

도 보

전라남도

전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제2017-30호

2017년 6월 29일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실
홈페이지 www.jeonnam.go.kr



전라남도
JeollaNamdo

58564 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1
전라남도 도보편집실 ☎061)286-2073

목 차

◆ 조 례

전라남도 조례 제4267호 전라남도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례

◆ 고 시

전라남도 고시 제2017-223호 공공하수도 설치 인가 고시
 전라남도 고시 제2017-225호 산림사업법인 등록취소 고시
 전라남도 고시 제2017-226호 전라남도 2016회계연도 결산 내용 고시
 전라남도 고시 제2017-227호 2025년 강진 군관리계획(재정비) 결정(변경) 고시
 전라남도 고시 제2017-228호 산림사업법인 등록 고시
 전라남도 고시 제2017-230호 산림사업법인 등록 고시
 전라남도 고시 제2017-231호 담양군 지역개발사업구역 지정 고시
 전라남도 고시 제2017-232호 2012여수세계박람회지원시설사업(여수 경도 해양관광단지) 사업계획(기간변경) 승인 및 지형도면 고시

◆ 공 고

전라남도 공고 제2017-577호 종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
 전라남도 공고 제2017-579호 전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준 지정예고 공고
 전라남도 공고 제2017-582호 제315회 전라남도의회 임시회에 부의할 조례안 공고
 전라남도 공고 제2017-588호 제315회 전라남도의회 임시회에 부의할 조례안 공고
 공운위 공고 제2017-5호 퇴직자의 재산등록사항(수시신고) 공고

◆ 시군행정

목포시 고시 제2017-117호 목포 도시계획시설(주차장 89호/연산동 1935)사업 실시계획인가 고시
 목포시 고시 제2017-120호 목포 도시관리계획(유원지 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
 목포시 고시 제2017-121호 목포 도시계획시설사업(중로1-70) 실시계획인가 고시
 목포시 고시 제2017-122호 목포 도시계획시설(갯바위공원/야외공방장 증축)사업 실시계획인가 고시
 목포시 고시 제2017-123호 목포 도시계획시설(항만/서남권수산종합지원단지)사업 실시계획인가(변경) 고시

목포시 공고 제2017-733호	목포 도시계획시설(항만/ 국제자동차부두 사무소)사업 공사완료 공고
여수시 고시 제2017-160호	여수도시계획시설(도로) 실시계획(변경)인가 고시
여수시 고시 제2017-161호	여수도시계획시설(도로)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 및 지형도면 고시
여수시 공고 제2017-1280호	여수도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고
순천시 고시 제2017-91호	순천 도시계획시설(문화시설, 도로)사업 실시계획(변경)인가 고시
순천시 고시 제2017-92호	순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시
순천시 고시 제2017-93호	순천 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경)인가 고시
순천시 공고 제2017-993호	순천시 도시계획시설(전기공급설비)사업 완료 공고
나주시 고시 제2017-79호	나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시
나주시 공고 제2017-664호	나주 도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가 전 서류 열람 공고
곡성군 공고 제2017-558호	곡성 군계획시설(수도공급설비, 도로)사업 공사완료 공고
고흥군 고시 제2017-40호	2025년 고흥 군관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형도면 고시
회순군 공고 제2017-633호	손실보상계획 열람 공고
함평군 고시 제2017호-54호	통합평일반산업단지 개발실시계획 변경 승인 고시
영광군 고시 제2017-73호	영광군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획인가 고시
영광군 공고 제2017-416호	‘홍농 테마식물원 진입도로 조성사업’ 을 위한 군계획시설(소로2-438호선)사업 실시계획인가 사전 주민 열람 공고
진도군 고시 제2017-28호	도시계획시설사업 녹진관광지(유원지) 개발사업 실시계획(변경) 고시
신안군 고시 제2017-31호	신안 군계획시설(폐기물처리시설)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시
신안군 고시 제2017-32호	신안 군계획시설(폐기물처리시설)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

전라남도의회에서 의결된 전라남도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

2017. 6. 29

전라남도교육감 장만채

전라남도 조례 제4267호

전라남도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부개정조례

전라남도교육감 소속 지방공무원 정원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “규정함을” 을 “정하는 것을” 으로 한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “4,918명” 을 “4,914명” 으로 하고, 같은 조 제2호를 다음과 같이 하며, 같은 조 제3호 중 “358명” 을 “359명” 으로 한다.

2. 본청, 교육지원청, 직속기관, 교육지원청 소속 기관 및 공립의 각급학교 정원(제3호에 따른 공무원의 정원은 제외한다) : 4,547명

제4조 본문 중 “단위기관별 직급별” 을 “단위기관별·직급별” 로, 단서조항 중 “직위군은 포함” 을 “직위군을 포함한다” 로 한다.

제5조 중 “제18조제4항의 규정에” 를 “제18조제4항에” 로 한다.

별표 3을 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 2017년 7월 1일부터 시행한다.

[별표 3]

정원관리 단위기관별 직급별 정원(제4조 관련)

(단위:명)

직급별 \ 기관별	총계	도의회 사무처	본청 (직속기관 포함)	교육지원청 (소속기관 포함)	각급학교 (공립)
총 계	4,914				
정무직 계	1				
교육감	1		1		
특정직 계	359				
일반직 4급 상당 이상 장학관·교육연구관	48		26	22	
일반직 5급 상당 이하 장학관·교육연구관 및 장학사·교육연구사	311				
일반직 계	4,550				
3급	4		4		
4급	22	1	21		
5급 이하	4,493				
지방전문경력관	24				
지방기록연구사	7				
별정직·일반직 계	4				
5급 상당 이하	4				

전라남도 고시 제2017-223호

공공하수도 설치 인가 고시

하수도법 제11조제3항 및 같은법 시행령 제8조의 규정에 의하여 공공하수도의 설치 인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

□ 공공하수도 설치내역

시 설 명	무안 사천지구 하수도정비 중점관리지역 침수예방사업				
사업시행자	무안군수				
사업목적	국지성 집중호우 및 불투수 면적 증가로 인한 인명 및 재산 피해 예방을 위하여 근본적인 하수도정비 실시				
위 치	전라남도 무안군 사천배수분구(구산리, 사천리) 일원				
처리용량 (㎥/일)	해당없음				
처리공법	해당없음				
처리구역면적	사업대상 배수분구 면적 : 0.82㎢				
사업시행기간	2017. 6. ~ 2020. 6.				
수용 또는 사용할 토지조서	토지 소재지(지번)	지목	소유자	지적(㎡)	편입면적(㎡)
	다		음		

※ 관계 도서 공람장소 : 무안군 상하수도사업소 (061-450-4123)

토지 조서

번호	소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		비고
				지적면적	편입면적	성명 또는 명칭	주 소	
		132필지		74,290.0	3,039.5			
1	몽탄면 구산리	275-1	도	453	44.74	전라남도		
2	몽탄면 구산리	276-1	도	195	16.04	전라남도		
3	몽탄면 구산리	622-4	철	438	7.55	무안군		
4	몽탄면 구산리	279-16	도	535	58.36	전라남도		
5	몽탄면 구산리	622-3	철	476	49.71	전라남도		
6	몽탄면 구산리	283-2	도	212	22.44	장영규	400	
7	몽탄면 구산리	283-8	도	728	104.17	무안군		
8	몽탄면 구산리	289-1	잡	213	4.81	오만오	282-8	
9	몽탄면 구산리	620-8	천	2,554	1.85	국토교통부		
10	몽탄면 구산리	620-5	천	765	-	국토교통부		
11	몽탄면 구산리	289-5	잡	190	17.40	국토교통부		
12	몽탄면 구산리	289-2	도	271	12.84	국토교통부		
13	몽탄면 구산리	622-1	철	5,158	12.90	국토교통부		
14	몽탄면 구산리	283-1	도	163	-	무안군		
15	몽탄면 구산리	282-21	도	228	34.86	장익표	서울특별시 강서구 방화동 875 방화동동부센트레빌 104-1003	
16	몽탄면 구산리	282-4	대	200	-	김능순	서울특별시 용산구 청파동1가 201-4	
17	몽탄면 구산리	282-7	도	141	24.88	무안군		
18	몽탄면 구산리	282-8	도	175	26.75	장연희	568	
19	몽탄면 구산리	575-13	도	158	20.61	장연희	568	

번호	소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		비고
				지적면적	편입면적	성명 또는 명칭	주 소	
20	몽탄면 구산리	575-15	도	203	11.90	오득저	80	
21	몽탄면 구산리	574-3	도	32	7.27	국토교통부		
22	몽탄면 구산리	573-3	도	5	0.81	무안군		
23	몽탄면 구산리	573-2	도	50	10.40	무안군		
24	몽탄면 구산리	575-8	도	23	0.43	국토교통부		
25	몽탄면 구산리	571-2	도	7	-	국토교통부		
26	몽탄면 구산리	576-2	도	7	-	김재천	일로면 감돈리 203	
27	몽탄면 구산리	576-1	대	56	-	김형길	575	
28	몽탄면 구산리	578-4	도	231	4.18	기획재정부		
29	몽탄면 구산리	577-7	도	10	1.57	국토교통부		
30	몽탄면 구산리	577	대	671	5.26	몽탄농업협동조합	577	
31	몽탄면 구산리	624	도	241	20.83	국토교통부		
32	몽탄면 구산리	570-2	도	17	-	국토교통부		
33	몽탄면 구산리	568-2	도	228	15.55	기획재정부		
34	몽탄면 구산리	632	도	633	45.99	무안군		
35	몽탄면 구산리	652	도	69	9.11	국토교통부		
36	몽탄면 구산리	653	도	96	17.47	국토교통부		
37	몽탄면 구산리	656	구	164	21.60	농림축산식품부		
38	몽탄면 구산리	670	구	83	3.31	기획재정부		
39	몽탄면 구산리	672	도	13	-	국토교통부		
40	몽탄면 구산리	678	도	268	75.58	국토교통부		

번호	소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		비고
				지적면적	편입면적	성명 또는 명칭	주 소	
41	몽탄면 구산리	677	도	677	1.05	무안군		
42	몽탄면 구산리	679	도	43	-	기획재정부		
43	몽탄면 구산리	680	도	7	1.91	무안군		
44	몽탄면 구산리	690	도	40	7.43	장기봉	564	
45	몽탄면 구산리	695	도	106	15.82	무안군		
46	몽탄면 구산리	694	도	86	34.15	국토교통부		
47	몽탄면 구산리	708	도	125	11.42	김순자	707	
48	몽탄면 구산리	710	도	83	24.41	국토교통부		
49	몽탄면 구산리	709	도	50	17.97	기획재정부		
50	몽탄면 구산리	713	대	473	67.23	기획재정부		
51	몽탄면 구산리	563	답	344	6.56	김정일	565	
52	몽탄면 구산리	692	대	616	32.13	정영자	사천리 1000	
53	몽탄면 구산리	714	도	142	27.63	기획재정부		
54	몽탄면 구산리	729	구	258	11.91	농림축산식품부		
55	몽탄면 구산리	737	도	96	-	국토교통부		
56	몽탄면 구산리	736	도	291	75.93	국토교통부		
57	몽탄면 구산리	746	도	21	3.46	무안군		
58	몽탄면 구산리	748	도	8	3.91	무안군		
59	몽탄면 구산리	749	구	89	8.80	기획재정부		
60	몽탄면 사천리	964	도	493	11.03	국토교통부		

번호	소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		비고
				지적면적	편입면적	성명 또는 명칭	주 소	
61	몽탄면 사천리	961	도	261	17.12	국토교통부		
62	몽탄면 사천리	963	도	11	-	몽탄농업협동조합	구산리 564	
63	몽탄면 사천리	985	도	46	-	무안군		
64	몽탄면 사천리	965	도	575	162.99	기획재정부		
65	몽탄면 사천리	158-13	도	56	11.80	정대연	731	
66	몽탄면 사천리	929	도	479	34.40	국토교통부		
67	몽탄면 사천리	194-2	중	808	12.40	대한예수교장로회	194-2	
68	몽탄면 사천리	195	답	1,823	35.07	이성관	서울특별시 성북구 석관동 110-2 중앙하이츠아파트 2-203	
69	몽탄면 사천리	964	도	493	46.84	국토교통부		
70	몽탄면 사천리	966	도	668	28.61	기획재정부		
71	몽탄면 사천리	1019	대	60	-	무안군		
72	몽탄면 사천리	1021	대	145	-	무안군		
73	몽탄면 사천리	1020	도	30	13.17	국토교통부		
74	몽탄면 사천리	1025	도	122	47.88	국토교통부		
75	몽탄면 사천리	1038	구	526	49.77	국토교통부		
76	몽탄면 사천리	1044	도	106	2.63	국토교통부		
77	몽탄면 사천리	1050	도	307	99.37	정대연	731	
78	몽탄면 사천리	1049	답	17	-	정대연	731	
79	몽탄면 사천리	1051	도	98	-	무안군		
80	몽탄면 사천리	1055	도	26	9.54	정대연	731	

번호	소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		비고
				지적면적	편입면적	성명 또는 명칭	주 소	
81	몽탄면 사천리	930	구	853	1.78	농림축산식품부		
82	몽탄면 사천리	183	답	199	10.35	전생자	몽탄로 866-8	
83	몽탄면 사천리	182-5	대	463	13.75	안양숙	182-5	
84	몽탄면 사천리	1053	대	983	2.19	서윤자	서울시 강남구 논현동 222-6	
85	몽탄면 사천리	1064	대	446	9.42	정재훈	서울시 종로구 누상동 166-17	
86	몽탄면 사천리	182-2	대	1,224	0.09	전생자	몽탄로 866-8	
87	몽탄면 사천리	1062	도	70	21.41	무안군		
88	몽탄면 사천리	1061	철	93	52.86	기획재정부		
89	몽탄면 사천리	1065	도	149	0.50	국토교통부		
90	몽탄면 사천리	1073	전	514	-	정금자	서울시 강남구 수서동 462-11	
91	몽탄면 사천리	1067	도	69	4.89	국토교통부		
92	몽탄면 사천리	1072	도	39	0.64	전라남도		
93	몽탄면 사천리	1060	도	516	5.51	기획재정부		
94	몽탄면 사천리	1076	도	505	88.76	전라남도		
95	몽탄면 사천리	1059	도	2,179	197.42	기획재정부		
96	몽탄면 사천리	1092	도	10	0.10	기획재정부		
97	몽탄면 사천리	1104	도	56	0.71	정대연	731	
98	몽탄면 사천리	1110	구	50	13.07	한국농어촌공사	의왕시 포일동 487	
99	몽탄면 사천리	933	도	2,155	2.67	국토교통부		
100	몽탄면 사천리	1102	도	119	6.39	국토교통부		

번호	소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		비고
				지적면적	편입면적	성명 또 는명칭	주 소	
101	몽탄면 사천리	1103	도	304	99.49	정대연	731	
102	몽탄면 사천리	161-1	답	33	10.01	정예범	731	
103	몽탄면 사천리	158-8	대	79	-	정인범	인천시 북구 부평동 126-5 신안연립 2-202	
104	몽탄면 사천리	255	답	1,058	38.39	김상기	광주광역시 남구 봉선동 490-1 금호타운아파트 203-701	
105	몽탄면 사천리	144-2	구	373	60.99	한국농어촌공사	의왕시 포일동 487	
106	몽탄면 사천리	329-8	구	267	-	농림축산식품부		
107	몽탄면 사천리	144-3	구	7	2.15	국토교통부		
108	몽탄면 사천리	143-2	구	57	17.76	국토교통부		
109	몽탄면 사천리	336-2	도	309	14.28	농림축산식품부		
110	몽탄면 사천리	157-2	구	133	14.29	서정순	156	
111	몽탄면 사천리	158-11	구	353	9.13	한국농어촌공사	의왕시 포일동 487	
112	몽탄면 사천리	158-14	도	436	54.09	무안군		
113	몽탄면 사천리	158-6	답	345	22.41	정동훈	목포시 청호로 209, 106동 205호	
114	몽탄면 사천리	926-3	구	956	6.76	국토교통부		
115	몽탄면 사천리	137-1	도	30	2.01	국토교통부		
116	몽탄면 사천리	136-1	도	122	42.84	김성균	강진군 강진읍 동성리 434	
117	몽탄면 사천리	161-2	도	73	27.71	정대연	731	
118	몽탄면 사천리	158-2	도	235	60.59	정대연	731	
119	몽탄면 사천리	932	도	476	95.33	국토교통부		
120	몽탄면 사천리	133-4	도	76	9.49	국토교통부		

번호	소재지	지 번	지목	면 적 (㎡)		소 유 자		비고
				지적면적	편입면적	성명 또는 명칭	주 소	
121	몽탄면 사천리	60-11	천	12,050	34.83	국토교통부		
122	몽탄면 사천리	1118	구	335	58.21	한국농어촌공사	의왕시 포일동 487	
123	몽탄면 사천리	1126	철	155	-	국토교통부		
124	몽탄면 사천리	1117	구	50	10.20	국토교통부		
125	몽탄면 사천리	969-4	철	15,207	18.74	국토교통부		
126	몽탄면 사천리	969-2	철	406	55.50	국토교통부		
127	몽탄면 사천리	1127	철	142	-	무안군		
128	몽탄면 사천리	934-1	철	2,000	177.59	국토교통부		
129	몽탄면 사천리	158-8	대	79	6.06	정인범	인천시 북구 부평동 126-5 신안연립 2-202	
130	몽탄면 사천리	158-9	구	109	1.01	한국농어촌공사	의왕시 포일동 487	
131	몽탄면 사천리	158-1	대	248	-	노춘섭	160	
132	몽탄면 사천리	158-12	도	30	11.58	무안군		

전라남도 고시 제2017-225호

산림사업법인 등록취소 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조의 규정에 따라 등록된 산림사업법인에 대하여 같은 법 제25조 규정에 의거 다음과 같이 등록 취소 고시합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

법 인 명	대표자	산림사업의 종 류	등록번호	소 재 지	등 록 취소일자	등록취소 사 유
주식회사 태산	이돈희	숲가꾸기 및 병해충방제	전남2011-051	전남 순천시 대석2길 22	2017.6.22.	등록증반납 (자진취소)
		도시림등 조성	전남2012-059			

전라남도 고시 제2017-226호

전라남도 2016회계연도 결산 내용 고시

전라남도의회 승인을 득한 전라남도 2016회계연도 결산 내용을 지방자치법 제134조 제2항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

1. 2016회계연도 세입·세출 결산

(단위:백만원)

회 계 별	세입 결산액	세출 결산액	세계잉여금
계	7,586,089	6,877,397	708,692
일 반 회 계	6,593,721	6,140,249	453,472
공기업특별회계	542,916	311,075	231,841
기타특별회계	449,452	426,073	23,379

2. 2016회계연도 재무결산

(단위:백만원)

재정상태			재정운영		
자 산	부 채	순자산	비 용	수 익	재정운영결과
22,201,232	1,224,155	20,977,077	5,912,727	6,312,140	△399,413

※ 재정운영결과(비용-수익)가 음수(△)인 경우는 수익이 비용을 초과함을 표시함

전라남도 고시 제2017-227호

2025년 강진 군관리계획(재정비) 결정(변경) 고시

2025년 강진 군관리계획(재정비) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 아래와 같이 결정하고 고시합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

1. 강진 군관리계획(재정비) 결정(변경)(안)
 - 가. 계 획 명 : 2025년 강진 군관리계획(재정비) 수립
 - 나. 계획범위 : 전남 강진군 행정구역 전체(563.2km²)
2. 강진 군관리계획(재정비) 주요내용
 - 가. 용도지역·용도지구 지정 및 변경에 관한 사항
 - 나. 군계획시설의 변경에 관한 사항
3. 강진 군관리계획(재정비) 결정(변경) 조서 : 다 음
4. 강진 군관리계획(재정비) 결정(변경) 도면 : 게재생략
5. 관계 도서는 강진군청 지역개발과(061-430-3364)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

강진 군관리계획(재정비) 결정(변경) 조서

1. 용도지역 결정(변경)조서

가. 결정(변경) 조서

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합 계		563,223,000 (54,565,193)	-	563,223,000 (54,565,193)	100.0	-
도시지역		27,041,759 (1,700,118)	-	27,041,759 (1,700,118)	4.8	-
주거 지역	소 계	3,876,552	증) 396,006	4,272,558	0.8	-
	제1종전용주거지역	5,800	-	5,800	-	-
	제1종일반주거지역	2,801,768	증) 396,025	3,197,793	0.6	-
	제2종일반주거지역	990,864	감) 19	990,845	0.2	-
	준주거지역	78,120	-	78,120	-	-
상업 지역	소 계	604,812	감) 42	604,770	0.1	-
	일반상업지역	604,812	감) 42	604,770	0.1	-
공업 지역	소 계	1,418,230	감) 3,150	1,415,080	0.3	-
	일반공업지역	1,196,998	-	1,196,998	0.3	-
	준공업지역	221,232 (60,350)	감) 3,150	218,082 (60,350)	-	-
녹지 지역	소 계	19,856,327	감) 392,814	19,463,513	3.4	-
	보전녹지지역	156,000	-	156,000	-	-
	생산녹지지역	6,181,458	감) 339,735	5,841,723	1.0	-
	자연녹지지역	13,518,869 (353,930)	감) 53,079	13,465,790 (353,930)	2.4	-
도시지역 미세분		1,285,838 (1,285,838)	-	1,285,838 (1,285,838)	0.2	-
비도시지역		536,181,241	-	536,181,241	95.2	-
관리 지역	소 계	114,154,822	증) 20,589	114,175,411	20.3	-
	보전관리지역	47,688,554	-	47,688,554	8.5	-
	생산관리지역	18,401,958	-	18,401,958	3.2	-
	계획관리지역	48,064,310	증) 20,589	48,084,899	8.6	-
농림지역		312,947,671	감) 20,589	312,927,082	55.5	-
자연환경보전지역		109,078,748 (52,865,075)	-	109,078,748 (52,865,075)	19.4	-

※ () 면적은 해면부 면적임.

나. 변경사유서

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률	결정(변경)사유	비고
		기정	변경				
1	강진읍 남성리 12-4 일원	생산 녹지지역	제1종일반 주거지역	339,735	200% 이하	▶향후 강진역사 입지와 시가지 확장성 등을 고려해 난개발 방지를 위한 체계적인 토지 이용계획 수립을 위해 용도지역 변경	
2	마량면 마량리 1473-51전 일원	자연 녹지지역	제1종일반 주거지역	31,273	200% 이하	▶신마항 개발에 따른 배후 주거지 확보를 위해 용도지역 변경	
3	마량면 마량리 38-29전 일원	자연 녹지지역	제1종일반 주거지역	24,070	200% 이하	▶신마항 개발에 따른 배후 주거지 확보를 위해 용도지역 변경	
4	마량면 마량리 산112-1임 일원	자연 녹지지역	준공업지역	1,172	400% 이하	▶중로2-21호선 노선 변경에 따라 도로선형 을 기준으로 용도지역 변경	
5	마량면 마량리 산106-1임 일원	준공업지역	자연 녹지지역	2,260	100% 이하	▶중로2-21호선 노선 변경에 따라 도로선형 을 기준으로 용도지역 변경	
6	마량면 마량리 60전 일원	준공업지역	자연 녹지지역	2,062	100% 이하	▶중로2-21호선 노선 변경에 따라 도로선형 을 기준으로 용도지역 변경	
7	병영면 성동리 214대 일원	일반 상업지역	제1종일반주거 지역	61	200% 이하	▶소로3-52호선 노선 변경에 따라 도로선형 을 기준으로 용도지역 변경	
8	도암면 만덕리 산108임 일원	농림지역	계획 관리지역	20,589	100% 이하	▶전라남도 공무원교육원 유치에 따른 공공 청사 건립 및 유지관리를 위해 용도지역 변경	
9	병영면 지로리 360답 일원	자연 녹지지역	제1종일반주거 지역	886	200% 이하	▶소로3-8호선 신설에 따라 도로 선형을 기 준으로 용도지역 변경	
10	마량면 마량리 936전 일원	일반 상업지역	제2종일반주거 지역	297	250% 이하	▶소로2-192호선 노선 변경에 따라 도로선형 을 기준으로 용도지역 변경	
11	마량면 마량리 982-1전 일원	제2종일반 주거지역	일반 상업지역	316	1,300% 이하	▶중로2-21호선 노선 변경에 따라 도로선형 을 기준으로 용도지역 변경	

다. 행정구역 별 지정내역(변경 후)

구 분		합계	면 적(㎡)				비고
			강진읍	군동면	성전면	병영면	
합 계		563,223,000 (54,565,193)	51,820,976 (203,550)	66,020,755 (4,484,876)	65,592,872	27,358,885	
도시지역		27,041,759 (1,700,118)	11,187,242 (203,550)	3,705,956 (60,097)	3,065,712	4,659,729	
주거 지역	소 계	4,272,558	2,104,133	686,000	475,288	518,236	
	제1종 전용주거지역	5,800	5,800	-	-	-	
	제1종 일반주거지역	3,197,793	1,773,555	561,605	245,332	379,822	
	제2종 일반주거지역	990,845	324,778	124,395	212,822	77,428	
	준주거지역	78,120	-	-	17,134	60,986	
상업 지역	소 계	604,770	372,439	-	64,342	40,312	
	일반상업지역	604,770	372,439	-	64,342	40,312	
공업 지역	소 계	1,415,080 (60,350)	540,101	-	656,897	-	
	일반공업지역	1,196,998	540,101	-	656,897	-	
	준공업지역	218,082 (60,350)	-	-	-	-	
녹지 지역	소 계	19,463,513 (1,639,768)	8,170,569 (203,550)	3,019,956 (60,097)	1,869,185	4,101,181	
	보전녹지지역	156,000	-	-	154,425	-	
	생산녹지지역	5,841,723	2,865,014	1,453,512	494,568	1,028,629	
	자연녹지지역	13,465,790 (353,930)	5,305,555 (203,550)	1,566,444 (60,097)	1,220,192	3,072,552	
도시지역 미세분		1,285,838 (1,285,838)	-	-	-	-	
비도시지역		536,181,241 (52,865,075)	40,633,734	62,314,799 (4,424,779)	62,527,160	22,699,156	
관리 지역	소 계	114,175,411	10,096,295	12,637,968	16,532,135	4,399,188	
	보전관리지역	47,688,554	4,193,076	7,256,431	7,060,489	2,248,864	
	생산관리지역	18,401,958	1,001,806	1,045,548	2,400,496	1,030,187	
	계획관리지역	48,084,899	4,901,413	4,335,989	7,071,150	1,120,137	
농림지역		312,927,082	30,537,439	43,394,335	28,195,599	15,722,282	
자연환경보전지역		109,078,748 (52,865,075)	-	6,282,496 (4,424,779)	17,799,426	2,577,686	

※ () 면적은 해면부 면적임.

구 분			면 적 (㎡)				비고
			작천면	옴천면	칠량면	대구면	
합 계			44,762,568	30,087,331	61,188,949 (16,535)	48,368,664 (14,204,674)	
도시지역			-	-	-	-	
주거 지역	소 계		-	-	-	-	
	제1종 전용주거지역		-	-	-	-	
	제1종 일반주거지역		-	-	-	-	
	제2종 일반주거지역		-	-	-	-	
	준주거지역		-	-	-	-	
상업 지역	소 계		-	-	-	-	
	일반상업지역		-	-	-	-	
공업 지역	소 계		-	-	-	-	
	일반공업지역		-	-	-	-	
	준공업지역		-	-	-	-	
녹지 지역	소 계		-	-	-	-	
	보전녹지지역		-	-	-	-	
	생산녹지지역		-	-	-	-	
	자연녹지지역		-	-	-	-	
도시지역 미세분			-	-	-	-	
비도시지역			44,762,568	30,087,331	61,188,949 (16,535)	48,368,664 (14,204,674)	
관리 지역	소 계		13,940,372	2,405,789	12,497,301	4,038,394	
	보전관리지역		5,495,682	1,149,149	3,865,502	1,894,361	
	생산관리지역		3,264,155	1,030,359	1,471,226	1,087,842	
	계획관리지역		5,180,535	226,281	7,160,573	1,056,191	
	농림지역		30,822,196	14,040,080	48,668,171	24,161,845	
자연환경보전지역			-	13,641,462	23,477 (16,535)	20,168,425 (14,204,674)	

※ () 면적은 해면부 면적임.

구 분			면 적 (㎡)			비고
			마량면	신전면	도암면	
합 계			30,932,941 (10,426,897)	57,593,704 (16,274,737)	79,495,355 (8,953,924)	
도시지역			4,423,120 (1,436,471)	-	-	
주거 지역	소 계		488,901	-	-	
	제1종 전용주거지역		-	-	-	
	제1종 일반주거지역		237,479	-	-	
	제2종 일반주거지역		251,422	-	-	
	준주거지역		-	-	-	
상업 지역	소 계		127,677	-	-	
	일반상업지역		127,677	-	-	
공업 지역	소 계		218,082 (60,350)	-	-	
	일반공업지역		-	-	-	
	준공업지역		218,082 (60,350)	-	-	
녹지 지역	소 계		2,302,622 (1,376,121)	-	-	
	보전녹지지역		1,575	-	-	
	생산녹지지역		-	-	-	
	자연녹지지역		2,301,047 (90,283)	-	-	
도시지역 미세분			1,285,838 (1,285,838)	-	-	
비도시지역			26,509,821 (8,990,426)	57,593,704 (16,274,737)	79,495,355 (8,953,924)	
관리 지역	소 계		2,828,641	9,454,545	25,344,783	
	보전관리지역		1,265,154	2,359,510	10,900,336	
	생산관리지역		998,278	3,217,291	1,854,770	
	계획관리지역		565,209	3,877,744	12,589,677	
농림지역			10,916,175	25,031,567	41,437,393	
자연환경보전지역			12,765,005 (8,990,426)	23,107,592 (16,274,737)	12,713,179 (8,953,924)	

※ () 면적은 해면부 면적임.

2. 용도지구 결정(변경)조서

가. 용도지구 결정(변경) 조서

1) 미관지구

■ 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세 분	위 치	면 적(㎡)			연장 (m)	폭원 (m)	최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후				
변경	1	한골목 미관지구	역사문화 미관지구	병영면 박동리 177-1일원	101,000	감) 16,604	84,396	1,100	70~150	전라남도 고시 제2003-258호 (2003.12.31.)	

■ 변경사유서

도면표시 번 호	지구명	변경내용	변경사유	비고
1	한골목 미관지구	○역사문화미관지구 축소 감) 16,604㎡	▶병영면 주거지역 내 중로3-21호선 폐지에 따른 교통체계 변경과 하멜촌 유원지의 원활한 유자관리를 위해 역사문 화미관지구 변경	

2) 고도지구

■ 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세 분	위 치	고도제한 내 용	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
						기정	변경	변경후		
변경	1	1호 최고 고도지구	최 고 고도지구	강진읍 남성리 204 일원	1층(6m)	33,200	감) 1,484	31,716	전라남도 고시 제2000-130호 (2000.07.05.)	
변경	2	2호 최고 고도지구	최 고 고도지구	강진읍 남성리 185-1 일원	3층(10.5m)	11,300	감) 2,328	8,972	전라남도 고시 제2000-130호 (2000.07.05.)	

■ 변경사유서

도면표시 번 호	지구명	변경내용	변경사유	비고
1	1호 최고고도지구	○최고고도지구 축소 감) 1,484㎡	▶동일용도(강진군청)에 일부 적용되는 토지이용상 불합리한 규제사항 해소를 위한 최고고도지구 선형 변경	
2	2호 최고고도지구	○최고고도지구 축소 감) 2,328㎡	▶동일용도(강진군청)에 일부 적용되는 토지이용상 불합리한 규제사항 해소를 위한 최고고도지구 선형 변경	

3) 시설보호지구

■ 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1	마량항 항만시설 보호지구	항만시설 보호지구	마량면 마량리 980-65 일원	74,697	감) 3,150	71,547	전라남도 고시 제1993-20호 1993.02.15.	마량항

■ 변경사유서

도면표시 번 호	지구명	변경내용	변경사유	비고
1	마량항 항만시설 보호지구	○항만시설보호지구 축소 감) 3,150㎡	▶중로2-21호선 노선변경에 따른 준공업지역 조정선형에 부합하도록 항만시설보호지구 변경	-

4) 취락지구

■ 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세 분	위 치	제한 내용	면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
변경	2	목화	자 연 취락지구	강진읍 동성리 635일원	-	35,702	전라남도 고시 제2000-130호 (2000.07.05.)	
변경	12	옥치	자 연 취락지구	강진읍 서산리 446일원	-	29,921	강진군 고시 제2009-66호 (2009.12.18.)	
변경	246	보동	자 연 취락지구	도암면 만덕리 391일원	-	34,262	강진군 고시 제2009-66호 (2009.12.18.)	
폐지	8	평동	자 연 취락지구	강진읍 평동리 153일원	-	-	강진군 고시 제2009-66호 (2009.12.18.)	
폐지	280	해창	자 연 취락지구	도암면 만덕리 6-25일원	-	-	강진군 고시 제2009-66호 (2009.12.18.)	

■ 결정(변경)사유서

도면표시 번 호	지구명	변경내용	변경사유	비고
2	목화	○자연취락지구 축소 30,769㎡ → 35,702㎡	▶기 결정된 취락지구(목화마을)와 연결하고 있는 동일 소유자 및 토지 이용 체계를 구성하고 있는 토지에 대하여 편입하여 변경	
12	옥치	○자연취락지구 축소 37,454㎡ → 29,921㎡	▶기 결정된 취락지구(옥치마을) 내 입지하고 있는 취락지구 지정 목적 과 불부합한 주유소 등을 제척하여 체계적인 취락지구 유지·관리 도모	
246	보동	○자연취락지구 축소 41,504㎡ → 34,262㎡	▶전라남도 공무원교육원 유치에 따른 공공청사 신규 건립을 위한 진입로 및 청사부지 저촉구간 제척	
8	평동	○자연취락지구 폐지	▶향후 강진역사 입지와 시가지의 확장성 등 여건변화를 고려한 남성리 일원 용도지역 상황으로 취락지구 지정 목적과 불부합하여 폐지	
280	해창	○자연취락지구 폐지	▶다수의 창고, 숙박시설, 판매시설을 포함하고 있어, 대상호수 및 지정사 유 등 취락지구 지정 목적에 불부합하여 폐지	

5) 개발진흥지구

■ 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세 분	위 치	제한 내용	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
						기정	변경	변경후		
폐지	4	만덕지구	관광휴양 개발진흥지구	도암면 만덕리 368 일원	-	53,400	감) 53,400	-	전라남도 고시 제2008-347호 (2008.12.26.)	

■ 변경사유서

도면표시 번 호	지구명	변경내용	변경사유	비고
4	만덕지구	○개발진흥지구 폐지 감) 53,400㎡	▶전라남도 공무원교육원 유치에 따라 기존 만덕지구(다산수련원) 부지 내 공공청사 신규 입지 예정으로, 합리적인 토지이용계획 수립을 위해 개발진흥지구 폐지	

3. 군계획시설 결정(변경)조서

가. 교통시설

1) 도로

■ 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	2	35	주간선 도로	836	4호광장	소로1-32	일반도로	-	전라남도 고시 제1988-142호 (1988.08.31.)	
변경	중로	1	12	20	집산 도로	836	4호광장	소로1-32	일반도로	-	-	

■ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
대로1-2	중로1-12	○폭원 변경 35m → 20m	▶전라남도 청사 입지계획 변경(취소) 및 지역간 연계기능 미흡 (보은산 단절) 등 여건을 고려하여, 폭원 축소를 통한 사업의 현실성 제고	

2) 항만

■ 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	1	신마항	2중 항만시설	마량면 마량리 38-6일원	-	증) 27,800	27,800	-	

■ 변경사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유	비고
1	신마항	○항만시설 신설 증) 27,800㎡	▶신마항 조성 완료에 따른 군계획시설 반영	

2-1) 항만 세부시설 조성계획 결정조서

구 분		면적(㎡)	비율(%)	비고
합 계		27,800	100.0	
기본시설	소 계	9,818	35.3	
	방파제	318	1.1	
	선착장	561	2.0	
	정박지	3,692	13.3	
	도로	3,905	14.1	
	보행자도로	1,342	4.8	
가능시설	소 계	5,320	19.1	
	야적장	5,320	19.1	
지원시설	소 계	3,946	14.2	
	업무용시설	1,681	6.0	
	주차장	2,265	8.2	
기타시설	소 계	8,716	31.4	
	항만시설용 부지	8,716	31.4	

나. 공간시설

1) 광장

■ 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	4	동성 사거리	교통광장	강진읍 동성리 45-2 일원	8,562	감) 381	8,181	전라남도 고시 제1988-142호 (1988.08.31.)	

■ 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
4	동성 사거리	○교통광장 축소 감) 381㎡	▶대로1-2호선 폭원 축소에 따른 접속구간 변경	

2) 녹지

■ 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	7	성전 완충 녹지	완충 녹지	대로1-6호선변 (성전면 성전리 708-6일원)	2,143	감) 1,665	478	-	
폐지	5	녹지	완충 녹지	중로1-33호선변 (마량면 수인리 347-2일원)	1,287	감) 1,287	-	전라남도 고시 제1993-20호 (1993.02.15.)	

■ 변경사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유	비고
7	성전 완충녹지	○완충녹지 축소 감) 1,665㎡	▶국도2호선 변으로 설치된 방음벽이 녹지의 기능을 대체하고 있어 완충녹지 축소	
5	완충녹지	○완충녹지 폐지 감) 1,287㎡	▶양호한 수림대, 단차구간 등 녹지의 기능을 대체하고 있어 완충녹지 폐지	

3) 공원

■ 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1	보은산 근린공원	근린공원	강진읍 남성리 산5 일원	1,608,820	감) 1,938	1,606,882	전라남도 고시 제1977-110호 (1977.05.27.)	

■ 변경사유서

도면표시 번 호	공원명	변경내용	변경사유	비고
1	보은산 근린공원	○근린공원 축소 감) 1,938㎡	▶근린공원 내 기능 회복이 사실상 불가능한 공원 경계의 건축물 저층구간을 제척하는 등 체계적인 토지이용계획 수립을 위해 근린공원 축소	

다. 공공·문화체육시설

1) 공공청사

■ 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	5	전라남도 공무원 교육원	공공청사	도암면 만덕리 368 일원	-	증) 81,410	81,410	-	

■ 변경사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유	비고
5	전라남도 공무원 교육원	○ 공공청사 신설 증) 81,410㎡	▶ 전라남도 공무원 교육원 유치에 따른 공공청사 건립을 위한 신규 결정	

전라남도 고시 제2017-228호

산림사업법인 등록 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조 및 같은 법 시행규칙 제26조의 규정에 의하여 산림사업을 할 수 있는 산림사업법인으로 등록하고 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

법 인 명	대표자	등록번호	산림사업의 종 류	등 록 연월일	소 재 지	비고
유한회사 상록	한준기	전남2017-021	나무병원	2017.6.23.	전남 해남군 해남읍 남부길 22	

전라남도 고시 제2017-230호

산림사업법인 등록 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조 및 같은 법 시행규칙 제26조의 규정에 의하여 산림사업을 할 수 있는 산림사업법인으로 등록하고 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

법 인 명	대표자	등록번호	산림사업의 종 류	등 록 연월일	소 재 지	비고
주식회사 휴먼코리아	김시연	전남2017-022	숲가꾸기 및 병해충방제	2017.6.26.	전남 순천시 호남길 43, 1층	

전라남도 고시 제2017-231호

담양군 지역개발사업구역 지정 고시

담양군 돌아온 담주4길 융복합 프로젝트, “쓰담” 조성사업 대해『지역 개발 및 지원에 관한 법률』제11조, 제16조 및 같은 법 시행령 제18조에 따라 지역개발사업구역을 다음과 같이 지정 고시합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

1. 지역개발사업구역의 명칭·위치 및 면적

- 명 칭 : 돌아온 담주4길 융복합 프로젝트 “쓰담” 조성사업
- 위 치 : 전라남도 담양군 담양읍 담주4길 24-69 일원
- 면 적 : 14,072㎡

2. 지역개발사업구역의 지정 목적 및 지역개발사업의 시행기간

- 지정목적
 - 현재는 낡고 흉물스러운 시장통 거리로 지역주민의 삶의 질과 정주가치를 저하시키는 애물단지로 전락되었지만,
 - 과거 70~80년대 담양의 핵심 상업중심거리로 번영을 누렸던 향수와 지역고유의 근대문화자산을 리모델링 및 거리정비를 통하여 관광객, 지역주민, 그리고 청년예술상인들이 함께 어우러지는 담양의 새로운 융·복합 명소로 재창조시키고,
 - 동시에 죽녹원, 국수거리 관방제림 일원을 방문하는 관광객들을 구도심으로 유인·확산시켜 지역경제활성화의 가교 역할을 도모하는 새로운 개념의 “돌아온 쓰담길”로 조성하고자 함

○ 시행기간 : 2017년 ~ 2019년

3. 지역개발사업의 시행자 및 시행방식에 관한 사항

- 시 행 자 : 담양군수
- 시행방식 : 수용 또는 사용하는 방식

4. 환경보전계획 및 오염방지계획

가. 자연환경

구분	저감방안
지형·지질	• 공사시행시 절성토로 인한 지형변화에 따른 범면발생 및 사면불안정에 의한 붕괴, 토사의 적치로 인한 토사유출 등의 영향이 발생되지 않도록 적절한 저감방안을 수립할 계획임

구분	저감방안
동·식물상	- 육상동물 : 공사시 이동성이 큰 동물이 서식하지 않아 저감대책 불필요 - 수생태계 : 공사중 강우시 오폐수 유입으로 인접하여 분포하는 섬진강에 서식하는 어류에 일시적인 개체수가 감소할 것으로 예측되므로 가배수로 및 침사지를 설치하고 필요시 오폐방지막을 설치하여 공사 시행
자연환경자산	향후 보존가치가 높은 지역이나 자원 발견시 관련기관의 의견을 수렴하고, 협의를 통하여 별도의 저감방안을 수립함으로써, 사업 시행으로 인한 피해를 최소화할 계획임

나. 생활환경

구분	저감방안
대기질	- 공사시 관련법 준행 - 대기환경보전법 시행규칙 제58조 제4항 - 주기적인 살수 실시 - 차속 규제 및 차량덮개 실시 - 장비 분산 투입 - 세륜세차시설 설치 및 방진망 계획
수질	- 갈수기에 공사시행 및 토사유출 및 적치의 최소화 등 일반적인 저감방안 시행 - 유입방류가 용이한 지점에 가배수로 및 간이침사지를 설치함으로써 토사유출 저감 - 공사지역 주변에 오폐방지막을 설치하여 인근 수계에 미치는 영향 최소화
친환경적 자원순환	- 공사시 발생하는 폐기물은 최대한 재활용하고 재활용이 불가능한 폐기물은 폐기물 처리업체를 선정하여 전량 위탁처리함으로써 무단적치 및 불법투기 되는 일이 없도록 할 계획임 - 폐기물에 의한 환경오염을 방지하기 위하여 폐기물 발생에서 최종처분에 이르는 일련의 과정에 있어서 인간 생활환경 및 자연환경에 악영향을 미치지 않도록 폐기물관리법이 정하는 기준에 따라 폐기물을 적정 관리할 계획임
소음진동	- 공사장비의 가동에 따라 발생하는 소음에 의해 영향이 예상되는 지역에 대하여 관련법 준수, 적절한 공정관리, 가설방음 판넬 설치등과 같이 저감방안을 수립하겠음 - 정온시설에 대한 소음·진동영향을 최소화 하도록 방음벽·방진시설 설치, 이격거리 확보등 저감방안을 수립·시행하겠음
주변 자연경관에 미치는 영향	- 도입 시설물은 주변 경관과 조화로운 형태 및 색채 계획수립 - 사업지구 경계부에 충분한 식재계획을 수립하여 개발로 인한 이질감의 최소화와 주변경관 훼손 최소화

5. 토지이용계획

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
계	14,072	100.0	
쓰담길 조성	4,067	28.9	
주차장 조성	3,730	26.5	
주민 사업참여 구역	6,275	44.6	

6. 지역개발사업구역의 분할 또는 결합에 관한 계획 : 해당 없음

7. 도로, 상하수도 등 주요 기반시설의 설치계획 : 해당 없음

8. 재원조달 및 연도별 투자계획

항 목		1년차 (2017년)	2년차 (2018년)	3년차 (2019년)	합계	비 고
합 계(백만원)		925	1,767	750	3,442	
설계 / 감리비	실시설계/감리	50	50	-	100	국비
가로환경 조성공사	도로개선	-	87	-	87	
	가로시설물등	-	100	-	100	
주차장조성	주차장조성공사	-	272	-	272	
건물정비	철거비용	38	-	-	38	
	리모델링공사	742	903	-	1,645	민자
	인테리어(민자)	-	300	700	1,000	
청년예술상인 유치/유지관리	마케팅/홍보 프로그램운영	75	75	50	200	지방비

9. 보건의료·교육 및 복지시설의 설치계획 : 해당 없음

10. 보상계획 및 조성토지 공급에 관한 사항

○ 지역개발사업구역 지정 후 포함

11. 토지 등을 수용 또는 사용하려는 그 세부 목록

○ 지역개발사업구역 지정 후 포함

12. 지역개발사업구역 밖의 지역에 기반시설 설치에 필요한 비용의 부담계획

○ 해당 없음

13. 기타 관계서류 및 지형도면고시 도면 : 게재생략

○ 기타 관계도서는 전라남도 지역계획과(061-286-7355), 담양군 지역경제과(061-380-3043)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

전라남도 고시 제2017-232호

2012여수세계박람회지원시설사업(여수 경도 해양관광단지) 사업계획(기간변경) 승인 및 지형도면 고시

전라남도 고시 제2016-290(2016. 7. 28.)호로 고시된 여수세계박람회 지원시설(여수 경도 해양관광단지) 사업계획(기간변경) 고시에 대해 주요 변경 승인사항을 포함하여 「여수세계박람회 기념 및 사후활용에 관한 특별법」 부칙 제7조의 규정에 따라 아래와 같이 사업계획(기간변경)을 고시합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

1. 사업시행지역의 위치도(변경없음)
2. 토지·물건 및 권리(이하 “토지등”이라 합니다)의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소(변경없음)
3. 토지등의 매수·보상계획 및 주민의 이주대책(변경없음)
4. 계획평면도 및 개략설계도서(변경없음)
5. 사업시행기간(변경)
6. 자금조달계획(변경없음)
7. 공공시설물의 이전 및 철거계획과 대체시설물의 설치계획(변경없음)
8. 「환경영향평가법」에 따른 영향평가서(변경없음) : 해당사항 없음
9. 농림수산식품부장관이 지정하는 수산에 관한 전문연구기관 또는 교육기관이 조사한 피해 영향조사서(변경없음) : 해당사항 없음

1. 사업계획

가. 위치 및 면적 (변경없음)

나. 사업의 명칭 (변경없음)

다. 사업기간 (변경)

1) 사업기간 :

○ 기 정(공공, 민자 구분) : 2009년 ~ 2017년, 2,3단계 통합

· 1단계 사업기간 : 공공) 2009. ~ 2014. 12.

민자) 2009. ~ 2017. 6.

· 2단계 사업기간 : 공공) ~ 2017. 12.

민자) ~ 2017. 12.

○ 변 경(공공, 민자 구분) : 2009년 ~ 2017년, 2,3단계 통합

· 1단계 사업기간 : 공공) 2009. ~ 2014. 12.

민자) 2009. ~ 2017. 12..

· 2단계 사업기간 : 공공) ~ 2017. 12.

민자) ~ 2017. 12.

2) 사업방식 : 수용 또는 사용 방식(변경없음)

3) 변경사유 : 외국인 투자유치, 경제자유구역 지정 추진 등으로 인한 사업기간 변경

라. 시행자 명칭 및 대표자의 성명 (변경없음)

마. 사업의 목적과 개요

1) 사업의 목적(변경없음)

2) 박람회지원시설 토지이용계획 (변경없음)

구 분	면 적 (㎡)		증 감	구성비 (%)	주 요 도 입 시 설
	당 초	변 경			
합 계	2,168,894.5	2,168,894.5		100.0	
공공·편익시설	80,080.0	80,080.0		3.7	· 도로, 오수처리시설, 공용주차장, 철타, 배수지, 안내동
숙박시설	189,047.4	189,047.4		8.7	· 호텔, 콘도, 빌라, 커뮤니티센터
상가시설	65,268.0	65,268.0		3.0	· 수산물직판장, 레스토랑 등
운동·오락시설	1,145,948.1	1,145,948.1		52.9	· 골프장, 마리나
휴양·문화시설	87,291.1	87,291.1		4.0	· 테마파크, 기업연수원, 오토캠핑장
기타시설	601,259.9	601,259.9		27.7	· 근린공원, 이주주택지, 녹지, 종사자숙소

3) 박람회지원시설 총괄조서 (변경없음)

구 분	부 지 면 적 (㎡)				건 축 면 적 (㎡)					
	면 적 (㎡)			구성비 (%)	건 축 면 적			연 면 적		
	당 초	변 경	증 감		당 초	변 경	증 감	당 초	변 경	증 감
합 계	2,168,894.5	2,168,894.5		100.0	92,012.97	92,041.59		339,358.84	339,387.46	
공공·편익시설	80,080.0	80,080.0		3.7	92.84	92.84		185.68	185.68	
숙박시설	189,047.4	189,047.4		8.7	42,327.44	42,327.44		146,646.24	146,646.24	
상가시설	65,268.0	65,268.0		3.0	32,923.00	32,923.00		135,432.00	135,432.00	
운동·오락시설	1,145,948.1	1,145,948.1		52.9	4,764.03	4,792.65		8,134.85	8,163.47	
휴양·문화시설	87,291.1	87,291.1		4.0	11,442.10	11,442.10		47,649.10	47,649.10	
기타시설	601,259.9	601,259.9		27.7	463.56	463.56		1,310.97	1,310.97	

4) 토지이용계획표 (변경없음)

구분		면 적(㎡)			건축면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비 고
시설 지구	시설명	기정	변경	증감	기정	변경	증감	기정	변경	증감	
공공 편익 시설 지구	도 로	64,171.2	64,171.2								1단계
	오수처리시설	9,435.6	9,435.6								1단계
	공용 주차장	4,757.5	4,757.5								1단계
	철탑	158.6	158.6								1단계
	배수지	1,260.7	1,260.7								1단계
	안내시설	296.4	296.4		92.84	92.84		185.68	185.68		1단계
소 계		80,080.0	80,080.0		92.84	92.84		185.68	185.68		
숙박 시설 지구	골프빌라 200	8,627.0	8,627.0		1,860.00	1,860.00		2,607.00	2,607.00		2단계
	골프빌라 100	7,637.0	7,637.0		1,511.00	1,511.00		2,155.00	2,155.00		2단계
	골프빌라 70	4,715.0	4,715.0		1,735.00	1,735.00		2,390.00	2,390.00		2단계
	골프빌라 60	26,277.0	26,277.0		4,268.00	4,268.00		15,495.00	15,495.00		2단계
	골프빌라 65/50	16,094.0	16,094.0		4,574.00	4,574.00		18,296.00	18,296.00		2단계
	콘도	30,659.4	30,659.4		5,711.44	5,711.44		15,021.24	15,021.24		1단계
	호텔/콘도	88,455.0	88,455.0		21,849.00	21,849.00		89,902.00	89,902.00		민자
	커뮤니티 센터	6,583.0	6,583.0		819.00	819.00		780.00	780.00		2단계

구분		면 적(㎡)			건축면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비 고
시설 지구	시설명	기정	변경	증감	기정	변경	증감	기정	변경	증감	
소 계		189,047.4	189,047.4		42,327.44	42,327.44		146,646.24	146,646.24		
상가 시설 지구	상업지역-1	17,416.0	17,416.0		6,505.00	6,505.00		26,020.00	26,020.00		민자2
	상업지역-3	47,852.0	47,852.0		26,418.00	26,418.00		109,412.00	109,412.00		민자2
소 계		65,268.0	65,268.0		32,923.00	32,923.00		135,432.00	135,432.00		
운동 오락 시설 지구	골프장 계	1,142,605.1	1,142,605.1		4,792.65	4,792.65		8,163.47	8,163.47		1단계
	골프코스	1,072,988.4	1,072,988.4		0.00	0.00					
	클럽하우스	24,038.0	24,038.0		3,433.66	3,433.66		6,898.30	6,898.30		
	골프연습장	27,009.0	27,009.0		0.00	0.00					
	티하우스	1,668.0	1,668.0		334.75	334.75		248.09	248.09		
	작업동	16,901.7	16,901.7		1,024.24	1,024.24		1,017.08	1,017.08		
	마리나	3,343.0	3,343.0		0.00	0.00					민자2
소 계		1,145,948.1	1,145,948.1		4,792.65	4,792.65		8,163.47	8,163.47		
휴양 문화 시설 지구	테마파크/ 기업연수원	48,553.0	48,553.0		11,000.00	11,000.00		47,000.00	47,000.00		민자2
	해양친수공간	9,636.2	9,636.2		185.00	185.00		392.00	392.00		1단계
	오토캠핑장	29,101.9	29,101.9		257.10	257.10		257.10	257.10		1단계
소 계		87,291.1	87,291.1		11,442.10	11,442.10		47,649.10	47,649.10		
기타 시설 지구	녹지 계	514,485.5	514,485.5								1단계
	녹 지	원형보전녹지	477,620.9								
		조성녹지	36,864.6								
	근린공원 1		16,256.5		185.31	185.31		266.22	266.22		1단계
	근린공원 2		28,317.9								1단계
	이주자택지 1		37,557.0								1단계
	이주자택지 2		4,149.0								1단계
종사자숙소		494.0	494.0		278.25	278.25		1,044.75	1,044.75		2단계
소 계		601,259.9	601,259.9		463.56	463.56		1,310.97	1,310.97		
합 계		2,168,894.5	2,168,894.5		92,041.59	92,041.59		339,387.46	339,387.46		

- 바. 수용하거나 사용할 토지·물건 및 권리의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소 : 다음 (별첨1 참조)
- 사. 자금조달계획 (변경없음)
- 아. 공공시설물의 이전 및 철거계획과 대체시설물의 설치계획 (변경없음)
- 자. 「환경영향평가법」에 따른 영향평가서 : 해당사항 없음
- 차. 농림수산물식품부장관이 지정하는 수산에 관한 전문연구기관 또는 교육기관이 조사한 피해영향조사서 : 해당사항 없음
- 카. 기타 관계기관의 의견 및 이의 반영여부에 관한 구체적인 사항 : 게재생략
- 타. 도시관리계획결정(변경)에 관한 사항 : 다음 (도면 게재생략)
- 파. 지구단위계획결정(변경)에 관한 사항 : 다음 (도면 게재생략)
- 하. 2012여수세계박람회 지원특별법 제30조에 따라 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획의 결정, 같은 법 제86조에 따른 도시계획시설사업의 시행자 지정 및 같은 법 제88조에 따른 실시계획의 인가 : 다음
 - 「관광진흥법」 제15조에 따른 사업계획의 승인, 같은 법 제50조 및 제51조에 따른 기본계획 및 권역계획 수립, 같은 법 제52조에 따른 관광지 및 관광단지 지정, 같은 법 제54조에 따른 관광단지 조성계획의 승인 및 같은법 제55조에 따른 조성계획의 시행 : 다음

□ 관계도서의 공람기간 및 공람장소

- 1) 공람기간 : 사업계획(기간변경)승인 고시일로부터 14일간 공람
- 2) 공람장소
 - 전라남도청 해양항만과(☎ 061-286-6871)
 - 여수시청 공영개발과(☎ 061-659-4573)
 - 전남개발공사 경도사업단(☎ 061-666-0681)
- 3) 공람내용 : 사업계획 승인서류 1식(게재생략)

- 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의한 지형도면 등은 토지이용규제 정보시스템 (<http://luris.mltm.go.kr>)에서 열람이 가능

2012여수세계박람회 지원시설사업 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 용도지역 결정(변경없음) 조서
 - 가. 여수시 총괄
 - 나. 사업대상지
 - 용도지역 결정(변경)도 (S=1:5,000)(게재생략)
2. 용도지구 결정(변경없음) 조서
3. 도시계획시설 결정(변경없음) 조서
 - 가. 교통시설
 - 1) 도 로
 - 2) 주차장
 - 나. 공간시설
 - 1) 광 장
 - 2) 공 원
 - 3) 유원지
 - 4) 공공공지
 - 다. 유통 및 공급시설
 - 1) 수 도
 - 라. 공공·문화·체육시설
 - 1) 학 교
 - 도시계획시설 결정(변경)도 (S=1:5,000)(게재생략)
 - 유원지 조성계획도 (S=1:5,000)(게재생략)

1. 용도지역 결정(변경) 조서 (변경없음)
2. 용도지구 결정(변경) 조서 (변경없음)
3. 도시계획시설 결정(변경) 조서 (변경없음)
 - 가. 교통시설 (변경없음)
 - 나. 공간시설 (변경없음)
 - 1) 광장
 - 2) 공원
 - 3) 유원지

■ 유원지 결정(변경없음) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	4	경도 유원지	경호동 일대	2,082,614.1		2,082,614.1	전고499호 09.12.31	

■ 유원지 조성계획 결정(변경없음)조서

- 가) 조성계획 총괄 (변경없음)
- 나) 세부시설 (변경없음) 내역
 - ① 공공편의시설
 - ② 숙박시설
 - ③ 상가시설
 - ④ 운동·오락시설
 - ⑤ 휴양·문화시설
 - ⑥ 녹지시설
 - ⑦ 종사자숙소
- 다. 유통 및 공급시설 (변경없음)

별첨 1

2012여수세계박람회 지원시설사업 지구단위계획 결정에 관한 사항

1. 지구단위계획구역 지정에 대한 도시관리계획결정조서(변경없음, 게재생략)
 - 가. 제1종지구단위계획구역 도시관리계획결정조서
 - 1) 제1종지구단위계획구역 결정조서
 - 2) 제1종지구단위계획구역 결정 사유서
 - 제1종지구단위계획구역 결정도 (S=1:1,000)(게재생략)
2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획결정조서(변경없음, 게재생략)
 - 가. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획결정조서
 - 1) 용도지역·용도지구에 관한 도시관리계획결정조서
 - 2) 도시기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획결정조서
 - 기반시설의 배치와 규모에 대한 도시관리계획 결정도 (S=1:1,000)(게재생략)
 - 나. 획지 및 건축물 등에 관한 도시관리계획결정조서
 - 1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획결정조서
 - 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정도 (S=1:1,000)(게재생략)
 - 2) 건축물에 대한 용도, 건폐율, 용적률, 높이, 배치, 형태, 색채, 건축선에 관한 도시관리 계획결정조서
 - 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 도시관리계획 결정도 (S=1:1,000) (게재생략)
 - 3) 기타사항에 관한 도시관리계획결정조서

별첨 2

2012여수세계박람회 지원시설사업 도시계획시설 사업 사업자지정 및 실시계획인가 고시

1. 사업시행지의 위치
2. 사업종류 및 명칭
3. 사업의 면적 또는 규모
4. 사업시행자의 성명 및 주소
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소
7. 도시계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서 및 도면
8. 관계도서
9. 인가조건

1. 사업시행지의 위치 : 전남 여수시 경호동 대경도 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종류 : 도시계획시설사업

나. 명칭 : 박람회지원시설(경도 해양관광단지) 사업에 따른 도시계획시설사업
(도로, 주차장, 광장, 공원, 녹지, 유원지, 수도, 문화시설 등)

3. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구 분	시 설 명	내 용		비 고
도로	중로 1-87	- 연장: 803m	- 폭원: 15~20m	변경없음
	중로 1-89	- 연장: 86m	- 폭원: 20~25m	변경없음
	중로 2-135	- 연장: 455m	- 폭원: 15m	변경없음
	중로 2-136	- 연장: 36m	- 폭원: 15m	변경없음
	소로 2-1137	- 연장: 83m	- 폭원: 8m	변경없음
	소로 2-1138	- 연장: 515m	- 폭원: 8m	변경없음
	소로 3-1012	- 연장: 60m	- 폭원: 6m	변경없음
	소로 2-1256	- 연장: 226m	- 폭원: 8m	변경없음
	소로 3-922	- 연장: 68m	- 폭원: 6m	변경없음
	소로 3-923	- 연장: 47m	- 폭원: 6m	변경없음
	소로 3-924	- 연장: 81m	- 폭원: 6m	변경없음
	소로 3-925	- 연장: 85m	- 폭원: 5m	변경없음
	소로 3-926	- 연장: 98m	- 폭원: 5m	변경없음
	소로 3-927	- 연장: 10m	- 폭원: 5m	변경없음
	소로 3-989	- 연장: 47m	- 폭원: 6m	변경없음
	소로 3-990	- 연장: 67m	- 폭원: 6m	변경없음
	소로 3-1026	- 연장: 7m	- 폭원: 6m	변경없음
주차장	주차장 89	- 면적: 4,757.5㎡		변경없음
	주차장 90	- 면적: 571.1㎡		변경없음
광장	교통광장 59	- 면적: 2,340.0㎡		변경없음
공원	근린공원 164	- 면적: 16,256.5㎡		변경없음
	근린공원 165	- 면적: 28,317.9㎡		변경없음
	소공원 166	- 면적: 870.0㎡		변경없음
	소공원 167	- 면적: 586.2㎡		변경없음
	소공원 168	- 면적: 315.3㎡		변경없음

구 분	시 설 명	내 용	비 고
녹지	경관녹지 173	- 면적: 3,991.8㎡	변경없음
	경관녹지 175	- 면적: 906.1㎡	변경없음
	경관녹지 176	- 면적: 361.5㎡	변경없음
	경관녹지 177	- 면적: 224.1㎡	변경없음
	경관녹지 178	- 면적: 312.4㎡	변경없음
	경관녹지 179	- 면적: 37.3㎡	변경없음
	경관녹지 242	- 면적: 209.6㎡	변경없음
유원지	유원지 4	- 면적 : 2,082,614.1㎡ (면적변경없음, 연면적 변동)	참고 신축
수 도	배수지 37	- 면적: 1,260.7㎡	변경없음
문화시설	문화시설 2	- 면적: 421.2㎡	변경없음

4. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 전남개발공사

나. 주 소 : 전라남도 무안군 삼향읍 후광대로 242

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 (변경)

가. 사업기간 : 사업계획 승인일 ~ 2017년 12월 31일

○ 기 정 : (공공) 2014년 12월 (1단계 사업), 2017년 12월(2단계 사업)
(민자) 2017년 6월 (1단계 사업), 2017년 12월(2단계 사업)○ 변 경 : (공공) 2014년 12월 (1단계 사업), 2017년 12월(2단계 사업)
(민자) 2017년 12월 (1단계 사업), 2017년 12월(2단계 사업)

○ 변경사유 : 외국인 투자유치, 경제자유구역 지정 추진 등으로 인한 사업기간 변경

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지반·지목 및 면적, 소유권과의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 계재생략

7. 도시계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서 및 도면 : 계재생략

8. 관계도서 : 계재생략

9. 인가조건 : 계재생략

별첨 3

2012여수세계박람회 지원시설사업(여수 경도 해양관광단지)관광단지 지정 및
조성계획(기간변경) 승인에 관한 사항

1. 「2012여수세계박람회 지원특별법」 제30조에 따라 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항으로서 「관광진흥법」 제52조 및 제54조의 규정에 의거, 여수 경도 해양관광단지 지정 및 조성계획(변경)을 다음과 같이 승인하고 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 전남도청(해양항만과) 및 여수시(공영개발과)에 비치하고 토지소유자 및 이해 관계인에게 열람토록 합니다.

가. 관광단지명 : 여수 경도 해양관광단지

나. 사 업 위 치 : 전라남도 여수시 경호동 대경도 일원

다. 단지지정 면적 : 2,127,188.5㎡ (약 643,475평)

라. 조성계획 면적 : 2,127,188.5㎡ (약 643,475평)

마. 계 획 기 간 (변경)

○ 기 정 : 2009년 ~ 2017년 12월, 2·3단계 통합

- 1단계 변경 공공) 2009년 ~ 2014년 12월 / 2단계 ~ 2017년 12월
민자) 2009년 ~ 2017년 6월 / 2단계 ~ 2017년 12월

○ 변경 : 2009년 ~ 2017년 12월, 2·3단계 통합

- 1단계 변경 공공) 2009년 ~ 2014년 12월 / 2단계 ~ 2017년 12월
민자) 2009년 ~ 2017년 12월 / 2단계 ~ 2017년 12월

○ 변경사유 : 외국인 투자유치, 경제자유구역 지정 추진 등으로 인한 사업기간 변경

바. 사업시행자 : 전남개발공사 사장

사. 주요시설계획 (변경없음)

구 분	기 정		변 경		증감(㎡)	주 요 도 입 시 설
	면적 (㎡)	구성비 (%)	면적 (㎡)	구성비 (%)		
합 계	2,127,188.5	100.0	2,127,188.5	100.0		
공공·편익시설	74,990.0	3.5	74,990.0	3.5		· 도로, 오수처리시설, 공용주차장 등
숙박시설	194,137.4	9.1	194,137.4	9.1		· 호텔, 콘도, 빌라, 커뮤니티센터
상가시설	65,268.0	3.1	65,268.0	3.1		· 수산물직판장, 레스토랑 등
운동·오락시설	1,145,948.1	53.9	1,145,948.1	53.9		· 골프장, 마리나 등
휴양·문화시설	87,291.1	4.1	87,291.1	4.1		· 테마파크, 기업연수원, 오토캠핑장 등
기타시설	559,553.9	26.3	559,553.9	26.3		· 근린공원, 녹지, 종사자숙소 등

- 아. 사용 또는 수용할 토지의 세목조서 : 게재생략
- 자. 사용 또는 수용할 물건 : 위 편입 토지상의 대상물건 일체
- 차. 지정면적 및 조성계획 도서 : 게재생략
- 카. 관광단지 지정 및 조성계획(변경) 승인 연월일 : 2017. 7. .
- 타. 기타 관계기관의 의견 및 이의 반영여부에 관한 구체적인 사항 : 게재생략

전라남도 공고 제2017-577호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

업 종 (등록번호)	상 호 (대 표 자)	영업소재지	등록일자
토목공사업 (150823)	지구종합건설 주식회사 (김양곤)	전남 여수시 망마로 11 (학동)	2017. 6. 21.

전라남도 공고 제2017-579호

**전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한
허용기준 지정예고 공고**
(담양군 소재)

「문화재보호법」 제13조의 규정에 의거 담양군 소재 전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준을 마련하여 다음과 같이 지정 예고합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

1. 예 고 명 : 전라남도 지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준
(담양군 소재)
2. 목 적 : 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등 허용기준을 정하여 문화재를 효율적으로
보존·관리하고 문화재 주변 건설공사 시 행정의 투명성과 예측가능성 제고
3. 대상문화재 : 18개소

지정종별 및 번호	문화재명	소 재 지
전라남도 유형문화재 제103호	담양향교	담양군 담양읍 향교리 323 (담양군 담양읍 향교길 19)
전라남도 유형문화재 제143호	영은사 석조여래좌상	담양군 고서면 금현리 산119-1
전라남도 유형문화재 제144호	담양 분향리 석불입상	담양군 고서면 분향리 산15
전라남도 문화재자료 제12호	수남학구당	담양군 고서면 분향리 1 외 (담양군 고서면 봉황동길 38-75)
전라남도 기념물 제4호	담양 추월산	담양군 용면 월계리 산81-1
전라남도 문화재자료 제19호	보리암	담양군 용면 월계리 산81-3 (담양군 용면 월계길 37-17)
전라남도 기념물 제45호	담양 후산리 은행나무	담양군 고서면 산덕리 485-1 외
전라남도 기념물 제141호	담양 경상리 느티나무	담양군 남면 경상리 산70 외
전라남도 기념물 제168호	담양 원율리 오평마을 왕버들나무	담양군 금성면 원율리 543-2 외
전라남도 기념물 제187호	담양 고성리월성산 고분군	담양군 수북면 고성리 557-7 외
전라남도 문화재자료 제13호	수북학구당	담양군 수북면 오정리 276 외 (담양군 수북면 강동길 50-40)
전라남도 문화재자료 제17호	상월정	담양군 창평면 용수리 산76 외 (담양군 창평면 용운길 142-1)

지정종별 및 번호	문화재명	소재지
전라남도 문화재자료 제20호	전 안곡사지삼층석탑	담양군 무정면 봉안리 산108-1 외
전라남도 문화재자료 제188호	연동사지지장보살입상	담양군 금성면 금성리 산91-3
전라남도 문화재자료 제200호	연동사지삼층석탑	담양군 금성면 금성리 산91-3
전라남도 문화재자료 제221호	담양 성월리 월전고분	담양군 고서면 성월리 379 외 (담양군 고서면 해평길 29-8)
전라남도 문화재자료 제223호	담양 황금리 금구동고분	담양군 수북면 황금리 77
전라남도 문화재자료 제224호	담양 중옥리 중옥고분	담양군 대전면 중옥리 산23-3 외

4. 예고기간 : 2017. 6. 29. ~ 2017. 7. 20. 까지

5. 의견 제출처(관계도서 비치 및 열람장소)

○ 전라남도 문화예술과

- 주 소 : (우)58564 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1
- 연락처 : 전화 061-286-5462

○ 담양군 문화체육과

- 주 소 : (우)(57339) 전라남도 담양군 담양읍 추성로 1371
- 연락처 : 전화 061-380-2811

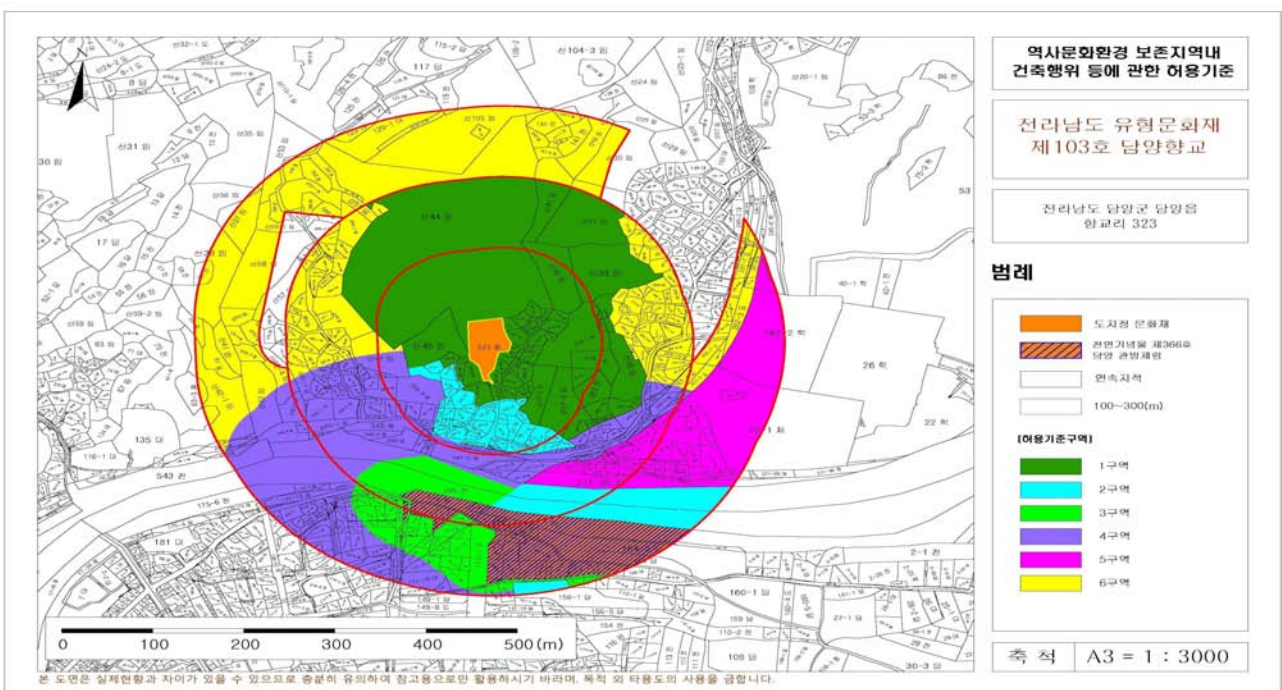
6. 의견제출 방법 : 예고기간 내에 우편, 모사전송, 전자우편, 유선, 방문 등

【문화재별 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등에 관한 허용기준】

□ 전라남도 유형문화재 제103호 담양향교

○ 소재지 : 전라남도 담양군 담양읍 향교리 323

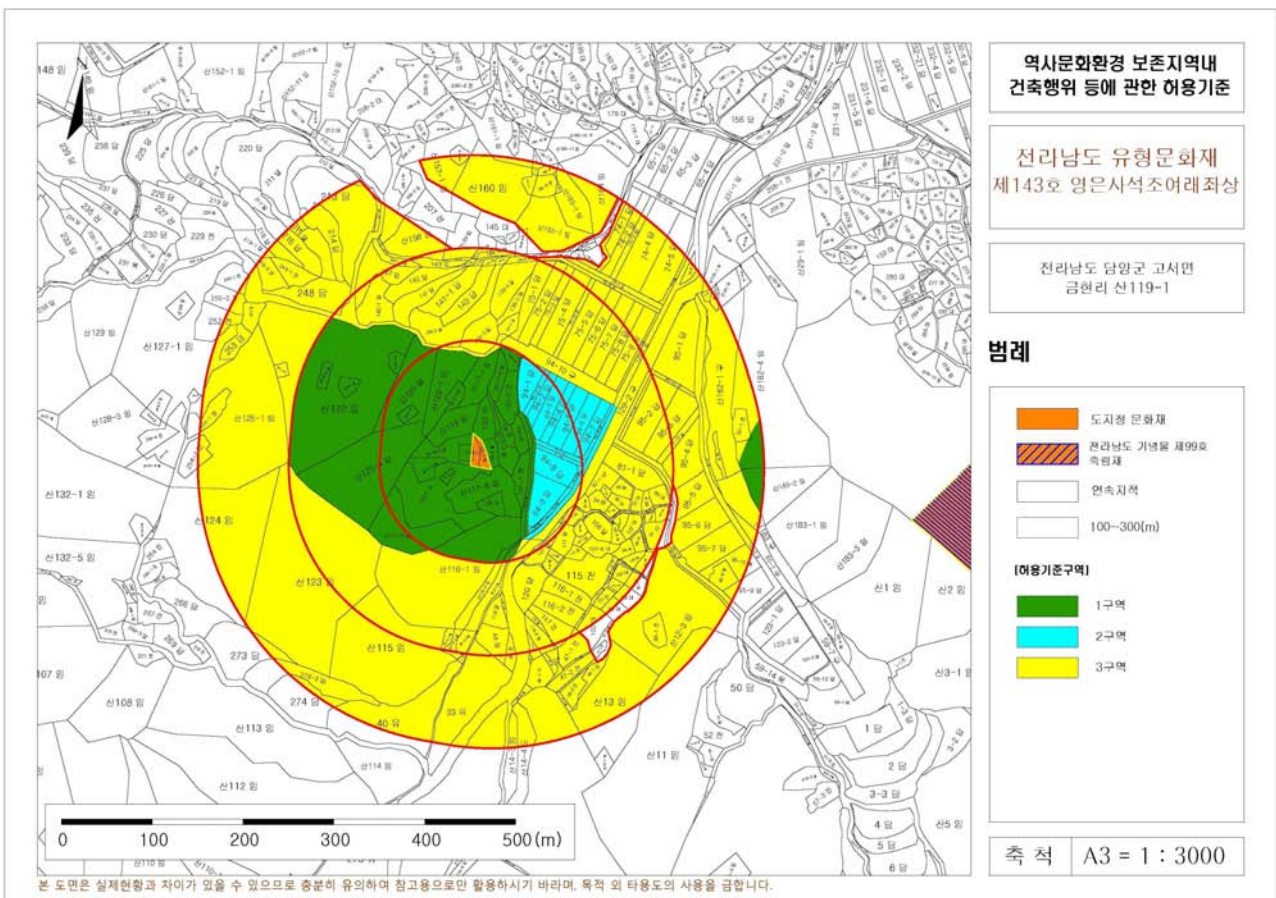
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	건물 최고높이 8.0m 이하	건물 최고높이 12.0m 이하
3구역	건물 최고높이 11.0m 이하	건물 최고높이 15.0m 이하
4구역	건물 최고높이 15.0m 이하	건물 최고높이 18.0m 이하
5구역	건물 최고높이 18.0m 이하	건물 최고높이 21.0m 이하
6구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	· 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. · 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. · 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. · 높이 3m이상의 질성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) · 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) · 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. · 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. · 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(임회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. · 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. · 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 유형문화재 제143호 영은사석조여래좌상

○ 소재지 : 전라남도 담양군 고서면 금현리 산119-1

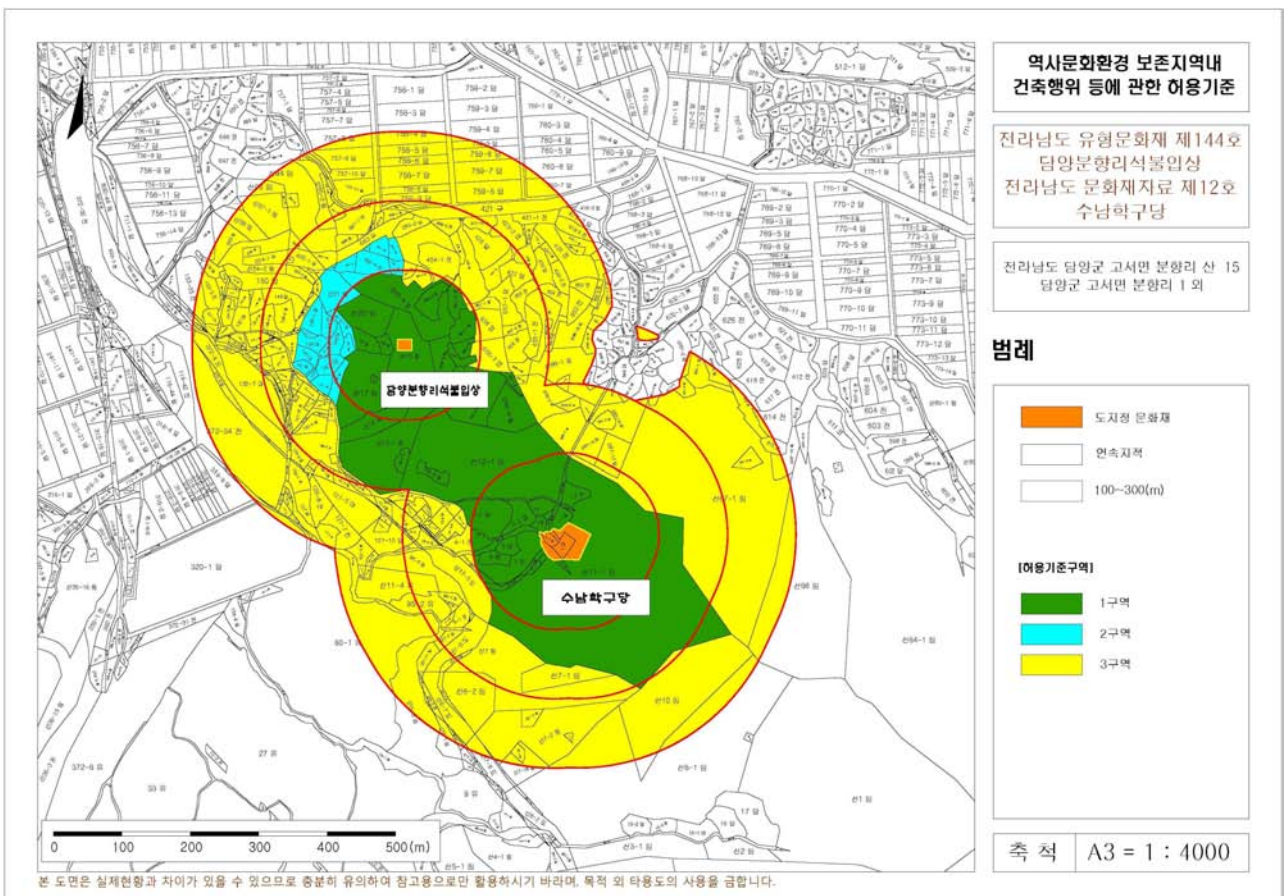
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	건물 최고높이 5.0m 이하	건물 최고높이 7.5m 이하
3구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 질성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사,표본조사,시굴조사,정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 유형문화재 제114호 담양분향리석불입상, 문화재자료 제12호 수남학구당

○ 소재지 : 전라남도 담양군 고서면 분향리 산15, 담양군 고서면 분향리 1 외

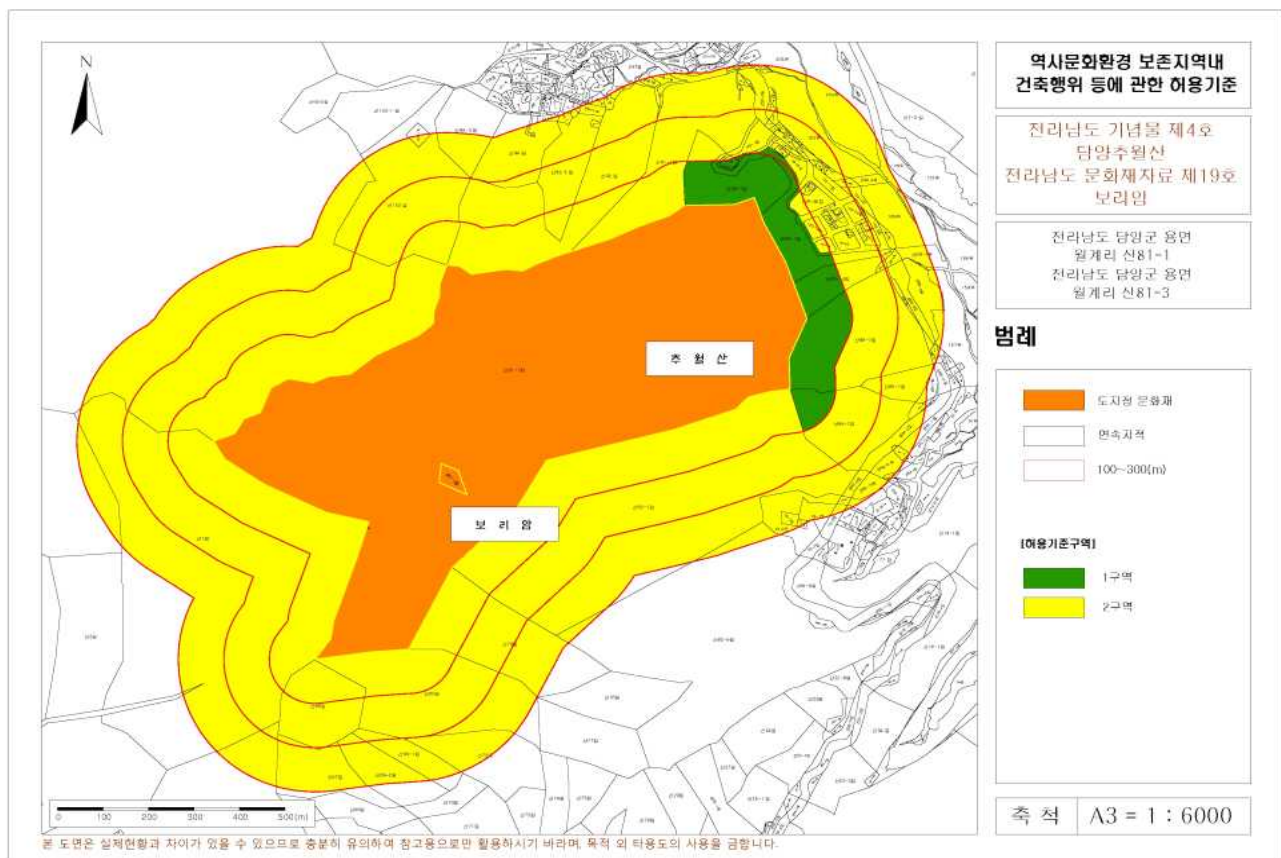
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	건물 최고높이 5.0m 이하	건물 최고높이 7.5m 이하
3구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 질성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 기념물 제4호 담양추월산, 문화재자료 제19호 보리암

○ 소재지 : 전라남도 담양군 용면 월계리 산81-1, 담양군 용면 월계리 산81-3

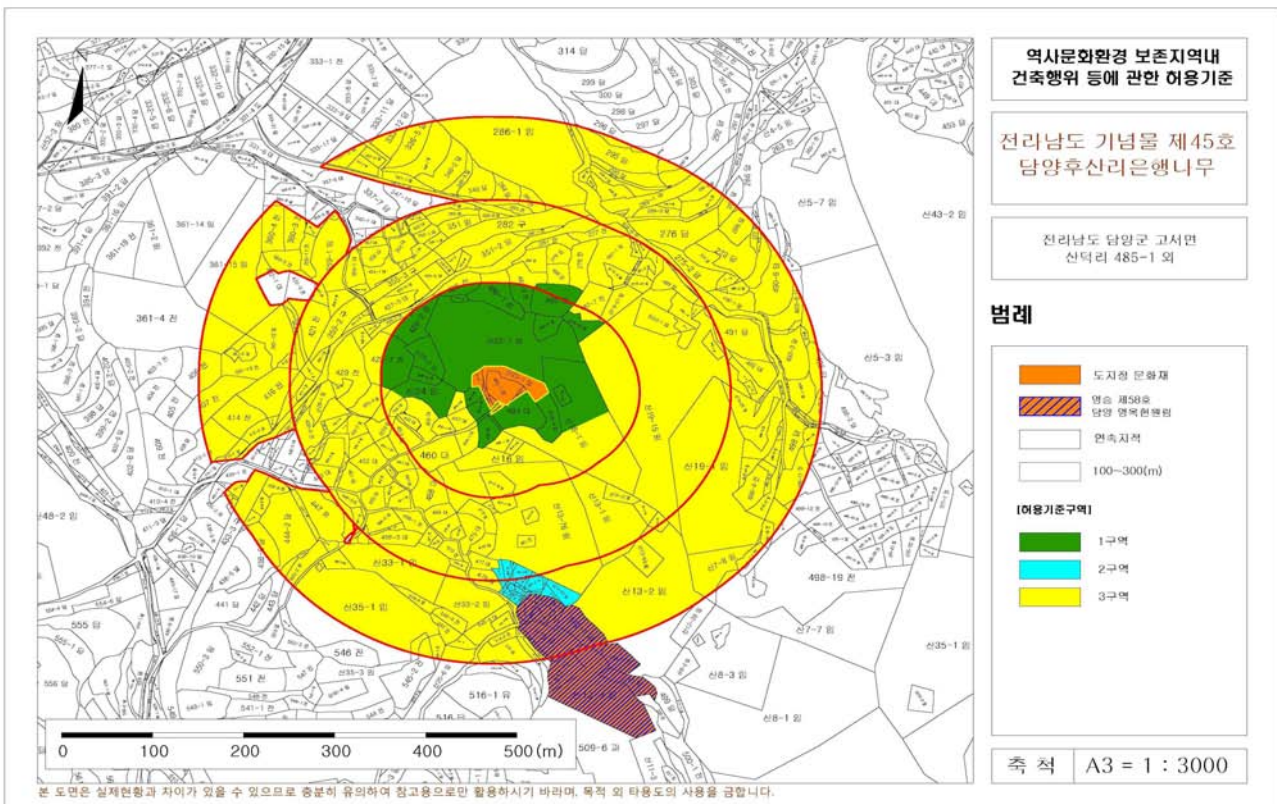
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 대기오염배출시설(대기환경보전법), 소음진동배출시설(소음진동규제법), 폐기물처리시설(폐기물관리법), 위험물제조시설(위험물안전관리법의 위험물제조소 준용), 자원순환 관련 시설(가축분뇨의관리및이용에관한법률과 하수도법) 등은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 절성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 기념물 제45호 담양후산리은행나무

○ 소재지 : 전라남도 담양군 고서면 산덕리 485-1외

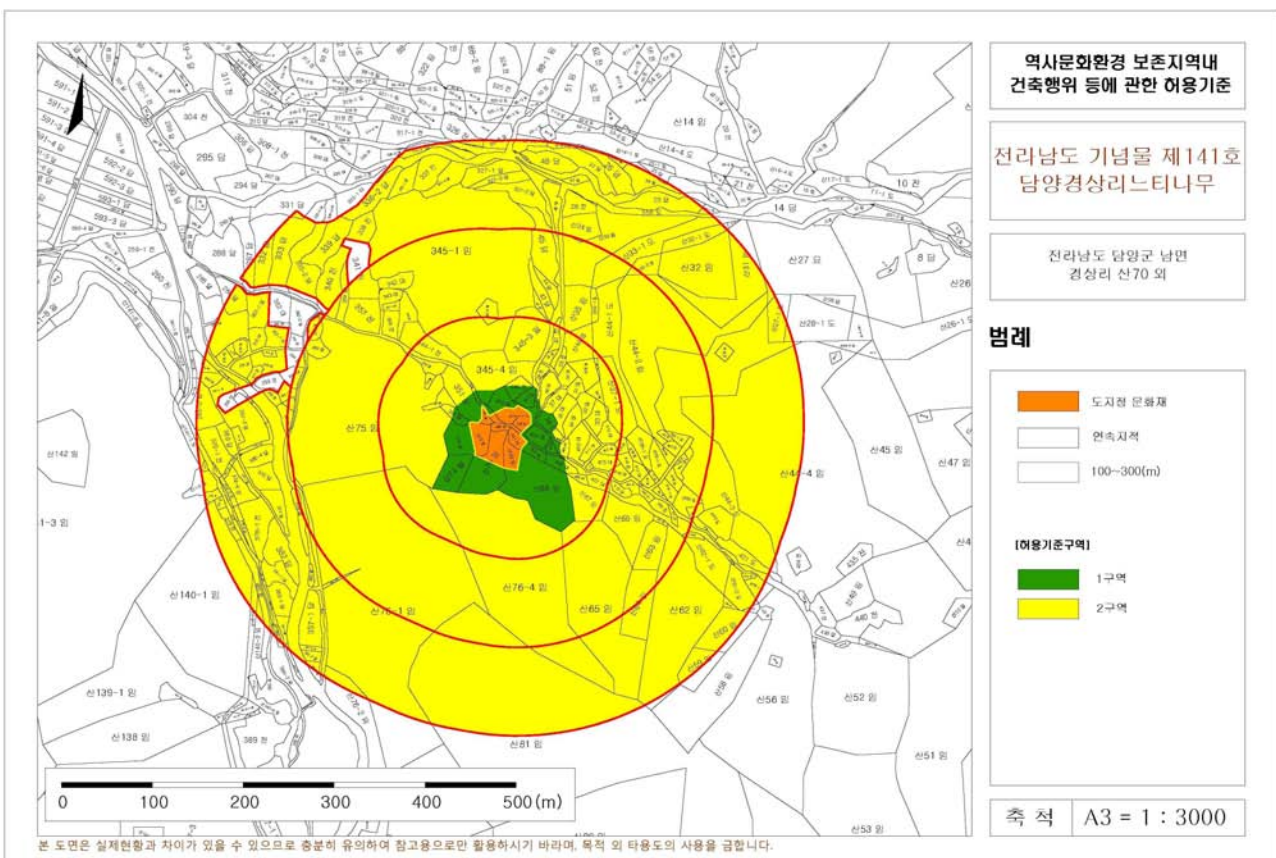
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	건물 최고높이 5.0m 이하	건물 최고높이 7.5m 이하
3구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 대기오염배출시설(대기환경보전법), 소음진동배출시설(소음진동규제법), 폐기물처리시설(폐기물관리법), 위험물제조시설(위험물안전관리법의 위험물제조소 준용), 자원순환 관련 시설(기축분뇨의관리및이용에관한법률과 하수도법) 등은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 질성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 범면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 질토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 변의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 기념물 제141호 담양경상리느티나무

○ 소재지 : 전라남도 담양군 남면 경상리 산70 외

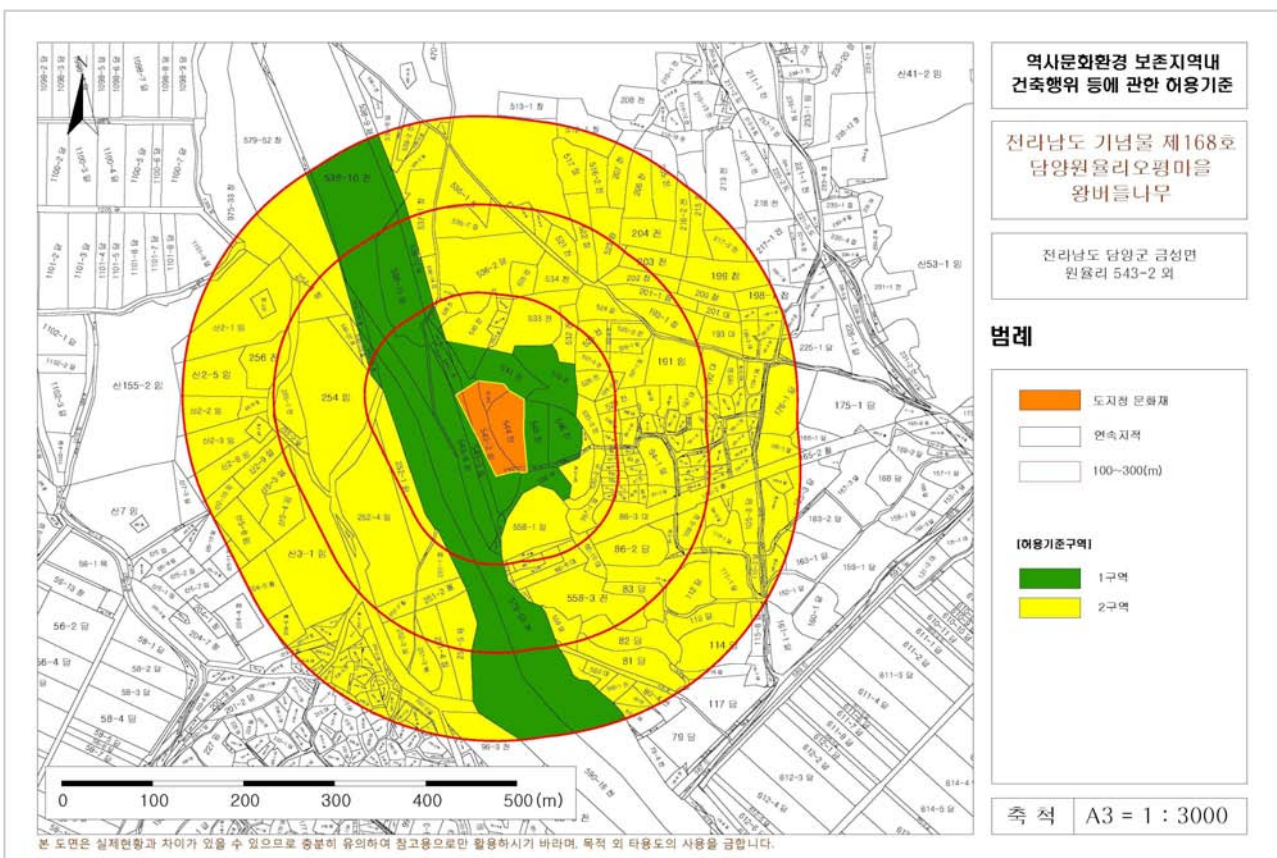
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 대기오염배출시설(대기환경보전법), 소음진동배출시설(소음진동규제법), 폐기물처리시설(폐기물관리법), 위험물제조시설(위험물안전관리법의 위험물제조소 준용), 자원순환 관련 시설(가축분뇨의관리및이용에관한법률과 하수도법) 등은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 절성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사표본조사시굴조사정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 기념물 제168호 담양원율리오펑마을 왕버들나무

○ 소재지 : 전라남도 담양군 금성면 원율리 543-2 외

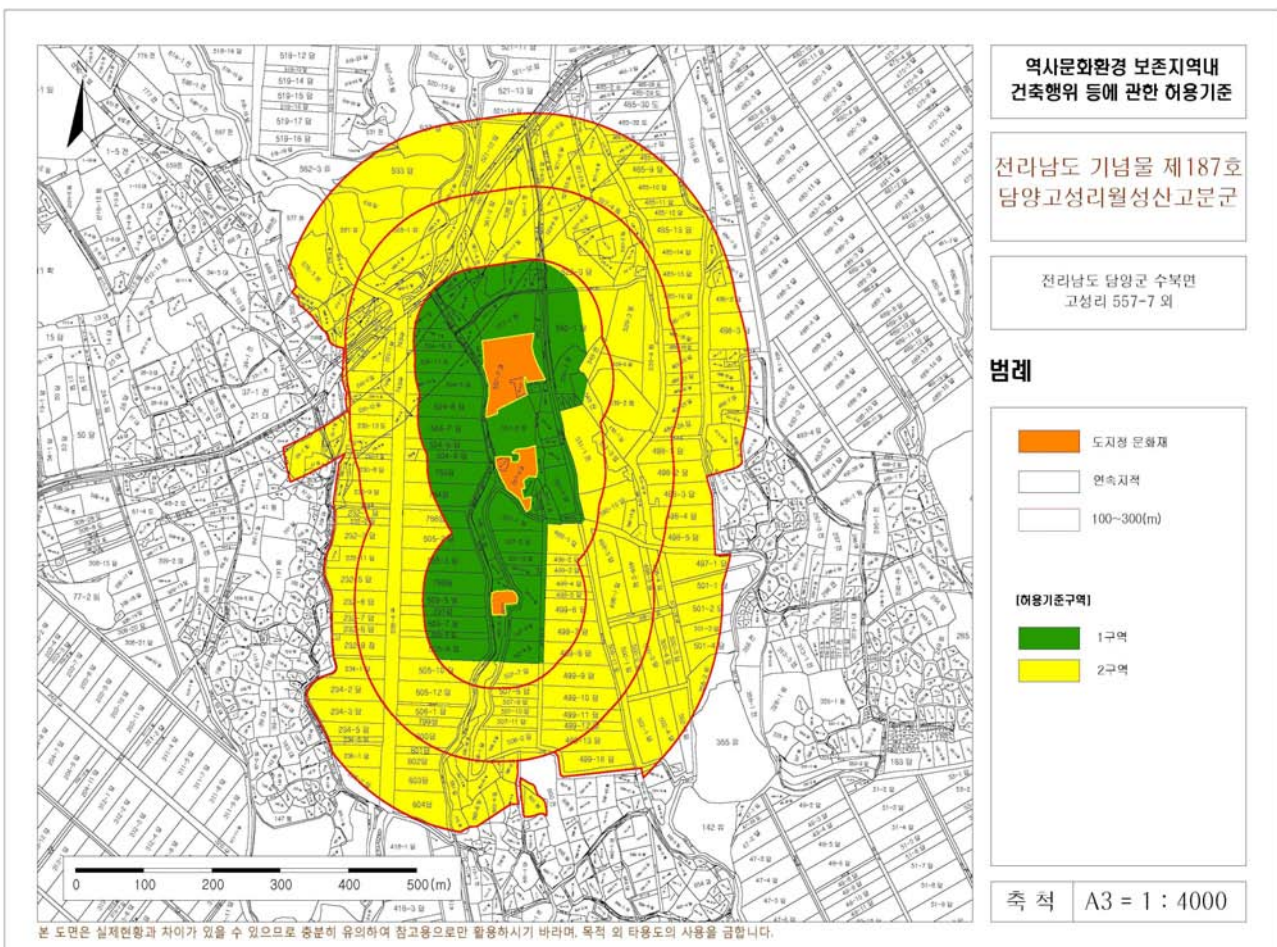
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 대기오염배출시설(대기환경보전법), 소음진동배출시설(소음진동규제법), 폐기물처리시설(폐기물관리법), 위험물제조시설(위험물안전관리법의 위험물제조소 준용), 자원순환 관련 시설(가축분뇨의관리및이용에관한법률과 하수도법) 등은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 절성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 기념물 제187호 담양고성리월성산고분군

○ 소재지 : 전라남도 담양군 수북면 고성리 557-7 외

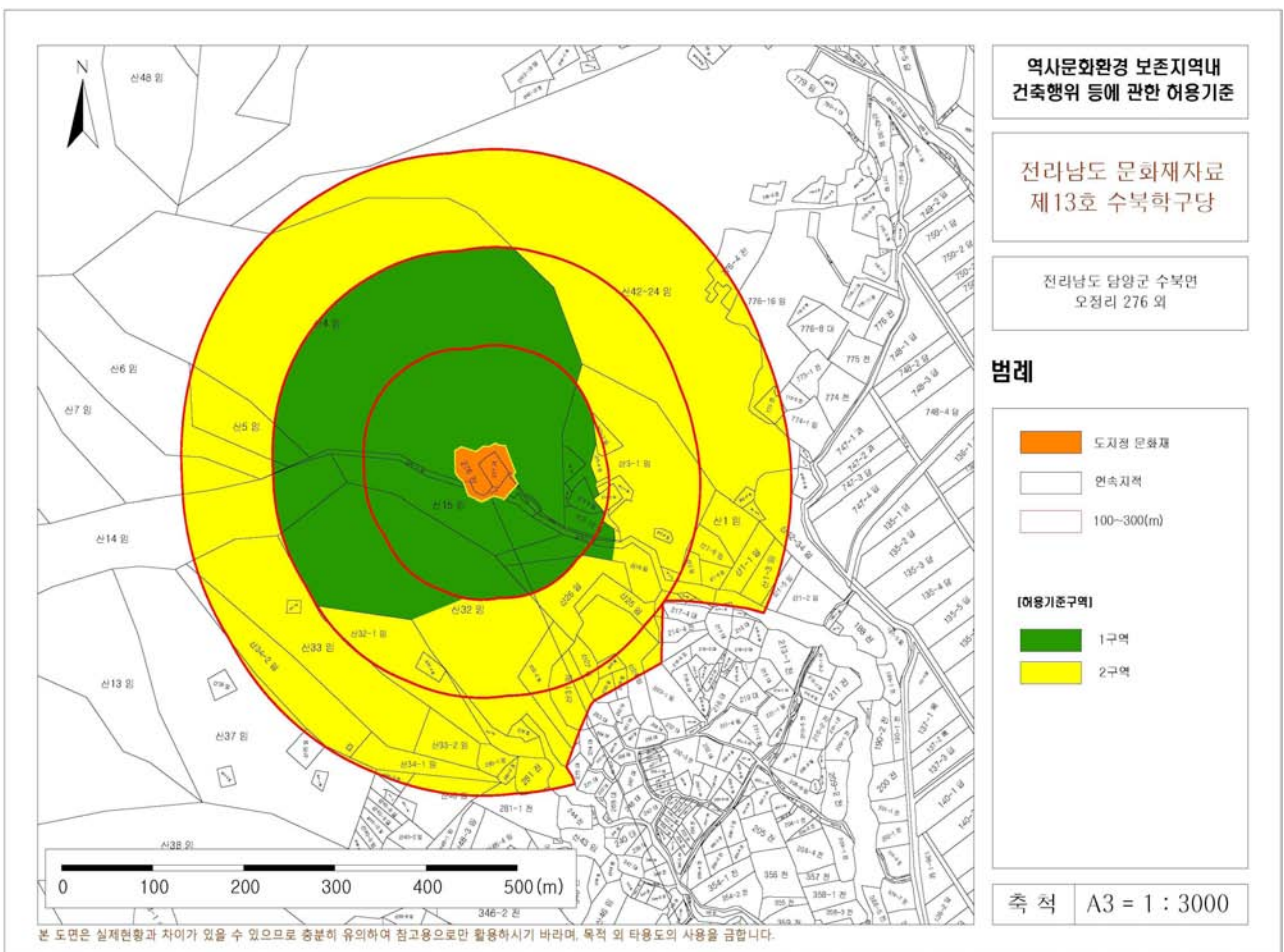
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 절성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 문화재자료 제13호 수북학구당

○ 소재지 : 전라남도 담양군 수북면 오정리 276 외

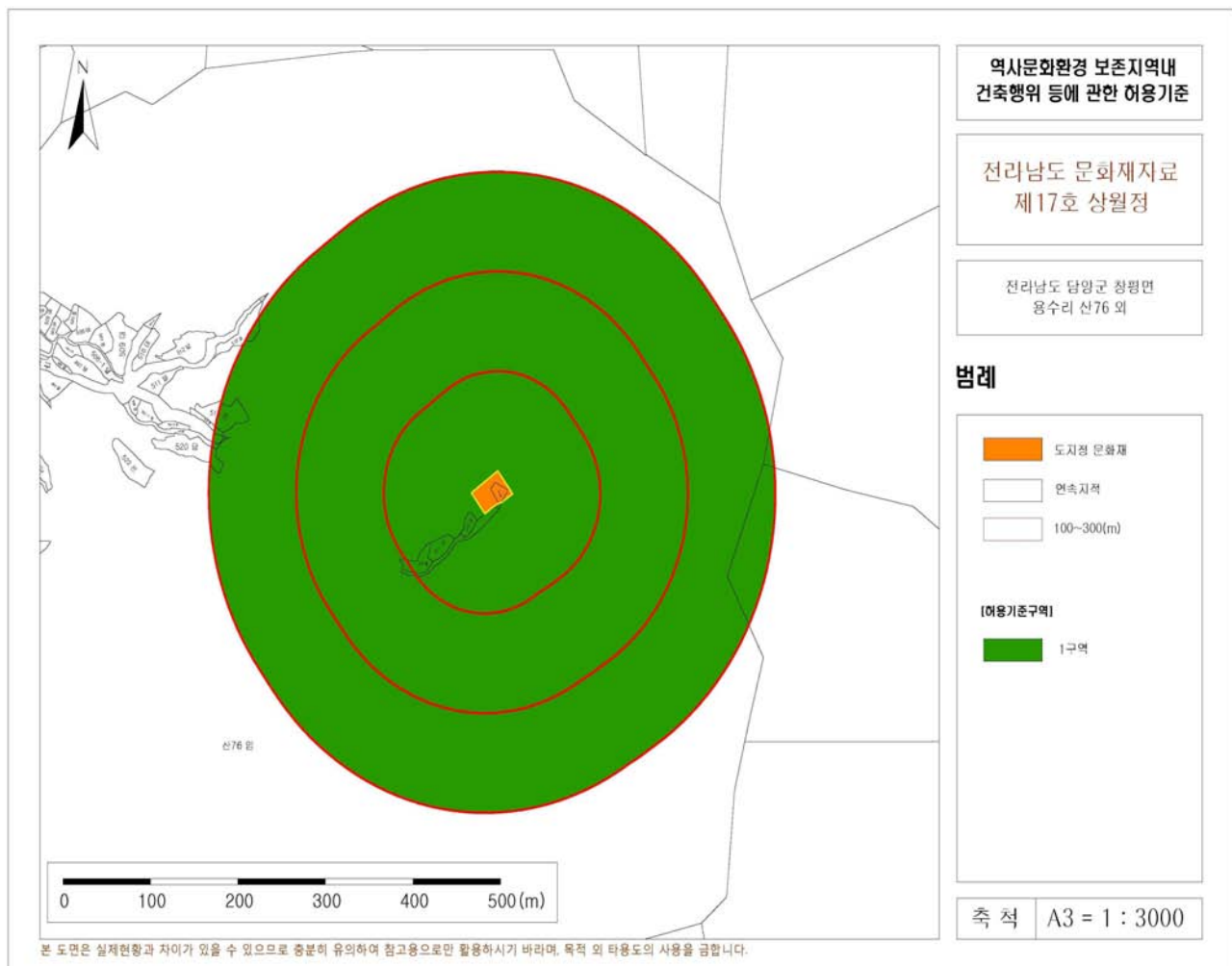
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 절성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 문화재자료 제17호 상월정

○ 소재지 : 전라남도 담양군 창평면 용수리 산76 외

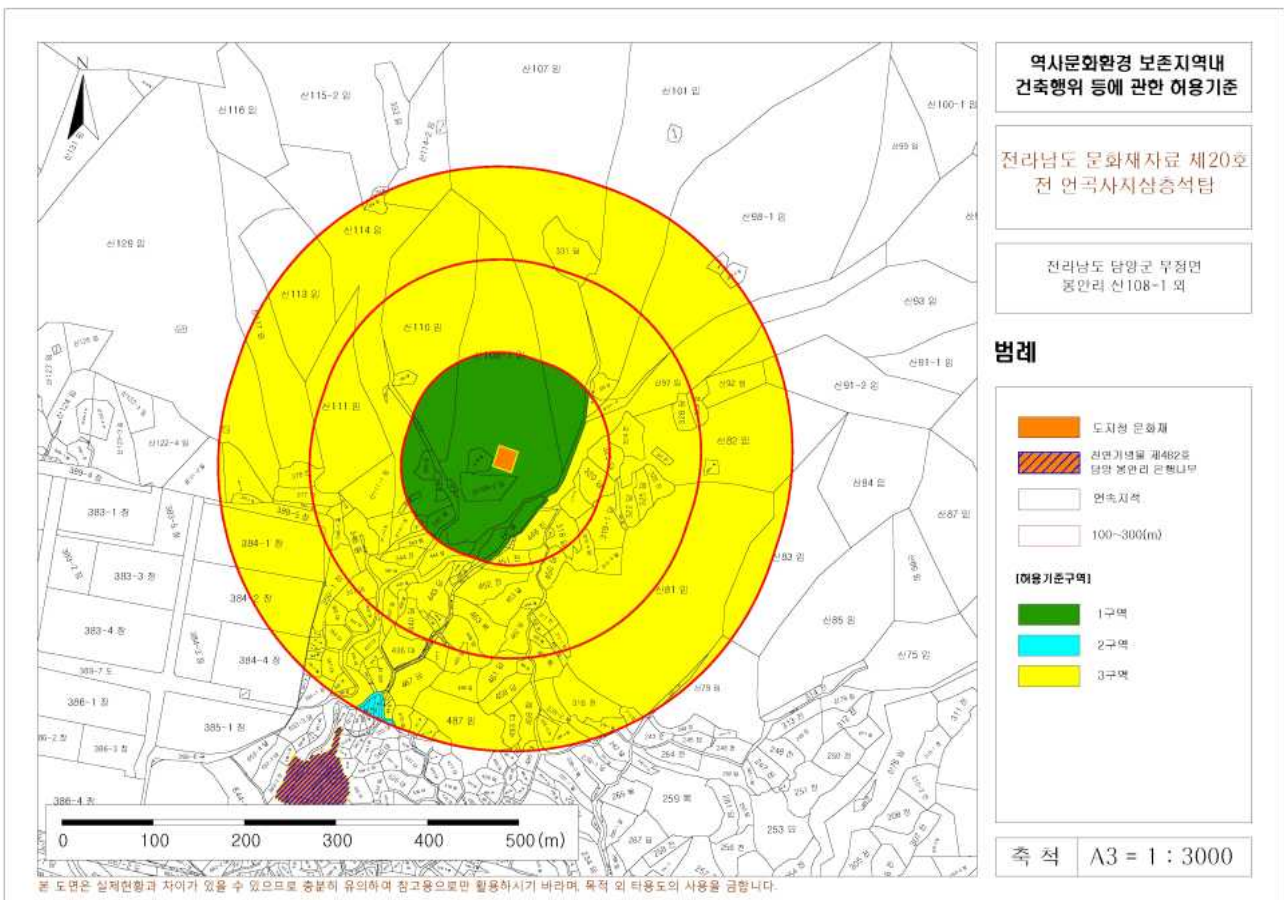
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 질성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 변의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 문화재자료 제20호 전 언곡사지삼층석탑

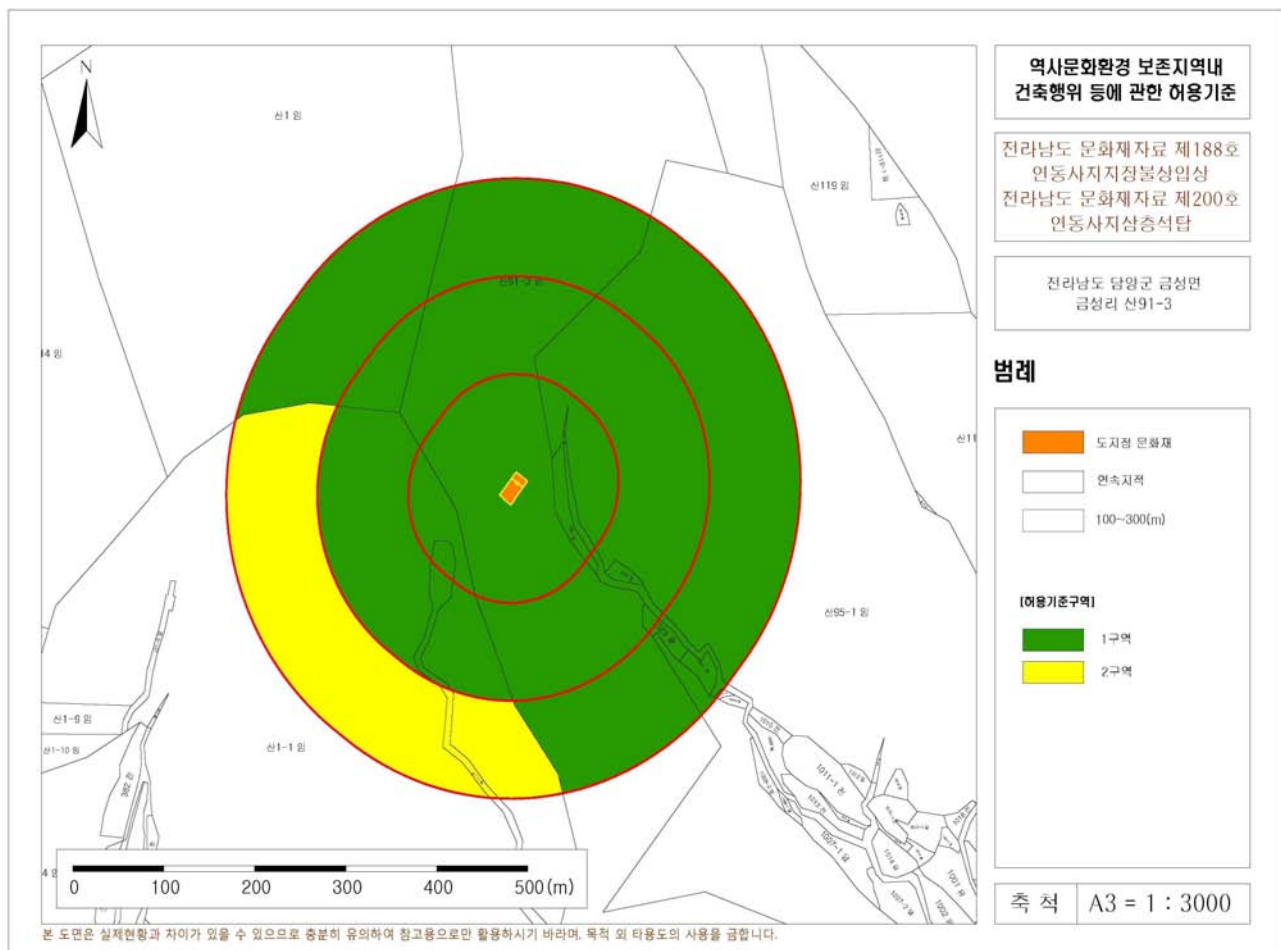
○ 소재지 : 전라남도 담양군 무정면 봉안리 산108-1 외

구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	건물 최고높이 8.0m 이하	건물 최고높이 12m 이하
3구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 질성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



- 전라남도 문화재자료 제188호 연동사지장불상입상, 문화재자료 제200호 연동사지삼층석탑
○ 소재지 : 전라남도 담양군 금성면 금성리 산91-3

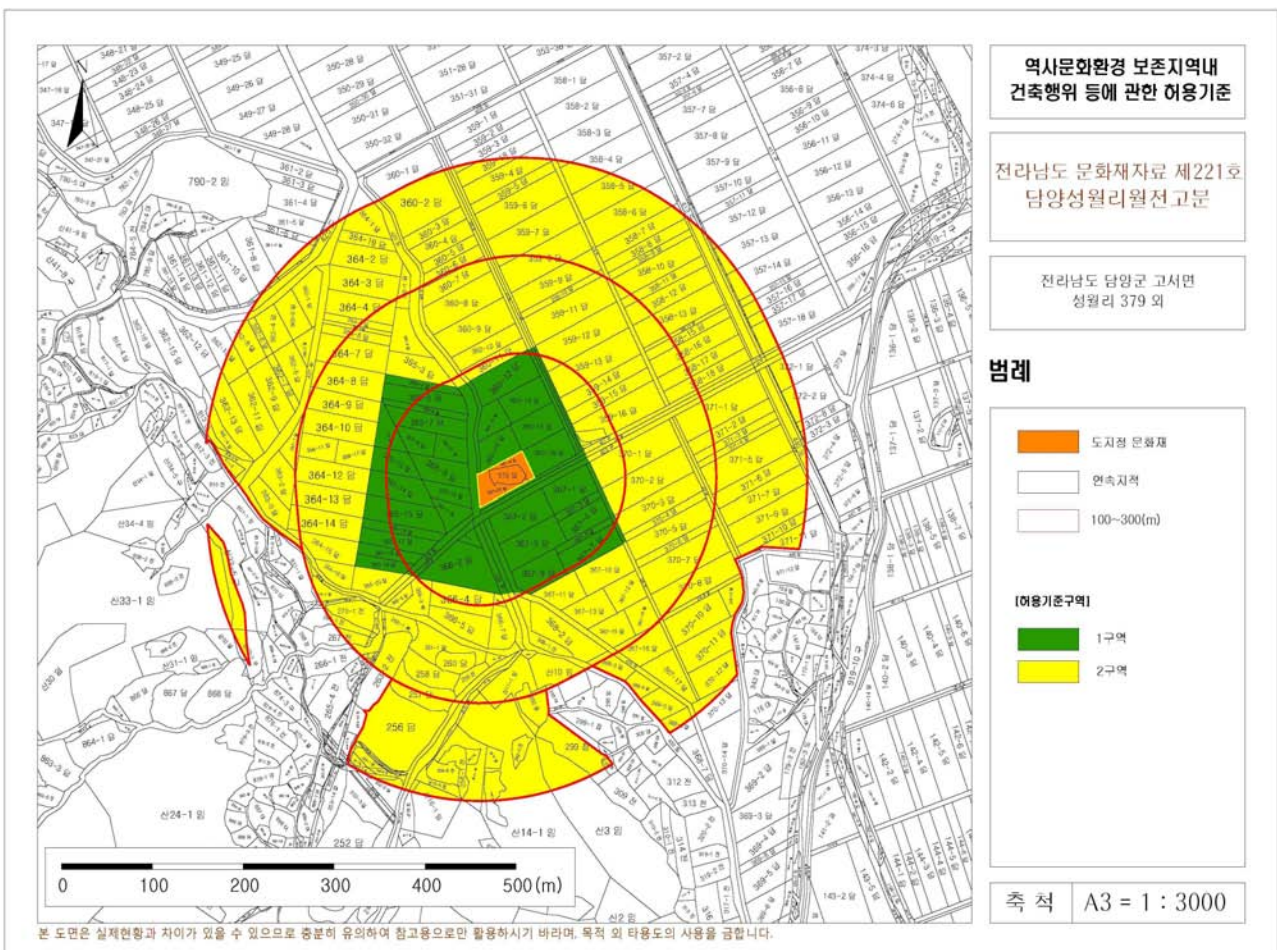
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 절성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 문화재자료 제221호 담양성월리월전고분

○ 소재지 : 전라남도 담양군 고서면 성월리 379 외

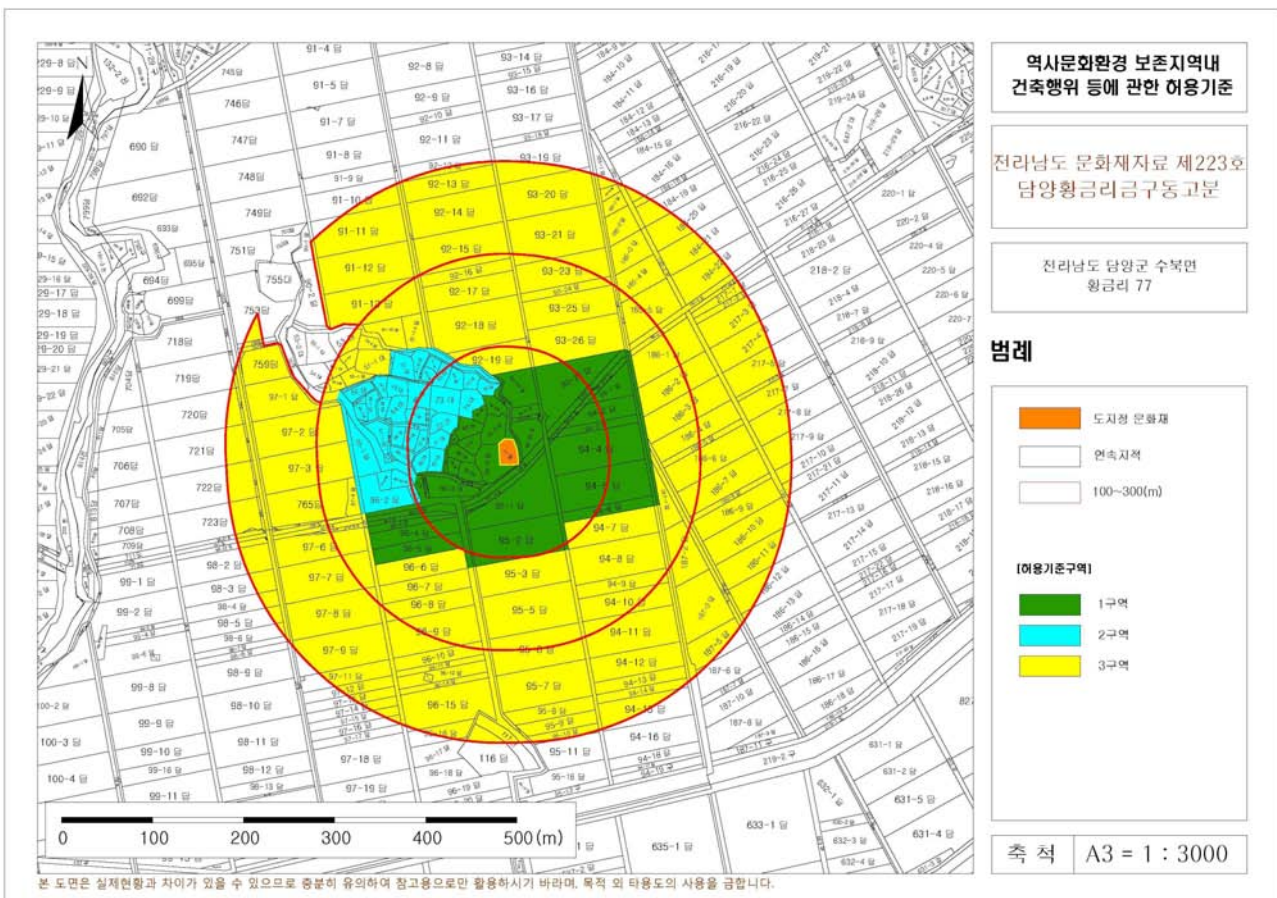
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 절성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 문화재자료 제223호 담양황금리금구동고분

○ 소재지 : 전라남도 담양군 수북면 황금리 77

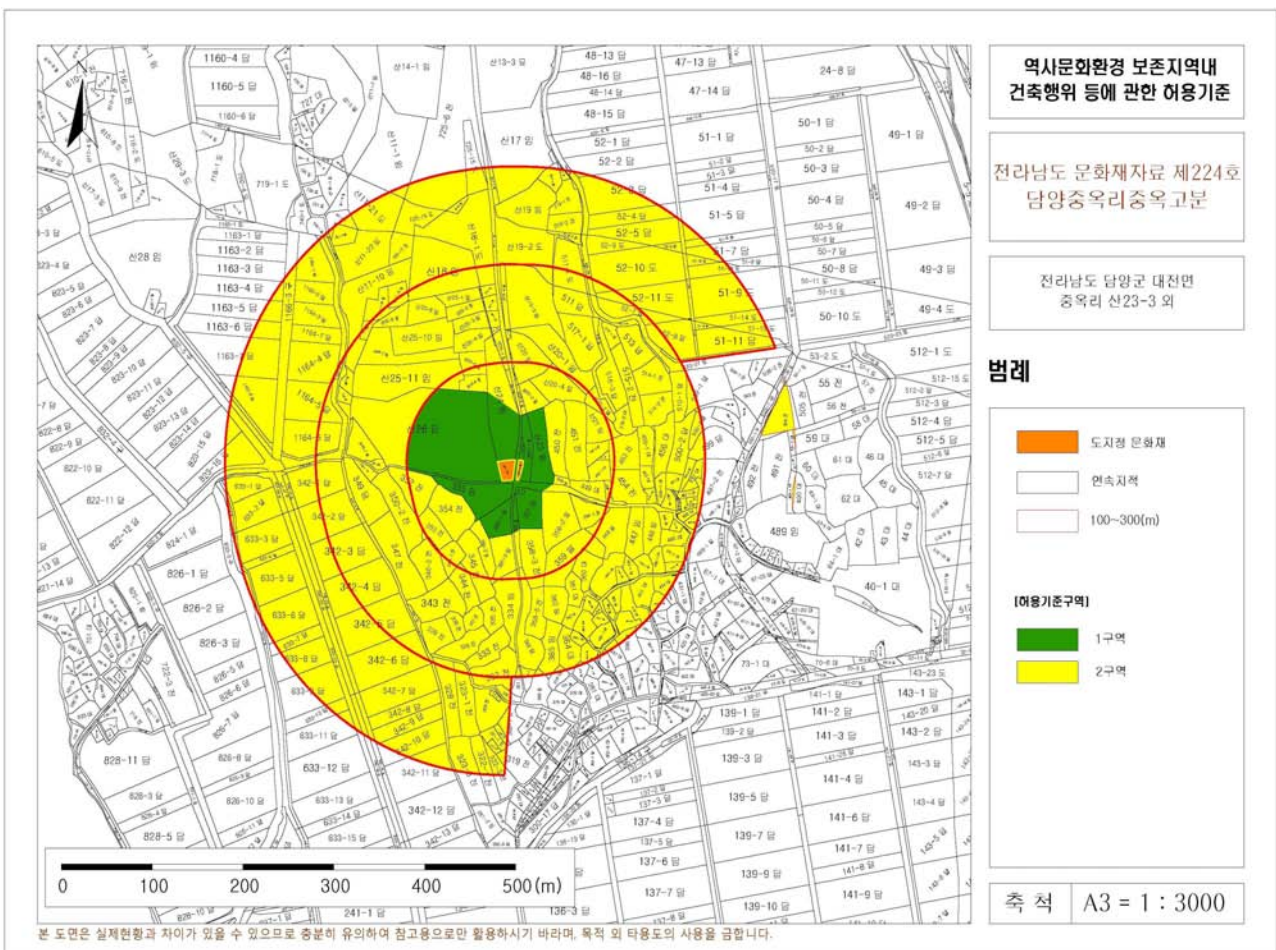
구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	건물 최고높이 5.0m 이하	건물 최고높이 7.5m 이하
3구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 질성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사, 표본조사, 시굴조사, 정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



□ 전라남도 문화재자료 제224호 담양중옥리중옥고분

○ 소재지 : 전라남도 담양군 대전면 중옥리 산23-3 외

구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(10:30이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별 심의 구역	
2구역	담양군 계획조례 등 관련 법령에 따라 처리	
공통사항	- 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개재축을 허용함. - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. - 위험물 저장 및 처리시설, 자원순환 관련 시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의 함. - 높이 3m이상의 절성토를 수반하거나, 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) - 한 번의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) - 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. - 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리 함. - 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시 함. - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. - 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. - 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획변경시 전라남도지사와 사전 협의 함.	



■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2014.7.28>

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호:)
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

전라남도 공고 제2017-582호

제315회 전라남도의회 임시회에 부의할 조례안 공고

「지방자치법」 제46조의 규정에 따라 제315회 전라남도의회 임시회에 부의할 조례안을 다음과 같이 공고합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

연 번	조 례 안 명	소관부서
1	전라남도 공공산후조리원 설치 및 운영 등에 관한 조례 일부개정조례안	사회복지과
2	전라남도 의료급여기금특별회계 설치 및 운영 조례 일부개정조례안	사회복지과
3	전라남도 아동보호 및 복지증진에 관한 조례 일부개정조례안	여성가족정책관실
4	전라남도 회계관계공무원 재정보증 조례 일부개정조례안	회계과
5	전라남도 출자·출연기관의 운영에 관한 조례 일부개정조례안	예산담당관실
6	전라남도 민간투자사업심의위원회 설치 및 운영조례 일부개정조례안	예산담당관실

전라남도 공공산후조리원 설치·운영 등에 관한 조례 일부 개정 조례안

전라남도 공공산후조리원 설치·운영 등에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조 각 호 외의 부분 중 “자에게”를 “기관에”로 한다.

제5조 제1항 본문 중 “제4조의 규정”을 “제4조”로 하고, 같은 조 제2항 제1호 중 “자”를 “사람”으로 하며, 같은 항 제4호를 다음과 같이 한다.

4. 전라남도의회에서 추천하는 사람

제8조제1항 각 호 외의 부분 중 “별표 2”를 “산후조리원을 우선 이용하게 하고 별표 2”로 하고, 같은 항에 제9호를 다음과 같이 신설한다.

9. 「귀농어·귀촌 활성화 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 귀농어·귀촌인

제9조제1항 중 “도지사 또는”을 “도지사가 따로 정하는 바에 따라”로 하고, 같은 조 제2항 중 “도지사 또는 시장·군수”를 “시장·군수”로 한다.

별표 2를 별지와 같이 한다.

부 칙

(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 2]

공공산후조리원 이용료 감면 대상별 감면액(제8조제1항 관련)

감면 대상	감면액	첨부 서류
「국민기초생활 보장법」에서 정한 국민기초생활 수급자 또는 차상위계층(상위 120%)	모자보건법 제15조의18, 같은법 시행령 제17조의7제3항의 규정에 따라 보건복지부장관이 정하는 「산후조리도우미」의 이용 지원 범위 내	·국민기초생활수급자증명서 ·차상위계층 서면통보서
「장애인복지법 시행규칙」 별표 1의 제1급·제2급·제3급에 해당하는 사람 또는 그 배우자		·장애인증명서
「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제6조제3항에 따라 국가유공자, 그 유족 또는 가족으로 결정된 사람 또는 그 배우자		·국가유공자(유족)확인원
「다문화가족지원법」 제2조제1호에 따른 다문화가족의 산모 - 셋째아 이상을 출산한 산모		·주민등록 등본 ·가족관계증명서
「한부모가족지원법」 제4조제1호라목에 따른 미혼모		·주민등록 등본 ·혼인관계증명서
「북한이탈주민의 보호 및 정착지원에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 북한이탈주민 또는 그 배우자		·북한이탈주민 등록확인서
「5·18민주유공자 예우에 관한 법률」 제5조에 따른 유족이나 가족		·5·18민주유공자(유족)확인원
「귀농어·귀촌 활성화 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 귀농어·귀촌인		·주민등록 등본 ·귀농어·귀촌인 확인증

* 「전자정부법」 제36조제1항에 따라 행정정보공동이용을 통하여 확인할 수 있는 다음의 서류는 제출 생략할 수 있다.

- 수급자증명원, 차상위계층서면통보서, 장애인증명서, 국가유공자(유족)확인원, 주민등록 등본, 5·18민주유공자(유족)확인원

전라남도 의료급여기금특별회계 설치 및 운영조례 일부개정조례안

전라남도 의료급여기금특별회계 설치 및 운영조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “제25조의 규정에 의한 의료급여기금(이하 “기금”이라 한다)”을 “제25조에 따라 의료급여기금”으로, “특별회계(이하 “회계”라 한다)”를 “특별회계”로 한다.

제2조 중 “「의료급여법」 제21조의 규정에 의하여”를 “「의료급여법」(이하 “법”이라 한다) 제21조에 따라”로, “대불금, 의료급여법 제23조 규정에 의하여”를 “대지급금, 법 제23조에 따라”로, “의료급여법 제29조의 규정에 의하여”를 “법 제29조에 따라”로, “당해기금”을 “기금”으로 한다.

제3조를 다음과 같이 한다.

제3조(세입과 세출) 특별회계(이하 “회계”라 한다)는 기금의 재원을 세입으로 하고 법에 따른 급여비용, 대지급에 드는 비용, 법 제33조제2항에 따른 업무 위탁에 드는 비용 또는 그 밖의 의료급여 업무에 직접 드는 비용을 그 세출로 한다.

제5조제2항 중 “대불금”을 “대지급금”으로, “1년내지 3년이내에”를 “1년 부터 3년 까지”로, “상환토록”을 “상환하도록”으로 하고, 같은 조 제3항 중 “대불금의 상환의무자로부터 제2항의 규정에 의한 대불금을 상환받은”을 “대지급금의 상환의무자로부터 제2항에 따라 대지급금을 상환 받은”으로 한다.

제6조 각 호 외의 부분 전단 중 “각호”를 “각 호”로 하고, 같은 조 제1호 중 “기금 운용관 :”을 “기금운용관:”으로 하며, 같은 조 제2호 중 “기금 분임운용관 :”을 “분임기금운용관:”으로 하고, 같은 조 제3호 중 “기금 출납원 :”을 “기금출납원:”으로 한다.

제7조부터 제9조까지를 각각 제8조부터 제10조까지로 하고, 제7조를 다음과 같이 신설한다.

제7조(의료급여심의위원회 설치 운영) 법 제6조제1항에 따라 의료급여사업의 실시에 관한 사항을 심의하기 위하여 전라남도 의료급여심의위원회를 설치 운영하되, 그 기능은 전라남도 사회복지위원회가 대행한다.

제8조(중전의 제7조)의 제목 “(보고등)”을 “(보고 등)”으로 하고, 같은 조(중전의 제7조) 각 호 외의 부분 중 “각호”를 “각 호”로, “익년도 2월말일”을 “다음해 2월 말일”로 하며, 같은 조(중전의 제7조) 제4호 중 “대출금”을 “대지급금”으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 아동보호 및 복지증진에 관한 조례 일부개정법률안

전라남도 아동보호 및 복지증진에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조 중 “법 제7조 및 「아동의 빈곤예방 및 지원 등에 관한 법률」 제6조”를 “법 제8조 및 「아동의 빈곤예방 및 지원 등에 관한 법률」 제7조”로 한다.

제5조 각 호 외의 부분 중 “도내”를 “전라남도내”로 한다.

제9조제3항제1호를 삭제한다.

전라남도 회계관계공무원 재정보증 조례 일부개정조례안

전라남도 회계관계공무원 재정보증 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「지방재정법」 제95조의 규정에 의하여”를 “「지방회계법」 제50조의 규정에 따라 전라남도”로 한다.

제2조 각 호 외의 부분 중 “회계관계공무원”을 ““회계관계공무원””으로, “각호의1”을 “각 호의 어느 하나”로 하고, 같은 조 제1호를 다음과 같이 한다.

1. 회계책임관, 통합지출관, 채권관리관, 부채관리관, 기금관리관, 징수관, 재무관, 지출원, 출납원, 물품관리관 및 물품사용 공무원, 회계관계공무원이 집행하는 사무에 준하는 사무를 처리하는 공무원, 그 대리자 및 분임자

제3조제3항 중 “의한”을 “따른”으로 한다.

제4조를 삭제한다.

제5조 중 “의한”을 “따른”으로 한다.

제7조제1항 중 “「지방재정법」 제94조의 규정에 의한”을 “「지방회계법」 제49조의 규정에 따라”로, “기타”를 “그 밖에”로 하고, 같은 조 제2항을 다음과 같이 한다.

②제1항의 경우에 회계관계공무원에게 고의 또는 중대한 과실이 있으면 그 회계관계공무원에게 구상할 수 있다.

제7조제3항 중 “의한 초과액을 변상하게 함에 있어서 채권확보등”을 “따라 구상을 하였을 경우 채권확보 등”으로 한다.

제8조제1항 중 “보험기간 기타”를 “보험기간, 그 밖에”로 한다.

부 칙

(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 출자·출연기관의 운영에 관한 조례 일부개정조례안

전라남도 출자·출연기관의 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제8조제2항 단서 중 “당해”를 “해당”으로 한다.

제13조제4항을 다음과 같이 한다.

④ 경영평가단의 민간위원에게는 「전라남도 각종 위원회 실비변상 조례」에 따라 수당 등을 지급할 수 있다.

제15조제1항제3호 중 “「지방공기업법」 제78조의3”을 “「지방공기업법」 제78조의4”로, “경영지도법인”을 “지방공기업평가원”으로 한다.

전라남도 민간투자사업심의위원회 설치 및 운영조례 일부개정조례안

전라남도 민간투자사업심의위원회 설치 및 운영조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “전라남도 민간투자사업심의위원회 설치 및 운영조례”를 “전라남도 민간투자사업심의위원회 설치 및 운영 조례”로 한다.

제1조 중 “및 같은 법 시행령 제4조제9항”을 “및 같은 법 시행령 제4조제10항”으로 한다.

제2조제3항 중 “전라남도의회 의장이 추천한 도의원 2명과 민간투자사업”을 “전라남도의회에서 추천한 사람 2명과 민간투자사업”으로 한다.

제4조를 삭제하고, 제3조 및 제5조부터 제13조까지를 각각 제4조 및 제6조부터 제14조까지로 하며, 제3조를 다음과 같이 신설한다.

제3조(위원의 제척·기피·회피 등) ① 전라남도 민간투자사업심의위원회의 위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 해당 안건의 심의·의결에서 제척된다.

1. 위원 본인과 관계있는 사항
2. 위원 본인과 친족 관계에 있거나 친족 관계에 있었던 자와 관계있는 사항
3. 위원이 해당 심의 대상 안건에 자문·연구·증언·진술·감정·감사·수사·조사·대리 등의 방법으로 직접 관여한 경우
4. 위원이 최근 3년 이내에 해당 심의 대상 업체에 임원 또는 직원으로 재직한 경우
5. 위원이 속한 기관과 이해관계가 있는 사항
6. 위원 또는 위원이 속한 기관이 자문·고문 등을 행하고 있는 자와 이해관계가 있는 사항
7. 그 밖에 위원이 심의 안건과 직접적인 이해관계가 있다고 인정되는 경우

② 당사자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 그 이유를 구체적으로 서면으로 소명하고 그 위원장이나 위원에 대한 기피를 신청할 수 있고, 전라남도 민간투자사업심의위원회는 의결로 위원장이나 해당 위원의 기피 여부를 결정하여야 한다. 이 경우 기피신청을 받은 위원은 그 기피 여부에 대한 결정에 참여할 수 없고, 기피결정을 받은 당해 위원은 그 심의·의결에 참여하지 못한다.

1. 전라남도 민간투자사업심의위원회의 위원에게 제1항 각 호의 사항이 있는 경우
2. 심의·의결의 공정을 기대하기 어려운 사정이 있는 경우

③ 위원 본인이 제1항 또는 제2항의 사유에 해당하는 경우에는 스스로 해당 안건의 심의·의결을 회피하여야 한다.

제4조(중전의 제3조)제6호 중 “법 제50조 규정”을 “법 제50조”로 한다.

제6조(중전의 제5조)제1항 본문 중 “위촉 위원”을 “위촉직 위원”으로 한다.

제5조를 다음과 같이 신설한다.

제5조(위원장의 직무) ① 위원장은 위원회를 대표하고 위원회의 업무를 총괄한다.

② 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때에는 위원장이 미리 지명한 위원이 그 직무를 대행한다.

③ 삭제

제7조(중전의 제6조)제2호 중 “감당 하기” 를 “감당하기” 로 한다.

제11조(중전의 제10조) 중 “도 소속” 을 “전라남도 소속” 으로, “이해관계자는 예산의 범 위에서” 를 “이해관계자에게” 로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 공고 제2017-588호

제315회 전라남도의회 임시회에 부의할 조례안 공고

「지방자치법」 제46조의 규정에 따라 제315회 전라남도의회 임시회에 부의할 조례안을 다음과 같이 공고합니다.

2017. 6. 29

전라남도지사

연 번	조 례 안 명	소관부서
1	전라남도 지방공무원 직무발명 보상 조례 일부개정조례안	회계과

전라남도 지방공무원 직무발명 보상 조례 일부개정조례안

전라남도 지방공무원 직무발명 보상 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 제목 외의 부분을 다음과 같이 한다.

이 조례는 「발명진흥법」 제10조 및 제15조에 따라 전라남도 소속 공무원의 직무발명에 관한 사항을 규정함으로써 이를 보호·장려하고 특허권 등을 효율적으로 관리함을 목적으로 한다.

제2조제1호 중 “이라 함은”을 “이란”으로, “한다.”를 “한다”로, “한다.”를 “한다”로 하고, 같은 조 제2호 중 ““자유발명”이라 함은”을 ““개인발명”이란”으로 하며, 같은 조 제3호 중 “라 함은”을 “란”으로 하고, 같은 조 제4호 중 “이라 함은”을 “이란”으로 하며, 같은 조 제5호 중 ““공유특허권”이라 함은”을 ““도유특허권”이란”으로 하고, 같은 조 제6호 각 목 외의 부분 중 “이라 함은”을 “이란”으로 하며, 같은 호 가목 및 나목 중 “공유특허권”을 각각 “도유특허권”으로, 같은 목 중 “동법 제102조”를 “제102조”로 하며, 같은 조 제7호 중 “이라 함은 공유특허권”을 “이란 도유특허권”으로 한다.

제3조제1항 중 “공유특허권”을 “도유특허권”으로 하고, 같은 조 제2항제1호부터 제3호까지 중 “자유발명”을 각각 “개인발명”으로 한다.

제6조제1항 중 “당해”를 “해당”으로 한다.

제7조제1항 중 “「공유재산 및 물품관리법」”를 “「공유재산 및 물품 관리법」”로 하고, 같은 조 제2항 중 “제1항의 규정에 의하여”를 “제1항에 따라”로 한다.

제8조제1항 단서 중 “당해”를 “해당”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “단서의 규정에 의하여”를 “단서에 따라”로 한다.

제9조의 제목 “(공유재산의 등록·관리)”를 “(도유재산의 등록·관리)”로 하고, 같은 조 제목 외의 부분 중 “공유재산으로”를 “도유재산으로”로 한다.

제10조제1항 본문 및 제2항 본문 중 “공유특허권”을 각각 “도유특허권”으로 하고, 같은 항 단서 중 “기타”를 “그 밖의”로 하며, 같은 조 제3항 중 “의한”을 “따른”으로 한다.

제11조제1항 중 “공유특허권”을 “도유특허권”으로, “의한다”를 “따른다”로 하고, 같은 조 제2항 각 호 외의 부분 본문 중 “공유특허권”을 “도유특허권”으로, “의한다”를 “따른다”로 하며, 같은 항 제1호 중 “공유특허권”을 “도유특허권”으로 하고, 같은 항 제2호 중 “의하여”를 “따라”로 하며, 같은 항 제3호 중 “공유특허권”을 “도유특허권”으로 하고, 같은 항 제5호 중 “기타”를 “그 밖의”로 하며, 같은 항 제6호 중 “의한”을 “따른”으로, 같은 호 및 같은 조 제3항 중 “공유특허권”을 각각 “도유특허권”으로 한다.

제12조 중 “공유특허권을”을 “도유특허권을”로, “공유특허권의”를 “도유특허권의”로 한다.

제13조의 제목 “(특허권등록전의 처분)” 을 “(특허권 등록 전의 처분)” 으로 하고, 같은 조 제1항 중 “특허출원중인” 을 “특허출원 중인” 으로, “공유특허권” 을 “도유특허권” 으로, “당해” 를 “해당” 으로 한다.

제14조 중 “공유특허권” 을 “도유특허권” 으로 한다.

제15조제1항 중 “공유특허권” 을 “도유특허권” 으로 하고, 같은 조 제2항 중 “1회에 한하여” 를 “한 차례” 로 한다.

제16조제1항 및 제2항 중 “공유특허권” 을 각각 “도유특허권” 으로 한다.

제17조제1항 각 호 외의 부분 중 “의한다” 를 “따른다” 로 하고, 같은 항 제1호 중 “공유특허권” 을 “도유특허권” 으로 하며, 같은 조 제2항 중 “2인” 을 “2명” 으로 한다.

제18조 후단 중 “당해” 를 “해당” 으로 한다.

제19조의 제목 “(자유발명의 승계)” 를 “(개인발명의 승계)” 로 하고, 같은 조 제1항 중 “자유발명” 을 “개인발명” 으로 한다.

제20조제2항 중 “당해” 를 “해당” 으로 한다.

별지서식 1호서식 및 2호서식 중 “의장” 을 “디자인” 으로 하고, 같은 서식 중 “의하여” 를 “따라” 로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별지 1호서식]

직 무 발 명 신 고 서				
발 명 자	성 명	한글 : 한자 :	생년월일	
	주 소			
	소 속	현재 : (발명당시 :)		
	직 급	현재 : (발명당시 :)		
발명의 종별		특허(실용신안, 디자인)		
발명의 명칭				
전라남도 지방공무원 직무발명 보상조례 제4조 및 제8조제2항의 규정에 따라 업무와 관련된 발명을 신고합니다. 년 월 일 신 고 인 (서명 또는 인) 전라남도지사 귀하				
※ 첨부서류 1. 직무발명의 성질에 대한 설명서 1부 2. 직무발명의 요약서 1부				

[별지 2호서식]

무상실시 승인 신청서	
신청기관명	
권리의표시	특허(실용신안, 디자인) 출원(등록) 제 호
발명(고안)의 명칭	
무상실시의목적	
실시범위	☐ 기 간 : ☐ 지 역 : ☐ 내 용 :
전라남도 지방공무원 직무발명 보상조례 제10조제3항 규정에 따라 위와 같이 신청합니다. 년 월 일 신청기관의 장 인 전라남도지사 귀하	
※첨부서류 1. 당해 도유특허권의 실시에 관한 사업계획서 1부 2. 무상실시에 대한 사유서 1부	

전라남도공직자윤리위원회 공고 제2017-5호

퇴직자의 재산등록사항(수시신고) 공고

「공직자윤리법」 제10조제1항의 규정에 의하여 퇴직자의 재산등록사항(수시신고)을 다음과 같이 공개합니다.

2017. 6. 29

전라남도공직자윤리위원회

붙임 : 공직자 재산등록사항(수시신고) 공개목록 1부.

소속	전라남도 순천시		직위	(전) 의원		성명	정영태
(단위: 천원)							
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가액	변동액(천원)		현재가액	변동사유
				증가액 (실거래액)	감소액 (실거래액)		
▶ 토지(소계)			512,789	12,769	0	525,558	
본인	답	전라남도 순천시 별량면 운천리 952번지 309.00㎡	448	0	0	448	공시지가 변동없음
본인	답	전라남도 순천시 해룡면 남가리 192-14번지 1,451.00㎡	88,075	0	0	88,075	공시지가 변동없음
본인	답	전라남도 순천시 해룡면 남가리 192-15번지 334.00㎡	20,240	0	0	20,240	공시지가 변동없음
본인	답	전라남도 순천시 별량면 봉림리 808-6번지 2,217.00㎡	86,684	0	0	86,684	공시지가 변동없음
본인	답	전라남도 순천시 별량면 봉림리 833-11번지 411.00㎡	18,125	0	0	18,125	공시지가 변동없음
본인	답	전라남도 순천시 별량면 봉림리 833-12번지 265.00㎡	11,686	0	0	11,686	공시지가 변동없음
본인	답	전라남도 순천시 별량면 동송리 712-1번지 11,525.00㎡	95,311	0	0	95,311	공시지가 변동없음
본인	전	전라남도 순천시 자전동 356-1번지 360.00㎡	10,692	0	0	10,692	공시지가 변동없음
본인	전	전라남도 순천시 자전동 356-2번지 374.00㎡	11,107	0	0	11,107	공시지가 변동없음
본인	임야	전라남도 순천시 왕지동 산 116번지 15,868.00㎡ 중 2,645.00㎡	9,839	0	0	9,839	공시지가 변동없음
본인	전	전라남도 순천시 별량면 구룡리 98-1번지 1,498.00㎡	15,279	0	0	15,279	공시지가 변동없음
본인	전	전라남도 순천시 별량면 마산리 79-2번지 1,207.00㎡	8,569	0	0	8,569	공시지가 변동없음
본인	답	전라남도 순천시 별량면 봉림리 833-14번지 253.00㎡	4,756	0	0	4,756	공시지가 변동없음
본인	임야	전라남도 순천시 별량면 동송리 743-1번지 774.00㎡	1,718	0	0	1,718	공시지가 변동없음
본인	대지	전라남도 순천시 별량면 구룡리 98-12번지 184.00㎡	3,330	0	0	3,330	공시지가 변동없음
본인	전	전라남도 순천시 와룡동 457번지 155.00㎡	1,125	0	0	1,125	공시지가 변동없음
본인	답	전라남도 순천시 별량면 봉림리 833-16번지 540.00㎡	20,250	0	0	20,250	공시지가 변동없음
본인	답	전라남도 순천시 별량면 봉림리 833-15번지 588.00㎡	22,050	0	0	22,050	공시지가 변동없음
본인	전	전라남도 순천시 별량면 우산리 118번지 1,431.00㎡	16,456	0	0	16,456	공시지가 변동없음
본인	임야	전라남도 순천시 별량면 학산리 산 130-6번지 782.00㎡	3,620	0	0	3,620	공시지가 변동없음
본인	임야	전라남도 순천시 별량면 마산리 산 60번지 9,259.00㎡ (9,259.00㎡ 증가)	-	10,277 (96,900)	0	10,277	토지 매입
본인	임야	전라남도 순천시 별량면 마산리 산 61번지 2,206.00㎡ (2,206.00㎡ 증가)	-	2,492 (23,100)	0	2,492	토지 매입

배우자	임야	전라남도 순천시 별랑면 학산리 산 154번지 10,215.00㎡ 중 5,107.50㎡	15,271	0	0	15,271	공시지가 변동없음
배우자	전	전라남도 순천시 별랑면 대곡리 695-2번지 893.00㎡	9,733	0	0	9,733	공시지가 변동없음
배우자	전	전라남도 순천시 별랑면 대곡리 695-3번지 476.00㎡	4,569	0	0	4,569	공시지가 변동없음
배우자	전	전라남도 순천시 별랑면 대곡리 682-1번지 674.00㎡	6,470	0	0	6,470	공시지가 변동없음
배우자	전	전라남도 순천시 별랑면 대곡리 695-1번지 897.00㎡	9,777	0	0	9,777	공시지가 변동없음
배우자	전	전라남도 순천시 별랑면 마산리 133번지 1,226.00㎡	9,685	0	0	9,685	공시지가 변동없음
배우자	답	전라남도 순천시 별랑면 마산리 136번지 469.00㎡	3,470	0	0	3,470	공시지가 변동없음
배우자	임야	전라남도 순천시 별랑면 학산리 산 171-1번지 1,066.00㎡	2,920	0	0	2,920	공시지가 변동없음
배우자	전	전라남도 순천시 별랑면 학산리 856-2번지 99.00㎡	1,534	0	0	1,534	공시지가 변동없음
▶ 건물(소계)			435,352	1,457	3,167	433,642	
본인	주유(충진)소	전라남도 순천시 별랑면 봉림리 대지 1,159.00㎡ 건물 355.02㎡	214,011	0	3,167	210,844	공시지가 감소
본인	주유(충진)소	전라남도 순천시 별랑면 봉림리 대지 759.00㎡ 건물 88.92㎡	47,671	27	0	47,698	공시지가 증가
본인	단독주택	전라남도 순천시 별랑면 동송리 대지 323.75㎡ 건물 64.75㎡	7,570	830	0	8,400	공시지가 증가
본인	단독주택	전라남도 순천시 외룡동 대지 698.00㎡ 건물 49.00㎡	10,100	600	0	10,700	공시지가 증가
배우자	아파트	전라남도 순천시 오천동 호반베르디움아파트 건물 84.96㎡	156,000	0	0	156,000	가격 변동 없음
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차건설기계선박 및 항공기(소계)			36,048	16,500	3,248	49,300	
본인	자동차	2015년식 카니발 배기량(2,200cc)	32,800	0	2,960	29,840	시간 경과에 따른 가치 하락
배우자	자동차	1999년식 포토 배기량(2,607cc)	828	0	73	755	시간 경과에 따른 가치 하락
배우자	자동차	2000년식 SV110 롱캡 홀로리 배기량(2,663cc)	2,420	0	215	2,205	시간 경과에 따른 가치 하락
배우자	자동차	2009년식 모닝 배기량(999cc) 증가	0	1,500	0	1,500	누락 차량 등록
배우자	자동차	2008년식 메가트럭 배기량(5,899cc) 증가	0	15,000	0	15,000	누락 차량 등록
▶ 예금(소계)			595,100	44,288	6,784	632,604	
본인		미래에셋생명보험 10,831, 삼성생명보험 149,719(5,120 증가), 흥국생명보험 49,315(1,315 증가), 우체국 9,545(296 감소), 롯데손해보험 5,526(614 증가), (주)KB손해보험 34,109(815 증가), 농협은행 25,441(9,884 증가), 농협중앙회 92,328(11,160 증가), 케이디비생명보험 28,526(468 증가), 삼성화재해상보험 9,892(358 증가), 새마을금고중앙회 공제사업부 419(32 증가)	386,181	36,254	6,784	415,651	소득활동과 모친상에 따른 부의금으로 예금 일부 증가

배우자		수협은행 1,035(115 증가), 케이디비생명보험 18,500(1,500 증가), 스탠다드차타드은행 16, 현대해상화재보험 62,628(2,393 증가), 국민은행 2,211(303 증가), 에이아이지손해보험(주) 837(197 증가), 삼성생명보험 85,200, 우체국 5,502(256 증가), (주)KB손해보험 230(30 증가), 농협중앙회 1,620(1,620 증가), 신한생명보험 3,360, 한화생명보험주식회사 4,502, 농협은행 1,250(150 증가), AIA생명보험 19,873(489 증가), 라이나생명보험 3,556(271 증가), 장천 10, 미래에셋생명보험 6,623(710 증가)	208,919	8,034	0	216,953	소득활동과 모친상에 따른 부의금으로 예금 일부 증가
▶ 채무(소계)			679,998	216,469	201,856	694,611	
본인		사인간채무 증가	0	80,000	0	80,000	아파트 매입 대출 자금 상환으로 사용
본인	금융기관채무	농협은행 200,000(76,774 감소)	276,774	0	76,774	200,000	소득활동 등을 통한 채무 상환
배우자	금융기관채무	국민은행 140,857(1,539 감소), 농협중앙회 22,071(3,406 감소), 농협은행 116,144(930 증가), 수협중앙회 135,539(15,402 증가)	403,224	136,469	125,082	414,611	생활자금활용과 사업자금 활용 등
▶ 합명합자유한회사 출자지분(소계)			55,000	0	0	55,000	
본인	출자	(유)경영, 출자가액: 55,000천원, 지분비율: 55.0%, 연간매출액: 180,000천원	55,000	0	0	55,000	변동사항 없음
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)			446,490	0	446,490	0	
장남		고지거부	-	-	-	-	독립생계유지
모		등록제외	446,490	0	446,490	0	시망
총 계			1,400,781	-141,455	257,833	1,001,493	증감액: -399,288천원 (가액변동: -4,958천원)

목포시 고시 제2017-117호

목포 도시계획시설(주차장 89호/연산동 1935)사업 실시계획인가 고시

1. 목포시 연산동 1935번지(용해2지구) 도시계획시설(주차장)사업【사업명 : 목포 연산동 G-PLACE 주차장빌딩 신축공사】를 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조, 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2017. 6. 29

목포시장

■ 실시계획인가 고시 내용

구분 항 목	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 연산동 1935번지(용해2지구)	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(주차장 89호)사업 ○ 사업명칭 : 목포 연산동 G-PLACE 주차장빌딩 신축공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 대지면적 : 872.20㎡ ○ 건축면적 : 609.89㎡ ○ 연 면 적 : 1,829.67㎡(주차장 1,219.78㎡, 근생 609.89㎡) ○ 용 도 : 주차장, 근생(소매점) ○ 구 조 : 일반철골구조 ○ 층 수 : 지상 3층(1층 소매점, 2-3층 주차장) ○ 주차대수 : 18대	
4. 사업시행자 주소 및 성명	○ 주소 : 광주광역시 서구 유림로 98번길 11, 206호(동천동) ○ 성명 : (주)리온개발 대표 이마실	
5. 사업착수 및 준공 예정일	○ 사업착수일 : 2017. 06. 29. ○ 준공예정일 : 2017. 12. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 토지 조서 : 목포시 연산동 1935번지(주차장, 872.20㎡)	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계 도서 : 게재 생략(목포시청 도시계획과 비치)	
8. 실시계획 공고 완료	○ 공고 기간 : 2017. 06. 08. ~ 06. 22.(14일간) ○ 공람 장소 : 목포시청 도시계획과	
9. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061- 270 - 8414(목포시청 도시계획과)	

목포시 고시 제2017-120호

목포 도시관리계획(유원지 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

목포 도시관리계획(고하도 유원지 조성계획) 결정(변경)사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 제27조 및 「토지이용 규제 기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제7조 및 전라남도 사무위임조례 제2조에 따라 다음과 같이 도시관리계획(고하도 유원지 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시하고 일반인에게 보입니다.

2017. 6. 29

목포시장

1. 목포 도시계획시설(고하도 유원지)조성계획 결정(변경) 조서 : 다음
2. 목포 도시계획시설(고하도 유원지)조성계획 결정(변경) 도서 : 게재생략
3. 관계도서는 목포시청 관광과 및 도시계획과(061-270-8625)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

■ 조성계획 결정(변경) 총괄조서

구 분	시 설 내 용	부지면적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	증 감	
총 계		2,209,345	2,209,345	-	
조경시설	충무공기념공원	32,451	32,451	-	
교양시설	이충무공유적지 수군통제사기념비각 청소년야영장 충무공연수원	114,877	73,537	감)41,340	청소년야영장 폐지
유흥시설	충무공테마파크 오션테마파크 마 리 나	332,279	332,279	-	
휴양시설	숙박1(콘도) 숙박2(펜션)	133,638	131,977	감)1,661	
편익시설	전 망 대 수상레스토랑(상업4) 테마체험카페(상업3) 전망카페(상업1) 상업시설(상업2)	60,200	60,200	-	
관리시설	도 로 주 차 장 광 장 하수처리장 중계펌프장 배 수 지 궤 도	106,476	104,999	감)1,477	소로3·7신설 주차장6폐지 배수지 위치변경
교육연구시설	국립호남권생물자원관	-	94,116	증)94,116	연구시설 신설
녹 지	(해수부포함)	1,429,424	1,379,786	감)49,638	녹지면적 감소

가. 유원지 면적

유원지명	면 적(㎡)	비 고
고하도유원지	2,209,345	변경 없음

나. 시설 조서(변경)

구 분	면 적(㎡)			시설률(%)			비 고
	당초	변경	증감	당초	변경	증감	
유원지면적	2,209,345	2,209,345	-	100.0	100.0		
시설면적	779,921	829,559	증49,638	35.4	37.6	증2.2	

○ 변경사유1: 국립호남권생물자원관 조성에 따른 기존시설(청소년야영장, 주차장6)을 폐지하고, 신규 연구시설 및 부대시설 신설

○ 변경사유2: 배수지 위치변경 및 배수지 진입도로(소로3-7) 신설에 따른 숙박시설2(팬션) 면적 축소

다. 건축물 조서(변경)

구 분		시 설 구 역 면 적 (㎡)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	건폐율 (%)	비 고
건축물	당초	779,921.0	68,297.00	120,891.65	8.76	
	변경	829,559.0	74,966.45	130,171.24	9.04	
	증감	증49,638	증6,669.45	증9,825.59		

○ 변경사유1 : 국립호남권생물자원관 조성에 따른 기존시설(청소년야영장, 주차장6)을 폐지하고, 신규 연구시설 및 부대시설 신설

○ 변경사유2 : 배수지 위치변경 및 배수지 진입도로(소로3-7) 신설에 따른 숙박시설2(팬션) 면적 축소

라. 조성계획 결정(변경) 총괄조서

구 분	시 설 내 용	부지면적(㎡)			구성비(%)	
		당 초	변 경	증 감	당초	변경
총 계		2,209,345	2,209,345	-	100	100
소 계		32,451	32,451	-	1.5	1.5
조경시설	충무공기념공원	32,451	32,451	-		
소 계		114,877	73,537	감)41,340	5.2	3.3
교양시설	이충무공유적지	31,797	31,797	-		
	수군통제사기념비각	1,503	1,503	-		
	청소년야영장	41,340	-	감)41,340		
	충무공연수원	40,237	40,237	-		
소 계		332,279	332,279	-	15.0	15.0
유희시설	충무공테마파크	154,891	154,891	-		
	오션테마파크	171,278	171,278	-		
	마 리 나	6,110	6,110	-		
소 계		133,638	131,977	감)1,661	6.1	5.9
휴양시설	숙박1(콘도)	22,962	22,962	-		
	숙박2(펜션)	110,676	109,015	감)1,661		
소 계		60,200	60,200		2.7	2.7
편익시설	전 망 대	306	306	-		
	전망카페(상업1)	8,548	8,548	-		
	상업시설(상업2)	38,822	38,822	-		
	테마카페(상업3)	9,325	9,325	-		
	수상레스토랑(상업4)	3,199	3,199	-		
소 계		106,476	104,999	감)1,477	4.9	4.9
관리시설	도 로	59,864	61,207	증)1,343		
	주 차 장	27,840	25,020	감)2,820		
	광 장	1,794	1,794	-		
	하수처리장	650	650	-		
	중계펌프장	1,075	1,075	-		
	배 수 지	829	829	-		
	궤도	14,424	14,424	-		
소 계		-	94,116	증)94,116	-	4.3
교육연구시설	국립호남권생물자원관	-	94,116	증)94,116		
소 계		1,429,424	1,379,786	감)49,638	64.6	62.4
녹 지	(해수부포함)	1,429,424	1,379,786	감)49,638		

마. 유원지시설 결정(변경)조서

구분	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			시 설 규 모						비고
				당초	변경	증감	건축면적(㎡)			건축연면적(㎡)			
							당초	변경	증감	당초	변경	증감	
총계				2,209,345	2,209,345	-	68,297.0	74,986.45	증)6,689.45	120,891.65	130,717.24	증)9,825.59	
소계				32,451	32,451	-	-	-	-	-	-	-	
조경 시설	107	충무공 기념공원	달동 781-3일대	32,451	32,451	-	-	-	-	-	-	-	
소계				114,877	73,537	감)41,340	2,835.5	2,353.5	감)482.0	6,305.5	5,553.5	감)752.00	
교양 시설	107	이충무공 유적지	달동 산230일대	31,797	31,797	-	37.5	37.5	-	37.5	37.5	-	
	108	수군 통제사 기념비각	달동 산774-1 일대	1,503	1,503	-	16.0	16.0	-	16.0	16.0	-	
	107	청소년 야영장	달동 867일대	41,340	-	감)41,340	482.0	-	감)482.0	752.0	-	감)752.00	폐지
	107	충무공 연수원	달동 773-3일대	40,237	40,237	-	2,300.0	2,300.0	-	5,500.0	5,500.0	-	
소계				332,279	332,279	-	48,080.0	48,080.0	-	85,080.0	85,080.0	-	
유희 시설	113	충무공 테마파크	달동 800-8일대	154,891	154,891	-	23,000.0	23,000.0	-	40,000.0	40,000.0	-	
	113	오션 테마파크	달동 800-8일대	171,278	171,278	-	25,000.0	25,000.0	-	45,000.0	45,000.0	-	
	113	마리나 1	달동 805-1일대	1,998	1,998	-	40.0	40.0	-	40.0	40.0	-	
	113	마리나 2	달동 802-16일대	4,112	4,112	-	40.0	40.0	-	40.0	40.0	-	
소계				133,638	131,977	감)1,661	5,580.0	5,580.0	-	13,860.0	13,860.0	-	
휴양 시설	113	숙박시설1	달동 802-11일대	22,962	22,962	-	2,700.0	2,700.0	-	8,100.0	8,100.0	-	콘도 미니엄
	107	숙박시설2	달동 762-2일대	110,676	109,015	감)1,661	2,880.0	2,880.0	-	5,760.0	5,760.0	-	펜션 면적 축소

구분	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			시 설 규 모						비고
				당초	변경	증감	건축면적(㎡)			건축연면적(㎡)			
							당초	변경	증감	당초	변경	증감	
소계				60,200	60,200	-	9,395.0	9,395.0	-	10,775	10,775	-	
편익 시설	101	전 망 대	달동 산202-2일대	306	306	-	75.0	75.0	-	75.0	75.0	-	
	113	상업시설1	달동 811-4일대	8,548	8,548	-	280.0	280.0	-	420.0	420.0	-	전망 카페
	107	상업시설2	달동 787-9일대	38,822	38,822	-	7,600.0	7,600.0	-	7,600.0	7,600.0	-	일반 상업 시설
	108	상업시설3	달동 835-6일대	9,325	9,325	-	840.0	840.0	-	1,680.0	1,680.0	-	테마 체험 카페
	107	상업시설4	달동 753-3일대	3,199	3,199	-	600.0	600.0	-	1,000.0	1,000.0	-	수상 레스 토랑
소계				106,476	104,999	감)1,477	2,406.5	2,406.5	-	4,871.15	4,871.15	-	
관리 시설		도 로	달동 815-2일대	59,864	61,207	증)1,343	-	-	-	-	-	-	소로 3-7 신설
		주차장	달동 산235-1일대	27,840	25,020	감)2,820	-	-	-	-	-	-	주차장 6 폐지
	113	광 장	달동 1332일대	1,794	1,794	-	128.0	128.0	-	128.0	128.0	-	확장실
	113	하수 처리장	달동 803-1일대	650	650	-	-	-	-	-	-	-	
	107	중계 펌프장	달동 772-62, 900-1 일대	1,075	1,075	-	-	-	-	-	-	-	2개소
	107	배수지	달동 762-2일대	829	829	-	-	-	-	-	-	-	
	100	궤도	달동 산 192-3 일대	14,424	14,424		2,278.5	2,278.5	-	4,743.15	4,743.15	-	승강장
소계				-	94,116	증)94,116	-	7,171.45	증)7,171.45	-	10,577.59	증)10,577.59	
교육 연구 시설	107	국립호남권 생물자원관	달동 890 일대	-	94,116	증)94,116	-	7,171.45	증)7,171.45	-	10,577.59	증)10,577.59	신설
소계				1,429,424	1,379,786	감)49,638							
녹 지		(해수부포함) 달동 793-31일대		1,429,424	1,379,786	감)49,638							

바. 도로 결정(변경)조서

등급	등급	류별	번호	폭원	연장	면적	기능	기점	종점	비고
				(m)	(m)	(㎡)				
당초	중로	1류	1	20	287	7,016	일반도로	달동 1332	달동 815-2	
당초	중로	3류	1	12	2,190	26,280	〃	달동 817-18	달동 959	
당초	중로	3류	2	12	37	443	〃	달동 산194-3	달동 907	
당초	소로	1류	1	10	209	2,054	〃	달동 산197-3	달동 산193-2	
당초	소로	2류	1	8	788	7,628	〃	달동 815-2	달동 793-11	
당초	소로	2류	2	8	768	6,114	〃	달동 792-17	달동 755-9	
당초	소로	2류	3	8	103	823	〃	달동 802-11	달동 812-16	
당초	소로	2류	4	8	345	2,683	〃	달동 803-9	달동 791-5	
당초	소로	2류	5	8	231	1,757	〃	달동 755-9	달동 753-4	
당초	소로	3류	2	3	680	2,234	특수도로	달동 787-7	달동 768-2	산책로
당초	소로	3류	3	3	391	1,154	〃	달동 850-2	달동 806	〃
당초	소로	3류	4	3	295	1,097	〃	달동 817-29	달동 811	〃
당초	소로	3류	5	3	190	578	〃	달동 812-16	달동 811-4	〃
당초	소로	3류	7	4	-	-	일반도로	-	-	
변경	소로	3류	7	4	336	1,343	일반도로	달동 762-2	달동 792-49	

목포시 고시 제2017-121호

목포 도시계획시설사업(중로1-70) 실시계획인가 고시

1. 목포시 남교동 104-3번지 일원 도시계획시설(도로)사업【사업명 : 도심관통 도로개설공사(3차 구간)】을 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시 도시재생과에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2017. 6. 29

목포시장

■ 실시계획인가 내용

구분 항 목	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 남교동 103-4번지 일원 (목포시 남교동 코리안버베큐~ 한일상화)	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 도로(중로1-70호선) ○ 사 업 명 : 도심관통 도로개설공사(3차 구간)	
3. 사업면적 또는 규모	○사업 규모 : 도로개설 L=95m, B=20m	
4. 사업 시행자 주소 및 성명	○ 주 소 : 목포시 양율로 203(웅당동) ○ 성 명 : 목포시장(도시재생과장)	
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업 착수일 : 2017. 6. 29. ○ 준공 예정일 : 2019. 12. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 토지 및 지장물 조서 : 다음	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계 도서 : 게재 생략(도시재생과 비치)	
8. 실시계획 공고 완료	○ 공람 기간 : 2017. 6. 1. ~ 6. 15.(14일간) ○ 공람 장소 : 도시개발사업단 도시재생과(트윈스타 5층)	
9. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061-270-3649(도시재생과)	

가. 토지 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비 고
	동	지 번				주 소	성 명	주 소	성 명	
합 계				9,114.9	1,503.7					
1	창평	19	도	4,978.0	145.0	국	국 토 교통부			
2	남교	152	도	889.3	225.0	국	국 토 교통부			
3	남교	104-3	대	85.0	85.0	목포시 양율로 121, 103동 1301호 (산정동 종원나이스빌)	조월형	목포시 용당동 1052	목포동부 새마을 금고	근저당권
4	남교	106-25	대	35.9	35.9	무안군 삼향읍 남약4로 60번길14, 101동 603호 (남약리젠시빌)	서중정	여수시 여문1로54 (여서동)	근해유망수 산업 협동조합	근저당권
5	남교	104-1	대	42.0	42.0	목포시 남교동 104-1	조철기			
6	남교	101-14	대	58.6	58.6	고창군 해리면 광승리 949-1	오광록 외 1인			
7	남교	101-15	대	38.2	38.2	목포시 남교동 101-7	최귀태			
8	남교	101-13	대	29.7	29.7	목포시 남교동 101	문정룡			
9	남교	101-12	대	61.0	61.0	목포시 남교동 101-4	최재환			
10	남교	101-11	대	59.6	59.6	목포시 호남동 10-31	오순례			
11	남교	101-10	대	91.0	91.0	목포시 산정동 326-10 근화아파트 101동 109호	장대화			
12	남교	101-16	대	36.0	36.0	목포시 양동 86-53	안숙자			
13	남교	101-9	대	74.6	74.6	목포시 삼일로 21-3 (남교동)	김종심			
14	남교	151-1	구	58.5	58.5	국	국 토 교통부			
15	남교	100-2	대	207.0	207.0	목포시 남교동 100	서명수			
16	남교	98-7	대	6.1	6.1	공	목포시 (건설과)			98-6에서 가분할
17	남교	98-2	대	47.5	47.5	목포시 남교동 98-2	김석규			
18	남교	96-1	도	437.6	15.0	공	목포시 (건설과)			
19	남교	150	도	1,846.3	169.0	국	국 토 교통부			
20	호남	7-6	대	20.0	6.0	공	목포시 (건설과)			
21	호남	7-93	대	13.0	13.0	공	목포시 (건설과)			

나. 지장물 조서

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(m ²)	성명	전화번호	성명	전화번호	
1	남교	106-1	대	건물	상가	블록	슬래브1F	19.14	서중정		김산남 김종기 윤재필 고진		
		107-41	대	건물	상가	블록	슬래브1F	14.52					
				건물	상가	블록	슬래브1F	70.19					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	4.62					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	5.25					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	2.60					
				부속사	화장실	블록	슬래브1F	2.94					
				부속사	화장실	블록	슬래브1F	2.88					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	3.12					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	3.12					
				기타	계단	콘크리트		6.00					
				건물	상가	블록	슬래브2F	89.88					
				건물	주택	블록	슬래브2F	12.00					
				건물	주택	블록	슬래브2F	9.12					
				부속사	창고	블록	슬래브2F	3.30					
				부속사	화장실	블록	슬래브2F	1.26					
				부속사	화장실	블록	슬래브2F	4.25					
				부속사	창고	블록	슬래브2F	5.04					
				부속사	창고	블록	슬래브2F	3.12					
				부속사	창고	블록	슬래브2F	3.12					

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(m ²)	성명	전화번호	성명	전화번호	
				기타	계단	콘크리트		6.00					
				건물	상가	블록	슬래브3F	90.42					
				건물	주택	블록	슬래브3F	7.30					
				부속사	창고	블록	슬래브3F	3.36					
				건물	주택	블록	슬래브3F	2.80					
				부속사	창고	블록	슬래브3F	4.08					
				부속사	창고	블록	슬래브3F	3.12					
				부속사	창고	블록	슬래브3F	3.12					
				부속사	화장실	블록	슬래브3F	1.54					
				기타	계단	콘크리트		6.00					
				건물	주택	블록	슬래브4F	123.42					
				부속사	창고	블록	슬래브4F	1.92					
				기타	대문	사시		4.00					
2	남교	104-3	대	건물	상가	블록	슬래브1F	54.04	조월형		이승현		
				기타	계단	콘크리트		3.63					
				건물	주택	블록	슬래브2F	57.68					
3	남교	104-1	대	건물	상가	블록	슬래브1F	17.02	조철기				
				건물	주택	블록	슬래브1F	10.91					
				건물	주택	블록	슬래브1F	3.96					
				건물	주택	블록	슬래브1F	4.00					

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	자번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(m ²)	성명	전화번호	성명	전화번호	
				건물	주택	블록	스레트	3.06					
				건물	주택	블록	스레트	3.15					
				부속사	화장실	블록	스레트	0.99					
				부속사	창고	블록	스레트	2.16					
				건물	주택	블록	스레트	13.51					
				건물	주택	블록	스레트	7.87					
				부속사	창고	블록	스레트	1.25					
				부속사	창고	블록	스레트	1.40					
				부속사	창고	블록	스레트	0.77					
				부속사	창고	블록	스레트	13.78					
				기타	계단	콘크리트		1.20					
				기타	대문	사시		2.00					
4	남교	101-6	대	건물	주택	블록	스레트	6.60	오광록 최종호		김산동		
				건물	주택	블록	스레트	15.48					
				건물	주택	블록	스레트	4.60					
				기타	계단	목재		1.52					
				건물	주택	블록	스레트	11.55					
				건물	상가	블록	스레트	14.70					
				건물	주택	블록	스레트	8.64					
				건물	주택	블록	스레트	9.50					

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(m ²)	성명	전화번호	성명	전화번호	
				부속사	화장실	블록	스레트	3.24					
				기타	대문	사시		1.00					
5	남교	101-7	대	건물	상가	블록	스레트	16.62	최귀태				
				건물	주택	블록	스레트	13.82					
				건물	주택	블록	스레트	11.22					
				건물	주택	블록	스레트	1.20					
				부속사	창고	블록	스레트	4.20					
				기타	계단	목재		1.12					
				기타	계단	콘크리트		1.40					
				건물	주택	블록	스레트	2.72					
				건물	주택	블록	스레트	19.20					
				기타	대문	사시		1.00					
6	남교	101-5	대	건물	상가	블록	스레트	10.50	문정룡				
				건물	주택	블록	슬래브1F	5.76					
				건물	주택	블록	슬래브1F	9.62					
				부속사	화장실	블록	슬래브1F	5.88					
				부속사	화장실	블록	슬래브1F	1.68					
				부속사	보일러실	블록	슬래브1F	1.08					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	2.10					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	2.42					

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	자번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(m ²)	성명	전화번호	성명	전화번호	
				기타	계단	콘크리트		1.80					
				부속사	창고	블록	스레트	6.65					
				건물	주택	블록	스레트	5.25					
				건물	주택	블록	스레트	10.71					
				기타	대문	사시		1.00					
7	남교	101-4	대	건물	상가	벽돌	슬래브1F	29.50	최재환				
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	14.30					
				부속사	창고	벽돌	슬래브1F	1.54					
				부속사	화장실	벽돌	슬래브1F	0.90					
				부속사	화장실	벽돌	슬래브1F	0.90					
				부속사	창고	벽돌	슬래브1F	7.70					
				기타	계단	목재		2.00					
				기타	계단	콘크리트		1.40					
				건물	주택	벽돌	슬래브2F	16.90					
				건물	주택	벽돌	슬래브2F	10.54					
				건물	주택	벽돌	슬래브2F	9.52					
				건물	주택	벽돌	슬래브2F	12.02					
				부속사	화장실	벽돌	슬래브2F	5.97					
				부속사	창고	벽돌	슬래브2F	10.16					
				기타	가추		스레트	5.87					

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	자번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(m ²)	성명	전화번호	성명	전화번호	
				기타	계단	콘크리트		0.96					
8	남교	101-3	대	건물	상가	블록	슬래브1F	53.90	오순례		김미자 오성애		
				건물	주택	블록	슬래브1F	6.24					
				건물	주택	블록	슬래브1F	8.75					
				기타	계단	콘크리트		4.62					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	1.62					
				건물	주택	블록	슬래브1F	1.98					
				부속사	화장실	블록	슬래브1F	2.97					
				건물	상가	블록	슬래브2F	26.64					
				건물	주택	블록	슬래브2F	10.23					
				건물	주택	블록	슬래브2F	6.44					
				건물	주택	블록	슬래브2F	6.29					
				건물	주택	블록	슬래브2F	5.92					
				부속사	화장실	블록	슬래브2F	3.36					
				부속사	창고	블록	슬래브2F	2.97					
				부속사	보일러실	블록	슬래브2F	1.68					
				기타	계단	콘크리트		1.32					
				기타	담장	블록		3.00					
				기타	대문	사시		2.00					
9	남교	101-2	대	건물	상가	블록	슬래브1F	39.60	장문순		김향례		

연번	소재지			가 목					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물 구분	물건 종류	구조	지붕 형식	면 적 (㎡)	성명	전화 번호	성명	전화 번호	
				건물	상가	블록	슬래브1F	21.24					
				건물	상가	블록	슬래브1F	12.82					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	2.97					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	12.56					
				부속사	화장실	블록	슬래브1F	1.65					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	2.80					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	2.10					
				부속사	창고	블록	슬래브1F	1.54					
				기타	계단	콘크리트		2.24					
				기타	계단	콘크리트		3.64					
				건물	상가	블록	슬래브2F	87.91					
				건물	주택	블록	슬래브3F	12.47					
				건물	주택	블록	슬래브3F	12.90					
				건물	주택	블록	슬래브3F	21.98					
				건물	주택	블록	슬래브3F	14.52					
				건물	주택	블록	슬래브3F	3.20					
				부속사	화장실	블록	슬래브3F	1.96					
				부속사	화장실	블록	슬래브3F	2.38					
				부속사	창고	블록	슬래브3F	3.64					
				부속사	창고	블록	슬래브3F	5.28					

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(m ²)	성명	전화번호	성명	전화번호	
				부속사	창고	블록	슬래브3F	10.03					
				기타	계단	콘크리트		3.28					
				기타	대문	샤시		1.00					
10	남교	101-8	대	건물	상가	블록	스레트	28.16	안숙자 김종심		김삼남		
				건물	주택	블록	스레트	9.36					
				건물	주택	블록	스레트	10.45					
				부속사	화장실	블록	스레트	2.56					
				부속사	보일러실	블록	스레트	1.00					
				기타	계단	철재		0.90					
				건물	주택	조립식	조립식	10.00					
				기타	대문	샤시		2.00					
11	남교	101-1	대	건물	상가	블록	스레트	55.59	안숙자 김종심				
				건물	주택	블록	스레트	14.82					
				건물	주택	블록	스레트	13.05					
				부속사	창고	블록	스레트	4.64					
				부속사	창고	블록	스레트	2.94					
				부속사	화장실	블록	스레트	2.08					
				부속사	화장실	블록	스레트	2.18					
				기타	가추		스레트	8.22					
				기타	대문	샤시		4.00					

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	자번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(m ²)	성명	전화번호	성명	전화번호	
12	남교	151	구	건물	상가	블록	스레트	17.50	김오진		서명수		
				건물	상가	블록	스레트	5.70					
				부속사	창고	블록	스레트	3.36					
				부속사	보일러실	블록	스레트	2.38					
				기타	계단	목재		0.78					
				건물	주택	블록	스레트	10.50					
				부속사	창고	블록	스레트	1.60					
				건물	주택	블록	스레트	10.53					
				건물	주택	블록	스레트	2.76					
				부속사	화장실	블록	스레트	1.21					
				건물	주택	블록	스레트	5.40					
				건물	주택	블록	스레트	5.40					
				건물	주택	블록	스레트	5.80					
				건물	주택	블록	스레트	8.82					
				건물	주택	블록	스레트	8.82					
				건물	주택	블록	스레트	3.71					
				기타	계단	목재		1.19					
				기타	대문	사시		1.00					
13	남교	100	대	건물	상가	벽돌	슬래브1F	31.36	서명수		김선민 김대근		
				건물	상가	벽돌	슬래브1F	26.88					

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(m ²)	성명	전화번호	성명	전화번호	
				부속사	창고	벽돌	슬래브1F	5.29					
				부속사	창고	벽돌	슬래브1F	8.05					
				부속사	창고	벽돌	슬래브1F	3.48					
				부속사	창고	벽돌	슬래브1F	4.40					
				부속사	창고	벽돌	슬래브1F	5.10					
				부속사	창고	벽돌	슬래브1F	6.75					
				부속사	창고	벽돌	슬래브1F	1.95					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	2.72					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	10.80					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	21.15					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	4.80					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	14.62					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	6.12					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	9.62					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	6.80					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	4.75					
				부속사	창고	벽돌	슬래브1F	5.58					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	16.14					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	6.60					
				건물	주택	벽돌	슬래브1F	4.62					

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	자번	지목	건물 구분	물건 종류	구조	지붕 형식	면적 (㎡)	성명	전화 번호	성명	전화 번호	
				부속사	화장실	벽돌	슬래브1F	1.04					
				부속사	화장실	벽돌	슬래브1F	1.00					
				부속사	화장실	벽돌	슬래브1F	1.00					
				부속사	화장실	벽돌	슬래브1F	1.08					
				부속사	보일러실	벽돌	슬래브1F	6.30					
				기타	계단	콘크리트		3.96					
				부속사	창고	벽돌	슬래브1F	18.00					
				건물	상가	벽돌	함석	29.16					
				건물	상가	벽돌	함석	34.30					
				건물	주택	벽돌	함석	3.36					
				부속사	창고	벽돌	함석	2.02					
				부속사	화장실	벽돌	함석	1.76					
				기타	계단	콘크리트		4.62					
				건물	주택	벽돌	함석	14.40					
				건물	주택	벽돌	함석	18.20					
				건물	주택	벽돌	슬래브2F	11.38					
				건물	주택	벽돌	슬래브2F	14.72					
				건물	주택	벽돌	슬래브2F	8.10					
				건물	주택	벽돌	슬래브2F	7.60					
				건물	주택	벽돌	함석	24.63					

연번	소재지			가옥					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(m ²)	성명	전화번호	성명	전화번호	
				부속사	창고	벽돌	함석	4.20					
				부속사	창고	벽돌	함석	3.08					
				건물	주택	벽돌	스레트	16.33					
				부속사	화장실	벽돌	스레트	7.95					
				부속사	화장실	벽돌	슬래브2F	5.51					
				부속사	보일러실	벽돌	슬래브2F	1.71					
				부속사	창고	벽돌	함석	3.85					
				부속사	창고	벽돌	슬래브2F	9.54					
				부속사	화장실	벽돌	슬래브2F	0.99					
				부속사	화장실	벽돌	슬래브2F	0.99					
				기타	계단	콘크리트		4.68					
				건물	주택	벽돌	슬래브3F	10.01					
				건물	주택	벽돌	슬래브3F	13.20					
				건물	주택	벽돌	슬래브3F	8.05					
				건물	주택	벽돌	슬래브3F	8.32					
				부속사	창고	벽돌	슬래브3F	5.75					
				기타	대문	사시		3.00					
14	남교	98-2	대	건물	상가	블록	슬래브1F	29.90	김석규				
				기타	계단	철재		2.08					
				기타	담장	블록		7.04					

연번	소재지			가 목					건물소유자		건물임차인		비고
	동	지번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(㎡)	성명	전화번호	성명	전화번호	
				건물	주택	블록	슬래브2F	9.62					
				건물	주택	블록	슬래브2F	14.24					
				건물	주택	블록	슬래브2F	3.84					
				부속사	화장실	블록	슬래브2F	2.21					
				기타	계단	철재	공란	2.16					
				부속사	보일러실	블록	슬래브2F	3.84					
				기타	대문	철재	공란	1.00					

목포시 고시 제2017-122호

목포 도시계획시설(갯바위공원/야외공방장 증축)사업 실시계획인가 고시

1. 목포시 용해동 9-1번지 일원 도시계획시설(공원)사업【사업명 : 목포 생활도자박물관 야외 공방장 증축공사】를 시행하기 위하여「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획 고시합니다.
2. 관계도서는 목포자연사박물관에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2017. 6. 29

목포시장

■ 실시계획인가 내용

구 분 항 목	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 용해동 9-1번지 일원(갯바위근린공원 내)	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(공원)사업 ○ 사업명칭 : 목포 생활도자박물관 야외공방장 증축공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 사업규모 - 대지면적 : 10,941㎡ - 건축면적 : 1,340.68㎡ ⇒ 1,420.58㎡(증 79.90㎡) - 연 면 적 : 2,149.89㎡ ⇒ 2,229.79㎡(증 79.90㎡) - 용 도 : 생활도자박물관(야외공방장) - 구 조 : 경량철골조 - 층수/동수 : 1층/1동	
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주소 : 목포시 양율로 203 ○ 성명 : 목포시장(자연사박물관장)	
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업착수일 : 2017. 6. 29. ○ 준공예정일 : 2017. 12. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 토지조서 : 다음	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 개재생략(자연사박물관 비치)	
8. 실시계획 공고 완료	○ 공고기간 : 2017. 6. 8. ~ 6. 22.(14일간) ○ 공람장소 : 목포자연사박물관	
9. 기타 문의	○ 문의전화 : 061 - 270 - 4104 (목포자연사박물관)	

토지 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
	동	지번				주 소	성 명	주 소	성 명	
1	용해	9-1	전	10,470	8,723		목포시			농지전용 완료
2		9-2	대	975	960		목포시			
3		9-24	도로	53	47		국 (국토해양부)			무상귀속 협의완료
4		9-30	전	5,084	483		목포시			농지전용 완료
5		9-39	대	321	320		목포시			
6		9-49	전	228	194		목포시			농지전용 완료
7		10	대	251	16		목포시			
8		11	전	4,489	115		목포시			농지전용 완료
9		11-57	전	1,626	83		목포시			농지전용 완료
계		9필지		23,497	10,941					

목포시 고시 제2017-123호

목포 도시계획시설(항만/서남권수산종합지원단지)사업 실시계획인가(변경) 고시

1. 목포시 죽교동 674-3번지 일원 도시계획시설(항만)사업 【사업명 : 서남권 수산종합지원단지 조성사업】에 대하여 일부 건축물 위치가 변경되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획인가(변경) 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2017. 6. 29

목포시장

■ 실시계획인가 내용

구분 항 목	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 죽교동 674-3번지 일원(북항배후부지)	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(항만)사업 ○ 사업명칭 : 서남권 수산종합지원단지 조성공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 대지면적 : 101,951㎡ ○ 건축면적 : 8,852.58㎡ ○ 연 면 적 : 14,265.16㎡ ○ 변경내용 : 건물위치 변경(선어유판장 ⇄ 수산물가공및냉장냉동저장고) ※ 건축규모 : 변경 없음 ○ 용 도 : 판매시설(도매시장), 창고시설 ○ 구 조 : 철근콘크리트조, 철골조, PC구조 ○ 층수/동수 : 4층/5개동 ○ 주차대수 : 192대(일반형 111대, 확장형 60대, 대형 10대, 장애인 11대)	변 경
4. 사업시행자 주소 및 성명	○ 주소 : 목포시 해안로 118(금화동 15-1) ○ 성명 : 목포수산업협동조합	
5. 사업착수 및 준공 예정일	○ 사업착수일 : 2016. 11. 17. ○ 준공예정일 : 2018. 07. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 토지조서 : 다음	
7. 실시계획 관계도서	○ 게재 생략(목포시청 도시계획과 비치)	
8. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061-270-8414(목포시청 도시계획과)	

토지 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
	동	지 번				주 소	성 명	주 소	성 명	
1	죽교동	674-2	잡	10,715.3	10,715.3		해양수산부			
2	〃	674-3	잡	41,803.5	41,803.5		해양수산부			
3	〃	693-1	잡	49,432.2	49,432.2		해양수산부			
계		3필지		101,951	101,951					

목포시 공고 제2017-733호

목포 도시계획시설(항만 / 국제자동차부두 사무소)사업 공사완료 공고

1. 목포시 달동 1353번지 도시계획시설(항만)사업【사업명 : 목포 국제자동차부두 사무소 신축공사】가 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2017. 6. 29

목포시장

■ 실시계획인가 내용

구분 항 목	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 달동 1353번지(신항지구)	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(항만)사업 ○ 사업명칭 : 목포 국제자동차부두 사무소 신축공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 대지면적 : 967.68㎡ ○ 건축면적 : 264.48㎡ ○ 연 면 적 : 528.96㎡ ○ 용 도 : 업무시설(사무소) ○ 구 조 : 일반철골구조 ○ 층수/동수 : 2층/1동 ○ 주차대수 : 4대	
4. 사업시행자 주소 및 성명	○ 주소 : 목포시 달동 1353번지 ○ 성명 : 목포국제자동차부두(주)	
5. 사업착수 및 준공 예정일	○ 사업착수일 : 2017. 03. 30. ○ 준공예정일 : 2017. 06. 29.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 토지조서 : 목포시 달동 1353번지 (잡, 준공업지역, 항만, 95,459.8㎡, 해수부)	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재 생략(목포시청 도시계획과 비치)	
8. 실시계획 열람공고 완료	○ 공람 기간 : 2017. 03. 09. ~ 03. 23.(14일간) ○ 공람 장소 : 목포시청 도시계획과	
9. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061-270-8414(목포시청 도시계획과)	

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
1	광무동	784-15	수	300	6	국유지	여수시			
2	광무동	784-6	전	171	15	국유지	여수시			
3	광무동	783-2	수	350	170	국유지	여수시			
4	광무동	783-5	전	11	11	광무7길 25-9	김성희			
		783-5	전	11	11		여수시			
5	광무동	783-3	대	92	12	광무동783-3	정양연			
6	광무동	782-1	전	122	90	광무7길 19	안복연			
		782-4	전	90	90		여수시			
7	광무동	781	천	397	50	국유지	국토교통부			
8	광무동	782	전	66	66	서교동280-156	김대환			
		782	전	66	66		여수시			
9	광무동	611-3	전	165	30	광무동788	우상채			
		611-222	전	31	31		여수시			
10	광무동	611-5	대	105	56	광무동760-28	오희봉			
		611-225	대	58	58		여수시			
11	광무동	611-4	대	72	72	군지동433	노만례			
		611-4	대	72	72		여수시			
12	광무동	611-16	대	62	62	문수동611-16	김사천			
		611-226	대	27	27		여수시			
13	광무동	611-15	대	124	124	광무동611-15	우수자			
		611-15	대	124	124		여수시			
14	광무동	611-19	도	184	30	광무동788	우상채			
		611-227	도	28	28		여수시			
15	광무동	611-209	임	496	20	군지동250	김기태			
		611-260	임	20	20		여수시			
16	광무동	611-23	대	173	105	광무7길 13	송선욱			
		611-230	대	107	107		여수시			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
17	광무동	611-24	대	191	80	광무동611-24	김순자			
		611-231	대	77	77		여수시			
18	광무동	611-22	전	511	10	광무동 699	정동국			
		611-229	전	3	3		여수시			
19	광무동	611-31	전	176	176	광무동 794-3	김정례			
		611-31	전	176	176		여수시			
20	광무동	611-43	도	38	2	서울시 강남구 대치동316 은마아파트18-107	권정숙 외2인	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		611-235	도	5	5	서울시 강남구 대치동 316 은마아파트 18-107	권정숙	경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전부이전 청구권 가등기
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 가등기
						서울특별시 강남구 영동대로 138길 12 104동 2604호	이동현	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 가등기
							여수시			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
21	광무동	611-42	대	97	49	광주시 광산구 신가동 849-11	노춘미			
		611-234	대	52	52		여수시			
22	광무동	611-37	대	135	80	서울시 강남구 대치동316 은마아파트18-107	권정숙 외2인	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		611-232	대	76	76	서울시 강남구 대치동 316 은마아파트18-107	권정숙	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전부이전 청구권 기등기
								성남시 분당구 분당로 50(수내동, 분당구청)	성남시 분당구청 세무과	압류
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
						서울특별시 강남구 영동대로 138길 12 104동	이동현	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								성남시 분당구 분당로 50(수내동, 분당구청)	성남시 분당구청 세무과	압류
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
								서울시 서초구 남부순화로 2584	서울시 서초구 세무2과	압류
								부산시 수영구 남천동로 19번길 28	부산시 수영세무서 재산세과	압류
						전라남도 광양시 가야로345 104동 803호	서명길	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								성남시 분당구 분당로 50(수내동, 분당구청)	성남시 분당구청 세무과	압류
							여수시			
23	광무동	611-39	대	89	89	광무동 산30	김상하			
24	광무동	611-36	도	24	8	서울시 강남구 대치동316 은마아파트18-107	권정숙 외2인	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		611-36	도	24	24	서울시 강남구 대치동 316은마아파트18-107	권정숙	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전부이전 청구권 가등기
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 가등기
						서울특별시 강남구 영동대로 138길 12 104동	이동현	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
25	광무동	611-38	대	82	31	전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
		611-233	대	32	32	서울시 강남구 대치동316 은마아파트18-107	권정숙 외인	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
								여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전부이전 청구권 기등기
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
						서울특별시 강남구 영동대로 138길 12 104동	이동현	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
							여수시			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
26	광무동	733-4	대	390	170	광무동 산30	전동석 외2인	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
		733-8	대	170	170		여수시			
27	광무동	32-1	임	5256	1030	경기도 화정시 우정읍 주곡리928-9	김학면 외7인	경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전무이전 청구권 기등기
		산32-1	임	1031	1031		여수시			
28	광무동	611-87	전	185	5	광무동 736	정두익			
		611-240	전	4	4		여수시			
29	광무동	26-7	임	113281	175	서울시 은평구 진관4로 17820동510호	권정숙 외2인	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		산26-8	임	173	173	서울시 은평구 진관 4로 17 820동510호	권정숙	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전부이전 청구권 기등기
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
								부산광역시 사하구 괴정동 740 자유아파트 102/2127	이은자	가압류
						서울특별시 강남구 영동대로 138길 12 104동	이동현	부산시 수영구 남천동로 19번길 28	부산시 수영세무서재 산세과	압류
								여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
								부산광역시 사하구 괴정동 740 자유아파트 102/2127	이은자	가압류
						전라남도 광양시 가야로345 104동 803호	서명길	서울특별시 영등포구 도신로29길 28 102동 901호	이정의	가처분
							여수시			
30	광무동	611-88	잡	165	110	군지동 299	주인호			
		611-241	잡	110	110		여수시			
31	광무동	611-118	전	3632	1860	덕충동 1754	최말자			
		611-245	전	1855	1855		여수시			
32	광무동	611-126	대	158	158	둔덕동657 한려아파트109-1702	장순배			
		611-126	대	158	158		여수시			
33	광무동	611-122	전	625	625	광무동 신26	김재안			
		611-247	전	31	31		여수시			
34	광무동	611-125	전	252	252	서울시 강남구 대치동316 은마아파트18-107	권정숙 외2인	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		611-125	전	252	252	서울시 강남구 대치동 316은마아파트18-107	권정숙	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전부이전 청구권 기등기
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
						서울특별시 강남구 영동대로 138길 12 104동	이동헌	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
							여수시			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
35	광무동	611-131	전	332	205	관문동 841	최혁환			
		611-250	전	206	206		여수시			
36	광무동	611-130	도	250	80	서울시 강남구 대치동316 은마아파트18-107	권정숙 외2인			
		611-248	도	78	78	서울시 강남구 대치동 316은마아파트18-107	권정숙	경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전부이전 청구권 기등기
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
						서울특별시 강남구 영동대로 138길 12 104동	이동현	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
							여수시			
37	광무동	611-145	전	528	420	광무동 655	김승남	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		611-253	전	421	421		여수시			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
38	광무동	611-146	전	664	395	순천시 송광면 덕산길251	김승남			
		611-254	전	396	396		여수시			
39	광무동	611-177	전	78	78	충북 청주시 흥덕구 수곡동94-29	송순방			
		611-177	전	78	78	서울시 강남구 대치동316 은마아파트18-107	권정숙	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전부이전 청구권 기등기
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
						서울특별시 강남구 영동대로 138길 12 104동	이동현	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
							여수시			
40	광무동	611-176	전	872	588	충북 청주시 흥덕구 수곡동94-29	송순방			
		611-256	전	597	597	충북 청주시 흥덕구 수곡동94-29	송순방			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
41	광무동	611-175	대	129	40	충북 청주시 흥덕구 수곡동94-29	송순방			
		611-255	대	40	40	충북 청주시 흥덕구 수곡동94-29	송순방			
42	광무동	611-180	도	172	22	충북 청주시 흥덕구 수곡동94-29	송순방			
						서울시 강남구 대치동 316은마아파트18-107	권정숙	경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전부이전 청구권 기등기
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
		611-257	도	22	22	서울특별시 강남구 영동대로 138길 12 104동	이동현	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
							여수시			
43	광무동	611-183	대	102	2	광무동 산26	김숙자			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
44	광무동	611-184	전	213	213	광무동 634	장점돌			
		611-184	전	213	213		여수시			
45	광무동	655-6	대	135	135	교동 628	김정장			
		655-6	대	135	135		여수시			
46	광무동	655-7	전	107	107	교동 628	김정장			
		655-7	전	107	107		여수시			
47	광무동	655-34	대	218	218	광무동 655-4	박유경 외1인	광무4길 20-7	이동주	근저당권 설정
		655-34	대	218	218		여수시			
48	광무동	655-4	대	79	79	광무동 655-4	박유경 외1인	경기도 화정시 우정읍 주곡리928-9	김학면 외7인	지분경매
		655-4	대	79	79		여수시			
49	광무동	655-51	도	140	91	광무동 655-28	정몽돌 외3인			
		655-51	도	140	140		여수시			
50	광무동	655-57	대	56	56	미평동 766	정중용			
		655-57	대	56	56		여수시			
51	광무동	655-38	대	404	45	서울시 강남구 역삼동823	케이비 부동산			
		655-90	대	45	45		여수시			
52	광무동	634	대	92	92	서울시 강남구 역삼동823	케이비 부동산			
		634	대	92	92		여수시			
53	광무동	634-3	대	205	205	광무동 634	장점돌			
		634-6	대	179	179		여수시			
54	광무동	640-2	전	2128	45	서울시 강남구 역삼동823	케이비 부동산			
		640-22	전	47	47		여수시			
55	광무동	611-127	전	82	82	둔덕동657 한려아파트109-1702	장순배	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		611-127	전	82	82		여수시			
56	광무동	611-204	전	250	10	광무동 736	정익두	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		611-259	전	6	6		여수시			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
57	광무동	611-203	전	54	54	광무동 760-38	김재식	광무동 산30	전동석 외2인	지분경매
		611-203	전	54	54		여수시			
58	광무동	611-142	전	110	45	관문동 523	조희미	경기도 화정시 우정읍 주곡리928-9	김학면 외7인	지분경매
		611-252	전	45	45		여수시			
59	광무동	611-141	전	707	10	관문동 523	조희미			
		611-251	전	8	8		여수시			
60	광무동	655-54	전	41	41	서울시 강남구 역삼동823	케이비 부동산	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		655-54	전	41	41		여수시			
61	광무동	783-1	대	83	10	광무7길 25-9	김성희			
62	광무동	784-4	전	135	4	광무동 784-4	이경옥			
63	광무동	611-91	전	1019	295	충북 영동군 영동읍 계산로3길10	배양자 외1인			
		611-242	전	294	294		여수시			
64	광무동	611-53	도	461	22	서울시 강남구 대치동316 은마아파트18-107	권정숙 외2인	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		611-236	도	40	40	서울시 강남구 대치동316 은마아파트18-107	권정숙	경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전부이전 청구권 기등기
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
						서울특별시 강남구 영동대로 138길 12 104동	이동현	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
65	광무동	611-93	대	77	30	여수시 화정면 조발리122-3	김정의			
		611-243	대	32	32		여수시			
66	광무동	611-92	대	88	88	광무동 38	박상연	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		611-92	대	88	88		여수시			
67	광무동	611-94	전	103	10	신월로 726-2	이순일			
		611-244	전	9	9		여수시			
68	광무동	611-76	대	125	7	광무동 611-76	김은자			
		611-239	대	7	7		여수시			
69	광무동	611-73	대	90	90	광무동 69	김옥화	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		611-73	대	90	90		여수시			
70	광무동	611-72	대	101	46	광무3길 41-1	김성열			
		611-238	대	47	47		여수시			
71	광무동	611-69	도	10	10	서울시 강남구 대치동316 은마아파트18-107	권정숙 외2인			
		611-69	도	10	10	서울시 강남구 대치동316 은마아파트18-107	권정숙	경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권성자	전부이전 청구권 기등기
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
						서울특별시 강남구 영동대로 138길 12 104동	이동현	인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노문자	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진타운A 103/1604	김규록	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김규리	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김보성	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서명길	소유권이전 청구권 기등기
72	광무동	741-15	대	63	25	광무동 741	최방자	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김종대	지분경매
		741-22	대	23	23		여수시			
73	광무동	611-68	대	106	45	광무동 611-68	강미순			
		611-237	대	46	46		여수시			
74	광무동	741-13	대	16	16	광무동 741	최방자			
		741-13	대	16	16		여수시			
75	광무동	741-12	도	26	26	서울시 성동구 마천동217	김재균			
		741-12	도	26	26	서울시 성동구 마천동217	김재균	서울시 서초구 서초동 삼풍A 10동/101호	이동현	가처분
76	광무동	741-19	대	3	3	국유지	여수시			
77	광무동	741-9	대	31	4	국유지	여수시	광무4길 20-7	이동주	근저당권 설정
78	광무동	741-21	대	26	11	국유지	여수시			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
79	광무동	741-20	도	10	10	서울시 성동구 마천동217	김재균			
		741-20	도	10	10	서울시 성동구 마천동217	김재균	서울시 서초구 서초동 삼풍A 10동/101호	이동현	가처분
80	광무동	741-18	대	76	17	국유지	여수시			
81	광무동	741-17	대	19	2	국유지	여수시			

○ 물건조서

일련 번호	지장물 소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 사항	건물 소유자		이 해 관 계 인		소유권 이외 의 권리의 종류 및 내용
	동	지번					주 소	성 명	주 소	성 명	
1	광무동	611-5	건물	스레트	81	주거					
2	광무동	611-4	건물	스레트	67	주거					
3	광무동	611-15	건물	스레트	78	주거					
			화장실	슬라브	3						
4	광무동	611-16	건물	스레트	45	주거					
			화장실	슬라브	8						
5	광무동	611-23	건물	슬라브	32	주거					
			건물	스레트	48	주거					
			나무	감나무 외3종	7	주					
6	광무동	611-24	건물	스레트	95	주거					
7	광무동	849-11	건물	판넬	39	주거					
8	광무동	611-37	건물	스레트	121	주거					
			나무	사과나무 외1종	2	주					
9	광무동	611-39	건물	스레트	46	주거					
			건물	슬라브	19	창고					
		611-39	주택	벽돌함석	36.5		전라남도 여수시 학동 107-10	김상하			
			주택	벽돌슬라브	20.5						
			화장실	벽돌함석 (1*1.2)	1.2						
			빨래건조대		2식						
			대추나무		1주						
			동백나무		1주						
			장미		1주						
			철쭉		2주						
			담장	벽돌 (7.6*1)	1식						
			계단	콘크리트 (15단)	1식						
			화단	벽돌	1식						
			마당	콘크리트	14.98						
			담장	벽돌	1식						

일련 번호	지장물 소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 사항	건물 소유자		이 해 관 계 인		소유권이외 의권리의 종류및 내용
	동	지번					주 소	성 명	주 소	성 명	
10	광무동	611-38	건물	스레트	79	주거					
			건물	슬레브	20	화장실					
11	광무동	733-4	건물	스레트	40	주거					
			건물	스레트	107	주거					
			건물	슬레브	3	창고					
12	광무동	611-126	건물	슬레브	60	주거					
			건물	스레트	2	창고					
			건물	스레트	1	화장실					
			나무	감나무 외1종	5	주					
13	광무동	611-175	건물	스레트	55	주거					
			건물	스레트	8	창고					
			건물	스레트	6	창고					
		611-255	주택	4.2*7.0m	29.4						
			주택	2*4.5m	9						
			가추		8.82		대전광역시 동구 합내로 63	손순방			
			우물		1식						
			담장	조적	6						
			감나무		1주						
			생울타리	탱자나무	6m						
			생울타리		5m						
14	광무동	655-6	건물	스레트	88	주거					
			건물	스레트	19	창고					
15	광무동	655-34	건물	스레트	96	주거					
16	광무동	655-53	건물	스라브	21	주거					
			건물	스레트	105	주거					
17	광무동	655-4	건물	스라브	75	주거					
			건물	스레트	8	창고					
18	광무동	655-57	건물	스레트	57	주거					
			건물	스라브	4	창고					
19	광무동	634	건물	스레트	40	주거					
			나무	감나무	1	주					

일련 번호	지장물 소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 사항	건물 소유자		이 해 관 계 인		소유권이외 의권리의 종류및 내용
	동	지번					주 소	성 명	주 소	성 명	
20	광무동	634-3	건물	스레트	48	주거					
			나무	감나무외 2종	5	주					
21	광무동	611-68	건물	스라브	43	주거					
			건물	스라브	57	주거					
			나무	앵두나무 외1종	3	주					
22	광무동	611-73	건물	스레트	58	주거					
			건물	스레트	15	창고					
23	광무동	611-72	건물	스레트	41	주거					
			건물	스라브	22	주거					
			건물	스레트	22	주거					
			건물	스레트	6	창고					
			나무	감나무	2	주					
24	광무동	611-92	건물	스레트	54	주거					
			건물	스라브	17	창고					
25	광무동	611-93	건물	스레트	32	주거					
			건물	스라브	3	창고					
26	광무동	611-256	창고	목조썸 라이트	7.92		여수시 광무4길 34-1	김봉임			
			관리사	판넬조	10.5						
			전기시설	등포함	1식						
			감나무		9주						
			대추나무		4주						
			복숭아나무		4주						
			보리수		1주						
			살구나무		4주						
			무화과		5주						
			복분자		6						
			미나사과나무		1주						
			배나무		1주						
			비파나무		2주						
			고로쇠나무		2주						

여수시 고시 제2017-161호

여수도시계획시설(도로)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 같은법 시행령 제96조, 제97조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 ‘여수 도시계획시설사업(도로) 시행자 지정 및 실시계획인가’ 하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면 고시합니다.

2017. 6. 29

여수시장

1. 사업시행지의 위치 : 여수시 적량동 475-5번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 여수도시계획시설(도로) 사업
 - 나. 명 칭 : 도시계획도로(대로3-26호선) 확포장공사
3. 사업의 면적 또는 규모
 - 가. 면 적 : 37,851㎡
 - 나. 규 모 : L= 1,949m, B= 15m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : GS칼텍스(주) 허진수, 박병열
 - 나. 주 소 : 서울특별시 강남구 논현로 508(역삼동, GS타워)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정년월일 : 2017. 6. (실시계획인가일로부터).
 - 나. 준공예정년월일 : 2018. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 도시계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서 및 도면 : 게재생략
8. 도시관리계획 결정조서 및 지형도면 고시
 - 가. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서
 - 1) 도로 결정(변경)조서(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	3	26	25	주간선 도로	7,539	대1-10 삼일동 362-2도	중1-17 월내동 250-12철	일반도로			

나. 지형도면 고시도(변경) : 게재생략

9. 관계도서 : 게재 생략(여수시 도시계획과)

10. 인가조건 : 게재 생략

11. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4012)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주 소	성 명	
1	적량동	475-5	잡	1,731	827	서울시 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
2	적량동	478	도	15,508	3,280	국	국토교통부	
3	적량동	443-4	잡	913	183	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
4	적량동	443-2	잡	108	108	서울시 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
5	적량동	443-3	도	1,569	1,289	국	국토교통부	
6	적량동	1304	천	10,967	124	국	국토교통부	
7	적량동	427-1	잡	1,429	215	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
8	적량동	428-8	잡	131	131	서울시 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
9	적량동	428-7	도	2,001	1,296	국	국토교통부	
10	적량동	1301	전	435	31	국	기획재정부	
11	적량동	433-1	잡	430	142	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
12	적량동	433-2	잡	84	74	서울시 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
13	적량동	433-3	도	1,153	1,008	국	국토교통부	
14	적량동	1304-4	천	6,687	157	국	국토교통부	
15	적량동	383-1	잡	421	306	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
16	적량동	383-3	잡	195	195	서울시 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
17	적량동	383-4	도	1,990	1872	국	국토교통부	
18	적량동	1297	도	1,529	21	국	국토교통부	
19	적량동	1285-22	구	757	26	국	국토교통부	
20	적량동	143-2	잡	558	542	서울시 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
21	적량동	143-3	도	8,680	6,798	국	국토교통부	
22	적량동	143-1	잡	3,749	702	국	건설부	
23	적량동	1298	도	43	13	국	국토교통부	
24	적량동	383-2	전	206	11	여주시 소호동 357-13	김명권	
25	적량동	434-4	전	448	10	전라남도 여주시 여수산단로 218(화치동)	금호피앤비화학(주)	
26	적량동	224	유	9,809	4	공	여주시	
27	적량동	130-4	천	921	107	국	건설부	

연번	소재지	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
						주 소	성 명	
28	적량동	144-19	잡	807	373	국	건설부	
29	적량동	144-22	잡	150	150	서울시 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
30	적량동	144-23	도	4,497	1,341	국	국토교통부	
31	월내동	475-3	잡	1,824	1,139	국	건설부	
32	월내동	475-2	잡	403	403	서울시 중구 장교동 1	한화케미칼(주)	
33	월내동	477	도	9,347	3,996	국	국토교통부	
34	월내동	산13-24	임	487	27	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주) 한국비스프(주)	
35	월내동	1344-26	전	109	31	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
36	월내동	1343-3	전	63	12	전남 여수시 화치동 373-15	한국비스프(주)	
37	적량동	산176-1	임	6,302	18	서울시 중구 청계천로 100 (수표동, 시그니처타워스 서울)	금호석유화학(주) 금호피앤비화학(주)	
38	적량동	144-12	전	91	36	서울시 중구 청계천로 100 (수표동, 시그니처타워스 서울)	금호석유화학(주) 금호피앤비화학(주)	
39	적량동	148	답	987	9	서울시 중구 청계천로 100 (수표동, 시그니처타워스 서울)	금호석유화학(주) 금호피앤비화학(주)	
40	월내동	476	전	699	12	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
41	월내동	1381-2	천	1,032	337	국	국토교통부	
42	월내동	479-2	잡	15	15	여수시 낙포동 159-3	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
43	월내동	479-1	잡	10	10	국	국토교통부	
44	월내동	480	잡	1,337	1,138	국	건설부	
45	월내동	480-4	잡	500	455	여수시 낙포동 159-3	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
46	월내동	480-3	도	6,439	3,848	국	국토교통부	
47	월내동	543-14	임	163	31	전남 여수시 화치동 373-15	한국비스프(주)	
48	월내동	543-4	전	187	18	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
49	월내동	544-1	전	328	94	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
50	월내동	545	전	392	140	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
51	월내동	551-2	전	27	27	국	건설부	
52	월내동	551-1	전	496	120	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
53	월내동	552	묘	186	33	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
54	월내동	552-5	도	31	4	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
55	월내동	553	전	208	4	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
56	월내동	1372-39	도	299	188	국	국토교통부	

연번	소재지	지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
						주 소	성 명	
57	월내동	571-1	잡	625	432	국	건설부	
58	월내동	571-2	잡	35	35	여수시 낙포동 159-03	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
59	월내동	570-4	잡	404	382	국	건설부	
60	월내동	570-6	잡	85	85	여수시 낙포동 159-03	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
61	월내동	570-7	도	942	469	국	국토교통부	
62	월내동	570-2	임	487	41	서울시 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
63	월내동	1375-4	천	594	183	국	국토교통부	
64	월내동	420-3	잡	136	115	여수시 낙포동 159-03	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
65	월내동	420	잡	809	280	국	건설부	
66	월내동	420-4	도	1,767	1,307	국	국토교통부	
67	월내동	1375-3	천	452	104	국	국토교통부	
68	월내동	422-1	잡	719	8	국	건설부	
69	월내동	422-3	잡	97	25	여수시 낙포동 159-13	재원산업(주) 한화케미칼(주)	
70	월내동	422-4	도	1,028	216	국	국토교통부	
71	월내동	571-3	도	99	99	국	국토교통부	
72	월내동	480-1	전	738	2	서울 강남구 역삼동 679	지에스칼텍스(주)	
73	월내동	478-3	도	680	587	국	국토교통부	
계				119,565	37,851			

여수시 공고 제2017-1280호

여수도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고

여수도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2017. 6. 29

여수시장

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 여수시 고소동 427번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 여수도시계획시설사업(공원)
 - 나. 명 칭 : 고소 오폐대공원 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모 : 당초 1,227㎡ → 변경 1,206㎡(감 21)
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업의 시행기간(변경없음) : 2016. 5. 26. ~ 2017. 9. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
7. 공람기간 : 2017. 6. 29 ~ 2017. 7. 13(14일간)
8. 공람장소 : 여수시 도시계획과, 관광과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 관광과(☎061-659-3892), 도시계획과(☎ 061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번 지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	행정구역	지번			지목	면적(㎡)		소유자		비고
		본번	-	부번		지적면적	편입면적	주소	성명	
합 계						1,227	1,227			기정
						1,206	1,206			변경
1	여수시 고소동	301	-	2	도	96.0	96.0	국	기획재정부	변경 없음
								공	여수시	
2	여수시 고소동	301	-	3	대	47.0	47.0	국	기획재정부	변경 없음
								공	여수시	
3	여수시 고소동	304	-	2	도	51.0	51.0	공	여수시	변경 없음
4	여수시 고소동	304	-	3	대	40.0	40.0	공	여수시	변경 없음
5	여수시 고소동	427			대	126.0	126.0	공	여수시	변경 없음
6	여수시 고소동	427	-	1	대	152.0	152.0	공	여수시	변경 없음
7	여수시 고소동	428	-	1	대	538.0	538.0	공	여수시	변경 없음
8	여수시 고소동	428	-	4	전	156.0	156.0	공	여수시	변경 없음
9	여수시 고소동	428	-	14	도	21.0	21.0	공	여수시	기정
								여수시 군자동 3**	최**	
						-	-	공	여수시	변경
								여수시 군자동 3**	최**	

순천시 고시 제2017-91호

순천 도시계획시설(문화시설, 도로)사업 실시계획(변경)인가 고시

순천시 도시계획시설(문화시설, 도로)사업을 위한 실시계획(변경)인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의하여 다음과 같이(변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 29

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 전라남도 순천시 영동 1번지 일원
2. 도시계획시설(문화시설, 도로)사업 실시계획(변경) 내용

명 칭	종 류	규 모(변경)				사업시행자		착수예정일 및 준공예정일	
						주 소	성 명		
순천부읍성 역사·문화 관광자원화사업	문화시설, 도로	합 계		문화시설	도로 (소로1-299)	도로 (소로1-300)	순천시 장명로 30	순천시장 (도시재생과장)	2017. 3. 30. ~ 2018. 12. 31.
		당초	12,615㎡	10,789㎡	B=10m L=110m, A=1,160㎡	B=10m L=60m, A=666㎡			
		변경	12,607㎡	10,789㎡	B=10m L=110m, A=1,158㎡	B=10m L=60m, A=660㎡			

3. 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 : 다음
4. 관계도서는 순천시 도시과(☎ 061-749-6316)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

순천 도시계획시설(문화시설:순천부읍성 역사·문화관광자원화 사업) 조성사업 토지세목조사

연번	소재지	지번			지목	공부상 면적 (㎡)	시설별 편입면적(㎡)				소유자 현황		소유권 이외의 권리			비고
		본번		부번			소계	문화 시설	소로 1-299	소로 1-300	성 명	주 소	종류	성 명	주 소	
1	순천시 영동	1	-		대	1,679	1,679	1,679	-	-	순천시	-	-	-	-	
2	순천시 영동	1	-	3	대	296	296	296	-	-	순천시	-	-	-	-	
3	순천시 영동	1	-	4	대	419	419	419	-	-	순천시	-	-	-	-	
4	순천시 영동	1	-	5	대	35	35	35	-	-	순천시	-	-	-	-	
5	순천시 영동	5	-	4	대	373	373	373	-	-	유대철	순천시 연향동 1659 연향대주피오레A 102-1101	근저당	울촌농업 협동조합	전남 여수시 울촌면 조화리 262-2	
6	순천시 영동	5	-	5	대	210	210	210	-	-	박귀주	광양시 옥룡면 산남리 643	-	-	-	
7	순천시 영동	5	-	8	대	16	16	16	-	-	위숙진	경기도 부천시 소사동 삼곡본동 617-11 롯데A 2-707	-	-	-	
8	순천시 영동	5	-	11	대	10	10	10	-	-	유대철	순천시 연향동 1659 연향대주피오레A 102-1101	근저당	울촌농업 협동조합	전남 여수시 울촌면 조화리 262-2	
9	순천시 영동	5	-	12	대	218	218	218	-	-	유대철	순천시 연향동 1659 연향대주피오레A 102-1101	근저당	울촌농업 협동조합	전남 여수시 울촌면 조화리 262-2	
10	순천시 영동	5	-	13	대	7	7	7	-	-	위숙진	경기도 부천시 소사동 삼곡본동 617-11 롯데A 2-707	-	-	-	
11	순천시 영동	8	-		대	340	340	340	-	-	노영희	서울특별시 동작구 동작대로31길 52 (사당동)	근저당 지상권	농협은행 농협은행	서울시 중구 통일로120 (충정로1가) (순천중앙지점) 서울시 중구 통일로120 (충정로1가)	
12	순천시 영동	12	-	1	대	254	254	217	37	-	순천시	-	-	-	-	
13	순천시 영동	12	-	2	대	216	216	157	59	-	순천시	-	-	-	-	
14	순천시 영동	12	-	10	대	202	202	191	11	-	순천시	-	-	-	-	
15	순천시 영동	12	-	3	대	20	20	20	-	-	순천시	-	-	-	-	

연번	소재지	지번			지목	공부상 면적 (㎡)	시설별 편입면적(㎡)				소유자 현황		소유권 이외의 권리			비고
		본번		부번			소계	문화 시설	소로 1-299	소로 1-300	성 명	주 소	종류	성 명	주 소	
16	순천시 영동	12	-	4	대	256	256	256	-	-	순천시	-	-	-	-	
17	순천시 영동	12	-	5	대	208	208	208	-	-	순천시	-	-	-	-	
18	순천시 영동	12	-	6	대	218	218	218	-	-	강봉임	순천시 영동 12-6	-	-	-	
19	순천시 영동	17	-		차	1,187	1,187	991	72	124	순천시	-	-	-	-	
20	순천시 영동	18	-	20	도	618	277	-	83	194	국 (건설교통부)	-	-	-	-	
21	순천시 영동	18	-	32	대	79	79	20	46	13	순천시	-	-	-	-	
22	순천시 영동	18	-	51	대	76	65	-	20	45	순천시	-	-	-	-	
23	순천시 영동	18	-	52	대	70	5	-	5	-	순천시	-	-	-	-	
24	순천시 영동	18	-	53	대	18	18	-	-	18	순천시	-	-	-	-	
25	순천시 영동	18	-	54	대	31	31	-	-	31	순천시	-	-	-	-	
26	순천시 영동	21	-	2	도	36	4	-	-	4	국 (건설교통부)	-	-	-	-	
27	순천시 영동	21	-	3	대	43	41	10	-	31	국 (기획재정부)	-	-	-	-	
28	순천시 영동	21	-	7	도	43	43	43	-	-	순천시	-	-	-	-	
29	순천시 영동	24	-		차	360	360	357	-	3	순천시	-	-	-	-	
30	순천시 영동	24	-	4	도	46	46	46	-	-	순천시	-	-	-	-	
31	순천시 영동	25	-		대	66	66	66	-	-	순천시	-	-	-	-	
32	순천시 영동	25	-	1	도	23	23	23	-	-	순천시	-	-	-	-	
33	순천시 영동	26	-		대	44	44	44	-	-	순천시	-	-	-	-	
34	순천시 영동	26	-	1	대	42	42	42	-	-	순천시	-	-	-	-	
35	순천시 영동	26	-	2	도	25	25	25	-	-	순천시	-	-	-	-	

연번	소재지	지번			지목	공부상 면적 (㎡)	시설별 편입면적(㎡)				소유자 현황		소유권 이외의 권리			비고
		본번		부번			소계	문화 시설	소로 1-299	소로 1-300	성 명	주 소	종류	성 명	주 소	
36	순천시 영동	26	-	3	도	27	27	27	-	-	순천시	-	-	-	-	
37	순천시 영동	27	-		대	211	211	211	-	-	이은숙	순천시 행동 64-4	-	-	-	
38	순천시 영동	27	-	1	도	13	13	13	-	-	순천시	-	-	-	-	
39	순천시 영동	27	-	3	도	80	80	80	-	-	순천시	-	-	-	-	
40	순천시 영동	28	-		대	117	117	117	-	-	순천시	-	-	-	-	
41	순천시 영동	28	-	1	도	54	54	54	-	-	순천시	-	-	-	-	
42	순천시 영동	28	-	2	대	14	14	14	-	-	순천시	-	-	-	-	
43	순천시 영동	29	-		대	73	73	73	-	-	순천시	-	-	-	-	
44	순천시 영동	29	-	1	도	43	43	43	-	-	순천시	-	-	-	-	
45	순천시 영동	29	-	2	대	13	13	13	-	-	순천시	-	-	-	-	
46	순천시 영동	30	-		대	63	63	63	-	-	순천시	-	-	-	-	
47	순천시 영동	30	-	5	도	41	41	41	-	-	순천시	-	-	-	-	
48	순천시 영동	31	-	2	도	3	3	3	-	-	순천시	-	-	-	-	
49	순천시 영동	31	-	3	도	163	47	47	-	-	순천시	-	-	-	-	
50	순천시 영동	32	-	2	대	53	53	53	-	-	순천시	-	-	-	-	
51	순천시 영동	32	-	5	대	23	23	23	-	-	순천시	-	-	-	-	
52	순천시 영동	32	-	6	대	33	33	33	-	-	순천시	-	-	-	-	
53	순천시 영동	32	-	7	대	13	13	13	-	-	순천시	-	-	-	-	
54	순천시 영동	32	-	9	대	33	33	33	-	-	순천시	-	-	-	-	
55	순천시 영동	34	-		대	73	73	73	-	-	순천시	-	-	-	-	

연번	소재지	지번			지목	공부상 면적 (㎡)	시설별 편입면적(㎡)				소유자 현황		소유권 이외의 권리			비고
		본번		부번			소계	문화 시설	소로 1-299	소로 1-300	성 명	주 소	종류	성 명	주 소	
56	순천시 영동	35	-	1	대	66	66	66	-	-	순천시	-	-	-	-	
57	순천시 영동	35	-	2	대	46	46	46	-	-	순천시	-	-	-	-	
58	순천시 영동	36	-		대	86	86	86	-	-	순천시	-	-	-	-	
59	순천시 영동	37	-	1	대	73	73	73	-	-	순천시	-	-	-	-	
60	순천시 영동	37	-	2	대	187	187	187	-	-	순천시	-	-	-	-	
61	순천시 영동	38	-		대	83	83	83	-	-	순천시	-	-	-	-	
62	순천시 영동	44	-	1	대	10	10	10	-	-	순천시	-	-	-	-	
63	순천시 영동	44	-	2	대	36	36	36	-	-	순천시	-	-	-	-	
64	순천시 영동	59	-	8	도	110	18	-	-	18	순천시	-	-	-	-	
65	순천시 영동	69	-	2	도	7	1	-	-	1	국 (건설교통부)	-	-	-	-	
66	순천시 영동	69	-	5	도	33	1	-	-	1	순천시	-	-	-	-	
67	순천시 영동	70	-		대	7	7	-	-	7	국 (기획재정부)	-	-	-	-	
68	순천시 영동	70	-	2	도	76	76	-	-	76	국 (건설교통부)	-	-	-	-	
69	순천시 영동	70	-	3	대	72	67	-	-	67	순천시	-	-	-	-	
70	순천시 영동	126	-		도	5,789	1,719	1,562	130	27	국 (건설교통부)	-	-	-	-	
71	순천시 영동	126	-	1	대	95	95	95	-	-	순천시	-	-	-	-	
72	순천시 행동	65	-	2	도	508	3	-	3	-	순천시	-	-	-	-	
73	순천시 행동	65		91	대	108	108	-	108		김금재	전남 여수시 시청서1길 8-8(학동)	근저당	동광주 새마을 금고	광주광역시 동구 무등로 425 (산수동)	
74	순천시 행동	65	-	17	대	148	148	21	127	-	순천시	-	-	-	-	

연번	소재지	지번			지목	공부상 면적 (㎡)	시설별 편입면적(㎡)				소유자 현황		소유권 이외의 권리			비고
		본번		부번			소계	문화 시설	소로 1-299	소로 1-300	성 명	주 소	종류	성 명	주 소	
75	순천시 행동	65	-	55	대	10	10	-	10	-	김금재	전남 여수시 시청서1길 8-8(학동)	근저당	동광주 새마을 금고	광주광역시 동구 무등로 425 (산수동)	
76	[변경]	65	-	92	대	7	7	-	7		김금재	전남 여수시 시청서1길 8-8(학동)	-	-	-	
77	순천시 행동	65	-	67	도	10	2	-	2	-	순천시	-	-	-	-	
78	순천시 행동	79	-	5	대	110	110		110		삼성생명 보험(주)	서울시 중구 태평로2가 150				
79	순천시 행동	81	-	12	도	1,392	279	-	279	-	국 (건설교통부)	-	-	-	-	
80	순천시 행동	81	-	17	대	400	400	400	-	-	순천시	-	-	-	-	
81	순천시 행동	81	-	37	도	182	182	182	-	-	국 (건설교통부)	-	-	-	-	
82	순천시 행동	188	-	1	도	4,942	71	71	-	-	국 (건설교통부)	-	-	-	-	
83	순천시 행동	188	-	16	대	87	87	87	-	-	순천시	-	-	-	-	
84	순천시 행동	188	-	17	도	56	56	7	49	-	국 (건설교통부)	-	-	-	-	
85	순천시 옥천동	1	-		대	152	152	152	-	-	순천시	-	-	-	-	
86	순천시 옥천동	406	-	6	대	61	61	61	-	-	순천시	-	-	-	-	
합 계						23,899	12,607	10,789	1,158	660						

순천 도시계획시설(문화시설:순천부읍성 역사·문화관광자원화 사업) 조성사업 지장물 세목조서

일련 번호	편 입 건 물						건 물 소유자	이해관계인		비고
	소재지 (도로명)	지번	물건의종류	구조 및 규격	수 량			성명	종류	
	합계	9건					8명	2명		
1	영동	1	투표함창고 및 사무소건 1동	철근콘크리트 슬라브층 평가건	25평		중앙선관위			
2	영동	5-4, 5-11, 5-12	지하층소극장	철근콘크리트 슬라브	257.49	㎡	유대철	**농업협동조합	근저당권	
			1층소매점	철근콘크리트 슬라브	305.31	㎡		주식회사****	전세권	
			2층 의원원	철근콘크리트 슬라브	243.49	㎡				
			3층연기학원	철근콘크리트 슬라브	243.49	㎡				
			4층 주택	벽돌조 불연소판넬	84.86	㎡				
			4층다용도실	벽돌조 불연소판넬	15.10	㎡				
			1층 창고	블록 스테트	5.00	㎡				
			바닥	콘크리트	280.00	㎡				
			보안등		1.00	식				
			장독대		1.00	식				
3	영동	5-5	오피스텔 단독주택 주차장	철근콘크리트조 슬래브 지붕 5층	842.075	㎡	서영숙			
			옥상창고	철근콘크리트조 슬래브지붕	23.50	㎡				
			화장실	판넬조 판넬지붕	3.00	㎡				
			다용도실	경량철골조 판넬지붕	22.00	㎡				
			가추	경량철골조 합석지붕	16.00	㎡				
			미당포장	콘크리트	47.40	㎡				
			담장	블록조 H 1.8~2.9M	44.60	㎡				
			대문	철재	1.00	식				
			빨래건조대	철재	1.00	식				
			국기게양대	스텐	1.00	식				
			태양광발전기	3kw	1.00	식				
			위성안테나		1.00	식				
			온풍기		3.00	대				
			에어컨		15.00	대				

일련 번호	편 입 건 물						건 물 소유자	이해관계인		비고
	소재지 (도로명)	지번	물건의종류	구조 및 규격	수 량			성명	종류	
3	영동	5-5	간판		1.00	식				
			CCTV		1.00	식				
			냉장고		15	대				
			TV, TV다이		15	대				
			옷장		15	대				
			침대		15	대				
			세탁기		15	대				
			가스렌지		15	대				
			전자레인지		15	대				
			싱크대		15	대				
			암막커튼		28	대				
			식탁 및 의자		3	대				
			테이블		12	대				
			신발장		15	대				
			티테이블 및 의자		3	대				
			커피포트		15	대				
			책상		3	대				
			기타		1	식				
4	영동	5-8	점포	철근콘크리트 슬라브	20.00	㎡	위숙진			
			주택	철근콘크리트 슬라브 다락방(20㎡)포함	20.00	㎡				
5	영동	8	바닥포장	콘크리트	343.0	㎡	노영희			
			콘크리트경계석		17.0	m				
			담장	블록조 H 1.2M	59.0	m				
			느릅나무		1.0	주				
6	영동	12-6	지하충창고	철근콘크리트조 슬라브	8.20		강봉임			
			1층주택	철근콘크리트조 슬라브,기와,판넬	128.50					
			2층주택	철근콘크리트조 슬라브,기와	71.80					

일련 번호	편 입 건 물						건 물 소유자	이해관계인		비고
	소재지 (도로명)	지번	물건의종류	구조 및 규격	수 량			성명	종류	
6	영동	12-6	다락방	철근콘크리트	21.90					
			냉난방기		1.00	식				
			에어컨		1.00	식				
			난간	H=1m	35.00	m				
			벽돌담장	H=1.94-2.3m	34.00	m				
			철재대문		3.00	식				
			장독대		1.00	식				
			마당	화강석 포장	28.20	m ²				
			마당	데크	20.90	m ²				
			마당	잔디식재	12.20	m ²				
			마당	콘크리트포장	11.00	m ²				
			가로등		1.00	m ²				
			정화조		2.00	m ²				
			비파나무		1.00	주				
			동백나무		2.00	주				
			철쭉		1.00	주				
			홍가시		1.00	주				
			금목서		1.00	주				
			단풍나무		1.00	주				
			자두나무		1.00	주				
			목련		1.00	주				
			밀감나무		1.00	주				
			소철나무		1.00	주				
			천리향		1.00	주				
			기타		1.00	주				
7	영동	27	점포	철근콘크리트 철근콘크리트 지붕 1층	123.58	m ²	이은숙			
			주택	철근콘크리트 철근콘크리트 지붕 2층	123.58	m ²				
			창고	조적조 판넬 1층	8.00	m ²				

일련 번호	편 입 건 물						건 물 소유자	이해관계인		비고
	소재지 (도로명)	지번	물건의종류	구조 및 규격	수 량			성명	종류	
7	영동	27	창고	철근콘크리트 판넬 1층	39.00	m ²				
			정화조	1층 점포 110인용	1.00	식				
			계단	난간 및 난간보호대 포함	1.00	식				
			담장	벽돌 24*1.8	43.20	m ²				
			견사		1.00	식				
			건조대		1	식				
8	행동	79-5	화단		1	식	삼성생명			
			느티나무		7	주				
			주목		3	주				
			영산홍		5	군				
			철쭉		4	주				
			동백나무		2	주				
			논향나무		1	주				
			감나무		1	주				
			동백나무	大	2	주				
			단풍나무		3	3				
			철망울타리	5*1.5, 수목 포함	7.5	m ²				
			괭괭이 울타리		30	m				
			영산홍 울타리		15	m				
			조명등		1	식				
			블록담장	15*1.5	22.5	m ²				
			주차장 바닥	8*1.5	12	m ²				
9	행동	65-91	바닥포장		108	m ²	김금재			
10	행동	65-92	창고	연와조, 슬래브	27.10	m ²	김금재			
			동산이전		1	식				

순천시 고시 제2017-92호

순천 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

순천시 도시계획시설(도로)사업을 위한 실시계획인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의하여 다음과 같이 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 29

순천시장

- 1. 사업시행지의 위치 : 전라남도 순천시 저전동 110-2번지 일원
- 2. 도시계획시설(도로)사업 실시계획 내용

종 류	명 칭	시설 및 규모		사업시행자		착수예정일 및 준공예정일
		시설명	규 모	주 소	성 명	
도 로	저전동 미래마트·원동교 인도개설사업	중로 3 - 5	A=366㎡ L=115m B=2m	장명로 30	순천시장 (도로과장)	실시계획인가일 ~ 2018. 12. 31.

- 3. 수용 또는 사용할 토지조서 및 지장물조서 : 다음
- 4. 관계도서는 순천시 도시과☎ 061-749-6316)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

토지 조서

토 지 소 재 지				지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주 소	성 명	이 해 관계인
번호	시	동	지 번						
1	순천시	저전동	406	천	31,243	19		건설부	
2	순천시	저전동	409	도로	164	80		건설부	
3	순천시	저전동	56-45	대지	50	50	순천시 저전동 56-9	이강록	
4	순천시	저전동	56-46	대지	5	5		순천시	
5	순천시	저전동	57-5	대지	13	13		순천시	
6	순천시	저전동	421-52	도로	19	13		순천시	
7	순천시	저전동	114-15	대지	35	35		순천시	
8	순천시	저전동	114-2	도로	76	22	순천시 옥천동 41	강영순	
9	순천시	저전동	114-16	대지	14	14		순천시	
10	순천시	저전동	410	도로	29	5		건설부	
11	순천시	저전동	410-14	도로	13	9		순천시	
12	순천시	저전동	114-17	대지	14	14		순천시	
13	순천시	저전동	114-18	대지	33	33	순천시 서문로 34-1	박춘만	
							서울시 성북구 동소문로42길 5-14, 3층동	서광례	
14	순천시	저전동	110-2	도로	436	29	순천시 옥천동 41	강영순	
15	순천시	저전동	110-4	대지	7	3		순천시	
16	순천시	저전동	56-13	도로	26	12		순천시	
17	순천시	저전동	58-1	도로	185	8	장천동 126	조석남	
18	순천시	저전동	421-1	도로	232	2		건설부	
합 계						366			

지장물 조서

일련 번호	지장물 소재지	편입지장물 종 류	수량 및 면적	지장물 소유자		비고
				주 소	성 명	
1	저전동 56-33	가옥 (조적 스텔트)	55.59㎡			
		대문(철제)	1식			
2	저전동 56-45	창고 (조적 스텔트)	24.9㎡	저전동 56-9	이강록	
		담장	81.84㎡			
		콘크리트 미당	74.80㎡			
		대문(철제)	1식			
3	저전동 114-18	가옥 (조적 기와)	103.85㎡	순천시 서문로 34-1	박춘만	
				서울시 성북구 동소문로42길 5-14, 3층	서광례	
		창고 (조적 기와)	11.31㎡			
		담장	33.84㎡			
		대문(철제)	1식			

순천시 고시 제2017-93호

순천 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경)인가 고시

순천시 도시계획시설(체육시설)사업을 위한 실시계획(변경)인가 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 의하여 다음과 같이 (변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 29

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 서면 구상리 산177-5번지 일원
2. 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획 (변경)내용

위 치	명 칭(변경없음)	종류	규 모(변경없음)		사업시행자(변경)		착수 및 준공 예정일(변경)	비고
			시설명	면 적(㎡)	주 소	성 명		
순천시 서면 구상리 산177-5번지 일원	서면 구상리 체육시설 (골프연습장) 조성사업	체육 시설	계	32,607	순천시 서면 구상리 775-1	순천허브랜드(주) 대표 장석영	2010. 2. 19.~ 2017. 6. 30.	당초
			클럽하우스	3,195				
			피칭연습코스	4,454		순천허브랜드(주) 대표 박기봉	2010. 2. 19.~ 2018. 12. 31.	변경
			도로 및 녹지	24,958				

3. 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서 : 게재생략
4. 변경사유 : 자금사정 등으로 인한 사업기간 연장
5. 관계도서는 순천시 도시과(☎ 061-749-6316)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

순천시 공고 제2017-993호

순천시 도시계획시설(전기공급설비)사업 완료 공고

순천시 조례동 산132-1번지 일원 도시계획시설(전기공급설비)사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 의거 다음과 같이 완료 공고합니다.

2017. 6. 29

순천시장

1. 위 치 : 순천시 조례동 산132-1번지 일원
2. 도시계획시설(전기공급설비)사업 실시계획 내용

명 칭	종류	규 모		사업시행자		착수예정일 및 준공예정일
		시설명	면 적 (㎡)	주 소	성 명	
송전선로 지중화 및 광양 지상·지중 연결철탑 설치사업	전기공급설비	계	3,332	광주광역시 서구 상무대로 1104	한국전력공사 광주전남건설지사	2015. 11. 26. ~ 2017. 5. 31.
		지상지중 연결철탑	527			
		선하지	2,473			
		사면	332			

3. 사업기간 및 준공일자

가. 사업기간 : 2015. 11. 26. ~ 2017. 5. 31.

나. 준공일자 : 2017. 5. 14.

4. 관계도서는 순천시청 도시과(☎ 061-749-6316)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

나주시 고시 제2017-79호

나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

나주시 빛가람동 536번지 “8호 근린공원” 내 공원텃밭 주차장 진출입로 개설을 위한 광주·전남공동혁신도시 지구단위계획 변경에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조 규정에 의거 다음과 같이 나주 도시관리계획(지구단위계획) 경미한 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시합니다.

2017. 6. 29

나주시장

1. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서 : 다음
2. 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 도면 : 게재생략
3. 관계도서는 나주시청 도시과(☎061-339-8975) 및 배기술지원과(☎061-339-7471)에 비치하고 일반인 및 이해관계인 등에게 보입니다.

나주 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1. 지구단위계획에 관한 도시관리계획결정(변경)조서(변경)

가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)

1) 교통시설 : 변경

가) 도 로

■ 도로총괄표

구 분		류별	폭원 (m)	노선수		연장(m)		면적(㎡)		비 고
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합 계			-	426	426	70,485	70,485	1,224,570.3	1,224,451.2	
일 반 도 로	소 계		-	212	212	54,571	54,571	1,149,023.3	1,148,904.2	
	광로	소계	-	1	1	871	871	35,711.0	35,711.0	
		3류	41	1	1	871	871	35,711.0	35,711.0	
	대로	소계	-	11	11	17,421	17,421	524,493.1	524,493.1	
		1류	35	4	4	5,996	5,996	209,860.0	209,860.0	
		2류	30.5	2	2	4,960	4,960	152,093.0	152,093.0	
		3류	25	5	5	6,465	6,465	162,540.1	162,540.1	
	중로	소계	-	71	71	24,186	24,186	422,439.0	422,439.0	
		1류	22	21	21	8,503	8,503	187,194.0	187,194.0	
		2류	15	50	50	15,683	15,683	235,373.0	235,373.0	
	소로	소계	-	129	129	12,093	12,093	112,677.0	112,677.0	
		1류	10	76	76	10,253	10,253	102,555.0	102,555.0	
		2류	9	1	1	154	154	1,386.0	1,386.0	
		3류	6	52	52	1,686	1,686	8,736.0	8,736.0	
	가각 등 기타			-	-	-	-	53,703.2	53,584.1	부가차로 및 도로모퉁이포함
보 행 자 도 로	소 계		-	161	161	6,637	6,637	46,805.9	46,805.9	
	소로	소계	-	161	161	6,637	6,637	46,805.9	46,805.9	
		1류	10	14	14	1,607	1,607	16,114.6	16,114.6	
		2류	8	6	6	226	226	1,813.7	1,813.7	
		3류	6	141	141	4,804	4,804	28,877.6	28,877.6	
자 전 거 도 로	소 계		-	53	53	9,264	9,264	28,741.1	28,741.1	
	소로	3류	3	53	53	9,264	9,264	28,741.1	28,741.1	

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	1	1	35	보조 간선 도로	3,680	대2-1	금천면광암리 2-128일원	일반 도로	건설교통부고시 제2007-451호	
변경	대로	1	1	35	보조 간선 도로	3,680	대2-1	금천면광암리 2-128일원	일반 도로	건설교통부고시 제2007-451호	선형변경 (가감속차로 설치)

■ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-1	대로1-1	■ 선형변경(면적증가) - 면적 : 증396㎡	■ 8호 근린공원 내 텃밭 주차장 가감속차로 설치로 인한 도로 면적 증가

2) 공간시설

가) 공원

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	근8	공원	근린공원	빛가람동 536일원	58,723.3	감396	58,327.3	건설교통부고시 제2007-451호	

■ 변경사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
근8	공원 (근린공원)	■ 면적감소 - 58,723.6㎡ → 58,327.3㎡, 감396㎡	■ 8호 근린공원 내 텃밭 주차장 가감속차로 설치로 인한 공원면적 감소

3) 기타시설(변경없음)

나. 토지이용계획(변경)

구분	기정		증감(㎡)	변경		비고
	면적(㎡)	구성비(%)		면적(㎡)	구성비(%)	
총 계	7,360,879.7	100.0	감) 359.5	7,360,879.7	100.0	
혁신클러스터용지	1,123,788.3	15.2	-	1,123,788.3	15.2	
이전공공기관	709,168.4	9.6	-	709,168.4	9.6	16개 이전기관
산학연클러스터	414,619.9	5.6	-	414,619.9	5.6	
상업업무용지	254,807.2	3.4	-	254,807.2	3.4	
상업·업무	254,807.2	3.4	-	254,807.2	3.4	
주택건설용지	1,848,342.4	25.1	-	1,848,342.4	25.1	
단독주택	539,899.5	7.3	-	539,899.5	7.3	
필지형	280,986.0	3.8	-	280,986.0	3.8	
블록형	258,913.5	3.5	-	258,913.5	3.5	
공동주택	1,237,711.4	16.8	-	1,237,711.4	16.8	
근린생활시설	70,731.5	1.0	-	70,731.5	1.0	
공원·녹지	1,834,616.3	25.0	감)396	1,834,220.3	25.0	
공원	1,165,706.7	15.9	감)396	1,165,310.7	15.9	
근린공원	298,100.1	4.1	감)396	297,704.1	4.1	공원내 저류지 2개소 하수처리시설 1개소 포함
어린이공원	30,480.4	0.4	-	30,480.4	0.4	
소공원	10,542.6	0.1	-	10,542.6	0.1	
문화공원	785,055.0	10.7	-	785,055.0	10.7	공원내 저류지 1개소 수도공급설비 1개소 포함
체육공원	41,528.6	0.6	-	41,528.6	0.6	
녹지	640,744.4	8.7	-	640,744.4	8.7	
원충녹지	405,355.9	5.5	-	405,355.9	5.5	
연결녹지	235,388.5	3.2	-	235,388.5	3.2	
하천	7,719.2	0.1	-	7,719.2	0.1	동약천
공공공지	20,446.0	0.3	-	20,446.0	0.3	공원내 저류지 2개소 하수처리시설 1개소 포함

구분	기정		증감(㎡)	변경		비고
	면적(㎡)	구성비(%)		면적(㎡)	구성비(%)	
도시지원시설용지	2,299,325.5	31.3	증)396	2,299,721.5	31.3	
도로	1,148,904.2	15.6	증)396	1,149,300.2	15.6	가각등 기타 포함
보행자도로	46,805.9	0.6	-	46,805.9	0.6	
자전거도로	28,741.1	0.4	-	28,741.1	0.4	
주차장	56,959.9	0.8	-	56,959.9	0.8	
광장	3,462.4	0.1	-	3,462.4	0.1	
통신시설	14,612.8	0.2	-	14,612.8	0.2	
전기공급설비	8,233.3	0.1	-	8,233.3	0.1	변전소
수도공급설비	(9,629.0)	(0.1)	-	(9,629.0)	(0.1)	배수지(제4호 문화공원과 중복결정)
가스공급설비	121.6	0.0	-	121.6	0.0	가스정압시설
주유소	7,850.4	0.1	-	7,850.4	0.1	
교육시설	161,686.8	2.3	-	161,686.8	2.3	
유치원	4,827.5	0.1	-	4,827.5	0.1	
초등학교	37,284.6	0.5	-	37,284.6	0.5	
중학교	12,956.3	0.2	-	12,956.3	0.2	
school complex	106,618.4	1.5	-	106,618.4	1.5	
공공청사	8,999.1	0.1	-	8,999.1	0.1	
근린공공시설	9,572.2	0.1	-	9,572.2	0.1	
문화복지교육연구시설	9,085.6	0.1	-	9,085.6	0.1	
종교시설	9,003.7	0.1	-	9,003.7	0.1	
문화시설	34,776.3	0.5	-	34,776.3	0.5	
환경기초시설	(37,948.0)	(0.5)	-	(37,948.0)	(0.5)	하수처리시설 (제11호 근린공원과 중복결정)
체육시설	750,510.2	10.2	-	750,510.2	10.2	

나주시 공고 제2017-664호

나주 도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가 전 서류 열람 공고

나주시 이창동 517-5번지 일원 “영산포 장승백이 공영주차장 조성사업”을 위한 나주 도시계획시설(주차장)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 실시계획인가 전 이해관계인 등의 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2017. 6. 29

나주시장

1. 사업시행지의 위치
 - 전라남도 나주시 이창동 517-5번지 일우
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 나주 도시계획시설(주차장)사업
 - 명 칭 : 영산포 장승백이 공영주차장 조성사업
3. 사업의 규모 및 면적

부지면적	주차시설		
1,554㎡	차량주차	확장형	34면
		일반형	3면
		장애인	2면
		경 차	3면
		계	42면
	자전거보관대		2개소

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 나주시장
 - 주 소 : 전라남도 나주시 시청길 22
5. 사업 착수 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 실시계획인가일
 - 준공예정일 : 인가일로부터 12개월
6. 실시계획 관계도서 : 게재생략(도시과 및 경제교통과 비치)
7. 열람기간 : 공고(게재)일로부터 14일간

8. 열람 및 의견 제출장소

○ 나주시 도시과 : ☎ 061-339-8973 / Fax 061-339-2826

○ 나주시 상하수도과 : ☎ 061-339-8865 / Fax 061-339-2822

9. 수용 또는 사용할 토지·지장물 세목 조서 : 다음

토지 조서

연번	토지 소재지	지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
						성명	주소	관리 내용	성명	주소	
1	나주시 이창동	473-6	대	69	69	나주시	나주시 시청길22 나주시청				
2	나주시 이창동	518-6	대	20	20	나주시	나주시 시청길22 나주시청				
3	나주시 이창동	518-5	대	30	30	나주시	나주시 시청길22 나주시청				
4	나주시 이창동	518-4	대	40	40	나주시	나주시 시청길22 나주시청				
5	나주시 이창동	473-4	대	91	91	나주시	나주시 시청길22 나주시청				
6	나주시 이창동	517-5	대	910	910	나주시	나주시 시청길22 나주시청				
7	나주시 이창동	518-2	대	49	49	나주시	나주시 시청길22 나주시청				
8	나주시 이창동	518-10	대	30	30	나주시	나주시 시청길22 나주시청				
9	나주시 이창동	517-9	대	160	160	나주시	나주시 시청길22 나주시청				
10	나주시 이창동	518	대	155	155	나주시	나주시 시청길22 나주시청				
합계				1,554	1,554						

지장물 조서

소 재 지		전남 나주시 이창동 518-5			조서번호	1
소유자	주 소	전남 나주시 시청길 22 나주시청				
	성 명	나주시	전화번호			
지 장 물 내 용 및 수 량						
물건의 종 류		규 격		단 위	실수량	비 고
건물1		8.3*5.7		㎡	47.3	기와
가추		구적산출		㎡	26.1	함석
화장실		1.9*2.2		㎡	4.2	슬레이트
마당		구적산출		㎡	10.9	con'c
담장		10.5*0.5		㎡	5.3	벽돌
헬스		8.4*2.0		㎡	16.8	철재
대문		1.7*1.8		㎡	3.1	철재
이동식화장실		1.0*1.5*2.5		㎡	3.8	플라스틱
소 재 지		전남 나주시 이창동473-6			조서번호	2
소유자	주 소	전남 나주시 시청길 22 나주시청				
	성 명	나주시	전화번호			
지 장 물 내 용 및 수 량						
물건의 종 류		규 격		단 위	실수량	비 고
건물1		3.2*2.6		㎡	8.3	슬레이트
건물2		2.5*2.2		㎡	5.5	슬래브
마당		구적산출		㎡	3.7	con'c
소 재 지		전남 나주시 이창동517-5			조서번호	3
소유자	주 소	전남 나주시 시청길 22 나주시청				
	성 명	나주시	전화번호			
지 장 물 내 용 및 수 량						
물건의 종 류		규 격		단 위	실수량	비 고
수목		오동나무 10년생		주	1.0	

곡성군 공고 제2017-558호

곡성 군계획시설(수도공급설비, 도로)사업 공사완료 공고

곡성군 삼기면 금반리 산70-4번지 일원에 “석곡권역 지방상수도 확충사업”을 위한 곡성 군 계획시설(수도공급설비, 도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2017. 6. 29

곡성군수

1. 사업시행지의 위치
 - 전남 곡성군 삼기면 금반리 산70-4번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 군계획시설(수도공급설비, 도로)사업
 - 사업의 명칭 : 석곡권역 지방상수도 확충사업에 따른 수도공급설비 및 진입도로 공사
3. 사업의 면적 및 규모
 - 수도공급설비 : A=5,353㎡
 - 도로(소로3-301) : A=919㎡, L=180m, B=5.0m
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 곡성군수(환경과)
 - 주소 : 전남 곡성군 곡성읍 군청로 50
5. 사업기간 : 2013. 1. 11. ~ 2017. 4. 15.
6. 기타 자세한 사항은 곡성군 환경과(☎061-360-8718), 경제과(☎061-360-8305)로 문의하여 주시기 바랍니다.

고흥군 고시 제2017-40호

2025년 고흥 군관리계획(재정비) 결정(변경) 및 지형도면 고시

2025년 고흥 군관리계획(재정비) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 결정(변경) 및 지형도면 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2017. 6. 29

고흥군수

1. 고흥 군관리계획(재정비) 결정(변경) 조서 : 다음
2. 고흥 군관리계획(재정비) 결정(변경) 지형도면 : 게재 생략
3. 관계 도서는 고흥군청 건설과(061-830-5432)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

1. 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		801,128,119.5주)	증)373,891.2	801,502,010.7	100.00	
주거 지역	소 계	3,442,498.0	증)24,958.0	3,467,456.0	0.43	
	제1종전용주거지역	4,585.0	-	4,585.0	0.00	
	제1종일반주거지역	2,373,358.0	증)4,293.0	2,377,651.0	0.30	
	제2종일반주거지역	884,368.0	증)20,665.0	905,033.0	0.11	
	제3종일반주거지역	44,210.0	-	44,210.0	0.01	
	준주거지역	135,977.0	-	135,977.0	0.02	
상업 지역	소 계	551,674.0	-	551,674.0	0.07	
	일반상업지역	551,674.0	-	551,674.0	0.07	
공업 지역	소 계	1,781,597.0	증)2,115.0	1,783,712.0	0.22	
	일반공업지역	1,284,930.0	증)397.0	1,285,327.0	0.16	
	준공업지역	496,667.0	증)1,718.0	498,385.0	0.06	
도시지역 미지정지역		408,325.6	감)765.0	407,560.6	0.05	
녹지 지역	소 계	23,146,034.0	감)17,911.0	23,128,123.0	2.89	
	보전녹지지역	720,445.0	-	720,445.0	0.09	
	생산녹지지역	3,926,151.0	-	3,926,151.0	0.49	
	자연녹지지역	18,499,438.0	감)17,911.0	18,481,527.0	2.31	
관리 지역	소 계	225,330,716.9	증)767,898.7	226,098,615.6	28.21	
	보전관리지역	60,847,939.3	감)18,212.3	60,829,727.0	7.59	
	생산관리지역	75,968,858.5	감)10,682.5	75,958,176.0	9.48	
	계획관리지역	88,513,919.1	증)796,793.5	89,310,712.6	11.14	
농림지역		429,899,690.7주)	감)143,595.6	429,756,095.1	53.62	
자연환경보전지역		116,078,122.0주)	증)230,652.4	116,308,774.4	14.51	
미지정지역		489,461.3주)	감)489,461.3	-	0.00	

주) 고흥만 공유수면매립 준공인가(2012. 12)에 따른 전체 매립지(면적 30,831,661.2㎡)의 용도 지역 기결정사항(미지정→농림지역) 반영 및 면적 오류 정정

■ 행정구역별 지정내역(변경후)

구분		합계(㎡)	면적(㎡)							비고
			고흥읍	도양읍	풍양면	도덕면	금산면	도화면	포두면	
합계		801,502,010.7	47,427,139.2	33,416,621.0	50,643,348.1	48,116,173.8	64,926,255.5	65,843,015.5	110,781,440.5	
주거 지역	소계	3,467,456.0	1,167,835.1	1,200,834.0	181,774.9	-	-	-	640,276.0	
	제1종전용주거지역	4,585.0	4,585.0	-	-	-	-	-	-	
	제2종전용주거지역	-	-	-	-	-	-	-	-	
	제1종일반주거지역	2,377,651.0	943,487.7	494,098.6	123,212.6	-	-	-	640,276.0	
	제2종일반주거지역	905,033.0	131,446.2	659,629.8	51,619.2	-	-	-	-	
	제3종일반주거지역	44,210.0	25,494.2	18,715.8	-	-	-	-	-	
	준주거지역	135,977.0	62,822.0	28,389.8	6,943.1	-	-	-	-	
상업 지역	소계	551,674.0	198,305.6	254,323.9	34,398.8	-	-	-	33,615.5	
	중심상업지역	-	-	-	-	-	-	-	-	
	일반상업지역	551,674.0	198,305.6	254,323.9	34,398.8	-	-	-	33,615.5	
	근린상업지역	-	-	-	-	-	-	-	-	
	유통상업지역	-	-	-	-	-	-	-	-	
공업 지역	소계	1,783,712.0	100,839.1	1,682,872.9	-	-	-	-	-	
	전용공업지역	-	-	-	-	-	-	-	-	
	일반공업지역	1,285,327.0	-	1,285,327.0	-	-	-	-	-	
	준공업지역	498,385.0	100,839.1	397,545.9	-	-	-	-	-	
도시지역미지정지역		407,560.6	-	407,560.6	-	-	-	-	-	
녹지 지역	소계	23,128,123.0	10,972,085.1	5,864,314.4	2,808,102.6	-	-	-	2,165,387.2	
	보전녹지지역	720,445.0	717,715.7	-	-	-	-	-	-	
	생산녹지지역	3,926,151.0	1,559,642.3	960,016.8	388,952.3	-	-	-	763,202.9	
	자연녹지지역	18,481,527.0	8,694,727.1	4,904,297.6	2,419,150.3	-	-	-	1,402,184.3	
관리 지역	소계	226,098,615.6	7,859,015.0	10,283,560.5	13,718,191.5	12,108,908.6	27,601,705.4	21,964,833.3	34,371,953.3	
	보전관리지역	60,829,727.0	2,489,244.7	2,633,533.0	4,964,361.3	1,009,276.8	5,519,721.1	7,181,024.0	9,479,750.9	
	생산관리지역	75,958,176.0	2,418,198.6	2,607,663.8	4,514,160.8	2,075,339.7	4,174,308.3	9,246,283.1	12,508,385.2	
	계획관리지역	89,310,712.6	2,951,571.7	5,042,363.7	4,239,669.4	9,024,292.1	17,907,676.0	5,537,526.2	12,383,817.2	
농림지역		429,756,095.1	24,358,380.4	8,470,669.6	31,181,410.4	33,061,530.9	32,905,701.7	35,816,862.3	73,293,436.0	
자연환경보전지역		116,308,774.4	2,770,678.9	5,252,485.1	2,719,469.9	2,945,734.3	4,418,848.4	8,061,319.9	276,772.5	
미지정지역		-	-	-	-	-	-	-	-	

구분		면적(㎡)									비고
		봉래면	동일면	점암면	영남면	과역면	남양면	동강면	대서면	두원면	
합계		28,412,759.5	20,906,372.6	68,367,771.4	43,308,014.0	41,681,633.3	39,056,322.7	41,054,781.4	34,197,838.1	63,362,524.1	
주거 지역	소계	-	-	-	-	276,736.0	-	-	-	-	
	제1종전용주거지역	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	제2종전용주거지역	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	제1종일반주거지역	-	-	-	-	176,576.1	-	-	-	-	
	제2종일반주거지역	-	-	-	-	62,337.8	-	-	-	-	
	제3종일반주거지역	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	준주거지역	-	-	-	-	37,822.1	-	-	-	-	
상업 지역	소계	-	-	-	-	31,030.2	-	-	-	-	
	중심상업지역	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	일반상업지역	-	-	-	-	31,030.2	-	-	-	-	
	근린상업지역	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	유통상업지역	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
공업 지역	소계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	전용공업지역	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	일반공업지역	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	준공업지역	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
도시지역미지정지역		-	-	-	-	-	-	-	-	-	
녹지 지역	소계	-	-	-	-	1,315,504.4	-	-	-	2,729.3	
	보전녹지지역	-	-	-	-	-	-	-	-	2,729.3	
	생산녹지지역	-	-	-	-	254,336.7	-	-	-	-	
	자연녹지지역	-	-	-	-	1,061,167.7	-	-	-	-	
관리 지역	소계	5,330,617.9	11,148,649.3	16,053,531.2	9,515,980.7	8,099,048.2	11,027,338.3	12,685,880.8	10,202,142.3	14,127,259.3	
	보전관리지역	374,130.8	3,973,858.2	5,212,595.4	3,297,606.0	1,341,797.9	1,137,051.2	4,096,706.3	3,510,149.9	4,608,919.5	
	생산관리지역	3,211,433.4	2,762,468.8	3,829,894.3	3,910,360.4	4,191,285.5	5,105,659.3	5,359,426.7	4,420,140.5	5,623,167.6	
	계획관리지역	1,745,053.7	4,412,322.3	7,011,041.5	2,308,014.3	2,565,964.8	4,784,627.8	3,229,747.8	2,271,851.9	3,895,172.2	
농림지역		5,227,958.1	9,435,026.8	39,124,582.6	23,507,217.2	18,282,951.4	19,363,585.8	28,025,852.9	14,237,364.0	33,463,565.0	
자연환경보전지역		17,854,183.5	322,696.5	13,189,657.6	10,284,816.1	13,676,363.1	8,665,398.6	343,047.7	9,758,331.8	15,768,970.5	
미지정지역		-	-	-	-	-	-	-	-	-	

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

구분	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	변경(결정)사유
		기정	변경			
1	고흥읍 남계리 186 일원	자연녹지지역	제2종 일반주거지역	20,665	250	○ 기존 종합의료시설의 시설 확충 등 공익시설부지의 효율적인 토지이용 제고를 위한 용도지역 변경
2	고흥읍 호형리 1251 일원	자연녹지지역	제1종 일반주거지역	3,072	200	○ 당초 주거지역이었으나 국도15호선 개설에 따른 완충공간 확보를 위해 자연녹지지역으로 변경된 지역에 대하여 조성완료된 녹지공간을 제외한 자투리 토지의 용도지역 변경
3	고흥읍 등암리 171-18 일원	자연녹지지역	제1종 일반주거지역	853	200	○ 당초 주거지역이었으나 군계획도로 계획시 자연녹지지역으로 편입된 지역에 대하여 해당 도로 해제에 따라 토지이용현황을 고려한 용도지역 변경
4	고흥읍 등암리 1149 일원	농림지역	계획관리지역	8,013	100	○ 농업진흥지역 해제 및 토지형질변경이 완료되어 농지로서의 가치를 상실한 토지에 대하여 토지이용현황 및 여건변화를 고려하여 연접지역의 동일한 용도지역으로 변경
5	고흥읍 고소리 1167 일원	미지정	계획관리지역	218,892.2	100	○ 현재 항공센터시설이 운영중이나 용도지역이 미지정된 부지의 합리적인 토지이용 및 장래 효율적인 운영·관리를 위한 용도지역 신규 지정
6	금산면 신촌리 249 일원	보전관리지역	계획관리지역	5,090	100	○ 2개의 용도지역이 혼재되어 있는 취락지역의 토지이용현황을 고려하여 연접지역과 동일한 용도지역으로 변경
7	금산면 대흥리 489-3 일원	생산관리지역	계획관리지역	5,385	100	○ 주변 용도지역 체계 및 기개발지역 토지이용현황에 부합하도록 용도지역 현실화 변경
8	동일면 봉영리 산38 일원	합계		200,460		○ 체류형 복합관광단지 개발을 추진중인 지역에 대하여 민간투자유치 등을 통한 균형개발의 효과적 추진 및 체계적 개발을 위한 용도지역 변경
		보전관리지역	계획관리지역	48,015	100	
		생산관리지역	계획관리지역	7,655	100	
		농림지역	계획관리지역	144,790	100	
9	동강면 한천리 335-1 일원	생산관리지역	계획관리지역	7,048	100	○ 토지이용현황을 고려하고 장래 효율적 토지이용 제고를 위해 연접지역과 동일한 용도지역으로 변경
10	동강면 장덕리 1055-1 일원	합계		15,307		○ 기존 기계제조공장내 시설 증축 등 효율적인 토지이용 제고를 위한 용도지역 변경
		생산관리지역	계획관리지역	8,949	100	
		농림지역	계획관리지역	6,358	100	
11	동강면 대강리 245-9 일원	합계		38,661		○ 기존 식품가공공장 시설 증축 및 폐수처리시설 용량 증설 등 효율적인 토지이용 제고를 위한 용도지역 변경
		보전관리지역	계획관리지역	10,622	100	
		생산관리지역	계획관리지역	2,538	100	
		농림지역	계획관리지역	25,501	100	

구분	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	변경(결정)사유
		기정	변경			
12	고흥군 전체 용도지역 미지정지역 693필지	합계		645,225.3		○ 신규 지번이 부여된 공유수면매립지 등 현재 용도지역이 미지정된 토지에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제41조(공유수면매립지에 관한 용도지역의 지정)에 의거 체계적 용도지역 관리를 위한 용도지역 신규 지정
		미지정	제1종 일반주거지역	368.0	200	
		미지정	일반공업지역	397.0	350	
		미지정	준공업지역	1,718.0	400	
		미지정	자연녹지지역	6,679.0	100	
		미지정	계획관리지역	297,937.3	100	
		미지정	생산관리지역	20,892.5	80	
		미지정	보전관리지역	45,514.7	80	
		미지정	농림지역	41,066.4	80	
		미지정	자연환경 보전지역	230,652.4	80	
		미지정	자연환경 보전지역	230,652.4	80	

2. 용도지구 결정(변경)조서

가. 취락지구

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세분	위치	제한내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
기정	76	성촌지구	자연취락 지구	고흥읍 성촌리	건폐율 60% 이하	33,794	전라남도 고시 제1996-350호 (1996.12.31)	
변경	76					42,826		
기정	77	신흥지구		고흥읍 호형리		34,328	전라남도 고시 제1996-350호 (1996.12.31)	
변경	77					31,993		
기정	95	한동지구		풍양면 한동리		63,195	전라남도 고시 제1998-149호 (1998.08.10)	
변경	95					65,230		
기정	133	예내지구		봉래면 예내리		32,763	전라남도 고시 제2012-257호 (2012.07.20)	
변경	133					33,120		
신설	139	성촌2지구		고흥읍 성촌리		8,864		
신설	140	성촌3지구		고흥읍 성촌리		7,738		
신설	141	운대지구		두원면 운대리		13,091		

■ 취락지구 변경사유서

도면표시 번 호	지 구 명	변경내용	변 경 사 유	비고
76	성촌지구	○면적 변경 - 면적 : 33,794㎡ → 42,826㎡	○현 토지이용현황에 부합하도록 기존 취락지구에 인접한 일부 토지 편입	
77	신흥지구	○면적 변경 - 면적 : 34,328㎡ → 31,993㎡	○현 토지이용현황에 부합하도록 기존 취락지구에 인접한 일부 토지 편입 및 취락지구 지정목적에 부합하지 않는 외곽부 일부 토지 제척	
95	한동지구	○면적 변경 - 면적 : 63,195㎡ → 65,230㎡	○현 토지이용현황에 부합하도록 기존 취락지구에 인접한 일부 토지 편입	
133	예내지구	○면적 변경 - 면적 : 32,763㎡ → 33,120㎡	○현 토지이용현황에 부합하도록 기존 취락지구에 인접한 일부 토지 편입	
139	성촌2지구	○신설 - 면적 : 8,864㎡	○기존 자연취락지구에 인접한 밀집 취락지에 대한 주거환경개선 및 농업생산여건 향상을 위한 취락지구 신규 지정	
140	성촌3지구	○신설 - 면적 : 7,738㎡	○기존 자연취락지구에 인접한 밀집 취락지에 대한 주거환경개선 및 농업생산여건 향상을 위한 취락지구 신규 지정	
141	운대지구	○신설 - 면적 : 13,091㎡	○기존 주택지 밀집지역의 주거환경 개선 및 농업생산여건 등 취락지에 대한 정비개발보전의 체계적인 관리를 위한 취락지구 신규 지정	

3. 군계획시설 결정(변경)조서

가. 교통시설

(1) 도로

(가) 도로 총괄표

유별		합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
대로	기정	5	7,484	226,303	1	2,473	87,489	-	-	-	4	5,011	138,814
	변경	5	6,989	215,849	1	2,473	87,489	-	-	-	4	4,516	128,360

(나) 도로결정조서

연번	구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
		등급	류별	번호	폭원 (m)							
1	기정	대로	3	1	25	주간선	1,422	중로2-1	봉암리 1394전	일반	전라남도 고시 제1977-178호 (1977.08.29)	도양읍
	변경	대로	3	1	25	주간선	927	중로2-1	봉암리 1477-20임	일반	전라남도 고시 제1977-178호 (1977.08.29)	

■ 도로변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로 3-1	대로 3-1	○연장 및 종점 변경 - 연장 : 1,422m → 927m - 종점 : 봉암리 1394 → 봉암리 1477-20	○중로2-6호선 노선 축소(대로1-1호선-대봉마을 구간 삭제)에 따라 중로2-6호선 접속부 등 미집행구간 삭제(연장 축소)

나. 공간시설

(1) 녹지

(가) 녹지 결정(변경)조서

연번	구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
						기정	변경	변경후		
1	변경	20	완충녹지20	완충 녹지	도양읍 봉암리 2566답 일원	4,622	증)522	5,144	전라남도 고시 제2010-32호 (2010.02.05)	

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
20	완충녹지20	○면적 변경 $A=4,622\text{㎡} \rightarrow 5,144\text{㎡}$ (증 522㎡)	○연접한 도로(중로3-3호선, 중로3-5호선) 선형 변경에 따른 녹지시설 위치 및 면적 변경

화순군 공고 제2017-633호

손실보상 계획 열람 공고

농어촌도로 정비사업「화순읍 유천리 농도318호선 확포장공사」에 편입되는 토지 및 지장물에 대하여「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제15조 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니 소유자 및 이해관계인께서는 손실보상계획을 열람하시기 바라며, 토지 등 보상대상 조서에 이의가 있을 경우에는 열람기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2017. 6. 29

화순군수

1. 사업개요

- 가. 위 치 : 화순군 화순읍 유천리 453번지 일원
- 나. 사업의 종류 : 농어촌도로 정비사업
- 다. 사업의 규모 : 도로확포장 L=792m, B=6.0m
- 라. 사업 시행자 : 화순군수

2. 보상계획

- 가. 보상시기 : 감정평가 후 개별통지
- 나. 보상방법 : 현금보상
- 다. 보상금 산정방법 : 3개 감정평가기관 평가액의 산술평균치로 산정
- 감정평가업자 미 추천 시 2개 감정평가기관 평가액의 산술평균하여 결정
- 라. 감정평가기관 추천요건 : 토지면적의 1/2이상 소유자와 보상 대상 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부한 토지소유자.
- 마. 감정평가기관 추천기한 : 보상계획의 열람기간 만료일부터 30일 이내
- 바. 보상협의 계약체결 후 소유권이전 등 소정의 절차를 거친 후 계좌입금

3. 보상계획 열람기간 및 장소

- 가. 열람기간 : 2017년 6월 29일 ~ 7월 13일(14일간)
- 나. 열람 및 이의신청 장소 : 화순군청 안전건설과 토목팀☎ 061-379-3752)에 서면으로 이의를 제기 할 수 있음.

4. 편입토지등 조서 : 다음

편입 토지 조서

번호	토 지 소 재 지		지목	토지	지 적(㎡)		권 리 자		비고
	주 소	지번			공부 면적	편입 면적	주 소	성 명	
1	화순읍 유천리	375-3	도	사유지	17	17	화순읍 교리 21	고*철	
2	화순읍 유천리	375-1	답	사유지	1,776	203	화순읍 만연리 139	이*근	
3	화순읍 유천리	374-3	도	사유지	168	168	화순읍 만연리 17	신*엽	
4	화순읍 유천리	375-2	도	사유지	13	13	화순읍 교리 21	고*철	
5	화순읍 유천리	393-2	도	사유지	96	96	화순읍 동구리	성주암	
6	화순읍 유천리	393-1	답	사유지	1,742	202	화순읍 동구리 179	대한불교조계종 제21교구만연사	
7	화순읍 유천리	392-1	답	사유지	1,045	42	광주시 남구 독립로 10번길 46-1404호	하*임	
8	화순읍 유천리	392-3	답	사유지	601	68	광주시 남구 독립로 10번길 46-1404호	하*임	
9	화순읍 유천리	392-2	도	사유지	76	76	화순읍 유천리 53	하*순	
10	화순읍 유천리	380-3	도	사유지	93	93	화순읍 만연리 101	구*련	
11	화순읍 유천리	380-1	답	사유지	2,640	119	광주시 동구 밤실로30번길 11, 2동 702호(지산동,삼성아파트)	박*자	
12	화순읍 유천리	391-1	답	사유지	2,575	35	화순읍 광덕로 170, 104동 105호 (부영아파트)	서*열	
13	화순읍 유천리	382-3	도	사유지	10	10	광주시 북구 삼정로 71 부영맨션108-305	김*일	
14	화순읍 유천리	391-2	도	사유지	136	136	화순읍 교리 50	최*현	
15	화순읍 유천리	382-1	답	사유지	1,775	286	화순읍 훈리 44-37	정*자 홍*훈	
16	화순읍 유천리	384-2	답	사유지	2,750	45	화순읍 훈리 44-37	정*자 홍*훈	
17	화순읍 유천리	384-3	도	사유지	10	10	광주시 북구 호동로 15길 95-9	이*환	
18	화순읍 유천리	387	답	사유지	66	66	광주시 남구 방림로 36	김*례	
19	화순읍 유천리	384-1	답	사유지	601	95	화순읍 신기리 276	이*동	
20	화순읍 유천리	386-2	도	사유지	17	17	화순읍 유천리 47	임*주	
21	화순읍 유천리	385	답	사유지	2,360	147	화순읍 유천리 290	강*훈	
22	화순읍 유천리	77	답	사유지	1,116	9	울산시 동구 등대4길 26 202동 903호 (방어동,대왕암엘크루) 경기도 양주시 광적면가래비14길5-22동502호 (대림힐타운) 화순읍 유천길56	김*남 김*일 김*석	

번호	토 지 소 재 지		지목	토지	지 적(㎡)		권 리 자		비고
	주 소	지번			공부 면적	편입 면적	주 소	성 명	
23	화순읍 유천리	69-1	답	사유지	602	19	광주시 서구 내방로350번길 3-8 (화정동)	양*란	
24	화순읍 유천리	69	답	사유지	267	12	광주시 동구 운림동 468-3 화순읍유천리75	장*희	
25	화순읍 유천리	67-1	전	사유지	869	21	광주시 남구 백운로 5번길 6-1	한*숙	
26	화순읍 유천리	96	대	사유지	258	23	화순읍 유천리 47	임*주	
27	화순읍 유천리	97-2	전	사유지	413	4	경기도 의정부시 기능로 39번길 30-14(가능동)	구*성 외5인	
28	화순읍 유천리	95-1	전	사유지	1,543	9	광주시 북구 오치동 1035-1	김*화	
29	화순읍 유천리	98-1	전	사유지	752	18	화순읍 광덕로 203, 101동 1207호(금호타운)	양*택 구*순	

※ 편입토지 내 지장물 추가 발생시 이 공고로 갈음 함.

함평군 고시 제2017-54호

동함평일반산업단지 개발실시계획 변경 승인 고시

전라남도 고시 제2015-1119 (2015.12.31)호 준공 및 제2016-401 (2016.10.27)호 변경 승인 고시된 동함평일반산업단지계획에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제18조 규정에 의거 산업단지 개발실시계획 변경 승인 고시합니다.

2017. 6. 29

함평군수

1. 사업의 명칭 (변경없음)

가. 명 칭 : 동함평일반산업단지 조성사업

2. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

가. 성명 : 함평군수,

동함평산업단지개발(주) 대표이사 노혜주

나. 주소 : 전라남도 함평군 함평읍 중앙길 200,

서울특별시 영등포구 국제금융로 2길 37, 2002호(여의도동, 에스-프레뉴)

3. 사업을 시행하고자 하는 위치 및 면적 (변경없음)

가. 위 치 : 함평군 대동면 백호리 및 학교면 마산리 일원

나. 면 적 : 738,773㎡

4. 사업의 시행방법 및 시행기간 (변경없음)

가. 시행방법 : 공동개발

나. 시행기간 : 2012년 ~ 2015년

5. 산업단지 지정목적 및 필요성 (변경없음)

가. 함평군의 산업은 대부분 1차 산업인 농업이 대부분을 차지하고 있고 지속적인 경제인구 감소에 따른 초고령화 사회로 접어들고 있는 바 함평군의 지역경쟁력 강화를 위한 산업구조의 개편이 필요함

나. 이에 지역특화산업 등의 산업기반을 강화하고 지역주민 소득원 개발을 통한 주민소득 증대를 도모하여 도·농 지역의 균형발전으로 지역경제 활성화에 이바지 하고자 동함평 산업단지를 조성함.

6. 주요 유치업종 및 배치계획 (변경)

가. 유치업종 (변경)

○ 기정

표준산업분류	업 종 구 분	업 종 명
10	식 료 품	◦식료품 제조업
15	가죽, 가방 및 신발	◦가죽, 가방 및 신발 제조업
16	목재 및 나무제품(가구제외)	◦목재 및 나무제품 제조업
20	화학물질 및 화학제품 (의약품제외)	◦화학물질 및 화학제품 제조업
22	고무제품 및 플라스틱제품	◦고무제품 및 플라스틱제품 제조업
23	비금속 광물제품	◦비금속 광물제품 제조업
24	1차 금속	◦1차 금속 제조업
25	금속가공제품(기계및가구제외)	◦금속가공제품 제조업
29	기타 기계 및 장비	◦기타 기계 및 장비 제조업
30	자동차 및 트레일러	◦자동차 및 트레일러 제조업

○ 변경

표준산업분류	업 종 구 분	업 종 명
10	식 료 품	◦식료품 제조업
15	가죽, 가방 및 신발	◦가죽, 가방 및 신발 제조업
16	목재 및 나무제품(가구제외)	◦목재 및 나무제품 제조업
17	펄프, 종이 및 종이제품	◦펄프, 종이 및 종이제품 제조업 (추가)
18	인쇄 및 기록매체 복제	◦인쇄 및 기록매체 복제업 (추가)
20	화학물질 및 화학제품 (의약품제외)	◦화학물질 및 화학제품 제조업
22	고무제품 및 플라스틱제품	◦고무제품 및 플라스틱제품 제조업
23	비금속 광물제품	◦비금속 광물제품 제조업
24	1차 금속	◦1차 금속 제조업
25	금속가공제품(기계및가구제외)	◦금속가공제품 제조업
27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계	◦의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업 (추가)
28	전기장비	◦전기장비 제조업 (추가)
29	기타 기계 및 장비	◦기타 기계 및 장비 제조업
30	자동차 및 트레일러	◦자동차 및 트레일러 제조업
31	기타운송장비	◦기타운송장비 제조업 (추가)

나. 유치업종의 배치계획 (변경)

○ 기정

구 분	면 적(m ²)	비 율(%)	비 고
합 계	488,732.1	100.0	
식료품 제조업	149,053.8	30.5	
화학물질 및 화학제품 제조업(의약품 제외), 비금속 광물제품 제조업	26,873.0	5.5	
자동차 및 트레일러 제조업, 금속가공제품 제조업(기계및가구제외)	39,398.4	8.1	
비금속 광물제품 제조업, 가죽, 가방 및 신발 제조업	133,371.1	27.3	
고무제품 및 플라스틱제품 제조업, 1차 금속 제조업	88,103.4	18.0	
기타 기계 및 장비 제조업, 식료품 제조업, 목재 및 나무제품 제조업(가구제외)	51,932.4	10.6	

○ 변경

구 분	면 적(m ²)	비 율(%)	비 고
합 계	488,732.1	100.0	
식료품 제조업, 펄프, 종이 및 종이제품 제조업, 인쇄 및 기록매체 복제업, 화학물질 및 화학제품 제조업(의약품 제외), 금속가공제품 제조업(기계및가구제외), 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업, 기타 기계 및 장비 제조업, 기타운송장비 제조업	149,053.8	30.5	
화학물질 및 화학제품 제조업(의약품 제외), 비금속 광물제품 제조업	26,873.0	5.5	
자동차 및 트레일러 제조업, 금속가공제품 제조업(기계및가구제외), 식료품 제조업	39,398.4	8.1	
비금속 광물제품 제조업, 가죽, 가방 및 신발 제조업, 식료품 제조업, 목재 및 나무제품 제조업(가구제외), 화학물질 및 화학제품 제조업(의약품 제외), 고무제품 및 플라스틱제품 제조업, 금속가공제품 제조업(기계및가구제외), 전기장비 제조업	133,371.1	27.3	
고무제품 및 플라스틱제품 제조업, 1차 금속 제조업, 식료품 제조업, 목재 및 나무제품 제조업(가구제외), 화학물질 및 화학제품 제조업(의약품 제외), 비금속 광물제품 제조업, 금속가공제품 제조업(기계및가구제외), 전기장비 제조업, 기타 기계 및 장비 제조업,	88,103.4	18.0	
기타 기계 및 장비 제조업, 식료품 제조업, 목재 및 나무제품 제조업(가구제외), 고무제품 및 플라스틱제품 제조업,	51,932.4	10.6	

다. 업종제한 (변경)

○ 기정

제한업종				제한사유	비 고
중분류		세부업종			
C15	가죽, 가방 및 신발 제조업	15110	원피가공 및 가죽 제조업	악취	
		15190	기타 가죽제품 제조업	악취	
		15211	구두류 제조업	악취	
		15219	기타 신발 제조업	악취	
		15220	신발부분품 제조업	악취	
C22	고무제품 및 플라스틱제품 제조업	22199	그외 기타 고무제품 제조업	대기, 위생공중보건	
		22212	플라스틱 필름, 시트 및 판 제조업	대기, 위생공중보건	
		22240	기계장비 조립용 플라스틱제품 제조업	대기, 위생공중보건	
		22250	플라스틱 발포 성형제품 제조업	대기, 위생공중보건	
		22291	플라스틱 적층, 도포 및 기타 표면처리 제품 제조업	대기, 위생공중보건	
C25	금속가공제품 제조업 (기계및기구제외)	25923	도장 및 기타 피막처리업	대기	
		25929	그외 기타 금속가공업	대기	

○ 변경

제한업종				제한사유	비 고
중분류		세부업종			
C15	가죽, 가방 및 신발 제조업	15110	원피가공 및 가죽 제조업	악취	
		15190	기타 가죽제품 제조업	악취	
		15211	구두류 제조업	악취	
		15219	기타 신발 제조업	악취	
		15220	신발부분품 제조업	악취	
C16	목재 및 나무제품 제조업;가구제외	16101	일반 제재업	위생공중보건	
		16211	박판, 합판 및 유사적층판 제조업	위생공중보건	
		16212	강화 및 재생 목재 제조업	위생공중보건	
C17	펄프, 종이 및 종이제품	17124	적층, 합성 및 특수표면 처리 종이제조업	위생공중보건	
C20	화학물질 및 화학제품 제조업 (의약품 제외)	20111	석유화학계 기초화학물질 제조업	위생공중보건	
		20119	기타 기초유기화학물질 제조업	위생공중보건	
		20129	기타 기초무기화학물질 제조업	위생공중보건	
		20301	합성고무 제조업	위생공중보건	
		20302	합성수지 및 기타 플라스틱물질 제조업	위생공중보건	
		20431	계면활성제 제조업	위생공중보건	
		20433	화장품 제조업	위생공중보건	
		20491	사진용 화학제품 및 감광재료 제조업	위생공중보건	
		20499	그외 기타 분류안된 화학제품 제조업	위생공중보건	
C22	고무제품 및 플라스틱제품 제조업	22199	그외 기타 고무제품 제조업	위생공중보건	
		22212	플라스틱 필름, 시트 및 판 제조업	위생공중보건	
		22291	플라스틱 적층, 도포 및 기타 표면처리 제품 제조업	위생공중보건	
		22299	그외 기타 플라스틱 제품 제조업	위생공중보건	
C25	금속가공제품 제조업 (기계및가구제외)	25922	도금업	위생공중보건	
		25929	그외 기타 금속가공업	위생공중보건	
		25991	금속캔 및 기타 포장용기 제조업	위생공중보건	

7. 토지이용계획 (변경없음)

구 분			면 적(㎡)	비 율(%)	비 고
총 계			738,773.0	100.0	
산업시설용지			488,732.1	66.2	
자원시설용지			12,601.3	1.7	
공공시설용지	계		237,439.6	32.1	
	녹지용지	소 계	94,532.7	12.8	
		공 원	33,828.6	4.6	
		완충녹지	60,704.1	8.2	
	폐수처리장		4,773.1	0.7	
	유 수 지		23,651.2	3.2	
	배 수 지		10,217.1	1.4	
	도 로		96,959.7	13.1	
	보행자도로		1,042.0	0.1	
	주 차 장		5,210.6	0.7	
	공 공 공 지		1,053.2	0.1	

8. 관계도서는 함평군청(전략경영과, 061-320-1603)에 비치하고 토지 소유자, 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

9. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의한 군관리계획에 관한 사항(변경)

가. 용도지역 결정(변경) 조서 (변경없음)

1) 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		738,773.0	-	738,773.0	100.0	
도시지역		738,773.0	-	738,773.0	100.0	
	일반공업지역	704,944.4	-	704,944.4	95.4	
	자연녹지지역	33,828.6	-	33,828.6	4.6	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경없음

나. 용도지구 결정(변경)조서 (변경없음)

1) 용도지구 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세 분	위 치	제한 내용	면적(㎡)	최 초 결정일	비고
기정	181	표산지구	자연취락지구	학교면 마신리 492번지	-	42,860	2009.7.21	
기정	238	백호지구	자연취락지구	대동면 백호리 636번지	-	32,164	2009.7.21	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경없음

다. 지구단위계획구역 결정(변경)조서 (변경없음)

1) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
기정	1	동함평일반산업단지 지구단위계획	함평군 대동면 백호리, 학교면 마산리 일원	738,773	-	738,773	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경없음

라. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)

1) 교통시설 (변경없음)

가) 도로 (변경없음)

○ 도로총괄표

구분	합 계			1류			2류			3류			비고
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	
합계	16	9,558	98,001.7	3	1,566	31,751.6	6	7,006	54,860.1	7	986	11,390.0	
중로	8	8,926	91,795.4	1	1,264	28,458.4	5	6,848	53,177.3	2	814	10,159.7	
소로	8	632	6,206.3	2	302	3,293.2	1	158	1,682.8	5	172	1,230.3	

○ 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	601	18	지역간 도로	3,671	대동면 향교리 제1호 교통광장	대동면 강운리 소2-603	일반 도로		함평군고시 제2009-29호 (2009.7.22)	국도 24호선
기정	중로	1	1	20	주간선 도로	1,264	대동면 향교리 소2-423	대동면백호리 중2-601	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
기정	중로	2	1	15	보조 간선	769	학교면 월산리 중1-1	대동면 백호리 중1-1	일반 도로		〃	
기정	중로	2	2	15	보조 간선	665	대동면 백호리 중2-3	대동면 백호리 중1-1	일반 도로		〃	
기정	중로	2	3	15	보조 간선	686	대동면 백호리 중1-1	대동면 백호리 소2-602	일반 도로		〃	
기정	중로	2	4	15	보조 간선	1,057	대동면 백호리 중1-1	대동면 백호리 중1-1	일반 도로		〃	
기정	중로	3	1	12	보조 간선	646	학교면 마산리 중1-1	학교면 마산리 중1-1	일반 도로		〃	
기정	중로	3	2	12	보조 간선	168	학교면 마산리 중1-1	학교면 마산리 중2-1	일반 도로		〃	
기정	소로	1	1	10	국지 도로	271	대동면 백호리 중2-4	대동면 백호리 중2-4	일반 도로		〃	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	2	10	국지 도로	31	대동면 백호리 중2-4	대동면 백호리 소1-1	일반 도로		〃	
기정	소로	2	1	8	국지 도로	158	학교면 월산리 중1-1	학교면 월산리 중1-1	일반 도로		〃	
기정	소로	3	1	6	국지 도로	22	대동면 백호리 중2-4	대동면 백호리 1035-1도	일반 도로		〃	
기정	소로	3	2	6	보행자 도로	51	대동면 백호리 중2-3	대동면 백호리 879전	특수 도로		〃	
기정	소로	3	3	6~ 10	보행자 도로	22	대동면 백호리 중2-3	대동면 백호리 소1-1	특수 도로		〃	
기정	소로	3	4	6	보행자 도로	29	학교면 마산리 중3-1	학교면 마산리 734-12답	특수 도로		〃	
기정	소로	3	5	4	보행자 도로	48	대동면 백호리 소3-2	대동면 백호리 1075유	특수 도로		전남고시 제2015-279호 (2015.9.17)	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경없음

나) 주차장 (변경없음)

○ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변 경	변경후		
계				5,210.6	-	5,210.6		
기정	1	주차장	학교면 마산리 763차 일원	1,374.3	-	1,374.3	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
기정	2	주차장	대동면 백호리 1068-6차	1,925.7	-	1,925.7	〃	
기정	3	주차장	대동면 백호리 1065-7차	1,910.6	-	1,910.6	〃	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경없음

2) 공간시설 (변경없음)

가) 녹지 (변경없음)

○ 녹지 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합계	9개소				60,704.1	-	60,704.1		
기정	1	녹지	완충 녹지	학교면 마산리 767공 일원	13,155.1	-	13,155.1	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	2	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 1089공 일원	2,359.3	-	2,359.3	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
기정	3	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 1087공 일원	5,369.9	-	5,369.9	〃	
기정	4	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 1078공 일원	4,981.2	-	4,981.2	〃	
기정	5	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 1082공	8,273.9	-	8,273.9	〃	
기정	6	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 1084공 일원	800.6	-	800.6	〃	
기정	7	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 1093공 일원	14,698.4	-	14,698.4	〃	
기정	8	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 1092공	6,688.5	-	6,688.5	〃	
기정	9	녹지	완충 녹지	학교면 마산리 775공	4,377.2	-	4,377.2	〃	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경없음

나) 공원 (변경없음)

○ 공원 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계					33,828.6	-	33,828.6		
기정	1	공 원	근린 공원	학교면 마산리 764공 일원	14,523.7	-	14,523.7	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
기정	2	공 원	근린 공원	대동면 백호리 1084공 일원	19,304.9	-	19,304.9	〃	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경없음

다) 공공공지 (변경없음)

○ 공공공지 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
계				1,053.2	-	1,053.2		
기정	1	공공공지	학교면 마산리 766도 일원	536.3	-	536.3	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
기정	2	공공공지	대동면 백호리 1080도 일원	516.9	-	516.9	〃	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경없음

3) 유통 및 공급시설 (변경없음)

가) 수도공급설비 (변경없음)

○ 수도공급설비 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
계				10,217.1	-	10,217.1		
기정	1	배수지	대동면 백호리 1065-6수	10,217.1	-	10,217.1	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경없음

4) 방재시설 (변경없음)

가) 유수지 (변경없음)

○ 유수지 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변 경 후		
계					23,651.2	-	23,651.2		
기정	1	유수지	저류 시설	학교면 마산리 759-3유	12,265.5	-	12,265.5	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
기정	2	유수지	저류 시설	대동면 백호리 1074-2유	8,736.4	-	8,736.4	〃	
기정	3	유수지	저류 시설	대동면 백호리 1075유	2,649.3	-	2,649.3	〃	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경없음

5) 환경기초시설 (변경없음)

가) 수질오염방지시설 (변경없음)

○ 폐수종말처리장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
계				4,773.1	-	4,773.1		
기정	1	폐수종말 처리장	대동면 백호리 1074-1잡	4,773.1	-	4,773.1	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경없음

마. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경) 조서 (변경)

1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경) 총괄 조서 (변경없음)

도면 번호	용 지 구 분	면 적(㎡)	획 지		비율(%)
			위 치	면 적(㎡)	
합 계		738,773.0		738,773.0	100.0
A	산업시설용지	488,732.1	대동면 백호리 1063-1장	488,732.1	66.2
C	지원시설용지	12,601.3	대동면 백호리 1068-1대	12,601.3	1.7
P	주 차 장	5,210.6	학교면 마산리 763차	5,210.6	0.7
D	배 수 지	10,217.1	대동면 백호리 1065-6수	10,217.1	1.4
E	폐수종말처리장	4,773.1	대동면 백호리 1074-1잡	4,773.1	0.7
F	유 수 지	23,651.2	학교면 마산리 759-3유	23,651.2	3.2
공 원		33,828.6	학교면 마산리 764공	33,828.6	4.6
원충녹지		60,704.1	학교면 마산리 767공	60,704.1	8.2
도 로		96,959.7	대동면 백호리 1088도	96,959.7	13.1
보행자도로		1,042.0	대동면 백호리 1083도	1,042.0	0.1
공공공지		1,053.2	학교면 마산리 766도	1,053.2	0.1

2) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경) 조서 (변경)

○ 산업시설용지 - 가정

도면번호 (가구번호)		면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
총 합		488,732.1		488,732.1	
소 계		68,089.8		68,089.8	
A1	1	20,282.8	학교면 마산리 757-6장	20,282.8	
	2	17,572.5	학교면 마산리 757-5장	17,572.5	
	3	7,091.9	학교면 마산리 757-4장	7,091.9	
	4	7,643.8	학교면 마산리 757-3장	7,643.8	
	5	7,713.7	학교면 마산리 757-2장	7,713.7	
	6	7,785.1	학교면 마산리 757-1장	7,785.1	
소 계		15,913.8		15,913.8	
A2	1	8,273.0	대동면 백호리 1066-2장	8,273.0	
	2	7,640.8	대동면 백호리 1066-1장	7,640.8	

도면번호 (가구번호)		면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
소 계		39,398.4		39,398.4	
A3	1	7,075.8	대동면 백호리 1064-5장	7,075.8	
	2	7,077.7	대동면 백호리 1064-4장	7,077.7	
	3	7,577.8	대동면 백호리 1064-3장	7,577.8	
	4	7,674.9	대동면 백호리 1064-2장	7,674.9	
	5	9,992.2	대동면 백호리 1064-1장	9,992.2	
소 계		26,873.0		26,873.0	
A4	1	12,743.3	대동면 백호리 1063-1장	12,743.3	
	2	6,990.9	대동면 백호리 1063-2장	6,990.9	
	3	7,138.8	대동면 백호리 1063-3장	7,138.8	
소 계		68,610.6		68,610.6	
A5	1	5,568.8	대동면 백호리 1065-1장	5,568.8	
	2	4,717.7	대동면 백호리 1065-2장	4,717.7	
	3	2,445.8	대동면 백호리 1065-17장	2,445.8	
	4	2,495.6	대동면 백호리 1065-16장	2,495.6	
	5	5,098.7	대동면 백호리 1065-3장	5,098.7	
	6	4,093.2	대동면 백호리 1065-15장	4,093.2	
	7	5,126.7	대동면 백호리 1065-4장	5,126.7	
	8	2,151.0	대동면 백호리 1065-14장	2,151.0	
	9	2,599.8	대동면 백호리 1065-13장	2,599.8	
	10	5,196.4	대동면 백호리 1065-5장	5,196.4	
	11	6,104.7	대동면 백호리 1065-12장	6,104.7	
	12	8,078.9	대동면 백호리 1065-11장	8,078.9	
	13	7,589.7	대동면 백호리 1065-10장	7,589.7	
	14	3,300.5	대동면 백호리 1065-9장	3,300.5	
	15	4,043.1	대동면 백호리 1065-8장	4,043.1	

도면번호 (가구번호)		면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
소 계		64,626.1		64,626.1	
A6	1	6,090.3	대동면 백호리 1067-1장	6,090.3	
	2	5,497.6	대동면 백호리 1067-2장	5,497.6	
	3	5,495.8	대동면 백호리 1067-3장	5,495.8	
	4	5,107.3	대동면 백호리 1067-4장	5,107.3	
	5	6,699.3	대동면 백호리 1067-10장	6,699.3	
	6	9,989.6	대동면 백호리 1067-5장	9,989.6	
	7	6,179.5	대동면 백호리 1067-9장	6,179.5	
	8	8,789.9	대동면 백호리 1067-6장	8,789.9	
	9	5,591.4	대동면 백호리 1067-8장	5,591.4	
	10	5,185.4	대동면 백호리 1067-7장	5,185.4	
소 계		33,766.4		33,766.4	
A7	1	10,768.0	대동면 백호리 1072-1장	10,768.0	
	2	14,732.5	대동면 백호리 1072-2장	14,732.5	
	3	8,265.9	대동면 백호리 1072-3장	8,265.9	
소 계		50,661.3		50,661.3	
A8	1	9,859.3	대동면 백호리 1073-1장	9,859.3	
	2	10,310.2	대동면 백호리 1073-2장	10,310.2	
	3	10,309.1	대동면 백호리 1073-3장	10,309.1	
	4	13,562.2	대동면 백호리 1073-4장	13,562.2	
	5	6,620.5	대동면 백호리 1073-5장	6,620.5	
소 계		7,046.8		7,046.8	
A9	1	3,991.7	학교면 마산리 759-1장	3,991.7	
	2	3,055.1	학교면 마산리 759-2장	3,055.1	
소 계		44,885.6		44,885.6	
A10	1	2,364.3	학교면 마산리 760-1장	2,364.3	
	2	2,399.6	학교면 마산리 760-2장	2,399.6	
	3	2,399.4	학교면 마산리 760-3장	2,399.4	

도면번호 (가구번호)		면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
A10	4	2,399.2	학교면 마산리 760-4장	2,399.2	
	5	2,820.1	학교면 마산리 760-5장	2,820.1	
	6	5,977.7	학교면 마산리 760-12장	5,977.7	
	7	5,424.3	학교면 마산리 760-6장	5,424.3	
	8	2,799.8	학교면 마산리 760-11장	2,799.8	
	9	6,685.1	학교면 마산리 760-7장	6,685.1	
	10	2,710.2	학교면 마산리 760-10장	2,710.2	
	11	2,715.3	학교면 마산리 760-9장	2,715.3	
	12	6,190.6	학교면 마산리 760-8장	6,190.6	
소 계		19,492.8		19,492.8	
A11	1	1,947.8	학교면 마산리 761-1장	1,947.8	
	2	1,982.3	학교면 마산리 761-2장	1,982.3	
	3	7,724.5	학교면 마산리 761-3장	7,724.5	
	4	5,012.6	학교면 마산리 761-5장	5,012.6	
	5	2,825.6	학교면 마산리 761-4장	2,825.6	
소 계		49,367.5		49,367.5	
A12	1	10,865.0	학교면 마산리 758-1장	10,865.0	
	2	6,757.1	학교면 마산리 758-2장	6,757.1	
	3	8,664.5	학교면 마산리 758-5장	8,664.5	
	4	7,490.4	학교면 마산리 758-3장	7,490.4	
	5	15,590.5	학교면 마산리 758-4장	15,590.5	

○ 산업시설용지 - 변경

도면번호 (가구번호)		면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
총 합		488,732.1		488,732.1	
소 계		68,089.8		68,089.8	
A1	1	20,282.8	학교면 마산리 757-6장	20,282.8	
	2	17,572.5	학교면 마산리 757-5장	17,572.5	

도면번호 (가구번호)		면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
A1	3	7,091.9	학교면 마산리 757-4장	7,091.9	
	4	7,643.8	학교면 마산리 757-3장	7,643.8	
	5	3,305.7	학교면 마산리 757-2장	3,305.7	
	6	7,785.1	학교면 마산리 757-1장	7,785.1	
	7	4,408.0	학교면 마산리 757-7장	4,408.0	
소 계		15,913.8		15,913.8	
A2	1	4,972.7	대동면 백호리 1066-2장	4,972.7	
	2	7,640.8	대동면 백호리 1066-1장	7,640.8	
	3	3,300.3	대동면 백호리 1066-3장	3,300.3	
소 계		39,398.4		39,398.4	
A3	1	7,075.8	대동면 백호리 1064-5장	7,075.8	
	2	3,777.8	대동면 백호리 1064-4장	3,777.8	
	3	3,967.0	대동면 백호리 1064-3장	3,967.0	
	4	7,674.9	대동면 백호리 1064-2장	7,674.9	
	5	3,205.5	대동면 백호리 1064-1장	3,205.5	
	6	3,299.9	대동면 백호리 1064-6장	3,299.9	
	7	3,610.8	대동면 백호리 1064-7장	3,610.8	
	8	6,786.7	대동면 백호리 1064-8장	6,786.7	
소 계		26,873.0		26,873.0	
A4	1	12,743.3	대동면 백호리 1063-1장	12,743.3	
	2	6,990.9	대동면 백호리 1063-2장	6,990.9	
	3	7,138.8	대동면 백호리 1063-3장	7,138.8	
소 계		68,610.6		68,610.6	
A5	1	5,568.8	대동면 백호리 1065-1장	5,568.8	
	2	2,841.7	대동면 백호리 1065-2장	2,841.7	
	3	2,445.8	대동면 백호리 1065-17장	2,445.8	
	4	2,495.6	대동면 백호리 1065-16장	2,495.6	

도면번호 (가구번호)		면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
A5	5	5,098.7	대동면 백호리 1065-3장	5,098.7	
	6	4,093.2	대동면 백호리 1065-15장	4,093.2	
	7	5,126.7	대동면 백호리 1065-4장	5,126.7	
	8	2,151.0	대동면 백호리 1065-14장	2,151.0	
	9	2,599.8	대동면 백호리 1065-13장	2,599.8	
	10	5,196.4	대동면 백호리 1065-5장	5,196.4	
	11	6,104.7	대동면 백호리 1065-12장	6,104.7	
	12	8,078.9	대동면 백호리 1065-11장	8,078.9	
	13	7,589.7	대동면 백호리 1065-10장	7,589.7	
	14	3,300.5	대동면 백호리 1065-9장	3,300.5	
	15	4,043.1	대동면 백호리 1065-8장	4,043.1	
	16	1,876.0	대동면 백호리 1065-18장	1,876.0	
소 계		64,626.1		64,626.1	
A6	1	6,090.3	대동면 백호리 1067-1장	6,090.3	
	2	5,497.6	대동면 백호리 1067-2장	5,497.6	
	3	5,495.8	대동면 백호리 1067-3장	5,495.8	
	4	5,107.3	대동면 백호리 1067-4장	5,107.3	
	5	7,451.3	대동면 백호리 1067-10장	7,451.3	
	6	9,989.6	대동면 백호리 1067-5장	9,989.6	
	7	5,427.5	대동면 백호리 1067-9장	5,427.5	
	8	8,789.9	대동면 백호리 1067-6장	8,789.9	
	9	5,591.4	대동면 백호리 1067-8장	5,591.4	
	10	5,185.4	대동면 백호리 1067-7장	5,185.4	
소 계		33,766.4		33,766.4	
A7	1	10,768.0	대동면 백호리 1072-1장	10,768.0	
	2	14,389.1	대동면 백호리 1072-2장	14,389.1	
	3	8,609.3	대동면 백호리 1072-3장	8,609.3	

도면번호 (가구번호)		면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
소 계		50,661.3		50,661.3	
A8	1	8,930.0	대동면 백호리 1073-1장	8,930.0	
	2	11,062.4	대동면 백호리 1073-2장	11,062.4	
	3	7,746.9	대동면 백호리 1073-3장	7,746.9	
	4	10,309.2	대동면 백호리 1073-4장	10,309.2	
	5	6,620.5	대동면 백호리 1073-5장	6,620.5	
	6	2,739.3	대동면 백호리 1073-9장	2,739.3	
	7	3,253.0	대동면 백호리 1073-7장	3,253.0	
소 계		7,046.8		7,046.8	
A9	1	3,991.7	학교면 마산리 759-1장	3,991.7	
	2	3,055.1	학교면 마산리 759-2장	3,055.1	
소 계		44,885.6		44,885.6	
A10	1	2,364.3	학교면 마산리 760-1장	2,364.3	
	2	2,399.6	학교면 마산리 760-2장	2,399.6	
	3	2,399.4	학교면 마산리 760-3장	2,399.4	
	4	2,399.2	학교면 마산리 760-4장	2,399.2	
	5	2,820.1	학교면 마산리 760-5장	2,820.1	
	6	5,977.7	학교면 마산리 760-12장	5,977.7	
	7	5,424.3	학교면 마산리 760-6장	5,424.3	
	8	2,799.8	학교면 마산리 760-11장	2,799.8	
	9	6,685.1	학교면 마산리 760-7장	6,685.1	
	10	2,710.2	학교면 마산리 760-10장	2,710.2	
	11	2,715.3	학교면 마산리 760-9장	2,715.3	
	12	2,890.6	학교면 마산리 760-8장	2,890.6	
	13	3,300.0	학교면 마산리 760-13장	3,300.0	

도면번호 (가구번호)		면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
소 계		19,492.8		19,492.8	
A11	1	1,947.8	학교면 마산리 761-1장	1,947.8	
	2	1,982.3	학교면 마산리 761-2장	1,982.3	
	3	7,724.5	학교면 마산리 761-3장	7,724.5	
	4	7,838.2	학교면 마산리 761-5장	7,838.2	
소 계		49,367.5		49,367.5	
A12	1	10,865.0	학교면 마산리 758-1장	10,865.0	
	2	6,757.1	학교면 마산리 758-2장	6,757.1	
	3	8,664.5	학교면 마산리 758-5장	8,664.5	
	4	7,490.4	학교면 마산리 758-3장	7,490.4	
	5	15,590.5	학교면 마산리 758-4장	15,590.5	

○ 지원시설용지 (변경없음)

도면번호 (가구번호)		면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
합 계		12,601.3		12,601.3	
소 계		2,363.9		2,363.9	
C1	1	1,164.3	학교면 마산리 762-1대	1,164.3	
	2	1,199.6	학교면 마산리 762-2대	1,199.6	
소 계		2,733.5		2,733.5	
C2	1	948.1	대동면 백호리 1070-1대	948.1	
	2	936.2	대동면 백호리 1070-2대	936.2	
	3	849.2	대동면 백호리 1070-3대	849.2	
소 계		2,784.4		2,784.4	
C3	1	887.9	대동면 백호리 1071-1대	887.9	
	2	931.4	대동면 백호리 1071-2대	931.4	
	3	965.1	대동면 백호리 1071-3대	965.1	

도면번호 (가구번호)	면 적(㎡)	획 지		비 고
		위 치	면 적(㎡)	
소 계	4,719.5		4,719.5	
C4	1	대동면 백호리 1069대	619.8	
	2	대동면 백호리 1078-1대	852.1	
	3	대동면 백호리 1078-2대	781.4	
	4	대동면 백호리 1078-3대	796.1	
	5	대동면 백호리 1078-4대	791.0	
	6	대동면 백호리 1078-5대	879.1	

○ 주차장 (변경없음)

도면번호 (가구번호)	면 적(㎡)	획 지		비 고
		위 치	면 적(㎡)	
합 계	5,210.6		5,210.6	
P1	1,374.3	학교면 마산리 763차 일원	1,374.3	
P2	1,925.7	대동면 백호리 1068-6차	1,925.7	
P3	1,910.6	대동면 백호리 1065-7차	1,910.6	

○ 배수지 (변경없음)

도면번호 (가구번호)	면 적(㎡)	획 지		비 고
		위 치	면 적(㎡)	
합 계	10,217.1		10,217.1	
D1	10,217.1	대동면 백호리 1065-6수	10,217.1	

○ 폐수종말처리시설 (변경없음)

도면번호 (가구번호)	면 적(㎡)	획 지		비 고
		위 치	면 적(㎡)	
합 계	4,773.1		4,773.1	
E1	4,773.1	대동면 백호리 1074-1잡	4,773.1	

○ 유수지 (변경없음)

도면번호 (가구번호)	면 적(㎡)	획 지		비 고
		위 치	면 적(㎡)	
합 계	23,651.2		23,651.2	
F1	12,265.5	학교면 마산리 759-3유	12,265.5	
F2	8,736.4	대동면 백호리 1074-2유	8,736.4	
F3	2,649.3	대동면 백호리 1075유	2,649.3	

바. 건축물 용도·건폐율·용적율·높이·배치에 관한 결정(변경) 조서 (변경)

○ 산업시설용지 (변경)

도면 번호	위 치 (지구번호)	구 분			계 획 내 용
-	A1~A12	용 도	기정		- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조에 따른 공장 - 해당업종 10. 식료품 제조업 15. 가죽, 가방 및 신발 제조업 16. 목재 및 나무제품 제조업(가구제외) 20. 화학물질 및 화학제품 제조업(의약품제외) 22. 고무제품 및 플라스틱제품 제조업 23. 비금속 광물제품 제조업 24. 1차금속 제조업 25. 금속가공제품 제조업(기계및기구제외) 29. 기타 기계 및 장비 제조업 30. 자동차 및 트레일러 제조업
					- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조에 따른 공장 - 해당업종 10. 식료품 제조업 15. 가죽, 가방 및 신발 제조업 16. 목재 및 나무제품 제조업(가구제외) 17. 펄프, 종이 및 종이제품 제조업 18. 인쇄 및 기록매체 복제업 20. 화학물질 및 화학제품 제조업(의약품제외) 22. 고무제품 및 플라스틱제품 제조업 23. 비금속 광물제품 제조업 24. 1차금속 제조업 25. 금속가공제품 제조업(기계및기구제외) 27. 의료,정밀,광학기기 및 시계 제조업 28. 전기장비 제조업 29. 기타 기계 및 장비 제조업 30. 자동차 및 트레일러 제조업 31. 기타운송장비 제조업
			변경		- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조에 따른 공장 - 해당업종 10. 식료품 제조업 15. 가죽, 가방 및 신발 제조업 16. 목재 및 나무제품 제조업(가구제외) 17. 펄프, 종이 및 종이제품 제조업 18. 인쇄 및 기록매체 복제업 20. 화학물질 및 화학제품 제조업(의약품제외) 22. 고무제품 및 플라스틱제품 제조업 23. 비금속 광물제품 제조업 24. 1차금속 제조업 25. 금속가공제품 제조업(기계및기구제외) 27. 의료,정밀,광학기기 및 시계 제조업 28. 전기장비 제조업 29. 기타 기계 및 장비 제조업 30. 자동차 및 트레일러 제조업 31. 기타운송장비 제조업
			불허용도		• 허용용도 이외의 용도
		건폐율			• 70%이하
		용적률			• 350%이하
		최고층수			• 4층
		배 치			- 커뮤니티 형성, 보행활동이 활발한 장소성이 있는 공간 형성을 위해 건축물 전면부를 Open Space로 연출 - 건축물의 주출입구의 전면은 충분한 진출입공간을 확보할 수 있도록 배치
		형 태			- 건물지붕을 업종별로 구분 하고, 경사지붕 설치를 권장하되 경사지붕으로 설치할 경우 지붕구배는 3/10 ~ 7/10 이하가 되도록 계획 - 의장, 재료, 색채에 있어 3면 이상의 벽면에서 동일성을 유지하도록 하고 부속건축물의 부 노출을 금지토록 계획
		색 채			- 전라남도경관기본계획상 농촌경관 및 산지경관임을 고려하여 주변경관과 어울릴 수 있는 색채사용 - 주조색 : 무채색 계열을 사용하여 주변경관과 조화 - 보조색 : 그린(G), 레드(R)계열의 색채를 사용 권장 - 강조색 : 건축물 지붕에 대해서 블루, 그린 계열 색채 권장
		기타사항			- 국도24호선, 군도3호선 변 벽면녹화(당굴성식물) 권장 - 공장 내 사용전등 LED등 권장 - 건축물 지붕에 태양광시설 도입 권장 - 녹지대 및 사무동 옥상 공간에 휴게·휴식시설 권장

○ 지원시설용지 (변경없음)

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	C1-C4	용 도	허용용도	- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제71조 12호, 함평군 도시계획조례 제30조12호에 의한 일반공업지역에서 건축할 수 있는 건축물 - 1,2종 근린생활시설 - 업무시설 - 교육연구시설 - 판매시설 - 의료시설
			불허용도	허용용도 이외의 용도
		건폐율		70%이하
		용적률		350%이하
		최고층수		5층
		배 치		가로로 개방감, 쾌적성 증진, 보행 공간 강화를 위하여 도로변에 건축물을 일정거리 후 퇴시키는 건축한계선을 지정
		형 태		지붕과 옥상부분은 슬라브형을 지양하고 아치형 등과 같은 조형적인 디자인을 하거나, 옥상공간을 정원화하여 도시의 녹지공간이 최대한 확보될 수 있도록 권장
		색 채		- 전라남도경관기본계획상 농촌경관 및 산지경관임 을 고려하여 주변경관과 어울릴 수 있는 색채사용 - 주조색 : 무채색 계열을 사용하여 주변경관과 조화 - 보조색 : 그린(G), 레드(R)계열의 색채를 사용 권장 - 강조색 : 건축물 지붕에 대해서 블루, 그린 계열 색채 권장
		기타사항		- 대지의 분할 및 합병 : 인접획지와 합병 가능 - 중로(20m)변 2.0m의 건축한계선 지정 - 중로(15m)변 1.5m의 건축한계선 지정 - 건축물 지붕에 태양광시설 도입 권장

○ 주차장 (변경없음)

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	P1-P3	용 도	허용용도	노외주차장 및 부속용도
			불허용도	허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		60%이하
		용 적 률		100%이하
		최고층수		2층
		배 치		개별 건축계획 수용
		형 태		-
		색 채		-
		기타사항		차량진출입에 관한사항 : 차량출입불허구간 설정

○ 배수지 (변경없음)

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	D1	용 도	허용용도	•배수지
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		• 60%이하
		용 적 률		• 100%이하
		최고층수		• 2층
		배 치		• 개별 건축계획 수용
		형 태		-
		색 채		-
		기타사항		•차량진출입에 관한사항 : 차량출입불허구간 설정

○ 폐수종말처리시설 (변경없음)

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	E1	용 도	허용용도	• 폐수종말처리장
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		• 60%이하
		용 적 률		• 100%이하
		최고층수		• 2층
		배 치		• 개별 건축계획 수용
		형 태		-
		색 채		-
		기타사항		•차량진출입에 관한사항 : 차량출입불허구간 설정

○ 유수지 (변경없음)

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	F1	용 도	허용용도	•유수지
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		• 60%이하
		용 적 률		• 100%이하
		최고층수		• 2층
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		기타사항		•차량진출입에 관한사항 : 차량출입불허구간 설정

사. 공원조성계획 결정 (변경없음)

1) 근린공원1 시설결정 조서 (변경없음)

가) 근린공원1 총괄 조서

구 분	토지이용 면적 (㎡)	구 성 비 (%)	비 고
합 계	14,523.7	100.0	
시 설 부 지	2,166.0	14.9	
도로 및 광장	694.0	4.8	
조 경 시 설	-	-	
휴 양 시 설	442.0	3.0	
유 희 시 설	-	-	
운 동 시 설	1,030.0	7.1	
교 양 시 설	-	-	
편 익 시 설	-	-	
관 리 시 설	-	-	
녹 지	12,357.7	85.1	

나) 근린공원1 도로 조서

구분	규 모		연 장 (m)	면 적 (㎡)	기능	기 점	종 점
	번호	폭원(m)					
합 계			200	654	-	-	-
신설	1	4.0	46	184	진입로	공원북서측 종로3-1	휴게소-2
신설	2	3.0	145	435	진입로	공원북서측 종로3-1	체력단련장-1
신설	3	4.0	9	35	연결로	공원 內 소로3-2	휴게소-1

다) 근린공원1 세부 시설 조서

구 분	시 설 명	시설 번호	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축물(㎡)		공작물 (기)	비 고
					바닥면적	연면적		
합 계			14,523.7	2,166			18	
도 로 및 광 장	계		694.0	694			2	시설률:14.9%
	도 로		654.0	654			2	목재계단
	광 장	가	40.0	40				
조경시설	계							
휴양시설	계		442.0	442			10	
	휴게소-1	나-1	113.0	113			1	정자
	휴게소-2	나-2	171.0	171			5	파고라, 벤치
	휴게소-3	나-3	158.0	158			4	벤치

구 분	시 설 명	시설 번호	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건축물(㎡)		공작물 (기)	비 고
					바닥면적	연면적		
유형시설	계							
운동시설	계		1,030.0	1,030			6	
	족구장	다	931.0	931			1	족구장
	체력단련장-1	1	37.0	37			2	체력단련시설
	체력단련장-2	2	62.0	62			3	
교양시설								
편익시설								
관리시설								
녹 지	계		12,357.7					녹지율:85.1%
	녹 지		12,357.7					

2) 근린공원2 시설결정 조서 (변경없음)

가) 근린공원2 총괄 조서

구 분	토지이용 면적 (㎡)	구 성 비 (%)	비 고
합 계	19,304.9	100.0	
시 설 부 지	2,048.0	10.6	
도로 및 광장	2,010.0	10.4	
조 경 시 설			
휴 양 시 설	38.0	0.2	
유 희 시 설			
운 동 시 설			
교 양 시 설			
편 익 시 설			
관 리 시 설			
녹 지	17,256.9	89.4	

나) 근린공원2 도로 조서

구분	규 모		연 장 (m)	면 적 (㎡)	기능	기 점	종 점
	번호	폭원(m)					
합 계			269	567	-	-	-
기정	1	2.0	255	510	진입로	지원시설	공원 남서측
기정	2	4.0	6	25	연결로	공원 중앙	소로3-1
기정	3	4.0	8	32	연결로	광장	소로3-1

다) 근린공원2 세부 시설 조서

구 분	시 설 명	시설 번호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물(㎡)		공작물 (기)	비 고
					비닥면적	연면적		
합 계			19,304.9	2,048			11	
도 로 및 광 장	계		2,010.0	2,010			7	시설률 10.6%
	도 로		567.0	567				
	광 장	가	1,443.0	1,443			7	파고라, 체력단련시설
조경시설	계							
휴양시설	계		38.0	38			4	
	휴게소-1	나-1	19.0	19			2	벤치
	휴게소-2	나-2	19.0	19			2	벤치
유희시설								
운동시설								
교양시설								
편익시설								
관리시설								
녹 지	계		17,256.9					녹지율 89.4%
	녹 지		17,256.9					

영광군 고시 제2017-73호

영광군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획인가 고시

‘영광 열병합발전단지 조성공사’에 따른 군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조, 같은 법 시행령 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.

2017. 6. 29

영광군수

1. 실시계획인가 신청의 요지

가. 사업시행지의 위치 : 전남 영광군 홍농읍 성산리 산1번지

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류 : 군계획시설사업(전기공급설비)

○ 명칭 : 영광 열병합발전단지 조성공사

다. 사업의 면적 또는 규모 : 11,500㎡

라. 사업의 목적 : 군계획시설(전기공급설비) 신설로 친환경에너지를 생산 및 공급하고, 지역경제 활성화에 기여하고자 함.

마. 인가내용 : 붙임 참조

바. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 주소 : 전남 영광군 홍농읍 홍농로 457-8

○ 성명 : 영광 열병합발전(주) 대표 김현남

사. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

○ 착수예정일 : 실시계획인가일로 부터

○ 준공예정일 : 2019년 12월 31일

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 등의 소유권과 소유권 외의 권리명세 및 그 소유·권리자의 성명·주소 : 다음

3. 관련 설계도서 및 도면 : 게재생략

4. 관계도서는 영광군청 건설도시과(☎061-350-4963)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

● 군계획시설 신청내용

시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)	최초결정일	용도지역	비고
전기공급설비	발전시설	영광군 홍농읍 성산리 산1번지	11,500	2002. 6. 4.	일반공업지역	

● 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관 계 인			비고
				공부상	편입면적	성 명	주 소	관리구분	성 명	주 소	
합 계				15,769	11,500						
1	홍농읍 성산리	산1	임	15,769	11,500	영광열병합 발전(주)	홍농읍 홍농로 457-8				

영광군 공고 제2017-416호

‘홍농 테마식물원 진입도로 조성사업’을 위한 군계획시설(소로2-438호선)사업 실시계획인가 사전 주민 열람 공고

영광군 홍농읍 진덕리 871-1번지 일원의 ‘홍농 테마식물원 진입도로 조성사업’에 따른 군계획시설(소로2-438호선)사업 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제97조, 제99조에 따라 토지소유자 및 이해관계인에게 알리고자 다음과 같이 사전 열람 공고합니다.

2017. 6. 29

영광군수

1. 실시계획 인가 신청의 요지

가. 사업시행지의 위치 : 전남 영광군 홍농읍 진덕리 871-1번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류 : 교통시설 - 소로2-438호선

○ 명칭 : 홍농 테마식물원 진입도로 조성사업

다. 사업 면적 : 1,695㎡

라. 사업의 목적 : 홍농 테마식물원 조성에 따른 진입도로 개설로 원활한 교통체계 확보 및 식물원 이용자의 안전성 확보

마. 사업시행자의 주소 및 성명

○ 주소 : 전남 영광군 영광읍 중앙로 203

○ 성명 : 영광군수(환경산림과장)

바. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 실시계획인가일로부터

○ 준공예정일 : 2017. 12. 31.

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 등의 소재의 소유권 및 소유권외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음

3. 관련 설계도서 및 도면 : 게재생략(영광군청 환경산림과에 비치)

4. 열람일시 및 장소

가. 열람기간 : 2017. 6. 29. ~ 2017. 7. 13.(14일간)

나. 열람 및 의견제출장소 : 영광군청 환경산림과(☎061-350-5333)

다. 의견이 있을 시는 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

● 군계획시설 신청내용

시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)	최초결정일	용도지역	비고
교통시설	소로2-438호선	홍농읍 진덕리 871-1번지 일원	1,695	2008.4.22.	자연녹지지역	

● 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서와 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

연번	토지소재지			지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		비고
	군	읍	리			지 적	편 입	주 소	성 명	
합계						22,372	1,695			
1	영광	홍농	진덕	871-1	답	198	198		영광군	
2	〃	〃	진덕	872-1	답	102	102		영광군	
3	〃	〃	진덕	873-13	임	876	876		영광군	
4	〃	〃	진덕	873-17	임	858	44		영광군	
5	〃	〃	진덕	874-5	전	4	4		영광군	
6	〃	〃	진덕	875-5	임	94	94		영광군	
7	〃	〃	진덕	876-5	전	21	21		영광군	
8	〃	〃	진덕	875-6	임	73	67		영광군	
9	〃	〃	진덕	874-3	전	1,078	36		영광군	
10	〃	〃	진덕	872-2	답	1,319	28		영광군	
11	〃	〃	진덕	871-2	답	103	32		영광군	
12	〃	〃	진덕	873-14	임	10,392	45		영광군	
13	〃	〃	진덕	873-9	임	5,612	40		영광군	
14	〃	〃	진덕	871	답	582	34		영광군	
15	〃	〃	진덕	872	답	311	11		영광군	
16	〃	〃	진덕	876-3	전	745	59		영광군	
17	〃	〃	진덕	875-3	임	4	4		영광군	

진도군 고시 제2017-28호

도시계획시설사업 녹진관광지(유원지) 개발사업 실시계획(변경) 고시

1. 도시계획시설사업 녹진관광지(유원지) 개발사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 실시계획 인가하였기에 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제97조 및 제100조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 진도군청 지역개발과(☎061-540-3882)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2017. 6. 29

진도군수

가. 사업의 시행지의 위치

- 위치 : 전라남도 진도군 군내면 녹진리 1-3번지 (변경없음)

나. 사업의 목적 : 관광단지로써 관광객등이 많이 찾는 지역으로 진도군 내에서 생산되는 홍주, 구기자, 울금등의 토산품을 판매하는 소매점과 진도의 맛깔스런 음식을 제공하므로써 지역경제 활성화 및 사업자의 소득증대.

다. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(유원지) 사업
- 명 칭
 - 당 초 : 녹진관광지(유원지) 개발사업(회센터)
 - 변 경 : 녹진관광지(유원지) 개발사업(소매점 및 일반음식점 신축)

라. 면적 또는 규모

- 사업위치 : 전남 진도군 군내면 녹진리 1-3번지
- 사업면적 : 12,916㎡
- 사업규모
 - 당초 : 건축면적-980㎡(회센터 2층-건축면적 980㎡, 연면적-1,960㎡)
 - 변경 : 건축면적-1,080㎡(지하1층, 지상2층-건축면적 1,080㎡, 연면적-2,025㎡)

마. 시행자의 주소 및 성명

- 주 소 : 진도군 군내면 녹진리 1-27번지(진도대로 8475)
- 성 명 : 박세권

바. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 착 수 일 : 2012년 03월 29일

○ 준공(예정)일

- 당초 : 2017년 12월 30일
- 변경 : 2018년 12월 31일

사. 관련도서의 열람 방법

관계도서는 진도군청 지역개발과 ☎061-540-3882에 비치(관계도면 등 게재 생략)

신안군 고시 제2017-31호

신안 군계획시설(폐기물처리시설)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

증도면 증동리 848번지 일원의 신안 군계획시설(폐기물처리시설)사업에 대하여 「건축법」 제11조에 의거 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조에 따라 군계획시설사업에 대한 사업시행자 지정 및 실시계획인가하고, 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조, 같은법 시행규칙 제14조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 29

신안군수

1. 사업시행지의 위치 : 전라남도 신안군 증도면 증동리 848번지 일원
 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 군계획시설(폐기물처리시설)사업
 - 명 칭 : 증도면 농어촌 폐기물 처리시설 설치공사
 3. 사업의 면적 또는 규모
 - 면 적 : 18,426㎡
 4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 신안군수
 - 주 소 : 전남 신안군 압해읍 천사로 1004
 5. 실시계획인가의 신청기일 : 2017. 5. 4.
 6. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2018년 4월 30일
 7. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서 : 다음
 8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 게재생략
- ※ 기타 관련서류는 신안군청 지역경제과(061-240-8463)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

■ 수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		권리자			비고
				대장	편입	소유자	소유자 주소	주소	성명	권리 관계	
1	증도면 증동리	848	잡	7,530	7,530	신안군	압해읍 천사로 1004	-	-	-	
2	〃	산106	묘	9,906	9,906	〃	〃	-	-	-	
3	〃	산107-1	임	990	990	〃	〃	-	-	-	
합 계(3필지)				18,426	18,426						

신안군 고시 제2017-32호

신안 군계획시설(폐기물처리시설)사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

지도읍 봉리 1365-1번지 일원의 신안 군계획시설(폐기물처리시설)사업에 대하여 「건축법」 제11조에 의거 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조에 따라 군계획시설사업에 대한 사업시행자 지정 및 실시계획인가하고, 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조, 같은법 시행규칙 제14조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 29

신안군수

1. 사업시행지의 위치 : 전라남도 신안군 지도읍 봉리 1365-1번지 일원
 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 군계획시설(폐기물처리시설)사업
 - 명 칭 : 지도읍 농어촌 폐기물 종합처리시설 사업
 3. 사업의 면적 또는 규모
 - 면 적 : 10,224㎡
 4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 신안군수
 - 주 소 : 전남 신안군 압해읍 천사로 1004
 5. 실시계획인가의 신청기일 : 2016. 7. 1.
 6. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2018년 12월 31일
 7. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서 : 다음
 8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 게재생략
- ※ 기타 관련서류는 신안군청 지역경제과(061-240-8463)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

■ 수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		권리자			비 고
				대장	편입	소유자	소유자 주소	주소	성명	권리 관계	
1	지도읍 봉리	1365-1	잡	8,609	8,609	신안군	압해읍 천사로 1004	-	-	-	
2	〃	1365	전	350	46	〃	〃	-	-	-	
3	〃	1365-3	임	851	851	〃	〃	-	-	-	
4	〃	1365-4	임	718	718	〃	〃	-	-	-	
합 계(4필지)				10,528	10,224						