



전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제2017-26호

2017년 6월 8일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실  
홈페이지 [www.jeonnam.go.kr](http://www.jeonnam.go.kr)



목 차

◆ 고 시

- 전라남도 고시 제2017-195호      산림사업법인 등록취소 고시
- 전라남도 고시 제2017-198호      2017년 시군관리 수리시설개보수사업 시행계획 승인 고시
- 전라남도 고시 제2017-199호      산림사업법인 등록취소 고시
- 전라남도 고시 제2017-200호      도로구역 결정(변경) 고시

◆ 공 고

- 전라남도 공고 제2017-510호      토지거래 허가구역 재지정 공고
- 전라남도 공고 제2017-522호      종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
- 전라남도 공고 제2017-525호      측량업 등록 공고
- 전라남도 공고 제2017-527호      정보통신공사업 신규 등록 공고
- 전라남도 공고 제2017-533호      발굴 매장문화재 소유자 유·무 확인 공고
- 전라남도 공고 제2017-535호      정보통신공사업법 위반업체 청문안내 공시송달 공고
- 전라남도 공고 제2017-539호      종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
- 전라남도 공고 제2017-540호      신설도로 도로구간 변경(연장) 공고
- 전라남도 공고 제2017-541호      신설도로 예비 도로명 부여 공고
- 전라남도 공고 제2017-542호      전기사업 양수인가 공고
- 공운위 공고 제2017-4호      기초자치단체의원의 주식 매각 신고사항 공고

◆ 시군 행정

- 목포시 고시 제2017-99호      목포 대양일반산업단지 실시계획 변경 및 목포 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 고시
- 목포시 고시 제2017-102호      목포 도시계획시설(시장/원예농협공판장 증축)사업 실시계획인가 고시
- 목포시 공고 제2017-656호      목포 도시계획시설(갯바위공원/야외공방장 증축)사업 실시계획 공고
- 목포시 공고 제2017-666호      목포 도시계획시설(주차장 89호/연산동 1935)사업 실시계획 공고
- 여수시 고시 제2017-135호      여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

- |                    |  |
|--------------------|--|
| 여수시 공고 제2017-1123호 | 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고       |
| 보성군 고시 제2017-55호   | 보성 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시                     |
| 진도군 공고 제2017-261호  | 도시계획시설사업 녹진관광지(유원지) 개발사업 실시계획(변경)인가 사전 열람 공고 |

◆ **유관기관**

- |                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| 광양청 고시 제2017-7호  | 울촌제1일반산업단지 실시계획 변경승인 및 지형도면 고시 |
| 광양청 공고 제2017-20호 | 도로 사용개시 공고                     |

전라남도 고시 제2017-195호

산림사업법인 등록취소 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조의 규정에 따라 등록된 산림사업법인에 대하여 같은 법 제25조 규정에 의거 다음과 같이 등록 취소 고시합니다.

2017. 6. 8

전라남도지사

법 인 명	대표자	산림사업의 종 류	등록번호	소재지	등 록 취소일자	등록취소 사 유
주식회사 부림개발	최경원	숲기꾸기 및 병해충방제	경남2014-017	전남 나주시 영산로 5031-9	2017.5.30.	등록증반납 (지진취소)
		도시림등 조성	전남2017-013			

전라남도 고시 제2017-198호

2017년 시군관리 수리시설개보수사업 시행계획 승인 고시

시군관리 수리시설 개보수사업에 대해 농어촌정비법 제9조 제7항의 규정에 의거 다음과 같이 사업시행계획 승인 내용을 고시합니다.

2017. 6. 8

전라남도지사

- 1. 사업의 명칭 : 2017년 시군관리 수리시설 개보수사업
- 2. 시 행 자 : 순천시장, 나주시장, 함평군수
- 3. 사업목적 및 개요
  - 가. 목 적 : 노후저수지 개보수로 재해 사전예방 및 안정영농 도모
  - 나. 사업개요

지구명	위 치			사업량 (개소)	사업비(백만원)		사업기간	시 행 자	비 고
	시군	읍면	리동		총괄	'17년			
계				4 개소	1,480	900			
후곡	순천	송광	후곡	저수지 1	450	200	'17. 06 ~ ' 18 .12	순천시장	
닭금	나주	다도	방산	저수지 1	530	200	'17. 06 ~ ' 18 .12	나주시장	
선암	함평	학교	죽정	저수지 1	200	200	'17. 06 ~ ' 17 .12	함평군수	
복치	함평	신광	복흥	저수지 1	300	300	'17. 06 ~ ' 17 .12	함평군수	

- 4. 시행계획 열람 장소
  - 순천시 건설과(기반조성팀), 나주시 건설과(농업기반팀), 함평군청 안전건설과(농업기반팀)
- 5. 지구별 수용 사용할 토지 등의 조서 : 다음

토지 세목 조서

번호	소재지			지번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자		관계인		
	사군	읍면	리동					성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계인의 종류
합계				14필지		28,501	2,526					
1	나주	다도	방산	산159-4	유	793	248	최석교 외1인	나주시 봉황면 송현리 757			
2	나주	다도	방산	177-1	유	2,516	329	김태현	강진군 병영면 지도리 475			
3	나주	다도	방산	1327	구	4,309	367	농림부(국)				
4	나주	다도	방산	176-1	유	433	376	나주시				
5	나주	다도	방산	189-1	유	2,258	647	나주시				
6	나주	다도	방산	191-4	유	298	62	나주시				
7	나주	다도	방산	산159	임	12,297	37	황은례 외4인	나주시 봉황면 덕림리 357-16			
8	나주	다도	방산	177	임	23	23	김태현	강진군 병영면 지도리 475			
9	나주	다도	방산	174-1	전	1,137	1	한기보	광주시 서구 월산동 978-23			
10	나주	다도	방산	176	유	502	194	나주시				
11	나주	다도	방산	190-3	전	1,332	6	노금자	나주시 다도면 한적길 55			
12	나주	다도	방산	189	답	301	205	유현상	서울시 송파구 잠실동 212-43 비02			
13	나주	다도	방산	191-2	임	473	10	임동욱	나주시 다도면 마산리 531			
14	나주	다도	방산	191-7	전	1,829	21	남충근	나주시 다도면 방산리 124			

전라남도 고시 제2017-199호

## 산림사업법인 등록취소 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조의 규정에 따라 등록된 산림사업법인에 대하여 같은 법 제25조 규정에 의거 다음과 같이 등록 취소 고시합니다.

2017. 6. 8

## 전라남도지사

법 인 명	대표자	산림사업의 종 류	등록번호	소재지	등록 취소일자	등록취소 사 유
주식회사 세운산림	서상범	나무병원	전남2014-006	전남 장흥군 장흥읍 동교1길, 10-3	2017.6.5.	등록증반납 (자진취소)

전라남도 고시 제2017-200호

도로구역 결정(변경) 고시

「도로법」 제25조제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역(변경)결정 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 동법시행령 제7조에 의한 지형도면(변경)을 아래와 같이 고시합니다.

2017. 6. 8

전라남도지사

1. 도로구역 결정(변경)내용

① 구분	② 종류	③ 노선번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장(km)
변경	지방도	지방도 제843호선	점암지방도 843호선 곡강~우두간 확·포장사업	전라남도 고흥군	63,017	고흥군 점암면 강산리	고흥군 점암면 강산리		2.74

가. 도시관리계획(시설:도로) 결정(변경) 조서

1) 도로 결정조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	29	16	주간 선도로	5,532	점암면 화계리 55-12	점암면 강산리 14-8	일반 도로		고흥군고시 제2009-18호 ('09.06)	
변경	중로	2	29	16	주간 선도로	5,332	점암면 화계리 55-12	점암면 강산리 14-8	일반 도로			도로확장 2.7km
변경	중로	2	29	16	주간 선도로	2,740	점암면 강산리 1141	점암면 강산리 17-4	일반 도로			도로확장 2.7km

2. 도로구역 결정(변경) 사유:

○ 점암 지방도843호선 곡강~우두간 확·포장공사로 인한 도로구역의 변경

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2017년부터(24개월)

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목:

○ 5항 “가” 및 “나” 와 같이 공람하고 지적법에 의한 분할측량 결과에 따라 별도 고시 계획임

5. 도면의 열람기간 및 열람 장소:

가. 공람장소

- 전라남도 도로교통과

(전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1 전화 061-286-7442)

- 고흥군 건설과

(전라남도 고흥군 고흥읍 흥양길 40 전화 061-830-5488)

나. 공람기간 : 2017. 6 ~ 2017. 7

6. 지형도면 : 공람장소에 비치

전체 편입용지 집계표

구 분	계			고 흥 군 점 암 면			비 고
				강 산 리			
	필지	/	면적(m <sup>2</sup> )	필지	/	면적(m <sup>2</sup> )	
계	176	/	63,017	176	/	63,017	
전	22	/	8,048	22	/	8,048	
답	46	/	21,642	46	/	21,642	
임야	16	/	9,261	16	/	9,261	
도로	60	/	18,275	60	/	18,275	
구거	24	/	4,352	24	/	4,352	
하천	3	/	191	3	/	191	
잡종지	4	/	1,237	4	/	1,237	
가	1	/	11	1	/	11	

편입 토지 조서

일련 번호	소재지			지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
	시군	읍면	동리					성 명	주 소	
1	고흥	점암	강산	1087	도	1,319	4	국	농림축산식품부	
2	고흥	점암	강산	1088	구	992	16	국	농림축산식품부	
3	고흥	점암	강산	942	답	4,460	252	고귀심	점암면 곡강길 13-3	
4	고흥	점암	강산	1141	도	4,350	2,063	공	전라남도	
5	고흥	점암	강산	1137	잡	3,648	665	국	농림축산식품부	
6	고흥	점암	강산	1136	구	1,574	378	국	농림축산식품부	
7	고흥	점암	강산	497-4	도	20	2	공	고흥군	
8	고흥	점암	강산	495-1	도	394	279	공	고흥군	
9	고흥	점암	강산	496-1	답	43	43	최성태	여수시 문수동 170 무궁화맨션 103-105	
10	고흥	점암	강산	496-2	도	489	465	공	고흥군	
11	고흥	점암	강산	910	구	1,098	24	국	농림축산식품부	
12	고흥	점암	강산	490-6	도	1,710	891	공	고흥군	
13	고흥	점암	강산	1138	도	402	402	공	전라남도	
14	고흥	점암	강산	1092	구	1,792	1,098	국	농림축산식품부	
15	고흥	점암	강산	1090	도	677	38	국	농림축산식품부	
16	고흥	점암	강산	1091	구	390	9	국	농림축산식품부	
17	고흥	점암	강산	945	답	1,903	28	공	고흥군	
18	고흥	점암	강산	490-3	답	1,018	111	공	고흥군	
19	고흥	점암	강산	489-1	도	16	9	공	고흥군	
20	고흥	점암	강산	489	전	2,748	1	김정채	점암면 강산리 622-2	

일련 번호	소재지			지 번	지목	지 적 ( m <sup>2</sup> )	편입면적 ( m <sup>2</sup> )	소 유 자		비고
	시군	읍면	동리					성 명	주 소	
21	고흥	점암	강산	944	답	4,943	27	정숙자	전남 광양시 광양읍 읍성길 119-4	
22	고흥	점암	강산	490-7	답	208	31	최상태	여수시 문수동 170 무궁화맨션 103-105	
23	고흥	점암	강산	1139	도	471	471	국	농림축산식품부	
24	고흥	점암	강산	490	답	299	26	유종례	전남 순천시 해룡면 기적의도서관길 70, 701동 1203호 부영아파트	
25	고흥	점암	강산	1140	구	135	114	국	농림축산식품부	
26	고흥	점암	강산	1093	도	472	64	국	농림축산식품부	
27	고흥	점암	강산	490-4	도	1,018	788	공	고흥군	
28	고흥	점암	강산	947	답	1,647	152	공	고흥군	
29	고흥	점암	강산	1094	구	911	620	국	농림축산식품부	
30	고흥	점암	강산	487-1	도	71	70	공	고흥군	
31	고흥	점암	강산	490-2	답	105	105	공	고흥군	
32	고흥	점암	강산	1142	구	186	186	공	고흥군	
33	고흥	점암	강산	1143	도	394	394	국	농림축산식품부	
34	고흥	점암	강산	1095	구	549	4	국	농림축산식품부	
35	고흥	점암	강산	486-2	답	104	52	공	고흥군	
36	고흥	점암	강산	485-1	도	226	83	공	고흥군	
37	고흥	점암	강산	486-3	도	711	660	정연임	점암면 강산리 606-2	
38	고흥	점암	강산	1144	구	227	10	국	농림축산식품부	
39	고흥	점암	강산	1145	잡	331	268	공	고흥군	
40	고흥	점암	강산	486	답	758	543	정연임	점암면 강산리 606-2	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
	시군	읍면	동리					성 명	주 소	
41	고흥	점암	강산	479	전	587	22	강영호	점암면 강산리 654	
42	고흥	점암	강산	479-1	도	659	352	공	고흥군	
43	고흥	점암	강산	479-2	전	1,306	464	강영호	점암면 강산리 654	
44	고흥	점암	강산	478	답	2,015	1,710	백흥수	고흥군 과역면 과역리 164-16	
45	고흥	점암	강산	477-3	전	2,283	310	서기부	점암면 강산리 471-8	
46	고흥	점암	강산	1147-2	잡	216	76	공	고흥군	
47	고흥	점암	강산	1147-1	도	47	23	공	고흥군	
48	고흥	점암	강산	478-1	도	38	37	공	고흥군	
49	고흥	점암	강산	1147	잡	696	228	공	고흥군	
50	고흥	점암	강산	477-1	도	198	20	공	고흥군	
51	고흥	점암	강산	476	전	1,273	748	강영호	점암면 강산리 654	
52	고흥	점암	강산	476-1	천	66	28	강맹식	점암면 강산리 494-1	
53	고흥	점암	강산	902	구	1,258	130	국	농림축산식품부	
54	고흥	점암	강산	442-6	천	94	94	공	고흥군	
55	고흥	점암	강산	443-1	천	401	69	공	고흥군	
56	고흥	점암	강산	443	전	835	38	양학래	점암면 강산리 359	
57	고흥	점암	강산	442-2	전	352	347	양학래	점암면 강산리 359	
58	고흥	점암	강산	442-1	답	618	298	양학래	점암면 강산리 359	
59	고흥	점암	강산	442-3	답	406	50	양학래	점암면 강산리 359	
60	고흥	점암	강산	444	전	1,402	23	양학래	점암면 강산리 359	

일련 번호	소재지			지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
	시군	읍면	동리					성 명	주 소	
61	고흥	점암	강산	441-1	답	1,137	530	양옥배	점암면 강산리 358	
62	고흥	점암	강산	441-3	답	134	110	공	고흥군	
63	고흥	점암	강산	441-5	답	228	180	공	고흥군	
64	고흥	점암	강산	441-4	답	127	25	공	고흥군	
65	고흥	점암	강산	440	답	213	7	공	고흥군	
66	고흥	점암	강산	440-1	답	336	150	공	고흥군	
67	고흥	점암	강산	1098	구	4,067	363	국	농림축산식품부	
68	고흥	점암	강산	1148	도	1,284	124	국	농림축산식품부	
69	고흥	점암	강산	954	답	5,645	477	강맹식	전남 고흥군 점암면 곡강1길 34-4	
70	고흥	점암	강산	955	답	5,816	1333	이진옥	전남 고흥군 괴역면 내백중앙길 12-52	
71	고흥	점암	강산	956	답	5,975	1763	정연임	전남 고흥군 점암면 곡강2길 32-5	
72	고흥	점암	강산	405	전	691	250	공	고흥군	
73	고흥	점암	강산	404-1	답	1,314	444	공	고흥군	
74	고흥	점암	강산	406	답	2,592	450	강대철	서울시 강남구 역삼동 755-4번지 영동아파트35동106호	
75	고흥	점암	강산	404-4	답	690	16	공	고흥군	
76	고흥	점암	강산	403-1	답	2,288	1,003	김광옥	전남 고흥군 점암면 강산리 378	
77	고흥	점암	강산	404-2	답	2,123	116	강경미	전남 고흥군 점암면 고분개길 14-18	
78	고흥	점암	강산	906	구	972	51	국	농림축산식품부	
79	고흥	점암	강산	370	전	1,894	591	강대철	서울시 강남구 역삼동 755-4번지 영동아파트35동106호	
80	고흥	점암	강산	369	전	6,764	949	양필철	전남 고흥군 점암면 강산리 358-1	

일련 번호	소재지			지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
	시군	읍면	동리					성 명	주 소	
81	고흥	점암	강산	364	전	1,487	563	강유순	전남 고흥군 점암면 강산리 363-2	
82	고흥	점암	강산	362	전	1,222	377	이희동	전남 광양시 광양읍 인덕3길 26,302호(우림장미빌라)	
83	고흥	점암	강산	361	답	383	117	공	고흥군	
84	고흥	점암	강산	361-3	답	1,115	188	공	고흥군	
85	고흥	점암	강산	971	답	3,140	246	인춘자	전남 고흥군 점암면 곡강2길 55-3	
86	고흥	점암	강산	1151	구	1151	259	국	농림축산식품부	
87	고흥	점암	강산	972	답	3,472	1,768	김현표	전남 고흥군 점암면 모룡리 739-2	
88	고흥	점암	강산	1152	도	456	360	국	농림축산식품부	
89	고흥	점암	강산	0-9040	가		11	무명인	무명인	
90	고흥	점암	강산	349-2	도	595	34	공	고흥군	
91	고흥	점암	강산	349	답	1,355	153	공	고흥군	
92	고흥	점암	강산	1102	구	2,358	184	국	농림축산식품부	
93	고흥	점암	강산	982	답	5,015	138	홍금화	고흥군 점암면 고분개길 14-26	
94	고흥	점암	강산	1153	도	435	26	국	농림축산식품부	
95	고흥	점암	강산	983	답	3,505	1211	신관우	고흥군 점암면 고분개길 14-16	
96	고흥	점암	강산	984	답	4,265	950	공	고흥군	
97	고흥	점암	강산	1103	도	2,902	150	국	농림축산식품부	
98	고흥	점암	강산	1104	구	4,974	201	국	농림축산식품부	
99	고흥	점암	강산	1105	도	3,059	144	국	농림축산식품부	
100	고흥	점암	강산	1160	구	777	11	국	농림축산식품부	

일련 번호	소재지			지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
	시군	읍면	동리					성 명	주 소	
101	고흥	점암	강산	995	답	4,880	2,571	오재동	전남 고흥군 점암면 곡강1길 34-8	
102	고흥	점암	강산	1159	도	2160	263	국	농림축산식품부	
103	고흥	점암	강산	1157	구	1171	114	국	농림축산식품부	
104	고흥	점암	강산	347-3	답	3,878	1,149	양동선	순천시 용당동 191-1 현대아파트 101-902	
105	고흥	점암	강산	347-1	답	2,658	358	양학래	고흥군 점암면 강산리 359	
106	고흥	점암	강산	산77-1	임	4,1500	465	곽점심	순천시 삼산로 103-13,103동 1406호(용당동,, 현대아파트)	
107	고흥	점암	강산	산79	임	787	76	강주현	성남시 중원구 둔촌대로 268번길 23-1(하대원동)	
108	고흥	점암	강산	산79-1	도	800	404	공	고흥군	
109	고흥	점암	강산	896	도	278	33	국	농림축산식품부	
110	고흥	점암	강산	346-5	도	794	507	공	고흥군	
111	고흥	점암	강산	346-6	전	257	153	강헌수	고흥군 점암면 강산리 470-2	
112	고흥	점암	강산	산71-8	임	891	529	강헌수	고흥군 점암면 강산리 470-2	
113	고흥	점암	강산	산78	임	5,758	2,583	신월계	고흥군 점암면 강산리 359	
114	고흥	점암	강산	산78-2	임	2,968	649	공	고흥군	
115	고흥	점암	강산	산78-1	도	1,290	302	국	농림축산식품부	
116	고흥	점암	강산	산71-6	도	2,935	827	공	고흥군	
117	고흥	점암	강산	산71-7	임	330	66	강헌수	고흥군 점암면 강산리 470-2	
118	고흥	점암	강산	산71-9	도	2,037	511	공	고흥군	
119	고흥	점암	강산	산71-10	임	389	143	강대호	순천시 매곡동 407 아파트 113-402	
120	고흥	점암	강산	84-1	전	360	168	강길주	고흥군 점암면 강산리 357-21	

일련 번호	소재지			지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
	시군	읍면	동리					성 명	주 소	
121	고흥	점암	강산	84-2	도	89	58	국	농림축산식품부	
122	고흥	점암	강산	886	도	846	36	국	농림축산식품부	
123	고흥	점암	강산	66-2	도	10	1	국	농림축산식품부	
124	고흥	점암	강산	66-1	답	3,540	822	강길주	고흥군 점암면 강산리 357-21	
125	고흥	점암	강산	67	답	1,035	116	강길주	고흥군 점암면 강산리 357-21	
126	고흥	점암	강산	72-1	답	1,898	439	김종구	고흥군 점암면 강산리 105-2	
127	고흥	점암	강산	70	답	1,813	109	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 인양판교로 98 (포일동)	
128	고흥	점암	강산	68	답	595	98	이봉렬	전남 고흥군 점암면 강산리 219	
129	고흥	점암	강산	71	답	1,918	1,008	양옥배	전남 고흥군 점암면 강산리 358	
130	고흥	점암	강산	71-1	구	161	50	양옥배	전남 고흥군 점암면 강산리 358	
131	고흥	점암	강산	75	답	1,650	169	경주정씨 충순위공파의 산종중	전남 고흥군 과역면 노일리 879	
132	고흥	점암	강산	75-1	구	251	78	공	고흥군	
133	고흥	점암	강산	887	구	19,177	264	국	농림축산식품부	
134	고흥	점암	강산	54-2	구	522	62	공	고흥군	
135	고흥	점암	강산	52-2	구	175	108	공	고흥군	
136	고흥	점암	강산	54-1	전	2062	41	김연수	전남 고흥군 점암면 강산리 211	
137	고흥	점암	강산	52-4	구	31	18	양진성	전남 고흥군 점암면 강산리 357-3	
138	고흥	점암	강산	52-1	전	1,674	1,099	양진성	전남 고흥군 점암면 강산리 357-3	
139	고흥	점암	강산	52-3	도	41	18	양진성	전남 고흥군 점암면 강산리 357-3	
140	고흥	점암	강산	51-1	도	41	15	김대웅	전남 고흥군 점암면 오산길 46	

일련 번호	소재지			지 번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
	시군	읍면	동리					성 명	주 소	
141	고흥	점암	강산	53-1	도	43	29	공	고흥군	
142	고흥	점암	강산	53	전	1,464	930	이봉렬	전남 고흥군 점암면 강산리 271	
143	고흥	점암	강산	51	전	1,661	559	김대웅	전남 고흥군 점암면 오산길 46	
144	고흥	점암	강산	산23	임	21,618	3,266	박종호 외 1인	서울 동대문구 답십리동 38-5	
145	고흥	점암	강산	40	전	532	35	김은주 외 1인	경기도 용인시 기흥구 고매동 377-35 오피라하우스 -202	
146	고흥	점암	강산	889	도	476	8	국	농림축산식품부	
147	고흥	점암	강산	40-3	전	1,773	297	홍순모	서울시 마포구 염리동 508-8	
148	고흥	점암	강산	40-5	도	924	688	공	고흥군	
149	고흥	점암	강산	산27-2	임	3,698	12	신연애	전남 고흥군 점암면 강산리 209	
150	고흥	점암	강산	40-2	도	595	439	홍순모	서울시 마포구 염리동 508-8	
151	고흥	점암	강산	40-4	전	1,103	83	공	고흥군	
152	고흥	점암	강산	산23-4	임	21,617	320	임용자	전남 순천시 옥천동 179-12	
153	고흥	점암	강산	산30-1	도	3274	622	국	농림축산식품부	
154	고흥	점암	강산	산27-4	도	732	236	공	전라남도	
155	고흥	점암	강산	산16-8	도	2,244	1,110	공	전라남도	
156	고흥	점암	강산	산22	임	1,190	192	홍윤표	전남 고흥군 점암면 화계리 396	
157	고흥	점암	강산	산21	임	3,174	564	국	산림청	
158	고흥	점암	강산	산16-3	도	1,129	695	공	고흥군	
159	고흥	점암	강산	산20	임	1,878	109	오부화	전남 고흥군 괴역면 신곡리 86	
160	고흥	점암	강산	산20-1	도	106	77	공	전라남도	

일련 번호	소재지			지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
	시군	읍면	동리					성 명	주 소	
161	고흥	점암	강산	산19-2	임	1,478	223	오부화	전남 고흥군 과역면 신곡리 86	
162	고흥	점암	강산	산16-5	도	1,559	1,126	공	전라남도	
163	고흥	점암	강산	산19-1	도	475	70	공	고흥군	
164	고흥	점암	강산	산16-7	임	148	63	홍윤표	충북 증원군 상모면 미특리 168	
165	고흥	점암	강산	산16-4	임	128	1	공	전라남도	
166	고흥	점암	강산	산16-9	도	27	18	공	전라남도	
167	고흥	점암	강산	22-2	도	98	47	공	전라남도	
168	고흥	점암	강산	23-2	도	389	172	공	전라남도	
169	고흥	점암	강산	21-1	도	504	107	공	전라남도	
170	고흥	점암	강산	20-1	도	545	432	공	전라남도	
171	고흥	점암	강산	19-1	도	744	483	공	전라남도	
172	고흥	점암	강산	17-3	도	1,050	277	공	전라남도	
173	고흥	점암	강산	18-3	도	488	261	공	전라남도	
174	고흥	점암	강산	17-5	도	185	112	공	전라남도	
175	고흥	점암	강산	17-4	도	505	119	공	전라남도	
176	고흥	점암	강산	산80-2	도	2,086	219	공	고흥군	

전라남도 공고 제2017-510호

토지거래 허가구역 재지정 공고

『부동산 거래신고 등에 관한 법률』 제10조제3항의 규정에 의하여 다음과 같이 「고흥군 도양 일반산업단지 및 우주 해양리조트 특구 지역」 토지거래 허가구역 재지정(기간 연장)을 공고합니다.

2017. 6. 8

전라남도지사

- 토지거래 허가구역 재지정 내역
  - 대 상 : 전라남도 고흥군 도양읍 봉암리 및 영남면 남열리 일원
  - 재지정면적 : 3.13km<sup>2</sup>, 2,770필지
    - 고흥 일반산업단지 조성지역 : 1.98km<sup>2</sup>(도양·봉암) 1,740필지
    - 우주해양리조트 조성지역 : 1.15km<sup>2</sup>(영남·남열) 1,030필지
  - 지정기간 : 2017. 6. 18. ~ 2020. 6. 17.(3년간)
    - ※ 허가구역 도면 및 지번별 조서 열람 : 고흥군 종합민원과 (☎ 061-830-5475)
- 토지거래허가를 받아야 하는 면적

지 역		면 적
도시지역	주거지역	180m <sup>2</sup> 초과
	상업지역	200m <sup>2</sup> 초과
	공업지역	660m <sup>2</sup> 초과
	녹지지역	100m <sup>2</sup> 초과
	용도지역의 지정이 없는 곳	90m <sup>2</sup> 초과
도시지역외의 지역	농지	500m <sup>2</sup> 초과
	임야	1,000m <sup>2</sup> 초과
	농지 및 임야 이외의 토지	250m <sup>2</sup> 초과

전라남도 공고 제2017-522호

### 종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2017. 6. 8

#### 전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
조경공사업 (150166)	세원종합건설 주식회사 (오현량)	전남 화순군 화순읍 충의로 125, 2층	2017. 5 31.

전라남도 공고 제2017-525호

측량업 등록 공고

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제44조 및 같은 법 시행령 제35조 규정에 의거 아래와 같이 등록하였기에 공고합니다.

2017. 6. 8

전라남도지사

일반 현황

업종	업등록번호	업체명	대표자	영업소소재지	등록일	비고
일반측량업	제04-003859호	측량설계사무소 이름	강정숙	전남 순천시 강남로 58-9(장천동)	2017. 5. 30.	

장비 현황

구분	보유현황	등급
보유장비	○ GPS수신기(2대) : 규격 Z3, M6, 기기번호 1023085, 1007174	1급
	○ 레벨 : 규격 TL32, 기기번호 1075969	2급

전라남도 공고 제2017-527호

## 정보통신공사업 신규등록 공고

정보통신공사업법 제72조(등록 등의 공고) 및 동법 시행령 제55조(공고) 규정에 의거 신규 등록된 정보통신공사업체를 다음과 같이 공고합니다.

2017. 6. 8

전라남도지사

 정보통신공사업 신규등록 현황

등록업종 (등록번호)	상 호	대표자	영업소재지	등록일자	비고
정보통신공사업 (제610273호)	유한회사 빛나는정보통신	윤현아	전남 무안군 무안읍 무안로 328	2017.05.29.	

전라남도 공고 제2017-533호

발굴 매장문화재 소유자 유·무 확인 공고

「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」 제22조 규정에 의거 전라남도 관내에서 발굴조사하여 출토된 매장문화재의 소유자 유·무를 확인하고자 다음과 같이 공고합니다.

2017. 6. 8

전라남도지사

1. 소유자 유·무 확인 대상 발굴 매장문화재

연번	유물명	수량	조사지역(유적명)	조사기관, 보관처	조사기간
1	갈돌 등	11점 (11상자)	함평군 함평읍 자풍리 658-1 일원 (함평 엄다-자풍 도로부지 내 유적)	동서종합문화재연구원	2015.5.18-9.23
2	옥 등	13점 (12상자)	무안군 삼향읍 임성리 117 일원 (영암-목포 철도건설구간 내 유적)	마한문화연구원	2016.8.8-10.26
3	백자발 등	4점 (6상자)	나주시 대호동 69 일원 (나주읍성 북문지)	영해문화유산연구원	* 12.11.19~* 13.3.19
4	기와 등	69점 (9상자)	나주시 산포면 신도리 산157 일원 (나주 신도리 산157 주택부지 내 유적)	영해문화유산연구원	2016.10.4-10.24
5	암키와 등	150점	나주시 다시면 북암리 일원 (영산강 강변도로 1공구 내 유적)	전남문화재연구원	2012.6.18-8.14
6	갈판 등	100점	담양군 대전면 중옥리 산9 일원 (담양 서옥 고분군)	대한문화재연구원	2015.1.2-3.10
7	무유도기 등	257점	여수시 여천동 868 일원 (여수 석보 2지구)	대한문화재연구원	2014.7.28-11.18
8	격지 등	87점	장흥군 장동면 북교리 300-85 (장흥 신북 구석기 유적)	대한문화재연구원	2014.9.15-10.24
9	석촉 등	914점	화순군 화순읍 내평리 731 일원 (화순 생물박물관지 내 유적)	동북아지석묘연구소	* 08.7.22~* 11.4.24
10	접시 등	8점	화순군 화순읍 내평리 733 일원 (화순 생물박물관지 내 유적)	동북아지석묘연구소	* 05.11.14~* 06.4.16

2. 공고기간 : 2017. 6. 8 ~ 2017. 6. 22

3. 발굴매장문화재 열람 장소 : 전라남도 문화예술과

4. 소유권 주장 관련 자료제출

발굴 매장문화재의 소유권을 주장하고자 하는 기관·단체 또는 개인은 공고 후 90일 이내에 다음 사항을 전라남도지사(참조 : 문화예술과장, 전화 061-286-5463, FAX 061-286-4772)에게 서면으로 제출하거나 전화로 알려주시기 바랍니다.

가. 소유자임을 증명하는 정당한 근거

나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호

다. 기타 참고사항

전라남도 공고 제2017-535호

정보통신공사업법 위반업체 청문안내 공시송달 공고

정보통신공사업법 제66조 제4항의 규정에 의거 행정처분 대상인 공사업체에 대하여 처분사 전통지서를 발송하고자 하나 대표자와 연락이 두절되어 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2017. 6. 8

전라남도지사

1. 청문 대상업체

대 상 업 체			처분사유	예정 처분
등록번호	업체명(대표자)	소재지		
계	2개 업체			
제140108호	대양정보통신(주) (조재범)	광양시	- 1차 행정처분(영업정지 1개월) 후 정보통신기술자 4명(중급1,초급 2,기능계1) 미 보완으로 2차 행정처분(영업정지 3개월) 대상	영업정지3개월
제140045호	남도정보통신(주) (김영배)	영암군	- 자본금 효력 상실에 따른 등록기준 미달로 1차 행정처분(영업정지 1개월) 대상	영업정지1개월

2. 처분사전통자서(청문실시 통지) : 다음

처분사전통지서(청문실시 통지)

문서번호 정보화담당관 -

시행일 2017. 6.

수신 대양정보통신(주) 조재범 귀하

행정절차법 제21조 제2항의 규정에 의하여 우리 기관이 하고자 하는 처분의 내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.

1. 예정된 처분의 제목	정보통신공사업 행정처분(영업정지 3개월)					
2. 당사자	성명(상호)	조재범 대양정보통신(주)				
	주소	(57801) 전남 광양시 회망길 12-14.(금호동)				
3. 처분의 원인된 사실	○ 정보통신공사업법 제15조에 따른 등록기준 미달 - 1차 행정처분(영업정지 1개월) 후 미 보완으로 2차 행정처분(영업정지 3개월) 대상					
4. 처분하고자 하는 내용	영업정지 3개월					
5. 법적 근거 및 조문내용	○ 정보통신공사업법 제15조(등록기준) ○ 정보통신공사업법 제66조(영업정지와 등록취소) 제4항 ○ 정보통신공사업법 시행령 제50조(영업정지 등) 제1항(처분기준) ○ 법 제15조에 따른 등록기준에 미달하게 된 경우(처분기준) 가. 등록기준 미 유지 시(영업정지 1개월) 나. 가목에 따른 처분종료일 까지 미달사항 미 보완 시(영업정지 3개월) 다. 나목에 따른 처분종료일 까지 미달사항 미 보완 시(등록취소)					
6. 청문 실시	기관명	전라남도	부서명	정보화 담당관실	담당자	김동진
	주소	전남 무안군 삼향면 오룡길 1			전화번호	061) 286-2754
	일시	2017년 6월 22일(목) 14:00 ~ 15:00				
	장소	전라남도 청문장(행정동 12층, 법무통계담당관실)				
	주재자	소속 및 직위	전라남도 법무통계담당관실 지방행정사무관			
성명		오형근				

전라남도지사

<청문시 유의사항>

1. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 별지 제11호서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
2. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
3. 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 그밖에 궁금한 사항이 있으시면 전라남도 정보화담당관실(☎ 061-286-2754)로 문의하시기 바랍니다.

※ 청문참석시 지참물

- 대표자 신분증 및 도장(대리 참석시 위임장)
- 정보통신공사업 등록증 및 등록수첩
- 의견진술에 첨부할 증빙 자료 등

※ 의견서 제출 안내

- 제출기한 : 2017. 6. 12.(월) 18:00까지
- 제출처 : 전라남도 정보화담당관실
- 제출방법
  - 서 면(FAX) : 061-286-4741
  - 전 화(구술) : 061-286-2754
  - 우편접수 : 2017. 6. 12.(월) 18:00까지 도착분에 한함

○ 기 타 : 제출기한 내에 의견 제출이 없을 경우에는 우리 도의 처분에 이의가 없는 것으로 간주합니다.

[별지 제11호서식]

의견제출서	
1. 예정된 처분의 제목	정보통신공사업 영업정지 3개월
2. 당사자	성명 (명칭)
	주소
3. 의견	
4. 기타	
<p>행정절차법 제27조 제1항의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: right;">2017 년 월 일</p> <p>의견 제출인 주소 : (전화번호 :                    ) 성명 :                                   (서명 또는 인)</p> <p>전라남도지사 귀하</p>	
비고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다. 3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일지를 제1호에 함께 기재해 주시기 바랍니다.

처분사전통지서(청문실시 통지)

문서번호 정보화담당관 -

시행일 2017. 6.

수신 남도정보통신(주) 김영배 귀하

행정절차법 제21조 제2항의 규정에 의하여 우리 기관이 하고자 하는 처분의 내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.

1. 예정된 처분의 제목		정보통신공사업 행정처분(영업정지 1개월)				
2. 당사자	성명(상호)	김영배 남도정보통신(주)				
	주소	(58431) 전남 영암군 도포면 길고자길 53				
3. 처분의 원인된 사실		○ 자본금 효력 상실에 따른 등록기준 미달 - 1차 행정처분(영업정지 1개월) 대상				
4. 처분하고자 하는 내용		영업정지 1개월				
5. 법적 근거 및 조문내용		○ 정보통신공사업법 제15조(등록기준) ○ 정보통신공사업법 제66조(영업정지와 등록취소) 제4항 ○ 정보통신공사업법 시행령 제50조(영업정지 등) 제1항(처분기준) ○ 법 제15조에 따른 등록기준에 미달하게 된 경우(처분기준) 가. 등록기준 미 유지 시(영업정지 1개월) 나. 가목에 따른 처분종료일 까지 미달사항 미 보완 시(영업정지 3개월) 다. 나목에 따른 처분종료일 까지 미달사항 미 보완 시(등록취소)				
6. 청문 실시	기관명	전라남도	부서명	정보화 담당관실	담당자	김동진
	주소	전남 무안군 삼향면 오룡길 1			전화번호	061) 286-2754
	일시	2017년 6월 22일(목) 14:00 ~ 15:00				
	장소	전라남도 청문장(행정동 12층, 법무통계담당관실)				
	주재자	소속 및 직위	전라남도 법무통계담당관실 지방행정사무관			
성명		오형근				

전라남도지사

<청문시 유의사항>

1. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 별지 제11호서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
2. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
3. 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 그밖에 궁금한 사항이 있으시면 전라남도 정보화담당관실(☎ 061-286-2754)로 문의하시기 바랍니다.

※ 청문참석시 지참물

- 대표자 신분증 및 도장(대리 참석시 위임장)
- 정보통신공사업 등록증 및 등록수첩
- 의견진술에 첨부할 증빙 자료 등

※ 의견서 제출 안내

- 제출기한 : 2017. 6. 12.(월) 18:00까지
- 제출처 : 전라남도 정보화담당관실
- 제출방법
  - 서 면(FAX) : 061-286-4741
  - 전 화(구술) : 061-286-2754
  - 우편접수 : 2017. 6. 12.(월) 18:00까지 도착분에 한함

○ 기 타 : 제출기한 내에 의견 제출이 없을 경우에는 우리 도의 처분에 이의가 없는 것으로 간주합니다.

[별지 제11호서식]

의견제출서	
1. 예정된 처분의 제목	정보통신공사업 영업정지 1개월
2. 당사자	성명 (명칭)
	주소
3. 의견	
4. 기타	
<p>행정절차법 제27조 제1항의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: right;">2017년 월 일</p> <p>의견 제출인 주소 : (전화번호 : ) 성명 : (서명 또는 인)</p> <p><b>전라남도지사 귀하</b></p>	
비고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다. 3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일지를 제1호에 함께 기재해 주시기 바랍니다.

전라남도 공고 제2017-539호

### 종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 이를 공고합니다.

2017. 6. 8

#### 전라남도지사

업 종 (등록번호)	상 호 (대 표 자)	영업소재지	등록일자
건축공사업 (150837)	성재종합건설 주식회사 (박찬욱)	전남 함평군 함평읍 영수길 219, 2층	2017. 6. 2.

전라남도 공고 제2017-540호

신설도로 도로구간 변경(연장) 공고

도로명주소법 제8조제5항 및 같은법 시행령 제11조의2 제4항에 따라 현재 개설공사 중인 도 관리 광역도로의 도로구간을 변경(연장)하고, 주민 의견 수렴을 위해 다음과 같이 공고합니다.

2017. 6. 8

전라남도지사

1. 도로명	우주항공로	
2. 도로구간	시작점	전남 고흥군 도양읍 봉암리 3885
	(당초) 끝지점	전남 보성군 벌교읍 고읍리 73-1
	(변경) 끝지점	전남 보성군 벌교읍 추동리 산14-1
3. 도로의 길이, 폭, 기초번호, 기초간격, 중심선, 행정구역, 도로구간 변경 사유	다음	
4. 도로구분(위계)	“로” 급	
5. 도로구간 변경(연장)도면	다음	
6. 의견제출 기간	2017년 6월8일 ~ 6월23일(15일간)	
7. 의견제출 방법	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 도로구간 변경 의견서 서식[붙임3]</li> <li>- 제출처</li> <li>· 전화 : 061-286-7642(FAX : 061-286-4812)</li> <li>· 주소 : (58564) 전남 무안군 삼향면 오룡길1</li> <li style="padding-left: 20px;">전라남도청 토지관리과</li> </ul>	
8. 도로구간 변경 결정 절차	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 도 광역도로 도로구간 변경(연장)</li> <li>- 주민의견 수렴</li> <li>- 전라남도 도로명주소위원회 심의</li> <li>- 도로구간 변경 고시</li> </ul>	

(도로구간 변경) ‘우주항공로’ 끝지점 연장 도면

○ 도로구간 변경 공고 조서

구분	도로명	부여사유	관할 행정 구역	중심선	도로구간		도로 위계	폭 (m)	길이 (m)	기초 간격 (m)	기초번호		동일 및 유사 도로명	비고
					시작지점	끝지점					시작점	끝지점		
당초	우주항공로	나로우주센터와 고흥우주항공 클러스터 구축산업의 증추역할 도로	고흥 보성	도면 참조	고흥군 도양읍 봉암리 3885	보성군 벌교읍 고읍리 73-1	로	20	57,000	20	1	5700	없음	
변경	우주항공로 (종점연장)	신설도로 개설에 따라 연결한 도로명의 종점을 연장	고흥 보성	도면 참조	고흥군 도양읍 봉암리 3885	보성군 벌교읍 추동리 산14-1	로	20	62814	20	1	6282	없음	

○ 도로구간 변경 (연장) 도면

도로명	변경 사유	길이 (km)	폭 (m)	기초 간격(m)	기초 번호	중심선	관할 정 구역	비고
우주항공로	별교 ~ 주암C 간 도로 신설에 따라 끝지점 도로구간 연장	62.8	20	20	연속	도면 참조	고흥 보성	



도로구간 변경 의견서				
성명 및 단체		연락처	일반전화	
			휴대전화	
주 소				
도로명(도로구간)				
신청(의견)도로명				
신청(의견)도로구간(도로명) 사유				
<p>도로구간(도로명) 변경에 대하여 위와 같이 의견서를 제출합니다.</p> <p style="text-align: right;">2017년 월 일</p> <p style="text-align: right;">신청인 (서명 또는 날인)</p> <p>전라남도지사 귀하</p>				

전라남도 공고 제2017-541호

신설도로 예비 도로명 부여 공고

도로명주소법 제8조제5항 및 같은법 시행령 제11조의2 제4항에 따라 신설된 도 관리 광역 도로의 예비 도로명을 부여 하고, 주민 의견 수렴을 위해 다음과 같이 공고합니다.

2017. 6. 8

전라남도지사

1. 예비 도로명	1. 무영로 2. 남악동강로 3. 조계산로
2. 도로구간별 시작지점 및 끝지점	다음
3. 도로의 길이, 폭, 기초번호, 기초간격, 중심선, 행정구역, 예비도로명 부여사유	다음
4. 도로구분(위계)	다음
5. 예비도로명 설정도면	다음
6. 공고 및 게시 장소	전라남도 누리집( <a href="http://www.jeonnam.go.kr">http://www.jeonnam.go.kr</a> ) 및 전남 새뜸
7. 의견제출 기간	2017년 6월 8일 ~ 6월23일(15일간)
8. 의견제출 방법	- 도로명 부여 의견서 서식(붙임3) - 제출처 · 전화 : 061-286-7642(FAX : 061-286-4812) · 주소 : (58564) 전남 무안군 삼향면 오룡길1 전라남도청 토지관리과
9. 도로명의 결정 절차	- 신규 도 광역도로 예비 도로명 부여 - 주민의견 수렴 - 전라남도 도로명주소위원회 심의 - 도로명 부여 고시

□ 예비 도로명 현황

번호	예비 도로명	길이 (m)	폭 (m)	기초번호	기초 간격 (m)	시작지점	끝지점	비고
1	무영로	12,300	20	1~1230	20	전남 무안군 삼향읍 맥포리 961-1	전남 영암군 학산면 은곡리 331	
2	남악동강로	14,938	20	1~1494	20	전남 무안군 삼향읍 용포리 68	전남 나주시 동강면 월양리 44-12	
3	조계산로	23,700	20	1~2370	20	전남 보성군 벌교읍 추동리 산4-1	전남 순천시 주암면 요곡리 24-2	

□ 예비 도로명 부여 사유 등

번호	관할행정 구역	도로명	도로 구분 (위계)	중심선	부여 사유
1	영암 무안	무영로	로	도면 참조	· 무안군과 영암군을 잇는 도로이므로 지명의 첫글자를 따서 사용
2	나주 무안	남악동강로	로	도면 참조	· 무안군 남악신도시와 나주 동강면을 잇는 도로이므로 두 글자씩 따서 사용
3	순천 보성	조계산로	로	도면 참조	· 조계산 도립공원 서측면을 남북으로 지나는 도로이므로 조계산 지명사용

(예비 도로명) 무영로 설정 도면

예비 도로명	노선명	길이 (km)	폭 (m)	기초 간격(m)	기초 번호	중심선	관할 행정구역	예비 도로명부여 사유
무영로	죽림JC ~ 서영암C 간 도로	12.3	20	20	연속	도면 참조	영암군 무안군	- 무안군과 영암군을 잇는 도로, 기존 무영대교 지명 사용



(예비 도로명) 남악동강로 설정 도면

예비 도로명	노선명	길이 (km)	폭 (m)	기초 간격(m)	기초 번호	중심선	관할 행정구역	예비 도로명부여 사유
남악동강로	남악JC ~ 동강 간 도로	14.9	20	20	연속	도면 참조	나주시 무안군	- 무안 남악리에서 나주 동강면까지 연결 되는 도로



(예비 도로명) 조계산로 설정 도면

예비 도로명	노선명	길이 (km)	폭 (m)	기초 간격(m)	기초 번호	중심선	관할 행정구역	예비 도로명부여 사유
조계산로	별교 ~ 주암C 간 도로	23.7	20	20	연속	도면 참조	순천시 보성군	- 조계산 도립공원 서측면을 남북으로 지나는 도로



도로명 부여 의견서				
성명 및 단체		연락처	일반전화	
			휴대전화	
주 소				
예비도로명				
신청(의견)도로명				
신청(의견)도로명 부여 사유				
<p style="text-align: center;">도로명 부여에 대하여 위와 같이 의견서를 제출합니다.</p> <p style="text-align: center;">2017년 월 일</p> <p style="text-align: center;">신청인 (서명 또는 날인)</p> <p>전라남도지사 귀하</p>				

전라남도 공고 제2017-542호

전기사업 양수인가 공고

전기사업법 제10조제1항 및 같은 법 시행령 제5조의 규정에 의거 전기사업(태양광발전 등) 양수인가 신청을 수리하고, 같은 법 제10조제3항 및 같은 법 시행규칙 제10조의 규정에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2017. 6. 8

전라남도지사

○ 양수인가 내용

구 분		양 도 인	양 수 인
태 양 광 발전사업 (전남 제3434호)	업 체 명	미래에너지개발(주)	(주)엔씨에너지
	발전소명	미래에너지개발(주)	(주)엔씨에너지
	대 표 자	곽 윤 수	안 병 철
	소 재 지	전남 순천시 해촌길 99(왕지동)	서울시 영등포구 양평동3가 우림이비지센터 911호
	설치장소	순천시 왕지동 484-3	
	설비용량	1,800kW	
	허가일자	2005년 2월 11일	
	양 수 예 정 일	2017년 5월 30일(양도양수 계약 : ' 17. 3. 20.)	

전라남도공직자윤리위원회 공고 제2017-4호

### 기초자치단체의원의 주식 매각 신고사항 공고

「공직자윤리법」 제14조의4제5항에 따라 기초자치단체의원의 주식 매각 신고사항을 다음과 같이 공개합니다.

2017. 6. 8

전라남도공직자윤리위원회

붙임 공직자 주식 매각 신고사항 공개목록 1부.

소속	전라남도 목포시	직위	의원		성명	고승남
본인과의 관계	매각 또는 신탁주식 내역		매각 또는 신탁여부	매각 또는 신탁금액 (천원)	매각 또는 신탁일자	매각 또는 신탁회사
	발행인	보유주식수 (주)				
배우자	현대건설	770	매각	34,149	2017.2.3.	대신증권
부	우리들휴브레인	1,500	매각	17,175	2017.1.24.	대신증권
부	현대건설	1,000	매각	44,350	2017.2.3.	대신증권

목포시 고시 제2017-99호

목포 대양일반산업단지 실시계획 변경 및 목포 도시관리계획 결정(변경) 지형도면 승인 고시

「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제19조의2, 제21조, 동법시행령 제23조의2, 전라남도 사무위임 조례 제2조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 동법시행령 제7조의 규정에 따라 실시계획 변경과 목포 도시관리계획 결정(변경) 지형도면을 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 8

목포시장

1. 사업의 명칭 (변경없음)

- 명 칭 : 목포 대양일반산업단지 개발사업

2. 사업시행자의 성명·주소 (변경)

○ 대양일반산업단지

- 사업시행자의 성명 : 목포대양산단 주식회사 대표이사 최 창 호
- 사업시행자의 주소 : 기정 : 전라남도 목포시 양을로 250 2층(용해동 807-1)  
변경 : 전라남도 목포시 대양동 1204-7

3. 사업의 목적 및 개요 (변경)

가. 사업의 목적 (변경없음)

- 대불국가산업단지의 분양이 완료되었고 서남부권의 산업입지 여건의 변화에 따른 지역내 산업용지 수요급증으로 용지공급의 불균형 해소
- 서남권 종합발전계획에 1단계 사업으로 반영되어 이와 연계한 미래 성장 동력산업과 해양관련 산업 등을 유치할 새로운 산업단지 조성
- 지역 고용창출 및 고부가가치 산업 육성으로 지역경제 활성화를 도모하고 지역간 균형발전에 기여

나. 사업의 개요 (변경)

1) 유치업종 (변경없음)

- C10 식료품 제조업, C23 비금속 광물제품 제조업, C28 전기장비 제조업, C30 자동차 및 트레일러 제조업, C31 기타 운송장비 제조업, D35 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업, H52 창고 및 운송관련 서비스업, 네거티브(제한업종)

○ 유치업종 배치계획 및 유치업종별 공급면적 (변경없음)

구분	면적(㎡)			유치업종	비고
	기정	증감	변경		
합 계	854,164.9	-	854,164.9	-	
산업1	54,474.8	-	54,474.8	C10 식료품제조업 C31 기타운송장비제조업	
산업2	58,934.9	-	58,934.9	C10 식료품제조업 C31 기타운송장비제조업	
산업3	31,343.0	-	31,343.0	C10 식료품제조업 C31 기타운송장비제조업	
산업4	81,121.9	-	81,121.9	C30 자동차및트레일러제조업 C31 기타운송장비제조업	
산업5	48,154.7	-	48,154.7	네거티브(제한업종)	
산업6	81,854.7	-	81,854.7	C23 비금속광물제품제조업 C28 전기장비제조업 C30 자동차및트레일러제조업 H52 창고및운송관련서비스업	
산업7	90,903.0	-	90,903.0	네거티브(제한업종)	
산업8	89,333.7	-	89,333.7	네거티브(제한업종)	
산업9	54,997.6	-	54,997.6	H52 창고및운송관련서비스업	
산업10	54,548.9	-	54,548.9	H52 창고및운송관련서비스업	
산업11	46,227.1	-	46,227.1	C28 전기장비제조업 H52 창고및운송관련서비스업	
산업12	20,292.3	-	20,292.3	C28 전기장비제조업 H52 창고및운송관련서비스업	
산업13	33,767.8	-	33,767.8	C23 비금속광물제품제조업 D35 전기,가스,증기및공기조절공급업	
산업14	48,332.2	-	48,332.2	C23 비금속광물제품제조업 D35 전기,가스,증기및공기조절공급업	
산업15	17,079.9	-	17,079.9	C30 자동차및트레일러제조업 D35 전기,가스,증기및공기조절공급업 H52 창고및운송관련서비스업	
산업16	42,798.4	-	42,798.4	C30 자동차및트레일러제조업 D35 전기,가스,증기및공기조절공급업 H52 창고및운송관련서비스업	

2) 토지이용계획(변경)

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			구 성 비(%)			비 고
	기 정	증 감	변 경	기 정	증 감	변 경	
합계	1,545,006.8	-	1,545,006.8	100.0	-	100.0	
산업시설용지	854,164.9	-	854,164.9	55.3	-	55.3	
지원시설용지	83,867.5	증) 8,335.0	92,202.5	5.4	증) 0.6	6.0	
공공시설용지	606,192.5	감) 8,335.0	597,857.5	39.2	감) 0.6	38.6	
도로	261,483.9	증) 2,764.6	264,248.5	17.0	증) 0.1	17.1	
주차장	9,277.0	-	9,277.0	0.6	-	0.6	
자동차정류장	91,476.9	-	91,476.9	5.9	-	5.9	
공공청사	32,968.6	감) 11,099.6	21,869.0	2.1	감) 0.7	1.4	
오수중계펌프장	500.0	-	500.0	-	-	-	
공원	51,306.7	-	51,306.7	3.3	-	3.3	
원충녹지	19,975.3	-	19,975.3	1.3	-	1.3	
경관녹지	139,204.1	-	139,204.1	9.0	-	9.0	
기타시설용지	781.9	-	781.9	0.1	-	0.1	
해수유입시설	100.0	-	100.0	-	-	-	
제방	681.9	-	681.9	0.1	-	0.1	

4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)

- 위 치 : 전라남도 목포시 대양동 1189-1번지 일원
- 면 적 : 1,545,006.8m<sup>2</sup>

5. 사업시행기간(변경)

- 시행기간 : 기정 : 2008년 ~ 2017년(2017년 4월 27일 사업준공 완료)  
                  변경 : 실시계획승인일로부터 ~ 2018년
- 시행방법 : 민간개발방식

6. 도시·군관리계획결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제5항 각 호의 사항(변경)  
 가. 용도지역 결정(변경)조서(변경없음)  
 ○ 용도지역 결정(변경)조서(변경없음)

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
총계	1,545,006.8	-	1,545,006.8	100.0	
도시지역	1,545,006.8	-	1,545,006.8	100.0	
일반공업지역	1,545,006.8	-	1,545,006.8	100.0	산단 내

- 나. 지구단위계획구역 결정(변경)조서(변경없음)  
 ○ 지구단위계획구역 결정(변경)조서(변경없음)

도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
22	대양산업단지 지구단위계획구역	전라남도 목포시 대양동 1189-1번지 일원	1,545,006.8	-	1,545,006.8	

- 다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)  
 1) 교통시설(변경)  
 가) 도로(변경)  
 ○ 총괄표(변경)

구분	합 계			1류			2류			3류			비고	
	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)		
합계	기정	29	11,922.0	261,483.9	11	5,296.0	114,296.0	4	2,775.0	73,920.4	14	3,851.0	73,267.5	
	변경	30	12,263.0	264,248.5	11	5,296.0	114,296.0	5	3,116.0	76,685.0	14	3,851.0	73,267.5	
대로	기정	4	4,699.0	149,184.6	1	850.0	33,826.8	1	1,789.0	59,705.3	2	2,060.0	55,652.5	
	변경	4	4,699.0	149,184.6	1	850.0	33,826.8	1	1,789.0	59,705.3	2	2,060.0	55,652.5	
중로	기정	13	5,473.0	97,946.9	7	3,435.0	70,531.2	2	851.0	12,940.9	4	1,187.0	14,474.8	
	변경	13	5,473.0	97,946.9	7	3,435.0	70,531.2	2	851.0	12,940.9	4	1,187.0	14,474.8	
소로	기정	12	1,750.0	14,352.4	3	1,011.0	9,938.0	1	135.0	1,274.2	8	604.0	3,140.2	
	변경	13	2,091.0	17,117.0	3	1,011.0	9,938.0	2	476.0	4,038.8	8	604.0	3,140.2	

※ 주 : 국도 1호선 우회도로(대로 1-7호선)의 경우 총 연장 4,540m 중 지구내 연장은 850m임  
 소로 1-110호선의 경우 총 연장 224m 중 지구내 연장은 53m임

○ 도로 세부조서(변경)

구분	구 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소계 (대로1류)		1개 노선			4,540 (850)						( )는 구역내연장
기정	대로	1	7	35	주간선 도로	4,540 (850)	대1-6 연산동 64-9도	대양동 교통광장 대양동 1074-31도	일반도로	대양 근린 공원	전라남도 고시 제2000-129호 (2000. 7. 5)	국도1호선 우회도로 ( )는 구역내연장
기정	소계 (대로2류)		1개 노선			1,789						
기정	대로	2	19	30	보조간선	1,789	대로1-7	대로2-20	일반도로		전라남도 고시 제2009-372호 (2009. 9. 18)	
기정	소계 (대로3류)		2개 노선			2,060						
기정	대로	3	32	25	보조간선	1,646	대로2-19	중로2-70	일반도로		전라남도 고시 제2009-372호 (2009. 9. 18)	
기정	대로	3	33	25	보조간선	414	대로2-19	대로3-32	일반도로		〃	
기정	소계 (중로1류)		7개 노선			3,435						
기정	중로	1	74	20	집산도로	1,118	대로2-19	대로2-19	일반도로		전라남도 고시 제2009-372호 (2009. 9. 18)	
기정	중로	1	75	20	집산도로	175	대로2-19	중로1-76	일반도로		〃	
기정	중로	1	76	20	집산도로	494	대로2-19	대로3-33	일반도로		〃	
기정	중로	1	77	20	집산도로	117	대로2-19	중로1-74	일반도로		〃	
기정	중로	1	78	20	집산도로	1,074	대로2-19	대로3-32	일반도로		〃	
기정	중로	1	79	20	집산도로	257	대로3-32	중로1-78	일반도로		〃	
기정	중로	1	80	20	집산도로	200	대로3-32	중로1-76	일반도로		〃	
기정	소계 (중로2류)		2개 노선			851						
기정	중로	2	70	15	국지도로	250	대로3-32	소로3-398	일반도로		전라남도 고시 제2014-394호 (2014. 12. 26)	
기정	중로	2	71	15	국지도로	601	중로2-70	대로3-32	일반도로		〃	
기정	소계 (중로3류)		4개 노선			1,187						
기정	중로	3	93	12	국지도로	98	소로1-302	대로2-19	일반도로		전라남도 고시 제2014-394호 (2014. 12. 26)	
기정	중로	3	94	12	국지도로	456	중로3-93	대로2-19	일반도로		〃	
기정	중로	3	95	12	국지도로	611	중로3-95	중로1-74	일반도로		〃	
기정	중로	3	96	12	국지도로	22	중로3-95	대로2-19	일반도로		〃	

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소계 (소로1류)		3개 노선			1,182 (1,011)						
기정	소로	1	110	10	국지도로	224 (53)	대1-6 용해동 578도	소로1-302	일반 도로		전라남도 고시 제1987-80호 (1987. 6. 5)	( )는 구역내연장
기정	소로	1	302	10	국지도로	460	소로1-110	종로3-94	일반 도로		전라남도 고시 제2014-394호 (2014. 12. 26)	
기정	소로	1	304	10	국지도로	498	대로3-32	종로1-78	일반 도로		전라남도 고시 제2010-323호 (2010. 11. 5)	
기정	소계 (소로2류)		1개 노선			135						
변경			2개 노선			476						
기정	소로	2	663	8	국지도로	135	종로1-74	대양산단 동측지구계	일반 도로		전라남도 고시 제2015-403호 (2015. 12. 31)	
신설	소로	2	664	8	국지도로	341	종로2-70	종로2-70	〃			
기정	소계 (소로3류)		8개 노선			604						
기정	소로	3	398	6	국지도로	28	종로2-70	대양산단 서측지구계	일반 도로		전라남도 고시 제2010-323호 (2010. 11. 5)	
기정	소로	3	399	6	국지도로	87	종로3-93	소로1-302	일반 도로		전라남도 고시 제2014-394호 (2014. 12. 26)	
기정	소로	3	400	6	국지도로	39	소로1-302	소로3-399	일반 도로		〃	
기정	소로	3	401	4	특수도로	247	종로1-74	경관녹지56	보행자 도로		전라남도 고시 제2010-323호 (2010. 11. 5)	
기정	소로	3	402	4	특수도로	103	종로3-94	대양산단 동측지구계	보행자 도로		〃	
기정	소로	3	403	4	특수도로	56	종로3-94	대양산단 동측지구계	보행자 도로		〃	
기정	소로	3	404	4	특수도로	16	소로1-302	대양산단 동측지구계	보행자 도로		〃	
기정	소로	3	482	6	국지도로	28	대양산단 남측지구계	소로1-304	일반 도로		전라남도 고시 제2014-394호 (2014. 12. 26)	

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	소로2-664	신설 - 연장 : 341m - 폭원 : 8m	해양수산과학원 입지에 따른 토지이용계획 변경

나) 주차장(변경없음)

○ 주차장 결정(변경)조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계	-	-	-	9,277.0	-	9,277.0	-	-
기정	80	노외 주차장	목포시 대양동 1196-2차	2,934.3	-	2,934.3	전라남도 고시 제2014-394호 (2014. 12. 26)	대양일반 산업단지
기정	81	노외 주차장	목포시 대양동 1197-3차	651.7	-	651.7	〃	〃
기정	102	노외 주차장	목포시 대양동 1198-5차	3,969.6	-	3,969.6	〃	〃
기정	103	노외 주차장	목포시 대양동 1202-1차	555.6	-	555.6	〃	〃
기정	104	노외 주차장	목포시 대양동 1204-2차	1,165.8	-	1,165.8	〃	〃

다) 자동차정류장(변경없음)

○ 자동차정류장 결정(변경)조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	91,476.9	-	91,476.9	-	-
기정	6	자동차 정류장	공영 차고지	목포시 대양동 1183차	28,511.0	-	28,511.0	전라남도 고시 제2015-403호 (2015. 12. 31)	대양일반 산업단지
기정	7	자동차 정류장	공영 차고지	목포시 대양동 1186차	62,965.9	-	62,965.9	전라남도 고시 제2015-403호 (2015. 12. 31)	〃

※화물자동차 운수사업법 제2조9호에 따른 목포시장이 설치하는 공용차고지

2) 공간시설(변경없음)

가) 녹지(변경없음)

○ 녹지 결정(변경)조서(변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	200,048 (159,179.4)	-	200,048 (159,179.4)	( )는 구역내	
기정	11	녹지	완충 녹지	목포시 대양동 1249공 일원 국도 1호선 대체우회 도로변	55,903 (19,975.3)	-	55,903 (19,975.3)	전남고시 제2000-129호 (2000.7.5)	대양일반 산업단지
기정	54	녹지	경관 녹지	목포시 대양동 1238공 일원 대양산단 남측지구계	15,677.3	-	15,677.3	전남고시 제2009-372호 (2009.9.18)	〃
기정	55	녹지	경관 녹지	목포시 대양동 1210공 일원	14,953.7	-	14,953.7	〃	〃
기정	56	녹지	경관 녹지	목포시 대양동 1221공 일원 대양산단 동측지구계	35,643.4	-	35,643.4	〃	〃
기정	57	녹지	경관 녹지	목포시 대양동 1227공 대양산단 북측지구계	2,426.9	-	2,426.9	〃	〃
기정	58	녹지	경관 녹지	목포시 대양동 1259공 일원 대양산단 서측지구계	37,372.9	-	37,372.9	〃	〃
기정	59	녹지	경관 녹지	목포시 대양동 1250공 일원 대양 일반산업단지내 송전탑 선하부지	33,129.9	-	33,129.9	〃	〃

나) 공원(변경없음)

○ 공원 결정(변경)조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	51,306.7	-	51,306.7	-	-
기정	127	공원	근린 공원	목포시 대양동 1222공	18,808.0	-	18,808.0	전라남도 고시 제2014-394호 (2014. 12. 26)	대양일반 산업단지
기정	128	공원	근린 공원	목포시 대양동 1181-4공	18,287.7	-	18,287.7	전라남도 고시 제2014-394호 (2014. 12. 26)	〃
기정	129	공원	근린 공원	목포시 대양동 1193-8공	14,211.0	-	14,211.0	전라남도 고시 제2014-394호 (2014. 12. 26)	〃

3) 공공·문화체육시설(변경)

가) 공공청사(변경)

○ 공공청사 결정(변경)조서 (변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
계	-	-	-	-	32,968.6	감) 11,099.6	21,869.0	-	
변경	33	공공청사	-	목포시 대양동 1177-1대 일원	32,968.6	감) 11,099.6	21,869.0	전라남도 고시 제2015-403호 (2015. 12. 31)	대양일반 산업단지

○ 공공청사 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
33	공공청사	· 면적 변경 : 32,968.6㎡ → 21,869.0㎡ 감) 11,099.6㎡	· 해양수산과학원 입지에 따른 토지이용계획 변경

4) 환경기초시설(변경없음)

가) 하수도(변경없음)

○ 하수도 결정(변경)조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	12	오수중계 펌프장	목포시 대양동 1179-8잡	500	-	500	전남고시 제2010-323호 (2010.11.5)	대양일반 산업단지

라. 공원조성계획 결정(변경)조서(변경없음)

1) 127호 근린공원 조성계획 결정조서(변경없음)

가) 총괄표

구 분	시설내용	시 설 면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		부지면적	건 축 물			
			바닥면적	연 면 적		
총 계		18,808.0	-	-	100.0	
기반시설	도로, 광장 등	1,363.0	-	-	7.24	
휴양시설	휴게쉼터 외 3종	-	-	-	-	
녹지 및 기타	녹지	17,445.0	-	-	92.75	

나) 세부시설

■ 토지이용계획

시 설 구분	도면표시 번호	시 설 명	부지면적 (㎡)	규 모	건축물(㎡)		비 고
					바닥면적	연면적	
총 계			18,808.0	-	-	-	
도로 및 광장	소 계		1,363.0	-	-	-	
		도 로	1,363.0	-	-	-	
휴양 시설	소 계		-	-	-	-	
		휴게쉼터1	-	-	-	-	
		휴게쉼터2	-	-	-	-	
	(1)	등의자	-	6EA	-	-	
	(1)	파고라	-	1EA	-	-	
	(1)	평의자	-	3EA	-	-	
녹지 및 기타	소 계		17,445.0	-	-	-	
		녹 지	17,445.0	-	-	-	

■ 도 로

등급	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
총 계			445	1,363.0	-	-	-	
소로	진1	3	269	809.0	진입로	대상지경계	대상지경계	
〃	진2	3	176	554.0	진입로	대상지경계	진입로1	

2) 128호 근린공원 조성계획 결정조서(변경없음)

가) 총괄표

구 분	시설내용	시 설 면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		부지면적	건 축 물			
			바닥면적	연 면 적		
총 계		18,287.7	-	-	100.0	
기반시설	도로, 광장 등	1,225.0	-	-	6.7	
휴양시설	휴게쉼터1 외 3종	-	-	-	-	
녹지 및 기타	녹 지	17,062.7	-	-	93.3	

나) 세부시설

■ 토지이용계획

시 설 구 분	도면표시 번 호	시 설 명	부지면적 (㎡)	규 모	건축물(㎡)		비 고
					바닥면적	연면적	
총 계			18,287.7	-	-	-	
도로 및 광장	소 계		1,225.0	-	-	-	
		도 로	852.0	-	-	-	
		광 장	373.0				
휴양 시설	소 계		132.0	-	-	-	
		휴게쉼터1	-				
		휴게쉼터2	-				
		휴게쉼터3	-				
	(1)	등의자	-	6EA			
	(1)	파고라	-	1EA			
	(1)	평의자	-	3EA			
녹지 및 기타	소 계		17,062.7	-	-	-	
		녹 지	17,062.7	-	-	-	

■ 도 로

등급	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비 고
총 계			214	852.0				
소 로	진1	4	214	852.0	진입로	대상지경계	진입광장	

3) 129호 근린공원 조성계획 결정조서(변경없음)

가) 총괄표

구 분	시설내용	시 설 면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		부지면적	건 축 물			
			바닥면적	연 면 적		
총 계		14,211.0	-	-	100.0	
기본시설	도로, 광장 등	1,075.0	-	-	7.6	
휴양시설	휴게쉼터1 외 3종	-	-	-	-	
녹지 및 기타	녹 지	13,136.0	-	-	92.4	

나) 세부시설

■ 토지이용계획

시 설 구분	도면 표시 번호	시 설 명	부지면적 (㎡)	규 모	건축물(㎡)		비 고
					바닥면적	연면적	
총 계			14,211.0	-	-	-	
도로 및 광장	소 계		874.0	-	-	-	
		도 로	874.0	-	-	-	
		광 장	201.0				
휴양 시설	소 계		-	-	-	-	
		휴게쉼터1	-		-	-	
		휴게쉼터2	-				
	(1)	등의자	-	8EA			
	(1)	파고라	-	1EA			
	(1)	평의자	-	-			
녹지 및 기타	소 계		13,136.0	-	-	-	
		녹 지	13,136.0	-	-	-	

■ 도 로

등급	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
총 계			273.0	874.0				
소로	진1	3.0	11.0	33.0	진입로	대상지경계	광장	
〃	산1	2.0	262.0	841.0	산책로	광장	산책로	

마. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경)

1) 산업시설용지(변경없음)

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고	
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )		
산업1	-	54,474.8	1	14,915.7		
			2	13,216.8		
			3	13,352.8		
			4	12,989.5		
산업2	-	58,934.9	1	8,191.8		
			2	9,772.6		
			3	5,611.7		
			4	6,654.8		
			5	5,163.4		
			6	5,768.0		
			7	4,714.7		
			8	4,861.7		
			9	4,155.4		
			10	4,040.8		
산업3	-	31,343.0	1	6,567.0		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 분할 가능 (1,650m<sup>2</sup>이상)</li> <li>• 합병 가능</li> </ul>
			2	6,613.0		
			3	6,657.3		
			4	3,839.1		
			5	2,642.2		
			6	2,646.2		
			7	2,378.2		
산업4	-	81,121.9	1	12,291.1		
			2	12,076.8		
			3	12,205.2		
			4	12,277.3		
			5	12,136.1		
			6	11,055.7		
			7	9,079.7		
산업5	-	48,154.7	1	2,943.1		
			2	2,915.8		
			3	6,124.4		
			4	4,779.7		
			5	10,845.1		
			6	10,182.4		
			7	10,364.2		

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
산업6	-	81,854.7	1	16,583.3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 분할 가능 (1,650m<sup>2</sup>이상)</li> <li>• 합병 가능</li> </ul>
			2	16,666.9	
			3	20,675.9	
			4	6,914.1	
			5	6,915.5	
			6	7,048.8	
			7	7,050.2	
산업7	-	90,903.0	1	4,471.0	
			2	4,471.3	
			3	8,929.9	
			4	8,883.7	
			5	8,910.6	
			6	4,891.9	
			7	4,738.4	
			8	4,470.3	
			9	4,467.9	
			10	8,820.3	
			11	8,993.9	
			12	8,962.9	
			13	4,892.4	
			14	4,998.5	
산업8	-	89,333.7	1	4,891.4	
			2	4,877.9	
			3	8,600.8	
			4	8,560.1	
			5	8,593.6	
			6	8,684.0	
			7	5,248.6	
			8	5,218.0	
			9	8,695.3	
			10	8,657.9	
			11	8,630.9	
			12	8,675.2	
산업9	-	54,997.6	1	6,965.4	
			2	6,986.8	
			3	6,967.5	
			4	3,180.5	
			5	3,132.1	
			6	7,012.4	
			7	7,176.3	
			8	7,197.2	
			9	3,253.5	
			10	3,125.9	

도면표시 번호	가 구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
산업10	-	54,548.9	1	3,099.2	
			2	3,113.5	
			3	6,861.8	
			4	6,869.7	
			5	6,837.2	
			6	3,217.5	
			7	3,290.6	
			8	7,175.2	
			9	7,064.3	
			10	7,019.9	
산업11	-	46,227.1	1	7,797.2	
			2	7,861.7	
			3	7,323.3	
			4	7,725.1	
			5	7,995.7	
			6	4,076.6	
			7	3,447.5	
산업12	-	20,292.3	1	4,086.6	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 분할 가능 (1,650m<sup>2</sup>이상)</li> <li>• 합병 가능</li> </ul>
			2	4,078.9	
			3	4,034.3	
			4	4,051.1	
			5	4,041.4	
산업13	-	33,767.8	1	11,354.1	
			2	11,830.1	
			3	10,583.6	
산업14	-	48,332.2	1	4,478.1	
			2	9,891.0	
			3	8,962.0	
			4	7,785.1	
			5	5,218.6	
			6	4,337.0	
			7	3,913.0	
			8	3,747.4	
산업15	-	17,079.9	1	8,345.7	
			2	8,734.2	
산업16	-	42,798.4	1	14,225.8	
			2	14,241.6	
			3	14,331.0	

3) 지원시설용지(변경)

○ 기정

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
지원1	-	5,142.9	1	603.0	
			2	624.1	
			3	624.4	
			4	740.7	
			5	696.9	
			6	623.7	
			7	624.4	
			8	605.7	
지원2	-	3,816.4	1	532.7	• 분할 불가 • 합병 가능
			2	534.8	
			3	1,646.4	
			4	574.3	
			5	528.2	
지원3	-	13,566.0	1	1,470.1	
			2	1,479.7	
			3	1,875.2	
			4	1,874.9	
			5	1,862.6	
			6	1,873.5	
			7	1,866.8	
			8	1,263.2	
지원4	-	11,919.0	1	1,452.6	• 분할 불가
			2	1,824.0	
			3	8,642.4	• 분할 가능 (단 2필지) • 합병 가능
지원5	-	9,907.5	1	723.9	• 분할 불가 • 합병 가능
			2	723.1	
			3	720.5	
			4	719.4	
			5	719.1	
			6	498.6	
			7	498.6	
			8	661.4	
			9	662.3	
			10	661.5	
			11	663.8	
			12	661.4	
			13	667.3	
			14	663.3	
			15	663.3	

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고	
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )		
지원6	-	3,385.2	1	1,053.9		
			2	1,027.7		
			3	801.1		
			4	502.5		
지원7	-	4,561.4	1	1,175.0		
			2	1,181.7		
			3	1,180.3		
			4	1,024.4		
지원8	-	4,821.5	1	231.7		• 분할 불가 • 합병 가능
			2	231.9		
			3	232.1		
			4	231.8		
			5	231.5		
			6	232.6		
			7	234.0		
			8	234.0		
			9	233.6		
			10	233.9		
			11	233.5		
			12	232.2		
			13	338.7		
			14	331.9		
			15	333.2		
			16	333.5		
			17	229.7		
			18	231.2		
			19	230.5		
지원9	-	8,524.7	1	1,086.9		
			2	1,552.9		
			3	1,503.7		
			4	1,505.3		
			5	1,491.8		
			6	1,384.1		
지원10	-	18,222.9	1	18,222.9	• 분할 가능	

○ 변경

도면표시 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위 치	면 적(㎡)	
지원1	-	5,142.9	1	603.0	
			2	624.1	
			3	624.4	
			4	740.7	
			5	696.9	
			6	623.7	
			7	624.4	
			8	605.7	
지원2	-	3,816.4	1	532.7	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 분할 불가</li> <li>• 합병 가능</li> </ul>
			2	534.8	
			3	1,646.4	
			4	574.3	
			5	528.2	
지원3	-	13,566.0	1	1,470.1	
			2	1,479.7	
			3	1,875.2	
			4	1,874.9	
			5	1,862.6	
			6	1,873.5	
			7	1,866.8	
			8	1,263.2	
지원4	-	11,919.0	1	1,452.6	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 분할 불가</li> </ul>
			2	1,824.0	
			3	8,642.4	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 분할 가능 (단 2필지)</li> <li>• 합병 가능</li> </ul>
지원5	-	9,907.5	1	723.9	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 분할 불가</li> <li>• 합병 가능</li> </ul>
			2	723.1	
			3	720.5	
			4	719.4	
			5	719.1	
			6	498.6	
			7	498.6	
			8	661.4	
			9	662.3	
			10	661.5	
			11	663.8	
			12	661.4	
			13	667.3	
			14	663.3	
			15	663.3	

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고	
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )		
지원6	-	3,385.2	1	1,053.9		
			2	1,027.7		
			3	801.1		
			4	502.5		
지원7	-	4,561.4	1	1,175.0		
			2	1,181.7		
			3	1,180.3		
			4	1,024.4		
지원8	-	4,821.5	1	231.7		• 분할 불가 • 합병 가능
			2	231.9		
			3	232.1		
			4	231.8		
			5	231.5		
			6	232.6		
			7	234.0		
			8	234.0		
			9	233.6		
			10	233.9		
			11	233.5		
			12	232.2		
			13	338.7		
			14	331.9		
			15	333.2		
			16	333.5		
			17	229.7		
			18	231.2		
			19	230.5		
지원9	-	8,524.7	1	1,086.9		
			2	1,552.9		
			3	1,503.7		
			4	1,505.3		
			5	1,491.8		
			6	1,384.1		
지원10	-	17,101.9	1	1,918.2	• 분할 가능	
			2	1,898.5		
			3	1,873.2		
			4	6,516.1		
			5	4,895.9		
지원11	-	9,456.0	1	1,190.5	• 분할 가능	
			2	1,185.1		
			3	1,185.1		
			4	1,178.9		
			5	1,167.3		
			6	1,185.1		
			7	1,185.1		
			8	1,178.9		

4) 주차장(변경없음)

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계		9,277.0	-	9,277.0	
주80	-	2,934.3	-	2,934.3	
주81	-	651.7	-	651.7	
주102	-	3,969.6	-	3,969.6	
주103	-	555.6	-	555.6	
주104	-	1,165.8	-	1,165.8	

5) 오수중계펌프장(변경없음)

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
오수12	-	500	-	500	

6) 자동차정류장(변경없음)

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계		91,476.9	-	91,476.9	
자동차정류장6	-	28,511.0	-	28,511.0	
자동차정류장7	-	62,965.9	-	62,965.9	

7) 공공청사(변경)

○ 기정

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계		32,968.6	-	32,968.6	
청사33	-	32,968.6	-	32,968.6	

○ 변경

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계		21,869.0	-	21,869.0	
청사33	-	21,869.0	1	4,000.0	
			2	5,862.8	
			3	6,861.4	
			4	5,144.8	

8) 해수유입시설(변경없음)

도면표시 번호	가구 번호	면적(m <sup>2</sup> )	획 지		비고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계		100.0	-	100.0	
해수1	-	100.0	-	100.0	

바. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한  
도시관리계획 결정(변경)조서 (변경)

1) 산업시설용지(변경없음)

도면표시 번호	위치	구분	계획내용				
산업시설 용지 (변경없음)	「가구 및 획지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 산업1-3	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조에 따른 공장 및 산업단지 유치업종 배치계획에 부합하는 다음의 업종                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 해당업종                             <ul style="list-style-type: none"> <li>· C10 : 식료품 제조업</li> <li>· C31 : 기타운송장비 제조업</li> </ul> </li> <li>- 부대 및 편의시설 (주(主)시설의 기능 지원 및 이용자 편의 증진을 위하여 설치하는 시설로 부대 및 편의시설의 총합은 주(主)시설면적을 초과하지 못함. 단 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점 설치시 건축물의 연면적 총합의 5%를 초과하지 못함)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>· 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 기숙사 및 부대복리시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제18호의 창고시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제7호의 판매시설(해당 산업용지에서 생산 및 가공하여 판매하는 판매시설)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>				
			불허용도	허용용도 이외의 용도			
		건폐율	70% 이하				
		용적률	350% 이하				
		높이	최고층수 : 5층 이하				
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로경계부에서 충분히 이격하여 시각적 개방감을 확보하고 각종 적치물 등 미관저해 요소는 이면부에 배치하고 도로부에 차폐식재를 권장한다.</li> </ul>				
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 굴뚝 등과 같이 수직적으로 돌출된 산업구조물은 과도한 그래픽을 지양토록 함</li> <li>• 외벽의 형태, 색채, 재질의 변화로 시각적 분절효과를 통해 위압감을 해소해야 한다.</li> <li>• 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 전기전화통신설비, 인테나 및 이와 유사한 구조물이 전면도로의 1층높이에서 보이지 않게 설치하거나 파리펫 등으로 차폐하도록 권장한다.</li> <li>• 지붕·옥상은 슬라브형을 지양하고 아치형 등과 같은 조형적인 디자인이 되도록 하고 가능한 한 옥상공간을 조경처리하여 이용객 및 상근인구의 휴식 및 휴게를 위해 정원화한다.</li> <li>• 옥외창고로의 사용을 지양하고, 옥탑냉각탑의 설비는 도로쪽에서 가급적 노출되지 않도록 한다.</li> </ul>				
		색채	주조색	5BG 8/1	5BG 8/2	10B 8/1	10B 8/2
			보조색	5BG 6/2	8.75B 6/4	3.75B 7/2	3.75B 6/4
			강조색	10BG 4/4		5B 3/2	

도면표시 번호	위치	구분	계 획 내 용				
산업시설 용지 (변경없음)	「가구 및 획지구모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」상의 산업4	용도	허용용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조에 따른 공장 및 산업단지 유치업종 배치계획에 부합하는 다음의 업종                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 해당업종                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>· C30 : 자동차 및 트레일러 제조업</li> <li>· C31 : 기타운송장비 제조업</li> </ul> </li> <li>- 부대 및 편의시설 (주(主)시설의 기능 지원 및 이용자 편의 증진을 위하여 설치하는 시설로 부대 및 편의시설의 총합은 주(主)시설면적을 초과하지 못함. 단 건축법시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점 설치시 건축물의 연면적 총합의 5%를 초과하지 못함)                                     <ul style="list-style-type: none"> <li>· 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 기숙사 및 부대복리시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제18호의 창고시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제20호의 자동차 관련시설(폐차장 제외)</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제7호의 판매시설 (해당 산업용지에서 생산 및 가공하여 판매하는 판매시설)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>				
			불허용도	허용용도 이외의 용도			
		건폐율	70% 이하				
		용적률	350% 이하				
		높이	최고층수 : 5층 이하				
		배치	• 도로경계부에서 충분히 이격하여 시각적 개방감을 확보하고 각종 적치물 등 미관저해 요소는 이면부에 배치하고 도로부에 차폐식재를 권장한다.				
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 굴뚝 등과 같이 수직적으로 돌출된 산업구조물은 과도한 그래픽을 지양토록 함</li> <li>• 외벽의 형태, 색채, 재질의 변화로 시각적 분절효과를 통해 위압감을 해소해야 한다.</li> <li>• 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 전기전회통신설비, 안테나 및 이와 유사한 구조물이 전면도로의 1층높이에서 보이지 않게 설치하거나 파라펫 등으로 차폐하도록 권장한다.</li> <li>• 지붕·옥상은 슬라브형을 지양하고 아치형 등과 같은 조형적인 디자인이 되도록 하고 가능한 한 옥상공간을 조경처리하여 이용객 및 상근인구의 휴식 및 휴게를 위해 정원화한다.</li> <li>• 옥외창고로의 사용을 지양하고, 옥탑냉각탑의 설비는 도로쪽에서 가급적 노출되지 않도록 한다.</li> </ul>				
		색채	주조색				
			보조색	N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2
				5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6	5GY 5/6
강조색	5G 3/4		5GY 3/4				

도면표시 번호	위치	구분		계 획 내 용			
산업시설 용지 (변경없음)	「가구 및 획지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」상의 산업6	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조에 따른 공장 및 산업단지 유치업종 배치계획에 부합하는 다음의 업종</li> <li>- 해당업종</li> <li>· C23 : 비금속 광물제품 제조업(시멘트, 석회, 플라스터 및 그 제품 제조업, 기타비금속 광물제품 제조업 제외)</li> <li>· C28 : 전기장비제조업</li> <li>· C30 : 자동차 및 트레일러 제조업</li> <li>· H52 : 창고 운송관련 서비스업</li> <li>- 부대 및 편의시설 (주(主)시설의 기능 지원 및 이용자 편의 증진을 위하여 설치하는 시설로 부대 및 편의시설의 총합은 주(主)시설면적을 초과하지 못함. 단 건축법시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점 설치시 건축물의 연면적 총합의 5%를 초과하지 못함)</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 기숙사 및 부대복리시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제18호의 창고시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제7호의 판매시설 (해당 산업용지에서 생산 및 가공하여 판매하는 판매시설)</li> </ul>			
			불허용도	허용용도 이외의 용도			
		건폐율	70% 이하				
		용적률	350% 이하				
		높이	최고층수 : 5층 이하				
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로경계부에서 충분히 이격하여 시각적 개방감을 확보하고 각종 적치물 등 미관저해 요소는 이면부에 배치하고 도로부에 차폐식재를 권장한다.</li> </ul>				
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 굴뚝 등과 같이 수직적으로 돌출된 산업구조물은 과도한 그래픽을 지양토록 함</li> <li>• 외벽의 형태, 색채, 재질의 변화로 시각적 분절효과를 통해 위압감을 해소해야 한다.</li> <li>• 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 전기전화통신설비, 안테나 및 이와 유사한 구조물이 전면도로의 1층높이에서 보이지 않게 설치하거나 파라넷 등으로 차폐하도록 권장한다.</li> <li>• 지붕·옥상은 슬라브형을 지양하고 아치형 등과 같은 조형적인 디자인이 되도록 하고 가능한 한 옥상공간을 조경처리하여 이용객 및 상근인구의 휴식 및 휴게를 위해 정원화한다.</li> <li>• 옥외창고로의 사용을 지양하고, 옥탑냉각탑의 설비는 도로쪽에서 가급적 노출되지 않도록 한다.</li> </ul>				
		색채	주조색	N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2
			보조색	5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6	5GY 5/6
			강조색	5G 3/4		5GY 3/4	

도면표시 번호	위치	구분	계 획 내 용									
산업시설 용지 (변경없음)	「가구 및 획지구모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 산업5, 7, 8	용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조에 부합하는 관리기본계획상 입주심사를 득한 업종으로 제한 업종을 제외한 업종</li> <li>- 제한업종</li> <li>· C10 : 식료품 제조업</li> <li>· C13 : 섬유제품 제조업 ; 의복제외</li> <li>· C14 : 의복, 의복액세서리 및 모피제품 제조업</li> <li>· C15 : 가죽, 가방 및 신발 제조업</li> <li>· C19 : 코크스, 연탄 및 석유정제품 제조업 중 석유 정제품 제조업</li> <li>· C21 : 의료용 물질 및 의약품 제조업</li> <li>· C23 : 비금속광물제조업 중 시멘트, 석회, 플라스터 및 그 제품 제조업, 기타비금속 광물제품 제조업(연마재 제조업 제외)</li> <li>· C28 : 전기장비제조업</li> <li>- 부대 및 편의시설 (주(主)시설의 기능 지원 및 이용자 편의 증진을 위하여 설치하는 시설로 부대 및 편의시설의 총합은 주(主)시설면적을 초과하지 못함. 단 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점 설치시 건축물의 연면적 총합의 5%를 초과하지 못함)</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 기숙사 및 부대복지시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제18호의 참고시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제7호의 판매시설(해당 산업용지에서 생산 및 가공하여 판매하는 판매시설)</li> </ul>									
			불허용도	허용용도 이외의 용도								
		건폐율	70% 이하									
		용적률	350% 이하									
		높이	최고층수 : 5층 이하									
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 도로경계부에서 충분하게 이격하여 시각적 개방감을 확보하고 각종 적치물 등 미관저해 요소는 이면부에 배치하고 도로부에 차폐식재를 권장한다.</li> </ul>									
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 굴뚝 등과 같이 수직적으로 돌출된 산업구조물은 과도한 그래픽을 지양토록 함</li> <li>· 외벽의 형태, 색채, 재질의 변화로 시각적 분절효과를 통해 위압감을 해소해야 한다.</li> <li>· 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 전기전회통신설비, 인테나 및 이와 유사한 구조물이 전면도로의 1층높이에서 보이지 않게 설치하거나 파라펫 등으로 차폐하도록 권장한다.</li> <li>· 지붕·옥상은 슬라브형을 지양하고 아치형 등과 같은 조형적인 디자인이 되도록 하고 가능한 한 옥상공간을 조경처리하여 이용객 및 상근인구의 휴식 및 휴게를 위해 정원화한다.</li> <li>· 옥외창고로의 사용을 지양하고, 옥탑냉각탑의 설비는 도로쪽에서 가급적 노출되지 않도록 한다.</li> </ul>									
		색채	주조색	<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>N9</td> <td>5G 9/1</td> <td>5G 8/1</td> <td>5G 8/2</td> </tr> </table>					N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2
			N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2						
보조색	<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5G 8/6</td> <td>5G 7/6</td> <td>5GY 7/6</td> <td>5GY 5/6</td> </tr> </table>					5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6	5GY 5/6			
5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6	5GY 5/6									
강조색	<table border="1"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">5G 3/4</td> <td colspan="2">5GY 3/4</td> </tr> </table>					5G 3/4		5GY 3/4				
5G 3/4		5GY 3/4										

도면표시 번호	위치	구분		계 획 내 용																	
산업시설 용지 (변경없음)	「가구 및 확지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」상의 산업9, 10	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률에 따른 산업단지 유치업종배치계획에 부합하는 다음의 업종                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 해당업종                             <ul style="list-style-type: none"> <li>· H62 : 창고 운송관련 서비스업</li> </ul> </li> <li>- 부대 및 편의시설 (주(主)시설의 기능 지원 및 이용자 편의 증진을 위하여 설치하는 시설로 부대 및 편의시설의 총합은 주(主)시설면적을 초과하지 못함. 단 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점 설치시 건축물의 연면적 총합의 5%를 초과하지 못함)                             <ul style="list-style-type: none"> <li>· 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 기숙사 및 부대복리시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제7호의 판매시설(해당 산업용지에서 생산 및 가공하여 판매하는 판매시설)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>																	
			불허용도	허용용도 이외의 용도																	
		건폐율	70% 이하																		
		용적률	350% 이하																		
		높이	최고층수 : 5층 이하																		
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로경계부에서 충분하게 이격하여 시각적 개방감을 확보하고 각종 적치물 등 미관저해 요소는 이면부에 배치하고 도로부에 차폐식재를 권장한다.</li> </ul>																		
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 굴뚝 등과 같이 수직적으로 돌출된 산업구조물은 과도한 그래픽을 지양토록 함</li> <li>• 외벽의 형태, 색채, 재질의 변화로 시각적 분절효과를 통해 위압감을 해소해야 한다.</li> <li>• 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 전기전회통신설비, 인테나 및 이와 유사한 구조물이 전면도로의 1층높이에서 보이지 않게 설치하거나 파랏트 등으로 차폐하도록 권장한다.</li> <li>• 지붕·옥상은 슬라브형을 지양하고 아치형 등과 같은 조형적인 디자인이 되도록 하고 가능한 한 옥상공간을 조경처리하여 이용객 및 상근인구의 휴식 및 휴게를 위해 정원화한다.</li> <li>• 옥외창고로의 사용을 지양하고, 옥탑냉각탑의 설비는 도로쪽에서 가급적 노출되지 않도록 한다.</li> </ul>																		
		색채	<table border="1" data-bbox="659 1783 1425 2018"> <tr> <td data-bbox="659 1783 791 1861">주조색</td> <td data-bbox="791 1783 951 1861">N9</td> <td data-bbox="951 1783 1110 1861">5G 9/1</td> <td data-bbox="1110 1783 1270 1861">5G 8/1</td> <td data-bbox="1270 1783 1425 1861">5G 8/2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="659 1861 791 1939">보조색</td> <td data-bbox="791 1861 951 1939">5G 8/6</td> <td data-bbox="951 1861 1110 1939">5G 7/6</td> <td data-bbox="1110 1861 1270 1939">5GY 7/6</td> <td data-bbox="1270 1861 1425 1939">5GY 5/6</td> </tr> <tr> <td data-bbox="659 1939 791 2018">강조색</td> <td colspan="2" data-bbox="791 1939 1110 2018">5G 3/4</td> <td colspan="2" data-bbox="1110 1939 1425 2018">5GY 3/4</td> </tr> </table>				주조색	N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2	보조색	5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6	5GY 5/6	강조색	5G 3/4		5GY 3/4	
		주조색	N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2															
		보조색	5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6	5GY 5/6															
강조색	5G 3/4		5GY 3/4																		

도면표시 번호	위치	구분		계 획 내 용										
산업시설 용지 (변경없음)	「가구 및 확지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 산업11, 12	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조에 따른 공장 및 산업단지 유치업종 배치계획에 부합하는 다음의 업종               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 해당업종                   <ul style="list-style-type: none"> <li>· C28 : 전기장비 제조업</li> <li>· H52 : 창고 운송관련 서비스업</li> </ul> </li> <li>- 부대 및 편의시설 (주(主)시설의 기능 지원 및 이용자 편의 증진을 위하여 설치하는 시설로 부대 및 편의시설의 총합은 주(主)시설면적을 초과하지 못함. 단 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점 설치시 건축물의 연면적 총합의 5%를 초과하지 못함)                   <ul style="list-style-type: none"> <li>· 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 기숙사 및 부대복리시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제18호의 참고시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제7호의 판매시설(해당 산업용지에서 생산 및 가공하여 판매하는 판매시설)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>										
			불허용도	허용용도 이외의 용도										
		건폐율	70% 이하											
		용적률	350% 이하											
		높이	최고층수 : 5층 이하											
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로경계부에서 충분히 이격하여 시각적 개방감을 확보하고 각종 적치물 등 미관 저해 요소는 이면부에 배치하고 도로부에 차폐식재를 권장한다.</li> </ul>											
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 굴뚝 등과 같이 수직적으로 돌출된 산업구조물은 과도한 그래픽을 지양토록 함</li> <li>• 외벽의 형태, 색채, 재질의 변화로 시각적 분절효과를 통해 위압감을 해소해야 한다.</li> <li>• 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 전기전회통신설비, 인테나 및 이와 유사한 구조물이 전면도로의 1층높이에서 보이지 않게 설치하거나 파라펫 등으로 차폐하도록 권장한다.</li> <li>• 지붕·옥상은 슬라브형을 지양하고 아치형 등과 같은 조형적인 디자인이 되도록 하고 가능한 한 옥상공간을 조경처리하여 이용객 및 상근인구의 휴식 및 휴게를 위해 정원화한다.</li> <li>• 옥외창고로의 사용을 지양하고, 옥탑냉각탑의 설비는 도로쪽에서 가급적 노출되지 않도록 한다.</li> </ul>											
		색채	주조색	<table border="1" data-bbox="794 1787 1425 1861"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>N9</td> <td>5G 9/1</td> <td>5G 8/1</td> <td>5G 8/2</td> </tr> </table>							N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2
			N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2								
보조색	<table border="1" data-bbox="794 1861 1425 1935"> <tr> <td>5G 8/6</td> <td>5G 7/6</td> <td>5GY 7/6</td> <td>5GY 5/6</td> </tr> </table>			5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6	5GY 5/6							
5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6	5GY 5/6											
강조색	<table border="1" data-bbox="794 1935 1425 2009"> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">5G 3/4</td> <td colspan="2">5GY 3/4</td> </tr> </table>							5G 3/4		5GY 3/4				
5G 3/4		5GY 3/4												

도면표시 번호	위치	구분		계 획 내 용																	
산업시설 용지 (변경없음)	「가구 및 확지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 산업13, 14	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조에 따른 공장 및 산업단지 유치업종 배치계획에 부합하는 다음의 업종                     <ul style="list-style-type: none"> <li>- 해당업종</li> <li>· C23 : 비금속광물제품 제조업</li> <li>· D35 : 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업</li> </ul> </li> <li>- 부대 및 편의시설 (주(主)시설의 기능 지원 및 이용자 편의 증진을 위하여 설치하는 시설로 부대 및 편의시설의 총합은 주(主)시설면적을 초과하지 못함. 단 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점 설치시 건축물의 연면적 총합의 5%를 초과하지 못함)</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 기숙사 및 부대복리시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제18호의 참고시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제7호의 판매시설(해당 산업용지에서 생산 및 가공하여 판매하는 판매시설)</li> </ul>																	
			불허용도	허용용도 이외의 용도																	
		건폐율	70% 이하																		
		용적률	350% 이하																		
		높이	최고층수 : 5층 이하																		
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로경계부에서 충분히 이격하여 시각적 개방감을 확보하고 각종 적치물 등 미관 저해 요소는 이면부에 배치하고 도로부에 차폐식재를 권장한다.</li> </ul>																		
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 굴뚝 등과 같이 수직적으로 돌출된 산업구조물은 과도한 그래픽을 지양토록 함</li> <li>• 외벽의 형태, 색채, 재질의 변화로 시각적 분절효과를 통해 위압감을 해소해야 한다.</li> <li>• 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 전기전회통신설비, 인테나 및 이와 유사한 구조물이 전면도로의 1층높이에서 보이지 않게 설치하거나 파라펫 등으로 차폐하도록 권장한다.</li> <li>• 지붕·옥상은 슬라브형을 지양하고 아치형 등과 같은 조형적인 디자인이 되도록 하고 가능한 한 옥상공간을 조경처리하여 이용객 및 상근인구의 휴식 및 휴게를 위해 정원화한다.</li> <li>• 옥외창고로의 사용을 지양하고, 옥탑냉각탑의 설비는 도로쪽에서 가급적 노출되지 않도록 한다.</li> </ul>																		
		색채	<table border="1" data-bbox="659 1787 1428 2022"> <tr> <td data-bbox="659 1787 791 1861">주조색</td> <td data-bbox="791 1787 951 1861">N9</td> <td data-bbox="951 1787 1110 1861">5G 9/1</td> <td data-bbox="1110 1787 1270 1861">5G 8/1</td> <td data-bbox="1270 1787 1428 1861">5G 8/2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="659 1861 791 1935">보조색</td> <td data-bbox="791 1861 951 1935">5G 8/6</td> <td data-bbox="951 1861 1110 1935">5G 7/6</td> <td data-bbox="1110 1861 1270 1935">5GY 7/6</td> <td data-bbox="1270 1861 1428 1935">5GY 5/6</td> </tr> <tr> <td data-bbox="659 1935 791 2022">강조색</td> <td colspan="2" data-bbox="791 1935 1110 2022">5G 3/4</td> <td colspan="2" data-bbox="1110 1935 1428 2022">5GY 3/4</td> </tr> </table>				주조색	N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2	보조색	5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6	5GY 5/6	강조색	5G 3/4		5GY 3/4	
		주조색	N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2															
		보조색	5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6	5GY 5/6															
강조색	5G 3/4		5GY 3/4																		

도면표시 번호	위치	구분		계획 내용			
산업시설 용지 (변경없음)	「가구 및 획지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 산업15, 16	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조에 따른 공장 및 산업단지 유치업종 배치계획에 부합하는 다음의 업종               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 해당업종                   <ul style="list-style-type: none"> <li>· C30 : 자동차 및 트레일러 제조업</li> <li>· D35 : 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업</li> <li>· H52 : 창고 및 운송관련 서비스업</li> </ul> </li> <li>- 부대 및 편의시설 (주(主)시설의 기능 지원 및 이용자 편의 증진을 위하여 설치하는 시설로 부대 및 편의시설의 총합은 주(主)시설면적을 초과하지 못함. 단 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점 설치시 건축물의 연면적 총합의 5%를 초과하지 못함)                   <ul style="list-style-type: none"> <li>· 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 기숙사 및 부대부리시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제3호 제1종 근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제18호의 창고시설</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제20호의 자동차 관련시설(폐차장 제외)</li> <li>· 건축법시행령 별표1 제7호의 판매시설(해당 산업용지에서 생산 및 가공하여 판매하는 판매시설)</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>			
			불허용도	허용용도 이외의 용도			
		건폐율	70% 이하				
		용적률	350% 이하				
		높이	최고층수 : 5층 이하				
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로경계부에서 충분히 이격하여 시각적 개방감을 확보하고 각종 적치물 등 미관저해 요소는 이면부에 배치하고 도로부에 차폐식재를 권장한다.</li> </ul>				
		형태	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 골목 등과 같이 수직적으로 돌출된 산업구조물은 과도한 그래픽을 지양토록 함</li> <li>• 외벽의 형태, 색채, 재질의 변화로 시각적 분절효과를 통해 위압감을 해소해야 한다.</li> <li>• 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 전기전화통신설비, 안테나 및 이와 유사한 구조물이 전면도로의 1층높이에서 보이지 않게 설치하거나 파랏트 등으로 차폐하도록 권장한다.</li> <li>• 지붕·옥상은 슬라브형을 지양하고 아치형 등과 같은 조형적인 디자인이 되도록 하고 가능한 한 옥상공간을 조경처리하여 이용객 및 상근인구의 휴식 및 휴게를 위해 정원화한다.</li> <li>• 옥외창고로의 사용을 지양하고, 옥탑냉각탑의 설비는 도로쪽에서 가급적 노출되지 않도록 한다.</li> </ul>				
		색채	주조색	N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2
				보조색	5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6
			강조색		5G 3/4		5GY 3/4

2) 지원시설용지(변경)

도면표시 번호	위치	구분		계 획 내 용																
지원 시설 용지 (변경없음)	「가구 및 획자규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」상의 지원1~7, 9	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축법 시행령 별표1의 제3호 제1종 근린생활시설, 제4호 제2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소를 제외한다), 제6호 종교시설 중 종교집회장, 제7호 판매시설, 제9호 의료시설 중 병원, 제10호 교육연구시설 중 직업훈련소, 학원, 연구소, 제18호 창고시설, 제20호 자동차 관련시설(폐차장 제외)</li> </ul>																
			불허용도	허용용도 이외의 용도																
		건폐율	70% 이하																	
		용적률	350% 이하																	
		높이	최고층수 : 5층 이하																	
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다.</li> </ul>																	
		형태	<p style="text-align: center;">〈지붕 및 옥탑〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 굴뚝, 환기설비 및 시설(환기구 포함), 전기전화통신설비 등 이와 유사한 옥상 구조물이 전면도로의 건너편에서 보이지 않도록 설치할 것을 권장한다.(방송·통신용 안테나 제외)</li> <li>옥상층은 조형적 디자인이 되도록 하고 녹지공간으로 활용할 수 있도록 조경시설설치를 권장한다.</li> <li>지원시설용지내 담장설치는 원칙적으로 불허한다. 다만, 건축물의 보안상 필요할 경우 인접대지 또는 도로 등과 높이차가 있는 경우 보행 등의 안전성을 위하여나 부득이한 사유가 있을 경우 관련 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리할 수 있다.</li> </ul> <p style="text-align: center;">〈외벽의 재료, 형태〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>전면부 1층 외벽면은 50%이상을 투시형 벽면으로 하고, 서터는 투시형 서터를 설치하도록 한다. 단 지형여건상 부득이한 사유가 있을 경우, 보안상 투시형 벽면을 설치하지 못하는 경우는 관련해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리 정할 수 있다.</li> <li>건축물의 외벽은 전면이나 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 동일하게 처리하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 한다.</li> </ul>																	
		색채	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 15%;">주조색</td> <td style="width: 15%;">N9</td> <td style="width: 15%;">N8</td> <td style="width: 15%;">5B 9/2</td> <td style="width: 15%;">5G 8/2</td> </tr> <tr> <td>보조색</td> <td>5Y 8/6</td> <td>5Y 6/4</td> <td>5YR 6/4</td> <td>5YR 5/4</td> </tr> <tr> <td>강조색</td> <td colspan="2">5Y 3/4</td> <td colspan="2">5YR 3/4</td> </tr> </table>			주조색	N9	N8	5B 9/2	5G 8/2	보조색	5Y 8/6	5Y 6/4	5YR 6/4	5YR 5/4	강조색	5Y 3/4		5YR 3/4	
		주조색	N9	N8	5B 9/2	5G 8/2														
		보조색	5Y 8/6	5Y 6/4	5YR 6/4	5YR 5/4														
강조색	5Y 3/4		5YR 3/4																	

도면표시 번호	위치	구분		계획내용														
지원 시설 용지 (변경없음)	「가구 및 획자규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」상의 지원8	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축법 시행령 별표1의 제1호 단독주택(다중주택 제외), (단독주택의 경우 1층 및 지하층에 한하여 바닥면적의 합계가 건축연면적의 40%이하의 범위내에서 근린생활시설을 설치할 수 있다), 제3호 근린생활시설, 제4호 제2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소를 제외한다), 제6호 종교시설 중 종교집회장, 제7호 판매시설, 제9호 의료시설 중 병원, 제10호 교육연구시설 중 직업훈련소, 학원, 연구소, 제18호 창고시설, 제20호 자동차관련시설(폐차장 제외)</li> </ul>														
			불허 용도	허용용도 이외의 용도														
		건폐율	70% 이하(단독주택의 경우 60% 이하)															
		용적률	350% 이하(단독주택의 경우 200% 이하)															
		높이/세대수	최고층수 : 5층 이하 (단독주택의 경우 4층 이하, 단독주택용지의 경우 6세대 이하)															
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다.</li> </ul>															
		형태	<p style="text-align: center;">〈지붕 및 옥탑〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 굴뚝, 환기설비 및 시설(환기구 포함), 전기전화통신설비 등 이와 유사한 옥상 구조물이 전면도로의 건너편1층 높이에서 보이지 않도록 설치할 것을 권장한다.(방송·통신용 안테나 제외)</li> <li>옥상층은 조형적 디자인이 되도록 하고 녹지공간으로 활용할 수 있도록 조경시설설치를 권장한다.</li> <li>지원시설용지내 담장설치는 원칙적으로 불허한다. 다만, 건축물의 보안상 필요할 경우 인접대지 또는 도로 등과 높이차가 있는 경우 보행 등의 안전성을 위하여나 부득이한 사유가 있을 경우 관련 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리할 수 있다.</li> </ul> <p style="text-align: center;">〈외벽의 재료, 형태〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>전면부 1층 외벽면은 50%이상을 투시형 벽면으로 하고, 서터는 투시형 서터를 설치하도록 한다. 단 지형여건상 부득이한 사유가 있을 경우, 보안상 투시형 벽면을 설치하지 못하는 경우는 관련해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리 정할 수 있다.</li> <li>건축물의 외벽은 전면이나 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 동일하게 처리하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 한다.</li> </ul>															
색채	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 15%;">주조색</td> <td style="width: 15%;">N9</td> <td style="width: 15%;">N8</td> <td style="width: 15%;">5B 9/2</td> <td style="width: 15%;">5G 8/2</td> </tr> <tr> <td>보조색</td> <td>5Y 8/6</td> <td>5Y 6/4</td> <td>5YR 6/4</td> <td>5YR 5/4</td> </tr> <tr> <td>강조색</td> <td colspan="2">5Y 3/4</td> <td colspan="2">5YR 3/4</td> </tr> </table>			주조색	N9	N8	5B 9/2	5G 8/2	보조색	5Y 8/6	5Y 6/4	5YR 6/4	5YR 5/4	강조색	5Y 3/4		5YR 3/4	
주조색	N9	N8	5B 9/2	5G 8/2														
보조색	5Y 8/6	5Y 6/4	5YR 6/4	5YR 5/4														
강조색	5Y 3/4		5YR 3/4															

도면표시 번호	위치	구분	계획내용																	
기정	지원 시설 용지	「가구 및 획지구모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」상의 지원10	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="448 365 523 593">용도</td> <td data-bbox="523 365 635 593">허용용도</td> <td data-bbox="635 365 1434 593"> <ul style="list-style-type: none"> <li>건축법 시행령 별표1의 제3호 제1종 근린생활시설, 제4호 제2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소를 제외한다), 제6호 종교시설 중 종교집회장, 제7호 판매시설, 제9호 의료시설 중 병원, 제10호 교육연구시설 중 직업훈련소, 학원, 연구소, 제18호 창고시설, 제20호 자동차 관련시설(폐차장 제외)</li> <li>건축법 시행령 별표1의 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="448 593 523 689">불허용도</td> <td data-bbox="523 593 635 689">허용용도 이외의 용도</td> <td data-bbox="635 593 1434 689"></td> </tr> </table>	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축법 시행령 별표1의 제3호 제1종 근린생활시설, 제4호 제2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소를 제외한다), 제6호 종교시설 중 종교집회장, 제7호 판매시설, 제9호 의료시설 중 병원, 제10호 교육연구시설 중 직업훈련소, 학원, 연구소, 제18호 창고시설, 제20호 자동차 관련시설(폐차장 제외)</li> <li>건축법 시행령 별표1의 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul>	불허용도	허용용도 이외의 용도												
			용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축법 시행령 별표1의 제3호 제1종 근린생활시설, 제4호 제2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소를 제외한다), 제6호 종교시설 중 종교집회장, 제7호 판매시설, 제9호 의료시설 중 병원, 제10호 교육연구시설 중 직업훈련소, 학원, 연구소, 제18호 창고시설, 제20호 자동차 관련시설(폐차장 제외)</li> <li>건축법 시행령 별표1의 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul>															
			불허용도	허용용도 이외의 용도																
			건폐율	70% 이하																
			용적률	350% 이하																
			높이	최고층수 : 5층 이하																
			배치		<ul style="list-style-type: none"> <li>둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다.</li> </ul>															
			형태		<p style="text-align: center;">〈지붕 및 옥탑〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 굴뚝, 환기설비 및 시설(환기구 포함), 전기전화통신설비 등 이와 유사한 옥상 구조물이 전면도로의 건너편1층 높이에서 보이지 않도록 설치할 것을 권장한다.(방송·통신용 안테나 제외)</li> <li>옥상층은 조형적 디자인이 되도록 하고 녹지공간으로 활용할 수 있도록 조경시설설치를 권장한다.</li> <li>지원시설용지내 담장설치는 원칙적으로 불허한다. 다만, 건축물의 보안상 필요할 경우 인접대지 또는 도로 등과 높이차가 있는 경우 보행 등의 안전성을 위하거나 부득이한 사유가 있을 경우 관련 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리할 수 있다.</li> </ul> <p style="text-align: center;">〈외벽의 재료, 형태〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>전면부 1층 외벽면은 50%이상을 투시형 벽면으로 하고, 셔터는 투시형 셔터를 설치하도록 한다. 단 지형여건상 부득이한 사유가 있을 경우, 보안상 투시형 벽면을 설치하지 못하는 경우는 관련해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리 정할 수 있다.</li> <li>건축물의 외벽은 전면이나 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 동일하게 처리하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 한다.</li> </ul>															
			색채		<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td data-bbox="639 1776 799 1854">주조색</td> <td data-bbox="799 1776 959 1854">5BG 8/1</td> <td data-bbox="959 1776 1118 1854">5BG 8/2</td> <td data-bbox="1118 1776 1278 1854">10B 8/1</td> <td data-bbox="1278 1776 1434 1854">10B 8/2</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1854 799 1933">보조색</td> <td data-bbox="799 1854 959 1933">5BG 6/2</td> <td data-bbox="959 1854 1118 1933">8.75B 6/4</td> <td data-bbox="1118 1854 1278 1933">3.75B 7/2</td> <td data-bbox="1278 1854 1434 1933">3.75B 6/4</td> </tr> <tr> <td data-bbox="639 1933 799 2011">강조색</td> <td colspan="2" data-bbox="799 1933 1118 2011">10BG 4/4</td> <td colspan="2" data-bbox="1118 1933 1434 2011">5B 3/2</td> </tr> </table>	주조색	5BG 8/1	5BG 8/2	10B 8/1	10B 8/2	보조색	5BG 6/2	8.75B 6/4	3.75B 7/2	3.75B 6/4	강조색	10BG 4/4		5B 3/2	
			주조색	5BG 8/1	5BG 8/2	10B 8/1	10B 8/2													
보조색	5BG 6/2	8.75B 6/4	3.75B 7/2	3.75B 6/4																
강조색	10BG 4/4		5B 3/2																	

도면표시 번호	위치	구분	계 획 내 용													
변경	지원 시설 용지	용도	허용용도 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축법 시행령 별표1의 제3호 제1종 근린생활시설, 제4호 제2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소를 제외한다), 제6호 종교시설 중 종교집회장, 제7호 판매시설, 제9호 의료시설 중 병원, 제10호 교육연구시설 중 직업훈련소, 학원, 연구소, 제18호 창고시설, 제20호 자동차 관련시설(폐차장 제외)</li> <li>• 건축법 시행령 별표1의 제14호 업무시설(오피스텔 제외)</li> </ul>													
			불허용도	허용용도 이외의 용도												
		건폐율	70% 이하													
		용적률	350% 이하													
		높이	최고층수 : 5층 이하													
		배치	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다.</li> </ul>													
		형태	<p style="text-align: center;">〈지붕 및 옥탑〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 굴뚝, 환기설비 및 시설(환기구 포함), 전기전화통신설비 등 이와 유사한 옥상 구조물이 전면도로의 건너편1층 높이에서 보이지 않도록 설치할 것을 권장한다.(방송·통신용 안테나 제외)</li> <li>• 옥상층은 조형적 디자인이 되도록 하고 녹지공간으로 활용할 수 있도록 조경시설설치를 권장한다.</li> <li>• 지원시설용지내 담장설치는 원칙적으로 불허한다. 다만, 건축물의 보안상 필요할 경우 인접대지 또는 도로 등과 높이차가 있는 경우 보행 등의 안전성을 위하여나 부득이한 사유가 있을 경우 관련 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리할 수 있다.</li> </ul> <p style="text-align: center;">〈외벽의 재료 형태〉</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 전면부 1층 외벽면은 50%이상을 투시형 벽면으로 하고, 셔터는 투시형 셔터를 설치하도록 한다. 단 지형여건상 부득이한 사유가 있을 경우, 보안상 투시형 벽면을 설치하지 못하는 경우는 관련해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리 정할 수 있다.</li> <li>• 건축물의 외벽은 전면이나 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 동일하게 처리하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 한다.</li> </ul>													
색채	<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>주조색</td> <td>5BG 8/1</td> <td>5BG 8/2</td> <td>10B 8/1</td> <td>10B 8/2</td> </tr> <tr> <td>보조색</td> <td>5BG 6/2</td> <td>8.75B 6/4</td> <td>3.75B 7/2</td> <td>3.75B 6/4</td> </tr> <tr> <td>강조색</td> <td colspan="2">10BG 4/4</td> <td colspan="2">5B 3/2</td> </tr> </table>	주조색	5BG 8/1	5BG 8/2	10B 8/1	10B 8/2	보조색	5BG 6/2	8.75B 6/4	3.75B 7/2	3.75B 6/4	강조색	10BG 4/4		5B 3/2	
주조색	5BG 8/1	5BG 8/2	10B 8/1	10B 8/2												
보조색	5BG 6/2	8.75B 6/4	3.75B 7/2	3.75B 6/4												
강조색	10BG 4/4		5B 3/2													

3) 주차장(변경없음)

도면표시 번호	위치	구분	계 획 내 용				
주차장 (변경없음)	「가구 및 획지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 주80-81, 102~104	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>주차전용건축물은 해당용도지역에서 건축할 수 있는 건축물 중 건축법 시행령 별표1호의 제1, 2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 운동시설, 자동차관련시설(세차장에 한함)과 복합적으로 건축할 수 있으며, 이 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70% 이상이어야 한다.</li> </ul>			
			불허용도	허용용도 이외의 용도			
		건폐율	70% 이하				
		용적률	350% 이하				
		높이	5층 이하				
		배치	-				
		형태	<외벽의 재료, 형태 등> <ul style="list-style-type: none"> <li>건축물의 외벽은 전면이나 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 동일하게 처리하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 한다.</li> </ul>				
		색채	주조색				
				N9	N8	5B 9/2	5G 8/2
			보조색	5Y 8/6	5Y 6/4	5YR 6/4	5YR 5/4
강조색							
	5Y 3/4		5YR 3/4				

4) 우수중계펌프장(변경없음)

도면표시 번호	위치	구분	계 획 내 용				
우수 중계 펌프장 (변경없음)	「가구 및 획지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 우수12	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> <li>건축법시행령 별표 1의 제3호 제1종 근린생활시설 중 아목</li> </ul>			
			불허 용도	허용용도 이외의 용도			
		건폐율	70% 이하				
		용적률	200% 이하				
		높이	최고층수 : 4층 이하				
		배치	-				
		형태	-				
		색채	주조색				
				5BG 8/1	5BG 8/2	10B 8/1	10B 8/2
			보조색	5BG 6/2	8.75B 6/4	3.75B 7/2	3.75B 6/4
강조색							
	10BG 4/4		5B 3/2				

5) 자동차 정류장(변경없음)

도면표시 번호	위치	구분	계 획 내 용				
자동차 정류장 (변경없음)	「가구 및 획지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 자동차정류장 6-7	용도	허용 용도	• 도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙에 의한 공영차고지 및 그 부대시설			
			불허 용도	허용용도 이외의 용도			
		건폐율	50%이하				
		용적률	200%이하				
		높이	최고층수 : 4층 이하				
		배치	-				
		형태	<외벽의 재료, 형태 등> • 건축물의 외벽은 전면이나 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 동일하게 처리하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 한다.				
		색채	주조색	N9	5G 9/1	5G 8/1	5G 8/2
			보조색	5G 8/6	5G 7/6	5GY 7/6	5GY 5/6
				강조색		5G 3/4	5GY 3/4

6) 공공청사(변경없음)

도면표시 번호	위치	구분	계 획 내 용				
공공청사 (변경없음)	「가구 및 획지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 공공청사33	용도	허용 용도	• 도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙에 의한 공공청사 및 그 부대시설			
			불허 용도	허용용도 이외의 용도			
		건폐율	70% 이하				
		용적률	350% 이하				
		높이	최고층수 : 5층 이하				
		배치	-				
		형태	<외벽의 재료, 형태 등> • 건축물의 외벽은 전면이나 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 동일하게 처리하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 한다.				
		색채	주조색	5BG 8/1	5BG 8/2	10B 8/1	10B 8/2
			보조색	5BG 6/2	8.75B 6/4	3.75B 7/2	3.75B 6/4
				강조색		10BG 4/4	5B 3/2

7) 해수유입시설(변경없음)

도면표시 번호	위치	구분	계 획 내 용	
해수유입 시설 (변경없음)	「가구 및 획지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 해수1	용도	허용 용도	• 도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙에 의한 취수시설 및 그 부대시설
			불허 용도	허용용도 이외의 용도
		건폐율	20% 이하	
		용적률	100% 이하	
		높이	최고층수 : 4층 이하	
		배치	-	
		형태	-	
		색채	주조색	5BG 8/1      5BG 8/2      10B 8/1      10B 8/2
			보조색	5BG 6/2      8.75B 6/4      3.75B 7/2      3.75B 6/4
			강조색	10BG 4/4      5B 3/2

사. 기타 사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

1) 산업시설용지(변경없음)

도면표시 번호	위치	구분	계 획 내 용	
산업 시설 용지 (변경없음)	「가구 및 획지규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 산업1~16	획지 분할 및 합병	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업시설의 종류 및 업종에 적합한 규모의 필지가 되도록 한다.</li> <li>• 대지 분할시 최소면적은 1,650㎡이상 되도록 하며, 토지이용의 효율성을 감안한 적정 세장비(가능하면 1:1~1:2 범위내)를 고려하여 분할 또는 합병하도록 한다.</li> </ul>	
		옥외 광고물	기본 원칙	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 건축물의 재료, 형태, 규모와 조화를 이루도록 함</li> <li>• 산업시설의 간판은 벽면 부착형 입체문자 간판을 원칙으로 함</li> <li>• 광고물의 수는 업체당 1개를 원칙으로 하되, 블록 가각부에 위치한 업체에 한하여 이면에 1개 추가 설치 가능</li> <li>• 형광색 등 자극적인 색채는 지양하며 사용가능한 색의 수를 4색 이내로 제한</li> </ul>
			가로형 간판	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 산업시설의 간판은 벽면 부착형 입체문자 간판을 기본형으로 함</li> <li>• 간판은 벽면에 밀착시켜야 하며 벽면으로부터의 돌출 폭은 30센티미터 이내여야 하며 주요 도로에 접한 입면의 상단부의 적정 위치에 설치</li> <li>• 간판 조명은 채널방식으로 LED를 사용하여 단색으로 설치</li> <li>• 조명은 백색 광원을 기준으로 하며 점멸 등 효과 금지</li> </ul>
지주 이용 간판	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 그 건물부지 안에서는 지주 이용 간판 윗부분까지의 높이는 지면으로부터 5미터(그 건물 높이의 2분의 1 이내)를, 1면의 면적(간판이 입체형인 경우에는 가장 넓은 면의 단면적을 말한다)은 5제곱미터를, 간판면적의 합계면적은 20제곱미터를 각각 초과할 수 없음</li> <li>• 보도의 경계선으로부터 50센티미터 이상(보도가 없는 지역 또는 장소에는 차도의 경계선으로부터 100센티미터 이상)의 거리를 두어서 보행인 및 차량 등의 통행에 방해가 되지 아니하도록 하여야 함</li> </ul>			

2) 지원시설용지(변경)

도면표시 번호		위치	구분	계 획 내 용				
기정	지원 시설 용지	「가구 및 획지구모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 지원1~10	획지 분할 및 합병	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 지원시설용지의 획지는 원칙적으로 분할할 수 없다. 다만 건축승인권자가 타당하다고 인정할 경우는 예외로 한다.(단 지원10BL 및 분할가능선이 지정된 획지는 제외)</li> <li>• 획지의 합병은 인접대지에 대하여 합병할 수 있다</li> <li>• 대지분할가능선이 지정된 획지는 그 선에 따라 분할할 수 있으며, 지정된 대지분할가능선과 다르게 분할하고자 하는 경우 대지분할가능선에 의한 획지면적의 30% 범위내에서 변경이 가능하다.</li> <li>- 획지구모 등을 고려하여 분할가능(단 2필지)</li> <li>- 도면표시 : 대지분할가능선 </li> </ul>				
			옥외 광고물	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="663 965 737 1249">가로형 간판</td> <td data-bbox="737 965 1422 1249"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 광고물의 수는 업체당 1개를 원칙으로 하되, 교차로 가각부에 위치한 업체에 한하여 이면에 1개 추가 설치 가능</li> <li>• 간판의 가로 크기는 그 건물의 폭의 80퍼센트 이내, 최대 크기는 10미터 이내, 세로 크기는 1.2미터 이내로 설치</li> <li>• 간판은 벽면에 밀착시켜야 하며 벽면으로부터의 돌출 폭은 30센티미터 이내로 설치</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="663 1249 737 1574">돌출형</td> <td data-bbox="737 1249 1422 1574"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 간판의 아랫부분과 지면과의 간격은 3미터(인도가 없는 경우에는 4미터)이상이어야 하고, 그 윗부분은 그 건물의 벽면높이를 초과하지 않도록 설치</li> <li>• 간판의 바깥쪽 끝부분은 벽면으로부터 1.2미터 이내, 세로크기는 2.5미터(상업지역은 3.0미터)이내와 연립으로 설치할 경우에는 14미터(상업지역은 20미터) 이내로 하여야 하며, 간판의 두께는 50센티미터 이내로 설치</li> </ul> </td> </tr> </table>	가로형 간판	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 광고물의 수는 업체당 1개를 원칙으로 하되, 교차로 가각부에 위치한 업체에 한하여 이면에 1개 추가 설치 가능</li> <li>• 간판의 가로 크기는 그 건물의 폭의 80퍼센트 이내, 최대 크기는 10미터 이내, 세로 크기는 1.2미터 이내로 설치</li> <li>• 간판은 벽면에 밀착시켜야 하며 벽면으로부터의 돌출 폭은 30센티미터 이내로 설치</li> </ul>	돌출형	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 간판의 아랫부분과 지면과의 간격은 3미터(인도가 없는 경우에는 4미터)이상이어야 하고, 그 윗부분은 그 건물의 벽면높이를 초과하지 않도록 설치</li> <li>• 간판의 바깥쪽 끝부분은 벽면으로부터 1.2미터 이내, 세로크기는 2.5미터(상업지역은 3.0미터)이내와 연립으로 설치할 경우에는 14미터(상업지역은 20미터) 이내로 하여야 하며, 간판의 두께는 50센티미터 이내로 설치</li> </ul>
			가로형 간판	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 광고물의 수는 업체당 1개를 원칙으로 하되, 교차로 가각부에 위치한 업체에 한하여 이면에 1개 추가 설치 가능</li> <li>• 간판의 가로 크기는 그 건물의 폭의 80퍼센트 이내, 최대 크기는 10미터 이내, 세로 크기는 1.2미터 이내로 설치</li> <li>• 간판은 벽면에 밀착시켜야 하며 벽면으로부터의 돌출 폭은 30센티미터 이내로 설치</li> </ul>				
돌출형	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 간판의 아랫부분과 지면과의 간격은 3미터(인도가 없는 경우에는 4미터)이상이어야 하고, 그 윗부분은 그 건물의 벽면높이를 초과하지 않도록 설치</li> <li>• 간판의 바깥쪽 끝부분은 벽면으로부터 1.2미터 이내, 세로크기는 2.5미터(상업지역은 3.0미터)이내와 연립으로 설치할 경우에는 14미터(상업지역은 20미터) 이내로 하여야 하며, 간판의 두께는 50센티미터 이내로 설치</li> </ul>							
대지안의 조경	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 면적 200㎡이상인 대지에 건축 등을 하는 건축주는 다음 각호의 기준에 따른 식수 등 조경에 필요한 조치를 하여야 한다.</li> <li>- 건축연면적이 2,000㎡ 이상 : 대지면적의 15%이상</li> <li>- 건축연면적이 1,000㎡~2,000㎡미만 : 대지면적의 10%이상</li> <li>- 건축연면적이 1,000㎡미만 : 대지면적의 5%이상</li> <li>• 대지안에 설치하는 조경의 식재기준, 조경시설물의 종류 및 설치방법 등은 목포시 건축조례 기준에 의한다.</li> </ul>							

도면표시 번호		위치	구분	계 획 내 용				
변경	지원 시설 용지	「가구 및 획지구모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도」 상의 지원1~11	획지 분할 및 합병	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 지원시설용지의 획지는 원칙적으로 분할할 수 없다. 다만 건축승인권자가 타당하다고 인정할 경우는 예외로 한다.(단 지원10BL 및 분할가능선이 지정된 획지는 제외)</li> <li>• 획지의 합병은 인접대지에 대하여 합병할 수 있다</li> <li>• 대지분할가능선이 지정된 획지는 그 선에 따라 분할할 수 있으며, 지정된 대지분할가능선과 다르게 분할하고자 하는 경우 대지분할가능선에 의한 획지면적의 30% 범위내에서 변경이 가능하다.</li> <li>- 획지구모 등을 고려하여 분할가능(단 2필지)</li> <li>- 도면표시 : 대지분할가능선 <span style="border: 1px dashed black; padding: 2px;">-----</span></li> </ul>				
			옥외 광고물	<table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td data-bbox="663 909 735 1227">가로형 간판</td> <td data-bbox="735 909 1422 1227"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 광고물의 수는 업체당 1개를 원칙으로 하되, 교차로 각각부에 위치한 업체에 한하여 이면에 1개 추가 설치 가능</li> <li>• 간판의 가로 크기는 그 건물의 폭의 80퍼센트 이내, 최대 크기는 10미터 이내, 세로 크기는 1.2미터 이내로 설치</li> <li>• 간판은 벽면에 밀착시켜야 하며 벽면으로부터의 돌출 폭은 30센티미터 이내로 설치</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="663 1227 735 1583">돌출형</td> <td data-bbox="735 1227 1422 1583"> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 간판의 아랫부분과 지면과의 간격은 3미터(인도가 없는 경우에는 4미터)이상이어야 하고, 그 윗부분은 그 건물의 벽면높이를 초과하지 않도록 설치</li> <li>• 간판의 바깥쪽 끝부분은 벽면으로부터 1.2미터 이내, 세로크기는 2.5미터(상업지역은 3.0미터)이내와 연립으로 설치할 경우에는 14미터(상업지역은 20미터) 이내로 하여야 하며, 간판의 두께는 50센티미터 이내로 설치</li> </ul> </td> </tr> </table>	가로형 간판	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 광고물의 수는 업체당 1개를 원칙으로 하되, 교차로 각각부에 위치한 업체에 한하여 이면에 1개 추가 설치 가능</li> <li>• 간판의 가로 크기는 그 건물의 폭의 80퍼센트 이내, 최대 크기는 10미터 이내, 세로 크기는 1.2미터 이내로 설치</li> <li>• 간판은 벽면에 밀착시켜야 하며 벽면으로부터의 돌출 폭은 30센티미터 이내로 설치</li> </ul>	돌출형	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 간판의 아랫부분과 지면과의 간격은 3미터(인도가 없는 경우에는 4미터)이상이어야 하고, 그 윗부분은 그 건물의 벽면높이를 초과하지 않도록 설치</li> <li>• 간판의 바깥쪽 끝부분은 벽면으로부터 1.2미터 이내, 세로크기는 2.5미터(상업지역은 3.0미터)이내와 연립으로 설치할 경우에는 14미터(상업지역은 20미터) 이내로 하여야 하며, 간판의 두께는 50센티미터 이내로 설치</li> </ul>
			가로형 간판	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 광고물의 수는 업체당 1개를 원칙으로 하되, 교차로 각각부에 위치한 업체에 한하여 이면에 1개 추가 설치 가능</li> <li>• 간판의 가로 크기는 그 건물의 폭의 80퍼센트 이내, 최대 크기는 10미터 이내, 세로 크기는 1.2미터 이내로 설치</li> <li>• 간판은 벽면에 밀착시켜야 하며 벽면으로부터의 돌출 폭은 30센티미터 이내로 설치</li> </ul>				
돌출형	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 간판의 아랫부분과 지면과의 간격은 3미터(인도가 없는 경우에는 4미터)이상이어야 하고, 그 윗부분은 그 건물의 벽면높이를 초과하지 않도록 설치</li> <li>• 간판의 바깥쪽 끝부분은 벽면으로부터 1.2미터 이내, 세로크기는 2.5미터(상업지역은 3.0미터)이내와 연립으로 설치할 경우에는 14미터(상업지역은 20미터) 이내로 하여야 하며, 간판의 두께는 50센티미터 이내로 설치</li> </ul>							
대지안의 조경	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 면적 200㎡이상인 대지에 건축 등을 하는 건축주는 다음 각호의 기준에 따른 식수 등 조경에 필요한 조치를 하여야 한다.</li> <li>- 건축연면적이 2,000㎡ 이상 : 대지면적의 15%이상</li> <li>- 건축연면적이 1,000㎡~2,000㎡미만 : 대지면적의 10%이상</li> <li>- 건축연면적이 1,000㎡미만 : 대지면적의 5%이상</li> <li>• 대지안에 설치하는 조경의 식재기준, 조경시설물의 종류 및 설치방법 등은 목포시 건축조례 기준에 의한다.</li> </ul>							

7. 지구단위계획구역 결정도 및 획지 및 건축물에 관한 지구단위계획결정도 : 게재생략
8. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(해당없음) : 사업준공 완료(2017년 4월 27일)로 해당사항 없음
9. 관련도서의 열람방법
  - 목포시청(도시개발과 061-270-4242) 및 목포대양산단주식회사(사업개발본부 061-270-9667, 9668)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

목포시 고시 제2017-102호

목포 도시계획시설(시장/원예농협공판장 증축)사업 실시계획인가 고시

1. 목포시 상동 250-5번지 일원 도시계획시설(시장)사업【사업명 : 목포원예농업협동조합 판매시설 증축공사】를 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조, 제100조에 따라 다음과 같이 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2017. 6. 8

목포시장

■ 실시계획인가 고시 내용

구분 항 목	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 상동 250-5번지 일원	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(시장)사업 ○ 사업명칭 : 목포원예농업협동조합 판매시설 증축공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 사업규모 - 대지면적 : 20,956㎡ - 건축면적 : 8,659.899 ⇒ 10,241.759㎡(증 1,581.86㎡) - 연 면 적 : 11,111.309 ⇒ 13,377.549㎡(증 2,266.24㎡) ① 금회 증축 : 2,465.14㎡(1층 1,771.96, 2층 693.18) - 용 도 : 소매시장 - 구 조 : 일반철골구조 - 층수/동수 : 2층/1동 ② 금회 멸실 : 198.9㎡(도매시장 180, 화장실 18.9)	
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주소 : 목포시 상동 250-5번지 ○ 성명 : 목포원예농업협동조합장	
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업착수일 : 2017. 6. 8. ○ 준공예정일 : 2018. 5. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 토지조서 : 다음(상동 250-5번지 외 1필지)	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재생략(목포시청 도시계획과 비치)	
8. 실시계획 열람공고원료	○ 공고기간 : 2017. 4. 20. ~ 5. 4.(14일간) ○ 공람장소 : 목포시청 도시계획과	
9. 기타 문의	○ 문의전화 : 061 - 270 - 8414(목포시청 도시계획과)	

토지 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	
1	상동	250-5	대	10,700	10,700	목포시 상동 250-5	목포원예농업 협동조합			
2	석현동	696-5	대	10,256	10,256					
계		2필지		20,956	20,956					

목포시 공고 제2017-656호

목포 도시계획시설(갯바위공원/야외공방장 증축)사업 실시계획 공고

1. 목포시 용해동 9-1번지 일원 도시계획시설(공원)사업【사업명 : 목포 생활도자박물관 야외 공방장 증축공사】를 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제97조, 제99조에 따라 다음과 같이 실시계획 공고합니다.
2. 관계도서는 목포자연사박물관에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2017. 6. 8

목포시장

■ 실시계획 공고 내용

구분 항 목	공 고 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 용해동 9-1번지 일원(갯바위근린공원 내)	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(공원)사업 ○ 사업명칭 : 목포 생활도자박물관 야외공방장 증축공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 사업규모 - 대지면적 : 10,941㎡ - 건축면적 : 1,340.68㎡ ⇒ 1,420.58㎡(증 79.90㎡) - 연 면 적 : 2,149.89㎡ ⇒ 2,229.79㎡(증 79.90㎡) - 용 도 : 생활도자박물관(야외공방장) - 구 조 : 경량철골조 - 층수/동수 : 1층/1동	
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주소 : 목포시 양일로 203 ○ 성명 : 목포시장(자연사박물관장)	
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업착수일 : 2017. 6. (실시계획인가 고시일) ○ 준공예정일 : 2017. 12. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 토지조서 : 다음	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재생략(자연사박물관 비치)	
8. 실시계획 열람공고	○ 공고기간 : 2017. 6. 8. ~ 6. 22.(14일간) ○ 공람장소 : 목포자연사박물관	
9. 기타 문의	○ 문의전화 : 061 - 270 - 4104 (목포자연사박물관)	

토지 조서

연번	토지조서		지목	지적면적 (㎡)	편입예정 (㎡)	소유자		관계인		비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명	
1	용해	9-1	전	10,470	8,723		목포시			농지전용 완료
2		9-2	대	975	960		목포시			
3		9-24	도로	53	47		국 (국토해양부)			무상귀속 협의완료
4		9-30	전	5,084	483		목포시			농지전용 완료
5		9-39	대	321	320		목포시			
6		9-49	전	228	194		목포시			농지전용 완료
7		10	대	251	16		목포시			
8		11	전	4,489	115		목포시			농지전용 완료
9		11-57	전	1,626	83		목포시			농지전용 완료
계		9필지		23,497	10,941					

목포시 공고 제2017-666호

목포 도시계획시설(주차장 89호/연산동 1935)사업 실시계획 공고

1. 목포시 연산동 1935번지(용해2지구) 도시계획시설(주차장)사업【사업명 : 목포 연산동 G-PLACE 주차장빌딩 신축공사】를 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조, 제99조에 따라 다음과 같이 실시계획 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2017. 6. 8

목포시장

■ 실시계획 공고 내용

항 목	구 분	공 고 내 용	비 고
1. 사업시행 위치		○ 사업위치 : 목포시 연산동 1935번지(용해2지구)	
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(주차장 89호)사업 ○ 사업명칭 : 목포 연산동 G-PLACE 주차장빌딩 신축공사	
3. 사업면적 또는 규모		○ 대지면적 : 872.20㎡ ○ 건축면적 : 609.89㎡ ○ 연 면 적 : 1,829.67㎡(주차장 1,219.78㎡, 근생 609.89㎡) ○ 용 도 : 주차장, 근생(소매점) ○ 구 조 : 일반철골구조 ○ 층 수 : 지상 3층(1층 소매점, 2~3층 주차장) ○ 주차대수 : 18대	
4. 사업시행자 주소 및 성명		○ 주소 : 광주광역시 서구 유림로 98번길 11, 206호(동천동) ○ 성명 : (주)라운개발 대표 이마실	
5. 사업착수 및 준공 예정일		○ 사업착수일 : 2017. 06. (실시계획인가 고시일). ○ 준공예정일 : 2017. 12. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서		○ 토지 조서 : 목포시 연산동 1935번지(주차장, 872.20㎡)	
7. 실시계획 관계도서		○ 관계 도서 : 게재 생략(목포시청 도시계획과 비치)	
8. 실시계획 공고		○ 공고 기간 : 2017. 06. 08. ~ 06. 22.(14일간) ○ 공람 장소 : 목포시청 도시계획과	
9. 기타 문의		○문의 전화 : 061- 270 - 8414(목포시청 도시계획과)	

여수시 고시 제2017-135호

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 8

여수시장

1. 사업시행지의 위치 : 여수시 군자동 284번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 가. 종 류 : 여수도시계획시설사업(도로)
  - 나. 명 칭 : 군자동 동아일보 옆 소로3-29호선 도시계획도로 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모
  - 가. 사업규모

구분	규 모				기 능	연장 (m)	시 점	종 점	사용형태	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
결 정	소로	3	29	6	국지도로	105	군자동 283번지	군자동 296-3번지	일반 도로	
시 행	소로	3	29	6	국지도로	60	군자동 284번지	군자동 296번지	일반 도로	

나. 사업면적: 383㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 가. 성 명 : 여수시장
  - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
  - 가. 착수예정년월일 : 2017. 5. (실시계획인가일로 부터)
  - 나. 준공예정년월일 : 2017. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 기존의 공공시설에 대하여는 사업시행자인 여수시로 무상귀속

8. 관계도서 : 여수시 도시계획과, 도로과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-4077), 도시계획과(☎ 061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고
				공부 면적	편입 면적	주소	성명	주소	성명	권리 관계	
1	여수시 군지동	284	도로	84	5	-	여수시				
2	여수시 군지동	283	대지	44	17	여수시 진남로 65(군지동)	박종수	여수시 총무로 63(총무동)	총무새마을금고	지상권 근저당	
3	여수시 군지동	280	대지	69	31	여수시 덕총동 1797 귀인그린파크 601호	황용자				
4	여수시 군지동	290	구거	149	3	-	국토교통부				
5	여수시 군지동	296	도로	4,705	325	-	국토교통부				
6	여수시 군지동	304	도로	87	2	-	여수시				

○ 지장물조서

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적(㎡)	규모	소유자		비고
							주소	성명	
1	여수시 군지동	283	주택 및 상가	연화벽돌조	92.5	2층			
			바닥	콘크리트	46.3				
			지붕	스레트	46.3				
2	여수시 군지동	280	주택	연화벽돌조	26.0	1층			
			바닥	콘크리트	26.0				
			지붕	스레트	26.0				
3	여수시 군지동	280	주택	연화벽돌조	39.3	1층			
			바닥	콘크리트	39.3				
			지붕	스레트	39.3				
4	여수시 군지동	133-4	주택	연화벽돌조	49.6	1층	여수시 군지동 133-4	제진례	
			바닥	콘크리트	49.6				
			지붕	스레트	49.6				
5	여수시 군지동	296	주택	연화벽돌조	83.4	1층			
			바닥	콘크리트	83.4				

## 여수시 공고 제2017-1123호

## 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고

여수도시계획시설(도로:소로2-300호 및 소로3-1092호)사업 실시계획(변경)인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2017. 6. 8

## 여수시장

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 여수시 광무동 783-5번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
  - 가. 종 류 : 여수도시계획시설사업(도로)
  - 나. 명 칭 : 광림 취약지구 주민생활 도로개설사업
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
  - 가. 면 적 : 9,368㎡→9,353㎡(감 15㎡)
  - 나. 규 모
    - 소로 2-300호 : B=8m, L=517m
    - 소로 2-1092호 : B=6m, L=105.4m
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  - 가. 성 명 : 여수시장
  - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경) : ┌ 당초 : 2016. 1. 21. ~ 2017. 12. 31.  
└ 변경 : 2016. 1. 21. ~ 2018. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
7. 공람기간 : 2017. 6. 8 ~ 2017. 6. 22(14일간)
8. 공람장소 : 여수시청 도시계획과, 도시재생과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도시재생과(☎061-650-4560)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
1	광무동	784-15	수	300	6	국유지	여수시			
2	광무동	784-6	전	171	15	국유지	여수시			
3	광무동	783-2	수	350	170	국유지	여수시			
4	광무동	783-5	전	11	11	광무7길 25-*	김**			
		783-5	전	11	11		여수시			
5	광무동	783-3	대	92	12	광무동783-*	정***			
6	광무동	782-1	전	122	90	광무7길 1*	인**			
		782-4	전	90	90		여수시			
7	광무동	781	천	397	50	국유지	국토교통부			
8	광무동	782	전	66	66	서교동280-15*	**			
		782	전	66	66		여수시			
9	광무동	611-3	전	165	30	광무동78*	우**			
		611-222	전	31	31		여수시			
10	광무동	611-5	대	105	56	광무동760-2*	오**			
		611-225	대	58	58		여수시			
11	광무동	611-4	대	72	72	군지동43*	노**			
		611-4	대	72	72		여수시			
12	광무동	611-16	대	62	62	문수동611-1*	김**			
		611-226	대	27	27		여수시			
13	광무동	611-15	대	124	124	광무동611-1*	우**			
		611-15	대	124	124		여수시			
14	광무동	611-19	도	184	30	광무동78*	우**			
		611-227	도	28	28		여수시			
15	광무동	611-209	임	496	20	군지동25*	김**			
		611-260	임	20	20		여수시			
16	광무동	611-23	대	173	105	광무7길 1*	송**			
		611-230	대	107	107		여수시			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
17	광무동	611-24	대	191	80	광무동611-2*	김**			
		611-231	대	77	77		여수시			
18	광무동	611-22	전	511	10	광무동 69*	정**			
		611-229	전	3	3		여수시			
19	광무동	611-31	전	176	176	광무동 794-*	김**			
		611-31	전	176	176		여수시			
20	광무동	611-43	도	38	2	서울시 강남구 대치동316 **아파트1*-10*	권** 외2인	서울시 서초구 잠원동57 APT*동80*	김**	지분경매
		611-235	도	5	5	서울시 강남구 대치동 316 **아파트 *8-10*	권**	경기도 성남시 분당구 구미동 24* ***미늘 90*-40*	권**	전부이전 청구권 가등기
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김**	가처분
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 가등기
								여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
		서울시 강남구 영동대로 138길 1* 10*동 260*호	이**	인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분				
				서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분				
				인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분				
				서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분				
				전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 가등기				
							여수시			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
21	광무동	611-42	대	97	49	광주시 광산구신기동 849-11	노**			
		611-234	대	52	52		여수시			
22	광무동	611-37	대	135	80	서울시 강남구 대치동31* **아파트1*-10*	권** 외2인	서울시 서초구 잠원동57 APT*동80*	김**	지분경매
		611-232	대	76	76	서울시 강남구 대치동 31* **아파트1*-10*	권**	여수시 시청로 1	여수시세무과	입류
								경기도 성남시 분당구 구미동 24* ***마을 90*-40*	권**	전부이전 청구권 가등기
								성남시 분당구 분당로 50(수내동, 분당구청)	성남시 분당구청 세무과	입류
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **운A 10*/160*	김**	가처분
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 가등기
								여수시 시청로 1	여수시세무과	입류
서울시 강남구 영동대로 138길 1* 10*동	이**	성남시 분당구 분당로 50(수내동, 분당구청)	성남시 분당구청 세무과	입류						
인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분								
서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분								
인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분								
서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김**	가처분								

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서**	소유권이전 청구권 기등기
								서울시 서초구 남부순화로 2584	서울시 서초구 세무2과	압류
								부산시 수영구 남천동로 19번길 28	부산시 수영세무서재 산세과	압류
						전라남도 광양시 가야로34* 10*동 80*호	서**	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								성남시 분당구 분당로 50(수내동, 분당구청)	성남시 분당구청 세무과	압류
	여수시									
23	광무동	611-39	대	89	89	광무동 산30	김**			
24	광무동	611-36	도	24	8	서울시 강남구 대치동31* **아파트1*-10*	권** 외2인	서울시 서초구 잠원동57 APT8동805	김**	지분경매
		611-36	도	24	24	서울시 강남구 대치동 31* **아파트 1*-10*	권**	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								경기도 성남시 분당구 구미동 240 무지개마을 903-402	권**	전부이전 청구권 기등기
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노**	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 704 한진티운A 103/1604	김**	가처분
								인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	김**	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 차관아파트 22동 210호	김**	가처분
								전라남도 광양시 가야로 345,104동 803호	서**	소유권이전 청구권 기등기
		서울시 강남구 영동대로 138길 1* 10*동	이**	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류				
				인천시 계양구 오류동 180 신동아A 111/702	노**	가처분				
서울시 성동구 성수동 1가 70* **티운A 10*/160*	김**			가처분						

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용		
						주 소	성 명	주 소	성 명			
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분		
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분		
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기		
							전라남도 광양시 가야로34* 10*동 80*호	서**				
25	광무동	611-38	대	82	31	서울시 강남구 대치동31* **아파트 1*-10*	권** 외1인	서울시 서초구 잠원동5* APT*동80*	김**	지분경매		
		611-233	대	32	32	서울시 강남구 대치동 31* ** 아파트 1*-10*	권**	여주시 시청로 1	여주시세무과	압류		
								경기도 성남시 분당구 구미동 24* ***마을 90*-40*	권**	전부이전 청구권 기등기		
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분		
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분		
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분		
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분		
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기		
								여주시 시청로 1	여주시세무과	압류		
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분		
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분		
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분		
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분		
								서울시 강남구 영동대로 138길 1* 10*동	이**	여주시 시청로 1	여주시세무과	압류
										인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분
서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분										
인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분										
서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분										

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기
							여수시			
26	광무동	733-4	대	390	170	광무동 산3*	전** 외2인	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
		733-8	대	170	170		여수시			
27	광무동	32-1	임	5256	1030	경기도 화정시 우정읍 주곡리 92*~*	김** 외7인	경기도 성남시 분당구 구미동 24* ***마을 90*~40*	권**	전무이전 청구권 기등기
		산32-1	임	1031	1031		여수시			
28	광무동	611-87	전	185	5	광무동 73*	정**			
		611-240	전	4	4		여수시			
29	광무동	26-7	임	113281	175	서울시 은평구 진관4로 17* 2*동51*호	권** 외2인	서울시 서초구 잠원동57 APT*동80*	김**	지분경매
								여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								경기도 성남시 분당구 구미동 24* **마을 90*~40*	권**	전무이전 청구권 기등기
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*70*	노**	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*70*	김**	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 **아파트 2*동 21*호	김**	가처분
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기
								부산광역시 사하구 과정동 74* 자유아파트 10*/212*	이**	가압류
								서울시 강남구 영동대로 138길 1* 10*동	이**	부산시 수영구 남천동로 19번길 28
							여수시 시청로 1	여수시세무과	압류	

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기
								부산광역시 사하구 괴정동 74* **아파트 10*/212*	이**	가압류
						전라남도 광양시 가야로345 10*동 80*호	서명길	서울특별시 영등포구 도신로29길 2* 10*동 90*호	이**	가처분
							여수시			
30	광무동	611-88	잡	165	110	군지동 29*	주**			
		611-241	잡	110	110		여수시			
31	광무동	611-118	전	3632	1860	덕총동 175*	최**			
		611-245	전	1855	1855		여수시			
32	광무동	611-126	대	158	158	둔덕동65* **아파트10*-170*	장**			
		611-126	대	158	158		여수시			
33	광무동	611-122	전	625	625	광무동 산2*	김**			
		611-247	전	31	31		여수시			
34	광무동	611-125	전	252	252	서울시 강남구 대치동31* **아파트 1*-10*	권** 외2인	서울시 서초구 잠원동57 APT*동80*	김**	지분경매
		611-125	전	252	252	서울시 강남구 대치동 31* **아파트 1*-10*	권**	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								경기도 성남시 분당구 구미동 24* ***마을 90*-40*	권**	전부이전 청구권 기등기
							전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기	

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용	
						주 소	성 명	주 소	성 명		
						서울시 강남구 영동대로 138길 1* 10*동	이**	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류	
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기	
35	광무동	611-131	전	332	205	관문동 84*	최**				
		611-250	전	206	206		여수시				
36	광무동	611-130	도	250	80	서울시 강남구 대치동31* **아파트 1*-10*	권** 외2인				
		611-248	도	78	78	서울시 강남구 대치동 31* **아파트 1*-10*	권**	경기도 성남시 분당구 구미동 24* ***마을 90*-40*	권**	전부이전 청구권 기등기	
								인천시 계양구 오류동 18* 산동아A 11*/70*	노**	가처분	
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분	
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분	
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분	
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기	
							서울시 강남구 영동대로 138길 1* 10*동	이**	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
									인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분
									서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분
인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**								가처분		
							서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분		
							전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기		
						여수시					

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
37	광무동	611-145	전	528	420	광무동 65*	김**	서울시 서초구 잠원동5* APT*동80*	김**	지분경매
		611-253	전	421	421		여수시			
38	광무동	611-146	전	664	395	순천시 송광면 덕산길 25*	김**			
		611-254	전	396	396		여수시			
39	광무동	611-177	전	78	78	충북 청주시 흥덕구 수곡동 9*-2*	송**			
		611-177	전	78	78	서울시 강남구 대치동31* **아파트 1*-10*	권**	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								경기도 성남시 분당구 구미동 24* ***마을 90*-40*	권**	전부이전 청구권 가등기
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 가등기
		611-177	전	78	78	서울특별시 강남구 영동대로 138길 1* 10*동	이**	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 가등기
					여수시					

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용						
						주 소	성 명	주 소	성 명							
40	광무동	611-176	전	872	588	충북 청주시 흥덕구 수곡동 9*-2*	송**									
		611-256	전	597	597	충북 청주시 흥덕구 수곡동 9*-2*	송**									
41	광무동	611-175	대	129	40	충북 청주시 흥덕구 수곡동 9*-2*	송**									
		611-255	대	40	40	충북 청주시 흥덕구 수곡동 9*-2*	송**									
42	광무동	611-180	도	172	22	충북 청주시 흥덕구 수곡동 9*-2*	송**									
												서울시 강남구 대치동 31* **아파트 1*-10*	권**	경기도 성남시 분당구 구마동 24* ***마을 90*-40*	권**	전부이전 청구권 가등기
														인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분
														서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분
														인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분
														서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분
		전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 가등기												
		611-257	도	22	22	서울특별시 강남구 영동대로 138길 1* 10*동	이**	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류						
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분						
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분						
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분						
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분						
전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**							소유권이전 청구권 가등기								
	여수시															

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
43	광무동	611-183	대	102	2	광무동 산2*	김**			
44	광무동	611-184	전	213	213	광무동 63*	정**			
		611-184	전	213	213		여수시			
45	광무동	655-6	대	135	135	교동 62*	김**			
		655-6	대	135	135		여수시			
46	광무동	655-7	전	107	107	교동 62*	김**			
		655-7	전	107	107		여수시			
47	광무동	655-34	대	218	218	광무동 655-*	박** 외1인	광무4길 20-*	이**	근저당권 설정
		655-34	대	218	218		여수시			
48	광무동	655-4	대	79	79	광무동 655-*	박** 외1인	경기도 화정시 우정읍 주곡리928-*	김** 외7인	지문경매
		655-4	대	79	79		여수시			
49	광무동	655-51	도	140	91	광무동 655-2*	정** 외3인			
		655-51	도	140	140		여수시			
50	광무동	655-57	대	56	56	미평동 76*	정**			
		655-57	대	56	56		여수시			
51	광무동	655-38	대	404	45	서울 강남구 역삼동 82*	케** 부동산			
		655-90	대	45	45		여수시			
52	광무동	634	대	92	92	서울시 강남구 역삼동 82*	케** 부동산			
		634	대	92	92		여수시			
53	광무동	634-3	대	205	205	광무동 63*	정**			
		634-6	대	179	179		여수시			
54	광무동	640-2	전	2128	45	서울시 강남구 역삼동 82*	케** 부동산			
		640-22	전	47	47		여수시			
55	광무동	611-127	전	82	82	둔덕동65* **아파트10*-170*	장**	서울시 서초구 잠원동57 APT*동80*	김**	지분경매
		611-127	전	82	82		여수시			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
56	광무동	611-204	전	250	10	광무동 73*	정**	서울시 서초구 잠원동5* APT*동80*	김**	지분경매
		611-259	전	6	6		여수시			
57	광무동	611-203	전	54	54	광무동 760-3*	김**	광무동 신3*	전** 외2인	지분경매
		611-203	전	54	54		여수시			
58	광무동	611-142	전	110	45	관문동 52*	조**	경기도 화정시 우정읍 주곡리92*-*	김** 외7인	지분경매
		611-252	전	45	45		여수시			
59	광무동	611-141	전	707	10	관문동 52*	조**			
		611-251	전	8	8		여수시			
60	광무동	655-54	전	41	41	서울시 강남구 역삼동 82*	케** 부동산	서울시 서초구 잠원동5* APT*동80*	김**	지분경매
		655-54	전	41	41		여수시			
61	광무동	783-1	대	83	10	광무7길 25-*	김**			
62	광무동	784-4	전	135	4	광무동 784-*	이**			
63	광무동	611-91	전	1019	295	충북 영동군,읍 계산로3길 1*	배** 외1인			
		611-242	전	294	294		여수시			
64	광무동	611-53	도	461	22	서울시 강남구 대치동31* **아파트1*-10*	권** 외2인	서울시 서초구 잠원동5* APT*동80*	김**	지분경매
		611-236	도	40	40	서울시 강남구 대치동31* **아파트 1*-10*	권**	경기도 성남시 분당구 구미동 24* ***마을 90*-40*	권**	전부이전 청구권 기등기
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용		
						주 소	성 명	주 소	성 명			
						서울시 강남구 영동대로 138길 1* 10*동	이**	여수시 시청로 1	여수시세무과	압류		
								인천시 계양구 오류동 18* 신동아A 11*/70*	노**	가처분		
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분		
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분		
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분		
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기		
							여수시					
65	광무동	611-93	대	77	30	여수시 화정면 조발리 12*~*	김**					
		611-243	대	32	32			여수시				
66	광무동	611-92	대	88	88	광무동 3*	박**	서울시 서초구 잠원동5* APT*동80*	김**	지분경매		
		611-92	대	88	88						여수시	
67	광무동	611-94	전	103	10	신월로 726-*	이**					
		611-244	전	9	9			여수시				
68	광무동	611-76	대	125	7	광무동 611-7*	김**					
		611-239	대	7	7			여수시				
69	광무동	611-73	대	90	90	광무동 6*	김**	서울시 서초구 잠원동5* APT*동80*	김**	지분경매		
		611-73	대	90	90						여수시	
70	광무동	611-72	대	101	46	광무3길 41-*	김**					
		611-238	대	47	47			여수시				
71	광무동	611-69	도	10	10	서울시 강남구 대치동31* **아파트 1*-10*	권** 외2인					
		611-69	도	10	10			서울시 강남구 대치동 31* **아파트 1*-10*	권**	경기도 성남시 분당구 구미동 24* ***마을 90*-40*	권**	전부이전 청구권 기등기
										인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분
								서울시 강남구 삼성동 5* **아파트 2*동 21*호	김**	가처분
								전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기
						서울시 강남구 영동대로 138길 1* 10*동	이**	인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	노**	가처분
								서울시 성동구 성수동 1가 70* **타운A 10*/160*	김**	가처분
								인천시 계양구 오류동 18* **아A 11*/70*	김**	가처분
								서울시 강남구 삼성동 50 **아파트 2*동 21*호	김**	가처분
							전라남도 광양시 가야로 34*,10*동 80*호	서**	소유권이전 청구권 기등기	
72	광무동	741-15	대	63	25	광무동 74*	최**	서울시 서초구 잠원동5* APT*동80*	김**	지분경매
		741-22	대	23	23		여수시			
73	광무동	611-68	대	106	45	광무동 611-6*	강**			
		611-237	대	46	46		여수시			
74	광무동	741-13	대	16	16	광무동 74*	최**			
		741-13	대	16	16		여수시			
75	광무동	741-12	도	26	26	서울시 성동구 마천동 21*	김**			
		741-12	도	26	26	서울시 성동구 마천동 21*	김**	서울시 서초구 서초동 **A 1*동/10*호	이**	가처분
76	광무동	741-19	대	3	3	국유지	여수시			
77	광무동	741-9	대	31	4	국유지	여수시	광무4길 20-*	이**	근저당권 설정
78	광무동	741-21	대	26	11	국유지	여수시			

일련 번호	토지 소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및내용
						주 소	성 명	주 소	성 명	
79	광무동	741-20	도	10	10	서울시 성동구 마천동 21*	김**			
		741-20	도	10	10	서울시 성동구 마천동 21*	김**	서울시 서초구 서초동 **A 1*동/10*호	이**	가처분
80	광무동	741-18	대	76	17	국유지	여수시			
81	광무동	741-17	대	19	2	국유지	여수시			

○ 물건조서

일련 번호	지장물 소재지		물건의 종 류	구조 및 규 격	수량 (㎡)	실제이용 사 항	건 물 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
	동	지번					주 소	성 명	주 소	성 명		
1	광무동	611-5	건물	스레트	81	주거						
2	광무동	611-4	건물	스레트	67	주거						
3	광무동	611-15	건물	스레트	78	주거						
			화장실	슬라브	3							
4	광무동	611-16	건물	스레트	45	주거						
			화장실	슬라브	8							
5	광무동	611-23	건물	슬라브	32	주거						
			건물	스레트	48	주거						
			나무	감나무 외3종	7	주						
6	광무동	611-24	건물	스레트	95	주거						
7	광무동	849-11	건물	판넬	39	주거						
8	광무동	611-37	건물	스레트	121	주거						
			나무	사과나무 외1종	2	주						
9	광무동	611-39	건물	스레트	46	주거						
			건물	슬라브	19	창고						
		611-39	주택	벽돌함석	36.5		전라남도 여수시 학동 107-10	김**				
			주택	벽돌슬라브	20.5							
			화장실	벽돌함석 (1*1.2)	1.2							
			발래건조대		2식							
			대추나무		1주							
			동백나무		1주							
			장미		1주							
			철쭉		2주							
			담장	벽돌 (7.6*1)	1식							
			계단	콘크리트 (15단)	1식							
			화단	벽돌	1식							
미당	콘크리트	14.98										
담장	벽돌	1식										

일련 번호	지장물 소재지		물건의 종 류	구조 및 규 격	수량 (㎡)	실제이용 사 항	건 물 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및 내용	
	동	지번					주 소	성 명	주 소	성 명		
10	광무동	611-38	건물	스레트	79	주거						
			건물	슬레브	20	화장실						
11	광무동	733-4	건물	스레트	40	주거						
			건물	스레트	107	주거						
			건물	슬레브	3	창고						
12	광무동	611-126	건물	슬레브	60	주거						
			건물	스레트	2	창고						
			건물	스레트	1	화장실						
			나무	감나무 외1종	5	주						
13	광무동	611-175	건물	스레트	55	주거						
			건물	스레트	8	창고						
			건물	스레트	6	창고						
		611-255	주택	4.2*7.0m	29.4							
			주택	2*4.5m	9							
			기추		8.82		대전광역시 동구 합내로 6*	손**				
			우물		1식							
			담장	조적	6							
			감나무		1주							
생울타리	탱자나무	6m										
생울타리		5m										
14	광무동	655-6	건물	스레트	88	주거						
			건물	스레트	19	창고						
15	광무동	655-34	건물	스레트	96	주거						
16	광무동	655-53	건물	스라브	21	주거						
			건물	스레트	105	주거						
17	광무동	655-4	건물	스라브	75	주거						
			건물	스레트	8	창고						
18	광무동	655-57	건물	스레트	57	주거						
			건물	스라브	4	창고						
19	광무동	634	건물	스레트	40	주거						
			나무	감나무	1	주						

일련 번호	지장물 소재지		물건의 종 류	구조 및 규 격	수량 (㎡)	실제이용 사 항	건 물 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및 내용
	등	지번					주 소	성 명	주 소	성 명	
20	광무동	634-3	건물	스레트	48	주거					
			나무	감나무외 2종	5	주					
21	광무동	611-68	건물	스라브	43	주거					
			건물	스라브	57	주거					
			나무	앵두나무 외1종	3	주					
22	광무동	611-73	건물	스레트	58	주거					
			건물	스레트	15	창고					
23	광무동	611-72	건물	스레트	41	주거					
			건물	스라브	22	주거					
			건물	스레트	22	주거					
			건물	스레트	6	창고					
			나무	감나무	2	주					
24	광무동	611-92	건물	스레트	54	주거					
			건물	스라브	17	창고					
25	광무동	611-93	건물	스레트	32	주거					
			건물	스라브	3	창고					
26	광무동	611-256	창고	목조썸 라이트	7.92		여수시 광무4길 34-*	김**			
			관리사	판넬조	10.5						
			전기시설	등포함	1식						
			감나무		9주						
			대추나무		4주						
			복숭아 나무		4주						
			보리수		1주						
			살구나무		4주						
			무화과		5주						
			복분자		6						
			미나사과 나무		1주						
배나무		1주									

일련 번호	지장물 소재지		물건의 종 류	구조 및 규 격	수량 (㎡)	실제이용 사 항	건 물 소 유 자		이 해 관 계 인		소유권이외의 권리의 종류및 내용
	동	지번					주 소	성 명	주 소	성 명	
			비파나무		2주						
			고로쇠 나무		2주						

보성군 고시 제2017-55호

### 보성 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

보성군 보성읍 보성리 543-4번지 일원 군계획시설(도로: 중로2-2)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 전라남도 사무위임조례 제2조의 규정에 의거 다음과 같이 군계획시설사업 실시계획인가 고시합니다.

2017. 6. 8

#### 보성군수

1. 사업시행지 : 전남 보성군 보성읍 보성리 543-4번지 일원
2. 사업의종류 및 명칭
  - 종 류 : 군 계획시설사업(도로: 중로2-2) - 1차분
  - 명 칭 : 군청앞~용문삼거리 도로 확·포장공사
3. 사업의 면적 및 규모
  - 면 적 : 4,031㎡
  - 규 모 : L=232m
4. 시행자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 보성군수
  - 주 소 : 전남 보성군 보성읍 송재로 165
5. 사업 착수 및 준공 예정일
  - 착수예정일 : 2017년 6월
  - 준공예정일 : 2018년 3월
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서 : 보성군 홈페이지 <http://www.boseong.go.kr> 고시·공고 게재
7. 관계도서 : 게재생략
  - ※ 기타 자세한 사항은 보성군청 도시경관과(061-850-5573)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소재지		지번	지목	면 적(㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인			비고
	읍	리			공부상면적	편입면적	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주 소	관리의 종류 및내용	
1	보성	보성	555-5	대	4	1	보성군					
2	보성	보성	555-4	대	20	20	보성군					
3	보성	보성	957	도	846	27	국(건설부)					
4	보성	보성	938-5	구	1,367	376	국 (농림축산식품부)					
5	보성	보성	543-4	도	95	95	국(건설부)					
6	보성	보성	543-9	대	2	2	김정순	전남 보성군 보성읍 송재로 195				
7	보성	보성	543-10	대	57	57	김정순	전남 보성군 보성읍 송재로 195				
8	보성	보성	543-11	대	47	47	김정기	전남 보성군 보성읍 송재로 197-1				
9	보성	보성	533-7	대	45	45	보성군					
10	보성	보성	533-6	도	32	32	국(건설부)					
11	보성	보성	533-5	도	71	71	국(건설부)					
12	보성	보성	533-4	답	569	160	보성군					
13	보성	보성	533-3	전	17	15	보성군					
14	보성	보성	532-8	대	147	147	국(기획재정부)					
15	보성	보성	532-6	대	100	100	국(기획재정부)					
16	보성	보성	532-4	잡	433	20	보성군					
17	보성	보성	532-7	잡	11	8	보성군					
18	보성	보성	532-5	답	16	16	보성군					
19	보성	보성	695-1	도	210	95	보성군					
20	보성	보성	939-70	도	16	16	보성군					
21	보성	보성	542-7	대	2	2 (지분34.57/2970)	최완선	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 105호 (정산아파트)				
						2 (지분34.57/2970)	서세민	전남 보성군 보성읍 송재로 177-1				
						2 (지분42.24/2970)	김선희	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 201호 (정산아파트)	주식회사 창업상호 저축은행	광주광역시 동구 중앙로199 (남부지점)	근저당	
						2 (지분42.24/2970)	송민철	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 202호 (정산아파트)	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당	

					2 (지분34.57/2970)	임호	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 207호 (정산아파트)	보성축산업 협동조합	전남 보성군 보성읍 신일길 1	근저당	
					2 (지분42.24/2970)	윤은설	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 302호 (정산아파트)				
					2 (지분42.24/2970)	김재관	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 303호 (정산아파트)				
					2 (지분34.57/2970)	박기종	전남 고흥군 대서면 하남길 28				
					2 (지분34.57/2970)	장영근	전남 보성군 보성읍 원봉리 142-12				
					2 (지분42.24/2970)	윤옥란	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 401호 (정산아파트)				
					2 (지분42.24/2970)	박덕남	전남 보성군 보성읍 중앙로 72				
					2 (지분42.24/2970)	윤영자	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 403호 (정산아파트)				
					2 (지분34.57/2970)	송종열	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 406호 (정산아파트)				
					2 (지분34.57/2970)	김도완	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 407호 (정산아파트)				
					2 (지분42.24/2970)	신영희	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 503호 (정산아파트)				
					2 (지분34.57/2970)	윤창림	전남 보성군 북내면 탑동길 60-4				
					2 (지분34.57/2970)	신철균	전남 보성군 미력면 미력은곡길 22-5				
					2 (지분34.57/2970)	정부기	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 507호 (정산아파트)	김용원	충남 예산군 오기면 운봉길로 1857	근저당	
				김용의				충남 예산군 예산읍 역전로28번길 9-10 (주교리 290-23)	근저당		
				최한수				충남 예산군 예산읍 역전로28번길9- 2 (주교리297-7)	근저당		

						김용홍	충남 예산군 오기면 좌분양막로 31	근저당	
	2 (지분42.24/2970)	정택수	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 602호 (정산아파트)						
	2 (지분34.57/2970)	이석진	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 604호 (정산아파트)	삼성생명 보험 주식회사	서울특별시 서초구 서초대로74길11 (호남총국)			근저당	
	2 (지분34.57/2970)	김평열	전남 보성군 회천면 원서당길 2						
	2 (지분42.24/2970)	전선현	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 701호 (정산아파트)						
	2 (지분42.24/2970)	임양순	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 702호 (정산아파트)						
	2 (지분42.24/2970)	권욱	전남 여주시 좌수영로 205, 6동 1202호 (광무동, 럭키광무아파트)						
	2 (지분34.57/2970)	김형철	전남 보성군 득량면 공룡로 1323-7						
	2 (지분42.24/2970)	박기상	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 803호 (정산아파트)	보성밀알 신용협동 조합	전남 보성군 보성읍 신일길 3-17			근저당	
	2 (지분34.57/2970)	윤원섭	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 806호 (정산아파트)						
	2 (지분51.01/2970)	김기민	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 904호 (정산아파트)						
	2 (지분34.57/2970)	박준재	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 905호 (정산아파트)						
	2 (지분34.57/2970)	양승심	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 906호 (정산아파트)	주식회사 국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가) (광주금호지점)			근저당	
	2 (지분42.24/2970)	양춘자	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1003호 (정산아파트)						
	2 (지분34.57/2970)	김선태	전남 보성군 보성읍 자세길 52-4	보성축산업 협동조합	전남 보성군 보성읍 신일길 1			근저당	

					2 (지분34.57/2970)	김시영	경기도 성남시 분당구 황새울로200번길 9-7, 1101호 (수내동, 현대판테온)				
					2 (지분34.57/2970)	노성길	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1104호(정산아파트)				
					2 (지분34.57/2970)	유미화	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1204호 (정산아파트)				
					2 (지분34.57/2970)	김애선	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1205호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)( 보성군지부)	근저당	
					2 (지분34.57/2970)	박채순	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1206호 (정산아파트)				
					2 (지분11.16/2970)	안삼심	전남 보성군 울어면 배골길 51				
					2 (지분11.16/2970)	장순이	전남 보성군 보성읍 관동길 23-1				
					2 (지분42.24/2970)	장미숙	서울특별시 광진구 광나루로43길 30-6 (구의동)	보성농업 협동조합	전남 보성군 보성읍 현충로 92-42	근저당	
					2 (지분42.24/2970)	임승규	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 102호 (정산아파트)				
					2 (지분42.24/2970)	최하영	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 103호 (정산아파트)	농업협동 조합 중앙회	서울특별시 중구 새문안로 16 (보성군지부)	근저당	
					2 (지분34.57/2970)	신명숙	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1104호 (정산아파트)	국민건강 보험공단	전남 고흥군 고흥읍 여산당촌길 25	압류	
					2 (지분34.57/2970)	방유림	경기도 안산시 상록구 안산천서로4길 14, 202호 (월피동, 중앙맨션)				
					2 (지분34.57/2970)	서선이	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 107호 (정산아파트)	김미정	전남 순천시 연향중앙 상기길 80, 107동 605호 (연향동, 현대아파트)	근저당	

					2 (지분42.24/2970)	윤동근	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 203호 (정산아파트)				
					2 (지분34.57/2970)	유정선	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 204호 (정산아파트)	보성축산업 협동조합	전남 보성군 보성읍 신일길 1	근저당	
					2 (지분34.57/2970)	장수연	전남 장흥군 장흥읍 평화우산길 36-1	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당	
					2 (지분34.57/2970)	김수정	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 206호 (정산아파트)	보성밀알 신용협동 조합	전남 보성군 보성읍 신일길 3-17	근저당	
					2 (지분34.57/2970)	문숙현	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 208호 (정산아파트)				
					2 (지분42.24/2970)	전병화	충남 논산시 광석면 오강3길 17				
					2 (지분34.57/2970)	양윤희	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 305호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (보성군지부)	근저당	
					2 (지분34.57/2970)	임애숙	전남 보성군 미력면 미력춘정길 53-2				
					2 (지분34.57/2970)	정승래	전남 보성군 보성읍 쾌상길 246				
					2 (지분34.57/2970)	정승순	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 404호 (정산아파트)				
					2 (지분34.57/2970)	김홍욱	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 405호 (정산아파트)				
					2 (지분34.57/2970)	정선주	전남 보성군 미력면 송재로 853-28				
					2 (지분42.24/2970)	김경아	전남 보성군 보성읍 송재로 193	보성밀알 신용협동 조합	전남 보성군 보성읍 신일길 3-17	근저당	
					2 (지분42.24/2970)	이연수	전남 보성군 조성면 흥촌길 46	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당	
					2 (지분34.57/2970)	김순자	전남 보성군 울어면 장수동길 158-7				
					2 (지분34.57/2970)	전태규	광주광역시 북구 삼정로 10, 405동 104호 (두암동, 주공아파트)				

						2 (지분42.24/2970)	박인아	전남 순천시 해룡면 신대로 97, 506동 1302호 (중흥에스클래스 5단지)				
						2 (지분42.24/2970)	주현미	전남 보성군 보성읍 신일길 7	한국주택 금융공사	서울특별시 중구 세종대로 17	근저당	
						2 (지분34.57/2970)	이상태	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 605호 (정산아파트)				
						2 (지분34.57/2970)	양영순	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 606호 (정산아파트)				
						2 (지분34.57/2970)	이달막	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 704호 (정산아파트)				
						2 (지분34.57/2970)	정은경	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 705호 (정산아파트)				
						2 (지분34.57/2970)	김나운	대구광역시 수성구 고산로4길 46(신매동)				
						2 (지분42.24/2970)	신미숙	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 801호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (보성군지부)	근저당	
						2 (지분42.24/2970)	정재성	강원도 강릉시 사천면 중앙서로 450-14	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (보성군지부)	근저당	
						2 (지분34.57/2970)	오민철	광주광역시 서구 염화로57번길 19, 201동 302호 (화정동, 금호타운)	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당	
						2 (지분34.57/2970)	윤홍구	전남 보성군 미력면 석호길 52-1				
						2 (지분42.24/2970)	박정옥	전남 보성군 노동면 적련길 8-7				
						2 (지분42.24/2970)	김순례	전남 보성군 보성읍 송재로 144-12				
						2 (지분34.57/2970)	최순호	전남 보성군 보성읍 동운길 25				
						2 (지분42.24/2970)	이경옥	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1002호 (정산아파트)	보성군산림 조합	전남 보성군 보성읍 중앙로 86	근저당	

									하경희	광주광역시 북구 서양로 30, 1동 1506호(신인동, 모아아파트)	근저당	
					2 (지분34.57/2970)	반미자	전남 보성군 보성읍 현충로 42-1	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (보성군지부)	근저당		
					2 (지분34.57/2970)	김서옥	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1105호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (보성군지부)	근저당		
					2 (지분34.57/2970)	윤태영	전남 보성군 보성읍 태평길 46					
					2 (지분34.57/2970)	김형주	전남 보성군 보성읍 관동길 51-9	국민건강 보험공단	전남 고흥군 고흥읍 여산당촌길 25	압류		
				서울특별시 중랑구청				서울특별시 중랑구 봉화산로 179	압류			
				서울특별시 은평구청				서울특별시 은평구 은평로 195	압류			
				서울특별시 강북구청				서울특별시 강북구 도봉로89길 13	압류			
					2 (지분11.16/2970)	박은미	전남 보성군 보성읍 주봉길 5-14					
22	보성	보성	542-5	대	75	75 (지분34.57/2970)	최완선	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 105호 (정산아파트)				
						75 (지분34.57/2970)	서세민	전남 보성군 보성읍 송재로 177-1				
						75 (지분42.24/2970)	김선희	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 201호 (정산아파트)	주식회사 창업 상호저축 은행	광주광역시 동구 중앙로199 (남부지점)	근저당	
						75 (지분42.24/2970)	송민철	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 202호 (정산아파트)	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당	
						75 (지분34.57/2970)	임호	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 207호 (정산아파트)	보성축산업 협동조합	전남 보성군 보성읍 신일길 1	근저당	
						75 (지분42.24/2970)	윤은설	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 302호 (정산아파트)				

						75 (지분42.24/2970)	김재관	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 303호 (정산아파트)				
						75 (지분34.57/2970)	박기종	전남 고흥군 대서면 하남길 28				
						75 (지분34.57/2970)	장영근	전남 보성군 보성읍 원봉리 142-12				
						75 (지분42.24/2970)	윤옥란	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 401호 (정산아파트)				
						75 (지분42.24/2970)	박덕남	전남 보성군 보성읍 중앙로 72				
						75 (지분42.24/2970)	운영자	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 403호 (정산아파트)				
						75 (지분34.57/2970)	송종열	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 406호 (정산아파트)				
						75 (지분34.57/2970)	김도완	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 407호 (정산아파트)				
						75 (지분42.24/2970)	신영희	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 503호 (정산아파트)				
						75 (지분34.57/2970)	윤창림	전남 보성군 북내면 탑동길 60-4				
						75 (지분34.57/2970)	신철균	전남 보성군 미력면 미력은곡길 22-5				
						75 (지분34.57/2970)	정부기	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 507호 (정산아파트)	김용원	충남 예산군 오기면 윤봉길로 1857	근저당	
					김용의				충남 예산군 예산읍 역전로28번길 9-10 (주교리 290-23)	근저당		
					최한수				충남 예산군 예산읍 역전로28번길 9-2 (주교리297-7)	근저당		
					김용홍				충남 예산군 오기면 좌분양막로 31	근저당		
						75 (지분42.24/2970)	정택수	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 602호 (정산아파트)				

					75 (지분34.57/2970)	이석진	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 604호 (정산아파트)	삼성생명 보험 주식회사	서울특별시 서초구 서초대로74길 11 (호남총국)	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	김평열	전남 보성군 회천면 원서당길 2				
					75 (지분42.24/2970)	전선현	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 701호 (정산아파트)				
					75 (지분42.24/2970)	임양순	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 702호 (정산아파트)				
					75 (지분42.24/2970)	권욱	전남 여수시 좌수영로 205, 6동 1202호 (광무동, 럭키광무아파트)				
					75 (지분34.57/2970)	김형철	전남 보성군 득량면 공룡로 1323-7				
					75 (지분42.24/2970)	박기상	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 803호 (정산아파트)	보성밀알 신용협동 조합	전남 보성군 보성읍 신일길 3-17	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	윤원섭	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 806호 (정산아파트)				
					75 (지분51.01/2970)	김기민	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 904호 (정산아파트)				
					75 (지분34.57/2970)	박준재	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 905호 (정산아파트)				
					75 (지분34.57/2970)	양승심	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 906호 (정산아파트)	주식회사 국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84(을지로2가) (광주금호지점)	근저당	
					75 (지분42.24/2970)	양춘자	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1003호 (정산아파트)				
					75 (지분34.57/2970)	김선태	전남 보성군 보성읍 자세길 52-4	보성축산업 협동조합	전남 보성군 보성읍 신일길 1	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	김시영	경기도 성남시 분당구 황새울로200번길 9-7, 1101호 (수내동, 현대판테온)				
					75 (지분34.57/2970)	노성길	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1104호 (정산아파트)				

					75 (지분34.57/2970)	유미화	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1204호 (정산아파트)				
					75 (지분34.57/2970)	김애선	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1205호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (보성군지부)	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	박채순	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1206호 (정산아파트)				
					75 (지분11.16/2970)	안삼심	전남 보성군 울어면 배골길 51				
					75 (지분11.16/2970)	장순이	전남 보성군 보성읍 관동길 23-1				
					75 (지분42.24/2970)	장미숙	서울특별시 광진구 광나루로43길 30-6 (구의동)	보성농업 협동조합	전남 보성군 보성읍 현충로 92-42	근저당	
					75 (지분42.24/2970)	임승규	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 102호 (정산아파트)				
					75 (지분42.24/2970)	최하영	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 103호 (정산아파트)	농업협동 조합 중앙회	서울특별시 중구 새문안로 16 (보성군지부)	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	신명숙	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1104호 (정산아파트)	국민건강 보험공단	전남 고흥군 고흥읍 여산당촌길 25	압류	
				보성밀알 신용협동 조합				전남 보성군 보성읍 신일길 3-17	근저당		
					75 (지분34.57/2970)	방유림	경기도 안산시 상록구 안산천서로4길 14, 202호 (월피동, 중앙맨션)				
					75 (지분34.57/2970)	서선이	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 107호 (정산아파트)	김미정	전남 순천시 연향중앙상가길 80, 107동 605호(연향동, 현대아파트)	근저당	
					75 (지분42.24/2970)	윤동근	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 203호 (정산아파트)				
					75 (지분34.57/2970)	유정선	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 204호 (정산아파트)	보성축산업 협동조합	전남 보성군 보성읍 신일길 1	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	장수연	전남 장흥군 장흥읍 평화우산길 36-1	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당	

					75 (지분34.57/2970)	김수정	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 206호 (정산아파트)	보성밀알 신용협동 조합	전남 보성군 보성읍 신일길 3-17	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	문숙현	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 208호 (정산아파트)				
					75 (지분42.24/2970)	전병화	충남 논산시 광석면 오강3길 17				
					75 (지분34.57/2970)	양윤희	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 305호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (보성군지부)	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	임애숙	전남 보성군 미력면 미력춘정길 53-2				
					75 (지분34.57/2970)	장승래	전남 보성군 보성읍 쾌상길 246				
					75 (지분34.57/2970)	장승순	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 404호 (정산아파트)				
					75 (지분34.57/2970)	김홍욱	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 405호 (정산아파트)				
					75 (지분34.57/2970)	정선주	전남 보성군 미력면 송재로 853-28				
					75 (지분42.24/2970)	김경아	전남 보성군 보성읍 송재로 193	보성밀알 신용협동 조합	전남 보성군 보성읍 신일길 3-17	근저당	
					75 (지분42.24/2970)	이연수	전남 보성군 조성면 흥촌길 46	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	김순자	전남 보성군 울어면 장수동길 158-7				
					75 (지분34.57/2970)	전태규	광주광역시 북구 삼정로 10, 405동 104호 (두암동, 주공아파트)				
					75 (지분42.24/2970)	박인아	전남 순천시 해룡면 신대로 97, 506동 1302호 (중흥에스클래스 5단지)				
					75 (지분42.24/2970)	주현미	전남 보성군 보성읍 신일길 7	한국주택 금융공사	서울특별시 중구 세종대로 17	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	이상태	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 605호 (정산아파트)				

					75 (지분34.57/2970)	양영순	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 606호 (정산아파트)				
					75 (지분34.57/2970)	이달막	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 704호 (정산아파트)				
					75 (지분34.57/2970)	정은경	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 705호 (정산아파트)				
					75 (지분34.57/2970)	김나운	대구광역시 수성구 고산로4길 46(신매동)				
					75 (지분42.24/2970)	신미숙	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 801호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (보성군지부)	근저당	
					75 (지분42.24/2970)	정재성	강원도 강릉시 사천면 중앙서로 450-14	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (보성군지부)	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	오민철	광주광역시 서구 엄화로57번길 19, 201동 302호 (화정동, 금호타운)	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	윤흥구	전남 보성군 미력면 석호길 52-1				
					75 (지분42.24/2970)	박정옥	전남 보성군 노동면 적련길 8-7				
					75 (지분42.24/2970)	김순례	전남 보성군 보성읍 송재로 144-12				
					75 (지분34.57/2970)	최순호	전남 보성군 보성읍 동윤길 25				
					75 (지분42.24/2970)	이경옥	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1002호 (정산아파트)	보성군산림 조합	전남 보성군 보성읍 중앙로 86	근저당	
				하경희				광주광역시 북구 서양로 30, 1동 1506호 (신안동, 모아아파트)	근저당		
					75 (지분34.57/2970)	반미자	전남 보성군 보성읍 현충로 42-1	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (보성군지부)	근저당	
					75 (지분34.57/2970)	김서옥	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1105호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가) (보성군지부)	근저당	

						75 (지분34.57/2970)	윤태영	전남 보성군 보성읍 태평길 46				
						75 (지분34.57/2970)	김형주	전남 보성군 보성읍 관동길 51-9	국민건강 보험공단	전남 고흥군 고흥읍 여산당촌길 25	압류	
					서울특별시 종랑구청				서울특별시 종랑구 봉화산로 179	압류		
					서울특별시 은평구청				서울특별시 은평구 은평로 195	압류		
					서울특별시 강북구청				서울특별시 강북구 도봉로89길 13	압류		
					75 (지분11.16/2970)	박은미	전남 보성군 보성읍 주봉길 5-14					
23	보성	보성	542-6	도	8	8	정산건설 주식회사	서울특별시 구로구 개봉로17 성림빌딩402	서울특별시 구로구청		압류	
24	보성	보성	540-1	대	5	5	문남순	보성군 복내면 송재로 1817-4				
25	보성	보성	939-64	대	27	4	국(기획재정부)					
26	보성	보성	534-1	대	274	35	보성군					
27	보성	보성	532-1	도	23	23	김영택	전남 보성군 보성읍 보성리 666				
28	보성	보성	284-1	도	46	46	보성군					
29	보성	보성	284-2	도	48	35	국(건설부)					
30	보성	보성	532-3	도	159	159	국(건설부)					
31	보성	보성	695-5	도	13	13	최동훈	전남 구례군 구례읍 봉동리 430				
32	보성	보성	695-3	도	347	140	최동훈	전남 구례군 구례읍 봉동리 430				
33	보성	보성	693-10	대	11	1	보성군					
34	보성	보성	534-3	도	5	1	보성군					
35	보성	보성	534-2	도	10	1	보성군					
36	보성	보성	939-1	도	24,930	2,133	국(건설부)					
	계				30,088	4,031						

수용 또는 사용할 물건의 세목조서

일련 번호	소재지		지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량	물건소유자		관계인			비고
	읍	리					성명또는 명칭	주소	성명또는 명칭	주소	권리의 종류 및내용	
1	보성	보성	543-9, 543-10	비담포장	콘크리트	18㎡	김정순	전남 보성군 보성읍 송재로 195				
				담장	적벽돌	40㎡						
				대문	철재, 적벽돌, 슬래브지붕	0.84㎡						
				건사		2식						
				정화조		2식						
				수도계량기		1식						
				화단	조경석	1식						
				화단	벽돌	1식						
				감나무		4주						
				매실나무		1주						
				단풍나무		2주						
				앵두나무		1주						
				복숭아나무		1주						
				자목련		1주						
				포도나무		1주						
				편백나무		1주						
				대추나무		1주						
				호랑가시 나무		2주						
				금목서		2주						
				뽕나무		1주						
				석류나무		2주						
				철쭉		3군						
				철쭉		20주						
				등나무		1주						
				합박꽃나무		1주						
				쥐똥나무		1주						
				고욤나무		1주						
				동백나무		1주						

2	보성	보성	543-11	창고및 화장실	콘크리트	10.25㎡	김정기	전남 보성군 보성읍 송재로 197-1				
				계단	콘크리트, 철재난간	2식						
				담장	블록	24㎡						
				바닥포장	콘크리트	15㎡						
				대문	철재, 슬래브 지붕	1㎡						
				수도계량기		1식						
				화단	자연석	1식						
				목련		1주						
				개나리		1주						
				사과나무		2주						
				동백나무		2주						
				감나무		3주						
				괭괭나무		1주						
				철쭉및 녹차나무		50주						
				남천		1주						
				비파나무		1주						
				산다화		1주						
3	보성	보성	540-1	화장실	벽돌	5.98㎡	문남순	전남 보성군 북내면 송재로 1817-4				
				기추	철재	12㎡						
				담장	블록	28.8㎡						
				장독대		1식						
				수도꼭지		1식						
				철쭉		2주						
4	보성	보성	542-5, 542-7	창고	조적조 슬래브	9.75㎡	최완선	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 105호 (정산아파트)				지분 34.57/2970
				바닥포장	콘크리트	73㎡	서세민	전남 보성군 보성읍 송재로 177-1				지분 34.57/2970

				담장	콘크리트	42.5㎡	김선희	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 201호 (정산아파트)	주식회사 창업 상호저축은행	광주광역시 동구 중앙로199 (남부지점)	근저당	지분 42.24/2970
				정화조	콘크리트	58㎡	송민철	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 202호 (정산아파트)	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당	지분 42.24/2970
				파고라		1식	임호	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 207호 (정산아파트)	보성축산업 협동조합	전남 보성군 보성읍 신일길 1	근저당	지분 34.57/2970
				그네		1식	윤은설	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 302호 (정산아파트)				지분 42.24/2970
				벤치		5식	김재관	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 303호 (정산아파트)				지분 42.24/2970
				수도계량기		1식	박기종	전남 고흥군 대서면 하남길 28				지분 34.57/2970
				등나무		5주	장영근	전남 보성군 보성읍 원봉리 142-12				지분 34.57/2970
				사철나무		20주	윤옥란	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 401호 (정산아파트)				지분 42.24/2970
							박덕남	전남 보성군 보성읍 중앙로 72				지분 42.24/2970
							윤영자	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 403호 (정산아파트)				지분 42.24/2970
							송종열	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 406호 (정산아파트)				지분 34.57/2970
							김도완	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 407호 (정산아파트)				지분 34.57/2970
							신영희	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 503호 (정산아파트)				지분 42.24/2970

						윤창림	전남 보성군 북내면 탑동길 60-4				지분 34.57/2970
						신철균	전남 보성군 미력면 미력은곡길 22-5				지분 34.57/2970
						정부기	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 507호 (정산아파트)	김용원	충남 예산군 오기면 윤봉길로 1857	근저당	지분 34.57/2970
					김용의			충남 예산군 예산읍 역전로28번길 9-10 (주교리 290-23)	근저당		
					최한수			충남 예산군 예산읍 역전로28번길 9-2 (주교리 297-7)	근저당		
					김용흥			충남 예산군 오기면 좌분양막로 31	근저당		
						정택수	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 602호 (정산아파트)				지분 42.24/2970
						이석진	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 604호 (정산아파트)	삼성생명 보험 주식회사	서울특별시 서초구 서초대로74길 11 (호남총국)	근저당	지분 34.57/2970
						김평열	전남 보성군 회천면 원서당길 2				지분 34.57/2970
						전선현	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 701호 (정산아파트)				지분 42.24/2970
						임양순	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 702호 (정산아파트)				지분 42.24/2970
						권욱	전남 여수시 좌수영로 205, 6동 1202호(광무동, 락기광무아파트)				지분 42.24/2970
						김형철	전남 보성군 득량면 공룡로 1323-7				지분 34.57/2970

						박기상	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 803호 (정산아파트)	보성밀알 신용협동 조합	전남 보성군 보성을 신일길 3-17	근저당	지분 42.24/2970
						윤원섭	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 806호 (정산아파트)				지분 34.57/2970
						김기민	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 904호 (정산아파트)				지분 51.01/2970
						박준재	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 905호 (정산아파트)				지분 34.57/2970
						양승심	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 906호 (정산아파트)	주식회사 국민은행	서울특별시 중구 남대문로 84 (을지로2가) (광주금호지점)	근저당	지분 34.57/2970
						양춘자	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 1003호 (정산아파트)				지분 42.24/2970
						김선태	전남 보성군 보성을 자세길 52-4	보성축산업 협동조합	전남 보성군 보성을 신일길 1	근저당	지분 34.57/2970
						김시영	경기도 성남시 분당구 황새울로200번길 9-7, 1101호 (수내동, 현대판테온)				지분 34.57/2970
						노성길	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 1104호 (정산아파트)				지분 34.57/2970
						유미화	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 1204호 (정산아파트)				지분 34.57/2970
						김애선	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 1205호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (보성군지부)	근저당	지분 34.57/2970
						박채순	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 1206호 (정산아파트)				지분 34.57/2970

						안삼심	전남 보성군 올어면 배골길 51				지분 11.16/2970
						장순이	전남 보성군 보성을 관동길 23-1				지분 11.16/2970
						장미숙	서울특별시 광진구 광나루로43길 30-6(구의동)	보성농업 협동조합	전남 보성군 보성을 현충로 92-42	근저당	지분 42.24/2970
						임승규	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 102호 (정산아파트)				지분 42.24/2970
						최히영	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 103호 (정산아파트)	농업협동 조합 중앙회	서울특별시 중구 새문안로 16 (보성군지부)	근저당	지분 42.24/2970
						신명숙	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 1104호 (정산아파트)	국민건강 보험공단	전남 고흥군 고흥읍 여신당촌길 25	압류	지분 34.57/2970
								보성밀알 신용협동 조합	전남 보성군 보성을 신일길 3-17	근저당	
						방유림	경기도 안산시 상록구 안산천서로4길 14, 202호 (월피동, 중앙맨션)				지분 34.57/2970
						서선이	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 107호 (정산아파트)	김미정	전남 순천시 연향중앙상기길 80,107동605호 (연향동, 현대아파트)	근저당	지분 34.57/2970
						윤동근	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 203호 (정산아파트)				지분 42.24/2970
						유정선	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 204호 (정산아파트)	보성축산업 협동조합	전남 보성군 보성을 신일길 1	근저당	지분 34.57/2970
						장수연	전남 장흥군 장흥읍 평화우산길 36-1	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당	지분 34.57/2970
						김수정	전남 보성군 보성을 송재로 200-1, 206호 (정산아파트)	보성밀알 신용협동 조합	전남 보성군 보성을 신일길 3-17	근저당	지분 34.57/2970

						문숙현	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 208호 (정산아파트)				지분 34.57/2970
						전병화	충남 논산시 광석면 오강3길 17				지분 42.24/2970
						양윤희	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 305호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (보성군지부)	근저당	지분 34.57/2970
						임애숙	전남 보성군 미력면 미력촌정길 53-2				지분 34.57/2970
						정승래	전남 보성군 보성읍 쾌상길 246				지분 34.57/2970
						정승순	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 404호 (정산아파트)				지분 34.57/2970
						김홍욱	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 405호 (정산아파트)				지분 34.57/2970
						정선주	전남 보성군 미력면 송재로 853-28				지분 34.57/2970
						김경아	전남 보성군 보성읍 송재로 193	보성밀알 신용협동 조합	전남 보성군 보성읍 신일길 3-17	근저당	지분 42.24/2970
						이연수	전남 보성군 조성면 흥촌길 46	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당	지분 42.24/2970
						김순자	전남 보성군 읍어면 장수동길 158-7				지분 34.57/2970
						전태규	광주광역시 북구 삼정로 10, 405동 104호(두암동, 주공아파트)				지분 34.57/2970
						박인아	전남 순천시 해룡면 신대로 97, 506동 1302호 (중흥에스클래스 5단지)				지분 42.24/2970
						주현미	전남 보성군 보성읍 신일길 7	한국주택 금융공사	서울특별시 중구 세종대로 17	근저당	지분 42.24/2970

						이상태	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 605호 (정산아파트)					지분 34.57/2970
						양영순	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 606호 (정산아파트)					지분 34.57/2970
						이달막	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 704호 (정산아파트)					지분 34.57/2970
						정은경	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 705호 (정산아파트)					지분 34.57/2970
						김나운	대구광역시 수성구 고산로4길 46(신매동)					지분 34.57/2970
						신미숙	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 801호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (보성군지부)	근저당		지분 42.24/2970
						정재성	강원도 강릉시 사천면 중앙서로 450-14	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (보성군지부)	근저당		지분 42.24/2970
						오민철	광주광역시 서구 염화로57번길 19, 201동 302호 (화정동, 금호타운)	주식회사 광주은행	광주광역시 동구 제봉로225 (보성지점)	근저당		지분 34.57/2970
						윤흥구	전남 보성군 미력면 석호길 52-1					지분 34.57/2970
						박정옥	전남 보성군 노동면 적련길 8-7					지분 42.24/2970
						김순례	전남 보성군 보성읍 송재로 144-12					지분 42.24/2970
						최순호	전남 보성군 보성읍 동운길 25					지분 34.57/2970
						이경옥	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1002호 (정산아파트)	보성군산림조합	전남 보성군 보성읍 중앙로 86	근저당		지분 42.24/2970
								하경희	광주광역시 북구 서양로 30, 1동 1506호(신인동, 모아아파트)	근저당		

							반미자	전남 보성군 보성읍 현충로 42-1	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (보성군지부)	근저당	지분 34.57/2970
							김서옥	전남 보성군 보성읍 송재로 200-1, 1105호 (정산아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가) (보성군지부)	근저당	지분 34.57/2970
							윤태영	전남 보성군 보성읍 태평길 46				지분 34.57/2970
							김형주	전남 보성군 보성읍 관동길 51-9	국민건강 보험공단	전남 고흥군 고흥읍 여신당촌길 25	압류	지분 34.57/2970
						서울특별시 중랑구청			서울특별시 중랑구 봉화산로 179	압류		
						서울특별시 은평구청			서울특별시 은평구 은평로 195	압류		
						서울특별시 강북구청			서울특별시 강북구 도봉로89길 13	압류		
							박은미	전남 보성군 보성읍 주봉길 5-14				지분 11.16/2970

진도군 공고 제2017-261호

도시계획시설사업 녹진관광지(유원지)개발사업 실시계획(변경)인가 사전 열람 공고

1. 도시계획시설사업 녹진관광지(유원지) 개발사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 실시계획을 변경작성하고 같은법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 서류열람 공고하오니 이해관계가 있으신 분은 공람기간 내에 의견서를 서면 제출하여 주시기 바랍니다.
2. 관계도서는 진도군청 지역개발과(☎061-540-3882)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2017. 6. 8

진도군수

- 가. 사업의 시행지의 위치 (변경없음) : 전라남도 진도군 군내면 녹진리 1-3번지
- 나. 사업의 목적 (변경없음) : 관광단지로서 관광객등이 많이 찾는 지역으로 진도군 내에서 생산되는 홍주, 구기자, 울금등의 토산품을 판매하는 소매점과 진도의 맛깔스런 음식을 제공하므로써 지역경제 활성화 및 사업자의 소득증대.
- 다. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설(유원지) 사업
  - 명 칭
    - 당초 : 녹진관광지(유원지) 개발사업(회센터)
    - 변경 : 녹진관광지(유원지) 개발사업(소매점 및 일반음식점 신축)
- 라. 면적 또는 규모
  - 사업위치 : 전남 진도군 군내면 녹진리 1-3번지
  - 사업면적
    - 당초 : 12,916㎡
    - 변경 : 7,056㎡
  - 사업규모
    - 당초 : 건축면적 - 980㎡(지상2층 연면적 - 1,960㎡)
    - 변경 : 건축면적 - 1,080㎡(지하1층, 지상2층 연면적- 2,025㎡)
- 마. 시행자의 주소 및 성명 (변경없음)
  - 주 소 : 진도군 군내면 녹진리 1-27번지
  - 성 명 : 박세권

바. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

○ 착 수 일 : 2012년 03월 29일

○ 준공(예정)일

- 당초 : 2017년 12월 30일

- 변경 : 2018년 12월 31일

사. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서 : 다음

아. 관련도서의 열람 방법

○ 관계도서는 진도군청 지역개발과(☎061-540-3882)에 비치(관계도면 등 게재 생략)

사용 또는 수용할 세부 토지 조서

번호	소재지			지번	지목	지적	편입면적	소유자		비고
	군	면	리					주소	성명	
1	진도	군내	녹진	1-3	전	12,916	12,916	군내면 녹진리 1-27	박세권	
계	1필지					12,916	7,056			

광양만권경제자유구역청 고시 제2017-7호

울촌제1일반산업단지 실시계획 변경승인 및 지형도면 고시

광양만권경제자유구역 울촌제1일반산업단지 개발사업에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제18조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 실시계획 변경승인하고 같은 법 제19조의2, 같은 법 시행령 제23조의2 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2017. 6. 8

광양만권경제자유구역청장

1. 산업단지의 명칭(변경 없음)
  - 명칭 : 울촌제1일반산업단지 개발사업
2. 사업시행자의 성명(변경 없음)
  - 전라남도지사(광양만권경제자유구역청장), 산업통상자원부, 해양수산부  
민간자본(현대건설(주), 현대하이स्क(주), 삼우중공업(주), (주)오리엔트조선, MPC 울촌전력(주))
3. 사업의 목적(변경 없음)
  - 국토개발의 효율성 제고와 광양제철소, 여수화학단지 및 광양컨테이너부두 건설과 연계하여 발생하는 신규 산업단지 수요에 적극 대처하고, 국제교역 환경의 변화에 따른 서남해안의 전진기지 역할을 함으로서 광양만권경제자유구역 활성화를 도모하기 위함
4. 사업을 시행하고자 하는 지역의 위치 및 면적(변경)
  - 위 치 : 여수시 울촌면, 순천시 해룡면, 광양시 광양읍 해면 일원
  - 면 적 : 기정 9,107,600.2㎡ → 변경 9,107,507.1㎡ (감 93.1㎡)
  - ※ 변경사유 : 공장용지 확정측량 결과 반영에 따른 면적 변경
5. 사업시행방법 및 시행기간(변경)
  - 사업시행방법 : 입주업체 선수금에 의한 공영개발 및 대행개발방식
  - 사업시행기간 : 1994 ~ 2018년(4단계)

단 계	단계별 사업시행기간	구역면적(㎡)		
		기 정	변 경	증 감
계	1994년 ~ 2018년	9,107,600.2	9,107,507.1	감) 93.1
1 단계	1994년 ~ 2011년	394,719.2	394,719.2	-
2 단계	1994년 ~ 2012년	5,859,764.6	5,859,764.6	-
3 단계	1994년 ~ 2013년	1,876,724.5	1,876,724.5	-
4 단계	1994년 ~ 2018년	976,391.9	976,298.8	감) 93.1

주) 변경사유 : 공장용지 확정측량 결과 반영에 따른 면적 변경

○ 토지이용계획(변경)

구 분		기 정		변 경		증 감	
		면 적(㎡)	구성비(%)	면 적(㎡)	구성비(%)	면 적(㎡)	
합 계		9,107,600.2	100.00	9,107,507.1	100.00	감) 93.1	
공업 용지	소 계	5,932,451.6	65.14	5,932,358.5	65.14	감) 93.1	
	공장용지	5,681,138.5	62.38	5,681,045.4	62.38	감) 93.1	
	항만(예정)부지	136,849.7	1.50	136,849.7	1.50	-	
	지원시설용지	101,026.4	1.11	101,026.4	1.11	-	
	유통업무시설	13,437.0	0.15	13,437.0	0.15	-	
공공 시설 용지	소 계	2,831,762.9	31.09	2,831,762.9	31.09	-	
	도로	일반도로	972,735.6	10.68	972,735.6	10.68	-
		소계	1,015,810.2	11.15	1,015,810.2	11.15	-
	공원 · 녹지	공원	474,912.3	5.21	474,912.3	5.21	-
		녹지	540,897.9	5.94	540,897.9	5.94	-
	공공공지	1,278.3	0.01	1,278.3	0.01	-	
	배수로	398,656.6	4.38	398,656.6	4.38	-	
	전기 공급 설비	소 계	8,418.7 (26,966.5)	0.09 (0.30)	8,418.7 (26,966.5)	0.09 (0.30)	-
		변전소	8,085.4	0.09	8,085.4	0.09	-
		철탑	333.3 (1,858.0)	0.01 (0.02)	333.3 (1,858.0)	0.01 (0.02)	-
		송전선로	(25,108.5)	(0.28)	(25,108.5)	(0.28)	-
	소방서	1,843.3	0.02	1,843.3	0.02	-	
	방송통신시설	331.0	0.01	331.0	0.01	-	
	폐수종말처리장	91,666.4	1.01	91,666.4	1.01	-	
	폐기물매립장	206,272.2	2.26	206,272.2	2.26	-	
	호안	73,644.0	0.81	73,644.0	0.81	-	
	노외주차장	61,106.6	0.67	61,106.6	0.67	-	
자유 무역 지역	소 계	343,385.7	3.77	343,385.7	3.77	-	
	공장용지	260,510.1	2.86	260,510.1	2.86	-	
	도로	40,069.0	0.44	40,069.0	0.44	-	
	공원	22,130.3	0.24	22,130.3	0.24	-	
	유통업무시설	8,203.1	0.09	8,203.1	0.09	-	
	공공청사	7,185.3	0.08	7,185.3	0.08	-	
	공공공지	364.6	0.01	364.6	0.01	-	
	주차장	4,923.3	0.05	4,923.3	0.05	-	

주1) 전기공급설비의 ( )는 중복결정 면적이며, 송전선로는 도로, 녹지, 배수로, 공장용지 등과 중복  
 주2) 변경사유 : 공장용지 확정측량 결과 반영에 따른 면적 변경

6. 도시관리계획결정에 대한 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 시행령 제25조제5항 각호의 사항(변경)

(1) 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역 결정조서(변경)

구 분	소 계	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
공업 지역	소 계	9,107,600.2	감 93.1	9,107,507.1	100.0	
	일반공업지역	9,107,600.2	감 93.1	9,107,507.1	100.0	

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

구 분	위 치	용도지역	면 적 (㎡)		변경 사유
			기 정	변 경	
-	여수시 율촌면, 순천시 해룡면, 광양시 광양읍	일반공업지역	9,107,600.2	9,107,507.1	○ 확정측량 결과 반영에 따른 용도지역 면적 변경

나. 지구단위계획구역 결정조서(변경)

도면표시 번호	구 역 명	위 치	면적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
1	광양민권경제자유구역청 율촌제1일반산업단지 지구단위계획구역	여수시 율촌면, 순천시 해룡면, 광양시 광양읍 해면 일원	9,107,600.2	감 93.1	9,107,507.1	

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구 분	도면표시 번호	위 치	면 적 (㎡)		변경 사유
			기 정	변 경	
-	1	여수시 율촌면, 순천시 해룡면, 광양시 광양읍	9,107,600.2	9,107,507.1	○ 확정측량 결과 반영에 따른 지구단위 계획구역 면적 변경

다. 도시계획시설 결정(변경) 조서

1) 교통시설(변경)

(가) 도로 결정 조서(변경없음)

○ 도로 총괄표(변경없음)

류별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합계	52	33,591.6	1,012,804.6	18	12,022.0	361,565.4	22	18,398.0	586,914.4	12	3,171.6	64,324.8
광로	2	5,720.0	286,563.0	-	-	-	2	5,720.0	286,563.0	-	-	-
대로	17	16,311.0	533,461.4	7	7,883.0	279,393.0	7	6,466.0	204,271.4	3	1,962.0	49,797.0
중로	27	11,174.6	189,016.2	9	3,907.0	79,283.4	13	6,212.0	96,080.0	5	1,055.6	13,652.8
소로	6	386.0	3,764.0	2	232.0	2,889.0	-	-	-	4	154.0	875.0

○ 도로 결정 조서(변경없음)

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
총계	52개 노선					33,591.6						
계	2개노선					5,720.0	-	-				
기정	광로	2	1	50	주간선	2,760.0	대로2-3	대로1-4				
기정	광로	2	2	50	주간선	2,960.0	대로2-3	대로1-8				
계	7개노선					7,883.0	-	-				
기정	대로	1	1	35	보조간선	128.0	광로2-2	서측구역계				
기정	대로	1	2	35	보조간선	518.0	광로2-1	광로2-2				
기정	대로	1	4	35	보조간선	2,353.0	광로2-2	북측구역계				
기정	대로	1	5	35	보조간선	3,116.0	대로1-4	대로2-3				
기정	대로	1	6	35	보조간선	532.0	대로1-5	광로2-1				
기정	대로	1	7	35	보조간선	1,165.0	대로1-5	동측구역계				
기정	대로	1	8	35	보조간선	71.0	광로2-2	북측구역계				
계	7개노선					6,466.0	-	-				
기정	대로	2	1	30	보조간선	517.0	광로2-2	광로2-1				
기정	대로	2	2	30	보조간선	517.0	광로2-2	광로2-1				
기정	대로	2	3	30	보조간선	2,363.0	지구동측	중로1-2				
기정	대로	2	4	30	보조간선	532.0	광로2-1	대로1-5				
기정	대로	2	5	30	보조간선	600.0	광로2-1	대로1-5				
기정	대로	2	7	30	보조간선	1,292.0	대로1-7	대로2-3				
기정	대로	2	8	30	보조간선	645.0	대로1-5	대로2-7				
계	3개노선					1,962.0	-	-				
기정	대로	3	1	25	보조간선	738.0	대로2-3	대로2-8				
기정	대로	3	4	25	보조간선	669.0	광로2-1	대로2-3				
기정	대로	3	7	25	보조간선	555.0	대로1-7	대로2-8				
계	9개노선					3,907.0	-	-				
기정	중로	1	1	20	보조간선	1,256.0	광로2-2	광로2-2				
기정	중로	1	2	20	보조간선	288.0	대로2-3	서측지구계				남측지원도로
기정	중로	1	3	20	보조간선	120.0	대로2-4	공업용지6BL				
기정	중로	1	5	20	보조간선	593.0	대로2-1	중로1-6				
기정	중로	1	6	20	보조간선	358.0	광로2-2	중로1-5				
기정	중로	1	7	20	보조간선	120.0	중로1-1	공업용지9BL				
기정	중로	1	8	20	보조간선	364.0	대로3-4	대로2-5				
기정	중로	1	9	20	보조간선	470.0	중로1-8	중로1-8				
기정	중로	1	14	20	보조간선	338.0	중로1-5	완충녹지14				

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
계	13개노선					6,212.0	-	-				
기정	중로	2	1	15	집산	364.0	중로1-1	한국가스공사				
기정	중로	2	2	18	집산	763.0	대로1-2	대로2-1				자유무역지역
기정	중로	2	3	15	집산	170.0	중로2-4	제9근린공원				자유무역지역
기정	중로	2	4	15	집산	757.0	중로2-2	중로2-2				자유무역지역
기정	중로	2	5	15	집산	219.0	중로2-2	중로3-1				자유무역지역
기정	중로	2	6	15	집산	219.0	중로2-2	중로3-1				자유무역지역
기정	중로	2	7	15	집산	53.0	대로1-2	중로2-8				
기정	중로	2	8	15	집산	478.0	중로2-2	중로2-8				
기정	중로	2	9	15	집산	34.0	대로2-4	중로2-11				
기정	중로	2	10	15	집산	50.0	중로2-11	중로2-11				
기정	중로	2	11	15	집산	817.0	대로2-4	중로2-11				
기정	중로	2	12	15	집산	1,923.0	중로3-5	MPC울촌전력				호안과 중복결정
기정	중로	2	13	15	집산	365.0	대로3-1	대로3-1				
계	5개노선					1,055.6	-	-				
기정	중로	3	1	12	집산	424.0	중로2-5	중로2-6				자유무역지역
기정	중로	3	2	12	집산	60.0	중로2-1	서축지구계				
기정	중로	3	3	14	집산	189.4	중로1-1	서축지구계				
기정	중로	3	4	12	집산	87.2	광로2-2	서축지구계				
기정	중로	3	5	14	집산	295.0	대로1-4	북축호안				
계	2개노선					232.0	-	-				
기정	소로	1	1	10	집산	134.0	대로1-4	서축지구계				
기정	소로	1	2	8~10	집산	98.0	광로2-2	서축지구계				
계	4개노선					154.0	-	-				
기정	소로	3	1	6	보행자	29.0	중로2-11	공업용지1BL				보행자도로
기정	소로	3	2	6	보행자	30.0	중로2-11	완충녹지				보행자도로
기정	소로	3	3	6	보행자	58.0	중로2-7	중로2-8				보행자도로
기정	소로	3	4	4	보행자	37.0	대로1-5	중로2-3				보행자도로

(나) 주차장(변경없음)

○ 주차장 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
계				66,029.9	-	66,029.9	
기정	2	주차장	해룡면 호두리 1163-3	4,923.3	-	4,923.3	(자유무역지역)
기정	3	주차장	울촌면 조화리 935	18,207.8	-	18,207.8	
기정	4	주차장	울촌면 여동리 355-1	6,079.2	-	6,079.2	
기정	5	주차장	자원시설 4	6,369.0	-	6,369.0	
기정	6	주차장	해룡면 신성리 903	1,322.3	-	1,322.3	
기정	7	주차장	해룡면 신성리 904-4	1,322.3	-	1,322.3	
기정	8	주차장	해룡면 호두리 1179	662.8	-	662.8	
기정	9	주차장	해룡면 호두리 1180-3	662.0	-	662.0	
기정	10	주차장	해룡면 선월리 907-6	3,312.9	-	3,312.9	
기정	12	주차장	울촌면 여동리 354-4	6,404.3	-	6,404.3	
기정	13	주차장	공장용지 4BL	16,764.0	-	16,764.0	

(다) 항만(변경)

○ 항만 결정 조서(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계					136,849.7	-	136,849.7		
기정	2	항만	항만시설	광양읍 세풍리 2195	25,500.0	-	25,500.0	1단계 준공 하이스코 전용부두	
기정	3	항만	항만시설	광양읍 세풍리 2196	2,520.0	-	2,520.0	1단계 준공 하이스코 임시부두	
기정	4	항만	항만시설	광양읍 세풍리 2214	14,785.1	-	14,785.1	오리엔트조선 전용부두	
변경	4	항만	항만시설	광양읍 세풍리 2214	14,785.1	-	14,785.1	오리엔트조선 전용부두 (물양장→수리조선시설)	
기정	5	항만	항만시설	단지 동측	10,401.7	-	10,401.7	삼우정공 전용부두	
기정	6	항만	항만시설	단지 동측	4,652.3	-	4,652.3	현대스틸 전용부두	
기정	7	항만	항만시설	단지 남동측	42,000.0	-	42,000.0	-	
기정	8	항만	항만시설	광양읍 세풍리 2197	36,990.6	-	36,990.6	-	

■ 항만 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
4	항만	○ 항만시설용도변경 물양장 → 수리조선시설	○ 전라남도 고시 제2016-90호 개발계획 내용반영

2) 공간시설(변경없음)

(가) 녹지(변경없음)

○ 녹지 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계					540,897.9	-	540,897.9		
기정	1	녹지	완충녹지	대로1-4호선변	8,140.0	-	8,140.0		
기정	2	녹지	완충녹지	대로1-1호선변	2,512.0	-	2,512.0		지중 송전선로
기정	3	녹지	완충녹지	1배수로변	26,527.0	-	26,527.0		전기공급설비④
기정	4	녹지	완충녹지	2배수로변	39,493.0	-	39,493.0		
기정	5	녹지	완충녹지	광로2-2선변	26,873.1	-	26,873.1		전기공급설비⑤,⑥
기정	6	녹지	완충녹지	해룡면 선월리 913-6	6,870.1	-	6,870.1		
기정	7	녹지	완충녹지	해룡면 호두리 1164	14,489.1	-	14,489.1		
기정	8	녹지	완충녹지	해룡면 호두리 1165	11,213.5	-	11,213.5		
기정	9	녹지	완충녹지	해룡면 호두리 1174	10,999.6	-	10,999.6		
기정	10	녹지	완충녹지	울촌면 조화리 924	56,848.5	-	56,848.5		
기정	11	녹지	완충녹지	대로 2-3선변	51,252.0	-	51,252.0		
기정	12	녹지	완충녹지	완충녹지 11호변	28,382.0	-	28,382.0		
기정	13	녹지	완충녹지	사향선착장옆	10,456.0	-	10,456.0		
기정	14	녹지	완충녹지	광로2-2선변	10,601.7	-	10,601.7		
기정	15	녹지	완충녹지	5배수로변	53,743.0	-	53,743.0		
기정	16	녹지	완충녹지	해룡면 신성리 913	17,004.0	-	17,004.0		전기공급설비⑦,⑧
기정	17	녹지	완충녹지	해룡면 신성리 917	14,176.3	-	14,176.3		
기정	18	녹지	완충녹지	북측 호안부	2,150.0	-	2,150.0		
기정	19	녹지	완충녹지	해룡면 신성리 930	10,247.7	-	10,247.7		
기정	20	녹지	완충녹지	해룡면 신성리 915	2,827.3	-	2,827.3		
기정	21	녹지	완충녹지	울촌면 조화리 941	6,615.5	-	6,615.5		
기정	22	녹지	완충녹지	울촌면 조화리 942	5,920.6	-	5,920.6		
기정	23	녹지	완충녹지	해룡면 호두리 1175	10,865.1	-	10,865.1		
기정	24	녹지	완충녹지	6배수로변	9,933.0	-	9,933.0		
기정	25	녹지	완충녹지	MPC울촌전력	17,904.0	-	17,904.0		전기공급설비⑨,⑩,⑪
기정	26	녹지	완충녹지	9배수로변	33,640.0	-	33,640.0		
기정	27	녹지	완충녹지	7배수로변	13,413.0	-	13,413.0		
기정	1	녹지	경관녹지	울촌면 조화리 939	27,300.8	-	27,300.8		
기정	2	녹지	경관녹지	대로2-3선변	10,500.0	-	10,500.0		

(나) 공원(변경없음)

○ 공원 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계					497,042.6	-	497,042.6		
기정	1	제1근린공원	근린공원	해룡면 신성리 911	52,055.2	-	52,055.2		
기정	3	제3근린공원	근린공원	해룡면 호두리 1188	16,703.3	-	16,703.3		
기정	6	제6근린공원	근린공원	울촌면 조화리 928	37,619.1	-	37,619.1		
기정	7	제7근린공원	근린공원	구역 동측 장도공원	351,561.0	-	351,561.0		
기정	8	제8근린공원	근린공원	해룡면 신성리 912	15,950.1	-	15,950.1		
기정	9	제9근린공원	근린공원	해룡면 호두리 1163-1	16,057.3	-	16,057.3		(자유무역지역)
기정	10	제1소공원	소공원	해룡면 호두리 1158-1	3,183.7	-	3,183.7		(자유무역지역)
기정	11	제2소공원	소공원	해룡면 호두리 1160-4	2,889.3	-	2,889.3		(자유무역지역)
기정	12	제3소공원	소공원	해룡면 호두리 1177-3	1,023.6	-	1,023.6		

(다) 공공공지(변경없음)

○ 공공공지 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
계				1,642.9	-	1,642.9		
기정	1	공공공지	해룡면 호두리 1160-7	364.6	-	364.6		(자유무역지역)
기정	2	공공공지	해룡면 호두리 1186	1,278.3	-	1,278.3		

3) 유통 및 공급시설(변경없음)

(가) 유통업무설비(변경없음)

○ 유통업무설비(물류창고) 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
계				21,640.1	-	21,640.1		
기정	1	유통업무설비	해룡면 호두리 1162-9	8,203.1	-	8,203.1		(자유무역지역)
기정	2	유통업무설비	광양읍 세풍리 2198	13,437.0	-	13,437.0		

(나) 전기공급설비(변경없음)

○ 단위시설(발전소) 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
	계			162,517.6	-	162,517.6		
기정	1	발전소	광양읍 세풍리 2199	162,517.6	-	162,517.6		

○ 단위시설(변전소) 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
	계			8,085.4	-	8,085.4		
기정	1	변전소	해룡면 선월리 912	8,085.4	-	8,085.4		

○ 단위시설(철탑) 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
	계			333.3 (1,858.0)	-	333.3 (1,858.0)	-	-
기정	1	전기공급설비 (철탑)	1배수로변	333.3	-	333.3	-	-
기정	2	전기공급설비 (철탑)	원충녹지3	(404.0)	-	(404.0)	-	-
기정	3	전기공급설비 (철탑)	원충녹지5	(260.0)	-	(260.0)	-	-
기정	4	전기공급설비 (철탑)	원충녹지5	(129.0)	-	(129.0)	-	-
기정	5	전기공급설비 (철탑)	원충녹지16	(186.0)	-	(186.0)	-	-
기정	6	전기공급설비 (철탑)	원충녹지16	(188.0)	-	(188.0)	-	-
기정	7	전기공급설비 (철탑)	원충녹지25	(258.0)	-	(258.0)	-	-
기정	8	전기공급설비 (철탑)	원충녹지25	(194.0)	-	(194.0)	-	-
기정	9	전기공급설비 (철탑)	원충녹지25	(239.0)	-	(239.0)	-	-

주) ( )는 중복결정 면적임

○ 간선시설(송전선로) 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치			연 장 (km)	면 적 (㎡)	최초 결정일	비 고
			기 점	종 점	주요 경과지				
기정	10	전기공급설비 (지상 송전선로)	LNG발전소 (광양시 광양읍 세풍리 2199)	변전소 (순천시 해룡면 선월리 912)	-	2.4	(25,108.5)	550MW 154kv	

주) ( )는 중복결정 면적이며, 송전선로는 토지이용계획상 도로, 녹지, 배수로, 공장용지 등과 중복 결정

(다) 방송·통신시설(변경없음)

○ 방송·통신시설 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
계				331.0	-	331.0		
기정	1	사업용 전기통신설비	해룡면 호두리 1177	331.0	-	331.0		

4) 공공·문화체육시설(변경없음)

(가) 공공청사(변경없음)

○ 공공청사 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계					9,028.6	-	9,028.6		
기정	1	공공청사	공공청사	해룡면 호두리 1163-2	7,185.3	-	7,185.3		(자유무역지역)
기정	2	공공청사	소방서	해룡면 호두리 1182	1,843.3	-	1,843.3		

5) 방재시설(변경없음)

(가) 하천(변경없음)

○ 하천(배수로) 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
계				398,656.6	-	398,656.6		
기정	1	하천	구역 서측	39,822.7	-	39,822.7		
기정	2	하천	구역 서측	41,978.0	-	41,978.0		
기정	3	하천	구역 서측	42,697.0	-	42,697.0		
기정	4	하천	구역 서측	14,632.0	-	14,632.0		
기정	5	하천	구역 서측	105,865.8	-	105,865.8		
기정	6	하천	구역 서측	13,521.0	-	13,521.0		
기정	7	하천	울촌면 조화리 932	18,744.1	-	18,744.1		
기정	8	하천	구역 서측	3,415.0	-	3,415.0		
기정	9	하천	구역 서측	116,566.0	-	116,566.0		
기정	10	하천	구역 서측	1,415.0	-	1,415.0		

(나) 방조설비(변경없음)

○ 방조설비(호안) 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
계				73,644.0	-	73,644.0		
기정	1	호안	동측 및 북측 해면부	33,928.0	-	33,928.0		
기정	2	호안	남측 해면부	39,716.0	-	39,716.0		

6) 환경기초시설(변경없음)

(가) 폐수종말처리장(변경없음)

○ 폐수종말처리장 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
계				91,666.4	-	91,666.4		
기정	1	폐수종말처리장	울촌면 조화리 921	91,666.4	-	91,666.4		

(나) 폐기물처리시설(변경없음)

○ 폐기물처리시설 결정 조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계					206,272.2	-	206,272.2		
기정	1	폐기물 매립장	폐기물 처리시설	울촌면 조화리 920	206,272.2	-	206,272.2		

(2) 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 토지이용 및 시설에 관한 부분(변경)

1) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

- 도시계획시설 결정(변경)조서 및 사유서와 같음

나. 획지 및 건축물 등에 관한 부분(변경)

1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획결정(변경)조서

○ 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 총괄표(변경)

가구 번호	구분	면적(㎡)			획지		비고
		기정	변경	증감	위치	면적(㎡)	
합 계		9,107,600.2	9,107,507.1	감 93.1		9,107,507.1	
공업용지		5,932,451.6	5,932,358.5	감 93.1		5,932,358.5	
A	공장용지	5,681,138.5	5,681,045.4	감 93.1	A	5,681,045.4	
K	항만부지	136,849.7	136,849.7	-	K	136,849.7	
B	지원시설용지	101,026.4	101,026.4	-	B	101,026.4	
F	유통업무시설	13,437.0	13,437.0	-	F	13,437.0	
공공시설용지		2,831,762.9	2,831,762.9	-		2,831,762.9	
-	도로	972,735.6	972,735.6	-	-	972,735.6	
G	공원	474,912.3	474,912.3	-	G	474,912.3	
H	녹지(원충)	503,097.1	503,097.1	-	H	503,097.1	
P	녹지(경관)	37,800.8	37,800.8	-	P	37,800.8	
I	공공공지	1,278.3	1,278.3	-	I	1,278.3	
M	배수로	398,656.6	398,656.6	-	M	398,656.6	
J	전기공급설비(변전소)	8,085.4	8,085.4	-	J	8,085.4	
Q	전기공급설비(철탑)	333.3 (1,858.0)	333.3 (1,858.0)	-	Q	333.3 (1,858.0)	
-	전기공급설비(송전선로)	(25,108.5)	(25,108.5)	-	-	(25,108.5)	
E	소방서	1,843.3	1,843.3	-	E	1,843.3	
D	방송통신시설	331.0	331.0	-	D	331.0	
N	폐수종말처리장	91,666.4	91,666.4	-	N	91,666.4	
O	폐기물매립장	206,272.2	206,272.2	-	O	206,272.2	
L	호안	73,644.0	73,644.0	-	L	73,644.0	
C	노외주차장	61,106.6	61,106.6	-	C	61,106.6	
자유무역지역		343,385.7	343,385.7	-		343,385.7	
-	도로	40,069.0	40,069.0	-	-	40,069.0	
A	공장용지	260,510.1	260,510.1	-	A	260,510.1	
G	공원	22,130.3	22,130.3	-	G	22,130.3	
F	유통업무시설	8,203.1	8,203.1	-	F	8,203.1	
E	공공청사	7,185.3	7,185.3	-	E	7,185.3	
I	공공공지	364.6	364.6	-	I	364.6	
C	주차장	4,923.3	4,923.3	-	C	4,923.3	

주) ( ) 중복결정 면적임

(가) 공업용지(변경)

① 공장용지(변경)

○ 가구계획(변경)

도면 번호	가구번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
		기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
	계	5,681,138.5	5,681,045.4	감) 93.1		5,681,045.4	
	A-1	2,924,185.1	2,924,185.1	-	A-1BL 내	2,924,185.1	공장용지
	A-2	1,131,146.0	1,131,052.9	감) 93.1	A-2BL 내	1,131,052.9	공장용지
	A-3	386,712.8	386,712.8	-	A-3BL 내	386,712.8	공장용지
	A-4	233,001.3	233,001.3	-	A-4BL 내	233,001.3	공장용지
	A-5	181,217.8	181,217.8	-	A-5BL 내	181,217.8	공장용지
	A-6	299,966.1	299,966.1	-	A-6BL 내	299,966.1	공장용지
	A-8	283,258.4	283,258.4	-	A-8BL 내	283,258.4	공장용지
	A-9	241,651.0	241,651.0	-	A-9BL 내	241,651.0	공장용지

※ A-7 자유무역지역

○ 획지계획(변경)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
	합계		5,681,138.5	5,681,045.4	감) 93.1		5,681,045.4	
	소계		2,924,185.1	2,924,185.1	-		2,924,185.1	
	A-1	-1	822,154.1	822,154.1	-	광양읍 세풍리 2197-1외	822,154.1	
		-2	162,517.6	162,517.6	-	광양읍 세풍리 2199	162,517.6	
		-3	705,301.6	705,301.6	-	광양읍 세풍리 2200외	705,301.6	
		-4	413,078.2	413,078.2	-	광양읍 세풍리 2201외	413,078.2	
		-5	330,426.8	330,426.8	-	광양읍 세풍리 2202	330,426.8	
		-6	57,497.8	57,497.8	-	해룡면 신성리 900-5	57,497.8	
		-7	26,888.8	26,888.8	-	해룡면 신성리 900-1	26,888.8	
		-8	10,360.2	10,360.2	-	해룡면 신성리 900	10,360.2	
		-10	56,481.3	56,481.3	-	해룡면 신성리 900-2	56,481.3	
		-11	61,146.7	61,146.7	-	해룡면 신성리 900-4	61,146.7	
		-12	11,873.6	11,873.6	-	해룡면 신성리 900-3	11,873.6	
		-13	9,979	9,979	-	해룡면 신성리 901	9,979	
		-14	6,607.9	6,607.9	-	해룡면 신성리 901-1	6,607.9	
		-15	246,871.5	246,871.5	-	해룡면 신성리 898외	246,871.5	
		-16	3,000.0	3,000.0	-	공장용지 1BL	3,000.0	
		소계		1,131,146.0	1,131,052.9	감) 93.1		1,131,052.9
	A-2	-1	207,856.0	207,856.0	-	공장용지 2BL	207,856.0	
		-2	264,767.0	264,767.0	-	공장용지 2BL	264,767.0	
		-3	145,028.0	145,028.0	-	공장용지 2BL	145,028.0	
		-4	162,335.0	170,977.7	증) 8,642.7	공장용지 2BL	170,977.7	확정측량 결과반영 및 획지선형변경
		-5	189,673.0	180,937.2	감) 8,735.8	공장용지 2BL	180,937.2	확정측량 결과반영 및 획지선형변경
		-6	161,487.0	161,487.0	-	공장용지 2BL	161,487.0	
	소계		386,712.8	386,712.8	-		386,712.8	
	A-3	-1	8,220.0	8,220.0	-	해룡면 신성리 907-4	8,220.0	
		-2	5,140.2	5,140.2	-	해룡면 신성리 907-3	5,140.2	
		-3	6,596.4	6,596.4	-	해룡면 신성리 907	6,596.4	
		-4	6,572.6	6,572.6	-	해룡면 신성리 907-1	6,572.6	
		-5	6,076.7	6,076.7	-	해룡면 신성리 907-2	6,076.7	
		-6	6,693.9	6,693.9	-	해룡면 신성리 909-2	6,693.9	
		-7	7,936.6	7,936.6	-	해룡면 신성리 909-1	7,936.6	
		-8	13,148.1	13,148.1	-	해룡면 신성리 909	13,148.1	
		-9	132,352.5	132,352.5	-	해룡면 신성리 908	132,352.5	
		-10	193,975.8	193,975.8	-	해룡면 신성리 910외	193,975.8	

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(m <sup>2</sup> )			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
소계			233,001.3	233,001.3	-		233,001.3	
-	A-4	-1	155,708.5	155,708.5	-	해룡면 신성리 928외	155,708.5	
		-2	38,646.3	38,646.3	-	광양읍 세풍리 2210	38,646.3	
		-3	38,646.5	38,646.5	-	울촌면 조화리 933외	38,646.5	
소계			181,217.8	181,217.8	-		181,217.8	
-	A-5	-1	5,366.0	5,366.0	-	울촌면 여동리 353	5,366.0	
		-2	5,357.3	5,357.3	-	울촌면 여동리 353-1	5,357.3	
		-3	9,091.3	9,091.3	-	울촌면 여동리 353-2	9,091.3	
		-4	5,608.8	5,608.8	-	울촌면 여동리 353-3	5,608.8	
		-5	5,792.0	5,792.0	-	울촌면 여동리 353-4	5,792.0	
		-6	5,614.3	5,614.3	-	울촌면 여동리 353-5	5,614.3	
		-7	7,897.9	7,897.9	-	울촌면 여동리 353-6	7,897.9	
		-8	4,785.1	4,785.1	-	울촌면 여동리 353-7	4,785.1	
		-9	5,004.7	5,004.7	-	울촌면 여동리 353-8	5,004.7	
		-10	1,876.1	1,876.1	-	울촌면 여동리 354-8	1,876.1	
		-11	3,799.0	3,799.0	-	울촌면 여동리 354-6	3,799.0	
		-13	1,874.2	1,874.2	-	울촌면 여동리 354-5	1,874.2	
		-14	1,873.3	1,873.3	-	울촌면 여동리 354	1,873.3	
		-15	1,901.1	1,901.1	-	울촌면 여동리 354-1	1,901.1	
		-16	1,901.0	1,901.0	-	울촌면 여동리 354-2	1,901.0	
		-17	1,876.4	1,876.4	-	울촌면 여동리 354-3	1,876.4	
		-18	111,599.3	111,599.3	-	울촌면 여동리 355	111,599.3	
		소계			299,966.1	299,966.1	-	
-	A-6	-1	13,886.9	13,886.9	-	해룡면 산월리 906-1	13,886.9	
		-2	9,926.2	9,926.2	-	해룡면 산월리 906-2	9,926.2	
		-3	3,295.6	3,295.6	-	해룡면 산월리 906-3	3,295.6	
		-4	4,949.9	4,949.9	-	해룡면 산월리 906-4	4,949.9	
		-5	3,817.2	3,817.2	-	해룡면 산월리 906-5	3,817.2	
		-6	4,951.6	4,951.6	-	해룡면 산월리 906-6	4,951.6	
		-7	12,244.2	12,244.2	-	해룡면 산월리 906-7	12,244.2	
		-8	10,609.2	10,609.2	-	해룡면 산월리 906-8	10,609.2	
		-9	9,960.9	9,960.9	-	해룡면 산월리 906-9	9,960.9	
		-10	9,923.2	9,923.2	-	해룡면 산월리 906-10	9,923.2	
		-11	16,499.7	16,499.7	-	해룡면 산월리 906-11	16,499.7	
		-12	16,519.2	16,519.2	-	해룡면 산월리 906-12	16,519.2	
		-13	16,485.6	16,485.6	-	해룡면 산월리 907-1	16,485.6	
		-14	30,575.8	30,575.8	-	해룡면 산월리 907-2	30,575.8	
		-15	3,303.8	3,303.8	-	해룡면 산월리 907-3	3,303.8	
		-16	3,315.4	3,315.4	-	해룡면 산월리 907-4	3,315.4	
		-17	3,295.9	3,295.9	-	해룡면 산월리 907-5	3,295.9	
		-18	10,709.7	10,709.7	-	해룡면 산월리 907-7	10,709.7	
		-19	13,205.1	13,205.1	-	해룡면 산월리 907-8	13,205.1	
		-20	16,531.1	16,531.1	-	해룡면 산월리 907-9	16,531.1	
		-21	19,836.0	19,836.0	-	해룡면 산월리 907-10	19,836.0	
		-22	66,123.9	66,123.9	-	해룡면 산월리 908	66,123.9	
소계			283,258.4	283,258.4	-		283,258.4	
-	A-8	-1	283,258.4	283,258.4	-	해룡면 호두리 1173외	283,258.4	

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
소계			241,651.0	241,651.0	-		241,651.0	
-	A-9	-1	4,961.1	4,961.1	-	해룡면 선월리 913-5	4,961.1	
		-2	9,920.6	9,920.6	-	해룡면 선월리 913-7	9,920.6	
		-3	5,874.2	5,874.2	-	해룡면 선월리 913-9	5,874.2	
		-4	13,223.6	13,223.6	-	해룡면 선월리 913-8	13,223.6	
		-5	10,760.4	10,760.4	-	해룡면 호두리 1156-4	10,760.4	
		-6	4,539.2	4,539.2	-	해룡면 호두리 1156-5	4,539.2	
		-7	6,621.9	6,621.9	-	해룡면 호두리 1156-6	6,621.9	
		-8	33,895.2	33,895.2	-	해룡면 호두리 1156	33,895.2	
		-9	38,041.7	38,041.7	-	해룡면 호두리 1156-1	38,041.7	
		-10	61,185.0	61,185.0	-	해룡면 호두리 1156-3	61,185.0	
		-11	52,628.1	52,628.1	-	해룡면 호두리 1156-2	52,628.1	

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			207,856.0	207,856.0	-		207,856.0	
-	A-2-1	-1	10,078.0	10,078.0	-	공장용지 2-1BL	10,078.0	
		-2	9,609.0	9,609.0	-	공장용지 2-1BL	9,609.0	
		-3	19,837.0	19,837.0	-	공장용지 2-1BL	19,837.0	
		-4	19,837.0	19,837.0	-	공장용지 2-1BL	19,837.0	
		-5	16,447.0	16,447.0	-	공장용지 2-1BL	16,447.0	
		-6	16,528.0	16,528.0	-	공장용지 2-1BL	16,528.0	
		-7	16,361.0	16,361.0	-	공장용지 2-1BL	16,361.0	
		-8	16,528.0	16,528.0	-	공장용지 2-1BL	16,528.0	
		-9	49,472.0	49,472.0	-	공장용지 2-1BL	49,472.0	
		-10	33,159.0	33,159.0	-	공장용지 2-1BL	33,159.0	

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			145,028.0	145,028.0	-		145,028.0	
-	A-2-3	-1	9,917.0	9,917.0	-	공장용지 2-3BL	9,917.0	
		-2	9,917.0	9,917.0	-	공장용지 2-3BL	9,917.0	
		-3	125,194.0	125,194.0	-	공장용지 2-3BL	125,194.0	

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			111,599.3	111,599.3	-		111,599.3	
-	A-5-18	-1	50,533.3	50,533.3	-	공장용지 5-18BL	50,533.3	
		-2	27,257.0	27,257.0	-	공장용지 5-18BL	27,257.0	
		-3	5,709.0	5,709.0	-	공장용지 5-18BL	5,709.0	
		-4	11,570.0	11,570.0	-	공장용지 5-18BL	11,570.0	
		-5	8,265.0	8,265.0	-	공장용지 5-18BL	8,265.0	
		-6	8,265.0	8,265.0	-	공장용지 5-18BL	8,265.0	

② 항만부지(변경없음)

○ 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			136,849.7	136,849.7	-		136,849.7	
-	K	-1	25,500.0	25,500.0	-	광양읍 세풍리 2195	25,500.0	
		-2	2,520.0	2,520.0	-	광양읍 세풍리 2196	2,520.0	
		-3	14,785.1	14,785.1	-	광양읍 세풍리 2214외	14,785.1	
		-4	10,401.7	10,401.7	-	단지 동측	10,401.7	
		-5	4,652.3	4,652.3	-	단지 동측	4,652.3	
		-6	42,000.0	42,000.0	-	단지 남동측	42,000.0	
		-7	36,990.6	36,990.6	-	광양읍 세풍리 2197	36,990.6	

③ 지원시설용지(변경없음)

○ 가구계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
		기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계		101,026.4	101,026.4	-		101,026.4	
-	B-1	29,705.0	29,705.0	-	B-1BL 내	29,705.0	
	B-2	27,314.8	27,314.8	-	B-2BL 내	27,314.8	
	B-3	36,186.6	36,186.6	-	B-3BL 내	36,186.6	
	B-4	7,820.0	7,820.0	-	B-4BL 내	7,820.0	

○ 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
합계			101,026.4	101,026.4	-		101,026.4	
소계			29,705.0	29,705.0	-		29,705.0	
-	B-1	-1	3,273.0	3,273.0	-	해룡면 선월리 913	3,273.0	
		-2	3,324.1	3,324.1	-	해룡면 선월리 913-1	3,324.1	
		-3	13,161.2	13,161.2	-	해룡면 선월리 913-2	13,161.2	
		-4	9,946.7	9,946.7	-	해룡면 선월리 913-3	9,946.7	
소계			27,314.8	27,314.8	-		27,314.8	
-	B-2	-1	1,771.1	1,771.1	-	해룡면 호두리 1181-5	1,771.1	
		-2	1,755.8	1,755.8	-	해룡면 호두리 1181-4	1,755.8	
		-3	2,242.2	2,242.2	-	해룡면 호두리 1181-3	2,242.2	
		-4	1,065.0	1,065.0	-	해룡면 호두리 1181-2	1,065.0	
		-5	1,148.8	1,148.8	-	해룡면 호두리 1181-1	1,148.8	

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(m <sup>2</sup> )			획 지		비 고		
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			
-	B-2	-6	1,148.9	1,148.9	-	해룡면 호두리 1181	1,148.9			
		-7	1,389.3	1,389.3	-	해룡면 호두리 1177-6	1,389.3			
		-8	918.3	918.3	-	해룡면 호두리 1177-5	918.3			
		-9	917.7	917.7	-	해룡면 호두리 1177-4	917.7			
		-10	736.3	736.3	-	해룡면 호두리 1177-2	736.3			
		-11	735.5	735.5	-	해룡면 호두리 1177-1	735.5			
		-12	1,434.2	1,434.2	-	해룡면 호두리 1178	1,434.2			
		-13	1,314.2	1,314.2	-	해룡면 호두리 1178-1	1,314.2			
		-14	1,337.7	1,337.7	-	해룡면 호두리 1178-2	1,337.7			
		-15	1,803.0	1,803.0	-	해룡면 호두리 1182-2	1,803.0			
		-16	1,751.1	1,751.1	-	해룡면 호두리 1182-1	1,751.1			
		-17	662.7	662.7	-	해룡면 호두리 1179-5	662.7			
		-18	579.8	579.8	-	해룡면 호두리 1179-4	579.8			
		-19	579.1	579.1	-	해룡면 호두리 1179-3	579.1			
		-20	551.1	551.1	-	해룡면 호두리 1180-5	551.1			
		-21	550.9	550.9	-	해룡면 호두리 1180-4	550.9			
		-22	662.3	662.3	-	해룡면 호두리 1180-2	662.3			
		-23	550.7	550.7	-	해룡면 호두리 1180-1	550.7			
		-24	550.9	550.9	-	해룡면 호두리 1180	550.9			
		-25	578.8	578.8	-	해룡면 호두리 1179-2	578.8			
		-26	579.4	579.4	-	해룡면 호두리 1179-1	579.4			
		계			36,186.6	36,186.6	-		36,186.6	
		-	B-3	-1	1,398.0	1,398.0	-	해룡면 신성리 905	1,398.0	
				-2	1,429.8	1,429.8	-	해룡면 신성리 905-1	1,429.8	
				-3	1,429.8	1,429.8	-	해룡면 신성리 905-2	1,429.8	
				-4	1,396.9	1,396.9	-	해룡면 신성리 905-3	1,396.9	
-5	1,481.7			1,481.7	-	해룡면 신성리 906	1,481.7			
-6	1,507.7			1,507.7	-	해룡면 신성리 906-1	1,507.7			
-7	1,505.1			1,505.1	-	해룡면 신성리 906-2	1,505.1			
-8	1,099.3			1,099.3	-	해룡면 신성리 906-3	1,099.3			
-9	1,111.6			1,111.6	-	해룡면 신성리 906-4	1,111.6			
-10	1,102.1			1,102.1	-	해룡면 신성리 906-5	1,102.1			
-11	966.7			966.7	-	해룡면 신성리 902-10	966.7			
-12	951.3			951.3	-	해룡면 신성리 902-9	951.3			
-13	951.3			951.3	-	해룡면 신성리 902-8	951.3			

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(m <sup>2</sup> )			획 지		비 고		
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			
-	B-3	-14	951.3	951.3	-	해룡면 신성리 902-7	951.3			
		-15	951.3	951.3	-	해룡면 신성리 902-6	951.3			
		-16	951.3	951.3	-	해룡면 신성리 902-5	951.3			
		-17	951.3	951.3	-	해룡면 신성리 902-4	951.3			
		-18	951.3	951.3	-	해룡면 신성리 902-3	951.3			
		-19	951.3	951.3	-	해룡면 신성리 902-2	951.3			
		-20	1,037.9	1,037.9	-	해룡면 신성리 902-1	1,037.9			
		-21	1,036.9	1,036.9	-	해룡면 신성리 902	1,036.9			
		-22	720.5	720.5	-	해룡면 신성리 903-1	720.5			
		-23	719.0	719.0	-	해룡면 신성리 903-10	719.0			
		-24	718.5	718.5	-	해룡면 신성리 903-9	718.5			
		-25	718.2	718.2	-	해룡면 신성리 903-8	718.2			
		-26	699.4	699.4	-	해룡면 신성리 903-7	699.4			
		-27	856.0	856.0	-	해룡면 신성리 904	856.0			
		-28	796.5	796.5	-	해룡면 신성리 904-6	796.5			
		-29	792.1	792.1	-	해룡면 신성리 904-5	792.1			
		-30	800.0	800.0	-	해룡면 신성리 904-3	800.0			
		-31	803.6	803.6	-	해룡면 신성리 904-2	803.6			
		-32	862.3	862.3	-	해룡면 신성리 904-1	862.3			
		-33	703.7	703.7	-	해룡면 신성리 903-6	703.7			
		-34	721.3	721.3	-	해룡면 신성리 903-5	721.3			
		-35	720.5	720.5	-	해룡면 신성리 903-4	720.5			
		-36	720.3	720.3	-	해룡면 신성리 903-3	720.3			
		-37	720.8	720.8	-	해룡면 신성리 903-2	720.8			
		계			7,820.0	7,820.0	-		7,820.0	
		-	B-4	-1	1,071.0	1,071.0	-	2BL 내 지원시설용지	1,071.0	
				-2	999.0	999.0	-	2BL 내 지원시설용지	999.0	
				-3	1,050.0	1,050.0	-	2BL 내 지원시설용지	1,050.0	
				-4	1,511.0	1,511.0	-	2BL 내 지원시설용지	1,511.0	
				-5	803.0	803.0	-	2BL 내 지원시설용지	803.0	
				-6	760.0	760.0	-	2BL 내 지원시설용지	760.0	
				-7	772.0	772.0	-	2BL 내 지원시설용지	772.0	
				-8	854.0	854.0	-	2BL 내 지원시설용지	854.0	

④ 유통업무시설(변경없음)

○ 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(m <sup>2</sup> )			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계			13,437.0	13,437.0	-		13,437.0	
-	F	-1	13,437.0	13,437.0	-	광양읍 세풍리 2198	13,437.0	

※ F-2 자유무역지역

(나) 공공시설용지(변경없음)

① 공원 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(m <sup>2</sup> )			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계			474,912.3	474,912.3	-		474,912.3	
-	G	-1	52,055.2	52,055.2	-	해룡면 신성리 911	52,055.2	
		-3	16,703.3	16,703.3	-	해룡면 호두리 1188	16,703.3	
		-6	37,619.1	37,619.1	-	울촌면 조화리 928	37,619.1	
		-7	351,561.0	351,561.0	-	구역 동측 장도공원	351,561.0	
		-8	15,950.1	15,950.1	-	해룡면 신성리 912	15,950.1	
		-12	1,023.6	1,023.6	-	해룡면 호두리 1177-3	1,023.6	

※ G-9, G-10, G-11 자유무역지역

② 녹지 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(m <sup>2</sup> )			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계			540,897.9	540,897.9	-		540,897.9	
-	H	-1	8,140.0	8,140.0	-	대로 1-4호선변	8,140.0	
		-2	2,512.0	2,512.0	-	대로 1-1호선변	2,512.0	
		-3	26,527.0	26,527.0	-	1배수로변	26,527.0	
		-4	39,493.0	39,493.0	-	2배수로변	39,493.0	
		-5	26,873.1	26,873.1	-	광로 2-2호선변	26,873.1	
		-6	6,870.1	6,870.1	-	해룡면 선월리 913-6	6,870.1	
		-7	14,489.1	14,489.1	-	해룡면 호두리 1164	14,489.1	
		-8	11,213.5	11,213.5	-	해룡면 호두리 1165	11,213.5	

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고		
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)			
-	H	-9	10,999.6	10,999.6	-	해룡면 호두리 1174	10,999.6			
		-10	56,848.5	56,848.5	-	울촌면 조화리 924	56,848.5			
		-11	51,252.0	51,252.0	-	대로 2-3선변	51,252.0			
		-12	28,382.0	28,382.0	-	인충복지 11호변	28,382.0			
		-13	10,456.0	10,456.0	-	사항선착장 옆	10,456.0			
		-14	10,601.7	10,601.7	-	광로2-2선변단계별	10,601.7			
		-15	53,743.0	53,743.0	-	5배수로변	53,743.0			
		-16	17,004.0	17,004.0	-	해룡면 신성리 913	17,004.0			
		-17	14,176.3	14,176.3	-	해룡면 신성리 917	14,176.3			
		-18	2,150.0	2,150.0	-	북측 호안부	2,150.0			
		-19	10,247.7	10,247.7	-	해룡면 신성리 930	10,247.7			
		-20	2,827.3	2,827.3	-	해룡면 신성리 915	2,827.3			
		-21	6,615.5	6,615.5	-	울촌면 조화리 941	6,615.5			
		-22	5,920.6	5,920.6	-	울촌면 조화리 942	5,920.6			
		-23	10,865.1	10,865.1	-	해룡면 호두리 1175	10,865.1			
		-24	9,933.0	9,933.0	-	6배수로변	9,933.0			
		-25	17,904.0	17,904.0	-	MPC울촌전력	17,904.0			
		-26	33,640.0	33,640.0	-	9배수로변	33,640.0			
		-27	13,413.0	13,413.0	-	7배수로변	13,413.0			
		-	P	-1	27,300.8	27,300.8	-	울촌면 조화리 939	27,300.8	
				-2	10,500.0	10,500.0	-	대로 2-3선변	10,500.0	

③ 공공공지 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			1,278.3	1,278.3	-		1,278.3	
-	I	-2	1,278.3	1,278.3	-	해룡면 호두리 1186	1,278.3	

※ I-1 자유무역지역

④ 배수로 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(m <sup>2</sup> )			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계			398,656.6	398,656.6			398,656.6	
-	M	-1	39,822.7	39,822.7		구역 서측	39,822.7	
		-2	41,978.0	41,978.0	-	구역 서측	41,978.0	
		-3	42,697.0	42,697.0	-	구역 서측	42,697.0	
		-4	14,632.0	14,632.0	-	구역 서측	14,632.0	
		-5	105,865.8	105,865.8	-	구역 서측	105,865.8	
		-6	13,521.0	13,521.0	-	구역 서측	13,521.0	
		-7	18,744.1	18,744.1	-	울촌면 조화리 932	18,744.1	
		-8	3,415.0	3,415.0	-	구역 서측	3,415.0	
		-9	116,566.0	116,566.0	-	구역 서측	116,566.0	
		-10	1,415.0	1,415.0	-	구역 서측	1,415.0	

⑤ 전기공급설비(변전소) 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(m <sup>2</sup> )			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
계			8,085.4	8,085.4	-		8,085.4	
-	J	-1	8,085.4	8,085.4	-	해룡면 선월리 912	8,085.4	

⑥ 전기공급설비(철탑) 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(m <sup>2</sup> )			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
계			333.3 (1,858.0)	333.3 (1,858.0)	- ( - )		333.3 (1,858.0)	
-	Q	-1	333.3	333.3	-	1배수로변	333.3	
		-2	(404.0)	(404.0)	( - )	완충녹지3	(404.0)	중복결정
		-3	(260.0)	(260.0)	( - )	완충녹지5	(260.0)	중복결정
		-4	(129.0)	(129.0)	( - )	완충녹지3	(129.0)	중복결정
		-5	(186.0)	(186.0)	( - )	완충녹지16	(186.0)	중복결정
		-6	(188.0)	(188.0)	( - )	완충녹지16	(188.0)	중복결정
		-7	(258.0)	(258.0)	( - )	완충녹지25	(258.0)	중복결정
		-8	(194.0)	(194.0)	( - )	완충녹지25	(194.0)	중복결정
		-9	(239.0)	(239.0)	( - )	완충녹지25	(239.0)	중복결정

주) ( ) 중복결정 면적임

⑦ 소방서 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			1,843.3	1,843.3	-		1,843.3	
-	E	-2	1,843.3	1,843.3	-	해룡면 호두리 1182	1,843.3	

※ E-1 자유무역지역

⑧ 방송통신시설 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			331.0	331.0	-		331.0	
-	D	-1	331.0	331.0	-	해룡면 호두리 1177	331.0	

⑨ 폐수종말처리장 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			91,666.4	91,666.4	-		91,666.4	
-	N	-1	91,666.4	91,666.4	-	율촌면 조화리 921	91,666.4	

⑩ 폐기물매립장 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			206,272.2	206,272.2	-		206,272.2	
-	O	-1	206,272.2	206,272.2	-	율촌면 조화리 920	206,272.2	

⑪ 호안 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			73,644.0	73,644.0	-		73,644.0	
-	L	-1	33,928.0	33,928.0	-	동측 및 북측 해면부	33,928.0	
		-2	39,716.0	39,716.0	-	남측 해면부	39,716.0	

⑫ 노외주차장 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			61,106.6	61,106.6	-		61,106.6	
-	C	-3	18,207.8	18,207.8	-	울촌면 조화리 935	18,207.8	
		-4	6,079.2	6,079.2	-	울촌면 여동리 355-1	6,079.2	
		-5	6,369.0	6,369.0	-	지원시설 4	6,369.0	
		-6	1,322.3	1,322.3	-	해룡면 신성리 903	1,322.3	
		-7	1,322.3	1,322.3	-	해룡면 신성리 904-4	1,322.3	
		-8	662.8	662.8	-	해룡면 호두리 1179	662.8	
		-9	662.0	662.0	-	해룡면 호두리 1180-3	662.0	
		-10	3,312.9	3,312.9	-	해룡면 선월리 907-6	3,312.9	
		-12	6,404.3	6,404.3	-	울촌면 여동리 354-4	6,404.3	
		-13	16,764.0	16,764.0	-	공장용지 4BL	16,764.0	

※ C-2 자유무역지역

(다) 자유무역지역(변경없음)

① 공장용지 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			260,510.1	260,510.1	-		260,510.1	
-	A-7	-1	22,783.0	22,783.0	-	해룡면 호두리 1157	22,783.0	
		-2	38,827.5	38,827.5	-	해룡면 호두리 1160	38,827.5	
		-3	82,737.3	82,737.3	-	해룡면 호두리 1158	82,737.3	
		-4	57,187.5	57,187.5	-	해룡면 호두리 1162	57,187.5	
		-5	13,112.1	13,112.1	-	해룡면 호두리 1160-5	13,112.1	
		-6	16,078.2	16,078.2	-	해룡면 호두리 1159	16,078.2	
		-7	11,438.1	11,438.1	-	해룡면 호두리 1163	11,438.1	
		-8	18,346.4	18,346.4	-	해룡면 호두리 1161	18,346.4	

② 공원 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			22,130.3	22,130.3	-		22,130.3	
-	G	-9	16,057.3	16,057.3	-	해룡면 호두리 1163-1	16,057.3	
		-10	3,183.7	3,183.7	-	해룡면 호두리 1158-1	3,183.7	
		-11	2,889.3	2,889.3	-	해룡면 호두리 1160-4	2,889.3	

③ 유통업무설비 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			8,203.1	8,203.1	-		8,203.1	
-	F	-2	8,203.1	8,203.1	-	해룡면 호두리 1162-9	8,203.1	

④ 공공청사 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			7,185.3	7,185.3	-		7,185.3	
-	E	-1	7,185.3	7,185.3	-	해룡면 호두리 1163-2	7,185.3	

⑤ 공공공지 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			364.6	364.6	-		364.6	
-	I	-1	364.6	364.6	-	해룡면 호두리 1160-7	364.6	

⑥ 주차장 가구 및 획지계획(변경없음)

도면 번호	가구 번호	획지 번호	면 적(㎡)			획 지		비 고
			기 정	변 경	증·감	위 치	면 적(㎡)	
계			4,923.3	4,923.3	-		4,923.3	
-	C	-2	4,923.3	4,923.3	-	해룡면 호두리 1163-3	4,923.3	

2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

① 공장용지(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
A	공장용지 A1 ~ A9	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 : 건축법 시행령 별표 1 제17호, 공장 및 부대복리시설 : 건축법 시행령 별표 1 제18호, 창고시설 : 건축법 시행령 별표 제2호의 공동주택 중 기숙사</li> <li>• 불허용도 : 허용용도 외 불허</li> </ul>
		건폐율	• 70% 이하
		용적률	• 350% 이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-
	공장용지 A6-22	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 : 건축법 시행령 별표 1 제17호, 공장 및 부대복리시설 : 건축법 시행령 별표 1 제10호, 교육연구시설 (교육원, 직업훈련소, 연구소에 한함)</li> <li>• 불허용도 : 허용용도 외 불허</li> </ul>
		건폐율	• 70%이하
		용적률	• 350%이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-
	공장용지 A1-2	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 : 건축법 시행령 별표 1 제17호, 공장 및 부대복리시설 : 건축법 시행령 별표 1 제25호, 발전시설</li> <li>• 불허용도 : 허용용도 외 불허</li> </ul>
		건폐율	• 70%이하
		용적률	• 350%이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-

② 지원시설용지(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
B	지원 시설 B	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 : 건축법 시행령 별표 1 제3호, 제1종근린생활시설 : 건축법 시행령 별표 1 제4호, 제2종근린생활시설 (단란주점 및 안마시술소, 안마원 기타 이와 유사한 것을 제외함) : 건축법 시행령 별표 1 제5호, 문화 및 집회시설 (전시장에 한함) : 건축법 시행령 별표 1 제8호, 운수시설 : 건축법 시행령 별표 1 제9호, 의료시설 : 건축법 시행령 별표 1 제10호, 교육연구시설 (교육원, 직업훈련소, 연구소에 한함) : 건축법 시행령 별표 1 제11호, 노유자시설 : 건축법 시행령 별표 1 제13호, 운동시설 : 건축법 시행령 별표 1 제14호, 업무시설 : 건축법 시행령 별표 1 제18호, 창고시설 : 건축법 시행령 별표 1 제19호, 위험물저장 및 처리시설 : 건축법 시행령 별표 1 제20호, 자동차관련시설</li> <li>• 불허용도 : 허용용도 외 불허</li> </ul>
		건폐율	• 70%이하
		용적률	• 350%이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-

③ 주차장(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
C	주차장 C	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 : 건축법 시행령 별표 1 제20호, 자동차관련시설 (주차장에 한함)</li> <li>• 불허용도 : 허용용도 외 불허</li> </ul>
		건폐율	• 70%이하
		용적률	• 350%이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-

④ 기타시설용지(변경없음)

(가) 방송통신시설(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
D	방송 통신 시설 D	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 : 건축법 시행령 별표 1 제3호, 제1종근린생활시설 중 바, 방송국 : 건축법 시행령 별표 1 제24호, 방송통신시설 (전신전화국 및 그 관련시설에 한함)</li> <li>• 불허용도 : 허용용도 외 불허</li> </ul>
		건폐율	• 70%이하
		용적률	• 350%이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-

(나) 공공청사(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
E	공공 청사 E	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 : 건축법 시행령 별표 1 제3호, 제1종근린생활시설 중 바, 소방서 : 건축법 시행령 별표 1 제14호, 공공업무시설 (소방피출소에 한함)</li> <li>• 불허용도 : 허용용도 외 불허</li> </ul>
		건폐율	• 70%이하
		용적률	• 350%이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-

(다) 유통업무설비(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
F	유통 업무 시설 F	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 : 물류정책기본법 제2조에 의한 물류시설 : 건축법 시행령 별표 1 제18호, 창고시설</li> <li>• 불허용도 : 허용용도 외 불허</li> </ul>
		건폐율	• 70%이하
		용적률	• 350%이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-

(라) 폐수종말처리장(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
N	폐수 종말 처리 시설 N	용 도	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 허용용도 : 건축법 시행령 별표 1 제22호, 자원순환 관련 시설 (고물상 제외)</li> <li>• 불허용도 : 허용용도 외 불허</li> </ul>
		건폐율	• 70%이하
		용적률	• 350%이하
		높 이	-
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선	-

3) 기타 사항에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

① 공장용지(변경없음)

도면 번호	위 치	계 획 내 용	비 고
A	공장용지 A1-A9	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 차량 진출입                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 차량출입불허구간이 표시된 곳에는 차량 진출입구를 설치할 수 없으며 차량의 진출입을 금지</li> <li>- 차량출입구에 대한 별도 지침이 없는 대지로의 차량출입구 위치는 임의로 정할 수 있으나 단, 도로모퉁이에서 10m 이내에는 진출입 불가</li> </ul> </li> <li>• 주차장                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 건축물 내 주차장은 주차장법에 따라 적합하게 설치</li> </ul> </li> <li>• 대지안의 조경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대지안의 조경 면적 확보 기준은 관계법규 준수</li> </ul> </li> </ul>	

② 지원시설용지(변경없음)

도면 번호	위 치	계 획 내 용	비 고
B	지원시설 B1~B4	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 차량 진출입                             <ul style="list-style-type: none"> <li>: 차량출입불허구간에는 차량출입구를 설치할 수 없으며, 차량의 출입구는 위계가 낮은 도로 또는 가구의 장변구간에 설치</li> </ul> </li> <li>• 대지 내 공지                             <ul style="list-style-type: none"> <li>: 바닥 높이는 인접한 보도 또는 보행자전용도로의 높이와 동일하게 유지</li> <li>: 바닥재는 인접한 보도 또는 보행자전용도로의 바닥재와 같거나 유사한 재료를 사용</li> <li>: 보행자의 통행에 지장을 주는 쓰레기 적치장, 담장 등 일체의 장애물을 설치 불가</li> </ul> </li> </ul>	

③ 기타시설용지(변경없음)

도면 번호	위 치	계 획 내 용	비 고
D, E, F, N	방송통신시설 D 공공청사 E1-2 유통업무설비 F1-2 폐수종말처리장 N	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 차량 진출입                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 차량출입불허구간에는 차량출입구를 설치할 수 없으며, 차량의 출입구는 위계가 낮은 도로 또는 기구의 장변구간에 설치</li> </ul> </li> <li>• 주차장                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 건축물 내 주차장은 주차장법에 따라 적합하게 설치</li> </ul> </li> <li>• 대지안의 조경                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대지안의 조경 면적 확보 기준은 관계법규 준수</li> </ul> </li> <li>• 기타 내용                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 그 외 기준은 당해시설 관계법규 준수</li> </ul> </li> </ul>	

7. 율촌제1일반산업단지 실시계획 변경 지형도면 승인 조서(변경)

○ 도시관리계획 결정(변경) 조서 및 사유서와 같음

8. 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제21조에 의한 인·허가 등의 의제사항

○ 「항만법」 제7조 항만기본계획 변경

가. 사업자

업체명	대표자 (공동관리인)	주소	비고
(주)오리엔트조선	이동희, 차재철	부산광역시 사하구 구평동 495-31	

나. 사업의 위치 : 전라남도 광양시 광양읍 세풍리 2214번지, 2215번지  
(율촌제1산업단지 전면해상)

다. 사업의 규모

○ 면적 : 14,785.1㎡ (길이 502m, 폭 29m)

라. 변경 내용

○ 당초 : (주)오리엔트조선 전용부두(전용 물양장)

○ 변경 : (주)오리엔트조선 전용부두(수리조선시설)

마. 변경 사유 : 당초 (주)오리엔트조선의 전용부두는 생산 제품(선박 블록)의 입·출하를 위해 전용 물양장으로 조성되었으나, (주)오리엔트조선이 수리선에 집중함에 따라 전용부두(물양장)를 수리조선시설로 용도를 변경하고자 함

바. 관계도서 : 게재생략

9. 관계도서 열람 방법

○ 『산업입지 및 개발에 관한 법률』 제19조의2 규정에 의거 광양만권경제자유구역청 산단 조성과(061 - 760 - 5430)에 비치하고 일반인에게 열람함(관계도서 게재 생략)

광양만권경제자유구역청 공고 제2017-20호

### 도로 사용개시 공고

「도로법」 제39조에 따라 도로 사용개시 구간을 다음과 같이 공고합니다.

2017. 6. 8

#### 광양만권경제자유구역청장

1. 도로의 종류 : 도시계획도로
2. 노선(번호)명 : 중로 3-102, 중로 3-103(화양지구 간선도로)
3. 사용개시 구간
  - 화양지구 간선도로 L=8,389m(여수시 화양면 이목리~여수시 화양면 장수리)
    - 중로 3-102 L=6,189m (화양면 안포리 846-4 ~ 이목리 산376-38)
    - 중로 3-103 L=2,200m (화양면 장수리 230 ~ 안포리 979)
4. 주요통과지 : 여수시 화양면 안포리, 이목리, 장수리
5. 전용구간 : 위와같음
6. 중용구간 : 없음
7. 사용개시일 : 2017. 6. 10. 12:00
8. 비 고

지형도

