



전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제 2019-47호

2019년 9월 26일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실  
홈페이지 [www.jeonnam.go.kr](http://www.jeonnam.go.kr)



목 차

◆ 규 칙

전라남도 규칙 제3202호                      전라남도 공유재산 관리 조례 시행규칙 전부개정규칙

◆ 고 시

전라남도 고시 제2019-323호                  함평군 지역개발사업(안전하고 활력있는 대동로 만들기)지역개발사업구역(변경) 지정  
실시계획(변경) 승인 및 지형도면 고시

전라남도 고시 제2019-324호                  2020년 전라남도 생활임금 고시

전라남도 고시 제2019-325호                  제3종시설물의 지정(해제) 고시

전라남도 고시 제2019-327호                  고흥만지구 배수개선사업 지형도면 고시

전라남도 고시 제2019-328호                  용주옥적지구 지표수 보강개발사업 시행계획 승인 고시

◆ 공 고

전라남도 공고 제2019-925호                  미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

전라남도 공고 제2019-926호                  미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

전라남도 공고 제2019-927호                  미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

전라남도 공고 제2019-928호                  미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

전라남도 공고 제2019-929호                  미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

전라남도 공고 제2019-930호                  미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

전라남도 공고 제2019-931호                  미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

전라남도 공고 제2019-932호                  미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

전라남도 공고 제2019-934호                  전라남도 녹색축산육성기금조례 시행규칙 일부개정안 입법예고 공고

전라남도 공고 제2019-935호                  측량업 등록 공고

전라남도 공고 제2019-938호                  입법 예고 공고

전라남도 공고 제2019-944호                  전라남도 지정문화재 지정(변경) 예고 공고

전라남도 공고 제2019-945호                  정보통신공사업 신규 등록 공고

전라남도 공고 제2019-949호                  종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

◆ 시군 행정

목포시 고시 제2019-177호	목포 도시계획시설(도축장)사업 실시계획(변경)인가 고시
여수시 고시 제2019-276호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시
여수시 고시 제2019-277호	여수 도시계획시설(녹지, 주차장)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시
순천시 고시 제2019-168호	순천 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가(변경) 고시
순천시 공고 제2019-1782호	순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(변경) 사전 열람 공고
광양시 고시 제2019-239호	광양 도시계획시설(유원지) 사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시
광양시 고시 제2019-242호	광양 도시계획시설(주차장 제199호)사업 실시계획인가 고시
곡성군 고시 제2019-92호	곡성 군계획시설(유원지1) 실시계획(변경)인가 고시
곡성군 고시 제2019-93호	곡성 군관리계획(유원지1) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시
강진군 공고 제2019-523호	강진 군관리계획(공원조성계획) 결정(안) 및 군계획시설사업(소공원 및 주차장) 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고
영암군 고시 제2019-102호	영산호 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 승인 및 지형도면 고시
함평군 고시 제2019-114호	함평 군계획시설(골프장)사업 사업시행자 지정(변경) 고시

전라남도 공유재산 관리 조례 시행규칙 전부개정규칙을 이에 공포한다.

2019. 9. 26.

전라남도지사 김영록

전라남도 규칙 제3202호

## 전라남도 공유재산 관리 조례 시행규칙 전부개정규칙

전라남도 공유재산 관리조례 시행규칙 전부를 다음과 같이 개정한다.

### 전라남도 공유재산 관리 조례 시행규칙

#### 제1장 총칙

제1조(목적) 이 규칙은 「전라남도 공유재산 관리 조례」의 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(총괄재산관리관의 지정 및 권한) ① 「전라남도 공유재산 관리 조례」(이하 “조례”라 한다) 제2조제2항에 따른 총괄재산관리관(이하 “총괄재산관리관”이라 한다)은 전라남도(이하 “도”라 한다)의 공유재산(이하 “도유재산”이라 한다)을 총괄하는 담당 국장이 된다.

② 총괄재산관리관은 재산의 성질에 따라 재산의 종류를 분류하고, 재산관리관 및 분임재산관리관을 지정한다.

③ 총괄재산관리관은 도유재산의 관리와 적정한 처분을 위하여 재산관리관에게 그 소관재산에 대한 관리 상황의 보고 또는 자료제출을 요구할 수 있으며, 소속공무원으로 하여금 그 관리상황을 조사하게 하거나 그 밖에 필요한 조치를 할 수 있다.

④ 총괄재산관리관은 재산관리에 대하여 그 소관에 속하는 도유재산의 용도를 폐지 또는 변경할 것을 명할 수 있으며, 그 도유재산을 다른 재산관리관으로 변경 지정 또는 회계를 이관하게 하거나 총괄재산관리관에게 인계하게 할 수 있다.

⑤ 총괄재산관리관은 행정재산의 용도를 폐지함으로써 일반재산으로 편입되는 도유재산을 재산관리관에게 인계하여 재산관리관이 직접 재분류 및 관리하게 할 수 있다.

⑥ 총괄재산관리관은 도유재산으로 귀속되는 주식·증권 등을 효율적으로 관리하기 위한 재산관리관을 따로 지정할 수 있다.

제3조(재산관리관의 지정 및 변경) ① 조례 제2조제2항에 따른 재산관리관(이하 “재산관리관”이라 한다)은 다음 각 호의 사람이 된다.

1. 본청에서 사용하는 행정재산: 업무주관부서장
2. 전라남도 행정기구 설치 조례상의 소속행정기관(이하 “직속기관·사업본부·사업소”라

한다)에서 사용하는 행정재산: 직속기관·사업본부·사업소의 장(다만, 지도·감독은 본청의 업무주관부서장)

3. 본청 및 직속기관·사업본부·사업소이외의 행정기관이 사용하는 행정재산: 업무주관부서장
4. 일반재산 중 특정 재원의 조성을 목적으로 관리하는 재산 및 용도폐지 또는 공공용지의 취득 후 잔여지 중에서 장래 행정목적 실현을 위하여 업무주관부서장이 필요하다고 인정하는 재산: 업무주관부서장
5. 전라남도의회(이하 “의회” 라 한다)에서 사용하는 행정재산: 의회사무처장
6. 공유임야(행정·일반재산 포함): 임야주관부서장
7. 1호부터 6호까지 외의 재산 및 일반재산: 회계과장
8. 개발예정지 및 투자유치를 목적으로 취득한 일반재산: 업무주관부서장

② 제1항의 규정에도 불구하고 재산관리자가 없거나 분명하지 않은 재산 또는 용도변경·용도폐지 된 재산으로서 총괄재산관리관이 필요하다고 인정하는 때에는 재산관리관을 따로 지정할 수 있다.

③ 재산관리관은 소관재산의 용도 변경 등이 있는 경우 미리 해당 재산을 인수 받을 부서의 장과 협의하고 재산의 재분류와 재산관리관의 변경을 다음 각 호의 서류를 갖추어 총괄관리관에게 신청할 수 있다.

1. 신청서
2. 토지이용계획확인서
3. 토지대장 및 건축물대장 등본

제4조(재산관리관 등의 관리책임) ① 재산관리관은 소관재산을 도의 명의로 등기·등록하고, 그 밖의 권리보전에 필요한 조치를 취하여야 한다.

② 재산관리관은 소관재산이 실제 현황과 등기부 또는 지적공부 및 공유재산관리대장의 기재사항이 다르지 않도록 그 실태를 조사하여 정리하여야 한다.

③ 재산관리관은 소관재산의 현황을 정확하게 파악하여야 하며, 무단점유나 훼손되지 않도록 관리하여야 한다.

제5조(분임재산관리관의 지정 및 책임) ① 재산관리관은 도유재산의 관리책임을 분임시키려는 경우 별지 제1호서식에 따른 분임재산관리관 신청서에 다음 각 호의 사항을 갖추어 전라남도지사(이하 “도지사” 라 한다)에게 신청하여야 한다.

1. 물건의 표시
2. 분임관리를 시키고자 하는 공무원의 직·성명
3. 사유
4. 도면 그 밖에 필요한 사항

② 제1항에 따라 승인된 분임재산관리관은 소관재산의 유지·보존, 취급에 대한 책임을 진다.

제6조(경계선) 도유지의 경계상 필요한 장소에는 썩지 않는 경계표를 설치해야 한다.

제7조(감수인의 지정) 재산관리관은 도유재산의 보호 및 관리를 위해 필요한 경우 다음 각 호의 사항을 갖추어 도지사에게 감수인의 지정을 신청할 수 있다. 승인된 내용을 변경하려는 경우에도 같다.

1. 물건의 표시
2. 감수인의 주소·성명·직명·연령 및 경력
3. 사유
4. 도면 그 밖에 필요한 사항

제8조(회계 간의 재산 이관) 재산관리관이 다른 재산관리관 소관의 재산을 회계 간에 이관 받고자 할 경우에는 재산관리관 상호 간에 협의하여야 하며, 이관 결과를 총괄재산관리관에게 알려야 한다.

제9조(화재 등의 보고) ① 재산관리관은 도유재산에 화재 및 그 밖의 손해가 발생한 경우 다음 각 호의 사항을 갖추어 지체 없이 도지사에게 보고하여야 한다.

1. 물건의 표시
2. 원인
3. 손해의 정도와 금액
4. 손해의 부분을 명시한 도면
5. 처리에 관한 의견

② 제1항의 경우에 긴급히 조치하여야 할 때에는 미리 필요한 조치를 하고, 이를 보고하여야 한다.

제10조(은닉재산의 신고에 대한 보상금의 지급) 조례 제64조의 은닉재산 신고서는 별지 제2호서식에 따른다.

제11조(기부채납) ① 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」(이하 “영”이라 한다) 제5조제2항에 따라 도유재산에 편입할 목적으로 기부하고자 하는 자가 있는 때에는 재산관리관은 다음 각 호의 사항을 갖추어 미리 도지사에게 신청하여야 한다.

1. 물건의 표시
2. 기부자의 주소·성명
3. 기부의 목적
4. 재산의 현황
5. 등기부등본 또는 설계서
6. 사용계획

② 제1항의 신청을 받은 도지사는 전라남도 공유재산심의회(이하 “도공유재산심의회”라 한다)의 심의를 거쳐 기부채납을 결정한다.

제12조(매각신청) 재산관리관은 도유재산의 매각이 필요한 경우 매수 신청인으로부터 별지 제20호서식에 따라 공유재산 매수 신청서를 받은 다음 각 호의 사항을 갖추어 도지사에게 신청하여야 한다.

1. 물건의 표시

2. 매각사유
3. 매각예상가격
4. 도면 및 위치도
5. 그 밖에 필요한 사항

제13조(행정재산의 용도폐지와 용도변경) ① 도지사는 재산관리관이 별지 제19호서식에 따라 용도폐지를 신청하면 도공유재산심의회의 심의를 거쳐 이를 결정한다. 용도를 변경하는 경우에도 같다.

② 재산관리관은 제1항의 결과를 총괄재산관리관에게 알려야 한다.

③ 재산관리관은 건물 등 시설물이 있는 부동산이나 선박, 항공기 등 총괄관리관이 직접 관리하기 곤란한 도유재산의 경우 재산관리관을 변경하거나 처분 할 때까지 계속 관리 한다.

제14조(교환) 재산관리관이 도유재산의 교환이 필요한 때에는 다음 각 호의 사항을 갖추어 도지사에게 신청하여야 한다.

1. 교환할 쌍방재산의 표시(도면 첨부)
2. 교환사유서
3. 교환하는 쌍방재산의 지적공부등본 및 건축물대장
4. 교환하는 쌍방재산의 토지이용계획확인서
5. 교환하는 쌍방재산의 등기부등본
6. 교환승낙서
7. 그 밖에 필요한 사항

제15조(교환차액의 납기) 도유재산을 교환함에 있어서 그 가격이 상응하지 아니할 때에는 그 차액을 재산인도 전에 납부하여야 한다.

제16조(가격평정) ① 도유재산을 매각·매수·교환 또는 대부(토지를 제외한다)할 경우에는 예정가격의 결정을 위한 자료로서 별지 제3호서식에 의한 공유재산 가격평정조서를 작성하여야 한다.

② 제1항의 공유재산 가격평정조서에는 평정의 근거가 되는 감정평가업자의 감정평가서와 해당 재산의 위치를 명시한 도면 그 밖에 가격평정에 참고가 될 서류를 붙여야 한다.

제17조(인계인수) 도지사와 총괄재산관리관 및 해당 재산의 재산관리관의 변동이 있는 때에는 다음 각 호의 사항을 포함하여 인계인수하여야 한다. 다만, 도지사의 인계인수 시에는 제2호의 공유재산 목록을 생략할 수 있다.

1. 공유재산 현황(총괄표)
2. 공유재산 목록(명세서)
3. 주요현안사항

## 제2장 취득 및 처분 등

제18조(등기 등록 및 취득보고) ① 도유재산을 취득한 경우 해당 재산을 관리하는 재산관리관은 법령이 정하는 바에 따라 지체 없이 등기·등록 또는 그 밖의 권리확보에 필요한 절

차를 밟아야 한다.

② 재산관리관이 공유재산으로 등기·등록을 마친 때에는 지체 없이 공유재산관리대장에 등재하고, 제1항에 따른 권리 확보 후 다음 각 호의 내용을 도지사에게 보고하여야 한다.

1. 공유재산관리대장
2. 등기부등본
3. 지적공부 및 건축물대장
4. 위치도
5. 재산의 용도 및 취득근거

제19조(매수신청) ① 재산관리관은 도유재산을 매수할 필요가 있는 경우 다음 각 호의 사항을 갖추어 도지사에게 신청하여야 한다.

1. 물건의 표시
2. 매수목적
3. 매수예상가격
4. 매도인의 주소·성명
5. 매매승낙서
6. 지적공부 및 건축물대장
7. 등기부등본
8. 토지이용확인원
9. 도면
10. 그 밖에 필요한 사항

② 총괄재산관리관은 제1항에 따른 매수신청이 있는 경우 그 사무를 관리하는 자에게 매수를 위임할 수 있다.

제20조(신축 등의 신청) ① 재산관리관은 도유재산의 신축·증축·개축·이축·철거·이전 또는 모양변경이 필요한 경우 다음 각 호의 사항을 갖추어 도지사에게 신청하여야 한다.

1. 물건의 표시
2. 목적 및 사유
3. 도면
4. 공사설계서 및 설명서
5. 그 밖에 필요한 사항

② 재산관리관은 제1항의 공사와 이에 따른 등기 변경을 마치면 다음 각 호의 사항을 갖추어 도지사에게 보고하여야 한다.

1. 공유재산 관리대장
2. 등기부등본
3. 건축물대장
4. 도면
5. 그 밖에 필요한 사항

## 제3장 대장 및 도면

제21조(대장 및 도면 작성) ① 총괄재산관리관 및 재산관리관은 소관재산에 대하여 다음 각 호의 대장에 도면과 이에 관련되는 권리관계 증명서류를 함께 갖춰 두고, 재산관리 및 이 동사항을 기록·유지하여야 한다.

1. 총괄재산 관리대장
2. 일반재산 관리대장

② 제1항의 각 재산관리대장은 토지·건물·공작물·입목죽·선박 등 재산종류별로 각각 구분하여 작성관리하여야 한다. 다만, 재산관리업무를 전산화하여 전산입력으로 처리하는 경우에는 장부를 비치하지 아니하고 전산입력으로 갈음할 수 있다.

제22조(대장정리 및 통지) ① 도유재산의 증감이나 그 밖의 변동이 발생한 때에는 즉시 해당 재산관리관에게 이를 알려야 한다.

② 제1항에 따른 통지를 받은 재산관리관은 지체 없이 대장과 도면을 정리하여야 한다.

제23조(증감이동보고) ① 재산관리관은 도유재산의 증감변동이 있는 경우 관계대장을 정리하고, 별지 제4호서식에 따른 도유재산의 증·감이동보고서와 이에 관련되는 권리관계 증명서류를 첨부하여 매월 10일까지 총괄재산관리관에게 보고하여야 한다.

② 재산관리관은 제1항에 따른 재산증감현황을 별지 제31호서식에 따라 매년말 현재로 집계하여 도지사에게 보고하여야 한다.

③ 재산관리관은 그 관리에 속하는 재산에 대하여 「공유재산 및 물품 관리법」(이하 “법”이라 한다) 제46조에 따라 재산을 재평가하고, 별지 제5호서식에 따라 도지사에게 보고하여야 한다.

제24조(임차재산) 임차재산이 있는 경우 업무주관과장은 별지 제6호서식에 따른 임차재산관리대장을 갖춰 두고 정리하여야 한다.

제25조(행정재산의 사용허가) 행정재산의 사용허가서는 별지 제7호서식과 별지 제8호서식에 따른다.

제26조(대부계약) 잡종재산의 대부계약서는 별지 제9호서식에 따른다.

제27조(도유재산의 신탁계약서등) ① 부동산 관리 신탁 계약서는 별지 제10호서식에 따르고, 부동산 처분 신탁 계약서는 별지 제11호서식에 따르며, 임대형 토지 신탁 계약서는 별지 제12호서식에 따르고, 분양형 토지 신탁 계약서는 별지 제13호서식에 따른다.

② 제1항의 각 서식의 조항 및 내용은 신탁계약의 조건 등에 따라 변경하거나 별도의 특약사항을 둘 수 있다.

제28조(공유재산관리계획서등) 공유재산관리계획서 및 공유재산매매계약서 등의 서식은 다음 각 호와 같다.

1. 별지 제14호서식에 따른 공유재산 관리계획서
2. 별지 제15호서식에 따른 공유재산 매매 계약서
3. 별지 제16호서식에 따른 양여 계약서
4. 별지 제17호서식에 따른 공유재산 매수 요구서

5. 별지 제18호서식에 따른 교환 계약서

제29조(대부 및 사용허가) ① 도유재산을 대부하거나 사용하려는 자는 해당 재산의 재산관리관에게 별지 제7호서식에 따른 신청서를 제출하여야 한다. 계속대부의 경우에도 같다.

② 제1항의 신청을 받은 재산관리관은 다음 각 호의 사항을 검토하여 처리하여야 한다.

1. 물건의 표시
2. 대부료 산정조서
3. 신청인의 주소·성명
4. 사용목적
5. 대부 또는 사용허가 기간
6. 도면

③ 재산관리관은 제2항에 따라 대부 또는 사용허가한 경우 총괄재산관리관에게 보고하여야 한다.

④ 조례 제3조에 따라 도유 일반재산을 위임 관리하고 있는 시장·군수는 도유 일반재산을 무상 대부하려는 경우 미리 도지사의 승인을 받아야 한다.

제30조(대부 및 사용허가정리부) 각 재산관리관은 별지 제21호서식에 의한 도유재산의 대부 및 사용허가정리부를 갖춰 두고 정리하여야 한다.

제31조(가격평정조서) 조례 제30조제3항에 따른 채광물 가격평정조서는 별지 제22호서식에 따른다.

제32조(변상금의 청문등) 변상금 부과에 대한 사전통지서를 발송하는 경우 별지 제23호서식에 따르고, 변상금사전통지에 대한 의견서는 별지 제24호서식에 따르며, 조례 제63조에 따른 변상금의 분할 납부신청서는 별지 제25호서식에 따른다.

제4장 청사 및 관사의 관리

제33조(청사의 관리) 조례 제45조에 따른 청사신축계획서는 별지 제26호서식에 따른다.

제34조(관사의 관리) ① 관사는 조례 제51조에 따른 사용대상공무원이 아니면 이를 사용할 수 없다. 다만, 사용대상 공무원이 관사를 6개월 이상 사용하지 않는 경우에는 소속 공무원 중 무주택자에게 사용하게 할 수 있다.

② 조례 제54조에 따른 관사관리대장은 별지 제27호서식에 따른다.

③ 제1항 단서에 따라 관사를 사용하고자 하는 사람은 별지 제28호서식에 의한 관사사용허가신청서를 도지사에게 제출하여 사용허가를 받아야 하며 입주 5일 전까지 별지 제29호서식에 따른 관사입주신고서 및 별지 제30호서식에 의한 서약서를 재산관리관에게 제출하여야 한다.

제5장 보칙

제35조(준용규정) 도유재산의 취급에 대하여 이 규칙으로 정한 것을 제외하고는 국유재산에 관한 규정을 준용할 수 있다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) 이 규칙 시행 당시 종전의 규정에 의하여 결정된 사항에 대하여는 종전의 예에 의한다.





[별지 제3호서식]

공 유 재 산 가 격 평 정 조 서

소재지	지번	지목 (종목)	수량	공 시 지 가		시 가 표준액	대장가격	감정가격		제경비	매매실례		평정가격		비고
				개별	표준지			단가	금액		단가	금액	단가	금액	

※ 매각·매수·교환·대부별로 해당란을 작성합니다.

위와 같이 평가합니다.

년      월      일

소속 관서명 :

평 정 자 :      직                      성명                      (서명 또는 인)

[별지 제4호서식]

공유재산 증·감이동보고서

년 월 일

관리자 직명 성명 (인)

회 계 명 :

이 동 년월일	코드 번호	재산 종류	구분	재산소재지				지목 및 종목	용도	구조	전 기		증		감		증감 사유	등 기	
				시군	읍면동	리	지번				수량	금액	수량	금액	수량	금액		구분	일자

- (주) ◦재산종류 : 행정재산(공용, 공공용, 기업용, 보존용), 일반재산으로 구분
- 구 분 : 토지, 건물, 공작물, 입목축, 선박별로 함.
- 지목 및 종목 : 지목은 토지의 지목을 기록하고 종목은 건물의 용도를 구분(사무소, 주택, 창고, 장옥, 공장, 그 밖에 용도)하여 기록함
- 증·감별로 각각 별도작성(감은 적색으로 기록)하되 재산종류별, 구분별, 종목별로 작성



[별지 제6호서식]

임 차 재 산 관 리 대 장

소재지			시군		동읍면		리		번지							
임차물건	토지	지목			건물	종목			부속물	명칭	수량					
		지적	총면적	m <sup>2</sup>		구조	전체	m <sup>2</sup>		임차	m <sup>2</sup>					
			임치면적	m <sup>2</sup>								건축면적	임차	m <sup>2</sup>		
소유자주소·성명																
임차목적	계약년월일	임차기간	임차요금	요금지급												
				금액	지급년월일	적요										
	년 월 일	년 월 일부터 년 월 일까지														
	년 월 일	년 월 일부터 년 월 일까지														
	년 월 일	년 월 일부터 년 월 일까지														
	년 월 일	년 월 일부터 년 월 일까지														
	년 월 일	년 월 일부터 년 월 일까지														
	년 월 일	년 월 일부터 년 월 일까지														
	년 월 일	년 월 일부터 년 월 일까지														
	년 월 일	년 월 일부터 년 월 일까지														
	년 월 일	년 월 일부터 년 월 일까지														



[별지 제8호서식]

## 허 가 조 건

제1조(사용목적) 사용·수익의 목적은 \_\_\_\_\_ 으로 사용한다.

제2조(사용기간) 사용기간은 \_\_\_\_\_ 년 \_\_\_\_\_ 월 \_\_\_\_\_ 일부터 \_\_\_\_\_ 년 \_\_\_\_\_ 월 \_\_\_\_\_ 일까지로 한다.

제3조(사용료) 사용료는 \_\_\_\_\_ 금 \_\_\_\_\_ 원으로 한다. 다만, 월할계산에 있어 1개월미만의 일수는 일할 계산한다.

제4조(사용료의 납부) 사용료는 전라남도에서 발행하는 납입고지서에 의하여 지정 기한내에 납입하여야 하며, 지정한 기한내에 납부하지 아니할 때에는 「공유재산 및 물품관리법」 시행령 제80조의 규정에 의하여 납부기한을 경과한 날로부터 체납된 사용료에 연체료를 가산하여 납부하여야 한다.

제5조(사용료의 반환) 전라남도지사가 허가를 취소한 경우의 납부한 사용료는 취소기일까지 사용기간분에 대하여는 제3조의 규정에 의하여 사용료를 계산하고 잔여 미사용 기간분에 대한 과납금은 반환한다.

제6조(손해보험증서의 제출) 사용인은 사용허가 받은 재산에 대하여 전라남도를 보험금 수령인으로 하는 금 \_\_\_\_\_ 원정 이상의 손해보험계약을 체결하고 그 증서를 전라남도에 제출하여야 한다. 다만, 전라남도에서 허가 받은 재산에 대한 보험료 또는 공제금을 전라남도가 미리 납부한 때에는 「공유재산 및 물품관리법」 시행령 제4조의 규정에 따라 사용인은 당해 보험료 또는 공제금을 전라남도에 납부하여야 한다.

제7조(사용허가 재산의 보존 및 연고권 배제) 사용인은 선량한 관리자의 주의로서 사용허가 재산의 보존 책임을 다하여야 하며, 사용권 이외의 아무런 연고권을 주장할 수 없다.

제8조(사용허가 재산의 부과금) 사용허가 재산에 대한 모든 부과금은 사용인이 부담하여야 한다.

제9조(사용인의 행위제한) 사용인은 전라남도의 승인없이 다음 행위를 하지 못한다.

1. 사용 또는 수익의 목적을 변경하는 행위
2. 사용허가 받은 재산을 전대 또는 그 권리를 양도하는 행위
3. 사용허가 받은 재산의 원상을 변경하는 행위

제10조(사용허가의 취소) 다음 각호의 1에 해당할 때에는 언제든지 허가한 재산의 전부 또는 일부에 대하여 사용허가를 취소할 수 있다.

1. 공용, 공공용 또는 공익사업에 필요한 경우
2. 허가재산의 관리를 게을리하거나 허가조건을 위배한 때
3. 제9조의 규정을 위반할때
3. 사용료를 납부기한내 납부하지 않을때
5. 그밖에 재산관리상 필요하다고 인정하여 지시하는 사항을 이행하지 아니하는 경우

제11조(사용허가 취소시 손해배상) 본 허가조건의 위반으로 허가를 취소하여 사용인에게 손

해가 발생하더라도 전라남도는 그 손해를 배상하지 아니 한다.

제12조(사용허가의 취소요청) 사용인이 허가취소를 받고자 할 때에는 2개월전에 사용허가 취소원서를 제출하여야 한다.

제13조(사용재산의 반환) 사용허가 기간이 만료되거나 제10조에 따른 사용허가가 취소된 경우에는 전라남도 소속 공무원의 참여하에 해당 재산을 원상대로 반환하여야 한다. 다만, 사용목적의 성질상 사용재산의 원상회복이 불필요한 경우와 사전에 원상 변경에 대한 전라남도의 승인을 얻은 경우에는 그러하지 아니할 수 있다.

제14조(의무 불이행시 사용료 징수 및 원상복구비용의 부담) 사용인이 제13조의 의무를 이행하지 아니할 때에는 전라남도는 사용료를 계속 징수하며 전라남도가 원상복구 할 때에는 그 비용을 사용인이 부담하여야 한다. 이 경우 사용인은 동 재산의 원상회복을 위한 이행보증보험에 가입하고 원상변경 승인전에 전라남도에 제출하여야 한다.

제15조(사용허가기간 만료후 허가없이 사용할 때 변상금 징수) 사용허가기간이 만료된 후에 다시 사용허가를 받지 아니하고 계속 사용하는 경우에는 「공유재산 및 물품관리법」 제81조의 규정에 의한 변상금을 납부하여야 한다.

제16조(사용인의 손해배상 책임) 사용인은 본 허가조건의 이행을 태만히 하거나 위반하여 전라남도에 손해를 가하였을 때에는 허가조건 범위내의 행위라 하더라도 그 배상의 책임을 져야 한다.

제17조(사용허가 재산에 대한 지시감독) 본 사용허가 재산에 대하여 공공공익 또는 재산관리 목적에 의하여 전라남도가 필요한 지시 또는 명령을 하는 경우에는 그 지시 또는 명령에 따라야 한다.

제18조(해석) 사용인이 본 허가 조건에 이의가 있을 때에는 전라남도의 결정에 따른다.

[별지 제9호서식]

## 공 유 재 산 대 부 계 약 서

재산의 표시 :

위 재산에 대하여 대부자 전남도지사(이하 “갑”이라 한다)와 대부 받은 자(이하 “을”이라 한다)는 다음과 같이 대부계약을 체결한다.

제1조(대부목적) 대부재산의 사용목적은 \_\_\_\_\_ 으로 한다.

제2조(대부기간) 대부기간은 20 년 월 일부터 20 년 월 일까지( \_\_\_\_\_ 일간)로 한다.

제3조(대부료) ① 1차년도 대부료는 금 \_\_\_\_\_ 원정(₩ \_\_\_\_\_ )으로 하며, 부가가치세는 대부료에 포함하지 아니한다. 다만, 월할 계산에 있어 1월 미만 일수는 일할 계산한다.

② 2차년도 대부료는 공유재산 및 물품관리법 시행령(이하 “영”이라 한다) 제31조의 규정에 의거 산출하여 부과 징수하며, 1월 미만의 일수에 대해서는 일할 계산한다.

제4조(대부료 납기 및 연체료) ① “을”의 대부료 납기는 전라남도 공유재산 관리조례(이하 “조례”라 한다) 제35조의 규정에 따른다.

② “을”이 납부기한 내에 대부료를 납부하지 아니할 때에는 영 제80조의 규정에 따라 연체료를 붙여 납부하여야 한다.

제5조(대부받은 자의 의무) ① “을”은 선량한 관리자의 주의로써 대부재산의 보존책임과 사용 또는 수익의 목적에 필요한 부담을 진다.

② “을”은 제1항의 부담비용은 물론 「민법」 제203조 또는 제626조의 규정에 의한 비용상환청구 등 일체의 청구를 하지 못한다.

③ “을”은 조례 제24조의 규정에 따라 대부받은 재산의 사용권 이외의 연고권 등 일체의 권리주장을 하지 못한다.

④ “을”은 대부기간 중에 대부받은 재산에서 발생하거나 대부받은 재산과 관련되는 일체의 사고에 대하여 그 책임을 진다.

제6조(행위제한) “을”은 “갑”의 승인 없이 다음 각 호의 행위를 하지 못한다.

1. 대부목적의 변경
2. 대부재산의 전대 또는 권리처분
3. 대부재산의 원상을 변경하는 행위
4. 대부재산에 시설한 “을”의 시설물을 제3자에게 양도하는 행위

제7조(계약의 해제·해지) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 “갑”은 언제든지 “을”과 체결한 대부재산의 전부 또는 일부의 계약을 해지·해제할 수 있다.

1. 공용, 공공용 또는 공익사업에 필요한 때
2. “을”이 계약 후 \_\_\_\_\_ 년 월이 경과하여도 사용목적에 착수하지 아니하거나 대부기간 만료일까지 사용목적을 달성할 수 없다고 “갑”이 인정할 때
3. 제4조부터 제6조까지의 규정에 위반한 때

4. “을” 이 한국에 주소 또는 거소가 없게 된 경우에 관리인을 신고하지 아니한 때
5. “을” 이 체납처분·강제집행 또는 경매로 인하여 지상 물건의 소유권을 상실한 때
6. “을” 이 “갑” 으로부터 공유재산의 매수요구를 받고도 매수에 응하지 아니한 때
7. “을” 이 국가나 지방자치단체 등 관련기관 및 관계법령, 관련조례에서 제한하는 시설물을 설치한 때
8. “갑” 의 사정에 의하여 동 재산의 매각이 결정된 때
9. 그 밖에 “을” 이 본 계약조항을 불이행하거나 또는 이에 위반한 때

②제1항의 규정에 의하여 계약을 해지·해제함으로써 “을” 에게 손해가 발생하더라도 “갑” 은 이를 배상하지 아니한다. 다만, 제1항제1호 및 제1항제8호의 경우에는 “갑” 은 손해를 배상할 수 있다.

③제1항의 규정에 의하여 계약을 해지·해제하는 경우의 대부료는 제3조의 규정에 의하여 계산하고 과납금은 이를 반환한다.

제8조(배상액과 이의신청) 제7조제2항 단서의 배상액은 영 제36조제2항의 규정에 따라 “갑” 이 결정하고 “을” 은 배상액에 대하여 이의가 있을 때에는 배상통지를 받은 날로부터 60일 이내에 “갑” 에게 이의신청을 할 수 있다.

제9조(계약의 해지·해제요청) ①본 계약 기간 중에 “을” 이 계약의 해지·해제를 요구할 때에는 1월전에 “갑” 에게 문서로 제출하여야 한다.

②제1항의 규정에 의하여 “갑” 이 계약을 해지·해제하는 경우의 대부료는 제3조의 규정에 의하여 계산하고 과납금은 이를 반환한다. 이 경우에 계약의 해지·해제로 인하여 “을” 에게 손해가 있을지라도 “갑” 은 이를 배상하지 아니한다.

제10조(대부재산의 반환) ① 대부기간이 만료되거나 본 계약이 해지·해제된 경우에는 “을” 은 “갑” 이 지정하는 기한 내에 대부재산을 원상으로 회복하여 “갑” 의 입회하에 반환하여야 한다. 다만, 대부목적의 성질상 대부재산의 원상회복이 불필요한 경우와 사전에 “갑” 이 원상변경을 승인한 경우에는 그러하지 아니할 수 있다.

② “을” 은 제1항에 따라 동 재산의 원상회복을 위한 이행보증보험에 가입하고 그 증서를 계약일로부터 30일 이내에 “갑” 에게 제출하여야 하며, 이를 위반할 때에는 “갑” 은 제7조의 규정에 따라 계약을 해지할 수 있다.

제11조(대부기간의 갱신) ① 대부기간 만료 후 「공유재산 및 물품관리법(이하 “법” 이라 한다)」 제31조제2항 및 제3항에 따라 “을” 이 계속하여 대부를 받고자 하는 경우에는 기간 만료 1월전까지 대부신청서를 제출하여야 한다.

② 제1항에 의해 제출된 대부신청서는 “을” 이 계속하여 대부를 받을 의사가 있음을 단순히 표명하는 것으로서 대부에 관한 우선권이 없으며, “갑” 은 이에 기속되지 아니한다.

제12조(변상금) 대부기간 만료 후에 “을” 이 계속하여 대부계약을 체결하지 않고 사용할 때에는 법 제81조의 규정에 의한 변상금을 “갑” 에게 납부하여야 한다.

제13조(배상책임) “을” 이 본 계약에 정한 의무를 이행하지 아니하거나 의무를 위반하여 “갑” 에게 손해를 끼친 경우에는 “을” 은 “갑” 에게 그 손해액을 배상한다. 이 경우의

손해액 결정은 제8조를 준용한다.

제14조(그 밖에 사항) 본 계약서에서 정하지 아니한 사항은 법, 영, 조례, 같은 조례 시행규칙을 따르고, 계약사항에 대하여 이의가 있을 경우에는 “갑” 과 “을” 의 합의하에 “갑” 이 결정한다.

본 계약이 체결되었음을 증명하기 위하여 본 계약서 2통을 작성하여 기명날인하고 각각 1 통씩 보관한다.

년      월      일

대 부 자(갑)

전라남도지사 ○○○ (인)

대부 받은 자(을)

(인)

주) 이 서식의 각 조항 외에 도지사가 필요하다고 인정할 때에는 이 서식의 각 조항에서 저촉되지 아니하는 범위 내에서 필요한 조항을 삽입할 수 있다.

[별지 제10호서식]

### 부동산 관리 신탁 계약서

별지목록의 재산에 대하여 위탁자 겸 수익자인 전라남도지사(이하 “갑”이라 한다)와 수탁자인 신탁회사(이하 “을”이라 한다)는 다음과 같이 신탁계약을 체결한다.

제1조(신탁의 목적) ①이 계약은 “을”이 신탁부동산에 대한 소유권의 보존·개량 및 임대 등의 부동산사업을 행하여 그 수익을 “갑”에게 교부하는 것을 목적으로 한다.

②제1항의 규정에 의한 목적을 위하여 수행하는 업무의 범위는 특약사항으로 정한다.

제2조(신탁기간) ①신탁기간은       년       월       일부터       년       월       일까지로 한다. 다만, “갑”으로부터 신탁기간 만료일       일전까지 신탁기간의 갱신요청이 있는 때에는 “갑”과 “을”이 협의하여 그 기간을 연장할 수 있다.

②제1항의 규정에 의한 신탁기간의 연장은       년 이내로 한다.

제3조(신탁등기) “을”은 이 계약체결과 동시에 소유권이전 및 신탁등기에 필요한 서류를 “갑”에게 제출하고, “갑”은 “을”의 청구에 따라 지체없이 소유권이전 및 신탁등기를 촉탁한다.

제4조(신탁부동산의 관리·운용) ① “갑”은 신탁토지를 “을”이 건물의 건축 및 그 소유를 위한 부지로서 관리하는 외에 그 전부 또는 일부를 주차장, 그 밖에 목적으로 임대하거나 무상으로 사용하게 할 수 있다. 이 경우에 “을”은 임대료, 그 밖에 조건에 대하여는 “갑”과 협의하여야 한다.

② “을”은 건물의 전부 또는 일부를 “을”이 선정하는 자에게 임대한다. 이 경우에 “을”은 임차인의 선정방법, 임대료, 그 밖의 임대조건 등에 대하여 “갑”과 협의하여야 한다.

③ “을”은 제2항에 따라 건물의 전부 또는 일부를 임대함에 있어 효율적인 운용을 도모하고, 인근의 유사건물 임대료 및 다른 사람의 임대조건을 참작하여 적정한 임대료와 임대조건을 설정하도록 노력하여야 한다.

④ “을”은 제2항의 규정에 의하여 임대하는 경우 공유지의 토지신탁에 적당한 자를 임차인으로 선정하여야 하며, 임대차계약서에 다음 각호의 조건을 명기하여야 한다.

1. 임차인은 임차건물의 임차권을 양도하지 아니할 것(다만, 특별한 사정에 의하여 “을”의 동의를 얻은 경우에는 그러하지 아니하다)
2. 임차인은 임차물건을 공익을 저해하는 영업 등의 용도에 사용하지 아니할 것

⑤ “을”은 신탁부동산에 대하여 “을”이 상당하다고 인정하는 방법·시기 및 범위안에서 수선·보존 또는 개량할 수 있다. 다만, 대규모의 수선 또는 개량의 경우에는 “갑”과 미리 협의하여야 한다.

⑥ “을”은 신탁부동산의 수선·보존·개량등의 관리사무를 “갑”과 협의하여 “을”이 선정한 제3자에게 위탁할 수 있다. 이 경우에 “을”은 위탁내용을 “갑”에게 통보하여야 한다.

⑦ “을” 또는 “을”의 승낙을 받은 제6항의 규정에 의한 수탁자는 관리사무의 수행상 필요가 있는 때에는 “갑”과 협의한 후에 신탁부동산의 일부를 무상으로 사용할 수 있다.

⑧ “을”은 신탁건물에 대하여 “을”을 보험금 수령인으로 하여 적정가액의 손해보험에 가입하여야 한다. 이 경우에 “을”은 차입금 그 밖에 채무 담보로서 보험금청구권에 대하여 질권 또는 근저당권을 설정할 수 있다.

제5조(선관주의의무) “을”은 신탁부동산의 관리·운용 및 그 신탁사무에 대하여 선량한 관리자로서의 주의의무를 다하여야 한다.

제6조(수익자가 사용하는 경우의 대가지급) “갑”은 신탁부동산을 자신이 직접 사용할 필요가 발생한 경우에는 그 일부를 사용할 수 있다. 이 경우에 “갑”이 “을”에게 지불하는 대가는 “갑”과 “을”이 협의하여 특약사항으로 정한다.

제7조(신탁의 원본) 다음 각호에 해당하는 것은 신탁의 원본으로 한다.

1. 신탁부동산
2. 신탁부동산의 임대와 관련하여 받은 보증금
3. 신탁부동산의 물상대위로 취득한 재산
4. 제2호의 규정에 의한 반환채무
5. 그 밖에 준하는 자산 및 채무

제8조(신탁의 수익) 다음 각호에 해당하는 것은 신탁의 수익으로 한다.

1. 신탁부동산을 임대하여 발생하는 임대료
2. 신탁재산에 속하는 금전의 운용수익
3. 그 밖에 신탁부동산의 운영에 따른 모든 수익

제9조(수익권) ① “갑”은 신탁의 원본·수익 및 그 밖에 이 계약에 의한 신탁이익의 일체를 받을 수 있는 권리를 갖는다.

② “을”은 제1항의 규정에 의한 수익권을 표시하는 수익권증서를 “갑”에게 교부한다.

③수익자는 이 계약에서 정한 방법으로 계산한 신탁수익을 약정한 시기에 정기적으로 취득한다.

④ “갑”은 「공유재산 및 물품관리법」에서 정한 절차에 따라 “을”과 협의하여 제1항의 규정에 의한 수익권을 양도할 수 있다.

제10조(신탁계약의 해지) “갑”은 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 이 계약을 해지할 수 있다.

1. “갑”이 신탁재산을 공용 또는 공공용으로 사용할 필요가 있는 경우
2. “을”이 정당한 이유없이 제1조에서 정한 목적달성을 태만히 한 경우
3. “을”에게 그 책임을 물을 수 없는 사유에 의하여 신탁사무의 수행이 곤란하게 된 경우
4. “을”이 이 계약을 위반한 경우

제11조(신탁계약의 종료 등) ①신탁기간이 만료되었거나 신탁계약이 해지된 경우에는 “을”은 월이내에 신탁운영에 대한 최종계산서와 신탁재산의 운영현황을 “갑”에게 보고하고, 승인을 얻어야 한다.

② “갑”은 신탁계약이 종료된 경우 “을”이 체결한 신탁부동산에 대한 임대차계약을 승계한다.

③ “을”은 제1항의 규정에 의한 승인을 얻은 경우에는 신탁재산을 “갑”에게 이전하고, 신탁부동산에 대하여는 신탁등기의 말소 및 소유권이전등기를 하며, 현 상태로 “갑”에게 인도하여야 한다.

④ “을”은 신탁기간의 만료에 따라 소요되는 비용은 미리 “갑”과 협의하여 신탁재산에서 지불할 수 있으며, 신탁부동산외의 신탁재산은 금전으로 환산하여 교부한다.

제12조(비용부담) 조세·공과금·보험료·유지관리비·개량비용 등과 그 밖에 신탁사무를 처리함에 있어 필요한 모든 비용은 신탁재산에서 지불한다.

제13조(신탁보수) “을”은 신탁계약의 체결일로부터 신탁재산의 임대·관리·운용기간중의 신탁보수를 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제48조 제5항에 따라 “갑”과 “을”이 별도의 약정에 의하여 정한 금액으로 매연도 계산기일에 신탁재산에서 지급받는다.

제14조(수선비 등의 적립) ① “을”은 신탁부동산의 대규모 수선·보존 및 개량 등에 필요한 비용의 전부 또는 일부에 충당하기 위하여 신탁에 의한 수익금에서 수선비등의 비용을 적립할 수 있다.

② “을”은 제1항의 규정에 따라 수선에 필요한 비용을 적립하거나 이를 사용하고자 할 때에는 “갑”과 미리 협의하여야 한다.

제15조(준비금 및 적립금) ① “을”은 보증금의 반환 및 신탁사무의 처리에 필요한 비용에 충당하기 위하여 신탁에 대한 수익금에서 준비금 및 적립금을 적립할 수 있다.

② “을”은 제1항의 규정에 따라 준비금 및 적립금을 적립하거나 이를 사용하고자 할 때에는 “갑”과 협의하여야 한다.

제16조(자금의 차입) ① “을”은 “갑”과 미리 협의하여 신탁사무에 필요한 자금을 신탁재산의 부담으로 차입할 수 있다.

② 제1항의 규정에 의한 차입한도액은 일금 원정으로 한다. 다만, “을”은 특별한 사유가 있는 경우에는 “갑”과 협의하여 차입한도액을 초과하여 차입할 수 있다.

③ “을”은 차입금의 담보로서 신탁부동산에 대하여 저당권 또는 근저당권을 설정하게 할 수 있다.

④ “을”은 제1항의 규정에 따른 차입을 행한 때에는 차입처·금액·이율·저당권의 설정 및 시기 등을 “갑”에게 통지하여야 한다.

제17조(금전의 운용) ① “을”은 신탁재산에 속하는 금전을 「신탁법」 등 관계법령이 정하는 방법에 따라 운용하여야 한다. 이 경우 다른 신탁재산에 속하는 금전과 합동으로 운용할 수 있다.

② “을”은 신탁부동산의 임대료·보증금등을 신탁사무처리비용의 지불 및 차입금등의 변제 또는 신탁보수에 충당할 수 있다.

제18조(신탁사무의 계산) ① 신탁의 수지계산은 다음 각호와 같이 한다.

1. 제8조의 규정에 의한 신탁의 수익을 수입으로 할 것

2. 제12조의 규정에 의한 비용부담과 제13조의 규정에 의한 신탁보수를 지출로 할 것

3. 신탁기간의 수입에서 지출을 뺀 잉여금을 신탁배당으로 할 것

② “을”은 제1항의 규정에 의한 수지계산에 의하여 부족금이 발생한 때에는 “갑”과 협의하여 필요한 조치를 하여야 한다.

③ “을”은 신탁기간 중 매연도 말일을 기준으로 신탁사무의 계산을 하여 다음연도 2월 말일까지 신탁보수를 지급받고, 신탁수익은 “갑”에게 납부하여야 한다.

제19조(손해배상) ① “갑”은 “을”이 이 계약에서 정한 의무를 소홀히 하여 신탁재산에 손해가 발생한 경우에는 그 손해의 배상을 “을”에게 청구할 수 있다.

② “을”은 “갑”이 제10조제1호의 규정에 의하여 이 계약을 해지함에 따라 손해가 발생한 경우에는 그 손해의 배상을 “갑”에게 청구할 수 있다.

③ “을”은 선량한 관리자의 주의의무로서 신탁부동산을 관리한 경우에는 신탁 기간중 또는 신탁 종료 후 신탁부동산에 대하여 발생한 하자 및 그 하자가 있음을 원인으로 “갑” 또는 제3자에게 발생한 손해에 대하여 책임을 지지 아니한다.

제20조(협의) ①이 계약의 해석에 관하여 이견이 있는 경우에는 “갑”과 “을”이 협의하여 정한다.

②이 계약에 규정되지 아니한 사항에 대하여는 “갑”과 “을”이 협의하여 특약사항으로 정한다.

제21조(관할법원) 이 계약으로 인하여 발생한 소송은 “갑”의 소재지를 관할하는 각급 법원으로 한다.

위 계약이 원만히 체결되었음을 증명하기 위하여 이 계약서 2통을 작성하고, “갑”과 “을”이 기명날인하여 각각 1통씩 보관한다.

- [첨부] 1. 신탁재산의 내역 1부
- 2. 특약사항 1부

년 월 일

위탁자 겸 수익자 (갑) 전라남도지사 (인)

수탁자 (을)

주소 :

상호 :

대표자성명 : (인)

사업자등록번호 :

주) 전라남도지사가 필요하다고 인정할 때에는 이 계약서에 필요한 조항을 추가하거나 조정하여 사용할 수 있다.

[별지 제11호서식]

**부동산처분신탁계약서**

별지목록의 재산에 대하여 위탁자 겸 수익자인 전라남도지사(이하 “갑”이라 한다)와 수탁자인 신탁회사(이하 “을”이라 한다)는 다음과 같이 신탁계약을 체결한다.

제1조 (신탁의 목적) 이 계약은 “을”이 신탁부동산의 등기명의를 보존·관리하고, 이를 처분하여 그 처분대금을 “갑”에게 교부하는 것을 목적으로 한다.

제2조 (신탁기간) ① 신탁기간은       년       월       일부터       년       월       일까지로 한다. 다만, “갑”으로부터 신탁기간만료일       일전까지 신탁기간의 갱신요청이 있는 때에는 “갑”과 “을”이 협의하여 이를 년이내의 범위내에서 연장할 수 있다.

② “을”이 신탁기간중에 신탁부동산을 처분하여 소유권이전등기가 종료된 때에는 그 시기를 종료시기로 한다.

제3조 (일부종료) 신탁부동산의 일부를 처분한 경우에 그 부분에 대하여 소유권이전등기를 종료한 때에는 그 부분에 한하여 신탁계약이 종료된 것으로 본다.

제4조 (처분가격 및 조건) ① 신탁부동산의 처분가격은 일금                               원이상으로 한다. 다만, “갑”과 “을”은 처분시에 필요하다고 인정할 경우에는 협의하여 처분가격을 조정할 수 있다.

② 신탁부동산의 처분에 있어 부동산에 관한 권리 및 의무의 승계, 대금의 지불방법, 그 시기 및 그 밖에 처분에 관한 조건은 처분시에 “갑”과 “을”이 협의하여 결정한다.

제5조 (신탁등기) “을”은 이 계약의 체결과 동시에 소유권이전 및 신탁등기에 필요한 서류를 “갑”에게 제출하고, “갑”은 “을”의 청구에 따라 지체없이 소유권이전 및 신탁등기를 촉탁한다.

제6조 (신탁부동산의 처분 및 관리) ① “을”은 신탁기간동안 신탁부동산의 등기부상 소유명의를 보존하고 처분행위의 일체를 수행하되, 사용수익 및 유지관리사무는 “갑”이 수행한다. 다만, 유지관리·운영에 대한 별도의 계약이 필요한 경우에는 특약사항으로 정한다.

② “을”은 이 계약의 체결후에 즉시 신탁부동산의 처분에 관한 일체의 처분활동을 할 수 있으며, 부동산처분활동을 행함에 있어 “갑”의 정당한 이익을 도모하고 신탁부동산이 조속히 처분될 수 있도록 노력하여야 한다.

제7조 (선관주의의무) “을”은 신탁부동산과 관련한 신탁사무에 대하여 선량한 관리자로서의 주의의무를 다하여야 한다.

제8조 (수익자가 사용하는 경우의 대가지급) “갑”은 신탁부동산을 자신이 직접 사용할 필요가 발생한 경우에는 “을”과 협의하여 신탁부동산의 일부를 사용할 수 있다. 이 경우에 “갑”이 “을”에게 지불하는 대가는 “갑”과 “을”이 협의하여 특약사항으로 정한다.

제9조 (신탁의 원본) 다음 각호에 해당하는 것은 신탁의 원본으로 한다.

1. 신탁부동산
2. 신탁부동산의 처분대금(계약금 및 중도금을 포함한다)
3. 신탁부동산의 물상대위로 취득한 재산
4. 그 밖에 이에 준하는 자산 및 채무

제10조 (신탁의 수익) 다음 각호에 해당하는 것은 신탁의 수익으로 한다.

1. 신탁부동산을 처분함으로써 발생하는 처분대금(계약금 및 중도금을 포함한다)
2. 신탁재산에 속하는 금전의 운용수익
3. 그 밖에 신탁부동산 운영에 따른 모든 수익

제11조 (수익권) ① “갑”은 신탁의 원본수익 및 그 밖에 이 계약에 의한 신탁이익 일체를 받을 수 있는 권리를 갖는다.

- ② “을”은 제1항의 규정에 의한 수익권을 표시하는 수익권증서를 “갑”에게 교부한다.
- ③ “갑”은 이 계약에서 정한 방법으로 계산한 신탁수익을 약정한 시기에 취득한다.
- ④ “갑”은 「공유재산 및 물품관리법」이 정한 절차에 따라 “을”과 협의하여 제1항의 규정에 의한 수익권을 양도할 수 있다.

제12조 (신탁계약의 해지) “갑” 또는 “을”은 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 이 계약을 해지할 수 있다.

1. “갑”이 신탁재산을 공용 또는 공공용으로 사용할 필요가 있는 경우
2. “을”에게 그 책임을 물을 수 없는 사유에 의하여 신탁부동산의 처분이 불가능함이 명백한 경우
3. “갑”과 “을”이 이 계약을 위반한 경우
- ② “갑”의 처분의사의 포기 등 부득이한 사유가 있는 경우에는 “을”에게 중도해지를 요구할 수 있으며, 이 경우에 “을”은 해지로 인하여 생기는 손해배상액과 신탁사무처리에 소요된 모든 비용 및 “을”이 정하는 해지수수료를 “갑”에게 청구하여 지급받은 후에 해지하기로 한다.

제13조 (신탁계약의 종료) ① 신탁기간이 만료되었거나 신탁목적의 달성 또는 중도에 신탁계약이 해지된 경우에는 “을”은 2개월 이내에 신탁운영에 대한 최종계산서와 신탁재산의 운영현황을 “갑”에게 보고하고, 승인을 얻어야 한다.

- ② “갑”은 신탁계약이 종료된 경우 “을”이 체결한 신탁부동산에 대한 임대차계약을 승계한다.
- ③ “을”은 제1항의 규정에 의한 승인을 얻은 경우에는 신탁재산을 “갑”에게 이전하고, 신탁부동산에 대하여는 신탁등기의 말소 및 소유권이전등기를 하며, 현 상태로 “갑”에게 인도한다.
- ④ 신탁기간의 만료에 따라 소요되는 비용은 신탁재산에서 지불하며, 신탁부동산외의 신탁재산은 금전으로 환산하여 교부한다.
- ⑤ 신탁재산의 일부처분으로 인한 일부종료의 경우에는 “을”은 일부종료된 부분에 수지계산서를 첨부하여 신탁재산을 “갑”에게 교부한다.

제14조 (비용부담) 조세·공과금·보험료·차입금 및 그 이자의 상환등 신탁재산에 관한 모든 비용은 신탁재산에서 지불한다.

제15조 (신탁보수) 신탁보수는 공유재산 및 물품관리법 시행령 제48조제5항의 규정에 따라 “갑” 과 “을” 이 정하는 별도의 약정에 의하여 신탁부동산을 처분하고 그 대금 또는 보상금을 수령한 때 수입하는 것으로 한다. 다만, 제13조제4항의 일부 종료의 경우에는 일부 종료된 부분의 대금이 수령된 때에 수입한다.

제16조 (신탁재산의 비용충당) 신탁재산에 속하는 금전으로 차입금과 그 이자의 상환, 신탁사무 처리상 “을” 이 과실없이 받은 손해, 그 밖에 신탁사무의 처리를 위한 비용 및 “을” 의 대지급으로 충당하고도 부족한 경우에는 “갑” 과 “을” 이 협의하여 정한다.

제17조 (준비금 및 적립금) ① “을” 은 처분보증금의 반환, 신탁사무의 처리비용 및 수선비등에 충당하기 위하여 신탁의 수익에서 준비금 및 적립금을 적립할 수 있다.

② “을” 은 제1항의 규정에 의하여 준비금 및 적립금을 적립하거나 이를 사용하고자 할 때에는 “갑” 과 협의하여야 한다.

제18조 (자금의 차입) ① “을” 은 신탁사무에 필요한 자금을 신탁재산의 부담으로 차입할 수 있다.

② 제1항의 규정에 의한 차입한도액은 차입시에 “갑” 과 협의하여 결정한다.

③ “을” 은 차입금의 담보로서 신탁부동산에 저당권 또는 근저당권을 설정하게 할 수 있다.

④ “을” 은 제1항의 규정에 따른 차입을 하는 때에는 차입처·금액·이율 및 저당권의 설정·시기 등을 “갑” 에게 통지하여야 한다.

제19조 (금전의 운용) ① “을” 은 신탁재산에 속하는 금전을 「신탁업법」 등 관계법령이 정하는 방법에 따라 운용하여야 한다. 이 경우 다른 신탁재산에 속하는 금전과 합동으로 운용할 수 있다.

② “을” 은 신탁부동산의 처분과 관련하여 취득한 보증금(계약금 및 중도금을 포함한다) 등을 신탁사무의 처리비용, 차입금 등의 지출, 변제 또는 신탁보수에 충당할 수 있다.

제20조 (신탁사무의 계산) ① 신탁의 수지계산은 다음 각 호와 같이 한다.

1. 제10조의 규정에 의한 신탁의 수익을 수입으로 한다
2. 제14조의 규정에 의한 비용부담과 제15조의 규정에 의한 신탁보수를 지출로 한다
3. 신탁기간중의 수입에서 지출을 뺀 잉여금을 신탁배당으로 한다

② “을” 은 제1항의 규정에 의한 수지계산에 의하여 부족금이 발생한 때에는 “갑” 과 협의하여 필요한 조치를 하여야 한다.

③ “을” 은 신탁기간중에 신탁재산이 처분된 때에는 처분시를 기준으로 신탁사무의 계산을 하여 신탁보수를 지급받고, 신탁수익은 “갑” 에게 교부하여야 한다.

제21조 (대리인의 선임) ① “갑” 은 “을” 의 동의를 받아 이 신탁계약과 관련하여 귀속되는 일체의 권리·의무에 관한 사항의 전부 또는 일부에 대하여 대리인을 선임하여 위임할 수 있다.

② “을” 이 제1항에 따라 선임한 대리인에게 신탁의 원본, 신탁수익 및 그 밖에 신탁사무를 처리하게 한 때에는 이를 “갑”에게 한 것으로 본다.

제22조 (손해배상) ① “갑”은 “을”이 이 계약에서 정한 의무를 소홀히 하여 신탁재산에 손해가 발생한 경우에는 그 손해의 배상을 “을”에게 청구할 수 있다.

② “을”은 “갑”이 제12조제1항제1호의 규정에 의하여 이 계약을 해지함에 따라 손해가 발생한 경우에는 그 손해의 배상을 “갑”에게 청구할 수 있다.

③ “을”은 선량한 관리자의 주의 의무로서 신탁부동산을 관리한 경우에는 신탁기간 중 또는 신탁 종료 후 신탁부동산에 대하여 발생한 하자 및 그 하자가 있음을 원인으로 “갑” 또는 제3자에게 발생된 손해에 대하여 책임을 지지 아니 한다

제23조 (협의) ①이 계약의 해석에 관하여 이견이 있는 경우에는 “갑”과 “을”이 협의하여 정한다.

②이 계약에 규정되지 아니한 사항에 대하여는 “갑”과 “을”이 협의하여 특약사항으로 정한다.

제24조 (관할법원) 이 계약으로 인하여 발생한 소송은 “갑”의 소재지를 관할하는 각급 법원으로 한다.

위 계약이 원만히 체결되었음을 증명하기 위하여 이 계약서 2통을 작성하고, “갑”과 “을”이 기명날인하여 각각 1통씩 보관한다.

년 월 일

- [첨부] 1. 신탁재산의 내역 1부
- 2. 특약사항 1부

위탁자 겸 수익자 (갑) 전라남도지사

수탁자 (을)

주소 :

상호 :

대표자성명 :

인

사업자등록번호 :

주) 전라남도지사가 필요하다고 인정할 때에는 이 계약서에 필요한 조항을 추가하거나 조정하여 사용할 수 있다.

[별지 제12호서식]

### 임대형토지신탁계약서

별지목록의 재산에 대하여 위탁자 겸 수익자인 전라남도지사(이하 “갑”이라 한다)와 수탁자인 (이하 “을”이라 한다)간에 다음과 같이 신탁계약을 체결한다.

제1조(신탁의 목적) 이 계약은 “을”이 별지목록 1의 토지위에 별지목록 2의 건축물을 건축하고, 이를 임대·관리·운용하는데 그 목적이 있다.

② “을”은 제1항의 규정에 의한 건축물의 건축기간 중에 설계를 변경하여야 할 사유가 발생한 때에는 “갑”과 협의하여 이를 변경할 수 있다.

제2조(신탁기간) ① 신탁기간은 년 월 일부터 년 월 일까지로 한다. 다만, “갑”으로부터 신탁기간만료일 일전까지 신탁기간의 갱신요청이 있는 때에는 “갑”과 “을”이 협의하여 이를 년이내의 범위내에서 갱신할 수 있다.

② “을”은 제1조의 규정에 의한 건축물을 년 월 일까지 준공하고, 준공 후에는 지체없이 임대사업을 개시하여야 한다. 다만, 특별한 사유로 년 월 일까지 건축물의 준공이 어려운 경우에는 “갑”과 “을”이 협의하여 준공기한을 연장할 수 있다.

제3조(신탁등기) ① “을”은 이 계약의 체결과 동시에 소유권이전 및 신탁등기에 필요한 서류를 “갑”에게 제출하고, “갑”은 “을”의 청구에 따라 지체없이 소유권이전 및 신탁등기를 촉탁한다.

② “을”은 신탁건축물이 준공된 때에는 지체없이 건설회사로부터 준공건축물을 인수하고, 소유권보존등기 및 신탁등기를 하여야 한다.

③ “을”은 준공건축물을 인수한 때에는 준공건축물의 준공도면 등을 첨부하여 지체없이 “갑”에게 통지하여야 한다.

제4조(건물의 건축) ① “을”은 “을”이 선정하는 건설회사(이하 “건설회사”라 한다)가 제1조제1항의 건축물을 건축하게 한다.

② “을”은 제1조제1항의 건축물의 건축에 관하여 설계 및 감리를 전문기관에 위탁할 수 있다.

③ “을”은 제1항의 규정에 의한 건설회사와 제2항의 규정에 의한 전문기관과의 계약에 대하여는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 「건설산업 기본법」 등 관계 법령에 준하여 공정하게 수행하여야 한다.

④ “을”은 건설회사와 체결한 건축공사 도급계약에 관하여 도급금액, 공사비의 지급방법, 공사기간 및 그 밖에 중요한 사항에 대하여 미리 “갑”과 협의하여야 한다.

⑤ “을”은 건축물의 기본설계, 실시설계의 내용 및 설계감리계약 등 위탁계약에 관하여 금액, 지불방법, 공기 등의 필요한 사항을 정한다. 다만, 공적시설부분의 시공에 대하여는

미리 “갑” 과 협의하여야 한다.

제5조(신탁부동산의 관리·운용) ①신탁토지는 건물의 건축 및 그 소유를 위한 부지로서 관리하는 외에 그 전부 또는 일부를 주차장, 그 밖에 목적으로 임대하거나 무상으로 사용하게 할 수 있다. 이 경우에 임대료 및 그 밖에 조건에 대하여는 “갑” 과 협의하여야 한다.

② “을” 은 건물의 전부 또는 일부를 “을” 이 선정하는 자에게 임대한다. 이 경우에 “을” 은 임차인의 선정방법, 임대료 및 그 밖에 임대조건 등의 설정결과를 “갑” 과 협의하여야 한다.

③ “을” 은 제2항에 규정한 사항에 대하여 효율적인 운용을 도모하고, 인근 유사건물의 임대료, 다른 사람의 임대조건 등을 참작하여 적절한 임대료 및 임대조건에 노력하여야 한다.

④ “을” 을 제2항의 규정에 따라 임대하는 경우에는 공유지의 토지신탁에 적당한 자를 임차인으로 선정하여야 하며, 임대차계약서에 다음 각호의 조건을 명기하여야 한다.

1. 임차인은 임차건물의 임차권을 양도하지 아니할 것(다만, 특별한 사정에 따라 “을” 의 승인을 얻은 경우에는 그러하지 아니하다)
2. 임차인은 임차물건을 공익을 저해하는 영업 등의 용도에 사용하지 아니할 것

⑤ “을” 은 신탁부동산에 대하여 “을” 이 상당하다고 인정하는 방법, 시기 및 범위를 고려하여 수선·보존 또는 개량을 할 수 있다. 다만, 대규모 수선 또는 개량에 대하여는 미리 “갑” 과 협의하여야 한다.

⑥ “을” 은 신탁부동산의 수선·보존 또는 개량 등의 관리사무에 대하여 제3자에게 위탁할 수 있다. 이 경우에 수탁자 선정방법 및 위탁내용 등을 미리 “갑” 과 협의하여야 한다.

⑦ “을” 또는 “을” 의 승낙을 받은 제6항의 규정에 의한 관리사무 수탁자는 관리사무의 수행에 필요가 있는 때에는 신탁부동산의 일부를 무상으로 사용할 수 있다. 이 경우에 “을” 은 미리 “갑” 과 협의하여야 한다.

⑧ “을” 은 신탁건물에 대하여 “을” 을 보험금 수령인으로 하여 적정가액의 손해보험에 가입하여야 한다. 이 경우에 “을” 은 차입금 및 그 밖에 채무 담보로서 보험금청구권에 대하여 질권 또는 근저당권을 설정할 수 있다.

제6조(선관주의의무) “을” 은 신탁건물의 건축공사, 신탁부동산의 관리·운용 및 그 신탁사무에 대하여 선량한 관리자로서의 주의의무를 다하여야 한다.

제7조(수익자가 사용하는 경우의 대가지급) “갑” 은 신탁부동산을 자신이 직접 사용할 필요가 발생한 경우에는 “을” 과 협의하여 그 일부를 사용할 수 있다. 이 경우에 “갑” 이 “을” 에게 지불하는 대가는 “갑” 과 “을” 이 협의하여 특약사항으로 정한다.

제8조(신탁의 원본) 다음 각호에 해당하는 것은 신탁의 원본으로 한다.

1. 신탁부동산
2. 신탁부동산의 임대와 관련하여 받은 보증금
3. 차입금

4. 신탁부동산의 물상대위로 취득한 재산
5. 제2호 및 제3호에 의한 반환채무
6. 그 밖에 이에 준하는 자산 및 채무

제9조(신탁의 수익) 다음 각 호에 해당하는 것은 신탁의 수익으로 한다.

1. 신탁부동산을 임대하여 발생하는 임대료
2. 신탁재산에 속하는 금전의 운용수익
3. 그 밖에 신탁부동산 운영에 따른 모든 수익

제10조(수익권) ① “갑”은 신탁의 원본·수익 및 그 밖에 이 계약에 의한 신탁이익의 일체를 받을 수 있는 권리를 갖는다.

- ② “을”은 제1항의 규정에 의한 수익권을 표시하는 수익권증서를 “갑”에게 교부한다.
- ③ “갑”은 이 계약에서 정한 방법으로 계산한 신탁수익을 약정한 시기에 정기적으로 취득한다.
- ④ “갑”은 「공유재산 및 물품관리법」에서 정한 절차에 따라 “을”과 협의하여 제1항의 규정에 의한 수익권을 양도할 수 있다.

제11조(신탁계약의 해지) “갑”은 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 이 계약을 해지할 수 있다.

1. “갑”이 신탁재산을 공용 또는 공공용으로 사용할 필요가 있는 경우
2. “을”이 정당한 이유없이 제1조의 규정에 의한 목적달성을 태만히 한 경우
3. “을”에게 그 책임을 물을 수 없는 사유에 의하여 신탁사무의 수행이 곤란하게 된 경우
4. “을”이 이 계약을 위반한 경우

제12조(신탁계약의 종료) ① 신탁기간이 만료되었거나 신탁계약이 해지된 경우에는 “을”은 2월이내에 신탁운영에 대한 최종계산서와 신탁재산의 운영현황을 “갑”에게 보고하고 승인을 얻어야 한다.

- ② “갑”은 신탁계약이 종료된 경우에 “을”이 체결한 신탁부동산에 대한 임대차계약을 승계한다.
- ③ “을”은 제1항의 규정에 의한 승인을 얻은 경우에는 신탁재산을 “갑”에게 이전하고, 신탁부동산에 대하여는 신탁등기의 말소 및 소유권이전등기를 하며, 현 상태로 “갑”에게 인도한다.
- ④ 신탁기간의 만료에 따라 소요되는 비용은 신탁재산에서 지불하며, 신탁부동산외의 신탁재산은 금전으로 환산하여 교부한다.

제13조(비용부담) 조세·공과금·보험료·차입금 및 그 이자의 상환 등 신탁재산에 관한 모든 비용은 신탁재산에서 지불한다.

제14조(신탁보수) “을”은 이 계약체결일로부터 제2조제2항의 규정에 의한 건축물의 공사기간 경과 준공 후에 신탁재산의 임대·관리·운영기간 중의 신탁보수는 “갑”과 “을”이 정하는 특약사항에서 정한 금액을 매연도 계산기일에 기성고 및 임대규모 등을 기준으로 신

탁재산에서 지급받는다.

제15조(수선비 등의 적립) ① “을”은 신탁부동산의 대규모 수선·보존 및 개량비용의 전부 또는 일부에 상당하고자 신탁의 수익에서 수선비 등의 비용을 적립할 수 있다.

② “을”은 수선비등 비용을 적립하거나 이를 사용하고자 할 경우에는 “갑”과 미리 협의하여야 한다.

제16조(준비금 및 적립금) ① “을”은 보증금의 반환, 신탁사무의 처리비용 등에 상당하기 위하여 신탁의 수익에서 준비금 및 적립금을 적립할 수 있다.

② “을”은 제1항의 규정에 의하여 준비금 및 적립금을 적립하거나 이를 사용하고자 할 때에는 미리 “갑”과 협의하여야 한다.

제17조(자금의 차입) ① “을”은 “갑”과 미리 협의하여 신탁사무에 필요한 자금을 신탁재산의 부담으로 차입할 수 있다.

② 제1항의 규정에 의한 차입한도액은 일금 원정으로 한다. 다만, “을”은 특별한 사유가 있는 경우에는 “갑”과 협의하여 한도액을 초과하여 차입할 수 있다.

③ “을”은 차입금의 담보로서 신탁부동산에 저당권 또는 근저당권을 설정하게 할 수 있다.

④ “을”은 제1항의 규정에 따른 차입을 하는 때에는 차입처·금액·이율·저당권의 설정 및 시기 등을 “갑”에게 통지하여야 한다.

제18조(금전의 운용) ① “을”은 신탁재산에 속하는 금전을 「신탁법」 등 관계법령이 정하는 방법에 따라 운용하여야 한다.

② “을”은 신탁부동산의 임대료·보증금 등을 공사대금의 지불, 차입금 등의 변제 또는 신탁보수에 상당할 수 있다.

제19조(신탁사무의 계산) ① 신탁의 수지계산은 다음 각 호와 같이 한다.

1. 제9조의 규정에 의한 신탁의 수익을 수입으로 한다.
2. 제13조의 규정에 의한 비용부담과 제14조의 규정에 의한 신탁보수를 지출로 한다
3. 신탁기간중의 수입에서 지출을 뺀 잉여금을 신탁배당으로 한다

② “을”은 제1항의 규정에 의한 수지계산에 의하여 부족액이 발생한 때에는 “갑”과 협의하여 필요한 조치를 하여야 한다.

③ “을”은 신탁기간중에 매연도 말일을 기준으로 신탁사무의 계산을 하여 다음연도 2월 말일까지 신탁보수를 지급받고, 신탁수익은 “갑”에게 교부하여야 한다.

제20조(손해배상) ① “갑”은 “을”이 이 계약에서 정한 의무를 소홀히 하여 신탁재산에 손해가 발생한 경우에는 그 손해의 배상을 “을”에게 청구할 수 있다.

② “을”은 “갑”이 제11조제1호의 규정에 의하여 이 계약을 해지함에 따라 손해가 발생한 경우에는 그 손해의 배상을 “갑”에게 청구할 수 있다.

제21조(협의) ① 이 계약의 해석에 관하여 이의가 있는 경우에는 “갑”과 “을”이 협의하여 정한다.

②이 계약에 규정되지 아니한 사항에 대하여는 “갑” 과 “을” 이 협의하여 특약사항으로 정한다.

제22조(관할법원) 이 계약으로 인하여 발생한 소송은 “갑” 의 소재지를 관할하는 각급 법원으로 한다.

위 계약이 원만히 체결되었음을 증명하기 위하여 이 계약서 2통을 작성하고, “갑” 과 “을” 이 기명날인하여 각각 1통씩 보관한다.

년 월 일

- [첨부] 1. 신탁토지내역 [별지목록 1] 1부
- 2. 신탁건물내역 [별지목록 2] 1부

위탁자 겸 수익자 (갑) 전라남도지사 (인)

수탁자 (을)

주소 :

상호 :

대표자성명 : (인)

사업자등록번호 :

주) 전라남도지사 필요하다고 인정할 때에는 이 계약서에 필요한 조항을 추가하거나 조정하여 사용할 수 있다.

〔별지 제13호서식〕

## 분양형 토지 신탁 계약서

별지목록의 재산에 대하여 위탁자 겸 수익자인 전라남도지사(이하 “갑”이라 한다)와 수탁자인 신탁회사(이하 “을”이라 한다)는 다음과 같이 신탁계약을 체결한다.

제1조(신탁의 목적) 이 계약은 “을”이 별지목록 1의 토지위에 별지목록 2의 건축물을 건축하고, 이를 분양처분·관리함을 목적으로 한다.

② 제1항의 규정에 의한 건축물의 건축기간중에 설계를 변경하여야 할 사유가 발생한 때에는 “갑”과 “을”이 협의하여 이를 변경할 수 있다.

제2조(신탁기간) ① 신탁기간은      년      월      일부터      년      월      일까지로 한다. 다만, “갑”으로부터 신탁기간만료일      일전까지 신탁기간의 갱신요청이 있는 때에는 “갑”과 “을”이 협의하여 이를      년이내의 범위내에서 갱신할 수 있다.

② “을”은 제1조의 규정에 의한 건축물을      년      월      일까지 준공하고, 준공전·후에는 지체없이 분양을 개시하여야 한다. 다만, “을”에게 그 책임을 물을 수 없는 사유에 의하여      년      월      일까지 건축물의 준공이 어려운 경우에는 “갑”과 “을”이 협의하여 준공기한을 연장할 수 있다.

제3조(신탁등기) ① “을”은 이 계약의 체결과 동시에 소유권이전 및 신탁등기에 필요한 서류를 “갑”에게 제출하고, “갑”은 “을”의 청구에 따라 지체없이 소유권이전 및 신탁등기를 촉탁한다.

② “을”은 신탁건축물이 준공된 때에는 지체없이 건설회사로부터 준공건축물을 인수하고, 소유권보존등기 및 신탁등기를 하여야 한다.

③ “을”은 준공건축물을 인수한 때에는 준공건축물의 준공도면 등을 첨부하여 지체없이 “갑”에게 통지하여야 한다.

제4조(건물의 건축) ① “을”은 “을”이 선정하는 건설회사(이하 “건설회사”라 한다)가 제1조 제1항의 건물을 건축하게 한다.

② “을”은 제1조제1항의 건물의 건축에 관하여 설계 및 감리를 전문기관에 위탁할 수 있다.

③ “을”은 제1항의 규정에 의한 건설회사와 제2항의 규정에 의한 전문기관과의 계약에 대하여 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 「건설산업 기본법」 등 관계법령에 따라 공정하게 수행하여야 한다.

④ “을”은 건설회사와 체결한 건축공사도급계약에 관하여 도급금액, 공사비의 지급방법, 공사기간 및 그 밖에 중요한 사항에 대하여 미리 “갑”과 협의하여야 한다.

⑤ “을”은 건축건물의 기본설계, 실시설계의 내용 및 설계감리계약 등 위탁계약에 관하여

금액, 지불방법, 공기 등의 필요한 사항을 정한다. 다만, 공적 시설부분의 시공에 대하여는 미리 “갑” 과 협의하여야 한다.

제5조(신탁부동산의 처분 및 관리·운용) ① “을” 은 신탁부동산에 대하여 사업계획에서 정한 분양금액 및 조건으로 분양처분할 수 있다.

② 신탁토지는 건물의 건축 및 그 소유를 위한 부지로서 관리하는 외에 그 일부를 주차장 또는 그 밖에 목적으로 임대하거나 무상으로 사용하게 할 수 있다. 이 경우에 임대료 및 그 밖에 조건에 관하여는 “갑” 과 협의하여야 한다.

③ “을” 은 신탁부동산에 대하여 “을” 이 상당하다고 인정하는 방법, 시기 및 범위에 대하여 수선·보존 또는 개량을 할 수 있다. 다만, 대규모 수선 또는 개량에 대하여는 미리 “갑” 과 협의하여야 한다.

④ “을” 은 신탁부동산의 수선·보존 또는 개량등의 관리사무를 “을” 이 선정한 제3자에게 위탁할 수 있다. 이 경우에 “을” 은 “갑” 과 미리 협의하여야 한다.

⑤ “을” 또는 “을” 의 승낙을 받은 제4항의 규정에 의한 관리사무수임자는 관리사무의 수행에 필요가 있는 때에는 신탁부동산의 일부를 무상으로 사용할 수 있다. 이 경우에 “을” 은 “갑” 과 미리 협의하여야 한다.

⑥ “을” 은 신탁건물에 대하여 “을” 을 보험금 수령인으로 하여 적정가액의 손해보험에 가입하여야 한다. 이 경우에 “을” 은 차입금 및 그 밖에 채무의 담보로서 보험금청구권에 대하여 질권 또는 근저당권을 설정할 수 있다.

제6조(선관주의 의무) “을” 은 신탁건물의 건축공사, 신탁부동산의 분양처분관리 및 그 신탁사무에 대하여 선량한 관리자로서의 주의의무를 다하여야 한다.

제7조(수익자가 사용하는 경우의 대가지급) “갑” 은 자신이 직접 사용할 필요가 발생한 경우에는 “을” 과 협의하여 신탁부동산의 일부를 사용할 수 있다. 이 경우에 “갑” 이 “을” 에게 지불하는 대가는 “갑” 과 “을” 이 협의하여 특약사항으로 정한다.

제8조(신탁의 원본) 다음 각호에 해당하는 것은 신탁의 원본으로 한다.

1. 신탁부동산
2. 신탁부동산의 분양처분대금(계약금 및 중도금을 포함한다)
3. 신탁부동산의 물상대위로 취득한 재산
4. 차입금의 채무 및 제2호와 관련한 상환채무
5. 그 밖에 이에 준하는 자산 및 채무

제9조(신탁의 수익) 다음 각호에 해당하는 것은 신탁의 수익으로 한다.

1. 신탁부동산을 분양하여 발생한 분양금(계약금 및 중도금을 포함한다)
2. 신탁재산에 속하는 금전의 운용수익
3. 그 밖에 신탁부동산 운영에 따른 모든 수익

제10조(수익권) ① “갑” 은 신탁의 원본·수익 및 그 밖에 이 계약에 의한 모든 신탁이익을 받을 수 있는 권리를 갖는다.

② “을”은 제1항의 규정에 의한 수익권을 표시하는 수익권증서를 “갑”에게 교부한다.

③ “갑”은 이 계약에서 정한 방법으로 계산한 신탁수익을 약정한 시기에 정기적으로 취득한다.

④ “갑”은 「공유재산 및 물품관리법」에서 정한 절차에 따라 “을”과 협의하여 제1항의 규정에 의한 수익권을 양도할 수 있다.

제11조(신탁계약의 해지) ① “갑”은 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 이 계약을 해지할 수 있다.

1. “갑”이 신탁재산을 공용 또는 공공용으로 사용할 필요가 있는 경우
2. “을”이 정당한 이유없이 제1조의 규정에 의한 목적달성을 태만히 한 경우
3. “을”에게 그 책임을 물을 수 없는 사유에 의하여 신탁사무의 수행이 곤란하게 된 경우
4. “을”이 이 계약을 위반한 경우

② “을”은 “을”에게 과실이 없는 사유로 인하여 “갑”이 계약을 해지하는 경우에는 계약의 해지로 인하여 발생한 손해에 대하여 “갑”에게 손해의 배상을 청구할 수 있다.

제12조(신탁계약의 종료) ① 신탁기간이 만료되었거나 신탁계약이 해지된 경우에는 “을”은 2월 이내에 신탁운영에 대한 최종계산서와 신탁재산의 운영현황을 “갑”에게 보고하고 승인을 얻어야 한다.

② “갑”은 신탁계약이 종료된 경우에 “을”이 체결한 신탁부동산에 대한 임대차계약을 승계한다.

③ “을”은 제1항의 규정에 의한 승인을 얻은 경우에는 신탁재산을 “갑”에게 이전하고, 신탁부동산에 대한 신탁등기의 말소 및 소유권이전등기를 하며, 현 상태로 “갑”에게 인도한다.

④ 신탁기간의 만료에 따라 소요되는 비용은 신탁재산에서 지불하며, 신탁부동산외의 신탁재산은 금전으로 환산하여 교부한다.

제13조(비용부담) 조세·공과금·보험료·차입금 및 그 이자의 상환 등 신탁재산에 관한 모든 비용은 신탁재산에서 지불한다.

제14조(신탁보수) “을”은 이 계약체결일로부터 제2조제2항의 규정에 의한 건축물의 공사기중과 준공 후에 신탁재산의 임대·관리·운영기간중의 신탁보수는 「공유재산 및 물품관리법」 시행령 제48조제5항에 따라 “갑”과 “을”이 정하는 특약사항에서 정한 금액을 매연도 계산기일에 기성고를 기준으로 신탁재산에서 지급받는다.

제15조(신탁재산의 비용충당) 신탁재산에서 차입금 및 그 이자의 상환, 그 밖에 신탁사무처리를 위한 모든 비용을 충당하고도 부족한 경우에는 “갑”과 “을”이 협의하여 정한다.

제16조(준비금 및 적립금) ① “을”은 분양·처분보증금의 반환, 신탁사무의 처리비용 및 수선비 등에 충당하기 위하여 신탁의 수익에서 준비금 및 적립금을 적립할 수 있다.

② “을”은 제1항의 규정에 의하여 준비금 및 적립금을 적립하거나 이를 사용하고자 할 때에는 “갑”과 협의하여야 한다.

제17조(자금의 차입) ① “을” 은 “갑” 과 미리 협의하여 신탁사무에 필요한 자금을 신탁재산의 부담으로 하여 차입할 수 있다.

② 제1항의 규정에 의한 차입한도액은 일금 원정으로 한다. 다만, “을” 은 특별한 사유가 있는 경우에는 “갑” 과 협의하고, 그 결과에 따라 한도액을 초과하여 차입할 수 있다.

③ “을” 은 차입금의 담보로서 신탁부동산에 저당권 또는 근저당권을 설정하게 할 수 있다.

④ “을” 은 제1항의 규정에 따른 차입을 하는 때에는 차입처·금액·이율·저당권의 설정 및 시기 등에 대하여 “갑” 에게 통지하여야 한다.

제18조(금전의 운용) ① “을” 은 신탁재산에 속하는 금전을 「신탁업법」 등 관계법령이 정하는 방법에 따라 운용하여야 한다. 이 경우 다른 신탁재산에 속하는 금전과 합동으로 운용할 수 있다.

② “을” 은 신탁부동산의 분양처분과 관련하여 수입한 분양금(계약금 및 중도금을 포함한다)·보증금 등을 공사대금의 지불, 차입금등의 변제 또는 신탁보수에 충당할 수 있다.

제19조(신탁사무의 계산) ① 신탁의 수지계산은 다음 각호와 같이 한다.

1. 제9조의 규정에 의한 신탁의 수익을 수입으로 한다.
2. 제13조의 규정에 의한 비용부담과 제14조의 규정에 의한 신탁보수를 지출로 할 것
3. 신탁기간중의 수입에서 지출을 뺀 잉여금을 신탁배당으로 한다.

② “을” 은 제1항의 규정에 의한 수지계산에 의하여 부족액이 발생한 때에는 “갑” 과 협의하여 필요한 조치를 하여야 한다.

③ “을” 은 신탁기간중에 매연도 말일을 기준으로 신탁사무의 계산을 하여 다음연도 2월 말일까지 신탁보수를 지급받고, 신탁수익은 “갑” 에게 교부하여야 한다.

제20조(손해배상) ① “갑” 은 “을” 이 이 계약에서 정한 의무를 소홀히 하여 신탁재산에 손해가 발생한 경우에는 그 손해의 배상을 “을” 에게 청구할 수 있다.

② “을” 은 “갑” 이 제11조제1항제1호의 규정에 의하여 이 계약을 해지함에 따라 손해가 발생한 경우에는 그 손해의 배상을 “갑” 에게 청구할 수 있다.

제21조(협의) ① 이 계약의 해석에 관하여 이의가 있는 경우에는 “갑” 과 “을” 이 협의하여 정한다.

② 이 계약에 규정되지 아니한 사항에 대하여는 “갑” 과 “을” 이 협의하여 특약사항으로 정한다.

제22조(관할법원) 이 계약으로 인하여 발생한 소송은 “갑” 의 소재지를 관할하는 각급 법원으로 한다.

위 계약이 원만히 체결되었음을 증명하기 위하여 이 계약서 2통을 작성하고, “갑” 과 “을” 이 기명날인하여 각각 1통씩 보관한다.

- [첨부] 1. 신탁토지내역 [별지목록 1] 1부
- 2. 신탁건물내역 [별지목록 2] 1부

년 월 일

위탁자 겸 수익자 (갑) 전라남도지사 (인)

수탁자 (을)

주소 :

상호 :

대표자성명 : (인)

사업자등록번호 :

주) 전라남도지사가 필요하다고 인정할 때에는 이 계약서에 필요한 조항을 추가하거나 조정하여 사용할 수 있다.

[별지 제14호서식]

공 유 재 산 관 리 계 획

\_\_\_\_년도 관리계획총괄표

회계명 :

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

구 분			당 초			변 경			증 감			비고
			건수	면적	금액	건수	면적	금액	건수	면적	금액	
취 득	계	토지 건물 기타										
	1. 매 입	토지 건물 기타										
	2. 교환으로 취득	토지 건물 기타										
	3. 기타취득	토지 건물 기타										
처 분	계	토지 건물 기타										
	4. 매 각	토지 건물 기타										
	5. 양 여	토지 건물 기타										
	6. 교환으로 처분	토지 건물 기타										
사용 및 대부허가		계 토지 건물 기타										

년도 취득대상 재산목록(14-2)

회계명 :

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

일련번호	재 산 표 시			추정가액	취득시기	취득사유	비고
	지목	소재지	면적				

- 주) (1) 매입과 기타 취득을 계상하여 비교란에 그 취득방법을 표시한다.  
 (2) 매입은 예산의 범위내에서 가액 및 면적을 추정하여 기록한다.  
 (3) 기타 취득은 관리누락재산의 신규등록과 기부채납 및 양수에 의한 취득을 말한다.  
 (4) 기타 작성요령은 “서식 14-3” 를 참조

년도 교환대상 재산목록(14-3)

회계명 :

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

일련번호	재산표시				교환대상면적	추정가액	교환시기	교환사유	교환대상자	비고
	구분	지목	소재지	일단의면적						
1건	처분 취득									
계	토지	처분 취득								
	건물	처분 취득								
	기타	처분 취득								

주) (1) 구분 : 교환으로 처분된 재산과 취득된 재산으로 구분한다.

(2) 교환대상면적 : 예를 들어 일단의 토지가 5,000m<sup>2</sup>이고, 교환대상토지가 2,000m<sup>2</sup>이면 “일단의 면적” 란에는 5,000, “교환대상면적” 란에는 2,000을 기재한다. 따라서 추정가액도 실제 교환면적에 대한 추정가액이 된다.

(3) 기타 작성요령은 “서식 14-3” 를 참조

년도 매각대상 재산목록(14-4)

회계명 :

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

일련번호	재 산 표 시			매각 대상 면적	공시지가 (과표) 또는 평가액	매각 시기	매각 사유	매수희망자 주소 성명	비고
	지목	소재지	일단의 면적						
계	토지 건물 기타								

- 주) (1) 일련번호 및 재산의 표시 : 건별로 일련번호를 기재한다. 1계약은 1건으로 표시하되 소재지 표시란에는 대표적인 재산의 ○○필지 기재 하고 지목란은 대표적 지목을 표시한다.  
 (2) 일단의 면적 : 일단의 토지(1 필지의 경우도 포함되어 있음)의 전체면적을 표시한다.  
 (3) 매각대상면적 : 실제 매각되는 면적을 기재한다.  
 (4) 공시지가(과표) 또는 평가액 : (3)란의 실제 매각되는 면적에 대한 공시지가(과표) 또는 감정평가액을 기재한다.  
 (5) 매각시기 : 매각예정시기를 분기별로 기재한다.  
 (6) 매각사유 : 사유를 구체적으로 기재한다.

년도 양여대상재산목록 (14-5)

회계명 :

(단위 : m<sup>2</sup>, 천원)

일련 번호	재 산 표 시			양여대상 면 적	공시지가 (과표) 또는 평가액	양여 시기	양여사유 및 근거법령	양수자 주 소 성 명	비고
	지목	소 재 지	일단의 면 적						
계	토지 건물 기타								

주) (1) 양여대상면적 : “서식 14-2” 의 주 (2)를 참조하여 착오 없도록 한다.

(2) 양여사유 : 근거법 등 구체적 사유를 명기한다.

[별지 제15호서식]

### 공 유 재 산 매 매 계 약 서

재산의 표시(소재지, 지목, 면적)

위 재산의 매매에 관하여 전남도지사(이하 “갑”이라 한다)와 도(시) 시 구 동 (로) 가 번지 거주 ○○○(이하 “을”이라 한다)간에 다음과 같이 매매계약을 체결한다.

제1조(매각대금) “갑”은 위 표시 재산을 “을”에게 일금 원정에 매각한다.

제2조(대금납부 방법 및 연체료 등) ① “을”은 계약보증금으로 매각대금의 10%를 계약하는 날에 납부하고 중도금 없이 나머지 잔금은 계약체결일로부터 60일 이내에 “갑”이 지정하는 계좌에 납부하기로 한다.

② “을”은 제1항의 납부기일이 경과된 후 매각대금을 납부하는 경우에는 그 미납금에 대하여 「공유재산 및 물품관리법」 제80조의 규정에 의거 연체료를 붙여 납부하여야 하며, 연체료는 연체일수에 따라 최저 12%에서 최고 15%까지 적용한다.

③매각 재산의 면적은 공부상 면적이며, 실제 측량결과 그 면적이 계약서에 기재된 면적과 다른 경우 “갑”과 “을”은 서로 정산을 요구할 수 없다.

제3조(계약보증금) “을”은 계약보증금으로 일금 원정을 “갑”에게 납부하여야 하며, “갑”은 정히 이를 영수한다.

제4조(계약보증금의 납부방법) 제3조의 계약보증금은 매각대금 전액을 납부하는 때에 이를 납부한 것으로 본다. 다만, “을”의 귀책사유로 인하여 매매계약을 해지한 경우에는 그러하지 아니하다.

제5조(선납) “을”은 제2조의 규정에 불구하고 분납금의 일부 또는 전부를 미리 납부할 수 있다.

제6조(소유권 이전 편의제공) ① “갑”은 이 계약에 의하여 “을”에게 매도한 재산에 대하여 “을”이 소유권이전 등기 등 각종 공부상 권리이전을 할 수 있도록 필요한 조치를 취하여야 하며, 소유권 이전 등기에 소요되는 모든 비용은 “을”이 부담한다.

② “갑”은 위 표시 부동산에 대하여 저당권, 지상권 등의 제한물권이나 가압류, 가처분 등 소유권의 행사를 제한하는 사유가 있는 경우에는 이를 말소하여 제한이 없는 소유권을 “을”에게 이전하여야 한다.

제7조(행위제한) “을”은 위 표시 재산의 소유권이 “을”에게 이전되기 전에는 “갑”의 승인없이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 행위를 하지 못한다.

1. 본 계약 재산의 전대 양도
2. 본 계약 재산의 저당권 또는 그 밖에 제한물권의 설정
3. 본 계약 재산의 원형 또는 사용목적 변경

제8조(계약의 해제) ① “을” 이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하게 된 때에는 “갑” 은 본 계약을 해제 할 수 있다.

1. 잔금 또는 분납금을 지정 기일 내에 납부하지 않은 때
2. 제7조에 위반한 때
3. 본건 재산의 대부 또는 매각에 있어서 허위의 진술 또는 부실한 증빙서류를 제시하였거나 그 밖에 부정한 방법으로 대부 또는 매수한 사실이 발견된 때와 위법한 사실이 발견된 때
4. 제2조에 의한 화재보험계약을 체결하지 아니한 때
5. 매매계약 체결후 실질적으로 외국인이 취득할 목적으로 한국인 명의를 위장하여 매수한 사실이 발견된 때
6. 외국인이 「외국인토지법」에 위배하여 공유재산을 매수 또는 취득한 때
7. 매각대금을 완납한 후 3개월이내에 소유권 이전에 필요한 절차를 취하지 아니할 때

② “갑” 이 필요하다고 인정한 때에는 제1항제3호의 해제권의 등기를 할 수 있다.

제9조(매각재산의 반환) ① “갑” 이 제8조에 의하여 계약을 해제하였을 때에는 “을” 은 계약보증금을 포기하고 지체없이 그 재산을 “갑” 에게 반환하여야 하며 원상복구와 손해배상의 책임을 진다.

② “을” 이 재산을 반환하고 원상복구의 책임을 이행한 후에는 “갑” 은 이미 납부된 대금에서 매매계약일부터 해약일까지의 사용료 상당액을 공제한 잔액을 반환한다. 다만, “을” 의 개인사정에 따라 매매계약을 해지할 경우에는 “갑” 은 계약보증금을 반환하지 아니한다.

제10조(합의) “을” 은 본 계약 사항에 이의가 있을 때에는 쌍방 합의하에 “갑” 이 결정한 다.

제11조(소유권 이전 시점) “을” 은 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제39조 규정에 의거 매각대금을 분할납부하게 하는 경우에는 매각대금을 완납한 경우가 아니면 소유권을 이전 받을 수 없다.

제12조(환지예정지 이의제기) “갑” 은 구획정리에 의한 환지예정지에 저촉되는 대지에 대하여는 어떠한 책임도 지지 아니하며 “을” 은 이에 대한 이의를 “갑” 에게 제의하지 아니하기로 한다.

제13조(관할법원) 본 계약에 관한 소송은 “갑” 의 소재지를 관할하는 각급 법원으로 한다.

제14조(공과금 등) “갑” 이 “을” 에게 본 재산을 인도한 이후에 부과된 일체의 공과금은

“을” 이 부담하며, 재산을 인도한 후에 발생한 일체의 위험부담에 대하여 “갑” 은 그 책임을 지지 아니한다.

제15조(계약서 작성) 본 계약이 체결되었음을 증명하기 위하여 본 계약서 2통을 작성하여 “갑” 과 “을” 이 기명 날인한 후 각각 1통씩 보관한다.

년 월 일

위매도자(갑)

전라남도지사 (인)

위매수자(을)

주소 · 성명

주1) 이 서식의 각 조항외에 도지사가 필요하다고 인정할 때에는 이 서식의 각 조항에서 저촉되지 아니하는 범위에서 필요한 조항을 삽입 또는 삭제할 수 있다.

주2) 분납의 경우에는 제2조와 제4조를 다음과 같이 한다.

제2조(대금납부 방법 및 연체료) ① “을” 은 제1조의 매수대금 중 계약체결일에 일금 원정을 납부하고 잔액에 대하여는 아래와 같이 분납하기로 한다.

회수	분납금	이자	납부기일	회수	분납금	이자	납부기일

② “을” 은 제1항의 대금 납부기간 중 대금 잔액에 대하여 연 퍼센트의 이자를 붙여서 납부하여야 하며, 매수재산이 건물, 공작물, 그 밖의 시설인 때에는 “갑” 이 지정하는 화재보험회사에 “갑” 을 보험금 수령인으로 재산매각 대금 상당액이상에 해당하는 화재보험계약을 체결하여야 한다.

③ “을” 은 제1항의 납부기일이 경과된 후 매각대금을 납부하는 경우에는 그 분납금에 대하여 「공유재산 및 물품관리법」 제80조의 규정에 의거 연체료를 붙여 납부하여야 하며, 연체료는 연체일수에 따라 최저 12%에서 최고 15%까지 적용한다.

④ 매각 재산의 면적은 공부상 면적이며, 실제 측량결과 그 면적이 계약서에 기재된 면적과 다른 경우 “갑” 과 “을” 은 서로 정산을 요구할 수 없다.

제4조(계약보증금의 납부방법) 제3조의 계약보증금은 분납금을 최초로 납부하는 때에 이를 매각대금으로 납부한 것으로 본다. 다만, “을” 의 귀책사유로 인하여 매매계약을 해지한 경우에는 그러하지 아니하다.

[별지 제16호서식]

양 여 계 약 서

재산의 표시(소재지, 지목, 수량)

위 재산에 대하여 전라남도지사(이하 “갑” 이라 한다)와 ○○○(이하 “을” 이라 한다)간  
에 다음과 같이 양여계약을 체결한다.

제1조(양여목적) “갑” 은 위 재산을 을 목적으로 “을” 에게 양여한다.

제2조(인계인수) “갑” 은 본 계약 체결 즉시 “을” 에게 양여재산을 인계하고 “을” 은 이  
를 인수한다.

제3조(사용기간) “을” 은 양여받은 재산을 그 양여 목적에 맞도록 10년이상 사용하여야 한  
다.

제4조(계약의 취소) “갑” 은 “을” 이 양여받은 재산을 10년이내에 양여 목적 이외의 목적  
으로 사용하고 있음을 알았을 때에는 이 계약을 취소할 수 있다.

제5조(반환) “을” 이 10년이내에 그 사용목적을 변경하였거나 그 용도를 폐지한 때 또는 제4  
조에 의하여 이 계약이 취소된 때에는 “을” 은 양여받은 재산을 즉시 “갑” 에게 반환하  
여야 하며 원상복구와 손해배상의 책임을 져야 한다.

제6조(특약등기) “을” 은 소유권 이전 등기시 제3조 및 제5조의 사항을 특약사항으로 등기  
하고, 특약사항이 기재된 등기부등본을 “갑” 에게 제출하여야 한다.

제7조(이의결정) “을” 이 본 계약에 대하여 이의가 있을 때에는 “갑” 의 결정에 따른다.

제8조(계약서 작성) 이 계약이 체결되었음을 증명하기 위하여 계약서 2통을 작성하고 “갑”  
과 “을” 이 기명날인한 후 각각 1통씩 보관한다.

년 월 일

양여자(갑) 전남도지사 (인)  
양수자(을) 주소성명 (인)

※ 10년 특약을 적용하지 않을 경우에는 내부결재 공문으로 갈음할 수 있다.

[별지 제17호서식]

공 유 재 산 매 수 요 구 서

주 소

성 명 귀하

전라남도지사 (인)

<재산의 표시와 평가액>

재산소재지	지번	재산종별	총수량 (㎡)	대부수량 (㎡)	평가액 (원)	비 고

귀하가 대부받고 있는 위 표시 공유재산에 대하여 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제29조제4항 단서 및 제38조제1항제2호의 규정에 의하여 귀하에게 수의계약으로 매각하고자 통보하니 다음 요령에 따라 매수하시기 바랍니다.

1. 매수요구를 받은 날로부터 2개월 내에 전라남도가 평가한 가격으로 매수하여야 합니다.
2. 2월이내에 매수요구에 응하지 아니하는 경우에는 전라남도에서 일방적으로 필요한 조치를 하게 됩니다.

[별지 제18호서식]

교 환 계 약 서

교환재산의 표시(지번, 지목, 지적)

- 전라남도 공유재산 :
- 사 유 재 산 :

위 재산에 대하여 전라남도지사(이하 “갑” 이라 한다)와 ○○○(이하 “을” 이라 한다)간  
에 다음과 같이 교환계약을 체결한다.

제1조(교환) “갑” 과 “을” 은 이 계약체결 즉시 교환재산을 주고받아야 한다.

제2조(등기 및 비용) “갑” 과 “을” 은 주고받을 재산에 대하여 각각 소유권 이전등기 절차를 밟으며 그 등기절차에 소요되는 모든 비용은 각기 부담하기로 한다.

제3조(등기이전 편의제공) “갑” 과 “을” 은 등기이전에 소요되는 제반서류의 구비를 위하여 서로 편의를 제공한다.

제4조(이행사항) “갑과 “을” 은 이 계약체결 이전의 소유 부동산에 대하여 다음 사항을 이행하여야 한다.

- 가. 이미 설정된 사권의 말소
- 나. 제공과금의 완납

제5조(교환차금 납부) “갑” 과 “을” 은 위 재산의 교환으로 인하여 납부할 차액이 있으면  
그 차액의 납기는 「전라남도 공유재산관리조례 시행규칙」 제15조의 규정에 따른다.

제6조(이의결정) “을” 이 본 계약에 대하여 이의가 있을 때에는 “갑” 의 결정에 따른다.

제7조(계약서 작성) 본 계약이 체결되었음을 증명하기 위하여 계약서 2통을 작성하고 “갑”  
과 “을” 이 기명날인한 후 각각 1통씩 보관한다.

년 월 일

성 명 (갑) 전라남도지사 (인)

주소·성명 (을) (인)

[별지 제19호서식]

행정재산 용도폐지(변경) 승인 신청서

1. 재산의 표시

종 별	소재지	지목및구조	면적 (㎡)	㎡당 대장가액	대장가액	비 고

2. 재산의 현황

종 별	당초 재산조성 및 취득내역			현 용 도	관리상태	연고자 유 무
	년월일	목 적	취득당시 가 격			

3. 용도폐지사유(구체적으로 기입)

4. 용도폐지후의 활용방안

5. 소유권 증명

6. 위치도 및 지적도

7. 사진

[별지 제20호서식]

### 공유재산 매수 신청서

신청인	①성명		②주민등록번호	
	③주소		④전화번호	

⑤ 신청내용

재 산 의 표 시			신청 면적 (㎡)	용도	사용인·대부자 또는 매수자	비고
소 재 지	지목	지적(㎡)				

첨부서류  
 1. 주민등록등본(행정정보 공동이용 동의로 갈음 가능)  
 2. 사업자등록증 사본(대부 신청인이 사업자인 경우)

위 재산의 매수를 신청합니다.

                        년                        월                        일

신청인

(서명 또는 인)

전라남도지사 귀하

[별지 제21호서식]

공유재산 대부 및 사용 정리부

소재지 :										
물건 표시	토지	코드 번호	건물	번호	기타	명칭	부속 사항			
		지목		종목		구조				
				용도		형식				
				면적 (㎡)		전체 :		수량		
						대부 :				
적요										
허가 번호	사용목적	계약갱신허가 년 월 일	기간	대부 사용 료액	대부·사용료징수		사용자			
					금액	징수 년월일	주소	성명		
		년 월 일	자 년 월 일 지 년 월 일							
		년 월 일	자 년 월 일 지 년 월 일							
		년 월 일	자 년 월 일 지 년 월 일							
		년 월 일	자 년 월 일 지 년 월 일							
		년 월 일	자 년 월 일 지 년 월 일							
		년 월 일	자 년 월 일 지 년 월 일							
		년 월 일	자 년 월 일 지 년 월 일							
		년 월 일	자 년 월 일 지 년 월 일							
		년 월 일	자 년 월 일 지 년 월 일							
		년 월 일	자 년 월 일 지 년 월 일							

[별지 제22호서식]

채광물가격평정조서

소재지	지번	토석 종류	석재 종류	용 도	규격	수량 (A)	매매실례 또는 사정가격(㎡당)			평가가격		비 고
							매매 실례	사정 정통 기관		㎡당 단가 (B)	금액 (A×B)	
								○○단체	○○조합			

위와 같이 평가합니다.

년 월 일

소속기관명  
 평정자 직 성명 (인)

- (주) 1. 토석의 종류 : 오석, 청석, 화강암, 토사 등
- 2. 석재의 종류 : 견치석, 아편석, 각석, 관석, 자연석 등
- 3. 용도 : 수출용, 특수석(비석, 상석, 분묘장식용 등)

[별지 제23호서식]

(앞면)

변상금사전통지서						
대상자	① 성명				② 생년월일	
	③ 주소				④ 전화번호	
⑤ 부과내용						
재산의 표시			점유면적 (㎡)	부과기간	변상금(예상) (원)	비고
소재지	지목	지적(㎡)				

「공유재산 및 물품관리법」 제81조 및 「전라남도 공유재산 관리 조례」 제62조의 규정에 의하여 귀하가 대부 또는 사용·수익허가 등을 받지 아니하고 점유·사용하고 있는 공유재산에 대한 변상금 부과 내용을 위와 같이 사전에 통지하오니 통지내용에 이의가 있거나 변상금을 분할납부하고자 할 경우에는    년    월    일까지 불임의 서식에 의하여 의견서 및 신청서를 제출하여 주시고, 아울러 당해 공유재산을 계속 점유·사용하고자 할 경우에는 대부 또는 사용·수익허가를 신청하여 향후 불이익을 받지 아니하도록 하시기 바랍니다. 만약, 위 기일내에 별도의 의견이 없으면 위의 통지 내용에 동의한 것으로 간주하여 변상금을 부과고지하게 됨을 알려드립니다.

- 붙임 : 1. 변상금 사전통지에 대한 의견서 1부  
 2. 변상금 분할납부신청서 1부

                  년    월    일

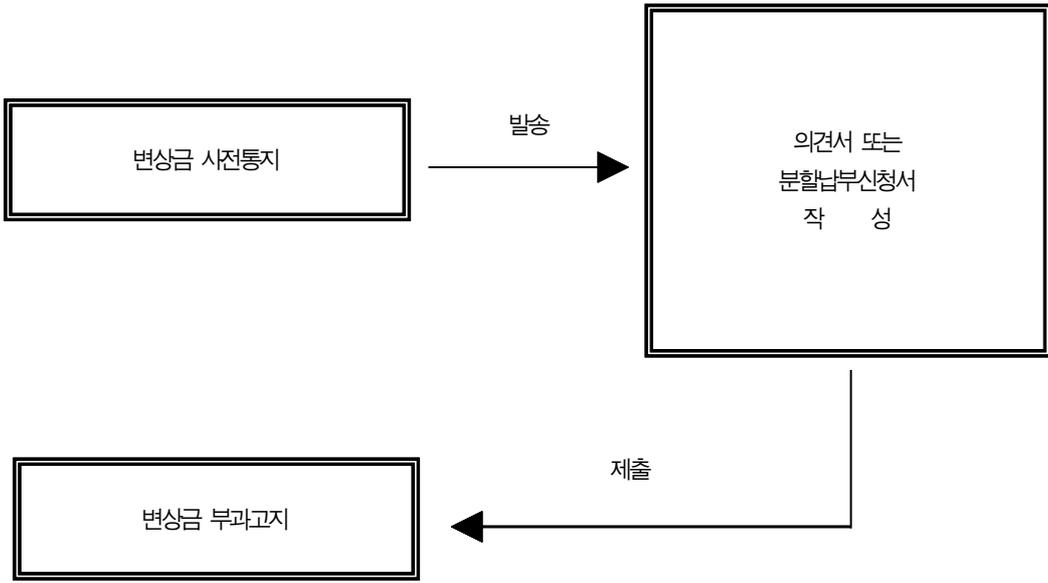
전라남도지사   (인)

귀 하

(뒷면)

※ 변상금 : 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제81조의 규정에 의하여 산정한 대부료 또는 사용료의 100분의 120상당액에 그 재산을 점유한 기간을 곱한 금액

처 리 기 관	점유·사용자
재 산 관 리 청 (위임·위탁을 받은 자 포함)	



[별지 제24호서식]

변상금사전통지에 대한 의견서

변상금 사전통지서의 내용에 잘못이 있거나 의견이 있어 「전라남도 공유재산관리 조례」 제62조 규정에 의거 아래와 같이 의견을 제출 합니다.

변상금 부과 사전 통지 내용				의 건
소재지	점유면적 (㎡)	부과기간	변상금 (원)	

그 밖의 의견(입증서류 등 붙임)

년 월 일

신청인 주소  
성명 (서명 또는 인)  
생년월일  
전화번호

전라남도지사 귀하

[별지 제25호서식]

(앞면)

공유재산 ( 사용료·대부료·변상금·매각대금) 분할납부 신청서

신청인	① 성 명		② 생년월일	
	③ 주 소			④ 전화번호

⑤ 신청내용

재산의 표시			신청 면적 (㎡)	신청 사유	분 납 형 식	비고
소재지	지목	지적(㎡)				
가. 사용료, 대부료의 경우						
					1년에 ( )회	
					1년에 ( )회	
					1년에 ( )회	
					1년에 ( )회	
나. 변상금, 매각대금의 경우						
					( )년에 ( )회	
					( )년에 ( )회	
					( )년에 ( )회	
					( )년에 ( )회	

「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제14조제32조제39조제81조의 규정에 따라 위 재산의 사용료대부료매각대금변상금을 분할납부 하고자 합니다.

년 월 일

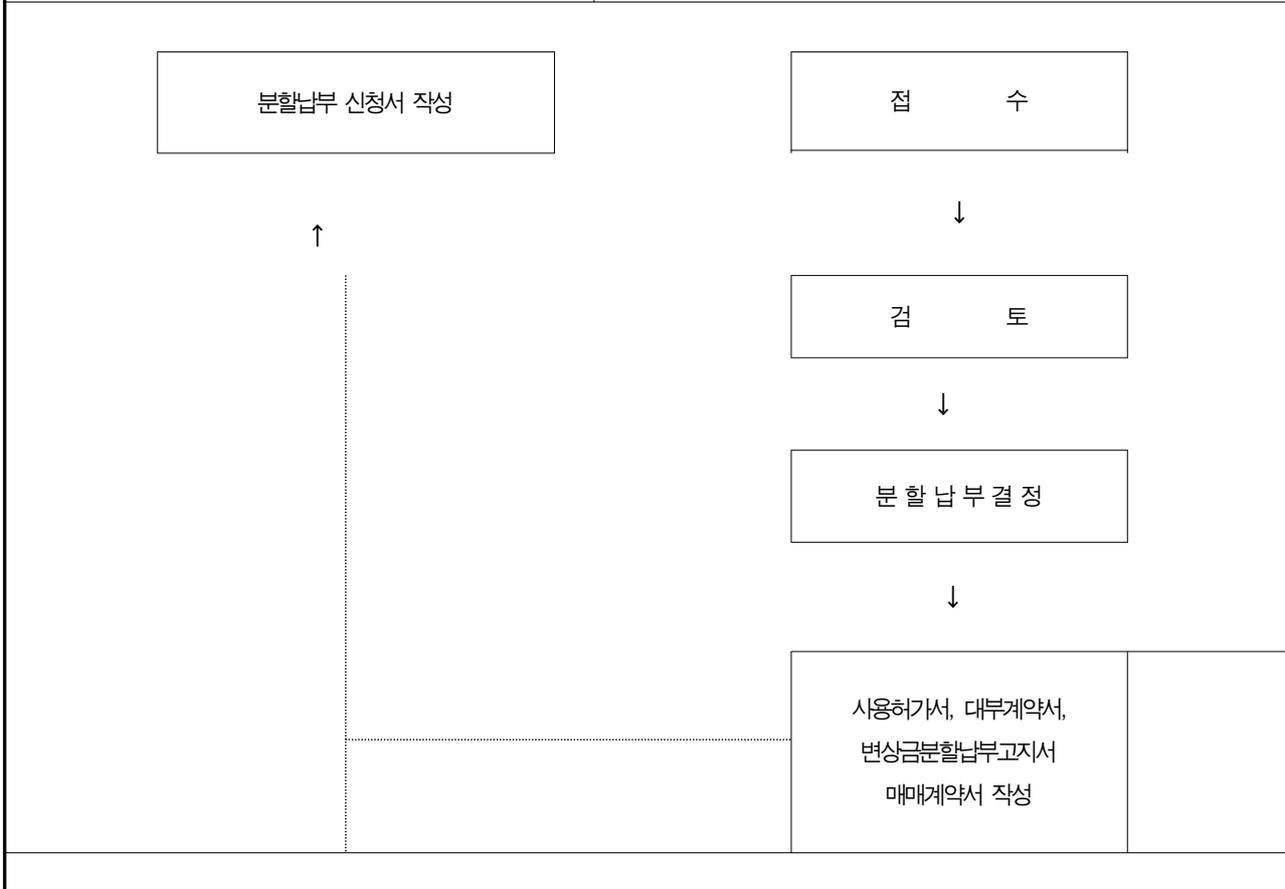
신청인 : (인)

전라남도지사 귀하

(뒷면)

- 사용료(대부료) : 금액이 100만원을 초과하는 경우에 이자를 붙여 분납가능
  - 100만원 초과 : 3월이내 2회 분납
  - 200만원 초과 : 6월이내 3회 분납
  - 300만원 초과 : 9월이내 4회 분납
- 변상금 : 금액이 100만원을 초과하는 경우에 이자를 붙여 분납 가능
  - 100만원 초과 : 1년 4회이내 분납
  - 200만원 초과 : 2년 8회이내 분납
  - 300만원 초과 : 3년 12회이내 분납
- 매각대금 : 「공유재산 및 물품관리법시행령」 제39조제1항 및 「전라남도 공유재산 관리 조례」 제38조에 해당하는 경우 분납 가능

신 청 인	처 리 기 관
	전 라 남 도 (위임위탁을 받은 기관 포함)



[별지 제26호서식]

청사 신축 계획서

- 작성자 :
- 확인자 :

1. 구 청사 현황

① 위치	번지				
② 여건	인구수	직원수	수용기관		
	명	(정규 )명			
③ 대지	지 목	면 적(m <sup>2</sup> )	소유구분	취득 년월일	현재가액
④ 건물	구 분	본 건물 연면적(m <sup>2</sup> ) ( 층)	부속건물		
			연면적(m <sup>2</sup> ) ( 층)	연면적(m <sup>2</sup> ) ( 층)	연면적(m <sup>2</sup> ) ( 층)
	건 물				
	구 조				
	건축년도 (내용년한)				
	소유구분				
	현재가액 (백만원)				

2. 신축계획

① 위치	신축사유 :						
② 규모	대지	m <sup>2</sup> (국·공유지) m <sup>2</sup> , 사유지 m <sup>2</sup> )					
	건물	계	본 관		부속 건물		
		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	구조 :	m <sup>2</sup>	구조 :	
③ 총사업비 (백만원)	계	본 관		부속건물		부대시설	
④ 자원계획 (백만원)	계	교부세		도 비	시·군비		청사매각대금
⑤ 주요자재	계	목 재	샷 시	창호재	비담재	치장및미감재	내부재
⑥ 신축단비 (천원)	계	건축공사비		냉난방시설비	전기공사비	부대시설비	설 계 비

3. 추진계획(상황)

제 목	추진 일정	추진 상황
1. 부지확보 ○ 매 입 ○ 정 지 2. 건물신축 ○ 설 계 - 기본설계 - 실시설계 ○ 착 공 ○ 내부시설 ○ 준 공		

건물전경	평면도
------	-----

[별지 제27호서식]

관사관리대장

(관리번호 : )

위 치		취 득 일 자	
면 적 (㎡)	대 지	구 조	조 층
	건 물		
사 용 허 가 내 역			
사 용 자	허 가 일 자	취 소 일 자	비 고



[별지 제29호서식]

관사입주신고서

- 1. 관사 소재지 및 번호 :
- 2. 입 주 자 : 소속            직            성명
- 3. 입주년월일 :
- 4. 가족수(입주) :

위와 같이 입주하였기 서약서를 첨부하여 신고합니다.

          년            월            일

                          신고인                    (인)

전라남도지사    귀하

[별지 제30호서식]

서 약 서

관사소재지 :

관사 번호 : 제 호 관사

위 관사에 본인의 가족 명이 입주함에 있어 아래 사항을 성실히 지킬 것을 서약합니다.

1. 전라남도 공유재산 관리 조례 및 같은 조례 시행규칙에서 정한 사항을 엄수하겠습니다.
2. 허가가족 이외는 동거하지 않겠습니다.
3. 관사의 모든 시설물과 비품, 입목 등 관리에 선량한 관리자로서 의무를 다하고 이를 위반하여 관사에 손해를 끼쳤을 때에는 손해액을 변상하겠습니다.
4. 사용자의 자격이 소멸되었을 때에는 소멸일로부터 30일 이내에 관사를 명도하겠습니다.
5. 관사 사용료는 규정한 일자에 틀림없이 납부하겠습니다.
6. 관사에 대하여 사권을 설정하거나 그 밖에 권리를 주장하지 않겠습니다.
7. 이상 각호의 어느 하나를 위반하여 퇴거명령을 받았을 때에는 아무런 이의나 보상을 청구하지 않고 즉시 관사를 명도하겠습니다.

년 월 일

입주자 : 직 성명 (인)

전라남도지사 귀하

[별지 제31호서식]

공유재산 증감 및 현재액 보고서

0000년도말 현재 공유재산 현재액은

- 토지                      m<sup>2</sup>                      원
- 건물                      m<sup>2</sup>                      원
- 기타                      건                      원
- 총    원이며 그 내용은 다음과 같다.

1. 용도별 현황

구 분 용도별	전년도말 현재액		당해연도 중 증감액				당해연도말 현재액	
			증		감			
	수량	가격	수량	가격	수량	가격	수량	가격
합 계								
행정재산	소 계							
	공공용재산							
	공용재산							
	기업용재산							
	보존용재산							
일반재산								

2. 종류별 현황

용도별	구 분	전년도말 현재액		당해연도 증 감액				당해연도말 현재액	
				증		감			
		수 량	가 격	수 량	가 격	수 량	가 격	수 량	가 격
합 계									
토 지	소 계(㎡)								
	대								
	전								
	답								
	임야								
	기타								
건 물	소 계(㎡)								
	사무소								
	주 택								
	기 타								
인 목 주	소 계(㎡)								
	등 기								
	미등기								
공 작 물	소 계(㎡)								
	공작물								
	구축물								
기 계 기 구	소 계(㎡)								
	기계기구								
	생산기계								
선 박(척)									
항공기(대)									
지적재산권(건)									
유기증권(주)									
용익물권(건)									
회 원 권(건)									

주) 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제52조제2항의 규정에 따라 행정안전부장관 통보용 서식으로 사용

전라남도 고시 제2019-323호

**함평군 지역개발사업(안전하고 활력있는 대동로 만들기)  
지역개발사업구역(변경) 지정, 실시계획(변경) 승인 및 지형도면 고시**

함평군 지역개발사업(안전하고 활력있는 대동로 만들기)에 대하여 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제11조, 제16조 및 같은 법 시행령 제18조에 따른 지역개발사업구역(변경) 지정 및 같은법 제23조, 시행령 제24조에 따른 실시계획(변경)을 승인하고 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 승인 및 지형도면 고시합니다.

2019. 9. 26.

**전라남도지사**

□ 지역개발사업 구역지정에 관한 사항

1. 지역개발사업구역의 명칭·위치 및 면적

- 명칭 : 안전하고 활력있는 대동로 만들기사업
- 위치 : 전라남도 함평군 대동면 향교리 일원
- 면적 : 당초 7,639㎡ → 변경 8,641.5㎡

2. 지역개발사업구역의 지정 목적 및 개발사업의 시행기간

- 사업의 목적
  - 지역주민 의견조사 결과를 반영한 소규모 생활 밀착형 사업으로 생활 인프라 개선을 통한 주민 삶의 질 제고
  - 동아리 활동을 통한 노하우 공유·전수, 농업기술센터와 연계한 특화작물 파생상품 연구개발 등을 통한 지역 내 고부가가치 산업 육성·발전 및 6차 산업화 도모
- 시행기간 : 2016년 ~ 2019년

3. 지역개발사업의 시행자 및 시행방식에 관한 사항

- 사업시행자
  - 명 칭 : 함평군
  - 주 소 : 전라남도 함평군 한평읍 중앙길 200
  - 대표자 : 함평군수

○ 사업 시행방식 : 수용 또는 사용방식

4. 환경보전계획 및 오염방지계획 : 변경없음

5. 인구수용·교통처리 및 토지이용계획

- 인구수용계획
  - 해당없음

- 교통처리계획
  - 해당없음
- 토지이용계획

사업명	구분	면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	변경	변경후		
계		7,639	증)1,002.5	8,641.5	100.0	
행복배움광장	다목적 교육관, 춘란 전시판매시설	1,312	-	1,312	15.2	
대동로개선	안전거리 조성, 초등학교 보행로 확장, 행복배움광장 진입부 갤러리 연출, 경관용 관목 식재 등	6,327	증)1,002.5	7,329.5	84.8	

- 6. 지역개발사업구역의 분할 또는 결합에 관한 계획
  - 해당없음
- 7. 도로, 상하수도 등 주요 기반시설의 설치계획
  - 변경없음
- 8. 재원조달계획 및 연도별 투자계획
  - 가. 재원조달계획

사업명	총사업비 (백만원)	자금조달계획			비고
		국비	도비	군비	
안전하고 활력있는 대동로 만들기	1,938	1,508	-	430	

나. 연차별 투자계획

구분	연차별 사업비(백만원)			구성비 (%)	비고
	계	2017년까지	2018년		
총계	1,938	600	987	100.0	
국비	1,508	350	889	78.0	
지방비	430	250	98	22.0	

- 9. 보건의료·교육 및 복지시설의 설치계획
  - 해당없음
- 10. 보상계획 및 조성토지 공급에 관한 사항
  - 해당없음
- 11. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서
  - 토지조서
- 12. 지역개발사업구역 밖의 지역에 기반시설 설치에 필요한 비용의 부담계획
  - 해당없음
- 13. 기타 관계서류 및 지형도면고시 도면 : 게재생략

2] 실시계획(변경)

1. 시행자의 성명 및 주소

- 사업시행자
  - 명칭 : 함평군
  - 주소 : 전라남도 함평군 한평읍 중앙길 200
  - 대표자 : 함평군수

2. 사업의 명칭·목적, 사업시행자의 위치·면적 및 사업 시행기간

- 명칭 : 안전하고 활력있는 대동로 만들기
- 사업의 목적
  - 지역주민 의견조사 결과를 반영한 소규모 생활 밀착형 사업으로 생활 인프라 개선을 통한 주민 삶의 질 제고
  - 동아리 활동을 통한 노하우 공유·전수, 농업기술센터와 연계한 특화작물 파생상품 연구개발 등을 통한 지역 내 고부가가치 산업 육성·발전 및 6차 산업화 도모
- 위치 : 전라남도 함평군 대동면 향교리 일원
- 면적 : 당초 7,639㎡ → 변경 8,641.5㎡
- 시행기간 : 2016년 ~ 2019년

3. 사업시행지의 위치도

- 게재생략(관련도서 참조)

4. 계획평면도 및 개략 설계도서

- 게재생략(관련도서 참조)

5. 재원조달계획 및 연도별 투자계획

가. 재원조달계획

사업 명	총사업비 (백만원)	자금조달계획			비고
		국비	도비	군비	
안전하고 활력있는 대동로 만들기	1,938	1,508	-	430	

나. 연차별 투자계획

구 분	연차별 사업비(백만원)			구성비 (%)	비고
	계	2017년까지	2018년		
총 계	1,938	600	987	100.0	
국 비	1,508	350	889	78.0	
지방비	430	250	98	22.0	

6. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

- 토지조서

7. 기타 관계서류 및 지형도면고시 도면 : 게재생략

8. 지형도면 및 관련도서 열람방법

- 지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능합니다.
- 관련도서는 전라남도 지역계획과(061-286-7365) 및 함평군 원스톱허가과(061-320-1626)에서 열람 가능합니다.

토지 세목조서

■ 토지조서

일련 번호	소재지		지번	지목	면적(㎡)				토지소유자	
	시군	동리			공부	편입			성명 또는 명칭	주소
						기정	변경	변경후		
합 계					46,235.0	7,639.1	증)1,002.4	8,641.5		
1	함평군	대동면 향교리	588	대	397.0	1.0	감)1.0	-	사유지	
2	함평군	대동면 향교리	838	도	1,587.0	1,319.5	-	1,319.5	국공유지	
3	함평군	대동면 향교리	862	대	734.0	0.3	감)0.3	-	사유지	
4	함평군	대동면 향교리	876	대	937.0	21.8	감)21.8	-	사유지	
5	함평군	대동면 향교리	1273-4	도	22,952.0	2,850.0	감)48.0	2,802.0	국공유지	
6	함평군	대동면 향교리	589-1	대	97.0	23.1	-	23.1	국공유지	
7	함평군	대동면 향교리	590-1	종	3,818.0	40.7	감)40.7	-	사유지	
8	함평군	대동면 향교리	828-11	도	1,591.0	0.8	증)1,265.4	1,266.2	국공유지	
9	함평군	대동면 향교리	829-15	도	144.0	6.1	-	6.1	국공유지	
10	함평군	대동면 향교리	829-16	도	99.0	13.7	-	13.7	국공유지	
11	함평군	대동면 향교리	831-1	구	6,436.0	183.9	증)166.1	350.0	국공유지	
12	함평군	대동면 향교리	831-4	구	625.0	374.1	증)165.7	539.8	국공유지	
13	함평군	대동면 향교리	831-5	도	357.0	257.3	-	257.3	국공유지	
14	함평군	대동면 향교리	839-1	구	413.0	273.1	-	273.1	국공유지	
15	함평군	대동면 향교리	839-2	도	813.0	10.8	-	10.8	국공유지	
16	함평군	대동면 향교리	844-3	도	86.0	103.4	-	103.4	국공유지	
17	함평군	대동면 향교리	844-4	도	74.0	3.5	-	3.5	국공유지	
18	함평군	대동면 향교리	845-1	도	13.0	8.4	감)8.4	-	사유지	

일련 번호	소재지		지번	지목	면적(㎡)				토지소유자	
	시군	동리			공부	편입			성명 또는 명칭	주소
						기정	변경	변경후		
19	함평군	대동면 향교리	845-3	도	3.0	0.5	감)0.5	-	사유지	
20	함평군	대동면 향교리	845-5	도	6.0	1.8	감)1.8	-	사유지	
21	함평군	대동면 향교리	846-1	도	5.0	0.9	-	0.9	국공유지	
22	함평군	대동면 향교리	847-9	도	182.0	1.5	-	1.5	국공유지	
23	함평군	대동면 향교리	853-2	도	321.0	83.6	감)83.6	-	사유지	
24	함평군	대동면 향교리	853-3	도	216.0	79.6	-	79.6	국공유지	
25	함평군	대동면 향교리	855-8	도	24.0	24.0	-	24.0	국공유지	
26	함평군	대동면 향교리	856-3	대	1,312.0	1,312.0	-	1,312.0	나비골 농업협동조합	해보면 문장리 822-31
27	함평군	대동면 향교리	856-5	도	49.0	49.0	-	49.0	국공유지	
28	함평군	대동면 향교리	858-1	대	93.0	65.8	-	65.8	국공유지	
29	함평군	대동면 향교리	858-2	도	33.0	33.0	-	33.0	국공유지	
30	함평군	대동면 향교리	859-1	대	380.0	87.7	감)87.7	-	사유지	
31	함평군	대동면 향교리	859-2	도	30.0	-	-	30.0	국공유지	
32	함평군	대동면 향교리	860-1	대	53.0	53.0	감)53.0	-	사유지	
33	함평군	대동면 향교리	860-2	도	3.0	3.0	감)3.0	-	사유지	
34	함평군	대동면 향교리	863-3	대	447.0	3.5	-	3.5	국공유지	
35	함평군	대동면 향교리	876-3	대	243.0	39.2	감)39.2	-	사유지	
36	함평군	대동면 향교리	877-1	대	740.0	70.3	감)70.3	-	사유지	
37	함평군	대동면 향교리	877-2	대	469.0	73.7	-	73.7	국공유지	

일련 번호	소재지		지번	지목	면적(㎡)				토지소유자	
	시군	동리			공부	편입			성명 또는 명칭	주소
						기정	변경	변경후		
38	함평군	대동면 향교리	887-1	대	20.0	13.3	감)13.3	-	사유지	
39	함평군	대동면 향교리	888-1	대	367.0	69.0	감)69.0	-	사유지	
40	함평군	대동면 향교리	888-2	대	50.0	37.2	감)37.2	-	사유지	
41	함평군	대동면 향교리	899-1	도	16.0	16.0	감)16.0	-	사유지	

전라남도 고시 제2019-324호

### 2020년 전라남도 생활임금 고시

『전라남도 생활임금 조례』(전라남도조례 제3959호, 2015.10.5. 공포) 제10조 제1항에 따라 「2020년도 전라남도 생활임금」을 결정하고 같은 조례 제10조의 제3항에 따라 이를 고시합니다.

2019. 9. 26.

#### 전라남도지사

1. 고시명 : 2020년도 전라남도 생활임금
2. 고시이유
  - 근로자의 생활안정과 교육·문화·주거 등 각 분야에서의 실질적인 삶의 질 향상에 기여
3. 주요내용
  - 적용기간 : 2020. 1. 1. ~ 2020. 12. 31.
  - 적용대상
    - 전라남도, 도의회, 도 산하 출연기관 등에 직접 채용된 근로자
    - 전라남도로부터 위탁받은 사무 수행을 위해 직접 채용된 근로자
    - ※ 지방공무원법 적용, 공공근로 등 국가동일 임금체계 적용자, 국·도비 지원 근로자는 적용 제외
  - 2020년 전라남도 생활임금
    - 시급 10,380원[8,590원(최저임금) × 120.8%] / 월 2,169,420원(209시간 기준)
4. 기타
  - 2020년 전라남도 생활임금에 관련한 문의는 노동정책팀(☎061-286-3772)으로 연락 바랍니다.

전라남도 고시 제2019-325호

제3종시설물의 지정(해제) 고시

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제8조에 따라 다음과 같이 지정(해제)하였음을 고시합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

대상 시설물			지정(해제) 사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비 고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
금오도 출렁다리	여수시 남면 금오도 두모리 산163	여수시 관광과	중앙행정기관의 장 또는 지방자치단체의 장이 재난에 방을 위하여 안전관리가 필요한 것으로 인정하는 토목 시설물(기타)	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	지 정
하화도 꽃섬다리	여수시 회정면 하화리 산 71-1	여수시 관광과	중앙행정기관의 장 또는 지방자치단체의 장이 재난에 방을 위하여 안전관리가 필요한 것으로 인정하는 토목 시설물(기타)	매년 2월 15일까지 유지관리계획 수립 후, 상/하반기 정기점검 실시 * 신규 지정·고시된 제3종 시설물은 지정된 다음연도부터 시설물관리계획 제출 및 지정된 다음반기부터 정기안전점검 제출대상입니다. ※ 제3종 시설물 지정·고시일로부터 30일 이내에 시설물관리대장과 설계도서를 제출하여야 합니다.	지 정
소안육교	순천시 해룡면 대인리 937-1	순천시 도로과	육교 철거 완료	육교 철거로 안전관리 불필요	해 제

## 전라남도 고시 제2019-327호

## 고흥만지구 배수개선사업 지형도면 고시

한국농어촌공사 고흥지사에서 시행중인 고흥만 배수개선사업에 대하여 「농어촌정비법」 제 105조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2019. 9. 26.

## 전라남도지사

1. 사 업 명 : 고흥만지구 배수개선사업
2. 사업시행자 : 한국농어촌공사 고흥지사장
3. 사업목적 및 개요
  - 목 적 : 농경지 침수 및 재해방지, 농경지 이용률 증대 및 토양의 물리성 개량, 노동 생산성 향상 및 농업기계화 촉진과 농가소득 증대
  - 사업개요
    - 위 치 : 전남 고흥군 고흥읍, 도덕면, 풍양면, 두원면 일원
    - 수혜면적 : 355.6ha (농지범용화지역 : 88ha)
    - 총사업비 : 11,773백만원(국비 100%)
    - 사업기간 : 2019. 9. ~ 2023. 12.(5개년)
    - 주요사업
      - 배수문 : 게이트펌프 2개소 ( $Q=2.0\text{m}^3/\text{s}$ )
      - 배수로 : 10조, 11.377km(8조 10.343km 정비, 2조 1.034km 신설)
      - 매 립 : 35.4ha, 53,313 $\text{m}^3$
      - 부대공사 : 1식(가설사무실 등)
4. 관계도서 비치 : 관계도서는 한국농어촌공사 고흥지사에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.  
(☎ 061-830-2262)
5. 고흥만지구 지형도면 필지 조서 : 다음

농업생산기반 정비사업지역 필지조서

[ 고흥만지구 배수개선사업 편입필지 총괄현황 ]

총괄	편입필지 수(필)	원 면적(㎡)	편입면적(㎡)
	62	1,675,505.9	71,218.5

1. 소유자별

구분	편입필지 수(필)	원 면적(㎡)	편입면적(㎡)
국유지	54	1,566,495.9	64,138.4
한국농어촌공사	8	109,010	7,080.1

2. 지목별

구분	편입필지 수(필)	원 면적(㎡)	편입면적(㎡)
구거	24	165,040.4	59,441.7
답	8	109,010.0	7080.1
도로	24	167,252.9	3,662.8
유지	1	1,199,280.1	11.2
제방	5	34,922.5	1,022.7

3. 소재지별

구분		편입필지 수(필)	원 면적(㎡)	편입면적(㎡)
병영면	고소리	4	55,087.9	12,769.5
	호동리	27	1,398,002.0	38,721.3
두원면	풍류리	15	131,429.5	7,680.7
	학곡리	6	35,198.3	787.2
도덕면	가아리	10	55,788.2	11,259.8

고흥만지구 배수개선사업 필지내역

번호	토지소재지	지번	지목	원면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자주소	소유자
합계		62필		1,675,505.9	71,218.5		
1	고흥군 고흥읍 고소리	1439	구	9,406.4	5,570.6		국(농림축산식품부)
2	고흥군 고흥읍 고소리	1445	도	16,935.1	118.3		국(농림축산식품부)
3	고흥군 고흥읍 고소리	1458	구	11,389.4	7,033.5		국(농림축산식품부)
4	고흥군 고흥읍 고소리	1471	도	17,357.0	47.1		국(농림축산식품부)
5	고흥군 고흥읍 호동리	1920	답	4,299.5	26.8	전라남도 나주시 그린로20	한국농어촌공사
6	고흥군 고흥읍 호동리	1955	유	1,199,280.1	11.2		국(농림축산식품부)
7	고흥군 고흥읍 호동리	1969	도	12,363.0	451.4		국(농림축산식품부)
8	고흥군 고흥읍 호동리	1970	제	10,141.9	26.7		국(농림축산식품부)
9	고흥군 고흥읍 호동리	1976	구	7,609.7	1,159.3		국(농림축산식품부)
10	고흥군 고흥읍 호동리	1977	도	3,665.1	28.1		국(농림축산식품부)
11	고흥군 고흥읍 호동리	1979	구	9,913.5	2,139.0		국(농림축산식품부)
12	고흥군 고흥읍 호동리	1980	도	2,987.8	14.0		국(농림축산식품부)
13	고흥군 고흥읍 호동리	1982	구	9,071.0	1,810.9		국(농림축산식품부)
14	고흥군 고흥읍 호동리	1983	도	4,055.8	24.1		국(농림축산식품부)
15	고흥군 고흥읍 호동리	1985	구	9,951.6	1,622.6		국(농림축산식품부)
16	고흥군 고흥읍 호동리	1986	도	19,851.4	118.7		국(농림축산식품부)
17	고흥군 고흥읍 호동리	1988	구	4,034.6	2,161.7		국(농림축산식품부)
18	고흥군 고흥읍 호동리	1989	제	6,573.7	72.3		국(농림축산식품부)
19	고흥군 고흥읍 호동리	1991	구	6,357.2	4,981.9		국(농림축산식품부)
20	고흥군 고흥읍 호동리	1992	도	4,010.9	4.8		국(농림축산식품부)
21	고흥군 고흥읍 호동리	1994	구	6,762.6	6,316.7		국(농림축산식품부)
22	고흥군 고흥읍 호동리	1995	도	3,656.2	342.1		국(농림축산식품부)
23	고흥군 고흥읍 호동리	1997	구	6,875.9	5,867.9		국(농림축산식품부)
24	고흥군 고흥읍 호동리	1998	도	4,398.9	719.2		국(농림축산식품부)
25	고흥군 고흥읍 호동리	2000	도	23,428.8	238.4		국(농림축산식품부)
26	고흥군 고흥읍 호동리	2003	구	10,399.7	3,824.1		국(농림축산식품부)
27	고흥군 고흥읍 호동리	2031	구	3,247.7	1,251.7		국(농림축산식품부)
28	고흥군 고흥읍 호동리	2033	구	4,141.8	1,970.9		국(농림축산식품부)
29	고흥군 고흥읍 호동리	2036	구	6,628.4	3,444.6		국(농림축산식품부)
30	고흥군 고흥읍 호동리	2037	도	2,027.2	41.1		국(농림축산식품부)

번호	토지소재지	지번	지목	원면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자주소	소유자
31	고흥군 고흥읍 호동리	2052	도	16,278.9	51.1		국(농림축산식품부)
32	고흥군 도덕면 가야리	3898	구	8,082.8	1,421.0		국(농림축산식품부)
33	고흥군 도덕면 가야리	3899	도	3,069.4	56.3		국(농림축산식품부)
34	고흥군 도덕면 가야리	3901	구	1,812.3	1,679.1		국(농림축산식품부)
35	고흥군 도덕면 가야리	3902	도	2,614.1	59.8		국(농림축산식품부)
36	고흥군 도덕면 가야리	3904	구	9,263.2	3,426.5		국(농림축산식품부)
37	고흥군 도덕면 가야리	3905	도	2,971.5	41.7		국(농림축산식품부)
38	고흥군 도덕면 가야리	3907	구	9,368.5	1,806.3		국(농림축산식품부)
39	고흥군 도덕면 가야리	3912	도	3,191.9	461.9		국(농림축산식품부)
40	고흥군 도덕면 가야리	3901-1	구	7,799.3	1,770.0		국(농림축산식품부)
41	고흥군 도덕면 가야리	3912-1	도	7,615.2	537.2		국(농림축산식품부)
42	고흥군 두원면 풍류리	1296	답	14,512.3	1,077.4	전라남도 나주시 그린로20	한국농어촌공사
43	고흥군 두원면 풍류리	1306	답	14,597.6	1,149.4	전라남도 나주시 그린로20	한국농어촌공사
44	고흥군 두원면 풍류리	1307	답	14,637.2	1,068.8	전라남도 나주시 그린로20	한국농어촌공사
45	고흥군 두원면 풍류리	1319	답	14,719.4	1,061.0	전라남도 나주시 그린로20	한국농어촌공사
46	고흥군 두원면 풍류리	1320	답	14,491.2	1,009.6	전라남도 나주시 그린로20	한국농어촌공사
47	고흥군 두원면 풍류리	1329	답	14,774.9	1,079.9	전라남도 나주시 그린로20	한국농어촌공사
48	고흥군 두원면 풍류리	1349	제	9,505.4	815.1		국(농림축산식품부)
49	고흥군 두원면 풍류리	1357	도	4,264.6	71.8		국(농림축산식품부)
50	고흥군 두원면 풍류리	1358	구	6,147.9	62.7		국(농림축산식품부)
51	고흥군 두원면 풍류리	1359	도	3,198.1	37.6		국(농림축산식품부)
52	고흥군 두원면 풍류리	1360	도	4,896.3	56.1		국(농림축산식품부)
53	고흥군 두원면 풍류리	1361	구	5,038.6	21.1		국(농림축산식품부)
54	고흥군 두원면 풍류리	1362	도	2,520.7	44.2		국(농림축산식품부)
55	고흥군 두원면 풍류리	1363	도	3,830.7	52.3		국(농림축산식품부)
56	고흥군 두원면 풍류리	1364	구	4,294.6	73.7		국(농림축산식품부)
57	고흥군 두원면 학곡리	1568	답	16,977.9	607.2	전라남도 나주시 그린로20	한국농어촌공사
58	고흥군 두원면 학곡리	1622	제	7,170.1	83.5		국(농림축산식품부)
59	고흥군 두원면 학곡리	1623	도	2,075.2	45.5		국(농림축산식품부)
60	고흥군 두원면 학곡리	1628	구	5,147.0	18.6		국(농림축산식품부)
61	고흥군 두원면 학곡리	1637	구	2,296.7	7.3		국(농림축산식품부)
62	고흥군 두원면 학곡리	1638	제	1,531.4	25.1		국(농림축산식품부)

## 전라남도 고시 제2019-328호

## 용주옥적지구 지표수 보강개발사업 시행계획 승인 고시

전라남도 여수시 화양면 용주리, 옥적리 일원에 추진 중인 “용주옥적지구 지표수 보강개발사업”에 대해 「농어촌정비법」 제9조제7항의 규정에 따라 시행계획을 승인하고, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조에 따라 사용 또는 수용할 토지세목을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 26.

## 전라남도지사

1. 사업명 : 용주옥적지구 지표수 보강개발사업
2. 사업시행자 : 여수시청
3. 사업목적 및 개요
  - 가. 목적 : 안정적인 수자원 확보 및 관개 개선, 영농 소득증대 및 생활환경개선
  - 나. 사업개요
    - 1) 위치 : 전라남도 여수시 화양면 용주리, 옥적리 지내
    - 2) 수혜면적 : 8.7ha
    - 3) 총사업비 : 500백만원(국비 350, 군비 150)
    - 4) 사업기간 : 2019. 9. ~ 2020. 9.
    - 5) 주요사업
      - 가. 용주제
        - 토 공 : 준설  $V=2,880\text{m}^3$ (총저수량 16.19천 $\text{m}^3$  → 19.66천 $\text{m}^3$ /증 3.47천 $\text{m}^3$ )
        - 제 방 : 내제사석쌓기(사면길이 3.0~5.0)  $L=37.0\text{m}$ ,  
제방덧쌓기( $H=0.25\sim 0.4$ )  $L=100.0\text{m}$
        - 기초처리 : 그라우팅 전, 후열 31공
      - 나. 소옥2제
        - 토 공 : 준설  $V=2,400\text{m}^3$ (총저수량 14.35천 $\text{m}^3$  → 16.46천 $\text{m}^3$ /증 2.11천 $\text{m}^3$ )
        - 제 방 : 제방더돋기( $H=0.3$ )  $L=62.0\text{m}$
        - 기초처리 : 그라우팅 전, 후열 59공
4. 관련 서류 열람 장소 : 여수시청 건설과 (☎061-659-4052)
5. 지구별 수용 사용할 토지 등의 조서 : “해당없음”

전라남도 공고 제2019-925호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

- 위 치 : 전라남도 여수시 응천동 1702-1번지
- 건축주 : 주식회사 하나자산신탁
- 용 도 : 숙박시설(생활숙박시설)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (천원)	재료	설치장소	심의결과
회화	송필용	청류	46,000	캔버스에 유화	부지내	조건부기결

- 심의사항
  - 미술작품의 가격
  - 미술작품의 예술성
  - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
  - 미술작품에 대한 접근성
  - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-926호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

- 위 치 : 전라남도 여수시 응천동 1702-1번지
- 건축 주 : 주식회사 하나자산신탁
- 용 도 : 숙박시설(생활숙박시설)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (천원)	재료	설치장소	심의결과
회화	정순이	시간으로의 여행	30,000	캔버스에 아크릴, 유화	부지내	조건부기결

- 심의사항
  - 미술작품의 가격
  - 미술작품의 예술성
  - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
  - 미술작품에 대한 접근성
  - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-927호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

- 위 치 : 전라남도 여수시 용천동 1702-1번지
- 건축 주 : 주식회사 하나자산신탁
- 용 도 : 숙박시설(생활숙박시설)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (천원)	재료	설치장소	심의결과
사진	김영태	그림자 땅-바다	10,000	pigment print	부지내	조건부 가결

- 심의사항
  - 미술작품의 가격
  - 미술작품의 예술성
  - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
  - 미술작품에 대한 접근성
  - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-928호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

- 위 치 : 담양군 첨단문화복합단지 A2블럭
- 건축주 : 양우건설(주)
- 용 도 : 공동주택
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (천원)	재료	설치장소	심의결과
조각	김윤재	그리운 금강산 연작	70,800	스테인레스스틸 위에 자동차 도로, 화강석	부지내	조건부기결

- 심의사항
  - 미술작품의 가격
  - 미술작품의 예술성
  - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
  - 미술작품에 대한 접근성
  - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-929호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

- 위 치 : 여수시 문수동 717-3 외 36필지
- 건축주 : 디에스종합건설(주)
- 용 도 : 제2종일반주거지역
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (천원)	재료	설치장소	심의결과
조각	김경민	행복한 산책	159,000	청동, 우레탄도장	부지내	조건부기결

- 심의사항
  - 미술작품의 가격
  - 미술작품의 예술성
  - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
  - 미술작품에 대한 접근성
  - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-930호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

- 위 치 : 화순군 화순읍 교리239번지 외 76필지
- 건축 주 : 주식회사 지오산업개발
- 용 도 : 주상복합
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (천원)	재료	설치장소	심의결과
조각	도경은	꿈꾸는 세상Ⅲ	215,908	회강석(황등석, 진회색회강석, 붉은회강석), 스테인레스스틸	부지내	조건부 가결

- 심의사항
  - 미술작품의 가격
  - 미술작품의 예술성
  - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
  - 미술작품에 대한 접근성
  - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-931호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

- 위 치 : 순천시 매곡동 463번지 외 10필지
- 건축 주 : (주)서한, 매곡동 주공아파트 제1단지재건축조합
- 용 도 : 공동주택
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (천원)	재료	설치장소	심의결과
조각	서호덕	춤추는 사람들	151,000	거창석	부지내	조건부기결

- 심의사항
  - 미술작품의 가격
  - 미술작품의 예술성
  - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
  - 미술작품에 대한 접근성
  - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

## 전라남도 공고 제2019-932호

## 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2019. 9. 26.

## 전라남도지사

- 위 치 : 순천시 매곡동 463번지 외 10필지
- 건축주 : (주)서한, 매곡동 주공아파트 제1단지재건축조합
- 용 도 : 공동주택
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격 (천원)	재료	설치장소	심의결과
조각	서호덕	염원	41,900	거창석, 고흥석	부지내	조건부기결

- 심의사항
  - 미술작품의 가격
  - 미술작품의 예술성
  - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
  - 미술작품에 대한 접근성
  - 미술작품의 유지보존계획의 적절성 등

전라남도 공고 제2019-934호

**전라남도 녹색축산육성기금조례 시행규칙 일부개정안 입법예고 공고**

「전라남도 녹색축산육성기금조례 시행규칙」을 일부 개정함에 있어 입법취지와 주요내용을 도민에게 미리 알리고 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조 및 「전라남도 자치법규 입법에 관한 조례」 제4조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019. 9. 26.

**전라남도지사**

1. 규 칙 명 : 「전라남도 녹색축산육성기금조례 시행규칙」
2. 개정이유
  - 환경친화형 녹색축산 실천 축산인 등에 대한 효율적 지원과 축산농가의 부담을 경감하기 위해 시설자금 융자 상환 기간을 ‘2년 거치 5년 상환’에서 ‘2년 거치 6년 상환’으로 1년 연장
3. 주요내용
  - 융자사업 시설자금 상환조건 연장
    - 현재) 2년 거치 5년 상환 → 개정) 2년 거치 6년 상환(1년 연장)
4. 개정 시행규칙안 : 다음
5. 의견제출
  - 이 시행규칙 일부개정안에 대한 의견이 있는 단체나 개인은 2019. 10. 16.(수)까지 다음 사항을 기재한 의견서를 전라남도지사(참조 : 축산정책과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.
  - 의견 제출사항
    - 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 그 이유)
    - 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호
  - 의견 제출할 곳
    - 우 58564 /전남 무안군 삼향읍 오룡길 1, 전남도청 축산정책과  
(전화 : 061-286-6523, 팩스 : 061-286-4787, 이메일 : banggabday@korea.kr)
  - 의견제출 방법
    - 서면, 전화, 팩스, 우편, 인터넷, 직접방문 등 편리한 방법을 선택하여 제출

전라남도 녹색축산육성기금 조례 시행규칙 일부개정규칙안

전라남도 녹색축산육성기금 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.  
별표 1의 시설의 상환조건란 중 “5년” 을 “6년” 으로 한다.

부 칙

이 규칙은 2020년 1월 1일부터 시행한다.

전라남도 녹색축산육성기금조례 시행규칙

[별표 1]

녹색축산 육성기금 용자한도 및 용자조건(제6조제1항 관련)

구분	수혜 자격별	용자 한도액	상환조건	대출 이율
시설	축산안 농업법인	- 돼지, 가금류<닭오리> 20억 원 - 그 외 가축곤충 5억 원	2년 거치 6년 상환	연리 1% 다만, 연체시 10%
	축산물가공유통업체 판매장 개설자	30억 원 (축산물 판매장, 가공장 등 유통시설에 한함)		
	축산기술개발업자	20억 원		
운영	축산안농업법인	2억 원	2년 거치 일시상환 다만, 입식자금은 2년 거치 3년 상환	
	축산물가공유통업체 판매장 개설자	3억 원		
	축산기술개발업자	3억 원		

※ 축사 시설 자금 ㎡당 지원단가는 농림축산식품부의 축사시설현대화사업 기준 적용

※ 축산물 수급 조절에 참여하는 업체의 운영비는 도에서 사업 타당성을 검토하여 운영자금 이상으로 지원 금액을 결정할 수 있다.

전라남도 공고 제2019-935호

측량업 등록 공고

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제44조 및 같은 법 시행령 제35조 규정에 의거 아래와 같이 등록하였기에 공고합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

□ 일반 현황

업종	업등록번호	업체명	대표자	영업소소재지	등록일	비고
일반측량업	제04-004511호	(주)연제측량기술원	김호석	전남 광양시 동광길 21, 2층	2019. 9. 18.	

□ 장비 현황

구분	보유현황	등급
보유장비	○ GPS수신기 규격 : A10 ○ 기기번호 : 5412108	1등급
	○ GPS수신기 규격 : A10 ○ 기기번호 : 5412110	1등급
	○ 레벨 규격 : SDL-30 ○ 기기번호 : 15261	2등급

전라남도 공고 제2019-938호

입법 예고 공고

「전라남도 정책자문위원회 운영 조례 시행규칙」을 일부 개정함에 있어 그 입법 취지와 주요 내용을 미리 도민에게 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조 및 「전라남도 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조에 의하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

1. 자치법규명

- 전라남도 정책자문위원회 운영 조례 시행규칙

2. 개정이유

- 지역 산림자원의 보존과 관리를 위한 정책개발 및 산림업무의 동부지역본부 이관( '18. 8. 2.)에 따른 환경 분과위원회 명칭변경

3. 주요내용

- 분과위원회 명칭 변경(안 제3조11호)
  - 환경 분과위원회 → 환경산림 분과위원회
- 예산 불용방지 및 행정효율성 증가를 위해 참석수당 및 여비 지급은 해당 분과 위원회를 담당하는 부서에서 지급(제5조 신설)
  - \* 다만, 필요 예산반영을 위해 2020. 1. 1.부터 시행

4. 의견제출

- 조례 개정(안)에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2019년 10월 16일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 전라남도지사(정책기획관실)에게 제출하여 주시기 바랍니다.
- 의견 제출사항
  - 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)
  - 의견제출자의 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표명)·주소·전화번호
- 의견 제출할 곳 : 전남 무안군 삼향읍 오룡길 1 전남도청 정책기획관실
  - 전화 : 061-286-2151, 팩스 : 061-286-4734, E-메일 : gdygo@korea.kr
- 의견제출 방법 : 서면·전화·팩스·직접 방문 등

전라남도 정책자문위원회 운영 조례 시행규칙 일부개정안

전라남도 정책자문위원회 운영 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제11호 중 “환경” 을 “환경산림” 으로 한다.

제5조를 다음과 같이 신설한다.

제5조(수당지급) 각 분과 위원회별 회의개최에 따른 회의 참석 수당 및 여비는 해당 분과 위원회를 담당하는 부서에서 지급한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다. 다만, 제5조는 2020년 1월 1일부터 시행한다.

전라남도 공고 제2019-944호

전라남도 지정문화재 지정(변경) 예고 공고

문화재보호법 제70조, 제71조와 전라남도 문화재 보호 조례 제5조, 제15조, 제17조, 같은 조례 시행규칙 제5조 등의 규정에 따라 다음과 같이 전라남도 지정문화재 지정(변경 포함)을 예고합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

1. 공 고 명 : 전라남도 지정문화재 지정(변경) 예고 공고
2. 공고내용

가. 전라남도 기념물 지정 예고

1) 담양 응룡리 및 태목리 유적(潭陽 應龍里 및 台木里 遺蹟)

- 지정종별 : 기념물
- 소재지 : 전라남도 담양군 대전면 응룡리 48-11번지 외 68필지
- 면 적 : 100,418㎡
- 소유자/관리자 : 국공유, 사유
- 신청인 : 담양군수
- 지정 예고 사유
  - 고대 마한의 중심 취락으로 2,000기 이상의 주거와 고분, 토기가마, 우물, 수혈 등 다양한 유구 확인되었고, 보존상태도 양호하여 문화재 지정 필요
  - 마한 취락유적 중 최대 규모, 취락의 형성-발전-소멸 전 과정 확인 가능, 『삼국지』 위서 동이전 기록을 증명할 수 있는 유적으로 역사적·학술적 가치 탁월

○ 지정 예정구역 지번별 면적 조서(단위 : ㎡)

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자점유자	
						성명	주소
	계				100,418		
1	담양군 대전면 응룡리	48-10	답	468	468	국가	
2	〃	48-11	답	1,589	1,589	담양군	
3	〃	48-12	답	929	929	담양군	
4	〃	48-13	답	3,002	3,002	담양군	

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자점유자	
						성명	주소
5	담양군 대전면 응룡리	48-15	답	3,002	3,002	담양군	
6	〃	48-17	답	1,164	1,164	담양군	
7	〃	48-18	답	1,183	1,183	담양군	
8	〃	48-19	답	655	655	담양군	
9	〃	48-20	답	529	529	담양군	
10	〃	48-21	답	2,430	2,430	담양군	
11	〃	48-22	답	1,418	1,418	담양군	
12	〃	49-13	답	1,218	1,218	담양군	
13	〃	49-35	답	249	249	국가	
14	〃	49-14	답	2,539	2,539	담양군	
15	〃	49-15	답	420	420	담양군	
16	〃	49-16	답	2,036	2,036	담양군	
17	〃	49-17	답	965	965	담양군	
18	〃	49-18	답	734	734	담양군	
19	〃	49-19	답	1,091	1,091	담양군	
20	〃	49-20	답	1,177	1,177	담양군	
21	〃	49-21	답	3,002	3,002	담양군	
22	〃	49-22	답	3,002	3,002	담양군	
23	〃	49-23	답	3,015	3,015	담양군	
24	〃	49-24	답	4,207	4,207	담양군	
25	〃	50-2	답	467	467	담양군	
26	〃	50-3	답	1,329	1,329	담양군	
27	〃	50-4	답	1,666	1,666	담양군	
28	〃	50-5	답	1,974	1,974	담양군	
29	〃	50-6	답	2,291	2,291	담양군	
30	〃	50-7	답	499	499	담양군	
31	〃	50-8	답	2,132	2,132	담양군	
32	〃	50-10	도	554	200	국가	
33	〃	51-1	답	2,707	2,707	담양군	
34	〃	51-2	답	1,557	1,557	담양군	

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자점유자	
						성명	주소
35	담양군 대전면 응용리	51-3	답	1,633	1,633	담양군	
36	〃	51-4	답	823	823	담양군	
37	〃	51-5	답	1,755	1,755	국가	
38	〃	51-6	답	2,560	2,560	담양군	
39	〃	51-7	답	1,736	1,736	국가	
40	〃	51-8	답	580	580	국가	
41	〃	51-9	도	25	25	국가	
42	〃	51-10	답	271	271	국가	
43	〃	51-11	답	19	19	담양군	
44	〃	62	구	1,210	1,210	국가	
45	〃	63	구	2,744	810	국가	
46	〃	61-2	도	787	787	국가	
47	〃	60-2	구	455	455	국가	
48	〃	102-3	답	1,084	1,084	국가	
49	〃	102-1	답	559	559	국가	
50	〃	96-3	유	426	426	국가	
51	〃	94	잡	47	47	김현중	광주시 북구 설죽로 롯데A 104-1204
52	〃	94-1	잡	218	218	국가	
53	〃	94-2	잡	42	42	국가	
54	〃	85-1	대	1,512	1,512	김현중	광주시 북구 설죽로 롯데A 104-1204
55	〃	85-6	임	4,678	4,678		
56	담양군 대전면 태목리	368-4	답	463	463	국가	
57	〃	368-8	답	1,076	1,076	박기수	광주시 북구 금재로 36번길 36-11
58	〃	368-9	답	1,813	1,813	이봉현	광주시 북구 우치로 228번길 13
59	〃	368-10	답	2,768	2,768	김동식	광주시 북구 용두동392-2
60	〃	368-11	답	3,002	3,002	김병희	담양군 대전면 태암길 22-19
61	〃	368-12	답	3,002	3,002	농어촌 공 사	
62	〃	368-13	답	3,002	3,002	서기택	광주시 북구 매곡동171
63	〃	368-14	답	2,202	2,202	임점남	

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자점유자	
						성명	주소
64	담양군 대전면 태목리	368-15	답	800	800	최승열	담양군 대전면 중옥리377
65	〃	368-16	답	1,018	1,018	광산이씨한송당 종중	광주시 북구 일곡동 528
66	〃	368-17	답	1,983	1,983		
67	〃	368-18	답	2,016	2,016	최승열	담양군 대전면 중옥리377
68	〃	368-19	답	320	320		
69	〃	368-20	구	877	877	영산강 농지조합	광주시 서구 쌍촌동 944-1

2) 곡성 마천목 묘소와 재실(谷城 馬天牧 墓所와 齋室)

- 지정종별 : 기념물
- 소재지 : 전라남도 곡성군 석곡면 방송리 276 외 4필지
- 면적 : 1,197㎡
- 소유자/관리자 : 장흥마씨종회
- 신청인 : 곡성군수
- 지정예고사유
  - 장방형의 묘소는 묘표, 무인석, 망주석, 장명등 등 석물을 갖췄고, 곡장(曲牆)을 둘러 조선시대 초기 묘제 연구의 중요 유적으로 문화재 지정 필요
  - 영모재(재실)는 가구구조나 치목 수법이 뛰어나고, 충정묘(사당)는 「마천목 좌명공 신록권(보물 제1469호)」을 보관한 장소로 의미가 부여되어 일괄 지정 관리
- 지정예정구역 지번별 면적 조서(단위 : ㎡)

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자점유자	
						성명	주소
	계				1,197		
1	곡성군 석곡면 방송리	신83-1	임야	188,341	568	장흥마씨 대종회	곡성군 석곡면 방송리 276
2	〃	276	대	413	413	〃	〃
3	〃	291-2	중	140	140	〃	〃
4		291-1	〃	28	28	마현근	곡성군 석곡면 방송리 291-1
5		294-6	〃	48	48	장흥마씨 대종회	곡성군 석곡면 방송리 276

나. 전라남도 민속문화재 지정 예고

1) 장흥 백수장 별묘(長興 白壽長 別廟)

- 지정종별 : 민속문화재
- 소재지 : 전라남도 장흥군 용산면 상금길 24-62(상금리 579)
- 면적 : 1,302㎡
- 소유자/관리자 : 수원백씨가현충의공파문중
- 신청인 : 장흥군수
- 지정 예고 사유
  - 조선 초기 공신 백수장의 부조묘로 품격과 위계를 갖추었고, 개방형 전퇴의 평면과 가구구조 등이 특징적이며, 보존상태도 양호하여 문화재 지정 필요
  - 별묘(부조묘)의 운영과 관련한 계(契), 제례 문서, 제기 등 희귀 자료를 보존해오고, 현재까지 제례를 과거와 똑같이 지내는 등 민속적·학술적 가치 지대
- 지정 예정구역 지번별 면적 조서(단위 : ㎡)

연번	소재지	지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자관리자	
						성명	주소
1	장흥군 용산면 상금리	579	대	1,302	1,302	수원백씨 진수제 종중	장흥군 용산면 상금길 26

2) 장성 추원재(長城 追遠齋)

- 지정종별 : 민속문화재
- 소재지 : 전라남도 장성군 남면 검정길 96-7(행정길 334) 외 1필지
- 면적 : 667㎡
- 소유자/관리자 : 수원백씨가현충의공파문중
- 신청인 : 장성군수
- 지정 예고 사유
  - 1894(고종 31)년 증건한 문중 재실로 굵은 목재를 사용한 인방과 기둥의 조형성이 뛰어나고, 건물의 단열을 위한 고미반자를 설치하는 등 건축 특징 보유
  - 또한 대한제국 의병활동, 일제강점기 야학활동, 문집제작 등 출판도 했던 공간으로 조선후기 향촌사회 운영과 제도를 비교 연구할 수 있는 중요 유적
- 지정 예정구역 지번별 면적 조서(단위 : ㎡)

연번	소재지	지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자관리자	
						성명	주소
	계			667	667		
1	장성군 남면 행정리	334	대	508	508	양성이씨상서공파 십오세증종중	장성군 남면 행정리 335
2	〃	337-1	종	159	159	〃	〃

다. 전라남도 지정문화재 보호구역 변경 지정 예고

- 문화재명 : 구례향교(求禮鄕校)
- 지정종별 : 유형문화재자료 제110호(1985년 2월 25일 지정)
- 소재지 : 구례군 구례읍 봉서리 1473
- 변경내용 : 보호구역 추가
  - 당초 지정 : 5필지 6,204㎡
  - 변경 지정 : 8필지 11,287㎡(3필지 5,038㎡ 추가)
- 변경사유
  - 2008년 12월 31일 문화재 보호구역 지형도면 고시 당시 구례향교 경내 일부 지역(5필지 6,204㎡)만 포함되어 보존관리 애로
  - 당초 문화재 보호구역에서 고직사 구역을 포함하여 확대(추가) 지정 필요
- 변경지정 예정구역 지번별 면적 조서(단위 : ㎡)

연번	소재지	지번	지목	지적	편입면적	소유자		비고
						성명	주소	
	계			12,579	11,287			
1	구례군 구례읍 봉서리	1471	대	374	374	구례향교	구례군 구례읍 봉서리 1471	당초 지정
2	〃	1472-1	대	2,593	2,593	〃	〃	〃
3	〃	1472-2	종	721	721	〃	〃	〃
4	〃	1473	종	2,347	2,347	〃	〃	〃
5	〃	1474	종	169	169	〃	〃	〃
6	〃	1416	대	3,102	3,102	〃	〃	추가 지정
7	〃	1417-1	전	857	857	〃	〃	〃
8	〃	2229	도	2,416	1,124	건설부		〃

3. 공고기간 : 공고일로부터 30일간

4. 의견제출처

- 전라남도 문화자원과(전화 061-286-5326, 모사전송 061-286-4771)
- 담양군 문화체육과(전화 061-380-2811, 모사전송 061-380-2980)
- 곡성군 문화체육과(전화 061-360-8363, 모사전송 061-360-8077)
- 장흥군 문화관광과(전화 061-860-0228, 모사전송 061-860-0557)
- 장성군 문화관광과(전화 061-390-7225, 모사전송 061-390-7577)
- 구례군 문화관광과(전화 061-780-2432, 모사전송 061-780-2577)

5. 의견제출 방법 : 우편, 모사전송, 유선, 방문 등

전라남도 공고 제2019-945호

**정보통신공사업 신규 등록 공고**

정보통신공사업법 제72조(등록 등의 공고) 및 동법 시행령 제55조(공고) 규정에 의거 신규 등록된 정보통신공사업체를 다음과 같이 공고합니다.

2019. 9. 26.

전라남도지사

정보통신공사업 신규등록 현황

등록업종 (등록번호)	상 호	대표자	영업소재지	등록일자	비고
정보통신공사업 (제610328호)	주식회사 태라	홍성준	전남 순천시 왕지4길 4-9	2019. 9. 19.	

전라남도 공고 제2019-949호

### 종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2019. 9. 26.

#### 전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
건축공사업 (150927)	원일건설주식회사 (황*애, 김*정)	전남 고흥군 고흥읍 송곡길 24-8	2019. 9. 24.

목포시 고시 제2019-177호

목포 도시계획시설(도축장)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 목포시 대양동 723-12번지 일원에 도시계획시설(도축장)사업 【사업명 : (주)오성식품 도축장 증축공사】의 도축장 폐수처리공압실, 위생전실, 보일러실, 소방기계실, 경비실, 휴게실 증축을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제 97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 9. 26.

목포시장

■ 실시계획(변경)인가 고시 내용

구분	고시 내용	비 고																																																																	
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 대양동 723-12번지 일원																																																																		
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(도축장)사업 ○ 사업명칭 : (주)오성식품 도축장 증축공사																																																																		
3. 사업면적 또는 규모	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대지면적 : 당초 10,081㎡ ⇒ 변경 13,387㎡ (증 3,306㎡)</li> <li>○ 건축면적 : 당초 1,978.65㎡ ⇒ 변경 2,299.08㎡ (증 320.43㎡)</li> <li>○ 연 면 적 : 당초 4,984.20㎡ ⇒ 변경 5,302.03㎡ (증 317.83㎡)</li> <li>○ 금회사업 : 도축장 폐수처리공압실, 위생전실, 보일러실, 소방기계실, 경비실, 휴게실 증축</li> </ul> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">건축물명(용도)</th> <th colspan="2">건축면적(㎡)</th> <th colspan="2">연면적(㎡)</th> <th rowspan="2">구조</th> <th rowspan="2">비고</th> </tr> <tr> <th>당초</th> <th>변경</th> <th>당초</th> <th>변경</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">도축장</td> <td>지하1층</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>철근 콘크리트조</td> <td>변경 없음</td> </tr> <tr> <td>지상1층</td> <td>1,978.65</td> <td>1,978.65</td> <td>4,984.2</td> <td>철골철근 콘크리트조</td> <td>변경 없음</td> </tr> <tr> <td>지상2층</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>철골철근 콘크리트조</td> <td>변경 없음</td> </tr> <tr> <td>부속1동 (우피처리동 및 기계실)</td> <td>-</td> <td>65.20</td> <td>-</td> <td>65.20</td> <td>일반철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>부속2동(경비실)</td> <td>-</td> <td>10.14</td> <td>-</td> <td>10.14</td> <td>경량철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>부속3동(보일러실)</td> <td>-</td> <td>55.00</td> <td>-</td> <td>55.00</td> <td>일반철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>부속4동(위생전실)</td> <td>-</td> <td>21.72</td> <td>-</td> <td>21.12</td> <td>경량철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>부속5동(휴게실동)</td> <td>-</td> <td>29.33</td> <td>-</td> <td>27.33</td> <td>경량철골구조</td> <td>증축</td> </tr> </tbody> </table>	건축물명(용도)	건축면적(㎡)		연면적(㎡)		구조	비고	당초	변경	당초	변경	도축장	지하1층				철근 콘크리트조	변경 없음	지상1층	1,978.65	1,978.65	4,984.2	철골철근 콘크리트조	변경 없음	지상2층				철골철근 콘크리트조	변경 없음	부속1동 (우피처리동 및 기계실)	-	65.20	-	65.20	일반철골구조	증축	부속2동(경비실)	-	10.14	-	10.14	경량철골구조	증축	부속3동(보일러실)	-	55.00	-	55.00	일반철골구조	증축	부속4동(위생전실)	-	21.72	-	21.12	경량철골구조	증축	부속5동(휴게실동)	-	29.33	-	27.33	경량철골구조	증축	
건축물명(용도)	건축면적(㎡)		연면적(㎡)		구조	비고																																																													
	당초	변경	당초	변경																																																															
도축장	지하1층				철근 콘크리트조	변경 없음																																																													
	지상1층	1,978.65	1,978.65	4,984.2	철골철근 콘크리트조	변경 없음																																																													
	지상2층				철골철근 콘크리트조	변경 없음																																																													
부속1동 (우피처리동 및 기계실)	-	65.20	-	65.20	일반철골구조	증축																																																													
부속2동(경비실)	-	10.14	-	10.14	경량철골구조	증축																																																													
부속3동(보일러실)	-	55.00	-	55.00	일반철골구조	증축																																																													
부속4동(위생전실)	-	21.72	-	21.12	경량철골구조	증축																																																													
부속5동(휴게실동)	-	29.33	-	27.33	경량철골구조	증축																																																													

구분	고 시 내 용							비 고
항목	부속6동(소방기계실)	-	12.72	-	12.72	경량철골구조	증축	
	부속7동(폐수처리 공업실등)	-	55.20	-	55.20	일반철골구조	증축	
	부속8동(폐수처리 탈수기실)	-	71.12	-	71.12	경량철골구조	증축	
	합 계	1,978.65	2,299.08	4,984.2	5,302.03			
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주소 : 목포시 고하대로 1140-53(대양동)</li> <li>○ 성명 : (주)오성식품 대표이사 김영재</li> </ul>							
5. 사업착수 및 준공예정일	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업착수일 : 2019. 09. 26 (실시계획인가 고시일).</li> <li>○ 준공예정일 : 2019. 11. 30.</li> </ul>							
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 토지조서 : 다음</li> </ul>							
7. 실시계획 관계도서	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 관계도서 : 게재 생략 목포시청 도시계획과 배치</li> </ul>							
8. 실시계획 열람공고	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 열람 기간 : 2019. 08. 29. ~ 2019. 09. 12.(14일간)</li> <li>○ 열람 장소 : 목포시청 도시계획과</li> </ul>							의견 없음
9. 기타 문의	<ul style="list-style-type: none"> <li>○문의 전화 : 061- 270 - 3511(목포시청 도시계획과)</li> </ul>							

사용 또는 수용해야할 토지 등의 세목조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)		소유자		관계인		비고
	동	지번			당초	변경	주소	성명	주소	성명	
합계				13,389	10,081	13,387					
1	대양동	723-12	잡	9,738	9,738	9,738	서울특별시 서초구 사임당로 1길 31, 5동 3층 301호	김영재			
2	〃	산82-5	임	3,306	0	3,306	서울특별시 서초구 사임당로 1길 31, 5동 3층 301호	김영재			
3	〃	722-3	잡	84	84	84	서울특별시 서초구 사임당로 1길 31, 5동 3층 301호	김영재			
4	〃	산82-7	도	32	32	32	전남 목포시 양율로 203 (용당동)	목포시			
5	〃	722-5	도	229	227	227	전남 목포시 양율로 203 (용당동)	목포시			

여수시 고시 제2019-276호

## 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 26.

## 여수시장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 소호동 380-1번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
  - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 대로 3-23)사업
  - 나. 명 칭 : GS사택 정문 앞~소호요트장 도로확장공사
3. 사업의 면적 또는 규모
  - 가. 면 적 : 2,720㎡
  - 나. 규 모 : L=316m, B=23m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 가. 성 명 : 여수시장
  - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업착수예정일 및 준공예정일
  - 가. 착수예정년월일 : 2019. 9.(실시계획인가일로부터)
  - 나. 준공예정년월일 : 2020. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4072)로 문의 하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

번호	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자 주소	소유자	비고
1	여수시 소호동	380-1	도	169.0	106.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
2	여수시 소호동	377-2	도	38.0	38.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
3	여수시 소호동	788-18	도	45.0	44.0		국토교통부	
4	여수시 소호동	295-3	대	1,165.0	35.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
5	여수시 소호동	382-1	전	474.0	132.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
6	여수시 소호동	381	답	852.0	820.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
7	여수시 소호동	382-2	전	106.0	25.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
8	여수시 소호동	383-1	임	548.0	139.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
9	여수시 소호동	384	답	519.0	519.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
10	여수시 소호동	383-2	임	632.0	376.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
11	여수시 소호동	384-4	답	243.0	54.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
12	여수시 소호동	384-1	답	294.0	274.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
13	여수시 소호동	384-6	답	1.0	1.0	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스	
14	여수시 소호동	385	답	248.0	130.0		여수시	
15	여수시 소호동	498	도	6,425.8	27.0		여수시	

여수시 고시 제2019-277호

## 여수 도시계획시설(녹지, 주차장)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제96조, 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(녹지, 주차장)사업 시행자 지정 및 실시계획을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 26.

## 여수시장

1. 사업시행지의 위치 : 여수시 선원동 185-2번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 가. 종 류 : 도시계획시설(녹지, 주차장)사업
  - 나. 명 칭 : 여수 학동 지역주택조합아파트 도시계획시설(경관녹지, 주차장) 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모: 3,374㎡
  - 가. 경관녹지 : 2,569㎡(주차장 중복결정 805㎡)
  - 나. 주 차 장 : 805㎡(경관녹지 중복결정 805㎡)
4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 가. 성 명 : 장미아파트 지역주택조합 조합장 정승미
  - 나. 주 소 : 여수시 장성1길 18-1(안산동)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
  - 가. 착수예정년월일 : 2019. 8.(실시계획인가일로부터)
  - 나. 준공예정년월일 : 2020. 12. 30.
6. 수용또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : 다음
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 새로 설치되는 시설물에 대하여는 여수시로 무상귀속 및 기부채납 됨.
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소

연번	소재지		지목	지적 (㎡)	편입 (㎡)	소유자		관계인			비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	선원동	183-2	전	126	126	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
2	선원동	184	전	10	10	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
3	선원동	185-2	전	524	524	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
4	선원동	193-3	전	66	66	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
5	선원동	194-6	주	1,527	437	여수시	-				
6	선원동	899-14	전	381	381	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
7	선원동	899-17	임	217	217	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
8	선원동	899-22	임	24	24	장미아파트 지역주택조합	여수시 장성1길 18-1, 2층				
9	선원동	1183-60	도	26	20	국 (기획재정부)	-				
10	선원동	1187-5	구	264	34	국 (국토교통부)	-				
11	선원동	183-3	도	96	96	문본수	여수시 쌍봉면 선원리 1146				
12	선원동	185-3	도	139	139	정경아	여수시 영은문길 15-9				
13	선원동	193-4	도	20	20	정채홍	여수시 쌍봉면 선원리 155				
14	선원동	194-7	도	281	141	박서봉	여수시 쌍봉면 선원리 206				
15	선원동	899-12	도	615	334	신양식	여수시 미평2길 16-1	박재한	여수시 쌍봉면 선원리 146	공유지분 (2330분의2680)	

순천시 고시 제2019-168호

순천 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가(변경) 고시

순천 도시계획시설(공원)사업을 위한 실시계획인가(변경) 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의하여 변경 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 26.

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 용당동 104번지 일원
2. 도시계획시설(공원) 실시계획 변경 내용

위치	명 칭	종류	규 모		사업시행자 주소 및 성 명	착수일 및 준공예정일	
			시설명	면 적(㎡)			
용당동 104번지 일원	순천 삼산공원 조성사업 (민간공원조성 특례사업)	공원	근린공원 ⑤ (삼산공원)	300,244 (도로/광장 8,267, 조경시설 3,781, 휴양운동시설 131, 편익시설 461, 관리시설 88, 녹지 287,516) ※비공원시설 80,411.1	순천시 장명로 30 순천시장 (공원녹지과장)	2019. 3. 28.	당초
						~ 2019. 9. 30.	
					순천시 삼산로 10 순천공원개발(주)	2019. 3. 28.	변경
						~ 2021. 9. 30.	

3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
4. 관계도서는 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서·지번 및 지목과 소유권이외의 권리 명세서

가. 수용 또는 사용할 토지조서

구분	합계	사유지	국유지	공유지(순천시)	비고
필지수	127	99	2	26	
면적(㎡)	300,244	278,923	1,004	20,317	
구성비(%)	100.0	92.9	0.3	6.8	

나. 토지의 세목조서와 권리명세서

토지소재지				지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유 지분	소유자		관계인			비고
번호	시	동·면	지번					성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	순천시	용당동	103	도	6,575	79	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
2	〃	〃	104	답	326	326	1/1	방경태	순천시 기곡동 447 계림아파트 101-102				
3	〃	〃	105-1	답	1,940	1,940	1/1	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103				
4	〃	〃	105-2	답	248	248	1/1	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103				
5	〃	〃	106	답	1,593	1,593	1/1	탁해숙	순천시 조례동 1666 주공아파트 504-607				
6	〃	〃	106-2	답	6	6	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
7	〃	〃	107	답	1,069	1,069	1/3	소찬영	오산시 골동 73-9 우성타운 5-403				
							1/3	소순영	순천시 연향동 1346 동부아파트 105-101				
							1/3	소효성	순천시 조례동 1661 봉화그린빌아파트 904-1201				
8	〃	〃	107-2	답	23	23	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
9	〃	〃	108	답	1,354	1,354	1/3	소찬영	오산시 골동 73-9 우성타운 5-403				
							1/3	소순영	순천시 연향동 1346 동부아파트 105-101				
							1/3	소효성	순천시 조례동 1661 봉화그린빌아파트 904-1201				
10	〃	〃	108-2	답	15	15	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				

토지소재지				지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유 지분	소유자		관계인			비고
번호	시	동·면	지번					성명	주소	성명	주소	관리관계	
11	순천시	용당동	109	답	1,689	1,689	1/1	김효석	시흥시 신천동 821-3 이레빌라 가-301				
12	〃	〃	110	답	2,020	2,020	1/1	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)				
13	〃	〃	111	전	390	390	1/1	임병국	전라남도 순천시 망북1길 52(용당동)				
14	〃	〃	112	전	463	463	1/1	김상영	순천시 용당동 119				
15	〃	〃	112-1	전	1,468	1,468	147/444	박항근	순천시 동외동 51-5				
							297/444	정내홍	순천시 행동 73				
16	〃	〃	112-2	전	268	268	1/1	박근형	서울 성동구 옥수동 542-18				
17	〃	〃	112-3	전	800	800	1/1	장진선	순천시 장천동 27-4				
18	〃	〃	112-4	전	499	499	1/1	최애순	순천시 서면 압곡리 844-4				
19	〃	〃	112-5	전	433	433	1/1	장진선	순천시 장천동 27-4				
20	〃	〃	112-6	전	843	843	727/843	김정수	순천시 용당동 327-2				
							116/843	이금강	전라남도 순천시 삼산로 81, 103동 1405호 (용당동,동아아파트)				
21	〃	〃	112-7	전	1,147	1,147	1/2	고광순	대전광역시 유성구 신성동 125-11, 202호				
							1/2	고상순	서울특별시 동작구 사당동 1133 동작삼성래미안아파트 115-402				
22	〃	〃	112-8	전	286	286	1/2	황성일	충청남도 천안시 서북구 백석동 900 호반리전시빌아파트 114-302				
							1/2	황윤하	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602				
23	〃	〃	112-10	전	112	112	1/8	황인부	전라남도 순천시 매곡길 178, 다동 203호 (매곡동,매산빌라)				
							7/8	황인희	전라남도 순천시 매산큰길 5, 506호 (매곡동, 삼풍그린파크)				
24	〃	〃	112-11	전	381	381	1/1	황인희	전라남도 순천시 매산큰길 5, 506호 (매곡동, 삼풍그린파크)				

토지소재지				지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유 지분	소유자		관계인			비고
번호	시	동·면	지번					성명	주소	성명	주소	관리관계	
25	순천시	용당동	112-14	도	1,487	523	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
26	〃	〃	112-16	전	351	351	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
27	〃	〃	112-17	전	69	69	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
28	〃	〃	112-18	전	286	286	203/286	이상수	순천시 매곡동 463-12 아파트 7-308				
							83/286	이안재	순천시 석현동 140-3				
29	〃	〃	113	전	264	264	1/1	황인희	전라남도 순천시 매산큰길 5, 506호 (매곡동, 삼풍그린파크)				
30	〃	〃	113-2	전	103	103	1/1	황인희	전라남도 순천시 매산큰길 5, 506호 (매곡동, 삼풍그린파크)				
31	〃	〃	114	답	568	568	1/2	황성일	충청남도 천안시 서북구 백석동 900 호반리전시빌아파트 114-302				
							1/2	황윤하	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602				
32	〃	〃	114-1	답	1,111	1,111	1/1	김희석	시흥시 은행동 272-1 동경6차아파트 409호				
33	〃	〃	164	답	694	694	1/1	임병국	전라남도 순천시 망북1길 52(용당동)				
34	〃	〃	165	전	529	529	1/1	박흥기	전라남도 순천시 총숙길 57(용당동)				
35	〃	〃	166	답	1,283	1,283	1/1	임병국	전라남도 순천시 망북1길 52(용당동)				
36	〃	〃	167	전	450	450	1/1	허승철	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-404				
37	〃	〃	167-1	전	393	393	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
38	〃	〃	168-1	전	730	730	1/1	정병두	순천시 동외동 175-34				
39	〃	〃	168-2	전	850	850	1/1	이금강	순천시 용당동 137-3				
40	〃	〃	168-3	전	298	298	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				

토지소재지				지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유 지분	소유자		관계인			비고
번호	시	동·면	지번					성명	주소	성명	주소	관리관계	
41	순천시	용당동	168-4	전	1,005	1,005	271/304	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
							5/304	김선심	전라남도 순천시 청사4길 12 (저전동)				
							25/304	임병국	전라남도 순천시 망북1길 52(용당동)				
							3/304	마정신	전라남도 순천시 금옥길 1(영동)				
42	〃	〃	168-5	전	278	278	1/1	이민수	전라남도 순천시 용당동 63				
43	〃	〃	168-6	전	83	83	1/1	양석봉	순천시 용당동 127-1				
44	〃	〃	168-7	전	188	188	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
45	〃	〃	168-8	전	463	463	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
46	〃	〃	168-9	전	278	278	1/1	이은정	순천시 용당동 62				
47	〃	〃	168-10	전	221	221	20/67	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
							47/67	김선심	전라남도 순천시 청사4길 12 (저전동)				
48	〃	〃	168-11	전	357	357	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
49	〃	〃	168-12	전	66	66	1/1	마정신	전라남도 순천시 금옥길 1(영동)				
50	〃	〃	168-13	전	99	99	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
51	〃	〃	168-14	전	393	393	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
52	〃	〃	168-15	전	185	185	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
53	〃	〃	168-16	전	139	139	21/42	황옥연	순천시 용당동 277				
							21/42	임병국	전라남도 순천시 망북1길 52(용당동)				
54	〃	〃	168-17	전	238	238	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
55	〃	〃	168-18	묘	126	126	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				

토지소재지				지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유 지분	소유자		관계인			비고
번호	시	동·면	지번					성명	주소	성명	주소	관리관계	
56	순천시	용당동	168-19	묘	46	46	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
57	〃	〃	169	전	555	555	1/1	이상훈	서울특별시 양천구 신정동 883 양천시장 주상복합-508				
58	〃	〃	170	답	1,051	1,051	1/1	최명순	전라남도 순천시 지봉로 485,102동 308호 (조례동, 대주아파트)				
59	〃	〃	171-1	임	182	182	1/1	최경현	순천시 용당동 354				
60	〃	〃	171-2	전	433	433	1/1	장성관	순천시 석현동 78-2				
61	〃	〃	172	전	932	932	1/1	최천규	순천시 용당동 303				
62	〃	〃	173	답	1,812	1,812	1/1	이기춘	순천시 용당동 404-1				
63	〃	〃	173-1	전	393	393	1/1	황형연	순천시 용당동 286				
64	〃	〃	173-2	임	15,706	15,706	1/1	황형연	순천시 용당동 286				
65	〃	〃	173-3	전	2,419	2,419	1/1	황형연	순천시 용당동 286				
66	〃	〃	174	답	2,070	2,070	1/1	김용희	광주광역시 광산구 평동산단로 196-16 (월전동)	화순신탁	화순읍 진각로126	지상권, 근저당	
67	〃	〃	174-2	답	64	64	1/1	순천시	전라남도 순천 장천동 53-1				
68	〃	〃	175	답	2,499	2,499	1/5	백금자	전라남도 순천시 금곡길 40(행동)				
							1/5	박순옥	부산광역시 사하구 하산중앙로 265, 319-303 (하단동,기락타운)				
							1/5	박종수	전라남도 순천시 금곡길 26-27(행동)				
							1/5	박순임	전라남도 순천시 기적의도서관길 35, 106-805 (연향동,대주파트빌)				
							1/5	박춘규	전라남도 순천시 비봉길 70, 101-1201 (조례동,동아아파트)				
69	〃	〃	176	답	986	986	1/1	황종하	전라남도 광양시 광양읍 호암대실길 225				
70	〃	〃	176-2	답	6	6	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
71	〃	〃	177	답	2,909	2,909	1/1	최천규	순천시 용당동 278				
72	〃	〃	178-1	답	3,494	3,494	1/1	이강호	서울 관악구 신림동 481-8				

토지소재지				지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유 지분	소유자		관계인			비고
번호	시	동·면	지번					성명	주소	성명	주소	관리관계	
73	순천시	용당동	178-2	답	3,957	3,957	1/5	김인순	순천시 용당동 356				
							1/5	김일곤	해룡면 상삼리 653 우미아파트 202동 508호				
							1/5	김채수	인천시 부평구 일신동 2블럭 일신택자기개발사업지구 풍림아파트 101-104				
							1/5	장봉임	순천시 용당동 356				
							1/5	김충근	순천시 용당동 570 동아아파트 103-105				
74	〃	〃	179	답	185	185	1/1	황형연	순천시 용당동 286				
75	〃	〃	180	전	340	340	1/1	소병민	순천시 석현동 142-11				
76	〃	〃	181	전	919	919	1/1	김대현	순천시 중앙동 61-39				
77	〃	〃	182	전	453	453	1/1	이동렬	순천시 용당동 327				
78	〃	〃	183	전	648	648	1/1	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401				
79	〃	〃	184	전	1,233	1,233	1/2	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더뷰스아파트)				
							1/2	조미영	광주광역시 서구 상무평화로 64, 101동 601호 (치평동, 라인동산아파트)				
80	〃	〃	185	전	502	502	1/1	손갑기	순천시 용당동 16				
81	〃	〃	186	답	605	605	1/1	이기원	순천시 용당동 418				
82	〃	〃	186-1	전	985	985	1/1	김충근	전라남도 순천시 용당동 191-1 현대아파트 106-605				
83	〃	〃	187	전	244	244	1/1	노연희	전라남도 순천시 봉화1길 33,506동 403호 (조례동, 조례현대아파트)	순천중부 새마을 금고	순천시풍덕주택길 52(풍덕동)	근저당, 지상권	
84	〃	〃	188	전	59	59	1/1	노연희	전라남도 순천시 봉화1길 33,506동 403호 (조례동, 조례현대아파트)	순천중부 새마을 금고	순천시풍덕주택길 52(풍덕동)	근저당, 지상권	
85	〃	〃	193-1	답	202	202	1/1	김동운	순천시 용당동 352				
86	〃	〃	193-2	전	34	34	1/1	김동운	순천시 용당동 352				
87	〃	〃	194	전	326	326	1/1	장종호	전라남도 영광군 염산면 칠산로5길 151	순천중부 새마을 금고	순천시풍덕주택길 52(풍덕동)	근저당, 지상권	

토지소재지				지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유 지분	소유자		관계인			비고
번호	시	동·면	지번					성명	주소	성명	주소	관리관계	
88	순천시	용당동	223	전	35	35	1/1	최성근	순천시 송정길 36-63(조례동)				
89	〃	〃	224	전	595	595	1/1	최옥자	전라남도 순천시 업동 1길 74(용당동)				
90	〃	〃	224-1	전	579	579	1/1	최순임	전라남도 순천시 장천4길 15-34(장천동)				
91	〃	〃	225-1	전	1,137	1,137	1/1	김연	전라남도 순천시 팔마길 25, 104동 502호(연향동, 연향대주 피오레 아파트)				
92	〃	〃	225-2	전	701	701	1/1	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)				
93	〃	〃	226	전	1,420	1,420	1/1	백정숙	순천시 용당동 356				
94	〃	〃	227-1	전	161	161	1/1	오근모	전라남도 순천시 삼산로 92-50,110동 1605호(용당동, 대주피오레아파트)				
95	〃	〃	228-1	답	1,169	1,169	1/1	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709				
96	〃	〃	228-2	답	926	517	1/1	박경숙	순천시 연향동 1384-3 부영아파트 108-406				
97	〃	〃	229	도	9	9	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
98	〃	〃	234	도	56	56	1/2	서준석	순천시 장천동 179				
							1/2	홍양호	순천시 매곡동 59-1				
99	〃	〃	639-1	전	44	44	3/7	김현숙	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동,현대아파트)	순천농협 조곡동 지점	순천시 조곡동 159-5	근저당, 지상권 설정	
							2/7	김월랑	서울특별시 서초구 양재천로 99-12 (양재동, 스키이빌라)				
							2/7	김영겸	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동,현대아파트)				
100	〃	〃	640	전	169	169	1/2	장종호	전라남도 영광군 염산면 칠산로5길 151	순천중부 새마을 금고	순천시 풍덕주택길 52(풍덕동)	근저당, 지상권	
101	〃	〃	640-1	전	798	798	3/7	김현숙	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동,현대아파트)	순천농협 조곡동 지점	순천시 조곡동159-5	근저당, 지상권 설정	
							2/7	김월랑	서울특별시 서초구 양재천로 99-12 (양재동, 스키이빌라)				

토지소재지				지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유 지분	소유자		관계인			비고
번호	시	동·면	지번					성명	주소	성명	주소	관리관계	
	순천시	용당동					2/7	김영겸	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동,현대아파트)				
102	〃	〃	641	전	193	193	1/1	노연희	전라남도 순천시 봉화1길 33,506동 403호 (조례동, 조례현대아파트)	순천중부 새마을 금고	순천시 풍덕주택길 52(풍덕동)	근저당, 지상권	
103	〃	〃	681-3	전	664	664	1/1	서만석	순천시 용당동 683				
104	〃	〃	681-4	전	268	268	1/1	이익근	순천시 서면 선평리 180				
105	〃	〃	733-14	구	596	596	1/1	농림축산 식품부					
106	〃	〃	733-18	구	408	408	1/1	농림축산 식품부					
107	〃	〃	산85	임	496	496	1/1	황태현	순천시 서면 선평리				
108	〃	〃	산86-1	임	30,829	30,829	1/1	황삼산	전라남도 순천시 서면 선평리 103				
109	〃	〃	산86-7	임	10,877	10,877	1/3	김현숙	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동,현대아파트)	순천시 산림조합	순천시 대석길35(연향동)	지상권	
							1/3	김월랑	서울특별시 서초구 양재천로 99-12 (양재동, 스키이빌라)				
							1/3	김영겸	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동,현대아파트)				
110	〃	〃	산86-11	임	20,748	20,748	1/1	황삼산	전라남도 순천시 서면 선평리 103				
111	〃	〃	산86-14	임	610	610	3/7	김현숙	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동)	순천시 산림조합	순천시 대석길35(연향동)	지상권	
							2/7	김월랑	서울특별시 서초구 양재천로 99-12 (양재동, 스키이빌라)				
							2/7	김영겸	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동,현대아파트)				
112	〃	〃	산86-17	임	114	114	3/7	김현숙	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동)	순천시 산림조합	순천시 대석길35(연향동)	지상권	
							2/7	김월랑	서울특별시 서초구 양재천로 99-12 (양재동, 스키이빌라)				
							2/7	김영겸	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동,현대아파트)				

토지소재지				지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유 지분	소유자		관계인			비고
번호	시	동·면	지번					성명	주소	성명	주소	관리관계	
113	순천시	용당동	신86-18	임	10,909	10,909	3/7	김현숙	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동)	순천시 산림조합	순천시 대석길35(연향동)	지상권	
							2/7	김월랑	서울특별시 서초구 양재천로 99-12 (양재동, 스키이빌라)				
							2/7	김영겸	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호 (용당동,현대아파트)				
114	〃	〃	신86-23	임	459	459	1/2	김현숙	전라남도 순천시 삼산로 103-13,105동 601호	순천시 산림조합	순천시 대석길35(연향동)	지상권	
							1/2	김영겸	전라남도 순천시 삼산로 103-13, 105동 601호 (용당동,현대아파트)				
115	〃	〃	신87-1	임	20,826	20,826	1/1	정영균	전라남도 순천시 중앙로 548-30(가곡동)	녹동농업 협동조합	고흥군 도양읍 우주항공로 21	근저당, 지상권	
116	〃	〃	신89	임	26,578	26,578	1/1	전양자	순천시 장천동 230-19				
117	〃	〃	신90-1	임	19,835	19,835	1/3	소찬영	오산시 골동 73-9 우성타운 5-403				
							1/3	소순영	순천시 연향동 1346 동부아파트 105-101				
							1/3	소효성	순천시 조례동 1661 봉화그린빌아파트 904-1201				
118	〃	〃	신90-4	임	9,917	9,917	1/3	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-1402	순천 제일교회	순천시 저전동 143	지상권	
							1/3	김덕자	순천시 용당동 570 동아아파트 103-1507				
							1/3	윤순희	광주 남구 송하동 43-28 금호타운 102-1604				
119	〃	〃	신91	임	298	298	1/3	박희윤	순천시 서면 선평리 98				
							1/3	박희종	순천시 서면 선평리 100				
							1/3	박희영	순천시 서면 선평리 189				
120	〃	〃	신92	임	12,595	12,595	1/1	전상현	서울시 종로구 청운동 4-25				
121	〃	〃	신93	임	793	793	1/1	이계수	순천시 용당동 400				
122	〃	〃	신94-1	묘	14,165	14,165	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
123	〃	〃	신95-6	임	612	612	1/1	황인희	전라남도 순천시 매산큰길 5, 506호(매곡동, 삼풍그린파크)				

토지소재지				지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유 지분	소유자		관계인			비고
번호	시	동·면	지번					성명	주소	성명	주소	관리관계	
124	순천시	용당동	신95-8	도	1,604	499	1/1	순천시	전라남도 순천시 장천동 53-1				
125	〃	〃	신96-7	임	50	50	9/80	황인부	전라남도 순천시 매곡길 178, 다동 203호 (매곡동,매산빌라)				
							71/80	황인희	전라남도 순천시 매산큰길 5, 506호 (매곡동, 삼풍그린파크)				
126	〃	〃	산103-1	임	32,135	32,135	1/1	서종석	서울시 양천구 신월동 106-35				
127	〃	〃	산103-12	임	1,439	1,058	1/1	서종석	서울시 양천구 신월동 106-35				

다.지장물조서

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
001	용당동	104	울타리	철파이프조 그물망 (H1.0)	35.0	m	방경태	순천시 가곡동 447 계림아파트 101-102	
002	용당동	104	매실나무	R10*H4.0	1	주	방경태	순천시 가곡동 447 계림아파트 101-102	
003	용당동	104	살구나무1	R10*H4.0	5	주	방경태	순천시 가곡동 447 계림아파트 101-102	
004	용당동	104	살구나무2	R3*H1.5	6	주	방경태	순천시 가곡동 447 계림아파트 101-102	
005	용당동	104	무화과나무	R8*H2.0	1	주	방경태	순천시 가곡동 447 계림아파트 101-102	
006	용당동	104	영농보상	밭작물	326	㎡	방경태		
007	용당동	105-1	창고	샌드위치판넬조 (6.0*4.1)	1	식	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
008	용당동	105-1	바닥포장	콘크리트 (6.0*8.5)	1	식	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
009	용당동	105-1	전기건조기	SS-100 (삼성산업)	1	식	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
010	용당동	105-1	잡자재	물통, 리어카, 분무기, 예취기, 동력살포기, 관리기 등	1	식	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
011	용당동	105-1	비닐하우스	철파이프조 (8.0*7.0)	1	식	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
012	용당동	105-1	바닥포장	보도블록 (1.2*23.0)	1	식	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
013	용당동	105-1	사다리	철재 (1.3*11.0)	1	식	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
014	용당동	105-1	울타리	목조 그물망 (H1.0)	120.0	m	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
015	용당동	105-1	농사용전력	No. 02171629077	1	식	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
016	용당동	105-1	관정	소형	1	식	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
017	용당동	105-1	애기감나무	R5*H2.5	82	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
018	용당동	105-1	산수유나무	R7*H2.5	5	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
019	용당동	105-1	사과나무	R10*H2.5	1	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
020	용당동	105-1	매실나무	R12*H2.0	51	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
021	용당동	105-1	모과나무	R22*6.0	2	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
022	용당동	105-1	자두나무1	R20*H3.5	2	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
023	용당동	105-1	자두나무2	R8*H2.5	2	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
024	용당동	105-1	자두나무3	R2*H1.5	3	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
025	용당동	105-1	은행나무	R7*H1.5	1	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
026	용당동	105-1	편백나무	R2*H1.5	44	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
027	용당동	105-1	철쭉	W0.7*H1.0	40	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
028	용당동	105-1	소나무	R10*H1.5	21	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
029	용당동	105-1	감나무1	R11*H3.0	11	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
030	용당동	105-1	감나무2	R2*H1.0	1	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
031	용당동	105-1	석류나무	R10*H2.5	10	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
032	용당동	105-1	배롱나무	R7*H2.5	8	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
033	용당동	105-1	두릅나무	R3*H2.0	13	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
034	용당동	105-1	얌나무	R12*H5.0	2	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
035	용당동	105-1	무화과나무	R10*H3.0	3	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
036	용당동	105-1	복숭아나무	R10*H3.0	1	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
037	용당동	105-1	꾸지뽕나무	R15*H7.0	2	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
038	용당동	105-1	노나무	R7*H4.0	1	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
039	용당동	105-1	윗나무	R4*H2.0	3	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
040	용당동	105-1	가시오갈피나무	W2.0*H2.5	1	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
041	용당동	105-1	치자나무	R5*H1.0	1	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
042	용당동	105-1	보리수나무	R10*H2.5	2	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
043	용당동	105-1	머루포도나무	R6	2	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
044	용당동	105-1	포도나무	R3	2	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
045	용당동	105-1	호랑가시나무	R16*H3.5	1	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
046	용당동	105-1	뽕나무	R15*H4.5	1	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
047	용당동	105-1	살구나무	R12*H3.0	1	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
048	용당동	105-1	초피나무	R2*H1.0	2	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
049	용당동	105-1	말꿀나무	R4	2	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
050	용당동	105-1	비파나무	묘목	4	주	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
051	용당동	105-1	주름관	35m	1.0	m	배순호	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-103	
052	용당동	105-1	영농보상	밭작물	1,940	m <sup>2</sup>	배순호		
053	용당동	105-2	영농보상	밭작물	248	m <sup>2</sup>	배순호		
054	용당동	106	매화나무	H1.5	80	주	택혜숙	순천시 조례동 1666 주공아파트 504-607	
055	용당동	106	영농보상	밭작물	1,593	m <sup>2</sup>	택혜숙		
056	용당동	107	영농보상	밭작물	1,069	m <sup>2</sup>	최천규		
057	용당동	108	농사용전력	02171629186	1	식	최천규	순천시 죽림2길 11	
058	용당동	108	관정	중형	1	식	최천규	순천시 죽림2길 11	
059	용당동	108	관정보호사	벽돌조(1.0*1.0)	1	식	최천규	순천시 죽림2길 11	
060	용당동	108-2	석축	진입로	3.3	m	미상		
061	용당동	109	팬나무	H5.0	112	주	양석봉	순천시 망북1길 29 (용당동)	
062	용당동	109	홍가시1	R6*H2.0	22	주	양석봉	순천시 망북1길 29 (용당동)	
063	용당동	109	홍가시2	R1*H1.5	150	주	양석봉	순천시 망북1길 29 (용당동)	
064	용당동	109	화살나무	H0.8	450	주	양석봉	순천시 망북1길 29 (용당동)	
065	용당동	109	애기동백나무	R2*H2.0	505	주	양석봉	순천시 망북1길 29 (용당동)	
066	용당동	109	때죽나무		94	주	양석봉	순천시 망북1길 29 (용당동)	
067	용당동	109	영농보상	밭작물	1,689	m <sup>2</sup>	김영배		
068	용당동	110	창고	목조슬레이트지붕 (2.0*3.5)	1	식	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
069	용당동	110	잡자재	예취기, 톱, 낫, 절단기, 물통등	1	식	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
070	용당동	110	농사용호스	50mm	40.0	m	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
071	용당동	110	출입문	철재(1.2*1.2)	1	식	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
072	용당동	110	농사용전력	NO.261701077778	1	식	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
073	용당동	110	물웅덩이	3.5*10.0	1	식	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
074	용당동	110	석축	조경석(H1.0)	3.5	m	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
075	용당동	110	관정보호사	블럭조(0.8*0.7)	1	식	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
076	용당동	110	매실나무	R11*H2.0	112	주	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
077	용당동	110	감나무1	R13*H3.0	103	주	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
078	용당동	110	감나무2	R2*H1.0	5	주	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
079	용당동	110	사철나무	H2.0(500주)	83.0	m	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
080	용당동	110	자두나무	R20*H3.0	5	주	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
081	용당동	110	대추나무	R13*H3.5	2	주	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
082	용당동	110	배나무	R10*H2.0	1	주	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
083	용당동	110	은행나무	R5*H1.5	1	주	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
084	용당동	110	살구나무	R30*H5.0	1	주	이영훈	세종특별자치시 달빛로 77, 701동 801호 (종촌동, 가재마을아파트)	
085	용당동	110	영농보상	밭작물	2,020	m <sup>2</sup>	이득연		
086	용당동	111	분묘080	단장	1	기	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
087	용당동	111	분묘081	단장	1	기	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
088	용당동	111	감나무	H2.0	35	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
089	용당동	111	철쭉		5	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
090	용당동	111	배롱나무		1	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
091	용당동	111	뽕나무		1	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
092	용당동	111	사철나무	15m	1.0	m	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
093	용당동	111	두릅나무		30	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
094	용당동	111	향나무		2	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
095	용당동	111	매실나무		2	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
096	용당동	111	영농보상	밭작물	390	m <sup>2</sup>	임병국		
097	용당동	112	분묘084	단장	1	기	남만대		
098	용당동	112	무궁화나무	R2*H1.0	9	주	허용표		
099	용당동	112	사철나무	묘목	1	주	허용표		
100	용당동	112	복숭아나무	R7*H2.5	1	주	허용표		
101	용당동	112	동백나무1	R3*H1.5	6	주	허용표		
102	용당동	112	동백나무2	R2*H1.0	3	주	허용표		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
103	용당동	112	연산홍	R3*H1.0	7	주	허용표		
104	용당동	112	탱자나무	R6*H2.0	1	주	허용표		
105	용당동	112	구골목서	R4*H1.0	1	주	허용표		
106	용당동	112	살구나무	R2*H1.0	1	주	허용표		
107	용당동	112	이팝나무	R4*H1.5	1	주	허용표		
108	용당동	112	소나무	R5*H1.0	1	주	허용표		
109	용당동	112	철쭉	W0.4*H0.5	1	주	허용표		
110	용당동	112	배롱나무	R2*H0.5	1	주	허용표		
111	용당동	112	홍가시나무	R4*H1.5	2	주	허용표		
112	용당동	112	블루베리	W0.4*H0.5	1	주	허용표		
113	용당동	112	영농보상	밭작물	463	m <sup>2</sup>	허용표		
114	용당동	112-1	창고1	목조비닐지붕 (3.0*1.7)	1	식	정인화	순천시 행동 73	
115	용당동	112-1	창고2	철파이프조 천막지붕(3.0*1.7)	1	식	정인화	순천시 행동 73	
116	용당동	112-1	감나무	R17*H3.0	29	주	정인화	순천시 행동 73	
117	용당동	112-1	뽕나무	R10*H3.0	1	주	정인화	순천시 행동 73	
118	용당동	112-1	가시오갈피나무	W2.0*H2.5	1	주	정인화	순천시 행동 73	
119	용당동	112-1	등근향나무	W2.0*H1.5	9	주	정인화	순천시 행동 73	
120	용당동	112-1	가이스카향나무 1	R45*H7.0	8	주	정인화	순천시 행동 73	
121	용당동	112-1	가이스카향나무 2	R28*H3.5	2	주	정인화	순천시 행동 73	
122	용당동	112-1	괭괭나무	W1.5*H1.5	13	주	정인화	순천시 행동 73	
123	용당동	112-1	구골목서	R15*H2.5	5	주	정인화	순천시 행동 73	
124	용당동	112-1	금목서	H6.0	2	주	정인화	순천시 행동 73	
125	용당동	112-1	동백나무1	B15*H4.0	1	주	정인화	순천시 행동 73	
126	용당동	112-1	동백나무2	R10*H3.5	2	주	정인화	순천시 행동 73	
127	용당동	112-1	편백나무	H10.0	1	주	정인화	순천시 행동 73	
128	용당동	112-1	비파나무	R7*H4.0	1	주	정인화	순천시 행동 73	
129	용당동	112-1	분비나무	R8*H2.0	1	주	정인화	순천시 행동 73	
130	용당동	112-1	단풍나무	R20*H5.0	3	주	정인화	순천시 행동 73	
131	용당동	112-1	배롱나무1	B12*H5.0	1	주	정인화	순천시 행동 73	
132	용당동	112-1	배롱나무2	R7*H3.0	1	주	정인화	순천시 행동 73	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
133	용당동	112-1	아왜나무	B12*H4.0	3	주	정인화	순천시 행동 73	
134	용당동	112-1	사철나무1	R20*H4.0	2	주	정인화	순천시 행동 73	
135	용당동	112-1	유카	H1.5	1	주	정인화	순천시 행동 73	
136	용당동	112-1	빛나무	R40*H5.0	1	주	정인화	순천시 행동 73	
137	용당동	112-1	매실나무	R10*H3.5	1	주	정인화	순천시 행동 73	
138	용당동	112-1	연산홍	H1.0	20.0	m	정인화	순천시 행동 73	
139	용당동	112-1	분묘097	단장	1	기	미상		
140	용당동	112-1	사철나무2	R2*H1.5	7	주	미상		
141	용당동	112-1	분묘098	단장	1	기	미상		
142	용당동	112-1	분묘099	단장	1	기	미상		
143	용당동	112-1	비석	H0.8*0.3	1	식	미상		
144	용당동	112-1	분묘100	단장	1	기	미상		
145	용당동	112-1	비석	H0.8*0.3	1	식	미상		
146	용당동	112-1	상석	0.5*0.3	1	식	미상		
147	용당동	112-1	분묘104	단장	1	기	미상		
148	용당동	112-1	둘레석	H0.5*8.5	1	식	미상		
149	용당동	112-1	분묘105	단장	1	기	미상		
150	용당동	112-1	석물이전비	둘레석(H0.5*8.5), 상석(H0.3*1.0*1.5), 향로석, 화병석, 받침석, 망주석 (H1.5*2ea)등	1	식	미상		
151	용당동	112-2	분묘092	단장	1	기	박근형		
152	용당동	112-2	분묘093	단장	1	기	박근형		
153	용당동	112-2	분묘094	단장	1	기	박석순		
154	용당동	112-2	분묘095	단장	1	기	박근형		
155	용당동	112-2	분묘096	단장	1	기	박근형		
156	용당동	112-3	분묘106	단장	1	기	장진선	순천시 별량면 녹색로 458 (주)태광메디팜	
157	용당동	112-3	분묘107	단장	1	기	장진선	순천시 별량면 녹색로 458 (주)태광메디팜	
158	용당동	112-3	상석	0.8*0.5 향로석, 반월석, 받침석 포함	1	식	장진선		
159	용당동	112-4	분묘114	단장	1	기	최애순		
160	용당동	112-3	영농보상	밭작물	800	m <sup>2</sup>	장진선		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
161	용당동	112-5	영농보상	밭작물	433	㎡	장진선		
162	용당동	112-4	분묘115	단장	1	기	최애순		
163	용당동	112-4	분묘116	단장	1	기	최애순		
164	용당동	112-4	상석	0.75*1.9	1	식	최애순		
165	용당동	112-4	분묘117	단장	1	기	최애순		
166	용당동	112-4	분묘118	단장	1	기	최애순		
167	용당동	112-4	분묘119	단장	1	기	최애순		
168	용당동	112-4	분묘120	단장	1	기	최애순		
169	용당동	112-4	분묘121	단장	1	기	최애순		
170	용당동	112-4	분묘122	단장	1	기	미상		
171	용당동	112-4	분묘123	단장	1	기	미상		
172	용당동	112-4	분묘124	단장	1	기	정대균	광양시 공영로 10, 112동 706호 (중동, 금광아파트)	
173	용당동	112-4	비석	H0.75*0.23	1	식	미상		
174	용당동	112-5	분묘286	단장	1	기	박흥기	순천시 충숙길 57 (용당동)	
175	용당동	112-6	분묘082	단장	1	기	전덕만	순천시 영동길 123 (금곡동)	
176	용당동	112-6	분묘083	단장	1	기	전덕만	순천시 영동길 123 (금곡동)	
177	용당동	112-6	비석	H0.85*0.3	1	식	전덕만	순천시 영동길 123 (금곡동)	
178	용당동	112-6	경계석	H0.15	14.0	m	전덕만	순천시 영동길 123 (금곡동)	
179	용당동	112-6	분묘110	단장	1	기	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
180	용당동	112-6	비석	H0.8*0.3	1	식	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
181	용당동	112-6	사철나무울타리	H3.0	23.0	m	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
182	용당동	112-6	배롱나무	R15*4.0	1	주	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
183	용당동	112-6	단풍나무	R20*H4.0	1	주	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
184	용당동	112-6	고롱나무		1	주	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
185	용당동	112-6	팽나무		1	주	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
186	용당동	112-6	철쭉		2	주	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
187	용당동	112-6	경계석		5	m	김정수		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
188	용당동	112-6	분묘113	단장	1	기	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
189	용당동	112-6	상석	0.25*1.0	1	식	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
190	용당동	112-6	동백나무1	R10*H2.0	3	주	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
191	용당동	112-6	동백나무2	R6*H2.0	2	주	김정수	순천시 삼산로 81, 102동 501호 (용당동, 동아아파트)	
192	용당동	112-7	분묘085	단장	1	기	미상		
193	용당동	112-7	분묘090	단장		기	고광순	경기도 하남시 미사강변대로 135, 1902동 604호 (망월동, 미사강변도시19단지)	
194	용당동	112-7	분묘091	단장	1	기	고광순	경기도 하남시 미사강변대로 135, 1902동 604호 (망월동, 미사강변도시19단지)	
195	용당동	112-7	분묘108	단장	1	기	고광순	경기도 하남시 미사강변대로 135, 1902동 604호 (망월동, 미사강변도시19단지)	
196	용당동	112-7	분묘109	단장	1	기	고광순	경기도 하남시 미사강변대로 135, 1902동 604호 (망월동, 미사강변도시19단지)	
197	용당동	112-7	배롱나무1	R10*H3.0	3	주	문원식	순천시 남산4길 48, 3동 209호 (오천동, 한경아파트)	
198	용당동	112-7	배롱나무2	R4*H2.0	116	주	문원식	순천시 남산4길 48, 3동 209호 (오천동, 한경아파트)	
199	용당동	112-7	이팝나무	R5*H2.0	32	주	문원식	순천시 남산4길 48, 3동 209호 (오천동, 한경아파트)	
200	용당동	112-7	느릅나무	R5*H2.0	3	주	문원식	순천시 남산4길 48, 3동 209호 (오천동, 한경아파트)	
201	용당동	112-7	물탱크	FRP200 1	1	식	문원식	순천시 남산4길 48, 3동 209호 (오천동, 한경아파트)	
202	용당동	112-7	매실나무	R13*H2.0	21	주	고광순	경기도 하남시 미사강변대로 135, 1902동 604호 (망월동, 미사강변도시19단지)	
203	용당동	112-7	사철나무	H2.0	50	주	고광순	경기도 하남시 미사강변대로 135, 1902동 604호 (망월동, 미사강변도시19단지)	
204	용당동	112-7	측백나무	H1.5	2	주	고광순	경기도 하남시 미사강변대로 135, 1902동 604호 (망월동, 미사강변도시19단지)	
205	용당동	112-7	감나무1	H4.0	2	주	고광순	경기도 하남시 미사강변대로 135, 1902동 604호 (망월동, 미사강변도시19단지)	
206	용당동	112-7	감나무2	H2.0	1	주	고광순	경기도 하남시 미사강변대로 135, 1902동 604호 (망월동, 미사강변도시19단지)	
207	용당동	112-7	분묘111	단장	1	기	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
208	용당동	112-7	분묘112	단장	1	기	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
209	용당동	112-7	영농보상	과수	1,147	㎡	문원식		
210	용당동	112-8	분묘086	단장	1	기	황선하	경기도 시흥시 장곡동 숙성마을 아파트 227-303	
211	용당동	112-8	분묘087	단장	1	기	황선하	경기도 시흥시 장곡동 숙성마을 아파트 227-303	
212	용당동	112-8	석물이전비	상석 (H0.28*0.85*1.2), 향로석, 혼유석, 받침석등	1	식	황선하	경기도 시흥시 장곡동 숙성마을 아파트 227-303	
213	용당동	112-8	매실나무	R8*H2.0	8	주	미상	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	
214	용당동	112-8	철쭉	H0.5	110	주	황윤하	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	
215	용당동	112-8	동백나무	R7*H1.8	2	주	미상	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	
216	용당동	112-8	석류나무	R5*H2.0	4	주	미상	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	
217	용당동	112-8	후피향나무	R4*H2.0	1	주	황윤하	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	
218	용당동	112-8	주름관	Ø400*10.0m	1	식	황윤하	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	
219	용당동	112-11	분묘101	단장	1	기	황인희	순천시 매산큰길 5, 506호 (매곡동, 산풍그린파크1차아파트)	
220	용당동	112-11	분묘102	단장	1	기	황인부	순천시 매산큰길 5, 506호 (매곡동, 산풍그린파크1차아파트)	
221	용당동	112-11	분묘103	단장	1	기	황인부	순천시 매산큰길 5, 506호 (매곡동, 산풍그린파크1차아파트)	
222	용당동	112-11	배롱나무	R8*H2.5	4	주	미상		
223	용당동	112-11	은행나무	R5*H2.0	1	주	미상		
224	용당동	112-11	감나무1	R7*H3.0	3	주	미상		
225	용당동	112-11	감나무2	R3*H1.5	1	주	미상		
226	용당동	112-11	살구나무1	R15*H3.5	1	주	미상		
227	용당동	112-11	살구나무2	R22*H6.0	2	주	미상		
228	용당동	112-11	철쭉	W1.0*H1.0	4	주	미상		
229	용당동	112-18	분묘088	단장	1	기	황선하	경기도 시흥시 장곡동 숙성마을 아파트 227-303	
230	용당동	112-18	분묘089	단장	1	기	황선하	경기도 시흥시 장곡동 숙성마을 아파트 227-303	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
231	용당동	112-18	석물이전비	상석 (H0.25*0.85*1.2), 향로석, 혼유석, 받침석, 월석(3ea)등	1	식	황선하	경기도 시흥시 장곡동 숙성마을 아파트 227-303	
232	용당동	113, 113-2	컨테이너	3.0*6.0	1	식	정용심		
233	용당동	113, 113-2	농사용전력	2.92타+10	1	식	정용심		
234	용당동	113, 113-2	잡자재	산소통,냉장고, 캐비닛,건시등	1	식	정용심		
235	용당동	113, 113-2	고철야적	30ton	1	식	정용심		
236	용당동	113, 113-2	작업철야적	20ton	1	식	정용심		
237	용당동	113, 113-2	알루미늄휠	60ea	1	식	정용심		
238	용당동	113, 113-2	전선	20ton	1	식	정용심		
239	용당동	113, 113-2	사시	6ton	1	식	정용심		
240	용당동	113, 113-2	스테인리스	2ton	1	식	정용심		
241	용당동	113, 113-2	양은	1ton	1	식	정용심		
242	용당동	113, 113-2	구리	2ton	1	식	정용심		
243	용당동	113, 113-2	간판	1.0*1.8(성용자원)	1	식	정용심		
244	용당동	113, 113-2	울타리	철제(H2.0)	60.0	m	정용심		
245	용당동	113, 113-2	대문	철제	1.0	m	정용심		
246	용당동	113, 113-2	간판	광장조명	1	식	정용심		
247	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	바닥포장	W2.5*H0.2	250.00	m <sup>2</sup>	미상		
248	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	철제그물망 울타리	H1.5	100.0	m	미상		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
249	용당동	113, 113-2	사철나무1	H3.5	20.0	m	황인희	순천시 매산큰길 5, 506호 (매곡동, 삼풍그린파크)	
250	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	모과나무		2	주	황인희		
251	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	목련		1	주	황인희		
252	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	지두나무		8	주	황인희		
253	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	은행나무		1	주	황인희		
254	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	동백나무		8	주	황인희		
255	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	화살나무		7	주	황인희		
256	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	감나무		26	주	황인희		
257	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	살구나무		2	주	황인희		
258	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	사철나무	울타리	55.0	m	황인희		
259	용당동	113-5, 신96-7, 신96-16 신96-17	물탱크		2	식	미상		
260	용당동	114	매실나무	R10*H3.0	17	주	황윤하	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	
261	용당동	114	사철나무1	H1.6	20	주	황윤하	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
262	용당동	114	사철나무2	H3.0	6	주	황윤하	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	
263	용당동	114	창고	판넬조(1.0*2.0)	1	식	황윤하	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	
264	용당동	114	울타리	철파이프조그물망 (H1.6)	23.0	m	황윤하	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	
265	용당동	114	출입문	철제(H1.6*B1.0)	1	식	황윤하	광주광역시 서구 풍암동 1059 풍암한국아파트 102-602	
266	용당동	114-1	울타리	철파이프조그물망 (H1.2)	130.0	m	양석봉	경기도 시흥시 시흥대로 1073번길 40,101동 606호 (신천동산호아파트)	
267	용당동	114-1	배롱나무	R5*H2.5	153	주	양석봉	경기도 시흥시 시흥대로 1073번길 40,101동 606호 (신천동산호아파트)	
268	용당동	114-1	청기시나무	R4*H2.0	69	주	양석봉	경기도 시흥시 시흥대로 1073번길 40,101동 606호 (신천동산호아파트)	
269	용당동	114-1	사철나무1	H0.8*1.0	3,151	주	양석봉	경기도 시흥시 시흥대로 1073번길 40,101동 606호 (신천동산호아파트)	
270	용당동	114-1	사철나무2	H0.8*1.0	1,749	주	양석봉	경기도 시흥시 시흥대로 1073번길 40,101동 606호 (신천동산호아파트)	
271	용당동	114-1	사철나무3	H1.3*0.5	825	주	양석봉	경기도 시흥시 시흥대로 1073번길 40,101동 606호 (신천동산호아파트)	
272	용당동	114-1	꽃댕강나무		276.00	m <sup>2</sup>	양석봉	경기도 시흥시 시흥대로 1073번길 40,101동 606호 (신천동산호아파트)	
273	용당동	114-1	홍기시나무	H0.7	359	주	양석봉	경기도 시흥시 시흥대로 1073번길 40,101동 606호 (신천동산호아파트)	
274	용당동	114-1	황금무늬 쥐똥나무	H0.9	11.0	m	양석봉	경기도 시흥시 시흥대로 1073번길 40,101동 606호 (신천동산호아파트)	
275	용당동	114-1	팬나무	R10*H3.0	1	주	양석봉	경기도 시흥시 시흥대로 1073번길 40,101동 606호 (신천동산호아파트)	
276	용당동	164	후박나무	R4*H2.5	1	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
277	용당동	164	유자나무	R15*H5.0	9	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
278	용당동	164	살구나무	R20*H5.0	1	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
279	용당동	164	감나무	R10*H2.5	18	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
280	용당동	164	매실나무1	R7*H3.0	2	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
281	용당동	164	매실나무2	R25*H4.0	2	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
282	용당동	164	사철나무1	H4.0	1	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
283	용당동	164	사철나무2	H2.0	3	주	임병국	순천시 망북길 52 (용당동)	
284	용당동	164	영농보상	밭작물	694	m <sup>2</sup>	임병국		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
285	용당동	165	감나무	R10*H3.0	24	주	박주희		
286	용당동	166	석류나무	W1.0*H2.0	78	주	임병국	순천시 망북1길 52 (용당동)	
287	용당동	166	영농보상	밭작물	1,283	㎡	임병국		
288	용당동	167	감나무	R12*H2.5	28	주	허승철	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-404	
289	용당동	167	팽나무	R10*H3.0	1	주	허승철	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-404	
290	용당동	167	호랑가시나무	R10*H1.5	1	주	허승철	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-404	
291	용당동	167	뽕나무	R10*H3.0	5	주	허승철	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-404	
292	용당동	167	단풍나무	R10*H3.0	4	주	허승철	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-404	
293	용당동	167	비목나무	R7*H2.0	3	주	허승철	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-404	
294	용당동	167-1	매실나무	R15*H3.0	10	주	허승철	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-404	
295	용당동	167-1	유자나무	R15*H2.0	1	주	허승철	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-404	
296	용당동	168-1	창고	목조(2.5*4.0)	1	식	장병두	순천시 동외동 175-34	
297	용당동	168-1	바닥포장	콘크리트(2.5*4.0)	1	식	장병두	순천시 동외동 175-34	
298	용당동	168-1	잡자재	사다리,물통,삽등	1	식	장병두	순천시 동외동 175-34	
299	용당동	168-1	석류나무	R7*H1.5	2	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
300	용당동	168-1	매실나무1	R8*H2.5	40	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
301	용당동	168-1	매실나무2	R23*H5.0	60	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
302	용당동	168-1	뽕나무	R23*H5.0	5	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
303	용당동	168-1	후박나무	R5*H2.5	7	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
304	용당동	168-1	감나무	R10*H3.0	5	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
305	용당동	168-1	시철나무	R8*H3.0	25	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
306	용당동	168-1	무궁화	R3*H2.5	5	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
307	용당동	168-1	모과나무	R8*H1.5	2	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
308	용당동	168-1	대추나무	R5*H1.0	1	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
309	용당동	168-1	납천	R3*H1.5	5	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
310	용당동	168-1	황칠나무	R3*H1.0	2	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
311	용당동	168-1	무화과나무	R7*H1.5	1	주	장병두	순천시 동외동 175-34	
312	용당동	168-1	영농보상	밭작물	730	㎡	장병두		
313	용당동	168-2	분묘044	단장	1	기	오상갑		
314	용당동	168-2	분묘276	단장	1	기	오상갑		
315	용당동	168-2	감나무1	R15*H4.0	1	주	미상		
316	용당동	168-2	감나무2	R5*H3.0	2	주	미상		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
317	용당동	168-2	감나무3	R3*H2.0	16	주	미상		
318	용당동	168-2	매실나무1	R15*H4.0	2	주	미상		
319	용당동	168-2	매실나무2	R3*H2.0	2	주	미상		
320	용당동	168-2	복숭아나무	R10*H3.5	1	주	미상		
321	용당동	168-3	감나무	R15*H3.0	24	주	강지형		
322	용당동	168-3	사철나무	R4*H2.0	3	주	강지형		
323	용당동	168-3	무궁화나무	W1.0*H2.0	1	주	강지형		
324	용당동	168-3	석류나무	R7*H3.0	1	주	강지형		
325	용당동	168-3	가시오갈피나무	W1.5*H1.5	1	주	강지형		
326	용당동	168-3	매실나무	R20*H3.0	2	주	강지형		
327	용당동	168-4	분묘048	단장	1	기	강지형	순천시 용당동 총숙길 50	
328	용당동	168-4	철쭉	R7*H2.0	1	주	강지형	순천시 용당동 총숙길 50	
329	용당동	168-4	분묘079	단장	1	기	오상갑		
330	용당동	168-4	비석	H0.75*0.25	1	식	오상갑		
331	용당동	168-4	분묘277	단장	1	기	미상		
332	용당동	168-4	감나무	R15*H3.0	23	주	강지형		
333	용당동	168-4	유자나무	R7*H3.0	1	주	강지형		
334	용당동	168-4	대추나무	R4*H1.5	1	주	강지형		
335	용당동	168-4	보리수나무	R10*H2.5	1	주	강지형		
336	용당동	168-4	매실나무	R4*H1.5	1	주	강지형		
337	용당동	168-4	영농보상	밭작물	1,005	m <sup>2</sup>	임병국		
338	용당동	168-5	분묘049	단장	1	기	이만수	순천시 용당동 63	
339	용당동	168-5	비석	H0.7*0.25	1	식	이만수	순천시 용당동 63	
340	용당동	168-5	매실나무	R15*H3.0	6	주	이만수	순천시 용당동 63	
341	용당동	168-5	황금촉백나무	W0.7*H1.0	5	주	이만수	순천시 용당동 63	
342	용당동	168-5	분묘050	단장	1	기	미상	순천시 왕궁길 79, 205동 1403호 (조례동, 왕지현대2차아파트)	
343	용당동	168-5	분묘051	단장	1	기	김한철	순천시 왕궁길 79, 205동 1403호 (조례동, 왕지현대2차아파트)	
344	용당동	168-8	창고	조립식판넬조 (3.0*4.2)	1	식	미상		
345	용당동	168-8	분묘046	단장	1	기	허용준	충청남도 태안군 근흥면 신진 대교길 18	
346	용당동	168-8	분묘285	단장	1	기	남만대		
347	용당동	168-8	무화과나무	R5*H1.0	1	주	미상		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
348	용당동	168-8	체리나무	R6*H2.5	1	주	미상		
349	용당동	168-8	헛개나무	R17*H7.0	1	주	미상		
350	용당동	168-8	치자나무	R3*H1.0	1	주	미상		
351	용당동	168-8	복숭아나무	R3*H2.0	1	주	미상		
352	용당동	168-8	앵두나무	R2*H1.0	1	주	미상		
353	용당동	168-8	포도나무	R4,지지대포함	3	주	미상		
354	용당동	168-8	뽕나무	R3*H2.0	1	주	미상		
355	용당동	168-9	영농보상	밭작물	278	m <sup>2</sup>			
356	용당동	168-10	황금촉백나무	W0.8*H1.5	9	주	미상		
357	용당동	168-10	동백나무	R11*H3.0	1	주	미상		
358	용당동	168-10	감나무	H2.0	8	주	미상		
359	용당동	168-10	분묘155	단장	1	기	미상		
360	용당동	168-10	분묘156	단장	1	기	미상		
361	용당동	168-10	분묘157	단장	1	기	미상		
362	용당동	168-10	분묘158	단장	1	기	미상		
363	용당동	168-11	분묘045	단장	1	기	류건수		
364	용당동	168-11	석물이전비	둘레석(H0.5*8.0), 비석(H0.8*0.25), 상석(0.62*0.68)등	1	식	미상		
365	용당동	168-11	향나무	W1.1*H1.0	1	주	미상		
366	용당동	168-11	울타리	철파이프구조물망 (H1.0)	50.0	m	미상		
367	용당동	168-11	감나무	R12*H3.0	15	주	미상		
368	용당동	168-11	석류나무	R5*H3.0	2	주	미상		
369	용당동	168-11	가시오갈피나무	R15*H4.0	1	주	미상		
370	용당동	168-11	무화과나무	R6*H3.0	1	주	미상		
371	용당동	168-11	분묘300	단장	1	기	미상		
372	용당동	168-12	감나무	R13*H4.0	9	주	미상		
373	용당동	168-14	동백나무	H3.0	9	주	미상		
374	용당동	168-14	동백나무	H1.0	2	주	미상		
375	용당동	168-14	촉백나무	H2.5	1	주	미상		
376	용당동	168-14	분묘181	단장	1	기	노동하	순천시 망북1길 6	
377	용당동	168-14	비석	H0.9*0.3	1	식	노동하		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
378	용당동	168-15	측백나무1	H1.0	5	주	노동하		
379	용당동	168-15	측백나무2	H0.5	1	주	노동하		
380	용당동	168-16	측백나무1	H5.0	5	주	황옥연	순천시 용당동 277	
381	용당동	168-16	측백나무2	H0.5	8	주	황옥연	순천시 용당동 277	
382	용당동	168-16	동백나무3	H2.5	1	주	황옥연	순천시 용당동 277	
383	용당동	168-16	동백나무1	H2.0	1	주	황옥연	순천시 용당동 277	
384	용당동	168-16	동백나무2	H1.5	6	주	황옥연	순천시 용당동 277	
385	용당동	168-16	모과나무	H2.5	1	주	황옥연	순천시 용당동 277	
386	용당동	168-16	영농보상	밭작물	139	㎡	임병국		
387	용당동	168-17	동백나무	H2.0	1	주	미상		
388	용당동	168-17	모과나무	H2.0	1	주	미상		
389	용당동	168-17	측백나무	H2.0	2	주	미상		
390	용당동	168-19	분묘047	단장	1	기	미상		
391	용당동	169	창고	목조천막지붕 (4.0*9.0)	1	식	미상		
392	용당동	169	울타리	철파이프조그물망 (H1.0)	70.0	m	미상		
393	용당동	169	잡자재	식탁,의자,분무기등	1	식	미상		
394	용당동	169	표고목	H1.5	41	본	미상		
395	용당동	169	감나무	R10*H2.5	10	주	미상		
396	용당동	169	사철나무울타리	H2.0	7.0	m	미상		
397	용당동	170	분묘027	단장	1	기	윤보섭	순천시 용당동 285	
398	용당동	170	철쭉	W0.8*H0.7	6	주	최명순	순천시 용당동 285	
399	용당동	170	배롱나무	R7*H1.5	1	주	최명순	순천시 용당동 285	
400	용당동	170	매실나무	R10*H4.0	1	주	최명순	순천시 용당동 285	
401	용당동	170	두릅나무	R4*H2.0	11	주	최명순	순천시 용당동 285	
402	용당동	170	가시오갈피나무	W0.8*H1.0	1	주	최명순	순천시 용당동 285	
403	용당동	170	사철나무	R5*H2.0	25	주	최명순	순천시 용당동 285	
404	용당동	170	영농보상	밭작물	1,051	㎡	최명순		
405	용당동	171-1	분묘030	단장	1	기	최천규	순천시 죽림2길 11	
406	용당동	171-1	둘레석1	H0.45*9.0	1	식	최천규	순천시 죽림2길 11	
407	용당동	171-1	분묘031	단장	1	기	최천규	순천시 죽림2길 11	
408	용당동	171-1	둘레석2	H0.45*9.0	1	식	최천규	순천시 죽림2길 11	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
409	용당동	171-1	분묘032	단장	1	기	최천규	순천시 죽림2길 11	
410	용당동	171-1	석물이전비	둘레석2(H0.45*9.0), 상석(H0.25*0.85*1.2), 받침석,향로석등	1	식	최천규	순천시 죽림2길 11	
411	용당동	171-1	산신석	0.6*0.5	1	식	최천규	순천시 죽림2길 11	
412	용당동	171-1	황금촉백나무	W0.3*H0.8	5	주	최천규	순천시 죽림2길 11	
413	용당동	171-2	분묘028	단장	1	기	장성관	순천시 용당동 현대아파트 103-1108	
414	용당동	171-2	분묘029	단장	1	기	장성관	순천시 용당동 현대아파트 103-1108	
415	용당동	171-2	등근향나무	W1.0*H0.7	7	주	장성관		
416	용당동	171-2	동백나무	R7*H1.0	2	주	장성관		
417	용당동	171-2	철쭉	W0.6*H0.8	6	주	장성관		
418	용당동	171-2	석류나무1	R7*H2.0	1	주	장성관		
419	용당동	171-2	석류나무2	R4*H2.0	3	주	장성관		
420	용당동	171-2	사과나무1	R8*H2.0	4	주	장성관		
421	용당동	171-2	사과나무2	R5*H2.0	2	주	장성관		
422	용당동	171-2	사과나무3	R4*H1.0	3	주	장성관		
423	용당동	171-2	대추나무1	R7*H2.0	1	주	장성관		
424	용당동	171-2	대추나무2	R3*H1.0	4	주	장성관		
425	용당동	171-2	매실나무	R20*H3.0	2	주	장성관	순천시 용당동 현대아파트 103-1108	
426	용당동	171-2	감나무1	R18*H3.5	1	주	장성관	순천시 용당동 현대아파트 103-1108	
427	용당동	171-2	감나무2	R10*H2.0	7	주	장성관	순천시 용당동 현대아파트 103-1108	
428	용당동	171-2	잡자재	퇴비,물통등	1	식	장성관	순천시 용당동 현대아파트 103-1108	
429	용당동	171-2	영농보상	밭작물	433	m <sup>2</sup>	장성관		
430	용당동	172	창고	목조(3.0*3.0)	1	식	최천규	순천시 죽림2길 11	
431	용당동	172	잡자재	보도블록,물통, 관리기등	1	식	최천규	순천시 죽림2길 11	
432	용당동	172	감나무1	R17*H3.0	43	주	최천규	순천시 죽림2길 11	
433	용당동	172	감나무2	R30*H4.0	1	주	최천규	순천시 죽림2길 11	
434	용당동	172	매실나무	R12*H3.0	9	주	최천규	순천시 죽림2길 11	
435	용당동	172	사철나무	R5*H1.5	5	주	최천규	순천시 죽림2길 11	
436	용당동	172	후박나무	R2*H1.0	2	주	최천규	순천시 죽림2길 11	
437	용당동	172	뽕나무	R8*H4.0	1	주	최천규	순천시 죽림2길 11	
438	용당동	172	지두나무	R7*H2.5	1	주	최천규	순천시 죽림2길 11	
439	용당동	172	초피나무	R6*H2.0	2	주	최천규	순천시 죽림2길 11	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
440	용당동	172	두릅나무	H1.0	1	주	최천규	순천시 죽림2길 11	
441	용당동	173	창고	목조강판지붕 (2.5*3.0)	1	식	이기춘	순천시 용당동 404-1	
442	용당동	173	사철나무울타리	H1.5,철파이프 울타리포함	100.0	m	이기춘	순천시 용당동 404-1	
443	용당동	173	감나무	R10*H2.5	41	주	이기춘	순천시 용당동 404-1	
444	용당동	173	매실나무	R15*H1.5	13	주	이기춘	순천시 용당동 404-1	
445	용당동	173	배나무1	R10*H2.0	8	주	이기춘	순천시 용당동 404-1	
446	용당동	173	배나무2	R12*H5.0	1	주	이기춘	순천시 용당동 404-1	
447	용당동	173	자두나무	R40*H5.0	2	주	이기춘	순천시 용당동 404-1	
448	용당동	173	석류나무	R10*H2.0	7	주	이기춘	순천시 용당동 404-1	
449	용당동	173	복숭아나무	R10*H2.5	1	주	이기춘	순천시 용당동 404-1	
450	용당동	173	유자나무	R15*H3.0	3	주	이기춘	순천시 용당동 404-1	
451	용당동	173	모과나무	R20*H5.0	2	주	이기춘	순천시 용당동 404-1	
452	용당동	173	사과나무	B12*H3.0	1	주	이기춘	순천시 용당동 404-1	
453	용당동	173	초피나무	R6*H2.0	1	주	이기춘	순천시 용당동 404-1	
454	용당동	173	영농보상	밭작물	1,812	m <sup>2</sup>	이기춘		
455	용당동	173-1, 173-3	창고1	철파이프조 판넬지붕(3.6*6.0)	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
456	용당동	173-1, 173-3	비닐하우스1	철파이프조 (6.0*51.0)	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
457	용당동	173-1, 173-3	파고라	철파이프조 (5.5*3.0)	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
458	용당동	173-1, 173-3	물탱크1	원형,사각1톤	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
459	용당동	173-1, 173-3	물탱크2	3톤	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
460	용당동	173-1, 173-3	창고2	철파이프조 판넬지붕(4.2*6.3)	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
461	용당동	173-1, 173-3	비닐하우스2	철파이프조 (4.7*16.0)	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
462	용당동	173-1, 173-3	집수정	그레이팅(1.0*1.0)	5	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
463	용당동	173-2	물탱크1	3톤	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
464	용당동	173-2	물탱크2	3톤	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
465	용당동	173-2	물탱크3	3톤	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
466	용당동	173-2	표고목	H1.3	50	본	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
467	용당동	173-2	감나무	R10*H2.5	350	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
468	용당동	173-2	두릅나무	H2.0	600	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
469	용당동	173-2	매실나무	R10*H2.5	200	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
470	용당동	173-2	철쭉	R3*H0.8	90	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
471	용당동	173-2	치자나무	R5*H1.5	5	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
472	용당동	173-2	배롱나무1	R2*H2.0	7	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
473	용당동	173-2	배롱나무2	R6*H1.5	4	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
474	용당동	173-2	무화과나무	R5*H1.0	1	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
475	용당동	173-2	호랑가시나무	R5*H1.0	4	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
476	용당동	173-2	오동나무	R10*H4.0	1	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
477	용당동	173-2	가시오갈피나무	W1.5*H2.0	2	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
478	용당동	173-2	보리수나무	R15*H2.5	2	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
479	용당동	173-2	살구나무	R20*H4.0	1	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
480	용당동	173-2	애기동백	R3*H1.0	4	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
481	용당동	173-2	팔손이나무	B6*H2.0	3	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
482	용당동	173-2	엄나무	R7*H3.0	3	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
483	용당동	173-2	사과나무	R10*H2.5	1	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
484	용당동	173-2	초피나무	R3*H2.0	1	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
485	용당동	173-2	구골목서	R14*H4.5	1	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
486	용당동	173-2	측백나무	R5*H2.0	2	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
487	용당동	173-2	밤나무	R10*H3.5	2	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
488	용당동	173-2	단풍나무	R12*H3.0	1	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
489	용당동	173-2	소나무	H	170	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
490	용당동	173-2	관정	중형	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
491	용당동	173-2	농사용전력		1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
492	용당동	173-2	분묘016	단장	1	기	김오수	순천시 시민로 25-16 (장천동)	
493	용당동	173-2	둘레석	H0.55*8.0	1	식	김오수	순천시 시민로 25-16 (장천동)	
494	용당동	173-2	분묘017	단장	1	기	김오수	순천시 시민로 25-16 (장천동)	
495	용당동	173-2	석물이전비	둘레석(H0.55*8.0), 비석(H0.75*1.2)등	1	식	김오수	순천시 시민로 25-16 (장천동)	
496	용당동	173-2	경계석	H0.5	12.0	m	김오수	순천시 시민로 25-16 (장천동)	
497	용당동	173-2	벚나무	B10*H5.0	5	주	김오수	순천시 시민로 25-16 (장천동)	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
498	용당동	173-2	분묘018	합장	1	기	문재룡		
499	용당동	173-2	분묘019	단장	1	기	김희석	경기도 시흥시 시흥대로 1073번길 40,101동 606호 (신천동산호아파트)	
500	용당동	173-2	분묘020	단장	1	기	김효석		
501	용당동	173-2	차자나무	W0.7*H1.0	1	주	미상		
502	용당동	173-2	분묘021	단장	1	기	미상		
503	용당동	173-2	비석	H0.35*0.5	1	식	미상		
504	용당동	173-2	분묘022	단장	1	기	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
505	용당동	173-2	석물이전비	둘레석(H0.53*8.5), 상석(0.9*0.6), 향로석등	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
506	용당동	173-2	분묘023	단장	1	기	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
507	용당동	173-2	석물이전비	둘레석(H0.5*8.5), 상석(H0.3*0.85*1.2), 향로석,받침석, 월석등	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
508	용당동	173-2	분묘024	단장	1	기	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
509	용당동	173-2	둘레석	H0.5*8.5	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
510	용당동	173-2	산신석	0.4*0.6	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
511	용당동	173-2	분묘025	단장	1	기	전양자	순천시 시민로 27-7, 102호 (장천동, 장천진성맨션)	
512	용당동	173-2	경계석	H0.5	20.0	m	전양자	순천시 시민로 27-7, 102호 (장천동, 장천진성맨션)	
513	용당동	173-2	배롱나무	R17*H5.0	1	주	전양자	순천시 시민로 27-7, 102호 (장천동, 장천진성맨션)	
514	용당동	173-2	분묘026	단장	1	기	미상		
515	용당동	173-2	분묘200	단장	1	기	미상		
516	용당동	173-2	비석	H0.8*0.3	1	식	미상		
517	용당동	173-2	분묘210	단장	1	기	미상		
518	용당동	173-2	비석	H0.8*0.3	1	식	미상		
519	용당동	173-2	분묘211	단장	1	기	정용균	광주광역시 서구 화개1로 59-2, 113동 2006호 (금호동, 종원팰리스빌아파트)	
520	용당동	173-2	분묘212	단장	1	기	정용균	광주광역시 서구 화개1로 59-2, 113동 2006호 (금호동, 종원팰리스빌아파트)	
521	용당동	173-2	분묘213	단장	1	기	미상		
522	용당동	173-2	분묘214	단장	1	기	미상		
523	용당동	173-2	분묘215	단장	1	기	미상		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
524	용당동	173-2	비석	H0.7*0.3	1	식	미상		
525	용당동	173-2	분묘216	단장	1	기	미상		
526	용당동	173-2	비석	H0.9*0.3	1	식	미상		
527	용당동	173-2	분묘217	단장	1	기	미상		
528	용당동	173-2	비석	H0.55*0.2	1	식	미상		
529	용당동	173-2	분묘218	단장	1	기	미상		
530	용당동	173-2	분묘219	단장	1	기	미상		
531	용당동	173-2	분묘220	단장	1	기	미상		
532	용당동	173-2	석물이전비	둘레석(H0.5*9.0), 상석(H0.25*0.65*1.0), 향로석,갓비석 (H1.3*0.43*0.2)등	1	식	미상		
533	용당동	173-2	분묘288	단장	1	식	미상		
534	용당동	173-3	감나무	R12*H3.0	17	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
535	용당동	173-3	가시오갈피나무	W2.0*H2.5	2	주	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
536	용당동	173-2	경계석	H0.5	30.0	m	미상		
537	용당동	174-2	석축	진입로H0*L3.3	1	식	미상		
538	용당동	175,177	청가시나무1	R7*H4.0	567	주	김병호		
539	용당동	175,177	청가시나무2	R15*H4.0	613	주	김병호		
540	용당동	175,177	산수유나무	R5*H3.0	748	주	김병호		
541	용당동	175,177	동백나무	R5*H1.5	67	주	김병호		
542	용당동	175,177	사철나무	H1.0	13,246	주	김병호		
543	용당동	176	컨테이너	3.0*6.0	2	식	황종하		
544	용당동	176	농사용전력	3.62E+10	1	식	황종하		
545	용당동	176	창고1	철파이프조샌드위 차판널지붕(2.2*3.0)	1	식	황종하		
546	용당동	176	창고2	철파이프조 강판지붕(2.3*3.0)	1	식	황종하		
547	용당동	176	파고라	철파이프조(2.0*2.5)	1	식	황종하		
548	용당동	176	잡자재	물통,건사,사다리등	1	식	황종하		
549	용당동	176	철쪽	R2*H0.5	235	주	황종하		
550	용당동	176	석류나무	R5*H2.0	4	주	황종하		
551	용당동	176	사철나무1	H0.5	1,854	주	황종하		
552	용당동	176	사철나무2	R1*H1.0	49	주	황종하		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
553	용당동	176	매실나무1	R4*H2.0	27	주	황종하		
554	용당동	176	매실나무2	R10*H1.5	6	주	황종하		
555	용당동	176	연산홍	R4*H1.0	1	주	황종하		
556	용당동	176	대추나무	R4*H2.5	1	주	황종하		
557	용당동	176	동백나무	R4*H1.0	1	주	황종하		
558	용당동	176	버드나무	R7*H3.0	1	주	황종하		
559	용당동	176	구골목서	R8*H1.0	1	주	황종하		
560	용당동	176	후박나무	R6*H3.5	2	주	황종하		
561	용당동	177	대추나무	R6*H2.5	3	주	최천규	순천시 죽림2길 11	
562	용당동	177	매실나무	R5*H2.0	2	주	최천규	순천시 죽림2길 11	
563	용당동	178-1	컨테이너	4.0*3.0	1	식	정근하	순천시 구암3길 22, 101동 1502호 (연향동, 송보아파트)	
564	용당동	178-1	물웅덩이1	3.0*3.0	1	식	정근하	순천시 구암3길 22, 101동 1502호 (연향동, 송보아파트)	
565	용당동	178-1	물웅덩이2	3.0*5.0	1	식	정근하	순천시 구암3길 22, 101동 1502호 (연향동, 송보아파트)	
566	용당동	178-1	울타리	철파이프조그물망 (H1.0)	260.0	m	정근하	순천시 구암3길 22, 101동 1502호 (연향동, 송보아파트)	
567	용당동	178-1	배롱나무	R6*H2.0	1	주	정근하	순천시 구암3길 22, 101동 1502호 (연향동, 송보아파트)	
568	용당동	178-1	청가시나무	R6*H2.0	6	주	정근하	순천시 구암3길 22, 101동 1502호 (연향동, 송보아파트)	
569	용당동	178-1	홍가시나무1	R7*H2.5	7	주	정근하	순천시 구암3길 22, 101동 1502호 (연향동, 송보아파트)	
570	용당동	178-1	홍가시나무2	R3*H2.0	12	주	정근하	순천시 구암3길 22, 101동 1502호 (연향동, 송보아파트)	
571	용당동	178-1	무화과나무	R2*H1.0	2	주	정근하	순천시 구암3길 22, 101동 1502호 (연향동, 송보아파트)	
572	용당동	178-1	중국단풍나무	R3*H2.0	1	주	정근하	순천시 구암3길 22, 101동 1502호 (연향동, 송보아파트)	
573	용당동	178-2	컨테이너	3.0*6.0	1	식	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
574	용당동	178-2	소나무	R10*H3.0	111	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
575	용당동	178-2	배롱나무	R8*H3.5 (14년생)	1,213	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
576	용당동	178-2	청가시나무1	R9*H4.0	412	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
577	용당동	178-2	청가시나무2	R7*H3.5	154	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
578	용당동	178-2	만나무	R8*H3.0	423	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
579	용당동	178-2	홍가시나무	R10*H3.0	5	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
580	용당동	178-2	은목서	R15*H3.5	4	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
581	용당동	178-2	주목	R10*H3.0	1	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
582	용당동	178-2	단풍나무	R13*H2.5	1	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
583	용당동	178-2	사철나무	F6*H2.0	48	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
584	용당동	178-2	철쭉	W0.8*H1.5	144	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
585	용당동	178-2	동백나무	F5*H2.5	65	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
586	용당동	178-2	영농보상	밭작물	3,957	m <sup>2</sup>	김충근		
587	용당동	179	비닐하우스	철파이프조 (7.5*40.0)	1	식	황형연	순천시 죽림1길 15 (용당동)	
588	용당동	180	캐비닛	자재보관용 (H1.3*0.45*1.0)	1	식	소병민	순천시 석현동 142-11	
589	용당동	180	울타리	철파이프조그물망 (H1.0)	50.0	m	소병민		
590	용당동	180	단풍나무	R14*H3.0	4	주	소병민		
591	용당동	180	웃나무	R12*H5.0	1	주	소병민		
592	용당동	180	영농보상	밭작물	340	m <sup>2</sup>	소병민		
593	용당동	181	분묘010	단장	1	기	김대현	순천시 중앙동 61-39	
594	용당동	181	둘레석	H0.45*9.0	1	식	김대현	순천시 중앙동 61-39	
595	용당동	181	경계석	H0.15	30.0	m	김대현	순천시 중앙로 118 (중앙동)	
596	용당동	181	창고	목조(5.0*3.0)	1	식	김대현	순천시 중앙동 61-39	
597	용당동	181	잡자재	물통,분무기,괘이등	1	식	김대현	순천시 중앙동 61-39	
598	용당동	181	보관함		2	식	김대현	순천시 중앙동 61-39	
599	용당동	181	울타리	철파이프조그물망 (H1.0)	60.0	m	김대현	순천시 중앙동 61-39	
600	용당동	181	배롱나무1	R15*H5.0	1	주	김대현	순천시 중앙동 61-39	
601	용당동	181	배롱나무2	R15*H4.0	1	주	김대현	순천시 중앙동 61-39	
602	용당동	181	감나무	F6*H1.5	3	주	김대현	순천시 중앙동 61-39	
603	용당동	181	연산홍	H1.5	3	주	김대현	순천시 중앙동 61-39	
604	용당동	181	무화과나무	R10*H2.5	3	주	김대현	순천시 중앙동 61-39	
605	용당동	181	뱅나무1	R25*H5.0	1	주	김대현	순천시 중앙동 61-39	
606	용당동	181	뱅나무2	R15*H3.0	1	주	김대현	순천시 중앙동 61-39	
607	용당동	181	골담초	W1.0*H1.5	1	주	김대현	순천시 중앙동 61-39	
608	용당동	183	분묘005	단장	1	기	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
609	용당동	183	분묘006	단장	1	기	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
610	용당동	183	분묘007	단장	1	기	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
611	용당동	183	분묘008	단장	1	기	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
612	용당동	183	가이스카향나무	R15*H4.5	3	주	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
613	용당동	183	연산홍	W1.0*H2.0	12	주	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
614	용당동	183	측백나무1	R30*H7.0	1	주	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
615	용당동	183	황금측백나무	W0.6*H1.0	1	주	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
616	용당동	183	금식나무	W1.5*H1.0	1	주	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
617	용당동	183	팽나무	R20*H2.5	1	주	주우영		
618	용당동	183	동백나무	H2.0	2	주	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
619	용당동	신89	분묘235	합장	1	기	주우영	순천시 조비길 14, 101동 1401호 (가곡동, 대주아파트)	
620	용당동	183	연산홍	W1.5*H1.5	2	주	주우영	순천시 조비길 14, 101동 1401호 (가곡동, 대주아파트)	
621	용당동	183	매실나무	R10*H2.5	31	주	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
622	용당동	183	두릅나무	H2.0	110	주	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
623	용당동	183	사철나무	R15*H2.5	4	주	주우영		
624	용당동	183	단풍나무	R5*H2.0	1	주	주우영		
625	용당동	183	엄나무	R5*H2.5	1	주	주우영		
626	용당동	183	감나무	R10*H2.5	2	주	주우영		
627	용당동	183	석류나무	R3*H1.0	1	주	주우영		
628	용당동	183	소나무	R7*H3.0	6	주	주우영	순천시 가곡동 429 대주아파트 101-1401	
629	용당동	184	잡자재	비료,분무기,의자등	1	식	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
630	용당동	184	울타리	철파이프조그물망 (H1.8)	200.0	m	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
631	용당동	184	매실나무1	R20*H4.5	2	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
632	용당동	184	두릅나무	H2.0	200	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
633	용당동	184	감나무1	R15*H2.0	16	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
634	용당동	184	감나무2	R18*H5.0	3	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
635	용당동	184	팽나무	R7*H3.0	5	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
636	용당동	184	중국단풍나무	R10*H5.0	1	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
637	용당동	184	사철나무	R10*H3.0	4	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
638	용당동	184	후박나무	R7*H2.0	1	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
639	용당동	184	호랑가시나무	R5*H2.0	1	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
640	용당동	184	매실나무2	R12*H2.5	4	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
641	용당동	184	무화과나무	R12*H2.5	2	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
642	용당동	184	대추나무1	R13*H3.0	2	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
643	용당동	184	대추나무2	R7*H2.5	2	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
644	용당동	184	가시오갈피나무	W1.0*H1.5	1	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
645	용당동	184	아로니아	R1*H1.0	5	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
646	용당동	184	종례나무		1	주	김주희	광주광역시 서구 금화로 59번길 12, 202동 804호 (금호동, 진흥더루벤시아파트)	
647	용당동	184	밭작물	영농보상	1,233	m <sup>2</sup>	오연심		
648	용당동	185	매실나무1	R17*H2.0	22	주	손갑기	순천시 용당동 16	
649	용당동	185	매실나무2	R14*H1.5	16	주	손갑기	순천시 용당동 16	
650	용당동	185	매실나무3	R8*H1.5	14	주	손갑기	순천시 용당동 16	
651	용당동	185	두릅나무	R4*H2.0	16	주	손갑기	순천시 용당동 16	
652	용당동	185	업나무	R8*H4.0	9	주	손갑기	순천시 용당동 16	
653	용당동	185	대추나무	R5*H3.0	5	주	손갑기	순천시 용당동 16	
654	용당동	185	산자나무	R3*H2.0	5	주	손갑기	순천시 용당동 16	
655	용당동	185	사과나무	R8*H3.0	3	주	손갑기	순천시 용당동 16	
656	용당동	185	석류나무	R7*H2.0	2	주	손갑기	순천시 용당동 16	
657	용당동	185	배나무	R4*H2.0	2	주	손갑기	순천시 용당동 16	
658	용당동	185	살구나무	R4*H1.5	2	주	손갑기	순천시 용당동 16	
659	용당동	185	무화과나무	R5*H1.5	2	주	손갑기	순천시 용당동 16	
660	용당동	185	꾸지뽕나무	R10*H4.0	1	주	손갑기	순천시 용당동 16	
661	용당동	185	배롱나무	R6*H2.0	1	주	손갑기	순천시 용당동 16	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
662	용당동	185	아로니아	R6*H2.0	1	주	손갑기	순천시 용당동 16	
663	용당동	185	지두나무	R13*H2.5	1	주	손갑기	순천시 용당동 16	
664	용당동	185	헛개나무	R13*H5.0	1	주	손갑기	순천시 용당동 16	
665	용당동	185	앵두나무	R4*H2.0	1	주	손갑기	순천시 용당동 16	
666	용당동	185	비파나무	R4*H1.0	1	주	손갑기	순천시 용당동 16	
667	용당동	185	복숭아나무	R2*H1.0	1	주	손갑기	순천시 용당동 16	
668	용당동	185	호랑가시나무울타리	H2.5	10.0	m	손갑기	순천시 용당동 16	
669	용당동	185	울타리	철파이프조그물망(H1.8), 철재문포함	70.0	m	손갑기	순천시 용당동 16	
670	용당동	185	잡자재	물통, 사다리, 철파이프등	1	식	손갑기	순천시 용당동 16	
671	용당동	185	영농보상	밭작물	502	㎡	손갑기		
672	용당동	186	매실나무	R10*H2.0	7	주	이기원	순천시 용당동 418	
673	용당동	186	영농보상	밭작물	605	㎡	이기원		
674	용당동	186	울타리	대나무	60.0	m	손갑기	순천시 용당동 16	
675	용당동	186-1	울타리	철파이프조그물망(H1.0)	250.0	m	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
676	용당동	186-1	잡자재	괘이, 삼, 분무기등	1	식	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
677	용당동	186-1	감나무	R15*H4.0	8	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
678	용당동	186-1	느릅나무	R10*H2.5	1	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
679	용당동	186-1	뽕나무	R30*H6.0	1	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
680	용당동	186-1	팽나무	R30*H6.0	1	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
681	용당동	186-1	보리수나무	R12*H3.0	1	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
682	용당동	186-1	영농보상	밭작물	985	㎡	김충근		
683	용당동	193-1, 193-2	배롱나무	R5*H3.0	236	주	미상		
684	용당동	224	매실나무	R10*H3.0	32	주	미상		
685	용당동	224	보리수나무	R3*H1.0	1	주	미상		
686	용당동	224	대추나무	R12*H3.0	1	주	미상		
687	용당동	224-1	감나무1	R12*H2.5	11	주	최순임		
688	용당동	224-1	감나무2	R7*H2.5	5	주	최순임		
689	용당동	224-1	석류나무	R15*H2.5	6	주	최순임		
690	용당동	224-1	매실나무	R10*H2.5	5	주	최순임		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
691	용당동	224-1	뽕나무	R5*H2.0	4	주	최순임		
692	용당동	224-1	팽나무	R7*H3.0	1	주	최순임		
693	용당동	224-1	무화과나무	R20*H2.5	1	주	최순임		
694	용당동	224-1	자두나무	R20*H3.5	2	주	최순임		
695	용당동	224-1	배롱나무	R3*H2.0	1	주	최순임		
696	용당동	224-1	복숭아나무	R10*H2.5	1	주	최순임		
697	용당동	224-1	대추나무	R10*H2.0	2	주	최순임		
698	용당동	224-1	왓나무	R10*H4.0	1	주	최순임		
699	용당동	225-1	울타리	철파이프조각물망 (H1.0)	110.0	m	김연	순천시 팔머길 25, 104동 502호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	
700	용당동	225-1	잡자재	텐트,물통,분무기, 철재지대등	1	식	김연	순천시 팔머길 25, 104동 502호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	
701	용당동	225-1	매실나무1	R13*H2.5	4	주	김연	순천시 팔머길 25, 104동 502호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	
702	용당동	225-1	매실나무2	R6*H2.5	15	주	김연	순천시 팔머길 25, 104동 502호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	
703	용당동	225-1	감나무	R10*H2.5	4	주	김연	순천시 팔머길 25, 104동 502호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	
704	용당동	225-1	복숭아나무	R5*H2.0	1	주	김연	순천시 팔머길 25, 104동 502호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	
705	용당동	225-1	무화과나무	R10*H2.0	2	주	김연	순천시 팔머길 25, 104동 502호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	
706	용당동	225-1	사철나무	R5*H2.0	1	주	김연	순천시 팔머길 25, 104동 502호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	
707	용당동	225-1	가시오갈피나무	W1.5*H2.0	1	주	김연	순천시 팔머길 25, 104동 502호 (연향동, 연향대주피오레아파트)	
708	용당동	225-1	영농보상	밭작물	1,137	㎡			
709	용당동	225-2	분묘001	평장	1	기	김정만	순천시 서면 강정길 38	
710	용당동	225-2	분묘002	평장	1	기	김정만	순천시 서면 강정길 38	
711	용당동	225-2	분묘003	평장	1	기	김정만	순천시 서면 강정길 38	
712	용당동	225-2	분묘004	평장	1	기	김정만	순천시 서면 강정길 38	
713	용당동	225-2	황금측백나무	W0.5*H1.0	5	주	김정만	순천시 서면 강정길 38	
714	용당동	225-2	철쭉	W0.7*H1.0	3	주	김정만	순천시 서면 강정길 38	
715	용당동	225-2	치자나무	W0.7*H1.0	1	주	김정만	순천시 서면 강정길 38	
716	용당동	225-2	금식나무	W0.7*H1.0	2	주	김정만	순천시 서면 강정길 38	
717	용당동	225-2	잡자재	삽,물통,갈퀴등	1	식	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
718	용당동	225-2	감나무1	R15*H4.0	17	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
719	용당동	225-2	호두나무1	R20*H4.0	1	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
720	용당동	225-2	호두나무2	R10*H4.0	3	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
721	용당동	225-2	헛개나무	R12*H4.0	2	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
722	용당동	225-2	자두나무	R14*H4.0	2	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
723	용당동	225-2	가시오갈피나무	W1.0*H2.0	2	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
724	용당동	225-2	모과나무	R6*H3.5	1	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
725	용당동	225-2	매실나무1	R25*H3.5	3	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
726	용당동	225-2	매실나무2	R8*H3.0	1	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
727	용당동	225-2	다래나무	R10	2	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
728	용당동	225-2	윣나무	R13*H2.5	1	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
729	용당동	225-2	느릅나무	R7*H3.0	2	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
730	용당동	225-2	비파나무	R7*H2.5	1	주	김훈진	광주광역시 북구 상촌로43번길 30, 202동 610호 (양산동, 일신아파트)	
731	용당동	226	소나무	R15*H4.0	820	주	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
732	용당동	226	영농보상	밭작물	1,420	m <sup>2</sup>	김충근		
733	용당동	227-1	비닐하우스	철파이프조 비닐지붕(3.3*5.1), 차광막포함	1	식	오근모	순천시 삼산로 92-50, 110동 1605호 (용당동, 대주피오레아파트)	
734	용당동	227-1	울타리	철재(2.0*2.0*22EA), 철파이프조그물망 (H1.0*20.0m)	1	식	오근모	순천시 삼산로 92-50, 110동 1605호 (용당동, 대주피오레아파트)	
735	용당동	227-1	감나무	R20*H3.5	4	주	오근모	순천시 삼산로 92-50, 110동 1605호 (용당동, 대주피오레아파트)	
736	용당동	227-1	청가시	R20*H5.0	1	주	오근모	순천시 삼산로 92-50, 110동 1605호 (용당동, 대주피오레아파트)	
737	용당동	227-1	열녀목	R4*H4.0, 지지대포함	1	주	오근모	순천시 삼산로 92-50, 110동 1605호 (용당동, 대주피오레아파트)	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
738	용당동	227-1	자두나무	R2*H1.0	1	주	오근모	순천시 삼산로 92-50, 110동 1605호 (용당동, 대주피오레아파트)	
739	용당동	227-1	체리나무	R2*H1.0	1	주	오근모	순천시 삼산로 92-50, 110동 1605호 (용당동, 대주피오레아파트)	
740	용당동	228-1	관리사	샌드위치판넬조 3.6*8.0	1	식	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
741	용당동	228-1	바닥포장	콘크리트(H0.3*3.6* 8.0+3.6*3.6)	1	식	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
742	용당동	228-1	파고라	철파이프조 합석지붕3.2*3.2	1	식	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
743	용당동	228-1	동백나무	R15*H3.0	4	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
744	용당동	228-1	감나무	R10*H2.5	13	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
745	용당동	228-1	소나무	H2.0	12	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
746	용당동	228-1	포도나무	R5*H2.0	72	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
747	용당동	228-1	매실나무	R15*H3.0	3	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
748	용당동	228-1	동백나무	R5*H1.5	6	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
749	용당동	228-1	모과나무	H2.5	2	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
750	용당동	228-1	유자나무	R15*H2.5	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
751	용당동	228-1	중국단풍	R8*H3.5	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
752	용당동	228-1	단풍나무	R20*H4.0	2	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
753	용당동	228-1	가시오갈피나무	W1.0*H2.5	3	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
754	용당동	228-1	배나무	R15*H3.0	11	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
755	용당동	228-1	자두나무	R30*H4.0	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
756	용당동	228-1	석류나무	R4*H2.0	3	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
757	용당동	228-1	무화과나무1	R15*H2.5	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
758	용당동	228-1	무화과나무2	R8*H1.0	5	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
759	용당동	228-1	남천	W1.0*H1.5	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
760	용당동	228-1	산수유나무	R15*H4.0	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
761	용당동	228-1	대추나무	R15*H3.0	2	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
762	용당동	228-1	편백나무	R5*H2.0	2	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
763	용당동	228-1	밤나무	R15*H3.0	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
764	용당동	228-1	은행나무	R8*H2.5	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
765	용당동	228-1	황금측백나무	R7*H2.5	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
766	용당동	228-1	이팝나무1	R28*H6.0	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
767	용당동	228-1	초피나무	R2.5*H1.5	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
768	용당동	228-1	장미나무	R6*H3	1	주	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
769	용당동	228-1	농사용전력	NO.141438779	1	식	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
770	용당동	228-1	보도블럭	15*0.5	1	식	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
771	용당동	228-1	자연석		1	식	박정희	순천시 용당동 215 삼성아파트 1-709	
772	용당동	228-2	감나무	R4*H2.0	5	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
773	용당동	228-2	매실나무	R7*H2.5	24	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
774	용당동	228-2	동백나무	R5*H1.5	6	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
775	용당동	228-2	느티나무	H8.0	1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
776	용당동	228-2	복숭아나무	R7*H2.5	8	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
777	용당동	228-2	살구나무	R7*H2.5	1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
778	용당동	228-2	배나무	R4*H2.0	1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
779	용당동	228-2	밤나무	R4*H2.0	1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
780	용당동	228-2	지두나무		1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
781	용당동	228-2	유자나무		1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
782	용당동	228-2	사시나무		1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
783	용당동	228-2	소나무		1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
784	용당동	228-2	사철나무		1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
785	용당동	228-2	무화과나무		1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
786	용당동	228-2	블루베리		1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
787	용당동	228-2	단풍나무		1	주	장병준	순천시 삼산로 135-6, 9동 303호 (용당동, 삼성아파트)	
788	용당동	228-2	영농보상	밭작물	517	m <sup>2</sup>	장병준		
789	용당동	681-3	영농보상	밭작물	664	m <sup>2</sup>	서만석		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
790	용당동	681-4	영농보상	밭직물	268	㎡	이익근		
791	용당동	641	감나무	R15*H4.0	3	주	미상		
792	용당동	225-2	비석	0.2h*0.15	4	식	미상		
793	용당동	225-2	상석	0.4h*0.25	5	식	미상		
794	용당동	신86-1	분묘259	단장	1	기	미상		
795	용당동	신86-1	분묘260	단장	1	기	미상		
796	용당동	신86-1	분묘263	단장	1	기	미상		
797	용당동	신86-1	분묘264	단장	1	기	미상		
798	용당동	신86-1	분묘265	단장	1	기	미상		
799	용당동	신86-1	분묘266	단장	1	기	미상		
800	용당동	신86-1	분묘267	단장	1	기	미상		
801	용당동	신86-1	분묘268	단장	1	기	미상		
802	용당동	신86-1	석물이전비	상석(H0.25*1.0*0.65), 향로석, 혼유석, 갓비석(H1.0*0.45)등	1	식	미상		
803	용당동	신86-1	분묘269	단장	1	기	미상		
804	용당동	신86-1	석물이전비	상석(H0.25*1.0*0.65), 향로석, 혼유석, 망주석(H1.4*2ea), 문인석(H0.7*2ea)등	1	식	미상		
805	용당동	신86-1	경계석	H1.0	40.0	m	미상		
806	용당동	신86-1	배롱나무	F8*H3.0	2	주	미상		
807	용당동	신86-1	감나무	R10*H4.5	1	주	미상		
808	용당동	신86-1	분묘270	단장	1	기	미상		
809	용당동	신86-1	석물이전비	상석(H0.25*1.0*0.65), 향로석, 혼유석, 갓비석(H1.0*0.45), 망주석(H1.4*2ea), 문인석(H0.7*2ea)등	1	식	미상		
810	용당동	신86-1	분묘271	단장	1	기	미상		
811	용당동	신86-1	석물이전비	상석(H0.2*1.0*0.65), 혼유석등	1	식	미상		
812	용당동	신86-1	분묘272	단장	1	기	미상		
813	용당동	신86-1	분묘273	단장	1	기	미상		
814	용당동	신86-1	비석	H0.6*0.2	1	식	미상		
815	용당동	신86-1	분묘274	단장	1	기	미상		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
816	용당동	신86-1	동백나무	R6*H2.0	8	주	미상		
817	용당동	신86-1	황금촉백나무	W0.5*H1.0	7	주	미상		
818	용당동	신86-1	등근향나무	W1.0*H0.5	1	주	미상		
819	용당동	신86-1	철쭉	R5*H2.0	5	주	미상		
820	용당동	신86-1	편백나무	R13*H7.0	30	주	미상		
821	용당동	신86-1	분묘275	단장	1	기	미상		
822	용당동	신86-11	분묘251	단장	1	기	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
823	용당동	신86-11	비석	H0.45*0.75	1	식	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
824	용당동	신86-11	분묘252	단장	1	기	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
825	용당동	신86-11	석물이전비	비석(H0.45*0.75), 상석(H0.3*0.9*1.5), 향로석등	1	식	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
826	용당동	신86-11	분묘253	단장	1	기	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
827	용당동	신86-11	비석	H0.45*0.75	1	식	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
828	용당동	신86-11	분묘279	단장	1	기	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
829	용당동	신86-11	비석	H0.45*0.75	1	식	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
830	용당동	신86-11	분묘280	단장	1	기	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
831	용당동	신86-11	비석	H0.45*0.75	1	식	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
832	용당동	신86-11	분묘281	단장	1	기	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
833	용당동	신86-11	비석	H0.45*0.75	1	식	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
834	용당동	신86-11	분묘282	단장	1	기	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
835	용당동	신86-11	비석	H0.45*0.75	1	식	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
836	용당동	신86-11	분묘283	단장	1	기	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	
837	용당동	신86-11	분묘284	단장	1	기	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휘아파트)	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
838	용당동	신86-11	경계석	H1.0	50.0	m	김정진	순천시 송정길 43, 103동 702호 (조례동, 석호가람휴아파트)	
839	용당동	신86-11	배롱나무	R7*H2.0	6	주	김정진	전남 순천시 조례동 장선배기길77	
840	용당동	신86-11	등근항나무	W1.2*H0.7	5	주	김정진	전남 순천시 조례동 장선배기길77	
841	용당동	신86-18	분묘244	단장	1	기	미상		
842	용당동	신86-18	분묘245	단장	1	기	미상		
843	용당동	신86-18	분묘246	단장	1	기	미상		
844	용당동	신86-18	분묘247	단장	1	기	미상		
845	용당동	신86-18	분묘248	단장	1	기	미상		
846	용당동	신86-18	분묘249	단장	1	기	미상		
847	용당동	신86-18	분묘250	단장	1	기	미상		
848	용당동	신86-14 신86-18	배롱나무	R16*H5.0	1	주	김현숙		
849	용당동	신86-14 신86-18	가이스카항나무	R30*H15	40	주	김현숙		
850	용당동	신86-14 신86-18	연산홍	W3*H3	90	주	김현숙		
851	용당동	신86-14 신86-18	동백나무	R9*H6	1,550	주	김현숙		
852	용당동	신86-14 신86-18	석암철쭉	W1.0*H1.2	70	주	김현숙		
853	용당동	신86-14 신86-18	이카도철쭉	W1.5*H1.5	90	주	김현숙		
854	용당동	신86-14 신86-18	금목서	R15*H7.0	50	주	김현숙		
855	용당동	신86-18	배롱나무	R16*H5.0	1	주	김현숙		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
856	용당동	신86-23	분묘261	단장	1	기	미상		
857	용당동	신86-23	분묘262	단장	1	기	미상		
858	용당동	신87-1	분묘238	단장	1	기	김충근	순천시 삼산로 103-13, 106동 605호 (용당동, 현대아파트)	
859	용당동	신87-1	분묘239	단장	1	기	김충근	순천시 삼산로 103-13, 106동 605호 (용당동, 현대아파트)	
860	용당동	신87-1	분묘240	단장	1	기	미상		
861	용당동	신87-1	분묘241	단장	1	기	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
862	용당동	신87-1	분묘242	단장	1	기	김충근	순천시 용당동 현대아파트 106-605	
863	용당동	신87-1	동백나무	R10*H3.0	1	주	김충근		
864	용당동	신87-1	치자나무	W1.0*H1.5	1	주	김충근		
865	용당동	신87-1	분묘243	단장	1	기	미상		
866	용당동	신87-1	분묘254	단장	1	기	김주희		
867	용당동	신87-1	배롱나무	R7*H3.0	1	주	김주희		
868	용당동	신87-1	분묘255	단장	1	기	김경진		
869	용당동	신87-1	분묘256	단장	1	기	김경진	순천시 서면 강청길 80, 205동 806호 (선평리, 선평주공2단지아파트)	
870	용당동	신87-1	철쭉		4	주	김주희		
871	용당동	신87-1	동백나무		2	주	김주희		
872	용당동	신87-1	분묘257	합장	1	기	정형선		
873	용당동	신87-1	분묘258	합장	1	기	정형선		
874	용당동	신87-1	분묘278	합장	1	기	정형선		
875	용당동	신89	분묘009	단장	1	기	김종욱	순천시 매곡동 33-1	
876	용당동	신89	분묘232	단장	1	기	미상		
877	용당동	신89	분묘233	단장	1	기	미상		
878	용당동	신89	분묘234	단장	1	기	미상		
879	용당동	신89	분묘236	단장	1	기	김충근	순천시 삼산로 103-13, 106동 605호 (용당동, 현대아파트)	
880	용당동	신89	분묘237	단장	1	기	김충근	순천시 삼산로 103-13, 106동 605호 (용당동, 현대아파트)	
881	용당동	신89	배롱나무	R20*H7.0	1	주	김충근		
882	용당동	신90-1	분묘164	단장	1	기	채정민		
883	용당동	신90-1	배롱나무	R10*H4.0	1	주	채정민		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
884	용당동	신90-1	분묘169	단장	1	기	미상		
885	용당동	신90-1	철쪽	W1.0*H1.5	2	주	미상		
886	용당동	신90-1	분묘170	단장	1	기	미상		
887	용당동	신90-1	분묘171	단장	1	기	미상		
888	용당동	신90-1	분묘194	단장	1	기	미상		
889	용당동	신90-1	분묘195	단장	1	기	미상		
890	용당동	신90-1	분묘198	단장	1	기	미상		
891	용당동	신90-1	분묘199	단장	1	기	미상		
892	용당동	신90-1	유카	H1.5	1	주	미상		
893	용당동	신90-1	가이스카향나무	R10*H5.0	1	주	미상		
894	용당동	신90-1	동백나무	R12*H3.5	1	주	미상		
895	용당동	신90-1	삼나무	R7*H3.5	1	주	미상		
896	용당동	신90-1	분묘201	단장	1	기	임재춘	순천시 청사큰길 54 (저전동)	
897	용당동	신90-1	분묘202	단장	1	기	미상		
898	용당동	신90-1	향나무	W1.2*H1.0	3	주	미상		
899	용당동	신90-1	분묘203	단장	1	기	미상		
900	용당동	신90-1	분묘204	단장	1	기	미상		
901	용당동	신90-1	철쪽	W2.0*H3.0	2	주	미상		
902	용당동	신90-1	분묘205	단장	1	기	미상		
903	용당동	신90-1	분묘206	단장	1	기	미상		
904	용당동	신90-1	분묘207	단장	1	기	송학	순천시 삼산로 92-50, 113동, 405호 (용당동, 대주피오레아파트)	
905	용당동	신90-1	철쪽	W1.0*H1.5	3	주	송학	순천시 삼산로 92-50, 113동, 405호 (용당동, 대주피오레아파트)	
906	용당동	신90-1	배롱나무	R12*H5.0	2	주	송학	순천시 삼산로 92-50, 113동, 405호 (용당동, 대주피오레아파트)	
907	용당동	신90-1	분묘208	단장	1	기	미상		
908	용당동	신90-1	분묘209	단장	1	기	미상		
909	용당동	신90-4	소나무	H10.0	62	주	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트 9-1402	
910	용당동	신90-4	분묘011	단장	1	기	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트9-1402	
911	용당동	신90-4	편백나무	R30*H10.0	8	주	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트9-1402	
912	용당동	신90-4	분묘012	단장	1	기	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트9-1402	
913	용당동	신90-4	철쪽	W1.3*H1.5	3	주	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트9-1402	

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
914	용당동	신90-4	헛개나무	R8*H3.5	1	주	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트9-1402	
915	용당동	신90-4	감나무	R20*H3.5	1	주	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트9-1402	
916	용당동	신90-4	분묘013	단장	1	기	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트9-1402	
917	용당동	신90-4	철쭉	W1.0*H1.0	3	주	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트9-1402	
918	용당동	신90-4	분묘014	단장	1	기	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트9-1402	
919	용당동	신90-4	분묘015	단장	1	기	한은조	순천시 용당동 219 삼성아파트9-1402	
920	용당동	신90-4	분묘221	단장	1	기	조민기	곡성군 곡성읍 학정2길 39-1	
921	용당동	신90-4	삼나무	R16*H7.0	1	주	조민기	곡성군 곡성읍 학정2길 39-1	
922	용당동	신90-4	분묘222	단장	1	기	미상		
923	용당동	신90-4	분묘223	단장	1	기	미상		
924	용당동	신90-4	황금촉백나무	W0.7*H2.5	1	주	미상		
925	용당동	신90-4	분묘224	단장	1	기	미상		
926	용당동	신90-4	분묘225	단장	1	기	미상		
927	용당동	신90-4	비석	H0.5*0.25	1	식	미상		
928	용당동	신90-4	분묘226	단장	1	기	김경호	순천시 독실5길 25, 101동 1108호 (조곡동, 금강메트로빌)	
929	용당동	신90-4	비석	H0.7*0.2	1	식	김경호	순천시 독실5길 25, 101동 1108호 (조곡동, 금강메트로빌)	
930	용당동	신90-4	분묘227	단장	1	기	미상		
931	용당동	신90-4	분묘228	단장	1	기	장현준	순천시 지현길 120 (덕월동)	
932	용당동	신90-4	동백나무	R9*H2.5	3	주	미상		
933	용당동	신90-4	분묘229	단장	1	기	미상		
934	용당동	신90-4	철쭉	W1.0*H1.5	1	주	미상		
935	용당동	신90-4	분묘230	단장	1	기	미상		
936	용당동	신90-4	분묘231	단장	1	기	미상		
937	용당동	신90-4	비석	H0.5*0.22	1	식	미상		
938	용당동	신90-7	소나무	H10.3	65	주	미상		
939	용당동	신90-8	소나무	H10.4	66	주	미상		
940	용당동	신90-9	소나무	H10.5	67	주	미상		
941	용당동	신90-10	소나무	H10.6	68	주	미상		
942	용당동	신90-11	소나무	H10.7	69	주	미상		
943	용당동	신91	분묘192	단장	1	기	박희영	순천시 인제길 7-18 (인제동)	
944	용당동	신91	분묘193	단장	1	기	미상		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
945	용당동	신91	분묘196	단장	1	기	미상		
946	용당동	신91	분묘197	단장	1	기	미상		
947	용당동	신92	분묘172	단장	1	기	미상		
948	용당동	신92	분묘173	단장	1	기	미상		
949	용당동	신93	분묘174	단장	1	기	미상		
950	용당동	신94-1	측백나무	H2.0	1	주	미상		
951	용당동	신94-1	측백나무	H1.5	5	주	미상		
952	용당동	신94-1	측백나무	H0.5	5	주	미상		
953	용당동	신94-1	소나무	H10.0	1	주	미상		
954	용당동	신94-1	자작나무	H10.0	1	주	미상		
955	용당동	신94-1	매화나무	H2.5	7	주	미상		
956	용당동	신94-1	동백나무	H3.0	5	주	미상		
957	용당동	신94-1	측백나무	H1.0	4	주	미상		
958	용당동	신94-1	측백나무	H1.0	7	주	미상		
959	용당동	신94-1	동백나무	H4.0	1	주	미상		
960	용당동	신94-1	동백나무	H2.0	1	주	미상		
961	용당동	신94-1	측백나무	H1.7	2	주	미상		
962	용당동	신94-1	연산홍	H0.5	4	주	미상		
963	용당동	신94-1	연산홍	H1.0	10	주	미상		
964	용당동	신94-1	호랑가시나무	H2.0	1	주	미상		
965	용당동	신94-1	빈송	H0.5	2	주	미상		
966	용당동	신94-1	분묘033	단장	1	기	황용준		
967	용당동	신94-1	분묘034	단장	1	기	이성훈		
968	용당동	신94-1	비석	H0.75*0.25	1	식	이성훈		
969	용당동	신94-1	분묘035	평장	1	기	미상		
970	용당동	신94-1	빈송	W1.5*H1.0	2	주	미상		
971	용당동	신94-1	철쭉	R1*H0.5	58	주	미상		
972	용당동	신94-1	분묘036	단장	1	기	황안구	서울특별시 성동구 자동차시장1길 97 (용답동, 엠티엠)	
973	용당동	신94-1	연산홍	W1.0*H1.0	11	주	김명남		
974	용당동	신94-1	철쭉	W1.0*H1.0	4	주	김명남		
975	용당동	신94-1	사철나무	W1.0*H1.0	2	주	김명남		
976	용당동	신94-1	감나무	R10*H2.5	1	주	김명남		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
977	용당동	신94-1	동백나무	R12*H3.0	2	주	김명남		
978	용당동	신94-1	배롱나무	R7*H3.0	1	주	김명남		
979	용당동	신94-1	황금촉백나무	R6*H2.0	3	주	김명남		
980	용당동	신94-1	호랑가시	R12*H2.0	1	주	김명남		
981	용당동	신94-1	분묘037	단장	1	기	황용준		
982	용당동	신94-1	분묘038	단장	1	기	황용준		
983	용당동	신94-1	비석	H0.85*0.3	1	식	황용준		
984	용당동	신94-1	배롱나무	R7*H4.0	3	주	황용준		
985	용당동	신94-1	동백나무	R10*H4.0	1	주	황용준		
986	용당동	신94-1	분묘039	단장	1	기	손변량	순천시 봉화2길 116, 705동 305호 (조례동, 조례주공7단지아파트)	
987	용당동	신94-1	분묘040	단장	1	기	손변량	순천시 봉화2길 116, 705동 305호 (조례동, 조례주공7단지아파트)	
988	용당동	신94-1	분묘041	단장	1	기	이신재	부신광역시 중구 흑교로78번안길 32, 402호 (보수동1가, 한신빌라)	
989	용당동	신94-1	비석	H0.75*0.25	1	식	이신재		
990	용당동	신94-1	분묘042	단장	1	기	미상		
991	용당동	신94-1	비석	H0.75*0.25	1	식	미상		
992	용당동	신94-1	황금촉백나무	W1.2*H2.0	2	주	미상		
993	용당동	신94-1	동백나무	R15*H4.5	1	주	미상		
994	용당동	신94-1	분묘043	단장	1	기	미상		
995	용당동	신94-1	분묘052	단장	1	기	김한철	순천시 왕궁길 79, 205동 1403호 (조례동, 왕지현대2차아파트)	
996	용당동	신94-1	분묘053	단장	1	기	김한철	순천시 왕궁길 79, 205동 1403호 (조례동, 왕지현대2차아파트)	
997	용당동	신94-1	분묘054	단장	1	기	미상		
998	용당동	신94-1	분묘055	단장	1	기	이민수	순천시 용당동 63	
999	용당동	신94-1	남천	W0.5*H1.5	1	주	이민수	순천시 용당동 63	
1000	용당동	신94-1	황금촉백나무1	W1.5*H2.5	1	주	이민수	순천시 용당동 63	
1001	용당동	신94-1	황금촉백나무2	W1.1*H1.5	2	주	이민수	순천시 용당동 63	
1002	용당동	신94-1	황금촉백나무3	W0.6*H1.0	5	주	이민수	순천시 용당동 63	
1003	용당동	신94-1	향나무	W1.0*H1.0	2	주	이민수	순천시 용당동 63	
1004	용당동	신94-1	노랑향나무	R11*H3.0	1	주	이민수	순천시 용당동 63	
1005	용당동	신94-1	분묘056	단장	1	기	미상		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
1006	용당동	신94-1	분묘057	단장	1	기	황인주	순천시 기적의도서관2길 51, 201동 201호 (연향동, 중흥파크에스클래스빌)	
1007	용당동	신94-1	분묘058	단장	1	기	미상		
1008	용당동	신94-1	분묘059	단장	1	기	이득연		
1009	용당동	신94-1	분묘060	단장	1	기	이득연		
1010	용당동	신94-1	분묘061	단장	1	기	김한주	순천시 용당동 272번지	
1011	용당동	신94-1	분묘062	단장	1	기	송석봉	전라북도 남원시 용성로 71번지 석봉한의원	
1012	용당동	신94-1	비석	H0.55*0.14	1	식	송석봉	전라북도 남원시 용성로 71번지 석봉한의원	
1013	용당동	신94-1	분묘063	단장	1	기	마정신		
1014	용당동	신94-1	분묘064	단장	1	기	양석봉	순천시 망북길 29 (용당동)	
1015	용당동	신94-1	배롱나무	R4*H2.0	5	주	양석봉	순천시 망북길 29 (용당동)	
1016	용당동	신94-1	홍가시나무	R5*H2.0	1	주	양석봉	순천시 망북길 29 (용당동)	
1017	용당동	신94-1	동백나무	R6*H1.5	1	주	양석봉	순천시 망북길 29 (용당동)	
1018	용당동	신94-1	분묘065	단장	1	기	양석봉	순천시 망북길 29 (용당동)	
1019	용당동	신94-1	분묘066	단장	1	기	양석봉	순천시 망북길 29 (용당동)	
1020	용당동	신94-1	분묘067	단장	1	기	미상		
1021	용당동	신94-1	분묘068	단장	1	기	미상		
1022	용당동	신94-1	분묘069	단장	1	기	미상	순천시 서면 지본 금평길10번지	
1023	용당동	신94-1	분묘070	단장	1	기	미상	순천시 서면 지본 금평길10번지	
1024	용당동	신94-1	감나무1	R12*H3.0	2	주	김영배		
1025	용당동	신94-1	감나무2	R7*H2.5	4	주	김영배		
1026	용당동	신94-1	분묘071	단장	1	기	박규성		
1027	용당동	신94-1	분묘072	단장	1	기	미상		
1028	용당동	신94-1	배롱나무	R11*H2.5	1	주	미상		
1029	용당동	신94-1	분묘073	단장	1	기	최영주	전라북도 군산시 소룡길 54	
1030	용당동	신94-1	분묘074	단장	1	기	박흥기	순천시 충숙길 57 (용당동)	
1031	용당동	신94-1	분묘075	단장	1	기	허영도		
1032	용당동	신94-1	분묘076	단장	1	기	허영도		
1033	용당동	신94-1	홍가시나무	R5*H2.0	1	주	미상		
1034	용당동	신94-1	사철나무	W1.1*H2.5	1	주	미상		
1035	용당동	신94-1	분묘077	단장	1	기	미상		
1036	용당동	신94-1	분묘078	단장	1	기	미상		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
1037	용당동	신94-1	분묘125	단장	1	기	박흥기	순천시 충숙길 57 (용당동)	
1038	용당동	신94-1	분묘126	단장	1	기	이은정	순천시 용당동 망북1길 34	
1039	용당동	신94-1	비석	H0.7*0.25	1	식	이은정	순천시 용당동 망북1길 34	
1040	용당동	신94-1	분묘127	단장	1	기	미상		
1041	용당동	신94-1	울타리	철파이프조그물망 (H1.0)	50.0	m	손갑기		
1042	용당동	신94-1	매실나무	F6*H1.5	33	주	손갑기		
1043	용당동	신94-1	두릅나무	H2.0	2	주	손갑기		
1044	용당동	신94-1	분묘128	단장	1	기	황창영	순천시 서면 지본금평길 208	
1045	용당동	신94-1	분묘129	단장	1	기	남경식 (남창수)		
1046	용당동	신94-1	분묘130	단장	1	기	미상		
1047	용당동	신94-1	분묘131	단장	1	기	미상		
1048	용당동	신94-1	물탱크		1	주	미상		
1049	용당동	신94-1	동백나무	F6*H2.0	15	주	미상		
1050	용당동	신94-1	철쭉1	W1.0*H2.0	3	주	미상		
1051	용당동	신94-1	철쭉2	W0.5*H0.5	1	주	미상		
1052	용당동	신94-1	분묘132	단장	1	기	박덕내	순천시 충숙길 55	
1053	용당동	신94-1	철쭉	W1.0*H2.0	1	주	미상		
1054	용당동	신94-1	분묘133	단장	1	기	장애식		
1055	용당동	신94-1	분묘134	단장	1	기	미상		
1056	용당동	신94-1	분묘135	단장	1	기	미상		
1057	용당동	신94-1	분묘136	단장	1	기	미상		
1058	용당동	신94-1	황금촉백나무	W0.6*H1.0	5	주	미상		
1059	용당동	신94-1	분묘137	단장	1	기	미상		
1060	용당동	신94-1	석물이전비	비석(H0.45*0.2), 상석(0.6*0.2)등	1	식	미상		
1061	용당동	신94-1	분묘138	단장	1	기	미상		
1062	용당동	신94-1	황금촉백나무	W0.2*H0.5	2	주	미상		
1063	용당동	신94-1	분묘139	단장	1	기	박종철	전라북도 익산시 선화로11길 32-5 (모현동1가)	
1064	용당동	신94-1	분묘140	단장	1	기	미상		
1065	용당동	신94-1	분묘141	단장	1	기	미상		
1066	용당동	신94-1	분묘142	단장	1	기	남만대		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
1067	용당동	신94-1	분묘143	단장	1	기	신동균		
1068	용당동	신94-1	분묘144	단장	1	기	이용훈		
1069	용당동	신94-1	분묘145	단장	1	기	미상		
1070	용당동	신94-1	분묘146	단장	1	기	미상		
1071	용당동	신94-1	분묘147	단장	1	기	이혁근	순천시 해룡면 좌야로 135, 613동 1303호 (신대리, 중흥에스클래스6단지아파트)	
1072	용당동	신94-1	분묘148	단장	1	기	미상		
1073	용당동	신94-1	분묘149	단장	1	기	미상		
1074	용당동	신94-1	분묘150	단장	1	기	미상		
1075	용당동	신94-1	분묘151	단장	1	기	양기원		
1076	용당동	신94-1	분묘152	단장	1	기	양기원		
1077	용당동	신94-1	분묘153	단장	1	기	미상		
1078	용당동	신94-1	분묘154	단장	1	기	미상		
1079	용당동	신94-1	동백나무	R5*H1.0	2	주	미상		
1080	용당동	신94-1	분묘159	단장	1	기	황옥연	순천시 죽림1길 14 (용당동)	
1081	용당동	신94-1	석물이전비	둘레석(H0.4*9.0), 상석(H0.3*0.85*1.2), 향로석,받침석,비석 (H0.6*0.45*2ea)등	1	식	황옥연	순천시 죽림1길 14 (용당동)	
1082	용당동	신94-1	향나무	R17*H4.0	4	주	황옥연	순천시 죽림1길 14 (용당동)	
1083	용당동	신94-1	동백나무	R7*H2.5	5	주	황옥연	순천시 죽림1길 14 (용당동)	
1084	용당동	신94-1	황금촉백나무	R7*H2.5	9	주	황옥연	순천시 죽림1길 14 (용당동)	
1085	용당동	신94-1	분묘160	단장	1	기	미상		
1086	용당동	신94-1	분묘161	단장	1	기	미상		
1087	용당동	신94-1	분묘162	단장	1	기	미상		
1088	용당동	신94-1	석물이전비	둘레석(H0.5*8.0), 상석(H0.25*0.85*1.2), 향로석,받침석등	1	식	미상		
1089	용당동	신94-1	산신석	0.7*0.4	1	식	미상		
1090	용당동	신94-1	배롱나무	R12*H4.0	2	주	미상		
1091	용당동	신94-1	향나무	W1.0*H0.8	7	주	미상		
1092	용당동	신94-1	금식나무	W1.2*H1.0	1	주	미상		
1093	용당동	신94-1	구골목서	B10*H2.5	1	주	미상		
1094	용당동	신94-1	분묘163	단장	1	기	미상		
1095	용당동	신94-1	비석	H0.65*0.25	1	식	미상		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
1096	용당동	신94-1	분묘165	단장	1	기	황계연	순천시 풍덕동 주택1길 58	
1097	용당동	신94-1	분묘166	단장	1	기	미상		
1098	용당동	신94-1	분묘167	단장	1	기	전양자	순천시 시민로 27-7, 102호 (장천동, 장천진성맨션)	
1099	용당동	신94-1	분묘168	단장	1	기	전양자	순천시 시민로 27-7, 102호 (장천동, 장천진성맨션)	
1100	용당동	신94-1	분묘175	단장	1	기	윤보섭	순천시 죽림1길 62 (용당동)	
1101	용당동	신94-1	황금촉백나무	W1.1*H2.0	2	주	윤보섭	순천시 용당동 285	
1102	용당동	신94-1	분묘176	단장	1	기	미상		
1103	용당동	신94-1	비석	H0.55*0.1	1	식	미상		
1104	용당동	신94-1	분묘177	단장	1	기	미상		
1105	용당동	신94-1	철쭉	R11*H2.5	2	주	미상		
1106	용당동	신94-1	가이스카향나무	R20*H4.0	1	주	미상		
1107	용당동	신94-1	분묘178	단장	1	기	윤보섭	순천시 죽림1길 62 (용당동)	
1108	용당동	신94-1	황금촉백나무1	W0.8*H2.0	3	주	윤보섭	순천시 용당동 285	
1109	용당동	신94-1	황금촉백나무2	W0.5*H1.0	1	주	윤보섭	순천시 용당동 285	
1110	용당동	신94-1	향나무	W0.8*H1.0	2	주	윤보섭	순천시 용당동 285	
1111	용당동	신94-1	분묘179	단장	1	기	윤보섭	순천시 용당동 285	
1112	용당동	신94-1	분묘180	단장	1	기	노동하	순천시 망북1길 6 (용당동)	
1113	용당동	신94-1	동백나무1	R10*H3.0	10	주	미상		
1114	용당동	신94-1	동백나무2	R4*H1.5	2	주	미상		
1115	용당동	신94-1	향나무	R6*H2.5	1	주	미상		
1116	용당동	신94-1	남천	W0.8*H2.0	1	주	미상		
1117	용당동	신94-1	단풍나무	R11*H4.0	1	주	미상		
1118	용당동	신94-1	분묘182	단장	1	기	이강복	순천시 중앙초등길 132, 7동 902호 (풍덕동, 한신아파트)	
1119	용당동	신94-1	비석	H0.8*0.25	1	식	이강복	순천시 중앙초등길 132, 7동 902호 (풍덕동, 한신아파트)	
1120	용당동	신94-1	황금촉백나무	W0.7*H1.5	1	주	이강복	순천시 중앙초등길 132, 7동 902호 (풍덕동, 한신아파트)	
1121	용당동	신94-1	분묘183	단장	1	기	남동희	순천시 상대석길 101 (연향동)	
1122	용당동	신94-1	분묘184	단장	1	기	미상		
1123	용당동	신94-1	비석	H0.75*0.25	1	식	미상		
1124	용당동	신94-1	황금촉백나무	W1.5*H2.0	1	주	미상		

연번	소재지 (순천시)	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (수량)	단위	소유자		비고
1125	용당동	신94-1	등백나무	R10*H2.0	1	주	미상		
1126	용당동	신94-1	철쭉	W0.6*H1.0	3	주	미상		
1127	용당동	신94-1	배롱나무	R10*H4.0	1	주	미상		
1128	용당동	신94-1	분비나무	R10*H4.0	1	주	미상		
1129	용당동	신94-1	분묘185	단장	1	기	미상		
1130	용당동	신94-1	분묘186	단장	1	기	미상		
1131	용당동	신94-1	분묘187	단장	1	기	미상		
1132	용당동	신94-1	분묘188	단장	1	기	미상		
1133	용당동	신94-1	석물이전비	상석(H0.3*0.85*1.2), 향로석등	1	식	미상		
1134	용당동	신94-1	산신석	0.5*0.35	1	식	미상		
1135	용당동	신94-1	황금촉백나무	W1.0*H1.5	2	주	미상		
1136	용당동	신94-1	분묘189	단장	1	기	미상		
1137	용당동	신94-1	분묘190	단장	1	기	미상		
1138	용당동	신94-1	분묘191	단장	1	기	미상		
1139	용당동	신94-1	분묘287	단장	1	기	노동하	순천시 망북1길 6 (용당동)	
1140	용당동	신94-1	분묘289	단장	1	기	미상	순천시 망북1길 6 (용당동)	
1141	용당동	신94-1	분묘290	단장	1	기	미상	순천시 망북1길 6 (용당동)	
1142	용당동	신94-1	분묘291	단장	1	기	미상	순천시 망북1길 6 (용당동)	
1143	용당동	신94-1	분묘294	단장	1	기	박채원	순천시 망북1길 6 (용당동)	
1144	용당동	신94-1	분묘295	단장	1	기	미상		
1145	용당동	신94-1	분묘296	단장	1	기	미상		
1146	용당동	신94-1	분묘297	단장	1	기	미상		
1147	용당동	신94-1	분묘298	단장	1	기	미상		
1148	용당동	신94-1	분묘299	단장	1	기	미상		
1149	용당동	신94-1	분묘301	단장	1	기	미상		

순천시 공고 제2019-1782호

순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(변경) 사전 열람 공고

순천시 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획 변경 인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 의거 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2019. 9. 26.

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 해룡면 호두리 102-3번지 일원
2. 도시계획시설(도로) 실시계획 변경 내용

종류	명 칭	시설 및 규모			사업시행자		착수예정일 및 준공예정일	비고
		시설명	규 모		주 소	성 명		
			면 적 (㎡)	연 장 (푼)				
도 로	해룡 당두교량 연결 도시계획도로 개설공사	소로 2-870호	9,105	L=661m (8.0m)	순천시 장명로 30	순천시장 (도로과장)	2019. 8. 29. ~ 2020. 3. 31.	당초
			9,093				2019. 8. 29. ~ 2020. 12. 31.	변경

3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
4. 열람기간 : 공고일로부터 (14일간)
5. 열람장소 : 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 관계도서를 비치하오니 의견이 있을 때에는 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

가. 토지세목조서(소로2-870) ※상 : 당초, 하 : 변경

번호	토지소재지		지목	지 적		권리자		이해관계인	비고
	주소	번 지		총	편 입	성 명	주소		
소계				52,509 40,698	9,105 9,093				
1	호두리	102-3	도	99	59	국토교통부			
2	호두리	101-5	도	142	2	국토교통부			
3	호두리	101-6	답	363	173	전라남도			
4	호두리	102-2	도	40 40	26 40	박동석	여천군 울촌면 조화리 255		
5	호두리	102-4	도	96	19	국토교통부			
6	호두리	101-1 101-9	답	2,695 740	738 740	이순휴	순천시 매산길 90,102동 1206호 (매곡동, 삼풍그린파크2차)		
7	호두리	117 117-3	답	1,961 265	264 265	이순휴	순천시 매산길 90,102동 1206호 (매곡동, 삼풍그린파크2차)		
8	호두리	117-1	답	100	67	전라남도			
9	호두리	118	답	1,857	155	김진수	순천시 해룡면 호두리 123-3		
10	호두리	118-1	답	100	100	전라남도			
11	호두리	100-26	전	60	34	순천시			
12	호두리	100-24	도	585	20	순천시			
13	호두리	1102-7	도	9,418	94	국토교통부			
14	호두리	119-2	답	2,714	4	유명자 와이인	서울시 강서구 등촌동 701 미주아파트 103-1103		
15	호두리	120-3	답	265	199	전라남도			
16	호두리	120-5	답	188	67	전라남도			
17	호두리	119-1	철	938	165	국토교통부			
18	호두리	119-3	철	157	46	국토교통부			
19	호두리	120-1	답	157	130	전라남도			
20	호두리	120-4	답	177	128	전라남도			
21	호두리	1102-2	도	5,289	55	국토교통부			
22	호두리	157-2	답	128	128	한승자	순천시 덕암동 226-4		

번호	토지소재지		지목	지 적		권리자		이해관계인	비고
	주 소	번 지		총	편 입	성 명	주 소		
23	호두리	157 157-3	답	2,651 917	910 917	한승자	순천시 덕암동 226-4		
24	호두리	157-1	답	74	74	순천시			
25	호두리	156	답	823	425	전라남도			
26	호두리	147 147-2	전	1,196 140	149 140	박신기	여수시 신기남1길 6-7(신기동)		
27	호두리	147-1	전	27	27	전라남도			
28	호두리	154-3	전	235	116	전라남도			
29	호두리	148-5	묘	15	15	전라남도			
30	호두리	148-6	묘	20	20	순천시			
31	호두리	148-3 148-7	묘	272 159	170 159	유병채	경기도 성남시 수정구 양지동 563		
32	호두리	152	전	848	30	유진태	순천시 해룡면 호두리 56		
33	호두리	152-1 152-5	전	224 172	171 172	김주태	순천시 장선배기길 89, 104동 903호 (조례동, 금당대림아파트)		
34	호두리	152-3	전	78	78	순천시			
35	호두리	152-2	전	133	30	전라남도			
36	호두리	153-1	전	81	13	전라남도			
37	호두리	151 151-4	전	1,078 181	180 181	유진태	순천시 해룡면 호두리 56		
38	호두리	151-2	전	81	81	순천시			
39	호두리	151-3	전	146	36	전라남도			
40	호두리	135-2	전	1,127	24	주선동	여수시 선원동 1037-14		
41	호두리	134-2 134-2	전	132 132	120 132	이화실	순천시 해룡면 호두리 137		
42	호두리	134-5	전	39	39	이화실	순천시 해룡면 호두리 137		
43	호두리	134-1	전	176	42	전라남도			
44	호두리	135-3	전	312	123	전라남도			
45	호두리	135-5	전	107	107	유길상	순천시 해룡면 호두리 82		
46	호두리	135-1 135-7	전	655 302	306 302	유길상	순천시 해룡면 호두리 82		

번호	토지소재지		지목	지 적		권리자		이해관계인	비고
	주 소	번 지		총	편 입	성 명	주 소		
47	호두리	137-4 137-7	전	265 112	111 112	김도진	울산광역시 중구 병영성6길 37,201호 (서동,한성그린빌라)		
48	호두리	137-5 137-8	전	354 135	142 135	김일랑	울산광역시 남구 옥현로 34, 305동 1202호 (무거동, 옥현으뜸마을주공3단지아파트)		
49	호두리	137-2	전	29	29	순천시			
50	호두리	137-1	전	98	98	전라남도			
51	호두리	136-1	전	44	5	전라남도			
52	호두리	137-6 137-9	전	268 63	90 63	진영희	울산광역시 남구 월평로 253, 108동 1107호 (삼산동, 삼산현대아파트)		
53	호두리	137-3	전	14	14	순천시			
54	호두리	26-3	전	10	6	순천시			
55	호두리	26-1	전	413	163	전라남도			
56	호두리	26-5	전	199	177	순천시			
57	호두리	26-2 26-9	전	1,533 313	312 313	홍명옥	순천시 해룡면 호두리 63		
58	호두리	26 26-6	전	542 3	9 3	안상호	순천시 해룡면 당두길 93		
59	호두리	24-1	전	342	87	전라남도			
60	호두리	24-4	전	97	97	순천시			
61	호두리	24-2 24-6	전	1,258 234	232 234	박영희 외1인	순천시 연향번영길 94, 104동 607호 (연향동, 동성이파트)		
62	호두리	18-2 18-7	전	150 102	100 102	박정숙 외1인	창원시 의창구 금강로379번길 16-9, 2동 1108호 (소계동, 럭키소계아파트)		
63	호두리	18-5 18-9	전	278 145	143 145	군성화 외10인	대구광역시 북구 영송로 63, 104동 202호 (태전동, 관음타운)		
64	호두리	19-5	전	250	76	전라남도			
65	호두리	19-3	전	215	68	전라남도			
66	호두리	18-3	전	466	401	순천시			

번호	토지소재지		지목	지 적		권리자		이해관계인	비고
	주소	번 지		총	편 입	성 명	주소		
67	호두리	18-4	전	170	114	이은섭	창원시 마산회원구 합성북18길 5(합성동)		
		18-8		116	116				
68	호두리	18-1	전	265	81	전라남도			
69	호두리	10-18	전	338	65	전라남도			
70	호두리	10-1	전	297	116	김우정 외8인	울산광역시 남구 달삼로24번길 17, 202호(달성)		
		10-31		118	118				
71	호두리	10-25	전	307	124	정정화 외8인	대구광역시 달서구 구마로40길 21, 101동 505호 (송현동, 그린맨션)		
		10-33		126	126				
72	호두리	10-15	전	227	158	순천시			
73	호두리	17-1	장	125	60	순천시			
74	호두리	10-16	장	567	58	순천시			
75	호두리	9-5	전	5,329	10	순천시			

나. 지장물 세목조사

번호	소재지	지번 당초	지장물의 종류	구조 및 규격	수량 면적	단위	소유자		관계인			비고
							성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	호두리	118	수도		1	식	김진수	순천시 해룡면 호두리				
			관정		1	식						
			장옥		1	식						
			창고	조적스레트 5*4	20	m <sup>2</sup>						
2	호두리	157-2	관정		1	식	한승자	순천시 삼산로 92-50,113동802호				
			장옥		1	식						
3	호두리	147	흥가시		25	주	이영호	순천시 해룡면 당두길 61				
4	호두리	148-3	감나무		6	주	유병채	경기도 성남시 수정구 논골로36번길 15, 102동 302호				
			탱자울		40	m						
5	호두리	152-1	감나무		2	주	김주태	순천시 봉화길 17, 106동 1204호				
6	호두리	151	무궁화		24	주	유진태	순천시 해룡면 당두길 178				
			사철		4	주						

번호	소재지	지번	지장물의 종류	구조 및 규격	수량 면적	단위	소유자		관계인			비고
		당초					성명	주소	성명	주소	권리 관계	
			남천		1	주						
			울타리		5	m						
7	호두리	134-2	참가시		11	주	이영호	순천시 해룡면 당두길 61				
			먼나무		3	주						
			단풍		3	주						
			사철		22	m <sup>2</sup>						
			울타리		40	m <sup>2</sup>						
8	호두리	135-5 135-1	자귀나무		25	주	이영호	순천시 해룡면 당두길 61				
9	호두리	135-2	석류		4	주	주선동	여수시 문선5길 10-8(선원동)				
			매실		1	주						
			감나무		1	주						
			울타리		20	m <sup>2</sup>						
10	호두리	137-4	사철울		38	m <sup>2</sup>	김도진	울산광역시 중구 병영성6길 37, 201호 (서동, 한성그린빌라)				
11	호두리	137-5	대추		6	주	김도진	울산광역시 중구 병영성6길 37, 201호 (서동, 한성그린빌라)				
			복숭아		1	주						
			감나무		1	주						
12	호두리	26-2외	플럼코트		23	주	안상호	순천시 해룡면 당두길 87				
			덕시설		1	식						
			관수시설		1	식						
			배수시설		1	식						
			울타리		1	식						
			동산이전비		1	식						

광양시 고시 제2019-239호

광양 도시계획시설(유원지) 사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

광양시 광양읍 구산리 610번지 일원의 광양 도시계획시설(유원지) 사업 시행자 지정 및 실시계획 인가 신청에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조, 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제96조, 제97조 및 제100조에 따라 실시계획 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 26.

광양시장

1. 사업시행지의 위치
  - 전라남도 광양시 광양읍 구산리 610 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설(유원지) 사업
  - 명 칭 : 광양 백운유원지 휴양시설 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모
  - 사업면적 : 27,562㎡
4. 사업 시행자의 성명 및 주소
  - 사업시행자 : 금영산업개발 주식회사 대표 주낙일
  - 주 소 : 전라남도 광양시 광양읍 서평7길 37-12
5. 사업의 착수 및 준공예정일
  - 착수예정일 : 실시계획 인가 고시일
  - 준공예정일 : 2024년 12월 31일
6. 사용 또는 수용할 토지조서 : 다음
7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시과(☎061-797-3426)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서

○ 토지 소재지 : 광양시 광양읍 구산리

연번	지번	면적(㎡)		지목	소유자		이해관계인			비고
		공부 면적	편입 면적		성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	761	235	87	도	국(건설부)	-				
2	601	1,266	291	전	금영산업개발 주식회사	전남 광양시 광양읍 서평7길 37-12	광양시 새마을 금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당	
3	608	1,051	1,051	전	금영산업개발 주식회사	전남 광양시 광양읍 서평7길 37-12	광양시 새마을 금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당	
4	609	724	724	전	금영산업개발 주식회사	전남 광양시 광양읍 서평7길 37-12	광양시 새마을 금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당	
5	610	3,015	3,015	전	금영산업개발 주식회사	전남 광양시 광양읍 서평7길 37-12	광양시 새마을 금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당	
6	611	2,704	2,704	전	금영산업개발 주식회사	전남 광양시 광양읍 서평7길 37-12	광양시 새마을 금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당	
7	612	965	965	전	금영산업개발 주식회사	전남 광양시 광양읍 서평7길 37-12	광양시 새마을 금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당	
8	616	1,590	1,590	전	금영산업개발 주식회사	전남 광양시 광양읍 서평7길 37-12	광양시 새마을 금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당	
9	617	245	245	전	금영산업개발 주식회사	전남 광양시 광양읍 서평7길 37-12	광양시 새마을 금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당	
10	산30	1,665	994	임	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				
11	산32	14,216	14,074	임	금영산업개발 주식회사	전남 광양시 광양읍 서평7길 37-12	광양시 새마을 금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당	
12	산35	652	652	임	금영산업개발 주식회사	전남 광양시 광양읍 서평7길 37-12	광양시 새마을 금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당	
13	607	522	522	대	금영산업개발 주식회사	전남 광양시 광양읍 서평7길 37-12	광양시 새마을 금고	광양시 광장로 127(중동)	근저당	
14	603	810	606	유	광양농지 개량조합	전남 광양시 광양읍 칠성리 495-1				
15	605	122	42	유	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487				

광양시 고시 제2019-242호

광양 도시계획시설(주차장 제199호)사업 실시계획인가 고시

광양시 광영동 680-1번지 일원의 광양 도시계획시설(주차장 제199호)사업 실시계획 인가 신청에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제97조 및 제100조에 따라 실시계획 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 26.

광양시장

1. 사업시행지의 위치
  - 전남 광양시 광영동 680-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 광양 도시계획시설(주차장 제199호) 사업
  - 명 칭 : 광영상설시장 주차장 조성공사
3. 사업시행 면적 또는 규모
  - 면 적 : 509.4㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 광양시장(지역경제과장)
  - 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33(중동)
5. 사업 착수 및 준공 예정일
  - 착수예정일 : 실시계획 인가일
  - 준공예정일 : 2020. 6. 30.
6. 사용 또는 수용할 토지 조서

순번	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		이해관계인			비고
			지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
계			509.4	509.4						
1	680-1	대	264.0	264.0	광양시	-				
2	680-16	대	245.4	245.4	광양시	-				

7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 및 지역경제과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-2844) 및 지역경제과(☎061-797-2359)로 문의하시기 바랍니다.

곡성군 고시 제2019-92호

곡성 군계획시설(유원지1) 실시계획(변경)인가 고시

곡성군 오곡면 오지리 715-5번지 일원에 「기차마을 향토음식점 신축공사」를 곡성 군계획 시설(유원지1)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은법 시행령 제97조 및 제100조의 규정에 따라 실시계획인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 26.

곡성군수

1. 사업시행지의 위치 : 곡성군 오곡면 오지리 715-5번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 사업의 종류 : 군계획시설(유원지1)사업
  - 사업의 명칭 : 기차마을 향토음식점 신축공사
3. 사업의 면적 및 규모
  - 사업의 면적 : A=149,850㎡
  - 사업의 규모 : 음식점 신축 1동, 294㎡
4. 시행자의 성명 및 주소
  - 성명 : 곡성군수(관광과장)
  - 주소 : 전남 곡성군 곡성읍 군청로 50
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
  - 착수예정일 : 실시계획인가일
  - 준공예정일 : 2020. 12. 31
6. 수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
7. 기타 자세한 사항은 곡성군 도시경제과(☎061-360-8305)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	토지소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
계		34필지		158,770	149,850			
1	오곡면 오지리	715-5	유원지	3,730	3,277		곡성군	
2	오곡면 오지리	716-1	유원지	7,935	7,935		곡성군	
3	오곡면 오지리	718-6	유원지	4,065	3,715		곡성군	
4	오곡면 오지리	719-1	유원지	9,000	9,000		곡성군	
5	오곡면 오지리	720-16	유원지	6,096	5,805		곡성군	
6	오곡면 오지리	721-1	유원지	8,983	8,983		곡성군	
7	오곡면 오지리	722-10	유원지	6,735	6,544		곡성군	
8	오곡면 오지리	723-8	유원지	818	733		곡성군	
9	오곡면 오지리	724-1	유원지	7,909	7,909		곡성군	
10	오곡면 오지리	725-1	유원지	12,939	12,892		곡성군	
11	오곡면 오지리	741-1	유원지	15,141	14,909		곡성군	
12	오곡면 오지리	743-2	유원지	15,260	14,907		곡성군	
13	오곡면 오지리	743-9	도	100	100		곡성군	
14	오곡면 오지리	745-5	유원지	16,854	16,555		곡성군	
15	오곡면 오지리	747-8	유원지	17,635	17,333		곡성군	
16	오곡면 오지리	770-16	철	1,449	1,449		곡성군	
17	오곡면 오지리	770-17	철	2,700	2,278		곡성군	
18	오곡면 오지리	777-15	구	639	629		농림 수산부	
19	오곡면 오지리	777-16	구	580	564		농림 수산부	
20	오곡면 오지리	777-17	구	957	938		농림 수산부	
21	오곡면 오지리	777-18	구	1,339	1,339		농림 수산부	
22	오곡면 오지리	777-19	구	2,946	1,221		농림 수산부	
23	오곡면 오지리	778	도	615	615		농림 수산부	
24	오곡면 오지리	779	도	576	576		농림 수산부	

연번	토지소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
25	오곡면 오지리	780-4	도	1,101	1,090		농림 수산부	
26	오곡면 오지리	781-4	도	1,221	1,221		농림 수산부	
27	오곡면 오지리	783-3	도	305	286		농림 수산부	
28	오곡면 오지리	785-2	제	278	246		농림 수산부	
29	오곡면 오지리	787	도	7,926	3,919		농림 수산부	
30	오곡면 오지리	830	구	628	615		농림 수산부	
31	오곡면 오지리	831	구	360	351		농림 수산부	
32	오곡면 오지리	832-2	구	741	727		농림 수산부	
33	오곡면 오지리	833-3	구	571	561		농림 수산부	
34	오곡면 오지리	834-3	도	638	628		농림 수산부	

곡성군 고시 제2019-93호

### 곡성 군관리계획(유원지1) 결정(경미한변경) 및 지형도면 고시

곡성군 옥곡면 오지리 715-5번지 일원의 유원지에 대하여 기 조성된 유원지 부지를 포함하는 곡성 군관리계획(공간시설:유원지1) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조 규정에 의거 다음과 같이 군관리계획(주차장) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시합니다.

2019. 9. 26.

#### 곡성군수

1. 곡성 군관리계획(유원지1) 결정(변경) 및 지형도면고시 조서 : 다음
2. 곡성 군관리계획(유원지1) 결정(변경) 및 지형도면고시 도면 : 다음
3. 관계도서는 곡성군 관광과(☎061-360-8385), 도시경제과(☎061-360-8305)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

곡성 군관리계획(유원지1) 결정(경미한변경) 및 지형도면 조서

I 군관리계획 결정(변경) 조서

1. 공간시설

가. 유원지 결정(변경)조서

■ 유원지 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	1	유원지	오곡면 오지리 715-5 일원	149,850	-	149,850	제2005-14호 (2005.7.5.)	

■ 유원지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	유원지	면적 변경없음 (조성계획 변경)	○ 곡성 섬진강기차마을을 방문하는 관광객에게 편의증진을 위하여 음식점 신축을 위해 유원지 조성계획을 변경하고자 함

나. 유원지 조성계획 결정(변경) 조서(경미한 변경)

■ 유원지 조성계획 총괄표

구분	부지면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	증감	변경		
합계	149,850	-	149,850	100.0	
휴양시설	27,508	-	27,508	18.4	
특수시설	73,306	△700	72,606	48.5	
편익시설	23,345	700	24,045	16.0	
관리시설	10,826	-	10,826	7.2	
녹지	14,865	-	14,865	9.9	

■ 유원지 조성계획 결정(변경) 조서(경미한 변경)

구분	시설명	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
합계		149,850	-	149,850	6,291.63	294.00	6,585.63	
휴양 시설	소계	27,508	-	27,508	1,717.97	-	1,717.97	
	①타운투어리즘존	10,523	-	10,523	795.93	-	795.93	레일펜션(12동)
	②동화마을	11,573	-	11,573	0.00	-	0.00	
	③추억여행체험관	3,592	-	3,592	641.57	-	641.57	추억여행체험관
					280.47	-	280.47	4D입체상영관
④어린이체험놀이터	1,820	-	1,820	0.00	-	0.00		

구분	시설명	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
특수 시설	소 계	73,306	△700	72,966	3,422.58	-	3,422.58	
	⑤에코힐링존	6,694	-	6,694	2,574.08	-	2,574.08	천적곤충관
	⑥로즈카카오	5,502	-	5,502	0.00	-	0.00	
	⑦1004장미원	28,009	-	28,009	336.57	-	336.57	유리온실
					18.00	-	18.00	재활용분리수거장
					10.89	-	10.89	사모정
	⑧중앙광장	25,747	△700	25,007	11.46	-	11.46	육모정
					26.46	-	26.46	동진정
	⑨섬진강 생태농촌체험학습장	7,354	-	7,354	60.60	-	60.60	스케이트장 탈의실
					60.60	-	60.60	휴게시설 렌탈동
					149.04	-	149.04	기외집1
					25.92	-	25.92	기외집2
					63.36	-	63.36	초기집
					8.64	-	8.64	초기정자
64.00					-	64.00	공예전시장	
12.96					-	12.96	휴게쉼터	
편의 시설	소 계	23,345	700	24,045	817.58	294.00	1,111.58	
	⑩상가	660	700	1,360	763.58	-	763.58	로즈카카오
					27.00	-	27.00	기차매점 및 창고
					27.00	-	27.00	놀이동산매점 및 창고
					0.00	294.00	294.00	향토음식점
	⑪기차플랫폼	15,225	-	15,225	60.60	-	60.60	관광안내동
					21.60	-	21.60	매표소부속회장실
	⑫섬진강기차마을	7,460	-	7,460	41.16	-	41.16	문주
					21.60	-	21.60	매표소
	관리 시설	소 계	10,826	-	10,826	170.54	-	170.54
도로		10,314	-	10,314	0.00	-	0.00	
⑬화장실		512	-	512	170.54	-	170.54	중앙광장화장실
녹지	소 계	14,865	-	14,865	18.00	-	18.00	
	녹지	14,865	-	14,865	18.00	-	18.00	재활용분리수거장

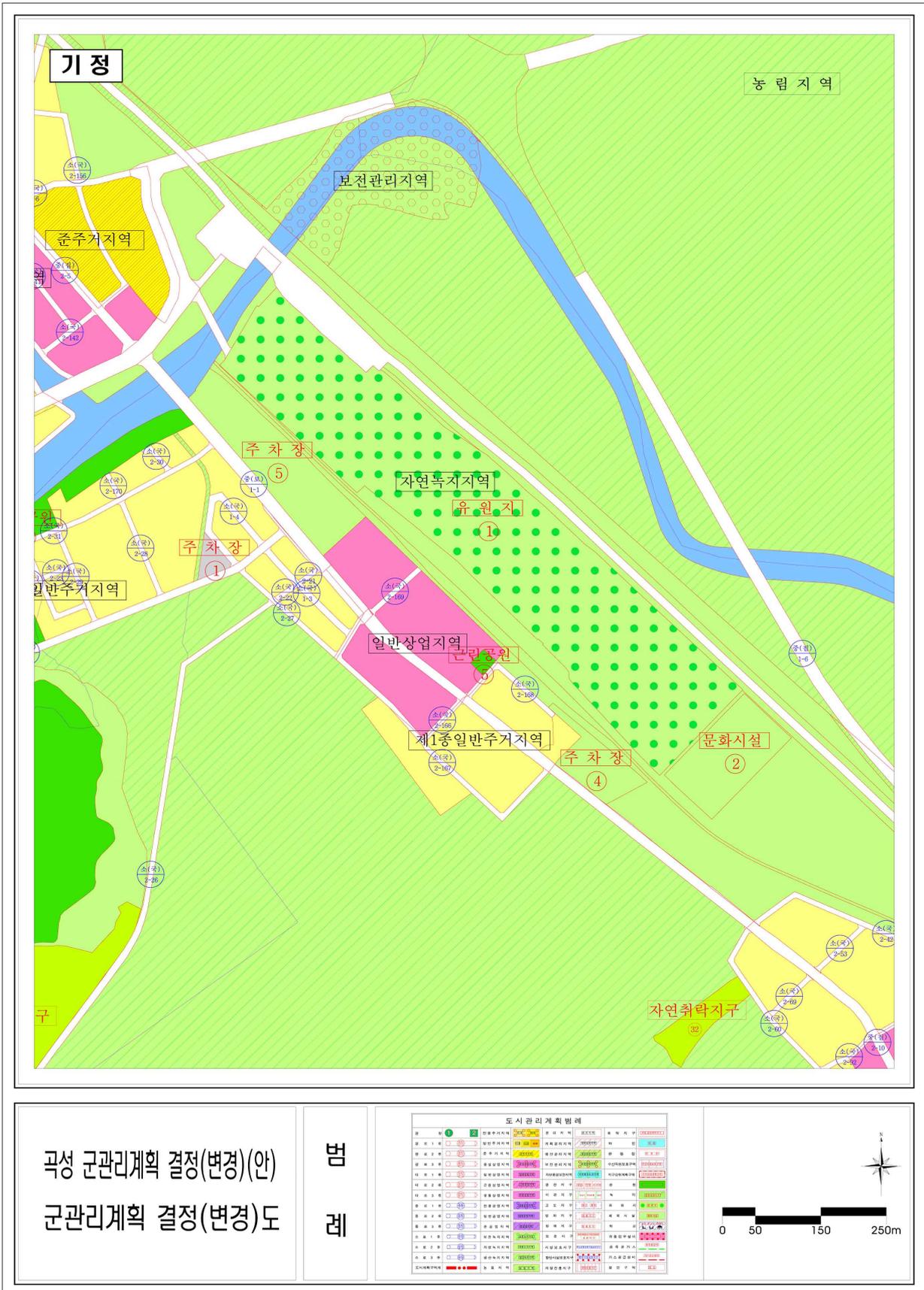
II. 군관리계획 결정(변경) 토지조서

○ 토지조서

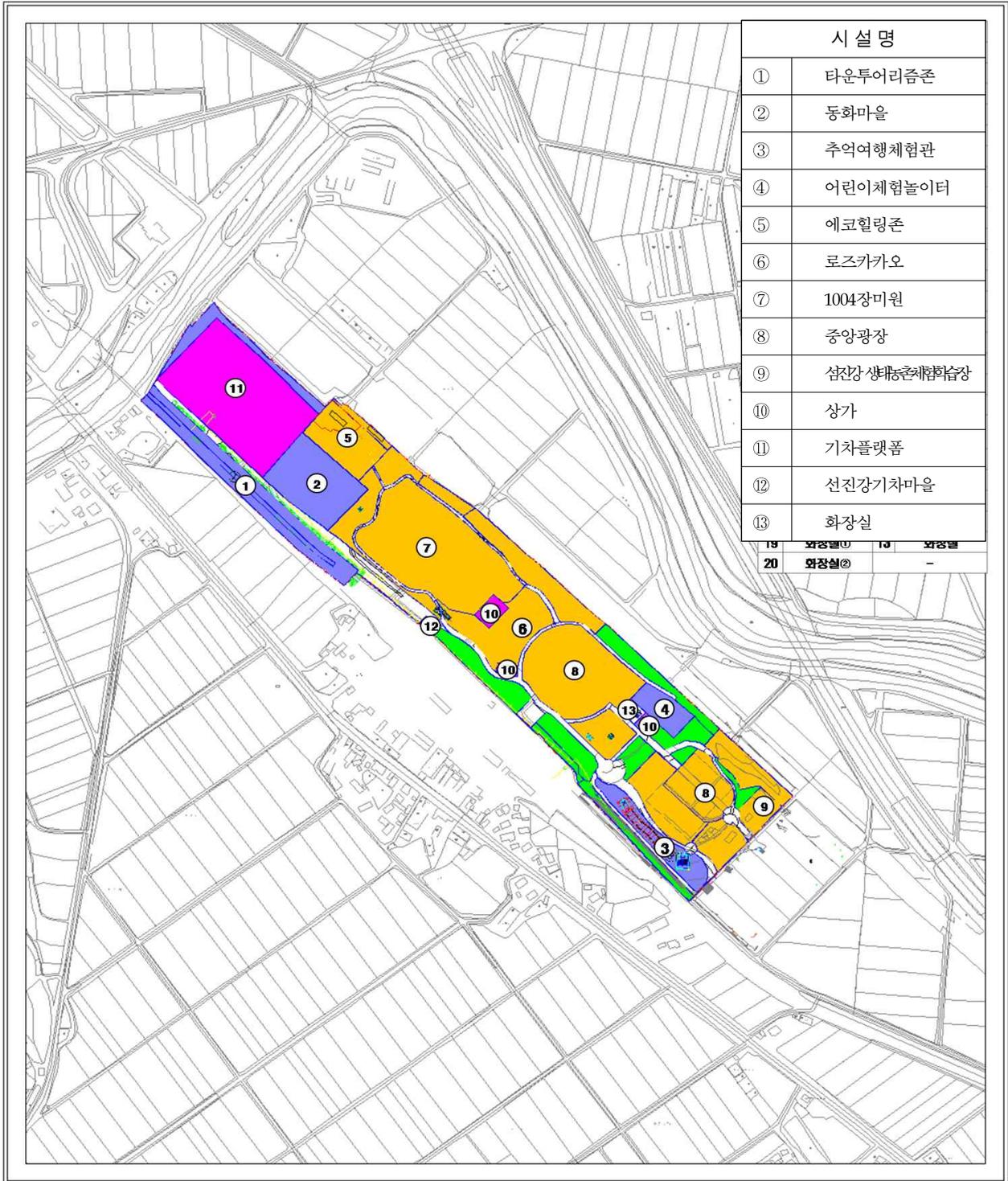
연번	토지소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
계		34필지		158,770	149,850			
1	오곡면 오지리	715-5	유원지	3,730	3,277		곡성군	
2	오곡면 오지리	716-1	유원지	7,935	7,935		곡성군	
3	오곡면 오지리	718-6	유원지	4,065	3,715		곡성군	
4	오곡면 오지리	719-1	유원지	9,000	9,000		곡성군	
5	오곡면 오지리	720-16	유원지	6,096	5,805		곡성군	
6	오곡면 오지리	721-1	유원지	8,983	8,983		곡성군	
7	오곡면 오지리	722-10	유원지	6,735	6,544		곡성군	
8	오곡면 오지리	723-8	유원지	818	733		곡성군	
9	오곡면 오지리	724-1	유원지	7,909	7,909		곡성군	
10	오곡면 오지리	725-1	유원지	12,939	12,892		곡성군	
11	오곡면 오지리	741-1	유원지	15,141	14,909		곡성군	
12	오곡면 오지리	743-2	유원지	15,260	14,907		곡성군	
13	오곡면 오지리	743-9	도	100	100		곡성군	
14	오곡면 오지리	745-5	유원지	16,854	16,555		곡성군	
15	오곡면 오지리	747-8	유원지	17,635	17,333		곡성군	
16	오곡면 오지리	770-16	철	1,449	1,449		곡성군	
17	오곡면 오지리	770-17	철	2,700	2,278		곡성군	
18	오곡면 오지리	777-15	구	639	629		농림수신부	
19	오곡면 오지리	777-16	구	580	564		농림수신부	
20	오곡면 오지리	777-17	구	957	938		농림수신부	
21	오곡면 오지리	777-18	구	1,339	1,339		농림수신부	
22	오곡면 오지리	777-19	구	2,946	1,221		농림수신부	
23	오곡면 오지리	778	도	615	615		농림수신부	
24	오곡면 오지리	779	도	576	576		농림수신부	
25	오곡면 오지리	780-4	도	1,101	1,090		농림수신부	
26	오곡면 오지리	781-4	도	1,221	1,221		농림수신부	
27	오곡면 오지리	783-3	도	305	286		농림수신부	
28	오곡면 오지리	785-2	제	278	246		농림수신부	
29	오곡면 오지리	787	도	7,926	3,919		농림수신부	
30	오곡면 오지리	830	구	628	615		농림수신부	
31	오곡면 오지리	831	구	360	351		농림수신부	
32	오곡면 오지리	832-2	구	741	727		농림수신부	
33	오곡면 오지리	833-3	구	571	561		농림수신부	
34	오곡면 오지리	834-3	도	638	628		농림수신부	

Ⅲ. 곡성 군관리계획 결정(경미한변경) 도면

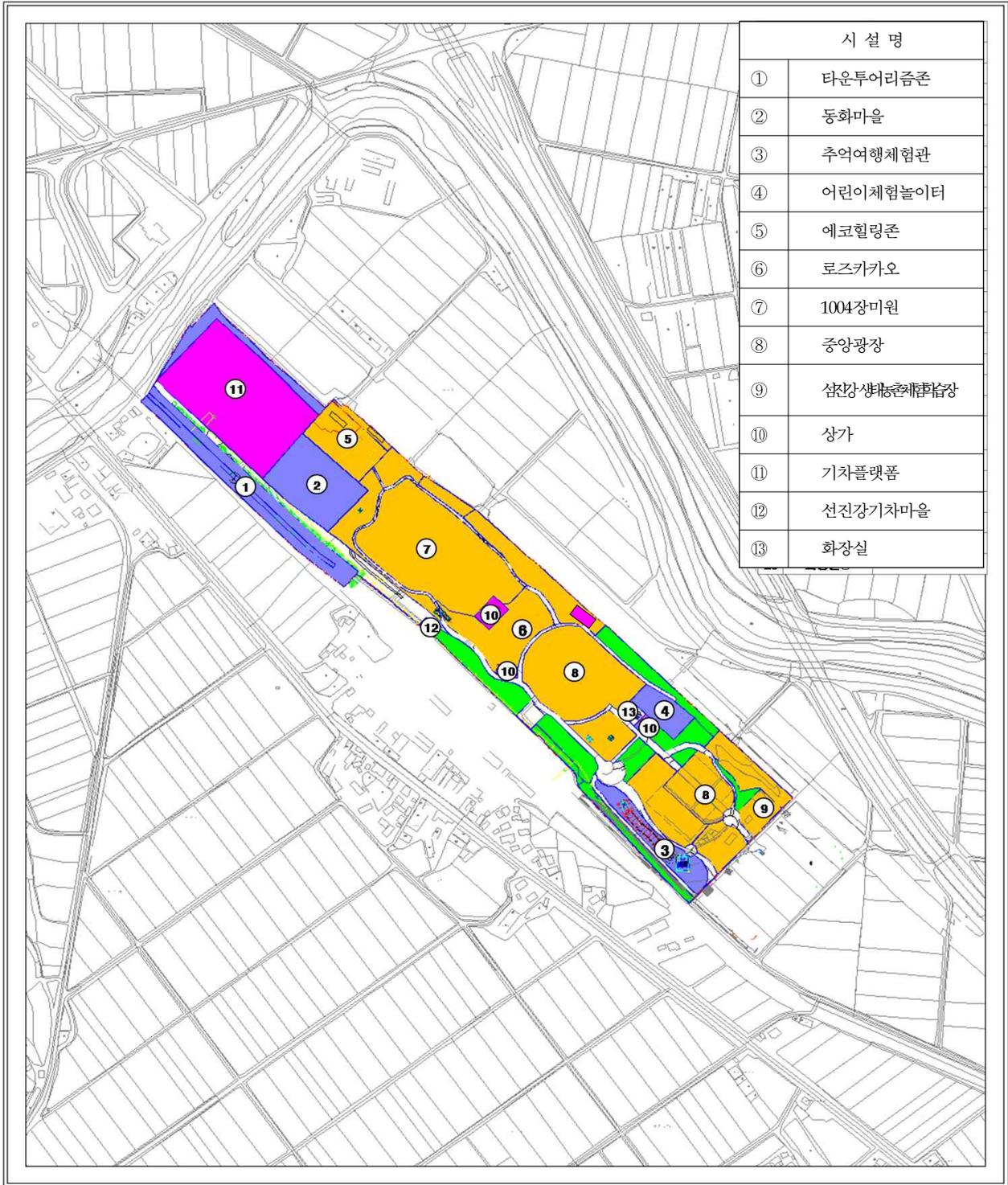
【 곡성 군관리계획(유원지) 결정(변경)도(변경없음) 】



【 유원지 조성계획도-기정 】



【 유원지 조성계획도-변경 】



강진군 공고 제2019-523호

강진 군관리계획(공원조성계획) 결정(안) 및 군계획시설사업(소공원 및 주차장) 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고

강진 군관리계획(공원조성계획) 결정(안) 및 군계획시설사업(소공원 및 주차장) 실시계획인가를 위하여 「도시공원 및 녹지등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 제90조 및 같은 법 시행령 제22조, 제99조에 따라 주민의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람 공고 하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 9. 26.

강진군수

1. 군관리계획(공원조성계획) 결정(안) 및 군계획시설사업(소공원 및 주차장) 실시계획 인가신청

도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
9	산단칠량1	소공원	칠량면 송로리 1186	2,423.6	강고 제2009-41호 '09. 09. 16	
10	산단칠량2	소공원	칠량면 송로리 1201	2,574.4	강고 제2016-31호 '16. 03. 11	
16	주차장	주차장	칠량면 송로리 1185	923.5	강고 제2009-41호 '09. 09. 16	

2. 강진 군관리계획(공원조성계획) 및 군계획시설사업(소공원 및 주차장) 실시계획인가신청 관계도서(안) : 게재생략(열람 장소에 비치)

3. 열람기간 및 의견제출 장소

○ 기간 : 2019. 9. 26. ~ 2019. 10. 10. (14일 간)

○ 장소 : 강진군청 일자리창출과(지역공동체팀)

4. 기타 자세한 사항은 강진군청 일자리창출과(☎061-430-3083)로 문의하여 주시기 바랍니다.

영암군 고시 제2019-102호

영산호 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 승인 및 지형도면 고시

전라남도 관광과-10155호(2019. 9. 3)로 변경 승인된 영산호 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경)에 대하여 「관광진흥법」 제52조, 제54조 및 동법 시행령 제45조 규정에 의거 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 승인하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 제51조 「토지이용규제기본법」 제8조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 26.

영암군수

1. 영암군 영산호 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 결정조서
2. 영암군 군관리계획 결정 및 지형도면 승인 조서 : 다음
3. 영암군 영산호 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 결정 승인서 : 게재 생략
4. 관계도서는 영암군 문화관광과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

영산호 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 결정 조서

① 영산호 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 개요

가. 관광지명 : 영산호 관광지 조성사업

나. 위 치 : 전라남도 영암군 삼호면 나불리 307번지 일원

다. 지정면적 : 668,856.5㎡ → 673,392.0㎡ [증) 4,535.5㎡]

라. 사업기간 : 기정 1983. 10 ~ 2018. 12 → 변경 1983. 10 ~ 2021. 12

마. 사 업 비 : 기정 1,347억원 → 변경 1,359억원, 증) 12억원

바. 사업시행자 : 전라남도

사. 관광지 지정(변경) 및 조성계획(변경) 목적 및 사유

- 관광지 리모델링 사업의 일환으로 관광지의 합리적인 토지이용계획을 통해 조성계획을 변경함으로써 지역주민의 불편해소와 관광객의 편의를 도모하며, 관광인프라 확충에 기여하고 경쟁력 있는 관광지로 개발하고자 하며,
- 영산호관광지 중 일부 사업시행간 변경사항을 관광지 조성계획에 반영하고 행정계획과 시설현황(관광지 구적 오차정정)을 일치시켜 향후 유지관리 등을 효율적으로 시행하고자 함

② 영산호 관광지 지정(변경) 조서

1. 관광지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
변경	-	영산호 관광지	삼호읍 나불리 307대 일원	668,856.5	증) 4,535.5	673,392.0	

■ 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	영산호 관광지	• 면적 : 증) 4,535.5㎡	• 영산호관광지내 유원지 구역변경 없이 기타시설지구내 녹지면적 오차 정정



③ 관광지 조성계획(변경) 결정 조서

1. 관광지 조성계획(변경) 결정 총괄 조서

구 분	면적(㎡)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경후		
총 계	668,856.5	증 4,535.5	673,392.0	100.0	
공공편익시설지구	147,293.7	증 3,813.3	151,107.0	22.4	
숙박시설지구	78,824.0	증 8,393.0	87,217.0	13.0	
상가시설지구	36,312.0	감 1,503.0	34,809.0	5.2	
운동오락시설지구	44,060.0	감 11,493.0	32,567.0	4.8	
휴양문화시설지구	122,257.0	증 6,230.0	128,487.0	19.1	
기타시설지구	240,109.8	감 904.8	239,205.0	35.5	

2. 관광지 조성계획(변경) 결정 지구별 조서

구 분				면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
기정	변경	시설명	기정	증감	변경			
합 계				668,856.5	4,535.5	673,392.0	100.0	
공공편익시설지구				147,293.7	3,813.3	151,107.0	22.4	
변경	1-1	1-1	농업박물관(본관)	37,302.0	0.0	37,302.0	5.5	건축 연면적개발현황 반영 (건축물대장)
기정	1-2	1-2	쌀박물관	5,899.0	0.0	5,899.0	0.9	
기정	1-3	1-3	info center	1,476.0	0.0	1,476.0	0.2	
기정	1-4	1-4	보행광장잔디광장	4,458.0	0.0	4,458.0	0.7	
변경	1-5-2	1-5	공중화장실(2)	131.0	0.0	131.0	0.0	
기정	1-6	1-6	이팝광장	6,695.0	0.0	6,695.0	1.0	
변경	6-1	6-1	도로	65,938.7	2,399.3	68,338.0	10.1	진입부 및 마실길 변경
기정	6-3-1	6-3-1	공공주차장(1)	5,538.0	0.0	5,538.0	0.8	
기정	6-3-2	6-3-2	공공주차장(2)	3,559.0	0.0	3,559.0	0.5	
기정	6-3-3	6-3-3	공공주차장(3)	4,819.0	0.0	4,819.0	0.7	
변경	6-3-4	6-3-4	공공주차장(4)	2,724.0	73.0	2,797.0	0.4	유원지 구역 반영 및 면적 재산정
기정	6-3-5	6-3-5	공공주차장(5)	3,075.0	0.0	3,075.0	0.5	
변경	6-3-6	6-3-6	공공주차장(6)	3,939.0	1,303.0	5,242.0	0.8	주차장 구역변경(개발현황 반영)
변경	6-3-7	6-3-7	공공주차장(7)	1,740.0	38.0	1,778.0	0.3	교평의견 반영 가각정리
숙박시설지구				78,824.0	8,393.0	87,217.0	13.0	
기정	2-1	2-1	웰빙형숙박시설	26,958.0	0.0	26,958.0	4.0	
변경	2-2	2-2	한옥형숙박시설	18,019.0	1,841.0	19,860.0	2.9	건축 연면적 개발현황 반영(건축물대장), 교평의견반영
기정	2-3	2-3	기존숙박시설	17,036.0	0.0	17,036.0	2.5	

	구분			면적(㎡)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	시설명	기정	증감	변경		
기정	2-4	2-4	숙박시설 및 펜션	16,811.0	0.0	16,811.0	2.5	
신설	-	2-5	숙박시설 및 펜션	0.0	6,552.0	6,552.0	1.0	관광지 용도지구 변경 (휴양→주거)에 따른 신설
상가시설지구				36,312.0	-1,503.0	34,809.0	5.2	
변경	3-3-1	3-1	상가	14,271.0	0.0	14,271.0	2.1	시설번호변경(3-3-1 → 3-1)
기정	3-2	3-2	상가	3,570.0	0.0	3,570.0	0.5	
변경	3-3-2	3-3	상가	1,655.0	0.0	1,655.0	0.2	시설번호변경(3-3-2 → 3-3)
변경	3-4-1, 3-4-2	3-4	식당	2,528.0	-1,155.0	1,373.0	0.2	시설번호변경(3-4-1, 3-4-2 → 3-4)
변경	3-5	3-5	도자기전시및판매장	860.0	20.0	880.0	0.1	유원지 구역 반영 및 면적 재산정
기정	3-6	3-6	상가	3,614.0	0.0	3,614.0	0.5	
변경	3-7	3-7	주유소	1,379.0	139.0	1,518.0	0.2	유원지 구역 반영 및 면적 재산정
기정	3-8	3-8	상가	943.0	0.0	943.0	0.1	
기정	3-9	3-9	상가	2,877.0	0.0	2,877.0	0.4	
기정	3-10	3-10	상가	1,305.0	0.0	1,305.0	0.2	
변경	3-11	3-11	상가	3,310.0	-1,662.0	1,648.0	0.2	관광지 상가시설부지 축소 및 위치변경
변경	3-4-1, 3-4-2	3-12	식당	0.0	1,155.0	1,155.0	0.2	시설번호변경(3-4-1, 3-4-2 → 3-12)
운동오라시설지구				44,060.0	-11,493.0	32,567.0	4.8	
변경	4-1	4-1	승마장	7,853.0	0.0	7,853.0	1.2	승마장 건축계획 및 허용용도 반영
기정	4-2	4-2	다목적운동장	10,392.0	0.0	10,392.0	1.5	
폐지	4-3	-	오토캠핑장	25,815.0	-25,815.0	0.0	0.0	휴양문화시설
신설	-	4-3	오토캠핑장→ 나뭇미로파크	0.0	14,322.0	14,322.0	2.1	관광지 용도지구 변경 (휴양→운동오라(앵커시설 도입))
휴양문화시설지구				122,257.0	6,230.0	128,487.0	19.1	
변경	5-1	5-1	water front	7,615.0	-1,893.0	5,722.0	0.8	관광지 구역 축소 (유원지와 동일하게 적용)
신설	-	5-2	스포츠과학놀이터→ 오토캠핑장	0.0	25,843.0	25,843.0	3.8	관광지 용도지구 변경 (휴양→운동오라(개발현황 반영)) 글램핑14, 캠핑34, 오토캠핑25, 화장실1, 취사장1, 관리사1
폐지	5-2	-	스포츠과학놀이터	13,733.0	-13,733.0	0.0	0.0	운동오라시설
기정	5-3	5-3	미니어처갤러리	7,077.0	0.0	7,077.0	1.1	
기정	5-4	5-4	농기구체험장	4,184.0	0.0	4,184.0	0.6	
변경	5-5	5-5	무화과미로기든→ 가족피크닉장1	9,578.0	0.0	9,578.0	1.4	시설명칭 변경 (무화과미로기든→가족피크닉장1)

	구분			면적(㎡)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	시설명	기정	증감	변경		
변경	5-6	5-6	설화식물원→가족피크닉장2	2,922.0	0.0	2,922.0	0.4	시설명칭 변경 (설화식물원→가족피크닉장)
변경	5-7	5-7	전망휴게소	301.0	903.0	1,204.0	0.2	관광지 용도지구 구역변경 (마실길 조성사업 변경)
기정	5-8	5-8	에코빌리지	3,455.0	0.0	3,455.0	0.5	
기정	5-9	5-9	친환경농업관찰학습장	12,252.0	0.0	12,252.0	1.8	
기정	5-10	5-10	벼한살이 체험장	8,626.0	0.0	8,626.0	1.3	
기정	5-11	5-11	물대는 도구체험장	209.0	0.0	209.0	0.0	
기정	5-12	5-12	농기구창고(1)	184.0	0.0	184.0	0.0	
기정	5-13	5-13	애완기축동물원	3,050.0	0.0	3,050.0	0.5	
기정	5-14	5-14	주말가족농장(텃밭)	15,412.0	0.0	15,412.0	2.3	
기정	5-15	5-15	농기구창고(2)	190.0	0.0	190.0	0.0	
기정	5-16	5-16	유기농과수원,꽃농원	5,524.0	0.0	5,524.0	0.8	
기정	5-17	5-17	전통토종작물원	7,922.0	0.0	7,922.0	1.2	
기정	5-18	5-18	친경지	584.0	0.0	584.0	0.1	
기정	5-19	5-19	선농단	121.0	0.0	121.0	0.0	
기정	5-20	5-20	타작마당	555.0	0.0	555.0	0.1	
기정	5-21	5-21	아외전통문화공연장	150.0	0.0	150.0	0.0	
기정	5-22	5-22	벼아트	8,531.0	0.0	8,531.0	1.3	
기정	5-23	5-23	둔방관찰학습장	4,333.0	0.0	4,333.0	0.6	
기정	5-24	5-24	다랭이논	734.0	0.0	734.0	0.1	
기정	5-25	5-25	아외공연준비실	125.0	0.0	125.0	0.0	
폐지	5-26	-	체험승마 특성화 수련시설	4,890.0	-4,890.0	0.0	0.0	관광지 용도지구 변경 (휴양→주거)
기타시설지구				240,109.8	-904.8	239,205.0	35.5	
변경	7-1	7-1	녹지	217,788.8	2,586.2	220,375.0	32.7	관광지 구역 변경 및 편입조사 재산정(오차 정정)
변경	6-2	6-2	산책로, 승마길	7,653.0	-3,491.0	4,162.0	0.6	마실길 조성 완료에 따른 반영
기정	6-3	6-3	레일바이크	424.0	0.0	424.0	0.1	
기정	7-2	7-2	이팝산책로	1,744.0	0.0	1,744.0	0.3	
기정	7-3	7-3	생태수로	7,081.0	0.0	7,081.0	1.1	
기정	7-4	7-4	생태연못	5,331.0	0.0	5,331.0	0.8	
기정	7-5	7-5	물막이보	88.0	0.0	88.0	0.0	

3. 관광지 조성계획(변경) 결정 세부 조서

구분				면적(m <sup>2</sup> )			건축물						구성비 (%)	비고	
기정	변경	시설명	기정	증감	변경	동수		층수		연면적					
						기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감			
합계				668,856.5	4,535.5	673,392.0	88	177	69	77	95,631.90	103,897.38	8,265.5	100.0	
공공편의시설지구				147,293.7	3,813.3	151,107.0	16	16	9	9	6,546.00	6,719.50	173.5	22.4	
변경	1-1	1-1	농업박물관(본관)	37,302.0	0.0	37,302.0	10	10	2	2	4,323.70	4,497.20	173.5	5.5	건축 연면적개발현황 반영(건축물대장)
기정	1-2	1-2	쌀박물관	5,899.0	0.0	5,899.0	2	2	2	2	1,714.00	1,714.00	0.0	0.9	
기정	1-3	1-3	info center	1,476.0	0.0	1,476.0	2	2	3	3	394.30	394.30	0.0	0.2	
기정	1-4	1-4	보행광장/잔디광장	4,458.0	0.0	4,458.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.7	
변경	1-5-2	1-5	공중화장실(2)	131.0	0.0	131.0	1	1	1	1	69.00	69.00	0.0	0.0	
기정	1-6	1-6	이팝광장	6,695.0	0.0	6,695.0	1	1	1	1	45.00	45.00	0.0	1.0	
변경	6-1	6-1	도로	65,938.7	2,399.3	68,338.0	-	-	-	-	-	-	0.0	10.1	진입부 및 마실길 변경
기정	6-3-1	6-3-1	공공주차장(1)	5,538.0	0.0	5,538.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.8	
기정	6-3-2	6-3-2	공공주차장(2)	3,559.0	0.0	3,559.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.5	
기정	6-3-3	6-3-3	공공주차장(3)	4,819.0	0.0	4,819.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.7	
변경	6-3-4	6-3-4	공공주차장(4)	2,724.0	73.0	2,797.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.4	유원지 구역 반영 및 면적 재산정
기정	6-3-5	6-3-5	공공주차장(5)	3,075.0	0.0	3,075.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.5	
변경	6-3-6	6-3-6	공공주차장(6)	3,939.0	1,303.0	5,242.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.8	주차장 구역변경(개발현황 반영)
변경	6-3-7	6-3-7	공공주차장(7)	1,740.0	38.0	1,778.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.3	
숙박시설지구				78,824.0	8,393.0	87,217.0	19	30	21	24	62,145.00	67,357.98	5,213.0	13.0	
기정	2-1	2-1	웰빙형숙박시설	26,958.0	0.0	26,958.0	1	1	10	10	27,000.00	27,000.00	0.0	4.0	
변경	2-2	2-2	한옥형숙박시설	18,019.0	1,841.0	19,860.0	7	7	2	2	3,231.00	3,243.98	13.0	2.9	건축 연면적 개발현황 반영(건축물대장)
기정	2-3	2-3	기존숙박시설	17,036.0	0.0	17,036.0	3	3	7	7	12,871.00	12,871.00	0.0	2.5	

구분	구분			면적(㎡)			건축물						구성비 (%)	비고	
	기정	변경	시설명	기정	증감	변경	동수		층수		연면적				
							기정	변경	기정	변경	기정	변경			증감
기정	2-4	2-4	숙박시설 및 펜션	16,811.0	0.0	16,811.0	8	8	2	2	19,043.00	19,043.00	0.0	2.5	
신설	-	2-5	숙박시설 및 펜션	0.0	6,552.0	6,552.0	-	11	-	3	-	5,200.00	5,200.00	1.0	관광지 용도지구 변경(휴양→주거)에 따른 신설
상가시설지구				36,312.0	-1,503.0	34,809.0	26	28	24	26	16,098.90	13,637.90	-2,461.0	5.2	
변경	3-3-1	3-1	상가	14,271.0	0.0	14,271.0	6	6	2	2	2,932.00	2,932.00	0.0	2.1	시설번호변경(3-3-1 → 3-1)
기정	3-2	3-2	상가	3,570.0	0.0	3,570.0	1	1	2	2	600.00	600.00	0.0	0.5	
변경	3-3-2	3-3	상가	1,655.0	0.0	1,655.0	1	1	2	2	2,540.00	2,540.00	0.0	0.2	시설번호변경(3-3-2 → 3-3)
변경	3-4-1, 3-4-2	3-4	식당	2,528.0	-1,155.0	1,373.0	3	4	3	3	2,200.00	820.00	-1,380.0	0.2	시설번호변경(3-4-1, 3-4-2 → 3-4)
변경	3-5	3-5	도자기전시 및 판매장	860.0	20.0	880.0	1	1	2	2	516.00	516.00	0.0	0.1	유원지 구역 반영 및 면적 재산정
기정	3-6	3-6	상가	3,614.0	0.0	3,614.0	4	4	2	2	800.00	800.00	0.0	0.5	
변경	3-7	3-7	주유소	1,379.0	139.0	1,518.0	1	1	2	2	826.00	826.00	0.0	0.2	유원지 구역 반영 및 면적 재산정
기정	3-8	3-8	상가	943.0	0.0	943.0	1	1	3	3	876.00	876.00	0.0	0.1	
기정	3-9	3-9	상가	2,877.0	0.0	2,877.0	3	3	2	2	1,722.00	1,722.00	0.0	0.4	
기정	3-10	3-10	상가	1,305.0	0.0	1,305.0	3	3	2	2	245.90	245.90	0.0	0.2	
변경	3-11	3-11	상가	3,310.0	-1,662.0	1,648.0	2	2	2	2	2,841.00	1,300.00	-1,541.0	0.2	관광지 상가시설부지 축소 및 위치변경
변경	3-4-1, 3-4-2	3-12	식당	0.0	1,155.0	1,155.0	-	1	-	2	-	460.00	460.00	0.2	시설번호변경(3-4-1, 3-4-2 → 3-12)
운동오락시설지구				44,060.0	-11,493.0	32,567.0	8	8	4	6	8,220.00	8,560.00	340.0	4.8	
변경	4-1	4-1	승마장	7,853.0	0.0	7,853.0	4	5	2	3	7,500.00	7,500.00	0.0	1.2	승마장 건축계획 및 허용용도 반영
기정	4-2	4-2	다목적운동장	10,392.0	0.0	10,392.0	2	2	1	1	60.00	60.00	0.0	1.5	
폐지	4-3	-	오토캠핑장	25,815.0	-25,815.0	0.0	2	-	1	-	660.00	-	-660.00	0.0	휴양문화시설
신설	-	4-3	오토캠핑장 → 나뭇미로파크	0.0	14,322.0	14,322.0	-	1	-	2	-	1,000.00	1,000.00	2.1	관광지 용도지구 변경(휴양→운동오락) (앵커시설 도입)

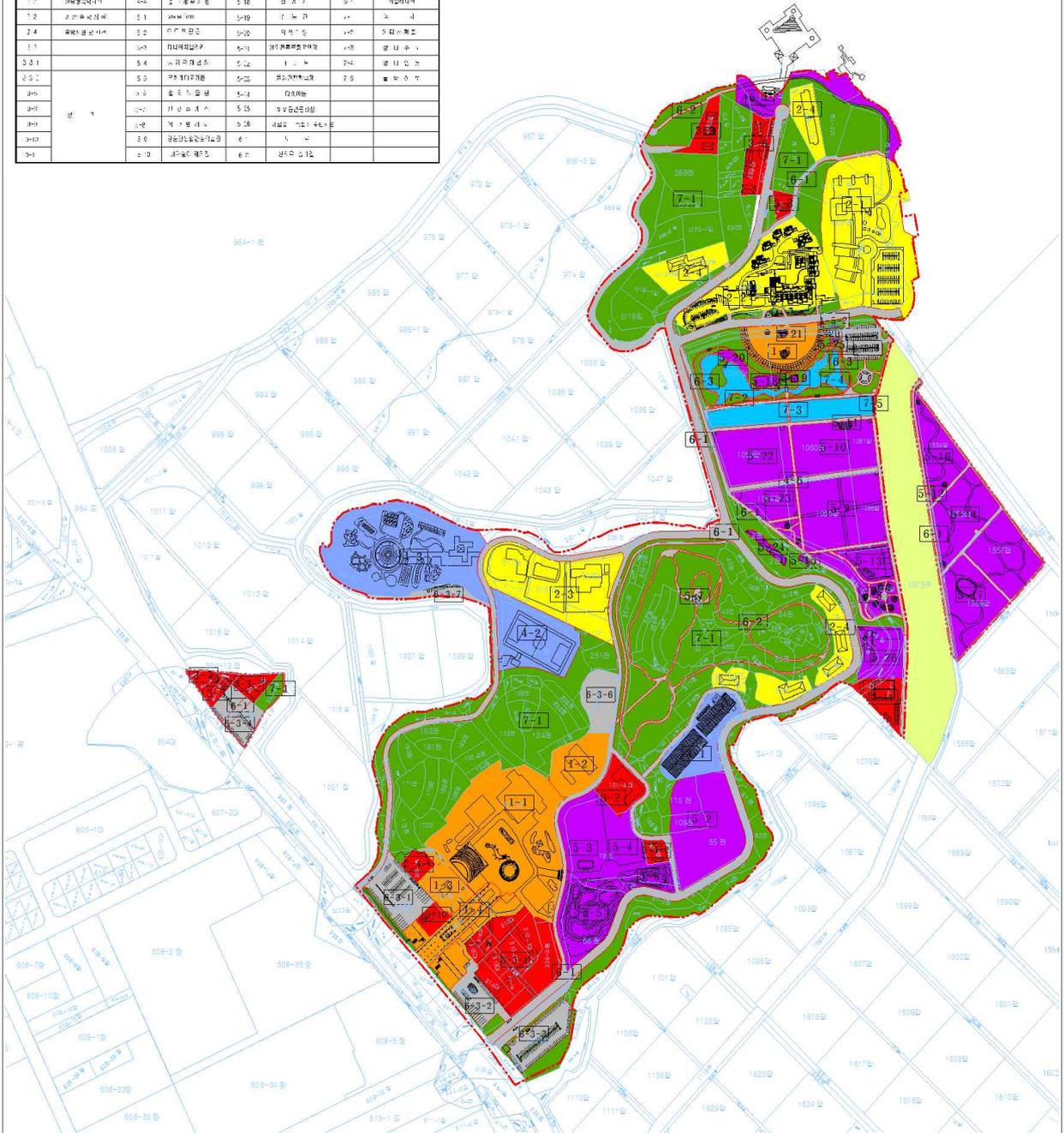
구분				면적(m <sup>2</sup> )			건축물						구성비 (%)	비고	
기정	변경	시설명	기정	증감	변경	동수		층수		연면적					
						기정	변경	기정	변경	기정	변경	증감			
휴양문화시설지구				122,257.0	6,230.0	128,487.0	19	95	11	12	2,622.00	7,622.00	5,000.00	19.1	
변경	5-1	5-1	water front	7,615.0	-1,893.0	5,722.0	1	1	2	2	1,360.00	1,360.00	0.0	0.8	관광지 구역 축소(유원지와 동일하게 적용)
신설	-	5-2	스푸츠과학 놀이터→ 오토캠핑장	0.0	25,843.0	25,843.0	-	76	-	1	-	5,000.00	5,000.00	3.8	관광지 용도지구 변경(휴양→운동오락) (개별현황 반영) 글램핑14, 캠핑34, 오토캠핑25, 화장실1, 취사장1, 관리사1
폐지	5-2	-	스푸츠과학 놀이터	13,733.0	-13,733.0	0.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.0	운동오락시설
기정	5-3	5-3	마니아처갯거리	7,077.0	0.0	7,077.0	1	1	1	1	300.00	300.00	0.0	1.1	
기정	5-4	5-4	농기구체험장	4,184.0	0.0	4,184.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.6	
변경	5-5	5-5	무화과미로기든 → 가족피크닉장1	9,578.0	0.0	9,578.0	-	-	-	-	-	-	0.0	1.4	시설명칭 변경 (무화과미로기든→ 가족피크닉장1)
변경	5-6	5-6	설화식물원→ 가족피크닉장2	2,922.0	0.0	2,922.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.4	시설명칭 변경 (설화식물원→ 가족피크닉장2)
변경	5-7	5-7	전망휴게소	301.0	903.0	1,204.0	1	1	1	1	101.00	101.00	0.0	0.2	관광지 용도지구 구역변경 (마실길 조성사업 변경)
기정	5-8	5-8	에코빌리지	3,455.0	0.0	3,455.0	8	8	1	1	360.00	360.00	0.0	0.5	
기정	5-9	5-9	친환경농업관찰 학습장	12,252.0	0.0	12,252.0	-	-	-	-	-	-	0.0	1.8	
기정	5-10	5-10	벼한살이 체험장	8,626.0	0.0	8,626.0	-	-	-	-	-	-	0.0	1.3	
기정	5-11	5-11	물대는 도구체험장	209.0	0.0	209.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.0	
기정	5-12	5-12	농기구창고(1)	184.0	0.0	184.0	1	1	1	1	108.00	108.00	0.0	0.0	
기정	5-13	5-13	애완기축동물원	3,050.0	0.0	3,050.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.5	
기정	5-14	5-14	주말가족농장 (텃밭)	15,412.0	0.0	15,412.0	1	1	1	1	45.00	45.00	0.0	2.3	
기정	5-15	5-15	농기구창고(2)	190.0	0.0	190.0	1	1	1	1	108.00	108.00	0.0	0.0	

구분	구분			면적(m <sup>2</sup> )			건축물						구성비 (%)	비고	
	기정	변경	시설명	기정	증감	변경	동수		층수		연면적				
							기정	변경	기정	변경	기정	변경			증감
기정	5-16	5-16	유기농과수원, 꽃농원	5,524.0	0.0	5,524.0	2	2	1	1	90.00	90.00	0.0	0.8	
기정	5-17	5-17	전통토종작물원	7,922.0	0.0	7,922.0	-	-	-	-	-	-	0.0	1.2	
기정	5-18	5-18	친경지	584.0	0.0	584.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.1	
기정	5-19	5-19	선농단	121.0	0.0	121.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.0	
기정	5-20	5-20	타작미당	555.0	0.0	555.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.1	
기정	5-21	5-21	아외전통문화 공연장	150.0	0.0	150.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.0	
기정	5-22	5-22	벼아트	8,531.0	0.0	8,531.0	-	-	-	-	-	-	0.0	1.3	
기정	5-23	5-23	뚝방관찰학습장	4,333.0	0.0	4,333.0	2	2	1	1	90.00	90.00	0.0	0.6	
기정	5-24	5-24	다랭이논	734.0	0.0	734.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.1	
기정	5-25	5-25	아외공연준비실	125.0	0.0	125.0	1	1	1	1	60.00	60.00	0.0	0.0	
폐지	5-26	-	체험승마특성화 수련시설	4,890.0	-4,890.0	0.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.0	관광지 용도지구 변경(휴양→주거)
기타시설지구				240,109.8	-904.8	239,205.0	-	-	-	-	-	-	0.0	35.5	
변경	7-1	7-1	녹지	217,788.8	2,586.2	220,375.0	-	-	-	-	-	-	0.0	32.7	관광지 구역 변경 및 편입조서 재신청 (오차 정정)
변경	6-2	6-2	산책로, 승마길	7,653.0	-3,491.0	4,162.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.6	마실길 조성 완료에 따른 반영
기정	6-3	6-3	레일바이크	424.0	0.0	424.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.1	
기정	7-2	7-2	이팝산책로	1,744.0	0.0	1,744.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.3	
기정	7-3	7-3	생태수로	7,081.0	0.0	7,081.0	-	-	-	-	-	-	0.0	1.1	
기정	7-4	7-4	생태연못	5,331.0	0.0	5,331.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.8	
기정	7-5	7-5	물막이보	88.0	0.0	88.0	-	-	-	-	-	-	0.0	0.0	

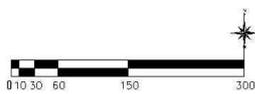
▼ 조성계획도-기정

번호	시설명	면적	시설명	면적	시설명	면적	비고
1-1	행정관리사무소	2,444	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	세외정수장
1-2	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
1-3	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
1-4	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
1-5	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
1-6	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
1-7	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
1-8	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
1-9	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
1-10	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
2-1	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	세외정수장
2-2	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
2-3	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
2-4	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
2-5	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
2-6	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
2-7	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
2-8	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
2-9	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	
2-10	행정각주	2,245	세무서	5,111	국민연금세무서	5,524	

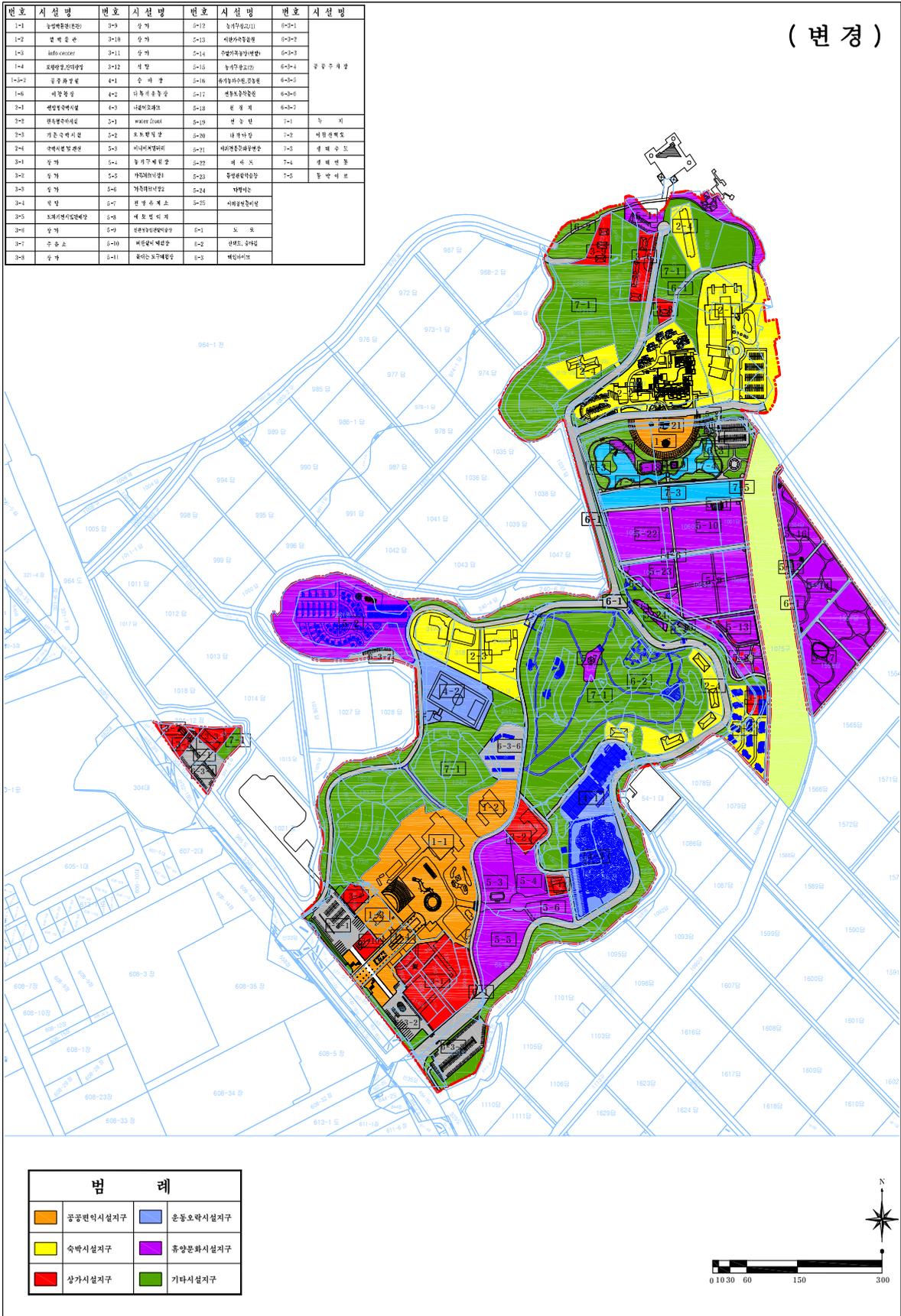
(기정)



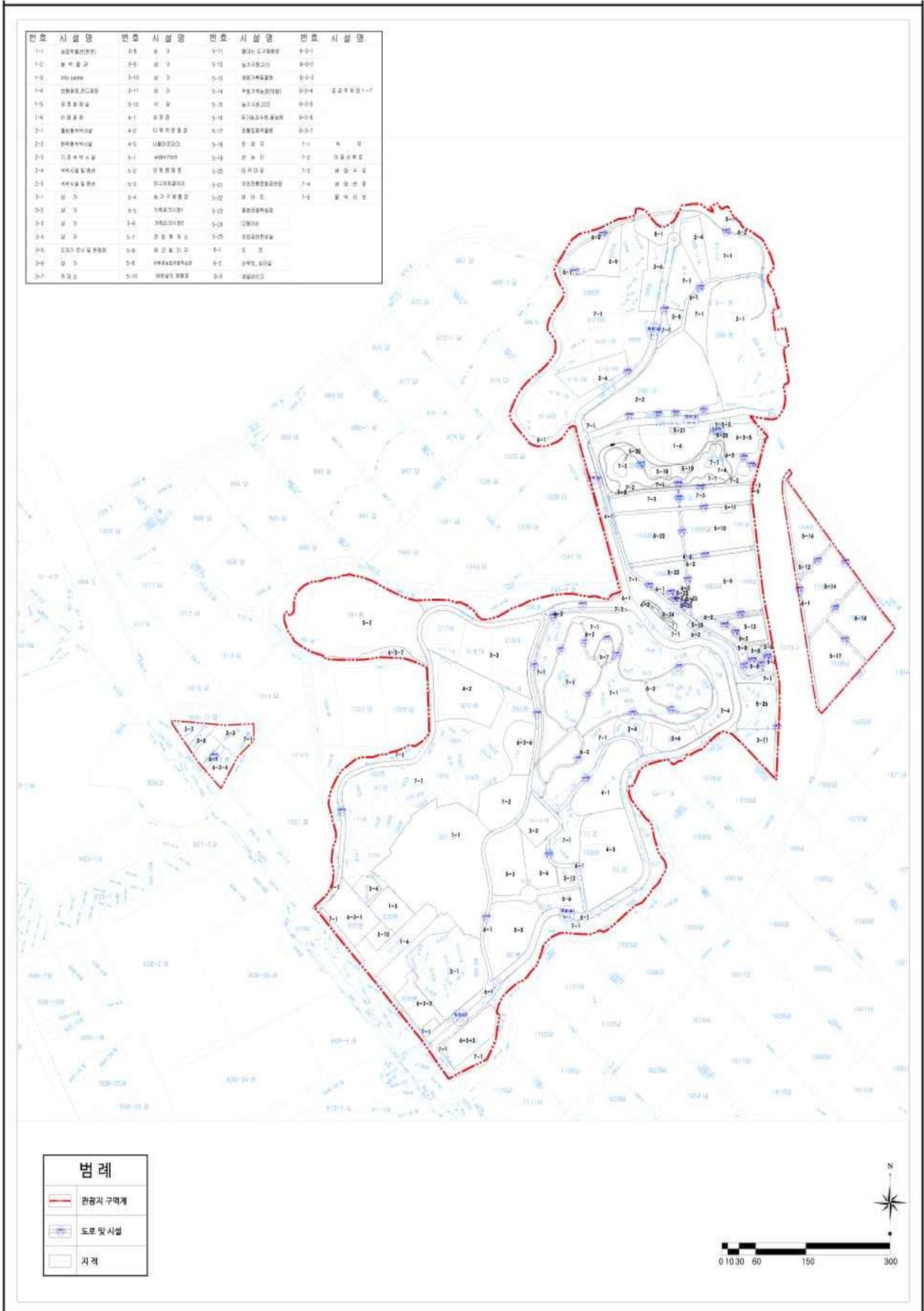
범례	
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:orange;"></span> 공공권익시설지구	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:blue;"></span> 준중요시설지구
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:yellow;"></span> 숙박시설지구	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:purple;"></span> 휴양문화시설지구
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:red;"></span> 상가시설지구	<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:green;"></span> 기타시설지구



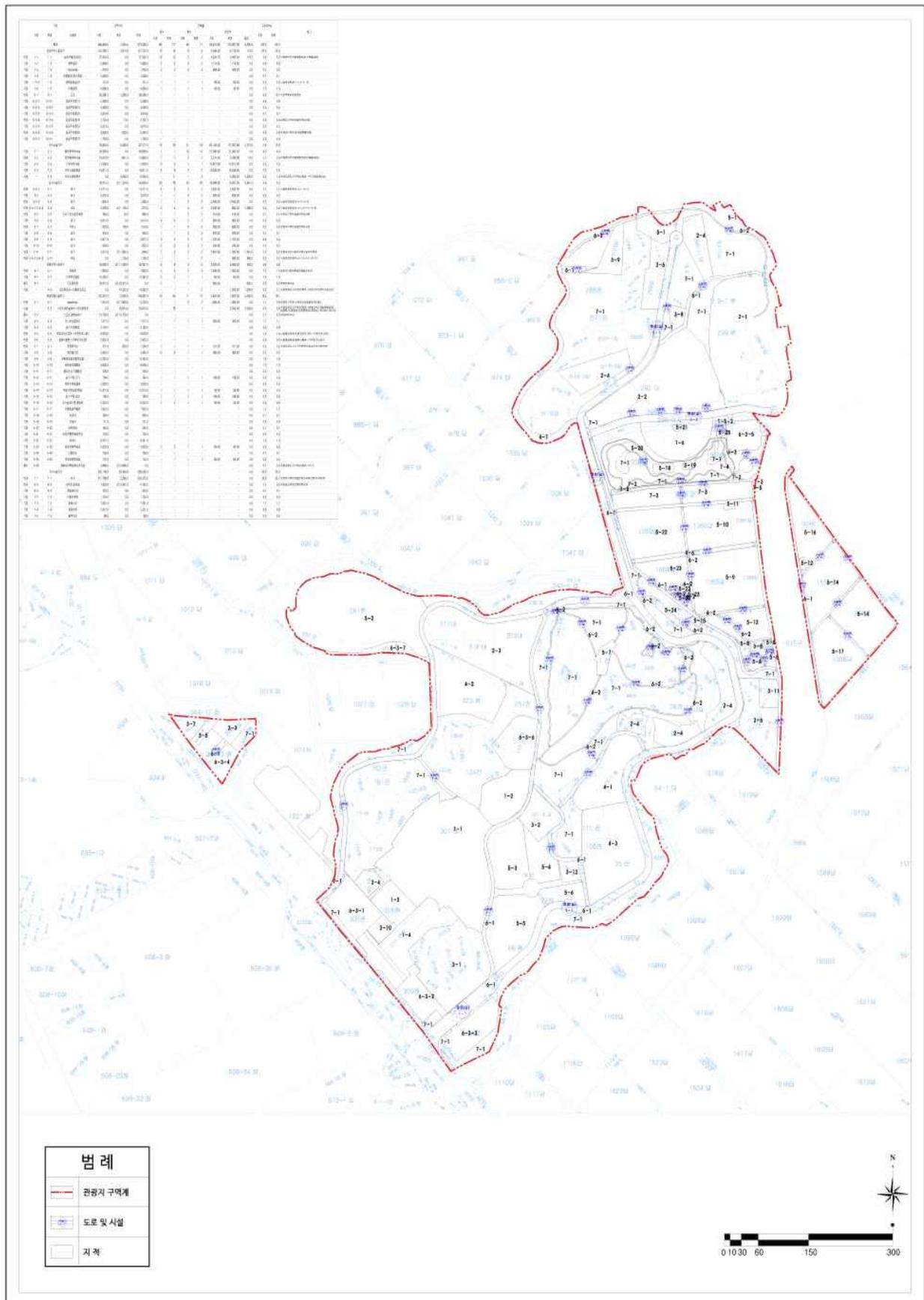
▼ 조성계획도-변경



▼ 시설배치계획도-기정



▼ 시설배치계획도-변경



영암 군관리계획 결정(변경) 조서

I. 영암 군관리계획 결정(변경) 조서

1. 용도지역 결정 조서(변경없음)

○ 용도지역 결정 조서

구 분		면적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		673,392	-	673,392	100.0	
도 시 지역	자연녹지지역	539,656	-	539,656	80.1	
관 리 지역	계 획 관 리 지 역	133,736	-	133,736	19.9	



2. 군계획시설 결정(변경) 조서

가. 군계획시설(공간시설 : 유원지) 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경 후	
변 경	①	영산호 관광지	삼호읍 나불리 307대 일원	668,856.5	증) 4,535.5	673,392.0	

■ 변경사유서 : 영산호관광지내 유원지 구역변경 없이 기타시설지구내 녹지면적 오차 정정

나. 유원지 조성계획(변경) 결정 조서

구분	도면표시 번호	세부시설명	위치	면적(㎡)	최 초 결정일	비고
기정	1-1	농업박물관(본관)	나불리 307	37,302.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	1-1	농업박물관(본관)	나불리 307	37,302.0		연면적 변경
기정	1-2	쌀박물관	나불리 120	5,899.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	1-3	info center	나불리 305	1,476.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	1-4	보행광장/진디광장	나불리 177-25	4,458.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	1-5-2	공중화장실(2)	나불리 1051	131.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
변경	1-5	공중화장실(2)	나불리 1051	131.0		시설번호 변경
기정	1-6	이팝광장	나불리 1060	6,695.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기정	2-1	웰빙형숙박시설	나불리 299	26,958.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	2-2	한옥형숙박시설	나불리 296	18,019.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	2-2	한옥형숙박시설	나불리 296	19,860.0		교평의견 반영
기정	2-3	기존숙박시설	나불리 318	17,036.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	2-4	숙박시설 및 펜션	나불리 8	16,811.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
신설	2-5	숙박시설 및 펜션	나불리 1069-2	6,552.0		
기정	3-3-1	상가(2)	나불리 310-2	14,271.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	3-1	상가(2)	나불리 310-2	14,271.0		시설번호 변경
기정	3-2	상가(1)	나불리 102	3,570.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	3-3-2	상가(3)	나불리 304-4	1,655.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	3-3	상가(3)	나불리 304-4	1,655.0		시설번호변경
기정	3-4-1, 3-4-2	식당(1)	나불리 305-1	2,528.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	3-4	식당(1)	나불리 305-1	1,373.0		시설번호 및 면적 변경

구분	도면표시 번호	세부시설명	위치	면적(㎡)	최 초 결정일	비고
기정	3-5	도자기전시 및 판매장	나불리 304-5	860.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	3-5	도자기전시 및 판매장	나불리 304-5	880.0		면적 재산정
기정	3-6	상가(4)	나불리 289	3,614.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	3-7	주유소	나불리 304-14	1,379.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	3-7	주유소	나불리 304-14	1,518.0		면적 재산정
기정	3-8	상가(5)	나불리 산8-1	943.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	3-9	상가(6)	나불리 산23	2,877.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	3-10	상가(7)	나불리 305	1,305.0		
기정	3-11	상가(8)	나불리 1074-1	3,310.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	3-11	상가(8)	나불리 1074-1	1,648.0		
기정	3-4-1, 3-4-2	식당(2)	나불리 107-1	1,155.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	3-12	식당(2)	나불리 107-1	1,155.0		
기정	4-1	승마장	나불리 114	7,853.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	4-1	승마장	나불리 114	7,853.0		건축물 및 층수
기정	4-2	다목적운동장	나불리 320	10,392.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	4-3	스포츠과학놀이터	나불리 261	25,815.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	4-3	나불미로파크	나불리 55	14,322.0		앵커시설 도입
기정	5-1	water front	나불리 289-5	7,615.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	5-1	water front	나불리 289-5	5,722.0		면적 재산정
기정	5-2	스포츠과학놀이터		13,733.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	5-2	오토캠핑장	나불리 261	25,843.0		앵커시설 도입
기정	5-3	미니어처갤러리	나불리 99-2	7,077.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	

구 분	도면표시 번 호	세부시설명	위치	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
기 정	5-4	농기구체험장	나불리 101-2	4,184.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기 정	5-5	무화과미로기든	나불리 66	9,578.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변 경	5-5	가족피크닉장1	나불리 66	9,578.0		시설명칭 변경
기 정	5-6	설화식물원	나불리 78	2,922.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변 경	5-6	가족피크닉장2	나불리 78	2,922.0		시설명칭 변경
기 정	5-7	전망휴게소	나불리 41-1	301.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변 경	5-7	전망휴게소	나불리 1	1,204.0		마실길 면적 재산정
기 정	5-8	에코빌리지	나불리 6-4	3,455.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	5-9	친환경농업관찰 학습장	나불리 1065	12,252.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	5-10	벼한살이 체험장	나불리 1060	8,626.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	5-11	물대는 도구체험장	나불리 1061	209.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	5-12	농기구창고(1)	나불리 6-4	184.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기 정	5-13	애완기축동물원	나불리 1072	3,050.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	5-14	주말가족농장(텃밭)	산호리 1557	15,412.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	5-15	농기구창고(2)	산호리 1554	190.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	5-16	유기농과수원 /꽃농원	산호리 1554	5,524.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	5-17	전통토종작물원	산호리 1558	7,922.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	5-18	친경지	나불리 1050	584.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기 정	5-19	선농단	나불리 1051	121.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기 정	5-20	타작마당	나불리 1051	555.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기 정	5-21	아외전통 문화공연장	나불리 1051	150.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기 정	5-22	버이트	나불리 1059	8,531.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기 정	5-23	뚝방관찰학습장	나불리 1064	4,333.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	

구 분	도면표시 번 호	세부시설명	위치	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
기 정	5-24	다랭이논	나불리 2	734.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기 정	5-25	야외공연준비실	나불리 1051	125.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기 정	5-26	체험승마 특성화 수련시설	나불리 6-8	4,890.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
폐 지	5-26	체험승마 특성화 수련시설	나불리 6-8	-	-	
기 정	6-1	도로	나불리 70-1	65,938.7	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변 경	6-1	도로	나불리 70-1	68,338.0		면적 재산정
기 정	6-2	산책로/승마길	나불리 214	7,653.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변 경	6-2	산책로/승마길	나불리 214	4,162.0		면적 재산정
기 정	6-3	레일바이크	나불리 1050	424.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기 정	6-3-1	공공주차장(1)	나불리 305	5,538.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기 정	6-3-2	공공주차장(2)	나불리 309	3,559.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기 정	6-3-3	공공주차장(3)	나불리 산34	4,819.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기 정	6-3-4	공공주차장(4)	나불리 304-3	2,724.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변 경	6-3-4	공공주차장(4)	나불리 304-3	2,797.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	면적 재산정
기 정	6-3-5	공공주차장(5)	나불리 1051	3,075.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	6-3-6	공공주차장(6)	나불리 119-2	3,939.0		
변 경	6-3-6	공공주차장(6)	나불리 119-2	5,242.0		면적 재산정
기 정	6-3-7	공공주차장(7)	나불리 270-1	1,778.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기 정	7-1	녹지	나불리 124	217,788.8	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변 경	7-1	녹지	나불리 124	220,375.0		면적 재산정
기 정	7-2	이팝산책로	나불리 1051	1,744.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	7-3	생태수로	나불리 1058	7,081.0	전고 제2010-381호 (2010.12.01)	
기 정	7-4	생태연못	나불리 1051	5,331.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기 정	7-5	물막이보	나불리 1058	88.0	전고 제2013-359호 (2013.12.05)	

○ 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1-1	농업박물관	• 변경 - 연면적 : 6,546.00㎡ → 6,719.50㎡	• 건축 연면적 개발현황 반영(건축물대장)
1-5	공중화장실	• 변경 - 시설번호변경 1-5-2→1-5	• 시설번호 변경(1-5-2→1-5)
2-2	한옥형숙박시설	• 변경 - 면적 : 18,019㎡ → 19,860㎡ - 연면적 : 3,231.00㎡ → 3,243.98㎡	• 교평의견 반영 • 건축 연면적 개발현황 반영(건축물대장)
2-5	숙박시설 및 펜션	• 신설 - 위치 : 나불리 1069-2 - 면적 : 6,552.0㎡	• 관광지 용도지구 변경 (휴양시설지구→숙박시설지구)에 따른 신설
3-1	상가	• 변경 - 3-3-1 → 3-1	• 시설번호 변경(3-3-1 → 3-1)
3-3	상가	• 변경 - 3-3-2 → 3-3	• 시설번호 변경(3-3-2 → 3-3)
3-4	식당	• 변경 - 3-4-1, 3-4-2 → 3-4	• 시설번호 변경(3-4-1, 3-4-2 → 3-4)
3-5	도자기전시 및 판매장	• 변경 - 면적 : 860.0㎡ → 880.0㎡	• 유원지 구역 반영 및 면적 재산정
3-7	주유소	• 변경 - 면적 : 1,379.0㎡ → 1,518.0㎡	• 유원지 구역 반영 및 면적 재산정
3-11	상가	• 변경 - 면적 : 3,310.0㎡ → 1,648.0㎡	• 상가시설지구(상가) 축소 및 위치변경
3-12	식당	• 변경 - 3-4-1, 3-4-2 → 3-12	• 시설번호 변경(3-4-1, 3-4-2 → 3-12)
4-1	승마장	• 변경 - 건물동(4→5), 층수(2→3), 건축허용용도 변경	• 승마장 건축계획 및 허용용도 반영
4-3	나불미로파크	• 신설 - 면적 : 14,322.0㎡	• 관광지 용도지구 변경 (휴양문화시설지구→운동오락시설지구) (영커시설 도입)
5-1	water front	• 변경 - 면적 : 7,615.0㎡ → 5,722.0㎡	• 관광지(유원지) 구역으로 조성계획 축소
5-2	오토캠핑장	• 변경 - 면적 : 25,843.0㎡	• 관광지 용도지구 변경(운동오락시설→휴양문화시설)(개발현황 반영) 글램핑14, 캠핑34, 오토캠핑25, 화장실1, 취사장1, 관리사1
5-5	가족피크닉장1	• 변경 - 시설명칭변경 무화과 미로기든 → 가족피크닉장1	• 시설명칭 변경(무화과미로기든→가족피크닉장1)

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
5-6	가족피크닉장2	• 변경 - 시설명칭변경 설화식물원 → 가족피크닉장2	• 시설명칭 변경(설화식물원→가족피크닉장2)
5-7	전망휴게소	• 변경 - 면적 : 301.0㎡ → 1,204.0㎡	• 관광지 용도지구 구역변경(마실길 조성사업 변경)
5-26	체험승마 특성화 수련시설	• 폐지 - 면적 : 4,890.0㎡ → 0.0㎡	• 관광지 용도지구 변경(휴양시설지구→숙박시설지구)
6-1	도로	• 변경 - 면적 : 65,938.7㎡ → 68,338.0㎡	• 관광지(유원지) 진입부 및 마실길 면적 변경
6-2	산책로, 승마길	• 변경 - 면적 : 7,653.0㎡ → 4,162.0㎡	• 마실길 조성 완료에 따른 반영
6-3-4	공공주차장(4)	• 변경 - 면적 : 2,724.0㎡ → 2,797.0㎡	• 관광지(유원지) 구역 반영 및 면적 재산정
6-3-6	공공주차장(6)	• 변경 - 면적 : 3,939.0㎡ → 5,242.0㎡	• 주차장 구역변경(개발현황 반영)
6-3-7	공공주차장(7)	• 변경 - 면적 : 1,740.0㎡ → 1,778.0㎡	• 교평의견 반영
7-1	녹지	• 변경 - 면적 : 217,788.8㎡ → 220,375.0㎡	• 관광지(유원지) 구역 반영 및 면적 재산정, 교평의견 반영

다. 교통시설

1) 도로 결정(변경) 총괄표

구분	구분	합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	기정	53	11,696.0	75,335.7	6	426.0	6,825.0	3	1,095.0	9,116.0	44	10,175.0	59,394.7
	변경	70	11,900.0	72,500.0	6	433.0	7,481.0	3	1,095.0	8,627.0	61	10,372.0	56,392.0
중로	기정	3	2,255.0	29,172.0	1	157.0	3,646.0	-	-	-	2	2,098.0	25,526.0
	변경	3	2,262.0	29,804.0	1	164.0	4,414.0	-	-	-	2	2,098.0	25,390.0
소로	기정	50	9,441.0	46,163.7	5	269.0	3,179.0	3	1,095.0	9,116.0	42	8,077.0	33,868.7
	변경	67	9,638.0	42,696.0	5	269.0	3,067.0	3	1,095.0	8,627.0	59	8,274.0	31,002.0

2) 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	1	24	진입도로	157	나불리 70-1	나불리 66 중로 3-1	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	중로	1	1	24	진입도로	164	나불리 70-1	나불리 66 중로 3-1	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	중로	3	1	12	집산도로	1,755	나불리 66 중로 1-1	나불리 산4-6	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	2	12	집산도로	343	나불리 298-3 중로 3-1	나불리 298-3	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	소로	1	1	11	국지도로	155	나불리 125-1 소로 2-1	나불리 1-1 중로 3-1	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	소로	1	2	10	국지도로	52	나불리 304-3	나불리 304-3	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	소로	1	3	10	국지도로	7	나불리 293-2	나불리 291	일반도로			
기정	소로	1	4	10	국지도로	6	나불리 289-2	나불리 289-2	일반도로			
기정	소로	1	5	10	국지도로	49	나불리 964-1	나불리 964-1	일반도로			
기정	소로	2	1	8	국지도로	845	나불리 285-1	나불리 125-1 중로 1-2	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	소로	2	2	9	특수도로	25	나불리 1052	나불리 1051	보행자 전용도로			
기정	소로	2	3	7.3	특수도로	225	나불리 1055	나불리 1061	보행자 전용도로			
기정	소로	3	1	6	국지도로	661	나불리 92-11 중로 1-1	나불리 125-1 소로 1-1	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	소로	3	3	6	국지도로	281	나불리 77-1 중로 3-2	나불리 118-1 소로 3-2	일반도로		전고 제2010-381호 (2010.12.1)	
기정	소로	3	4	6.5	국지도로	9	나불리 298-2 중로 3-2	나불리 298-2	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	소로	3	5	4.5	국지도로	11	나불리 298-2 중로 3-2	나불리 298-2	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	소로	3	6	4.5	국지도로	11	나불리 298-2 중로 3-2	나불리 298-2	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	소로	3	7	4	국지도로	13	나불리 298-2 중로 3-3	나불리 298-3	일반도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	소로	3	8	6	특수도로	230	나불리 53	나불리 105-2	보행자 전용도로		전고 제2010-381호 (2010.12.1)	
폐지	소로	3	9	3	특수도로	450	나불리 1-1	나불리 118-2	보행자 전용도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
폐지	소로	3	11	3	특수도로	233	나불리 209-1	나불리 213	보행자 전용도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
폐지	소로	3	12	2	특수도로	860	나불리 211	나불리 223	보행자 전용도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
폐지	소로	3	13	2	특수도로	77	나불리 246	나불리 41	보행자 전용도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
폐지	소로	3	14	2	특수도로	90	나불리 41	나불리 41-1	보행자 전용도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	3	15	2	특수도로	48	나불리 41	나불리 41-1	보행자 전용도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
폐지	소로	3	16	2	특수도로	117	나불리 224	나불리 41-1	보행자 전용도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
폐지	소로	3	17	2	특수도로	143	나불리 35	나불리 10	보행자 전용도로		전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	소로	3	49	6	특수도로	256	나불리 산7-1	나불리 289-6	보행자 전용도로		전고 제2010-381호 (2010.12.1)	
기정	소로	3	50	4	특수도로	149	나불리 979	나불리 964-1	보행자 전용도로		전고 제2010-381호 (2010.12.1)	
변경	소로	3	50	4	특수도로	470	나불리 979	나불리 964-1	보행자 전용도로		전고 제2010-381호 (2010.12.1)	
기정	소로	3	52	4	특수도로	340	나불리 1055	나불리 1053	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	53	1.5	특수도로	640	나불리 1050	나불리 1050	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	54	5.5	특수도로	10	나불리 1051	나불리 1051	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	55	3	특수도로	27	나불리 1058	나불리 1058	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	56	6	특수도로	562	나불리 1055	나불리 1072	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
변경	소로	3	56	6	특수도로	249	나불리 1055	나불리 1061	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	57	4	특수도로	79	나불리 1060	나불리 1062	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	58	4	특수도로	96	나불리 1063	나불리 1069	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	59	4	특수도로	120	나불리 1069	나불리 1071	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	60	4	특수도로	141	나불리 1064	나불리 1065	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
변경	소로	3	60	4	특수도로	41	나불리 1064	나불리 1065	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	61	4	특수도로	43	나불리 1070-1	나불리 1065	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	62	5.5	특수도로	570	나불리 298-3	나불리 1072	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	63	3	특수도로	115	나불리 1071	나불리 1072	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	64	4	특수도로	4	나불리 1072	나불리 1072	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	65	3	특수도로	161	나불리 6-4	나불리 1072	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	66	3	특수도로	17	나불리 1072	나불리 1070-1	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	67	3	특수도로	99	나불리 1072	나불리 1072	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	68	3	특수도로	10	나불리 1072	나불리 1072	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	69	4	특수도로	50	나불리 1069-1	나불리 1071	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	70	3	특수도로	50	나불리 1051	나불리 1051	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	71	3	특수도로	12	나불리 1051	나불리 1051	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	72	5	특수도로	405	산호리 1568	산호리 1568	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	73	2	특수도로	503	산호리 1554	산호리 1558	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	74	4	특수도로	83	산호리 1555	산호리 1557	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	75	4	특수도로	130	산호리 1568	산호리 1556	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	76	4	특수도로	98	산호리 1558	산호리 1558	보행자 전용도로		전고 제2013-359호 (2013.12.05)	
기정	소로	3	77	6	국지도로	113	나불리 1072	나불리 1074	일반도로			
변경	소로	3	77	6	국지도로	459	나불리 1061	나불리 1074	일반도로			
신설	소로	3	78	2	특수도로	518	나불리 1	나불리 1-1 (중로 3-1)	보행자 전용도로			
신설	소로	3	79	2	특수도로	441	나불리 71-3	나불리 4-2	보행자 전용도로			
신설	소로	3	80	2	특수도로	182	나불리 71-3	나불리 1 (전망휴게소)	보행자 전용도로			
신설	소로	3	81	2	특수도로	179	나불리 1 (전망휴게소)	나불리 34	보행자 전용도로			
신설	소로	3	82	2	특수도로	61	나불리 29	나불리 4-2	보행자 전용도로			

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	83	2	특수도로	115	나불리 38-2	나불리 4-2	보행자 전용도로			
신설	소로	3	84	2	특수도로	10	나불리 38	나불리 38	보행자 전용도로			
신설	소로	3	85	2	특수도로	64	나불리 1 (전망휴게소)	나불리 1	보행자 전용도로			
신설	소로	3	86	2	특수도로	106	나불리 245-2	나불리 1 (전망휴게소)	보행자 전용도로			
신설	소로	3	87	2	특수도로	13	나불리 71-3 (소로3-1)	나불리 71-3	보행자 전용도로			
신설	소로	3	88	2	특수도로	30	나불리 215	나불리 217	보행자 전용도로			
신설	소로	3	89	2	특수도로	45	나불리 1-1 (중로 3-1)	나불리 6-4 (농기구창고)	보행자 전용도로			
신설	소로	3	90	2	특수도로	60	나불리 1-1 (중로 3-1)	나불리 1069-1	보행자 전용도로			
신설	소로	3	91	5	특수도로	97	나불리 125-1 (소로 2-1)	나불리 307 (농업박물관)	보행자 전용도로			
70개 노선						11,900.0						

■ 변경사유서

구분	도로명	변경내용	변경사유
변경	중로1-1	• 연장변경 증) 7m - 연장 : 157m → 164m	• 중로1-1호선 연장 재산정에 따른 변경
폐지	소로 3-9	• 노선폐지 - 폭원 : 3m, 연장 : 450m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 폐지
폐지	소로 3-11	• 노선폐지 - 폭원 : 3m, 연장 : 233m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 폐지
폐지	소로 3-12	• 노선폐지 - 폭원 : 2m, 연장 : 860m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 폐지
폐지	소로 3-13	• 노선폐지 - 폭원 : 2m, 연장 : 77m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 폐지
폐지	소로 3-14	• 노선폐지 - 폭원 : 2m, 연장 : 90m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 폐지
폐지	소로 3-15	• 노선폐지 - 폭원 : 2m, 연장 : 48m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 폐지
폐지	소로 3-16	• 노선폐지 - 폭원 : 2m, 연장 : 117m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 폐지

구분	도 로 명	변 경 내 용	변 경 사 유
폐 지	소로 3-17	• 노선폐지 - 폭원 : 2m, 연장 : 143m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 폐지
변 경	소로 3-50	• 연장변경 증) 321m - 연장 : 149m → 470m	• 소로3-50호선 변경에 따른 노선 연장변경
변 경	소로 3-56	• 연장변경 감) 313m - 연장 : 562m → 249m	• 소로3-56호선 종점 변경에 따른 노선 연장변경
변 경	소로 3-60	• 연장변경 감) 100m - 연장 : 141m → 41m	• 소로3-60호선 변경에 따른 노선 연장변경
변 경	소로3-77	• 연장변경 증) 346m - 연장 : 113m → 459m	• 소로3-77호선 시점 변경에 따른 노선 연장변경
신 설	소로3-78	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 518m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-79	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 441m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-80	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 182m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-81	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 179m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-82	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 61m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-83	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 115m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-84	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 10m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-85	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 64m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-86	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 106m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-87	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 13m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-88	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 30m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-89	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 45m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-90	• 마실길 신설 - 폭원 : 2m, 연장 : 60m	• 마실길(특수도로) 노선계획 변경에 따른 신설
신 설	소로3-91	• 마실길 신설 - 폭원 : 5m, 연장 : 97m	• 교평의견 반영에 따른 신설

3) 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			7개소	25,394.0	증 1,414.0	26,808.0		
기정	1	노외주차장 1	나불리 305	5,538.0	-	5,538.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	2	노외주차장 2	나불리 309	3,559.0	-	3,559.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	3	노외주차장 3	나불리 산34	4,819.0	-	4,819.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
변경	4	노외주차장 4	나불리 304-3	2,724.0	증 73.0	2,797.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기정	5	노외주차장 5	나불리 1052	3,075.0	-	3,075.0	전고 제2010-381호 (2010.12.1)	
변경	6	노외주차장 6	나불리 119-2	3,939.0	증 1,303.0	5,242.0		
기정	7	노외주차장 7	나불리 270-1	1,740.0	증 38.0	1,778.0	전고 제2010-381호 (2010.12.1)	

■ 변경사유서

도면표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
4	공공주차장(4)	• 변경 증) 73㎡ - 위치 : 나불리 304-3 - 면적 : 2,724.0㎡→2,797.0㎡	• 주차장 구적오차 정정에 따른 면적 변경
6	공공주차장(6)	• 변경 증) 1,303.0㎡ - 위치 : 나불리 119-2 - 면적 : 3,939.0㎡→5,242.0㎡	• 주차장 구적오차 정정에 따른 면적 변경
7	공공주차장(7)	• 변경 증) 38.0㎡ - 위치 : 나불리 270-1 - 면적 : 1,740.0㎡→1,778.0㎡	• 교통의견 반영

라. 공간시설

1) 광장 결정(변경) 조서 (변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계			2개소		25,324	-	11,153		
기 정	1	광장	일반광장 (근린광장)	나불리 177-25	4,458.0	-	4,458.0	전고 제2009-477호 (2009.12.18)	
기 정	2	광장	일반광장 (중심대광장)	나불리 1060	6,695.0	-	6,695.0		

※ 고시면적 합계 기재 착오 정정 (25,324㎡ → 11,153㎡)

마. 유원지 조성계획(변경) 결정 조서 : 도면 기재 생략

3. 시설별 편입토지조서

가. 편입토지 총괄 조서

소유자별	구거	답	대	도로	유원지	임야	잡종지	전	제방	주유소용지	체육용지	하천	학교용지	총 면적
국유지	618		273	8,642			21,692		101			9,568		40,894
사유지	245	3,157	35,033		19,445	27,338	2,975	6,225		1,049	7,829			103,296
전라남도	414	101,369	66,344	49,189	76,507	34,705	29,489	99,258	57				518	457,850
한국농어촌 공사			2,037	6,675				62,640						71,352
총합계	1,277	104,526	103,687	64,506	95,952	62,043	54,156	168,123	158	1,049	7,829	9,568	518	673,392
필지별	구거	답	대	도로	유원지	임야	잡종지	전	제방	주유소용지	체육용지	하천	학교용지	총 필지
국유지	8		2	29			14		1			1		55
사유지	1	1	17		6	18	2	3		1	1			50
전라남도	1	24	13	29	21	22	19	62	1				4	196
한국농어촌 공사			5	7				61						73
총합계	10	25	37	65	27	40	35	126	2	1	1	1	4	374

사용 또는 수용할 토지 세목 조서

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
1	나불리	1전	전	25,160	25,160.0	전라남도		
2	나불리	1-1도	도로	6,003	6,003.0	전라남도		
3	나불리	1-2도	도로	5,724	5,715.0	전라남도		
4	나불리	2전	전	2,277	2,277.0	전라남도		
5	나불리	3전	전	1,614	1,614.0	전라남도		
6	나불리	4전	전	83	83.0	전라남도		
7	나불리	4-2원	유원지	1,396	1,396.0	전라남도		
8	나불리	5전	전	48	48.0	전라남도		
9	나불리	5-2원	유원지	246	246.0	전라남도		
10	나불리	6전	전	201	201.0	전라남도		
11	나불리	6-2원	유원지	91	91.0	전라남도		
12	나불리	6-3도	도로	31	31.0	국(기획재정부)		
13	나불리	6-4잡	잡종지	2,146	2,146.0	전라남도		
14	나불리	6-5구	구거	414	414.0	전라남도		
15	나불리	6-6잡	잡종지	487	66.0	국(기획재정부)		
16	나불리	6-8잡	잡종지	1,569	1,569.0	주식회사나불도	전라남도 영암군 삼호읍 나불도길 55	
17	나불리	6-9구	구거	246	245.0	주식회사나불도	전라남도 영암군 삼호읍 나불도길 55	
18	나불리	7원	유원지	2,678	2,678.0	강경란	전라남도 목포시 옥암동 1029-1	
19	나불리	7-2전	전	1,806	1,806.0	전라남도		
20	나불리	7-6전	전	37	37.0	전라남도		
21	나불리	7-7전	전	1,013	1,013.0	주식회사나불도	전라남도 영암군 삼호읍 나불도길 55	
22	나불리	8원	유원지	2,680	2,680.0	박경순	서울특별시 강남구 도곡동 543-7 도곡아이파크 1차 102동 1501호	
23	나불리	8-7원	유원지	1,178	1,178.0	최성계	광주광역시 광산구 풍영로 294-23 103동 501호 (장덕동 수완 세영리첼 아파트)	
24	나불리	8-8전	전	1,371	1,371.0	전라남도		
25	나불리	8-9잡	잡종지	53	53.0	전라남도		
26	나불리	8-10도	도로	301	260.0	국(국토해양부)		
27	나불리	8-12원	유원지	101	101.0	전라남도		
28	나불리	10임	임야	1,837	1,837.0	전라남도		
29	나불리	10-1도	도로	31	31.0	전라남도		

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
30	나불리	11전	전	235	235.0	전라남도		
31	나불리	16전	전	284	284.0	전라남도		
32	나불리	17대	대	846	846.0	전라남도		
33	나불리	17-1도	도로	126	126.0	전라남도		
34	나불리	18전	전	126	126.0	전라남도		
35	나불리	19답	답	96	96.0	전라남도		
36	나불리	19-1체	체육용지	7,829	7,829.0	강국원	전라남도 나주시 삼영동 355 부영아파트 104-601	
37	나불리	20답	답	56	56.0	전라남도		
38	나불리	21대	대	212	212.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
39	나불리	23대	대	400	400.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
40	나불리	24대	대	360	360.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
41	나불리	25전	전	1,577	1,577.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
42	나불리	26전	전	1,983	1,983.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
43	나불리	27전	전	1,111	1,111.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
44	나불리	28전	전	291	291.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
45	나불리	29전	전	294	294.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
46	나불리	30전	전	195	195.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
47	나불리	31전	전	545	545.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
48	나불리	32전	전	479	479.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
49	나불리	33전	전	684	684.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
50	나불리	34전	전	1,944	1,944.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
51	나불리	35전	전	1,210	1,210.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
52	나불리	36전	전	95	95.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
53	나불리	37잡	잡종지	16	16.0	전라남도		
54	나불리	38전	전	776	776.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
55	나불리	38-2전	전	170	170.0	한국농어촌공사	의왕시 포일동 487	
56	나불리	39전	전	708	708.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
57	나불리	40전	전	1,038	1,038.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
58	나불리	43전	전	1,425	1,425.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
59	나불리	44전	전	139	139.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
60	나불리	45전	전	972	972.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
61	나불리	46전	전	826	826.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
62	나불리	47대	대	698	698.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
63	나불리	48대	대	367	367.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
64	나불리	49대	대	604	604.0	전라남도		
65	나불리	50대	대	167	167.0	전라남도		
66	나불리	51대	대	54	54.0	전라남도		
67	나불리	52답	답	13	13.0	전라남도		
68	나불리	53답	답	99	99.0	전라남도		
69	나불리	53-1도	도로	160	160.0	전라남도		
70	나불리	54전	전	671	671.0	전라남도		
71	나불리	54-1대	대	6,612	82.0	국(국가정보원)		
72	나불리	54-2도	도로	137	137.0	국(국토해양부)		
73	나불리	54-5구	구거	212	10.0	국(기획재정부)		
74	나불리	54-6도	도로	65	65.0	전라남도		
75	나불리	54-7도	도로	495	433.0	국(국토해양부)		
76	나불리	55전	전	11,045	11,045.0	전라남도		
77	나불리	56전	전	400	400.0	전라남도		
78	나불리	57전	전	1,359	1,359.0	전라남도		
79	나불리	59전	전	140	140.0	전라남도		
80	나불리	61전	전	105	105.0	전라남도		
81	나불리	62전	전	1,484	1,484.0	전라남도		
82	나불리	62-1잡	잡종지	1,531	1.0	국(기획재정부)		
83	나불리	63전	전	1,545	1,545.0	전라남도		
84	나불리	64전	전	1,193	1,193.0	전라남도		
85	나불리	65전	전	238	238.0	전라남도		
86	나불리	66원	유원지	12,205	12,204.0	전라남도		
87	나불리	67-2전	전	1,554	1,554.0	전라남도		
88	나불리	68원	유원지	698	698.0	전라남도		
89	나불리	70-1도	도로	2,672	2,672.0	전라남도		
90	나불리	70-2잡	잡종지	347	347.0	전라남도		
91	나불리	71-3도	도로	11,442	11,442.0	전라남도		
92	나불리	77전	전	2,166	2,166.0	전라남도		
93	나불리	77-1전	전	571	571.0	전라남도		

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
94	나불리	78전	전	12,403	12,403.0	전라남도		
95	나불리	78-1전	전	113	113.0	전라남도		
96	나불리	78-3전	전	414	414.0	전라남도		
97	나불리	79-1전	전	96	96.0	전라남도		
98	나불리	79-3전	전	295	295.0	전라남도		
99	나불리	80-1전	전	84	84.0	전라남도		
100	나불리	80-3전	전	255	255.0	전라남도		
101	나불리	92-12원	유원지	88	88.0	전라남도		
102	나불리	92-13도	도로	32	32.0	전라남도		
103	나불리	92-14원	유원지	318	318.0	전라남도		
104	나불리	100전	전	4	4.0	전라남도		
105	나불리	101전	전	13	13.0	전라남도		
106	나불리	101-4대	대	3,570	3,570.0	전라남도		
107	나불리	103-2전	전	297	297.0	전라남도		
108	나불리	103-3전	전	123	123.0	전라남도		
109	나불리	104-1전	전	43	43.0	전라남도		
110	나불리	104-2전	전	394	394.0	전라남도		
111	나불리	104-5전	전	6	6.0	전라남도		
112	나불리	105-1대	대	317	317.0	전라남도		
113	나불리	105-2전	전	1,129	1,129.0	전라남도		
114	나불리	106임	임야	982	982.0	전라남도		
115	나불리	107-1대	대	1,155	1,155.0	강경란	목포시 옥암동 1029-1	
116	나불리	107-2전	전	710	710.0	전라남도		
117	나불리	109전	전	1,646	1,646.0	전라남도		
118	나불리	110전	전	2,753	2,753.0	전라남도		
119	나불리	111전	전	60	60.0	전라남도		
120	나불리	112답	답	1,198	1,198.0	전라남도		
121	나불리	112-1답	답	136	136.0	전라남도		
122	나불리	114답	답	42	42.0	전라남도		
123	나불리	114-1답	답	90	90.0	전라남도		
124	나불리	114-2답	답	340	340.0	전라남도		
125	나불리	114-3잡	잡종지	104	104.0	전라남도		

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
126	나불리	114-4구	구거	17	17.0	국(농림식품수산부)		
127	나불리	115전	전	391	391.0	전라남도		
128	나불리	116대	대	218	218.0	전라남도		
129	나불리	118전	전	133	133.0	전라남도		
130	나불리	118-2전	전	437	437.0	전라남도		
131	나불리	119전	전	1,666	1,666.0	전라남도		
132	나불리	119-2대	대	3,939	3,939.0	전라남도		
133	나불리	120-3전	전	20	20.0	전라남도		
134	나불리	124전	전	3,444	3,444.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
135	나불리	125-1도	도로	7,938	7,938.0	전라남도		
136	나불리	132전	전	2,644	2,644.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
137	나불리	132-2전	전	1,751	1,751.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
138	나불리	134전	전	605	605.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
139	나불리	163-9도	도로	1,067	26.0	국(건설부)		
140	나불리	163-10도	도로	1,093	98.0	국(건설부)		
141	나불리	163-11도	도로	262	36.0	국(건설부)		
142	나불리	163-12도	도로	279	279.0	국(건설부)		
143	나불리	163-13도	도로	269	269.0	국(건설부)		
144	나불리	163-14도	도로	72	72.0	국(건설부)		
145	나불리	166-1학	학교용지	120	120.0	전라남도		
146	나불리	168전	전	1,329	1,329.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
147	나불리	169전	전	1,445	1,445.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
148	나불리	170전	전	1,878	1,878.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
149	나불리	171전	전	1,848	1,848.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
150	나불리	172전	전	1,726	1,726.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
151	나불리	173전	전	1,395	1,395.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
152	나불리	175학	학교용지	63	63.0	전라남도		
153	나불리	176학	학교용지	73	73.0	전라남도		
154	나불리	177-18도	도로	60	34.0	국(건설부)		
155	나불리	177-19도	도로	186	183.0	국(건설부)		
156	나불리	177-22도	도로	1,152	18.0	국(건설부)		
157	나불리	177-23도	도로	27	1.0	국(건설부)		

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
158	나불리	177-25도	도로	2,654	2,654.0	전라남도		
159	나불리	178전	전	834	834.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
160	나불리	178-1도	도로	931	931.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
161	나불리	179전	전	1,284	1,284.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
162	나불리	179-1도	도로	2,445	2,445.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
163	나불리	180전	전	1,302	1,302.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
164	나불리	181전	전	1,309	1,309.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
165	나불리	182전	전	1,527	1,527.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
166	나불리	182-1도	도로	1,247	1,247.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
167	나불리	183전	전	1,635	1,635.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
168	나불리	183-2도	도로	133	133.0	전라남도		
169	나불리	184전	전	94	94.0	전라남도		
170	나불리	184-1도	도로	1,000	1,000.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
171	나불리	185답	답	326	326.0	전라남도		
172	나불리	185-2잡	잡종지	2,464	82.0	국(기획재정부)		
173	나불리	185-3도	도로	3,968	1,443.0	국(농림수산식품부)		
174	나불리	186-1전	전	484	484.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
175	나불리	187전	전	688	688.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
176	나불리	188전	전	774	774.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
177	나불리	189전	전	1,038	1,038.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
178	나불리	190전	전	208	208.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
179	나불리	200전	전	377	377.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
180	나불리	201전	전	314	314.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
181	나불리	202전	전	1,316	1,316.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
182	나불리	203전	전	1,107	1,107.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
183	나불리	206전	전	42	42.0	전라남도		
184	나불리	207전	전	238	238.0	전라남도		
185	나불리	208전	전	73	73.0	전라남도		
186	나불리	209-2전	전	97	97.0	전라남도		
187	나불리	215대	대	343	343.0	전라남도		
188	나불리	216전	전	1,121	1,121.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
189	나불리	217전	전	1,706	1,706.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
190	나불리	218전	전	337	337.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
191	나불리	219전	전	195	195.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
192	나불리	220전	전	2,215	2,215.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
193	나불리	225전	전	102	102.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
194	나불리	226전	전	60	60.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
195	나불리	227전	전	40	40.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
196	나불리	228전	전	1,914	1,914.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
197	나불리	229전	전	1,375	1,375.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
198	나불리	236전	전	2,972	2,972.0	전라남도		
199	나불리	241-2도	도로	3	3.0	전라남도		
200	나불리	243전	전	231	231.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
201	나불리	244전	전	153	153.0	전라남도		
202	나불리	244-2전	전	128	128.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
203	나불리	244-3도	도로	29	29.0	전라남도		
204	나불리	245전	전	30	30.0	전라남도		
205	나불리	245-2전	전	831	831.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
206	나불리	247전	전	774	774.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
207	나불리	250-1전	전	1,280	1,280.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
208	나불리	251전	전	1,607	1,607.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
209	나불리	260원	유원지	258	258.0	전라남도		
210	나불리	261원	유원지	15,045	15,045.0	전라남도		
211	나불리	267전	전	11,468	11,468.0	전라남도		
212	나불리	268-1도	도로	74	74.0	전라남도		
213	나불리	270-1잡	잡종지	1,358	1,358.0	국(기획재정부)		
214	나불리	284도	도로	139	139.0	전라남도		
215	나불리	284-7도	도로	178	178.0	전라남도		
216	나불리	284-8도	도로	56	56.0	전라남도		
217	나불리	285학	학교용지	262	262.0	전라남도		
218	나불리	285-1제	제방	57	57.0	전라남도		
219	나불리	285-2도	도로	44	23.0	전라남도		
220	나불리	285-3도	도로	195	195.0	국(농림수산식품부)		
221	나불리	287-1도	도로	3,424	166.0	국(건설교통부)		

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
222	나불리	287-2도	도로	58	58.0	전라남도		
223	나불리	288전	전	5,157	5,157.0	곽강재	목포시 산정동 1324-11	
224	나불리	288-1잡	잡종지	4,926	4,926.0	국(기획재정부)		
225	나불리	288-2임	임야	1,489	1,489.0	정순복	충청남도 계룡시 두마면 두계리 116 계룡 대림 아-편한세상 111-1202	
226	나불리	288-3임	임야	1,158	1,158.0	정영국	광주광역시 북구 저불로 21 102동 708호(용봉동 모아미래도아파트)	
227	나불리	288-4임	임야	331	331.0	박종단	전라남도 장흥군 용산면 남포길 28	
228	나불리	289대	대	1,801	1,801.0	박용민	전라남도 영암군 삼호읍 나불리 289	
229	나불리	289-1도	도로	1,113	1,113.0	전라남도		
230	나불리	289-2전	전	458	458.0	전라남도		
231	나불리	289-6잡	잡종지	4,477	3,981.0	국(재정경제부)		
232	나불리	289-6잡	잡종지	4,477	35.0	국(재정경제부)		
233	나불리	289-8잡	잡종지	6,845	4,961.0	국(농림식품수산부)		
234	나불리	289-9잡	잡종지	3,754	3,737.0	국(농림식품수산부)		
235	나불리	289-10잡	잡종지	281	281.0	국(농림식품수산부)		
236	나불리	289-11대	대	3,233	3,233.0	서철수	전라남도 목포시 당기두로13번길 9 107 동 504 호 (옥암동 부영애시앙)	
237	나불리	290전	전	3,236	3,236.0	전라남도		
238	나불리	290-1도	도로	2,469	2,469.0	전라남도		
239	나불리	291전	전	1,100	1,100.0	전라남도		
240	나불리	291-1전	전	55	55.0	김영엽	목포시 용당동 1099-1	
241	나불리	292대	대	18,345	18,345.0	전남개발공사	전라남도 무안군 삼향읍 후광대로 242	
242	나불리	298-2잡	잡종지	2,470	2,470.0	전라남도		
243	나불리	298-3도	도로	5,143	5,093.0	전라남도		
244	나불리	298-4잡	잡종지	1,676	1,676.0	국(기획재정부)		
245	나불리	299원	유원지	10,529	10,529.0	학교법인영신학원	목포시 상동 525	
246	나불리	299-2도	도로	57	57.0	전라남도		
247	나불리	300전	전	99	99.0	전라남도		
248	나불리	302-1원	유원지	166	166.0	전라남도		
249	나불리	304-2대	대	191	191.0	국(기획재정부)		
250	나불리	304-3원	유원지	3,610	3,610.0	전라남도		
251	나불리	304-4대	대	1,655	1,655.0	이봉섭	목포시 용해동 765 뉴골든빌라 401호	

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
252	나불리	304-5원	유원지	338	338.0	전라남도		
253	나불리	304-6원	유원지	1,164	1,164.0	전라남도		
254	나불리	304-9도	도로	805	79.0	국(건설부)		
255	나불리	304-10도	도로	1,754	179.0	국(건설부)		
256	나불리	304-13주	주유소용지	1,049	1,049.0	임채진	전라남도 무안군 삼향읍 석교길 3	
257	나불리	304-15원	유원지	661	661.0	임채진	전라남도 무안군 삼향읍 석교길 3	
258	나불리	304-16잡	잡종지	1,864	1.0	국(기획재정부)		
259	나불리	304-17잡	잡종지	3,559	87.0	국(기획재정부)		
260	나불리	304-17잡	잡종지	3,559	500.0	국(기획재정부)		
261	나불리	305원	유원지	11,913	11,899.0	전라남도		
262	나불리	305-1원	유원지	1,719	1,719.0	문병석	전라남도 영암군 삼호읍 녹색로 641	
263	나불리	306원	유원지	1,254	1,254.0	전라남도		
264	나불리	307대	대	36,922	36,922.0	전라남도		
265	나불리	309원	유원지	8,564	8,564.0	전라남도		
266	나불리	309-1원	유원지	215	215.0	전라남도		
267	나불리	309-3원	유원지	2,939	2,939.0	전라남도		
268	나불리	310대	대	1,750	1,750.0	강루비	전라남도 목포시 옥암로 174 104동 501호(석현동 빌리앙뜨)	
269	나불리	310-1대	대	1,750	1,750.0	김철	광주광역시 광산구 고내상길79번길 2(송정동)	
270	나불리	310-2대	대	1,500	1,500.0	김정옥	광주광역시 서구 염화로40번길 20 3동 802호(화정동 럭키아파트)	
271	나불리	312도	도로	556	556.0	국(기획재정부)		
272	나불리	313대	대	750	750.0	정재원	목포시 상동 798-1	
273	나불리	313-1대	대	750	750.0	김정옥	313-1	
274	나불리	314대	대	1,750	1,750.0	김암장	목포시 용당동 1204-4 용해빌라 102호	
275	나불리	315대	대	750	750.0	문형철	산32	
276	나불리	316대	대	500	500.0	전승호	전라남도 영암군 삼호읍 나불외도로 13-12	
277	나불리	316-1대	대	500	500.0	전라남도		
278	나불리	317대	대	3,306	3,306.0	하평숙	전라남도 영암군 삼호읍 나불외도로 85-31	
279	나불리	317-1대	대	989	989.0	오희순	충청북도 청주시 흥덕구 가경동 1452-3	
280	나불리	317-2대	대	519	519.0	전라남도		

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
281	나불리	318대	대	4,814	4,814.0	김영자	전라남도 영암군 삼호읍 나불외도로 85-13	
282	나불리	319대	대	5,600	5,600.0	김용환	서울 송파구 방이동 223-3	
283	나불리	319-1대	대	2,980	2,980.0	김사차	영광군 영광읍 녹사리 33-1	
284	나불리	320원	유원지	11,212	11,212.0	전라남도		
285	나불리	963-1도	도로	66	61.0	전라남도		
286	나불리	964-1천	하천	1,670,096	9,568.0	국(국토해양부)		
287	나불리	965도	도로	4,685	6.0	국(국토해양부)		
288	나불리	965도	도로	4,685	1.0	국(국토해양부)		
289	나불리	966도	도로	482	80.0	국(국토해양부)		
290	나불리	979제	제방	5,867	101.0	국(농림축산식품부)		
291	나불리	980도	도로	95	1.0	국(농림부)		
292	나불리	982구	구거	3,572	5.0	국(농림축산식품부)		
293	나불리	982구	구거	3,572	147.0	국(농림축산식품부)		
294	나불리	1032도	도로	3,155	61.0	국(농림부)		
295	나불리	1033도	도로	3,536	3,348.0	국(농림부)		
296	나불리	1033-1구	구거	306	306.0	국(농림축산식품부)		
297	나불리	1034구	구거	2,761	101.0	국(농림부)		
298	나불리	1045구	구거	1,372	31.0	국(농림부)		
299	나불리	1045구	구거	1,372	1.0	국(농림부)		
300	나불리	1050답	답	10,526	10,526.0	전라남도		
301	나불리	1051답	답	15,564	15,564.0	전라남도		
302	나불리	1052임	임야	279	279.0	전라남도		
303	나불리	1053잡	잡종지	873	873.0	전라남도		
304	나불리	1054잡	잡종지	4,189	4,189.0	전라남도		
305	나불리	1055잡	잡종지	1,648	1,648.0	전라남도		
306	나불리	1057도	도로	691	5.0	국(농림부)		
307	나불리	1058잡	잡종지	7,125	7,125.0	전라남도		
308	나불리	1059답	답	7,590	7,590.0	전라남도		
309	나불리	1060답	답	7,858	7,858.0	전라남도		
310	나불리	1061답	답	3,535	3,535.0	전라남도		
311	나불리	1062잡	잡종지	1,374	1,374.0	전라남도		
312	나불리	1063잡	잡종지	593	593.0	전라남도		

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
313	나불리	1064답	답	3,124	3,124.0	전라남도		
314	나불리	1065답	답	9,267	9,267.0	전라남도		
315	나불리	1066답	답	4,683	4,683.0	전라남도		
316	나불리	1067잡	잡종지	140	140.0	전라남도		
317	나불리	1068잡	잡종지	211	211.0	전라남도		
318	나불리	1069-1잡	잡종지	3,311	3,311.0	전라남도		
319	나불리	1069-2잡	잡종지	1,406	1,406.0	주식회사나불도	전라남도 영암군 삼호읍 나불도길 55	
320	나불리	1071잡	잡종지	1,257	1,257.0	전라남도		
321	나불리	1072답	답	5,906	5,906.0	전라남도		
322	나불리	1073임	임야	127	127.0	전라남도		
323	나불리	1073-1임	임야	810	810.0	주식회사나불도	전라남도 영암군 삼호읍 나불도길 55	
324	나불리	1073-2임	임야	15	15.0	전라남도		
325	나불리	1074답	답	814	814.0	전라남도		
326	나불리	1074-1답	답	3,157	3,157.0	주식회사나불도	전라남도 영암군 삼호읍 나불도길 55	
327	나불리	산1임	임야	5,355	5,355.0	전라남도		
328	나불리	산2-1임	임야	3,339	3,339.0	전라남도		
329	나불리	산3임	임야	3,468	3,468.0	강미연	인천광역시 중구 신도시남로 15 104동806호 (운서동 금호베스트빌1단지아파트)	
330	나불리	산3-1도	도로	1,205	1,205.0	전라남도		
331	나불리	산4임	임야	1,357	1,357.0	전라남도		
332	나불리	산4-1임	임야	1,054	1,054.0	남숙자	광주시 서구 농성동 422-3 삼익아파트 3동 1002호	
333	나불리	산4-2임	임야	897	897.0	전라남도		
334	나불리	산4-4임	임야	332	332.0	정영두	서울특별시 관악구 봉천동 6-13	
335	나불리	산4-5도	도로	643	643.0	전라남도		
336	나불리	산4-6임	임야	479	479.0	전라남도		
337	나불리	산4-7임	임야	992	992.0	전라남도		
338	나불리	산5-2임	임야	1,322	1,322.0	신필섭	경기도 의정부시 평화로504번길 28 506호(의정부동 굿모닝힐하우스)	
339	나불리	산5-3임	임야	331	331.0	신화숙	목포시 죽곡동 377-2	
340	나불리	산5-4임	임야	265	265.0	전라남도		
341	나불리	산5-7임	임야	330	330.0	박용민	전라남도 영암군 삼호읍 나불외도로 157	
342	나불리	산5-8임	임야	331	331.0	전라남도		

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
343	나불리	산7임	임야	694	694.0	서인재	목포시 영해동 1가 3-13	
344	나불리	산7-1도	도로	992	992.0	전라남도		
345	나불리	산7-2임	임야	445	445.0	전라남도		
346	나불리	산8임	임야	545	545.0	전라남도		
347	나불리	산8-1임	임야	1,242	1,242.0	이승아	전라남도 목포시 옥암동 1023 부영아파트 104-602	
348	나불리	산9-1원	유원지	4,701	4,701.0	전라남도		
349	나불리	산11임	임야	1,587	1,587.0	김숙향	전라남도 목포시 남악2로22번길 15 107동 1004호(옥암동 우미파렌하이트)	
350	나불리	산11-1임	임야	1,587	1,587.0	전라남도		
351	나불리	산17-1임	임야	826	826.0	전라남도		
352	나불리	산19임	임야	2,553	2,553.0	서상태	서울시 송파구 잠실동 86 아시아선수촌아파트 2동 1803호	
353	나불리	산19-1임	임야	2,554	2,554.0	서상태	서울시 송파구 잠실동 86 아시아선수촌아파트 2동 1803호	
354	나불리	산19-2임	임야	2,554	2,554.0	이현수	전라남도 영암군 영암읍 천황사로 43	
355	나불리	산19-3임	임야	2,554	2,554.0	이현수	전라남도 영암군 영암읍 천황사로 43	
356	나불리	산20-1임	임야	2,975	2,975.0	전라남도		
357	나불리	산21임	임야	2,975	2,975.0	김광근	목포시 용해동 152-80 동아아파트 6동 603호	
358	나불리	산23임	임야	2,877	2,877.0	전라남도		
359	나불리	산33-2임	임야	496	496.0	전라남도		
360	나불리	산33-5도	도로	57	25.0	전라남도		
361	나불리	산34임	임야	9,282	8,690.0	전라남도		
362	나불리	산34임	임야	9,282	9.0	전라남도		
363	나불리	산34-1도	도로	224	54.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
364	나불리	산34-3도	도로	76	76.0	국(건설부)		
365	나불리	산35-1도	도로	919	304.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
366	나불리	산35-2도	도로	694	694.0	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
367	나불리	산35-5도	도로	569	569.0	국(건설부)		
368	산호리	1554답	답	5,769	5,769.0	전라남도		
369	산호리	1555답	답	8,077	8,077.0	전라남도		
370	산호리	1556잡	잡종지	530	530.0	전라남도		
371	산호리	1557답	답	8,129	8,129.0	전라남도		

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	비고
372	산호리	1558답	답	8,131	8,131.0	전라남도		
373	산호리	1567-1잡	잡종지	438	438.0	전라남도		
374	산호리	1568-1잡	잡종지	2,664	2,664.0	전라남도		
계				2,414,596	673,392			

함평군 고시 제2019-114호

함평 군계획시설(골프장)사업 사업시행자 지정(변경) 고시

대동면 금곡리 산66-2번지 일원의 함평 아델리아 골프장 조성사업의 사업의 명칭 및 운영 방식 변경에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은 법 시행령 제96조, 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 따라 함평 군계획시설(골프장)사업 시행자를 다음과 같이 변경 지정 고시합니다.

2019. 9. 26.

함평군수

1. 사업시행자 지정(변경) 내역

구 분	항 목	당 초	변 경	비 고
사업시행지의 위치		함평군 대동면 금곡리 산66-2번지 일원	좌 동	변경없음
사업의 종류 및 명칭		가. 종류 : 군계획시설(골프장)사업 나. 명칭 : 함평 아델리아 골프장 (회원제27홀) 조성사업	가. 종류 : 군계획시설(골프장)사업 나. 명칭 : 함평 베르힐 C.C (대중제27홀) 조성사업	명칭 변경
사업시행 면적 및 규모		가. 면적 : 1,662,732.9㎡ 나. 규모 : 회원제 골프장 27홀	가. 면적 : 1,663,030.9㎡ 나. 규모 : 대중제 골프장 27홀	면적 및 규모 변경
사업시행자의 성명 및 주소		가. 상호 : 베르힐컨트리클럽 주식회사 나. 사업장주소 : 광주광역시 동구 독립로 218(수기동) 다. 대 표 자 : 대표이사 김영만 라. 대표자주소 : 광주광역시 북구 초당로7번길 19, 106동 101호(매곡동, 대성베르힐)	좌 동	변경없음
사업의 착수예정일 및 준공예정일		가. 착수예정일 : 실시계획인가일 나. 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 24개월	좌 동	변경없음
사업 실시계획인가의 신청기일		사업시행자 지정일로부터 2년 이내	좌 동	변경없음

2. 기타 자세한 사항은 함평군청 투자개발과(061-320-1593)로 문의주시기 바랍니다.