.

⑤ 각급학교의 생물 학습자료 보급과 자연탐구 학습활동의 장으로 활용하기 위하여 분원으로 전라남도자연탐구원을 둔다.

⑥ 전라남도자연탐구원은 전라남도 장성군 북하면 대흥길 27에 둔다.

제40조의3제1항 중 “과학교육원”을 “창의융합교육원”으로 한다.

제40조의4 각 호 외의 부분 중 “과학교육원장”을 “창의융합교육원장”으로 하고, 같은 조 제1호 중 “과학·수학·환경”을 “과학·수학”으로 하며, 같은 조 제3호 중 “과학·기술·수학·환경”을 “과학·기술·수학”으로 하고, 같은 조 제6호를 삭제하며, 같은 조

제7호를 제11호로 하고, 같은 조에 제7호부터 제10호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

7. 교육영상자료 제작·보급 및 사이버 학교 운영
8. 정보지원에 관한 특수분야 연수
9. 교육정보화 연수
10. 교원 정보연구·정보화교육 역량 강화 지원

제40조의5제3항 중 “기반시설 구축”을 “운영”으로 하고, 같은 조 제4항 중 “연향동 812-15번지 등 20필지”를 “생태배움길 22”로 한다.

제40조의7제7호를 제8호로 하고, 같은 조에 제7호를 다음과 같이 신설한다.

7. 학생의 생태적 감수성 함양과 친환경 가치관 형성 지원

제40조의8 중 “징수에 관하여”를 “징수”로 한다.

제3장제11절(제40조의9부터 제40조의11까지)을 삭제한다.

제40조의14제1항제3호 중 “연수 및 평가”를 “연수”로 한다.

제44조를 다음과 같이 한다.

제44조(수수료) 도서관의 자료 등 이용에 따른 수수료 징수는 제23조를 준용한다.

제50조제4호를 다음과 같이 하고, 같은 조 제5호를 제6호로 하며, 같은 조에 제5호를 다음과 같이 신설한다.

4. 자료·정보의 수집·정리·보존
5. 지역주민에 필요한 정보 제공

제51조 중 “징수에 관하여는 제44조”를 “징수는 제23조”로 한다.

별표 5를 별지와 같이 한다.

별표 7을 별지와 같이 신설한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 2020년 3월 1일부터 시행한다.

제2조(다른 조례의 개정) ① 전라남도교육감 및 그 소속기관 공인 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제12조제4호 중 “재무과”를 “재정과”로 한다.

- ② 전라남도 교육·학예에 관한 보조금 관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제13조제2항 중 “예산정보과”를 “예산과”로 한다.

- ③ 전라남도교육참여위원회 설치 및 운영 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제2항 중 “정책기획관”을 “정책국장”으로 한다.

- ④ 전라남도교육청 교육복지 운영과 지원에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제11조제3항 중 “정책기획관”을 “정책국장”으로 한다.

- ⑤ 전라남도교육청 정책실명제 운영 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 중 “정책기획관”을 “정책국장”으로 한다.

- ⑥ 전라남도교육청 천천히 배우는 학생 교육 지원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제8조제2항 중 “정책기획관”을 “정책기획과장”으로, “교육과정과장”을 “유초등교육과장”으로, “체육건강과장”을 “체육건강예술과장”으로, “학생생활안전과장”을 “민주시민생활교육과장”으로, “교육복지과장”을 “혁신교육과장”으로 한다.

⑦ 전라남도 교직원 주택임차지원기금 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제14조제2항 중 “교육과정과장”을 “유초등교육과장”으로, “교원인사과장”을 “중등교육과장”으로, “예산정보과장”을 “예산과장”으로 한다.

⑧ 전남혁신학교 운영·지원 등에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제7조제2항 중 “교육국장”을 “정책국장”으로, “예산정보과장”을 “예산과장”으로 한다.

⑨ 전라남도교육청 학교체육 진흥 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제8조제2항 중 “체육건강과장”을 “체육건강예술과장”으로 한다.

⑩ 전라남도교육청 성별영향평가 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제11조제3항제1호 중 “정책기획관”을 “정책기획과장”으로, “예산정보과장”을 “예산과장”으로 한다.

[별표 5]

교육지원청 소속 공공도서관의 명칭과 위치<제41조제2항 관련>

명 칭	위 치
남평공공도서관	전라남도 나주시 남평읍 남평3로 14-13
광양공공도서관	전라남도 광양시 중마로 262
담양공공도서관	전라남도 담양군 담양읍 미리산길 31-48
구례공공도서관	전라남도 구례군 구례읍 학교길 119-6
보성공공도서관	전라남도 보성군 보성읍 현충로 140
별교공공도서관	전라남도 보성군 별교읍 월곡길 13
화순공공도서관	전라남도 화순군 화순읍 도서관길 15
장흥공공도서관	전라남도 장흥군 장흥읍 중앙로2길 33
해남공공도서관	전라남도 해남군 해남읍 서상1길 33
영암공공도서관	전라남도 영암군 영암읍 서남역로 27-11
무안공공도서관	전라남도 무안군 무안읍 교촌길 42
함평공공도서관	전라남도 함평군 함평읍 신기산길 46-12
영광공공도서관	전라남도 영광군 영광읍 천년로 13길 2-16
진도공공도서관	전라남도 진도군 진도읍 철마길 12

[별표 7]

도서자료 등 이용 수수료(제23조, 제26조의2, 제40조의8, 제44조, 제51조 관련)

도서자료 복사료				D/B자료 출력료		비고
A4 (210×297)	A3 (297×420)	B5 (182×257)	B4 (257×364)	A4 (210×297)	B4 (257×364)	
20원	30원	20원	30원	50원	100원	

전라남도의회에서 의결된 전라남도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

전라남도교육감 장석웅

전라남도 조례 제4986호

전라남도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례

전라남도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “5,074명”을 “5,225명”으로 하고, 같은 조 제2호 중 “4,670명”을 “4,800명”으로 하며, 같은 조 제3호 중 “396명”을 “417명”으로 한다.

제6조를 삭제한다.

별표 3을 별지와 같이 하고, 별표 5를 삭제한다.

부 칙

이 조례는 2020년 3월 1일부터 시행한다.

[별표 3]

정원관리 단위기관별 직급별 정원(제4조 관련)

(단위:명)

직급별 \ 기관별	총계	도의회 사무처	본청 (직속기관 포함)	교육지원청 (소속기관 포함)	각급학교 (공립)
총 계	5,225				
정무직 계	1				
교육감	1		1		
특정직 계	417				
일반직 4급 상당 이상 장학관·교육연구관	47		25	22	
일반직 5급 상당 이하 장학관·교육연구관 및 장학사·교육연구사	370				
일반직 계	4,803				
3급	4		4		
4급	25	1	24		
5급 이하	4,734				
지방전문경력관	31				
지방연구사	9				
별정직·일반직 계	4				
5급 상당 이하	4				

전라남도의회에서 의결된 전라남도교육청 청소년단체 육성 및 지원 조례를 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

전라남도교육감 장석웅

전라남도 조례 제4987호

전라남도교육청 청소년단체 육성 및 지원 조례

제1조(목적) 이 조례는 학교교육을 보완하여 청소년육성에 이바지하고 있는 청소년단체를 지원하는 데 필요한 사항을 정하는 것을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “청소년단체”란 「청소년 기본법」 제3조제8호에 따른 단체를 말한다.
2. “학교”란 전라남도교육감(이하 “교육감”이라 한다)이 관할하는 「초·중등교육법」 제2조에 따른 각급 학교를 말한다.
3. “교육행정기관”이란 전라남도교육청과 「전라남도교육청 행정기구 설치 조례」에 따른 직속기관, 교육지원청과 그 소속 기관을 말한다.

제3조(교육감 등의 책무) ① 교육감은 학생의 청소년단체 활동 참여를 권장하고, 학교교육과 서로 보완할 수 있는 청소년단체 육성을 위하여 노력하여야 한다.

② 청소년단체는 학생의 인권을 존중하고 유해 환경으로부터 학생을 보호하도록 노력하여야 한다.

제4조(지원) ① 교육감은 청소년단체의 조직과 활동에 필요한 행정적 편의를 제공하고 예산의 범위에서 그 운영과 활동에 필요한 비용을 지원할 수 있다.

② 교육감은 교육행정기관 및 학교의 장에게 학생의 청소년단체 활동에 필요한 협력과 지원을 하게 할 수 있다.

제5조(협력체계의 구축) 교육감과 학교의 장은 학생의 청소년단체 활동이 안전하고 체계적으로 운영되도록 관계 기관 및 단체 등과 협력체계를 구축할 수 있다.

제6조(표창) 교육감은 「청소년기본법」 제28조에 따른 역할을 충실히 수행하여 교육 발전에 공헌한 청소년단체를 「전라남도교육감 표창 등에 관한 조례」에 따라 표창할 수 있다.

제7조(시행규칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 교육규칙으로 정한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

전라남도의회에서 의결된 전라남도교육청 응급처치교육 지원 조례를 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

전라남도교육감 장석웅

전라남도 조례 제4988호

전라남도교육청 응급처치교육 지원 조례

제1조(목적) 이 조례는 학교 응급처치교육 지원에 관한 사항을 규정함으로써 응급상황에 대한 학생과 교직원의 대응 능력을 향상하고 응급환자의 생명과 건강을 보호하는 것을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “학교”란 「초·중등교육법」 제2조에 따른 학교와 「유아교육법」 제2조제2호에 따른 유치원을 말한다.
2. “응급처치교육”이란 「응급의료에 관한 법률」 제2조제3호에 따른 응급처치 요령을 학교 학생과 교직원에게 교육하는 것을 말한다.
3. “자동심장충격기”란 환자의 피부에 부착된 전극을 통하여 전기충격을 심장에 보내 심방이나 심실의 세동을 제거하는 제세동기를 자동화하여 만든 의료기기를 말한다.

제3조(교육감의 책무) 전라남도교육감(이하 “교육감”이라 한다)은 응급처치교육 지원에 필요한 시책을 마련하고 적극 추진하여야 한다.

제4조(지원계획) 교육감은 학교의 응급처치교육 활성화를 위하여 다음 각 호의 사항이 포함된 응급처치교육 지원계획을 매년 수립하여 시행하여야 한다.

1. 응급처치교육 지원 방향 및 목표
2. 응급처치교육의 평가 및 개선방안
3. 응급처치 요령 홍보
4. 응급처치 및 교육을 위한 예산 확보 방안
5. 지역 응급의료기관과의 협조
6. 응급처치교육 강사 양성 및 활용
7. 그 밖에 응급처치교육 지원에 필요한 사항

제5조(체험 연수 등) ① 교육감은 학생과 교직원의 응급처치 및 교육 역량 강화를 위하여 전남안전체험학습장 등에서 연수할 수 있는 기회를 충분히 주도록 노력하여야 한다.

② 교육감은 「학교보건법 시행규칙」 제10조제3항에 따른 교직원의 응급처치교육에 필요한 지원을 할 수 있다.

제6조(응급장비 지원) 교육감은 학교의 장이 자동심장충격기 등 심폐소생술을 할 수 있는 응급장비를 갖추는 데 필요한 재정적 지원을 예산의 범위에서 할 수 있다.

제7조(시행규칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 교육규칙으로 정한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

전라남도의회에서 의결된 전라남도교육청 지진재해 예방 및 대책에 관한 조례를 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

전라남도교육감 장석웅

전라남도 조례 제4989호

전라남도교육청 지진재해 예방 및 대책에 관한 조례

제1조(목적) 이 조례는 지진재해 예방 및 대책에 관한 사항을 규정함으로써 지진재해로부터 학생·교직원의 생명과 교육시설 보호에 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “학교”란 「유아교육법」 제2조제2호에 따른 유치원과 「초·중등교육법」 제2조에 따른 학교를 말한다.
2. 그 밖에 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 「지진·화산재해대책법」 제2조에 따른다.

제3조(다른 조례와의 관계) 이 조례는 지진재해 예방 및 대책에 관하여 다른 조례보다 우선하여 적용한다.

제4조(지진 대응 교육·훈련) ① 전라남도교육감(이하 “교육감”이라 한다)은 관할 학교의 학생, 교직원 등을 대상으로 지진 대응 교육 및 훈련을 실시한다.

② 학교의 장은 안전체험 시설 등을 이용하여 지진 대응 훈련이 체험형 안전교육이 될 수 있도록 노력한다.

제5조(지진 대응 협력체계 구축) 교육감은 소속 기관 및 학교에 지진경보가 즉시 전파될 수 있도록 재난 예보·경보 및 원격방송 시설을 설치·운영하는 데에 전라남도지사 및 시장·군수와 협력체계를 유지한다.

제6조(내진보강 추진) 교육감은 소관 시설물에 대한 내진보강대책을 수립하여 내진보강 등을 추진하여야 한다.

제7조(피해시설물 위험도 평가 요청) 교육지원청 교육장(이하 “교육장”이라 한다)은 지진으로 인한 피해가 발생한 경우 피해시설물에 대한 위험도 평가를 「지진·화산재해대책법」 제21조에 따른, 관할 시·군의 피해시설물 위험도 평가단에 요청할 수 있다.

제8조(위험도 평가단 구성·운영 등) ① 교육장은 지진피해 발생 시 위험도 평가가 필요한 경우 위험도 평가단을 설치할 수 있다.

② 위험도 평가단의 단장은 소관 부서의 과장이 되고, 단원은 관련 분야 전문가들로 구성한다.

③ 평가단 단원의 수는 피해지역의 범위, 피해시설의 종류 및 피해규모에 따라 교육장이

따로 정한다.

제9조(위험도 평가지원반의 구성·운영) ① 교육장이 위험도 평가를 실시하는 경우 교육감은 지진발생 정보수집 등 그 지원을 위하여 평가지원반을 구성·운영할 수 있다.

② 위험도 평가지원반은 반장 1명을 포함한 10명 이내의 반원으로 구성한다.

③ 평가지원반의 반장은 소관 부서의 과장이 되고 반원은 관련 공무원과 토목·건축 등에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람 중에서 교육감이 임명 또는 위촉한다.

제10조(지원) 교육감은 위험도 평가의 원활한 지원을 위하여 공무원을 제외한 평가지원반 반원에게는 업무에 필요한 수당과 여비, 차량 임차비 등 필요한 경비를 예산의 범위에서 지급할 수 있다.

제11조(시행규칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 교육규칙으로 정한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

전라남도의회에서 의결된 전라남도교육참여위원회 설치 및 운영 조례 일부개정조례를 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

전라남도교육감 장석웅

전라남도 조례 제4990호

전라남도교육참여위원회 설치 및 운영 조례 일부개정조례

전라남도교육참여위원회 설치 및 운영 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “구현하고자” 를 “구현하기 위한 자문기관으로서” 로 한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “사항을 심의한다” 를 “사항에 관하여 전라남도교육감(이하 “교육감” 이라 한다)의 자문에 응한다” 로 하고, 같은 조 제2호 및 제3호를 각각 다음과 같이 하며, 같은 조 제4호부터 제6호까지를 각각 삭제한다.

2. 전남교육정책 평가와 개선 방안

3. 그 밖에 교육 현안

제3조제2항 각 호 외의 부분 중 “다음” 을 “지역별, 성별 배분을 고려하여 다음” 으로 한다.

제12조제1항 중 “심의” 를 “자문” 으로 하고, 같은 조 제2항 중 “심의사항” 을 “자문 사항” 으로, “등을 운영” 을 “등의 개최를 관계 부서에 요청” 으로 한다.

제13조의 제목 “(심의결과 통보)” 를 “(자문 사항 검토 결과)” 로 하고, 같은 조 제목 외의 부분을 제1항으로 하며, 같은 조 제1항(중전의 제목 외의 부분) 중 “심의” 를 “자문 사항 검토” 로 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

② 교육감은 위원회의 검토 결과를 최대한 존중한다.

제14조를 삭제하고, 제15조 및 제16조를 각각 제14조 및 제15조로 한다.

제14조(중전의 제15조)제1항 중 “등에 관한 주요사항을 심의하기” 를 “등 주요 사항에 관한 교육장의 자문에 응하게 하기” 로 한다.

전라남도 고시 제2019-454호

2019년 수리시설개보수사업(용배수로) 시행계획 승인 고시

’ 19년 용배수로분야 수리시설개보수사업에 대해 농어촌정비법 제9조 제7항의 규정에 의거 다음과 같이 사업시행계획 승인 내용을 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 사업의 명칭 : 2019년 수리시설개보수사업(용배수로)
2. 사업시행자 : 한국농어촌공사 해당지사장
3. 사업목적 및 개요

가. 목 적 : 노후 용배수로 개보수를 통한 시설물 현대화 및 영농기반 구축
나. 사업개요

지구명	위 치		사업량	사업비(백만원)		사업기간	시 행 자	비 고
	시군	읍면		총괄	‘19년			
계	12개시군			48,000	840			
강진	강진	강진, 도암, 칠량	18조 11.00km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	강진지사장	
봉암	고흥	도덕	42조 13.001km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	고흥지사장	
효곡	구례	간전, 토지	23조 9.99km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	구례지사장	
노안	니주	노안, 금천, 문평 다시, 왕곡, 관정	28조 8.87km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	니주지사장	
월산	담양	월산	31조 12.04km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	담양지사장	
득량	보성	득량	31조 12.01km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	보성지사장	
양율	순천	야흥, 대룡 인월, 별량	3조 3.95km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	순천광양여수지 사장	
안좌	신안	암태, 지은, 안좌	23조 10.96km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	무안신안 지사장	
미암1	영암	미암, 삼호	14조 5.51km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	영암지사장	
삼계	장성	장성, 황룡, 동화 삼계, 삼서, 북이	28조 10.40km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	장성지사장	
고천암	해남	황산	20조 12.35km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	해남완도 지사장	
세청	화순	청풍, 이양, 동북	34조 10.23km	4,000	70	‘19.12 ~ ’ 23.12.	화순지사장	

4. 시행계획 열람 장소 : 한국농어촌공사 해당지사 지역개발부, 수자원관리부
5. 지구별 수용 사용할 토지 등의 조서 : 해당 없음

전라남도 고시 제2019-459호

전라남도 지정문화재 지정 고시

「문화재보호법」 제70조, 제71조와 「전라남도 문화재 보호 조례」 제15조, 제16조, 제17조, 제18조, 동 조례 시행규칙 제10조 등의 규정에 따라 다음과 같이 전라남도 지정문화재 지정을 고시(도면 포함)합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 고시명 : 전라남도 지정문화재 지정 고시
2. 고시일 : 2019. 12. 26
3. 고시내용

가. 전라남도 기념물 지정

1) 담양 응룡리 및 태목리 유적

- 문화재명 : 담양 응룡리 및 태목리 유적(潭陽 應龍里 및 台木里 遺蹟)
- 지정종별 : 전라남도 기념물 제251호
- 소재지 : 전라남도 담양군 대전면 응룡리 48-11번지 외 68필지
- 면적 : 100,418㎡
- 소유자/관리자 : 국공유, 사유
- 지정사유
 - 고대 마한의 중심 취락으로 2,000기 이상의 주거와 고분, 토기가마, 우물, 수혈 등 다양한 유구 확인되었고, 보존상태도 양호하여 문화재 지정 필요
 - 마한 취락유적 중 최대 규모, 취락의 형성-발전-소멸 전 과정 확인 가능, 『삼국지』 위서 동이전 기록을 증명할 수 있는 유적으로 역사적·학술적 가치 탁월
- 지정구역 면적 조서(단위 : ㎡)

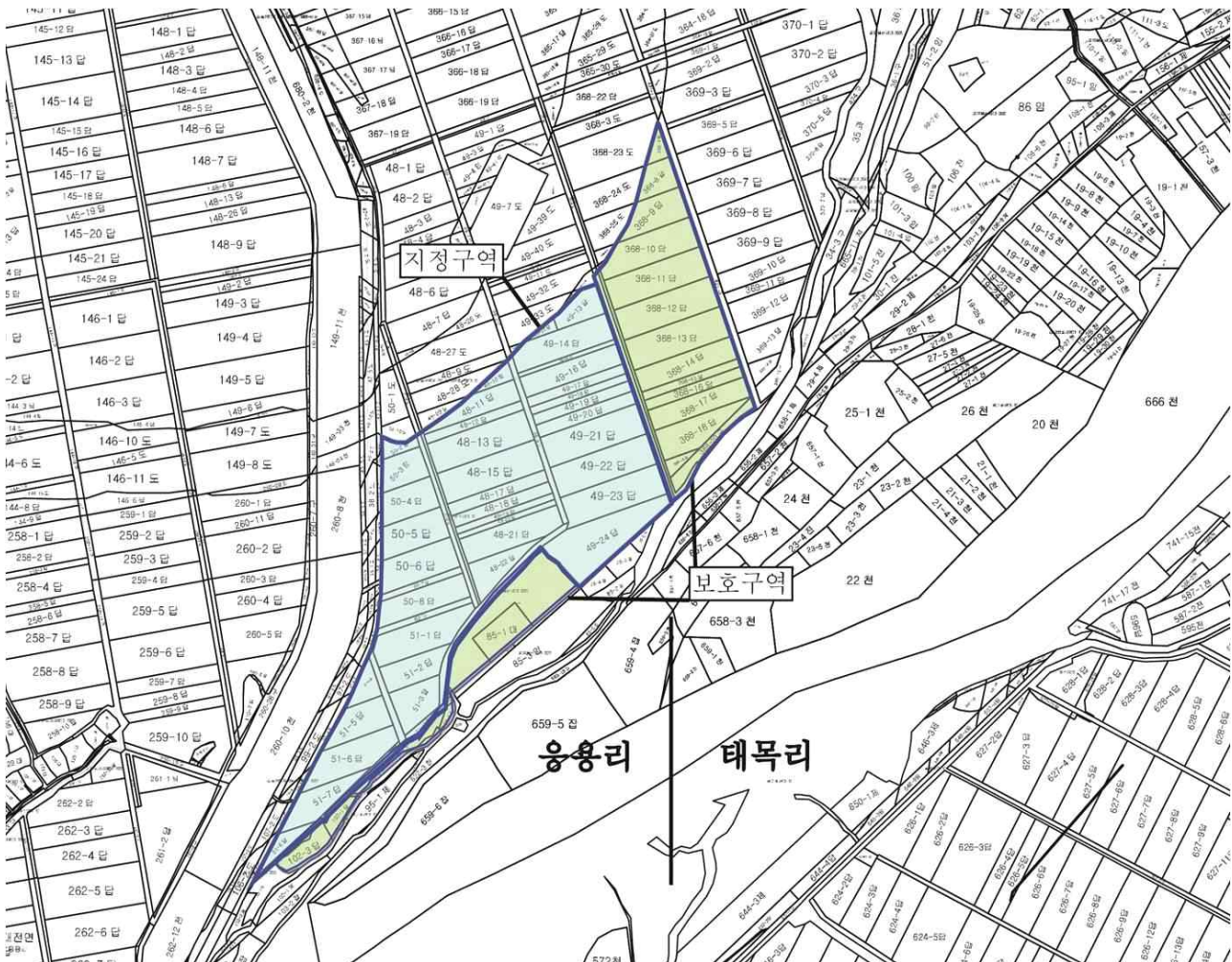
연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자점유자	
						성명	주소
	계			100,418	100,418		
1	담양군 대전면 응룡리	48-10	답	468	468	국가	
2	〃	48-11	답	1,589	1,589	담양군	
3	〃	48-12	답	929	929	담양군	

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자점유자	
						성 명	주 소
4	담양군 대전면 응용리	48-13	답	3,002	3,002	담양군	
5	〃	48-15	답	3,002	3,002	담양군	
6	〃	48-17	답	1,164	1,164	담양군	
7	〃	48-18	답	1,183	1,183	담양군	
8	〃	48-19	답	655	655	담양군	
9	〃	48-20	답	529	529	담양군	
10	〃	48-21	답	2,430	2,430	담양군	
11	〃	48-22	답	1,418	1,418	담양군	
12	〃	49-13	답	1,218	1,218	담양군	
13	〃	49-35	답	249	249	국가	
14	〃	49-14	답	2,539	2,539	담양군	
15	〃	49-15	답	420	420	담양군	
16	〃	49-16	답	2,036	2,036	담양군	
17	〃	49-17	답	965	965	담양군	
18	〃	49-18	답	734	734	담양군	
19	〃	49-19	답	1,091	1,091	담양군	
20	〃	49-20	답	1,177	1,177	담양군	
21	〃	49-21	답	3,002	3,002	담양군	
22	〃	49-22	답	3,002	3,002	담양군	
23	〃	49-23	답	3,015	3,015	담양군	
24	〃	49-24	답	4,207	4,207	담양군	
25	〃	50-2	답	467	467	담양군	
26	〃	50-3	답	1,329	1,329	담양군	
27	〃	50-4	답	1,666	1,666	담양군	
28	〃	50-5	답	1,974	1,974	담양군	
29	〃	50-6	답	2,291	2,291	담양군	
30	〃	50-7	답	499	499	담양군	
31	〃	50-8	답	2,132	2,132	담양군	
32	〃	50-10	도	554	200	국가	
33	〃	51-1	답	2,707	2,707	담양군	
34	〃	51-2	답	1,557	1,557	담양군	

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자점유자	
						성 명	주 소
35	담양군 대전면 응용리	51-3	답	1,633	1,633	담양군	
36	〃	51-4	답	823	823	담양군	
37	〃	51-5	답	1,755	1,755	국가	
38	〃	51-6	답	2,560	2,560	담양군	
39	〃	51-7	답	1,736	1,736	국가	
40	〃	51-8	답	580	580	국가	
41	〃	51-9	도	25	25	국가	
42	〃	51-10	답	271	271	국가	
43	〃	51-11	답	19	19	담양군	
44	〃	62	구	1,210	1,210	국가	
45	〃	63	구	2,744	810	국가	
46	〃	61-2	도	787	787	국가	
47	〃	60-2	구	455	455	국가	
48	〃	102-3	답	1,084	1,084	국가	
49	〃	102-1	답	559	559	국가	
50	〃	96-3	유	426	426	국가	
51	〃	94	잡	47	47	김현중	광주 북구 설죽로 롯데A 104-1204
52	〃	94-1	잡	218	218	국가	
53	〃	94-2	잡	42	42	국가	
54	〃	85-1	대	1,512	1,512	김현중	광주 북구 설죽로 롯데A 104-1204
55	〃	85-6	임	4,678	4,678		
56	담양군 대전면 태목리	368-4	답	463	463	국가	
57	〃	368-8	답	1,076	1,076	박기수	광주 북구 금재로 36번길 36-11
58	〃	368-9	답	1,813	1,813	이봉현	광주 북구 우치로 228번길 13
59	〃	368-10	답	2,768	2,768	김동식	광주 북구 용두동392-2
60	〃	368-11	답	3,002	3,002	김병희	담양군 대전면 태암길 22-19
61	〃	368-12	답	3,002	3,002	농어촌 공 사	
62	〃	368-13	답	3,002	3,002	서기택	광주 북구 매곡동171
63	〃	368-14	답	2,202	2,202	임점남	

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자점유자	
						성 명	주 소
64	담양군 대전면 태목리	368-15	답	800	800	최승열	담양군 대전면 중옥리377
65	〃	368-16	답	1,018	1,018	광산이씨한송당 종중	광주 북구 일곡동 528
66	〃	368-17	답	1,983	1,983		
67	〃	368-18	답	2,016	2,016	최승열	담양군 대전면 중옥리377
68	〃	368-19	답	320	320		
69	〃	368-20	구	877	877	영 산 강 농지조합	광주 서구 쌍촌동 944-1

○ 지정구역 도면



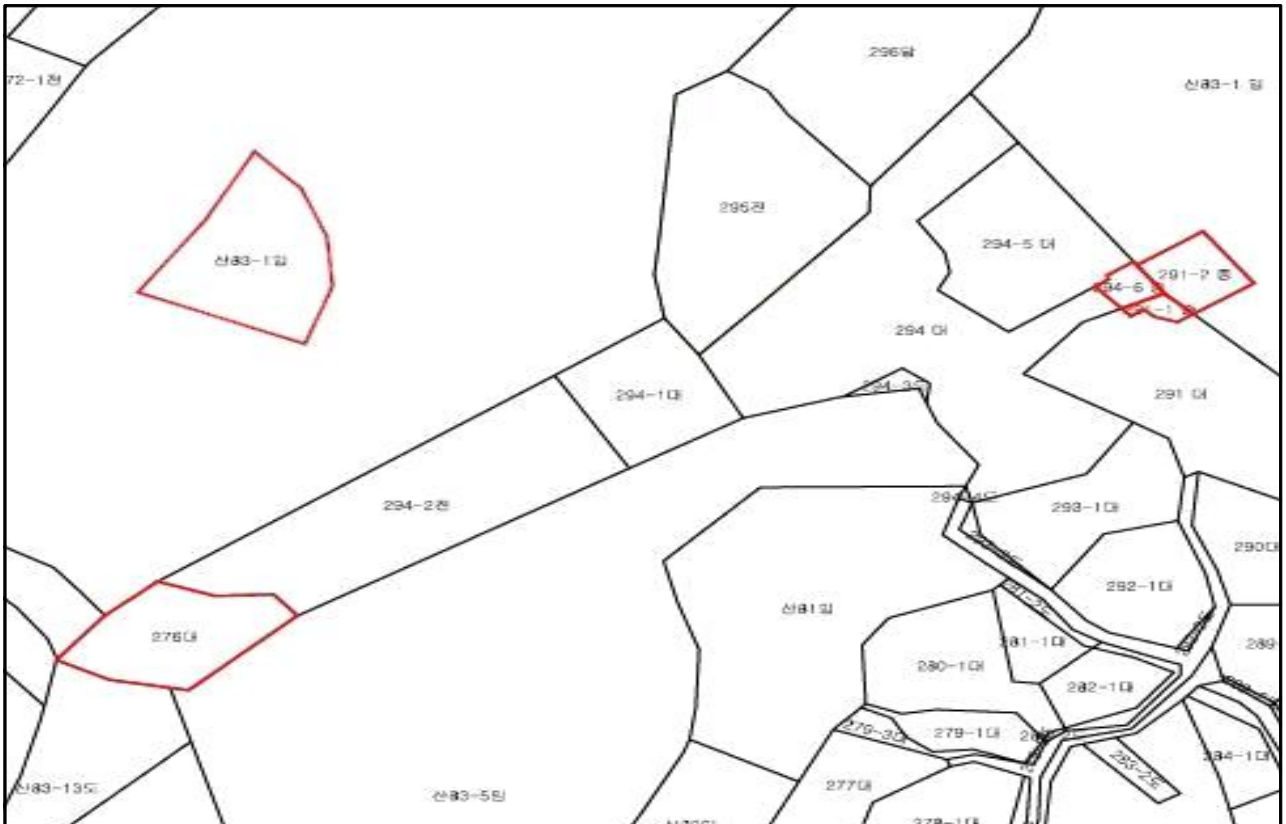
2) 곡성 마천목 묘와 재실

- 문화재명 : 곡성 마천목 묘와 재실(谷城 馬天牧 墓와 齋室)
- 지정종별 : 전라남도 기념물 제252호
- 소재지 : 전라남도 곡성군 석곡면 방송리 276 외 4필지

- 면 적 : 1,197㎡
- 소유자/관리자 : 장흥마씨종회
- 지정사유
 - 장방형의 묘는 묘표, 무인석, 망주석, 장명등 등 석물을 갖췄고, 곡장(曲牆)을 둘러 조선시대 초기 묘제 연구의 중요 유적으로 문화재 지정 필요
 - 영모재(재실)는 가구구조나 치목 수법이 뛰어나고, 충정묘(사당)는 「마천목 좌명공 신록권(보물 제1469호)」을 보관한 장소로 의미가 부여되어 일괄 지정 관리
- 지정구역 면적조서(단위 : ㎡)

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자점유자	
						성 명	주 소
	계			188,970	1,197		
1	곡성군 석곡면 방송리	산83-1	임야	188,341	568	장흥마씨대종회	곡성군 석곡면 방송리 276
2	〃	276	대	413	413	〃	〃
3	〃	291-2	종	140	140	〃	〃
4		291-1	〃	28	28	마현근	곡성군 석곡면 방송리 291-1
5		294-6	〃	48	48	장흥마씨대종회	곡성군 석곡면 방송리 276

- 지정구역 도면



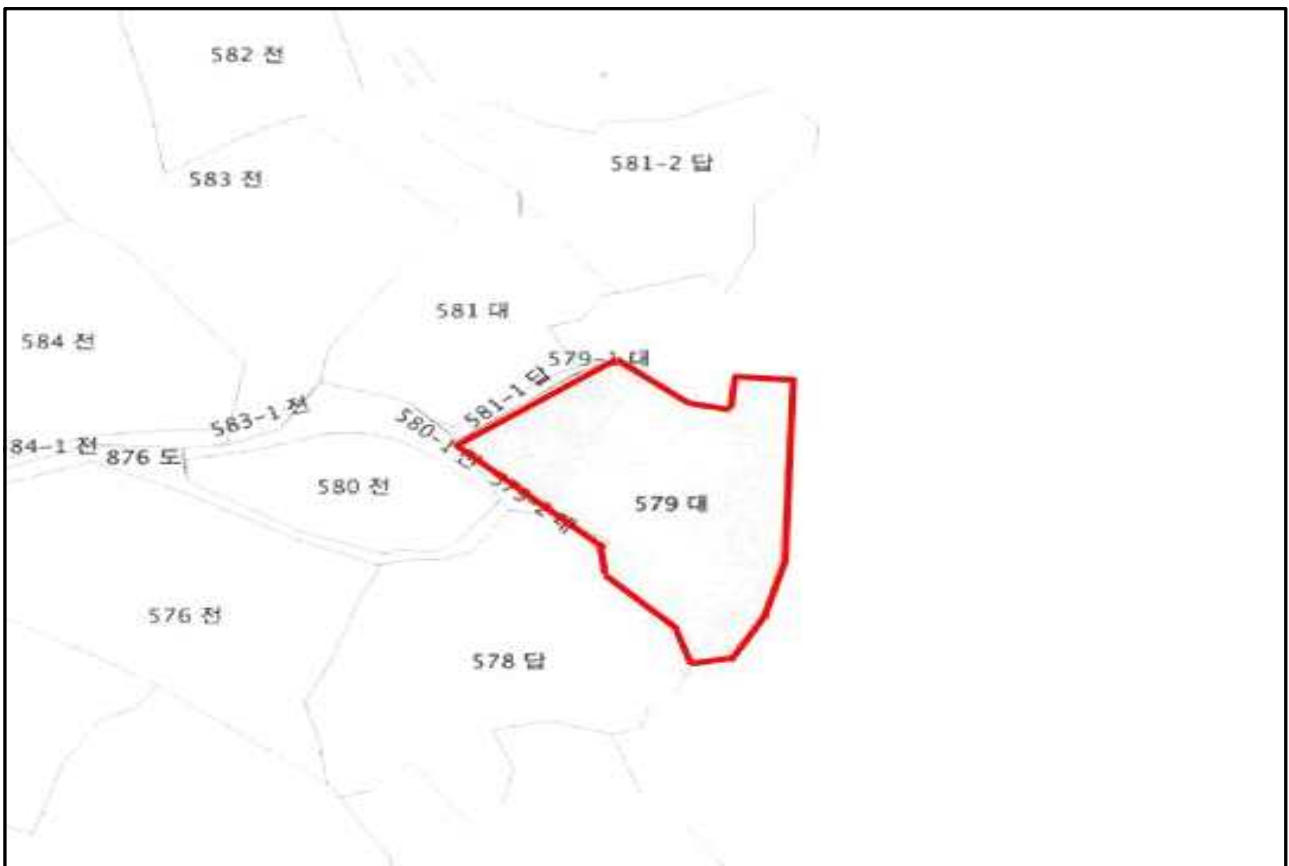
나. 전라남도 민속문화재 지정

1) 장흥 백수장 별묘

- 문화재명 : 장흥 백수장 별묘(長興 白壽長 別廟)
- 지정종별 : 전라남도 민속문화재 제49호
- 소재지 : 전라남도 장흥군 용산면 상금길 24-62(상금리 579)
- 면 적 : 1,302㎡
- 소유자/관리자 : 수원백씨가현충의공파문중
- 지정사유
 - 조선 초기 공신 백수장의 부조묘로 품격과 위계를 갖추었고, 개방형 전퇴의 평면과 가구구조 등이 특징적이며, 보존상태도 양호하여 문화재 지정 필요
 - 별묘(부조묘)의 운영과 관련한 계(契), 제례 문서, 제기 등 희귀 자료를 보존해오고, 현재까지 제례를 과거와 똑같이 지내는 등 민속적·학술적 가치 지대
- 지정구역 면적조서(단위 : ㎡)

연번	소재지	지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자관리자	
						성명	주소
1	장흥군 용산면 상금리	579	대	1,302	1,302	수원백씨 진수제중	장흥군 용산면 상금길 26

○ 지정구역 도면

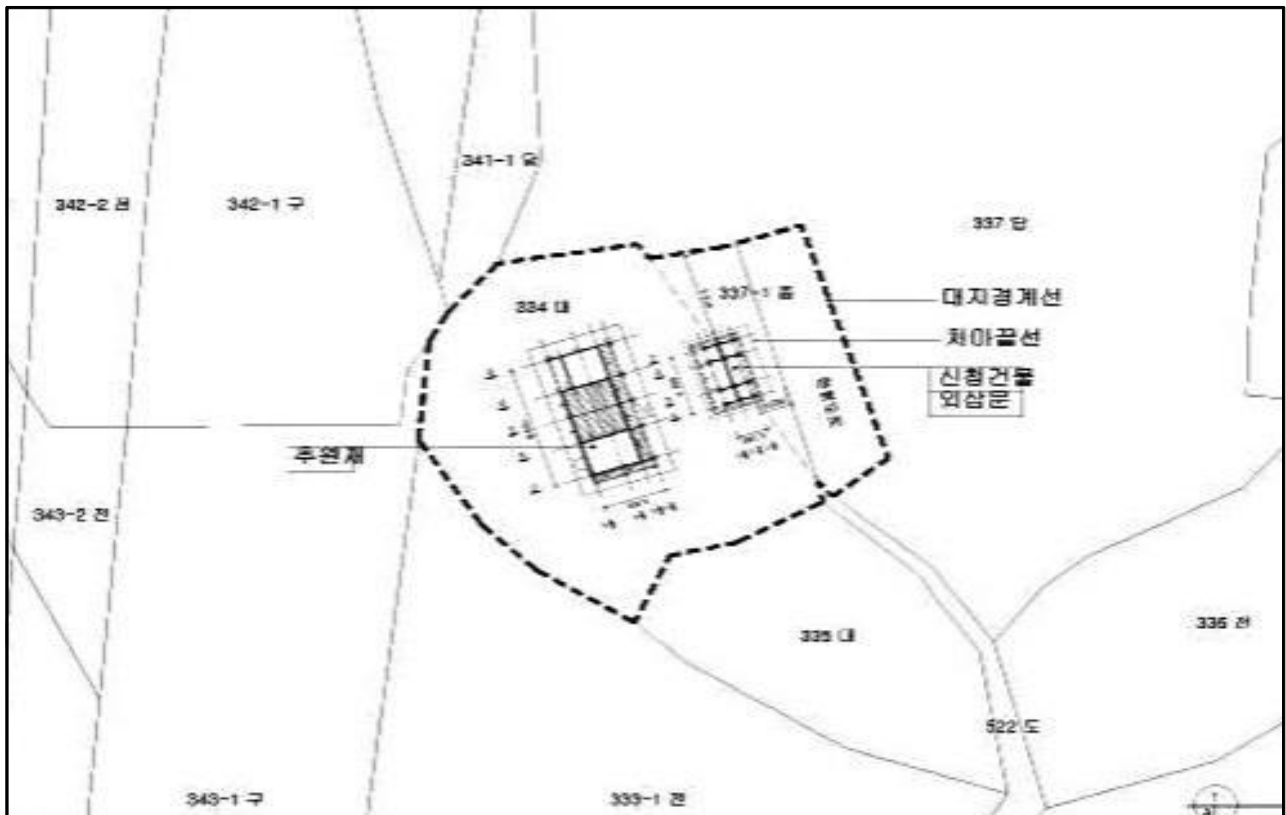


2) 장성 추원재

- 문화재명 : 장성 추원재(長城 追遠齋)
- 지정종별 : 전라남도 민속문화재 제50호
- 소재지 : 전라남도 장성군 남면 검정길 96-7(행정길 334) 외 1필지
- 면적 : 667㎡
- 소유자/관리자 : 양성이씨종중
- 지정사유
 - 1894(고종 31)년 중건한 문중 재실로 굵은 목재를 사용한 인방과 기둥의 조형성이 뛰어나고, 건물의 단열을 위한 고미반자를 설치하는 등 건축 특징 보유
 - 또한 대한제국 의병활동, 일제강점기 야학활동, 문집제작 등 출판도 했던 공간으로 조선후기 향촌사회 운영과 제도를 비교 연구할 수 있는 중요 유적
- 지정구역 면적조서(단위 : ㎡)

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자관리자	
						성명	주소
	계			667	667		
1	장성군 남면 행정리	334	대	508	508	양성이씨 상서공파 종중	장성군 남면 행정리 335
2	〃	337-1	종	159	159	〃	〃

○ 지정구역 도면



다. 전라남도 문화재자료 지정

1) 장흥 해동사

- 문화재명 : 장흥 해동사(長興 海東祠)
- 지정종별 : 전라남도 문화재자료 제291호
- 소재지 : 전라남도 장흥군 장동면 만수길 25-121(만년리 599)
- 규모/시대 : 건물 2동/근대
- 소유자/관리자 : 죽산안씨문중
- 지정사유
 - 해동사는 정면 3칸, 측면 1칸, 팔작지붕, 겹처마, 우물마루 구조의 건물로 1955년 장흥 유림과 죽산안씨 문중 발의로 건립
 - 독립운동가 안중근(1879~1910) 의사를 단독 배향한 첫 사우로서 역사적 가치 충분
- 지정구역 면적조서(단위 : m²)

연번	소재지	지번	지목	지적 (m ²)	편입면적 (m ²)	소유자관리자	
						성명	주소
	계			4,169	4,169		
1	장흥군 장동면 만년리	599	대	787	787	죽산안씨직장 공파	장흥군 장동면 만년리 117
2	〃	600-1	대	3,382	3,382	안종채 외	장흥군 장동면 양촌리 148

- 지정구역 도면 : 생략(문화재자료 제71호 만수사 지정구역과 동일)

라. 전라남도 지정문화재 보호구역 변경 지정

1) 구례향교

- 문화재명 : 구례향교(求禮鄕校)
- 지정종별 : 전라남도 유형문화재자료 제110호(1985년 2월 25일 지정)
- 소재지 : 구례군 구례읍 봉서리 1473
- 변경내용 : 보호구역 추가
 - 당초 지정 : 5필지 6,204m²
 - 변경 지정 : 8필지 11,287m²(3필지 5,038m² 추가)
- 변경사유
 - 2008년 12월 31일 문화재 보호구역 지형도면 고시 당시 구례향교 경내 일부 지역(5필지 6,204m²)만 포함되어 보존관리 애로
 - 당초 문화재 보호구역에서 고직사 구역을 포함하여 확대(추가) 지정 필요

○ 변경 지정구역 면적조서(단위 : m²)

연번	소재지	지번	지목	지적	편입 면적	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
	계			12,579	11,287			
1	구례군 구례읍 봉서리	1471	대	374	374	구례 향교	구례군 구례읍 봉서리 1471	당초 지정
2	〃	1472-1	대	2,593	2,593	〃	〃	〃
3	〃	1472-2	종	721	721	〃	〃	〃
4	〃	1473	종	2,347	2,347	〃	〃	〃
5	〃	1474	종	169	169	〃	〃	〃
6	〃	1416	대	3,102	3,102	〃	〃	추가 지정
7	〃	1417-1	전	857	857	〃	〃	〃
8	〃	2229	도	2,416	1,124	건설부		〃

○ 지정구역 도면



4. 특기사항 : 전라남도 문화자원과(전화 061-286-5326), 담양군 문화체육과(전화 061-380-2811), 곡성군 문화체육과(전화 061-360-8363), 장흥군 문화관광과(전화 061-860-0228), 장성군 문화관광과(전화 061-390-7224), 구례군 문화관광과(전화 061-780-2432)에서 출력된 도면 열람 가능

전라남도 고시 제2019-463호

영산강 강변도로 개설사업 지역개발계획(변경), 지역개발사업구역(변경) 및 실시계획(변경) 승인 고시

영산강 강변도로 개설 지역개발사업에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률 시행령」 제 5조, 제18조, 제24조에 따라 지역개발계획(변경), 지역개발사업구역(변경) 및 실시계획(변경)을 다음과 같이 승인 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 지역개발계획 및 구역지정 등 일괄 승인 명칭·위치(변경없음)
 - 사 업 명 : 영산강 강변도로 개설사업
 - 사업위치 : 전라남도 나주시 나주대교 ~ 목포시 하구둑 구간
2. 지역개발계획 및 구역지정 등 일괄 승인 지정 목적 시행기간
 - 지정목적 : 영산강유역 고대문화권 특정지역 개발계획의 기반시설 확충사업으로 문화유적지와 관광지등 접근성을 향상시키고, 관광수요창출 및 관광인프라를 구축하여 지역균형 발전
 - 사업기간
 - 당초 : 2006년 ~ 2019년
 - 변경 : 2006년 ~ 2020년(1년 연장)
3. 지역개발계획 및 구역지정 등 일괄 승인 사업비
 - 당초 : 201,360백만원
 - 변경 : 205,094백만원(증 3,734백만원)
4. 도로길이 및 도로폭 : L= 34km, B= 9.5~13m(변경없음)
5. 지역개발사업의 시행자 및 시행방식에 관한 사항(변경없음)
 - 시 행 자 : 전라남도지사
 - 시행방식 : 국고지원사업(국토교통부)
6. 환경보전계획 및 오염방지계획(변경없음)
7. 지역개발계획 및 구역지정 등 일괄 승인의 분할 또는 결합 관련 사항(해당없음)
8. 도로, 상하수도 등 주요 기반시설의 설치계획(변경없음)

9. 재원조달계획 및 연도별 투자계획

(단위:백만원)

총공사비	2018년까지	2019년	2020년 이후	기타
205,094	178,712	23,047	3,335	국비

10. 보건의료·교육 및 복지시설을 설치하여야 하는 경우에는 그 시설의 설치계획(해당없음)
11. 보상계획 및 조성토지 공급에 관한 사항(변경없음)
12. 법 제27조에 따라 토지 등을 수용 또는 사용 할 세부 목록 : 변경없음
13. 사업구역 밖의 지역에 기반시설을 설치 비용의 부담계획(해당없음)
14. 사업성에 관한 사항(변경없음)
15. 그 밖에 지역개발사업구역 지정에 필요한 사항(변경없음)
16. 기타 관련자료는 전라남도 지역계획과(☎ 061-286-7362), 나주시 도시과(☎ 061-339-8982), 함평군 안전건설과(☎ 061-320-1962) 및 무안군 지역개발과(☎ 061-450-5778)에 비치하고 일반인이 열람할 수 있습니다.

전라남도 고시 제2019-464호

전라남도 지정문화재 지정(인정) 고시

문화재보호법 제70조, 제71조와 전라남도 문화재 보호 조례 제5조, 제15조, 제18조, 같은 조례 시행규칙 제10조 등의 규정에 따라 다음과 같이 전라남도 지정문화재 지정(인정)을 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 고 시 명 : 전라남도 지정문화재 지정(인정) 고시

2. 고시 개요

가. 전라남도 무형문화재 지정(인정) 고시

○ 진도 북놀이(보유자 김병천)

○ 판소리 강산제 심청가(보유자 김향순)

3. 지정일자 : 전라남도보 고시일(2019. 12. 26)

4. 고시 내용

1) 전라남도 무형문화재 지정고시

가. 진도 북놀이

○ 문화재명 : 진도 북놀이

○ 지정번호 : 전라남도 무형문화재 제18호

○ 보유자

- 성 명 : 김병천(金炳千)

- 전승지 : 전라남도 진도군 의신면 칠천길 39-7

○ 지정사유

- 김병천은 진도 북놀이 장성천류의 계보로 장성천-김길선-김병천으로 이어지는 계보를 잇고 있으며, 장성천 진도 북놀이 보존회를 창립할 때 부터 참여하여 줄곳 북놀이 보존회 활동을 해온 전수자로 북놀이 이수자를 거쳐 전수교육조교로 선정되었다. 김병천의 경륜과 연륜 실기 능력 및 계보로 볼 때 장성천-김길선 제자 중 가장 뛰어난 전승자로 북놀이 보유자로 인정하여 전승계보를 이어가야 할 것으로 사료됨

나. 판소리 강산제 심청가

○ 문화재명 : 판소리 강산제(심청가)

○ 지정번호 : 전라남도 무형문화재 제29-7호

○ 보유자

- 성 명 : 김향순(金香順)
- 전승지 : 전라남도 화순군 능주면 남정리 294-1

○ 지정사유

- 김향순은 화순 출생으로 10세에 판소리에 입문하여 45년간 판소리 학습과 연주, 전승 발전을 위하여 노력한 자로 판소리 공연과 교육을 통하여 전통 국악을 널리 홍보하고 보급한 자로 30대에 전주대사습놀이 판소리 명창부 차상, 광주국악대전 판소리 명창부 대통령상을 수상하는 등 판소리 음악적 기량 및 실력을 인정 받은 자다.
- 김향순이 보유한 판소리 강산제 심청가는 박유전-정재근-정응민-성창순-김향순으로 계보를 잇고 있다. 전남에 거주하는 판소리 명창중 강산제 심청가를 완창하고 연행할 명창은 그리 많지 않다. 김향순은 실기능력은 물론 타고난 소리꾼으로 지속적인 판소리 전승 발전을 위하여 김향순을 판소리 강산제 심청가 보유자로 인정해야 할 것으로 사료됨.

전라남도 고시 제2019-465호

농업진흥지역 변경·해제 고시

농지법 제31조 및 같은법 시행령 제28조 규정에 의거 농업진흥지역을 변경·해제 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 농업진흥지역 변경·해제 현황

(단위 : ha)

구 분	용도구역	당 초	변 경	증 감
전라남도	농업진흥지역	223,048.68	222,937.45	감 111.23
	진흥구역	184,547.98	184,147.03	감 400.95
	보호구역	38,500.70	38,790.42	증 289.72
순 천 시	농업진흥지역	4,841.64	4,839.29	감 2.35
	진흥구역	4,302.19	4,287.77	감 14.42
	보호구역	539.45	551.52	증 12.07
나 주 시	농업진흥지역	16,081.52	16,078.12	감 3.40
	진흥구역	12,414.72	12,414.24	감 0.48
	보호구역	3,666.80	3,663.88	감 2.92
광 양 시	농업진흥지역	1,881.27	1,879.98	감 1.29
	진흥구역	1,601.58	1,601.37	감 0.21
	보호구역	279.69	278.61	감 1.08
담 양 군	농업진흥지역	7,921.24	7,908.71	감 12.53
	진흥구역	6,529.92	6,522.93	감 6.99
	보호구역	1,391.32	1,385.78	감 5.54
곡 성 군	농업진흥지역	5,728.54	5,716.89	감 11.65
	진흥구역	4,477.79	4,439.23	감 38.56
	보호구역	1,250.75	1,277.66	증 26.91
구 레 군	농업진흥지역	3,231.96	3,228.53	감 3.43
	진흥구역	2,763.10	2,760.06	감 3.04
	보호구역	468.86	468.47	감 0.39
고 흥 군	농업진흥지역	18,153.67	18,149.86	감 3.81
	진흥구역	14,584.02	14,574.98	감 9.04
	보호구역	3,569.65	3,574.88	증 5.23
보 성 군	농업진흥지역	11,121.64	11,120.19	감 1.45
	진흥구역	9,534.00	9,532.55	감 1.45
	보호구역	1,587.64	1,587.64	

구 분	용도구역	당 초	변 경	증 감
화 순 군	농업진흥지역	6,327.56	6,322.76	감 4.80
	진흥구역	4,711.68	4,710.20	감 1.48
	보호구역	1,615.88	1,612.56	감 3.32
장 흥 군	농업진흥지역	10,832.74	10,826.89	감 5.85
	진흥구역	9,156.82	9,008.12	감 148.70
	보호구역	1,675.92	1,818.77	증 142.85
강 진 군	농업진흥지역	12,879.57	12,878.47	감 1.10
	진흥구역	11,294.97	11,293.87	감 1.10
	보호구역	1,584.60	1,584.60	
해 남 군	농업진흥지역	32,844.73	32,825.11	감 19.62
	진흥구역	27,121.28	27,050.46	감 70.82
	보호구역	5,723.45	5,774.65	증 51.20
영 암 군	농업진흥지역	17,559.96	17,555.66	감 4.30
	진흥구역	15,615.03	15,606.67	감 8.36
	보호구역	1,944.93	1,948.99	증 4.06
무 안 군	농업진흥지역	15,265.83	15,263.45	감 2.38
	진흥구역	13,240.32	13,233.22	감 7.10
	보호구역	2,025.51	2,030.23	증 4.72
함 평 군	농업진흥지역	10,787.53	10,779.01	감 8.52
	진흥구역	8,761.69	8,754.88	감 6.81
	보호구역	2,025.84	2,024.13	감 1.71
영 광 군	농업진흥지역	13,054.24	13,043.91	감 10.33
	진흥구역	10,483.01	10,474.83	감 8.18
	보호구역	2,571.23	2,569.08	감 2.15
장 성 군	농업진흥지역	7,822.72	7,822.72	
	진흥구역	5,684.98	5,636.04	감 48.94
	보호구역	2,137.74	2,186.68	증 48.94
완 도 군	농업진흥지역	2687.75	2,686.85	감 0.90
	진흥구역	2134.80	2,133.90	감 0.90
	보호구역	552.95	552.95	
진 도 군	농업진흥지역	9,563.12	9,562.68	감 0.44
	진흥구역	7,472.91	7,468.91	감 4.00
	보호구역	2,090.21	2,093.77	증 3.56
신 안 군	농업진흥지역	12,709.47	12,696.39	감 13.08
	진흥구역	11,309.77	11,289.40	감 20.37
	보호구역	1,399.70	1,406.99	증 7.29

2. 농업진흥지역 변경·해제 및 지형도면 고시

가. 근거 : 농지법 제31조 및 같은법 시행령 제28조

나. 고시내역

구분	위 치	면적 (ha)	용도구역 변경	사 유
해제	순천시 등 19개 시군 일원	109.04	농업진흥·보호구역 → 농업진흥지역 밖	농업진흥지역 재정비
변경	순천시 등 12개 시군 일원	315.46	농업진흥구역 → 농업보호구역	농업진흥지역 재정비
해제	장흥군 장흥읍 순지리 113-1번지 외 17필지	2.18	농업진흥구역 → 농업진흥지역 밖	장흥 군계획시설 결정 (장흥 가축시장)

다. 지형도면 고시 : 축적 1/5,000이상(별첨)

3. 기 타

가. 농업진흥지역 도면과 토지조서가 상이할 경우에는 도면을 기준으로 합니다.

나. 관계도면(축척1/5,000이상)과 토지조서는 토지소유자와 이해관계인 등이 해당 시군에서 20일 이상 열람할 수 있습니다.

부 칙

① (시행일) 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

전라남도 고시 제2019-466호

여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 고시

여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경(안)에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 다음과 같이 결정 변경하고 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 조서 : 다음 조서
2. 여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 도면 : 게재 생략
3. 관계도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4013)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 조서

□ 도시관리계획 결정 변경 조서

○ 경관지구 결정 변경 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세 분	위 치	면 적 (㎡)	연장 (m)	폭 원 (m)	최 초 결정일	비고
신설	18	소라·화양 경관지구	특 화 경관지구	소라면, 화양면 국지도22호선 주변	703,310	-	50m 내외	-	계획관리 지역의 건폐율은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제72조 제3항에 따라 40%이하로 한다.
신설	19	화정 경관지구	특 화 경관지구	화정면 국도77호선 주변	195,923	-	50m 내외	-	
신설	20	화양이목 경관지구	특 화 경관지구	화양면 이목리 해안변	390,857	-	100m 내외	-	
신설	21	화양용주 경관지구	특 화 경관지구	화양면 용주리 해안변	239,543	-	100m 내외	-	
신설	22	돌산평사1 경관지구	특 화 경관지구	돌산읍 평사리 해안변	111,177	-	100m 내외	-	
신설	23	돌산우두·평사 경관지구	특 화 경관지구	돌산읍 우두리, 평사리 해안변	778,030	-	100m 내외	-	
신설	24	돌산평사 2 경관지구	특 화 경관지구	돌산읍 평사리 해안변	168,042	-	100m 내외	-	
신설	25	돌산 죽포·울림 경관지구	특 화 경관지구	돌산읍 죽포리, 울림리 해안변	303,341	-	100m 내외	-	

○ 경관지구 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	지 구 명	변 경 내 용	변 경 사 유
18	소라·화양 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 703,310㎡	• 국가지원지방도 22호선 주변의 가로경관 보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
19	화정 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 195,923㎡	• 국도 77호선 주변의 가로경관 보호 및 유지를 위해 경관 지구 지정
20	화양이목 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 390,857㎡	• 여지만 해안가 수변의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
21	화양용주 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 239,543㎡	• 가막만 해안가 수변의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
22	돌산평사1 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 111,177㎡	• 가막만 해안가 지역의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
23	돌산우두·평사 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 778,030㎡	• 여수만 해안가 지역의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
24	돌산 평사2 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 168,042㎡	• 여수만 해안가 지역의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
25	돌산 죽포·울림 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 303,341㎡	• 여수만 해안가 지역의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정

전라남도 고시 제2019-467호

순천 용당2지구 도시개발사업 개발계획(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시

순천 용당2지구 도시개발사업에 대하여 『도시개발법』 제3조, 제4조, 제17조의 규정에 의거 도시개발사업의 개발계획(변경) 및 실시계획(변경) 인가하고, 같은 법 제9조, 제18조 및 같은 법 시행령 제15조, 제40조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 순천 용당2지구 도시개발사업 개발계획(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시조서 : 다음
2. 관계 도서 및 도면 : 게재생략
(순천시청 도시과에 비치하고 일반인 및 이해 관계인에게 보입니다.)
3. 공람기간 : 고시일로부터 14일간

순천 용당2지구 도시개발사업 개발계획(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시

1. 구역·개발계획(변경)

1. 도시개발구역의 명칭(변경없음)

○ 순천 용당2지구 도시개발구역

2. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)

○ 위 치 : 전라남도 순천시 용당동 600번지 일원

○ 면 적 : 38,426㎡ (변경없음)

3. 도시개발구역의 지정목적(변경없음)

○ 도심공동화 현상과 기반시설등의 열악성으로 쇠퇴해져 가는 기존도심의 대표적인 주거 단지로 개발하여 정주인구 유입 유도

○ 종합적이고 체계적인 개발을 통한 쾌적한 주거환경을 조성하고 환경친화적 개발로 순천시 균형발전 도모

○ 효율적인 토지이용 및 기반시설 조성을 통한 기존도심 공동화 원인 해소

4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경없음)

○ 시 행 자 : 주식회사 정원주택개발 대표이사 이락호

○ 주된 사무소의 소재지 : 광주광역시 서구 화운로 304-1, 4층

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경없음)

○ 시행기간 : 2017. 4. 13. ~ 2021. 12. 31.

○ 시행방법 : 수용 또는 사용방식

6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 토지이용계획(변경)

구 분		면 적(㎡)			구 성 비(%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합 계		38,426	-	38,426	100.0	
주거 용지	소계	32,605	증37	32,642	84.9	
	공동주택1	29,500	증37	29,537	76.9	
	공동주택2	3,105	-	3,105	8.0	
도시 기반 시설 용지	소계	5,821	감37	5,784	15.1	
	주차장	248	-	248	0.7	
	도로	431	-	431	1.1	
	공원	3,727	-	3,727	9.7	
	경관녹지	1,415	감37	1,378	3.6	
지구 외 도로(중로2개노선)		8,033	감5	8,028	-	• 중로1-10호선, 소로2-가호선

※ 지구 외 도로(중로1-10호선)은 도시계획시설사업으로 별도 추진

나. 기반시설계획(변경)

○ 도로계획(변경)

구 분				노선수	폭 원(m)	연 장(m)	면 적(㎡)	비 고
총 계				기정	2	-	549	8,464
				변경	2	-	549	8,459
일반 도로	중로	소계		1	-	450	7,505	
		1류		1	20-23	450	7,505	단지 외
	소로	기정	소계	1	-	99	959	
		변경	소계	1	-	99	954	
		기정	2류	1	8-12	99	959	단지 외 포함
		변경	2류	1	8-12	99	954	

○ 주차장계획(변경없음)

구 분	번 호	위 치	면 적(㎡)	비 고
주차장	-	용당동 711-2번지 일원	248	

○ 공원·녹지계획(변경)

구 분				위 치	면 적(㎡)	비 고
총 계				기정	4개소	5,142
				변경	4개소	5,105
공 원	소 계			1개소	3,727	
	수변공원	1		용당동 708-1번지 일원	3,727	
녹 지	소 계		기정	3개소	1,415	
			변경	3개소	1,378	
	경관 녹지	기정	1	용당동 713-2번지 일원	795	
		변경	1	용당동 713-2번지 일원	758	
	경관녹지		2	용당동 601-3번지	149	
	경관녹지		3	용당동 596-3번지	471	

- 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제22조 제1항에 따라 고시하는 토지의 세목(변경) : 붙임 참조
- 도시개발구역의 이용에 제공되는 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제2조제6호에 따른 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시개발구역 밖의 기반시설 계획에 관한 사항(변경)

▼ 도로계획-기정

구 분			노선수	폭 원(m)	연 장(m)	면 적(㎡)	비 고
총 계			2	-	494	8,033	
일반 도로	중로	소계	1	-	450	7,505	
		1류	1	20-23	450	7,505	교량포함 (약100m)
	소로	소계	1	-	44	528	
		2류	1	8-12	44	528	

▼ 도로계획-변경

- 별도의 도시관리계획으로 도시계획시설 실시계획인가를 통하여 사업시행
- 구역 밖 시설 설치비용은 본 단지 조성원가 산정을 위해 총사업비에 포함 관리

구 분			노선수	폭 원(m)	연 장(m)	면 적(㎡)	비 고
총 계			2	-	494	8,028	
일반 도로	중로	소계	1	-	450	7,505	
		1류	1	20-23	450	7,505	교량포함 (약100m)
	소로	소계	1	-	44	523	
		2류	1	8-12	44	523	

9. 도시개발법 제11조 제8항 제4호에 따른 실시계획의 인가 신청기간

- 해당없음

10. 관계도서의 열람방법(변경없음)

- 열람장소 : 순천시청 도시과(061-749-6323)
- 열람기간 : 고시일로부터 14일간

11. 도시관리계획의 수립 또는 변경에 관한 사항(변경없음)

12. 토지이용규제기본법 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의한 지형도면 : 게재생략

『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제22조 제1항에 따라 고시하는 토지의 세목

○ 도시개발구역(변경없음)

■ 도시개발법 시행규칙 [별지 제7호의2서식] <신설 2012.3.30>

토지 명세								
연번	소재지	지번	지목	전체 토지 면적 (㎡)	전체 토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지 면적 (㎡)	토지 소유자		비고
						주소	성명	
합 계				40,874	38,426			
1	용당동	595	답	1,302	1,302	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
2	용당동	596-3	답	1,504	1,504	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
3	용당동	597-3	답	107	107	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
4	용당동	598-3	답	1,914	1,914	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
5	용당동	598-4	답	919	919	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
6	용당동	599	답	1,997	1,997	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
7	용당동	599-1	답	1,768	1,768	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
8	용당동	599-2	답	645	645	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
9	용당동	600	답	3,292	3,292	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
10	용당동	601-3	답	898	898	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
11	용당동	613-3	답	625	625	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
12	용당동	708-1	답	2,767	2,767	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
13	용당동	709	답	3,837	3,837	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
14	용당동	710	답	754	754	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
15	용당동	711-1	답	1,446	1,446	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
16	용당동	711-2	답	1,101	1,101	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	

연번	소재지	지번	지목	전체 토지 면적 (㎡)	전체 토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지 면적 (㎡)	토지 소유자		비고
						주소	성명	
17	용당동	711-3	답	200	200	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
18	용당동	713-2	답	1,160	1,160	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
19	용당동	713-3	대	360	360	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
20	용당동	713-4	대	426	426	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
21	용당동	713-5	대	330	330	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
22	용당동	713-6	답	903	903	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
23	용당동	713-7	답	232	232	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
24	용당동	713-13	답	232	232	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
25	용당동	715-1	대	337	337	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
26	용당동	715-2	답	1,626	1,626	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
27	용당동	716-2	답	2,955	2,955	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
28	용당동	716-3	답	903	903	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
29	용당동	717	답	1,752	1,752	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
30	용당동	718	답	2,770	2,101	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)	한국 자산신탁주식회사	
31	용당동	740	구	1,091	26	-	국 (농림축산식품부)	
32	용당동	741	도	636	7	-	국 (국토교통부)	

○ 도시개발구역 밖의 기반시설

■ 중로1-10호선(변경없음)

■ 도시개발법 시행규칙 [별지 제7호의2서식] <신설 2012.3.30>

토지 명세								
연번	소재지	지번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체 토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지 면적(㎡)	토지 소유자		비고
						주소	성명	
합 계				246,389	7,505			
1	용당동	644-2	철	547	367		국 (재정경제부)	
2	용당동	644-3	천	102	1	순천시 석현동 91	정찬영	
3	용당동	644-6	천	67	5	전라남도 순천시 오천7길 29, 104동 504호 (오천동,대광로제비양지에이그린월)	남택용	
4	용당동	644-8	천	22	1	전라남도 순천시 오천7길 29, 104동 504호 (오천동,대광로제비양지에이그린월)	남택용	
5	용당동	645-2	철	411	316	-	국 (재정경제부)	
6	용당동	681-1	철	12	12	-	국 (기획재정부)	
7	용당동	743-1	천	71,594	607	-	국 (건설부)	
8	용당동	744	구	712	163	-	국 (농림부)	
9	용당동	745	도	358	62	-	국 (건설부)	
10	용당동	산103-1	임	33,574	660	서울 양천구 신월동 106-35	서종석	
11	용당동	산103-2	철	1,313	1,313	-	국 (기획재정부)	
12	가곡동	336-2	답	883	53	전라남도 순천시 서면 화정1길 104	남정옥	

■ 도시개발법 시행규칙 [별지 제7호의2서식] <신설 2012.3.30>

토지 명세								
연번	소재지	지번	지목	전체 토지 면적 (㎡)	전체 토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지 면적 (㎡)	토지 소유자		비고
						주소	성명	
13	가곡동	336-22	답	25	2	-	순천시	
14	가곡동	336-27	답	121	22	-	순천시	
15	가곡동	336-28	답	6	5	-	순천시	
16	가곡동	355-2	철	775	765	전라남도 순천시 가곡3길 49, 103호 (가곡동,진영빌라)	심근섭	
17	가곡동	355-4	답	146	49	순천시 동외동 19-50	이홍숙	
18	가곡동	358-1	답	426	130	전라남도 순천시 중앙로 412 (가곡동)	이남근	
19	가곡동	359-1	답	1,028	24	순천시 가곡동 662	김태성	
20	가곡동	359-2	전	935	846	전라남도 순천시 덕월길 22,101동 805호 (덕월동,우성아파트)	남용택	
21	가곡동	359-3	답	2,229	13	순천시 상사면 마륜리 235-2	박동선	
22	가곡동	359-4	철	372	355	-	순천시	
23	가곡동	359-5	제	290	284	-	순천시	
24	가곡동	361-1	답	510	22	-	순천시	
25	가곡동	362-3	답	577	13	순천시 석현동 211-8	이귀엽	
26	가곡동	363-3	제	482	27	-	순천시	

■ 도시개발법 시행규칙 [별지 제7호의2서식] <신설 2012.3.30>

토지 명세												
연번	소재지	지번	지목	전체 토지 면적 (㎡)			전체 토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지 면적 (㎡)			토지 소유자		비고
				기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	
27	가곡동	364-2	제	139	-	139	81	-	81	-	순천시	
28	가곡동	365-2	제	492	-	492	405	-	405	-	순천시	
29	가곡동	937-1	천	123,935	-	123,935	814	-	814	-	국(건설부)	
30	가곡동	942	구	4,306	-	4,306	88	-	88	-	국(농림부)	

유의사항

이 토지명세는 토지대장을 근거로 작성된 도시개발구역에 포함되는 토지의 현황으로, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 이용에 관한 법률」 제22조제1항에 따라 고시하는 토지 세목과는 다름을 알려드립니다.

210mm×297mm(백상지 80g/㎡ 또는 중질지 80g/㎡)

■ 소로2-가호선(변경)

■ 도시개발법 시행규칙 [별지 제7호의2서식] <신설 2012.3.30>

토지 명세												
연번	소재지	지번	지목	전체 토지 면적 (㎡)			전체 토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지 면적 (㎡)			토지 소유자		비고
				기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	주소	성명	
합 계				3,360	감 201	3,159	528	감 5	523			
1	용당동	706-2	제	1,464	-	1,464	103	감 2	101	-	순천시	
2	용당동	706-3	대	571	-	571	177	감 5	172	순천시 용당동 706-3	마재학	
3	용당동	706-4	답	201	감 201	-	27	감 27	-	전라남도 순천시 용당동 191-1 현대아파트 106-203	김성곤	
										전라남도 순천시 조례동 1450 석호기림휴이파트 103-802	김영표	
4	용당동	707	답	1,124	-	1,124	221	증 29	250	전라남도 순천시 용당동 191-1 현대아파트 106-203	김성곤	
										전라남도 순천시 조례동 1450 석호기림휴이파트 103-802	김영표	

유의사항

이 토지명세는 토지대장을 근거로 작성된 도시개발구역에 포함되는 토지의 현황으로, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 이용에 관한 법률」 제22조제1항에 따라 고시하는 토지 세목과는 다름을 알려드립니다.

210mm×297mm(백상지 80g/㎡ 또는 중질지 80g/㎡)

II. 실시계획(변경) 인가

1. 사업의 명칭(변경없음)

○ 순천 용당2지구 도시개발구역

2. 사업의 목적(변경없음)

○ 도심공동화 현상과 기반시설등의 열악성으로 쇠퇴해져 가는 기존도심의 대표적인 주거 단지로 개발하여 정주인구 유입 유도

○ 종합적이고 체계적인 개발을 통한 쾌적한 주거환경을 조성하고 환경친화적 개발로 순천시 균형발전 도모

○ 효율적인 토지이용 및 기반시설 조성을 통한 기존도심 공동화 원인 해소

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)

○ 위 치 : 전라남도 순천시 용당동 600번지 일원

○ 면 적 : 38,426㎡

4. 시행자(변경없음)

○ 시 행 자 : 주식회사 정원주택개발 대표이사 이락호

○ 소 재 지 : 광주광역시 서구 화운로 304-1, 4층

5. 시행기간(변경없음)

○ 시행기간 : 2017. 4. 13. ~ 2021. 12. 31.

6. 시행방식(변경없음)

○ 수용 또는 사용방식

7. 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정내용 (변경)

가. 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구간의변경에 관한 도시관리 계획 결정 조서(변경없음)

○ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	38,426	-	38,426	100.0	
주거지역	34,699	-	34,699	90.3	
제1종일반주거지역	-	-	-	-	
제2종일반주거지역	34,699	-	34,699	90.3	
녹지지역	3,727	-	3,727	9.7	
자연녹지지역	3,727	-	3,727	9.7	

나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서

1) 교통시설

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	가	8~12	국지 도로	229 (99)	중로1-10 용당동 602-2	용당동 706-2제	일반 도로			
변경	소로	2	가	8~12	국지 도로	229 (99)	중로1-10 용당동 602-2	용당동 706-2제	일반 도로			

※ ()는 순천 용당2지구 부분개설 연장임

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경사유
소로 2-가	소로 2-가	- 선형 경미한 변경 - 폭원 : 8~12m - 연장 : 229m → 229m(부분개설 : 99m)	지형사정 및 주변 지장물로 인한 근소한 선형 변경

○ 주차장 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	-	주차장	용당동 711-2번지 일원	248	-	248	-	

2) 공간시설

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	1,415	감37	1,378	-	
변경	-	녹지	경관녹지	용당동 713-2번지 일원	795	감37	758	-	
기정	-	녹지	경관녹지	용당동 601-3번지	149	-	149	-	
기정	-	녹지	경관녹지	용당동 596-3번지	471	-	471	-	

○ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	녹지	- 면적 변경 - 면적 : 795㎡ → 758㎡	건축물 공사 및 기반시설 공사 등 현황측량 결과 반영

다. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

■ 공동주택용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)			획 지					비 고
		기정	변경	변경후	번호	위치	면적(㎡)			
							기정	변경	변경후	
-	A1	29,500	증)37	29,537	-	용당동 600번지 일원	29,500	증)37	29,537	공동주택 및 부대복리시설(1BL)
	A2	3,105	-	3,105	-	용당동 711-1번지 일원	3,105	-	3,105	공동주택 및 부대복리시설(2BL)

■ 공동주택용지 변경 사유서

도면표시 번호	가구 번호	변 경 내 용	변 경 사 유
-	A1	- 면적 변경 - 면적 : 29,500㎡ → 29,537㎡	건축물 공사 및 기반시설 공사 등 현황측량 결과 반영

■ 공공기반시설용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)			획 지						비 고
		기정	변경	변경후	번호	위치	면적(㎡)				
							기정	변경	변경후		
-	B1	248	-	248	-	용당동 711-2번지 일원	248	-	248	주차장	
	C1	3,727	감)33	3,694	-	용당동 708-1번지 일원	3,727	-	3,727	수변공원	
	D1	795	감)37	758	-	용당동 713-2번지 일원	795	감)37	758	경관녹지	
	D2	149	-	149	-	용당동 601-3번지	149	-	149	경관녹지	
	D3	471	-	471	-	용당동 596-3번지	471	-	471	경관녹지	

■ 공공기반시설용지 변경 사유서

도면표시 번호	가구 번호	변 경 내 용	변 경 사 유
-	D1	- 면적 변경 - 면적 : 795㎡ → 758㎡	건축물 공사 및 기반시설 공사 등 현황측량 결과 반영

라. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경없음)

■ 공동주택용지

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	A1 A2	용 도	허용 용도
			• 「건축법 시행령」 [별표1] 제2호 공동주택중 아파트 • 「주택법」 및 「주택건설기준 등에 관한 규정」에 의한 부대시설 및 복리시설
		불허 용도	• 허용용도 외의 건축물
		건 폐 율	• 25% 이하
		용 적 률	• 250% 이하
		높 이	• 18층 이하
		배 치	• 주변경관의 조망을 고려하고 배경경관과 조화를 이룰 수 있도록 계획 • 주택건설기준 등에 관한 규정의 제25조 내지 제55조의2에 명기되어 있는 사항을 준수하여 설치 • 순천시 공동주택 디자인 기준 세부지침을 고려한 배치 계획 수립
		형 태	• 통풍축, 일조 및 조망의 확보, 경관 차폐감의 저감 등을 위하여 2~4호 위주로 호수를 구성 • 공동주택의 지붕은 경사지붕(물매 1:30이상)을 원칙으로 계획하고 태양광 설치를 고려하여 부분적으로 평지붕 계획 • 단지 내외 옹벽은 위화감을 느끼지 않도록 조경석 및 식재 등 설치 • 담장은 가로경관 향상을 위해 생울타리 담장 계획
		색 채	• 건축물 외벽의 색상은 시각적 자극을 유발하는 원색사용을 지양하고, 「순천시 색채 경관계획」에서 제시된 공동주택 색채 범위 준용 • 공동주택외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하며, 소재포함 5가지 이상의 색채를 사용하지 않음 • 색채에 대한 구체적인 가이드라인은 시행지침을 참조할 것
		옥외광고물	• 옥외광고물(간판)설치기준은 「순천시 경관기본계획」 가이드라인을 따를것
		건 축 선	• 건축한계선 : 대지경계선(전면도로변)으로부터 6m지정 ※ 부대·복리시설의 경우 건축선 적용대상에서 제외

■ 공공기반시설용지

도면 번호	위 치	구 분		계 획 내 용
-	B1	용 도	허용용도	• 「주차장법」 제2조의 규정에 의한 노외주차장 및 부대시설
			불허용도	• 허용용도 외의 시설
		건 폐 율		-
		용 적 륜		-
		높 이		-
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		건 축 선		-
-	C1	용 도	허용용도	• 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제15조의 공원 및 같은법 시행규칙 별표 1의 공 원시설
			불허용도	• 허용용도 외의 시설
		건 폐 율		• 공원조성계획 및 조경설계계획에 따름
		용 적 륜		• 공원조성계획 및 조경설계계획에 따름
		높 이		-
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		건 축 선		-

마. 기타 사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

■ 교통처리계획(기정)

구 분	계 획 내 용	비 고
주변가로 및 교차로 (사업지외부)	- 공간적 범위내의 교차로 8개소 최적신호 운영방안 제시 「덕진 순천의 봄 임대아파트 신축,2016.7」 개발계획 반영 - 사업지 북측 중앙로 연계를 위한 도시계획도로 개설 - 사업지 북측 중앙로 접속지점 완화차로 설치 - 사업지 부출입구 접근을 위한 도시계획도로 개설 「덕진 순천의 봄 임대아파트 신축」 부지내 부출입구 접근을 위한 도시계획도로 확장개설안 제시 - 중로1-10호선 개설에 따른 중앙로 접속지점 교차로 신설	세부사항 도면참조
진출입동선	- 사업지 진출입로 교차부 운영방안 수립 - 주출입구 가·감속 완화차로 설치 - 차량 진출입구 가각정리로 충분한 회전반경 확보 - R=6.0m이상	세부사항 도면참조
대중교통 및 보행	- 사업지 및 주변 보행동선 단절구간 횡단보도설치 - 소로2-가호선 보행동선 단절구간 내부 보행공간 설치안 제시 - 자전거주차장 설치	세부사항 도면참조
주차공급 및 운영	- 법정주차대수 : 696대 - 주차수요대수 : 749대(2021년) - 계획주차대수 : 755대 - 지하주차장 램프시종점부에 차량 경고등 설치(4개소) - 학원 및 통학차량 정차공간 설치(1개소)	세부사항 도면참조
교통안전 및 기타	- 반사경 설치 - 과속방지턱 설치 - 고원식교차로 설치 - 이동식 볼라드 설치	세부사항 도면참조

구 분	계 획 내 용	비 고
주변가로 및 교차로 (사업지외부)	- 공간적 범위내의 교차로 8개소 최적신호 운영방안 제시 「덕진 순천의 봄 임대아파트 신축 교통영향평가 변경신고(1차) ,2018.2」 개발계획 반영 - 사업지 북측 중앙로 연계를 위한 도시계획도로 개설 - 사업지 북측 중앙로 접속지점 완화차로 설치 - 사업지 부출입구 접근을 위한 도시계획도로 개설 「덕진 순천의 봄 임대아파트 신축」 부지내 부출입구 접근을 위한 도시계획도로 확장개설 안 제시 - 중로1-10호선 개설에 따른 중앙로 접속지점 교차로 신설	세부사항 도면참조
진출입동선	- 사업지 진출입로 교차부 운영방안 수립 - 주출입구 가·감속 완화차로 설치 - 차량 진출입구 가각정리로 충분한 회전반경 확보 - R=6.0m이상	세부사항 도면참조
대중교통 및 보행	- 사업지 및 주변 보행동선 단절구간 횡단보도설치 - 소로2-가호선 보행동선 단절구간 내부 보행공간 설치안 제시 - 자전거주차장 설치	세부사항 도면참조
주차공급 및 운영	- 법정주차대수 : 693대 - 주차수요대수 : 711대(2021년) - 계획주차대수 : 763대 - 지하주차장 램프시종점부에 차량 경고등 설치(4개소) - 학원 및 통학차량 정차공간 설치(2개소)	세부사항 도면참조
교통안전 및 기타	- 반사경 설치 - 과속방지턱 설치 - 고원식교차로 설치 - 이동식 블라드 설치	세부사항 도면참조

■ 실시계획인가 관련도면 및 도시관리계획(지구단위계획 포함) 관련 도면 : 게재생략

8. 인가된 실시계획에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소
 - 열람기간 : 고시일로부터 14일간
 - 열람장소 : 순천시청 도시과(061-749-6323)
9. 법 제19조에 따라 실시계획의 고시로 의제되는 인허가 등의 고시 또는 공고사항
 - 농지법 제34조에 따른 농지전용협의(허가)
10. 토지이용규제기본법 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의한 지형도면 : 게재생략

전라남도 고시 제2019-470호

지적재조사사업 지구(경미한 변경) 지정 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조 제7항 및 같은 법 시행령 제8조 규정에 의거 강진군 마량지구 지적재조사사업지구를 다음과 같이 변경 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 대상 사업 : 2018년 전라남도 강진군 마량지구 지적재조사사업
2. 사업지구 변경내용

(단위 : 필, m²)

구분	지구명	시행자	위 치	사업기간	필지수	면 적
당초	마량지구	강진군수	강진군 마량면 마량리 987번지 일원	'18.1.1.'~' 19.12.31.	596	156,038
변경				'18.1.1.'~' 20.12.31.	588	155,787
변경내용				1년 연장	△8	△251

3. 변경사유

○ 사업기간 : 장기미집행 도시계획시설 일몰제 적용여부가 결정되지 않아 소유자간 경계 미결정

○ 사 업 량 : 토지이동 및 지구경계 일부 조정

4. 토지조서 : 도보게재 생략 (해당 시·군에 비치)

5. 열람장소

○ 강진군 민원봉사과 ☎ 061-430-3792, FAX 061-430-3429

6. 기 타 : 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

전라남도 고시 제2019-471호

공공하수도 설치 인가 고시

「하수도법」 제11조제3항 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 공공하수도의 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

☐ 인가내용

사 업 의 목 적		생활오수를 적정하게 처리하여 지역사회의 건전한 발전과 공중위생의 향상에 기여하고 공공수역의 수질을 보전하고자 함	
시 설 의 명 칭		도덕면 내봉지구 농어촌마을하수도	
사업시행자	성 명	고흥군수	
	주 소	고흥군 고흥읍 고흥군청로 1	
사업시행지	위 치	고흥군 도덕면 봉덕리 일원	
	면 적	412㎡	
사 업 내 용		처리시설 50㎡/일, 오수관로 2.097km	
처 리 공 법		APB-SBR공법	
처리구역 및 배수구역		처리구역	배수구역
		22ha	22ha
사 업 시 행 기 간		2019년 ~ 2021년	

※ 관계 도서 열람 장소 : 고흥군 상하수도사업소(061-830-5661)

수용 또는 사용할 토지조서

시설명	토지 소재지		지목	대장상의 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자	
	군, 면, 리	지번				주 소	성 명
공 공 하수도	고흥군 도덕면 봉덕리	188-1	답	412	412		한국농어촌공사

전라남도 고시 제2019-472호

공공하수도 설치 인가 고시

「하수도법」 제11조제3항 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 공공하수도의 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

☐ 인가내용

사 업 의 목 적		생활오수를 적정하게 처리하여 지역사회의 건전한 발전과 공중위생의 향상에 기여하고 공공수역의 수질을 보전하고자 함	
시 설 의 명 칭		동일면 대영·봉남지구 농어촌마을하수도	
사업시행자	성 명	고흥군수	
	주 소	고흥군 고흥읍 고흥군청로 1	
사업시행지	위 치	고흥군 동일면 봉영리 일원	
	면 적	1,150㎡	
사 업 내 용		처리시설 50㎡/일, 오수관로 4.442km	
처 리 공 법		EM-SBR공법	
처리구역 및 배수구역		처리구역	배수구역
		21.9ha	21.9ha
사 업 시 행 기 간		2019년 ~ 2021년	

※ 관계 도서 열람 장소 : 고흥군 상하수도사업소(061-830-5661)

수용 또는 사용할 토지조서

시설명	토지 소재지		지목	대장상의 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자	
	군, 면, 리	지번				주 소	성 명
공 공 하수도	고흥군 동일면 봉영리	606-1	잡	1,155	1,150		국 (기획재정부)

전라남도 고시 제2019-473호

공공하수도 설치 인가 고시

「하수도법」 제11조제3항 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 공공하수도의 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

☐ 인가내용

사 업 의 목 적		생활오수를 적정하게 처리하여 지역사회의 건전한 발전과 공중위생의 향상에 기여하고 공공수역의 수질을 보전하고자 함	
시 설 의 명 칭		죽정·목동지구 농어촌마을하수도	
사업시행자	성 명	곡성군수	
	주 소	곡성군 곡성읍 군청로 50	
사업시행지	위 치	곡성군 목사동면(죽정), 고달면(목동) 일원	
	면 적	1,261㎡(죽정 391, 목동 870)	
사 업 내 용		하수처리시설(증설) 25㎡/일(죽정) 오수관로 6.455㎞(죽정 4.831, 목동 1.624)	
처 리 공 법		ECO-SBR공법(죽정)	
처리구역 및 배수구역		처리구역	배수구역
		44.5ha(죽정 25.4, 목동 19.1)	44.5ha(죽정 25.4, 목동 19.1)
사 업 시 행 기 간		2019년 ~ 2022년	

※ 관계 도서 열람 장소 : 곡성군 상하수도사업소 하수도팀(061-360-8722)

수용 또는 사용할 토지조서

시설명	토지 소재지		지목	대장상의 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자	
	군, 면, 리	지번				주 소	성 명
	해	당		없	음		

전라남도 고시 제2019-474호

영산강 백련길 건강생활도로 조성사업 지역개발사업 시행자 지정 및 실시계획 승인 고시

영산강 백련길 건강생활도로 조성사업에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제19조, 제23조 및 같은 법 시행령 제20조, 제24조에 따라 지역개발사업의 시행자 지정 및 실시계획 승인을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

【 지역개발사업 시행자 지정에 관한 사항 】

1. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 사업시행자 : 무안군수
 - 나. 주 소 : 전라남도 무안군 무안읍 무안로 530
2. 사업의 명칭, 위치, 목적
 - 가. 명 칭 : 영산강 백련길 건강생활도로 조성사업
 - 나. 위 치 : 전라남도 무안군 일로읍 월암리 165-2번지 일원
 - 다. 목 적 : 본 과업은 2013년 8월 국토교통부의 고시에 의해 확정된 무안개발촉진지구 개발사업의 하나로써 기존 폐선부지(호남선)를 활용하여 영산강 백련길 건강생활도로 조성으로 무안 회산백련지와 연계한 녹색성장형 관광기반시설 확충 및 기존 도로 사고위험구간 개선하여 지역 환경의 질을 제고하며, 지역주민의 편의, 교통안전 등에 기여할 수 있도록 도로개설을 하는데 그 목적이 있다.
3. 사업 시행기간 : 2014년 ~ 2020. 12. 31.

【 지역개발사업 실시계획 승인에 관한 사항 】

1. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 사업시행자 : 무안군수

나. 주 소 : 전라남도 무안군 무안읍 무안로 530

2. 사업의 명칭·목적, 위치·면적, 사업 시행 기간

가. 명 칭 : 영산강 백련길 건강생활도로 조성사업

나. 목 적 : 본 과업은 2013년 8월 국토교통부의 고시에 의해 확정된 무안 지역개발사업으로 기존 폐선부지(호남선)를 활용하여 영산강 백련길 건강생활도로 조성으로 무안 회산백련지와 연계한 녹색성장형 관광기반시설 확충 및 기존 도로 사고 위험구간 개선으로 지역 환경의 질을 제고하며, 지역주민의 편의, 교통안전 등에 기여할 수 있도록 도로개설을 하는데 그 목적이 있다.

다. 위 치 : 전라남도 무안군 일로읍 월암리 186-4번지 일원

라. 면 적 : 71,945㎡

마. 사업 시행기간 : 2014년 ~ 2020. 12. 31.

3. 사업시행지의 위치도, 계획평면도, 설계도서 등 관계서류 : 게재 생략

가. 위치도



4. 연차별 자금투입계획 및 재원조달 계획

(단위 : 억원)

구 분	합계	공사비	보상비	기타	비 고
영산강 백련길 건강생활도로 조성사업	72.87	61.77	8.6	2.5	

5. 수용 또는 사용할 토지 등의 명세 : 다음

6. 그 밖의 지역개발사업구역 지정에 필요한 사항

[별첨 1] 군관리계획 결정(변경) 및 의제 처리 사항

7. 기타 관계서류 및 지형도면고시 도면 : 게재 생략

- 전라남도 지역계획과(☎061-286-7363), 무안군 지역개발과(☎061-450-5779)에 비치하고 일반인이 열람할 수 있습니다.

수요 또는 사용할 토지 등의 명세

순번	소재지					면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍명	리명	주번	부번	지목	지적	편입	주소	성명	주소	성명	
	합계					80,867	71,945					
1	일로	월암	186	4	철	2,674	53	무안군	공			
2	일로	월암	186	467	철	1,838	1,838	무안군	공			
3	일로	월암	1097		철	5,178	5,178	무안군	공			
4	일로	용산	1345	2	철	11,427	11,427	무안군	공			
5	일로	용산	1345	3	철	179	179	무안군	공			
6	일로	용산	1345	1	철	669	669	무안군	공			
7	일로	용산	1345		철	18,518	18,518	무안군	공			
8	일로	용산	1345	4	철	860	860	무안군	공			
9	일로	용산	1345	5	철	212	212	무안군	공			
10	일로	산정	1259	2	철	7,261	7,261	무안군	공			
11	일로	산정	1259		철	30,421	25,447	무안군	공			
12	일로	산정	1259	1	철	1,630	303	무안군	공			

군관리계획 결정 및 의제처리 사항

1. 군관리계획 결정(안) 조서

○ 도시계획시설(도로)결정조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	A	3-5	특수도로	3,030	일로읍 월암리 150답	일로읍 산정리 279-5답	보행자도로			

○ 도시계획시설(도로)결정 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
신설	-	소로3-A	노선 신설 L = 3,030m B = 3-5m	「지역개발 및 지원에 관한 법률」에 의한 영산강 백 련길 건강생활도로(보행자도로) 신설

2. 군계획시설 시행자 지정 및 실시계획의 인가

: 지역개발사업의 시행자 지정 및 실시계획 승인 내용과 동일함에 따라 게재 생략

3. 군관리계획 결정(변경) 도면 및 지형도면 등 : 게재 생략

전라남도 고시 제2019-475호

청계월선 은퇴자시티 조성사업 사업시행자 지정 및 실시계획 승인 지형도면 고시

청계월선 은퇴자시티 조성사업에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제19조, 제23조에 따라 지역개발사업 시행자 지정 및 실시계획을 승인하고 같은 법 제16조 따라 고시하며, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면 등을 고시합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

① 사업시행자 지정에 관한 사항

1. 시행자의 명칭, 대표자 성명 및 소재지

○ 사업시행자

- 명 칭 : 가산토건(주)
- 대표자: 조남철
- 주 소 : 전라남도 목포시 산정로 50번길 3

2. 지역개발사업의 명칭, 위치 및 목적

○ 명 칭 : 청계월선 은퇴자시티 조성사업

○ 위 치 : 무안군 청계면 월선리 산176번지 일원

○ 사업의 목적

- 도시은퇴자, 귀농인, 지역민을 대상으로 생태적·친환경적인 아름답고 건강한 삶을 도모할 수 있는 공간을 조성

3. 지역개발사업의 면적 및 시행기간

○ 면 적 : 226,966㎡

○ 시행기간 : 2014년 ~ 2020년

4. 재원조달계획

구분	총사업비	재원별 투자계획(백만원)			비고
		국비	지방비	민자	
청계월선 은퇴자시티	48,035	-	-	48,035 (100.0%)	

5. 연도별 투자계획

- 총 사업비 48,035백만원 중 토지매입 및 용역비 5,452백만원이 투자되었으며 2019년까지 실시설계 승인을 득하고 2020년에는 토공비 10,735백만원, 2020년 이후에는 건축비가 투자될 계획임

<연차별투자계획>

(단위 : 백만원)

구분	총 사업비	2014 ~ 2017년	2018 ~ 2019년	2020년	2020년 이후	비고
청계월선 은퇴자시티	48,035	5,452	-	10,753	31,830	

② 실시계획 승인에 관한 사항

1. 시행자의 성명 및 주소

○ 사업시행자

- 명 칭 : 가산토건(주)
- 주 소 : 전라남도 목포시 산정로 50번길 3
- 대표자: 조남설

2. 사업의 명칭·목적, 사업시행지의 위치·면적 및 사업 시행기간

○ 명 칭 : 청계월선 은퇴자시티 조성사업

○ 사업의 목적

- 도시은퇴자, 귀농인, 지역민을 대상으로 생태적·친환경적인 아름답고 건강한 삶을 도모할 수 있는 공간을 조성

○ 위 치 : 무안군 청계면 월선리 산176번지 일원

○ 면 적 : 226,966㎡

○ 시행기간 : 2014년 ~ 2020년

3. 사업시행지의 위치도

○ 게재생략(관련도서 참조)

4. 계획평면도 및 개략 설계도서

○ 게재생략(관련도서 참조)

5. 재원조달계획 및 연도별 투자계획 : 사업시행자 지정 제4항, 제5항과 같음.

6. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서 : 다음

7. 도시·군관리계획(지구단위계획 포함)결정(변경)조서 : 다음

③ 지역개발사업(청계월선 은퇴자시티 조성사업) 시행자 지정, 실시계획 승인 지형도면

1. 용도지역 및 지구단위계획구역 결정(변경)도(S=1/2,500): 게재생략

2. 기반시설 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)도(S=1/2,500): 게재생략

3. 가구 및 획지와 건축물에 관한 군관리계획 결정(변경)도(S=1/2,500): 게재생략

4. 기타사항(종합도)에 관한 군관리계획 결정(변경)도(S=1/2,500): 게재생략

5. 지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능합니다.

6. 기타 관계도서는 전라남도 지역계획과(061-286-7363), 무안군 지역개발과(061-450-5778)에 비치하여 일반인이 열람 가능합니다.

편입 토지 조서

연번	구분	행정 구역	지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자	
					지적	편입	성 명	주 소
합 계 (38 필지)					381,951	226,966		
1	기정	청계 월선	1000	전	294	294	이현석	전라남도 목포시 연산동 1260 주공3단지아파트 303-1501
	변경	청계 월선	1000	전	294	294	조정김씨중증	목포시 북교동 46
2	기정	청계 월선	1001	임	949	949	이현석	전라남도 목포시 연산동 1260 주공3단지아파트 303-1501
	변경	청계 월선	1001	임	949	949	조정김씨중증	목포시 북교동 46
3	기정	청계 월선	1002	전	364	364	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
4	기정	청계 월선	1003	전	979	979	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
5	기정	청계 월선	1006-1	전	571	23	무안군	-
6	기정	청계 월선	1006-2	임	9,575	1,829	무안군	-
7	기정	청계 월선	1006	전	500	500	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
8	기정	청계 월선	1007	전	1,785	1,785	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
9	기정	청계 월선	1008	답	1,114	1,114	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
10	기정	청계 월선	1009-1	답	1,294	196	무안군	-
11	기정	청계 월선	1009	답	531	531	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
12	기정	청계 월선	1012	전	873	873	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
13	기정	청계 월선	1013	전	337	337	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
14	기정	청계 월선	1014	답	1,187	1,187	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
15	기정	청계 월선	1015	답	694	694	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
16	기정	청계 월선	1016	답	631	631	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
17	기정	청계 월선	1017	답	175	175	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
18	기정	청계 월선	1018	묘	509	509	이기욱	영광군 대암면 섬암리

연번	구분	행정 구역	지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자	
					지적	편입	성 명	주 소
19	기정	청계 월선	1019	답	975	975	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
20	기정	청계 월선	1020	전	1,564	1,564	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
21	기정	청계 월선	1021	답	486	486	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
22	기정	청계 월선	1022	전	2,145	2,145	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
23	기정	청계 월선	1023	전	1,309	1,309	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
24	기정	청계 월선	1024	전	1,861	1,861	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
25	기정	청계 월선	1025	전	1,124	1,124	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
26	기정	청계 월선	1026	답	314	314	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
27	기정	청계 월선	1088	도	988	262	국	-
	변경	청계 월선	1088	도	988	262	국(국토교통부)	
28	기정	청계 월선	1092	구	3,063	2,160	국(국토교통부)	-
29	기정	청계 월선	978	전	2,463	2,463	국(기획재정부)	-
30	기정	청계 월선	979	전	869	869	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
31	기정	청계 월선	996-1	답	24	24	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1405
32	기정	청계 월선	997	답	1,101	1,101	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
33	기정	청계 월선	998	전	655	655	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
34	기정	청계 월선	999	전	1,345	1,345	조남열 외1인	서울특별시 강남구 삼성동 11 롯데캐슬프리미어 103-1404
35	기정	청계 월선	산176-1	임	19,835	16,510	이현석	전라남도 목포시 연산동 1260 주공3단지아파트 303-1501
	변경	청계 월선	산176-1	임	19,835	16,510	조정김씨중중	목포시 북교동 46
36	기정	청계 월선	산176-3	임	23,411	19,468	조남열 외1인	전라남도 목포시 산정동 1722
37	기정	청계 월선	산176	임	177,612	121,222	조남열 외1인	전라남도 목포시 산정동 1722
38	기정	청계 월선	산179	임	118,445	38,139	조남열 외1인	전라남도 목포시 산정동 1722

① 군관리계획 결정(변경) 조서

1. 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
합 계	226,966	-	226,966	100	
농 립 지 역	160,589	감)160,589	-	-	
보전관리지역	66,377	감)66,377	-	-	
계획관리지역	-	증)226,966	226,966	100	

■ 용도지역 변경 사유서

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	결정(변경)사유
		기 정	변 경		
-	무안군 청계면 월선리 산176번지 일원	농림지역	계획관리 지 역	160,589	○은퇴자시티 조성을 위하여 용도지역변경
-	무안군 청계면 월선리 산176-3번지 일원	보전관리 지 역	계획관리 지 역	66,377	

② 지구단위계획에 대한 도시·군관리계획 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

도면표시 번 호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
28	월선지구 지구단위계획구역	무안군 청계면 월선리 산176번지 일원	-	증)226,966	226,966	

■ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

구분	도면표시 번 호	위 치	면적(㎡)	결정사유
신설	28	무안군 청계면 월선리 산176번지 일원	226,966	○은퇴자시티 조성을 위하여 지구단위계획 구역 지정

2. 기반시설 배치와 규모에 관한 도시·군관리계획 결정(변경) 조서

가. 교통시설

1) 도로

■ 총괄표

류별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
총계	12	2,562	20,918	1	581	5,949	5	866	7,334	6	1,115	7,635
중로	1	246	2,970	-	-	-	-	-	-	1	246	2,970
소로	11	2,316	17,948	1	581	5,949	5	866	7,334	5	869	4,665

■ 도로 결정(변경)조서

구 분	구 모				연장 (m)	기능	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	3	904	12	246	집산도로	월선리 978전	월선리 산176임	일반도로			
신설	소로	1	907	10	581	국지도로	월선리 산176임	월선리 1022전	일반도로			
신설	소로	2	924	8	440	국지도로	월선리 산176-3임	월선리 산176임	일반도로			
신설	소로	2	925	8	147	국지도로	월선리 산176임	월선리 산176임	일반도로			
신설	소로	2	926	8	27	국지도로	월선리 산176임	월선리 산179임	일반도로			
신설	소로	2	927	8	21	국지도로	월선리 1022전	월선리 1022전	일반도로			
신설	소로	2	928	8-9	231	국지도로	월선리 1022전	월선리 1020전	일반도로			
신설	소로	3	911	6-7	187	국지도로	월선리 999전	월선리 1006-2임	일반도로			
신설	소로	3	912	7	125	국지도로	월선리 998전	월선리 산176-3임	일반도로			
신설	소로	3	913	4-6	422	국지도로	월선리 1012전	월선리 1022전	일반도로			
신설	소로	3	914	6	79	특수도로	월선리 산176임	월선리 산176임	보행자 전용도로			
신설	소로	3	915	6	56	특수도로	월선리 산176임	월선리 산176임	보행자 전용도로			

■ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	중로 3-904호선	○도로신설 ○L=246m, B=12m	○지구단위계획구역내의 원활한 진출입을 위하여 도로 신설
-	소로 1-907호선	○도로신설 ○L=581m, B=10m	○단지내 획지 접근도로 신설
-	소로 2-924호선	○도로신설 ○L=440m, B=8m	○단지내 획지 접근도로 신설
-	소로 2-925호선	○도로신설 ○L=147m, B=8m	○단지내 획지 접근도로 신설
-	소로 2-926호선	○도로신설 ○L=27m, B=8m	○단지내 획지 접근도로 신설
-	소로 2-927호선	○도로신설 ○L=21m, B=8m	○단지내 획지 접근도로 신설
-	소로 2-928호선	○도로신설 ○L=231m, B=8m-9m	○단지내 획지 접근도로 신설
-	소로 3-911호선	○도로신설 ○L=187m, B=6-7m	○단지내 획지 접근도로 신설
-	소로 3-912호선	○도로신설 ○L=125m, B=7m	○단지내 획지 접근도로 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 3-913호선	○도로신설 ○L=422m, B=4-6m	○단지내 획지 접근도로 신설
	소로 3-914호선	○도로신설 ○L=79m, B=6m	○단지내 보행자의 편의를 위한 도로 신설
	소로 3-915호선	○도로신설 ○L=36m, B=6m	○단지내 보행자의 편의를 위한 도로 신설

2) 주차장

가) 주차장 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	증)4,487	4,487		
신설	㉔	주차장	청계면 월선리 산176-3임	-	증)563	563		
신설	㉕	주차장	청계면 월선리 1001임	-	증)723	723		
신설	㉖	주차장	청계면 월선리 산176-3임	-	증)62	62		
신설	㉗	주차장	청계면 월선리 산176임	-	증)1,278	1,278		
신설	㉘	주차장	청계면 월선리 산176임	-	증)618	618		
신설	㉙	주차장	청계면 월선리 산176임	-	증)384	384		
신설	㉚	주차장	청계면 월선리 산176임	-	증)274	274		
신설	㉛	주차장	청계면 월선리 산176임	-	증)397	397		
신설	㉜	주차장	청계면 월선리 1020전	-	증)188	188		

■ 주차장 결정(변경)사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
㉔	주차장	○ 신설 - 위치 : 청계면 월선리 산176-3임 - 면적 : 563㎡	○ 거주민과 지역주민들의 원활한 주차공급을 위하여 주차장 신설
㉕	주차장	○ 신설 - 위치 : 청계면 월선리 1001임 - 면적 : 723㎡	○ 거주민과 지역주민들의 원활한 주차공급을 위하여 주차장 신설
㉖	주차장	○ 신설 - 위치 : 청계면 월선리 산176-3임 - 면적 : 62㎡	○ 거주민과 지역주민들의 원활한 주차공급을 위하여 주차장 신설

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
⑥5	주차장	◦ 신설 - 위치 : 청계면 월선리 산176임 - 면적 : 1,278㎡	◦ 거주민과 지역주민들의 원활한 주차공급을 위하여 주차장 신설
⑥6	주차장	◦ 신설 - 위치 : 청계면 월선리 산176임 - 면적 : 618㎡	◦ 거주민과 지역주민들의 원활한 주차공급을 위하여 주차장 신설
⑥7	주차장	◦ 신설 - 위치 : 청계면 월선리 산176임 - 면적 : 384㎡	◦ 거주민과 지역주민들의 원활한 주차공급을 위하여 주차장 신설
⑥8	주차장	◦ 신설 - 위치 : 청계면 월선리 산176임 - 면적 : 274㎡	◦ 거주민과 지역주민들의 원활한 주차공급을 위하여 주차장 신설
⑥9	주차장	◦ 신설 - 위치 : 청계면 월선리 산176임 - 면적 : 397㎡	◦ 거주민과 지역주민들의 원활한 주차공급을 위하여 주차장 신설
⑦0	주차장	◦ 신설 - 위치 : 청계면 월선리 1020전 - 면적 : 188㎡	◦ 거주민과 지역주민들의 원활한 주차공급을 위하여 주차장 신설

나. 공간시설

1) 공원 결정(변경)조서

구 분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	-		-	-	-	증)637	637		
신설	⑥1	소공원	공원	청계면 월선리 산176-3임	-	증)388	388		
신설	⑥2	소공원	공원	청계면 월선리 176임	-	증)249	249		

■ 공원 결정(변경)사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
⑥1	소공원	◦신설 - 위치 : 청계면 월선리 산176-3임 - 면적 : 388㎡	◦거주민과 지역주민들의 쾌적한 환경을 제공하기 위하여 소공원 신설
⑥2	소공원	◦신설 - 위치 : 청계면 월선리 산176임 - 면적 : 249㎡	◦거주민과 지역주민들의 쾌적한 환경을 제공하기 위하여 소공원 신설

다. 환경기초시설

1) 하수도

가) 오수처리장 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	⑦	오수 처리장	청계면 월선리 997답 일원	-	증)346	346		

■ 오수처리장 결정 변경 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
⑦	오수 처리장	○신설 - 위치 : 청계면 월선리 997답 일원 - 면적 : 346㎡	○발생하는 오수를 정화하기 위하여 오수처리장 신설

3. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시·군관리계획 결정(변경) 조서

가. 주거용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적	
합계		55,683	-	-	55,683	
A	A1	2,525	1	청계면 월선리 산176임	362	3필지 이하 합필가능
			2	청계면 월선리 산176임	422	
			3	청계면 월선리 산176임	438	
			4	청계면 월선리 산176임	441	
			5	청계면 월선리 산176임	442	
			6	청계면 월선리 산176임	420	
	A2	1,822	1	청계면 월선리 산176임	377	3필지 이하 합필가능
			2	청계면 월선리 산176임	342	
			3	청계면 월선리 산176임	352	
			4	청계면 월선리 산176임	364	
			5	청계면 월선리 산176임	387	
	A3	4,604	1	청계면 월선리 산176임	448	3필지 이하 합필가능
			2	청계면 월선리 산176임	330	
			3	청계면 월선리 산176임	330	
			4	청계면 월선리 산176임	330	
			5	청계면 월선리 산176임	330	
			6	청계면 월선리 산176임	376	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적	
A	A3		7	청계면 월선리 산176임	482	
			8	청계면 월선리 산176임	330	
			9	청계면 월선리 산176임	330	
			10	청계면 월선리 산176임	330	
			11	청계면 월선리 산176임	330	
			12	청계면 월선리 산176임	330	
			13	청계면 월선리 산176임	328	
	A4	704	1	청계면 월선리 산176임	352	합필가능
			2	청계면 월선리 산176임	352	
	A5	2,821	1	청계면 월선리 산176임	550	3필지 이하 합필가능
			2	청계면 월선리 산176임	500	
			3	청계면 월선리 산176임	508	
			4	청계면 월선리 산176임	633	
			5	청계면 월선리 산176임	630	
	A6	1,917	1	청계면 월선리 산176임	385	3필지 이하 합필가능
			2	청계면 월선리 산176임	383	
			3	청계면 월선리 산176임	383	
			4	청계면 월선리 산176임	383	
			5	청계면 월선리 산176임	383	
	A7	3,000	1	청계면 월선리 산176임	430	3필지 이하 합필가능
			2	청계면 월선리 산176임	427	
			3	청계면 월선리 산176임	428	
			4	청계면 월선리 산176임	428	
			5	청계면 월선리 산176임	429	
			6	청계면 월선리 산176임	429	
			7	청계면 월선리 산176임	429	
	A8	1,239	1	청계면 월선리 1020전	312	3필지 이하 합필가능
			2	청계면 월선리 1019답	311	
			3	청계면 월선리 1021답	311	
			4	청계면 월선리 1022전	305	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비고
			획지번호	위치	면적	
A	A9	2,499	1	청계면 월선리 1020전	331	3필지 이하 합필가능
			2	청계면 월선리 1022전	360	
			3	청계면 월선리 1022전	360	
			4	청계면 월선리 1012전	360	
			5	청계면 월선리 산179임	360	
			6	청계면 월선리 산179임	362	
			7	청계면 월선리 산179임	366	
	A10	1,438	1	청계면 월선리 1022전	303	3필지 이하 합필가능
			2	청계면 월선리 1024전	303	
			3	청계면 월선리 1024전	302	
			4	청계면 월선리 1024전	302	
			5	청계면 월선리 1025전	228	
	A11	18,046	-	청계면 월선리 산176-1임	18,046	
	A12	7,273	-	청계면 월선리 산176임	7,273	
	A13	7,795	-	청계면 월선리 산176임	7,795	

나. 편의시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
합 계		14,851	-	-	14,851	
B	B1	2,110	-	청계면 월선리 978전	2,110	근린생활시설
	B2	1,978	-	청계면 월선리 산176-3임	1,978	근린생활시설
	B3	1,235	-	계면 월선리 산176-3임	1,235	근린생활시설
	B4	583	-	청계면 월선리 산176-3임	583	커뮤니티 센터
	B5	6,055	-	청계면 월선리 산176임	6,055	힐링센터
	B6	2,890	-	청계면 월선리 산176임	2,890	버섯재배사

다. 연구시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
합 계		2,406	-	-	2,406	
C	C1	2,406	-	청계면 월선리 산179임	2,406	장류·김치연구소

라. 공공시설용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
합 계		5,260	-	-	5,260	
D	D1	563	-	청계면 월선리 산176-3임	563	주차장
	D2	723	-	청계면 월선리 1001임	723	주차장
	D3	62	-	청계면 월선리 산176-3임	62	주차장
	D4	1,279		청계면 월선리 산176임	1,278	주차장
	D5	618	-	청계면 월선리 산176임	618	주차장
	D6	384	-	청계면 월선리 산176임	384	주차장
	D7	274	-	청계면 월선리 산176임	274	주차장
	D8	397	-	청계면 월선리 산176임	397	주차장
	D9	188	-	청계면 월선리 1020전	188	주차장
	D10	346	-	청계면 월선리 997답	346	오수처리장
	D11	427		청계면 월선리 산176임	427	광장

마. 공원·녹지용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획지			비고
			획지번호	위치	면적(㎡)	
합 계		126,794	-	-	126,794	
E	E1	14,516	-	청계면 월선리 1014답	14,516	생태숲교실
	E2	388	-	청계면 월선리 산176-3임	388	소공원
	E3	249	-	청계면 월선리 176임	249	소공원
	E4	1,162	-	청계면 월선리 979전	1,162	조성녹지
	E5	52,094	-	청계면 월선리 산176임	52,094	조성녹지
	E6	2,806	-	청계면 월선리 산179임	2,806	조성녹지
	E7	8,523	-	청계면 월선리 산179임	8,523	조성녹지
	E8	19,949	-	청계면 월선리 산176임	19,949	원형보전녹지
	E9	855	-	청계면 월선리 산179임	855	원형보전녹지
	E10	26,252	-	청계면 월선리 산179임	26,252	원형보전녹지

4. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시·군관리계획 결정(변경) 조서

가. 주거용지

1) 단독주택

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용	비고
A	A1~A10	용도	■ 허용용도 ◦ 건축법 시행령 「별표1」 제1호의 단독주택 ■ 불허용도 ◦ 허용용도 외의 용도	
		건폐율	◦ 40%이하	
		용적률	◦ 100%이하	
		높이	◦ 2층이하	
		배치	◦ 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려 한 배치	
		형태	◦ 지붕형태는 주변 자연경관과 조화되는 경사지붕 형태를 권장 ◦ 외벽 단열을 통해 에너지 절감을 유도할 수 있는 친환경적인 재료 사용 권장 ◦ 외벽재료는 주변건축물 및 자연과 상호 조화를 이룰 수 있도록 자연재(목재, 자연석, 돌, 흙 등)와 지역에서 구입하기 용이한 재료를 색채 계획의 범위내에서 사용 권장	
		색채	◦ 지붕 색채는 배경인 자연경관과 조화되도록 하며, 원색에 가까운 고채도의 색채사용은 금함 ◦ 외벽색은 자연 환경색채와 조화	
		건축선	-	

2) 타운(테라스)하우스

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용	비고
A	A11~A13	용도	■ 허용용도 ◦ 건축법 시행령 「별표1」 제2호의 공동주택(아파트제외) ■ 불허용도 ◦ 허용용도 외의 용도	
		건폐율	◦ 40%이하	
		용적률	◦ 100%이하	
		높이	◦ 4층이하	
		배치	◦ 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려 한 배치	
		형태	◦ 외벽 단열을 통해 에너지 절감을 유도할 수 있는 친환경적인 재료 사용 권장 ◦ 외벽재료는 주변건축물 및 자연과 상호 조화를 이룰 수 있도록 자연재(목재, 자연석, 돌, 흙 등)와 지역에서 구입하기 용이한 재료를 색채 계획의 범위내에서 사용 권장	
		색채	◦ 지붕 색채는 배경인 자연경관과 조화되도록 하며, 원색에 가까운 고채도의 색채사용은 금함 ◦ 외벽색은 자연 환경색채와 조화	
		건축선	-	

나. 편의시설용지

도면 번호	위치 (지구번호)	구분	계획내용	비고
B	B1-B3	용도	■ 허용용도 ◇ 건축법 시행령 「별표1」 제3호의 제1종근린생활시설 ◇ 건축법 시행령 「별표1」 제4호의 제2종근린생활시설 (더, 러목 제외) ■ 불허용도 ◇ 허용용도 외의 용도	
		건폐율	◇ 40%이하	
		용적률	◇ 100%이하	
		높이	◇ 4층이하	
		배치	◇ 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려 가급적 남향 또는 남동향으로 배치	
		형태	◇ 건축물 외벽면의 의장, 재료, 색상에 있어서 주변건물과의 조화를 유지하여야 하며, 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 사용할 재료들간의 조화를 고려하여야 함	
		색채	◇ 가로경관 및 주변 건축물과의 조화를 고려하여 사용하도록 함	
		건축선	-	
	B4	용도	■ 허용용도 ◇ 건축법 시행령 「별표1」 제3호의 제1종근린생활시설중 사무 ■ 불허용도 ◇ 허용용도 외의 용도	
		건폐율	◇ 40%이하	
		용적률	◇ 100%이하	
		높이	◇ 2층이하	
		배치	◇ 외벽 단열을 통해 에너지 절감을 유도할 수 있는 친환경적인 재료 사용 권장 ◇ 외벽재료는 주변의 자연과 잘 어울리는 자연재(목재, 자연석, 돌, 흙 등)와 지역에서 구입하기 용이한 재료를 색채 계획의 범위내에서 사용 권장	
		형태	◇ 지붕은 경사형 지붕 또는 평면지붕으로 설치하되 주변건축물과 조화를 형성	
		색채	◇ 가로경관 및 주변 건축물과의 조화를 고려하여 사용하도록 함	
		건축선	-	

도면 번호	위치 (가구번호)	구분	계획내용	비고
B	B5	용도	■ 허용용도 ◦ 건축법 시행령 「별표1」 제4호의 제2종근린생활시설(더, 러목 제외) ◦ 건축법 시행령 「별표1」 제5호의 문화 및 집회시설 ◦ 건축법 시행령 「별표1」 제9호의 의료시설 중 가목(정신병원 및 요양병원 제외) ■ 불허용도 ◦ 허용용도 외의 용도	
		건폐율	◦ 40%이하	
		용적률	◦ 100%이하	
		높이	◦ 4층이하	
		배치	◦ 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려 한 배치	
		형태	◦ 지붕은 경사형 지붕 또는 평면지붕으로 설치하되 주변건축물과 조화를 형성	
		색채	◦ 가로경관 및 주변 환경과의 조화를 고려하여 사용하도록 함	
		건축선	-	
	B6	용도	■ 허용용도 ◦ 건축법 시행령 「별표1」 제21호의 동물 및 식물 관련 시설 중 마, 바, 사, 이목 ■ 불허용도 ◦ 허용용도 외의 용도	
		건폐율	◦ 40%이하	
		용적률	◦ 100%이하	
		높이	◦ 2층이하	
		배치	◦ 외벽재료는 주변의 자연과 잘 어울리는 자연재(목재, 자연석, 돌, 흙 등)와 지역에서 구입하기 용이한 재료를 색채 계획의 범위내에서 사용 권장	
		형태	◦ 지붕은 경사형 지붕 또는 평면지붕으로 설치하되 주변건축물과 조화를 형성	
		색채	◦ 가로경관 및 주변 건축물과의 조화를 고려하여 사용하도록 함	
		건축선	-	

다. 연구시설용지

도면 번호	위치 (지구번호)	구분	계획내용	비고
C	C1	용도	■ 허용용도 ◦ 건축법 시행령 「별표1」 제3호의 제1종근린생활시설 ◦ 건축법 시행령 「별표1」 제10호의 교육연구시설 ◦ 건축법 시행령 「별표1」 제17호의 공장 ■ 불허용도 ◦ 허용용도 외의 용도	
		건폐율	◦ 40%이하	
		용적률	◦ 100%이하	
		높이	◦ 2층이하	
		배치	◦ 외벽 단열을 통해 에너지 절감을 유도할 수 있는 친환경적인 재료 사용 권장 ◦ 외벽재료는 주변의 자연과 잘 어울리는 자연재(목재, 자연석, 돌, 흙 등)와 지역에서 구입하기 용이한 재료를 선택 계획의 범위내에서 사용 권장	
		형태	◦ 지붕은 경사형 지붕 또는 평면지붕으로 설치하되 주변건축물과 조화를 형성	
		색채	◦ 가로경관 및 주변 건축물과의 조화를 고려하여 사용하도록 함	
		건축선	-	

라. 공원·녹지시설용지

도면 번호	위치 (지구번호)	구분	계획내용	비고
E	E1	용도	■ 허용용도 ◦ 건축법 시행령 「별표1」 제3호의 제1종근린생활시설 중 가, 나목 ◦ 건축법 시행령 「별표1」 제5호의 문화 및 집회시설 ■ 불허용도 ◦ 허용용도 외의 용도	
		건폐율	◦ 40%이하	
		용적률	◦ 100%이하	
		높이	◦ 2층이하	
		배치	◦ 건축물의 주방향은 채광·통풍을 고려 한 배치	
		형태	◦ 외벽재료는 주변건축물 및 자연과 상호 조화를 이룰 수 있도록 자연재(목재, 자연석, 돌, 흙 등)와 지역에서 구입하기 용이한 재료를 선택 계획의 범위내에서 사용 권장	
		색채	◦ 주변 환경과의 조화를 고려하여 사용하도록 함	
		건축선	-	

5. 기타사항에 관한 군관리계획 결정 조서

구분	계획내용	비고
공공시설의 유지·관리에 관한 사항	◦ 공공시설 유지·관리는 시설물 파손 및 복구 이외 사항에 대하여는 입주민이 관리 ◦ 개설되는 도로는 건설산업기본법 건설공사의 종류별 하자담보책임기간을 따른다	
주차에 관한 사항	◦ 단독주택은 각 획지별로 획지내에 주차장 확보를 권장	

전라남도 고시 제2019-477호

진도항 배후지 개발사업 실시계획(변경) 승인 고시

1. 진도항 배후지 개발사업에 대하여 「동·서·남해안 및 내륙권 발전 특별법」 제14조 및 같은 법 시행령 제24조에 따라 「진도항 배후지 개발사업 실시계획」을 승인하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계서류는 전라남도 해운항만과(☎061-286-6842), 진도군 진도항만개발과(☎061-540-6457)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보이고 있으며, 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 실시계획의 승인
 - 가. 사업의 명칭 : 진도항 배후지 개발사업(변경없음)
 - 나. 사업시행자의 명칭, 주소와 대표자의 성명(변경없음)
 - 1) 명칭 : 진도군수
 - 2) 주소 : 전라남도 진도군 진도읍 철마길 25번지
 - 3) 대표자의 성명 : 이동진
 - 다. 사업의 개요(변경)
 - 1) 사업의 위치와 면적
 - 위치 : 전라남도 진도군 임회면 진도항 및 서망항 일원
 - 면적
 - 지정 : 557,795㎡
 - 변경 : 521,834㎡ (감 35,961㎡)
 - 2) 사업의 목적(변경없음)
 - 진도항 및 서망항 배후지역을 해안경관에 조화되는 미항배후부지로 정비하여, 관광·레저기능과 산업기능의 상호 연계발전 유도
 - 3) 사업의 시행기간
 - 지정 : 2012년 ~ 2019년
 - 변경 : 2012년 ~ 2020년
 - 4) 사업시행방식(변경없음)
 - 「동·서·남해안 및 내륙권 발전 특별법」 제16조에 의한 수용 또는 사용방식

5) 재원조달계획(변경)

가) 재원조달계획(변경)

○ 기정

<총사업비>

단위 : 백만원

구 분			합 계	공 공			민간 및 기타	비 고
				소계	국비	지방비		
합 계			401,219	43,238	15,000	28,238	357,981	
구 역 내	보상비 및 설계비	소 계	8,504	8,504	600	7,904	-	
		보상비	6,202	6,202	-	6,202	-	-토지보상비는 사업시행자 부담 -공시지가의 150%적용
		설계· 감리비	2,302	2,302	600	1,702	-	-실시설계비 4% 이상분에 대하여는 사업시행자부담
	토 공		4,536	4,536	-	4,536	-	-국고보조금 150억원 정액에 따른 잔 액 사업시행자부담 -개략수량산출에 의한 공사비 산출
	기 반 시 설	소 계	22,096	22,096	10,349	11,747	-	
		도로 및 포장	1,920	1,920	960	960	-	
		상수공	368	368	184	184	-	
		우수공	2,984	2,984	1,492	1,492	-	
		오수공	720	720	360	360	-	
		하수처리장	8,160	8,160	4,080	4,080	-	
		조 경	2,432	2,432	1,216	1,216	-	
		전기통신 시설	456	456	228	228	-	
		연약지반 처리공	3,624	3,624	1,812	1,812	-	
		부대공	1,432	1,432	17	1,415	-	
	관광시설		177,592	-	-	-	177,592	
	산업시설		126,907	-	-	-	126,907	
	주거시설		53,482	-	-	-	53,482	
구 역 외	진입로(L=174m, B=20m) 및 구역내 국도18호선 확장부분		2,592	2,592	1,296	1,296	-	-진입로(국도18호선 확장 부분)의 구역 내 사업비 포함 · L=174m, B=20m
	공급처리시설 (상수)		5,510	5,510	2,755	2,755	-	

○ 변경

<총사업비>

단위 : 백만원

구 분			합 계	공 공			민간 및 기타	비 고
				소계	국비	지방비		
합 계			402,341	44,360	14,642	29,718	357,981	
구 역 내	보상비 및 설계비	소 계	10,079	10,079	600	9,479	-	
		보상비	7,882	7,882	-	7,882	-	-토지보상비는 사업시행자 부담 -공시지가의 150%적용
		설계·감리비	2,197	2,197	600	1,597	-	-실시설계비 4% 이상분에 대하여는 사업시행자부담
	토 공		6,019	6,019	-	6,019	-	-국고보조금 146억원 정액에 따른 잔 액 사업시행자부담 -개략수량산출에 의한 공사비 산출
	기 반 시 설	소 계	23,022	23,022	11,485	11,537	-	
		도로 및 포장	3,511	3,511	1,755	1,756	-	
		상수공	1,505	1,505	752	753	-	
		우수공	2,759	2,759	1,379	1,380	-	
		오수공	1,003	1,003	501	502	-	
		하수처리장	3,389	3,389	1,694	1,695	-	
		조 경	1,756	1,756	878	878	-	
		전기통신 시설	697	697	-	697	-	
		연약지반 처리공	5,894	5,894	3,272	2,622	-	
		부대공	2,508	2,508	1,254	1,254	-	
	관광시설		177,592	-	-	-	177,592	
	산업시설		126,907	-	-	-	126,907	
	주거시설		53,482	-	-	-	53,482	
구 역 외	진입로(L=174m, B=20m) 및 구역내 국도18호선 확장부분		125	125	-	125	-	- 진입로(국도18호선 확장 부분)의 구 역내 사업비 포함 · L=174m, B=20m
	공급처리시설 (상수)		5,115	5,115	2,557	2,558	-	

나) 연도별 투자계획(변경)

○ 기정

단위 : 백만원

구 분			합 계	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년
합 계			43,238	6,040	13,879	11,004	6,235	2,019	2,019	2,042
국 비			15,000	3,000	6,000	4,402	1,240	-	-	358
지방비			28,238	3,040	7,879	6,602	4,995	2,019	2,019	1,684
구 역 내	보상비 및 설계비	소 계	8,504	1,185	1,879	5,127	313	-	-	-
		보상비	6,202	-	1,575	4,627	-	-	-	-
		설계비 및 감리비 등	2,302	1,185	304	500	313	-	-	-
	토 공		4,536	-	4,536	-	-	-	-	-
	기 반 사 설	소 계	22,096	-	4,217	5,877	5,922	2,019	2,019	2,042
		도로등 포장	1,920	-	-	-	1,000	307	307	306
		상수공	368	-	-	368	-	-	-	-
		우수공	2,984	-	-	57	726	726	726	749
		오수공	720	-	-	720	-	-	-	-
		하수처리장	8,160	-	-	3,893	3,196	357	357	357
		조 경	2,432	-	-	-	1,000	477	477	478
		전기통신시설	456	-	-	-	-	152	152	152
		연약지반처리공	3,624	-	2,785	839	-	-	-	-
		부대공	1,432	-	1,432	-	-	-	-	-
구 역 외	진입로(L=174m, B=20m) 및 구역내 국도18호선 확장부분		2,592	-	2,592	-	-	-	-	-
	공급처리시설(상수)		5,510	4,855	655	-	-	-	-	-

주 : 구역외 산업시설(북투기장) 진입로(L=183m, B=15m) 공사비는 구역내 공사비에 포함

○ 변경

단위 : 백만원

구 분			합 계	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년
합 계			44,360	6,040	13,879	11,004	6,235	2,643	2,643	1,437	479
국 비			14,642	3,000	6,000	4,402	1,240	-	-	-	-
지방비			29,718	3,040	7,879	6,602	4,995	2,643	2,643	1,437	479
구 역 내	보상비 및 설계비	소 계	10,079	1,185	2,454	4,381	313	748	626	279	93
		보상비	7,882	-	2,150	3,881	105	748	626	279	93
		설계비 및 감리비 등	2,197	1,185	304	500	208	-	-	-	-
	토 공		6,019	-	4,835	-	-	-	592	444	148
	기 반 시 설	소 계	23,022	-	6,330	6,623	5,922	1,845	1,385	689	228
		도로등 포장	3,511	-	-	-	3,019	160	172	120	40
		상수공	1,505	-	-	706	-	308	308	137	46
		우수공	2,759	-	-	1,702	907	50	50	38	12
		오수공	1,003	-	-	687	-	-	178	104	34
		하수처리장	3,389	-	-	2,689	700	-	-	-	-
		조 경	1,756	-	-	-	1,296	230	154	57	19
		전기통신시설	697	-	-	-	-	597	72	21	7
		연약지반처리공	5,894	-	4,433	839	-	-	390	174	58
		부대공	2,508	-	1,897	-	-	500	61	38	12
구 역 외	진입로(L=174m, B=20m) 및 구역내 국도18호선 확장부분		125	-	-	-	-	50	40	26	9
	공급처리시설(상수)		5,115	4,855	260	-	-	-	-	-	-

주 : 구역외 산업시설(북투기장) 진입로(L=183m, B=15m) 공사비는 구역내 공사비에 포함

라. 보상계획서(변경)

1) 토지 등의 매수 및 보상계획(변경)

<토지 등의 매수추진계획(구역내)>

구 분			수 량				매수추진계획
			필지수		면적(㎡)		
			기정	변경	기정	변경	
토 지	계		470	424	557,795	521,834	-
	사 유 지		349	204	220,931	66,285	협의 매수 및 현지개량
	국 공 유 지	소 계	120	219	324,379	443,063.8	-
		무 상	20	196	31,702	379,682.5	무상귀속 및 진도군
		유 상	100	23	292,677	63,381.3	협의 매수 및 현지개량, 경계측량 후 재협의
	미 지 정		1	1	12,485	12,485.2	-
지 장 물			1식				보상후 철거

<토지 등의 매수추진계획(구역외)>

구 분		수 량				매수추진계획	
		필지수		면적(㎡)			
		기정	변경	기정	변경		
토 지	계	80	26	18,864	9,160	-	
	사 유 지	26	6	9,093	1,117	협의 매수	
	국 공 유 지	소 계	54	20	9,771	8,043	-
		무 상	-	11	-	7,321	진도군
		유 상	54	9	9,771	722	협의 매수 및 현지개량 경계측량 후 재협의

2) 이주대책 : 해당사항 없음

마. 공공시설물 및 토지 등의 귀속과 대체에 관한 계획서(변경)

1) 무상귀속 및 대체에 관한 공공시설물 및 토지 등의 조서 총괄

가) 사업시행자 귀속분 총괄(변경)

○ 개발구역내 무상귀속

구 분	필지수		면 적(㎡)		비 고
	기정	변경	기정	변경	
합계	20	26	31,702	16,706	
구거	1	1	1,948	635	이용현황 : 도로
대지	-	-	-	-	-
도로	16	21	11,835	14,592	이용현황 : 도로
잡종지	1	-	16,495	-	-
전	1	2	436	549	이용현황 : 도로
하천	1	1	988	922	이용현황 : 구거
임야	-	1	-	8	-

나) 대체시설 총괄(변경)

구 분	시설수		면 적(㎡)		비 고
	기정	변경	기정	변경	
합 계	-	-	209,970	189,806	
도 로	27개노선	27개노선	76,272	69,090	상하수도관로, 포장, 가로수, 가로등 포함
주차장	1개소	1개소	15,917	15,917	-
공 원	4개소	3개소	79,889	66,373	공원지하부 하수처리시설(1개소, 2,900㎡) 포함
녹 지	6개소	7개소	37,892	38,426	-

2) 대체시설을 시행할 자 및 시행방법(변경없음)

가) 시행할 자

○ 사업시행자(진도군수)

나) 시행방법

○ 「동·서·남해안 및 내륙권 발전 특별법」에 의한 개발사업

바. 군 관리계획 결정(변경)에 관한 사항(변경)

1) 용도지역 결정(변경) 조서

○ 용도지역 결정(변경) 조서

구분	세분			면적(㎡)			구성비 (%)
				기 정	변 경	변 경 후	
총계				440,171,272.6	-	440,171,272.6	100.000
도시 지역	합계			22,963,322.0	-	22,963,322.0	5.217
	주거 지역	소계		2,296,975.0	-	2,296,975.0	0.522
		전용 주거	제1종	3,532.0	-	3,532.0	0.001
			제2종	-	-	-	-
		일반 주거	제1종	1,627,813.0	-	1,627,813.0	0.370
			제2종	589,986.0	-	589,986.0	0.134
			제3종	-	-	-	-
		준주거지역		75,644.0	-	75,644.0	0.017
		상업 지역	소계		336,711.0	-	336,711.0
	중심상업지역		-	-	-	-	
	일반상업지역		328,635.0	-	328,635.0	0.075	
	근린상업지역		8,076.0	-	8,076.0	0.002	
	유통상업지역		-	-	-	-	
	공업 지역	소계		926,742.0	-	926,742.0	0.211
		전용공업지역		-	-	-	-
		일반공업지역		-	-	-	-
		준공업지역		926,742.0	-	926,742.0	0.211
	녹지 지역	소계		19,402,894.0	-	19,402,894.0	4.408
		보전녹지지역		133,632.0	-	133,632.0	0.030
		생산녹지지역		5,946,191.0	-	5,946,191.0	1.351
		자연녹지지역		13,323,071.0	-	13,323,071.0	3.027
	미지정			-	-	-	-
비도시 지역	합계			417,207,950.6	-	417,207,950.6	94.783
	관리 지역	소계		115,798,144.0	감)2,892	115,795,252.0	26.308
		관리지역		-	-	-	-
		보전관리지역		36,578,129.0	증)10	36,578,139.0	8.310
		생산관리지역		29,314,416.0	증)668	29,315,084.0	6.660
		계획관리지역		49,905,599.0	감)3,570	49,902,029.0	11.338
	농림지역			249,281,780.6	증)2,892	249,284,672.6	56.633
	자연환경보전지역			52,128,026.0	-	52,128,026.0	11.843
미지정			-	-	-	-	

주) 기정은 전라남도고시 제2018-31호 면적임
개발사업구역 축수로 인한 용도지역 환원면적 반영

○ 용도지역 결정(변경) 조서 (구역내)

구 분		면적(㎡)			구성비 (%)
		기 정	변 경	변 경 후	
총계		557,795.0	감)35,961.0	521,834.0	100.0
관리 지역	소계	557,795.0	감)35,961.0	521,834.0	100.0
	보전관리지역	-	-	-	-
	생산관리지역	-	-	-	-
	계획관리지역	557,795.0	감)35,961.0	521,834.0	100.0
농림지역		-	-	-	-
미지정		-	-	-	-

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면적(㎡)	변 경 사 유
		기정	변경		
-	임회면 남동리 634-2도 일원	계획관리 지 역	계획관리 지 역	521,834	• 진도항 배후지 개발구역 및 개발계획 변경에 따른 계획관리 지역 면적 변경

2) 용도지구 결정(변경) 조서

○ 복합개발진흥지구 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세분	위 치	제한내용	면적(㎡)	최초결정일	비 고
기정	①	진도항 배후지 개발진흥지구	복합개발 진흥지구	임회면 남동리 614번지 일원	-	557,795	전남고시 제403호 2014.12.24	
변경	①	진도항 배후지 개발진흥지구	복합개발 진흥지구	임회면 남동리 614번지 일원	-	521,834	전남고시 제403호 2014.12.24	

○ 용도지구 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	지구명	변경내용	변 경 사 유
①	진도항 배후지 개발진흥지구	· 위치 : 진도군 임회면 남동리 614번지 일원 · 면적 : 557,795㎡ → 521,834㎡ 감)35,961㎡	• 진도항 배후지 개발구역 및 개발계획 변경에 따른 복합개발진흥지구의 면적 변경

3) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

○ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	구역명	구역의 세분	위 치	면적(㎡)			비 고
					기정	변경	변경후	
변경	①	진도항 배후지 지구단위계획구역	복합형 (주거,산업,관광휴양)	임회면 남동리 614번지 일원	557,795	감)35,961	521,834	

4) 군계획시설 결정(변경) 조서

가) 교통시설

(1) 도로

○ 도로 결정(변경) 조서 (구역외)

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경 없음	소로	2	628	8	보조간선 도로	15,369	임회면 석교리 산126-1	소2-628 백동리174-1	일반 도로		진도고시 제27호 2011.5.16	비도시
변경 없음	중로	1	1	20	보조간선 도로	387	임회면 연동리 1110-3	중2-1 연동리1154-2	일반 도로			
변경 없음	중로	2	1	17	보조간선 도로	342	중1-1 임회면 연동리 1154-2	중2-9 임회면 남동리 산101-19	일반 도로			기정 구역내
변경 없음	중로	2	8	17	보조 간선도로	181	임회면 남동리 산99-3	중2-9 임회면 남동리 산101-19	일반 도로			기정 구역내
변경 없음	중로	2	2	15	집산도로	529 (182)	임회면 연동리 1044-2	임회면 연동리 1490	일반 도로		전남고시 제403호 2014.12.24	

주) ()는 구역외 연장임

(2) 항만

○ 항만 변경(결정) 조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	시설의 세분	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
합 계			1개소		2,441,363 (55,018)	증)1,023	2,442,386 (56,041)		
변경	①	진도항	연안항	임회면 연동리 산208임 일원	2,441,363 (55,018)	증)1,023	2,442,386 (56,041)	전남고시 제50호 2011.3.18	

○ 항만 변경(결정) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변 경 사 유
①	진도항	- 시설명 : 진도항 - 면적 : 2,441,363 → 2,442,386㎡ 증)1,023㎡	• 진도항 여객선터미널 공사에 따른 토지이용계획 변경에 따라 항 만시설 면적 변경

사. 지구단위계획 결정에 관한 사항(변경)

1) 토지이용계획에 관한 결정(변경) 조서

구 분	규모(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	557,795	감)35,961	521,834	100.0	
주거용지	107,177	증)3,148	110,325	21.1	
	단독주택	증)11,462	90,586	17.4	· 기존주거(85,234㎡)
	공동주택	감)8,314	19,739	3.8	· 신규주거
상업용지	20,922	감)1,311	19,611	3.8	· Ocean Mall: 관광식당업, 관광기념품(특산품)판매점, Sea food몰
산업용지	125,784	감)3,679	122,105	23.4	· 진도항 - 신재생에너지단지 : 60,600㎡ - 수산물가공 유통단지: 37,775㎡ · 서망항 - 수산물가공 유통단지: 23,730㎡
관광휴양시설용지	38,928	감)14,982	23,946	4.6	
	숙박시설	증)2,978	15,396	3.0	· 펜션
	휴양문화시설	감)17,960	8,550	1.6	· 워터파크, 스파, 수영장, 콘도미니엄 등
녹지용지	117,781	감)12,982	104,799	20.1	
공 원	79,889	감)13,516	66,373	12.7	· 조성형공원 : 49,787㎡ · 자연형공원 : 16,586㎡ · 남투기장 공원 지하에 오폐수처리시설 설치(면적 : 2,900㎡)
	녹 지	증)534	38,426	7.4	· 녹지 7개소
공공시설용지	147,203	감)6,155	141,048	27.0	
항 만	55,018	증)1,023	56,041	10.7	
주차장	15,917	-	15,917	3.1	· 주차장 1개소
도 로	76,268	감)7,178	69,090	13.2	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

가) 교통시설

(1) 도로

○ 도로 총괄표

유별		합 계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	기정	27	5,905	76,268	8	2,084	25,991	15	3,164	42,968	4	657	7,309
	변경	27	5,436	69,090	8	1,908	23,093	15	2,864	38,648	4	664	7,349
중로	기정	14	3,836	55,626	2	607	10,604	11	2,670	38,150	1	559	6,872
	변경	11	3,050	46,020	1	344	6,760	9	2,147	32,388	1	559	6,872
소로	기정	13	2,069	20,642	6	1,477	15,387	4	494	4,818	3	98	437
	변경	16	2,386	23,070	7	1,564	16,333	6	717	6,260	3	105	477

○ 도로 결정(변경) 조서 (구역내)

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
변경 없음	중로	2	9	17	보조 간선도로	250	중2-7 임회면 남동리 산101-19	임회면 남동리 산60-6	일반 도로		전남고시 제403호 2014.12.24	
변경 없음	중로	1	2	20	집산도로	419 (344)	중2-1 임회면 연동리 1154-2	중3-1 임회면 연동리 1491-1	일반 도로		〃	
변경 없음	중로	2	2	15	집산도로	529 (347)	중1-1 임회면 연동리 1044-2	임회면 연동리 1490	일반 도로		〃	
변경 없음	중로	2	3	15	국지도로	265	중2-2 임회면 연동리 1490	중2-2 임회면 연동리 1490	일반 도로		〃	
변경 없음	중로	2	4	15	국지도로	13	중2-3 임회면 연동리 1490	임회면 연동리 1490	일반 도로		〃	
변경 없음	중로	2	5	15	집산도로	312	중3-1 임회면 연동리 1491-1	중2-6 임회면 연동리 1216-5	일반 도로		〃	
변경 없음	중로	2	6	15	집산도로	173	중2-5 임회면 연동리 1216-5	중1-2 임회면 연동리 1216-5	일반 도로		〃	
변경 없음	중로	2	7	15	집산도로	252	소1-4 임회면 남동리 626-4	중2-9 임회면 남동리 산101-1	일반 도로		〃	
변경 없음	중로	2	10	15	집산도로	324	중2-9 임회면 남동리 산101-19	임회면 남동리 636	일반 도로		〃	
변경 없음	중로	2	11	15	집산도로	211	중2-9 임회면 남동리 538	임회면 남동리 590-3	일반 도로		〃	
변경 없음	중로	3	1	12	집산도로	559	중1-2 임회면 연동리 1229-9	소1-4 임회면 연동리 1299-7	일반 도로		〃	
변경 없음	소로	1	1	10	국지도로	132	중2-5 임회면 연동리 1491-1	중2-6 임회면 연동리 1216-5	일반 도로		〃	
변경 없음	소로	1	2	10	국지도로	74	중2-5 임회면 연동리 1491-1	소1-2 임회면 연동리 1491-1	일반 도로		〃	
기정	소로	1	3	10	국지도로	78	중1-2 임회면 연동리 1215-2	임회면 연동리 산195-7	일반 도로		〃	
변경	소로	1	3	10	국지도로	77	중1-2 임회면 연동리 1215-2	임회면 연동리 1223-3	일반 도로		〃	

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
변경 없음	소로	1	4	10	집산도로	764	중3-1 임회면 연동리 1299-7	중2-7 남동리산89-1	일반 도로		〃	
기정	소로	1	5	10	국지도로	65	중2-7 임회면 남동리 614	임회면 남동리 613	일반 도로		〃	
변경	소로	1	5	10	국지도로	186	중2-7 임회면 남동리 657	임회면 남동리 601-6	일반 도로		〃	
기정	소로	1	6	10	국지도로	364	중3-1 임회면 연동리 1491	중3-1 임회면 남동리 1299-7	일반 도로		〃	
변경	소로	1	6	10	국지도로	261	중3-1 임회면 남동리 1491	중3-1 임회면 남동리 1299-7	일반 도로		〃	
신설	소로	1	7	10	국지도로	70	중2-7 임회면 남동리 621	임회면 남동리 617-2	일반 도로		-	
폐지	소로	2	1	8	국지도로	74	중2-7 임회면 남동리 614	임회면 남동리 617-2	일반 도로		전남고시 제403호 2014.12.24	
기정	소로	2	2	8	국지도로	114	중2-10 임회면 남동리 602-1	임회면 남동리 635-18	일반 도로		〃	
변경	소로	2	2	8	국지도로	254	중2-10 임회면 남동리 602-1	임회면 남동리 613	일반 도로		〃	
변경 없음	소로	2	3	8	국지도로	113	중2-11 임회면 남동리 530	임회면 남동리 555	일반 도로		〃	
기정	소로	2	4	8	국지도로	193	소2-3 임회면 남동리 551	임회면 남동리 590-3	일반 도로		〃	
변경	소로	2	4	8	국지도로	178	소2-3 임회면 남동리 551	임회면 남동리 590-3	일반 도로		〃	
신설	소로	2	5	8	국지도로	56	소1-5 임회면 남동리 613	소2-6 임회면 남동리615-1	일반 도로		-	
신설	소로	2	6	8	국지도로	60	중2-7 임회면 남동리 616-1	소1-5 임회면 남동리 615-1	일반 도로		-	
신설	소로	2	7	8	국지도로	56	중2-6 임회면 남동리 615	중2-10 임회면 남동리 615	일반 도로		-	

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	1	5	국지도로	19	중1-2 임회면 연동리 1227-6	임회면 연동리 1227-4	일반 도로		전남고시 제403호 2014.12.24	
변경	소로	3	1	5	국지도로	26	중1-2 임회면 연동리 1227-6	임회면 연동리 1227-4	일반 도로		〃	
변경 없음	소로	3	2	4	특수도로	30	소2-4 임회면 남동리 564	임회면 남동리 590-3	일반 도로		〃	
변경 없음	소로	3	3	4	국지도로	49	중2-7 임회면 남동리 626	임회면 남동리 626-1	일반 도로		〃	

주) ()는 구역내 연장임

○ 도로 변경(결정) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	소로1-3	소로1-3	노선변경 B = 10m, L = 77m	• 토지이용계획 변경에 따른 도로 변경
변경	소로1-5	소로1-5	노선변경 B = 10m, L = 186m	• 토지이용계획 변경에 따른 도로 변경
변경	소로1-6	소로1-6	노선변경 B = 10m, L = 261m	• 토지이용계획 변경에 따른 도로 변경
신설	-	소로1-7	노선신설 B = 10m, L = 70m	• 토지이용계획 변경에 따른 도로 변경
폐지	소로2-1	-	노선폐지	• 토지이용계획 변경에 따른 도로 폐지
변경	소로2-2	소로2-2	노선변경 B = 8m, L = 254m	• 토지이용계획 변경에 따른 도로 변경
변경	소로2-4	소로2-4	노선변경 B = 8m, L = 178m	• 토지이용계획 변경에 따른 도로 변경
신설	-	소로2-5	노선신설 B = 8m, L = 56m	• 토지이용계획 변경에 따른 도로 변경
신설	-	소로2-6	노선신설 B = 8m, L = 60m	• 토지이용계획 변경에 따른 도로 변경
신설	-	소로2-7	노선신설 B = 8m, L = 56m	• 토지이용계획 변경에 따른 도로 변경
변경	소로3-1	소로3-1	노선변경 B = 5m, L = 26m	• 토지이용계획 변경에 따른 도로 변경

(2) 주차장

○ 주차장 변경(결정) 조서

구분	도면표시 번 호	시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
합 계		1개소		15,917	-	15,917		
변경 없음	①	주차장	임회면 연동리 1216-5잡 일원	15,917	-	15,917	전남고시 제403호 2014.12.24	

나) 공간시설

(1) 녹지

○ 녹지 변경(결정) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
합계		7개소			37,892	증)5,034	42,926 (38,426)		
변경 없음	①	완충녹지	완충녹지	진도군 임회면 연동리 1490잡	7,103	-	7,103	전남고시 제403호 2014.12.24	
변경 없음	②	완충녹지	완충녹지	진도군 임회면 연동리 1490잡	1,889	-	1,889	〃	
변경	③	완충녹지	완충녹지	진도군 임회면 연동리 1223-7도 일원	3,988	감)188	3,800 (574)	〃	
변경	④	경관녹지	경관녹지	진도군 임회면 남동리 659-2잡 일원	8,802	증)5,146	13,948	〃	
변경	⑤	완충녹지	완충녹지	진도군 임회면 남동리 산93임 일원	5,587	감)121	5,466 (4,192)	〃	
변경	⑥	완충녹지	완충녹지	진도군 임회면 남동리 535답 일원	10,523	감)837	9,686	〃	
신설	⑦	완충녹지	완충녹지	진도군 임회면 남동리 614전 일원	-	증)1,034	1,034		

주) ()는 구역내 면적임

○ 녹지 변경(결정) 사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
③	완충녹지	변경 - 면적 : 3,800㎡	• 국도18호선부지 제척으로 인한 완충녹지 변경
④	경관녹지	변경 - 면적 : 13,948㎡	• 문화공원(국민해양안전관) 조성을 위한 일부 구역 제척 및 토지이용계획 변경으로 인한 경관녹지 변경

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
⑤	완충녹지	변경 - 면적 : 5,466㎡	• 국도18호선부지 제척으로 인한 완충녹지 변경
⑥	완충녹지	변경 - 면적 : 9,686㎡	• 토지이용계획 변경으로 인한 완충녹지 변경
⑦	완충녹지	신설 - 면적 : 1,034㎡	• 상업시설로 인한 소음을 방지하기 위해 완충녹지 신설

(2) 공원

○ 공원 변경(결정) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
합계		3개소			79,889	감)13,516	66,373		
변경 없음	①	공원	근린공원	진도군 임회면 연동리 1490잡	30,097	-	30,097	전남고시 제403호 2014.12.24	조성형
변경 없음	②	공원	근린공원	진도군 임회면 연동리 1491잡	19,689	-	19,689	〃	조성형
폐지	③	공원	근린공원	진도군 임회면 남동리 613전 일원	13,314	감)13,314	-	〃	-
변경	④	공원	근린공원	진도군 임회면 남동리 635-16임 일원	16,789	감)202	16,587	〃	자연형

○ 공원 변경(결정) 사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
③	근린공원	폐지	• 당초 계획되었던 근린공원 일부를 경관녹지로 변경하고, 상업시설의 활성화를 위해 근린공원 일부를 상업시설로 변경
④	근린공원	변경 - 면적 : 16,587㎡	• 경관녹지 변경에 따른 근린공원 면적 변경

○ 공원 조성계획 결정(변경)조서

- 근린공원 ①

• 총괄조서

구 분	시 설 내 용	부 지 면 적(㎡)	건 축 면 적(㎡)		비 고
			비닥면적	연면적	
총 계		30,097.0	-	-	-
시 설 소 계		3,314.0	-	-	시설율:11.0%
	관리시설	제 방	3,314.0	-	-
녹 지		26,783.0	-	-	-

· 시설조서

시 설 구 분	번호	시 설 명	위 치	부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		규모 수량	비 고
					바닥면적	연면적		
		총 계		30,097.0	-	-	-	
		시 설 소 계	-	3,314.0	-	-	-	시설율 11.0%
관리 시설		소 계	-	3,314.0	-	-	-	-
	가	제 방	-	3,314.0				
		녹 지	-	26,783.0	-	-	-	-

- 근린공원 ②

· 총괄조서

구 분	시 설 내 용	부 지 면 적(㎡)	건 축 면 적(㎡)		비 고
			바닥면적	연면적	
총 계		19,689.0	-	-	-
시 설 소 계		3,989.8	-	-	시설율:20.2%
	관 리 시 설	도로 및 광장	3127.4	-	-
	조 경 시 설	플랜트박스	25.7	-	-
	휴 양 시 설	파고라, 앉음벽 등	121.5	-	-
	유 희 시 설	조합놀이대 등	499.3	-	-
	운 동 시 설	옆구리운동 등	215.9	-	-
녹 지		15,699.2	-	-	-

· 시설조서

시 설 구 분	번호	시 설 명	부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		규모 수량	비 고
				바닥면적	연면적		
		총 계	19,689.0	-	-	-	-
		시 설 소 계	3,989.8	-	-	-	시설율 20.2%
도로 및 광장		소 계	3,127.4	-	-	-	-
		도 로	1,826.7	-	-	-	-
	가1	진 입 광 장	282.9	-	-	-	-
	가2	중 앙 광 장	1,017.8	-	-	-	-
조경 시설		소 계	25.7	-	-	-	-
	나	플 랜 터 박 스	25.7	-	-	53.5m	-

시 설 구 분		번호	시 설 명	부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		규모 수량	비 고
					바닥면적	연면적		
휴양 시설	소 계		121.5	-	-	-	-	
	다	쉼 터	121.5	-	-	-	-	
	㉠	파 고 라	-	-	-	2개소	-	
	㉡	평 의 자	-	-	-	6개소	-	
	㉢	등 의 자	-	-	-	12개소	-	
	㉣	연 식 의 자	-	-	-	34.4m	-	
	㉤	사 각 의 자	-	-	-	4개소	-	
유희 시설	소 계		499.3	-	-	-	-	
	라	놀 이 터	499.3	-	-	-	-	
	①	조 합 놀 이 대	-	-	-	1개소	-	
	②	흔 들 의 자	-	-	-	5개소	-	
	③	8인 용 시 소	-	-	-	2개소	-	
	④	4인 용 그 네	-	-	-	1개소	-	
운동 시설	소 계		215.9	-	-	-	-	
	마	체 력 단 련 장	215.9	-	-	-	-	
	㉦	옆 구 리 운 동	-	-	-	1개소	-	
	㉧	거 꾸 리 운 동	-	-	-	1개소	-	
	㉨	윗몸일으키기	-	-	-	1개소	-	
	㉩	몸통 회전 운동	-	-	-	1개소	-	
	㉪	균 형 잡 기	-	-	-	1개소	-	
	㉫	마 라 톤 운 동	-	-	-	1개소	-	
녹 지			15,699.2	-	-	-	-	

◦ 도로조서

등 급	종류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
	총 계			578.8	1826.7	-	-	-	-
소로	3	1	3.3	291.8	963.2	산책로	부지 서측경계부	부지 동측경계부	-
	3	2	3.3	55.8	184.2	산책로	부지 서측경계부	중앙광장	-
	3	3	3.3	74.0	244.3	산책로	부지 동측경계부	중앙광장	-
	3	4	4.3	36.0	154.8	연결로	중앙광장	부지 북측경계부	-
	3	5	2.8	19.2	53.6	진입로	부지 남측경계부	소로 3-2	-

등 급	종류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
소로	3	6	28	18.2	51.1	진입로	부지 남측경계부	소로 3-3	-
	3	7	23	26.8	61.6	산책로	소로 3-2	녹지대	-
	3	8	20	17.5	34.9	산책로	중앙광장	소로 3-1	-
	3	9	20	24.5	49.0	산책로	소로 3-3	소로 3-1	-
	3	10	20	15.0	30.0	산책로	소로 3-3	소로 3-1	-

다) 환경기초시설

(1) 하수도

○ 하수종말처리장 변경(결정) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
합계		1개소		2,900	-	2,900		
변경 없음	①	하수종말처리장	임회면 연동리 1491잡	2,900	-	2,900		지하부 중복결정

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

가) 주거용지

(1) 단독주택 용지

가구 번호	가 구 면 적 (㎡)		획 지				비 고		
			획지 번호	위 치		면 적(㎡)			
	기정	변경		기정	변경	기정		변경	
합 계			-				79,124	90,586	
A1	50,868	47,010	1	진도군 임회면 연동리 1200대 일원		50,868	47,010		
A2	936	936	1	진도군 임회면 남동리 635-10대 일원		936	936		
A3	27,320	27,320	1	진도군 임회면 남동리 584대 일원		27,320	27,320		
A4	-	9,968	1	-	진도군 임회면 남동리 604전 일원	-	9,968		
A5	-	3,355	1	-	진도군 임회면 남동리 567전 일원	-	3,355		
A6	-	1,997	1	-	진도군 임회면 남동리 563전 일원	-	1,997		

(2) 공동주택 용지

가구 번호	가 구 면 적 (㎡)		획 지				비 고
			획지 번호	위 치	면 적(㎡)		
	기정	변경			기정	변경	
합 계			-		28,053	19,739	
B1	8,531	4,599	1	진도군 임회면 연동리 1222답 일원	8,531	4,599	
B2	11,587	5,927	1	진도군 임회면 연동리 1225-1전 일원	11,587	5,927	
B3	7,935	9,213	1	진도군 임회면 남동리 산101-22임 일원	7,935	9,213	

나) 상업용지

가구 번호	가 구 면 적 (㎡)		획 지				비 고		
	기정	변경	획지 번호	위 치		면 적(㎡)			
				기정	변경	기정		변경	
합 계			-				20,922	19,611	
C1	3,892	3,892	1	진도군 임회면 연동리 1491-1잡 일원		1,174	1,174	가구단위 합필가능	
			2	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		1,130	1,130		
			3	진도군 임회면 연동리 1491-1잡 일원		1,588	1,588		
C2	2,581	2,581	1	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		420	420	연접한 획지와 합필가능	
			2	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		420	420		
			3	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		440	440		
			4	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		440	440		
			5	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		493	493		
			6	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		368	368		
C3	8,503	8,503	1	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		1,020	1,020	연접한 획지와 합필가능	
			2	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		1,004	1,004		
			3	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		1,040	1,040		
			4	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		1,040	1,040		
			5	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		2,139	2,139		

가구 번호	가 구 면 적 (㎡)		획 지					비 고
	기정	변경	획지 번호	위 치		면 적(㎡)		
				기정	변경	기정	변경	
			6	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		1,099	1,099	
			7	진도군 임회면 연동리 1491-1잡		1,161	1,161	
C4	3,353	1,175	1	진도군 임회면 남동리 567전 일원	진도군 임회면 남동리 613전 일원	520	389	연접한 획지와 합필가능
			2	진도군 임회면 남동리 530전 일원	진도군 임회면 남동리 614-1도 일원	278	394	
			3	진도군 임회면 남동리 568전 일원	진도군 임회면 남동리 614전 일원	290	392	
			4	진도군 임회면 남동리 568전 일원	-	302	-	
			5	진도군 임회면 남동리 570임 일원	-	1,093	-	
			6	진도군 임회면 남동리 564답 일원	-	302	-	
			7	진도군 임회면 남동리 564답 일원	-	290	-	
			8	진도군 임회면 남동리 567전 일원	-	278	-	
C5	2,593	1,157	1	진도군 임회면 남동리 564답 일원	진도군 임회면 남동리 613전 일원	271	383	연접한 획지와 합필가능
			2	진도군 임회면 남동리 558-1전 일원	진도군 임회면 남동리 613전 일원	293	391	
			3	진도군 임회면 남동리 558-1전 일원	진도군 임회면 남동리 613-1도 일원	251	383	
			4	진도군 임회면 남동리 563전 일원	-	243	-	
			5	진도군 임회면 남동리 563전 일원	-	263	-	
			6	진도군 임회면 남동리 590-4임 일원	-	262	-	
			7	진도군 임회면 남동리 590-4임 일원	-	243	-	

가구 번호	가 구 면 적 (㎡)		획 지					비 고
	기정	변경	획지 번호	위 치		면 적(㎡)		
				기정	변경	기정	변경	
			8	진도군 임회면 남동리 590-4임 일원	-	241	-	
			9	진도군 임회면 남동리 590-4임 일원	-	256	-	
			10	진도군 임회면 남동리 590-4임 일원	-	270	-	
C6	-	1,126	1	-	진도군 임회면 남동리 616-2전 일원	-	377	연접한 획지와 합필가능
			2	-	진도군 임회면 남동리 616-2전 일원	-	378	
			3	-	진도군 임회면 남동리 616-2전 일원	-	371	
C7	-	1,177	1	-	진도군 임회면 남동리 616-2전 일원	-	391	연접한 획지와 합필가능
			2	-	진도군 임회면 남동리 616-2전 일원	-	396	
			3	-	진도군 임회면 남동리 616-2전 일원	-	390	

다) 산업용지

가구 번호	가 구 면 적 (㎡)		획 지				비 고
			획지 번호	위 치	면 적(㎡)		
	기정	변경			기정	변경	
합 계			-		125,784	122,105	
D1	60,600	60,600	1	진도군 임회면 연동리 1490잡	60,600	60,600	최소분할 가능면적 1,650㎡
D2	18,557	18,557	1	진도군 임회면 연동리 1490잡	18,557	18,557	
D3	19,218	19,218	1	진도군 임회면 연동리 1490잡	19,218	19,218	
D4	13,144	13,144	1	진도군 임회면 남동리 532전 일원	13,144	13,144	
D5	14,265	10,586	1	진도군 임회면 남동리 556전 일원	14,265	10,586	

라) 관광휴양시설 용지

(1) 숙박시설 용지

가구 번호	가 구 면 적 (㎡)		획 지					비 고	
	기정	변경	획지 번호	위 치		면 적(㎡)			
				기정	변경	기정	변경		
합 계			-				12,418	15,396	
E1	12,418	6,091	1	진도군 임회면 남동리 622-1전 일원			12,418	6,091	최소분할 가능면적 2,000㎡
E2	-	9,305	1	-	진도군 임회면 남동리 608전 일원		-	9,305	최소분할 가능면적 2,000㎡

(2) 복합휴양시설 용지

가구 번호	가 구 면 적(㎡)		획 지					비 고	
	기정	변경	획지 번호	위 치		면 적(㎡)			
				기정	변경	기정	변경		
합 계			-				26,510	8,550	
F1	15,210	8,550	1	진도군 임회면 남동리 607-5전 일원	진도군 임회면 남동리 635-24임 일원	15,210	8,550	최소분할 가능면적 2,000㎡	
F2	11,300	-	1	진도군 임회면 남동리 635-24임 일원	-	11,300	-		

마) 공공시설 용지

(1) 향만시설

가구 번호	가 구 면 적(㎡)		획 지				비 고	
	기정	변경	획지 번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경		
합 계			-			55,018	56,041	
G1	55,018	56,041	1	진도군 임회면 연동리 1491잡 일원		55,018	56,041	

(2) 주차장시설(변경없음)

가구 번호	가구 면적(㎡)	획 지			비 고
		획지번호	위 치	면 적(㎡)	
합 계		-			15,917
H1	15,917	1	진도군 임회면 연동리 1216-5잡 일원	15,917	

4) 건축물에 대한 용도 등에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

가) 주거용지

(1) 단독주택 용지

○ 기정

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	A1, A2, A3,	용도	「건축법 시행령」 별표1 제1호 단독주택 「건축법 시행령」 별표1 제2호 공동주택(아파트 제외) 「건축법 시행령」 별표1 제3호 제1종근린생활시설 「건축법 시행령」 별표1 제4호 제2종근린생활시설(옥외철타이 설치된 골프연습장, 탁 종이나 탁성기가 있는 종교집회장, 게임제공업소, 장의사, 단란주점, 안마시술소, 노래 연습장 제외) 「건축법 시행령」 별표1 제5호 문화및집회시설(공연장 및 관람장 제외) 「건축법 시행령」 별표1 제10호 교육연구시설 「건축법 시행령」 별표1 제11호 노유자시설 「건축법 시행령」 별표1 제12호 수련시설(유스호스텔 제외) 「건축법 시행령」 별표1 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외) 「건축법 시행령」 별표1 제17호 공장 중 도정공장 및 식품공장 「건축법 시행령」 별표1 제18호 가목의 창고(농업임업축산업수산업용만 해당) 「건축법 시행령」 별표1 제24호 방송통신시설 「건축법 시행령」 별표1 제25호 발전소
			하용
		불허	하용용도이외의 용도
		건폐율	40%이하
		용적률	100%이하
		높이	4층이하
		배치	기존 가로망 계획에 순응하며, 남향 위주의 배치 유도
		형태	- 가급적 경사지붕 형태 권장 - 기존 담장의 녹화, 목재판스 생활터 등 친환경 이미지 창출 담장 설치
		색채	- 인접건축물과 조화를 도모할 수 있는 온화하고 따뜻한 난색계열 색채사용 권장 - 지붕 채도50이하, 외벽면 주조색은 채도 30이하 유도 - 참고색채계획 내용 권장
		건축선 등	- 국도18호선(중로1-1호선,중로1-2호선, 중로2-1호선, 중로2-9호선)변 : 2m의 건축한계선 - 중로2-10호선변, 중로2-11호선변 : 1m의 건축한계선

○ 변경

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	A1, A2, A3, A4, A5, A6.	용도	「건축법 시행령」 별표1 제1호 단독주택 「건축법 시행령」 별표1 제2호 공동주택(아파트 제외) 「건축법 시행령」 별표1 제3호 제1종근린생활시설 「건축법 시행령」 별표1 제4호 제2종근린생활시설(옥외철타이 설치된 골프연습장, 타종이나 확성기가 있는 종교집회장, 게임제공업소, 장의사, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외) 「건축법 시행령」 별표1 제5호 문화및집회시설(공연장 및 관람장 제외) 「건축법 시행령」 별표1 제10호 교육연구시설 「건축법 시행령」 별표1 제11호 노유자시설 「건축법 시행령」 별표1 제12호 수련시설(유스호스텔 제외) 「건축법 시행령」 별표1 제13호 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외) 「건축법 시행령」 별표1 제17호 공장 중 도정공장 및 식품공장 「건축법 시행령」 별표1 제18호 가목의 참고(농업임업축산업수산업용만 해당) 「건축법 시행령」 별표1 제24호 방송통신시설 「건축법 시행령」 별표1 제25호 발전소
			허용
		불허	허용용도이외의 용도
		간폐율	40%이하
		용적률	100%이하
		높이	4층이하
		배치	기존 가로망 계획에 순응하며, 남향 위주의 배치 유도
		형태	- 가급적 경사지붕 형태 권장 - 기존 담장의 녹화, 목재팬스 생울타리 등 친환경 이미지 창출 담장 설치
		색채	- 인접건축물과 조화를 도모할 수 있는 온화하고 따뜻한 난색계열 색채사용 권장 - 지붕 채도5이하, 외벽면 주조색은 채도 3이하 유도 - 참고색채계획 내용 권장
		건축선 등	- 국도18호선(중로1-1호선,중로1-2호선, 중로2-1호선, 중로2-9호선)변 : 2m의 건축한계선 - 중로2-10호선변, 중로2-11호선변, 소로1-5호선변, 소로2-2호선변, 소로2-4호선변 : 1m의 건축한계선

(2) 공동주택 용지

○ 지정

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
가구번호와 동일	B1, B2, B3.	용도	허용	○ 「건축법 시행령」 별표1 제2호 가목 아파트, 나목 연립주택, 다목 다세대주택, 리목 기 숙사 및 부대복리시설
			불허	○ 허용용도이외의 용도
		건폐율		40%이하
		용적률		200%이하
		높이		8층이하
		배치		○ 주민의 프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위내에서 주된 건물의 향과 시각 또는 변화 있는 방향이 되도록 유도 ○ 남향위주의 건축물 배치 유도
		형태		○ 가급적 경사지붕 형태 권장 ○ 옥상의 물탱크 등 시설물이 노출되지 않는 구조 설치 ○ 담장은 생울타리 또는 투시형으로 1.2m를 초과할 수 없음
		색채		○ 따뜻하고 차분한 색채와 위압감을 해소하는 난색계열권장 ○ 외벽면 주조색 채도 30이하, 보조색 채도 이하 유도 ○ 공동주택 축벽 그래픽은 벽면폭의 1/30이하로 단순처리 유도 ○ 참고) 색채계획 내용 권장
		건축선 등		○ 중로1-2호선, 중로2-7호선변 : 2m의 건축한계선 ○ 소로1-3호선, 소로2-1호선변, 소로3-1호선변 ; 1m의 건축한계선 ○ 차량진출입불허 : 중로1-2호선변 차량진출입 불허

○ 변경

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
가구번호와 동일	B1, B2, B3.	용도	허용	○ 「건축법 시행령」 별표1 제2호 가목 아파트, 나목 연립주택, 다목 다세대주택, 라목 기 숙사 및 부대복리시설
			불허	○ 허용용도이외의 용도
		건폐율		40%이하
		용적률		200%이하
		높이		8층이하
		배치		○ 주민의 프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위내에서 주된 건물의 향과 시각 또 는 변화 있는 방향이 되도록 유도 ○ 남향위주의 건축물 배치 유도
		형태		○ 가급적 경사지붕 형태 권장 ○ 옥상의 물탱크 등 시설물이 노출되지 않는 구조 설치 ○ 담장은 생울타리 또는 투시형으로 1.2m를 초과할 수 없음
		색채		○ 따뜻하고 차분한 색채와 위압감을 해소하는 난색계열권장 ○ 외벽면 주조색 채도 3이하, 보조색 채도 이하 유도 ○ 공동주택 축벽 그래픽은 벽면폭의 1/30이하로 단순처리 유도 ○ 참고 색채계획 내용 권장
		건축선 등		○ 중로1-2호선, 중로2-7호선변 : 2m의 건축한계선 ○ 소로1-3호선, 소로1-7호선변, 소로3-1호선변 ; 1m의 건축한계선 ○ 차량진출입불허 : 중로1-2호선변 차량진출입 불허

나) 상업용지

○ 지정

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	C1, C2, C3,	용도	허용 ○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 진도군 도시계획조례에 의거 일반상업지역내에서 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도외의 용도
			불허 ○ 1층불허 : 위락시설 및 제2종근생활시설 중 단란주점, 유흥주점, 안마시술소 ○ 전층불허 : 단독주택, 공동주택, 의료시설 중 격리병원, 교육연구시설 중 학교, 위락시설 중 카지노영업소, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설 중 주유소를 제외한 용도, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 군사시설
		건폐율	60%이하
		용적률	200%이하
		높이	8층이하
		배치	○ 상업기능의 활성화를 위해 건축물의 전면은 도로방향으로 건축토록 유도
		형태	○ 투시형 셔터를 권장하며 담장설치는 불허
		색채	○ 주위건물과의 연속성 있는 이미지를 가질 수 있고, 차별한 이미지를 구현할 수 있는 색채 계열권장 ○ 외벽의 주조색은 채도30이하, 반사형 재료의 사용 억제 ○ 참고 색채계획 내용 권장
		건축선	○ 중로1-2호선변 : 2m 건축한계선 ○ 중로2-5,6호선, 소로1-1,2호선변 : 1m 건축한계선 ○ 차량진출입불허 : 중로1-2호선, 중로2-6호선 및 단변구간 차량진출입 불허

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	C4, C5.	용도	허용 ○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 진도군 도시계획조례에 의거 일반상업지역내에서 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도외의 용도
			불허 ○ 제2종근생활시설 중 단란주점 및 안마시술소, 단독주택, 공동주택, 의료시설 중 격리병원, 교육연구시설 중 학교, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설 중 주유소를 제외한 용도, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 군사시설
		건폐율	60%이하
		용적률	200%이하
		높이	8층이하
		배치	○ 상업기능의 활성화를 위해 건축물의 전면은 도로방향으로 건축토록 유도
		형태	○ 투시형 셔터를 권장하며 담장설치는 불허
		색채	○ 주위건물과의 연속성 있는 이미지를 가질 수 있고, 차별한 이미지를 구현할 수 있는 색채 계열권장 ○ 외벽의 주조색은 채도30이하, 반사형 재료의 사용 억제 ○ 참고 색채계획 내용 권장
		건축선	○ 중로2-11, 소2-3,4 호선변 : 1m 건축한계선 ○ 차량진출입불허 : 단변구간 차량진출입 불허

○ 변경

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	C1, C2, C3,	용도	허용 ○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 진도군 도시계획조례에 의거 일반상업지역내에서 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도외의 용도
			불허 ○ 1층불허 : 위락시설 및 제2종근린생활시설 중 단란주점, 유흥주점, 안마사술소 ○ 전층불허 : 단독주택, 공동주택, 의료시설 중 격리병원, 교육연구시설 중 학교, 위락시설 중 카지노영업소, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설 중 주유소를 제외한 용도, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 군사시설
		건폐율	60%이하
		용적률	200%이하
		높이	8층이하
		배치	○ 상업기능의 활성화를 위해 건축물의 전면은 도로방향으로 건축토록 유도
		형태	○ 투시형 셔터를 권장하며 담장설치는 불허
		색채	○ 주위건물과의 연속성 있는 이미지를 가질 수 있고, 차별한 이미지를 구현할 수 있는 색채 계열권장 ○ 외벽의 주조색은 채도30이하, 반사형 재료의 사용 억제 ○ 참고) 색채계획 내용 권장
		건축선	○ 중로1-2호선변 : 2m 건축한계선 ○ 중로2-5.6호선, 소로1-1.2호선변 : 1m 건축한계선 ○ 차랑진출입불허 : 중로1-2호선, 중로2-6호선 및 단변구간 차랑진출입 불허

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	C4, C5, C6, C7.	용도	허용 ○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 및 진도군 도시계획조례에 의거 일반상업지역내에서 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도외의 용도
			불허 ○ 제2종근린생활시설 중 단란주점 및 안마사술소, 단독주택, 공동주택, 의료시설 중 격리병원, 교육연구시설 중 학교, 숙박시설, 위락시설, 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설 중 주유소를 제외한 용도, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 군사시설
		건폐율	60%이하
		용적률	200%이하
		높이	8층이하
		배치	○ 상업기능의 활성화를 위해 건축물의 전면은 도로방향으로 건축토록 유도
		형태	○ 투시형 셔터를 권장하며 담장설치는 불허
		색채	○ 주위건물과의 연속성 있는 이미지를 가질 수 있고, 차별한 이미지를 구현할 수 있는 색채 계열권장 ○ 외벽의 주조색은 채도30이하, 반사형 재료의 사용 억제 ○ 참고) 색채계획 내용 권장
		건축선	○ 소로1-5호선, 소로2-5호선, 소로2-6호선, 소로2-7호선변 : 1m 건축한계선 ○ 차랑진출입불허 : 단변구간 차랑진출입 불허

다) 산업용지(변경없음)

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
가구번호와 동일	D1	용도	허용	「건축법 시행령」 별표1 공장 중 기타기계 및 장비업종 「건축법 시행령」 별표1 제3호 제1종근린생활시설, 제4호 제2종근린생활시설 및 제7호의 판매시설 중 구역내에서 생산되는 제품을 판매하는 시설 「건축법 시행령」 별표1 제18호 창고시설
			불허	허용용도이외의 용도
		건폐율		60%이하
		용적률		150%이하
		높이		4층이하
		배치		-
		형태		가급적 경사지붕 형태 권장
		색채		- 시설물의 위압감 해소를 위해 고명도 색채 권장 - 외벽의 주조색은 채도40이하로 하고 무채색 또는 한색 계열 사용 - 참고 색채계획 내용 권장
		건축선 등		-

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
가구번호와 동일	D2, D3, D4, D5.	용도	허용	「건축법 시행령」 별표1 제17호 공장 중 식품가공공장 「건축법 시행령」 별표1 제3호 제1종근린생활시설, 제4호 제2종근린생활시설 및 제7호의 판매시설 중 구역내에서 생산되는 제품을 판매하는 시설 「건축법 시행령」 별표1 제18호 창고시설
			불허	허용용도이외의 용도
		건폐율		60%이하
		용적률		150%이하
		높이		4층이하
		배치		-
		형태		가급적 경사지붕 형태 권장
		색채		- 시설물의 위압감 해소를 위해 고명도 색채 권장 - 외벽의 주조색은 채도40이하로 하고 무채색 또는 한색 계열 사용 - 참고 색채계획 내용 권장
		건축선 등		- 중로2-2,3호선변, 소로2-3,4호선변 : 1m 건축한계선 - 원충녹지2 경계부 : 2m 건축한계선

라) 관광휴양시설 용지

(1) 숙박시설 용지

○ 기정

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	E1	용도	허용 ○ 관광진흥법 제3조 제1항 제7호의 관광편의시설 중 관광편선업을 위한 시설용도 및 부대 시설 ○ 건축법 시행령 별표1 제15호 숙박시설(일반숙박시설 및 고시원을 제외) ○ 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 소매점
			불허 ○ 허용용도이외의 용도
		건폐율	60%이하
		용적률	200%이하
		높이	2층이하
		배치	○ 남향위주의 건축물 배치 권장
		형태	○ 담장은 생울타리, 목재펜스 또는 투시형으로 1.2m를 초과할 수 없음
		색채	○ 온화하고 따뜻한 난색계열 색채사용 권장 ○ 채도40이상의 저채도를 사용하여 차분한 분위기 연출 ○ 참고) 색채계획 내용 권장
		건축선	○ 중로2-7호선변 : 2m 건축한계선 ○ 소로2-1호선변 : 10m 건축한계선 지정하고 차폐조경 실시 ○ 주거용지와 인접한 도로변에 면한 구간에 시설차폐를 위한 차폐조경(교목 0.2본/㎡) 실시

○ 변경

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	E1, E2	용도	허용 ○ 관광진흥법 제3조 제1항 제7호의 관광편의시설 중 관광편선업을 위한 시설용도 및 부대 시설 ○ 건축법 시행령 별표1 제15호 숙박시설(일반숙박시설 및 고시원을 제외) ○ 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 소매점
			불허 ○ 허용용도이외의 용도
		건폐율	60%이하
		용적률	200%이하
		높이	2층이하
		배치	○ 남향위주의 건축물 배치 권장
		형태	○ 담장은 생울타리, 목재펜스 또는 투시형으로 1.2m를 초과할 수 없음
		색채	○ 온화하고 따뜻한 난색계열 색채사용 권장 ○ 채도40이상의 저채도를 사용하여 차분한 분위기 연출 ○ 참고) 색채계획 내용 권장
		건축선	○ 소로1-5호선, 소로2-2호선변 : 1m 건축한계선 ○ 중로2-7호선변 : 2m 건축한계선 ○ E2와 A4 사이, 소로2-1호선변 : 10m 건축한계선 지정하고 차폐조경 실시 ○ 주거용지와 인접한 도로변에 면한 구간에 시설차폐를 위한 차폐조경(교목 0.2본/㎡) 실시

(2) 복합휴양시설 용지

○ 지정

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	F1, F2.	용도	○ 관광진흥법 제3조 제1항 제2호의 관광숙박업 중 휴양콘도미니엄업을 위한 시설용도 및 부대시설 ○ 관광진흥법 제3조 제1항 제7호의 관광편의시설 중 관광펜션업을 위한 시설용도 및 부대시설 ○ 건축법 시행령 별표1 제15호 숙박시설중 펜션 및 니목 관광숙박시설 중 휴양콘도미니엄 ○ 건축법 시행령 별표1 제27호 관광휴게시설
			○ 하용용도이외의 용도
		건폐율	60%이하
		용적률	200%이하
		높이	8층이하
		배치	-
		형태	○ 담장은 생울타리 또는 투시형으로 1.2m를 초과할 수 없음
		색채	○ 온화하고 따뜻한 난색계열 색채사용 권장 ○ 채도40이상의 저채도를 사용하여 차분한 분위기 연출 ○ 참고 색채계획 내용 권장
		건축선 등	○ 중로2-8호선변 : 10m 건축한계선 지정하고 차폐조경 실시 ○ 차랑진출입불허 : 중로2-10호선 차랑진출입 불허 ○ 주거용지와 인접한 도로변에 면한 구간에 시설차폐를 위한 차폐조경(교목 0.2본/㎡) 실시

○ 변경

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	F1.	용도	○ 관광진흥법 제3조 제1항 제2호의 관광숙박업 중 휴양콘도미니엄업을 위한 시설용도 및 부대시설 ○ 관광진흥법 제3조 제1항 제7호의 관광편의시설 중 관광펜션업을 위한 시설용도 및 부대시설 ○ 건축법 시행령 별표1 제15호 숙박시설중 펜션 및 니목 관광숙박시설 중 휴양콘도미니엄 ○ 건축법 시행령 별표1 제27호 관광휴게시설
			○ 허용용도이외의 용도
		건폐율	60%이하
		용적률	200%이하
		높이	8층이하
		배치	-
		형태	○ 담장은 생울타리 또는 투시형으로 1.2m를 초과할 수 없음
		색채	○ 온화하고 따뜻한 난색계열 색채사용 권장 ○ 채도40이상의 저채도를 사용하여 차분한 분위기 연출 ○ 참고) 색채계획 내용 권장
		건축선 등	○ 소로 2-2호선, 중로2-10호선변 : 10m 건축한계선 지정하고 차폐조경 실시 ○ 차량진출입불허 : 중로2-10호선 차량진출입 불허 ○ 주거용지와 인접한 도로변에 면한 구간에 시설차폐를 위한 차폐조경(교목 0.2본/㎡) 실시

마) 공공시설 용지

(1) 향만시설(변경없음)

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	G1	용도	○ 향만법 제2조 제5호의 향만시설내 설치가능한 시설용도
			○ 허용용도이외의 용도
		건폐율	60%이하
		용적률	200%이하
		높이	4층이하
		배치	-
		형태	-
		색채	○ 참고) 색채계획 내용 권장
		건축선 등	-

(2) 주차장

○ 지정

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	H1	용도	허용 ○ 주차장법 제2조 제1호의 주차장 중 노외주차장
			불허 ○ 허용용도이외의 용도
		건폐율	20%이하
		용적률	60%이하
		높이	2층이하
		배치	-
		형태	-
		색채	○ 참고) 색채계획 내용 권장
		건축선 등	○ 중로1-2호선변 : 5m 건축한계선

○ 변경

도면번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
가구번호와 동일	H1	용도	허용 ○ 주차장법 제2조 제1호의 주차장 중 노외주차장
			불허 ○ 허용용도이외의 용도
		건폐율	20%이하
		용적률	60%이하
		높이	2층이하
		배치	-
		형태	-
		색채	○ 참고) 색채계획 내용 권장
		건축선 등	○ 중로1-2호선변 : 2m 건축한계선 ○ 차량진출입불허 : 중로1-2호선변 일부 차량진출입 불허

5) 기타사항에 관한 군관리계획 변경(결정) 조서 (변경)

가) 대지내 공지

○ 전면공지 및 차폐조경

- 건축한계선의 지정으로 후퇴된 공간을 전면공지로 활용하여 안전하고 쾌적한 보행공간이 조성되도록 계획
- 구역내 간선도로변은 2m의 건축한계선을 지정하며, 기타 내부가로변은 1m의 건축한계선을 지정
- 전면공지는 공작물, 담장, 계단, 주차장, 화단 및 기타 유사한 시설등으로 통행에 지장을 주는 일체의 시설물을 설치할 수 없음. 다만, 차량의 진출입을 제한하기 위하여 단주 등의 설치할 경우에는 그러하지 아니함
- 전면공지에 의한 보도확폭은 건축물의 신축시 개발주체가 이를 시행함을 원칙으로 함
- 전면공지 조성방법
 - 단처리 : 대지내 공지는 접한 보도 및 도로(보도가 없을 경우)와 높이 차이가 없어야 함.
 - 포장 : 포장패턴 조성시 공공부문 보도패턴을 우선 준용하고, 개별 포장 선정시 인접지역의 포장패턴과 조화를 고려하여야 하며, 바닥은 내구성 있는 재료로 포장하여야 함
- 차폐조경 조성방법
 - 도로변 면하여 건축한계선이 설정되어 차폐조경으로 지정된 경우 도로변과 건축한계선 사이구간을 도로변에 접하여 시선 차폐와 소음 방지의 기능을 할 수 있도록 차폐조경을 설치하여야함
 - 차폐조경이 지정된 곳은 다음표에 정하는 기준에 적합하게 식재하여야 한다. 다만 교목의 경우 식재 당시를 기준으로 하여 수고 2m이상의 교목을 50%이상 식재하여야 함
 - 차폐조경 식재방법

수목구분	식재밀도(본/㎡)	비고
교 목	0.2본이상 (다만, 수고5m이상, 수관폭3m이상일 경우 0.1본이상)	상록수 40%이상
관 목	0.3본이상	

나) 교통처리계획

○ 대지내 차량 출입

- 도로에 접한 대지의 일부구간 중 교통에 장애가 예상되어 차량출입불허구간으로 지정된 곳에서는 각 대지로의 차량출입구를 설치할 수 없음
- 차량출입에 대한 별도의 지침이 없는 대지의 차량출입구 위치는 임의로 결정할 수 있음

○ 주차장의 설치

- 건축의 제어가 가능한 지구단위계획의 특성을 활용하여 부설주차장 설치 기준을 강화
- 주차공간은 가급적 지하로 하고, 옥외주차장은 건축물 후면 및 측면에 배치하며, 적절한 식재 및 조경시설물 등을 계획하여 휴게공간으로 활용
- 늘어나는 주차수요에 대처하기 위해 구역내 노외주차장 설치
- 부설주차장 설치 기준

시설물	법정기준	설치기준	비고
○ 위락시설	○ 시설면적 100㎡당 1대 (시설면적/100㎡)	○ 시설면적 80㎡당 1대 (시설면적/80㎡)	125%강화
○ 문화 및 집회시설(관람장은 제외한다), 종교시설, 판매시설, 운수시설, 의료시설(정신병원·요양병원 및 격리병원은 제외한다), 운동시설(골프장·골프연습장 및 옥외수영장은 제외한다), 업무시설(외국공관 및 오피스텔은 제외한다), 방송통신시설 중 방송국	○ 시설면적 150㎡당 1대 (시설면적/150㎡)	○ 시설면적 100㎡당 1대 (시설면적/100㎡)	150%강화
○ 제1종 근린생활시설(「건축법 시행령」 별표 1 제3호비목 및 사목은 제외한다), 제2종 근린생활시설, 숙박시설	○ 시설면적 200㎡당 1대 (시설면적/200㎡)	○ 시설면적 150㎡당 1대 (시설면적/150㎡)	130%강화
○ 공동주택(기숙사는 제외한다), 업무시설 중 오피스텔	○ 「주택건설기준 등에 관한 규정」 제 27조제1항에 따라 산정된 주차대수. 이 경우 다가구주택 및 오피스텔의 전용면적은 공동주택의 전용면적 산정방법을 따른다.	○ 전용면적 60㎡미만 : 세대당 1대 (1대/세대) ○ 전용면적 60~85㎡미만 : 세대당 1.3대 (1.3대/세대)	130%강화

- 그 외 주차장의 설치를 위한 제반사항은 주차장법 및 진도군 주차장 조례 등 관련법규에 따름

○ 옥외광고물

구분	설치기준	비고
가로형 간판	○ 1개업소에 1개간판 설치(국가지점 업소 1개 추가 설치 가능) ○ 건물 정면의 3층이하에 입체형으로 설치(상업용지 5층까지 가능) ○ 건물 4층이상에는 최상층에는 2면에 건축물명, 상호에 대하여 입체형으로 각각 부착 가능(상단폭의 50%이내) ○ 건물 측면 또는 후면 설치 불가 ○ 가로 : 당해업소 전면폭의 80%이내 ○ 세로 : 70cm이내, 동일층 설치시 세로폭 통일	
돌출간판	○ 1개업소에 1개간판 설치(가로형간판 표시하지 않은 4층이상 업소에 한함) ○ 4층이상 건축물에 한하여 설치 가능 ○ 간판의 규격 가로80cm(게시틀 포함 100cm), 세로 70cm이하 ○ 건축물의 규모와 업소수를 고려하여 통일된 게시틀 설치	
옥상간판	○ 해안안전 등 공공목적의 경우만 옥상간판 설치 가능하며, 기타 해양경관 및 조망권확보를 위해 설치 금지	
지주이용간판	○ 5층이상의 건물은 광고물심의위원회 심의를 거쳐 설치가능 ○ 펜션용지내 건물경관을 고려하고, 보행 및 차량 및 차량 통행에 대한 지장을 주지않는 범위내에서 설치가능	

- 그 외 광고물 및 상기 조항에 제외된 사항은 옥외광고물 등 관리법, 전라남도 및 진도군 옥외광고물 등 관리조례에 따름

○ 기존 건축물에 대한 특례 (변경)

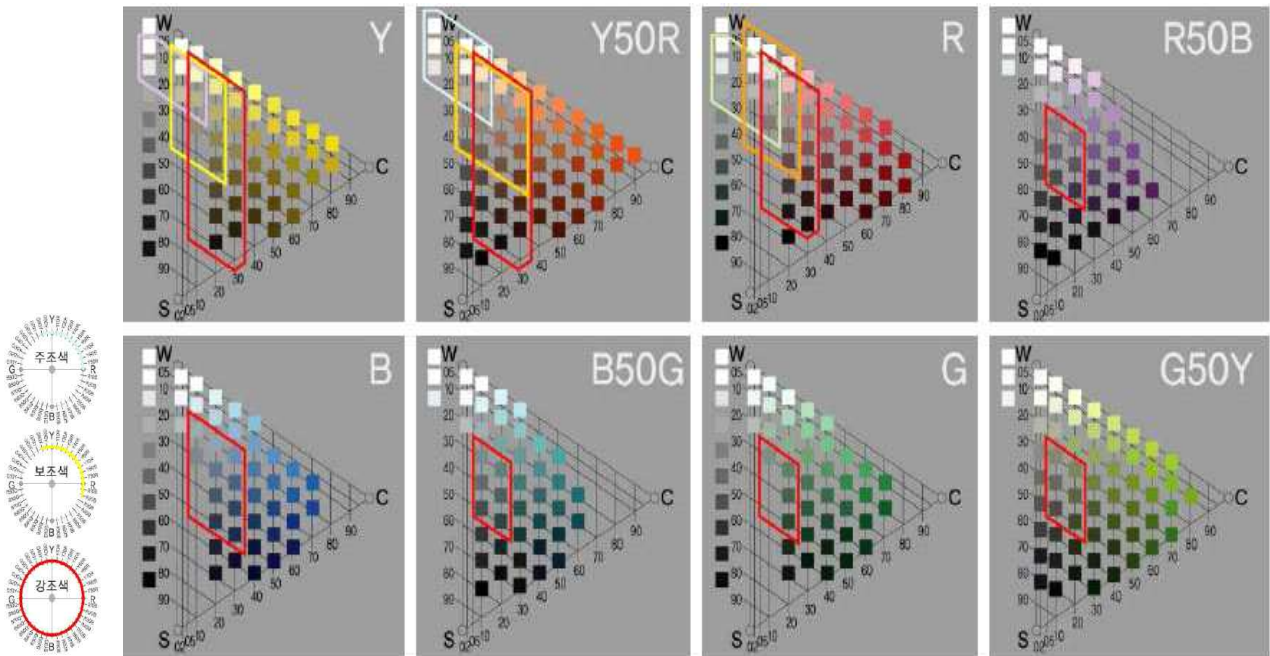
- 진도항 배후지 개발구역내 존치되는 단독주택용지(A1~A4가구)내 건축물은 기존 건축물의 용도범위내에서 증축 및 재축은 가능하나, 건축물을 신축, 개축할 경우 지구단위계획에서 정한 용도 및 용적률 등의 규정에 따라야 함

[참고] 색채 계획 (변경없음)

1) 주거단지 색채연출

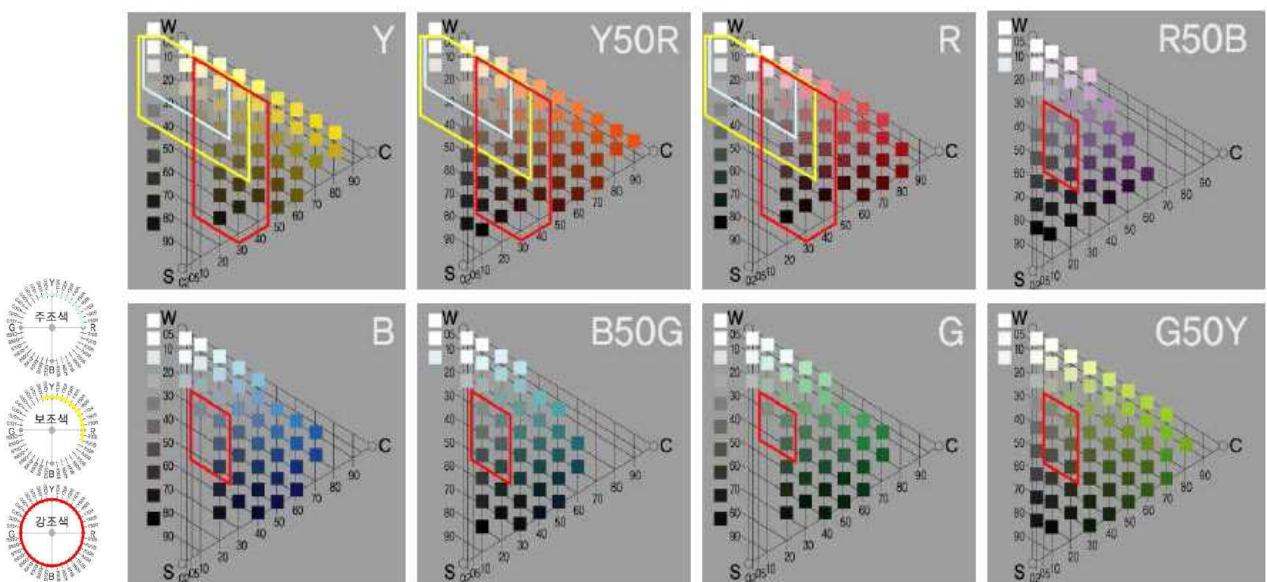
가) 공동주택

- 공동주택색채는 원경에서 단지의 통일된 이미지 부여
- 주거환경에 적합한 따뜻하고 차분한 색채와 위압감을 해소하는 색채사용
- 주조색 50-60%, 보조색 20-30%, 강조색 5-10%의 면적에 사용



나) 단독주택

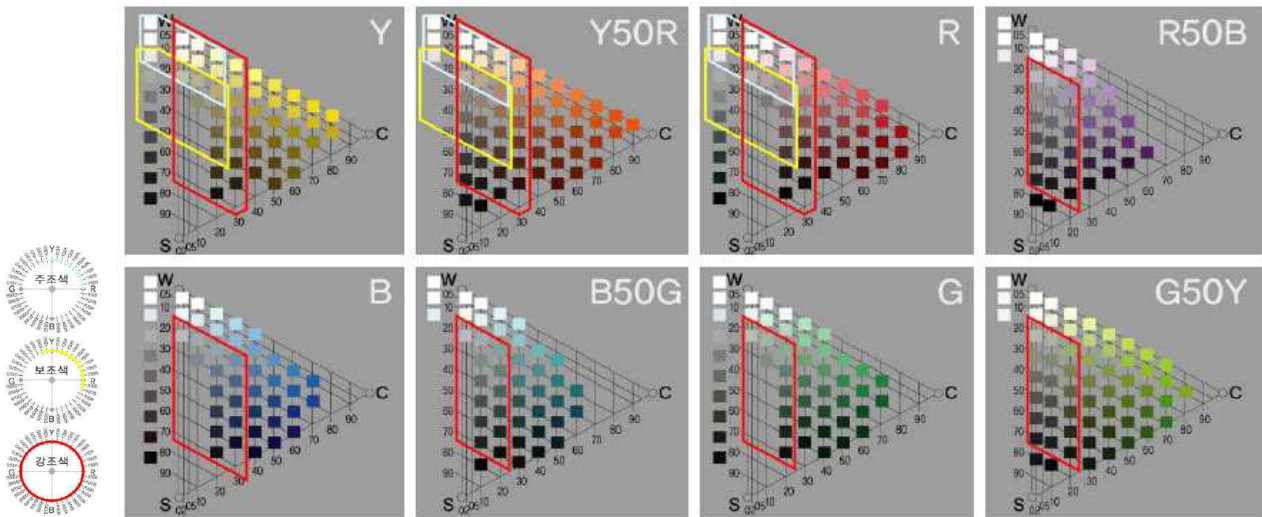
- 단독주택 색채는 인접 건축물과의 조화를 도모
- 주거공간으로서 온화하고 따뜻한 난색계열로 계획
- 주조색 50-60%, 보조색 20-30%, 강조색 5-10%의 면적에 사용



2) 상업 건축물 색채 연출

가) 상업 건축물

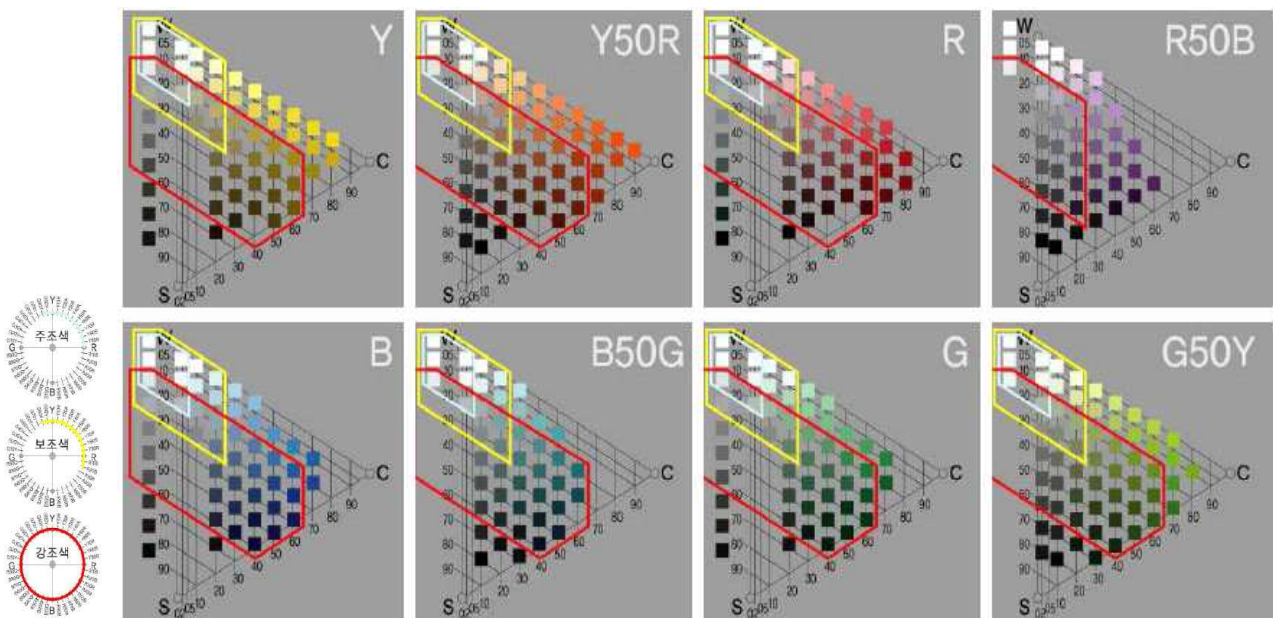
- 상업건축물 색채는 주위건물과의 연속성이 있는 이미지를 갖도록 함
- 옥외광고물과 상품 색채를 고려한 차분한 이미지 구현
- 주조색 50-60%, 보조색 20-30%, 강조색 5-10%의 면적에 사용



3) 산업단지 건축물 색채 연출

가) 산업단지 건축물

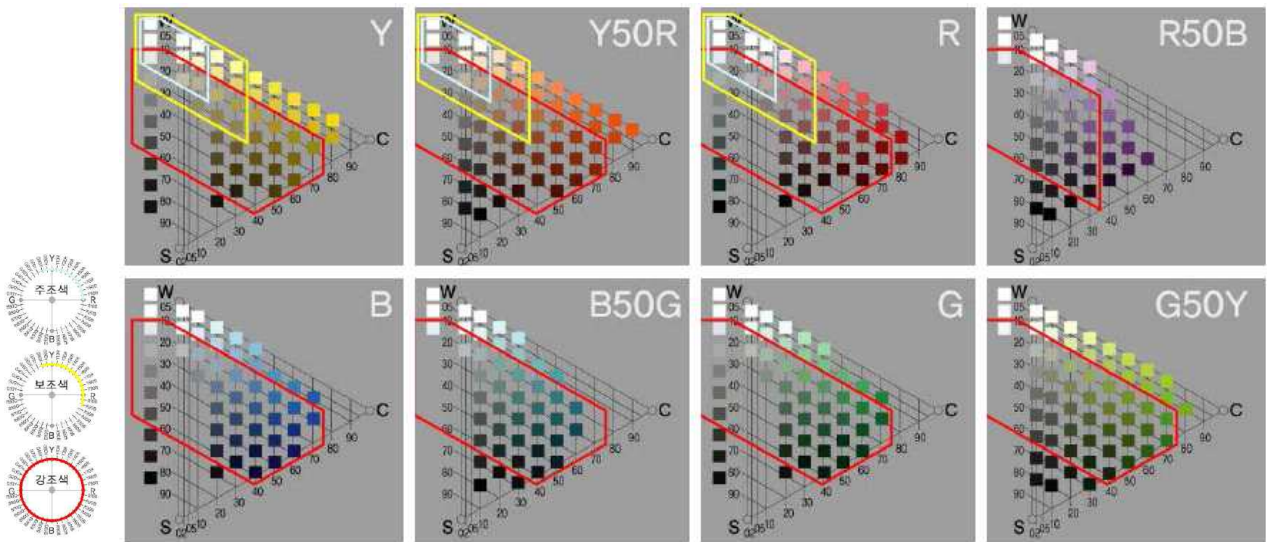
- 산업단지는 밝고 경쾌한 이미지의 색채로 지역 활력부여
- 시설이 집적되어 있는 장소에서는 각 기업의 독자적 계획을 탈피하고 공장건물 간의 조정에 의한 통일감 있는 계획
- 규모, 높이가 거대한 시설은 고명도의 위압감을 해소하는 색채 사용
- 주거지역과 인접한 단독 공업건축물은 주거지역과의 색차 최소화
- 주조색 50-60%, 보조색 20-30%, 강조색 5-10%의 면적에 사용



4) 공공건축물 색채 연출

가) 공공건축물 색채 연출

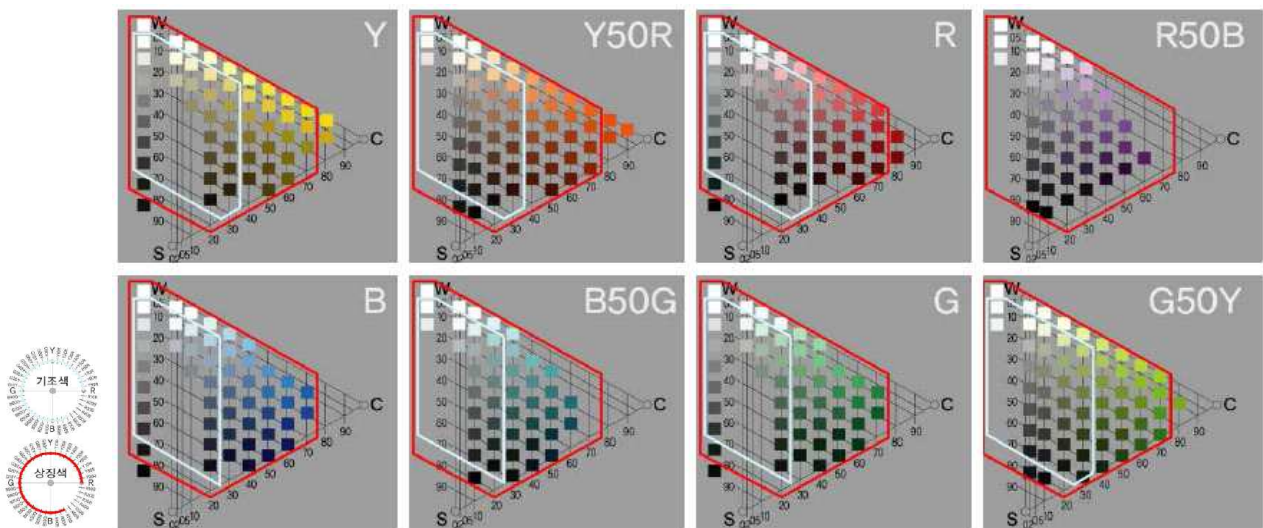
- 공공건축물은 기능별 이용형태를 고려하여 편안하고 쾌적한 느낌이 들 수 있는 색채 경관 연출
- 주조색 또는 주조색과 보조색만 사용하여 통일된 이미지 연출
- 주조색 50-60%, 보조색 20-30%, 강조색 5-10%의 면적에 사용



5) 옥외광고물 색채 연출

가) 옥외광고물 색채 연출

- 옥외광고물은 가로 전체의 질서를 유지할 수 있는 색채전개
- 지역별 이용행태를 고려하여 편리하고 친근감 있는 분위기 창출
- 옥외광고물은 사용부위에 따라 배경색과 글자색으로 구분
- 주거지역은 저채도 색채 사용으로 차분한 이미지 부여
- 상업지역은 중채도 이하 사용으로 경쾌한 이미지 부여
- 문화자원이나 자연자원주변은 문화와 자연을 배려한 색채 사용



아. 법 제16조제1항에 따라 토지 등을 수용하거나 사용하려는 경우에는 그 세부목록

1) 개발구역 내

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
합 계		230필지			615,019.9	441,010.0	-	-	-	-	-
1	전라남도 진도군 임회면 남동리	521	7	전	99.0	99.0	진도군	-			
2	전라남도 진도군 임회면 남동리	522	2	전	289.0	258.0	진도군	-			
3	전라남도 진도군 임회면 남동리	522	3	전	131.0	131.0	진도군	-			
4	전라남도 진도군 임회면 남동리	530	0	전	1,593.0	1,299.0	진도군	-			
5	전라남도 진도군 임회면 남동리	531	0	전	2,493.0	2,479.0	진도군	-			
6	전라남도 진도군 임회면 남동리	532	0	전	1,118.0	1,118.0	진도군	-			
7	전라남도 진도군 임회면 남동리	532	1	전	598.0	598.0	진도군	-			
8	전라남도 진도군 임회면 남동리	533	0	답	311.0	311.0	진도군	-			
9	전라남도 진도군 임회면 남동리	534	0	답	357.0	357.0	진도군	-			
10	전라남도 진도군 임회면 남동리	535	1	답	483.0	455.0	진도군	-			
11	전라남도 진도군 임회면 남동리	536	1	답	294.0	294.0	진도군	-			
12	전라남도 진도군 임회면 남동리	537	0	전	1,084.0	1,051.0	진도군	-			
13	전라남도 진도군 임회면 남동리	538	0	대	353.0	342.0	진도군	-			
14	전라남도 진도군 임회면 남동리	538	1	대	44.0	44.0	진도군	-			
15	전라남도 진도군 임회면 남동리	539	0	전	2,397.0	2,397.0	진도군	-			
16	전라남도 진도군 임회면 남동리	539	1	전	846.0	846.0	진도군	-			
17	전라남도 진도군 임회면 남동리	539	3	전	299.0	299.0	진도군	-			

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
18	전라남도 진도군 임회면 남동리	540	0	답	93.0	93.0	진도군	-			
19	전라남도 진도군 임회면 남동리	541	0	전	1,002.0	1,002.0	진도군	-			
20	전라남도 진도군 임회면 남동리	542	0	답	694.0	694.0	진도군	-			
21	전라남도 진도군 임회면 남동리	543	0	전	317.0	317.0	진도군	-			
22	전라남도 진도군 임회면 남동리	544	0	전	473.0	18.0	김대옥	경기도 고양시 덕양구 토당동 871-3 밀양주택 8차 -303			
23	전라남도 진도군 임회면 남동리	545	0	전	175.0	16.0	김복예	전라남도 진도군 임회면 남동리 583			
24	전라남도 진도군 임회면 남동리	549	1	전	87.0	87.0	진도군	-			
25	전라남도 진도군 임회면 남동리	550	0	전	155.0	155.0	진도군	-			
26	전라남도 진도군 임회면 남동리	551	0	전	2,932.0	2,932.0	진도군	-			
27	전라남도 진도군 임회면 남동리	552	0	전	1,921.0	1,921.0	진도군	-			
28	전라남도 진도군 임회면 남동리	553	0	전	1,957.0	1,957.0	진도군	-			
29	전라남도 진도군 임회면 남동리	555	0	전	1,045.0	1,045.0	진도군	-			
30	전라남도 진도군 임회면 남동리	556	0	전	1,947.0	1,947.0	진도군	-			
31	전라남도 진도군 임회면 남동리	557	0	전	1,931.0	1,931.0	진도군	-			
32	전라남도 진도군 임회면 남동리	558	1	전	2,473.0	1,779.0	진도군	-			
33	전라남도 진도군 임회면 남동리	558	2	전	1,923.0	1,923.0	진도군	-			
34	전라남도 진도군 임회면 남동리	558	3	전	705.0	705.0	진도군	-			
35	전라남도 진도군 임회면 남동리	563	0	전	344.0	344.0	진도군	-			

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
36	전라남도 진도군 임회면 남동리	564	0	답	2,030.0	2,030.0	진도군	-			
37	전라남도 진도군 임회면 남동리	565	0	전	159.0	159.0	진도군	-			
38	전라남도 진도군 임회면 남동리	566	0	답	175.0	175.0	진도군	-			
39	전라남도 진도군 임회면 남동리	567	0	전	1,276.0	1,276.0	진도군	-			
40	전라남도 진도군 임회면 남동리	567	1	전	10.0	10.0	진도군	-			
41	전라남도 진도군 임회면 남동리	568	0	전	1,157.0	1,069.0	진도군	-			
42	전라남도 진도군 임회면 남동리	569	1	답	488.0	376.0	진도군	-			
43	전라남도 진도군 임회면 남동리	570	1	임	476.0	476.0	진도군	-			
44	전라남도 진도군 임회면 남동리	578	3	대	39.0	31.0	진도군	-			
45	전라남도 진도군 임회면 남동리	579	1	전	291.0	266.0	국 (국토교통부)	-			
46	전라남도 진도군 임회면 남동리	579	6	도	250.0	250.0	국 (국토교통부)	-			
47	전라남도 진도군 임회면 남동리	579	9	전	18.0	6.0	진도군	-			
48	전라남도 진도군 임회면 남동리	579	10	전	285.0	252.0	진도군	-			
49	전라남도 진도군 임회면 남동리	579	11	전	140.0	140.0	진도군	-			
50	전라남도 진도군 임회면 남동리	580	0	도	99.0	82.0	국 (국토교통부)	-			
51	전라남도 진도군 임회면 남동리	581	3	도	172.0	159.0	국 (국토교통부)	-			
52	전라남도 진도군 임회면 남동리	590	4	임	1,711.0	1,711.0	진도군	-			
53	전라남도 진도군 임회면 남동리	590	5	전	200.0	200.0	진도군	-			
54	전라남도 진도군 임회면 남동리	590	9	도	888.0	866.0	국 (국토교통부)	-			

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
55	전라남도 진도군 임회면 남동리	591	9	도	778.0	661.0	국 (국토교통부)	-			
56	전라남도 진도군 임회면 남동리	601	1	대	169.0	7.0	손성민	전라남도 진도군 임회면 서망항길 44-13	김재훈	전라남도 진도군 임회면 남동리 635-11	근저 당권
57	전라남도 진도군 임회면 남동리	601	6	도	719.0	686.0	진도군	-			
58	전라남도 진도군 임회면 남동리	601	9	대	162.0	17.0	이원미	전라남도 진도군 임회면 연동리 1300			
59	전라남도 진도군 임회면 남동리	601	10	대	162.0	29.0	이원미	전라남도 진도군 임회면 연동리 1300			
60	전라남도 진도군 임회면 남동리	601	11	창	324.0	124.0	진도꽃게 통발협회 영어조합 법인	전라남도 진도군 진도읍 남동리 524-1			
61	전라남도 진도군 임회면 남동리	601	14	도	1,524.0	1,406.0	국 (국토교통부)	-			
62	전라남도 진도군 임회면 남동리	602	0	창	789.0	789.0	진도군	-			
63	전라남도 진도군 임회면 남동리	602	1	도	646.0	627.0	국 (국토교통부)	-			
64	전라남도 진도군 임회면 남동리	603	0	전	1,080.0	982.0	진도군	-			
65	전라남도 진도군 임회면 남동리	603	1	도	189.0	189.0	국 (국토교통부)	-			
66	전라남도 진도군 임회면 남동리	604	0	전	1,002.0	424.0	진도군	-			
67	전라남도 진도군 임회면 남동리	606	0	양	1,990.0	30.0	김재훈	전라남도 진도군 임회면 서망항길 44-15	진도군		근저 당권
68	전라남도 진도군 임회면 남동리	607	1	창	200.0	3.0	김재훈	전라남도 진도군 임회면 서망항길 44-15			
69	전라남도 진도군 임회면 남동리	607	2	전	1,035.0	152.0	진도군	-			
70	전라남도 진도군 임회면 남동리	607	5	창	1,623.0	47.0	김재훈	전라남도 진도군 임회면 서망항길 44-15			
71	전라남도 진도군 임회면 남동리	607	6	창	1,277.0	4.0	김재훈	전라남도 진도군 임회면 서망항길 44-15			
72	전라남도 진도군 임회면 남동리	608	0	전	1,575.0	1,575.0	진도군	-			

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
73	전라남도 진도군 임회면 남동리	608	1	도	200.0	200.0	진도군	-			
74	전라남도 진도군 임회면 남동리	609	0	답	397.0	397.0	진도군	-			
75	전라남도 진도군 임회면 남동리	610	0	전	2,625.0	2,625.0	진도군	-			
76	전라남도 진도군 임회면 남동리	611	0	양	1,117.0	1,117.0	진도군	-			
77	전라남도 진도군 임회면 남동리	611	1	잡	3,049.0	3,049.0	진도군	-			
78	전라남도 진도군 임회면 남동리	611	2	잡	1,182.0	1,182.0	진도군	-			
79	전라남도 진도군 임회면 남동리	612	0	잡	2,130.0	2,130.0	진도군	-			
80	전라남도 진도군 임회면 남동리	612	1	답	452.0	452.0	고갑수	전라남도 진도군 임회면 남동리 561	진도연합 새마을 금고	전라남도 진도군 진도읍 남문길 42-10	근저 당권
81	전라남도 진도군 임회면 남동리	613	0	전	2,409.0	2,409.0	진도군	-			
82	전라남도 진도군 임회면 남동리	613	1	도	408.0	408.0	진도군	-			
83	전라남도 진도군 임회면 남동리	614	0	전	1,293.0	1,293.0	진도군	-			
84	전라남도 진도군 임회면 남동리	614	1	도	909.0	909.0	진도군	-			
85	전라남도 진도군 임회면 남동리	615	0	전	410.0	410.0	진도군	-			
86	전라남도 진도군 임회면 남동리	615	1	도	618.0	618.0	진도군	-			
87	전라남도 진도군 임회면 남동리	616	1	전	2,397.0	2,397.0	진도군	-			
88	전라남도 진도군 임회면 남동리	616	2	전	2,274.0	2,274.0	진도군	-			
89	전라남도 진도군 임회면 남동리	616	3	도	100.0	100.0	국 (국토교통부)	-			
90	전라남도 진도군 임회면 남동리	617	0	전	407.0	407.0	진도군	-			
91	전라남도 진도군 임회면 남동리	617	1	전	1,520.0	1,520.0	진도군	-			

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
92	전라남도 진도군 임회면 남동리	617	4	임	4,233.0	4,233.0	진도군	-			
93	전라남도 진도군 임회면 남동리	617	7	임	3.0	3.0	박인배	서울특별시 강동구 암사동 419 한솔아파트 103-301			
94	전라남도 진도군 임회면 남동리	618	0	전	307.0	307.0	진도군	-			
95	전라남도 진도군 임회면 남동리	618	6	전	1,060.0	1,020.0	진도군	-			
96	전라남도 진도군 임회면 남동리	620	0	답	169.0	169.0	진도군	-			
97	전라남도 진도군 임회면 남동리	621	0	전	1,710.0	1,710.0	진도군	-			
98	전라남도 진도군 임회면 남동리	621	1	도	546.0	546.0	진도군	-			
99	전라남도 진도군 임회면 남동리	622	0	잡	400.0	400.0	진도군	-			
100	전라남도 진도군 임회면 남동리	622	1	전	1,405.0	1,405.0	진도군	-			
101	전라남도 진도군 임회면 남동리	623	0	전	1,864.0	1,864.0	진도군	-			
102	전라남도 진도군 임회면 남동리	624	0	답	817.0	817.0	진도군	-			
103	전라남도 진도군 임회면 남동리	625	0	답	893.0	893.0	진도군	-			
104	전라남도 진도군 임회면 남동리	626	0	답	3,183.0	3,183.0	진도군	-			
105	전라남도 진도군 임회면 남동리	626	1	답	946.0	946.0	진도군	-			
106	전라남도 진도군 임회면 남동리	626	3	도	192.0	111.0	진도군	-			
107	전라남도 진도군 임회면 남동리	626	4	도	17.0	17.0	진도군	-			
108	전라남도 진도군 임회면 남동리	626	6	도	326.0	326.0	진도군	-			
109	전라남도 진도군 임회면 남동리	627	0	대	995.0	995.0	고갑수	서울특별시 도봉구 시루봉로15가길 9-4, 401호 (방학동, 대현하이빌)	진도연합 새마을 금고	전라남도 진도군 진도읍 남문길 42-10	근저 당권

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
110	전라남도 진도군 임회면 남동리	627	1	답	665.0	665.0	진도군	-			
111	전라남도 진도군 임회면 남동리	627	2	도	60.0	60.0	진도군	-			
112	전라남도 진도군 임회면 남동리	627	3	도	492.0	492.0	진도군	-			
113	전라남도 진도군 임회면 남동리	628	0	답	407.0	407.0	진도군	-			
114	전라남도 진도군 임회면 남동리	629	0	답	390.0	390.0	진도군	-			
115	전라남도 진도군 임회면 남동리	630	0	답	231.0	231.0	진도군	-			
116	전라남도 진도군 임회면 남동리	630	1	도	414.0	414.0	진도군	-			
117	전라남도 진도군 임회면 남동리	630	2	답	99.0	99.0	진도군	-			
118	전라남도 진도군 임회면 남동리	634	1	도	175.0	175.0	진도군	-			
119	전라남도 진도군 임회면 남동리	634	2	도	3,791.0	3,791.0	국 (국토교통부)	-			
120	전라남도 진도군 임회면 남동리	635	8	임	6,784.0	6,784.0	진도군	-			
121	전라남도 진도군 임회면 남동리	635	9	대	448.0	1.0	김봉색	전라남도 진도군 임회면 서망항길 50-4			
122	전라남도 진도군 임회면 남동리	635	16	임	2,754.0	2,754.0	진도군	-			
123	전라남도 진도군 임회면 남동리	635	17	임	5,950.0	5,950.0	진도군	-			
124	전라남도 진도군 임회면 남동리	635	18	임	1,371.0	1,371.0	진도군	-			
125	전라남도 진도군 임회면 남동리	635	19	창	198.0	34.0	김봉철	서울특별시 관악구 신림동 1730 신림푸르지오아파트 103-801			
126	전라남도 진도군 임회면 남동리	635	22	전	438.0	438.0	진도군	-			
127	전라남도 진도군 임회면 남동리	635	23	전	2,339.0	2,339.0	진도군	-			
128	전라남도 진도군 임회면 남동리	635	24	임	750.0	750.0	진도군	-			

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
129	전라남도 진도군 임회면 남동리	635	32	도	1,402.0	1,353.0	국 (국토교통부)	-			
130	전라남도 진도군 임회면 남동리	636	0	전	436.0	319.0	국 (국토교통부)	-			
131	전라남도 진도군 임회면 남동리	657	0	천	988.0	988.0	국 (국토교통부)	-			
132	전라남도 진도군 임회면 남동리	658	0	도	1,663.0	433.0	국 (국토교통부)	-			
133	전라남도 진도군 임회면 남동리	659	1	도	127.0	127.0	국 (국토교통부)	-			
134	전라남도 진도군 임회면 남동리	659	2	잡	247.0	247.0	국 (해양수산부)	-			
135	전라남도 진도군 임회면 남동리	659	3	잡	772.0	391.0	진도군	-			
136	전라남도 진도군 임회면 남동리	산60	2	임	17,979.0	4.0	김희원	전라남도 진도군 임회면 석교길 81-4			
	전라남도 진도군 임회면 남동리						최동빈	서울특별시 마포구 망원동 433-6	국 강남세무서 / 강남구	-	압류 / 압류
	전라남도 진도군 임회면 남동리						이용덕	서울특별시 마포구 홍은동 8-748			
137	전라남도 진도군 임회면 남동리	산60	7	임	1,101.0	1,101.0	진도군	-			
138	전라남도 진도군 임회면 남동리	산60	8	임	143.0	143.0	진도군	-			
139	전라남도 진도군 임회면 남동리	산60	9	임	45.0	45.0	진도군	-			
	전라남도 진도군 임회면 남동리						한면혜	경기도 고양시 일산구 주엽동 49 강선마을 501동 1002호			
	전라남도 진도군 임회면 남동리						최동빈	서울특별시 마포구 망원동 433-6	국 강남세무서 / 강남구	-	압류 / 압류
140	전라남도 진도군 임회면 남동리	산60	10	임	16.0	13.0	한승만	서울특별시 마포구 망원동 436-23			
141	전라남도 진도군 임회면 남동리	산61	3	임	3,670.0	3,670.0	진도군	-			
142	전라남도 진도군 임회면 남동리	산63	1	임	3,643.0	3,600.0	진도군	-			

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
143	전라남도 진도군 임회면 남동리	산85	0	임	36,963.0	20.0	문병조	서울특별시 강동구 길동 340-12			
144	전라남도 진도군 임회면 남동리	산85	3	임	27,985.0	31.0	진도군	-			
145	전라남도 진도군 임회면 남동리	산85	4	도	6,732.0	6,732.0	진도군	-			
146	전라남도 진도군 임회면 남동리	산85	12	임	1,008.0	45.0	진도군	-			
147	전라남도 진도군 임회면 남동리	산89	1	도	2,711.0	2,287.0	진도군	-			
148	전라남도 진도군 임회면 남동리	산90	0	임	74,015.0	229.0	진도군	-			
149	전라남도 진도군 임회면 남동리	산90	1	도	139.0	139.0	진도군	-			
150	전라남도 진도군 임회면 남동리	산90	2	도	1,166.0	1,157.0	진도군	-			
151	전라남도 진도군 임회면 남동리	산90	4	임	673.0	673.0	진도군	-			
152	전라남도 진도군 임회면 남동리	산90	5	임	830.0	723.0	진도군	-			
153	전라남도 진도군 임회면 남동리	산93	8	임	1,509.0	1,509.0	진도군	-			
154	전라남도 진도군 임회면 남동리	산94	3	도	210.0	210.0	국 (국토교통부)	-			
155	전라남도 진도군 임회면 남동리	산100	2	도	14.0	14.0	진도군	-			
156	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	1	임	1,005.0	1,005.0	진도군	-			
157	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	7	도	330.0	124.9	진도군	-			
158	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	9	임	210.0	33.0	국 (국토교통부)	-			
159	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	10	임	638.0	638.0	진도군	-			
160	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	11	임	1,324.0	62.0	국 (국토교통부)	-			
161	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	19	도	489.0	468.0	국 (국토교통부)	-			

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
162	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	20	임	116.0	27.0	진도군	-			
163	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	21	도	56.0	56.0	국 (국토교통부)	-			
164	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	22	임	1,274.0	1,274.0	진도군	-			
165	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	27	임	219.0	1.0	이철준	전라남도 여수시 소호동 126 한양화학사택 811			
	전라남도 진도군 임회면 남동리						김영선	진도군 진도읍 교동2길 35			
166	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	29	임	179.0	44.0	진도군	-			
167	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	30	임	84.0	79.0	진도군	-			
168	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	31	임	315.0	251.0	진도군	-			
169	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	32	임	298.0	228.0	진도군	-			
170	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	34	임	430.0	430.0	진도군	-			
171	전라남도 진도군 임회면 연동리	1013	4	도	467.0	315.0	국 (국토교통부)	-			
172	전라남도 진도군 임회면 연동리	1015	0	전	2,073.0	2.0	임덕윤	서울특별시 동작구 동작대로9길 28-6 (시당동)			
173	전라남도 진도군 임회면 연동리	1038	0	답	331.0	29.0	김태경	전라남도 진도군 임회면 상만리 802			
174	전라남도 진도군 임회면 연동리	1039	0	전	1,810.0	37.0	김영호	경기도 구리시 인창동 667-1 삼환아파트 502-1602			
175	전라남도 진도군 임회면 연동리	1172	0	전	102.0	1.0	김황호	경기도 화성시 동탄반석로 41, 611동 1901호 (반송동, 동탄나루마을 신도브레뉴아파트)			
176	전라남도 진도군 임회면 연동리	1173	0	전	687.0	64.0	박항례	전라남도 진도군 임회면 연동리 1020	김치성	전라남도 목포시 산정동1414-11	근저 당권
177	전라남도 진도군 임회면 연동리	1186	0	대	469.0	1.0	이동현	서울특별시 마포구 월드컵로25길 125, 101동 1407호 (망원동, 성원아파트)			

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
178	전라남도 진도군 임회면 연동리	1187	0	답	144.0	56.0	이득수	전라남도 진도군 임회면 연동리 1023			
179	전라남도 진도군 임회면 연동리	1215	1	대	886.0	842.0	진도군	-			
180	전라남도 진도군 임회면 연동리	1215	2	도	1,925.0	1,925.0	진도군	-			
181	전라남도 진도군 임회면 연동리	1215	3	전	184.0	181.0	진도군	-			
182	전라남도 진도군 임회면 연동리	1216	0	대	549.0	549.0	진도군	-			
183	전라남도 진도군 임회면 연동리	1216	1	전	433.0	433.0	진도군	-			
184	전라남도 진도군 임회면 연동리	1216	2	도	122.0	122.0	국 (국토교통부)	-			
185	전라남도 진도군 임회면 연동리	1216	3	전	98.0	98.0	진도군	-			
186	전라남도 진도군 임회면 연동리	1216	5	잡	16,495.0	16,385.0	진도군	-			
187	전라남도 진도군 임회면 연동리	1216	10	잡	1,533.0	1,408.0	진도군	-			
188	전라남도 진도군 임회면 연동리	1217	1	잡	300.0	300.0	진도군	-			
189	전라남도 진도군 임회면 연동리	1217	3	전	355.0	355.0	진도군	-			
190	전라남도 진도군 임회면 연동리	1218	1	전	349.0	349.0	진도군	-			
191	전라남도 진도군 임회면 연동리	1218	3	도	342.0	342.0	진도군	-			
192	전라남도 진도군 임회면 연동리	1219	1	전	157.0	157.0	진도군	-			
193	전라남도 진도군 임회면 연동리	1219	3	임	4.0	4.0	진도군	-			
194	전라남도 진도군 임회면 연동리	1220	2	전	486.0	486.0	진도군	-			
195	전라남도 진도군 임회면 연동리	1221	1	대	331.0	331.0	진도군	-			
196	전라남도 진도군 임회면 연동리	1221	3	전	6.0	6.0	진도군	-			

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
197	전라남도 진도군 임회면 연동리	1221	4	대	752.0	752.0	이항미	전라남도 진도군 임회면 팽목연안항길 13	진도연합 새마을 금고	전라남도 진도군 진도읍 남문길 42-10	근저 당권 /지상권
198	전라남도 진도군 임회면 연동리	1221	5	도	4.0	4.0	진도군	-			
199	전라남도 진도군 임회면 연동리	1222	0	답	1,377.0	1,377.0	진도군	-			
200	전라남도 진도군 임회면 연동리	1223	1	답	738.0	738.0	진도군	-			
201	전라남도 진도군 임회면 연동리	1223	2	답	1,130.0	1,130.0	진도군	-			
202	전라남도 진도군 임회면 연동리	1223	3	전	856.0	856.0	진도군	-			
203	전라남도 진도군 임회면 연동리	1223	5	답	130.0	130.0	진도군	-			
204	전라남도 진도군 임회면 연동리	1223	6	대	319.0	319.0	진도군	-			
205	전라남도 진도군 임회면 연동리	1224	0	전	109.0	109.0	진도군	-			
206	전라남도 진도군 임회면 연동리	1225	0	임	188.0	188.0	진도군	-			
207	전라남도 진도군 임회면 연동리	1225	1	전	3,096.0	3,096.0	진도군	-			
208	전라남도 진도군 임회면 연동리	1225	2	답	228.0	228.0	진도군	-			
209	전라남도 진도군 임회면 연동리	1226	1	도	232.0	232.0	진도군	-			
210	전라남도 진도군 임회면 연동리	1226	5	도	73.0	72.0	국 (국토교통부)	-			
211	전라남도 진도군 임회면 연동리	1226	9	도	69.0	54.0	진도군	-			
212	전라남도 진도군 임회면 연동리	1227	3	전	1,015.0	1,015.0	진도군	-			
213	전라남도 진도군 임회면 연동리	1227	5	전	773.0	630.0	진도군	-			
214	전라남도 진도군 임회면 연동리	1227	6	임	544.0	538.0	진도군	-			
215	전라남도 진도군 임회면 연동리	1229	6	대	437.0	9.0	김동일	전라남도 진도군 임회면 연동리 1023-9			

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
216	전라남도 진도군 임회면 연동리	1229	7	도	86.0	48.0	진도군	-			
217	전라남도 진도군 임회면 연동리	1229	9	도	7,429.0	4,759.0	국 (국토교통부)	-			
218	전라남도 진도군 임회면 연동리	1258	4	도	1,535.0	14.0	국 (국토교통부)	-			
219	전라남도 진도군 임회면 연동리	1264	0	구	1,346.0	799.0	국 (국토교통부)	-			
220	전라남도 진도군 임회면 연동리	1299	7	잡	1,438.0	661.0	진도군	-			
221	전라남도 진도군 임회면 연동리	1490	0	잡	146,914.5	146,914.5	진도군	-			
222	전라남도 진도군 임회면 연동리	1491	0	잡	11,630.8	11,630.8	국 (해양수산부)	-			
223	전라남도 진도군 임회면 연동리	1491	1	잡	33,671.4	33,671.4	국 (해양수산부)	-			
224	전라남도 진도군 임회면 연동리	1491	2	잡	42,304.1	42,304.1	진도군	-			
225	전라남도 진도군 임회면 연동리	1492	0	제	1,829.1	1,829.1	국 (해양수산부)	-			
226	전라남도 진도군 임회면 연동리	산205	1	도	1,230.0	135.0	양은하	전라남도 진도군 임회면 진도항길 93	진도군		압류
227	전라남도 진도군 임회면 연동리	산205	2	도	397.0	20.0	양은하	전라남도 진도군 임회면 진도항길 93	진도군		압류
228	전라남도 진도군 임회면 연동리	산206	2	임	519.0	27.0	양은하	전라남도 진도군 임회면 진도항길 93	진도군		압류
229	전라남도 진도군 임회면 연동리	산206	4	도	38.0	16.0	진도군	-			
230	해 면 부	-	-	-	-	12,485.2	-	-			

구분	필지	면적(㎡)	비고
총 계	424	521,834	
수용사용 토지	230	441,010	55필지 중복
미사용 토지 (기존 거주지 등)	249	80,824	

2) 개발구역 외

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
합 계		26필지			40,182	9,160	-	-	-	-	-
1	전라남도 진도군 임회면 남동리	산54	1	도	8,432	57	국 (국토교통부)	-			
2	전라남도 진도군 임회면 남동리	521	4	전	583	209	박종숙	진도군 임회면 남동리 529			
3	전라남도 진도군 임회면 남동리	521	6	전	173	26	최영선	-			
4	전라남도 진도군 임회면 남동리	522	1	전	35	35	국 (환경부)	-			
5	전라남도 진도군 임회면 남동리	539	2	전	378	364	국 (환경부)	-			
6	전라남도 진도군 임회면 남동리	579	8	전	51	51	국 (환경부)	-			
7	전라남도 진도군 임회면 남동리	658		도	1,663	107	국 (국토교통부)	-			
8	전라남도 진도군 임회면 남동리	산60	2	임	17,979	14	한면혜	경기도 고양시 일산구 주엽동 49 강선마을 501동 1002호			
							최동빈	서울특별시 마포구 망원동 433-6	국 강남세무서 /강남구	-	압류 / 압류
							이용덕	서울특별시 마포구 홍은동 8-748			
9	전라남도 진도군 임회면 남동리	산60	6	임	550	183	한승만	서울특별시 마포구 망원동 436-23			
10	전라남도 진도군 임회면 남동리	산60	10	임	16	3	한승만	서울특별시 마포구 망원동 436-23			
11	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	7	도	330	25	진도군	-			
12	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	19	도	489	5	국 (국토교통부)	-			
13	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	23	임	51	27	국 (국토교통부)	-			
14	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	25	임	931	682	이철준	여수시 소호동 126 한양화학사택 811			
							김영선	전라남도 진도군 진도읍 교동2길 35	해남 세무서		압류

연번	소재지	지 번		지목	면적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인		
		본번	부번		공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용
15	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	29	임	179	100	진도군	-			
16	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	30	임	84	5	진도군	-			
17	전라남도 진도군 임회면 남동리	산101	31	임	315	33	진도군	-			
18	전라남도 진도군 임회면 남동리	산102	3	임	180	63	국 (환경부)	-			
19	전라남도 진도군 임회면 남동리	산104	4	임	605	13	국 (환경부)	-			
20	전라남도 진도군 임회면 연동리	1012	1	전	1,330	1,330	진도군	-			
21	전라남도 진도군 임회면 연동리	1013	2	전	687	687	진도군	-			
22	전라남도 진도군 임회면 연동리	1014	1	전	1,012	1,012	진도군	-			
23	전라남도 진도군 임회면 연동리	1042		전	1,009	1,009	진도군	-			
24	전라남도 진도군 임회면 연동리	1045	5	전	1,778	1,778	진도군	-			
25	전라남도 진도군 임회면 연동리	산171	4	임	455	455	진도군	-			
26	전라남도 진도군 임회면 연동리	산172	3	임	887	887	진도군	-			

자. 동·서·남해안 및 내륙권 발전 특별법 제12조 및 14조에 따라 고시로 의제되는 인·허가 사항

○ 동·서·남해안 및 내륙권 발전 특별법 제12조 및 제15조 규정에 따라 군관리계획의 결정(용도지역 등)

전라남도 공고 제2019-1176호

도로공사 시행 허가 공고

도로법 시행령 제34조에 따라 도로공사시행허가 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

도로의 종류	지방도	노선명	838호선
공사의 종류	보행로 설치		
구 간	함평군 해보면 금덕리 일원		
공사시행장소	함평군 해보면 금덕리 501-7, 9 (L= 135.0m)		
착수 예정일	2019. 12.	준공 예정일	2020. 12. 31.

○ 허가사유 : 해보면 농촌중심지 정비사업 추진에 따른 보행로 설치

※ 관리청 아닌 자의 공사시행자 : 함평군수(투자개발과)

전라남도 공고 제2019-1183호

비영리민간단체 신규 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 신규 등록 하였
기 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

【비영리민간단체 신규 등록 사항】

등록번호	단체명	소재지	대표자	주요사업	비고
2019-1- 전라남도-15	한국청소년 상담지원협회	전남 영광군 영광읍 중 앙 로 119, 1 층	강형규	○ 청소년을 위한 상담·지원 사업 및 연구, 개발 ○ 청소년 지도자의 전문성 향상을 위한 교육 연수 ○ 위기 청소년 보호, 육성, 장학 사업	

전라남도 공고 제2019-1192호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

- 공고기간 : 2019. 12. 26. ~ 2020. 1. 6.
- 위 치 : 목포시 석현동 816-10번지
- 건 축 주 : 한국주택건설(주)
- 용 도 : 공동주택(아파트)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (원)	재료	설치장소	심의결과
조각	한희원	별과 나무와 꿈을 그리는 아이들	45,000,000	스테인리스스틸, 분채도장, 화강석	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-1193호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

- 공고기간 : 2019. 12. 26. ~ 2020. 1. 6.
- 위 치 : 순천시 서면 선평리 455 외 30필지
- 건 축 주 : 주식회사 하나자산신탁
- 용 도 : 공동주택(아파트)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (원)	재료	설치장소	심의결과
조각	권지용	삶의 쉼터	67,000,000	화강석 (회백색, 진회색계열)	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-1194호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

- 공고기간 : 2019. 12. 26. ~ 2020. 1. 6.
- 위 치 : 담양군 첨단문화복합단지 A1블럭
- 건 축 주 : 양우건설(주)
- 용 도 : 공동주택(아파트)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (원)	재료	설치장소	심의결과
조각	김윤재	Cosmos	67,000,000	스테인리스스틸 위에 자동차 도로, 화강석	부지내	부결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-1195호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

- 공고기간 : 2019. 12. 26. ~ 2020. 1. 6.
- 위 치 : 나주시 빚가람동 892-13
- 건 축 주 : 빚가람종합병원(오경규)
- 용 도 : 종합병원
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (원)	재료	설치장소	심의결과
조각	나상욱	꿈꾸는 아이	118,120,000	스테인리스스틸, 우레탄도장, 화강석	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-1196호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

- 공고기간 : 2019. 12. 26. ~ 2020. 1. 6.
- 위 치 : 화순군 화순읍 삼천리 843번지 일원
- 건 축 주 : 화순 삼척지구 지역주택조합
- 용 도 : 공동주택(아파트)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (원)	재료	설치장소	심의결과
조각	김인수	행복한 여행	62,006,666	스테인리스스틸, 화강석	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-1197호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

- 공고기간 : 2019. 12. 26. ~ 2020. 1. 6.
- 위 치 : 순천시 해룡면 복성리 산 19-5번지
- 건 축 주 : 주식회사 모던21
- 용 도 : 공동주택(아파트)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (원)	재료	설치장소	심의결과
조각	김승열	봄, 여름, 가을, 겨울	230,925,719	SST316, 3T, 황등석	부지내	부결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-1198호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

- 공고기간 : 2019. 12. 26. ~ 2020. 1. 6.
- 위 치 : 화순군 화순읍 벽라리 480번지 일원
- 건 축 주 : 화순 삼일파라뷰(최인술)
- 용 도 : 공동주택(아파트)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (원)	재료	설치장소	심의결과
조각	이아남	마그리트 해피니스	149,200,000	FRP, LED	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-1201호

부동산개발업 등록 공고

「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제4조, 같은 법 시행령 제3조에 따라 부동산 개발업 등록신청을 수리하였기에 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

등록사업자의 상호명칭 및 대표자	등록연월일	등록번호	자본금	주영업소의 소재지
거보산업개발(주) 오민철	2019. 12. 20.	전남190008	3억원	전남 완도군 완도읍 청해진남로 35, 2층

전라남도 공고 제2019-1202호

입법 예고 공고

「전라남도 정원·휴양문화산업 육성 조례 시행규칙」을 제정함에 있어 그 제정 이유와 주요 내용을 도민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣기 위해 「행정절차법」 제41조와 「전라남도 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 자치법규명

○ 전라남도 정원·휴양문화산업 육성 조례 시행규칙

2. 제정이유

○ 「전라남도 정원·휴양문화산업 육성 조례」 제정 : 2019. 12. 27.

- 생활 속 정원·휴양문화 확산과 정원·휴양문화산업 및 생태관광 기반조성을 위하여 「전라남도 정원·휴양문화산업 육성 조례」 제정

○ 조례에서 위임한 사항과 시행에 필요한 사항을 규칙으로 제정

3. 주요내용

가. 정원·휴양문화의 확산 및 산업 지원 대상(제2조)

- 「전라남도 정원·휴양문화산업 육성 조례」 제10조제3항 및 제11조제3항 위임사항

나. 정원관리사 양성기관 지정기준, 지정 및 지정 취소(제3조~제5조)

- 「전라남도 정원·휴양문화산업 육성조례」 제13조의3항 위임사항

다. 정원관리사 교육과정, 인증기준, 인증서 신청 및 발급, 인증기간 및 재인증, 인증 취소(제6조~제9조)

- 「전라남도 정원·휴양문화산업 육성조례」 제13조의5항 위임사항

라. 기타 자치법규 입안심사 기준에 맞도록 제정

4. 의견제출

○ 규칙 제정(안)에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2020년 1월 15일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 전라남도지사(산림휴양과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬성 또는 반대의견과 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

다. 제출 서식

제정(안)	수정(안)	의견(사유)
○ -	○ -	○ -

- 의견 제출할 곳 : 전남도청 산림휴양과
 - 주 소 : 전남 순천시 백강로 38, 전남도청 동부지역본부 산림휴양과
 - 연락처 : 전화(061-286-7582), 팩스(061-286-4789), 이메일(mjym0612@korea.kr)
- 의견제출 방법 : 서면 · 전화 · 팩스 · 직접 방문 등

전라남도 정원·휴양문화산업 육성 조례 시행규칙

제1조(목적) 이 규칙은 「전라남도 정원·휴양문화산업 육성 조례」에서 위임한 사항과 그 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정원·휴양문화의 확산 및 산업 지원 대상·방법 및 절차) 「전라남도 정원·휴양문화산업 육성 조례」(이하 “조례”라 한다) 제10조제3항 및 제11조제3항에 따른 지원의 대상은 다음 각 호와 같다.

1. 전라남도 숲해설가
2. 전라남도 유아숲지도사
3. 전라남도 숲길등산지도사
4. 전라남도 산림치유지도사
5. 전라남도 정원관리사(이하 “정원관리사”라 한다)
6. 제1호부터 제5호까지 대상으로 구성된 지역단위의 단체
7. 제6호로 구성된 지역단위 단체로 구성된 연합협의회

제3조(정원관리사 양성기관 지정기준) 조례 제13조제3항에 따른 정원관리사 양성기관 지정의 기준은 별표 1과 같다.

제4조(정원관리사 양성기관 지정) ① 정원관리사 양성기관으로 지정 받으려는 자는 별지 제1호서식의 정원관리사 양성기관 지정신청서에 다음 각 호의 서류를 붙여 전라남도지사(이하 “도지사”라 한다)에게 제출하여야 한다.

1. 정원관리사 양성기관 운영계획서
2. 교육과정의 세부과목 편성현황 및 교수요원 확보현황(확보예정인 경우에는 확보계획서를 말한다)
3. 강의실, 실습시설 등 시설현황(확보예정인 경우에는 시설계획서를 말한다)

② 도지사는 제1항에 따른 신청자가 정원관리사 양성기관 지정기준에 적합한 경우에는 정원관리사 양성기관으로 지정하고, 별지 제2호서식의 정원관리사 양성기관 지정서를 발급하여야 한다.

③ 정원관리사 양성기관이 제1항제1호에 따라 제출한 정원관리사 양성기관 운영계획서를 변경하려는 경우 도지사의 승인을 받아야 한다.

④ 정원관리사 양성기관은 연 1회 이상 정원관리사 교육과정을 운영하고, 교육생들이 교육과정을 충실히 이행하였는지 평가하여야 한다.

제5조(정원관리사 양성기관의 지정 취소) 도지사는 제4조제2항에 따라 지정된 정원관리사 양성기관이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 그 지정을 취소할 수 있다. 다만, 제1호에 해당하는 경우에는 그 지정을 취소하여야 한다.

1. 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 지정을 받은 경우
2. 양성기관 지정기준에 적합하지 아니하게 된 경우

3. 교육계획을 무단으로 변경하여 운영하는 경우

4. 그 밖에 양성기관의 업무를 적정하게 수행할 수 없다고 인정되는 경우

제6조(정원관리사 교육과정 및 인증기준) 조례 제13조제5항에 따른 정원관리사의 교육과정 및 인증기준은 별표 2에 따른다.

제7조(정원관리사 인증서 신청 및 발급 등) ① 정원관리사 인증을 받으려는 사람은 별지 제3호서식의 정원관리사 인증 신청서에 다음 각 호의 서류를 붙여 도지사에게 제출하여야 한다.

1. 증명사진 2장
2. 정원관리사 기초과정 이수증 사본 1부
3. 정원관리사 심화과정 이수증 사본 1부
4. 봉사활동 실적 증명자료 1부

② 제1항의 신청을 받은 도지사는 서면 심사와 실제 확인을 거쳐 신청이 적합한 경우 별지 제4호서식 및 별지 제5호서식의 정원관리사 인증서를 발급하여야 한다.

③ 제2항에 따라 발급된 인증서의 분실 및 훼손이나 기재사항 변경 등으로 인증서를 재발급 받으려는 사람은 별지 제6호서식의 정원관리사 인증서 재발급 신청서에 다음 각 호의 서류를 붙여 도지사에게 제출하여야 한다.

1. 정원관리사 기초과정과 심화과정을 이수하였음을 증명하는 서류 각 1부
2. 봉사활동 실적 증명자료 1부
3. 정원관리사 인증서(분실의 경우는 제외한다)
4. 증명사진 1장

④ 도지사는 별지 제7호서식의 전라남도 정원관리사 인증서 발급대장을 작성·관리하여야 한다.

제8조(정원관리사 인증기간 및 재인증) ① 정원관리사 인증기간은 최초 인증 및 두 번째 인증을 받은 날부터 4년으로 한다. 다만, 세 번째 인증을 받은 경우에는 인증기간을 제한하지 아니한다.

② 최초로 정원관리사 인증을 받은 후 두 번째 인증을 받으려는 경우 인증기간이 만료되기 전에 80시간 이상의 자원봉사실적 확인서를 제출하여야 한다.

③ 제2항에 따른 두 번째 정원관리사 인증을 받은 후 세 번째 인증을 받으려는 경우에는 두 번째 인증을 받은 날부터 2년 이내에 48시간 이상의 자원봉사실적 확인서를 제출하여야 한다.

제9조(정원관리사 인증 취소) 도지사는 제7조제2항에 따라 인증된 정원관리사가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 그 지정을 취소할 수 있다.

1. 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 인증 받은 경우
2. 정원관리사 인증기간이 경과한 경우

제10조(홍보) 도지사는 정원관리사에 대한 정보를 등록정원, 시·군, 학교, 복지관 등 녹지보

전 및 정원문화 활동이 필요한 기관 및 단체에 홍보하고 정원관리사의 활동을 적극 지원할 수 있다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

정원관리사 양성기관의 지정기준(제3조 관련)

구 분	인 증 기 준
시설기준	교육환경 및 보건위생상 적합한 장소에 교육과정 운영에 필요한 다음 각 목의 시설을 갖추어야 한다. 가. 교육 인원 30명 기준 강의실 82.5㎡ 이상 나. 교육활동에 필요한 실습장 300㎡ 이상 다. 교육지원에 필요한 관리실 30㎡ 이상 라. 냉난방 및 급수시설(온수) 마. 화장실 및 휴게실 등 편의시설
2. 교육인력 기준	이론실습 수업 및 교육 프로그램 운영을 담당할 전문 강사를 다음 각 목의 구분에 따라 확보하여야 한다. 가. 이론수업 강사 : 교육생 30명 기준 1개반당 1명 이상 나. 실습수업 강사 : 교육생 30명 기준 1개반당 1명 이상 다. 해당 교육 분야의 전문가로 구성된 강사진 확보 라. 개설 과목 전공분야 강사진은 석사 이상 또는 관련 분야 자격증 보유자로 구성 마. 교육을 지원할 수 있는 임시 조교 및 보조원 1명 배치

[비고]

1. 정원관리사 양성기관은 공모방식으로 선정해 지정한다.
2. 정원관리사 양성기관의 지정기간은 지정서 발급일로부터 2년으로 한다.
3. 정원관리사 양성기관으로 지정된 기관(단체)은 교육과정이 90% 이상 진행된 후 서면 형식의 교육생 평가를 받아야 한다.

[별표 2]

정원관리사 교육과정 및 인증기준(제6조 관련)

1. 정원관리사 교육과정

가. 기초과정 : 60시간

교육분야	시 간	비 고
계	60	이론수업 20시간, 실습수업 40시간
정원식물 이해	10	
정원식물 관리	10	
정원조성 방법	20	
정원 관리운영	18	
기타(개강식, 수료식)	2	

나. 심화과정 : 70시간

교육분야	시 간	비 고
계	70	이론수업 20시간, 실습수업 50시간
정원식물 이해	15	
정원식물 관리	15	
정원조성 방법	40	

* 심화과정은 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 자가 참여할 수 있다.

가. 기초과정을 이수한 사람

나. 산림, 원예, 조경관련 학과 졸업증명서가 있는 사람

다. 산림, 원예, 조경관련 분야 국가기술자격증을 가진 사람

라. 산림, 원예, 조경관련 분야에서 3년 이상 종사한 사람

구 분	계 열	관련학과
관 련 학 과	산 림	산림학과, 산림경영학과, 산림자원학과, 산림환경보호학과, 산림과학과, 산림환경지원학과, 생태환경보전학과, 임산공학과, 임학과, 환경임산학과, 환경생태공학과, 산림환경시스템과, 산림환경학과, 환경재료과학과, 산림치유학과, 산림비즈니스학과, 산림환경과학과, 환경소재공학과, 산림자원학 및 조경학 전공
	원 예	원예학과, 환경원예과, 원예과학과, 원예생명공학과, 원예육종학과, 원예화훼학과, 화훼원예학과, 원예치료학과, 원예생명과학과
	조 경	조경학과, 환경조경학과, 환경조경디자인학과, 플라워조경디자인과, 녹지조경학과, 녹지환경계획과, 산림조경학과, 생태조경디자인과, 도시환경조경과, 전통조경학과
	기 타	식물자원응용공학과, 식물자원학과, 식물자원환경학과, 농생물학과, 식물시스템과학과
국 가 기 술 자 격	산 림	산림기술사, 산림기사, 임업종묘기사, 식물보호기사, 임산기공기사, 산림산업기사, 식물보호산업기사, 임산기공산업기사, 산림기능사, 임산기공기능사, 임업종묘기능사,
	원 예	시설원예기술사, 시설원예기사, 원예기능사, 화훼장식기사, 화훼장식산업기사, 화훼장식기능사
	조 경	조경기술사, 조경기사, 조경산업기사, 조경기능사
	기 타	-

2. 정원관리사 인증기준

- 가. 전라남도 정원관리사 기초과정(심화과정 수강 자격을 갖춘 경우를 포함한다)과 심화과정을 모두 이수한 사람
- 나. 정원 관련 분야에서 30시간 이상을 봉사활동 실적이 있는 사람

[별지 제1호서식]

정원관리사 양성기관 지정신청서

접수번호	접수일자	처리기간
신청인	기관명(법인명)	대표자(성별:)
	주 소 (전화번호:)	
신청내용	교육과정 구분	

「전라남도 정원휴양문화산업 육성 조례」 제13조제3항 및 같은 조례 시행규칙 제4조제1항에 따라 정원관리사 양성기관의 지정을 신청합니다.

년 월 일

신청인

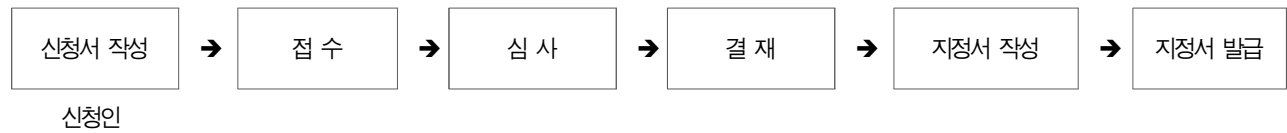
(서명 또는 인)

전라남도지사

귀하

첨부서류	1. 정원관리사 양성기관 운영계획서 1부 2. 교육과정 세부과목 편성현황 및 교수요원 확보현황(확보예정인 경우에는 확보계획서) 1부 3. 강의실, 실습시설 등 시설현황(확보예정인 경우에는 시설계획서) 1부	수수료 없음
------	--	-----------

처리절차



[별지 제2호서식]

제 호



전라남도

정원관리사 양성기관 지정서

○ 과 정 명 :

○ 기 관 명 :

○ 소 재 지 :

○ 대 표 자 :

「전라남도 정원·휴양문화산업 육성 조례」 제13조제3항 및 같은 조례 시행규칙 제4조제2항에 따라 위 기관을 정원관리사 양성기관으로 지정합니다.

년 월 일

전라남도지사

직인

[별지 제3호서식]

정원관리사 인증 신청서

※ 색상이 어두운 란은 신청인이 적지 않습니다.

접수번호	접수일	발급일	처리기간 20일
신청인	성명	생년월일	
	주소	전화번호	
교육	이론 및 실습과정	교육기관명(전화번호)	교육기간
			이수일자
아수	봉사 및 인턴과정	교육기관명(전화번호)	교육기간
			이수일자

「전라남도 정원휴양문화산업 육성 조례」 제13조(정원관리사 양성 등) 및 같은 조례 시행규칙 제7조제1항에 따라 정원관리사 인증서 발급을 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

전라남도지사

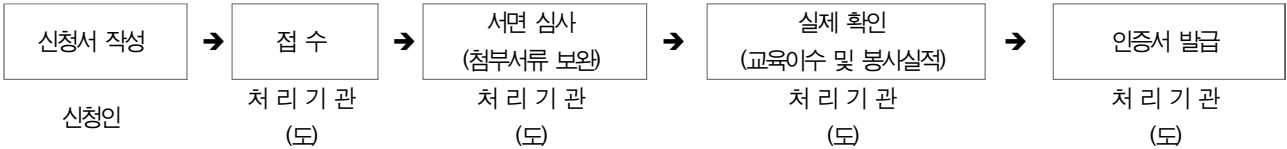
귀하

신청인 첨부서류	1. 증명사진 2장. 2. 정원관리사 기초과정 이수증 사본 1부. 3. 정원관리사 심화과정 이수증 사본 1부. 4. 봉사활동 실적 증명자료 1부.	수수료 없음
담당 공무원 확인사항	1. 신청자 인적사항 2. 교육아수 사항 및 봉사실적 확인	

작성 방법

교육아수란에 교육기관 및 기간(일자)등을 작성하고 각 과정별 이수증 사본과 봉사실적이 있을 경우 증명자료를 첨부합니다.

처리 절차



[별지 제4호서식]

인증번호 전라남도 제 호



전라남도

정원관리사 인증서

성 명 :

생년월일 :

교육기간 :

유효기간 :

「전라남도 정원·휴양문화산업 육성 조례」 제13조 및 같은 조례 시행규칙 제7조제2항에 따라 위 사람을 정원관리사로 인증합니다.

년 월 일

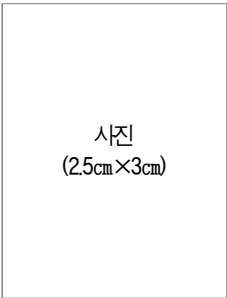
전라남도지사

직인

[별지 제5호서식]

(앞쪽)

전라남도 정원관리사 인증서



발급번호 :

성명 : (한자:)

생년월일 :

유효기간 :

「전라남도 정원·휴양문화산업 육성 조례」 제13조 및 같은 조례 시행규칙 제7조제2항에 따라 전라남도 정원관리사로 인증합니다.

년 월 일

전라남도지사

직인

54mm× 85mm[보존용지(1종) 120g/㎡]

(뒤쪽)

연월일	기재사항 변경	확인인

유의사항

- 1. 정원관리사는 그 명의를 도용하거나 타인에게 이 인증서를 대여할 수 없습니다.
- 2. 정원관리사는 전라남도 정원문화 확산에 참여하여 지역사회 발전과 삶의 질 향상에 기여하고 봉사하여야 합니다.
- 3. 다음의 어느 하나에 해당하는 경우에는 인증서를 재교부 받아야 합니다.
 - 가. 정원관리사 인증서를 분실한 경우
 - 나. 정원관리사 인증서가 훼손된 경우
 - 다. 정원관리사 인증서의 기재사항변경 등이 있는 경우

54mm× 85mm[보존용지(1종) 120g/㎡]

[별지 제6호서식]

정원관리사 인증서 재발급 신청서

※ []에는 해당되는 곳에 √표를 하고 색상이 어두운 란은 신청인이 적지 않습니다.

접수번호		접수일		발급일	
신 청 인	성명(한자)			생년월일	
	주소 (전화:)				
교육내역	기초과정 기관명 및 교육기간			심화과정 기관명 및 교육기간	
	~			~	
발급내역 (재발급)	발급번호	발급일자	재발급 사유		

「전라남도 정원휴양문화산업 육성 조례」 제13조(정원관리사 양성 등) 및 같은 조례 시행규칙 제7조제3항에 따라 정원관리사 인증서 재발급을 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

전라남도지사

귀하

신청인 첨부서류	1. 정원관리사 기초과정과 심화과정을 이수하였음을 증명하는 서류 각 1부. 2. 봉사활동 실적 증명자료 1부. 3. 정원관리사 인증서(분실의 경우 제외) 4. 증명사진 1장.	수수료 없음
담당 공무원 확인사항	기초과정과 심화과정 이수증 사본, 봉사실적 증명자료	

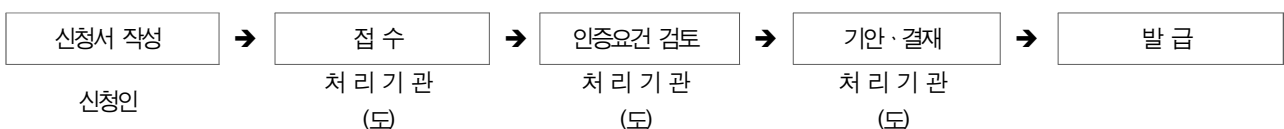
행정정보 공동이용 동의서

본인은 이 건 업무처리와 관련하여 담당 공무원이 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 위의 담당 공무원 확인사항을 확인하는 것에 동의합니다. *동의하지 않는 경우에는 신청인이 직접 관련 서류를 제출해야 합니다.

신청인

(서명 또는 인)

처 리 절 차



전라남도 공고 제2019-1203호

비영리민간단체 신규 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 신규 등록하였
기 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

【비영리민간단체 신규 등록 사항】

등록번호	단체명	소재지	대표자	주요사업	비고
2019-1- 전라남도-16	(사)전라남도 민주평화노인회	전남 순천시 장영로 35, 301호	류철수	○ 노인의 오랜 경험과 지식을 활용한 지역사회 봉 사활동 ○ 노인의 자질향상과 건강 증진을 위한 교육 및 자 원봉사활동 ○ 세대 간 갈등과 사회 문제 해소를 위한 봉사활동 ○ 취약계층 노인 및 독거 생활하는 사회적 약자를 위한 봉사활동 등	

전라남도 공고 제2019-1207호

전라남도 찾아가는 건강지킴이 병원선 순회 진료 계획 공고

보건복지부 훈령 제4조 「병원선 및 쾌속후송선 관리운영 규정」 제11조, 전라남도병원선운용조례에 의거하여 아래와 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 공 고 명 : 「2020년 찾아가는 건강지킴이 병원선 순회 진료 계획 알림」
2. 내 용
 - 진료대상지역 : 11개 시·군 166개 도서
(목포, 여수, 고흥, 보성, 강진, 해남, 무안, 영광, 완도, 진도, 신안)
 - 동부권 : 5개 시·군 77개 도서(무의도서 61, 보건진료소 설치 도서 16)
 - 서부권 : 6개 시·군 89개 도서(무의도서 74, 보건진료소 설치 도서 15)
 - 진료횟수 : 의료기관 없는 도서지역 연 4회, 보건진료소 지역 연 1회
 - 진료과목 : 의과, 한방, 치과, 임상병리검사, 방사선 흉부촬영, 초음파, 심전도, 초음파 골밀도 측정 등
 - 진료일정 : 다음

전남511호(동부권) 병원선 진료계획

1월 1, 2차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		10	195	395	
여수시	월호동	소경도	50	108	
“	월호동	야 도	2	4	
“	남 면	부 도	3	11	
“	남 면	수향도	1	3	
“	화양면	운두도	10	12	
“	돌산읍	금죽도	2	2	
“	남 면	소횡간도	4	7	
“	남 면	소두라도	8	14	
“	남 면	니발도	29	58	
“	돌산읍	송 도	86	176	진료소

1월 3, 4차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		11	395	614	
여수시	화정면	지봉도	26	49	
“	화정면	사 도	18	34	
“	화정면	추 도	7	9	
“	화정면	조발도	18	28	
“	화정면	둔병도	24	38	
“	화정면	상화도	43	67	
“	화정면	송여지도	29	47	
“	삼산면	광 도	11	14	
“	삼산면	평 도	29	41	
“	삼산면	소거문도	16	22	
“	화정면	낭 도	174	265	진료소

2월 1, 2차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		12	308	583	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
고흥군	도양읍	상화도	24	38	
“	도양읍	하화도	20	36	
“	도회면	죽 도	34	62	
“	포두면	첨 도	4	6	
“	봉래면	수락도	12	15	
“	봉래면	애 도	19	32	
“	과역면	진지도	5	8	
“	과역면	미덕도	1	2	
“	남양면	우 도	52	100	
보성군	벌교읍	해 도	23	47	
“	벌교읍	지주도	10	21	
여수시	화정면	여지도	104	216	진료소

2월 3, 4차

구분	진료도서		상주인구		
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		11	168	294	
완도군	금일읍	원 도	8	13	
“	금일읍	장 도	8	11	
“	금일읍	황제도	15	23	
“	금일읍	우 도	5	13	
“	금일읍	섭 도	5	6	
“	금일읍	다량도	17	23	
“	금일읍	신 도	19	35	
“	금일읍	부 도	7	10	
“	소안면	구 도	29	73	
“	소안면	당사도	25	37	
여수시	화정면	하화도	30	50	진료소

3월 1,2차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		11	280	523	
완도군	노화읍	어룡도	16	30	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
완도군	노화읍	대정원도	4	5	
“	노화읍	대장구도	3	4	
“	노화읍	마안도	14	25	
“	노화읍	마삭도	15	22	
“	노화읍	죽굴도	2	3	
“	노화읍	노록도	18	44	
“	군외면	백일도	61	136	
“	군외면	흑일도	69	133	
“	군외면	동화도	6	12	
여수시	화정면	적금도	72	109	진료소

3월 3,4차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		11	216	388	
완도군	군외면	서화도	26	43	
“	군외면	양 도	3	3	
“	신지면	모항도	1	3	
“	고금면	초완도	3	9	
“	“	넙 도	22	35	
“	청산면	소모도	20	29	
“	“	장 도	15	35	
“	금당면	비견도	34	63	
“	“	허우도	5	10	
“	보길면	예작도	27	43	1회 완료
여수시	남 면	대횡간도	60	115	진료소

4월 1,2차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		10	243	483	
여수시	월호동	소경도	50	108	
“	월호동	야 도	2	4	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
여수시	남 면	부 도	3	11	
“	남 면	수향도	1	3	
“	화양면	운두도	10	12	
“	돌산읍	금죽도	2	2	
“	남 면	소횡간도	4	7	
“	남 면	소두라도	8	14	
“	남 면	내발도	29	58	
	삼산면	동 도	134	264	진료소

4월 3,4차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		11	321	502	
여수시	화정면	지봉도	26	49	
“	화정면	사 도	18	34	
“	화정면	추 도	7	9	
“	화정면	조발도	18	28	
“	화정면	둔병도	24	38	
“	화정면	상화도	43	67	
“	화정면	송여지도	29	47	
“	삼산면	광 도	11	14	
“	삼산면	평 도	29	41	
“	삼산면	소거문도	16	22	
“	삼산면	손죽도	100	153	진료소

5월1차,2차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		12	223	424	
고흥군	도양읍	상화도	24	38	
“	도양읍	하화도	20	36	
“	도화면	죽 도	34	62	
“	포두면	첨 도	4	6	
“	봉래면	수락도	12	15	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
고흥군	봉래면	애 도	19	32	
“	과역면	진지도	5	8	
“	과역면	미덕도	1	2	
“	남양면	우 도	52	100	
보성군	별교읍	해 도	23	47	
“	별교읍	지주도	10	21	
강진군	도암면	가우도	19	57	상반기

5월 3,4차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		11	200	374	
완도군	금일읍	원 도	8	13	
“	금일읍	장 도	8	11	
“	금일읍	황제도	15	23	
“	금일읍	우 도	5	13	
“	금일읍	섭 도	5	6	
“	금일읍	다량도	17	23	
“	금일읍	신 도	19	35	
“	금일읍	부 도	7	10	
“	소안면	구 도	29	73	
“	소안면	당사도	25	37	
여수시	남 면	대두리도	62	130	진료소

6월1,2차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		11	345	654	
완도군	노화읍	어룡도	16	30	
	노화읍	대정원도	4	5	
	노화읍	대장구도	3	4	
“	노화읍	마안도	14	25	
“	노화읍	마삭도	15	22	
“	노화읍	죽굴도	2	3	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
완도군	노회읍	노록도	18	44	
“	군외면	백일도	61	136	
“	군외면	흑일도	69	133	
“	군외면	동화도	6	12	
고흥군	도양읍	시산도	137	240	진료소

6월3,4차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		11	207	352	
완두군	군외면	서화도	26	43	
“	군외면	양 도	3	3	
“	신지면	모황도	1	3	
“	고금면	초완도	3	9	
“	“	넙 도	22	35	
“	청산면	소모도	20	29	
“	“	장 도	15	35	
“	금당면	비견도	34	63	
“	“	허우도	5	10	
“	보길면	예작도	27	43	2회 완료
고흥군	도양읍	득량도	51	79	진료소

7월 1,2차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		12	191	364	3회
여수시	월호동	소경도	50	108	
“	월호동	야 도	2	4	
“	남 면	부 도	3	11	
“	남 면	수항도	1	3	
“	화양면	운두도	10	12	
“	돌산읍	금죽도	2	2	
“	남 면	소횡간도	4	7	
“	남 면	소두라도	8	14	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
여수시	남 면	니발도	29	58	
〃	화정면	사 도	18	34	
〃	화정면	추 도	7	9	
〃	화정면	제 도	57	102	진료소

7월 3,4차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		12	449	743	
여수시	화정면	지봉도	26	49	
“	화정면	조발도	18	28	
“	화정면	둔병도	24	38	
“	화정면	상화도	43	67	
“	화정면	송여자도	29	47	
“	삼산면	광 도	11	14	
“	삼산면	평 도	29	41	
“	삼산면	소거문도	16	22	
고흥군	도양읍	상화도	24	38	
“	도양읍	하화도	20	39	
“	도화면	죽 도	34	62	
보성군	벌교읍	장 도	175	298	진료소

8월 1,2차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		14	184	320	
고흥군	포두면	첨 도	4	6	
	봉래면	수락도	12	15	
	봉래면	애 도	19	32	
“	과역면	진지도	5	8	
“	과역면	미덕도	1	2	
“	남양면	우 도	52	100	
완도군	금일읍	원 도	8	13	
“	금일읍	장 도	8	11	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
완도군	금일읍	황제도	15	23	
“	금일읍	우 도	5	13	
“	금일읍	섭 도	5	6	
“	금일읍	다량도	17	23	
보성군	벌교읍	해 도	23	47	
“	벌교읍	지주도	10	21	

8월 3,4차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		14	359	718	
완도군	금일읍	신 도	19	35	
“	금일읍	부 도	7	10	
“	소인면	구 도	29	73	
“	소인면	당사도	25	37	
“	노화읍	어룡도	16	30	
“	노화읍	대정원도	4	5	
“	노화읍	대장구도	3	4	
“	노화읍	미안도	14	25	
“	노화읍	마삭도	15	22	
“	노화읍	죽굴도	2	3	
“	노화읍	노록도	18	44	
“	군외면	백일도	61	136	
“	군외면	흑일도	69	133	
여수시	화정면	월호도	77	161	진료소

9월 1,2차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		13	260	482	
완도군	군외면	동화도	6	12	
“	군외면	서화도	26	43	
“	군외면	양 도	3	3	
“	신지면	모항도	1	3	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
완도군	고금면	초완도	3	9	
“	“	넙 도	22	35	
“	청산면	소모도	20	29	
“	“	장 도	15	35	
“	금당면	비견도	34	63	
“	“	허우도	5	10	
“	보길면	예작도	27	43	3회 완료
강진군	도암면	가우도	19	57	
고흥군	봉래면	사양도	79	140	진료소

9월 3,4차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		14	202	377	
여수시	월호동	소경도	50	108	
“	월호동	야 도	2	4	
“	남 면	부 도	3	11	
“	남 면	수항도	1	3	
“	화양면	운두도	10	12	
“	돌산읍	금죽도	2	2	
“	남 면	소횡간도	4	7	
“	남 면	소두라도	8	14	
“	남 면	니발도	29	58	
여수시	화정면	지봉도	26	49	
“	화정면	사 도	18	34	
“	화정면	추 도	7	9	
“	화정면	조발도	18	28	
“	화정면	둔병도	24	38	

10월 1,2차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		12	298	480	
여수시	화정면	상화도	43	67	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
여수시	화정면	송여자도	29	47	
“	삼산면	광 도	11	14	
“	삼산면	평 도	29	41	
“	삼산면	소거문도	16	22	
고흥군	도양읍	상화도	24	38	
“	도양읍	하화도	20	36	
“	도화면	죽 도	34	62	
“	포두면	첩 도	4	6	
“	봉래면	수락도	12	15	
“	봉래면	애 도	19	32	
고흥군	금산면	연흥도	57	100	진료소

10월 3,4차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		13	175	312	
고흥군	과역면	진지도	5	8	
“	과역면	미덕도	1	2	
“	남양면	우 도	52	100	
보성군	벌교읍	해 도	23	47	
“	벌교읍	지주도	10	21	
완도군	금일읍	원 도	8	13	
“	금일읍	장 도	8	11	
“	금일읍	황제도	15	23	
완도군	금일읍	우 도	5	13	
“	금일읍	섭 도	5	6	
“	금일읍	다량도	17	23	
“	금일읍	신 도	19	35	
“	금일읍	부 도	7	10	

12월 1차,2차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		14	291	570	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
완도군	소안면	구 도	29	73	
“	소안면	당사도	25	37	
완도군	노회읍	어룡도	16	30	
“	노회읍	대정원도	4	5	
“	노회읍	대장구도	3	4	
“	노회읍	마안도	14	25	
“	노회읍	마삭도	15	22	
“	노회읍	죽굴도	2	3	
“	노회읍	노록도	18	44	
“	군외면	백일도	61	136	
“	군외면	흑일도	69	133	
“	군외면	동화도	6	12	
“	군외면	서화도	26	43	
“	군외면	양 도	3	3	

12월 3차

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		8	127	227	
완도군	신지면	모항도	1	3	
“	고금면	초원도	3	9	
“	“	넙 도	22	35	
“	청산면	소모도	20	29	
“	“	장 도	15	35	
“	금당면	비견도	34	63	
“	“	허우도	5	10	
“	보길면	예작도	27	43	4회 완료

전남512호(서부권) 병원선 월별 진료 일정

1월(1차,2차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		19	391	637	
신안군	압해읍	황마도	4	8	
"	"	마산도	41	65	
"	신의면	기도	9	17	
"	"	막금도	13	15	
신안군	안좌면	부소도	14	23	
"	장산면	울도	15	21	
"	도초면	동소우이도	38	54	
"	"	서소우이도	39	59	
"	하의면	대야도	26	49	
"	"	신도	33	43	
"	"	장병도	37	74	
"	"	개도	6	9	
"	"	문병도	4	8	
"	"	장재도	5	19	
"	신의면	고사도	10	17	
"	"	평사도	20	38	
"	안좌면	사치도	43	74	
"	하의면	옥도	33	43	보건진료소
"	안좌면	요령도	1	1	

1월(3차,4차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		15	139	258	
진도군	조도면	광대도	1	8	
"	"	송도	1	2	
"	"	주지도	2	3	
"	"	양덕도	1	1	
"	"	장도	5	15	
"	"	저도	27	32	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
진도군	“	가사혈도	9	17	
“	“	진목도	17	17	
“	“	갈목도	3	4	
신안군	장산면	백야도	7	16	
“	암태면	초란도	5	12	
진도군	조도면	외병도	16	19	
“	“	내병도	16	27	
“	“	눌옥도	13	20	
“	“	옥도	16	65	

2월(1차,2차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		12	186	261	
진도군	임회면	죽도	1	1	
“	조도면	독거도	26	48	
“	“	탄항도	5	3	
“	“	슬도	16	19	
“	“	혈도	6	6	
“	“	대성남도	30	36	
“	“	소성남도	5	6	
“	“	소마도	30	46	
“	“	모도	8	12	
“	“	내배도	41	57	
신안군	지도읍	대포작도	17	26	
“	“	울도	1	1	

2월(3차,4차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		12	362	749	
무안군	망운면	탄도	31	52	
해남군	회원면	시하도	2	2	
“	화산면	상마도	34	109	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
해남군	“	중마도	18	48	
“	“	하마도	30	74	
신안군	증도면	병풍도	123	229	보건진료소
“	“	대기점도	45	84	
“	“	소기점도	3	7	
“	“	소악도	9	14	
“	임자면	수도	24	34	
“	비금면	상수치도	1	1	
목포시	유달동	외달도	42	95	

3월(1차,2차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		11	314	567	
진도군	조도면	맹골도	36	97	
“	“	죽도	13	18	
“	“	곽도	9	16	
“	“	상죽도	1	1	
“	“	하죽도	11	25	
목포시	유달동	달리1구	35	57	
“	“	달리2구	89	116	
“	“	장좌도	8	17	
진도군	조도면	죽향도	16	47	
“	“	청등도	18	28	
신안군	비금면	수치도	78	145	보건진료소

3월(3차,4차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		11	239	443	
목포시	유달동	울도1구	35	72	
“	“	울도2구	68	140	
“	“	우도	15	26	
“	“	장좌도	8	17	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
영광군	낙월면	대각이도	22	24	
“	“	소각시도	1	2	
“	“	횡도	1	9	
“	“	대석만도	10	13	
신안군	비금면	상수치도	1	1	
“	도초면	우이도	59	99	보건진료소
“	압해읍	효지도	19	40	

4월(1차,2차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		15	327	538	
신안군	신의면	기도	9	17	
“	장산면	막금도	13	15	
신안군	안좌면	부소도	14	23	
“	장산면	울도	15	21	
“	도초면	동소우이도	38	54	
“	“	서소우이도	39	59	
“	압해읍	황마도	4	8	
“	“	마산도	41	65	
“	하의면	대야도	26	49	
“	“	신도	33	43	
“	“	장병도	37	74	
“	“	개도	6	9	
“	“	문병도	4	8	
“	“	장재도	5	19	
“	안좌면	사치도	43	74	

4월(3차,4차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		14	109	183	
진도군	조도면	광대도	1	8	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
진도군	“	송도	1	2	
“	“	주지도	2	3	
“	“	양덕도	1	1	
“	“	장도	5	15	
“	“	저도	27	32	
“	“	가사혈도	9	17	
“	“	진목도	17	17	
“	“	갈목도	3	4	
신안군	장산면	백야도	7	16	
“	“	고사도	10	17	
“	“	평사도	20	38	
“	임태면	초란도	5	12	
“	안좌면	요력도	1	1	

5월(1차,2차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		13	266	404	
진도군	임회면	죽도	1	1	
“	조도면	독거도	26	48	
“	“	탄향도	5	3	
“	“	슬도	16	19	
“	“	혈도	6	6	
“	“	대성남도	30	36	
“	“	소성남도	5	6	
“	“	소마도	30	46	
“	“	모도	8	12	
“	“	나배도	41	57	
신안군	장산면	마진도	41	78	보건진료소
“	흑산면	상태도	46	71	
“	“	중태도	11	21	

5월(3차,4차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		14	324	653	
신안군	지도읍	대포작도	17	26	
“	“	율도	1	1	
해남군	화산면	상마도	34	109	
“	“	중마도	18	48	
“	“	하마도	30	74	
진도군	조도면	대마도	67	106	보건진료소
신안군	증도면	대기점도	45	84	
“	“	소기점도	3	7	
“	“	소악도	9	14	
“	임지면	수도	24	34	
“	비금면	상수치도	1	1	
무안군	망운면	탄도	31	52	
해남군	화원면	시하도	2	2	
목포시	유달동	외달도	42	95	

6월(1차,2차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		11	354	712	
진도군	조도면	맹골도	36	97	
“	“	죽도	13	18	
“	“	곽도	9	16	
“	“	상죽도	1	1	
“	“	하죽도	11	25	
목포시	유달동	율도1구	35	72	
“	“	율도2구	68	140	
“	“	장좌도	8	17	
진도군	조도면	죽향도	16	47	
“	“	청등도	18	28	
“	“	가사도	139	251	보건진료소

6월(3차,4차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		12	398	619	
목포시	유달동	달리1구	35	57	
“	“	달리2구	89	116	
“	“	우도	15	26	
영광군	낙월면	대각이도	22	24	
“	“	소각시도	1	2	
“	“	횡도	1	9	
“	“	대석만도	10	13	
신안군	비금면	상수치도	1	1	
신안군	지도읍	선도	160	258	보건진료소
“	압해읍	황마도	4	8	
“	“	마산도	41	65	
“	“	효지도	19	40	

7월(1차,2차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		16	617	1090	
신안군	신의면	기도	9	17	
“	장산면	막금도	13	15	
신안군	안좌면	부소도	14	23	
“	장산면	올도	15	21	
“	도초면	동소우이도	38	54	
“	“	서소우이도	39	59	
“	하의면	대야도	26	49	
“	“	신도	33	43	
“	“	장병도	37	74	
“	“	개도	6	9	
“	“	문병도	4	8	
“	“	장재도	5	19	
“	흑산면	상태도	46	71	
“	“	중태도	11	21	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
신안군	흑산면	대둔도	199	357	보건진료소
“	“	다물도	122	250	보건진료소

7월(3차,4차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		19	217	402	
진도군	조도면	광대도	1	8	
“	“	송도	1	2	
“	“	주지도	2	3	
“	“	양덕도	1	1	
“	“	장도	5	15	
“	“	저도	27	32	
“	“	가시혈도	9	17	
“	“	진목도	17	17	
“	“	갈목도	3	4	
신안군	장산면	백야도	7	16	
“	신의면	고사도	10	17	
“	“	평사도	20	38	
“	“	사치도	43	74	
진도군	조도면	맹골도	36	97	
“	“	죽도	13	18	
“	“	곽도	9	16	
“	“	상죽도	1	1	
“	“	하죽도	11	25	
신안군	안좌면	요령도	1	1	

8월(1차,2차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		17	423	674	
진도군	임회면	죽도	1	1	
“	“	독거도	26	48	
“	“	탄항도	5	3	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
진도군	임회면	슬도	16	19	
“	“	혈도	6	6	
“	“	대성남도	30	36	
“	“	소성남도	5	6	
“	“	소마도	30	46	
“	“	모도	8	12	
“	“	나배도	41	57	
신안군	암태면	초란도	5	12	
목포시	유달동	울도1구	35	72	
“	“	울도2구	68	140	
“	“	장좌도	8	17	
“	“	우도	15	26	
“	“	달리1구	35	57	
“	“	달리2구	89	116	

8월(3차,4차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		19	428	829	
신안군	지도읍	대포작도	17	26	
“	“	울도	1	1	
해남군	화산면	상마도	34	109	
“	“	중마도	18	48	
“	“	하마도	30	74	
진도군	조도면	관사도	50	77	보건진료소
신안군	증도면	대기점도	45	84	
“	“	소기점도	3	7	
“	“	소악도	9	14	
“	임지면	수도	24	34	
“	비금면	상수치도	1	1	
무안군	망운면	탄도	31	52	
해남군	화원면	시하도	2	2	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
신안군	흑산면	상태도	46	71	
“	흑산면	중태도	11	21	
“	압해읍	황마도	4	8	
“	“	마산도	41	65	
“	“	효지도	19	40	
목포시	유달동	외달도	42	95	

10월(1차,2차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
“		20	364	606	
진도군	조도면	죽향도	16	47	
“	“	청등도	18	28	
영광군	낙월면	대각시도	22	24	
“	“	소각시도	1	2	
“	“	황도	1	9	
“	“	대석만도	10	13	
신안군	신의면	기도	9	17	
“	장산면	막금도	13	15	
“	안좌면	부소도	14	23	
“	장산면	울도	15	21	
“	도초면	동소우이도	38	54	
“	“	서소우이도	39	59	
“	하의면	대야도	26	49	
“	“	신도	33	43	
“	“	장병도	37	74	
“	“	개도	6	9	
“	“	문병도	4	8	
“	“	장재도	5	19	
“	흑산면	상태도	46	71	
“	“	중태도	11	21	

10월(3차,4차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		15	238	422	
진도군	조도면	광대도	1	8	
"	"	송도	1	2	
"	"	주지도	2	3	
"	"	양덕도	1	1	
진도군	지산면	장도	5	15	
"	진도읍	저도	27	32	
"	"	가사혈도	9	17	
"	"	진목도	17	17	
"	"	갈목도	3	4	
신안군	장산면	백야도	7	16	
"	신의면	고사도	10	17	
"	"	평사도	20	38	
"	안좌면	사치도	43	74	
"	암태면	당사도	91	177	보건진료소
"	안좌면	요령도	1	1	

11월(1차,2차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		12	230	349	
진도군	임회면	죽도	1	1	
"	"	독거도	26	48	
"	"	탄항도	5	3	
"	"	슬도	16	19	
"	"	혈도	6	6	
"	"	대성남도	30	36	
"	"	소성남도	5	6	
"	"	소마도	30	46	
"	"	모도	8	12	
"	"	나배도	41	57	
신안군	안좌면	반월도	57	103	보건진료소

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
신안군	암태면	초란도	5	12	

11월(1차,2차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		13	257	547	
신안군	지도읍	대포작도	17	26	
“	“	율도	1	1	
해남군	화산면	상미도	34	109	
“	“	중미도	18	48	
“	“	하미도	30	74	
신안군	증도면	대기점도	45	84	
“	“	소기점도	3	7	
“	“	소악도	9	14	
“	임자면	수도	24	34	
“	비금면	상수치도	1	1	
무안군	망운면	탄도	31	52	
해남군	화원면	시하도	2	2	
목포시	유달동	외달도	42	95	

12월(1차,2차,3차)

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
계		21	620	1158	
진도군	조도면	맹골도	36	97	
“	“	죽도	13	18	
“	“	곽도	9	16	
“	“	상죽도	1	1	
“	“	하죽도	11	25	
목포시	유달동	율도1구	35	72	
“	“	율도2구	68	140	
“	“	장좌도	8	17	
진도군	조도면	죽향도	16	47	
신안군	지도읍	청등도	18	28	

구분	진료도서		상주인구		비고
	읍면동	도서명	세대	인원	
신안군	압해읍	가란도	66	108	보건진료소
목포시	유달동	달리1구	35	57	
“	“	달리2구	89	116	
“	“	우도	15	26	
영광군	낙월면	대각이도	22	24	
“	“	소각시도	1	2	
“	“	횡도	1	9	
“	“	대석만도	10	13	
“	“	상수치도	1	1	
신안군	안좌면	자리도	146	301	보건진료소
“	압해읍	효지도	19	40	

전라남도 공고 제2019-1209호

장흥 국제통합의학박람회장 조성사업 완료 공고

장흥군 안양면 비동리 일원 장흥 국제통합의학박람회장 조성사업이 완료되어 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제39조 및 같은 법 시행령 제43조 따라 다음과 같이 공사 완료 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

1. 사업의 명칭 및 위치
 - 사업명 : 장흥 국제통합의학박람회장 조성사업
 - 위치 : 장흥군 안양면 비동리 616번지 일원
2. 사업시행자의 성명·주소
 - 성명 : 장흥군수 정종순
 - 주소 : 전라남도 장흥군 장흥읍 장흥로 21
3. 사업시행지역의 면적 및 용도별 면적
 - 면적 : A=77,742.1㎡
 - 용도별 면적

구분	관광휴양시설용지	공공시설용지	녹지시설용지	비고
면적(㎡)	4,917.1	15,207.1	57,617.9	

4. 준공일자 : 2019년 11월 21일
5. 주요 시설물의 처분에 관한 사항
 - 가. 공공시설 귀속집계표

구분	합계		장흥군		비고
	필지	면적(㎡)	필지	면적(㎡)	
계	17	77,742.1	17	77,742.1	

○ 사업대상지 전체 편입 조서

번호	토지소재지			지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비고
	위치	지번					성명	
	합계		17	필지	77,742.1	77,742.1		
1	안양	비동	606	공원	20,681.5	20,681.5	장흥군	

번 호	토 지 소 재 지			지 목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)	소 유 자	비 고
	위 치		지 번				성 명	
2	안양	비동	607	주차장	2,108.0	2,108.0	장흥군	
3	안양	비동	608	공원	1,196.8	1,196.8	장흥군	
4	안양	비동	609	대	4,917.1	4,917.1	장흥군	
5	안양	비동	610	공원	5,720.3	5,720.3	장흥군	
6	안양	비동	611	공원	6,409.7	6,409.7	장흥군	
7	안양	비동	612	주차장	2,811.5	2,811.5	장흥군	
8	안양	비동	613	공원	1,098.4	1,098.4	장흥군	
9	안양	비동	614	공원	8,701.5	8,701.5	장흥군	
10	안양	비동	615	공원	1,560.1	1,560.1	장흥군	
11	안양	비동	616	공원	9,936.0	9,936.0	장흥군	
12	안양	비동	617	도로	6,845.7	6,845.7	장흥군	
13	안양	비동	618	도로	1,596.5	1,596.5	장흥군	
14	안양	비동	619	도로	1,490.7	1,490.7	장흥군	
15	안양	비동	620	도로	354.7	354.7	장흥군	
16	안양	비동	621	구거	111.9	111.9	장흥군	
17	안양	비동	622	구거	2,201.7	2,201.7	장흥군	

나. 공공시설 귀속조서

번 호	토 지 소 재 지			지 목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자	비 고
	위 치		지 번				성 명	
합 계			17	필지	77,742.1	77,742.1		
1	안양	비동	606	공원	20,681.5	20,681.5	장흥군	
2	안양	비동	607	주차장	2,108.0	2,108.0	장흥군	
3	안양	비동	608	공원	1,196.8	1,196.8	장흥군	
4	안양	비동	609	대	4,917.1	4,917.1	장흥군	
5	안양	비동	610	공원	5,720.3	5,720.3	장흥군	
6	안양	비동	611	공원	6,409.7	6,409.7	장흥군	
7	안양	비동	612	주차장	2,811.5	2,811.5	장흥군	
8	안양	비동	613	공원	1,098.4	1,098.4	장흥군	
9	안양	비동	614	공원	8,701.5	8,701.5	장흥군	
10	안양	비동	615	공원	1,560.1	1,560.1	장흥군	
11	안양	비동	616	공원	9,936.0	9,936.0	장흥군	
12	안양	비동	617	도로	6,845.7	6,845.7	장흥군	
13	안양	비동	618	도로	1,596.5	1,596.5	장흥군	

번 호	토 지 소 재 지			지 목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자	비 고
	위 치		지 번				성 명	
14	안양	비동	619	도로	1,490.7	1,490.7	장흥군	
15	안양	비동	620	도로	354.7	354.7	장흥군	
16	안양	비동	621	구거	111.9	111.9	장흥군	
17	안양	비동	622	구거	2,201.7	2,201.7	장흥군	

다. 토지 등의 관리처분계획

○ 관리처분계획

가) 토지

구 분	단위	면 적	관리처분계획
합 계	㎡	77,742.1	-
공원	㎡	55,304.3	장흥군
주차장	㎡	4,919.5	장흥군
도로	㎡	10,287.6	장흥군
대	㎡	4,917.1	장흥군
구거	㎡	2,313.6	장흥군

나) 시설물

구 분	단위	면 적	관리처분계획
합 계	㎡	77,742.1	-
공원	㎡	55,304.3	장흥군
주차장	㎡	4,919.5	장흥군
도로	㎡	10,287.6	장흥군
대	㎡	4,917.1	장흥군
구거	㎡	2,313.6	장흥군

○ 국가귀속분(지자체) 총괄

1) 장흥군

· 지구단위계획구역 결정

구분	군관리계획 시설 결정	구역명	위 치	면적(㎡)	최초 결정일	비 고
신설	⑩ (도면표시번호)	장흥국제통합의학 박람회	장흥군 안양면 비동리 616공 일원	77,742.1	2015.11.11.	

전라남도 공고 제2019-1218호

지방세 공시송달 공고

다음의 서류를 귀 법인의 영업장 소재지 및 대표자 주소지 등으로 송달하려고 했으나 폐문부재 등의 사유로 반송되어 「지방세기본법」 제33조에 따라 공고합니다.

2019. 12. 26.

전라남도지사

- 송달 대상자의 성명 또는 법인명 : (주)한국트리텍(대표이사:전현주)
- 서류의 송달지 : 광주광역시 광산구 용아로379번길 14
- 서류의 명칭 : 지방세 세무조사 결과 통지서[한국트리텍/전현주(과점주주)]
- 서류의 내용 : 2019년 하반기 지방세 법인 세무조사 결과
- 서류의 송달 : (우편송달) '19. 11. 13. ~ 14. / '19. 12. 9. ~ 10.
(직접송달) '19. 12. 17. / '19. 12. 20. / '19. 12. 23.

목포시 고시 제2019-230호

목포 도시계획시설「하수도(18호, 19호), 방수설비(3호)」사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 목포시 고시 제2014-94호(2014. 4. 17.) 및 목포시 고시 제2019-30호(2019. 2. 21.)로 실시계획(변경)인가 고시된 도시계획시설(하수도, 방수설비)사업의 지적분할에 따른 편입 면적과 토지이용계획이 일부 변경되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시 하수과/도시계획과에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2019. 12. 26.

목포시장

■ 실시계획(변경)인가 고시 내용

구분		고 시 내 용							비 고
항 목									
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 상동 1041번지 일원(목포시외버스터미널 건너편)							변경없음	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(하수도, 방수설비)사업 ○ 사 업 명 : 목포 상동 초기우수처리시설 설치공사							변경없음	
3. 사업면적 또는 규모	○ 사업면적 : 당초 9,157.0㎡ ⇒ 변경 9,203.5㎡(증 46.5㎡) ●하수도(18호) : 1,975.0㎡(변경없음) ●하수도(19호) : 당초 6,225.0㎡ ⇒ 변경 6,271.5㎡(증 46.5㎡) ●방수설비(3호) : 957.0㎡(변경없음) ○ 사업내용(변경없음) : 차집시설, 저류조, 맨홀펌프장, 개량우수관로 등 ○ 건축계획(변경없음) : 상동 초기우수처리시설							변 경	
	동 명	대지면적(㎡)		건축면적(㎡)	연 면 적(㎡)	층수	용 도		구 조
		당 초	변 경						
	전기실	6,225.0	6,271.5	228.16	228.16	지상1	자원순환 관련시설 (하수등 처리시설)		철근콘크리트구조
	기계실			278.40	278.40	지상1			
합 계	6,225.0	6,271.5	506.56	506.56					
4. 사업시행자 주소 및 성명	○ 주 소 : 목포시 양율로 203(용당동) ○ 성 명 : 목포시장(하수과장)							변경없음	
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업 착수일 : 2014. 4. 17. ○ 준공 예정일 : 2019. 12. 30.							변경없음	
6. 사용또는수용할 토지등 세목조서	○ 다음 ※변경사유 : 지적분할에 따른 편입 면적 변경							변 경	
7. 실시계획(변경) 관계도서	○ 관계 도서 : 게재 생략(하수과/도시계획과 비치)							변 경	

구 분 항 목	고 시 내 용	비 고
8. 실시계획(변경) 열람·공고(완료)	- 열람기간 : 2019. 11. 28. ~ 2019. 12. 12.(14일간) - 열람장소 : 목포시청 하수과/도시계획과	의견없음
9. 기타 문의	- 문의 전화 : 061-270-3537(하 수 과) 061-270-8414(도시계획과)	

사용 또는 수용할 토지 등 세목조서

연번	토지조서			지목		지적면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소 유 자		관계인		비고
	동	지 번												
		당초	변경	당초	변경	당 초	변 경	성 명	주소	성명	주소			
1	상동	1042-1	1042-1	도로	공원	6,264.2	3,658.3	3,613.2	3,658.3	목포시				
			1042-나				2,605.9		-					
2	상동	1047	1047	도로	도로	11,411.9	11,411.9	1,035.5	1,035.5	목포시				
3	상동	1041	1041	잡종지	잡종지	957.4	957.4	957.0	957.0	목포시				
4	상동	1045	1045	철도 용지	철도 용지	939.5	939.5	939.5	939.5	국 (국토교통부)				
5	상동	1045-2	1045-2	철도 용지	공원	4,857.7	2,613.2	2,611.8	2,613.2	국 (국토교통부)				
			1045-라		공원		2,244.5		-					
합 계						24,430.7	24,430.7	9,157.0	9,203.5					

목포시 고시 제2019-234호

목포 도시계획시설(만호진역사공원)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 목포시 고시 제2013-196호(2013. 12. 26.) 및 목포시 고시 제2015-249호(2015. 12. 31.), 목포시 고시 제2017-2호(2017. 1. 5.), 목포시 고시 제2017-221호(2017. 12. 28.), 목포시 고시 제2019-8호(2019. 1. 10.)로 실시계획(변경)인가 고시된 도시계획시설(공원)사업의 사업기간 변경을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시 도시계획과/도시문화재과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 12. 26.

목포시장

■ 실시계획(변경)인가 고시 내용

구분 항목	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 만호동 1-56번지 일원	변경없음
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(역사공원)사업 ○ 사업명칭 : 목포진 복원 및 역사공원 조성사업	변경없음
3. 사업면적 또는 규모	○ 사업내용 : 부지면적 6,601.0㎡ • 건축 : 객사(92.62㎡) 1동 및 내삼문(16.56㎡) 1기 - 건축면적: 109.18㎡ - 연면적: 109.18㎡ - 주 용 도 : 관광휴게시설 - 층 수 : 지상1층 - 주 구 조 : 일반목구조(전통목구조) • 기타 : 편의시설(육각정자 외 12종) 및 석축쌓기, 조경식재 등	변경없음
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주 소 : 전남 목포시 양을로 203 ○ 성 명 : 목포시장(도시문화재과장)	변경없음
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업기간 : 당초 - 2013. 12. 26. ~ 2019. 12. 31. 변경 - 2013. 12. 26. ~ 2020. 12. 31. ※변경사유 : 국유지(기획재정부) 토지수용 협의 지연	변 경
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서	○ 다음	변경없음
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재 생략(목포시청 도시문화재과/도시계획과 비치)	변경없음
8. 실시계획(변경) 열람공고(완료)	○ 열람기간 : 2019. 12. 5. ~ 2019. 12. 19.(14일간) ○ 열람장소 : 목포시청 도시문화재과/도시계획과	의견없음
9. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061 - 270 - 8320(도시문화재과) 061 - 270 - 3511(도시계획과)	

수용 또는 사용할 토지 등 세목조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
	동	지 번				주 소	성 명	주 소	성 명	
합 계				10,109.7	6,601.0					
1	만호동	1-102	대	145.5	145.5		목포시			
2	만호동	1-103	대	69.5	69.5		목포시			
3	만호동	1-104	대	46.3	46.3		목포시			
4	만호동	1-105	대	36.4	36.4		목포시			
5	만호동	1-106	대	170.3	170.3		목포시			
6	만호동	1-107	대	29.8	29.8		목포시			
7	만호동	1-108	대	29.8	29.8		목포시			
8	만호동	1-109	대	39.7	39.7		목포시			
9	만호동	1-111	대	19.8	19.8		목포시			
10	만호동	1-113	대	6.6	6.6		목포시			
11	만호동	1-114	대	175.2	175.2		목포시			
12	만호동	1-115	대	191.7	191.7		목포시			
13	만호동	1-125	대	75.9	75.9		목포시			
14	만호동	1-126	대	20.4	20.4		목포시			
15	만호동	1-127	대	11.9	11.9		국(기획재정부)			
16	만호동	1-2	대	105.8	105.8		목포시			
17	만호동	1-28	대	69.4	69.4		목포시			
18	만호동	1-30	대	1,517.4	1,517.4		목포시			471 /15174
							국(기획재정부)			14422 /15174
							목포시			281 /15174
19	만호동	1-31	대	72.7	72.7		목포시			
20	만호동	1-32	대	287.6	287.6		국(기획재정부)			
21	만호동	1-33	대	204.4	204.4		목포시			
22	만호동	1-35	대	89.4	89.4		목포시			
23	만호동	1-36	대	135.5	135.5		목포시			
24	만호동	1-37	대	171.9	171.9		목포시			
25	만호동	1-48	대	105.8	105.8		목포시			
26	만호동	1-49	대	119.0	119.0		목포시			

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
	동	지 번				주 소	성 명	주 소	성 명	
27	만호동	1-50	대	138.8	138.8		목포시			
28	만호동	1-51	대	228.1	228.1		목포시			
29	만호동	1-52	대	82.6	82.6		목포시			
30	만호동	1-53	대	82.6	82.6		목포시			
31	만호동	1-54	대	26.4	26.4		목포시			
32	만호동	1-55	대	158.6	158.6		목포시			
33	만호동	1-56	대	135.5	135.5		목포시			
34	만호동	1-57	대	1,545.1	632.7		국(국토교통부)			
35	만호동	1-70	대	150.4	150.4		목포시			
36	만호동	1-71	대	72.7	72.7		목포시			
37	만호동	1-72	대	95.9	95.9		목포시			
38	만호동	1-80	대	39.7	39.7		목포시			
39	만호동	1-81	대	41.0	41.0		국(기획재정부)			
40	만호동	1-84	대	66.1	66.1		목포시			
41	만호동	1-87	대	39.7	39.7		국(국토교통부)			
42	만호동	1-91	대	128.9	128.9		목포시			
43	만호동	1-92	대	79.3	79.3		목포시			
44	만호동	1-95	대	264.5	264.5		목포시			
45	만호동	1-96	대	33.1	33.1		국(기획재정부)			
46	만호동	1-98	대	82.6	82.6		목포시			
47	만호동	7	도	2,670.4	74.1		국(국토교통부)			

목포시 고시 제2019-236호

목포 도시계획시설(소로3-369호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 목포시 고시 제2012-77호(2012. 5. 4.) 및 목포시 고시 제2015-101호(2015. 5. 21.), 목포시 고시 제2016-126호(2016. 7. 21.) 및 목포시 고시 제2018-52호(2018. 4. 26.), 목포시 고시 제2018-116호(2018. 8. 23.)로 실시계획(변경)인가 고시된 도시계획시설(도로)사업의 편입지장물조서 변경을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시 도시계획과/도시문화재과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 12. 26.

목포시장

■ 실시계획(변경)인가 고시 내용

구분 항 목	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 대성동 3-2번지 일원	변경없음
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(도로)사업 ○ 사 업 명 : 대성동 연산배수지 일원 도로개설공사	변경없음
3. 사업면적 또는 규모	○ 도로개설 : L=196.8m, B=6.0m, A=1,150.0㎡	변경없음
4. 사업 시행자 주소 및 성명	○ 주 소 : 목포시 양율로 203 (웅당동) ○ 성 명 : 목포시장(도시문화재과장)	변경없음
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업 착수일 : 2012. 5. 4. ○ 준공 예정일 : 2022. 12. 31.	변경없음
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 다음 : 지장물조서 변경	변 경
7. 실시계획 관계도서	○ 관계 도서 : 게재 생략(도시문화재과/도시계획과 비치)	변경없음
8. 실시계획(변경) 열람·공고 (완료)	○ 열람기간 : 2019. 12. 5. ~ 2019. 12. 19.(14일간) ○ 열람장소 : 목포시청 도시문화재과/도시계획과	의견없음
9. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061-270-3434(도시문화재과) 061-270-8414(도시계획과)	

수용 또는 사용할 토지 등 세목조서

가. 편입토지조서(변경없음)

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비 고
	동	지 번				주 소	성 명	주 소	성 명	
합 계				1,150	1,150					소로 3-369
1	대성	3-8	대	2	2	목포시 양율로68번길 13 (대성동)	안영재	서울 중구 회현동 1가 203 (목포지점)	주식회사 우리은행	근저 당권
2	대성	3-9	수	29	29	공	목포시			
3	대성	3-3	수	7	7	공	목포시			
4	대성	4-3	대	44	44	공	목포시			
5	대성	2-6	대	88	88	공	목포시			
6	대성	2-4	수	4	4	공	목포시			
7	대성	2-5	수	47	47	공	목포시			
8	대성	1-8	수	7	7	공	목포시			
9	대성	9-9	수	51	51	공	목포시			
10	대성	9-10	대	24	24	국	기획재정부			
11	산정	175-13	대	60	60	공	목포시			
12	산정	175-12	대	9	9	공	목포시			
13	산정	175-15	대	64	64	공	목포시			
14	산정	175-9	대	105	105	공	목포시			
15	산정	175-11	대	19	19	공	목포시			
16	산정	172-17	대	39	39	공	목포시			
17	산정	172-18	대	10	10	공	목포시			
18	산정	172-21	대	61	61	공	목포시			
19	산정	168-95	대	1	1	목포시 산정동 168-6	조화순			
20	산정	172-22	대	5	5	공	목포시			
21	산정	172-19	대	80	80	공	목포시			
22	산정	168-101	대	71	71	공	목포시			
23	산정	169-52	대	17	17	공	목포시			
24	산정	168-97	대	71	71	공	목포시			
25	산정	168-100	임	33	33	국, 공	기획재정부 목포시			
26	산정	168-99	대	24	24	공	목포시			
27	산정	168-84	도	43	43	공	목포시			
28	산정	168-104	대	7	7	공	목포시			
29	산정	168-94	대	10	10	공	목포시			
30	산정	168-103	대	74	74	공	목포시			
31	산정	168-96	수	37	37	공	목포시			
32	산정	168-93	수	7	7	공	목포시			

나. 편입지장물조서(변경)

연번	소 재 지			가 옥						건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물 구분	물건 종류	구조	지붕 형식	면 적(㎡)		성명	전화 번호	성명	전화 번호	
								당초	변경					
2	산정	168-4	대	건물	주택	벽돌	슬래브1F	89.81	89.81	김병길				변경 없음
				부속사	창고	조립식	조립식	13.39	13.39					
				부속사	화장실	블록	슬래브1F	1.21	1.21					
				기타	가추	공란	슬래브1F	16.05	16.05					
				기타	계단	콘크리트		3.85	3.85					
				기타	계단	콘크리트		4.34	4.34					
				기타	미당	콘크리트		58.94	58.94					
				기타	담장	블록		74.00	74.00					
				기타	대문	철재		1.00	1.00					
4	산정	168-63 168-7	대	건물	주택	블록	함석	-	66.99	김수정				변경
				부속사	화장실	블록	슬래브1F	3.00	3.00					
				기타	가추		함석	-	11.34					
				기타	계단	콘크리트		1.02	1.02					
				기타	미당	콘크리트		17.52	17.52					
				기타	담장	블록		6.16	6.16					
				기타	대문	철재		1.00	1.00					
5	산정	168-6	대	부속사	창고	블록	슬래브1F	2.00	2.00	조화순				변경 없음
				기타	미당	콘크리트		7.00	7.00					
				기타	담장	블록		12.00	12.00					
6	대성	3-1	대	기타	화단	콘크리트		24.00	24.00	안영재				변경 없음
				기타	담장	블록		23.12	23.12					
				기타	대문	철재		1.00	1.00					

여수시 고시 제2019-385호

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

여수시장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 군자동 438번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로2-463)사업
 - 나. 명 칭 : 전라좌수영 동헌~여수공고 도로확장
3. 사업의 면적 또는 규모
 - 가. 면 적 : 643㎡
 - 나. 규 모 : L=81m, B=8m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정년월일 : 2019. 12.(실시계획인가일로부터)
 - 나. 준공예정년월일 : 2022. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4078)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소유자		관계인			비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	군자	416	도	252	15	여수시	여수시청				
2	군자	444-2	대	4	4	곽흥권	444				
3	군자	444-1	대	50	35	곽흥권	444				
4	군자	444	대	13	8	곽흥권	444				
5	군자	441	대	122	59	(주)여수 개발	여수시 고소3길 43(고소동)	국	여수세무서	압류	
								김경자	여수시 소호7길 36 (107동 702호)	근저당	
6	군자	440	대	169	22	김태웅	동정 1184				
7	군자	439	대	73	41	김도경	여수시 동산1길 13-1(군자동)	박석순	여수시 서교1길 18	근저당	
8	군자	438	수	264	256	여수시	여수시청				
9	군자	437-2	대	258	75	이용규	여수시 문덕4길 46-19(문덕동)	국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가)	근저당	
10	군자	435	도	442	1	여수시	여수시청				
11	군자	437-11	도	2	2	여수시	여수시청				
12	군자	437-1	도	99	8	조남렬	437-2				
13	동산	493	대	28	17	이재열	서울특별시 강남구 개포로109길 9, 210동 1507호 (개포동,대치아파트)				
14	동산	492	대	20	2	이재열	서울특별시 강남구 개포로109길 9 210동1507호 (개포동,대치아파트)				
15	동산	494	대	17	1	한희흔				미등기	
16	동산	495	대	251	1	홍준혁	여수시 여서로 134,106동 406호 (여서동,현대건설아파트)				
17	동산	498	수	245	96	여수시	여수시청				

○ 지장물조사

일련 번호	소 재 지	지 번	구조 및 규격		수 량	소 유 자		관계인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계	
1	군자동	444-2	창고	시멘트,벽돌	1.5㎡	곽흥권	여수시 군자동 444				
			마당		4.0㎡						
			대문	철재	1개소						
			담장	블록	9.2㎡						
2	군자동	444-1	가옥	스레트,블록	39.2㎡	곽흥권	여수시 군자동 444				
			마당		15.0㎡						
			대문	철재	1개소						
			담장	블록	31.2㎡						
			물탱크		1개소						
3	군자동	440	화장실	스레트,블록	12.0㎡	김태용	동정 1184				
			대문	철재	1개소						
			물탱크		1개소						
			마당		12.0㎡						
			담장	블록	12.8㎡						
4	군자동	439	주택	시멘트,벽돌	79.0㎡	김도경	여수시 동산1길 13-1(군자동)	박석순	여수시 서교1길 18	근저당	
			화장실	슬래브	4.5㎡						
			대문	철재	1개소						
			동백나무	H=1.0m	2주						
			동백나무	H=1.0m	2주						
			사철나무	H=1.0m	1주						
			마당		6.0㎡						
			담장	블록	7.6㎡						
5	군자동	437-2	창고	스레트,블록	5.0㎡	이용규	여수시 둔덕7길 46-19(둔덕동)	국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가)	근저당	
			대문,셔터	철재	1개소,1개소						
			마당	콘크리트	16.0㎡						
			담장	블록	22.3㎡						
			무화과나무	10년	2주						
			매실	10년,3년	2주						
			사과나무	4년	1주						
6	동산동	495	대문	목조	1개소	홍준혁	여수시 둔덕7길 46-19 (둔덕동)				
			창고	기와,블록	9.4㎡						

여수시 고시 제2019-395호

여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 지형도면 고시

여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 지형도면에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 12. 26.

여수시장

1. 여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 지형도면 조서

■ 경관지구 결정 변경 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세 분	위 치	면 적 (㎡)	연장 (m)	폭 원 (m)	최 초 결정일	비고
신설	18	소라·화양 경관지구	특 화 경관지구	소리면, 화양면 국지도22호선 주변	703,310	-	50m 내외	-	계획관리 지역의 건폐율은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제72조 제3항에 따라 40%이하로 한다.
신설	19	화정 경관지구	특 화 경관지구	화정면 국도77호선 주변	195,923	-	50m 내외	-	
신설	20	화양이목 경관지구	특 화 경관지구	화양면 이목리 해안변	390,857	-	100m 내외	-	
신설	21	화양옹주 경관지구	특 화 경관지구	화양면 옹주리 해안변	239,543	-	100m 내외	-	
신설	22	돌산평사 경관지구	특 화 경관지구	돌산을 평사리 해안변	111,177	-	100m 내외	-	
신설	23	돌산우두·평사 경관지구	특 화 경관지구	돌산을 우두리, 평사리 해안변	778,030	-	100m 내외	-	
신설	24	돌산평사 2 경관지구	특 화 경관지구	돌산을 평사리 해안변	168,042	-	100m내외	-	
신설	25	돌산 죽포·울림 경관지구	특 화 경관지구	돌산을 죽포리, 울림리 해안변	303,341	-	100m내외	-	

■ 경관지구 결정 변경 사유서

도면표시 번호	지 구 명	변 경 내 용	변 경 사 유
18	소라·화양 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 703,310㎡	• 국가자연지방도 22호선 주변의 가로경관 보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
19	화정 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 195,923㎡	• 국도 77호선 주변의 가로경관 보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
20	화양이목 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 390,857㎡	• 여자만 해안가 수변의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정

도면표시 번 호	지 구 명	변 경 내 용	변 경 사 유
21	화양용주 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 239,543㎡	• 기막만 해안가 수변의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
22	돌산평사1 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 111,177㎡	• 기막만 해안가 지역의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
23	돌산우두·평사 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 778,030㎡	• 여수만 해안가 지역의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
24	돌산 평사2 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 168,042㎡	• 여수만 해안가 지역의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정
25	돌산 죽포·울림 경관지구	• 신 설: 특화경관지구 • 면 적: 303,341㎡	• 여수만 해안가 지역의 해안경관보호 및 유지를 위해 경관지구 지정

2. 여수 도시관리계획(용도지구) 결정 변경 지형도면 : 게재 생략

3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4013)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

순천시 고시 제2019-250호

순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(변경) 고시

순천시 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획 변경 인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의하여 다음과 같이 변경 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 가곡동 949-7번지 일원
2. 도시계획시설(도로) 실시계획 변경 내용

명 칭	종류	규 모			사업시행자		착수일 및 준공예정일	
		시설명	면 적 (㎡)	연 장 (폭)	주 소	성 명		
가곡동 고지마을 도시계획도로 개설공사	도로	소로 2-74호	3,002	L=251m (8m)	순천시 장명로 30	순천시장 (도로과장)	2018. 7. 12. ~ 2019. 12. 31.	당초
			3,072				2018. 7. 12. ~ 2020. 12. 31.	변경

3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
4. 관계도서는 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

구분	합계		국·공유지		사유지	
	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)	필지수	면적(㎡)
합계	41	3,002 3,072	23	2,018	18	984 1,684
답	4	456 466	2	187	2	269 279
전	2	36			2	36
도로	13	633 703	9	543	4	90 160
임야	1	166	1	166		
대지	20	1,673	10	1,084	10	589
구거	1	38	1	38		

가. 토지세목조서(소로2-870)

토 지 소 재 지				지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
번호	시	동	지 번				주 소	성 명	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
1	순천	가곡	949-7	도	2311	465		국토교통부				
2	순천	가곡	294-2	도	37	35 37	가곡동 295-1	서원배				
3	순천	가곡	295-2	도	3	3		순천시				
4	순천	가곡	296-2	도	63	23 63	가곡동 296	김종은				
5	순천	가곡	297-3	도	30	15		순천시				
6	순천	가곡	297-2	대	446	21	용당동 532-8	정영태				
7	순천	가곡	289-3	도	26	26		순천시				
8	순천	가곡	297-1	대	132	16	가곡동 297-1	양영호				
9	순천	가곡	288-1	대	89	68	옥천동 183-10	김희열				
10	순천	가곡	286-6	대	133	133	가곡동 688	황창구				
11	순천	가곡	286-5	도	18	3		순천시				
12	순천	가곡	286-7	도	1	1		순천시				
13	순천	가곡	279-3	대	96	79		순천시				
14	순천	가곡	281-4	대	403	403		순천시				
15	순천	가곡	283-3	대	189	185		순천시				
16	순천	가곡	680-1	대	65	65	가곡동 680	김이룡				
17	순천	가곡	681-1	대	146	117	서울시 강남구 양재대로 478	김해동	시그마삼성 코팅주식회사	울산 남구 여천동 190-9	근저당	
18	순천	가곡	685	대	284	3	가곡동 685	김용권				

토 지 소 재 지				지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
번호	시	동	지 번				주 소	성 명	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
19	순천	가곡	683-1	대	133	114	가곡동 683	황점수	확치혁 외1	여수시 신기동 139 부영@310-1010	근저당	
20	순천	가곡	684-1	임	166	166		순천시				
21	순천	가곡	950-2	구	416	38	광주광역시 북구 중흥동 262-2 평화맨션 A동 507호	농림축산 식품부				
22	순천	가곡	737-2	답	173	173		순천시				
23	순천	가곡	262-1	전	16	3		순천시				
24	순천	가곡	738-6	답	113	102	가곡동가곡택지지구 15블럭 2로트	해피락 주식회사				
25	순천	가곡	1004	도	6449.6	4		순천시				
26	순천	가곡	311-3	답	19	14		순천시				
27	순천	가곡	294-6	답	176	167 176	광양시 옥곡면 장동리 533-5	서원배				
28	순천	가곡	295-1	전	33	33	가곡동 313	서원배	순천광양 축산업 협동조합	순천시 연향동 1335-2	근저당	
29	순천	가곡	293-1	대	94	94		순천시				
30	순천	가곡	293-3	대	9	9		순천시				
31	순천	가곡	290-2	도	56	28 56	서울시 성동구 하왕십리동 386-21	이종주				
32	순천	가곡	290-10	대	3	3	연향동 1659 대주피오레아파트 105-1205	이은태				
33	순천	가곡	290-4	대	60	60		순천시				
34	순천	가곡	290-9	대	105	105		순천시				
35	순천	가곡	289-2	대	96	96		순천시				
36	순천	가곡	289-4	도	16	16		순천시				
37	순천	가곡	289-1	대	50	50		순천시				
38	순천	가곡	277-3	대	54	49	가곡동 277	차동건 외1인				
39	순천	가곡	277-2	도	13	10		국토교통부				
40	순천	가곡	278-2	도	8	4	가곡동 278	이복실 외 1인				
41	순천	가곡	278-3	대	12	3		순천시				

나. 지장물세목조서(소로2-74)

물 건 조 서												
□ 사업소명(공사명) : 가곡동 고지마을 도시계획도로(소로2-74호선) 개설공사												
번호	소재지	지번	지장물의 종류	구조 및 규격	수량 면적	단위	소유자		관계인			비고
		당초					성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	가곡동	294-1외	창고	목재 스래트	7	m ²	서원배	순천시 고지3길 20(가곡동)				
			창고	철파이프 강판, 벽체포함	23.75	m ²						
			지하창고	콘크리트	1	식						
			비닐하우스	보수비 포함	96	m ²						
			건사	블록 스래트	8	m ²						
			동산이전비		1	식						
			대문	철제	1	식						
			바닥포장	콘크리트	20	m ²						
			담장	블록 (28*2.3+6*2)	76.4	m ²						
			감나무		3	주						

순천시 고시 제2019-251호

순천 도시계획시설(전기공급설비)사업 실시계획인가 고시

순천 도시계획시설(전기공급설비)사업을 위한 실시계획인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의하여 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 외서면 반용리 288번지 일원
2. 도시계획시설(전기공급설비) 실시계획 내용

종 류	명 칭	사업규모		사업시행자		착수예정일 및 준공예정일
		시설명	규모(㎡)	주 소	성 명	
전기공급설비 (발전시설)	순천외서 태양광발전시설 조성사업	전기 공급 설비 22	합계	순천시 외서면 반용리 288번지	준에너지 대표 유진슬 외 4인	실시계획인가일 ~ 2020. 12. 31.
			건축시설			
			공공시설			
			녹지 시설			
			153,801			
			92,601			
			2,897			
			58,303			

3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
4. 관계도서는 순천시 도시과(☎ 749-6315)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

사용 또는 수용할 토지의 조서와 지번 및 지목과 소유권 외의 권리 명세서

번호	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		이해관계인			비고
				지적면적	편입면적	성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
합 계				299,688	153,801	-	-				
1	순천 외서 반용리	288	답	1,742	1,742	주식회사 보현에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 선경 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 금성에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 동인 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 준에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
2	순천 외서 반용리	288-1	전	10,612	10,612	주식회사 보현에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 선경 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 금성에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 동인 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 준에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
3	순천 외서 반용리	288-2	전	10,017	10,017	주식회사 보현에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 선경 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 금성에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 동인 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 준에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
4	순천 외서 반용리	289	답	648	648	주식회사 보현에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 선경 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 금성에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 동인 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 준에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				

번호	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		이해관계인			비고
				지적면적	편입면적	성 명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
5	순천 외서 반용리	290	답	1,275	1,275	주식회사 보현에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 선경 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 금성에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 동인 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 준에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
6	순천시 외서면 반용리	291-1	답	2,379	2,379	주식회사 보현에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 선경 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 금성에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 동인 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 준에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
7	순천 외서 반용리	291-2	답	2,089	2,089	주식회사 보현에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 선경 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 금성에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 동인 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 준에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
8	순천시 외서면 반용리	291-3	답	380	380	주식회사 보현에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 선경 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 금성에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 동인 태양광발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 준에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				

번호	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		이해관계인			비고
				지적면적	편입면적	성 명	주 소	성명	주소	권리의종류	
9	순천 외서 반용리	산30	임	116,066	20,991	주식회사 보현에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 선경 태양광 발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 금성에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 동인 태양광 발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 준에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
10	순천 외서 반용리	산31-1	임	76,165	71,000	주식회사 보현에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 선경 태양광 발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 금성에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 동인 태양광 발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 준에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
11	순천 외서 반용리	산32	임	32,132	30,447	주식회사 보현에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 선경 태양광 발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 금성에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 동인 태양광 발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
						주식회사 준에너지	전남 순천시 외서면 반용리 288				
12	순천 외서 반용리	산45	임	42,645	1,493	주식회사 순천 외서면 발전소	전남 순천시 외서면 반용리 288				
13	순천 외서 반용리	872-18	구	3,571	728		국 (건설교통부)				

나주시 고시 제2019-186호

나주 도시관리계획(용도지역, 대학, 대학 세부시설계획) 결정(변경)
지형도면 고시

한전공대 조성사업을 위하여 전라남도 고시 제2019-446호(2019. 12. 19.)로 고시된 나주 도시관리계획(용도지역, 대학, 대학 세부시설계획) 결정(변경)에 대한 지형도면을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

나주시장

1. 나주 도시관리계획(용도지역, 대학, 대학 세부시설계획) 결정(변경) 지형도면 조서

가. 용도지역

○ 결정(변경) 조서

구 분			면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
			기 정	변 경	변 경 후		
총 계			608,543,339.0	-	608,543,339.0	100.0	
도시 지역	계		105,204,946.1	-	105,204,946.1	17.3	
	주거 지역	소 계	17,028,521.1	증) 372,968	17,401,489.1	2.9	
		제1종전용주거지역	302,794.1	-	302,794.1	0.1	
		제2종전용주거지역	479,004.0	감) 36,953	442,051.0	0.1	
		제1종일반주거지역	8,818,071.0	-	8,818,071.0	1.4	
		제2종일반주거지역	3,730,105.0	증) 409,921	4,140,026.0	0.7	
		제3종일반주거지역	1,494,571.0	-	1,494,571.0	0.2	
		준주거지역	2,203,976.0	-	2,203,976.0	0.4	
	상업 지역	소 계	1,421,202.0	-	1,421,202.0	0.2	
		중심상업지역	-	-	-	-	
		일반상업지역	1,406,359.0	-	1,406,359.0	0.2	
		근린상업지역	14,843.0	-	14,843.0	-	
	공업 지역	소 계	3,963,624.0	-	3,963,624.0	0.7	
		전용공업지역	-	-	-	-	
		일반공업지역	3,739,268.0	-	3,739,268.0	0.6	
		준공업지역	224,356.0	-	224,356.0	0.1	
	녹지 지역	소 계	82,791,599.0	감) 372,968	82,418,631.0	13.5	
		보전녹지지역	-	-	-	-	
		생산녹지지역	7,219,747.0	-	7,219,747.0	1.2	
		자연녹지지역	75,571,852.0	감) 372,968	75,198,884.0	12.3	

구 분			면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
			기 정	변 경	변 경 후		
비 도 시 지 역	계		503,338,392.9	-	503,338,392.9	82.7	
	관 리 지 역	소 계	220,914,310.0	-	220,914,310.0	36.3	
		보전관리지역	114,813,246.0	-	114,813,246.0	18.9	
		생산관리지역	48,668,917.0	-	48,668,917.0	8.0	
		계획관리지역	57,432,147.0	-	57,432,147.0	9.4	
	농 립 지 역		269,530,143.9	-	269,530,143.9	44.3	
	자연환경보전지역		12,893,939.0	-	12,893,939.0	2.1	

※ 지정 : 나주시 고시 제2019-171호(2019.11.28.) 나주 도시관리계획(용도지역, 공공청사) 결정
(변경) 지형도면 고시

○ 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률(%)	변경사유
		기정	변경			
①	나주시 빛가람동 917번지	제2종 전용주거지역	제2종 일반주거지역	35,737	250 이하	· 혁신도시 내 한전공대의 원활한 조성을 위해 제2종전용주거지역을 제2종일반주거지역으로 변경
②			자연녹지지역	1,216	100 이하	· 혁신도시 내 한전공대의 원활한 조성을 위해 제2종전용주거지역을 자연녹지지역으로 변경 (대학 부지 북측 경계부)
③	나주시 빛가람동 908번지 일원	자연녹지지역	제2종 일반주거지역	374,184	250 이하	· 혁신도시 내 한전공대의 원활한 조성을 위해 자연녹지지역을 제2종일반주거지역으로 변경

나. 도시계획시설

○ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	1	한전공대	대학	빛가람동 908	-	증)384,083	384,083		

○ 학교 건축물의 건폐율·용적률 및 높이에 관한 조서

건폐율(%)	용적률(%)	높이(층 또는 m)
50%이하	200%이하	15층이하

○ 학교 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	한전공대	· 학교(대학) 1개소 신설 · A = 384,083㎡	· 한전공대 조성을 통한 국가 성장동력 확보 및 에너지밸리 지속 발전을 도모하기 위하여 학교(대학)신설

○ 학교(한전공대) 세부시설계획 결정(변경) 조서

- 총괄 조서

구분	부지면적(㎡)	건축연면적(㎡)	구성비 (%)	비고
합 계	384,083	146,300	100.0	
교육기본시설	11,853	37,200	3.1	강의동 및 대학본부, 식당
교육지원시설	8,458	21,800	2.2	학부 기숙사
교육연구시설	12,122	44,100	3.2	연구동
부속시설	37,027	43,200	9.6	교직원 및 대학원 기숙사, 어린이집 등
기타시설	314,623	-	81.9	도로 및 녹지, 주차장 등

- 세부시설 조서

구분	번호	세부시설명	부지면적(㎡)	구성비(%)	건축규모(㎡)		층수	비고
					건축면적	연면적		
합계			384,083	100.0	32,470	146,300	-	
교육 기본 시설	소계		11,853	3.1	11,853	37,200	-	
	1	강의동-1	3,626	1.0	3,626	9,200	3층	
		강의동-2	4,379	1.1	4,379	14,000	4층	
	2	대학본부 및 식당	3,848	1.0	3,848	14,000	4층	
교육 지원 시설	소계		8,458	2.2	3,381	21,800	-	
	3	학부 기숙사-1	8,458	2.2	518	8,000	15층	
		학부 기숙사-2			2,345	5,500	3층	
		학부 기숙사-3			518	5,000	10층	
	4	데이터센터	-	-	-	3,300	지하	
교육 연구 시설	소계		12,122	3.2	12,122	44,100	-	
	5	연구동-1	3,395	0.9	3,395	13,700	5층	
		연구동-2	2,089	0.6	2,089	8,700	5층	
		연구동-3	4,391	1.1	4,391	16,700	4층	
		연구동-4	2,247	0.6	2,247	5,000	3층	
부속 시설	소계		37,027	9.6	5,114	43,200	-	
	6	교직원 기숙사-1	31,210	8.1	608	6,300	13층	
		교직원 기숙사-2			304	2,800	13층	
	7	대학원 및 교직원 기숙사-1			461	6,900	13층	
		대학원 및 교직원 기숙사-2			461		13층	
		대학원 및 교직원 기숙사-3			461	8,800	13층	

구분	번호	세부시설명	부지면적(㎡)	구성비(%)	건축규모(㎡)		층수	비고
					건축면적	연면적		
		대학원 및 교직원 기숙사-4			461		13층	
		대학원 및 교직원 기숙사-5			461		13층	
	8	어린이집	5,817	1.5	300	600	2층	
	9	대학원 기숙사-1			639	7,200	12층	
		대학원 기숙사-2			958	6,900	8층	
	10	관리시설	-	-	-	3,700	지하	
기타 시설	소계		314,623	81.9	-	-	-	
	11	중앙광장	23,849	6.2	-	-	-	
	12	광장	9,409	2.5	-	-	-	
	13	체육시설-1	24,217	6.3	-	-	-	
		체육시설-2	6,416	1.7	-	-	-	
		체육시설-3	4,515	1.2	-	-	-	
	14	주차장-1	4,567	1.2	-	-	-	
		주차장-2	2,572	0.7	-	-	-	
		주차장-3	980	0.2	-	-	-	
		주차장-4	848	0.2	-	-	-	
		주차장-5	2,962	0.8	-	-	-	
		주차장-6	8,042	2.1	-	-	-	
		주차장-7	3,464	0.9	-	-	-	
	15	저류지-1	3,052	0.8	-	-	-	
		저류지-2	2,504	0.6	-	-	-	
		저류지-3	3,024	0.8	-	-	-	
	-	도로	48,467	12.6	-	-	-	
	-	녹지	165,735	43.1	-	-	-	

2. 나주 도시관리계획(용도지역, 대학, 대학 세부시설계획) 결정(변경) 지형도면 : 게재생략

3. 관계도서는 나주시청 도시과(☎ 061-339-8973)에 비치하고 일반인 및 이해관계인 등에게 보입니다.

나주시 고시 제2019-187호

나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

한전공대 조성사업을 위한 광주·전남공동혁신도시 지구단위계획 변경안에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 같은 법 시행령 제25조 및 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

2019. 12. 26.

나주시장

1. 나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서 : 다음
2. 나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 도면 : 게재생략
3. 관계도서는 나주시청 도시과(☎ 061-339-8973)에 비치하고 일반인 및 이해관계인 등에게 보입니다.

나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1. 용도지역·지구 세분 및 세분된 용도지역·지구 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서
가. 용도지역

○ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	7,360,879.7	-	7,360,879.7	100.0	
도시지역	7,360,879.7	-	7,360,879.7	100.0	
주거지역	4,761,464.5	증) 372,968	5,134,432.5	69.7	
제1종전용주거지역	244,460.1	-	244,460.1	3.3	
제2종전용주거지역	331,005.6	감) 36,953	294,052.6	4.0	
제1종일반주거지역	460,902.2	-	460,902.2	6.3	
제2종일반주거지역	1,161,383.9	증) 409,921	1,571,304.9	21.3	
제3종일반주거지역	728,247.4	-	728,247.4	9.9	
준주거지역	1,835,465.3	-	1,835,465.3	24.9	
상업지역	499,911.6	-	499,911.6	6.8	
일반상업지역	499,911.6	-	499,911.6	6.8	
녹지지역	2,099,503.6	감) 372,968	1,726,535.6	23.5	
자연녹지지역	2,099,503.6	감) 372,968	1,726,535.6	23.5	
관리지역	-	-	-	-	
보전관리지역	-	-	-	-	
생산관리지역	-	-	-	-	
계획관리지역	-	-	-	-	
농림지역	-	-	-	-	

※ 기정: 나주시 고시 제2016-130호(2016. 10. 20.) 나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 정정 고시

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률(%)	변경사유
		기정	변경			
-	나주시 빛가람동 917번지	제2종 전용주거지역	제2종 일반주거지역	35,737	250 이하	· 한전공대의 원활한 조성을 위해 제2종전용주거지역을 제2종일반주거지역으로 변경
-			자연녹지지역	1,216	100 이하	· 한전공대 북측 진입도로(대로 3류6호선) 신설에 따른 용도지역 변경
-	나주시 빛가람동 908번지 일원	자연녹지지역	제2종 일반주거지역	374,184	250 이하	· 한전공대의 원활한 조성을 위해 자연녹지지역을 제2종일반주거지역으로 변경

2. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 교통시설

1) 도로

○ 도로 총괄표

구 분		류별	폭원 (m)	노선수		연장(m)		면적(㎡)		비 고
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합 계			-	428	430	70,647	71,267	1,226,947.2	1,243,068.2	
일반 도로	소 계		-	214	216	54,746	55,366	1,151,400.2	1,167,521.2	
	광로	소계	-	1	1	871	871	35,711.0	35,711.0	
		3류	41	1	1	871	871	35,711.0	35,711.0	
	대로	소계	-	11	12	17,421	18,066	524,493.1	540,743.1	
		1류	35	4	4	5,996	5,996	209,860.0	209,860.0	
		2류	30.5	2	2	4,960	4,960	152,093.0	152,093.0	
		3류	25	5	6	6,465	7,110	162,540.1	178,790.1	
	중로	소계	-	71	71	24,186	24,186	422,439.0	422,439.0	
		1류	22	21	21	8,503	8,503	187,194.0	187,194.0	
		2류	15	50	50	15,683	15,683	235,373.0	235,373.0	
	소로	소계	-	131	132	12,268	12,243	114,272.4	114,143.4	
		1류	10	77	77	10,368	10,368	103,610.0	103,610.0	
		2류	9	2	2	214	214	1,926.4	1,926.4	
		3류	6	52	53	1,686	1,661	8,736.0	8,607.0	
	가각 등 기타		-	-	-	-	-	54,484.7	54,484.7	부가차로 및 도로모퉁이 포함
보행자 도 로	소 계		-	161	161	6,637	6,637	46,805.9	46,805.9	
	소로	소계	-	161	161	6,637	6,637	46,805.9	46,805.9	
		1류	10	14	14	1,607	1,607	16,114.6	16,114.6	
		2류	8	6	6	226	226	1,813.7	1,813.7	
		3류	6	141	141	4,804	4,804	28,877.6	28,877.6	
자전거 도 로	소 계		-	53	53	9,264	9,264	28,741.1	28,741.1	
	소로	3류	3	53	53	9,264	9,264	28,741.1	28,741.1	

※ 기정: 나주시 고시 제2018-55호(2018. 4. 19.) 나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	대로	3	6	25	보조 간선 도로	645	대2-1	산포면 송림리 92	일반 도로	-	-	
기정	소로	3	52	6	국지 도로	1,380	산포면 신도리 194-6 일원	산포면 송림리 464-10 일원	일반 도로	-	건설교통부 제2007- 451호(2007.10.26)	
변경	소로	3	52	6	국지 도로	387	대로3-6	산포면 송림리 464-10 일원	일반 도로	-	건설교통부 제2007- 451호(2007.10.26)	
신설	소로	3	53	6	국지 도로	968	산포면 신도리 194-6 일원	대로3-6	일반 도로	-	-	

○ 도로 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
-	대로 3-6	· 노선 신설 - 폭 : 25m, 연장 645m	· 한전공대 북측 진입도로 개설을 위한 도시계획시 설(도로) 신설
소로 3-52	소로 3-52	· 대로 3-6호선(한전공대 북측 진입도로) 신설에 따른 노 선 분리·연장 축소 - 연장 1,380m → 387m	· 한전공대 북측 진입도로 개설에 따른 기존도로 노 선 분리 및 연장 축소
소로 3-52	소로 3-53	· 대로 3-6호선(한전공대 북측 진입도로) 신설에 따른 노 선 분리·신설 - 폭 : 6m, 연장 968m	· 한전공대 북측 진입도로 개설에 따른 기존도로 노 선 분리 및 신설(신규번호 부여)

나. 공간시설

1) 녹지

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	완37	녹지	완충녹지	빛가람동 932 일원	13,139.7	감) 204.0	12,935.7	국토해양부 제2008- 728호(2008.12.12)	

○ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
완37	완충녹지	· 면적 변경 - 면적 : 13,139.7㎡ → 12,935.7㎡ 감) 204.0㎡	· 한전공대 북측 진입도로 개설에 저촉되는 완 충녹지 축소

다. 공공·문화체육시설

1) 학교

○ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	대1	학교 (한전공대)	대학교	빛가람동 908	-	증)384,083	384,083	-	

○ 학교 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
대1	학교 (한전공대)	▶ 학교(한전공대) 신설 - 면적 : 384,083㎡	▶ 한전공대 조성을 통한 국가 성장동력 확보 및 에너 지밸리의 지속적인 발전을 도모하기 위하여 도시계 획시설(학교) 신설

2) 체육시설

○ 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	체육1	체육시설	체육시설	빛가람동 908 일원	720,021.8	감)367,727.2	352,294.6	건설교통부 제2007-451호 (2007.10.26.)	

○ 체육시설 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
체육1	체육시설	▶ 면적 변경 - 면적 : 720,021.8㎡ → 367,727.2㎡ 감) 352,294.6㎡	▶ 한전공대 및 한전공대 복측 진입도로 개설에 따른 기 존 체육시설 면적 축소

3. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 주택건설용지

○ 단독주택용지

구분	도면 번호	가구 번호	획 지					비고
			획지번호	위치	면적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
폐지	H7	1	1	빛가람동 917	32,272.8	감)32,272.8	-	블록형 단독주택

나. 공공 및 기타시설용지

1) 교육시설

○ 대학교

구분	도면 번호	가구 번호	획 지					비고
			획지번호	위치	면적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
신설	대1	1	-	빛가람동 908	-	증) 384,083	384,083	

2) 체육시설

구분	도면 번호	가구 번호	획 지					비고
			획지번호	위치	면적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
변경	체육1	1	-	빛가람동 908 일원	720,021.8	감) 367,727.2	352,294.6	

4. 건축물의 용도·건폐율·높이·배치·규모·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 공공 및 기타시설용지

1) 교육시설

도면번호		위 치		구 분	계 획 내 용
기정	변경	기정	변경		
유1 - 유4, 초1 - 초3, 중1, SC1 - SC2,	유1 - 유6, 초1 - 초3, 중1, SC1 - SC2, 대1	「가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 지구단위 계획 결정도」 상의 유1 - 유4, 초1 - 초3, 중1, SC1, SC2	「가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 지구단위 계획 결정도」 상의 유1 - 유6, 초1 - 초3, 중1, SC1, SC2, 대1	용도	○ 학교용지의 건축물의 용도는 <별표10>에 따라 건축하여야 한다.
				건폐율	○ 학교용지의 건축물의 건폐율은 <별표10>에 따라 건축하여야 한다.
				용적률	○ 학교용지의 건축물의 용적률은 <별표10>에 따라 건축하여야 한다.
				높이	○ 학교용지의 건축물의 높이는 <별표10>에 따라 건축하여야 한다.
				배치 및 건축선	○ “신재생에너지 시스템”을 고려하여 태양전지판과 태양집열판이 그림자의 영향을 받지 않도록 배치한다. ○ 남향배치를 권장한다. ○ 유치원6의 경우 도로와 접한 대지경계선에서 2미터 후퇴하여 건축한계선을 설정하여 보행 공간을 충분히 확보하도록 하고 SC2와 중로2-39호선의 경계선을 수직으로 내려 건축한계선을 설정하여 장래 도시확장시 도로 연결에 대비
				형태 및 외관	○ 건축물의 외벽 - 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있어야 한다. - 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들 간의 조화를 고려하여야 한다. 또한 공원에 접한 시설의 경우 공원과의 조화를 고려하여 외벽재료를 사용한다. ○ 담장 - 도로 등 건축이 금지된 공지에 면한 대지경계부와 공공공지의 담장 설치 원칙적으로 불허하며 필요시 녹지공간이나 수공간을 두어 담장의 역할을 대신하도록 한다. - 담장을 설치할 경우에는 보행환경의 쾌적성 및 가로경관 등을 고려한 소재 및 형태로 설치하되, 1.2m 높이의 투시형 및 생울타리로 설치할 것을 권장한다. - 공이 넘어가는 것을 방지하기 위한 안전망을 설치하도록 한다.

도면번호		위 치		구 분	계 획 내 용
기정	변경	기정	변경		
유1 - 유4, 초1 - 초3, 중1, SC1 - SC2,	유1 - 유6, 초1 - 초3, 중1, SC1 - SC2, 대1	「가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 지구단위 계획 결정도」 상의 유1 - 유4, 초1 - 초3, 중1, SC1, SC2	「가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 지구단위 계획 결정도」 상의 유1 - 유6, 초1 - 초3, 중1, SC1, SC2, 대1	기타 사항	○ 색채 및 재료계획 - 시행지침 제5편 경관 및 공공부문 시행지침 ‘제2장 색채경관’ 과 전라남도에서 선정한 혁신도시 색채를 준용한다. ○ 옥외광고물 - 시행지침 제5편 경관 및 공공부문 시행지침 ‘제5장 옥외광고물’ 을 준용한다. ○ 야간경관 - 시행지침 제5편 경관 및 공공부문 시행지침 ‘제7장 야간경관’ 을 준용한다. ○ 신재생에너지에 관한 사항 - 4. 바. 신재생에너지에 관한 계획의 기준을 따른다. ○ 친환경건축물 인증은 ‘친환경건축물 인증기준’ 등 관련규정 및 기준에 따른다.

<별표10> 학교용지의 건축물 용도, 건폐율, 용적률, 최고층수(변경)

구 분		학교용지						
건축물의 용도	도면 표시	기정	기정	기정	기정	기정	기정	신설
		E1	E1-1	E2	E3	E4	E5	E6
	허용 용도	○유 : 유아교육 법 제2조 제2 호의 규정에 의한 유치원	○유 : 유아교육 법 제2조 제2 호의 규정에 의한 유치원 중 유아교육법 제7조 제2호의 공립유치원	○초 : 초·중등 교육법 제2조 의 규정에 의 한 초등학교	○중 : 초·중등 교육법 제2조 의 규정에 의 한 중학교	○SC : 초·중등 교육법 제2조 의 규정에 의 한 초등학교, 중학교, 고등학 교	○SC : 초·중등 교육법 제2조 의 규정에 의 한 초등학교, 중학교, 고등학 교 및 유아교 육법 제2조 제2 호의 규정에 의한 유치원	○대 : 고등교육법 제2조1호의 규 정에 의한 대 학
	불허 용도	○허용용도 이외의 용도	○허용용도 이외의 용도	○허용용도 이외의 용도	○허용용도 이외의 용도	○허용용도 이외의 용도	○허용용도 이외의 용도	○허용용도 이외의 용도
건 폐 율		50% 이하	20% 이하	50% 이하	50% 이하	50% 이하	50% 이하	50% 이하
용 적 율		200% 이하	100% 이하	200% 이하	200% 이하	200% 이하	200% 이하	200% 이하
최고층수		4층 이하	4층 이하	5층 이하	5층 이하	5층 이하	5층 이하	15층 이하
해당블럭		유1, 유2, 유3, 유4	유5, 유6	초1, 초2, 초3	중1	SC2	SC1	대1

5. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 안전도시(CPTED)에 관한 계획 / 변경 부분만 게재

구 분	계 획 내 용	
	기 정	변 경
공공시설	■ 학교시설 ○ 출입구 - 차량 및 보행자를 위한 출입구(학교정문) 한곳만 설치할 것을 권장한다.	■ 학교시설 ○ 출입구 - 차량 및 보행자를 위한 출입구(학교정문) 한곳만 설치할 것을 권장한다.(단, 대학교는 제외)

6. 특별계획구역에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 특별계획구역에 관한 사항 : 삭제

구역번호	면 적(㎡)			위 치
	기정	변경	변경후	
특2	752,294.6	감) 752,294.6	-	

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
특2	체육1, H7	특별 계획 구역의 개발 계획 내용	○ 특별계획구역의 사업시행자(또는 토지소유자)는 다음 각호에서 정한 계획내용을 개발계획(안)에 포함하여야 한다. - 국토의계획및이용에관한법 제52조,령 제45조에서 규정한 지구단위계획의 내용 - 세부계획 및 기타계획 (1) 사업계획의 개요 : 사업기간, 사업의 규모, 수용용도 (2) 건축계획의 구상 중 추가사항 : • 건축물의 외관 디자인(건축물 시물레이션도면 3매 이상) • 건축물의 접지부 처리구상(구조 및 용도) • 옥외공간계획(옥상이 있는 경우 옥상조경계획 포함) • 지구단위계획에서 정한 유관지침 이행사항 (3) 경관계획 중 추가사항 • 주요 조망점에서의 시물레이션(인접지 상황 포함)도면을 포함하여 총 5매이상(원경2매, 근경3매)

나. 특별계획구역 내 건축물의 용도, 건폐율, 용적률, 높이 등에 관한 계획 : 삭제

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
특2	「지구 및 획지의 규모와 조성에 관한 지구단위 계획 결정도」상의 체육1, H7	용도	체육1	○ 체육시설의 설치·이용에 관한 법률 시행령 제2조에 의한 체육시설 및 부속 시설
			H7	○ 건축물의 용도는 <별표4>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	체육1	20% 이하
			H7	○ 건축물의 건폐율은 <별표4>에 따라 건축하여야 한다.
		용적률	체육1	100% 이하
			H7	○ 건축물의 용적률은 <별표4>에 따라 건축하여야 한다.
		높이	체육1	-
			H7	○ 건축물의 높이는 <별표4>에 따라 건축하여야 한다.
		형태 및 외관	○ 골프장내 주거와 레저가 결합된 새로운 형태의 정주환경을 조성하여, 혁신도시의 차별화된 전원형 고급주택지 조성을 지향한다.	
			○ 세대별 부지내에서의 건축물의 배치는 골프장 조망을 고려한 Patio 및 개인정원(Private Courtyard Entry) 설계를 권장한다.	

7. 지구단위계획 시행지침: 상기 1. ~ 6. 변경사항 반영(주요내용만 게재)

구 분	기 정	변 경	변경사유																										
제Ⅱ편 제1장	〈표Ⅱ -1-2〉 블록형 단독주택의 규모, 세대수 <table><tr><th>블록번호</th><th>규모 유형 등</th></tr><tr><td>계</td><td rowspan="7">생 락</td></tr><tr><td>H1</td></tr><tr><td>H2</td></tr><tr><td>H3</td></tr><tr><td>H4</td></tr><tr><td>H7</td></tr><tr><td>H9</td></tr></table>	블록번호	규모 유형 등	계	생 락	H1	H2	H3	H4	H7	H9	〈표Ⅱ -1-2〉 블록형 단독주택의 규모, 세대수 <table><tr><th>블록번호</th><th>규모 유형 등</th></tr><tr><td>계</td><td rowspan="6">생 락</td></tr><tr><td>H1</td></tr><tr><td>H2</td></tr><tr><td>H3</td></tr><tr><td>H4</td></tr><tr><td>H9</td></tr></table>	블록번호	규모 유형 등	계	생 락	H1	H2	H3	H4	H9	한전공대 편입되는 블록형 단독주택용지 H7블록 삭제							
블록번호	규모 유형 등																												
계	생 락																												
H1																													
H2																													
H3																													
H4																													
H7																													
H9																													
블록번호	규모 유형 등																												
계	생 락																												
H1																													
H2																													
H3																													
H4																													
H9																													
제Ⅱ편 제5장	〈표Ⅱ -5-1〉 공공시설용지 및 기타시설용지 용도계획표 <table><tr><th>구분</th><th>건축물의 용도표시</th><th>허 용 용 도</th></tr><tr><td rowspan="4">학교</td><td>E2</td><td>· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교</td></tr><tr><td>E3</td><td>· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 중학교</td></tr><tr><td>E4</td><td>· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교 및 고등학교</td></tr><tr><td>E5</td><td>· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교, 고등학교 및 유아교육 법 제2조 제2호의 규정에 의 한 유치원</td></tr></table>	구분	건축물의 용도표시	허 용 용 도	학교	E2	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교	E3	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 중학교	E4	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교 및 고등학교	E5	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교, 고등학교 및 유아교육 법 제2조 제2호의 규정에 의 한 유치원	〈표Ⅱ -5-1〉 공공시설용지 및 기타시설용지 용도계획표 <table><tr><th>구분</th><th>건축물의 용도표시</th><th>허 용 용 도</th></tr><tr><td rowspan="5">학교</td><td>E2</td><td>· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교</td></tr><tr><td>E3</td><td>· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 중학교</td></tr><tr><td>E4</td><td>· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교 및 고등학교</td></tr><tr><td>E5</td><td>· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교, 고등학교 및 유아교육 법 제2조 제2호의 규정에 의 한 유치원</td></tr><tr><td>E6</td><td>· 고등교육법 제2조1호의 규정 에 의한 대학</td></tr></table>	구분	건축물의 용도표시	허 용 용 도	학교	E2	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교	E3	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 중학교	E4	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교 및 고등학교	E5	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교, 고등학교 및 유아교육 법 제2조 제2호의 규정에 의 한 유치원	E6	· 고등교육법 제2조1호의 규정 에 의한 대학	한전공대에 대한 용도계획 반영
구분	건축물의 용도표시	허 용 용 도																											
학교	E2	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교																											
	E3	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 중학교																											
	E4	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교 및 고등학교																											
	E5	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교, 고등학교 및 유아교육 법 제2조 제2호의 규정에 의 한 유치원																											
구분	건축물의 용도표시	허 용 용 도																											
학교	E2	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교																											
	E3	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 중학교																											
	E4	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교 및 고등학교																											
	E5	· 초·중등교육법 제2조의 규정 에 의한 초등학교, 중학교, 고등학교 및 유아교육 법 제2조 제2호의 규정에 의 한 유치원																											
	E6	· 고등교육법 제2조1호의 규정 에 의한 대학																											
제Ⅲ편 제1장	제1조 ~ 제3조	삭 제	한전공대 조성에 따라 체육시설용지 축소로																										
제Ⅲ편 제2장	제1조 ~ 제8조	삭 제	특별계획구역 존치 필요성이 없으므로 삭제																										

8. 토지이용계획

구 분		면적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기정	변경	변경후		
총 계		7,360,879.7	-	7,360,879.7	100.0	
혁신 클러 스터 용지	소 계	1,123,788.3	-	1,123,788.3	15.2	
	이전공공기관	709,168.4	-	709,168.4	9.6	
	산학연클러스터	414,619.9	-	414,619.9	5.6	
상업업무용지		254,807.2	-	254,807.2	3.5	
주택 건설 용지	소 계	1,848,342.4	감)32,272.8	1,816,069.60	24.7	
	단독 주택	소 계	-	507,626.7	6.9	
		필지형	-	280,986.0	3.8	
		블록형	감)32,272.8	226,640.7	3.1	
	공동주택		-	1,237,711.4	16.8	
	근린생활시설		-	70,731.5	1.0	
공원 · 녹지 용지	소 계	1,821,844.4	감) 204.0	1,821,640.4	24.8	
	공원	근린공원	-	298,100.1	4.1	
		어린이공원	-	30,480.4	0.4	
		소공원	-	10,542.6	0.1	
		문화공원	-	785,055.0	10.7	
		체육공원	-	41,528.6	0.6	
	녹지	완충녹지	감) 204.0	392,137.3	5.3	
		연결녹지	-	235,631.2	3.2	
	하 천		-	7,719.2	0.1	
	공공공지		-	20,446.0	0.3	
	소 계		증) 32,476.8	2,344,574.2	31.8	
도시 지원 시설 용지	도 로		증) 16,121.0	1,167,521.2	15.9	
	보행자도로		-	46,805.9	0.6	
	자전거도로		-	28,741.1	0.4	
	주차장		-	56,959.9	0.8	
	광 장		-	3,462.4	0.1	
	통신시설		-	14,612.8	0.2	
	전기공급설비		-	8,233.3	0.1	
	수도공급설비		-	(9,629.0)	0.0	중복결정
	가스공급설비		-	121.6	0.0	
	주유소		-	7,850.4	0.1	

구 분			면적(㎡)			구성비(%)	비 고
			기정	변경	변경후		
	교육 시설	소 계	173,887.9	증) 384,083.0	557,970.9	7.5	
		유치원	17,041.1	-	17,041.1	0.2	
		초등학교	37,284.6	-	37,284.6	0.5	
		중학교	12,956.3	-	12,956.3	0.2	
		school complex	106,605.9	-	106,605.9	1.4	
		대학교	-	증) 384,083.0	384,083.0	5.2	
	공공청사		8,999.1	-	8,999.1	0.1	
	근린공공시설		7,647.0	-	7,647.0	0.1	
	문화·복지·교육연구시설		9,085.6	-	9,085.6	0.1	
	종교시설		9,003.7	-	9,003.7	0.1	
	문화시설		34,776.3	-	34,776.3	0.5	
	환경기초시설		(37,948.0)	-	(37,948.0)	0.0	중복결정
	체육시설		750,510.2	감) 367,727.2	382,783.0	5.2	

※ 기정: 나주시 고시 제2018-55호(2018. 4. 19.) 나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

나주시 고시 제2019-190호

봉황천 생태하천 조성사업 시행계획(변경) 고시

하천법 제27조 및 동법 시행령 제26조 규정에 의거 「봉황천 생태하천 조성사업」 시행계획을 다음과 같이 고시(변경) 합니다.

2019. 12. 26.

나주시장

1. 사업의 목적 : 하천정비를 통한 자연재해로부터 주민의 생명과 재산 보호에 기여
2. 사업 시행자 : 나주시 시청길 22(송월동) 나주시장
3. 사업개요
 - 가. 사업명 : 봉황천 생태하천 조성사업
 - 나. 위치 : 평산동 ~ 봉황면 용곡리 ~ 봉황면 신동리 일원
 - 다. 사업량 : 생태하천 조성 7.4km
 - 라. 사업비 : 23,260백만원
 - 마. 사업기간 : 2015. 3. ~ 2020. 12.
 - 바. 변경사유 : 사업기간 변경, 편입 토지 추가, 면적 변경 및 지장물 추가
4. 손실보상에 관한 사항
 - 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률에 의거 보상
5. 관계도면 및 토지, 지장물조서 열람
 - 나주시 안전재난과(061-339-7868)
 - 봉황천 생태하천 조성사업 세목(변경) 조서

구분	당 초				변 경		소 유 자		관 계 인		관리 관계
	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	지번	편입면적 및 수량 (㎡,주,식)	성명	주소	성명	주소	
토지	봉황면 용곡리	582	전	20	582-1	5	강금석	나주시 봉황면 용곡리 595			
토지	봉황면 용곡리	669-2	답	1,540	669-5	375*(1/3)	강대석	나주시 봉황면 용곡리 589			
						375*(1/3)	강진원	나주시 봉황면 용곡리 597			
						375*(1/3)	강대운	여천군 삼원면 월하리 461			
토지	봉황면 용곡리	645-1	전	476	645-5	2	강성운	나주시 봉황면 용곡리 594			
토지	봉황면 운곡리	719	전	1,841	719-1	5	김기곤	나주군 봉황면 운곡리 무번지			

○ 봉황천 생태하천 조성사업 세목(변경) 조서

구분	당 초				변 경		소 유 자		관 계 인		관리관 계
	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	지번	편입면적 및 수량 (㎡,주,식)	성명	주소	성명	주소	
토지	봉황면 운곡리	669-6	답	26	669-7	6	김길선	나주시 봉황면 덕림리12			
토지	봉황면 운곡리	840-30	답	491	840-61	3	김병식	나주시 봉황면 오림길97-6			
토지	봉황면 운곡리	854-13	답	2,379	854-41	249	김선주	나주시 봉황면 신반길 19			
토지	봉황면 운곡리	854-14	답	2,426	854-42	180					
토지	봉황면 운곡리	854-15	답	1,148	854-43	1					
토지	봉황면 운곡리	854-16	답	805	854-16	105					
토지	봉황면 운곡리	884-1	답	1,115	884-5	766					
토지	봉황면 운곡리	884-6	답	1,920	884-6	816					
토지	봉황면 운곡리	884-3	잡	500	884-7	388					
토지	봉황면 운곡리	884-4	답	1,230	884-8	3					
토지	봉황면 운곡리	705-2	대	208	705-2	208					
토지	봉황면 운곡리	451-4	답	1,214	451-21	286*(1/2)	김재술	나주시 봉황면 운곡리 188			
토지	봉황면 운곡리	475-4	답	989	475-23	18	김정곤	나주시 봉황면 운곡리 364			
토지	봉황면 운곡리	703-3	대	271	704-4	207	김학선	서울시 도봉구 시루봉로8, 103-902 (쌍문동,대우파크힐@)	국민건강보험	서울시 마포구 독막로 311(염리동)도 봉지사	압류
토지	봉황면 운곡리	672-3	답	1,400	672-4	34	나주나씨사 호공중중	나주시 봉황면 운곡리 산60-1			
토지	봉황면 운곡리	561-1	답	680	561-11	87	달성배씨지 평공파회치 도문중	나주시 봉황면 운곡리 43			
토지	봉황면 운곡리	76-3	답	1,222	76-11	38	달성배씨회 응취월강처 사공문중	나주시 봉황면 운곡리625			
토지	봉황면 운곡리	76-4	답	1,317	76-12	48					
토지	봉황면 오림리	395-1	답	1,860	395-5	246	미등기1		박경수	나주시 금천면 촌곡리	
토지	봉황면 운곡리	548-1	답	1,257	548-12	54	미등기2		서천수	나주시 봉황면 운곡리 592	

○ 봉황천 생태하천 조성사업 세목(변경) 조서

구분	당 초				변 경		소 유 자		관 계 인		관리관계
	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	지번	편입면적 및 수량 (㎡,주,식)	성명	주소	성명	주소	
토지	봉황면 용곡리	561-2	답	1,797	561-12	128*(1/5)	배경성	니주시 봉황면 용곡리 622			
						128*(1/5)	배진만	니주시 봉황면 용곡리 103			
						128*(1/5)	배창구	니주시 봉황면 용곡리 47			
						128*(1/5)	배창업	니주시 봉황면 용곡리 49			
						128*(1/5)	배남렬	니주시 봉황면 용곡리 43			
토지	봉황면 용곡리	548-6	답	1,276	548-17	38*(1/2)	배경택	니주시 봉황면 용곡리 625			
						38*(1/2)	배중하	니주시 봉황면 용곡리 44			
토지	봉황면 용곡리	76-1	답	962	76-9	26	배동열	대전시 서구 청사로 65, 110-1405 (월평동,황실타운)			
토지	봉황면 용곡리	76-2	답	1,315	76-10	40					
토지	봉황면 운곡리	496-2	답	1,750	496-22	731	이경애	광주시 남구 백운로 100, 307-602 (백운동, 백운휴먼시아3단지)			
토지	봉황면 운곡리	496-3	답	2,989	496-23	21					
토지	봉황면 운곡리	496-1	답	1,446	496-1	1,446					
토지	봉황면 용곡리	549-9	답	1,042	549-25	72*(1/2)	이권범	니주시 봉황면 운곡리 707			
						72*(1/2)	이재열	니주시 봉황면 용곡리 233			
토지	봉황면 운곡리	886-2	답	2,620	886-14	1,166	이길행	광주시 서구 치평로 77, 112-1508 (치평동, 중흥파크맨션)			
토지	봉황면 운곡리	886-1	답	490	886-1	490					
토지	봉황면 용곡리	548-4	답	1,582	548-15	82	이복남	서울시 구로구 남부순환로 775, 107-1501 (개봉동, 개봉푸르지오)	봉황농협	니주시 봉황면 운곡리 188	근저당
토지	봉황면 용곡리	548-5	답	1,382	548-16	66					
토지	봉황면 용곡리	549-4	답	2,971	549-20	249					
토지	봉황면 운곡리	889-1	답	191	889-2	2	장현수	니주시 봉황면 신반길 30			
토지	봉황면 운곡리	671-3	답	511	671-4	185	조병천	니주시 봉황면 운곡리 681			

○ 봉황천 생태하천 조성사업 세목(변경) 조서

구분	당 초				변 경		소 유 자		관 계 인		관리관계
	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	지번	편입면적 및 수량 (㎡,주,식)	성명	주소	성명	주소	
토지	봉황면 오림리	396-1	답	331	396-10	229*(1/4)	임갑재	나주시 금천면 동악리 514			
						229*(1/4)	임귀빈	나주시 남외동 11-1			
						229*(1/4)	임을순	나주시 금천면 석전리 257			
						229*(1/4)	임정호	나주시 금천면 석전리 245			
토지	봉황면 오림리	396-2	답	639	396-11	9*(1/4)	임갑재	나주시 금천면 동악리 514			
						9*(1/4)	임귀빈	나주시 남외동 11-1			
						9*(1/4)	임을순	나주시 금천면 석전리 257			
						9*(1/4)	임정호	나주시 금천면 석전리 245			
토지	봉황면 윤곡리	889-1	답	390	889-13	178	장안순	나주시 봉황면 신반길 23			
토지	봉황면 윤곡리	889-2	답	1,885	889-14	352					
토지	봉황면 윤곡리	889-5	답	400	889-17	80					
토지	봉황면 윤곡리	889-6	답	485	889-18	68					
토지	봉황면 윤곡리	879-6	답	2,850	879-53	458	조태환	경기도 부천시 오정구 소사로 855, 102-1206 (원종동,세창짜임@)			
토지	봉황면 윤곡리	840-32	답	915	840-63	2	주훈주	나주시 봉황면 오림길 185			
토지	봉황면 윤곡리	748-8	답	159	748-13	146	황성실	나주시 다도면 압정리 862			
토지	봉황면 윤곡리	674-3	답	2,255	674-4	109	조인형	광주시 광산구 운남동 387-22 삼성@ 110-303			

○ 봉황천 생태하천 조성사업 세목(변경) 조서

구분	당 초				변 경		소 유 자		관 계 인		관리관계
	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	물건	편입면적 및 수량 (㎡,주,식)	성명	주소	성명	주소	
지장물	봉황면 운곡리	674-4			감나무	3	장인순	나주시 봉황면 신반길 23			
지장물	봉황면 운곡리	889-13			감나무	3	조인형	광주시 광산구 운남동 387-22 삼성@ 110-303			
지장물	봉황면 용곡리	548-12			관정	1	서천수	나주시 봉황면 용곡리 592			
지장물	봉황면 용곡리	669-5			관정	1	강영근	나주시 봉황면 운곡용곡길 56-12			
지장물	봉황면 운곡리	879-37			관정	1	마음마을	나주시 봉황면 마음길 40-28			
					컨테이너 박스	1					
지장물	봉황면 용곡리	669-5			관정	1	강영근	나주시 봉황면 운곡용곡길 56-12			
지장물	봉황면 운곡리	703-4			축사	101	김학선	서울시 도봉구 시루봉로8, 103-902 (쌍문동, 대우파크힐@)			
					창고	1					
					창고	22.75					
					화장실	1					
					계사	1					
					계사	1					
					비닐하우스	97.5					
					비닐하우스	40					
					울타리	18					
지장물	봉황면 운곡리	496-1			양수시설	1	이경애	광주시 남구 백운로 100, 307-602 (백운동, 백운휴먼시아3단지)			
					893-86						

○ 봉황천 생태하천 조성사업 세목(변경) 조서

구분	당 초				변 경		소 유 자		관 계 인		관리관계
	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	물건	편입면적 및 수량 (㎡,주,식)	성명	주소	성명	주소	
지장물	봉황면 운곡리	884-6, 884-7			비닐하우스	116.25	김선주	나주시 봉황면 신반길 19			
					창고	139.5					
					주택 및 창고	97					
					창고	15					
					화장실 및 창고	6					
					건사	1					
					세면실	1					
					곡물 건조기	1					
					계량기	1					
					저온 저장고	1					
					동산 이전비	1					
					감나무	16					
					포도	2					
					매조	2					
					골담초	1					
					석류	2					
					철쭉	61					

○ 봉황천 생태하천 조성사업 세목(변경) 조서

구분	당 초				변 경		소 유 자		관 계 인		관리관계
	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	물건	편입면적 및 수량 (㎡,주,식)	성명	주소	성명	주소	
지장물	봉황면 운곡리	884-2			관정	1	김선주	나주시 봉황면 신반길 19			
		671-4			창고	36					
					창고	40					
					화장실	1					
					주택 및 창고	32					
					창고	31.5					
					가추	15					
					계사	12					
					관정	1					
					동산 이전비	1					
					은행나무	1					
					감나무	6					
					담장	6.48					
		705-2			주택	117					
					심야 보일러	1					
					다용도실	12					
					보일러실	8					

○ 봉황천 생태하천 조성사업 세목(변경) 조서

구분	당 초				변 경		소 유 자		관 계 인		관리관계
	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	물건	편입면적 및 수량 (㎡,주,식)	성명	주소	성명	주소	
지장물	봉황면 운곡리	705-2			담장	37.5	김선주	나주시 봉황면 신반길 19			
					담장	11.25					
					비담포장	134.5					
					장독대	1					
					흔들의자	2					
					연못	1					
					화단	1					
					자귀나무	1					
					동백	1					
					철쭉	26					
					관상수	3					
					비자	5					
					굴나무	1					
					은행나무	1					
					복숭아	1					
					함박나무	1					
					수국	1					

○ 봉황천 생태하천 조성사업 세목(변경) 조서

구분	당 초				변 경		소 유 자		관 계 인		관리관계
	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	물건	편입면적 및 수량 (㎡,주,식)	성명	주소	성명	주소	
지장물	봉황면 운곡리	705-2			장미	3	김선주	나주시 봉황면 신반길 19			
					포도	1					
					매화	1					
					앵두	2					
					황칠	2					
					작약	5					
					목단	1					
					매조	1					
					소사나무	1					
지장물	봉황면 운곡리	886-1			감나무	4	이길행	광주시 서구 치평로 77, 112-1508 (치평동, 중흥파크맨션)			
지장물	봉황면 용곡리	549-20			관정	1	이복남	나주시 봉황면 운곡용곡길 175			
					양수시설	1					
					교량	1					
지장물	봉황면 운곡리	687-2			감나무	1	장현수	나주시 봉황면 신반길 30			
					윗나무	1					

○ 봉황천 생태하천 조성사업 세목(변경) 조서

구분	당 초				변 경		소 유 자		관 계 인		관리관계
	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	물건	편입면적 및 수량 (㎡,주,식)	성명	주소	성명	주소	
지장물	봉황면 운곡리	884-7			창고	161.25	운곡2구 새마을회	나주시 봉황면 신반길 19			
		888-1			운곡2구 새마을회	24					
					화장실	1					
					바닥포장	48					
					귀목나무	1					
					이팝나무	2					
					벚나무	1					
					목련	1					
					장미	1					
					철쭉	3					
					단풍나무	1					
					피라칸사 스	1					

나주시 공고 제2019-1453호

나주 도시계획시설(도로, 주차장)사업 공사완료 공고

나주시 대호동 1102번지 일원 “대호동 주택단지 내 기반시설 조성공사”의 나주 도시계획 시설(도로, 주차장)사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조의 규정에 의거 다음과 같이 도시계획시설사업 공사완료 공고합니다.

2019. 12. 26.

나주시장

1. 사업시행지의 위치

○ 전라남도 나주시 대호동 1102번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 나주 도시계획시설(도로, 주차장)사업

○ 명 칭 : 대호동 주택단지 내 기반시설 조성공사

3. 사업의 규모 및 면적

가. 도 로 : 4,001.8㎡

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	1	8	국지 도로	185	소로1-50호선 대호동 994-12구	소로3-1호선 대호동 721-1답	일반 도로	-	나고 제2018-99호 (2018.7.26.)	
변경	소로	2	1	8	국지 도로	185	소로1-50호선 대호동 994-13구	소로3-1호선 대호동 1143도	일반 도로	-	-	기종점 변경
기정	소로	3	1	6	국지 도로	210	대호동 750전	대호동 757 전	일반 도로	-	나고 제2018-99호 (2018.7.26.)	
변경	소로	3	1	6	국지 도로	210	대호동 1143도	대호동 1143도	일반 도로	-	-	기종점 변경
기정	소로	3	2	6	국지 도로	101	소로2-1호선 대호동 722-2임	소로3-1호선 대호동 755전	일반 도로	-	나고 제2018-99호 (2018.7.26.)	
변경	소로	3	2	6	국지 도로	101	소로2-1호선 대호동 1143도	소로3-1호선 대호동 1143도	일반 도로	-	-	기종점 변경
기정	소로	3	3	3	특수 도로	123	소로1-50호선 대호동 994-12구	소로3-2호선 대호동 721-2대	보행자 전용도로	-	나고 제2018-99호 (2018.7.26.)	
변경	소로	3	3	3	특수 도로	123	소로1-50호선 대호동 994-13구	소로3-2호선 대호동 1145도	보행자 전용도로	-	-	기종점 변경

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	4	3	특수 도로	40	소로3-2호선 대호동 721-2대	소로3-1호선 대호동 721-1답	보행자 전용도로	-	나고 제2018-99호 (2018.7.26.)	
변경	소로	3	4	3	특수 도로	40	소로3-2호선 대호동 1144도	소로3-1호선 대호동 1144도	보행자 전용도로	-	-	기종점 변경

나. 주차장 : 601.3㎡

구분	도면표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
변경	1	주차장	대호동 1135차	612	감)10.7	601.3	나고 제2018-99호 (2018.7.26.)	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : (주)디디하우징(대표 김승규)
- 주 소 : 광주광역시 북구 비엔날레로 12(운암동)

5. 사업의 착수 및 준공일

- 착수일 : 2018. 7. 26.
- 준공일 : 2019. 12. 3.

6. 기타 자세한 사항은 나주시청 도시과(061-339-8972), 건축허가과(061-339-7792)로 문의하여 주시기 바랍니다.

나주시 공고 제2019-1454호

2030년 나주 도시기본계획 일부변경 승인 열람 공고

한전공대 및 클러스터 조성사업을 위한 “2030년 나주 도시기본계획”의 인구배분계획 및 토지이용계획 변경안이 전라남도 지역계획과-8580(2019. 12. 16.)호로 승인되었기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제22조의2제4항 및 같은 법 시행령 제17조제3항의 규정에 따라 변경내용을 일반인이 열람할 수 있도록 다음과 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

나주시장

1. 공고목적: “2030년 나주 도시기본계획 일부변경” 승인 열람

2. 주요내용

가. 생활권별·단계별 인구배분계획

구분	현재	2015년	2020년	2025년		2030년	
				기정	변경	기정	변경
나주시 전체	89,462	100,000	140,300	160,000	160,000	180,000	180,000
도심생활권	37,063	39,700	53,100	62,600	59,600	77,500	72,400
광주근교생활권	5,771	5,700	5,800	5,800	5,800	5,600	5,600
혁신생활권	17,557	25,100	52,400	64,000	67,000	69,700	74,800
서부생활권	11,582	12,000	11,700	11,400	11,400	11,100	11,100
남부생활권	10,722	10,800	10,800	10,000	10,000	9,900	9,900
북부생활권	6,767	6,700	6,500	6,200	62,00	6,200	6,200

나. 토지이용계획

1) 용도별 입지배분 계획

구분		면적(km ²)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합 계		608.540	608.540	-	100.0	
시가화 용지	소계	25.867	26.587	증)0.720	4.4	
	주거용지	17.890	18.610	증)0.720	3.1	
	상업용지	1.489	1.489	-	0.2	
	공업용지	3.673	3.673	-	0.6	
	관리용지	2.815	2.815	-	0.5	

구분		면적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
시가화 예정용지	소계	9.623	10.103	증)0.480	1.7	
	주거용지	1.670	0.950	감)0.720	0.1	
	상업용지	0.167	0.167	-	0.1	
	공업용지	3.000	4.200	증)1.200	0.7	
	지구단위계획	4.786	4.786	-	0.8	
보전용지		573.050	571.850	감)1.200	93.9	

2) 시가화예정용지 생활권별·단계별 개발계획: 게재생략(열람서류 참조)

3. 열람기간 : 2019. 12. 20. ~ 2020. 1. 31.

4. 열람장소 : 나주시청 도시과

5. 기타 문의사항은 나주시 도시과 도시계획팀(061-339-8973)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

나주시 공고 제2019-1478호

나주 도시계획시설(도로, 녹지)사업 실시계획인가 전 서류 열람 공고

나주시 금천면 석전리 341-17번지 일원 “빛가람지역주택조합 공동주택 진입도로 개설 및 녹지 조성 공사”를 위한 나주 도시계획시설(도로, 녹지)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 실시계획인가 전 이해관계인 등의 의견을 청취하고자 다음과 같이 관계서류를 열람 공고합니다.

2019. 12. 26.

나주시장

1. 사업 시행지의 위치

○ 전라남도 나주시 금천면 석전리 341-17번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류: 나주 도시계획시설(도로, 녹지)사업

○ 명 칭: 빛가람지역주택조합 공동주택 진입도로 개설 및 녹지 조성 공사

3. 사업의 규모 및 면적

○ 도 로

등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	형태	비고
합 계				876	15,568		
대로	3	1	25	87	2,175	일반도로	
중로	1	1	20	380	7,600	일반도로	
중로	2	1	15	371	5,565	일반도로	
소로	3	1	6	38	228	일반도로	

○ 녹 지

시설명	위 치	면 적 (㎡)
합 계		19,560
경관녹지1	나주시 금천면 석전리 377-6번지 일원	5,354
경관녹지2	나주시 금천면 석전리 374-17번지 일원	14,206

4. 사업 시행자의 성명 및 주소

○ 성 명 : 빛가람지역주택조합 조합장 박대룡

○ 주 소 : 전라남도 나주시 빛가람동 516-1번지

5. 사업 착수 및 준공예정일

- 착수예정일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 2020. 7. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서 : 다음

7. 실시계획 관계도서 : 게재생략(도시과 비치)

8. 열람기간 : 게재일로부터 14일간

9. 열람 및 의견 제출장소 :

- 나주시 도시과 : ☎ 061-339-8975, 8983 Fax 061-339-2826

편입토지 조서(금천면 석전리 공동주택 기반시설)

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주소	비고
1	금천면 석전리	341-9	도	60	60	국(건설부)		
2	금천면 석전리	378-9	도	45	40	국(국토교통부)		
3	금천면 석전리	379-40	도	67	3	국(국토교통부)		
4	금천면 석전리	산62-5	도	907	10	국(건설부)		
5	금천면 석전리	산62-7	임	1,484	33	국(국토교통부)		
6	금천면 석전리	산62-8	임	59	47	국(국토교통부)		
7	금천면 석전리	378-2	도	17	1	국(국토교통부)		
8	금천면 석전리	378-5	도	40	7	국(건설부)		
9	금천면 석전리	378-7	대	82	58	국(국토교통부)		
10	금천면 석전리	378-8	대	6	6	국(건설부)		
11	금천면 석전리	376-8	대	119	119	나주시		
12	금천면 석전리	376-34	대	99	99	나주시		
13	금천면 석전리	376-35	과	65	65	나주시		
14	금천면 석전리	376-36	도	505	505	나주시		
15	금천면 석전리	산67-2	임	1,406	1,406	나주시		
16	금천면 석전리	산67-4	임	1,238	1,077	나주시		
17	금천면 석전리	산67-5	도	868	854	나주시		
18	금천면 석전리	378-3	대	29	29	박헌태	금천면 석전리 378-3	
19	금천면 석전리	379-15	과	365	64	도복순	광주광역시 윤림동 597 무등파크맨션a 101	
20-1	금천면 석전리	산62-1	임	8,992	101	박재복	금천면 촌곡리 378-3	
20-2						파평윤씨충경공파금천면 증친회(대표자 윤창열)	금천면 촌곡리 338	
21	금천면 석전리	379-2	과	706	247	도복순	광주광역시 윤림동 597 무등파크맨션a 101	
22	금천면 석전리	379-31	잡	3,275	537	도복순	광주광역시 윤림동 597 무등파크맨션a 101	
23	금천면 석전리	379-43	잡	725	421	도복순	광주광역시 윤림동 597 무등파크맨션a 101	
24	금천면 석전리	379-10	도	426	426	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
25	금천면 석전리	379-29	과	5,094	75	도복순	광주광역시 윤림동 597 무등파크맨션a 101	
26	금천면 석전리	379-28	과	7,067	67	박재복	금천면 촌곡리 378-3	
27	금천면 석전리	341-45	전	558	540	박재복	금천면 촌곡리 378-3	

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주소	비고
28	금천면 석전리	341-8	전	40	40	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
29	금천면 석전리	341-1	전	1,267	480	박재복	금천면 촌곡리 378-3	
30	금천면 석전리	341-7	도	714	714	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
31	금천면 석전리	341-3	전	1,147	398	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
32	금천면 석전리	341-10	도	46	46	이신춘	금천면 촌곡리 43	
33	금천면 석전리	341-5	전	2,291	391	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
34	금천면 석전리	341-25	전	476	1	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
35	금천면 석전리	341-34	전	119	81	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
36	금천면 석전리	341-11	도	96	96	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
37	금천면 석전리	341-16	도	30	30	장천수	금천면 석전리 476	
38	금천면 석전리	341-4	전	3,709	2,922	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
39	금천면 석전리	341-17	도	268	268	강진환	금천면 석전리 471	
40	금천면 석전리	341-22	대	139	134	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
41	금천면 석전리	341-33	잡	670	3	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
42	금천면 석전리	341-23	전	79	66	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
43	금천면 석전리	341	대	1,458	703	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
44	금천면 석전리	341-18	도	516	516	강진환	금천면 석전리 471	
45	금천면 석전리	341-6	답	737	181	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
46	금천면 석전리	420-2	도	397	320	강진환	금천면 석전리 471	
47	금천면 석전리	420-1	전	149	116	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
48	금천면 석전리	340	답	2,346	1,343	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
49	금천면 석전리	341-43	전	1,311	403	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
50	금천면 석전리	341-39	잡	628	1	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
51	금천면 석전리	341-41	전	113	78	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
52	금천면 석전리	364-3	전	7,600	1,180	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
53	금천면 석전리	364-7	전	11,337	4,017	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
54	금천면 석전리	372-1	답	96	96	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
55	금천면 석전리	374-2	잡	2,882	1,419	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
56	금천면 석전리	374-21	전	304	304	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
57	금천면 석전리	374-3	전	1,527	290	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
58	금천면 석전리	374	잡	375	162	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
59	금천면 석전리	374-20	전	538	328	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주소	비고
60	금천면 석전리	374-17	대	640	603	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
61	금천면 석전리	374-16	전	96	96	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
62	금천면 석전리	374-10	전	3,904	213	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
63	금천면 석전리	374-9	대	714	622	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
64	금천면 석전리	374-1	대	370	370	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
65	금천면 석전리	376-30	과	47	47	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
66	금천면 석전리	376-9	대	888	888	곽효진	나주시 금천면 유전길 34	
67	금천면 석전리	376-37	과	383	37	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
68	금천면 석전리	376-12	과	3,262	359	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
69	금천면 석전리	376-11	과	813	813	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
70	금천면 석전리	376-14	과	1,230	750	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
71	금천면 석전리	376-26	대	245	200	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
72	금천면 석전리	376-16	대	171	99	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
73	금천면 석전리	376-29	과	900	174	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
74	금천면 석전리	376-32	과	110	110	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
75	금천면 석전리	376-33	대	55	55	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
76	금천면 석전리	377-14	과	155	155	김형장	금천면 석전리 377-14	
77	금천면 석전리	377-6	전	1,488	1,488	임점빈	광주광역시 서구 농성동 104-24	
78	금천면 석전리	376-17	대	625	380	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
79	금천면 석전리	341-55	전	4,328	2,898	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
80-1	금천면 석전리	341-26	전	175	175	정운기	금천면 석전리 450	
80-2						정판기	금천면 석전리 450	
81	금천면 석전리	341-2	전	2,255	1,821	빛가람지역주택조합	나주시 빛가람동 516-1	
계	81필지			100,563	36,377			

광양시 고시 제2019-321호

광양 도시계획시설(공공청사 제13호, 소로 3-670호선)사업 실시계획인가 고시

전남 광양시 진월면 선소리 167번지 일원에 광양 도시계획시설(공공청사 제13호, 소로 3-670호선)사업 실시계획인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획인가하고 고시합니다.

2019. 12. 26.

광양시장

1. 사업시행지의 위치
 - 전남 광양시 진월면 선소리 167번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 광양 도시계획시설(공공청사 제13호, 소로 3-670호선) 사업
 - 명 칭 : 진월면 농촌중심지 활성화 사업
3. 사업시행 면적 또는 규모
 - 면적 : 6,457㎡(공공청사 6,078㎡, 도로 379㎡)
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 광양시장(건설과장)
 - 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33(중동)
5. 사업 착수 및 준공 예정일
 - 착수 예정일 : 실시계획인가 고시일
 - 준공 예정일 : 2022. 12. 31.
6. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 다음
7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 및 건설과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-2844) 및 건설과(☎061-797-3446)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서(광양시 진월면)

순번	소재지					면적(㎡)				소유자		비고
	면	리	주번	부번	지목	지적	편 입			성 명	주 소	
								공공청사	도로			
1	진월	선소	140	0	도	12,322	1	1	-	국(국토교통부)		
2	진월	선소	140	9	도	9,420	1,604	1,487	117	국(국토교통부)		
3	진월	선소	160	0	대	33	33	4	29	광양시		
4	진월	선소	162	0	잡	116	115	38	77	광양시		
5	진월	선소	163	1	대	393	393	393	-	광양시		
6	진월	선소	163	2	대	122	122	122	-	광양시		
7	진월	선소	164	0	대	13	13	13	-	광양시		
8	진월	선소	165	0	대	255	255	255	-	광양시		
9	진월	선소	166	0	대	202	202	202	-	광양시		
10	진월	선소	167	0	대	579	579	579	-	광양시		
11	진월	선소	168	0	대	542	542	542	-	광양시		
12	진월	선소	172	0	대	145	145	145	-	광양시		
13	진월	선소	173	1	대	109	109	109	-	광양시		
14	진월	선소	174	1	대	116	116	116	-	광양시		
15	진월	선소	174	2	도	26	26	26	-	어재문	다압면 신원리 152	
16	진월	선소	176	1	대	7	7	7	-	김용순	선소리 176	
17	진월	선소	177	1	대	165	165	165	-	광양시		
18	진월	선소	178	1	대	26	26	26	-	광양시		
19	진월	선소	179	1	대	7	7	3	4	이병문	선소리 163-1	
20	진월	선소	179	2	도	46	33	6	27	전수암	선소리 812-39	기정
	진월	선소	179	3	도	32	32	5	27	전수암	선소리 812-39	변경
21	진월	선소	190	1	임	149	149	149	-	광양시		
22	진월	선소	191	1	임	694	389	389	-	강형철	광양시진등길55-5	
23	진월	선소	192	0	대	-	30	30	-	광양시		
24	진월	선소	193	0	대	208	208	208	-	광양시		
25	진월	선소	194	0	대	175	152	152	-	어재문	다압면 신원리 152	
26	진월	선소	195	0	대	89	27	27	-	최행자	선소중앙길 54-6	
27	진월	선소	802	3	도	570	262	191	71	국(국토교통부)		
28	진월	선소	802	16	도	386	386	386	-	국(국토교통부)		
29	진월	선소	802	30	도	32	8	8	-	국(국토교통부)		

순번	소재지					면적(㎡)				소유자		비고
	면	리	주번	부번	지목	지적	편 입			성 명	주 소	
								공공청사	도로			
30	진월	선소	802	34	도	2,500	228	228	-	국(국토교통부)		
31	진월	선소	802	43	대	76	63	8	54	광양시		
32	진월	선소	802	44	대	6	6	6	-	광양시		
33	진월	선소	802	45	대	47	47	47	-	광양시		
34	진월	선소	802	46	도	10	10	10	-	국(국토교통부)		
35	진월	선소	812	6	도	2,286	1	1	-	국(국토교통부)		
합 계			기 정			31,906	6,458	6,079	379			
			변 경			31,858	6,457	6,078	379			

사용 또는 수용할 지장물건 조서

□ 지장물건 조서

연번	수용 또는 사용할 물건 등의 표시				소유자		관계인		관계인의 권리종류	비고
	지번	물건의 종 류	구조 및 규격	수량 면적 (㎡,식, 주)	주소	성명	주소	성명		
1	진월면 선소리 179-1	창고	3*4.4	13.2	전라남도 광양시 진월면 선소중앙길 4-13	이병문				3
		바닥	벽돌 1*3	3						
		그물망		20						
		기타동산이전 비		1						
2	진월면 선소리 140-9, 191-3	매실나무	대	23	전라남도 광양시 진월면 선소중앙길 53	김한호				7
		매실나무	중	34						
		배나무		7						
		감나무		7						
3	진월면 선소리 195-1	감나무		8	전라남도 광양시 진월면 선소중앙길 54-6	최행자				6
		동백		1						
		엄나무		1						
		돌배나무		1						
		사철나무		5						
		기타동산 이전비		1						

광양시 고시 제2019-322호

광양 도시관리계획(공공청사 제13호) 결정(경미한 변경) 지형도면 승인 고시

광양 도시관리계획(공공청사 제13호) 결정(경미한 변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 결정하고 지형도면 승인 고시합니다.

2019. 12. 26.

광양시장

1. 도시관리계획(도로) 결정(경미한 변경) 조서

가. 도시계획시설(도로) 결정(경미한 변경) 조서

구분	규 모		시설의 종류	면적(㎡)			최종 결정일
	시설명	번호		기정	변경	변경후	
신설	공공청사	13	공공청사	6,079	-	-	2019. 10. 31.
변경	공공청사	13	공공청사	6,079	감1	6,078	금회결정

나. 도시계획시설(도로) 변경 사유서

변경 전 시설명	변경 후 시설명	변경내용	변경사유
공공청사 13	공공청사 13	• 확정측량에 따른 면적감	• 도시계획시설(공공청사)로 결정된 공공청사 제13호에 대한 확정측량에 따른 면적 조정

2. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과, 건설과 비치)

3. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎ 061-797-2844) 및 건설과(☎ 061-797-3446)로 문의하시기 바랍니다.

광양시 고시 제2019-323호

광양 도시계획시설(대로 3-6호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

광양시 광양읍 덕례리 산42번지 외 2필지에 광양 도시계획시설(대로 3-6호선)사업 실시계획(변경)인가 신청에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제97조 및 제100조에 따라 실시계획(변경) 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

광양시장

1. 사업시행지의 위치(변경)

- 당초 : 전남 광양시 광양읍 덕례리 산54번지 외 18필지
- 변경 : 전남 광양시 광양읍 덕례리 산42번지 외 2필지

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류 : 광양 도시계획시설(대로 3-6호선) 사업
- 명 칭 : 도시계획도로(대로 3-6호선) 개설공사

3. 사업시행 면적 또는 규모(변경)

구 분				사용형태	연 장(m)		폭 (m)	면적 (㎡)
등급	류별	번호	폭원(m)		총 연장	금회시행		
계					2,256	150 56		5,580 1,379
대로	3	6	25	일반도로	2,256	150 56	25	5,580 1,379

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성 명 : 덕진종합건설주식회사 대표 김성은
- 주 소 : 경상남도 창원시 성산구 중앙대로 77, 906호(중앙동, 동성올림픽타운)

5. 사업 착수 및 준공 예정일(변경)

- 당초 : 2016. 6. 9. ~ 2020. 12. 30.
- 변경 : 2016. 6. 9. ~ 2019. 12. 30.(감12개월)

6. 사용 또는 수용할 토지 조서(변경) : 다음

7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 비치)

8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-2844)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서(광양읍 칠성리)

구분	지번	지목	지적	신청면적(㎡)				소유자		비고
				계	도로	법면	구거	주 소	성 명	
	계	19필지	24,290	5,580 1,379	3,692 1,379	1,664 -	224 -			
1	산42	임	199	199 199	199 199			부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
2	산43-4	임	403	403 403	403 403			부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
3	산54-11	임	67	67 -	67 -			부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
4	산54-16	임	565	565 -	565 -			부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
5	산54-18	임	777	777 777	777 777			부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
6	산55-12	임	334	334 -	334 -			부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
7	산55-16	임	1,485 4	104 -	3 -	101 -		부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
8	산55-17	임	1,983 69	290 -	67 -	223 -		부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
9	산55-18	임	182	182 -		182 -		전남 순천시 조례연동길 5, 303동1102호 (조례동,조례3차대주파크빌)	최광희	
10	산55-19	임	202 190	195 -	190 -	5 -		부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
11	산55-22	임	270 176	270 -	176 -	94 -		부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
12	산55-23	임	270 248	270 -	248 -	22 -		부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
13	산55-30	임	630 605	630 -	594 -	36 -		부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
14	산55-31	임	1	1 -	1 -			부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동,부산국제금융센터)	주택도시보증 공사	
15	1017-1	전	1,662 1,651	406 -	2 -	299 -	105 -	광양시 광양읍 옥룡면 운평리 693	서병선	
								광양시 광양읍 칠성리 133 진성아파트B동201호	이상진	
16	1018-1	전	387 -	275 -		173 -	102 -	전남 순천시 도장길 50, 201동 1602호 (연향동,호반리젠시빌)	윤동혁	
								전남 순천시 해룡면 신대로97, 509동302호 (중흥에스클래스5단지)	윤정혁	
17	1019	전	1,071 1,651	17 -			17 -	전남 순천시 도장길 50, 201동 1602호 (연향동,호반리젠시빌)	윤동혁	
								전남 순천시 해룡면 신대로97, 509동302호 (중흥에스클래스5단지)	윤정혁	
18	1022-1	답	992 600	146 -		146 -		순천시 기적의도서관2길51 505-1605 (연향동중흥에스클래스빌)	박정원	
19	1588	구	8,036 455	449 -	66 -	383 -			국(국토교통부)	

광양시 고시 제2019-324호

광양 도시계획시설(공원 제18호)사업 실시계획인가 고시

전남 광양시 중동 674-2번지 일원에 광양 도시계획시설(공원 제18호)사업 실시계획인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획인가하고 고시합니다.

2019. 12. 26.

광양시장

1. 사업시행지의 위치
 - 전남 광양시 중동 674-2번지 외 2필지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 광양 도시계획시설(공원 제18호) 사업
 - 명 칭 : 동광양 그라운드골프장 사무실 건립공사
3. 사업시행 면적 또는 규모
 - 면적 : 773㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 광양시장(체육과장)
 - 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33(중동)
5. 사업 착수 및 준공 예정일
 - 착수 예정일 : 실시계획인가 고시일
 - 준공 예정일 : 2020. 6. 30.
6. 사용 또는 수용할 토지 조서(변경) : 다음
7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 및 체육과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-2844) 및 체육과(☎061-797-2416)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서 (광양시 중동)

연번	소재지			면적(㎡)		사 용 계 획	현실태
	리 명	지번	지목	지적	편입		
계	총 3필지			25,123.1	773		
1	광양시,중동	674-2	임	1,163	320		
2	"	1552	"	10,453.1	75		
3	"	산18-1	"	16,507	378		

광양시 고시 제2019-325호

광양 도시관리계획(공원 제18호) 결정(경미한 변경) 지형도면 승인 고시

광양 도시관리계획(공원 제18호) 결정(경미한 변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 결정하고 지형도면 승인 고시합니다.

2019. 12. 26.

광양시장

1. 도시관리계획(공원) 결정(경미한 변경) 조서

가. 도시계획시설(공원) 결정(경미한 변경) 조서

구분	규 모		위 치	면적(㎡)			최종 결정일
	시설명	번호		기정	변경	변경후	
기정	마동공원	18	광양시 중동 39-1번지 일원	461,910	-	461,910	1986.12.31.
변경	마동공원	18	광양시 중동 39-1번지 일원	461,910	-	461,910	금회결정

나. 도시계획시설(유원지) 변경 사유서

변경 전 시설명	변경 후 시설명	변경내용	변경사유
마동공원	마동공원	• 세부시설 변경	• 동광양 그라운드골프장 사무실 건립 사업

2. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 비치)

3. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎ 061-797-2844) 및 체육과(☎ 061-797-2416)로 문의하시기 바랍니다

광양시 고시 제2019-331호

광양 도시계획시설(광장 제86호)사업 실시계획인가 고시

광양시 봉강면 봉당리 1036-4번지 일원의 광양 도시계획시설(광장 제86호)사업 실시계획 인가 신청에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제97조 및 제100조에 따라 실시계획 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

광양시장

1. 사업시행지의 위치
 - 전남 광양시 봉강면 봉당리 1036-4번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 광양 도시계획시설(광장 제86호) 사업
 - 명 칭 : 봉강면 기초생활 거점 육성사업
3. 사업시행 면적 또는 규모
 - 면 적 : 10,061㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 광양시장(건설과장)
 - 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33(중동)
5. 사업 착수 및 준공 예정일
 - 착수예정일 : 실시계획인가 고시일
 - 준공예정일 : 2021. 12. 31.
6. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 다음
 - ※ 소유자별 토지편입 집계
7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 및 건설과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-2844) 및 건설과(☎061-797-3443)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서(광양시 봉강면)

연번	소재지				면적(㎡)		소유자	소유구분	비고
	읍면	리	지번	지목	지적	편입			
1	봉강	봉당	422-1	도	304	15	박창서	사유지	
2	봉강	봉당	422-3	도	14	12	전라남도	도유지	
3	봉강	봉당	423-3	구	1,153	1	국(국토해양부)	국유지	
4	봉강	봉당	474-3	도	181	7	전라남도	도유지	
5	봉강	봉당	476-1	도	13	6	우하길	사유지	
6	봉강	봉당	477-3	도	245	4	광양시	시유지	
7	봉강	봉당	985-6	도	4,240	3	국(건설부)	국유지	
8	봉강	봉당	989	도	44	1	국(건설부)	국유지	
9	봉강	봉당	1036-1	대	4,152	4,152	광양시	시유지	
10	봉강	봉당	1036-4	답	1,118	1,118	강주원	사유지	
11	봉강	봉당	1036-5	답	1,035	1,035	강대순	사유지	
12	봉강	봉당	1036-6	답	1,173	1,173	강주원	사유지	
13	봉강	봉당	1036-7	답	1,802	1,802	박현기	사유지	
14	봉강	봉당	1046-9	구	864	556	국(농림수산부)	국유지	
15	봉강	봉당	1047-3	도	176	176	국(농림수산부)	국유지	
합 계			15필지		16,514	10,061			

사용 또는 수용할 지장물 조서(광양시 봉강면)

연번	수용 또는 사용할 물건 등의 표시				소유자		관계인		관계인의 권리종류	비고
	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 면적 (㎡, 식, 주)	주소	성명	주소	성명		
1	봉강면 봉당리 1036-4	이중비닐하우스		70.06	전라남도 광양시 봉강면 비봉길 ***	강*원				
		관정(소형)		1						
		매실나무		30						
		배나무		1						
2	봉강면 봉당리 1036-5	매실나무		30	전라남도 광양시 봉강면 비봉길 ***	강*원				
		배나무		2						
		대추나무		1						
		관정(소형)		1						
3	봉강면 봉당리 1036-6	매실나무		28	전라남도 광양시 봉강면 비봉길 ***	강*원				
		사과나무		2						
		다래		2						
		대추나무		1						
		철 구조물		1						
4	봉강면 봉당리 1036-7	이중비닐하우스 (1)		630	전라남도 광양시 봉강면 비봉길 ***	아*연				
		이중비닐하우스 (2)		648						
		수막시설		2						
		스프링클러		2						
		물통		1						
		점적호스		4						
		관정(소형)		1						

광양시 고시 제2019-332호

광양 도시계획시설(광장 제87호)사업 실시계획인가 고시

광양시 옥룡면 운평리 243번지 일원의 광양 도시계획시설(광장 제87호)사업 실시계획 인가 신청에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제97조 및 제100조에 따라 실시계획 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

광양시장

1. 사업시행지의 위치
 - 전남 광양시 옥룡면 운평리 243번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 광양 도시계획시설(광장 제87호) 사업
 - 명 칭 : 옥룡면 농촌중심지 활성화사업
3. 사업시행 면적 또는 규모
 - 면 적 : 4,889㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 광양시장(건설과장)
 - 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33(중동)
5. 사업 착수 및 준공 예정일
 - 착수예정일 : 실시계획인가 고시일
 - 준공예정일 : 2021. 12. 31.
6. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 다음
 - ※ 소유자별 토지편입 집계
7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 및 건설과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-2844) 및 건설과(☎061-797-3443)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서(광양시 옥룡면)

번호	소재지		지번	지목	면적(㎡)		소유자	소유구분	비고
	면	리			공부	편입			
1	옥룡면	운평리	240-5	답	80	80	신호자	사유지	
2	옥룡면	운평리	242-8	답	184	184	광양시	사유지	
3	옥룡면	운평리	242-9	답	42	42	광양시	사유지	
4	옥룡면	운평리	243	대	1,220	1,220	광양농업협동조합	사유지	
5	옥룡면	운평리	243-3	잡	374	374	광양농업협동조합	사유지	
6	옥룡면	운평리	243-5	대	96	96	광양시	사유지	
7	옥룡면	운평리	243-6	전	49	49	광양시	사유지	
8	옥룡면	운평리	243-7	대	33	33	광양시	사유지	
9	옥룡면	운평리	244-1	답	278	278	광양시	사유지	
10	옥룡면	운평리	245-3	답	325	325	신호자	사유지	
11	옥룡면	운평리	254-17	전	432	432	광양시	사유지	
12	옥룡면	운평리	255-1	대	87	87	광양시	사유지	
13	옥룡면	운평리	255-4	대	152	152	정보연	사유지	
14	옥룡면	운평리	255-7	대	21	21	광양시	사유지	
15	옥룡면	운평리	255-8	대	33	33	광양시	사유지	
16	옥룡면	운평리	267-7	도	8	8	광양시	사유지	
17	옥룡면	운평리	267-8	대	9	9	광양시	사유지	
18	옥룡면	운평리	268	대	127	127	광양시	사유지	
19	옥룡면	운평리	268-1	대	2	2	광양시	사유지	
20	옥룡면	운평리	269-1	답	128	128	광양시	사유지	
21	옥룡면	운평리	270	전	43	43	광양시	사유지	
22	옥룡면	운평리	271	대	283	283	광양시	사유지	
23	옥룡면	운평리	271-6	대	48	48	광양시	사유지	
24	옥룡면	운평리	273-3	답	35	35	광양시	사유지	
25	옥룡면	운평리	707-1	답	469	469	광양시	사유지	
26	옥룡면	운평리	707-21	도	72	72	국 (기획재정부)	국유지	
27	옥룡면	운평리	862-6	대	9	9	국 (기획재정부)	국유지	
28	옥룡면	운평리	862-15	답	207	207	국 (기획재정부)	국유지	
29	옥룡면	운평리	862-16	대	26	26	정보연	사유지	
30	옥룡면	운평리	862-17	대	10	10	광양시	사유지	
31	옥룡면	운평리	862-27	도	7	7	국(건설부)	국유지	
계			31필지		4,889	4,889			

사용 또는 수용할 지장물 조서(광양시 옥룡면)

연번	수용 또는 사용할 물건 등의 표시				소유자		관계인		관계인의 권리종류	비고
	지번	물건의 종 류	구조 및 규격	수량 면적 (㎡,식, 주)	주소	성명	주소	성명		
1	옥룡면 운평리 255-4 외	단독주택		89.32	경상북도 칠곡군 약목면 복성15길 38, ***동 ***호(우영아파트)	정*연				
		바닥	콘크리트	45						
		창고	3*4.9	14.7						
		창고 및 야외화장실	3.2*2	6.4						
		다용도실		10						
		석재데크		1						
		담(1)	5.8*2	11.6						
		담(2)	7*2	14						
		담(3)	4.4*2	8.8						
		대문		1						
		철문		1						
		화단	적별돌	1						
		옥외수도전		1						
		기타동산이전비		1						
2	옥룡면 운평리 271외	단독주택	목조칼라강판	70.9	전라남도 광양시 옥룡면 중흥로 ***	김*심				
		창고	조적조	52						
		창고, 화장실	조적조	29						
		담(1)	15*2	30						
		담(2)	12*2	24						
		담(3)	30*2.5	75						
		화단1	5*2	10						
		화단2		1						
		장독대 담(1)	6*1	6						
		장독대 담(2)	6*1	6						
		장독대 바닥	콘크리트	18						
		바닥	콘크리트	154						
		세면대	콘크리트	1						
		옥외 수도전		2						
		감나무		2						
		무화과		2						
		대추나무		2						

연번	수용 또는 사용할 물건 등의 표시				소유자		관계인		관계인의 권리종류	비고
	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 면적 (㎡, 식, 주)	주소	성명	주소	성명		
		토종앵두		1						
		점피나무		1						
		대문		1						
		건사		2						
		차양	스레이트	6.3						
		에어컨		1						
		기타동산이전비		1						

광양시 고시 제2019-333호

광양 도시계획시설(광장 제88호)사업 실시계획인가 고시

광양시 다압면 고사리 1409-1번지 일원에 광양 도시계획시설(광장 제88호)사업 실시계획 인가 신청에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제97조 및 제100조에 따라 실시계획 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

광양시장

1. 사업시행지의 위치
 - 전남 광양시 다압면 고사리 1409-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 광양 도시계획시설(광장 제88호) 사업
 - 명 칭 : 다압면 기초생활 거점 육성사업
3. 사업시행 면적 또는 규모
 - 면 적 : 4,956㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 광양시장(건설과장)
 - 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33(중동)
5. 사업 착수 및 준공 예정일
 - 착수예정일 : 실시계획인가 고시일.
 - 준공예정일 : 2021. 12. 30.
6. 사용 또는 수용할 토지 조서 : 다음
7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 및 건설과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-2844) 및 건설과(☎061-797-3443)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서(광양시 다압면)

연번	소재지				면적(㎡)		소유자	소유구분	비고
	읍면	리	지번	지목	지적	편입			
1	다압	고사	1377-1	도	116	77	전라남도	도유지	
2	다압	고사	1377-2	도	238	1	전라남도	도유지	
3	다압	고사	1382-2	도	750	1	전라남도	도유지	
4	다압	고사	1382-5	도	1,363	31	전라남도	도유지	
5	다압	고사	1384-1	도	326	46	전라남도	도유지	
6	다압	고사	1384-2	답	315	315	박영현	사유지	
7	다압	고사	1385	답	241	241	광양시	사유지	
8	다압	고사	1385-1	도	70	70	전라남도	도유지	
9	다압	고사	1386-1	제	24	22	서원영호	사유지	
10	다압	고사	1386-6	도	26	21	전라남도	도유지	
11	다압	고사	1386-8	도	741	63	전라남도	도유지	
12	다압	고사	1386-9	도	41	41	전라남도	도유지	
13	다압	고사	1387-1	답	58	58	유희순	사유지	
14	다압	고사	1387-24	답	105	105	유희순	사유지	
15	다압	고사	1387-2	전	20	20	김지숙	사유지	
16	다압	고사	1409-1	답	3,116	3,116	광양시	사유지	
17	다압	고사	1409-4	도	65	65	전라남도	도유지	
18	다압	고사	1410-8	답	236	236	이종은	사유지	
19	다압	고사	2168-2	도	589	61	국(건설부)	국유지	
20	다압	고사	2168-3	도	366	366	국(건설부)	국유지	
합 계			20필지		8,806	4,956			

사용 또는 수용할 지장물 조서(광양시 다압면)

연번	수용 또는 사용할 물건 등의 표시				소유자		관계인		관계인의 권리종류	비고
	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 면적 (㎡, 식, 주)	주소	성명	주소	성명		
1	다압면 고사리 1384-2	매실나무		45	경기도 용인시 기흥구 언남로*, 10*동 1*0*호(언남동)	박*헌				
2	다압면 고사리 1387-1	매실나무		15	광양시 다압면 고사리 ***	김*학				
		돼지감자	9*8	40						
3	다압면 고사리 1387-2	매실나무		4	경상남도 고성군 고성읍 동외로 ***	김*숙				

광양시 고시 제2019-334호

광양 도시관리계획(백운유원지 조성계획) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 정정 고시

광양시 고시 제2019-251호(2019.10.10.)에 따른 광양 도시관리계획(백운유원지 조성계획) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 승인 고시 내용 중 유원지 조성계획 세부내역 면적산정 착오로 인하여 다음과 같이 도시관리계획 결정(경미한 변경) 및 지형도면 정정 고시합니다.

2019. 12. 26.

광양시장

1. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(유원지) 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일
				기정	변경	변경후	
-	3	백운유원지	백운저수지 일대	1,129,990	-	1,129,990	2009. 7. 13.

나. 유원지 조성계획 세부내역 결정(정정)

구 분	부 지 면 적 (㎡)			시 설 면 적 (㎡)				비 고
				건축면적		연면적		
	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	기 정	변 경	
총 계	1,129,990	-	1,129,990	120,945	6,532	302,808	12,985	
시설소계	635,410	당초-감)439,627 정정-감)456,966	당초-195,783 정정-178,444	120,945	6,532	302,808	12,985	
유원시설	62,070	감)62,070	-	24,800	-	62,000	-	
운동시설	89,242	감)67,863	21,379	3,210	152	5,400	152	
휴양시설	227,514	당초-감)129,749 정정-감)147,088	당초-97,765 정정-80,426	61,889	6,344	158,062	12,797	
특수시설	116,295	감)91,836	24,459	246	36	246	36	
편익시설	77,289	감)77,289	-	30,800	-	77,100	-	
관리시설	63,000	감)10,820	52,180	-	-	-	-	
녹 지	494,580	당초-증)439,627 정정-증)456,966	당초-934,207 정정-951,546	-	-	-	-	

다. 유원지 조성계획 세부시설 조서 및 관계도서 :게재 생략(광양시청 도시과 비치)

2. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시과(☎061-797-3426)로 문의하시기 바랍니다.

광양시 공고 제2019-2491호

광양 도시계획시설(중로 1-16호선)사업 실시계획(변경)인가 열람 공고

전남 광양시 광양읍 덕례리 1186-2번지 일원에 광양 도시계획시설(중로 1-16호선)사업 실시계획(변경)인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 동 법률 시행령 제99조에 따라 관계 서류를 주민 및 이해관계인에게 열람하고 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

광양시장

1. 사업시행지의 위치(변경)
 - 당초 : 전남 광양시 광양읍 덕례리 1186번지 외 80필지
 - 변경 : 전남 광양시 광양읍 덕례리 1186-2번지 외 60필지
2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 종 류 : 광양 도시계획시설(중로 1-16호선)사업
 - 명 칭 : 도시계획도로 중로 1-16호선(덕례용강~LF스퀘어) 개설공사
3. 사업시행 면적 또는 규모(변경)
 - 면 적(변경)
 - 당초 : 21,816㎡
 - 변경 : 15,652㎡
 - 규 모(변경)
 - 당초 : L=600m, B=20m
 - 변경 : L=441m, B=20m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 성 명 : 광양시장(도로과장)
 - 주 소 : 전라남도 광양시 광양읍 시청로 33(중동)
5. 사업착수 및 준공 예정일(변경)
 - 당초 : 2018. 4. 26. ~ 2020. 4. 26.
 - 변경 : 2018. 4. 26. ~ 2020. 2. 26.(감 2개월)
6. 사용 또는 수용할 토지 조서(변경) : 다음
7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과, 도로과 비치)

8. 열람기간 및 장소

○ 기 간 : 2019. 12. 26. ~ 2020. 1. 9.(14일간)

○ 장 소 : 광양시청 도시재생과, 도로과

9. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-2844) 및 광양시청 도로과(☎ 061-797-2825)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서(광양읍 덕례리)

연번	지번	면적(㎡)		지목	소유자		이해관계인			비고
		공부 면적	편입 면적		성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	1186-2	411	411	답	공	광양시				
2	1187-2	215	215	답	공	광양시				
3	1189	194	194	답	공	광양시				
4	1190-1	325	325	답	공	광양시				
5	1187-3	173	173	답	공	광양시				
6	1189-7	59	59	답	공	광양시				
7	1189-5	605	605	답	공	광양시				
8	1189-2	40	40	답	공	광양시				
9	1191-4	122	122	답	공	광양시				
10	1191-3	332	332	답	공	광양시				
11	1191-5	17	17	답	공	광양시				
12	1221-13	55	55	답	공	광양시				
13	1221-9	208	208	답	공	광양시				
14	1589-3	5	5	답	국	건설부				
15	1589-1	464	464	구	국	건설부				
16	1221-14	351	351	답	공	광양시				
17	1221-7	684	684	답	공	광양시				
18	1189-1	7	7	답	공	광양시				
19	1188-3	249	249	답	공	광양시				
20	1188-1	6	6	답	공	광양시				
21	1188-2	13	13	답	공	광양시				
22	1258-1	114	114	답	공	광양시				
23	1259-2	201	201	답	공	광양시				
24	1260-3	2	2	답	공	광양시				
25	1221-12	200	200	답	공	광양시				
26	1253	860	860	답	공	광양시				
27	1221-11	364	364	답	공	광양시				
28	1254-3	257	257	답	공	광양시				
29	1254-2	498	498	답	공	광양시				
30	1254	299	299	답	공	광양시				
31	1221-10	647	647	답	공	광양시				
32	1253-4	408	408	답	공	광양시				
33	1253-6	212	212	답	공	광양시				

연번	지번	면적(㎡)		지목	소유자		이해관계인			비고
		공부 면적	편입 면적		성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
34	1253-5	479	479	답	공	광양시				
35	1253-7	221	221	답	공	광양시				
36	1252-2	225	225	답	공	광양시				
37	1252-3	166	166	답	공	광양시				
38	1252-13	120	120	답	공	광양시				
39	1252-4	46	46	답	공	광양시				
40	1252-7	166	166	답	공	광양시				
41	1252-6	166	166	답	공	광양시				
42	1252-10	165	165	답	공	광양시				
43	1252-9	165	165	답	공	광양시				
44	1251-2	760	760	답	공	광양시				
45	1252-11	576	576	답	공	광양시				
46	1252-12	312	312	답	공	광양시				
47	1251-1	431	431	답	공	광양시				
48	1280-5	41	41	답	공	광양시				
49	1250-2	211	211	답	공	광양시				
50	1280-3	643	643	답	공	광양시				
51	1280-4	497	497	답	공	광양시				
52	1250-1	230	230	답	공	광양시				
53	1281-3	144	144	답	공	광양시				
54	1281-2	247	247	답	공	광양시				
55	1282-3	94	94	답	공	광양시				
56	1282-2	129	129	답	공	광양시				
57	1282-4	14	14	답	김영조	광양시 광포4길 4	광양시 새마을금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당권 지상권	
58	1276-5	104	104	답	공	광양시				
59	1559-31	67	67	천	국	건설부				
60	1274-5	604	604	답	국	건설부				
61	1276-6	32	32	답	윤광혁	광양시 광양읍 예구길29				
					윤주혁	광양시 광양읍 덕산안길43				

사용 또는 수용할 지장물 조서(토지 소재지 : 광양시 광양읍 덕례리)

구분	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	주 소	성 명	비고
1	광양시 광양읍 덕례리	1189-3 (1189)	백일홍	10년 이상	1730	주	전라남도 순천시 연동남길 24	정영곤	토지 이전
2	"	1191-3 (1191)	버드나무		30	주	전라남도 구례군 광의면 한국통신로 126	장현석	토지 이전
3	"	1221-7 (1221-1)	매실나무		60	주	전라남도 광양시 오류로 100, 101동1102호 (중동,우봉카이스트빌)	임은옥	토지 이전
4	"	1252-2	꾸지뽕		20	주	경상남도 김해시 월산로 151, 402-903	안병록	
5	"	1252-11 (1252-1)	백일홍		380	주	전남 광양시 광양읍 인서리 459-10	하동정씨장녕 공후군자감정 공파광양종주	토지 이전
6	"	1186-2	백일홍	10년 이상	440	주	전남 순천시 상사면 미륵길 18-1	정영곤	
7	"		광나무	묘목	411	㎡			
8	"	1187-2	백일홍	10년 이상	1477	주	전라남도 광양시 봉강면 구서길 11	박국동	
9	"	1188-3	동백나무	R15	5	주			
10	"	1188-3	비자나무	R30	1	주			
11	"	1188-3	산수유	R15	8	주			
12	"	1188-3	멀구슬나무	R25	1	주			
13	"	1188-3	버드나무	R30	2	주			
14	"	1189-5	백일홍	R4-R8	1271	주	전남 광양시 광양읍 덕례리 879	김병준 외 1인	
15	"	1190-1	아팝나무	R3-4	10	주			
16	"	1190-1	홍가시나무	R3-4	270	주	전남 구례군 광의면 한국통신로 126	장현석	
17	"	1221-14	벚꽃나무		1	주			
18	"	1221-9	매실나무	6-10년생	30	주			
19	"	1221-9	자두나무	R15	6	주			
20	"	1221-9	석류나무	R10	3	주			

구분	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	주 소	성 명	비고
21	광양시 광양읍 덕례리	1221-9	배나무	R8	1	주			
22	"	1250-2	철쭉	2년생	211.0	m ²	전남 광양시 옥룡면 동곡리 923	하순이	
23	"	1252-12	매실나무	R8-R12	3.0	주	전남 광양시 광양읍 인사리 459-10	하동정씨장녕 공후군자감정 공파광양종중	
24	"	1252-12	복숭아나무	R10	1.0	주			
25	"	1252-12	참빛나무	R8	4.0	주			
26	"	1252-12	백일홍	R5-R8	280.0	주			
27	"	1276-5	매실나무	R3,R20	9.0	주	전남 광양시 광양읍 예구길 29	윤광혁 외 1	
28	"	1276-5	철쭉		18.0	주			
29	"	1276-5	복숭아나무	2년생	1.0	주			
30	"	1276-5	비파나무	2년생	1.0	주			
31	"	1276-5	블루베리	3년생	2.0	주			
32	"	1276-5	대추나무	2년생	1.0	주			
33	"	1276-5	배수관	4*600	1.0	식			
34	"	1280-4	매실나무	R4-R5	40.0	주	전남 광양시 광양읍 덕례리 1535	정덕완	
35	"	1280-4	그물망울타리	40m	1.0	식			
36	"	1280-5	비파나무	R6	3.0	주	전남 광양시 광양읍 인사리 459-10	하동정씨장녕 공후군자감정 공파광양종중	
37	"	1274	백일홍	R3-R9	11.0	주			
38	"	1121-3	아로니아		100.0	주			
39	"	1251	그물망울타리		1.0	식	전남 광양시 광양읍 덕례리 767	이정훈	

구례군 고시 제2019-103호

구례 군계획시설(자동차정류장)사업 실시계획 변경 인가 고시

화물자동차 공영차고지 조성사업에 따른 군계획시설(자동차정류장)사업 실시계획 변경인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 「같은 법 시행령」 제97조, 제100조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 아래와 같이 변경인가하고 고시합니다.

2019. 12. 26.

구례군수

1. 사업시행지의 위치
 - 구례군 구례읍 백련리 571-1번지 외 5필지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류: 군계획시설(자동차정류장)사업
 - 사업의 명칭: 화물자동차 공영차고지 조성사업
3. 면적 또는 규모
 - 부지면적: 7,159㎡
 - 건축면적/연면적: 99㎡/99㎡
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 구례군수(환경교통과장)
 - 주 소 : 구례군 구례읍 봉성로 1
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)
 - 당초: 2018. 12. 24. ~ 2019. 12. 31.
 - 변경: 2018. 12. 24. ~ 2020. 4.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 조서: 다음
7. 관계도서 : 게재 생략(구례군청 안전도시과에 비치)
8. 기타 자세한 사항은 구례군청 안전도시과(☎061-780-2445)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

번호	읍/면	리	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리		비고
							성명	주소	성명	주소	
총계					8,967	7,159					
1	구례읍	백련리	571-1	답	3,719	3,719	구례군	구례읍 봉성로 1			
2	구례읍	백련리	571-2	답	1,709	1,709	구례군	구례읍 봉성로 1			
3	구례읍	백련리	571-3	답	1,269	1,184	구례군	구례읍 봉성로 1			
4	구례읍	백련리	571-5	답	26	26	구례군	구례읍 봉성로 1			
5	구례읍	백련리	571-6	답	1,784	162	전라남도	전라남도			
6	구례읍	백련리	573-32	도	460	359	국(농림수산부)	국(농림수산부)			

구례군 고시 제2019-104호

구례 군계획시설(봉동공원1)사업 실시계획인가 고시

봉동소공원 조성사업에 따른 군계획시설(봉동공원1)사업 실시계획 인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 「같은 법 시행령」 제97조, 제100조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 아래와 같이 실시계획을 인가하고 고시합니다.

2019. 12. 26.

구례군수

1. 사업시행지의 위치
 - 구례군 구례읍 봉동리 298-20번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류: 군계획시설(봉동공원1)사업
 - 사업의 명칭: 봉동소공원 조성사업
3. 면적 또는 규모
 - 부지면적: 213㎡
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성 명: 구례군수(안전도시과장)
 - 주 소: 구례군 구례읍 봉성로 1
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일: 실시계획 인가 고시일로부터
 - 준공예정일: 2020. 2.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 조서: 다음
7. 관계도서 : 게재 생략(구례군청 안전도시과에 비치)
8. 기타 자세한 사항은 구례군청 안전도시과(☎061-780-2445)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

번호	읍/면	리	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리		비고
							성명	주소	성명	주소	
총계					215	213					
1	구례	봉동	298-20	대	96	96	구례군	구례읍 봉성로 1			
2	구례	봉동	298-30	대	13	13	구례군	구례읍 봉성로 1			
3	구례	봉동	306-9	대	106	104	구례군	구례읍 봉성로 1			

보성군 고시 제2019-136호

보성 군계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획(변경)인가 고시

보성군 보성읍 원봉리 498 일원 대중골프장 조성을 위해 결정된 보성 군계획시설(체육시설:골프장)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 전라남도 사무위임조례 제2조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.

2019. 12. 26.

보성군수

1. 사업시행지 : 전남 보성군 보성읍 원봉리 498번지 일원
2. 사업의종류 및 명칭
 - 종 류 : 군 계획시설사업(체육시설:골프장)
 - 명 칭 : 보성 에덴 컨트리클럽
3. 사업의 면적 및 규모(변경)
 - 면적
 - 당초 : 307,437㎡
 - 변경 : 295,853㎡(감 11,584)
 - 규모 : 대중 제9홀
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 안형상, 안병태, 안홍수
 - 주 소 : 전남 보성군 보성읍 송재로 255
5. 사업 착수 및 준공 예정일(변경)
 - 착수일 : 2011. 1.
 - 준공예정일
 - 당초 : 2019. 12. 31.
 - 변경 : 2020. 4. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서 : 다음
7. 관계도서 : 게재생략
 - ※ 기타 자세한 사항은 보성군청 도시개발과(061-850-5574) 및 보성 에덴CC(061-852-2200)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인		비고	
				지적 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명		
1	보성읍 대아리	16-2	전	10,076	10,076	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인				
2	〃	산47-2	임	5,554	5,554	서울특별시 서초구 방배동 769-16-401	안형상	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
3	〃	산49	임	30,050	30,050	보성읍 우산리 보성우산주공A 106-1301	안홍수	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
4	〃	산50	임	9,124	9,124	보성읍 우산리 보성우산주공A 106-1301	안홍수	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
5	기 정	보성읍 원봉리	498	답	3,831	3,668	서울특별시 서초구 방배동 769-16-401	안형상	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당
	변 경	보성읍 원봉리	498	답	3,831	3,663	서울특별시 서초구 방배동 769-16-401	안형상	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당 지역권
6	〃	499	전	489	489	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
7	〃	500	답	1,392	1,392	보성읍 주봉리 387-1	안병태	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
8	〃	501	전	443	443	보성읍 송재로 255	안형상				
9	〃	502	전	304	304	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
10	〃	503	전	1,051	1,051	보성군 보성읍 송재로 255	안형상	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
11	〃	504	전	628	628	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
12	〃	505	전	228	228	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인				
13	〃	506	답	2,592	2,592	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인				
14	〃	507	답	3,633	3,633	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
15	〃	508	전	602	602	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
16	〃	517	답	426	426	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인		비고	
				지적 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명		
17	보성읍 원봉리	518	전	1,217	1,217	보성읍 주봉리 387-1	안병태	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
18	〃	528	전	367	367	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인				
19	〃	533	답	3,964	3,964	보성읍 중앙로 7, 106동 1301호	안홍수				
20	〃	534	전	906	906	보성읍 현충로 47-9	안병태				
21	〃	713-13	답	518.8	518.8	보성읍 주봉리 387-1	안병태				
22	〃	713-16	답	74.2	74.2	보성읍 주봉리 387-1	안병태				
23	기 정	〃	714-1	답	843	804.7		국(기재부)			
	변 경	〃	714-1	답	843	843	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인			
24	〃	산75	임	5,474	870	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인				
25	기 정	〃	산76-1	임	16,364	16,294	서울특별시 서초구 방배동 769-16-401	안형상	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당
	변 경	〃	산76-1	임	16,364	16,336	서울특별시 서초구 방배동 769-16-401	안형상	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당
26	〃	산76-2	임	14,083	14,083	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인				
27	〃	산78	임	6,050	6,028	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당 지상권	
28	〃	산79	임	62,678	62,678	보성읍 주봉리 387-1	안병태	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
29	기 정	〃	산80-4	임	5,527	5,491	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인			
	변 경	〃	산80-4	임	5,527	4,492	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인			
30	〃	산82	임	9,719	9,719	보성읍 주봉리 387-1	안병태	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
31	〃	산83	임	14,975	14,975	보성읍 현충로 47-9	안병태	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
32	보성읍 원봉리	산84	임	2,678	2,678	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인				
33	〃	산85	임	22,909	22,909	서울특별시 서초구 방배동 769-16-401	안형상	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인		비고	
				지적 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명		
34	쾌상리	산160	임	12,298	12,298	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
35	〃	산161	임	22,645	22,276	서울특별시 서초구 방배동 769-16-401	안형상	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당	
36	기 정	〃	산164-1	임	25,285	24,755	보성읍 주봉리 387-1	안병태	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당
	변 경	〃	산164-1	임	25,285	22,967	보성읍 주봉리 387-1	안병태	광주광역시 동구 제봉로 225(대인동)	주식회사 광주은행	근저당
37	기 정	〃	산165	임	5,189	5,058	보성군 보성읍 보성리 855	김선중 외3인			
	변 경	〃	산165	임	5,189	4,897	보성읍 현충로 47-9	안병태 외2인			
38	〃	1026-4	목	14,469	678	보성읍 동산길 8	보성녹우영농조합 법인				
합계		38필지		328,813	295,853						

화순군 고시 제2019-162호

동북천 생태하천 복원사업 하천공사 실시계획인가 고시

동북천 생태하천 복원사업을 추진함에 있어 「하천법」 제30조, 같은법 시행규칙 제15조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가를 고시합니다.

2019. 12. 26.

화순군수

1. 사업의 명칭 : 동북천 생태하천 복원사업
2. 하천공사 시행자의 성명 및 주소
 - 사업시행자 : 화순군수
 - 사업시행자 주소 : 전라남도 화순군 화순읍 동헌길 23
3. 하천공사의 목적 또는 사유
 - 본 사업은 화순군의 지방하천인 동북천에 대하여 생태하천복원사업을 시행함으로써 하천의 3대 기능인 이수·치수·환경을 조화롭게 함은 물론 하천환경을 개선하고 생태하천으로 복원하여 자연생태계 복원에 기여하고자 하며,
 - 하천생태연결성회복(어도정비), 하도육역화 방지, 생태수로 조성, 서식처 조성, 제방수림, 빨래터 정비, 생태탐방로 및 체험학습장 조성 등 생태하천 복원을 위한 동북천 생태하천복원사업 기본 및 실시설계를 통하여 하천 생태계를 고려한 친수공간을 조성함으로써 청결하고 쾌적한 자연환경을 보존하고 휴식 공간을 제공함으로써 주민의 삶의 질을 높이는 데 그 목적이 있음.
4. 하천공사의 위치
 - 위 치 : 전라남도 화순군 동북면 연월리 동북교 ~ 화순군 동북면 연둔리 평촌천합류부 일원 (총 3.00km)
 - 면 적 : 134,347㎡
5. 하천공사의 기간
 - 착공예정일 : 실시계획인가일로부터 ~ 2023년 12월 31일
6. 수용 또는 사용하려는 토지 등의 소재지·지번·지목·면적, 토지 등에 관한 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 소유자 외의 권리자의 성명 및 주소
 - 토지 또는 토지 소유권 외의 권리 : 다음
 - 토지에 정착한 물건 또는 그 물건에 관한 소유권 외의 권리 : 다음
7. 기타 자세한 사항은 우리군 환경과(담당자 ☎061-379-3612)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

토지 또는 토지 소유권 외의 권리

연번	소재지			지번	지목	면 적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	군	면	리			공부 면적	편입 면적	주소	공유 지분	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
합 계 (172필지)						346,515	134,347	-	-	-	-	-	-	
1	화순	동북	천변	188-1	도	1,479	48			국(기획재정부)				
2	화순	동북	천변	206-2	천	582	15	전라남도 화순군 동북면 독상리 193		오형남				
3	화순	동북	천변	190	천	198	198	전라남도 화순군 동북면 천변리 148		명대인				
4	화순	동북	천변	192	천	922	922	전라남도 화순군 동북면 독상리 327		오재균				
5	화순	동북	천변	194	천	962	962	전라남도 화순군 동북면 독상리 308		오종현				
6	화순	동북	천변	195	천	912	912	전라남도 화순군 동북면 천변리 29		문부찬				
7	화순	동북	천변	196	천	912	912	전라남도 화순군 동북면 독상리 308		오종현				
8	화순	동북	천변	197-3	천	1,453	107	전라남도 화순군 동북면 칠정리 663		박인규				
9	화순	동북	천변	188	천	405	185			국(기획재정부)				
10	화순	동북	천변	189	천	136	136			문기조				등기없음
11	화순	동북	천변	191	천	192	192			오윤복				등기없음
12	화순	동북	천변	193	천	463	463	전라남도 화순군 동북면 독상리		최계서				등기없음
13	화순	동북	한천	434-1	천	39,294	42,043			국(국토교통부)				
14	화순	동북	천변	199-1	천	1,442	836	전라남도 화순군 동북면 천변리 81		최석순				
15	화순	동북	천변	201-2	천	3,121	1,957			전라남도				
16	화순	동북	천변	200	천	1,944	1,944	전라남도 화순군 동북면 한천리 222		박갑주				
17	화순	동북	천변	230-1	구	422	334			국(농림축산식품부)				
18	화순	동북	독상	668-1	구	496	263			국(농림축산식품부)				
19	화순	동북	독상	561	구	2,185	159			국(농림축산식품부)				

연번	소재지			지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	군	면	리			공부 면적	편입 면적	주소	공유 지분	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
20	화순	동북	독상	573-3	천	1,397	1,397			국(국토 교통부)				
21	화순	동북	독상	572-2	제	1,677	1,309			국(국토 교통부)				
22	화순	동북	독상	573-1	천	602	602	전라남도 화순군 동북면 독상리 287		오연복				
23	화순	동북	독상	576-2	제	895	151			국(국토 교통부)				
24	화순	동북	독상	574	천	99	99	화순군 동북면 한천리 161		김일봉				
25	화순	동북	독상	575	천	311	290			국(국토 교통부)				
26	화순	동북	독상	652-3	제	436	228			국(농림 축산식품부)				
27	화순	동북	독상	599-3	제	185	6			국(국토 교통부)				
28	화순	동북	독상	600	천	787	787			국(국토 교통부)				
29	화순	동북	독상	601-2	천	1,798	1,491			국(국토 교통부)				
30	화순	동북	독상	665-1	천	11,861	1,133			국(국토 교통부)				
31	화순	동북	독상	605-3	천	1,022	665	전라남도 화순군 동북면 독상리 408		성창진				
32	화순	동북	독상	604	천	86	86			국(국토 교통부)				
33	화순	동북	독상	603	천	165	88	전라남도 화순군 동북면 한천리 253		송산준굴				
34	화순	동북	한천	426	천	8,361	21			국(국토 교통부)				
35	화순	동북	한천	434-4	천	378	62			국(국토 교통부)				
36	화순	동북	한천	434-2	천	458	450			국(국토 교통부)				
37	화순	동북	독상	601-4	천	596	405			국(국토 교통부)				
38	화순	동북	독상	664-1	천	224	157			국(농림 축산식품부)				

연번	소재지			지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	군	면	리			공부 면적	편입 면적	주소	공유 지분	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
39	화순	동북	독상	602	천	139	139			국(국토 교통부)				
40	화순	동북	한천	264-41	답	608	153			국(환경부)				
41	화순	동북	한천	427-1	도	9,768	102			국(국토 교통부)				
42	화순	동북	한천	434-6	천	112	112			국(국토 교통부)				
43	화순	동북	한천	428-1	구	996	156			국(농림 축산식품부)				
44	화순	동북	한천	379-4	임	337	337	전라남도 화순군 동북면 한천2길 19-4		신재은				
45	화순	동북	한천	379-2	전	2,897	1,060	전라남도 화순군 동북면 한천2길 19-4		신재은				
46	화순	동북	한천	379-5	임	80	80	전라남도 화순군 동북면 한천리 139		한천리 새마을회				
47	화순	동북	한천	379-3	답	1,360	1,360	전라남도 화순군 동북면 한천리 139		정길순				
48	화순	동북	한천	379-1	답	640	640	광주광역시 남구 효우로60번길 10,312동 1103호 (노대동, 송화마을휴먼시아)		박재철				
49	화순	동북	한천	375-16	수	3,412	3,342			국(환경부)				
50	화순	동북	한천	379-6	전	726	68	화순군 동북면 독상리 319 화순군 동북면 한천리139	1/2 1/2	길전장태랑 한천리 새마을회				등기없음
51	화순	동북	한천	375-59	천	266	266			국(기획 재정부)				
52	화순	동북	한천	434-5	천	430	430			국(국토 교통부)				
53	화순	동북	한천	434-3	천	1,422	1,422			국(국토 교통부)				
54	화순	동북	한천	375-122	수	50	50			국(환경부)				
55	화순	동북	한천	375-123	천	28	28			국(기획 재정부)				
56	화순	동북	한천	375-121	수	185	185			국(환경부)				
57	화순	동북	한천	375-91	전	407	27	전라남도 화순군 동북면 한천리 28-4		박보례				

연번	소재지			지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	군	면	리			공부 면적	편입 면적	주소	공유 지분	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
58	화순	동북	한천	375-99	전	734	57	전라남도 여수시 국동남5길 8-18(국동) 순천시 연향동1386 부영아파트205-107 전라남도 화순군 동북면 한천리253 광주 북구 매곡동215-2 서강아파트101-713 서울 도봉구 방학동638-10 한신빌라 402	5/13 2/13 2/13 2/13 2/13	강명수 강덕수 강문순 강옥순 강삼순				등기없음
59	화순	동북	한천	375-124	전	125	125			국(국토 교통부)				
60	화순	동북	한천	356	구	684	27			국(농림 축산식품부)				
61	화순	동북	한천	356-1	구	6	6			국(농림 축산식품부)				
62	화순	동북	한천	325-23	답	1	1	전라남도 화순군 동북면 한천2길 14-1		이수남				
63	화순	동북	한천	325-1	답	1,359	205	전라남도 화순군 동북면 한천2길 14-1		이수남				
64	화순	동북	한천	325-24	답	54	54	전라남도 화순군 동북면 한천2길 14-1		이수남				
65	화순	동북	한천	375-128	천	71	71	전라남도 화순군 동북면 한천리 205		오연승				
66	화순	동북	한천	325-9	수	68	26			국(환경부)				
67	화순	동북	한천	325-25	수	27	27			국(환경부)				
68	화순	동북	한천	375-129	수	20	20			국(환경부)				
69	화순	동북	한천	325-10	답	155	155	전라남도 화순군 동북면 한천2길 14-1		이수남				
70	화순	동북	한천	375-127	전	26	26	전라남도 화순군 동북면 한천리 147		김상언				
71	화순	동북	한천	375-126	전	11	11	전라남도 화순군 동북면 한천리 147		김상언				
72	화순	동북	한천	325-26	답	221	221			국(국토 교통부)				
73	화순	동북	한천	325-12	답	374	16	전라남도 화순군 동북면 한천2길 14-1		이수남				
74	화순	동북	한천	348	도	14,225	23			국(농림 축산식품부)				

연번	소재지			지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	군	면	리			공부 면적	편입 면적	주소	공유 지분	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
75	화순	동북	한천	325-27	답	4	4			국(국토 교통부)				
76	화순	동북	한천	360	구	1,895	29			국(농림 축산식품부)				
77	화순	동북	한천	348-1	도	25	25			국(농림 축산식품부)				
78	화순	동북	한천	360-1	구	12	12			국(농림 축산식품부)				
79	화순	동북	한천	370-46	천	116	116			국(국토 교통부)				
80	화순	동북	한천	330-1	답	428	144	전라남도 화순군 동북면 한천2길 26		노맹순				
81	화순	동북	한천	370-42	천	85	85	전라남도 화순군 동북면 한천리 182		오수기				
82	화순	동북	한천	330-7	답	226	226			국(국토 교통부)				
83	화순	동북	한천	370-41	천	60	60			지백철				등기없음
84	화순	동북	한천	370-38	전	11	11	전라남도 화순군 동북면 한천리 176		김귀록				
85	화순	동북	한천	330-8	답	72	72			국(국토 교통부)				
86	화순	동북	한천	330-2	답	1,528	104	전라남도 화순군 동북면 한천리 176		김귀록				
87	화순	동북	한천	360-2	구	69	64			국(농림 축산식품부)				
88	화순	동북	한천	334-1	답	2,430	296	전라남도 화순군 동북면 북천길 5-3		강정권	전라남도 화순군 동북면 오지호로 293	동북농업 협동조합	근저당권	
89	화순	동북	한천	370-45	전	96	96	전라남도 화순군 동북면 한천리 176		김귀록				
90	화순	동북	한천	368-7	천	76	76	전라남도 화순군 동북면 한천리 187		오경남				
91	화순	동북	한천	334-4	답	541	541			국(국토 교통부)				
92	화순	동북	한천	334-5	답	293	293			국(해양 수산업부)				
93	화순	동북	한천	360-4	구	44	44			국(농림 축산식품부)				

연번	소재지			지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	군	면	리			공부 면적	편입 면적	주소	공유 지분	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
94	화순	동북	한천	348-3	도	76	76			국(농림 축산식품부)				
95	화순	동북	한천	360-3	구	20	20			국(농림 축산식품부)				
96	화순	동북	한천	348-2	도	38	38			국(농림 축산식품부)				
97	화순	동북	한천	375-45	전	40	40			국(기획 재정부)				
98	화순	동북	한천	375-46	수	93	93			국(환경부)				
99	화순	동북	한천	375-117	수	414	414			국(환경부)				
100	화순	동북	한천	375-100	전	5	5	전라남도 화순군 동북면 한천리 150		서갑준				
101	화순	동북	한천	375-118	수	26	26			국(환경부)				
102	화순	동북	한천	375-101	전	11	11	전라남도 화순군 동북면 한천2길 14-1		이수남				
103	화순	동북	한천	381	답	367	18			화순군				
104	화순	동북	한천	382	답	377	180			화순군				
105	화순	동북	한천	375-104	천	80	80	전라남도 화순군 동북면 한천리 205		오연승				
106	화순	동북	한천	375-125	전	120	120			국(국토 교통부)				
107	화순	동북	한천	375-47	전	161	161			국(기획 재정부)				
108	화순	동북	한천	375-44	임	170	170			화순군				
109	화순	동북	한천	375-110	수	32	32			국(환경부)				
110	화순	동북	한천	375-112	전	44	44			국(기획 재정부)				
111	화순	동북	한천	375-113	수	17	17			국(환경부)				
112	화순	동북	한천	375-111	임	68	68			화순군				
113	화순	동북	한천	375-48	전	79	79			국(기획 재정부)				
114	화순	동북	한천	375-49	전	36	36			국(기획 재정부)				
115	화순	동북	한천	375-102	전	14	14	전라남도 화순군 동북면 한천리 147		김상언				
116	화순	동북	한천	370-25	전	136	136			국(기획 재정부)				

연번	소재지			지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	군	면	리			공부 면적	편입 면적	주소	공유 지분	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
117	화순	동북	한천	370-37	전	30	30	전라남도 화순군 한천면 한계리 176		김귀록				
118	화순	동북	한천	375-103	전	32	32	전라남도 화순군 동북면 한천리 147		김상언				
119	화순	동북	한천	370-44	전	12	12			국(국토 교통부)				
120	화순	동북	한천	434-9	천	6	6			국(국토 교통부)				
121	화순	동북	한천	370-26	전	294	294			국(기획 재정부)				
122	화순	동북	한천	370-24	임	304	304			화순군				
123	화순	동북	한천	370-36	전	82	82	전라남도 화순군 한천면 한계리 176		김귀록				
124	화순	동북	한천	370-43	전	97	97			국(국토 교통부)				
125	화순	동북	한천	370-27	전	483	483			국(기획 재정부)				
126	화순	동북	한천	370-40	천	91	91			국(국토 교통부)				
127	화순	동북	한천	370-28	전	278	278			국(기획 재정부)				
128	화순	동북	한천	370-35	천	27	27	전라남도 화순군 동북면 한천리 182		오수기				
129	화순	동북	한천	370-29	전	341	341			국(기획 재정부)				
130	화순	동북	한천	370-34	천	74	74			지백철				등기없음
131	화순	동북	한천	368-5	답	89	89			국(기획 재정부)				
132	화순	동북	한천	368-6	천	1,156	1,156	전라남도 화순군 동북면 한천리 187		오경남				
133	화순	동북	연둔	472-1	천	76,545	44,650			국(국토 교통부)				
134	화순	동북	읍애	650-23	구	44,986	2,341			국(국토 교통부)				
135	화순	동북	한천	335-18	답	227	227			국(해양 수산부)				
136	화순	동북	한천	335-17	답	270	270			국(국토 교통부)				

연번	소재지			지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	군	면	리			공부 면적	편입 면적	주소	공유 지분	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
137	화순	동북	한천	335-1	답	946	99	광주광역시 남구 효우로60번길 10,312동1103호 (송화마을휴먼시아)		박재철				
138	화순	동북	한천	335-20	답	141	141			국(해양 수산부)				
139	화순	동북	한천	335-19	답	241	241			국(해양 수산부)				
140	화순	동북	한천	335-2	답	877	119	전라남도 화순군 동북면 칠정리 722-1 전라남도 화순군 동북면 복천길17 광주광역시 광산구 월곡동613-1하 남금호아파트7-1004 광주광역시 동구 학동750-1 삼익세리믹아파트 1-802		오승대 오종현 오현묵 오정묵				등기없음
141	화순	동북	한천	335-22	답	23	23			국(해양 수산부)				
142	화순	동북	한천	335-21	답	172	172			국(국토 교통부)				
143	화순	동북	한천	335-3	답	651	99	전라남도 화순군 동북면 독상리 산 37		동북오씨족 남파문중				
144	화순	동북	한천	335-23	답	155	155			국(국토 교통부)				
145	화순	동북	한천	335-4	답	1,729	177	전라남도 화순군 동북면 둔동1길 51-4		김순례	전라남도 화순군 동북면 오지호로 293	동북농업 협동조합	근저당권	
146	화순	동북	한천	335-5	답	772	67			국(환경부)				
147	화순	동북	한천	335-24	답	170	170			국(국토 교통부)				
148	화순	동북	한천	335-25	답	75	75			국(해양 수산부)				
149	화순	동북	한천	335-6	답	854	37			국(환경부)				
150	화순	동북	한천	335-26	답	300	300			국(국토 교통부)				
151	화순	동북	한천	335-27	답	183	183			국(해양 수산부)				

연번	소재지			지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	군	면	리			공부 면적	편입 면적	주소	공유 지분	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
152	화순	동북	한천	335-29	답	67	67	전라남도 화순군 동북면 연둔리 16-2		이학룡				
153	화순	동북	한천	335-28	답	183	183			국(국토 교통부)				
154	화순	동북	한천	335-30	대	4	4			국(국토 교통부)				
155	화순	동북	한천	335-8	대	1,401	403			국(환경부)				
156	화순	동북	한천	363-3	천	696	696	연둔리		정재순				
157	화순	동북	한천	335-7	답	469	3	화순군 동북면 연둔리 237		김현전				
158	화순	동북	한천	436-1	도	28	28			국(국토 교통부)				
159	화순	동북	연둔	474-1	도	22	22			국(국토 교통부)				
160	화순	동북	연둔	472-12	천	2,169	490			국(국토 교통부)				
161	화순	동북	연둔	472-20	천	1,001	24			국(국토 교통부)				
162	화순	동북	연둔	94-1	전	190	10	대전시 중구 오류동 175-5 삼성아파트 11동 602호		오현승				
163	화순	동북	연둔	93-5	전	164	62	전라남도 화순군 동북면 연둔리 236		김억순				
164	화순	동북	연둔	93-4	전	147	94	전라남도 화순군 동북면 연둔리 91		박창옥				
165	화순	동북	연둔	93-3	전	92	60	전라남도 화순군 동북면 연둔리 236		이경석				
166	화순	동북	연둔	92-1	전	280	280	전라남도 화순군 동북면 연둔리 253		김수천				
167	화순	동북	연둔	92-4	전	65	3			국(국토 교통부)				
168	화순	동북	연둔	73-2	도	500	234			화순군				
169	화순	동북	연둔	75-1	전	111	111	광주 북구 운암동 69-3 운암아파트 49동 102호		이금석				
170	화순	동북	연둔	74-1	전	25	25	연둔리		박인섭				

연번	소재지			지번	지목	면 적(㎡)		소유자			이해관계인			비고
	군	면	리			공부 면적	편입 면적	주소	공유 지분	성명	주소	성명	권리의 종류 및 내용	
171	화순	동북	연둔	73-1	전	107	107	전라남도 순천시 조례동 68-19 연동2차대주파크빌 202-1002		박정필				
172	화순	동북	내리	1103-1	천	64,764	1,280			국(국토 교통부)				

※ 동북면 한천리 434-1 번지 필지는 공부면적과 지적CAD 면적이 일치 하지 않아, 공부상면적(등기부등본, 토지대장)을 반영하여 작성함, 지적CAD면적(212,722㎡)

※ 등기부등본이 없는 필지는 토지대장을 근거로 작성하였음.

토지에 정착한 물건 또는 그 물건에 관한 소유권 외의 권리

연번	지장물 연번	소 재 지		지번	지 목	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	위치	방향	수량	주 소	성명
1	한1	동북면	한천리	427-1	도	한전주	공공시설	-	-	10+28.685	좌	1		한국전력 공사
2	한2	동북면	한천리	434-1	천	한전주	공공시설	-	-	10+32.250	우	1		한국전력 공사
3	한3	동북면	연둔리	472-1	천	한전주	공공시설	-	-	19+3.463	우	1		한국전력 공사
4	한4	동북면	연둔리	472-1	천	한전주	공공시설	-	-	45+26.224	우	1		한국전력 공사
5	한5	동북면	연둔리	472-1	천	한전주	공공시설	-	-	45+38.794	우	1		한국전력 공사
6	통1	동북면	연둔리	472-1	천	통신주	공공시설	-	-	37+7.692	좌	1		KT
7	통2	동북면	연둔리	472-1	천	통신주	공공시설	-	-	37+25.444	좌	1		KT
8	가1	동북면	한천리	434-6	천	가옥	-	스레트	42.3	-	-	1		국 (건설부)
9	가2	동북면	한천리	335-7	답	가옥	-	조립식	468	-	-	1	화순군 동북면 연둔리 237	김현전
10	가3	동북면	연둔리	472-1	천	화장실	-	조립식	6.3	-	-	1		국 (건설부)
11	등1	동북면	한천리	434-1	천	가로등	-	-	-	10+14.723	좌안 2제	1		국 (건설부)
12	비1	동북면	연둔리	472-1	천	비석	-	-	-	37+9.527	좌안 2제	1		국 (건설부)
13	비2	동북면	연둔리	472-1	천	비석	-	-	-	37+35.124	좌안 2제	1		국 (건설부)
14	비3	동북면	한천리	375-16	수	비석	-	-	-	16+14	좌안 2제	2		(국) 환경부
15	비4	동북면	한천리	375-16	수	비석	-	-	-	16+14	좌안 2제	1		(국) 환경부
16	수1	동북면	한천리	379-4	임	수목	-	아로니아 감나무	-	12+20	좌안 2제	120 17	전라남도 화순군 동북면 한천2길 19-4	신재은
17	수2	동북면	한천리	379-2	전	수목	-	감나무	-	14+10	좌안 2제	2	전라남도 화순군 동북면 한천2길 19-4	신재은
18	수3	동북면	한천리	379-3 434-1	답 천	수목	-	대추나무	-	16+20	좌안 2제	10	전라남도 화순군 동북면 한천리 139	정길순 (국)국토 교통부
19	수4	동북면	한천리	375-16	수	수목	-	기타(유실 수) 살구나무	-	19+11	좌안 2제	10 10		(국) 환경부
20	수5	동북면	한천리	375-124	전	수목	-	매화나무	-	20+10	좌안 2제	7		(국)국토 교통부
21	수6	동북면	한천리	335-8	대	수목	-	기타 느티나무		36+5	좌안 2제	5 5		(국) 환경부

해남군 공고 제2019-2214호

군계획시설(도로 소로 3-27호선)사업 실시계획 인가를 위한 사전 열람 및 의견 청취 공고

1. 해남군에서 시행하는 『구교리사무소간 도시계획도로 개설공사』 실시계획 인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조(서류의 열람 등) 및 같은법 시행령 제99조에 따라 사전 열람 공고하며,
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은법 시행령 제11조(의견청취 등)에 따라 군계획시설(소로 3-27호선)사업 사업인정에 관한 의견청취 공고하오니, 본 사업과 관련하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 12. 26.

해남군수

1. 사업의 개요

사업의 종류 및 명칭(사업명)	사업예정지(위치)	사업내용	사업시행자의 명칭 및 주소
구교리사무소간 도시계획도로 개설공사	해남군 해남읍 구교리 215-5번지 일원	○연장 : 70.8m ○폭원 : 6m	해남군청/ 해남군 해남읍 군청길 4

○ 사업목적 : 군민의 교통편의 및 도시기반시설 확충

○ 사업기간(예정) : 2019년 ~ 2020년

2. 열람장소, 열람기간

○ 열람장소 : 해남군청 안전도시과 도시계획팀

○ 열람기간 : 2019. 12. 26. ~ 2019. 1. 9.

○ 의견제출 : 열람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

3. 편입토지 및 물건 조서 : 다음

4. 사업시행지 위치도 및 계획평면도 : 열람장소에 비치

5. 기타 문의사항은 해남군청 안전도시과 도시계획팀(061-530-5252)으로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

일련 번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리	
합계				4,108	448						
1	해남읍 구교리	215-5	대	14	14	해남군					
2	해남읍 구교리	215-6	대	19	19	해남군					
3	해남읍 구교리	217-1	대	132	132	해남군					
4	해남읍 구교리	218-1	대	61	61	이*자	해남읍 구교1길 **	해남** 조합	해남읍 중앙 1로 **	근저당 권	
5	해남읍 구교리	231-1	대	5	5	양*표	해남읍 구교리 **				
6	해남읍 구교리	232-2	도	1	1	박*수	해남읍 구교리 **				
7	해남읍 구교리	233-2	대	1	1	이*석	해남읍구교1길 **	서광주** 조합	광주 서구 죽봉대로 **	근저당 권	
8	해남읍 구교리	233-3	도	21	21	김*여	해남읍 구교리 **				
9	해남읍 구교리	235-3	도	8	8	해남군					
10	해남읍 구교리	889-7	도	3,846	186	국					

물건조서

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		소유자 및 관계인		
							성명	주소	
1	해남읍 구교리	218-1	주택	벽돌조 스라브지붕	31.6	㎡	이*자	구교1길 **	
			계단	콘크리트	1	식	〃	〃	
			빨래건조대	철재	1	식	〃	〃	
			화장실	조적조 강판지붕	3	㎡	〃	〃	
			차양	강판지붕	14.1	㎡	〃	〃	
			수도전	콘크리트	1	식	〃	〃	
			바닥포장1	타일, 콘크리트	10.5	㎡	〃	〃	
			바닥포장2	콘크리트	15	㎡	〃	〃	
			건사	블록조, 강판지붕	5.3	㎡	〃	〃	
			대문 및 지붕	목재, 스라브	1	식	〃	〃	
			담장	블록 강판	14.4	㎡	〃	〃	
2	해남읍 구교리	231-1	가추	조적조, 강판지붕	12	㎡	양*표	구교1길 **	
			방	조적조, 강판지붕	5.8	㎡	〃	〃	
			화장실	조적조, 강판지붕	4.4	㎡	〃	〃	
			보일러실	조적조, 스테이지붕	3.9	㎡	〃	〃	
			담장	블록	7.7	㎡	〃	〃	
			감나무	-	1	주	〃	〃	
			석류나무	-	1	주	〃	〃	
			보리수나무	-	1	주	〃	〃	

의견서		
1.제 목		
2.당사자	성명(명칭)	
	주 소	
3.의 견		
4.기 타		
『공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출 합니다. 2019. . . . 의견제출인 주 소 : 성 명 : (서명 또는 인) 전화번호 : 해남군수 귀하		
비 고	기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.	

해남군 공고 제2019-2229호

해남 군관리계획(용도지역·지구·관광휴양형 지구단위계획) 결정(변경)(안) 및 전략환경영향평가서(초안) 주민공람 및 주민설명회 개최 공고

해남군 삼산면 구림리, 평활리, 북일면 홍촌리, 운전리, 옥천면 용동리 일원 해남 군관리계획(용도지역·지구·관광휴양형 지구단위계획) 결정(변경)(안)과 전략환경영향평가서(초안)에 대하여 주민의견을 청취하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조, 「환경영향평가법」 제13조, 같은법 시행령 제13조 규정에 의하여 다음과 같이 주민공람을 실시하오니 관심 있으신 지역주민과 이해관계자께서는 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 12. 26.

해남군수

1. 계획의 개요

- 사업명 : 해남 군관리계획(용도지역, 관광휴양형 지구단위) 수립 용역
- 위 치 : 해남군 삼산면 구림리, 평활리, 북일면 홍촌리, 운전리, 옥천면 용동리 일원
- 면 적 : 573,555㎡
- 사업내용 : 군관리계획(용도지역·지구·관광휴양형 지구단위계획) 결정(변경)

2. 군관리계획 결정(변경) (안)

- 용도지역 결정(변경)

구 분	면 적(㎡)			비고
	기 정	변 경	변경후	
합 계	573,555	-	573,555	-
자연환경보전지역	573,555	감)573,555	-	-
계획관리지역	-	증)356,208	356,208	구)공원마을지구 (354,566)
생산관리지역	-	증)123,844	123,844	-
보전관리지역	-	증)65,434	65,434	-
농림지역	-	증)28,069	28,069	-

- 용도지구(자연취락지구) 결정(변경)

구분	도면 표시번호	지구명	지구의 세분	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
폐지	삼산-39	구림6지구	자연취락지구	삼산면 구림리 819-3대 일원	76,560	감)76,560	-	공원 마을지구
변경	삼산-36	구림3지구	자연취락지구	삼산면 구림리 36대 일원	22,840	증)479	증)23,319	-

○ 지구단위계획구역 결정(변경)

구분	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
			기정	변경	변경후		
신설	장춘 지구단위계획구역	삼산면 구림리 150전 일원	-	증)354,566	354,566	-	관광휴양형

3. 전략환경영향평가서(초안) : 게재생략(공람장소에 비치)

4. 관계도서 : 게재생략(공람장소에 비치)

5. 공람기간 : 2019. 12. 26. ~ 2020. 1. 21.

6. 공람장소 : 해남군 안전도시과

7. 전략환경영향평가서(초안) 주민설명회 개최

○ 일시 : 2020. 1. 7.(화요일) 15:30

○ 장소 : 두륜산 도립공원관리사무소 회의실 (삼산면 대흥사길 154)

5. 주민의견 제출방법

○ 의견이 있으신 분은 공람기간 내 서면으로 작성하여 해남군청 안전도시과에 제출하여 주시기 바라며, 기타 궁금한 사항은 해남군 안전도시과(☎061-530-5445)로 문의하여 주시기 바랍니다.

주민의견 제출서

사업명	해남 군관리계획(용도지역·지구관광휴양형 지구단위계획) 결정(변경)(안)	
사업장 위치	전라남도 해남군 삼산면 구림리, 평활리, 북일면 흥촌리, 운전리, 옥천면 용동리 일원	
사업자	해남군	
의견제출자	성명	생년월일
	주소	전화번호
군관리계획 결정 (변경)(안) 및 환경영향평가서초안에 관한 의견		
공청회 개최에 관한 의견	- 개최 필요성(해당하는 곳에 √표 합니다) : 필요 ☐, 불필요 ☐ - 이유(개최가 필요하다고 생각하는 경우에만 적습니다)	

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조, 「환경영향평가법 시행령」 제14조 및 제38조제1항에 따라 의견을 제출합니다.

년 월 일

제출자 (서명 또는 인)

해남군수 귀하

영암군 고시 제 2019-133호

영암 군관리계획(체육시설:영암파크골프장) 경미한 변경 결정 및 지형도면 승인 고시

영암군 영암읍 대신리 3-2번지 일원에 영암 군관리계획(체육시설:영암파크골프장) 경미한 변경 결정 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 아래와 같이 결정(변경)하고, 법 제32조 및 「토지이용규제법」 제8조에 따라 지형도면을 승인 고시합니다.

2019. 12. 26.

영암군수

1. 영암 군관리계획(교통시설:도로) 결정(변경) 조서 : 다음
2. 영암 군관리계획 결정(변경) 도면 : 게재생략
3. 관계도서는 영암군 도시개발과(061-470-2433), 홍보체육과(061-470-2224)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

영암 군관리계획(체육시설:파크골프장) 결정(변경) 조서

1. 군계획시설 결정(변경) 조서

가. 공공문화체육시설:체육시설

■ 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	4	체육시설	영암파크 골프장	영암읍 대신리 3-2번지 일원	32,337	감)404	31,933	영암군 2014-10호 2014.02.28	

■ 체육시설 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
4	체육시설	감)404	· 부지 여건 반영에 따른 토지 제척

영암군 고시 제2019-135호

영암 군계획시설(교통시설:역리도시계획도로)사업 실시계획인가 고시

영암 군계획시설(교통시설:역리도시계획도로) 사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조, 동법 시행령 제100조 및 전라남도사무위임조례 제2조의 규정에 의거 실시계획 인가 고시하고 공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률 제19조 제1항의 규정에 의하여 수용 또는 사용할 토지의 세목을 고시하여 토지·물건소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 12. 26.

영암군수

1. 사업시행지의 위치

○ 위 치 : 전남 영암군 영암읍 역리 177-10번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 군계획시설(교통시설:도로) 사업

○ 명 칭 : 역리 도시계획도로(소로 3-14호선) 개설공사

3. 사업의 면적 및 규모

구분	사용형태	연장(m)		면적(㎡)		비고
		총연장	금회시행	총면적	금회시행	
소로3-16	국지도로	370	92	2,220	810	
소로3-14	국지도로	108	108	648	648	
소로3-92	국지도로	48	48	288	288	
계		526	244	3,158	1,746	

4. 사업시행자 성명 및 주소

○ 성 명 : 영암군수

○ 주 소 : 전남 영암군 영암읍 군청로 1

5. 사업 착수·준공예정 연월일

○ 착 수 : 실시계획인가일로부터 3개월 이내

○ 준 공 : 착공일로부터 12개월

6. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 소유권외의 권리의 명세와 토지소유자권리자의 주소성명 : 다음

7. 관계도서 : 게재생략 (영암군청 도시개발과 비치)

8. 기타 자세한 내용은 영암군청 도시개발과(☎061-470-2397)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지지번, 지목과 소유권이외의 권리의 명세서

번호	토지소재지		지목	총면적 (㎡)	편입 예정 면적 (㎡)	토지소유자(토지대장)		등기부등본	비고
	주소	지번				주소	성명	이해관계인	
합 계				32,363	1,746				
1	역리	172-2	답	1	1	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
2	역리	177-11	도	531	16	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
3	역리	177-20	대	8	8	서울시 노원구 월계3동 18 월계시영아파트 52-404	김성대		
4	역리	346-4	대	51	51	영암읍 역리 346-1	김행자		
5	역리	478	도	27,560	148	세종특별시 도움6로 11 국토교통부	국(건설부)		
6	역리	171-2	도	106	82	세종특별시 도움6로 11 국토교통부	국(건설부)		
7	역리	347-24	도	15	15	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
8	역리	346-5	전	9	9	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
9	역리	171-6	답	125	125	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
10	역리	339-1	전	12	12	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
11	역리	347-25	답	414	414	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
12	역리	338-4	전	5	5	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
13	역리	338-3	전	115	155	영암읍 역리 340-1	이기화		
14	역리	347-27	답	167	167	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
15	역리	337-4	대	131	131	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
16	역리	347-18	답	338	338	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
17	역리	347-13	도	2,523	50	세종특별시 도움6로 11 국토교통부	국(건설부)		
18	역리	351-2	도	251	18	세종특별시 도움6로 11 국토교통부	국(건설부)		
19	역리	178-21	전	1	1	나주시 공산면 상방리 30-2	박순례 외 5인		

실시계획인가 조건(교통시설:역리도시계획도로)

- 공사 및 운영 시 인근주민 피해가 없도록 사전대비와 운영 등에 만전을 기하고, 지속적으로 유지관리하여 사업시행으로 인한 주변환경에 미치는 영향을 저감토록 할 것.
- 공사기간 중 주변 지역의 재해영향이 악화될 우려가 있을 때에는 그 원인을 분석하고 별도의 대책을 수립·시행할 것
- 공사 개시 및 완료 후 교통환경변화에 따른 시설개선이 필요하다고 판단되는 경우 협의하여 반영할 것.
- 사업 중 문화재 발견 시 공사를 중단하고 현장보존 후 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」 제17조에 의거 신고할 것.
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의거 공사 완료 후 7일 이내에 공사완료보고서를 작성하여 준공검사를 득할 것.
- 본 사업에 대한 개별법령에 따른 인·허가 등을 이행할 것
- 실시계획인가서류 및 관련기관 협의 내용을 적극 이행하고, 기타 관련 법령에 부합하게 공사를 진행할 것.

영암군 고시 제2019-136호

영암 군계획시설(교통시설:춘양도시계획도로)사업 실시계획인가 고시

영암 군계획시설(교통시설:춘양도시계획도로) 사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조, 동법 시행령 제100조 및 전라남도사무위임조례 제2조의 규정에 의거 실시계획인가 고시하고 공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률 제19조 제1항의 규정에 의하여 수용 또는 사용할 토지의 세목을 고시하여 토지·물건소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 12. 26.

영암군수

1. 사업시행지의 위치

○ 위 치 : 전남 영암군 영암읍 남풍리 39-11번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 군계획시설(교통시설:도로) 사업

○ 명 칭 : 춘양 도시계획도로(소로 2-46호선) 개설공사

3. 사업의 면적 및 규모

구분	사용형태	연장(m)		면적(㎡)		비고
		총연장	금회시행	총면적	금회시행	
소로2-46	국지도로	278	278	2,388	2,388	

4. 사업시행자 성명 및 주소

○ 성 명 : 영암군수

○ 주 소 : 전남 영암군 영암읍 군청로 1

5. 사업 착수·준공예정 연월일

○ 착 수 : 실시계획인가일로부터 3개월 이내

○ 준 공 : 착공일로부터 12개월

6. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 소유권외의 권리의 명세와 토지소유자·권리자의 주소·성명 : 다음

7. 관계도서 : 게재생략 (영암군청 도시개발과 비치)

8. 기타 자세한 내용은 영암군청 도시개발과(☎061-470-2397)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지지번, 지목과 소유권이외의 권리의 명세서

연번	읍면	리	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자(토지대방)			등기부등본 이해관계인	비고
							성명	주소	지분		
계					3,811	2,388					
1	영암	남풍	38-6	답	7	7	영암농협	전남 영암군 영암읍 웃시암길 5			
2	영암	남풍	38-7	답	264	264	영암농협	전남 영암군 영암읍 웃시암길 5			
3	영암	남풍	39-13	전	347	347	영암농협	전남 영암군 영암읍 웃시암길 5			
4	영암	남풍	39-11	전	210	210	김경창	영암군 영암읍 동무리 10			
5	영암	남풍	39-8	창	173	173	김경창	영암군 영암읍 동무리 10			
6	영암	남풍	39-10	전	15	15	영암농협	전남 영암군 영암읍 웃시암길 5			
7	영암	남풍	254-10	도	698	9	국(건설부)	세종특별시 도움6로 11			
8	영암	춘양	676-5	도	372	19	국(건설부)	세종특별시 도움6로 11			
9	영암	춘양	462-1	도	17	17	하행래	영암군 영암읍 동무리 155			
10	영암	춘양	462-2	전	28	28	영암군	영암군 영암읍 군청로 1			
11	영암	동무	34-10	대	17	19	영암군	영암군 영암읍 군청로 1			
12	영암	동무	349-24	도	227	7	국(건설부)	세종특별시 도움6로 11			
13	영암	동무	9-3	답	165	165	임상문	영암군 영암읍 동무리 110			
14	영암	동무	10-2	대	510	349	영암군	영암군 영암읍 군청로 1			
15	영암	동무	11-17	답	330	330	영암군	영암군 영암읍 군청로 1			
16	영암	동무	11-15	답	254	254	영암군	영암군 영암읍 군청로 1			
17	영암	동무	13-10	대	120	120	오경희	광주광역시 서구 월드컵4강로68번길 3-4(화정동)	203/843	월산새마을금고	
							영암군	영암군 영암읍 군청로 1	640/843		
18	영암	동무	13-8	대	3	3	영암군	영암군 영암읍 군청로 1			
19	영암	동무	15-11	대	54	54	영암군	영암군 영암읍 군청로 1	6/29		
							김순자	영암군 영암읍 교동리 67-2	69/203		
							임애린	영암군 영암읍 교동리 67-2	46/203		
							임영광	영암군 영암읍 교동리 67-2	46/203		

실시계획인가 조건(교통시설:춘양도시계획도로)

- 공사 및 운영 시 인근주민 피해가 없도록 사전대비와 운영 등에 만전을 기하고, 지속적으로 유지관리하여 사업시행으로 인한 주변환경에 미치는 영향을 저감토록 할 것.
- 공사기간 중 주변 지역의 재해영향이 악화될 우려가 있을 때에는 그 원인을 분석하고 별도의 대책을 수립·시행할 것
- 공사 개시 및 완료 후 교통환경변화에 따른 시설개선이 필요하다고 판단되는 경우 협의하여 반영할 것.
- 사업 중 문화재 발견 시 공사를 중단하고 현장보존 후 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」 제17조에 의거 신고할 것.
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의거 공사 완료 후 7일 이내에 공사완료보고서를 작성하여 준공검사를 득할 것.
- 본 사업에 대한 개별법령에 따른 인·허가 등을 이행할 것
- 실시계획인가서류 및 관련기관 협의 내용을 적극 이행하고, 기타 관련 법령에 부합하게 공사를 진행할 것.

함평군 고시 제2019-158호

함평 군관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

나산교 선형 변경을 위한 군관리계획(도로) 변경결정에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조, 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 군관리계획(도로) 변경결정 및 지형도면 승인 고시합니다.

2019. 12. 26.

함평군수

1. 함평 군관리계획(도로)결정(변경) 및 지형도면승인조서 : 다음
2. 함평 군관리계획(도로)결정(변경) 승인고시도 : “게재 생략”
3. 관계 도서는 함평군 투자개발과(061-320-1593)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

함평 군관리계획(도로)결정(변경) 및 지형도면 승인조서

1. 군계획시설 결정(변경) 조서

가. 교통시설

1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	711	8	국지 도로	393	나산면 나산리 대로3-703	나산면 삼축리 소로1-704	일반 도로	-	전남고시제15호 (1978.10.11)	
변경	소로	2	711	8~10	국지 도로	403	나산면 나산리 대로3-703	나산면 삼축리 소로1-704	일반 도로	-	전남고시제15호 (1978.10.11)	
기정	소로	3	711	6	국지 도로	630	나산면 삼축리 소로2-711	나산면 삼축리 소로2-719	일반 도로	-	전남고시제15호 (1978.10.11)	
변경	소로	3	711	6	국지 도로	613	나산면 삼축리 소로2-711	나산면 삼축리 소로2-719	일반 도로	-	전남고시제15호 (1978.10.11)	

2) 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	소로2-711	소로2-711	○도로 선형 변경 (L=403m, B=8~10m)	○섬진강 하천환경정비사업에 포함된 나산교 선형을 반영하 고자 군계획도로를 변경 코자함
변경	소로3-711	소로3-711	○도로 선형 변경 (L=613m, B=6m)	○섬진강 하천환경정비사업에 포함된 나산교 선형을 반영하 고자 군계획도로를 변경 코자함

영광군 고시 제2019-185호

**‘불갑사지구 관광지 조성계획(경미한 변경)’을 위한 영광군관리계획
(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시**

영광군 불갑면 모악리, 자비리 일원의 ‘영광 불갑사지구 관광지 조성계획(경미한 변경)’을 위한 영광군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인고시에 대하여 「관광진흥법」 제52조 및 제58조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 다음과 같이 변경 결정하고 지형도면 승인 고시합니다.

2019. 12. 26.

영광군수

1. 관광지 조성계획(변경) 및 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서: 다음
2. 관광지 조성계획(변경) 및 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) · 지형도면: 게재 생략
3. 관계도서는 영광군 문화관광과(☎061-350-5758)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

I. 불갑사지구 관광지 조성계획(경미한 변경) 결정조서

1. 관광지명(변경없음) : 불갑사지구 관광지
2. 위치(변경없음) : 전라남도 영광군 불갑면 모악리, 자비리 일원
3. 불갑사지구 관광지 지정 조서(변경)

관광지명	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기정	변경	증감	
불갑사지구 관광지	전라남도 영광군 불갑면 모악리, 자비리 일원	235,580	254,926	증)19,346	

4. 사업시행기간(변경없음) : 2016년~2022년
5. 사업시행자(변경없음) : 영광군수
6. 불갑사지구 관광지 조성계획(변경) 조서(변경)

구분	시설지구별		토지이용계획면적(㎡)			구성비 (%)	비고
			기정	변경	증감		
총 계			235,580	254,926	증)19,346	100.0	
공공 시설 용지	소 계		73,762	73,627	감)135	28.8	
	공공편의 시설	도로	29,335	29,200	감)135	11.5	
		주차장	39,607	39,607	-	15.5	
		관리사무소	1,640	1,640	-	0.6	
		공중화장실	1,540	1,540	-	0.5	
		오수정화시설	1,140	1,140	-	0.4	
		중계펌프장	500	500	-	0.2	
관광 휴양 시설 용지	소 계		89,044	107,464	증)18,420	42.2	
	숙박 시설	계	4,516	4,516	-	1.8	
		힐링컨벤션타운	3,532	3,532	-	1.4	
		펜션1	804	804	-	0.3	
		펜션2	180	180	-	0.1	
	상가 시설	계	8,865	8,865	-	3.5	
		상가	2,573	2,573	-	1.0	
		음식점	6,292	6,292	-	2.5	
	휴양문화 시설	소계	72,333	90,753	증)18,420	35.6	
		조경휴게지	39,399	39,399	-	15.5	
		오토캠핑장	3,822	3,822	-	1.5	
		불교테마파크	3,240	3,240	-	1.3	
		산림박물관	5,601	5,601	-	2.2	
		고향체험관	4,171	4,171	-	1.6	
		야생화 및 야외체험 학습관	5,509	5,509	-	2.2	
		연꽃방지	9,078	9,078	-	3.6	
상사화교육전시장		1,513	1,513	-	0.6		
생태습지		-	18,420	증)18,420	7.2		

녹지 용지	운동오락시설	소계	3,330	3,330	-	1.3	
		다목적운동장	3,330	3,330	-	1.3	
	기타시설	소계	72,774	73,835	증)1,061	29.1	
		녹지	57,896	58,957	증)1,061	23.2	
		하천	14,878	14,878	-	5.8	

7. 불갑사지구 관광지 시설배치계획(변경) 조서(변경)

시설 구분	시 설 명	시설규모										
		건축면적(㎡)			건축연면적(㎡)				동수			층수 (지하)
		기정	변경	증감	기정	변경	증감	증감 비율 (%)	기정	변경	증감	
총 계		9,030	9,030	-	15,459	15,459	-	-	42	42	-	
공공 편의 시설	소 계	897	897	-	897	897	-	-	11	11	-	
	도로	90	90	-	90	90	-		1	1	-	1
	주차장	40	40	-	40	40	-		1	1	-	1
	관리사무소	100	100	-	100	100	-		1	1	-	1
	공중화장실	312	312	-	312	312	-		5	5	-	1
	오수정화시설	300	300	-	300	300	-		2	2	-	1
	중계펌프장	55	55	-	55	55	-		1	1	-	1
숙박 시설	소 계	1,538	1,538	-	2,575	2,575	-		8	8	-	
	힐링컨벤션타운	1,288	1,288	-	2,075	2,075	-		6	6	-	2
	펜션1	200	200	-	400	400	-		1	1	-	2
	펜션2	50	50	-	100	100	-		1	1	-	2
상가 시설	소 계	3,890	3,890	-	7,035	7,035	-		16	16	-	
	상가	745	745	-	745	745	-		4	4	-	1
	음식점	3,145	3,145	-	6,290	6,290	-		12	12	-	1~2
운동 오락 시설	소 계	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	다목적운동장	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
휴양 문화 시설	소 계	2,705	2,705	-	4,952	4,952	-	-	7	7	-	
	조경휴게지	40	40	-	40	40	-		1	1	-	1
	오토캠핑장	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	오토캠핑장(주차장)	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	불교테마파크	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	산림박물관	865	865	-	1,812	1,812	-		1	1	-	2(1)
	고향박물관	500	500	-	1,000	1,000	-		1	1	-	2(1)
	야생화 및 야외체험 학습관	800	800	-	1,600	1,600	-		1	1	-	2(1)
	연꽃방지	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	상사화교육전시장	500	500	-	500	500	-		3	3	-	1
	생태습지	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
기타 시설	소 계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	녹지	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	하천	-	-	-	-	-	-		-	-	-	

8. 편입 토지조서(변경)

번호	소재지	지번		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		본번	부번					
합계					302,604	254,926		
1	모악리	11	1	전	2,706	2,560	불갑사	
2	모악리	12	1	임	742	253	불갑사	
3	모악리	12	2	묘	853	853	불갑사	
4	모악리	12	3	대	260	260	불갑사	
5	모악리	12	4	전	846	846	불갑사	
6	모악리	12	5	임	1,293	1293	불갑사	
7	모악리	12	6	대	315	315	불갑사	
8	모악리	12	7	임	10,315	10,315	불갑사	
9	모악리	298		대	849	849	강명원	
10	모악리	298	1	도	7	7	김덕칠 외 2인	
11	모악리	298	2	도	53	53	김덕칠 외 2인	
12	모악리	298	3	대	3	3	김덕칠 외 2인	
13	모악리	298	4	대	83	83	김광섭 외 2인	
14	모악리	298	5	대	70	70	강명원	
15	모악리	301		대	466	466	김영달 외 2인	
16	모악리	301	1	대	205	205	진주강씨복호종중	
17	모악리	302		대	268	268	강동석	
18	모악리	302	1	도	69	69	김영달 외 2인	
19	모악리	302	2	답	86	86	강동석	
20	모악리	302	3	대	79	79	강동석	
21	모악리	303	1	답	198	198	강장원	
22	모악리	303	2	도	69	69	강대섭	
23	모악리	303	3	답	105	105	영광군	
24	모악리	303	4	답	34	34	강장원	
25	모악리	304	1	답	205	205	영광군	
26	모악리	304	2	도	13	13	국(건설교통부)	
27	모악리	304	3	답	7	7	국(기획재정부)	
28	모악리	305	1	도	99	99	진주강씨송외문중	
29	모악리	305	2	도	3	3	진주강씨문중	
30	모악리	305	3	도	323	323	영광군	
31	모악리	307	1	도	26	26	국(건설부)	
32	모악리	307	2	도	363	363	영광군	
33	모악리	308	1	도	44	44	영광군	

번호	소재지	지번		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		본번	부번					
34	모악리	310	1	답	384	48	영광군	
35	모악리	358	1	전	126	126	불갑사	
36	모악리	358	2	전	310	310	불갑사	
37	모악리	359		대	4,909	4,909	에스닷컴	
38	모악리	361	2	전	19	19	영광군	
39	모악리	361	3	전	20	20	영광군	
40	모악리	361	4	전	167	167	영광군	
41	모악리	362		전	383	383	영광군	
42	모악리	362	1	전	42	42	영광군	
43	모악리	362	3	전	7	7	영광군	
44	모악리	363	2	대	689	689	불갑사	
45	모악리	363	3	대	34	34	불갑사	
46	모악리	364		전	635	635	불갑사	
47	모악리	364	1	전	6	6	불갑사	
48	모악리	365		답	1,722	1,722	영광군	
49	모악리	366		전	790	790	영광군	
50	모악리	367		전	1,051	1,051	영광군	
51	모악리	367	1	전	291	291	영광군	
52	모악리	368		답	27	27	영광군	
53	모악리	368	1	답	507	507	영광군	
54	모악리	368	2	답	14	14	영광군	
55	모악리	368	3	답	169	169	영광군	
56	모악리	368	4	대	481	481	정형택	
57	모악리	368	5	대	481	481	임근인	
58	모악리	368	6	대	481	481	김말재	
59	모악리	368	7	대	481	481	영광군	
60	모악리	368	8	답	1,779	1,779	영광군	
61	모악리	369	1	답	251	251	영광군	
62	모악리	370	1	답	199	199	정형택	
63	모악리	371		답	473	473	임근인	
64	모악리	372		답	153	153	김말재	
65	모악리	373	1	답	296	296	정진상	
66	모악리	374	1	전	387	387	영광군	
67	모악리	374	2	전	1,047	1,047	영광군	
68	모악리	374	3	전	820	820	영광군	
69	모악리	375		전	309	309	국(기획재정부)	

번호	소재지	지번		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		본번	부번					
70	모악리	375	1	전	686	686	영광군	
71	모악리	376	1	전	330	330	영광군	
72	모악리	377	1	대	220	220	영광군	
73	모악리	378	1	대	200	200	영광군	
74	모악리	379		잡	394	394	영광군	
75	모악리	379	1	답	69	69	영광군	
76	모악리	380	1	답	783	783	영광군	
77	모악리	380	5	답	128	128	영광군	
78	모악리	380	6	답	116	116	영광군	
79	모악리	380	7	대	480	480	김건규	
80	모악리	380	8	대	481	481	최중목	
81	모악리	380	9	대	474	474	김영자	
82	모악리	380	10	대	481	481	강대경	
83	모악리	380	11	답	825	825	영광군	
84	모악리	381	1	답	410	410	영광군	
85	모악리	382	2	답	228	228	영광군	
86	모악리	383	1	전	3,490	3,490	불갑사	
87	모악리	384	2	답	1,636	1,636	불갑사	
88	모악리	384	3	답	13	13	불갑사	
89	모악리	384	4	답	11	11	불갑사	
90	모악리	384	7	전	1,490	1,490	불갑사	
91	모악리	385	1	답	780	780	영광군	
92	모악리	386		전	288	288	영광군	
93	모악리	386	1	전	145	145	영광군	
94	모악리	387	1	전	600	600	불갑사	
95	모악리	388	2	전	109	109	불갑사	
96	모악리	388	3	전	790	790	영광군	
97	모악리	388	5	전	267	267	영광군	
98	모악리	388	6	대	120	120	불갑사	
99	모악리	388	7	대	130	130	불갑사	
100	모악리	389	1	대	296	296	불갑사	
101	모악리	390	1	대	280	280	불갑사	
102	모악리	391		임	29	29	불갑사	
103	모악리	391	1	임	15	15	불갑사	
104	모악리	391	2	임	16	16	불갑사	
105	모악리	391	3	임	3	3	불갑사	

번호	소재지	지번		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		본번	부번					
106	모악리	392	1	전	122	122	영광군	
107	모악리	392	2	전	87	87	불갑사	
108	모악리	392	3	전	111	111	불갑사	
109	모악리	392	4	전	45	45	불갑사	
110	모악리	392	5	전	12	12	불갑사	
111	모악리	393		대	1,164	1,164	불갑사	
112	모악리	393	1	대	321	321	불갑사	
113	모악리	393	2	대	13	13	불갑사	
114	모악리	394		전	247	247	영광군	
115	모악리	394	1	전	156	156	영광군	
116	모악리	395	1	답	1,688	1,688	영광군	
117	모악리	395	2	답	2,093	2,093	영광군	
118	모악리	395	3	답	167	167	영광군	
119	모악리	395	4	답	310	310	영광군	
120	모악리	396	1	대	489	489	영광군	
121	모악리	396	2	답	5,434	5,434	불갑사	
122	모악리	396	3	답	442	442	영광군	
123	모악리	396	4	답	369	369	불갑사	
124	모악리	396	5	답	418	418	영광군	
125	모악리	396	6	답	2	2	불갑사	
126	모악리	396	7	답	30	30	불갑사	
127	모악리	397		전	1,937	1,937	불갑사	
128	모악리	398		답	13	13	영광군	
129	모악리	398	1	답	329	329	영광군	
130	모악리	398	2	답	3	3	영광군	
131	모악리	398	3	답	151	151	영광군	
132	모악리	399	1	답	93	93	영광군	
133	모악리	399	2	전	102	102	영광군	
134	모악리	399	3	답	88	88	영광군	
135	모악리	399	4	답	1,710	1,710	영광군	
136	모악리	399	5	전	910	910	영광군	
137	모악리	400	2	전	71	71	불갑사	
138	모악리	400	3	대	300	300	불갑사	
139	모악리	400	4	전	129	129	불갑사	
140	모악리	400	7	전	2,330	2,330	불갑사	
141	모악리	400	8	전	2,908	2,908	이명백	

번호	소재지	지번		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		본번	부번					
142	모악리	400	9	임	1,104	1,104	이명백	
143	모악리	401	1	답	1,871	1,871	불갑사	
144	모악리	401	2	전	1,276	1,276	불갑사	
145	모악리	402		대	103	103	불갑사	
146	모악리	402	1	대	69	69	불갑사	
147	모악리	403		답	577	577	불갑사	
148	모악리	403	1	답	306	306	불갑사	
149	모악리	404		대	1,323	1,323	영광군	
150	모악리	404	1	전	170	170	영광군	
151	모악리	404	2	전	844	844	영광군	
152	모악리	405		전	173	173	불갑사	
153	모악리	405	1	전	98	98	불갑사	
154	모악리	406		전	52	52	불갑사	
155	모악리	406	1	전	50	50	불갑사	
156	모악리	407		대	577	577	영광군	
157	모악리	407	1	전	397	397	영광군	
158	모악리	407	2	대	18	18	영광군	
159	모악리	408	1	대	711	711	불갑사	
160	모악리	408	2	전	1,527	1,527	불갑사	
161	모악리	408	3	전	830	830	영광군	
162	모악리	408	4	전	800	800	불갑사	
163	모악리	409		대	304	304	최중목	
164	모악리	409	1	대	122	122	구성애	
165	모악리	410		전	821	821	영광군	
166	모악리	410	1	전	220	220	영광군	
167	모악리	411	1	전	1,994	1,994	불갑사	
168	모악리	411	2	답	1,488	1,488	불갑사	
169	모악리	411	3	전	402	402	불갑사	
170	모악리	411	4	답	125	125	불갑사	
171	모악리	411	5	전	24	24	불갑사	
172	모악리	411	6	답	32	32	불갑사	
173	모악리	411	7	답	8	8	불갑사	
174	모악리	412		전	271	271	불갑사	
175	모악리	412	1	전	13	13	불갑사	
176	모악리	414		답	1,142	1,142	불갑사	
177	모악리	414	1	답	55	55	불갑사	

번호	소재지	지번		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		본번	부번					
178	모악리	415	1	답	549	549	불갑사	
179	모악리	415	2	대	694	694	불갑사	
180	모악리	416		대	1,620	1,620	불갑사	
181	모악리	417	1	전	952	952	영광군	
182	모악리	417	2	대	245	245	영광군	
183	모악리	417	3	전	463	463	영광군	
184	모악리	418	2	대	543	543	영광군	
185	모악리	418	3	대	7	7	영광군	
186	모악리	419	1	전	1,213	1,213	불갑사	
187	모악리	420	1	대	280	280	불갑사	
188	모악리	421	1	대	280	280	불갑사	
189	모악리	422	2	대	645	645	영광군	
190	모악리	422	3	전	231	231	영광군	
191	모악리	422	4	전	456	456	영광군	
192	모악리	422	6	전	1,810	1,810	불갑사	
193	모악리	436		천	13,779	1,727	국(건설부)	
194	모악리	436	5	천	217	217	국(건설부)	
195	모악리	436	6	천	2,264	2,264	국(건설부)	
196	모악리	436	7	잡	40	40	영광군	
197	모악리	436	8	잡	271	271	영광군	
198	모악리	436	9	잡	191	191	국(기획재정부)	
199	모악리	436	10	잡	8	8	국(기획재정부)	
200	모악리	436	11	잡	41	41	국(기획재정부)	
201	모악리	436	12	잡	381	381	국(기획재정부)	
202	모악리	436	13	천	1,329	1,329	국(건설부)	
203	모악리	436	14	잡	185	185	국(기획재정부)	
204	모악리	436	15	잡	37	37	국(기획재정부)	
205	모악리	436	16	잡	131	131	국(기획재정부)	
206	모악리	436	17	천	144	144	국(건설부)	
207	모악리	436	18	천	2,659	2,659	국(건설부)	
208	모악리	436	19	잡	21	21	국(기획재정부)	
209	모악리	436	20	잡	6	6	국(기획재정부)	
210	모악리	436	21	잡	68	68	국(기획재정부)	
211	모악리	436	22	잡	125	125	국(기획재정부)	
212	모악리	436	23	잡	11	11	국(기획재정부)	
213	모악리	436	24	잡	43	43	국(기획재정부)	

번호	소재지	지번		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		본번	부번					
214	모악리	436	25	잡	80	80	국(기획재정부)	
215	모악리	436	26	잡	1,680	1,680	국(기획재정부)	
216	모악리	436	27	잡	168	168	국(기획재정부)	
217	모악리	436	28	잡	296	296	영광군	
218	모악리	436	29	잡	33	33	영광군	
219	모악리	437	1	도	885	836	국(농림수산부)	
220	모악리	437	2	도	739	739	국(농림수산부)	
221	모악리	437	4	도	96	96	국(농림수산부)	
222	모악리	442		도	6,358	1,207	국(농림수산부)	
223	모악리	442	4	도	3,060	3,060	국(농림수산부)	
224	모악리	442	5	도	375	375	국(농림수산부)	
225	모악리	442	7	도	688	688	국(농림수산부)	
226	모악리	442	8	도	8	8	국(농림수산부)	
227	모악리	442	9	도	18	18	국(농림수산부)	
228	모악리	442	10	도	29	29	국(농림수산부)	
229	모악리	442	11	도	57	57	국(농림수산부)	
230	모악리	442	12	대	7	7	영광군	
231	모악리	443		도	661	661	국(농림수산부)	
232	모악리	443	1	도	678	678	국(농림수산부)	
233	모악리	446	1	도	346	346	국(농림수산부)	
234	모악리	446	2	답	27	27	영광군	
235	모악리	446	3	답	46	46	영광군	
236	모악리	447		잡	242	242	영광군	
237	모악리	447	1	잡	19	19	국(기획재정부)	
238	모악리	472	1	답	1,426	1,426	영광군	
239	모악리	472	2	답	2,039	2,039	영광군	
240	모악리	472	3	답	1,806	1,806	진주강씨문중	
241	모악리	472	4	답	2,155	2,155	강동석 외 1인	
242	모악리	472	5	답	110	110	영광군	
243	모악리	472	6	답	65	65	영광군	
244	모악리	472	7	답	78	78	진주강씨문중	
245	모악리	472	8	답	91	91	강동석 외 1인	
246	모악리	472	9	답	8	8	강동석 외 1인	
247	모악리	473	1	답	1,857	1,857	영광군	
248	모악리	473	2	답	2,947	2,947	영광군	
249	모악리	474	1	답	1,788	1,788	영광군	

번호	소재지	지번		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		본번	부번					
250	모악리	474	2	답	2,863	2,863	영광군	
251	모악리	474	3	답	2,684	2,684	영광군	
252	모악리	475	1	답	2,478	2,478	영광군	
253	모악리	475	2	답	3,258	3,258	영광군	
254	모악리	475	3	답	2,896	2,896	강대찬	
255	모악리	475	4	답	2,630	2,630	강대찬	
256	모악리	475	5	답	1,174	1,174	박효성	
257	모악리	475	6	답	1,768	1,768	박효성	
258	모악리	477	14	도	1,034	1,034	국(농림수산부)	
259	모악리	477	15	구	1,576	1,576	국(농림수산부)	
260	모악리	477	17	구	511	511	국(농림수산부)	
261	모악리	477	18	구	698	698	국(농림수산부)	
262	모악리	477	19	도	2,912	2,912	국(농림수산부)	
263	모악리	477	20	천	160	160	국(건설부)	
264	모악리	477	21	구	294	294	국(농림수산부)	
265	모악리	산45	1	도	1,085	1,085	강상균 외 2인	
266	모악리	산47	1	도	1,836	1,836	영광군	
267	모악리	산47	2	도	509	509	영광군	
268	모악리	산60	0	임	35,014	14,449	함양박씨난계공파니주능문중	
269	모악리	산60	2	임	94	94	함양박씨난계공파니주능문중	
270	모악리	산60	3	임	573	573	박재갑 외 5인	
271	모악리	산60	4	임	14	14	박재갑외4인	
272	자비리	447	1	답	2,875	2,875	추정옥	
273	자비리	447	2	답	2,735	2,735	영광군	
274	자비리	448	1	답	2,148	2,148	정봉순	
275	자비리	448	2	답	2,912	2,912	정봉순	
276	자비리	448	3	답	1,716	1,716	임경섭	
277	자비리	448	4	답	1,258	1,258	영광군	
278	자비리	448	5	답	3,022	3,022	영광군	
279	자비리	448	6	답	2,884	2,884	영광군	
280	자비리	448	7	답	3,012	3,012	영광군	
281	자비리	448	8	답	2,381	2,381	강용원	
282	자비리	448	9	답	1,675	1,675	불갑사	
283	자비리	449	3	답	2,144	2,144	강인순	
284	자비리	449	6	답	475	475	영광군	
285	자비리	450	1	답	2,097	2,097	강승원	

번호	소재지	지번		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	비고
		본번	부번					
286	자비리	450	2	답	1,748	1,748	영광군	
287	자비리	450	3	답	1,129	1,129	영광군	
288	자비리	450	4	답	1,808	1,808	강발원	
289	자비리	450	5	답	1,012	1,020	영광군	
290	자비리	450	6	답	2,507	2,507	영광군	
291	자비리	450	7	답	1,893	1,883	영광군	
292	자비리	450	8	답	1,440	1,440	강순자	
293	자비리	450	9	답	1,045	1,045	불갑사	
294	자비리	450	10	답	1,241	1,241	불갑사	
295	자비리	450	11	답	1,724	1,724	불갑사	
296	자비리	450	12	답	1,925	1,925	불갑사	
297	자비리	450	22	도	17	17	불갑사	
298	자비리	450	23	도	189	189	불갑사	
299	자비리	450	24	도	261	261	불갑사	
300	자비리	459	16	구	1,469	887	국(농림수산부)	
301	자비리	459	17	도	4,072	697	국(농림수산부)	
302	자비리	459	19	구	1,426	1,315	국(농림수산부)	
303	자비리	459	20	제	6	6	국(건설부)	
304	자비리	459	21	천	5,600	5,600	국(건설부)	
305	자비리	459	22	구	2,226	244	국(농림수산부)	
306	자비리	459	22	구	2,226	1,982	국(농림수산부)	
307	자비리	459	23	도	2,062	440	국(농림수산부)	
308	자비리	459	24	구	1,996	625	국(농림수산부)	
309	자비리	459	31	제	1,180	1,180	국(건설부)	

II. 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 조서

① 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서(변경)

도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
			기정	변경	증감		
1	불갑사지구 지구단위계획구역	영광군 불갑면 모악리, 자비리 일원	235,580	254,926	증)19,346	1999.2.9	

2. 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	도면표시번호	위치	면적(㎡)	변경사유
변경	1	영광군 불갑면 모악리, 자비리 일원	254,926	•농업진흥지역 해제 시 동의조건에 따라 사업구역조정 잔여지로 남는 기 조성된 생태습지를 사업구역에 포함하고자 함 •상가 및 상사화교육전시장 건축물에 대한 높이를 변경하고자 함

② 지구단위계획 결정(변경) 조서

1. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서 : 해당없음
2. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서(변경)

도면 번호	가 구				획 지					비 고	
	가구번호		면적(㎡)		획지번호		위 치	면적(㎡)			
	기정	변경	기정	변경	기정	변경		기정	변경		
1	계		44,427	44,282					44,427	44,282	
	A	A	44,427	44,282	1	1	불갑면 모악리 380-11답 일원	4,049	4,049	주차장	
	A	A			2	2	불갑면 모악리 396-1답 일원	3,712	3,712	주차장	
	A	A			3	3	불갑면 모악리 367전 일원	2,120	2,120	관리사무소, 공중화장실	
	A	A			4	4	불갑면 모악리 375전 일원	570	570	오수정화시설	
	A	A			5	5	불갑면 모악리 475-3답 일원	5,920	5,775	주차장	
	A	A			6	6	불갑면 자비리 477-1답 일원	6,043	6,043	주차장	
	A	A			7	7	불갑면 자비리 450-1답 일원	11,275	11,275	주차장	
	A	A			8	8	불갑면 모악리 472-1답 일원	7,198	7,198	주차장	
	A	A			9	9	불갑면 모악리 298대 일원	1,410	1,410	주차장	
	A	A			10	10	불갑면 자비리 447-2답 일원	570	570	오수정화시설	
	A	A			11	11	불갑면 모악리 475-3답 일원	200	200	공중화장실	
	A	A			12	12	불갑면 자비리 450-2답 일원	200	200	공중화장실	
	A	A			13	13	불갑면 모악리 383-1전 일원	400	400	공중화장실	
	A	A			14	14	불갑면 모악리 408-4전 일원	760	760	공중화장실, 중계펌프장	

도면 번호	가 구				획 지					비 고
	가구번호		면적(㎡)		획지번호		위 치	면적(㎡)		
	기정	변경	기정	변경	기정	변경		기정	변경	
1	계		4,516	4,516				4,516	4,516	
	B	B	4,516	4,516	1	1	불갑면 모악리 359전 일원	3,532	3,532	힐링컨벤션타운
	B	B			2	2	불갑면 모악리 436-28잡 일원	804	804	펜션1
	B	B			3	3	불갑면 모악리 358-1전 일원	180	180	펜션2
	계		8,865	8,865				8,865	8,865	
	C	C	8,865	8,865	10	10	불갑면 모악리 368-4대 일원	900	900	음식점
	C	C			11	11	불갑면 모악리 368-5대 일원	392	392	음식점
	C	C			13	13	불갑면 모악리 368-6대 일원	500	500	음식점
	C	C			14	14	불갑면 모악리 368-7대 일원	500	500	음식점
	C	C			15	15	불갑면 모악리 436-8잡 일원	500	500	음식점
	C	C			16	16	불갑면 모악리 380-7대 일원	500	500	음식점
	C	C			17	17	불갑면 모악리 380-8대 일원	500	500	음식점
	C	C			18	18	불갑면 모악리 380-8대 일원	500	500	음식점
	C	C			19	19	불갑면 자비리 448-3답 일원	500	500	음식점
	C	C			20	20	불갑면 자비리 448-5답 일원	500	500	음식점
	C	C			21	21	불갑면 자비리 448-6답 일원	500	500	음식점
	C	C			22	22	불갑면 자비리 448-7답 일원	500	500	음식점
	C	C			23	23	불갑면 자비리 448-1답 일원	495	495	상가
	C	C			24	24	불갑면 자비리 448-1답 일원	495	495	상가
	C	C			25	25	불갑면 모악리 380-7대 일원	1,583	1,583	상가
	계		3,330	3,330				3,330	3,330	
	D	D	3,330	3,330	1	1	불갑면 모악리 397전 일원	3,330	3,330	다목적운동장
	계		72,333	90,753				72,333	90,753	
	E	E	72,333	90,753	1	1	불갑면 모악리 388-3전 일원	1,768	1,768	조경휴게지
	E	E			2	2	불갑면 자비리 459-31제 일원	250	250	조경휴게지
	E	E			3	3	불갑면 모악리 436-12잡 일원	754	754	조경휴게지
	E	E			4	4	불갑면 모악리 363-1대 일원	568	568	조경휴게지
	E	E			5	5	불갑면 모악리 395-1답 일원	2,937	2,937	조경휴게지
	E	E			6	6	불갑면 모악리 399-4답 일원	1,976	1,976	조경휴게지
	E	E			7	7	불갑면 모악리 411-1전 일원	5,861	5,861	조경휴게지

도면 번호	가 구				획 지					비 고
	가구번호		면적(㎡)		획지번호		위 치	면적(㎡)		
	기정	변경	기정	변경	기정	변경		기정	변경	
1	E	E	72,333	90,753	8	8	불갑면 모악리 365답 일원	3,822	3,822	오토캠핑장
	E	E			10	10	불갑면 모악리 12-7임 일원	17,350	17,350	불교테마파크, 조경휴게지
	E	E			11	11	불갑면 모악리 401-2전 일원	5,601	5,601	산림박물관
	E	E			12	12	불갑면 모악리 산60임 일원	4,171	4,171	고향체험관
	E	E			13	13	불갑면 모악리 산60임 일원	5,509	5,509	야생화 및 야외체험 학습관
	E	E			14	14	불갑면 모악리 395-2답 일원	1,650	1,650	조경휴게지
	E	E			15	15	불갑면 모악리 383-1전 일원	9,525	9,525	조경휴게지
	E	E			16	16	불갑면 자비리 450-10답 일원	9,078	9,078	연꽃방지
	E	E			17	17	불갑면 모악리 408-3전 일원	1,513	1,513	상사화교육전시장
	E	E			18	18	불갑면 모악리 473-1답 일원	-	18,420	생태습지
	계		72,774	73,835				72,774	73,835	
	F	F	57,896	58,957	1	1	불갑면 모악리 414답 일원	57,896	58,957	녹지
	F	F	14,878	14,878	2	2	불갑면 모악리 436-13천 일원	14,878	14,878	하천

○ 변경사유서

도면 번호	도면표시번호		변경내용	변경사유
	기정	변경		
1	A-1	A-1	○ 불갑면 모악리 380-11답 일원 ○ 4,049→4,049㎡, 변경없음	-
	A-2	A-2	○ 불갑면 모악리 396-1답 일원 ○ 3,712㎡→3,712㎡, 변경없음	-
	A-3	A-3	○ 불갑면 모악리 367전 일원 ○ 2,120㎡→2,120㎡, 변경없음	-

A-4	A-4	○ 불갑면 모악리 375전 일원 ○ 570㎡→570㎡, 변경없음	-
A-5	A-5	○ 불갑면 모악리 475-3답 일원 ○ 5,920㎡→5,775㎡, 감)145	주차장 내 녹지 면적 축소로 인하여 면적 감소
A-6	A-6	○ 불갑면 자비리 477-1답 일원 ○ 6,043㎡→6,043㎡, 변경없음	-
A-7	A-7	○ 불갑면 자비리 450-1답 일원 ○ 11,275㎡→11,275㎡, 변경없음	-
A-8	A-8	○ 불갑면 모악리 472-1답 일원 ○ 7,198㎡→7,198㎡, 변경없음	-
A-9	A-9	○ 불갑면 모악리 298대 일원 ○ 1,410㎡→1,330㎡, 감)80	주차장 부지주변 녹지 조성에 따른 주차장 면적 축소
A-10	A-10	○ 불갑면 자비리 447-2답 일원 ○ 570㎡→570㎡, 변경없음	-
A-11	A-11	○ 불갑면 자비리 475-3답 일원 ○ 200㎡→200㎡, 변경없음	-
A-12	A-12	○ 불갑면 자비리 475-3답 일원 ○ 200㎡→200㎡, 변경없음	-
A-13	A-13	○ 불갑면 자비리 383-1전 일원 ○ 400㎡→400㎡, 변경없음	-
A-14	A-14	○ 불갑면 자비리 408-4전 일원 ○ 760㎡→760㎡, 변경없음	-
B-1	B-1	○ 불갑면 모악리 359전 일원 ○ 3,532㎡→3,532㎡, 변경없음	-
B-2	B-2	○ 불갑면 모악리 436-28답 일원 ○ 804㎡→804㎡, 변경없음	-
B-3	B-3	○ 불갑면 모악리 358-1전 일원 ○ 180㎡→180㎡, 변경없음	-
C-10	C-10	○ 불갑면 모악리 381-1답 일원 ○ 900㎡→900㎡, 변경없음	-
C-11	C-11	○ 불갑면 모악리 359전 일원 ○ 392㎡→392㎡, 변경없음	-
C-13	C-13	○ 불갑면 자비리 448-1답 일원 ○ 500㎡→500㎡, 변경없음	-
C-14	C-14	○ 불갑면 자비리 448-2답 일원 ○ 500㎡→500㎡, 변경없음	-
C-15	C-15	○ 불갑면 자비리 448-3답 일원 ○ 500㎡→500㎡, 변경없음	-
C-16	C-16	○ 불갑면 자비리 448-5답 일원 ○ 500㎡→500㎡, 변경없음	-
C-17	C-17	○ 불갑면 자비리 448-6답 일원 ○ 500㎡→500㎡, 변경없음	-
C-18	C-18	○ 불갑면 자비리 448-1답 일원 ○ 500㎡→500㎡, 변경없음	-
C-19	C-19	○ 불갑면 자비리 448-2답 일원 ○ 500㎡→500㎡, 변경없음	-

도면 번호	도면표시번호		변경내용	변경사유
	기정	변경		
	C-20	C-20	○ 불갑면 자비리 448-3답 일원 ○ 500㎡→500㎡, 변경없음	-
	C-21	C-21	○ 불갑면 자비리 448-5답 일원 ○ 500㎡→500㎡, 변경없음	-
	C-22	C-22	○ 불갑면 자비리 448-6답 일원 ○ 500㎡→500㎡, 변경없음	-
	C-23	C-23	○ 불갑면 자비리 448-1답 일원 ○ 495㎡→495㎡, 변경없음	-
	C-24	C-24	○ 불갑면 자비리 448-1답 일원 ○ 495㎡→495㎡, 변경없음	-
	C-25	C-25	○ 불갑면 모악리 380-7전 일원 ○ 1,583㎡→1,583㎡, 변경없음	-
	D-1	D-1	○ 불갑면 모악리 397전 일원 ○ 3,330㎡→3,330㎡, 변경없음	-
	E-1	E-1	○ 불갑면 모악리 388-3전 일원 ○ 1,768㎡→1,768㎡, 변경없음	-
	E-2	E-2	○ 불갑면 자비리 459-31제 일원 ○ 250㎡→250㎡, 변경없음	-
	E-3	E-3	○ 불갑면 모악리 436-12잡 일원 ○ 754㎡→754㎡, 변경없음	-
	E-4	E-4	○ 불갑면 모악리 363-1대 일원 ○ 568㎡→568㎡, 변경없음	-
	E-5	E-5	○ 불갑면 모악리 395-1답 일원 ○ 2,937㎡→2,937㎡, 변경없음	-
	E-6	E-6	○ 불갑면 모악리 399-4답 일원 ○ 1,976㎡→1,976㎡, 변경없음	-
	E-7	E-7	○ 불갑면 모악리 411-1전 일원 ○ 5,861㎡→5,861㎡, 변경없음	-
	E-8	E-8	○ 불갑면 모악리 365답 일원 ○ 3,822㎡→3,822㎡, 변경없음	-
	E-10	E-10	○ 불갑면 모악리 12-7임 일원 ○ 17,350㎡→17,350㎡, 변경없음	-
	E-11	E-11	○ 불갑면 모악리 401-2전 일원 ○ 5,601㎡→5,601㎡, 변경없음	-
	E-12	E-12	○ 불갑면 모악리 신60임 일원 ○ 4,171㎡→4,171㎡, 변경없음	-
	E-13	E-13	○ 불갑면 모악리 신60임 일원 ○ 5,509㎡→5,509㎡, 변경없음	-
	E-14	E-14	○ 불갑면 모악리 395-2답 일원 ○ 1,650㎡→1,650㎡, 변경없음	-
	E-15	E-15	○ 불갑면 모악리 383-1전 일원 ○ 9,525㎡→9,525㎡, 변경없음	-
	E-16	E-16	○ 불갑면 모악리 383-1전 일원 ○ 9,078㎡→9,078㎡, 변경없음	-
	E-17	E-17	○ 불갑면 모악리 408-3전 일원 ○ 1,513㎡→1,513㎡, 변경없음	-
	-	E-18	○ 불갑면 모악리 473-1답 일원 ○ 신설 18,420, 증18,420	사계절 이용 관광지 조성을 위하여 생태습지 신설
	F-1	F-1	○ 불갑면 모악리 414답 일원 ○ 57,896㎡→58,957㎡, 증1,061	사계절 이용 관광지 조성을 위하여 시설확충에 따른 면적 증가
	F-2	F-2	○ 불갑면 모악리 436-13전 일원 ○ 14,878㎡→14,878㎡, 변경없음	-

3. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서(변경)

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
			기 정	변 경
1	-	용 도	○하용용도 : 도로, 일주문 ○권장용도 : - ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 도로, 일주문 ○권장용도 : - ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○-	○-
		용적율	○-	○-
		높 이	○-	○-
	A-1 A-2	용 도	○하용용도 : 주차장 및 부대시설 ○권장용도 : - ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 주차장 및 부대시설 ○권장용도 : - ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○10%	○10%
		용적율	○10%	○10%
		높 이	○6m	○6m
	A-3	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 공공편익시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 관리사무소 및 공중화장실 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 공공편익시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 관리사무소 및 공중화장실 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○30%	○30%
		용적율	○30%	○30%
		높 이	○6m	○6m
	A-4	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 공공편익시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 오수정화시설 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 공공편익시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 오수정화시설 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○30%	○30
		용적율	○30%	○30
		높 이	○7m	○7m
	A-5 ~ A-9	용 도	○하용용도 : 주차장 및 부대시설 ○권장용도 : - ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 주차장 및 부대시설 ○권장용도 : - ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○10%	○10%
		용적율	○10%	○10%
		높 이	○6m	○6m
	A10	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 공공편익시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 오수정화시설 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 공공편익시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 오수정화시설 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○30%	○30%
		용적율	○30%	○30%
		높 이	○7m	○7m
	A11 ~ A14	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 공공편익시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 공중화장실 및 중계펌프장 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 공공편익시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 공중화장실 및 중계펌프장 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○30	○30
		용적율	○30	○30
		높 이	○6m	○6m

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
			기 정	변 경
1	B-1 ~ B-3	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 숙박시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 펜션단지 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 숙박시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 펜션단지 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○40%	○40%
		용적율	○80%	○80%
		높 이	○8m	○8m
	C-10	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 상가시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 음식점(펜션구내음식점) ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 상가시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 음식점(펜션구내음식점) ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○40%	○40%
		용적율	○80%	○80%
		높 이	○8m	○8m
	C-11	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 상가시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 음식점(펜션구내음식점) ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 상가시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 음식점(펜션구내음식점) ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○40%	○40%
		용적율	○80%	○80%
		높 이	○8m	○8m
	C13 ~ C22	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 상가시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 음식점 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 상가시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 음식점 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○60%	○60%
		용적율	○180%	○180%
		높 이	○12m	○12m
	C23 ~ C25	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 상가시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 상가 (매점·지역특산품판매점, 매표소, 마을장터) ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 상가시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 상가 (매점·지역특산품판매점, 매표소, 마을장터) ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○60%	○60%
		용적율	○60%	○60%
		높 이	○5m	○6m
	D-1	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 운동오락시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 다목적운동장 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 운동오락시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 다목적운동장 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○5%	○5%
		용적율	○10%	○10%
		높 이	○10m	○10m
	E-1 ~ E-7	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 조경휴게지 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 조경휴게지 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○30%	○30%
		용적율	○30%	○30%
		높 이	○6m	○6m
	E-8, E-10	용 도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 캠핑장, 불교테마파크, 조경휴게지 등 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도	○하용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설 ○권장용도 : 캠핑장, 불교테마파크, 조경휴게지 등 ○불허용도 : 하용용도 이외의 용도
		건폐율	○10%	○10%
		용적율	○10%	○10%
		높 이	○6m	○6m

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	
			기 정	변 경
1	E-11	용 도	○허용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설	○허용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설
			○권장용도 : 산림박물관	○권장용도 : 산림박물관
			○불허용도 : 허용용도 이외의 용도	○불허용도 : 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○30%	○30%
		용적율	○60%	○60%
		높 이	○10m	○10m
	E-12, E-13	용 도	○허용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설	○허용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설
			○권장용도 : 고향체험관, 야생화 및 야외체험 학습관	○권장용도 : 고향체험관, 야생화 및 야외체험 학습관
			○불허용도 : 허용용도 이외의 용도	○불허용도 : 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○30%	○30%
		용적율	○60%	○60%
		높 이	○10m	○10m
	E-14 ~ E-16	용 도	○허용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설	○허용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설
			○권장용도 : 조경휴게지	○권장용도 : 조경휴게지
			○불허용도 : 허용용도 이외의 용도	○불허용도 : 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○30%	○30%
		용적율	○30%	○30%
		높 이	○6m	○6m
	E-17	용 도	○허용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설	○허용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설
			○권장용도 : 상시화교육전시장	○권장용도 : 상시화교육전시장
			○불허용도 : 허용용도 이외의 용도	○불허용도 : 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○60%	○60%
		용적율	○60%	○60%
		높 이	○5m	○6m
	E-18	용 도	○허용용도 : -	○허용용도 : 관광진흥법 시행규칙 제60조 1항 및 별표 19의 규정에 의해 휴양문화시설 안에 설치할 수 있는 시설
			○권장용도 : -	○권장용도 : 생태습지
			○불허용도 : -	○불허용도 : 허용용도 이외의 용도
		건폐율	○-	○-
		용적율	○-	○-
		높 이	○-	○-
	F-1	용적율	○허용용도 : 원지형녹지	○허용용도 : 원지형녹지
			○권장용도 : -	○권장용도 : -
		높 이	○불허용도 : -	○불허용도 : -

영광군 고시 제2019-186호

‘한빛본부 솔라파크 태양광 발전소 설치공사’에 따른 영광군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획(변경) 인가 고시

‘한빛본부 솔라파크 태양광 발전소 설치공사’를 위한 군계획시설(전기공급설비)사업 시행에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 다음과 같이 실시계획 변경 인가 고시합니다.

2019. 12. 26.

영광군수

1. 실시계획 변경인가 신청의 요지

가. 사업시행지 : 전라남도 영광군 홍농읍 계마리 966 , 성산리 743번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 군계획시설(전기공급설비)
- 명칭 : 한빛본부 솔라파크 태양광 발전소 설치공사

다. 사업(부지) 면적 : 3,764,548.1㎡

- 건축면적 : (당초) 214,884.938㎡ → (변경) 215,087.838㎡(증. 202.9㎡)
- 연 면 적 : (당초) 534,048.568㎡ → (변경) 534,333.338㎡(증. 284.77㎡)

라. 변경인가내용(변경) :

- 건축면적 및 연면적
 - 한빛본부 솔라파크 태양광발전소(계마리 966번지) 신축 : 151.40㎡ / 151.40㎡
 - 한빛본부 솔라파크 태양광발전소(성산리 743번지) 신축 : 133.37㎡ / 133.37㎡
 - 한빛본부 한마음공원 봉수대 (성산리 743번지) 철거 : 81.87㎡
- 공 작 물
 - 한빛본부 솔라파크 태양광 발전시설 (계마리 966) 설치
발전시설 용량 3,686.76 KW , 태양전지모듈 무게 : 223.15 TON
 - 한빛본부 솔라파크 태양광 발전시설 (성산리 743) 설치
발전시설 용량 2,243.52 KW , 태양전지모듈 무게 : 135.80 TON

마. 사업시행자의 주소 및 성명

- 경상북도 경주시 양북면 불국로 1655 한국수력원자력(주) 사장 정재훈

바. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착수예정일 : 실시계획 변경인가일로부터
- 준공예정일 : 2022. 9. 30.

2. 수용 또는 사용할 토지 : 게재생략

3. 관련 설계도서 및 도면 : 게재생략

4. 관계도서는 영광군청 도시환경과(☎350-5085)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

완도군 고시 제2019-395호

완도 신지 명사십리 관광지 조성계획(변경), 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

완도군 신지 명사십리 관광지 조성계획에 대하여 「관광진흥법」 제54조 및 동법 시행령 제47조 규정에 의거 조성계획 변경내용과 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 규정에 의한 군관리계획 및 관광휴양형지구단위계획 결정(변경) 승인되어 「관광진흥법」 제54조 제3항 및 전라남도 사무위임조례의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

완도군수

- I. 완도군 신지 명사십리 관광지 조성계획 결정(변경) 조서
- II. 군관리계획 결정(변경)조서
- III. 관계도서는 완도군청 관광정책과(☎550-5421), 지역개발과(☎550-5603)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

「완도 신지 명사십리 관광지」 조성계획 결정(변경)

1. 완도 신지 명사십리 관광지 조성계획 결정(변경) 조서

① 관광지명 : 완도 신지 명사십리 관광지(지정 : 2007. 10. 10)

② 위 치 : 전남 완도군 신지면 신리 산1-1 일원

③ 관광지 지정 면적 : 677,023㎡(“변경없음”)

④ 조성계획 면적 : 677,023㎡(“변경없음”)

⑤ 사업기간 : 2008 ~ 2022년(15년)(“변경없음”)

⑥ 사업시행자 : 완도군

⑦ 사 업 비 : 기정 341,157백만원 (공공 16,757, 민자 324,400)

변경 373,757백만원 (공공 49,357, 민자 324,400)

※ 금회 추가사업비 32,600백만원은 해양치유센터 및 기후치유센터 건립을 위한 해양수산부의 별도 예산임.

⑧ 조성계획 내용

■ 토지이용계획서(총괄) : “변경”

구 분	부지면적(㎡)				구성비(%)	주요도입시설
	기정	변경	증·감	증감율		
계	677,023	677,023	-	-	100	
공공편의시설	131,510	116,755	감)14,755	감)11.2	17.2	▷사위장 및 화장실, 오수처리장, 관광안내소, 주차장, 도로, 탈의실 및 물품보관소, 관리사무소, 휴게소, 경관광장(전망대 포함)
숙박시설	115,618	115,618	-	-	17.1	▷펜션, 호텔, 해조류 스파랜드
상가시설	25,613	24,539	감)1,074	감)4.2	3.6	▷상업시설
휴양문화시설	68,315	88,378	증)20,063	증)29.4	13.1	▷해양레저스포츠센터, 조선대 해양생물 연구센터, 고려대 완도 청해진 수련관, 이 벤트광장, 휴양시설, 해양치유센터, 기후치유센터
기타시설	335,967	331,733	감)4,234	감)1.3	49.0	▷녹지, 야영장 및 조성녹지

※ 증·감 구성비(%)는 시설지구별 변경내용임.(시설지구별 면적÷증감면적×100)

■ 시설지구별 토지이용계획

○ 시설배치계획 : “변경”

구 분		시설지구별 토지이용계획							비고
		기정	증·감				변경(㎡)	구성비 (%)	
			㎡		%				
총 계		677,023		-		-	677,023	100.00	
공공 편의시설	소 계	131,510	감)	14,755	감)	2.2	116,755	17.2	
	사위장·화장실	5,939		-		-	5,939	0.9	
	오수처리장	3,952		-		-	3,952	0.6	1개소
	관광안내소	199		-		-	199	-	
	주차장	43,514	감)	12,737	감)	1.9	30,777	4.5	8개소

	도로	71,837	감)	1,546	감)	0.2	70,291	10.4	
	관리사무소	686		-		-	686	0.1	
	광장(경관광장)	3,104		-		-	3,104	0.4	
	휴게소	1,025		-		-	1,025	0.2	
	탈의실·보관소	1,254	감)	472	감)	0.1	782	0.1	
숙박 시설	소 계	115,618		-		-	115,618	17.1	
	펜션	73,592		-		-	73,592	10.9	
	호텔	35,986		-		-	35,986	5.3	
	해조류 스파랜드	6,040		-		-	6,040	0.9	
상가 시설	소 계	25,613	감)	1,074	감)	0.2	24,539	3.6	
	상업시설	25,613	감)	1,074	감)	0.2	24,539	3.6	
휴양문화 시설	소 계	68,315	증)	20,063	증)	3.0	88,378	13.1	
	해양레저스포츠센터	4,955		-		-	4,955	0.7	
	조선대 해양생물 연구센터	24,805		-		-	24,805	3.7	
	고려대 완도 청해진 수련관	7,466		-		-	7,466	1.1	
	해양치유센터	-	증)	17,306	증)	2.6	17,306	2.6	
	기후치유센터	-	증)	2,757	증)	0.4	2,757	0.4	
	이벤트광장	4,534		-		-	4,534	0.7	
	휴양시설	26,555		-		-	26,555	3.9	
기타시설	소 계	335,967	감)	4,234	감)	0.6	331,733	49.0	
	녹지	298,678	감)	3,023	감)	0.4	295,655	43.7	
	야영장 및 조성녹지	37,289	감)	1,211	감)	0.2	36,078	5.3	

※ 증·감 구성비(%)는 전체 부지면적에 대한 변경내용임. (총괄부지면적:증감면적×100)

■ 시설지구별 건축연면적

○ 건축물 계획 : “변경”

구 분		시설지구별 건축 연면적						관광시설				비고
		건축연면적		증·감				동수		층수		
		기정	변경		㎡		%	기정	변경	기정	변경	
총 계		339,563	347,730.5	증)	8,167.5	증)	2.4	184동	186동	-	-	
공공 편익시설	소 계	11,123	11,123		-		-	19동	19동	-	-	
	사위장·화장실	6,800	6,800		-		-	12동	12동	1층	1층	
	오수처리장	-	-		-		-	-	-	-	-	
	관광안내소	119	119		-		-	1동	1동	1층	1층	
	주차장	-	-		-		-	-	-	-	-	
	도로	-	-		-		-	-	-	-	-	
	관리사무소	760	760		-		-	1동	1동	3층	3층	

	광장(경관광장)	2,705	2,705		-	-	1동	1동	3층	3층	
	휴게소	550	550		-	-	2동	2동	1층	1층	
	탈의실·보관소	189	189		-	-	2동	2동	1층	1층	
숙박 시설	소 계	221,215	221,215		-	-	103동	103동	-	-	
	펜션	145,675	145,675		-	-	101동	101동	10층	10층	
	호텔	71,247	71,247		-	-	1동	1동	10층	10층	
	해조류 스파랜드	4,293	4,293		-	-	1동	1동	5층	5층	
상가 시설	소 계	50,721	50,721		-	-	57동	57동	-	-	
	상업시설	50,721	50,721		-	-	57동	57동	4층	4층	
휴양문화 시설	소 계	56,504	64,671.5	증)	8,167.5	증)	2.4	5동	7동	-	-
	해양레저 스포츠센터	7,430	7,430		-	-	1동	1동	2층	2층	
	조선대해양 생물연구센터	38,510	38,510		-	-	1동	1동	3층	3층	
	고려대 완도 청해진 수련관	3,784	3,784		-	-	1동	1동	4층	4층	
	해양치유센터	-	7,596	증)	7,596	증)	2.2	-	1동	-	2층
	기후치유센터	-	571.5	증)	571.5	증)	0.2	-	1동	-	1층
	이벤트광장	110	110		-	-	1동	1동	1층	1층	
	휴양시설	6,670	6,670		-	-	1동	1동	1층	1층	
기타시설	소 계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	녹지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	아영장 및 조성녹지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

※ 증·감 구성비(%)는 전체 연면적에 대한 변경내용임.(총괄연면적÷증감연면적×100)

II. 군관리계획 결정(변경)조서

① 용도지역 결정(변경)조서 : “변경없음”

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	677,023	-	677,023	100.0	
계획관리지역	677,023	-	677,023	100.0	
자연환경보전지역	-	-	-	-	

② 용도지구 결정(변경)조서 : “변경없음”

도면표시 번 호	지구명	지구의 세분	위 치	제한 내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
5	신지 명사십리	관광휴양형 개발진흥지구	신지면 신리 신1-1 일원	-	677,023	2007.10.10	

③ 지구단위계획구역 결정(변경)조서 : “변경없음”

도면표시 번 호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변 경 후	
5	지구단위 계획구역	신지면 신리 산1-1 일원	677,023	-	677,023	관 광 휴양형

④ 지구단위계획 결정(변경)조서

가. 세분된 용도지구간의 변경에 대한 군관리계획 결정(변경)조서

■ 토지이용계획 결정(변경) 조서 : “변경”

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
합 계	677,023	-	677,023	100.0	
공공시설용지	131,510	감)14,755	116,755	17.2	
관광휴양시설용지	209,546	증)18,989	228,535	33.8	
녹지시설용지	335,967	감)4,234	331,733	49.0	

■ 세부시설계획 결정(변경) 조서 : “변경 “

구 분		시설지구별 토지이용계획							비고
		기정	증·감				변경(㎡)	구성비 (%)	
			㎡		%				
총 계		677,023		-		-	677,023	100.00	
공공 편의시설	소 계	131,510	감)	14,755	감)	2.2	116,755	17.2	
	사위장·화장실	5,939		-		-	5,939	0.9	
	오수처리장	3,952		-		-	3,952	0.6	1개소
	관광안내소	199		-		-	199	-	
	주차장	43,514	감)	12,737	감)	1.9	30,777	4.5	8개소
	도로	71,837	감)	1,546	감)	0.2	70,291	10.4	
	관리사무소	686		-		-	686	0.1	
	광장(경관광장)	3,104		-		-	3,104	0.4	
	휴게소	1,025		-		-	1,025	0.2	
	탈의실·보관소	1,254	감)	472	감)	0.1	782	0.1	
숙박 시설	소 계	115,618		-		-	115,618	17.1	
	펜션	73,592		-		-	73,592	10.9	
	호텔	35,986		-		-	35,986	5.3	
	해조류 스파랜드	6,040		-		-	6,040	0.9	
상가 시설	소 계	25,613	감)	1,074	감)	0.2	24,539	3.6	
	상업시설	25,613	감)	1,074	감)	0.2	24,539	3.6	
휴양문화 시설	소 계	68,315	증)	20,063	증)	3.0	88,378	13.1	
	해양레저스포츠센터	4,955		-		-	4,955	0.7	

	조선대 해양생물 연구센터	24,805		-	-	24,805	3.7	
	고려대 원도 청해진 수련관	7,466		-	-	7,466	1.1	
	해양치유센터	-	증)	17,306	증)	2.6	17,306	2.6
	기후치유센터	-	증)	2,757	증)	0.4	2,757	0.4
	이벤트광장	4,534		-	-	4,534	0.7	
	휴양시설	26,555		-	-	26,555	3.9	
기타시설	소 계	335,967	감)	4,234	감)	0.6	331,733	49.0
	녹지	298,678	감)	3,023	감)	0.4	295,655	43.7
	아영장 및 조성녹지	37,289	감)	1,211	감)	0.2	36,078	5.3

※ 증·감 구성비(%)는 전체 부지면적에 대한 변경내용임.(총괄부지면적÷증감면적×100)

나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

1) 도로 총괄표 : “변경”

구분		합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	기정	28	7,654	55,540	2	50	600	7	4,380	35,131	19	3,224	19,809
	변경	28	7,461	53,996	2	50	600	7	4,187	33,587	19	3,224	19,809
중로	기정	1	269	3,228	-	-	-	-	-	-	1	269	3,228
	변경	1	269	3,228	-	-	-	-	-	-	1	269	3,228
소로	기정	27	7,385	52,312	2	50	600	7	4,380	35,131	18	2,955	16,581
	변경	27	7,192	50,768	2	50	600	7	4,187	33,587	18	2,955	16,581

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	시용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	24	12	국지 도로	269	신리 801-8	신리 산26-5	일반 도로	주차장	2008. 08.04	진입도로
기정	소로	비2	17	8	국지 도로	440	신리 805-4	신리 807-3	일반 도로	상업 시설	2008. 08.04	
기정	소로	비2	18	8	국지 도로	495	신리 835-6	신리 781-4	일반 도로	펜션	2008. 08.04	
기정	소로	비2	19	8	국지 도로	2,230	신리 산26-5	대곡리 1972	일반 도로	호텔	2008. 08.04	
기정	소로	비2	20	8	국지 도로	402	신리 11-4	신리 153-8	일반 도로	주차장	2008. 08. 04	
변경	소로	비2	20	8	국지 도로	209	신리 11-4	신리 153-8	일반 도로	해양치유센터		
기정	소로	비2	21	8	국지 도로	222	신리 1113-6	신리 153-9	일반 도로	펜션	2008. 08.04	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	비2	42	9	국지 도로	91	대신리 산1-7	대신리 산1-1	일반 도로	해양생물연구 센터	2011. 09.15	
기정	소로	비3	19	6	국지 도로	62	신리 815-2	신리 994-17	일반 도로	상업 시설	2008. 08. 04	-
기정	소로	비3	21	6	국지 도로	158	신리 813-5	신리 815-14	일반 도로	상업 시설	2008. 08.04	-
기정	소로	비3	22	4	국지 도로	208	신리 807-14	신리 811-3	일반 도로	상업 시설	2008. 08.04	-
기정	소로	비3	23	4	국지 도로	81	신리 722-1	신리 684-4	일반 도로	휴양 시설	2008. 08.04	-
기정	소로	비3	25	7	국지 도로	167	신리 792-2	신리 797-20	일반 도로	펜션	2008. 08. 04	-
기정	소로	비3	26	6	국지 도로	354	신리 153-11	신리 781-4	일반 도로	호텔	2008. 08. 04	-
기정	소로	비3	27	6	국지 도로	192	신리 산6	신리 781-6	일반 도로	오수 처리장	2008. 08. 04	-
기정	소로	3	43	4	국지 도로	81	신리 796-3	신리 797-34	일반 도로	상업 시설	2011. 09.15	-
기정	소로	3	44	6	국지 도로	401	신리 123-2	신리 1113-6	일반 도로	펜션	2011. 09.15	-
기정	소로	3	45	4	국지 도로	123	대신리 392-27	대신리 392-24	일반 도로	펜션	2011. 09.15	-
기정	소로	3	46	4	국지 도로	66	대신리 390-5	대신리 392-24	일반 도로	펜션	2011. 09.15	-
기정	소로	3	47	4	국지 도로	59	대신리 390-8	대신리 397-24	일반 도로	펜션	2011. 09.15	-
기정	소로	3	48	6	국지 도로	91	대신리 산292-27	대신리 산292-1	일반 도로	해조류 스파랜드	2011. 09.15	-
기정	소로	3	49	6	국지 도로	357	신리 산6	신리 산6	일반 도로	펜션	2011. 09.15	
기정	소로	3	50	6	국지 도로	50	신리 807-3	신리 809-2	일반 도로	상업 시설	2011. 09.15	
기정	소로	3	51	6	국지 도로	50	신리 994-17	신리 993-7	일반 도로	상업 시설	2011. 09.15	
기정	소로	3	52	4	국지 도로	40	신리 797-30	신리 797-29	일반 도로	상업 시설	2011. 09.15	
기정	소로	3	A	6	국지 도로	415	신리 산33-1	신리 산33-1	일반 도로	상업 시설	2017. 09.05.	
기정	소로	2	A	8	국지 도로	500	신리 796-1	신리 793	일반 도로	광장	2017. 09.05.	
기정	소로	1	A	12	국지 도로	20	신리 178-2	신리 178-3	일반 도로	펜션	2017. 09.05.	
기정	소로	1	B	12	국지 도로	30	신리 136-2	신리 136	일반 도로	펜션	2017. 09.05.	

■ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로 비2-20	소로 비2-20	- 연장축소 감) 193m - L=402m → 209m	계획구역 내 토지이용계획 변경에 따라 도로 연장 축소(해양치유센터 신설)

2) 주차장 결정(변경)조서 : “변경”

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	10	주차장	신지면 신리 806-1 일원	1,712	-	1,712	2008.8.4	
기정	11	주차장	신지면 신리 796-3 일원	15,005	-	15,005	2008.8.4	
변경	13	주차장	신지면 신리 153-20 일원	8,703	감)5,684	3,019	2008.8.4	
폐지	14	주차장	신지면 신리 153-7 일원	7,053	감)7,053	-	2008.8.4	
기정	16	주차장	신지면 대곡리 산292-25 일원	2,884	-	2,884	2008.8.4	
기정	21	주차장	신지면 대곡리 1151-11 일원	3,271	-	3,271	2011.09.15	
기정	A	주차장	신지면 신리 992-4	202	-	202	2018.01.19.	
기정	B	주차장	신지면 신리 797-5 일원	324	-	324	2018.01.19.	
기정	C	주차장	신지면 신리 793 일원	336	-	336	2018.01.19.	

■ 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
13	주차장	- 변경 : 감)5,684㎡ 8,703㎡ → 3,019㎡	계획구역내 토지이용계획 변경에 따라 주차장 변경 (해양치유센터 조성)
14	주차장	폐지 : 감)7,053㎡	계획구역내 토지이용계획 변경에 따라 주차장 폐지 (해양치유센터 조성)

3) 환경기초시설 결정(변경)조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	환경 기초시설	하수종말 처리장	신지면 신리 153-12	3,952	-	3,952	2008.7.31	

4) 공간시설(광장) 결정(변경)조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	광장	경관광장	신지면 신리 산30-11 일대	3,104	-	3,104		

⑤ 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정조서

도면 번호	가 구		획 지					비 고
	가구 번호	면적 (㎡)	획지 번호	위 치	면적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
합 계					677,023	-	677,023	
①	A	116,755	1	신지면 신리 807-8일원	5,939	-	5,939	사위장 및 화장실
			2	신지면 신리 153-12일원	3,952	-	3,952	오수처리장
			3	신지면 신리 산33일원	199	-	199	관광안내소
			4	신지면 신리 796-3일원	43,514	감)12,737	30,777	주차장
			5	신지면 신리 813-9일원	71,837	증)1,546	70,291	도로
			6	신지면 신리 797-20일원	686	-	686	관리사무소
			7	신지면 신리 산30-11일원	3,104	-	3,104	광장(경관광장)
			8	신지면 신리 797-36일원	1,025	-	1,025	휴게소
			9	신지면 신리 135-4일원	1,254	감)472	782	탈의실 및 물품보관소
	B	228,535	1	신지면 신리 176-2일원	73,592	-	73,592	펜션(a,b)
			2	신지면 신리 746일원	35,986	-	35,986	호텔
			3	신지면 대신리 산292-31일원	6,040	-	6,040	해조류 스파랜드
			4	신지면 신리 815-8일원	25,613	감)1,074	24,539	상업시설(a,b)
			5	신지면 대신리 산292-1일원	4,955	-	4,955	해양레저 스포츠센터
			6	신지면 대신리 산292-28일원	24,805	-	24,805	조선대해양 생물연구센터
			7	신지면 대신리 1151-14일원	7,466	-	7,466	고려대 원도 청해진수련관
			8	신지면 신리 781-8일원	4,534	-	4,534	이벤트광장
			9	신지면 신리 682일원	26,555	-	26,555	휴양시설
			10	신지면 신리 153-11 일원	-	증)17,306	17,306	해양치유센터
			11	신지면 신리 135-4 일원	-	증)2,757	2,757	기후치유센터
	C	331,733	1	신지면 신리 산5일원	298,678	감)3,016	295,655	녹지
			2	신지면 신리 산28일원	37,289	감)1,336	36,078	야영장 및 조성녹지

1) 획지계획(상가·펜션) 상세 조서 : “변경”

가 구			획지 번호	면적(㎡)	건축물에 관한 사항			
가구 번호	가구 블럭번호	면적 (㎡)			건폐율	용적률	높이	용도
B1-a	A	5,504.2	1	3,763.3	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	858.7				
			3	882.2				
B1-a	B	4,156.3	1	2,423.1	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	1,733.2				
B1-a	C	3,800.0	1	553.7	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	529.2				
			3	522.2				
			4	556.1				
			5	537.5				
			6	573.4				
			7	527.9				
B1-a	D	1,447.5	1	544.0	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	445.4				
			3	458.1				
B1-a	E	3,055.5	1	1,236.5	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	989.5				
			3	829.5				
B1-a	F	3,971.7	1	861.1	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	884.4				
			3	776.8				
			4	713.9				
			5	735.5				
B1-a	G	2,146.8	1	2,146.8	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
B1-a	H	4,414.6	1	821.4	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	690.7				
			3	513.8				
			4	516.1				
			5	495.4				
			6	641.6				
			7	735.6				
B1-a	I	6,012.7	1	621.9	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	443.4				
			3	870.1				
			4	1,262.6				

※ 관광지내 개발촉진을 위해 인접한 획지와 획지간 공동개발 가능

가 구			획지 번호	면적(㎡)	건축물에 관한 사항			
가구 번호	가구 블럭번호	면적 (㎡)			건폐율	용적률	높이	용도
B1-a	I		5	1,303.5	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			6	1,511.2				
B1-a	J	7,252.3	1	1,127.4	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	1,428.4				
			3	1,301.4				
			4	1,089.3				
			5	1,178.3				
			6	1,127.5				
B1-a	K	7,447.9	1	999.8	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	1,045.1				
			3	1,239.6				
			4	1,177.5				
			5	1,121.5				
			6	1,012.8				
			7	851.6				
B1-a	L	4,713.9	1	1,251.8	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	1,245.8				
			3	1,223.4				
			4	992.9				
B1-a	M	2,321.0	1	755.1	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	799.1				
			3	766.8				
B1-a	N	715.9	1	388.5	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	327.4				
B1-a	O	595.0	1	297.9	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	297.1				
B1-a	P	1,544.4	1	312.7	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	355.6				

※ 관광지내 개발촉진을 위해 인접한 획지와 획지간 공동개발 가능

가 구			획지 번호	면적(㎡)	건축물에 관한 사항			
가구 번호	가구 블럭번호	면적 (㎡)			건폐율	용적률	높이	용도
B1-a	P		3	257.3	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			4	295.6				
			5	323.2				
B1-a	Q	1,021.9	1	460.5	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	202.6				
			3	78.1				
			4	280.7				
B1-a	R	1,312.6	1	312.2	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	301.1				
			3	208.7				
			4	121.4				
			5	283.0				
			6	86.2				
B1-a	S	851.3	1	174.7	60%이하	200%이하	10층이하	펜션
			2	106.5				
			3	279.2				
			4	290.9				
B1-b	T	1,921.1	1	199.3	60%이하	200%이하	6층이하	펜션
			2	223.7				
			3	45.4				
			4	216.7				
			5	239.1				
			6	31.7				
			7	248.6				
			8	168.6				
			9	18.7				
			10	529.3				

※ 관광지내 개발촉진을 위해 인접한 획지와 획지간 공동개발 가능

가 구			획지 번호	면적(㎡)	건축물에 관한 사항			
가구 번호	가구 블럭번호	면적 (㎡)			건폐율	용적률	높이	용도
B1-b	U	1,195.1	1	499.5	60%이하	200%이하	6층이하	편선
			2	350.4				
			3	345.2				
B1-b	V	1,502.5	1	485.4	60%이하	200%이하	6층이하	편선
			2	327.9				
			3	340.1				
			4	349.1				
B1-b	W	2,344.1	1	141.2	60%이하	200%이하	6층이하	편선
			2	370.1				
			3	321.2				
			4	325.5				
			5	325.9				
			6	373.8				
			7	486.4				
B1-b	X	601.3	1	159.8	60%이하	200%이하	6층이하	편선
			2	173.1				
			3	268.4				
B1-b	Y	602.1	1	319.7	60%이하	200%이하	6층이하	편선
			2	282.4				
B1-b	Z	3,139.8	1	595.7	60%이하	200%이하	6층이하	편선
			2	410.9				
			3	673.8				
			4	466.5				
			5	992.9				
B4-a	A	782.5	1	303.6	60%이하	200%이하	4층이하	상가
			2	203.6				
			3	88.6				
			4	186.7				

※ 관광지내 개발촉진을 위해 인접한 획지와 획지간 공동개발 가능

가 구			획지 번호	면적(㎡)	건축물에 관한 사항			
가구 번호	가구 블락번호	면적 (㎡)			건폐율	용적률	높이	용도
B4-a	B	810.7	1	120.6	60%이하	200%이하	4층이하	상가
			2	269.1				
			3	103.3				
			4	317.7				
B4-a	C	3,621.6	1	400.6	60%이하	200%이하	4층이하	상가
			2	439.4				
			3	410.6				
			4	431.5				
			5	254.2				
			6	975.2				
			7	402.2				
			8	307.9				
B4-a	D	1,311.6	1	256.7	60%이하	200%이하	4층이하	상가
			2	518.6				
			3	536.3				
B4-a	E	1,119.4	1	433.5	60%이하	200%이하	4층이하	상가
			2	351.8				
			3	334.1				
B4-a	F	3,953.9	1	1,466.7	60%이하	200%이하	4층이하	상가
			2	600.4				
			3	752.9				
			4	1,133.9				
B4-a	G	1,810.0	1	489.7	60%이하	200%이하	4층이하	상가
			2	440.1				
			3	440.1				
			4	440.1				
B4-a	H	864.1	1	440.0	60%이하	200%이하	4층이하	상가
			2	424.1				

※ 관광지내 개발촉진을 위해 인접한 획지와 획지간 공동개발 가능

가 구			획지 번호	면적(㎡)	건축물에 관한 사항				
가구 번호	가구 블럭번호	면적 (㎡)			건폐율	용적률	높이	용도	
B4-a	I	2,112.7	1	881.3	60%이하	200%이하	4층이하	상가	
			2	1,012.5					
			3	218.9					
B4-a	J	1,561.3	1	1,561.3	60%이하	200%이하	4층이하	상가	
B4-a	K	1,441.8	1	290.0	60%이하	200%이하	4층이하	상가	
			2	1,151.8					
B4-b	L	1,154.3	1	190.0	60%이하	200%이하	2층이하	상가	
			2	190.5					
			3	204.6					
			4	202.5					
			5	176.3					
			6	190.4					
B4-a	M	209.8	1	209.8	60%이하	200%이하	4층이하	상가	
B4-a	N	2,188.3	1	2,188.3	60%이하	200%이하	4층이하	상가	
B4-a	O	407.9	1	407.9	60%이하	200%이하	4층이하	상가	
B4-a	P	926.5	1	926.5	60%이하	200%이하	4층이하	상가	
B4-a	Q	262.3	1	262.3	60%이하	200%이하	4층이하	상가	
B4-a	R	기정	252.5	1	252.5	60%이하	200%이하	4층이하	상가
		폐지	-	-	-	-	-	-	-
B4-a	S	기정	821.9	1	821.9	60%이하	200%이하	4층이하	상가
		폐지	-	-	-	-	-	-	-

※ 관광지내 개발촉진을 위해 인접한 획지와 획지간 공동개발 가능

⑥ 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 군관리계획 결정조서

1) 공공시설용지 : “변경없음”

도면 번호	가구 번호	구 분	계 획 내 용	
①	A	용 도	허용 용도	◦ 관광진흥법 시행규칙 별표 19규정에 의한 공공편익시설 지구 내 설치가능 시설 ◦ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표20 계획관리지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 건축물 - 제1종 근린생활시설 - 자동차관련시설 중 주차장 - 관광휴게시설
			불허 용도	◦ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	◦ 60% 이하	
		용적률	◦ 150% 이하	
		높 이	◦ 3층 이하	
		배 치	◦ 도면참조	
		형 태	◦ 주변경관과 조화를 이루는 형태 도입	
		색 채	◦ 주조색 : 황토색계열 ◦ 보조색 : 흰색계열 ◦ 강조색 : 청녹색계열	

2) 관광휴양시설용지

■ 숙박시설 : “변경없음”

도면 번호	가구 번호	구 분	계 획 내 용	
①	B-1, B-2, B-3	용 도	허용 용도	◦ 관광진흥법 시행규칙 별표 19규정에 의한 숙박시설지구 내 설치가능 시설 ◦ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표20 계획관리지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 건축물 - 숙박시설 - 제1종근린생활시설 - 관광휴게시설
			불허 용도	◦ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	◦ 60% 이하	
		용적률	기정	◦ 150% 이하
			변경	◦ 200% 이하
		높이	기정	◦ 10층 이하
			변경	◦ 10층 이하(B-1-a, B-2,B-3) ◦ 6층 이하(B-1-b)
		배 치	◦ 도면참조	
		형 태	◦ 주변 경관과 조화를 이룰 수 있는 형태 도입	
		색 채	◦ 주조색 : 흰색, 적황색 계열 ◦ 보조색 : 회색 및 주황색 계열 ◦ 강조색 : 원색기능(전체면적의 10%)	

■ 상가시설 : “변경없음”

도면 번호	가구 번호	구 분	계 획 내 용	
①	B-4	용 도	허용 용도	◦ 관광진흥법 시행규칙 별표 19규정에 의한 상가시설 지구 내 설치가능 시설 ◦ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표20 계획관리지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 건축물 - 단독주택 - 제1종근린생활시설 - 관광휴게시설
			불허 용도	◦ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	◦ 60% 이하	
		용적률	기정	◦ 150% 이하
			변경	◦ 200% 이하
		높 이	기정	◦ 4층 이하
			변경	◦ 4층 이하(B-4-a) ◦ 2층 이하(B-4-b)
		배 치	◦ 도면참조	
		형 태	◦ 주변 경관과 조화를 이룰 수 있는 형태 도입	
		색 채	◦ 주조색 : 적황색 계열 ◦ 보조색 : 주황색 계열 ◦ 강조색 : 레드 및 브라운 계열	

■ 휴양문화시설 : 기정

도면 번호	가구 번호	구 분	계 획 내 용	
①	B-5, B-6, B-7, B-8, B-9	용 도	허용 용도	◦ 관광진흥법 시행규칙 별표 19규정에 의한 휴양문화 시설지구 내 설치가능 시설 ◦ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표20 계획관리지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 건축물 - 제1종근린생활시설 - 문화 및 집회시설 - 교육연구시설 - 수련시설 - 운동시설 - 관광휴게시설
			불허 용도	◦ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	◦ 60% 이하	
		용적률	◦ 150% 이하	
		높 이	◦ 5층 이하	
		배 치	◦ 도면참조	
		형 태	◦ 주변 경관과 조화를 이룰 수 있는 형태 도입	
		색 채	◦ 주조색 : 적황색 계열 ◦ 보조색 : 주황색 계열 ◦ 강조색 : 원색가능(전체면적의 10%)	

■ 휴양문화시설 : 변경

도면 번호	가구 번호	구 분	계 획 내 용	
①	B-5, B-6, B-7, B-8, B-9, B-10, B-11	용 도	하용 용도	◦ 관광진흥법 시행규칙 별표 19규정에 의한 휴양문화 시설지구 내 설치가능 시설 ◦ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표20 계획관리지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 건축물 - 제1종근린생활시설 - 문화 및 집회시설 - 교육연구시설 - 수련시설 - 운동시설 - 관광휴게시설
			불허 용도	◦ 하용용도 이외의 용도
		건폐율	◦ 60% 이하	
		용적률	◦ 150% 이하	
		높 이	◦ 5층 이하	
		배 치	◦ 도면참조	
		형 태	◦ 주변 경관과 조화를 이룰 수 있는 형태 도입	
		색 채	◦ 주조색 : 적황색 계열 ◦ 보조색 : 주황색 계열 ◦ 강조색 : 원색가능(전체면적의 10%)	

■ 기타시설 : “변경없음”

도면 번호	가구 번호	구 분	계 획 내 용	
①	c	용 도	하용 용도	◦ 관광진흥법 시행규칙 별표 19규정에 의한 공공편익시설 지구 내 설치가능 시설 ◦ 관광진흥법 시행규칙 별표 19규정에 의한 휴양문화시설 지구 내 설치가능 시설 중 다음의 시설 - 정자, 야영장, 조경휴게소, 공원 ◦ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표20 계획관리지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음의 건축물 - 관광휴게시설
			불허 용도	◦ 하용용도 이외의 용도
		건폐율	◦ 40% 이하	
		용적률	◦ 100% 이하	
		높 이	◦ 2층 이하	
		배 치	◦ 도면참조	
		형 태	◦ 주변 경관과 조화를 이룰 수 있는 형태 도입	
		색 채	◦ 주조색 : 적황색 계열 ◦ 보조색 : 주황색 계열 ◦ 강조색 : 레드 및 브라운 계열	

[별첨1] 편입토지조서 : “변경없음”

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자
				지적	편입		성 명
합계				669,737	677,023		
1	신지면 신리	산1-1	도	1,587	1,587		국(산림청)
2	신지면 신리	산1-3	임	2,988	2,988	서울 성북구 안암동 5가 1-2	학교법인 고려중앙학원
3	신지면 신리	산1-7	도	2,410	2,410		완도군
4	신지면 신리	산1	임	4,181	4,181	서울 성북구 안암동 5가 1-2	학교법인 고려중앙학원
5	신지면 신리	산2-1	도	397	397		국(건설교통부)
6	신지면 신리	산26-4	임	354	354	서울 동작구 사당동 288-15 재덕맨션 3-101	남필도
7	신지면 신리	산26-5	도	673	673		완도군
8	신지면 신리	산26-6	임	893	893		정환국
9	신지면 신리	산26-7	임	148	148		국(환경부)
10	신지면 신리	산26-8	도	55	55		완도군
11	신지면 신리	산27-1	임	4,722	4,722	광양시 중동 1655 호반리젠시빌아파트 103-703	진관호
12	신지면 신리	산28	임	18,514	18,514	신지면 신리 801	임춘새마을회
13	신지면 신리	산28-1	임	99	99		완도군
14	신지면 신리	산28-2	임	1,389	1,389		완도군
15	신지면 신리	산28-3	임	2,699	2,699	신지면 신리 801	임춘새마을회
16	신지면 신리	산28-4	도	1,320	1,320		완도군
17	신지면 신리	산28-5	임	889	889	신지면 신리 801	임춘새마을회
18	신지면 신리	산29	임	4,977	4,977	강진군 칠량면 현평리 56	김영석
19	신지면 신리	산2	임	15,074	15,074	서울특별시 마포구 망원동 315-3	임종태
20	신지면 신리	산30-10	임	712	712	서울 양천구 신정동 326 목동 신시가지아파트 1203동 6호	최연수
21	신지면 신리	산30-11	임	254	254	신지면 신리 229	조정남
22	신지면 신리	산30-12	임	1,143	1,143	신지면 신리 815-4	황선재
23	신지면 신리	산30-13	임	100	100		국(환경부)
24	신지면 신리	산30-14	임	158	158	신지면 신리 229	조정남
25	신지면 신리	산30-15	임	387	387	신지면 신리 229	조정남
26	신지면 신리	산30-16	임	1,233	1,233	전라남도 강진군 군동면 금사리 781	권보순
27	신지면 신리	산30-17	임	958	958		국(환경부)

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
28	신지면 신리	산30-18	임	96	96		국(환경부)
29	신지면 신리	산30-19	임	48	48		국(환경부)
30	신지면 신리	산30-2	임	144	144		국(환경부)
31	신지면 신리	산30-4	임	29	29		국(환경부)
32	신지면 신리	산30-6	임	1,462	1,462	전라북도 부안군 동진면 증산리 산 200	정수남
33	신지면 신리	산30-7	임	1,820	1,802	인천시 계양구 장기동 64-7 삼두연립 기동 201호	김덕숙
34	신지면 신리	산30-8	임	34	34	전라남도 강진군 군동면 금사리 781	권보순
35	신지면 신리	산30-9	임	4,725	4,725	신지면 신리 229	조장남
36	신지면 신리	산30-21	임	42	42		국(환경부)
37	신지면 신리	산31-1	임	3,599	3,599	신지면 신리 802-5	박청일 외 1인
38	신지면 신리	산31-2	임	661	661	완도군 완도읍 해변공원로 29	김명숙
39	신지면 신리	산31-4	임	137	137	서울 서초구 잠원동 2-4 신반포24차아파트 342동 805호	김민자
40	신지면 신리	산32	임	893	893	신지면 신리 350	김광식
41	신지면 신리	산33-1	도	632	632		완도군
42	신지면 신리	산3	임	694	694	대곡리	차종진
43	신지면 신리	산33	임	829	829		국(환경부)
44	신지면 신리	산34	임	456	456		국(환경부)
45	신지면 신리	산35- 2	임	14	14	신지면 신리 316	국(환경부)
46	신지면 신리	산35-1	도	1,027	1,020		국(건설교통부)
47	신지면 신리	산35-3	도	270	270		국(환경부)
48	신지면 신리	산35-4	도	801	792		완도군
49	신지면 신리	산35-5	임	10,265	2,579	광주시 서구 농성동 646-7	정방석
50	신지면 신리	산36-1	임	1,869	1,869		국(환경부)
51	신지면 신리	산36	도	1,311	1,311		국(환경부)
52	신지면 신리	산37-2	임	6,044	601	완도읍 군내리 1154 현대아파트 106-801	이동홍 외 4인
53	신지면 신리	산39-10	임	2,506	911	서울 송파구 잠실동 86 아시아선수촌 아파트 6-905	한상경
54	신지면 신리	산39-14	도	60	60		완도군
55	신지면 신리	산39-2	임	3,554	393	신지면 신리 360	추영철
56	신지면 신리	산39-4	임	2,127	2,127	보성군 보성읍 보성리 797	선판석 외 1인

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
57	신지면 신리	산39-5	임	793	793	서울 강남구 대치동 316 은마아파트 20동 703호	이주영
58	신지면 신리	산39-7	임	238	238	경기도 양주시 덕정동 164 은동마을 102동 903호	신순섭
59	신지면 신리	산39-8	임	2,506	1,600	서울 송파구 풍납동 413-1 현대아파트 104동 1105호	이승자외 3인
60	신지면 신리	산39-9	임	101	101	신지면 신리 360	추영철
61	신지면 신리	산40-1	임	1,686	282	신지면 신리 846	임익현
62	신지면 신리	산41	임	6,645	1,955		완도군
63	신지면 신리	산42	임	298	298	신지면 신리 18-1	김갑성
64	신지면 신리	산43	임	397	250	경기도 안산시 외동 849-2	김완수
65	신지면 신리	산44-1	임	826	826	경기도 화성시 병점동 282 남수원두산아파트 106-1602	임성문
66	신지면 신리	산44-3	임	826	826	전남 해남군 해남읍 안동리 209-7	김병표 외 1인
67	신지면 신리	산44-4	임	2,314	2,314	신지면 대곡리 5	임민석 외 1인
68	신지면 신리	산46	임	3,413	2,941		국(재정경제부)
69	신지면 신리	산47	임	1,884	187	서울 서초구 잠원동 2-4 신반포24차아파트 342동 805호	김민자
70	신지면 신리	산48-3	임	993	820	서울 서초구 서초동 1603-45	김춘옥 외 2인
71	신지면 신리	산48-4	임	661	49	서울 송파구 가락동 153 현대빌라 2차 210호	김미화
72	신지면 신리	산4	임	9,917	9,917	서울 마포구 망원동 315-3	임종태
73	신지면 신리	산4-1	도	198	198		국(신림청)
74	신지면 신리	산5	임	14,712	14,712	내정리 54-3	내정리새마을회
75	신지면 신리	산6	임	28,359	28,359	신지면 신리 277	신지면신리새마을회
76	신지면 신리	114-1	잡	254	254		완도군
77	신지면 신리	114-2	천	50	50		국(건설부)
78	신지면 신리	114-3	답	1,352	1,352	완도군 완도읍 가용리 1040-4	박옥희
79	신지면 신리	114-4	도	789	789		완도군
80	신지면 신리	123	답	643	643	신지면 신리 261	신승연
81	신지면 신리	124	답	1,064	1,064	신지면 신리 32	임기만
82	신지면 신리	131-2	답	947	947	신지면 신리 852	임창현
83	신지면 신리	131-3	답	204	204		완도군
84	신지면 신리	131-4	도	670	670		완도군

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
85	신지면 신리	133	답	509	509	신지면 신리 32	임기만
86	신지면 신리	134-1	답	2,945	2,945	신지면 신리 291-1	김흥태
87	신지면 신리	134-2	답	714	714	신지면 신리 32	임기만
88	신지면 신리	134-3	도	25	25	신지면 신리 291-1	김흥태
89	신지면 신리	134-4	도	194	194		국(환경부)
90	신지면 신리	135-1	임	21,003	21,003		국(재정경제부)
91	신지면 신리	135-2	도	4,335	4,335		국(건설교통부)
92	신지면 신리	135	답	621	621	서울특별시 광진구 군자동 60-5	정병천
93	신지면 신리	136-1	답	127	127		완도군
94	신지면 신리	136-2	도	495	495		완도군
95	신지면 신리	136	답	1,718	1,718	신지면 신리 350-1	정승철
96	신지면 신리	141	답	1,160	1,160	신지면 신리 350-1	정승철
97	신지면 신리	142-1	도	9	9		완도군
98	신지면 신리	142	답	1,614	1,614	해남군 마산면 화내리 1023	박영남
99	신지면 신리	143-1	도	464	464		완도군
100	신지면 신리	143	답	3,491	3,491	신지면 동고리 1026	박진용
101	신지면 신리	145	답	2,102	2,102	인천 부평구 청천동 199-30 경남연립 가-105	조방옥
102	신지면 신리	146	답	109	109	신지면 동고리 1026	박진용
103	신지면 신리	147-1	도	1,059	1,059		완도군
104	신지면 신리	148	도	95	95		완도군
105	신지면 신리	150	도	194	194		완도군
106	신지면 신리	151-1	도	703	703		완도군
107	신지면 신리	151	답	1,575	1,575	월양리 710	변경숙
108	신지면 신리	152-1	도	734	734		완도군
109	신지면 신리	152	답	1,156	1,156	완도읍 가용리 1059-12	최병옥
110	신지면 신리	153-10	제	782	224		국(국토해양부)
111	신지면 신리	153-11	잡	6,487	6,487		완도군
112	신지면 신리	153-1	답	1,246	1,246	신지면 신리 366	이진영
113	신지면 신리	153-2	답	1,559	1,559	신지면 신리 371	장경철
114	신지면 신리	153-5	도	699	699		완도군
115	신지면 신리	153-6	도	537	537		완도군

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
116	신지면 신리	153-7	임	9,601	9,601		완도군
117	신지면 신리	153-8	도	2,077	2,077		국(기획재정부)
118	신지면 신리	153-9	도	1,547	1,547		국(건설교통부)
119	신지면 신리	154-1	도	633	633		완도군
120	신지면 신리	154	답	1,030	1,030	신지면 신리 28	오세림
121	신지면 신리	176-2	답	767	767	신지면 신리 28	김정자
122	신지면 신리	176-3	답	590	590	안양시동안구호계동999-32 -1층	장미영
123	신지면 신리	176-4	도	883	883		완도군
124	신지면 신리	176-5	도	656	656		완도군
125	신지면 신리	176-6	답	371	371		완도군
126	신지면 신리	177-2	답	342	342	경기도 화성시 남양동 548-1 경도그린빌라 에이동 302	최진
127	신지면 신리	177-3	대	367	367	신지면 신리 177-3	이석규
128	신지면 신리	177-6	도	26	26		완도군
129	신지면 신리	177-7	도	316	316		완도군
130	신지면 신리	178-2	도	1,376	1,376		완도군
131	신지면 신리	178-3	답	385	385	신지면 신리 367	정방석
132	신지면 신리	178-4	도	2,150	2,150		완도군
133	신지면 신리	178-5	도	91	91		완도군
134	신지면 신리	178-6	도	183	183		완도군
135	신지면 신리	673-1	도	677	677		완도군
136	신지면 신리	673-5	도	10	10		완도군
137	신지면 신리	673-2	답	66	66		완도군
138	신지면 신리	674-1	도	335	335		완도군
139	신지면 신리	674-2	도	10	10		완도군
140	신지면 신리	675-1	도	259	259		완도군
141	신지면 신리	675-3	도	110	110		완도군
142	신지면 신리	675	답	72	72	광주광역시 북구 일곡동 849-1 한일아파트 102-1006	신재홍
143	신지면 신리	675-2	답	528	528	광주광역시 북구 일곡동 849-1 한일아파트 102-1006	신재홍
144	신지면 신리	676-1	도	71	71		완도군
145	신지면 신리	676-3	도	44	44		완도군

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
146	신지면 신리	676	답	58	58	경기도 수원시 영동로90번길4-27 112동1601호 (망포동, 늘푸른별산아파트)	임태교
147	신지면 신리	676-2	답	865	865	경기도 수원시 영동로90번길4-27 112동1601호 (망포동, 늘푸른별산아파트)	임태교
148	신지면 신리	677	답	291	291	신지면 신리 산45-2	최병록
149	신지면 신리	678-1	답	188	188	경기도 오산시 원동로 37번길 35-10(원동)	임별련 외 6인
150	신지면 신리	678-5	답	2,126	2,126	경기도 오산시 원동로 37번길 35-10(원동)	임별련 외 6인
151	신지면 신리	678-2	답	642	642	광주광역시 북구 일곡동 849-1 한일아파트 102-1006	신재홍
152	신지면 신리	678-6	답	129	129	광주광역시 북구 일곡동 849-1 한일아파트 102-1006	신재홍
153	신지면 신리	679-1	전	3,792	3,792	신지면 신리 374	정상식
154	신지면 신리	679-2	전	1,629	1,629	신지면 신리 852	임청현
155	신지면 신리	679-3	전	2,345	2,345	광주광역시 광산구 신창동 1108-1 부영아파트 111동 603호	이정임
156	신지면 신리	679-8	전	3	3		완도군
157	신지면 신리	679-9	전	123	123	신지면 신리 374	정상식
158	신지면 신리	679	답	613	613	평택시 청북면 현곡리 319-2	이덕심
159	신지면 신리	679-15	답	9	9	완도군 신지면 명사십리 길 85-27	이덕심
160	신지면 신리	680	답	2,544	2,544	경기 성남시 수정구 신흥동 2464-1 청구아파트 101-209	임영숙
161	신지면 신리	681-1	도	23	23	신지면 신리 668	임관백
162	신지면신리	681-5	도	257	257	신지면 신리 668	임관백
163	신지면 신리	681	답	235	235	서울 강북구 솔매로 41번길 3-3(미아동)	임정수
164	신지면 신리	681-4	답	2,199	2,199	서울 강북구 솔매로 41번길 3-3(미아동)	임정수
165	신지면 신리	682	답	1,302	1,302	광주광역시 북구 두암동 877-32	김춘수
166	신지면 신리	683-1	도	70	70		완도군
167	신지면 신리	683-2	도	42	42		완도군
168	신지면 신리	683	답	1,240	1,240	인천광역시 중구 도원동 37-9	김철수
169	신지면 신리	684-4	도	39	39	신지면 신리 1039	조상휴
170	신지면 신리	684-5	도	409	409		완도군
171	신지면 신리	684-9	도	40	40		완도군
172	신지면 신리	684-6	답	743	743	신지면 신리 1039	조상휴
173	신지면 신리	684-7	도	342	342		완도군

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
174	신지면 신리	684-10	도	17	17		완도군
175	신지면 신리	685-1	도	43	43		완도군
176	신지면 신리	686-1	도	63	63		완도군
177	신지면 신리	717	도	34	34		완도군
178	신지면 신리	718-2	도	76	76		완도군
179	신지면 신리	720-1	답	36	36		완도군
180	신지면 신리	720-2	도	255	255		완도군
181	신지면 신리	720-4	도	21	21		완도군
182	신지면 신리	720-3	도	29	29	신지면 신리 660	김금동
183	신지면 신리	720-5	도	2	2	신지면 신리 660	김금동
184	신지면 신리	720	답	450	450	신지면 신리 660	김금동
185	신지면 신리	721-1	도	406	406		완도군
186	신지면 신리	721-2	도	41	41		완도군
187	신지면 신리	721	답	1,110	1,110	신지면 신리 890	추정진
188	신지면 신리	722-1	도	156	156	신지면 신리 669-3	정옥렬
189	신지면 신리	722	답	1,692	1,692	울산광역시 동구 전하동 764-12	이찬수
190	신지면 신리	723	답	221	221	경기도 수원시 장안구 조원동 551-3 2층 금성빌라 302호	임철수
191	신지면 신리	723-1	답	1,620	1,620	경기도 수원시 장안구 조원동 551-3 2층 금성빌라 302호	임철수
192	신지면 신리	724	답	1,266	1,266	신지면 신리 879-1	김월단
193	신지면 신리	725-1	답	192	192	신지면 신리 797-10	임홍심
194	신지면 신리	725-2	답	783	783	신지면 신리 797-10	임홍심
195	신지면 신리	725-3	도	407	407		완도군
196	신지면 신리	725-4	도	36	36		완도군
197	신지면 신리	726-1	도	348	348		완도군
198	신지면 신리	726-2	도	38	38		완도군
199	신지면 신리	726	답	1,024	1,024	신지면 신리 590	정중열
200	신지면 신리	727	답	797	797	신지면 신리 335	김희태 외 1인
201	신지면 신리	728	답	1,395	1,395	신지면 신리 840-2	김성환
202	신지면 신리	729	답	678	678	완도읍 가용리 1020명진명가 802호	김경숙
203	신지면 신리	730	답	909	909	울산 남구 신정동 1214-4 무지개아파트 303호	이강구

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
204	신지면 신리	731	답	774	774	신지면 신리 590	정중열 외 1인
205	신지면 신리	732-1	도	168	168		완도군
206	신지면 신리	732-2	도	55	55		완도군
207	신지면 신리	732	답	425	425	서울 은평구 증산서길 42-1 302호(증산동, 월드빌리지)	김준수
208	신지면 신리	733	도	131	131		완도군
209	신지면 신리	737	도	398	398		완도군
210	신지면 신리	738-1	도	758	758		완도군
211	신지면 신리	738-2	도	107	107		완도군
212	신지면 신리	738	답	469	469	신지면 신리 879-1	김월단
213	신지면 신리	738-3	답	25	25	신지면 신리 879-1	김월단
214	신지면 신리	739	답	1,022	1,022	광주광역시 동구 산수동 568-1 두암타운 115-1001	송현희
215	신지면 신리	739-1	답	333	333	광주광역시 동구 산수동 568-1 두암타운 115-1001	송현희
216	신지면 신리	740	답	162	162	신지면 신리 590	정중열 외 1인
217	신지면 신리	741	답	1,441	1,441	신지면 신리 660	김금동
218	신지면 신리	742	답	1,316	1,316	완도군 완도읍 해변공원로 29	김명숙
219	신지면 신리	743	답	1,286	1,286	완도읍 군내리 1218-25	황금외 외 1인
220	신지면 신리	744	답	625	625	신지면 신리 590	정중열 외 1인
221	신지면 신리	745	답	998	998	신지면 신리 590	정중열 외 1인
222	신지면 신리	746	답	2,669	2,669	완도읍 가용리 1052 무등파크맨션 101-304	강인욱
223	신지면 신리	749-1	답	287	287		완도군
224	신지면 신리	749-2	답	40	40	신지면 신리 858-2	문향식
225	신지면 신리	749-3	잡	1,084	1,084	순천시 남정동 548-2 진보맨션 1-104	김형호
226	신지면 신리	749-4	답	58	58	신지면 신리 373	정원채
227	신지면 신리	749-5	답	64	64		완도군
228	신지면 신리	749-6	답	64	64		완도군
229	신지면 신리	749-7	답	281	281		완도군
230	신지면 신리	749-8	도	206	206		국(건설부)
231	신지면 신리	749	답	1,455	1,455	대전 중구 목동 111-12 금호한사랑아파트 105-905	최은미
232	신지면 신리	750	답	780	780	완도읍 군내리 1154 현대아파트 101-306	송성숙

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
233	신지면 신리	751-1	도	295	295		완도군
234	신지면 신리	751	답	94	94	신지면 신리 852	임홍현
235	신지면 신리	752-1	도	276	276		완도군
236	신지면 신리	752	답	925	925	완도읍 군내리 1154 현대아파트 101-306	송성숙
237	신지면 신리	753	도	470	470		완도군
238	신지면 신리	762-1	도	325	325		완도군
239	신지면 신리	762	답	231	231	신지면 신리 852	김춘식
240	신지면 신리	769	도	1,072	1,072		완도군
241	신지면 신리	770	답	675	675	장성군 진원면 용산리 274	김태규
242	신지면 신리	771-1	도	799	799		완도군
243	신지면 신리	771	답	1,069	1,069	신지면 신리 890	추정진
244	신지면 신리	772	답	400	400	신지면 신리 590	정중렬
245	신지면 신리	773	답	562	562	신지면 신리 357-1	정원채
246	신지면 신리	774	답	1,557	1,557	신지면 신리 858-3	문향식
247	신지면 신리	775	답	603	603	완도읍 가용리 1052 무등파크맨션 101동 304호	강인욱
248	신지면 신리	776	답	427	427	완도읍 가용리 1052 무등파크맨션 101동 304호	강인욱
249	신지면 신리	776-1	도	45	45	완도읍 가용리 1052 무등파크맨션 101동 304호	강인욱
250	신지면 신리	778	답	575	575	완도읍 군내리 1218-25	황금연 외 1인
251	신지면 신리	779	답	1,369	1,369	완도읍 군내리 1218-25	황금연 외 1인
252	신지면 신리	780-1	답	2,147	2,147	신지면 동고리 1026	박진용
253	신지면 신리	780-2	답	721	721	완도읍 군내리 1218-25	황금연 외 1인
254	신지면 신리	780-3	도	217	217		완도군
255	신지면 신리	781-1	답	925	925	광양시 중동 1433-10	손광성
256	신지면 신리	781-11	답	67	67		완도군
257	신지면 신리	781-12	답	5	5		완도군
258	신지면 신리	781-2	답	753	753	광양시 중동 1655 호반리젠시빌아파트 103-703	진관호
259	신지면 신리	781-3	도	1,835	1,835		국(건설교통부)
260	신지면 신리	781-4	제	545	155		국(국토해양부)
261	신지면 신리	781-5	도	210	210		국(건설교통부)

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
262	신지면 신리	781-6	제	1,075	1,075		국(건설교통부)
263	신지면 신리	781-7	구	7,937	7,937		국(건설교통부)
264	신지면 신리	781-8	잡	8,536	8,536		국(재정경제부)
265	신지면 신리	781-9	도	429	429		국(건설교통부)
266	신지면 신리	781	답	1,415	1,415	광양시 중동 1433-10	손광성 외 1인
267	신지면 신리	782	답	300	300	광양시 중동 1655 호반리젠시빌아파트 103-703	진관호
268	신지면 신리	782-1	답	237	237		완도군
269	신지면 신리	783	전	547	547	신지면 월양리 289	이은강
270	신지면 신리	783-1	전	91	91		완도군
271	신지면 신리	784	전	539	539	신지면 신리 322	임한수
272	신지면 신리	785	답	426	426	완도읍 군내리 1218-25	황금연 외 1인
273	신지면 신리	786	전	1,984	1,984	완도읍 가용리 1022-4	우하균
274	신지면 신리	788-1	전	130	130		완도군
275	신지면 신리	788-2	구	55	55	광주시 남구 주월동 29 해태아파트 201-1508	김창석
276	신지면 신리	788-3	전	20	20		완도군
277	신지면 신리	789-1	전	19	19		완도군
278	신지면 신리	790	답	615	615	완도읍 군내리 1218-25	황금연 외 1인
279	신지면 신리	791	답	1,266	1,266	신지면 신리 858-4	임정명
280	신지면 신리	792-1	도	38	38	광주 광산구 신창동 1237-11	김준현
281	신지면 신리	792-8	도	13	13	광주 광산구 신창동 1237-11	김준현
282	신지면 신리	792-2	도	549	549		완도군
283	신지면 신리	792	답	757	757	광주 광산구 신창동 1237-11	김준현
284	신지면 신리	792-7	답	468	468	광주 광산구 신창동 1237-11	김준현
285	신지면 신리	793-1	도	152	152	광주 광산구 신창동 1237-11	김준현
286	신지면 신리	793-2	답	185	185	광주 광산구 신창동 1237-11	김준현
287	신지면 신리	793-3	답	1	1	광주 광산구 신창동 1237-11	김준현
288	신지면 신리	793	답	891	891	광주 광산구 신창동 1237-11	김준현
289	신지면 신리	794-1	전	711	711	경기도 고양시 일산동구 장항동 877 호수마을 310-203	김천수
290	신지면 신리	794-2	전	867	867	신지면 대곡리 309	정영숙
291	신지면 신리	794-3	전	167	167	신지면 대곡리 309	정영숙

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
292	신지면 신리	794	전	893	893	신지면 신리 993	임낙근
293	신지면 신리	795-1	전	4,732	4,723	신지면 동고리 1026	박진용
294	신지면 신리	795-2	도	10	10	신지면 신리 365	김방균
295	신지면 신리	795-3	전	503	503		완도군
296	신지면 신리	795-4	도	37	37		완도군
297	신지면 신리	795	답	286	286		완도군
298	신지면 신리	796-1	전	2,098	2,098	신지면 신리 581	김일량
299	신지면 신리	796-3	차	21,622	21,622		국(환경부)
300	신지면 신리	796-5	도	235	235		완도군
301	신지면 신리	796-6	도	375	375		완도군
302	신지면 신리	796-7	대	1,149	1,149	신지면 신리 산 35	정방석
303	신지면 신리	796	전	192	192	신지면 신리 846	임익현
304	신지면 신리	797-10	대	333	333	신지면 대곡리 779-1	임홍심
305	신지면 신리	797-12	전	3,642	3,642	신지면 신리 390-1	조정남
306	신지면 신리	797-13	전	222	222	신지면 신리 379-2	조중석
307	신지면 신리	797-14	전	238	238	신지면 신리 229	조진석
308	신지면 신리	797-20	임	970	970		완도군
309	신지면 신리	797-21	도	3,859	3,859		국(건설교통부)
310	신지면 신리	797-22	임	1,934	1,934		국(재정경제부)
311	신지면 신리	797-23	임	737	737		국(재정경제부)
312	신지면 신리	797-24	대	357	357	신지면 신리 797-10	임홍심
313	신지면 신리	797-25	임	192	192		국(재정경제부)
314	신지면 신리	797-26	임	3,732	3,732		국(재정경제부)
315	신지면 신리	797-27	임	39	39		국(재정경제부)
316	신지면 신리	797-1	전	100	100	광주시 광산구 신창동 1108-1 부영아파트 111동 603호	양형석
317	신지면 신리	797-2	전	750	750	서울 강남구 청담동 91-3 현대하이츠빌라 301호	장점연
318	신지면 신리	797-3	전	988	988	신지면 신리 815-4	황선재
319	신지면 신리	797-5	전	1,042	1,042	광주시 동구 학동 721 무등파크 맨션 아파트 3-905	이상원
320	신지면 신리	797-9	전	62	62	무안군 현경면 송정리 513-19	박종을 외 1인

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
321	신지면 신리	801-13	전	420	184	경기도 화성시 능동 1041송골마을 우남퍼스트빌아파트 1015-102	서원택
322	신지면 신리	801-14	전	205	205	경기도 화성시 능동 1041송골마을 우남퍼스트빌아파트 1015-102	서원택
323	신지면 신리	801-1	전	382	107	경기도 양주시 덕정동 164 은동마을 102동 903호	신순섭
324	신지면 신리	801-22	도	408	101		국(환경부)
325	신지면 신리	801-24	도	188	188		완도군
326	신지면 신리	801-4	도	731	377		완도군
327	신지면 신리	801-8	전	1,420	6	완도읍 군내리 1154 현대아파트 106-801	이동홍 외 4인
328	신지면 신리	801	도	52	52		국(환경부)
329	신지면 신리	802-5	대	336	336	신지면 신리 802-5	박청일
330	신지면 신리	802-6	도	16	16		완도군
331	신지면 신리	804-1	전	787	787	신지면 신리 860	임인근
332	신지면 신리	804-3	대	144	144	신지면 신리 산 31	이수교
333	신지면 신리	805-1	전	330	330	부산광역시 연제구 연산동 307-10 한양타워 101-1902	문수정
334	신지면 신리	805-2	전	1,046	468	신지면 신리 846	임익현
335	신지면 신리	805-3	도	20	20		완도군
336	신지면 신리	805-4	도	397	397		완도군
337	신지면 신리	805-5	전	1,450	1,450	서울특별시 강남구 대치동 316 은마아파트 20동 703호	이주영
338	신지면 신리	805-6	전	709	709	신지면 신리 360	추영철
339	신지면 신리	805-7	도	303	303		완도군
340	신지면 신리	805-8	도	9	9	서울특별시 강남구 대치동 316 은마아파트 20동 703호	이주영
341	신지면 신리	805-9	전	1,417	1,417	신지면 신리 846	임익현
342	신지면 신리	806-1	답	2,391	2,391		완도군
343	신지면 신리	806-2	도	33	33		완도군
344	신지면 신리	807-1	대	388	388	신지면 신리 807-1	임태봉
345	신지면 신리	807-2	답	149	149	김포시 양촌면 양곡리 865-10 보성하네빌 2-101	한상배 외 1인
346	신지면 신리	807-3	도	401	401		완도군
347	신지면 신리	807-5	답	335	335	신지면 신리 산 45-2	최동주

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
348	신지면 신리	807-6	답	329	329	서울특별시 은평구 불광동 230-9	김진우 외 3인
349	신지면 신리	807-7	도	22	22	신지면 신리 322	임동현 외 4인
350	신지면 신리	807-8	임	1,831	1,831		국(재정경제부)
351	신지면 신리	807-9	도	1,867	1,867		국(건설교통부)
352	신지면 신리	808	답	402	402	김포시 양촌면 양곡리 865-10 보성하네빌 2-101	한상배 외 1인
353	신지면 신리	809-1	대	711	711	신지면 신리 551	김숙
354	신지면 신리	809-2	도	43	43		완도군
355	신지면 신리	810-1	도	14	14		국(건설부)
356	신지면 신리	810-2	도	2	2		국(건설부)
357	신지면 신리	810	대	1,341	1,341	서울특별시 송파구 방이동 89 올림픽선수기자촌아파트 205-1304	송태영 외 1인
358	신지면 신리	811-1	대	42	42	서울특별시 송파구 방이동 89 올림픽선수기자촌아파트 205-1304	송태영 외 1인
359	신지면 신리	811-2	도	20	20		국(건설부)
360	신지면 신리	811	도	160	160		국(건설부)
361	신지면 신리	812-1	도	1	1	신지면 신리 862	우학래
362	신지면 신리	812-2	도	8	8	신지면 신리 862	우학래
363	신지면 신리	812	답	308	308	신지면 신리 862	우학래
364	신지면 신리	813-10	대	336	336	광주시 북구 용봉동 1152-1 투인맨션 101-1810	구윤재
365	신지면 신리	813-12	도	53	53		완도군
366	신지면 신리	813-1	대	873	873	충남 부여군 부여읍 구아리 319	김은숙
367	신지면 신리	813-2	대	679	679	신지면 신리 815-1	최병록
368	신지면 신리	813-3	도	102	102		완도군
369	신지면 신리	813-4	도	24	24		국(건설부)
370	신지면 신리	813-5	도	104	104		국(건설부)
371	신지면 신리	813-6	도	182	182		국(건설부)
372	신지면 신리	813-7	답	63	63	신지면 신리 551	김숙 외 2인
373	신지면 신리	813-8	답	31	31	전라남도 완도군 신지면 신리 551	김숙
374	신지면 신리	813-9	도	1,041	1,041		국(건설부)
375	신지면 신리	814-1	도	6	6		국(건설부)
376	신지면 신리	814-2	답	267	267	완도읍 가용리 1022-12	구동재

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
377	신지면 신리	814	답	413	413	신지면 신리 865-5	김은숙
378	신지면 신리	815-10	대	18	18	신지면 신리 산 45	정운철
379	신지면 신리	815-11	대	475	475	인천광역시 연수구 연수동 582-2 승기마을아파트 111-1401	전경애
380	신지면 신리	815-12	도	66	66		완도군
381	신지면 신리	815-13	대	519	519		국(지식경제부)
382	신지면 신리	815-14	도	198	198		차삼웅
383	신지면 신리	815-15	대	349	349	광주시 북구 연제동 36-1 현대아파트 103동 1605호	김순례 외 6인
384	신지면 신리	815-16	대	536	536	신지면 신리 815-16	정남식
385	신지면 신리	815-17	대	7	7	서울특별시 성동구 성수동 2가 339-65	임삼웅
386	신지면 신리	815-18	도	12	12		완도군
387	신지면 신리	815-1	대	487	487	신지면 신리 610	최병록
388	신지면 신리	815-20	대	251	251	신지면 신리 369	추경석
389	신지면 신리	815-21	대	247	247	신지면 신리 303	정운석
390	신지면 신리	815-22	대	196	196	신지면 신리 815-22	임태길
391	신지면 신리	815-23	도	30	30		완도군
392	신지면 신리	815-24	도	18	18		임상호
393	신지면 신리	815-26	대	180	180	신지면 신리 369	추경석
394	신지면 신리	815-27	대	214	214	신지면 신리 301	정운석
395	신지면 신리	815-28	대	250	250	신지면 신리 815-22	임태길
396	신지면 신리	815-29	대	19	19	신지면 신리 369	추경석
397	신지면 신리	815-2	대	366	366	경기도 의정부시 장암동 17-32 주공아파트7단지 703-701	우동선
398	신지면 신리	815-30	대	29	29	신지면 신리 303	정운석
399	신지면 신리	815-31	대	44	44	신지면 신리 665	임태길
400	신지면 신리	815-32	도	5	5		국(건설부)
401	신지면 신리	815-3	대	330	330	신지면 신리 815-3	정운철
402	신지면 신리	815-4	대	318	318	신지면 신리 815-4	황용연
403	신지면 신리	815-5	대	690	690	서울특별시 구로구 개봉동 470 삼환아파트 107-2004	정재복
404	신지면 신리	815-6	도	414	414		임상호
405	신지면 신리	815-7	대	264	264	신지면 신리 815-3	김완자

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
406	신지면 신리	815-8	대	338	338	서울특별시 중랑구 묵동 242-88	김춘용 외 1인
407	신지면 신리	815	답	182	182	신지면 신리 610	최병록
408	신지면 신리	834-1	도	172	172		완도군
409	신지면 신리	834-5	도	52	52		완도군
410	신지면 신리	834-2	답	73	73		완도군
411	신지면 신리	834	답	394	394	완도읍 신지면 신지로 372번길 38-1	임태삼
412	신지면 신리	834-4	답	102	102	완도읍 신지면 신지로 372번길 38-1	임태삼
413	신지면 신리	835-10	도	228	228		완도군
414	신지면 신리	835-11	전	96	96		완도군
415	신지면 신리	835-12	전	264	264	서울특별시 동작구 사당동 288-15 재덕맨션 3-101	남필도
416	신지면 신리	835-1	전	84	84	서울특별시 동작구 사당동 288-15 재덕맨션 3-101	남필도
417	신지면 신리	835-2	전	841	841	신지면 신리 23-1	임태우
418	신지면 신리	835-3	전	344	344	신지면 신리 671-2	김응태
419	신지면 신리	835-5	전	52	52	서울특별시 동작구 사당동 288-15 재덕맨션 3-101	남필도
420	신지면 신리	835-6	도	391	391		완도군
421	신지면 신리	835-7	도	110	107		완도군
422	신지면 신리	835-8	도	510	510		완도군
423	신지면 신리	835-9	도	65	65		완도군
424	신지면 신리	988	답	1,382	5	신지면 신리 12-7	우춘진
425	신지면 신리	990-2	대	352	352	신지면 신리 668	임관백
426	신지면 신리	990-3	도	90	90	신지면 신리 856-1	김근례 외 4인
427	신지면 신리	990-4	도	301	137		완도군
428	신지면 신리	990	답	643	380	신지면 신리 303	이경순
429	신지면 신리	991-10	도	21	21	신지면 신리 661	김경윤
430	신지면 신리	991-11	대	1	1	신지면 신리 661	김경윤
431	신지면 신리	991-13	대	7	7	신지면 신리 815-3	김완자
432	신지면 신리	991-14	도	198	198		완도군
433	신지면 신리	991-15	대	117	117	신지면 대곡리 782	한관희
434	신지면 신리	991-17	도	35	35		완도군
435	신지면 신리	991-1	도	12	12		완도군

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
436	신지면 신리	991-2	대	275	275	신지면 동고리 15	김복순
437	신지면 신리	991-3	도	7	7		완도군
438	신지면 신리	991-6	도	24	24		완도군
439	신지면 신리	991-7	대	3	3	신지면 신리 661	김경운
440	신지면 신리	991	답	15	15	신지면 신리 992-4	이덕심
441	신지면 신리	992-11	대	12	12		완도군
442	신지면 신리	992-12	대	251	251	신지면 신리 992-12	이연순
443	신지면 신리	992-14	대	315	315	신지면 신리 815-1	정옥심 외 1인
444	신지면 신리	992-15	임	382	382	강진군 군동면 라천리 926	박동원
445	신지면 신리	992-17	임	180	180	서울특별시 강북구 수유동 56-47 -302	우하나
446	신지면 신리	992-18	대	2	2	신지면 신리 992-4	이덕심
447	신지면 신리	992-19	대	8	8	신지면 신리 992-12	이연순
448	신지면 신리	992-3	도	221	221	신지면 신리 860	임토현
449	신지면 신리	992-4	대	230	230	경기도 화성시 병점동 282 남수원두산아파트 106-1602	임성문
450	신지면 신리	992-5	대	6	6	평택시 청북면 현곡리 319-2	이덕심
451	신지면 신리	992-6	대	54	54	신지면 동고리 15	김복순
452	신지면 신리	992-7	도	281	281		완도군
453	신지면 신리	992-8	대	112	112	신지면 신리 992-4	이덕심
454	신지면 신리	992-9	대	160	160	신지면 신리 855-3	박형수
455	신지면 신리	992	답	54	54	신지면 신리 860	임토현
456	신지면 신리	993-2	대	210	210	신지면 신리 993-2	임춘단 외 1인
457	신지면 신리	993-4	대	5	5	신지면 신리 841-1	문동영 외 2인
458	신지면 신리	993-5	대	62	62	신지면 신리 993-2	임춘단 외 1인
459	신지면 신리	993-6	대	134	134	신지면 신리 993	임낙근
460	신지면 신리	993	답	7	7	신지면 신리 865-5	문동영 외 2인
461	신지면 신리	994-10	도	91	91	신지면 신리 841-2	문정교
462	신지면 신리	994-12	도	59	59	신지면 신리 858	문향식
463	신지면 신리	994-13	대	1	1	신지면 신리 858	문향식
464	신지면 신리	994-17	도	202	202	신지면 신리 878	문향철
465	신지면 신리	994-1	대	356	356	7650 그렌블록 드라이브 웨이티빌 노스캐롤라이너 28314	김경찬 외 1인

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
466	신지면 신리	994-2	도	18	18		완도군
467	신지면 신리	994-5	대	377	377	신지면 신리 323-2	임영권
468	신지면 신리	994-7	도	49	49	신지면 신리 878	문향철
469	신지면 신리	994	대	348	348	완도군 군외면 신학리 442	전경애
470	신지면 신리	995-2	도	55	55	신지면 신리 852	임흥현
471	신지면 신리	995-5	도	31	31	신지면 신리 852	임흥현
472	신지면 신리	995-6	잡	381	381		국(재정경제부)
473	신지면 신리	995	대	330	330	인천광역시 부평구 산곡동 182 한양아파트 20-106	최충모
474	신지면 신리	996-5	도	163	163	광주시 서구 광천동 661	윤상선
475	신지면 신리	996	답	157	157	신지면 신리 994-2	임관백
476	신지면 신리	997-2	대	12	12	인천광역시 연수구 연수동 582-2 승기마을아파트 111-1401	전경애
477	신지면 신리	997	답	718	133	경기도 구리시 인창동 665-1 삼보아파트 313-302	김종성
478	신지면 신리	1113-3	도	26	26		국(건설교통부)
479	신지면 신리	1113-6	도	104	104		국(건설교통부)
480	신지면 신리	1114-1	도	20	20		국(농림수산부)
481	신지면 신리	1114	제	162	162		국(농림수산부)
482	신지면 신리	1119	구	893	405		국(건설교통부)
483	신지면 신리	1121-2	도	28	28		국(건설교통부)
484	신지면 신리	1121-4	도	5	5		국(건설교통부)
485	신지면 신리	1121-6	대	25	25		국(재정경제원)
486	신지면 신리	1121-7	도	3	3		국(건설교통부)
487	신지면 신리	1121-8	도	395	395		국(건설교통부)
488	신지면 신리	1121	도	32	32		국(건설교통부)
489	신지면 신리	1144-2	도	4	4		국(환경부)
490	신지면 신리	1144-3	도	12	12		국(환경부)
491	신지면 신리	1144-4	도	68	68	신지면 신리 992-4	임토현 외 3인
492	신지면 신리	1146-4	도	934	504		완도군
493	신지면 신리	1146-5	답	181	181		완도군
494	신지면 신리	1150-4	도	1,301	1,301		국(환경부)
495	신지면 신리	1150-5	답	420	420	신지면 신리 313	임경태

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
496	신지면 신리	1151-10	도	974	974		완도군
497	신지면 신리	1151-11	답	176	176		완도군
498	신지면 신리	1151-12	도	802	802		완도군
499	신지면 신리	1151-13	답	354	354	서울특별시 구로구 구로동 43-4 다솜금호아파트 702호	김광주
500	신지면 신리	1151-4	도	869	869		국(환경부)
501	신지면 신리	1151-5	답	741	741	신지면 신리 301	정운만
502	신지면 신리	1151-6	도	844	844		국(환경부)
503	신지면 신리	1169	도	6,245	66		국(농림수산부)
504	신지면 신리	1170	구	1,655	59		국(농림수산부)
505	신지면 신리	1171	구	18,735	243		국(농림수산부)
506	신지면 대곡리	산292-14	임	5,568	5,568		완도군
507	신지면 대곡리	산292-1	임	25,355	25,355	광주광역시 동구 서석동 375	학교법인조선대학교
508	신지면 대곡리	306-12	도	346	111		국(건설교통부)
509	신지면 대곡리	306-13	도	2,334	2,096		국(건설교통부)
510	신지면 대곡리	306-3	대	145	145		완도군
511	신지면 대곡리	306-4	대	236	16	광주시 북구 용봉동 1461 주공아파트 101-1402	이춘수
512	신지면 대곡리	306-8	도	20	20		국(건설교통부)
513	신지면 대곡리	306	대	318	127	신지면 신리 306	황규화
514	신지면 대곡리	309-1	전	52	35	신지면 신리 291	이진언
515	신지면 대곡리	309-2	대	140	29	신지면 신리 575	김지열
516	신지면 대곡리	309-4	대	53	12	신지면 신리 306	황규화
517	신지면 대곡리	309-5	대	12	12		국(건설교통부)
518	신지면 대곡리	309-6	대	5	5		국(건설교통부)

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
519	신지면 대곡리	311	답	984	15	서울특별시 동대문구 용두동 102-73	김종호
520	신지면 대곡리	390	대	500	500	광주시 북구 문흥동 972-1 문흥금호타운 103-1402	박복순
521	신지면 대곡리	391-1	도	127	127		국(건설교통부)
522	신지면 대곡리	391-2	도	195	195		환경부
523	신지면 대곡리	392	전	33	33	신지면 대곡리 390-10	강진아
524	신지면 대곡리	392-1	도	77	77		국(건설교통부)
525	신지면 대곡리	393-1	전	304	304	완도읍 망석리 933	김종익
526	신지면 대곡리	393	대	399	399	부산광역시 해운대구 좌동 1302 동신아파트 106-803	김상민
527	신지면 대곡리	394-2	답	39	39	신지면 대곡리 산 292	장성호
528	신지면 대곡리	397	도	20	20		국(환경부)
529	신지면 대곡리	397-1	답	757	757		완도군
530	신지면 대곡리	397-21	임	1,468	1,468		국(기획재정부)
531	신지면 대곡리	397-22	잡	28	28		완도군
532	신지면 대곡리	397-2	전	565	565		완도군
533	신지면 대곡리	397-3	답	699	699		완도군
534	신지면 대곡리	397-9	답	159	159	부산광역시 해운대구 좌동 1302 동신아파트 106-803	김상민
535	신지면 대곡리	414-2	답	81	81		국(환경부)
536	신지면 대곡리	415	도	310	310		국(환경부)
537	신지면 대곡리	416-1	답	345	345	충남 홍성군 갈산면 상촌리 174-32	김석환
538	신지면 대곡리	416-2	답	774	774		학교법인 조선대학교

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
539	신지면 대곡리	416	답	774	774	충남 홍성군 갈산면 상촌리 174-32	김석환
540	신지면 대곡리	1919-1	전	274	274		완도군
541	신지면 대곡리	1927-5	도	276	171		국(건설교통부)
542	신지면 대곡리	1972	구	3,060	242		국(농림수산부)
543	해수욕장	(공유수면)			75,783		
544	신지면 신리	산26-9	임	45	45	서울특별시 동작구 사당동 288-15 재덕맨션 3-101	남필도
545	신지면 신리	산26-10	임	29	29		국(환경부)
546	신지면 신리	산28-6	임	65	65	신지면 신리 801	임촌새마을회
547	신지면 신리	산28-7	임	418	418	신지면 신리 801	임촌새마을회
548	신지면 신리	산28-8	임	48	48		완도군
549	신지면 신리	산28-9	임	13	13		완도군
550	신지면 신리	산28-10	임	78	78		완도군
551	신지면 신리	산28-11	임	260	260		완도군
552	신지면 신리	산28-12	임	9	9	신지면 신리 801	임촌새마을회
553	신지면 신리	산28-13	임	48	48		완도군
554	신지면 신리	산28-14	임	31	31		완도군
555	신지면 신리	산28-15	임	133	133		완도군
556	신지면 신리	산30-22	임	877	877	인천광역시 계양구 장기동 64-7 삼두연립 기동 201호	김덕순
557	신지면 신리	산31-5	임	33	33	신지면 신리 802-5	박청일 외 1인
558	신지면 신리	산35-6	도	230	230		국(환경부)
559	신지면 신리	산35-7	도	339	339		국(환경부)
560	신지면 신리	산35-10	임	14	14		국(환경부)
561	신지면 대곡	산292-31	임	4,610	4,610		완도군
562	신지면 대곡	산292-32	임	571	571		완도군
563	신지면 신리	114-5	잡	204	204		국(건설교통부)
564	신지면 신리	114-7	잡	142	142		완도군
565	신지면 신리	114-8	답	148	148		완도군
566	신지면 신리	114-9	답	15	15		완도군

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
567	신지면 신리	114-10	잡	12	12		국(건설교통부)
568	신지면 신리	114-11	잡	163	163		박옥희
569	신지면 신리	114-12	잡	24	24		완도군
570	신지면 신리	123-2	도	95	95		국(환경부)
571	신지면 신리	135-3	임	206	206		완도군
572	신지면 신리	135-4	임	5,036	5,036		완도군
573	신지면 신리	152-2	답	97	97		완도군
574	신지면 신리	153-12	잡	4,000	4,000		완도군
575	신지면 신리	153-14	임	34	34		완도군
576	신지면 신리	153-15	잡	20	20		국(건설교통부)
577	신지면 신리	153-16	잡	2	2		완도군
578	신지면 신리	153-17	잡	404	404		국(재정경제부)
579	신지면 신리	153-18	잡	348	348		국(재정경제부)
580	신지면 신리	153-19	잡	5	5		국(재정경제부)
581	신지면 신리	153-20	잡	31,606	31,606		국(재정경제부)
582	신지면 신리	177-9	대	476	476	신지면 신리 177-3	이석규
583	신지면 신리	177-10	전	79	79	신지면 신리 177-3	이석규
584	신지면 대곡	306-17	도	175	175		완도군
585	신지면 대곡	306-18	대	4	4	신지면 대곡리 397-29	조영석
586	신지면 대곡	306-20	대	291	291	담양군 담양읍 지침리 157-8	허정자 외 1인
587	신지면 대곡	306-21	대	45	45		완도군
588	신지면 대곡	311-2	도	20	20		국(건설교통부)
589	신지면 대곡	390-2	도	640	640		국(환경부)
590	신지면 대곡	390-3	대	396	396	여수시 신기동 75 우림필유 102-903	이두만
591	신지면 대곡	390-4	도	1	1		완도군
592	신지면 대곡	390-5	도	49	49		완도군
593	신지면 대곡	390-6	대	318	318	신지면 대곡리 1766-12	배장성
594	신지면 대곡	390-7	대	299	299	신지면 동고리 1026	문영심
595	신지면 대곡	390-8	도	54	54		완도군
596	신지면 대곡	390-9	대	260	260	광양시 중동 1665 성호상가 103	김두석
597	신지면 대곡	390-10	대	215	215	신지면 대곡리 390-10	강진아
598	신지면 대곡	392-3	도	453	453		국(건설교통부)

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
599	신지면 대곡	392-4	도	459	459		완도군
600	신지면 대곡	392-5	대	297	297	완도읍 장좌리 19	김혜자
601	신지면 대곡	392-6	대	297	297	신지면 대곡리 392-6	오승열
602	신지면 대곡	392-7	도	13	13		완도군
603	신지면 대곡	392-8	대	459	459	신지면 신리 557-1	김창석
604	신지면 대곡	392-11	대	305	305	서울특별시 강서구 염창동 264-18 송촌스페이스항 705	황인구
605	신지면 대곡	392-16	도	12	12		완도군
606	신지면 대곡	392-17	도	113	113		국(건설교통부)
607	신지면 대곡	392-18	도	255	255		국(건설교통부)
608	신지면 대곡	392-19	대	1	1	신지면 대곡리 392-6	오승열
609	신지면 대곡	392-20	대	27	27	완도읍 장좌리 19	김혜자
610	신지면 대곡	392-21	대	3	3	신지면 대곡리 779-10	김영숙
611	신지면 대곡	392-22	대	27	27	서울특별시 관악구 봉천동 1644-4	박관수
612	신지면 대곡	392-23	대	93	93	신지면 대곡리 397-29	조영석
613	신지면 대곡	392-26	도	30	30		국(건설교통부)
614	신지면 대곡	392-27	도	20	20		완도군
615	신지면 대곡	392-29	전	72	72	광주광역시 북구 동림동 1219	홍경자
616	신지면 대곡	393-5	도	19	19		완도군
617	신지면 대곡	393-8	도	3	3		완도군
618	신지면 대곡	393-10	대	93	93	부산광역시 해운대구 좌동 1302 동신아파트 106-803	김상민
619	신지면 대곡	397-24	도	51	51		완도군
620	신지면 대곡	397-27	대	36	36	광주광역시 북구 동림동 1219	홍경자
621	신지면 대곡	397-28	도	153	153		완도군
622	신지면 대곡	397-29	대	183	183	신지면 대곡리 397-29	조영석
623	신지면 대곡	397-30	대	278	278	신지면 대곡리 575	김인열
624	신지면 대곡	397-32	대	45	45	광양시 중동 1665 성호상가 103	김두석
625	신지면 대곡	397-33	대	92	92	신지면 대곡리 390-10	강진아
626	신지면 대곡	397-34	대	255	255	광주광역시 북구 동림동 1219	홍경자
627	신지면 대곡	397-35	도	19	19		완도군
628	신지면 대곡	397-36	도	15	15		완도군

구분	면/리	지번	지 목	면 적(m ²)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
629	신지면 대곡	397-37	대	83	83	신지면 대곡리 397-40	김영숙
630	신지면 대곡	397-38	도	18	18		완도군
631	신지면 대곡	397-39	도	57	57		완도군
632	신지면 대곡	397-40	대	193	193	신지면 대곡리 397-40	김영숙
633	신지면 대곡	397-41	대	252	252	서울특별시 관악구 봉천동 1644-4	박관수
634	신지면 대곡	416-3	도	128	128		국(환경부)
635	신지면 대곡	416-4	도	29	29		국(환경부)
636	신지면 신리	673-3	답	4	4		완도군
637	신지면 신리	673-4	답	23	23		완도군
638	신지면 신리	677-1	답	159	159		완도군
639	신지면 신리	677-2	답	3	3		완도군
640	신지면 신리	677-3	답	23	23		완도군
641	신지면 신리	678-3	답	36	36		완도군
642	신지면 신리	678-4	답	43	43		완도군
643	신지면 신리	679-5	답	125	125		완도군
644	신지면 신리	679-6	답	6	6		완도군
645	신지면 신리	679-7	전	788	788		완도군
646	신지면 신리	679-10	답	64	64		완도군
647	신지면 신리	679-11	전	33	33		완도군
648	신지면 신리	679-12	전	35	35		완도군
649	신지면 신리	679-13	전	1	1		완도군
650	신지면 신리	679-14	전	1	1		완도군
651	신지면 신리	680-1	답	1	1		완도군
652	신지면 신리	680-2	답	10	10		완도군
653	신지면 신리	681-2	답	9	9		완도군
654	신지면 신리	681-3	도	1	1		완도군
655	신지면 신리	684-8	도	55	55		완도군
656	신지면 신리	684-11	도	4	4		완도군
657	신지면 신리	749-9	도	7	7		완도군
658	신지면 신리	749-10	도	21	21		완도군
659	신지면 신리	749-11	답	23	23		완도군
660	신지면 신리	749-12	도	17	17		국(건설교통부)

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
661	신지면 신리	749-13	도	130	130		완도군
662	신지면 신리	769-1	도	1,403	1,403		국(건설교통부)
663	신지면 신리	769-2	구	5,217	5,217		국(건설교통부)
664	신지면 신리	770-1	도	6	6		완도군
665	신지면 신리	770-2	도	30	30		완도군
666	신지면 신리	775-1	도	324	324	완도읍 가용리 1052 무등파크맨션 101동 304호	강인욱
667	신지면 신리	775-2	답	25	25	완도읍 가용리 1052 무등파크맨션 101동 304호	강인욱
668	신지면 신리	776-2	답	14	14	완도읍 가용리 1052 무등파크맨션 101동 304호	강인욱
669	신지면 신리	780-4	답	2	2	신지면 동고리 1026	박진용
670	신지면 신리	780-5	도	110	110		완도군
671	신지면 신리	781-10	도	94	94		완도군
672	신지면 신리	781-13	도	407	407		국(재정경제부)
673	신지면 신리	781-14	잡	997	997		국(재정경제부)
674	신지면 신리	781-15	도	6	6	광양시 중동 1433-10	손광성 외 1인
675	신지면 신리	781-16	답	7	7	광양시 중동 1433-10	손광성 외 1인
676	신지면 신리	781-17	도	27	27		국(건설교통부)
677	신지면 신리	781-18	도	27	27		국(건설교통부)
678	신지면 신리	781-19	구	3	3		국(건설교통부)
679	신지면 신리	781-20	도	3	3		완도군
680	신지면 신리	781-21	도	7	7		완도군
681	신지면 신리	781-22	답	3	3		완도군
682	신지면 신리	782-2	답	94	94		완도군
683	신지면 신리	783-2	전	56	56		완도군
684	신지면 신리	786-1	전	1,374	1,374	완도읍 가용리 1022-4	우하균
685	신지면 신리	786-2	전	44	44	완도읍 가용리 1022-4	우하균
686	신지면 신리	788-4	전	12	12		완도군
687	신지면 신리	788-5	전	40	40	광주광역시 남구 주월동 29 해태아파트 201-1508	김창석
688	신지면 신리	788-6	전	6	6	광주광역시 남구 주월동 29 해태아파트 201-1508	김창석
689	신지면 신리	789-2	전	7	7		완도군

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
690	신지면 신리	792-3	답	186	186	광주 광산구 신창동 1237-11	김준현
691	신지면 신리	792-4	도	10	10		완도군
692	신지면 신리	792-5	답	130	130		완도군
693	신지면 신리	792-6	답	134	134	광주 광산구 신창동 1237-11	김준현
694	신지면 신리	793-4	답	1	1	광주 광산구 신창동 1237-11	김준현
695	신지면 신리	795-5	답	218	218		완도군
696	신지면 신리	795-6	답	58	58		완도군
697	신지면 신리	795-7	전	306	306	신지면 동고리 1026	박진용
698	신지면 신리	795-8	도	21	21	신지면 신리 365	김방균
699	신지면 신리	795-9	전	30	30		완도군
700	신지면 신리	795-10	도	7	7		완도군
701	신지면 신리	796-8	차	16	16		국(환경부)
702	신지면 신리	796-9	차	10	10		국(환경부)
703	신지면 신리	797-28	임	34	34		국(재정경제부)
704	신지면 신리	797-29	임	253	253		완도군
705	신지면 신리	797-30	임	249	249		완도군
706	신지면 신리	797-31	임	194	194		국(재정경제부)
707	신지면 신리	797-32	임	192	192		국(재정경제부)
708	신지면 신리	797-33	임	510	510		국(재정경제부)
709	신지면 신리	797-34	임	11	11		국(재정경제부)
710	신지면 신리	797-35	임	2,076	2,076		국(재정경제부)
711	신지면 신리	797-36	임	51	51		국(재정경제부)
712	신지면 신리	797-37	임	2,199	2,199		국(재정경제부)
713	신지면 신리	797-38	임	35	35		국(재정경제부)
714	신지면 신리	797-39	임	20	20		국(재정경제부)
715	신지면 신리	797-40	임	33	33		국(재정경제부)
716	신지면 신리	797-41	임	86	86		국(재정경제부)
717	신지면 신리	797-42	임	2	2		국(재정경제부)
718	신지면 신리	797-43	임	1,148	1,148		국(재정경제부)
719	신지면 신리	801-33	도	372	372		국(환경부)
720	신지면 신리	802	답	17	17	신지면 신리 807-1	임태봉
721	신지면 신리	804-5	전	473	473	신지면 신리 860	임충혁

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
722	신지면 신리	804-6	대	78	78	신지면 신리 산31	이수교
723	신지면 신리	804-7	대	12	12	신지면 신리 산31	이수교
724	신지면 신리	805-11	전	992	992	성남시 수정구 신흥동 2464-1 청구아파트 101-209	이수교
725	신지면 신리	805-12	전	53	53	신지면 신리 846	임익현
726	신지면 신리	805-15	전	77	77	신지면 신리 846	임익현
727	신지면 신리	806-6	도	29	29		완도군
728	신지면 신리	806-7	도	4	4		완도군
729	신지면 신리	807-10	도	11	11		완도군
730	신지면 신리	807-13	임	20	20		국(재정경제부)
731	신지면 신리	807-14	임	203	203		국(재정경제부)
732	신지면 신리	807-15	임	628	628		국(재정경제부)
733	신지면 신리	807-16	임	251	251		국(재정경제부)
734	신지면 신리	808-1	답	109	109	김포시 양촌면 양곡리 865-10 보성하네빌 2-101	한상배 외 1인
735	신지면 신리	808-2	답	263	263	김포시 양촌면 양곡리 865-10 보성하네빌 2-101	한상배 외 1인
736	신지면 신리	810-3	대	61	61	서울특별시 송파구 방이동 89 올림픽선수기자촌아파트 205-1304	송태영 외 1인
737	신지면 신리	811-3	대	199	199	서울특별시 송파구 방이동 89 올림픽선수기자촌아파트 205-1304	송태영 외 1인
738	신지면 신리	811-4	대	72	72	서울특별시 송파구 방이동 89 올림픽선수기자촌아파트 205-1304	송태영 외 1인
739	신지면 신리	813-13	답	70	70	신지면 신리 815-1	최병록
740	신지면 신리	813-14	대	185	185	완도읍 군내리 1267 세림해변아파트 906호	김동순
741	신지면 신리	814-4	답	175	175	신지면 신리 815-1	최병록
742	신지면 신리	814-5	답	146	146	완도읍 군내리 1267 세림해변아파트 906호	김동순
743	신지면 신리	834-3	답	76	76		완도군
744	신지면 신리	835-13	전	13	13	신지면 신리 23-1	임태우
745	신지면 신리	835-14	전	20	20	서울특별시 동작구 사당동 288-15 재덕맨션 3-101	남필도
746	신지면 신리	835-15	전	1	1	서울특별시 동작구 사당동 288-15 재덕맨션 3-101	남필도

구분	면/리	지번	지 목	면 적(㎡)		주 소	소유자 성 명
				지적	편입		
747	신지면 신리	838-28	전	62	11	경기도 고양시 일산동구 백석동 1302 동문굿모닝힐 102-704	천해원건설 주식회사
748	신지면 신리	838-29	대	998	21	완도읍 군내리 818-12	정방철
749	신지면 신리	838-30	전	1,113	700	광주시 서구 농성동 646-7	정방석
750	신지면 신리	991-8	도	7	7		완도군
751	신지면 신리	991-18	대	9	9	대곡리 782	한관희
752	신지면 신리	992-20	대	161	161	신리 855-3	박형수
753	신지면 신리	993-7	도	1,161	1,161		국(국토해양부)
754	신지면 신리	993-8	잡	557	557		국(기획재정부)
755	신지면 신리	1113-5	도	154	154		국(건설교통부)
756	신지면 신리	1114-2	제	30	30		국(농림수산부)
757	신지면 신리	1115-1	도	80	80		국(건설교통부)
758	신지면 신리	1120	도	446	53		국(건설교통부)
759	신지면 신리	1151-7	답	24	24		국(환경부)
760	신지면 신리	1151-14	대	4,912	4,912	서울 성북구 안암동 5가 1-2	학교법인 고려중앙학원
761	신지면 신리	1151-15	대	2,324	2,324	서울 성북구 안암동 5가 1-2	학교법인 고려중앙학원
762	신지면 대곡	1919-2	도	324	324		완도군
763	신지면 대곡	산292-25	임	1,472	1,472		
764	신지면 대곡	산292-27	도	3778	3778		
765	신지면 대곡	산292-28	임	1295	1295		
766	신지면 대곡	산292-26	임	2328	2328		

완도군 고시 제2019-396호

완도 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 지형도면 고시

전라남도 고시 2019-438호(2019.12.5.)로 실시계획 승인 고시된 완도 노화 갈꽃섬 전복오감 여행학교 조성사업에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제24조(인가허가 등의 의제)에 따라 협의된 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 도시·군관리계획의 결정(변경) 사항에 관하여 같은법 제32조, 「전라남도 사무위임 조례」 제2조 규정에 의거 다음과 같이 군관리계획(용도지역)에 대한 지형도면을 승인 고시합니다.

2019. 12. 26.

완도군수

1. 완도 군관리계획(용도지역) 변경 결정 조서 : 다음
2. 완도 군관리계획(용도지역) 변경 결정 도면 : 게재 생략
3. 관계 도서는 완도군청 관광정책과(061-550-5421), 지역개발과(061-550-5603)에 비치하고 일 반인에게 보입니다.

완도 군관리계획(용도지역) 결정(변경)조서

1. 군관리계획(용도지역) 변경결정

1) 용도지역 결정(변경) 조서

구분		면적			비고
		기정	변경	변경후	
합계	계	4,591	-	4,591	
용도 지역	계획관리지역	-	증4,591	4,591	
	보전관리지역	1,002	감1,002	-	
	농림지역	3,589	감3,589	-	

■ 용도지역 변경 사유서

도면표시 번 호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적율 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
-	완도군 노화읍 고막리 산6-2일원	보전 관리 지역	계획 관리 지역	4,591	-	• 전복오감 여행학교 조성사업에 따른 완도군 지역개발사업 구역지정 및 실시설계를 위하여 군관리계획(용도지역)결정 변경

광양만권경제자유구역청 고시 제2019-22호

2019년도 제3회 세입·세출 추가경정예산 결정 고시

제109회 광양만권경제자유구역조합회의 의결을 얻은 2019년도 제3회 세입·세출 추가경정 예산을 「지방자치법」 제133조(예산의 이송·고시 등)에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

광양만권경제자유구역청장

□ 예산규모

(단위 : 천원)

구 분	경정예산	기정예산	증△감		비고
			금 액	비율(%)	
합 계	47,448,951	36,996,178	10,452,773	28.3	
일반회계	26,748,038	24,898,653	1,849,385	7.4	
특별회계	20,700,913	12,097,525	8,603,388	71.1	
울촌산단조성 사업특별회계	20,700,913	12,097,525	8,603,388	71.1	

부 칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

광양만권경제자유구역청 고시 제2019-23호

2020년도 세입·세출예산 결정 고시

제109회 광양만권경제자유구역조합회의의 의결을 얻은 2020년도 세입·세출예산을 「지방자치법」 제133조(예산의 이송·고시 등)에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 26.

광양만권경제자유구역청장

□ 예산규모

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액	전년도 예산액	증△감		비고
			금 액	비율(%)	
합 계	27,390,614	22,950,615	4,439,999	19.3	
일반회계	15,757,331	15,533,132	224,199	1.4	
특별회계	11,633,283	7,417,483	4,215,800	56.8	
울촌산단조성 사업특별회계	11,633,283	7,417,483	4,215,800	56.8	

부 칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

광양만권경제자유구역청 공고 제2019-41호

광양만권경제자유구역청 기본운영규정 등 5건 공포 공고

광양만권경제자유구역청 법제업무운영규정 제25조 규정에 의거 광양만권경제자유구역 조합회의에서 의결된 「광양만권경제자유구역청 기본운영규정」 등 5건을 공포하고 다음과 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

광양만권경제자유구역청장

1. 공포사유 : 광양만권경제자유구역 조합회의에서 「광양만권경제자유구역청 기본운영규정」 등 5건 의결에 따른 공포
2. 공 포 일 : 2019. 12. 26.
3. 공포문 및 공포전문 : 따로 붙임

공 포 목 록

규정번호	규 정 명	페이지
제243호	광양만권경제자유구역청 기본운영규정 일부개정규정	3
제244호	광양만권경제자유구역청 행정기구설치규정 일부개정규정	14
제245호	광양만권경제자유구역청 지방공무원정원규정 일부개정규정	23
제246호	광양만권경제자유구역청 사무전결처리규정 일부개정규정	37
제247호	광양만권경제자유구역청 공무원직 근로자 인사관리 규정 일부개정규정	40

광양만권경제자유구역 조합회의 제109회 임시회(2019. 12. 19.)에서 의결된 「광양만권경제자유구역청 기본운영규정」 일부개정규정을 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

광양만권경제자유구역청장

광양만권경제자유구역청 규정 제243호

광양만권경제자유구역청 기본운영규정 일부개정규정

「광양만권경제자유구역청 기본운영규정」 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 중 “광양만권경제자유구역조합규약”을 “「광양만권경제자유구역 조합규약」”으로 한다.

제5조 중 “광양만권경제자유구역청 행정기구설치규정”을 “「광양만권경제자유구역청 행정기구설치규정」”으로 한다.

제6조 중 “광양만권경제자유구역청 지방공무원정원규정”을 “「광양만권경제자유구역청 지방공무원정원규정」”으로 한다.

제8조 중 “광양만권경제자유구역청 사무전결처리규정”을 “「광양만권경제자유구역청 사무전결처리규정」”으로 한다.

제14조 중 “지방공무원임용령”을 “「지방공무원 임용령」”으로 한다.

제15조 제2항 중 “임기제공무원채용자격기준”을 “임기제공무원 임용 자격기준”으로 하고, 같은 조 제3항 중 “지방공무원 평정규칙”을 “「지방공무원 평정규칙」”으로 한다.

제16조 중 “지방공무원 평정규칙”을 “「지방공무원 평정규칙」”으로 한다.

제17조제3항 중 “지방공무원 임용령”을 “「지방공무원 임용령」”으로 하고, “지방공무원 평정규칙”을 “「지방공무원 평정규칙」”으로 하며, “구역청내 “를 ” 구역청 내 “로 한다.

제19조제2항 중 “지방공무원수당등에관한규정”을 “「지방공무원 수당 등에 관한 규정」”으로 하고, “경상남도지사간”을 “경상남도지사 간”으로 한다.

제20조제1항 중 “지방임기제 공무원규정”을 “「지방임기제 공무원규정」”으로 하고, 같은 조제2항 중 “각호”를 “각 호”로 하고, 같은 조제2항 4호 중 “기타”를 “그 밖”으로 한다.

제21조 중 “지방공무원법”을 “「지방공무원법」”으로 한다.

제22조 중 “근로기준법”을 “「근로기준법」”으로 한다.

제24조 중 “지방재정법”을 “「지방재정법」”으로 하고, “광양만권경제자유구역청 재무

회계규정”을 “「광양만권경제자유구역청 재무회계규정」”으로 한다.

제27조 중 “지방재정법”을 “「지방재정법」”으로 하고, “광양만권경제자유구역청 물품 관리규정”을 “「광양만권경제자유구역청 물품관리규정」”으로 하며, “광양만권경제자유구역청 공유재산 관리 규정”을 “「광양만권경제자유구역청 공유재산 관리규정」”으로 한다.

제34조 중 “관할구역내”를 “관할 구역 내”로 한다.

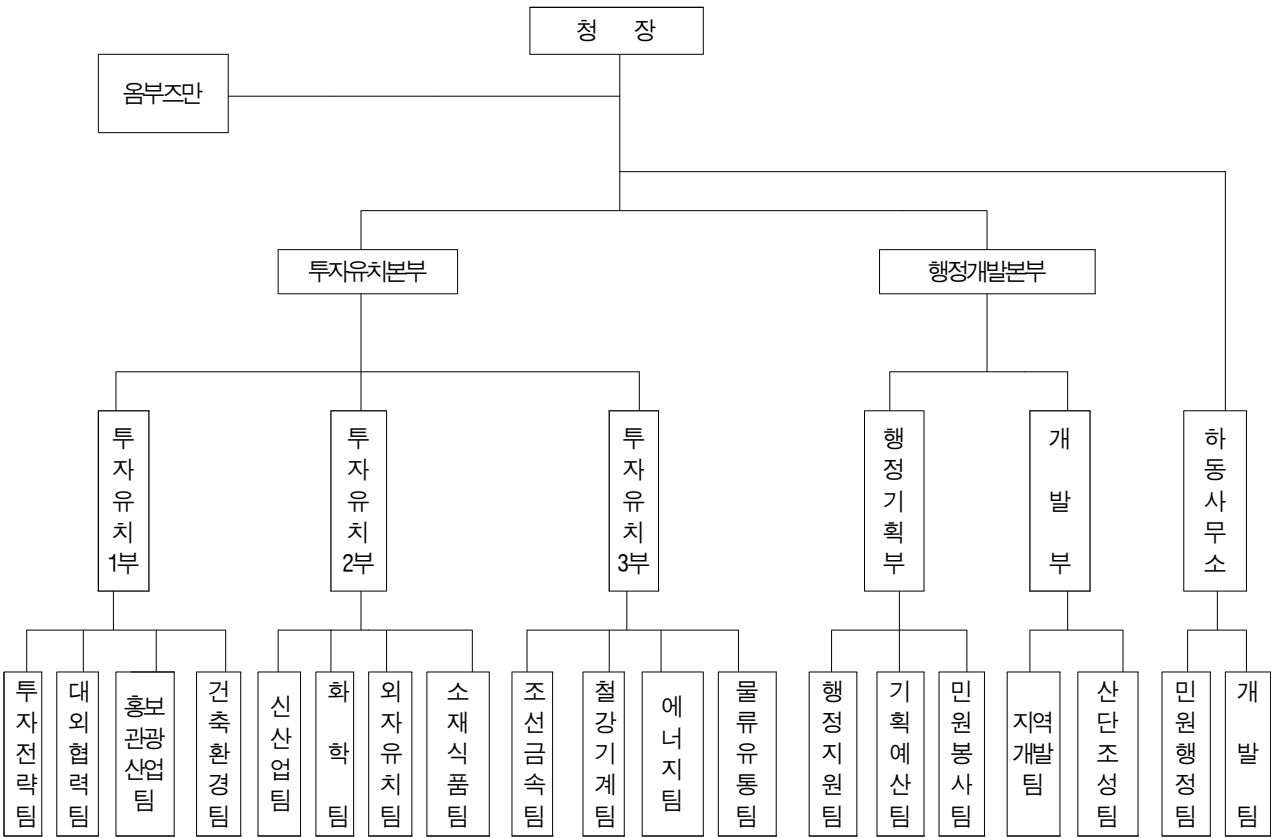
제38조 중 “구역청내”를 “구역청 내”로 한다.

제39조제1항 중 “외국인투자촉진법”을 “「외국인투자 촉진법」”으로 한다.

[별표 2]를 다음과 같이 개정한다.

[별표 2]

【조직 및 기구표】



부 칙

이 규정은 공포한 날부터 시행한다.

광양만권경제자유구역 조합회의 제109회 임시회(2019. 12. 19.)에서 의결된 「광양만권경제자유구역청 행정기구설치규정」 일부개정규정을 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

광양만권경제자유구역청장

광양만권경제자유구역청 규정 제244호

광양만권경제자유구역청 행정기구설치규정 일부개정규정

「광양만권경제자유구역청 행정기구설치규정」 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「동법 시행령」” 을 “같은 법 시행령” 으로 한다.

제6조제1항 중 “식료품제조 산업” 을 “외국인 투자기업” 으로 하고, “식품의료팀” 은 “외자유치팀” 으로 하며, “비금속자원팀” 은 “소재식품팀” 으로 하고, 같은 조 제2항 중 “식품의료팀장” 은 “외자유치팀장” 으로 하며, “비금속자원팀장” 은 “소재식품팀장” 으로 하고, 같은 항 제6호를 다음과 같이 신설하며, 같은 항 제6호부터 제7호를 제9호부터 제10호로 하고, 제8호부터 제9호를 제7호부터 제8호로 하고, 같은 항 제10호를 제11호로 하며, 같은 항 제11호를 삭제한다.

6. 외국인 투자유치

제7조제1항 중 “물류기계팀” 은 “조선금속팀” 으로 하고, “철강팀” 은 “철강기계팀” 으로 하며, “조속금속팀” 은 “물류유통팀” 으로 하고, 같은 조 제2항 중 “물류기계팀장” 은 “조선금속팀장” 으로 하며, “철강팀장” 은 “철강기계팀장” 으로 하고, “조선금속팀장” 은 “물류유통팀장” 으로 하며, 같은 항 중 “1. 물류산업 관련 기업 발굴·유치 및 광양항 활성화 관련 업무” 를 “6. 물류산업 관련 기업 발굴·유치” 로 하고, 같은 항 제2호를 제4호로 하며, 같은 항 제4호를 제5호로 하고, 같은 항 제5호부터 제6호를 제1호부터 제2호로 하며, 같은 항 제7호를 다음과 같이 신설하고, 같은 항 제7호를 제8호로 하며, 같은 항 제8호는 삭제한다.

7. 광양항 활성화 업무

[별표 2]를 삭제한다.

[별표2]

투자유치본부 소관 투자유치 업종(통계청 산업분류표 기준)

부명	팀명	코드명	항목명	비고
투자유치 1부	대외 협력팀	M70	연구개발업	
	홍보관광 산업팀	I55	숙박업	
		I56	음식점 및 주점업	
투자유치 2부	신산업팀	C30	자동차 및 트레일러 제조업	
		C33	기타 제품 제조업	
		C34	산업용 기계 및 장비 수리업	
		E36-E37	수도업	
		E38	폐기물 수집, 운반, 처리 및 원료재생업	
		E39	환경 정화 및 복원업	
		F41	종합건설업	
		F42	전문직별 공사업	
		M71	전문서비스업	
		M72	건축기술, 엔지니어링 및 기타과학기술서비스업	
		M73	기타전문, 과학 및 기술 서비스업	
		N74	사업시설 관리 및 조경서비스업	
		N75	사업지원 서비스업	
		N76	임대업 : 부동산 제외	
		P85	교육서비스업	
		Q86	보건업	
		Q87	사회복지 서비스업	
		R90	창장, 예술 및 여가관련 서비스업	
		R91	스포츠 및 오락관련 서비스업	
		C28909	기타전자장비제조	이종접합
		C28902	전기용 탄소제품제조	탄소섬유 및 융복합소재
		C29292-3	성형기제조	3D프린팅
		C29222	디지털 적층 성형기계 제조업	나노가공
		C29271~2	반도체 및 디스플레이 제종용 기계 제조업	나노가공

부명	팀명	코드명	항목명	비고
투자유치 2부	화학팀	C19	코코스, 연탄 및 석유정제품 제조업	
		C20	화학물질 및 화학제품 제조업:의약품제외	
		C22	고무 및 플라스틱제품 제조업	
	식품 의료팀	C10	식료품제조업	
		C11	음료제조업	
		C12	담배제조업	
		C21	의료용 물질 및 의약품 제조업	
		C27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	
	비금속 자원팀	C13	섬유제품제조업	
		C14	의복, 의복액세서리 및 모피제품 제조업	
		C15	가죽, 가방 및 신발제조업	
		C16	목재 및 나무제품 제조업	
		C17	펄프, 종이 및 종이제품 제조업	
		C18	인쇄 및 기록매체 복제업	
		C23	비금속 광물제품 제조업	
		C32	가구 제조업	
투자유치 3부	물류 기계팀	C26	전자 부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	
		C29	기타기계 및 장비 제조업	
		G45	자동차 및 부품판매업	
		G46	도매 및 상품 주개업	
		G47	소매업 : 자동차 제외	
		H49	육상 운송 및 파이프라인 운송업	
		H50	수상운송업	
		H51	항공운송업	
		H52	창고 및 운송관련 서비스업	
	철강팀	C24	1차금속 제조업	
	에너지팀	C28	전기장비 제조업	
		D35	전기, 가스, 증기 및 공기 조절 공급업	
	조선 금속팀	C25	금속 가공제품 제조업 : 기계 및 가구 제외	
		C31	기타 운송장비 제조업	

부 칙

이 규정은 공포한 날부터 시행한다.

광양만권경제자유구역 조합회의 제109회 임시회(2019. 12. 19.)에서 의결된 「광양만권경제자유구역청 지방공무원정원규정」 일부개정규정을 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

광양만권경제자유구역청장

광양만권경제자유구역청 규정 제245호

광양만권경제자유구역청 지방공무원정원규정 일부개정규정

「광양만권경제자유구역청 지방공무원정원규정」 일부를 다음과 같이 개정한다.

[별표 2]를 다음과 같이 개정한다.

[별표 2]

부서별 직원정수

(단위 : 명)

부서명	직위	직급	정원		비고
			전남	경남	
옴부즈만	옴부즈만	지방행정사무관 (임기제5급)	1		청장직속
옴부즈만 소계			1		
투자전략팀	투자유치본부장	지방부이사관	1		개방형
	투자유치1부장	지방행정서기관 또는 지방기술서기관	1		
	투자전략팀장	지방행정사무관	1		
		지방행정주사	1		
		지방행정주사보	3		
투자전략팀 소계			7		
대외협력팀	대외협력팀장	지방행정사무관	1		
		지방행정주사	1		
		지방행정주사 또는 지방공업주사	1		
		지방보건주사	1		
		지방행정주사보	1		
		지방보건주사보	1		
		지방세무주사보	1		
		지방공업주사보	1		
대외협력팀 소계			8		

부 서 명	직 위	직 급	정 원		비 고
			전남	경남	
홍보관광산업팀	홍보관광산업팀장	지방행정사무관	1		
		지방행정주사	1		
		지방행정주사보	2		
		지방기계운영주사보	1		
홍보관광산업팀 소계			5		
건축환경팀	건축환경팀장	지방환경사무관 또는 지방시설사무관	1		
		지방시설주사	2		
		지방행정주사 또는 지방시설주사	1		
		지방공업주사 또는 지방환경주사	1		
		지방공업주사 또는 지방환경주사 또는 지방시설주사	1		
		지방시설주사보	4		
		지방공업주사보	2		
		지방공업주사보 또는 지방환경주사보	2		
건축환경팀 소계			14		
투자유치2부	투자유치2부장	지방서기관	1		
	(신산업팀장)	지방행정사무관	1		
		지방행정주사 (임기6급)	2 (1)		
		지방시설주사보	1		
		지방사무운영서기	1		
	(화학팀장)	지방행정사무관 (임기5급)	1 (1)		
		지방행정주사 (임기6급)	1 (1)		
		지방행정주사보	2		
		지방공업주사보	1		
	(외자유치팀장)	지방행정사무관 (임기5급)	1 (1)		
		지방행정주사 (임기6급)	2 (2)		
		지방보건주사	1		
		지방행정주사보 (임기7급)	1 (1)		
		지방농업서기	1		
	(소재식품팀장)	지방행정사무관 (임기5급)	1 (1)		
		지방행정주사	1		
		지방행정주사보 (임기7급)	1 (1)		

부 서 명	직 위	직 급	정 원		비 고
			전남	경남	
		지방보건주사보	1		
		지방시설서기	1		
투자유치2부 소계			21		
투자유치3부	투자유치3부장	지방서기관	1		개방형
	(조선금속팀장)	지방행정사무관	1		
		지방행정주사 (임가6급)	1 (1)		
		지방행정주사보	1	1	
		지방행정서기	1		
	(철강기계팀장)	지방행정사무관 (임가5급)	1 (1)		
		지방행정주사	1		
		지방행정주사보	1		
		지방공업주사보	1		
		지방시설서기	1		
	(에너지팀장)	지방행정사무관 (임가5급)	1 (1)		
		지방행정주사 (임가6급)	1 (1)		
		지방행정주사보	1		
		지방공업주사보	1		
		지방환경서기	1		
	(물류유통팀장)	지방행정사무관 (임가5급)	1 (1)		
		지방행정주사 (임가6급)	2 (1)		
		지방시설주사	1		
		지방행정주사보 (임가7급)	1 (1)		
투자유치3부 소계			21		
행정지원팀	청장	지방관리관	1		개방형
	행정개발본부장	지방부이사관	1		
	행정기획부장	지방서기관	1		
	행정지원팀장	지방행정사무관	1		
		지방행정주사	2		
		지방전신주사 또는 지방통신주사	1		
		지방행정주사보	5		
		지방전신주사보	1		
		지방통신주사보	1		
		지방운전주사보	3		

부 서 명	직 위	직 급	정 원		비 고
			전남	경남	
		지방운전서기	1		
		지방사무운영서기	1		
행정지원팀 소개			19		
기획예산팀	기획예산팀장	지방행정사무관	1		
		지방행정주사	2		
		지방행정주사보	5		
		지방행정서기	1		
기획예산팀 소개			9		
민원봉사팀	민원봉사팀장	지방행정사무과 또는 지방복지사무관	1		
		지방시설주사	1		
		지방농업주사 또는 지방복지주사 또는 지방시설주사	1		
		지방행정주사보	1		
		지방농업주사보	1		
		지방시설주사보	1		
		지방시설주사보 또는 지방복지주사보	1		
민원봉사팀 소개			7		
지역개발팀	개발부장	지방서기관 또는 지방기술서기관	1		
	지역개발팀장	지방시설사무관	1		
		지방시설주사	2		
		지방행정주사 또는 지방시설주사	1		
		지방행정주사보	2		
		지방시설주사보	6		
		지방복지주사보	1		
지역개발팀 소개			14		
산단조성팀	산단조성팀장	지방시설사무관	1		
		지방시설주사	3		
		지방행정주사보	3		
		지방시설주사보	4		
산단조성팀 소개			11		
민원행정팀	하동사무소장	지방서기관		1	
	민원행정팀장	지방행정사무관		1	
		지방행정주사 (임가 6급)		4 (1)	
		지방시설주사		1	
		지방행정주사보		1	
		지방농업주사보		1	
		지방시설주사보		2	

부 서 명	직 위	직 급	정 원		비 고
			전남	경남	
민원행정팀 소계			11		
개발팀	개발팀장	지방행정사무관 또는 지방시설사무관		1	
		지방시설주사		2	
		지방행정주사보		1	
		지방시설주사보		3	
		지방환경주사보		1	
개발팀 소계			8		
총 계			157		

부 칙

이 규정은 공포한 날부터 시행한다.

광양만권경제자유구역 조합회의 제109회 임시회(2019. 12. 19.)에서 의결된 「광양만권경제자유구역청 사무전결처리규정」 일부개정규정을 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

광양만권경제자유구역청장

광양만권경제자유구역청 규정 제246호

광양만권경제자유구역청 사무전결처리규정 일부개정규정

「광양만권경제자유구역청 사무전결처리규정」 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제5호의 나목 중 “기타”를 “그 밖에”로 한다.

제7조의 제목 중 “전결사항의 보고등”을 “전결사항의 보고 등”으로 하고, 제1항의 항 번호를 삭제하며, “각호”를 “각 호”로 한다.

제8조의 제목 중 “결재절차등”을 “결재절차 등”으로 한다.

부 칙

이 규정은 공포한 날부터 시행한다.

광양만권경제자유구역 조합회의 제109회 임시회(2019. 12. 19.)에서 의결된 「광양만권경제자유구역청 공무원직 근로자 인사관리 규정」 일부개정규정을 다음과 같이 공포한다.

2019. 12. 26.

광양만권경제자유구역청장

광양만권경제자유구역청 규정 제247호

광양만권경제자유구역청 공무원직 근로자 인사관리 규정 일부개정규정

「광양만권경제자유구역청 공무원직 근로자 인사관리 규정」 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조제4호 중 “기타” 를 “그 밖에” 로 한다.

제8조제1항 중 “공무직인사위원회” 를 “광양만권경제자유구역청 공무직인사위원회” 로 한다.

제9조 중 “투자유치본부장, 부소장(투자유치1부, 투자유치2부, 투자유치3부, 행정기획부, 개발부, 하동사무소)으로 하고, 다음 각 호에 해당하는 외부위원을 1인 이상 포함하며” 를 “투자유치1부장, 행정기획부장으로 하고, 위촉직 외부위원은 다음 각 호의 어느 하나의 자격이 있는 사람 중에서 4명을 광양만권경제자유구역청장(이하 “청장”이라 한다)이 위촉하며” 로 한다.

제10조제2항 중 “7일전에” 를 “7일 전에” 로 한다.

제26조제1항 중 “「GF EZ 공무원여비지급규정」” 을 “「광양만권경제자유구역청 공무원여비지급규정」으로 하고, 같은 조 제2항 중 “「GF EZ 공무원국외여행 심사위원회규정」” 을 “「광양만권경제자유구역청 공무원국외여행 심사위원회 규정」으로 한다.

제35조제1항 중 “30일분” 을 “30일 분” 으로 하고, 같은 조 제4항 중 “관한여” 를 “관하여” 로 한다.

제37조제2항 중 “30일전에” 는 “30일 전에” 로, “60일분의” 는 “60일 분의” 로 한다.
[별표1]을 다음과 같이 변경한다.

[별표 1]

공무직근로자 정원표 (제6조 관련)

1. 행정사무원·기술사무원

(단위 : 명)

부 서 별	계	공무직근로자					
		행정사무원			기술사무원		
		소계	단순조무	비서요원	소계	현업요원	환 경 미화원
계	15	9	7	2	6	5	1
투자전략팀	1	1	1				
대외협력팀							
홍보관광산업팀	1				1	1	
건축환경팀	5				5	4	1
투자유치2부	1	1	1				
투자유치3부	1	1	1				
행정지원팀	3	3	1	2			
기획예산팀							
민원봉사팀	1	1	1				
지역개발팀	1	1	1				
산단조성팀	1	1	1				
하동사무소							

※ 건축환경팀 현업요원은 정·배수장 근무요원을 나타냄.

2. 청원경찰의 정원

(단위 : 명)

부 서 별	합 계	경비청원 경 찰	단속감시 청원경찰			
			소 계	하천 감시	노점상 단속 등	정수장 감시
계	2	1	1			1
행정지원팀	1	1				
건축환경팀	1		1			1

부 칙

이 규정은 공포한 날부터 시행한다.