



전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제2019-40호

2019년 8월 8일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실
홈페이지 www.jeonnam.go.kr



목 차

◆ 규 칙

- 전라남도 규칙 제3195호 전라남도 노인에 대한 성인용보행기 지원 조례 시행규칙 일부개정규칙
- 전라남도 규칙 제3196호 전라남도 항공구조구급대 운영규칙 일부개정규칙

◆ 고 시

- 전라남도 고시 제2019-281호 비관리청 항만공사 시행 허가 고시
- 전라남도 고시 제2019-282호 나무병원 등록 고시
- 전라남도 고시 제2019-283호 광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 개발계획 변경 승인 및 지형도면 고시

◆ 공 고

- 전라남도 공고 제2019-781호 전라남도 지정문화재 지정(인정)예고 공고
- 전라남도 공고 제2019-783호 종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
- 전라남도 공고 제2019-784호 비영리민간단체 신규 등록 공고
- 전라남도 공고 제2019-785호 비영리민간단체 변경 등록 공고
- 전라남도 공고 제2019-786호 축산물가공업 영업 허가취소 처분사전통지(청문실시) 공사송달 공고
- 전라남도 공고 제2019-790호 종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
- 전라남도 공고 제2019-791호 측량업 등록 공고

◆ 시군 행정

- 목포시 고시 제2019-160호 목포 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경)인가 고시
- 목포시 공고 제2019-1097호 목포 도시계획시설(소로3-486호선)사업 실시계획 정정 공고
- 목포시 공고 제2019-1098호 목포 도시계획시설(사회복지시설)사업 실시계획 정정 공고
- 목포시 공고 제2019-1105호 목포 도시계획시설(고하도유원지/주차장)사업 공사완료 공고
- 목포시 공고 제2019-1107호 목포 도시계획시설(유달근린공원/소로3-3호선,소로3-97호선)사업 공사완료 공고
- 목포시 공고 제2019-1111호 목포 도시계획시설(고하도유원지/관망탑)사업 공사완료 공고
- 목포시 공고 제2019-1114호 목포 도시계획시설(유달근린공원/주차장)사업 공사완료 공고
- 목포시 공고 제2019-1120호 목포 도시계획시설(소로1-80호선, 소로1-78호선)사업 실시계획 정정 공고

여수시 고시 제2019-234호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시
여수시 고시 제2019-235호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시
여수시 고시 제2019-239호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시
순천시 공고 제2019-1440호	순천 도시계획시설(자동차정류장, 도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고
광양시 고시 제2019-196호	광양 도시계획시설(소로 1-25호선 등 2개)사업 실시계획(변경)인가 정정 고시
광양시 공고 제2019-1593호	광양 도시계획시설(소로 1-25호선 등 2개)사업 공사완료 정정 공고
담양군 공고 제2019-815호	공사 완료 공고
곡성군 공고 제2019-1285호	곡성군 미집행 군계획시설 단계별집행계획의 수립 공고
화순군 고시 제2019-97호	화순 군관리계획(공원조성계획) 변경결정 및 지형도면 고시
강진군 고시 제2019-100호	강진 군관리계획(문화공원, 공원조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
해남군 고시 제2019-95호	해남군 군계획시설(도로소로-77호 및 중로3-3호선)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시
신안군 고시 제2019-59호	신안 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

전라남도 노인에 대한 성인용보행기 지원 조례 시행규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2019. 8. 8.

전라남도지사 김영록

전라남도 규칙 제3195호

전라남도 노인에 대한 성인용보행기 지원 조례 시행규칙 일부개정규칙

전라남도 노인에 대한 성인용보행기 지원 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “전라남도 노인에 대한 성인용보행기 지원 조례 시행규칙”을 “전라남도 노인에 대한 성인용 보행기 지원 조례 시행규칙”으로 한다.

제1조를 다음과 같이 한다.

제1조(목적) 이 규칙은 「전라남도 노인에 대한 성인용 보행기 지원 조례」의 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조를 삭제한다.

제3조 각 호 외의 부분 중 “조례 제4조”를 “「전라남도 노인에 대한 성인용 보행기 지원 조례」 제4조”로 하고, 같은 조 제1호를 다음과 같이 한다.

1. 「국민기초생활 보장법」에 따른 기초생활수급자 및 「의료급여법」에 따른 수급권자: 90퍼센트

제3조제2호 중 “차상위계층:”을 “「국민기초생활 보장법」에 따른 차상위계층:”으로 하고, 같은 조 제3호 중 “조례 제3조제2항에 해당하는”을 “그 밖의”로 한다.

제4조를 삭제한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 항공구조구급대 운영규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2019. 8. 8.

전라남도지사 김영록

전라남도 규칙 제3196호

전라남도 항공구조구급대 운영규칙 일부개정규칙

전라남도 항공구조구급대 운영규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조를 다음과 같이 한다.

제2조(정의) 이 규칙에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “관제기관”이란 항공기의 안전 및 교통질서 유지를 위하여 항공기의 항행을 통제하는 기관으로서 항공교통센터(ATC : Air Traffic Center)와 공군 중앙항공관제소(MCRC : Master Control and Reporting Center) 및 그 예하 기관을 말한다.
2. “운항정보시스템”이란 조종사에게 휴대용 단말기를 통하여 항공기 위치 및 각종 비행정보를 제공함으로써 공중충돌을 예방하고 운항지휘체계가 가능한 시스템을 말한다.
3. “항공용 단말기(PDA)”란 운항정보시스템에 접속하여 위치정보 및 운항정보를 공유하는 단말기를 말한다.
4. “운고(ceiling)”란 하늘이 구름으로 8분의 5 이상 덮인 경우에 지상 또는 해상으로부터 가장 낮은 구름까지의 높이를 말한다.
5. “시정(visibility)”이란 기상조건에 따라 결정하는 거리로서 주간에는 육안으로 무조명 표적을 식별할 수 있는 수평거리를 말하고, 야간에는 조명 표적을 식별할 수 있는 수평거리를 말한다.

제4조의 제목 “(운영)”을 “(편성과 운영)”으로 하고, 같은 조 제1항 및 제2항을 각각 다음과 같이 한다.

- ① 전라남도 항공구조구급대(이하 “항공대”라 한다)는 항공대원, 항공기, 유조차량, 격납고 및 부대시설 등으로 구성한다.
- ② 항공대의 업무 전반을 총괄하고 소속 직원을 지휘·감독하기 위하여 항공대장을 둔다. 이 경우 항공대장은 관련 전문지식이나 자격을 갖춘 사람이어야 한다.

제4조에 제3항 및 제4항을 각각 다음과 같이 신설한다.

- ③ 항공대원은 다음 각 호와 같다.
 1. 조종사
 2. 정비사

3. 구조대원·구급대원(이하 “구조구급대원”이라 한다)
4. 유조차량 운전요원
5. 항공대에 지원된 인력

④ 항공대는 운항실, 정비실, 대응실로 편성하여 운영한다.

제5조를 다음과 같이 한다.

제5조(업무) ① 항공대는 「119구조·구급에 관한 법률 시행령」(이하 “영”이라 한다) 제16조에 따른 업무와 다른 법령에 근거한 항공지원 및 전라남도지사(이하 “도지사”라 한다)가 필요하다고 인정하는 임무를 수행한다.

② 항공대의 각 실별 업무 분장은 별표 1과 같으며 각 실장이 그 업무를 총괄한다.

③ 정비사는 항공기 감항성을 확보하기 위한 정비 업무와 항공기·장비품·부품이 관련 규정에 적합한지 최종 확인하되 필요시 구조업무를 지원한다.

제6조제1항 각 호 외의 부분을 다음과 같이 한다.

기장의 권한과 책임은 다음 각 호와 같다.

제6조제1항제1호 및 제2호를 각각 다음과 같이 한다.

1. 항공기 시동부터 종료 시까지 항공기의 운항 책임
2. 비행안전에 관한 항공기 승무원의 지휘·감독

제6조제1항에 제3호부터 제7호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

3. 운항계획, 비행임무 브리핑, 항공기 점검 등 제반사항에 대한 이행
4. 비행조건이 안전에 위협을 초래할 수 있다고 판단 시 우선 조치 및 사후보고
5. 기상 및 항공기 상태 등을 고려 운항 가능 여부를 판단
6. 항공기 사고, 항공기 준사고 또는 안전장애가 발생하였을 때는 그 사실을 관련 기관에 보고
7. 항공기의 운항에 필요한 준비가 끝난 것을 확인 후 항공기 운항

제6조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

② 부기장은 항공기 운항과 관련하여 다음 각 호의 임무를 수행한다.

1. 항공기 운항에 관련된 사항에 관해 기장을 보좌
2. 운항 관련 기장의 지시사항 이행 및 유사시 기장의 역할 수행
3. 안전운항을 위한 적극적인 노력

제7조제1항 중 “시행령 제19조”를 “영 제19조”로 하고, 같은 조 제2항 중 “소방본부장, 간사는 항공대장으로 한다”를 “소방본부장이 되고, 간사는 항공대장이 된다”로 하며, 같은 조 제3항 각 호 외의 부분을 다음과 같이 한다.

조사단은 단장 1명을 포함한 6명 이상의 단원으로 구성하며, 단원은 다음 각 호의 사람이 된다.

제7조제3항제2호를 다음과 같이 한다.

2. 대응예방과장

제7조제4항제3호 중 “도지사(행정안전부장관)가”를 “도지사나 소방청장이”로 한다.

제8조제2항 중 “탑승자” 를 “탑승자(항공대원 이외의 자를 말한다, 이하 같다)” 로 하고, 같은 조 제3항제6호를 다음과 같이 한다.

6. 제2호부터 제5호까지의 조치를 위한 항공기 운항 관련 중앙행정기관, 지방자치단체, 공공기관 등 관계기관(이하 “관계기관” 이라 한다)에 협조 요청

제8조제4항 본문 중 “별지 제1호 서식” 을 “별지 제1호서식” 으로 한다.

제9조제1항 중 “초안,” 을 “조사 결과보고서의 초안을 소방청장에게 제출하여야 하고, 사고 조사 및 현장조사가 완료된 후” 로, “작성하여 행정안전부장관에게” 를 “소방청장에게” 로 하고, 같은 조 제2항 중 “위한 필요사항을” 을 “위해 필요한 사항이” 로 하며, 같은 조 제3항 중 “행정안전부장관은 시·도 항공기사고에 대하여 조사를 한 경우” 를 “소방청장은 시·도 항공기사고를 조사한 경우 그” 로 한다.

제11조제2항을 다음과 같이 한다.

② 자격심의 위원회는 위원장 1명을 포함한 7명의 위원으로 구성한다.

제11조제3항을 제5항으로 하고, 같은 조에 제3항 및 제4항을 각각 다음과 같이 신설한다.

③ 자격심의 위원회의 위원장은 소방본부장이 된다.

④ 자격심의 위원회의 위원은 다음 각 호의 사람이 된다.

1. 소방행정과장
2. 대응예방과장
3. 구조구급과장
4. 119종합상황실장
5. 소방본부장이 선임한 사람

제11조제5항(중전의 제3항) 각 호 외의 부분을 다음과 같이 한다.

자격심사 위원회는 다음 각 호에 해당하는 사람의 자격을 심의한다.

제11조에 제6항을 다음과 같이 신설한다.

⑥ 자격심의 위원회의 사무를 처리할 간사 1명을 두되, 간사는 항공대장이 된다.

제14조 및 제15조를 각각 삭제한다.

제16조제9항 중 “행정안전부장관” 을 “소방청장” 으로 한다.

제17조제1항 각 호 외의 부분 전단 중 “제 16조제3항” 을 “제16조제3항” 으로 하고, 같은 항 제7호 중 “행정안전부장관으로부터” 를 “소방청장이” 로, “지원요청을 받은” 을 “지원을 요청한” 으로 하며, 같은 조 제2항 본문 중 “경우에는” 을 “경우 제16조제4항에도 불구하고” 로 한다.

제19조제1항 본문 중 “때는 별지 제3호 서식” 을 “경우 미리 별지 제3호서식” 으로, “행정안전부장관에게 사전에” 를 “소방청장에게” 로 하고, 같은 조 제2항 본문 및 제3항 중 “행정안전부장관” 을 각각 “소방청장” 으로 하며, 같은 조 제4항 중 “제16조제1항” 을 “제16조” 로 한다.

제22조제1항제2호 중 “「항공법 시행규칙」 제134조 제2항” 을 “「항공안전법 시행규칙」 제117조제2항” 으로 하고, 같은 조 제3항 중 “때는 유엔사령부·연합사령부·주한미군사령

부” 를 “경우 지상군작전사령부” 로 한다.

제26조제1항제2호에 라목을 다음과 같이 신설한다.

라. 필요시 구조업무 지원

제29조제3항 중 “시행령 제17조” 를 “영 제17조” 로 한다.

제32조제1항 중 “단말기” 를 “단말기(PDA)” 로 한다.

제39조제1항 중 “별지 제9호 서식” 을 “별지 제9호서식” 으로 하고, 같은 조 제2항 중 “별지 제10호 서식” 을 “별지 제10호서식” 으로 한다.

제41조제3항 중 “별지 제11호 서식” 을 “별지 제11호서식” 으로 한다.

제45조제1항 중 “「항공법」 제47조” 를 “「항공안전법」 제57조” 로 한다.

제47조제1항 중 “별지 제12호 서식” 을 “별지 제12호서식” 으로 한다.

제48조제1항 중 “별지 제13호 서식” 을 “별지 제13호서식” 으로 한다.

제50조제1항 중 “행정안전부장관” 을 “소방청장” 으로 하고, 같은 조 제3항 전단 중 “행정안전부장관은 특별한 사유 발생 시” 를 “소방청장은 특별한 사유가 있으면” 으로 하며, 같은 항 후단 중 “경우,” 를 “경우” 로 한다.

제51조 각 호 외의 부분 중 “행정안전부장관” 을 “소방청장” 으로, “항공대에 대하여” 를 “항공대를 다음 각 호의 기준에 따라” 로, “있으며, 기준은 다음과 같다” 를 “있다” 로 하고, 같은 조 제1호 중 “포상 :” 을 “포상:” 으로 한다.

제52조제1항 및 제3항 중 “행정안전부장관” 을 각각 “소방청장” 으로 한다.

제53조제2항 중 “별지 제14호 서식” 을 “별지 제14호서식” 으로 하고, 같은 조 제3항 본문 중 “별지 제15호 서식” 을 “별지 제15호서식” 으로 하며, 같은 조 제6항 중 “행정안전부장관” 을 “소방청장” 으로 한다.

제54조제3항 중 “별지 제16호 서식” 을 “별지 제16호서식” 으로 하고, 같은 조 제4항 각 호 외의 부분 중 “별지 제17호 서식 및 별지 제18호 서식” 을 “별지 제17호서식 및 별지 제18호서식” 으로 한다.

제56조제1항을 다음과 같이 한다.

① 항공기에 결함이 발생한 경우에는 조종사는 별지 제19호서식에 따라 기록하고, 정비사는 별지 제20호서식 및 별지 제21호서식에 따라 기록하여야 한다. 이 경우 정비 시작 전 정비 기간과 내용을 운항정보시스템에 입력하여야 한다.

제56조제2항 중 “별지 제19호 서식” 을 “별지 제19호서식” 으로, “별지 제20호 서식” 을 “별지 제20호서식” 으로 하고, 같은 조 제4항 중 “행정안전부장관에게 보고 한다” 를 “소방청장에게 보고한다” 로 한다.

제58조제4항을 다음과 같이 한다.

④ 탑재용 항공일지는 「항공안전법 시행규칙」 제108조에 따른 항목을 포함해야 하며, 조종사와 정비사가 비행 전·후 점검·확인하고 모든 결함수정 내용을 기록한 뒤 도장을 찍어야 한다.

제61조제4호 중 “별지 제22호 서식” 을 “별지 제22호서식” 으로 한다.

제63조제5항 각 호 외의 부분 중 “별지 제23호 서식”을 “별지 제23호서식”으로 하고, 같은 조 제7항 중 “행정안전부장관”을 “소방청장”으로 한다.

제64조제3항 중 “시행규칙 제24조 4항 또는 26조”를 “시행규칙 제24조제4항 또는 제26조”로 한다.

제65조제2항 중 “별지 제24호 서식”을 “별지 제24호서식”으로, “제63조 제5항”을 “제63조제5항”으로 한다.

제68조제3항 중 “검색 할”을 “검색할”로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 고시 제2019-281호

비관리청 항만공사 시행 허가 고시

항만법 제9조 제2항의 규정에 의거 아래와 같이 비관리청 항만공사에 대해 사업시행을 허가하고 같은 법 제9조 제8항의 규정에 따라 시행허가 내용을 고시합니다.

2019. 8. 8.

전라남도지사

- 항 만 명 : 완도항
- 공사의 명칭 : 수산물수출물류센터 건립공사
- 공사시행 목적 : 수출기반 구축을 위한 수산물수출물류센터 건립
- 공사시행 장소 : 완도군 완도읍 군내리 1449번지
- 공사개요(규모) : 철근콘크리트조 지상2층, 연면적 2,521.59㎡, 건축면적 1,753.31㎡
- 공 사 기 간 : 허가일로부터 6개월(180일)
- 총 공 사 비 : 55억원
- 공사 시행자
 - 주 소 : 전남 완도군 완도읍 청해진남로 51
 - 성 명 : 완도군수

부 칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

전라남도 고시 제2019-282호

나무병원 등록 고시

「산림보호법」 제21조의9 규정에 의거 등록된 나무병원에 대하여 다음과 같이 고시합니다.

2019. 8. 8.

전라남도지사

등록번호 (등록일자)	법 인 명	대 표 자	나무병원 종 류	소재지	비고
전남2019-018 (2019. 8. 1.)	(주)태정씨피엠	국태주	2종	전남 순천시 해룡면 신대4길 4-57, 105호	신규 등록

전라남도 고시 제2019-283호

광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 개발계획 변경 승인 및
지형도면 고시

재정경제부 고시 제2003-21호(2003.10.30.)로 지정하고, 산업통상자원부 고시 제2017-94호(2017.7.6.)로 변경승인 고시한 광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 개발계획을 『경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법』 제7조 및 동법 시행령 제5조의2 규정에 따라 변경 승인하고, 같은법 시행령 제3조와 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 8. 8.

전라남도지사

◇ 변경사유

- 관광·레저산업 부문 시너지 창출 등 사계절 휴양 리조트 브랜드 정체성 확립을 위한 사업시행자의 상호 변경에 따라 개발사업 사업시행자 변경
- 힐&테라스콘도 세부 건축계획 수립 후 실시계획 승인 행정절차 이행(환경·교통영향평가, 도시계획·경관·건축위원회 심의 등)시 제시된 의견 반영 및 성동구수련원 실시계획 승인사항 반영을 위한 시설배치계획 변경

◇ 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 시행령 제3조에 따른 사항

1. 경제자유구역의 명칭·위치 및 면적 : 변경없음

구분		지정내용	비고
단위개발사업 지구	명칭	화양지구(복합관광단지)	
	위치	전라남도 여수시 화양면 장수리 일원	
	면적	9,167,491㎡	

※ 산업통상자원부고시 제2018-166호(2018.9.11.) 경도지구(해양관광단지) 개발계획 변경 고시

2. 경제자유구역 지정(변경)의 필요성 : 변경없음

- 남해안 관광벨트 거점지역으로서 다도해의 수려한 경관을 활용한 관광 및 휴양시설을 유치하여 동북아 관광 허브기능을 담당하는 해양복합 관광단지로 육성하고자 함

3. 개발사업의 시행자 : 변경

가. 화양지구 간선도로 개설공사 외 사업시행자 : 변경

구 분	명칭 · 주소 · 성명	
	기정	변경
사업시행자 명칭	일상해양산업주식회사	주식회사에이치제이매그놀리아 용평디오션호텔앤리조트
사업시행자 주소	전라남도 여수시 소호로 295(소호동)	전라남도 여수시 소호로 295(소호동)
대표자 성명	김종관	신달순

※ 변경사유 : 사업시행자 상호 변경

나. 화양지구 간선도로 개설공사 사업시행자 : 변경

구 분	명칭 · 주소 · 성명	
	기정	변경
사업시행자 명칭	전라남도 일상해양산업주식회사	전라남도, 주식회사에이치제이매그놀리아 용평디오션호텔앤리조트
사업시행자 주소	전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1 전라남도 여수시 소호로 295(소호동)	전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1 전라남도 여수시 소호로 295(소호동)
대표자 성명	전라남도지사, 김종관	전라남도지사, 신달순

※ 변경사유 : 사업시행자 상호 변경

4. 개발사업의 시행방법 : 변경없음

가. 시행기간

구 분	사업시행기간	비고
간선도로 개설공사 외	2003년 ~ 2020년	
간선도로 개설공사	2010년 ~ 2017년	

나. 시행방법

- 민관합동개발방식

5. 자원조달방법 : 변경없음

가. 사업비 내역

- 총사업비 : 14,159억원
- 사업비 내역(14,159억원)
 - 보상비 등 2,081억원, 공사비 12,078억원

나. 연도별 투자계획

(단위 : 억원)

구 분	총사업비	~ 2016년	2017년	2018년	2019년	2020년
금 액	14,159	1,860	525	2,074	3,437	6,263

다. 재원조달방법

○ 재원조달방안

(단위 : 억원)

구분	계	국비	지방비	민자외자
금액	14,159	735	1,051	12,373

○ 연차별 재원조달계획

(단위 : 억원)

구분	계	~ 2016	2017년	2018년	2019년	2020년
계	14,159	1,860	525	2,074	3,437	6,263
자기자본	5,463	1,860	525	807	968	1,303
분양대금	1,731	-	-	372	782	577
투자유치	6,965	-	-	895	1,687	4,383

6. 토지이용계획 : 변경

가. 화양지구(복합관광단지) 토지이용계획 : 변경없음

< 총 괄 >

구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고
계	9,167,491	100.0	
상업시설용지	822,660	9.0	
관광시설용지	2,836,282.3	30.9	
공공시설용지	5,508,548.7	60.1	

< 토지이용계획 >

구분	시설명	면적(㎡)	구성비(%)	비고	
합계		9,167,491	100.0		
상업 시설 용지	계	822,660	9.0		
	숙박 시설	소계	679,334	7.4	
		숙박시설	679,334	7.4	
	상가 시설	소계	143,326	1.6	
		상가	112,906	1.2	
		해안상가	30,420	0.4	
관광 시설 용지	계	2,836,282.3	30.9		
	운동 오락 시설	소계	2,322,386.3	25.3	
		골프장	2,098,256.3	22.9	

구분	시 설 명	면적(㎡)	구성비(%)	비고	
관광 시설 용지	운동 오락 시설	스포츠전지훈련센터	100,920	1.1	
		마리나시설	17,490	0.2	
		요트수리소	2,030	-	
		마린스포츠센터	3,550	-	
		산악레저월드	93,870	1.0	
		케이블카	6,270	0.1	
	휴양 문화 시설	소 계	513,896	5.6	
		아쿠아파크	48,310	0.5	
		해양전망대	8,390	0.1	
		연수원(트레이닝센터)	62,820	0.7	
		스 파	69,100	0.8	
		플라워기든	55,950	0.6	
		정상전망대	3,490	-	
		전망대	7,430	0.1	
		세계민속촌	178,220	1.9	
		조각공원	25,940	0.3	
		일상연수원	38,360	0.4	
		요양원	11,140	0.1	
		성동구 수련원	4,746	0.1	
		공공 시설 용지	계	5,508,548.7	60.1
공공 편익 시설	소 계		374,115.7	4.1	
	도 로		280,545.7	3.1	
	주차장		63,090	0.7	
	관리사무소 및 안내센터		2,300	-	
	영구저류지		24,920	0.3	
	배수지		3,260	-	
녹지	소 계		5,134,433	56.0	
	녹 지		5,134,433	56.0	

나. 화양지구(복합관광단지) 시설배치계획 : 변경

구 분	부지면적 (㎡)	건축물 면적(㎡)				규모				비고		
		건축면적		연면적		동수		층수				
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경			
합 계	9,167,491	199,212.86	201,612.97	439,091.95	442,622.51	610	606	-	-			
숙박 시설	소계	679,334	110,402.92	112,927.41	236,977.36	241,728.59	349	345	-	-	1,630실⇒ 1,627실	
	4성컨벤션호텔	65,450	6,600	6,600	22,000	22,000	9	9	1, 4	1, 4	200실	
	단독세대형콘도	47,643	6,650	6,650	11,289.26	11,289.26	50	50	1~2	1~2	50실	
	힐&테라스콘도	98,437	12,942.92	15,467.41	72,728.10	77,479.33	7	3	지하1~ 지상10	지하5~ 지상9	330실⇒ 327실	
	골프호텔	28,990	3,400	3,400	9,000	9,000	3	3	3	3	100실	
	4성별장형호텔	52,140	12,150	12,150	21,000	21,000	42	42	1,2,3	1,2,3	150실	
	가족호텔	11,350	1,700	1,700	5,600	5,600	1	1	4	4	70실	
	휴양콘도(A)	40,180	3,100	3,100	11,400	11,400	11	11	4	4	100실	
	휴양콘도(B)	88,550	5,600	5,600	21,800	21,800	3	3	4	4	200실	
	별장형콘도(A)	66,120	13,140	13,140	17,040	17,040	36	36	1, 2	1, 2	106실	
	별장형콘도(B)	42,930	10,360	10,360	10,360	10,360	37	37	1	1	74실	
	별장형콘도(C)	94,100	18,240	18,240	18,240	18,240	78	78	1	1	152실	
	펜션(A)	21,584	7,560	7,560	7,560	7,560	42	42	1	1	42실	
	펜션(B)	21,860	8,960	8,960	8,960	8,960	30	30	1	1	56실	
상가 시설	소계	143,326	29,658	29,658	71,476	71,476	119	119	-	-		
	상가(A)	16,931	1,964	1,964	3,928	3,928	20	20	2	2		
	상가(B)	44,930	8,920	8,920	17,840	17,840	29	29	2	2		
	상가(C)	15,660	2,590	2,590	5,180	5,180	31	31	2	2		
	상가(D)	15,170	1,500	1,500	3,000	3,000	15	15	2	2		
	상가(E)	20,215	2,524	2,524	5,048	5,048	11	11	2	2		
	해안상가	30,420	12,160	12,160	36,480	36,480	13	13	3	3		
운동 오락 시설	소계	2,322,386.3	15,589.01	15,589.01	27,252.73	27,252.73	40	40	-	-		
	골프장(A)	1,007,380	3,500	3,500	5,300	5,300	4	4	1, 2	1, 2	18홀	
	골프장(B)	1,090,876.3	2,749.01	2,749.01	3,872.73	3,872.73	7	7	1	1	18홀	
	스포츠 전자훈련센터	100,920	3,080	3,080	6,160	6,160	2	2	2	2		
	마 리 나	육상계류장	11,260	-	-	-	-	-	-	-	-	
		물양장	5,670	-	-	-	-	-	-	-	-	
		방파제	560	-	-	-	-	-	-	-	-	

구 분	부지면적 (㎡)	건축물 면적(㎡)				규모				비고	
		건축면적		연면적		동수		층수			
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경		
운동 오락 시설	요트수리소	2,030	600	600	600	600	1	1	1	1	
	마린스포츠클럽	3,550	1,400	1,400	2,800	2,800	1	1	2	2	
	산악레저월드	93,870	2,400	2,400	4,800	4,800	23	23	2	2	
	케이ابل카	6,270	1,860	1,860	3,720	3,720	2	2	2	2	
휴양 문화 시설	소계	513,896	43,062.93	42,938.55	102,385.86	101,165.19	101	101			
	이쿠아파크	48,310	4,800	4,800	14,400	14,400	13	13	3	3	
	해양전망대	8,390	100	100	200	200	1	1	2	2	
	연수원 (트레이닝센터)	62,820	8,400	8,400	25,200	25,200	3	3	3	3	숙박시설 70실
	스 파	69,100	11,800	11,800	23,600	23,600	19	19	1,2,3	1,2,3	스파호텔 130실
	플라워기든	55,950	1,110	1,110	1,110	1,110	4	4	1	1	
	정상전망대	3,490	660	660	1,320	1,320	1	1	2	2	
	전망대	7,430	740	740	1,480	1,480	1	1	2	2	
	세계민속촌	178,220	10,700	10,700	21,400	21,400	44	44	2	2	
	조각공원	25,940	670	670	1,140	1,140	3	3	1, 2	1, 2	
	일상연수원	38,360	1,291.13	1,291.13	5,666.16	5,666.16	4	4	1~4	1~4	
	요양원	11,140	2,141.10	2,141.10	4,720.95	4,720.95	7	7	1,2,3	1,2,3	
성동구 수련원	4,746	650.70	526.32	2,148.75	928.08	1	1	5	2		
공공 편의 시설	소계	374,115.7	500	500	1,000	1,000	1	1	-	-	
	도 로	280,545.7	-	-	-	-	-	-	-	-	
	주차장	63,090	-	-	-	-	-	-	-	-	
	관리사무소 /안내센터	2,300	500	500	1,000	1,000	1	1	2	2	
	영구저류지	24,920	-	-	-	-	-	-	-	-	3개소
	오수처리장	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3개소 (지하시설)
	배수지	3,260	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소
녹 지	5,134,433	-	-	-	-	-	-	-	-		

※ 변경사유 : 힐&테라스콘도 및 성동구수련원 건축계획 변경내용 반영

7. 주요 기반시설 계획 : 변경

가. 용수공급계획 : 변경없음

구분	공 급 계 획	비 고
용 수	<ul style="list-style-type: none"> ○화양배수지(Q=14,000m³)를 계통으로 공급하며 단지 내 배수지(Q=8,600m³/일)를 설치하여 각 시설지로 공급 ○화양지구의 용수는 기본적으로 여수시로부터 공급되는 상수도를 사용토록 계획하나, 공급시기가 관광시설의 개발과 불일치 할 경우 지하수를 개발하여 공급토록 계획함 ○일최대급수량 : 6,820m³/일 	

구분	구분	일최대급수량(m ³ /일)	비 고
	합 계	6,820	
숙박시설	소 계	5,283	
	호 텔	1,031	
	콘 도	3,981	
	펜 셴	271	
상가시설	상 가	645	
운동오락시설	소 계	490	
	골프장	207	
	스포츠시설	283	
휴양문화시설	소 계	267	
	스 파	36	
	세계민속촌	93	
	기 타	138	
	기존마을(112가구)	135	

나. 하수처리계획 : 변경없음

구분	처 리 계 획	비 고
오 수	○오수는 자연유하 및 오수 중계펌프시설을 통해 오수관로에 연결차집하여 전 발생량을 지구 내 오수처리장에서 처리토록 계획	
우 수	○배수구역의 지형 등 주변 여건을 고려하여 자연유하식으로 계획하여 기존 하천 및 해안으로 방류	

구분	구분	계획일 최대오수량(m ³ /일)	비 고
	합 계	6,579	
숙박시설	소 계	5,226	
	호 텔	1,018	
	콘 도	3,941	
	펜 셴	267	
상가시설	상 가	637	

구 분		계획일 최대오수량(㎥/일)	비 고
운동오락시설	소 계	454	
	골프장	174	
	스포츠시설	280	
휴양문화시설	소 계	262	
	스 파	35	
	세계민속촌	91	
	기 타	136	

구 분	위 치	면 적(㎡)	용 량(㎥/일)	비고
계		-	6,700	
오수처리장	A 구역 (서남측)	9,000	3,500	
	B 구역 (동북측)	9,000	3,000	
	골프이일랜드지구 내	263	200	

다. 에너지공급계획 : 변경

구 분	공 급 계 획	비 고
에너지	<ul style="list-style-type: none"> ○개별난방방식으로 하며 보일러등유와 LPG로 계획 ○보일러등유 : 기정 11,171k l/년 ⇒ 변경 11,204k l/년 증33 l/년 ○LPG : 541천Nm³/년 	

구 분	보일러등유 (k l/년)		LPG (천Nm ³ /년)	석유환산톤 (toe/년)	
	기정	변경		기정	변경
계	11,171	11,204	541	11,014	11,042
숙박시설	7,797	7,865	-	6,783	6,842
상가시설	729	729	-	633	633
운동오락시설	254	254	-	221	221
휴양문화시설	2,100	2,065	-	1,827	1,796
관리사무소 안내센터	10	10	-	9	9
냉방용	281	281	-	244	244
취사용	-	-	541	1,297	1,297

※ 변경사유 : 힐&테라스콘도 및 성동구수련원 건축계획 변경에 따른 수요 재산정

라. 전력공급계획 : 변경

구분	공 급 계 획	비 고
전 력	○한국전력공사 소라변전소에서 공급 ○전력수요량 : 기정 17,461kW ⇒ 변경 17,519kW 증58kW	

구분	기 정	변 경	증 감	비 고
계	17,461	17,519	증58	
숙박시설	7,451	7,569	증118	
상가시설	3,266	3,266	-	
운동오락시설	1,533	1,533	-	
휴양문화시설	4,781	4,721	감60	
공공편의시설	430	430	-	

※ 변경사유 : 힐&테라스콘도 및 성동구수련원 건축계획 변경에 따른 수요 재산정

마. 정보통신망 구축 : 변경

구분	공 급 계 획	비 고
통 신	○통신공급은 한국통신과 협의하여 공급 ○소요회선수 : 기정 8,722회선 ⇒ 변경 8,733회선 증11회선	

구분	기 정	변 경	증 감	비 고
계	8,722	8,733	증11	
숙박시설	2,275	2,321	증46	
상가시설	3,431	3,431	-	
운동오락시설	338	338	-	
휴양문화시설	2,649	2,614	감35	
공공편의시설	29	29	-	

※ 변경사유 : 힐&테라스콘도 및 성동구수련원 건축계획 변경에 따른 수요 재산정

8. 인구수용 및 주거시설 조성계획 : 변경없음

가. 인구수용계획

구 분	합계(인일)	상근(인일)	이용(인일)	비고
계	48,253	3,016	45,237	
숙박시설	13,928	522	13,406	
상가시설	16,249	1,732	14,517	
운동오락시설	9,446	400	9,046	
휴양문화시설	8,294	26	8,268	
기존마을(112가구)	336	336	-	

나. 주거시설 조성계획 : 해당없음

○ 관광단지 개발사업으로 별도 주거시설 조성계획 없음

9. 교통처리계획 : 변경

가. 진출입 동선계획 : 변경없음

구분	공 급 계 획	비 고
주진입도로	○대상지 동측 국지도22호선과 연결되는 남측 국도77호선 활용 ※ 국도77호선 : 익산지방국토관리청 시행사업으로 폭원20M로 확장공사중	
부진입도로	○부진입도로는 대상지 동측 국지도22호선 및 서측 군도21호선에서 분기하는 노선, 북측 군도27호선에서 분기되는 농어촌도로312호선 활용 등 3개 노선으로 계획 ○대상지 동측과 서측의 부진입도로는 내부간선도로와 연결되도록 폭원 12m로 계획 ○대상지 북측 농어촌도로312호선은 폭원 8m로 확장예정	

나. 내부 도로망 : 변경없음

구 분	폭원(m)	연장(m)	비 고
내부간선도로 1	20, 25	3,761	국도 77호선 활용
내부간선도로 2	12	5,160	
내부간선도로 3	12	2,358	
시설연결도로	15, 10, 8, 6, 5	13,176	
보행자도로	8, 5, 2	-	상가내 도로, 산책로 등

다. 주차계획 : 변경

구분	주 차 계 획	비 고
주차수요	○ 공동발생 주차수요의 수용을 위한 노외주차장 5개소 설치 ○ 기정 6,066면(노외주차장 1,599면, 시설지내 주차장 4,467면) ⇒ 변경 6,059면 확보(노외주차장 1,599면, 시설지내 주차장 4,460면) - 법정 : 기정 2,487면 ⇒ 변경 3,628면 증)1,141면 - 수요 : 기정 4,964면 ⇒ 변경 4,634면 감)330면 ○ 장애인 주차시설 확보 : 계획 주차면수의 2% ○ 노외주차장에 경차전용주차장 설치 : 계획 주차면수의 5%	

※ 변경사유 : 전라남도 교통영향평가심의위원회 심의결과 반영

10. 산업유치계획 : 해당없음

11. 보건의료·교육·복지시설 설치계획 : 해당없음

○ 보건의료시설 설치계획 : 해당없음

○ 교육시설 설치계획 : 해당없음

○ 복지시설 설치계획 : 해당없음

12. 환경보전계획 : 변경없음

가. 자연환경

○ 지형·지질

구분	주요내용
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○절성토공사에 따른 지형변화 및 사면발생이 예상 ○사면안정검토 <ul style="list-style-type: none"> - 2개구간에 대한 사면안정검토결과 1개구간 불안정 ○토공계획 <ul style="list-style-type: none"> - 흙깎기량 : 9,200,000m³ 흙쌓기량 : 9,200,000m³ ○토목공사 및 사면발생지역으로 인한 강우시 토사유출이 예상 ○사업지구내 비옥토발생량 : 28,040m³
저감방안	<ul style="list-style-type: none"> ○비탈면보호 및 녹화계획 <ul style="list-style-type: none"> - 비탈면 설계기준 <ul style="list-style-type: none"> · 쌓기부 : 1:1.5 ~ 1:2.0, 깎기부 : 1:0.5 ~ 1:1.5 - 사면보강공법 : Soil Nailing 공법 적용 - 사면보호공법 : 줄데, 평떼, 코아네트 등 지형여건을 고려하여 적용할 계획 ○연약지반 처리대책 <ul style="list-style-type: none"> - 해상부 매립구간 : PBD+PRE-LOADING - 육상부 : PRE-LOADING, PBD+PRE-LOADING, PET MAT+GCP ○토목 공사는 우기(6 ~ 8월)를 피하여 시행함 ○가배수로 및 침사지 설치 ○비옥토 녹지지역에 활용

○ 육상 동·식물상

구분	주요내용
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○식물상 <ul style="list-style-type: none"> - 공사시행시 주변식생과 식물상에 일시적인 영향예상 - 녹지자연도의 변화가 예상 - 사업시행에 따른 식물현존량 및 순생산량 감소 ○동물상 <ul style="list-style-type: none"> - 절성토에 따른 동물서식지 훼손 및 종수 감소 - 공사단계에 동물들의 사멸 및 서식지 이동 - 비산먼지로 인한 서식지 이동 및 다양성 감소 - 주변수계에 토사유출로 인한 수생태계의 일시적인 피해 예상
저감방안	<ul style="list-style-type: none"> ○훼손수목종 공술, 상수리나무, 굴참나무 등을 선정하여 이식계획 수립 ○사면발생지역에 천이계열을 반영한 조경계획 수립 ○번식기를 피하여 공사시행 ○저소음저진동 장비사용 ○공사 관리감독 철저 ○침사지등 설치

○ 해양 동 · 식물상

구분	주요내용
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○식물플랑크톤 <ul style="list-style-type: none"> - 급격한 부유물질 발생시 생산성 감소가 예상 ○동물플랑크톤 <ul style="list-style-type: none"> - 고농도 부유물질 발생시 생산량감소 및 운동성 저해 ○해조류 <ul style="list-style-type: none"> - 광합성이나 호흡을 억제, 부착 해조류의 생육과 번식에 영향 ○저서생물 <ul style="list-style-type: none"> - 먹이섭취 둔화, 성장과 신란에 영향이 예상 ○어란치자어 <ul style="list-style-type: none"> - 부유물질에 의하여 먹이활동 부족으로 인한 성장을 둔화의 우려가 있음
저감방안	<ul style="list-style-type: none"> ○부유물질 저감대책 수립 ○오탁방지막 설치 ○저조시 공사실행 ○주기적인 모니터링 계획 수립

○ 해양환경

구분	주요내용
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○해수유동 <ul style="list-style-type: none"> - 소조기의 최강 창조류 시에는 만내의 유속이 약 0.2 ~ 1.0 cm/s, 사업지구 주변은 약 1.5 ~ 2.5 cm/s - 최강 낙조류 시에는 만내의 유속이 약 0.3 ~ 1.5 cm/s, 사업지구 주변은 약 1.5 ~ 2.0 cm/s로 창조류 시와 유향이 반대일 뿐 유속의 크기는 최강창조 시와 공간적으로 유사하거나 다소 크게 나타났음 - 전체적으로 만 중앙의 입구쪽이 유속이 비교적 강하고, 장수마을 부근이 약하게 나타났음 ○부유물질 확산 <ul style="list-style-type: none"> - 수치모델 결과 부유토사 확산범위는 920 ~ 2,080m.
저감방안	<ul style="list-style-type: none"> ○침사지 설치 ○오탁방지막 설치 ○Filter Mat 포설 ○유류유출방지를 위한 방재조직 구성

나. 생활환경

○ 토지이용

구분	주요내용
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○토지이용계획 <ul style="list-style-type: none"> - 숙박시설 : 679,334㎡ - 상가시설 : 143,326㎡ - 운동오락시설 : 2,322,386.3㎡ - 휴양문화시설 : 513,896㎡ - 공공편의시설 : 374,115.7㎡ - 녹지 : 5,134,433㎡ ○지장물 철거가 예상 <ul style="list-style-type: none"> - 가옥 63동, 창고 87동, 축사 31동, 부속건물 50동, 비닐하우스 15동, 정류장 15동
저감방안	<ul style="list-style-type: none"> ○토지 및 지장물 보상계획은 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 의거 시행함을 원칙으로 관계주민과 충분한 협의

○ 대기질

구분	주요내용
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○공사시 예측농도 <ul style="list-style-type: none"> - 1단계 공사시 <ul style="list-style-type: none"> · PM-10 : 44.8 ~ 53.7$\mu\text{g}/\text{m}^3$, · NO₂ : 14.0 ~ 20.9ppb - 2단계 공사시 <ul style="list-style-type: none"> · PM-10 : 39.6 ~ 55.0$\mu\text{g}/\text{m}^3$, · NO₂ : 14.6 ~ 19.8ppb → 환경기준치 이내 ○이용시 예측농도 <ul style="list-style-type: none"> - PM-10 : 34.56 ~ 40.16$\mu\text{g}/\text{m}^3$ - NO₂ : 14.38 ~ 20.29ppb - SO₂ : 3.27 ~ 4.48ppb - CO : 307.66 ~ 412.79ppb → 환경기준치 이내
저감방안	<ul style="list-style-type: none"> ○공사시 <ul style="list-style-type: none"> - 주기적인 살수 실시 - 세륜세차시설 설치 - 차량의 운행속도 제한(20km/hr이하) - 운반차량 덮개 설치 - 가설방진시설 설치 ○이용시 <ul style="list-style-type: none"> - 공원 및 녹지조성계획

○ 수 질

구분	주요내용
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○공사시 <ul style="list-style-type: none"> - 홍수유출해석 : 침투유량 - 토사유출해석(RUSLE) <ul style="list-style-type: none"> · 개발전 : 13,459.67tonnes/storm · 개발중 : 49,647.97tonnes/storm · 개발후 : 9,908.55tonnes/storm - 우수유출량 : 18.03m³/sec - 토사유출량 : 705.84ton/일 - 공사중 투입인력에 의한 생활오수발생량 : 17.0m³/일 ○운영시 <ul style="list-style-type: none"> - 이용인구 및 시설이용에 따른 일최대급수량 및 오수발생량 <ul style="list-style-type: none"> · 일최대급수량 : 6,820m³/일 · 오수발생량 : 6,579m³/일 - 골프장비료사용에 따른 유출량 : 4,719 kg/년(N), 472kg/년(PO₄), 154kg/년(P) - 농약사용에 따른 농약유출예상 : 연간 농약사용량 2,472.9 kg/yr

구분	주요내용
저감방안	<ul style="list-style-type: none"> ○공사시 <ul style="list-style-type: none"> - 임시침사지점 저류지 6개소 설치 - 영구저류지 3개소 설치 - 소유역 17개소(배수구역 27개소)별로 가배수로 및 침사지 27개소 설치 - 이중 오탁 방지막 설치(소유역 14개소) - 토사유출 방지를 위하여 건기에 부지정지 작업시행 - 강우시 절성토사면에 거적이나 비닐을 덮어 토사유출억제 - 투입인부 생활오수처리를 위한 오수처리시설 설치(20.0m³/일) ○운영시 <ul style="list-style-type: none"> - 화양배수지(V=7,000m³) 계통으로 상수관로인 D300관에서 분기하여 급수 - 우수배제계획 수립 - 우수는 자체 하수종말처리장 2개소(서남측, 동측)를 신설 - 지하수오염 방지계획수립 · 골프코스 흡착시설 설치, 차수시설 설치 - 농약 및 비료사용 최소화

○ 토양

구분	주요내용
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○공사시 - 지장물 철거시 오염유발물질 발생 - 공사장비 운영에 따른 폐유 발생 - 발파구간의 화약류 사용에 따른 토양오염 우려
저감방안	<ul style="list-style-type: none"> ○공사시 - 지장물 철거 · 지장물내 폐기물 우선수거, 발생폐기물은 분리수거후 처리 - 공사장비 운영에 따른 폐유 · 지정된 장소에서 오일교환 · 폐유저장시설 설치 · 발생폐유는 전량 처리업체에 위탁처리 ○이용시 - 토양개량제 사용 - 유기질 비료 및 미생물제제 사용 - 농약사용 제한기준 적용

○ 폐기물

구분	주요내용
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○공사시 - 공사시 투입인부에 의한 생활폐기물 73.7 kg /일 및 분뇨 53.21/일 발생 - 공사투입장비에 의한 폐윤활유 1단계 132.71/일 , 2단계 94.81/일 발생 - 지장물 철거시 건설폐기물 29,872.7ton발생 - 훼손수목에 따른 임목폐기물 8,902.6ton발생 ○이용시 - 생활폐기물발생 · 합 계 : 59,094kg/일 · 가연성 : 49,520kg/일 · 불연성 : 9,574kg/일
저감방안	<ul style="list-style-type: none"> ○공사시 - 생활폐기물 : 여수시 폐기물처리계획에 의한 처리 - 분뇨 : 이동식화장실 설치후 전량 위탁처리 - 건설폐기물 : 재활용 및 폐기물처리업자에게 위탁처리 - 폐유 : 수집장소에 일정량 수집후 위탁처리 ○이용시 - 재활용 폐기물 : 분리 수거후 위탁처리 - 소각 및 매립대상 폐기물은 여수시 폐기물처리계획에 의거 처리 및 위탁처리업체에 처리 - 음식물 쓰레기 처리는 여수시 음식물쓰레기 처리계획에 의거하여 전문처리업체에 위탁처리

○ 소음·진동

구분	주요내용
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공사시 - 소음도 62.8 ~ 81.3dB(A) → 10개 지점 중 9개 지점 적용소음 규제인 65dB(A) 초과 (1단계 지점 8개소, 2단계 지점 1개소) - 진동도 48.3 ~ 63.3dB(V) → 진동규제기준 65dB(V) 모두 만족
저감방안	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공사시 - 주간작업 실시 - 장비의 운행속도 제한 - 저소음저진동장비사용 - 공정별 장비의 효율적 투입 - 가설방음판넬 설치 · 높이:2.0 ~ 5.5m,연장 : 4,755m - 수문동2, 장척마을 : 정온시설기준 반경21m내 4시간이하 작업 - 화양면기옥 : 정온시설기준 반경19m내 4시간이하 작업

○ 위락·경관

구분	주요내용
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위락 - 체계적인 개발과 자연을 주제로 한 다양한 관광시설을 통해 관광시설로서의 활용 기대 ○ 경관변화 - 절·성토에 의한 경관영향 - 3개조망점에서 본 골프장시설물 경관영향예측 → 골프장내 원형보존지역의 수립대에 의한 시야 차단효과 및 지형 단차에 의해 그 영향은 미미할 것을 판단됨
저감방안	<ul style="list-style-type: none"> ○ 안정적인 비탈면기울기 적용 및 절성토구간 토사법면부에 줄떼 및 평떼 적용, 암반부에 자연생태복원공법적용 ○ 시계절 경관과 휴양장소로써 어울리는 조경계획수립 및 양호한 기존수림을 최대한 활용한 공간 구성 ○ 대상지 내외부로부터 열린 경관을 유도할 수 있는 경관계획의 수립

다. 사회·경제환경

○ 인구 및 주거

구분	주요내용												
영향예측	<ul style="list-style-type: none"> ○ 인 구 - 사업완료 후 단지내 상주할 인구와 시설물 이용인구의 유동이 예상 - 활동인구예측 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>인구수</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>계</td> <td>48,253</td> <td></td> </tr> <tr> <td>상근인구</td> <td>3,016</td> <td></td> </tr> <tr> <td>이용인구</td> <td>45,237</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구분	인구수	비고	계	48,253		상근인구	3,016		이용인구	45,237	
구분	인구수	비고											
계	48,253												
상근인구	3,016												
이용인구	45,237												
저감방안	-												

○ 문화재

구분	주요내용
영향예측	○사업지구내 지정문화재는 분포하지 않으며, 지표조사 결과 4개소의 유물산포지가 분포하는 것으로 나타난 바, 공사시 작 간접적인 영향이 있을 것으로 판단됨으로 공사전 적절한 저감방안을 수립하여야 할 것으로 판단
저감방안	○문화재 지표조사 결과 발견된 유물산포지는 공사전 시굴조사를 시행하고 유물산포지 이외의 지역 공사시 문화재가 발견 되면 공사를 즉각 중단 후 문화재 평가 및 보전절차에 따라 조치

○ 교통

구분	주요내용									
영향예측	<p>○운영시</p> <ul style="list-style-type: none"> - 발생교통량 예측(휴일) <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>발생교통량</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2021년</td> <td>24,630대/일</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2025년</td> <td>27,164대/일</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> - 침두시 간선도로 분석결과 2025년 석교삼거리↔화양면 나진리삼거리 구간은 서비스수준 C, 이외 타구간들의 서비스수 준은 모두 B로 분석 - 2차로도로 서비스수준 분석결과, 전구간 서비스수준이 A로 분석 - 교차로 서비스수준 분석결과 · 신호교차로 화양면나진리 삼거리 교차로 서비스수준이 A로 분석 · 비신호교차로 석교삼거리, 장군주유소, 원포마을입구 등의 교차로가 서비스 수준 F로 분석 	구분	발생교통량	비고	2021년	24,630대/일		2025년	27,164대/일	
구분	발생교통량	비고								
2021년	24,630대/일									
2025년	27,164대/일									
저감방안	<p>○공사시</p> <ul style="list-style-type: none"> - 소통 및 안전대책 · 공사안내판 설치 · 교통안내판 설치 · 경광등 및 리바콘 설치로 차량 운행 유도 · 안전요원 배치 - 보행안전대책 · 안전칸막이 설치 · 고무튜브식 전등설치로 야간 공사장 표시 - 공사차량 운행제한 · 공사장 진출입구 지정으로 출입제한 · 공사차량 운행시간 제한 <p>○운영시</p> <ul style="list-style-type: none"> - 주변가로망 개선 - 교차로 개선 									

13. 외국인의 투자유치 및 정주를 위한 환경조성계획 : 변경없음

가. 외국인 투자유치 전략

개발방식	유치전략	주요유치 대상시설
주에이치제이매그놀리아 용평디오션호텔앤리조트 단독개발	◦해외 투자자 대상 적극적 PR - 자본금 증자시 외국인 투자지분 참여	◦화양지구개발에 대한 포괄적 투자
외국투자자 단독개발	◦외국인 직접 투자 유치 ◦토지분양가격 최소화	◦일부 호텔
기술 제휴/합작	◦세계 유명 브랜드 유치 ◦고도 기술력을 지닌 세계적 업체와 합작	◦골프장(A) 및 골프아카데미 ◦마리나, 워터파크 등
공동투자	◦단위사업에 대한 SPC설립 ◦해외 연기금 투자 유치	◦호텔, 스파, 세계민속촌 등

※ 증자시 지분참여형태를 기본으로 추진하되, 상황에 따라 단위 사업별 별도 투자(단독 또는 합작 등) 유치방안도 병행 추진

나. 외국 투자자 유치활동 현황

구 분	유 치 활 동 현 황
호텔, 콘도 워터파크	◦ONMOST DEVELOPMENT LIMITED(홍콩법인)와 투자협약 체결 ◦GLITTER STAR LIMITED (홍콩법인)와 투자 협약 체결 ◦기타 미국 및 중국 투자자와 협의중
골프장(A) 및 골프아카데미	◦해외 유수의 골프클럽과 기술제휴/합작 협의중

다. 향후 투자자 유치 활동계획

- 광양만권 경제자유구역청과 협력하여, 외국인 투자대상자 공식 초청 IR개최
- 외국인 투자대상업체를 사전에 파악하여 투자사절단을 구성하여 화양지구 방문을 추진하고 사업설명회 개최함
- 미국·일본·유럽 등 세계 부동산 박람회 등에 적극 참여하여 홍보 및 사업설명회 개최

14. 외국인투자기업에 대한 전용용지의 공급에 관한 사항 : 해당없음

15 개발이익의 재투자에 관한 사항 : 변경없음

- 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제9조의8 규정에 따라 재투자할 계획이며 광양만권경제자유구역청과 협의 후 반영

16. 수용 또는 사용할 토지·건축물 또는 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세부 목록 : 변경없음

17. 문화시설·공원·녹지계획 : 변경없음

가. 문화시설계획 : 해당없음

나. 공원·녹지계획 : 변경없음

- 문화재 및 향토유적, 수립상태가 양호한 지역을 보호하고자 녹지로 계획
- 녹 지 : 5,134,433㎡

18. 도시경관계획 : 변경없음

가. 기본방향

- 남해 다도해의 시원한 풍광과 높고 아름다운 산림경관을 활용한 조망경관 특화
- 산과 숲, 바다 등 다채롭고 풍부한 자연경관과 조화로운 경관형성
- 아름다운 경관 및 바다의 향, 파도와 숲속의 소리 등이 어우러지는 오감이 즐거운 공간조성
- 다양한 관광, 휴양 프로그램과 체험형 경관조성으로 스토리텔링 공간조성

나. 경관권역 설정

구분	설정방향
마리나비치 권역	○개방경관 및 경사지형을 고려한 경관조성
마운틴탑 권역	○지역 경관조망을 고려한 최적화된 조망경관 형성
힐탑 권역	○산악지형을 활용하고 지형훼손을 최소화하는 액티브 경관 조성
포레스트밸리 권역	○계곡부 조망 및 산림경관을 활용한 정적 휴양의 경관형성
골프아일랜드 권역	○해안절경과 조화로운 휴양레저 경관조성

다. 권역별 경관계획

구분	설정방향
마리나비치 권역	○이색적인 마리나 시설을 통한 인상적 경관형성 ○개방공간 및 오픈스페이스의 최대확보를 통해 최적화된 조망환경 구축 ○빛공해를 최소화한 낭만있는 야간경관 조성으로 야간경관 특화
마운틴탑 권역	○생태형 보행산책로와 연계한 친환경 경관 형성 ○바다 및 산림경관에 대한 조망을 즐길 수 있는 개방형 조망경관 형성 ○누구에게나 이동 및 방문이 편리하도록 무장애 설계 적용
힐탑 권역	○산악지형을 활용하고 지형훼손을 최소화하는 액티브 경관 조성 ○연수원, 스포츠훈련센터 등 활동적 시설의 특성에 맞추어 외부활동을 고려한 오픈스페이스를 조성하되 자연 경관과 조화롭도록 조성

구분	설정방향
포레스트 밸리 권역	○별장형 콘도 및 펜션 등 휴양 중심의 힐링공간으로 주변자연환경에 조화로운 건축물 경관 조성 ○플라워 가든 등의 숲 속 공원은 독특한 조형물 및 다채로운 식생으로 볼거리 제공 ○지형의 고저차를 고려하여 개방적 경관형성
골프 아일랜드 권역	○별장형콘도는 이국적 분위기가 풍기는 편안하고 조용한 휴양시설로 조성 ○건축 규모는 1층의 고급 별장형태로 계획하되, 이국적 정서를 극대화시켜 특화된 경관을 조성 ○기존의 지형훼손을 최소화 하고 자연과 어울리도록 진입도로경관 계획

라. 조망경관계획

구분	계획내용
해안부	<ul style="list-style-type: none"> ■ 해안으로 낮아지는 스카이라인 형성 ○이영산-고봉산-봉화산으로 이루어지는 능선을 중심으로 자연 스카이라인을 최대한 보전 ○산 정상에서 해안으로 자연스럽게 낮아지는 스카이라인을 유지하여 해안변 개방경관 및 산의 치경효과를 극대화 ○해안으로의 조망을 차폐하지 않도록 건축물 배치, 위치, 규모, 높이 계획 수립 ○기존 지형을 최대 활용하고 옹벽을 최소화 하는 개발 및 건축계획으로 자연스러운 경관 조성
산림부	<ul style="list-style-type: none"> ■ 밸리형 V 스카이라인 형성 ○대상지 중심가로부터 펼쳐지는 V형 스카이라인 형성 및 해안으로 점차 낮아지는 경사로 인해 동측 기막만 조망 ○건축물의 노출도가 높은 지역으로 건축 군락의 경관형성이 중요하며, 각 프로그램별 통일성 있는 건축 입면 및 색채 경관계획이 중요

19. 존치하는 기존 건축물·공작물에 관한 계획 : 변경없음

- 일상연수원 부지 내 기존 건축물 4동의 건축물 반영
- 일상연수원 부지 내 건축물을 활용하여 연수원 및 부속용도로 사용할 계획

구분	소재지		건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	층수	용도		구조	토지 소유자	물건 소유자	동수 (동)	비고
	리	지번										
계			1,291.13	5,666.16	1~4	-		-	-	-	4	-
1	화양면 장수리	313	614.83	450.75	3	연립주택	연수원	철근 콘크리트	일상해양산업 (주)	일상해양산업 (주)	1	17세대
2	화양면 장수리			2,177.16	4	연립주택	연수원	철근 콘크리트	일상해양산업 (주)	일상해양산업 (주)	1	
3	화양면 장수리	311-2	116.28	362.58	2	소매점	연수원	철근 콘크리트	일상해양산업 (주)	일상해양산업 (주)	1	-
4	화양면 장수리	311-12	560.02	2,675.67	1-3	연립주택	연수원	철근 콘크리트	일상해양산업 (주)	일상해양산업 (주)	1	18세대

20. 공동구 등 지하매설물 계획 : 변경없음

- 공동구 설치계획은 없으며 상수·오수·우수관로 등은 지하로 매설할 계획

21. 주요 유치시설과 그 설치기준에 관한 사항 : 변경없음

- 본 사업은 관계법령 및 지침에 의거하여 기반시설을 계획

22. 경제자유구역 개발에 필요한 주요 사회간접자본 등 기간시설계획의 경제성 검토 : 해당없음

23. 관련도서의 열람방법

- 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 시행령 제3조의 규정에 의한 관계도면 등 승인 서류는 광양만권경제자유구역청 지역개발과(061-760-5361)에서 열람가능
- 『토지이용규제기본법』 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의한 지형도면은 토지이용규제 정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능.

전라남도 공고 제2019-781호

전라남도 지정문화재 지정(인정)예고 공고

전라남도 문화재 보호조례 제5조, 제15조, 시행규칙 제5조 등의 규정에 따라 다음과 같이 전라남도 문화재 지정(인정)심의를 위한 지정(인정)예고를 합니다.

2019. 8. 8.

전라남도지사

1. 공고명 : 전라남도 도지정문화재 지정 예고 공고
2. 공고 개요
 - 가. 전라남도 무형문화재 지정예고 대상 : 2건
 - 진도 북놀이 보유자(무형 18호)김병천
 - 판소리 강산제 심청가보유자(무형 29호)김향순
3. 지정예고기간 : 전라남도보 공고일(2019. 8. 8)로 부터 30일간
4. 의견 제출처
 - 가. 전라남도 문화자원과
 - 주 소 : (우)58564 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길1
 - 연락처 : 전화 061-286-5325, 모사전송 061-286-4771
전자우편 ahn60@korea.kr
 - 나. 화순군청 문화예술과
 - 연락처 : 전화 061-379-3178, 모사전송 061-379-3600
 - 다. 진도군청 문화예술체육과
 - 연락처 : 전화 061-540-3428, 모사전송 061-540-3099
5. 공고 내용
 - 1) 진도 북놀이
 - 문화재명 : 진도 북놀이
 - 전 승 지 : 전라남도 진도군 의신면 칠천길 39-7
 - 보유종별 : 진도 북놀이
 - 보유자
 - 성 명 : 김병천(남, 金炳千)
 - 전승지(주소) : 전라남도 진도군 의신면
 - 신 청 인 : 진도군수
 - 지정예고 사유 : 김병천은 진도북놀이 장성천류의 계보로 장성천-김길선-김병천으로

이어지는 계보를 잇고 있으며 진도 북놀이 보존회를 창립할때부터 참여하여 북놀이 보존회 활동을 해온 전수자로 장성천-김길선 제자 중 가장 뛰어난 전승자로 장성천 북놀이를 계승 발전 시키고 있으므로 보유자로 인정하여 북놀이 전승 계보를 지속적으로 이어가야 할 것으로 사료됨.

2) 판소리

- 문화재명 : 판소리 강산제 심청가
- 전 승 지 : 전라남도 화순군 능주면 남정리 294-1
- 보유종별 : 강산제 심청가
- 보유자
 - 성 명 : 김향순(김향순, 여)
 - 전승지 : 전라남도 화순군 능주면
- 신 청 인 : 화순군수
- 인정예고 사유 : 김향순은 화순 출생으로 10세에 판소리에 입문하여 45여년간 판소리 학습과 연주, 교육에 활동한 자로 30대에 전수 대사슴놀이 판소리 명창부 차상, 광주 국악대전 판소리 명창부 대통령상을 수상하는 등 판소리 연행 실력을 인정 받은자로 김향순이 보유한 강산제 심청가는 박유전-정재근-정응민-성창순-김향순으로 계보를 잇고 있으며, 김향순은 실기능력은 물론 타고난 소리꾼으로 심청가 보유자로 지정하여 전통 소리의 맥을 계승 발전 시키고 보호해야 할 것으로 사료됩니다.

전라남도 공고 제2019-783호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2019. 8. 8.

전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
건축공사업 (150918)	신진유지건설(주) (김*식)	전남 목포시 인장산로 37 (용해동)	2019. 8. 2.

전라남도 공고 제2019-784호

비영리민간단체 신규 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 신규 등록 하였던
 기 공고합니다.

2019. 8. 8.

전라남도지사

【비영리민간단체 신규 등록 사항】

등록번호	단체명	소재지	대표자	주요사업	비고
2019-1- 전라남도-07	여수시 어린이집연합회	전남 여수시 대치1길 26-6	최만규	○ 보육교직원의 교육연수 및 국내외 보육시설 간 정보 교류 ○ 부모교육 및 지역사회와 소외계층을 위한 봉사활동 ○ 육아종합지원센터 운영 및 관리 사업	

전라남도 공고 제2019-785호

비영리민간단체 변경 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 변경등록 사항을 공고합니다.

2019. 8. 8.

전라남도지사

【비영리민간단체 변경등록 사항】

등록번호	단체명	변경항목	변경내용		비고
			당초	변경	
제2005-1- 전라남도-31호	참여복지연대	대표자	장기웅	오은정	
		소재지	전남 순천시 구암1길 11-17	전남 순천시 신월큰길 54, 상가 201호	

전라남도 공고 제2019-786호

축산물가공업 영업 허가취소 처분사전통지(청문실시) 공시송달 공고

「축산물 위생관리법」 제27조(허가의 취소 등) 제3항 규정에 따라 관할세무서장에게 폐업 신고 또는 사업장 시설멸실 등을 한 업소에 대해 영업 허가를 취소하고자, 같은 법 제43조(청문) 및 「행정절차법」 제21조(처분의 사전통지) 규정에 따라 청문 사전 통지를 하였으나, 수취인불명 등의 사유로 우편물 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2019. 8. 8.

전라남도지사

1. 예정된 처분의 제목 : 축산물가공업 영업허가 취소
2. 공고기간 : 2019. 8. 8. ~ 2019. 8. 23.(15일간)
3. 청문 대상업소

업종	업소명	법인명 (영업자)	소재지	처분내용	비고
일가공업	(주)종은농부들	김재진	전라남도 나주시 동수농공단지길 62-123 (운곡동)	영업허가 취소	

4. 처분의 원인이 되는 사실
 - 관할 세무서장에게 폐업신고를 한 경우 또는 시설의 멸실 확인, 생산실적 미보고
5. 법적근거 : 축산물 위생관리법 제27조 제3항
6. 청문 및 의견제출
 - 가. 청문일시 : 2019. 8. 28.(수) 15:00
 - 나. 청문장소 : 전남도청 청문장(행정동 12층)
 - 다. 주 재 자 : 법무담당관실 법제팀장 또는 지방행정사무관 한아름
 - 라. 의견진술방법 : 서면 또는 구술(신분증, 소명자료 지참)
7. 기타 유의사항
 - 청문에 응하지 아니하거나, 청문일까지 의견을 제출하지 아니할 경우에는 행정처분에 대한 이의가 없는 것으로 간주하여 청문절차 종결 후 허가 취소 처리됨을 알려드립니다.
8. 문 의 처 : 전라남도 동물방역과 축산물위생팀(☎061-286-6582)

전라남도 공고 제2019-790호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2019. 8. 8.

전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
건축공사업 (150919)	주식회사 에스앤지건설 (정*기, 이*주)	전남 광양시 불로로 127 (중동)	2019. 8. 6.

전라남도 공고 제2019-791호

측량업 등록 공고

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제44조 및 같은법 시행령 제35조 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019. 8. 8.

전라남도지사

□ 측량업 신규등록 현황

업 종	등록번호	업 체 명 (대 표 자)	주 사무소 소재지	등록일자	비고
공 공 측량업	03-001088	한등이앤씨 주식회사 (주수영)	전남 강진군 강진읍 평등1길 5	2019. 8. 5.	

목포시 고시 제2019-160호

목포 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 목포시 상동 349-1번지 일원 도시계획시설(체육시설)사업 【사업명 : 목포실내체육관 테니스장 옆 화장실 증축공사】 을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 체육시설관리사무소/도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 8. 8.

목포시장

■ 실시계획(변경)인가 고시 내용

항목	구분	고시 내용	비고			
1. 사업시행 위치		○ 사업위치 : 목포시 상동 349-1번지				
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(체육시설)사업 ○ 사업명칭 : 목포실내체육관 테니스장 옆 화장실 증축공사				
3. 사업면적 또는 규모	○ 사업내용 : • 대지 면적: 59,512㎡ (지목: 체육용지) • 구 조 : 철근콘크리트구조					
	구분	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	용도	비고	
		당초	변경	당초	변경	
	주1동 (지하층, 지상3층)	3,777.72	3,777.72	9,073.86	9,073.86	운동시설 (실내체육관) 기존 건축물
	주2동 (지하층, 지상3층)	4,579.32	4,579.32	6,485.86	6,485.86	운동시설 (실내수영장) 기존 건축물
주3동 (지상1층)	-	29.98	-	29.98	운동시설 (화장실) 금회 증축	
합계	8,357.04	8,387.02	15,559.72	15,589.7		
4. 사업 시행자의 주소 및 성명		○ 주 소 : 전남 목포시 양을로 203 ○ 성 명 : 목포시장(체육시설관리사무소장)				
5. 사업착수 및 준공예정일		○ 사업기간 : 2019. 8. 8. (실시계획인가 고시일) ~ 2019. 12. 31.				
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서		○ 토지조서 : 다음				
7. 실시계획 관계도서		○ 관계도서 : 게재 생략(체육시설관리사무소/목포시청 도시계획과 비치)				

구분 항목	고 시 내 용	비 고
8. 실시계획 열람공고	<ul style="list-style-type: none"> ○ 열람기간 : 2019. 6. 13. ~ 2019. 6. 27(14일간) ○ 열람장소 : 목포체육시설관리사무소/목포시청 도시계획과 	의견 없음
9. 기타 문의	<ul style="list-style-type: none"> ○ 문의 전화 : 061 - 270 - 8370(체육시설관리사무소) 061 - 270 - 3511(도시계획과) 	

사용 또는 수용할 토지 등의 세목조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	
합계				59,512.0	59,512.0		목포시			
1	상동	349-1	체육 용지	59,512.0	59,512.0		목포시			

목포시 공고 제2019-1097호

목포 도시계획시설(소로3-486호선)사업 실시계획 정정 공고

1. 목포시 동명동 60번지 일원에 도시계획시설(도로)사업【사업명 : 송도마을 새뜰마을 사업 마을안길 도로개설공사】의 편입토지조서 및 지장물 조서 상 소유자가 변경되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 실시계획 정정 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시 도시재생과/도시계획과에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2019. 8. 8.

목포시장

■ 실시계획 공고 내용

항 목	구 분	공 고 내 용	비 고
1. 사업시행 위치		○ 사업위치 : 목포시 동명동 60번지 일원	
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(도로)사업 ○ 사 업 명 : 송도마을 새뜰마을사업 마을안길 도로개설공사	
3. 사업면적 또는 규모		○ 도로개설 L=146m, B=5m, A=1,416.4㎡	
4. 사업 시행자 주소 및 성명		○ 주 소 : 목포시 양율로 203 (용당동) ○ 성 명 : 목포시장(도시재생과장)	
5. 사업착수 및 준공예정일		○ 사업 착수일 : 실시계획인가 고시일 ○ 준공 예정일 : 2020. 12. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서		○ 다음	
7. 실시계획(변경) 관계도서		○ 게재 생략(도시재생과/도시계획과 비치)	
8. 실시계획(변경) 열람·공고		○ 열람기간 : 2019. 8. 8. ~ 2019. 8. 22.(14일간) ○ 열람장소 : 목포시청 도시재생과/도시계획과	정정 공고
9. 기타 문의		○ 문의 전화 : 061-270-8741(도시재생과) 061-270-3511(도시계획과)	

편입 토지 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	
합계				2215.2	1416.4					
1	동명동	61	대	78.9	78.9	1.광주시 서구 쌍촌동982-13 2.목포시 동명동1-12 3.목포시 동명동1-67	1.김순주 2.김정례 3.진성관			
2	동명동	63	대	89.0	89.0	1.목포시 용당동964-180 2.여수시 국동1082-15	1.김은영 2.이미경			
3	동명동	74	대	86.0	86.0	목포시 동명동 1-246	정영옥			
4	동명동	73	대	49.6	27.6	목포시 동명동 1	정병채			
5	동명동	131	대	26.4	26.4	목포시 동명동 1-251	정정진			
6	동명동	130	대	26.4	26.4	목포시 동명동 1-252	박철수			
7	동명동	126	대	33.1	3.1	광주시 서구 쌍촌동 982-13	김순주			
8	동명동	129	대	16.5	16.5		목포시			
9	동명동	127	대	23.1	23.1		목포시			
10	동명동	128	대	66.1	66.1		목포시			
11	동명동	124	대	52.9	1.8	경기도 수원시 장안구 덕영대로535번길 67, 722동 502호 (천천동, 비단마을영풍아파트)	봉인숙			
12	동명동	123	대	82.6	47.4	목포시 동명동 1	이갑례			
13	동명동	122	대	3.3	3.3		목포시			
14	동명동	121	대	79.3	79.3		목포시			
15	동명동	120	대	86.0	86.0	목포시 동명동 1	양종남			
16	동명동	87	대	373.6	17.0	목포시	목포시			

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소유자		관계인		비고
	등	지번				주소	성명	주소	성명	
합계				2215.2	1416.4					
17	동명동	156	대	76.0	76.0		목포시			
18	동명동	157	대	72.7	72.7	목포시 동명동 1	차덕수			
19	동명동	187	대	16.5	16.5	목포시 동명동 1	차덕수			
20	동명동	194	대	95.9	28.6	목포시 동명동 1-35	김정애			
21	동명동	188	대	135.5	135.5		목포시			
22	동명동	172-3	공	620.6	384.0	목포시	목포시			
23	동명동	60	대	25.2	25.2	목포시	목포시			

편입 지장물 집계표

구 분	단 위	수 량	비 고
한전주	본	2	
보인등	EA	5	
소화전	EA	2	
건 물	동	14	
정 자	EA	1	
수 목	주	2	

편입 지장물 조서

연번	소재지			가옥				건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	물건종류	구조	지붕형식	면적 (㎡)	성명	주소	성명	전화번호	
1	동명동	61	대	주택	콘크리트	슬라브	36.98	공가				
				부속사	콘크리트	스레트	2.25					
2	동명동	74	대	주택	콘크리트	스레트	51.75	정영옥	목포시 동명동 1-246			
				주택	콘크리트	슬라브	10.08	정영옥				
				담장	블록조		10.35	정영옥				
3	동명동	130	대	주택	콘크리트	스레트	23.20	박철수	목포시 동명동 1-252			
4	동명동	129	대	주택	콘크리트	스레트	23.10	목포시				
5	동명동	128	대	주택	콘크리트	스레트	43.60	목포시				
				주택	콘크리트	슬라브	33.32	목포시				
6	동명동	126	대	주택	콘크리트	슬라브	9.04	김점숙	목포시 동명동 126			
				주택	콘크리트	합석	7.98	김점숙				
				주택	콘크리트	스레트	11.40	김점숙				
7	동명동	124	대	창고	콘크리트	스레트	5.04	정영일	목포시 송도길20번길 11-2			
8	동명동	123	대	주택	콘크리트	스레트	50.00	이갑례	목포시 동명동 1			
				창고	콘크리트	슬라브	3.50	이갑례				
				담장	블록조		28.62	이갑례				
				대문	철재		1.00	이갑례				
9	동명동	121	대	주택	콘크리트	스레트	51.00	목포시				
				주택	콘크리트	합석	51.00	목포시				
10	동명동	120	대	주택	콘크리트	합석	82.00	양종남	목포시 동명동 1			
				주택	콘크리트	슬라브	12.32	양종남				
				창고	콘크리트	스레트	3.61	양종남				
				담장	블록조		2.40	양종남				
				대문	목재		1.00	양종남				
11	동명동	156	대	주택	콘크리트	스레트	82.00	목포시				
				주택	콘크리트	슬라브	5.98	목포시				
				화장실	콘크리트	스레트	2.76	목포시				
				대문	철재		1.00	목포시				

연번	소재지			가 옥				건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	물건 종류	구조	지붕 형식	면 적 (㎡)	성명	주소	성명	전화 번호	
12	동명동	194	대	주택	콘크리트	스레트	81.60	김정애	목포시 동명동 1-35			
				가차	함석		18.10	김정애				
				가차	스레트		2.48	김정애				
				담장	블럭조		12.00	김정애				
				대문	철재		1.00	김정애				
				수목	대추나무		1.00	김정애				
13	동명동	157	대	주택	콘크리트	함석	44.82	차덕수	목포시 동명동 1			
				담장	블럭조		6.36	차덕수				
		187	대	주택	콘크리트	슬라브	15.60	차덕수				
14	동명동	188	대	주택	콘크리트	스레트	62.60	목포시				
				주택	콘크리트	슬라브	45.00	목포시				
				주택	콘크리트	스레트	18.30	목포시				
				대문	철재		1.00	목포시				
				수목	감나무		1.00	목포시				

목포시 공고 제2019-1098호

목포 도시계획시설(사회복지시설)사업 실시계획 정정 공고

1. 목포시 동명동 125번지 일원에 도시계획시설(사회복지시설)사업【사업명 : 송도새뜰 마을 커뮤니티센터 조성사업】의 편입 토지조서 및 지장물 조서 상 소유자가 변경되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 실시계획 정정 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시 도시재생과/도시계획과에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2019. 8. 8.

목포시장

■ 실시계획 공고 내용

항 목	구 분	공 고 내 용	비 고								
1. 사업시행 위치		○ 사업위치 : 목포시 동명동 125번지 일원									
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(사회복지시설)사업 ○ 사 업 명 : 송도새뜰마을 커뮤니티센터 조성사업									
3. 사업면적 또는 규모		○ 대지면적 : 274.0㎡ ○ 금회사업 : 사회복지시설 부지조성 사업									
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>시설명</th> <th>L형 양벽</th> <th>황토블럭</th> <th>조경</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>사회복지시설</td> <td>L=52m</td> <td>88㎡</td> <td>18주</td> <td>건축 공사 추후 인가신청 예정</td> </tr> </tbody> </table>		시설명	L형 양벽	황토블럭	조경	비 고	사회복지시설	L=52m	88㎡
시설명	L형 양벽	황토블럭	조경	비 고							
사회복지시설	L=52m	88㎡	18주	건축 공사 추후 인가신청 예정							
4. 사업 시행자 주소 및 성명		○ 주 소 : 목포시 양율로 203 (웅당동) ○ 성 명 : 목포시장(도시재생과장)									
5. 사업착수 및 준공예정일		○ 사업 착수일 : 실시계획인가 고시일 ○ 준공 예정일 : 2020. 12. 31.									
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서		○ 다음									
7. 실시계획(변경) 관계도서		○ 게재 생략(도시재생과/도시계획과 비치)									
8. 실시계획(변경) 열람·공고		○ 열람기간 : 2019. 8. 8. ~ 2019. 8. 22.(14일간) ○ 열람장소 : 목포시청 도시재생과/도시계획과									
9. 기타 문의		○ 문의 전화 : 061-270-8741(도시재생과) 061-270-3511(도시계획과)									

편입 토지 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	
합계				353.8	274					
1	동명동	116	대	29.8	29.8	목포시 동명동 116	박경도			
2	동명동	117	대	59.5	59.5	성남시 수정구 태평동 5181 비102호	서정순			
3	동명동	125	대	46.3	46.3	목포시 동명동 1-249	이석중			
4	동명동	73	대	49.6	22.0	목포시 동명동 1	정병채			
5	동명동	123	대	82.6	35.2	목포시 동명동 1	이갑례			
6	동명동	124	대	52.9	51.1	경기도 수원시 장안구 덕영대로535번길 67, 722동 502호 (천천동, 비단마을영풍아파트)	봉인숙			
7	동명동	126	대	33.1	30.1	광주시 서구 쌍촌동 982-13	김순주			

편입 지장물 집계표

구분	단위	수량	비고
한전주	본		
보안등	EA		
소화전	EA		
건물	동	3	
정자	EA		
수목	주		

편입 지장물 조서

연번	소재지			가 옥				건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	물건 종류	구조	지붕 형식	면적 (㎡)	성명	주소	성명	전화 번호	
1	동명동	116		주택	콘크리트	슬라브	28.00	박경도	목포시 동명동 116			
				주택	콘크리트	슬라브	22.30	박경도				
				담장	블럭조		9.00	박경도				
2	동명동	117		주택	콘크리트	스레트	44.70	서혜련	경기도 성남시 수정구 남문로7번길 27-1, 비 102호			
				주택	콘크리트	스레트	2.88	서혜련				
				주택(1층)	콘크리트	스레트	3.15	서혜련				
				주택(2층)	콘크리트	스레트	3.15	서혜련				
				담장	블럭조		14.94	서혜련				
3	동명동	124		주택	콘크리트	스레트	22.40	정영일	목포시 송도길20번길 11-2			
				담장	블럭조		13.05	정영일				

목포시 공고 제2019-1105호

목포 도시계획시설(고하도유원지/주차장)사업 공사완료 공고

1. 목포시 달동 1356번지 외 1필지에 도시계획시설(유원지)사업 【사업명 : 목포 고하도 주차장 조성사업】이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시 관광과/도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 8. 8.

목포시장

■ 공사완료 공고 내용

구분	공 고 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 달동 1356번지 외 1필지(고하도유원지 내)	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(유원지)사업 ○ 사 업 명 : 목포 고하도 주차장 조성사업	
3. 사업면적 또는 규모	○ 조성면적 : 17,385.6㎡(주차장 16,464.9㎡, 단지내도로 920.7㎡) ○ 주차대수 : 395대	
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주소 : ①전라남도 목포시 양율로 203 ②전라남도 목포시 영산로 118, KT빌딩 8층 ○ 성명 : ①목포시장 ②목포해상케이블주	
5. 사업 착수 및 준공일	○ 사업착수일 : 2017. 9. 14. ○ 준 공 일 : 2019. 8. 8.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 다음	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재 생략(목포시청 관광과 / 도시계획과 비치)	
8. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061 - 270 - 8216(관 광 과) 061 - 270 - 8414(도시계획과)	

사용 또는 수용할 토지 등 세목조서

연번	토지조서				지적면적(m)		편입면적(m)		소유자		관계인		비고	
	동	지번		지목		인가 면적	확정측량 면적	인가 면적	확정측량 면적	성명	주소	성명		주소
		인가	확정측량	인가	확정측량									
합계					21,892	17,385.6	17,429	17,385.6						
1	달동	844		답		1,273		1,273						
2	달동	844-1		답		403		403						
3	달동	844-2		답		393		393						
4	달동	844-3	1356	답	주치장	1,273	16,464.9	1,273	16,464.9	목포시			주치장	
5	달동	907		답		1,041		1,041						
6	달동	908		답		2,721		2,721						
7	달동	909		답		2,017		2,017						
8	달동	910		답		1,993		1,993						
9	달동	911		답		1,957		1,957						
10	달동	912		답		1,240		1,240						
11	달동	913	1356-1	답	도로	1,851	920.7	1,851	920.7	목포시			단지내 도로	
12	달동	959-1		차		137		137						
13	달동	959-2		차		131		131						
14	달동	산192-12		임		999		999						

목포시 공고 제2019-1107호

목포 도시계획시설(유달근린공원/소로3-3호선,소로3-97호선)사업 공사완료 공고

1. 목포시 온금동 6-15번지 일원에 도시계획시설(공원)사업【사업명 : 유달근린공원 내 소로 3-3호선, 소로3-97호선 개설공사】이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98 조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시 도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 8. 8.

목포시장

■ 공사완료 공고 내용

구분	공 고 내 용	비 고
항 목		
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 온금동 6-15, 6-17, 산11번지(유달근린공원 내)	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(공원)사업 ○ 사 업 명 : 유달근린공원 내 소로3-3호선, 소로3-97호선 개설공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 공원면적 : 1,247,993.0㎡ ○ 금회사업 : 유달근린공원 내 소로3-3호선, 소로3-97호선 ● 소로 3-3호선 : 상·하수관로 매설 L=137.0m, B=1.0m, A=137.0㎡ - 상수관로 매설 L=30.0m, B=1.0m, A=30.0㎡ - 하수관로 매설 L=107.0m, B=1.0m, A=107.0㎡ ● 소로3-97호선 : 관리용도로 개설 L=190.0m, B=2.0m, A=379.0㎡ - 이지매트 L=190.0m, B=0.8m, A=151.0㎡ - 식재계획 L=190.0m, B=1.2m, A=228.0㎡	
4. 사업 시행지의 주소 및 성명	○ 주소 : 전라남도 목포시 영산로 118, KT빌딩 8층 ○ 성명 : 목포해상케이블카(주)대표 : 정인채	
5. 사업 착수 및 준공일	○ 사업착수일 : 2019. 2. 21. ○ 준 공 일 : 2019. 8. 8.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 다음	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재 생략(목포시청 도시계획과 비치)	
8. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061 - 270 - 8414(도시계획과)	

수용 또는 사용할 토지 등 세목조서

가. 총괄 : 소로3-3호선(오수관로매설), 소로3-97호선(관리용도로 개설)

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리 종류	
합계				4,664	516	-	-	-	-	-	
1	온금	6-17	수	330	330	목포시 영산로 118, 8층 (호남동케이티빌딩)	목포해상 케이블카	-	-	-	-
2	온금	6-19	수	331	56	국	기획재정부	-	-	-	-
3	온금	6-15	수	36	36	목포시 영산로 118, 8층 (호남동케이티빌딩)	목포해상 케이블카	-	-	-	-
4	온금	산1	임	3,967	94	공	목포시	-	-	-	-

나. 소로3-3호선(오수관로매설)

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리 종류	
합계				4,298	137	-	-	-	-	-	
1	온금	6-19	수	331	56	국	기획재정부	-	-	-	-
2	온금	산1	임	3,967	81	공	목포시	-	-	-	-

다. 소로3-97호선(관리용도로 개설)

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리 종류	
합계				4,333	379	-	-	-	-	-	
1	온금	6-17	수	330	330	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카	-	-	-	-
2	온금	6-15	수	36	36	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카	-	-	-	-
3	온금	산1	임	3,967	13	공	목포시	-	-	-	-

목포시 공고 제2019-1111호

목포 도시계획시설(고하도유원지/관망탑)사업 공사완료 공고

1. 목포시 달동 산188-7번지 일원에 도시계획시설(유원지)사업【사업명 : 고하도유원지 디자인 조형물 제작·설치】이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시 관광과/도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 8. 8.

목포시장

■ 공사완료 공고 내용

구분	공 고 내 용						비 고
항 목							
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 달동 산188-7번지 일원(고하도유원지 내)						
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(유원지)사업 ○ 사 업 명 : 고하도유원지 디자인 조형물 제작·설치						
3. 사업면적 또는 규모	○ 유원지 결정면적 : 2,150,786.0㎡ ○ 유원지 시설면적 : 1,165,650.0㎡ ○ 유원지 시설 내 건축면적 : 90,769.56㎡(건폐율 : 7.79%) ○ 금회사업 : 관망탑 신축						
	구분	층수	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	주용도	구 조	
	1등	지상5층	117.4	332.19	관광휴게시설 (관망탑)	일반철골구조	
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주 소 : 전남 목포시 양을로 203 ○ 성 명 : 목포시장(관광과장)						
5. 사업 착수 및 준공일	○ 사업착수일 : 2018. 5. 31. ○ 준 공 일 : 2019. 8. 8.						
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 다음						
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재 생략(목포시청 관광과 / 도시계획과 비치)						
8. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061 - 270 - 8216(관 광 과) 061 - 270 - 8414(도시계획과)						

수용 또는 사용할 토지 등 세목조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	
합계				200	200					
1	달동	산188-7	임야	200	200	목포시	공			

목포시 공고 제2019-1114호

목포 도시계획시설(유달근린공원/주차장)사업 공사완료 공고

1. 목포시 죽교동 705번지 외 3필지에 도시계획시설(공원)사업【사업명 : 목포 유달산 주차장 조성사업】이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시 관광과/도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 8. 8.

목포시장

■ 공사완료 공고 내용

구분	공 고 내 용	비 고																														
항 목																																
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 죽교동 705번지 외 3필지(유달근린공원 내)																															
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(공원)사업 ○ 사 업 명 : 목포 유달산 주차장 조성사업																															
3. 사업면적 또는 규모	○ 조성면적 : 24,951.0㎡(주차장 24,446.4㎡, 단지내도로 504.6㎡) ○ 주차대수 : 453대 ○ 엘리베이터(1동) 및 에스컬레이터(1동), 연결통로(1동) 신축 <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th>등 명</th> <th>층 수</th> <th>건축면적(㎡)</th> <th>연면적(㎡)</th> <th>용 도</th> <th>구 조</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>엘리베이터</td> <td>지상2층</td> <td>10.32</td> <td>20.64</td> <td>관광휴게시설</td> <td>일반철골구조</td> </tr> <tr> <td>에스컬레이터</td> <td>지상1층</td> <td>158.50</td> <td>158.50</td> <td>관광휴게시설</td> <td>일반철골구조</td> </tr> <tr> <td>연결통로</td> <td>지상1층</td> <td>96.00</td> <td>96.0</td> <td>관광휴게시설</td> <td>일반철골구조</td> </tr> <tr> <td>합 계</td> <td></td> <td>264.82</td> <td>275.14</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	등 명	층 수	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	용 도	구 조	엘리베이터	지상2층	10.32	20.64	관광휴게시설	일반철골구조	에스컬레이터	지상1층	158.50	158.50	관광휴게시설	일반철골구조	연결통로	지상1층	96.00	96.0	관광휴게시설	일반철골구조	합 계		264.82	275.14			
등 명	층 수	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	용 도	구 조																											
엘리베이터	지상2층	10.32	20.64	관광휴게시설	일반철골구조																											
에스컬레이터	지상1층	158.50	158.50	관광휴게시설	일반철골구조																											
연결통로	지상1층	96.00	96.0	관광휴게시설	일반철골구조																											
합 계		264.82	275.14																													
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주소 : ①전라남도 목포시 양을로 203 ②전라남도 목포시 영산로 118, KT빌딩 8층 ○ 성명 : ①목포시장 ②목포해상케이블주																															
5. 사업 착수 및 준공일	○ 사업착수일 : 2017. 9. 14. ○ 준 공 일 : 2019. 8. 8.																															
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 다음																															
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재 생략(목포시청 관광과 / 도시계획과 비치)																															
8. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061 - 270 - 8216(관 광 과) 061 - 270 - 8414(도시계획과)																															

사용 또는 수용할 토지 등 세목조서

연번	토지조서					지적면적(m ²)		편입면적(m ²)		소유자		관계인		비고
	등	지번		지목		인가 면적	확정측량 면적	인가 면적	확정측량 면적	성명	주소	성명	주소	
		인가	확정측량	인가	확정측량									
합계						24,898	24,951.0	24,898	24,951.0					
1	죽교	516-296		도		90		90						
2	죽교	516-290		전		839		839						
3	죽교	516-163		대		89		89						
4	죽교	516-164		대		17		17						
5	죽교	519-1		전		450		450						
6	죽교	516-74		전		469		469						
7	죽교	517		전		231		231						
8	죽교	518		전		198		198						
9	죽교	517-7		전		1,026		1,026						
10	죽교	519-43		전		946		946						
11	죽교	517-1		전		1,699		1,699						
12	죽교	517-6	705	전	주차장	36	24,446.4	36	24,446.4	목포시				주차장
13	죽교	517-4		전		1,388		1,388						
14	죽교	519-19		전		658		658						
15	죽교	519-28		전		536		536						
16	죽교	519-29		전		1,193		1,193						
17	죽교	519-30		전		165		165						
18	죽교	516-291		전		230		230						
19	죽교	519-5		전		169		169						
20	죽교	516-12		전		43		43						
21	죽교	516-77		전		156		156						
22	죽교	519-20		전		40		40						
23	죽교	519-21		전		284		284						
24	죽교	519-22		전		102		102						
25	죽교	519-26		전		83		83						
26	죽교	519-25	705-1	전	도로	294	175.1	294	175.1	목포시				단지내 도로
27	죽교	519-24		전		221		221						
28	죽교	516-86		전		48		48						

연번	토지조서				지적면적(m ²)		편입면적(m ²)		소유자		관계인		비고	
	동	지번		지목		인가 면적	확정측량 면적	인가 면적	확정측량 면적	성명	주소	성명		주소
		인가	확정측량	인가	확정측량									
29	죽교	519-45		전		55		55						
30	죽교	516-81		전		20		20						
31	죽교	519-9		전		44		44						
32	죽교	516-72		전		97		97						
33	죽교	516-73		전		1,948		1,948						
34	죽교	516-187		도		32		32						
35	죽교	516-297		도		177		177						
36	죽교	521-53		도		2,412		2,412						
37	죽교	538-187		도		39		39						
38	죽교	519		전		11		11						
39	죽교	519-8		전		9		9						
40	죽교	519-17		대		76		76						
41	죽교	516-292		대		530		530						
42	죽교	517-3		전		536		536						
43	죽교	519-32		전		60		60						
44	죽교	516-182		전		52		52						
45	죽교	516-293		도		114		114						
46	죽교	516-294	705-2	도	도로	4	71.8	4	71.8	목포시				단지내 도로
47	죽교	516-295		도		12		12						
48	죽교	519-18		전		99		99						
49	죽교	516-15		전		13		13						
50	죽교	516-299		전		60		60						
51	죽교	516-233		전		9		9						
52	죽교	516-231		전		101		101						
53	죽교	516-298		전		21		21						
54	죽교	516-240		전		4		4						
55	죽교	519-2		전		780		780						
56	죽교	519-13		전		1,320		1,320						
57	죽교	519-15		전		395		395						
58	죽교	516-27		전		188		188						

연번	토지조서				지적면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		관계인		비고	
	동	지번		지목		인가 면적	확정측량 면적	인가 면적	확정측량 면적	성명	주소	성명		주소
		인가	확정측량	인가	확정측량									
59	죽교	516-67		전		19		19						
60	죽교	516-90		대		43		43						
61	죽교	516-17		대		164		164						
62	죽교	516-124		전		63		63						
63	죽교	516-123		전		110		110						
64	죽교	519-14		전		159		159						
65	죽교	516-215		도		131		131						
66	죽교	519-27		전		30		30						
67	죽교	629-59		도		49		49						
68	죽교	629-60		도		27		27						
69	죽교	516-288		도		85		85						
70	죽교	516-289		도		54		54						
71	죽교	516-287		대		139		139						
72	죽교	516-223		대		200		200						
73	죽교	516-224		대		46		46						
74	죽교	519-16		대		50		50						
75	죽교	516-92		대		38		38						
76	죽교	516-93		대		820		820						
77	죽교	519-31		전		109		109						
78	죽교	519-6	705-3	전	도로	17	257.7	17	257.7	목포시			단지내 도로	
79	죽교	517-5		전		116		116						
80	죽교	519-7		대		186		186						
81	죽교	519-44		도		18		18						
82	죽교	519-34		전		53		53						
83	죽교	516-10		대		43		43						
84	죽교	516-91		대		786		786						
85	죽교	516-26		대		200		200						
86	죽교	516-225		대		8		8						
87	죽교	516-94		대		28		28						
88	죽교	519-4		대		96		96						
89	죽교	519-3		대		93		93						

목포시 공고 제2019-1120호

목포 도시계획시설(소로1-80호선, 소로1-78호선)사업 실시계획 정정 공고

1. 목포시 호남동 7-106번지 일원에 도시계획시설(도로)사업【사업명 : 호남동 중앙주차장 주변 도로개설공사】의 편입 지장물 조서 상 건물소유자 성명 추가 기재로 인해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 실시계획 정정 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시 건설과/도시계획과에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2019. 8. 8.

목포시장

■ 실시계획 공고 내용

항 목	구 분	공 고 내 용	비 고
1. 사업시행 위치		○ 사업위치 : 목포시 호남동 7-106번지 일원	
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(도로)사업 ○ 사 업 명 : 호남동 중앙주차장 주변 도로개설공사	
3. 사업면적 또는 규모		○ 사업면적 : 1,502㎡ ○ 금회사업 : 도로 개설(소로 1-80호선, 소로 1-78호선) • 소로 1-80호선 : L= 80.0m, B=10.0m • 소로 1-78호선 : L= 60.0m, B=10.0m	
4. 사업 시행자 주소 및 성명		○ 주 소 : 목포시 양율로 203(용당동) ○ 성 명 : 목포시장(건설과장)	
5. 사업착수 및 준공예정일		○ 사업 착수일 : 실시계획인가 고시일 ○ 준공 예정일 : 2022. 12. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서		○ 다음	
7. 실시계획(변경) 관계도서		○ 게재 생략(건설과/도시계획과 비치)	
8. 실시계획(변경) 열람·공고		○ 열람기간 : 2019. 8. 8. ~ 2019. 8. 22.(14일간) ○ 열람장소 : 목포시청 건설과/도시계획과	
9. 기타 문의		○ 문의 전화 : 061-270-3484(건설과) 061-270-3511(도시계획과)	

편입 토지 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	
합계				4,259	1,502					소로1-80 소로1-78
1	호남	7-106	대	119	119	목포시 산정동 305-25 신안주택 8	박광설	1.광주시 동구 제봉로225 2.부산시 중구 중앙동3가1	1.주식회사 광주은행 2.기술신용 보증기금	근저당
2	호남	7-87	대	2	2	공	목포시			
3	호남	9-5	차	2,156	5	공	목포시			
4	호남	7-23	대	7	7	공	목포시			
5	호남	7-59	대	23	23	국	기획재정부			
6	호남	7-79	대	47	47	공	목포시			
7	호남	7-105	대	37	37	목포시 호남동 7-22	박정금			
8	호남	7-104	대	3	3	목포시 호남동 7-21	이윤기			
9	호남	7-103	대	68	68	국	기획재정부			
10	호남	7-19	도	350	12	국	국토교통부			
11	호남	7-102	대	5	5	목포시 산정동 1202 신안비치아파트 105-1202	노용선			
12	호남	8-91	대	25	25	목포시 호남동 8-64	정은선			
13	호남	8-90	대	5	5	목포시 호남동 8-56	장영호			
14	호남	9-1	차	31	31	공	목포시			
15	호남	8-44	대	11	11	공	목포시			
16	호남	8-55	대	107	79	국	기획재정부			
17	호남	8-54	대	63	63	국	기획재정부			
18	호남	8-53	대	16	16	국	기획재정부			
19	호남	8-52	대	103	102	공	목포시			
20	호남	8-45	대	1	1	공	목포시			
21	호남	8-47	대	48	48	목포시 호남동 8-47	이재오			
22	호남	8-33	대	2	2	공	목포시			
23	호남	8-89	대	1	1	공	전라남도 교육감			
24	호남	8-88	대	14	14	목포시 호남동 8-47	이재오			
25	호남	8-86	대	7	7	공	목포시			
26	호남	8-32	대	91	91	공	목포시			

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	
27	호남	8-87	대	41	39	공	목포시			
28	호남	8-85	대	32	7	국	기획재정부			
29	호남	8-30	대	83	81	공	목포시			
30	호남	8-22	대	23	2	공	전라남도 교육감			
31	호남	8-31	대	26	26	공	목포시			
32	호남	8-15	대	277	88	국	기획재정부			
33	호남	8-93	대	2	2	목포시 호남동 8-8	박금옥			
34	호남	8-94	대	65	65	공	목포시			
35	호남	8-95	대	70	70	공	목포시			
36	호남	8-66	대	55	55	공	목포시			
37	호남	8-92	구	50	50	공	1.전라남도 교육감 2.목포시			
38	호남	8-11	대	20	20	공	목포시			
39	호남	463-3	학	173	173	공	목포시			

편입 지장물 조서

연번	소재지			가 옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물 구분	물건 종류	구조	지붕 형식	면 적 (㎡)	성명	전화 번호	성명	전화 번호	
1	호남	7-24	대	건물	상가	조립식	조립식	61.48	박광설		박찬		소로 1-80
		7-106	대	건물	상가	블록	스레트	24.94					
				건물	주택	블록	스레트	74.92					
				부속사	보일러실	블록	조립식	7.20					
				기타	담장	블록		16.96					
2	호남	7-22	대	건물	주택	벽돌	함석	64.87	박정금				소로 1-80
		7-105	대	건물	주택	블록	슬래브1F	16.43					
				기타	계단	철재		2.88					
				기타	마당	콘크리트		22.70					
				기타	문주	벽돌		1.00					
				기타	대문	철재		1.00					
3	호남	7-20	대	건물	주택	블록	함석	40.50	홍순례				소로 1-80
		7-103	대	건물	주택	블록	함석	13.04					
				부속사	화장실	블록	슬래브1F	1.03					
				기타	마당	콘크리트		7.75					
				기타	계단	콘크리트		1.10					
				기타	담장	블록		4.75					
				기타	대문	철재		1.00					
				부속사	보일러실	함석	스레트	1.56					
4	호남	7-21	대	건물	주택	블록	함석	49.02	백정자				소로 1-80
		7-104	대	건물	주택	블록	슬래브1F	18.92					
				부속사	창고	블록	함석	4.71					
				부속사	보일러실	블록	슬래브1F	1.76					
				기타	계단	콘크리트		1.44					
				기타	마당	콘크리트		24.19					
				기타	대문	철재		2.00					
				건물	주택	블록	함석	19.20					

연번	소재지			가 옥					건물소유자		건물임차인		비고	
	동	지번	지목	건물 구분	물건 종류	구조	지붕 형식	면 적 (㎡)	성명	전화 번호	성명	전화 번호		
5	호남	8-64	대	건물	주택	블록	함석	52.42	정순백				소로 1-80	
		8-91	대	부속사	화장실	블록	슬래브1F	4.50						
					기타	마당	콘크리트		2.40					
					기타	대문	철재		1.00					
6	호남	8-54	대	건물	주택	블록	스레트	35.16					소로 1-80	
				부속사	창고	블록	스레트	7.38						
				부속사	창고	블록	스레트	6.16						
				기타	마당	콘크리트		8.56						
				기타	가추		프라스틱	4.00						
				기타	가추		조립식	2.80						
				기타	담장	블록		10.20						
				기타	대문	철재		1.00						
				기타	대문	철재		1.00						
7	호남	8-48	대	건물	주택	블록	스레트	50.72	이재오				소로 1-80	
		8-88	대	부속사	보일러실	블록	스레트	1.60						
			부속사	보일러실	블록	스레트	1.38							
			부속사	화장실	블록	스레트	5.28							
			기타	가추		프라스틱	5.30							
			기타	마당	콘크리트		31.05							
			기타	담장	블록		13.43							
			기타	대문	목재		1.00							
8	호남	8-87	대	건물	주택	블록	함석	38.69					소로 1-80	
기타				마당	콘크리트		22.95							
기타				담장	블록		26.46							
기타				문주	블록		1.00							
기타				대문	철재		1.00							

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(㎡)	성명	전화번호	성명	전화번호	
9	호남	8-30	대	건물	주택	블록	스레트	41.09	신종성				소로 1-78
				건물	주택	블록	스레트	19.17					
				건물	주택	블록	스레트	14.39					
				부속사	보일러실	블록	슬래브1F	2.70					
				부속사	화장실	블록	슬래브1F	2.08					
				기타	마당	콘크리트		16.39					
				기타	가추		프라스틱	16.39					
				기타	문주	블록		2.00					
				기타	대문	철재		1.00					
10	호남	8-9	대	건물	주택	블록	스레트	74.52	박대두		김형란		소로 1-78
		8-94	대	건물	주택	블록	조립식	17.64					
				건물	주택	조립식	조립식	11.52					
				기타	가추		스레트	6.84					
				기타	장독대	콘크리트		5.25					
				기타	화단	콘크리트		2.32					
				기타	마당	콘크리트		45.46					
				기타	담장	블록		19.26					
				기타	문주	블록		1.00					
				기타	대문	철재		1.00					
11	호남	8-10	대	건물	주택	블록	스레트	51.96	장삼순				소로 1-78
		8-95	대	건물	주택	블록	슬래브1F	11.47					
				부속사	화장실	블록	슬래브1F	5.59					
				기타	계단	콘크리트		0.78					
				기타	마당	콘크리트		10.65					
				기타	대문	목재		1.00					

연번	소재지			가 옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물 구분	물건 종류	구조	지붕 형식	면 적 (㎡)	성명	전화 번호	성명	전화 번호	
12	호남	8-8	대	건물	주택	블록	합석 + 스테트	129.57	옥시경				소로 1-78
		8-93	대	부속사	보일러실	블록	슬래브1F	3.00					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	6.75					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	1.43					
				기타	가추		합석	15.54					
				기타	가추		프라스틱	3.30					
				기타	화단	콘크리트		5.40					
				기타	계단	콘크리트		1.40					
				기타	마당	콘크리트		43.42					
				기타	담장	블록		18.40					
				기타	대문	철재		1.00					
				조경수	관상수	항칠나무		1.00					
				조경수	유실수	무화과		1.00					
13	호남	463-3	학	기타	컨테이너			1.00					소로 1-78
				기타	문주	블록		2.00					
				기타	마당	콘크리트		30.42					
				기타	담장	블록		17.04					
				기타	담장	철재		103.10					
				조경수	관상수	기타		4.00					

여수시 고시 제2019-234호

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 신청 건에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제17조, 같은 법 시행령 제21조 및 「전라남도 사무위임 규칙」 제2조에 따라 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시합니다.

2019. 8. 8.

여수시장

1. 사업의 명칭(변경없음) : 액체화물저장 물류터미널 부지조성사업
2. 사업시행자 성명 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : (주)여수탱크터미널 대표이사 심성원
 - 나. 주 소 : 여수시 낙포단지길 79
3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)
 - 가. 사업의 목적 : 액체화물의 안정적인 수출입을 위한 물류저장시설 확보
 - 나. 사업의 개요 : 28,636㎡(공장부지 26,136㎡, 도시계획도로 2,500㎡)
4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 가. 위 치 : 여수시 낙포동 산77-3번지의 12필지
 - 나. 면 적 : 28,636㎡(공장부지 26,136㎡, 도시계획도로 2,500㎡)
5. 사업시행기간(변경)
 - 당초 : 1999. 1. 19. ~ 2019. 6. 30.
 - 변경 : 1999. 1. 19. ~ 2020. 6. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음) : 다음
7. 공공시설물 및 토지 등의 무상귀속과 대체에 관한 계획(변경없음) : 게재생략
8. 실시계획인가 조건(변경없음) : 게재생략
9. 관계도서는 여수시 도시계획과(☎061-659-4012) 및 (주)여수탱크터미널(☎061-690-5611)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

여수시 고시 제2019-235호

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 신청 건에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제17조, 같은 법 시행령 제21조, 「전라남도 사무위임 규칙」 제2조에 따라 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획(변경)승인 고시합니다.

2019. 8. 8.

여수시장

1. 사업의 명칭(변경없음) : 기초유기화학물질 제조업 부지조성공사
2. 사업시행자 성명 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 이일산업(주) 대표 박병재
 - 나. 주 소 : 여수시 삼동로 27-9
3. 사업의 목적 및 개요(변경없음)
 - 가. 사업의 목적 : 여수국가산업단지 내 석유정유 및 화학공장에서 발생하는 원료로 아이소 파라핀, 및 디아로마틱 용제, 친환경 가소제, 소형항공기 연료 및 보일러 연료유 등을 생산하는 공장부지 조성을 목적으로 함.
 - 나. 사업의 개요 : 42,620㎡
4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 가. 위 치 : 여수시 주삼동 604번지 일원
 - 나. 면 적 : 42,620㎡
5. 사업시행기간(변경없음) : 2010. 3.25.~2019.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지세목조서(변경없음) : 게재생략
7. 공공시설물 및 토지 등의 무상귀속과 대체에 관한 계획(변경없음): 게재생략
8. 국·공유지 관리처분계획(변경없음) : 게재생략
9. 사업시행지역에 존치하고자 하는 기존공장이나 건축물 등의 명세서(변경) : 게재생략
10. 도시관리계획 결정조서 및 지형도면 고시(변경없음) : 게재생략
11. 관계도서는 여수시 도시계획과(659-4012) 및 이일산업(주) 현장사무실(061-691-2134)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다

여수시 고시 제2019-239호

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 8. 8.

여수시장

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 여수시 관문동 978번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
 - 나. 명 칭 : 여수시 관문동 공동주택 신축에 따른 진입도로개설
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 가. 사업규모(변경없음) : L=77m, B=16m
 - 나. 사업면적(변경) : 기정 1,180㎡ → 변경 1,269.2㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경없음) : 2019. 8. 12. ~ 2019. 8. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따라 새로 설치되는 도로에 대하여는 준공검사를 완료 때에 관리청인 여수시로 무상귀속됨.
8. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서(변경)

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고		
				공부 면적	도로편입면적	성명	공유지분	주소	권리	성명	주소			
													당초	변경
1	관문동	805-5	도	32	32		이**	8분의4	안양시 동안구 관양동 139*-* 현대아파트 *동 20*호				기정	
							이**	8분의4	여수시 고소동 8**					
							골드종합 건설(주)		광주광역시 남구 천변좌로398(사동)				변경	
2	관문동	805-6	대	143	143		여수시	여수시					변경 없음	
3	관문동	711-2	도	7	7		이**		전라남도 여수시 공화동 12**				기정	
							골드종합 건설(주)		광주광역시 남구 천변좌로398(사동)				변경	
4	관문동	705-2	도	3	3	1,269.2	유**		전라남도 여수시 관문동 7**				기정	
							주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				변경	
5	관문동	706-2	도	3	3		주택도시 보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					변경 없음	
6	관문동	711-5	대	119	119		백**		전라남도 여수시 관문6길 *(관문동)	근저당	공화새마을 금고	전라남도 여수시 공화동 734-1	기정	
										압류	여수시	-		
							골드종합 건설(주)		광주광역시 남구 천변좌로398(사동)					변경
7	관문동	711-4	대	56	56		조**	17분의7.8	경상남도 함안군 가야읍 도항리 3** 함안***주공 a20*-40*					기정
							이**	17분의3	전라남도 여수시 관문동 71*-*					
							주택도시 보증공사	17분의6.2	부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)					
							주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				변경	

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고	
				공부 면적	도로편입면적		성명	공유지분	주소	권리	성명		주소
					당초	변경							
8	관문동	712-1	대	14	14	오**		전라남도 여수시 관문동80*-*				기정	
						주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금유로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				변경	
9	관문동	713-1	대	68	68	골드종합 건설(주)		광주광역시 남구 천변좌로398(사동)				기정	
						주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금유로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				변경	
10	관문동	714-1	대	69	69	강**		서울특별시 마포구 용강동 5** 마포**2차 *-*세상 20*-20*				기정	
						주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금유로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				변경	
11	관문동	715-4	도	49	49	주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금유로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				변경 없음	
12	관문동	715-5	대	132	132	안**		전라남도 여수시 관문6길 *(관문동)	근저당	여수농업 협동조합	전라남도 여수시 좌수영로 355 (문수동) 동부지점		기정
						골드종합 건설(주)		광주광역시 남구 천변좌로398(사동)					
						주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금유로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				변경	
13	관문동	719-1	도	31	31	주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금유로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				변경 없음	
14	관문동	745-1	대	13	13	이**		인천광역시 부평구 마장로2***동 50*호 (산곡동, **a)	근저당	여천농업 협동조합	전라남도 여수시 학동1길 19 (학동) 죽림지점		기정
						골드종합 건설(주)		광주광역시 남구 천변좌로 398(사동)				변경	
15	관문동	722-2	대	3	3	주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금유로 40 (문현동, 부산국제금융센터)				변경 없음	
16	관문동	702-2	대	9	9	여수시							변경 없음

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자			이해관계인			비고	
				공부 면적	도로편입면적	성명	공유지분	주소	권리	성명	주소		
													당초
17	관문동	978-1	도	145	145			여수시					변경 없음
18	관문동	705-4	도	50	50			주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)			변경 없음
19	관문동	706-6	도	33	33			주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)			변경 없음
20	관문동	711-3	도	20	20			이판술		전라남도 여수시 공회동 12**			기정
								골드종합 건설(주)		광주광역시 남구 천변좌로398(사동)			변경
21	관문동	710-2	대	81	81			주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)			변경 없음
22	관문동	653-6	도	9	9			국 (기획재정부)					변경 없음
23	관문동	715-6	대	9	9			김동성		전라남도 여수시 충무동 40*-*			기정
								골드종합 건설(주)		광주광역시 남구 천변좌로 398(사동)			변경
24	관문동	715-2	도	13	13			김**		전라남도 여수시 충무동 40*-*			기정
								골드종합 건설(주)		광주광역시 남구 천변좌로 398(사동)			변경
25	관문동	716-9	도	5	5			국 (기획재정부)					변경 없음
26	관문동	716-8	도	51	51			국 (기획재정부)					변경 없음
27	관문동	718-1	임	2	2			국 (기획재정부)					변경 없음
28	관문동	641-6	임	8	8			주택도시 보증공사		부산광역시 남구 문현금융로 40 (문현동,부산국제금융센터)			변경 없음
29	관문동	805-4	대	2	2			이**	8분의4	안양시 동안구 관양동 139*-* **아파트 *동 20*호			기정
								이**	8분의4	여수시 고소동 8**			
								골드종합 건설(주)		광주광역시 남구 천변좌로398(사동)			변경

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)			소유자			이해관계인			비고
				공부 면적	도로편입면적		성명	공유지분	주소	권리	성명	주소	
					당초	변경							
30	관문동	748-1	대	1	1		김**	2분의1	광주광역시 서구 농성동 64*-*	입류	국	처분청 삼성세무서	기정
							김**	2분의1	광주광역시 서구 농성동 64*-*	입류	여수시	여수시 3612	
							골드종합 건설(주)		광주광역시 남구 천변좌로398(사동)				변경
소계		30 필지		1,180	1,180	1,269.2							

○ 지장물조사(변경)

연번	소재지	지 번	지목	건물 형태	편입연면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	권리	성명	주소	
1	관문동	805-3	도	시멘트 벽돌	54.6	여수시					기정
		805-5	도		32	골드 종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로 398(시동)				변경
2	관문동	711-1	대	시멘트 벽돌	123.19	백**	전남 여수시 관문6길 *(관문동)				기정
					127.18	김**	전남 여수시 관문동 8**				
		711-5	대		119	골드 종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로 398(시동)				변경
3	관문동	714	대	시멘트 벽돌	33.21	강**	인천광역시 부평구 미장로2** *동 50*호(산곡동,**a)				기정
		714-1	대		69	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동, 부산국제금융센터)				변경
4	관문동	715-1	대	목조	47.65	골드 종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로398(시동)				기정
		715-5	대		132	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로 40(문현동, 부산국제금융센터)				변경
5	관문동	745	대	벽돌구조, 경량철골 구조	2.2	이**	인천광역시 부평구 미장로 2**, *동 50*호 (산곡동, **아파트)	근저당	여천농업협동조합	전남 여수시 학동1길 19(학동)	기정
		745-1	대		13	골드 종합건설(주)	광주광역시 남구 천변좌로 398(시동)				변경
소계		5필지			당초 : 388.03 변경 : 365.00						

순천시 공고 제2019-1440호

순천 도시계획시설(자동차정류장, 도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고

순천시 도시계획시설(자동차정류장, 도로)사업을 위한 실시계획 인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 의거 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2019. 8. 8.

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 해룡면 선월리 산30-11번지 일원
2. 도시계획시설(자동차정류장, 도로) 실시계획 내용

위 치	명 칭	종류	규 모			사업시행자		착수예정일 및 준공예정일
			시설명	면 적 (㎡)	연 장 (폭)	주 소	성 명	
해룡면 선월리 산30-11번지 일원	순천시 제2화물자동차 공영차고지 조성	자동차 정류장, 도로	계	29,210	L=469m (35m)	순천시 장명로 30	순천시장 (교통과장)	실시계획인가일 ~ 2021. 9. 30.
			자동차 정류장 4호	25,709	-			
			대로 1-12호	3,501	L=469m (35m)			

3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
4. 열람기간 : 공고일로부터 (14일간)
5. 열람장소 : 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 관계도서를 비치하오니 의견이 있을 때에는 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 등의 소재지, 면적 등 및 소유권과 소유권 외의 권리의 명세서

연번	토지소재지			지번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		이해 관계인			비고
	시	면	리			지 적	편 입	주 소	성 명	주소	성명	권리의 종류	
합계						148,052	29,210						
1	순천	해룡	선월	915	도	36,242	93	도유지	전라남도				
2	"	"	"	921	공	16,247	60	도유지	전라남도				
3	"	"	"	920	천	43,626	81	도유지	전라남도				
4	"	"	"	136-42	도	840	126	국유지	국(국토교통부)				
5	"	"	"	산30-15	임	12,622	1,836	국유지	국(건설교통부)				
6	"	"	"	산30-11	임	29,088	25,858	시유지	순천시				
7	"	"	"	산30-12	임	1,746	434	국유지	국(건설교통부)				
8	"	"	"	산30-13	수	118	84	국유지	국(환경부)				
9	"	"	"	93-1	전	1,182	29	국유지	국(건설교통부)				
10	"	"	"	산30-14	임	95	232	국유지	국(건설교통부)				
11	"	"	"	691-2	도	156	17	국유지	국(건설부)				
12	"	"	"	48-1	대	901	168	국유지	국(건설교통부)				
13	"	"	"	48-1	대	377	72	국유지	국(건설교통부)				
14	"	"	"	136-43	임	2,991	43	국유지	국				무주 부동산
15	"	"	"	136-44	천	1,821	77	국유지	국				무주 부동산

광양시 고시 제2019-196호

광양 도시계획시설(소로 1-25호선 등 2개)사업 실시계획(변경)인가 정정 고시

광양시 공고 제2019-144(2019. 6. 7.), 제2019-145(2019. 6. 7.)에 의한 광양 도시계획시설(소로 1-25호선 등 2개)사업 실시계획(변경)인가 고시사항에 대하여, 일부 도로구간 확정측량 면적 제외에 따른 실시계획(변경)인가 변경사항을 반영하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가 정정 고시합니다.

2019. 8. 8.

광양시장

1. 사업시행지의 위치(변경 없음)
 - 전남 광양시 광양읍 덕례리 산41-6번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 종 류 : 광양 도시계획시설(소로 1-25호선 등 2개)사업
 - 명 칭 : 도시계획도로(소로 1-25, 소로 2-46) 개설공사
3. 사업시행 면적 또는 규모(변경)

구분				사용형태	연 장(m)		폭 (m)	면적 (㎡)	
등급	류별	번호	폭원(m)		총 연장	금회시행		당초	변경
계					1,027	273		5,801.7	4,689.2
소로	1	25	10-13	일반도로	812	160	10	3,812.5	3700
소로	2	46	8-18.5	일반도로	215	113	18.5	1,989.2	989.2

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)
 - 성 명 : 흥한산업주식회사 공동대표 박민규, 이경용
 - 주 소 : 경상남도 진주시 동부로169번길 12, B401(충무공동, 웅스타워)
5. 사업 착수 및 준공일(변경없음)
 - 착수일 : 2014. 3. 27.
 - 준공일 : 2019. 6. 7.
6. 사용 또는 수용할 토지 조서(변경) : 다음
7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎ 061-797-2844)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서 (광양읍 덕례리 일원)

○ 광양 도시계획시설(소로 1-25호선) 토지조서

구분	지번	지목	공부면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		
					주소	성명	
합계	당초		15,483	3,812.5			
	변경		14,401	3,700			
1	당초	산56-4	임	958	930	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
	변경	산56-4	임	958	940.9		
2	당초	산56-2	임	308	244	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
	변경	산56-2	임	308	244		
3	당초	산57-12	임	14	13.3	경남 진주시 동부루169번길 12, B401호(충무공동, 윈스타워)	흥한산업(주)
	변경	산57-12	임	14	13.3		
4	당초	산57-13	임	559	468	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
	변경	산57-13	임	559	468		
5	당초	산57-16	임	414	390.5	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
	변경	산57-16	임	414	390.5		
6	당초	산57-15 산57-17	임 임	40 240	37.7 240	경남 진주시 동부루169번길 12, B401호(충무공동, 윈스타워)	흥한산업(주)
	변경	산57-15 산57-17	임 임	40 240	37.7 240		
7	당초	산41-6 산41-7	임 임	11,846 22	1,343.6 22	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시보증공사
	변경	산41-6 산41-7	임 임	11,846 22	1,343.6 22		
8	당초	산40-1	임	111	104.4	광양시 시청로 33	광양시
	변경	산40-1	임	-	-		
9	당초	산40-4	도	951	13	광양시 시청로 33	광양시
	변경	산40-4	도	-	-		
10	당초	산41-4	도	20	6	광양시 시청로 33	광양시
	변경	산41-4	도	-	-		

○ 광양 도시계획시설(소로 2-46호선) 토지조서

연번	소재지	지번	면적(㎡)		지목	소유자		이해관계인			비고	
			공부 면적	편입 면적		성명	주소	성명	주소	권리의 종류		
계		당초	18,622.8	1,989.2								
		변경	18,387.8	989.2								
1	덕례리	신41-6	당초	11,846	468.4	임	주택도시보증공사					
			변경	11,846	468.4							
2	덕례리	1754-1	당초	966.9	520.8	대	주택도시보증공사					
			변경	966.9	520.8							
3	덕례리	1804	당초	5,022.9	966	도	광양시					
			변경	5,022.9	-							
4	덕례리	신41-5	당초	552	34	도	광양시					
			변경	552	-							

광양시 공고 제2019-1593호

광양 도시계획시설(소로 1-25호선 등 2개)사업 공사완료 정정 공고

광양시 공고 제2019-1255호(2019. 6. 20.)에 의한 광양 도시계획시설(소로 1-25호선 등 2개) 사업 공사 완료 공고사항에 대하여, 일부 도로구간 확정측량 면적 제외에 따른 준공면적 변경사항을 반영하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조(공사완료의 공고 등)에 따라 아래와 같이 정정 공고합니다.

2019. 8. 8.

광양시장

- 1. 사업시행지의 위치(변경 없음)
 - 전남 광양시 광양읍 덕례리 산41-6번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 종 류 : 광양 도시계획시설(소로 1-25호선 등 2개)사업
 - 명 칭 : 도시계획도로(소로 1-25, 소로 2-46) 개설공사
- 3. 사업시행 면적 또는 규모(변경)

구분				사용형태	연 장(m)		폭 (m)	면적 (㎡)	
등급	류별	번호	폭원(m)		총 연장	금회시행		당초	변경
계					1,027	273		5,801.7	4,689.2
소로	1	25	10-13	일반도로	812	160	10	3,812.5	3700
소로	2	46	8-18.5	일반도로	215	113	18.5	1,989.2	989.2

- 4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)
 - 성 명 : 흥한산업주식회사 공동대표 박민규, 이경용
 - 주 소 : 경상남도 진주시 동부로169번길 12, B401(충무공동, 웅스타워)
- 5. 사업 착수 및 준공일(변경없음)
 - 착수일 : 2014. 3. 27.
 - 준공일 : 2019. 6. 7.
- 6. 사용 또는 수용할 토지 조서(변경) : 다음
- 7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 비치)
- 8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎ 061-797-2844)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지조서

○ 광양 도시계획시설(소로 1-25호선) 토지조서

구분	지번	지목	공부면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소유자		
					주소	성명	
합계	당초		15,483	3,812.5			
	변경		14,401	3,700			
1	당초	산56-4	임	958	930	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
	변경	산56-4	임	958	940.9		
2	당초	산56-2	임	308	244	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
	변경	산56-2	임	308	244		
3	당초	산57-12	임	14	13.3	경남 진주시 동부루169번길 12, B401호(충무공동, 윈스타워)	흥한산업(주)
	변경	산57-12	임	14	13.3		
4	당초	산57-13	임	559	468	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
	변경	산57-13	임	559	468		
5	당초	산57-16	임	414	390.5	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
	변경	산57-16	임	414	390.5		
6	당초	산57-15 산57-17	임 임	40 240	37.7 240	경남 진주시 동부루169번길 12, B401호(충무공동, 윈스타워)	흥한산업(주)
	변경	산57-15 산57-17	임 임	40 240	37.7 240		
7	당초	산41-6 산41-7	임 임	11,846 22	1,343.6 22	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시보증공사
	변경	산41-6 산41-7	임 임	11,846 22	1,343.6 22		
8	당초	산40-1	임	111	104.4	광양시 시청로 33	광양시
	변경	산40-1	임	-	-		
9	당초	산40-4	도	951	13	광양시 시청로 33	광양시
	변경	산40-4	도	-	-		
10	당초	산41-4	도	20	6	광양시 시청로 33	광양시
	변경	산41-4	도	-	-		

○ 광양 도시계획시설(소로 2-46호선)

연번	소재지	지번	면적(㎡)		지목	소유자		이해관계인			비고	
			공부 면적	편입 면적		성명	주소	성명	주소	권리의 종류		
계		당초	18,622.8	1,989.2								
		변경	18,387.8	989.2								
1	덕례리	신41-6	당초	11,846	468.4	임	주택도시보증공사					
			변경	11,846	468.4							
2	덕례리	1754-1	당초	966.9	520.8	대	주택도시보증공사					
			변경	966.9	520.8							
3	덕례리	1804	당초	5,022.9	966	도	광양시					
			변경	5,022.9	-							
4	덕례리	신41-5	당초	552	34	도	광양시					
			변경	552	-							

담양군 공고 제2019-815호

공사완료 공고

담양군 고시 제2019-67호 담양 군계획시설(유원지)사업 분할시행 및 실시계획인가(변경) 고시된 사업명【메타세쿼이아 전통놀이마당 조성사업 2단계(담양 메타프로방스 조성사업)】중 분할 시행 된 12블럭 사업이 완료되어 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 동법 시행령 제102조 규정에 따라 공사 완료하고 이를 공고합니다.

2019. 8. 8.

담양군수

1. 사업시행지의 위치 : 담양군 담양읍 학동리 586-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 담양 군계획시설(유원지)사업
 - 나. 명 칭 : 메타세쿼이아 전통놀이마당 조성사업 2단계
(담양 메타프로방스 조성사업)
3. 면적 또는 규모 : 금회 준공면적 5,722㎡(12블럭)

블럭	면적(㎡)	준공여부	비고
계	149,092.4		
1블럭	11,183.8		
2블럭	1,850.0		
3블럭	5,980.4		
4블럭	4,454.0		
5블럭	1,025.8		
6블럭	2,871.4		
7블럭	7,219.0		
8블럭	3,309.0		
9블럭	8,032.0		
10블럭	5,227.0		
11블럭	1,470.0		
12블럭	5,722.0	금회완료	확정측량(5,712.8㎡)
13블럭	2,079.0		
14블럭	2,340.0		

블럭	면적(m ²)	준공여부	비고
15블럭	44,830.9		
16블럭	695.0		
17블럭	891.0		
18블럭	515.8		
19블럭	3,402.0		
20블럭	8,926.0		
21블럭	1,420.0		
22블럭	6,340.9		
23블럭	4,969.0		
24블럭	3,965.4		
25블럭	9,443.0		
26블럭	930.0		

4. 사업시행자의 주소 및 성명

순번	성명(대표자성명)	주소(개인주소, 대표자주소)
1	(유)디자인프로방스	전남 담양군 담양읍 학동리 586-1
	김승경	광주광역시 남구 봉선동 봉선로 115, 202동 602호 (봉선동,남양휴튼2차)
2	(유)상브르도트	전남 담양군 담양읍 학동리 532-17
	백민곤	광주광역시 광산구 산월동 882-1 첨단1차부영아파트 101동 304호
3	(유)메타포토리아	전남 담양군 담양읍 학동리 539-8
	하정석	광주광역시 북구 연양로 125, 102동 1402호 (양산동,고운하이클래스)
4	이수미	광주광역시 북구 첨단연신로 217 중흥에스클레스 112동 1202호
5	이철용	광주광역시 동구 남문로 377, 106동 1104호
6	정운태	광주광역시 광산구 첨단강변로99번길 34,104호
7	범인호	광주광역시 첨단중앙로 181번길 88-16,502동703호 (월계동라인5차)
8	김기자	광주광역시 북구 군왕로 17,교대금호어울림 109동 1703호
9	김은미	광주광역시 광산구 풍영로 170번길 39-9,101동 1503호 (장덕동 새한포유)
10	박정수	광주광역시 서구 퇴재로 460
11	김진희	광주광역시 서구 금화로 293, 103동 1101호
12	김명환	광주광역시 서구 시청로27, 102동 1503호 (치평동,상무광명메이루즈)

순번	성명(대표자성명)	주소(개인주소, 대표자주소)
13	서소복	광주광역시 서구 하남대710번길 20, 510동 901호
14	서순애	광주광역시 북구 첨단연신로 216, 106동 1203호
15	오인숙	광주광역시 북구 첨단연신로 217, 108동 1202호 (신용동, 첨단2지구 중흥)
16	김안순	전남 담양군 담양읍 학동리 670,메타프로방스3단지 301동 201호
17	성암와이제이	광주광역시 서구 풍암2로36, 101동 1502호 (풍암동,주은모아아파트)
	전영환	광주광역시 서구 풍암2로36, 101동 1502호 (풍암동,주은모아아파트)
18	김남미	광주광역시 서구 염화로57번길 4, 101동 107호
19	(유)메종드프로방스	전남 담양군 담양읍 메타프로방스 2길 14
	김서린	광주광역시 남구 제석로 80번길 5, 107동 1305호 (제일풍경채)
20	정찬	전남 담양군 담양읍 지침리 86-2
21	신아영	광주광역시 서구 상무누리로 33, 106동 501호 (치평동,갤러리 303아파트)
22	강현순	전남 담양군 담양읍 지침리 81-17, 5
23	이광희	광주광역시 서구 풍암동 신흥로40, 101동 1405호 (풍암동,동부센트레빌)
24	이승준	전남 담양군 담양읍 미리산길 28, 102동 504호 (별해리아파트)
25	이미영	전남 담양군 담양읍 지침리 86-2
26	백지원	전남 담양군 담양읍 백동리 청전아파트 102동 1301호
27	문숙현	광주광역시 광산구 수원동 현진1차 108동 301호
28	강필선	광주광역시 서구 금화로 293, 103동 1101호 (화정동,꽃담마을6편한세상)
29	임택	광주광역시 북구 면양로 209번길 42-1(두암동)

5. 사업의 착수 및 준공일

가. 착수일 : 2017. 9. 28.

나. 준공일 : 2019. 8. 6.

6. 관계도서 : 게재생략(담양군청 도시디자인과 비치)

7. 기타문의 : 담양군청 도시디자인과(061-380-3100)

곡성군 공고 제2019-1285호

곡성군 미집행 준계획시설 단계별집행계획의 수립 공고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조 및 같은법 시행령 제95조의 규정에 따라 아래와 같이 미집행 준계획시설에 대한 단계별집행계획을 수립하고 이를 공고합니다. 관계서류는 우리군 도시경제과에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 8. 8.

곡성군수

□ 2019년 미집행 준계획시설 단계별 집행계획의 수립 (단위:㎡)

구 분	미집행 단계별집행계획								
	소 계		1단계 (2019-2021)		2-1단계 (2022-2023)		2-2단계 (2024~)		
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적	
총 계	116	1,733,629	16	377,548	1	1,204	99	1,354,877	
교통 시설	소계	107	203,688	15	63,098	1	1,204	91	139,386
	광로	-	-	-	-	-	-	-	-
	대로	-	-	-	-	-	-	-	-
	중로	5	48,504	1	18,292	-	-	4	30,212
	소로	97	125,369	13	18,923	1	1,204	83	105,242
	주차장	5	29,815	1	25,883	-	-	4	3,932
공간 시설	소계	8	539,941	1	314,450	-	-	7	225,491
	공원	6	523,631	1	314,450	-	-	5	209,181
	녹지	2	16,310	-	-	-	-	2	16,310
유통 및 공급시설	-	-	-	-	-	-	-	-	
공공문화 체육시설	1	990,000	-	-	-	-	1	990,000	
방재시설	-	-	-	-	-	-	-	-	
환경기초 시설	-	-	-	-	-	-	-	-	
보건위생 시설	-	-	-	-	-	-	-	-	

□ 미집행 시설별 집행계획 : 게재생략(열람장소에 비치)

단계별집행계획 조서

우선 순위	사업개요					계획기간중사업비(2019-2026)											실효 시기									
	읍면	시설명	사업 기간	주 요 내 용	총 사업비	총계	재정적					비재정적		단계별사업비												
							국 비	지방비			지 방 채	공 기 업	민간 투자	공공 기여	1단계			2-1단계		2-2 단계						
								계	도비	군비					'19	'20		'21	'22	'23	'24년 이후					
1	옥과	소로3-222	1단계	-	350	350		350		350					350									20290120		
2	석곡	소로2-103	1단계	-	359	359		359		359					359										20200701	
3	곡성	소로2-60	1단계	-	373	373		373		373					373										20200701	
4	옥과	소로2-217	1단계	-	458	458		458		458					458										20290120	
5	곡성	소로2-16	1단계	-	693	693		693		693					693										19920823	
6	석곡	소로1-104	1단계	-	925	925		925		925					925										20220531	
7	곡성	소로1-6	1단계	-	1,116	1,116		1,116		1,116					1,116										20200701	
8	곡성	소로2-67	1단계	-	448	448		448		448						448									20200701	
9	곡성	중로3-2	1단계	-	2,429	2,429		2,429		2,429						2,429									20200701	
10	곡성	근린공원-1	1단계	-	5,647	5,647		5,647		5,647						5,647									20290120	
11	옥과	소로2-212	1단계	-	106	106		106		106						106									20230529	
12	오곡	소로3-44	1단계	-	141	141		141		141							141								20200701	
13	옥과	소로2-220	1단계	-	355	355		355		355							355								20351119	
14	곡성	소로2-39	1단계	-	512	512		512		512							512								20200701	
15	옥과	소로2-213	1단계	-	1,759	1,759		1,759		1,759							1,759								20230529	
16	오곡	주차장-5	1단계	-	1,437	1,437		1,437		1,437							1,437								20351119	
17	옥과	소로2-214	2-1단계	-	409	409		409		409								409							20230529	
18	오곡	소로2-95	2-2단계	-	12	12		12		12													12		20300611	
19	오곡	소로2-96	2-2단계	-	12	12		12		12														12		20300611
20	옥과	소로3-212	2-2단계	-	21	21		21		21													21		20200701	
21	곡성	소로2-91	2-2단계	-	26	26		26		26													26		20300611	
22	곡성	소로2-85	2-2단계	-	28	28		28		28													28		20300611	
23	곡성	주차장-2	2-2단계	-	33	33		33		33													33		20291020	

우선 순위	사업개요					계획기간중사업비(2019-2026)											실효 시기							
	읍면	시설명	사업 기간	주 요 내 용	총 사업비	총계	재정적					비재정적		단계별사업비										
							국 비	지방비			지 방 채	공 기 업	민간 투자	공공 기여	1단계			2-1단계		2-2 단계				
								계	도비	군비					'19	'20		'21	'22	'23	'24년 이후			
24	곡성	소로2-92	2-2단계	-	36	36		36		36												36	20300611	
25	옥과	소로2-207	2-2단계	-	39	39		39		39													39	20230529
26	입면	소로2-601	2-2단계	-	43	43		43		43													43	20290120
27	오곡	경관녹지-2	2-2단계	-	45	45		45		45													45	20291020
28	옥과	소로3-213	2-2단계	-	47	47		47		47													47	20200701
29	석곡	소로3-101	2-2단계	-	50	50		50		50													50	20200701
30	곡성	소로2-82	2-2단계	-	55	55		55		55													55	20300611
31	옥과	소로3-209	2-2단계	-	57	57		57		57													57	20200701
32	오곡	소로2-94	2-2단계	-	60	60		60		60													60	20300611
33	옥과	소로2-206	2-2단계	-	66	66		66		66													66	20230523
34	오곡	소로2-93	2-2단계	-	67	67		67		67													67	20300611
35	오곡	소로2-53	2-2단계	-	67	67		67		67													67	20200701
36	석곡	소로2-110	2-2단계	-	69	69		69		69													69	20220531
37	죽곡	소공원-1	2-2단계	-	71	71		71		71													71	20290128
38	옥과	주차장-7	2-2단계	-	71	71		71		71													71	20330712
39	석곡	소로1-102	2-2단계	-	72	72		72		72													72	20200701
40	오곡	주차장-3	2-2단계	-	76	76		76		76													76	20291020
41	옥과	소로3-205	2-2단계	-	80	80		80		80													80	20200701
42	곡성	어린이공원-2	2-2단계	-	84	84		84		84													84	20200701
43	곡성	소로2-57	2-2단계	-	87	87		87		87													87	20200701

우선 순위	사업개요					계획기간중사업비(2019-2026)											실효 시기			
	읍면	시설명	사업 기간	주요 내용	총 사업비	총계	재정적					비재정적		단계별사업비						
							지방비			지방채	공기업	민간투자	공공기여	1단계				2-1단계		2-2단계
							계	도비	군비					'19	'20	'21		'22	'23	'24년 이후
44	옥과	소로2-210	2-2단계	-	87	87	87	87											87	20200701
45	석곡	소로3-103	2-2단계	-	102	102	102	102											102	20200701
46	곡성	소로2-64	2-2단계	-	104	104	104	104											104	20200701
47	오곡	소로2-87	2-2단계	-	108	108	108	108											108	20300611
48	오곡	소로2-88	2-2단계	-	119	119	119	119											119	20300611
49	옥과	소로2-219	2-2단계	-	127	127	127	127											127	20351119
50	옥과	소로3-217	2-2단계	-	128	128	128	128											128	20250104
51	곡성	소로2-30	2-2단계	-	129	129	129	129											129	20220531
52	오곡	소로2-12	2-2단계	-	147	147	147	147											147	20200701
53	곡성	소로2-81	2-2단계	-	158	158	158	158											158	20300611
54	오산	소로1-801	2-2단계	-	172	172	172	172											172	20280104
55	입면	소로2-606	2-2단계	-	179	179	179	179											179	20321120
56	석곡	소로1-103	2-2단계	-	185	185	185	185											185	20200701
57	곡성	주차장-1	2-2단계	-	186	186	186	186											186	20291020
58	곡성	소로2-75	2-2단계	-	190	190	190	190											190	20300611
59	옥과	소로2-202	2-2단계	-	192	192	192	192											192	20230529
60	오곡	소로2-54	2-2단계	-	202	202	202	202											202	20200701
61	오곡	소로2-62	2-2단계	-	206	206	206	206											206	20220531
62	옥과	소로2-208	2-2단계	-	227	227	227	227											227	20200701
63	곡성	소로2-15	2-2단계	-	230	230	230	230											230	20200701

우선 순위	사업개요					계획기간중사업비(2019-2026)											실효 시기							
	읍면	시설명	사업 기간	주 요 내 용	총 사업비	총계	재정적					비재정적		단계별사업비										
							국 비	지방비			지 방 채	공 기 업	민간 투자	공공 기여	1단계			2-1단계		2-2 단계				
								계	도비	군비					'19	'20		'21	'22	'23	'24년 이후			
64	옥과	소로3-216	2-2단계	-	233	233		233		233												233	20200701	
65	오곡	소로2-89	2-2단계	-	242	242		242		242													242	20300611
66	곡성	소로2-84	2-2단계	-	253	253		253		253													253	20300611
67	곡성	소로2-73	2-2단계	-	253	253		253		253													253	20290120
68	곡성	소로2-45	2-2단계	-	258	258		258		258													258	20200701
69	오곡	소로2-50	2-2단계	-	261	261		261		261													261	20200701
70	옥과	소로2-215	2-2단계	-	268	268		268		268													268	20290120
71	오곡	소로2-90	2-2단계	-	282	282		282		282													282	20300611
72	오곡	소로2-61	2-2단계	-	283	283		283		283													283	20200701
73	석곡	소로2-108	2-2단계	-	290	290		290		290													290	20200701
74	곡성	소로3-3	2-2단계	-	293	293		293		293													293	20220531
75	옥과	소로2-205	2-2단계	-	295	295		295		295													295	20200701
76	곡성	소로2-83	2-2단계	-	312	312		312		312													312	20300611
77	곡성	소로2-40	2-2단계	-	327	327		327		327													327	20200701
78	곡성	소로2-27	2-2단계	-	335	335		335		335													335	20200701
79	오곡	소로2-11	2-2단계	-	337	337		337		337													337	20200701
80	오곡	소로2-59	2-2단계	-	341	341		341		341													341	20200701
81	오곡	중로3-5	2-2단계	-	349	349		349		349													349	20200701
82	오곡	소로2-21	2-2단계	-	359	359		359		359													359	20200701
83	곡성	소로1-10	2-2단계	-	367	367		367		367													367	20300611

우선 순위	사업개요					계획기간중사업비(2019-2026)											실효 시기									
	읍면	시설명	사업 기간	주요 내용	총 사업비	총계	재정적					비재정적		단계별사업비												
							국비	지방비			지방채	공기업	민간투자	공공기여	1단계			2-1단계		2-2 단계 '24년 이후						
								계	도비	군비					'19	'20		'21	'22		'23					
84	옥과	소로3-215	2-2단계	-	375	375		375		375														375	20200701	
85	석곡	소로2-107	2-2단계	-	379	379		379		379															379	20200701
86	곡성	소로2-29	2-2단계	-	389	389		389		389															389	20200701
87	곡성	소로2-77	2-2단계	-	392	392		392		392															392	20300611
88	오곡	소로1-9	2-2단계	-	436	436		436		436															436	20300611
89	곡성	소로2-79	2-2단계	-	449	449		449		449															449	20300611
90	곡성	소로2-80	2-2단계	-	381	381		381		381															381	20300611
91	오곡	소로2-51	2-2단계	-	499	499		499		499															499	20200701
92	곡성	소로2-37	2-2단계	-	505	505		505		505															505	20200701
93	곡성	소로2-36	2-2단계	-	509	509		509		509															509	20200701
94	곡성	소로2-1	2-2단계	-	519	519		519		519															519	20220531
95	곡성	소로2-68	2-2단계	-	527	527		527		527															527	20290120
96	곡성	소로2-5	2-2단계	-	528	528		528		528															528	20200701
97	옥과	소로3-211	2-2단계	-	562	562		562		562															562	20200701
98	오곡	소로2-19	2-2단계	-	564	564		564		564															564	20200701
99	곡성	소로2-6	2-2단계	-	668	668		668		668															668	20200701
100	석곡	중로1-102	2-2단계	-	698	698		698		698															698	20220531
101	곡성	소로2-2	2-2단계	-	712	712		712		712															712	20220531
102	오곡	소로2-42	2-2단계	-	759	759		759		759															759	20200701
103	오곡	소로2-52	2-2단계	-	762	762		762		762															762	20200701

우선 순위	사업개요					계획기간중사업비(2019-2026)											실효 시기								
	읍면	시설명	사업 기간	주 요 내 용	총 사업비	총계	재정적					비재정적		단계별사업비											
							지방비			지방 채 업	공공 투 자	공공 기 여	1단계			2-1단계		2-2 단계							
							계	도비	군비				'19	'20	'21	'22		'23	'24년 이후						
104	오곡	소로2-86	2-2단계	-	783	783																	783	20300611	
105	오곡	소로2-48	2-2단계	-	799	799																		799	20200701
106	곡성	소로2-49	2-2단계	-	854	854																		854	20200701
107	곡성	소로2-22	2-2단계	-	1,088	1,088																		1,088	20200701
108	옥과	근린공원-4	2-2단계	-	1,132	1,132																		1,132	20200701
109	석곡	중로3-102	2-2단계	-	1,175	1,175																		1,175	20200701
110	곡성	근린공원-5	2-2단계	-	1,510	1,510																		1,510	20300611
111	석곡	근린공원-3	2-2단계	-	1,547	1,547																		1,547	20200701
112	곡성	소로2-31	2-2단계	-	1,634	1,634																		1,634	20200701
113	곡성	소로2-14	2-2단계	-	1,998	1,998																		1,998	20200701
114	석곡	중로1-101	2-2단계	-	2,834	2,834																		2,834	20200701
115	곡성	완충녹지2	2-2단계	-	4,699	4,699																		4,699	20200701
116	오산	체육시설-2	2-2단계	-	10,277	10,277																		10,277	20280125

화순군 고시 제2019-97호

화순 군관리계획(공원조성계획) 변경결정 및 지형도면 고시

화순 군관리계획(공원조성계획)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은 법 시행령 제25조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 다음과 같이 변경 결정하고 지형도면 고시합니다.

2019. 8. 8.

화순군수

1. 화순 군관리계획(공원조성계획) 결정(경미한변경) 및 지형도면 조서 : 다음
2. 화순 군관리계획(공원조성계획) 결정(경미한변경) 및 지형도면 : 게재생략
3. 관계도서는 화순군청 도시과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

화순 군관리계획(공원조성계획) 변경결정 및 지형도면 조서

1. 군관리계획 결정 및 지형도면 고시 조서

가. 용도지역·지구·구역 결정(변경) 조서 : 변경없음

나. 군계획시설 결정(변경) 조서 : 변경없음

1) 공간시설

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	③	연양공원	체육공원	화순읍 연양리 336번지 일원	149,593	-	149,593	88.01.16	

2. 공원조성계획 결정(변경) 조서

가. 토지이용계획 총괄표

구 분	부지면적(㎡)			건 축 면 적(㎡)				비 고	
	기 정	변 경	변경후	바닥면적		연 면 적			
				기정	변경	기정	변경		
총 계	149,593	-	149,593	1,406	1,472	1,458	1,524		
공원시설소계	21,794	-	21,794	1,406	1,472	1,458	1,524		
	도로및광장	3,997	감)62	3,935	-	-	-	-	3개노선 변경
	조경시설	530	-	530	-	-	-	-	인공폭포
	휴양시설	1,190	-	1,190	-	-	-	-	휴게쉼터 외 4종
	운동시설	14,382	감)4	14,378	1,380	1,380	1,380	1,380	다목적구장 외 4종
	편익시설	1,695	증)66	1,761	26	92	78	144	전망대 외 5종
녹 지	127,799	-	127,799	-	-	-	-	녹지율 85.3%	

나. 세부시설 결정(변경) 조서

구분	번호	시 설 명		면 적(㎡)			구성비(%)		건축면적(㎡)		비고
		기 정	변 경	기정	변경	변경후	기정	변경	바닥면적	연면적	
합 계				149,593	-	149,593	100.0	100.0	1,472	1,524	
시설 소계				21,794	-	21,794	14.7	14.7	1,472	1,524	
도로 및 광장	소 계			3,997	감)62	3,935	2.7	2.7	-	-	
	1	도로	도로	3,968	감)62	3,906	2.7	2.7	-	-	
	1-1	광장-1	광장-1	29	-	29	-	-	-	-	
조경 시설	소 계			530	-	530	0.4	0.4	-	-	
	2-1	인공폭포	인공폭포	530	-	530	0.4	0.4	-	-	

구분	번호	시설명		면적(㎡)			구성비(%)		건축면적(㎡)		비고
		기정	변경	기정	변경	변경후	기정	변경	바닥면적	연면적	
휴양 시설	소 계			1,190	-	1,190	0.8	0.8	-	-	
	3-1	게이트볼장쉼터	게이트볼장쉼터	98	-	98	0.1	0.1	-	-	
	3-2	휴게쉼터	휴게쉼터	49	-	49	-	-	-	-	
	3-3	마운딩쉼터	마운딩쉼터	250	-	250	0.2	0.2	-	-	
	3-4	진입휴게쉼터-1	진입휴게쉼터-1	500	-	500	0.3	0.3	-	-	
	3-5	진입휴게쉼터-2	진입휴게쉼터-2	293	-	293	0.2	0.2	-	-	
운동 시설	소 계			14,382	감4	14,378	9.7	9.7	1,380	1,380	
	4-1	게이트볼장(실내)	게이트볼장(실내)	1,795	-	1,795	1.2	1.2	1,380	1,380	
	4-2	다목적구장	다목적구장	8,323	-	8,323	5.6	5.6	-	-	
	4-3	다목적운동장	다목적운동장	1,047	-	1,047	0.7	0.7	-	-	
	4-4	체력단련장	체력단련장	333	-	333	0.2	0.2	-	-	
	4-5	자연체험장	자연체험장	2,884	감4	2,880	2.0	2.0	-	-	
편의 시설	소 계			1,695	증)66	1,761	1.1	1.1	92	144	
	5-1	주차장	주차장	1,060	-	1,060	0.7	0.7	-	-	
	5-2	전망대	전망대	314	-	314	0.2	0.2	26	78	
	5-3	데크로드-1	데크로드-1	75	-	75	-	-	-	-	
	5-4	데크로드-2	데크로드-2	142	-	142	0.1	0.1	-	-	
	5-5	데크로드-3	데크로드-3	104	-	104	0.1	0.1	-	-	
	5-6	-	사무실	-	증)66	66	-	-	66	66	
녹지 소계				127,799	-	127,799	85.3	85.3	-	-	
녹지	7	녹지 및 기타	녹지 및 기타	127,799	-	127,799	85.3	85.3	-	-	

다. 도로 결정(변경)

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비 고
기정	총 계		18개 노선		2,245	3,968				
변경			18개 노선		2,243	3,906				
기정	소로 소계		2개 노선		152	459				
변경			2개 노선		152	459				
기정	소로	3	1	3.0	65	204	연결로	소로3-2	다목적운동장	
기정	소로	3	2	4.0	87	255	진입로	부지경계	소로3-1	

구분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비 고
기정	산책로 소계		16개 노선		2,093	3,509				
변경			16개 노선		2,091	3,447				
기정	산책로	-	1	1.5	27	41	산책로	광장	마운딩쉼터	
기정	산책로	-	2	1.5	54	81	산책로	광장	산책로4	
기정	산책로	-	3	1.5	28	42	산책로	마운딩쉼터	산책로5	
변경	산책로	-	3	1.5	30	45	산책로	마운딩쉼터	산책로5	
기정	산책로	-	4	2.0	29	57	산책로	산책로5	데코로드1	
변경	산책로	-	4	2.0	32	63	산책로	산책로5	데코로드1	
기정	산책로	-	5	4.0	49	198	산책로	주차장1	소로3-2	
변경	산책로	-	5	3.0	42	127	산책로	주차장1	소로3-2	
기정	산책로	-	7	2.0	64	128	산책로	산책로12	산책로12	
기정	산책로	-	8	2.0	52	104	산책로	산책로9	진입휴게쉼터2	
기정	산책로	-	9	1.5	90	135	산책로	부지경계	산책로10	
기정	산책로	-	10	1.0	210	315	산책로	부지경계	체력단련장	
기정	산책로	-	11	2.0	8	16	산책로	부지경계	산책로14	
기정	산책로	-	12	1.5	106	159	산책로	부지경계	부지경계	
기정	산책로	-	13	1.5	46	70	산책로	부지경계	산책로12	
기정	산책로	-	14	1.5	691	1,036	산책로	산책로14	전망대	
기정	산책로	-	15	1.5	230	345	산책로	전망대	체력단련장	
기정	산책로	-	16	1.5	234	351	산책로	체력단련장	산책로14	
기정	산책로	-	18	2.0-3.0	175	431	산책로	산책로4	산책로14	

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
산책로-3	산책로-3	L=28m→30m (증2m)	산책로-5 노선변경으로 인한 연장증가
산책로-4	산책로-4	L=29m→32m (증3m)	산책로-5 노선변경으로 인한 연장증가
산책로-5	산책로-5	B=4.0m→3.0m (감1m) L=49m→42m (감7m)	편의시설(사무실)조성으로 인한 산책로 노선변경

3. 군관리계획 결정(경미한변경) 및 지형도면 고시 도면 : 게재생략

4. 관계 도서는 화순군청 도시과(061-379-3812)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

강진군 고시 제2019-100호

강진 군관리계획(문화공원, 공원조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

강진 군계획시설(문화공원-모란공원)에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 군관리계획(공원조성계획) 결정(변경) 고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 『전라남도 사무위임 조례』 제2조 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 승인하고 고시합니다.

2019. 8. 8.

강진군수

1. 강진 군관리계획(군계획시설) 결정(변경) 조서 : 다음
2. 강진 군관리계획(공원조성계획) 결정(변경) 조서 : 다음
3. 관련 도면 : 게재생략
4. 관련도서는 강진군청 건설과(☎061-430-3994)에 비치하고 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

1. 군관리계획(군계획시설-공원) 결정(변경) 조서

가. 군계획시설(공원) 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경 후		
변경	①	모란공원	문화공원	강진읍 서성리 200-10 번지 일원	15,944	증)559	16,503	강진군 고시 제2015-111호 (2015.8.13.)	

나. 공원변경 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
①	모란공원	• 도시계획시설 구역변경 - 추가편입면적 : 559.0㎡	• 공원사업 확장으로 인한 추가편입

2. 군관리계획(공원조성계획) 결정(변경) 조서

가. 공원조성계획 총괄표

구 분	부 지 면 적(㎡)		건 축 면 적(㎡)				비 고
	기 정	변 경	비 닥 면 적		연 면 적		
			기 정	변 경	기 정	변 경	
총 계	15,944	16,503.0	926	976	926	976	
공 원 시 설	6,253.5	6,107.2					시설률 37.0%
도로 및 광장	2,473.0	2,486.0	-	-	-	-	
조경 시설	1,488.0	1,278.7	-	-	-	-	
휴 양 시 설	373.5	373.5	-	-	-	-	
교 양 시 설	1,919.0	1,919.0	926	926	926	926	
편 의 시 설	-	50.0	-	50	-	50	
녹 지	9,690.5	10,395.8	-	-	-	-	녹지율 63.0%

나. 시설별 조서

① 세부시설 결정조서

시 설 명	부지면적 (㎡)		시설규모(㎡)				비 고
	기정	변경	비닥면적		연면적		
			기정	변경	기정	변경	
합 계	15,944.0	16,503.0	926.0	976.0	926.0	976.0	
시 설 부 지	6,253.5	6,107.2	926.0	976.0	926.0	976.0	시설률 37.0%
도로 · 광장	소 계		2,473.0	2,486.0	-	-	
	도 로		2,313.0	2,326.0	-	-	
	가 광 장		160.0	160.0	-	-	

시 설 명		부지면적 (㎡)		시설규모(㎡)				비 고	
		기정	변경	비대면적		연면적			
				기정	변경	기정	변경		
조경 시설	소 계		1,488.0	1,278.7	-	-	-	-	4개소
	나	세계모란원 등	1,488.0	1,278.7	-	-	-	-	
	나-1	세계모란원-1	157.0	157.0	-	-	-	-	
	나-2	세계모란원-2	128.0	128.0	-	-	-	-	
	나-3	세계모란원-3	89.0	89.0	-	-	-	-	
	나-4	모란동산	209.3	-	-	-	-	-	폐지
	나-5	석가산원	226.0	226.0	-	-	-	-	
	나-6	모란지-1	166.5	166.5	-	-	-	-	
	나-7	모란지-2	447.0	447.0	-	-	-	-	
	나-8	계류	65.2	65.2	-	-	-	-	
	①	벽천	-	-	-	-	-	-	2개소
	②	목교	-	-	-	-	-	-	1개소
	⑧	영랑시인사비조형물							1개소
휴양 시설	소 계		373.5	373.5	-	-	-	-	3개소
	다	쉼터	373.5	373.5	-	-	-	-	
	다-1	쉼터-1	51.4	51.4	-	-	-	-	
	다-2	쉼터-2	17.6	17.6	-	-	-	-	
	다-3	쉼터-3	33.0	33.0	-	-	-	-	
	다-4	쉼터-4	271.5	271.5	-	-	-	-	
	③	정자	-	-	-	-	-	-	1개소
	④	앉음벽	-	-	-	-	-	-	2개소
교양 시설	소 계		1,919.0	1,919.0	926.0	926.0	926.0	926.0	
	라	사계절모란원등	1,630.0	1,630.0	926.0	926.0	926.0	926.0	
	라-1	사계절모란원(유리온실)	1,540.7	1,540.7	637.0	637.0	637.0	637.0	1층
	라-2	영랑추모원-1	37.3	37.3	-	-	-	-	
	라-3	영랑추모원-2	52.0	52.0	-	-	-	-	
	⑤	비닐온실	140.0	140.0	140.0	140.0	140.0	140.0	1층
	⑥	저온저장고	119.0	119.0	119.0	119.0	119.0	119.0	1층
	⑦	화장실	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	30.0	1층
편의 시설	소 계			50.0		50.0		50.0	
	마-1	화장실		50.0		50.0		50.0	신설
녹 지		9,690.5	10,395.8	-	-	-	-	녹지율 63.0%	

② 도로 결정조서

등급	변경구분	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
	기정	총 계			797	2,313.0				
	변경				805	2,326.0				
산책로	기정	소 계			797	2,313.0				
	변경				805	2,326.0				
	기정	-	1	3	178	1,134	진입로	북서측 경계	동측경계	
	기정	-	2	2	103	206	연결로	산책로1	세계모란원-3	
	기정	-	3	2	82	162	연결로	산책로1	산책로1	
	기정	-	4	2	125	250	연결로	산책로5	광장	
	기정	-	5	2	10	20	연결로	산책로1	광장	
	기정	-	6	2	10	20	진입로	석가산원	산책로1	
	기정	-	7	2.6	39	66	연결로	산책로1	쉼터4	
	기정	-	8	2	31	76	연결로	산책로1	산책로7	
	기정	-	9	2	51	130	연결로	산책로1	동남측경계	
	기정	-	10	1.5	38	57	연결로	산책로8	산책로1	
	기정	-	11	1.5	94	106	연결로	쉼터4	산책로12	
	기정	-	12	2.5	26	50	연결로	산책로1	북동측경계	
	기정	-	13	3	10	33	연결로	쉼터4	산책로1	
신설	-	14	1.5	8	13	연결로	산책로3	화장실		

해남군 고시 제2019-95호

해남군 군계획시설(도로:소로1-77호 및 중로3-3호선)사업 시행자지정 및 실시계획인가 고시

해남군 군계획시설(도로:소로1-77호선 및 중로3-3호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조(도시·군계획시설사업의 시행자) 및 제88조(실시계획의 작성 및 인가 등)규정에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획 인가하고, 같은 법 제91조(실시계획의 고시), 같은 법 시행령 제100조(실시계획의 고시)규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 8. 8.

해남군수

1. 사업시행지의 위치 : 해남군 해남읍 구교리 605-6번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭 : 해남군 군계획시설(도로 : 소로1-77호 및 중로3-3호선) 개설공사
3. 사업시행자의 주소 및 성명
 - 주 소 : 경기도 성남시 분당구 분당로 55, 서현동, 분당퍼스트타워11층
 - 사업시행자 : (주)일레븐건설 대표 송창의
4. 실시계획인가 신청내용
 - 군계획시설 소로1-77호선
 - 총 구간(L=38, B=10) 중 전체구간 38m 시행
 - 군계획시설 중로3-3호선
 - 총 구간(L=2,080, B=12) 중 일부구간 12m 시행
5. 사업시행기간 : 실시계획인가 고시일 ~ 2019년 8월 31일
6. 수용 또는 사용할 토지의 조서 : 다음
7. 관계 도서는 해남군청 안전도시과(☎061-530-5252)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

수용 또는 사용할 토지의 조서

가. 소로 1-77호선 토지조서

연번	토지 소재지	지번	지목	면 적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부상	편입	성명	주 소	성명	주소	권리	
합계	-	-	-	424	424	-	-	-	-	-	-
1	해남읍 구교리	601-3	전	16	16	(주)일레븐건설	경기도 성남시 분당구 분당로 55 (분당 퍼스트타워 11층)	-	-	-	-
2	“	602-2	전	96	96	(주)일레븐건설	경기도 성남시 분당구 분당로 55 (분당 퍼스트타워 11층)	-	-	-	-
3	“	605-4	전	97	97	김영자	해남군 해남읍 구교리 57	-	-	-	-
4	“	605-6	전	209	209	(주)일레븐건설	경기도 성남시 분당구 분당로 55 (분당 퍼스트타워 11층)	-	-	-	-
5	“	606-7	도	6	6	(주)일레븐건설	경기도 성남시 분당구 분당로 55 (분당 퍼스트타워 11층)	-	-	-	-

나. 중로 3-3호선 토지조서

연번	토지 소재지	지번	지목	면 적(㎡)		토지소유자		관 계 인			비고
				공부상	편입	성명	주 소	성명	주소	권리	
합계	-	-	-	206	206	-	-	-	-	-	-
1	해남읍 구교리	605-3	전	152	152	김영자	해남군 해남읍 구교리 57	-	-	-	-
2	“	606-6	도	54	54	(주)일레븐건설	경기도 성남시 분당구 분당로 55 (분당 퍼스트타워 11층)	-	-	-	-

신안군 고시 제2019-59호

신안 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

압해읍 북룡리 산283-27번지 일원의 신안 군계획시설(도로 : 소로 1-84호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따라 군계획시설사업 실시계획인가 하고, 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 8. 8.

신안군수

1. 사업시행지의 위치 : 전라남도 신안군 압해읍 북룡리 산283-27번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 군계획시설(도로 : 소로 1-84호선)사업
 - 명 칭 : 압해 북룡 군계획도로 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모
 - 면 적 : 8,784㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 신안군수
 - 주 소 : 전남 신안군 압해읍 천사로 1004
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2020.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서 : 다음
7. 도면 : 게재생략
 - ※ 기타 관련서류는 신안군청 경제투자과(☎061-240-8463)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		권리자			비고
				대장	편입	소유자	소유자 주소	주소	성명	권리 관계	
1	압해읍 복룡리	1185-15	전	518	345	박*호	압해읍 복룡리 1225	-	-	-	
2	〃	1185-22	전	3,425	37	신안군		-	-	-	
3	〃	1185-41	전	9	9	〃		-	-	-	
4	〃	1185-42	전	57	57	〃		-	-	-	
5	〃	1185-43	전	335	190	박*호	압해읍 복룡리 1225	-	-	-	
6	〃	1185-44	전	824	487	신안군		-	-	-	
7	〃	1185-47	전	162	113	장*환	압해읍 남세촌길 74	-	-	-	
8	〃	1185-49	전	148	98	김*초 외 2인	압해읍 남세촌길 74	-	-	-	
9	〃	1221-11	전	178	71	신안군		-	-	-	
10	〃	1222-23	전	358	67	장*석	압해읍 남세촌길 55	니주시 그린로20	한국 농어촌공사	근저당	
11	〃	1222-24	전	46	29	장*석	압해읍 복룡리 942-8	남세촌길 75	압해농업협 동조합	근저당	
12	〃	1223-9	과	1,211	883	한국농어촌공사	니주시 그린로 20	-	-	-	
13	〃	1223-11	전	320	87	박*오	압해읍 복룡리 1225	-	-	-	
14	〃	1223-12	전	136	127	박*오	압해읍 복룡리 1225	-	-	-	
15	〃	1223-13	과	416	104	한국농어촌공사	니주시 그린로 20	-	-	-	
16	〃	1223-14	임	75	11	장*환	압해읍 남세촌길 74	-	-	-	
17	〃	1224-11	전	641	431	김*희 외 2인	압해읍 복룡리 539	-	-	-	
18	〃	1224-13	구	76	34	국(건설부)		-	-	-	
19	〃	1224-14	잡	3,092	1,472	국(재정경제원)		-	-	-	
20	〃	1224-16	임	1,228	1,051	신안군		-	-	-	
21	〃	1224-17	임	1,150	888	신안군		-	-	-	
22	〃	1226-8	전	4	4	국(기획재정부)		-	-	-	
23	〃	1226-9	도	1,033	127	국(국토교통부)		-	-	-	
24	〃	산272-6	임	126	79	천안전씨 태환파문중	압해읍 복룡리 46	-	-	-	
25	〃	산280-10	임	253	144	신안군		-	-	-	
26	〃	산280-9	임	141	83	김*희 외 2인	압해읍 복룡리 539	-	-	-	
27	〃	산282-5	임	864	672	신안군		-	-	-	
28	〃	산283-26	임	1,199	986	신안군		-	-	-	
29	〃	산283-27	임	108	98	신안군		-	-	-	
합 계(29필지)				18,133	8,784						