

도 보

전라남도

전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제 2019-26호

2019년 6월 7일 (금)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실
홈페이지 www.jeonnam.go.kr



전라남도
JeollaNamdo

58564 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1
전라남도 도보편집실 ☎061)286-2073

목 차

◆ 고 시

전라남도 고시 제2019-183호	국도77호선 해남 송지 송호 오르막차로 설치사업 세목(변경) 고시
전라남도 고시 제2019-188호	중등포지구 배수개선사업 지형도면 고시
전라남도 고시 제2019-192호	공공하수도 설치 인가 고시
전라남도 고시 제2019-193호	중도~지도간 지방도 확·포장공사 세목 고시
전라남도 고시 제2019-194호	전라남도 지적제조사사업 지구 지정 고시

◆ 공 고

전라남도 공고 제2019-594호	강진 다산 사의재 일원 구시가지 관광명소화사업 공사완료 공고
전라남도 공고 제2019-599호	문화재수리업체 행정처분 공고
전라남도 공고 제2019-602호	종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
전라남도 공고 제2019-604호	주민조례 제정 청구 취지 공표 공고
전라남도 공고 제2019-605호	전라남도 문화재수리업등 등록 공고
전라남도 공고 제2019-607호	공시 송달공고
전라남도 공고 제2019-610호	공인 등록 공고
전라남도 공고 제2019-611호	공인 폐기 공고
전라남도 공고 제2019-613호	비영리민간단체 변경 등록 공고

◆ 시군행정

목포시 고시 제2019-109호	목포 도시계획시설(온금근린공원/주차장)사업 실시계획인가 고시
목포시 고시 제2019-110호	목포 도시계획시설(부주산 근린공원)사업 실시계획(변경)인가 고시
목포시 고시 제2019-111호	목포 도시계획시설(공공청사/목포경찰서)사업 시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 고시
여수시 고시 제2019-150호	여수 도시계획시설(유원지)사업 실시계획(변경)인가 고시
여수시 고시 제2019-154호	여수 국가산업단지 개발사업 실시계획승인 고시
여수시 공고 제2019-1434호	여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고
순천시 고시 제2019-97호	순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시
순천시 공고 제2019-1073호	순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고

순천시 공고 제2019-1081호	순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고
나주시 고시 제2019-80호	나주 혁신산업단지 조성사업 실시계획 변경 승인 고시
나주시 고시 제2019-85호	나주 도시계획시설(도로, 광장)사업 실시계획(변경)인가 고시
광양시 고시 제2019-105호	광양 신원지구 온천공보호구역 지정 해제 및 지형도면 고시
광양시 고시 제2019-144호	광양 도시계획시설(소로 1-25호선)사업 실시계획(변경)인가 고시
광양시 고시 제2019-145호	광양 도시계획시설(소로 2-46호선)사업 실시계획(변경)인가 고시
곡성군 고시 제2019-52호	곡성 군계획시설(소로2-212, 2-213)사업 실시계획인가 고시
곡성군 고시 제2019-54호	곡성 군계획시설(중로3-2)사업 실시계획인가 고시
영암군 고시 제2019-58호	영암 군계획시설(교통시설-용양도시계획도로)사업 실시계획인가 고시
무안군 고시 제2019-78호	무안 군관리계획(공공·문화체육시설·학교) 지형도면 승인 고시
무안군 공고 제2019-489호	공익사업 조사를 위한 토지 출입 공고
영광군 고시 제2019-95호	“영광 화물자동차공영차고지 조성사업”을 위한 군계획시설자동차정류장사업 실시계획인가 고시
장성군 고시 제2019-49호	기반시설(주차장)사업 실시계획인가 고시
장성군 공고 제2019-355호	낙시 금지지역 지정에 따른 행정예고 공고

◆ 유관기관

광양청 고시 제2019-7호	광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 실시계획(변경) 승인 및 지형도면 고시
-----------------	---

전라남도 고시 제2019-183호

국도77호선 해남 송지 송호 오르막차로 설치사업 세목(변경) 고시

「도로법」 제25조의 규정에 의하여 전라남도 고시 제2017-385(2017.11.9.)호로 도로구역결정(변경) 고시한 「국도77호선 해남 송지 송호 오르막차로 설치사업」에 편입된 토지 등의 세목에 대해 「도로법 시행령」 제24조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조의 규정에 의거 다음과 같이 세목(변경) 고시합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

1. 사업위치 : 전라남도 해남군 송지면 송호리 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종류 : 도로 (국도77호선)
 - 나. 명칭 : 국도77호선 해남 송지 송호 오르막차로 설치사업
3. 사업시행자 : 전라남도지사(전라남도도로관리사업소장)
4. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 다음
5. 변경 사유 : 분할측량 확정에 따른 편입 지번 및 면적 변경
6. 기타 사항 : 상세한 내용은 전라남도 도로관리사업소(☎ 061-339-7042) 또는 해남군 건설주
택과(☎ 061-530-5495)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지의 세목

일련 번호	소재지			지번 (당초)	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		
	시군	읍면	동리					성명	주 소	성명	주소	관리의 종류 및 내용
계				12건		3,615	3,615					
1	해남	송지	송호	신62-10 (신62)	임	53	53	박성구	부산광역시 해운대구 좌동 1394 두산동국 아파트 109동-801			
2	해남	송지	송호	신62-14 (신62-8)	임	366	366	박성구	부산광역시 해운대구 좌동 1394 두산동국 아파트 109동-801			
3	해남	송지	송호	신62-11 (신62)	임	299	299	박성구	부산광역시 해운대구 좌동 1394 두산동국 아파트 109동-801			
4	해남	송지	송호	신62-12 (신62)	임	78	78	박성구	부산광역시 해운대구 좌동 1394 두산동국 아파트 109동-801			
5	해남	송지	송호	신62-13 (신62)	임	893	893	박성구	부산광역시 해운대구 좌동 1394 두산동국 아파트 109동-8019			
6	해남	송지	송호	신63-3 (신63)	임	165	165	평산신씨 문화공파 월송문중	전남 해남군 현산면 월송리 1173			
7	해남	송지	송호	신65-4 (신65-1)	임	173	173	박문택	해남군 송지면 송호리 560			
8	해남	송지	송호	신65-5 (신65-1)	임	5	5	박문택	해남군 송지면 송호리 560			
9	해남	송지	송호	신66-5 (신66)	임	963	963	김성근 전명옥	서울시 성동구 옥수동428 극동아파트 3동1303호 해남군 해남읍 남송길14 401호 제일빌라			
10	해남	송지	송호	신66-6 (신66)	임	69	69	김성근 전명옥	서울시 성동구 옥수동428 극동아파트 3동1303호 해남군 해남읍 남송길14 401호 제일빌라			
11	해남	송지	송호	신66-7 (신66)	임	15	15	김성근 전명옥	서울시 성동구 옥수동428 극동아파트 3동1303호 해남군 해남읍 남송길14 401호 제일빌라			
12	해남	송지	송호	신66-1 (신66-1)	임	536	536	박은영	광주시 서구 죽봉대로 22번길 17-16 농성연립 2동 203호			

전라남도 고시 제2019-188호

중등포지구 배수개선사업 지형도면 고시

농어촌정비법 제9조의 규정에 의거 승인된 중등포지구 배수개선사업에 대하여 「농어촌정비법」 제105조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의거 아래와 같이 지형도면을 고시합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

1. 사 업 명 : 중등포지구 배수개선사업
2. 사업시행자 : 한국농어촌공사 무안·신안지사장
3. 사업목적 및 개요
 - 목 적 : 농경지 침수 및 재해방지, 농경지 이용률 증대 및 토양의 물리성 개량, 노동 생산성 향상 및 농업기계화 촉진과 농가소득 증대
 - 사업개요
 - 위 치 : 전남 무안군 삼향읍 왕산리,유교리,목포시 대양동 일원
 - 수혜면적 : 82.4ha
 - 총사업비 : 13,991백만원(국비 100%)
 - 사업기간 : 2017. 12. ~ 2022. 12.(6개년)
 - 주요사업
 - 배 수 장 : 중등포배수장 1개소(신설)
 $Q=12\text{m}^3/\text{s}$ (220kw×1,350mm×2대), (140kw×1,000mm×2대)
 - 배 수 문 : 재설치 1개소 (3.0×3.0×6련)
 - 배 수 로 : 정비 1조 0.18km
 - 용 수 로 : 승상 3조 0.61km
 - 매 립 : 12.40ha (33,378 m^3)
 - 부대공사 : 1식(가설사무실 등)
4. 지형도면 : 게재생략
5. 관계도서 비치 : 관계도서는 한국농어촌공사 무안·신안지사에 비치하여 이해관계인이 볼 수 있도록 하시기 바랍니다.(☎ 061-260-5574)
6. 수용 또는 사용할 토지세목조서 : 다음

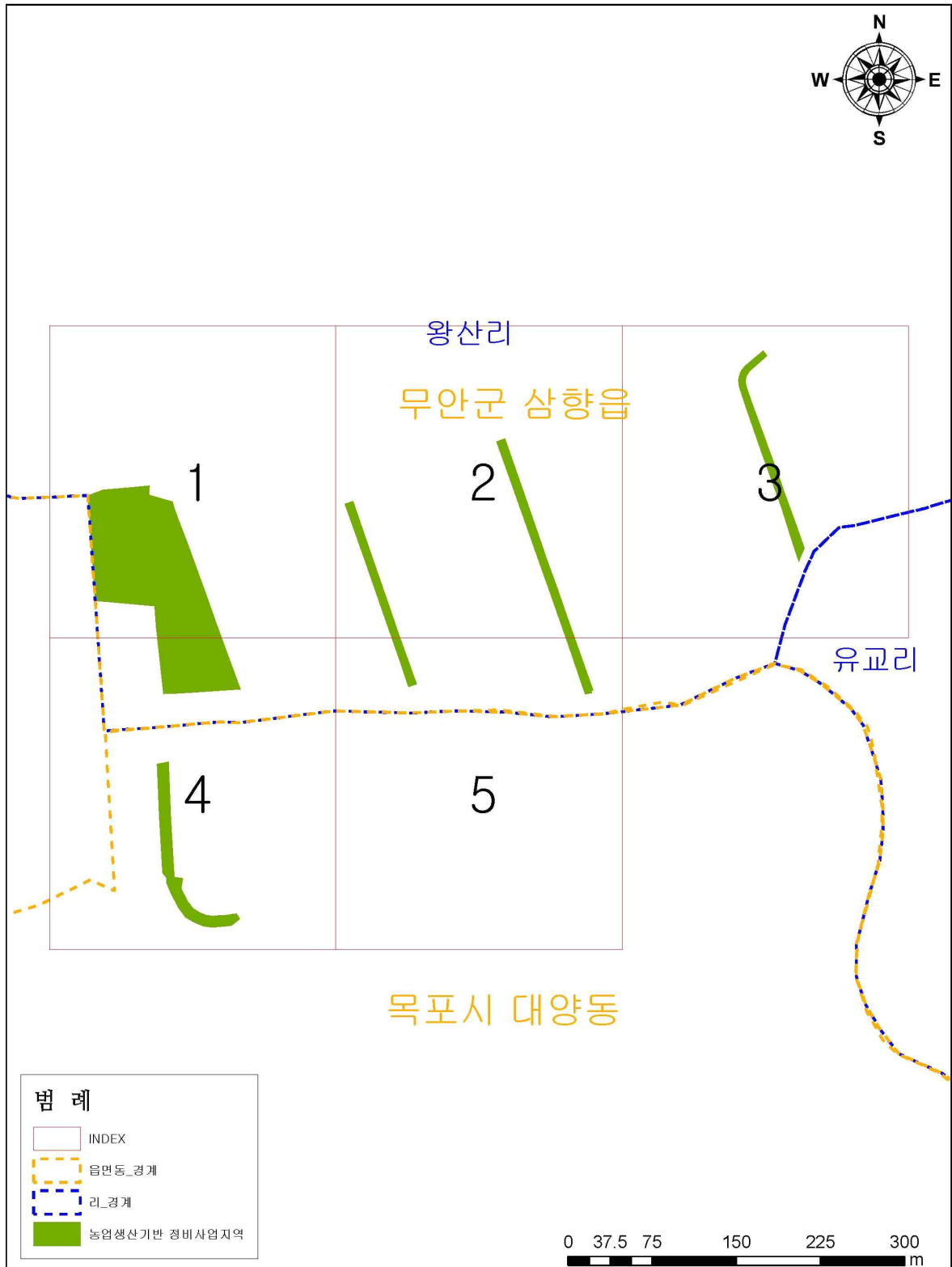
수용 또는 사용할 토지 등의 조서

번호	토지 소재지	지 번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자 주소	소 유 자
	합 계	57 필지		136,904	16,154		
1	무안군 삼향읍 왕산리	1569	답	1,590	1,590	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1547	이건범
2	무안군 삼향읍 왕산리	1570	답	1,590	1,590	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1547	이건범
3	무안군 삼향읍 왕산리	1571	답	1,342	1,342	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1547	이건범
4	무안군 삼향읍 왕산리	1572	답	936	936	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1547	이건범
5	무안군 삼향읍 왕산리	1573	답	817	817	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1547	이건범
6	무안군 삼향읍 왕산리	1574	답	678	678	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1547	이건범
7	무안군 삼향읍 왕산리	1575	답	506	506	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1547	이건범
8	무안군 삼향읍 왕산리	1570-2	제	2,205	938	경기도 고양시 덕양구 세솔로 73, 2004동 1004호 (삼송동, 삼송2차 아이파크)	차순중
9	무안군 삼향읍 왕산리	1570-8	잡	4,777	1,069		국(기획재정부)
10	무안군 삼향읍 왕산리	1570-12	잡	377	377	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1547	이건범
11	목포시 대양동	1066-2	잡	2,116	474	전라남도 목포시 용당동 953-1	김용휴
12	목포시 대양동	1066-3	대	2,030	561	전라남도 목포시 대양동 대박길 160, (대양동)	양정희
13	목포시 대양동	1074-6	잡	86	86		목포시
14	목포시 대양동	1143-2	전	697	158	광주광역시 북구 첨단연신로 166, 113동 1902호 (신용동, 광주첨단2지구시랑으로 부영)	김명오
15	목포시 대양동	1074-41	잡	72	72		목포시
16	목포시 대양동	1074-40	잡	328	106		목포시
17	목포시 대양동	406-12	도	8,421	404		목포시
18	무안군 삼향읍 왕산리	1561-1	구	23,160	3,421		국(농림축산식품부)
19	무안군 삼향읍 왕산리	1561	답	1,590	24	전라남도 무안군 삼향읍 임성리 802-5	김창호
20	무안군 삼향읍 왕산리	1560	답	1,640	38	전라남도 무안군 삼향읍 미동길 54	이건범
21	무안군 삼향읍 왕산리	1559	답	1,821	44	전라남도 무안군 삼향읍 미동길 20	오옥희
22	무안군 삼향읍 왕산리	1558	답	1,759	46	전라남도 목포시 용해3동 143-7 금호타운 2-308	김정심
23	무안군 삼향읍 왕산리	1557	답	1,769	60	전라남도 목포시 신정동 1080-619	신정란
24	무안군 삼향읍 왕산리	1556	답	1,696	66	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 686	김정렬
25	무안군 삼향읍 왕산리	1555	답	317	41	서울특별시 양천구 신정동 340 반석목동블레스빌 702	박봉천
26	무안군 삼향읍 왕산리	1570-8	잡	4,777	27		국(기획재정부)

번호	토지 소재지	지 번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자 주소	소 유 자
27	무안군 삼향읍 왕산리	1570-7	잡	281	4	경기도 용인시 수지구 성북동 723 성남마을벽산아파트 513-1102	박교영
28	무안군 삼향읍 왕산리	1548	답	1,821	18	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1107	이계수
29	무안군 삼향읍 왕산리	1549	답	1,762	23	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1107	이계수
30	무안군 삼향읍 왕산리	1550	답	1,841	21	전라남도 목포시 석현동 1074 대성사랑으로 101동 401호	이미경 외 2인
31	무안군 삼향읍 왕산리	1551	답	1,772	16	경기도 안산시 상록구 사동 1415-19	김오순 외 1인
32	무안군 삼향읍 왕산리	1552	답	1,792	8	전라남도 무안군 삼향읍 지산리 876-8	조수남
33	무안군 삼향읍 왕산리	1546	답	1,983	44	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1107	이계수
34	무안군 삼향읍 왕산리	1545	답	1,785	38	광주광역시 서구 금호동 738-1 명지아파트 102-903	유재곤
35	무안군 삼향읍 왕산리	1544	답	1,805	40	전라남도 신안군 압해면 동서리 444-3	김양희
36	무안군 삼향읍 왕산리	1543	답	1,706	42	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 280	민경윤
37	무안군 삼향읍 왕산리	1543-1	도	218	6		국(국토교통부)
38	무안군 삼향읍 왕산리	1542	답	1,745	46	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1547	이두현
39	무안군 삼향읍 왕산리	1541	답	1,805	52	전라남도 목포시 죽교동 149-2	정대진
40	무안군 삼향읍 왕산리	1540	답	1,845	57	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 1547	손석진
41	무안군 삼향읍 왕산리	1539	답	2,109	97	울산광역시 북구 중산동 688-3 대암파크랜드 204	정홍수
42	무안군 삼향읍 왕산리	1570-6	잡	149	13	울산광역시 북구 중산동 688-3 대암파크랜드 204	정홍수
43	무안군 삼향읍 왕산리	1570-1	천	25,682	17		국(농림축산식품부)
44	무안군 삼향읍 왕산리	1530	답	1,663	2	전라남도 신안군 압해면 동서리 444-3	김양희
45	무안군 삼향읍 왕산리	1531	답	1,845	12	전라남도 무안군 일로읍 공원길 18-4	박영수
46	무안군 삼향읍 왕산리	1532	답	1,825	10	전라남도 무안군 삼향읍 미동길 24	오영일
47	무안군 삼향읍 왕산리	1533	답	1,805	8	전라남도 무안군 청계면 영산로 1760-24	전소영 외 1인
48	무안군 삼향읍 왕산리	1534	답	1,736	5	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 864	강만석
49	무안군 삼향읍 왕산리	1534-1	도	258	1		국(국토교통부)
50	무안군 삼향읍 왕산리	1498	답	1,835	12	서울특별시 중랑구 신내로7길 20, 202동 1301호 (신내동, 건영아파트)	김상현 외 3인
51	무안군 삼향읍 왕산리	1499	답	1,709	15	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 877	명상미
52	무안군 삼향읍 왕산리	1500	답	1,679	12	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 842	김춘웅
53	무안군 삼향읍 왕산리	1500-1	도	271	2		국(국토교통부)
54	무안군 삼향읍 왕산리	1501	답	1,686	11	전라남도 무안군 삼향읍 왕산리 877	명상미

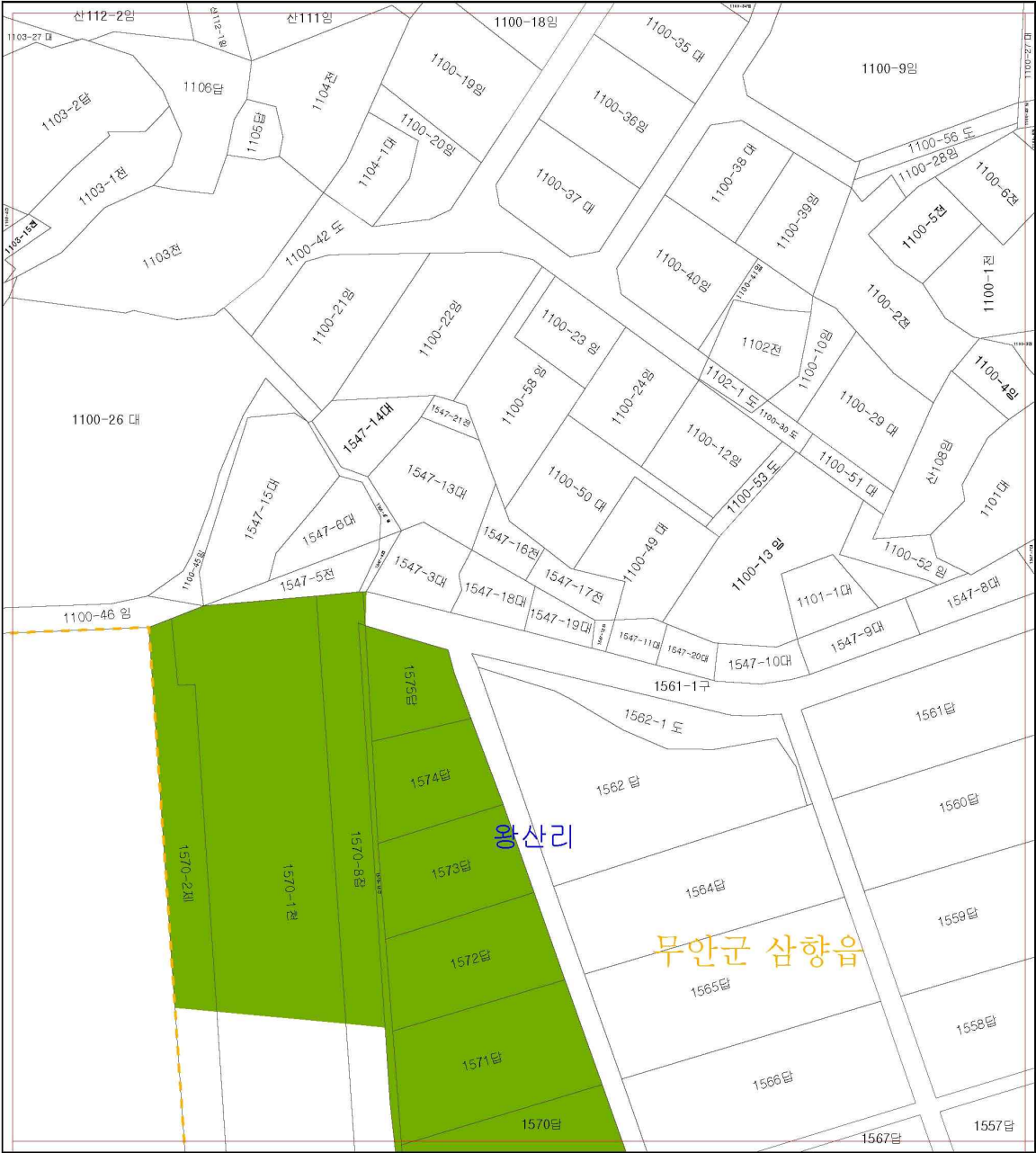
번호	토지 소재지	지 번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자 주소	소 유 자
55	무안군 삼향읍 왕산리	1502	답	1,755	34	서울특별시 중랑구 신내로7길 20, 202동 1301호(신내동, 건영아파트)	김상현 외 5인
56	무안군 삼향읍 왕산리	1503	답	1,474	2	전라남도 신안군 안좌면 안좌동부길 836	손종수
57	무안군 삼향읍 왕산리	1504-1	답	165	15	전라남도 나주시 나주로 41-23, 202동 905호(송월동, 부영2차아파트)	조갑준

중등포지구 배수개선사업 지형도면 고시 [총괄조건도]



중등포지구 배수개선사업 지형고시 도면
[농업생산기반 정비사업지역]

도엽번호 1



범례

구분	명칭
	INDEX
	읍면동_경계
	리_경계
	필지
	농업생산기반 정비사업지역

INDEX

	1	2
	4	

지정권자 농림축산식품부장관
고시일자 2019년 월 일
고시번호 제 2019 - 호
작성 자 한국국토정보공사
광주전남지역본부 국토정보사업처
작성년월일 2019년 5월 7일
저작권 소유 및 발행자

북향

축척 : 1 / 1,000

중등포지구 배수개선사업 지형고시 도면

[농업생산기반 정비사업지역]

도면번호 2



무안군 삼향읍
왕산리

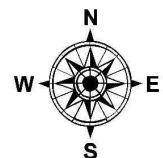
범례

구분	명칭
	INDEX
	읍면동_경계
	리_경계
	필지
	농업생산기반 정비사업지역

지정권자	농림축산식품부장관
고시일자	2019년 월 일
고시번호	제 2019 - 호
작성자	한국국토정보공사 광주전남지역본부 국토정보사업처
작성년월일	2019년 5월 7일
저작권 소유 및 발행자	

INDEX

1	2	3
	5	



축척 : 1 / 1,000

10 5 0 10 20 30 Meters

중등포지구 배수개선사업 지형고시 도면

[농업생산기반 정비사업지역]

도면번호 3



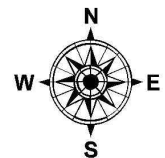
범례

구분	명칭
	INDEX
	읍면동_경계
	리_경계
	필지
	농업생산기반 정비사업지역

지정권자	농림축산식품부장관
고시일자	2019년 월 일
고시번호	제 2019 - 호
작성자	한국국토정보공사 광주전남지역본부 국토정보사업자
작성년월일	2019년 5월 7일
저작권 소유 및 발행자	

INDEX

2	3
---	---



축척 : 1 / 1,000

10 5 0 10 20 30 Meters

중등포지구 배수개선사업 지형고시 도면 [농업생산기반 정비사업지역]

도엽번호 4



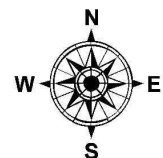
범례

구분	명칭
INDEX	INDEX
읍면동_경계	읍면동_경계
리_경계	리_경계
필지	필지
농업생산기반 정비사업지역	농업생산기반 정비사업지역

지정권자	농림축산식품부장관
고시일자	2019년 월 일
고시번호	제 2019 - 호
작성 자	한국국토정보공사 광주전남지역본부 국토정보사업처
작성년월일	2019년 5월 7일
저작권 소유 및 발행자	

INDEX

1	
4	5



축척 : 1 / 1,000

10 5 0 10 20 30 Meters

중등포지구 배수개선사업 지형고시 도면
[농업생산기반 정비사업지역]

도열번호 5



범 례

구 분	명 칭	지정권자	농림축산식품부장관
	INDEX	고시일자	2019년 월 일
	읍면동·경계	고시번호	제 2019 - 호
	리·경계	작 성 자	한국국토정보공사 광주전남지역본부 국토정보사업처
	필지	작성년월일	2019년 5월 7일
	농업생산기반 정비사업지역	지적권 소유 및 발행자	

INDEX

1	2	
4	5	



축 척 : 1 / 1,000

10 5 0 10 20 30
Meters

전라남도 고시 제2019-192호

공공하수도 설치 인가 고시

「하수도법」 제11조 제3항 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 공공하수도의 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

☐ 인가내용

사 업 의 목 적		생활오수를 적정하게 처리하여 지역사회의 건전한 발전과 공중위생의 향상에 기여하고 공공수역의 수질을 보전하고자 함	
시 설 의 명 칭		덕제 농어촌마을하수도	
사업시행자	성 명	장흥군수	
	주 소	장흥군 장흥읍 장흥로 21	
사업시행지	위 치	장흥군 장흥읍 덕제리 일원	
	면 적	960.0㎡	
사 업 내 용		처리시설 70㎡/일, 오수관로 4.88km	
처 리 공 법		APB_SBR 공법	
처리구역 및 배수구역		처리구역	배수구역
		28.0ha	28.0ha
사 업 시 행 기 간		2018년 ~ 2021년	

☐ 수용 또는 사용할 토지조서

시설명	토지 소재지		지목	대장상의 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자	
	군 면 리	지번				주 소	성 명
공 공 하수도	장흥군 장흥읍 평장리	224	답	960	960	장흥군 장흥읍 건산리 492-1	홍정희
		계		960	960		

※ 관계 도서 열람 장소 : 장흥군 수도사업소 하수도팀(061-860-0746)

전라남도 고시 제2019-193호

증도~지도간 지방도 확·포장공사 세목 고시

「도로법」 제25조에 따라 전라남도고시 제2012-417(2012. 11. 27.)호 및 제2018-333(2018. 11. 8.)호로 도로구역결정(변경) 고시한 “증도~지도간 지방도 확·포장 공사”에 편입된 토지 세목에 대해 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조에 따라 다음과 같이 세목 고시(변경)합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

1. 사업위치 : 전라남도 신안군 지도읍 탄동리 2156(임)
~ 전라남도 신안군 지도읍 탄동리 1550-1(답)
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종류 : 도로
 - 나. 명칭 : 지방도 805호선
(증도~지도간 지방도 확·포장공사)
3. 사업시행자 : 전라남도지사
4. 수용 또는 사용할 토지 세목

연번	사용할 토지의 표시				편입 내역			소유 자		이해 관계인		
	소재지	지번	지목	면적	지번	면적		주 소	성명	주소	성명	권리 종류
						당초	변경					
계	13필지			366,806.41		62,760.7	42,008.2					
토1	신안군 지도읍 탄동리	1965	임	931.0	1965-1	96.0	135.7	충청북도 충주시 호암동 221-**호 ***아파트 ***_****	최*향 외 1명			
토2	〃	1966	임	943.0	1966-1	39.0	37.8	충청북도 충주시 호암동 221-**호 ***아파트 ***_****	최*향 외 1명			
토3	〃	1967	임	943.0	1967-1	211.0	209.5	충청북도 충주시 호암동 221-**호 ***아파트 ***_****	최*향 외 1명			
토4	〃	1968	임	943.0	1968-1	512.0	513.1	충청북도 충주시 호암동 221-**호 ***아파트 ***_****	최*향 외 1명			
토5	〃	1969	임	943.0	1969	935.0	943.0		전라남도			

연번	사용할 토지의 표시				편입 내역			소유자		이해관계인		
	소재지	지번	지목	면적	지번	면적		주소	성명	주소	성명	권리종류
						당초	변경					
토6	신안군 지도읍 탄동리	2009	임	3,613.5	2009-1	629.0	576.6	전라남도 목포시 평화로 ***, ***호	신*남			
토7	〃	2009	임	3,613.5	2009-3	629.0	45.9	전라남도 목포시 평화로 ***, ***호	신*남			
토8	〃	2010	전	598.3	2010-1	508.0	512.5	전라남도 신안군 지도읍 탄동리 ***	김*웅			
토9	〃	2012	전	1,742.8	2012-1	909.0	908.7	전라남도 목포시 평화로 ***, ***호	신*남			
토10	〃	2014	답	99.0	2014-1	48.0	45.7	전라남도 신안군 지도읍 당촌리	김*욱			
토11	〃	2017	임	39,962.0	2017-1	4044.0	4,039.5	서울특별시 강남구 논현동 115-*	(주)신**드	강원도 원주시 삼보로 **	국민**보험	압류
토12	〃	2018	임	18,149.0	2018-1	5562.0	5,562.3	충청남도 서산시 수석동 204-** 그린힐타운 ***	조*호 외 1명			
토13	〃	2019	임	3853.0	2019-1	898.0	905.7	충청남도 서산시 수석동 204-** 그린힐타운 ***	조*호 외 1명			
토14	〃	2025	유	123,200.9	2025-1	14033.0	13,831.1	전라남도 목포시 유동 *-*	정*열 외 11명			
토15	〃	2025	유	123,200.9	2025-2	14033.0	218.2	전라남도 목포시 유동 *-*	정*열 외 11명			
토16	〃	2026	유	9,292.7	2026-1	2,864.0	2,903.1	전라남도 목포시 유동 *-*	정*열 외 6명			
토17	〃	2097	임	3,713.1	2097-1	801.4	801.4	전라남도 목포시 수강동1가 *	박*현 외 1명			
토18	〃	2104	임	1714.1	2104-1	1,707.0	1,714.1	서울특별시 강남구 논현동 115-*	(주)신**드			
토19	〃	2110	임	715.7	2110-1	180.0	183.9	전라남도 신안군 지도읍 지도중도로 ***	권*덕			
토20	〃	2111	임	1065.0	2111-1	258.9	239.7	경기도 안성시 원곡동 칠곡리 ****-*	박*희	경기도 수원시 영통구 이익동 ****-*	경기****재단	가압류
토21	〃	2112	임	258.9	2112-1	213.0	44.8	전라남도 목포시 평화로 ***, ***호	신*남			
토22	〃	2112	임	258.9	211-2	213.0	3.8	전라남도 목포시 평화로 ***, ***호	신*남			
토23	〃	2113	임	190.0	2113-1	4.0	2.3	전라남도 목포시 수강동1가 *	박*현			

연번	사용할 토지의 표시				편입 내역			소유자		이해관계인		
	소재지	지번	지목	면적	지번	면적		주소	성명	주소	성명	권리종류
						당초	변경					
토24	신안군 지도읍 탄동리	2150	답	6,013.2	2150-1	511.0	497.9	전라남도 신안군 지도읍 탄동리 **-*	김*배			
토25	〃	2151	임	1,509.8	2151-1	463.0	455.4	전라남도 신안군 지도읍 탄동리 **-*	김*배			
토26	〃	2152	답	589.7	2152-1	465.0	469.1	전라남도 신안군 지도읍 탄동리 ***	임*남			
토27	〃	2152	답	589.7	2152	465.0	120.6	전라남도 신안군 지도읍 탄동리 ***	임*남			
토28	〃	2153	답	1250.5	2153-1	537.0	529.0	전라남도 신안군 지도읍 탄동리 **	임*재			
토29	〃	2154	임	1341.5	2154-2	949.0	960.3	전라남도 나주시 금천면 오강리 ***	김*식			
토30	〃	2155	임	2,705.0	2155-1	945.0	918.0	전라남도 신안군 지도읍 탄동리 ***-**	이*배			
토31	〃	2156	임	159.4	2156	159.4	159.4		전라남도			
토32	〃	2028	제	4,010.3	2028-1	3960.0	2,394.1		농림축산 식품부			
토33	〃	2028	제	4,010.3	2028-2	3960.0	71.7		농림축산 식품부			
토34	〃	2181	임	2909.7	2181-1	36.0	54.6		전라남도			
토35	〃	2186	임	5,616.3	2186-1	820.0	836.7		신안군			
토36	〃	1465-1	구	163	1465-1	163.0	163.0		농림축산 식품부			

5. 기타사항 : 상세한 내용은 전남도청 도로교통과(☎061-286-7444) 또는 신안군 안전건설과(☎061-240-8478)로 문의하시기 바랍니다.

전라남도 고시 제2019-194호

전라남도 지적재조사사업 지구 지정 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조 및 같은 법 시행령 제6조 규정에 의하여 「전라남도 지적재조사위원회」에서 심의·의결된 화순군 가암지구 등 4개 지적재조사사업 사업지구 지정에 관하여 같은 법 제8조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

1. 사업명칭 : 2019년 제3차 전라남도 지적재조사 실시계획 및 사업지구 지정
2. 대상사업 : 1개 시군, 1개 지구, 245필, 114,226㎡

(단위 : 필, ㎡)

지구명	시행자	위 치	필지수 (필)	면 적 (㎡)
합 계		1개 시군 1개 지구	245	114,226
삼영1지구	나주시장	나주시 삼영동 82-2번지 일원	245	114,226

3. 지 정 일 : 2019. 6. 3.(월).
4. 지정목적 : 토지의 실제 현황과 일치하지 아니하는 지적공부(地籍公簿)의 등록사항을 바로 잡고, 도면에 구현된 지적(地籍)을 디지털지적으로 전환함으로써 국토를 효율적으로 관리함과 아울러 국민의 재산권 보호에 기여함을 목적으로 함.
5. 관 리 청 : 전라남도(토지관리과)
6. 토지조서 : 도보게재 생략 (전라남도 및 해당 시군청에 비치)
7. 지정도면 : 도보게재 생략 (전라남도 및 해당 시군청에 비치)
8. 열람 부서
 - 가. 전라남도 토지관리과(전화 061-286-7651, FAX 061-286-4812)
 - 나. 시군 담당부서
 - 나주시 시민봉사과 ☎ 061-339-8767, FAX 061-339-2819
 - 다. 의견 제출 방법 : 우편, 모사전송, 전자우편, 유선, 방문 등
9. 기 타 : 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

전라남도 공고 제2019-594호

강진 다산 사의재 일원 구시가지 관광명소화사업 공사완료 공고

강진군 강진읍 동성리 지내 다산 사의재 일원 구시가지 관광명소화사업이 완료되어 「지역개발 및 지원에 관한 법률」 제39조 및 같은 법 시행령 제43조 따라 다음과 같이 공사완료를 공고합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

1. 사업의 명칭 및 위치

○ 사업명 : 강진 다산 사의재 일원 구시가지 관광명소화사업

○ 위치 : 강진군 강진읍 동성리 301-1번지 일원

2. 사업시행자의 성명·주소

○ 성명 : 강진군수 이승욱

○ 주소 : 강진군 강진읍 탐진로 111

3. 사업시행 지역의 면적 및 용도별 면적

○ 면적 : 2,646㎡(저장거리 1,185, 주차장 1,124, 동문샘공원 337)

○ 용도별

구분	공공시설용지	관광휴양시설용지	비고
면적(㎡)	1,124	1,522	

4. 준공일자 : 2019년 5월 29일

5. 주요 시설물 처분에 관한 사항

가. 공공시설 귀속 집계(총괄)

구분	계		강진군		동문마을회		비고
	필지	면적	필지	면적	필지	면적	
계	10	2,646	8	2,309	2	337	

구분	계		강진군		동문마을회		비고
	필지	면적	필지	면적	필지	면적	
합계	10	2,646	8	2,309	2	337	
계	무상귀속	8	2,309	8	-	-	
	무상사용	2	337	-	2	337	

◎ 사업대상지 편입조서

번 호	토 지 소 재 지			지 목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자	비 고
	위 치		지 번			무상귀속	무상사용	성 명	
합 계			10	필지	2,646	2,309	337		
1	강진읍	동성리	300-1	대	484	484		강진군	주차장
2	강진읍	동성리	301-1	전	640	640		강진군	
3	강진읍	동성리	491-1	대	332	332		강진군	
4	강진읍	동성리	491-19	대	205	205		강진군	저장 거리
5	강진읍	동성리	491-20	대	198	198		강진군	
6	강진읍	동성리	491-21	답	208	208		강진군	
7	강진읍	동성리	491-22	대	205	205		강진군	
8	강진읍	동성리	491-46	도	37	37		강진군	
9	강진읍	동성리	492-1	잡	311		311	동문마을회	동문샘공원
10	강진읍	동성리	492-2	도	26		26	동문마을회	

나. 공공시설 귀속조서

◎ 사업시행자(강진군)

번 호	토 지 소 재 지			지 목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자	비 고
	위 치		지 번			무상귀속	무상사용	성 명	
합 계			10	필지	2,646	2,309	337		
1	강진읍	동성리	300-1	대	484	484	-	강진군	주차장
2	강진읍	동성리	301-1	전	640	640	-	강진군	
3	강진읍	동성리	491-1	대	332	332	-	강진군	
4	강진읍	동성리	491-19	대	205	205	-	강진군	저장 거리
5	강진읍	동성리	491-20	대	198	198	-	강진군	
6	강진읍	동성리	491-21	답	208	208	-	강진군	
7	강진읍	동성리	491-22	대	205	205	-	강진군	
8	강진읍	동성리	491-46	도	37	37	-	강진군	
9	강진읍	동성리	492-1	잡	311	-	311	동문마을회	동문샘공원
10	강진읍	동성리	492-2	도	26	-	26	동문마을회	

◎ 동문마을회

번 호	토 지 소 재 지			지 목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자	비 고
	위 치		지 번			무상귀속	무상사용	성 명	
합 계			2	필지	337	0	337		
1	강진읍	동성리	492-1	잡	311	-	311	동문마을회	동문샘공원
2	강진읍	동성리	492-2	도	26	-	26	동문마을회	

다. 토지 등의 관리처분계획

◎ 토지

구 분	단위	면 적	관리처분계획
합 계	m ²	2,646	-
저장거리	m ²	1,185	강진군
주차장	m ²	1,124	강진군
동문샘공원	m ²	337	동문마을회

◎ 시설물

구 분	단 위	면 적	관리처분계획
합 계	m ²	2,646	-
저장거리	m ²	1,185	강진군
주차장	m ²	1,124	강진군
동문샘공원	m ²	337	강진군

- 교통시설(주차장)

구 분	군관리계획 시설 결정	시설명	위 치	면 적(m ²)	최초 결정일	비 고
신설	⑪ (도면표시번호)	노외 주차장	강진군 강진읍 동성리 301-1번지 일원	1,124	2018.12.20.	

전라남도 공고 제2019-599호

문화재수리업체 행정처분 공고

「문화재 수리 등에 관한 법률」 제49조를 위반한 문화재수리업체 행정처분사항을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

업체명 (대표자)	업 종 (등록번호)	소재지	처분근거	위반사항	처분내용
주유리종건 (이창민)	보수단청업 (제01-15-0012호)	전남 순천시 별량면 별량길 33-43	문화재수리 등에 관한 법률 제49조	문화재수리 기술자 중복배치	영업정지 1개월 ('19.6.10. ~ ' 19.7.9.)

전라남도 공고 제2019-602호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

업 종 (등록번호)	상 호 (대 표 자)	영 업 소 재 지	등 록 일 자
건축공사업 (150910)	주식회사 승진종합건설 (조규용)	전남 순천시 풍덕주택길 70, 3층 (풍덕동)	2019. 05. 30.

전라남도 공고 제2019-604호

주민조례 제정 청구 취지 공표 공고

「지방자치법」 제15조에 의거 「전라남도 농민수당 지원에 관한 조례」 제정 주민청구가 있어 같은 법 시행령 제12조 및 「전라남도 법무행정 사무처리 규칙」 제36조(대표자증명서 발급 등)의 규정에 따라 청구인의 대표자 증명서를 발급하고 대표자의 인적사항 및 청구 취지를 다음과 같이 공표합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

1. 청구인의 대표 인적사항

- 성 명 : 문 경 식
- 주 소 : 전남 보성군 노동면

2. 서명 요청기간 : 2019. 6. 10. ~ 12. 9.

3. 조례 제정 청구취지

- 농업·농촌의 공익기능을 생산하는 농민에게 사회적으로 보상함으로써 그 기능을 증진하고,
- 지속가능한 농업·농촌과 지역경제 활성화에 기여

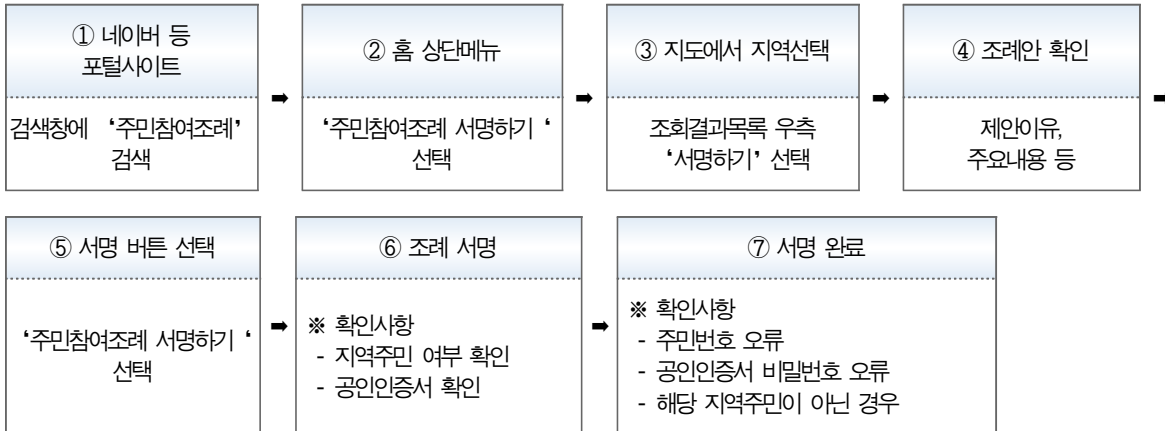
4. 주요내용

- 도지사는 농업의 공익적 가치와 농민의 권리 보장·증진하기 위한 시책을 추진하여야 하며, 이를 위한 농민수당 정책의 시행을 위해 행정적·재정적 지원방안 마련
- 도지사는 농민수당 지급에 관한 사항을 심의하기 위하여 전라남도 농민수당 심의위원회(13명 이내)를 둔다.
- 농민수당은 신청연도 직전 1년 이상 전라남도에 주소를 두고 거주하고 있는 농업인으로 농업경영체 등록 농업인
- 지급대상에게 월 10만원의 금액을 균등하게 지급하되, 한 세대 당 지급대상이 2인 이상의 경우 낮출 수 있다.
- 지급대상인 농업인은 농민수당 지급신청서를 해당 이장에게 제출하면 이장은 실경작 사실 등을 확인 후 신청서류 전부를 시장·군수에게 제출, 시장·군수는 지급대상 후보를 결정 후 도지사에게 신청서를 송부, 도지사는 위원회의 심의·의결을 거쳐 지급대상 농민을 결정함

5. 전자서명절차 안내

- 개인용 공인인증서(은행/보험용, 범용) 준비
- 전자서명 시스템 인터넷주소 : www.ejorye.go.kr

○ 전자서명 방법



<전자서명 취소 방법>

①~④번 과정은 동일 → ⑤번 과정에서 ‘취소하기’ 버튼선택 후 진행 → ⑥번 과정 → 취소완료

6. 기타 행정사항

○ 기타 본 공고(공표)와 관련하여 의문사항이 있는 경우에는 전라남도 농업정책과 농정기획팀(담당자 최종민 : ☎ 061-286-6222)에게 문의하시기 바랍니다.

전라남도 공고 제2019-605호

전라남도 문화재수리업등 등록 공고

문화재수리 등에 관한 법률 제14조, 동법 시행규칙 제7조에 따라 아래와 같이 등록하고 이를 공고합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

□ 문화재수리업 등록내용

상 호 (대표자)	수리업 종류	수리업등록번호	영업소소재지	등 록 일
주식회사 해동건설 (양해동)	보수단청업	제01-15-0033호	전남 나주시 남평읍 산남로 209	2019. 6. 3.

전라남도 공고 제2019-607호

공시 송달 공고

광주지방법원 2018아5372 소송비용액확정 판결에 따라 소송비용액 납부고지서를 발송하였으나, 폐문·부재 등의 사유로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

1. 제 목 : 소송비용액 납부고지서 반송분 공시송달 공고
2. 근 거 : 광주지방법원 2018아5372 소송비용액 확정
3. 대상 및 내용

성명	주 소	부과액	반송사유
주식회사 ○온 (청산인 신○숙)	전남 광양시 광양읍 대림오성로 139, ○○○동 ○○○호 (○○○○맨션)	12,689,490원	폐문부재

4. 공고기간 : 2019. 6. 7. ~ 2019. 6. 21. (14일간)
5. 공고장소 : 전라남도 도보 및 홈페이지
6. 기타 유의사항

- 가. 위 공시송달 대상자는 납부기한(2019. 7. 4.) 내에 전라남도청 세정과(채납징수팀)에서 납부고지서를 발급받아 소송비용을 납부하여 주시기 바라며,
- 나. 기한 내 납부하지 않을 경우 민사집행법에 따른 강제집행 등 불이익 처분을 받을 수 있습니다.
- 다. 공시송달의 경우 그 서류는 공고한 날로부터 14일이 경과하면 송달 된 것으로 간주됨을 알려 드립니다.
- 라. 기타 자세한 사항은 전라남도청 세정과(☎061-286-3647)로 연락하여 주시기 바랍니다.

전라남도 공고 제2019-610호

공인 등록 공고

전라남도 공인조례 제8조, 제9조 및 제11조의 규정에 따라 「전라남도정책기획관일상경비출납원인」 등 10개 공인 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

1. 등록사유 : 전라남도 공인 조례 개정에 따른 공인 등록
2. 등록공인 사용일 : 2019. 7. 1.(월)
3. 등록공인 인영명

일련 번호	기 관 명	등록 공인명
1	전라남도 (정책기획관)	전라남도정책기획관일상경비출납원인
2	전라남도 (장애인복지과)	전라남도장애인복지과일상경비출납원인
3	전라남도 (동물방역과)	전라남도동물방역과일상경비출납원인
4	전라남도 (수산유통기공과)	전라남도수산유통기공과일상경비출납원인
5	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소장인
6	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소분임재무관인
7	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소세입세출외현금출납원인
8	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소일상경비출납원인
9	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소물품관리관인
10	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소물품출납원인

4. 등록공인 인영

일련 번호	공인명	규격 (cm)	모형	인 영	비고
1	전라남도정책기획관일상경비출납원인	1.8×1.8	정방형		등록
2	전라남도장애인복지과일상경비출납원인	1.8×1.8	정방형		등록
3	전라남도동물방역과일상경비출납원인	1.8×1.8	정방형		등록
4	전라남도수산유통과공과일상경비출납원인	1.8×1.8	정방형		등록
5	전라남도동물위생시험소북부지소장인	2.7×2.7	정방형		등록
6	전라남도동물위생시험소북부지소분임재무관인	2.0×2.0	정방형		등록
7	전라남도동물위생시험소북부지소세입세출외현금출납원인	1.8×1.8	정방형		등록
8	전라남도동물위생시험소북부지소일상경비출납원인	1.8×1.8	정방형		등록

일련 번호	공인명	규격 (cm)	모형	인 영	비고
9	전라남도동물위생시험소북부지소물품관리관인	20×20	정방형		등록
10	전라남도동물위생시험소북부지소물품출납원인	1.8×1.8	정방형		등록

전라남도 공고 제2019-611호

공인 폐기 공고

전라남도 공인조례 제9조, 제11조의 규정에 따라 「전라남도동물위생시험소북부지소장인」 등 10개 공인 폐기사항을 다음과 같이 공고합니다.

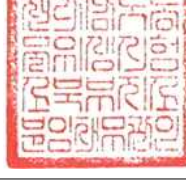
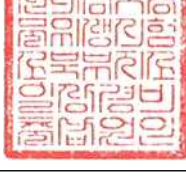
2019. 6. 7.

전라남도지사

1. 폐기사유 : 전라남도 공인 조례 개정에 따른 공인 폐기
2. 폐기에정일 : 2019. 7. 1.(월)
3. 폐기 공인 인영명

일련 번호	기 관 명	등록 공인명
1	전라남도 (정책기획관)	전라남도정책기획관일상경비출납원인
2	전라남도 (장애인복지과)	전라남도장애인복지과일상경비출납원인
3	전라남도 (동물방역과)	전라남도동물방역과일상경비출납원인
4	전라남도 (수산유통기공과)	전라남도수산유통기공과일상경비출납원인
5	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소장인
6	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소본임재무관인
7	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소세입세출외현금출납원인
8	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소일상경비출납원인
9	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소물품관리관인
10	전라남도 (동물위생시험소)	전라남도동물위생시험소북부지소물품출납원인

4. 폐기공인 인영

일련 번호	공인명	규격 (cm)	모형	인 영	비고
1	전라남도정책기획관일상경비출납원인	1.8×1.8	정방형		폐기
2	전라남도장애인복지과일상경비출납원인	1.8×1.8	정방형		폐기
3	전라남도동물방역과일상경비출납원인	1.8×1.8	정방형		폐기
4	전라남도수산유통기공과일상경비출납원인	1.8×1.8	정방형		폐기
5	전라남도동물위생시험소북부지소장인	2.7×2.7	정방형		폐기
6	전라남도동물위생시험소북부지소분임재무관인	2.0×2.0	정방형		폐기
7	전라남도동물위생시험소북부지소세입세출외현금 출납원인	1.8×1.8	정방형		폐기
8	전라남도동물위생시험소북부지소일상경비출납원인	1.8×1.8	정방형		폐기

일련 번호	공인명	규격 (cm)	모형	인 영	비고
9	전라남도동물위생시험소북부지소물품관리관인	20×20	정방형		폐기
10	전라남도동물위생시험소북부지소물품출납원인	18×18	정방형		폐기

전라남도 공고 제2019-613호

비영리민간단체 변경 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 변경등록 사항을 공고합니다.

2019. 6. 7.

전라남도지사

【비영리민간단체 변경등록 사항】

등록번호	단 체 명	변경 항목	변 경 내 용		비 고
			당 초	변 경	
제2019-1-전라남도-02호	전남 서남권 고양이복지협회	대표자	이 윤 옥	황 은 영	
		명 칭	목포고양이보호연합	전남 서남권 고양이복지협회	

목포시 고시 제2019-109호

목포 도시계획시설(온금근린공원/주차장)사업 실시계획인가 고시

1. 목포시 온금동 165-30번지 일원에 도시계획시설(공원)사업【사업명 : 대반동 낭만항구 온금근린공원 환경정비공사】을 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 관광과/도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 6. 7.

목포시장

■ 실시계획인가 고시 내용

구분 항목	고시 내용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 온금동 165-30번지 일원(온금근린공원 내)	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(공원)사업 ○ 사 업 명 : 대반동 낭만항구 온금근린공원 환경정비공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 온금근린공원 결정면적 : 45,180㎡ ○ 금회사업 : 주차장 A = 575㎡, 주차면수 13면	
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주 소 : 전남 목포시 양율로 203 ○ 성 명 : 목포시장(관광과장)	
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업기간 : 2019. 6. 7. ~ 2020. 12. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 토지조서 : 다음	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재 생략(목포시청 관광과/도시계획과 비치)	
8. 실시계획 열람공고	○ 열람기간 : 2019. 3. 21. ~ 2019. 4. 4(14일간)(완료) ○ 열람장소 : 목포시청 관광과/도시계획과	의견 없음
9. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061-270-8216(목포시청 관광과) 061-270-3511(목포시청 도시계획과)	

편입 토지 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비 고
	동	지 번				주 소	성 명	주 소	성 명	
합 계				7,655	575					온금 근린공원
1	온금	165-26	도	1,887	59	공	목포시			
2	온금	165-17	도	4,678	269	국	국토교통부			
3	온금	165-23	도	63	63	공	목포시			
4	온금	167-4	도	55	55	공	목포시			
5	온금	165-36	잡	127	13	목포시 영산로 118, 8층 (호남동, 케이티빌딩)	목포해상 케이블카 주식회사			
6	온금	165-37	잡	5	5	목포시 영산로 118, 8층 (호남동, 케이티빌딩)	목포해상 케이블카 주식회사			
7	온금	167-3	전	537	98	공	목포시			
8	온금	165-30	대	303	13	공	목포시			

목포시 고시 제2019-110호

목포 도시계획시설(부주산 근린공원)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 목포시 옥암동 256-1번지 일원 도시계획시설(부주산 근린공원)사업 【사업명 : 파크 골프장 휴게소, 화장실 신축공사】의 주3동(휴게소), 주4동(화장실) 건축물의 증축을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 체육시설관리과/도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 6. 7.

목포시장

■ 실시계획(변경)인가 고시 내용

구분 항목	고시 내용						비고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 옥암동 256-1번지 일원						
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(부주산 근린공원)사업 ○ 사업명칭 : 파크골프장 휴게소, 화장실 신축공사						
3. 사업면적 또는 규모	○ 사업내용						
	- 부주산 근린공원구역 865,530㎡ - 파크골프장 대지면적 39,945㎡(기 조성 완료) - 금회 사업 : 화장실 1동, 휴게소 1동 증축						
	구분	건축면적(㎡)		연면적(㎡)		용도	비고
		당초	변경	당초	변경		
	1동	77.8	77.8	77.8	77.8	제2종근린 생활시설 (사무소)	기존 건축물
	2동	53.19	53.19	53.19	53.19	제2종근린 생활시설 (티하우스)	기존 건축물
	3동	-	72	-	72	제2종근린 생활시설 (휴게소)	금회 증축
	4동	-	29.6	-	29.6	제2종근린 생활시설 (화장실)	금회 증축
	합계	130.99	232.59	130.99	232.59		

구분 항목	고 시 내 용	비 고
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	- 주 소 : 전남 목포시 양율로 203 - 성 명 : 목포시장(체육시설관리과장)	
5. 사업착수 및 준공예정일	사업기간 : 2019. 6. 7. ~ 2019. 12. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	토지조서 : 다음	
7. 실시계획 관계도서	관계도서 : 게재 생략(목포시청 체육시설관리과/도시계획과 비치)	
8. 실시계획 열람공고	- 열람기간 : 2019. 3. 28. ~ 2019. 4. 11. (14일간) - 열람장소 : 목포시청 체육시설관리과/도시계획과	의견 없음
9. 기타 문의	문의 전화 : 061 - 270 - 8370(체육시설관리과 061 - 270 - 3511(도시계획과)	

편입 토지 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
	동	지 번				주 소	성 명	주 소	성 명	
합 계				40,061	39,945					
소계				20,314	20,301					
1	옥암동	256-1	전	267	267		목포시			
2	옥암동	262-4	답	105	105		목포시			
3	옥암동	263-1	전	1,390	1,390		목포시			
4	옥암동	264-7	전	497	497		목포시			
5	옥암동	264-8	전	668	668		목포시			
6	옥암동	264-9	전	945	945		목포시			
7	옥암동	264-10	전	674	674		목포시			
8	옥암동	264-13	전	99	99		목포시			
9	옥암동	264-14	전	35	35		목포시			
10	옥암동	264-17	전	772	772		목포시			
11	옥암동	264-20	전	668	668		목포시			
12	옥암동	264-21	전	950	950		목포시			
13	옥암동	264-23	임	2,276	2,269		목포시			
14	옥암동	264-25	임	1,862	1,856		목포시			
15	옥암동	264-26	전	1,517	1,517		목포시			
16	옥암동	264-27	전	65	65		목포시			
17	옥암동	264-28	전	604	604		목포시			
18	옥암동	264-29	전	36	36		목포시			
19	옥암동	264-30	전	318	318		목포시			
20	옥암동	265	전	2,314	2,314		목포시			
21	옥암동	265-1	전	446	446		목포시			
22	옥암동	266	전	321	321		목포시			
23	옥암동	267	묘	53	53		목포시			
24	옥암동	268-1	전	1,607	1,607		목포시			
25	옥암동	268-2	전	1,825	1,825		목포시			

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
	동	지 번				주 소	성 명	주 소	성 명	
소계				16,146	16,043					
26	옥암동	269	전	674	674		목포시			
27	옥암동	270-1	전	921	921		목포시			
28	옥암동	271-4	임	635	635		목포시			
29	옥암동	271-5	임	374	374		목포시			
30	옥암동	271-6	전	496	496		목포시			
31	옥암동	271-8	전	258	258		목포시			
32	옥암동	271-9	임	122	122		목포시			
33	옥암동	271-10	전	184	184		목포시			
34	옥암동	271-11	전	696	696		목포시			
35	옥암동	271-13	임	1,002	1,002		목포시			
36	옥암동	281-1	답	477	477		목포시			
37	옥암동	284-1	전	982	982		목포시			
38	옥암동	285-3	전	595	595		목포시			
39	옥암동	285-5	전	541	541		목포시			
40	옥암동	289-2	전	1,028	1,028		목포시			
41	옥암동	290	전	1,979	1,979		목포시			
42	옥암동	290-1	전	352	352		목포시			
43	옥암동	291	전	1,045	1,045		목포시			
44	옥암동	292	전	665	665		목포시			
45	옥암동	292-2	전	165	165		목포시			
46	옥암동	292-3	전	330	330		목포시			
47	옥암동	292-4	전	688	688		목포시			
48	옥암동	297-4	전	274	274		목포시			
49	옥암동	신9-1	임	473	370		목포시			
50	옥암동	산11-2	임	1,190	1,190		목포시			

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
	동	지 번				주 소	성 명	주 소	성 명	
소계				3601	3601					
51	옥암동	산11-8	임	230	230		목포시			
52	옥암동	산11-10	임	3,371	3,371		목포시			

목포시 고시 제2019-111호

목포 도시계획시설(공공청사/목포경찰서)사업 시행자 지정 및
실시계획(변경)인가 고시

1. 목포시 용당동 1215번지에 도시계획시설(공공청사)사업【사업명 : 제2차 경찰관서 직장어린이집 22개소 임대형 민자사업(BTL)】을 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제96조 및 제97조, 제100조, 같은 법 시행규칙 제14조에 따라 다음과 같이 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 6. 7.

목포시장

■ 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 고시

구분 항 목	고 시 내 용							비고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 용당동 1215번지(목포경찰서)							
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(공공청사)사업 ○ 사업명칭 : 제2차 경찰관서 직장어린이집 22개소 임대형 민자사업(BTL)							
3. 사업면적 또는 규모	○ 대지면적 : 17,840.3㎡ ○ 건축면적 : 당초 3,028.8㎡ ⇒ 변경 3,400.8㎡(증 372.0㎡) ○ 연 면 적 : 당초 15,579.08㎡ ⇒ 변경 16,489.37㎡(증 910.29㎡) ○ 금회사업 : 목포경찰서 직장어린이집 증축							
	동 명	층 수	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	용 도	구 조	기 타	
	직장 어린이집	지하1층 /지상3층	372.0	910.29	노유자시설 (어린이집)	철근콘크리트 구조	보육정원 80명	
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주소 : 서울특별시 서대문구 통일로 97 ○ 성명 : 경찰청장							
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업착수일 : 2019. 6. 7. ○ 준공예정일 : 2019. 12. 31.							
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서	○ 전라남도 목포시 용당동 1215번지(면적: 17,840.3㎡, 소유권: 경찰청)							
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재생략(목포시청 도시계획과 비치)							
8. 실시계획 열람공고(원료)	○ 열람기간 : 2019. 4. 11. ~ 2019. 4. 25.(14일간) ○ 열람장소 : 목포시청 도시계획과							의견 없음
9. 기타 문의	○ 전화 문의 : 061-270-8414 (목포시청 도시계획과)							

수용 또는 사용할 토지 등 세목조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비 고
	동	지번				성 명	주 소	성 명	주 소	
1	용당	1215	대	17,840.3	17,840.3	경찰청	서울특별시 서대문구 통일로 97			

여수시 고시 제2019-150호

여수 도시계획시설(유원지)사업 실시계획(변경)인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 도시계획시설(유원지)사업 실시계획(변경)을 인가하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수 도시관리계획(유원지 조성계획) 결정 변경 및 지형도면 고시합니다.

2019. 6. 7.

여수시장

- 사업시행지의 위치(변경없음) : 여수시 소라면 죽림리 117-7번지 일원
- 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종 류 : 도시계획시설(안심산 유원지)사업
 - 명 칭 : 여수 안심산 유심천 루지(luge) 테마파크조성사업
- 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 면 적 : 기정 34,294㎡ → 변경 29,665㎡
 - 주요시설 : 휴양시설, 유희시설, 관리시설
- 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 여수시 소라면 안심산길 155, (주)유심천온천리조트 대표 김진호 외 3인
 - 여수시 소라면 안심산길 155, (주)유심천레저산업 대표 김영권
- 사업시행기간(변경없음) : 2018. 6. 7.~2019. 6.30.
- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
- 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음) : 해당없음
- 도시관리계획 결정(변경)조서
 - 유원지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	8	안심산 유원지	유원지	여수시 소라면 죽림리 117-7일원	144,789	-	144,789	'10. 7. 5.	

나. 유원지 조성계획 결정(변경) 조서

1) 유원지 조성계획(총괄) 결정조서

시설명	면 적(㎡)			구성비(%)		비 고
	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	
총 계	144,789	-	144,789	100.0	100.0	
시 설 부 지	72,963	감)2,911	70,052	50.4	48.3	
휴 양 시 설	12,553	증)267	12,820	8.6	8.8	
운 동 시 설	12,606	-	12,606	8.7	8.7	
특수편의시설	3,338	-	3,338	2.3	2.3	
유 희 시 설	20,697	감)3,522	17,175	14.3	11.9	
관 리 시 설	23,769	증)344	24,113	16.5	16.6	
녹 지	71,826	증)2,911	74,737	49.6	51.7	
조 성 녹 지	9,485	증)2,911	12,396	6.5	8.6	
원 형 녹 지	62,341	-	62,341	43.1	43.1	

2) 유원지 조성계획(세부시설) 결정조서

시설명	도면번호	부지면적(㎡)			건축면적		연면적		비 고
		기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	기 정	변 경	
총 계		144,789	-	144,789	19,250.20	18,998.36	44,608.84	44,470.48	12동
휴 양 시 설		12,553	증)267	12,820	5,972.00	6,055.29	20,224.04	20,247.18	6동
관광호텔	1-1	1,461	-	1,461	977.09	977.09	4,416.80	4,416.80	1동6층
펜션	1-2,3	2,994	감)70	2,924	635.00	635	1,624.28	1,624.28	2동3층, 1동4층
유심천랜드	1-4	2,671	-	2,671	1,668.54	1,668.54	4,654.89	4,654.89	1동4층
테마파크	1-5	5,427	증)337	5,764	2,691.37	2,774.66	9,528.07	9,551.21	1동5층, 조형물9기
운 동 시 설		12,606	-	12,606	1,211.48	1,211.48	3,747.05	3,747.05	1동
골프연습장	2-1	12,606	-	12,606	1,211.48	1,211.48	3,747.05	3,747.05	1동4층
특수·편의시설		3,338	-	3,338	2,338.38	2,338.38	7,889.78	7,889.78	1동
컨벤션센터	3-1	3,338	-	3,338	2,338.38	2,338.38	7,889.78	7,889.78	1동4층
유희시설		20,697	감)3,522	17,175	6,712.14	6,377.01	2,272.57	2,111.07	2동
아와놀이시설	4-1	6,083	증)784	6,867	2,970.04	2,970.04	-	-	바이킹 외 17종 조형물8기

시설명	도면번호	부지면적(㎡)			건축면적		연면적		비 고
		기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	기 정	변 경	
루지터미널	4-2,3	3,524	감)542	2,982	2,345.10	2,009.97	2,272.57	2,111.07	1동2층, 1동1층
루지	4-4,5,6,7	11,090	감)3,764	7,326	1,397.00	1,397.00	-	-	전체 10,397㎡
관리시설		23,769	증)344	24,113	3,016.20	3,016.20	10,475.40	10,475.40	2동
주차장	5-1,2,3	17,893	증)380	18,273	3,016.20	3,016.20	10,475.40	10,475.40	일부복층, 1동4층, 1동1층, 조형물6기
도로	5-4,5,6,7,8	5,603	감)36	5,567	-	-	-	-	진입로, 내부순환로
공급처리시설	5-9	273	-	273	-	-	-	-	변전소 물탱크시설
녹 지		71,826	증)2,911	74,737	-	-	-	-	
조성녹지	6-1	9,485	증)2,911	12,396	-	-	-	-	시설사면 시설녹지
원형녹지	6-2	62,341	-	62,341	-	-	-	-	원형녹지

9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의
권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련 번호	구분	위 치	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		권리 관계	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
1	기정	소리면 죽림리	117-18	원	60,746	25,622	주식회사 무궁화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
	변경	소리면 죽림리	117-18	원	60,746	21,996	주식회사 무궁화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
2	기정	소리면 죽림리	117-15	원	842	277	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소리면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소리면 죽림리	117-15	원	842	245	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소리면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
3	기정	소리면 죽림리	117-19	원	131	59	주식회사 무궁화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
	변경	소리면 죽림리	117-19	원	131	46	주식회사 무궁화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
4	기정	소리면 죽림리	1026-7	원	1,367	686	주식회사 무궁화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
	변경	소리면 죽림리	1026-7	원	1,367	581	주식회사 무궁화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
5	기정	소리면 죽림리	118	원	271	117	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소리면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소리면 죽림리	118	원	271	150	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소리면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	

일련 번호	구분	위 치	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		권리 관계	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
6	기정	소라면 죽림리	116-1	원	787	787	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	116-1	원	787	787	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
7	기정	소라면 죽림리	117-4	원	1,045	1,032	주식회사 무궁화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
	변경	소라면 죽림리	117-4	원	1,045	1,032	주식회사 무궁화신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층				
8	기정	소라면 죽림리	117-7	원	9,448	2,424	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	117-7	원	9,448	1,671	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조곡동 159-5	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
9	기정	소라면 죽림리	117-1	원	833	328	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	117-1	원	833	211	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	

일련 번호	구분	위 치	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		권리 관계	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
10	기정	소라면 죽림리	117-9	원	4,313	1,310	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	지상권	
	변경	소라면 죽림리	117-9	원	4,313	1,317	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	지상권	
11	기정	소라면 죽림리	117-14	원	396	326	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	117-14	원	396	368	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
12	기정	소라면 죽림리	117-24	원	538	486	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7				
	변경	소라면 죽림리	117-24	원	538	474	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7				
13	기정	소라면 죽림리	116	원	806	571	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
	변경	소라면 죽림리	116	원	806	490	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7	순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	근저 당권	
									순천농업협동 조합	순천시 조례동 70-2	지상권	
									순천농업협동 조합	순천시 백연길 111	근저 당권	
14	기정	소라면 죽림리	117-13	원	491	269	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7				
	변경	소라면 죽림리	117-13	원	491	297	주식회사 유심천온천 리조트	여수시 소라면 죽림리 117-7				
계					85,334	34,294						
					85,334	29,665						

여수시 고시 제2019-154호

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획승인 고시

여수 국가산업단지 개발사업 실시계획승인 신청 건에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제17조, 제19조의2, 같은 법 시행령 제21조 및 「전라남도 사무위임 규칙」 제2조에 따라 여수 국가산업단지 개발사업 실시계획승인 고시합니다.

2019. 6. 7.

여수시장

1. 사업의 명칭 : BPA(V) 150KTA 공장증설사업
2. 사업시행자 성명 주소
 - 가. 성 명 : 금호피앤비화학(주) 대표이사 신우성
 - 나. 주 소 : 전라남도 여수시 여수산단2로 218(화치동)
3. 사업의 목적 및 개요
 - 가. 사업의 목적 : 증설사업을 통해 수요 증가에 적극 대응하고 일자리창출을 통한 국가 경제발전에 기여코자 하며, 기존 동일 공정 운전 노하우 및 에너지 절감 신기술을 도입하여 온실가스 저감에 적극 대응
 - 나. 사업의 개요 : 공장증설 7,130㎡
4. 사업시행지역의 위치 및 면적
 - 가. 위 치 : 여수시 월하동 144-16번지 일원
 - 나. 면 적 : 7,130㎡
5. 사업시행기간
 - 가. 착수예정년월일 : 2019. 5.(실시계획승인일로부터)
 - 나. 준공예정년월일 : 2021. 6. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지세목조서 : 다음
7. 공공시설물 및 토지 등의 무상귀속과 대체에 관한 계획 : 해당없음
8. 국·공유지 관리처분계획 : 해당없음
9. 사업시행지역에 존치하고자 하는 기존공장이나 건축물 등의 명세서 : 해당없음
10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지세목 조서

연번	위 치	지번	지목	지 적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소 유 자		비 고
						주 소	성명	
계		1필지		34,276	7,130			
1	여수시 월하동	144-16	장	34,276	7,130	서울특별시 중구 청계천로 100 (수표동, 시그니쳐타워서울)	금호석유화학(주)	

여수시 공고 제2019-1434호

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고

여수 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 6. 7.

여수시장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 신월동 산237번지 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로: 소로 2-1032)사업
 - 나. 명 칭 : 여수시 신월동 공동주택 신축에 따른 진입도로 개설
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 가. 면 적 : 기정 1,263㎡ → 변경 1,454㎡(증 191)
 - 나. 규 모 : L=128m, B=10m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : (주)세일산업개발 대표이사 나연희
 - 나. 주 소 : 광주광역시 서구 죽봉대로 78번길 16, 3층(농성동)
5. 사업시행기간(변경) :
 - ┐ 기정 : 2019. 3. 21. ~ 2019. 12. 30.
 - └ 변경 : 2019. 3. 21. ~ 2020. 12. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
7. 공람기간 : 2019. 6. 7. ~ 2019. 6. 21.(14일간)
8. 공람장소 : 여수시 도시계획과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

번호	소재지	지번	지목	지적면적(㎡)		편입면적(㎡)			소유자	주소	비고
				당초	변경	당초	변경	증감			
합계		15	필지	31,526	32,436	1,263	1,454	191			
1	여수시 신월동	78	답	430	430	172	188	16	(주)세일산업개발 (주)다올부동산 신탁	광주광역시 서구 죽봉대로78번길 16(농성동,3층) 서울시 강남구 대치동 943-19 신안빌딩 12층	
2		78-1	도	76	76	12	12	-	임**	여수시 신월동 101	
3		78-5	전	78	78	1	7	6	임** (주)다올부동산 신탁	여수시 여서동 4**-* **아파트10*-70* 서울시 강남구 대치동 943-19 신안빌딩 12층	
4		78-6	답	-	111	-	1	1	여수시		
5		78-12	전	119	119	52	80	28	(주)세일산업개발	광주광역시 서구 죽봉대로78번길 16(농성동,3층)	
6		78-18	전	-	185	-	9	9	(주)다올부동산 신탁	서울시 강남구 대치동 943-19 신안빌딩 12층	
7		78-19	전	-	192	-	37	37	(주)다올부동산 신탁	서울시 강남구 대치동 943-19 신안빌딩 12층	
8		78-20	대	-	212	-	32	32	(주)금성개발	광주광역시 동구 천변우로 339, 1207호(수기동,제일오피스텔)	
9		78-21	대	-	218	-	19	19	권**	전남 여수시 신월3길 ** (신월동)	
10		78-23	도	1,031	1,031	17	39	22	국토교통부		
11		78-24	도	516	516	508	516	8	(주)세일산업개발	광주광역시 서구 죽봉대로78번길 16 (농성동,3층)	
12		78-27	임	123	123	55	59	4	국제자산신탁 (주)	서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동)	
13		78-28	임	345	345	82	89	7	이** (주)세일산업개발	여수시 신월동 22*-* 광주광역시 서구 죽봉대로78번길 16(농성동,3층)	
14		79-1	도	8	8	8	8	-	(주)다올부동산 신탁	서울시 강남구 대치동 943-19 신안빌딩12층	
15		80-2	답	46	46	14	14	-	차** 정** 황*	광주광역시 광산구 월곡산정로 **, 동80*호 광주광역시 북구 용봉택지로**, 10*동10*호 광주광역시 서구 유덕로51번길**(유촌동)	
16		80-12	도	24	24	13	13	-	(주)다올부동산 신탁	서울시 강남구 대치동 943-19 신안빌딩 12층	
17		83	도	1,132	1,124	8	8	-	여수시		
18		1801	도	595	595	33	34	1	국토교통부		
19		산223-21	임	226	226	182	183	1	(주)세일산업개발	광주광역시 서구 죽봉대로78번길 16(농성동,3층)	
20		산237	임	26,777	26,777	106	106	-	국제자산신탁 (주)	서울특별시 강남구 테헤란로 419,20층(삼성동)	

순천시 고시 제2019-97호

순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

순천시 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의하여 다음과 같이 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2019. 6. 7.

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 해룡면 상삼리 350번지 일원
2. 도시계획시설(도로) 실시계획 내용

종 류	명 칭	시설 및 규모			사업시행자		착수일 및 준공예정일
		시설명	구 모		주 소	성 명	
			면 적 (㎡)	연 장 (푼)			
도 로	왕의중학교 인근 도시계획도로 확장공사	중로 3-81호	1,834	L=69m (12~40.8m)	순천시 장명로 30	순천시장 (도로과장)	2019. 6. 7. ~ 2020. 12. 31.

3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
4. 관계도서는 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권 외의 권리의 명세서

번 호	소재지	지번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		비고
				지적면적	편입면적	서명또는명칭	주 소	
총 계			8필지	26,017.5	1,834			
1	해룡 상삼	350	학	16,929	349	전라남도 (교육감)		
2	해룡 상삼	산16-5	임	804	107	순천시		
3	해룡 상삼	335-2	대	164	164	순천시		
4	해룡 상삼	334-2	전	417	382	순천시		
5	해룡 상삼	333-1	전	93	20	순천시		
6	해룡 상삼	600	도	1,554	25	국(건설부)		
7	해룡 상삼	606	구	1,827	20	국(건설부)		
8	해룡 상삼	928	도	4,229.5	767	순천시		

순천시 공고 제2019-1073호

순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고

순천시 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 의거 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2019. 6. 7.

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 석현동 50-9번지 일원
2. 도시계획시설(도로) 실시계획 내용

위 치	명 칭	종류	규 모			사업시행자		착수예정일 및 준공예정일
			시설명	면 적 (㎡)	연 장 (푼)	주 소	성 명	
석현동 50-9번지 일원	석현동 주공아파트 뒤 도시계획도로 (소로2-133호선) 개설공사	도로	소로 2-133호	451	L=54m (8.0m)	순천시 장명로 30	순천시장 (도로과장)	실시계획인가일 ~ 2020. 12. 31.

3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
4. 열람기간 : 공고일로부터 (14일간)
5. 열람장소 : 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 관계도서를 비치하오니 의견이 있을 때에는 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지세목 조서

연번	소 재 지					지목	면적(㎡)		소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	시·동		지번				공부상	편입	성명	주소	주소	성명	소유권이외의 권리의종류및내용	
	계		5필지				4,061	451	-	-	-	-	-	
	도로시설		5필지				4,061	451	-	-	-	-	-	
1	순천시 석현동		50	9	도	2,366	107	공유지	순천시	-	-	-	-	
2	순천시 석현동		50	13	전	76	76	장종애	전라남도 순천시 석현동 50-1	-	-	-	-	
3	순천시 석현동		846	6	구	1,415	64	국유지	농림부	-	-	-	-	
4	순천시 석현동		6	5	답	158	158	장종애	전라남도 순천시 석현동 50-1	-	-	-	-	
5	순천시 석현동		5	1	답	46	46	김수옥	서울시 마포구 서교동 363-10	-	-	-	-	

순천시 공고 제2019-1081호

순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고

순천시 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 의거 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2019. 6. 7.

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 해룡면 호두리 102-3번지 일원
2. 도시계획시설(도로) 실시계획 내용

위 치	명 칭	종류	규 모			사업 시행자		착수예정일 및 준공예정일
			시설명	면적 (㎡)	연장 (푼)	주 소	성 명	
조례동 928-28 번지 일원	조례 주공4차 ~봉화2길간 도로개설공사	도로	소로 1-44호	1,482	157 (10)	순천시 장명로 30	순천시장 (도로과장)	실시계획인가일 ~ 2020.12.31

3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
4. 열람기간 : 공고일로부터 (14일간)
5. 열람장소 : 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 관계도서를 비치하오니 의견이 있을 때에는 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 등의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리 명세서
가. 토지총괄조서

(단위 : 필지, m²)

구 분	합 계			사 유 지		국 · 공 유 지	
	필지수	면 적	구성비	필지수	면 적	필지수	면 적
합계	14	1,482	100%	4	327	10	1,155
대지	2	277	29.8%	-	-	2	277
도로	5	95	27.6%	3	69	2	26
전	7	1,110	42.6%	1	258	6	852

나. 토지세목조서

토 지 소 재 지				지 목	지적면적	편입면적	주 소	성 명	이 해 관계인
번호	시	동	지 번		(㎡)	(㎡)			
1	순천	조례	928-28	대	264	264		순천시	
2	순천	조례	925-7	전	169	169		순천시	
3	순천	조례	928-30	대	13	13		순천시	
4	순천	조례	924-4	전	217	217		순천시	
5	순천	조례	924-3	도	50	9		순천시	
6	순천	조례	924-2	도	50	15	생목동 128	김찬수	
7	순천	조례	1574	도	1,116	17		국토부	
8	순천	조례	941-2	도	40	25	생목동 1034	최원길	
9	순천	조례	941-3	도	53	29	생목동 1034	최원길	
10	순천	조례	940-7	전	18	18		순천시	
11	순천	조례	941-6	전	289	289		순천시	
12	순천	조례	944-3	전	40	40		순천시	
13	순천	조례	942-4	전	119	119		순천시	
14	순천	조례	943-5	전	258	258	순천시 조례동 1323	조서익	
								순천시	
합 계						1,482			

나주시 고시 제2019-80호

나주 혁신산업단지 조성사업 실시계획 변경 승인 고시

나주시 고시 제2019-58호(2019. 4. 19)로 고시한 나주 혁신산업단지 조성사업에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제13조의4, 제18조, 제19조의2 및 같은 법 시행령 제23조의2의 내용에 따라 산업단지 실시계획 변경 승인 사항을 고시하고, 「토지이용규제기본법」 제8조 제2항 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2019. 6. 7.

나주시장

1. 산업단지의 명칭 (변경없음)

○ 명 칭 : 나주 혁신산업단지 조성사업

2. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

○ 사업시행자의 성명 : 나주혁신산단(주)

○ 주 소 : 전남 나주시 시청길 19 (송월동, 삼성빌딩 2층)

3. 산업단지 지정목적 (변경없음) 및 실시계획 변경사유 (변경)

○ 목적 (변경없음)

- 중소기업에 대한 저렴한 산업용지 공급으로 고용효과 증대 및 지역경제 활성화를 도모하여 지역균형발전을 촉진하고 광주~나주~목포를 연계한 산업벨트 구축 및 광주권 공업화 추세에 능동적으로 대처하며 전라남도 및 광주권역의 부족한 산업용지난을 해소하기 위해 일반산업단지로 지정하고자 함

○ 실시계획 변경사유 (변경)

- “에너지신산업 실증센터(연구시설)” 건립, 관련기업, 유관기관 등의 기술개발 협력체계 거점 활용과 에너지 산업 연구개발/실증연구 등을 수행하기 위해 분양 완료된 산업시설용지 C2, C3, C5일부(4~8획지) 블록부지에 신축공사 진행 중에 부지 내 중로2-11호선(15m), 소로3-8호선(보행자 4m)이 위치 중에 있어 중로2-11호선, 소로3-8호선의 연장을 축소하여 협력체계 거점 활용과 에너지 산업 연구개발 공사 진행이 가능하도록 맞춤형 산업단지를 공급하고자 산업단지계획을 변경하고자 함.

4. 사업시행지역의 위치 및 면적 (변경없음)

○ 위 치 : 전라남도 나주시 동수동, 왕곡면(덕산리, 장산리, 양산리) 일원

○ 면 적 : 1,788,548.1㎡

5. 산업단지의 개발기간 및 개발방법 (변경없음)

○ 개발기간 : 2008년 ~ 2016년

○ 개발방법 : 민관합동방식

6. 주요 유치업종 및 유치업종 배치계획 (변경)

가. 주요유치업종 (변경없음)

○ 식료품제조업(C10), 음료 제조업(C11), 화학물질 및 화학제품제조업(C20), 고무제품 및 플라스틱제품 제조업(C22), 비금속 광물제품 제조업(C23), 금속가공제품제조업(C25), 전자부품·컴퓨터·영상·음향 및 통신장비제조업(C26), 의료·정밀·광학기기 및 시계 제조업(C27), 전기장비 제조업(C28), 기타기계 및 장비제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31), 연구개발업(M70), 교육 서비스업(P85)

나. 유치업종 배치계획 (변경)

전략 산업	업종	면 적 (㎡)				비율 (%)	비고
		기정	변경		변경후		
고부가 식품산업	식료품(C10)	144,447.3		-	144,447.3	11.9	
	음료(C11)						
신소재나노융합 소재산업	화학물질 및 화학제품(C20)	127,495.1		-	127,495.1	10.5	
	금속가공제품(C25)						
	전기장비(C28)						
에너지 밸리산업	고무제품 및 플라스틱(C22)	731,350.2		-	731,350.2	60.3	
	비금속 광물제품(C23)						
	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비(C26)						
	전기장비(C28)						
	기타기계 및 장비(C29)						
	기타 운송장비(C31)						
친환경·IT산업	의료, 정밀, 광학기기 및 시계(C27)	89,791.6		-	89,791.6	7.4	
	전기장비(C28)						
	자동차 및 트레일러(C30)						
에너지신산업 실증센터	연구개발업(M70)	98,781.3	증	6,720.3	105,501.6	8.7	
고효율 전력설비연구센터	연구개발업(M70)	7,959.9		-	7,959.9	0.7	
산학융합캠퍼스	연구개발업(M70)	6,733.9		-	6,733.9	0.6	
	교육 서비스업(P85)						
합 계		1,206,559.3	증	6,720.3	1,213,279.6	100.0	

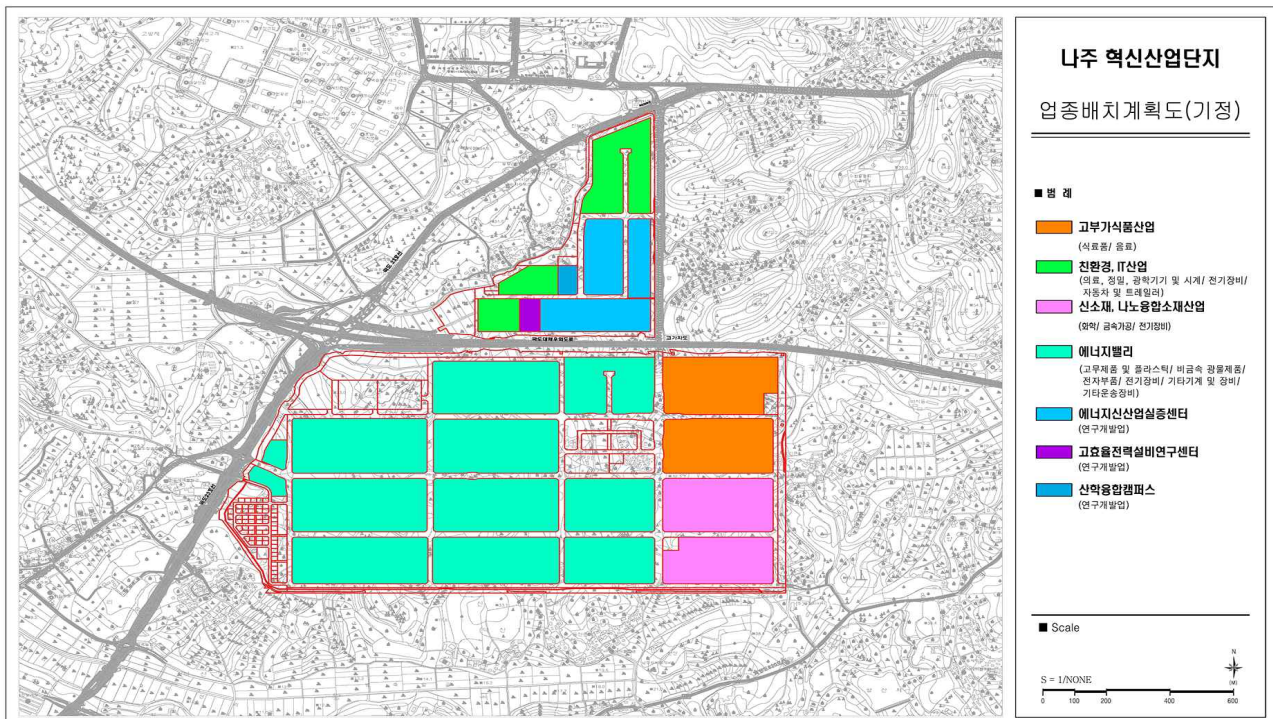
다. 업종제한 (변경없음)

제한업종			비고
C22	고무제품 및 플라스틱제품 제조업		
	C221	고무제품 제조업	
		고무 타이어 및 튜브 생산업	
	C2211	타이어 및 튜브 제조업	
		타이어 재생업	
	C2219	기타 고무제품 제조업	
		산업용 비경화고무제품 제조업	
		고무의류 및 기타 위생용 고무제품 제조업	
		그 외 기타 고무제품 제조업	
C23	비금속 광물제품 제조업		
	C232	도자기 및 기타요업제품 제조업	
		일반도자기 제조업	
		가정용 및 장식용 도자기 제조업	
		위생용 도자기 제조업	
		기타 일반 도자기 제조업	
	C2322	내화 요업제품 제조업	
		구조용 정형내화제품 제조업	
		기타 내화용업제품 제조업	
	C2323	구조용 비내화 요업제품 제조업	
		점토 벽돌, 블록 및 유사 비내화 요업제품 제조업	
		타일 및 유사 비내화 요업제품 제조업	
		기타 구조용 비내화 요업제품 제조업	
	C233	시멘트, 석회, 플라스터 및 그 제품 제조업	
		시멘트, 석회 및 플라스터 제조업	
		시멘트 제조업	
		석회 및 플라스터 제조업	
		콘크리트, 시멘트 및 플라스터 제품 제조업	
		비내화 모르타르 제조업	
		레미콘 제조업	
		플라스터 제품 제조업	
		섬유시멘트 제품 제조업	
		콘크리트 타일, 기와, 벽돌 및 블록 제조업	
		그 외 기타 콘크리트 제품 및 유사제품 제조업	
	C233	시멘트, 석회, 플라스터 및 그 제품 제조업	
		그 외 기타 비금속 광물제품 제조업	
		아스콘 제조업	
		연마재 제조업	
		비금속광물 분쇄물 생산업	
		석면, 암면 및 유사제품 제조업	
		그 외 기타 분류안된 비금속 광물제품 제조업	

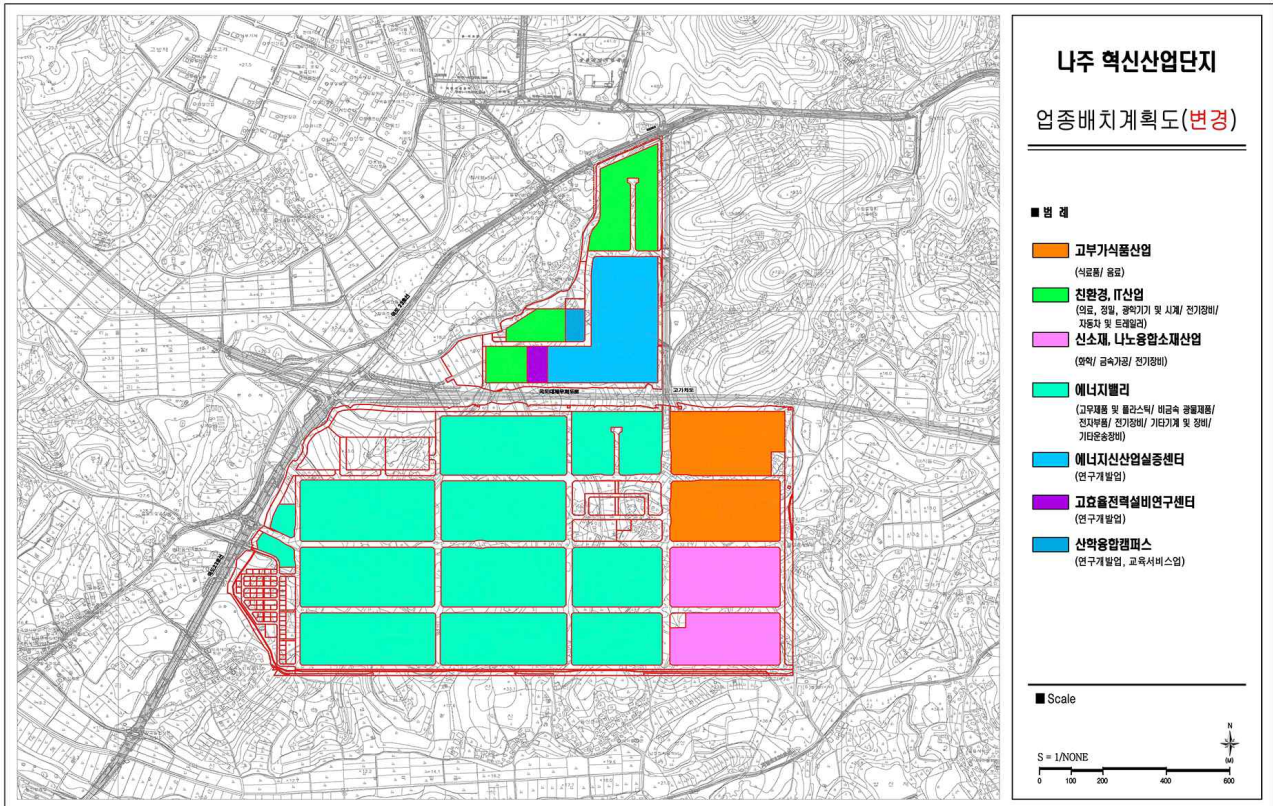
제한업종		비고
C31	기타 운송장비 제조업	
C311	선박 및 보트 건조업	
C3111	선박 건조업	
C31111	강선 건조업	
C31112	합성수지선 건조업	
C31113	비철금속 선박 및 기타 항해용 선박 건조업	
C31114	선박 구성부분품 제조업	
C31119	기타 선박 제조업	
C3112	오락 및 스포츠용 보트 건조업	
C31120	오락 및 스포츠용 보트 건조업	
C312	철도장비 제조업	
C3120	철도장비 제조업	
C31201	기관차 및 기타 철도차량 제조업	
C31202	철도차량부품 및 관련장치물 제조업	
C319	그 외 기타 운송장비 제조업	
C3191	전투용 차량 제조업	
C31910	전투용 차량 제조업	

라. 유치업종 배치계획 (변경)

○ 유치업종배치계획도 (기정)



○ 유치업종배치계획도 (변경)



7. 토지이용계획 및 기반시설계획 (변경)

가. 용도지역계획 (변경없음)

○ 용도지역 결정 조서

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비고
합 계	1,788,548.1	100.0	
도 시 지 역	1,788,548.1	100.0	
제1종일반주거지역	59,224.0	3.3	
일반공업지역	1,661,273.1	92.9	
준공업지역	68,051.0	3.8	

구 분	나 주 시 면 적(㎡)	구성비(%)	비고
합 계	604,073,078.0	100.0	
도 시 지 역	104,169,129.1	17.2	
관 리 지 역	196,288,290.9	32.5	
농 립 지 역	291,209,658.0	48.2	
자연환경보전지역	12,406,000.0	2.1	

※ 용도지역 면적은 전라남도 고시 제2016-79호 (2016. 3. 17.) 용도지역 면적임

나. 토지이용계획 (변경)

구 분	면적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
	기정	변경	변경후		
합 계	1,788,548.1	-	1,788,548.1	100.00	
산업시설용지	1,206,559.3	증) 6,720.3	1,213,279.6	67.46	학교 : 4,100.52㎡
주택용지	19,206.2	-	19,206.2	1.07	
단독주택	19,206.2	-	19,206.2	1.07	
지원시설용지	35,702.5	-	35,702.5	2.00	
공공용지	527,080.1	감) 6,720.3	520,359.8	29.47	
공원	38,879.7	-	38,879.7	2.17	
원충녹지	130,771.2	-	130,771.2	7.31	
유수지	45,165.0	-	45,165.0	2.53	
폐기물처리시설	28,520.3	-	28,520.3	1.59	
폐수종말처리장	13,600.8	-	13,600.8	0.76	
변전소	3,469.6	-	3,469.6	0.19	
주차장	12,304.2	-	12,304.2	0.69	
송전탑	302.0	-	302.0	0.02	
농수로	3,713.5	-	3,713.5	0.21	공원 : 943.9㎡ 원충녹지 : 2,769.6㎡
도 로	250,353.8	감) 6,720.3	243,633.5	14.00	
일반도로	242,188.5	감) 6,436.3	235,752.2	13.54	
보행자도로	2,475.8	감) 284.0	2,191.8	0.14	
농 로	5,689.5	-	5,689.5	0.32	

다. 기반시설계획 (변경)

(1) 교통시설 (변경)

(가) 도 로 (변경)

○ 도로 총괄표

구분		합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	기정	45	15,745 (16,657)	250,353.8	13	5,240	105,726.7	22	7,922	108,540.2	10	2,583 (3,495)	36,086.9
	변경	45	15,249	243,633.5	13	5,240	105,710.6	22	7,498	102,120.0	10	2,511	35,802.9
대로	기정	2	897 (1,809)	25,844.2	-	-	-	1	26	790.0	1	871 (1,783)	25,054.2
	변경	2	897 (1,809)	25,844.2	-	-	-	1	26	790.0	1	871 (1,783)	25,054.2
중로	기정	26	12,007	205,439.5	11	5,137	104,701.1	14	6,549	96,845.4	1	321	3,893.0
	변경	26	11,583	199,003.2	11	5,137	104,685.0	14	6,125	90,425.2	1	321	3,893.0
소로	기정	17	2,841	19,070.1	2	103	1,025.6	7	1,347	10,904.8	8	1,391	7,139.7
	변경	17	2,769	18,786.1	2	103	1,025.6	7	1,347	10,904.8	8	1,319	6,855.7

※ ()는 구역 외 도로포함 연장임

○도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭(m)							
기정	대로	2	1	30	국지도로	26	중로2-11	북측지구계	일반도로		
기정	대로	3	1	25	주간선도로	871 (1,783)	중로2-3	국도23호선	일반도로		
기정	중로	1	1	20	집산도로	347	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	1	2	20	집산도로	347	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	1	3	20	집산도로	714	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	4	20	집산도로	1,142	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	5	20	집산도로	1,142	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	6	20	집산도로	203	중로1-4	중로1-3	일반도로		
기정	중로	1	7	20	집산도로	200	중로1-5	중로1-4	일반도로		
기정	중로	1	8	20	집산도로	203	중로1-4	중로1-3	일반도로		
기정	중로	1	9	20	집산도로	200	중로1-5	중로1-4	일반도로		
변경	중로	1	10	20	집산도로	518	대로3-1	중로2-11	일반도로		가각부 축소 (A=16.1m)
기정	중로	1	11	20	집산도로	121	중로2-6	완충녹지12	일반도로		

※ ()는 구역 외 도로포함 연장임

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭(m)							
기정	중로	2	1	15	국지도로	620	중로2-3	중로2-2	일반도로		
기정	중로	2	2	15	국지도로	360	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	2	3	15	국지도로	1,570	중로2-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	2	4	15	국지도로	175	중로2-3	중로1-5	일반도로		
기정	중로	2	5	15	국지도로	175	중로2-3	중로1-5	일반도로		
기정	중로	2	6	15	국지도로	1,056	중로2-3	중로1-3	일반도로		
기정	중로	2	7	15	국지도로	20	중로2-6	폐수종말처리장	일반도로		
기정	중로	2	8	15	국지도로	20	중로2-9	폐기물처리시설	일반도로		
기정	중로	2	9	15	국지도로	814	중로1-3	중로1-3	일반도로		
기정	중로	2	10	15	국지도로	283	대로3-1	중로1-6	일반도로		
기정	중로	2	11	15	국지도로	767	중로1-10	대로2-1	일반도로		
변경	중로	2	11	15	국지도로	343	중로1-10	대로2-1	일반도로		

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭(m)							
기정	중로	2	12	15	국지도로	244	중로1-10	산업용지 C1	일반도로		
기정	중로	2	13	15	국지도로	285	중로2-6	폐기물처리시설	일반도로		
기정	중로	2	14	15	국지도로	160	중로1-3	산업용지 C7	일반도로		
기정	중로	3	1	12	국지도로	321	중로2-10	중로2-10	일반도로		
기정	소로	1	1	10	특수도로	43	중로3-1	중로1-3	보행자 전용도로		
기정	소로	1	2	10	특수도로	60	중로2-10	중로3-1	보행자 전용도로		
기정	소로	2	1	8	국지도로	410	중로2-3	중로2-6	일반도로		
기정	소로	2	2	8	국지도로	344	소로2-1	소로2-1	일반도로		
기정	소로	2	3	8	국지도로	135	지구계서측	소로2-1	일반도로		
기정	소로	2	4	8	국지도로	104	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	5	8	국지도로	104	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	6	8	국지도로	84	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	7	8	국지도로	166	완충녹지1	국도23호선	일반도로		
기정	소로	3	1	6	특수도로	50	소로2-1	중로2-6	보행자 전용도로		
기정	소로	3	2	6	특수도로	50	소로2-1	중로2-6	보행자 전용도로		
기정	소로	3	3	4	특수도로	128	소로2-2	소로2-2	보행자 전용도로		
기정	소로	3	4	3.9 ~ 9	특수도로	329	근린공원2	완충녹지9	농 로		
기정	소로	3	5	4.8 ~ 5.9	특수도로	122	완충녹지9	완충녹지9	농 로		
기정	소로	3	6	5.2 ~ 12	특수도로	469	완충녹지9	완충녹지9	농 로		
기정	소로	3	7	2.5	특수도로	158	완충녹지10	완충녹지10	농 로		
기정	소로	3	8	4	특수도로	85	중로2-11	대로3-1	보행자 전용도로		
변경	소로	3	8	4	특수도로	13	에너지신산업 실증센터	대로3-1	보행자 전용도로		

○ 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	중로1-10	중로1-10	· 변경 - 가각부 축소(A=16.1㎡)	· 에너지신산업 실증센터(연구시설)건립 및 관련기업 기술개발 협력체계 거점 활용하고자 가각부 변경
변경	중로2-11	중로2-11	· 변경 - L = 767m → 140m	· 에너지신산업 실증센터(연구시설)건립 및 관련기업 기술개발 협력체계 거점 활용하고자 연장 축소
변경	소로3-8	소로3-8	· 변경 - L = 85m → 13m	· 에너지신산업 실증센터(연구시설)건립 및 관련기업 기술개발 협력체계 거점 활용하고자 연장축소

(나) 주 차 장 (변경없음)

○ 주차장 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면적(㎡)	최 초 결정일	비고
합 계				12,304.2		
기정	1	주차장	나주시 동수동 397-3 일원	2,112.8	전남고시 제2014-13호	
기정	2	주차장	나주시 동수동 397-2 일원	645.7	전남고시 제2014-13호	
기정	3	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 807-13 일원	1,661.8	전남고시 제2014-13호	
기정	4	주차장	나주시 동수동 407-2 일원	1,126.5	전남고시 제2014-13호	
기정	5	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 839-2 일원	1,618.4	전남고시 제2014-13호	
기정	6	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 804-10 일원	2,472.8	전남고시 제2014-13호	
기정	7	주차장	나주시 동수동 406-2 일원	2,666.2	전남고시 제2015-181호	

(2) 공간시설 (변경없음)

(가) 공 원

○ 공원 결정 조서

구분	도면표시 번 호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					39,823.6		
기정	1	미 래 근린공원	근린공원	나주시 왕곡면 덕산리 808 일원	10,168.0	전남고시 제2014-13호	
기정	2	덕 실 근린공원	근린공원	나주시 왕곡면 덕산리 839-1 일원	17,365.7	전남고시 제2014-13호	농수로 포함
기정	3	공 원	소 공 원	나주시 왕곡면 덕산리 820-8 일원	3,387.7	전남고시 제2014-13호	
기정	4	공 원	소 공 원	나주시 동수동 397-1 일원	8,902.2	전남고시 제2014-13호	

(나) 녹 지

○ 녹지 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					133,540.8		
기정	1	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 397-1 일원	13,385.0	전남고시 제2014-13호	
기정	2	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 397-1 일원	3,206.2	전남고시 제2014-13호	
기정	3	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 398-3 일원	12,997.2	전남고시 제2014-13호	
기정	4	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 408-1 일원	30,776.2	전남고시 제2014-13호	
기정	5	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-4 일원	1,178.4	전남고시 제2014-13호	
기정	6	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-6 일원	4,712.2	전남고시 제2014-13호	
기정	7	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 822-7 일원	2,729.7	전남고시 제2014-13호	
기정	8	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 824-6 일원	2,332.4	전남고시 제2014-13호	
기정	9	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 839-4 일원	26,651.2	전남고시 제2014-13호	농수로 포함
기정	10	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 840-1 일원	27,147.0	전남고시 제2014-13호	
기정	11	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 398-1 일원	3,586.4	전남고시 제2014-13호	
기정	12	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-5 일원	3,803.4	전남고시 제2015-181호	
기정	13	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 407-4 일원	1,035.5	전남고시 제2015-181호	

(3) 유통 및 공급시설 (변경없음)

(가) 전기공급설비

○ 전기공급설비 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계				3,771.6		
기정	1	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 801-3 일원	3,469.6	전남고시 제2014-13호	변전소
기정	2	전기공급 설 비	나주시 동수동 408-2 일원	46.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	3	전기공급 설 비	나주시 동수동 408-3 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	4	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-2 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	5	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-3 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	6	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-4 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑

(4) 공공·문화체육시설 (변경없음)

(가) 학 교

○ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)	최 초 결정일	비고
기정	19	학 교	산학융합캠퍼스 (목포대학교, 전남도립대학교)	동수동 394-5일원	4,100.52	나주시 고시 제2019 - 53호	산업시설 용지 내

(5) 방재시설 (변경없음)

(가) 유 수 지

○ 유수지 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					45,165.0		
기정	1	유수지	저류시설	나주시 동수동 403 일원	28,496.6	전남고시 제2014-13호	
기정	2	유수지	저류시설	나주시 동수동 396 일원	16,668.4	전남고시 제2014-13호	

(6) 환경기초시설 (변경없음)

(가) 폐기물처리시설

○ 폐기물처리시설 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					28,520.3		
기정	1	폐기물 처리시설	폐기물 처리시설	나주시 동수동 404-2 일원	28,520.3	전남고시 제2014-13호	

(나) 수질오염방지시설

○ 수질오염방지시설 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					13,600.8		
기정	1	수질오염 방지시설	폐수종말처리장	나주시 동수동 404-1 일원	13,600.8	전남고시 제2014-13호	

(7) 용수공급계획 (변경)

구 분	용 수 량 (㎡/일)						비 고
	일 평 균			일 최 대			
	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
총 계	8,756	증) 3	8,759	8,766	증) 3	8,769	
공 업 용 수	7,810	-	7,810	7,810	-	7,810	
생 활 용 수	946	증) 3	949	956	증) 3	959	
산업시설용지	866	증) 4	870	866	증) 4	870	
지원시설용지	40	-	40	40	-	40	
주거시설용지	40	감) 1	39	50	감) 1	49	

- ※ 1. 공업용수 : 업종별 원단위는 상수도 수요량 예측 업무편람(2014.3 환경부·국토해양부)에 의거 산정
 2. 생활용수 : 상수도 시설기준(2010. 환경부)의 건물종류별 단위 급수량 적용

(8) 오·폐수처리계획 (변경)

구 분	오·폐수량(㎥/일)			비 고
	기정	변경	변경후	
총 계	4,045	증) 2	4,047	
산 업 폐 수	3,098	-	3,098	
생 활 오 수	947	증) 2	949	
산업시설용지	857	증) 4	861	
지원시설용지	40	-	40	
주거시설용지	50	감) 2	48	

- ※ 1. 단지 내 폐수종말처리장에서 처리
 2. 『공장폐수의 발생과 처리』 2014. 환경부

(9) 우수처리계획 (변경없음)

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적 (㎡)	비고
합 계				45,165.0	
기정	1	유수지	나주시 동수동 403 일원	28,496.6	
기정	2	유수지	나주시 동수동 396 일원	16,668.4	

(10) 농수로계획 (변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)	비 고
합 계				3,713.5	
기정	1	농수로	나주시 왕곡면 덕산리 839-3 일원	3,713.5	공원 : 943.9m ² 완충녹지 : 2,769.6m ² 시설에 포함

(11) 폐기물처리계획 (변경)

(단위 : ton/일)

구 분		재활용 불가능한 폐기물			재 활 용	소 계	합 계
			가연성	불연성			
생활폐기물	기정	4.247	3.950	0.297	4.482	8.729	127.477 ↓ 127.518 (증 0.041)
	변경	증) 0.017	증) 0.015	증) 0.002	증) 0.019	증) 0.036	
	변경후	4.264	3.965	0.299	4.501	8.765	
사업장 배출시설계	기정	28.990	10.887	18.103	71.025	100.015	
	변경	-	-	-	-	-	
	변경후	28.990	10.887	18.103	71.025	100.015	
지정폐기물	기정	13.869					
	변경	-					
	변경후	13.869					
슬러지	기정	4.864					
	변경	증) 0.005					
	변경후	4.869					

- ※ 1. 생활폐기물 : 제4차 전국폐기물 통계조사, 2013, 환경부
2. 사업장 배출시설계, 지정폐기물 : 최근 5년간 업종별 실제 발생량과 종사자수를 고려하여 산정된 원단위를 적용하여 산정(「전국폐기물 발생 및 처리현황(2011~2015), 환경부」, 「지정폐기물 발생 및 처리현황(2011~2015), 환경부」, 「전국사업체조사 보고서(2011~2015), 통계청」)
3. 사업장 배출시설계 재활용 : 전국 폐기물 발생 및 처리 현황(2015년도), 2016, 환경부·한국환경공단

(12) 전기공급설비계획 (변경)

구 분		규모(㎡)	전력수요(kW)	비 고
총 계	기정	1,788,548.1	101,261.29	
	변경	-	증) 1,421.08	
	변경후	1,788,548.1	102,682.37	
주거용 (공동, 단독)	기정	19,206.2	308.76	
	변경	-	-	
	변경후	19,206.2	308.76	
비주거용 (상업지역)	기정	35,702.5	8,007.92	
	변경	-	-	
	변경후	35,702.5	8,007.92	
공업용 (산업단지)	기정	1,206,559.3	92,374.15	
	변경	증) 6,720.3	증) 1,433.54	
	변경후	1,213,279.6	93,807.69	
기타 (녹지, 도로, 주차장 등)	기정	527,080.1	570.46	
	변경	감) 6,720.3	감) 12.46	
	변경후	520,359.8	558.00	

(13) 통신계획 (변경)

- 단지 내 통신시설의 공급은 KT(나주지점)와 협의하여 공급
- 통신수요 : 기정 - 단지 내 통신 수요는 약 1,010회선이 소요될 것으로 산정
변경 - 단지 내 통신 수요는 약 1,012회선이 소요될 것으로 산정
(증 2회선)

(14) 에너지공급 계획 (변경)

구 분		열 수 요 (Gcal/년)						비 고
		공 정 열		난방	급탕	취사용	계	
		직접열	간접열					
총 계	기정	470,486	475,867	27,592	5,078	12,228	991,251	
	변경	-	-	증) 521	증) 98	감) 146	증) 473	
	변경후	470,486	475,867	28,113	5,176	12,082	991,724	
산 업 시 설	기정	470,486	475,867	-	-	-	946,353	
	변경	-	-	-	-	-	-	
	변경후	470,486	475,867	-	-	-	946,353	
지원 및 공공시설	기정	-	-	27,592	5,078	12,228	44,898	
	변경	-	-	증) 521	증) 98	감) 146	증) 473	
	변경후	-	-	28,113	5,176	12,082	45,371	

8. 도시관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각 호의 사항 (변경)

가. 용도지역 결정 조서 (변경없음)

(단위 : m²)

구 분		면 적 (m ²)	구성비 (%)	비 고
총 계		604,073,078.0	100.0	
도 시 지 역	소 계	104,169,129.1	17.2	
	주거지역	16,543,424.0	2.7	
	상업지역	1,344,161.0	0.2	
	공업지역	3,716,564.1	0.6	
	녹지지역	82,564,980.0	13.7	
비 도 시 지 역	계	499,903,948.9	82.8	
	관 리 지 역	소 계	196,288,290.9	32.5
		보전관리지역	105,691,443.0	17.5
		생산물리지역	38,309,201.0	6.3
		계획관리지역	52,287,646.9	8.7
	농림지역		291,209,658.0	48.2
	자연환경보전지역		12,406,000.0	2.1

※ 용도지역 면적은 전라남도 고시 제2016-79호 (2016. 3. 17) 용도지역 면적임

나. 용도구역 결정 조서 (변경없음)

구 분	도면표시 번 호	구 역 명	위 치	면 적(m ²)	비 고
		-	-	1,788,548.1	
기정	7	나주 혁신산업단지 제1구역	나주시 동수동, 왕곡면 (덕산리, 장산리, 양산리) 일원	295,124.9	
기정	8	나주 혁신산업단지 제2구역	나주시 동수동, 왕곡면 (덕산리, 장산리, 양산리) 일원	1,493,423.2	

다. 기반시설 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

(1) 교통시설 (변경)

(가) 도 로 (변경)

○ 도로 총괄표

구분		합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)
합계	기정	45	15,745 (16,657)	250,353.8	13	5,240	105,726.7	22	7,922	108,540.2	10	2,583 (3,495)	36,086.9
	변경	-	감) 496	감) 6,720.3	-	-	감) 16.1	-	감) 424	감) 6,420.2	-	감) 72	감) 284.0
	변경후	45	15,249 (16,657)	243,633.5	13	5,240	105,710.6	22	7,498	102,120.0	10	2,511 (3,495)	35,802.9

구분		합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
대로	기정	2	897 (1,809)	25,844.2	-	-	-	1	26	790.0	1	871 (1,783)	25,054.2
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경후	2	897 (1,809)	25,844.2	-	-	-	1	26	790.0	1	871 (1,783)	25,054.2
중로	기정	26	12,007	205,439.5	11	5,137	104,701.1	14	6,549	96,845.4	1	321	3,893.0
	변경	-	감) 424	감) 6,436.3	-	-	감) 16.1	-	감) 424	감) 6,420.2	-	-	-
	변경후	26	11,583	199,003.2	11	5,137	104,685.0	14	6,125	90,425.2	1	321	3,893.0
소로	기정	17	2,841	19,070.1	2	103	1,025.6	7	1,347	10,904.8	8	1,391	7,139.7
	변경	-	감) 72	감) 284	-	-	-	-	-	-	-	감) 72	감) 284
	변경후	17	2,769	18,786.1	2	103	1,025.6	7	1,347	10,904.8	8	1,319	6,855.7

※ ()는 구역 외 도로포함 연장임

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭(m)							
기정	대로	2	1	30	국지도로	26	중로2-11	북측지구계	일반도로		
기정	대로	3	1	25	주간선도로	871 (1,783)	중로2-3	국도23호선	일반도로		
기정	중로	1	1	20	집산도로	347	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	1	2	20	집산도로	347	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	1	3	20	집산도로	714	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	4	20	집산도로	1,142	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	5	20	집산도로	1,142	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	6	20	집산도로	203	중로1-4	중로1-3	일반도로		
기정	중로	1	7	20	집산도로	200	중로1-5	중로1-4	일반도로		
기정	중로	1	8	20	집산도로	203	중로1-4	중로1-3	일반도로		
기정	중로	1	9	20	집산도로	200	중로1-5	중로1-4	일반도로		
기정	중로	1	10	20	집산도로	518	대로3-1	중로2-11	일반도로		가각부 축소 (A=16.1㎡)
기정	중로	1	11	20	집산도로	121	중로2-6	원충녹지12	일반도로		

※ ()는 구역 외 도로포함 연장임

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭(m)							
기정	중로	2	1	15	국지도로	620	중로2-3	중로2-2	일반도로		
기정	중로	2	2	15	국지도로	360	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	2	3	15	국지도로	1,570	중로2-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	2	4	15	국지도로	175	중로2-3	중로1-5	일반도로		
기정	중로	2	5	15	국지도로	175	중로2-3	중로1-5	일반도로		
기정	중로	2	6	15	국지도로	1,056	중로2-3	중로1-3	일반도로		
기정	중로	2	7	15	국지도로	20	중로2-6	폐수종말처리장	일반도로		
기정	중로	2	8	15	국지도로	20	중로2-9	폐기물처리시설	일반도로		
기정	중로	2	9	15	국지도로	814	중로1-3	중로1-3	일반도로		
기정	중로	2	10	15	국지도로	283	대로3-1	중로1-6	일반도로		
기정	중로	2	11	15	국지도로	767	중로1-10	대로2-1	일반도로		
변경	중로	2	11	15	국지도로	343	중로1-10	대로2-1	일반도로		
기정	중로	2	12	15	국지도로	244	중로1-10	산업용지 C1	일반도로		
기정	중로	2	13	15	국지도로	285	중로2-6	폐기물처리시설	일반도로		
기정	중로	2	14	15	국지도로	160	중로1-3	산업용지 C7	일반도로		
기정	중로	3	1	12	국지도로	321	중로2-10	중로2-10	일반도로		
기정	소로	1	1	10	특수도로	43	중로3-1	중로1-3	보행자 전용도로		
기정	소로	1	2	10	특수도로	60	중로2-10	중로3-1	보행자 전용도로		
기정	소로	2	1	8	국지도로	410	중로2-3	중로2-6	일반도로		
기정	소로	2	2	8	국지도로	344	소로2-1	소로2-1	일반도로		
기정	소로	2	3	8	국지도로	135	지구계서측	소로2-1	일반도로		
기정	소로	2	4	8	국지도로	104	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	5	8	국지도로	104	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	6	8	국지도로	84	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	7	8	국지도로	166	완충녹지1	국도23호선	일반도로		

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭(m)							
기정	소로	3	1	6	특수도로	50	소로2-1	중로2-6	보행자 전용도로		
기정	소로	3	2	6	특수도로	50	소로2-1	중로2-6	보행자 전용도로		
기정	소로	3	3	4	특수도로	128	소로2-2	소로2-2	보행자 전용도로		
기정	소로	3	4	3.9 ~ 9	특수도로	329	근린공원2	완충녹지9	농 로		
기정	소로	3	5	4.8 ~ 5.9	특수도로	122	완충녹지9	완충녹지9	농 로		
기정	소로	3	6	5.2 ~ 12	특수도로	469	완충녹지9	완충녹지9	농 로		
기정	소로	3	7	2.5	특수도로	158	완충녹지10	완충녹지10	농 로		
기정	소로	3	8	4	특수도로	85	중로2-11	대로3-1	보행자 전용도로		

○ 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	중로1-10	중로1-10	· 변경 - 가각부 축소(A=16.1㎡)	· 에너지신산업 실증센터(연구시설)건립 및 관련기업 기술개발 협력체계 거점 활용하고자 가각부 변경
변경	중로2-11	중로2-11	· 변경 - L = 767m → 146m	· 에너지신산업 실증센터(연구시설)건립 및 관련기업 기술개발 협력체계 거점 활용하고자 연장 축소
변경	소로3-8	소로3-8	· 변경 - L = 85m → 13m	· 에너지신산업 실증센터(연구시설)건립 및 관련기업 기술개발 협력체계 거점 활용하고자 연장 축소

(나) 주차장 (변경없음)

○ 주차장 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)	최 초 결정일	비고
합 계				12,304.2		
기정	1	주차장	나주시 동수동 397-3 일원	2,112.8	전남고시 제2014-13호	
기정	2	주차장	나주시 동수동 397-2 일원	645.7	전남고시 제2014-13호	
기정	3	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 807-13 일원	1,661.8	전남고시 제2014-13호	
기정	4	주차장	나주시 동수동 407-2 일원	1,126.5	전남고시 제2014-13호	
기정	5	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 839-2 일원	1,618.4	전남고시 제2014-13호	
기정	6	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 804-10 일원	2,472.8	전남고시 제2014-13호	
기정	7	주차장	나주시 동수동 406-2 일원	2,666.2	전남고시 제2015-181호	

(2) 공간시설 (변경없음)

(가) 공원

○ 공원 결정 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					39,823.6		
기정	1	미 래 근린공원	근린공원	나주시 왕곡면 덕산리 808 일원	10,168.0	전남고시 제2014-13호	
기정	2	덕 실 근린공원	근린공원	나주시 왕곡면 덕산리 839-1 일원	17,365.7	전남고시 제2014-13호	농수로 포함
기정	3	공 원	소 공 원	나주시 왕곡면 덕산리 820-8 일원	3,387.7	전남고시 제2014-13호	
기정	4	공 원	소 공 원	나주시 동수동 397-1 일원	8,902.2	전남고시 제2014-13호	

○ 근린공원 세부 조서

① 나주미래 근린공원

- 토지이용계획

시 설 구 분	변경 구분	시 설 명	부지면적 (㎡)	건 축 물(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계	기정	-	10,168	-	-	
시설소개	기정	-	3,012	-	-	
	기정	도로	1,350	-	-	
	기정	미래광장1,2	96	-	-	
	기정	바람원	438	-	-	
	기정	푸른쉼터	452	-	-	
	기정	건강원	676	-	-	
녹 지	기정	녹 지	7,156	-	-	

- 시설결정 조서

시설 구분	변경 구분	시설명	번호	위 치	부지면적 (㎡)	건축 (㎡)		비고
						바닥면적	연면적	
총 계	기정	-			10,168	-	-	
시설소계	기정	-			3,012	-	-	
도로	기정	도 로		공원내	1,350	-	-	
광 장	기정	소 계			96	-	-	
	기정	미래광장1	1	중1-6	49	-	-	
	기정	미래광장2	2	주차3 부근	47	-	-	
조경 시설	기정	바람원	3	건강원부근	438	-	-	
휴게 시설	기정	푸른쉼터	4	미래광장2부근	452	-	-	
운동 시설	기정	건강원	5	바람원과 푸른쉼터사이	676	-	-	
녹지	기정	녹 지		중2-10 중1-6 중1-4 부근	7,156	-	-	

- 도로결정 조서

변경 구분	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	중 점	비고
기정	합 계		636	1,350	-			
기정	1	2	13	26	진입로	중2-10	산책로9,바람원	
기정	2	2	12	24	진입로	중1-4	보행로8	
기정	3	2	19	37	진입로	중2-10	산책로9	
기정	4	2	13	25	진입로	중1-4	보행로8	
기정	5	2	71	147	보행전용로	보행로6,건강원	보행로6,건강원	
기정	6	2	112	224	보행전용로	건강원,푸른쉼터	건강원,푸른쉼터	
기정	7	2	43	87	보행전용로	보행로6	산책로10	
기정	8	2	111	222	보행전용로	미래광장2	산책로10	
기정	9	2	141	283	산책로	미래광장1	보행로7, 진입로1	
기정	10	2-4	101	275	산책로	중1-6	보행로6,건강원	

② 덕실 근린공원
- 토지이용계획

시 설 구 분	변경 구분	시 설 명	부지면적 (㎡)	건 축 물(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계	기정	-	17,365.7	-	-	
시설소개	기정	-	2,421	-	-	
	기정	-	964	-	-	
	기정	산들광장1,2	309	-	-	
	기정	향기원	140	-	-	
	기정	휴게원1,2,3	98	-	-	
	기정	농수로	910	-	-	
녹 지	기정	녹지	14,944.7	-	-	

- 시설결정 조서

시설 구분	변경 구분	시설명	번호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적(㎡)		비고
						바닥면적	연면적	
총 계	기정	-			17,365.7	-	-	
시설소개	기정	-			2,421	-	-	
	기정	도 로		공원내	964	-	-	
	기정	소 계			309	-	-	
	기정	산들광장1	1	소2-3부근	113	-	-	
	기정	산들광장2	2	주차5부근	196	-	-	
	기정	향기원	3	소2-2, 주차14부근	140	-	-	
	기정	소 계			98	-	-	
	기정	휴게원1	4	산들광장1부근	33	-	-	
	기정	휴게원2	5	향기원부근	33			
	기정	휴게원3	6	산들광장2부근	32	-	-	
	기정	농수로		공원내	910	-	-	
녹 지	기정	녹지		소2-1,소2-2 소2-3부근	14,944.7	-	-	

- 도로결정 조서

변경 구분	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
기정	합 계		485	964	-	-	-	
기정	1	3	45	135	진입로	덕실마을 앞 농로 소3-4	주거3 부근	
기정	2	3	8	25	진입로	주차장5 연결부	산들광장2 연결부	
기정	3	2	55	110	진입로	소2-2, 주거5부근	보행로4 연결	
기정	4	2	169	337	보행전용로 (순환로)	진입로3연결부	보행로4 연결	
기정	5	2	58	115	보행전용로	산들광장2 연결부	진입로1 연결부	
기정	6	2	83	142	산책로	소2-2, 주거13연결부	산들광장2 연결부	
기정	7	1.5	67	100	산책로	소2-2, 주거7부근	향기원 연결부, 주거14부근	

③ 소공원1

- 토지이용계획

시 설 구 분	변경 구분	시 설 명	부지면적 (㎡)	건 축 물(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계	기정	-	3,387.7	-	-	
시설소계	기정	-	538	-	-	
도로	기정	도로	194	-	-	
광 장	기정	꽃내음광장1,2	198	-	-	
조경시설	기정	하늘원	93	-	-	
휴게시설	기정	휴게원1,2	53	-	-	
녹 지	기정	녹 지	2,849.7			

- 시설결정 조서

시설 구분	변경 구분	시설명	번호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적(㎡)		비고
						바닥면적	연면적	
총 계	기정	-			3,387.7	-	-	
시설소계	기정	-			538	-	-	
도로	기정	도 로		공원내	194			
광 장	기정	소 계			198	-	-	
	기정	꽃내음광장1	1	소(국)2-4 부근	81	-	-	
	기정	꽃내음광장2	2	소(국)3-1 부근	117	-	-	
조경 시설	기정	하늘원	3	보행로1,2부근	93	-	-	
휴게 시설	기정	소 계			53	-	-	
	기정	휴게원1	4		31	-	-	
	기정	휴게원2	5		22	-	-	
녹 지	기정	녹 지		중(국)2-6 소(국)2-3 소(국)2-4 소(국)3-1부근	2,849.7	-	-	

- 도로결정 조서

변경 구분	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
합 계		-	129	194	-			
기정	1	1.5	34	52	보행전용로	꽃내음광장1	하늘원	
기정	2	1.5	50	75	보행전용로	꽃내음광장2	하늘원	
기정	3	1.5	45	67	산책로	꽃내음광장2	보행로2	

④ 소공원2

- 토지이용계획

시 설 구 분	변경 구분	시 설 명	부지면적 (㎡)	건 축 물(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계	기정	-	8,902.2			
시설소계	기정	-	1,240	-	-	
도로 및 주차장	기정	도로 및 주차장	896	-	-	
광 장	기정	행복광장	68	-	-	
휴게시설	기정	나눔쉼터	276	-	-	
녹 지	기정	녹 지	7,662.2	-	-	

- 시설결정 조서

시설 구분	변경 구분	시설명	번호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적(㎡)		비고
						바닥면적	연면적	
총 계	기정	-			8,902.2			
시설소계	기정	-			1,240	-	-	
도로 및 주차장	기정	도로		공원내	896	-	-	
	기정	행복광장	1	보행로2,산책로4 부근	68	-	-	
	기정	나눔쉼터	2	보행로2부근	276	-	-	
녹 지	기정	녹지		중(국)2-12 주차6부근	7,662.2	-	-	

- 도로결정 조서

변경 구분	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
합 계		-	447	896	-			
기정	1	2	29	58	진입로	마을앞길	산책로4	
기정	2	2	74	148	보행로	나눔쉼터	행복광장	
기정	3	2	98	197	산책로	우시앞길	보행로2	
기정	4	2	246	493	산책로	나눔쉼터	행복광장	

(나) 녹 지

○ 녹지 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					133,540.8		
기정	1	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 397-1 일원	13,385.0	전남고시 제2014-13호	
기정	2	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 397-1 일원	3,206.2	전남고시 제2014-13호	
기정	3	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 398-3 일원	12,997.2	전남고시 제2014-13호	
기정	4	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 408-1 일원	30,776.2	전남고시 제2014-13호	
기정	5	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-4 일원	1,178.4	전남고시 제2014-13호	
기정	6	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-6 일원	4,712.2	전남고시 제2014-13호	
기정	7	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 822-7 일원	2,729.7	전남고시 제2014-13호	

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
기정	8	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 824-6 일원	2,332.4	전남고시 제2014-13호	
기정	9	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 839-4 일원	26,651.2	전남고시 제2014-13호	농수로 포함
기정	10	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 840-1 일원	27,147.0	전남고시 제2014-13호	
기정	11	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 398-1 일원	3,586.4	전남고시 제2014-13호	
기정	12	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-5 일원	3,803.4	전남고시 제2015-181호	
기정	13	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 407-4 일원	1,035.5	전남고시 제2015-181호	

(3) 유통 및 공급시설 (변경없음)

(가) 전기공급설비

○ 전기공급설비 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계				3,771.6		
기정	1	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 801-3 일원	3,469.6	전남고시 제2014-13호	변전소
기정	2	전기공급 설 비	나주시 동수동 408-2 일원	46.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	3	전기공급 설 비	나주시 동수동 408-3 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	4	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-2 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	5	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-3 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	6	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-4 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑

(4) 공공·문화체육시설 (변경없음)

(가) 학 교

○ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)	최 초 결정일	비고
기정	19	학 교	산학융합캠퍼스 (목포대학교, 전남도립대학교)	동수동 394-5일원	4,100.52	나주시 고시 제2019 - 53호	산업시설용 지 내

(5) 방재시설 (변경없음)

(가) 유 수 지

○ 유수지 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					45,165.0		
기정	1	유수지	저류시설	나주시 동수동 403 일원	28,496.6	전남고시 제2014-13호	
기정	2	유수지	저류시설	나주시 동수동 396 일원	16,668.4	전남고시 제2014-13호	

(6) 환경기초시설 (변경없음)

(가) 폐기물처리시설

○ 폐기물처리시설 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					28,520.3		
기정	1	폐기물 처리시설	폐기물 처리시설	나주시 동수동 404-2 일원	28,520.3	전남고시 제2014-13호	

(나) 수질오염방지시설

○ 수질오염방지시설 결정 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					13,600.8		
기정	1	수질오염방지 시설	폐수종말처리장	나주시 동수동 404-1 일원	13,600.8	전남고시 제2014-13호	

라. 획지 및 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

(1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

(가) 지원시설용지 (변경없음)

도면번호	가구번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
지원시설 용지 (A)	A1	8,563.6	①	654.1	합계 35,702.5㎡
			②	661.0	
			③	670.1	
			④	669.9	
			⑤	1,874.9	
			⑥	678.3	
			⑦	678.2	
			⑧	669.2	
			⑨	669.3	
			⑩	669.3	
			⑪	669.3	
	A2	8,462.1	①	689.0	
			②	726.1	
			③	673.2	
			④	670.2	
			⑤	1,733.8	
			⑥	632.7	
			⑦	700.3	
			⑧	659.2	
			⑨	659.2	
			⑩	659.2	
			⑪	659.2	
	A3	4,957.1	①	822.8	
			②	822.6	
			③	827.9	
			④	827.9	
			⑤	827.9	
			⑥	828.0	

도면번호	가구번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
지원시설 용지 (A)	A4	4,956.2	①	822.7	합계 35,702.5㎡
			②	822.7	
			③	827.7	
			④	827.7	
			⑤	827.7	
			⑥	827.7	
	A5	8,763.5	①	726.0	
			②	698.1	
			③	735.9	
			④	716.1	
			⑤	719.8	
			⑥	702.2	
			⑦	719.8	
			⑧	702.2	
			⑨	719.8	
			⑩	702.2	
			⑪	810.6	
			⑫	810.8	

(나) 단독주택용지 (변경없음)

도면번호	가구번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
단독주택 용 지 (B)	B1	640.0	①	320	합계 19,206.2㎡
			②	320	
	B2	1,529.8	①	320	
			②	320	
			③	288	
			④	304	
			⑤	297.8	

도면번호	가구번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
	B3	1,907.0	①	313.7	
			②	313.6	
			③	319.8	
			④	320	
			⑤	319.9	
			⑥	320	
	B4	1,266.1	①	319.5	
			②	319.5	
			③	313.6	
			④	313.5	
	B5	1,907.6	①	313.7	
			②	313.7	
			③	320.1	
			④	320	
			⑤	320	
			⑥	320.1	
	B6	1,266.1	①	319.7	
			②	319.6	
			③	313.4	
			④	313.4	
	B7	1,685.2	①	317.2	
			②	320.7	
			③	405.7	
			④	320.8	
			⑤	320.8	

도면번호	가구번호	면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
단독주택 용 지 (B)	B8	1,269.2	①	634.5	합계 19,206.2㎡
			②	320.4	
			③	314.3	
	B9	844.9	①	275.3	
			②	252.3	
			③	317.3	
	B10	1,265.5	①	319.6	
			②	319.4	
			③	313.3	
			④	313.2	
	B11	2,251.3	①	316.8	
			②	320.0	
			③	322.9	
			④	322.9	
			⑤	322.9	
			⑥	322.9	
			⑦	322.9	
	B12	1,819.7	①	303.3	
			②	303.3	
			③	303.3	
			④	303.3	
			⑤	303.2	
			⑥	303.3	
	B13	1,553.8	①	312	
			②	312	
			③	312	
			④	312	
			⑤	305.8	

(다) 산업시설용지 (변경)

도면 번호	가구번호		면 적(㎡)		획 지				비 고		
	기정	변경	기정	변경	위 치		면 적(㎡)				
					기정	변경	기정	변경			
산업 시설 용지 (C)	C1	C1	56,515.7	56,515.7	①	①	8,602.4	8,602.4	합계 1,206,559.3㎡ ↓ 1,213,279.6㎡ 증) 6,720.3㎡ ※ 획지분할선을 권장하며 인접획지와 분할합병가능		
					②	②	4,069.6	4,069.6			
					③	③	4,090.9	4,090.9			
					④	④	4,019.7	4,019.7			
					⑤	⑤	4,004.0	4,004.0			
					⑥	⑥	3,344.3	3,344.3			
					⑦	⑦	3,440.9	3,440.9			
					⑧	⑧	3,409.7	3,409.7			
					⑨	⑨	7,245.0	7,245.0			
					⑩	⑩	7,256.4	7,256.4			
					⑪	⑪	7,032.8	7,032.8			
	C5	C2 (C2, C3, C5 일부 합병)	66,470.8	129,381.3	①	①	7,959.9	7,959.9			
					②	②	7,959.9	7,959.9			
					③	③	7,959.9	7,959.9			
					④	④	7,959.9	105,501.6			
					⑤		7,959.9				
					⑥		7,959.9				
					⑦		7,959.9				
					⑧		10,751.5				
	①		3,615.2								
	②		3,479.2								
	③		3,478.9								
	④		3,479.1								
	⑤		3,479.2								
	⑥		3,478.8								
	①		3,534.2								
	②		3,540.9								
	③		3,541.1								
	④		3,541.0								
	⑤		3,523.8								
	⑥		3,523.8								
	⑦		3,540.9								
	⑧		3,541.1								
	⑨		3,540.1								
	⑩		3,352.9								
	C3				35,179.8		①	①		3,598.3	3,598.3
							②	②		3,853.9	3,853.9
							③	③		4,951.8	4,951.8
							④	④		4,952.1	4,952.1
							⑤	⑤		6,733.9	6,733.9

도면 번호	가구번호		면 적(㎡)		획 지				비 고
	기정	변경	기정	변경	위 치		면 적(㎡)		
					기정	변경	기정	변경	
산업 시설 용지 (C)	C6	C4	78,753.3	78,753.3	①	①	3,378.8	3,378.8	합계 1,206,559.3㎡ ↓ 1,213,279.6㎡ 증) 6,720.3㎡ ※ 획지분할선을 권장하며 인접획지와 분할합병가능
					②	②	7,306.3	7,306.3	
					③	③	7,306.3	7,306.3	
					④	④	7,306.8	7,306.8	
					⑤	⑤	7,306.6	7,306.6	
					⑥	⑥	3,378.6	3,378.6	
					⑦	⑦	1,696.9	1,696.9	
					⑧	⑧	12,381.8	12,381.8	
					⑨	⑨	7,306.3	7,306.3	
					⑩	⑩	7,306.3	7,306.3	
					⑪	⑪	7,306.2	7,306.2	
					⑫	⑫	3,378.7	3,378.7	
					⑬	⑬	3,393.7	3,393.7	
	C7	C5	57,340.9	57,340.9	①	①	9,437.0	9,437.0	
					②	②	9,146.2	9,146.2	
					③	③	9,984.1	9,984.1	
					④	④	5,110.5	5,110.5	
					⑤	⑤	4,532.9	4,532.9	
					⑥	⑥	4,806.3	4,806.3	
					⑦	⑦	4,561.8	4,561.8	
					⑧	⑧	4,554.6	4,554.6	
	C8	C6	73,954.5	73,954.5	⑨	⑨	5,207.5	5,207.5	
					①	①	12,017.3	12,017.3	
					②	②	11,694.1	11,694.1	
					③	③	3,440.0	3,440.0	
					④	④	3,440.0	3,440.0	
					⑤	⑤	3,525.6	3,525.6	
					⑥	⑥	3,318.8	3,318.8	
					⑦	⑦	3,440.0	3,440.0	
					⑧	⑧	6,595.2	6,595.2	
					⑨	⑨	11,649.7	11,649.7	
					⑩	⑩	12,018.3	12,018.3	
	C9	C7	70,492.8	70,492.8	⑪	⑪	2,815.5	2,815.5	
					①	①	9,746.6	9,746.6	
					②	②	6,662.7	6,662.7	
					③	③	6,662.4	6,662.4	
					④	④	6,662.3	6,662.3	
					⑤	⑤	3,540.8	3,540.8	
					⑥	⑥	3,546.3	3,546.3	
					⑦	⑦	3,540.7	3,540.7	
					⑧	⑧	6,662.4	6,662.4	
					⑨	⑨	6,662.4	6,662.4	
					⑩	⑩	3,331.1	3,331.1	
					⑪	⑪	3,331.1	3,331.1	
					⑫	⑫	5,072.2	5,072.2	
⑬	⑬	5,071.8	5,071.8						

도면 번호	가구번호		면 적(㎡)		획 지				비 고
					위 치		면 적(㎡)		
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
산업 시설 용지 (C)	C10	C8	79,533.9	79,533.9	①	①	3,482.8	3,482.8	합계 1,206,559.3㎡ ↓ 1,213,279.6㎡ 증) 6,720.3㎡
					②	②	7,335.5	7,335.5	
					③	③	7,335.1	7,335.1	
					④	④	7,335.1	7,335.1	
					⑤	⑤	7,335.1	7,335.1	
					⑥	⑥	3,484.0	3,484.0	
					⑦	⑦	3,510.0	3,510.0	
					⑧	⑧	3,484.0	3,484.0	
					⑨	⑨	7,335.1	7,335.1	
					⑩	⑩	7,335.1	7,335.1	
					⑪	⑪	7,286.8	7,286.8	
					⑫	⑫	7,284.2	7,284.2	
					⑬	⑬	3,482.6	3,482.6	
					⑭	⑭	3,508.5	3,508.5	
	C11	C9	87,024.1	87,024.1	①	①	3,538.8	3,538.8	
					②	②	8,223.8	8,223.8	
					③	③	8,223.8	8,223.8	
					④	④	8,223.4	8,223.4	
					⑤	⑤	8,223.6	8,223.6	
					⑥	⑥	3,538.9	3,538.9	
					⑦	⑦	3,543.8	3,543.8	
					⑧	⑧	3,530.9	3,530.9	
					⑨	⑨	8,223.7	8,223.7	
					⑩	⑩	8,223.5	8,223.5	
					⑪	⑪	8,223.5	8,223.5	
					⑫	⑫	8,223.2	8,223.2	
					⑬	⑬	3,538.9	3,538.9	
					⑭	⑭	3,544.3	3,544.3	
	C12	C10	6,862.5	6,862.5	①	①	6,862.5	6,862.5	
	C13	C11	84,897.3	84,897.3	①	①	3,449.5	3,449.5	
					②	②	8,025.0	8,025.0	
					③	③	8,022.2	8,022.2	
					④	④	8,022.2	8,022.2	
					⑤	⑤	8,022.6	8,022.6	
					⑥	⑥	3,441.1	3,441.1	
					⑦	⑦	3,465.9	3,465.9	
					⑧	⑧	3,440.8	3,440.8	
					⑨	⑨	8,022.8	8,022.8	
					⑩	⑩	8,022.8	8,022.8	
					⑪	⑪	8,022.7	8,022.7	
					⑫	⑫	8,023.0	8,023.0	
					⑬	⑬	3,451.0	3,451.0	
					⑭	⑭	3,465.7	3,465.7	

도면 번호	가구번호		면 적(㎡)		획 지				비 고
	기정	변경	기정	변경	위 치		면 적(㎡)		
					기정	변경	기정	변경	
산업 시설 용지 (C)	C14	C12	78,588.2	78,588.2	①	①	3,442.0	3,442.0	합계 1,206,559.3㎡ ↓ 1,213,279.6㎡ 증) 6,720.3㎡
					②	②	7,194.9	7,194.9	
					③	③	7,200.6	7,200.6	
					④	④	7,247.9	7,247.9	
					⑤	⑤	7,247.9	7,247.9	
					⑥	⑥	3,442.2	3,442.2	
					⑦	⑦	3,468.3	3,468.3	
					⑧	⑧	3,442.1	3,442.1	
					⑨	⑨	7,247.9	7,247.9	
					⑩	⑩	7,248.3	7,248.3	
					⑪	⑪	7,247.8	7,247.8	
					⑫	⑫	7,247.8	7,247.8	
					⑬	⑬	3,442.1	3,442.1	
					⑭	⑭	3,468.4	3,468.4	
	C15	C13	56,565.1	56,565.1	①	①	3,442.0	3,442.0	
					②	②	8,966.1	8,966.1	
					③	③	8,966.0	8,966.0	
					④	④	3,441.8	3,441.8	
					⑤	⑤	1,733.4	1,733.4	
					⑥	⑥	3,441.5	3,441.5	
					⑦	⑦	8,966.3	8,966.3	
					⑧	⑧	8,966.2	8,966.2	
					⑨	⑨	3,441.7	3,441.7	
					⑩	⑩	3,466.7	3,466.7	
					⑪	⑪	1,733.4	1,733.4	
	C16	C14	69,375.2	69,375.2	①	①	1,654.0	1,654.0	
					②	②	8,192.0	8,192.0	
					③	③	8,192.0	8,192.0	
					④	④	8,145.4	8,145.4	
					⑤	⑤	3,450.2	3,450.2	
					⑥	⑥	3,466.7	3,466.7	
					⑦	⑦	3,450.2	3,450.2	
					⑧	⑧	8,145.4	8,145.4	
					⑨	⑨	8,191.6	8,191.6	
					⑩	⑩	8,191.1	8,191.1	
					⑪	⑪	3,308.3	3,308.3	
					⑫	⑫	3,334.2	3,334.2	
					⑬	⑬	1,654.1	1,654.1	
	C17	C15	58,119.9	58,119.9	①	①	7,154.7	7,154.7	
					②	②	7,154.9	7,154.9	
					③	③	7,114.7	7,114.7	
					④	④	4,526.0	4,526.0	
					⑤	⑤	4,527.1	4,527.1	
					⑥	⑥	7,114.7	7,114.7	
					⑦	⑦	7,154.9	7,154.9	
					⑧	⑧	7,154.8	7,154.8	
					⑨	⑨	6,218.1	6,218.1	

도면 번호	가구번호		면 적(㎡)		획 지				비 고
					위 치		면 적(㎡)		
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
산업 시설 용지 (C)	C18	C16	49,860.8	49,860.8	①	①	4,743.2	4,743.2	합계 1,206,559.3㎡ ↓ 1,213,279.6㎡ 증) 6,720.3㎡
					②	②	7,833.1	7,833.1	
					③	③	7,833.5	7,833.5	
					④	④	4,515.6	4,515.6	
					⑤	⑤	4,525.6	4,525.6	
					⑥	⑥	7,833.6	7,833.6	
					⑦	⑦	7,833.1	7,833.1	
					⑧	⑧	4,743.1	4,743.1	
	C19	C17	69,600.5	69,600.5	①	①	4,135.7	4,135.7	
					②	②	6,632.2	6,632.2	
					③	③	6,632.2	6,632.2	
					④	④	6,632.3	6,632.3	
					⑤	⑤	6,632.3	6,632.3	
					⑥	⑥	4,135.9	4,135.9	
					⑦	⑦	4,135.8	4,135.8	
					⑧	⑧	6,632.0	6,632.0	
					⑨	⑨	6,632.3	6,632.3	
					⑩	⑩	6,632.2	6,632.2	
					⑪	⑪	6,632.1	6,632.1	
					⑫	⑫	4,135.5	4,135.5	
	C20	C18	74,612.6	74,612.6	①	①	4,525.6	4,525.6	
					②	②	7,009.6	7,009.6	
					③	③	7,009.1	7,009.1	
					④	④	7,009.1	7,009.1	
					⑤	⑤	7,009.4	7,009.4	
					⑥	⑥	4,743.2	4,743.2	
					⑦	⑦	4,743.5	4,743.5	
					⑧	⑧	7,009.8	7,009.8	
					⑨	⑨	7,009.5	7,009.5	
					⑩	⑩	7,009.1	7,009.1	
					⑪	⑪	7,009.3	7,009.3	
					⑫	⑫	4,525.4	4,525.4	
	C21	C19	7,711.0	7,711.0	①	①	7,711.0	7,711.0	

(라) 주차장 (변경없음)

도면번호	가구번호	면 적(㎡)	비 고
주차장 (D)	합 계	12,304.2	합계 12,304.2㎡
	D1	2,112.8	
	D2	645.7	
	D3	1,661.8	
	D4	1,126.5	
	D5	1,618.4	
	D6	2,472.8	
	D7	2,666.2	

(2) 건축물의 용도 · 건폐율 · 높이 · 배치 · 형태 · 색채 · 건축선에 관한 도시관리계획조서 (변경)

(가) 지원시설용지 (변경없음)

도면 번호	위치	구분		계획내용
A1~A5	A1~A5	용도	관장 용도	· 국토의계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표14에서 공동주택 중 기숙사, 제1종 근린생활시설, 제2종 근린생활시설(단란주점 및 인마사술소를 제외), 판매시설(해당 준공업지역에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한한다), 운수시설, 의료시설, 교육연구시설, 노유자시설(다만, 「주택법」 제16조에 따른 사업계획승인의 대상이 되는 노인복지주택을 제외), 수련시설, 공장으로 해당 용도에 쓰이는 바닥면적의 합계가 5천 제곱미터 미만인 것, 창고시설
			불허 용도	· 관장용도 이외의 용도
		건폐율		· 70% 이하
		용적률		· 400% 이하
		높이	최고 층수	· 제한없음
		건축한계선		· 1m
		형태		· 시행지침 지원시설용지부문 참고
		색채		· 시행지침 지원시설용지부문 참고

(나) 단독주택용지 (변경없음)

도면 번호	위치	구분		계획내용
B1~B13	B1~B13	용도	권장 용도	· 건축법시행령 별표1의 단독주택
			불허 용도	· 건축법시행령 별표1의 공동주택
		건폐율		· 60% 이하
		용적률		· 200% 이하
		높이	최고 층수	· 4층
		건축한계선		-
		형태		· 시행지침 단독주택용지부문 참고
		색채		· 시행지침 단독주택용지부문 참고

(다) 산업시설용지 (변경)

도면번호		위치		구분		계획내용	
기정	변경	기정	변경				
C1~C21	C1~C19	C1~C21	C1~C19	용도	권장 용도	기정	· 국토의계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표13에서 허용하는 건축물 중 공장(부대시설 포함), 창고시설, 교육연구시설 [C2블록, C3블록, C4블록 중 ⑤획지(「대학설립운영규정」 제2조의7에 따라 산업단지 안으로 위치를 변경하는 대학시설), C5블록 중 ③④⑤⑥⑦⑧획지만 해당]
						변경	· 국토의계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표13에서 허용하는 건축물 중 공장(부대시설 포함), 창고시설, 교육연구시설 [C2블록 중 ③④, C3블록 중 ⑤획지(「대학설립운영규정」 제2조의7에 따라 산업단지 안으로 위치를 변경하는 대학시설)]
					불허 용도	· 건축법 시행령 별표1의 단독주택, 공동주택	
				건폐율		· 80% 이하	
				용적률		· 350% 이하	
				높이	최고 층수	-	
				건축한계선		· 1m	
				형태		· 시행지침 산업시설용지부문 참고	
				색채		· 시행지침 산업시설용지부문 참고	

(라) 주차장 (변경없음)

도면 번호	위치	구분		계획내용
D1~D7	D1~D7	용도	권장 용도	· 주차장법에 의한 노외주차장 및 이와 관련된 부속용도 (주차전용건축물 포함)
			불허 용도	· 권장용도 이외의 용도
		건폐율		· 60% 이하
		용적률		· 200% 이하
		높이	최고 층수	· 제한없음
		건축한계선		-
		형태		· 시행지침 주차장부문 참고
		색채		· 시행지침 주차장부문 참고

9. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 관계인의 주소·성명 (변경없음)

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
1	기정	동수동	391-1	장	8,602.4	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
2	기정	동수동	391-2	장	4,069.6	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
3	기정	동수동	391-3	장	12,114.6	경기도 화성시 동탄산단3길 17 (방교동)	주식회사크로시지
4	기정	동수동	391-6	장	3,344.3	광주광역시 광산구 하남산단7번로 54, 3층 (오선동)	지앤에스티주식회사
5	기정	동수동	391-7	장	3,440.9	경기도 성남시 중원구 둔촌대로 537, 에이동 708호 (상대원동, 쌍용아이티트윈타워)	도우지택주식회사
6	기정	동수동	391-8	장	3,409.7	경기도 안산시 단원구 목내로119번길 13 (목내동)	주식회사두레콤
7	기정	동수동	391-9	장	7,245.0	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
8	기정	동수동	391-10	장	7,256.4	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
9	기정	동수동	391-11	장	7,032.8	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
10	기정	동수동	392-1	장	3,615.2	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
11	기정	동수동	392-2	장	3,479.2	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
12	기정	동수동	392-3	장	3,478.9	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
13	기정	동수동	392-4	장	3,479.1	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
14	기정	동수동	392-5	장	3,479.2	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
15	기정	동수동	392-6	장	3,478.8	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
16	기정	동수동	393-1	장	3,534.2	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
17	기정	동수동	393-2	장	3,540.9	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
18	기정	동수동	393-3	장	3,541.1	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
19	기정	동수동	393-4	장	3,541.0	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
20	기정	동수동	393-5	장	3,523.8	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
21	기정	동수동	393-6	장	3,523.8	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
22	기정	동수동	393-7	장	3,540.9	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
23	기정	동수동	393-8	장	3,541.1	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
24	기정	동수동	393-9	장	3,540.1	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
25	기정	동수동	393-10	장	3,352.9	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
26	기정	동수동	394-1	장	3,598.3	전라남도 보성군 보성읍 송재로 372	주식회사간국
27	기정	동수동	394-2	장	3,853.9	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
28	기정	동수동	394-3	장	4,951.8	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
29	기정	동수동	394-4	장	4,952.1	경기도 안산시 단원구 단해로 205, 5층 비501호 (성곡동, 타원타크리3차지식산업센터)	주식회사운
30	기정	동수동	394-5	장	4,100.5		공. 나주시
31	기정	동수동	394-7	장	2,633.4		공. 나주시
32	기정	동수동	395-1	장	7,959.9	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
33	기정	동수동	395-2	장	7,959.9	전라남도 나주시 혁신산단1길 75 (동수동)	아이에너지주식회사
34	기정	동수동	395-3	장	7,959.9	서울특별시 서초구 방배로10길 10-3 (방배동)	한국전기산업진흥회
35	기정	동수동	395-4	장	7,959.9	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
36	기정	동수동	395-5	장	7,959.9	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
37	기정	동수동	395-6	장	7,959.9	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
38	기정	동수동	395-7	장	7,959.9	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
39	기정	동수동	395-8	장	10,751.5	전라남도 나주시 전력로 55 (빛가람동)	한국전력공사
40	기정	동수동	396	유	16,668.4		공. 나주시
41	기정	동수동	397-1	공	25,493.4		공. 나주시
42	기정	동수동	397-2	차	645.7	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
43	기정	동수동	397-3	차	2,112.8	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
44	기정	동수동	397-4	도	2,591.1		공. 나주시
45	기정	동수동	398-1	공	3,586.4		공. 나주시
46	기정	동수동	398-2	도	130.4		공. 나주시
47	기정	동수동	398-3	공	12,997.2		공. 나주시
48	기정	동수동	399	도	337.6		공. 나주시
49	기정	동수동	400	도	27,295.7		공. 나주시
50	기정	동수동	401-1	장	9,437.0	전라남도 나주시 혁신산단3길 16-16 (동수동)	신우케미칼주식회사
51	기정	동수동	401-2	장	9,146.2	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
52	기정	동수동	401-3	장	9,984.1	부산광역시 강서구 녹산산업대로 95-12 (송정동)	주식회사케이티이
53	기정	동수동	401-4	장	5,110.5	전라남도 화순군 화순읍 대교로 14, 유창상가 201호	주식회사전기안전
54	기정	동수동	401-5	장	4,532.9	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
55	기정	동수동	401-6	장	4,806.3	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
56	기정	동수동	401-7	장	4,561.8	전라남도 나주시 남평읍 수원리 700-2	주식회사우성무역산업
57	기정	동수동	401-8	장	4,554.6	인천광역시 서구 검단로114번길 13 (오류동)	주식회사세니온
58	기정	동수동	401-9	장	5,207.5	광주광역시 북구 추암로 69 (대촌동)	주식회사탑인프라
59	기정	동수동	402-1	장	3,378.8	전라남도 나주시 혁신산단3길 32-69 (동수동)	가기전력주식회사

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
60	기정	동수동	402-2	장	7,306.3	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코파낸에스타워)	주식회사무궁화신탁
61	기정	동수동	402-3	장	7,306.3	광주광역시 북구 첨단벤처소로15번길 46 (월출동)	주식회사유성하이텍
62	기정	동수동	402-4	장	7,306.8	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코파낸에스타워)	주식회사무궁화신탁
63	기정	동수동	402-5	장	7,306.6	충청북도 충주시 주덕읍 대창길 70	보성파워텍주식회사
64	기정	동수동	402-6	장	3,378.6	전라남도 나주시 혁신산단3길 32-17 (동수동)	현대그린에너지 주식회사
65	기정	동수동	402-7	장	1,696.9	경기도 안양시 동안구 학의로 268, 516호 (관양동, 안양메가밸리)	주식회사스카이테크
66	기정	동수동	402-8	장	12,381.8	충청북도 충주시 주덕읍 대창길 70	보성파워텍주식회사
67	기정	동수동	402-10	장	7,306.3	광주광역시 북구 첨단벤처로 36 (대촌동)	주식회사이노셈코리아
68	기정	동수동	402-11	장	7,306.3	광주광역시 북구 첨단벤처소로15번길 64 (월출동)	주식회사유진테크노
69	기정	동수동	402-12	장	7,306.2	광주광역시 북구 첨단벤처소로15번길 64 (월출동)	주식회사유진테크노
70	기정	동수동	402-13	장	3,378.7	경기도 안산시 단원구 진흥로102번길 19 (성곡동)	주식회사해비처테크
71	기정	동수동	402-14	장	3,393.7	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코파낸에스타워)	주식회사무궁화신탁
72	기정	동수동	403	유	28,496.6		공. 나주시
73	기정	동수동	404-1	잡	13,600.8		공. 나주시
74	기정	동수동	404-2	잡	13,443.3	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
75	기정	동수동	404-3	잡	15,077.0	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
76	기정	동수동	404-4	공	1,178.4		공. 나주시
77	기정	동수동	404-5	공	3,803.4		공. 나주시
78	기정	동수동	404-6	공	4,712.2		공. 나주시
79	기정	동수동	405-1	장	3,538.8	전라남도 광양시 정산길 1 (성황동)	주식회사에이스에너지
80	기정	동수동	405-2	장	8,223.8	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코파낸에스타워)	주식회사무궁화신탁
81	기정	동수동	405-3	장	8,223.8	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코파낸에스타워)	주식회사무궁화신탁
82	기정	동수동	405-4	장	8,223.4	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코파낸에스타워)	주식회사무궁화신탁
83	기정	동수동	405-5	장	8,223.6	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코파낸에스타워)	주식회사무궁화신탁
84	기정	동수동	405-6	장	3,538.9	경기도 양주시 칠봉산로228번길 79-17 (봉양동)	피앤에이파워시스템 주식회사
85	기정	동수동	405-7	장	3,543.8	경기도 양주시 칠봉산로228번길 79-17 (봉양동)	피앤에이파워시스템 주식회사
86	기정	동수동	405-8	장	3,530.9	전라남도 나주시 혁신산단5길 78 (동수동)	주식회사 제나드시스템
87	기정	동수동	405-9	장	8,223.7	서울특별시 마포구 월드컵로 134 (성산동, 금수빌딩)	주식회사 디투엔지니어링

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
88	기정	동수동	405-10	장	8,223.5	경기도 포천시 가산면 감암1길 45-39	주식회사 대전이애플
89	기정	동수동	405-11	장	8,223.5	경기도 수원시 영통구 신원로 304, 3동 605호 (원천동, 영통이노플렉스)	주식회사일레븐전자
90	기정	동수동	405-12	장	8,223.2	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
91	기정	동수동	405-13	장	3,538.9	전라남도 여수시 소라면 섬달천길 110	주식회사 신호엔지니어링
92	기정	동수동	405-14	장	3,544.3	전라남도 여수시 소라면 섬달천길 110	주식회사 신호엔지니어링
93	기정	동수동	406-1	장	6,862.5	전라남도 나주시 혁신산단3길 130 (동수동)	주식회사 더조은에너지
94	기정	동수동	406-2	차	2,666.2	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
95	기정	동수동	407-1	장	7,711.0	전라남도 무안군 삼향읍 삼향공단길 42-33	주식회사세광플러스
96	기정	동수동	407-2	차	1,126.5	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
97	기정	동수동	407-3	구	18.6	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
98	기정	동수동	407-4	공	718.6		공. 나주시
99	기정	동수동	407-5	구	80.6	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
100	기정	동수동	407-6	공	217.7		공. 나주시
101	기정	동수동	408-1	공	29,652.9		공. 나주시
102	기정	동수동	408-2	잡	46.0	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
103	기정	동수동	408-3	잡	64.0	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
104	기정	동수동	408-4	구	296.1	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
105	기정	동수동	408-5	공	827.2		공. 나주시
106	기정	동수동	409	도	13,795.5		공. 나주시
107	기정	동수동	410	도	12,812.6		공. 나주시
108	기정	동수동	411	도	2,777.1		공. 나주시
109	기정	덕산리	801-1	장	12,017.3	서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가)	농협경제지주주식회사
110	기정	덕산리	801-2	장	11,694.1	서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가)	농협경제지주주식회사
111	기정	덕산리	801-3	잡	3,469.6	전라남도 나주시 전령로 55 (빛가람동)	한국전력공사
112	기정	덕산리	801-4	장	3,440.0	서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가)	농협경제지주주식회사
113	기정	덕산리	801-5	장	3,440.0	서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가)	농협경제지주주식회사
114	기정	덕산리	801-6	장	3,525.6	서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가)	농협경제지주주식회사
115	기정	덕산리	801-7	장	3,318.8	서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가)	농협경제지주주식회사

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
116	기정	덕산리	801-8	장	3,440.0	서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가)	농협경제지주주식회사
117	기정	덕산리	801-9	장	6,595.2	서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가)	농협경제지주주식회사
118	기정	덕산리	801-10	장	11,649.7	서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가)	농협경제지주주식회사
119	기정	덕산리	801-11	장	12,018.3	서울특별시 중구 새문안로 16 (충정로1가)	농협경제지주주식회사
120	기정	덕산리	802-1	장	9,746.6	광주광역시 동구 학소로62번길 21, 가동 비101호 (소태동, 해피니스빌라)	주식회사무등육가공
121	기정	덕산리	802-2	장	6,662.7	광주광역시 북구 안산로 20-15 (오치동)	농업회사법인 주식회사합동축산
122	기정	덕산리	802-3	장	6,662.4	광주광역시 서구 마북북개로 68-22 (마북동)	주식회사조광식품
123	기정	덕산리	802-4	장	6,662.3	서울특별시 송파구 오금로 62 (신천동)	수산업협동조합중앙회
124	기정	덕산리	802-5	장	3,540.8	전라남도 나주시 산포면 영산로 6041	녹색한우조합 공동사업법인
125	기정	덕산리	802-6	장	3,546.3	전라남도 나주시 이창택지길 51 (이창동)	주식회사나주수산
126	기정	덕산리	802-7	장	3,540.7	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단2길 56	주식회사영성
127	기정	덕산리	802-8	장	6,662.4	서울특별시 송파구 오금로 62 (신천동)	수산업협동조합중앙회
128	기정	덕산리	802-9	장	6,662.4	전라남도 나주시 왕곡면 덕산리 802-9	유한회사하늘미소축산
129	기정	덕산리	802-10	장	3,331.1	광주광역시 북구 하서로 290-2 (양산동)	주식회사한농
130	기정	덕산리	802-11	장	5,072.2	광주광역시 북구 하서로 216번길 24 (양산동)	주식회사대산농축산
131	기정	덕산리	802-12	장	3,331.1	광주광역시 북구 하서로 290-2 (양산동)	주식회사한농
132	기정	덕산리	802-13	장	5,071.8	광주광역시 광산구 상무대로 541 (우산동)	주식회사대산육가공
133	기정	덕산리	803-1	장	1,654.0	전라남도 나주시 그린로 317-15, 201호 (빛가람동, 아이디어빌딩)	주식회사로드마스터
134	기정	덕산리	803-2	장	8,192.0	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
135	기정	덕산리	803-3	장	8,192.0	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
136	기정	덕산리	803-4	장	8,145.4	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
137	기정	덕산리	803-5	장	3,450.2	경기도 안양시 동안구 벌말로 123, 17층 (관양동, 평촌스마트베이)	네오피스주식회사
138	기정	덕산리	803-6	장	3,466.7	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단4길 50	주식회사에이치에스티
139	기정	덕산리	803-7	장	3,450.2	전라남도 나주시 왕곡면 덕산리 803-7	주식회사태형(엠지유)
140	기정	덕산리	803-8	장	8,145.4	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
141	기정	덕산리	803-9	장	8,191.6	경기도 김포시 양촌읍 황금1로 106	쌍용전기주식회사
142	기정	덕산리	803-10	장	8,191.1	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
143	기정	덕산리	803-11	장	3,308.3	대구광역시 달서구 달서대로58길 121 (대천동)	서창전기통신주식회사

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
144	기정	덕산리	803-12	장	3,334.2	대구광역시 달서구 월성로 79, 201호 (월성동, 아파트형공장)	주식회사에스지이엠
145	기정	덕산리	803-13	장	1,654.1	경기도 의왕시 맑은내길 67, 603호 (오전동, 에이엘티지식산업센터)	주식회사이에스지
146	기정	덕산리	804-1	장	7,154.7	전라남도 곡성군 석곡면 연변농공길 31	주식회사대산이엔지
147	기정	덕산리	804-2	장	7,154.9	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
148	기정	덕산리	804-3	장	7,114.7	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
149	기정	덕산리	804-4	장	4,526.0	전라남도 나주시 동수농공단지길 62-191 (운곡동)	주식회사대우파워테크
150	기정	덕산리	804-5	장	4,527.1	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
151	기정	덕산리	804-6	장	7,114.7	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
152	기정	덕산리	804-7	장	7,154.9	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
153	기정	덕산리	804-8	장	7,154.8	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
154	기정	덕산리	804-9	장	6,218.1	경기도 성남시 분당구 판교로 697, 에이동 205호 (아탑동, 분당테크토포크)	주식회사금성보안
155	기정	덕산리	804-10	차	2,472.8	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신단지주식회사
156	기정	덕산리	805-1	장	4,743.2	서울특별시 성동구 왕십리로 46 (성수동1가)	피에스텍주식회사
157	기정	덕산리	805-2	장	7,833.1	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단로 168	주식회사네모
158	기정	덕산리	805-3	장	7,833.5	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단로 168	주식회사네모이엔지
159	기정	덕산리	805-4	장	4,515.6	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단로 168	주식회사네모이엔지
160	기정	덕산리	805-5	장	4,525.6	충청남도 천안시 서북구 성환읍 연암로 143	신성산전주식회사
161	기정	덕산리	805-6	장	7,833.6	충청남도 천안시 서북구 성환읍 연암로 143	신성산전주식회사
162	기정	덕산리	805-7	장	7,833.1	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
163	기정	덕산리	805-8	장	4,743.1	경기도 양주시 백석읍 관율로1253번길 39-42	유호전기공업주식회사
164	기정	덕산리	806-1	장	3,442.0	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단5길 31-5	제이에코주식회사
165	기정	덕산리	806-2	장	8,966.1	광주광역시 북구 첨단벤처소로15번길 50 (월출동)	주식회사골드텔
166	기정	덕산리	806-3	장	8,966.0	광주광역시 북구 첨단벤처로60번길 10 (대촌동)	지오씨주식회사
167	기정	덕산리	806-4	장	3,441.8	전라남도 나주시 북망문길 40, 102동 1703호 (대호동, 현대아파트)	오지혜
168	기정	덕산리	806-5	장	1,733.4	전라남도 영암군 신북면 신북공단로 73-7	주식회사에스제이
169	기정	덕산리	806-6	장	3,441.5	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단로 160	남부산전주식회사
170	기정	덕산리	806-7	장	8,966.3	전라남도 나주시 왕곡면 덕산리 806-7	주식회사성암에너지
171	기정	덕산리	806-8	장	8,966.2	전라남도 나주시 왕곡면 덕산리 806-7	주식회사성암에너지

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
172	기정	덕산리	806-9	장	3,441.7	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단7길 30	가람전기주식회사
173	기정	덕산리	806-10	장	3,466.7	경상남도 김해시 생림면 봉림로 128	주식회사주노텍
174	기정	덕산리	806-11	장	1,733.4	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단로 154	대신이엔텍주식회사
175	기정	덕산리	807-1	대	719.8	광주광역시 서구 엄화로57번길 4, 102동 708호 (화정동, 모아타워)	윤재옥 외 1인
176	기정	덕산리	807-2	대	719.8	광주광역시 광산구 신창로71번길 16, 1103동 903호 (신창동, 신창5차부영사랑으로)	강동주
177	기정	덕산리	807-3	대	719.8	전라남도 화순군 도암면 아내미길 45	김영남 외 1인
178	기정	덕산리	807-4	대	735.9	광주광역시 광산구 월곡산정로 20-49, 101동 115호 (우산동, 동산아파트)	류광숙
179	기정	덕산리	807-5	대	726.0	전라남도 나주시 왕곡면 덕산중앙길 46-2	황의공 외 7인
180	기정	덕산리	807-6	대	698.1	광주광역시 서구 치평로 77, 115동 1509호 (치평동, 중흥파크맨션)	최남실 외 13인
181	기정	덕산리	807-7	대	716.1	전라남도 나주시 나주로 41-23, 205동 1404호 (송월동, 부영2차아파트)	곽승관 외 1인
182	기정	덕산리	807-8	대	702.2	전라남도 나주시 석계길 16-17 (운곡동)	이재남
183	기정	덕산리	807-9	대	702.2	광주광역시 남구 유안초등북2길 21 (봉선동)	김경희
184	기정	덕산리	807-10	대	702.2	광주광역시 남구 봉선로 127, 1301호 (봉선동, 솔피렉스-케이원)	송영훈
185	기정	덕산리	807-11	대	810.6	대구광역시 수성구 천일로 70, 106동 1901호 (시지동, 시지월드메르디앙)	신현희
186	기정	덕산리	807-12	대	810.8	대구광역시 수성구 천일로 70, 106동 1901호 (시지동, 시지월드메르디앙)	신현희
187	기정	덕산리	807-13	차	1,661.8	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
188	기정	덕산리	808	공	10,168.0		공. 나주시
189	기정	덕산리	809-1	대	822.8	광주광역시 서구 송풍로 30, 104동 301호 (풍암동, 에스케이뉴)	최일신 외 1인
190	기정	덕산리	809-2	대	827.9	전라남도 완도군 완도읍 청해진남로 88	이창희
191	기정	덕산리	809-3	대	827.9	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
192	기정	덕산리	809-4	대	828.0	전라남도 나주시 다시면 대용길 14-1 105호 (신우아파트)	나정수 외 1인
193	기정	덕산리	809-5	대	827.9	광주광역시 서구 치평로 23, 301동 1804호 (치평동, 상무3단지금호타운)	정경
194	기정	덕산리	809-6	대	822.6	광주광역시 광산구 풍영로170번길 39-26, 506동 1601호 (장덕동, 대방노블랜드5차아파트)	최상채
195	기정	덕산리	810	도	599.9		공. 나주시
196	기정	덕산리	811-1	대	827.7	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
197	기정	덕산리	811-2	대	827.7	광주광역시 서구 윤천로85번길 12 (금호동)	정기선 외 1인
198	기정	덕산리	811-3	대	822.7	전라남도 나주시 남평읍 세남로 1672	심부규

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
199	기정	덕산리	811-4	대	822.7	광주광역시 광산구 풍영로170번길 39-25, 101동 902호 (장덕동, 수원피오레1단지)	김용민
200	기정	덕산리	811-5	대	827.7	광주광역시 동구 경양로277번길 24 (계림동)	조선자
201	기정	덕산리	811-6	대	827.7	경기도 용인시 기흥구 금화로82번길 17, 506동 902호 (상갈동, 금화마을주공그린빌)	이가진
202	기정	덕산리	812-1	대	659.2	광주광역시 남구 광복마을3길 26-3, 비동 407호 (진월동, 옥천아파트)	유기영
203	기정	덕산리	812-2	대	659.2	경기도 안산시 상록구 반석로 9, 202동 708호 (본오동, 신안아파트)	김선철 외 1인
204	기정	덕산리	812-3	대	632.7	전라남도 나주시 다시면 무숙로 799	나정수
205	기정	덕산리	812-4	대	1,733.8	전라남도 나주시 송월6길 17, 401호 (송월동)	지경옥 외 5인
206	기정	덕산리	812-5	대	670.2	전라남도 나주시 공산면 덕음로 13-6	정옥순
207	기정	덕산리	812-6	대	673.2	경기도 성남시 분당구 별말로50번길 9, 601동 205호 (야탑동, 매화마을 청구빌라)	박지호
208	기정	덕산리	812-7	대	726.1	전라남도 나주시 왕곡면 본양길 2	유행근 외 1인
209	기정	덕산리	812-8	대	689.0	전라남도 나주시 남평읍 남평3로 26-8	강민하
210	기정	덕산리	812-9	대	700.3	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
211	기정	덕산리	812-10	대	659.2	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
212	기정	덕산리	812-11	대	659.2	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
213	기정	덕산리	813	도	425.7		공. 나주시
214	기정	덕산리	814-1	대	1,874.9	전라남도 나주시 금천면 유전길 149	김귀태
215	기정	덕산리	814-2	대	678.3	전라남도 나주시 금천면 유전길 130-4	김병용
216	기정	덕산리	814-3	대	669.2	광주광역시 서구 염화로57번길 3, 101동 1102호 (화정동, 금호타운)	유기영
217	기정	덕산리	814-4	대	669.3	광주광역시 서구 하남대로710번길 20, 505동 1403호 (동천동, 우미리아파트)	김명임
218	기정	덕산리	814-5	대	669.3	광주광역시 남구 효사랑길 14, 111동 706호 (봉선동, 포스코더샵아파트)	김현희
219	기정	덕산리	814-6	대	669.3	전라남도 나주시 다시면 가흥신흥길 6-3	최영길
220	기정	덕산리	814-7	대	678.2	광주광역시 동구 화산로335번길 13 (용산동)	이경숙
221	기정	덕산리	814-8	대	669.9	광주광역시 광산구 송도로212번길 31-8, 102동 307호 (송정동, 대화아파트)	사시경
222	기정	덕산리	814-9	대	661.0	광주광역시 남구 월산로68번길 1 (월산동)	최병열 외 3인
223	기정	덕산리	814-10	대	654.1	광주광역시 광산구 수완로33번길 76, 104동 1704호 (수완동, 은빛마을오아시스)	박형연
224	기정	덕산리	814-11	대	670.1	전라북도 진안군 성수면 가수길 26	유재운
225	기정	덕산리	815-1	장	3,482.8	서울특별시 강남구 남부순환로 2740, 1동 702호 (도곡동, 개포력키아파트)	김광태
226	기정	덕산리	815-2	장	7,335.5	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
227	기정	덕산리	815-3	장	7,335.1	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
228	기정	덕산리	815-4	장	7,335.1	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
229	기정	덕산리	815-5	장	7,335.1	경기도 성남시 분당구 판교로 228번길 15, 3동 9층 (삼평동, 판교세븐벤처밸리 1단지)	데스틴파워주식회사
230	기정	덕산리	815-6	장	3,484.0	충청남도 공주시 반포면 동학사2로 135, 2층 202호	주식회사에스유티이씨
231	기정	덕산리	815-7	장	3,510.0	경기도 용인시 처인구 양지면 중부대로 2513번길 38	주식회사이우티이씨
232	기정	덕산리	815-8	장	3,484.0	경기도 용인시 처인구 양지면 중부대로 2513번길 38	주식회사이우티이씨
233	기정	덕산리	815-9	장	7,335.1	경기도 용인시 처인구 양지면 중부대로 2513번길 38	주식회사이우티이씨
234	기정	덕산리	815-10	장	7,335.1	경기도 성남시 중원구 둔촌대로 474, 113호 (상대원동, 선택시티아파트형공장)	영인기술주식회사
235	기정	덕산리	815-11	장	7,286.8	경기도 안성시 서운면 제3공단2길 10	주식회사동남
236	기정	덕산리	815-12	장	7,284.2	부산광역시 기장군 장안읍 길천1길 37	주식회사해천
237	기정	덕산리	815-13	장	3,482.6	서울특별시 서초구 누르터로4길 39, 315동 908호 (잠원동, 신반포10차아파트)	김경태
238	기정	덕산리	815-14	장	3,508.5	서울특별시 서초구 누르터로4길 39, 315동 908호 (잠원동, 신반포10차아파트)	김경태
239	기정	덕산리	816-1	장	3,442.0	전라남도 화순군 능주면 능주농공길 42, 에프동	주식회사삼원터보원
240	기정	덕산리	816-2	장	7,194.9	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
241	기정	덕산리	816-3	장	7,200.6	경기도 안성시 서운면 제3공단2길 10	주식회사삼광이엔지
242	기정	덕산리	816-4	장	7,247.9	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
243	기정	덕산리	816-5	장	7,247.9	서울특별시 서초구 사평대로 16 (빙배동)	주식회사모임스톤
244	기정	덕산리	816-6	장	3,442.2	서울특별시 서초구 사평대로 16 (빙배동)	주식회사누리텔레콤
245	기정	덕산리	816-7	장	3,468.3	전라남도 장성군 동하면 전자농공단지1길 70	현시스메틱주식회사
246	기정	덕산리	816-8	장	3,442.1	전라남도 나주시 왕곡면 덕산리 816-8	주식회사한국항공조명
247	기정	덕산리	816-9	장	7,247.9	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
248	기정	덕산리	816-10	장	7,248.3	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
249	기정	덕산리	816-11	장	7,247.8	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
250	기정	덕산리	816-12	장	7,247.8	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
251	기정	덕산리	816-13	장	3,442.1	광주광역시 동구 예술길 24 (궁동)	주식회사삼원
252	기정	덕산리	816-14	장	3,468.4	전라남도 화순군 능주면 능주농공길 42, 에프동	주식회사삼원터보원
253	기정	덕산리	817-1	장	4,135.7	경기도 화성시 봉담읍 분천길 8	주식회사스위코
254	기정	덕산리	817-2	장	6,632.2	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
255	기정	덕산리	817-3	장	6,632.2	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
256	기정	덕산리	817-4	장	6,632.3	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
257	기정	덕산리	817-5	장	6,632.3	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
258	기정	덕산리	817-6	장	4,135.9	경기도 안산시 단원구 목내로 160 (목내동)	주식회사광명전기
259	기정	덕산리	817-7	장	4,135.8	경기도 안양시 동안구 전파로 104번길 62 (호계동)	피앤씨테크주식회사
260	기정	덕산리	817-8	장	6,632.0	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
261	기정	덕산리	817-9	장	6,632.3	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
262	기정	덕산리	817-10	장	6,632.2	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
263	기정	덕산리	817-11	장	6,632.1	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
264	기정	덕산리	817-12	장	4,135.5	경기도 성남시 분당구 정자일로 1, 에이동 605호 (금곡동, 코오롱트리폴리스)	주식회사포네프
265	기정	덕산리	818-1	장	4,525.6	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단7길 121	주식회사엔씨코리아
266	기정	덕산리	818-2	장	4,672.8	경기도 군포시 반영로200번길 31, 503동 601호 (부곡동, 삼성마을5단지아파트)	정영옥
267	기정	덕산리	818-4	장	4,673.0	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
268	기정	덕산리	818-6	장	4,743.2	충청남도 아산시 둔포면 이산밸리동로 216 (아산테크노밸리, 아이11-9블록)	주식회사이엔엠테크
269	기정	덕산리	818-7	장	4,743.5	전라남도 나주시 왕곡면 덕산리 818-7	주식회사영파워
270	기정	덕산리	818-8	장	4,673.1	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
271	기정	덕산리	818-10	장	7,009.1	경기도 평택시 안중읍 오성서로 34	동우전기주식회사
272	기정	덕산리	818-11	장	7,009.3	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
273	기정	덕산리	818-12	장	4,525.4	광주광역시 동구 동계천로 150, 6층 (동명동, 아이-플렉스광주)	싸이버테크주식회사
274	기정	덕산리	818-13	장	4,673.0	경기도 군포시 반영로200번길 31, 503동 601호 (부곡동, 삼성마을5단지아파트)	정영옥
275	기정	덕산리	818-14	장	4,672.9	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
276	기정	덕산리	818-15	장	4,672.7	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단4길 50	주식회사에이치에스티
277	기정	덕산리	818-16	장	4,672.8	충청남도 아산시 충무로 93 (권곡동, 한국통신아산지점별관)	주식회사광진통신
278	기정	덕산리	818-17	장	4,673.1	경기도 남양주시 와부읍 도곡리 1025-5 시범공단 비동 401호	제이앤디전자주식회사
279	기정	덕산리	818-18	장	4,673.1	경기도 오산시 양산로 460, 110동 1801호 (양산동, 세마이편한세상아파트)	최충현
280	기정	덕산리	819-1	장	3,449.5	전라남도 영암군 덕진면 장선리 123-1	주식회사 세진엔지니어링
281	기정	덕산리	819-2	장	8,025.0	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
282	기정	덕산리	819-3	장	8,022.2	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
283	기정	덕산리	819-4	장	8,022.2	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
284	기정	덕산리	819-5	장	8,022.6	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
285	기정	덕산리	819-6	장	3,441.1	전라남도 나주시 왕곡면 덕산리 819-6	유니언테크주식회사
286	기정	덕산리	819-7	장	3,465.9	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단5길 73-10	주식회사진세리믹
287	기정	덕산리	819-8	장	3,440.8	경기도 평택시 송탄로 170, 107동 1904호 (서정동, 평택롯데캐슬아파트)	한철호
288	기정	덕산리	819-9	장	8,022.8	경기도 성남시 분당구 백현로101번길 29, 5층 (수내동)	구주기술주식회사
289	기정	덕산리	819-10	장	8,022.8	경기도 화성시 봉담읍 최루백로 225-38	인텍전기전자주식회사
290	기정	덕산리	819-11	장	8,022.7	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단7길 98	주식회사지엠티코리아
291	기정	덕산리	819-12	장	8,023.0	서울특별시 강남구 테헤란로 134, 22층 (역삼동, 포스코피앤에스티워)	주식회사무궁화신탁
292	기정	덕산리	819-13	장	3,451.0	전라남도 나주시 왕곡면 혁신산단5길 135	이화산업전력주식회사
293	기정	덕산리	819-14	장	3,465.7	부산광역시 사상구 모라로192번길 9, 801호 (모라동, 모라아파트형공장)	천일계전주식회사
294	기정	덕산리	820-1	대	316.8	전라남도 나주시 왕곡면 화정로 23-15	김영덕
295	기정	덕산리	820-2	대	320.0	전라남도 나주시 공산면 중도길 35-9	정찬형
296	기정	덕산리	820-3	대	322.9	전라남도 나주시 왕곡면 본양길 2	김연화
297	기정	덕산리	820-4	대	322.9	광주광역시 남구 서문대로704번길 10, 102동 1306호 (진월동, 호반리젠시빌스위트)	강연구
298	기정	덕산리	820-5	대	322.9	전라남도 나주시 죽림길 71, 102동 802호 (죽림동, 삼성아파트)	김종화
299	기정	덕산리	820-6	대	322.9	광주광역시 서구 풍암순환로 54, 106동 407호 (풍암동, 풍암지구신암마을새한센시빌)	황귀실
300	기정	덕산리	820-7	대	322.9	전라남도 나주시 죽림길 71, 102동 802호 (죽림동, 삼성아파트)	김종화
301	기정	덕산리	820-8	공	3,387.7		공. 나주시
302	기정	덕산리	821	도	300.0		공. 나주시
303	기정	덕산리	822-1	대	303.3	전라남도 나주시 왕곡면 송죽로 160-49	김강연
304	기정	덕산리	822-2	대	303.3	광주광역시 북구 삼정로 108, 104동 1103호 (두암동, 현대아파트)	이윤주
305	기정	덕산리	822-3	대	303.3	전라남도 나주시 죽림길 71, 102동 802호 (죽림동, 삼성아파트)	김종화
306	기정	덕산리	822-4	대	303.3	광주광역시 서구 마북북개로 166, 201동 502호 (쌍촌동, 성우행복한집)	김미선
307	기정	덕산리	822-5	대	303.2	전라남도 나주시 동강면 인동길 2	윤순옥
308	기정	덕산리	822-6	대	303.3	전라남도 나주시 왕곡면 신기본촌길 65-2	백종필
309	기정	덕산리	822-7	공	2,729.7		공. 나주시
310	기정	덕산리	823	도	300.0		공. 나주시

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
311	기정	덕산리	824-1	대	312.0	전라남도 목포시 통일대로37번길 33, 103동 905호 (상동, 현대아파트)	최승완 외 2인
312	기정	덕산리	824-2	대	312.0	부산광역시 동래구 연안로 71, 103동 303호 (인락동, 인락뜨란채1단지아파트)	임평연
313	기정	덕산리	824-3	대	312.0	세종특별자치시 마름로 14, 601동 1803호 (고운동, 가람마을6단지)	강호성
314	기정	덕산리	824-4	대	312.0	전라남도 나주시 남평읍 강변1길 33-14, 301호	차영철 외 1인
315	기정	덕산리	824-5	대	305.8	전라남도 나주시 남평읍 강변1길 33-14, 301호	차영철 외 1인
316	기정	덕산리	824-6	공	2,332.4		공. 나주시
317	기정	덕산리	825-1	대	275.3	전라남도 나주시 왕곡면 신평내동길 14-15	양배식
318	기정	덕산리	825-2	대	252.3	전라남도 나주시 대호길 76-8, 104동 1402호 (대호동, 대방노블랜드)	윤영수
319	기정	덕산리	825-3	대	317.3	서울특별시 노원구 중계로 184, 116동 302호 (중계동, 신동이중계동아파트)	조지훈
320	기정	덕산리	826	도	128.0		공. 나주시
321	기정	덕산리	827-1	대	319.6	광주광역시 서구 치평로 77, 115동 1509호 (치평동, 중흥파크맨션)	최남실
322	기정	덕산리	827-2	대	313.3	광주광역시 서구 상무대로911번길 42, 102동 404호 (쌍촌동, 상무힐스테이트)	최숙자 외 1인
323	기정	덕산리	827-3	대	313.2	전라남도 나주시 왕곡면 덕산중앙길 50-2	황만용
324	기정	덕산리	827-4	대	319.4	전라남도 나주시 왕곡면 덕산중앙길 50-4	이춘자
325	기정	덕산리	828-1	대	634.5	전라남도 나주시 그린로 154, 311동 1301호 (빛가람동, 빛가람엘이치3단지아파트)	김행남
326	기정	덕산리	828-3	대	314.3	전라남도 나주시 왕곡면 덕산중앙길 46-2	황의공
327	기정	덕산리	828-4	대	320.4	전라남도 나주시 왕곡면 덕산중앙길 46-4	한경순
328	기정	덕산리	829	도	128.3		공. 나주시
329	기정	덕산리	830-1	대	317.2	광주광역시 북구 대천로 195, 102동 203호 (문흥동, 현대아파트)	이서현
330	기정	덕산리	830-2	대	320.7	전라남도 화순군 화순읍 칠층로 61-28, 101동 1102호 (대성베르힐)	이록석
331	기정	덕산리	830-3	대	320.8	서울특별시 관악구 남부순환로 1430, 113동 401호 (신림동, 신림푸르지오아파트)	김미향 외 1인
332	기정	덕산리	830-4	대	320.8	전라남도 나주시 왕곡면 덕산중앙길 46-2	박양순
333	기정	덕산리	830-5	대	405.7	전라남도 나주시 왕곡면 본양길 2	김연화
334	기정	덕산리	831-1	대	313.7	전라남도 나주시 월정3길 17, 501동 403호 (빛가람동, 빛가람엘이치5단지아파트)	김선옥
335	기정	덕산리	831-2	대	320.1	광주광역시 광산구 선운로 34, 103동 704호 (선암동, 선운지구 다사로움)	박정하
336	기정	덕산리	831-3	대	320.0	전라남도 영광군 영광읍 옥당로 94, 1704호 (영진근로복지아파트)	지경주
337	기정	덕산리	831-4	대	320.1	광주광역시 남구 봉선중앙로 60-5 (봉선동)	정현영 외 2인
338	기정	덕산리	831-5	대	320.0	전라남도 나주시 중여1길 42, 203동 203호 (빛가람동, 빛가람 엘이치2단지아파트)	김보영

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
339	기정	덕산리	831-6	대	313.7	광주광역시 서구 마북북개로 166, 201동 502호 (쌍촌동, 성우행복한집)	김미선
340	기정	덕산리	832	도	128.1		공. 나주시
341	기정	덕산리	833-1	대	319.7	전라남도 나주시 나주서부로 197-5 (동수동)	이현숙
342	기정	덕산리	833-2	대	313.4	경기도 수원시 권선구 호매실로218번길 22, 1402동 1103호 (호매실동, 호매실마을14단지)	김현주
343	기정	덕산리	833-3	대	313.4	광주광역시 남구 봉선중앙로131번길 34-2 (주월동)	백선균
344	기정	덕산리	833-4	대	319.6	광주광역시 서구 마북북개로 166, 201동 502호 (쌍촌동, 성우행복한집)	김미선
345	기정	덕산리	834-1	대	319.5	경상북도 칠곡군 동명면 송산5길 16-5, 301호	박명옥
346	기정	덕산리	834-2	대	313.6	전라남도 나주시 남평읍 남평1로 30-21	임춘자
347	기정	덕산리	834-3	대	313.5	전라남도 나주시 동방1길 62 (동수동)	양향열
348	기정	덕산리	834-4	대	319.5	광주광역시 서구 마북북개로 166, 201동 502호 (쌍촌동, 성우행복한집)	김미선
349	기정	덕산리	835	도	128.2		공. 나주시
350	기정	덕산리	836-1	대	313.7	전라남도 나주시 그린로 63, 111동 1403호 (빛가람동, 빛가람 엘에이치1단지아파트)	정수미 외 1인
351	기정	덕산리	836-2	대	319.8	전라남도 나주시 월정3길 17, 503동 506호 (빛가람동, 빛가람엘에이치5단지아파트)	박안나 외 1인
352	기정	덕산리	836-3	대	319.9	광주광역시 북구 첨단연신로 184, 108동 2402호 (신용동, 한양수자인리버뷰)	정창선
353	기정	덕산리	836-4	대	320.0	전라남도 나주시 우산가송길 49 (관정동)	김정현
354	기정	덕산리	836-5	대	320.0	전라남도 나주시 남외2길 18-11 (남외동)	조미옥
355	기정	덕산리	836-6	대	313.6	광주광역시 서구 염화로57번길 16, 101동 206호 (화정동, 중흥아파트)	심은섭
356	기정	덕산리	837-1	대	320.0	전라남도 나주시 동강면 인동길 2	윤순옥
357	기정	덕산리	837-2	대	320.0	광주광역시 광산구 선운중앙로 45, 103동 1704호 (선암동, 선운지구 모아엘가)	강숙경 외 1인
358	기정	덕산리	837-3	대	288.0	광주광역시 광산구 풍영로 294-23, 101동 1502호 (장덕동, 수완 세영리첼 아파트)	양병근
359	기정	덕산리	837-4	대	304.0	전라남도 나주시 왕곡면 화정로 23-15	유연근
360	기정	덕산리	837-5	대	297.8	광주광역시 남구 서문대로627번길 19, 104동 1205호 (진월동, 한국아델리움아파트)	정찬삼
361	기정	덕산리	838-1	대	320.0	광주광역시 광산구 수완로33번길 76, 104동 1704호 (수원동, 은빛마을모아엘가)	김범수
362	기정	덕산리	838-2	대	320.0	경기도 남양주시 진접읍 금강로1845번길 42	조용성
363	기정	덕산리	839-1	공	17,996.1		공. 나주시
364	기정	덕산리	839-2	차	1,618.4	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
365	기정	덕산리	839-3	구	3,713.5	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
366	기정	덕산리	839-4	공	21,851.9		공. 나주시

연번	구분	행정구역	지번	지목	면적(㎡)	주 소	성 명
367	기정	덕산리	839-5	공	85.1		공. 나주시
368	기정	덕산리	839-6	공	370.3		공. 나주시
369	기정	덕산리	839-7	도	1,671.5		공. 나주시
370	기정	덕산리	839-8	도	648.0		공. 나주시
371	기정	덕산리	839-9	도	2,390.2		공. 나주시
372	기정	덕산리	839-10	도	476.2		공. 나주시
373	기정	덕산리	840-1	공	25,617.6		공. 나주시
374	기정	덕산리	840-2	잡	64.0	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
375	기정	덕산리	840-3	잡	64.0	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
376	기정	덕산리	840-4	잡	64.0	전라남도 나주시 시청길 19, 2층 (송월동, 삼성빌딩)	나주혁신산단주식회사
377	기정	덕산리	840-5	도	503.6		공. 나주시
378	기정	덕산리	840-6	공	875.3		공. 나주시
379	기정	덕산리	840-7	도	496.1		공. 나주시
380	기정	덕산리	840-8	도	158.0		공. 나주시
381	기정	덕산리	841	도	29,326.4		공. 나주시
382	기정	덕산리	841-1	도	2,815.5	서울특별시 중구 세문안로 16 (충정로1가)	농협경제지주주식회사
383	기정	덕산리	842	도	23,152.4		공. 나주시
384	기정	덕산리	843	도	8,210.5		공. 나주시
385	기정	덕산리	844	도	82,755.9		공. 나주시
386	기정	덕산리	845	도	29,716.7		공. 나주시
387	기정	덕산리	846	도	9,624.2		공. 나주시
합계	387필지				1,788,548.1		

10. 관련도서의 열람방법

- 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제19조의2 제2항의 규정에 의거 관계서류는 나주시 일자리경제과(☎061-339-8322)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 열람할 수 있도록 합니다.

나주시 고시 제2019-85호

나주 도시계획시설(도로, 광장)사업 실시계획(변경)인가 고시

나주시 산포면 매성리 1211-14번지 일원 “광주·전남공동혁신도시 북측 연결도로 개설공사”를 위한 나주 도시계획시설(도로, 광장)사업의 본 도로와 부체도로의 분리 시행 및 분할측량 결과 반영 등에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 다음과 같이 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가 고시합니다.

2019. 6. 7.

나주시장

1. 사업시행지의 위치
 - 시 점 : 전라남도 나주시 빗가람동 6-928번지 일원(혁신도시 북측)
 - 종 점 : 전라남도 나주시 산포면 내기리 932-11번지 일원(국도1호선)
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 나주 도시계획시설(중로 2류5호선, 4호 광장)사업
 - 명 칭 : 광주·전남공동혁신도시 북측 연결도로 개설공사
3. 사업의 규모 및 면적
 - 면 적 : 103,566.0㎡ → 103,541.7㎡(1단계 97,334.4㎡ / 2단계 6,207.3㎡)
 - 규 모
 - 1단계 : L=986m, B=19.8m~31.25m(입체교차로 포함) / 교량 2개소(L=100m)
 - 2단계 : L=568.8m~586.2m, B=3m~5m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 전남개발공사
 - 주 소 : 전라남도 무안군 삼향읍 후광대로 242
5. 사업착수 및 준공예정일
 - 착 수 일 : 2016. 7. 14.
 - 준공예정일 : 1단계 2019. 6. 30. / 2단계 2019. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서 : 다음
7. 실시계획 관계도서 : 게재생략(도시과 비치)
8. 인가조건 : 게재 생략
9. 변경내용 : 부체도로 수용을 위한 본 도로와 부체도로 단계별 분리 시행 및 편입토지 분할측량 결과 반영
10. 기타 자세한 사항은 나주시청 도시과(☎061-339-8973)로 문의하여 주시기 바랍니다.

편입토지 조서(혁신도시 북측 연결도로)

○ 1단계

- 빛가람동

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주 소	성명	주 소	
1	868-6	868-6	수	수	33	33	33	33	국	국토교통부	국	국토교통부	
2	868-7	868-7	구	구	1,618.4	1,618.4	1,618.4	1,618.4	공	나주시	공	나주시	
소 계					1,651.4	1,651.4	1,651.4	1,651.4					

- 산포면 매성리

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주 소	성명	주 소	
1	1211-14	1211-14	답	답	185	185	185	185	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
2	1232-10	1232-10	구	구	45	45	45	45	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
3	1230-3	1230-3	도	도	56	56	56	56	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
4	1210-15	1210-15	답	답	413	413	413	413	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
5	1210-6	1210-6	답	답	898	898	898	898	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
6	1232-14	1232-14	구	구	126	126	126	126	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
7	1209-7	1209-7	답	답	2,000	2,000	2,000	2,000	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
8	894-2	894-2	전	전	2	2	2	2	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
9	893-2	893-2	전	전	716	716	716	716	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
10	883-9	883-9	전	전	2,766	2,766	2,766	2,766	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
11	882-1	882-1	과	과	15	15	15	15	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
12	884-1	884-1	답	답	1,800	1,800	1,800	1,800	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주 소	성명	주 소	
13	885-1	885-1	답	답	651	651	651	651	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
14	877-1	877-1	답	답	742	742	742	742	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
15	876-1	876-1	과	과	765	765	765	765	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
16	1188-21	1188-21	도	도	50	50	50	50	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
17	874-4	874-4	답	답	1,362	1,362	1,362	1,362	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
18	874-6	874-6	답	답	121	121	121	121	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
19	872-7	872-7	답	답	56	56	56	56	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
20	872-6	872-6	답	답	23	23	23	23	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
21	1072-5	1072-5	잡	잡	1,432	1,432	1,432	1,432	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
22	1270-25	1270-25	구	구	304	304	304	304	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
23	1252-6	1252-6	답	답	1,679	1,679	1,679	1,679	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
24	1252-15	1252-15	답	답	548	548	548	548	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
25	1252-14	1252-14	답	답	88	88	88	88	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
26	1282-9	1282-9	도	도	29	29	29	29	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
27	1252-19	1252-19	수	수	193	193	193	193	국	국토교통부	국	국토교통부	
28	1282-7	1282-7	도	도	131	131	131	131	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
29	1270	1270	구	구	46,659	46,659	913	913	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
30	1272-17	1272-17	도	도	100	100	100	100	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
31	1247-38	1247-38	답	답	22	22	22	22	국	국토교통부	국	국토교통부	

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주 소	성명	주 소	
32	1247-35	1247-35	답	답	1,648	1,648	1,648	1,648	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
33	1211-15	1211-15	수	수	433	433	433	433	국	국토교통부	국	국토교통부	
34	1211-12	1211-12	답	답	98	98	98	98	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
35	1232-15	1232-15	구	구	42	42	42	42	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
36	1230-4	1230-4	도	도	62	62	62	62	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
37	1210-13	1210-13	답	답	162	162	162	162	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
38	1210-16	1210-16	답	답	398	398	398	398	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
39	1210-5	1210-5	답	답	11	11	11	11	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
40	1209-17	1209-17	답	답	745	745	745	745	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
41	1208-21	1208-21	답	답	339	339	339	339	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
42	883-8	883-8	전	전	1,595	1,595	1,595	1,595	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
43	883-11	883-11	임	임	113	113	113	113	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
44	887-17	887-17	전	전	36	36	36	36	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
45	872-9	872-9	답	답	193	193	193	193	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
46	872-8	872-8	답	답	259	259	259	259	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
47	872-5	872-5	답	답	60	60	60	60	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
48	873-3	873-3	답	답	150	150	150	150	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주 소	성명	주 소	
49	873-2	873-2	답	답	25	25	25	25	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
50	1253-14	1253-14	답	답	59	59	59	59	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
51	1252-16	1252-16	답	답	487	487	487	487	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
52	1252-13	1252-13	답	답	493	493	493	493	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
53	1252-17	1252-17	답	답	386	386	386	386	국	국토교통부	국	국토교통부	
54	1247-39	1247-39	답	답	336	336	336	336	국	국토교통부	국	국토교통부	
55	1247-37	1247-37	답	답	122	122	122	122	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
56	1247-34	1247-34	답	답	1,036	1,036	1,036	1,036	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
57	1247-31	1247-31	답	답	296	296	296	296	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
58	1247-33	1247-33	답	답	883	883	883	883	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
59	1247-32	1247-32	답	답	1,719	1,719	1,719	1,719	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
60	1248-17	1248-17	답	답	421	421	421	421	국	국토교통부	국	국토교통부	
61	1248-23	1248-23	답	답	133	133	133	133	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
62	1276-12	1276-12	구	구	2,826	2,826	2,826	2,826	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
63	1248-16	1248-16	답	답	297	297	297	297	국	국토교통부	국	국토교통부	
64	1248-22	1248-22	과	과	270	270	270	270	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
65	1272-15	1272-15	도	도	46	46	46	46	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
66	1247-20	1247-20	답	답	404	404	404	404	국	국토교통부	국	국토교통부	
67	1247-24	1247-24	답	답	1,432	1,432	1,432	1,432	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주 소	성명	주 소	
68	1247-30	1247-30	답	답	258	258	258	258	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
69	1247-25	1247-25	답	답	81	81	81	81	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
70	1247-29	1247-29	답	답	517	517	517	517	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
71	1247-26	1247-26	답	답	1,920	1,920	1,920	1,920	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
72	1247-28	1247-28	답	답	1,983	1,983	1,983	1,983	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
73	1247-3	1247-3	답	답	2,218	2,218	2,218	2,218	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
74	1247-1	1247-1	답	답	832	832	832	832	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
75	1247-19	1247-19	답	답	113	113	113	113	국	국토교통부	국	국토교통부	
76	1247-27	1247-27	답	답	395	395	395	395	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
77	1280-2	1280-2	구	구	160	160	160	160	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
78	1246-20	1246-20	답	답	336	336	336	336	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
79	1246-16	1246-16	답	답	90	90	90	90	국	국토교통부	국	국토교통부	
80	1246-2	1246-2	답	답	684	684	684	684	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
81	1246-19	1246-19	답	답	1,208	1,208	1,208	1,208	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
82	1246-15	1246-15	답	답	368	368	368	368	국	국토교통부	국	국토교통부	
83	1272-16	1272-16	도	도	38	38	38	38	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
84	1245-23	1245-23	답	답	274	274	274	274	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
85	1245-19	1245-19	답	답	250	250	250	250	국	국토교통부	국	국토교통부	
86	1245-22	1245-22	답	답	229	229	229	229	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주 소	성명	주 소	
87	1245-18	1245-18	답	답	210	210	210	210	국	국토교통부	국	국토교통부	
88	1244-25	1244-25	답	답	90	90	90	90	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
89	1244-19	1244-19	답	답	107	107	107	107	국	국토교통부	국	국토교통부	
90	1244-27	1244-27	답	답	55	55	55	55	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
91	1244-26	1244-26	답	답	101	101	101	101	국	국토교통부	국	국토교통부	
92	1276-16	1276-16	구	구	180	180	180	180	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
93	1252-23	1252-23	수	수	32	32	32	32	국	국토교통부	국	국토교통부	
94	1252-22	1252-22	답	답	66	66	66	66	국	국토교통부	국	국토교통부	
95	1252-21	1252-21	답	답	124	124	124	124	국	국토교통부	국	국토교통부	
96	1282-11	1282-11	도	도	262	262	262	262	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
97	1247-17	1247-17	답	답	667	94	94	94	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
98	1247-42	1247-42	답	답	165	165	165	165	국	국토교통부	국	국토교통부	
99	1247-41	1247-41	답	답	27	27	27	27	국	국토교통부	국	국토교통부	
100	1232-12	1232-12	구	구	352	352	352	352	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
101	1188-19	1188-19	도	도	64	64	64	64	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
102	1253-16	1253-16	답	답	45	45	45	45	국	국토교통부	국	국토교통부	
103	1253-15	1253-15	답	답	121	121	121	121	국	국토교통부	국	국토교통부	
104	1252-20	1252-20	수	수	19	19	19	19	국	국토교통부	국	국토교통부	
105	1270-28	1270-28	구	구	27	27	27	27	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
106	1252-18	1252-18	답	답	125	125	125	125	국	국토교통부	국	국토교통부	
107	1282-12	1282-12	도	도	92	92	92	92	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
108	1246-22	1246-22	답	답	145	145	145	145	국	국토교통부	국	국토교통부	
109	1246-21	1246-21	답	답	33	33	33	33	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
110	1280-4	1280-4	구	구	30	30	30	30	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
111	1247-44	1247-44	답	답	27	27	27	27	국	국토교통부	국	국토교통부	
112	1280-3	1280-3	구	구	23	23	23	23	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
113	1247-18	1247-18	답	답	217	135	135	135	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
114	1272-13	1272-13	도	도	42	42	42	42	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
소 계							50,993	50,993					

- 산포면 내거리

일련 번호	지 번		지목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주 소	성명	주 소	
1	929-23	929-23	천	천	22	22	22	22	국	국토교통부	국	국토교통부	
2	929-22	929-22	답	답	115	115	115	115	국	국토교통부	국	국토교통부	
3	929-20	929-20	답	답	23	23	23	23	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
4	962-1	962-1	도	도	3,370	3,370	3,370	3,370	국	국토교통부	국	국토교통부	
5	929-21	929-21	도	도	971	971	971	971	국	국토교통부	국	국토교통부	
6	930-15	930-15	답	답	1,569	1,569	1,569	1,569	국	국토교통부	국	국토교통부	
7	930-12	930-12	답	답	461	461	461	461	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
8	965-2	965-2	구	구	22	22	22	22	국	농림축산식품부	국	농림축산 식품부	
9	965-1	965-1	구	구	89	89	89	89	국	농림축산식품부	국	농림축산 식품부	
10	931-11	931-11	답	답	144	144	144	144	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
11	931-17	931-17	답	답	378	378	378	378	국	국토교통부	국	국토교통부	
12	931-21	931-21	답	답	250	250	250	250	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
13	931-20	931-20	답	답	2,309	2,309	2,309	2,309	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
14	931-12	931-12	답	답	456	456	456	456	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
15	931-18	931-18	답	답	1,060	1,060	1,060	1,060	국	국토교통부	국	국토교통부	
16	931-13	931-13	도	도	964	964	964	964	국	국토교통부	국	국토교통부	
17	931-9	931-9	답	답	2,579	2,579	2,579	2,579	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
18	931-19	931-19	답	답	1,076	1,076	1,076	1,076	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
19	966-2	966-2	구	구	514	514	514	514	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	

일련 번호	지 번		지목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주 소	성명	주 소	
20	966-1	966-1	구	구	109	109	109	109	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
21	932-9	932-9	답	답	1,812	1,812	1,812	1,812	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
22	932-20	932-20	답	답	11	11	11	11	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
23	932-11	932-11	답	답	4,000	4,000	4,000	4,000	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
24	932-19	932-19	답	답	37	37	37	37	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
25	932-12	932-12	답	답	4,000	4,000	4,000	4,000	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
26	932-13	932-13	답	답	561	561	561	561	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
27	932-18	932-18	답	답	19	19	19	19	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
28	932-21	932-21	답	답	1,795	1,795	1,795	1,795	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
29	932-17	932-17	답	답	1,507	1,507	1,507	1,507	국	국토교통부	국	국토교통부	
30	932-14	932-14	도	도	934	934	934	934	국	국토교통부	국	국토교통부	
31	967-1	967-1	구	구	72	72	72	72	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
32	967-2	967-2	구	구	302	302	302	302	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
33	933-21	933-21	답	답	93	93	93	93	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
34	933-22	933-22	답	답	1,140	1,140	1,140	1,140	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
35	933-15	933-15	답	답	1,243	1,243	1,243	1,243	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
36	933-16	933-16	답	답	455	455	455	455	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주 소	성명	주 소	
37	933-23	933-23	답	답	1,868	1,868	1,868	1,868	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
38	933-20	933-20	답	답	1,623	1,623	1,623	1,623	국	국토교통부	국	국토교통부	
39	933-17	933-17	도	도	924	924	924	924	국	국토교통부	국	국토교통부	
40	968-1	968-1	구	구	95	95	95	95	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
41	968-2	968-2	구	구	59	59	59	59	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
42	934-22	934-22	답	답	128	128	128	128	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
43	934-14	934-14	과	과	114	114	114	114	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
44	934-18	934-18	답	답	360	360	360	360	국	국토교통부	국	국토교통부	
45	934-21	934-21	답	답	111	111	111	111	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
46	934-19	934-19	답	답	1,197	1,197	1,197	1,197	국	국토교통부	국	국토교통부	
47	934-15	934-15	과	과	384	384	384	384	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
48	934-16	934-16	도	도	946	946	946	946	국	국토교통부	국	국토교통부	
49	969-1	969-1	구	구	70	70	70	70	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
50	969-2	969-2	구	구	17	17	17	17	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
51	935-12	935-12	과	과	67	67	67	67	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
52	935-18	935-18	답	답	352	352	352	352	국	국토교통부	국	국토교통부	
53	935-21	935-21	과	과	275	275	275	275	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
54	935-23	935-23	답	답	911	911	911	911	국	국토교통부	국	국토교통부	
55	935-22	935-22	도	도	707	707	707	707	국	국토교통부	국	국토교통부	
56	935-20	935-20	답	답	20	20	20	20	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
소 계							44,690	44,690					
총 계							97,334.4	97,334.4					

○ 2단계

- 빗가람동

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성명	주 소	성명	주 소	
3	868-5	868-5	구	구	4,259.2	228.3	247.6	228.3	공	나주시	공	나주시	
소 계					4,259.2	228.3	247.6	228.3					

- 산포면 매성리

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	
115	1211-6	1211-17	답	답	44	17	17	17	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
116	1232-1	1232-16	구	구	36	8	8	8	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
117	1230	1230-5	도	도	59	13	13	13	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
118	1210-7	1210-17	답	답	2,107	309	309	309	김성재	매성리 900-4	김성재	매성리 900-4	
119	1232-13	1232-20	구	구	1,083	74	99	74	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
120		1232-21		구		25		25			국	농림수산부	
121	1209-8	1209-19	답	답	2,512	423	423	423	김성재	매성리 900-4	김성재	매성리 900-4	
122	894-1	894-3	전	전	692	50	51	50	조대철	산포면 산포로 433	조대철	산포면 산포로 433	
123	893-1	893-4	전	전	1,139	195	197	195	강성찬	광주시 북구 용봉동1221-2호	강성찬	광주시 북구용 봉동1221-2호	
124	883-10	883-15	전	전	173	148	148	148	고희진	덕례리	고희진	덕례리	
125	882	882-2	과	과	1,225	177	181	177	김태만	매성리 1024	김태만	매성리 1024	
126	881	881-1	전	전	1,021	51	50	51	김명호	안양시 만안구 석수동168-4 석수경남 아너스빌106-707	김명호	안양시 만안구 석수동168-4 석수경남 아너스빌106-707	
127	884-2	884-4	답	답	400	90	90	90	이복순	나주시 노안면 노안삼도로 217	이복순	나주시 노안면 노안삼도로 217	
128	884	884-3	답	답	626	272	273	272	정미진	나주시 신월길 44-6(송월동)	정미진	나주시 신월길 44-6(송월동)	
129	879-1	879-3	과	과	952	28	28	28	김정훈	산포면 재성길 95	김정훈	산포면 재성길 95	
130	877	877-2	답	답	1,645	298	303	298	박종관	산포면 이시물길 16	박종관	산포면 이시물길 16	
131	1067	1067-1	과	과	1,788	7	6	7	김정훈	산포면 재성길 95	김정훈	산포면 재성길 95	

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	
132	876	876-3	과	과	921	118	118	118	김정훈	산포면 재성길 95	김정훈	산포면 재성길 95	
133	1188-9	1188-22	도	도	1,219	5	5	5	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
134	874-5	874-8	답	답	170	93	94	93	박삼심	광주시 북구 서강로131번길 60,303-1902	박삼심	광주시 북구 서강로131번길 60,303-1902	
135	874-3	874-7	답	답	849	126	126	126	박삼심	광주시 북구 서강로131번길 60,303-1902	박삼심	광주시 북구 서강로131번길 60,303-1902	
136	1072	1072-7	잡	잡	9,143	334	335	334	유한회사 로젠산업 개발	전주시 완산구 대성동 225	유한회사 로젠산업 개발	전주시 완산구 대성동 225	
137	1188-18	1188-23	도	도	16	12	12	12	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
138	1270-1	1270-30	구	구	3,469	130	129	130	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
139	1252-5	1252-24	답	답	831	64	63	64	박행자	나주시 남평읍 동촌로 78	박평원 이정자	광주시 서구 운천로41 106-903	
140	1211-9	1211-18	수	수	231	70	69	70	국	국토교통부	국	환경부	
141	1211-5	1211-16	답	답	1,749	23	22	23	김태만	매성리 1005	김태만	매성리 1005	
142	1232-4	1232-18	구	구	1,062	14	14	14	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
143	1230-2	1230-6	도	도	4,577	24	24	24	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
144	1210-11	1210-18	답	답	1,035	300	295	300	김태만	매성리 1005	김태만	매성리 1005	
145	1209-6	1209-18	답	답	853	436	437	436	김두병	매성리 1006	김두병	매성리 1006	
146	1232-11	1232-19	구	구	158	30	30	30	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
147	1208-9	1208-22	답	답	415	145	144	145	김두병	매성리 1006	김두병	매성리 1006	
148	1232-2	1232-17	구	구	320	53	53	53	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
149	893-3	893-3	전	전	29	29	29	29	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
150	883-2	883-13	전	전	1,041	135	135	135	고희진	덕례리	고희진	덕례리	
151	883-1	883-12	전	전	7,774	1,241	1,244	1,241	고희진	덕례리	고희진	덕례리	
152	883-4	883-14	임	임	1,285	282	279	282	고영일 고충남	매성리 883, 남평면광촌리557	고영일 고충남	매성리 883, 남평면광촌리557	
153	885	885-2	답	답	73	47	47	47	한정례	매성리 827	한정례	매성리 827	
154	1253-5	1253-17	답	답	1,994	16	17	16	김성묵	광주 남구 방림로31, 107동505호	김성묵	광주 남구 방림로31, 107동505호	

일련 번호	지 번		지 목		지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소 유 자 (기정)		소 유 자 (변경)		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	
155	1270-26	1270-31	구	구	155	8	8	8	국	농림축산식품부	국	농림축산식품부	
156	1252-7	1252-25	답	답	66	49	50	49	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
157		1252-26		답		1		1			전남개발 공사	전남 무안군 삼향읍 후광대로 242	
158	1252-12	1252-12	수	수	9	9	9	9	국	국토교통부	국	환경부	
소 계					54,946	5,979	5,984	5,979					
총 계					59,205.2	6,207.3	6,231.6	6,207.3					

광양시 고시 제2019-105호

광양 신원지구 온천공보호구역 지정 해제 및 지형도면 고시

광양시 고시 제2017 - 70호(2017.04.06.)호로 지정 고시된 신원지구 온천공보호구역(전라남도 광양시 다압면 신원리 754번지 일원)에 대해 「온천법」 제5조 및 같은 법 시행규칙 제3조의 규정에 의거 온천공보호구역지정을 다음과 같이 지정 해제하고, 토지이용규제 기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 다음과 같이 온천공보호구역 지형해제 도면 고시합니다.

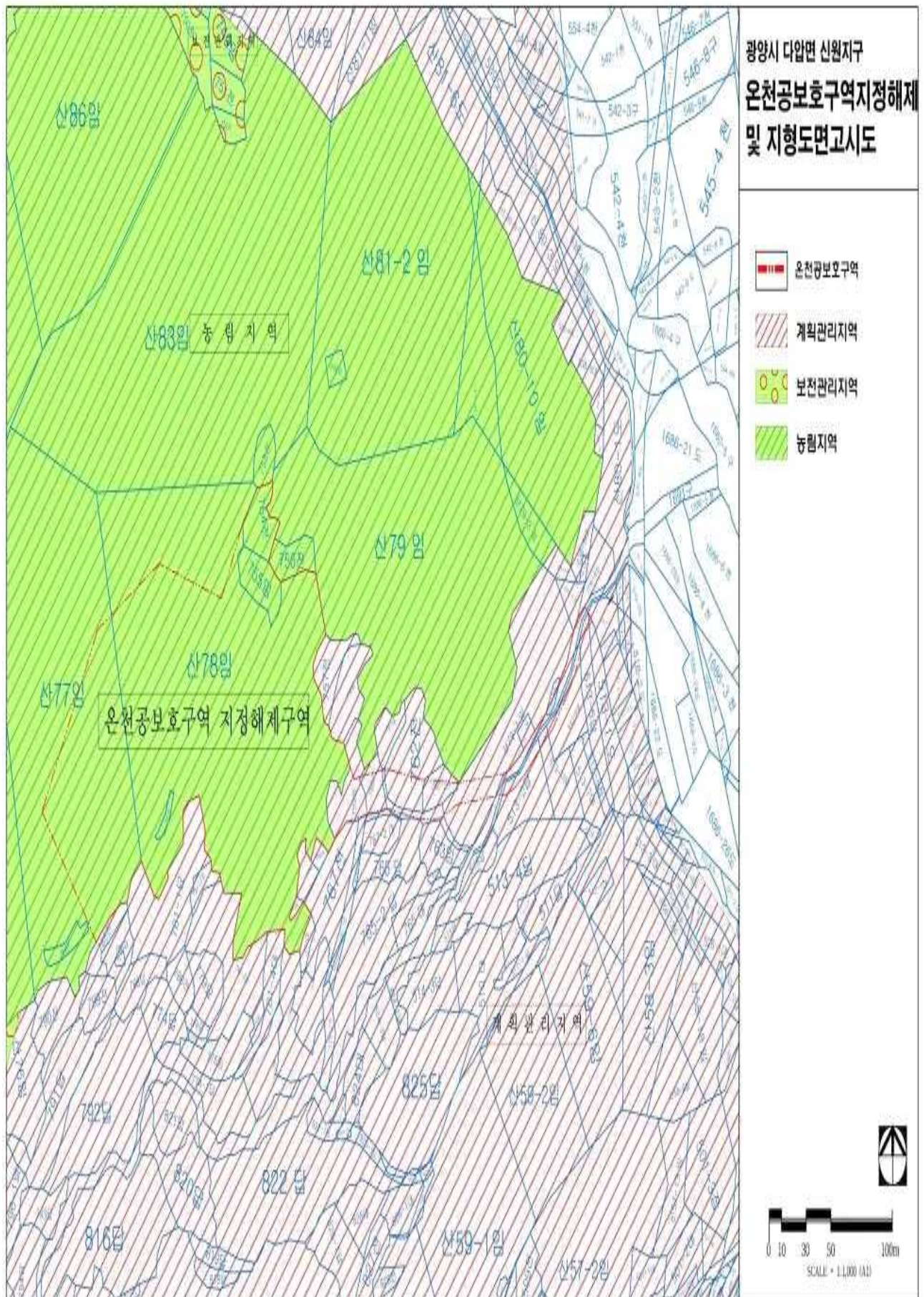
2019. 6. 7.

광양시장

1. 명 칭 : 광양 신원지구 온천공보호구역
2. 위 치 : 전라남도 광양시 다압면 신원리 754번지 일원
3. 온천공보호구역 지정 면적 : 28,104㎡

구 분		면 적(㎡)	비 율(%)	비 고
총 계		28,104	100.0	
소 계		1,750	6.2	
공공편익시설용지	도 로	1,750	6.2	
소 계		25,830	91.9	
관광휴양 시설용지	유스호텔	25,830	91.9	
녹 지		524	1.9	

4. 해제 사유 : 온천법 제5조제3항제4호에 의거 온천공보호구역으로 지정된 날부터 1년 6개월과 추가연장기한 6개월(총 2년) 이내 사업을 시작하지 아니함.
5. 고시에 따른 관계도서는 게재 생략하고, 광양시 관광과(☎ 061-797-1950)에 비치하여 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.



광양시 고시 제2019-144호

광양 도시계획시설(소로 1-25호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

전남 광양시 광양읍 덕례리 산41번지 일원에 광양 도시계획시설(소로 1-25호선)사업 실시계획(변경)인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.

2019. 6. 7.

광양시장

1. 사업시행지의 위치(변경 없음)
 - 전남 광양시 광양읍 덕례리 산41번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 종 류 : 광양 도시계획시설(소로 1-25호선)사업
 - 명 칭 : 도시계획도로(소로 1-25) 개설공사
3. 사업시행 면적 또는 규모(변경)

구 분				사용형태	연 장(m)		폭 (m)	면적 (㎡)	
등급	류별	번호	폭원(m)		총 연장	금회시행		당초	변경
계					812	160		4,489	3,812.5
소로	1	25	10-13	일반도로	812	160	10	4,489	3,812.5

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)
 - 성 명 : 흥한산업주식회사 공동대표 박민규, 이경용
 - 주 소 : 경상남도 진주시 동부로169번길 12, B401(충무공동, 웅스타워)
5. 사업착수 및 준공 예정일(변경 없음)
 - 2018. 5. 3. ~ 2019. 6. 30.
6. 사용 또는 수용할 토지 조서(변경) : 다음
7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎ 061-797-2844)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서 (광양읍 덕례리 일원)

구분		지번	지목	공부면적 (㎡)	신청면적 (㎡)	소 유 자	
						주소	성 명
합계		당초		22,293	4,489		
		변경		15,483	3,812.5		
1	당초	산55-4	임	201	5	순천시 장산배기2길5-18 (조례동)	(주)그린씨티
	변경	산55-4	임	-	-		덕진종합건설 주식회사
2	당초	산56	임	4,079	929	광양시 광양읍 덕례리 1057	진주정씨공대공파 (무여)덕산종친회
	변경	산56-4	임	958	930	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
3	당초	산56-2	임	308	308	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
	변경	산56-2	임	308	244		
4	당초	산57-6	임	1,273	427	경남 진주시 진양호로 544, 3층(동성동)	흥한산업(주)
	변경	산57-6	임	-	-		덕진종합건설 주식회사
5	당초	산57-12	임	14	14	경남 진주시 진양호로 544, 3층(동성동)	흥한산업(주)
	변경	산57-12	임	14	13.3		
6	당초	산57-13	임	559	559	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
	변경	산57-13	임	559	468		
7	당초	산57-8	임	992	390	순천시 동외동 19-52	박한철
	변경	산57-16	임	414	390.5	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시 보증공사
8	당초	산57-11	임	462	251	광양시 광양읍 목성리 677-4	고선영, 고주영
	변경	산57-15	임	40	37.7		덕진종합건설 주식회사 고선영, 고주영, 흥한산업주식회사
		산57-17	임	240	240		
9	당초	산41	임	12,081	1,396	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동, 부산국제금융센터)	주택도시보증공사
	변경	산41-6 산41-7	임 임	11,846 22	1,343.6 22		
10	당초	1581-8	구	1,242	58	세종특별자치시 도움6로 11, 정부세종청사 6동	국(건설부)
	변경	1581-8	구	-	-		
11	당초	산40-1	임	111	108	광양시 시청로 33	광양시
	변경	산40-1	임	111	104.4		
12	당초	산40-4	도	951	33	광양시 시청로 33	광양시
	변경	산40-4	도	951	13		
13	당초	산41-4	도	20	11	광양시 시청로 33	광양시
	변경	산41-4	도	20	6		

광양시 고시 제2019-145호

광양 도시계획시설(소로 2-46호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

전남 광양시 광양읍 덕례리 산41번지 일원에 광양 도시계획시설(소로 2-46호선)사업 실시계획(변경)인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법률 시행령 제97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.

2019. 6. 7.

광양시장

1. 사업시행지의 위치(변경 없음)
 - 전남 광양시 광양읍 덕례리 산41번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 종 류 : 광양 도시계획시설(소로 2-46호선)사업
 - 명 칭 : 도시계획도로(소로 2-46호) 개설공사
3. 사업시행 면적 또는 규모(변경)

구 분				사용형태	연 장(m)		폭 (m)	면적 (㎡)	
등급	류별	번호	폭원(m)		총 연장	금회시행		당초	변경
계					215	113		1,942	1,989.2
소로	2	46	8-18.5	일반도로	215	113	18.5	1,942	1,989.2

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)
 - 성 명 : 흥한산업주식회사 공동대표 박민규, 이경용
 - 주 소 : 경상남도 진주시 동부로169번길 12, B401(충무공동, 윈스타워)
5. 사업착수 및 준공 예정일(변경 없음)
 - 2018. 5. 3. ~ 2019. 6. 30.
6. 사용 또는 수용할 토지 조서(변경) : 다음
7. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시재생과 비치)
8. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시재생과(☎061-797-2844)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서(변경)

연번	소재지	지번		면적(㎡)		지목	소유자		이해관계인			비고
				공부면적	편입면적		성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
계		당초	18,622.8	1,942								
		변경	18,387.8	1,989.2								
1	덕례리	산41	당초	12,081	450	임	주택도시보증공사					
			변경	11,846	468.4							
2	덕례리	1754-1	당초	966.9	492	대	주택도시보증공사					
			변경	966.9	520.8							
3	덕례리	1804	당초	5,022.9	966	도	광양시					
			변경	5,022.9	966							
4	덕례리	산41-5	당초	552	34	도	광양시					
			변경	552	34							

곡성군 고시 제2019-52호

곡성 군계획시설(소로2-212, 2-213)사업 실시계획인가 고시

곡성군 옥과면 옥과리 221-28번지 일원에 “옥과지구 도시계획도로(소로2-212, 2-213) 개설 공사”를 위한 곡성 군계획시설(소로2-212, 2-213)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.

2019. 6. 7.

곡성군수

1. 사업시행지의 위치 : 곡성군 옥과면 옥과리 221-28번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 군계획시설(소로2-212, 2-213)사업
 - 사업의 명칭 : 옥과지구 도시계획도로(소로2-212, 2-213) 개설공사
3. 사업의 면적 및 규모
 - 사업의 면적 : A=3,499㎡
 - 사업의 규모 : 2-212호선 L=189m, B=8m, 2-213호선 L=245m, B=8m
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 곡성군수(도시경제과장)
 - 주소 : 전남 곡성군 곡성읍 군청로 50
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 실시계획인가일
 - 준공예정일 : 2021. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
7. 기타 자세한 사항은 곡성군 도시경제과(☎061-360-8305)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세
및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			관계인		권리관계
					주 소	성명	지분	주 소	성명	
계	29필지		8,200	3,499						
1	240-2	구	1,577	33		농림축산 식품부				
2	240-1	구	1,114	646		농림축산 식품부				
3	221-28	대	93	93	전라남도 장성군 황룡면 신월산길 74-2	임문경		전라남도 장성군 황룡면 뱃나드리로 165	황룡농업 협동조합	근저당권
4	221-35	대	38	38	광주광역시 남구 호시랑길14,포스코더샵아파트 108-406	박순규		전라북도 순창군 순창읍 장류로 347,101호	순창새마을 금고	근저당권 지상권
5	221-22	대	347	347		곡성군				
6	221-36	대	46	46	광주광역시 남구 호시랑길14,포스코더샵아파트 108-406	박순규		전라북도 순창군 순창읍 장류로 347,101호	순창새마을 금고	근저당권 지상권
7	221-31	답	521	521	전라남도 곡성군 옥과면 죽림리 134	김대남				
8	221-32	답	37	37	전라남도 곡성군 옥과면 죽림리 134	김대남				
9	222-27	대	5	5	전라남도 곡성군 옥과면 옥과리 222-1	신재철		전라남도 곡성군 옥과면 옥과리 222-1	옥과농업 협동조합	근저당권
10	222-37	답	7	7	전라남도 곡성군 옥과면 옥과리 151	신재철				
11	222-33	답	34	34	전라남도 곡성군 옥과면 옥과리 43	박승우				
12	222-34	답	439	293	전라남도 곡성군 옥과면 옥과리 43	박승우				
13	222-29	답	227	227	광주광역시 서구 금부로 100,105동404호 (금호동,라인아파트)	김영남		전라남도 나주시 나주로 127(금성동)	나주신용 협동조합	근저당권 지상권
14	222-30	답	23	23	전라남도 곡성군 옥과면 대학로 126	허화중		전라남도 곡성군 옥과면 대학로 126	정시화	가등기
15	222-35	답	66	66	전라남도 곡성군 옥과면 울사길 22	정덕환				
16	222-31	대	212	212	광주광역시 서구 금부로 100,105동404호 (금호동,라인아파트)	김영남		전라남도 나주시 나주로 127(금성동)	나주신용 협동조합	근저당권
17	238-2	구	284	16		농림축산 식품부				

연번	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			관계인		관리관계
					주 소	성명	지분	주 소	성명	
18	238-1	도	830	114		농림축산 식품부				
19	222-32	대	113	113	전라남도 곡성군 오산면 작천길 17-4	임미숙				
20	241-1	도	1,008	39		농림축산 식품부				
21	222-38	답	426	312	서울특별시 양천구 신정중앙로10길 8(신정동)	신재일		서울특별시 중구 통일로120 (충정로17)(곡성군지부)	농협은행 주식회사	근저당권 지상권
22	222-28	답	14	14	전라남도 곡성군 옥괴면 대학로 110	신재철				
23	222-36	답	105	103	전라남도 여수시 무선2길 27,203동 201호 (선원동, 남양아파트)	박승연				
24	220-19	답	94	83	서울특별시 영등포구 신길동 4918-7 서울특별시 영등포구 영등포동618-62,501	정주용 정승용	1/2 1/2			
25	221-19	답	9	9	광주광역시 북구 삼각동 802-6	주재철		전라남도 곡성군 옥괴면 리문리 224-2	옥과농업 협동조합	가등기
26	221-33	대	7	7	전라남도 곡성군 옥괴면 리문리 224-2	옥과농업 협동조합				
27	221-34	대	10	10	전라남도 곡성군 옥괴면 리문리 224-2	옥과농업 협동조합				
28	221-29	대	1	1	전라남도 곡성군 옥괴면 무창리 748 전라남도 곡성군 옥괴면 곡순로 2315	김미애 권효준	1/2 1/2			
29	220-12	답	513	50		곡성군				

지장 조서(옥과지구 도시계획 도로개설공사 소로2-212,소로2-213)

연번	지번	물건의 종류	구조및규격	수량	소유자			비 고
					주소	성명	지분	
1	220-19	울타리	메쉬웬스	12m	서울특별시 영등포구 신길동 4918-7 서울특별시 영등포구 영등포동618-62,501	정주용 정승용	1/2 1/2	일괄 (주철재대문포함)
		바닥	콘크리트 (9*3.5m)	31.5㎡				
		벚나무		1주				
		남천		1주				
		사철나무		1주				
2	221-33	가로등	스텐	1식	전라남도 곡성군 옥과면 리문리 224-2	옥과농업 협동조합		
		조경석	2*5	10㎡				
		배롱나무		3주				
		은행나무		2주				
		단풍나무		1주				
		향나무		1주				
		철쭉 및 사철나무		20㎡				
3	221-35 221-36	담장1	블록(12*1.2)	14.4㎡	광주광역시 남구 효사랑길14, 포스코더샵아파트108-406	박순규		
		담장2	블록(18*1.2)	21.6㎡				
		메타세콰이어		3주				
		뽕나무		1주				
		복숭아나무		1주				
4	222-33 222-34	비닐하우스	철파이프비닐 (50*12)	600㎡	전라남도 곡성군 옥과면 옥과리 43	박승우		관수시설 개폐기등포함
		비닐하우스	철파이프비닐 (40*6)	240㎡				관수시설 개폐기등포함
		울타리	철파이프철망 (30*1.5)	45㎡				
		관정	농사용중형	1식				관정고포함
		감나무		4주				
		화훼	하이퍼리쿰 (금사매)	1000주				
5	222-27 222-37	조경석	30*2	60㎡	전라남도 곡성군 옥과면 옥과리 222-1	신재철		일괄
		철쭉		10군				
		소나무		13주				
		오엽송		1주				
		단풍나무		1주				
		두릅나무		1주				

곡성군 고시 제2019-54호

곡성 군계획시설(중로3-2)사업 실시계획인가 고시

성군 곡성읍 학정리 655-5번지 일원에 “한양아파트~영운천간 도시계획도로(중로3-2) 개설공사”를 위한 곡성 군계획시설(중로3-2)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.

2019. 6. 7.

곡성군수

1. 사업시행지의 위치 : 곡성군 곡성읍 학정리 655-5번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 군계획시설(중로3-2)사업
 - 사업의 명칭 : 한양아파트~영운천간 도시계획도로(중로3-2) 개설공사
3. 사업의 면적 및 규모
 - 사업의 면적 : A=3,229㎡
 - 사업의 규모 : L=252.2m, B=12m
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 곡성군수(도시경제과장)
 - 주소 : 전남 곡성군 곡성읍 군청로 50
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 실시계획인가일
 - 준공예정일 : 2020. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
7. 기타 자세한 사항은 곡성군 도시경제과(☎061-360-8305)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세
및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리			비고
					계	시설	시설 외	성명	주 소	권리의 종류 및 내용	성명	주소	
계	19필지			3,229	3,229	3,229							
1	곡성읍 학정리	657-2	잡	46	46	46		경주김씨 병권공파 문중	곡성읍 학정리563				
2	곡성읍 학정리	658-10	대	127	127	127		정채준 외 1인	곡성읍 삼인동길21 101동608호) 한양파크빌	공유자	정원일	곡성읍 삼인동길21, 503호	
										근저당	광주농협 협동조합	광주 북구 동문대로161	
3	곡성읍 학정리	655-5	전	7	7	7		황연순	곡성읍 학정리658-1				
4	곡성읍 학정리	656-8	대	10	10	10		박종수	곡성읍 영운2길2	근저당	곡성농협	곡성군 곡성읍 중앙로 138	
5	곡성읍 학정리	656-6	전	342	342	342		박종수	곡성읍 읍내리504	근저당	곡성농협	곡성군 곡성읍 중앙로 138	
6	곡성읍 학정리	654-3	전	452	452	452		김순자	곡성읍 학정2길4				
7	곡성읍 학정리	652-6	전	246	246	246		조성숙	곡성읍 삼인동길13,608호 도림아파트				
8	곡성읍 학정리	652-7	전	120	120	120		조성숙	곡성읍 삼인동길13, 08호 도림아파트				
9	곡성읍 학정리	652-8	전	242	242	242		엄재춘	곡성읍 삼인동길21, 01동603호 한양파크빌				
10	곡성읍 학정리	652-5	전	2	2	2		강영길	곡성읍 중앙로104				
11	곡성읍 읍내리	698-5	전	198	198	198		곡성산림 조합	곡성읍 읍내리418-13				
12	곡성읍 읍내리	698	전	202	202	202		이귀근	곡성읍 학정리552				
13	곡성읍 읍내리	698-3	전	376	376	376		이귀근	곡성읍 학정리552				
14	곡성읍 읍내리	501-1	전	355	355	355		곡성산림 조합	곡성읍 읍내리418-13				
15	곡성읍 읍내리	502-8	전	50	50	50		김대섭	곡성읍 읍내리502-5				
16	곡성읍 읍내리	502-13	전	351	351	351		김대섭	곡성읍 읍내리502-5				
17	곡성읍 읍내리	502-7	전	53	53	53		이동운	곡성읍 학림길27		농협은행	서울시 구 통일로 120(곡성군지부)	
18	곡성읍 읍내리	502-12	전	46	46	46		이동운	곡성읍 학림길27				
19	곡성읍 읍내리	502-11	전	4	4	4		최만복	곡성읍 학림길25				

○ 지장물조사

연번	토지소재지		물건의 종류	구조및규격		단위	수량	소유자		비고
				벽	지붕			성명	주 소	
1	곡성읍 학정리	658-10	컨테이너			m ²	1	정채준 외1인	곡성읍 삼인동길 21,608호	
			바닥포장			m ²	11			
			메쉬웬스			m ²	32			
			동산이전비			m ²	1			
			산수유			주	1			
			은행나무			주	1			
			이팝나무			주	1			
2	곡성읍 읍내리	502-11	컨테이너			m ²	1	최만복	곡성군 곡성읍 학림길 25	
			담장			m ²	8			
	곡성읍 학정리	656-6	창고			m ²	7	박종수	곡성군 곡성읍 영운2길 2	
			실외기이전비			식	1			
			바닥포장			m ²	96			
			건사			m ²	18			
			건사			식	1			
			울타리			m ²	225			
			동산이전비			식	1			
			화단및자연석외7종			식	식			
4	곡성군 학정리	654-3	두릅			m ²	30	김순자	곡성군 곡성읍 학정2길 4	
			돌담			m ²	10.8			
			탱자울타리 및 생울타리			m ²	19			
5	곡성군 학정리	652-6	두릅			m ²	30	조성숙	곡성군 곡성읍 삼인동길 13,608호	
6	곡성군 학정리	652-8	매실나무			주	5	엄재춘	곡성군 곡성읍 삼인동길 21,603호	
7	곡성군 학정리	698-5	느티나무			주	15	곡성군산 림조합	곡성군 곡성읍 읍내리 418-13	
			참나무			주	6			
			참나무			주	20			

연 번	토지소재지		물건의 종류	구조및규격		단위	수량	소유자		비고
				벽	지붕			성명	주 소	
8	곡성읍 학정리	652-2	바닥			m ²	90	강영길	곡성군 곡성읍 중앙로 104	
			동산이전비			식	1			
9	곡성읍 읍내리	698-3	두릅외4종			식	1	이귀근	곡성군 곡성읍 학정리 552	
10	곡성읍 읍내리	501-1	은행나무			주	36	곡성군 산림조합	곡성군 곡성읍 읍내리 418-13	
11	곡성읍 읍내리	502-8	감나무			주	2	김대섭	곡성군 곡성읍 읍내리 502-5	
			모과나무			주	1			
		502-13	철망울타리			m ²	45			
			담장			m ²	21.6			
			화단및자연석			식	1			
			소나무			주	2			
			석류나무			주	3			
			골담초			주	2			
			젠피나무			주	1			
			백일홍			주	1			
			모과나무			주	8			
			아가베나무			주	6			
			감나무			주	1			
			두릅			주	40			
			주목			주	6			
			가이카스향나무			주	2			
			오엽송			주	1			
			소나무			주	3			
			사철나무			주	1			
			햇개나무			주	2			
			꾸지뽕			주	1			

연번	토지소재지		물건의 종류	구조및규격		단위	수량	소유자		비고
				벽	지붕			성명	주 소	
11	곡성읍 읍내리	502-13	자두나무			주	1	김대섭	곡성군 곡성읍 읍내리 502-5	
			매실나무			주	2			
			능소화			주	1			
			두릅			주	140			
			깽깽이			주	2			
			동백			주	1			
			백정화			주	3			
			철쭉			주	10			
			철쭉			주	25			
12	곡성읍 읍내리	502-12	대문			식	1	이동운	곡성군 곡성읍 학림길 27	
			담장			m ²	36			
			보도블럭			m ²	8			
			수도계량기			주	1			
			석류나무			주	2			
			감나무			주	2			
			서향			주	1			
			자두나무			주	1			
			봉숭아나무			주	1			
			대추나무			주	1			

영암군 고시 제2019-58호

영암 군계획시설(교통시설-용양도시계획도로)사업 실시계획인가 고시

영암 군계획시설(교통시설-용양도시계획도로) 사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조, 동법 시행령 제100조 및 전라남도사무위임조례 제2조의 규정에 의거 실시계획인가 고시하고 공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률 제19조 제1항의 규정에 의하여 수용 또는 사용할 토지의 세목을 고시하여 토지·물건소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 6. 7.

영암군수

1. 사업시행지의 위치

○ 위 치 : 전남 영암군 삼호읍 용양리 391-35번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 군계획시설(교통시설:도로)

○ 명 칭 : 용양도시계획도로(중로1-239, 중로2-232) 개설공사

3. 사업의 면적 및 규모

구분	사용형태	연장(m)		면적(㎡)		비고
		총연장	금회시행	총면적	금회시행	
도로	중로1-239	1,430	235	28,600	4,847	
	중로2-232	600	65	9,000	1,012	

4. 사업시행자 성명 및 주소

○ 성 명 : 영암군수

○ 주 소 : 전남 영암군 영암읍 군청로 1

5. 사업 착수·준공예정 연월일

○ 착 수 : 실시계획인가일로부터 1년 이내

○ 준 공 : 착공일로부터 12개월

6. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 소유권외의 권리의 명세와

토지소유자·권리자의 주소·성명 : 다음

7. 관계도서 : 게재생략 (영암군청 도시개발과 비치)

8. 기타 자세한 내용은 영암군청 도시개발과(☎061-470-2454)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지지번, 지목과 소유권이외의 권리의 명세서

번호	토지소재지		지목	총면적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토지소유자(토지대장)		등기부등본	비고
	주소	지번				주소	성명	이해관계인	
합 계				6,190	5,712				
1	용양리	산71-64	임	4	4	목포시 남악2로22번길 15, 우미파렌하이트 102-202	조성은		
2	〃	391-54	전	198	198	목포시 산정동 1281-7 삼호맨션702	박은숙		
3	〃	391-59	전	353	353	목포시 산정동 1281-7 삼호맨션702	박은숙		
4	〃	산71-65	임	52	52	영암군 삼호읍 대불주거로 48	박은숙		
5	〃	391-43	임	334	334		영암군		
6	〃	산71-42	임	196	128		영암군		
7	〃	산71-63	임	341	226	서울시 마포구 양화로12길 8-16, 402호(서교동,4층)	김정심 외1인	김정단	
8	〃	391-13	유	18	18		영암군		
9	〃	391-36	유	1,066	1,047		영암군		
10	〃	391-35	잡	118	118		영암군		
11	〃	391-58	잡	365	365		영암군		
12	〃	391-34	전	227	227		영암군		
13	〃	391-57	전	318	318		영암군		
14	〃	391-38	전	316	316		영암군		
15	〃	391-56	구	20	20	경기도 의왕시 안양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
16	〃	391-55	전	1	1	경기도 의왕시 안양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
17	〃	391-12	전	243	243	경기도 의왕시 안양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
18	〃	391-16	구	131	131	경기도 의왕시 안양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
19	〃	391-37	전	414	414		영암군		

번호	토지소재지		지목	총면적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토지소유자(토지대장)		등기부등본	비고
	주소	지번				주소	성명	이해관계인	
소 계				1,475	1,199				
20	용양리	391-25	구	82	82		영암군		
21	〃	산71-34	임	95	95	경기도 의왕시 안양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
22	〃	산71-35	임	191	191		영암군		
23	〃	390-26	임	2	2		영암군		
24	〃	390-25	구	30	30		영암군		
25	〃	산71-59	임	179	179	경기도 의왕시 안양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
25	〃	390-23	임	62	62		영암군		
27	〃	390-22	전	285	285		영암군		
28	〃	390-17	전	231	231	경기도 의왕시 안양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
29	〃	390-11	전	318	42		영암군		

무안군 고시 제2019-78호

무안 군관리계획(공공·문화체육시설:학교) 지형도면 승인 고시

『학교시설사업촉진법』 제4조, 제5조에 의거 학교시설사업(전남체중고) 시행계획(변경) 및 군관리계획 결정(변경) 승인(전라남도교육청 고시 제2019-10호, 2019. 5. 27)되어, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조, 『토지이용규제기본법』 제8조에 의거 다음과 같이 지형도면 고시합니다.

2019. 6. 7

무안군수

1. 무안 군관리계획(공공·문화체육시설:학교) 결정(변경) 조서: 다음
2. 무안 군관리계획(공공·문화체육시설:학교) 결정(변경) 도면: 실음생략
3. 관계 도서는 무안군 지역개발과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

무안 군관리계획(공공·문화체육시설 : 학교) 지형도면 승인 고시

1. 용도지역 결정(변경) : 변경없음
2. 군계획시설 결정(변경) 조서 및 사유서

가. 공공·문화체육시설(학교)

■ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	8	학 교	전 남 체중고	일로읍 월암리 16-4번지 일원	64,850	증) 1	64,851	전남고시 제122호 (2000.06.09)	

■ 학교 결정(변경)사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변 경 사 유
8	학교	증) 1㎡ - 기정 64,850㎡ - 변경 64,851㎡	편입토지 교환에 따른 변경사항(편입토지의 교환)을 반영하고자 함

무안군 공고 제2019-489호

공익사업 조사를 위한 토지 출입 공고

무안군에서 시행하는 「청계면 도림리 도시계획도로 (소로1-320호선, 소로 1-321호선, 소로 2-323호선)개설공사」에 편입되는 토지 등에 대하여 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제9조(사업의 준비를 위한 출입의 허가 등), 제10조(출입의 통지) 규정에 의거 사업준비 등의 업무를 수행하기 위하여 아래와 같이 토지출입에 대하여 공고합니다.

2019. 6. 7.

무안군수

1. 사업의 개요

사업의 종류	사 업 명	위 치	사업의 규모	비 고
도로개설 사 업	청계면 도림리 도시계획도로 (소로1-320호선, 소로 1-321호선, 소로2-323호선) 개설사업	청계면 도림리 407-4번지 일원	· 소로1-320 L= 40m B=10m · 소로1-321 L=415m B=10m · 소로2-323 L=127m B= 8m	

2. 사업시행자의 성명 및 주소 : 무안군수, 무안군 무안로 530
3. 출입목적 : 편입토지 지장물 조사, 감정평가, 측량, 공사관련 등
4. 출입할 토지의 구역 : 다음
5. 출입대상자 : 공익사업 업무 관련자
6. 출입기간 : 공고일로부터 ~ 사업종료시 까지
7. 문의사항 : 무안군청 지역개발과 도시재생담당(061-450-5767)

토지 조서(소로1-321)

소재지			지번	지목	공사편입 면적(㎡)		공부상 소유자		비고
군	면	리			지적	편입 예상	주 소	성 명	
무안	청계	도림	697-3	전	255	73	서울특별시 광진구 자양로*5번길 50-28, *0*호	이*대	
무안	청계	도림	698	전	992	176	목포시 양을로 4*번길 40, *동 *0*호*	박*이	
							고흥군 고흥읍 고흥로 16*7-1*	박*주	
							목포시 양을로 4*번길 *동 *0*호	박*훈	
							서울특별시 구로구 구일로*길 *동 *0*호	박*아	
무안	청계	도림	391-2	전	904	288	목포시 옥암동 12*9-*	디자인건축 어*림	
무안	청계	도림	390	전	1,197	314	목포시 산정동 1*5*-6	김*희	
무안	청계	도림	389	전	972	204	무안군 청계면 도림리 4*7	이*길	
무안	청계	도림	406-5	도	33	33	무안군 청계면 도림리 4*4	박*재	
무안	청계	도림	406-6	전	242	78	무안군 청계면 도림리 4*6	청계*양*희	
무안	청계	도림	406-7	전	47	47	무안군 무안로 530	무안군	
무안	청계	도림	407-2	전	66	66	무안군 무안로 530	무안군	
무안	청계	도림	406-1	전	671	184	서울특별시 서초구 반포동2-*신반포아파트 *-*01	최*아	
무안	청계	도림	406-2	전	562	270	광주광역시 북구 신안동 2*2-*	양*순	
무안	청계	도림	406-3	전	18	2	무안군 망운면 목동리 4*5	김*민	
무안	청계	도림	407-4	임	584	584	서울특별시 은평구 갈현동 4*7-2 역촌아파트 비-*0*	송*현	
							무안군 청계면 강정리 3*9	정*용	
							무안군 청계면 도림리 5*2-1*	서*옥	
							무안군 청계면 태봉리 4*0	배*	
							광주광역시 북구 양을*로 10*-40*	정*오	

소재지			지번	지목	공사편입 면적(㎡)		공부상 소유자		비고
군	면	리			지적	편입 예상	주 소	성 명	
무안	청계	도림	408-1	임	3,349	413	무안군 청계면 도림리 7*1-*	박*길	
							경기도 성남시 중원구 산성대로 3-6번길 1*	서*봉	
							경기도 부천시 원미구 옥산로 4*,1*0*동 8*호	이*행	
							경기도 부천시 원미구 옥산로 4*,1*0*동 8*호	김*이	
							경기도 부천시 원미구 옥산로 4*,1*0*동 8*호	이*선	
무안	청계	도림	405-7	전	483	24	무안군 청계면 해안로 2*-1*	유*자	
무안	청계	도림	405-8	대	298	18	무안군 청계면 해안로 2*-1-	문*암	
무안	청계	도림					경기도 성남시 수정구 시민로 1*9번길 *-1*	서*자	
무안	청계	도림	405-16	대	204	24	무안군 청계면 해안로 2*-1*	문*암	
무안	청계	도림	404-14	전	170	170	무안군 청계면 해안로 2*-1*	문*암	
무안	청계	도림	404-11	대	149	149	무안군 청계면 연곡길 2*-*0*호	최*일	
무안	청계	도림	408-19	임	3,307	343	무안군 청계면 도림리 2*3	박*규	
							무안군 청계면 도림리 4*6-*	김*숙	
							무안군 청계면 도대리 4*0	서*설	
							무안군 청계면 월선리 3*3	김*부	
무안	청계	도림	408-15	임	992	237	서울특별시 도봉구 미아동 2*8-*	조*훈	
무안	청계	도림	403	전	671	28	목포시 신흥로45번길 1* 10*동 100*호	이*희	
무안	청계	도림	408-4	임	661	107	무안군 청계면 도림리 1*7	박*재	
무안	청계	도림	401-2	전	987	24	서울특별시 성동구 하왕십리동9*0 한신무학아파트 *-*0*	황*자	
							서울특별시 송파구 오금동 4* 현대아파트3*-50*	김*진	

소 재 지			지번	지목	공사편입 면적(㎡)		공부상 소유자		비고
군	면	리			지적	편입 예상	주 소	성 명	
무안	청계	도림	409-1	전	430	62	서울특별시 강동구 명일동4*삼환고덕아파트 100*	강*태	
무안	청계	도림	409-2	전	435	102	서울특별시 강동구 명일동4*삼환고덕아파트 100*	강*태	
무안	청계	도림	410-3	전	500	109	무안군 청계면 도림리 1*7	박*재	
무안	청계	도림	411-3	전	384	205	무안군 청계면 도림리 1*7	박*재	
무안	청계	도림	411-8	전	331	33	무안군 청계면 송현리 4*1	서*민	
							무안군 청계면 송현리 4*1	서*중	
무안	청계	도림	413-4	전	173	125	경기도 성남시 분당구 수내동 2* 양지마을 *0*-1*0*	김*임	

토지 조서(소로2-323)

소재지			지번	지목	공사편입 면적(㎡)		공부상 소유자		비고
군	면	리			지적	편입 예상	주 소	성 명	
무안	청계	도림	391-2	전	904	340	목포시 옥암동 12*9-*	디자인건축 아*림	
무안	청계	도림	390-3	대	9	9	무안군 청계면 서호리 7*0	장*현	
무안	청계	도림	698-1	전	755	100	광주광역시 북구 설죽로2*7번길 3*	윤*미	
무안	청계	도림	699-4	전	584	533	무안군 청계면 도림리 4*4	오*호	
무안	청계	도림	388	전	1,729	77	목포시 용해지구로 * *층	홍*준	
무안	청계	도림	388-5	도	50	5	무안군 청계면 도림리 4*0	김*석	
							무안군 청계면 도림리 3*8-1	최*자	
							무안군 청계면 도림리 4*6-*	김*철	
							무안군 청계면 도림리 5*4	박*천	
							무안군 청계면 도림리 48*	최*순	
							무안군 청계면 도림리 3*0-*	김*덕	
							무안군 청계면 도림리 2*0	김*자	
							무안군 청계면 도림리 49*	박*숙	
							무안군 청계면 도림리 4*2	장*실	
							무안군 청계면 태봉리 30*	박*례	
							무안군 청계면 도림리 4*7	장*준	
							무안군 청계면 도림리 400	김*상	
							무안군 청계면 도림리 4*9-2*	박*순	
							무안군 청계면 복길리 산2-*	김*복	
							무안군 청계면 도림리 4*0	윤*선	
							무안군 청계면 도림리 2*0	유*원	

소재지			지번	지목	공시편입 면적(㎡)		공부상 소유자		비고
군	읍	리			지적	편입 예상	주 소	성 명	
무안	청계	도림	388-5	도	50	5	무안군 청계면 도림리 4*5-3	윤*현	
							무안군 청계면 도림리 40*	장*구	
무안	청계	도림	388-3	전	92	44	무안군 현계면 송장리 4*5	이*섭	
							무안군 청계면 도림리 3*8-1	최*자	
							무안군 청계면 도림리 4*6-*	김*철	
							무안군 청계면 도림리 5*4	박*천	
							무안군 청계면 도림리 48*	최*순	
							무안군 청계면 도림리 3*0-*	김*덕	
							무안군 청계면 도림리 2*0	김*자	
							무안군 청계면 도림리 49*	박*숙	
							무안군 청계면 도림리 4*2	장*실	
							무안군 청계면 태봉리 30*	박*례	
							무안군 청계면 도림리 4*7	장*준	
							무안군 청계면 도림리 400	김*상	
							무안군 청계면 도림리 4*9-2*	박*순	
							무안군 청계면 복길리 산2-*	김*복	
							무안군 청계면 도림리 4*0	윤*선	
							무안군 청계면 도림리 2*0	유*원	
							무안군 청계면 도림리 4*5-3	윤*현	
							무안군 청계면 도림리 40*	장*구	
무안	청계	도림	385-1	전	162	27	무안군 청계면 도림리 4*4	박*선	
무안	청계	도림	385-3	전	830	207	무안군 청계면 도림리 40*-9	홍*환	
무안	청계	도림	385-2	전	644	80	광주광역시 광산구 왕버들로 1*2번길2* 2*1동1*101호	이*호	
							무안군 청계면 도림리 *00	김*복	
							무안군 청계면 연곡길 2*-13	산*순	
							무안군 청계면 도림리 7*9-5*	박*재	

토지 조서(소로1-320)

소재지			지번	지목	공사편입면적(㎡)		공부상 소유자		비고
군	읍	리			지적	편입 예상	주 소	성 명	
무안	청계	도림	394-2	전	80	44	무안군 청계면 도*리 48*-19	양*림	
무안	청계	도림	397-6	전	5	5	무안군 청계면 남성길 3*	배*근	
무안	청계	도림	393-5	전	368	65	무안군 청계면 도*리 48*-19	양*림	
무안	청계	도림	405-9	전	423	10	서울특별시 종로구 낙원동 2*4-6	이*례	
무안	청계	도림	406-2	전	562	113	광주광역시 북구 신안동 2*2-*	양*순	
무안	청계	도림	406-1	전	671	2	서울특별시 서초구 반포동2-*신반포아파트 *-*01	최*아	

영광군 고시 제2019-95호

‘영광 화물자동차 공영차고지 조성사업’을 위한 군계획시설(자동차정류장)사업 실시계획인가 고시

영광군 영광읍 백학리 일원의 ‘영광 화물자동차 공영차고지 조성사업’에 따른 군계획시설(자동차정류장)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조, 같은 법 시행령 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.

2019. 6. 7.

영광군수

1. 실시계획인가 신청의 요지

가. 사업시행지의 위치 : 전남 영광군 영광읍 백학리 308-1번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류 : 자동차정류장

○ 명칭 : 영광 화물자동차 공영차고지 조성사업

다. 사업의 면적 또는 규모 : 49,760㎡

라. 사업의 목적 : 영광 화물자동차 공영차고지를 조성하여 부족한 차고지 공간을 확보하고, 화물차량의 도심유입 및 밤샘주차 방지를 통해 교통사고 및 주차난을 해소하고자 함.

마. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 주소 : 영광군 영광읍 중앙로 203

○ 성명 : 영광군수(안전관리과)

바. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 실시계획인가일로부터

○ 준공예정일 : 2022년 12월 31일

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 등의 소유권과 소유권 외의 권리명세 및 그 소유·권리자의 성명·주소 : 다음

3. 관련설계도서 및 도면 : 게재생략(영광군청 안전관리과에 비치)

4. 관계도서는 영광군청 안전관리과(☎061-350-5684)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

토지소재지			지목	면적(㎡)		소유자		비고
연번	위치	지번		지적면적	편입면적	주소	성명	
1	영광읍 백학리	299-6	답	1,375	1,375	영광군 영광읍 물무로 2길 27	오양임	
2		304	전	1,617	1,617	양주시 은현면 그루고개로 572	김정훈	
3		300-2	전	121	121	영광군 영광읍 물무로 2길 27	오양임	
4		303-1	전	1,174	1,174	서울시 은평구 진흥로1 나길 6-8(역촌동)	장대식	
5		299-3	유	66	66	영광군 영광읍 물무로 2길 27	오양임	
6		302-2	답	610	610	영광군 영광읍 물무로 2길 27	오양임	
7		303-2	전	969	969	영광군 영광읍 물무로 2길 27	오양임	
8		306	전	357	357	서울시 영등포구 여의도동 61 여의도 금호리첸시아 비동 1403호	이원태	
9		305	전	1,263	1,263	영광읍 백학리 362	정호숙	
10		307	전	300	300	영광읍 월평리 222	최명수	
11		308-1	전	9,997	9,997	영광군 법성면 용덕로 4길 90-12	유경환	
12		308	전	879	879	서울시 동작구 시당동 169-32 현대아파트 1동 1009호	오길주	
13		산9-1	임	9,471	9,471	-	전라남도	
14		산10-4	임	1,657	1,657	영광군 법성면 용덕로 4길 90-12	유경환	
15		산10-5	임	1,293	1,293	영광군 법성면 용덕로 4길 90-12	유경환	
16		산10-3	임	1,752	1,752	영광군 법성면 용덕로 4길 90-12	유경환	
17		산7-7	임	130	130	영광읍 백학리 222	박현삼	
18		산7-6	임	555	555	영광읍 백학리 40-2	조선행	
19		332-10	답	1,873	1,873	서울 송파구 문정동 72-3 건영아파트 104-604	김상연	
20		332-1	답	1,074	1,074	영광군 영광읍 백학리 90-5	박래만	
21		332-5	유	258	258	서울 송파구 문정동 72-3 건영아파트 104-604	김상연	
22		331-2	답	546	546	영광군 영광읍 백학리 90-5	박래만	
23		318-2	전	1,864	1,864	영광군 영광읍 옥당로 190-5, 101동 904호 (금호아파트)	김순희	
24		310	전	1,514	1,514	경기도 의정부시 평화로 322번길 52, 301동 506호 (호원동,호원3차우성아파트)	김영자	
25		309	전	1,094	1,094	경기도 의정부시 평화로 322번길 52, 301동 506호 (호원동,호원3차우성아파트)	김영자	
26		386	도	6,883	914	-	국 (건설부)	

토지소재지			지목	면적(㎡)		소유자		비고
연번	위치	지번		지적면적	편입면적	주소	성명	
27		309-1	전	43	43	-	이을호	
		311	임	992	992	안성시 공도읍 만정리 707-1 부영아파트 104-1103	김상기	
29		317	전	873	873	영광군 영광읍 옥당로 190-5, 101동 904호 (금호아파트)	김순희	
30		314-4	전	541	541	영광군 법성면 대덕길 16	이정화	
31		315-1	전	477	477	영광군 법성면 용성월산로 5길 241	김소영	
32		316-1	답	1,575	1,575	전라남도 영광군 영광읍 옥당로 190-5, 101동 904호 (금호아파트)	김순희	
33		312-1	전	1,036	1,036	서울특별시 강남구 개포로 310, 58동 405호 (개포동, 주공아파트)	이순자 외 2인	
34		274-3	전	28	28	영광군 영광읍 중앙로2길 53-3, 101동 404호(노블레스빌)	장병오	
35		278-6	전	381	381	광주 서구 월산동 1020 삼우아파트 에이동 102호	김행권	
36		산12	임	99	99	영광군 영광읍 백학리46	송승택	
37		산13-1	임	992	992	영광군 영광읍 천년로 1440-12, 101동 1002호 (주공아파트)	김영숙 외 1인	

장성군 고시 제2019-49호

기반시설(주차장)사업 실시계획인가 고시

부강2차 인근 공영주차장 조성사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 실시계획인가하고 그 인가 내용을 토지소유자 및 이해관계인에게 알리고자 동법 제91조 및 동법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 실시계획인가 고시합니다.

2019. 6. 7.

장성군수

1. 실시계획인가 고시 요지(세목고시 별첨)

사업시행지의 위치	종류	도시계획 시설명	사업의 명칭	사업규모	사업 시행자	사업착수 및 준공예정일
장성읍 유탄리	주차장	공영주차장	부강2차 인근 공영주차장 조성	면적 : 2,053㎡ 면수 : 45면	장성군수 (장성읍 영천로 200)	'19. 7. ~ '19. 12. 31.

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 : 다음

3. 실시계획인가 관계도서 : 게재생략

⇒ 장성군청 교통정책과에 비치하고 일반인에게 열람합니다.

4. 기타사항

⇒ 상세한 내용은 장성군청 교통정책과(☎061-390-7375)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서(세목조서)

1. 편입토지 조서

○ 공사명 : 부강2차 아파트 인근 공영주차장 조성사업

연번	위 치	지 번	지목	지적 (㎡)	편입		소유자		이해관계인			비고
					지번	면적(㎡)	주 소	성 명	권리	성명	주소	
1	장성읍 유평리	1429-13	대	775	1429-13	775	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수				
2	장성읍 유평리	1429-19	도	314	1429-19	314	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수				
3	장성읍 유평리	1422-5	전	106	1422-5	106	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수				

2. 지장물 조서

일련 번호	소 재 지	편 입 지 번	물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비 고
						주소	성명	
1	장성읍 유평리	1429-13	상가 (제2종근린생활시설)	일반철골구조판넬지붕	200.52	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			창고	일반철골구조판넬지붕	6	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			가차(출입구)	판넬조철골지붕(2.2*5.1)	11.22	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			컨테이너		1	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			관정	소형	1	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			영업보상, 영업시설	노래연습장, 노래방기기, 집기, 입간판 등	1식	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			은행나무	-	1	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			벚나무	-	2	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			동백나무	-	11	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			이팝나무	-	11	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			잣나무	-	8	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			모과나무	-	2	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			단풍나무	-	1	전라남도 장성군 장성읍 수산리 136	김학수	
			비른식품영업시설, 저온저장고, 차양	집기비품, 간판등, 철재렉산(4*1)	1식	전라남도 장성군 장성읍 유평리 1429-13	이광열	이전비

장성군 공고 제2019-355호

낙시 금지지역 지정에 따른 행정예고 공고

「하천법」 제46조제6호 및 같은 법 시행령 제51조 규정에 의거 낙시 금지지역을 지정함에 있어 주민 여러분에게 널리 알려 의견을 듣고자 그 취지와 주요내용을 「행정절차법」 제46조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019. 6. 7.

장성군수

1. 낙시 금지구역의 명칭 및 위치

가. 명 칭 : 장성군 황룡강

나. 위 치 : 황미르랜드 ~ 문화대교(2.2km)

2. 금지 기간 및 제한하고자 하는 사항

가. 금지기간 : 2019년 7월 1일 ~ 2029년 6월 30일(10년)

나. 제한되는 행위

1) 떡밥·어분 등 미끼를 사용하여 하천을 오염시키는 낙시행위

2) 유어행위 제한에 대한 예외

○ 군수가 필요하다고 판단하여 시행하는 생태계의 보전·복원행위 및 학술조사 등 부득이한 경우

다. 낙시 금지지역 및 면적

○ 지 역 : 황미르랜드 ~ 문화대교(2.2km)

- 시 점 : 황미르랜드

• 장성읍 영천리 1443-16(우안)

• 장성읍 장안리 190-6(좌안)

- 종 점 : 문화대교

• 장성읍 기산리 114-28(우안)

• 장성읍 기산리 124(좌안)

- 구역도 : 다음

○ 길이 및 면적 : 약 2.2km, 220,000㎡

라. 지정사유 : 국가정원 지정을 위해 수질오염을 예방하고 낙시쓰레기로 인한 고수부지 오염방지

3. 제한사항을 위반자에 대한 벌칙

가. 근거법령

○ 하천법 제98조 제2항 같은법 시행규칙 107조

나. 벌칙사항

- 떡밥·어분 등 미끼를 사용하여 하천을 오염시키는 낚시행위
- 300만원 이하의 과태료 부과

4. 의견제출

가. 제출기간 : 2019. 6. 27.

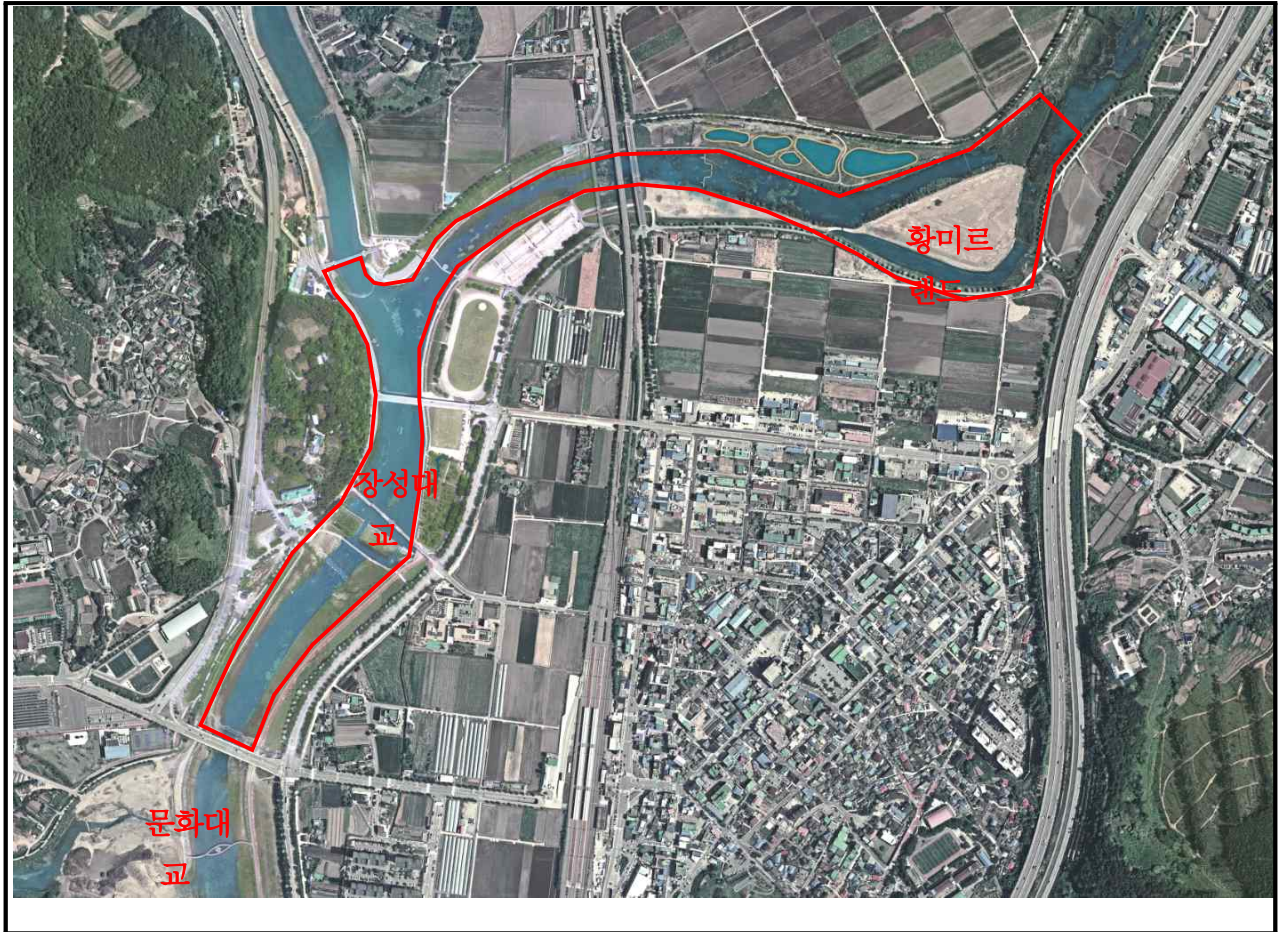
나. 제출방법 : 서면, 우편, 전자우편(js701370@korea.kr), 팩스

다. 기재내용 : 주소, 성명(단체인 경우 단체명과 그 대표자 성명)
연락전화번호, 의견(찬반 여부와 사유)

라. 제출기관 : 전라남도 장성군청 안전건설과

- 1) 주 소 : 장성군 장성읍 영천로 200(장성군청 안전건설과)
- 2) 전 화 : 061-390-7482(팩스 061-390-7588)

황룡강 낚시 금지 지역도
(황미르랜드 ~ 문화대교)



광양만권경제자유구역청 고시 제2019-7호

광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 실시계획(변경) 승인 및
지형도면 고시

광양만권경제자유구역청 고시 제2016-28호(2016.12.15.)호로 실시계획 변경 고시한 광양만권 경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 개발사업에 대해 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제9조 규정에 의거 실시계획 변경 승인하고, 같은 법 제10조 및 「토지이용규제기 본법」 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2019. 6. 7.

광양만권경제자유구역청장

1. 변경 내용

1) 변경 사유

- “광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 실시계획(변경) 승인 및 지형도면 고 시(광양만권경제자유구역청 고시 제2016-28호, 2016. 12. 15)” 된 화양지구에 대하여 “광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 개발계획 변경 고시(산업통상자원부 고시 제2017-94호, 2017. 07. 06)” 및 “광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단 지) 용도지역 환원 및 지형도면 고시(광양만권경제자유구역청 고시 제2017-13호, 2017. 08. 03)” 에 대한 내용을 반영하고
- “광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 개발계획 변경 고시(산업통상자원부 고시 제2017-94호, 2017. 07. 06)” 된 내용 중 휴양문화시설 중 성동구 수련원에 대한 실시계획을 수립하고자 함.

2) 근거 법규

- “경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법” 제9조

3) 열람 및 문의

- 계획내용 및 관계도면에 관한 사항은 광양만권경제자유구역청 지역개발팀(061-760-5363) 에서 열람 및 문의하시기 바랍니다.

2. 실시계획 변경 승인 내용

1) 개발사업을 시행하려는 위치와 면적(변경)

- 명칭 : 광양만권경제자유구역 화양지구(복합관광단지) 개발사업
- 위치 : 전남 여수시 화양면 장수리 일원
- 면적 : 기정 9,989,691㎡ → 변경 9,167,491㎡ [감 822,200㎡]

2) 개발사업 시행기간(변경)

(1) 화양지구 간선도로 개설공사 외 사업시행기간(변경)

○ 사업시행기간 : 기정 2003년 ~ 2017년 → 변경 2003년 ~ 2020년 [증 3년]

(2) 화양지구 간선도로 개설공사 사업시행기간(변경 없음)

○ 사업시행기간 : 2010년 ~ 2017년

3) 소요토지의 확보와 이용계획(변경)

(1) 화양지구(변경)

구 분		수량		추진계획	비고
		필지수	면적(㎡)		
계	기정	3,299	9,789,480		-해면부(육지) 포함 (13필지 1,789㎡) -해면부(바다) 미포함 (200,211㎡)
	변경	2,935	8,967,280		
1. 사유지					
- 협의 매수 - 협의불성립 및 불능 토지 ⇒수용	기정	2,409	9,088,570	· 사업지구별 구분 매입 진행 · 매입시기 : 각 사업지구별 사업 계획 승인 전까지 협의 매수 · 미등기 및 상속불능토지 : 수용 · 협의매수 불능토지 : 수용	구역 제척사항 반영
	변경	2,061	8,313,201		
2. 국공유지					
- 무상귀속(도, 구, 제, 유)	기정	163	68,014	· 사업 준공시 무상귀속 조치	골프장B 준공사항 반영
	변경	153	69,228		
- 유상취득	기정	50	42,612	· 협의 매수	가재부 (3필지, 3,090㎡)
	변경	53	45,702		
3. 기타(기반시설 등)					
- 국도77호선 및 내부간선도로	기정	662	587,961		구역제척사항 반영
	변경	653	536,826		
- 국지도22호선 및 세포제 구간(변경없음)		2	534		

(2) 화양지구 외부진입도로(변경)

구 분		수량		추진계획	비고
		필지수	면적(㎡)		
계	기정	92	40,311		가재부 제외
	변경	100	80,309		
1. 사유지(변경없음) - 협의 매수 - 협의불성립 및 불능토지 ⇒ 수용		8	1,509	· 토지소유자와 협의 매수 원칙 수용재결 신청 전까지 협의 매수 · 미등기 및 상속불능토지와 협의매수 불능토지 : 수용	
2. 국공유지	기정	84	38,802	· 사업 준공시 무상귀속 조치	구역제척사항 반영
	변경	92	78,800		

(3) 토지이용에 관한 계획(변경)

○ 토지이용계획 총괄표(변경)

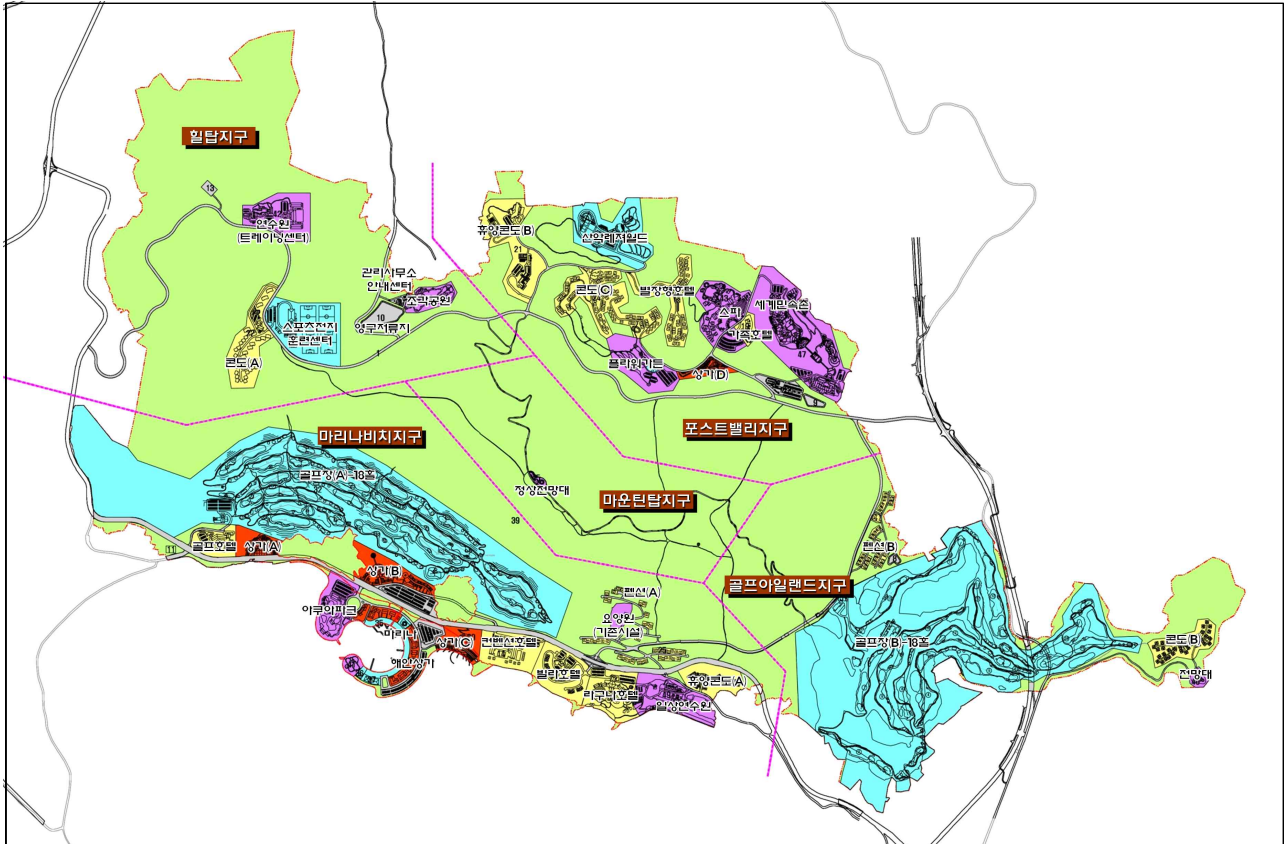
구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기정	변경	증감		
계	9,989,691.0	9,167,491.0	감) 822,200	100.0	
상업시설용지	787,927.0	783,181.0	감) 4,746	8.5	
관광시설용지	2,860,166.3	2,864,912.3	증) 4,746	31.3	
공공시설용지	6,341,597.7	5,519,397.7	감) 822,200	60.2	

○ 세부 토지이용계획(변경)

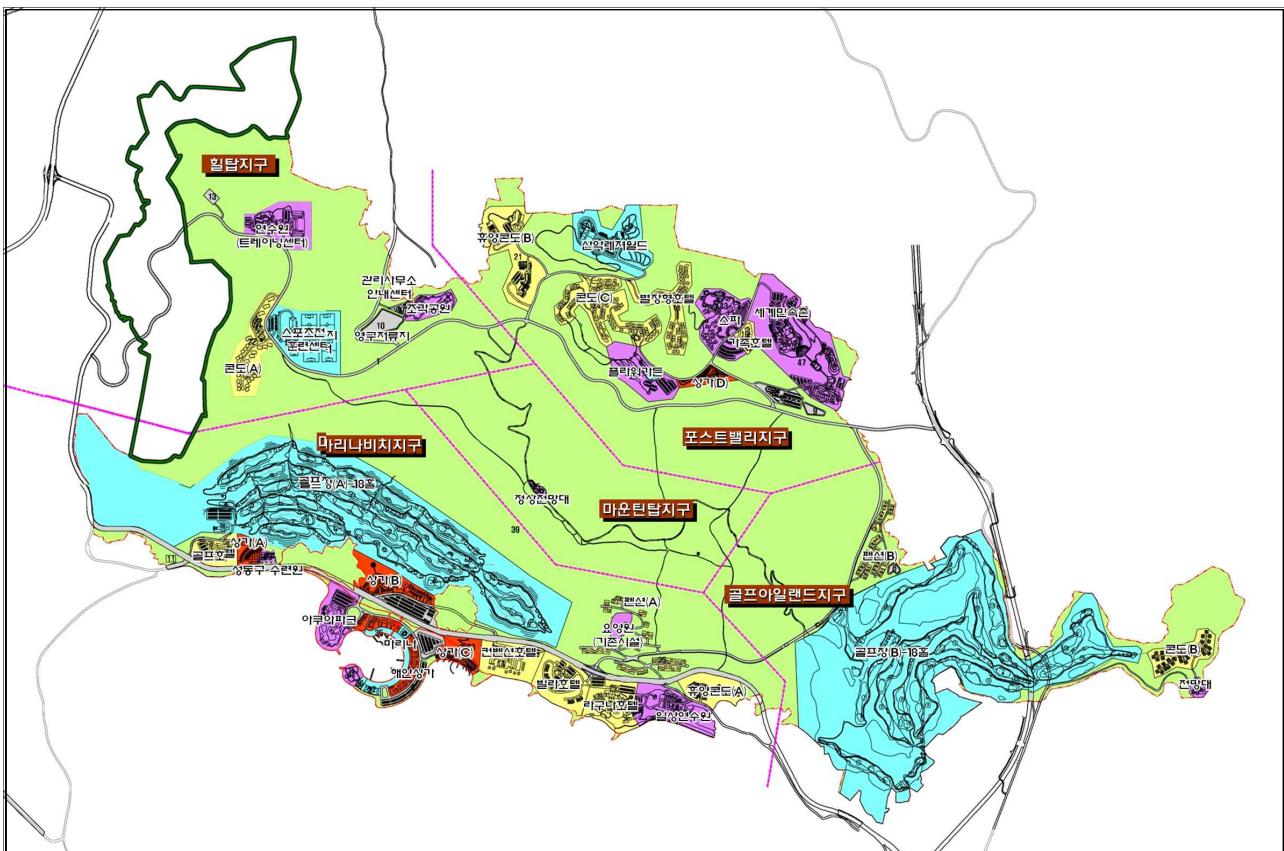
구 분	시 설 명		면적(㎡)			구성비(%)	비고
			기정	변경	증감		
합계			9,989,691	9,167,491	감)822,200	100.0	
상업 시설 용지	계		787,927	783,181	감)4,746	8.5	
	숙박 시설	소 계	641,937	641,937	-	7.0	
		숙박시설	641,937	641,937	-	7.0	
	상가 시설	소 계	145,990	141,244	감)4,746	1.5	
		상 가	115,570	110,824	감)4,746	1.2	
		해안상가	30,420	30,420	-	0.3	
관광 시설 용지	계		2,860,166.3	2,864,912.3	증) 4,746	31.3	
	운동 오락 시설	소 계	2,322,386.3	2,322,386.3	-	25.3	
		골프장	2,098,256.3	2,098,256.3	-	22.9	
		스포츠전지 훈련센터	100,920	100,920	-	1.1	
		마리나시설	17,490	17,490	-	0.2	
		요트수리소	2,030	2,030	-	0.0	
		마린스포츠센터	3,550	3,550	-	0.0	

		산악레저월드	93,870	93,870	-	1.0	
		케이블카	6,270	6,270	-	0.1	
	휴양 문화 시설	소 계	537,780	542,526	증) 4,746	5.9	
		아쿠아파크	48,310	48,310	-	0.5	
		해양전망대	8,390	8,390	-	0.1	
		연수원(트레이닝센터)	62,820	62,820	-	0.7	
		스 파	69,100	69,100	-	0.8	
		플라워기든	55,950	55,950	-	0.6	
		정상전망대	3,490	3,490	-	0.0	
		전망대	7,430	7,430	-	0.1	
		세계민속촌	178,220	178,220	-	1.9	
		조각공원	25,940	25,940	-	0.3	
		일상연수원	66,990	66,990	-	0.7	
		요양원	11,140	11,140	-	0.1	
		성동구 수련원	-	4,746	증) 4,746	0.1	
공공 시설 용지	계		6,341,597.7	5,519,397.7	감) 822,200	60.2	
	공공 편익 시설	소 계	384,826.7	375,630.7	감) 9,196	4.1	
		도 로	291,256.7	282,060.7	감) 9,196	3.2	
		주차장	63,090	63,090	-	0.7	
		관리사무소 및 안내센터	2,300	2,300	-	0.0	
		영구저류지	24,920	24,920	-	0.3	
		배수지	3,260	3,260	-	0.0	
	녹지	소 계	5,956,771	5,143,767	감) 813,004	56.1	
		녹 지	5,956,771	5,143,767	감) 813,004	56.1	

[토지이용계획도 - 기정]



[토지이용계획도 - 변경]



○ 시설배치계획(변경)

구 분		부지면적(㎡)		건축물면적(㎡)				규모				비고
		기정	변경	건축면적		연면적		동수		층수		
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
계		9,989,691	9,167,491	190,580.69	191,107.01	396,736.9	397,664.98	593	594	-	-	
숙박 시설	소계	641,937	641,937	103,050	103,050	198,560	198,560	324	324	-	-	1,614실
	4성컨벤션호텔	52,810	52,810	6,600	6,600	22,000	22,000	9	9	1, 4	1, 4	200실
	5성빌라호텔	59,520	59,520	4,400	4,400	16,000	16,000	14	14	4	4	100실
	5성라구나호텔	57,930	57,930	6,400	6,400	28,160	28,160	10	10	5	5	256실
	골프호텔	28,990	28,990	3,400	3,400	9,000	9,000	3	3	3	3	100실
	4성별장형호텔	52,140	52,140	12,150	12,150	21,000	21,000	42	42	1,2,3	1,2,3	150실
	가족호텔	11,350	11,350	1,700	1,700	5,600	5,600	1	1	4	4	70실
	휴양콘도(A)	40,180	40,180	3,100	3,100	11,400	11,400	11	11	4	4	100실
	휴양콘도(B)	88,550	88,550	5,600	5,600	21,800	21,800	3	3	4	4	200실
	별장형콘도(A)	66,120	66,120	13,140	13,140	17,040	17,040	36	36	1, 2	1, 2	106실
	별장형콘도(B)	42,930	42,930	10,360	10,360	10,360	10,360	37	37	1	1	74실
	별장형콘도(C)	94,100	94,100	18,240	18,240	18,240	18,240	78	78	1	1	152실
	펜션(A)	25,457	25,457	9,000	9,000	9,000	9,000	50	50	1	1	50실
	펜션(B)	21,860	21,860	8,960	8,960	8,960	8,960	30	30	1	1	56실
상가 시설	소계	145,990	141,244	28,200	28,200	68,560	68,560	115	115	-	-	
	상가(A)	27,170	22,424	2,780	2,780	5,560	5,560	26	26	2	2	
	상가(B)	44,930	44,930	8,920	8,920	17,840	17,840	29	29	2	2	
	상가(C)	28,300	28,300	2,840	2,840	5,680	5,680	32	32	2	2	
	상가(D)	15,170	15,170	1,500	1,500	3,000	3,000	15	15	2	2	
	해안상가	30,420	30,420	12,160	12,160	36,480	36,480	13	13	3	3	
운동오락 시설	소계	2,322,386.3	2,322,386.3	15,589.01	15,589.01	27,252.73	27,252.73	40	40	-	-	
	골프장(A)	1,007,380	1,007,380	3,500	3,500	5,300	5,300	4	4	1, 2	1, 2	18홀
	골프장(B)	1,090,876.3	1,090,876.3	2,749.01	2,749.01	3,872.73	3,872.73	7	7	1	1	18홀
	스포츠 전지훈련센터	100,920	100,920	3,080	3,080	6,160	6,160	2	2	2	2	

구 분			부지면적(㎡)		건축물면적(㎡)				규모				비고
			기정	변경	건축면적		연면적		동수		층수		
					기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
유·동·오·락·시·설	마 리 나	육상계류장	11,260	11,260	-	-	-	-	-	-	-	-	
		물양장	5,670	5,670	-	-	-	-	-	-	-	-	
		방파제	560	560	-	-	-	-	-	-	-	-	
	오토수리소		2,030	2,030	600	600	600	600	1	1	1	1	
	마린스포트센터		3,550	3,550	1,400	1,400	2,800	2,800	1	1	2	2	
	산악레저월드		93,870	93,870	2,400	2,400	4,800	4,800	23	23	2	2	
	케이블카		6,270	6,270	1,860	1,860	3,720	3,720	2	2	2	2	
휴·양·문·화·시·설	소계		537,780	542,526	43,241.68	43,768.00	101,364.17	102,292.25	113	114	-	-	
	아쿠아파크		48,310	48,310	4,800	4,800	14,400	14,400	13	13	3	3	
	해양전망대		8,390	8,390	100	100	200	200	1	1	2	2	
	연수원 (트레이닝센터)		62,820	62,820	8,400	8,400	25,200	25,200	3	3	3	3	숙박시설 70실
	스 파		69,100	69,100	11,800	11,800	23,600	23,600	19	19	1,2,3	1,2,3	스파호텔 130실
	플라워기든		55,950	55,950	1,110	1,110	1,110	1,110	4	4	1	1	
	정상전망대		3,490	3,490	660	660	1,320	1,320	1	1	2	2	
	전망대		7,430	7,430	740	740	1,480	1,480	1	1	2	2	
	세계민속촌		178,220	178,220	10,700	10,700	21,400	21,400	44	44	2	2	
	조각공원		25,940	25,940	670	670	1,140	1,140	3	3	1, 2	1, 2	
	일상연수원		66,990	66,990	2,120.58	2,120.58	6,793.22	6,793.22	17	17	1~4	1~4	
	요양원		11,140	11,140	2,141.1	2,141.1	4,720.95	4,720.95	7	7	1,2,3	1,2,3	
성동구 수련원		-	4,746	-	526.32	-	928.08	-	1	-	2		
개·관·편·의·시·설	소계		384,826.7	375,630.7	500	500	1,000	1,000	1	1	-	-	
	도로		291,256.7	282,060.7	-	-	-	-	-	-	-	-	
	주차장		63,090	63,090	-	-	-	-	-	-	-	-	
	관리사무소 /안내센터		2,300	2,300	500	500	1,000	1,000	1	1	2	2	
	영구저류지		24,920	24,920	-	-	-	-	-	-	-	-	3개소
	오수처리장		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3개소 (지하 시설)
	배수지		3,260	3,260	-	-	-	-	-	-	-	-	1개소
녹지			5,956,771	5,143,767	-	-	-	-	-	-	-	-	

○ 공공시설용지에 관한 계획(변경)

- 도로 총괄표(변경 없음)

류별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장 (m)	면적	노선수	연장 (m)	면적
합계	45	26,698	-	10	2,715	-	17	4,441	-	18	19,542	-
광로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
대로	1	3,391	-	-	-	-	-	-	-	1	3,391	-
중로	8	9,909	-	3	594	-	1	68	-	4	9,247	-
소로	36	13,398	-	7	2,121	-	16	4,373	-	13	6,904	-

- 도로 결정 조서(변경)

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	40	25	보조간선도로	3,391	장수리 산82임 (중 1-99)	장수리 1163-1전 (군도21호선)	일반도로			
기정	중로	1	99	20	보조간선도로	245	장수리 산82임 (대 3-40)	장수리 181전 (국지도22호선)	일반도로			
기정	중로	1	100	20	보조간선도로	125	장수리 1075-4도 (대 3-40)	장수리 939-4도	일반도로			
기정	중로	1	101	20	보조간선도로	224	안포리 628-1전 (국지도22호선)	안포리 623-63도 (국지도22호선)	일반도로			
기정	중로	2	150	15	국지도로	68	장수리 653-3도 (대 3-40)	해면부 (소 2-1,239)	일반도로			
기정	중로	3	102	12	보조간선도로	6,189 (956)	안포리 846-4전	이목리 산376-38도	일반도로			() 지구외도로
변경	중로	3	102	12	보조간선도로	6,189 (1,729)	안포리 846-4전	이목리 산376-38도	일반도로			() 지구외도로
기정	중로	3	103	12	집산도로	2,200	장수리 230전 (중 3-105)	안포리 979전 (중3-102)	일반도로			일부구간 폭원(m) 12-20
기정	중로	3	104	12	집산도로	700	화동리 산297-1임 (중 3-102)	화동리 산324-1임	일반도로			
기정	중로	3	105	12	집산도로	158	장수리 342전 (대 3-40)	장수리 274전 (중 3-103)	일반도로			
기정	소로	1	343	10	국지도로	344	장수리 625-6도 (대 3-40)	장수리 473-3도	일반도로			
기정	소로	1	344	10	국지도로	142	장수리 599전 (대 3-40)	장수리 541-2도	일반도로			
기정	소로	1	345	10	국지도로	765	중 2-150	-	일반도로			해면부
기정	소로	1	346	10	국지도로	148	소 1-345	소 1-345	일반도로			해면부
기정	소로	1	347	10	국지도로	72	장수리 341-5전 (대 3-40)	장수리 358답	일반도로			
기정	소로	1	349	10	국지도로	420	안포리 산365임 (중 3-102)	안포리 산328임 (소 2-1,245)	일반도로			
기정	소로	1	350	8	국지도로	230	장수리 1074전 (대 3-40)	장수리 산240임 (소 2-1,241)	일반도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	1234	8	국지도로	222	장수리 229-2전 (소 1-348)	장수리 236-1전	일반도로			
기정	소로	2	1235	8	국지도로	446	장수리 231-2전 (소 2-1,234)	장수리 산79임	일반도로			
기정	소로	2	1236	8	국지도로	83	장수리 산77임 (소 2-1,235)	장수리 산57임	일반도로			
기정	소로	2	1237	8	국지도로	38	장수리 산57임 (소 2-1,236)	장수리 산57임	일반도로			
기정	소로	2	1238	8	국지도로	200	장수리 265-1도 (소 2-1,248)	장수리 244-1전	일반도로			
기정	소로	2	1239	8	국지도로	87	장수리 228-4도 (소 2-1,238)	장수리 228-4도	일반도로			
기정	소로	2	1240	8	국지도로	242	중 2-150	-	일반도로			해면부
기정	소로	2	1241	8	국지도로	56	장수리 850전 (소 1-350)	장수리 850전	일반도로			
기정	소로	2	1242	8	국지도로	295	장수리 308-1도 (대 3-40)	장수리 1416도	일반도로			
기정	소로	2	1243	8	국지도로	798	안포리 산288임 (소 2-1,244)	안포리 산56-3임	일반도로			
기정	소로	2	1244	8	국지도로	301	안포리 산294임 (중 3-102)	안포리 산56-9임	일반도로			
기정	소로	2	1245	8	국지도로	743	안포리 산277임 (소 3-997)	안포리 산270임	일반도로			
기정	소로	2	1246	9.5	국지도로	290	안포리 630-60	안포리 산565-3	일반도로			부체 도로
기정	소로	2	1247	8	국지도로	247	장수리 229-3도 (중 3-103)	장수리 산84임	일반도로			
기정	소로	2	1248	8	국지도로	155	장수리 233-1도 (중 3-103)	장수리 259임 (대 3-40)	일반도로			
기정	소로	2	1249	8	국지도로	170	장수리 265-2전 (소 2-1248)	장수리 279대	일반도로			
기정	소로	3	992	6	국지도로	330	소 1-345	-	일반도로			해면부
기정	소로	3	993	6	국지도로	273	안포리 산422임 (중 3-103)	안포리 산399-2임 (소 3-995)	일반도로			
기정	소로	3	994	6	국지도로	38	안포리 산396임 (소 3-995)	안포리 산396임	일반도로			
기정	소로	3	995	6	국지도로	416	안포리 산396임	안포리 945-3전	일반도로			
기정	소로	3	996	6	국지도로	259	안포리 산325임 (소 1-349)	안포리 1016답	일반도로			
기정	소로	3	997	6	국지도로	188	안포리 산277임 (소 2-1245)	안포리 산284-2임	일반도로			
기정	소로	3	998	6	국지도로	964	안포리 산585-1임 (중1-101)	안포리 산570임	일반도로			
기정	소로	3	999	6	국지도로	119	화동리 산302-4임 (중 3-104)	화동리 산293-1임	일반도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	1000	6	국지도로	103	이목리 산349임 (중3-102)	이목리 산349임	일반도로			
기정	소로	3	1001	5	국지도로	187	화동리 산287-1임 (중 3-102)	화동리 산287-3임 (소 3-1,002)	일반도로			
기정	소로	3	1002	5	국지도로	3,812	안포리 산410임 (소 2-1245)	화동리 287-3임 (중 3-102)	일반도로			
기정	소로	3	1003	6	국지도로	191	해면부 (소 2-1240)	해면부 (소 1-345)	일반도로			
기정	소로	3	1004	5	국지도로	24	장수리 236전 (중 3-103)	장수리 236-1전 (소2-1234)	일반도로			

※ 중로 3-102호선 연장()은 지구외 도로 연장임
- 공공 편익시설(변경 없음)

구 분		면적(㎡)	비 고
공공 편익 시설	주차장	63,090	
	관리사무소 및 안내센터	2,300	
	영구저류지	24,920	
	배수지	3,260	

4) 단계별 시행계획(변경)

구 분	주 요 시 설		비 고
기정 2003-2017 ~ 변경 2003-2020	숙박시설	· 컨벤션호텔, 빌라호텔, 리구나호텔, 골프호텔, 별장형호텔, 가족호텔, 휴양콘도 A/B, 별장형콘도A/B/C, 펜션A/B	
	상가시설	· 해안상가, 상가A/B/C/D	
	운동오락시설	· 골프장A/B, 스포츠전자훈련센터, 마리나(육상계류장), 오토수리소, 마린스포츠센 타, 산악레저월드, 케이블카	
	휴양문화시설	· 아쿠아파크, 해양전망대, 연수원, 스파, 플라워가든, 정상전망대, 전망대, 세계 민속촌, 조각공원, 일상연수원, 성동구수련원	
	공공편익시설	· 내부간선도로, 관리사무소 및 안내센터	

5) 단계별 실시계획(변경)

준공시기	준공시설(면적/사업량)		비 고
1단계 2016년 12월	운동오락시설	·골프장B(1,090,876.3㎡)	
2단계 기정 2017년 12월 ~ 변경 2020년 12월	숙박 시설	· 컨벤션호텔(52,810㎡), 빌라호텔(59,520㎡), 라구나호텔(57,930㎡), 골프호텔(28,990㎡), 별 장형호텔(52,140㎡), 가족호텔(11,350㎡), 휴양콘도A(40,180㎡), 휴양콘도B (88,550㎡), 별 장형콘도A(66,120㎡), 별장형콘도B (42,930㎡), 별장형콘도C(94,100㎡), 펜션A(25,457㎡), 펜션B(21,860㎡)	
	상가 시설	· 해안상가(30,420㎡), 상가A(22,424㎡), 상가B(44,930㎡), 상가C(28,300㎡), 상가D(15,170㎡)	
	운동 오락 시설	· 골프장A(1,007,380㎡), 스포츠전지훈련센터(100,920㎡), 마리나(육상계류장 11,260㎡, 물양 장 5,670㎡, 방파제 560㎡), 요트수리소(2,030㎡), 마린스포츠센터(3,550㎡), 산악레저월 드(93,870㎡), 케이블카(6,270㎡)	
	휴양 문화 시설	· 아쿠아파크(48,310㎡), 해양전망대(8,390㎡), 연수원(62,820㎡), 스파(69,100㎡), 플라워기든 (55,950㎡), 정상전망대(3,490㎡), 전망대(7,430㎡), 세계민속촌(178,220㎡), 조각공원 (25,940㎡), 일상연수원(66,990㎡), 성동구 수련원(4,746㎡)	
	공공편의	· 내부간선도로(L=8.33km, B=12m, 2차선), 관리사무소 및 안내센터(2,300㎡)	

6) 법 제9조 제4항에 다른 지구단위계획(변경) : 다음

7) 법 제11조 제1항 각 호에 따라 의제되는 인허가 등이 있는 경우 그 내용 : 게재 생략

8) 개발사업 시행자의 성명과 주소(변경 없음)

○ 화양지구 간선도로 개설공사 외 사업시행자

구 분	명칭 · 주소 · 성명
사업시행자 명칭	일상해양산업주식회사
사업시행자 주소	전라남도 여수시 소호로 295(소호동)
대표자 성명	김 종 관

○ 화양지구 간선도로 개설공사 사업시행자

구 분	명칭 · 주소 · 성명
사업시행자 명칭	전라남도, 일상해양산업주식회사
사업시행자 주소	전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1 전라남도 여수시 소호로 295(소호동)
대표자 성명	전라남도지사, 김종관

9) 위치도, 실시계획평면도 및 지적도(변경) : 게재 생략

10) 계획평면도와 개략설계도서(변경) : 게재 생략

11) 자금계획과 이를 증명할 수 있는 서류(변경)

○ 사업비 총괄(변경)

구 분	사 업 비(억원)			비 고
	기 정	변 경	증 감	
계	14,047	14,088	증 41	
국 비	735	735	-	
지방비	1,051	1,051	-	
민 자	12,261	12,302	증 41	

○ 재원조달계획(변경)

구 분		합계	공공자본(억원)			민간자본(억원)		
			소계	국비	지방비	소계	국내	외국
계	기정	14,047	1,786	735	1,051	12,261	5,296	6,965
	변경	14,088	1,786	735	1,051	12,302	5,337	6,965
보상비 및 설계·감리비		2,081	94	47	47	1,987	969	1,018
기반시설공사비		2,441	1,665	675	990	776	300	476
관광시설공사비	기정	9,525	27	13	14	9,698	4,027	5,471
	변경	9,566	27	13	14	9,539	4,068	5,471

12) 개발사업 시행지역안의 토지 등의 매수보상계획 및 주민의 이주대책에 관한 서류

○ 보상가격은 「부동산가격공시 및 감정평가에 관한법률」에 의거 2인 이상의 감정평가업자에게 평가를 의뢰하여 평가한 가격의 산술평균치로 하며 「공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률」에 의거 협의에 의한 취득 및 보상을 원칙으로 하고 협의가 성립되지 아니하거나 협의를 할 수 없는 경우에는 공용 수용함

○ 용지의 취득 및 보상계획

[화양지구 - 변경]

구 분		수량		추진계획	비고
		필지수	면적(㎡)		
계	기정	3,299	9,789,480		-해면부(육지) 포함 (13필지 1,789㎡) -해면부(바다) 미포함 (200,211㎡)
	변경	2,935	8,967,280		
1. 사유지					
- 협의 매수 - 협의불성립 및 불능토지 ⇒수용	기정	2,409	9,088,570	· 사업지구별 구분 매입 진행 · 매입시기 : 각 사업지구별 사업 계획 승인 전까지 협의 매수 · 미등기 및 상속불능토지 : 수용 · 협의매수 불능토지 : 수용	구역 제척사항 반영
	변경	2,061	8,313,201		
2. 국공유지					
- 무상귀속 (도, 구, 제, 유)	기정	163	68,014	· 사업 준공시 무상귀속 조치	골프장B 준공사항 반영
	변경	153	69,228		
- 유상취득	기정	50	42,612	· 협의 매수	가재부 (3필지, 3,090㎡)
	변경	53	45,702		
3. 기타(기반시설 등)					
- 국도77호선 및 내부 간선도로	기정	662	587,961		구역제척사항 반영
	변경	653	536,826		
- 국지도22호선 및 세포제 구간(변경없음)		2	534		

[화양지구 외부진입도로 - 변경]

구 분		수량		추진계획	비고
		필지수	면적(㎡)		
계	기정	92	40,311		가제번 제외
	변경	100	80,309		
1. 사유지(변경없음) - 협의 매수 - 협의불성립 및 불능토지 ⇒ 수용		8	1,509	· 토지소유자와 협의 매수 원칙 : 수용재결 신청 전 까지 협의 매수 · 미등기 및 상속불능토지와 협의매수 불능토지 : 수용	
2. 국공유지	기정	84	38,802	· 사업 준공시 무상귀속 조치	구역제척사항 반영
	변경	92	78,800		

- 이주대책 : 해당사항 없음
- 분묘처리에 관한 계획
 - 분묘개장 공고를 중앙일간신문을 포함한 2 이상의 일간신문에 2회 이상 공고 후 사업시행자 임의개장(장사 등에 관한 법률 제23조 및 동법 시행규칙 제14조)
- 토지소유자 또는 이해관계인에 대한 서류의 공시 송달
 - 공시송달 사유 : 토지소유자 및 이해관계인의 주소 또는 거소가 불명하거나 부득이한 사유로 서류의 송달이 불가능한 경우
 - 공시송달방법 : 중앙 및 당해 지방의 일간신문 각 1개지에 1회 이상 공고함과 동시에 「공익사업을위한토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령」 제4조에 의거 광양만권경제자유구역청의 게시판에 공고
- 13) 개발사업에 조성되는 토지 및 시설의 사용수익관리 및 처분에 관한 계획서(변경)
 - 외국인 투자유치 목적 토지 우선 공급(변경 없음)
 - 조성토지는 경제자유구역사업의 취지를 고려하여 외국인 투자자의 경영여건 및 생활환경 조성과 외국인 투자유치 촉진을 위하여 우선적으로 처분되도록 함
 - 조성토지 처분 기본 방향(변경 없음)
 - 일반적 처분 기준 : 화양지구 개발사업으로 조성된 토지는 경제자유구역의 외국인 투자유치 경쟁력 강화를 위해 간선시설 등 국가, 지방자치단체의 지원에 따른 개발이익의 사유화 방지를 위해 감정가격을 기준으로 경쟁 입찰에 의하여 처분함을 원칙으로 함
 - 예외적 처분 기준 : 다만, 아래 각 호에 해당하는 토지의 경우에는 예외적으로 수의 계약방법에 의하여 처분할 수 있도록 함
 - (가) 공공시설용지는 국가지방자치단체 기타 관련법령에 의하여 처분할 수 있도록 함
 - (나) 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제 87조에 의한 이주대책으로 토지를 처분하는 경우
 - (다) 관계법령규정에 의하여 수의계약으로 처분할 수 있는 경우
 - (라) 토지를 기타 외국인 투자유치 등 경제자유구역 사업목적상 수의계약의 방법에 의하여 처분함이 필요한 것으로 여주시 및 재경부장관이 인정하는 경우
 - 외국인 투자유치대상 토지의 결정(변경 없음)
 - 외국인 유치대상 토지는 원칙적으로 화양지구의 경쟁력을 높이고 개발사업을 원활히 진행할 수 있는 사업자에게 우선적으로 처분함을 원칙으로 하며 시장상황에 따라 유동성 있게 결정함을 원칙으로 함
 - 무상양여(변경 없음)
 - 공공시설용지 중 도로(대로3-40, 중로1-99, 중로1-100, 중로1-101, 소로2-1246) 및 소로2-1, 246관련 취득 토지는 관리기관에 무상으로 양여
 - 시설운영계획(변경 없음)
 - 개발사업으로 조성되는 토지 및 시설은 시설별 개발 및 운영의 효율성을 고려하여

직접운영, 토지 및 건축물분양 등으로 구분하여 사업을 추진함

- 수익성이 예상되는 시설은 토지분양을 원칙으로 하며 단지내 관광객들을 위한 편의 시설 및 입주업체들을 위한 지원시설의 경우 직접운영을 원칙으로 계획함
- 휴양콘도의 경우는 향후 지속적인 단지관리 운영을 위한 투자재원을 확보하기 위해 사업주체인 (주)일상에서 직접 개발하여 운영함

○ 단계별 추진계획(변경)

- 화양지구 개발의 효율적인 사업 추진을 위하여 시설개발 단계를 설정하며, 이러한 시설 개발 단계에 따라 공공시설의 개발추진 및 국내·외 민간사업자의 사업 참여를 유도
- 특히 시설개발 단계는 부지조성과 병행하여 민간사업자의 사업자 지정 및 건축공사를 진행하기 때문에 우선 개발 시설에 대한 부지조성의 지침 역할을 담당함

구 분	시설개발 특성	주요 개발 시설
기정 2003 ~ 2017 ~ 변경 2003 ~ 2020	• 단지 이미지에 부합되는 단지내 핵심시설 개발 • 다른 민간 시설을 효율적으로 유치할 수 있도록 유도하는 단지내 집객 시설 개발 • 숙박시설의 지원시설 개발 • 단지내 활성화 시설 개발 • 원활한 민간 사업자 유치를 위한 공공지원시설 개발 • 다양한 계층을 수용할 수 있는 단지내 편의시설 개발 • 단지 활성화가 진행된 이후 분양이 가능한 민자 시설 개발	• 관리 및 안내센터 • 도로, 주차장 등 공공기반시설 • 호텔, 콘도, 펜션 등 • 마리나시설지구, 상가 등 • 스포츠전지훈련센터 등 • 골프장, 연수원 등 • 스파, 세계민속촌, 플러워가든 등 • 산악레저월드 등 • 정상전망대, 케이블카 등 • 기타 공공시설 • 성동구 수련원

14) “환경영향평가법” 제27조에 따른 환경영향평가서 : 변경 없음

15) 문화재 보존대책에 관한 서류 : 변경 없음

16) 수용할 토지 등의 소재지·지번 및 지목·면적·소유권 및 소유권외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류

○ 성동구 수련원 조성에 따른 대상지는 총 3필지, 4,746㎡로써 서울특별시 성동구 소유의 토지임

[성동구 수련원 토지 조서]

연번	소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의종류 및내용	
합계		3필지		4,746	4,746						
1	화양면 장수리	921	학	4,327	4,327	서울특별시성동구					
2	화양면 장수리	1438-2	구	186	186	서울특별시성동구					
3	화양면 장수리	856-1	학	233	233	서울특별시성동구					

17) 존치하려는 기존 공장이나 건축물 등의 명세서 : 변경 없음

○ 일상연수원 부지 내 기존 건축물 17동의 건축물 반영

○ 일상연수원 부지 내 건축물을 활용하여 연수원 및 부속용도로 사용할 계획

구분	소재지		건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	층수	용도		구조	토지 소유자	물건 소유자	동수 (동)	비고
	리	지번										
계			2,120.58	6,793.22	1-4	-		-	-	-	17	-
1	화양면 장수리	313	614.83	450.75	3	연립주택	연수원	철근 콘크리트	일상해양산업(주)	일상해양산업(주)	1	17세대
2	화양면 장수리			2,177.16	4	연립주택	연수원	철근 콘크리트	일상해양산업(주)	일상해양산업(주)	1	
3	화양면 장수리	311-2	116.28	362.58	2	소매점	연수원	철근 콘크리트	일상해양산업(주)	일상해양산업(주)	1	-
4	화양면 장수리	311-12	560.02	2,675.67	1-3	연립주택	연수원	철근 콘크리트	일상해양산업(주)	일상해양산업(주)	1	18세대
5	화양면 장수리	295	336.09	336.09	1	근린 생활시설	연수원	벽돌	일상해양산업(주)	일상해양산업(주)	5	-
6	화양면 장수리	295-1	307.02	609.24	2	주택, 일반음식점	연수원	시멘트 벽돌조	일상해양산업(주)	일상해양산업(주)	4	3가구
7	화양면 장수리	306	77.49	77.49	1	주택	부속 용도	시멘트 벽돌조	일상해양산업(주)	일상해양산업(주)	2	1가구
8,9	화양면 장수리	301	57.37	52.76	1	공중 화장실	부속 용도	철근 콘크리트	일상해양산업(주)	여수시	1	-
			51.48	51.48	1	공중 샤워장	부속 용도	철근 콘크리트	일상해양산업(주)	일상해양산업(주)	1	-

도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)

1. 용도지역 결정(변경) 조서 : 변경 없음

- 광양만권경제자유구역청 고시 제2017-13호(2017.08.03.)에 의거 용도지역 환원에 따른 구역 면적 반영

구 분	면적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
계	9,167,491	-	9,167,491	100.0	-
계획관리지역	9,166,389	-	9,166,389	99.9	
자연환경보전지역	1,102	-	1,102	0.1	

2. 용도지구 결정(변경) 조서 : 변경 없음

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세 분	위 치	제한내용	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
기정	①	개발진흥지구	관광·휴양 개발진흥지구	전라남도 여수시 화양면 장수리, 안포리, 화동리, 이목리, 서촌리 일원	•건폐율: 60%이하 •용적률: 150%이하	9,167,491	재경부고시 제2006-14호	

3. 용도구역 결정(변경) 조서 : 변경 없음

도면표시 번호	구역명	위 치	면적 (㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
①	수산자원보호구역	전라남도 여수시 화양면 안포리 산565-3	413,261,093 (372,548,000)	-	413,261,093 (372,548,000)	() 해면 전라남도고시 제220호 09.05.04

4. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 : 변경 없음

도면표시 번호	구역명	구역의 세 분	위 치	면적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
①	지구단위 계획구역	관광 휴양형	전라남도 여수시 화양면 장수리, 안포리, 화동리, 이목리, 서촌리 일원	9,167,491	-	9,167,491	-	

5. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

- 교통시설(도로)(변경)

- 도로 총괄표(변경 없음)

류별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장 (m)	면적	노선수	연장 (m)	면적
합계	45	26,698	-	10	2,715	-	17	4,441	-	18	19,542	-
광로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
대로	1	3,391	-	-	-	-	-	-	-	1	3,391	-
중로	8	9,909	-	3	594	-	1	68	-	4	9,247	-
소로	36	13,398	-	7	2,121	-	16	4,373	-	13	6,904	-

- 도로 결정 조서(변경)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	40	25	보조간선도로	3,391	장수리 산82임 (중 1-99)	장수리 1163-1전 (군도21호선)	일반도로			
기정	중로	1	99	20	보조간선도로	245	장수리 산82임 (대 3-40)	장수리 181전 (국지도22호선)	일반도로			
기정	중로	1	100	20	보조간선도로	125	장수리 1075-4도 (대 3-40)	장수리 939-4도	일반도로			
기정	중로	1	101	20	보조간선도로	224	안포리 628-1전 (국지도22호선)	안포리 623-63도 (국지도22호선)	일반도로			
기정	중로	2	150	15	국지도로	68	장수리 653-3도 (대 3-40)	해면부 (소 2-1,239)	일반도로			
기정	중로	3	102	12	보조간선도로	6,189 (956)	안포리 846-4전	이목리 산376-38도	일반도로			() 지구외도로
변경	중로	3	102	12	보조간선도로	6,189 (1,729)	안포리 846-4전	이목리 산376-38도	일반도로			() 지구외도로
기정	중로	3	103	12	집산도로	2,200	장수리 230전 (중 3-105)	안포리 979전 (중3-102)	일반도로			일부구간 폭원(m) 12~20
기정	중로	3	104	12	집산도로	700	회동리 산297-1임 (중 3-102)	회동리 산324-1임	일반도로			
기정	중로	3	105	12	집산도로	158	장수리 342전 (대 3-40)	장수리 274전 (중 3-103)	일반도로			
기정	소로	1	343	10	국지도로	344	장수리 625-6도 (대 3-40)	장수리 473-3도	일반도로			
기정	소로	1	344	10	국지도로	142	장수리 599전 (대 3-40)	장수리 541-2도	일반도로			
기정	소로	1	345	10	국지도로	765	중 2-150	-	일반도로			해면부
기정	소로	1	346	10	국지도로	148	소 1-345	소 1-345	일반도로			해면부
기정	소로	1	347	10	국지도로	72	장수리 341-5전 (대 3-40)	장수리 358답	일반도로			
기정	소로	1	349	10	국지도로	420	안포리 산365임 (중 3-102)	안포리 산328임 (소 2-1,245)	일반도로			
기정	소로	1	350	8	국지도로	230	장수리 1074전 (대 3-40)	장수리 산240임 (소 2-1,241)	일반도로			

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	1234	8	국지도로	222	장수리 229-2전 (소 1-348)	장수리 236-1전	일반도로			
기정	소로	2	1235	8	국지도로	446	장수리 231-2전 (소 2-1,234)	장수리 산79임	일반도로			
기정	소로	2	1236	8	국지도로	83	장수리 산77임 (소 2-1,235)	장수리 산57임	일반도로			
기정	소로	2	1237	8	국지도로	38	장수리 산57임 (소 2-1,236)	장수리 산57임	일반도로			
기정	소로	2	1238	8	국지도로	200	장수리 265-1도 (소 2-1,248)	장수리 244-1전	일반도로			
기정	소로	2	1239	8	국지도로	87	장수리 228-4도 (소 2-1,238)	장수리 228-4도	일반도로			
기정	소로	2	1240	8	국지도로	242	중 2-150	-	일반도로			해면부
기정	소로	2	1241	8	국지도로	56	장수리 850전 (소 1-350)	장수리 850전	일반도로			
기정	소로	2	1242	8	국지도로	295	장수리 308-1도 (대 3-40)	장수리 1416도	일반도로			
기정	소로	2	1243	8	국지도로	798	안포리 산288임 (소 2-1,244)	안포리 산56-3임	일반도로			
기정	소로	2	1244	8	국지도로	301	안포리 산294임 (중 3-102)	안포리 산56-9임	일반도로			
기정	소로	2	1245	8	국지도로	743	안포리 산277임 (소 3-997)	안포리 산270임	일반도로			
기정	소로	2	1246	9.5	국지도로	290	안포리 630-60	안포리 산565-3	일반도로			부체 도로
기정	소로	2	1247	8	국지도로	247	장수리 229-3도 (중 3-103)	장수리 산84임	일반도로			
기정	소로	2	1248	8	국지도로	155	장수리 233-1도 (중 3-103)	장수리 259임 (대 3-40)	일반도로			
기정	소로	2	1249	8	국지도로	170	장수리 265-2전 (소 2-1248)	장수리 279대	일반도로			
기정	소로	3	992	6	국지도로	330	소 1-345	-	일반도로			해면부
기정	소로	3	993	6	국지도로	273	안포리 산422임 (중 3-103)	안포리 산399-2임 (소 3-995)	일반도로			
기정	소로	3	994	6	국지도로	38	안포리 산396임 (소 3-995)	안포리 산396임	일반도로			
기정	소로	3	995	6	국지도로	416	안포리 산396임	안포리 945-3전	일반도로			
기정	소로	3	996	6	국지도로	259	안포리 산325임 (소 1-349)	안포리 1016답	일반도로			
기정	소로	3	997	6	국지도로	188	안포리 산277임 (소 2-1245)	안포리 산284-2임	일반도로			
기정	소로	3	998	6	국지도로	964	안포리 산585-1임 (중1-101)	안포리 산570임	일반도로			
기정	소로	3	999	6	국지도로	119	화동리 산302-4임 (중 3-104)	화동리 산293-1임	일반도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	1000	6	국지도로	103	이목리 산349임 (중3-102)	이목리 산349임	일반도로			
기정	소로	3	1001	5	국지도로	187	화동리 산287-1임 (중 3-102)	화동리 산287-3임 (소 3-1,002)	일반도로			
기정	소로	3	1002	5	국지도로	3,812	안포리 산410임 (소 2-1245)	화동리 287-3임 (중 3-102)	일반도로			
기정	소로	3	1003	6	국지도로	191	해면부 (소 2-1240)	해면부 (소 1-345)	일반도로			
기정	소로	3	1004	5	국지도로	24	장수리 236전 (중 3-103)	장수리 236-1전 (소2-1234)	일반도로			

※ 중로 3-102호선 연장()은 지구외 도로 연장임

6. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 변경

○ 지구별 총괄(변경)

구 분		부지면적(㎡)			구성비(%)		비 고
		기정	증감	변경	지구별	전체	
총 계		9,989,691	감822,200	9,167,491		100.0	
마리나비치지구 (A)	소 계	2,869,400	감) 47,741	2,821,659	100.0	30.8	
	공공편익시설	191,248	-	191,248	6.8	2.1	
	숙박시설	264,887	-	264,887	9.4	2.9	
	상가시설	130,820	감) 4,746	126,074	4.5	1.4	
	운동오락시설	1,033,080	-	1,033,080	36.6	11.3	
	휴양문화시설	134,830	증) 4,746	139,576	4.9	1.5	
	녹 지	1,114,535	감) 47,741	1,066,794	37.8	11.6	
골프아일랜드지구 (B)	소 계	1,974,491	-	1,974,491	100.0	21.5	
	공공편익시설	38,305.7	-	38,305.7	1.9	0.4	
	숙박시설	64,790	-	64,790	3.3	0.7	
	운동오락시설	1,090,876.3	-	1,090,876.3	55.2	11.9	
	휴양문화시설	7,430	-	7,430	0.4	0.1	
	녹 지	773,089.0	-	773,089.0	39.2	8.4	
포레스트밸리지구 (C)	소 계	1,924,000	-	1,924,000	100.0	21.0	
	공공편익시설	68,583	-	68,583	3.6	0.7	
	숙박시설	246,140	-	246,140	12.8	2.7	
	상가시설	15,170	-	15,170	0.8	0.2	
	운동오락시설	97,510	-	97,510	5.1	1.1	
	휴양문화시설	303,270	-	303,270	15.8	3.3	
	녹 지	1,193,327	-	1,193,327	62.0	13.0	
힐탑지구 (D)	소 계	2,250,600	감) 774,459	1,476,141	100.0	16.1	
	공공편익시설	76,560	감) 9,196	42,924	4.6	0.7	
	숙박시설	66,120	-	66,120	4.5	0.7	

마운틴탑지구 (E)	운동오락시설	100,920	-	100,920	6.8	1.1	
	휴양문화시설	88,760	-	88,760	6.0	1.0	
	녹 지	1,918,240	감) 765,263	1,152,977	78.1	12.6	
	소 계	971,200	-	971,200	100.0	10.6	
마운틴탑지구 (E)	공공편익시설	12,010	-	12,010	1.2	0.1	
	휴양문화시설	3,490	-	3,490	0.4	0.1	
	녹 지	955,700	-	955,700	98.4	10.4	

○ 마린비치지구(변경)

도면 번호	구분	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
				번호	위 치	면 적(㎡)	
획지번호와 동 일	기정	A01	28,990	A01	화양면 장수리 산24임 일원	28,990	골프호텔
	기정	A02	52,810	A02	화양면 장수리 402-1전 일원	52,810	컨벤션호텔
	기정	A03	59,520	A03	화양면 장수리 367-3임 일원	59,520	빌라호텔
	기정	A04	57,930	A04	화양면 장수리 261-11전 일원	57,930	라구나호텔
	기정	A05	40,180	A05	화양면 장수리 70학 일원	40,180	휴양콘도(A)
	기정	A06	25,457	A06-01	화양면 장수리 230전 일원	1,000	펜션(A)
				A06-02	화양면 장수리 230전 일원	603	
				A06-03	화양면 장수리 230전 일원	600	
				A06-04	화양면 장수리 230전 일원	479	
				A06-05	화양면 장수리 230전 일원	889	
				A06-06	화양면 장수리 230전 일원	878	
				A06-07	화양면 장수리 230전 일원	476	
				A06-08	화양면 장수리 230전 일원	1,033	
				A06-09	화양면 장수리 230전 일원	615	
				A06-10	화양면 장수리 230전 일원	1,584	
				A06-11	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-12	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-13	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-14	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-15	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-16	화양면 장수리 230전 일원	591	
				A06-17	화양면 장수리 230전 일원	936	
				A06-18	화양면 장수리 230전 일원	612	
				A06-19	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-20	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-21	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-22	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-23	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-24	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-25	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-26	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-27	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-28	화양면 장수리 230전 일원	794	
				A06-29	화양면 장수리 230전 일원	578	
				A06-30	화양면 장수리 230전 일원	1,375	
				A06-31	화양면 장수리 230전 일원	575	

도면 번호	구분	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
				번호	위 치	면 적(㎡)	
획지번호와 동 일	기정	A06	25,457	A06-32	화양면 장수리 230전 일원	980	편선(A)
				A06-33	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-34	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-35	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-36	화양면 장수리 230전 일원	649	
				A06-37	화양면 장수리 230전 일원	1,026	
				A06-38	화양면 장수리 230전 일원	1,350	
				A06-39	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-40	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-41	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-42	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-43	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-44	화양면 장수리 230전 일원	694	
				A06-45	화양면 장수리 230전 일원	660	
				A06-46	화양면 장수리 230전 일원	1,389	
				A06-47	화양면 장수리 230전 일원	991	
				A06-48	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-49	화양면 장수리 230전 일원	-	
				A06-50	화양면 장수리 230전 일원	1,401	
				A06-51	화양면 장수리 230전 일원	1,021	
				A06-52	화양면 장수리 230전 일원	1,298	
	기정	A07	27,170	A07	화양면 장수리 산231-5임 일원	27,170	상가(A)
	변경	A07	22,424	A07	화양면 장수리 산231-5임 일원	22,424	상가(A)
	기정	A08	44,930	A08	화양면 장수리 648전 일원	44,930	상가(B)
	기정	A09	28,300	A09	화양면 장수리 617전 일원	28,300	상가(C)
	기정	A10	30,420	A10	화양면 장수리 (해면부)	4,325	해안상가
	기정	A11		A11	화양면 장수리 (해면부)	9,106	
	기정	A12		A12	화양면 장수리 (해면부)	16,989	
	기정	A13	17,490	A13	화양면 장수리 (해면부)	17,490	마리나시설
	기정	A14	2,630	A14	화양면 장수리 (해면부)	2,630	케이블카
	기정	A15	2,030	A15	화양면 장수리 (해면부)	2,030	요트수리소
	기정	A16	3,550	A16	화양면 장수리 (해면부)	3,550	마린스포츠센터
	기정	A17	1,007,380	A17	화양면 장수리 산216임 일원	1,007,380	골프장(A)
	기정	A18	48,310	A18	화양면 장수리 (해면부)	48,310	이쿠아파크
	기정	A19	8,390	A19	화양면 장수리 (해면부)	8,390	해양전망대
	기정	A20	11,140	A20	화양면 장수리 228-3대 일원	11,140	요양원
	기정	A21	66,990	A21	화양면 장수리 312전 일원	66,990	일상연수원
	기정	A22	21,340	A22	화양면 장수리 635전 일원	21,340	주차장(A)
	기정	A23	14,760	A23	화양면 장수리 (해면부)	14,760	주차장(B)
	기정	A24	9,900	A24	화양면 장수리 (해면부)	9,900	주차장(C)
	신설	A25	4,746	A25	화양면 장수리 921학 일원	4,746	성동구 수련원

○ 골프아일랜드지구(변경 없음)

도면 번호	구분	가구 번호	면적 (㎡)	획 지			비 고
				번호	위 치	면 적(㎡)	
획지번호와 동 일	기정	B01	42,930	B01	화양면 안포리 산570임 일원	42,930	별장형콘도B
	기정	B02	21,860	B02-01	화양면 안포리 산396임 일원	1,291	펜션(B)
				B02-02	화양면 안포리 산396임 일원	1,534	
				B02-03	화양면 안포리 산396임 일원	1,625	
				B02-04	화양면 안포리 산396임 일원	1,976	
				B02-05	화양면 안포리 산400임 일원	845	
				B02-06	화양면 안포리 산400임 일원	1,457	
				B02-07	화양면 안포리 산401임 일원	1,352	
				B02-08	화양면 안포리 947-5전 일원	1,949	
				B02-09	화양면 안포리 산422임 일원	1,951	
				B02-10	화양면 안포리 949대 일원	2,008	
				B02-11	화양면 안포리 943-1전 일원	2,999	
				B02-12	화양면 안포리 945-7전 일원	1,391	
				B02-13	화양면 안포리 943-1전 일원	1,482	
	기정	B03	1,090,876.3	B03	화양면 안포리 산523임 일원	1,090,876.3	골프장(B)
	기정	B04	7430	B04	화양면 안포리 산570임 일원	7,430	전망대

○ 포레스트밸리지구(변경 없음)

도면 번호	가구 번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
획지번호와 동 일	C01	88,550	C01	화양면 안포리 산281임 일원	88,550	휴양콘도(B)
	C02	94,100	C02	화양면 안포리 산285임 일원	94,100	별장형콘도(C)
	C03	52,140	C03	화양면 안포리 산279-3임 일원	52,140	별장형호텔
	C04	11,350	C04	화양면 안포리 1126답 일원	11,350	가족호텔
	C05	15,170	C05	화양면 안포리 1101답 일원	15,170	상가(D)
	C06	93,870	C06	화양면 안포리 산56-16임 일원	93,870	산악레저월드
	C07	3,640	C07	화양면 안포리 1167답 일원	3,640	케이블카
	C08	55,950	C08	화양면 안포리 1169-1임 일원	55,950	플라워기든
	C09	69,100	C09	화양면 안포리 산273-4임 일원	57,100	스파
	C10		C10	화양면 안포리 산331임 일원	12,000	부설주차장
	C11	178,220	C11	화양면 안포리 산 266임 일원	178,220	세계민속촌
	C12	15,390	C12	화양면 안포리 산 360임 일원	15,390	주차장(D)

○ 힐탑지구(변경 없음)

도면 번호	가구 번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
획지번호와 동 일	D01	66,120	D01	화양면 화동리 산314-1임 일원	66,120	별장형콘도(A)
	D02	100,920	D02	화양면 화동리 산309임 일원	100,920	스포츠전자훈련센터
	D03	62,820	D03	화양면 화동리 산330-1임 일원	62,820	연수원(트레이닝센터)
	D04	25,940	D04	화양면 화동리 산291-1임 일원	25,940	조각공원
	D05	2,300	D05	화양면 화동리 2005-4전 일원	2,300	관리 및 안내센터
	D06	1,700	D06	화양면 화동리 산293임 일원	1,700	주차장(E)
	D07	3,260	D07	화양면 화동리 산349-3임 일원	3,260	배수지

○ 마운틴탑지구(변경 없음)

도면 번호	가구 번호	면 적(㎡)	획 지			비 고
			번호	위 치	면 적(㎡)	
획지번호와 동 일	E01	3,490	E01	화양면 안포리 산310 일원	3,490	정상전망대

7. 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 변경

○ 마리나비치지구(변경)

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	A01	전라남도 여수시 화양면 장수리 산24임 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	결정도서 참조
			형 태	결정도서 참조
			색 채	결정도서 참조
			건축선	건축한계선 5m
	A02	전라남도 여수시 화양면 장수리 402-1전 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	건축한계선 5m

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	A03	전라남도 여수시 화양면 장수리 605전 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	건축한계선 3m, 5m
	A04	화양면 장수리 367-4임 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	건축한계선 3m, 5m
	A05	전라남도 여수시 화양면 장수리 70학 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	건축한계선 5m
	A06	전라남도 여수시 화양면 장수리 230전 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A07	전라남도 여수시 화양면 장수리 231-5임 일원	용 도	허용용도 (나)
			건폐율	60 이하
			용적률	150 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	A08	전라남도 여수시 화양면 장수리 648전 일원	용 도	허용용도 (나)
			건폐율	60 이하
			용적률	150 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A09	전라남도 여수시 화양면 장수리 617전 일원	용 도	허용용도 (나)
			건폐율	60 이하
			용적률	150 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A10	전라남도 여수시 화양면 장수리 (해면부)	용 도	허용용도 (나)
			건폐율	60 이하
			용적률	150 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A11	전라남도 여수시 화양면 장수리 (해면부)	용 도	허용용도 (나)
			건폐율	60 이하
			용적률	150 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A12	전라남도 여수시 화양면 장수리 (해면부)	용 도	허용용도 (나)
			건폐율	60 이하
			용적률	150 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획자번호와 동 일	A13	전라남도 여수시 화양면 장수리 (해면부)	용 도	허용용도 (다)
			건폐율	40 이하
			용적률	100 이하
			높 이	3층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A14	전라남도 여수시 화양면 장수리 (해면부)	용 도	허용용도 (다)
			건폐율	40 이하
			용적률	100 이하
			높 이	3층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A15	전라남도 여수시 화양면 장수리 (해면부)	용 도	허용용도 (다)
			건폐율	40 이하
			용적률	100 이하
			높 이	3층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A16	전라남도 여수시 화양면 장수리 (해면부)	용 도	허용용도 (다)
			건폐율	40 이하
			용적률	100 이하
			높 이	3층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A17	전라남도 여수시 화양면 장수리 산216임 일원	용 도	허용용도 (다)
			건폐율	40 이하
			용적률	100 이하
			높 이	3층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	A18	전라남도 여수시 화양면 장수리 (해면부)	용 도	허용용도 (라)
			건폐율	30 이하
			용적률	60 이하
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	건축한계선 5m
	A19	전라남도 여수시 화양면 장수리 (해면부)	용 도	허용용도 (라)
			건폐율	30 이하
			용적률	60 이하
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A20	전라남도 여수시 화양면 장수리 228-3대 일원	용 도	허용용도 (라)
			건폐율	30 이하
			용적률	60 이하
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A21	전라남도 여수시 화양면 장수리 312전 일원	용 도	허용용도 (라)의 교육연구시설 중 교육원(연수원)
			건폐율	30 이하
			용적률	60 이하
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	건축한계선 5m
	A22	전라남도 여수시 화양면 장수리 635전 일원	용 도	허용용도 (마)
			건폐율	30 이하
			용적률	50 이하
			높 이	2층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	건축한계선 3m

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	A23	전라남도 여수시 화양면 장수리 (해면부)	용 도	허용용도 (마)
			건폐율	30 이하
			용적률	50 이하
			높 이	2층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	건축한계선 5m
	A24	전라남도 여수시 화양면 장수리 (해면부)	용 도	허용용도 (마)
			건폐율	30 이하
			용적률	50 이하
			높 이	2층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	A25 (신설)	전라남도 여수시 화양면 장수리 921학 일원	용 도	허용용도 (리)
			건폐율	30 이하
			용적률	60 이하
			높 이	2층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

○ 골프아일랜드지구(변경 없음)

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	B01	전라남도 여수시 화양면 안포리 산570임 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	B02	전라남도 여주시 화양면 안포리 산401임 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	B03	전라남도 여주시 화양면 안포리 산523임 일원	용 도	허용용도 (다)
			건폐율	40 이하
			용적률	100 이하
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	B04	전라남도 여주시 화양면 안포리 산570임 일원	용 도	허용용도 (라)
			건폐율	30 이하
			용적률	60 이하
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

○ 포레스트벨리지구(변경 없음)

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	C01	전라남도 여주시 화양면 안포리 산281임 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	C02	전라남도 여수시 화양면 안포리 산 285임 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	C03	전라남도 여수시 화양면 안포리 산279-3임 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	C04	전라남도 여수시 화양면 안포리 1126답 일원	용 도	허용용도 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	C05	전라남도 여수시 화양면 안포리 1101답 일원	용 도	허용용도 (나)
			건폐율	60 이하
			용적률	150 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	C06	전라남도 여수시 화양면 안포리 산56-16임 일원	용 도	허용용도 (다)
			건폐율	40 이하
			용적률	100 이하
			높 이	3층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
확자번호와 동 일	C06	전라남도 여수시 화양면 안포리 산56-16임 일원	용 도	허용용도 (다)
			건폐율	40 이하
			용적률	100 이하
			높 이	3층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	C07	전라남도 여수시 화양면 안포리 1167답 일원	용 도	허용용도 (다)
			건폐율	40 이하
			용적률	100 이하
			높 이	3층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	C08	전라남도 여수시 화양면 안포리 1169-1임 일원	용 도	허용용도 (라)
			건폐율	30 이하
			용적률	60 이하
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	C09	전라남도 여수시 화양면 안포리 산273-4임 일원	용 도	허용용도 (라)
			건폐율	30
			용적률	60
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	C10	전라남도 여수시 화양면 안포리 산331임 일원	용 도	허용용도 (라)
			건폐율	30
			용적률	60
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	C11	전라남도 여수시 화양면 안포리 산266임 일원	용 도	허용용도 (라)
			건폐율	30
			용적률	60
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	C12	전라남도 여수시 화양면 안포리 산360임 일원	용 도	허용용도 (마)
			건폐율	30 이하
			용적률	50 이하
			높 이	2층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

○ 힐탐지구(변경 없음)

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	D01	전라남도 여수시 화양면 화동리 산314-1임 일원	용 도	허용시설 (가)
			건폐율	50 이하
			용적률	100 이하
			높 이	10층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	건축한계선 5m
	D02	전라남도 여수시 화양면 화동리 산309임 일원	용 도	허용용도 (다)
			건폐율	40 이하
			용적률	100 이하
			높 이	3층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	건축한계선 5m

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
확자번호와 동 일	D03	전라남도 여수시 화양면 화동리 산330-1임 일원	용 도	허용용도 (라)
			건폐율	30 이하
			용적률	60 이하
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	건축한계선 5m
	D04	전라남도 여수시 화양면 화동리 산291-1임 일원	용 도	허용용도 (라)
			건폐율	30 이하
			용적률	60 이하
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	D05	전라남도 여수시 화양면 화동리 2005-4전 일원	용 도	허용용도 (마)
			건폐율	30 이하
			용적률	50 이하
			높 이	2층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	D06	전라남도 여수시 화양면 화동리 산293임 일원	용 도	허용용도 (마)
			건폐율	30 이하
			용적률	50 이하
			높 이	2층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-
	D07	전라남도 여수시 화양면 화동리 산349-3임 일원	용 도	허용용도 (마)
			건폐율	30 이하
			용적률	50 이하
			높 이	2층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

○ 마운틴탑지구(변경 없음)

도면 번호	위 치		구 분	계 획 내 용
	가구번호	지번		
획지번호와 동 일	E01	전라남도 여수시 화양면 안포리 산310 일원	용 도	허용용도 (라)
			건폐율	30 이하
			용적률	60 이하
			높 이	5층 이하
			배 치	지구단위계획 결정도서 참조
			형 태	지구단위계획 결정도서 참조
			색 채	지구단위계획 결정도서 참조
			건축선	-

[획지 및 건축물 계획 변경 내용]

