



전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제2019-44호

2019년 9월 5일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실
홈페이지 www.jeonnam.go.kr



목 차

◆ 규 칙

- 전라남도 규칙 제3198호 전라남도 도세 조례 시행규칙 일부개정규칙
- 전라남도 규칙 제3199호 전라남도 도세 징수조례 시행규칙 일부개정규칙
- 전라남도 규칙 제3200호 전라남도 지방세 세무조사 운영규칙 전부개정규칙
- 전라남도 규칙 제3201호 전라남도 지역개발기금 설치 운영 조례 시행규칙 일부개정규칙

◆ 훈 령

- 전라남도 훈령 제1420호 전라남도 산지관리위원회 운영규정 일부개정규정
- 전라남도 훈령 제1421호 전라남도 청원경찰 관리 규정 일부개정규정

◆ 고 시

- 전라남도 고시 제2019-294호 나무병원 등록 취소 고시
- 전라남도 고시 제2019-296호 용사지구 지표수 보강개발사업 시행계획 승인 고시
- 전라남도 고시 제2019-297호 공유수면 매립면허 고시
- 전라남도 고시 제2019-298호 공공하수도 설치 인가 고시
- 전라남도 고시 제2019-299호 공공하수도 설치 인가 고시
- 전라남도 고시 제2019-301호 산림사업법인 등록 고시
- 전라남도 고시 제2019-302호 지방하천 정비사업 시행계획 변경 고시
- 전라남도 고시 제2019-303호 보성 벌교농공단지 관리기본계획 승인 고시
- 전라남도 고시 제2019-305호 보성 미력농공단지 관리기본계획 승인 고시

◆ 공 고

- 전라남도 공고 제2019-848호 도로(임시) 사용 개시 공고
- 전라남도 공고 제2019-862호 비영리민간단체 변경 등록 공고
- 전라남도 공고 제2019-865호 종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
- 전라남도 공고 제2019-868호 전라남도 관광재단 설립 및 운영에 관한 조례(안) 입법예고 공고
- 전라남도 공고 제2019-869호 종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

전라남도 공고 제2019-870호	제334회 전라남도의회 임시회에 부의할 조례안 공고
전라남도 공고 제2019-872호	하천공사시행계획 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고
전라남도 공고 제2019-875호	산림사업법인 행정처분(영업정지) 공고
전라남도 공고 제2019-876호	정보통신공사업 양도(분할합병) 공고
전라남도 공고 제2019-877호	정보통신공사업 신규 등록 공고
전라남도 공고 제2019-878호	전라남도 지방공무원 복무 조례 전부개정조례안 입법예고 공고
전라남도 공고 제2019-880호	종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
전라남도 공고 제2019-882호	도로(임시) 사용 개시 공고
전라남도 공고 제2019-884호	도로 사용 개시 공고

◆ 시군 행정

목포시 고시 제2019-172호	목포 도시계획시설(부주근린공원/둘레길)사업 실시계획(변경)인가 고시
여수시 고시 제2019-262호	주택건설사업계획 경미한 변경 및 지형도면 고시
여수시 공고 제2019-2110호	여수 도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고
여수시 공고 제2019-2149호	여수 도시계획시설(도로, 주차장)사업 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고
여수시 공고 제2019-2160호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고
순천시 고시 제2019-157호	순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시
구례군 고시 제2019-75호	하천공사 실시계획(변경)인가 고시
구례군 고시 제2019-76호	하천공사 시행계획(변경) 고시
구례군 고시 제2019-77호	구례 군계획시설(주차장)사업 실시계획(변경)인가 고시

전라남도 도세 조례 시행규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2019. 9. 5.

전라남도지사 김영록

전라남도 규칙 제3198호

전라남도 도세 조례 시행규칙 일부개정규칙

전라남도 도세 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제2항 중 “「지방세기본법」 제50조” 를 “「지방세기본법」 제49조” 로, “같은 법 제51조” 를 “같은 법 제50조” 로 한다.

제8조 중 “「지방세기본법」 제50조” 를 “「지방세기본법」 제49조” 로, “같은 법 제51조” 를 “같은 법 제50조” 로 한다.

제21조제1항 중 “제14조제4항” 을 “제14조제5항” 으로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 도세 징수조례 시행규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2019. 9. 5.

전라남도지사 김영록

전라남도 규칙 제3199호

전라남도 도세 징수조례 시행규칙 일부개정규칙

전라남도 도세 징수조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “전라남도 도세 징수조례 시행규칙”을 “전라남도 도세 징수 조례 시행규칙”으로 한다.

제6조제1항 중 “별지 제1호 서식”을 “별지 제1호서식”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “별지 제2호 서식”을 “별지 제2호서식”으로, “별지 제3호 서식”을 “별지 제3호서식”으로, “별지 제4호 서식”을 “별지 제4호서식”으로 하며, 같은 조 제4항 중 “별지 제5호 서식”을 “별지 제5호서식”으로 한다.

제7조제1항 중 “별지 제4호 서식”을 “별지 제4호서식”으로 하고, 같은 조 제3항 중 “별지 제1호 서식”을 “별지 제1호서식”으로, “별지 제2호 서식”을 “별지 제2호서식”으로 하며, 같은 조 제4항 중 “별지 제5호 서식”을 “별지 제5호서식”으로 한다.

제8조 중 “별지 제4호 서식”을 “별지 제4호서식”으로 한다.

제9조제1항 중 “별지 제6호 서식 및 별지 제7호 서식”을 “별지 제6호서식 및 별지 제7호 서식”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “별지 제8호 서식”을 “별지 제8호서식”으로 한다.

제10조 본문 중 “세입월계표”를 “세입 월계표”로 한다.

제14조제4항 중 “별지 제10호 서식”을 “별지 제10호서식”으로 하고, 같은 조 제6항 본문 중 “별지 제11호 서식 및 별지 제12호 서식”을 “별지 제11호서식 및 별지 제12호서식”으로 한다.

제15조부터 제18조까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

제15조(전문매각기관 신청서) 조례 제7조제1항에 따른 전문매각기관 신청서는 별지 제13호서식과 같다.

제16조(전문매각기관 선정 평가표) 조례 제8조제3항에 따른 위원회의 심사는 별지 제14호서식에 따른다.

제17조(압류재산의 인계·인수서) 영 제74조의2제6항에 따른 인계·인수서는 별지 제15호서식에 따른다.

제18조(매각재산의 인수증) 조례 제14조제2항의 인수증은 별지 제16호서식에 따른다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별지 제13호서식]

전문매각기관 신청서(제15조 관련)

예술품등 전문매각기관 신청서				
※ 색상이 어두운 칸은 신청인이 작성하지 않습니다.				
접수번호		접수일시		
(1) 신청인	성명 (법인명)		생년월일 (법인등록번호)	
	주소 (영업소)			
	전화번호		전자우편주소	
(2) 신청 자격				
가. 공고일이 속하는 직전 2년 동안 「지방세징수법」 제71조의2 제1항에 따른 예술품 등을 경매를 통하여 매각한 횟수가 연평균 10회 이상일 것			연평균	회
나. 정보통신망 「정보통신망 이용촉진 및 정보보호 등에 관한 법률」 제2조 제1항 제1호를 이용한 매각이 가능 여부				
<p>제출서류</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 신청자격 입증서류 2. 매각대행 이행계획서(인적물적 전문성과 매각업무 수행능력) <p>「지방세징수법 시행령」 제74조의2제1항 제1호 및 「전라남도 도세 징수 조례」 제7조에 따라 전문매각기관으로 선정을 신청합니다.</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">년 월 일</p> <p style="text-align: center;">신청인</p> <p style="text-align: right;">(서명 또는 인)</p> <p style="margin-top: 20px;">전라남도지사 귀하</p>				

[별지 제14호서식]

전문매각기관 선정 평가표(제16조 관련)

사업자명	
------	--

구분	평가지표	평가배점					평점
		매우 탁월	탁월	보통	미흡	매우 미흡	
전문성 (50)	1. 인적 전문성 - 감정평가인, 현장경매 전문가 보유현황 등	25-21	20-16	15-11	10-6	5-0	
	2. 물적 전문성 - 작품 전시장, 보관장소, 경매장 등 구비 여부 및 규모	25-21	20-16	15-11	10-6	5-0	
매각 업무 수행 능력 (50)	3. 경매 횟수 등 실적 - 현장경매, 온라인 경매 구분 - 국가기관(또는 공공기관) 및 지방자치단체(지방공사 등 포함)로부터 위탁받아 매각대행한 횟수	25-21	20-16	15-11	10-6	5-0	
	4. 기타 수행능력 - 자본금 등 규모 - 1회 경매가능 규모 등	25-21	20-16	15-11	10-6	5-0	
합 계							

심사위원 :

(서명 또는
인)

[별지 제15호서식]

압류재산의 인계·인수서(제17조 관련)

기관명

수신 (경유) 제목 압류재산의 인계(인수)서

아래 압류재산의 매각대행과 관련하여 「지방세징수법 시행령」 제74조의2제5항(제6항)에 따라 압류재산을 인계(인수)합니다.

Table with columns for debtor (체납자), asset details (압류재산의 표시), and tax amounts (지방자치단체의 징수금). Includes rows for name, address, asset type, date, and various tax categories like land tax and property tax.

끝

발신명의



Form for signature and stamp details, including fields for issuer (기안자), checker (검토자), and decision maker (결재권자), along with their titles and contact information.

[별지 제16호서식]

매각재산의 인수증(제18조 관련)

매각재산의 인수증				
(1) 매수인	성명 (법인명)		생년월일 (법인등록번호)	
	주소 (영업소)			
	전화번호		전자우편주소	
(2) 매도인	성명 (법인명)		생년월일 (법인등록번호)	
	주소 (영업소)			
	전화번호		전자우편주소	
(3) 매각재산 :				
(4) 대금 납부일 :				
「전라남도 도세 징수 조례」 제14조제2항에 따라 위 매각재산을 정히 인수하였음을 확인합니다.				
년 월 일				
매수인			(서명 또는 인)	
전라남도지사			귀하	

전라남도 지방세 세무조사 운영규칙 전부개정규칙을 이에 공포한다.

2019. 9. 5.

전라남도지사 김영록

전라남도 규칙 제3200호

전라남도 지방세 세무조사 운영규칙 전부개정규칙

전라남도 지방세 세무조사 운영규칙 전부를 다음과 같이 개정한다.

전라남도 지방세 세무조사 운영규칙

제1장 총칙

제1조(목적) 이 규칙은 「지방세기본법」 제140조에 따라 지방세에 관한 세무조사를 실시하는 경우 준수할 사항을 규정함으로써 납세자의 권익을 보장하는 가운데 효율적인 세무조사가 실시되도록 함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 규칙에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “조사공무원”이란 전라남도지사(이하 “도지사”라 한다) 또는 시장·군수가 특정납세자에 대한 세무조사를 명한 세무공무원을 말한다.
2. “조사책임자”란 세무조사 업무를 담당하는 부서의 장으로서 조사공무원을 직접 지휘·감독하는 사람을 말한다.
3. “일반세무조사”란 특정납세자에 대하여 지방세의 과세요건 성립 여부, 과세표준 및 세율의 적정 여부, 비과세 또는 감면의 적정 여부 등(이하 “과세 적정성”이라 한다)을 검증하기 위해 정기적으로 실시하는 세무조사를 말한다.
4. “특별세무조사”란 세금을 탈루한 방법이나 규모로 보아 일반세무조사의 방법으로는 실질적인 효과를 거두기 어려운 경우에 실시하는 세무조사를 말한다.
5. “직접세무조사”란 납세자의 사무소, 공장, 사업장 또는 주소지 등(이하 “사무소 등”이라 한다)에 출장하여 직접 해당 납세자 또는 그 관련이 있는 자 등을 상대로 하는 세무조사를 말한다.
6. “서면세무조사”란 직접세무조사 이외에 납세자가 신고하거나 제출한 서류 등으로 하는 세무조사를 말한다.
7. “전부세무조사”란 납세자의 세무조사대상이 되는 기간에 대하여 납부의무가 있는 세목을 통합하여 실시하는 세무조사를 말한다.
8. “부분세무조사”란 특정 항목·부분 또는 거래 일부에 대하여 실시하는 세무조사를

말한다.

9. “전산분석”이란 지방세원의 관리를 위하여 납세자의 지방세 납부상황, 신고내용 등 보유·관리하는 전산자료와 지방세의 부과·징수를 위하여 수집하는 과세자료 등에 대한 전산분석 등을 통하여 하는 세무조사를 말한다.

제3조(세무조사의 기본원칙) 세무조사는 다음 각 호의 원칙에 따라 성실하게 수행하여야 한다.

1. 신의성실의 원칙: 세무조사를 수행함에 있어서는 신의에 따라 성실하게 집행하여야 하며, 특히, 납세자에게 이미 공시한 사항에 반하는 처분을 해서는 안 된다.
2. 근거과세의 원칙: 세무조사와 부과권의 행사는 법인장부와 이에 관계되는 증거서류 등 객관적인 증거에 따라야 하고 이를 납세자가 납득할 수 있도록 하여야 한다.
3. 조사비례의 원칙: 세무조사는 세무조사 목적달성에 필요한 최소한의 범위에서 실시하여야 한다.
4. 납세자별 구분조사 원칙: 세무조사는 신고의 성실도, 업종 등 객관적인 기준에 따라 구분 실시하여야 한다.

제4조(세무조사의 관할) ① 세무조사는 지방세의 납세지를 관할하는 시장·군수가 수행한다. 다만, 시장·군수가 세무조사를 의뢰하거나, 「전라남도 도세 기본 조례」 제3조제3항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 도지사가 세무조사를 할 수 있다.

② 시장·군수가 제1항에 따라 세무조사를 수행하는 경우에 조사의 효율성 등을 위해 필요하다고 인정되는 경우에는 다른 지방자치단체의 장에게 세무조사를 의뢰할 수 있다.

제5조(세무조사의 협조) ① 납세자 주소지(본점 또는 주사무소의 소재지를 포함한다. 이하 같다)와 사업장(지점, 제조장, 직매장, 하치장 등을 포함한다. 이하 같다)이 납세지 관할을 달리하여 다른 지방자치단체의 협조가 필요한 경우에 해당 시장·군수는 조사 시작 전 또는 조사 진행 중에 협조사항을 구체적으로 기재하여 다른 지방자치단체의 장에게 협조를 요청할 수 있다.

② 시장·군수는 다른 지방자치단체의 장으로부터 협조를 요청받은 경우에는 기간 내에 조사를 하고 그 결과를 회보할 수 있다.

제2장 조사대상의 선정

제6조(일반세무조사 대상자) ① 도지사 또는 시장·군수는 해당 납세자의 세원종합관리상황과 서면신고내용을 종합적으로 검토하여 일반세무조사 대상자를 선정하여야 하고, 제4항의 직접조사 대상은 재산의 취득유형, 지방세 감면규모, 사업규모(자본금, 취득금액, 종업원 수 등) 등을 고려하여 객관적 기준에 따라 공정하게 그 대상자를 선정하여야 한다. 다만, 연간 정기선정 대상 건수가 30건을 초과하는 경우에는 지방세심의위원회를 통하여 선정하여야 한다.

② 제1항의 세무조사대상자 선정 관련 지방세심의위원회 진행은 위원이 세무조사대상자를 식별할 수 없도록 법인명, 대표자명, 사업장 소재지 등을 표기하지 않은 상태로 진행한다.

- ③ 제4조제1항 단서에 따라 도지사에게 관할이 이전되었으나 제1항의 지방세심의위원회에서 세무조사대상에서 제외된 경우에는 시장·군수가 세무조사를 수행한다.
- ④ 일반세무조사 시 서면세무조사를 원칙으로 하고, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 직접세무조사를 할 수 있다.
 - 1. 서면조사서를 제출하지 아니하거나 불성실하게 작성한 경우
 - 2. 10억원 이상의 부동산을 취득한 경우
 - 3. 1천만원 이상의 지방세를 비과세·감면받은 경우
 - 4. 그 밖에 시장·군수가 세무조사를 의뢰하거나 도지사 또는 시장·군수가 필요하다고 인정하는 경우
- ⑤ 제4항에 따른 서면조사는 조사대상자로부터 별지 제1호서식에 따른 지방세 서면조사서를 제출받아 조사를 실시한다.
- ⑥ 동일한 납세자에 대한 중복조사방지, 신고납부 풍토 조성, 경제·사회정책의 효율적 지원 등을 위하여 필요한 경우에는 공평성을 해치지 아니하는 범위에서 조사대상을 제외할 수 있다.

제7조(특별세무조사의 대상자) ① 특별세무조사 대상자는 탈세정보자료에 의해 세금을 탈루한 혐의가 있는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자로 한다.

- 1. 납세자가 지방세관계법에서 정하는 신고·납부, 담배의 제조·수입 등에 관한 장부의 기록 및 보관 등 납세협력의무를 이행하지 아니한 경우
- 2. 납세자에 대한 구체적인 탈세 제보가 있는 경우
- 3. 신고내용에 탈루나 오류의 혐의를 인정할 만한 명백한 자료가 있는 경우
- 4. 납세자가 세무조사를 신청하는 경우
- 5. 지방세관계법과 관련된 판례·지침·유권해석 등의 변경으로 세무조사가 필요한 경우
- 6. 시장·군수의 요청이 있거나 제1호부터 제5호까지의 규정에 준하는 사유로서 일반세무조사로 조사의 목적을 달성할 수 없다고 도지사 또는 시장·군수가 인정하는 경우

② 도지사 또는 시장·군수는 탈루유형, 재산의 취득유형, 지방세 감면규모, 사업규모(자본금, 취득금액, 종업원 수 등) 등을 고려하여 별도의 계획과 객관적 기준에 따라 공정하게 조사대상을 선정하여야 한다. 이 경우 그 구체적인 선정기준은 도지사 또는 시장·군수가 따로 정할 수 있다.

제8조(부분세무조사 대상자) 부분세무조사 대상자는 세원의 특정 항목·부분 또는 거래 일부 검증으로 조사목적 달성 할 수 있다고 판단하는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에 선정할 수 있다.

- 1. 「지방세기본법」(이하 “법”이라 한다) 제50조제3항에 따른 경정 등의 청구에 대한 처리 또는 법 제60조제1항에 따른 지방세환급금의 결정을 위하여 확인이 필요한 경우
- 2. 법 제96조제5항(법 제100조에서 준용하는 경우를 포함한다) 또는 법 제88조제4항제2호 단서에 따른 재조사 결정에 따라 사실관계의 확인 등이 필요한 경우
- 3. 거래상대방에 대한 세무조사 중에 거래 일부의 확인이 필요한 경우

4. 납세자에 대한 구체적인 탈세 제보가 있는 경우로서 해당 탈세 혐의에 대한 확인이 필요한 경우
5. 명의위장, 차명계좌의 이용 등을 통하여 세금을 탈루한 혐의에 대한 확인이 필요한 경우
6. 위장·가공 거래 등 특정 거래 내용이 사실과 다른 구체적인 혐의가 있는 경우로서 조세채권의 확보 등을 위하여 긴급한 조사가 필요한 경우

제9조(영세·성실기업 등에 대한 세무조사 유예) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자로서 유예대상자 선정일 현재 지방세 체납액이 없는 경우에는 세무조사를 3년간 유예한다.

1. 최근 5년간 10억원 미만의 부동산을 취득한 자
2. 「전라남도 모범납세자 우대 및 지원 조례」에 따라 모범납세자로 선정된 법인
3. 「전라남도 기업사랑 및 기업활동 지원 등에 관한 조례」에 따라 우수 중소기업 등으로 선정된 자
4. 「전라남도 일자리 우수기업 인증 및 지원에 관한 조례」에 따라 일자리 우수기업으로 인증된 법인과 그 신청자격에 따라 일자리 증가율이 5퍼센트 이상이면서 청년고용증가 인원이 5명 이상인 중소기업

② 제1항에도 불구하고 다음 각 호에 해당하는 경우에는 유예대상에서 제외한다.

1. 해당 법인에 대한 탈세정보가 포착된 경우
2. 건설업으로 등록된 법인이 연간 도급가액 100억원 이상의 시공을 하는 경우
3. 법인의 종업원 수가 50명을 초과하는 경우

제3장 세무조사 실시

제10조(중복조사금지) ① 동일한 납세자의 같은 세목 및 같은 과세연도에 대하여 재조사를 해서는 아니되며, 조사시작 후에도 중복조사 사실이 확인되는 경우에는 즉시 조사를 철회하여야 한다. 다만, 법 제80조제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하다.

② 시장·군수가 세무조사계획을 수립할 때에는 중복조사를 방지하기 위하여 필요한 조치를 마련하여야 한다.

③ 부분세무조사를 실시한 납세자에 대하여 전부세무조사를 실시하는 경우 부분세무조사를 받은 부분은 조사한 것으로 본다

제11조(조사범위 등의 준수) 세무조사를 하는 경우에는 조사범위, 조사기간 및 조사방법을 미리 정하고 조사공무원은 이를 준수하여야 한다.

제12조(조사범위 확대의 제한) ① 조사공무원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우를 제외하고는 세무조사가 진행되고 있는 중에 조사범위를 확대할 수 없다. 다만, 조사범위를 확대할 경우에는 미리 법 제77조제2항의 납세자보호관의 승인을 받아야 한다.

1. 구체적인 세금탈루 혐의 또는 세법 적용 착오 등이 다른 과세기간·세목 등과 관련되어 있어 이에 대한 조사가 필요한 경우
2. 그 밖에 구체적인 세금탈루 혐의가 있어 세무조사의 범위를 확대할 필요가 있는 경우

② 조사공무원은 제1항에 따라 세무조사의 범위를 확대하는 경우에는 그 사유와 범위를 납세자에게 문서로 통지하여야 한다.

제13조(조사방법) 세무조사는 조사대상자의 납세성실도 수준, 사업규모, 업종, 과세자료 분석 내용 등을 고려하여 다음 각 호의 방법으로 실시할 수 있다.

1. 직접조사를 하는 때에는 납세자가 비치, 기장하고 있는 장부 및 그와 관련된 증거서류(장부와 증거서류를 전산으로 작성하였을 경우 전자기록을 포함한다. 이하 같다)조사와 그 장부의 진실성 여부를 검증하기 위한 각종 현황조사, 거래처 또는 현장조사
2. 서면조사를 하는 때에는 납세자가 신고하거나 제출한 서류에 의하여 지방세의 납부 또는 과세의 적정여부를 검증할 수 없는 경우에는 제1호의 조사방법을 준용
3. 부분조사를 하는 때에는 지방세원의 특정 항목·부분 또는 거래의 일부의 적정여부를 검증할 수 없는 경우에는 제1호의 조사방법을 준용

제14조(조사장소의 한정) 세무조사는 납세자의 주소·거소·사무소 또는 사업장에서 실시한다. 다만, 해당 납세자의 편의를 위하여 부득이한 경우에는 그러하지 아니하다.

제15조(조사시간의 제한) 세무조사는 특별한 경우를 제외하고는 그 납세자의 일과시간 내에 실시하여야 한다. 다만, 납세자의 요구가 있거나 납세자의 동의를 얻은 경우에는 일과시간 외에도 세무조사를 실시할 수 있다.

제16조(조사기간의 계산) 조사기간은 조사시작일(최종 자료제출일부터 기산한다)부터 조사종결일까지의 기간으로 하며, 조사기간 중 토요일·공휴일·「근로자의 날 제정에 관한 법률」에 따른 근로자의 날 등을 포함한다.

제17조(장부, 서류 등의 예치) ① 특별세무조사 시에는 탈루혐의에 대한 증거서류 등을 확보하기 위하여 부득이한 경우 납세자의 동의를 얻어 장부·서류 등을 예치할 수 있다.

② 제1항에 따라 장부·서류 등을 예치하고자 하는 경우에는 별지 제2호서식의 예치증 및 별지 제3호서식의 예치목록을 내주어야 한다.

③ 제1항에 따른 장부·서류 등의 예치는 조사목적에 필요한 최소한의 범위에서 실시하여야 한다.

제18조(조사권남용 조사공무원 등에 대한 조치) 도지사 또는 시장·군수는 정당한 절차와 적법한 방법이 아닌 조사편의 등의 수단으로 조사권을 남용한 조사공무원과 조사책임자에 대하여 재발방지를 위해 필요한 조치를 하여야 한다.

제4장 조사사무관리

제19조(조사계획수립) ① 도지사 또는 시장·군수는 업무량과 인력사정 등을 고려하여 연간 종합계획을 수립하여야 한다.

② 도지사는 제1항에 따라 조사계획을 수립할 때에는 시장·군수의 의견을 수렴하여 동일 납세자에게 중복조사를 하지 않도록 필요한 조치를 마련하여야 한다.

제20조(조사준비) ① 조사공무원이 세무조사의 시작에 앞서 활용가능한 다음 각 호의 자료를 분석, 검토하여 조사대상자에 대한 문제점과 중점조사 사항을 도출하는 조사방향을 설정함

으로써 효율적인 조사가 될 수 있도록 하여야 한다.

1. 신고납부 내용
2. 전산분석 자료
3. 행정기관 자료
4. 그 밖의 정보 및 수집자료 등

② 조사공무원은 준비조사에서 나타난 문제점을 도출하여 준비조사서를 작성하고 조사책임자에게 보고하여야 한다.

③ 조사책임자는 효과적인 조사업무가 집행되도록 미리 조사방향을 설정하고 이를 구체적으로 조사공무원에게 제시하여야 한다.

제21조(부분조사의 실시) 도지사 또는 시장·군수는 납세자의 편의 및 조사의 효율성 등을 감안하여 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 부분조사를 실시할 수 있다.

1. 세목의 특성, 납세자의 신고유형, 사업규모 또는 세금탈루 혐의 등을 고려하여 특정 세목만을 조사할 필요가 있는 경우
2. 조세채권의 확보 등을 위하여 특정 세목만을 긴급히 조사할 필요가 있는 경우
3. 거래상대방에 대한 세무조사 중에 거래 일부의 확인이 필요한 경우
4. 그 밖에 세무조사의 효율성 및 납세자의 편의 등을 고려하여 특정 사업장, 특정 항목 또는 특정 거래에 대한 확인이 필요한 경우

제22조(조사지휘) ① 모든 세무조사는 조사책임자의 지휘를 받아 실시한다.

② 조사책임자가 장기간 조사지휘를 할 수 없는 사유가 있는 경우에는 그 직무를 대리하는 자가 조사책임자가 된다.

제23조(조사내용 보고) 조사공무원은 조사한 사항을 조사책임자에게 보고하여야 한다.

제24조(조사진행관리) ① 조사공무원은 준비조사에서 도출된 문제점과 조사책임자의 지시사항에 대하여 빠짐없이 조사하고, 그 조사내용을 서면으로 복명하여야 한다.

② 세무조사의 보고를 받은 조사책임자는 앞으로 조사할 사항과 새로운 문제점에 대하여 구체적인 조사방향을 제시하여야 한다.

③ 조사공무원은 세무조사에서 적출된 모든 사항에 대하여 명확한 증거서류를 확보하고, 분쟁의 소지를 미리 예방하여야 한다.

제25조(조사의 종결) ① 조사공무원은 세무조사를 종결하려는 경우에는 조사한 내용을 정리한 조사결과를 조사책임자에게 보고하여야 한다.

② 제1항에 따른 조사종결 보고를 받은 조사책임자는 그 내용을 검토하여 조사의 종결 여부를 결정하여야 한다.

③ 조사공무원은 납세자 또는 납세관리인에게 조사결과에 대하여 구체적으로 설명하여야 하며, 조사결과에 대한 이의가 있을 경우 납세자의 권리구제 방법을 상세히 알려주어야 한다.

제26조(세무조사 결과통지) 조사공무원은 세무조사 결과를 조사결과를 확정된 날부터 7일 이내에 서면으로 납세자에게 통지하여야 한다.

제27조(과세정보 통보와 조사기법의 개발보급) ① 조사과정에서 파악되는 각종 과세정보는 과세자료처리대장에 등재하고, 다른 지방자치단체와 관련된 과세자료 또는 국세와 관련된 자료는 그 지방자치단체의 장 또는 세무서장에게 지체 없이 통보하여야 한다.

② 조사공무원은 조사과정에서 발견된 법령 및 제도상의 문제점이 시정될 수 있도록 도지사는 행정안전부장관에게 보고하여야 한다.

③ 도지사는 조사기법을 개발하고 이를 보급하기 위하여 조사기법사례를 관리하여 시장·군수에게 통보하여야 한다.

제28조(세무조사 명부 및 자료 관리) ① 시장·군수는 세무조사 대상 법인의 현황·조사연혁 및 폐업사실 등을 작성·관리하여야 한다.

② 조사공무원은 중복 세무조사 방지 및 업무 효율화를 위해서 다음 각 호를 표준지방세정보시스템에 입력하고 관리하여야 한다.

- 1. 세무조사 대상자
- 2. 세무조사 기간·내용·추징세액·추징사유·불복내용 등
- 3. 납세자별, 세목별 세무조사 결과 대장 관리 등 기타 필요한 업무

③ 시장·군수는 세무조사 자료의 효율적인 관리를 위하여 표준지방세정보시스템을 최적화 상태로 유지하여야 한다.

제5장 보칙

제29조(조사공무원 행동수칙 등) ① 「지방세기본법 시행규칙」 제52조에 따른 조사공무원의 증표는 도지사 및 시장·군수가 조사공무원별로 1매씩 발급하고, 퇴직·전출 등의 변동사유가 발생하는 경우에는 지체 없이 증표를 회수하여 파기하여야 한다.

② 조사공무원은 별지 제4호서식의 조사공무원 행동수칙을 숙지하고 준수하여야 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별지 제1호서식]

(9-1)

지방세 서면 조사서

	법인유형	주요목적사업
○ 법인명: (인)	제조업 ()	
○ 대표자:	건설업 ()	
○ 법인소재지:		
○ 사업년도: 년 월 일부터 ~ 년 월 일까지 (제 기)	판매업 ()	
○ 작성자: (근무부서) (성명) (인)		
(전 화) (팩스)	운송업 ()	
○ 제출일자: 년 월 일		
	기 타 ()	

전라남도지사 귀하

지방세 서면조사 안내

1. 이 조사서는 법인에 대한 각종 지방세가 정당하게 납부되었는지 여부를 「지방세기본법」 제140조제1항의 규정에 따라 조사하는 것이므로 각 서식의 작성요령에 따라 성실하게 작성하신 후 제출하여 주시기 바랍니다.
2. 이번 조사는 서면조사이므로 “조사서에 첨부 할 서류”에 대하여는 첨부서류만으로 조사가 완료 될 수 있도록 제출하여 주시고, 첨부된 서류는 □내에 √로 표기하여 주시기 바랍니다.
3. 사업년도별 작성[조사대상기간이 3년이면 사업년도별(3개년) 각각 작성] 및 각 서식 작성시 전라남도 전체 분을 작성 제출하여 주시기 바랍니다.

※ 작성후 보낼 곳 : 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1 세정과

※ 문의사항 전화 : (061) 286-0000

조사서에 첨부할 서류

- 공통으로 첨부하여야 할 서류(건설업, 제조업, 기타법인 모두 해당)
 - 법인등기부등본
 - 사업자등록증(본점 및 지점사업장)
 - 각 사업년도별 법인세 과세표준과 세액을 세무서에 신고한 신고서(대차대조표, 손익계산서, 이익잉여금처분계산서, 감가상각명세서, 주식이동상황명세서 및 주식·출자지분양도 명세서 등)
 - 도급공사원가명세서 및 도급계약서 사본
 - 각 사업년도별 법인지방소득세 사업장별 신고내역서

- ※ 첨부된 서류 사본은 반드시 원본대조필 날인
- ※ 법인등기부등본, 사업자등록증 등 서류가 행정정보공유시스템에 의하여 확인이 가능할 경우에는 제출 생략

서식목차

1. 지방소득세 특별징수분 명세서
2. 주민세 재산분 명세서
3. 주민세 종업원분 명세서

(9-5)

1. 지방소득세 특별징수분 명세서

사업년도		사업장	도 사군 구 읍면동 번지 호	사업장명	
------	--	-----	-----------------	------	--

구분 월별	① 소 득 세 납 부 액								② 산 출 지방소득세	기납부 세 액	납부일자
	근로	퇴직	배당	이자	사업	법인세법 제98조	기타	합 계 (과세표준액)			
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
연말 정산											
합계											

※ 사업장이 많을 경우 사업장별로 각각 별도작성(본 서식을 복사하여 사용)

(9-6)

2. 주민세 재산분 명세서(○○사·군 소재 사업장)

(단위 : 원)

사업장명	소재지	사업개시일	연면적 ㉑	①비과세면적				과세면적 ㉒=㉑-㉓	②정당세액 ㉔	기납부세액 ㉕	납부일자	차인세액 ㉖=㉔-㉕
				가속사	구내식당	기타	소계 ㉓					

(9-7)

※ 서식 2. 주민세 재산분 명세서(○○시·군 소재 사업장) 작성요령

- 사업장면적 330㎡이하는 사업장 소재지, 명칭, 연면적만 기재하고 330㎡초과는 제곱미터 당 250원에 해당하는 납부세액 등을 기재
 - ① 비과세 면적 : 기숙사, 구내식당, 연수관등 복리후생시설
 - 비과세 내역 : 비과세에 해당하는 면적을 해당란에 기재
 - ② 정 당 세 액 : 과세면적 × 250원

(9-8)

3. 주민세 중업원분 명세서(○○시·군 소재 사업장)

<사업장명 : >

(단위 : 원)

월별 구분		1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	13월 (정산)	계
		① 근로 소득	㉔소계												
기본급															
수당(시간외근무 직무·기술수당 등)															
상여금															
기타															
② 비과 세 소득	㉕소계														
	육아휴직수당														
	연장·야간·휴일 근로 급여														
	기타														
③ 중 업 원 수	계														
	관리														
	생산														
	수시														
과세표준 ㉖=㉔-㉕															
급여지급일															
④산출세액 ㉗=㉖×(0.5/100)															
기납부액															
납부일자															

※ 반드시 연도별 결산서상의 급여, 상여, 잡급, 복리후생비중 급여성격의 계정과 일치 하여야 함

(9-9)

※ 서식 3. 주민세 종업원분 명세서(○○시·군 소재 사업장) 작성요령

- ① 근로소득 : 사업주가 그 종업원에게 지급하는 급여로서 「소득세법」 제20조 제1항의 규정에 의한 근로소득에 해당하는 금액의 총액을 기재
 - 수당은 시간외근무, 직무수당, 기술수당, 벽지수당, 기타 각종 수당의 합계를 기재
- ② 비과세 소득 : 「소득세법」 제12조 제3호의 규정에 의한 비과세 대상급여를 기재
- ③ 종업원수 : 급여의 지급여부에 불구하고 사업주 또는 그 위임을 받은 자와의 위임계약 또는 고용계약에 의하여 당해 사업에 종사하는 자를 기재, 수시 고용인용의 경우 해당 월의 연인원을 해당 월의 일수로 나눈 인원수로 산정
- ④ 산출세액 : 과세표준(㉠)에 세율(5/1000)을 곱하여 산출

[별지 제2호서식]

예 치 증

법인명(상 호) :

소재지(사업장) :

대표자(성 명) :

(생년월일) :

위 업체에 대한 특별세무조사와 관련하여 별도 첨부 목록의 장부서류 등을 세무 조사기간 동안 아래와 같이 예치합니다.

예치사유						
예치기간	년 월 일부터 년 월 일까지					
입 회 인	소속		직		성명	

년 월 일

[예치공무원] 소 속 :

직 급 :

성 명 : (인)

○○도지사 (○○시장군수)

직인

[별지 제3호서식]

예 치 목 록

일련번호	물 건 명	수량	제 출 자	소 유 자	비고

[별지 제4호서식]

조사공무원 행동수칙

1. 조사공무원의 기본자세

- 1) 조사공무원은 「조사공무원 행동수칙」을 숙지하고 반드시 이를 지켜야 한다.
- 2) 조사공무원은 공평과세 실현 및 재정수입 조달의 주역이라는 긍지와 확고한 사명감을 가지고 조사에 임하여 창의적이고 적극적인 자세로 업무를 수행하여야 한다.
- 3) 조사공무원은 조사공무원으로서의 자질향상과 조사기법의 개발을 위하여 부단히 연구하고 노력하여야 한다.
- 4) 조사공무원은 세정의 최일선 역군으로서 지방공무원의 거울이 됨을 명심하고 조사에 임하여서는 불필요한 언행을 삼가며 항상 친절하고 예의바른 자세와 존대말을 사용하여야 한다.
- 5) 조사공무원은 납세자의 권익을 최대한으로 보장하고 세무조사로 인한 영업활동이나 사생활의 불편을 최소화 하여야 한다.
- 6) 조사공무원은 관련법규를 적용함에 있어 무리하게 확대 해석하여서는 아니 된다.
- 7) 조사공무원은 세무조사와 관련하여 알게 된 정보를 법률에 정하여진 경우 외에는 어떠한 경우에도 타인에게 제공 또는 누설하거나 다른 목적에 이용하여서는 아니 된다.
- 8) 조사공무원은 어떠한 청탁이나 부정불의와도 타협해서는 아니 되며, 조사착수전, 조사진행중, 조사종결후 그 어느 때에도 식음료 등 일체의 향응을 제공받거나 금품수수 등을 하여서는 아니 된다.

2. 조사착수전에 지켜야 할 사항

- 1) 조사공무원은 세무조사가 신속하게 효율적으로 진행될 수 있도록 필요한 자료를 사전에 수집분석하는 등 준비 조사에 철저를 하여야 한다.
- 2) 조사공무원은 조사계획 등 관련정보가 사전에 누설되지 않도록 주의하여야 한다.
- 3) 관리자는 조사공무원에게 조사출장전 조사공무원 행동 수칙에 대한 교육을 실시하여야 한다.
- 4) 조사공무원은 소정의 서약서를 작성하여 관리자에게 제출하고 출장에 임하여야 한다.

3. 조사를 시작할 때 지켜야 할 사항

- 1) 조사공무원은 조사처에 도착 즉시 조사착수 상황, 연락처 등을 관리자에게 보고하여야 한다.
- 2) 세무조사를 착수할 때에는 조사원증을 제시하고 지방세 납세자관리현장을 교부하여야 하며 납세자에게 조사사유, 조사기간 및 범위를 상세히 설명하여야 한다.
- 3) 납세자가 세무조사를 거부하는 경우에는 충분히 설명으로 납세자의 이해를 구하고 그 사실을 관리자에게 보고하여 지휘에 따라야 한다.

4. 조사진행중에 지켜야 할 사항

- 1) 조사공무원은 조사업무 수행중에 조사목적 벗어난 사적편의 제공을 일체 요구해서는 아니된다.
- 2) 조세범처벌절차법에 의하지 아니하고는 어떠한 경우에도 납세자의 주택이나 사업장 또는 사무실 등을 압수수색하여서는 아니 된다.

다만, 조사현장에서 발견된 비밀장부나 주요 증거서류를 납세자로부터 임의 제시 받았을 경우에는 관리자의 지시에 따라 이를 보관할 수 있다.
- 3) 조사공무원은 조사계획에 의한 조사방법·조사범위·조사기간을 반드시 지켜야 한다. 다만, 조사계획의 변경이 필요한 경우 납세자에게 그 이유를 충분히 설명해야 한다.
- 4) 조사내용에 대하여 납세자 또는 납세자가 위임한 세무 대리인이 의견을 제시하는 경우에는 이를 충분히 검토하여야 하며, 조사현장에서 그 옳고 그름을 다투어서는 아니된다.
- 5) 조사내용의 의견에 대하여 납세자측의 주장이 옳을 경우에는 즉시 시정해야 하며, 부당하다고 판단될 경우 납득할 수 있도록 충분히 설명하되 판단하기 어려운 경우에는 관리자에게 보고하여 그 지시에 따라야 한다.
- 6) 조사공무원은 다툼이 예상되는 사항에 대하여는 반드시 관련증빙을 확인하여 납세자의 불복청구나 쟁송에 대비하여야 한다.
- 7) 조사공무원은 매일의 조사를 마치면서 납세자의 협조에 대한 감사의 뜻을 표시해야 하며, 다음 조사일시를 명확히 예고하되 약속 일시를 지키지 못할 경우에는 사전에 납세자에게 이를 알려야 한다.
- 8) 조사공무원은 매일의 조사내용을 관리자에게 상세히 보고하고, 앞으로의 조사방향을 지시받아야 한다.
- 9) 조사공무원은 조사와 관련하여 대내외로부터의 청탁이나 압력을 받은 경우 이를 즉시 소속기관장에게 보고하여야 한다.

5. 조사를 마칠 때 지켜야 할 사항

- 1) 조사공무원은 조사를 마칠 때에는 납세자에게 조사가 종결되었음을 알리고, 조사기간동안 성실히 조사에 협조하여 준데 대하여 감사의 인사를 하여야 한다.
- 2) 조사공무원은 조사중에 제출받은 조사 관련 장부와 증거서류를 납세자에게 즉시 반환하여야 한다.
 다만, 장부와 증빙의 반환으로 과세에 중대한 문제가 야기될 가능성이 있을 경우 필요한 최소한의 범위내에서 납세자의 동의하게 일정기간 보관할 수 있다.
- 3) 조사공무원은 조사종결 즉시 종결복명을 하고, 관리자의 지시에 따라 처리하여야 한다.
- 4) 조사공무원은 결정전 조사내용 통지전까지 조사적출내용 등 조사진행사항에 대한 보안을 철저히 유지해야 한다.
- 5) 납세자가 조사내용의 통지를 받고 그 내용에 이의가 있어 이에 대한 해명자료를 제출할 경우에는 이를 충분히 검토하여 그 이유가 있다고 인정될 때에는 즉시 필요한 조치를 하여야 한다.
- 6) 조사공무원은 조사과정에서 발생한 과세자료 또는 정보가 활용될 수 있도록 적절히 조치를 하여야 하며, 제도상의 문제점을 발견할 경우에는 세법 등 개정 건의서에 작성하여 제출하여야 한다.
- 7) 납세자가 권리행사(불복청구, 기타 세법에 의하여 납세자가 갖는 권리의 행사 등)에 필요한 정보를 요구하는 경우 관련절차에 따라 신속하게 제공하여야 한다.

전라남도 지역개발기금 설치 운영 조례 시행규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2019. 9. 5.

전라남도지사 김영록

전라남도 규칙 제3201호

전라남도 지역개발기금 설치 운영 조례 시행규칙 일부개정규칙

전라남도 지역개발기금 설치 운영 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조의2 중 “1.25퍼센트” 를 “1.05퍼센트” 로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 산지관리위원회 운영규정 일부개정규정을 이에 발령한다.

2019. 9. 5.

전라남도지사 김영록

전라남도 훈령 제1420호

전라남도 산지관리위원회 운영규정 일부개정규정

전라남도 산지관리위원회 운영규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「산지관리법」 제22조제2항의 규정에 의거 전라남도 산지관리위원회(이하 “위원회”라 한다)”를 “전라남도 산지관리위원회”로 한다.

제2조제1항을 다음과 같이 하고, 같은 조 제2항 중 “산지관리 업무를 담당하는 국장”을 “위원 중에서 호선한 1명”으로 한다.

① 전라남도 산지관리위원회(이하 “위원회”라 한다)는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함한 25명 이내의 위원으로 구성한다.

제3조를 다음과 같이 한다.

제3조(당연직 위원) 위원회의 당연직 위원은 다음 각 호의 사람이 된다.

- 1. 동부지역본부장
- 2. 문화자원과장
- 3. 기후생태과장
- 4. 지역계획과장
- 5. 자연재난과장

부 칙

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

전라남도 청원경찰 관리 규정 일부개정규정을 이에 발령한다.

2019. 9. 5.

전라남도지사 김영록

전라남도 훈령 제1421호

전라남도 청원경찰 관리 규정 일부개정규정

전라남도 청원경찰 관리 규정 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조를 삭제한다.

제4조제1항 중 “도” 를 “전라남도(이하 “도” 라 한다)” 로, “청원경찰법과 청원산림직원법에 따라 도” 를 “도” 로 하고, 같은 조 제2항 중 “청원경찰은” 을 “청원경찰의 부서 및 인원은” 으로, “청원경찰의 부서별 정·현원에 따라 배치하고” 를 “배치하되,” 로, “있다.” 를 “있다.” 로 한다.

제4조의2를 다음과 같이 신설한다.

제4조의2(근무성적평가) ① 소속부서의 장은 매년 12월 31일을 기준으로 청원경찰의 근무성적평가를 실시한다. 다만, 신규채용·휴직 등의 사유로 평정대상 기간 중 실제 근무 기간이 3개월 미만인 사람은 평정대상에서 제외할 수 있다.

② 제1항에 따른 근무성적평가는 별지 제1호서식의 청원경찰 근무성적평정표에 따르며, 신뢰성과 객관적 타당성이 보장될 수 있도록 하여야 한다.

③ 평가자는 소속부서의 담당팀장으로 하고, 확인자는 소속부서의 장으로 한다.

④ 평가자는 감독자(대장, 반장, 조장 등)와 협의 후 평가를 실시하여야 하며, 평가요소별로 탁월·우수·보통·미흡·불량 중 하나의 등급을 다음 각 호의 분포비율에 맞게 정하여야 한다. 다만, 미흡·불량에 해당하는 청원경찰이 없는 경우에는 미흡·불량을 보통의 비율에 더하여 평가하여야 한다.

1. 탁월(91점~100점): 20퍼센트
2. 우수(81점~90점): 40퍼센트
3. 보통(71점~80점): 30퍼센트
4. 미흡(61점~70점): 5퍼센트
5. 불량(60점 이하): 5퍼센트

⑤ 근무성적평가 결과는 전보·교육·징계·표창 등의 인사관리와 성과상여금 지급 결정에 반영할 수 있다.

제13조의 제목 “(청원경찰의 직무)” 를 “(청원경찰의 직무분장)” 으로 하고, 같은 조 제1항 중

“직무는 청원경찰법, 청원산림직원법에 따라” 를 “직무분장은” 으로, “범위 내” 를 “범위” 로, “분장한다” 를 “한다.” 로 한다.

제15조제1항 중 “하며 근무자로서 품위를 손상하거나” 를 “하며,” 로 한다.

제18조제2항 중 “국가공무원법” 을 “「국가공무원법」” 으로 하고, 같은 조 제3항 중 “기타” 를 “그 밖에” 로, “공무직규정을 적용한다” 를 “「전라남도 지방공무원 복무 조례」를 준용한다.” 로 한다.

제19조제1항을 다음과 같이 한다.

① 「청원경찰법」에 따라 채용된 청원경찰의 보수는 「청원경찰법 시행령」의 보수 규정에 따른다.

제19조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

② 「청원산림보호직원 배치에 관한 법률」에 따라 채용된 청원경찰의 보수는 「청원산림보호직원 배치에 관한 법률 시행령」의 보수 규정에 따른다.

제19조제3항을 삭제한다.

제22조제1항 중 “전라남도 청원경찰 징계위원회(이하 “징계위원회”)” 를 “「전라남도 지방공무원 징계규칙」에 따른 전라남도 인사위원회(이하 “인사위원회”)” 로 하고, 같은 조 제2항을 삭제하며, 같은 조 제3항 각 호 외의 부분 중 “징계위원회” 를 “인사위원회” 로 한다.

제25조 중 “청원경찰과 관련하여” 를 “청원경찰에 관하여” 로, “아니한 사항은 「청원경찰법」, 「청원산림보호직원 배치에 관한 법률」, 공무직규정” 을 “아닌 사항은 「전라남도 공무직 근로자 인사관리 규정」” 으로 한다.

별지 제1호서식을 별지와 같이 신설한다.

부 칙

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

[별지 제1호서식] (제4조의2제2항 관련)

청원경찰 근무성적평정표

- ※ 평정대상자는 앞쪽만 기재하고, 뒤쪽은 평정자 및 확인자가 기재
 - 평정대상기간 : . . . 부터 . . . 까지
 - 평정대상자의 인적사항 및 담당직무내용

소 속	성 명	생년월일	최초임용일	담당업무

《직무내용 : 평정대상기간동안 담당한 업무의 내용과 범위를 기재》

1. 추진실적

단위업무명	추진업무내용	업무비율

※ 업무비율은 당해업무가 담당업무 중에서 차지하는 비중을 백분율로 기재

2. 근무성적평정

※ 업무목표와 추진실적, 평소 관찰결과 등을 토대로 객관적이고 공정하게 다음과 같이 평정점을 부여
 - 각 평정요소별로 탁월: 5점, 우수: 4점, 보통: 3점, 미흡: 2점, 불량: 1점

① 근무 실적 (40점)	평정요소		계	담당업무의 질과 양	목표달성도	창의성	노력도
	평정점	평정자					
		확인자					
합 계							

② 직무 수행 능력 (30점)	평정요소		계	전문지식	이해판단력	업무추진력
	평정점	평정자				
		확인자				
합 계						

③ 직무 수행 태도 (30점)	평정요소		계	책 임 성	근면성	협조성
	평정점	평정자				
		확인자				
합 계						

종합평정점 (①②③의 총평점 합계)	점
---------------------	---

3. 기록란

※ 평소 관찰한 사실을 상세히 기록하여야 하며, 확인자가 직무수행태도, 직무수행능력 등을 판단할 수 있도록 기재

4. 종합평정의견

평 정 자 의 견	소속 : 직위 : 성명 : (서명)
확 인 자 의 견	소속 : 직위 : 성명 : (서명)

전라남도 고시 제2019-294호

나무병원 등록 취소 고시

「산림보호법」 제21조의9제2항 및 동법 시행규칙 제19조의6제3항에 의거 설립한 나무병원 등록을 다음과 같이 등록 취소 고시합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

법 인 명	대표자	나무병원 종 류	등록번호	소재지	등록 취소일자	등록취소 사 유
(유)태산 엔지니어링	임권석	1종 나무병원	전남2018-037	전남 해남군 해남읍 해남로 160-29, 에이동	' 19.8.26.	지진폐업

전라남도 고시 제2019-296호

용사지구 지표수 보강개발사업 시행계획 승인 고시

전라남도 곡성군 용사리 일원에 추진 중인 “용사지구 지표수 보강개발사업 ” 에 대해 「농어촌정비법」 제9조제7항의 규정에 따라 시행계획을 승인하고, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조에 따라 사용 또는 수용할 토지세목을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

- 1. 사 업 명 : 용사지구 지표수 보강개발사업
- 2. 사업시행자 : 곡 성 군 청
- 3. 사업목적 및 개요
 - 가. 목 적 : 안정적인 수자원 확보 및 관개 개선, 영농 소득증대 및 생활환경개선
 - 나. 사업개요
 - 1) 위 치 : 전라남도 곡성군 목사동면 용사리 지내
 - 2) 수혜면적 : 30.4ha
 - 3) 총사업비 : 1,650백만원(국비 70%, 군비 30%)
 - 4) 사업기간 : 2019. 8. ~ 2021. 7.
 - 5) 주요사업
 - 양수장신설(보성장 취수)
 - 총취수량 : 12,240㎥(제원 : Q1=3.0㎥/min * 94mH * 90kW 1대,
Q2=5.5㎥/min * 49mH * 75kW 1대)
 - 송수관수로 : 2조 L=1.893km(D250mm)
- 4. 관련 서류 열람 장소 : 곡성군청 농정과 (☎061-360-8463)
- 5. 지구별 수용 사용할 토지 등의 조서 : “해당없음”

전라남도 고시 제2019-297호

공유수면 매립면허 고시

공유수면관리 및 매립에 관한 법률 제28조, 제35조에 따라 공유수면 매립면허를 승인하고 같은법 제33조 및 같은법 시행령 제42조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

- 1. 매립면허취득자 : 전남 무안군 삼향읍 오룡길 1
전라남도지사
- 2. 매립면허사항

면허번호	면허 연월일	매립목적	매립위치	매립면적	공사기간
2019-3호	2019. 8. 29.	여항시설용지 (어항 기본 및 기능시설 부지조성)	전남 신안군 화도항 일원	1,300㎡	착공일로부터 36개월
2019-4호	2019. 8. 29.	여항시설용지 (어항 기본 및 기능시설 부지조성)	전남 신안군 수대항 일원	5,038㎡	착공일로부터 30개월

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

전라남도 고시 제2019-298호

공공하수도 설치 인가 고시

「하수도법」 제11조 제3항 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 공공하수도의 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

인가내용

사 업 의 목 적		생활오수를 적정하게 처리하여 지역사회의 건전한 발전과 공중위생의 향상에 기여하고 공공수역의 수질을 보전하고자 함	
시 설 의 명 칭		조산지구 농어촌마을하수도	
사업시행자	성 명	장성군수	
	주 소	장성군 황룡면 강변로 377	
사업시행지	위 치	장성군 북이면 사거리 일원	
	면 적	608.0㎡	
사 업 내 용		오수관로 1.181km	
처 리 공 법		JASSFR PROCESS 공법	
처리구역 및 배수구역		처리구역	배수구역
		14.0ha	14.0ha
사업시행기간		2018년 ~ 2021년	

※ 관계 도서 열람 장소 : 장성군 맑은물관리사업소 하수도팀(061-390-8553)

수용 또는 사용할 토지조서

시설명	토지 소재지		지목	대장상의 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자	
	군, 면, 리	지번				주 소	성 명
공 공 하수도	장성군 북이면 사거리	383-1	전	608	608	장성군 북이면 조산길 56	김종윤

전라남도 고시 제2019-299호

공공하수도 설치 인가 고시

「하수도법」 제11조 제3항 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 공공하수도의 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

인가내용

사 업 의 목 적		생활오수를 적정하게 처리하여 지역사회의 건전한 발전과 공중위생의 향상에 기여하고 공공수역의 수질을 보전하고자 함	
시 설 의 명 칭		월전지구 농어촌마을하수도	
사업시행자	성 명	화순군수	
	주 소	화순군 화순읍 동헌길 23	
사업시행지	위 치	화순군 도암면 정천리 일원	
	면 적	1,965㎡(하수처리장 1,583, 증계펌프장 382)	
사 업 내 용		처리시설 60㎡/일, 오수관로 6.710km	
처 리 공 법		현수다단계 고도처리방식(BRC공법)	
처리구역 및 배수구역		처리구역	배수구역
		22.7ha	22.7ha
사업시행기간		2019년 ~ 2021년	

※ 관계 도서 열람 장소 : 화순군 상하수도사업소(061-379-3872)

수용 또는 사용할 토지 조서

소재지			지번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주소	비고
시·군	읍·면	리·동							
총계					4,373	1,965			
화순	도암	처리시설 소계			2,418	1,583			
		정천	778-1	잡	244	16	화순군	국유지	처리시설
			656-2	도	192	56	전라남도	국유지	"
			655-1	도	251	68	기획재정부	국유지	"
			801	도	37	25	농림부	국유지	"
			654-1	도	289	13	전라남도	국유지	"
			778	답	1,405	1,405	박현재 외 1인	광주광역시 북구 임동 104-14	"
		중계 펌프장 소계			1,955	382			
		지월	549-5	창	96	15	나광순	전남 화순군 이양면 봉히등길 3	펌프장
			549-2	도	67	7	전라남도	국유지	"
		원천	630-2	답	230	30	형재석	761	"
			630-4	도	215	20	전라남도	국유지	"
			1239	구	327	23	건설부	국유지	"
		지월	203	답	364	63	박인희 외 1인	전남 장흥군 장흥읍 동교1길 45, 1층	"
		천태	489-1	답	656	224	이대교	전남 화순군 도암면 제정길 15	"

전라남도 고시 제2019-301호

산림사업법인 등록 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조 및 같은 법 시행규칙 제26조의 규정에 의하여 산림사업을 할 수 있는 산림사업법인으로 등록하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

법인명	대표자	등록번호	산림사업의 종 류	등 록 연월일	소 재 지	비고
산들(주)	강순봉	전남2019-037	도시림등 조성	2019.8.29.	전남 장성군 북이면 봉암로 1627, 2층	숲가꾸기 및 병해충방제 (경남2015-002) 기 등록

전라남도 고시 제2019-302호

지방하천 정비사업 시행계획 변경 고시

전라남도 고시 제2018-150호(2018. 5.17.)로 고시한 도곡천 하천재해 예방사업 시행계획을 「하천법」 제27조 및 같은 법 시행령 제26조의 규정에 의거 다음과 같이 변경 고시합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

1. 사업목적 : 상습침수 하천을 정비하여 가옥 및 농경지 침수피해예방
2. 사업 시행자 : 전남 무안군 삼향읍 오룡길 1 전라남도지사
3. 사업개요

사 업 명	위 치	사업량 (km)	사업비 (백만원)	사업기간
도곡천 하천재해예방사업	화순군 화순읍 세량리 ~ 도곡면 천암리 지내	5.01	26,776	2013. 12. ~ 2019.11.

4. 변경사유
 - 사업 편입토지 추가 및 면적 변경
5. 손실보상에 관한 사항
 - 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 따라 보상
 - 토지 및 지장물 편입내역 : 다음
 - 관계도면 및 토지 지장물 편입용지조서 열람
 - 도곡천 : 화순군 안전건설과 ☎ 061-379-3801
6. 토지 및 지장물 조서

도곡천 하천재해 예방사업 편입토지 조서

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
1	화순읍	세량리	답	475-5	3,903	343	343	전라남도	전라남도			
2	화순읍	세량리	구	599	3,779	118	118	국	건설부			
3	화순읍	세량리	전	522-1	2,112	99	99	전라남도	전라남도			
4	화순읍	세량리	전	523-4	2,202	641	641	광주 서구 양림동 280-34	이응근			
5	화순읍	세량리	답	521-2	1,167	647	647	전라남도	전라남도			
6	화순읍	세량리	답	520-1	873	304	304	전라남도	전라남도			
7	화순읍	세량리	천	601-2	476	437	437	국	건설부			
8	화순읍	세량리	임	산147-1	47,107	158	158	전라남도	전라남도			
9	화순읍	세량리	전	518-1	1,028	355	355	전라남도	전라남도			
10	화순읍	세량리	답	517-1	99	99	99	전라남도	전라남도			
11	화순읍	세량리	답	517	278	278	278	전라남도	전라남도			
12	화순읍	세량리	답	517-2	1,084	1084	1084	전라남도	전라남도			
13	화순읍	세량리	전	516-1	344	24	24	전라남도	전라남도			
14	화순읍	세량리	전	515-3	1,831	76	76	전라남도	전라남도			
15	화순읍	세량리	답	554-2	1,234	999	999	전라남도	전라남도			
16	화순읍	세량리	도	557-3	26	26	26	화순군	화순군			
17	화순읍	세량리	답	554-3	2254	300	300	전라남도	전라남도			
18	화순읍	세량리	도	557-4	23	23	23	화순군	화순군			
19	화순읍	세량리	답	553-1	1891	1061	1061	전라남도	전라남도			
20	화순읍	세량리	전	572-4	567	49	49	화순군	화순군			
21	화순읍	세량리	전	572-7	304	304	304	화순군	화순군			
22	화순읍	세량리	구	602	1924	97	97	국	건설부			
23	화순읍	세량리	전	551-1	1646	48	0	광주 남구 방림동 112-11	이상현			
24	화순읍	세량리	전	550-1	2043	1437	1437	전라남도	전라남도			
25	화순읍	세량리	전	545-1	2658	8	8	전라남도	전라남도			
26	화순읍	세량리	전	546-2	2641	340	340	전라남도	전라남도			
27	화순읍	세량리	답	547-5	2621	824	824	전라남도	전라남도			
28	화순읍	세량리	답	475-3	236	9	9	화순군	화순군			
29	화순읍	세량리	답	475-4	697	697	697	전라남도	전라남도			
30	화순읍	세량리	수	476	376	26	26	국	건설부			
31	화순읍	세량리	전	476-2	341	156	156	화순군	화순군			
32	화순읍	세량리	구	600	595	110	110	국	건설부			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
33	화순읍	세량리	도	499-3	2963	37	37	화순군	화순군			
34	화순읍	세량리	답	499-8	1438	786	786	전라남도	전라남도			
35	화순읍	세량리	답	519-2	1484	611	611	전라남도	전라남도			
36	화순읍	세량리	답	502-13	393	273	273	목포시 행복동 1가 9-4 해남군 해남읍 용정리 857 해남군 삼산면 원진리 500 목포시 무안동 13	박기봉(1/4) 박홍주(1/4) 박홍련(1/4) 박홍재(1/4)			
37	화순읍	세량리	수	502-11	642	333	333	목포시 행복동 1가 9-4 해남군 해남읍 용정리 857 해남군 삼산면 원진리 500 목포시 무안동 13	박기봉(1/4) 박홍주(1/4) 박홍련(1/4) 박홍재(1/4)			
38	화순읍	세량리	답	502-12	116	26	26	목포시 행복동 1가 9-4 해남군 해남읍 용정리 857 해남군 삼산면 원진리 500 목포시 무안동 13	박기봉(1/4) 박홍주(1/4) 박홍련(1/4) 박홍재(1/4)			
39	화순읍	세량리	전	506-3	1154	30	30	전라남도	전라남도			
40	화순읍	세량리	수	499-6	563	117	117	국	건설부			
41	화순읍	세량리	답	507-14	2292	29	29	광주시 동구 금남로 5가 177 광주시 동구 금남로 5가 177 광주시 동구 금남로 5가 177 광주시 동구 금남로 5가 177 광주시 동구 금남로 5가 177	고귀순(1/7) 이대중(3/7) 이종희(1/7) 이덕희(1/7) 이숙희(1/7)			
42	화순읍	세량리	수	507-10	472	472	472	국	건설부			
43	화순읍	세량리	수	514-1	575	575	575	국	건설부			
44	화순읍	세량리	수	514-2	405	405	405	국	건설부			
45	화순읍	세량리	수	513-2	199	199	199	국	건설부			
46	화순읍	세량리	수	513-1	377	260	260	국	건설부			
47	화순읍	세량리	수	512-9	460	212	212	국	건설부			
48	화순읍	세량리	천	601-1	30919	14,553	14,553	국	건설부			
49	화순읍	세량리	도	507-8	832	4	4	화순군	화순군			
50	화순읍	세량리	수	556-2	274	41	41	국	건설부			
51	화순읍	세량리	답	555-5	223	223	223	화순군	화순군			
52	화순읍	세량리	답	555-4	503	3	3	화순군	화순군			
53	화순읍	세량리	도	555-3	570	479	479	화순군	화순군			
54	화순읍	세량리	도	555-2	50	50	50	화순군	화순군			
55	화순읍	세량리	도	594	1144	206	206	국	건설부			
56	화순읍	세량리	도	572-2	83	69	69	화순군	화순군			
57	화순읍	세량리	도	573-2	10	10	10	화순군	화순군			
58	화순읍	세량리	전	573-9	926	434	434	국	건설부			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
59	화순읍	세랑리	도	572-3	1860	1860	1860	화순군	화순군			
60	화순읍	세랑리	전	573-6	203	51	51	화순군	화순군			
61	화순읍	세랑리	도	573-3	36	36	36	화순군	화순군			
62	화순읍	세랑리	도	573-4	23	23	23	광주군 서창면 매월리 441	인종성			
63	화순읍	세랑리	도	575-2	3	3	3	358	이응렬			
64	화순읍	세랑리	도	603	962	876	876	국	건설부			
65	화순읍	세랑리	도	575-3	17	17	17	358	이응렬			
66	화순읍	세랑리	도	576-2	53	53	53		이정화			
67	화순읍	세랑리	도	579-3	159	159	159	화순군	화순군			
68	화순읍	세랑리	답	548-2	191	191	191	전라남도	전라남도			
69	화순읍	세랑리	수	548-1	510	510	510	국	건설부			
70	화순읍	세랑리	답	548-4	456	110	110	전라남도	전라남도			
71	화순읍	세랑리	수	547-1	270	270	270	국	건설부			
72	화순읍	세랑리	답	547-4	91	2	2	화순군	화순군			
73	화순읍	세랑리	답	547-3	50	3	3	화순군	화순군			
74	화순읍	세랑리	답	547-6	24	24	24	화순군	화순군			
75	화순읍	세랑리	도	577-6	7304	72	72	화순군	화순군			
76	화순읍	세랑리	수	549-1	104	104	104	국	건설부			
77	화순읍	세랑리	도	579-2	10	10	10	화순군	화순군			
78	화순읍	앵남리	답	402	1355	117	117	전라남도	전라남도			
79	화순읍	앵남리	답	402-3	337	337	337	전라남도	전라남도			
80	화순읍	앵남리	수	402-1	91	91	91	국	건설부			
81	화순읍	앵남리	수	403-4	119	119	119	국	건설부			
82	화순읍	앵남리	답	403-5	909	909	909	전라남도	전라남도			
83	화순읍	앵남리	답	403-6	1080	1080	1080	전라남도	전라남도			
84	화순읍	앵남리	전	404	1519	82	82	전라남도	전라남도			
85	화순읍	앵남리	전	404-1	481	481	481	전라남도	전라남도			
86	화순읍	앵남리	구	835	985	28	28	국	건설부			
87	화순읍	앵남리	전	847-96	987	987	987	전라남도	전라남도			
88	화순읍	앵남리	전	847-166	429	193	193	전라남도	전라남도			
89	화순읍	앵남리	전	847-167	2405	1518	1518	전라남도	전라남도			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
90	화순읍	앵남리	천	376-1	665	665	665	-	이길용			
91	화순읍	앵남리	전	376-3	2142	1356	1356	전라남도	전라남도			
92	화순읍	앵남리	임	산27-1	21719	87	87	전라남도	전라남도			
93	화순읍	앵남리	임	산28-1	694	88	88	도곡면 원화리	변기성			
94	화순읍	앵남리	전	374-3	68	68	68	전라남도	전라남도			
95	화순읍	앵남리	전	374-1	197	197	197	전라남도	전라남도			
96	화순읍	앵남리	전	374-2	446	412	412	전라남도	전라남도			
97	화순읍	앵남리	도	842	171	37	37	국	건설부			
98	화순읍	앵남리	수	288-6	162	162	162	국	건설부			
99	화순읍	앵남리	답	288-1	79	79	79	전라남도	전라남도			
100	화순읍	앵남리	주	399-9	1199	10	10	전라남도	전라남도			
101	화순읍	앵남리	도	398-1	219	219	219	화순군	화순군			
102	화순읍	앵남리	도	837	3607	699	699	국	건설부			
103	화순읍	앵남리	전	398-3	1445	322	322	전라남도	전라남도			
104	화순읍	앵남리	천	394-7	401	129	129	화순군	화순군			
105	화순읍	앵남리	도	394-4	239	239	239	화순군	화순군			
106	화순읍	앵남리	수	847-127	24	24	24	국	건설부			
107	화순읍	앵남리	천	847-117	690	216	216	전라남도	전라남도			
108	화순읍	앵남리	도	394-5	91	91	91	화순군	화순군			
109	화순읍	앵남리	답	394-6	102	12	12	화순군	화순군			
110	화순읍	앵남리	도	847-48	45	45	45	국	건설부			
111	화순읍	앵남리	수	847-125	445	445	445	국	건설부			
112	화순읍	앵남리	답	847-40	228	45	45	전라남도	전라남도			
113	화순읍	앵남리	답	847-160	214	214	214	전라남도	전라남도			
114	화순읍	앵남리	도	393-1	82	13	13	화순군	화순군			
115	화순읍	앵남리	답	847-126	606	606	606	전라남도	전라남도			
116	화순읍	앵남리	수	847-123	271	271	271	국	건설부			
117	화순읍	앵남리	답	847-124	132	132	132	전라남도	전라남도			
118	화순읍	앵남리	수	847-118	2037	1237	1237	국	건설부			
119	화순읍	앵남리	수	847-122	35	35	35	국	건설부			
120	화순읍	앵남리	답	847-137	166	166	166	전라남도	전라남도			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
121	화순읍	앵남리	답	847-2	516	4	4	전라남도	전라남도			
122	화순읍	앵남리	답	847-147	16	16	16	전라남도	전라남도			
123	화순읍	앵남리	답	847-148	322	37	37	전라남도	전라남도			
124	화순읍	앵남리	유	847-161	297	6	0	화순군 화순읍 향정리 153-20	이운호			
125	화순읍	앵남리	천	847-145	120	51	51	국	건설부			
126	화순읍	앵남리	도	377-3	3628	80	80	화순군	화순군			
127	화순읍	앵남리	도	837-7	17	17	17	국	건설부			
128	화순읍	앵남리	도	378-3	93	10	10	전라남도 화순군	전라남도, 화순군			
129	화순읍	앵남리	도	837-6	96	13	13	국	건설부			
130	화순읍	앵남리	도	289-12	2484	134	134	전라남도	전라남도			
131	화순읍	앵남리	도	288-20	163	163	163	전라남도	전라남도			
132	화순읍	앵남리	답	288-10	57	57	57	전라남도	전라남도			
133	화순읍	앵남리	수	288-11	139	139	139	국	건설부			
134	화순읍	앵남리	수	288-16	147	100	100	국	건설부			
135	화순읍	앵남리	도	286-17	1207	363	363	화순군	화순군			
136	화순읍	앵남리	답	288-21	224	22	22	전라남도	전라남도			
137	화순읍	앵남리	도	287-2	238	238	238	도곡면 주도리	고성운			
138	화순읍	앵남리	답	288-19	355	129	129	전라남도	전라남도			
139	화순읍	앵남리	도	286-5	14	14	14	화순군	화순군			
140	화순읍	앵남리	수	286-19	251	93	93	전라남도	전라남도			
141	화순읍	앵남리	답	288-5	322	322	322	전라남도	전라남도			
142	화순읍	앵남리	수	288-23	290	41	41	국	건설부			
143	화순읍	앵남리	수	288-8	70	70	70	국	건설부			
144	화순읍	앵남리	도	288-2	615	615	615	미등기	변기성			
145	화순읍	앵남리	답	288-18	881	290	290	전라남도	전라남도			
146	화순읍	앵남리	수	288-7	180	180	180	전라남도	전라남도			
147	화순읍	앵남리	도	286-4	109	109	109	전라남도	전라남도			
148	화순읍	앵남리	답	278-4	4823	2804	2804	전라남도	전라남도			
149	화순읍	앵남리	임	276-2	212	212	212	도곡면 원화리 402	박진규			
150	화순읍	앵남리	임	산100-6	1884	164	164	전라남도	전라남도			
151	화순읍	앵남리	전	273-1	764	386	386	전라남도	전라남도			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
152	화순읍	앵남리	전	272-21	384	174	174	전라남도	전라남도			
153	화순읍	앵남리	전	272-20	1044	175	175	전라남도	전라남도			
154	화순읍	앵남리	도	843-7	198	198	198	국	건설부			
155	화순읍	앵남리	종	272-18	471	34	34	전라남도	전라남도			
156	화순읍	앵남리	대	272-16	465	87	87	전라남도	전라남도			
157	화순읍	앵남리	도	843-6	307	93	93	국	건설부			
158	화순읍	앵남리	대	272-7	17	17	17	전라남도	전라남도			
159	화순읍	앵남리	전	272-6	9	9	9	전라남도	전라남도			
160	화순읍	앵남리	전	272-19	626	13	13	전라남도	전라남도			
161	화순읍	앵남리	전	268-1	8	8	8	전라남도	전라남도			
162	화순읍	앵남리	전	268-2	359	52	52	전라남도	전라남도			
163	화순읍	앵남리	전	847-156	3682	1804	1804	화순군	화순군			
164	화순읍	앵남리	천	847-121	727	197	197	국	건설부			
165	화순읍	앵남리	제	847-20	73	73	73	전라남도	전라남도			
166	화순읍	앵남리	천	847-67	13	13	13	전라남도	전라남도			
167	화순읍	앵남리	천	847-68	14	14	14	국	건설부			
168	화순읍	앵남리	천	755-6	39	39	39	국	건설부			
169	화순읍	앵남리	전	847-84	118	118	118	전라남도	전라남도			
170	화순읍	앵남리	전	847-157	1098	118	118	전라남도	전라남도			
171	화순읍	앵남리	천	847-69	268	268	268	전라남도	전라남도			
172	화순읍	앵남리	제	847-82	855	855	855	국	건설부			
173	화순읍	앵남리	천	847-71	276	276	276	전라남도	전라남도			
174	화순읍	앵남리	제	250-1	899	846	846	전라남도	전라남도			
175	화순읍	앵남리	전	847-158	1566	519	519	전라남도	전라남도			
176	화순읍	앵남리	전	250-7	1005	57	57	전라남도	전라남도			
177	화순읍	앵남리	천	847-74	491	491	491	전라남도	전라남도			
178	화순읍	앵남리	천	847-76	180	180	180	전라남도	전라남도			
179	화순읍	앵남리	도	289-1	501	476	476	화순군	화순군			
180	화순읍	앵남리	천	847-146	25	25	25	국	건설부			
181	화순읍	앵남리	도	289-2	307	307	307	이서면 영평리	이승기			
182	화순읍	앵남리	답	289-3	16	16	16	전라남도	전라남도			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
183	화순읍	앵남리	답	289-13	68	68	68	전라남도	전라남도			
184	화순읍	앵남리	답	289-11	91	91	91	전라남도	전라남도			
185	화순읍	앵남리	답	290	77	77	77	전라남도	전라남도			
186	화순읍	앵남리	답	291-3	231	67	67	전라남도	전라남도			
187	화순읍	앵남리	답	290-1	84	41	41	전라남도	전라남도			
188	화순읍	앵남리	답	290-2	110	110	110	전라남도	전라남도			
189	화순읍	앵남리	도	837-9	25	25	25	국	건설부			
190	화순읍	앵남리	답	297-1	109	109	109	전라남도	전라남도			
191	화순읍	앵남리	답	297-9	123	34	34	전라남도	전라남도			
192	화순읍	앵남리	답	297-6	22	22	22	전라남도	전라남도			
193	화순읍	앵남리	답	298-1	32	32	32	전라남도	전라남도			
194	화순읍	앵남리	수	298-6	77	77	77	국	건설부			
195	화순읍	앵남리	도	837-3	282	282	282	국	건설부			
196	화순읍	앵남리	수	298-10	19	19	19	국	건설부			
197	화순읍	앵남리	수	299-4	191	191	191	국	건설부			
198	화순읍	앵남리	수	299-7	107	107	107	국	건설부			
199	화순읍	앵남리	수	299-8	505	106	106	국	건설부			
200	화순읍	앵남리	도	299-10	46	46	46	전라남도	전라남도			
201	화순읍	앵남리	도	299-16	81	81	81	전라남도	전라남도			
202	화순읍	앵남리	도	299-13	346	346	346	전라남도	전라남도			
203	화순읍	앵남리	수	299-11	494	57	57	국	건설부			
204	화순읍	앵남리	수	299-14	53	53	53	국	건설부			
205	화순읍	앵남리	답	299-9	441	5	5	전라남도	전라남도			
206	화순읍	앵남리	구	840-2	542	30	30	국	건설부			
207	화순읍	앵남리	구	840-4	82	82	82	국	건설부			
208	화순읍	앵남리	수	300-3	46	46	46	국	건설부			
209	화순읍	앵남리	대	300-4	33	33	33	전라남도	전라남도			
210	화순읍	앵남리	수	300-2	222	222	222	국	건설부			
211	화순읍	앵남리	천	847-1	58,178	48,746	48,746	국	건설부			
212	화순읍	앵남리	수	301-2	424	424	424	국	건설부			
213	화순읍	앵남리	답	301-3	1,162	585	585	전라남도	전라남도			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
214	화순읍	앵남리	답	302-9	27	27	27	국	건설부			
215	화순읍	앵남리	답	302-15	1,475	624	624	전라남도	전라남도			
216	화순읍	앵남리	답	302-12	271	271	271	전라남도	전라남도			
217	화순읍	앵남리	답	302-13	460	148	148	전라남도	전라남도			
218	화순읍	앵남리	답	302-10	115	115	115	화순군	화순군			
219	화순읍	앵남리	답	302-11	136	136	136	전라남도	전라남도			
220	화순읍	앵남리	답	302-14	1,038	321	321	전라남도	전라남도			
221	화순읍	앵남리	답	755-5	92	92	92	전라남도	전라남도			
222	화순읍	앵남리	답	659-3	1,567	305	305	전라남도	전라남도			
223	화순읍	앵남리	답	755-1	384	384	384	전라남도	전라남도			
224	화순읍	앵남리	답	752-14	552	348	348	전라남도	전라남도			
225	화순읍	앵남리	철	754-2	1,767	239	239	국	건설부			
226	화순읍	앵남리	제	847-25	22	22	22	국	건설부			
227	화순읍	앵남리	천	755-4	95	95	95	전라남도	전라남도			
228	화순읍	앵남리	천	755-7	154	154	154	전라남도	전라남도			
229	화순읍	앵남리	답	752-15	1,864	43	43	전라남도	전라남도			
230	화순읍	앵남리	수	752-11	33	33	33	국	건설부			
231	화순읍	앵남리	수	752-9	485	86	86	국	건설부			
232	화순읍	앵남리	답	752-17	306	12	12	전라남도	전라남도			
233	화순읍	앵남리	답	752-16	839	355	355	전라남도	전라남도			
234	화순읍	앵남리	제	756-1	1,950	1,950	1,950	전라남도	전라남도			
235	화순읍	앵남리	답	756-2	1,659	396	396	전라남도	전라남도			
236	화순읍	앵남리	답	847-39	149	149	149	전라남도	전라남도			
237	화순읍	앵남리	답	847-21	81	81	81	전라남도	전라남도			
238	화순읍	앵남리	목	847-159	2,101	389	389	전라남도	전라남도			
239	화순읍	앵남리	답	847-72	105	105	105	전라남도	전라남도			
240	화순읍	앵남리	전	250-8	693	16	16	전라남도	전라남도			
241	화순읍	앵남리	전	250-9	510	259	259	전라남도	전라남도			
242	화순읍	앵남리	전	250-6	797	38	38	전라남도	전라남도			
243	화순읍	앵남리	임	산111-1	16,296	77	77	전라남도	전라남도			
244	화순읍	앵남리	목	847-150	793	245	245	전라남도	전라남도			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
245	화순읍	앵남리	답	847-151	679	121	121	전라남도	전라남도			
246	화순읍	앵남리	답	847-152	62	62	62	전라남도	전라남도			
247	화순읍	앵남리	천	847-22	1,153	1,153	1,153	전라남도	전라남도			
248	화순읍	앵남리	전	847-7	164	164	164	전라남도	전라남도			
249	화순읍	앵남리	천	847-80	245	245	245	전라남도	전라남도			
250	화순읍	앵남리	임	847-50	719	351	351	화순군	화순군			
251	화순읍	앵남리	제	847-87	472	472	472	전라남도	전라남도			
252	화순읍	앵남리	전	847-165	1,620	412	412	화순군	화순군			
253	화순읍	앵남리	전	847-164	248	54	54	전라남도	전라남도			
254	화순읍	앵남리	천	847-17	694	694	694	국	건설부			
255	화순읍	앵남리	전	847-163	911	487	487	화순군	화순군			
256	화순읍	앵남리	전	847-162	293	109	109	전라남도	전라남도			
257	화순읍	앵남리	전	847-154	633	220	220	전라남도	전라남도			
258	화순읍	앵남리	제	847-94	1,584	1,584	1,584	국	건설부			
259	화순읍	앵남리	답	847-155	303	149	149	전라남도	전라남도			
260	화순읍	앵남리	천	847-95	170	170	170	국	건설부			
261	도곡면	원화리	도	573-105	214	214	214	국	건설부			
262	도곡면	원화리	도	370	22,688	580	580	전라남도	전라남도			
263	도곡면	원화리	대	573-17	249	203	203	전라남도	전라남도			
264	도곡면	원화리	답	573-147	6	6	6	전라남도	전라남도			
265	도곡면	원화리	답	573-149	7	7	7	전라남도	전라남도			
266	도곡면	원화리	창	573-21	197	156	156	전라남도	전라남도			
267	도곡면	원화리	도	573-20	1,435	1,078	1,078	전라남도	전라남도			
268	도곡면	원화리	차	573-206	91	5	5	전라남도	전라남도			
269	도곡면	원화리	대	573-225	301	105	105	전라남도	전라남도			
270	도곡면	원화리	차	573-22	42	42	42	전라남도	전라남도			
271	도곡면	원화리	대	573-26	394	244	244	전라남도	전라남도			
272	도곡면	원화리	도	573-107	554	554	554	국	건설부			
273	도곡면	원화리	도	573-108	505	42	42	국	건설부			
274	도곡면	원화리	도	573-188	146	37	37	국	건설부			
275	화순읍	앵남리	목	847-149	646	470	470	전라남도	전라남도			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
276	화순읍	앵남리	임	산111-2	1,070	978	978	전라남도	전라남도			
277	화순읍	앵남리	전	847-153	1,180	323	323	전라남도	전라남도			
278	화순읍	앵남리	제	847-86	84	84	84	전라남도	전라남도			
279	화순읍	앵남리	도	847-109	400	25	25	전라남도	전라남도			
280	화순읍	앵남리	전	847-131	146	101	101	전라남도	전라남도			
281	화순읍	앵남리	임	827-1	291	207	207	국	재무부			
282	화순읍	앵남리	임	827-7	731	78	78	전라남도	전라남도			
283	화순읍	앵남리	도	850	1,689	17	17	국	건설부			
284	도곡면	원화리	대	384-13	70	70	70	전라남도	전라남도			
285	화순읍	앵남리	임	827-5	278	84	84	전라남도	전라남도			
286	화순읍	앵남리	도	851	407	17	17	국	건설부			
287	화순읍	앵남리	임	827-6	51	51	51	전라남도	전라남도			
288	화순읍	앵남리	전	824-1	13	13	13	전라남도	전라남도			
289	화순읍	앵남리	구	852	440	76	76	국	건설부			
290	도곡면	원화리	도	384-18	26	26	26	원화리	원화리			
291	도곡면	원화리	도	384-12	114	114	114	전라남도	전라남도			
292	도곡면	원화리	도	569	2,058	31	31	국	건설부			
293	도곡면	원화리	도	384-19	700	700	700	원화리	원화리			
294	도곡면	원화리	대	384-21	574	197	197	전라남도	전라남도			
295	도곡면	원화리	도	384-2	1,041	315	315	원화리	원화리			
296	도곡면	원화리	천	384-1	661	615	615	전라남도	전라남도			
297	도곡면	원화리	도	568-2	420	109	109	국	건설부			
298	도곡면	원화리	천	387-10	706	706	706	전라남도	전라남도			
299	도곡면	원화리	제	387-9	299	179	179	전라남도	전라남도			
300	도곡면	원화리	창	387-13	342	10	10	전라남도	전라남도			
301	도곡면	원화리	천	573-74	447	447	447	국	건설부			
302	도곡면	원화리	천	573-45	48,924	48,924	48,924	국	건설부			
303	도곡면	원화리	도	573-109	2,008	273	273	국	건설부			
304	도곡면	원화리	제	573-95	197	197	197	국	건설부			
305	도곡면	원화리	답	345-5	1,619	894	894	전라남도	전라남도			
306	도곡면	원화리	도	345-3	88	3	3	전라남도	전라남도			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
307	도곡면	원화리	임	573-99	80	80	80	전라남도	전라남도			
308	도곡면	원화리	제	573-100	43	43	43	전라남도	전라남도			
309	도곡면	원화리	구	575-3	275	64	64	국	건설부			
310	도곡면	원화리	임	573-101	176	176	176	전라남도	전라남도			
311	도곡면	원화리	임	573-212	1,449	1,080	1,080	전라남도	전라남도			
312	도곡면	원화리	답	573-214	552	252	252	전라남도	전라남도			
313	도곡면	원화리	전	573-47	222	222	222	전라남도	전라남도			
314	도곡면	원화리	답	573-216	2,531	1,154	1,154	전라남도	전라남도			
315	도곡면	원화리	답	573-215	26	26	26	전라남도	전라남도			
316	도곡면	원화리	답	334-1	1,131	771	771	전라남도	전라남도			
317	도곡면	원화리	전	573-48	149	149	149	전라남도	전라남도			
318	도곡면	원화리	전	573-98	30	30	30	전라남도	전라남도			
319	도곡면	원화리	구	573-53	454	238	238	전라남도	전라남도			
320	도곡면	원화리	전	573-49	732	732	732	전라남도	전라남도			
321	도곡면	원화리	임	573-50	394	394	394	전라남도	전라남도			
322	도곡면	원화리	답	573-51	1,344	1,344	1,344	전라남도	전라남도			
323	도곡면	원화리	도	573-56	256	135	135	전라남도	전라남도			
324	도곡면	원화리	답	573-218	4,009	3,658	3,658	전라남도	전라남도			
325	도곡면	원화리	답	573-217	5	5	5	전라남도	전라남도			
326	도곡면	원화리	전	573-137	732	732	732	전라남도	전라남도			
327	도곡면	원화리	구	573-136	276	276	276	전라남도	전라남도			
328	도곡면	원화리	임	573-219	802	679	679	전라남도	전라남도			
329	도곡면	원화리	전	573-159	39	39	39	전라남도	전라남도			
330	도곡면	원화리	임	573-158	101	101	101	전라남도	전라남도			
331	도곡면	원화리	구	576	777	83	83	국	건설부			
332	도곡면	원화리	답	303-2	2	2	2	전라남도	전라남도			
333	도곡면	원화리	답	301-2	2,542	262	262	전라남도	전라남도			
334	도곡면	원화리	전	355-1	546	546	546	전라남도	전라남도			
335	도곡면	원화리	전	355-2	744	744	744	전라남도	전라남도			
336	도곡면	원화리	전	354-1	2,093	2,093	2,093	전라남도	전라남도			
337	도곡면	원화리	천	354-2	456	456	456	전라남도	전라남도			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
338	도곡면	원화리	천	353-2	268	268	268	전라남도	전라남도			
339	도곡면	원화리	전	353-1	2,407	2,407	2,407	전라남도	전라남도			
340	도곡면	원화리	전	352-1	1,246	1,246	1,246	전라남도	전라남도			
341	도곡면	원화리	천	351-2	175	175	175	전라남도	전라남도			
342	도곡면	원화리	전	351-1	360	360	360	전라남도	전라남도			
343	도곡면	원화리	전	352-2	407	407	407	전라남도	전라남도			
344	도곡면	원화리	제	345-1	189	189	189	전라남도	전라남도			
345	도곡면	원화리	천	345-2	42	42	42	전라남도	전라남도			
346	도곡면	원화리	제	573-96	56	56	56	국	건설부			
347	도곡면	원화리	제	573-102	207	207	207	전라남도	전라남도			
348	도곡면	원화리	제	573-97	884	884	884	국	건설부			
349	도곡면	원화리	제	573-93	57	57	57	전라남도	전라남도			
350	도곡면	원화리	천	573-75	187	187	187	국	건설부			
351	도곡면	원화리	천	573-79	332	332	332	전라남도	전라남도			
352	도곡면	원화리	제	573-76	1,120	1,120	1,120	전라남도	전라남도			
353	도곡면	원화리	제	573-80	68	68	68	국	건설부			
354	도곡면	원화리	제	573-82	692	692	692	국	건설부			
355	도곡면	원화리	제	287-3	1,083	1,083	1,083	전라남도	전라남도			
356	도곡면	원화리	답	287-4	1,789	508	508	전라남도	전라남도			
357	도곡면	원화리	임	573-83	284	284	284	전라남도	전라남도			
358	도곡면	원화리	답	290-8	2,311	14	14	전라남도	전라남도			
359	도곡면	원화리	답	286-3	1,017	327	327	전라남도	전라남도			
360	도곡면	원화리	임	573-198	205	205	205	전라남도	전라남도			
361	도곡면	원화리	답	286-4	67	9	9	화순군	화순군			
362	도곡면	원화리	답	286-1	70	70	70	화순군	화순군			
363	도곡면	원화리	답	282-7	3,082	43	43	전라남도	전라남도			
364	도곡면	원화리	임	573-205	40	40	40	전라남도	전라남도			
365	도곡면	원화리	답	285	111	111	111	전라남도	전라남도			
366	도곡면	원화리	답	285-2	532	532	532	전라남도	전라남도			
367	도곡면	원화리	답	284-2	698	131	131	전라남도	전라남도			
368	도곡면	원화리	제	272-1	297	297	297	전라남도	전라남도			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
369	도곡면	원화리	답	272-3	974	477	484	전라남도	전라남도			
370	도곡면	원화리	도	273-2	14,344	20	20	전라남도	전라남도			
371	도곡면	원화리	구	558	14,198	910	910	국	농수산부			
372	도곡면	원화리	제	573-85	288	14	14	국	건설부			
373	도곡면	원화리	천	573-1	38,599	12,672	12,672	국	건설부			
374	도곡면	원화리	제	573-84	1,386	1,386	1,386	국	건설부			
375	도곡면	천암리	제	696-71	107	17	17	화순군	화순군			
376	도곡면	천암리	제	696-4	1,361	714	714	국	건설부			
377	도곡면	천암리	전	535-2	496	65	65	전라남도	전라남도			
378	도곡면	천암리	구	695	5,888	123	123	국	건설부			
379	도곡면	천암리	전	532-15	737	99	99	전라남도	전라남도			
380	도곡면	천암리	임	532-16	270	32	32	전라남도	전라남도			
381	도곡면	천암리	답	696-202	690	69	69	전라남도	전라남도			
382	도곡면	천암리	제	696-80	1,145	211	211	국	건설부			
383	도곡면	천암리	제	696-65	548	48	48	화순군	화순군			
384	도곡면	천암리	천	696-67	158	158	158	화순군	화순군			
385	도곡면	천암리	천	696-1	245,834	18,665	18,665	국	건설부			
386	도곡면	천암리	제	696-70	495	145	145	전라남도	전라남도			
387	도곡면	천암리	제	696-77	104	104	104	국	건설부			
388	도곡면	천암리	제	538-1	265	13	13	전라남도	전라남도			
389	도곡면	천암리	도	732	1,818	14	14	국	건설부			
390	도곡면	천암리	천	696-79	1,058	452	452	전라남도	전라남도			
391	도곡면	천암리	도	696-109	1,429	28	28	전라남도	전라남도			
392	화순읍	앵남리	임	405-1	1,438	269	275	전라남도	전라남도			
393	화순읍	앵남리	전	406-3	665	100	111	전라남도	전라남도			
394	화순읍	앵남리	답	407-1	893	276	300	전라남도	전라남도			
395	화순읍	앵남리	임	847-171	12,323	14	18	전라남도	전라남도			
396	화순읍	앵남리	전	847-119	236	162	57	전라남도	전라남도			
397	화순읍	앵남리	전	847-120	887	455	368	전라남도	전라남도			
398	화순읍	앵남리	전	376-4	786	423	433	전라남도	전라남도			
399	화순읍	앵남리	임	산27-2	21,632	38	38	전라남도	전라남도			

일련 번호	소재지		지목	지번	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고
	읍면	리				당초	변경	주소	성명	주소	성명	
400	화순읍	앵남리	임	산28-2	606	49	58	도곡면 원화리	변기성			
401	화순읍	앵남리	대	749-6	116	76	76	전라남도	전라남도			
402	화순읍	앵남리	답	752-7	175	87	87	전라남도	전라남도			
403	화순읍	앵남리	임	753-3	116	25	25	전라남도	전라남도			
404	화순읍	앵남리	임	753-4	13	13	13	화순군 화순읍 앵남리 749	탁연호			
405	화순읍	앵남리	전	752-23	307	54	50	전라남도	전라남도			
406	화순읍	앵남리	답	752-24	396	56	76	전라남도	전라남도			
407	화순읍	앵남리	답	752-22	661	18	16	전라남도	전라남도			
408	화순읍	앵남리	답	752-21	101	101	101	전라남도	전라남도			
409	화순읍	앵남리	답	752-13	343	155	134	전라남도	전라남도			
410	화순읍	앵남리	전	847-31	64	64	64	전라남도 화순군 화순읍 민연리 170	전라남도 (75/125) 박미애 (50/125)			
411	화순읍	앵남리	대	847-28	449	449	449	전라남도	전라남도			
412	화순읍	앵남리	전	847-19	89	89	89	전라남도	전라남도			
413	화순읍	앵남리	대	260	126	126	126	서울시 용산 한강로2가 2-8 (한강로벽산메가트리움 102-1701) 광주시 남구 송하동 45-1,삼익아파트 102-1807 서울시 서대문구 역촌동 17-35 서울시 서대문구 역촌동 17-35 서울시 서대문구 역촌동 17-35 서울시 서대문구 역촌동 17-35 서울시 용산구 보광동 238-1	고화영 (6/25) 오경희 (4/25) 고재웅 (4/25) 고 용 (4/25) 고 건 (4/25) 우옥희 (2/25) 고인평 (1/25)			
414	화순읍	앵남리	천	847-24	300	300	300	건설부	국			
415	화순읍	세랑리	전	523-5	1,561	0	140	광주 서구 양림동 280-34	이응근			
416	화순읍	세랑리	전	522-2	671	0	223	광주 남구 회재로 1186번길 52,102-602	임규리			
417	화순읍	세랑리	전	522	1,342	0	67	광주 광산구 신창로 35번길 80, 602-901	이 강			
계						259,217	259,465					

도곡천 하천재해 예방사업 편입 지장물 조서

일련 번호	소재지		지 번	단위	수량	편입물건				비 고
						당 초		변 경		
	읍면	리				물 건 명	규격	물 건 명	규격	
1	화순읍	앵남리	755-4 755-7	식	1	-	-	컨테이너	-	
				m ²	18	-	-	정각	목조 기와지붕	
				식	1	-	-	표지석		
				주	1	-	-	측백나무		
				주	1	-	-	단풍나무		
2	화순읍	앵남리	847-96	주	9	복숭아	-	복숭아	6년생	
				주	60	호두나무	-	호두나무	6년생	
				주	5	엄나무	-	엄나무	6년생	
				주	5	지두나무	-	지두나무	6년생	
				주	120	산수유나무	-	산수유	6년생	
				주	8	포도나무	-	포도나무	6년생	
				주	8	단풍나무	-	단풍나무	H2~3m	
				주	17	광나무	-	먼나무	R5~7	
				주	6	고로쇠나무	-	고로쇠나무	H2~3m	
				주	50	사철나무	-	복지지나무	H2~3m	
				주	28	-	-	목백합	R5~7	
				주	353	-	-	단풍나무	H2~3m	
				주	15	-	-	골담초	6년생	
				주	5,625	-	-	아팝나무	R3	
				주	103	-	-	블랙초코베리	6년생	
				주	50	-	-	남천	3지	
3	화순읍	앵남리	847-166	주	19	매실나무	-	매실나무	6년생	
4	화순읍	앵남리	847-167	주	200	느티나무	-	느티나무	-	
				주	40	배롱나무	-	배롱나무	-	
				주	4	감나무	-	감나무	-	
5	화순읍	앵남리	847-167	주	200	산수유나무	-	-	-	
				주	160	-	-	산수유나무	-	
				주	40	-	-	아팝나무	R5~7	
				주	25	-	-	느티나무	R17~19	

일련 번호	소재지		지 번	단위	수량	편입물건				비 고
						당 초		변 경		
	읍면	리				물 건 명	규격	물 건 명	규격	
5	화순읍	양남리	847-167	주	22	-	-	느티나무	R15	
				주	36	-	-	느티나무	R10~12	
				주	90	-	-	느티나무	R5~8	
				주	25	-	-	이팝나무	R8~10	
6	화순읍	양남리	407	주	3	-	-	감나무	3년생	
				주	3	-	-	석류나무	3년생	
				주	1	-	-	대추나무	3년생	
				주	1	-	-	뽕나무	3년생	
				주	18	-	-	매실나무	H:2~3m	
				주	200	-	-	무궁화	H:1~1.5m	
				주	3	-	-	남천	2지	
				주	10	-	-	아로니아	H:1~1.5m	
				m ²	50	-	-	마늘밭	-	
7	도곡면	원화리	573-20	식	1	-	-	미물상수관정	대형관정	
8	화순읍	양남리	847-28	m ²	120	-	-	건물	슬라브	
				m ²	86	-	-	건물	조립식	
				식	1	-	-	대문	철재	
				주	10	-	-	수목	-	
				m ²	165	-	-	잔디밭	잔디밭	
9	화순읍	양남리	752-19	ea	1	-	-	소화전	-	
				ea	1	-	-	제수변	-	
				ea	1	-	-	한전주	콘크리트	
10	화순읍	양남리	847-1	주	5	-	-	느티나무	40년생	
11	화순읍	양남리	376-2	m ²	423	-	-	고사리밭	-	
12	화순읍	세량리	523-2	m ²	636	-	-	고사리	-	
				m ²	15	-	-	더덕	-	
				8	m ²	-	-	하수오	-	
				10	m ²	-	-	도라지	-	
				1	주	-	-	자두나무	-	
				1	주	-	-	비파나무	-	
				1	주	-	-	복숭아나무	-	

일련 번호	소재지		지 번	단위	수량	편입물건				비 고
						당 초		변 경		
	읍면	리				물 건 명	규격	물 건 명	규격	
12	화순읍	세량리	523-2	2	주	-	-	대추나무	-	
				1	주	-	-	호두나무	-	
				2	주	-	-	사과나무	-	
				4	주	-	-	감나무	-	
				2	주	-	-	매실나무	-	
				12	주	-	-	참꽃나무	-	
				1	식	-	-	덕설비	철파이프	
13	화순읍	양남리	405	5	주	-	-	단풍나무	10년생	
14	화순읍	양남리	752-19	56	m ²	-	-	마늘,양파밭	-	
15	화순읍	양남리	749-7	ea	식	-	-	한전주	고압,철재	
16	화순읍	양남리	847-19	ea	식	-	-	한전주	콘크리트	
17	화순읍	세량리	523-5	1	식	-	-	컨테이너	3.0*6.0	
				2	주	-	-	헛개나무	H:4.0	
				1	주	-	-	무궁화나무	H:1.5	
18	화순읍	세량리	522-2	223	m ²	-	-	땅두름,구기자등	-	
19	화순읍	세량리	522	67	m ²	-	-	땅두름,구기자등	-	

전라남도 고시 제2019-303호

보성 별교농공단지 관리기본계획 승인 고시

‘별교농공단지 실시계획 변경 승인 및 지형도면 고시(보성군 고시 제2019-17호, 2019. 3. 21.)’ 및 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제33조, 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침」 제16조에 따라 「보성 별교농공단지 관리기본계획(안)」을 다음과 같이 승인·고시합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

□ 농공단지 개요

○ 관리기관 : 보성군

○ 조성목적

- 보성군 산업발전을 위한 각종 관련 계획과 연계하여 체계적인 지역발전에 기여할 수 있는 공간으로 조성하기 위함
- 농공단지 조성을 통해 한정된 토지를 합리적으로 개발하여 양질의 공장용지를 기업에 공급함으로써 기업 경쟁력을 제고하고 지역 균형개발을 촉진하여 지역 주민의 고용 창출 및 소득원 확대를 통한 주민 소득 증대와 지역 경제 활성화에 기여하고자 함

○ 추진경위

- '87. 09. 15. : 예정지구 선정
- '88. 04. 19. : 농공단지 지정
- '89. 06. 29. : 실시계획 승인
- '89. 12. 04. ~ '90. 12. 29. : 농공단지 조성공사
- '93. 06. 14. : 준공인가
- '19. 03. 21. : 보성 별교농공단지 실시계획 변경 승인·고시
(보성군 고시 제2019-17호)

○ 시설현황

분 류	기반시설	단 위	비 고
산업단지내도로(중로)	1,387	m	
진입도로폭	12	m	
정수처리장(계)	1,100	m ³ /일	
정수처리장(공업용수)	1,000	m ³ /일	지하수
정수처리장(생활용수)	100	m ³ /일	지하수

분 류	기반시설	단 위	비 고
하수/폐수처리장(하수종말처리장)	0	천톤	개별처리
하수도시설길이	3,702	m	
배수시설	664	m	
유수시설	500	m	
통신회선수	500	회선	보성전화국
전력	2,600	KWH/년	별교변전소

※ 출처 : 산업입지정보시스템(별교농공단지)

○ 위치 및 면적

- 위 치 : 보성군 별교읍 농공단지길 32 일원
- 면 적 : 139,693m²

○ 개발기간 및 개발방법

- 개발기간 : 1989. 06. 29. ~ 1990. 12. 29.
- 개발방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조제1항제1호가목,
「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침」 제11조제1호가목에 따른 공영
개발(보성군)

○ 분양현황

(단위 : m²)

구 분	총면적	유상 면적		무상면적	비고
		분 양	미 분 양		
계	139,693.0	106,374.0	-	33,319.0	
산업시설구역	106,374.0	106,374.0	-	-	
지원시설구역	6,199.8	-	-	6,199.8	
공공시설구역	13,905.3	-	-	13,905.3	
녹지시설구역	13,213.9	-	-	13,213.9	

○ 유치업종별 입주현황

(단위 : 개소, m²)

구 분 (산업시설구역)	계	음·식료품	펄프 종이 및 종이제품	고무및플라스틱 제품	1차금속·금속 가공제품	섬유제품·석유 정제품·화학제품	복합
업체수	21	4	1	4	2	5	5
면 적	106,374.0	7655.6	8,714.9	18,068.1	25,720.0	25,332.9	20,882.5

※ 업체 수를 필지 단위로 산정

○ 입지여건

시 설 명	2018. 11. 기준	비 고
교 통	- 남해고속도로(영암~순천) : 5.0km - 국도15호선 : 2.2km - 지방도 857호선까지 : 0.1km	※ 도로망도 불입
철 도	- 벌교역까지 : 2.9km	
항 만	- 광양항까지 : 50.0km	
인근대도시	- 광주광역시까지 : 86.1km - 순천시까지 : 25.3km	
용 수	- 낙안천까지 : 0.6km	
전 력	- 동력선까지 : 0.1km	

□ 관리기본계획

○ 관리 기본방향

- 입주업체의 지속적인 성장 발전과 지역 경제 활성화
- 생산성 향상과 국제 경쟁력 확보
- 인력수급 계획에 따른 고용 창출 및 근로자 후생복지 증진
- 공해 업종의 제한 및 사후 관리 지도를 통한 환경오염 배제
- 합리적인 업종별 공장배치를 통한 농공단지 운영의 효율성 제고
- 공장용지의 부동산 투기억제 및 유희지 배제 도모

○ 농공단지 면적 : 139,693㎡

○ 입주대상 업종 및 입주 자격, 입주 우선순위

- 입주대상 업종

(산업시설구역)

- 식료품 제조업(C10), 음료 제조업(C11), 섬유제품 제조업; 의복 제외(C13), 목재 및 나무제품 제조업; 가구 제외(C16), 펄프, 종이 및 종이제품 제조업(C17), 코크스, 연탄 및 석유정제품 제조업(C19), 화학 물질 및 화학제품 제조업; 의약품 제외(C20), 고무 및 플라스틱제품 제조업(C22), 1차 금속 제조업(C24), 금속 가공제품 제조업; 기계 및 가구 제외(C25), 전기장비 제조업(C28), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 기타 운송장비 제조업(C31)
- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제21조제2항제2호가목의 태양력 발전업(D35114)

- * 공장부지 안의 건축물(지붕)에 발전설비를 설치하는 경우에 한함
- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제38조의2제1항에 따른 임대사업 중 비주거용 건물 임대업(L68112)
- * 산업시설구역 최초 분양 시에는 제외
- * 공장설립 등의 완료신고 또는 사업개시의 신고를 한 후에 가능
- * 분양 면적의 50%(건축연면적 50% 이하)의 범위 내에서 허용
- * 관리권자의 승인을 얻었을 때에 한함

※ 입주제한 업종

- 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침」에 따른 환경오염이 우려되는 입주기업체
- 설탕 제조업(C10720), 배합 사료 제조업(C10801), 단미사료 및 기타 사료 제조업(C10802), 합성수지 및 기타 플라스틱 물질 제조업(C20202), 혼성 및 재생 플라스틱 소재 물질 제조업(C20203), 유기질 비료 및 상토 제조업(C20313), 바이오 연료 및 혼합물 제조업(C20495), 레미콘 제조업(C23322), 아스팔트 콘크리트 및 혼합제품 제조업(C23991), 전기용 탄소제품 및 절연제품 제조업(C28902)

- 입주자격

(산업시설구역)

- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제6조와 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합 지침」에 따른 입주자격을 갖춘 제조업체
- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제21조제2항제2호 가목에 따른 태양력 발전업(D35114)을 하고자 하는 자
- * 공장 부지 안의 건축물(지붕)에 발전 설비를 설치하는 경우에 한함
- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제38조의2제1항에 따른 임대사업 중 비주거용 건물 임대업(L68112)을 하고자 하는 자
- * 최초 분양 시에는 제외
- * 공장설립 등의 완료신고 또는 사업개시의 신고를 한 후에 가능
- * 건축연면적 50% 이하의 범위 내에서 허용
- * 관리권자의 승인을 얻었을 때에 한함
- * 입주 가능 제조업을 운영하는 산업시설 중 입주 가능 업종을 임대하고자 하는 자

- 입주 우선순위

(산업시설구역)

- 신기술 개발 및 특허 장려 기업체
- 업종별 배치계획에 부합되고 다른 공장에 피해가 없는 기업체
- 도시권에서 공장을 이전코자 하는 기업체
- 고용창출 효과가 크고 공해가 적은 기업체
- 관리권자가 입주 승인하는 기업체
- 보성 벌교농공단지 입주기업협의회에서 우선순위로 결정한 기업체

○ 용지의 용도별 구역

- 용도별 구획 면적

구분	면적(m ²)	구성비(%)	비고	
총면적	139,693.0	100.0		
산업시설구역	106,374.0	76.1		
지원시설구역	6,199.8	4.4	관리사, 폐수처리장	
공공 시설 구역	소계	13,905.3	10.0	
	도로	12,845.2	9.2	1km ² 미만 8%이상
	구거 등	1,060.1	0.8	
녹지시설구역	13,213.9	9.5	5% ~ 7.5%미만	

- 용도별 구역의 건축 범위

- (산업시설구역) 계획관리지역 내 허용 가능한 건축물로서 「산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 공장
- (지원시설구역) · 관리사
 - 「산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률」 제2조제19호에 따른 지원기관이 그 사업을 영위하기 위한 건축물과 같은 법 제44조제1항에 따라 관리기관이 입주기업체 지원사업을 위하여 설치하는 건축물
- (공공시설구역) 지원시설구역 건축물 범위 외의 공공업무를 수행하기 위하여 공공기관이 설치하는 공공시설물
- (녹지시설구역) 녹지시설 유지·관리에 필요한 시설

- 용도별 구역도(붙임)

○ 업종별 공장의 배치

- 업종별 공장의 배치 면적

(단위 : 개소, m², %)

구분	유치업종		계		구성비	비고
			업체수	면적		
계			21	106,374.0	100.0	
산업 시설 구역	음·식료품	(C10,C11)	4	7,655.6	7.2	
	펄프·종이 및 종이제품	(C17)	1	8,714.9	8.2	
	고무 및 플라스틱제품	(C22)	4	18,068.1	17.0	
	1차금속·금속가공제품	(C24,C25)	2	25,720.0	24.2	
	섬유제품·석유정제품·화학제품	(C13,C19,C20)	5	25,332.9	23.8	
	복합	(C10,C16,C22,C25,C28,C29,C31)	5	20,882.5	19.6	

- 배치기준

- 공산품, 음·식료품 및 농·축산물 가공 등 입주업종별 집단화
- 입주업체 간 연관 관계에 따라 계열화가 가능하도록 배치
- 단지를 계단식 단지로 조성하는 경우에는 상, 하단 분리 배치
 - ※ 상단 : 대기 공해에 영향을 주는 업종, 하단 : 수질 공해에 영향을 주는 업종
- 단지의 전망을 고려하여 배치
- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제43조제3항에 따라 업종 배치 계획을 수립 후 배치

- 업종별 공장의 배치 계획도(붙임)

○ 폐수종말처리시설, 공동이용건축물과 기타 지원시설의 설치 및 운용계획

- 설치현황

(단위 : m²)

구 분 시 설 명	규 모		비 고
	부지	시설규모	
지원시설(관리사)	2,709.4	196.7	
폐수처리시설	3,490.4	-	

- 운용계획

- 폐수종말처리시설 설치 및 운용계획

현 행	비 고
○ 필요시 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합 지침」 제5장 제37조부터 제40조까지의 규정에 따라 설치 및 관리·운영한다.	

- 공동이용건축물과 지원시설 설치 및 운용계획

현 행	비 고
○ 필요시 공동이용 건축물 및 지원시설의 설치는 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합 지침」 에서 규정하는 바에 따른다.	

- 관리비의 징수 및 사용계획

현 행	비 고
○ 관리비의 징수는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제37조 및 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합 지침」 제40조에 따르며, 사용계획은 군수가 농공단지 내 입주기업체와 협의하여 사용계획을 수립·시행한다.	

○ 입주기업의 직종별 인력수요 및 지역기능인력 육성 등 지역별 인력수급에 관한 사항

- 입주업체 직종별 인력수급 계획

- 일차적으로 기술인력은 입주기업체에서 적격한 자를 선택하여 고용
- 부족한 인력은 보성실업고등학교와 인근 순천대, 순천제일대학에서 수급

- 지역별 인력수급 계획

- 입주업체가 필요한 인력을 수시로 군에 접수하여 군 및 읍·면 취업 알선 창구를 통하여 필요인력 수급

· 보성군 내 인력 수급 전망

(단위 : 명)

구 분	계	보성읍	노동면	미력면	겸백면	복내면	문덕면	득량면	비 고
인구수	32,411	12,478	2,131	2,618	2,371	3,234	1,409	8,170	
수 급 가능수	1,616	623	106	130	118	161	70	408	

※ 수급가능수 : 인구수 × 5%

○ 생산·수출 및 고용전망

- 생산·수출

- 별교농공단지 내 입주업체의 2018년 내수는 15,841백만원으로 총 15,841백만원이 생산·판매되어 앞으로도 비슷한 금액으로 생산·판매될 것으로 분석됨

(단위 : 백만원)

구 분	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비 고
업체수	14	14	14	12	12	
생산액	15,410	16,021	15,879	16,211	15,841	※ 생산액내수 (수출 없음)
내수	15,410	16,021	15,879	16,211	15,841	

※ 출처 : 보성군 내부자료(경제산업과)

- 고용전망

- 농가의 유희 노동력의 흡수로 지역 주민 고용 증대
- 관내 고교 및 대학졸업자 취업 유도
- 외국인 근로자 확보 지원(중소기업진흥공단, 출입국관리사무소와 협의)
- 취업상담실(일자리 창출) 운영 등

(단위 : 명)

구 분	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비 고
업체수	14	14	14	12	12	
종사자 (예정)인원수	263	263	263	184	184	※ 1일 평균

※ 출처 : 보성군 내부자료(경제산업과)

○ 원자재 공급, 임금소득 등 지역주민의 소득증대 전망

- 원자재 공급

공급 방법	비 고
○ 지역원자재 최대한 활용 ○ 인근 산업단지, 대기업 등에서 원자재 수급(광주, 광양, 순천, 여수 등) ○ 대기업, 협력업체를 통한 구매 또는 자체 구매	

- 개인당 임금소득 및 지역주민 임금소득 전망

(단위 : 명, 천원)

구 분	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비 고
종사자(예정) 인원수	263	263	263	184	184	※ 1일 평균
개인당 임금소득	13,004	13,928	15,051	16,149	18,795	※ 연도별 최저임금 시급 · 2014년 최저임금 시급 5,210원 · 2015년 최저임금 시급 5,580원 · 2016년 최저임금 시급 6,030원 · 2017년 최저임금 시급 6,470원 · 2018년 최저임금 시급 7,530원 · 2019년 최저임금 시급 8,350원 · 2020-2021년 전년도 최저임금 시급의 10% 증가 적용
지역주민 임금소득	3,420,094	3,662,980	3,958,381	2,971,438	3,458,258	

※ 개인 소득액 산출근거 : 연도별 최저 시급×8시간×26일×12월

※ 지역 소득액 산출근거 : 연도별 개인당 임금소득×종사자(예정) 인원수

○ 인근 산업단지 입주기업체 및 개별공장에 대한 입주기업체의 경쟁력에 관한 전망 및 협력 강화 방안

- 입주기업의 경쟁력에 관한 전망

- 영세 소기업으로 경쟁력이 약하나 다변화된 기술 혁신으로 신상품을 개발하는 등 입주기업체 간 다각적인 경쟁력 확보 방안 모색

- 협력 강화방안

- 별교농공단지 입주기업협의회 운영 강화로 상호 정보교환 및 협력방안 모색
- 관리기관 주최로 입주기업체와의 간담회를 개최하여 업체 애로·건의 사항 해결 등 단지 활성화 방안 강구(공공시설 자율관리 유도)
- 인근 순천대, 순천제일대학 등과 산학연 공동기술 개발 체계를 확립

○ 입주기업체에 대한 시설·운전자금 및 기술지원에 관한 사항

- 시설·운전자금 지원 방안(2019년도 기준)

자 금 종 류	용자계획			용자한도	취급기관	비 고
	계	상반기	하반기			
창업 및 경쟁력 강화자금	630	315	315	· 총 15억원(운영2, 시설13) · 운영(1년거치 2년 분할상환) · 시설(3년거치 5년 분할상환) · 대출금리 2.4%(변동금리)	전 남 중소기업 진흥원	
벤처기업 육성 자금	50	25	25	· 총 10억원(운영2, 시설8) · 운영(1년거치 2년 분할상환) · 시설(3년거치 5년 분할상환) · 대출금리 2.4%(고정금리)	전 남 중소기업 진흥원	
소상공인 창업 자금	350	175	175	· 1억원 · 운영(2년거치 일시상환 / 2년거치 분할상환(2년) 중 택) · 이자지원 1.9-3.0%	전 남 신용보증 재단	

자 금 종 류	용자계획			용자한도	취급기관	비 고
	계	상반기	하반기			
소 상 공 인 경영안정자금	650	325	325	· 2억원 - 운영(2년거치 일시상환 / 2년거치 분할상환(2년) 중 택) - 이자지원 1.6-2.5%	전 남 신용보증 재 단	

※ 2019년도 「전라남도 중소기업 육성자금」 지원계획 공고(전라남도 공고 제 2019 - 32호 : 2019.01.09.)

○ 그 밖에 농공단지 관리 및 입주 기업의 지원에 관한 사항

- 농공단지의 관리·운영

- 농공단지의 효율적 관리를 위하여 별교농공단지 입주업체협의회를 구성·운영하여 분양된 업체의 관리비 징수 및 임대 업무를 제외한 농공단지 관리업무를 위탁하여 관리토록 함

- 입주 기업의 지원 사항

- 용수 공급사업 및 환경오염 방지사업
- 입주기업체의 수출촉진 및 생산성 향상에 관한 사항
- 농공단지의 안전관리 등

※ 농공단지의 방재계획 수립 및 시행

- 1) 풍수해 등 재해예방 및 복구에 관한 사항
- 2) 위험시설의 안전관리에 관한 사항
- 3) 공해방지 등에 관한 사항
- 4) 농공단지 방호에 관한 사항
- 5) 1)~4)와 관련된 관계 행정 기관과의 협조에 관한 사항
 - 안전관리와 경비에 관한 사항
 - 공해 방지 시설의 설치 및 점검 등에 관한 사항
 - 녹지 조성 등 농공단지의 환경 개선에 관한 사항
 - 기타 사항은 별교농공단지협의회와 협의 후 지원

□ 사후 관리계획

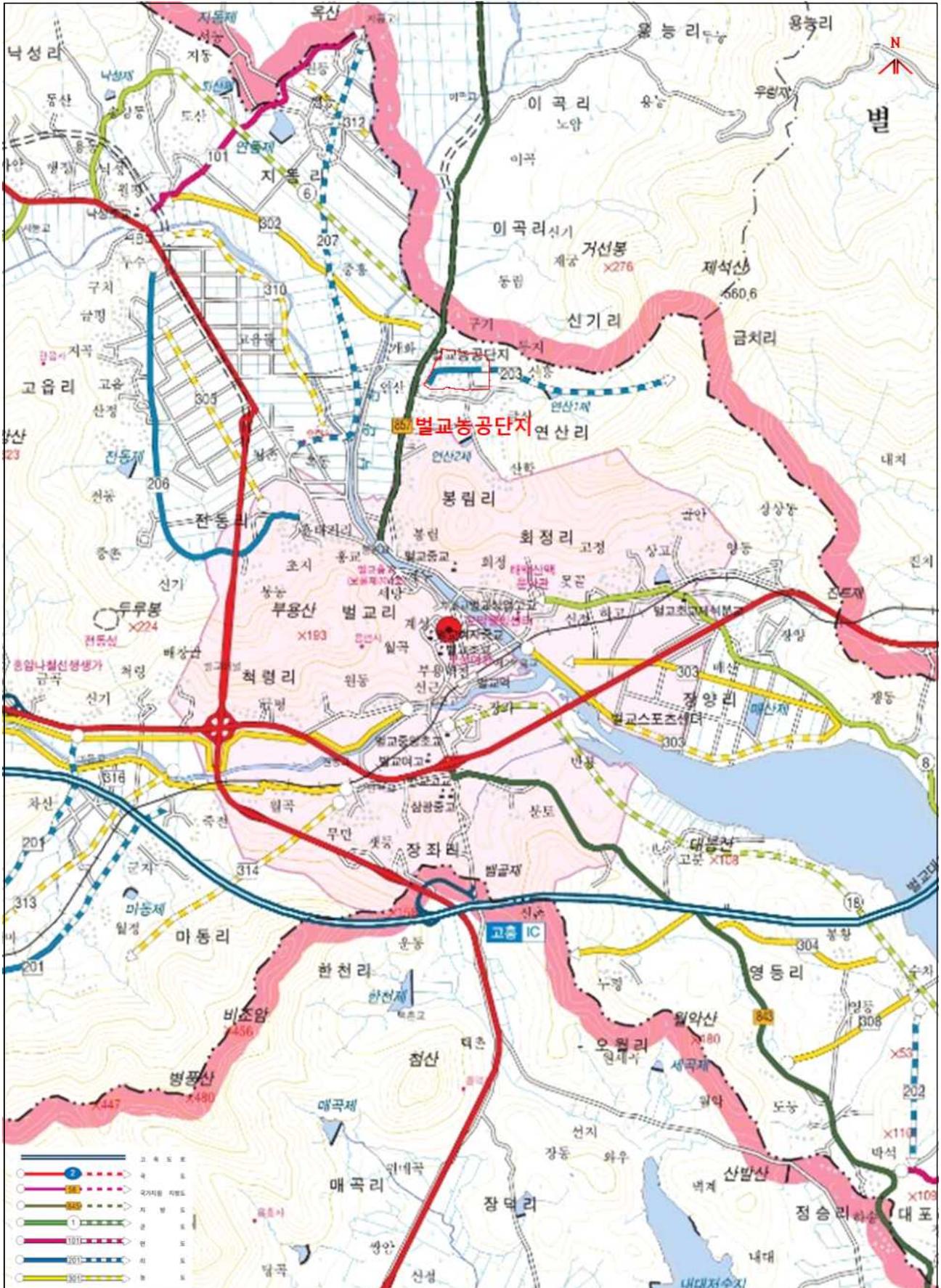
- 입주기업체에 대한 사후관리는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 및 같은 법 시행령, 같은 법 시행규칙과 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침」, 보성 별교농공단지 관리기본계획 및 입주계약서에 따름
- 개별 법령의 적용을 받을 사항은 관련 법령에서 정한 바에 따름
- 공해 배출 기업체에 대하여 공해 방지시설 설치독려 및 공해 최소화 유도
- 입주기업체의 수출 증대 및 생산성 향상을 위해 첨단기술 개발 및 공장 자동화 설비 촉진 유도

- 기술개발 및 산업정보 제공, 인력수급의 원활화, 공정개선을 위한 생산기술지도, 가동지원 등 기업 지원활동을 능동적으로 전개
- 근로자 복지시설 확충 등 근로 환경 개선과 건전한 노사 관행 유도를 통한 산업 평화의 정착
- 대체입주 시 관련법과 및 관리기본계획에 부합한 기업체를 선정
- 환경오염 방지 등 농공단지 관리사업에 소요되는 비용은 별도로 입주기업체 간 협의로 결정·징수

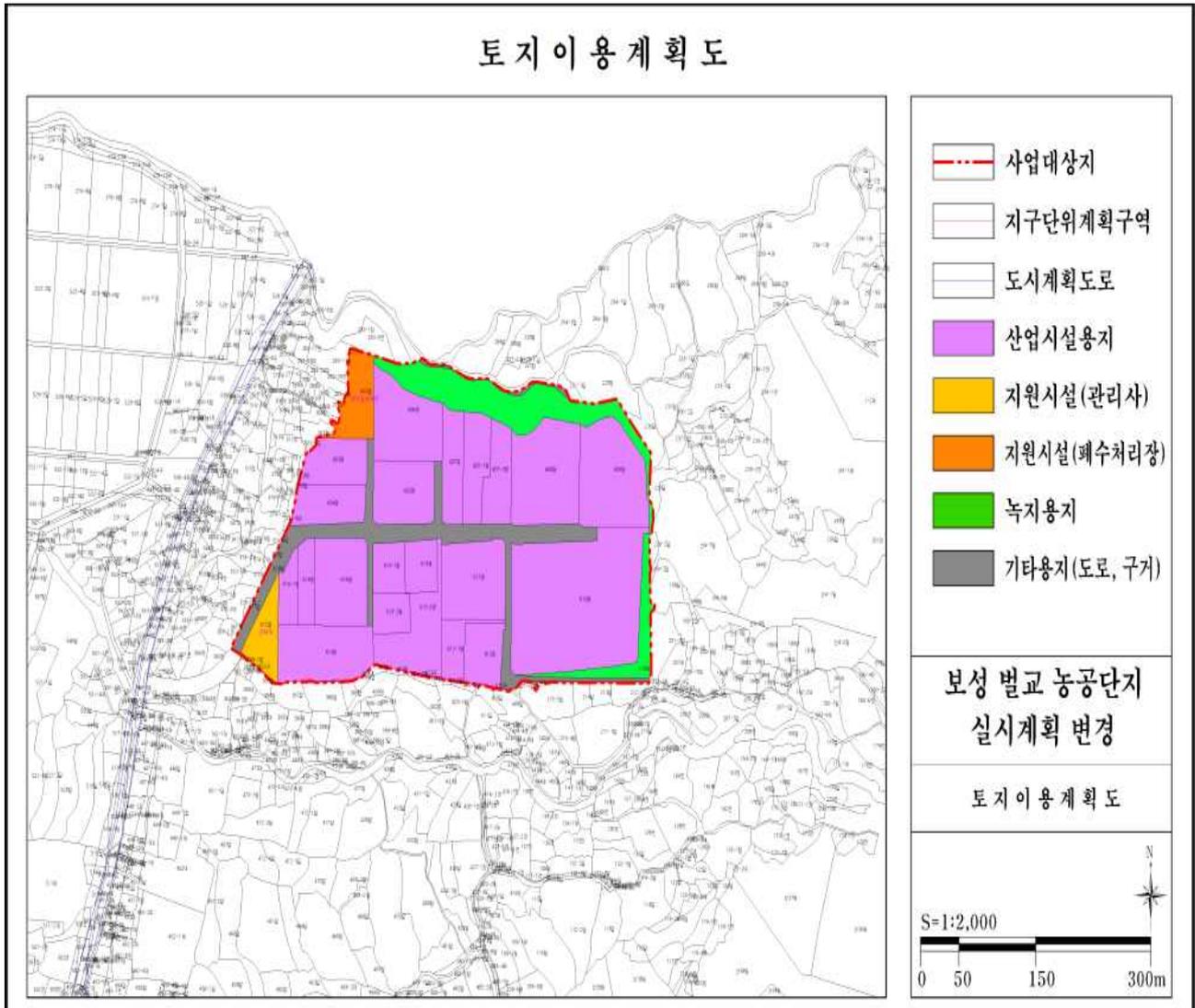
○ 위치도



○ 도로망도



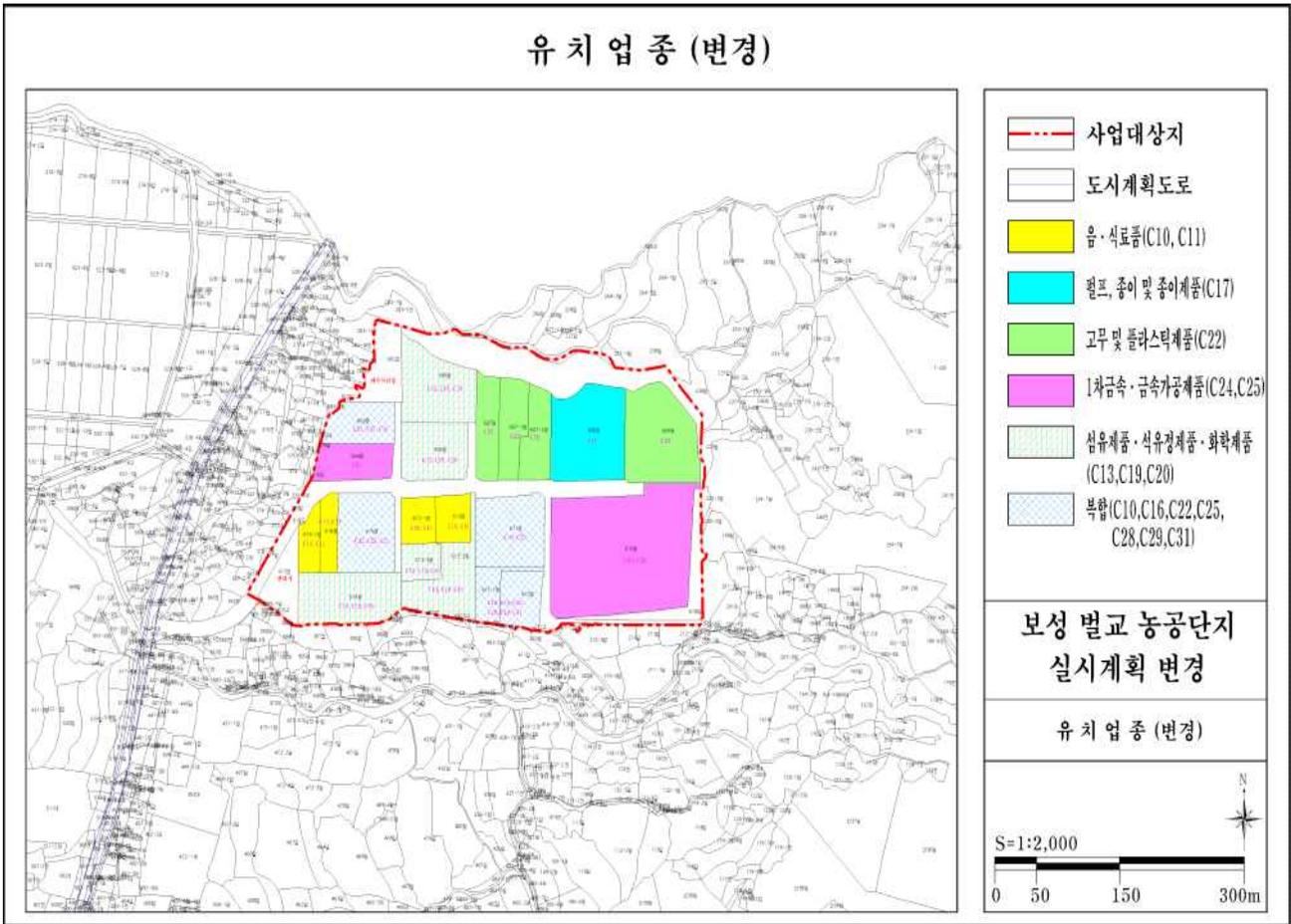
○ 용도별 구역도(토지이용계획도)



구분	면적(m ²)	구성비(%)	비고	
총면적	139,693.0	100.0		
산업시설구역	106,374.0	76.1		
지원시설구역	6,199.8	4.4	관리사, 폐수처리장	
공공 시설 구역	소계	13,905.3	10.0	
	도로	12,845.2	9.2	1km ² 미만 8%이상
	구거 등	1,060.1	0.8	
녹지시설구역	13,213.9	9.5	5% ~ 7.5%미만	

○ 업종별 공장의 배치 계획도

< 유치업종배치 계획도 >



(단위 : 개소, m², %)

구분	유치업종		계		구성비	비고
			업체수	면적		
계			21	106,374.0	100.0	
산업 시설 구역	음·식료품	(C10, C11)	4	7,655.6	7.2	
	펄프, 종이 및 종이제품	(C17)	1	8,714.9	8.2	
	고무 및 플라스틱제품	(C22)	4	18,068.1	17.0	
	1차금속·금속가공제품	(C24, C25)	2	25,720.0	24.2	
	섬유제품·석유정제품·화학제품	(C13, C19, C20)	5	25,332.9	23.8	
	복합	(C10, C16, C22, C25, C28, C29, C31)	5	20,882.5	19.6	

전라남도 고시 제2019-305호

보성 미력농공단지 관리기본계획 승인 고시

‘미력농공단지 실시계획 변경 승인 및 지형도면 고시(보성군 고시 제2019-18호, 2019. 3. 26.)’ 및 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제33조, 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침」 제16조에 따라 「보성 미력농공단지 관리기본계획(안)」을 다음과 같이 승인·고시합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

□ 농공단지 개요

○ 관리기관 : 보성군

○ 조성목적

- 보성군 산업발전을 위한 각종 관련 계획과 연계하여 체계적인 지역발전에 기여할 수 있는 공간으로 조성하기 위함
- 농공단지 조성을 통해 한정된 토지를 합리적으로 개발하여 양질의 공장용지를 기업에 공급함으로써 기업 경쟁력을 제고하고 지역 균형개발을 촉진하여 지역 주민의 고용 창출 및 소득원 확대를 통한 주민 소득 증대와 지역 경제 활성화에 기여하고자 함

○ 추진경위

- '90. 12. 26. : 예정지구 선정
- '91. 01. 12. : 농공단지 지정
- '92. 03. 19. : 실시계획 승인
- '92. 09. 08. : 농공단지 조성공사 착공
- '93. 07. 13. : 농공단지 조성공사 준공
- '96. 05. 06. : 준공인가
- '19. 03. 26. : 보성 미력농공단지 실시계획 변경 승인고시
(보성군 고시 제2019-18호)

○ 시설현황

분 류	기반시설	단 위	비 고
산업단지내 도로(중로)	965	m	
진입도로폭	12	m	

분 류	기반시설	단 위	비 고
정수처리장(계)	1,100	m ³ /일	
정수처리장(공업용수)	800	m ³ /일	지하수, 상수도
정수처리장(생활용수)	300	m ³ /일	지하수, 상수도
하수/폐수처리장(오/폐수처리장)	0	m ³ /일	개별처리
폐기처리장(폐기물처리장)	0	m ³ /일	위탁처리
하수도시설길이	1,500	m	
배수시설	664	m	
유수시설	500	m	
통신회선수	500	회선	보성전화국
전력	2,600	KWH/년	보성용문변전소

※ 출처 : 산업입지정보시스템(미력농공단지)

○ 위치 및 면적

- 위 치 : 보성군 미력면 농공길 19 일원
- 면 적 : 105,701.1m²

○ 개발기간 및 개발방법

- 개발기간 : 1990. 9. 10. ~ 1993. 9. 13.
- 개발방법 : 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제16조제1항제1호가목,
「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침」 제11조제1호가목에 따른 공영
개발(보성군)

○ 분양현황

(단위 : m²)

구 분	총면적	유상 면적		무상면적	비고
		분 양	미 분 양		
계	105,701.1	79,109.0	-	26,592.1	
산업시설구역	79,109.0	79,109.0	-	-	
지원시설구역	3,442.7	-	-	3,442.7	
공공시설구역	14,417.7	-	-	14,417.7	
녹지시설구역	8,731.7	-	-	8,731.7	

○ 유치업종별 입주현황

(단위 : 개소, m²)

구 분 (산업시설구역)	계	음·식료품	의복, 모피제품	고무 및 플라스틱제품	석유정제, 비금속	고무, 가구	복합
업체수	16	2	1	2	3	2	6
면 적	79,109.0	8,530.1	6,301.8	9,137.3	18,135.9	6,613.8	30,390.1

※ 업체 수를 필지 단위로 산정

○ 입지여건

시 설 명	2018. 11. 기준	비 고
교 통	- 남해고속도로(영암-순천) : 2.4km - 국도18호선 : 2.9km - 지방도 836호선까지 : 2.2km	※ 도로망도 불임
철 도	- 보성역까지 : 4.6km	
항 만	- 광양항까지 : 67.2km	
인근대도시	- 광주광역시까지 : 61.4km - 순천시까지 : 48.9km	
용 수	- 보성강까지 : 0.4km	
전 력	- 동력선까지 : 0.1km	

□ 관리기본계획

○ 관리 기본방향

- 입주기업체의 지속적인 성장 발전과 지역 경제 활성화
- 생산성 향상과 국제 경쟁력 확보
- 인력수급 계획에 따른 고용 창출 및 근로자 후생복지 증진
- 공해 업종의 제한 및 사후 관리 지도를 통한 환경오염 배제
- 합리적인 업종별 공장배치를 통한 농공단지 운영의 효율성 제고
- 공장용지의 부동산 투기억제 및 유희지 배제 도모

○ 농공단지 면적 : 105,701.1m²

○ 입주대상 업종 및 입주 자격, 입주 우선순위

- 입주대상 업종

(산업시설구역)

- 식료품 제조업(C10), 음료 제조업(C11), 의복, 의복 액세서리 및 모피제품 제조업(C14), 목재 및 나무제품 제조업; 가구 제외(C16), 코크스, 연탄 및 석유정제품 제조

업(C19), 고무 및 플라스틱제품 제조업(C22), 비금속 광물제품 제조업(C23), 1차 금속 제조업(C24), 금속 가공제품 제조업; 기계 및 가구 제외(C25), 의료, 정밀, 광학 기기 및 시계 제조업(C27), 전기장비 제조업(C28), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31), 가구 제조업(C32), 기타 제품 제조업(C33)

- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제21조제2항제2호가목의 태양력 발전업(D35114)

* 공장부지 안의 건축물(지붕)에 발전설비를 설치하는 경우에 한함

- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제38조의2제1항에 따른 임대사업 중 비주거용 건물 임대업(L68112)

* 산업시설구역 최초 분양 시에는 제외

* 공장설립 등의 완료신고 또는 사업개시의 신고를 한 후에 가능

* 분양 면적의 50%(건축연면적 50% 이하)의 범위 내에서 허용

* 관리권자의 승인을 얻었을 때에 한함

※ 입주제한 업종

- 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침」에 따른 환경오염이 우려되는 입주기업체
- 설탕 제조업(C10720), 배합 사료 제조업(C10801), 단미사료 및 기타 사료 제조업(C10802), 합성수지 및 기타 플라스틱 물질 제조업(C20202), 혼성 및 재생 플라스틱 소재 물질 제조업(C20203), 유기질 비료 및 상토 제조업(C20313), 바이오 연료 및 혼합물 제조업(C20495), 레미콘 제조업(C23322), 아스팔트 콘크리트 및 혼합제품 제조업(C23991), 전기용 탄소제품 및 절연제품 제조업(C28902)

* 고시 전 입주한 기업체는 미적용

- 입주자격

(산업시설구역)

- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제6조와 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합 지침」에 따른 입주자격을 갖춘 제조업체

- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제21조제2항제2호 가목에 따른 태양력 발전업(D35114)을 하고자 하는 자

* 공장 부지 안의 건축물(지붕)에 발전 설비를 설치하는 경우에 한함

- 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제38조의2제1항에 따른 임대사업 중 비주거용 건물 임대업(L68112)을 하고자 하는 자

* 최초 분양 시에는 제외

* 공장설립 등의 완료신고 또는 사업개시의 신고를 한 후에 가능

* 건축연면적 50% 이하의 범위 내에서 허용

* 관리권자의 승인을 얻었을 때에 한함

* 입주 가능 제조업을 운영하는 산업시설 중 입주 가능 업종을 임대하고자 하는 자

- 입주 우선순위

(산업시설구역)

- 신기술 개발 및 특허 장려 업체
- 업종별 배치계획에 부합되고 다른 공장에 피해가 없는 기업체
- 도시권에서 공장을 이전코자 하는 기업체
- 고용창출 효과가 크고 공해가 적은 기업체
- 관리권자가 입주 승인하는 기업체
- 보성 미력농공단지 입주기업협의회에서 우선순위로 결정한 기업체

○ 용지의 용도별 구역

- 용도별 구역 면적

구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고	
총면적	105,701.1	100.0		
산업시설구역	79,109.0	74.8		
지원시설구역	3,442.7	3.3		
공공 시설 구역	소계	14,417.7	13.6	
	도로	10,273.8	9.7	1km미만 8%이상
	정수장	987.3	0.9	
	폐수처리장	2,155.0	2.0	미조성
	구거 등	1,001.6	0.9	
녹지시설구역	8,731.7	8.3	5% ~ 7.5%미만	

- 용도별 구역의 건축 범위

- (산업시설구역) 계획관리지역 내 허용 가능한 건축물로서 「산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 공장
- (지원시설구역) 「산업집적활성화 및 공장 설립에 관한 법률」 제2조제19호에 따른 지원기관이 그 사업을 영위하기 위한 건축물과 같은 법 제44조제1항에 따라 관리기관이 입주기업체 지원사업을 위하여 설치하는 건축물
- (공공시설구역) 지원시설구역 건축물 범위 외의 공공업무를 수행하기 위하여 공공기관이 설치하는 공공시설물
- (녹지시설구역) 녹지시설 유지·관리에 필요한 시설

- 용도별 구역도 : 다음

○ 업종별 공장의 배치
- 업종별 공장의 배치 면적

(단위 : 개소, m², %)

구분	유치업종		계		구성비	비고
			업체수	면적		
계			16	79,109.0	100.0	
산업 시설 구역	음·식료품	(C10, C11)	2	8,530.1	10.8	
	의복, 모피제품	(C14)	1	6,301.8	8.0	
	고무 및 플라스틱제품	(C22)	2	9,137.3	11.5	
	석유정제, 비금속	(C19,C23)	3	18,135.9	22.9	
	고무, 가구	(C22,C32)	2	6,613.8	8.4	
	복합	(C16,C22-C25, C27-C31,C33)	6	30,390.1	38.4	

- 배치기준
 - 공산품, 음·식료품 및 농·축산물 가공 등 입주업종별 집단화
 - 입주업체 간 연관 관계에 따라 계열화가 가능하도록 배치
 - 단지를 계단식 단지로 조성하는 경우에는 상, 하단 분리 배치
 - ※ 상단 : 대기 공해에 영향을 주는 업종, 하단 : 수질 공해에 영향을 주는 업종
 - 단지의 전망을 고려하여 배치
 - 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령」 제43조제3항에 따라 업종 배치 계획을 수립 후 배치
- 업종별 공장의 배치 계획도(붙임)

○ 폐수종말처리시설, 공동이용건축물과 기타 지원시설의 설치 및 운용계획

- 설치현황 (단위 : m²)

구분 시설명	규모		비고
	부지	시설규모	
지원시설(관리사)	3,442.7	206.5	
폐수처리시설	2,155.0	-	
정수장	987.3	70	

- 운용계획
 - 폐수종말처리시설 설치 및 운용계획

현행	비고
○ 필요시 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합 지침」 제5장 제37조부터 제40조까지의 규정에 따라 설치 및 관리·운영한다.	

· 공동이용건축물과 지원시설 설치 및 운용계획

현 행	비 고
○ 필요시 공동이용 건축물 및 지원시설의 설치는 「농공단지외의 개발 및 운영에 관한 통합 지침」에서 규정하는 바에 따른다.	

- 관리비의 징수 및 사용계획

현 행	비 고
○ 관리비의 징수는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제37조 및 「농공단지외의 개발 및 운영에 관한 통합 지침」 제40조에 따르며, 사용계획은 군수가 농공단지 내 입주기업체와 협의하여 사용계획을 수립·시행한다.	

○ 입주기업의 직종별 인력수요 및 지역기능인력 육성 등 지역별 인력수급에 관한 사항

- 입주업체 직종별 인력수급 계획

- 일차적으로 기술인력은 입주기업체에서 적격한 자를 선택하여 고용
- 부족한 인력은 보성실업고등학교와 인근 순천전문대, 순천대에서 수급

- 지역별 인력수급 계획

- 입주업체가 필요한 인력을 수시로 군에 접수하여 군 및 읍·면 취업 알선 창구를 통하여 필요인력 수급
- 보성군 내 인력 수급 전망

(단위 : 명)

구 분	계	보성읍	노동면	미력면	겸백면	복내면	문덕면	득량면	비 고
인구수	32,411	12,478	2,131	2,618	2,371	3,234	1,409	8,170	
수 급 가능수	1,616	623	106	130	118	161	70	408	

※ 수급가능수 : 인구수 × 5%

○ 생산·수출 및 고용전망

- 생산·수출

- 미력농공단지 내 입주기업체의 2018년 내수는 12,457백만원, 수출은 8,241백만원으로 총 20,698백만원이 생산·판매되어 앞으로도 비슷한 금액으로 생산·판매될 것으로 분석됨

(단위 : 백만원)

구 분	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비 고
업체수	20	20	20	16	16	
생산액	18,931	20,405	20,278	21,015	20,698	※ 생산액 = 내수 + 수출
내수	14,721	11,954	12,827	12,804	12,457	
수출	4,210	8,451	7,451	8,211	8,241	

※ 출처 : 보성군 내부자료(경제산업과)

- 고용전망

- 농가의 유희 노동력의 흡수로 지역 주민 고용 증대
- 관내 고교 및 대학졸업자 취업 유도
- 외국인 근로자 확보 지원(중소기업진흥공단, 출입국관리사무소와 협의)
- 취업상담실(일자리 창출) 운영 등

(단위 : 명)

구 분	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비 고
업체수	20	20	20	16	16	
종사자 (예정)인원수	174	174	173	152	152	※ 1일 평균

※ 출처 : 보성군 내부자료(경제산업과)

○ 원자재 공급, 임금소득 등 지역주민의 소득증대 전망

- 원자재 공급

공급 방법	비 고
○ 지역원자재 최대한 활용 ○ 인근 산업단지, 대기업 등에서 원자재 수급(광주, 광양, 순천, 여수 등) ○ 대기업, 협력업체를 통한 구매 또는 자체 구매	

- 개인당 임금소득 및 지역주민 임금소득 전망

(단위 : 명, 천원)

구 분	2014년	2015년	2016년	2017년	2018년	비 고
종사자(예정)인원수	263	263	263	184	184	※ 1일 평균
개인당 임금소득	13,004	13,928	15,051	16,149	18,795	※ 연도별 최저임금 시급 · 2014년 최저임금 시급 5,210원 · 2015년 최저임금 시급 5,580원 · 2016년 최저임금 시급 6,030원 · 2017년 최저임금 시급 6,470원 · 2018년 최저임금 시급 7,530원 · 2019년 최저임금 시급 8,350원 · 2020-2021년 전년도 최저임금 시급의 10% 증가 적용
지역주민 임금소득	3,420,094	3,662,980	3,958,381	2,971,438	3,458,258	

※ 개인 소득액 산출근거 : 연도별 최저 시급×8시간×26일×12월

※ 지역 소득액 산출근거 : 연도별 개인당 임금소득×종사자(예정) 인원수

○ 인근 산업단지 입주기업체 및 개별공장에 대한 입주기업체의 경쟁력에 관한 전망 및 협력 강화 방안

- 입주기업의 경쟁력에 관한 전망

- 영세 소기업으로 경쟁력이 약하나 다변화된 기술 혁신으로 신상품을 개발하는 등 입주기업체 간 다각적인 경쟁력 확보 방안 모색

- 협력 강화방안

- 미력농공단지 입주기업협의회 운영 강화로 상호 정보교환 및 협력방안 모색
- 관리기관 주최로 입주기업체와의 간담회를 개최하여 업체 애로·건의 사항 해결 등 단지 활성화 방안 강구(공공시설 자율관리 유도)
- 인근 순천대학, 순천공업전문대 등과 산학연 공동기술 개발 체계를 확립

○ 입주기업체에 대한 시설·운전자금 및 기술지원에 관한 사항

- 시설·운전자금 지원 방안(2019년도 기준)

자 금 종 류	용자계획			용자한도	취급기관	비 고
	계	상반기	하반기			
창업 및 경쟁력 강화자금	630	315	315	· 총 15억원(운영2, 시설13) · 운영(1년거치 2년 분할상환) · 시설(3년거치 5년 분할상환) · 대출금리 2.4%(변동금리)	전 남 중소기업 진흥원	
벤처기업 육성자금	50	25	25	· 총 10억원(운영2, 시설8) · 운영(1년거치 2년 분할상환) · 시설(3년거치 5년 분할상환) · 대출금리 2.4%(고정금리)	전 남 중소기업 진흥원	
소상공인 창업자금	350	175	175	· 1억원 · 운영(2년거치 일시상환 / 2년거치 분할상환(2년) 중 택) · 이자지원 1.9-3.0%	전 남 신용보증 재단	
소상공인 경영인정자금	650	325	325	· 2억원 · 운영(2년거치 일시상환 / 2년거치 분할상환(2년) 중 택) · 이자지원 1.6-2.5%	전 남 신용보증 재단	

※ 2019년도 「전라남도 중소기업 육성자금」 지원계획 공고(전라남도 공고 제2019 - 32호 : 2019.01.09.)

○ 그 밖에 농공단지 관리 및 입주 기업의 지원에 관한 사항

- 농공단지의 관리·운영

- 농공단지의 효율적 관리를 위하여 미력농공단지 입주기업체협의회를 구성·운영하여 분양된 기업체의 관리비 징수 및 임대 업무를 제외한 농공단지 관리업무를 위탁하여 관리토록 함

- 입주 기업의 지원 사항

- 용수 공급사업 및 환경오염 방지사업
- 입주기업체의 수출촉진 및 생산성 향상에 관한 사항
- 농공단지의 안전관리 등

※ 농공단지의 방재계획 수립 및 시행

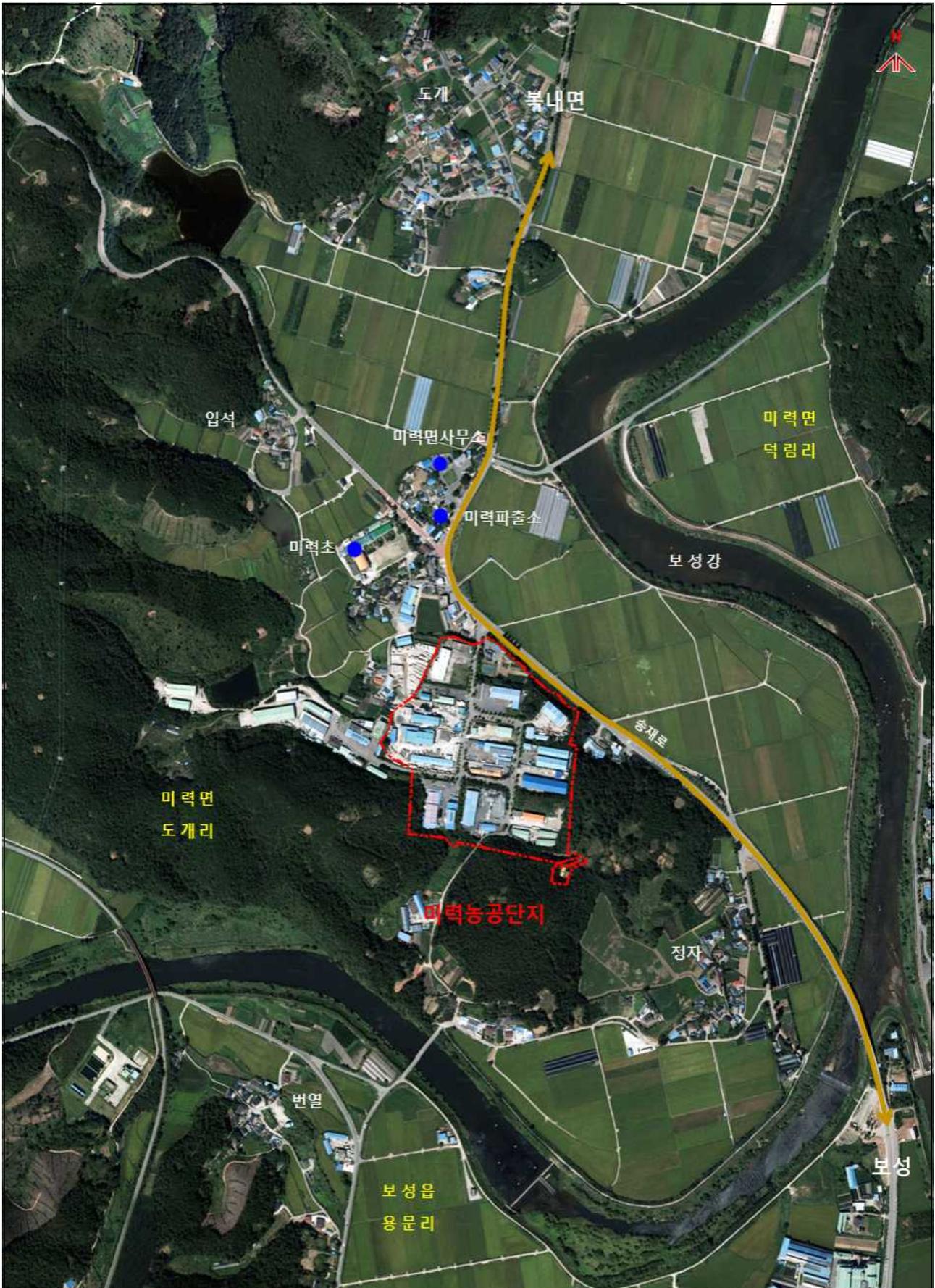
- 1) 풍수해 등 재해예방 및 복구에 관한 사항
- 2) 위험시설의 안전관리에 관한 사항
- 3) 공해방지 등에 관한 사항
- 4) 농공단지 방호에 관한 사항
- 5) 1)~4)와 관련된 관계 행정 기관과의 협조에 관한 사항

- 안전관리와 경비에 관한 사항
- 공해 방지 시설의 설치 및 점검 등에 관한 사항
- 녹지 조성 등 농공단지의 환경 개선에 관한 사항
- 기타 사항은 미력농공단지협의회와 협의 후 지원

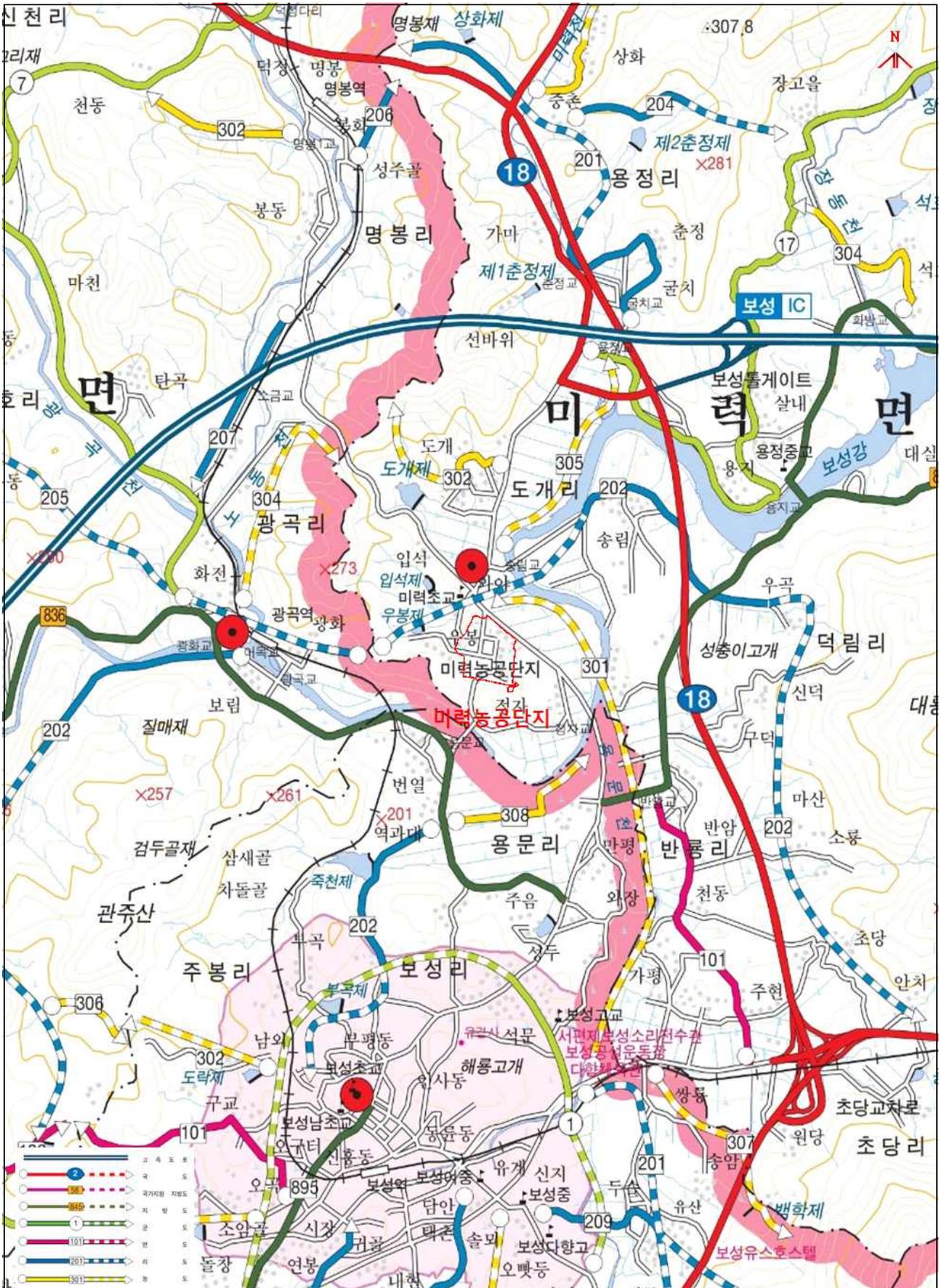
□ 사후 관리계획

- 입주기업체에 대한 사후관리는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 및 같은 법 시행령, 같은 법 시행규칙과 「농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합지침」, 보성 미력농공단지 관리기본계획 및 입주계약서에 따름
- 개별 법령의 적용을 받을 사항은 관련 법령에서 정한 바에 따름
- 공해 배출 기업체에 대하여 공해 방지시설 설치독려 및 공해 최소화 유도
- 입주기업체의 수출 증대 및 생산성 향상을 위해 첨단기술 개발 및 공장 자동화 설비 촉진 유도
- 기술개발 및 산업정보 제공, 인력수급의 원활화, 공정개선을 위한 생산기술지도, 가동지원 등 기업 지원활동을 능동적으로 전개
- 근로자 복지시설 확충 등 근로 환경 개선과 건전한 노사 관행 유도를 통한 산업 평화의 정착
- 대체입주 시 관련법과 및 관리기본계획에 부합한 기업체를 선정
- 환경오염 방지 등 농공단지 관리사업에 소요되는 비용은 별도로 입주기업체 간 협의로 결정·징수

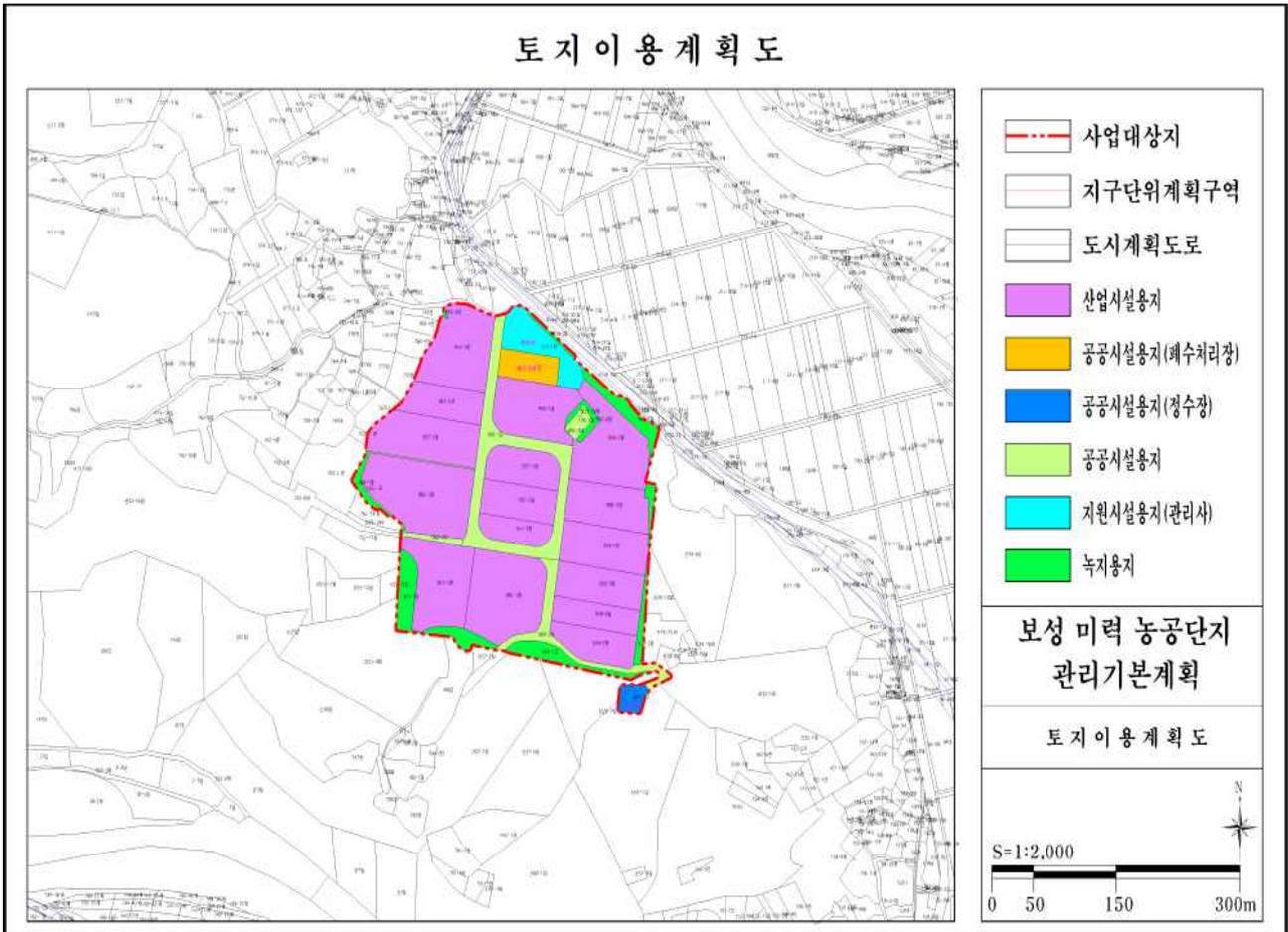
○ 위치도



○ 도로망도



○ 용도별 구역도(토지이용계획도)

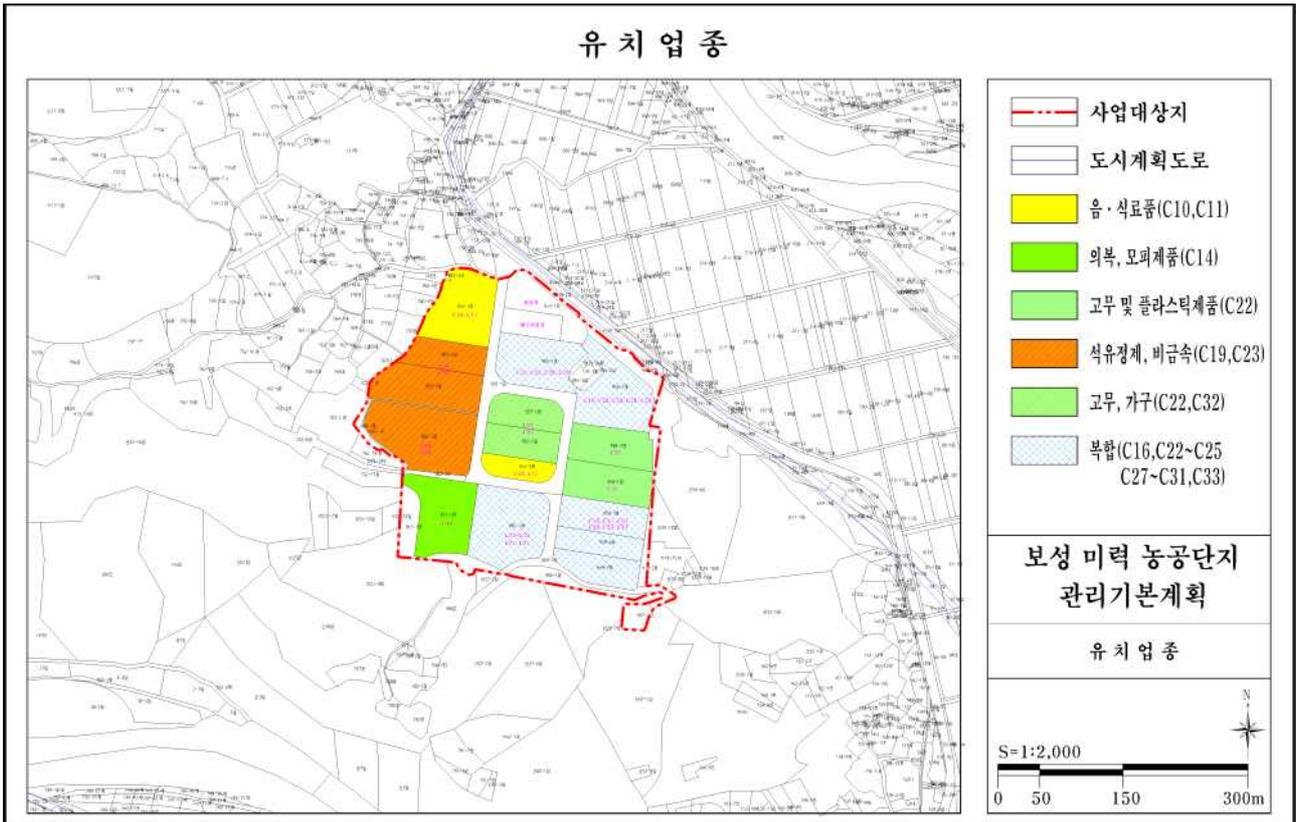


구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고	
총면적	105,701.1	100.0		
산업시설구역	79,109.0	74.8		
지원시설구역	3,442.7	3.3		
공공 시설 구역	소계	14,417.7	13.6	
	도로	10,273.8	9.7	1km ² 미만 8%이상
	정수장	987.3	0.9	
	폐수처리장	2,155.0	2.0	미조성
	구거 등	1,001.6	0.9	
녹지시설구역	8,731.7	8.3	5% ~ 7.5%미만	

※ 미력농공단지 구역을 산업개발진흥지구 및 지구단위계획구역으로 반영

○ 업종별 공장의 배치 계획도

< 유치업종배치 계획도 >



(단위 : 개소, m², %)

구분	유치업종		계		구성비	비고
			업체수	면적		
계			16	79,109.0	100.0	
산업 시설 구역	음·식료품	(C10, C11)	2	8,530.1	10.8	
	의복, 모피제품	(C14)	1	6,301.8	8.0	
	고무 및 플라스틱제품	(C22)	2	9,137.3	11.5	
	석유정제, 비금속	(C19,C23)	3	18,135.9	22.9	
	고무, 가구	(C22,C32)	2	6,613.8	8.4	
	복합	(C16,C22-C25, C27-C31,C33)	6	30,390.1	38.4	

전라남도 공고 제2019-848호

도로(임시) 사용 개시 공고

「도로법」 제39조에 따라 도로(임시)사용개시 구간을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

1. 도로의 종류 : 도시계획도로
2. 노 선 명 : 중로2류2호선
3. 사용개시구간 : 나주시 삼영동 118-2 ~ 삼영동 127-6
(영산교 ~ 삼영부영아파트 L=0.5km, 나주 체육공원입구 ~ 삼영부영아파트 입구까지 0.12km)
4. 중요 경과지 : 나주시 삼영동
5. 전 용 구 간 : 나주시 삼영동 118-2 ~ 삼영동 127-6
(영산교 ~ 삼영부영아파트 L=0.5km, 나주 체육공원입구 ~ 삼영부영아파트 입구 L=0.12km)
6. 중 용 구 간 : 해당없음
7. 개 시 일 시
 - 영산교 ~ 삼영부영아파트 L=0.5km : 2019. 9. 9. 09:00 ~ 9. 16. 18:00
 - 나주 체육공원입구 ~ 삼영부영아파트 입구 L=0.12km : 2019. 9. 9. 09:00 ~ 본선도로 개통시까지
8. 사 유 : 추석 명절 연휴기간 교통 혼잡 해소 및 주민 편익 제공
9. 비 고 : 도면은 전라남도 지역계획과(☎061-286-7362)에 비치되어 있음

□ 지형도

도로(임시)사용개시 구간



전라남도 공고 제2019-862호

비영리민간단체 변경 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 변경 등록하였기에 이를 공고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

【비영리민간단체 변경등록 사항】

등록번호	단체명	소재지	대표자	주요사업	비고
제2007-1 전라남도-47호	신안군 여성단체협의회	전남 신안군 압해읍 송림양알길 39	진진자	여성들의 자질 향상 및 국내 타 여성단체 간 교류 사업 추진 등	대표자, 소재지, 정관 변경

전라남도 공고 제2019-865호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
건축공사업 (150922)	주식회사덕충건설 (정*욱)	전남 순천시 덕월길 22 우성상가 202호 (덕월동)	2019. 8. 29.

전라남도 공고 제2019-868호

전라남도 관광재단 설립 및 운영에 관한 조례(안) 입법예고 공고

「전라남도 관광재단 설립 및 운영에 관한 조례」를 제정함에 있어 입법취지와 주요 내용을 도민에게 미리 알리고 이에 대한 의견을 듣기 위해 「행정절차법」 제41조와 「전라남도 자치법규 입법에 관한 조례」 제4조의 규정에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

1. 제정 이유

- 지역발전 성장 동력으로 부각되는 관광산업의 진흥을 위해 통합 컨트롤 타워 기능을 갖춘 관광 전담기구 설립
- 관광콘텐츠 개발, 국내·외 마케팅 등 재단에서 수행할 주요사업과 운영에 관한 기본적인 사항을 정해 기구의 효율성 제고

2. 주요 내용

- 도지사는 재단의 운영 및 사업에 필요한 경비를 예산의 범위에서 지원 가능(안 제4조)
- 재단은 도지사의 승인을 받아 수익사업 가능(안 제6조)
- 도지사는 관광진흥과 관련된 사무를 효과적으로 추진하기 위해 관련 업무를 재단에 위탁 및 대행 가능(안 제7조)

3. 입법예고기간 : 2019. 9. 5. ~ 9. 25.

4. 의견 제출

- 이 조례 제정안에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2019년 9월 25일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 전라남도지사(관광과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.
- 의견 제출 사항
 - (1) 예고사항에 대한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 그 이유)
 - (2) 의견제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호
- 의견 제출 할 곳
 - 1) 주소: (58564) 전남 무안군 삼향읍 오룡길 1, 전라남도청 관광과
 - 2) 전화: 061-286-5223
 - 3) 팩스: 061-286-4770
 - 4) 전자우편: jay0328@korea.kr

5. 그 밖의 사항

- 조례안에 대한 자세한 사항은 전라남도 관광과(061-286-5223)에 문의해 주시기 바랍니다.

전라남도 관광재단 설립 및 운영에 관한 조례안

제1조(목적) 이 조례는 전라남도의 관광산업 진흥과 관광경쟁력 강화를 위하여 재단법인 전라남도 관광재단을 설립하고 그 운영에 필요한 사항을 규정하는 것을 목적으로 한다.

제2조(설립) 재단법인 전라남도 관광재단(이하 “재단”이라 한다)은 전라남도(이하 “도”라 한다)가 출연하여 설립한다.

제3조(사업) 재단은 도의 관광산업과 관련한 다음 각 호의 사업을 수행한다.

1. 신규 관광콘텐츠 개발과 추진
2. 국내·외 홍보 및 마케팅
3. 인센티브 관광, 국제회의, 전시회, 기업회의 등 유치 및 지원
4. 남도패스 운영 및 활성화
5. 남해안 신성장 관광벨트 지원·운영
6. 관광 전문인력 양성 및 역량강화
7. 관광사업체 육성 및 지원
8. 국내·외 유관단체 간 관광교류협력 지원
9. 관광정보 및 관광안내서비스 제공
10. 관광정책 연구
11. 시장 조사·분석·컨설팅
12. 국가 또는 지방자치단체가 위탁한 업무
13. 그 밖에 재단의 설립목적과 관련되는 사업

제4조(출연금 및 기금) ① 도지사는 재단의 운영 및 사업에 필요한 경비를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

② 재단의 운영 및 사업에 필요한 자금을 충당하기 위하여 재단에 기금을 들 수 있다.

제5조(운영재원 등) 재단의 운영 및 사업에 필요한 재원은 도의 출연금, 기금운용과 관련한 이자수익금, 위탁사업수입금, 재단의 사업수익금 및 그 밖의 수입금 등으로 충당한다.

제6조(수익사업) 재단은 도지사의 승인을 받아 설립목적의 범위에서 수익사업을 할 수 있다.

제7조(업무의 위탁 및 대행) ① 도지사는 관광진흥과 관련된 사무를 효과적으로 추진하기 위해 관련 업무를 재단에 위탁하거나 대행하게 할 수 있다.

② 제1항의 업무 위탁 및 대행에 관한 세부적인 사항은 별도의 협약에 따른다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 공고 제2019-869호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
건축공사업 (150923)	모아건설주식회사 (정*원)	전남 고흥군 도덕면 고흥로 501	2019. 9. 2.

전라남도 공고 제2019-870호

제334회 전라남도의회 임시회에 부의할 조례안 공고

「지방자치법」 제46조의 규정에 따라 제334회 전라남도의회 임시회에 부의할 조례안을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

연 번	조 례 안 명	소관부서
1	전라남도 해양수산과학원 해양수산과학관 관리 및 운영 조례 일부개정조례안	해양수산과학원 (해양수산과학관)

전라남도 해양수산과학원 해양수산과학관 관리 및 운영 조례 일부개정조례안

전라남도 해양수산과학원 해양수산과학관 관리 및 운영 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “관리 및 운영에 관하여” 를 “관리와 운영에” 로 한다.

제2조제2항 각 호 외의 부분 중 “다음과” 를 “다음 각 호와” 로 하고, 같은 항 제1호 중 “설날연휴기간, 추석연휴기간” 을 “설 연휴 기간, 추석 연휴 기간” 으로 하며, 같은 항 제3호 중 “밖의” 를 “밖에” 로, “정하는” 을 “정한” 으로 한다.

제3조제1항 각 호 외의 부분 중 “각호” 를 “각 호” 로 하고, 같은 조 제3항 중 “도지사” 를 “제1항과 제2항에도 불구하고 도지사” 로, “때에는 제1항 및 제2항에도 불구하고 관람시간 및” 을 “경우 관람시간과” 로 한다.

제4조제1항 각 호 외의 부분을 다음과 같이 한다.

해양수산과학관의 관람료는 다음 각 호와 같다.

제4조제1항제1호가목 중 “어 른(20세~64세) :” 를 “어른(20세 ~ 64세):” 로 하고, 같은 호 나목을 다음과 같이 한다.

나. 청소년(7세 ~ 19세, 초등학교 포함): 2,000원

제4조제1항제2호 각 목 외의 부분을 다음과 같이 한다.

단체(20명 이상)

제4조제1항제2호가목 중 “어 른 :” 을 “어른:” 으로 하고, 같은 호 나목 중 “청소년 :” 을 “청소년:” 으로 한다.

제5조 각 호 외의 부분 중 “다음 각호” 를 “제4조에도 불구하고 다음 각 호” 로, “사람에 대하여는 제4조에도 불구하고” 를 “경우에는” 으로, “아니한다” 를 “않는다” 로 하고, 같은 조 제3호 중 “만 6세이하” 를 “6세 이하” 로 하며, 같은 조 제5호 중 “만 65세이상” 을 “65세 이상” 으로 하고, 같은 조 제8호 및 제11호를 각각 다음과 같이 한다.

8. 「장애인복지법」 제32조에 따른 등록 장애인(장애의 정도가 심한 장애인의 경우에는 그 보호자 1명을 포함한다)

11. 「참전유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」의 적용을 받는 참전유공자

제5조제13호 중 “「5·18민주유공자 예우에 관한 법률」” 을 “「5·18민주유공자예우에 관한 법률」” 로 하고, 같은 조에 제16호를 다음과 같이 신설한다.

16. 도지사가 발급한 자원봉사 마일리지증을 소지한 사람

제8조 각 호 외의 부분 중 “각호” 를 “각 호” 로, “사람에 대하여는” 을 “사람은” 으로 하고, 같은 조 제5호 중 “기타” 를 “그 밖에” 로 한다.

제9조 각 호 외의 부분 중 “다음 각호의 어느 하나의 행위를 한 관람자에 대하여는” 을 “관람자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 행위를 하는 경우” 로 하고, 같은 조 제4호 중 “조명 및” 을 “조명을 이용하거나” 로 하며, 같은 조 제5호 중 “다른 관람자에

계” 를 “그 밖에 다른 관람객의 관람에” 로 한다.
제10조 중 “관람자는 전시물을 파손 또는 오손하였을 때에는” 을 “관람자가 전시물을 훼손한 경우” 로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 공고 제2019-872호

하천공사시행계획 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

미력천 개선복구사업 하천공사시행계획 수립을 위하여 「하천법」 제27조, 같은법 시행령 제26조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 청취하고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

1. 사업의 개요 및 공고내용

- 사업의 종류 및 명칭 : 미력천 개선복구사업
- 위 치 : 전라남도 보성군 미력면 ~ 용정리 일원
- 사업내용 : 하천개선복구사업
- 사업시행자 : 전라남도
- 사업관리 및 용지보상 관련업무 : 전라남도, 보성군
- 사업기간 : 착공일로부터 18개월 (2019년 하반기 예정)
- 편입면적 : 보성군 87,857㎡(국유지 43,564㎡, 공유지 2,325㎡, 사유지 41,968㎡)
- 물건조서 및 용지도 : 공람장소 비치

2. 주민 등의 의견 수렴에 관한 사항

- 공람기간 : 공고일로부터 14일간(2019. 9. 5. ~ 2019. 9. 18.)
- 공람장소 : 전라남도 자연재난과, 보성군청 안전건설과
- 의견제출기간 : 공람기간 내(2019. 9. 5. ~ 2019. 9. 18.)
- 제출방법 : 공람장소에 비치된 양식에 따라 의견서 제출

3. 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 : 다음

- 4. 기타 자세한 내용은 전라남도 자연재난과(061-286-3732), 보성군청 안전건설과(061-850-5523)로 문의하시기 바랍니다.

사업 편입 토지조서 (총 171필지, 87,857㎡)

구분	읍·면	연번	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
							성명	주소	
토지	미력면 미력리	1	527-13	구	1,015	81	농림축산식품부	-	
		2	527-12	도	322	64	농림축산식품부	-	
		3	527-3	천	20,671	11,846	건설부	-	
		4	327-4	답	1,395	711	양*균	보성군 미력면 미력리 424	
		5	327-3	답	2,544	1,081	인*철	경기도 평택시 동석동 650 평택이안아파트 104-901	
		6	527-14	구	1,090	139	농림축산식품부	-	
		7	328-2	답	1,664	1,664	선*근	보성군 울어면 시목길 55-8	
		8	328-3	답	1,545	891	문*림	보성군 미력면 미력리 405	
		9	527-15	도	1,030	282	농림축산식품부	-	
		10	527-19	도	980	311	농림축산식품부	-	
		11	352-8	답	676	69	보성군	-	
		12	352	답	156	35	보성군	-	
		13	352-1	답	723	78	문*영	보성군 미력면 미력리 509-2	
		14	352-2	답	2,100	257	전*현	보성군 보성을 보성리 848	
		15	352-3	답	1,092	188	선*태	남원시 도통동 107-8 도통아파트 208-402	
		16	352-4	답	1,148	1,148	김*선	보성군 미력면 미력리 426	
		17	352-5	답	1,510	621	윤*식	경기도 남양주시 홍유릉로248번길 42,104동 402호 (금곡동, 신성푸른솔아파트)	
		18	527-16	구	825	60	농림축산식품부	-	
		19	527-20	구	625	50	농림축산식품부	-	
		20	355-2	답	2,147	983	문*준	광주광역시 동구 동명로14번길 9, 2004호 (동명동,금석그린빌라)	
		21	355-3	답	321	321	정*례	서울시 강북구 수유동 468-222-202	
		22	355-4	답	1,597	391	문*인	보성군 미력면 미력리 472	
		23	355-1	답	1,916	66	문*준	광주광역시 동구 동명로14번길 9, 2004호 (동명동,금석그린빌라)	
		24	355-11	도	34	34	보성군	-	
		25	355-17	도	3	3	보성군	-	
		26	355-13	도	19	19	보성군	-	
		27	355-5	답	1,567	14	박*숙	보성군 미력면 미력리 403	
		28	355-14	도	32	27	보성군	-	

구분	읍·면	연번	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
							성명	주소	
토지	미력면 미력리	29	355-12	도	37	37	보성군	-	
		30	527-17	도	385	306	농림축산식품부	-	
		31	527-18	구	1,975	329	농림축산식품부	-	
		32	357-12	도	21	7	보성군	-	
		33	357-13	도	56	56	보성군	-	
		34	527-21	도	410	248	농림축산식품부	-	
		35	527-22	구	2,180	251	농림축산식품부	-	
		36	357-14	도	50	8	보성군	-	
		37	357-16	도	53	50	보성군	-	
		38	357-3	답	2,172	993	박*주	경기도 수원시 장안구 천천로22번길 34, 524동 801호 (정자동, 백설마을삼환니우빌아파트)	
		39	357-4	답	1,956	750	윤*정	전라남도 보성군 보성읍 중앙로 30-40, 102동 501호(장미힐아파트)	
		40	358-1	답	2,576	932	전*현	보성리 848	
		41	358-2	답	2,000	697	윤*식	경기도 남양주시 흥유릉로248번길 42, 104동 402호 (금곡동, 신성푸른솔아파트)	
		42	527-24	도	261	92	농림축산식품부	-	
		43	527-23	도	310	40	농림축산식품부	-	
		44	522-2	답	2,160	834	문*권	보성군 보성읍 우산리 7-2 장미힐아파트 102-1001	
		45	522-3	답	2,000	741	안*근	광주광역시 서구 풍암1로 42, 207동 1503호 (풍암동, 풍암부영2차아파트(신암마을))	
		46	523-2	답	2,160	983	김*출	보성군 미력면 미력리 447	
		47	523-3	답	1,821	385	김*식	보성군 미력면 미력리 155	
		48	527-35	도	309	100	농림축산식품부	-	
		49	523-4	답	1,670	749	김*식	보성군 미력면 미력리 155	
		50	527-25	구	478	151	농림축산식품부	-	
		51	524-3	답	2,207	1,078	윤*환	보성군 미력면 미력리 543	
		52	산38-2	임	41,058	485	이*호	보성군 미력면 도개리 462	
		53	527-34	구	435	55	농림축산식품부	-	
		54	527-27	구	263	48	농림축산식품부	-	
		55	525-3	답	2,198	1,112	김*순	보성군 미력면 미력리 114	

구분	읍·면	연번	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
							성명	주소	
토지	미력면 미력리	56	525-7	답	126	10	건설부	-	
		57	527-28	도	205	39	농림축산식품부	-	
		58	527-29	구	295	59	농림축산식품부	-	
		59	501-9	답	1,189	465	건설교통부	-	
		60	527-39	천	644	644	건설부	-	
		61	산38-4	임	3,188	91	건설교통부	-	
		62	501-2	답	1,126	521	손*금	보성군 미력면 미력리 471	
		63	527-40	천	2,270	2,270	건설부	-	
		64	산38-3	임	680	242	이*호	보성군 미력면 도개리 462	
		65	산39-3	임	1,229	311	문*민	광주광역시 북구 일곡마을로 10, 401동 308호 (일곡동, 일곡4차청솔아파트)	
		66	502	답	1,312	523	이*만	전라남도 순천시 해룡면 장선배기길 298, 104동 401호 (송촌파인힐아파트)	
		67	527-31	도	180	144	농림축산식품부	-	
		68	527-32	구	365	40	농림축산식품부	-	
		69	527-30	구	576	134	농림축산식품부	-	
		70	502-3	도	460	6	건설부	-	
		71	502-8	답	52	52	전*현	보성군 보성읍 보성리 848	
		72	502-4	답	123	123	보성군	-	
		73	502-1	답	1,421	1,421	전*현	보성군 보성읍 보성리 848	
		74	산39-6	임	460	308	보성군	-	
		75	498-1	대	99	9	보성군	-	
		76	498-3	답	130	130	보성군	-	
		77	498	답	1,255	1,255	문*래	광주시 동구 계림동 539-3	
		78	산39-5	임	1,236	415	보성군	-	
		79	699-2	도	80	80	건설부	-	
		80	699-1	도	199	64	건설부	-	
		81	494-3	답	639	23	건설교통부	-	
		82	497-1	답	1,014	752	건설교통부	-	
		83	497	답	424	424	건설교통부	-	
		84	496	답	422	422	건설교통부	-	

구분	읍·면	연번	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
							성명	주소	
토지	미력면 미력리	85	496-1	답	917	772	건설교통부	-	
		86	494-2	답	1,851	36	건설교통부	-	
		87	495-1	답	426	289	건설교통부	-	
		88	495	답	129	129	건설교통부	-	
		89	712-2	구	258	33	농림축산식품부	-	
		90	712-3	구	25	25	농림축산식품부	-	
		91	산44-1	임	5,677	675	건설교통부	-	
토지	미력면 용정리	92	889-1	구	730	94	농림축산식품부	-	
		93	955-2	답	552	8	김*례	보성군 미력면 미력리 445	
		94	955-3	답	1,370	226	김*례	보성군 미력면 미력리 445	
		95	955-4	답	2,315	929	양*승	보성군 미력면 용정리 496	
		96	889	천	10,304	10,304	건설부	-	
		97	889-2	도	455	63	농림축산식품부	-	
		98	939-4	답	1,176	1,176	안*두	진도군 진도읍 교동리 548-1 봉학맨션 -104	
		99	889-3	구	1,995	227	농림축산식품부	-	
		100	940-5	답	600	600	김*식	보성군 미력면 송재로 909	
		101	940-4	답	1,665	463	김*식	보성군 미력면 송재로 909	
		102	940-3	답	360	4	김*식	보성군 미력면 송재로 909	
		103	889-4	도	318	84	농림축산식품부	-	
		104	947-4	답	1,135	1,135	문*주	보성군 미력면 용정리 150	
		105	산28-1	임	9,057	1,034	건설교통부	-	
		106	산28-2	임	1,030	1,030	금영김씨예공파 종중	보성군 보성읍 보성리 924	
		107	889-56	천	127	127	건설부	-	
		108	948-2	답	1,560	1,560	임*호	보성군 미력면 용정리 475	
		109	948-3	답	1,210	980	건설교통부	-	
		110	산27-3	임	1,716	3	건설교통부	-	
		111	889-57	천	115	115	건설부	-	
112	948-1	답	2,000	39	문*식	보성군 미력면 미력촌정길 117-2			
113	889-5	도	200	118	농림축산식품부	-			
114	604-4	답	1,600	92	건설교통부	-			
115	604-3	답	1,518	1,508	건설교통부	-			

구분	읍·면	연번	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
							성명	주소	
토지	미력면 용정리	116	889-11	구	240	240	농림축산식품부	-	
		117	604-2	답	1,300	1,300	선*출	보성군 미력면 용정리 932	
		118	889-10	구	690	48	농림축산식품부	-	
		119	889-59	구	596	227	농림축산식품부	-	
		120	605-5	답	2,424	1,134	안*순	보성군 미력면 용정리 476	
		121	605-7	답	1,975	1,425	건설교통부	-	
		122	889-60	구	554	361	농림축산식품부	-	
		123	889-58	천	126	126	건설부	-	
		124	605-6	답	45	45	건설부	-	
		125	889-61	도	2,172	108	농림축산식품부	-	
		126	609	답	970	66	건설교통부	-	
		127	889-62	구	1,053	46	농림축산식품부	-	
		128	609-30	답	211	211	건설교통부	-	
		129	609-19	답	1,153	388	건설교통부	-	
		130	609-3	답	259	259	조*점	보성군 미력면 미력춘정길 51-3	
		131	605-52	답	26	26	건설교통부	-	
		132	606-12	답	506	506	건설교통부	-	
		133	936-2	도	63	63	건설교통부	-	
		134	937-2	도	129	13	국토해양부	-	
		135	606	답	431	431	이*희	보성군 문덕면 장운길 28-9	
		136	609-4	답	755	755	조*점	보성군 미력면 미력춘정길 51-3	
		137	606-19	답	210	210	보성군	-	
		138	889-50	구	106	53	농림축산식품부	-	
		139	606-14	답	95	95	보성군	-	
		140	606-1	답	274	274	안*순	보성군 미력면 용정리 476	
		141	609-5	답	912	912	오*순	인천시 서구 마전동 587 동아아파트 102-1003	
142	609-7	답	1,620	1,620	문*협	보성군 미력면 용정리 840			
143	609-1	잡	85	85	선*님	보성군 미력면 용정리 512			
144	609-8	답	1,090	1,090	문*수	보성군 복내면 복내리 152			
145	606-15	답	41	41	보성군	-			
146	606-2	답	171	171	오*순	인천시 서구 마전동 587 동아아파트 102-1003			

구분	읍·면	연번	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
							성명	주소	
토지	미력면 용정리	147	609-9	답	333	333	건설교통부	-	
		148	606-16	답	120	120	보성군	-	
		149	606-3	답	645	645	고*	보성군 미력면 용정리 460	
		150	606-17	답	140	140	보성군	-	
		151	606-4	답	805	805	문*순	경기도 남양주시 진접읍 봉현로 6, 106동 1803호 (주공아파트)	
		152	609-11	답	62	62	건설교통부	-	
		153	609-12	답	83	83	건설교통부	-	
		154	609-10	답	777	777	문*수	보성군 복내면 복내리 152	
		155	609-13	답	72	72	건설교통부	-	
		156	606-5	답	294	294	보성군	-	
		157	606-18	답	96	96	보성군	-	
		158	609-14	답	656	656	안*례	보성군 미력면 용정리 501	
		159	609-28	답	1,422	1,037	건설교통부	-	
		160	641	답	962	962	문*주	보성군 미력면 미력춘정길 53-6	
		161	641-14	도	57	57	문*주	보성군 미력면 미력춘정길 53-6	
		162	641-1	답	334	334	문*주	보성군 미력면 미력춘정길 53-6	
		163	641-15	도	55	55	문*주	보성군 미력면 미력춘정길 53-6	
		164	889-28	도	678	69	농림축산식품부	-	
		165	609-17	도	32	32	건설교통부	-	
		166	889-63	구	48	48	농림축산식품부	-	
		167	889-64	도	126	126	농림축산식품부	-	
168	640-8	도	150	150	건설교통부	-			
168	889-86	천	1,232	742	건설부	-			
170	889-67	도	17	17	농림축산식품부	-			
171	889-68	구	33	12	농림축산식품부	-			

공 랑 의 견 서				
공람건명	미력천 개선복구사업 하천공사시행계획 주민공람		접수번호	
			접 수 일	2019. . . .
공람인 인적사항	주 소			
	성 명			
	연락처			
토지소재지	위치 및 면적			
	기타사항			
공 랑 의 견				
<p>「하천법」 제27조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항과 같은 법 시행령 제11조 규정에 따라 공람공고한 하천공사시행계획(안)에 대하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: right;">2019년 월 일</p> <p style="text-align: right;">신청인 (인)</p>				
전라남도지사 귀하				

전라남도 공고 제2019-875호

산림사업법인 행정처분(영업정지) 공고

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조 규정에 따라 산림사업법인으로 등록 고시된 다음 법인에 대하여 같은 법 제25조제2항 및 같은 법 시행규칙 제28조제2호에 의하여 다음과 같이 행정처분(영업정지)하고, 같은 법 제26조제2항 규정에 따라 공고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

1. 처분내용

- 영업정지 6개월 : 거목산림 조경(주), (유)강산산림, (유)다산임업, (주)신화산림조경
- 영업정지 3개월 : (유)만세산림

2. 정지기간

- 2019. 9. 2. ~ 2020. 3. 1.(6개월)
- 2019. 9. 2. ~ 2019. 12. 1.(3개월)

3. 행정처분내역 : 5개 법인체, 10개 사업중

대 상 자			위반내용	영업정지		비고
연번	법인명 (등록번호)	주 소		산림사업 종 류	기간	
1	거목산림 조경(주) (전남2015-026) (전남2015-027)	전남 목포시 원산로109번길 4 (산정동)	-법인 등록요건 미충족 -시정명령 미이행	숲가꾸기 및 병해충방제	6개월	영업정지 (2차)
				도시림등 조성		
2	(유)강산산림 (전북2015-011) (전북2015-012)	전남 장흥군 장흥읍 중앙로2길 18 (건산리)	-법인 등록요건 미충족 -시정명령 미이행	숲가꾸기 및 병해충방제	6개월	영업정지 (2차)
				도시림등 조성		
3	(유)다산임업 (전남2018-042) (전남2018-043)	전남 강진군 강진읍 동명3길 8	-법인 등록요건 미충족 -시정명령 미이행	숲가꾸기 및 병해충방제	6개월	영업정지 (1차)
				도시림등 조성		
4	(주)신화산림조경 (전남2008-015) (전남2012-094)	전남 영광군 흥농읍 흥농로 465	-법인 등록요건 미충족 -시정명령 미이행	숲가꾸기 및 병해충방제	6개월	영업정지 (1차)
				도시림등 조성		
5	(유)만세산림 (전남2016-014) (전남2016-015)	전남 나주시 영산포로 263-11 (삼영동)	-법인 등록요건 미충족 -시정명령 미이행	숲가꾸기 및 병해충방제	3개월	영업정지 (3차)
				도시림등 조성		

전라남도 공고 제2019-876호

정보통신공사업 양도(분할합병) 공고

정보통신공사업법 제72조(등록 등의 공고) 및 같은 법 시행령 제55조(공고) 규정에 의거 정보통신공사업 양도(분할합병)에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

정보통신공사업 양도(분할합병) 현황

구 분	상 호	대표자	등록업종 (등록번호)	영업소소재지
합병 대상법인	주식회사 서해	김현우, 박상우	정보통신공사업 (제620277호)	전남 무안군 현경면 현해로 70
	주식회사 시그널	김현우		전남 화순군 한천면 화보로 3042
합병 후 존속법인	주식회사 시그널	김현우	정보통신공사업 (제620277호)	전남 화순군 한천면 화보로 3042

양도(분할합병) 수리일 : 2016. 8. 26.

전라남도 공고 제2019-877호

정보통신공사업 신규 등록 공고

정보통신공사업법 제72조(등록 등의 공고) 및 같은 법 시행령 제55조(공고) 규정에 의거 신규 등록한 정보통신공사업체를 다음과 같이 공고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

정보통신공사업 신규등록 현황

등록업종 (등록번호)	상 호	대표자	영업소재지	등록일자	비고
정보통신공사업 (제610327호)	주식회사 지에이치솔루션	이금화	전남 목포시 백년대로 266번길 25-1	2019. 8. 30.	

전라남도 공고 제2019-878호

전라남도 지방공무원 복무 조례 전부개정조례안 입법예고 공고

「전라남도 지방공무원 복무 조례」를 전부개정함에 있어 그 개정 이유와 주요 내용을 도민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣기 위해 「행정절차법」 제41조와 「전라남도 자치법규 입법에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

1. 개정 이유

- 상위법령(「지방공무원법」, 「지방공무원 복무규정」 등)의 내용을 단순히 재기재한 조문을 삭제하여 상위법령 개정에 따른 행정력 낭비 최소화
- 양성평등 원칙에 따른 일부 용어 정비 등 조문의 구체화
- 장기재직 공무원의 사기진작을 위해 장기재직휴가 제도 개선

2. 주요 내용

- 상위법령(「지방공무원법」, 「지방공무원 복무규정」 등)과 중복되는 규정 삭제
- 양성평등 원칙에 따른 일부 용어 정비(안 제11조제2항, 제11조제8항)
- 10년 이상 재직 공무원의 장기재직휴가 방법 개선(안 제11조제11항)
- 그 밖에 용어 및 관계법령 조항, 문장 정비

3. 입법예고기간 : ' 19. 9. 5. ~ 9. 25.(20일간)

4. 의견 제출

- 이 개정안에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2019년 9월 25일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 전라남도지사(총무과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.
- 의견 제출 사항
 - 1) 입법 예고 사항에 대한 항목별 의견(찬성 또는 반대의견과 그 사유)
 - 2) 성명(기관단체의 경우 기관단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호
 - 3) 제출 서식

개정(안)	수정(안)	의견(사유)

○ 의견 제출할 곳

- 1) 주소: (58564) 전남 무안군 삼향읍 오룡길 1, 전라남도청 총무과
- 2) 전화: 061-286-3325

3) 팩스: 061-286-4749

4) 전자우편: thakd223@korea.kr

5. 그 밖의 사항

○ 개정안에 대한 자세한 사항은 전라남도 총무과(061-286-3325)에 문의해 주시기 바랍니다.

전라남도 지방공무원 복무 조례 전부개정조례안

전라남도 지방공무원 복무 조례 전부를 다음과 같이 개정한다.

전라남도 지방공무원 복무 조례

제1조(목적) 이 조례는 「지방공무원법」 제59조에 따라 전라남도 공무원의 복무에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(복무선서) 전라남도 공무원(이하 “공무원” 이라 한다)이 「지방공무원법」(이하 “법” 이라 한다) 제47조에 따라 취임 시 하는 복무선서의 방법 및 절차는 별표 1에 따른다.

제3조(비밀엄수) 공무원 또는 공무원이었던 사람은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사항을 타인에게 누설하거나 부당한 목적을 위하여 사용해서는 안 된다.

1. 법령에 의하여 비밀로 지정된 사항
2. 정책의 수립이나 사업의 집행에 관련된 사항으로서 외부에 공개될 경우 정책결정이나 사업집행에 부당한 영향을 주거나 특정인에게 부당한 이익을 줄 수 있는 경우
3. 개인의 신상이나 재산에 관한 사항으로서 외부에 공개될 경우 특정인의 권리나 이익을 침해할 수 있는 경우
4. 그 밖에 주민의 이익 또는 행정목적 달성을 위하여 비밀로 보호할 필요가 있는 사항

제4조(신분증 발급 및 휴대 등) 공무원의 신분증 발급 및 휴대 등에 관하여는 「국가공무원 복무규칙」을 따른다.

제5조(겸임근무) ① 법 제30조의3에 따라 겸임하는 공무원은 복무에 관하여 본직기관의 장의 지휘·감독을 받는다. 다만, 겸임 업무와 관련된 복무에 관하여는 겸임기관의 장의 지휘·감독을 받는다.

② 겸임하는 공무원이 겸임 업무와 관련하여 징계사유에 해당하게 된 경우 겸임기관의 장은 해당 겸임 공무원의 본직기관의 장에게 그 사실을 알려야 한다.

제6조(파견근무) ① 법 제30조의4제1항에 따라 다른 기관에서 파견근무하는 공무원은 복무에 관하여 파견받은 기관의 장의 지휘·감독을 받는다.

② 다른 기관에서 파견근무하는 공무원이 파견기간 중에 징계 사유에 해당하게 된 경우에는 파견받은 기관의 장은 해당 파견근무자의 소속 기관의 장에게 그 사실을 알려야 한다.

제7조(해직된 공무원의 근무) 전라남도지사(이하 “도지사” 라 한다)는 사무를 인계하거나 남아 있는 사무를 처리하기 위하여 해직된 공무원을 15일 이내의 범위에서 계속 근무하게 할 수 있다.

제8조(당직근무) ① 도지사는 「지방공무원 복무규정」(이하 “영” 이라 한다) 제4조에 따라 근무시간 외 또는 휴일의 화재, 도난 그 밖의 사고에 대한 경계 및 문서처리, 업무연락 등을 하기 위하여 당직근무를 명할 수 있다.

② 당직근무자는 무단으로 근무장소를 이탈하는 등 당직근무에 지장을 주는 행위를 해서는

안 된다.

- ③ 당직근무를 한 공무원에게는 예산의 범위에서 수당을 지급할 수 있다.
- ④ 당직근무에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

제9조(특수경력직공무원 등의 유사경력) 영 제7조제1항 단서에 따라 연가 가산이 인정되는 공무원 경력 외의 유사 경력은 「지방공무원 보수규정」 별표 2에 따른다.

제10조(연가계획 및 허가) ① 도지사는 소속 공무원의 연가가 특정한 시기에 편중되지 않고 공무원 및 그 가족의 생일 등에 연가를 사용할 수 있도록 연가계획을 수립하여 실시하여야 한다.

- ② 연가는 오전 또는 오후의 반일(半日) 단위로 허가할 수 있으며, 반일 연가 2회는 연가 1일로 계산한다.
- ③ 소속 부서의 장은 소속 공무원으로부터 연가신청을 받은 때에는 공무수행에 특별한 지장이 없으면 이를 허가하여야 한다.

제11조(특별휴가) ① 도지사는 경조사가 있는 공무원의 신청을 받아 별표 2의 기준에 따른 휴가를 주어야 한다.

- ② 군 입대 자녀를 둔 공무원은 자녀의 입대 당일 1일의 휴가를 받을 수 있다.
- ③ 공무원의 배우자가 유·사산을 하였을 때에는 3일의 위로휴가를 줄 수 있다. 단, 유·사산일부터 15일 이내에 휴가를 사용하여야 한다.
- ④ 여성공무원은 생리기간 중 휴식과 임신 시의 검진을 위하여 매월 1일의 여성보건휴가를 받을 수 있다. 이 경우 여성보건휴가는 유급으로 한다.
- ⑤ 영 제7조의7제7항에 따른 육아시간은 자녀 1명당 각각 24개월의 범위에서 허가하되 다음 각 호에 따라 계산한다.

1. 사용한 날(日)을 기준으로 1일을 공제하며, 2시간 미만의 시간을 사용하더라도 1일을 사용한 것으로 봄
2. 월(月) 단위 이상 연속하여 사용한 경우는 합산하여 해당 개월을 사용한 것으로 계산함
3. 월(月) 단위 이상 연속하여 사용하지 않은 경우는 사용일수를 합산하여 20일마다 1개월을 사용한 것으로 계산함(다만, 1개월이 30일이 안 되는 월(月)에 연속 사용한 경우는 해당 월(月)을 연속 사용한 것으로 봄)

⑥ 제5항에 따른 육아시간 및 영 제7조의7제6항에 따른 모성보호시간은 사용하려는 날 근무시간이 4시간 이상이어야 한다. 다만, 시간선택제 공무원의 경우 근무시간은 3시간 이상이 되어야 한다.

⑦ 제5항에 따른 육아시간 및 영 제7조의7제6항에 따른 모성보호시간은 같은 날에 허가할 수 없으며, 사용 시 시간외근무를 명할 수 없다.

⑧ 생후 2년 미만의 영유아를 둔 공무원이 영 제7조의 연가일수를 모두 사용하였을 때에는 연간 5일 이내의 보육휴가를 받을 수 있다.

⑨ 「한국방송통신대학교 설치령」에 따른 한국방송통신대학교에 재학 중인 공무원은 출석 수업에 참석하기 위하여 영 제7조의 연가일수를 초과하는 출석 수업기간에 대한 수업휴가

를 받을 수 있다. 단, 시간선택제 공무원의 경우 실시하지 아니한다.

⑩ 풍해·수해·화재 등 재해로 인하여 피해를 입은 공무원과 재해지역에서 자원봉사활동을 하고자 하는 공무원은 5일 이내의 재해구호휴가를 받을 수 있다.

⑪ 10년 이상 재직한 공무원(재직기간의 산정은 영 제7조제2항에 따른다)은 다음 각 호에 따라 장기재직휴가를 받을 수 있으며, 그 밖에 장기재직휴가의 운영에 필요한 사항은 도지사가 따로 정한다.

1. 휴가 일수

가. 재직기간 10년 이상 20년 미만: 10일

나. 재직기간 20년 이상 30년 미만: 15일

다. 재직기간 30년 이상: 20일

2. 분할 사용 가능 횟수: 3회

⑫ 도지사는 소속 공무원이 도정 업무를 성공적으로 수행하여 탁월한 성과와 공로가 인정되는 경우에는 5일 이내의 포상휴가를 줄 수 있다. 이 경우 탁월한 성과와 공로에 대한 판단의 기준은 도지사가 따로 정한다.

제12조(휴가기간의 초과) 영에서 정한 휴가 일수를 초과한 휴가(연가 당겨쓰기는 제외한다)는 결근으로 본다.

제13조(시행규칙) 이 조례의 시행에 필요한 사항은 규칙으로 정할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

선서의 방법 및 절차(제2조 관련)

1. 선서의 시기 및 장소

- 가. 공무원은 최초로 임용되어 임명장을 수여받을 때 전라남도지사 앞에서 선서를 한다. 다만, 부득이한 사유가 있는 경우에는 임명장을 수여 받은 후에 선서 하게 할 수 있다.
- 나. 취임식을 개최하는 정무직 공무원의 경우에는 가목에도 불구하고 취임식에서 선서를 한다. 이 경우 공직에 처음 임용되었는지 여부와 관계없이 선서를 한다.
- 다. 나목에도 불구하고 취임식을 개최하는 정무직 공무원에 대하여 다른 법령에서 선서의 방법이나 내용 등을 별도로 규정한 경우에는 해당 법령에 따른다.

2. 선서의 방식

- 가. 선서는 일어서서 오른손을 들고 선서문을 낭독하는 방식으로 한다.
- 나. 2명 이상이 함께 선서를 하는 경우에는 전원이 일어서서 오른손을 들고 대표자 1명이 낭독하게 할 수 있다.
- 다. 선서문

선 서

나는 대한민국 공무원으로서 헌법과 법령을 준수하고, 국가를 수호하며, 국민에 대한 봉사자로서의 임무를 성실히 수행할 것을 엄숙히 선서합니다.

3. 선서 책임자

선서의 실시에 관한 사항은 인사를 총괄하는 부서 또는 전라남도지사가 따로 지정하는 부서의 장이 담당한다.

[별표 2]

경조사별 휴가일수표(제11조제1항 관련)

구분	대 상	일 수
결 혼	본인	5
	자녀	1
	본인 및 배우자의 형제자매	1
출 산	배우자	10
입 양	본인	20
사 망	배우자, 본인 및 배우자의 부모	5
	본인 및 배우자의 조부모외조부모	3
	자녀와 그 자녀의 배우자	3
	본인 및 배우자의 형제자매	1
	본인 및 배우자의 부모의 형제자매와 그 형제자매의 배우자	1

* 비고 : 입양은 「입양특례법」에 따른 입양에 한정하며, 입양 외의 경조사 휴가를 실시할 때 원격지일 경우에는 실제 필요한 왕복 소요일수를 가산할 수 있다.

전라남도 공고 제2019-880호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
건축공사업 (150924)	주식회사여광개발 (김*강)	전남 화순군 화순읍 자치샘로 48, 408호 (미래타워)	2019. 9. 3.

전라남도 공고 제2019-882호

도로(임시) 사용 개시 공고

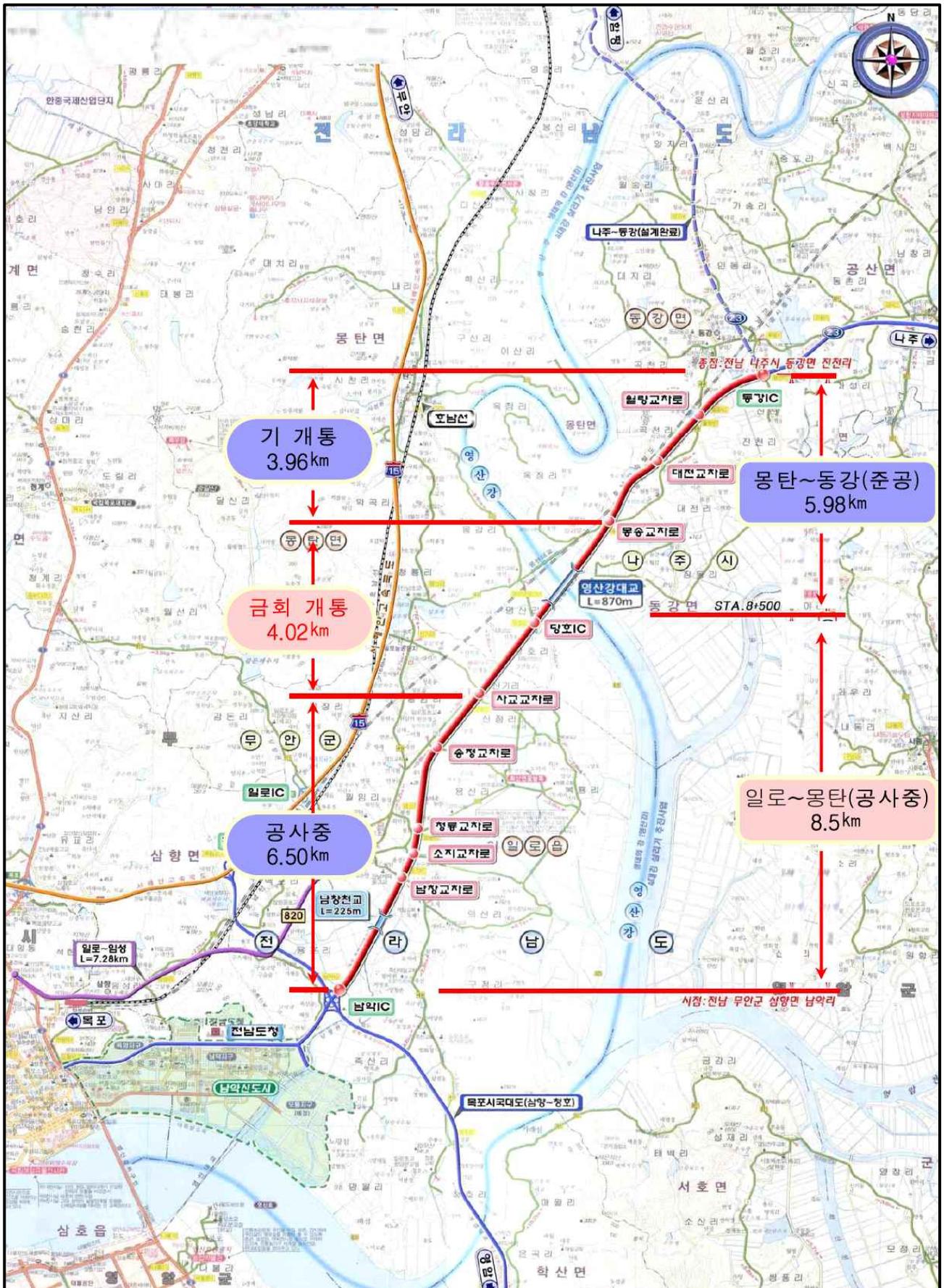
「도로법」 제39조에 따라 도로사용개시(임시) 구간을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

- 1. 도로의 종류 : 국가지원지방도
- 2. 노선명 : 49호(해남~원주선)
- 3. 사용개시구간 : 무안 일로 북룡리 ~ 나주 동강 옥정리
(사교교차로~몽송교차로 4.0km, 4차로)
- 4. 주요 통과지 : 영산강대교
- 5. 전용구간 : 무안 일로 북룡리 ~ 나주 동강 옥정리
(사교교차로~몽송교차로 4.0km, 4차로)
- 6. 중용구간 : 해당없음
- 7. 개시일시 : 2019. 9. 11.(수) 13:00 ~ 9. 16.(월) 12:00
- 8. 비 고 : 도면은 전라남도 도로교통과(☎061-286-7432)에 비치되어 있음

□ 지형도



전라남도 공고 제2019-884호

도로 사용 개시 공고

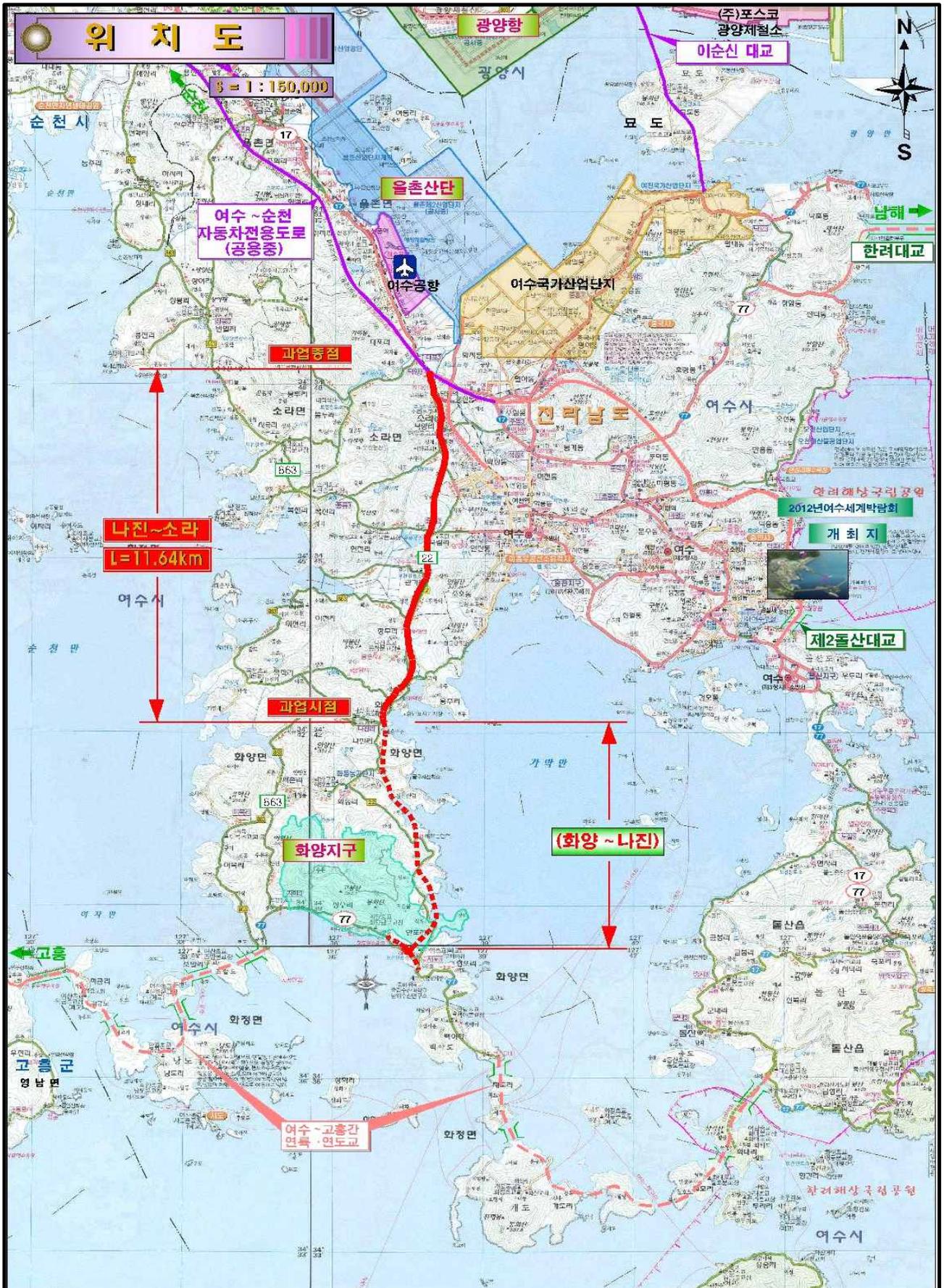
「도로법」 제39조에 따라 도로사용개시 구간을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 9. 5.

전라남도지사

- 1. 도로의 종류 : 국가지원지방도
- 2. 노선명 : 22호(여수~순천선)
- 3. 사용개시구간 : 여수시 화양면 나진리 ~ 소라면 덕양리
(나진교차로~덕양교차로 11.64km, 4차로)
- 4. 주요통과지 : 여수시 화양면 나진·용주·창무리,
여수시 소라면 관기·죽림·덕양리
- 5. 전용구간 : 여수시 화양면 나진리 ~ 소라면 덕양리
(나진교차로~덕양교차로 11.64km, 4차로)
- 6. 중용구간 : 해당없음
- 7. 개시일시 : 2019. 9. 11.(수) 13:00
- 8. 비고 : 도면은 전라남도 도로교통과(☎061-286-7431)에 비치되어 있음

□ 지형도



목포시 고시 제2019-172호

목포 도시계획시설(부주근린공원/둘레길)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 목포시 옥암동 산36-20번지 일원에 도시계획시설(공원)사업 【사업명 : 부주산근린공원 둘레길 및 기반시설 조성사업】을 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과/공원녹지과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 9. 5.

목포시장

■ 실시계획(변경)인가 고시 내용

항 목	구 분	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치		○ 사업위치 : 목포시 옥암동 산36-20번지 일원(부주산근린공원 내)	
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(공원)사업 ○ 사업명칭 : 부주산근린공원 둘레길 및 기반시설 조성사업	
3. 사업면적 또는 규모		○ 공원면적 : 865,530.0㎡ ○ 금회사업 : 26,988.0㎡ - 둘레길 조성 : L=661.0m, B=1.0m - 잔디광장 조성 : 548.0㎡ - 무연분묘 보상 및 개장	
4. 사업시행자의 주소 및 성명		○ 주소 : 전라남도 목포시 양율로 203 ○ 성명 : 목포시장(공원녹지과장)	
5. 사업의 착수 및 준공예정일		○ 사업착수일 : 2019. 9. 5. ○ 준공예정일 : 2021. 12. 31.	
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서		○ 다음	
7. 실시계획 관계도서		○ 관계도서 : 게재생략(목포시청 도시계획과/공원녹지과 비치)	
8. 실시계획 열람공고 (완료)		○ 열람기간 : 2019. 8. 16. ~ 2019. 8. 30.(14일간) ○ 열람장소 : 목포시청 도시계획과/공원녹지과	의견없음
9. 기타 문의		○ 전화 문의 : 061-270-8414(목포시청 도시계획과) 061-270-3636(목포시청 공원녹지과)	

수용 또는 사용할 토지 등 세목조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	
합계				148,644	26,988					
1	옥암	산36-20	임야	148,096	26,440	국	기획재정부			
2	옥암	816	전	162	162	공	목포시			
3	옥암	816-1	도로	264	264	공	목포시			
4	옥암	816-2	전	122	122	공	목포시			

여수시 고시 제2019-262호

주택건설사업계획 경미한 변경 및 지형도면 고시

『주택법』 제15조, 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 주택건설사업계획 경미한변경신고 처리하고 『토지이용규제기본법』 제8조에 따라 지형도면을 작성하여 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 5.

여수시장

- 1. 사업명 : 여수시 관문동 8-7번지 일원 공동주택 신축공사
- 2. 사업주체 : 광주광역시 남구 천변좌로 398 / 골드종합건설(주)
- 3. 사업위치 : 여수시 관문동 8-7번지 외 16필지
- 4. 사업개요
 - 가. 대지면적 : 18,480.1㎡
 - 나. 건축면적 : 8,385.5155㎡
 - 다. 연 면 적 : 44,109.6345㎡
 - 라. 규 모 : 지하1층지상18층, 주5동/부9동, 286세대
 - 마. 주요 변경내용

구 분	변경 전	변경 후
대지면적	18,452㎡	18,480.1㎡
건축면적	8,363.3254㎡	8,385.5155㎡
연 면 적	44,117.2825㎡	44,109.6345㎡
건 폐 율	45.32%	45.38%
용 적 률	172.73%	172.43%

- 5. 사업기간 : 2016. 10. ~ 2019. 08.
- 6. 주택법 제19조제1항 규정에 따른 의제사항
 - 가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조에 따른 여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시 : 다음
- 7. 관계서류를 열람하고자 하시는 분은 여수시 허가민원과(☎061-659-4098)에서 열람하시기 바랍니다.

여수 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	1	관문동 지구단위계획구역	여수시 관문동 8-7번지 일원	19,632	증117.3	19,749.3	여수시 고시 제2016-223호 (2016.08.12.)	

■ 지구단위계획구역 결정사유서

구분	도면표시 번호	위 치	면 적(㎡)	변경사유
변경	1	여수시 관문동 8-7번지 일원	19,749.3	• 지적 확정측량에 따른 대지경계 및 변적 변경사항이 발생하여 지구단 위계획구역 변경

2. 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구간의 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

(1) 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합계	19,632	증117.3	19,749.3	100.0	
주거지역	19,031	증117.3	19,148.3	97.0	
제2종일반주거지역	19,031	증117.3	19,148.3	97.0	
상업지역	601	-	601.0	3.0	중로2-20호선
일반상업지역	601	-	601.0	3.0	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경없음)

(1) 교통시설

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	20	16	보조 간선 도로	77	대3-1 관문동 805-2도	관문동 719도	일반 도로	-	전고-98호 87.06.13	

나. 획지 및 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획 지			비 고	
		기정	변경	위 치	면적(㎡)			
					기정	변경		변경후
A-1	A-1	18,452	18,480.1	여수시 관문동 8-7번지 일원	18,452	증)28.1	18,480.1	

2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	비 고	
A-1	여수시 관문동 8-7번지 일원	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1에 따른 제2호 공동주택 중 아파트 주택법 제2조에 따른 제13호 부대시설, 제14호 복리시설 	
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 	
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 46% 이하 		
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 180% 이하 		
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> 18층 이하 		
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 채광, 일조, 쾌적성을 감안한 향 배치 		
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 지붕 : 주변환경과의 조화와 심미성 증진을 위하여 조형적 형태의 지붕 권장 담장 : 가로경관 향상을 위하여 투시형 담장 및 조경 담장 계획 		

다. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경없음)

- 가구 및 획지에 관한계획, 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태에 관한 계획 이외의 사항은 주택법에 의한 사업의 승인내용을 준수

여수시 공고 제2019-2110호

여수 도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고

여수 도시계획시설(도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조, 같은 법 시행령 제102조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 준공검사하고 다음과 같이 공고합니다.

2019. 9. 5.

여수시장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 관문동 978번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
 - 나. 명 칭 : 여수시 관문동 공동주택 신축에 따른 진입도로개설
3. 준공 면적 또는 규모
 - 가. 사업규모 : L=77m, B=16m
 - 나. 사업면적 : 1,269.2㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 골드종합건설 주식회사 대표이사 김은동
 - 나. 주 소 : 광주광역시 남구 천변좌로 398(사동)
5. 사업의 착수일 및 준공일
 - 가. 착수년월일 : 2016. 8.12.(실시계획인가고시일)
 - 나. 공사완료일 : 2019. 8.22.
6. 준공토지조서 : 다음
7. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

준공 토지 조서

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	
1	관문동	805-5	도	32	1,269.2	골드종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로398(사동)	
2	관문동	805-6	대	143		골드종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로398(사동)	
3	관문동	711-2	도	7		골드종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로398(사동)	
4	관문동	705-2	도	3		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	
5	관문동	706-2	도	3		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	
6	관문동	711-5	대	119		골드종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로398(사동)	
7	관문동	711-4	대	56		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동, 부산국제금융센터)	
8	관문동	712-1	대	14		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동, 부산국제금융센터)	
9	관문동	713-1	대	68		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동, 부산국제금융센터)	
10	관문동	714-1	대	69		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동, 부산국제금융센터)	
11	관문동	715-4	도	49		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	
12	관문동	715-5	대	132		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동, 부산국제금융센터)	
13	관문동	719-1	도	31		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	
14	관문동	745-1	대	13		골드종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로 398(사동)	
15	관문동	722-2	대	3		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	
16	관문동	702-2	대	9		여수시		무상귀속
17	관문동	978-1	도	145		여수시		무상귀속
18	관문동	705-4	도	50		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	
19	관문동	706-6	도	33		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	
20	관문동	711-3	도	20		골드종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로398(사동)	
21	관문동	710-2	대	81		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)	
22	관문동	653-6	도	9		국(기획재정부)		무상귀속
23	관문동	715-6	대	9		골드종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로 398(사동)	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	
24	관문동	715-2	도	13		골드종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로 398(사동)	
25	관문동	716-9	도	5		국(기획재정부)		무상귀속
26	관문동	716-8	도	51		국(기획재정부)		무상귀속
27	관문동	718-1	임	2		국(기획재정부)		무상귀속
28	관문동	641-6	임	8		주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)	
29	관문동	805-4	대	2		골드종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로398(사동)	
30	관문동	748-1	대	1		골드종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로398(사동)	
소계		30 필지			1,269.2			

여수시 공고 제2019-2149호

여수 도시계획시설(도로, 주차장)사업 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고

여수 도시계획시설(도로, 주차장)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 9. 5.

여수시장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 신기동 112-1번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로2-850, 주차장: 54)사업
 - 나. 명 칭 : 신기동 공영주차장 신축공사
3. 사업의 면적 또는 규모 : 1,919㎡(도로 285.7, 주차장 1,633.3)
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정년월일 : 2019. 9(실시계획인가일로부터)
 - 나. 준공예정년월일 : 2020. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 공람기간 : 2019. 9. 5. ~ 2019. 9. 19.(14일간)
8. 공람장소 : 여수시 도시계획과, 교통과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 교통과(☎061-659-4149)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	토지소재지		지목	지 적(㎡)			소유자		이해관계인			비고
	위치	번지		총	편입면적		주소	성명	권리의 종류	성명	주소	
					주자장	도로						
1	신기동	112-1	차	782.6	755.5	27.1		여수시				
2	신기동	151	도	2750.7	39.6			여수시				
3	신기동	152	도	3887.1	158.0			여수시				
4	신기동	113-15	차	444.7	444.7			여수시				
5	신기동	113-14	대	228.5	228.5		여수시 웅천동 6**	문**	근저당권	여천농업협동조합	여수시 학동 42	
6	신기동	112-3	대	199.8		115.0	여수시 신기남1길 2*-* (신기동)	김**	근저당권	여수중부새마을금고	여수시 충무로27-2(교동)	
7	신기동	112-14	대	194.0	7.0	143.6	여수시 봉계동 7**	민** 구**				
계		7필지		8,487.4	1,633.3	285.7.0						

○ 지장물조사

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)	소유자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	관리의 종류	성명	주소	
1	신기동	112-3	1층점포	철근 콘크리트	113.16	김**	여수시 신기남1길 2*-(신기동)	근저 당권	여수중부 새마을금고	여수시 총무로 27-2(교동)	
			1층주택	조립식판넬	23.1						
			1층 비가림시설	판넬조	16.8						
			2층주택	경량철골 및 벽돌조	84.25						
			2층 보일러실	조립식판넬	10.8						
			정화조		1식						
			2층기차	이크릴	3식						
			2층 비가림시설	이크릴	1식						
			2층 난간시설	스텐	1식						
			2층계단	대리석20단	1식						
			바닥	타일포함 콘크리트 17×18, 2.1×4.7	2식						
			담장	타일포함 벽돌높이 1.5×17	1식						
			우편함		1식						
			영업보상	솔로아떼	2식						
			간판		4식						
에어콘및 시설(주택포함)		3식									
수도		2식									
2	신기동	112-3	영업보상	스킨 케어치움	1식			임차인	남**	여수시 신기남1길 2*-(신기동)	
			간판		5식						
			에어콘 및 시설		1식						
3	신기동	112-14	1층점포	철근 콘크리트	107.9	민** 구**	여수시 신기남1길 3*-1* (신기동)				
			1층점포	철근 콘크리트	18.86						
			1층회장실	벽돌슬래브	1.8						

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(m)	소유자		이해관계인		비고
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	
			2층주택	벽돌슬래브	82.91					
			2층주택	벽돌슬래브	24.85					
			2층보일러실 및 창고	조립식판넬	10.56					
			대문	스텐목조 포함슬래브	1식					
			정화조		1식					
			초인종 및 우편함	콘크리트3단	1식					
			1층계단	대리석 스텐난간 포함16단	1식					
			2층계단	콘크리트 스텐난간 포함 17단	1식					
			1층수도관 및 시설		1식					
			1층화단	7.5×1	1식					
			1층계단 및 창고		1식					
			바닥	콘크리트 (16.6×3), (8.7×1)	2식					
			에어콘 실외기		2식					
			담장	벽돌 및 판넬조 (14×높이2), 벽돌 (9×높이1.5)	2식					
			2층비가림시설	판넬조	1식					
			2층주택 베란다시설	경량 철골조	1식					
옥상 빨래건조대	철재	3식								
4	신기동	112-14	영업보상	효정헤어	1식			임차인	김**	여수시 신기남길 3*-1*(신기동)
			간판		3식					
			에어콘 실외기		1식					
5	신기동	113-14	동산이전비	웅비 참살이	1식			임차인	문**	여수시 신기남길 2*-1*(신기동)

연번	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량(m)	소유자		이해관계인			비고
	위치	번지				성명	주소	권리의 종류	성명	주소	
6	신기동	112-14	영업보상	로이스	1식			임차인	이**	여수시 신기남길 3*-1*(신기동)	
			간판		1식						
			에어콘 실외기		2식						
7	신기동	113-14	1층 점포	철근 콘크리트	133.65	문**	여수시 신기남길 2*-1*(신기동)	근저 당권	여천농업 협동조합	여수시 학동 42	
			1층 창고	판넬조	15.2						
			1층 창고	스레트 및 썬라이트	28.9						
			1층 화장실	조립식 판넬	3.08						
			1층 화장실	벽돌 슬래브	4.94						
			2층 주택	벽돌 슬래브	133.65						
			2층 주택	경량 철골조	13.6						
			대문	철재 구조물 포함	1식						
			정화조		1식						
			1층 계단	대리석 18단	1식						
			2층 계단	콘크리트 17단	1식						
			2층 통로	콘크리트	1식						
			장독대	콘크리트	1식						
			에어콘 실외기		1식						
			화단		1식						
			오디/관목서		2주/3주						
			빨래건조대		5식						
			물탱크	FRP	1식						
			바닥	콘크리트 (19×1.7, 17×1.5, 7.6×2)	3식						
담장	벽돌 (19×높이1.7)	1식									

위치도



여수시 공고 제2019-2160호

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 9. 5.

여수시장

- 1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 봉산동 605-4번지 일원
- 2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로 2-528, 530, 531)사업
 - 나. 명 칭 : 봉산동 자동차 매매상사 인근 도시계획도로 개설공사
- 3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 가. 면 적 : 기정 4,061㎡ → 변경 3,369㎡(감 691)
 - 나. 규 모

규 모				기능	연 장		기점	종점	사용형태	비고
등급	류별	번호	폭		총연장	금회시행				
소로	2	528	8	국지 도로	282	282	봉산동 605-4대	봉산동 354-1대	일반 도로	
소로	2	530	8	국지 도로	51	51	봉산동 200-3도	봉산동 523대	일반 도로	
소로	2	531	8	국지 도로	49	49	봉산동 200-2도	봉산동 517대	일반 도로	

- 4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
- 5. 사업시행기간(변경없음) : 2012. 3. 13. ~ 2019. 12. 31.
- 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
- 7. 공람기간 : 2019. 9. 5. ~ 2019. 9. 19.(14일간)

8. 공람장소: 여수시 도시계획과, 도로과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4077)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

번호	토지소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면 적 (㎡)	소 유 자		비고
						주소	성명	
1	여수시 봉산동	605-4	대	35	35		여수시	
	여수시 봉산동	605-4	대	35	35		여수시	
2	여수시 봉산동	605-3	대	25	25		여수시	
	여수시 봉산동	605-3	대	6	-		여수시	
		605-14	대	19	19		여수시	
3	여수시 봉산동	570-9	대	47	47		여수시	
	여수시 봉산동	570-9	대	47	47		여수시	
4	여수시 봉산동	565-1	대	38	38		여수시	
		565-1	대	38	38		여수시	
5	여수시 봉산동	567-1	답	4	4		여수시	
	여수시 봉산동	567-1	답	4	4		여수시	
6	여수시 봉산동	566	도	228	228		여수시	
	여수시 봉산동	566	도	228	228		여수시	
7	여수시 봉산동	550-2	대	6	6		여수시	
	여수시 봉산동	550-2	대	6	6		여수시	
8	여수시 봉산동	547-1	대	118	118		여수시	
	여수시 봉산동	547-1	대	12	-		여수시	
		547-2	대	106	106		여수시	
9	여수시 봉산동	541-1	대	71	71		여수시	
	여수시 봉산동	541-1	대	71	71		여수시	
10	여수시 봉산동	542-1	대	76	76		여수시	
	여수시 봉산동	542-1	대	76	76		여수시	
11	여수시 봉산동	528	대	145	145		여수시	
	여수시 봉산동	528	대	45	-		여수시	
		528-2	대	5	-		여수시	
		528-1	대	95	95		여수시	
12	여수시 봉산동	522-1	대	10	10		여수시	
	여수시 봉산동	522-1	대	10	10		여수시	

번호	토지소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
13	여수시 봉산동	527-1	대	106	106		여수시	
	여수시 봉산동	527-1	대	106	106		여수시	
14	여수시 봉산동	523	대	89	89		여수시	
	여수시 봉산동	523	대	18	-		여수시	
		523-1	대	71	71		여수시	
15	여수시 봉산동	520-10	대	5	5		여수시	
	여수시 봉산동	520-10	대	5	5		여수시	
16	여수시 봉산동	520-11	답	160	160		여수시	
	여수시 봉산동	520-11	답	19	-		여수시	
		520-16	답	141	141		여수시	
17	여수시 봉산동	520-12	대	8	8		여수시	
	여수시 봉산동	520-12	대	8	8		여수시	
18	여수시 봉산동	520-13	대	5	5		여수시	
	여수시 봉산동	520-13	대	5	5		여수시	
19	여수시 봉산동	520-2	대	109	109		여수시	
	여수시 봉산동	520-2	대	7	-		여수시	
		520-15	대	55	-		여수시	
		520-14	대	47	47		여수시	
20	여수시 봉산동	519-1	대	144	144		여수시	
	여수시 봉산동	519-1	대	16	-		여수시	
		519-3	대	128	128		여수시	
21	여수시 봉산동	517	대	453	453		여수시	
	여수시 봉산동	517	대	48	-		여수시	
		517-2	대	51	-		여수시	
		517-3	대	54	-		여수시	
		517-1	대	300	300		여수시	
22	여수시 봉산동	512-1	대	3	3		여수시	
	여수시 봉산동	512-1	대	3	3		여수시	
23	여수시 봉산동	511-1	대	216	216		여수시	
	여수시 봉산동	511-1	대	43	-		여수시	
		511-2	대	173	173		여수시	

번호	토지소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
24	여수시 봉산동	367-2	대	2	2		여수시	
	여수시 봉산동	367-2	대	2	2		여수시	
25	여수시 봉산동	367-1	답	165	165		여수시	
	여수시 봉산동	367-1	답	10	-		여수시	
		367-4	답	10	-		여수시	
		367-3	답	145	145		여수시	
26	여수시 봉산동	369-1	대	2	2		여수시	
	여수시 봉산동	369-1	대	2	2		여수시	
27	여수시 봉산동	365-1	대	45	45		여수시	
	여수시 봉산동	365-1	대	45	45		여수시	
28	여수시 봉산동	364-1	대	38	38		여수시	
	여수시 봉산동	364-1	대	38	38		여수시	
29	여수시 봉산동	360-1	대	132	132		여수시	
	여수시 봉산동	360-1	대	9	-		여수시	
		360-2	대	123	123		여수시	
30	여수시 봉산동	357-1	대	33	33		여수시	
	여수시 봉산동	357-1	대	33	33		여수시	
31	여수시 봉산동	356-1	대	78	78		여수시	
	여수시 봉산동	356-1	대	5	-		여수시	
		356-2	대	73	73		여수시	
32	여수시 봉산동	355	대	63	63		여수시	
	여수시 봉산동	355	대	6	-		여수시	
		355-1	대	57	57		여수시	
33	여수시 봉산동	354	대	80	80		여수시	
	여수시 봉산동	354	대	27	-		여수시	
		354-2	대	53	53		여수시	
34	여수시 봉산동	353-7	대	2	2		여수시	
	여수시 봉산동	353-7	대	2	2		여수시	
35	여수시 봉산동	76-31	도	16	16		건설부	
	여수시 봉산동	76-31	도	16	16		건설부	
36	여수시 봉산동	76-33	도	23	23		건설부	

번호	토지소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
	여수시 봉산동	76-33	도	23	23		건설부	
37	여수시 봉산동	76-35	도	37	37		건설부	
	여수시 봉산동	76-35	도	37	37		건설부	
38	여수시 봉산동	76-39	도	41	41		건설부	
	여수시 봉산동	76-39	도	41	41		건설부	
39	여수시 봉산동	354-1	대	16	16		여수시	
		354-1	대	16	-		여수시	삭제
40	여수시 봉산동	353-5	도	2	2		여수시	
		354-1	대	2	-		여수시	삭제
41	여수시 봉산동	353-3	대	99	99		여수시	
		353-3	대	99	-		여수시	삭제
42	여수시 봉산동	605-13	대	26	26		여수시	
	여수시 봉산동	605-13	대	26	26		여수시	
43	여수시 봉산동	570-3	대	109	109		여수시	
	여수시 봉산동	570-2	대	29	-		여수시	
		570-11	대	80	80		여수시	
44	여수시 봉산동	570-10	답	100	100		여수시	
	여수시 봉산동	570-10	답	100	100		여수시	
45	여수시 봉산동	568	대	76	76		여수시	
	여수시 봉산동	568	대	39	-		여수시	
		568-1	대	37	37		여수시	
46	여수시 봉산동	549-1	대	13	13		여수시	
	여수시 봉산동	549-1	대	13	13		여수시	
47	여수시 봉산동	529-1	대	9	9		여수시	
	여수시 봉산동	529-1	대	9	9		여수시	
48	여수시 봉산동	531-3	대	30	30		여수시	
	여수시 봉산동	531-3	대	30	30		여수시	
49	여수시 봉산동	200-3	도	200	200		여수시	
	여수시 봉산동	200-3	도	200	200		여수시	
50	여수시 봉산동	526	대	145	145		여수시	
	여수시 봉산동	526	대	51	-		여수시	
		526-1	대	94	94		여수시	

번호	토지소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
51	여수시 봉산동	532-2	대	53	53		여수시	
	여수시 봉산동	532-2	대	10	-		여수시	
		532-3	대	43	43		여수시	
52	여수시 봉산동	323-16	도	2	2		여수시	
	여수시 봉산동	323-16	도	2	2		여수시	
53	여수시 봉산동	323-15	대	7	7		여수시	
	여수시 봉산동	323-15	대	7	7		여수시	
54	여수시 봉산동	200-2	도	203	203		여수시	
	여수시 봉산동	200-2	도	203	203		여수시	
55	여수시 봉산동	323-3	도	72	72		여수시	
	여수시 봉산동	323-3	도	72	72		여수시	
56	여수시 봉산동	324-2	구	83	5		건설부	
	여수시 봉산동	324-2	구	83	5		건설부	
57	여수시 봉산동	330-2	도	69	1		건설부	
	여수시 봉산동	330-2	도	69	1		건설부	
58	여수시 봉산동	359-1	대	28	28		여수시	
	여수시 봉산동	359-1	대	28	28		여수시	
59	여수시 봉산동	353-8	도	6	6		여수시	
	여수시 봉산동	353-8	도	6	6		여수시	
60	여수시 봉산동	358-1	대	1	1		여수시	
	여수시 봉산동	358-1	대	1	1		여수시	

○ 지장물조서(변경없음)

순천시 고시 제2019-157호

순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

순천시 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의하여 다음과 같이 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 5.

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 가곡동 420-4번지 일원
2. 도시계획시설(도로) 실시계획 내용

위 치	명 칭	종류	규 모			사업시행자		착수예정일 및 준공예정일
			시설명	면적 (㎡)	연장 (푼)	주 소	성 명	
가곡동 420-4번지 일원	가곡신기마을 (5통)도시계획 도로 개설공사	도로	소로 2-88호	1,638	L=118m (8.0m)	순천시 징명로 30	순천시장 (도로과장)	실시계획인가일 ~ 2020. 12. 31.
			소로 1-30호		L=59m (9.0m)			

3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
4. 관계도서는 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

사용 또는 수용할 토지의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

가. 토지총괄조서

(단위 : 필지, m²)

구 분	합 계			사 유 지		국 · 공 유 지	
	필지수	면 적	구성비	필지수	면 적	필지수	면 적
합계	17	1,638	100%	3	115	14	1,523
대지	5	748	45.3%	2	98	3	650
도로	6	202	12.4%	1	17	5	185
답	5	653	40.1%			5	653
천	1	35	2.2%			1	35

나. 토지세목조서

토 지 소 재 지				지 목	지적면적 (m ²)	편입면적 (m ²)	주 소	성 명	이 해 관계인
번호	시	동	지 번						
1	순천	가곡	1011	도	4484	9		순천시	
2	순천	가곡	513-6	답	103	24		순천시	
3	순천	가곡	502-3	도	36	2		순천시	
4	순천	가곡	501-2	도	26	17		순천시	
5	순천	가곡	502-4	도	17	17	매곡동 59-1	홍야호 와인	
6	순천	가곡	958	도	272	56		국토 교통부	
7	순천	가곡	442-8	답	53	47		순천시	
8	순천	가곡	442-7	답	133	101		순천시	
9	순천	가곡	442	답	651	392		순천시	
10	순천	가곡	442-9	대	131	92		순천시	
11	순천	가곡	442-11	대	27	27	석현동206-5	한선례	
12	순천	가곡	442-10	대	182	144		순천시	
13	순천	가곡	442-12	대	71	71	가곡동442-4	이옥례	
14	순천	가곡	937-93	천	85,484	35		국토 교통부	
15	순천	가곡	420-4	대	457	414		순천시	
16	순천	가곡	441-6	답	89	89		순천시	
17	순천	가곡	1014	도	24264	101		순천시	
합 계					116,480	1,638			

구례군 고시 제2019-75호

하천공사 실시계획(변경)인가 고시

「하천법」 제30조 제6항 및 같은 법 시행규칙 제15조 제2항, 「전라남도사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 하천공사 실시계획(변경)인가를 다음과 같이 고시합니다.

2019. 9. 5.

구례군수

1. 사업의 명칭 : 서시천 하천재해예방사업
2. 사업 시행자의 명칭 및 주소
 - 가. 명 칭 : 구례군청
 - 나. 주 소 : 전라남도 구례군 구례읍 봉성로 1
3. 사업의 목적 및 개요
 - 가. 목 적 : 본 과업은 지방하천 서시천에 대하여 군민의 정서함양 및 역사·문화와 연계한 하천정비를 통해 홍수방어시설은 물론 다양한 생물이 서식할 수 있는 하천공간계획을 수립하며, 또한, 지역 고유의 역사·문화가 고려된 자연친화적인 하천조성을 위해서, 하천기본계획, 관련 개발계획 및 하천설계기준 등 제반 설계기준에 의거 재해예방사업 실시설계 용역을 시행하는데 그 목적이 있음
 - 나. 사업량
 - 1) 축 제 공 : L=4.82 km
 - 2) 호 안 공 : 전석쌓기 L=2,282m(A=12,484㎡), 식생환경블럭 L=1,260m(A=12,516㎡), 전석붙임 L=1,012m (A=8,571㎡), 보축 L=120m
 - 3) 구조물공 : 배수통관 21개소, 배수통문 5개소, U형측구 등
 - 4) 보 공 : 가동보 3개소, 자연형보 3개소
 - 5) 교 량 공 : 3 개소(한천교, 원촌교, 효동교)
 - 6) 포 장 공 : 콘크리트포장 L=2,675.0m, A=14,226.9㎡
 - 7) 부 대 공 : 1식
4. 사업 시행지역의 위치 : 전라남도 구례군 산동면 관산리 ~ 외산리 일원
5. 사업의 착공 및 준공예정일(변경)
 - 당초 : 착공일 - 2016. 06. 29. 준공예정일 - 2019. 06. 13.
 - 변경 : 착공일 - 2016. 06. 29. 준공예정일 - 2019. 12. 13.

6. 수용 또는 사용하고자 하는 물건 또는 권리에 관한 명세와 소유자외의 권리자 성명 및 주소
- 가. 토지 및 토지에 관한 소유권외의 권리 : 다음
 - 나. 토지에 정착한 물건 또는 그 물건에 관한 소유권 외의 권리 : 다음

서시천 하천재해예방사업 위치도



편입 용지 조서

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
							당초	변경	주소	성명	
계		189	필지			358,416	145,660	146,176			
1	구례군	산동면	내산리	81	답	1,117	1,117	1,117		구례군	
2	구례군	산동면	내산리	83	답	185	185	185		구례군	
3	구례군	산동면	내산리	782	답	198	198	198		구례군	
4	구례군	산동면	내산리	783	답	122	122	122		구례군	
5	구례군	산동면	내산리	785	답	208	208	208		구례군	
6	구례군	산동면	내산리	786	답	893	893	893		구례군	
7	구례군	산동면	내산리	787	전	268	268	268		구례군	
8	구례군	산동면	내산리	795	대지	41	41	41		구례군	
9	구례군	산동면	내산리	797	대지	175	175	175		구례군	
10	구례군	산동면	내산리	798	전	258	258	258		구례군	
11	구례군	산동면	내산리	799	대지	132	132	132		구례군	
12	구례군	산동면	내산리	84-1	답	491	491	491		편입제외	
13	구례군	산동면	내산리	118-1	답	52	52	52		구례군	
14	구례군	산동면	내산리	118-2	답	5	5	5		구례군	
15	구례군	산동면	내산리	119-1	답	159	159	159		구례군	
16	구례군	산동면	내산리	120-1	답	906	906	906		구례군	
17	구례군	산동면	내산리	121-1	답	72	72	72		구례군	
18	구례군	산동면	내산리	780-1	답	462	462	462		구례군	
19	구례군	산동면	내산리	781-6	답	522	522	522		구례군	
20	구례군	산동면	내산리	781-7	답	99	99	99		구례군	
21	구례군	산동면	내산리	784-10	답	403	403	403		구례군	
22	구례군	산동면	내산리	784-7	답	171	171	171		구례군	
23	구례군	산동면	내산리	784-8	답	43	43	43		구례군	
24	구례군	산동면	내산리	784-9	답	205	205	205		구례군	
25	구례군	산동면	내산리	787-1	도로	89	89	89		구례군	
26	구례군	산동면	내산리	789-5	답	21	21	21		구례군	
27	구례군	산동면	내산리	790-2	대지	239	239	239		구례군	
28	구례군	산동면	내산리	794-2	대지	76	76	76		구례군	
29	구례군	산동면	내산리	794-3	대지	10	10	10		구례군	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
							당초	변경	주소	성명	
30	구례군	산동면	내산리	795-1	대지	91	91	91		구례군	
31	구례군	산동면	내산리	795-2	대지	261	261	261		구례군	
32	구례군	산동면	내산리	795-3	대지	50	50	50		구례군	
33	구례군	산동면	내산리	796-2	대지	159	159	159		구례군	
34	구례군	산동면	내산리	796-3	대지	47	47	47		구례군	
35	구례군	산동면	내산리	833-31	대지	20	20	20		구례군	
36	구례군	산동면	내산리	833-33	대지	15	15	15		구례군	
37	구례군	산동면	내산리	833-34	대지	16	16	16		구례군	
38	구례군	산동면	내산리	833-35	대지	19	19	19		구례군	
39	구례군	산동면	내산리	833-37	대지	287	287	287		구례군	
40	구례군	산동면	내산리	833-40	대지	66	66	66		구례군	
41	구례군	산동면	내산리	833-46	대지	7	7	7		구례군	
42	구례군	산동면	내산리	산56-5	임야	515	515	515		구례군	
43	구례군	산동면	내산리	800	전	179	32	32		전라남도	
44	구례군	산동면	내산리	832	도로	516	121	121		국(건설부)	
45	구례군	산동면	내산리	836	도로	1,587	534	534		국(건설부)	
46	구례군	산동면	내산리	837	구거	337	17	17		국(건설부)	
47	구례군	산동면	내산리	833-15	하천	499	413	413		국(건설부)	
48	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	42,533	17,920	17,920		국(건설부)	
49	구례군	산동면	내산리	833-3	하천	387	355	355		국(건설부)	
50	구례군	산동면	내산리	833-30	하천	1,362	232	232		전라남도	
51	구례군	산동면	내산리	833-32	하천	100	88	88		전라남도	
52	구례군	산동면	내산리	833-38	대지	151	146	146		전라남도	
53	구례군	산동면	내산리	833-41	도로	97	97	97		전라남도	
54	구례군	산동면	내산리	833-5	하천	1,124	1,124	1,124		국(건설부)	
55	구례군	산동면	내산리	833-6	하천	587	584	584		전라남도	
56	구례군	산동면	시상리	197	답	420	420	420		구례군	
57	구례군	산동면	시상리	85-6	답	667	667	667		구례군	
58	구례군	산동면	시상리	194-1	답	846	846	846		구례군	
59	구례군	산동면	시상리	194-2	하천	748	748	748		구례군	
60	구례군	산동면	시상리	195-1	하천	1,412	1,412	1,412		구례군	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고	
							당초	변경	주소	성명		
61	구례군	산동면	시상리	195-2	하천	106	106	106		구례군		
62	구례군	산동면	시상리	196-1	하천	952	952	952		구례군		
63	구례군	산동면	시상리	196-2	답	112	112	112		구례군		
64	구례군	산동면	시상리	198-1	답	985	985	985		구례군		
65	구례군	산동면	시상리	198-2	하천	443	443	443		구례군		
66	구례군	산동면	시상리	199-1	답	218	218	218		구례군		
67	구례군	산동면	시상리	199-2	하천	364	364	364		구례군		
68	구례군	산동면	시상리	199-3	답	291	291	291		구례군		
69	구례군	산동면	시상리	200-2	하천	46	46	46		구례군		
70	구례군	산동면	시상리	200-4	답	226	226	226		구례군		
71	구례군	산동면	시상리	200-5	답	453	453	453		구례군		
72	구례군	산동면	시상리	203-1	답	28	28	28		편입제외		
73	구례군	산동면	시상리	216-1	전	345	345	345		구례군		
74	구례군	산동면	시상리	217-2	답	1,099	1,099	1,099		구례군		
75	구례군	산동면	시상리	218-1	전	47	47	47		구례군		
76	구례군	산동면	시상리	517-29	전	248	248	248		구례군		
77	구례군	산동면	시상리	517-30	전	10	10	10		구례군		
78	구례군	산동면	시상리	518	구거	16,293	378	378		국(건설부)		
79	구례군	산동면	시상리	160-1	도로	3,187	38	38		구례군		
80	구례군	산동면	시상리	194-3	도로	27	27	27		구례군		
81	구례군	산동면	시상리	194-4	도로	2	2	2		구례군		
82	구례군	산동면	시상리	194-5	도로	24	24	24		구례군		
83	구례군	산동면	시상리	517-1	하천	38,146	7,595	7,595		국(건설부)		
84	구례군	산동면	시상리	517-3	하천	774	535	535		구례군		
85	구례군	산동면	외산리	227-1	하천	926	920	926	전남 구례군 산동면 외산리 96	김상우	지적 면적 정정	
86	구례군	산동면	외산리	227-2	하천	182	282	182		구례군		
87	구례군	산동면	외산리	228-2	하천	311	311	311		구례군		
88	구례군	산동면	외산리	694-47	도로	71	71	71		구례군		
89	구례군	산동면	외산리	694-46	도로	7	7	7		구례군		
90	구례군	산동면	외산리	694-48	답	22	22	22		구례군		

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
							당초	변경	주소	성명	
91	구례군	산동면	외산리	166	답	175	175	175		구례군	
92	구례군	산동면	외산리	167	답	218	218	218		구례군	
93	구례군	산동면	외산리	698	구거	1,428	31	31		국(건설부)	
94	구례군	산동면	외산리	165-1	하천	396	191	191		구례군	
95	구례군	산동면	외산리	193-14	하천	126	21	21		구례군	
96	구례군	산동면	외산리	202-1	도로	4,364	5	5		구례군	
97	구례군	산동면	외산리	228-4	도로	132	2	2		구례군	
98	구례군	산동면	외산리	228-5	하천	253	134	134		구례군	
99	구례군	산동면	외산리	228-6	하천	241	84	84		구례군	
100	구례군	산동면	외산리	228-7	잡종지	548	118	118		구례군	
101	구례군	산동면	외산리	229-1	하천	148	6	6		구례군	
102	구례군	산동면	외산리	517-1	하천	38,146	7,236	7,236		국(건설부)	
103	구례군	산동면	외산리	694-1	하천	19,061	14,753	14,753		국(건설부)	
104	구례군	산동면	외산리	694-21	답	2,175	18	18		전라남도	
105	구례군	산동면	외산리	694-23	도로	3,714	29	29		구례군	
106	구례군	산동면	외산리	694-38	하천	193	114	114		구례군	
107	구례군	산동면	외산리	694-39	하천	1,521	1,159	1,159		구례군	
108	구례군	산동면	외산리	694-40	하천	163	48	48		구례군	
109	구례군	산동면	외산리	694-41	하천	437	170	170		구례군	
110	구례군	산동면	외산리	694-42	하천	79	56	56		구례군	
111	구례군	산동면	외산리	694-43	하천	66	10	10		구례군	
112	구례군	산동면	원촌리	7	답	155	155	155		구례군	
113	구례군	산동면	원촌리	122	대지	162	162	162		구례군	
114	구례군	산동면	원촌리	132	전	317	317	317		구례군	
115	구례군	산동면	원촌리	133	대지	264	264	264		구례군	
116	구례군	산동면	원촌리	252	대지	188	188	188		구례군	
117	구례군	산동면	원촌리	93-5	답	54	54	54		구례군	
118	구례군	산동면	원촌리	94-8	답	79	79	79		구례군	
119	구례군	산동면	원촌리	96-7	대지	28	28	28		구례군	
120	구례군	산동면	원촌리	13-7	답	96	96	96		구례군	
121	구례군	산동면	원촌리	8-4	답	213	213	213		구례군	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
							당초	변경	주소	성명	
122	구례군	산동면	원촌리	13-8	답	36	36	36		구례군	
123	구례군	산동면	원촌리	27-8	답	132	132	132		구례군	
124	구례군	산동면	원촌리	126-1	도로	30	30	30		구례군	
125	구례군	산동면	원촌리	127-1	도로	195	195	195		구례군	
126	구례군	산동면	원촌리	133-1	도로	112	112	112		구례군	
127	구례군	산동면	원촌리	134-1	도로	225	225	225		구례군	
128	구례군	산동면	원촌리	134-2	대지	102	102	102		구례군	
129	구례군	산동면	원촌리	134-4	대지	99	99	99		구례군	
130	구례군	산동면	원촌리	136-7	대지	83	83	83		구례군	
131	구례군	산동면	원촌리	255-2	도로	496	496	496		구례군	
132	구례군	산동면	원촌리	255-3	도로	136	136	136		구례군	
133	구례군	산동면	원촌리	275-11	답	755	755	755		구례군	
134	구례군	산동면	원촌리	275-13	답	135	135	135		구례군	
135	구례군	산동면	원촌리	275-14	답	257	257	257		구례군	
136	구례군	산동면	원촌리	275-15	답	69	69	69		구례군	
137	구례군	산동면	원촌리	276-5	답	279	279	279		구례군	
138	구례군	산동면	원촌리	295-6	답	953	953	953		구례군	
139	구례군	산동면	원촌리	9	체육용지	1,600	10	10		구례군	
140	구례군	산동면	원촌리	119	답	694	694	694		구례군	
141	구례군	산동면	원촌리	251	대지	813	420	420		구례군	
142	구례군	산동면	원촌리	253	전	198	198	198		구례군	
143	구례군	산동면	원촌리	254	전	162	162	162		구례군	
144	구례군	산동면	원촌리	423	도로	1,590	918	918		국(건설부)	
145	구례군	산동면	원촌리	424	구거	2,013	122	122		국(건설부)	
146	구례군	산동면	원촌리	427	도로	3,705	47	47		국(건설부)	
147	구례군	산동면	원촌리	430	도로	1,302	190	190		국(건설부)	
148	구례군	산동면	원촌리	120-1	하천	1,104	977	977		구례군	
149	구례군	산동면	원촌리	121-2	하천	513	309	309		구례군	
150	구례군	산동면	원촌리	136-3	대지	71	23	23		구례군	
151	구례군	산동면	원촌리	250-7	잡종지	142	14	14		구례군	
152	구례군	산동면	원촌리	275-10	답	58	57	57		구례군	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
							당초	변경	주소	성명	
153	구례군	산동면	원촌리	275-8	답	192	146	146		구례군	
154	구례군	산동면	원촌리	275-9	답	91	91	91		구례군	
155	구례군	산동면	원촌리	427-3	도로	759	16	16		국(건설부)	
156	구례군	산동면	원촌리	427-4	도로	118	118	118		국(건설부)	
157	구례군	산동면	원촌리	427-6	대지	19	19	19		구례군	
158	구례군	산동면	원촌리	428-2	구거	3,289	24	24		국(건설부)	
159	구례군	산동면	원촌리	429-1	답	43,943	26,767	26,767		국(건설부)	
160	구례군	산동면	탑정리	397	답	496	496	496		구례군	
161	구례군	산동면	탑정리	840	대지	304	304	304		구례군	
162	구례군	산동면	탑정리	841	답	423	423	423		구례군	
163	구례군	산동면	탑정리	842	잡종지	162	162	162		구례군	
164	구례군	산동면	탑정리	844	답	185	185	185		구례군	
165	구례군	산동면	탑정리	845	답	2,142	2,142	2,142		구례군	
166	구례군	산동면	탑정리	846	답	218	218	218		구례군	
167	구례군	산동면	탑정리	823-4	답	759	759	759		구례군	
168	구례군	산동면	탑정리	824-6	공장 용지	130	130	130		구례군	
169	구례군	산동면	탑정리	824-7	답	23	23	23		구례군	
170	구례군	산동면	탑정리	827-2	답	239	239	239		구례군	
171	구례군	산동면	탑정리	828-1	답	511	511	511		구례군	
172	구례군	산동면	탑정리	829-1	답	58	58	58		구례군	
173	구례군	산동면	탑정리	831-1	답	487	487	487		구례군	
174	구례군	산동면	탑정리	838-1	답	9	9	9		구례군	
175	구례군	산동면	탑정리	843-1	답	741	741	741		구례군	
176	구례군	산동면	탑정리	847-1	답	320	320	320		구례군	
177	구례군	산동면	탑정리	850-4	답	235	235	235		구례군	
178	구례군	산동면	탑정리	395	잡종지	8,738	63	63		구례군	
179	구례군	산동면	탑정리	860	구거	27,693	204	204		국(건설부)	
180	구례군	산동면	탑정리	874	도로	79	79	79		국(건설부)	
181	구례군	산동면	탑정리	875	도로	1,726	280	280		국(건설부)	
182	구례군	산동면	탑정리	876	구거	579	121	121		국(건설부)	
183	구례군	산동면	탑정리	880	하천	24,813	22,113	22,113		국(건설부)	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
							당초	변경	주소	성명	
184	구례군	산동면	탑정리	881	도로	1,408	1,278	1,278		국(건설부)	
185	구례군	산동면	탑정리	883	구거	11,706	174	174		국(건설부)	
186	구례군	산동면	탑정리	893	도로	106	288	288		국(건설부)	
187	구례군	산동면	탑정리	894	도로	493	148	148		국(건설부)	
188	구례군	산동면	탑정리	827-1	도로	2,741	806	806		구례군	
189	구례군	산동면	원촌리	13-9	답	610	-	610		구례군	추가

편입 지장물 조서

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
1	구례군	산동면	시상리	517-1	하천	지귀나무	30년생	1	주			
2	구례군	산동면	시상리	194-2	하천	뽕나무	15년생	2	주			
3	구례군	산동면	시상리	195-2	하천	감나무	8년생	1	주			
4	구례군	산동면	시상리	199-2	하천	농업용계량기		1	식			
5	구례군	산동면	시상리	216(216-1)	전	감나무	25년생	14	주			
						철조망		45	m			
						농업용계량기		1	식			
6	구례군	산동면	시상리	218(218-1)	전	지귀나무	22년생	1	주			
						산수유나무	15년생	4	주			
7	구례군	산동면	시상리	217-1(217-2)	답	홍도화	8년생	60	주			
				517-5(517-29)	전	석류나무	8년생	30	주			
						목련	R10-12	5	주			
						목련	R7-9	40	주			
						목련	R5-6	30	주			
						산수유나무	10년생	1	주			
						지귀나무	40년생	1	주			
8	구례군	산동면	외산리	227-1,227-2	하천	산수유나무	10년생	10	주			
9	구례군	산동면	내산리	833-15	하천	산수유나무	R5-6	160	주			
						산수유나무	R2-3	25	주			
10	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	산수유나무	45년생	5	주			
						산수유나무	30년생	1	주			
						산수유나무	R4	23	주			
						산수유나무	R2	3	주			
11	구례군	산동면	내산리	81,산56	답,임야	참나무	R50	1	주			
						참나무	R40	3	주			
						참나무	R30	4	주			
						참나무	R25	1	주			
						참나무	R12	2	주			
						감나무	15년생	11	주			
						감나무	12년생	56	주			
						감나무	8년생	18	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						감나무	5년생	22	주			
						감나무	3년생	24	주			
						감나무	2년생	12	주			
						산수유	30년생	5	주			
						산수유	25년생	3	주			
						산수유	15년생	3	주			
						산수유	8년생	77	주			
						산수유	5년생	42	주			
						벚나무	10년생	1	주			
						잣나무	R25	1	주			
						석류	10년생	1	주			
						석류	4년생	1	주			
						금목서	6년생	1	주			
						이팝나무	R18	1	주			
						복숭아	15년생	1	주			
						복숭아	5년생	1	주			
						자귀나무	R25	1	주			
						소나무	R10	1	주			
						매실나무	12년생	8	주			
						매실나무	8년생	3	주			
						사과나무	2년생	1	주			
						느릅나무	10년생	2	주			
						잼피	15년생	1	주			
						잼피	8년생	1	주			
						철쭉	소	10	주			
						꾸지뽕 나무	40년생	1	주			
						꾸지뽕 나무	20년생	1	주			
						꾸지뽕 나무	5년생	5	주			
12	구례군	산동면	내산리	83	답	산수유	35년생	1	주			
						고로쇠 나무	6년생	3	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단위	소유자		비고
										주소	성명	
						은행나무	10년생	1	주			
						괭나무	R20	8	주			
						두충나무	R20-40	48	주			
13	구례군	산동면	내산리	84	답	산수유	35년생	3	주			
						산수유	15년생	2	주			
						감나무	20년생	3	주			
						윗나무	10년생	3	주			
14	구례군	산동면	내산리	795-3,(795)외	대	축사	경철블럭 스레트	60.00	m ²			
						담장	블록 14*1.7	23.8	m ²			
15	구례군	산동면	내산리	798,799	전.대	가옥	조립식 판넬 싱글	66	m ²			
						테라스	화강석 11*0.8, H:1	1	식			
						계단	화강석 6단	1	식			
						욕실	조립식 판넬 4.7*1.5	7.05	m ²			
						다용도실	조립식 판넬 3.4*2.3	7.82	m ²			
						창고	경철강판	16.00	m ²			
						건조기		1	식			
						축사	블록함석	10.00	m ²			
						화장실	벽돌 스레트	6.00	m ²			
						컨테이너	3*9	1.00	식			
						담장	돌담 및 블록 45*1.5	67.5	m ²			
						차양	철파이프	12.00	m ²			
						가추	경량철골	14.00	m ²			
						문간	목조 스레트	12.00	m ²			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						바닥포장	콘크리트	42.00	㎡			
						장독대	콘크리트	1	식			
						수도전		1	식			
						세면장	콘크리트	1	식			
						수도꼭지		1	식			
						화단	자연석	1	식			
						산수유나무		13	주			
						양다래		2	주			
						남천		4	주			
						편백나무		2	주			
						감나무		1	주			
						철쭉		30	주			
						블루베리 나무		2	주			
						동백나무		2	주			
						오기피		1	주			
						지두나무		1	주			
						젠피나무		4	주			
						박태기		3	주			
						석류나무		1	주			
						장미		1	주			
						회살나무		1	주			
						단풍나무		1	주			
						피라칸사스		1	주			
16	구례군	산동면	탑정리	397	답	산수유	50년생	1	주			
						매실나무	20년생	2	주			
						매실나무	15년생	8	주			
						매실나무	12년생	10	주			
						감나무	15년생	2	주			
						감나무	10년생	2	주			
						석류나무	12년생	1	주			
						시철나무	10년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
17	구례군	산동면	탑정리	823	답	산수유	80년생	1	주			
						산수유	70년생	1	주			
						산수유	50년생	1	주			
						산수유	40년생	3	주			
						산수유	30년생	1	주			
						산수유	6년생	1	주			
						감나무	30년생	8	주			
						감나무	15년생	1	주			
						이팝나무	R7	12	주			
						이팝나무	R5	60	주			
						이팝나무	R2	50	주			
						산딸나무	6년생	30	주			
						홍가시 나무	6년생	1	주			
						홍가시 나무	3년생	15	주			
						철쭉	대	1	주			
18	구례군	산동면	탑정리	827-1	도로	산수유	20년생	1	주			
						산수유	8년생	2	주			
						산수유	5년생	1	주			
						개량 도토리	8년생	3	주			
19	구례군	산동면	탑정리	827	답	농업용 계량기		2	식			
						산수유	6년생	5	주			
20	구례군	산동면	탑정리	828	답	농업용 계량기		1	식			
21	구례군	산동면	탑정리	840	대	비닐 하우스	파이프 비닐 차광막 15*8, H:5.5	120.00	m ²			
						쇄석,부대시설등		1	식			
						CCTV		1	식			
						스카이라이프		1	식			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단위	소유자		비고
										주소	성명	
						조명등		3	식			
						외등		3	식			
						컨테이너	철재 6*3	1	식			
						쇄석		100.00	m ²			
						동산이전비		1	식			
22	구례군	산동면	탑정리	841	답	철쭉		50.00	주			
						산수유	45년생	1	주			
						매실나무	20년생	8	주			
						매실나무	15년생	11	주			
						감나무	15년생	7	주			
						감나무	12년생	4	주			
						감나무	8년생	1	주			
						사철나무	10년생	1	주			
						사철나무	6년생	3	주			
23	구례군	산동면	탑정리	843	답	배롱나무	R8	7	주			
						배롱나무	R6	8	주			
						산수유	R7-8	70	주			
						산수유	R4-6	510	주			
						산수유	R2-3	70	주			
24	구례군	산동면	탑정리	844	답	배롱나무	R5	1	주			
						산수유	R3-5	65	주			
25	구례군	산동면	탑정리	845	답	산수유	50년생	1	주			
						산수유	45년생	1	주			
						산수유	40년생	2	주			
						산수유	35년생	1	주			
						산수유	30년생	2	주			
						산수유	25년생	1	주			
						산수유	20년생	2	주			
						산수유	10년생	635	주			
						산수유	7년생	105	주			
						산수유	4년생	85	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						배롱나무	R6	1	주			
						배롱나무	R4	1	주			
						배롱나무	R3	1	주			
26	구례군	산동면	탑정리	846	답	두릅나무		5	주			
27	구례군	산동면	탑정리	847	답	산수유	40년생	1	주			
						산수유	3년생	5	주			
						두릅나무		15	주			
						철망울		60	m			
28	구례군	산동면	탑정리	850	답	때죽나무	R6-10	115	주			
29	구례군	산동면	탑정리	880	하천	산수유	55년생	2	주			
						산수유	45년생	2	주			
						산수유	35년생	2	주			
						감나무	15년생	29	주			
						감나무	8년생	4	주			
						감나무	5년생	1	주			
						젼피	10년생	1	주			
						뽕나무	8년생	2	주			
30	구례군	산동면	원촌리	8,429-1,13-8	답,하천, 답	산수유	80년생	5	주			
							50년생	6	주			
							40년생	1	주			
31	구례군	산동면	원촌리	93외	답	벚나무	R20	10	주			
						벚나무	R12	2	주			
						배롱나무	R12	1	주			
						산수유	4년생	2	주			
32	구례군	산동면	원촌리	94외	답	산수유	50년생	3	주			
						산수유	40년생	2	주			
						산수유	35년생	2	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단위	소유자		비고
										주소	성명	
						산수유	25년생	1	주			
						산수유	15년생	2	주			
						산수유	5년생	3	주			
						산수유	3년생	1	주			
						뽕나무	3년생	2	주			
						팽나무	10년생	1	주			
						배나무	3년생	1	주			
						감나무	30년생	1	주			
33	구례군	산동면	원촌리	96외	대	산수유	40년생	2	주			
						뽕나무	10년생	1	주			
34	구례군	산동면	원촌리	132	전	산수유	50년생	1	주			
						산수유	45년생	3	주			
						산수유	30년생	1	주			
						감나무	4년생	2	주			
						팽나무	20년생	1	주			
						은행나무	B40	1	주			
						철망울		6	m			
35	구례군	산동면	원촌리	430,429-1	도로 하천	웁스	목재 20*1.2	24	m ²			
						데크	목재 (3.2+1.6)* 0.5*7	16.8	m ²			
						팽나무	R90	1	주			
						주목	5년생	1	주			
						사철나무	5년생	1	주			
						가래나무	R70	1	주			
						웃나무	5년생	5	주			
36	구례군	산동면	원촌리	122	대	주택	적벽돌 슬래브 (10.1*9.2) + (4.6*1.7)	100.74	m ²			
						테라스	화강석 5*1.5	7.5	m ²			
						화목 보일러실	경철판넬 3.5*2.7	9.45	m ²			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						화목 보일러		1	식			
						건조기실	경철강판 3*2.2	6.6	m ²			
						건조기	1.6*1.1, H:1.8	1	식			
						컨테이너	철제판넬 지붕 6*3	1	식			
						다용도실	경철강판 8.7*5.5	47.85	m ²			
						창고및 화장실	조적 슬래브 8.7*3.4	29.58	m ²			
						다용도실	블록 파이프 스레트 3.5*3.4	11.9	m ²			
						다용도실	파이프 썬라이트 1.8*2.3	4.14	m ²			
						창고	조립식 판넬 (3.7*2.7)* 0.5*5.3	16.96	m ²			
						계단	콘크리트	1	식			
						계단	콘크리트	1	식			
						비닐 하우스	파이프 비닐 3.5*2.4	8.4	m ²			
						빨래 건조대		1	식			
						비닥포장	콘크리트	170	m ²			
						산수유	90년생	1	주			
						산수유	60년생	2	주			
						감나무	3년생	15	주			
						차자나무		5	주			
						철쭉		4	주			
						작약		1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단위	소유자		비고
										주소	성명	
						영업보상	온천 건강원	1	식			
							간판	1	식			
							추출기	4	대			
							탈수기	1	대			
							포장기	2	대			
							기타영업 시설	1	식			
37	구례군	산동면	원촌리	122외	대	주택	컨테이너 및 블록판넬 7.2*4.5	32.4	㎡			
						장독대	블록 2*1.2	1	식			
						산수유	80년생	1	주			
						산수유	50년생	2	주			
						산수유	40년생	5	주			
						산수유	30년생	1	주			
						산수유	25년생	2	주			
						산수유	15년생	1	주			
						감나무	30년생	1	주			
38	구례군	산동면	원촌리	119외	답	산수유	12년생	30	주			
						산수유	12년생	30	주			
						산수유	12년생	30	주			
						산수유	12년생	30	주			
						산수유	12년생	30	주			
						산수유	4년생	2	주			
39	구례군	산동면	외산리	694-1	하천	감나무	10년생	12	주			
40	구례군	산동면	외산리	694-1	하천	뽕나무		1	주			
						대나무		640	㎡			
41	구례군	산동면	외산리	694-39	하천	산수유	20년생	4	주			
						산수유	15년생	5	주			
						산수유	8년생	2	주			
						산수유	5년생	10	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						산수유	3년생	3	주			
						산수유	2년생	13	주			
						감나무	10년생	1	주			
						밤나무	12년생	13	주			
						밤나무	8년생	2	주			
						밤나무	6년생	10	주			
						밤나무	2년생	34	주			
42	구례군	산동면	시상리	517-1	하천	산수유	25년생	1	주			
						산수유	15년생	1	주			
						감나무	15년생	1	주			
						감나무	10년생	1	주			
43	구례군	산동면	시상리	517-3	하천	산수유	20년생	4	주			
						산수유	12년생	2	주			
44	구례군	산동면	시상리	694-17,694-24	답	비닐 하우스	파이프 비닐3중 20*8*3	480	m ²			
							자동 개폐기					
							자동 운반구					
							관수시설					
							환풍기 시설					
							기타 부대시설					
45	구례군	산동면	시상리	694-18,694-19	답	비닐 하우스	파이프 비닐3중 17*8*3	408	m ²			
							자동 개폐기					
							자동 운반구					
							관수시설					
							환풍기 시설					

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
							기타 부대시설					
						농업용 계량기		1	식			
46	구례군	산동면	외산리	227-1외	하천	산수유	10년생	20	주			
47	구례군	산동면	시상리	85-4	답	감나무	15년생	22.00	주			
						감나무	12년생	2	주			
						감나무	8년생	8	주			
						감나무	4년생	3	주			
						소나무	반송 H2,W2	138	주			
						뽕나무	25년생	1	주			
48	구례군	산동면	시상리	517-1	하천	산수유	30년생	1	주			
						산수유	20년생	1	주			
						뽕나무	25년생	1	주			
						뽕나무	15년생	3	주			
49	구례군	산동	원촌리	295-4	답	농기계 창고	경철강판 8*4,H5.5	32	m ²			
						유형관	콘크리트 0.3*0.3	12	m			
						유형관	콘크리트 0.5*0.5	12	m			
						농업용 계량기		1	식			
						산수유	50년생	2	주			
						산수유	30년생	4	주			
						산수유	25년생	7	주			
						산수유	20년생	3	주			
						산수유	15년생	2	주			
						산수유	R8-10	4	주			
						산수유	R5-7	8	주			
						산수유	R3-4	13	주			
						산수유	묘목	5	m ²			
						금목서	R12	1	주			
						금목서	H3.0,W2.0	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						금목서	H2.5,W1.5	10	주			
						금목서	H2.0,W1.5	3	주			
						상수리 나무	묘목	40	m ²			
						등나무		6	주			
						오기피		10	주			
						윗나무	8년생	3	주			
						소나무	R13	2	주			
						반송	R15 H2.5,W2.5	2	주			
						반송	H2.5, W1.5-2.0	10	주			
						홍가시 나무	R6	1	주			
						홍가시 나무	R2-4	17	주			
						중국단풍	R12	1	주			
						주목	R15	1	주			
						주목	R8-10	14	주			
						주목	H3.0,W2.0	5	주			
						주목	H2.0,W1.0	12	주			
						배롱나무	가식R30	1	주			
						배롱나무	R13	1	주			
						배롱나무	R12	2	주			
						배롱나무	R8-10	2	주			
						배롱나무	R8	4	주			
						배롱나무	R7	1	주			
						종려	H2.0	1	주			
						윗나무	R15	1	주			
						젼피	15년생	8	주			
						동백나무	R15	1	주			
						동백나무	R3-6	26	주			
						동백나무	H2.0,W1.5	25	주			
						동백나무	H1.5,W1.0	2	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						쪽동백	R8	6	주			
						쪽동백	R5	4	주			
						모과나무	R20	2	주			
						모과나무	R15	1	주			
						모과나무	R13	1	주			
						모과나무	R12	1	주			
						이왜나무	H3.0,W1.5	8	주			
						때죽나무	R8	1	주			
						먼나무	H3.0,W1.5	2	주			
						이팝나무	R20	1	주			
						이팝나무	R15	3	주			
						이팝나무	R10	12	주			
						단풍나무	R12	1	주			
						산딸나무	R5	4	주			
						참나무	R33	1	주			
						물푸레 나무	R25	2	주			
						물푸레 나무	R20	1	주			
						고로쇠 나무	R20	2	주			
50	구례군	산동면	원촌리	276-3	답	산수유	40년생	1	주			
						산수유	25년생	3	주			
						산수유	R10	12	주			
						산수유	R8	15	주			
						산수유	R4	41	주			
						은행나무	B18	1	주			
						은행나무	B15	1	주			
						이팝나무	R20	1	주			
						이팝나무	R15	3	주			
						팽나무	R15	1	주			
						팽나무	R12	1	주			
						팽나무	R10	16	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						배롱나무	R15	1	주			
						배롱나무	R12	9	주			
						배롱나무	R10	4	주			
						배롱나무	R8	1	주			
						배롱나무	R4	6	주			
						주목	R13	1	주			
						주목	H1.0,W1.0	1	주			
						동백나무	R25	1	주			
						동백나무	R20	1	주			
						동백나무	H2.0,W1.5	1	주			
						동백나무	H2.0,W1.2	18	주			
						동백나무	H1.5,W1.0	1	주			
						동백나무	H1.5,W0.5	46	주			
						계수나무	R30	1	주			
						편백나무	R30	1	주			
						가이즈카향나무	R15	1	주			
						반송	H2.0,W2.5	1	주			
						반송	H1.0,W1.0	1	주			
						오엽송	R15	3	주			
						고로쇠 나무	R30	1	주			
						능소화	R5	3	주			
						단풍나무	R7	1	주			
						단풍나무	R4	1	주			
						참나무	R30	1	주			
						산다화	H3.0,W2.5	1	주			
						청가시나 무(묘목)	R4	100	주			
						때죽나무 (묘목)	R4	20	주			
						금목서	H2.0,W1.2	80	주			
						벚나무	R10	2	주			
						벚나무	R6	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
51	구례군	산동면	원촌리	276-3	답	간판	산동 중학교 (대)	1	식			
						간판	산동 중학교 (소)	1	식			
52	구례군	산동면	원촌리	275-11	답	이팝나무	R25	1	주			
						이팝나무	R15	26	주			
						이팝나무	R12	4	주			
						이팝나무	R10	2	주			
						팽나무	R30	3	주			
						팽나무	R12	4	주			
						팽나무	R10	8	주			
						팽나무	R6	1	주			
						감나무	10년생	4	주			
						대추나무	10년생	4	주			
						벗나무	R15	1	주			
						산수유	40년생	1	주			
						산수유	30년생	1	주			
						산수유	20년생	1	주			
						산수유	R12	1	주			
						산수유	R8	19	주			
						산수유	R6	2	주			
						소나무	R45	2	주			
						소나무	R30	1	주			
						소나무	R20	3	주			
						반송	H3.0,W3.0	3	주			
						살구나무	R20	1	주			
						살구나무	R12	10	주			
						칠엽수	R12	4	주			
						중국단풍	R40	1	주			
						단풍나무	R30	1	주			
						단풍나무	R15	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						단풍나무	R12	1	주			
						단풍나무	R8	1	주			
						수양단풍	R10	2	주			
						수양단풍	R8	2	주			
						수양단풍	R6	44	주			
						매실나무	6년생	2	주			
						고로쇠 나무	R20	2	주			
						동백나무	H3.0,W2.0	1	주			
						먼나무 (가식)	R12	13	주			
						주목	H3.0,W2.5	6	주			
						느티나무	R25	1	주			
						느티나무	R12	20	주			
						느티나무	R10	15	주			
						배롱나무	R15	2	주			
						배롱나무	R12	2	주			
						배롱나무	R10	3	주			
						배롱나무	R8	1	주			
						배롱나무	R6	1	주			
						뽕나무	15년생	2	주			
						라일락	R20	3	주			
						모감주 나무	R8	1	주			
						가이즈카 향나무	R12	1	주			
						가이즈카 향나무	R5	1	주			
						때죽나무	R8	7	주			
						마가목	R8	10	주			
						명자나무	15년생	1	주			
						회화나무	R30	1	주			
						메타세 콰이어	R60	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단위	소유자		비고
										주소	성명	
						은목서	H2.0,W1.2	1	주			
						은목서	H1.0,W1.0	1	주			
						은행나무	B12	2	주			
53	구례군	산동면	원촌리	275-5. 275-12	답,답	매실나무	18년생	50	주			
						배롱나무	10년생	5	주			
						주목	10년생	1	주			
						산수유	12년생	2	주			
						젬피	12년생	1	주			
						뽕나무	20년생	2	주			
						철망울	2선	60	m			
54	구례군	산동면	원촌리	252	대	주택및 점포	조적조 슬래브	99.1	m ²			
						주택	조적조 슬래브	91.25	m ²			
						계단	콘크리트	3	식			
						화장실	조적조 슬래브	4.2	m ²			
						담장1	블록	25.2	m ²			
						담장2	콘크리트	30	m ²			
						저온창고 보관소	철재판넬	16.5	m ²			
						저온창고		7	m ²			
						산수유	90년생	1	주			
						산수유	80년생	1	주			
						산수유	50년생	1	주			
						산수유	30년생	1	주			
						영업보상	중앙떡 방아간	1	식			
							간판 (원형)	1	식			
							철제선반	1	식			
							절단기	1	대			
							성형기	2	대			
							전기스팀 보일러	1	대			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
							절편기	1	대			
							로러기	4	대			
							찜통	2	식			
							고추 분쇄기	3	대			
							볶음솥	1	대			
							분쇄기	1	대			
							풍진 유압기계	2	대			
							탈피기	3	대			
							냉동고	1	대			
							작업대	3	개			
							평상	2	개			
							기타시설 일체	1	식			
55	구례군	산동면	원촌리	133,134-2	대,대	주택및 점포	적벽돌 슬래브	125.5	m ²			
						점포및 사무실	적벽돌 슬래브	120	m ²			
						주택	벽돌 슬래브 10*2.7	27	m ²			
						통로	슬래브 10*1.3	13	m ²			
						현관	적벽돌 슬래브 2.4*1.6	3.84	m ²			
						화장실및 보일러실	조립식 판넬 4.5*2.1	9.45	m ²			
						화장실	조적 슬래브 3.7*1.8	6.66	m ²			
						창고	조적 스레트 3.6*2.4	8.64	m ²			
						축사	블럭조 6.5*2.5	16.25	m ²			
						테라스	화강석 4.5*1.3	5.85	m ²			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						차양	파이프 천막 10*1.5	15	m ²			
						계단	콘크리트	1	식			
						계단	콘크리트	1	식			
						관정	소형	1	식			
						장독대	콘크리트 2*4,H0.4	1	식			
						세면장	콘크리트 1.5*1.5	1	식			
						담장	블록 12*1.2	14.4	m ²			
						담장	블록 30*1.5	45	m ²			
						담장	블록및철 재 16.5*1.9	31.35	m ²			
						바닥포장	콘크리트	140	m ²			
						화단		1	식			
						천리향		1	주			
						철쭉		6	주			
						목단		1	주			
						산수유	50년생	1	주			
						산수유	25년생	3	주			
						영업보상	새마을 식육점	1	식			
							간판	1	식			
							고기 냉동고	2	대			
							육절기	1	대			
							절단기	1	대			
							저울	3	대			
							영업대	1	식			
							소파	1	식			
							캐비닛	1	대			
							기타시설 일체	1	식			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단위	소유자		비고
										주소	성명	
56	구례군	산동면	원촌리	134,136-2		주차장	경철판넬 10*4.2	42	m ²			
						주차장	경철천막 지붕 4.3*4.2	18.06	m ²			
						담장	돌담 6.5*1.2, 폭1.5	7.8	m ²			
						수도꼭지		1	식			
						은행나무	R40	1	주			
						산수유	40년생	2	주			
57	구례군	산동면	내산리	795-1, 796-2	대	주택	목조 스레이트 9.1*4.2	38.22	m ²			
						창고및 문간	블록 스레이트 9.2*6.2	57.04	m ²			
						차양	파이프 스레이트 9*1	9	m ²			
						감나무	35년생	4	주			
						산수유	50년생	2	주			
						잣나무	15년생	1	주			
						밤나무	30년생	1	주			
						석류나무	40년생	1	주			
58	구례군	산동면	내산리	795-2,833-35	대,대	주택	블록 스레이트 4.6*7 +5*2.2	43.2	m ²			
						다용도실	블록 스레이트 7*1.2	8.4	m ²			
59	구례군	산동면	내산리	797,795	대,대	주택	블록 스레이트 8.7*4.1	35.67	m ²			
						욕실	블록 스레이트 3*2	6	m ²			
						보일러실	블록 스레이트 5*1.5	3	m ²			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						다용도실	블록 스레트 5.7*1	5.7	m ²			
						방및문간,창고	블록 스레트 10*5.6	56	m ²			
						차양	파이프 스레트 9.5*1.2	11.4	m ²			
						세면장	블록 스레트 1.5*1.5	2.25	m ²			
						창고	블록 스레트 4.1*2.4	9.84	m ²			
						바닥포장	콘크리트	95	m ²			
						담장	블록 9*1.5	13.5	m ²			
						화단		1	식			
						감나무	30년생	1	주			
						철쭉		2	주			
						황칠나무		1	주			
						사과나무		2	주			
						박태기 나무		1	주			
						명자나무		1	주			
						둥백나무		1	주			
						대추나무		1	주			
						복숭아나무		1	주			
60	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	감나무	12년생	1	주			
						매실나무	15년생	1	주			
						매실나무	3년생	1	주			
						헛개나무	R20	1	주			
61	구례군	산동면	내산리	794-2	대	기죽나무	30년생	3	주			
						남천	7*1.5	10.5	m ²			
62	구례군	산동면	내산리	790	대	감나무	15년생	5	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단위	소유자		비고
										주소	성명	
63	구례군	산동면	내산리	796-1	대	산수유	70년생	1	주			
						산수유	40년생	1	주			
						산수유	25년생	1	주			
64	구례군	산동면	내산리	833-37	대	주택	조립식 판넬 9.6*6.1	58.56	m ²			
						보일러실	조립식 판넬 2.2*1.6	3.52	m ²			
						창고	경철판넬 3.4*2.5	8.5	m ²			
						컨테이너	3*6 판넬지붕 포함	1	식			
						계사	철재비닐 차광막 3*2.5	7.5	m ²			
						계단	콘크리트	1	식			
						빨래 건조대		1	식			
						바닥포장	콘크리트	15	m ²			
						동산이전비		1	식			
						화단		2	식			
						감나무	30년생	1	주			
						감나무	20년생	1	주			
						배나무	15년생	1	주			
						꾸지뽕 나무	15년생	1	주			
						꾸지뽕 나무	3년생	2	주			
						얌나무	15년생	1	주			
						얌나무	6년생	1	주			
						무화과	6년생	1	주			
						하수오		1	군			
						머루나무		2	주			
						포도나무		1	주			
						사과나무	3년생	2	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단위	소유자		비고
										주소	성명	
						대추나무	8년생	1	주			
						대추나무	2년생	2	주			
						호두나무	2년생	1	주			
						윗나무	8년생	2	주			
						석류나무	3년생	1	주			
						오기피		3	주			
						황칠나무		1	주			
65	구례군	산동면	내산리	833-38외	대	주택	목조기와 형강판 (5.7+5.0)* 0.5*7.4	39.59	m ²			
						다용도실	조적강판 2.6*1.8	4.68	m ²			
						화장실 보일러실	조적함석 6.7*1.8	12.06	m ²			
						창고	경철함석 6.7*4.3	28.81	m ²			
						창고	경철강판 5.8*4.1	23.78	m ²			
						차양	파이프 판넬 8*2	16	m ²			
						세면장	콘크리트 1.5*2	3	m ²			
						수도꼭지		1	식			
						장독대	콘크리트 3*2	1	식			
						관정	소형	1	식			
						목련	R15	1	주			
						석류나무	3년생	1	주			
						철쭉		10	주			
						라일락	5년생	2	주			
						소나무	3년생	1	주			
						조팝나무		1	m ²			
						단풍나무	8년생	1	주			
						설토화	10년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
						장미		4	주			
						병꽃나무		1	주			
						남천		15	주			
						감나무	30년생	1	주			
66	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	주택	조적조 슬래브 5*3.7 +2.3*2.4	24.02	m ²			
						현관	슬래브 1.4*2.4	3.36	m ²			
						창고	조립식 판넬 5.4*3.6	19.44	m ²			
						계단	콘크리트	1	식			
						보일러실(차양)	판넬, 썬라이트 1.8*1.1	1.98	m ²			
						건사	철제 스레트 3*1.5	1	식			
						빨래 건조대		1	식			
						건조기	2.1*1.0	1	식			
						화단	자연석 7*5	1	식			
						천리향	대	1	주			
						천리향	소	1	주			
						감나무	30년생	1	주			
						감나무	6년생	2	주			
						동백나무	10년생	1	주			
						동백나무	6년생	1	주			
						동백나무	4년생	4	주			
						마가목	4년생	1	주			
						사과나무	6년생	2	주			
						수국		1	주			
						복숭아 나무		1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단위	소유자		비고
										주소	성명	
						목단		1	주			
						명자나무		2	주			
						박태기나무		3	주			
						회양목		2	주			
						석류나무		1	주			
						꽃댕강 나무		1	주			
						단풍나무		1	주			
						산수유		1	주			
						철쭉		30	주			
67	구례군	산동면	내산리	833-39,833-40	대,대	주택	토담조 스레이트 5.5*3	16.5	m ²			
						주택	목조 블록 스레이트 6.5*3	19.5	m ²			
						주택	목조 스레이트 3.5*3	10.5	m ²			
						창고	블럭함석 (3.7+2.3)* 0.5*4.1	12.3	m ²			
						다용도실	블럭함석 11*1.5	16.5	m ²			
68	구례군	산동면	내산리	833-6	하천	감나무	12년생	55	주			
						감나무	8년생	22	주			
						감나무	6년생	3	주			
						감나무	4년생	1	주			
						감나무	3년생	1	주			
						산수유	6년생	1	주			
						산수유	5년생	6	주			
						윗나무	12년생	4	주			
						윗나무	4년생	6	주			
						뽕나무	5년생	1	주			
						고욤나무	8년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
69	구례군	산동면	내산리	787외	전	산수유	50년생	11	주			
						산수유	45년생	16	주			
						산수유	40년생	6	주			
						산수유	35년생	5	주			
						산수유	30년생	4	주			
						산수유	25년생	6	주			
70	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	산수유	12년생	1	주			
						산수유	10년생	5	주			
						밤나무	15년생	1	주			
71	구례군	산동면	내산리	786	답	산수유 (묘목)	R1-3	210	주			
						헛개나무 (묘목)	R1-3	24	주			
						이팝나무	R4-6	35	주			
						이팝나무	R1-3	65	주			
						고로쇠 나무	R2	1	주			
						호두나무	R7	4	주			
						산수유	R5	1	주			
						상수리나 무(묘목)		62	m ²			
						배롱나무 (묘목)		42	m ²			
						모과나무	R3	2	주			
72	구례군	산동면	내산리	785	답	산수유	5년생	1	주			
73	구례군	산동면	내산리	782	답	산수유	30년생	2	주			
						산수유	25년생	1	주			
						산수유	20년생	1	주			
						산수유	15년생	1	주			
74	구례군	산동면	내산리	783	답	농업용 계량기		1	식			
75	구례군	산동면	내산리	833-5	하천	개량 상수리	R8-12	18	주			
						뽕나무	20년생	3	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비고
										주소	성명	
76	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	산수유	12년생	5	주			
						산수유	6년생	1	주			
						밤나무	10년생	1	주			
						옻나무	12년생	1	주			
						옻나무	8년생	1	주			
						옻나무	5년생	2	주			
						엄나무	2년생	1	주			
						지두나무	30년생	1	주			
						뽕나무	20년생	1	주			
						복숭아	30년생	1	주			
77	구례군	산동면	내산리	780	답	산수유	R9-11	95	주			
						산수유	R6-8	62	주			
						산수유	R3-5	51	주			
78	구례군	산동면	내산리	120	답	산수유	R9-10	141	주			
						산수유	R6-8	153	주			
						산수유	R3-5	134	주			
79	구례군	산동면	내산리	118	답	산수유	25년생	1	주			
						산수유	R5-7	24	주			
						배롱나무	R13	5	주			
						배롱나무	R8	5	주			
						배롱나무	R6	2	주			
						벚나무	R20	2	주			
						벚나무	R12	2	주			

구례군 고시 제2019-76호

하천공사 시행계획(변경) 고시

서시천 하천재해예방사업에 대하여 「하천법」 제27조 및 같은 법 시행령 제26조의 규정에 따라 하천공사 시행계획을 다음과 같이 변경 고시합니다.

2019. 9. 5.

구례군수

1. 사업의 명칭 : 서시천 하천재해예방사업
2. 사업의 목적 및 개요
 - 가. 목 적 : 본 과업은 지방하천 서시천에 대하여 군민의 정서함양 및 역사·문화와 연계한 하천정비를 통해 홍수방어시설은 물론 다양한 생물이 서식할 수 있는 하천공간계획을 수립하며, 또한, 지역 고유의 역사·문화가 고려된 자연친화적인 하천조성을 위해서, 하천기본계획, 관련 개발계획 및 하천설계기준 등 제반 설계기준에 의거 재해예방사업 실시설계 용역을 시행하는데 그 목적이 있음
- 나. 사업량
 - 1) 축 제 공 : L=4.82 km
 - 2) 호 안 공 : 전석쌓기 L=2,380.1m(A=12,781.7㎡), 식생환경블럭 L=1,260.0m(A=12,621.7㎡), 전석붙임 L=1,055.5m (A=9,074.36㎡), 보축 L=120.0m
 - 3) 구조물공 : 배수통관 23개소, 배수통문 3개소, U형측구 등
 - 4) 교 량 공 : 3 개소(한천교, 원촌교, 효동교)
 - 5) 포 장 공 : 콘크리트포장 L=1,718.0m, A=1,374.4㎡
 - 6) 부 대 공 : 1식
3. 사업 시행지역의 위치 : 전라남도 구례군 산동면 관산리 ~ 외산리 일원
4. 사업 시행자의 명칭 및 주소
 - 가. 명 칭 : 구례군청
 - 나. 주 소 : 전라남도 구례군 구례읍 봉성로 1
5. 사업의 착공 및 준공예정일(변경)
 - 당초 : 착공일 - 2016. 06. 29. 준공예정일 - 2019. 06. 13.
 - 변경 : 착공일 - 2016. 06. 29. 준공예정일 - 2019. 12. 13.
6. 수용 또는 사용하고자 하는 물건 또는 권리에 관한 명세와 소유자외의 권리자 성명 및 주소
 - 가. 토지 및 토지에 관한 소유권외의 권리 : 다음

- 나. 토지에 정착한 물건 또는 그 물건에 관한 소유권 외의 권리
- 7. 실시설계도서 및 예정공정표 : 전라남도 구례군청 건설과 비치
- 8. 사업비 및 자금조달계획

구 분	사 업 비(백만원)						비 고
	계		국비		군비		
	당초	변경	당초	변경	당초	변경	
전체분	20,000	21,133	12,000	12,680.2	8,000	8,452.8	

- 9. 하천시설의 관리에 관한사항 : 구례군청에서 유지관리
- 10. 폐천부지 등의 발생 예상 면적 : 없음
- 11. 기타 자세한 사항은 전라남도 구례군청 건설과 (☎061-780-2457)로 문의하시기 바랍니다.
- 12. 수용 또는 사용할 토지에 관한 권리 명세 : 다음(편입용지조서)

서시천 하천재해예방사업 위치도



편입용지조서

일련 번호	소재지		지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
						당초	변경	주소	성명	
계		189 필지			358,416	145,660	146,176			
1	구례군	산동면 내산리	81	답	1,117	1,117	1,117		구례군	
2	구례군	산동면 내산리	83	답	185	185	185		구례군	
3	구례군	산동면 내산리	782	답	198	198	198		구례군	
4	구례군	산동면 내산리	783	답	122	122	122		구례군	
5	구례군	산동면 내산리	785	답	208	208	208		구례군	
6	구례군	산동면 내산리	786	답	893	893	893		구례군	
7	구례군	산동면 내산리	787	전	268	268	268		구례군	
8	구례군	산동면 내산리	795	대지	41	41	41		구례군	
9	구례군	산동면 내산리	797	대지	175	175	175		구례군	
10	구례군	산동면 내산리	798	전	258	258	258		구례군	
11	구례군	산동면 내산리	799	대지	132	132	132		구례군	
12	구례군	산동면 내산리	84-1	답	491	491	491		편입제외	
13	구례군	산동면 내산리	118-1	답	52	52	52		구례군	
14	구례군	산동면 내산리	118-2	답	5	5	5		구례군	
15	구례군	산동면 내산리	119-1	답	159	159	159		구례군	
16	구례군	산동면 내산리	120-1	답	906	906	906		구례군	
17	구례군	산동면 내산리	121-1	답	72	72	72		구례군	
18	구례군	산동면 내산리	780-1	답	462	462	462		구례군	
19	구례군	산동면 내산리	781-6	답	522	522	522		구례군	
20	구례군	산동면 내산리	781-7	답	99	99	99		구례군	
21	구례군	산동면 내산리	784-10	답	403	403	403		구례군	
22	구례군	산동면 내산리	784-7	답	171	171	171		구례군	
23	구례군	산동면 내산리	784-8	답	43	43	43		구례군	
24	구례군	산동면 내산리	784-9	답	205	205	205		구례군	
25	구례군	산동면 내산리	787-1	도로	89	89	89		구례군	
26	구례군	산동면 내산리	789-5	답	21	21	21		구례군	
27	구례군	산동면 내산리	790-2	대지	239	239	239		구례군	
28	구례군	산동면 내산리	794-2	대지	76	76	76		구례군	
29	구례군	산동면 내산리	794-3	대지	10	10	10		구례군	
30	구례군	산동면 내산리	795-1	대지	91	91	91		구례군	
31	구례군	산동면 내산리	795-2	대지	261	261	261		구례군	
32	구례군	산동면 내산리	795-3	대지	50	50	50		구례군	
33	구례군	산동면 내산리	796-2	대지	159	159	159		구례군	
34	구례군	산동면 내산리	796-3	대지	47	47	47		구례군	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
							당초	변경	주소	성명	
35	구례군	산동면	내산리	833-31	대지	20	20	20		구례군	
36	구례군	산동면	내산리	833-33	대지	15	15	15		구례군	
37	구례군	산동면	내산리	833-34	대지	16	16	16		구례군	
38	구례군	산동면	내산리	833-35	대지	19	19	19		구례군	
39	구례군	산동면	내산리	833-37	대지	287	287	287		구례군	
40	구례군	산동면	내산리	833-40	대지	66	66	66		구례군	
41	구례군	산동면	내산리	833-46	대지	7	7	7		구례군	
42	구례군	산동면	내산리	산56-5	임야	515	515	515		구례군	
43	구례군	산동면	내산리	800	전	179	32	32		전라남도	
44	구례군	산동면	내산리	832	도로	516	121	121		국(건설부)	
45	구례군	산동면	내산리	836	도로	1,587	534	534		국(건설부)	
46	구례군	산동면	내산리	837	구거	337	17	17		국(건설부)	
47	구례군	산동면	내산리	833-15	하천	499	413	413		국(건설부)	
48	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	42,533	17,920	17,920		국(건설부)	
49	구례군	산동면	내산리	833-3	하천	387	355	355		국(건설부)	
50	구례군	산동면	내산리	833-30	하천	1,362	232	232		전라남도	
51	구례군	산동면	내산리	833-32	하천	100	88	88		전라남도	
52	구례군	산동면	내산리	833-38	대지	151	146	146		전라남도	
53	구례군	산동면	내산리	833-41	도로	97	97	97		전라남도	
54	구례군	산동면	내산리	833-5	하천	1,124	1,124	1,124		국(건설부)	
55	구례군	산동면	내산리	833-6	하천	587	584	584		전라남도	
56	구례군	산동면	시상리	197	답	420	420	420		구례군	
57	구례군	산동면	시상리	85-6	답	667	667	667		구례군	
58	구례군	산동면	시상리	194-1	답	846	846	846		구례군	
59	구례군	산동면	시상리	194-2	하천	748	748	748		구례군	
60	구례군	산동면	시상리	195-1	하천	1,412	1,412	1,412		구례군	
61	구례군	산동면	시상리	195-2	하천	106	106	106		구례군	
62	구례군	산동면	시상리	196-1	하천	952	952	952		구례군	
63	구례군	산동면	시상리	196-2	답	112	112	112		구례군	
64	구례군	산동면	시상리	198-1	답	985	985	985		구례군	
65	구례군	산동면	시상리	198-2	하천	443	443	443		구례군	
66	구례군	산동면	시상리	199-1	답	218	218	218		구례군	
67	구례군	산동면	시상리	199-2	하천	364	364	364		구례군	
68	구례군	산동면	시상리	199-3	답	291	291	291		구례군	
69	구례군	산동면	시상리	200-2	하천	46	46	46		구례군	
70	구례군	산동면	시상리	200-4	답	226	226	226		구례군	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
							당초	변경	주소	성명	
71	구례군	산동면	시상리	200-5	답	453	453	453		구례군	
72	구례군	산동면	시상리	203-1	답	28	28	28		편입제외	
73	구례군	산동면	시상리	216-1	전	345	345	345		구례군	
74	구례군	산동면	시상리	217-2	답	1,099	1,099	1,099		구례군	
75	구례군	산동면	시상리	218-1	전	47	47	47		구례군	
76	구례군	산동면	시상리	517-29	전	248	248	248		구례군	
77	구례군	산동면	시상리	517-30	전	10	10	10		구례군	
78	구례군	산동면	시상리	518	구거	16,293	378	378		국(건설부)	
79	구례군	산동면	시상리	160-1	도로	3,187	38	38		구례군	
80	구례군	산동면	시상리	194-3	도로	27	27	27		구례군	
81	구례군	산동면	시상리	194-4	도로	2	2	2		구례군	
82	구례군	산동면	시상리	194-5	도로	24	24	24		구례군	
83	구례군	산동면	시상리	517-1	하천	38,146	7,595	7,595		국(건설부)	
84	구례군	산동면	시상리	517-3	하천	774	535	535		구례군	
85	구례군	산동면	외산리	227-1	하천	926	920	926	전남 구례군 산동면 외산리 96	김상우	지적면 적 정정
86	구례군	산동면	외산리	227-2	하천	182	282	182		구례군	
87	구례군	산동면	외산리	228-2	하천	311	311	311		구례군	
88	구례군	산동면	외산리	694-47	도로	71	71	71		구례군	
89	구례군	산동면	외산리	694-46	도로	7	7	7		구례군	
90	구례군	산동면	외산리	694-48	답	22	22	22		구례군	
91	구례군	산동면	외산리	166	답	175	175	175		구례군	
92	구례군	산동면	외산리	167	답	218	218	218		구례군	
93	구례군	산동면	외산리	698	구거	1,428	31	31		국(건설부)	
94	구례군	산동면	외산리	165-1	하천	396	191	191		구례군	
95	구례군	산동면	외산리	193-14	하천	126	21	21		구례군	
96	구례군	산동면	외산리	202-1	도로	4,364	5	5		구례군	
97	구례군	산동면	외산리	228-4	도로	132	2	2		구례군	
98	구례군	산동면	외산리	228-5	하천	253	134	134		구례군	
99	구례군	산동면	외산리	228-6	하천	241	84	84		구례군	
100	구례군	산동면	외산리	228-7	잡종지	548	118	118		구례군	
101	구례군	산동면	외산리	229-1	하천	148	6	6		구례군	
102	구례군	산동면	외산리	517-1	하천	38,146	7,236	7,236		국(건설부)	
103	구례군	산동면	외산리	694-1	하천	19,061	14,753	14,753		국(건설부)	
104	구례군	산동면	외산리	694-21	답	2,175	18	18		전라남도	
105	구례군	산동면	외산리	694-23	도로	3,714	29	29		구례군	
106	구례군	산동면	외산리	694-38	하천	193	114	114		구례군	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
							당초	변경	주소	성명	
107	구례군	산동면	외산리	694-39	하천	1,521	1,159	1,159		구례군	
108	구례군	산동면	외산리	694-40	하천	163	48	48		구례군	
109	구례군	산동면	외산리	694-41	하천	437	170	170		구례군	
110	구례군	산동면	외산리	694-42	하천	79	56	56		구례군	
111	구례군	산동면	외산리	694-43	하천	66	10	10		구례군	
112	구례군	산동면	원촌리	7	답	155	155	155		구례군	
113	구례군	산동면	원촌리	122	대지	162	162	162		구례군	
114	구례군	산동면	원촌리	132	전	317	317	317		구례군	
115	구례군	산동면	원촌리	133	대지	264	264	264		구례군	
116	구례군	산동면	원촌리	252	대지	188	188	188		구례군	
117	구례군	산동면	원촌리	93-5	답	54	54	54		구례군	
118	구례군	산동면	원촌리	94-8	답	79	79	79		구례군	
119	구례군	산동면	원촌리	96-7	대지	28	28	28		구례군	
120	구례군	산동면	원촌리	13-7	답	96	96	96		구례군	
121	구례군	산동면	원촌리	8-4	답	213	213	213		구례군	
122	구례군	산동면	원촌리	13-8	답	36	36	36		구례군	
123	구례군	산동면	원촌리	27-8	답	132	132	132		구례군	
124	구례군	산동면	원촌리	126-1	도로	30	30	30		구례군	
125	구례군	산동면	원촌리	127-1	도로	195	195	195		구례군	
126	구례군	산동면	원촌리	133-1	도로	112	112	112		구례군	
127	구례군	산동면	원촌리	134-1	도로	225	225	225		구례군	
128	구례군	산동면	원촌리	134-2	대지	102	102	102		구례군	
129	구례군	산동면	원촌리	134-4	대지	99	99	99		구례군	
130	구례군	산동면	원촌리	136-7	대지	83	83	83		구례군	
131	구례군	산동면	원촌리	255-2	도로	496	496	496		구례군	
132	구례군	산동면	원촌리	255-3	도로	136	136	136		구례군	
133	구례군	산동면	원촌리	275-11	답	755	755	755		구례군	
134	구례군	산동면	원촌리	275-13	답	135	135	135		구례군	
135	구례군	산동면	원촌리	275-14	답	257	257	257		구례군	
136	구례군	산동면	원촌리	275-15	답	69	69	69		구례군	
137	구례군	산동면	원촌리	276-5	답	279	279	279		구례군	
138	구례군	산동면	원촌리	295-6	답	953	953	953		구례군	
139	구례군	산동면	원촌리	9	체육 용지	1,600	10	10		구례군	
140	구례군	산동면	원촌리	119	답	694	694	694		구례군	
141	구례군	산동면	원촌리	251	대지	813	420	420		구례군	
142	구례군	산동면	원촌리	253	전	198	198	198		구례군	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
							당초	변경	주소	성명	
143	구례군	산동면	원촌리	254	전	162	162	162		구례군	
144	구례군	산동면	원촌리	423	도로	1,590	918	918		국(건설부)	
145	구례군	산동면	원촌리	424	구거	2,013	122	122		국(건설부)	
146	구례군	산동면	원촌리	427	도로	3,705	47	47		국(건설부)	
147	구례군	산동면	원촌리	430	도로	1,302	190	190		국(건설부)	
148	구례군	산동면	원촌리	120-1	하천	1,104	977	977		구례군	
149	구례군	산동면	원촌리	121-2	하천	513	309	309		구례군	
150	구례군	산동면	원촌리	136-3	대지	71	23	23		구례군	
151	구례군	산동면	원촌리	250-7	잡종지	142	14	14		구례군	
152	구례군	산동면	원촌리	275-10	답	58	57	57		구례군	
153	구례군	산동면	원촌리	275-8	답	192	146	146		구례군	
154	구례군	산동면	원촌리	275-9	답	91	91	91		구례군	
155	구례군	산동면	원촌리	427-3	도로	759	16	16		국(건설부)	
156	구례군	산동면	원촌리	427-4	도로	118	118	118		국(건설부)	
157	구례군	산동면	원촌리	427-6	대지	19	19	19		구례군	
158	구례군	산동면	원촌리	428-2	구거	3,289	24	24		국(건설부)	
159	구례군	산동면	원촌리	429-1	답	43,943	26,767	26,767		국(건설부)	
160	구례군	산동면	탑정리	397	답	496	496	496		구례군	
161	구례군	산동면	탑정리	840	대지	304	304	304		구례군	
162	구례군	산동면	탑정리	841	답	423	423	423		구례군	
163	구례군	산동면	탑정리	842	잡종지	162	162	162		구례군	
164	구례군	산동면	탑정리	844	답	185	185	185		구례군	
165	구례군	산동면	탑정리	845	답	2,142	2,142	2,142		구례군	
166	구례군	산동면	탑정리	846	답	218	218	218		구례군	
167	구례군	산동면	탑정리	823-4	답	759	759	759		구례군	
168	구례군	산동면	탑정리	824-6	공장 용지	130	130	130		구례군	
169	구례군	산동면	탑정리	824-7	답	23	23	23		구례군	
170	구례군	산동면	탑정리	827-2	답	239	239	239		구례군	
171	구례군	산동면	탑정리	828-1	답	511	511	511		구례군	
172	구례군	산동면	탑정리	829-1	답	58	58	58		구례군	
173	구례군	산동면	탑정리	831-1	답	487	487	487		구례군	
174	구례군	산동면	탑정리	838-1	답	9	9	9		구례군	
175	구례군	산동면	탑정리	843-1	답	741	741	741		구례군	
176	구례군	산동면	탑정리	847-1	답	320	320	320		구례군	
177	구례군	산동면	탑정리	850-4	답	235	235	235		구례군	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		소유자(등기부등본, 토지대장상)		비고
							당초	변경	주소	성명	
178	구례군	산동면	탑정리	395	잡종지	8,738	63	63		구례군	
179	구례군	산동면	탑정리	860	구거	27,693	204	204		국(건설부)	
180	구례군	산동면	탑정리	874	도로	79	79	79		국(건설부)	
181	구례군	산동면	탑정리	875	도로	1,726	280	280		국(건설부)	
182	구례군	산동면	탑정리	876	구거	579	121	121		국(건설부)	
183	구례군	산동면	탑정리	880	하천	24,813	22,113	22,113		국(건설부)	
184	구례군	산동면	탑정리	881	도로	1,408	1,278	1,278		국(건설부)	
185	구례군	산동면	탑정리	883	구거	11,706	174	174		국(건설부)	
186	구례군	산동면	탑정리	893	도로	106	288	288		국(건설부)	
187	구례군	산동면	탑정리	894	도로	493	148	148		국(건설부)	
188	구례군	산동면	탑정리	827-1	도로	2,741	806	806		구례군	
189	구례군	산동면	원촌리	13-9	답	610	-	610		구례군	추가

편입 지장물조사

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
1	구례군	산동면	시상리	517-1	하천	지귀나무	30년생	1	주			
2	구례군	산동면	시상리	194-2	하천	뽕나무	15년생	2	주			
3	구례군	산동면	시상리	195-2	하천	감나무	8년생	1	주			
4	구례군	산동면	시상리	199-2	하천	농업용계량기		1	식			
5	구례군	산동면	시상리	216(216-1)	전	감나무	25년생	14	주			
						철조망		45	m			
						농업용계량기		1	식			
6	구례군	산동면	시상리	218(218-1)	전	지귀나무	22년생	1	주			
						산수유나무	15년생	4	주			
7	구례군	산동면	시상리	217-1(217-2)	답	홍도화	8년생	60	주			
				517-5(517-29)	전	석류나무	8년생	30	주			
						목련	R10-12	5	주			
						목련	R7-9	40	주			
						목련	R5-6	30	주			
						산수유나무	10년생	1	주			
						지귀나무	40년생	1	주			
8	구례군	산동면	외산리	227-1,227-2	하천	산수유나무	10년생	10	주			
9	구례군	산동면	내산리	833-15	하천	산수유나무	R5-6	160	주			
						산수유나무	R2-3	25	주			
10	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	산수유나무	45년생	5	주			
						산수유나무	30년생	1	주			
						산수유나무	R4	23	주			
						산수유나무	R2	3	주			
11	구례군	산동면	내산리	81,산56	답,임야	참나무	R50	1	주			
						참나무	R40	3	주			
						참나무	R30	4	주			
						참나무	R25	1	주			
						참나무	R12	2	주			
						감나무	15년생	11	주			
						감나무	12년생	56	주			
						감나무	8년생	18	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						감나무	5년생	22	주			
						감나무	3년생	24	주			
						감나무	2년생	12	주			
						산수유	30년생	5	주			
						산수유	25년생	3	주			
						산수유	15년생	3	주			
						산수유	8년생	77	주			
						산수유	5년생	42	주			
						벗나무	10년생	1	주			
						잣나무	R25	1	주			
						석류	10년생	1	주			
						석류	4년생	1	주			
						금목서	6년생	1	주			
						이팝나무	R18	1	주			
						복숭아	15년생	1	주			
						복숭아	5년생	1	주			
						자귀나무	R25	1	주			
						소나무	R10	1	주			
						매실나무	12년생	8	주			
						매실나무	8년생	3	주			
						사과나무	2년생	1	주			
						느릅나무	10년생	2	주			
						젬피	15년생	1	주			
						젬피	8년생	1	주			
						철쭉	소	10	주			
						꾸지뽕 나무	40년생	1	주			
						꾸지뽕 나무	20년생	1	주			
						꾸지뽕 나무	5년생	5	주			
12	구례군	산동면	내산리	83	답	산수유	35년생	1	주			
						고로쇠 나무	6년생	3	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						은행나무	10년생	1	주			
						괭나무	R20	8	주			
						두충나무	R20-40	48	주			
13	구례군	산동면	내산리	84	답	산수유	35년생	3	주			
						산수유	15년생	2	주			
						감나무	20년생	3	주			
						윗나무	10년생	3	주			
14	구례군	산동면	내산리	795-3,(795)외	대	축사	경철블럭 스레트	60.00	m ²			
						담장	블록 14*1.7	23.8	m ²			
15	구례군	산동면	내산리	798,799	전대	기옥	조립식판넬 싱글	66	m ²			
						테라스	화강석 11*0.8,H:1	1	식			
						계단	화강석 6단	1	식			
						욕실	조립식판넬 4.7*1.5	7.05	m ²			
						디용도실	조립식판넬 3.4*2.3	7.82	m ²			
						창고	경철강판	16.00	m ²			
						건조기		1	식			
						축사	블록함석	10.00	m ²			
						화장실	벽돌스레트	6.00	m ²			
						컨테이너	3*9	1.00	식			
						담장	돌담밧블록 45*1.5	67.5	m ²			
						차양	철파이프	12.00	m ²			
						기추	경량철골	14.00	m ²			
						문간	목조 스레트	12.00	m ²			
						바닥포장	콘크리트	42.00	m ²			
						장독대	콘크리트	1	식			
						수도전		1	식			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						세면장	콘크리트	1	식			
						수도꼭지		1	식			
						화단	자연석	1	식			
						산수유나무		13	주			
						양다래		2	주			
						남천		4	주			
						편백나무		2	주			
						감나무		1	주			
						철쭉		30	주			
						블루베리 나무		2	주			
						동백나무		2	주			
						오기피		1	주			
						지두나무		1	주			
						젠피나무		4	주			
						박태기		3	주			
						석류나무		1	주			
						장미		1	주			
						화살나무		1	주			
						단풍나무		1	주			
						피라칸사스		1	주			
16	구례군	산동면	탑정리	397	답	산수유	50년생	1	주			
						매실나무	20년생	2	주			
						매실나무	15년생	8	주			
						매실나무	12년생	10	주			
						감나무	15년생	2	주			
						감나무	10년생	2	주			
						석류나무	12년생	1	주			
						시철나무	10년생	1	주			
17	구례군	산동면	탑정리	823	답	산수유	80년생	1	주			
						산수유	70년생	1	주			
						산수유	50년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						산수유	40년생	3	주			
						산수유	30년생	1	주			
						산수유	6년생	1	주			
						감나무	30년생	8	주			
						감나무	15년생	1	주			
						이팝나무	R7	12	주			
						이팝나무	R5	60	주			
						이팝나무	R2	50	주			
						산딸나무	6년생	30	주			
						홍가시 나무	6년생	1	주			
						홍가시 나무	3년생	15	주			
						철쭉	대	1	주			
18	구례군	산동면	탑정리	827-1	도로	산수유	20년생	1	주			
						산수유	8년생	2	주			
						산수유	5년생	1	주			
						개량 도토리	8년생	3	주			
19	구례군	산동면	탑정리	827	답	농업용 계랑기		2	식			
						산수유	6년생	5	주			
20	구례군	산동면	탑정리	828	답	농업용 계랑기		1	식			
21	구례군	산동면	탑정리	840	대	비닐 하우스	파이프비닐 차광막 15*8,H:5.5	120.00	m ²			
						쇄석, 부대시설등		1	식			
						CCTV		1	식			
						스카이라이프		1	식			
						조명등		3	식			
						외등		3	식			
						컨테이너	철재 6*3	1	식			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						쇄석		100.00	㎡			
						동산이전비		1	식			
22	구례군	산동면	탑정리	841	답	철쭉		50.00	주			
						산수유	45년생	1	주			
						매실나무	20년생	8	주			
						매실나무	15년생	11	주			
						감나무	15년생	7	주			
						감나무	12년생	4	주			
						감나무	8년생	1	주			
						사철나무	10년생	1	주			
						사철나무	6년생	3	주			
23	구례군	산동면	탑정리	843	답	배롱나무	R8	7	주			
						배롱나무	R6	8	주			
						산수유	R7-8	70	주			
						산수유	R4-6	510	주			
						산수유	R2-3	70	주			
24	구례군	산동면	탑정리	844	답	배롱나무	R5	1	주			
						산수유	R3-5	65	주			
25	구례군	산동면	탑정리	845	답	산수유	50년생	1	주			
						산수유	45년생	1	주			
						산수유	40년생	2	주			
						산수유	35년생	1	주			
						산수유	30년생	2	주			
						산수유	25년생	1	주			
						산수유	20년생	2	주			
						산수유	10년생	635	주			
						산수유	7년생	105	주			
						산수유	4년생	85	주			
						배롱나무	R6	1	주			
						배롱나무	R4	1	주			
						배롱나무	R3	1	주			
26	구례군	산동면	탑정리	846	답	두릅나무		5	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
27	구례군	산동면	탑정리	847	답	산수유	40년생	1	주			
						산수유	3년생	5	주			
						두릅나무		15	주			
						철망울		60	m			
28	구례군	산동면	탑정리	850	답	때죽나무	R6-10	115	주			
29	구례군	산동면	탑정리	880	하천	산수유	55년생	2	주			
						산수유	45년생	2	주			
						산수유	35년생	2	주			
						감나무	15년생	29	주			
						감나무	8년생	4	주			
						감나무	5년생	1	주			
						젼피	10년생	1	주			
						뽕나무	8년생	2	주			
30	구례군	산동면	원촌리	8,429-1,13-8	답,하천, 답	산수유	80년생	5	주			
							50년생	6	주			
							40년생	1	주			
31	구례군	산동면	원촌리	93외	답	벗나무	R20	10	주			
						벗나무	R12	2	주			
						배롱나무	R12	1	주			
						산수유	4년생	2	주			
32	구례군	산동면	원촌리	94외	답	산수유	50년생	3	주			
						산수유	40년생	2	주			
						산수유	35년생	2	주			
						산수유	25년생	1	주			
						산수유	15년생	2	주			
						산수유	5년생	3	주			
						산수유	3년생	1	주			
						뽕나무	3년생	2	주			
						팽나무	10년생	1	주			
						배나무	3년생	1	주			
						감나무	30년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
33	구례군	산동면	원촌리	96외	대	산수유	40년생	2	주			
						뽕나무	10년생	1	주			
34	구례군	산동면	원촌리	132	전	산수유	50년생	1	주			
						산수유	45년생	3	주			
						산수유	30년생	1	주			
						감나무	4년생	2	주			
						팽나무	20년생	1	주			
						은행나무	B40	1	주			
						철망울		6	m			
						35	구례군	산동면	원촌리	430,429-1	도로,하천	휨스
						데크	목재 (3.2+1.6) *0.5*7	16.8	m ²			
						팽나무	R90	1	주			
						주목	5년생	1	주			
						사철나무	5년생	1	주			
						가래나무	R70	1	주			
						웃나무	5년생	5	주			
36	구례군	산동면	원촌리	122	대	주택	적벽돌 슬래브 (10.1*9.2)+ (4.6*1.7)	100.74	m ²			
						테라스	회강석 5*1.5	7.5	m ²			
						화목 보일러실	경철판넬 3.5*2.7	9.45	m ²			
						화목 보일러		1	식			
						건조기실	경철강판 3*2.2	6.6	m ²			
						건조기	1.6*1.1,H:1.8	1	식			
						컨테이너	철제판넬 지붕 6*3	1	식			
						다용도실	경철강판 8.7*5.5	47.85	m ²			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						창고및 화장실	조적슬래브 8.7*3.4	29.58	㎡			
						다용도실	블록파이프 스레트 3.5*3.4	11.9	㎡			
						다용도실	파이프 썬라이트 1.8*2.3	4.14	㎡			
						창고	조립식판넬 (3.7*2.7) *0.5*5.3	16.96	㎡			
						계단	콘크리트	1	식			
						계단	콘크리트	1	식			
						비닐 하우스	파이프비닐 3.5*2.4	8.4	㎡			
						빨래 건조대		1	식			
						바닥포장	콘크리트	170	㎡			
						산수유	90년생	1	주			
						산수유	60년생	2	주			
						감나무	3년생	15	주			
						치자나무		5	주			
						철쭉		4	주			
						작약		1	주			
						영업보상	온천건강원	1	식			
							간판	1	식			
							추출기	4	대			
							탈수기	1	대			
							포장기	2	대			
							기타영업 시설	1	식			
37	구례군	산동면	원촌리	122외	대	주택	컨테이너및 블록판넬 7.2*4.5	32.4	㎡			
						장독대	블록 2*1.2	1	식			
						산수유	80년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						산수유	50년생	2	주			
						산수유	40년생	5	주			
						산수유	30년생	1	주			
						산수유	25년생	2	주			
						산수유	15년생	1	주			
						감나무	30년생	1	주			
38	구례군	산동면	원촌리	119외	답	산수유	12년생	30	주			
						산수유	12년생	30	주			
						산수유	12년생	30	주			
						산수유	12년생	30	주			
						산수유	12년생	30	주			
						산수유	4년생	2	주			
39	구례군	산동면	외산리	694-1	하천	감나무	10년생	12	주			
40	구례군	산동면	외산리	694-1	하천	뽕나무		1	주			
						대나무		640	m ²			
41	구례군	산동면	외산리	694-39	하천	산수유	20년생	4	주			
						산수유	15년생	5	주			
						산수유	8년생	2	주			
						산수유	5년생	10	주			
						산수유	3년생	3	주			
						산수유	2년생	13	주			
						감나무	10년생	1	주			
						밤나무	12년생	13	주			
						밤나무	8년생	2	주			
						밤나무	6년생	10	주			
						밤나무	2년생	34	주			
42	구례군	산동면	시상리	517-1	하천	산수유	25년생	1	주			
						산수유	15년생	1	주			
						감나무	15년생	1	주			
						감나무	10년생	1	주			
43	구례군	산동면	시상리	517-3	하천	산수유	20년생	4	주			
						산수유	12년생	2	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
44	구례군	산동면	시상리	694-17,694-24	답	비닐 하우스	파이프비닐 3중 20*8*3	480	㎡			
							자동 개폐기					
							자동 운반구					
							관수시설					
							환풍기 시설					
							기타 부대시설					
45	구례군	산동면	시상리	694-18,694-19	답	비닐 하우스	파이프비닐 3중 17*8*3	408	㎡			
							자동 개폐기					
							자동 운반구					
							관수시설					
							환풍기 시설					
							기타 부대시설					
							농업용 계량기	1	식			
46	구례군	산동면	외산리	227-1외	하천	산수유	10년생	20	주			
47	구례군	산동면	시상리	85-4	답	감나무	15년생	22.00	주			
						감나무	12년생	2	주			
						감나무	8년생	8	주			
						감나무	4년생	3	주			
						소나무	반송 H2,W2	138	주			
						뽕나무	25년생	1	주			
48	구례군	산동면	시상리	517-1	하천	산수유	30년생	1	주			
						산수유	20년생	1	주			
						뽕나무	25년생	1	주			
						뽕나무	15년생	3	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
49	구례군	산동	원촌리	295-4	답	농기계 창고	경찰강판 8*4,H5.5	32	m ²			
						유형관	콘크리트 0.3*0.3	12	m			
						유형관	콘크리트 0.5*0.5	12	m			
						농업용 계량기		1	식			
						산수유	50년생	2	주			
						산수유	30년생	4	주			
						산수유	25년생	7	주			
						산수유	20년생	3	주			
						산수유	15년생	2	주			
						산수유	R8-10	4	주			
						산수유	R5-7	8	주			
						산수유	R3-4	13	주			
						산수유	묘목	5	m ²			
						금목서	R12	1	주			
						금목서	H3.0,W2.0	1	주			
						금목서	H2.5,W1.5	10	주			
						금목서	H2.0,W1.5	3	주			
						상수리 나무	묘목	40	m ²			
						등나무		6	주			
						오기피		10	주			
						왓나무	8년생	3	주			
						소나무	R13	2	주			
						반송	R15 H2.5,W2.5	2	주			
						반송	H2.5, W1.5-2.0	10	주			
						홍가시 나무	R6	1	주			
						홍가시 나무	R2-4	17	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						중국단풍	R12	1	주			
						주목	R15	1	주			
						주목	R8-10	14	주			
						주목	H3.0,W2.0	5	주			
						주목	H2.0,W1.0	12	주			
						배롱나무	가식R30	1	주			
						배롱나무	R13	1	주			
						배롱나무	R12	2	주			
						배롱나무	R8-10	2	주			
						배롱나무	R8	4	주			
						배롱나무	R7	1	주			
						종려	H2.0	1	주			
						울나무	R15	1	주			
						젼피	15년생	8	주			
						동백나무	R15	1	주			
						동백나무	R3-6	26	주			
						동백나무	H2.0,W1.5	25	주			
						동백나무	H1.5,W1.0	2	주			
						쪽동백	R8	6	주			
						쪽동백	R5	4	주			
						모과나무	R20	2	주			
						모과나무	R15	1	주			
						모과나무	R13	1	주			
						모과나무	R12	1	주			
						아왜나무	H3.0,W1.5	8	주			
						때죽나무	R8	1	주			
						먼나무	H3.0,W1.5	2	주			
						이팝나무	R20	1	주			
						이팝나무	R15	3	주			
						이팝나무	R10	12	주			
						단풍나무	R12	1	주			
						산딸나무	R5	4	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						참나무	R33	1	주			
						물푸레 나무	R25	2	주			
						물푸레 나무	R20	1	주			
						고로쇠 나무	R20	2	주			
50	구례군	산동면	원촌리	276-3	답	산수유	40년생	1	주			
						산수유	25년생	3	주			
						산수유	R10	12	주			
						산수유	R8	15	주			
						산수유	R4	41	주			
						은행나무	B18	1	주			
						은행나무	B15	1	주			
						이팝나무	R20	1	주			
						이팝나무	R15	3	주			
						팽나무	R15	1	주			
						팽나무	R12	1	주			
						팽나무	R10	16	주			
						배롱나무	R15	1	주			
						배롱나무	R12	9	주			
						배롱나무	R10	4	주			
						배롱나무	R8	1	주			
						배롱나무	R4	6	주			
						주목	R13	1	주			
						주목	H1.0,W1.0	1	주			
						동백나무	R25	1	주			
						동백나무	R20	1	주			
						동백나무	H2.0,W1.5	1	주			
						동백나무	H2.0,W1.2	18	주			
						동백나무	H1.5,W1.0	1	주			
						동백나무	H1.5,W0.5	46	주			
						계수나무	R30	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						편백나무	R30	1	주			
						가이즈카 향나무	R15	1	주			
						반송	H2.0,W2.5	1	주			
						반송	H1.0,W1.0	1	주			
						오엽송	R15	3	주			
						고로쇠 나무	R30	1	주			
						능소화	R5	3	주			
						단풍나무	R7	1	주			
						단풍나무	R4	1	주			
						참나무	R30	1	주			
						산다화	H3.0,W2.5	1	주			
						청가시나 무(묘목)	R4	100	주			
						때죽나무 (묘목)	R4	20	주			
						금목서	H2.0,W1.2	80	주			
						벚나무	R10	2	주			
						벚나무	R6	1	주			
51	구례군	산동면	원촌리	276-3	답	간판	산동중학교 (대)	1	식			
						간판	산동중학교 (소)	1	식			
52	구례군	산동면	원촌리	275-11	답	이팝나무	R25	1	주			
						이팝나무	R15	26	주			
						이팝나무	R12	4	주			
						이팝나무	R10	2	주			
						팽나무	R30	3	주			
						팽나무	R12	4	주			
						팽나무	R10	8	주			
						팽나무	R6	1	주			
						감나무	10년생	4	주			
						대추나무	10년생	4	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						벚나무	R15	1	주			
						산수유	40년생	1	주			
						산수유	30년생	1	주			
						산수유	20년생	1	주			
						산수유	R12	1	주			
						산수유	R8	19	주			
						산수유	R6	2	주			
						소나무	R45	2	주			
						소나무	R30	1	주			
						소나무	R20	3	주			
						반송	H3.0,W3.0	3	주			
						살구나무	R20	1	주			
						살구나무	R12	10	주			
						철엽수	R12	4	주			
						중국단풍	R40	1	주			
						단풍나무	R30	1	주			
						단풍나무	R15	1	주			
						단풍나무	R12	1	주			
						단풍나무	R8	1	주			
						수양단풍	R10	2	주			
						수양단풍	R8	2	주			
						수양단풍	R6	44	주			
						매실나무	6년생	2	주			
						고로쇠 나무	R20	2	주			
						동백나무	H3.0,W2.0	1	주			
						먼나무 (가식)	R12	13	주			
						주목	H3.0,W2.5	6	주			
						느티나무	R25	1	주			
						느티나무	R12	20	주			
						느티나무	R10	15	주			
						배롱나무	R15	2	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						배롱나무	R12	2	주			
						배롱나무	R10	3	주			
						배롱나무	R8	1	주			
						배롱나무	R6	1	주			
						뽕나무	15년생	2	주			
						라일락	R20	3	주			
						모감주 나무	R8	1	주			
						가이즈카 향나무	R12	1	주			
						가이즈카 향나무	R5	1	주			
						때죽나무	R8	7	주			
						마가목	R8	10	주			
						명자나무	15년생	1	주			
						회화나무	R30	1	주			
						메티세 콰이어	R60	1	주			
						은목서	H2.0,W1.2	1	주			
						은목서	H1.0,W1.0	1	주			
						은행나무	B12	2	주			
53	구례군	산동면	원촌리	275-5, 275-12	답,답	매실나무	18년생	50	주			
						배롱나무	10년생	5	주			
						주목	10년생	1	주			
						산수유	12년생	2	주			
						젼피	12년생	1	주			
						뽕나무	20년생	2	주			
						철망울	2선	60	m			
54	구례군	산동면	원촌리	252	대	주택및 점포	조적조 슬래브	99.1	m ²			
						주택	조적조 슬래브	91.25	m ²			
						계단	콘크리트	3	식			
						화장실	조적조 슬래브	4.2	m ²			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						담장1	블록	25.2	㎡			
						담장2	콘크리트	30	㎡			
						저온창고 보관소	철재판넬	16.5	㎡			
						저온창고		7	㎡			
						산수유	90년생	1	주			
						산수유	80년생	1	주			
						산수유	50년생	1	주			
						산수유	30년생	1	주			
						영업보상	중앙떡 방이간	1	식			
							간판(원형)	1	식			
							철제선반	1	식			
							절단기	1	대			
							성형기	2	대			
							전기스팀 보일러	1	대			
							절편기	1	대			
							로러기	4	대			
							찜통	2	식			
							고추 분쇄기	3	대			
							볶음솥	1	대			
							분쇄기	1	대			
							풍진 유압기계	2	대			
							탈피기	3	대			
							냉동고	1	대			
							작업대	3	개			
							평상	2	개			
							기타시설 일체	1	식			
55	구례군	산동면	원촌리	133,134-2	대,대	주택및 점포	적벽돌 슬래브	125.5	㎡			
						점포및 사무실	적벽돌 슬래브	120	㎡			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						주택	벽돌슬래브 10*2.7	27	m ²			
						통로	슬래브 10*1.3	13	m ²			
						현관	적벽돌 슬래브 2.4*1.6	3.84	m ²			
						화장실및 보일러실	조립식판넬 4.5*2.1	9.45	m ²			
						화장실	조적슬래브 3.7*1.8	6.66	m ²			
						창고	조적스레트 3.6*2.4	8.64	m ²			
						축사	블럭조 6.5*2.5	16.25	m ²			
						테라스	화강석 4.5*1.3	5.85	m ²			
						차양	파이프천막 10*1.5	15	m ²			
						계단	콘크리트	1	식			
						계단	콘크리트	1	식			
						관정	소형	1	식			
						장독대	콘크리트 2*4,H0.4	1	식			
						세면장	콘크리트 1.5*1.5	1	식			
						담장	블록 12*1.2	14.4	m ²			
						담장	블록 30*1.5	45	m ²			
						담장	블록및철재 16.5*1.9	31.35	m ²			
						바닥포장	콘크리트	140	m ²			
						화단		1	식			
						천리향		1	주			
						철쭉		6	주			
						목단		1	주			
						산수유	50년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						산수유	25년생	3	주			
						영업보상	새미음 식육점	1	식			
							간판	1	식			
							고기냉동고	2	대			
							육절기	1	대			
							절단기	1	대			
							저울	3	대			
							영업대	1	식			
							소파	1	식			
							캐비닛	1	대			
							기타시설 일체	1	식			
56	구례군	산동면	원촌리	134,136-2		주차장	경찰관넬 10*4.2	42	m ²			
						주차장	경찰천막 지붕 4.3*4.2	18.06	m ²			
						담장	돌담 6.5*1.2, 폭1.5	7.8	m ²			
						수도꼭지		1	식			
						은행나무	R40	1	주			
						산수유	40년생	2	주			
57	구례군	산동면	내신리	795-1, 796-2	대	주택	목조스레트 9.1*4.2	38.22	m ²			
						창고및 문간	블럭스레트 9.2*6.2	57.04	m ²			
						차양	파이프 스레트 9*1	9	m ²			
						감나무	35년생	4	주			
						산수유	50년생	2	주			
						젼피나무	15년생	1	주			
						밤나무	30년생	1	주			
						석류나무	40년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
58	구례군	산동면	내산리	795-2,833-35	대,대	주택	블럭스레트 4.6*7*5*2.2	43.2	㎡			
						다용도실	블럭스레트 7*1.2	8.4	㎡			
59	구례군	산동면	내산리	797,795	대,대	주택	블럭스레트 8.7*4.1	35.67	㎡			
						욕실	블럭스레트 3*2	6	㎡			
						보일러실	블럭스레트 5*1.5	3	㎡			
						다용도실	블럭스레트 5.7*1	5.7	㎡			
						방뿔문간, 창고	블록스레트 10*5.6	56	㎡			
						차양	파이프 스레트 9.5*1.2	11.4	㎡			
						세면장	블럭스레트 1.5*1.5	2.25	㎡			
						창고	블럭스레트 4.1*2.4	9.84	㎡			
						바닥포장	콘크리트	95	㎡			
						담장	블록 9*1.5	13.5	㎡			
						회단		1	식			
						감나무	30년생	1	주			
						철쭉		2	주			
						황칠나무		1	주			
						사과나무		2	주			
						박태기 나무		1	주			
						명자나무		1	주			
						동백나무		1	주			
						대추나무		1	주			
						복숭아나무		1	주			
60	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	감나무	12년생	1	주			
						매실나무	15년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						매실나무	3년생	1	주			
						헛개나무	R20	1	주			
61	구례군	산동면	내산리	794-2	대	가족나무	30년생	3	주			
						남천	7*1.5	10.5	m ²			
62	구례군	산동면	내산리	790	대	감나무	15년생	5	주			
63	구례군	산동면	내산리	796-1	대	산수유	70년생	1	주			
						산수유	40년생	1	주			
						산수유	25년생	1	주			
64	구례군	산동면	내산리	833-37	대	주택	조립식판넬 9.6*6.1	58.56	m ²			
						보일러실	조립식판넬 2.2*1.6	3.52	m ²			
						창고	경철판넬 3.4*2.5	8.5	m ²			
						컨테이너	3*6 판넬지붕 포함	1	식			
						계사	철재비닐차 광막 3*2.5	7.5	m ²			
						계단	콘크리트	1	식			
						빨래 건조대		1	식			
						바닥포장	콘크리트	15	m ²			
						동산이전비		1	식			
						화단		2	식			
						감나무	30년생	1	주			
						감나무	20년생	1	주			
						배나무	15년생	1	주			
						꾸지뽕 나무	15년생	1	주			
						꾸지뽕 나무	3년생	2	주			
						염나무	15년생	1	주			
						염나무	6년생	1	주			
						무화과	6년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						하수오		1	군			
						머루나무		2	주			
						포도나무		1	주			
						사과나무	3년생	2	주			
						대추나무	8년생	1	주			
						대추나무	2년생	2	주			
						호두나무	2년생	1	주			
						율나무	8년생	2	주			
						식류나무	3년생	1	주			
						오기피		3	주			
						황칠나무		1	주			
65	구례군	신동면	내신리	833-38외	대	주택	목조기와형 강판 (5.7*5.0) *0.5*7.4	39.59	㎡			
						다용도실	조적강판 2.6*1.8	4.68	㎡			
						화장실 보일러실	조적함석 6.7*1.8	12.06	㎡			
						창고	경철함석 6.7*4.3	28.81	㎡			
						창고	경철강판 5.8*4.1	23.78	㎡			
						차양	파이프판넬 8*2	16	㎡			
						세면장	콘크리트 1.5*2	3	㎡			
						수도꼭지		1	식			
						장독대	콘크리트 3*2	1	식			
						관정	소형	1	식			
						목련	R15	1	주			
						석류나무	3년생	1	주			
						철쭉		10	주			
						라일락	5년생	2	주			
						소나무	3년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						조팝나무		1	m ²			
						단풍나무	8년생	1	주			
						설토화	10년생	1	주			
						장미		4	주			
						병꽃나무		1	주			
						남천		15	주			
						감나무	30년생	1	주			
66	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	주택	조적조 슬래브 5*3.7+2.3*2.4	24.02	m ²			
						현관	슬래브 1.4*2.4	3.36	m ²			
						창고	조립식판넬 5.4*3.6	19.44	m ²			
						계단	콘크리트	1	식			
						보일러실(차 양)	판넬, 썬라이트 1.8*1.1	1.98	m ²			
						건사	철제스레트 3*1.5	1	식			
						빨래 건조대		1	식			
						건조기	2.1*1.0	1	식			
						화단	자연석 7*5	1	식			
						천리향	대	1	주			
						천리향	소	1	주			
						감나무	30년생	1	주			
						감나무	6년생	2	주			
						동백나무	10년생	1	주			
						동백나무	6년생	1	주			
						동백나무	4년생	4	주			
						마가목	4년생	1	주			
						사과나무	6년생	2	주			
						수국		1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
						복숭아 나무		1	주			
						목단		1	주			
						명자나무		2	주			
						박태기나무		3	주			
						회양목		2	주			
						석류나무		1	주			
						꽃당강 나무		1	주			
						단풍나무		1	주			
						산수유		1	주			
						철쭉		30	주			
67	구례군	산동면	내산리	833-39,833-40	대,대	주택	토담조 스레이트 5.5*3	16.5	㎡			
						주택	목조블럭 스레이트 6.5*3	19.5	㎡			
						주택	목조스레이트 3.5*3	10.5	㎡			
						창고	블럭함석 (3.7+2.3)*0.5* 4.1	12.3	㎡			
						다용도실	블럭함석 11*1.5	16.5	㎡			
68	구례군	산동면	내산리	833-6	하천	감나무	12년생	55	주			
						감나무	8년생	22	주			
						감나무	6년생	3	주			
						감나무	4년생	1	주			
						감나무	3년생	1	주			
						산수유	6년생	1	주			
						산수유	5년생	6	주			
						윗나무	12년생	4	주			
						윗나무	4년생	6	주			
						뽕나무	5년생	1	주			
						고욤나무	8년생	1	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
69	구례군	산동면	내산리	787외	전	산수유	50년생	11	주			
						산수유	45년생	16	주			
						산수유	40년생	6	주			
						산수유	35년생	5	주			
						산수유	30년생	4	주			
						산수유	25년생	6	주			
70	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	산수유	12년생	1	주			
						산수유	10년생	5	주			
						밤나무	15년생	1	주			
71	구례군	산동면	내산리	786	답	산수유 (묘목)	R1-3	210	주			
						헛개나무 (묘목)	R1-3	24	주			
						이팝나무	R4-6	35	주			
						이팝나무	R1-3	65	주			
						고로쇠 나무	R2	1	주			
						호두나무	R7	4	주			
						산수유	R5	1	주			
						상수리나 무(묘목)		62	m ²			
						배롱나무 (묘목)		42	m ²			
						모과나무	R3	2	주			
72	구례군	산동면	내산리	785	답	산수유	5년생	1	주			
73	구례군	산동면	내산리	782	답	산수유	30년생	2	주			
						산수유	25년생	1	주			
						산수유	20년생	1	주			
						산수유	15년생	1	주			
74	구례군	산동면	내산리	783	답	농업용 계량기		1	식			
75	구례군	산동면	내산리	833-5	하천	개량 상수리	R8-12	18	주			
						뱅나무	20년생	3	주			

일련 번호	소재지			지 번	지 목	종 류	상 황	수 량	단 위	소유자		비 고
										주소	성명	
76	구례군	산동면	내산리	833-18	하천	산수유	12년생	5	주			
						산수유	6년생	1	주			
						밤나무	10년생	1	주			
						율나무	12년생	1	주			
						율나무	8년생	1	주			
						율나무	5년생	2	주			
						엄나무	2년생	1	주			
						지두나무	30년생	1	주			
						뽕나무	20년생	1	주			
						복숭아	30년생	1	주			
77	구례군	산동면	내산리	780	답	산수유	R9-11	95	주			
						산수유	R6-8	62	주			
						산수유	R3-5	51	주			
78	구례군	산동면	내산리	120	답	산수유	R9-10	141	주			
						산수유	R6-8	153	주			
						산수유	R3-5	134	주			
79	구례군	산동면	내산리	118	답	산수유	25년생	1	주			
						산수유	R5-7	24	주			
						배롱나무	R13	5	주			
						배롱나무	R8	5	주			
						배롱나무	R6	2	주			
						벗나무	R20	2	주			
						벗나무	R12	2	주			

구례군 고시 제2019-77호

구례 군계획시설(주차장)사업 실시계획(변경)인가 고시

섬진강 힐링생태탐방로 주차장 조성을 위한 구례 군계획시설(주차장)사업 실시계획(변경)인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 아래와 같이 변경 인가하고 고시합니다.

2019. 9. 5.

구례군수

1. 사업시행지의 위치
 - 구례군 구례읍 봉서리 598-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 군계획시설(주차장)사업
 - 사업의 명칭 : 섬진강 힐링생태탐방로 주차장 조성사업
3. 면적 또는 규모
 - 부지면적 4,682㎡
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 구례군수(건설과)
 - 주 소 : 구례군 구례읍 봉성로 1
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)
 - 당초 : 2017. 9. 14. ~ 2018. 12. 31.
 - 변경 : 2017. 9. 14. ~ 2019. 9. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 조서 : 게재 생략
7. 관계도서 : 게재 생략(구례군청 안전도시과, 건설과에 비치)
8. 기타 자세한 사항은 구례군 안전도시과(☎061-780-2445), 건설과(☎061-780-2485)로 문의하여 주시기 바랍니다.