



전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제 2019-20호

2019년 4월 25일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실
홈페이지 www.jeonnam.go.kr



목 차

◆ 규 칙

전라남도 규칙 제3187호 전라남도 보조금 관리 조례 시행규칙 전부개정규칙

◆ 고 시

전라남도 고시 제2019-112호 2018년 시군관리 수리시설 개보수사업 시행계획 승인 고시

전라남도 고시 제2019-116호 공공주택건설 사업계획 변경 승인 고시

전라남도 고시 제2019-117호 시험립 지정해제 고시

전라남도 고시 제2019-118호 수형목 지정해제 고시

전라남도 고시 제2019-120호 공공하수도 설치 인가 고시

전라남도 고시 제2019-122호 전라남도 2019년도 제1회 추가경정예산 결정 고시

전라남도 고시 제2019-123호 납세자권리현장 개정 고시

전라남도 고시 제2019-124호 공공하수도 설치 인가 고시

전라남도 고시 제2019-125호 봉황지구 배수개선사업 시행계획 승인 고시

전라남도 고시 제2019-126호 도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

전라남도 고시 제2019-127호 도로구역 결정(변경) 고시

전라남도 고시 제2019-128호 접도구역 지정(변경) 고시

전라남도 고시 제2019-129호 도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

전라남도 고시 제2019-130호 도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

전라남도 고시 제2019-131호 접도구역 지정 고시

전라남도 고시 제2019-132호 접도구역 지정 고시

전라남도 고시 제2019-133호 도로구역 결정(변경) 고시

전라남도 고시 제2019-134호 접도구역 지정(변경) 고시

전라남도 고시 제2019-135호 나무병원 등록 고시

◆ 공 고

전라남도 공고 제2019-437호 정보통신공사업 신규 등록 공고

전라남도 공고 제2019-443호 비영리민간단체 변경 등록 공고

전라남도 공고 제2019-446호	종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
전라남도 공고 제2019-455호	비영리민간단체 변경 등록 공고
전라남도 공고 제2019-460호	종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
전라남도 공고 제2019-462호	발굴 매장문화재 소유자 유·무 확인 공고
전라남도 공고 제2019-465호	비영리민간단체 변경 등록 공고
전라남도 공고 제2019-467호	종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

◆ 시군 행정

목포시 고시 제2019-88호	목포 도시계획시설(고하도유원지)사업 실시계획(변경)인가 고시
목포시 고시 제2019-89호	목포 도시계획시설(유달근린공원(소로3-3호선,소로3-97호선)사업 실시계획(변경)인가 고시
목포시 고시 제2019-90호	목포 도시계획시설(케도/해상케이블카)사업 실시계획(변경)인가 고시
목포시 공고 제2019-541호	목포 도시계획시설(목포해양대학교/선박수리지원센터)사업 실시계획(변경) 공고
목포시 공고 제2019-547호	목포 도시계획시설(도축장)사업 실시계획(변경)인가 공고
여수시 공고 제2019-1020호	여수 도시계획시설(공원)사업 공사완료 공고
순천시 공고 제2019-820호	순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고
순천시 공고 제2019-822호	순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고
나주시 고시 제2019-57호	나주일반산업단지 조성사업 실시계획 변경 승인 및 지형도면 고시
나주시 고시 제2019-58호	나주 혁신산업단지 조성사업 실시계획 변경 승인 고시
곡성군 고시 제2019-36호	곡성 군관리계획(소로2-44) 결정(변경) 및 지형도면 고시
곡성군 공고 제2019-716호	곡성 군계획시설(중로3-2)사업 실시계획인가 사전 열람 및 의견청취 공고
곡성군 공고 제2019-717호	곡성 군계획시설(소로2-22)사업 실시계획인가 사전 열람 및 의견청취 공고
구례군 고시 제2019-40호	구례 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 지형도면 고시
강진군 고시 제2019-52호	도시계획도로 중로1-1(강진향교-문화마을) 개설공사 실시계획인가 고시
강진군 고시 제2019-53호	강진 군계획시설(자동차정류장)사업 실시계획(변경)인가 고시
영암군 고시 제2019-39호	영암군 교동자구 도시개발사업 예정지역 개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면 승인 고시
영암군 공고 제2019-475호	영암 군계획시설(교통시설:용양도시계획도로)사업 실시계획인가전 공람 공고
무안군 고시 제2019-57호	무안 군 계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시
영광군 고시 제2019-69호	영광군계획시설(소로2-56호선)사업 실시계획인가 고시
영광군 고시 제2019-70호	영광군계획시설(소로2-47호선)사업 실시계획인가 고시
영광군 고시 제2019-73호	영광군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획(변경)인가 고시
영광군 고시 제2019-74호	영광군계획시설(전기공급설비)사업 사업자 지정 변경 고시

전라남도 보조금 관리 조례 시행규칙 전부개정규칙을 이에 공포한다.

2019. 4. 25

전라남도지사 김영록

전라남도 규칙 제3187호

전라남도 보조금 관리 조례 시행규칙 전부개정규칙

전라남도 보조금 관리 조례 시행규칙 전부를 다음과 같이 개정한다.

전라남도 지방보조금 관리 조례 시행규칙

제1조(목적) 이 규칙은 「전라남도 지방보조금 관리 조례」의 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(지원신청서) 「전라남도 지방보조금 관리 조례」(이하 “조례” 라 한다) 제15조제2항의 신청서는 별지 제1호서식에 따른다.

제3조(교부신청서) 조례 제16조의 신청서는 별지 제2호서식에 따른다.

제4조(교부결정 통지) 전라남도지사는 조례 제17조에 따라 지방보조금의 교부를 결정한 경우 별지 제3호서식으로 지방보조사업자에게 즉시 알려야 한다.

제5조(실적보고서) 조례 제26조제1항에 따른 실적보고서는 별지 제4호서식에 따른다.

제6조(확정 통지) ① 조례 제26조제3항 및 제27조에 따라 보조금액을 확정할 경우 별지 제5호서식으로 즉시 알려야 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별지 제1호서식]

()년도 지방보조금 지원신청서

(소관부서 : 실·과)

신청단체	단체명				
	대표자	직명 : 성명 :	등록사항	등록부서 : 등록일 :	
	홈페이지		연락처		
	소재지	(우편번호 : -) ※ 도로명 주소 기재 요			
해당연도 신청사업 개요	사업명				
	사업(활동) 개요	·추진기간 : . . . ~ . ·장 소 : ·대상인원 : 명(청소년 명, 일반도민 명) ·주요내용 : -			
	총사업비	천원 (보조금+자부담)	보조금	천원(%)	
			자부담	천원(%)	
담당자 (실무자)	○ 성 명 : (직위 :) ○ 휴대전화 : ○ E-mail :				
최근3년 도비보조금 신청지원 사항	연도	사업명	신청액	지원액	비고
			천원	천원	
			천원	천원	
			천원	천원	

위와 같이 「전라남도 지방보조금 관리조례」 제15조제2항에 따라 상기 사업에 필요한 경비를 지원받고자 소정의 서류 및 자료를 첨부하여 신청합니다.

년 월 일

신청단체명 :

직 인

- ※ 첨부서류 : 1. 단체소개서 1부.
- 2. 지원신청 사업계획서 1부.

전라남도지사 귀하

단 체 소 개 서

단 체 명	
설립목적	
지원근거 및 내용	
단체연혁	
인력현황	
기 구 표	
해당연도 예산현황	<p>· 예산총액 : 백만원 (보조금 , 자체수입) ※ 재원구성(100%) : 회비수입(%), 기부금(%), 보조금(%), 사업수익(%), 기타(%) ※ 단체의 전체 예산액을 기재, 세부내역은 예산 총액과 일치</p>
최근2년간 활동 실적	<p>· 사업명, 사업내용, 소요금액 등 · · ※ 필요한 경우 별도 서식 활용</p>
해당연도 주요사업 계 획	<p>· 사업명, 사업내용, 소요금액 등 · · ※ 필요한 경우 별도 서식 활용</p>

※ 첨부서류 : 단체 정관 또는 회칙

지원신청 사업계획서

- 사업개요
 -
 -

- 지방보조사업자의 자산 및 부채

(단위 : 천원)

연 도	총 자산	총 부 채	비 고

- 지방보조사업 수행계획

- 사 업 명 :
- 장 소 :
- 사업기간 : 년 월 일 ~ 월 일
- 사업규모 :
- 사업내용
-
-

- 소요사업비

(단위 : 천원)

소요사업비	%	지방보조금	%	자 부 담	%	비 고
	100					

- 지방보조사업의 효과
 -
 -

- 지방보조사업 세부추진일정

세부사업명	세 부 사 업 내 용	추진시기
	·	
	·	
	·	

※ 단위사업이 여러 건일 경우 세부사업별 작성

예산집행계획

사업내용	예산비목	금 액 (단위:천원)	산 출 기 초	경 비 사용방법
총 계			(100 %)	
보 조 금 (소계)			(%)	
세부사업1			○ ○	
			○ ○	
			○	
세부사업2			○ ○	
자 부 담 (소계)			(%)	
세부사업1			○ ○	
			○	
			○ ○	
세부사업2				

※ 가급적 1매로 하되, 내용에 따라 3매까지 가능

<작성요령>

- ① 사업내용 : 단위사업명을 기재
- ② 예산비목 : 세부사업명 및 홍보비, 인쇄비, 강사료, 교통비 등 예산비목으로 구분
- ③ 금 액 : 천원 단위로 작성
- ④ 산출기초 : 구체적인 산출근거 기재 * 예시)단가(원)×회(명, 부 등)
- ⑤ 유의사항 : 단체 상근직원의 인건비, 사무실 임대료 및 공과금 등 운영비 명목의 지출경비 편성 불가

지방보조사업의 수행으로 인하여 수입될 수입금

(단위 : 천원)

수 입 내 용	수입금	비 고

사업계획서

사업명 :

사업목적 및 필요성

-
-

지방보조사업자의 자산 및 부채

(단위 : 천원)

연도	총자산	총부채	비고

사업개요

- 기간 :
- 장소 :
- 주최/주관 :
- 주요내용 :

* 사업 세부내용은 별지 첨부

소요사업비

(단위 : 천원)

계	%	지방보조금	%	자부담	%	비고
	100					

사업의 성과

- 성과목표
- 성과지표

세부추진일정

추진시기	세부 사업내용	비 고

예산집행계획

사업내용	예산비목	금 액 (단위:천원)	산 출 기 초	경 비 사용방법
총 계			(100 %)	
보 조 금 (소계)			(%)	
세부사업1			○ ○	
			○ ○	
세부사업2			○ ○	
자 부 담 (소계)			(%)	
세부사업1			○ ○	
			○ ○	
세부사업2				

※ 가급적 1매로 하되, 내용에 따라 3매까지 가능

<작성요령>

- ① 사업내용 : 단위사업명을 기재
- ② 예산비목 : 세부사업명 및 홍보비, 인쇄비, 강사료, 교통비 등 예산비목으로 구분
- ③ 금 액 : 천원 단위로 작성
- ④ 산출기초 : 구체적인 산출근거 기재 * 예시) 단가(원)×회(명, 부 등)
- ⑤ 유의사항 : 단체 상근직원의 인건비, 사무실 임대료 및 공과금 등 운영비 명목의 지출경비 편성 불가

보조사업 수행에 따라 예상되는 수입금액 및 처리방안

(단위 : 천원)

수입내용	예상수입액	수익금 처리방안
계		

보조사업 수행에 따라 취득하는 재산

구분	명칭	구입가격	비고

지방보조사업자 관리카드

보조사업자

단체명	대표자	사업자 등록번호	소재지	전화번호

보조사업

(단위 : 백만원)

보조사업명	총 사업비					사업기간
	계	국고 보조금	도비 보조금	시·군비 보조금	자부담	
	(100%)	(%)	(%)	(%)	(%)	

※ 국고보조금은 지자체를 거치지 않고 국가직접지원 사업으로 보조하는 경우를 말함

최근 3년간 수행현황

(단위 : 백만원)

연도별	보조금교부 자치단체명	보조사업명	보조액	정산 반환액	보조금취소로 인한 반환액

위와 같이 지방보조사업자 관리카드를 제출합니다.

. . .

지방보조사업자 기관·단체명 대표 (서명)

□□□ 지방보조사업 청렴 이행서약서 □□□

위 지방보조사업과 관련하여 전라남도로부터 교부받은 지방보조금의 사용에 있어 교부조건 및 사업계획과 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행하겠으며, 귀 전라남도에서 요구하는 청렴 활동에 적극 협조하겠습니다.

아울러, 교부받은 지방보조금의 사용과정에서 관련된 직원들은 이유 여하를 막론하고 귀 전라남도의 사전 승인 없이 임의로 변경하여 사용하거나 교부 목적 이외에 사용하지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 지방재정법 등 관계법령에 따라 아래와 같이 처벌 받을 수 있음을 충분히 이해하고 이에 책임질 것을 서약합니다.

< 벌칙 규정(「지방재정법」 제97조 및 제98조) >

- 부정한 방법으로 지방보조금을 교부받은 지방보조사업자 등에 대한 벌칙(제97조)
- 지방보조사업 법인 대표자 등에 대한 양벌 규정(제98조)

. . .

기관·단체명	대표	(서명)
기관단체명 지방보조금 책임관리자 직책	성명	(서명)
기관단체명 지방보조금 실무책임자 직책	성명	(서명)

[별지 제3호서식]

지방보조금 교부결정서

지방보조사업자 도로명 주소 :

기관·단체명 : (대표)

「전라남도 지방보조금 관리조례 시행규칙」 제5조에 따라 년도 전라남도 회
계에서 사업비(또는 운영비)로 다음과 같이 보조금을 교부합니다.

- 보조사업명 :
- 보조금 교부결정액 : 금 천원정(₩)
- 예산과목 : 정책사업) 단위사업) 세부사업)
편성목) 통계목)
- 보조금 교부내역

(단위 : 천원)

보조 내시액(A)	교 부 액			교부액 재원구분			자체부담
	기교부액 (B)	금회 교부액 (C)	교부잔액 A-(B+C)	계	국 비	도 비	

※ 불 임 : 지방보조금 교부조건 1부. 끝.

년 월 일

전라남도지사

지방보조금 교부조건

1. 지방보조사업자는 전라남도의 지방보조금 사업을 수행함에 있어 「지방재정법」, 「전라남도 지방보조금 관리 조례」, 예산편성 운영기준, 지방보조금 관리기준 등의 규정을 준수하여야 한다.
2. 지방보조사업자는 법령, 보조금 교부결정의 내용 또는 도지사의 처분에 따라 선량한 관리자의 주의로 성실히 지방보조사업을 수행하여야 하며, 그 지방보조금을 다른 용도에 사용하여서는 아니 된다.
3. 지방보조사업자의 자기자금 부담액은 원(%)으로 한다.
4. 지방보조사업자는 사정의 변경으로 지방보조사업의 내용 또는 지방보조금과 자부담 간 소요되는 경비의 배분을 변경하려면 도지사의 승인을 받아야 한다. 다만, 사업계획에 포함된 항목 간 변경사용 등 경미한 사항의 경우에는 목적사업 범위 내에서 승인 없이 변경 가능하다.
5. 지방보조사업자는 사업별로 전용통장을 개설(법인일 경우 법인명의, 그 밖의 단체는 단체명과 대표자 성명이 함께 들어간 통장명의, 다만, 도지사가 50만원의 범위에서 정하는 바에 따라 개인에게 지급하는 1회성 보조사업에 대해서는 기존통장 사용이 가능)하고 그 통장과 연계하여 전용카드(체크카드 등)를 발급하여 사용하는 것이 원칙이며, 증빙서류와 함께 지출결의서를 작성, 대표자의 결재를 득한 후 지출한다.
6. 지방보조금 집행 시에는 사업계획서에 따라 집행하도록 하고, 특별한 사유가 없는 한 해당 회계연도 내(12월 31일까지)에 완료하도록 한다.
7. 자부담이 있는 경우 자부담 예산에 대한 집행을 전제로 하여 지방보조금 지급이 결정된 것이므로 지방보조금의 집행기준과 동일하게 사업비로 집행하여야 한다.
8. 지방보조사업자는 사업을 완료하거나 폐지 승인을 받은 때, 회계연도가 끝났을 때에는 그 사유가 발생한 날로부터 2개월 이내에 보조사업의 실적보고서 및 정산서를 작성하여 도지사에게 제출하여야 한다.
9. 지방보조사업자는 집행잔액 및 이자발생액이 있을 때에는 보조금과 자부담(자부담이 있는 경우) 비율, 보조사업비의 통장 예치기간 등을 계산하여 그 발생된 이자만큼 함께 반납하여야 한다. 도지사는 단체 보조사업자에 대해서는 자부담 및 정산의 명확화를 위해 자부담 전용 통장과 보조금 전용통장을 각각 사용하게 할 수 있다.
10. 지방보조사업자는 행사(축제)관련 경비를 집행하는 경우와 민간자본보조를 받은 경우 지방계약법령에서 정한 절차에 따라 계약을 체결하여야 하며, 이 경우 도에서 계약을 대행할 수 있다.
11. 지방보조금을 통해 조성된 중요재산은 지방보조사업 완료한 후에도 도지사의 승인을 받지 아니하고 재산의 매각, 양도, 교환, 대여, 담보제공을 하여서는 아니 되며, 장부를 갖추어 두고 중요재산에 대하여 현재액과 수량의 증감을 기록하고 도지사에게 보고한다.
12. 지방보조사업 완료 후 상당한 수익의 발생 시에는 별도계산에 의거 이미 교부한 보조금

- 의 전부 또는 일부에 해당하는 금액을 반환하게 할 수 있다.
13. 지방보조사업자는 지방보조금지원 표지판 설치에 관한 조례에 따라 공사 착공 시 공사표지판을, 시설 준공 시 시설표지판을 설치하고 변경 시에는 변경신고서를 제출하여야 한다.
 14. 도지사는 필요하다고 인정할 때에는 소속공무원으로 하여금 보조사업과 관련한 장부, 그 밖의 관계서류 등에 대하여 검사하게 하거나 관계자에게 질문하게 할 수 있다.
 15. 도지사는 지방보조사업자가 지방보조사업을 정상적으로 수행하지 아니할 경우에는 필요한 명령을 할 수 있으며, 보조사업자가 보조사업의 수행이 곤란하거나 법령 등을 위반한 경우에는 보조금 교부결정의 전부 또는 일부를 취소할 수 있다.
 16. 지방보조사업자는 거짓 신청이나 그 밖의 부정한 방법으로 지방보조금을 교부받거나 법령 위반 등을 한 경우 관련 규정에 따른 처벌을 받는다.
 17. 그 밖에 도지사가 지방보조사업 수행 상 필요하다고 인정할 때에는 별도 또는 추가 조건을 붙일 수 있다.

[별지 제4호서식]

지방보조사업 실적보고서

- 사업명 :
- 사업기간 :
- 교부결정일 :
- 사업비 집행현황

(단위 : 원)

구분	예산액 (교부조건)	%	집행액	%	집행잔액	이자 발생액	비고 (잔액사유)
계		100					
보조금							
자부담							

사업실적 :

- 붙임 : 1. 세부실적보고서
 2. 지방보조금 집행내역
 3. 보조금으로 취득한 중요재산 관리내역
 4. 증빙자료(보조금 전용통장 사본(거래내역 포함), 지출결의서 사본 등)

「전라남도 지방보조금 관리 조례」 제26조제1항에 따라 위와 같이 지방보조금을 집행하였기에 실적보고서를 제출합니다.

년 월 일

기관·단체명

대표

(서명)

전라남도지사 귀하

세부실적보고서

1. 사업개요

단체명			
사업명			
사업기간		
사업비	총 천원	보조금	천원 (%)
		자부담	천원 (%)
사업목적	○ (사업의 목적을 요약하여 기재) - -		
사업 추진방법	○ (사업목적 설정) ○ (목적달성을 위한 활용기법)		
추진실적	○ (추진실적을 요약하여 기재)		
사업성과	○ (사업을 완료함으로써 국가, 기업, 시민사회, 시민 등에 미치는 효과를 구체적으로 기재) ※ 파급효과 등을 수차와 병행 기재		

2. 일정별 계획 대비 실적

시기	사업 계획	시기	추진 실적	사유
○월○일		○월○일		

< 작성요령 >

- 사업계획과 추진실적을 대비하여 작성하고 가급적 계량화·도식화하여 작성
(사업계획과 추진실적의 차이가 있을 경우에는 그 사유를 기재)
- ※ 작성분량 : 2쪽 이내로 작성

3. 지방보조금으로 취득한 주요재산 관리내역

취득 재산명	규격 및 모델명	취득년도	단가 (원)	수량	취득가액 (원)	설치(시설)주소

4. 보조사업에 관한 개선·건의사항

○
-

※ 제출하는 모든 증빙의 사본에는 반드시 원본대조필 날인

지방보조금 집행내역

1. 정산총괄표

(단위 : 원)

구분	예산액 (교부조건)	%	집행액	%	집행잔액	이자 발생액	비고 (잔액사유)
계		100					
보조금							
자부담							

2. 보조금 및 자부담 집행내역

(단위 : 원)

구분	비목	지출 일자	지출 금액	지출내역	지출 번호	지급 방법
총계						
보조금	소계					
자부담	소계					

※ 지출일자는 유리알카드 결제일자 또는 계좌입금시 통장인출일자로 기재

3. 보조금 및 자부담 집행잔액 발생사유

(단위 : 원)

구분	사업명	예산비목	교부액	지출액	집행잔액	발생사유
보조금						
자부담						

※ 발생사유 : 계획변경, 사업취소, 지급사유 미발생, 집행잔액, 이자 등 기재

4. 보조금 전용카드 사용내역

(단위 : 원)

단위사업	당초계획액 (A)	실제 사용액 (B)	증 감 (B-A)	집행율 (B/A*100)
계				

5. 사업 및 소요경비배분 변경내역

(단위 : 원)

세부내용	예산비목	당초예산	변경예산	주요 변경사유	비 고

※ 변경 승인 관련 공문 사본 첨부

[별지 제5호서식]

지방보조금 확정통지서

지방보조사업자 도로명 주소 :

기관·단체명 : (대표)

년 월 일자 지방보조금 교부결정액은 「전라남도 지방보조금 관리 조례」 제26조 제3항 및 제27조에 따라 지방보조금 정산검사 결과 다음과 같이 보조금액을 확정통지하오니 아래 사항을 준수하시기 바랍니다.

- 보조사업명 :
- 사업기간/장소 :
- 보조금 교부결정액 : 금 원정(₩)
- 보조금 확정액 : 금 원정(₩)
- 예산과목 : 정책사업) 단위사업) 세부사업)
편성목) 통계목)
- 보조금 정산내역

(단위 : 원)

구 분	교 부 결정액	자 금 교부액	교부액 재원구분				자체 부담	비고
			계	국비	도비	시군비		
교부금액 (A)								
보조금 확정액(B)								
차액(A-B)								

- 보조금반환 및 시정사항 -

- 가. 반 환 액 :
- 나. 반환기한 : 년 월 일까지
- 다. 기타시정사항

년 월 일

전라남도지사

전라남도 고시 제2019-112호

2018년 시군관리 수리시설 개보수사업 시행계획 승인 고시

시군관리 수리시설 개보수사업에 대해 「농어촌정비법」 제9조제7항에 따라 다음과 같이 사업시행계획 승인 내용을 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

- 1. 사업의 명칭 : 2018년 시군관리 수리시설 개보수사업
- 2. 시 행 자 : 목포시장
- 3. 사업목적 및 개요
 - 가. 목 적 : 노후저수지 개보수로 재해 사전예방 및 안정영농 도모
 - 나. 사업개요

지구명	위 치			사업량 (개소)	사업비(백만원)		사업기간	시행자	비고
	시군	읍면	리동		총괄	' 19년			
계				5개지구	1,250	1,250			
달리	목포		달	저수지1	1,250	1,250	' 19. 4. ~ ' 20. 5.	목포시장	

- 4. 시행계획 열람 장소
 - 목포시 농업정책과
- 5. 지구별 수용 사용할 토지 등의 조서
- 6. 토지 세목 조서

토지 세목 조서

연번	소재지			지 번 (당 초 지 번)	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자		이해관계인		
	시군	읍면	리동					성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	관계인의 종류
계				20필지		41,204	5,776					
1	목포		달	360	답	304	87	윤태현	목포시 용해동 255 라이프2차아파트 1-203	윤태현	목포시 용해동 255 라이프2차아파트 1-203	본인
2	목포		달	361	답	1,008	481	김영섭	목포시 달리길 137번길 1 (달동)	김영섭	목포시 달리길 137번길 1 (달동)	본인
3	목포		달	362	답	46	46	김태익	달동 362번지	김태익	달동 362번지	본인
4	목포		달	363	답	43	43	이종팔	달동 59번지	이종팔	달동 59번지	본인
5	목포		달	441	답	698	683	김석봉	목포시 남악로51, 101동1602호 (옥암동,옥암푸르지오)	김석봉	목포시 남악로51, 101동1602호 (옥암동,옥암푸르지오)	본인
6	목포		달	439	전	340	32	정채심	광주시 동구 운림길 29-10, 1307호 (무등파크맨션)	정채심	광주시 동구 운림길 29-10, 1307호 (무등파크맨션)	본인
7	목포		달	365	답	50	50	이종팔	달동 59번지	이종팔	달동 59번지	본인
8	목포		달	440	답	136	66	윤태현	목포시 용해동 255 라이프2차아파트 1-203	윤태현	목포시 용해동 255 라이프2차아파트 1-203	본인
9	목포		달	442	답	93	93	윤태현	목포시 용해동 255 라이프2차아파트 1-203	윤태현	목포시 용해동 255 라이프2차아파트 1-203	본인
10	목포		달	산72-1	임	6,859	428	김장숙	광주시 광산구 산월동883-2 첨단3차부영아파트 302-702	김장숙	광주시 광산구 산월동883-2 첨단3차부영아파트 302-702	본인
11	목포		달	446	답	50	50	정채심	광주시 동구 운림길 29-10, 1307호 (무등파크맨션)	정채심	광주시 동구 운림길 29-10, 1307호 (무등파크맨션)	본인
12	목포		달	305	답	354	215	주태례	달동 565번지	주태례	달동 565번지	본인
13	목포		달	306-1	답	221	194	박태삼	달동 306번지	박태삼	달동 306번지	본인
14	목포		달	307-2	전	545	153	이병석	광주광역시 북구 양산신촌길 12-10 (양산동)	이병석	광주광역시 북구 양산신촌길 12-10 (양산동)	본인
15	목포		달	306-2	유	291	291	박태삼	달동 306번지	박태삼	달동 565번지	본인
16	목포		달	산75-1	임	27,967	665	광산이씨 일곡골종중	광주시 북구 일곡동 528번지	광산이씨 일곡골종중	광주시 북구 일곡동 528번지	본인
17	목포		달	445	답	288	288	김장수	달동 396번지	김장수	달동 396번지	본인
18	목포		달	444	답	63	63	김상삼	달동 444번지	김상삼	달동 444번지	본인
19	목포		달	364	답	36	36	김태익	달동 364번지	김태익	달동 364번지	본인
20	목포		달	443	전	1,812	1,812	이종팔	달동 589번지	이종팔	달동 589번지	본인

전라남도 고시 제2019-116호

공공주택건설 사업계획변경 승인 고시

광양시 공공실버주택 건립을 위한 공공주택건설 사업계획변경 승인에 대하여 「공공주택 특별법」 제35조 제5항 및 같은법 시행령 제30조에 따라 변경승인내용을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

- 1. 사업의 명칭 : 광양시 공공실버주택 건립사업
- 2. 사업주체 : 광양시장
- 3. 사업계획 변경승인 내용
 - 가. 사업의 명칭 : 광양시 공공실버주택 건립사업
 - 나. 사업주체 : 광양시장 정현복
 - 다. 대지위치 : 전라남도 광양시 광양읍 칠성리 19번지 외 2필지
 - 라. 용도지역 : 준주거지역
 - 마. 대지면적 : 2,152㎡
 - 바. 규모 : 1동(지하1층, 지상12층), 건축면적 1,060.18㎡, 연면적 8,661.54㎡, 150세대
 - 주요 사업내용 : 공동주택(노인복지주택) + 노유자시설(노인복지시설)

타입	세대수	전용면적(㎡)
A형	80	17.35
B형	70	25.08
노인복지시설(1층)	-	755.73
노인복지시설(2층)	-	468.06

- 변경사항 : 지하 1개층(1,109.71㎡) 감, BF인증에 따른 옥외공간 계획 변경
- 사. 사업비 : 14,830백만원(국비 100%)
- 4. 사업시행기간 : 2017. 10. ~ 2020. 08.

전라남도 고시 제2019-117호

시험림 지정 해제 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제47조 및 「같은법 시행규칙」 제57조 3항에 따라 시험림 해제를 다음과 같이 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

1. 해제사유 : 현지 부적응 및 소유자 별채로 인한 지정목적 상실
2. 해제고시 내역

구분	지정일	면적 (㎡)	지정면적 (㎡)	소유별	위치	수종	본수	비고
시험림	1980년도	545.9	1.05	공유림	구례군 산동면 위안리 산216	독일 가문비	3,420	고사
시험림	1985년도	5.73	0.5	사유림	장흥군 장흥읍 성불리 산97	상수리	지정면적 내 자생	별채
시험림	1975년도	64.99	0.2	공유림	완도군 완도읍 중도리 산1	유카리	1,080	고사

3. 해제일자 : 2019. 4. 16.
4. 기타 자세한 사항은 전라남도 산림보전과(☎061-286-7533)로 문의하여 주시기 바랍니다.

전라남도 고시 제2019-118호

수형목 지정 해제 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제19조 및 「같은법 시행규칙」 제21조 2항에 따라 수형목 해제를 다음과 같이 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

- 1. 해제사유 : 병해충 피해 등에 의한 수형목 고사로 지정목적 상실
- 2. 해제고시 내역

구분	소재지	지정연월일	지정 번호	수종	본수	소유자	비고
수형목	구례군 산동면 위안리 산216	'99.9.14.	34호	신갈나무	1	전라남도	

- 3. 해제일자 : 2019. 4. 16.
- 4. 기타 자세한 사항은 전라남도 산림보전과(☎061-286-7533)로 문의하여 주시기 바랍니다.

전라남도 고시 제2019-120호

공공하수도 설치 인가 고시

「하수도법」 제11조 제3항 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 공공하수도의 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

□ 공공하수도 설치내역

시 설 명	대전 월본하수관로 정비사업				
사업시행자	담양군수				
사업목적	오수관로와 배수설비 정비를 통해 주민생활 환경 개선과 방류하천 수질 오염 방지				
위 치	담양군 대전면 월본리 갈전마을 일원				
사업내용	오수관로 2.71km, 배수설비 95가구, 오수맨홀펌프장 1개소, 비개착 추진공 1개소				
처리방식	대전공공하수처리장 연계처리				
처리구역면적	0.073km ²				
사업시행기간	'17. 1. ~ ' 20. 12.				
수용 또는 사용할 토지조서	토지 소재지(지번)	지목	소유자	지적(m ²)	편입면적(m ²)
	해당없음	-	-	-	-

※ 관계 도서 열람 장소 : 담양군 물순환사업소 하수도팀(061-380-3336)

전라남도 고시 제2019-122호

전라남도 2019년도 제1회 추가경정예산 결정 고시

전라남도의회 의결을 얻은 전라남도 2019년도 제1회 추가경정 예산 내용을 지방자치법 제 133조(예산의 이송고시 등) 제2항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

(단위 : 백만원, %)

구 분	' 19. 1회 추경예산	' 19 당초 예산액	증 감		비고	
			금액	비율		
합 계	7,936,620	7,369,128	567,492	7.7		
일 반 회 계	7,110,478	6,557,076	553,402	8.4		
특 별 회 계	826,142	812,052	14,090	1.7		
기 타	코리아 인터내셔널서킷	4,221	4,221	-	-	
	원지력발전지역지원시설	48,598	48,425	173	0.4	
	학교용지부담금	3,090	1,000	2,090	209	
	의료급여기금	476,506	476,506	-	-	
	광역교통시설	5,429	5,429	-	-	
	물이용 부담금	126	126	-	-	
	소 방	288,172	276,345	11,827	4.3	

부 칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

전라남도 고시 제2019-123호

납세자권리헌장 개정 고시

「지방세기본법」 제76조(납세자권리헌장의 제정 및 교부) 제1항에 따라 납세자권리헌장을 다음과 같이 개정하여 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

- 1. 납세자보호관 업무 설명의무 및 역할 강조
 - 납세자보호관을 통해 정당한 권리를 보호받을 수 있음을 명시
- 2. 세무조사 대상 선정 내용 반영
 - 납세자는 객관적 기준에 따라 공정하게 대상으로 선정될 수 있음을 명시
- 3. 세무조사 연기 통지를 받을 권리 반영
 - 조사연기 신청 및 세무조사 기간 연장 시 통지를 받을 권리를 명시
- 4. 세무조사 기간의 반영
 - 납세자는 세무조사 기간을 최소한으로 받을 권리가 있음을 명시

납세자권리헌장

납세자의 권리는 헌법, 법령, 자치 법규에 따라 존중되고 보장됩니다.

납세자는 신고·기록 등의 납세협력의무를 다하지 않았거나 지방세를 탈루했다는 명백한 혐의가 없는 한 성실하다고 추정됩니다.

납세자는 범칙 사건 조사와 세무 조사를 받을때 세무 대리인에게 도움을 받을 수 있고 지방세 탈루 혐의 등이 없는 한 중복 조사를 받지 않을 권리가 있습니다.

납세자는 자신의 과세 정보를 비밀로 보호받고 권리 행사에 필요한 정보를 신속하게 제공받을 수 있으며, 세무 공무원으로부터 언제나 공정한 대우를 받을 권리가 있습니다.

납세자는 법령과 자치 법규에 규정한 객관적인 기준에 따라 세무 조사 대상으로 선정되고 공정한 과세에 필요한 최소한의 기간과 범위에서 조사받을 권리가 있습니다.

납세자는 증거 인멸 우려 등이 없는 한 세무 조사 기간과 사유를 미리 통지 받으며, 천재지변, 질병 등 불가피한 경우에는 세무조사의 연기를 신청 할 수 있습니다.

납세자는 세무 조사 기간이 연장 또는 중지되거나 세무 조사가 끝났을 때 사유와 결과를 서면으로 통지받을 권리가 있습니다.

납세자는 위법부당한 처분을 받았거나 필요한 처분을 받지 못하여 권리나 이익을 침해당했을 때에는 불복을 제기하여 구제받을 수 있으며 또한 납세자보호관 등을 통해 정당한 권익을 보호받을 권리가 있습니다.

부 칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

전라남도 고시 제2019-124호

공공하수도 설치 인가 고시

「하수도법」 제11조 제3항 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 공공하수도의 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

□ 공공하수도 설치내역

시 설 명	담양 하수관로 정비사업				
사업시행자	담양군수				
사업목적	오수관로와 배수설비 정비를 통해 주민생활 환경 개선과 방류하천 수질 오염 방지				
위 치	담양군 담양읍 오계·가산·반룡리 일원				
사업내용	오수관로 9.145km, 배수설비 284가구, 오수맨홀펌프장 2개소, 비개착 추진공 3개소				
처리방식	담양공공하수처리장(9,000m ³ /일) 연계처리				
처리구역면적	0.279km ²				
사업시행기간	'17. 1. ~ ' 20. 12.				
수용 또는 사용할 토지조서	토지 소재지(지번)	지목	소유자	지적(m ²)	편입면적(m ²)
	해당없음	-	-	-	-

※ 관계 도서 열람 장소 : 담양군 물순환사업소 하수도팀(061-380-3336)

전라남도 고시 제2019-125호

봉황지구 배수개선사업 시행계획 승인 고시

봉황지구 배수개선사업의 시행계획을 「농어촌정비법」 제9조의 규정에 의거 다음과 같이 승인 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

1. 사업명 : 봉황지구 배수개선사업
2. 사업시행자 : 강진군수
3. 사업목적 및 개요
 - 목적 : 농경지 침수 및 재해방지, 농경지 이용률 증대 및 토양의 물리성 개량, 노동생산성 향상 및 농업기계화 촉진과 농가소득 증대
 - 사업개요
 - 위치 : 전남 강진군 칠량면 봉황리,장계리 일원
 - 수혜면적 : 54.0ha
 - 총사업비 : 3,200백만원(국비 100%)
 - 사업기간 : 2019. 5. ~ 2020. 12.(2개년)
 - 주요사업
 - 배수장 : 1개소(신설), $Q=1.6\text{m}^3/\text{s}$ (45kw×600mm×2대)
 - 배수문 : 1개소 (1.20m×1.20m×2련)
 - 배수로 : 6조, 2.05km (정비)
 - 매립 : 4.1ha, 7,530 m^3 등
4. 관계도서 비치 : 관계도서는 강진군청 건설과에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.
(☎ 061-430-3392)
5. 수용 또는 사용할 토지세목조서 및 지장물 조서 : 다음

수용 또는 사용할 토지 등의 조서

번호	토지 소재지	지 번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자 주소	소유자
	합 계	41 필지		101,610	16,769		
1	칠량면 장계리	906	구	8,982	1,928	국(농수산부)	
2	칠량면 장계리	864	답	4,281	17	전라남도 강진군 칠량면 봉황리 211	김 나
3	칠량면 봉황리	409	도	2,967	246	국(농수산부)	
4	칠량면 봉황리	407	구	12,050	4,842	국(농수산부)	
5	칠량면 장계리	905	도	12,115	2,912	국(농수산부)	
6	칠량면 장계리	867	답	4,011	2	봉황리180	박초지 외3인
7	칠량면 장계리	868	답	4086	10	전라남도 강진군 강진읍 사의재길 11-1, 203호(송학빌라)	이혜자
8	칠량면 봉황리	404	답	1,885	40	239	서달윤
9	칠량면 봉황리	405	잡	1,415	119	239	서달윤
10	칠량면 장계리	908	구	2,985	2,496	국(농수산부)	
11	칠량면 장계리	896	유	1,815	2	국(농수산부)	
12	칠량면 장계리	570-11	도	62	2	국(건설부)	
13	칠량면 장계리	851-11	도	66	11	국(건설교통부)	
14	칠량면 장계리	465-1	답	2,416	60	전라남도 강진군 대구면 계율리 703	선남연
15	칠량면 장계리	569-16	도	714	674	국(건설부)	
16	칠량면 장계리	725-11	구	60	62	국(농림수산부)	
17	칠량면 장계리	569-21	도	618	457	국(건설부)	
18	칠량면 장계리	465-2	답	1,088	4	전라남도 강진군 대구면 계율리 703	선남연
19	칠량면 장계리	724-9	도	1,558	8	국(농림수산부)	
20	칠량면 장계리	464-1	답	2,879	126	저두리 292	백한심
21	칠량면 장계리	564-3	도	719	348	국(건설부)	
22	칠량면 장계리	725-23	구	996	164	국(농림수산부)	
23	칠량면 장계리	725-10	구	1,159	26	국(농림수산부)	
24	칠량면 장계리	563-5	도	412	256	국(건설부)	
25	칠량면 장계리	463-1	답	2,416	51	광주광역시 북구 북문대로33번길14-7,107호 (운암동,상야맨션)	남순례
26	칠량면 장계리	653-3	도	337	272	국(건설부)	
27	칠량면 장계리	725-9	구	67	24	국(농림수산부)	
28	칠량면 장계리	655-2	도	721	1	국(국토교통부)	

번호	토지 소재지	지 번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자 주소	소유자
29	칠량면 장계리	655-7	도	245	112	국(건설부)	
30	칠량면 장계리	462-10	도	57	8	강진군	
31	칠량면 장계리	462-1	답	1,947	23	광주광역시 북구 북문대로33번길14-7,107호 (운암동,상이맨션)	남순례
32	칠량면 장계리	724-8	답	1,547	81	국(농림수산부)	
33	칠량면 장계리	462-2	답	2,396	14	696	김연임
34	칠량면 장계리	462-3	답	2,952	17	전라남도 강진군 칠량면 칠량면 장계리리 611	안정섭
35	칠량면 장계리	462-4	답	2,985	18	전라남도 강진군 칠량면 칠량면 장계리리 630-2	안희섭
36	칠량면 장계리	462-5	답	2,985	12	691	전성춘
37	칠량면 장계리	462-6	답	1,294	3	691	전성춘
38	칠량면 장계리	462-7	답	1,692	3	691	전현수
39	칠량면 장계리	462-8	답	2,985	13	전라남도 목포시 용당로 02-1,2동406호 (용당동,유달아파트)	전명열
40	칠량면 장계리	725-8	구	4,362	1,246	국(농림수산부)	
41	칠량면 장계리	462-9	답	3,283	59	전라남도 목포시 용당로 102-1,2동406호 (용당동,유달아파트)	전명열

전라남도 고시 제2019-126호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하였음을 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

1. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③노선 번호	④노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장(km)
기정	지방도	803호선	임회 ~ 화원	전라남도 해남군 화원면 매월리	81,263	해남군 화원면 매월리 신9-3	해남군 화원면 매월리 136-3	군서 농공 단지	2.62
변경									

2. 도로구역 결정(변경) 사유 : 목포구등대~양화간 지방도 확포장공사

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2018. 5. ~ 2021. 7.(변경없음)

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 지적재조사 완료에 따른 변경

5. 도면의 열람기간 및 열람장소

가. 열람기간 : 고시일로부터 1개월

나. 열람장소 : 전라남도 도로교통과 (☎ 061-286-7443)

한국감정원 서남권거점보상사업단 (☎ 062-372-1256)

※ 전라남도 고시 제2018-84(2018.3.15.)호에 대한 변경임

수용또는 사용할 토지의 세목

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
1	당초	해남군 화원면 매월리	산9-3	-	임	704	6	국	국토부			
	변경	해남군 화원면 매월리	산9-3	산9-10	임야	704	2	국 (해양수산부)				
2	당초	해남군 화원면 매월리	695-5	-	전	1,124	163	국	국토부			
	변경	해남군 화원면 매월리	695-5	695-13	전	1,124	80	국 (해양수산부)				
3	당초	해남군 화원면 매월리	산7-1	-	임	712	81	국	국토부			
	변경	해남군 화원면 매월리	산7-1	산7-2	임야	712	42	국 (해양수산부)				
4	제외	해남군 화원면 매월리	산5-1	-	도	331	331	국	국토부			
5	당초	해남군 화원면 매월리	671-5	-	임	264	251	국	국토부			
	변경	해남군 화원면 매월리	671-5	671-12	임야	264	255	국 (해양수산부)				
6	당초	해남군 화원면 매월리	671-6	-	임	1,484	1,297	이신택	인천시 연수구 송도동 아이파크송도113-1301			
	변경	해남군 화원면 매월리	671-6	671-13	임야	1,484	433	전라남도				
				671-14	임야	1,484	820	전라남도				
7	당초	해남군 화원면 매월리	산8-17	-	임	6,960	889	유영심	무안군 삼향읍 남약3로39 펠리시티101-504			
	변경	해남군 화원면 매월리	산8-17	산8-39	임야	6,960	1,053	유영심	전남 무안군 삼향읍 남약3로 39, 펠리시티아파트 1차 101호 504호			
8	제외	해남군 화원면 매월리	산7	-	임	2,065	25	국	국토부			
9	당초	해남군 화원면 매월리	산8-36	-	임	6,960	1,454	유정림	거제시 옥포중앙로 7			
	변경	해남군 화원면 매월리	산8-36	산8-40	임야	6,960	1,374	전라남도				
10	당초	해남군 화원면 매월리	산2-1	-	임	148,434	10,117	박성국	안양시 동안구 호계동570 럭키아파트109-1503			
	변경	해남군 화원면 매월리	산2-1	산2-20	임야	148,434	10,103	전라남도				

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
11	당초	해남군 화원면 매월리	산1-1	-	도	794	219	국	국토부			
	변경	해남군 화원면 매월리	산1-1	산1-3	도로	794	197	국 (국토교통부)				
12	당초	해남군 화원면 매월리	산1	-	임	6,149	458	박성국	안양시 동안구 호계동570 럭키아파트109-1503			
	변경	해남군 화원면 매월리	산1	산1-2	임야	6,149	435	전라남도				
13	당초	해남군 화원면 매월리	899	-	도	274	54	국	국토부			
	변경	해남군 화원면 매월리	899	899-1	도로	274	36	국 (국토교통부)				
14	당초	해남군 화원면 매월리	699	-	임	555	321	박공장	용인시 수지구 동천동862 동천마을현대2차홈타운202-403			
	변경	해남군 화원면 매월리	699	699-1	임야	555	324	전라남도				
15	당초	해남군 화원면 매월리	산2-2	-	임	99	99	국	산림청			
	변경	해남군 화원면 매월리	산2-2	산2-2	임야	99	99	국(산림청)				
16	당초	해남군 화원면 매월리	900	-	구	962	364	국	농림부			
	변경	해남군 화원면 매월리	900	900-1	구거	962	418	국 (농림축산 식품부)				
17	당초	해남군 화원면 매월리	700	-	전	1329	230	박공장	용인시 수지구 동천동862 동천마을현대2차홈타운202-403			
	변경	해남군 화원면 매월리	700	700-2	전	1,329	209	전라남도				
18	당초	해남군 화원면 매월리	701	-	전	764	519	박공장	용인시 수지구 동천동862 동천마을현대2차홈타운202-403			
	변경	해남군 화원면 매월리	701	701-1	전	764	474	전라남도				
19	당초	해남군 화원면 매월리	702	-	임	1,220	794	박공장	용인시 수지구 동천동862 동천마을현대2차홈타운202-403			
	변경	해남군 화원면 매월리	702	702-1	임야	1,220	753	전라남도				

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
20	당초	해남군 화원면 매월리	671-10	-	임	948	254	공	전라남도			
	변경	해남군 화원면 매월리	671-10	671-15	임야	948	356	전라남도				
21	당초	해남군 화원면 매월리	신8-16	-	임	15,654	187	김명근	구리시 인창동 건영아파트 104-704			
	변경	해남군 화원면 매월리	신8-16	신8-38	임야	15,654	286	전라남도				
22	당초	해남군 화원면 매월리	산30-1	-	임	532,463	24,358	공	해남군			
	변경	해남군 화원면 매월리	산30-1	산30-9	임야	532,463	24,663	해남군				
23	당초	해남군 화원면 매월리	산31-1	-	임	10,448	3,421	국	산림청			
	변경	해남군 화원면 매월리	산31-1	산31-3	임야	10,448	2,147	국(산림청)				
				산31-4	임야	10,448	1,483	국(산림청)				
24	당초	해남군 화원면 매월리	산31	-	임	28,066	4,285	광산김씨참 군공피문중	해남군 흥산면 장골길 34			
	변경	해남군 화원면 매월리	산31	산31-2	임야	28,066	4,450	전라남도				
25	당초	해남군 화원면 매월리	1-2	-	전	2,066	1,568	김해연	강진군 병영면 삼인리 334-3			
	변경	해남군 화원면 매월리	1-2	1-8	전	2,066	1,561	전라남도				
26	당초	해남군 화원면 매월리	2	-	전	2,274	1,820	최영봉	해남군 화원면 화봉리 511			
	변경	해남군 화원면 매월리	2	2-5	전	2,274	1,741	전라남도				
27	당초	해남군 화원면 매월리	2-3	-	임	4,786	500	국	산림청			
	변경	해남군 화원면 매월리	2-3	2-12	임야	4,786	641	국(산림청)				
28	당초	해남군 화원면 매월리	2-1	-	전	1564	998	김정부	해남군 화원면 매월리 49			
	변경	해남군 화원면 매월리	2-1	2-6	전	1,564	1,088	전라남도				

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
29	당초	해남군 화원면 매월리	2-4	-	대	444	2	국	기획재정부			
	변경	해남군 화원면 매월리	2-4	2-13	대	444	1	국 (기획재정부)				
30	당초	해남군 화원면 매월리	3	-	대	714	40	김재성	해남군 화원면 양화길 119			
	변경	해남군 화원면 매월리	3	3-8	대	714	42	전라남도				
31	당초	해남군 화원면 매월리	3-5	-	잡	1240	20	국	기획재정부			
	변경	해남군 화원면 매월리	3-5	3-14	잡종지	1,240	23	국 (기획재정부)				
32	당초	해남군 화원면 매월리	3-3	-	대	355	12	정기호	해남군 화원면 매월리 170			
	변경	해남군 화원면 매월리	3-3	3-12	대	355	50	전라남도				
33	당초	해남군 화원면 매월리	3-6	-	대	428	303	김익만	평택시 안중읍 현화리842 주공아파트201-1001			
	변경	해남군 화원면 매월리	3-6	3-15	대	428	342	김익만	전라남도 장흥군 장흥읍 북부로 3, 202동 502호 (장흥건신2 휴먼시아)	국민건강 보험공단 (평택 지사)		압류
										영등포 세무서		압류
										정장기	서울특별시 관악구 법원단지5 나길 43, 202호 (신림동)	근저당권
										한국양계 축산업 협동조합 (신용해 지점)		근저당권 , 지상권
한국주택 금융공사 (서울 서부 지사)		가압류										

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
34	당초	해남군 화원면 매월리	4	-	전	102	55	강재두	목포시 죽교동 399-1			
	변경	해남군 화원면 매월리	4	4-1	전	102	70	강재두	전라남도 목포시 마인계터로26번길 13			
35	당초	해남군 화원면 매월리	5	-	대	258	258	유찬순	서울시 성동구 금호동 3가 809			
	변경	해남군 화원면 매월리	5	5	대	258	258	유찬순	서울특별시 성동구 장터길45 (금호동3가)			
36	당초	해남군 화원면 매월리	879	-	도	2,588	120	국	국토부			
	변경	해남군 화원면 매월리	879	879-1	도로	2,363	143	국 (국토교통부)				
37	당초	해남군 화원면 매월리	8-2	-	제	593	134	국	국토부			
	변경	해남군 화원면 매월리	8-2	8-4	제방	593	118	국 (국토교통부)				
38	당초	해남군 화원면 매월리	8	-	전	50	29	허동철	강진군 병영면 삼인리 232			
	변경	해남군 화원면 매월리	8	8	전	50	50	전라남도				
39	당초	해남군 화원면 매월리	1-3	-	답	476	34	김동선	해남군 화원면 구림리 331-4			
	변경	해남군 화원면 매월리	1-3	1-9	답	476	28	전라남도				
40	당초	해남군 화원면 매월리	산32-1	-	임	35,107	4,687	김동선 박광순	해남군 화원면 구림리 331-4 해남군 화원면 구림리 51			
	변경	해남군 화원면 매월리	산32-1	산32-4	임야	35,107	4,574	전라남도				
41	당초	해남군 화원면 매월리	1-4	-	전	1,078	279	김덕풍	무안군 삼향면 맥포리 1020			
	변경	해남군 화원면 매월리	1-4	1-10	전	1,078	340	전라남도				
42	당초	해남군 화원면 매월리	1-5	-	임	1,012	1,012	강장욱	목포시 상동883 동아아파트105-1306			
	변경	해남군 화원면 매월리	1-5	1-5	임야	1,012	1,012	전라남도				

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
43	당초	해남군 화원면 매월리	산33-1	-	임	12,099	3,687	김동선	해남군 화원면 구림리 331-4			
	변경	해남군 화원면 매월리	산33-1	산33-3	임야	12,099	1,961	전라남도	해남군 화원면 구림리 51			
				산33-4	임야	12,099	1,603	전라남도				
				산33-6	임야	12,099	7	전라남도				
44	당초	해남군 화원면 매월리	1	-	전	1,058	343	김정부	해남군 화원면 매월리 49			
변경	해남군 화원면 매월리	1	1-7	전	1,058	252	전라남도					
45	당초	해남군 화원면 매월리	산34-5	-	임	298	204	정기호	해남군 화원면 매월리 170			
	변경	해남군 화원면 매월리	산34-5	산34-6	임야	298	143	전라남도				
46	당초	해남군 화원면 매월리	2-2	-	전	863	141	김정부	해남군 화원면 매월리 49			
	변경	해남군 화원면 매월리	2-2	2-9	전	863	193	전라남도				
				2-10	전	863	24	전라남도				
47	당초	해남군 화원면 매월리	3-2	-	전	2,549	1,418	정기호	해남군 화원면 매월리 170			
	변경	해남군 화원면 매월리	3-2	3-10	전	2,549	1,180	전라남도				
				3-11	전	2,549	210	전라남도				
48	당초	해남군 화원면 매월리	3-1	-	전	1,012	1,012	김정부	해남군 화원면 매월리 49			
	변경	해남군 화원면 매월리	3-1	3-1	전	1,012	1,012	전라남도				
49	당초	해남군 화원면 매월리	3-4	-	전	274	26	민정희	해남군 마산면 용전리 산114-9			
								민정자	해남군 마산면 대상길 5			
	변경	해남군 화원면 매월리	3-4	3-13	전	274	14	전라남도				
50	당초	해남군 화원면 매월리	6	-	전	1,557	464	최석중	목포시 용해동126 신안인스빌아파트107-207			
	변경	해남군 화원면 매월리	6	6-3	전	1,557	254	최석중	전라남도 해남군 화원면 양화길 101	박삼웅	전라남도 목포시 하당로44 번길 5-4 (상동), 박재석	근저당권

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
51	당초	해남군 화원면 매월리	7-4	-	전	43	43	허동철	강진군 병영면 삼인리 232			
	변경	해남군 화원면 매월리	7-4	7-4	전	43	31	전라남도				
52	당초	해남군 화원면 매월리	6-2	-	도	23	23	김명중	목포시 용해동 143-121			
	변경	해남군 화원면 매월리	6-2	6-2	도로	23	23	김명중	전라남도 목포시 산정로 194, 804호(용당동)	목포 세무서		압류
53	당초	해남군 화원면 매월리	7-2	-	도	112	107	허동철	강진군 병영면 삼인리 232			
	변경	해남군 화원면 매월리	7-2	7-5	도로	112	59	전라남도				
54	당초	해남군 화원면 매월리	7-3	-	전	188	178	허동철	강진군 병영면 삼인리 232			
	변경	해남군 화원면 매월리	7-3	7-6	전	188	154	전라남도				
55	당초	해남군 화원면 매월리	9-1	-	전	1,369	909	차운선	서울시 양천구 목동 부영그린타운3차1011호			
	변경	해남군 화원면 매월리	9-1	9-4	전	1,369	985	차운선	서울특별시 서초구 신반포로 270, 143동 1504호 (반포동,반포자이아파트)			
56	당초	해남군 화원면 매월리	10-1	-	전	1,554	917	김동선	해남군 화원면 구림리 331-4			
								문병선	해남군 화원면 후산리 144			
	변경	해남군 화원면 매월리	10-1	10-9	전	1,554	594	박광순	해남군 화원면 구림리 51			
								전라남도				
57	당초	해남군 화원면 매월리	925-6	-	구	865.8	285	국	농림부			
	변경	해남군 화원면 매월리	925-6	925-10	구거	865.8	414.5	국 (농림축산 식품부)				
58	당초	해남군 화원면 매월리	925-1	-	답	4,511.9	115	박광순	해남군 화원면 구림리 51			
	변경	해남군 화원면 매월리	925-1	925-7	답	4,511.9	82.6	전라남도				
59	당초	해남군 화원면 매월리	925-2	-	구	692	63	국	농림부			
	변경	해남군 화원면 매월리	925-2	925-8	구거	692	53.3	국 (농림축산 식품부)				

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
60	당초	해남군 회원면 매월리	925-5	-	도	199.2	199.2	국	농림부			
	변경	해남군 회원면 매월리	925-5	925-5	도로	199.2	199.2	국 (농림축산 식품부)				
61	당초	해남군 회원면 매월리	925-4	-	구	996.8	489	국	농림부			
	변경	해남군 회원면 매월리	925-4	925-9	구거	996.8	451.2	국 (농림축산 식품부)				
62	당초	해남군 회원면 매월리	926-6	-	답	1,035.8	31	이현국	해남군 회원면 양화길 57			
	변경	해남군 회원면 매월리	926-6	926-12	답	1,035.8	5.3	전라남도				
63	당초	해남군 회원면 매월리	926-7	-	답	1,684.4	1,343	이현국	해남군 회원면 양화길 57			
	변경	해남군 회원면 매월리	926-7	926-14	답	1,684.4	1,238	전라남도				
64	당초	해남군 회원면 매월리	10-5	-	도	952	396	국	국토부			
	변경	해남군 회원면 매월리	10-5	10-5	도로	952	952	국 (국토교통부)				
65	당초	해남군 회원면 매월리	137-1	-	대	149	72	김정임	인천서 구기좌동184-60 태화하이츠빌리501			
	변경	해남군 회원면 매월리	137-1	137-4	대	149	71	전라남도				
66	당초	해남군 회원면 매월리	136-6	-	대	106	58	국	기획재정부			
	변경	해남군 회원면 매월리	136-6	136-19	대	106	49	국 (기획재정부)				
67	당초	해남군 회원면 매월리	138	-	대	185	185	이영수	목포시 하당로 101			
	변경	해남군 회원면 매월리	138	138	대	185	185X 1/2	천인찬	전라남도 해남군 회원면 척북길 45-8			
68	당초	해남군 회원면 매월리	136-5	-	전	1,997	1,024	김성열	해남군 회원면 구림리 411			
								장승태	해남군 회원면 월호리 291			

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
								박여빈	대전시 서구 도마동 302호			
								윤영선	담양군 대전면 대치5길 40-16			
	변경	해남군 화원면 매월리	136-5	136-18	전	1,997	1,095X 3/4	전라남도				
							1,095X 1/4	조규철	광주광역시 동구 남문로 676, 1동 508호(학동,삼익세라미아파트)			
69	당초	해남군 화원면 매월리	136-7	-	대	281	88	김성열	해남군 화원면 구림리 411			
								장승태	해남군 화원면 월호리 291			
								박여빈	대전 서구 도마동 302호			
								윤영선	담양군 대전면 대치5길 40-16			
변경	해남군 화원면 매월리	136-7	136-20	대	281	113X 3/4	전라남도					
						113X 1/4	조규철	광주광역시 동구 남문로 676, 1동 508호(학동,삼익세라미아파트)				
70	당초	해남군 화원면 매월리	138-1	-	도	27	27	공	해남군			
	변경	해남군 화원면 매월리	138-1	138-1	도로	27	27	해남군				
71	당초	해남군 화원면 매월리	산73-9	-	임	1,088	496	최매수	목포시 산정로238번길56 201-101			
	변경	해남군 화원면 매월리	산73-9	산73-11	임야	1,088	148	전라남도				
72	당초	해남군 화원면 매월리	136-11	-	도	50	13	공	해남군			
	변경	해남군 화원면 매월리	136-11	136-22	도로	50	9	해남군				
73	당초	해남군 화원면 매월리	707	-	대	869	194	공	해남군			
	변경	해남군 화원면 매월리	707	707-2	대	869	218	해남군				
74	당초	해남군 화원면 매월리	926-10	-	도	817.6	79	국	농림부			
	변경	해남군 화원면 매월리	926-10	926-15	도로	817.6	50	국 (농림축산 식품부)				
75	당초	해남군 화원면 매월리	926-11	-	구	624.3	47	국	농림부			

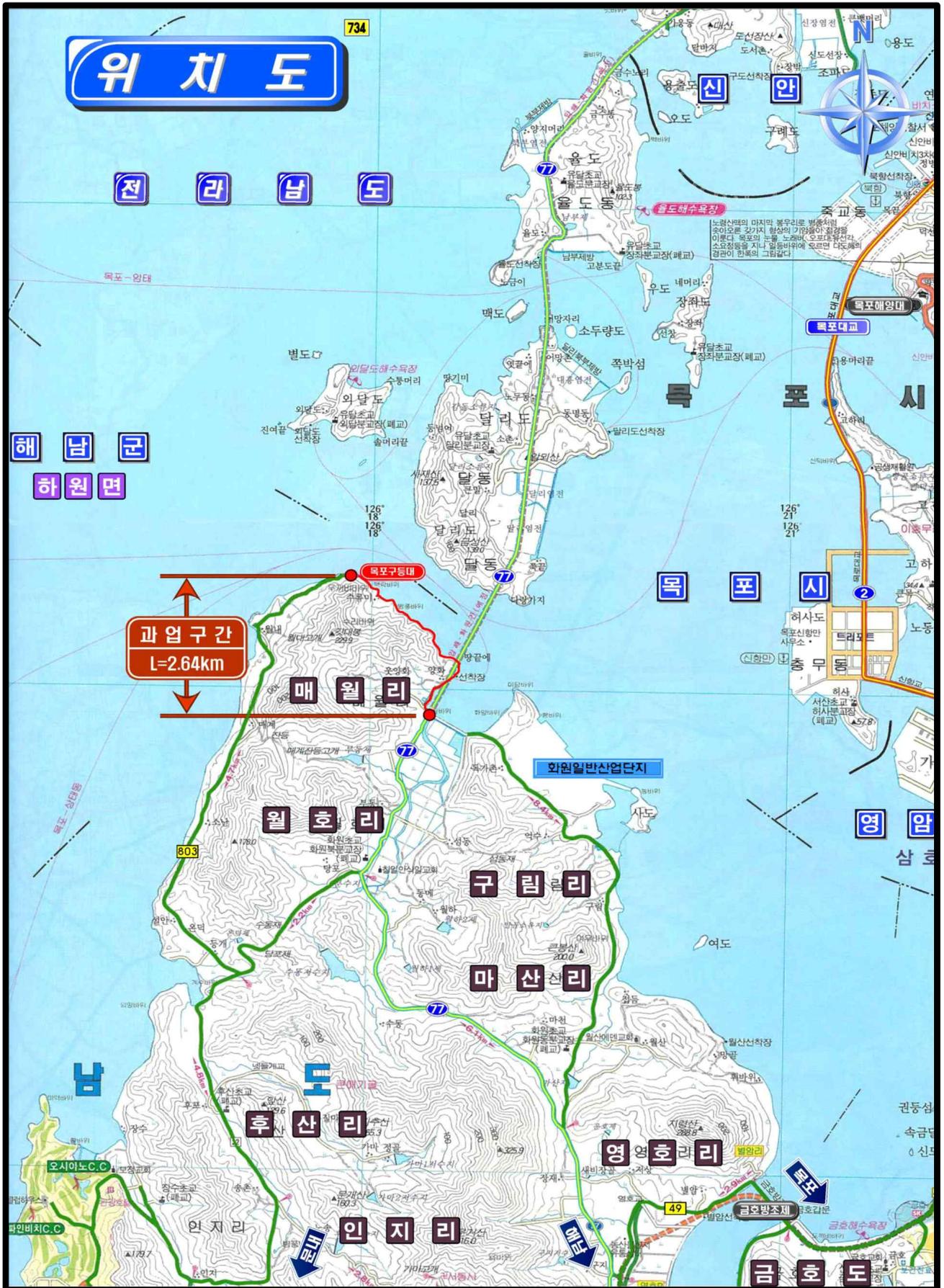
일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
	변경	해남군 회원면 매월리	926-11	926-16	구거	624.3	50.2	국 (농림축산 식품부)				
76	당초	해남군 회원면 매월리	10-4	-	구	956	956	국	농림부			
	변경	해남군 회원면 매월리	10-4	10-4	구거	956	956	국 (농림축산 식품부)				
77	당초	해남군 회원면 매월리	927-12	-	답	4,198	1,577	김동선	해남군 회원면 구림리 331-4			
								전춘화	해남군 해남읍 남동리 93			
								김금심	해남군 회원면 양화길 67			
	변경	해남군 회원면 매월리	927-12	927-16	답	4,198	1,325.2	전라남도				
78	당초	해남군 회원면 매월리	927-15	-	구	2634.3	252	국	농림부			
	변경	해남군 회원면 매월리	927-15	927-17	구거	2,634.3	69.2	국 (농림축산 식품부)				
79	당초	해남군 회원면 매월리	928-3	-	도	1,309.9	188	국	농림부			
	변경	해남군 회원면 매월리	928-3	928-5	도로	1,309.9	28.8	국 (농림축산 식품부)				
80	제외	해남군 회원면 매월리	929	-	답	4,307.8	19	장장례	해남군 회원면 양화길 47			
81	당초	해남군 회원면 매월리	928-4	-	구	2,292.9	106	국	농림부			
	변경	해남군 회원면 매월리	928-4	928-6	구거	2,292.9	21.2	국 (농림축산 식품부)				
82	당초	해남군 회원면 매월리	21-7	-	대	66	66	김광수	해남군 회원면 월호리 149			
								김상기	해남군 회원면 구림리 202			
								박종운	해남군 회원면 매월리 51			
	변경	해남군 회원면 매월리	21-7	21-7	대	66	66X1/3	김광수	전라남도 해남군 회원면 청용리 439			
							66X1/3	김상기	전라남도 해남군 회원면 구림리 202			
						66X1/3	박종운	전라남도 해남군 회원면 매월리 51				

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
83	당초	해남군 회원면 매월리	924	-	도	48	37	국	국토부			
	변경	해남군 회원면 매월리	924	924	도로	48	48	국 (국토교통부)				
84	당초	해남군 회원면 매월리	21-6	-	대	116	116	김광수	해남군 회원면 월호리 149			
								김상기	해남군 회원면 구림리 202			
								박종운	전라남도 해남군 회원면 매월리 51			
	변경	해남군 회원면 매월리	21-6	21-6	대	116	116X 1/3	김광수	전라남도 해남군 회원면 청용리 439			
						116X 1/3	김상기	전라남도 해남군 회원면 구림리 202				
						116X 1/3	박종운	전라남도 해남군 회원면 매월리 51				
85	당초	해남군 회원면 매월리	881	-	도	4,544	41	국	국토부			
	변경	해남군 회원면 매월리	881	881-3	도로	4,269	4	국 (국토교통부)				
				881-4	도로	4,269	139	국 (국토교통부)				
			881-7	도로	4,269	61	국 (국토교통부)					
86	제외	해남군 회원면 매월리	136-9	-	전	261	129	박광순	해남군 회원면 구림리 51			
87	당초	해남군 회원면 매월리	136-2	-	대	393	125	한근수	해남군 회원면 매월리 131			
	변경	해남군 회원면 매월리	136-2	136-14	대	393	212	전라남도				
88	당초	해남군 회원면 매월리	136-4	-	도	555	346	조정혜	신안군도초면불섬길 85-27			
	변경	해남군 회원면 매월리	136-4	136-16	도로	555	422	전라남도				
89	당초	해남군 회원면 매월리	136-10	-	전	7,256	439	정진배	해남군 회원면 매월리 465			
	변경	해남군 회원면 매월리	136-10	136-21	전	7,256	71	정진배	서울특별시 관악구 법원단지나길 43, 202호(신림동)			
90	당초	해남군 회원면 매월리	산73-5	-	임	592	592	최매수	목포시 산정로238번길56 201-101			

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
	변경	해남군 화원면 매월리	산73-5	산73-10	임야	592	356	전라남도				
91	당초	해남군 화원면 매월리	10-6	-	구	3,082	46	국	농림수산식품부			
	변경	해남군 화원면 매월리	10-6	10-10	구거	3,082	20	국 (농림축산 식품부)				
				10-11	구거	3,082	88	국 (농림축산 식품부)				
92	당초	해남군 화원면 매월리	10-7	-	제	1,815	48	국	국토부			
	변경	해남군 화원면 매월리	10-7	10-12	제방	1,815	88	국 (국토교통부)				
				10-13	제방	1,815	56	국 (국토교통부)				
93	제외	해남군 화원면 매월리	136	-	유	324	7	한공식	해남군 화원면 매월리 132			
94	당초	해남군 화원면 매월리	136-3	-	전	357	11	박정렬	해남군 화원면 매월리 130			
	변경	해남군 화원면 매월리	136-3	136-15	전	357	1	박정렬	해남군 화원면 매월리130			
95	신규	해남군 화원면 매월리	136-1	136-12	전	843	70	전라남도				
96	신규	해남군 화원면 매월리	136-1	136-13	전	843	15	전라남도				
97	신규	해남군 화원면 매월리	8-1	8-3	잡종지	561	15	국 (기획재정부)				
98	신규	해남군 화원면 매월리	137-2	137-5	잡종지	1066	4	이재홍	전라남도 목포시 관해로5번길 29, 304동 101호 (용해동,포미타운주공3단지)	강철남	가압류	
										김막내	가압류	
										김정홍	가압류	
										장성호	가압류	
										조봉심	가처분	
										최준복	가압류	
										회원농업 협동조합	가압류	

일련 번호	구분	소재지	지번		지목	면적		소유자		관계인		
			당초	편입		당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용
99	신규	해남군 회원면 매월리	137-3	137-6	대	141	1	해남군				
100	신규	해남군 회원면 매월리	137-3	137-7	대	141	1	해남군				
101	신규	해남군 회원면 매월리	796-0	796-2	제방	3418	12	국 (농림축산 식품부)				
102	신규	해남군 회원면 매월리	906	906-2	도로	8213	305	국 (국토교통부)				
103	신규	해남군 회원면 매월리	906	906-4	도로	8213	17	국 (국토교통부)				

위 치 도



전라남도 고시 제2019-127호

도로구역 결정(변경) 고시

「도로법」 제25조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 도로구역 결정(변경) 고시 및 이에 따른 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

1. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③ 노선 번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적 (㎡)	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장 (km)
당초	일반 국도 (위임)	2호선	신안-부산	전남 신안군 비금면 수대라-죽림리	15,843	비금면 수대리 25-14임	비금면 죽림리 299-1도		0.75
변경						비금면 수대리 25-14임	비금면 죽림리 299-1도		

2. 도로구역 결정(변경) 사유

○ 국도 2호선 신안 죽림지구(1·2) 위험도로 개선사업에 따른 변경

3. 군관리계획(교통시설(도로)) 변경 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	13	12	주간선 도로	13,386	중로 3-14	중로 3-20	일반 도로	-	-	국도2호선
변경	중로	3	13	12	주간선 도로	13,381	중로 3-14	중로 3-20	일반 도로	-	-	국도2호선

4. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2019. 7. 1. ~ 2021. 12. 30.

5. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 다음

6 지형도면 : 1/5,000 도면

7 도면의 열람기간 및 열람장소

○ 열람기간 : 고시일로부터 30일간

○ 열람장소 : 전라남도 도로관리사업소 도로보수과 (☎ 061-339-7042)

신안군 안전건설과 (☎ 061-240-8473)

수용 또는 사용할 토지의 세목

일련 번호	시군	구면	리동	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주 소
1	신안	비금	수대리	25-14	임	166	137	국	건설교통부
2	신안	비금	수대리	25-7	도	774	710	국	건설교통부
3	신안	비금	수대리	25-16	임	116	116	국	건설교통부
4	신안	비금	수대리	25-13	임	170	170	국	건설교통부
5	신안	비금	수대리	25-19	구	26	26	국	농림축산식품부
6	신안	비금	수대리	25-12	답	73	73	국	건설교통부
7	신안	비금	수대리	25-15	대	71	11	국	건설교통부
8	신안	비금	수대리	0-7	가	3	3	국	가지번
9	신안	비금	수대리	28-2	도	380	380	국	건설교통부
10	신안	비금	수대리	28-3	답	82	82	김기영	대전시 유성구 노은동 553-2 노은노블레스 1204
11	신안	비금	수대리	28-5	답	57	57	국	건설교통부
12	신안	비금	수대리	신95	임	7,868	1,805	조영준	목포시 산정동 1112-10, 16 대송에이스빌 101-904
13	신안	비금	수대리	27-2	도	86	86	국	건설교통부
14	신안	비금	수대리	26-3	도	73	73	국	건설교통부
15	신안	비금	수대리	23-2	도	73	73	국	건설교통부
16	신안	비금	수대리	18	전	495	495	이완표	목포시 영해동 2가 1
17	신안	비금	수대리	신95-1	임	165	139	권오삼 외3인	경기도 성남시 중원구 금광동 325
18	신안	비금	수대리	17-3	전	440	440	이용담	30
19	신안	비금	수대리	신96	임	2,777	161	양창균 외1인	목포시 죽교동 580-332
20	신안	비금	수대리	16-5	전	215	215	오점례	광주시 남구 월산동 1039-16
21	신안	비금	수대리	16-3	전	1,761	943	오점례	광주시 남구 월산동 1039-16
22	신안	비금	수대리	538-17	도	2,829	1,672	국	건설교통부
23	신안	비금	수대리	14-1	묘	113	113	국	건설교통부
24	신안	비금	수대리	13-3	묘	114	114	국	건설교통부
25	신안	비금	수대리	13-1	도	17	17	국	건설교통부
26	신안	비금	수대리	9-1	답	28	28	국	건설교통부
27	신안	비금	수대리	8-1	도	10	10	국	건설교통부
28	신안	비금	수대리	8-4	답	22	22	국	건설교통부
29	신안	비금	수대리	8-5	답	8	8	김양민	목포시 용해동 973 포미타운주공1단지 103-802

일련 번호	시군	구면	리동	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주 소
30	신안	비금	수대리	7-1	도	3	3	국	건설교통부
31	신안	비금	수대리	615	도	1,949.6	107	국	농림축산식품부
32	신안	비금	수대리	7-6	답	45	45	국	건설교통부
33	신안	비금	수대리	2-2	도	26	26	국	건설교통부
34	신안	비금	수대리	6-1	도	109	109	국	건설교통부
35	신안	비금	수대리	6-3	답	186	186	국	건설교통부
36	신안	비금	수대리	103-4	답	182	182	국	건설교통부
37	신안	비금	수대리	103-1	도	60	60	국	건설교통부
38	신안	비금	수대리	172-3	답	216	216	국	건설교통부
39	신안	비금	수대리	172-1	도	221	221	국	건설교통부
40	신안	비금	수대리	173-1	도	129	129	국	건설교통부
41	신안	비금	수대리	173-3	답	104	104	국	건설교통부
42	신안	비금	수대리	174-3	도	7	7	국	건설교통부
43	신안	비금	수대리	612	구	4,145.4	101	국	농림축산식품부
44	신안	비금	수대리	175-5	염	76	21	국	건설교통부
45	신안	비금	수대리	25-21	임	50	50	국	건설교통부
46	신안	비금	수대리	25-22	임	18	18	국	건설교통부
47	신안	비금	수대리	25-11	임	468	22	김혁성	신안군 비금면 수대리
48	신안	비금	수대리	25-23	임	190	9	김강민	297
49	신안	비금	수대리	25-6	임	3,920	12	김기영	대전시 서구 삼천동 986 기림아파트 9-1501
50	신안	비금	수대리	25-20	임	6	6	국	건설교통부
51	신안	비금	수대리	25-5	구	668	17	국	농림축산식품부
52	신안	비금	수대리	25-18	답	19	19	국	건설교통부
53	신안	비금	수대리	25-3	답	1,346	47	이원표	목포시 영해동 2가 1
54	신안	비금	수대리	28-1	답	2,131	150	이용담	30
55	신안	비금	수대리	28-4	답	317	317	국	건설교통부
56	신안	비금	수대리	28-6	답	101	101	국	건설교통부
57	신안	비금	수대리	27-1	답	624	5	김양민	목포시 용해동 973 포미타운주공1단지 103-802
58	신안	비금	수대리	27-3	답	103	103	국	건설교통부
59	신안	비금	수대리	27-4	답	63	43	국	건설교통부
60	신안	비금	수대리	26-4	답	119	67	국	건설교통부

일련 번호	시군	구면	리동	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주 소
61	신안	비금	수대리	23-3	답	218	112	국	건설교통부
62	신안	비금	수대리	19-2	도	89	14	국	건설교통부
63	신안	비금	수대리	19-8	대	137	6	국	건설교통부
64	신안	비금	수대리	18-1	전	1	1	김장수	10
65	신안	비금	수대리	17-6	전	7	7	이용담	30
66	신안	비금	수대리	17-2	도	205	42	국	건설교통부
67	신안	비금	수대리	17-4	전	3	3	국	건설교통부
68	신안	비금	수대리	17-5	전	6	6	이용담	30
69	신안	비금	수대리	16-2	도	264	2	국	건설교통부
70	신안	비금	수대리	16-4	전	427	427	국	건설교통부
71	신안	비금	수대리	3-3	전	53	46	국	건설교통부
72	신안	비금	수대리	3-1	전	863	110	김선명	92
73	신안	비금	수대리	3-2	도	122	122	국	건설교통부
74	신안	비금	수대리	4-2	도	212	212	국	건설교통부
75	신안	비금	수대리	4-1	전	264	83	김양빈	목포시 용해동 973 포미타운주공1단지 103-802
76	신안	비금	수대리	4-3	전	100	100	국	건설교통부
77	신안	비금	수대리	5-1	답	230	37	김선명	92
78	신안	비금	수대리	5-4	답	107	107	국	건설교통부
79	신안	비금	수대리	5-2	도	66	66	공	신안군
80	신안	비금	수대리	5-3	도	165	55	공	신안군
81	신안	비금	수대리	2-7	답	81	81	국	건설교통부
82	신안	비금	수대리	2-1	답	3,066	110	김기영	대전시 서구 삼천동 986 기림아파트 9-1501
83	신안	비금	수대리	174-2	도	126	126	공	신안군
84	신안	비금	수대리	174-6	염	2,842	607	양명종	비금면 서남문로 16
85	신안	비금	수대리	174-1	염	6,510	4	신안천시솔트 농업회사	비금면 서남문로 1107
86	신안	비금	수대리	174-5	염	18	18	김행명	30
87	신안	비금	수대리	174-4	염	34	34	국	건설교통부
88	신안	비금	수대리	175-4	염	387	82	국	건설교통부
89	신안	비금	수대리	175-2	도	635	196	국	건설교통부
90	신안	비금	죽림리	265-11	제	1,124	88	국	건설교통부

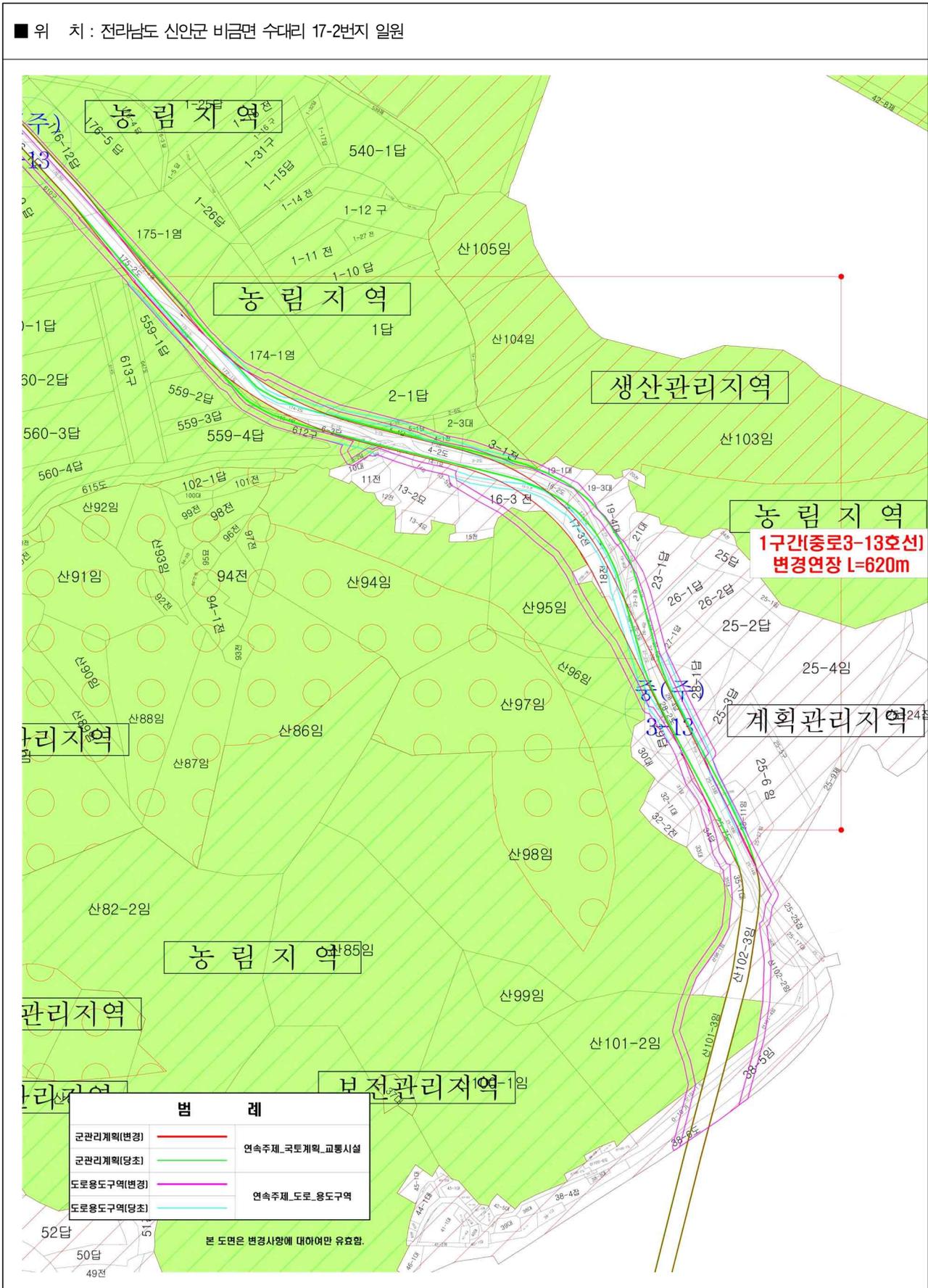
일련 번호	시군	구면	리동	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주 소
91	신안	비금	죽림리	248-14	염	443	181	국	건설교통부
92	신안	비금	죽림리	287-16	잡	393	135	국	기획재정부
93	신안	비금	죽림리	산45-1	임	295	295	국	건설교통부
94	신안	비금	죽림리	산45	임	1,688	269	김명구	비금면 죽림리
95	신안	비금	죽림리	0-3	가	595	397	국	가지번
96	신안	비금	죽림리	0-2	가	485	357	국	가지번
97	신안	비금	죽림리	287-15	잡	26	16	국	기획재정부
98	신안	비금	죽림리	287-9	도	1,706	18	국	건설교통부
99	신안	비금	죽림리	287-14	염	2	2	김수복 외9인	
100	신안	비금	죽림리	299-1	도	2,397	381	국	건설교통부
101	신안	비금	죽림리	299-4	염	2,793	206	국	건설교통부

위 치 도

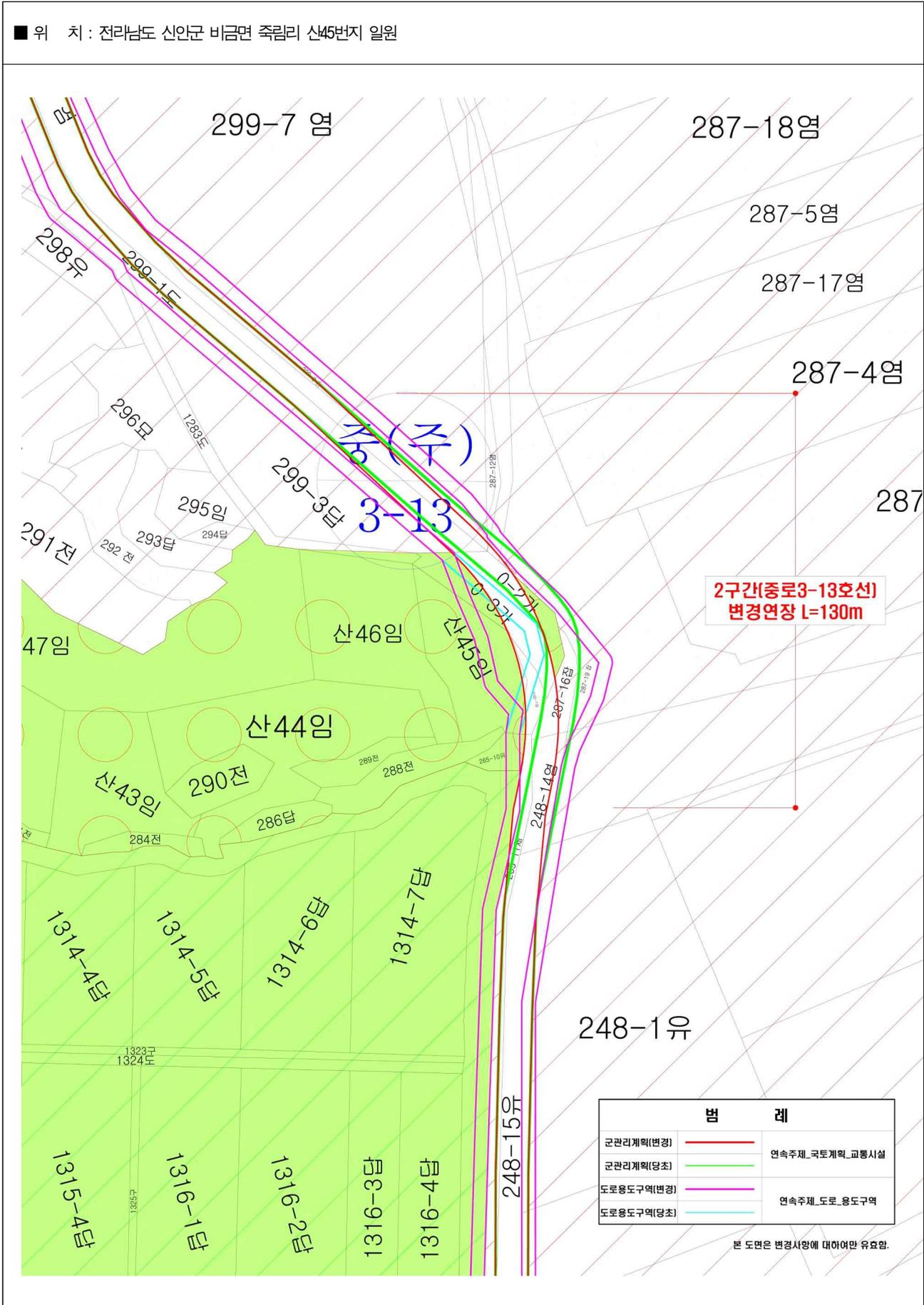


국도2호선 도로구역결정(변경)에 따른 지형고시도면

■ 위 치 : 전라남도 신안군 비금면 수대리 17-2번지 일원



■ 위 치 : 전라남도 신안군 비금면 죽림리 산45번지 일원



전라남도 고시 제2019-128호

접도구역 지정(변경) 고시

「도로법」 제40조 제2항에 따라 접도구역을 다음과 같이 지정(변경)하였음을 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

1. 도로의 지정 : 국도
2. 노 선 명 : 2호선
3. 접도구역 또는 위치
 - 전라남도 고시 제2019-127호(2019. 4. 25.)에 의한 도로경계선 또는 구역경계선(도로부지) 으로부터 양측 각 5m까지 (0.75km)
4. 접도구역 지정목적
 - 도로구조물의 손괴 방지
 - 도로변의 미관보존 및 도로교통의 위험방지
5. 관계도면 열람장소
 - 접도구역 지정 도면 및 관계도면은 전라남도도로관리사업소 도로보수과, 신안군 안전건설과에서 관계인에게 공람합니다.

전라남도 고시 제2019-129호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하였음을 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

1. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③노선 번호	④노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장(km)
변경	지방도	820호선	삼향 ~ 장평	전라남도 나주시 봉황면 만봉리 일원	79,379㎡	전라남도 나주시 봉황면 만봉리 546-3	전라남도 나주시 봉황면 만봉리 368-3	나주시 봉황면 만봉리	1.9km
									1.9km

2. 도로구역 결정(변경) 사유 : 만봉지구 저수지 뚝 높이기 사업에 따른 지방도 이설

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2010. 06 ~ 2013. 02

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 다음

5. 지형도면 : 1/1,200 지적도

6. 도면의 열람기간 및 열람장소 :

가. 열람기간 : 고시일로부터 1개월

나. 열람장소 : 전라남도 도로교통과 (☎ 061-286-7443)

한국농어촌공사 나주시사 (☎ 061-330-9572)

수용 또는 사용할 토지의 세목

구분	소재지			지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
	시	면	리					성명	주소	
1	니주	봉황	만봉	546-3	도로	47	47	국(건설부)		
2	니주	봉황	만봉	158-2	도로	326	326	한국농어촌공사		
3	니주	봉황	만봉	124-2	도로	559	559	한국농어촌공사		
4	니주	봉황	만봉	123-2	도로	332	332	한국농어촌공사		
5	니주	봉황	만봉	553	도로	268	268	국(건설부)		
6	니주	봉황	만봉	546	도로	469	469	국(건설부)		
7	니주	봉황	만봉	546-6	도로	210	210	국(건설부)		
8	니주	봉황	만봉	128-10	도로	917	917	한국농어촌공사		
9	니주	봉황	만봉	546-4	도로	18	18	국(건설부)		
10	니주	봉황	만봉	128-12	도로	13	13	한국농어촌공사		
11	니주	봉황	만봉	538	도로	1031	1031	국(건설부)		
12	니주	봉황	만봉	533	도로	886	886	국(건설부)		
13	니주	봉황	만봉	531	도로	2518	2518	국(건설부)		
14	니주	봉황	만봉	529	도로	526	526	국(건설부)		
15	니주	봉황	만봉	528	도로	390	390	국(건설부)		
16	니주	봉황	만봉	526	구거	7151	7151	국(농림부)		
17	니주	봉황	만봉	546-5	도로	16	16	국(건설부)		
18	니주	봉황	만봉	146-1	도로	535	535	한국농어촌공사		
19	니주	봉황	만봉	358-1	유지	58	58	나주시		
20	니주	봉황	만봉	157-2	도로	254	254	한국농어촌공사		
21	니주	봉황	만봉	156-1	도로	628	628	한국농어촌공사		
22	니주	봉황	만봉	155-1	도로	30	30	한국농어촌공사		
23	니주	봉황	만봉	151-1	도로	394	394	한국농어촌공사		
24	니주	봉황	만봉	150-1	도로	236	236	한국농어촌공사		
25	니주	봉황	만봉	126-2	도로	987	987	한국농어촌공사		
26	니주	봉황	만봉	146-2	도로	10	10	한국농어촌공사		
27	니주	봉황	만봉	520	구거	8136	8136	국(농림부)		
28	니주	봉황	만봉	145	도로	79	79	한국농어촌공사		
29	니주	봉황	만봉	145-1	도로	488	488	한국농어촌공사		
30	니주	봉황	만봉	144-1	도로	155	155	한국농어촌공사		
31	니주	봉황	만봉	143-1	도로	144	144	한국농어촌공사		

구분	소재지			지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
	시	면	리					성명	주소	
32	니주	봉황	만봉	139-1	도로	713	713	한국농어촌공사		
33	니주	봉황	만봉	128-8	도로	1734	1734	한국농어촌공사		
34	니주	봉황	만봉	128-7	도로	1267	1267	한국농어촌공사		
35	니주	봉황	만봉	146	답	1326	1326	김재남		
36	니주	봉황	만봉	377-8	답	5	5	전라남도		
37	니주	봉황	만봉	405-1	답	129	129	전라남도		
38	니주	봉황	만봉	405-14	구거	447	447	전라남도		
39	니주	봉황	만봉	404-1	답	635	635	전라남도		
40	니주	봉황	만봉	403-3	대지	157	157	전라남도		
41	니주	봉황	만봉	402-5	전	360	360	전라남도		
42	니주	봉황	만봉	402-4	전	512	512	전라남도		
43	니주	봉황	만봉	526-6	구거	44	44	국(농림부)		
44	니주	봉황	만봉	401-3	답	109	109	전라남도		
45	니주	봉황	만봉	456-8	임야	50	50	전라남도		
46	니주	봉황	만봉	377-17	답	206	206	전라남도		
47	니주	봉황	만봉	377-15	답	202	202	전라남도		
48	니주	봉황	만봉	376-9	답	1053	1053	전라남도		
49	니주	봉황	만봉	376-11	답	36	36	전라남도		
50	니주	봉황	만봉	368-4	유지	26	26	전라남도		
51	니주	봉황	만봉	368-2	유지	141	141	전라남도		
52	니주	봉황	만봉	366-3	구거	47	47	전라남도		
53	니주	봉황	만봉	402-2	전	301	301	전라남도		
54	니주	봉황	만봉	산124-10	임야	20	20	전라남도		
55	니주	봉황	만봉	158-3	도로	25	25	한국농어촌공사		
56	니주	봉황	만봉	517	구거	3305	3305	국(농림부)		
57	니주	봉황	만봉	517-5	구거	1289	1289	국(농림부)		
58	니주	봉황	만봉	377-9	도로	253	253	국(건설교통부)		
59	니주	봉황	만봉	377-3	도로	58	58	국(건설교통부)		
60	니주	봉황	만봉	산59-1	임야	529	529	전라남도		
61	니주	봉황	만봉	산125-6	임야	61	61	전라남도		
62	니주	봉황	만봉	456-2	도로	681	681	전라남도		
63	니주	봉황	만봉	산124-4	임야	4	4	전라남도		

구분	소재지			지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
	시	면	리					성명	주소	
64	니주	봉황	만봉	456-7	도로	1145	1145	전라남도		
65	니주	봉황	만봉	산123-6	임야	180	180	전라남도		
66	니주	봉황	만봉	77-1	전	238	238	전라남도		
67	니주	봉황	만봉	76-2	답	1168	1168	전라남도		
68	니주	봉황	만봉	457	답	61	61	전라남도		
69	니주	봉황	만봉	457-2	답	33	33	전라남도		
70	니주	봉황	만봉	456-9	임야	298	298	전라남도		
71	니주	봉황	만봉	526-5	구거	138	138	국(농림부)		
72	니주	봉황	만봉	산125-5	임야	44	44	전라남도		
73	니주	봉황	만봉	466-1	도로	827	827	한국농어촌공사		
74	니주	봉황	만봉	157	도로	69	69	한국농어촌공사		
75	니주	봉황	만봉	76-5	도로	87	87	한국농어촌공사		
76	니주	봉황	만봉	75-4	도로	123	123	한국농어촌공사		
77	니주	봉황	만봉	75-3	도로	718	718	한국농어촌공사		
78	니주	봉황	만봉	472-1	도로	392	392	한국농어촌공사		
79	니주	봉황	만봉	469-2	도로	196	196	한국농어촌공사		
80	니주	봉황	만봉	76-7	도로	145	145	한국농어촌공사		
81	니주	봉황	만봉	467-3	도로	131	131	한국농어촌공사		
82	니주	봉황	만봉	76	답	831	831	김철두		
83	니주	봉황	만봉	465	도로	272	272	한국농어촌공사		
84	니주	봉황	만봉	465-2	도로	424	424	한국농어촌공사		
85	니주	봉황	만봉	464-3	도로	3009	3009	한국농어촌공사		
86	니주	봉황	만봉	464-2	도로	311	311	한국농어촌공사		
87	니주	봉황	만봉	458	도로	225	225	한국농어촌공사		
88	니주	봉황	만봉	456-4	도로	95	95	한국농어촌공사		
89	니주	봉황	만봉	456-1	도로	734	734	한국농어촌공사		
90	니주	봉황	만봉	468-1	도로	211	211	한국농어촌공사		
91	니주	봉황	만봉	산112-4	도로	80	80	한국농어촌공사		
92	니주	봉황	만봉	산74-1	도로	1838	1838	한국농어촌공사		
93	니주	봉황	만봉	산125-7	도로	5374	5374	한국농어촌공사		
94	니주	봉황	만봉	산124-9	도로	111	111	한국농어촌공사		
95	니주	봉황	만봉	산124-2	도로	194	194	한국농어촌공사		

구분	소재지			지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
	시	면	리					성명	주소	
96	니주	봉황	만봉	산124-11	도로	2159	2159	한국농어촌공사		
97	니주	봉황	만봉	산121-3	도로	1918	1918	한국농어촌공사		
98	니주	봉황	만봉	76-6	도로	428	428	한국농어촌공사		
99	니주	봉황	만봉	산112-5	도로	124	124	한국농어촌공사		
100	니주	봉황	만봉	401-8	도로	287	287	한국농어촌공사		
101	니주	봉황	만봉	산111-1	도로	490	490	한국농어촌공사		
102	니주	봉황	만봉	산110-1	도로	577	577	한국농어촌공사		
103	니주	봉황	만봉	92-9	도로	9	9	한국농어촌공사		
104	니주	봉황	만봉	92-7	도로	430	430	한국농어촌공사		
105	니주	봉황	만봉	92-6	도로	153	153	한국농어촌공사		
106	니주	봉황	만봉	92-10	도로	23	23	한국농어촌공사		
107	니주	봉황	만봉	91-1	도로	1018	1018	한국농어촌공사		
108	니주	봉황	만봉	산121-1	도로	4	4	한국농어촌공사		
109	니주	봉황	만봉	206-5	도로	23	23	한국농어촌공사		
110	니주	봉황	만봉	211-1	도로	273	273	한국농어촌공사		
111	니주	봉황	만봉	210-1	도로	195	195	한국농어촌공사		
112	니주	봉황	만봉	209-2	도로	50	50	한국농어촌공사		
113	니주	봉황	만봉	208-2	도로	238	238	한국농어촌공사		
114	니주	봉황	만봉	207-2	도로	195	195	한국농어촌공사		
115	니주	봉황	만봉	207-1	도로	60	60	한국농어촌공사		
116	니주	봉황	만봉	456-11	도로	522	522	한국농어촌공사		
117	니주	봉황	만봉	206-6	도로	323	323	한국농어촌공사		
118	니주	봉황	만봉	268-1	도로	508	508	한국농어촌공사		
119	니주	봉황	만봉	206-4	도로	127	127	한국농어촌공사		
120	니주	봉황	만봉	206-1	도로	20	20	한국농어촌공사		
121	니주	봉황	만봉	203	도로	407	407	한국농어촌공사		
122	니주	봉황	만봉	202-2	도로	37	37	한국농어촌공사		
123	니주	봉황	만봉	202-1	도로	156	156	한국농어촌공사		
124	니주	봉황	만봉	159-2	도로	240	240	한국농어촌공사		
125	니주	봉황	만봉	206	도로	337	337	한국농어촌공사		
126	니주	봉황	만봉	367-1	도로	21	21	한국농어촌공사		
127	니주	봉황	만봉	산74-1	도로	1838	1838	한국농어촌공사		

구분	소재지			지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
	시	면	리					성명	주소	
128	니주	봉황	만봉	401-7	도로	123	123	한국농어촌공사		
129	니주	봉황	만봉	377-16	도로	105	105	한국농어촌공사		
130	니주	봉황	만봉	377-14	도로	162	162	한국농어촌공사		
131	니주	봉황	만봉	377-13	도로	263	263	한국농어촌공사		
132	니주	봉황	만봉	377-12	도로	128	128	한국농어촌공사		
133	니주	봉황	만봉	377-11	도로	91	91	한국농어촌공사		
134	니주	봉황	만봉	264-3	도로	111	111	한국농어촌공사		
135	니주	봉황	만봉	367	도로	95	95	한국농어촌공사		
136	니주	봉황	만봉	267-1	도로	132	132	한국농어촌공사		
137	니주	봉황	만봉	366-2	도로	95	95	한국농어촌공사		
138	니주	봉황	만봉	366-1	도로	132	132	한국농어촌공사		
139	니주	봉황	만봉	365-1	도로	167	167	한국농어촌공사		
140	니주	봉황	만봉	358-2	도로	29	29	한국농어촌공사		
141	니주	봉황	만봉	357-3	도로	75	75	한국농어촌공사		
142	니주	봉황	만봉	269-1	도로	6	6	한국농어촌공사		
143	니주	봉황	만봉	456-10	도로	1037	1037	한국농어촌공사		
144	니주	봉황	만봉	368-3	도로	194	194	한국농어촌공사		

전라남도 고시 제2019-130호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조 제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정(변경)하였음을 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

1. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③노선 번호	④노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장(km)
변경	지방도	801호선	고군 ~ 나산	전라남도 나주시 다시면 운봉리	26,572㎡	전라남도 나주시 봉황면 운봉리	전라남도 나주시 봉황면 운봉리	전라남도 나주시 다시면 운봉리	0.8km
									0.8km

2. 도로구역 결정(변경) 사유 : 백용지구 저수지 뚝 높이기 사업에 따른 지방도 이설

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2010. 06 ~ 2013. 01

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 다음

5. 지형도면 : 1/1,200 지적도

6. 도면의 열람기간 및 열람장소 :

가. 열람기간 : 고시일로부터 1개월

나. 열람장소 : 전라남도 도로교통과 (☎ 061-286-7443)

한국농어촌공사 나주시사 (☎ 061-330-9572)

수용 또는 사용할 토지의 세목

구분	소재지			지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
	시	면	리					성명	주소	
1	나주	다시	운봉	468-11	도로	885	885	한국농어촌공사		
2	나주	다시	운봉	산76-11	도로	88	88	나주시		
3	나주	다시	운봉	269-12	도로	1,382	1,382	한국농어촌공사		
4	나주	다시	운봉	269-14	도로	911	911	한국농어촌공사		
5	나주	다시	운봉	269-15	도로	95	95	한국농어촌공사		
6	나주	다시	운봉	269-8	도로	8	8	나주시		
7	나주	다시	운봉	269-9	도로	5	5	한국농어촌공사		
8	나주	다시	운봉	267-7	도로	5	5	한국농어촌공사		
9	나주	다시	운봉	464-7	도로	46	46	한국농어촌공사		
10	나주	다시	운봉	267-6	도로	258	258	한국농어촌공사		
11	나주	다시	운봉	468-2	도로	19	19	한국농어촌공사		
12	나주	다시	운봉	549-1	도로	13	13	한국농어촌공사		
13	나주	다시	운봉	550-10	도로	97	97	한국농어촌공사		
14	나주	다시	운봉	550-4	도로	22	22	한국농어촌공사		
15	나주	다시	운봉	550-7	도로	169	169	나주시		
16	나주	다시	운봉	204-10	도로	98	98	나주시		
17	나주	다시	운봉	463-3	도로	113	113	한국농어촌공사		
18	나주	다시	운봉	208-2	도로	377	377	한국농어촌공사		
19	나주	다시	운봉	204-12	도로	130	130	한국농어촌공사		
20	나주	다시	운봉	204-13	도로	11	11	한국농어촌공사		
21	나주	다시	운봉	204-14	도로	13	13	한국농어촌공사		
22	나주	다시	운봉	204-9	도로	33	33	나주시		
23	나주	다시	운봉	206-3	도로	20	20	한국농어촌공사		
24	나주	다시	운봉	206-7	도로	113	113	한국농어촌공사		
25	나주	다시	운봉	269-10	도로	4	4	한국농어촌공사		
26	나주	다시	운봉	208-1	도로	236	236	나주시		
27	나주	다시	운봉	산76-12	도로	234	234	한국농어촌공사		
28	나주	다시	운봉	208-3	도로	14	14	나주시		
29	나주	다시	운봉	208-4	도로	468	468	한국농어촌공사		
30	나주	다시	운봉	208-5	도로	391	391	나주시		
31	나주	다시	운봉	266-5	도로	162	162	한국농어촌공사		

구분	소재지			지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
	시	면	리					성명	주소	
32	나주	다시	운봉	266-6	도로	1,057	1,057	한국농어촌공사		
33	나주	다시	운봉	267-5	도로	722	722	한국농어촌공사		
34	나주	다시	운봉	206-9	도로	436	436	한국농어촌공사		
35	나주	다시	운봉	657-2	도로	8	8	건설부		
36	나주	다시	운봉	550-8	도로	8	8	나주시		
37	나주	다시	운봉	474-17	구거	430	430	농수산부		
38	나주	다시	운봉	474-18	구거	191	191	농수산부		
39	나주	다시	운봉	474-19	구거	9	9	농수산부		
40	나주	다시	운봉	474-20	구거	55	55	농수산부		
41	나주	다시	운봉	474-21	구거	595	595	농수산부		
42	나주	다시	운봉	472-10	도로	129	129	농수산부		
43	나주	다시	운봉	656-4	구거	61	61	농림수산부		
44	나주	다시	운봉	459-10	도로	761	761	건설부		
45	나주	다시	운봉	산76-14	도로	284	284	다시수리조합		
46	나주	다시	운봉	산76-15	도로	110	110	다시수리조합		
47	나주	다시	운봉	산76-5	도로	2,780	2,780	다시수리조합		
48	나주	다시	운봉	산76-6	구거	99	99	이두헌		
49	나주	다시	운봉	산76-9	임야	973	973	이두헌		
50	나주	다시	운봉	654-5	구거	120	120	농림수산부		
51	나주	다시	운봉	산73-1	도로	46	46	한국농어촌공사		
52	나주	다시	운봉	산76-16	도로	87	87	한국농어촌공사		
53	나주	다시	운봉	산76-20	도로	284	284	한국농어촌공사		
54	나주	다시	운봉	산76-7	도로	12	12	한국농어촌공사		
55	나주	다시	운봉	산76-8	도로	1,126	1,126	나주시		
56	나주	다시	운봉	산78-1	도로	204	204	나주시		
57	나주	다시	운봉	472-1	도로	111	111	농수산부		
58	나주	다시	운봉	123-1	유지	826	826	한국농어촌공사		
59	나주	다시	운봉	149-1	유지	2,274	2,274	정우현		
60	나주	다시	운봉	산74-2	도로	793	793	한국농어촌공사		
61	나주	다시	운봉	산74-4	도로	675	675	나주시		
62	나주	다시	운봉	산75-4	도로	1,238	1,238	나주시		
63	나주	다시	운봉	산76-17	도로	2,184	2,184	나주시		

구분	소재지			지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
	시	면	리					성명	주소	
64	나주	다시	운봉	산76-19	도로	1,372	1,372	나주시		
65	나주	다시	운봉	269-11	도로	8	8	건설부		
66	나주	다시	운봉	산79-1	도로	84	84	나주시		

전라남도 고시 제2019-131호

접도구역 지정 고시

「도로법」 제40조제2항, 같은 법 시행령 제39조제2항 및 같은 법 시행규칙 제16조에 따라 접도구역을 다음과 같이 지정하였음을 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

도로의 종류	지방도	노선번호	820호선	노선명	삼향-장평
접도구역의 지정구간 및 범위	· 도로경계선에서 양측으로 5m (1.9km)				
접도구역 지정목적	· 도로구역 변경에 따른 접도구역 변경 지정 · 도로구조물의 손괴 방지 · 도로변의 미관보존 및 도로교통의 위험방지				
비 고	※ 전라남도 고시 제2019-129호(2019.04.25.)호에 따른 고시임				

전라남도 고시 제2019-132호

접도구역 지정 고시

「도로법」 제40조제2항, 같은 법 시행령 제39조제2항 및 같은 법 시행규칙 제16조에 따라 접도구역을 다음과 같이 지정하였음을 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

도로의 종류	지방도	노선번호	801호선	노선명	고군·나산
접도구역의 지정구간 및 범위	· 도로경계선에서 양측으로 5m (0.8km)				
접도구역 지정목적	· 도로구역 변경에 따른 접도구역 변경 지정 · 도로구조물의 손괴 방지 · 도로변의 미관보존 및 도로교통의 위험방지				
비 고	※ 전라남도 고시 제2019-130호(2019.04.25.)호에 따른 고시임				

전라남도 고시 제2019-133호

도로구역 결정(변경) 고시

「도로법」 제25조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 도로구역 결정(변경) 고시 및 이에 따른 지형도면을 아래와 같이 고시 합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

1. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③ 노선 번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적 (㎡)	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장 (km)
당초	일반 국도 (위임)	18호선	진도~구례	전남 진도군 의신면 금갑리	19,193	임회면 죽림리 산5-1도	의신면 금갑리 475-1도		0.916
변경						임회면 죽림리 산5-1도	의신면 금갑리 475-1도		

2. 도로구역 결정(변경) 사유

○ 국도18호선 진도 금갑지구 위험도로 개선사업에 따른 변경

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2019. 7. 1. ~ 2021. 12. 30.

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 다음

5. 지형도면 : 1/5,000 도면

6. 도면의 열람기간 및 열람장소

○ 열람기간 : 고시일로부터 30일간

○ 열람장소 : 전라남도 도로관리사업소(☎ 061-339-7042)

진도군 안전건설과(☎ 061-540-3472)

수용 또는 사용할 토지의 세목

일련 번호	시군	구면	리동	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주 소
1	진도	임회	죽림리	산5-1	도	1,238	257	김중만 외4인	568
2	진도	임회	죽림리	산5-7	도	129	42	공	전라남도
3	진도	임회	죽림리	산4-3	도	64	4	공	전라남도
4	진도	임회	죽림리	산4	임	4,396	129	장재철	의신면 송정리
5	진도	임회	죽림리	산3	임	1,085	96	이승금	632
6	진도	임회	죽림리	산3-3	도	150	150	공	전라남도
7	진도	임회	죽림리	산5-6	도	351	2	공	전라남도
8	진도	임회	죽림리	산4-1	도	1,264	940	장재철	의신면 송정리
9	진도	임회	죽림리	산4-4	도	27	27	공	전라남도
10	진도	임회	죽림리	산3-1	도	455	135	이승금	632
11	진도	의신	금갑리	산100	임	928	211	장우정	부산 수영구 광안동 1254-5 광안파크맨션(2차)나-401
12	진도	의신	금갑리	산99-1	임	6,689	58	장우정	부산시 수영구 광안동 1254-5 광안파크맨션(2차)나-401
13	진도	의신	금갑리	산99-9	도	770	626	공	전라남도
14	진도	의신	금갑리	산97-1	도	743	24	허욱	서울특별시 강서구 초록마을로 14길 28(화곡동)
15	진도	의신	금갑리	산97-2	도	392	227	권중서	서울 강남구 대치동 506 선경아파트 3동 1307
16	진도	의신	금갑리	산98-3	도	649	221	공	진도군
17	진도	의신	금갑리	산98-4	도	1,573	757	공	전라남도
18	진도	의신	금갑리	산93-4	도	865	541	공	전라남도
19	진도	의신	금갑리	451-1	도	1,838	162	공	전라남도
20	진도	의신	금갑리	산92-1	도	511	267	국	기획재정부
21	진도	의신	금갑리	455-1	도	584	213	공	전라남도
22	진도	의신	금갑리	454-1	도	1,263	1,263	공	전라남도
23	진도	의신	금갑리	산90-1	도	992	992	국	국토교통부
24	진도	의신	금갑리	산90-4	도	196	157	공	진도군
25	진도	의신	금갑리	산90	임	35,690	230	이은경	서울특별시 강남구 학동로 8길 9(논현동)
26	진도	의신	금갑리	456-1	도	156	156	공	전라남도
27	진도	의신	금갑리	456	전	370	99	김혜경	경기도 남양주시 호평로 149, 1901동 602호 (호평동, 호평마을 중흥에스클래스 로하스)
28	진도	의신	금갑리	산89-1	도	732	600	공	전라남도

일련 번호	시군	구면	리동	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주 소
29	진도	익신	금갑리	신89	임	5,151	229	한석암	서울시 강북구 수유동 192-61 영남아파트 -702
30	진도	익신	금갑리	신87-4	도	617	467	공	전라남도
31	진도	익신	금갑리	476-2	전	1,926	12	전춘원문	
32	진도	익신	금갑리	476-3	도	5	5	공	진도군
33	진도	익신	금갑리	475-2	전	968	4	김광한	진도군 익신면 진도대로 3154
34	진도	익신	금갑리	475-1	도	646	402	공	전라남도
35	진도	익신	금갑리	산100-3	도	81	81	공	전라남도
36	진도	익신	금갑리	산100-1	도	715	373	장복학	261
37	진도	익신	금갑리	신99-10	도	678	174	공	전라남도
38	진도	익신	금갑리	신99-7	도	1,371	1,371	임본봉학	
39	진도	익신	금갑리	산98-1	임	1,161	462	서영태 외3인	323
40	진도	익신	금갑리	446-3	전	2,362	350	장재호	진도군 익신면 수품길 4
41	진도	익신	금갑리	446-2	전	872	2	장재호	진도군 익신면 수품길 4
42	진도	익신	금갑리	450-1	임	12,905	402	국	국토교통부
43	진도	익신	금갑리	451	전	3,007	526	장재호	진도군 익신면 수품길 4
44	진도	익신	금갑리	457-3	임	68	17	장재호	진도군 익신면 수품길 4
45	진도	익신	금갑리	451-3	전	3,637	234	김용권 외1인	경기도 성남시 분당구 산운로 37, 203동 112호(운중동, 산운마을)
46	진도	익신	금갑리	451-4	전	1,983	249	양해일	서울특별시 강남구 연주로 30길 57, 이동 1402호 (도곡동, 티워팰리스아파트)
47	진도	익신	금갑리	457-4	임	64	64	장재호	진도군 익신면 수품길 4
48	진도	익신	금갑리	451-5	전	1,653	204	하삼중	경기도 광명시 성체로 37, 412동 1502호(소하동, 광명역세권후면시아)
49	진도	익신	금갑리	458-1	도	7	7	공	전라남도
50	진도	익신	금갑리	457-2	임	68	68	장재호	119
51	진도	익신	금갑리	458-2	전	941	111	장재울	여주시 오동도로 61-14(수정동)
52	진도	익신	금갑리	458-3	전	934	175	장환호	광주광역시 남구 용대로 74번길 11-1, 108동 202호(봉선동, 골드뜨레빌)
53	진도	익신	금갑리	458-4	전	1,097	21	장재만	광주광역시 남구 봉선중앙로 8, 105동 1801호(봉선동, 쌍용스윗닷홈)
54	진도	익신	금갑리	459-1	도	460	460	장재호	119
55	진도	익신	금갑리	신88-2	임	1,285	144	이희진 외2인	진도군 진도읍 철마길 7-1
56	진도	익신	금갑리	산88-1	도	3,066	2,375	이희진 외2인	진도군 진도읍 철마길 7-1
57	진도	익신	금갑리	산88-3	임	264	10	이희진 외2인	진도군 진도읍 철마길 7-1

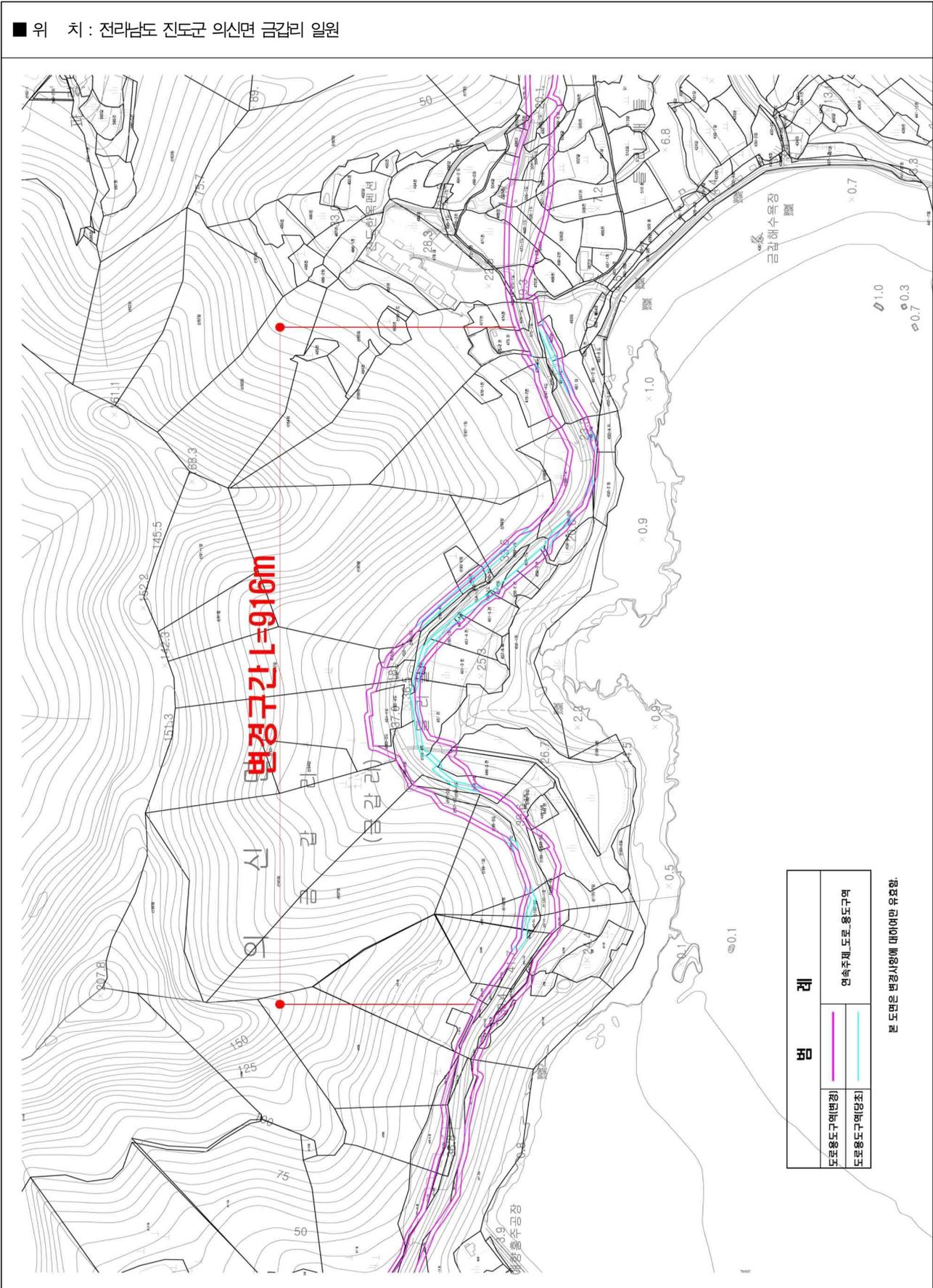
일련 번호	시군	구면	리동	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주 소
58	진도	익신	금갑리	461-1	도	988	933	공	전라남도
59	진도	익신	금갑리	산85-2	도	192	192	국	국토교통부
60	진도	익신	금갑리	461	대	1,987	101	목양종합건축사	경기도 안양시 동안구 학의로 282, 1004호(관양동, 금강펜테리움아이티타워)
61	진도	익신	금갑리	640	도	149	104	국	국토교통부
62	진도	익신	금갑리	462	답	721	278	황운기	217

위 치 도



국도18호선 도로구역결정(변경)에 따른 지형고시도면

■ 위 치 : 전라남도 진도군 의신면 금갑리 일원



전라남도 고시 제2019-134호

접도구역 지정(변경) 고시

「도로법」 제40조 제2항에 따라 접도구역을 다음과 같이 지정(변경)하였음을 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

1. 도로의 지정 : 국도
2. 노 선 명 : 18호선
3. 접도구역 또는 위치
 - 전라남도 고시 제2019-133호(2019. 4. 25.)에 의한 도로경계선 또는 구역경계선(도로부지) 으로부터 양측 각 5m까지 (0.916km)
4. 접도구역 지정목적
 - 도로구조물의 손괴 방지
 - 도로변의 미관보존 및 도로교통의 위험방지
5. 관계도면 열람장소
 - 접도구역 지정 도면 및 관계도면은 전라남도도로관리사업소 도로보수과, 진도군 안전 건설과에서 관계인에게 공람합니다.

전라남도 고시 제2019-135호

나무병원 등록 고시

「산림보호법」 제21조의9 규정에 의거 등록된 나무병원에 대하여 다음과 같이 고시합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

등록번호 (등록일자)	법 인 명	대 표 자	나무병원 종 류	소재지	비고
전남2019-010 (2019.04.22.)	(주)에코탑플러스	박*철	2종	전남 강진군 군동면 **로13, 202호	

전라남도 공고 제2019-437호

정보통신공사업 신규등록 공고

정보통신공사업법 제72조(등록 등의 공고) 및 동법 시행령 제55조(공고) 규정에 의거 신규 등록된 정보통신공사업체를 다음과 같이 공고합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

정보통신공사업 신규등록 현황

등록업종 (등록번호)	상 호	대표자	영업소재지	등록일자	비고
정보통신공사업 (제610316호)	주식회사 에스제이	손자영	전남 영암군 신북면 신북공단로 73-7, 1층	2019. 4. 11.	
정보통신공사업 (제610317호)	유한회사 지명정보	강창성	전남 목포시 산정로 77	2019. 4. 15.	
정보통신공사업 (제610318호)	주식회사 인지솔루션	서우종	전남 순천시 연향로 3	2019. 4. 15.	

전라남도 공고 제2019-443호

비영리민간단체 변경 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 변경등록 사항을 공고합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

【비영리민간단체 변경등록 사항】

등록번호	단체명	변경항목	변경내용		비고
			당초	변경	
제2000-1 전라남도-43호	광양기독교청년회	대표자	정철호	곽종기	

전라남도 공고 제2019-446호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
건축공사업 (150903)	백두개발주식회사 (유*일)	전남 무안군 무안읍 동문안길 4	2019. 04. 17.

전라남도 공고 제2019-455호

비영리민간단체 변경 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 변경 등록 사항을 공고합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

【비영리민간단체 변경등록 사항】

등록번호	단체명	변경항목	변경내용		비고
			당초	변경	
제2015-1 전라남도-9호	영광군 명예환경감시단	대표자	강대홍	윤연종	

전라남도 공고 제2019-460호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
건축공사업 (150904)	월드건설주식회사 (최*희)	전남 순천시 가곡4길 6(가곡동)	2019. 04. 22.

전라남도 공고 제2019-462호

발굴 매장문화재 소유자 유·무 확인 공고

「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」 제22조 규정에 의거 전라남도 관내에서 발굴조사하여 출토된 매장문화재의 소유자 유·무를 확인하고자 다음과 같이 공고합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

1. 소유자 유·무 확인 대상 발굴 매장문화재

연번	유물명	수량	조사지역(유적명)	조사기관, 보관처	조사기간
1	석검 등	50점 (7상자)	순천시 서면 운평리 산16-8 (순천 운평리 고분)	순천대박물관	2018.2.21~12.16
2	석촉 등	39점 (54상자)	나주시 다시면 북암리 903-15 외 (나주 북암리 유적 7차)	국립나주문화재연구소	2018.4.16~11.15
3	토기편 등	6점 (1상자)	영암군 신북면 갈곡리 산31-101 외 (영암 갈곡리 고분 2차)	국립나주문화재연구소	* 17.11.9~* 18.6.29
4	도기병 등	9점 (2상자)	해남군 산이면 덕송리 502-1 (영암해남 기업도시도로 내 유적)	나라문화연구원	2018.3.31~5.1
5	호형토기 등	1점 (23상자)	해남군 해남읍 인동리 산34-1 외 (해남 인동-남송 도로구간 내 유적)	민족문화유산연구원	2018.3.23~12.27
6	호형토기	1점	순천시 황전면 죽내리 산41 외 (순천 죽내리 유적)	나라문화연구원	2018.3.12~3.27
7	상평통보 등	6점 (8상자)	순천시 영동 1 일원	전남문화재연구소	2018.1.22~6.10
8	청자잔 등	11점 (17점)	무안군 무안읍 성동리 611 일원 (황토클리닉타운 도로 내 유적)	대한문화재연구원	2018.2.2~9.11
9	석촉 등	37점	담양군 담양읍 천변리 400-2 일원 (담양 대나무 바이오단지 내 유적)	두류문화연구원	* 17.11.20~* 18.5.18
10	철정 등	13점 (5상자)	순천시 덕암동 75-3 (순천 덕암동 주택부지 내 유적)	나라문화연구원	2017.11.15~11.27
11	토기편 등	6점 (1상자)	나주시 송월동 1 일원 (엘지화학공장 증설부지 내 유적)	대한문화재연구원	* 17.10.16~* 18.1.6

2. 공고기간 : 2019. 4. 25 ~ 2019. 5. 3

3. 발굴매장문화재 열람 장소 : 전라남도 문화자원과

4. 소유권 주장 관련 자료제출

발굴 매장문화재의 소유권을 주장하고자 하는 기관·단체 또는 개인은 공고 후 90일 이내에 다음 사항을 전라남도지사(참조 : 문화자원과장, 전화 061-286-5326, FAX 061-286-4771)에게 서면으로 제출하거나 전화로 알려주시기 바랍니다.

- 가. 소유자임을 증명하는 정당한 근거
- 나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호
- 다. 기타 참고사항

전라남도 공고 제2019-465호

비영리민간단체 변경 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 아래와 같이 변경 등록 사항을 공고합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

【비영리민간단체 변경등록 사항】

등록번호	단체명	변경항목	변경내용		비고
			당초	변경	
제2003-1 전라남도-13호	전라남도 여성단체협의회	대표자	이형선	조영애	

전라남도 공고 제2019-467호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2019. 4. 25

전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
건축공사업 (150905)	주식회사상원건설 (오*교)	전남 화순군 화순읍 쌍충로 99,2층	2019. 04. 23.

목포시 고시 제2019-88호

목포 도시계획시설(고하도유원지)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 목포시 고시 제2018-79호(2018. 5. 31.) 및 목포시 고시 제2018-123호(2018. 8. 30.), 목포시 고시 제 2019-2호(2019. 1. 3.), 목포시 고시 제2019-52호(2019. 3. 14.)로 실시계획(변경)인가 고시된 도시계획 시설(유원지)사업의 사업기간 변경을 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과/관광과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 4. 25.

목포시장

■ 실시계획(변경)인가 고시 내용

항목	구분	고 시 내 용	비 고					
1. 사업시행 위치		○ 사업위치 : 목포시 달동 산188-7번지 일원(고하도유원지 내)	변경없음					
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(고하도유원지)사업 ○ 사 업 명 : 고하도유원지 디자인 조형물 제작·설치	변경없음					
3. 사업면적 또는 규모	○ 유원지 결정면적 : 2,209,345.0㎡ ○ 유원지 시설면적 : 830,101.0㎡ ○ 유원지 시설 내 건축면적 : 74,383.36㎡(건폐율 : 8.96%) ○ 금회사업 : 관망탑 신축		변경없음					
	구분	층수		건축면적(㎡)	연면적(㎡)	용 도	구 조	
	1동	1층		117.4	117.4	97.90	제1종근린생활 시설(소매점)	일반철골구조
		2층				56.76	관광휴게시설 (관망탑)	일반철골구조
		3층				58.55	관광휴게시설 (관망탑)	일반철골구조
		4층				57.77	관광휴게시설 (관망탑)	일반철골구조
		5층				61.21	관광휴게시설 (관망탑)	일반철골구조
		117.4	332.19					
4. 사업 시행자의 주소 및 성명		○ 주 소 : 전남 목포시 양을로 203 ○ 성 명 : 목포시장(관광과장)	변경없음					
5. 사업착수 및 준공예정일		○ 사업착수일 : 2018. 5. 31. ○ 준공예정일 : 당초 2019. 4. 30. ⇒ 변경 2019. 10. 30.	변 경					

구분 항목	고 시 내 용	비 고
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 다음	변경없음
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재 생략(도시계획과/관광과 비치)	변경없음
8. 실시계획 열람공고 (생략)	○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제99조(서류의 열람 등) 제2항 제2호(사업의 착수에 정일 및 준공예정일의 변경)에 해당되어 실시계획 열람·공고하지 않음.	생 략
9. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061-270-8414(도시계획과) 061-270-8217(관 광 과)	

사용 또는 수용할 토지 등 세목조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				성명	주소	성명	주소	
합계				200	200					
1	달동	산188-7	임야	200	200	목포시	공			

목포시 고시 제2019-89호

목포 도시계획시설(유달근린공원/소로3-3호선,소로3-97호선)사업
실시계획(변경)인가 고시

1. 목포시 고시 제2019-34호(2019. 2. 21.) 및 목포시 고시 제2019-47호(2019. 3. 14.)로 실시계획(변경)인가 고시된 도시계획시설(공원)사업의 사업기간 변경을 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 4. 25.

목포시장

■ 실시계획(변경)인가 고시 내용

항 목	구 분	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치		○ 사업위치 : 목포시 온금동 6-15, 6-17, 산11번지(유달근린공원 내)	변경없음
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(공원)사업 ○ 사업명칭 : 유달근린공원 내 소로3-3호선, 소로3-97호선 개설공사	변경없음
3. 사업면적 또는 규모		○ 공원면적 : 1,247,993.0㎡ ○ 금회사업 : 유달근린공원 내 소로3-3호선, 소로3-97호선 ● 소로 3-3호선 : 상·하수관로 매설 L=137.0m, B=1.0m, A=137.0㎡ - 상수관로 매설 L=30.0m, B=1.0m, A=30.0㎡ - 하수관로 매설 L=107.0m, B=1.0m, A=107.0㎡ ● 소로3-97호선 : 관리용도로 개설 L=190.0m, B=2.0m, A=379.0㎡	변경없음
4. 사업 시행자의 주소 및 성명		○ 주소 : 전라남도 목포시 영산로 118, KT빌딩 8층 ○ 성명 : 목포해상케이블카(주)(대표 : 정인재)	변경없음
5. 사업착수 및 준공예정일		○ 사업착수일 : 2019. 2. 21. ○ 준공예정일 : 당초 2019. 4. 30. ⇒ 변경 2019. 10. 30.	변 경
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서		○ 다음	변경없음
7. 실시계획 관계도서		○ 관계도서 : 게재생략(목포시청 도시계획과 비치)	변경없음
8. 실시계획 열람공고 (생략)		○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제99조(서류의 열람 등) 제2항제2호(사업의 착수에 정일 및 준공예정일의 변경)에 해당되어 실시계획 열람·공고하지 아니함.	생 략
9. 기타 문의		○ 전화 문의 : 061-270-8414 (목포시청 도시계획과)	

수용 또는 사용할 토지 등 세목조서(변경없음)

가. 총괄 : 소로3-3호선(오수관로매설), 소로3-97호선(관리용도로 개설)

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리 종류	
합계				4,664	516	-	-	-	-	-	
1	온금	6-17	수	330	330	목포시 영산로 118, 8층 (호남동케이티빌딩)	목포해상 케이블카	-	-	-	-
2	온금	6-19	수	331	56	국	기획재정부	-	-	-	-
3	온금	6-15	수	36	36	목포시 영산로 118, 8층 (호남동케이티빌딩)	목포해상 케이블카	-	-	-	-
4	온금	산1	임	3,967	94	공	목포시	-	-	-	-

나. 소로3-3호선(오수관로매설)

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리 종류	
합계				4,298	137	-	-	-	-	-	
1	온금	6-19	수	331	56	국	기획재정부	-	-	-	-
2	온금	산1	임	3,967	81	공	목포시	-	-	-	-

다. 소로3-97호선(관리용도로 개설)

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	권리 종류	
합계				4,333	379	-	-	-	-	-	
1	온금	6-17	수	330	330	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카	-	-	-	-
2	온금	6-15	수	36	36	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카	-	-	-	-
3	온금	산1	임	3,967	13	공	목포시	-	-	-	-

목포시 고시 제2019-90호

목포 도시계획시설(케도/해상케이블카)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 목포시 고시 제2017-159호(2017. 9. 14.) 및 목포시 고시 제2017-212호(2017. 12. 21.), 목포시 고시 제2018-139호(2018. 10. 4.), 목포시 고시 제2018-185호(2018. 12. 13.), 목포시 고시 제2019-62호(2019. 3. 28.)로 실시계획(변경)인가 고시된 도시계획시설(케도)사업의 사업기간 변경을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시 도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 4. 25.

목포시장

■ 실시계획(변경)인가 고시 내용

구분	고시내용	비고																												
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 죽교동 516-107번지 일원(유달산 ~ 고힌도)	변경없음																												
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(케도)사업 ○ 사업명칭 : 목포(유달산-고하도) 해상케이블카 설치사업	변경없음																												
3. 사업면적 또는 규모	<ul style="list-style-type: none"> ○ 총연장 : 3.234km(해상 0.82km, 육상 2.414km) ○ 총면적 : 52,895㎡ ● 기계설비 : 자동순환식 모노 케이블카 10인승캐빈 55대 ● 승강장 면적 <ul style="list-style-type: none"> - 북향 station(3,431㎡), 유달산 station(3,863㎡) - 고힌도 station(11,785㎡), 선하지 및 지주(33,816㎡) ● 건축계획 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>건축면적(㎡)</th> <th>연면적(㎡)</th> <th>층수</th> <th>용도</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">유달산</td> <td>북향 station</td> <td>1,555.58</td> <td>지하1층 / 지상2층</td> <td>관광휴게시설 (곤돌라)</td> </tr> <tr> <td>유달산 station</td> <td>1,104.36</td> <td>지하1층 / 지상3층</td> <td>관광휴게시설 (곤돌라)</td> </tr> <tr> <td>소계</td> <td>2,659.94</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>고하도 station</td> <td>1,948.66</td> <td>4,999.11</td> <td>지상4층</td> <td>관광휴게시설 (곤돌라)</td> </tr> <tr> <td>합계</td> <td>4,608.60</td> <td>11,023.31</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> ● 토목 : 승강장 부지조성, 상하수도, 지주 17개소 ● 전기통신 : 승강장 동력 수전, 건축물내부 전기통신 	구분	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	층수	용도	유달산	북향 station	1,555.58	지하1층 / 지상2층	관광휴게시설 (곤돌라)	유달산 station	1,104.36	지하1층 / 지상3층	관광휴게시설 (곤돌라)	소계	2,659.94			고하도 station	1,948.66	4,999.11	지상4층	관광휴게시설 (곤돌라)	합계	4,608.60	11,023.31			변경없음
구분	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	층수	용도																										
유달산	북향 station	1,555.58	지하1층 / 지상2층	관광휴게시설 (곤돌라)																										
	유달산 station	1,104.36	지하1층 / 지상3층	관광휴게시설 (곤돌라)																										
	소계	2,659.94																												
고하도 station	1,948.66	4,999.11	지상4층	관광휴게시설 (곤돌라)																										
합계	4,608.60	11,023.31																												
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주소 : 목포시 영산로 118 KT빌딩 8층 ○ 성명 : 목포해상케이블카(주)(대표이사 : 정인체)	변경없음																												

구분 항 목	고 시 내 용	비 고
5. 사업착수 및 준공예정일	<ul style="list-style-type: none"> ○ 착수예정일 : 2017. 9. 14. ○ 준공예정일 : 당초 2019. 4. 30. ⇒ 변경 2019. 10. 30. 	변 경
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서	<ul style="list-style-type: none"> ○ 다음 	변경없음
7. 실시계획 관계도서	<ul style="list-style-type: none"> ○ 관계도서 : 게재생략(목포시청 도시계획과 비치) 	변경없음
8. 실시계획(변경) 열람공고 (생략)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제99조(서류의 열람 등) 제2항제2호(사업의 착수예정 일 및 준공예정일의 변경)에 해당되어 실시계획 열람·공고하지 않음. 	생 략
9. 기타 문의	<ul style="list-style-type: none"> ○ 문의전화 : 061 - 270 - 8414 (목포시청 도시계획과) 061 - 270 - 8216 (목포시청 관광과) 	

수용 또는 사용할 토지 등 세목조서(변경없음)

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	동	지번				주소	성명	주소	성명	관리종류	취득권리	용도
합계				338,485	52,895	-	-	-	-	-	-	-
1	죽교	516-266	전	379	379	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	북항 스테이션
2	죽교	516-267	전	83	83	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	북항 스테이션
3	죽교	516-268	전	1	1	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	북항 스테이션
4	죽교	산39-29	임	195	150	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	구분 지상권 (상공 4m-29m)	선하지
5	죽교	산39-30	임	322	322	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	유달산 스테이션
6	죽교	산39-32	임	214	214	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	지주
7	죽교	산39-1	임	6,892	861	서울시 영등포구 여의도동21-2 공작아파트 D-206	김문자	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분 지상권 (상공 6m-31m)	선하지
8	죽교	산39-28	임	398	398	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	유달산 스테이션
9	죽교	산39-31	임	49	49	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	지주
10	달동	산191-3	임	11,635	11,635	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	고하도 스테이션
11	달동	산191-12	임	855	855	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	구분 지상권 (상공 31m-56m)	선하지

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	관리종류	취득권리	용도
12	달동	845-6	답	150	150	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	고하도 스테이션
13	달동	산191-11	임	1,635	1,635	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	고하도 메인타워
14	죽교	508-6	대	225	31	목포시 죽교동 156	김중섭	-	-	-	구분지상권 (상공53m-78m)	선하지
15	죽교	516-270	전	40	40	목포시 남교동 120-14	박신명	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분지상권	구분지상권 (상공13m-38m)	선하지
16	죽교	516-271	전	230	135	목포시 남교동 120-14	박신명	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분지상권	구분지상권 (상공13m-38m)	선하지
17	죽교	516-43	전	639	176	광주광역시 광산구 월계로 170, 111동1403호	문용	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분지상권	구분지상권 (상공20m-45m)	선하지
18	죽교	516-300	전	82	10	광주광역시 광산구 월계로 170, 111동1403호	문용	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분지상권	구분지상권 (상공20m-45m)	선하지
19	죽교	516-68	전	546	133	광주광역시 광산구 월계로 170, 111동1403호	문용	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분지상권	구분지상권 (상공19m-44m)	선하지
20	죽교	516-107	대	142	102	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	구분지상권 (상공19m-44m)	선하지
21	죽교	405-47	전	433	14	목포시 해양대로 28번길 2	윤학자 공생재단	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분지상권	구분지상권 (상공35m-60m)	선하지
22	죽교	405-44	전	225	75	목포시 해양대로 28번길 2	윤학자 공생재단	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분지상권	구분지상권 (상공35m-60m)	선하지

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	관리종류	취득권리	용도
23	죽교	405-4	전	707	183	목포시 해양대로 28번길 2	윤학자 공생재단	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공35m-60m)	선하지
24	죽교	405-18	전	165	15	목포시 해양대로 28번길 2	윤학자 공생재단	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공38m-63m)	선하지
25	죽교	408	전	225	119	목포시 죽교동 412	이금준	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공39m-64m)	선하지
26	죽교	408-6	전	56	17	목포시 상동 1019 꿈동산 신안아파트 101-701	임우정	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공47m-72m)	선하지
						목포시 옥암동1321 한리버빌디아파트 101-404	김미성	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권		선하지
27	죽교	408-4	전	23	9	목포시 미항로 206, 101-1103	임순임	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공52m-77m)	선하지
28	죽교	405-56	전	159	47	목포시 미항로 206, 101-1103	임순임	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공52m-77m)	선하지
29	죽교	405-58	전	559	138	인천광역시 계양구 임학서로 10, 305호	박묘생	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공54m-79m)	선하지
30	죽교	409-13	전	496	157	목포시 영산로17번길 6-5 (산정동)	박흠주	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공56m-81m)	선하지
31	죽교	415-7	임	66	41	광주시 서구 백운동 432	학교법인 석산학원	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공57m-82m)	선하지
32	죽교	409-4	전	99	87	성남시 분당구 탄천로 95, 419-1304호	강준구	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공61m-86m)	선하지

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	관리종류	취득권리	용도
33	죽교	409-1	대	145	38	성남시 분당구 탄천로 95, 419-1304호	강준구	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공63m-88m)	선하지
34	죽교	415-5	임	387	98	광주시 서구 백운동 432	학교법인 석산학원	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공63m-88m)	선하지
35	죽교	415-6	전	132	11	광주시 서구 백운동 432	학교법인 석산학원	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공62m-87m)	선하지
36	죽교	487-21	전	370	82	광주시 서구 백운동 432	학교법인 석산학원	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공63m-88m)	선하지
37	죽교	415-13	전	843	132	목포시 죽교동 409-1	김갑주 (김현임)	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공62m-87m)	선하지
38	죽교	487-13	전	99	79	광주시 서구 백운동 432	학교법인 석산학원	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공63m-88m)	선하지
39	죽교	487-28	전	43	43	안양시 동안구 흥인대로 492번길13, 씨동 302호	백호윤	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공61m-86m)	선하지
40	죽교	487-29	전	5	5	안양시 동안구 흥인대로 492번길13, 씨동 302호	백호윤	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공61m-86m)	선하지
41	죽교	416-1	전	139	117	서울특별시 은평구 갈현로2길 28, 301호	임천두	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공61m-86m)	선하지
42	죽교	416-3	전	446	82	광주시 서구 백운동 432	학교법인 석산학원	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공61m-86m)	선하지
43	죽교	416-2	전	198	109	인천광역시 계양구 임학서로 10, 305호	박묘생	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공61m-86m)	선하지

연번	토지조사		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	관리종류	취득권리	용도
44	죽교	421-2	전	248	104	인천광역시 계양구 입학서로 10, 305호	박묘생	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공60m- 85m)	선하지
45	죽교	419-1	전	268	142	목포시 죽동 228	홍세병	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공60m- 85m)	선하지
46	죽교	421-7	전	247	51	인천광역시 계양구 입학서로 10, 305호	박묘생	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공60m- 85m)	선하지
47	죽교	419-3	임	4,744	88	목포시 죽동 228	홍세병	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공54m- 79m)	선하지
48	죽교	421-9	임	1,031	298	목포시 죽동 228	홍세병	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공51m- 76m)	선하지
49	죽교	421-42	전	390	154	목포시 죽동 228	홍세병	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공51m- 76m)	선하지
50	죽교	421-43	임	473	16	목포시 죽동 228	홍세병	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공50m- 75m)	선하지
51	죽교	421-41	전	377	173	목포시 죽동 228	홍세병	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공49m- 74m)	선하지
52	죽교	421-33	전	612	285	목포시 온금동 91	명도심	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공58m- 83m)	선하지
53	죽교	421-29	임	2,572	71	목포시 죽동 228	홍세병	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공58m- 83m)	선하지
54	죽교	421-37	임	3,527	776	목포시 산정로 189 (산정동)	고석문	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공60m- 85m)	선하지

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	권리 종류	취득 권리	용도
55	온금	산26-1	임	2,281	478	목포시 고하대로 795 (연산동)	재단법인 행남 장학회	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공59m~ 84m)	선하지
56	온금	158-1	전	60	37	목포시 경동1가 8	김성후	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공83m~ 108m)	선하지
57	온금	158	임	122	34	광주시 남구 봉선동 610-1 대화아파트 101-707호	노기오	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공83m~ 108m)	선하지
58	온금	158-9	전	215	197	광주시 남구 봉선동 610-1 대화아파트 101-707호	노기오	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공85m~ 110m)	선하지
59	온금	158-8	전	671	119	광주시 남구 봉선동 610-1 대화아파트 101-707호	노기오	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공85m~ 110m)	선하지
60	온금	162	임	433	142	광주시 남구 봉선동 610-1 대화아파트 101-707호	노기오	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공100m~ 125m)	선하지
61	온금	162-2	전	1,379	56	목포시 온금동 174	유동섭	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공110m~ 135m)	선하지
62	온금	162-1	전	119	14	목포시 온금동 174	유동섭	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	구분 지상권	구분지상권 (상공109m~ 134m)	선하지
63	달동	산191-10	임	470	470	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	구분지상권 (상공48m~ 73m)	선하지
64	온금	165-12	대	769	769	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	유달산 메인 타워
65	죽교	516-226	전	28	28	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	북항 스테 이션

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	권리 종류	취득 권리	용도
66	죽교	516-279	대	7	7	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	북항 스테이 이션
67	죽교	516-282	대	48	48	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	북항 스테이 이션
68	죽교	516-273	대	1	1	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	소유권	북항 스테이 이션
69	죽교	516-276	전	382	382	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테이 이션
70	죽교	516-277	대	272	272	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테이 이션
71	죽교	516-101	전	159	159	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테이 이션
72	죽교	516-227	전	111	111	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테이 이션
73	죽교	516-228	전	19	19	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테이 이션
74	죽교	516-105	대	146	146	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테이 이션
75	죽교	516-103	전	6	6	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테이 이션
76	죽교	516-274	대	42	42	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테이 이션

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	관리종류	취득권리	용도
77	죽교	516-269	대	756	756	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북향 스테이 이션
78	죽교	405-70	전	706	706	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 스테이 이션
79	온금	산4-1	임	108	108	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 스테이 이션
80	온금	산4-2	임	57	57	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	지주
81	죽교	409-14	전	209	83	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공65m- 90m)	선하지
82	죽교	274-9	전	8,985	981	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공44m- 69m)	선하지
83	죽교	275	전	8,049	238	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공53m- 78m)	선하지
84	죽교	275-8	대	2,971	416	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공44m- 69m)	선하지
85	죽교	276-4	대	40	33	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공48m- 73m)	선하지
86	죽교	276-7	도	231	73	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공51m- 76m)	선하지
87	죽교	507	전	1,669	64	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공52m- 77m)	선하지
88	죽교	508-1	전	998	223	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공36m- 61m)	선하지
89	죽교	508-5	전	2,727	682	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공40m- 65m)	선하지

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	관리종류	취득권리	용도
90	죽교	508-14	전	737	304	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공51m-76m)	선하지
91	죽교	508-21	전	1,544	225	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공50m-75m)	선하지
92	죽교	508-22	전	760	7	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공47m-72m)	선하지
93	죽교	516-119	전	2,711	267	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공39m-64m)	선하지
94	죽교	516-211	전	1,245	1	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공32m-57m)	선하지
95	죽교	516-125	도	3,882	101	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공24m-49m)	선하지
96	죽교	516-229	전	62	5	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공27m-52m)	선하지
97	죽교	516-148	전	16	10	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공37m-62m)	선하지
98	죽교	516-285	전	68	68	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공37m-62m)	선하지
99	죽교	516-286	전	32	32	-	목포시	-	-	-	-	지주
100	죽교	516-150	대	552	215	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공42m-67m)	선하지
101	죽교	516-174	전	1,208	53	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공24m-49m)	선하지
102	죽교	516-175	전	820	181	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공23m-48m)	선하지
103	죽교	산27-3	임	70,511	2,560	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공42m-67m)	선하지
104	죽교	산27-8	임	100	100	-	목포시	-	-	-	-	지주
105	죽교	산27-9	임	100	100	-	목포시	-	-	-	-	지주

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	관리종류	취득권리	용도
106	죽교	산28-45	임	10,215	1,238	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공52m-77m)	선하지
107	죽교	산42-2	임	119,279	1,977	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공14m-39m)	선하지
108	죽교	산42-25	임	100	100	-	목포시	-	-	-	-	지주
109	죽교	산42-26	임	100	100	-	목포시	-	-	-	-	지주
110	죽교	405-13	전	6,839	42	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공40m-65m)	선하지
111	죽교	405-5	전	1,662	393	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공44m-69m)	선하지
112	죽교	409-5	전	66	21	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공65m-90m)	선하지
113	죽교	409-6	전	10	8	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공64m-89m)	선하지
114	죽교	421-8	전	790	253	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공59m-84m)	선하지
115	죽교	446	전	5,215	684	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공60m-85m)	선하지
116	온금	165-26	도	1,887	246	-	목포시	-	-	-	구분지상권 (상공143m-168m)	선하지
117	온금	165-38	대	59	59	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워
118	온금	165-35	임	53	53	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워
119	온금	164-2	전	174	174	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	권리 종류	취득 권리	용도
120	온금	164-3	도	13	13	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인타 워
121	온금	165-22	도	147	147	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워
122	온금	165-37	도	5	5	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워
123	죽교	516-272	대	106	106	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테 이션
124	죽교	516-278	대	1	1	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테이 션
125	죽교	516-280	전	157	157	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테 이션
126	죽교	516-281	대	140	140	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테 이션
127	죽교	516-88	대	235	235	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테 이션
128	죽교	516-89	대	99	99	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테 이션
129	죽교	516-106	전	23	23	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테 이션
130	죽교	516-283	전	185	185	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항 스테 이션

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	관리종류	취득권리	용도
131	죽교	516-104	전	26	26	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항스테이션
132	죽교	516-275	전	16	16	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항스테이션
133	죽교	516-66	전	3	3	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	북항스테이션
134	죽교	516-200	도	273	25	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공22m-47m)	선하지
135	죽교	274-4	대	13	13	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공49m-74m)	선하지
136	죽교	276-1	대	43	43	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공53m-78m)	선하지
137	죽교	274-10	대	79	73	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공50m-75m)	선하지
138	죽교	274-11	대	79	22	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공49m-74m)	선하지
139	죽교	508-15	전	1,233	27	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공52m-77m)	선하지
140	죽교	508-23	임	1,299	280	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공51m-76m)	선하지
141	죽교	516-109	임	701	30	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공20m-45m)	선하지
142	죽교	516-112	전	582	214	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공20m-45m)	선하지
143	죽교	516-113	대	496	143	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공25m-50m)	선하지
144	죽교	516-116	대	825	259	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공35m-60m)	선하지

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	권리 종류	취득 권리	용도
145	죽교	516-284	대	68	68	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	지주
146	죽교	516-213	도	188	53	-	국 (국토해양부)	-	-	-	구분지상권 (상공23m~ 48m)	선하지
147	죽교	516-214	도	114	38	-	국 (국토해양부)	-	-	-	구분지상권 (상공32m~ 57m)	선하지
148	죽교	516-144	전	301	39	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공26m~ 51m)	선하지
149	죽교	516-147	전	248	113	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공32m~ 57m)	선하지
150	온금	6-13	수	2,065	2,065	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 스테이 이션
151	온금	6-14	수	264	264	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 스테이 이션
152	온금	6-20	수	1	1	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	지주
153	온금	165-9	전	103	55	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공128m~ 153m)	선하지
154	온금	165-31	전	3	3	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워
155	온금	165-10	전	235	21	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공127m~ 152m)	선하지
156	온금	165-32	전	112	112	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워
157	온금	216	도	2,781	21	-	국 (국토해양부)	-	-	-	구분지상권 (상공104m~ 129m)	선하지

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리			비고	
	등	지번				주소	성명	주소	성명	관리종류	취득권리	용도
158	온금	165-17	도	4,678	144	-	국 (국토해양부)	-	-	-	구분지상권 (상공147m~ 172m)	선하지
159	온금	165-36	도	127	127	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워
160	온금	165-5	임	304	1	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공103m~ 128m)	선하지
161	온금	165-8	전	261	147	-	국 (기획재정부)	-	-	-	구분지상권 (상공119m~ 144m)	선하지
162	온금	165-33	전	57	57	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워
163	온금	165-34	전	14	14	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워
164	온금	165-27	도	32	32	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워
165	온금	165-13	전	21	21	목포시 영산로 118, 8층 (호남동 케이티빌딩)	목포해상 케이블카(주)	-	-	-	-	유달산 메인 타워
166	해수면			8,465	8,465	-	-	-	-	-	-	-

목포시 공고 제2019-541호

목포 도시계획시설(목포해양대학교/선박수리지원센터)사업 실시계획(변경) 공고

1. 목포시 죽교동 571번지 일원에 도시계획시설(학교)사업【사업명 : 목포해양대학교 선박수리지원센터 증축공사】을 시행하기 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 제 90조, 같은 법 시행령 제97조 및 제99조 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획(변경) 공고 합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 4. 25.

목포시장

■ 실시계획(변경) 공고 내용

구분	공 고 내 용				비 고
항 목					
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 죽교동 571번지 일원(목포해양대학교)				
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(학교)사업 ○ 사업명칭 : 목포해양대학교 선박수리지원센터 증축공사				
3. 사업면적 또는 규모	○ 학교 결정 면적 : 375,076.0㎡(1단계: 291,144.0㎡, 2단계: 83,932.0㎡)				
	○ 대지면적 : 291,144.0㎡(변경없음)				
	○ 건축면적 : 당초 30,255.27㎡ ⇒ 변경 32,742.86㎡(증 2,487.59㎡)				
	○ 연 면 적 : 당초 100,580.11㎡ ⇒ 변경 103,493.25㎡(증 2,913.14㎡)				
	○ 급회사업 : 목포해양대학교 선박수리지원센터 증축				
	층별	건축면적(㎡)	연 면 적(㎡)	용 도	구 조
	1층	2,487.59	2,476.64	교육연구시설(대학교)	철근콘크리트조
	2층		436.50	교육연구시설(대학교)	철근콘크리트조
	합계	2,487.59	2,913.14		
4. 사업시행지의 주소 및 성명	○ 주소 : 전라남도 목포시 해양대학로 91(죽교동) ○ 성명 : 목포해양대학교총장				
5. 사업의 착수 및 준공예정일	○ 사업착수일 : 2019. 5. (실시계획인가 고시일). ○ 준공예정일 : 2020. 12. 31.				
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 다음				
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재생략(목포시청 도시계획과 비치)				
8. 실시계획 열람공고	○ 열람기간 : 2019. 4. 25. ~ 2019. 5. 9.(14일간) ○ 열람장소 : 목포시청 도시계획과				
9. 기타 문의	○ 전화 문의 : 061-270-8414(목포시청 도시계획과)				

사용 또는 수용할 토지 등 세목조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	
합계				366,049.2	291,144					
1	죽교	465-176	도	1,261	10	국	기획재정부			
2	죽교	465-194	임	673	235	공	목포시			
3	죽교	465-195	임	358	67	공	목포시			
4	죽교	498-10	임	60	60	국	교육부			
5	죽교	498-109	임	388	117	국	기획재정부			
6	죽교	498-110	도	720	197	국	기획재정부			
7	죽교	498-9	도	2	2	공	목포시			
8	죽교	498-95	도	6,717	6	공	목포시			
9	죽교	562-2	잡	382	382	국	해양수산부			
10	죽교	562-22	전	1,253	1,253	목포시 죽교동 506-29번지	김광태 외3인		재단법인 신용보증재단 중앙회	가압류
11	죽교	562-3	전	1,633	397	남양주시 도농동 2-1 부영그린타운304-204	전제원			
12	죽교	562-38	학	71	71	국	교육부			
13	죽교	562-56	전	53	25	서울시 송파구 석촌동56-5 101호	이정선			
14	죽교	562-57	전	26	26	서울시 송파구석 촌동56-5 101호	이정선			
15	죽교	562-61	전	79	10	목포시 죽교동 503번지	임병렬			
16	죽교	562-62	전	36	9	목포시 죽교동 503번지	임병렬			
17	죽교	562-67	도	301	23	공	목포시			
18	죽교	562-69	도	23	14	목포시 죽교동 503번지	임병렬			
19	죽교	562-75	전	12	12	국	기획재정부			
20	죽교	562-79	도	40	15	공	목포시			
21	죽교	562-80	도	26	26	서울시 송파구 석촌동56-5 101호	이정선			
22	죽교	562-81	전	1,344	905	국	교육부			
23	죽교	562-83	전	1,927	1,209	옥구군 임파면 술산리464-2번지	이양구 외1인			
24	죽교	562-84	대	990	990	국	교육부			
25	죽교	562-9	전	96	36	서울시 송파구 석촌동56-5 101호	이정선			
26	죽교	562-93	전	16	16	국	교육부			
27	죽교	562-95	전	1	1	목포시 산정동1790-24 은하맨션 502호	조광표			

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	
28	죽교	562-96	전	271	271	국	교육부			
29	죽교	562-97	전	2,397	2,397	국	해양수산부			
30	죽교	564-21	전	15	11	공	목포시			
31	죽교	564-22	전	10	10	공	목포시			
32	죽교	564-28	도	18	1	공	목포시			
33	죽교	565-1	도	46	16	국	기획재정부			
34	죽교	571	학	100,089	99,928	국	교육부			
35	죽교	571-101	학	21,363	21,363	국	교육부			
36	죽교	571-102	학	120	120	국	교육부			
37	죽교	571-100	학	40,561.3	38,395	국	교육부			
38	죽교	571-87	학	2,281	2,281	국	해양경찰청			
39	죽교	571-89	도	1,479	1,479	공	목포시			
40	죽교	571-92	잡	3,163	3,163	국	해양수산부			
41	죽교	571-94	도	17	17	국	교육부			
42	죽교	571-95	도	34	28	국	교육부			
43	죽교	571-98	잡	1,097	1,097	국	해양수산부			
44	죽교	571-99	잡	3,224.8	3,221	국	교육부			
45	죽교	665	도	40	40	국	국토교통부			
46	죽교	665-2	도	136	136	국	국토교통부			
47	죽교	665-4	도	994	89	국	국토교통부			
48	죽교	665-5	도	6	6	국	국토교통부			
49	죽교	666	도	253	61	국	국토교통부			
50	죽교	666-1	도	1,625	43	국	국토교통부			
51	죽교	666-2	도	11	8	국	국토교통부			
52	죽교	666-3	도	35	35	국	국토교통부			
53	죽교	667	도	2,162	922	국	국토교통부			
54	죽교	신30-14	임	5,292	777	국	기획재정부			
55	죽교	701	잡	124,333.7	101,619	국	교육부			
56	죽교	702	유	36,487.4	2,523.2	국	교육부			
57	죽교	공유수면		-	4,972.8					

목포시 공고 제2019-547호

목포 도시계획시설(도축장)사업 실시계획(변경)인가 공고

1. 목포시 대양동 723-12번지 일원에 도시계획시설(도축장)사업 【사업명 : (주)오성식품 도축장 증축공사】 의 도축장 폐수처리공압실, 위생전실, 보일러실, 소방기계실, 경비실, 휴게실 증축을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제90조, 같은 법 시행령 제 97조 및 제99조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경) 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 4. 25.

목포시장

■ 실시계획(변경) 공고 내용

구분	공고 내용	비고																																																																																													
항목																																																																																															
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 대양동 723-12번지 일원	변경없음																																																																																													
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(도축장)사업 ○ 사업명칭 : (주)오성식품 도축장 증축공사	변경없음																																																																																													
3. 사업면적 또는 규모	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대지면적 : 당초 10,081㎡ ⇒ 변경 13,387㎡ (증 3,306㎡) ○ 건축면적 : 당초 1,978.65㎡ ⇒ 변경 2,299.08㎡ (증 320.43㎡) ○ 연 면 적 : 당초 4,984.20㎡ ⇒ 변경 5,302.03㎡ (증 317.83㎡) ○ 금회사업 : 도축장 폐수처리공압실, 위생전실, 보일러실, 소방기계실, 경비실, 휴게실 증축 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">건축물명(용도)</th> <th colspan="2">건축면적(㎡)</th> <th colspan="2">연면적(㎡)</th> <th rowspan="2">구조</th> <th rowspan="2">비고</th> </tr> <tr> <th>당초</th> <th>변경</th> <th>당초</th> <th>변경</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">도축장</td> <td>지하1층</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>철근콘크리트조</td> <td>변경없음</td> </tr> <tr> <td>지상1층</td> <td>1978.65</td> <td>1978.65</td> <td>4984.2</td> <td>철골철근콘크리트조</td> <td>변경없음</td> </tr> <tr> <td>지상2층</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>철골철근콘크리트조</td> <td>변경없음</td> </tr> <tr> <td>부속1동 (우피처리동 및 기계실)</td> <td>-</td> <td>65.20</td> <td>-</td> <td>65.20</td> <td>일반철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>부속2동(경비실)</td> <td>-</td> <td>10.14</td> <td>-</td> <td>10.14</td> <td>경량철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>부속3동(보일러실)</td> <td>-</td> <td>55.00</td> <td>-</td> <td>55.00</td> <td>일반철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>부속4동(위생전실)</td> <td>-</td> <td>21.72</td> <td>-</td> <td>21.12</td> <td>경량철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>부속5동(휴게실등)</td> <td>-</td> <td>29.33</td> <td>-</td> <td>27.33</td> <td>경량철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>부속6동(소방기계실)</td> <td>-</td> <td>12.72</td> <td>-</td> <td>12.72</td> <td>경량철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>부속7동 (폐수처리 공압실등)</td> <td>-</td> <td>55.20</td> <td>-</td> <td>55.20</td> <td>일반철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>부속8동 (폐수처리 탈수기실)</td> <td>-</td> <td>71.12</td> <td>-</td> <td>71.12</td> <td>경량철골구조</td> <td>증축</td> </tr> <tr> <td>합 계</td> <td>1,978.65</td> <td>2,299.08</td> <td>4,984.2</td> <td>5,302.03</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	건축물명(용도)	건축면적(㎡)		연면적(㎡)		구조	비고	당초	변경	당초	변경	도축장	지하1층				철근콘크리트조	변경없음	지상1층	1978.65	1978.65	4984.2	철골철근콘크리트조	변경없음	지상2층				철골철근콘크리트조	변경없음	부속1동 (우피처리동 및 기계실)	-	65.20	-	65.20	일반철골구조	증축	부속2동(경비실)	-	10.14	-	10.14	경량철골구조	증축	부속3동(보일러실)	-	55.00	-	55.00	일반철골구조	증축	부속4동(위생전실)	-	21.72	-	21.12	경량철골구조	증축	부속5동(휴게실등)	-	29.33	-	27.33	경량철골구조	증축	부속6동(소방기계실)	-	12.72	-	12.72	경량철골구조	증축	부속7동 (폐수처리 공압실등)	-	55.20	-	55.20	일반철골구조	증축	부속8동 (폐수처리 탈수기실)	-	71.12	-	71.12	경량철골구조	증축	합 계	1,978.65	2,299.08	4,984.2	5,302.03			변경
건축물명(용도)	건축면적(㎡)		연면적(㎡)		구조	비고																																																																																									
	당초	변경	당초	변경																																																																																											
도축장	지하1층				철근콘크리트조	변경없음																																																																																									
	지상1층	1978.65	1978.65	4984.2	철골철근콘크리트조	변경없음																																																																																									
	지상2층				철골철근콘크리트조	변경없음																																																																																									
부속1동 (우피처리동 및 기계실)	-	65.20	-	65.20	일반철골구조	증축																																																																																									
부속2동(경비실)	-	10.14	-	10.14	경량철골구조	증축																																																																																									
부속3동(보일러실)	-	55.00	-	55.00	일반철골구조	증축																																																																																									
부속4동(위생전실)	-	21.72	-	21.12	경량철골구조	증축																																																																																									
부속5동(휴게실등)	-	29.33	-	27.33	경량철골구조	증축																																																																																									
부속6동(소방기계실)	-	12.72	-	12.72	경량철골구조	증축																																																																																									
부속7동 (폐수처리 공압실등)	-	55.20	-	55.20	일반철골구조	증축																																																																																									
부속8동 (폐수처리 탈수기실)	-	71.12	-	71.12	경량철골구조	증축																																																																																									
합 계	1,978.65	2,299.08	4,984.2	5,302.03																																																																																											

구분 항 목	공 고 내 용	비 고
4. 사업시행자 주소 및 성명	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주소 : 목포시 고하대로 1140-53(대양동) ○ 성명 : (주)오성식품 대표이사 김영재 	변경없음
5. 사업착수 및 준공 예정일	<ul style="list-style-type: none"> ○ 사업착수일 : 2019. 05. (실시계획인가 고시일). ○ 준공예정일 : 2019. 07. 31. 	변 경
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	<ul style="list-style-type: none"> ○ 다음 	변 경
7. 실시계획 관계도서	<ul style="list-style-type: none"> ○ 관계 도서 : 게재 생략(목포시청 도시계획과 비치) 	
8. 실시계획 열람·공고	<ul style="list-style-type: none"> ○ 열람 기간 : 2019. 04. 25. ~ 2019. 05. 09.(14일간) ○ 열람 장소 : 목포시청 도시계획과 	
9. 기타 문의	<ul style="list-style-type: none"> ○문의 전화 : 061- 270 - 3511(목포시청 도시계획과) 	

편입 토지 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)		소유자		관계인		비고
	동	지번			당초	변경	주소	성명	주소	성명	
합계				13,389	10,081	13,387					
1	대양동	723-12	잡	9,738	9,738	9,738	서울특별시 서초구 사임당로 1길 31, 5동 3층 301호	김영재			등록 전환후 면적 148감소
2	“	신82-5	임	3,306	0	3,306	서울특별시 서초구 사임당로 1길 31, 5동 3층 301호	김영재			신규편입
3	“	722-3	잡	84	84	84	서울특별시 서초구 사임당로 1길 31, 5동 3층 301호	김영재			
4	“	신82-7	도	32	32	32	전남 목포시 양율로 203(용당동)	목포시			
5	“	722-5	도	229	227	227	전남 목포시 양율로 203(용당동)	목포시			

여수시 공고 제2019-1020호

여수 도시계획시설(공원)사업 공사완료 공고

여수 도시계획시설(공원)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조, 같은 법 시행령 제102조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 준공검사하고 다음과 같이 공고합니다.

2019. 4. 25.

여수시장

1. 사업시행지 위치: 여수시 웅천동 산272번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류: 도시계획시설(공원)사업
 - 나. 명 칭: 여수 장도근린공원 조성사업
3. 준공 면적 또는 규모
 - 가. 면 적: 92,865㎡
 - 나. 규 모: 도로(6,883.2㎡), 조경시설(6,857㎡), 교양시설(9,033.1㎡), 편의시설(747㎡), 녹지(69,334.7㎡)
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명: 여수시장
 - 나. 주 소: 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업의 착수일 및 준공일
 - 가. 착수년월일: 2009. 8. 5.(실시계획인가고시일)
 - 나. 공사완료일: 2019. 3. 19.
6. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013), 산단지원과(☎061-659-3636)로 문의하여 주시기 바랍니다.

순천시 공고 제2019-820호

순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고

순천시 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 의거 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2019. 4. 25.

순천시장

- 1. 사업시행지의 위치 : 순천시 해룡면 호두리 102-3번지 일원
- 2. 도시계획시설(도로) 실시계획 내용

위 치	명 칭	종류	규 모			사업시행자		착수에정일 및 준공예정일
			시설명	면 적	연장 및 폭	주 소	성 명	
해룡면 호두리 102-3번지 일원	해룡 당두교량 연결 도시계획도로 개설공사	도로	소로 2-870호	9,105㎡	L=661m B=8.0m	순천시 장명로 30	순천시장 (도로과장)	실시계획인가일 ~ 2020. 3. 31.

- 3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
- 4. 열람기간 : 공고일로부터 (14일간)
- 5. 열람장소 : 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 관계도서를 비치하오니 의견이 있을 때에는 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
가. 토지세목조서(소로2-870)

번호	토지소재지		지목	지 적(㎡)		권리자		이해관계인	비고
	주소	번지		총	편입	성명	주소		
소계				52,509	9,105				
1	호두리	102-3	도	99	59	국토교통부			
2	호두리	101-5	도	142	2	국토교통부			
3	호두리	101-6	답	363	173	전라남도			
4	호두리	102-2	도	40	26	박동석	여수시 율촌면 조화리 255		
5	호두리	102-4	도	96	19	국토교통부			
6	호두리	101-1	답	2,695	738	이순휴	순천시 매산길 90,102동 1206호(매곡동, 삼풍그린파크2차)		
7	호두리	117	답	1,961	264	이순휴	순천시 매산길 90,102동 1206호(매곡동, 삼풍그린파크2차)		
8	호두리	117-1	답	100	67	전라남도			
9	호두리	118	답	1,857	155	김진수	순천시 해룡면 호두리 123-3		
10	호두리	118-1	답	100	100	전라남도			
11	호두리	100-26	전	60	34	순천시			
12	호두리	100-24	도	585	20	순천시			
13	호두리	1102-7	도	9,418	94	국토교통부			
14	호두리	119-2	답	2,714	4	유명자 외1인	서울시 강서구 등촌동 701 미주아파트 103-1103		
15	호두리	120-3	답	265	199	전라남도			
16	호두리	120-5	답	188	67	전라남도			
17	호두리	119-1	철	938	165	국토교통부			
18	호두리	119-3	철	157	46	국토교통부			
19	호두리	120-1	답	157	130	전라남도			
20	호두리	120-4	답	177	128	전라남도			
21	호두리	1102-2	도	5,289	55	국토교통부			
22	호두리	157-2	답	128	128	한승자	순천시 덕암동 226-4		
23	호두리	157	답	2,651	910	한승자	순천시 덕암동 226-4		
24	호두리	157-1	답	74	74	순천시			
25	호두리	156	답	823	425	전라남도			
26	호두리	147	전	1,196	149	박신기	여수시 신기남1길 6-7(신기동)		
27	호두리	147-1	전	27	27	전라남도			

번호	토지소재지		지목	지 적(㎡)		권리자		이해관계인	비고
	주소	번지		총	편입	성명	주소		
28	호두리	154-3	전	235	116	전라남도			
29	호두리	148-5	묘	15	15	전라남도			
30	호두리	148-6	묘	20	20	순천시			
31	호두리	148-3	묘	272	170	유병채	경기도 성남시 수정구 양지동 563		
32	호두리	152	전	848	30	유진태	순천시 해룡면 호두리 56		
33	호두리	152-1	전	224	171	김주태	순천시 장산배기길 89, 104동 903호 (조례동, 금당대림아파트)		
34	호두리	152-3	전	78	78	순천시			
35	호두리	152-2	전	133	30	전라남도			
36	호두리	153-1	전	81	13	전라남도			
37	호두리	151	전	1,078	180	유진태	순천시 해룡면 호두리 56		
38	호두리	151-2	전	81	81	순천시			
39	호두리	151-3	전	146	36	전라남도			
40	호두리	135-2	전	1,127	24	주선동	여수시 선원동 1037-14		
41	호두리	134-2	전	132	120	이화실	순천시 해룡면 호두리 137		
42	호두리	134-5	전	39	39	이화실	순천시 해룡면 호두리 137		
43	호두리	134-1	전	176	42	전라남도			
44	호두리	135-3	전	312	123	전라남도			
45	호두리	135-5	전	107	107	유길상	순천시 해룡면 호두리 82		
46	호두리	135-1	전	655	306	유길상	순천시 해룡면 호두리 82		
47	호두리	137-4	전	265	111	김도진	울산광역시 중구 병영성6길 37,201호 (서동, 한성그린빌라)		
48	호두리	137-5	전	354	142	김일랑	울산광역시 남구 옥현로 34, 305동 1202호 (무거동, 옥현 으뜸마을주공3단지아파트)		
49	호두리	137-2	전	29	29	순천시			
50	호두리	137-1	전	98	98	전라남도			
51	호두리	136-1	전	44	5	전라남도			
52	호두리	137-6	전	268	90	진영희	울산광역시 남구 월평로 253, 108동 1107호 (삼산동, 삼산현대아파트)		
53	호두리	137-3	전	14	14	순천시			
54	호두리	26-3	전	10	6	순천시			
55	호두리	26-1	전	413	163	전라남도			
56	호두리	26-5	전	199	177	순천시			
57	호두리	26-2	전	1,533	312	홍명옥	순천시 해룡면 호두리 63		

번호	토지소재지		지목	지 적(㎡)		권리자		이해관계인	비고
	주소	번지		총	편입	성명	주소		
58	호두리	26	전	542	9	안상호	순천시 해룡면 당두길 93		
59	호두리	24-1	전	342	87	전라남도			
60	호두리	24-4	전	97	97	순천시			
61	호두리	24-2	전	1,258	232	박영희 외1인	순천시 연항번영길 94, 104동 607호 (연항동, 동성아파트)		
62	호두리	18-2	전	150	100	박정숙 외1인	창원시 의창구 금강로379번길 16-9, 2동 1108호(소계동, 럭키소계아파트)		
63	호두리	18-5	전	278	143	군성화 외10인	대구광역시 북구 영송로 63, 104동 202호 (태전동, 관음타운)		
64	호두리	19-5	전	250	76	전라남도			
65	호두리	19-3	전	215	68	전라남도			
66	호두리	18-3	전	466	401	순천시			
67	호두리	18-4	전	170	114	이은섭	창원시 마산회원구 합성북18길 5(합성동)		
68	호두리	18-1	전	265	81	전라남도			
69	호두리	10-18	전	338	65	전라남도			
70	호두리	10-1	전	297	116	김우정 외8인	울산광역시 남구 달삼로24번길 17, 202호(달성)		
71	호두리	10-25	전	307	124	정정화 외8인	대구광역시 달서구 구미로40길 21, 101동 505호(송현동, 그린맨션)		
72	호두리	10-15	전	227	158	순천시			
73	호두리	17-1	장	125	60	순천시			
74	호두리	10-16	장	567	58	순천시			
75	호두리	9-5	전	5,329	10	순천시			

나. 지장물 세목조서

번호	소재지	지번		지장물의 종류	구조 및 규격	수량 면적	단위	소유자		이해 관계인			비고
		당초						성명	주소	성명	주소	관리 관계	
1	호두리	101-1		감나무		30	주	이순휴	순천시 매산길 90,102동 1206호 (매곡동, 삼풍그린파크2차)				
2	호두리	147		홍가시		18	주	박신기	여수시 신기남길 6-7(신기동)				
3	호두리	148-3		감나무		5	주	유병채	경기도 성남시 수정구 양지동 563				
4	호두리	134-2 135-1		홍가시		1	주	이화실 유길상	순천시 해룡면 호두리 137 순천시 해룡면 호두리 82				
				단풍나무		4	주						
				두충나무		9	주						
				사찰나무 (묘목)		10	주						

순천시 공고 제2019-822호

순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 열람 공고

순천시 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 의거 다음과 같이 사전열람 공고합니다.

2019. 4. 25.

순천시장

- 1. 사업시행지의 위치 : 순천시 조례동 936-5번지 일원
- 2. 도시계획시설(도로) 실시계획 내용

위 치	명 칭	종류	규 모			사업시행자		착수예정일 및 준공예정일
			시설명	면적 (㎡)	연장 (푼)	주 소	성 명	
조례동 936-5번지 일원	조례 주공3차 ~ 봉화2길간 도로개설공사	도로	소로 1-49호	1,448	L=141m (10.0m)	순천시 장명로 30	순천시장 (도로과장)	실시계획인가일 ~ 2021. 12. 31.

- 3. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
- 4. 열람기간 : 공고일로부터 (14일간)
- 5. 열람장소 : 순천시 도시과(☎ 061-749-6315)에 관계도서를 비치하오니 의견이 있을 때에는 열람기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 지장물 등의 조서 지번 및 지목과 소유권 외의 권리의 명세서

연번	소재지		지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고
	시·동	지번		공부상	편입	성명	주소	주소	성명	소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	
계		13필지		2,601	1,448	-	-	-	-	-	
도로부지		13필지		2,601	1,448	-	-	-	-	-	
1	순천시 조례동	936-5	전	255	255	순천시					
2	순천시 조례동	936-2	도	23	7	순천시					
3	순천시 조례동	937-2	도	43	27	오창근 외 4인	인천시 북구 부평동 132-3 서울맨션 301호	순천시 조례동 851 대림아파트 106동 1403호	오영주		
								순천시 조례동 851 대림아파트 106동 1403호	오현천		
								순천시 조례동 851 대림아파트 106동 1403호	홍은미		
								순천시 조례동 851 대림아파트 106동 1403호	오다인		
4	순천시 조례동	937-4	전	353	353	순천시					
5	순천시 조례동	939-5	전	96	96	정태문 외 1인	순천시 유동길 94, 에덴빌동 501호(조례동)	순천시 유동길 94, 에덴빌동 501호(조례동)	오연옥		
6	순천시 조례동	945-1	전	190	190	박승 외 3인	순천시 원가곡길 75, 102동 1502호 (가곡동, 양우내안애아파트)	순천시 연향동 1346 동부아파트 104-1009	우홍범		
								순천시 원가곡길 75, 102동 1502호 (가곡동, 양우내안애아파트)	송미숙		
								순천시 원가곡길 75, 102동 1502호 (가곡동, 양우내안애아파트)	박승		
7	순천시 조례동	946-5	전	136	136	박노금	순천시 풍덕동 255-3 금호아파트 3동 1209호				
8	순천시 조례동	936-3	도	16	10	김달삼	순천시 생목동 143				
9	순천시 조례동	1574	도	1,116	22	국(건설부)					
10	순천시 조례동	937-3	도	36	15	송미숙	순천시 원가곡길 75, 102동 1502호 (가곡동, 양우내안애아파트)				
11	순천시 조례동	939-7	전	48	48	곽신우	순천시 삼산길 2, 101호 (석현동, 광현맥스빌)				
12	순천시 조례동	938-1	전	281	281	김민중 외 1인	순천시 왕지3길 36, 102동 1503호 (왕지동,롯데캐슬아파트)	순천시 원가곡길 75, 102동 1502호 (가곡동, 양우내안애아파트)	송미숙		
13	순천시 조례동	1110-2	전	8	8	정연자	순천시 옥천동 189-1 청호빌라 -203				

연번	지 장 물 소 재 지		지장물 종류	면 적(㎡)		소 유 자		이 해 관 계 인			비고
	시·동	지번		공부상	편입	성명	주소	주소	성명	소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	
1	순천시 조례동	937-4	소나무 9주	353	353	순천시		순천시 유동길 94, 에덴빌동 501호(조례동)	정태문		
			은목서 1주								
			대추나무 1주								
			컨테이너 1동								
2	순천시 조례동	939-5	컨테이너 1동	96	96	정태문 외 1인	순천시 유동길 94, 에덴빌동 501호(조례동)				
			감나무 1주								
			석류나무 1주								
			포도나무 1주								
			매실나무 1주								
			홍가시 1주								
3	순천시 조례동	946-5	건물 (콘크리트)	136	136	박노금	순천시 풍덕동 255-3 금호아파트 3동 1209호				
4	순천시 조례동	939-7	백일홍 1주	48	48	곽신우	순천시 삼산길 2, 101호 (석현동, 광현맥스빌)	순천시 유동길 94, 에덴빌동 501호(조례동)	정태문		
			금목서 1주								
			자두나무 1주								

나주시 고시 제2019-57호

나주일반산업단지 조성사업 실시계획 변경 승인 및 지형도면 고시

나주시 고시 제2018-133호(2018. 10. 12)로 고시한 나주일반산업단지 조성사업에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제13조의4 및 제18조에 따라 나주일반산업단지 실시계획 변경을 승인하고, 같은 법 제19조의2 및 같은 법 시행령 제23조의2의 내용에 따라 산업단지 실시계획 변경 승인 사항을 고시하고, 「토지이용규제기본법」 제8조 제2항 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2019. 4. 25.

나주시장

I. 개발계획 변경

- 1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 (변경없음)
 - 가. 명칭 : 나주일반산업단지
 - 나. 위치 : 전남 나주시 동수동, 운곡동, 일원
 - 다. 면적 : 548,945㎡
- 2. 산업단지의 지정목적 (변경없음)
 - 가. 광주권 일원의 산업용지 수요충족 및 지역경제 활성화
 - 나. 광주~나주~목포로 이어지는 산업벨트 구축
- 3. 산업단지의 개발사업의 시행자 (변경없음)
 - 가. 전라남도지사, 나주시장
- 4. 산업단지의 개발기간 (변경없음)
 - 가. 개발기간 : 1994 ~ 2009
 - 나. 개발방법 : 공영개발 또는 대행개발
- 5. 주요 유치업종 및 유치업종 배치계획 (변경없음)
 - 가. 주요 유치업종

한국표준산업분류(제10차)			비고
대분류	중분류 CODE	업 종 명	
제조업 C	10	식료품 제조업	표준산업 분류 개정 (10차)적용 (17.06.14)
	11	음료 제조업	
	13	섬유제품 제조업 : 의복제외	

한국표준산업분류(제10차)			비고
대분류	중분류 CODE	업 종 명	
	16	목재 및 나무제품 제조업 : 가구제외	
	17	펄프, 종이 및 종이제품 제조업	
	20	화학물질 및 화학제품 제조업: 의약품제외	
	21	의료용 물질 및 의약품 제조업	
	22	고무 및 플라스틱제품 제조업	
	23	비금속광물 제조업	
	24	1차 금속 제조업	
	25	금속 가공제품 제조업 : 기계 및 가구제외	
	28	전기장비 제조업	
	29	기타 기계 및 장비 제조업	
	33	기타제품 제조업	

나. 유치업종 배치계획

블록번호	유치업종	면적(㎡)	구성비(%)	비고	
합 계		401,853.9	100.0		
1 ~ 2	10-식품 제조업	21,767.0	25.6		
3	10-식품 제조업	11,507.5			
	11-음료 제조업				
4	23-비금속광물 제조업, 25-금속 가공제품 제조업 29-기타 기계 및 장비 제조업	13,059.0			
	5	28-전기장비 제조업			19,999.4
		29-기타 기계 및 장비제조업			
6 ~ 7	10-식품 제조업	16,528.3			
8 ~ 10	23-비금속광물 제조업 25-금속 가공제품 제조업 29-기타 기계 및 장비 제조업	20,503.3			
	11 ~ 21	10-식품 제조업			93,330.9
		11-음료 제조업			
22	16-목재 및 나무제품 제조업 : 가구제외	6,599.8			
	25-금속 가공제품 제조업 : 기계 및 가구 제외				
23	29-기타 기계 및 장비제조업	13,300.1			

블록번호	유치업종	면적(㎡)	구성비(%)	비고
24	25-금속 가공제품 제조업 : 기계 및 가구 제외	14,000.1		
	28-전기장비 제조업			
	33-기타 제품 제조업			
25	25-금속 가공제품 제조업 : 기계 및 가구 제외	6,600.1		
	28-전기장비 제조업			
26-29	10-식품 제조업	28,986.7		
	11-음료 제조업			
30,31	10-식품 제조업	14,101.5		
	20-화학물질 및 화학제품 제조업: 의약품제외			
	21-의료용 물질 및 의약품 제조업			
32-36	10-식품 제조업	47,093.7		
	11-음료 제조업			
37	10-식품 제조업	33,365.8		
	11-음료 제조업			
	20-화학물질 및 화학제품 제조업: 의약품제외			
	21-의료용 물질 및 의약품 제조업			
38	10-식품 제조업	13,223.4	3.3	
	11-음료 제조업			
39	24-1차 금속 제조업	3,299.9		
	29-기타 기계 및 장비제조업			
40	28-전기장비 제조업	4,276.2		
41	33-기타제품 제조업	3,372.3		
42	13-섬유제품 제조업 : 의복제외	3,928.1	7.0	
	17-펄프, 종이 및 종이제품 제조업			
	20-화학물질 및 화학제품 제조업: 의약품제외			
	22-고무 및 플라스틱제품 제조업			
43	13-섬유제품 제조업 : 의복제외	8,710.8		
	16-목재 및 나무제품 제조업 : 가구제외			
	23-비금속 광물제품 제조업			
	25-금속가공제품 제조업 : 기계 및 가구 제외			
44	33-기타제품 제조업	4,300.0		

6. 토지이용계획 및 주요 기반시설계획 (변경없음)

가. 토지이용계획

1) 용도지역계획

구 분	기정		변경		변경후		비고
	면적(㎡)	구성비(%)	면적(㎡)	구성비(%)	면적(㎡)	구성비(%)	
합 계	548,945	100.0	-	-	548,945	100.0	
상업지역	24,258	4.4	-	-	24,258	4.4	
공업지역	480,917	87.6	-	-	480,917	87.6	
녹지지역	43,770	8.0	-	-	43,770	8.0	

2) 토지이용계획

구분	기 정 (㎡)					변 경 (㎡)						구성비
	전체	국민임대 산업단지	생물산업 지원센터	산단내 도로	나 주 산업단지	전체	국민임대 산업단지	생물산업 지원센터	산단내 도로	나 주 산업단지		
합 계	548,945.0	298,737.6	46,383.1	10,219.6	193,604.7	548,945.0	298,737.6	46,383.1	10,219.6	193,604.7	100.0	
산업용지	401,853.9	219,988.3	33,365.8	-	148,499.8	401,853.9	219,988.3	33,365.8	-	148,499.8	73.2	
지원시설 용지	15,176.0	9,197.5	-	-	5,978.5	15,176.0	9,197.5	-	-	5,978.5	2.8	
공공시설 용 지	131,915.1	69,551.8	13,017.3	10,219.6	39,126.4	131,915.1	69,551.8	13,017.3	10,219.6	39,126.4	24.0	
도 로	68,656.0	31,470.3	7,812.3	10,219.6	19,153.8	68,656.0	31,470.3	7,812.3	10,219.6	19,153.8	12.4	
주차장	4,235.1	3,597.1	-	-	638.0	4,235.1	3,597.1	-	-	638.0	0.8	
공 원	11,041.8	7,100.0	-	-	3,941.8	11,041.8	7,100.0	-	-	3,941.8	2.0	
녹 지	38,385.6	18,237.8	5,205.0	-	14,942.8	38,385.6	18,237.8	5,205.0	-	14,942.8	7.0	
폐수종말 처리시설	9,146.6	9,146.6	-	-	-	9,146.6	9,146.6	-	-	-	1.7	
보행자전용 도 로	450.0	-	-	-	450.0	450.0	-	-	-	450.0	0.1	

나. 주요기반시설 계획

1) 교통계획

가) 도로총괄표

구 분	류별	폭원(m)	노선수			연 장(m)			면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
합 계	-	-	16	-	16	4,540	-	4,540	69,106	-	69,106	
일반 도로	대로	계	1	-	1	322	-	322	8,101	-	8,101	
		3류	25	-	1	322	-	322	8,101	-	8,101	
	중로	계	8	-	8	3,005	-	3,005	49,728	-	49,728	
		1류	20	-	2	904	-	904	18,180	-	18,180	
		2류	15	-	5	2,049	-	2,049	30,900	-	30,900	
		3류	12	-	1	52	-	52	648	-	648	
	소로	계	7	-	7	1,213	-	1,213	11,277	-	11,277	
		1류	10	-	3	1,053	-	1,053	10,530	-	10,530	
		3류	5	-	4	160	-	160	747	-	747	

• 도로계획

구분	규모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	사용 형태	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
합계(16개노선)						4,540	69,106	-	-		
소계(대로3류)-1개노선						1개노선	322	8,101			
기정	대로	3	4	25	보조간선	322	8,101	지구동측계	중1-17호선	일반도로	산단 진입도로
소계(중로1류)-2개노선						2개노선	904	18,180			
기정	중로	1	16	20	보조간선	639	12,880	대3-4호선	중2-13호선	일반도로	
기정	중로	1	17	20	보조간선	265	5,300	대3-4호선	서측지구계	일반도로	
소계(중로2류)-5개노선						5개노선	2,049	30,900			
기정	중로	2	6	15	집산도로	352	5,310	중1-16호선	중2-9호선	일반도로	
기정	중로	2	9	15	집산도로	516	7,740	중1-17호선	소1-67호선	일반도로	
기정	중로	2	10	15	집산도로	106	1,590	중1-17호선	남측지구계	일반도로	
기정	중로	2	13	15	집산도로	744	11,250	대3-4호선	중1-16호선	일반도로	
기정	중로	2	14	15	집산도로	331	5,010	중1-16호선	중1-13호선	일반도로	
소계(중로3류)-1개노선						1개노선	52	648			
기정	중로	3	26	12	집산도로	52	648	중2-9호선	지구북측계	일반도로	
소계(소로1류)-3개노선						3개노선	1,053	10,530			
기정	소로	1	67	10	집산도로	463	4,630	중1-16호선	중2-9호선	일반도로	
기정	소로	1	68	10	집산도로	261	2,610	중1-16호선	중2-9호선	일반도로	
기정	소로	1	69	10	집산도로	329	3,290	중1-17호선	폐수처리시설	일반도로	
소계(소로3류)-4개노선						4개노선	160	747			
기정	소로	3	1	6	국지도로	10	61	소로1-67	지구북측계	일반도로	
기정	소로	3	2	5	국지도로	13	65	소로1-67	지구북측계	일반도로	
기정	소로	3	3	3	국지도로	57	171	중로2-13	지구서측계	일반도로	
기정	소로	3	75	5	보행자전용	80	450	중2-13호선	지구북측계	일반도로	

나) 주차장 계획

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계				4,235.1	-	4,235.1	-	
기정	12	주차장	중로 1-17호선변	3,597.1	-	3,597.1	-	
기정	28	주차장	중로 1-6호선변	638	-	638	-	

2) 용수공급계획

구 분	용수량(m ³ /일)			수 원	비고
	기정	변경	변경후		
합 계	4,147.7	-	4,147.7		
공업용수	3,805.6	-	3,805.6	주암댐 광역상수도 목포시 원수공급계통	
생활용수	342.1	-	342.1	나주 지방상수도계통	

3) 하수처리계획

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기 정	2	수질오염 방지시설	폐수종말 처리시설	대로 3-4호선변	9,146.6	-	9,146.6	-	

4) 전력계획

구 분	전력수요(kw)			공급처	비고
	기정	변경	변경후		
합 계	39,146	-	39,146		
산업용지	37,673	-	37,673	나주변전소	한국전력공사
기타시설용지	1,473	-	1,473		

5) 통신시설

구 분	통신수요(회선)			공급처	비고
	기정	변경	변경후		
합 계	891	-	891		
산 업 용	299	-	299	나주전화국	한국통신공사
지원시설용	592	-	592		

다. 기타시설 계획

1) 공원계획

구분	도면 표시 번호	시설의 종류	위 치	면 적 (m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계				11,041.8	-	11,041.8	-	
기정	13	근린공원	남측 대3-4호선변	7,100.0	-	7,100.0	-	
기정	34	근린공원	중로 1-16호선변	3,941.8	-	3,941.8	-	

2) 녹지계획

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	9	녹지	완충녹지	소로1-67호선변	38,385.6	-	38,385.6	-	

7. 산업단지 개발을 위한 주요시설 지원계획 (변경없음)

○ 산단진입도로

구분	규 모				사용 형태	기능	연장 (m)	기점	종점	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
기정	대로	3	4	25	일반	간선도로	1,329	국도13호선	산단시점부	국가지원

8. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 공익사업에위한토지등의취득 및 보상에관한법률 제2조제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 : (생략) (변경없음)

9. 관계도서 열람방법

○ 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제19조의2 제2항의 규정에 의거 관계서류는 나주시 일자리경제과(☎061-339-8322)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 열람할 수 있도록 합니다.

II. 실시계획 변경

1. 사업의 명칭 (변경없음)

○ 나주일반산업단지 조성사업

2. 사업시행자의 성명 (변경없음)

○ 성 명 : 나 주 시 장

○ 주 소 : 전라남도 나주시 시청길 22

3. 사업의 목적 및 개요 (변경없음)

가. 사업의 목적

○ 지방중소기업에 대한 저렴한 산업용지 공급으로 지역균형 발전촉진

○ 지식산업거점으로서 산업용지 공급을 통한 지역인프라 구축

나. 사업의 개요

구 분	면 적(㎡)			비고
	기정	변경	변경후	
합 계	548,945	-	548,945	
산 업 용 지	401,853.9	-	401,853.9	
지원시설용지	15,176.0	-	15,176.0	
공공시설용지	131,915.1	-	131,915.1	

4. 사업시행지역의 위치 및 면적 (변경없음)

- 위 치 : 전남 나주시 동수동·운곡동 일원
- 면 적 : 548,945㎡

5. 사업 시행기간(변경없음) : 2004. 9. ~ 2009. 12.

6. 도시관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제5항 각호의 사항 (변경)

- 가. 용도지역에 관한 도시관리계획 결정 조서 (변경없음)
- 나주시 용도지역 결정 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	45,243,740	-	45,243,740	100.0	
주거지역	6,942,802	-	6,942,802	15.3	
상업지역	748,606	-	748,606	1.7	
공업지역	1,604,575	-	1,604,575	3.6	
녹지지역	35,947,757	-	35,947,757	79.4	

나. 제1종지구단위계획구역 결정 조서 (변경없음)

- 제1종지구단위계획구역 결정 조서

구분	도면표시 번호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변 경 후	
기정	3	나주시방산업단지 제1종지구단위계획구역	전남 나주시 동수동, 운곡동 일원	548,945	-	548,945	

다. 용도지역 결정도

- 게재 생략

라. 기반시설의 배치와 규모와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서 (변경없음)

1) 교통시설

가) 도로

- 도로 총괄표

구 분	류 별	폭원(m)	노선수			연 장(m)			면적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	기 정	변 경	변 경 후	
합 계	-		16	-	16	4,540	-	4,540	69,106	-	69,106	
일반 도로	대로	계	-	-	1	322	-	322	8,101	-	8,101	
		3류	25	-	1	322	-	322	8,101	-	8,101	
		중로	계	-	-	8	3,005	-	3,005	49,728	-	49,728
	중로	1류	20	-	2	904	-	904	18,180	-	18,180	
		2류	15	-	5	2,049	-	2,049	30,900	-	30,900	
		3류	12	-	1	52	-	52	648	-	648	
	소로	계	-	-	7	1,213	-	1,213	11,277	-	11,277	
		1류	10	-	3	1,053	-	1,053	10,530	-	10,530	
		3류	5	-	4	160	-	160	747	-	747	

○ 사업지구내 도로 결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	사용 형태	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
합계(16개노선)						4,540	69,106	-	-		
소계(대로3류)-1개노선					1개노선	322	8,101				
기정	대로	3	4	25	보조간선	322	8,101	지구동측계	중1-17호선	일반도로	산단 진입도로
소계(중로1류)-2개노선					2개노선	904	18,180				
기정	중로	1	16	20	보조간선	639	12,880	대3-4호선	중2-13호선	일반도로	
기정	중로	1	17	20	보조간선	265	5,300	대3-4호선	서측지구계	일반도로	
소계(중로2류)-5개노선					5개노선	2,049	30,900				
기정	중로	2	6	15	집산도로	352	5,310	중1-16호선	중2-9호선	일반도로	
기정	중로	2	9	15	집산도로	516	7,740	중1-17호선	소1-67호선	일반도로	
기정	중로	2	10	15	집산도로	106	1,590	중1-17호선	남측지구계	일반도로	
기정	중로	2	13	15	집산도로	744	11,250	대3-4호선	중1-16호선	일반도로	
기정	중로	2	14	15	집산도로	331	5,010	중1-16호선	중1-13호선	일반도로	
소계(중로3류)-1개노선					1개노선	52	648				
기정	중로	3	26	12	집산도로	52	648	중2-9호선	지구북측계	일반도로	
소계(소로1류)-3개노선					3개노선	1,053	10,530				
기정	소로	1	67	10	집산도로	463	4,630	중1-16호선	중2-9호선	일반도로	
기정	소로	1	68	10	집산도로	261	2,610	중1-16호선	중2-9호선	일반도로	
기정	소로	1	69	10	집산도로	329	3,290	중1-17호선	폐수처리시설	일반도로	
소계(소로3류)-4개노선					4개노선	160	747				
기정	소로	3	1	6	국지도로	10	61	소로1-67	지구북측계	일반도로	
기정	소로	3	2	5	국지도로	13	65	소로1-67	지구북측계	일반도로	
기정	소로	3	3	3	국지도로	57	171	중로2-13	지구서측계	일반도로	
기정	소로	3	75	5	보행자전용	80	450	중2-13호선	지구북측계	일반도로	

나) 주차장 결정 조서

○ 주차장 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계				4,235.1	-	4,235.1	-	
기정	12	주차장	중로 1-17호선변	3,597.1	-	3,597.1	-	
기정	28	주차장	중로 1-6호선변	638	-	638	-	

2) 공간시설

가) 공원

○ 공원 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합계				11,041.8	-	11,041.8	-	
기정	13	근린공원	남측 대3-4호선변	7,100.0	-	7,100.0	-	
기정	34	근린공원	중로 1-16호선변	3,941.8	-	3,941.8	-	

나) 녹지

○ 녹지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	9	녹지	완충녹지	소로1-67호선변	38,385.6	-	38,385.6	-	

3) 환경기초시설

가) 수질오염방지시설

○ 수질오염방지시설 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	2	수질오염 방지시설	폐수종말 처리시설	대로 3-4호선변	9,146.6	-	9,146.6	-	

마. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경)

도면번호	가 구 번호	면 적(㎡)	획 지				비 고
			기정		변경		
			위 치	면적(㎡)	위 치	면적(㎡)	
A (산업시설용지)	합 계	401,853.9	-	401,853.9	-	401,853.9	
	A1	66,332.9	①	13,275.0	①	13,275.0	산업시설용지
			②	8,492.0	②	8,492.0	"
			③	11,507.5	③	11,507.5	"
			④	13,059.0	④	13,059.0	"
			⑤	19,999.4	⑤	19,999.4	"
	A2	82,166.9	①	12,680.1	①	12,680.1	"
			②	14,000.1	②	14,000.1	"
			③	6,600.1	③	6,600.1	"
			④	6,599.8	④	6,599.8	"

도면번호	가 구 번 호	면 적(㎡)	획 지				비 고
			기정		변경		
			위 치	면적(㎡)	위 치	면적(㎡)	
			⑤	8,986.8	⑤	8,986.8	산업시설용지
			⑥	13,300.1	⑥	13,300.1	"
			⑦	9,999.4	⑦	9,999.4	"
			⑧	10,000.5	⑧	10,000.5	"
	A3	37,031.6	①	5,627.5	①	5,627.5	"
			②	5,949.2	②	5,949.2	"
			③	9,916.6	③	9,916.6	"
			④	8,264.4	④	8,264.4	"
			⑤	8,263.9	⑤	8,263.9	"
	A4	80,650.8	①	4,895.4	①	4,895.4	"
			②	2,716.3	②	2,716.3	"
			③	8,788.20	③	8,788.20	"
			④	6,610.9	④	6,610.9	"
			⑤	9,916.3	⑤	9,916.3	"
			⑥	9,918.0	⑥	9,918.0	"
			⑦	11,355.5	⑦	11,355.5	"
			⑧	99,17.20	⑧	99,17.20	"
			⑨	6,611.1	⑨	6,611.1	"
			⑩	9,918.9	⑩	9,918.9	"
	A5	74,418.6	①	3,306.0	①	3,306.0	"
			②	3,306.3	②	3,306.3	"
			③	10,275.0	③	10,275.0	"
			④	3,826.5	④	3,826.5	"
			⑤	6,378.9	⑤	4,228.9	"
					⑫	2,150.0	"
			⑥	9,917.5	⑥	9,917.5	"
			⑦	8,242.2	⑦	8,242.2	"
			⑧	5,941.7	⑧	5,941.7	"
			⑨	6,611.5	⑨	6,611.5	"
			⑩	6,611.9	⑩	6,611.9	"
	⑪	10,001.1	⑪	10,001.1	"		

도면번호	가 구 번 호	면 적(m ²)	획 지				비 고
			기정		변경		
			위 치	면적(m ²)	위 치	면적(m ²)	
	A6	27,887.3	①	3,299.9	①	3,299.9	"
			②	4,276.2	②	4,276.2	"
			③	3,372.3	③	3,372.3	"
			④	3,928.1	④	3,928.1	"
			⑤	8,710.8	⑤	8,710.8	"
			⑥	4,300.0	⑥	4,300.0	"
	A7	33,365.8	①	33,365.8	①	33,365.8	생물산업지원센터

도면번호	가 구 번 호	면 적(m ²)	획 지			비 고
			위 치	면적(m ²)		
				기정	변경	
B (지원시설용지)	합 계	15,176.0	-	15,176.0	15,176.0	
	B1	5,978.5	B1	5,978.5	5,978.5	후생복지지원
	B2	9,197.5	B2	9,197.5	9,197.5	"

바. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적율·높이에 관한 결정 조서 (변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
A	산업시설 (A1~A7)	용 도	<ul style="list-style-type: none"> ■ 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 및 시조례에서 정하는 허용용도 - 건축법시행령 별표 1 제13호의 공장(부대시설포함) - 건축법시행령 별표 1 제14호의 창고시설 - 건축법시행령 별표 1 제15호의 위험물저장 및 처리시설 - 건축법시행령 별표 1 제2호의 공동주택 중 기숙사 및 부대복지시설 ■ 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 시조례에서 정하는 불허용도
		건폐율	70%이하
		용적율	350%이하
		높 이	-
B	공동이용시설 (B1~B2)	용 도	<ul style="list-style-type: none"> ■ 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법 및 시조례에서 정하는 허용용도 - 건축법시행령 별표 1 제3호 제1종근린생활시설 - 건축법시행령 별표 1 제4호 제2종근린생활시설 ■ 불허용도 <ul style="list-style-type: none"> - 시조례에서 정하는 불허용도 - 제2종근린생활시설 중 단란주점 및 안마사술소 제외
		건폐율	70%이하
		용적율	350%이하
		높 이	-

7. 제1종지구단위계획구역 결정도 및 획지 및 건축물에 관한 제1종지구단위계획 결정(변경)도 :
관계도면 게재 생략
8. 관련도서 열람방법
 - 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제19조의2 제2항의 규정에 의거 관계서류는 나주시 일자리경제과(☎061-339-8322)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 열람할 수 있도록 합니다.

나주시 고시 제2019-58호

나주 혁신산업단지 조성사업 실시계획 변경 승인 고시

나주시 고시 제2019-53호(2019. 4. 12)로 고시한 나주 혁신산업단지 조성사업에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제13조의4 및 제18조에 따라 나주 혁신산업단지 실시계획 변경을 승인하고, 같은 법 제19조의2 및 같은 법 시행령 제23조의2의 내용에 따라 산업단지 실시계획 변경 승인 사항을 고시하고, 「토지이용규제기본법」 제8조 제2항 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2019. 4. 25.

나주시장

1. 산업의 명칭 (변경없음)
 - 나주 혁신산업단지 조성사업
2. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경)
 - 성 명 : 나주혁신산단(주)
 - 금회변경 : 한국전기산업진흥회(금회사업에 한함)
 - 주 소 : 전남 나주시 시청길 19 (송월동, 삼성빌딩 2층)
 - 금회변경 : 서울특별시 서초구 방배로10길, 10-3(금회사업에 한함)
3. 사업의 목적(변경없음) 및 실시계획 변경사유 (변경)
 - 목적 (변경없음)
 - 중소기업에 대한 저렴한 산업용지 공급으로 고용효과 증대 및 지역경제 활성화를 도모하여 지역균형발전을 촉진하고 광주~나주~목포를 연계한 산업벨트 구축 및 광주권 공업화 추세에 능동적으로 대처하며 전라남도 및 광주권역의 부족한 산업용지난을 해소하기 위해 일반산업단지로 지정하고자 함
 - 실시계획 변경사유 (금회사업에 한함)
 - 에너지신산업실증센터(나주시, 전라남도, KERI MOU체결) 부지를 『고효율 전력설비 신뢰성 연구기반구축사업』에 따라 추가 부지에 대한 연구개발업 면적 증가로 인한 유치업종배치계획 변경에 따른 실시계획 변경을 하고자 함
4. 산업시행지의 위치 및 면적 (변경)
 - 위 치 : 전라남도 나주시 동수동, 왕곡면(덕산리, 장산리, 양산리) 일원
 - 금회변경 : 전라남도 나주시 동수동 395-3장(금회사업에 한함)
 - 면 적 : 1,788,548.1㎡
 - 금회변경 : 7,959.9㎡(금회사업에 한함)

5. 사업의 시행기간 및 시행방법 (변경)

- 사업시행기간 : 2008년 ~ 2016년
 - 금회변경 : 2018년 7월 ~ 2022년 6월(금회사업에 한함)
- 사업시행방법 : 민관합동방식
 - 금회변경 : 민간개발방식(실수요개발)(금회사업에 한함)

6. 주요 유치업종 및 유치업종 배치계획 (변경)

가. 주요유치업종 (변경없음)

- 식료품제조업(C10), 음료 제조업(C11), 화학물질 및 화학제품제조업(C20), 고무제품 및 플라스틱제품 제조업(C22), 비금속 광물제품 제조업(C23), 금속가공제품제조업(C25), 전자부품·컴퓨터·영상·음향 및 통신장비제조업(C26), 의료·정밀·광학기기 및 시계 제조업(C27), 전기장비 제조업(C28), 기타기계 및 장비제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31), 연구개발업(M70), 교육 서비스업(P85)

나. 유치업종 배치계획 (변경)

전략 산업	업종		면적 (㎡)			비율 (%)	비고	
	기정	변경	기정	변경	변경후			
고부가 식품산업	식료품(C10)	식료품(C10)	144,447.3	-	144,447.3	12.0		
	음료(C11)	음료(C11)						
신소재 · 나노융합 소재산업	화학물질 및 화학제품(C20)	화학물질 및 화학제품(C20)	127,495.1	-	127,495.1	10.6		
	금속가공제품(C25)	금속가공제품(C25)						
	전기장비(C28)	전기장비(C28)						
에너지 밸리산업	고무제품 및 플라스틱(C22)	고무제품 및 플라스틱(C22)	731,350.2	-	731,350.2	60.6		
	비금속 광물제품(C23)	비금속 광물제품(C23)						
	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비(C26)	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비(C26)						
	전기장비(C28)	전기장비(C28)						
	기타기계 및 장비(C29)	기타기계 및 장비(C29)						
	기타 운송장비(C31)	기타 운송장비(C31)						
친환경 IT산업	의료, 정밀, 광학기기 및 시계(C27)	의료, 정밀, 광학기기 및 시계(C27)	97,751.5	감)	7,959.9	89,791.6	7.4	
	전기장비(C28)	전기장비(C28)						
	자동차 및 트레일러(C30)	자동차 및 트레일러(C30)						
에너지산업 실증센터	연구개발업(M70)	연구개발업(M70)	98,781.3	-	98,781.3	8.1		
고효율 전력설비 연구센터	-	연구개발업(M70)		증)	7,959.9	7,959.9	0.7	
산학융합 캠퍼스	연구개발업(M70)	연구개발업(M70)	6,733.9	-	6,733.9	0.6		
		교육 서비스업(P85)						
합 계			1,206,559.3	-	1,206,559.3	100.0		

다. 업종제한 (변경없음)

제한업종		비고
C22	고무제품 및 플라스틱제품 제조업	
C221	고무제품 제조업	
C2211	고무 타이어 및 튜브 생산업	
C22111	타이어 및 튜브 제조업	
C22112	타이어 재생업	
C2219	기타 고무제품 제조업	
C22191	산업용 비경화고무제품 제조업	
C22192	고무의류 및 기타 위생용 고무제품 제조업	
C22199	그 외 기타 고무제품 제조업	
C23	비금속 광물제품 제조업	
C232	도자기 및 기타요업제품 제조업	
C2321	일반도자기 제조업	
C23211	가정용 및 장식용 도자기 제조업	
C23212	위생용 도자기 제조업	
C23219	기타 일반 도자기 제조업	
C2322	내화 요업제품 제조업	
C23221	구조용 정형내화제품 제조업	
C23229	기타 내화용업제품 제조업	
C2323	구조용 비내화 요업제품 제조업	
C23231	점토 벽돌, 블록 및 유사 비내화 요업제품 제조업	
C23232	타일 및 유사 비내화 요업제품 제조업	
C23239	기타 구조용 비내화 요업제품 제조업	
C233	시멘트, 석회, 플라스터 및 그 제품 제조업	
C2331	시멘트, 석회 및 플라스터 제조업	
C23311	시멘트 제조업	
C23312	석회 및 플라스터 제조업	
C2332	콘크리트, 시멘트 및 플라스터 제품 제조업	
C23321	비내화 모르타르 제조업	
C23322	레미콘 제조업	
C23323	플라스터 제품 제조업	
C23324	섬유시멘트 제품 제조업	
C23325	콘크리트 타일, 기와, 벽돌 및 블록 제조업	
C23329	그 외 기타 콘크리트 제품 및 유사제품 제조업	
C239	기타 비금속 광물제품 제조업	
C2391	석제품 제조업	
C23911	건설용 석제품 제조업	
C23919	기타 석제품 제조업	
C2399	그 외 기타 비금속 광물제품 제조업	
C23991	아스콘 제조업	
C23992	연마재 제조업	
C23993	비금속광물 분쇄물 생산업	
C23994	석면, 암면 및 유사제품 제조업	
C23999	그 외 기타 분류안된 비금속 광물제품 제조업	

제한업종		비고		
C31	기타 운송장비 제조업			
C311	선박 및 보트 건조업			
	C3111	선박 건조업		
		C31111	강선 건조업	
		C31112	합성수지선 건조업	
		C31113	비철금속 선박 및 기타 항해용 선박 건조업	
		C31114	선박 구성부분품 제조업	
		C31119	기타 선박 제조업	
	C3112	오락 및 스포츠용 보트 건조업		
		C31120	오락 및 스포츠용 보트 건조업	
C312	철도장비 제조업			
	C3120	철도장비 제조업		
		C31201	기관차 및 기타 철도차량 제조업	
C31202	철도차량부품 및 관련장치물 제조업			
C319	그 외 기타 운송장비 제조업			
	C3191	전투용 차량 제조업		
		C31910	전투용 차량 제조업	

라. 유치업종 배치계획 (변경)

○ 유치업종배치계획도 (기정)



○ 유치업종배치계획도 (변경)



7. 토지이용계획(변경없음) 및 기반시설계획 (변경)

가. 토지이용계획(변경없음)

구분	면적 (㎡)	구성비(%)	비고
합계	1,788,548.1	100.00	
산업시설용지	1,206,559.3	67.46	학교 : 4,100.52㎡
주택용지	19,206.2	1.07	
단독주택	19,206.2	1.07	
지원시설용지	35,702.5	2.00	
공공용지	527,080.1	29.47	
공원	38,879.7	2.17	
완충녹지	130,771.2	7.31	
유수지	45,165.0	2.53	
폐기물처리시설	28,520.3	1.59	
폐수종말처리장	13,600.8	0.76	
변전소	3,469.6	0.19	
주차장	12,304.2	0.69	
송전탑	302.0	0.02	
농수로	3,713.5	0.21	공원 : 943.9㎡ 완충녹지 : 2,769.6㎡
도로	250,353.8	14.00	
일반도로	242,188.5	13.54	
보행자도로	2,475.8	0.14	
농로	5,689.5	0.32	

나. 기반시설계획 (변경)

(1) 도로계획 (변경없음)

○ 도로 총괄표

구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	45	15,745 (16,657)	250,353.8	13	5,240	105,726.7	22	7,922	108,540.2	10	2,583 (3,495)	36,086.9
대로	2	897 (1,809)	25,844.2	-	-	-	1	26	790.0	1	871 (1,783)	25,054.2
중로	26	12,007	205,439.5	11	5,137	104,701.1	14	6,549	96,845.4	1	321	3,893.0
소로	17	2,841	19,070.1	2	103	1,025.6	7	1,347	10,904.8	8	1,391	7,139.7

※ ()는 구역 외 도로포함 연장임

○ 도로 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭 (m)							
기정	대로	2	1	30	국지도로	26	중로2-11	북측지구계	일반도로		
기정	대로	3	1	25	주간선도로	871 (1,783)	중로2-3	국도23호선	일반도로		
기정	중로	1	1	20	집산도로	347	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	1	2	20	집산도로	347	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	1	3	20	집산도로	714	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	4	20	집산도로	1,142	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	5	20	집산도로	1,142	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	6	20	집산도로	203	중로1-4	중로1-3	일반도로		
기정	중로	1	7	20	집산도로	200	중로1-5	중로1-4	일반도로		
기정	중로	1	8	20	집산도로	203	중로1-4	중로1-3	일반도로		
기정	중로	1	9	20	집산도로	200	중로1-5	중로1-4	일반도로		
기정	중로	1	10	20	집산도로	518	대로3-1	중로2-11	일반도로		
기정	중로	1	11	20	집산도로	121	중로2-6	원충녹지12	일반도로		
기정	중로	2	1	15	국지도로	620	중로2-3	중로2-2	일반도로		
기정	중로	2	2	15	국지도로	360	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	2	3	15	국지도로	1,570	중로2-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	2	4	15	국지도로	175	중로2-3	중로1-5	일반도로		
기정	중로	2	5	15	국지도로	175	중로2-3	중로1-5	일반도로		
기정	중로	2	6	15	국지도로	1,056	중로2-3	중로1-3	일반도로		
기정	중로	2	7	15	국지도로	20	중로2-6	폐수종말처리장	일반도로		
기정	중로	2	8	15	국지도로	20	중로2-9	폐기물처리시설	일반도로		
기정	중로	2	9	15	국지도로	814	중로1-3	중로1-3	일반도로		
기정	중로	2	10	15	국지도로	283	대로3-1	중로1-6	일반도로		

※ ()는 구역 외 도로포함 연장임

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭 (m)							
기정	중로	2	11	15	국지도로	767	중로1-10	대로2-1	일반도로		
기정	중로	2	12	15	국지도로	244	중로1-10	산업용지 C1	일반도로		
기정	중로	2	13	15	국지도로	285	중로2-6	폐기물처리시설	일반도로		
기정	중로	2	14	15	국지도로	160	중로1-3	산업용지 C7	일반도로		
기정	중로	3	1	12	국지도로	321	중로2-10	중로2-10	일반도로		
기정	소로	1	1	10	특수도로	43	중로3-1	중로1-3	보행자전용도로		
기정	소로	1	2	10	특수도로	60	중로2-10	중로3-1	보행자전용도로		
기정	소로	2	1	8	국지도로	410	중로2-3	중로2-6	일반도로		
기정	소로	2	2	8	국지도로	344	소로2-1	소로2-1	일반도로		
기정	소로	2	3	8	국지도로	135	지구계서측	소로2-1	일반도로		
기정	소로	2	4	8	국지도로	104	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	5	8	국지도로	104	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	6	8	국지도로	84	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	7	8	국지도로	166	완충녹지1	국도23호선	일반도로		
기정	소로	3	1	6	특수도로	50	소로2-1	중로2-6	보행자전용도로		
기정	소로	3	2	6	특수도로	50	소로2-1	중로2-6	보행자전용도로		
기정	소로	3	3	4	특수도로	128	소로2-2	소로2-2	보행자전용도로		
기정	소로	3	4	3.9 ~ 9	특수도로	329	근린공원2	완충녹지9	농로		
기정	소로	3	5	4.8 ~ 5.9	특수도로	122	완충녹지9	완충녹지9	농로		
기정	소로	3	6	5.2 ~ 12	특수도로	469	완충녹지9	완충녹지9	농로		
기정	소로	3	7	2.5	특수도로	158	완충녹지10	완충녹지10	농로		
기정	소로	3	8	4	특수도로	85	중로2-11	대로3-1	보행자전용도로		

※ ()는 구역 외 도로포함 연장임

(2) 주차장계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)	최 초 결정일	비고
합 계				12,304.2		
기정	1	주차장	나주시 동수동 397-3 일원	2,112.8	전남고시 제2014-13호	
기정	2	주차장	나주시 동수동 397-2 일원	645.7	전남고시 제2014-13호	
기정	3	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 807-13 일원	1,661.8	전남고시 제2014-13호	
기정	4	주차장	나주시 동수동 407-2 일원	1,126.5	전남고시 제2014-13호	
기정	5	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 839-2 일원	1,618.4	전남고시 제2014-13호	
기정	6	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 804-10 일원	2,472.8	전남고시 제2014-13호	
기정	7	주차장	나주시 동수동 406-2 일원	2,666.2	전남고시 제2015-181호	

(3) 공원계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					39,823.6		
기정	1	미 래 근린공원	근린공원	나주시 왕곡면 덕산리 808 일원	10,168.0	전남고시 제2014-13호	
기정	2	덕 실 근린공원	근린공원	나주시 왕곡면 덕산리 839-1 일원	17,365.7	전남고시 제2014-13호	농수로 포함
기정	3	공 원	소 공 원	나주시 왕곡면 덕산리 820-8 일원	3,387.7	전남고시 제2014-13호	
기정	4	공 원	소 공 원	나주시 동수동 397-1 일원	8,902.2	전남고시 제2014-13호	

(4) 녹지계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					133,540.8		
기정	1	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 397-1 일원	13,385.0	전남고시 제2014-13호	
기정	2	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 397-1 일원	3,206.2	전남고시 제2014-13호	
기정	3	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 398-3 일원	12,997.2	전남고시 제2014-13호	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
기정	4	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 408-1 일원	30,776.2	전남고시 제2014-13호	
기정	5	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-4 일원	1,178.4	전남고시 제2014-13호	
기정	6	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-6 일원	4,712.2	전남고시 제2014-13호	
기정	7	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 822-7 일원	2,729.7	전남고시 제2014-13호	
기정	8	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 824-6 일원	2,332.4	전남고시 제2014-13호	
기정	9	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 839-4 일원	26,651.2	전남고시 제2014-13호	농수로 포함
기정	10	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 840-1 일원	27,147.0	전남고시 제2014-13호	
기정	11	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 398-1 일원	3,586.4	전남고시 제2014-13호	
기정	12	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-5 일원	3,803.4	전남고시 제2015-181호	
기정	13	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 407-4 일원	1,035.5	전남고시 제2015-181호	

(5) 전기공급설비계획 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계				3,771.6		
기정	1	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 801-3 일원	3,469.6	전남고시 제2014-13호	변전소
기정	2	전기공급 설 비	나주시 동수동 408-2 일원	46.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	3	전기공급 설 비	나주시 동수동 408-3 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	4	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-2 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	5	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-3 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	6	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-4 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑

(6) 학교계획 (변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)	최 초 결정일	비고
기정	19	학 교	산학융합캠퍼스 (목포대학교, 전남도립대학교)	나주시 동수동 394-5일원	4,100.52	나주시 제2019-53호	산업시설 용지 내

(7) 우수지계획 (변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (m ²)	최 초 결정일	비고
합계					45,165.0		
기정	1	우수지	저류시설	나주시 동수동 403 일원	28,496.6	전남고시 제2014-13호	
기정	2	우수지	저류시설	나주시 동수동 396 일원	16,668.4	전남고시 제2014-13호	

(8) 폐기물처리시설계획 (변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (m ²)	최 초 결정일	비고
합계					28,520.3		
기정	1	폐기물 처리시설	폐기물 처리시설	나주시 동수동 404-2 일원	28,520.3	전남고시 제2014-13호	

(9) 수질오염방지시설계획 (변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (m ²)	최 초 결정일	비고
합계					13,600.8		
기정	1	수질오염방지시 설	폐수종말처리장	나주시 동수동 404-1 일원	13,600.8	전남고시 제2014-13호	

(10) 용수공급계획 (변경)

구 분	용 수 량 (m ³ /일)							비 고	
	일 평 균			일 최 대					
	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후			
총 계	8,826	감)	70	8,756	8,836	감)	70	8,766	
공 업 용 수	7,887	감)	77	7,810	7,887	감)	77	7,810	
생 활 용 수	939	증)	7	946	949	증)	7	956	
산업시설용지	859	증)	7	866	859	증)	7	866	
지원시설용지	40		-	40	40		-	40	
주거시설용지	40		-	40	50		-	50	

※ 1. 공업용수 : 업종별 원단위는 상수도 수요량 예측 업무편람(2014.3 환경부· 국토해양부)에 의거 산정
 2. 생활용수 : 상수도 시설기준(2010. 환경부)의 건물종류별 단위 급수량 적용

(11) 오·폐수처리계획 (변경)

구 분	오·폐수량(㎥/일)			비 고
	기정	변경	변경후	
총 계	4,056	감) 11	4,045	
산업폐수	3,116	감) 18	3,098	
생활오수	940	증) 7	947	
산업시설용지	850	증) 7	857	
지원시설용지	40	-	40	
주거시설용지	50	-	50	

- ※ 1. 단지 내 폐수종말처리장에서 처리
- 2. 『공장폐수의 발생과 처리』 2014. 환경부

(12) 우수처리계획 (변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)	비고
합 계				45,165.0	
기정	1	유수지	나주시 동수동 403 일원	28,496.6	
기정	2	유수지	나주시 동수동 396 일원	16,668.4	

(13) 농수로계획 (변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)	비 고
합 계				3,713.5	
기정	1	농수로	나주시 왕곡면 덕산리 839-3 일원	3,713.5	공원 : 943.9㎡ 완충녹지 : 2,769.6㎡ 시설에 포함

(14) 폐기물처리계획 (변경)

(단위 : ton/일)

구 분		재활용 불가능한 폐기물			재 활 용	소 계	합 계
		가연성	불연성				
생활폐기물	기정	4.136	3.846	0.290	4.364	8.500	127.414 ↓ 127.477 (증 0.063)
	변경	증)0.111	증)0.104	증)0.007	증)0.118	증)0.229	
	변경후	4.247	3.950	0.297	4.482	8.729	
사업장 배출시설계	기정	29.026	10.901	18.125	71.109	100.135	
	변경	감)0.036	감)0.014	감)0.022	감)0.084	감)0.120	
	변경후	28.990	10.887	18.103	71.025	100.015	

구 분		재활용 불가능한 폐기물		재 활용	소 계	합 계
		가연성	불연성			
지정폐기물	기정	13,901				
	변경	감)0.032				
	변경후	13,869				
슬러지	기정	4,878				
	변경	감)0.014				
	변경후	4,864				

- ※ 1. 생활폐기물 : 제4차 전국폐기물 통계조사, 2013, 환경부
 - 2. 사업장 배출시설계, 지정폐기물 : 최근 5년간 업종별 실제 발생량과 종사자수를 고려하여 산정된 원단위를 적용하여 산정(「전국폐기물 발생 및 처리현황(2011~2015), 환경부」, 「지정폐기물 발생 및 처리현황(2011~2015), 환경부」, 「전국사업체조사보고서(2011~2015), 통계청」)
 - 3. 사업장 배출시설계 재활용 : 전국 폐기물 발생 및 처리 현황(2015년도), 2016, 환경부·한국환경공단
- (15) 전기공급설비계획 (변경)

구 분		규모(㎡)	전력수요(kW)	비 고
총 계	기정	1,788,548.1	99,887.22	
	변경	-	증) 1,374.07	
	변경후	1,788,548.1	101,261.29	
주거용 (공동, 단독)	기정	19,206.2	308.76	
	변경	-	-	
	변경후	19,206.2	308.76	
비주거용 (상업지역)	기정	35,702.5	8,007.92	
	변경	-	-	
	변경후	35,702.5	8,007.92	
공업용 (산업단지)	기정	1,206,559.3	90,997.31	
	변경	-	증) 1,376.84	
	변경후	1,206,559.3	92,374.15	
기타 (녹지, 도로, 주차장 등)	기정	527,080.1	573.23	
	변경	-	감) 2.77	
	변경후	527,080.1	570.46	

(16) 통신계획 (변경)

- 단지 내 통신시설의 공급은 KT(나주지점)와 협의하여 공급
- 통신수요 : 기정 - 단지 내 통신 수요는 약 1,013회선이 소요될 것으로 산정
 변경 - 단지 내 통신 수요는 약 1,010회선이 소요될 것으로 산정
 (감 3회선)

(17) 에너지공급계획 (변경)

구 분		열 수 요 (Gcal/년)						비 고
		공 정 열		난방	급탕	취사용	계	
		직접열	간접열					
총 계	기정	471,233	474,260	26,536	4,912	11,555	988,496	
	변경	감) 747	증) 1,607	증) 1,056	증) 166	증) 673	증) 2,755	
	변경후	470,486	475,867	27,592	5,078	12,228	991,251	
산업시설	기정	471,233	474,260	-	-	-	945,493	
	변경	감) 747	증) 1,607	-	-	-	증) 860	
	변경후	470,486	475,867	-	-	-	946,353	
지원 및 공공시설	기정	-	-	26,536	4,912	11,555	43,003	
	변경	-	-	증) 1,056	증) 166	증) 673	증) 1,895	
	변경후	-	-	27,592	5,078	12,228	44,898	

8. 도시관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각 호의 사항 (변경)

가. 용도지역 결정 조서 (변경없음)

구 분		면 적 (㎡)	구성비 (%)	비 고	
총 계		604,073,078.0	100.0		
도 시 지 역	소 계	104,169,129.1	17.2		
	주거지역	16,543,424.0	2.7		
	상업지역	1,344,161.0	0.2		
	공업지역	3,716,564.1	0.6		
	녹지지역	82,564,980.0	13.7		
계		499,903,948.9	82.8		
비 도 시 지 역	관 리 지 역	소 계	196,288,290.9	32.5	
		보전관리지역	105,691,443.0	17.5	
		생산관리지역	38,309,201.0	6.3	
		계획관리지역	52,287,646.9	8.7	
		농림지역	291,209,658.0	48.2	
		자연환경보전지역	12,406,000.0	2.1	

※ 용도지역 면적은 전라남도 고시 제2016-79호 (2016. 3. 17) 용도지역 면적임

나. 용도구역 결정 조서 (변경없음)

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)	비고
		-	-	1,788,548.1	
기정	7	나주 혁신 산업단지 제1구역	나주시 동수동, 왕곡면 (덕산리, 장산리, 양산리) 일원	295,124.9	
기정	8	나주 혁신 산업단지 제2구역	나주시 동수동, 왕곡면 (덕산리, 장산리, 양산리) 일원	1,493,423.2	

다. 기반시설 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서 (변경없음)

(1) 교통시설

(가) 도로

○ 도로 총괄표

구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	45	15,745 (16,657)	250,353.8	13	5,240	105,726.7	22	7,922	108,540.2	10	2,583 (3,495)	36,086.9
대로	2	897 (1,809)	25,844.2	-	-	-	1	26	790.0	1	871 (1,783)	25,054.2
중로	26	12,007	205,439.5	11	5,137	104,701.1	14	6,549	96,845.4	1	321	3,893.0
소로	17	2,841	19,070.1	2	103	1,025.6	7	1,347	10,904.8	8	1,391	7,139.7

※ ()는 구역 외 도로포함 연장임

○ 도로 결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭 (m)							
기정	대로	2	1	30	국지도로	26	중로2-11	북측지구계	일반도로		
기정	대로	3	1	25	주간선도로	871 (1,783)	중로2-3	국도23호선	일반도로		
기정	중로	1	1	20	집산도로	347	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	1	2	20	집산도로	347	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	1	3	20	집산도로	714	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	4	20	집산도로	1,142	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	5	20	집산도로	1,142	대로3-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	1	6	20	집산도로	203	중로1-4	중로1-3	일반도로		
기정	중로	1	7	20	집산도로	200	중로1-5	중로1-4	일반도로		
기정	중로	1	8	20	집산도로	203	중로1-4	중로1-3	일반도로		
기정	중로	1	9	20	집산도로	200	중로1-5	중로1-4	일반도로		
기정	중로	1	10	20	집산도로	518	대로3-1	중로2-11	일반도로		
기정	중로	1	11	20	집산도로	121	중로2-6	원충녹지2	일반도로		

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭 (m)							
기정	중로	2	1	15	국지도로	620	중로2-3	중로2-2	일반도로		
기정	중로	2	2	15	국지도로	360	대로3-1	중로2-1	일반도로		
기정	중로	2	3	15	국지도로	1,570	중로2-1	중로2-6	일반도로		
기정	중로	2	4	15	국지도로	175	중로2-3	중로1-5	일반도로		
기정	중로	2	5	15	국지도로	175	중로2-3	중로1-5	일반도로		
기정	중로	2	6	15	국지도로	1,056	중로2-3	중로1-3	일반도로		
기정	중로	2	7	15	국지도로	20	중로2-6	폐수종말처리장	일반도로		
기정	중로	2	8	15	국지도로	20	중로2-9	폐기물처리시설	일반도로		
기정	중로	2	9	15	국지도로	814	중로1-3	중로1-3	일반도로		
기정	중로	2	10	15	국지도로	283	대로3-1	중로1-6	일반도로		
기정	중로	2	11	15	국지도로	767	중로1-10	대로2-1	일반도로		
기정	중로	2	12	15	국지도로	244	중로1-10	산업용지 C1	일반도로		
기정	중로	2	13	15	국지도로	285	중로2-6	폐기물처리시설	일반도로		
기정	중로	2	14	15	국지도로	160	중로1-3	산업용지 C7	일반도로		
기정	중로	3	1	12	국지도로	321	중로2-10	중로2-10	일반도로		
기정	소로	1	1	10	특수도로	43	중로3-1	중로1-3	보행자전용도로		
기정	소로	1	2	10	특수도로	60	중로2-10	중로3-1	보행자전용도로		
기정	소로	2	1	8	국지도로	410	중로2-3	중로2-6	일반도로		
기정	소로	2	2	8	국지도로	344	소로2-1	소로2-1	일반도로		
기정	소로	2	3	8	국지도로	135	지구계서측	소로2-1	일반도로		
기정	소로	2	4	8	국지도로	104	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	5	8	국지도로	104	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	6	8	국지도로	84	소로2-1	소로2-2	일반도로		
기정	소로	2	7	8	국지도로	166	완충녹지1	국도23호선	일반도로		

※ ()는 구역 외 도로포함 연장임

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭 (m)							
기정	소로	3	1	6	특수도로	50	소로2-1	중로2-6	보행자전용도로		
기정	소로	3	2	6	특수도로	50	소로2-1	중로2-6	보행자전용도로		
기정	소로	3	3	4	특수도로	128	소로2-2	소로2-2	보행자전용도로		
기정	소로	3	4	3.9 ~ 9	특수도로	329	근린공원2	완충녹지9	농 로		
기정	소로	3	5	4.8 ~ 5.9	특수도로	122	완충녹지9	완충녹지9	농 로		
기정	소로	3	6	5.2 ~ 12	특수도로	469	완충녹지9	완충녹지9	농 로		
기정	소로	3	7	2.5	특수도로	158	완충녹지10	완충녹지10	농 로		
기정	소로	3	8	4	특수도로	85	중로2-11	대로3-1	보행자전용도로		

※ ()는 구역 외 도로포함 연장임

(나) 주차장

○ 주차장 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)	최 초 결정일	비고
합 계				12,304.2		
기정	1	주차장	나주시 동수동 397-3 일원	2,112.8	전남고시 제2014-13호	
기정	2	주차장	나주시 동수동 397-2 일원	645.7	전남고시 제2014-13호	
기정	3	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 807-13 일원	1,661.8	전남고시 제2014-13호	
기정	4	주차장	나주시 동수동 407-2 일원	1,126.5	전남고시 제2014-13호	
기정	5	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 839-2 일원	1,618.4	전남고시 제2014-13호	
기정	6	주차장	나주시 왕곡면 덕산리 804-10 일원	2,472.8	전남고시 제2014-13호	
기정	7	주차장	나주시 동수동 406-2 일원	2,666.2	전남고시 제2015-181호	

(2) 공간시설

(가) 공 원

○ 공원 결정 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					39,823.6		
기정	1	미 래 근린공원	근린공원	나주시 왕곡면 덕산리 808 일원	10,168.0	전남고시 제2014-13호	
기정	2	덕 실 근린공원	근린공원	나주시 왕곡면 덕산리 839-1 일원	17,365.7	전남고시 제2014-13호	농수로 포함
기정	3	공 원	소 공 원	나주시 왕곡면 덕산리 820-8 일원	3,387.7	전남고시 제2014-13호	
기정	4	공 원	소 공 원	나주시 동수동 397-1 일원	8,902.2	전남고시 제2014-13호	

○ 근린공원 세부 조서

① 나주미래 근린공원

- 토지이용계획

시 설 구 분	변경 구분	시 설 명	부지면적 (㎡)	건 축 물(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계	기정	-	10,168	-	-	
시설소계	기정	-	3,012	-	-	
	도로	기정	도로	1,350	-	-
	광 장	기정	미래광장1,2	96	-	-
	조경시설	기정	바람원	438	-	-
	휴게시설	기정	푸른쉼터	452	-	-
	운동시설	기정	건강원	676	-	-
녹 지	기정	녹 지	7,156	-	-	

- 시설결정 조서

시설 구분	변경 구분	시설명	번호	위 치	부지면적 (㎡)	건축 (㎡)		비고	
						바닥면적	연면적		
총 계	기정	-	-	-	10,168	-	-		
시설소계	기정	-	-	-	3,012	-	-		
	도로	기정	도 로	공원내	1,350	-	-		
	광 장	기정	소 계		96	-	-		
		기정	미래광장1	1	중1-6	49	-	-	
		기정	미래광장2	2	주차3 부근	47	-	-	
	조경 시설	기정	바람원	3	건강원부근	438	-	-	
	휴게 시설	기정	푸른쉼터	4	미래광장2부근	452	-	-	
운동 시설	기정	건강원	5	바람원과 푸른쉼터사이	676	-	-		
녹지	기정	녹 지	-	중2-10 중1-6 중1-4 부근	7,156	-	-		

- 도로결정 조서

변경 구분	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
기정	합 계		636	1,350	-			
기정	1	2	13	26	진입로	중2-10	산책로9,바람원	
기정	2	2	12	24	진입로	중1-4	보행로8	
기정	3	2	19	37	진입로	중2-10	산책로9	
기정	4	2	13	25	진입로	중1-4	보행로8	
기정	5	2	71	147	보행전용로	보행로6,건강원	보행로6,건강원	
기정	6	2	112	224	보행전용로	건강원,푸른쉼터	건강원,푸른쉼터	
기정	7	2	43	87	보행전용로	보행로6	산책로10	
기정	8	2	111	222	보행전용로	미래광장2	산책로10	
기정	9	2	141	283	산책로	미래광장1	보행로7, 진입로1	
기정	10	2-4	101	275	산책로	중1-6	보행로6,건강원	

② 덕실 근린공원

- 토지이용계획

시 설 구 분	변경 구분	시 설 명	부지면적 (㎡)	건 축 물(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계	기정	-	17,365.7	-	-	
시설소계	기정	-	2,421	-	-	
	도로	기정	964	-	-	
	광 장	기정	산들광장1,2	309	-	
	조경시설	기정	향기원	140	-	
	휴게시설	기정	휴게원1,2,3	98	-	
	기반시설	기정	농수로	910	-	
녹 지	기정	녹지	14,944.7	-	-	

- 시설결정 조서

시설 구분	변경 구분	시설명	번호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적(㎡)		비고	
						바닥면적	연면적		
총 계	기정	-			17,365.7	-	-		
시설소계	기정	-			2,421	-	-		
도로	기정	도 로		공원내	964	-	-		
	광 장	기정	소 계		309	-	-		
		기정	산들광장1	1	소2-3부근	113	-	-	
		기정	산들광장2	2	주차5부근	196	-	-	
	조경 시설	기정	향기원	3	소2-2, 주거14부근	140	-	-	
	휴게시설	기정	소 계		98	-	-		
		기정	휴게원1	4	산들광장1부근	33	-	-	
		기정	휴게원2	5	향기원부근	33	-	-	
		기정	휴게원3	6	산들광장2부근	32	-	-	
	기반 시설	기정	농수로		공원내	910	-	-	
	녹 지	기정	녹지		소2-1,소2-2 소2-3부근	14,944.7	-	-	

- 도로결정 조서

변경 구분	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
기정	합 계		485	964	-	-	-	
기정	1	3	45	135	진입로	덕실마을 앞 농로 소3-4	주거3 부근	
기정	2	3	8	25	진입로	주차장5 연결부	산들광장2 연결부	
기정	3	2	55	110	진입로	소2-2, 주거5부근	보행로4 연결	
기정	4	2	169	337	보행전용로 (순환로)	진입로3연결부	보행로4 연결	
기정	5	2	58	115	보행전용로	산들광장2 연결부	진입로1 연결부	
기정	6	2	83	142	산책로	소2-2, 주거13연결부	산들광장2 연결부	
기정	7	1.5	67	100	산책로	소2-2, 주거7부근	향기원 연결부, 주거14부근	

③ 소공원1

- 토지이용계획

시 설 구 분	변경 구분	시 설 명	부지면적 (㎡)	건 축 물(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계	기정	-	3,387.7	-	-	
시설소계	기정	-	538	-	-	
도로	기정	도로	194	-	-	
광 장	기정	꽃내음광장1,2	198	-	-	
조경시설	기정	하늘원	93	-	-	
휴게시설	기정	휴게원1,2	53	-	-	
녹 지	기정	녹 지	2,849.7			

- 시설결정 조서

시설 구분	변경 구분	시설명	번호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적(㎡)		비고
						바닥면적	연면적	
총 계	기정	-			3,387.7	-	-	
시설소계	기정	-			538	-	-	
도로	기정	도 로		공원내	194			
광 장	기정	소 계			198	-	-	
	기정	꽃내음광장1	1	소(국)2-4 부근	81	-	-	
	기정	꽃내음광장2	2	소(국)3-1 부근	117	-	-	
조경 시설	기정	하늘원	3	보행로1,2부근	93	-	-	
휴게 시설	기정	소 계			53	-	-	
	기정	휴게원1	4		31	-	-	
	기정	휴게원2	5		22	-	-	
녹 지	기정	녹 지		중(국)2-6 소(국)2-3 소(국)2-4 소(국)3-1부근	2,849.7	-	-	

- 도로결정 조서

변경 구분	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
합 계	-	-	129	194	-			
기정	1	1.5	34	52	보행전용로	꽃내음광장1	하늘원	
기정	2	1.5	50	75	보행전용로	꽃내음광장2	하늘원	
기정	3	1.5	45	67	산책로	꽃내음광장2	보행로2	

④ 소공원2

- 토지이용계획

시 설 구 분	변경 구분	시 설 명	부지면적 (㎡)	건 축 물(㎡)		비 고
				바닥면적	연면적	
총 계	기정	-	8,902.2	-	-	
시설소계	기정	-	1,240	-	-	
도로 및 주차장	기정	도로 및 주차장	896	-	-	
광 장	기정	행복광장	68	-	-	
휴게시설	기정	나눔쉼터	276	-	-	
녹 지	기정	녹 지	7,662.2	-	-	

- 시설결정 조서

시설 구분	변경 구분	시설명	번호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적(㎡)		비고
						바닥면적	연면적	
총 계	기정	-	-	-	8,902.2	-	-	
시설소계	기정	-	-	-	1,240	-	-	
도로 및 주차장	기정	도로		공원내	896	-	-	
광 장	기정	행복광장	1	보행로2,산책로4 부근	68	-	-	
휴게 시설	기정	나눔쉼터	2	보행로2부근	276	-	-	
녹 지	기정	녹지		중(국)2-12 주차6부근	7,662.2	-	-	

- 도로결정 조서

변경 구분	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
합 계	-	-	447	896	-			
기정	1	2	29	58	진입로	마을앞길	산책로4	
기정	2	2	74	148	보행로	나눔쉼터	행복광장	
기정	3	2	98	197	산책로	우사앞길	보행로2	
기정	4	2	246	493	산책로	나눔쉼터	행복광장	

(나) 녹 지

○ 녹지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					133,540.8		
기정	1	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 397-1 일원	13,385.0	전남고시 제2014-13호	
기정	2	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 397-1 일원	3,206.2	전남고시 제2014-13호	
기정	3	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 398-3 일원	12,997.2	전남고시 제2014-13호	
기정	4	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 408-1 일원	30,776.2	전남고시 제2014-13호	
기정	5	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-4 일원	1,178.4	전남고시 제2014-13호	
기정	6	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-6 일원	4,712.2	전남고시 제2014-13호	
기정	7	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 822-7 일원	2,729.7	전남고시 제2014-13호	
기정	8	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 824-6 일원	2,332.4	전남고시 제2014-13호	
기정	9	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 839-4 일원	26,651.2	전남고시 제2014-13호	농수로 포함
기정	10	녹 지	완충녹지	나주시 왕곡면 덕산리 840-1 일원	27,147.0	전남고시 제2014-13호	
기정	11	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 398-1 일원	3,586.4	전남고시 제2014-13호	
기정	12	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 404-5 일원	3,803.4	전남고시 제2015-181호	
기정	13	녹 지	완충녹지	나주시 동수동 407-4 일원	1,035.5	전남고시 제2015-181호	

(3) 유통 및 공급시설

(가) 전기공급설비

○ 전기공급설비 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계				3,771.6		
기정	1	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 801-3 일원	3,469.6	전남고시 제2014-13호	변전소
기정	2	전기공급 설 비	나주시 동수동 408-2 일원	46.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	3	전기공급 설 비	나주시 동수동 408-3 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑
기정	4	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-2 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	송전탑

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
기정	5	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-3 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	승전탑
기정	6	전기공급 설 비	나주시 왕곡면 덕산리 840-4 일원	64.0	전남고시 제2014-13호	승전탑

(4) 공공·문화체육시설

(가) 학 교

○ 학교 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)	최 초 결정일	비고
기정	19	학 교	산학융합캠퍼스 (목포대학교, 전남도립대학교)	나주시 동수동 394-5일원	4,100.52	나주시 제2019-53호	산업시설 용지 내

(5) 방재시설

(가) 유 수 지

○ 유수지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					45,165.0		
기정	1	유수지	저류시설	나주시 동수동 403 일원	28,496.6	전남고시 제2014-13호	
기정	2	유수지	저류시설	나주시 동수동 396 일원	16,668.4	전남고시 제2014-13호	

(6) 환경기초시설

(가) 폐기물처리시설

○ 폐기물처리시설 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					28,520.3		
기정	1	폐기물 처리시설	폐기물 처리시설	나주시 동수동 404-2 일원	28,520.3	전남고시 제2014-13호	

(나) 수질오염방지시설

○ 수질오염방지시설 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
합계					13,600.8		
기정	1	수질오염 방지시설	폐수종말처리장	나주시 동수동 404-1 일원	13,600.8	전남고시 제2014-13호	

라. 획지 및 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 (변경)

(1) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정 조서 (변경없음)

(가) 지원시설용지

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위 치	면적(㎡)	
지원시설 용지 (A)	A1	8,563.6	①	654.1	합계 35,702.5㎡
			②	661.0	
			③	670.1	
			④	669.9	
			⑤	1,874.9	
			⑥	678.3	
			⑦	678.2	
			⑧	669.2	
			⑨	669.3	
			⑩	669.3	
			⑪	669.3	
	A2	8,462.1	①	689.0	
			②	726.1	
			③	673.2	
			④	670.2	
			⑤	1,733.8	
			⑥	632.7	
			⑦	700.3	
			⑧	659.2	
			⑨	659.2	
			⑩	659.2	
			⑪	659.2	
	A3	4,957.1	①	822.8	
			②	822.6	
			③	827.9	
			④	827.9	
			⑤	827.9	
			⑥	828.0	
	A4	4,956.2	①	822.7	
			②	822.7	
			③	827.7	
			④	827.7	
			⑤	827.7	
⑥			827.7		

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위 치	면 적(㎡)	
	A5	8,763.5	①	726.0	
			②	698.1	
			③	735.9	
			④	716.1	
			⑤	719.8	
			⑥	702.2	
			⑦	719.8	
			⑧	702.2	
			⑨	719.8	
			⑩	702.2	
			⑪	810.6	
			⑫	810.8	

(나) 단독주택용지

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위 치	면 적(㎡)	
단독주택 용 지 (B)	B1	640.0	①	320	합계 19,206.2㎡
			②	320	
	B2	1,529.8	①	320	
			②	320	
			③	288	
			④	304	
			⑤	297.8	
	B3	1,907.0	①	313.7	
			②	313.6	
			③	319.8	
			④	320	
			⑤	319.9	
			⑥	320	
	B4	1,266.1	①	319.5	
			②	319.5	
			③	313.6	
④			313.5		

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
	B5	1,907.6	①	313.7	
			②	313.7	
			③	320.1	
			④	320	
			⑤	320	
			⑥	320.1	
	B6	1,266.1	①	319.7	
			②	319.6	
			③	313.4	
			④	313.4	
	B7	1,685.2	①	317.2	
			②	320.7	
			③	405.7	
			④	320.8	
			⑤	320.8	
	B8	1,269.2	①	634.5	
			②	320.4	
			③	314.3	
	B9	844.9	①	275.3	
			②	252.3	
			③	317.3	
B10	1,265.5	①	319.6		
		②	319.4		
		③	313.3		
		④	313.2		
B11	2,251.3	①	316.8		
		②	320.0		
		③	322.9		
		④	322.9		
		⑤	322.9		
		⑥	322.9		
		⑦	322.9		

도면번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
	B12	1,819.7	①	303.3	
			②	303.3	
			③	303.3	
			④	303.3	
			⑤	303.2	
			⑥	303.3	
	B13	1,553.8	①	312	
			②	312	
			③	312	
			④	312	
			⑤	305.8	

(다) 산업시설용지

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
산업 시설 용지 (C)	C1	56,515.7	①	8,602.4	합계 1,206,559.3m ²
			②	4,069.6	
			③	4,090.9	
			④	4,019.7	
			⑤	4,004.0	
			⑥	3,344.3	
			⑦	3,440.9	
			⑧	3,409.7	
			⑨	7,245.0	
			⑩	7,256.4	
			⑪	7,032.8	
	C2	21,010.4	①	3,615.2	
			②	3,479.2	
			③	3,478.9	
			④	3,479.1	
			⑤	3,479.2	
				⑥	

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고		
			위 치	면 적(m ²)			
	C3	35,179.8	①	3,534.2			
			②	3,540.9			
			③	3,541.1			
			④	3,541.0			
			⑤	3,523.8			
			⑥	3,523.8			
			⑦	3,540.9			
			⑧	3,541.1			
			⑨	3,540.1			
			⑩	3,352.9			
	C4	24,090	①	3,598.3			
			②	3,853.9			
			③	4,951.8			
			④	4,952.1			
			⑤	6,733.9			
	C5	66,470.8	①	7,959.9			
			②	7,959.9			
			③	7,959.9			
			④	7,959.9			
			⑤	7,959.9			
			⑥	7,959.9			
			⑦	7,959.9			
			⑧	10,751.5			
	산업 시설 용지 (C)	C6	78,753.3	①		3,378.8	합계 1,206,559.3m ²
				②		7,306.3	
				③		7,306.3	
				④		7,306.8	
				⑤		7,306.6	
⑥				3,378.6			
⑦				1,696.9			
⑧				12,381.8			

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
			⑨	7,306.3	
			⑩	7,306.3	
			⑪	7,306.2	
			⑫	3,378.7	
			⑬	3,393.7	
	C7	57,340.9	①	9,437.0	
			②	9,146.2	
			③	9,984.1	
			④	5,110.5	
			⑤	4,532.9	
			⑥	4,806.3	
			⑦	4,561.8	
			⑧	4,554.6	
			⑨	5,207.5	
	C8	73,954.5	①	12,017.3	
			②	11,694.1	
			③	3,440.0	
			④	3,440.0	
			⑤	3,525.6	
			⑥	3,318.8	
			⑦	3,440.0	
			⑧	6,595.2	
			⑨	11,649.7	
			⑩	12,018.3	
			⑪	2,815.5	
	C9	70,492.8	①	9,746.6	
			②	6,662.7	
			③	6,662.4	
			④	6,662.3	
			⑤	3,540.8	
			⑥	3,546.3	
			⑦	3,540.7	
⑧			6,662.4		

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
산업 시설 용지 (C)	C10	79,533.9	⑨	6,662.4	합계 1,206,559.3m ²
			⑩	3,331.1	
			⑪	3,331.1	
			⑫	5,072.2	
			⑬	5,071.8	
	①	3,482.8			
	②	7,335.5			
	③	7,335.1			
	④	7,335.1			
	⑤	7,335.1			
	⑥	3,484.0			
	⑦	3,510.0			
	⑧	3,484.0			
	⑨	7,335.1			
	⑩	7,335.1			
	⑪	7,286.8			
	⑫	7,284.2			
	⑬	3,482.6			
	⑭	3,508.5			
C11	87,024.1	①	3,538.8		
		②	8,223.8		
		③	8,223.8		
		④	8,223.4		
		⑤	8,223.6		
		⑥	3,538.9		
		⑦	3,543.8		
		⑧	3,530.9		
		⑨	8,223.7		
		⑩	8,223.5		
		⑪	8,223.5		
		⑫	8,223.2		
		⑬	3,538.9		
		⑭	3,544.3		

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
	C12	6,862.5	①	6,862.5	
	C13	84,897.3	①	3,449.5	
			②	8,025.0	
			③	8,022.2	
			④	8,022.2	
			⑤	8,022.6	
			⑥	3,441.1	
			⑦	3,465.9	
			⑧	3,440.8	
			⑨	8,022.8	
			⑩	8,022.8	
			⑪	8,022.7	
			⑫	8,023.0	
			⑬	3,451.0	
			⑭	3,465.7	
산업 시설 용지 (C)	C14	78,588.2	①	3,442.0	합계 1,206,559.3m ²
			②	7,194.9	
			③	7,200.6	
			④	7,247.9	
			⑤	7,247.9	
			⑥	3,442.2	
			⑦	3,468.3	
			⑧	3,442.1	
			⑨	7,247.9	
			⑩	7,248.3	
			⑪	7,247.8	
			⑫	7,247.8	
			⑬	3,442.1	
			⑭	3,468.4	
	C15	56,565.1	①	3,442.0	
			②	8,966.1	

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고		
			위 치	면 적(m ²)			
			③	8,966.0			
			④	3,441.8			
			⑤	1,733.4			
			⑥	3,441.5			
			⑦	8,966.3			
			⑧	8,966.2			
			⑨	3,441.7			
			⑩	3,466.7			
			⑪	1,733.4			
			C16	69,375.2		①	1,654.0
						②	8,192.0
	③	8,192.0					
	④	8,145.4					
	⑤	3,450.2					
	⑥	3,466.7					
	⑦	3,450.2					
	⑧	8,145.4					
	⑨	8,191.6					
	⑩	8,191.1					
	⑪	3,308.3					
	⑫	3,334.2					
	C17	58,119.9	①	7,154.7			
			②	7,154.9			
			③	7,114.7			
			④	4,526.0			
			⑤	4,527.1			
			⑥	7,114.7			
			⑦	7,154.9			
			⑧	7,154.8			
	⑨	6,218.1					

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
산업 시설 용지 (C)	C18	49,860.8	①	4,743.2	합계 1,206,559.3m ²
			②	7,833.1	
			③	7,833.5	
			④	4,515.6	
			⑤	4,525.6	
			⑥	7,833.6	
			⑦	7,833.1	
			⑧	4,743.1	
	C19	69,600.5	①	4,135.7	
			②	6,632.2	
			③	6,632.2	
			④	6,632.3	
			⑤	6,632.3	
			⑥	4,135.9	
			⑦	4,135.8	
			⑧	6,632.0	
			⑨	6,632.3	
			⑩	6,632.2	
			⑪	6,632.1	
			⑫	4,135.5	
	C20	74,612.6	①	4,525.6	
			②	7,009.6	
			③	7,009.1	
			④	7,009.1	
			⑤	7,009.4	
			⑥	4,743.2	
			⑦	4,743.5	
			⑧	7,009.8	
			⑨	7,009.5	
			⑩	7,009.1	
			⑪	7,009.3	
			⑫	4,525.4	
	C21	7,711.0	①	7,711.0	

(라) 주차장

도면번호	가구번호	면 적(m ²)	비 고
주차장 (D)	합 계	12,304.2	합계 12,304.2m ²
	D1	2,112.8	
	D2	645.7	
	D3	1,661.8	
	D4	1,126.5	
	D5	1,618.4	
	D6	2,472.8	
	D7	2,666.2	

(2) 건축물의 용도·건폐율·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획조서(변경)

(가) 지원시설용지 (변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용	
A1~A5	A1~A5	용도	권장 용도	국토의계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표14에서 공동주택 중 기숙사, 제1종 근린생활 시설, 제2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소를 제외), 판매시설(해당 준공업지역에 소재하는 공장에서 생산되는 제품을 판매하는 시설에 한한다), 운수시설, 의료시설, 교육 연구시설, 노유자시설(다만, 「주택법」 제16조에 따른 사업계획승인의 대상이 되는 노인복지주택을 제외), 수련시설, 공장으로 해당 용도에 쓰이는 바닥면적의 합계가 5천 제곱미터 미만인 것, 창고시설
			불허 용도	권장용도 이외의 용도
		건폐율	70% 이하	
		용적률	400% 이하	
		높이	최고 층수	제한없음
		건축한계선	1m	
		형태	시행지침 지원시설용지부문 참고	
		색채	시행지침 지원시설용지부문 참고	

(나) 단독주택용지 (변경없음)

도면 번호	위치	구분	계획내용	
B1~B13	B1~B13	용도	권장 용도	건축법시행령 별표1의 단독주택
			불허 용도	건축법시행령 별표1의 공동주택
		건폐율	60% 이하	
		용적률	200% 이하	
		높이	최고 층수	4층
		건축한계선	-	
		형태	시행지침 단독주택용지부문 참고	
		색채	시행지침 단독주택용지부문 참고	

(다) 산업시설용지 (변경)

도면 번호	위치	구분		계획내용	
C1~C21	C1~C21	용도	권장 용도	기정 · 국토의계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표13에서 허용하는 건축물 중 공장 (부대시설 포함), 창고시설, 교육연구시설 [C2블록, C3블록, C4블록 중 ⑤획지 (「대학설립운영규정」 제2조의7에 따라 산업단지 안으로 위치를 변경하는 대학 시설), C5블록 중 ④⑤⑥⑦⑧획지만 해당]	
				변경 · 국토의계획 및 이용에 관한 법률 시행령 별표13에서 허용하는 건축물 중 공장 (부대시설 포함), 창고시설, 교육연구시설 [C2블록, C3블록, C4블록 중 ⑤획지 (「대학설립운영규정」 제2조의7에 따라 산업단지 안으로 위치를 변경하는 대학 시설), C5블록 중 ③④⑤⑥⑦⑧획지만 해당]	
			불허 용도	· 건축법 시행령 별표1의 단독주택, 공동주택	
				건폐율	· 80% 이하
				용적률	· 350% 이하
			높이	최고 층수	· 제한없음
				건축한계선	· 1m
				형태	· 시행지침 산업시설용지부문 참고
		색채	· 시행지침 산업시설용지부문 참고		

(라) 주차장 (변경없음)

도면 번호	위치	구분		계획내용	
D1~D7	D1~D7	용도	권장 용도	· 주차장법에 의한 노외주차장 및 이와 관련된 부속용도 (주차전용건축물 포함)	
			불허 용도	· 권장용도 이외의 용도	
				건폐율	· 60% 이하
				용적률	· 200% 이하
			높이	최고 층수	-
				건축한계선	-
				형태	· 시행지침 주차장부문 참고
		색채	· 시행지침 주차장부문 참고		

9. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 관계인의 주소·성명 (변경없음) - 기재 생략

10. 관련도서의 열람방법

- 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제19조의2 제2항의 규정에 의거 관계서류는 나주시 일자리경제과(☎061-339-8322)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 열람할 수 있도록 합니다.

곡성군 고시 제2019-36호

곡성 군관리계획(소로2-44) 결정(변경) 및 지형도면 고시

곡성군 오곡면 오지리 1217-1번지 일원에 곡성 관리계획(도로)결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 의하여 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면을 승인 고시합니다.

2019. 4. 25.

곡성군수

1. 곡성 군관리계획(도로) 결정(변경) 조서 : 다음
2. 곡성 군관리계획(도로) 결정(변경) 지형도면 : 게재생략
3. 관계도서는 곡성군 도시경제과(☎061-360-8305)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

곡성 군관리계획(도로) 결정(변경) 조서

1. 군계획시설(도로) 결정(변경) 조서

가. 교통시설

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭 (m)								
기정	소로	2	44	8	국지 도로	82	중(보) 2-2	소(국) 2-42	일반 도로	-	72.8.23	
변경	소로	3	44	7	국지 도로	82	중(보) 2-2	소(국) 2-42	일반 도로	-	72.8.23	

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로2-44	소로3-44	• 폭원 변경	• 실시계획(변경) 인가에 따른 폭원 변경

곡성군 공고 제2019-716호

곡성 군계획시설(중로3-2)사업 실시계획인가 사전 열람 및 의견청취 공고

곡성군 곡성읍 학정리 655-5번지 일원에 “한양아파트~영운천간 도시계획도로(중로3-2) 개설공사” 를 위한 곡성 군계획시설(중로3-2)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고하오니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 4. 25.

곡성군수

1. 사업시행지의 위치 : 곡성군 곡성읍 학정리 655-5번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 군계획시설(중로3-2)사업
 - 사업의 명칭 : 한양아파트~영운천간 도시계획도로(중로3-2) 개설공사
3. 사업의 면적 및 규모
 - 사업의 면적 : A=3229㎡
 - 사업의 규모 : L=252.2m, B=12m
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 곡성군수(도시경제과장)
 - 주소 : 전남 곡성군 곡성읍 군청로 50
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 2019. 05. 01
 - 준공예정일 : 2020. 12. 30
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
7. 공람기간 : 2019. 4. 25. ~ 2019. 5. 9.(14일 간)
8. 공람장소 : 곡성군청 도시경제과
9. 기타 자세한 사항은 곡성군 도시경제과(☎360-8305)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조사

연번	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리			비고
					계	시설	시설 외	성명	주소	권리의 종류 및 내용	성명	주소	
계	19필지			3,229	3,229	3,229							
1	곡성읍 학정리	657-2	잡	46	46	46	경주김씨 병권공파 문중	곡성읍 학정리563					
2	곡성읍 학정리	658-10	대	127	127	127	정채준 와인인	곡성읍 삼인동길21 (101동608호) 한양파크빌	공유자	정원일	곡성읍 삼인동길21, 503호		
									근저당	광주농협 협동조합	광주 북구 동문대로161		
3	곡성읍 학정리	655-5	전	7	7	7	황연순	곡성읍 학정리658-1					
4	곡성읍 학정리	656-8	대	10	10	10	박종수	곡성읍 영운2길2	근저당	곡성농협	곡성군 곡성읍 중앙로 138		
5	곡성읍 학정리	656-6	전	342	342	342	박종수	곡성읍 읍내리504	근저당	곡성농협	곡성군 곡성읍 중앙로 138		
6	곡성읍 학정리	654-3	전	452	452	452	김순자	곡성읍 학정2길4					
7	곡성읍 학정리	652-6	전	246	246	246	조성숙	곡성읍 삼인동길13,608호 도림아파트					
8	곡성읍 학정리	652-7	전	120	120	120	조성숙	곡성읍 삼인동길13,608호 도림아파트					
9	곡성읍 학정리	652-8	전	242	242	242	엄재춘	곡성읍 삼인동길21,101동603호 한양파크빌					
10	곡성읍 학정리	652-5	전	2	2	2	강영길	곡성읍 중앙로104					
11	곡성읍 읍내리	698-5	전	198	198	198	곡성산림 조합	곡성읍 읍내리418-13					
12	곡성읍 읍내리	698	전	202	202	202	이귀근	곡성읍 학정리552					
13	곡성읍 읍내리	698-3	전	376	376	376	이귀근	곡성읍 학정리552					
14	곡성읍 읍내리	501-1	전	355	355	355	곡성산림 조합	곡성읍 읍내리418-13					
15	곡성읍 읍내리	502-8	전	50	50	50	김대섭	곡성읍 읍내리502-5					

연번	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리			비고
					계	시설	시설 외	성명	주소	권리의 종류 및 내용	성명	주소	
16	곡성읍 읍내리	502-13	전	351	351	351		김대섭	곡성읍 읍내리502-5				
17	곡성읍 읍내리	502-7	전	53	53	53		이동윤	곡성읍 학림길27		농협은행	서울시 중구 통일로 120(곡성군지부)	
18	곡성읍 읍내리	502-12	전	46	46	46		이동윤	곡성읍 학림길27				
19	곡성읍 읍내리	502-11	전	4	4	4		최만복	곡성읍 학림길25				

○ 지장물조사

연번	토지소재지		물건의 종류	구조및규격		단위	수량	소유자		비고
				벽	지붕			성명	주소	
1	곡성읍 읍내리	360-3	주택		기초	㎡	18	김경자	곡성군 곡성읍 읍내리 360-3	
2	곡성읍 읍내리	360-3	담장			㎡	12	김경자	곡성군 곡성읍 읍내리 360-3	
3	곡성읍 읍내리	359-12	주택	목조	슬래브	㎡	94	김영자	곡성군 곡성읍 읍내리 472	
4	곡성읍 읍내리	359-21	돌담			㎡	21	조상호 외1	곡성군 곡성읍 읍내리23길 9	
4	곡성읍 읍내리	359-10	주택	경량철골 구조		㎡	93.72	용소순	곡성군 오곡면 기차마을로 289	

곡성군 공고 제2019-717호

곡성 군계획시설(소로2-22)사업 실시계획인가 사전 열람 및 의견청취 공고

곡성군 곡성읍 읍내리 361-4번지 일원에 “곡성읍사무소~영운천간 도시계획도로(소로2-22) 개설공사” 를 위한 곡성 군계획시설(소로2-22)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고하오니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2019. 4. 25.

곡성군수

1. 사업시행지의 위치 : 곡성군 곡성읍 읍내리 361-4번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 군계획시설(소로2-22)사업
 - 사업의 명칭 : 곡성읍사무소~영운천간 도시계획도로(소로2-22) 개설공사
3. 사업의 면적 및 규모
 - 사업의 면적 : A=1,382㎡
 - 사업의 규모 : L=101.8m, B=8m
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 곡성군수(도시경제과장)
 - 주소 : 전남 곡성군 곡성읍 군청로 50
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 2019. 05. 01
 - 준공예정일 : 2020. 12. 30
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
7. 공람기간 : 2019. 4. 25. ~ 2019. 5. 9.(14일 간)
8. 공람장소 : 곡성군청 도시경제과
9. 기타 자세한 사항은 곡성군 도시경제과(☎360-8305)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조사

연번	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외의 권리			비고
					계	시설	시설 외	성명	주소	권리의 종류 및 내용	성명	주소	
계	15필지			5,381	1,382	1,382							
1	곡성읍 읍내리	356-5	도	2018	4	4		곡성군					
2	곡성읍 읍내리	360-13	대	1	1	1	재단법인 대한예수교 장로회 순천노회 유지재단	순천시 매곡동 117-5					
3	곡성읍 읍내리	361-6	중	205	205	205	재단법인 대한예수교 장로회 순천노회 유지재단	순천시 매곡동 117-5					
4	곡성읍 읍내리	361-4	대	282	282	282	곡성군						
5	곡성읍 읍내리	360-15	대	2	2	2	김경자	곡성군 곡성읍 읍내리 360-3	공유자	오세영	경기도 안산시 시동 1250		
									근저당	농업협동 조합 중앙회	서울 중구 충정로17175 (곡성군지부)		
6	곡성읍 읍내리	360-14	대	3	3	3	원명순	곡성군 곡성읍 읍내리 379					
7	곡성읍 읍내리	359-30	천	284	36	36	신상준						
8	곡성읍 읍내리	359-12	대	50	5	5	용소순	곡성군 오곡면 기차마을로 289					
9	곡성읍 읍내리	359-21	대	334	334	334	조상호 외1인	곡성군 곡성읍 읍내23길 9	공유자	이영식	곡성군 곡성읍 읍내리 359-22		
10	곡성읍 읍내리	359-10	대	297	297	297	곡성군						
11	곡성읍 읍내리	359-40	대	110	106	106	곡성군						
12	곡성읍 읍내리	359-39	대	95	87	87	곡성군						
13	곡성읍 읍내리	359-3	대	136	2	2	곡성군						
14	곡성읍 읍내리	359-7	천	1547	5	5	곡성군						
15	곡성읍 읍내리	359-6	천	17	13	13	곡성군						

○ 지장물조사

연번	토지소재지		물건의 종류	구조및규격		단위	수량	소유자		비고
				벽	지붕			성명	주소	
1	곡성읍 읍내리	360-3	주택		가추	㎡	18	김경자	곡성군 곡성읍 읍내리 360-3	
2	곡성읍 읍내리	360-3	담장			㎡	12	김경자	곡성군 곡성읍 읍내리 360-3	
3	곡성읍 읍내리	359-12	주택	목조	슬래브	㎡	94	김영자	곡성군 곡성읍 읍내리 472	
4	곡성읍 읍내리	359-21	돌담			㎡	21	조상호 외1	곡성군 곡성읍 읍내리23길 9	
4	곡성읍 읍내리	359-10	주택	경량철골 구조		㎡	93.72	용소순	곡성군 오곡면 기차마을로 289	

구례군 고시 제2019-40호

구례 군관리계획(용도지역) 결정(변경) 지형도면 고시

전라남도 고시 제2019-110호(2019. 4. 18.)로 고시된 구례 군관리계획(용도지역) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 아래와 같이 지형도면 승인 고시합니다.

2019. 4. 25.

구례군수

1. 구례 군관리계획(용도지역) 지형도면 승인 조서 : 다음
2. 구례 군관리계획(용도지역) 지형도면 : 게재생략
3. 관계 도서는 구례군청 지역경제과(☎061-780-2445)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

구례 군관리계획(용도지역) 지형도면 승인 조서

1. 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고		
		기 정	변 경	변 경 후				
합 계		443,137,220	-	443,137,220	100.00			
도시 지역	계	10,906,000	-	10,906,000	2.46			
	주 거 지 역	소 계	2,279,405	-	2,279,405	0.51		
		1종일반주거지역	1,627,218	-	1,627,218	0.37		
		2종일반주거지역	582,269	-	582,269	0.13		
		3종일반주거지역	-	-	-	-		
		준주거지역	69,918	-	69,918	0.01		
	상 업 지 역	소 계	347,600	-	347,600	0.08		
		중심상업지역	-	-	-	-		
		일반상업지역	347,600	-	347,600	0.08		
		근린상업지역	-	-	-	-		
		유통상업지역	-	-	-	-		
	공 업 지 역	소 계	164,359	-	164,359	0.04		
		전용공업지역	-	-	-	-		
		일반공업지역	-	-	-	-		
		준공업지역	164,359	-	164,359	0.04		
	녹 지 지 역	소 계	8,114,636	-	8,114,636	1.83		
		보전녹지지역	830,500	-	830,500	0.19		
		자연녹지지역	4,536,711	-	4,536,711	1.02		
		생산녹지지역	2,747,425	-	2,747,425	0.62		
	비도시 지역	계	432,231,220	-	432,231,220	97.54		
		관 리 지 역	소 계	98,345,020	증11,889	98,356,909	22.20	
			계획관리지역	41,645,828	증11,889	41,657,717	9.40	
			생산관리지역	15,631,996	-	15,631,996	3.53	
보전관리지역			41,067,196	-	41,067,196	9.27		
농 립 지 역		240,486,290	감11,889	240,474,401	54.26			
자연환경보전지역		93,399,910	-	93,399,910	21.08			

※ 지정면적 : 2025년 구례 군관리계획(재정비) 결정 고시[전라남도 고시 제2017-147호(2017.4.20.) 이후 변경사항 반영

○ 용도지역 변경사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
1	광의면 온당리 1293-3번지 일원	농림지역	계획 관리지역	11,889	100	• 구례 온당지구 전원마을 조성을 위한 용도지역 변경

강진군 고시 제2019-52호

도시계획도로 중로1-1(강진향교-문화마을) 개설공사 실시계획인가 고시

강진군 도시계획시설(도로) 사업인 『도시계획도로 중로1-1(강진향교~문화마을) 개설공사』 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조 규정에 따라 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.

2019. 4. 25.

강진군수

1. 사업시행지의 위치 : 강진군 강진읍 교촌리 311-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 군계획시설(도로)
 - 나. 명 칭 : 도시계획도로 중로1-1(강진향교~문화마을) 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모 : 34,786㎡ (L=1,453.8m, B=8.0~10.0m)

사업의 종류 및 명칭(사업명)	사업예정지(위치)	사업내용	사업시행지의 명칭(성명) 및 주소
도시계획도로 중로1-1(강진향교-금곡사) 개설공사	전남 강진군 강진읍 교촌리 311-1답 ~ 군동면 파산리 400-6답 일원	○면적 및 규모 - 면적 : 34,786㎡ - 규모 : L=1,453.8m B=8-10m	강진군수 전남 강진군 강진읍 탐진로 111

4. 시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 강진군수
 - 나. 주 소 : 전라남도 강진군 강진읍 탐진로 111
5. 사업의 착수일 및 준공 예정일
 - 가. 착수일 : 실시계획인가일로 부터
 - 나. 준공 예정일 : 실시계획 인가일로부터 24개월
6. 수용 또는 사용할 토지·건물 등의 토지 및 지장물 세목 고시 : 다음
7. 관련설계도서 및 도면 : 열람 장소 비치
8. 열람기간 및 장소
 - 가. 기 간 : 2019. 4. 25. ~ 2019. 5. 9. (14일간)
 - 나. 장 소 : 강진군 지역개발과 도시경관팀
 - 다. 기타 자세한 사항은 강진군 건설과 도시경관팀(061-430-3993)으로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지소유권 및 권리 명세서

소재지			원지번	분할지번	지목	공시편입면적 (㎡)			공부상 소유자		비고
군	읍	리				지적	원편입면적	분할면적	주소	성명	
강진	강진	교촌	311-1	311-10	답	1983	938	883	전라남도 강진군 강진읍 평동리 1*-1*	정*연	
강진	강진	교촌	311	311-9	답	1747	62	25	울산광역시 울주군 두서면 활천내외로 3*	신*녀	
강진	강진	교촌	310-4	310-8	답	2009	597	485	경기도 의정부시 시민로20*번길12-*,10*호(신곡동)	선*남 외1인	
강진	강진	교촌	310-5	310-10	답	769	373	247	대전광역시 중구 태평동 422-7버드나마을아파트13*-30*	최*자	
강진	강진	교촌	309-1	309-5	전	2173	611	449	강진군향교재산		
강진	강진	교촌	309-2	309-2	도	165	99	99	강진군향교재산		
강진	강진	교촌	538	538	도	8736	94	94	국(건설교통부)		
강진	강진	교촌	307-2	307-2	도	50	38	38	강진군향교재산		
강진	강진	교촌	306-4	306-4	답	22	22	22	강진군		
강진	강진	교촌	309-4	309-7	전	58	3	6	강진군		
강진	강진	교촌	308-2	308-2	도		45	45	강진군		
강진	강진	교촌	308-3	308-3	답	223	61	61	강진군		
강진	강진	교촌	307-1	307-1	전	51	51	51	강진군		
강진	강진	교촌	307-3	307-3	전	213	10	10	강진군		
강진	강진	교촌	306-6	306-6	답	578	545	545	강진군		
강진	강진	교촌	308-4	308-4	답	71	74	74	강진군		
강진	강진	교촌	305-2	305-2	답	7	7	7	강진군		
강진	강진	교촌	298-12	298-12	답	410	406	406	강진군		
강진	강진	교촌	305-1	305-1	답	23	23	23	강진군		
강진	강진	교촌	299-3	299-3	답	1427	1403	1403	강진군		
강진	강진	교촌	299-2	299-2	답	294	294	294	강진군		
강진	강진	교촌	299	299-4	답	1908	3	3	전라남도 강진군 강진읍 평동리 1*-1*	정*연	
강진	강진	교촌	544	544	구	7726	68	68	국(농림수산부)		
강진	강진	교촌	338-2	338-2	답	233	178	178	강진군		
강진	강진	교촌	335-5	335-5	답	294	294	294	강진군		
강진	강진	교촌	334-2	334-2	답	461	461	461	강진군		
강진	강진	교촌	333-2	333-2	답	259	259	259	강진군		

소재지			원지번	분할지번	지목	공시편입면적 (㎡)			공부상 소유자		비고
군	읍	리				지적	원편입면적	분할면적	주소	성명	
강진	강진	교촌	332-3	332-3	답	350	350	350	강진군		
강진	강진	교촌	332	332-6	답	1583	6	6	전라남도 강진군 강진읍 교촌리 39*	양대두	
강진	강진	교촌	332-5	332-5	답	131	131	131	강진군		
강진	강진	교촌	332-1	332-7	답	490	9	9	서울특별시 강남구 삼성동 50 차관아파트 1*동20*호	곽*현	
강진	강진	교촌	332-4	332-4	답	177	177	177	강진군		
강진	강진	교촌	331-6	331-6	답	455	437	437	강진군		
강진	강진	교촌	331-4	331-4	답	301	274	274	강진군		
강진	강진	교촌	331-7	331-7	답	407	373	373	강진군		
강진	강진	교촌	343-1	343-1	전	12	4	4	경기도 군포시 산본동 111*-*	최*원외1인	
강진	강진	교촌	546	546	도	744	27	27	국(건설교통부)		
강진	강진	교촌	380	380-1	답	1035	166	165		이방서	
강진	강진	교촌	376	376-1	전	2023	770	742	서울특별시 마포구 서교동 48*-*4* 현대빌라*10*	김*희	
강진	강진	교촌	373	373-1	전	1692	579	433	서울특별시 노원구상계동127* 수락한신아파트10*-*120*	황*장	
강진	강진	교촌	371	371-1	묘	1260	497	458	전라남도 강진군 강진읍 평동리23*	장*행외3인	
강진	강진	교촌	370	370-1	전	1078	51	51	전라남도 강진군 강진읍 교촌리 12*-*	김*두	
강진	강진	교촌	369	369-1	전	1646	719	701	경기도 안양시 관양동629현대아파트*동70*호	김*일	
강진	강진	교촌	366	366-1	전	846	159	153	서울특별시 서초구잠원동49-8 한강아파트*동120*호	박*애	
강진	강진	교촌	367	367-1	전	2083	568	563	전라남도 강진군 강진읍 교촌리 12*	이*광	
강진	강진	교촌	110	110-1	대	893	469	395	전라남도 해남군 해남읍 해리4길18,*동40*호(금강아파트)	진*희외1인	
강진	강진	교촌	111	111	대	846	632	632	강진군		
강진	강진	교촌	108	108-1	대	549	57	15	전라남도 강진군 강진읍 강진신평길 5*	윤*현	
강진	강진	교촌	77-5	77-5	도	149	24	24	전라남도 장흥군 장평면 복흥리 48*	황*중	
강진	강진	교촌	77-7	77-7	도	149	35	35	전라남도 장흥군 장평면 복흥리 48*	황*중	
강진	강진	교촌	77-9	77-9	답	240	71	71	강진군		
강진	강진	교촌	76	76-2	답	1230	287	97	전라남도 강진군 강진읍 교촌리 11*	성*문	
강진	강진	교촌	538	538	도	8736	107	107	국(건설교통부)		
강진	강진	교촌	179-2	179-2	도	30	16	16	전라남도 강진군 강진읍 교촌리 15*	유*훈	

소재지			원지번	분할지번	지목	공시편입면적 (㎡)			공부상 소유자		비고
군	읍	리				지적	원편입면적	분할면적	주소	성명	
강진	강진	교촌	179-4	179-4	도	60	12	12	강진군		
강진	강진	교촌	179-5	179-5	도	64	15	15	강진군		
강진	강진	교촌	179-6	179-6	답	25	21	21	강진군		
강진	강진	교촌	76-1	76-1	답	13	13	13	강진군		
강진	강진	교촌	75-2	75-2	답	11	10	10	강진군		
강진	강진	교촌	179-1	179-7	답	404	38	1	전라남도 강진군 군동면 백금포길 7.10*동60*호 (강진중흥파크에스-클래스빌)	유*란	
강진	강진	교촌	75-1	75-4	답	156	52	2	전라남도 강진군 강진읍 교촌리 74-2	신풍마을회	
강진	강진	교촌	75-1	75-5	답			1	전라남도 강진군 강진읍 교촌리 74-2	신풍마을회	
강진	강진	교촌	75	75-3	답	1228	1068	907	전라남도 강진군 도암면 영락길 7*	강*순	
강진	강진	교촌	79	79-2	답	1045	124	112	광주광역시 서구 풍암동 1102 풍암대주아파트 20*-140*	고*련	
강진	강진	교촌	74-1	74-4	답	2149	675	543	전라남도 강진군 강진읍 교촌리 9*	임*훈	
강진	강진	교촌	73	73-2	답	2040	480	440	전라남도 강진군 강진읍 교촌길 4*-*	조*호	
강진	강진	교촌	73-1	73-1	구	350	47	47	서울시 성동구 금호동 1가 105*	이*남	
강진	강진	교촌	539	539	구	10032	216	216	국(농림수산부)		
강진	강진	교촌	72	72-1	대	2936	1005	954	전라남도 강진군 군동면 호계리 999-1 강진중흥파크에스-클래스빌 10*-90*	김*환	
강진	강진	교촌	537	537	구	5069	161	161	국(농림수산부)		
강진	강진	교촌	71	71-2	전	489	23	23	전라남도 강진군 강진읍 교촌리 14*	문*선	
강진	강진	교촌	68	68-1	전	1858	838	841	전라남도 강진군 강진읍 평동2길*	박*경	
강진	강진	교촌	69	69-1	전	998	45	47	전라남도 강진읍 교촌리 25*	김*규	
강진	강진	교촌	67	67-1	전	179	70	68	전라남도 강진읍 동성리 34*	원*호	
강진	강진	교촌	산4	산4-1	임	1289	434	323	전라남도 강진군 강진읍 강진신평길 6*-*	김*님	
강진	강진	교촌	산5	산5-1	임	1388	763	776	전라남도 장흥군 장흥읍 동동리 21*	이*욱	
강진	강진	교촌	산3-2	산3-3	임	864	711	702	광주광역시 남구 서문대로 668, *동 40*호(진월동, 진월아파트)	김*석	
강진	강진	교촌	산6	산6-1	임	893	331	387	전라남도 영암군 영암읍 교동리 27*	문*희	
강진	강진	교촌	60	60-1	전	334	279	278	전라남도 강진군 강진읍 보은로3길 55-1,30*호(으뜸빌라)	김*수	

소재지			원지번	분할지번	지목	공시편입면적 (㎡)			공부상 소유자		비고
군	읍	리				지적	원편입면적	분할면적	주소	성명	
강진	강진	교촌	59	59-1	전	1094	481	484	광주광역시 북구 북문대로 242번길11,30*동170*호 (동림동,푸른마을주공3단지아파트)	박*현	
강진	강진	교촌	산2	산2	묘	20926	4555	4555	강진군		
강진	군동	호계	산18	산18-2	임	8186	1038	1105	전라남도 강진군 강진읍 영랑로3길9-*	최*석	
강진	군동	호계	산18-1	산18-1	도	145	70	70	강진군		
강진	군동	호계	1107-1	1107-1	답	907	36	36	강진군		
강진	군동	호계	1186-4	1186-4	구	13781	245	245	국(농림수산부)		
강진	군동	호계	1206	1206	도	403	52	52	국(건설교통부)		
강진	군동	호계	1106-1	1106-1	도	1056	130	130	강진군		
강진	군동	호계	1106-2	1106-2	답	17	10	10	전라남도 강진군 강진읍 연지길 5*	이*자	
강진	군동	호계	1106-3	1106-3	답	170	170	170	강진군		
강진	군동	호계	571-6	571-6	답	563	563	563	강진군		
강진	군동	호계	571-2	571-8	답	1078	112	119	전라남도 강진읍 동성리 34*	원*호	
강진	군동	호계	571-4	571-4	답	1495	1495	1495	강진군		
강진	군동	호계	571-7	571-7	답	53	53	53	강진군		
강진	군동	호계	572-2	572-2	답	225	194	194	강진군		
강진	군동	호계	570-2	570-2	답	34	32	32	강진군		
강진	군동	호계	569	569	답	116	109	109	강진군		
강진	군동	호계	570-1	570-1	답	24	11	11	강진군		
강진	군동	호계	567-1	567-1	답	80	56	56	전라남도 강진읍 교촌리 23*	김*심	
강진	군동	호계	산64	산64-2	임	1370	78	21	전라남도 강진읍 동성리 34*	원*호	
강진	군동	호계	산64-1	산64-1	임	713	628	628	강진군		
강진	군동	호계	566-2	566-2	답	976	926	926	강진군		
강진	군동	호계	565-1	565-1	답	309	304	304	강진군		
강진	군동	호계	565	565	답	676	5	5	부산광역시 연제구 연산동584-19 연산골드빌라 40*	유*영	
강진	군동	호계	1112-1	1112-1	답	1551	2	2	전라남도 강진읍 교촌리 405	김*길외4인	
강진	군동	호계	1112-2	1112-2	답	16	16	16	전라남도 강진읍 교촌리 405	김*길외4인	
강진	군동	호계	563-4	563-4	답	564	564	564	전라남도 해남군 삼산면 구림리 산19-*	차*식외3인	
강진	군동	파산	397-2	397-2	답	305	305	305	강진군		

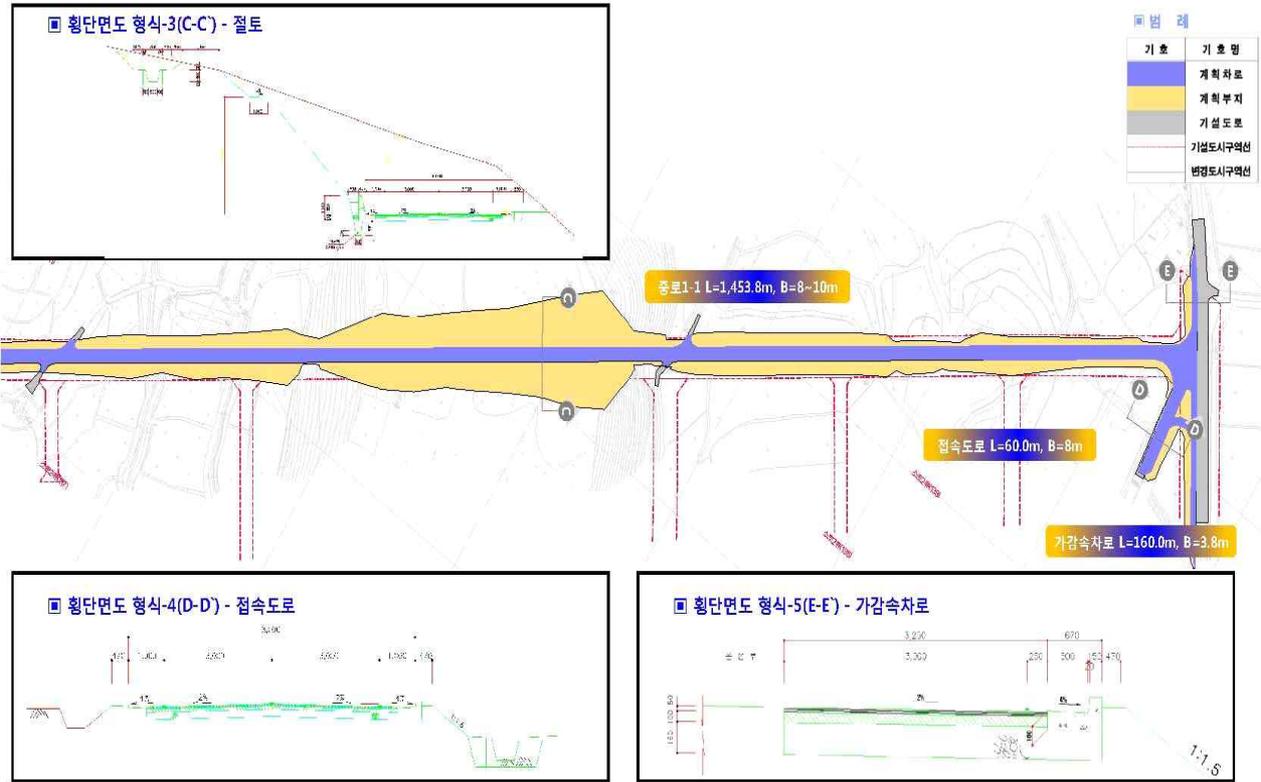
소재지			원지번	분할지번	지목	공시편입면적 (㎡)			공부상 소유자		비고
군	읍	리				지적	원편입면적	분할면적	주소	성명	
강진	군동	파산	396-4	396-4	답	425	425	425	강진군		
강진	군동	파산	400-6	400-6	답	432	426	426	강진군		
강진	군동	파산	400-4	400-4	도	106	57	57	전라남도 강진읍 교촌리 12*	박*창	
강진	군동	파산	400-2	400-7	답	595	37	37	전라남도 목포시 입암로7-1,40*호(상동, 동광오피스텔)	윤*일	
강진	군동	파산	399-1	399-3	대	1097	5	5	국(기획재정부)		
강진	군동	파산	1053-3	1053-3	도	559	374	374	국(건설교통부)		
강진	군동	파산	400-1	400-1	도	53	21	21	전라남도 강진읍 교촌리 12*	박*창	
강진	군동	파산	400-3	400-3	도	474	214	214	전라남도		
강진	군동	호계	562-1	562-1	도	198	23	23	국(건설교통부)		
강진	군동	호계	1197	1197	도	12533	155	155	국(건설부)		
강진	군동	파산	396-1	396-1	도	43	6	6	국(건설교통부)		
강진	군동	파산	198-21	198-26	답	327	13	13	전라남도 강진군 군동면 호계리59*	전*홍	
강진	군동	파산	198-17	198-24	답	147	44	48	전라남도 강진군 군동면 군동계산길 3*	윤*일	
강진	군동	파산	198-19	198-25	답	212	12	13	전라남도 강진군 군동면 호계리 59*	전*홍	
강진	군동	파산	198-15	198-15	도	1907	482	482	전라남도		
강진	군동	파산	343	343	구	1991	351	351	국(농림수산부)		
강진	군동	파산	396-3	396-5	답	471	23	23	전라남도 강진군 강진읍 보은로 59-1	김*승	

수용 또는 사용할 지장물 세목고시

연번	물건 소재지	지번	지목	물건				공부상 소유자		비고
				종류	상황	수량	단위	주 소	성 명	
1	강진읍 교촌리	110	대	가옥(본체)	슬레이트	93.1	m ²	전라남도 해남군 해남읍 해리4길18, *동40*호 (금강이파트)	진*희 외 1인	
				담장	콘크리트	1.1	m ³			
				마당	콘크리트	17.9	m ³			
				창고	슬레이트	16.7	m ²			
				창고	양철	46.0	m ²			
2	강진읍 교촌리	111	대	가옥(본체)	슬레이트	108.7	m ²	강진군	강진군	
				마당	콘크리트	25.1	m ³			
				창고	슬레이트	27.3	m ²			
3	강진읍 교촌리	108	대	창고	슬레이트	33.5	m ²	전라남도 강진군 강진읍 강진신평길5*	윤*현	
				마당	콘크리트	3.3	m ³			
4	강진읍 교촌리	76	답	화장실	슬레이트	3.9	m ²	전라남도 강진군 강진읍 교촌리 11*	성*문	
				창고	슬레이트	21.0	m ²			
				무화과나무		1	주			
5	강진읍 교촌리	72	대	창고	슬레이트	138.8	m ²	전라남도 강진군 군동면 호계리 999-1 강진중흥파크에스-클래스빌 10*-90*	김*환	
				감나무		21	주			
				아로니아		13	주			
				단풍나무		1	주			
				매실나무		3	주			
				철쭉나무		12	주			
				조경수나무		3	주			
				가시오가피나무		8	주			
6	강진읍 교촌리	309-1 (1)	전	가옥(본체)	양철	61.7	m ²	강진군향교재산		
				창고및화장실	슬레이트	23.6	m ²			
				마당	콘크리트	3.1	m ³			
				담장	콘크리트	2.9	m ³			
				감나무		5	주			
7	강진읍 교촌리	390-1 (2)	전	가옥(본체)	양철	64.9	m ²	강진군향교재산		
				창고및화장실	슬레이트	24.0	m ²			
				창고	슬레이트	14.4	m ²			
				마당	콘크리트	8.7	m ³			
				담장	콘크리트	7.5	m ³			
				감나무		1	주			

연번	물건 소재지	지번	지목	물건				공부상 소유자		비고
				종류	상황	수량	단위	주 소	성 명	
8	강진읍 교촌리	390-1 (3)	전	가옥(본체)	양철	70.0	m ²	강진군향교재산		
				가옥(부속)	슬레이트	44.8	m ²			
				화장실	슬레이트	13.6	m ²			
				마당	콘크리트	5.2	m ²			
				담장	콘크리트	3.4	m ²			
9	강진읍 교촌리	68	전	항칠나무묘목		1320	주	전라남도 강진군 강진읍 평동2길*	박*경	
				사과나무		54	주			

도시계획도로 중로1-1(강진향교-금곡사)개설공사



강진군 고시 제2019-53호

강진 군계획시설(자동차정류장)사업 실시계획(변경)인가 고시

강진 군계획시설(자동차정류장-여객자동차터미널)사업 실시계획(변경)인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 의거 실시계획(변경)을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2019. 4. 25.

강진군수

1. 사업시행지의 위치 : 강진군 강진읍 평동리 167-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 교통시설(자동차정류장-여객자동차터미널)
 - 나. 명 칭 : 강진여객터미널 개·보수 공사 및 사업시행자 변경
3. 사업시행자의 변경

구분	기정	변경	비고
사업시행자의 성명 및 주소	김의준 강진군 보은로3길 49	주식회사 해석 강진군 강진읍 영랑로4가 29번지	

4. 사업의 면적 또는 규모
 - 가. 군계획시설(자동차정류장) 결정 조서 (변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	자동차 정류장	여객자동차 터미널	강진읍 평동리 167-1 일원	3,652	-	3,652	전고2009-460호 (2009.12.4.)	

- 나. 건축물 내부 용도별 계획 (변경)

용도	면 적(㎡)			비고
	기정	변경	변경후	
합 계	2,380.85	-	2,380.85	
근린생활시설	1,768.55	증) 191.14	1,959.69	
대합실	517.19	감) 173.11	344.08	
매표실	14.01	감) 3.53	10.485	
회장실	65.04	감) 15.01	50.035	
배차실	6.0	증) 0.48	6.48	
기계실	10.06	증) 0.02	10.08	

다. 층별(용도별) 계획 (변경)

구 분(용도)		면 적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
총 계		2,380.85	-	2,380.85	
지상 1층	소 계	1,177.97	-	1,177.97	
	운수시설 (여객자동차터미널)	612.30	감) 191.14	421.16	
	제1종 근린생활시설 (소매점)	228.70	증) 191.14	419.84	
	제1종 근린생활시설 (의원)	336.97	-	336.97	
지상 2층	소계	1,202.88	-	1,202.88	
	제2종 근린생활시설 (사무실)	206.93	-	206.93	
	제1종 근린생활시설 (의원)	995.95	-	995.95	

4. 시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 주식회사 해석

나. 주 소 : 전라남도 강진군 영랑로4가 29번지

5. 사업의 착수일 및 준공 예정일

가. 착수일 : 실시계획인가 시

나. 준공 예정일 : 실시계획인가일로부터 2개월

6. 수용 또는 사용할 토지 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 다음

7. 관련설계도서 및 도면 : 게재생략(강진군 안전재난교통과 및 건설과 비치)

8. 기타 자세한 사항은 강진군 안전재난교통과(061-430-3941)로 및 건설과(061-430-3994)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지소유권 및 권리 명세서

연번	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
		6필지			3,652						
1	강진읍 평동리	167-1	대	1,454	1,454	주식회사 해석	강진군 강진읍 영랑로4길 29	강진신용협동조합 장성신용협동조합	강진군 강진읍 중앙로 107 장성군 북이면 백양로 8-1	근저당권	
2	강진읍 평동리	175-2	대	153.3	153.3	주식회사 해석	강진군 강진읍 영랑로4길 29	강진신용협동조합 장성신용협동조합	강진군 강진읍 중앙로 107 장성군 북이면 백양로 8-1	근저당권	
3	강진읍 평동리	175-3	대	179.7	179.7	주식회사 해석	강진군 강진읍 영랑로4길 29	강진신용협동조합 장성신용협동조합	강진군 강진읍 중앙로 107 장성군 북이면 백양로 8-1	근저당권	
4	강진읍 평동리	175-4	대	1,368.5	1,368.5	김*석	서울시 송파구 올림픽로4길 15 17동 206호				
5	강진읍 평동리	175-5	대	438.4	438.4	김*석	서울시 송파구 올림픽로4길 15 17동 206호				
6	강진읍 평동리	175-1	대	256.5	58.1	마*완	강진군 강진읍 서문길 29-9				

영암군 고시 제2019-39호

영암군 교동지구 도시개발사업 예정지역 개발행위허가 제한지역 지정 및 지형도면 승인 고시

영암읍권 관광지와 연계한 개발계획을 수립하고 정주여건 및 문화·관광 공간 확보를 위한 영암군 교동지구 도시개발사업 예정지내의 무분별한 난개발을 예방하기 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제63조 및 같은 법 시행령 제60조, 『토지이용규제 기본법』 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 다음과 같이 개발행위허가 제한지역을 지정하고 지형도면 승인 고시합니다.

2019. 4. 25.

영암군수

1. 제한지역
 - 위 치 : 전남 영암군 영암읍 교동리 88-1번지 일원
 - 면 적 : 178필지 156,941㎡
2. 제한기간 : 개발행위허가 제한지역 고시일부터 3년간
 - ※ 개발행위를 제한할 사유가 없어진 경우에는 제한기간이 끝나기 전이라도 제한을 해제함.
3. 제한사유
 - 영암 교동지구 도시개발사업 예정지역의 무분별한 토지개발방지 및 부동산 투기억제
4. 제한행위
 - 건축물의 건축(신축, 개축, 증축, 용도변경) 또는 공작물의 설치
 - 토지의 형질변경(경작을 위한 토지의 형질변경은 제외)
 - 토석의 채취
 - 토지 분할(건축물이 있는 대지의 분할은 제외)
 - 시설하우스 등 농업용 시설 및 나무(과실수 포함)를 심는 행위
5. 제한 제외 대상
 - 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조 제4항에 의한 개발행위허가를 받지 아니하고 할 수 있는 행위
 - 개발행위 제한 고시일 이전에 관계 법령에 의하여 적법한 절차를 거쳐 시행중인 개발행위허가 및 건축허가 등
6. 편입조서 및 관계도서 : 게재생략
7. 관계도서는 영암군청 도시개발과에 비치하고 일반인에게 보이며, 기타 자세한 사항은 도시개발과(☎ 061-470-2433)로 문의하시기 바랍니다.

영암군 공고 제2019-475호

영암 군계획시설(교통시설:용양도시계획도로)사업 실시계획인가전 공람 공고

영암 군계획시설(교통시설:용양도시계획도로) 사업인가를 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 동법시행령 제99조의 규정에 의거 실시계획 인가 전 관계서류를 토지 소유자 및 이해 관계인에게 보이고자 공람·공고 합니다.

2019. 4. 25.

영암군수

1. 사업시행지의 위치
 - 위 치 : 전남 영암군 삼호읍 용양리 391-35번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 군계획시설(교통시설:도로)
 - 명 칭 : 용양도시계획도로(중로1-239, 중로2-232) 개설공사
3. 사업의 면적 및 규모

구분	사용형태	연장(m)		면적(㎡)		비고
		총연장	금회시행	총면적	금회시행	
도로	중로1-239	1,430	235	28,600	4,847	
	중로2-232	600	65	9,000	1,012	

4. 사업착수 및 준공예정일
 - 착 수 : 실시계획인가일로부터 1년 이내
 - 준 공 : 착공일로부터 12개월
5. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 : 다음
6. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 영암군수
 - 주 소 : 전라남도 영암군 영암읍 군청로 1
7. 관계도서 : 게재생략(도시개발과 비치)
8. 공람기간 : 2019. 4. 25. ~ 2019. 5. 9. (14일간)
9. 기타 자세한 내용은 영암군청 도시개발과 (☎061-470-2454)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지지번, 지목과 소유권이외의 권리의 명세서

번호	토지소재지		지목	총면적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토지소유지(토지대장)		등기부등본	비고
	주소	지번				주소	성명	이해관계인	
합 계				8,121	5,859				
1	용양리	산71-64	임	4	4	목포시 남악2로22번길 15, 우미파렌하이트 102-202	조성은		
2	“	산71-46	임	1,449	53	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
3	“	391-54	전	198	198	목포시 산정동 1281-7 삼호맨션702	박은숙		
4	“	391-59	전	353	353	목포시 산정동 1281-7 삼호맨션702	박은숙		
5	“	산71-65	임	52	52	영암군 삼호읍 대불주거로 48	박은숙		
6	“	391-43	임	334	334	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
7	“	산71-42	임	196	128	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
8	“	산71-63	임	341	226	서울시 마포구 양화로12길 8-16, 402호(서교동,4층)	김정심 외1인	김정단	
9	“	391-13	유	18	18	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
10	“	391-36	유	1,066	1,047	“	영암군		
11	“	391-35	잡	118	118	“	영암군		
12	“	391-58	잡	365	365	“	영암군		
13	“	391-34	전	227	227	“	영암군		
14	“	391-57	전	318	318	“	영암군		
15	“	391-38	전	316	316	“	영암군		
16	“	391-56	구	20	20	경기도 의왕시 안양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
17	“	391-55	전	1	1	경기도 의왕시 안양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
18	“	391-12	전	243	243	경기도 의왕시 안양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
19	“	391-16	구	131	131	경기도 의왕시 안양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
20	“	391-37	전	414	414	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		

번호	토지소재지		지목	총면적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토지소유자(토지대장)		등기부등본	비고
	주소	지번				주소	성명	이해관계인	
21	용양리	391-25	구	82	82	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
22	“	산71-34	임	95	95	경기도 의왕시 인양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
23	“	산71-35	임	191	191	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
24	“	390-26	임	2	2	“	영암군		
25	“	390-25	구	30	30	“	영암군		
26	“	산71-59	임	179	179	경기도 의왕시 인양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
27	“	390-23	임	62	62	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
28	“	390-22	전	285	285	“	영암군		
29	“	390-17	전	231	231	경기도 의왕시 인양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		
30	“	390-29	임	273	77	영암군 영암읍 군청로 1	영암군		
31	“	390-11	전	318	42	“	영암군		
32	“	390-30	임	209	17	경기도 의왕시 인양판교로 98(포일동)	한국농어촌공사		

무안군 고시 제2019-57호

무안 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

무안 군계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한법률」 제 88조 및 제91조, 같은법 시행령 제97조 및 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가 고시하며 관계도서는 무안군청 지역개발과에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2019년 4. 25.

무안군수

1. 사업시행지 위치 : 전남 무안군 무안읍 성남리 812-49번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 군 계획시설(도로)사업
 - 나. 명 칭 : 무안읍 송달타워-(구)장터간 도시계획도로 개설공사
3. 사업규모
 - 가. 소로 2-5 L= 165m, B=8.0m
4. 사업시행자 성명 및 주소
 - 가. 주 소 : 전남 무안군 무안읍 무안로 530(성동리 712번지)
 - 나. 성 명 : 무안군수
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정일 : 2019년 5월
 - 나. 준공예정일 : 2020년 12월
6. 수용 또는 사용할 토지, 건물등 세목조서 : 다음
7. 공람기간 및 장소
 - 가. 공람기간 : 2019. 4. 25 ~ 2019. 5. 9(14일간)
 - 나. 공람장소 : 무안군청 지역개발과(061-450-5767)

편입 토지 조서

연번	토 지 소재지	지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	
						주 소	성 명
계							
1	무안읍 성남리	812-49	답	320	320	무안군 무안로 530	무안군
2	무안읍 성남리	841	도	1,904	41	국토교통부	
3	무안읍 성남리	842	구	1,388	28	국토교통부	
4	무안읍 성남리	95-5	전	48	48	무안군 무안로 530	무안군
5	무안읍 성남리	135-8	전	13	13	무안군 무안로 530	무안군
6	무안읍 성남리	136-4	전	197	197	무안군 무안로 530	무안군
7	무안읍 성남리	136-1	전	497	497	무안군 무안로 530	무안군
8	무안읍 성남리	135-4	대	20	20	무안군 무안로 530	무안군
9	무안읍 성남리	779-2	도	18,115	85	국토교통부	
10	무안읍 성남리	145-1	대	165	165	무안군 무안로 530	무안군
11	무안읍 성남리	145-2	대	12	12	무안군 무안로 530	무안군
12	무안읍 성남리	147-7	대	14	14	무안군 무안로 530	무안군
13	무안읍 성남리	146-3	대	59	59	무안군 무안로 530	무안군
14	무안읍 성남리	146-2	수도	10	10	무안군 무안읍 성동리 8*6	정*애
15	무안읍 성남리	144-4	수도	43	43	-	미등기
16	무안읍 성남리	135-7	대	583	32	무안군 무안로 530	무안군
17	무안읍 성남리	812-50	답	116	116	무안군 무안로 530	무안군

지장물 조서

연번	토 지 소재지	지 번	지목	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	단위(㎡)	소유자	
								성명	주소
1	무안읍 성남리	145-1 145-2	대	주택	시멘트블럭조 함석지붕	30.0	㎡	무안군	무안군 무안로 530
				차양1	철파이프조 함석지붕	13.8	㎡		
				창고	시멘트블럭조 함석지붕	10.9	㎡		
				차양2	철파이프조 함석지붕	6.4	㎡		
				화장실 및 창고	블록조 스레트지붕	4.5	㎡		
				축사1	블록조 스레트지붕	12.0	㎡		
				축사2	블록조 스레트지붕	21.6	㎡		
				수도전	콘크리트	1.0	식		
				바닥포장	이스콘, 콘크리트	27.0	㎡		
				대문	철제	1.0	식		
				감나무		5.0	주		
				소나무		1.0	주		
				사철나무		1.0	주		
2	무안읍 성남리	147-7	대	담장	블록	32.4	㎡	무안군	무안군 무안로 530
				감나무	-	2.0	주		
				매실나무	-	1.0	주		
				대추나무	-	1.0	주		
				동백나무	-	13.0	주		
				단풍나무	-	1.0	주		
3	무안읍 성남리	146-3	대	주택	목조 함석지붕	51.7	㎡	무안군	무안군 무안로 530
				차양1	목재 함석지붕	8.0	㎡		
				차양2	목재 함석지붕	12.0	㎡		
				화장실	블록조 스레트지붕	8.7	식		
				담장	블록,벽돌	30.8	㎡		
				문주	콘크리트	2.0	㎡		
				바닥포장	콘크리트	12.5	㎡		
				무화과나무	-	2.0	군		

연번	토 지 소재지	지 번	지목	물건의 종류	구조 및 규격	수 량	단위(m ²)	소유자	
								성명	주소
4	무안읍 성남리	144-4 779-2	대	주택	블럭조 스테이지붕	55.1	m ²	무안군	무안군 무안로 530
				화장실	조립식판넬	2.3	m ²		
				화장실 및 창고	블럭조 스테이지붕	6.6	m ²		
				바닥포장	보도블럭 콘크리트	52.0	m ²		
				아궁이		1.0	식		
				대문	철재	1.0	식		
				화단	자연석등	2.0	식		
				감나무	-	4.0	주		
				무화과나무		3.0	주		
				석류나무		1.0	주		
				향나무		2.0	주		
				매실나무		1.0	주		
				철쭉		1.0	주		
				천리향		1.0	주		
				동백나무		1.0	주		
				수국		2.0	주		
				배나무		1.0	주		
사철나무		1.0	주						
사철, 향나무, 무궁화등 생울타리		25.0	m ²						

영광군 고시 제2019-69호

영광군계획시설(소로2-56호선)사업 실시계획인가 고시

“해룡아파트 옆 군계획도로 개설공사”에 따른 군계획시설(소로2-56호선)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조, 같은 법 시행령 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.

2019. 4. 25.

영광군수

1. 실시계획인가 신청의 요지

가. 사업위치 : 전남 영광군 영광읍 도동리 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 교통시설 - 소로2-56호선
- 명칭 : 해룡아파트 옆 군계획도로 개설공사

다. 사업(부지) 면적 : 1,349.1㎡

규모				기능	연장(m)		면적(m ²)	기점	종점	사용형태
등급	류별	번호	폭원		총연장	금회시행				
소로	2	56	8	국지도로	92	86	1,349.1	소로2-18	중로2-1	일반도로
계					92	86	1,349.1			

라. 사업의 목적 : 해룡아파트 옆 군계획도로를 개설하여 차량 및 주민들의 원활한 교통흐름을 제공하는데 그 목적이 있음.

마. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소 : 영광군 영광읍 중앙로 203
- 성명 : 영광군수(도시환경과)

바. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착수예정일 : 실시계획인가일로부터
- 준공예정일 : 2019. 12. 31.

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 등의 소재의 소유권 및 소유권외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음

3. 관련 설계도서 및 도면 : 게재생략

4. 관계도서는 영광군청 도시환경과(☎061-350-5431)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

○ 토지조서-총괄

번호	토지소재지		지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 (㎡)	토지소유자		이해관계인		비고
	읍면	리					주 소	성 명	주 소	성 명	
1	영광	도동	358	도	4,246.0	1.5		국토교통부			
2	〃	〃	103-2	도	403.0	81.7		국토교통부			
3	〃	〃	103-7	대	42.0	42.0		영광군			
4	〃	〃	104-5	대	99.0	99.0		영광군			
5	〃	〃	105-2	대	105.0	105.0		영광군			
6	〃	〃	105-4	대	184.0	184.0		영광군			
7	〃	〃	105-5	대	256.0	256.0		영광군			
8	〃	〃	106-48	도	378.0	378.0		영광군			
9	〃	〃	351	구	2,720.0	117.6		농림축산 식품부			
10	〃	〃	355	도	2,533.0	59.3		국토교통부			
11	〃	〃	135-16	전	25.0	25.0		영광군			
총 계					10,991	1,349.1					

○ 소로2-56호선

번호	토지소재지		지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 (㎡)	토지소유자		이해관계인		비고
	읍면	리					주 소	성 명	주 소	성 명	
1	영광	도동	358	도	4,246.0	1.5		국토교통부			
2	〃	〃	103-2	도	403.0	81.7		국토교통부			
3	〃	〃	103-7	대	42.0	42.0		영광군			
4	〃	〃	104-5	대	99.0	99.0		영광군			
5	〃	〃	105-2	대	105.0	105.0		영광군			
6	〃	〃	105-4	대	184.0	184.0		영광군			
7	〃	〃	105-5	대	256.0	256.0		영광군			
8	〃	〃	106-48	도	378.0	378.0		영광군			
9	〃	〃	351	구	2,720.0	117.6		농림축산 식품부			
10	〃	〃	355	도	2,533.0	59.3		국토교통부			
11	〃	〃	135-16	전	25.0	25.0		영광군			
총 계					10,991	1,349.1					

영광군 고시 제2019-70호

영광군계획시설(소로2-47호선)사업 실시계획인가 고시

“세종모텔 앞 ~ 홍교간 군계획도로 개설공사”에 따른 군계획시설(소로2-56호선)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조, 같은 법 시행령 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.

2019. 4. 25.

영광군수

1. 실시계획인가 신청의 요지

가. 사업위치 : 전남 영광군 영광읍 도동리 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류 : 교통시설 - 소로2-47호선

○ 명칭 : 세종모텔 앞~홍교간 군계획도로 개설공사

다. 사업(부지) 면적 : 859㎡

규모				기능	연장(m)		면적 (m ²)	기점	종점	사용 형태
등급	류별	번호	폭원		총연장	금회 시행				
소로	2	47	8	국지 도로	207	109	859	중로2-1	소로2-61	일반 도로
계					207	109	859			

라. 사업의 목적 : 세종모텔앞~홍교간 군계획도로를 개설하여 지역균형발전 및 주민의 통행 불편을 해소하는데 그 목적인 있음.

마. 사업시행자의 주소 및 성명

○ 주소 : 영광군 영광읍 중앙로 203

○ 성명 : 영광군수(도시환경과)

바. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 실시계획인가일로부터

○ 준공예정일 : 2020. 12. 31.

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 등의 소재의 소유권 및 소유권외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음

3. 관련 설계도서 및 도면 : 게재생략

4. 관계도서는 영광군청 도시환경과(☎061-350-5431)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

○ 토지조서-총괄

번호	토지소재지		지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 (㎡)	토지소유자		이해관계인		비고
	읍면	리					주 소	성 명	주 소	성 명	
1	영광	도동	106-49	대	505	459		영광군			
2	〃	〃	351	구	2,720	55		농림축산 식품부			
3	〃	〃	355	도	4,727	52		건설부			
4	〃	〃	119-7	대	62	62		영광군			
5	〃	〃	135-14	전	108	108	광주광역시 남구 회재로 211, 107동203호	임은진			
6	〃	〃	119-10	도	20	6		영광군			
7	〃	〃	106-33	대	132	5	영광읍 도동리 137-3	임경애			
8	〃	〃	109-7	대	105	94		영광군			
9	〃	〃	109-3	대	284	18	영광읍 중앙로 181	조복현			
총 계					8,663	859					

○ 소로2-47호선

번호	토지소재지		지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 (㎡)	토지소유자		이해관계인		비고
	읍면	리					주 소	성 명	주 소	성 명	
1	영광	도동	106-49	대	505	459		영광군			
2	〃	〃	351	구	2,720	55		농림축산 식품부			
3	〃	〃	355	도	4,727	52		건설부			
4	〃	〃	119-7	대	62	62		영광군			
5	〃	〃	135-14	전	108	108	광주광역시 남구 회재로 211, 107동203호	임은진			
6	〃	〃	119-10	도	20	6		영광군			
7	〃	〃	106-33	대	132	5	영광읍 도동리 137-3	임경애			
8	〃	〃	109-7	대	105	94		영광군			
9	〃	〃	109-3	대	284	18	영광읍 중앙로 181	조복현			
총 계					8,663	859					

영광군 고시 제2019-73호

영광군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획(변경)인가 고시

‘영광 열병합발전단지 조성공사’에 따른 군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조, 같은 법 시행령 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가 고시합니다.

2019. 4. 25.

영광군수

1. 실시계획인가 신청의 요지

가. 사업시행지의 위치

- 당초 : 전남 영광군 홍농읍 성산리 산1번지
- 변경 : 전남 영광군 홍농읍 성산리 570-1번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 군계획시설사업(전기공급설비)
- 명칭 : 영광 열병합발전단지 조성공사

다. 사업의 면적 또는 규모 : (당초)11,500㎡ → (변경)11,303㎡

라. 사업의 목적 : 군계획시설(전기공급설비) 신설로 친환경에너지를 생산 및 공급하고, 지역경제 활성화에 기여하고자 함.

마. 인가내용 : 붙임 참조

바. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주소 : 전남 영광군 홍농읍 홍농로 457-8
- 성명 : 영광 열병합발전(주) 대표 김현남

사. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 착 수 일 : 2017. 6. 29.
- 준공예정일 : (당초) 2019. 12. 31. → (변경) 2021. 12. 31.

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 등의 소유권과 소유권 외의 권리명세 및 그 소유·권리자의 성명·주소 : 다음

3. 관련 설계도서 및 도면 : 게재생략

4. 관계도서는 영광군청 도시환경과(☎061-350-4762)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관 계 인			비고
				공부상	편입면적	성 명	주 소	권리구분	성 명	주 소	
합 계				11,303	11,303						
1	홍농읍 성산리	570-1	임	11,303	11,303	영광열병합 발전(주)	홍농읍 홍농로 457-8				

영광군 고시 제2019-74호

영광군계획시설(전기공급설비)사업 사업자 지정 변경 고시

영광군계획시설(전기공급설비:발전시설)사업 시행에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은 법 시행령 제96조의 규정에 의하여 다음과 같이 군계획시설사업 시행자 지정 변경 고시합니다.

2019. 4. 25.

영광군수

1. 군계획시설사업 시행자 지정 조서

가. 사업시행지

- 당초 : 전남 영광군 홍농읍 성산리 산1번지
- 변경 : 전남 영광군 홍농읍 성산리 570-1번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 군계획시설(전기공급설비:발전시설)
- 명칭 : 영광 열병합발전소 신설

다. 사업의 면적 : (당초)11,500㎡ → (변경)11,303㎡

라. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소 : 전남 영광군 홍농읍 홍농로 457-8
- 성명 : 영광열병합발전(주) 대표 김 현 남

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착 수 일 : 2017. 6. 29.
- 준공예정일 : (당초) 2019. 12. 31. → (변경) 2021. 12. 31.

바. 자금조달계획 : 20,720백만원

2. 기타 자세한 사항은 영광군청 도시환경과(☎061-350-4762)로 문의하시기 바랍니다.