

도 보

전라남도

전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제 2016-51 호

2016년 11월 10일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실
홈페이지 www.jeonnam.go.kr



전라남도
JeollaNamdo

58564 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1
전라남도 도보편집실 ☎061)286-2073

목 차

◆ 예 규

전라남도 예규 제1057호 전라남도 공동주택 관리규약 준칙 일부개정준칙

◆ 고 시

전라남도 고시 제2016-420호	분매지구 배수개선사업 토지세목(변경) 및 지형도면 고시
전라남도 고시 제2016-421호	월교지구 배수개선사업 토지 세목 및 지형도면 고시
전라남도 고시 제2016-422호	하천공사 준공 고시
전라남도 고시 제2016-423호	영광 군관리계획(용도지역, 용도지구) 결정(변경) 고시
전라남도 고시 제2016-424호	영광 군관리계획(운동장, 조성계획) 결정(변경) 고시
전라남도 고시 제2016-425호	결핵병·브루셀라병 검사 및 검사증명서 휴대 명령 고시
전라남도 고시 제2016-426호	군유지구 지방관리방조제 개보수사업 시행계획 승인 고시
전라남도 고시 제2016-427호	담양 첨단문화복합단지 도시개발사업 개발계획(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시

◆ 공 고

전라남도 공고 제2016-963호	비영리민간단체 신규 등록 공고
전라남도 공고 제2016-964호	전라남도 한옥 지원 및 진흥 조례 시행규칙 전부개정 규칙안 공고
전라남도 공고 제2016-966호	정보통신공사업 양도(분할합병) 공고
전라남도 공고 제2016-968호	측량업 등록 공고
전라남도 공고 제2016-976호	정보통신공사업법 위반업체 행정처분 공고

◆ 시군행정

목포시 고시 제2016-187호	목포 도시계획시설(목포해양대학교/승선생활관)사업 실시계획인가(변경) 고시
목포시 고시 제2016-190호	목포 도시계획시설(유수지9/백련펌프장)사업 실시계획인가(변경) 고시
목포시 공고 제2016-1072호	목포 도시계획시설(소로3-444호선)사업 실시계획 공고
여수시 고시 제2016-284호	여수 도시관리계획(도로, 공원, 조성계획) 결정 변경 및 지형도면 고시
여수시 고시 제2016-285호	여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시
여수시 고시 제2016-287호	여수 도시관리계획(공원) 결정 변경 및 지형도면 고시

여수시 공고 제2016-1902호	여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고
나주시 고시 제2016-144호	특정관리대상시설의 지정 고시
광양시 고시 제2016-196호	도시계획시설(문화시설 제7호)사업 실시계획인가를 위한 고시
광양시 고시 제2016-197호	광양 도시계획시설(문화시설 제3호) 사업 실시계획 변경 인가 고시
광양시 공고 제2016-1762호	광양 도시계획시설(도로) 사업 실시계획인가를 위한 열람 공고
광양시 공고 제2016-1764호	급경사지 붕괴위험지역 지정에 따른 행정예고 공고
곡성군 고시 제2016-92호	곡성 군관리계획(군계획시설-공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 고시
곡성군 공고 제2016-765호	소하천정비시행계획의 공고
보성군 고시 제2016-55호	동윤지구 급경사지 정비사업 실시계획 고시
보성군 공고 제2016-1068호	가내 소하천정비사업 보상계획 열람 공고
보성군 공고 제2016-1069호	깊조 소하천정비사업 보상계획 열람 공고
보성군 공고 제2016-1070호	자포 소하천정비사업 보상계획 열람 공고
장흥군 고시 제2016-91호	주택건설사업계획 변경승인에 따른 장흥 군관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
강진군 고시 제2016-123호	도로구역 결정 및 지형도면 변경 고시
영광군 고시 제2016-122호	도로구역 결정(변경 또는 폐지) 고시
영광군 공고 제2016-586호	농어촌도로 노선지정(변경)에 관한 공고
완도군 고시 제2016-102호	완도 군계획시설사업(레도시설) 사업자 지정 및 실시계획인가 고시
진도군 공고 제2016-430호	군관리계획 결정(변경) 및 미집행 군계획시설 단계별 집행계획 열람 공고
신안군 공고 제2016-1051호	다도해해상국립공원 해제에 따른 신안군관리계획(용도지역) 및 군계획시설(우선해제시설) 결정(변경)(안)에 대한 주민 공람 공고

◆ 유관기관

광양청 공고 제2016-56호	「광양만권경제자유구역 경관계획」 주민 열람 공고
------------------	----------------------------

전라남도 공동주택 관리규약 준칙 일부개정준칙을 다음과 같이 발령한다.

2016. 11. 10

전라남도지사 이낙연

전라남도 예규 제1057호

전라남도 공동주택 관리규약 준칙 일부개정준칙

전라남도 공동주택 관리규약 준칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “공동주택(주택법 시행령 제2조 제1항에서 규정하는 공동주택을 의미한다. 이하 같다.)” 을 “공동주택관리법상의 공동주택 ” 으로 한다.

제2조 중 “「주택법」 제44조 및 같은 법 시행령 제57조” 를 “「공동주택관리법」 제18조 및 같은 법 시행령 제20조” 로, “입주자(주택법 제2조 제12호에서 규정하는 입주자를 의미한다. 이하 같다) 및 사용자(주택법 제2조 제13호에서 규정하는 입주자를 의미한다. 이하 같다)” 를 “입주자 및 사용자” 로 한다.

제5조 중 “주택법” 을 “「공동주택관리법」 ” 으로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 준칙은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(제 규정에 관한 경과조치) 종전의 규약에 따라 제정 또는 개정된 제 규정은 이 규약 시행한 날부터 30일 이내에 이 규약에 적합하도록 개정하되 영 제14조제2항제2호에 따라 제정·개정 또는 폐지하여야 한다.

「전라남도 공동주택 관리규약 준칙 별지」 일부개정준칙안

전라남도 공동주택 관리규약 준칙 [별지] 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「주택법」”을 “「공동주택관리법」”으로, “제44조제2항 및 같은 법 시행령 제57조제1항”을 “제18조제2항 및 같은 법 시행령 제20조제1항”으로 한다.

제3조의 제5호 및 제6호를 각각 다음과 같이 한다.

5. “공동주택단지”란 「공동주택관리법」 제2조제1항제3호에 따른 주택단지를 말한다.

6. “관리주체”란 공동주택을 관리하는 다음 각 목의 자를 말한다.

가. 「공동주택관리법」 제6조제1항에 따른 자치관리기구의 대표자인 공동주택의 관리사무소장

나. 「공동주택관리법」 제13조제1항에 따라 관리업무를 인계하기 전의 사업주체

다. 주택관리업자

라. 임대사업자

제3조제7호 중 “주택법”을 “「공동주택관리법」”으로 하고, 같은 조 제13호 중 “「주택법」, 「주택법 시행령」”을 “「공동주택관리법」, 「공동주택관리법 시행령」”으로, “「주택법 시행규칙」”을 “「공동주택관리법 시행규칙」”으로 한다.

제6조제1항 중 “영 제50조”를 “법 제14조”로 하고 같은 조 제2항 중 “영 제53조”를 “영 제6조”로 한다.

제7조 중 “법·령·규칙(이하 ”주택법령“이라 한다)”을 “법”으로, “영 제51조제1항제1호의2”를 “영 제14조제2항제2호”로 한다.

제8조제1항 중 “법 제44조제3항”을 “법 제18조제4항”으로 한다.

제10조제1항 각 호 외의 부분 본문 중 “주택법령”을 “공동주택관리법령”으로 한다.

제11조제1항 각 호 외의 부분 중 “제23조제1항제4호”를 “제2조제1항제4호”로 하고, 같은 항 제1호가목 및 같은 항 제2호가목 중 “영 제58조제1항”을 각각 “영 제23조제1항”으로 하며, 같은 조 제2항 중 “사용료”를 “영 제23조제1항에 따른 사용료”로 한다.

제13조제1항 각 호 외의 부분 중 “주택법령에”를 “공동주택관리법령에서”로 한다.

제17조 및 제2항 중 “영 제50조제1항”을 각각 “법 제14조제1항”으로 한다.

제18조 중 “영 제50조제7항”을 “영 제13조제1항”으로, “영 제50조제8항 및 같은조 제9항에 따른다”를 “영 제13조제1항 및 제2항에 따른다”로 하고, 같은 조에 단서를 다음과 같이 신설한다.

다만, 500세대 미만인 공동주택은 영 제13조제3항에 의한 경우에는 중임한 사람도 동별 대표자가 될 수 있다.

제18조의2 중 “영 제50조제6항 단서”를 “영 제12조제2항제1호”로, “영 제50조제5항”을 “영 제12조제2항제1호”로 하고, 같은 조 단서를 삭제한다.

제19조제1항 각 호 외의 부분 중 “영 제50조제5항”을 “영 제12조제1항”으로 하고, 같은

항 제2호 및 제3호를 각각 다음과 같이 한다.

2. 감사 2명 이상
3. 이사 1명 이상

제19조제2항 중 “규칙 제21조제2항에 따라 입주자대표회의 임원”을 “입주자대표회의 임원 (이하 ‘임원’이라 한다)”로 하고, 같은 조 제3항 중 “제21조제3항”을 “제4조제1항”으로 하며, 같은 조 제4항 중 “제21조제4항”을 “제4조제2항”으로 하고, 같은 조 제5항 중 “제21조제5항”을 “제4조제3항”으로, “영 제55조의2제2항”을 “영 제26조제3항”으로 한다.

제20조제1항 각 호 외의 부분 본문 중 “영 제57조제1항제3호 및 4호”를 “영 제13조제4항”으로 하고, 같은 항 제1호 중 “주택법령 및 공동주택관리”를 “공동주택관리”로 하며, 같은 항 제8호 중 “법 제43조의2 및 영 제50조의3”을 “법 제17조제1항”으로, “2회”를 “3회”로 하고, 같은 조 제2항제1호 중 “영 제50조제7항제1호”를 “영 제13조제4항제1호”로 하며, 같은 항 제2호 중 “영 제50조제7항제2호”를 “영 제13조제4항제2호”로 한다.

제22조제1항제5호나목 중 “영 제50조제4항”을 “영 제11조제3항”으로 하고, 같은 항 제7호 중 “영 제50조의2제4항”을 “영 제15조제4항”으로 한다.

제23조제1항 각 호 외의 부분 본문 중 “영 제51조제2항”을 “영 제14조제3항”으로 한다.

제25조제1항 본문 중 “회장”을 “영 제14조제3항에 따라 회장”으로 한다.

제27조 각 호 외의 부분 중 “영 제51조제1항”을 “영 제14조제1항”으로, “(영 제50조제5항 본문 괄호)”를 “(영 제12조제1항)”으로, “영 제51조제1항제9호”를 “영 제14조제2항제17호”로 하고, 같은 조 제4호 중 “영 제67조제1항제4호”를 “영 제87조제2항제4호”로 하며, 같은 조 제9호 중 “영 제58조”를 “영 제23조”로 하고, 같은 조 제15호 중 “주택법령”을 “공동주택관리법령”으로 한다.

제28조제1항 중 “영 제51조제1항”을 “영 제14조제1항”으로 하고, 같은 조 제4항 중 “주택법령”을 “공동주택관리법령”으로 한다.

제30조제1항 전단 중 “영 제51조제4항”을 “법 제14조제6항”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “영 제56조제1호”를 “영 제28조제2항”으로 한다.

제31조제3항 중 “「주택법」 제32조”를 “「주택법」 제11조”로 한다.

제32조제1항 각 호 외의 부분 중 “영 제58조제3항제8호”를 “영 제23조제3항제8호”로 하고, 같은 항 제1호 중 “영 제50조의3제5항”을 “영 제18조제5항”으로 하며, 같은 항 제6호 중 “제69조제2항”을 “제76조제2항”으로 한다.

제33조제1항 중 “영 제51조제1항”을 “영 제14조”로, “제21조”를 “제4조”로 한다.

제35조제1항 각 호 외의 부분 중 “영 제50조의2제2항”을 “영 제15조제1항”으로 하고, 같은 조 제5항 중 “주택법령”을 “공동주택관리법령”으로 한다.

제37조제1항제1호 중 “주택법령 및 공동주택관리”를 “공동주택관리”로 한다.

제38조제4호 중 “영 제50조제4항”을 “법 제14조제4항”으로 하고, 같은 조 제9호를 다음

과 같이 한다.

9. 공동주택 관리방법의 결정에 관한 투개표업무(법 제8조제1항의 공동관리 또는 구분관리의 결정을 포함한다)

제39조제1항제2호 중 “법 제43조제3항”을 “법 제5조”로 하고, 같은 항 제3호 중 “법 제44조제2항”을 “법 제18조”로 하며, 같은 항 제4호 중 “영제52조제2항”을 “법 제8조”로 하고, 같은 조 제2항 각 호 외의 부분 중 “영 제56조의2제1항제3호”를 “영 제22조제1항”으로 한다.

제41조 각 호 외의 부분 중 “영 제55조의2제1항”을 “영 제23조제3항제9호”로 한다.

제42조제2항 중 “영 제53조제1항 별표 4”를 “영 제4조제1항 별표 1”로, “주택법령”을 “공동주택관리법령”으로 한다.

제43조제1항 중 “법 제43조제4항”을 “영 제4조제3항”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “법 제57조제1항”을 “법 제69조제1항”으로 한다.

제46조 본문 중 “영 제52조제4항”을 “법 제7조”로 하고, 같은 조 제2항 본문 중 “영 제55조의4”를 “영 제25조제1항제1호”로 한다.

제47조 각 호 외의 부분 중 “영 제52조제4항”을 “영 제5조제2항제2호의”로 한다.

제49조제2항 중 “규칙 제26조제2항”을 “법 제29조제2항”으로 한다.

제50조 중 “영 제52조제1항”을 “영 제3조”로 한다.

제51조제1항 각 호 외의 부분 중 “영 제55조제1항”을 “법 제63조제1항”으로, “제25조”를 “제29조”로, “영 제55조제1항 제5호에서 “규약으로 정한 사항의 집행””을 “법 제63조제1항제5호에서 “관리규약으로 정한 사항의 집행””으로 하고, 같은 조 제2항 중 “제21조제5항”을 “제4조제3항”으로 한다.

제52조제1항 중 “영 제55조의4”를 “법 제25조와 영 제25조”로 하고, 같은 조 제2항 중 “영 제55조의5”를 “영 제29조”로 한다.

제53조 중 “영 제52조제5항 및 제55조의4제3항”을 “영 제5조제3항 및 제25조제4항”으로 한다.

제54조제1항 중 “주택법시행령 제58조제1항”을 “영 제23조제1항”으로 한다.

제55조제1항제1호 중 “제규정”을 “제 규정”으로 하고, 같은 조 제2항 각 호 외의 부분 후단 중 “법 제45조의4제2항”을 “법 제27조제2항”으로 하며, 같은 조 제3항제9호 중 “법 제45조의3제3항”을 “법 제26조제3항”으로 하고, 같은 항 제10호 중 “영 제55조의2”를 “영 제26조”로 한다.

제56조 각 호 외의 부분 중 “영 제57조제4항”을 “영 제19조제2항”으로 한다.

제57조제2항 전단 중 “영유아보육법 시행규칙”을 “「영유아보육법 시행규칙」”으로 한다.

제59조 각 호 외의 부분 중 “영 제58조제3항제7호”를 “영 제23조제3항제7호”로 한다.

제61조 제목 외의 부분을 제1항으로 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

② 입주자대표회의 및 관리주체는 공동주택 업무수행에 필요한 자격과 관련하여 가입하고

있는 협회의 회비를 복리후생비로 지원할 수 있다.

제62조제1항 각 호 외의 부분 중 “사업주체 및 관리주체의 업무인수·인계는 법 제43조제6항 및 영 제54조에 따르며, 영 제54조제1항제5호”를 “영 제10조제4항제5호”로, “규약”을 “관리규약과”로 한다.

제63조제1항 중 “영 제49조제1항”을 “법 제24조제1항”으로 한다.

제64조제1항 중 “영 제55조의2제1항”을 “영 제26조제1항”으로 하고, 같은 조 제2항 본문 중 “영 제58조제3항”을 “영 제23조제3항”으로 한다.

제66조제1항 중 “영 제55조의4제1항제1호나목”을 “영 제25조제1항제1호나목”으로 한다.

제68조제2항 중 “영 제58조제3항”을 “영 제23조제3항”으로 한다.

제69조제1항 각 호 외의 부분 중 “영 제66조제1항”을 “영 제31조제1항”으로, “규칙 별표5 제7호의 규정에 의하여 산정한 장기수선충당금의 세대별 부담액 산정금액을 연차별”을 “연차별”로 하고, 같은 조 제2항 중 “별표 5”를 “별표 1”로 한다.

제75조제2항 중 “영 제58조제7항에 따라 입주자대표회”를 “입주자대표회”로 한다.

제76조제1항 중 “법 제55조의2에 따라 주택관리사”를 “주택관리사”로 하고, 같은 조 제2항 중 “영 제58조제7항에 따라 관리비”를 “관리비”로 한다.

제77조 각 호 외의 부분 중 “영 제55조의3”을 “법 제26조”로 한다.

제82조 중 “영 제58조제1항·제2항”을 “영 제23조제1항, 제2항”으로 한다.

제83조제1항 각 호 외의 부분 중 “영 제57조제3항”을 “영 제20조제3항”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “영 제57조제2항”을 “영 제20조제1항”으로 한다.

제87조제1항제1호 중 “법 제53조제1항”을 “법 제52조제1항”으로 하고, 같은 항 제2호 중 “법 제47조제1항”을 “법 제29조제1항”으로, “법 제49조제1항”을 “법 제32조제1항”으로, “법 제50조제1항”을 “법 제33조제1항”으로 한다.

제88조제5항제1호 중 “법 제53조제1항”을 “법 제52조제1항”으로 하고, 같은 항 제2호 중 “법 제47조제1항”을 “법 제29조제1항”으로, “법 제49조제1항”을 “법 제32조제1항”으로, “법 제50조제1항”을 “법 제33조제1항”으로 한다.

제90조제1항 후단에 단서를 다음과 같이 신설한다. “단 제2호의 위반금 부과는 입주자대표회의 의결을 거쳐야 한다.”로 한다.

제90조 제목 “(벌칙)”을 “(위반금 등)”으로 한다.

제90조제3항 중 “위반금은 잡수입으로”를 “위반금의 부과기준은 입주자대표회의에서 의결하고 그 수입은 잡수입으로”한다.

제90조제4항 중 “영 제57조제4항”을 “영 제19조제2항”으로 한다.

제92조 전단 중 “영 제51조제1항제1호의2”를 “영 제14조제2항제2호”로 한다.

제93조제2항 본문 중 “주택법령”을 “공동주택관리법령”으로 한다.

부 칙

제3조 중 “영 제51조제1항제1호의2”을 “영 제14조제2항제2호”로 한다.

제4조를 다음과 같이 신설한다. “제74조는 2017.1.1.부터 시행하고 시행일 이전에는 기존 『공동주택 관리 회계처리기준』에 따른다.” 로 한다.

[별표 7] 관리비 등의 연체요율 (제73조 관련)

- 입주자등이 준칙 제73조에 의한 납부기한까지 관리비를 완납하지 아니할 때 에는 납기를 경과한 날부터 1년 이내 연15%, 1년을 초과하는 경우 연20%를 넘지 않는 범위에서 다음에 따라 연체료를 산정·부과한다.

1. 1년 이내(연15%)적용 [연체료 = 미납관리비 × 15% × 연체일수/365]
 ※ (산출방법 예시) 300,000원 관리비가 5개월 10일(160일) 연체되었을 경우
 · 300,000원 × 15% × (160/365) = 19,726원
2. 1년 초과(연20%)적용 [연체료 = 미납관리비 × 20%]

- 연체료에는 연체기간 중에 발생하는 법정과실 상당액의 손해배상금 외에 관리주체가 관리비 등의 납부를 독려하기 위해 제소 전에 지출한 비용(우편료, 등기부 열람 비용 등)이 포함된 것으로 본다.

[별지 제2호 서식]

동별 대표자 후보등록 신청서			사진 3×4cm
동 - 호	-		
성 명	(한글) (한문)		
등록기준지			
주 소			
생년월일	년 월 일 (만 세)		
최종학력	학교(졸업 · 재학 · 중퇴)		
직 장 명		직 위	
직장주소			
사 회 경 력 및 이 력	년 월 일	경 력 및 이 력 사 항	
위와 같이 동별 대표자 후보등록을 신청합니다. 년 월 일 입후보자 : (인) ○○아파트 동별 대표자 선거관리위원장 귀하			
구비서류	1. 후보등록신청서(1개월 내에 촬영한 반명함 사진 부착) 1부 2. 「공동주택관리법」 제14조제4항에 따른 동별 대표자의 결격사유 확인서 또는 결격사유 확인을 위한 위임장(동의서) 1부 3. 관리비 등의 완납 확인서(관리주체 발급) 1부 4. 등기부등본(공고일 이후 발행분) 1부 5. 주민등록등본(공고일 이후 발행분) 1부 6. 가족관계등록부(소유자의 배우자나 직계존비속에 한함) 1부 7. 선거홍보물용 사진, 약력(학력, 직업, 경력, 연령 등) 8. 위임장(소유자의 배우자나 직계존비속에 한함) 1부		

○○아파트 관리사무소

[별지 제3호 서식]

위 임 장		
선 거 구	제 선거구 입후보자	
위 임 인 (소유자)	성 명	
	소유세대	동 호
	실제거주(주소)	
	생년월일	-
대 리 인 (배우자, 직계존비속)	성 명	(서명 / 날인)
	동 호	동 호
	생년월일	-
	위임인과의 관 계	
위 본인은 「주택법 시행령」 제50조제4항제7호에 따라 대리인에게 ○○ 아파트 ○○ 선거구의 동별 대표자가 될 수 있는 피선거권을 위임하며, 대리인이 동별 대표자로서 업무를 행하여 발생하는 법률상의 책임은 본인이 지겠습니다. 년 월 일 위임인 : (서명 후 인감날인) ○○아파트 선거관리위원장 귀하		
구비서류	- 주택 소유자의 인감증명서 1부 - 주택 소유자의 주민등록등본 1부 - 주택 소유자의 영제50조제4항에 따른 동별대표자의 결격사유 확인서 또는 결격사유 확인을 위한 위임장(동의서) 1부	
유의사항	주택 소유자의 배우자나 직계존비속은 위임장을 제출하여야 합니다.	

[별지 제3호 서식]

위임장		
선거구	제 선거구 입후보자	
위임인 (소유자)	성명	
	소유세대	동 호
	실제거주(주소)	
	생년월일	-
대리인 (배우자, 직계존비속)	성명	(서명 / 날인)
	동 호	동 호
	생년월일	-
	위임인과의 관계	
위 본인은 「공동주택관리법 시행령」 제10조제3항제3호에 따라 대리인에게 ○○아파트 ○○선거구의 동별 대표자가 될 수 있는 피선거권을 위임하며, 대리인이 동별 대표자로서 업무를 행하여 발생하는 법률상의 책임은 본인이 지겠습니다. 년 월 일 위임인 : (서명 후 인감날인) ○○아파트 선거관리위원장 귀하		
구비서류	- 주택 소유자의 인감증명서 1부 - 주택 소유자의 주민등록등본 1부 - 주택 소유자의 법 제14조제4항에 따른 동별대표자의 결격사유 확인서 또는 결격사유 확인을 위한 위임장(동의서) 1부	
유의사항	주택 소유자의 배우자나 직계존비속은 위임장을 제출하여야 합니다.	

[별지 제4호 서식]

당 선 증

성명 :
임기 : ~

귀하는 ○○아파트의 입주자대표회의의 회장(감사)에 당선되었기에 이 증서를 교부합니다.

년 월 일

○○아파트 선거관리위원회 위원장

※ 「공동주택관리법」 제15조제4항에 따라 사군 선거관리위원회에 의뢰한 경우에는 사군 선거관리위원회 위원장이 당선증을 교부한다.

[별지 제10호 서식] (제47조제1항 관련)

주택관리업자에 대한 입주자등의 의견청취

계약기간이 만료되는 주택관리업자를 다시 선정함에 있어 「공동주택관리법 시행령」 제5조 제2항제2호 및 관리규약 제47조제1항에 따라 입주자등의 의견을 청취하고자 하오니, 아래의 “주택관리업자 관리서비스 만족도 평가항목”을 참고하여 기존 주택관리업자에 대한 재계약 동의 여부를 기재하여 주시기 바랍니다.

기존 주택관리업자 재계약에 동의하지 않은 경우 「공동주택관리법 시행령」 제5조제3항 및 관리규약 제53조에 따라 기존 주택관리업자의 교체를 요구한 것으로 인정합니다.

가. 주택관리업자 상호 :

나. 계약기간이 만료되는 날 :

다. 재계약 기간 :

라. 재계약 내용 :

☐ 고객응대서비스				
관리사무소 방문 시 직원의 고객응대 등 전반적인 직원 친절서비스				
관리사무소에 민원을 제기한 경우 민원처리 해결의지 및 신속도				
관리비 등 (사용료, 장기수선충당금, 잡수입 등)에 대하여 문의할 때 직원의 답변 및 처리결과				
☐ 관리업무의 투명성 및 정보공개 서비스				
1. 관리비 등(사용료, 장기수선충당금, 잡수입 등 포함)의 집행과 관련하여 객관성, 투명성				
2. 입주자대표회의 소집, 안건, 회의결과 등 입주자들에게 공지 상황				
3. 단지 내 부대시설 및 복리시설의 안전한 이용을 위해 부착한 안내문의 내용 및 위치의 적정성				
4. 각종 공사나 용역 등의 사업자를 선정할 때 입찰공고 및 입찰결과 등에 대한 정보공개				
☐ 시설물유지 및 관리서비스				
1. 공용부분 시설물(승강기, 소방시설, 전기설비 등)에 대한 파손 및 고장 시 조치				
2. 편의시설(주차장, 쉼터, 주민운동시설 등)에 대한 유지관리 및 이용편의				
☐ 주거환경 및 복지향상 등 서비스				
1. 거주하시는 단지의 재활용품 분리수거, 음식물쓰레기 또는 일반쓰레기 처리실태				
2. 입주자등의 주거복지향상 및 공동체 활성화를 위한 프로그램 실시				
3. 층간소음 등 입주주민간의 분쟁이 일어나는 경우 이를 해결하기 위한 노력에 대한 만족도				
기존 주택관리업자 재계약	동의		부동의	
사 유				
(동호수)	성명 : (서명)			

※ 입주자등의 10분의 1 이상이 이의(기존 주택관리업자 재계약 부동의)를 제기하지 아니한 경우에 한정하여 입주자대표회의 구성원 3분의2이상 찬성으로 재계약 할 수 있음

※ 입주자등의 과반수가 교체를 요구한 경우(기존 주택관리업자 재계약 부동의) 해당 주택관리업자의 관리주체 선정 입찰 참가를 제한 할 수 있음

20 년 월 일

○○ 아파트 입주자대표회의회장

「주택관리업자 및 사업자 선정지침」(제7조제2항 관련)

주택관리업자 및 사업자 선정방법

구 분			계약대상물	선 정		계약자
				입찰방법	낙찰방법	
1. 주택관리업자			- 공동주택 위탁관리	경쟁입찰	적격심사제 (최저낙찰제)	입주자 대표회의
2. 사업자	가. 공사	하자보수	- 하자보수보증금을 사용하는 공사	경쟁입찰 (공사금액 300만원 이하 예외)	적격심사제 (최저낙찰제)	입주자 대표회의
		장기수선	- 장기수선충당금을 사용하는 공사	경쟁입찰 (공사금액 300만원 이하 예외)	적격심사제 (최저낙찰제)	입주자 대표회의
		일반보수	- 수선유지비를 사용하는 공사	경쟁입찰 (공사금액 300만원 이하 예외)	적격심사제 (최저낙찰제)	관리주체
	나. 용역		- 전기안전관리	경쟁입찰 (용역금액 300만원 이하 예외)	적격심사제 (최저낙찰제)	입주자 대표회의
			- 경비 - 청소 - 소독 - 승강기유지 - 지능형홈네트워크 - 정화조 관리 - 저수조 청소 - 건축물 안전진단 - 주민운동시설의 위탁 - 기타 용역	경쟁입찰 (용역금액 300만원 이하 예외)	적격심사제 (최저낙찰제)	관리주체
	다. 물품	구입	- 물품 등 자산구입 (차량, 경유, 비품 등)	경쟁입찰 (구입가격 300만원 이하 예외)	적격심사제 (최저낙찰제)	관리주체
		매각	- 재활용품 판매 - 고정자산 처분 등	경쟁입찰 (매각금액 300만원 이하 예외)	적격심사제 (최고낙찰제)	관리주체
	라. 기타	잡수입	- 광고게재 등	경쟁입찰 (수입금액 300만원 이하 예외)	적격심사제 (최고낙찰제)	관리주체

☞ 관리주체가 계약자인 경우

1. 사업자를 선정할 때에는 입찰공고 전에 입찰의 종류 및 방법, 참가자격 제한 등 입찰과 관련한 중요한 사항에 대하여 영 제14조제1항에 따른 방법으로 입주자대표회의의 의결을 거쳐야 한다.
2. 일반보수업자의 선정은 입주자대표회의에서 승인한 사업계획 및 예산에 따라야 한다.
3. 입주자대표회의의 감사는 입찰과정을 참관할 수 있다.

공동주택 위·수탁관리 계약서

○○아파트 입주자대표회의(이하 “갑”이라 한다)는 전라남도 ○○시(군) ○○동(읍,면) ○○번지 소재 ○○아파트의 공동주택과 그 부대시설 및 복리시설(이하 “공동주택등”이라 한다)을 ○○회사(주택관리업자를 말하며, 이하 “을”이라 한다)에게 위탁하여 관리하기 위하여 다음과 같이 계약을 체결한다.

제1장 총칙

제1조(관리대상물) 본 계약에서 위탁하는 관리대상물은 갑의 공동주택 관리규약(“관리규약”이라 한다. 이하 같다) 별표 1의 관리대상물로 한다.

제2조(위탁관리업무) ① 갑이 을에게 위탁하는 관리업무는 다음 각 호와 같다.

1. 「공동주택관리법」 제63조제1항 각 호 및 같은 법 시행규칙 제29조 각 호에 따른 관리주체의 업무
2. 제1호의 업무 외에 「공동주택관리법」(이하 “법”이라 한다), 같은 법 시행령 및 시행규칙(이하 “공동주택관리법령”이라 한다)에서 관리주체의 업무로 규정한 사항
- ② 을은 이 계약에 따른 권리를 제3자에게 양도할 수 없다.
- ③ 영 [별표4]에 따라 관리주체가 관리업무의 일부를 해당법령에서 인정하는 전문 용역업체에 재 위탁 할 수 있으며, 이 경우 갑의 동의를 얻어야 한다.

제3조(관리사무소장) ① 갑은 을이 법 제64조제1항에 따라 배치하는 관리사무소장(이하 “관리사무소장”이라 한다)은 을의 대행인으로 본다.

- ② 영 제70조에 따른 주택관리사(보) 공제증권, 보증보험증권 또는 공탁증서가 없는 자는 관리사무소장으로 배치하여서는 아니 된다.

제4조(준수의무) 을은 공동주택 등의 관리에 관계되는 법령(이하 “관계법령”이라 한다) 및 갑의 관리규약을 준수하면서, 선량한 관리자의 주의로서 갑의 공동주택 등을 관리하여야 한다.

제2장 공동주택의 관리

제5조(위탁관리기구 구성) ① 을은 관리사무소장을 총괄책임자로 하는 위탁관리기구를 갑의 관리사무소에 설치한다.

- ② 위탁관리기구에는 다음 각 호의 인력을 배치한다.

1. 사무인력 : ○인
2. 기술인력 : ○인
3. 경비인력 : ○인
4. 청소인력 : ○인
5. 기타인력 : ○인

- ③ 을은 계약기간 개시와 동시에 제2항에 의한 직원을 필요한 장소에 배치하여 관리업무를 수행하여야 한다.

④ 을은 직원이 결원된 경우 지체 없이 충원하여야 한다.

제6조(관리사무소 등의 제공) ① 을은 공동주택의 위탁관리를 위하여 다음 각 호의 갑의 시설 등을 무상으로 사용한다.

1. 공동주택의 공용부분
2. 관리사무소 등의 입주자 공유인 부대시설 및 복리시설
3. 전기, 수도, 난방, 가스 등

② 제1항제3호의 사항을 영 제23조제3항에 따라 공동사용료로 부과한다.

제7조(관리비에치금의 사용) ① 갑은 을에게 공동주택의 관리에 소요되는 운전자금인 관리비 예치금의 사용을 승인한다.

② 을은 다른 주택관리업자 1인의 연대 보증서를 갑에게 제출하여야 한다.

제8조 (관리비 등의 부과 및 징수) ① 관리비·사용료 및 장기수선충당금 등(이하 “관리비등”이라 한다)은 관리사무소장이 법 제23조제1항, 영 제2조 및 갑의 관리규약에 따라 부과(청구)·징수(수령) 및 지출한다.

② 지출하는 관리비등은 관계법령·소비자물가상승률 및 도시근로자 임금인상률을 감안하여 을의 관리사무소장이 매년 사업계획서 및 예산안을 수립하여 갑의 승인을 얻어야 한다.

제3장 책임범위 및 계약기간

제9조(책임한계) ① 위탁관리에 관한 을의 책임한계는 관계법령에 정한 사항 외에 갑의 공동주택의 공용부분 등에 한하며, 그 사유는 다음 각 호와 같다.

1. 을 또는 을의 고용인이 고의 또는 중대한 과실로 인하여 건물 또는 시설물에 손해를 입혔을 때
2. 을 또는 을의 고용인이 고의 또는 중대한 과실로 인하여 입주자등에게 손해를 입혔을 때
3. 을 또는 을의 고용인이 고의 또는 중대한 과실로 인하여 안전사고나 금전사고를 입혔을 때

② 을은 제1항 각호의 손해에 대한 배상을 배상하기 위한 영업배상 책임보험 등에 가입하고 그 사본을 갑에게 제출하여야 한다.

③ 제1항에도 불구하고 갑이 영 제13조제4항의 규정에 위반하여 을의 직원인사노무관리 등의 업무수행에 부당하게 간섭한 경우 사용자 배상책임은 갑이 진다.

제10조(면책사항) 을은 갑 또는 입주자등이 다음 각 호에 명시된 손해를 입었을 때에는 그 변상의 책임을 지지 않는다.

1. 천재지변 또는 불가항력적인 사고
2. 갑이 영 제14조제5항의 규정을 위반한 때
3. 갑 및 입주자등의 귀책으로 발생하는 사고
4. 제3자에 의한 고의 또는 과실에 의한 사고 및 손해

제11조(위탁관리수수료의 지급) 갑은 매월 마다 원의 위탁관리수수료를 을에게 지급한다.

제12조(계약기간) ① 이 계약기간은 년 월 일부터 년 월 일까지(년간)로 한다.

② 관리주체가 변경된 경우 관리사무소에 근무하는 을의 직원은 공동주택관리업무의 계속 성 등을 위하여 새로운 관리주체에게 그 고용을 승계할 수 있다.

제13조(계약의 해지) ① 갑과 을은 다음 각 호의 사유가 있을 때에는 계약을 해지할 수 있으며, 그에 따른 손해배상을 청구할 수 있다.

1. 을이 재무상태, 보유한 주택관리사기술인력 및 장비 등의 서류를 거짓으로 작성하여 제출한 때
2. 을이 금품제공 등 부정한 행위로 계약을 체결한 때
3. 을이 등록말소 된 경우 또는 영업의 전부 또는 일부(을의 공동주택에 한한다)의 정지 처분을 받은 때
4. 갑 또는 을이 특별한 사유 없이 계약을 불이행한 때
5. 관리비 등을 횡령한 때

② 갑과 을이 제1항에 의하여 계약을 해지하고자 할 경우에는 계약해지 30일전까지 상대방에게 서면으로 그 내용을 통보하여야 한다.

제4장 업무감사 등

제14조 (업무감사) 제2조의 규정에 따라 갑과 을이 대리하는 업무에 관하여 관리사무소장은 갑의 감사로부터 자치관리 기구에 준하는 감사를 받는다.

1. 갑은 감사실시일 1주일 전에 을에게 감사계획을 통보하여야 한다.
2. 감사비용은 갑의 부담으로 한다.

제15조 (갑의 승인사항) 을의 관리사무소장은 다음 각 호에 해당하는 사항에 대하여 갑의 사전승인을 받은 후 집행하여야 한다.

1. 예산(계약금액을 말한다) 및 결산에 관한 사항
2. 추가경정예산(계약금액의 인상을 말한다)의 편성에 관한 사항
3. 예산 외의 집행에 관한 사항
4. 관리사무소의 인원 조정에 관한 사항
5. 기타 대표회의와 계약상대자가 협의한 사항

제16조 (보고사항) 을은 다음 각 호에 대하여 갑에게 매월 또는 분기별로 보고하여야 한다.

1. 관리비 부과 및 징수현황
2. 회계 연도 말 결산 보고에 관한 사항
3. 세무신고에 관한 사항
4. 관계법령에 의한 장기수선계획 및 시설물 안전진단 등
5. 기타 관리업무에 관한 특별한 사항 또는 중대한 사고

제4장 보칙

제14조(준거사항) ① 본 계약서에 정하지 아니한 사항은 관계법령 및 갑의 관리규약 등에서

정한 규정을 따른다.

② 본 계약기간 중 관계법령이 개정된 경우에는 그 개정규정을 우선 적용한다.

제15조(계약의 증명) 본 계약의 내용을 증명하기 위하여 계약서 2통을 작성하여 갑과 을이 서명 날인한 후 각각 1통씩 보관한다.

첨 부 서 류

1. 갑의 공동주택관리규약 1부
2. 갑의 입주자대표회의의 구성신고를 수리한 공문서 사본 1부
3. 을의 주택관리업등록증 사본 1부
4. 을의 사업자등록증 1부
5. 을의 법인등기부등본(개인은 주민등록등본을 말한다) 1부
6. 을의 인감증명서 1부
7. 을의 국세 및 지방세 납세증명서 각 1 부.
8. 주택관리업자가 본사에 보유한 주택관리사기술인력 및 장비의 현황 1 부
9. 관리사무소장으로 배치하는 주택관리사(보)의 손해배상 보증설정을 입증하는 서류 1부

년 월 일

갑 : ○○아파트 입주자대표회의 회장 ○ ○ ○ (서명/인)

주소 :

전화번호 :

을 : ○○관리회사 대표이사 ○ ○ ○ (서명/인)

주소 :

전화번호 :

※ 본 계약서는 예시적 성격으로 아파트 단지 사정 및 여건에 따라 필요한 사항을 추가할 수 있으며, 입주자대표회의에서는 입주자등이 피해를 입는 일이 없도록 계약서를 충분히 검토하고 계약내용을 명확히 작성하여 향후 아파트 단지 내 관리주체의 업무 및 책임 등과 관련하여 분쟁이 발생하는 일이 없도록 하여야 한다.

[별첨 2] (제74조 관련)

공동주택관리 회계처리기준

제1장 총칙

제1조(목적) 이 기준은 「공동주택관리법」 제23조 및 같은 법 시행령 제18조제1항제15호에 따라 관리주체가 공동주택관리의 회계업무를 공정하고 명확하게 처리함을 그 목적으로 한다.

제2조(용어의 정의) 이 기준에서 사용하는 용어는 「공동주택관리법」, 같은 법 시행령 및 시행규칙(이하 “공동주택관리법령”이라 한다)에서 정하는 용어와 같다.

제3조(회계연도) 공동주택의 회계연도는 매년 1월 1일부터 12월 31일까지로 한다.

제4조(회계연도 소속구분) ① 수익 및 비용의 계상과 자산 및 부채 등의 증감변동에 관하여는 그 원인이 되는 사실이 발생한 날 또는 실현된 날을 기준으로 하여 연도소속을 구분한다.

② 제1항에도 불구하고 그 사실이 발생한 날을 정할 수 없는 경우에는 그 사실을 확인한 날 또는 실현된 날을 기준으로 하여 연도소속을 구분한다.

제5조(회계처리원칙) ① 회계는 재무상의 자료를 일반적으로 인정된 회계원칙에 따라 처리하여야 한다.

② 회계는 일반적으로 공정하다고 인정되는 회계 관습에 따라 처리하여야 한다.

제6조(회계담당자) ① 관리주체는 회계에 관한 독립의 업무를 담당하기 위하여 회계 단위별로 다음의 회계담당자를 두어야 한다.

1. 수입·지출에 관한 업무를 담당하는 수입·지출담당
2. 계약 및 지출원인행위를 담당하는 지출원인행위담당 또는 계약담당
3. 재고자산, 고정자산 및 물품, 기타 자산을 관리하는 각 자산관리담당

② 제1항제1호와 제2호의 회계담당자는 겸직할 수 없다. 다만, 500세대 미만의 경우에는 그러하지 아니하다.

제7조(회계담당자의 임명통보) 관리주체는 회계담당자를 임명(경리를 말한다)한 때에는 거래하는 금융기관에 즉시 통보하여야 한다.

제8조(회계업무의 인계인수) 회계업무의 인계인수를 할 때에는 인계자가 작성한 문서의 내용을 관리사무소장의 입회하에 인계자·인수자가 확인하고 기명날인하여야 한다.

제9조(회계담당자의 책임) ① 회계담당자는 관계법령 및 관리규약과 이 규정에서 정하는 바에 따라 성실하게 그 직분에 따른 회계처리를 하여야 한다.

② 회계담당자는 고의 또는 중대한 과실로 인하여 관리비등에 손해를 끼친 때에는 손해를 배상할 책임이 있다.

③ 현금 또는 물품을 출납 보관하는 자가 그 보관에 속하는 현금 또는 물품을 망실·훼손

하였을 경우에 선량한 관리자의 주의를 태만히 하지 아니한 증명을 못하였을 때에는 변상의 책임을 진다.

제10조(회계업무처리 직인) ① 관리사무소장이 회계업무를 집행 할 때에는 「공동주택관리법」(이하 “법”이라 한다) 제64조제5항에 시장·군수에게 신고 된 직인을 사용한다.

② 회계담당자가 회계업무를 처리할 때에는 내부의 직인대장에 등록한 그 직무를 표시하는 인장을 사용한다.

제11조(채권·채무의 소멸시기) ① 채권·채무의 회계처리상 소멸 시기는 민법 등 관계법령에서 정하는 소멸시효에 따른다.

② 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 소멸시효 완성전이라도 입주자대표회의의 승인을 받아 당해 채권이 소멸한 것으로 처리할 수 있다.

1. 채무자의 소재가 불분명하고 압류할 수 있는 재산의 가격이 강제집행비용 및 우선채권의 합계액을 초과하지 아니한 때
2. 채무자가 사망하고 그 상속재산의 가액이 강제집행비용 및 우선채권의 합계액을 초과하지 아니한 때
3. 채권액이 추심비용보다 소액일 때
4. 그 밖에 부득이한 사유가 있는 경우로서 입주자대표회의의 의결한 때

제2장 회계처리 및 장표

제12조(장표) ① 회계장표의 종류·양식과 규격은 관리주체가 정하되, 입주자대표회의의 감사의 승인을 얻어야 한다.

② 제1항의 장표는 회계처리내용을 객관적이고 명확하게 표시될 수 있도록 정하여야 한다.

제13조(전표) ① 모든 거래는 전표에 의하여 처리한다.

② 전표는 입금전표·출금전표·대체전표로 구분한다.

③ 결의서 또는 증빙서는 전표로 대용할 수 있다. 이 경우 결의서 및 증빙서의 서식에는 전표의 기능이 포함되어야 한다.

④ 전표는 임의로 수정·삭제 등 정정할 수 없다. 다만 오기사항 정정 등 부득이하게 필요한 경우에는 다음 각 호의 절차에 따라 처리한다(회계 프로그램으로 처리하는 경우에도 또한 같다).

1. 당일 작성(입력을 포함한다. 이하 이항에서 같다)된 전표는 업무담당자가 정정할 수 있다.
2. 작성된 전표를 익일 이후에 정정(역 분개)할 경우에는 관리사무소장의 결재를 거친다.
3. 월별 마감 이후에 작성된 전표를 정정(역 분개)할 경우에는 위탁관리의 경우에는 주택관리업자, 자치관리의 경우에는 입주자 대표회의(경리담당 동별 대표자나 유사한 업무를 수행하는 동별 대표자를 포함한다)의 결재를 거친다. 다만, 고지서가 이미 발급되어 배부된 경우 등 불가피한 경우에는 결재를 거쳐 익월 부과액에서 정정할 수 있다.

⑤ 전표에는 회계담당자와 관리사무소장이 서명 또는 날인하여 매월 입금전표와 출금전표를 함께 편철 보관하여야 한다.

제14조(장부) ① 관리주체는 다음 각 호의 장부를 비치하여 회계사실을 명확하게 기록·유지 및 보관하여야 한다.

1. 현금출납부
2. 총 계정원장, 보조장
3. 수입보조부(세대별 징수대장 포함)
4. 지출보조부(비목별 장부)
5. 물품관리대장(공구·기구 비품대장 및 저장품 수불부)
6. 그 밖에 지출증빙자료

② 전표 및 일계표는 일자순으로 철하여 분개장에 갈음할 수 있다.

제15조(장부의 오기정정) ① 장부의 오기사항은 해당 부분을 평행 2주선으로 말소하여 정정하여야 한다.

- ② 오기로 인하여 공란으로 할 필요가 있을 때에는 해당 부분을 평행 2주선으로 말소하고 “공란”이라 주서한다.
- ③ 장부가 전면 오기되었거나 공백인 때에도 제1항 및 제2항에 준한다.
- ④ 금액은 1행 중 일부가 오기일지라도 그 행 전부를 정정하여야 한다.
- ⑤ 정정부분에는 반드시 정정자가 날인하여야 한다.
- ⑥ 정정 시에는 약품 등을 사용하여 지워 없애거나 고쳐 적을 수 없다.
- ⑦ 거래기장의 오류는 동일변에 주기 정정한다.

제16조(장부의 마감) ① 회계장부의 마감은 다음 각 호와 같이 한다.

1. 현금출납장은 매일 마감한다.
2. 총 계정원장, 각 계정원장, 기타 명세장은 매월 말에 마감한다.
3. 장부마감 시에는 미리 그 마감잔액을 관계 장부와 대조하여 확인하여야 한다.

② 회계처리를 전산처리하는 경우에는 매월 결산처리 결과를 출력하여 관리사무소장이 날인하고 보관하여야 한다.

제17조(장부폐쇄 및 갱신) ① 회계장부는 매 회계 연도별로 결산 확정시에 폐쇄하며, 차기에 사용할 수 없다.

② 장부의 갱신은 회계 연도 초에 행하고 회계연도의 기간 중에는 특별한 경우를 제외하고는 이를 갱신할 수 없다.

제18조(장부의 이월) ① 회계 연도 말에 있어서는 대차대조표 계정의 모든 잔액은 다음 회계 연도 1일로 신장부장에 이월하되, 미결산계정에 관하여는 그 명세를 이기하여야 한다.

② 제1항의 경우 그 양이 많은 경우에는 일괄하여 이월하고 신·구 장부를 같이 비치하여야 한다.

제19조(장부의 검열) 관리사무소장은 매월 또는 수시로 장부기입을 검열하여야 하고, 입주자 대표회의의 감사는 분기별로 장부기입을 검열하여야 한다.

제20조(증빙서류) 증빙서류는 거래사실의 경위를 입증하여 기장의 증거가 되는 증빙서류로서 특별한 사유로 증빙서류의 작성이 곤란한 경우를 제외하고는 다음 각 호에 의하여 작성하여야 한다.

1. 지출결의서

가. 지출결의서의 지출금액은 정정하지 못한다.

나. 적요란에는 지급의 뜻, 공사명, 품명 및 수량, 산출내역, 부분급 내용과 지급횟수, 선급금 및 개산금의 표시 등 필요한 사항을 명기하여야 한다.

2. 영수증서

가. 정당한 채권자가 지출결의서의 영수란에 기명, 날인하거나 합계금액의 정정이 없는 영수증서에 기명, 날인한 것이어야 한다.

나. 채권자가 지정하는 예금계좌 또는 우편대체계좌에 입금함으로써 지급하는 경우에는 금융기관이 발행하는 입금증명 또는 통신판서가 발행하는 영수증을 “가”목에 의한 영수증서를 본다.

다. 관공비 등 부득이 영수증을 징구하지 못하는 때에는 지급증으로 갈음할 수 있다.

3. 청구서 : 청구서의 합계금액은 정정하지 못하며, 그 명세는 계약서 등 다른 관계서류의 명세와 일치하여야 한다.

4. 계약서

가. 계약서의 합계금액은 정정하지 못한다.

나. 계약서와 그 부속서류는 그 내용이 서로 부합하여야 한다.

5. 대조필 : 급여대장, 인부사역부 등 지출에 필요한 증빙서류를 첨부하기 곤란한 경우에는 지출결의서의 적요란에 대조필로서 갈음할 수 있다.

6. 부기증명 : 증명서류와 부기증명을 요하는 사항을 관계증빙서류의 여백에 주기하고 날인한다.

제3장 예산

제21조(예산편성) 「공동주택관리법 시행령」(이하 “영”이라 한다) 제25조제1항에 따라 모든 수입과 지출은 예산에 편성하여야 한다.

제22조(예산의 전용 및 이월) ① 지출예산에 정하여진 예산액은 과목간에 이를 전용할 수 없다. 다만, 부득이한 사유로 인하여 입주자대표회의의 승인을 얻은 경우에는 그러하지 아니하다.

② 예산은 다음 연도에 이월하여 사용할 수 없다. 다만, 이월 공사인 경우에는 그러하지 아니한다.

제23조(추가경정예산) 영 제26조제1항 단서에 따라 예산이 성립된 후의 사업계획의 변경 또는 기타 불가피한 사유로 이미 성립된 예산을 변경할 필요가 있을 때에는 추가경정예산을 편성할 수 있다.

제24조(예산불성립시의 예산집행) ① 예산이 부득이한 사유로 인하여 회계연도 개시 전까지 성립되지 아니한 때에는 관리주체는 당해 회계연도 예산안에 계상된 것은 전년도 실적범위 내에서 집행할 수 있다.

② 제1항에 따라 집행된 예산은 해당 연도 예산이 성립되면 그 성립된 예산에 의하여 집행된 것으로 본다.

제25조(예산집행실적보고) ① 관리주체는 매 분기말일을 기준으로 하여 예산액과 대비한 예산집행실적을 작성하여 입주자대표회의에 보고하여야 한다.

② 입주자대표회의는 제1항에 따른 보고서를 분석하고 그 결과를 입주자에게 공시하여야 한다.

제4장 수입 및 지출

제26조(수입금의 징수) ① 관리비·사용료·장기수선충당금 등(이하 “관리비등”이라 한다)의 징수는 수입 결의서에 따라 납입고지서를 발부하여야 한다.

② 다음 각 호의 경우에는 수입결의서 및 납입고지서에 의하지 아니하고 수납할 수 있다.

1. 위약금 및 해약금
2. 변상금
3. 위반금
4. 반납금
5. 이자수입 및 배당수입

③ 수입금을 징수하는 때에는 고지금액 전액을 징수하는 것을 원칙으로 하고, 부득이한 사유로 분할 징수하는 경우에는 대불금·연체료 기타 납부금의 순위로 징수하여야 한다.

제27조(납입고지서의 정정금지) ① 납입고지서의 기재사항 중 금액은 정정할 수 없다.

② 납입고지서의 발행 후 기재사항의 오류가 발견되었을 때는 지체 없이 정정된 납입고지서를 재발행하여야 한다.

제28조(전자우편 납입고지) 입주자등이 요청한 경우에는 인터넷의 전자우편으로 납입고지서를 발부할 수 있다.

제29조(장부정리) 수입금을 징수결정하고 납입고지서를 발부하였을 때에는 수입금 징수부 및 그 밖에 필요한 장부에 기재하여 수입금 징수근거를 명백히 하여야 한다.

제30조(납입영수증의 보관) 수입금이 납입되었을 때에는 일계표·납입고지서원본·납입영수증서·거래점과의 대조확인서 등을 증빙서류로 보관하여야 한다.

제31조(수납금의 취급 및 기장) ① 모든 수입금은 지정 금융기관에서만 대행 수납하도록 한다.

② 수납담당자는 매일 수납한 수입금에 대한 영수필 통지서와 수입 일계표를 지정금융기관으로부터 송부 받아 이를 검토한 후 관련 장부에 기재하여야 한다.

제32조(금전의 보관) ① 전도금의 지급잔액과 마감 후에 출납된 수입현금을 제외하고는 현금을 보관할 수 없다.

② 현금 시재액은 매일 관리사무소장의 검사 후 회계담당자가 보관하여야 한다.

제33조(수입금의 관리) ① 관리주체는 관리비등을 지정금융기관을 통하여 수납 및 예치·보관하여야 한다.

② 제1항의 예금통장은 회계담당자가 관리한다.

제34조(지출의 원칙) 지출은 채권자가 지정하는 금융기관의 계좌로 이체하여 지급하여야 한다.

다. 다만, 각 호의 방법으로 지출하는 경우에는 그러하지 아니하다.

1. 여비 및 교통비를 지출하는 경우
2. 1건당 10만원 미만을 지출하는 경우
3. 신용카드로 지출하는 경우

제35조(지출원인행위) ① 지출원인행위는 배정된 예산 범위에서 하여야 한다.

② 지출원인행위를 할 때는 지출원인행위 결의서를 작성하여야 한다. 다만, 지출원인행위결의서를 작성하기 곤란한 경우에는 내부결재 문서로서 이를 갈음할 수 있다.

③ 비용예산 중 다음 각 호의 경비는 지출원인행위결의서 작성을 생략할 수 있다.

1. 공공요금, 제세공과
2. 인건비, 여비
3. 그 밖에 정례적인 확정 경비

④ 지출원인행위자는 계약의 해제, 계약금액의 변경 등으로 인하여 그 지출원인행위액을 취소하거나 증감하고자 할 때에는 당초의 지출원인행위를 소급하여 취소 또는 정정하지 아니하고, 따로 지출원인행위 취소결의서 또는 지출원인행위 증감 결의서를 작성하여야 한다.

제36조(지출원인행위서류의 송부 및 심사) ① 지출원인행위자는 지출원인행위가 끝나면 지출원인행위 관계서류를 지출담당에게 송부하여야 한다.

② 지출담당은 지출원인행위자로부터 지출원인관계서류를 받았을 때에는 이를 심사하여야 한다.

③ 제2항의 심사결과 부적당한 때에는 관계서류를 지출원인행위자에게 반환하여 그 시정을 요구하여야 한다.

제37조(지출결의서에 대한 감사) 입주자대표회의의 감사는 지출업무의 적정을 유지하기 위하여 분기별로 지출에 관한 증빙서를 감사하여야 한다.

제38조(예금잔고 조회) 관리사무소장은 매월 말에 지정금융기관으로부터 예금잔고 증명을 받아 관계장부와 대조하고, 입주자대표회의의 감사에게 제출하여야 한다.

제5장 자산회계

제39조(재고자산의 범위) ① 재고자산은 다음 각 호에 계기하는 물품을 말한다.

1. 연료용 유류
2. 소비성 공구
3. 수선용 자재
4. 보일러 청관제 등 재고약품
5. 그 밖에 재고물품

② 제1항의 재고자산을 구입한 경우에는 이를 저장품에 계상하고 사용시 비용으로 처리한다.

제40조(재고자산의 관리) ① 재고자산은 적정수준을 정하여 관리의 합리화를 기하여야 한다.

② 재고자산의 출납은 입·출고전표에 의하여야 한다.

③ 재고자산의 입고 및 출고에 관한 기록은 특별한 경우를 제외하고는 계속기록방법에 의한다.

④ 재고자산의 출고가격산정은 선입선출법에 의하되 계속성을 유지하여야 한다.

제41조(재고조사) ① 관리사무소장은 매년 12월 말일을 기준으로 하여 재고자산을 실사하여야 한다.

② 재고자산을 실사한 경우에는 관리사무소장이 지정하여 수불 업무와 관계없는 직원과 입주자대표회의의 감사가 임회하여야 한다.

제42조(고정자산의 취득) ① 고정자산의 취득은 고정자산을 신설·증설 또는 제조하기 위한 구입·제작·교환·증여 등을 말한다.

② 관리주체가 고정자산을 취득하고자 하는 경우에는 입주자대표회의의 승인을 받아야 한다.

③ 제2항의 승인을 요청하는 때에는 다음 각 호에서 제기하는 사항을 기재한 문서를 첨부하여야 한다.

1. 취득하고자 하는 고정자산의 명칭과 종류
2. 구입하고자 하는 사유
3. 예정가격 및 단가
4. 취득방법
5. 그 밖에 필요한 사항

제43조(고정자산의 임대차) 고정자산을 임대차하고자 하는 경우에는 입주자대표회의의 의결을 얻어야 한다.

제44조(관리대장) 관리주체는 재고자산·고정자산의 관리를 위하여 자산별 대장을 비치하고 취득·처분·교환 등의 내용을 발생순으로 정리하고, 관련증빙서류와 함께 보관하여야 한다.

제6장 결산

제45조(결산) ① 결산은 당해 연도의 회계처리 상태를 명확히 파악할 수 있도록 명료하게 하여야 한다.

② 결산은 회계 연도말을 기준으로 하여 실시하고 재무제표는 매월 작성한다.

③ 결산시에는 연도이월이 불가피한 사항을 제외하고는 모든 미결산계정을 정리하여야 한다.

④ 미경과수익·미경과비용과 미수수익·미지급비용 등 손익과 관련된 사항은 결산 전에 정산하여 정리하여야 한다.

⑤ 미확정채권은 귀속의 사유가 확정되지 아니하는 한 계상하지 아니하고 미확정채무는 면책의 사유가 확정되지 아니하는 한 계상하여야 한다.

⑥ 장기수선충당부채와 퇴직급여충당부채는 결산일 현재 적립하여야 할 총액으로 하되, 그 계산의 기준과 절차를 회계기간별로 달리하여서는 아니 된다.

제46조(결산보고) ① 관리주체는 영 제26조제3항에 따른 결산서에는 다음 각 호의 서류로 구성한다.

1. 재무상태표(중전의 대차대조표를 말한다)
2. 운영성과표(중전의 손익계산서를 말한다)
3. 잉여금처분계산서 또는 결손금처리계산서
4. 주식
5. 세입·세출결산서

② 결산은 해당 연도의 회계처리 상태를 명확히 파악할 수 있도록 명료하게 하여야 한다.

③ 결산은 회계연도 말을 기준으로 실시하고 재무제표는 매월 작성한다.

④ 미확정채권은 귀속의 사유가 확정되지 않는 한 계상하지 않고 미확정채무는 면책의 사유가 확정되지 않는 한 계상하여야 한다.

제7장 재무제표

제47조(재무상태표) 재무상태표는 자산·부채 및 자본으로 구분하고, 다음 각 호에 따라 작성한다.

1. 자산은 유동자산 및 비 유동자산으로 구분한다.

가. 비 유동자산은 당좌자산과 재고자산으로 구분

(1)당좌자산은 현금, 예금, 미수관리비, 가지급금, 선급비용, 기타의 당좌자산

(2)재고자산은 저장품, 기타의 재고자산으로 구분

나. 고정자산은 투자자산과 유형자산으로 구분

(1)투자자산은 장기수선충당예치금, 전신전화가입권, 보증금 및 기타 예치금

(2)유형자산은 공기구비품, 건물, 구축물, 기타의 유형자산

2. 부채는 유동부채 및 비 유동부채(중전의 고정부채를 말한다)로 구분한다.

가. 유동부채는 미지급금, 예수금(일반예수금과 관리비 중간정산 예수금으로 구분한다), 가수금 및 단기충당부채로 구분

나. 비유동부채는 퇴직급여충당부채, 장기수선충당금 및 기타의 장기부채성충당금으로 구분

3. 자본은 관리비예치금과 이익잉여금으로 구분한다.

가. 관리비예치금

나. 이익잉여금은 예비비적립금, 당기순이익으로 구분

4. 제1호에서 제3호까지 규정의 과목 외에 금액의 규모나 사업내용이 중요한 경우와 그 밖에 부채성충당금은 그 내용을 나타낼 수 있는 별도 과목으로 구분 기재할 수 있다.

제48조(운영성과표) 운영성과표는 회계기간 동안 관리주체가 공동주택관리서비스를 제공하거나 부대활동을 수행하기 위해 지출한 비용과 이를 위해 입주자등 및 제3자로부터 회수한 수익을 적정하게 표시하여야 한다.

제49조(잉여금처분계산서 또는 결손금처리계산서) 잉여금처분계산서 또는 결손금처리계산서

는 다음 각 호로 구성된다.

1. 처분전이익잉여금 : 전기이월이익잉여금과 당기순이익으로 한다.
2. 이익잉여금이입액 : 예비비적립금의 이입액으로 한다.
3. 이익잉여금처분액 : 예비비적립금과 장기수선충당금 적립금으로 한다.
4. 차기이월이익잉여금 : 제1호와 제2호의 합계액에서 제3호를 차감한 잔액으로 한다.

제50조(자산부채의 평가) 자산부채의 평가는 다음 각 호에 의한다.

1. 증여, 기타 무상으로 취득한 자산의 가액은 고정가치(증여자 등의 장부금액 및 시가)을 취득원가로 한다.
2. 재고자산의 평가 : 재고자산은 매입가액에 부대비용을 가산하고 선입선출법을 적용하여 산정한 취득원가를 재무상태표가액으로 한다.
3. 유형자산은 금액의 중요성을 감안하여 입주자대표회의에서 결정한 기간 동안 정액법에 의하여 감가상각비를 계산하고, 감가상각이 끝난 자산은 폐기 또는 처분될 때까지 비망가액으로 기재한다.

[별첨 5] (제32조제2항 관련)

○○아파트 입주자대표회의 운영비 사용규정(안)

제1장 총 칙

제1조 (목적) 본 규정은 「공동주택관리법 시행령」(이하 ‘령’이라 한다) 제23조제3항제8호 및 ○○○아파트 관리규약(이하 ‘규약’이라 한다) 제32조에서 규정하는 바에 따라 입주자 대표회의 운영에 필요한 운영비의 합리적인 사용기준을 정하고, 사용내역의 공개와 공정한 회계처리를 통해 투명성을 확보하며 입주자대표회의에 대한 입주자 등의 신뢰구축을 목적으로 한다.

제2조 (적용범위) 규약 제32조에 따라 입주자대표회의 운영에 필요한 비용 사용에 본 규정을 적용한다.

제3조 (용어정의) ① “입주자대표회의 운영비”란 영 제13조 및 규약 제27조에서 정하는 업무를 수행하기 위해 필요한 회의비, 업무추진비, 교육비, 자문비, 각종 경비 등을 말하며, 운영비의 세목은 본 규정 제8조에서 정하는 바와 같다.

② 그 외 용어는 공동주택관련법령 등 상위법령과 규약에서 정한 바에 따른다.

제4조 (회계연도) 운영비사용 규정의 회계연도는 규약에서 정한 바에 따른다.

제5조 (회계처리원칙) ① 운영비사용에 대한 회계는 재무상의 자료를 일반적으로 인정된 회계원칙에 따라 처리하여야 한다.

② 운영비사용에 대한 회계는 일반적으로 공정하다고 인정되는 회계관습에 따라 처리하여야 한다.

제6조 (회계담당) 관리주체는 입주자대표회의 운영비를 영 제23조제7항에 따라 개설된 관리비등 통장에 보관하고 제반업무를 담당하는 회계담당자를 두어야 한다.

제7조 (회계장부 등) 관리주체는 다음 각 호의 장부를 비치 및 기록하여야 한다.

1. 현금출납부
2. 지급영수증
3. 구입과 지출 증빙서류

제2장 운영비의 구성 및 기준 등

제8조 (운영비의 구성) 운영비는 아래의 각 호와 같이 구성한다.

1. 회의비 : 전체회의, 임원회의, 기타위원회 등 회의진행 시 필요한 다과음료, 기타용품 구입비 및 회의출석수당
2. 업무추진비 : 회장, 감사의 업무추진에 필요한 경비
3. 실비보상금 : 입주자대표회의 업무수행을 위해 행하는 확인, 점검, 견학, 검토 및 조사 등을 위한 교통비, 통신비, 출장비 등 실제소요경비(업무추진비를 지급받을 경우는 제외)

4. 교육비 : 시행령 제18조제5항에 따른 입주자대표회의 운영과 관련하여 필요한 교육 및 윤리교육비

5. 보험료 : 규약 제76조제2항에 따른 입주자대표회의 회장의 보증보험 등 가입비용
제9조 (운영비의 기준금액) 운영비의 기준금액은 아래의 각 호와 같이 정한다.

1. 총 운영비는 세대당 월 ○○원을 초과할 수 없다.
2. 실비보상금은 증빙서류에 따라 정산하며, 월 ○만원을 초과할 수 없다.
3. 교육비는 시행령 제18조제5항에 따른 입주자대표회의 운영과 관련하여 필요한 교육 및 윤리교육에 교육주체가 교육비 납입이 필요한 금액으로 하며, 주택관리 관련 전문가 자문 시 자문비와 실비를 지급할 수 있다.
4. 보험료는 입주자대표회의 회장 명의로 보증보험 가입에 필요한 금액으로 한다.
5. 월별 운영비 중 잔액은 이월하여 사용할 수 있다. 다만, 다음 연도로는 이월하여 사용할 수 없다.

제10조 (운영비의 정산) 운영비의 정산은 아래 각 호의 기준에 따른다.

1. 모든 운영비는 사용내역을 별도의 장부에 기록하여야 하며 관리주체 회계담당자가 관리한다.
2. 회의비는 참석부, 회의록 등 증빙서류에 따라 실비 정산한다.
3. 업무추진비는 해당자에게 현금 지급증으로 갈음한다.
4. 실비보상금은 실제 소요된 비용에 한해 증빙서류(신용카드 명세서, 현금영수증 등)에 따라 정산하되 영수증을 받기 어려운 사항은 업무추진자의 추진과정정보고서로 대체하며, 추진과정 보고서로 대체하는 비용은 각 비용 전체의 30%를 초과할 수 없다.(단, 교통비는 특별한 사유가 없는 한 대중교통을 이용한다.)
5. 회의출석수당 및 업무추진비는 개별 동별 대표자(임원 포함)가 지정하는 금융기관의 계좌로 이체하여 지급한다.

제11조 (운영비 확보) ① 운영비는 입주자대표회의가 공동주택관리 회계처리기준에서 정한 기일까지 당해 회계연도 운영비 예산을 편성 및 승인하고 관리주체에게 통보하여 차질 없이 관리비가 부과 및 징수될 수 있도록 하여야 한다.

② 운영비의 추가경정예산 편성 사유가 발생 시 입주자대표회의는 지체 없이 입주자대표회의에 안건을 상정하여야 하며, 승인을 얻었을 시 관리주체에게 통보하여야 한다.

③ 입주자대표회의는 관리규약 및 규정에서 정한 범위 내에서 운영비 예산을 편성하고, 입주자등 10분의 1이상이 이의를 제기한 경우 14일 이내 해당 예산안을 재심의 하여야 한다.

제3장 운영비의 결산 등

제12조 (운영비 사용내역보관 및 공개) ① 관리주체는 매월 지급되는 운영비의 사용내역을 운영비회계장부에 기록하고, 증빙자료를 첨부하여야 한다.

② 관리주체는 해당 내역을 5년간 보관 및 관리하여야 하며, 입주자 등의 요청이 있을 경우 그 내역을 열람 및 복사 등의 방법으로 공개하여야 한다.

제13조 (결산보고) ① 관리주체는 매월 운영비의 수입 및 지출현황을 게시판에 공고하고, 관리비부과내역서에 첨부하여 입주자등에게 사용내역을 배부하여야 한다.

② 관리주체는 매년말 공동주택관리 회계처리기준에서 정한 기일까지 결산보고서를 상정하여 입주자대표회의의 승인을 얻어야 하며, 승인완료된 결산보고서는 입주자 등에게 공개하여야 한다.

그 외 기타사항

제14조 (인수·인계) 관리주체가 변경 될 경우 법 제13조제1항 및 영 제10조에 따라 운영비 사용관계서류 일체와 수입·지출내역을 정리하여 그 잔액과 함께 새로운 관리주체에 인수·인계하여야 한다.

제15조 (규정의 개정) ① 본 규정의 개정이 필요한 때에는 입주자대표회의 구성원의 1/3 이상 또는 입주자 등 1/20 이상이 대표자를 지정하여 제안할 수 있다.

② 규정의 개정에 대한 제안내용은 관련법령이 정하는 내용에 반하지 않아야 하며, 공동주택 인터넷 홈페이지 또는 게시판 등에 2주 이상 공고하고 서면으로 입주자등의 의견수렴을 거쳐야 하며, 입주자 등의 1/20 이상이 이의를 제기할 경우 관련사항을 재검토하여야 한다.

③ 제2항에 따라 입주자 등의 의견수렴을 거친 제안내용은 입주자대표회의 구성원의 과반수 찬성으로 의결한다.

제16조 (기타) 본 규정에 없는 사항은 공동주택관리법령 등 상위법과 공동주택관리규약준칙 등 관련법령에서 정한 내용을 따르며, 그 이외의 사항은 일반적인 관습 및 관례를 준용하여 입주자대표회의의 결정내용에 따른다.

부 칙

제1조 (시행일) 본 규정은 201○년 ○월 ○일부터 시행한다.

[별첨 6] (제34조제1항 관련)

○○아파트 공동체 활성화단체 운영규정(안)

제1장 총 칙

제1조 (목적) 본 규정은 ○○아파트 관리규약(이하 “규약”이라 한다) 제34조 내지 제34조의 5에서 규정하는 바에 의거하여 입주자 등의 상호교류를 통한 공동체생활 활성화를 유도하며, 자발적으로 구성된 자생단체의 봉사활동 등 건전한 커뮤니티활동을 지원하여 지역사회에 기여할 수 있도록 하는 것을 목적으로 한다.

제2조 (적용범위) 규약 제34조 내지 제34조의5에 의거하여 ○○아파트에 거주하는 입주자 등으로 구성된 자생단체 중 공동체 활성화 사업을 추진하도록 입주자대표회의로부터 지정된 공동체 활성화단체의 활동 및 운영전반에 대해 본 규정을 적용한다.

제3조 (용어정의) ① “공동체 지원이사”란 입주자 등으로 구성된 공동체 활성화 단체 또는 구성 중인 공동체 활성화 단체의 활동 지원과 관리를 위하여 동별 대표자 중 입주자대표회의 이사 중 회장이 선임한 자를 말한다.

② “자생단체”란 공동주택관리법령에서 정한 법정단체 이외의 단체인 ○○부녀회, ○○봉사회, ○○노인회 등을 말한다.

③ “공동체 활성화단체”란 규약 제34조의 내용에 의거하여 단지 내 입주자 등(필요시 구성원의 전문가, 시민단체, 주변지역주민 구성원을 포함한다) 10인 이상으로 구성된 자생단체 중 입주자대표회의로부터 사업비를 지원받아 공동체 활성화사업을 추진하는 자생단체를 말한다.

④ “공동체 활성화사업”이란 입주자 등의 봉사활동을 중심으로 공동주택과 그 주변의 공동체의식 증진과 삶의 질 향상 및 지역사회에 기여할 수 있는 사업을 말하며 사업내용은 아래의 각호와 같다.

1. 봉사활동을 위한 재능기부, 문화행사 개최
2. 공동주택단지 내·외 주민간 교류 및 공동협력사업(단순친목도모, 취미활동 등은 제외한다.)
3. 공동보육시설 운영

⑤ 그 외 용어는 공동주택관리법령 등 상위법령과 규약 등에서 정한 바에 따른다.

제2장 공동체 활성화단체의 성립 및 사업비지원 등

제4조 (공동체 활성화단체의 성립 등) ① 공동체 활성화단체는 입주자 등 10인 이상으로 구성된 자생단체 중 대표자를 정하여 입주자대표회의에 공동체 활성화단체 구성신고서 및 사업비지원신청서를 제출하여 입주자대표회의로부터 승인을 받을 때 성립한다.

② 구성 준비 중인 공동체 활성화단체는 공동체 지원이사가 요청하는 자료 제출에 협조하여야 하며, 공동체 지원이사로부터 단지 내·외부에서 시행하는 공동체 활성화사업에 대한

안내, 사업계획 수립 지원을 받을 수 있다.

제5조 (사업비지원 신청 등) ① 자생단체는 공동체 활성화사업을 추진하고자 할 경우 [별지 제5-1호 서식](공동체 활성화단체 구성신고서 및 사업비지원신청서)을 작성 후 입주자대표 회의에 제출하여야 한다.

② 공동체 활성화단체 구성신고서 및 사업비지원신청서는 아래의 각목에 해당하는 사항을 포함하여야 한다.

1. 공동체 활성화단체 구성신고서

- 가. 단체의 명칭
- 나. 대표자 인적사항
- 다. 구성목적
- 라. 구성일시
- 마. 구성인원(회원명부 별첨)
- 바. 회칙(별첨)
- 사. 주요활동내용

2. 사업비지원신청서

- 가. 사업의 목적 및 대상
- 나. 사업기간 및 추진방법
- 다. 비용발생근거 및 사업비산출내역(별첨)
- 라. 사업내용 및 사업비에 대한 자생단체 의결서(별첨)
- 마. 사업추진에 따른 기대효과 등

③ 공동체지원이사는 제2항에 따른 공동체 활성화단체 구성신고서 및 사업비지원신청서를 접수하여 관련서류의 적정성 및 구비여부 등을 확인하여야 하며, 필요시 자생단체에 보완, 정정을 요구할 수 있다.

제6조 (사업비지원 심사 및 교부) ① 공동체지원이사는 제5조에 의거하여 신청된 내용을 관리주체와 협의하여 재정상태 및 사업의 우선순위·시급성 등을 종합적으로 검토하여야 하며, 검토결과를 입주자대표회의에 보고하여야 한다.

② 입주자대표회의는 공동체지원이사의 보고 및 사업계획서 내용 등을 종합적으로 검토하여 의결에 따라 사업비의 일부 또는 전부를 지원할 수 있다. 단, 각 공동체 활성화사업에 지원되는 사업비의 총합은 입주자와 사용자가 함께 기여한 잠수입 100분의 30범위를 초과할 수 없다.

③ 입주자대표회의는 의결된 사항을 자생단체에 통보하여야 하며, 자생단체는 통보된 사항에 따라 [별지 제5-2호 서식](사업비 교부신청서)을 작성하여 사업비의 교부를 신청하여야 한다. 단, 통보 후 10일 이내에 자생단체가 사업비 교부신청을 하지 않을 경우 입주자대표회의는 사업비 지원을 취소하며, 취소된 사업비는 잠수입 관리계좌로 환원한다.

④ 자생단체의 사업비 교부신청완료 후 입주자대표회의는 전체사업비 및 지원할 사업비내역을 확정하여야 하며 확정 후 관리주체에 통보하여야 한다.

⑤ 관리주체는 입주자대표회의가确定的 전체사업비 및 해당 공동체 활성화단체에 지원할 사업비 내역을 10일간 공동주택 홈페이지, 게시판 등의 방법으로 입주자 등에게 공개하여야 한다.

⑥ 관리주체는 제5항에 따른 사업비 내역의 공개 완료 후 5일 이내에 공동체 활성화단체에 지원할 사업비를 공동체 활성화지원 계좌로 이체하여야 한다.

⑦ 입주자대표회의는 해당 공동체 활성화 단체 활동이 공동체 활성화와 부합하지 않는 특별한 사정이 없는 한 그 구성 및 활동을 지원하여야 하며, 지원이 불가능한 경우 그 사유를 구성 신고한 날부터 30일 이내 해당 자생단체 및 단지 내 게시판 등에 공지하여야 한다.

제3장 공동체 활성화 단체의 운영

제7조 (전담운영자 지정) ① 체계적인 활동 등을 위해 공동체 활성화 단체는 전담운영자를 지정할 수 있으며, 실비 보상차원으로 사례비를 매월 ○○만원 이내에서 지급할 수 있다.

② 제1항에 의한 사례비는 공동체 활성화 사업비에 포함하여 계상하고 당해 사업비에서 지출한다.

제8조 (공동체 활성화 단체의 자금) 공동체 활성화단체는 아래 각 호를 공동체 활성화 단체 운영 및 공동체 활성화 사업 추진을 위한 자금으로 한다.

1. 회비
2. 공동체 활성화 단체 운영 지원금
3. 공동체 활성화 사업비

제9조 (공동체 활성화 단체의 사업내용) ① 공동체 활성화단체는 본 규정 제1조의 목적을 달성하기 위해 공동체 활성화 사업을 추진함에 있어 공동주택관리법령 등 상위법령과 규약에서 정하는 바를 준수하여야 한다.

② 공동체 활성화단체는 공동주택관리법령 등 상위법령과 규약에서 정하는 바를 준수하고 미풍양속을 해치지 않는 범위 내에서 봉사활동, 문화행사 등 공공기여를 위한 공동체 활성화사업을 추진할 수 있으며, 상세한 사업내용, 회원 간 역할분담 등은 자체적인 총회를 통해 결정한다.

③ 공동체 활성화단체는 입주자대표회의의 의결 또는 사전협의를 거치지 않고 입주민에 부담을 주는 행위, 기업체 등으로부터의 금전기부 등을 받을 수 없으며, 사업내용이 본래의 목적에 위배되는 활동으로 판단될 경우 입주자대표회의가 이를 제한할 수 있다.

제9조의2 (복수의 공동체 활성화단체에 대한 사업조정) ① 입주자대표회의는 공동체 활성화 사업의 추진 및 시행 등에 있어 복수의 공동체 활성화 단체 간 갈등이 발생할 시 사업의 목적과 내용, 사업비, 사업효과 등을 종합적으로 고려하여 조정 한다.

② 입주자대표회의는 공동체 활성화 사업의 원활한 진행 및 공동체 활성화 단체의 상시적인 이견조정 등을 위해 필요할 경우 의결을 통하여 공동체 활성화 단체 간 협의체를 둘 수 있다.

제10조 (공동체 활성화 단체의 사업비 사용) ① 공동체 활성화단체의 사업비는 본 규정 제1조 및 당해 단체의 목적달성을 위한 공동체 활성화사업 추진에 사용하여야 하며 구체적인 사용 용도는 입주자대표회의에 제출한 사업계획서를 근거로 하여야 한다.

② 공동체 활성화 단체는 사업추진을 위한 사업비 지출이 필요할 경우 입주자대표회의에 사전에 보고하여야 한다.

③ 입주자대표회의는 공동체 활성화단체의 사업비 지출에 대하여 총액기준과 사업비 비율 기준을 동시에 고려 후 지출하여야 하는 금액을 관리주체에 통보하여야 한다.

④ 관리사무소장은 공동체 활성화 단체 구성 및 활동지원 관련하여 소요비용 정산에 대한 회계사무(장부작성, 지출증빙, 결산 등)를 지원하고, 매월 말일 기준 익월 5일까지 지출내역서를 게시판, 관리비 부과내역서 등에 게재하는 방법으로 입주자 등에게 공개하여야 한다. 이 경우 공동체 활성화 단체는 적격 지출증빙 서류(신용카드매출전표, 현금영수증, 세금계산서 등)를 관리사무소에 제출하여야 한다.

제11조 (결산 및 감사) 입주자 대표회의는 회계연도 종료일로부터 1월 이내에 모든 공동체 활성화 단체의 사업에 대해 감사를 시행하고 감사의견서를 첨부한 결산서를 작성하여 공동주택 홈페이지, 게시판 등의 방법으로 입주자 등에게 공개하여야 한다.

제12조 (회계연도) 공동체 활성화 단체의 회계연도는 ○○○아파트 관리규약에서 정한 바에 따른다.

그 외 기타사항

제13조 (협의체계) 공동체 활성화 단체의 임원은 입주자대표회의 및 공동체 지원이사, 관리주체와 긴밀한 협의체계를 구축하여야 한다.

제14조 (부대복리시설 사용료 면제) 입주자대표회의는 공동체 활성화 단체의 사업과 활동을 지원하기 위해 필요할 경우 의결에 따라 단지 내 부대·복리시설의 사용료를 면제할 수 있다.

제15조 (규정의 개정) ① 본 규정의 개정이 필요한 때에는 입주자대표회의 구성원의 1/3 이상 또는 입주자 등 1/20이상이 대표자를 지정하여 제안할 수 있다.

② 규정의 개정에 대한 제안내용은 관련법령이 정하는 내용에 반하지 않아야 하며, 공동주택 홈페이지, 게시판 등에 10일 이상 공고하여 입주자 등의 1/20이상이 이의를 제기할 경우 관련사항을 재검토하여야 한다.

③ 제2항에 의거하여 입주자 등의 의견수렴을 거친 제안내용은 입주자대표회의 운영규정 제20조에 따라 입주자대표회의 구성원의 과반수 찬성으로 의결한다.

제16조 (기타) 본 규정에서 정하지 않은 사항은 공동주택관리법령 등 상위법령과 ○○○아파트 관리규약에서 정한 바에 따르고 그 이외의 사항은 입주자대표회의의 의결에 따라 처리한다.

부 칙

제1조 (시행일) 본 규정은 201년 ○월 ○일부터 시행한다.

전라남도 고시 제2016-420호

분매지구 배수개선사업 토지세목(변경) 및 지형도면 고시

신안군에서 시행 중인 분매지구 배수개선사업에 대한 사용 또는 수용 할 토지에 대하여 토지세목(변경) 및 지형도면을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제24조 및 「토지이용규제 기본법」 제18조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

1. 사 업 명 : 분매지구 배수개선사업
2. 사업시행자 : 신안군수
3. 사업목적 및 개요
 - 목 적 : 농경지 침수 및 재해방지, 농경지 이용률 증대 및 영농환경개선
 - 사업개요
 - 위 치 : 전남 신안군 압해읍 분매리외 2개리
 - 수혜면적 : 64.7ha
 - 총사업비 : 2,852백만원
 - 사업기간 : 2016. 4. ~ 2017. 12.
 - 주요사업
 - 배 수 로 : 5조, 3.62km
 - 가 동 보 : 1개소(L=15.0m, H=1.1m)
 - 준 설 : 유수지 준설 15,000m³
4. 수용 또는 사용할 토지세목(변경)조서 : 다음
5. 지형도면고시 도면 : 게재생략
6. 관계도서 비치 : 관계도서는 신안군 안전건설방재과에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.
(☎ 061-240-8475)

수용 또는 사용할 토지세목(변경)조서

번호	토지소재지	지 번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자 주소	소 유 자
합 계		77필지		134,070	16,800		
1	신안군 압해읍 분매리	775-17	답	660.7	90.9	서울시 마포구 망원동 414-70	손명진
2	신안군 압해읍 분매리	775-18	답	1,279.3	69.5	서울시 도봉구 마들로 551, 110동 1701호	안미영
3	신안군 압해읍 분매리	775-19	답	1,983	108.9	인천시 남동구 만수동 1114 햇빛마을 벽산아파트 116동 2006호	한경숙
4	신안군 압해읍 분매리	778-19	답	1,008.4	55.3	광주시 광산구 월계동 765-8 첨단두산2차아파트 207동 202호	고혜영
5	신안군 압해읍 분매리	778-20	답	1,157.1	63.8	서울시 강동구 암사동 509 선사 현대아파트 114동 1204호	고순남
6	신안군 압해읍 분매리	778-21	답	1,322.2	73.2	신안군 압해읍 복룡신대길 88-3	최광남
7	신안군 압해읍 분매리	778-22	답	1,001.7	55.7	강원도 강릉시 학동 15 군인 청파아파트 9동 506호	홍은경
8	신안군 압해읍 분매리	778-23	답	1,307.2	68.2	서울시 강북구 미아동 132-48	박정숙
						서울시 강서구 염창동 263, 태진 한솔아파트 104-1204	이현숙
9	신안군 압해읍 분매리	780-13	답	826.7	1.4	광주시 남구 봉선동 5 명지아파트 비동 1506호	권상호
10	신안군 압해읍 분매리	780-14	답	1,156.7	186.5	목포시 산정동 994-4 중앙하이츠 8동 1506호	이정숙
11	신안군 압해읍 분매리	780-15	답	915.9	115.7	경기도 부천시 원미구 중동 1040, 덕유마을 235동 205호	이상철
12	신안군 압해읍 분매리	781-18	답	1,216.3	3.9	서울시 구로구 오류동 338 동부 골든아파트 202동 1003호	곽옥희
13	신안군 압해읍 분매리	781-19	답	1,002	90.5	대전시 서구 관저동 984 원앙마을 210-202	백화성
						대구시 수성구 범물동 477 진명빌라 비동 302호	배분석
14	신안군 압해읍 분매리	781-20	답	991.1	210.1	서울시 양천구 목동 925 목동 신시가지아파트 704동 206	황민숙
15	신안군 압해읍 분매리	782-16	답	1,652.5	30	경기도 남양주시 와부읍 덕소리 430	이상희
16	신안군 압해읍 분매리	782-17	답	1,920	79.3	경기도 구리시 수택동 684-11 우림아파트 101동 401호	서정선
17	신안군 압해읍 분매리	787-15	답	2,055.2	20.6	신안군 압해읍 분매리 100	이성현
18	신안군 압해읍 분매리	787-16	답	2,659.2	67.7	신안군 압해읍 분매리 100	이덕진
19	신안군 압해읍 분매리	787-17	답	4,196.6	133.2	신안군 압해읍 분매리 192	조기봉
20	신안군 압해읍 분매리	787-18	답	4,791.1	114	신안군 압해읍 분매리 274	서경란
21	신안군 압해읍 분매리	787-19	답	2,016.9	44.6	경기도 용인시 풍덕천동 693 삼성아파트 101동 104호	김상국

번호	토지소재지	지 번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자 주소	소 유 자
22	신안군 압해읍 분매리	787-20	답	1,033.6	19	신안군 압해읍 분매리 100	이성현
23	신안군 압해읍 분매리	787-21	답	1,382.9	28.5	성남시 분당구 분당동 38 샛별마을 313동 1201호	전봉규
24	신안군 압해읍 분매리	787-22	답	2,049.2	42.6	목포시 용해동 205-1 구용해아파트 1-310	윤연자
25	신안군 압해읍 분매리	787-23	답	5,894.6	419.5	여주시 문수동 8-8 부영아파트 202동 301호	이남현
						전북 익산시 어양동 695 어양주공6단지 606동 604호	이남주
26	신안군 압해읍 분매리	787-24	답	2,000.1	40.6	서울시 양천구 목동 933 목동삼익아파트 103-905	김복남
27	신안군 압해읍 분매리	787-25	답	1,140.1	34.7	서울시 용산구 이촌동 310-160	김경애
28	신안군 압해읍 분매리	787-26	답	1,239.6	55	서울시 양천구 신정동 1279-14 목동 현대아파트 106-207	김영옥
29	신안군 압해읍 분매리	793-7	답	2,236.9	312	서울시 동작구 상도 제1동 58-23	유인성
30	신안군 압해읍 분매리	794-7	답	1,337.4	138	부산시 수영구 망미동 809-33	이명수
31	신안군 압해읍 분매리	795-5	답	1,856.2	175.3	경기도 구리시 인창동 487-1 아름마을 삼성아파트 402-2102	손경목
						경기도 고양시 덕양구 행신동 983 샘터마을 222-502	최정자
32	신안군 압해읍 분매리	795-6	답	1,783.5	220.4	서울시 송파구 문정동 150 훼밀리아파트 304동 1105호	곽재신
33	신안군 압해읍 분매리	800-10	답	3,639.2	56.6	신안군 압해읍 분매리 402-1	손연화
34	신안군 압해읍 분매리	800-11	답	1,004.9	47.5	전북 전주시 완산구 선너머길 5, 2동 212호	서준영
35	신안군 압해읍 분매리	800-12	답	3,578.4	100.2	서울시 동작구 신대방동 492 교수아파트 5-203	박창현
						서울시 송파구 신천동 11 장미3차아파트 2-1007	이나리
36	신안군 압해읍 분매리	800-13	답	3,855.9	78.1	목포시 석현동 776-2 금장아파트 3-102	신송영
37	신안군 압해읍 분매리	800-14	답	500	8.6	신안군 압해읍 분매리 402-1	손연화
38	신안군 압해읍 분매리	134-300	답	3,739	471	대전시 중구 오류동 160-9	김순분
						서울시 강서구 공항동 55-332 평화주택2차 나-202	좌경임
						서울시 강서구 등촌동 562-5 등촌그린 임광아파트 102-1302	김수자
						경기도 고양시 일산구 풍동 532-35 성원아파트 102-601	이봉수
						경기도 성남시 수정구 태평동 1293	박예규
						서울시 양천구 신정동 1293 학마을아파트 105-1505	석정미

번호	토지소재지	지 번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자 주소	소 유 자
39	신안군 압해읍 분매리	134-301	답	3,195	1,269	서울시 서초구 반포동 1-8 경남아파트 8-1002	최정자
40	신안군 압해읍 분매리	134-302	답	3,333	440	세종특별자치시 보동4로 20, 1003동 301호 (도담동, 도람마을10단지)	이성원
						강원도 평창군 봉평면 덕거1길 86-8	이재원
						서울시 마포구 양화로 45, 101동 2906호(서교동, 메세나폴리스)	이주희
41	신안군 압해읍 분매리	134-303	답	1,974	249	서울시 송파구 방이동 89 올림픽선수기자촌아파트 233-601	이지순
42	신안군 압해읍 분매리	134-304	답	1,157	295	목포시 산정동 322 근화아파트 102-701	신병학
43	신안군 압해읍 분매리	134-305	답	1,418	395	목포시 산정동 322 근화아파트 102-701	김선미
44	신안군 압해읍 학교리	695-154	답	602	103	신안군 압해읍 분매리 646-3	김동근
45	신안군 압해읍 학교리	695-155	답	952	237	경기도 성남시 분당구 수내동 27 양지마을 305동 602호	강숙경
46	신안군 압해읍 학교리	695-156	답	1,580	597	목포시 상동 831	임상혁
47	신안군 압해읍 학교리	695-157	답	869	169	광주시 광산구 신가동 1019-2 호반리젠시빌아파트 103-1702	정부연
48	신안군 압해읍 학교리	695-158	답	1,322	185	경기도 성남시 분당구 수내동 27 양지마을 305동 602호	강숙경
49	신안군 압해읍 학교리	695-159	답	1,567	192	목포시 산정동 187 일신아파트 105동 1210호	한명원
50	신안군 압해읍 학교리	695-160	답	1,319	596	광주시 북구 일곡동 816-4 삼호아파트 102-102	정흥연
51	신안군 압해읍 학교리	695-161	답	1,170	166	서울시 양천구 신정동 1279-14 목동현대아파트 106-207	송대섭
52	신안군 압해읍 학교리	695-162	답	2,936	206	신안군 압해읍 학교리 448	강상철
53	신안군 압해읍 학교리	695-163	답	4,169	914	경기도 광명시 광명동 95-15 삼익빌라 202	박병채
54	신안군 압해읍 학교리	695-164	잡	2,089	689	광주시 북구 삼정로 20, 102동 1405호(두암동, 모아미래도아파트)	차재준
55	신안군 압해읍 학교리	695-165	답	1,284	591	서울시 노원구 중계동 502-1 중계그린아파트 102동 1110호	김미정
56	신안군 압해읍 학교리	695-166	답	1,293	426	서울시 영등포구 신길동 327-53	김병주
57	신안군 압해읍 학교리	695-167	답	2,036	46	서울시 영등포구 신길동 327-53	김병주
58	신안군 압해읍 학교리	695-168	답	952	294	경기도 부천시 오정구 원종동 262-3 해주아파트 103-603	김정순
						무안군 삼향읍 남악리 1578 남악리젠시빌 101-1803	송현옥
59	신안군 압해읍 학교리	695-169	답	1,441	64	경기도 안산시 본오동 896-5	박상길
60	신안군 압해읍 학교리	695-170	전	1,355	3	신안군 압해읍 학교리 5	서수의

번호	토지소재지	지 번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자 주소	소 유 자
61	신안군 압해읍 학교리	695-171	전	1,355	2	신안군 압해읍 학교리 5	서수의
62	신안군 압해읍 학교리	695-172	잡	1,821	21	신안군 압해읍 학교리 646-3	조연심
63	신안군 압해읍 학교리	695-173	전	734	546	신안군 압해읍 학교리 5	서수의
64	신안군 압해읍 학교리	695-174	답	2,132	722	신안군 압해읍 학교리 448	강성영
65	신안군 압해읍 학교리	695-175	답	992	518	서울시 강남구 대치동 316 은마아파트 301-1301	구현숙
66	신안군 압해읍 학교리	695-176	답	1,807	459	신안군 압해읍 학교리 700	서수의
67	신안군 압해읍 학교리	695-177	답	1,488	608	완도군 신지면 동고리 112-7	홍영애
68	신안군 압해읍 학교리	695-178	답	3,305	258	경기도 군포시 금정동 주공아파트323동901호	이상복
69	신안군 압해읍 학교리	695-179	답	981	119	목포시 산정동 1726 초원상아아파트 507호	오성란
70	신안군 압해읍 학교리	695-180	답	2,083	297	서울시 강동구 성내동 501-14	최규하
71	신안군 압해읍 학교리	695-181	답	2,073	340	서울시 강동구 성내동 265 해바라기아파트 12-304	박광진
72	신안군 압해읍 학교리	695-182	잡	974	133	신안군 압해읍 분매리 257	김희순
73	신안군 압해읍 학교리	695-183	잡	876	106	신안군 압해읍 분매리 257	김희순
74	신안군 압해읍 학교리	695-184	잡	196	33	신안군 압해읍 분매리 257	김희순
75	신안군 압해읍 학교리	695-185	답	1,488	188	경북 문경시 모전동 869 대동타운 101동 1104호	권미경
76	신안군 압해읍 학교리	695-186	답	1,098	142	서울시 구로구 구로동 729-6	김정자
77	신안군 압해읍 학교리	695-187	답	618	251	경기도 고양시 덕양구 고양동 399 청구아파트 102-807	김경애

전라남도 고시 제2016-421호

월교지구 배수개선사업 토지 세목 및 지형도면 고시

한국농어촌공사 해남·완도지사에서 시행 중인 월교지구 배수개선사업에 대한 사용 또는 수용 할 토지에 대하여 토지 세목 및 지형도면을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제24조 및 「토지이용규제 기본법」 제18조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

1. 사 업 명 : 월교지구 배수개선사업
2. 사업시행자 : 한국농어촌공사 해남·완도지사장
3. 사업목적 및 개요
 - 목 적 : 농경지 침수 및 재해방지, 농경지 이용률 증대 및 영농환경개선
 - 사업개요
 - 위 치 : 전남 해남군 해남읍 내사리 일원
 - 수해면적 : 74ha
 - 총사업비 : 5,772백만원
 - 사업기간 : 2016. 3. ~ 2018. 12.(3개년)
 - 주요사업
 - 배 수 장 : 1개소, $Q=2.6\text{m}^3/\text{s}$
 - 배 수 문 : 전동화 2개소
 - 배 수 로 : 6조, $L=3.41\text{km}$
 - 매립복토 : 12.36ha
4. 수용 또는 사용할 토지 세목조서 : 다음
5. 지형도면고시 도면 : 게재생략
6. 관계도서 비치 : 관계도서는 한국농어촌공사 해남·완도지사에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.(☎061-530-1537)

수용 또는 사용할 토지 세목조서

번호	토지소재지	지 번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자 주소	소 유 자
합 계		25필지		80,912.3	4,941.1		
1	해남군 해남읍 내사리	1555-1	답	996.6	405.5	해남군 해남읍 안동리 286-1	윤승현
2	해남군 해남읍 내사리	1556-1	답	1,143.6	401.1		해남군
3	해남군 해남읍 내사리	1558-1	답	753.6	398.3		해남군
4	해남군 해남읍 내사리	1562-1	답	2,502.4	49.9	해남군 옥천면 성산리 252	조승일
5	해남군 해남읍 내사리	1562-2	답	2,002.3	38.8	해남군 해남읍 내사리 418	김만용
6	해남군 해남읍 내사리	1562-3	답	1,464.1	30.1	광주광역시 남구 서문대로 614 302동 802호(진월동 신흥타운)	하영옥
						경기도 성남시 분당구 백현로 227 509동 1502호(수내동 푸른마을)	천청배
						경남 창원시 성산구 원이대로 774 206동 1303호(상남동 성원아파트)	천용배
						서울특별시 송파구 올림픽로 99, 113동 2601호(잠실동 잠실엘스)	천인배
7	해남군 해남읍 내사리	1562-4	답	6,036	122.2	해남군 해남읍 응달길 2-8	이주배
8	해남군 해남읍 내사리	1562-5	답	3,953.8	78.7	해남군 해남읍 응달길 12-5	박옥엽
9	해남군 해남읍 내사리	1562-6	답	2,009.8	42.4	해남군 해남읍 월교길 10	이길관
10	해남군 해남읍 내사리	1562-7	답	2,002.1	44.6	해남군 해남읍 내사리 293-2	부상환
11	해남군 해남읍 내사리	1562-8	답	4,004.7	82.5	해남군 해남읍 내사리 293-2	부상환
12	해남군 해남읍 내사리	1562-9	답	5,836.2	115	해남군 해남읍 월교길 5-5	이순제
13	해남군 해남읍 내사리	1563-1	답	6,149.5	523	해남군 해남읍 해리 61	조광일
14	해남군 해남읍 내사리	1563-2	답	687	13.7		해남군
15	해남군 해남읍 내사리	1563-3	답	6,042.4	129.9	완도군 완도읍 청해진남로 24번길 14-2	김인식
16	해남군 해남읍 내사리	1563-4	답	6,068	130.2	해남군 옥천면 성산리 252	조승일
17	해남군 해남읍 내사리	1564-1	답	5,142	658.6	해남군 해남읍 내사리 144	유연신
18	해남군 해남읍 내사리	1564-2	답	4,788.1	306.4	해남군 해남읍 내사리 430	김오용
19	해남군 해남읍 내사리	1565-1	답	2,049.3	107.7	해남군 해남읍 동초길 3	이경자
						해남군 해남읍 응당길 100	김주동

번호	토지소재지	지 번	지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자 주소	소 유 자
20	해남군 해남읍 내사리	1565-2	답	2,052.5	116	해남군 해남읍 동초길 61 201호(청우아파트)	이종환
21	해남군 해남읍 내사리	1565-3	답	1,328.5	79.9	해남군 해남읍 내사길 476	임종일
22	해남군 해남읍 내사리	1565-4	답	2,196.9	145.9	해남군 해남읍 내사리 592	이재남
23	해남군 해남읍 내사리	1565-5	답	2,581.3	221.9	해남군 해남읍 내사길 476	임종일
24	해남군 해남읍 내사리	1567-1	답	4,777.4	420.1	해남군 해남읍 내사리 509	서아물
25	해남군 해남읍 내사리	1567-2	답	4,344.2	278.7	해남군 해남읍 내사리 509	서아물

전라남도 고시 제2016-422호

하천공사 준공 고시

하천법 제27조제7항 및 같은법 시행령 제27조제5항의 규정에 의거 하천공사를 준공하고 이를 고시합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

1. 하천공사의 명칭 : 영산강천 고향의 강 정비사업
2. 하천공사의 목적 및 개요
 - 목 적 : 친수공간 조성을 통해 효율적인 하천의 관리, 이용, 보전 및 국토의 균형발전을 도모
 - 개 요 : 하도정비(L=2,252m), 자연석쌓기(L=14,027㎡), 구조물 9개소, 하천시설물 26개소, 조경식재 및 시설물조성 1식 등
3. 하천공사시행지역의 위치
 - 담양군 금성면 원율리 ~ 금월교 지내
4. 하천공사시행자의 명칭 및 주소
 - 시행자 : 전라남도지사
 - 주 소 : 전남 무안군 삼향읍 오룡길 1
5. 하천공사의 착수 및 준공 연월일
 - 착수일 : 2013. 09. 02
 - 준공일 : 2016. 09. 01
6. 하천구역에 편입된 토지의 세목조서
 - 전라남도 자연재난과 비치
7. 하천구역에 관한 축척 1천 5백분의 1이상의 지적이 표시된 지형도면
 - 전라남도 자연재난과, 담양군 안전건설과 비치
8. 법 제84조제1항에 따른 폐천부지 등의 발생면적 및 보전·처분계획 : 없음
9. 준공된 시설물의 관리에 관한 사항
 - 담양군 등 관련기관에 관리 이관

전라남도 고시 제2016-423호

영광 군관리계획(용도지역, 용도지구) 결정(변경) 고시

영광 군관리계획(용도지역, 용도지구) 결정(변경) 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 다음과 같이 결정(변경) 하고 고시합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

1. 영광 군관리계획(용도지역, 용도지구) 결정(변경) 조서 : 다음
2. 영광 군관리계획(용도지역, 용도지구) 결정(변경) 도면 : 게재생략
3. 관계 도서는 영광군 건설도시과(061-350-4963)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

영광 군관리계획(용도지역, 용도지구) 결정(변경) 조서

1. 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역 결정(변경) 조서

○ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	82,206	-	82,206	100.0	
보전관리지역	11,965	감) 5,542	6,423	7.8	
계획관리지역	-	증) 24,052	24,052	29.3	
농 립 지 역	70,241	감) 18,510	51,731	62.9	

○ 용도지역별 변경사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
①	영광군 낙월면 임병리 산8 일원	보전관리 지역	계획관리 지역	298	100 이하	· 영광 소각씨도 해양편선단지의 계획적·체계적 개발 및 관리를 위하여 계획관리지역으로 용 도지역을 변경
②	영광군 낙월면 임병리 산10 일원	보전관리 지역	계획관리 지역	4,915		
③	영광군 낙월면 임병리 산11 일원	농림지역	계획관리 지역	18,839		
④	영광군 낙월면 임병리 산10 일원	보전관리 지역	농림지역	329	80 이하	· 계획관리지역으로 둘러싸인 주변지역의 지형훼손 최소화 및 경계부 녹지기능 강화를 위하여 농림지역 연결이 기능토록 용도지역 일부 변경

나. 용도지구(개발진흥지구) 결정(변경) 조서

○ 용도지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세 분	위 치	제한 내용	면 적(㎡)	최 초 결정일	비고
신설	⑨	소각씨도지구	관광휴양 개발진흥지구	영광군 낙월면 임병리 산7-1 일원	건축물 4층 이하	82,206		

○ 변경사유서

도면 표시 번호	지구명	변 경 내 용	변 경 사 유
⑨	소각씨도지구	· 신설 : 관광휴양 개발진흥지구 · 위치 : 영광군 낙월면 임병리 산7-1 일원 · 면적 : 82,206㎡	· 영광 소각씨도 해양편선단지의 계획적·체계적 개발 및 관리를 위하여 관광휴양개발진흥지구 지정

전라남도 고시 제2016-424호

영광 군관리계획(운동장, 조성계획) 결정(변경) 고시

영광 군관리계획(운동장, 조성계획) 결정(변경) 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 다음과 같이 결정(변경) 하고 고시합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

1. 영광 군관리계획(운동장, 조성계획) 결정(변경) 조서 : 다음
2. 영광 군관리계획(운동장, 조성계획) 결정(변경) 도면 : 게재생략
3. 관계 도서는 영광군 건설도시과(061-350-4963) 및 스포츠산업과(061-350-5253)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

영광 군관리계획(운동장, 조성계획) 결정(변경) 조서

1. 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 군계획시설 결정(변경) 조서

1) 공공·문화체육시설

가) 운동장

○ 운동장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	①	운동장	종 합 운동장	영광읍 단주리 666일원	195,214	증)54,339	249,553	전고 1995.7.8	-

○ 운동장 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	운 동 장	· 변경 - 면적 : 195,214㎡ → 249,553㎡ (증 54,339㎡)	· 축구잔디구장을 조성하여 지역민의 건강증진 등에 이바지 하고자 운동장을 변경코자 함

나. 운동장 조성계획 결정(변경) 조서

1) 토지이용계획

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	195,214	증)54,339	249,553	100.0	
운동시설	76,393	증)26,583	102,976	41.3	
관리시설	14,986	증)7,085	22,071	8.8	
도로및광장	66,310	증)8,737	75,047	30.1	
녹지	37,525	증)11,934	49,459	19.8	

2) 운동장 조성계획 세부시설 결정(변경) 조서

구분	도면 번호	세 부 시 설 명	위 치	면 적 (㎡)									최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후	건축면적			연면적				
							기정	변경	변경후	기정	변경	변경후		
기정	①	합 계	영광읍 단주리 666 일원	195,214	증)54,339	249,553	12,728.81	증)333.40	13,062.21	18,397.15	증)471.90	18,869.05	1995. 7.8	변경
		종합운동장		30,472	-	30,472	2,359.14	-	2,359.14	3,771.46	-	3,771.46		기정
		보조경기장		18,178	-	18,178	40.94	-	40.94	64.68	-	64.68		기정
		실내체육관		4,126	-	4,126	3,561.85	-	3,561.85	6,513.45	-	6,513.45		기정
		보조체육관		2,143	-	2,143	1,595.00	-	1,595.00	1,707.10	-	1,707.10		기정

구분	도면 번호	세 부 시 설 명		위 치	면 적 (㎡)									최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후	건축면적			연면적				
								기정	변경	변경후	기정	변경	변경후		
기정	①	실내수영장		영광읍 단주리 666 일원	2,491	-	2,491	1,873.98	-	1,873.98	2,997.80	-	2,997.80		기정
		청소년 놀이마당			1,249	-	1,249	-	-	-	-	-	-		기정
		주 차 장	소계		14,498	증)6,601	21,099	-	-	-	-	-	-		변경
			주1		7,911	-	7,911	-	-	-	-	-	-		기정
			주2		4,320	-	4,320	-	-	-	-	-	-		기정
			주3		1,340	-	1,340	-	-	-	-	-	-		기정
			주4		927	-	927	-	-	-	-	-	-		기정
			주5		-	증)3,955	3,955	-	-	-	-	-	-		신설
주6		-	증)2,646		2,646	-	-	-	-	-	-		신설		
녹 지		37,525	증)11,934		49,459	-	-	-	-	-	-		변경		
기정		테 니 스 장	소계		7,229	-	7,229	2,714.39	-	2,714.39	2,714.39	-	2,714.39		기정
			테니스장1		4,998	-	4,998	532.42	-	532.42	532.42	-	532.42		기정
			테니스장2		2,231	-	2,231	2,181.97	-	2,181.97	2,181.97	-	2,181.97		기정
		농 구 장			1,455	-	1,455	-	-	-	-	-	-		기정
신설		씨름장			-	증)234	234	-	-	-	-	-	-		신설
변경		축 구 장	소계		8,985	증)19,818	28,803	96.36	-	96.36	141.12	-	141.12		변경
기정			축구전용구장1		8,985	-	8,985	96.36	-	96.36	141.12	-	141.12		기정
			축구전용구장2		-	증)9,909	9,909	-	-	-	-	-	-		신설
			축구전용구장3		-	증)9,909	9,909	-	-	-	-	-	-		신설
신설		웨이트트레이닝장			-	증)1,760	1,760	-	-	-	-	-	-		신설
		다목적체육시설			-	증)3,717	3,717	-	-	-	-	-	-		신설
		풋살경기장			1,314	-	1,314	-	-	-	-	-	-		기정
신설		족구장			-	증)1,054	1,054								신설
변경		화장 실	소 계		186	증)61	247	185.15	증)21.90	207.05	185.15	증)21.9	207.05		변경
기정			화장실1		186	-	186	185.15	-	185.15	185.15	-	185.15		기정
신설			화장실2		-	증)61	61	-	증)21.90	21.9	-	증)21.9	21.9		신설
기정		창 고			221	-	221	221.00	-	221.00	221.00	-	221.00		기정
신설		차 고			81	-	81	81	-	81	81	-	81		기정
신설		관리본부석			-	증)423	423	-	증)311.50	311.50	-	증)450.00	450.00		신설
변경		광 장	소계		39,203	감)234	38,969	-	-	-	-	-	-		변경
기정			광1		2,757	감)234	2,523	-	-	-	-	-	-		변경
			광2		27,615	-	27,615	-	-	-	-	-	-		기정
			광3		3,618	-	3,618	-	-	-	-	-	-		기정
			광4		5,213	-	5,213	-	-	-	-	-	-		기정
변경		도 로	소 계		25,858	증)8,971	34,829	-	-	-	-	-	-		변경
변경			보행자도로		7,445	증)589	8,034	-	-	-	-	-	-		변경
기정			산책로		354	-	354	-	-	-	-	-	-		기정
변경			내부도로		18,059	증)8,382	26,441	-	-	-	-	-	-		변경

전라남도 고시 제2016-425호

결핵병·브루셀라병 검사 및 검사증명서 휴대 명령 고시

「가축전염병예방법」 제15조 및 제16조에 따라 “결핵병·브루셀라병 및 검사증명서 휴대 명령”을 다음과 같이 고시합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

제1조(목적) 이 고시는 가축전염병예방법 제15조 및 제16조의 규정에 따라 결핵병·브루셀라병이 발생하거나 퍼지는 것을 막기 위해 결핵병·브루셀라병 검사 및 검사증명서 휴대 명령과 그 시행에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(검사 대상) ① 결핵병 검사 대상은 다음 각 호와 같다.

1. 국내에서 사육되고 있는 생후 12개월 이상의 소
2. 결핵병 양성 또는 의양성으로 판정된 소와 함께 사육되었거나 과거 결핵병이 발생한 지역에서 사육되어 결핵병의 감염이 의심되는 소 등 검사기관의 장이 결핵병 검사가 필요하다고 인정하는 소
3. 종축을 사육하거나 검정업무를 담당하는 기관 또는 단체가 검사기관에 검사를 의뢰한 소
4. 수출입 검역을 받는 소

② 브루셀라병 검사 대상은 다음 각 호와 같다.

1. 국내에서 사육되는 생후 12개월 이상의 한·육우 암소
2. 육성을 전문으로 하는 젖소 농장의 착유를 하지 않는 생후 12개월 이상의 젖소 암소
3. 거래 또는 가축시장·도축장에 출하되는 소(거세 수소는 제외 한다. 이하 같다)
4. 수집상·중개상이 사육하는 소(거세 수소는 제외한다. 이하 같다)
5. 자연 종부(自然 種付)용으로 이용하는 수소
6. 젖소 농장에서 집유된 원유

제3조(검사 시기 등) ① 결핵병 검사 대상별 검사 시기 및 횟수는 다음 각 호와 같다.

1. 국내에서 사육되는 생후 12개월 이상의 젖소 : 연 1회 이상
2. 거래 또는 가축시장에 출하되는 생후 12개월 이상의 소(젖소는 제외한다.) : 거래 또는 출하 시(도축장 출하는 제외한다.)
3. 수출입 검역을 받는 소 : 수출입 시

② 브루셀라병 검사 대상별 검사 시기 및 횟수는 다음 각 호와 같다.

1. 국내에서 사육되는 생후 12개월 이상의 한·육우 암소 : 연 1회 이상
2. 육성을 전문으로 하는 젖소 농장의 착유를 하지 않는 생후 12개월 이상의 젖소 암소 :

연 1회 이상

3. 거래 또는 가축시장·도축장에 출하되는 소 : 거래 또는 출하 시
4. 수집상·중개상이 사육하는 소 : 연 4회 이상
5. 자연 종부(自然 種付)용으로 이용하는 수소 : 연 4회 이상
6. 젖소 농장에서 집유된 원유 : 연 6회 이상

제4조(검사 방법) ① 결핵병 검사는 튜버큐린 피내주사 반응법 또는 감마인터페론법으로 실시한다.

② 브루셀라병 검사는 다음 각 호와 같이 실시한다.

1. 젖소 농장의 원유 : 밀크링 반응법 또는 ELISA법
2. 소 개체별 혈청

가. 1차검사 : 로즈벵갈 응집반응법 또는 평판 응집반응법

나. 확인검사 : ELISA법·보체 결합반응법 또는 시험관 응집반응법 (미국식)

제5조(검사 신청) 결핵병 또는 브루셀라병 검사를 받아야 하는 소의 소유자 등은 제3조의 검사 시기 및 횟수에 따라 관할 시장·군수에게 결핵병 또는 브루셀라병 검사를 신청하여야 한다. 다만, 제3조제1항제2호 또는 같은 조 제2항제3호에 따라 검사를 신청하여야 하는 소의 소유자 등은 해당 가축을 거래 또는 가축시장이나 도축장에 출하하고자 하는 날부터 최소 21일전까지 검사를 신청하여야 한다.

제6조(검사 절차 등) ① 시장·군수는 제5조의 규정에 따라 결핵병·브루셀라병 검사를 신청 받은 즉시 가축위생방역지원본부 사·군 방역요원 또는 공수의 등을 동원하여 채혈을 실시하고, 검사시료를 별지 제1호 서식의 “결핵병·브루셀라병 검사의뢰서”와 함께 동물위생시험소의 장(관할지소의 장을 포함하며, 이하 “시험소장”이라 한다)에게 검사를 의뢰하여야 한다. 다만, 브루셀라병 검사의 경우 생후 6개월 미만의 송아지는 그 어미 소에 대해 채혈을 실시하고, 생후 6개월 이상 12개월 미만의 송아지는 그 어미 소 또는 해당 송아지에 대해 채혈을 실시한다.

② 제1항의 규정에 따라 검사를 의뢰받은 시험소장은 제4조에 따른 검사방법으로 검사를 실시하여야 한다.

제7조(검사증명서 발급) ① 시험소장이 결핵병 또는 브루셀라병의 검사를 한 때에는 별지 제2호 서식의 “결핵병·브루셀라병 검사대장”에 그 내용을 기록하고 이를 최종 기재일부터 5년간 보존하여야 한다.

② 검사를 실시한 시험소장은 지체 없이 검사결과를 농림사업정보시스템(AGRIS)에 입력하고, 소의 소유자 등으로부터 검사증명서의 발급 요구가 있는 때에는 별지 제3호 서식의 “결핵병·브루셀라병 검사증명서”(이하 “검사증명서”라 한다)를 교부하여야 한다.

제8조(검사증명서 휴대 등) ① 가축의 소유자 등 또는 가축운송업자는 소를 거래하거나 가축시장 또는 도축장에 출하하는 때에는 제7조에 따른 검사증명서를 휴대하거나, 휴대전화 또는 인터넷을 활용하여 쇠고기이력시스템을 통해 결핵병 및 브루셀라병 검사를 실시하였는지 여부를 확인하여야 하며, 매매가 이루어진 때에는 검사증명서를 구매자 또는 가축시장

의 운영자·도축장의 영업자(이하 “구매자 등”이라 한다)에게 인계하거나 구매자 등에게 쇠고기이력시스템에서 결핵병 및 브루셀라병 검사를 실시하였는지 여부를 확인하게 하여야 한다. 다만, 브루셀라병 음성농장으로 지정된 농장에서 사육된 소(생체 500kg이상)를 도축용으로 출하하는 때에는 시장·군수가 발급하는 별지 제4호서식의 “브루셀라병 음성농장 출하 확인서”를 휴대하고 구매자 등에게 인계하여야 한다.

② 제1항에 따른 검사증명서의 휴대 등 의무 대상은 다음 각 호와 같다.

1. 브루셀라병 : 거래 또는 가축시장·도축장에 출하되는 소
2. 결핵병 : 거래 또는 가축시장에 출하되는 생후 12개월 이상의 소(젖소는 제외한다.)

③ 구매자 등은 검사증명서나 브루셀라병 음성농장 출하확인서(이하 “검사증명서 등”이라 한다)가 휴대된 소를 거래 또는 가축시장·도축장에 출하하고자 하는 때에는 해당 소의 검사증명서 유효기간과 관계없이 제5조 내지 제8조 제1항의 규정에 따라 검사를 다시 받은 후 제1항의 규정에 따라 처리하여야 한다.

제9조(검사증명서 확인 등) ① 구매자 등은 제8조에 따라 소를 거래하거나 도축하고자 하는 경우 가축의 소유자 등 또는 가축 운송업자가 검사증명서 등을 휴대하고 있는 지를 확인하거나, 휴대전화 또는 인터넷을 활용하여 쇠고기 이력시스템에서 결핵병 및 브루셀라병 검사결과를 확인한 후 거래 또는 도축검사 신청이 이루어지도록 하여야 한다.

② 구매자 등은 제1항에 따른 검사증명서 등을 휴대하지 아니하거나 결핵병 및 브루셀라병 검사를 받지 아니한 소를 발견하는 때에는 관할 시장·군수에게 신고하여야 한다.

③ 제2항에 따른 신고를 받은 시장·군수는 해당 소를 사육한 농장의 관할 시장·군수에게 그 사실을 통보하여야 한다.

제10조(과태료) 이 명령의 규정을 위반하여 결핵병 및 브루셀라병 검사를 받지 아니하거나 검사증명서 또는 쇠고기 이력관리시스템을 통해 결핵병 및 브루셀라병 검사결과를 확인하지 아니하고 소를 거래 또는 가축시장·도축장에 출하하는 소유자 등 또는 가축운송업자에 대하여는 해당 관할 시장·군수가 가축전염병예방법 제60조의 규정에 따른 과태료를 부과하여야 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 고시는 2016년 11월 21일부터 시행한다.

제2조(다른 고시의 폐지) 이 고시 시행과 동시에 “브루셀라병 검사 및 검사증명서 휴대명령 (전라남도 고시 제2012호-79호)은 이를 폐지한다.

[별지 제1호 서식]

결핵병 및 브루셀라병 검사 의뢰서									
가축사육시설		농장명				소재지			
소유자(관리자)		성명				생년월일		-	
		주소		(전화:) (우편/방문)					
사육두수				검사의뢰두수				채혈두수	
구매자		성명				생년월일			
		주소		(전화:)					
의뢰가축내역	품종	성별	연령	개체번호	의뢰항목		송아지		
					결핵병	브루셀라	이표번호	연령	
			세						
			세						
			세						
			세						
			세						
			세						
			세						
위와 같이 의뢰합니다.									
년 월 일									
의뢰자(채혈요원) : (서명 또는 날인)									
전라남도동물위생시험소장(지소장) 귀하									

[별지 제2호 서식]

(앞면)

결핵병 및 브루셀라병 검사 대장

1. 농장 현황

농장명(대표자)		전화번호	
농장소재지		품 종	
사육 현황	총 두(암소: , 수소:) - 비육: 육성: 송아지: 기타:		

2. 검사 실적

구분	검 사 년월일	검사자	검사 두수	검 사 결 과				비 고
				양 성	의양성	음 성	계	
1차			두	두 (개체번호 기재)	두 (개체번호 기재)	두 (개체번호 기재)		
2차								
3차								

(뒷면)

구분	검사일자	검사자	검사 두수	검 사 결 과				비 고
				양 성	의양성	음 성	계	
4차			두	두 (개체번호 기재)	두 (개체번호 기재)	두 (개체번호 기재)		
5차								
6차								

3. 검사 특이사항 등 기타

검사기관명 :

[별지 제3호 서식]

제 호		결핵병 및 브루셀라병 검사 증명서							
가 축 사육시설	농 장 명					소 재 지			
소 유 자 (관리자)	성 명					생 년 월 일			
	주 소		(전 화 :)						
검사 실시 내 역	검 사 연월일					검사두수			
	브루셀라병 검사방법					결핵병 검사방법			
검 사 가 축	축 종	품 종	성 별	연 령	귀표(개체)번호		검사결과		
					※ 송아지의 어미 소는 해당 송아지의 귀표 번호도 기재 (예) 어미 소-○○○○ (송아지-○○○○)		브루셀라	결핵	
검사자	소 속				직			성 명	
비고 1. 위 검사결과는 가축의 소유자가 검사를 신청한 시료에 대한 것으로 결핵병브루셀라병의 특성상 감염 초기에는 반응이 나타나지 않을 수 있으므로 농장 입식후 재검사를 받을 것을 권장함 2. 유효기간 : 검사일부터 2월									
위와 같이 검사하였음을 증명합니다. 년 월 일 전라남도동물위생시험소장(지소장) 인									

[별지 제4호 서식]

제 호							브루셀라병 음성농장 출하 확인서						
가 축 사육시설		농 장 명					소 재 지						
소 유 자 (관리자)		성 명					생 년 월 일						
		주 소		(전 화 :)									
구 매 자		성 명					생년월일						
		주 소		(전 화 :)									
출 하 가 축	축 종	품 종	성 별	연 령	귀표(가체)번호			비 고					
									※ 체중				
확인자		소속 : 직급 : 성명 : (서명 또는 인)											
비고 1. 도축장으로 출하시에 “구매자” 를 기재할 것 2. 유효기간 : 발급일부터 15일													
위의 가축은 브루셀라병 음성농장에서 도축용으로 출하하였음을 확인합니다. 년 월 일 시장군수 인													

전라남도 고시 제2016-426호

군유지구 지방관리방조제 개보수사업 시행계획 승인 고시

군유지구 지방관리방조제 개보수사업을 「농어촌정비법」 제9조에 의거 시행계획을 승인하고 같은법 시행령 제82조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

1. 사업목적 : 노후된 방조제를 항구적 시설로 개보수하여 안전영농기반 구축
2. 사업개요
 - 사업명 : 군유지구 지방관리방조제 개보수사업
 - 위치 : 전남 영광군 백수읍 구수리 일원
 - 수혜면적 : 32.2ha
 - 사업내용 : 방조제 보강(L=1,589m), 파라펫 설치(L=1,589m) 등
 - 사업비 : 2,945,517천원
 - 사업기간 : 2016. 12월 ~ 2018. 5월(18개월)
 - 시행자 : 영광군수
3. 수용 사용할 토지 등이 조서와 그지번, 지목, 면적 및 소유권외의 권리의 명세, 토지 등의 소유자와 이해관계인의 성명 및 주소

일련 번호	토 지 소 재 지				지목	지 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	주 소	소유자	비 고
	시군	읍면	리	지 번						
1	영광	백수	구수	642-17	답	3,059	3,059	재경부	국유지	

4. 기타사항

- 설계도서 등 관련 서류는 영광군 건설도시과(☎ 061-350-5282)에서 열람할 수 있습니다.

전라남도 고시 제2016-427호

담양 첨단문화복합단지 도시개발사업 개발계획(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시

전라남도 고시 제2016-201호(2016.6.2.) 및 전라남도 고시 제2016-331호(2016.9.8.)에 따라 수립된 담양 첨단문화복합단지 도시개발사업의 개발계획(변경) 및 실시계획 인가 사항에 대하여 「도시개발법」 제4조 및 제17조, 같은 법 시행령 제7조에 따라 개발계획(변경) 수립 및 실시계획(변경) 인가하고, 법 제9조 및 제18조, 같은 법 시행령 제15조 및 제40조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

1. 개발계획(변경)

※ 개발계획 변경 사유

○ 전라남도 고시 제2016-201호(2016.6.2.)로 고시된 ‘지장물건 세목조서’ 내용 일부 변경

1. 도시개발구역의 명칭(변경없음)

○ 담양 첨단문화복합단지 도시개발구역

2. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)

○ 위 치 : 전라남도 담양군 담양읍 가산리, 수북면 두정리·주평리 일원

○ 면 적 : 1,277,173㎡

3. 도시개발구역의 지정 목적(변경없음)

○ 담양군의 생태, 청정, 전통도시로서의 지역특성을 활용한 주거와 문화자원을 개발함으로써 주변 관광자원의 연계를 통한 지역사회 화합과 소득증대 및 지역경제 활성화 도모

○ 광주광역시와 인접한 지리적 입지여건을 활용한 주거단지 조성으로 전남 북부권의 거점 단지 개발

○ 인근 지역여건과 조화를 이루고 지역특성에 맞는 고품격의 전원주택 조성으로 전국 유 일한 문화관광 전원주택단지 조성

4. 도시개발사업 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경없음)

○ 시행자 : 담양대숲마루(주)

○ 소재지 : 전라남도 담양군 담양읍 추성로 1371

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경없음)
 - 시행기간 : 2014. 4. 24 ~ 2018. 12. 31
 - 시행방법 : 수용 또는 사용
6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경없음) : 게재생략
7. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조제1항에 따라 고시하는 토지의 세목(변경) : 다음
 - 토지 등(토지)의 세목과 그 소유자에 관한 사항(변경없음 - 붙임 생략)
 - 토지 등(물건)의 세목과 그 소유자에 관한 사항(변경 - 붙임 세부목록조서)
8. 도시개발구역의 이용에 제공되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호에 따른 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시개발구역 밖의 기반시설 계획에 관한 사항(변경없음) : 게재생략
9. 도시개발법 제11조 제8항 제4호에 따른 실시계획의 인가신청기간(변경없음)
 - 도시개발구역 고시일로부터 3년 이내
10. 관계도서의 열람방법
 - 열람기간 : 고시일로부터 14일간
 - 열람장소 : 담양군청 투자유치단 ☎ 061-380-3132
11. 도시·군관리계획에 관한 사항(변경없음) : 게재생략

토지 등의 세부목록 조서

○ 토지 등(토지)의 세목과 그 소유자에 관한 사항(변경없음)

○ 토지 등(물건)의 세목과 그 소유자에 관한 사항(변경)

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
1	담양읍 가산리	산59-2	밤나무	R60*H15.0	35	35	주	강면구	전라남도 담양군 담양읍 가산리 산59-2	
2	담양읍 가산리	937	감나무	R3*H1.5	1	1	주	강용원	담양군 담양읍 고가목길 175-2	
3	담양읍 가산리	330-1	부속주택	브릭, 스투트, 저장고 포함	56.4	56.4	㎡	강한진	담양군 담양읍 가산길 101	
			창고	브릭, 스투트	9.9	9.9	㎡			
			화장실	브릭, 슬라브	8.58	8.58	㎡			
	담양읍 가산리	330-1, 330-6	주택	벽돌, 슬라브	83.9	83.9	㎡			
			축사	세멘블럭, 스투트	38	38	㎡			
			축사	브릭, 스투트	30	30	㎡			
			축사	브릭, 스투트, 7.0*5.0	35	35	㎡			
			토끼장	철근조 철판지붕, 2.0*1.0	1	1	식			
			명자나무		5	5	주			
			장미		4	4	주			
			단풍나무	5년생	3	3	주			
			철쭉	35년생	1	1	주			
			철리향	3년생	1	1	주			
			가축	개7, 닭2마리	1	1	식			
	담양읍 가산리	330-6	토끼장		3	3	식			
			관정	소형	1	1	식			
			담장	블록	36.3	36.3	㎡			
			대문	철재	1	1	식			
			바닥쇄석		36	36	㎡			
			세면대	콘크리트	1	1	식			
			화단	자연석	3	3	식			
			감나무		3	3	주			
			후박나무		1	1	주			
			소나무		9	9	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
3	담양읍 가산리	330-6	철쭉		26	26	주			
			장미		2	2	주			
			목련나무		2	2	주			
			광나무		2	2	주			
			함박꽃		1	1	주			
			황매화		1	1	주			
			주목		5	5	주			
			자두		1	1	주			
			박테기나무		1	1	주			
			목서나무		1	1	주			
			돈나무		1	1	주			
			향나무		3	3	주			
			동백나무		1	1	주			
			광광이나무		2	2	주			
			단풍나무		1	1	주			
			황금사철		1	1	주			
			명자나무		2	2	주			
	담양읍 가산리	330-10	매실나무		2	2	주	강한진	담양군 담양읍 가산길 101	
			무화과		2	2	주			
			남천		15	15	주			
			대추나무		2	2	주			
			꾸찌뽕나무		32	32	주			
			산머루	25년	2	2	주			
			산딸기		220	220	주			
			소나무		1	1	주			
			구기자		20	20	m			
			울타리	철망	35	35	m			
			간판(가산농장)	철재	1	1	식			
4	수북면 주평리	산1	영산홍	W1*H0.7	2	2	주	경주최씨 총열공파 하진종중	담양군 담양읍 객사길 7	
			삼나무	20년산,R20*H12	11	11	주			
			향나무	R10*H3	7	7	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
4	수북면 주평리	산1	항나무	W1*H0.5	9	9	주			
			드릅나무	R3*H2	100	100	주			
5	수북면 주평리	836-4	뽕나무		300	300	주	곽기현	광주시 서구 금화로115번길 13, 101-905 (도개공1단지)	추가
			동산이전비	철파이프 지주대 H2.5*51EA와이어, 구지포923㎡, 그물망	0	1	식			
6	수북면 주평리	797	대나무	토지면적	1,726.00	1,726.00	㎡	광산김씨 판도판서 공파지민 백동문중	광주 북구 각화대로 33, 11동 1103호 (각화동, 각화금호타 운아파트)	
			대나무1		1,136	1,136	㎡			
		798	대나무2		500	500	㎡			
			대나무	토지면적	410	410	㎡			
		799	대나무	토지면적	1,273.00	1,273.00	㎡			
			대나무3		1,773	1,773	㎡			
7	담양읍 가산리	502-1	전기계량기		1	1	식	국창근	담양군 담양읍 추성로1334	
								국승근	담양군 담양읍 백동리 100 청전A101-105	
8	담양읍 가산리	305-3	전기계량기		1	1	식	김계향	담양군 담양읍 고가뒀길 158	소유자변경 (오원택)
9	담양읍 가산리	229-2	관리사	블랙스레트	120.5	120.5	㎡	김광곤 (1/2)	담양군 담양읍 가산길 33	소유자주소 (광주 북구 문흥동 257-17) 및 지분변경 (김광곤 2/2)
			축사	철골스레트	1,013.50	1,013.50	㎡			소유자 변경 (김연화)
			사료저장고	파이프스레트	390.1	390.1	㎡			
10	수북면 주평리	826-10	온실	비닐하우스, 시설포함	862.4	862.4	㎡	김대규	담양군 수북면 구련길46	
			온실	비닐하우스	862.4	862.4	㎡			
			동산이전비		1	1	식			
			바닥포장	4×4 콘크리트	16	16	㎡			
			바닥포장	8×5 콘크리트	40	40	㎡			
			관정	소형	3	3	식			
			관정	소형	1	1	식			
		827-1	관정	소형	1	1	식			소유자 변경 (김봉기)

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
10	수북면 주평리	827-1	작업장	비닐하우스	64	64	㎡			소유자 변경 (김봉기)
			포장	콘크리트	33	33	㎡			소유자 변경 (김봉기)
		831-8	관정	소형	8	8	식			
		846-8	매실나무		11	11	주			
			석류나무		1	1	주			
			감나무		5	5	주			
			웃나무		30	30	주			
			철쭉		1	1	주			
11	담양읍 가산리	329-1	담장웬스	(h=1.60m)	98	98	m	김문옥	광주광역시 북구 임방울대로 1020, 204동 2301호 (신용동,첨단자이 2단지)	
			대문(웬스)	4.0×1.6m	2	2	식			
		329-4	사무소	경량철골구조 / 조립식 판넬	64.8	64.8	㎡			
			담장웬스	(h=1.60m)	27	27	m			
			바닥포장	자갈	763	763	㎡			
		329-5	담장웬스	(h=1.60m)	30	30	m			
			대문(웬스)	4.0×1.6m	1	1	식			
			바닥포장	자갈	983	983	㎡			
			드름나무		15	15	주			
12	수북면 주평리	720-1, 721-1	축사	파이프조, 0.5T칼라강판	504	504	㎡	김선복	담양군 금성면 금성산성길 93-24	
		721-1	창고	판넬(축사내부)	14	14	㎡			
			가추	목조스레트	18	18	㎡			
			견사	철골	1	1	식			
			축산보상	염소	1	1	식			
			동산이전비		1	1	식			
			벚단		20	20	개			
			벽돌	5톤차량	3	3	식			
			바닥포장	콘크리트	628	628	㎡			
			관정	소형	1	1	식			
			자두나무		1	1	주			
			대추나무		2	2	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
12	수북면 주평리	721-1	블루베리		44	44	주	김선복	담양군 금성면 금성산성길 93-24	
			체리나무		2	2	주			
			사과나무		5	5	주			
			구기자		10	10	주			
			오가피		1	1	주			
			꾸찌뽕		9	9	주			
			복숭아		4	4	주			
			배나무		1	1	주			
			은행나무		1	1	주			
			이팝		1	1	주			
			감나무		5	5	주			
			헛개나무		15	15	주			
			뽕나무		11	11	주			
13	수북면 주평리	산61-2	때죽나무	R5*h1.5	50	50	주	김선종	담양군 담양읍 내다길 99-7	소유자 변경 (김석중)
			때죽나무	R3*h1.5	40	40	주			
			감나무	R4*h1.5	8	8	주			
			오가피나무	W20*H1.0	2	2	주			
14	담양읍 가산리	471-9	웃나무		1	1	주	김순임	광주광역시 광산구 선운로 55, 305동 1103호 (선암동, 선운지구 이지더원3단지)	소유자 변경 (김형정)
15	담양읍 가산리	229-2	관리사	블럭스레트	120.5	120.5	㎡	김연화 (1/2)	전라남도 담양군 담양읍 가산길 33	소유자 지분 변경 (김연화 2/2)
			축사	철골스레트	1,013.50	1,013.50	㎡			
			사료저장고	파이프스레트	390.1	390.1	㎡			
			가추	조립식판넬	34.7	34.7	㎡	김연화		
			사료탱크	싸이로	3	3	개			
			축산보상		1	1	식			
			담장휼스	(h=1.80m)	200	200	m			
			담장함석	(h=1.80m)	31	31	m			
			대문(철제)	5.8×1.8m	1	1	식			
			간판	유성농장축사	1	1	식			
			바닥포장	콘크리트	50.8	50.8	㎡			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
15	담양읍 가산리	229-2	비닐하우스		160	160	m ²	김연화	전라남도 담양군 담양읍 가산길 33	
			벚단		130	130	개			
			동산		1	1	식			
			등겨		1	1	식			
			스키로다		1	1	대			
			벚집절단기		1	1	대			
			트랙터		1	1	대			
			로우더		1	1	대			
			냉동고		1	1	식			
			중형관정	블록조	1	1	식			
			감나무		16	16	주			
			대추나무		1	1	주			
			드릅나무		44	44	주			
			황금회화나무		3	3	주			
			황칠나무		1	1	주			
			옻나무		2	2	주			
			뽕나무		3	3	주			
			은행나무		2	2	주			
			가시오가피		15	15	주			
			견사	철재	1	1	식			
			계사		2	2	식			
			견사1	철파이프조 함석지붕,3.6*1.5	1	1	식			
			견사2	파넬조 판넬지붕,2.5*1.5	1	1	식			
			계수대	2.4*3.6,콘크리트	1	1	식			
			바닥포장1	콘크리트,7.9*8.5	1	1	식			
			바닥포장2	콘크리트,5.4*8.8	1	1	식			
			축사용 계량기	23kw	1	1	식			
			트랙터		1	1	대			
			드릅나무		120	120	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성명	주소	비고
					기정	변경				
16	담양읍 가산리	472-9	감나무		1	1	주	김완기	인천광역시 부평구 길주남로 144, 306-1504 (부개주공)	
17	수북면 주평리	701-1	용수설비	배관50미터	1	1	식	김용무	광주광역시 북구 송해로 48-15, 303호 (삼각동,미래원룸)	
			물탱크	5톤	2	2	개			
			블루베리		1,200	1,200	주			
			감나무		5	5	주			
			은행나무		2	2	주			
			오동나무		1	1	주			
			대추나무		15	15	주			
			점적호스	2,400m	1	1	식			
18	수북면주 평리	815-5	감나무		9	9	주	김정순2	담양군 담양읍 죽향문화로 431-33	
			대추나무		1	1	주			
			모과나무		1	1	주			
			자두나무		1	1	주			
19	수북면주 평리	831-6	온실	비닐하우스, 시설포함	576	576	m ²	김정화	전라남도 담양군 수북면 용구동 2길40	
			온실	비닐하우스	576	576	m ²			
			온실	비닐하우스	576	576	m ²			
			온실	비닐하우스	576	576	m ²			
			동산이전비		1	1	식			
			관정	소형	3	3	식			
			관정	소형	1	1	식			
20	수북면주 평리	산5-1	매실나무		47	47	주	김진원	서울시 동작구 여의대방로 22아길 52-6 (신대방동)	
			편백나무		23	23	주			
			엄나무		4	4	주			
			감나무		1	1	주			
			감나무	R10*H5.0	6	6	주			
			편백나무	R3*H1.2	22	22	주			
			밤나무	R30*H10	3	3	주			
			은행나무	R15*H10	1	1	주			
			드릅나무	R4*H1.7	170	170	주			
			매실나무	R20*H8.0	3	3	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성명	주소	비고
					기정	변경				
21	수북면 주평리	836-1	온실	비닐하우스, 시설포함	1,710.00	1,710.00	㎡	김창규	전라남도 담양군 수북면 주평리 836-1	
			동산이전비		1	1	식			
			관정	소형	2	2	식			
			포장	콘크리트	18	18	㎡			
			관정	소형	2	2	식			
22	수북면 주평리	836-5	온실	비닐하우스, 시설포함	792	792	㎡	김하삼	담양군 수북면 용구동2길 40-12	
			온실	비닐하우스	588	588	㎡			
			작업장	비닐하우스	33	33	㎡			
			동산이전비		1	1	식			
			관정	소형	2	2	식			
			감나무		3	3	주			
			오가피		1	1	주			
			웃나무		1	1	주			
			관정	소형	1	1	식			
			비닐하우스	6.0*18	0	108	㎡			추가
			감나무	R20*H4.0	0	1	주			추가
		836-9	관정	소형	2	2	식			소유자변경 (김대근)
			온실	비닐하우스, 시설포함	756	756	㎡			
			온실	비닐하우스	756	756	㎡			
			작업장	비닐하우스	71.5	71.5	㎡			
			동산이전비		1	1	식			
			관정	소형	3	3	식			
23	담양읍 가산리	281	뽕나무		2	2	주	김현철	광주광역시 광산구 첨단중앙로181번길 88-21, 107동 301호 (월계동, 첨단대우아파트)	
			감나무		2	2	주			
			모과		5	5	주			
			자두나무		2	2	주			
			앵두		1	1	주			
			밤나무		2	2	주			
			매실나무		6	6	주			
			꽃사과		1	1	주			
			대추나무		2	2	주			
			석류나무		1	1	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
23	담양읍 가산리	281	농기구보관함	목조,목재덮개,1.5*0.8	1	1	식	김현철	광주광역시 광산구 첨단중앙로181번길 88-21, 107동 301호 (월계동, 첨단대우아파트)	
			매실나무2	R8*H2	9	9	주			
			감나무2	R5*H1	3	3	주			
			뽕나무	R2*H0.8	1	1	주			
			작약		15	15	주			
24	담양읍 가산리	499-1	관정	소형	1	1	식	김현희	담양군 담양읍 향교신흥길 21-2	
25	수북면 주평리	721-1	참다래	R3*H3	2	2	주	김형만	전라남도 담양군 수북면 구련길 43	
			머루나무	R3*H3	1	1	주			
			꾸찌뽕		2	2	주			
			뽕나무		7	7	주			
26	담양읍 가산리	473-2	비날하우스		88.5	88.5	m ²	남경식	경기도 부천시 소사구 부광로 7번길40, a동302호 (그린빌라)	
27	담양읍 가산리	471-3	감나무		8	8	주	남명우	경기도 수원시 영통구 영통로 200번길20, 108-1301	
			뽕나무		1	1	주			
28	담양읍 가산리	471-2	자두나무		1	1	주	남봉희	담양군 담양읍 회룡길 43	
			감나무		13	13	주			
29	담양읍 가산리	905-3	감나무	R10*H5.0	6	6	주	남상도	담양군 수북면 주평리 280	
		915-2	대나무	(11*22)-(4.0*15)	182	182	m ²			
		915-4	대나무	AUTO CAD 지적면적	160	160	m ²			
		신52-1	감나무3	R25*H7.0	1	1	주			
			편백나무		300	300	주			
		신56	감나무1	R30*H12	3	3	주			
			감나무2	R15*H9.0	3	3	주			
			가시오가피	R10*H1.6	1	1	주			
			대나무	AUTO CAD 지적면적	8,722	8,722	m ²			
		신56-8	대나무	토지면적	593	593	m ²			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
30	담양읍 가산리	220	관정	소형	1	1	식	남상복	담양군 담양읍 향교신흥길 21-2 [향교리 <45통>	
			저온창고	전기시설, 바닥포장 포함, 3.5*2.5	1	1	식			
31	담양읍 가산리	472-12	온실	비닐하우스 ,시설포함	804.3	804.3	㎡	남상수	담양군 담양읍 가산길 169-28	
			온실	비닐하우스	803.7	803.7	㎡			
			작업장	6.6×16.0	102.9	102.9	㎡			
			동산		1	1	식			
			이동식 확장실		1	1	식			
			관정	1hp	2	2	식			
			가추	목조강판지붕	22	22	㎡			
			감나무		18	18	주			
			매실나무		3	3	주			
			자두나무		1	1	주			
			보리수나무		1	1	주			
			옻나무		1	1	주			
			오가피나무		1	1	주			
			농약분무시설	호스 100m 포함	1	1	식			
			관정	소형	1	1	식			
		472-13	방	흙벽돌 주택	10.7	10.7	㎡			
			저온저장고	판넬조	19.3	19.3	㎡			
			창고	컨테이너	1	1	식			
			온실	비닐하우스 ,시설포함	862.4	862.4	㎡			
			바닥포장	5.5×4 콘크리트	22	22	㎡			
			개장	1.5×4 철골	2	2	식			
			관정	소형	1	1	식			
		472-15	온실	비닐하우스, 시설포함	862.4	862.4	㎡			
			경운기		1	1	대			
			다목적 건조기		1	1	식			
			관정	소형	1	1	식			
	담양읍 가산리	472-16	잡자재일체	모종판,냉장고 (업소용),고무통, 기름탱크, 비닐 등	1	1	식	남상수	담양군 담양읍 가산길 169-28	
			양액시설 배관(외부)		100	100	m			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
31	담양읍 가산리	472-16	관정	소형	1	1	식	남상수	담양군 담양읍 가산길 169-28	
			온실	비닐하우스, 시설포함	871.2	871.2	㎡			
			온실	비닐하우스	862.4	862.4	㎡			
			관정	소형	2	2	식			
		472-13, 15, 16	운반수레시설		5	5	EA			
		476-4	온실	비닐하우스, 시설포함	862.4	862.4	㎡			
			온실	비닐하우스	862.4	862.4	㎡			
			관정	1hp	2	2	식			
			감나무		3	3	주			
			바닥포장	6×3 콘크리트	1	1	식			
32	담양읍 가산리	283	웃나무	R7*H4.0	10	10	주	남상오	전라남도 담양군 담양읍 가산리 283	
			엄나무	R20*H8.0	1	1	주			
			드릅나무	R4*H2.5	200	200	주			
			은행나무1	R15*H7.2	3	3	주			
			은행나무2	R20*H8.0	1	1	주			
			뽕나무	R20*H6.5	1	1	주			
		산52-1	드릅나무1	R4*H2.5	600	600	주			
			엄나무	W0.9*H10	3	3	주			
			매실나무	R13*H5.0	6	6	주			
			사과나무	R13*H5.0	3	3	주			
			가시오가피	W0.4*H2.0	20	20	주			
			감나무	R12*H4.0	25	25	주			
			밤나무	R20*H7.0	1	1	주			
			웃나무	R4*H1.8	22	22	주			
			느릅나무	R4*H2.2	4	4	주			
			호랑가시나무	R4*H1.3	1	1	주			
			호도나무	R20*H6.0	3	3	주			
			햇개나무	R10*H5.4	5	5	주			
			사철나무	R30*H5.0	1	1	주			
			배롱나무1	R20*H5.2	1	1	주			
			배롱나무2	R6*H1.5	1	1	주			
			앵두나무	R10*H2	2	2	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
33	담양읍 가산리	345, 신56	축사	파이프컬라강판	291.1	291.1	㎡	남상용	담양군 담양읍 고가뒀길 175	
			창고	블럭스레트	49.2	49.2	㎡			
			주택	파이프함석	128.9	128.9	㎡			
			창고	파이프스레트	156.2	156.2	㎡			
			울타리	철파이프/철망,L200*H1.5	1	1	식			
			가축	개10, 닭1	1	1	식			
			벚단		20	20	개			
			뽕나무	R12*H6.0	4	4	주			
		신56	가축	파이프컬라강판	70.4	70.4	㎡			
			온실	비닐하우스	20	20	㎡			
			온실	비닐하우스	98	98	㎡			
			축산보상		1	1	식			
			동산이전비		1	1	식			
			착유기		4	4	대			
			포크레인		1	1	대			
			트랙터		1	1	대			
			경운기		1	1	대			
			벚단		9	9	개			
			뽕나무		15	15	주	남상용	담양군 담양읍 고가뒀길 175	
			드름		800	800	주			
			모과		2	2	주			
			감나무		25	25	주			
			밤나무		31	31	주			
			자두		2	2	주			
			살구		1	1	주			
			배나무		11	11	주			
			호두		10	10	주			
			복숭아		3	3	주			
			매실		5	5	주			
			대추		15	15	주			
			탱자		3	3	군			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
33	담양읍 가산리	산56	웃나무		5	5	주			
			골담초		1	1	주			
			느릅		3	3	주			
			밤나무1	R20*H7.5	24	24	주			
			밤나무2	R30*H6.0	4	4	주			
			체리나무	R10*H6.5	1	1	주			
			엄나무	R20*H12	1	1	주			
			키위나무	R2*H1.0	1	1	주			
			가시오키피	R2*H1.5	2	2	주			
			소나무2	R5*H2.0	5	5	주			
			삼나무	R20*H10	2	2	주			
			영산홍	R5*H2.0	1	1	주			
			대나무분재	R5*H3.0	20	20	주			
			대나무		6,065	6,065	m ²			
			오동나무	R15*H6.0	36	36	주			
			느티나무	R30*H15	3	3	주			
			벚나무1	R12*H4.0	0	1	주			추가
			벚나무2	R4*H1.7	0	7	주			추가
			벚나무3	R10*H5.0	0	30	주			추가
		931	관정	소형	1	1	식			
34	담양읍 가산리	476-1	감나무		3	3	주	남상휴	전남 여수시 무선로 50, 101-1601 (신동아파밀리에)	
35	담양읍 가산리	475-8	감나무		2	2	주	남을석	경기도 남양주시 와부읍 덕소로 97번길 69, 102-204 (대성아파트)	
36	담양읍 가산리	472-1	감나무		6	6	주	남홍희	광주광역시 북구 반릉로 46, 103호(용봉동, 고운맨션)	소유자 변경 (남정만)
			고욤나무		1	1	주			
37	담양읍 가산리	477-4	창고	철근콘크리트 1층	118	118	m ²	남팔원	담양군 담양읍 가산길 169	
			주택	철근콘크리트 2층	157	157	m ²			
			축사	H형강 강판	1,095.00	1,095.00	m ²			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
37	담양읍 가산리	477-4	축사	파이프강판	667	667	㎡	남팔원	담양군 담양읍 가산길 169	
			사료저장고	쇠파이프조 강판지붕	323	323	㎡			
			온실	비닐하우스, 시설포함	811.8	811.8	㎡			
			온실	비닐하우스	811.3	811.3	㎡			
			동산이전비	하우스	1	1	식			
			온풍기	3000cal	1	1	식			
			관정	중형, 수중3hp	1	1	식			
			관정	3hp	2	2	식			
			저온냉장고		1	1	식			
			주름관	400mm	30	30	m	남팔원	담양군 담양읍 가산길 169	
			주름관	500mm	22	22	m			
			콘크리트흙관		32	32	m			
			바닥포장	콘크리트	240	240	㎡			
			화단	자연석	2	2	식			
			입구표지석	자연석	1	1	식			
			철쭉		250	250	주			
			모과		1	1	주			
			구슬나무		4	4	주			
			소나무		15	15	주			
			매실		4	4	주			
			오죽		8	8	주			
			석류		2	2	주			
			동백		7	7	주			
			소사		2	2	주			
			참빗		2	2	주			
			블루베리		51	51	주			
			남천		2	2	주			
			무화과		2	2	주			
			단풍		5	5	주			
			관상수		3	3	주			
			리일락		5	5	주			
			층층나무		1	1	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
37	담양읍 가산리	477-4	목서		2	2	주	남팔원	담양군 담양읍 가산길 169	
			꽃당강나무		1	1	군			
			수국		2	2	주			
			엄		2	2	주			
			매실		3	3	주			
			조팝		3	3	군			
			가로등		2	2	개			
			터널하우스	비닐하우스	1	1	식			
			무궁화		11	11	주			
			감나무		17	17	주			
			석류		1	1	주			
			뽕나무		1	1	주			
			드름		100	100	주			
			자두		1	1	주			
			동산		1	1	식			
			벚단		250	250	개			
			스키드		1	1	식			
			로우더		2	2	식			
			송아지방		6	6	식			
			벼건조기		1	1	식			
			콤바인		1	1	대			
			이양기		1	1	대			
			퇴비살포기		1	1	대			
			화식가마 (사료배합기)		1	1	대			
			분무기		1	1	대			
			벼짚절단기		1	1	대			
			축산보상	한우	1	1	식			
			보일러실	철판조 철판지붕, 2.3*3.4	1	1	식			
			심아보일러	2700 l, 33kw	1	1	식			
			울타리	철파이프/철망, L200*H1.5	1	1	식			
			사철나무	R8*H2.2	60	60	주			
			가시오가피나무	R5*H2.2	3	3	주			
			개나리나무	W1.2*H1.7	10	10	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
38	담양읍 가산리	232-4	관정	소형	3	3	식	문병철	전라남도 담양군 담양읍 고가리길 153	
			전기계량기		1	1	식			
39	담양읍 가산리	229-5	건조기		1	1	식	문병태	광주광역시 남구 서문대로801번길 18-8 (주월동)	
			창고		9	9	㎡			
			홍가시나무		8	8	주			
			해사과나무		15	15	주			
			사철나무		7	7	주			
			산딸나무		3	3	주			
			자두나무		2	2	주			
			무궁화		132	132	주			
			단풍나무		115	115	주			
			목련나무		2	2	주			
			은행나무		1	1	주			
			배롱나무		183	183	주			
			동백나무		7	7	주			
			매실나무		15	15	주			
			대추나무		1	1	주			
			모과나무		87	87	주			
			감나무		22	22	주			
			목단		2	2	주			
			느릅나무		5	5	주			
			호랑가시나무		2	2	주			
			애기사과나무		5	5	주			
			블루베리		20	20	주			
			배나무		2	2	주			
			느티나무		7	7	주			
			관정	소형	2	2	식			
			농업용 계량기	3kw	1	1	식			
			배롱나무	R15*H7.0	3	3	주			
			영산홍	R5*H1.5	3	3	주			
			강강나무	R7*H1.4	2	2	주			
			지주대	철파이프H1.5	800	800	EA			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
40	담양읍 가산리	221-3	온실	비닐하우스, 시설포함	897.6	897.6	㎡	문영수	전라남도 담양군 담양읍 고가외길 153	
		221-9	온실	비닐하우스	906.4	906.4	㎡			
			포장	콘크리트	1	1	식			
			관정	소형	4	4	식			
41	수북면 주평리	821-6	퇴비사	철파이프 비닐하우스	133	133	㎡	박오순	전라남도 담양군 수북면 서당동길 38-5	소유자 변경 (신동민)
		826-1	오가피나무		1	1	식			
		826-3	주택	조립식판넬	88	88	㎡			
			창고	파이프조, 칼라강판	110	110	㎡			
			온실	비닐하우스, 시설포함	2,192.00	2,192.00	㎡			
			작업장	비닐하우스	29.2	29.2	㎡			
			동산이전비		1	1	식			
			가추	판넬	1	1	식			
			관정		5	5	식			
			블루베리	온실내부	350	350	주			
			창고	조립식판넬	6	6	㎡			
			포도		3	3	주			
			향나무		2	2	주			
			철쭉		1	1	주			
			아시아베리		10	10	주			
			오가피		1	1	주			
			소나무		2	2	주			
			화단		1	1	식			
		826-3	바닥포장	5×4 콘크리트	20	20	㎡			
			무화과나무	R5*H2	1	1	주			
			관정	중형	1	1	식			
		826-4	감나무		3	3	주	박오순	전라남도 담양군 수북면 서당동길 38-5	
			블루베리		359	359	주			
		826-6	온실	비닐하우스, 시설포함	2,352.00	2,352.00	㎡			
			관정	소형	4	4	식			
			포장	콘크리트	16	16	㎡			
			감나무	R5*H2	4	4	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
41	수북면 주평리	826-6	헛깨나무1	R15*H4.5	2	2	주	박오순	전라남도 담양군 수북면 서당동길 38-5	소재지 변경 (847-12)
			헛깨나무2	R5*H2	1	1	주			
			관정	소형	2	2	식			
			매실나무		4	4	주			
		826-8	온실	비닐하우스, 시설포함	2,352.00	2,352.00	㎡			
			창고	조립식판넬	15	15	㎡			
			작업장	비닐하우스	26.3	26.3	㎡			
			동산이전비		1	1	식			
			포장	콘크리트	40	40	㎡			
			관정	소형	4	4	식			
42	담양읍 가산리	478-5	축사	파이프컬라강판	930.2	930.2	㎡	박장수	담양군 담양읍 미리산길 2 , 102-1105 (청전아파트)	
			축산보상		1	1	식			
			동산이전비		1	1	식			
			벚단		120	120	개			
			사이로		2	2	개			
			흙관	매립	20	20	m			
			축산보상	한우 거세 27두,	1	1	식			
			바닥포장	콘크리트, 7.0*15.0	1	1	식			
43	담양읍 가산리	328-1	영업보상	삼정공조산업	1	1	식	삼정공조 산업(주)	전라남도 담양군 담양읍 가산길 97	
			동산		1	1	식			
			컨테이너박스	컨테이너	4	4	식			
			절곡기		1	1	대			
			절단기		3	3	대			
			로라		7	7	대			
			컴퓨터사		3	3	대			
			리프트		1	1	대			
44	수북면 주평리	812-5	온실	비닐하우스, 시설포함	780.2	780.2	㎡	서대석	담양군 수북면 두동길 51	소유자 변경 (서정봉)
			온실	비닐하우스	780.2	780.2	㎡			
			온실	비닐하우스	770.2	770.2	㎡			
			작업장	비닐하우스	124.6	124.6	㎡			
			동산이전비		1	1	식			
			관정	1.5hp소형	4	4	식			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
45	수북면 주평리	814-13	관정	소형	1	1	식	서상구	담양군 수북면 강동길 72-19	
			농업용 계량기	3kw	1	1	식			
46	담양읍 가산리	232	작업장	비닐하우스	55	55	㎡	서종환	전라남도 담양군 수북면 포백길 65	
			주택	블록 및 콘테이너	40	40	㎡			
			물탱크		1	1	식			
			관수시설		1	1	식			
			유공관		1	1	식			
			그물망		1	1	식			
			관정	소형	1	1	식			
			보일러실	블럭조스레트	1	1	식			
			블루베리		500	500	주			
47	담양읍 가산리	475-12	감나무		3	3	주	설경환	제주시 다랑곶4길 25, 802호 (세기4차아파트)	
48	담양읍 가산리	478-3	축사	파이프컬라강판	930.2	930.2	㎡	설순호	담양군 월산면 월산동산길 92-7	
			배수관	THP주름관, ø30*30m	1	1	식			
			바닥포장	콘크리트, 7.0*15.0	1	1	식			
		478-3, 478-9	동산		1	1	식			
			대추		11	11	주			
			석류		11	11	주			
			매실		5	5	주			
			배나무		1	1	주			
			블루베리		20	20	주			
			복숭아		1	1	주			
			뽕나무		6	6	주			
			자두		1	1	주			
			고로쇠		1	1	주			
			견사	철망	28	28	㎡			
			흙관	매립	30	30	m			
49	수북면 주평리	826-5	온실	비닐하우스, 시설포함	784	784	㎡	손예은	전라남도 담양군 수북면 용구동1길 37-51	
			온실	비닐하우스	784	784	㎡			
			작업장	비닐하우스	30	30	㎡			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
49	수북면 주평리	826-5	동산이전비		1	1	식	손예은	전라남도 담양군 수북면 용구동1길 37-51	
			관정		4	4	식			
			와송		780	780	m ²			
			바닥포장	4×4 콘크리트	16	16	m ²			
			관정	소형	4	4	식			
50	담양읍 가산리	482-2	전기시설		1	1	식	송인주	담양군 담양읍 가산길 146	
			양수파이프		50	50	m			
			뽕나무		2	2	주			
			자두나무		4	4	주			
			매실나무		2	2	주			
			은행		1	1	주			
			자귀나무		1	1	주			
			계량기		1	1	식			
			뽕나무	R15*H3	1	1	주			
			자귀나무	R15*H4	1	1	주			
51	수북면 두정리	323-6	매실나무		8	8	주	송현주	광주광역시 북구 일곡로120, 302동405호 (일곡동, 일곡3차 현대아파트)	지번변경 (323-5)
			감나무		110	110	주			
52	수북면 주평리	831-4	온실	비닐하우스, 시설포함	600	600	m ²	심재영	담양군 대전면 추성1로 233-1	
53	수북면 주평리	831-7	온실	비닐하우스, 시설포함	833	833	m ²	양삼수	전라남도 담양군 수북면 주평리 831-7	
			온실	비닐하우스	833	833	m ²			
			온실	비닐하우스	833	833	m ²			
			동산이전비		1	1	식			
			관정	소형	5	5	식			
			관정	소형	2	2	식			
54	담양읍 가산리	925-1	온실	비닐하우스	498	498	m ²	양이례	담양군 담양읍 고기뫼길 145-5	
			온실	비닐하우스	554.4	554.4	m ²			
			온실	비닐하우스	58.8	58.8	m ²			
			관정	소형	1	1	식			
			농업용 계량기	3kw	1	1	식			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
54	담양읍 가산리	931	온실	비닐하우스	20	20	㎡	양이례	담양군 담양읍 고기뢰길 145-5	소유자 변경 (이경진)
		936	농막	목조	1	1	식			소유자 변경 (이경진)
			바닥	콘크리트	15	15	㎡			소유자 변경 (이경진)
			배나무	y형, 덕시설포함	422	422	주			
			밤나무		2	2	주			
			감나무		17	17	주			
			대추나무		1	1	주			
			배나무		5	5	주			
			밤나무		8	8	주			
			감나무		41	41	주			
			고욤나무		11	11	주			
			대추나무		1	1	주			
			복숭아		1	1	주			
			뽕나무		2	2	주			
			모과		1	1	주			
			매실나무		3	3	주			
			배나무	R20*H7.6	40	40	주			
		936, 산55-2	배수관로1	PE, 0.5*L350*H0.4	1	1	식	유한회사 가니통신	전라남도 담양군 담양읍 가산길 91	
			배수관로2	PE, ø30*120m	1	1	식			
		산55-2	울타리	철파이프/그물망, 120*H1.5	1	1	식			
			관정	소형	1	1	식			
			대나무		6,600	6,600	㎡			
			밤나무	R20*H10	30	30	주			
55	담양읍 가산리	329-6	사무소	경량철골구조/ 샌드위치판넬	87.6	87.6	㎡	유한회사 가니통신	전라남도 담양군 담양읍 가산길 91	
			폐기물보관함	철재	2	2	식			
			담장웬스	(h=1.60m)	57	57	m			
			대문웬스	4.0×1.6m	1	1	식			
			바닥포장	자갈	809	809	㎡			
		329-7	사무소	경량철골구조/판넬	169.3	169.3	㎡			
			영업시설 이전비	(유)가니통신	1	1	식			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
55	담양읍 가산리	329-7	담장웬스	(h=1.60m)	55	55	m	유한회사 가니통신	전라남도 담양군 담양읍 가산길 91	
			대문(웬스)	4.0×1.6m	2	2	식			
			바다포장	자갈	787	787	m ²			
			관정(지하수)	소형	1	1	식			
56	담양읍 가산리	222-13, 222-14	농산물 간이집하장	철골조, 인슈판넬,저온창고포함	396	396	m ²	유한회사 광명정보 통신	광주광역시 서구 상일로24번길 17-1 (쌍촌동)	
		222-13	창고	철골조, 인슈판넬	26	26	m ²			
			화장실	화장실	10	10	m ²			
			담장웬스	(h=1.60m), 대문포함	187	187	m			
			바닥포장	콘크리트	310	310	m ²			
			사무실	판넬(건물내에소재)	45	45	m ²			
			동산		1	1	식			
			바닥포장	콘트리트(1.7*24)	40.8	40.8	m ²			
			창고	컨테이너	3	3	식			
			메타세콰이아		3	3	주			
			피라칸사스		1	1	주			
		222-14	소나무		5	5	주			
			감나무		3	3	주			
57	담양읍 가산리	471-4	감나무		3	3	주	윤정섭	담양군 담양읍 회룡길75	소유자 변경 (남원운씨 부위공파)
		475-2	감나무	R25*H4.5	0	3	주			
58	담양읍 가산리	222-9	온실	비닐하우스, 시설포함	2,428.80	2,428.80	m ²	이광영	담양군 담양읍 미리산길 59-9	
			작업장	비닐하우스	90.2	90.2	m ²			
			동산이전비		1	1	식			
			관정	소형	3	3	식			
		481-2	작업장	비닐하우스	143	143	m ²			
			감나무		2	2	주			
		481-3	농업용관정	2hp	1	1	식			
			관정	0.5hp(식수용)	1	1	식			
			감나무		3	3	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고	
					기정	변경					
59	담양읍 가산리	481-9	감나무		12	12	주	이규담	담양군 담양읍 회룡길 41-12		
			매실나무		1	1	주				
			사과나무		1	1	주				
			배나무		1	1	주				
60	담양읍 가산리	488-5	감나무		3	3	주	이금영	광주시 북구 서방로9번길 8		
			매실나무		1	1	주				
			벚꽃나무		1	1	주				
61	담양읍 가산리	481-4	감나무		2	2	주	이금옥	담양군 담양읍 고가뫼길 145-9		
62	담양읍 가산리	482-1	감나무		21	21	주	이당진	담양군 담양읍 고가뫼길 135		
			호두나무		1	1	주				
63	수북면 주평리	820-1	관정	소형	1	1	식	이병춘	담양군 수북면 한수동로 473		
			블루베리		1,173	1,173	주				
			점적관수설비	연결호스 30m, 점적관수 2,400m, 물탱크(ø2100*H2.3), 모터 2EA,	1	1	식				
			울타리	그물망,	1	1	식				
64	담양읍 가산리	475-4	감나무		2	2	주	이상덕	부산시 부산 진구 부암당산로 34 (부암동)		
			고욤나무		1	1	주				
65	담양읍 가산리	483-1	복숭아		2	2	주	이성호	담양군 담양읍 고가뫼길 145-9	소유자 변경 (소유자 미상)	
			배나무		4	4	주				
			감나무		5	5	주				
			고욤나무		1	1	주				
66	담양읍 가산리	222-6	온실	비닐하우스 시설포함	2,376.00	2,376.00	㎡	이승율	전라남도 담양군 담양읍 가산리 229	소유자 변경 (홍기문)	
			작업장	비닐하우스	77	77	㎡				
			동산이전비		1	1	식				
			관정	소형, 배관설치비 포함	4	4	식				
		229	온실	비닐하우스차광포,시설 포함	160	160	㎡				
			주택	판넬조판넬지붕	71.5	71.5	㎡				
			저장고	판넬	12	12	㎡				

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
66	담양읍 가산리	229	관정	소형	1	1	식	이승율	전라남도 담양군 담양읍 가산리 229	
			벌통		2	2	개			
			동산		1	1	식			
			바닥포장		99	99	m ²			
			개집	철골	6	6	m ²			
			주목나무		1	1	주			
			소나무		1	1	주			
			철쭉		5	5	주			
			가시오가피		2	2	주			
			동백나무		2	2	주			
			감나무		8	8	주			
67	담양읍 가산리	504-1	온실	2중비닐하우스, 시설포함	862.4	862.4	m ²	이영식	담양군 담양읍 미리산길 47-10	
			온실	2중비닐하우스	862.4	862.4	m ²			
			온실	2중비닐하우스	862.4	862.4	m ²			
			작업장	비닐하우스	162.8	162.8	m ²			
			관리사	판넬	1	1	식			
			동산이전비		1	1	식			
			견사		2	2	식			
			구조물	철파이프	6	6	식			
			트렉터		1	1	대			
			전기시설		1	1	식			
			관정	소형	3	3	식			
			감나무		1	1	주			
68	담양읍 가산리	291	향나무		11	11	주	이일영	서울특별시 강남구 삼성로51길37, 110동 2202호 (대치동, 래미안대치팰리스)	
			햇개나무		1	1	주			
			소나무		4	4	주			
			철쭉		8	8	주			
			감나무		3	3	주			
			매화나무		4	4	주			
			살구나무		1	1	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
69	수북면 두정리	199, 산24	피칸 (호두나무)	6년생,R5*H2.5	50	50	주	이자원	광주광역시 북구 중가로82 (유동)	
			물탱크	철재,1.2*1.2	1	1	EA			
70	담양읍 가산리	산55-2	저온저장고	서울냉동	50.9	50.9	㎡	이재도 (1/2),	광주광역시 북구 독립로 237번길38 (누문동)	
								이경진 (1/2)		
71	담양읍 가산리	282	감나무		15	15	주	이정례	전라남도 담양군 담양읍 고가뫼길 149-14	
			석류나무		1	1	주			
			매실나무		2	2	주			
			헛개나무		30	30	주			
			밤나무		2	2	주			
72	담양읍 가산리	222-3	화단	자연석	1	1	식	이제남 (1/3),	담양군 담양읍 고가뫼길 161	
							이제홍 (1/3),	담양군 담양읍 고가뫼길 149-9		
			철쭉		20	20	주	이우상 (1/3)	담양군 담양읍 고가뫼길 162-13	
73	담양읍 가산리	222-10	온실	비닐하우스, 시설포함	2,428.80	2,428.80	㎡	이제식	담양군 담양읍 가산길 167-2	소유자 변경 (김정순)
		222-11	온실	비닐하우스, 시설포함	2,428.80	2,428.80	㎡			
			작업장	비닐하우스	84	84	㎡			
			관정	소형	1	1	식			
			저온저장고	판넬 3×4	1	1	식			
			암거배수	PE주름관, ø300*100m	1	1	식			
			바닥포장	콘크리트,5*6.4	1	1	식			
			잡자재일체	그물망 천막, 포스트박스, 냉장고, 고무통, 철다끼, 자주대 등	1	1	식			
		222-20	작업장	비닐하우스	87.5	87.5	㎡	이제식	담양군 담양읍 가산길 167-2	소유자 변경 (남복례)
			트랙터		1	1	식			
			동산		1	1	식			
			관정	소형	6	6	식			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
73	담양읍 가산리	478-6	축사	철파이프칼라강판	930.2	930.2	㎡	이제식	담양군 담양읍 가산길 167-2	
			관정	중형,	1	1	식			
			흙관1	콘크리트, ø 1000*5.1m	1	1	식			
			흙관2	콘크리트, ø 300*2.5m	1	1	식			
			흙관3	콘크리트, ø 250*35m	1	1	식			
			THP주름관1	ø 200*6.0m	1	1	식			
			THP주름관2	ø 300*25m	1	1	식			
			THP주름관3	ø 300*6m*2EA	1	1	식			
			바닥포장	콘크리트, 8*18.0	1	1	식			
		478-7	창고	판넬	257.6	257.6	㎡			
			주택	판넬(창고내부)	72	72	㎡			
			사료저장고	판넬	33	33	㎡			
		478-8	저온저장고	판넬, 강판지붕	9.6	9.6	㎡			
			포장	콘크리트	217	217	㎡			
			흙관	1000미리	22	22	m			
			동산		1	1	식			
			경운기		2	2	대			
			분무기		1	1	대			
			고추건조기		1	1	대			
			토마토선별기		1	1	대			
			벗집공급기		4	4	대			
			퍼라이트포대	1톤차량	1	1	대			
			견사		1	1	식			
			무궁화		20	20	주			
			매실		2	2	주			
			고욤		4	4	주			
			감		16	16	주			
			석류		3	3	주			
			고로쇠		12	12	주			
			병		2	2	주			
			백일홍		4	4	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
73	담양읍 가산리	478-8	오죽		20	20	주	이제식	담양군 담양읍 가산길 167-2	
			소나무		1	1	주			
			포도		1	1	주			
			자두		1	1	주			
			살구		1	1	주			
			두릅		100	100	주			
			옷		1	1	주			
			대추나무		9	9	주			
			부속건물	판넬	3.6	3.6	m ²			
			부속건물	판넬	2	2	m ²			
			관정	1hp	3	3	식			
			관정	축사용(4개소)	1	1	식			
			양봉		29	29	개			
		488-1	관정	소형	1	1	식	이제식	담양군 담양읍 가산길 167-2	
			온실	3중비닐하우스,시설포함	853.6	853.6	m ²			
			온실	3중비닐하우스	853.6	853.6	m ²			
			온실	3중비닐하우스	853.6	853.6	m ²			
			작업장	비닐하우스	162.8	162.8	m ²			
			동산이전비		1	1	식			
			co2기		3	3	식			
			관정	중형	1	1	식			
			관정	소형	2	2	식			
			포장	콘크리트	45	45	m ²			
			주름관	pvc 300,35미터	2	2	식			
74	담양읍 가산리	283,284, 285	바닥포장	콘크리트,200*1.6	1	1	식	이제윤	전라남도 담양군 담양읍 고가목길 162-1	
		284	관정	소형	2	2	식			
			자연석	0.4*0.8*11EA	1	1	식			
			밤나무	R10*H4.2	1	1	주			
		289	오동나무		4	4	주			
			은행나무		7	7	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
74	담양읍 가산리	289	벗나무		2	2	주	이제운	전라남도 담양군 담양읍 고가목길 162-1	
			동백나무		1	1	주			
			백일홍		1	1	주			
			단풍나무 (고로쇠)		9	9	주			
			감나무		2	2	주			
75	담양읍 가산리	501-3	전기계량기	모터포함	1	1	식	이제준	담양군 담양읍 가산리 51	
			산수유		1	1	주			
			감나무		1	1	주			
76	담양읍 가산리	481-1	축사	파이프컬라강판	930.2	930.2	m ²	이종욱	전라남도 담양군 담양읍 가산리 821	
			축산보상		1	1	식			
			사료저장통		1	1	대			
			풀베기기계		11	11	대			
			트랙터		1	1	대			
			레핑기		1	1	대			
			벗단		200	200	개			
			동산		1	1	식			
			소나무		10	10	주			
			고로쇠		6	6	주			
			단풍		2	2	주			
			석류		3	3	주			
			병		2	2	주			
			배		2	2	주			
			포도		5	5	주			
			장미		2	2	주			
77	담양읍 가산리	288	전기	10키로와트, 250미터	1	1	식	이종진	전라남도 담양군 담양읍 고가목길 149	
			관정	소형	2	2	식			
			축산보상		1	1	식			
			동산이전비		1	1	식			
			사료탱크	싸이로	3	3	개			
			트랙터		1	1	대			
			간이화장실		1	1	식			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
77	담양읍 가산리	288	소독기		1	1	대	이종진	전라남도 담양군 담양읍 고가뫼길 149	
			벚집		10	10	개			
			감나무		5	5	주			
			대추나무		1	1	주			
		288, 288-1	축사	C형강칼라함석	908.4	908.4	㎡			
			축사	H형강칼라함석	748.8	748.8	㎡			
			사료저장고	H형강칼라함석	442.1	442.1	㎡			
			사료저장고	C형강칼라함석	160.2	160.2	㎡			
			사료저장고	C형강칼라함석	120.7	120.7	㎡			
		288-1	흙관	콘크리트, ø 600*10m	1	1	식			
		288-2	관정	소형	1	1	식			
			농업용 계량기	3kw	1	1	식			
		499-3	관정	소형	1	1	식			
			농업용 계량기	3kw	1	1	식			
78	담양읍 가산리	472-5	뽕나무		2	2	주	이철호	장성군 삼계면 해삼로 1334-64	
			관정	소형,	2	2	식			
79	담양읍 가산리	232-1	온실	비닐하우스, 시설포함	3,379.20	3,379.20	㎡	이학영	전라남도 담양군 담양읍 고가뫼길 149-9	소유자 변경 (원주이씨 대윤종중)
		232-2	온실	비닐하우스	871.2	871.2	㎡			
		232-3	작업장	비닐하우스	149	149	㎡			
			동산이전비		1	1	식			
			이동식화장실		1	1	식			
			관정	소형	5	5	식			
			관정	중형	1	1	식			
			바닥포장		12	12	㎡			
			느릅나무		15	15	주			
			목련나무		1	1	주			
			단풍나무		3	3	주			
80	담양읍 가산리	291-1	철쭉		175	175	주	이호재	광주광역시 북구 독립로237번길 38 (누문동)	소유자 변경 (홍기진)
			오가피		3	3	주			
			은목서		1	1	주			
			소나무		10	10	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
80	담양읍 가산리	291-1	배롱나무		1	1	주	이호재	광주광역시 북구 독립로237번길 38 (누문동)	
			동백나무		2	2	주			
			철쭉		75	75	주			
			소나무	R10*H1.5	2	2	주			
		410	대나무	토지면적	698	698	㎡			
		411	대나무	토지면적	698	698	㎡			
		산54-8	감나무	R20*H7.0	5	5	주			
			드릅나무	R6.0*H2.5	20	20	주			
			살구나무	R20*H7.0	1	1	주			
			대추나무	R12*H6.0	1	1	주			
			은행나무	R40*H7.0	5	5	주			
			향나무1	R30*H8.0	1	1	주			
			향나무2	R15*H5.0	1	1	주			
			대나무		21,248	21,248	㎡			
81	담양읍 가산리	483-4	온실	비닐하우스, 시설포함	853.6	853.6	㎡	이홍영	담양군 담양읍 고가뒀길 150	
			동산이전비		1	1	식			
			온풍기	200,001kcal	1	1	식			
			관정	소형	3	3	식			
			바닥포장	3×2 콘크리트	1	1	식			
			흡관	콘크리트 Ø500,35미터	1	1	식			
	담양읍 가산리	483-5	온실	비닐하우스, 시설포함	1,707.20	1,707.20	㎡			
			바닥포장	3×2 콘크리트	1	1	식			
			관정	소형,	2	2	식			
			감나무	R15	4	4	주			
	담양읍 가산리	495-1	호두나무		10	10	주	이홍영	담양군 담양읍 고가뒀길 150	소유자 변경 (이제승)
			감나무		5	5	주			
		495-3	바닥포장		21	21	㎡			
			배나무	덕시설포함	279	279	주			
			감나무		3	3	주			
			자두나무		1	1	주			
			관정	소형	1	1	식			
			관정	소형,	1	1	식			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
81	담양읍 가산리	495-4	관정	1hp	3	3	식	이홍영	담양군 담양읍 고가리길 150	소유자 변경 (이태선외2)
			온실	2중비닐하우스, 시설포함	2,560.80	2,560.80	㎡			
			작업장	비닐하우스	40.1	40.1	㎡			
			동산이전비		1	1	식			
			유류탱크	2,600 l	2	2	개			
			온풍기	170,000kcal	1	1	개			
			철구조물	철파이프	1	1	식			
			트랙터		1	1	대			
			저온저장고		20	20	㎡			
			창고	조립판넬	16	16	㎡			
			원두막	파이프	9	9	㎡			
			창고	컨테이너	1	1	식			
			벤치플룸	U자	1	1	식			
			바닥포장		52	52	㎡			
			주름관		1	1	식			
		930	사과나무		19	19	주			
			감나무		6	6	주			
			배나무	덕시설포함	105	105	주			
			매실나무		1	1	주			
			관정	소형	1	1	식			
82	담양읍 가산리	472-6	감나무		5	5	주	임정숙	담양군 담양읍 회룡길 102	
			매실나무		1	1	주			
			자두나무		1	1	주			
83	수북면 두정리	323-7	감나무		3	3	주	정병옥	담양군 수북면 용구동2길 28	
			매실나무		8	8	주			
			감나무		1	1	주			
			매실나무		1	1	주			
			감나무		6	6	주			
			배수관	주름관pvc, Ø100*L90M	1	1	식			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
83	수북면 주평리	826-1	감나무		5	5	주	정병옥	담양군 수북면 용구동2길 28	
			고욤나무		1	1	주			
			배수관	주름관pvc, Ø400*L60M	0	1	식			추가
			배수관	주름관pvc, Ø250*L40M	0	1	식			추가
		832-1	배수관	주름관pvc, Ø250*L100M	0	1	식			추가
			배수관	주름관pvc, Ø200*L25M	0	1	식			추가
84	담양읍 가산리	478-2	축사	파이프컬라강판	930.2	930.2	m ²	정정석	담양군 담양읍 가산길 169	
	담양읍 가산리	478-2, 478-1	축산보상		1	1	식			
			창고	콘테이너	1	1	식			
			계사	철망,판넬	1	1	식			
			트렉터		1	1	대			
			경운기		1	1	대			
			벚단		5	5	개			
			벌레퇴치기		2	2	대			
			동산		1	1	식			
			감		8	8	주			
			복숭아		2	2	주			
			사과		4	4	주			
			사철		1	1	주			
			윙나무		9	9	주			
			매실		2	2	주			
			지두		2	2	주			
			병		1	1	주			
			석류		1	1	주			
			소나무		3	3	주			
			고로쇠		2	2	주			
			단풍		1	1	주			
			메타세콰이어		2	2	주			
			편백		1	1	주			
			흙관		1	1	식			
			감나무	R10×H3.5	1	1	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
84	담양읍 가산리	478-2, 478-1	옷나무1	R20×H5.5	1	1	주	정정석	담양군 담양읍 가산길 169	
			옷나무2	R7×H1.5	1	1	주			
			자두나무	R20×H5.5	1	1	주			
			배수관1	L60m,PVC	1	1	식			
			배수관2	THP주름관, ø30*30m	1	1	식			
			바닥포장	6×18,콘크리트	1	1	식			
85	담양읍 가산리	신61-2	백수오		150	150	m ²	정정석	담양군 담양읍 가산길 169	
			지주대	철파이프/그물망, H1.5*50m	3	3	식			
			감나무1	R20*H5.0	1	1	주			
			감나무2	R15*H4.0	1	1	주			
			가시오가피	W1.7*H2.5	2	2	주			
			배나무	R14*H5.0	1	1	주			
			느릅나무	R30*H6.0	1	1	주			
			느티나무	R6*H2.6	4	4	주			
			배수관	THP주름관, ø600*5.0m	1	1	식			
86	담양읍 가산리	292-3	감나무		37	37	주	정종선	전라남도 담양군 수북면 남산리 43-16	
		292-4	매화나무		4	4	주			
87	담양읍 가산리	230-3	흙관1	콘크리트, ø800*15m	1	1	식	제일농산 친환경영 농조합	전라남도 담양군 담양읍 가산길 25	
			집수정	콘크리트, 1.0*1.0*H0.5	1	1	식			
			배수관	THP주름관, ø300*30m	1	1	식			
			용수관	XL파이프배관 30m포함,	1	1	식			
			비기림막1	철파이프조 철판지붕, 5.2*4.3	1	1	식			
			비기림막2	철파이프조 철판지붕, 5.6*5.0	1	1	식			
			비기림막3	철파이프조 철판지붕, 5.6*5.0	1	1	식			
			비기림막4	철파이프조 철판지붕, 2.5*2.5	1	1	식			
			비기림막5	ㄷ형강조 철판지붕, 4.1*4.3	1	1	식			
	담양읍 가산리	230-4, 230-5	관리사	조립식판넬	122.3	122.3	m ²			
			창고	철골조판넬	405.4	405.4	m ²			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
87	담양읍 가산리	230-4	화장실	조립식판넬	22	22	㎡	제일농산 친환경 영농조합	전라남도 담양군 담양읍 가산길 25	
			기계시설	스크루콘베어흡파	1	1	식			
			기계시설	바켓콘베어흡파	1	1	식			
			닭장	파이프웬스	1	1	식			
			돼지집	철골	1	1	식			
			개집	철골	1	1	식			
			개집	철골	3	3	식			
			그늘막	철골	3	3	식			
			온실	비닐하우스, 시설포함	104	104	㎡			
			지하수(관정)		1	1	식			
			바닥포장	자갈	625	625	㎡			
			영업	제일농산친환경 영농조합법인	1	1	식			
			이동식화장실		1	1	식			
			펠넷성형기		1	1	대			
			펠넷소포장기		1	1	대			
			콘베어		1	1	대			
			코코아비트파쇄기		1	1	대			
			창고	컨테이너	1	1	식			
			지게차		1	1	대			
			화살촉나무		2	2	주			
			단풍나무		1	1	주			
			백일홍		1	1	주			
			철쭉		2	2	주			
			소나무		6	6	주			
			회화나무		3	3	주			
88	담양읍 가산리	328-1	공장	조립식판넬	288	288	㎡	천병환	전라남도 담양군 담양읍 가산길 97	
			주차장	파이프, 철판	47.4	47.4	㎡			
			변소	시멘트벽돌조, 슬라브	9	9	㎡			
			정화조	FRP 25인용	1	1	식			
			가추	철파이프강판	30	30	㎡			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
88	담양읍 가산리	328-1	관정	중형	1	1	식	천병환	전라남도 담양군 담양읍 가산길 97	
			가추	판넬	5.76	5.76	m ²			
			가추	판넬	27	27	m ²			
			대문(철문)	20×2.6m	2	2	식			
			담장(세멘)	(h=1.50m)	113	113	m			
			바닥포장	콘크리트	983	983	m ²			
		331, 332-1	주택, 사무소	조적조, 슬라브	167.8	167.8	m ²			
			주택(2층집)	벽돌, 기와	35.3	35.3	m ²			
			담장(세멘)	(h=1.50m)	58	58	m			
			정화조	FRP 25인용	1	1	식			
			가이스까	50년	3	3	주			
			가이스까	25년	2	2	주			
			소나무	25년	1	1	주			
			감나무	25년	6	6	주			
			동백나무	25년	2	2	주			
			간간이	40년	3	3	주			
			살구나무	35년	1	1	주			
			매실나무	15년	1	1	주			
			포도나무	10년	1	1	주			
			단풍나무	25년	1	1	주			
			단풍나무	10년	2	2	주			
			철쭉나무	35년	1	1	주			
			철쭉나무	20년	7	7	주			
			매조나무	25년	5	5	주			
			탱자나무	6년	3	3	주			
			장미나무	25년	3	3	주	천병환	전라남도 담양군 담양읍 가산길 97	
			서향나무	20년	1	1	주			
			오디나무	7년	1	1	주			
			오가피나무	15년	15	15	주			
			오가피나무	5년	15	15	주			
			드릅나무	10년	35	35	주			
			함박꽃	20년	1	1	주			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
88	담양읍 가산리	331, 332-1	옥미나무	10년	1	1	주	천병환	전라남도 담양군 담양읍 가산길 97	
			수국	5년	1	1	주			
			호두	5년	2	2	주			
			개나리	20년	23	23	주			
			능수화	20년	2	2	주			
			피라칸사스	5년	1	1	주			
			골담초		1	1	군			
			화단	조적,벽돌	2	2	식			
			장독대		1	1	식			
89	담양읍 가산리	471-5, 471-6, 471-7, 471-8	복숭아		1	1	주	최광덕, 이규담	담양군 담양읍 회룡길41-12 담양군 담양읍 회룡길41-12	
			매실나무		8	8	주			
			감나무		13	13	주			
90	수북면 주평리	831-5	온실	비닐하우스, 시설포함	850	850	m ²	하례	전라남도 담양군 수북면 용구동1길 2-13	소유자 변경 (진준영)
			온실	비닐하우스	850	850	m ²			
			온실	비닐하우스	850	850	m ²			
			작업장	비닐하우스	112	112	m ²			
			동산이전비		1	1	식			
			관정	소형	3	3	식			
			관정1	소형,	4	4	식			
		836-7	온실	하우스5*15	75	75	m ²			
			온실	비닐하우스, 시설포함	750	750	m ²			
			온실	비닐하우스	750	750	m ²			
			작업장	비닐하우스	87.5	87.5	m ²			
			방	판넬	13.5	13.5	m ²			
			동산이전비		1	1	식			
			농산물건조기		1	1	식			
			관정	소형	3	3	식			
			감나무		4	4	주			
			석류나무		1	1	주			
			대추나무		4	4	주			
			매실나무		1	1	주			
			관정	소형,	3	3	식			
		836-8	온실	비닐하우스, 시설포함	1,000.00	1,000.00	m ²			

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
91	담양읍 가산리	935	소나무		561	561	주	홍동희	담양군 담양읍 고가뫼길 160-9	
			감나무		12	12	주			
			헛개나무		1	1	주			
			주목나무		25	25	주			
			광나무		7	7	주			
			뽕나무		1	1	주			
			밤나무		1	1	주			
			드릅나무		20	20	주			
			느릅나무		3	3	주			
92	담양읍 가산리	504-5	매화나무	R0.15*h7.0	0	12	주	홍기춘	담양군 담양읍 고가뫼길 162-7	추가
93	담양읍 가산리	848	느티나무	R0.11*H4.0	0	42	주	박종채	광주광역시 북구 호동로 79번길 5 (문흥동)	추가
			백일홍	R0.06*H2.0	0	106	주			추가
			감나무	R0.20*H3.0	0	5	주			추가
			측백나무1	R0.15*H3.0	0	19	주			추가
			측백나무2	R0.05*H1.2	0	7	주			추가
94	담양읍 가산리	산62	블루벨리	3년생	0	700	주	김해영	담양군 월산면 도개길 175	추가
			매실나무	h0.6	0	20	주			추가
			점적호스	2200m	0	1	식			추가
			그물망	3000m	0	1	식			추가
			제초메트	1800m	0	1	식			추가
			잡자재	쇠 파이프 등	0	1	식			추가
95	수북면 두정리	321-1	포포나무	R2*H1.4	0	160	주	김연기	담양군 수북면 두정리 492	추가
			점적호스	800m	0	1	식			추가
			제초메트	3.6*92m*5EA	0	1	식			추가
			2중주름관	PE, Ø30*12m	0	1	식			추가
96	담양읍 가산리	505-2	관정	소형	0	1	식	이보영	담양군 담양읍 고가뫼길 161-7	추가
			농업용 계량기	3kw	0	1	식			추가
97	담양읍 가산리	507-3	정자	목조 목조지붕, 4.6*3.2	0	1	식	소유자 미상		추가
			벚나무	R10*H7.0	0	5	주			추가
			가로등	철재, Ø10*H6.5	0	1	식			추가

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량		단위	성 명	주소	비고
					기정	변경				
98	담양읍 가산리	321-1	갯비석	5.4*H2.3	0	1	식	원주이씨	담양군 담양읍 고가뒀길 141-3	추가
			보호대	대리석 3.0*2.3, 난간(화강석) H1.0 포함	0	1	식			추가
주. 비고란의 ()는 당초(전라남도 고시 제2016-21호(2016.6.2.)) 소유자, 주소 및 지분임										

II. 실시계획(변경)

※ 실시계획 변경 사유

○ 전라남도 고시 제2016-331호(2016.9.8.) 관련 ‘군계획시설에 관한 군관리계획 결정(변경)’ 내용 중 방재시설(하천)은 신설되는 시설이나 기정시설에 대한 변경으로 잘못 표기됨에 따라 이를 정정하기 위함

1. 사업의 명칭(변경없음)

○ 담양 첨단문화복합단지 도시개발사업

2. 사업의 목적(변경없음)

○ 담양군의 생태, 청정, 전통도시로서의 지역특성을 활용한 주거와 문화자원을 개발함으로써 주변 관광자원의 연계를 통한 지역사회 화합과 소득증대 및 지역경제 활성화 도모

○ 광주광역시와 인접한 지리적 입지여건을 활용한 주거단지 조성으로 전남 북부권의 거점 단지 개발

○ 인근 지역여건과 조화를 이루고 지역특성에 맞는 고품격의 전원주택 조성으로 전국 유일한 문화·관광 전원주택단지 조성

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)

○ 위 치 : 전라남도 담양군 담양읍 가산리, 수북면 두정리·주평리 일원

○ 면 적 : 1,277,173㎡

4. 시행자(변경없음)

○ 시행자 : 담양대숲마루(주)

○ 소재지 : 전라남도 담양군 담양읍 추성로 1371

5. 시행기간(변경없음)

○ 2014. 4. 24 ~ 2018. 12. 31

6. 시행방식(변경없음)

○ 수용 또는 사용방식

7. 군관리계획의 결정내용

가. 용도지역·지구의 세분에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서(변경없음) : 게재생략

나. 군계획시설에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

1) 교통시설(도로)(변경없음) : 게재생략

2) 교통시설(주차장)(변경없음) : 게재생략

3) 공간시설(광장)(변경없음) : 게재생략

4) 공간시설(공원)(변경없음) : 게재생략

5) 공간시설(녹지)(변경없음) : 게재생략

6) 공간시설(공공공지)(변경없음) : 게재생략

7) 유통 및 공급시설(수도공급설비)(변경없음) : 게재생략

8) 공공·문화체육시설(공공청사)(변경없음) : 게재생략

9) 공공·문화체육시설(학교)(변경없음) : 게재생략

10) 방재시설(하천) (변경)

○ 당초

- 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
기정	18	소하천 (가산천)	하천	담양읍 가산리 705-4	담양읍 가산리 507-3	-	1.45	-	-	담양군고시 제2008-006호 (2008. 3. 4.)	
변경	18	소하천 (가산천)	하천	담양읍 가산리 705-4	담양읍 가산리 507-3	첨단문화 복합단지 도시개발 구역	1.45 (0.05)	2~11 (14)	(842)	담양군고시 제2008-006호 (2008. 3. 4.)	
기정	124	소하천 (회룡천)	하천	수북면 두정리 6	수북면 삼다리 219-2	-	3.05	3~45	-	담양군고시 제2008-006호 (2008. 3. 4.)	
변경	124	소하천 (회룡천)	하천	수북면 두정리 6	수북면 삼다리 219-2	첨단문화 복합단지 도시개발 구역	3.00 (2.16)	3~45 (12~24)	(40,586)	담양군고시 제2008-006호 (2008. 3. 4.)	
기정	127	소하천 (구련천)	하천	수북면 두정리 536	수북면 주평리 30-3	-	2.30	1~30	-	담양군고시 제2008-006호 (2008. 3. 4.)	
변경	127	소하천 (구련천)	하천	수북면 두정리 536	수북면 주평리 30-3	첨단문화 복합단지 도시개발 구역	2.29 (0.82)	1~30 (12~14)	(8,756)	담양군고시 제2008-006호 (2008. 3. 4.)	

*주 : 괄호안은 첨단문화복합단지 도시개발구역내 연장, 폭원, 면적임

- 하천 변경 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
18	가산천	• 구역내 하천 선형변경 (연장 변경없음)	• 첨단문화복합단지 도시개발사업으로 인한 하천선형 변경
124	회룡천	• 선형변경에 따른 연장 축소 - L=3.05km→3.00km(감 0.05km)	• 첨단문화복합단지 도시개발사업으로 인한 하천선형 변경
127	구련천	• 선형변경에 따른 연장 축소 - L=2.30km→2.29km(감 0.01km)	• 첨단문화복합단지 도시개발사업으로 인한 하천선형 변경

○ 정정

- 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (km)	폭원 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
신설	1	소하천 (가산천)	하천	담양읍 가산리 479-2	담양읍 가산리 507-3	첨단문화 복합단지 도시개발구역	0.05	14	842		
신설	2	소하천 (회룡천)	하천	수북면 두정리 185-2	담양읍 가산리 227-13	첨단문화 복합단지 도시개발구역	2.16	12~24	40,586		
신설	3	소하천 (구련천)	하천	수북면 주평리 815-1	수북면 주평리 827-1	첨단문화 복합단지 도시개발구역	0.82	12~14	8,756		

- 하천 변경 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	가산천	• 하천 신설 - L=0.05km, B=14m	• 첨단문화복합단지 도시개발사업으로 인한 하천 신설
2	회룡천	• 하천 신설 - L=2.16km, B=12~24m	• 첨단문화복합단지 도시개발사업으로 인한 하천 신설
3	구련천	• 하천 신설 - L=0.82km, B=12~24m	• 첨단문화복합단지 도시개발사업으로 인한 하천 신설

※ 방재시설(하천)은 신설되는 시설이나 지정시설에 대한 변경으로 잘못 표기됨에 따라 이를 정정하기 위함

11) 방재시설(저수지)(변경없음) : 게재생략

12) 방재시설(유수지)(변경없음) : 게재생략

13) 보건위생시설(종합의료시설)(변경없음) : 게재생략

다. 지구단위계획에 대한 군관리계획 결정(변경) 조서(변경없음) : 게재생략

라. 실시계획 및 지구단위계획 관련 도면 : 게재생략

8. 관련도서의 공람기간 및 공람장소

○ 공람기간 : 고시일로부터 14일간

○ 공람장소 : 담양군청 투자유치단 ☎ 061-380-3132

9. 법 제19조에 따라 실시계획의 고시로 의제되는 인허가 등의 고시 또는 공고사항(변경없음) : 게재생략

전라남도 공고 제2016-963호

비영리민간단체 신규 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 동법시행령 제3조 규정에 의하여 아래와 같이 신규 등록 하였고 공고합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

【비영리민간단체 신규 등록 사항】

등록번호	단체명	소재지	대표자	주요사업	비고
2016-1- 전라남도-14	사청암봉사 협의회	전남 여수시 돌산읍 강남1길 26	김영홍	○ 비행청소년 선도 및 자선사업 ○ 소년원생들의 재 비행 방지를 위한 프로그램 지원 및 멘토 활동 등	
2016-1- 전라남도-15	사한국장애인 부모회여수시지부	전남 여수시 연등7길 52-1	배수봉	○ 장애인과 가족을 위한 교육 및 상담사업 ○ 장애인과 장애인가족의 복지 증진 유공자 발굴 표창 및 권익 신장을 위한사업 등	

전라남도 공고 제2016-964호

전라남도 한옥 지원 및 진흥 조례 시행규칙 전부개정 규칙안 입법예고 공고

「전라남도 한옥 지원 및 진흥 조례 시행규칙」을 전부개정함에 있어 그 입법 취지와 주요 내용을 미리 도민에게 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조 및 「전라남도 자치법규의 입법에 관한 조례」에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

1. 자치법규명

- 전라남도 한옥 지원 및 진흥 조례 시행규칙

2. 개정이유

- 「전라남도 한옥 지원 및 진흥 조례」 전부 개정에 따라 조례에서 규칙으로 정하도록 한 사항에 대해 규정 필요
- 한옥마을 사업 발전방안 후속조치로 융자 금리 인하(2%→1%), 상환기간 변경(3년 거치 7년 균등분할→1년 거치 9년 균등분할)등 후속 조치 필요

3. 주요내용

- 제명을 「전라남도 한옥 지원 조례 시행규칙」에서 「전라남도 한옥 지원 및 진흥 조례 시행규칙」으로 변경
- 전통한옥을 이축하는 경우도 신축 기준에 따라 보조금 등을 지원할 수 있게 함
- 연접거리 기준을 신설함
 - 기존 한옥과 신축 한옥 간 직선거리는 50m 미만
- 한옥 건축 지원신청, 변경신청, 착수신고, 완료신고, 융자신청 절차 등을 정비함
- 한옥발전기금 융자 조건을 변경함
 - 대출이율(연리 2%→1%), 상환 거치기간(3년 → 1년)

4. 개 정 안

- 전라남도 한옥 지원 및 진흥조례 시행규칙 전부개정규칙안 : 다음

5. 의견제출

- 시행규칙 개정(안)에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2016년 11월 29일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 전라남도지사(건축개발과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.
- 의견 제출사항
 - 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)
 - 의견제출자의 성명(법인·단체의 경우 단체명과 대표명)·주소·전화번호

- 의견 제출할 곳 : 전남 무안군 삼향읍 오룡길 1(전남도청 건축개발과)
 - 전화 : 061-286-7741, 팩스 : 061-286-4803, 이메일 : cskwak@korea.kr
- 의견제출 방법 : 서면 · 전화 · 팩스 · 직접 방문 · 인터넷 등 편리한 방법을 선택하여 제출

전라남도 한옥 지원 조례 시행규칙 개정 규칙안

전라남도 한옥 지원 조례 시행규칙 전부를 다음과 같이 개정한다.

전라남도 한옥 지원 및 진흥 조례 시행규칙

제1장 총칙

제1조(목적) 이 규칙은 「전라남도 한옥 지원 및 진흥조례」(이하 “조례”라 한다)에서 위임된 사항과 그 시행에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(한옥의 외관 기준) 조례 제2조제7호의 한옥 외관의 범위와 형태는 별표 1과 같다.

제2장 한옥의 지원

제3조(지원기준) ① 조례 제3조제2항에 의한 보조금 지원대상은 시장·군수에게 신청서를 접수한 날을 기준으로 한옥 신축 예정 부지에 대한 토지사용승낙을 받은 자로 하되, 「건축법」 제21조에 따른 착공신고 전까지 해당 토지의 소유권을 확보하여야 한다.

② 조례 제3조제2항제1호에 의한 보조금 지원은 1층 바닥면적의 합계가 50제곱미터 이상인 한옥으로 하며, 면적별 보조금은 별표 2와 같다.

③ 한옥마을로 지정 통지를 받은 보조금 및 융자금 지원 대상자(이하 “보조사업자”라 한다)는 통지를 받은 날부터 3개월 이내에 개별 한옥에 대한 설계도서 심의를 한옥위원회(이하 “위원회”라 한다)에 신청하여야 한다. 다만, 부득이한 사유가 있는 경우에는 3개월 내에서 연장할 수 있다.

④ 전통한옥을 포함하여 한옥마을로 지정받고자 하는 경우에 신축 한옥은 최소 7동 이상이어야 한다.

⑤ 조례 제3조제2항제2호에 따른 전통한옥은 별표2의 기준에도 불구하고 실제 소요되는 공사비를 기준으로 지원하며, 동일 필지 내에 여러 개의 전통한옥이 있는 경우에는 동별로 지원할 수 있다.

⑥ 전통한옥을 해체하여 다른 토지에 건축하는 경우에는 위원회 심의를 거쳐 조례 제3조제2항제1호가목의 기준에 따라 보조금 및 융자금(이하 “보조사업”이라 한다)을 지원할 수 있다.

⑦ 제2항에 따른 보조금은 가족관계증명서상의 가족 1인에게만 지원하되, 건강보험료를 개별 납부하는 20세 이상 자녀는 별도 가족으로 볼 수 있다.

제4조(연접거리) ① 위원회는 다음 각 호의 기준에 따라 조례 제4조제3항에 따른 연접거리 등의 세부기준을 심의하여 연접여부를 결정한다.

1. 연접의 기준이 되는 마을의 범위: 자연마을의 범위를 기준으로 할 것
2. 연접거리: 기존 한옥과 신축 한옥 간 직선거리는 50미터 미만일 것
3. 연접거리 내 개방감 확보: 제2호에 따른 직선거리 내에는 시야를 차폐하는 임야, 언덕

등이나 높이 3미터 이상의 시설물(건축물을 포함한다)이 없을 것

② 섬, 산간, 오지 및 그 밖에 도지사가 필요하다고 인정하는 지역은 제1항의 규정에도 불구하고 위원회의 심의를 거쳐 그 기준을 완화하여 적용할 수 있다.

제5조(지원신청) ① 조례 제5조제1항의 규정에 의한 한옥 건축 또는 개보수(이하 “한옥건축 등”이라 한다)의 보조사업 신청은 한옥건축 등의 공사를 착수하기 전에 별지 제1호서식의 한옥건축조성 등 지원신청서를 작성하여 시장·군수에게 제출하여야 한다.

② 제1항의 규정에 의한 한옥건축 등의 보조사업 신청을 받은 시장·군수는 구비 서류 등을 검토하여 지원기준에 적합한 경우 별지 제2호서식의 한옥건축조성 등 지원신청 검토의견서를 첨부하여 도지사에게 보조사업을 신청 하여야 한다.

③ 위원회는 다음 각 호의 사항을 고려하여 조례 제14조제3호에 의한 보조사업자 선정 등을 심의한다.

1. 보조사업 대상 건축물에 해당하는지 여부
2. 한옥건축 등에 필요한 공사의 범위와 설계도서 등의 한옥건축 및 외관 기준에의 적합 성
3. 한옥건축 등에 필요한 공사금액 및 보조사업 신청금액의 적정성
4. 기타 위원장이 심사에 필요하다고 인정하여 부의하는 사항

④ 조례 제5조제4항 단서의 공사가 완료되기 전 보조금을 지급할 수 있는 경우는 다음 각 호와 같다.

1. 조례 제8조제2항의 규정에 따른 부기등기 등을 위해 「건축법」 제22조에 따른 사용승인 이전에 보조사업 지원을 하려는 경우
2. 천재지변이나 그 밖의 재해로 인하여 건축물이 멸실되거나 피해를 입어 긴급한 복구가 필요한 경우

제6조(변경신청) ① 조례 제7조제1항의 규정에 의한 변경신청을 하려는 자는 별지 제3호서식의 지원변경신청서를 작성하여 시장·군수에게 제출하여야 한다.

② 제1항의 변경 신청을 받은 시장·군수는 변경하려는 한옥이 지원기준 및 한옥기준에 적합한 경우 별지 제4호서식의 지원변경신청 검토의견서를 첨부하여 도지사에게 신청하여야 한다.

제7조(경미한 변경) 조례 제7조제1항의 규정에도 불구하고 보조사업 지원 결정에 대해 다음 각 호의 경미한 변경사항은 위원회의 심의를 생략할 수 있다.

1. 건축물의 외부형태, 동수, 층수가 변경되지 아니하면서 변경하려는 부분의 바닥면적 합계가 20제곱미터 미만인 경우
2. 대지면적 분할, 합병, 지번변경, 등록전환, 지번추가 등 지적 변경에 따른 지번이 변경된 경우
3. 보조사업 대상자가 사망 또는 직계비속, 배우자에게 양여 등 대상자 변경이 필요한 경우

제8조(한옥건축 등의 착수신고 등) ① 조례 제5조제1항의 규정에 의하여 한옥건축 등의 보조사업 지원신청을 한 자는 조례 제5조제2항의 통지를 받기 전에 건축 등의 공사(변경을 포함한다)를 착수하여서는 아니된다.

② 보조사업 지원결정 통지를 받은 자(이하 “지원대상자”라 한다)는 건축 등의 공사에 착수하기 7일 전에 별지 제5호서식의 한옥건축 등의 착수신고서를 시장·군수에게 제출한다.

③ 제2항의 규정에 따라 착수신고서를 제출받은 시장·군수는 착수신고서 내용이 위원회 심의결과와 일치하는지 여부를 조사한 후 착수신고 내용이 적정하다고 판단되는 경우 관계서류를 도지사에게 제출하여야 한다.

④ 도지사는 제2항의 규정에 따른 착수신고를 받은 한옥건축 등의 공사가 별표1의 기준에 적합한지 등 확인을 위해 소속 직원으로 하여금 현장조사 등을 실시하게 할 수 있다.

제9조(한옥건축 등의 완료신고) ① 지원대상자는 한옥건축 등의 공사를 완료한 때에는 별지 제6호서식의 한옥건축 등의 완료신고서를 시장·군수에게 제출하여야 한다.

② 제1항의 규정에 의한 완료신고서를 제출받은 시장·군수는 현장조사 등을 통해 위원회의 심의 결과와 일치 하는지, 별표1의 기준에 적합한지 여부를 확인하고, 별지 제7호서식의 완료신고 검토의견서를 첨부하여 도지사에게 제출하여야 한다. 이 경우 시장·군수는 필요하다고 인정하는 때에는 한옥 전문가와 함께 현장조사를 실시하거나 자문을 받을 수 있다.

③ 제2항의 규정에 의한 완료신고 검토의견서를 받은 도지사는 보조사업을 확정하고, 그 결과를 지원대상자에게 통지한다. 다만, 보조사업 규모가 위원회의 심의내용과 일치하는 경우에는 통지를 생략할 수 있다.

제3장 한옥의 진흥

제10조(한옥문화 진흥 시책 지원 기준) 조례 제9조제1항에 따라 한옥구역 활성화를 위한 비용을 지원받고자 하는 자는 다음 각 호의 자격을 갖추어야 한다.

1. 전라남도에 주소지를 둔 법인 또는 단체일 것
2. 법인이 아닌 단체일 경우에는 민법상 비법인사단의 요건을 갖추 것
3. 법인 또는 단체 구성원 중 한옥구역에 거주하는 사람이 3분의 1 이상일 것
4. 법인 또는 단체의 구성원은 5명 이상일 것

제11조(한옥문화 진흥 시책 지원 절차) ① 조례 제9조제2항의 규정에 의한 보조사업 지원 절차는 제5조 및 제6조를 준용한다.

② 제1항의 지원을 받고자 하는 자는 별지 제8호서식의 한옥문화진흥시책 지원신청서와 사업계획서를 시장·군수를 경유하여 도지사에게 제출하여야 한다.

③ 제1항에 따른 사업계획서에는 다음 각 호의 사항을 기재하여야 한다.

1. 신청자가 경영하는 주된 사업의 개요
2. 신청자의 자산과 부채에 관한 사항
3. 사업의 목적 및 내용
4. 사업의 세부 추진계획
5. 지원받고자 하는 금액과 산출기초
6. 사업비 집행계획

7. 보조사업에 소요되는 경비 중 보조금으로 충당되는 부분 외의 경비를 부담하는 자의

성명 또는 명칭과 부담하는 금액 및 부담하는 방법

8. 그 밖에 도지사가 필요하다고 인정하는 사항

④ 도지사는 지원신청서가 접수되면 위원회의 심의를 거쳐 지원 여부를 결정하고 그 결과를 신청인에게 통지한다.

제4장 한옥발전기금 융자

제12조(융자신청 및 결정) ① 조례 제5조제1항의 규정에 의한 한옥건축 등의 융자금(이하 “융자금”이라 한다) 신청은 한옥건축 등의 공사를 완료(건축법상 사용승인을 의미한다)한 후 별지 제9호서식의 한옥건축 등 융자지원신청서를 작성하여 시장·군수에게 제출하여야 한다.

② 제1항의 규정에 의한 융자금 신청을 받은 시장·군수는 구비 서류 등을 검토하여 지원기준에 적합한 경우 관계서류를 첨부하여 도지사에게 융자금 신청을 하여야 한다.

③ 제1항 및 제2항에 따라 융자금 지원을 받은 자는 「건물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙」 제4조제1호에 따른 일반건축물대장의 비고란 또는 「부동산등기법」 제52조에 따라 부기로 “보조사업으로 건축된 건물로 사용승인일로부터 5년간 전매를 제한한다.”는 내용을 기재하여야 한다. 다만, 조례 제2조제2호의 전통한옥은 제외한다.

④ 제1항의 융자금 신청은 도지사가 정하는 기한 내에 하여야 하며, 정해진 기한이 경과되는 경우 융자금 지원을 받을 수 없다.

⑤ 도지사는 융자금 지원 대상을 최종 결정한 경우 그 결과를 신청인과 도지사와 위탁 계약을 체결한 금융기관(이하 “위탁금융기관”이라 한다)에 통지하여야 한다.

⑥ 위탁금융기관은 도지사가 통보한 융자대상자에게 대출신청을 받아 심사 후 대출금액을 확정하고 도지사에게 융자금의 대여를 요청하여야 한다.

제13조(융자조건 등) ① 조례 제24조 규정에 의한 융자조건은 다음 각 호와 같다.

1. 융자금의 대출이율: 연 1%
2. 융자금의 대출기간: 10년
3. 융자금의 상환방법: 1년 거치 9년 원리금 균등분할 상환

② 그 밖의 융자금 지원에 관하여는 위탁금융기관의 여신규정에 따른다.

제5장 보칙

제14조(교부조건) 도지사는 보조금 교부(융자금 지원을 포함한다)를 결정하는 경우 보조금에 대한 자체부담과 법령 및 예산편성지침에서 정하는 교부 목적 달성에 필요하다고 인정되는 교부조건을 붙일 수 있다.

제15조(사업의 정산 및 평가) ① 보조사업자(융자금 지원 예정자를 포함한다)가 사업의 완료·종료·사용승인 또는 지원결정의 취소를 받은 경우에는 14일 이내에 그 사업의 추진실적, 사업비 정산, 자체평가내용 등에 관한 내용이 포함된 정산보고서를 제출하여야 한다.

② 도지사는 제1항의 완료·종료·사용승인 또는 지원결정의 취소를 받은 지원사업에 대하여

평가를 실시하고, 그 결과를 각 사업의 감독·지원 또는 지원대상 선정에 반영하여야 한다.

제16조(거주실태 확인 및 만족도 평가) ① 도지사는 조례 제8조제1항의 행위제한과 보조사업자에 대한 거주실태확인을 위해 소속 직원으로 하여금 현장조사 등을 실시하게 할 수 있다.

② 도지사는 조례 제3조 및 제4조의 지원을 받아 한옥구역에 거주하는 보조사업자의 거주만족도 평가를 위해 소속 직원으로 하여금 현장조사 등을 실시하게 하거나 필요한 자료의 제출을 요구하게 할 수 있다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다. 다만, 제13조제1항제1호는 전라남도과 위탁금융기관의 약정에 의해 정한 날로 한다.

제2조(경과조치) 이 규칙 시행당시 종전의 규정에 따라 지원결정된 사항은 제13조제1항제1호를 제외하고 종전의 규정에 따른다.

[별표 1]

한옥건축 등 기준 (제2조 관련)

□ 한옥공사 기준

구 분	기 준	비 고
신 축	건축물이 없는 대지(기존건축물이 철거 또는 멸실된 대지를 포함 한다)에 새로이 건축물을 축조하는 것	
개 축	기존건축물의 전부 또는 일부(내력벽기둥보지붕틀 중 30 이상이 포함되는 경우를 말한다)를 철거하고 그 대지 안에 종전과 동일한 규모의 범위 안에서 건축물을 다시 축조하는 것	
대 수 선	· 벽체 전체를 해체하여 설치하는 것 · 기둥 3개 이상을 증설 또는 해체하여 설치하는 것 · 보 3개 이상을 증설 또는 해체하여 설치하는 것 · 지붕틀 3개 이상을 증설 또는 해체하여 설치하는 것 · 지붕재(기와) 전체를 해체하고 새로이 기와를 설치(번와)하는 것	
외관수선	· 지붕재(기와)를 1/2 이상 해체하고 교체하는 것 · 외벽(문, 창호포함)을 1/2 이상 해체하고 설치하는 것 · 담장 전체를 새로이 축조하는 것(기존 담장 해체 후 축조 포함)	

□ 한옥건축 등 기준

구 분	구 분	건 축 등 기 준
한옥 외관	한옥의 지 붓	· 지붕은 한식기와를 사용하여 잇도록 한다. · 지붕 기와의 하부구조는 방수와 하중 등을 고려하여 적절한 공법을 선택하도록 하고, 지붕구조 방식에 따라 서까래만을 또는 서까래와 부연을 함께 설치한다. · 지붕 형태는 평면 형태에 따라 팔작지붕, 우진각지붕, 맞배지붕 등으로 한다.
	한옥의 외 벽	· 외벽은 흙벽(외역기) 또는 황토벽돌 등 천연재료를 사용하여 시공한다. · 목조 기둥은 노출 시공을 원칙으로 한다. · 외벽마감은 화벽 또는 황토 몰탈로 마감한다.
	한옥의 담 장	· 담장의 재료는 흙이나 자연석 등 천연재료를 사용하며, 시멘트벽돌, 콘크리트, 철재(망 펜스 포함)는 사용하지 않는다. · 담장의 상부에 기와지붕을 얹는 것을 권장한다.
	한옥의 문 간	· 대문과 중문은 목재를 사용하도록 한다.
	한옥의 입 면	· 외부와 마당에 면하는 창호는 목재창틀로 권장한다. · 창호 재료는 한지, 유리 등 빛이 투과하는 재료를 권장한다. · 이중 창호를 사용하여 기둥 두께보다 두꺼워질 경우, 한옥내부로 돌출 시킬 것을 권장한다. · 마당에서 볼 때 목조기둥이 온전하게 드러나도록 시공한다.
한옥 내부	기 타	· 건축주가 주거 생활에 편리하도록 임의로 시공할 수 있다.

[별표 2]

한옥 면적별 도비 보조금 지원기준 (제3조제2항 관련)

(단위 : m² / 원)

바닥면적	지원금액	바닥면적	지원금액
50	10,000,000	68	12,700,000
51	10,150,000	69	12,850,000
52	10,300,000	70	13,000,000
53	10,450,000	71	13,150,000
54	10,600,000	72	13,300,000
55	10,750,000	73	13,450,000
56	10,900,000	74	13,600,000
57	11,050,000	75	13,750,000
58	11,200,000	76	13,900,000
59	11,350,000	77	14,050,000
60	11,500,000	78	14,200,000
61	11,650,000	79	14,350,000
62	11,800,000	80	14,500,000
63	11,950,000	81	14,650,000
64	12,100,000	82	14,800,000
65	12,250,000	83	14,950,000
66	12,400,000	84이상	15,000,000
67	12,550,000	※ 바닥면적은 1층 바닥면적의 합계임	

[별지 제1호 서식]

한옥건축조성 등 지원신청서

※ []에는 해당되는 곳에 √표를 합니다.

지원신청 내용 및 금액	[] 기술지원	[] 기술자문	[] 감리
	[] 재정지원	총공사비	원
		보조금	원(공사비의 %)
		용자금	원(공사비의 %)
	[] 기타지원		
건축주	성명		생년월일
	주소	(핸드폰:)	
설계자	성명		면허번호
	사무소명		등록번호
	사무소 주소	(핸드폰:)	
공사시공자	대표자		보유 면허
	회사명		등록(면허)번호
	회사 주소	(핸드폰:)	
착공예정일	20 년 월 일		공사기간 ~
대지조건	대지위치		대지면적 m ²
건축물현황	층 수	지하 층, 지상 층	연 면 적 m ²
	건폐율	%	용 적 률 %
	용 도		

「한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 법률」 제25조제1항, 같은 법 시행령 제18조 및 같은 법 시행규칙 제11조제1항, 전라남도 한옥 지원 및 진흥조례 시행규칙 제5조에 따라 위와 같이 한옥 건축 지원신청서를 제출합니다.

년 월 일

신청인 (서명 또는 인)

(전화번호)

전라남도지사, 시장·군수 귀하

첨부서류	1. 한옥건축 계획서 2. 대지의 범위 및 그 대지의 소유 또는 사용에 관한 권리를 증명하는 서류 3. 위치도 및 현황 사진 4. 배치도, 평면도, 입면도, 단면도 등 설계도서 5. 사업비 지출 계획서(재정 지원을 신청하는 경우에 한함) 6. 지원 필요성을 기재한 서류
------	---

[별지 제2호 서식]

한옥건축조성 등 지원신청 검토의견서

※ []에는 해당되는 곳에 √표를 합니다.

지원신청 내용 및 금액	[]기술지원	[] 기술지원 [] 감리			
	[]재정지원	보조금	원	융자금	원
	[]기타지원				
신 청 인	성 명			직 업	
	주 소	(핸드폰)			
	유 형	[]귀농 []귀촌 []주택장비 []기타()			
한옥마을 현 황	마 을 명			계획 한옥수	
	마을유형	[]정주여건개선형 []관광자원형 []기타()			
토지현황	지 번	전라남도 시군 읍면동			
	토 지	지적면적	m ²	신청면적	m ² 신청 외 면적 m ²
	지 목			도로 확보폭(M)	M
	용도지역			규제사항	
	토지 소유자 (등기상)			권원확보 여부(방법)	
건축가능 여 부	건축면적	m ²		착공예정일	20 년 월 일
	행정절차 필요내용				
최 종 검토결과	[] 지원 적합 [] 보완 필요 [] 지원 부적합				
종합의견					

「전라남도 한옥 지원 및 진흥조례 시행규칙」 제5조제2항에 따라 위와 같이 한옥 건축 조성 등 지원신청 검토 의견서를 제출합니다.

				년	월	일
검토자(담당 자)	실과	직)	성명)	(서명 또는 인)		
확인자(담당팀장)	실과	직)	성명)	(서명 또는 인)		
전라남도지사	귀하					

[별지 제3호 서식]

지원 변경 신청서

※ []에는 해당되는 곳에 √표를 합니다.

변경 신청 내용	[] 재정지원 [] 대상자 변경 [] 건축규모 [] 부지 위치 [] 착수 기간 등				
신 청 인	성 명			생년월일	
	주 소	(핸드폰:)			
변경전 내용	재정지원	(보조) 원, (응자) 원	대 상 자		
	부지위치			부지면적	m ²
	건축면적	m ²		착공예정일	20 년 월 일
	위 원 회 심의내용	심의일 : 20 년 월 일 제 차 한옥위원회		심의결과	
변경후 내용	재정지원	(보조) 원, (응자) 원	대 상 자		
	부지위치			부지면적	m ²
	건축면적	m ²		착공예정일	20 년 월 일
변경사유					

「전라남도 한옥 지원 및 진흥조례 시행규칙」 제6조제1항에 따라 위와 같이 한옥건축 등 지원 변경신청서를 제출합니다.

년 월 일

신청인 (서명 또는 인)
(전화번호)

전라남도지사, 시장·군수 귀하

첨부서류	1. 한옥건축 계획서(건축규모, 부지위치, 착수기간 변경의 경우는 제외) 2. 대지의 범위 및 그 대지의 소유 또는 사용에 관한 권리를 증명하는 서류(대상자 변경의 경우는) 3. 위치도 및 현황 사진 4. 배치도, 평면도, 입면도, 단면도 등 설계도서(착수기간 변경의 경우는 제외) 5. 사업비 지출 계획서(건축규모, 부지위치, 착수기간 변경의 경우는 제외) 6. 변경지원 필요성을 기재한 서류
------	---

[별지 제4호 서식]

지원변경신청 검토의견서

※ []에는 해당되는 곳에 √표를 합니다.

변경 신청 내용	[] 재정지원 [] 대상자 변경 [] 건축규모 [] 부지 위치 [] 착수 기간 등			
신 청 인	성 명		생년월일	
	주 소	(핸드폰:)		
변경전 내용	재정지원	(보조) 원, (융자) 원	대 상 자	
	부지위치		부지면적	m ²
	건축면적	m ²	착공예정일	20 년 월 일
	위 원 회 심의내용	심의일 : 20 . . . 제 차 한옥위원회		심의결과
변경후 내용	재정지원	(보조) 원, (융자) 원	대 상 자	
	부지위치		부지면적	m ²
	건축면적	m ²	착공예정일	20 년 월 일
변경사유				
최 종 검토결과	[] 변경 적합 [] 보완 필요 [] 변경 부적합			
검토의견				

「전라남도 한옥 지원 및 진흥조례 시행규칙」 제6조제2항에 따라 위와 같이 한옥건축 등 지원 변경신청 검토의견서를 제출합니다.

				년 월 일
검토자(담당 자)	실과	직)	성명)	(서명 또는 인)
확인자(담당팀장)	실과	직)	성명)	(서명 또는 인)
전라남도지사	귀하			

[별지 제5호 서식]

한옥건축 등의 착수 신고서

건축주	성명		생년월일	
	주소	(핸드폰 :)		
심의일	20 년 월 일(제 차 심의)		대상자 확정일	20 년 월 일
심의결과	[] 적정 [] 조건부(조건내용 :)			
대지위치				
착공예정일	20 년 월 일		준공예정일	20 년 월 일
설계자	성명	(서명 또는 인	면허번호	
	사무소명		등록번호	
	사무소주소	(핸드폰:)		
감리자	성명	(서명 또는 인	면허번호	
	사무소명		등록번호	
	사무소주소	(핸드폰:)		
공사시공자	성명	(서명 또는 인	도편수	성명
				핸드폰
	회사명		보유 건설업 면허	
	한옥시공업체 유무	전라남도 지정 한옥시공업체 [] 지정업체 [] 해당없음		지정번호
	주소	(핸드폰:)		

「전라남도 한옥 지원 및 진흥조례 시행규칙」 제8조제2항에 따라 위와 같이 한옥건축 등 착수신고서를 제출합니다.

년 월 일

건축주

(서명 또는 인)

(전화번호)

전라남도지사, 시장·군수

귀하

첨부서류

1. 공사 관계자 명단
2. 현장 사진
3. 건축 설계(감리) 계약서 사본
4. 공사 시공 계약서 사본
5. 토지 등기부등본

[별지 제6호 서식]

한옥건축 등의 완료 신고서

건축주	성명		생년월일	
	주소	(핸드폰 :)		
심의일	20년월일(제차심의)		대상자 확정일	20년월일
심의결과	[] 적정 [] 조건부(조건내용 :)			
대지위치				
착공일	20년월일		준공일	20년월일
설계자	성명	(서명 또는 인	면허번호	
	사무소명		등록번호	
	사무소주소	(핸드폰:)		
감리자	성명	(서명 또는 인	면허번호	
	사무소명		등록번호	
	사무소주소	(핸드폰:)		
공사시공자	성명	(서명 또는 인	도편수	성명
				핸드폰
	회사명		보유 건설업 면허	
	한옥시공업체유무	전라남도 지정 한옥시공업체 [] 지정업체 [] 해당없음	지정번호	
	주소	(핸드폰:)		
공사구분	[] 신축, [] 수선, [] 개축, 기타 ()			
건축물 현황	층수	지상 층, 지하 층	건축물 높이	m
	부지면적	m ²	연면적	m ²
	건폐율	%	용적률	%
	건축용도	[] 단독주택, [] 기타()		

「전라남도 한옥 지원 및 진흥조례 시행규칙」 제9조제1항에 따라 위와 같이 한옥건축 등 착수신고서를 제출합니다.

년 월 일

건축주 (서명 또는 인)
(전화번호:)

전라남도지사, 시장·군수 귀하

첨부서류	1. 공사 전중후 현황사진 각 1부 2. 건축 등에 사용한 집행내역서 1부
------	--

[별지 제7호 서식]

완료신고 검토의견서

보조 사업자명 (핸드폰)		(01 - -)	주 소	
한 옥 위 원 회 심의내용	마 을 명		건축위치	
	선 정 일	201 년 월 일	건축규모	(연면적) m ² , (대지면적) m ²
한옥건축 완료내용 (건축물 대장과 일치)	건 축 주		건축위치	
	연 면 적	m ²	대지면적	m ²
	착 수 일	201 년 월 일	준 공 일	201 년 월 일
	사 업 비	천원	재정지원액	(보조) 천원, (융자) 천원

한옥건축 등의 완료 검토 내용				
보조사업자 일치여부	[] 일치 [] 불일치 (변경내용 :)			
건축규모 일치여부	건축위치 및 규모	[] 일치 [] 불일치	연 면 적	[] 일치 [] 불일치
설계도서 일치 시공 여부(현장조사결과)	[] 일치 [] 불일치 (내용 :)			
한옥 건축 기준 적합여부	[] 적합 [] 부적합 (내용 :)			
융자보조금 지급 적합여부	[] 적합 [] 부적합			
부기등기 등 작성여부	건축물대장 [] 작성 [] 미작성 (작성일 : 201 년 월 일)			
	등기부등본 [] 작성 [] 미작성 (작성일 : 201 년 월 일)			
종합 검토의견				
2016 년 월 일 현장조사검토자 : 직) 성 명) (인) 전라남도지사 귀하				

[별지 제8호 서식]

한옥문화진흥시책 지원 신청서

※ []에는 해당되는 곳에 √표를 합니다.

지원신청 내용 및 금액	신청분야	[] 체험상품 개발운영 [] 도농 교류사업 [] 관광자원화 사업 [] 한옥마을협의회 운영 [] 기타()		
	사업비	원	신청금액	원 (도비 , 시군비)
신청인	단체명		대표자	
	주소	(연락처:)		
사업개요	사업위치		사업기간	
	사업주체		사업대상	
활용되는 한옥자산	한옥 마을명		활용내용	
	참여 건축주	한옥마을 세대 중 세대 참여		
사업내용	(붙임 사업계획서를 요약하여 정리)			
사업성과 (예상)	사업비	(예산액) 원	투자이익 (수입액)	원
		(지출액) 원		

「한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 법률」 제32조제3항, 제34조 및 「전라남도 한옥 지원 및 진흥조례 시행규칙」 제11조제2항에 따라 위와 같이 한옥 문화 진흥 시책 지원신청서를 제출합니다.

신청인

전라남도지사, 시장·군수

년 월 일

(서명 또는 인)

(전화번호)

귀하

첨부서류	1. 법인 또는 단체 등기현황(구성원 현황) 2. 사업계획서 3. 한옥마을 참여자 명단
------	--

[별지 제9호 서식]

한옥건축 등 용자지원 신청서

※ []에는 해당되는 곳에 √표를 합니다.

지원신청 내용 및 금액	총공사비	원(자부담 : 원)		
	보 조 금	원(공사비의 %)	지급일	20 년 월 일
	용 자 금	원(공사비의 %)		
신 청 인	성 명		생년월일	
	주 소	(핸드폰 :)		
용자대상 한옥현황	위 치		대지면적	
	총 수		연 면 적	
	용 도		높 이	
	착 공 일	20 년 월 일	준 공 일	20 년 월 일
부기등기 등 작성여부	건축물대장	[]작성 []미작성	작 성 일	20 년 월 일
	등기부등본	[]작성 []미작성	작 성 일	20 년 월 일
한옥위원회 심의내용	심 의 일	20 년 월 일(차)	심의결과	
	심의내용 일치여부	[] 일치 [] 불일치(내용 :)		
거래예정 금융기관 현황	거래예정 금융기관		연 락 처	모를 경우 미작성 가능
	대출실행예정 시기	20 년 월 일	담 당 자	모를 경우 미작성 가능
	기타의견			

「한옥 등 건축자산의 진흥에 관한 법률」 제24조제1항, 「전라남도 한옥 지원 및 진흥조례 시행규칙」 제12조에 따라 위와 같이 한옥건축 등 용자 신청서를 제출합니다.

년 월 일

신청인 (서명 또는 인)
(전화번호:)

전라남도지사 귀하

첨부서류	1. 건축물대장 2. 등기부등본 3. 한옥사진(동서남북 4면) 각 1부 4. 개인별 한옥관리대장 5. 지원 필요성을 기재한 서류
------	---

전라남도 공고 제2016-966호

정보통신공사업 양도(분할합병) 공고

정보통신공사업법 제72조(등록 등의 공고) 및 동법 시행령 제55조(공고) 규정에 의거 정보통신공사업 양도(분할합병)에 관한 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

☐ 정보통신공사업 양도(분할합병) 현황

구 분	상 호	대표자	등록업종 (등록번호)	영업소재지
합병 대상법인	주식회사 청오	김태균	정보통신공사업 (제610200호)	전남 순천시 해룡면 조례뚝등3길 3-16
	주식회사 디씨퍼워	정대식		전남 순천시 옥천길 406(옥천동)
합병 후 존속법인	주식회사 디씨퍼워	정대식	정보통신공사업 (제610200호)	전남 순천시 옥천길 406(옥천동)

☐ 양도(분할합병) 수리일 : 2016. 11. 3.

전라남도 공고 제2016-968호

측량업 등록 공고

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제44조 및 같은 법 시행령 제35조 규정에 의거 아래와 같이 등록하였기에 공고합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

☐ 일반 현황

업종	업등록번호	업체명	대표자	영업소소재지	등록일	비고
일반측량업	04-003700	선이측량설계공사	이호선	전남 순천시 상대석길72, 2층	2016. 11. 4.	

☐ 장비 현황

구분	보유현황	등급
보유장비	○ 토털스테이션 : 규격 GTS-502 기기번호 : MC1234	각도부 2급, 거리부 3급
	○ 레벨 : 규격 C32 기기번호 : 413284	3급

전라남도 공고 제2016-976호

정보통신공사업법 위반업체 행정처분 공고

정보통신공사업법 제72조(등록 등의 공고) 제4항의 규정에 의하여 정보통신공사업법 위반 업체에 대한 행정처분 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2016. 11. 10

전라남도지사

1. 처분일자 : 2016. 11. 7.
2. 처분 대상업체 및 행정처분 내용

등록번호	상호(대표자)	소재지	위반사항	처분내용 (기 간)
제140389호	(주)성광(허규현)	여수시	정보통신공사업 등록기준 미달 (기술자 부족)	영업정지 1개월 (' 16.11.16. ~ ' 16.12.15.)
제630135호	(주)미래아이티(허규현)	영광군	정보통신공사업 등록기준 미달 (기술자 부족)	영업정지 1개월 (' 16.11.16. ~ ' 16.12.15.)
제140108호	대양정보통신(주)(조재범)	광양시	정보통신공사업 등록기준 미달 (기술자 부족)	영업정지 1개월 (' 16.11.16. ~ ' 16.12.15.)
제610181호	주식회사 건영통신기술 (김동렬)	강진군	정보통신공사업 등록기준 미달 (기술자 부족)	영업정지 15일 (' 16.11.16. ~ ' 16.11.30.)
제610122호	(유)로이콤(박정민)	광양시	정보통신공사업 등록기준 미달 (기술자 부족)	영업정지 15일 (' 16.11.16. ~ ' 16.11.30.)

3. 처분근거 : 정보통신공사업법 제66조(영업정지와 등록취소).

목포시 고시 제2016-187호

목포 도시계획시설(목포해양대학교/승선생활관)사업 실시계획인가(변경) 고시

1. 목포시 죽교동 571번지 일원 도시계획시설(학교)사업【사업명 : 목포해양대학교 승선생활관 신축 임대형 민자사업(BTL)】의 건축주가 변경되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조, 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획인가(변경) 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2016. 11. 10

목포시장

■ 실시계획인가(변경) 내용

구분 항 목	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 죽교동 571번지 일원	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류: 목포 도시계획시설(학교)사업 ○ 사업명칭: 목포해양대학교 승선생활관 신축 임대형 민자사업(BTL)	
3. 사업면적 또는 규모	○ 부지면적: 당초 175,088.0㎡ ⇒ 변경 175,865.0㎡(증 777.00㎡) ○ 건축면적: 당초 25,602.17㎡ ⇒ 변경 27,371.91㎡(증 1,768.85㎡) ○ 연 면 적: 당초 79,377.59㎡ ⇒ 변경 91,895.91㎡(증 12,518.32㎡) ○ 금회사업분: 승선생활관 신축 - 건축면적 : 1,768.85㎡ - 연 면 적 : 12,518.32㎡ - 용 도 : 교육연구시설(대학교) - 구 조 : 철근콘크리트구조 - 층 수 : 지하1층/지상11층(1동)	
4. 사업시행자 주소 및 성명	○ 사업시행자: 당초 - 목포해양대학교총장 변경 - 목포미래학사(주)	변 경
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업 착수일 : 2016. 10. 13. ○ 준공 예정일 : 2018. 04. 30.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 편입 토지 조서 : 게재 생략	
7. 실시계획(변경) 관계 도서	○ 관계 도서 : 게재 생략(목포시청 도시계획과 비치)	
8. 기타 문의	○ 전화 061-240-7091 (목포해양대학교 사무국) ○ 전화 061-270-8414 (목포시청 도시계획과)	

목포시 고시 제2014-190호

목포 도시계획시설(유수지9/백련펌프장)사업 실시계획인가(변경) 고시

1. 목포시 대양동 797-6번지 일원 도시계획시설(유수지 9)사업 【사업명 : 목포 백련배수펌프장 신설공사】의 사업내용 및 공사기간 등이 변경되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제97조 및 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획인가(변경) 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시 하수과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2016. 11. 10

목포시장

■ 실시계획인가(변경) 내용

구분 항 목	공 고 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 대양동 797-6번지 일원(압해대교 입구 부근)	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(유수지 9)사업 ○ 사업명칭 : 목포 백련배수펌프장 신설공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 사업규모 : 유수지9(A=65,676㎡) - 사업내용 ●유수지 1조 : 당초 - 2070㎡/min, A=52,800㎡, V=62,000㎡ 변경 - 2,115㎡/min, A=49,000㎡, V=58,600㎡ ●펌프장 1동 : 대지면적 3,527㎡, 건축면적 371㎡, 연면적 593㎡	변 경
4. 사업시행자 주소 및 성명	○ 주 소 : 목포시 양율로 203 ○ 성 명 : 목포시장(하수과장)	
5. 사업착수 및 준공 예정일	○ 사업기간 : 당초 - 2014. 08. 21. ~ 2017. 06. 30. 변경 - 2014. 08. 21. ~ 2018. 03. 31.	변 경
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 토지 조서 : 다음	변 경
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재 생략(하수과 비치)	
8. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061 - 270 - 3640(하수과)	

토지 조서

연번	소재지		지목	면적(㎡)		소유자				비고
	행정 구역	지번		지적	편입	당초		변경		
						성명	주소	성명	주소	
1	대양동	797-430	구	10,333	10,333		국토해양부			
2	대양동	797-3	제	11,286	219		기획재정부			
3	대양동	797-194	잡	896	896	공경예	서울시 강남구 논현동 174-23 -비01	목포시		
4	대양동	797-427	잡	345	345		목포시			
5	대양동	797-168	잡	1,653	1,653	신태호	광주시 북구 두암동 843-14	목포시		
6	대양동	797-164	잡	3,306	3,306	안금선	부천시 원미구 중동 1182 그린타운 1304-503	목포시		
7	대양동	797-167	잡	1,653	1,653	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
8	대양동	797-166	잡	1,653	1,653	양희수	서울시 중랑구 중화동 296-44 세광 하나타운 라-309	목포시		
9	대양동	797-73	잡	870	870	이귀배	서울시 서초구 반포동 60-4 반포미도@ 301-702	목포시		
10	대양동	797-416	잡	371	371		목포시			
11	대양동	797-25	잡	3,306	3,306	이현덕 외 1인	경기도 수원시 장안구 조원동 771-23, 1층	목포시		
12	대양동	797-165	잡	1,653	1,653	김남호	경기도 광주시 경안동 185-1 해태@ 101-203	목포시		
13	대양동	797-98	잡	300	300	신명숙	경기도 의왕시 오전동 842 목련@ 102-205	목포시		
14	대양동	797-418	잡	136	136		목포시			
15	대양동	797-145	염	1,026	1,026	박귀명	목포시 용해동 143-7 금호타운 3-306	목포시		

연번	소재지		지목	면적(㎡)		소유자				비고
	행정 구역	지번		지적	편입	당 초		변 경		
						성 명	주 소	성 명	주 소	
16	대양동	797-146	염	1,052	1,052	이태범 외 1인	광주시 서구 화정동 859-2 우미@ 101-401	목포시		
17	대양동	797-170	잡	1,653	1,653	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
18	대양동	797-169	잡	1,653	1,653	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
19	대양동	797-171	잡	1,653	1,653	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
20	대양동	797-89	염	2,163	2,163	안경희	서울 강남구 일원동 716 목련타운@ 102-403	목포시		
21	대양동	797-174	잡	1,653	1,653	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
22	대양동	797-173	잡	1,653	1,653	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
23	대양동	797-175	잡	1,653	1,653	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
24	대양동	797-178	잡	1,653	1,653	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
25	대양동	797-90	염	1,789	1,789	장경숙	서울시 강동구 가락동 산1-1 가락1차 현대@ 17-802	목포시		
26	대양동	797-179	잡	1,653	1,653	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
27	대양동	797-177	잡	1,653	1,653	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
28	대양동	797-92	염	300	300	천주영 외 1인	목포시 죽동 12-1	목포시		

연번	소재지		지목	면적(㎡)		소유자				비고
	행정 구역	지번		지적	편입	당 초		변 경		
						성 명	주 소	성 명	주 소	
29	대양동	797-182	잡	564	564	김순복 외 2인	목포시 산정동 1040-473	목포시		
30	대양동	797-181	잡	644	644	김순복 외 1인	목포시 산정동 1040-473	목포시		
31	대양동	797-93	염	969	969	박찬호	목포시 산정로 268, 103동 101호 산정동, 근화밀레니엄빌리지)	목포시		
32	대양동	797-183	잡	304	304	신태학	목포시 호남동 1-87	목포시		
33	대양동	797-180	잡	1,636	1,636	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
34	대양동	797-7	잡	1,924	1,924	하상억	서울시 서대문구 홍제동 322-2 청지주택 니동 305호	목포시		
35	대양동	797-176	잡	1,653	1,653	유태원	경기도 고양시 일산동구 호수로 340-11, 1501호 (백석동 밀레니엄리젠시)	목포시		
36	대양동	797-340	잡	1	1		전라남도			
37	대양동	797-187	잡	2,466	2,466	장매희 외 2인	상동 764 현대아파트 108-303	목포시		
38	대양동	797-172	잡	1,653	1,653	신태호	광주시 북구 두암동 843-14	목포시		
39	연산동	614-100	잡	3,777	3,642	김용남 외 8인	광주시 북구 운암동 965 현대아파트 103-2004	목포시		
40	대양동	797-55	잡	2,314	2,308	김영수	서울시 마포구 도화동 38-3	목포시		
41	대양동	해수면			11					

목포시 공고 제2016-1072호

목포 도시계획시설(소로 3-444호선)사업 실시계획 공고

1. 목포시 죽교동 536-16번지 일원 도시계획시설(소로3-444호선)사업 【사업명 : 죽교동통나무가든 옆 도로개설공사】를 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 실시계획 공고합니다.
2. 관계도서는 목포시청 건설과에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2016. 11. 10

목포시장

■ 실시계획 공고 내용

구분 항목	공 고 내 용	비 고
1. 사업시행 위치	○ 사업위치 : 목포시 죽교동 536-16번지 일원	
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(소로3-444호선)사업 ○ 사 업 명 : 죽교동 통나무가든 옆 도로개설공사	
3. 사업면적 또는 규모	○ 도로개설 : L=80m, B=6m, A=560㎡	
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주 소 : 목포시 양율로 203 ○ 성 명 : 목포시장(건설과장)	
5. 사업착수 및 준공예정일	○ 사업기간 : 2016. 12. ~ 2017. 12. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	○ 토지 및 지장물 조서 : 다음	
7. 실시계획 관계도서	○ 관계도서 : 게재 생략(목포시청 건설과 비치)	
8. 실시계획 공람공고	○ 공람기간 : 2016. 11. 10. ~ 11. 24. (14일간) ○ 공람장소 : 목포시청 건설과	
9. 기타 문의	○ 문의 전화 : 061 - 270 - 3484 (건설과 도시시설계)	

가. 토지 조서

연번	토지조서		지목	지적 면적 (㎡)	편입 예정 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비 고
	동	지번				주 소	성명	주 소	성 명	
1	죽교	536-16	대	1,226	62	목포시 상동 1123-6	이옥례			
2	죽교	536-27	전	93	93	광주광역시 남구 효사랑길14, 101동1401호 (봉선동,포스코더샵아파트)	권광모			
3	죽교	536-54	전	1,114	230	서울특별시 관악구 남부순환로210길 3-10 (봉천동)	강숙자	서울 중구 남대문로1가14 (순천지점)	주식회사 조흥은행	근저당및 지상권
4	죽교	536-126	도	45	45	목포시 상동 1123-6	이옥례	광주 동구 대인동7-12	주식회사 광주은행	근저당권
5	죽교	629-36	도	6,950	130		국토교통부			

나. 지장물 조서

연번	지장물소재지			건물 구분	물건의 종류	구조	편입 면적	소 유 자		비고
	동	지번						성 명	주 소	
1	죽교	536-16	대	기타	담장	블록	8.00	이옥례	목포시 상동 1123-6	
				기타	화단	흙	23.00			
				조경수	관상수	기타	3			

여수시 고시 제2016-284호

여수 도시관리계획(도로, 공원, 조성계획) 결정 변경 및 지형도면 고시

여수 도시관리계획(도로, 공원, 조성계획) 결정 변경 및 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법률 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2016. 11. 10

여수시장

1. 여수 도시관리계획(도로, 공원, 조성계획) 결정 변경 조서 : 다음
2. 여수 도시관리계획(도로, 공원, 조성계획) 결정 변경 지형도면 : 게재 생략
3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4011)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시관리계획(도로, 공원, 조성계획) 결정 변경 조서

1. 도시계획시설(도로, 공원) 결정 변경 조서

가. 교통시설

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	1	12	보조간선도로	1,754	대3-1 덕충동 3-1대	중1-7 충무동 270도	일반 도로	진남관	전고-15호 77,01,27	
변경	중로	3	1	12	보조간선도로	1,754	대3-1 덕충동 3-1대	중1-7 충무동 270도	일반 도로	진남관		공원 중복결정 (133m)
기정	소로	2	463	8	국지도로	153	중3-1 군지동 485도	소2-467 군지동 499-3도	일반 도로		여고1호 00,01,13	
변경	소로	2	463	8	국지도로	81	중3-1 동산동 487대	소2-467 군지동 499-3도	일반 도로			
기정	소로	3	88	6	국지도로	82	대3-1 군지동 1132대	중3-1 군지동 1110대	일반 도로			
변경	소로	3	88	6	국지도로	83	대3-1 군지동 1132대	중3-1 군지동 1109대	일반 도로			공원 중복결정 (7m)
기정	소로	3	112	6	국지도로	133	대3-1 관문동 385-2대	중3-1 관문동 478-1대	일반 도로			
변경	소로	3	112	6	국지도로	88	대3-1 관문동 385-2대	중3-1 관문동 413도	일반 도로			

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 3-1	중로 3-1	○중복결정 및 선형변경 - 공원 중복결정 : L= 133m - 선형변경 : L= 133m	○전라좌수영 동천 복원을 위한 도시계획시설(공원) 결정에 따른 중복결정 및 선형변경
소로 2-463	소로 2-463	○선형변경(노선축소) - 선형변경 : L= 153m → 81m 감) 72m	○전라좌수영 동천 복원을 위한 도시계획시설(공원) 결정에 따른 노선축소
소로 3-88	소로 3-88	○중복결정 및 선형변경(노선연장) - 공원 중복결정 : L= 7m - 선형변경 : L= 82 → 83m 증) 1m	○전라좌수영 동천 복원을 위한 도시계획시설(공원) 결정에 따른 중복결정 및 노선연장
소로 3-112	소로 3-112	○선형변경(노선축소) - 선형변경 : L= 133m → 88m 감) 45m	○전라좌수영 동천 복원을 위한 도시계획시설(공원) 결정에 따른 노선축소

나. 공간시설

■ 공원 결정(변경)조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	205	전라좌수영공원	역사공원	군자동 466-1번지 일대	-	증12,981	12,981		도로 중복결정 중로3-1 (298㎡) 소로3-88 (51㎡)

■ 공원 변경 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
205	전라좌수영공원	○공원신설 및 도로 중복결정 - A= 12,981㎡	○전라좌수영 동헌 복원을 위한 도시계획시설(공원) 결정(신설) 및 도로 중로3-1, 소로3-88호선 일부 중복결정

2. 공원조성계획(전라좌수영공원) 결정조서

■ 공원조성계획 총괄표

시설구분	시설내용	부지		건축물		비고
		면적(㎡)	비율(%)	건축면적(㎡)	건축 연면적(㎡)	
합계		12,981	100.0	714.2	714.2	
교양시설	운주헌, 무권재, 내아, 결승당, 백화당, 완경루, 공사문, 정병문, 출입문 1개소	4,333	33.4	664.2	664.2	
공원관리시설	관리사무소, 출입문 1개소, 주차장	420	3.2	50.0	50.0	
도로	중로3-1, 소로3-88	1,682	12.9	-	-	
광장	광장, 출입문 2개소	526	4.1	-	-	
주차장	주차장	2,766	21.3	-	-	
녹지	녹지	3,254	25.1	-	-	

■ 공원조성계획 세부결정조서

구분	도면표시 번호	위치	부지		건축물		비고
			면적(㎡)	비율(%)	건축 면적(㎡)	건축 연면적(㎡)	
합계			12,981	100.0	714.2	714.2	
교양시설	1-1	군자동 462-5대 일대	3,914	30.2	578.3	578.3	
	1-2	관문동 1112대 일대	419	3.2	85.9	85.9	
공원관리시설	2-1	동산동 443대 일대	420	3.2	50	50	
도로	3-1	군자동 467-2대 일대	1,626	12.5	-	-	
	3-2	관문동 1109도 일대	56	0.4			
광장	4-1	관문동 1116대 일대	526	4.1	-	-	
주차장	5-1	관문동 417-1대 일대	2,766	21.3	-	-	
녹지	6-1	동산동 432대 일대	3,254	25.1	-	-	

■ 공원조성계획 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유	비고
1-1	교양시설	○신설(교양시설) - A= 3,914㎡	○전라좌수영 동헌 복원을 위한 도시계획시설(공원) 신설에 따른 교양시설 신설	
1-2	교양시설	○신설(교양시설) - A= 419㎡	○전라좌수영 동헌 복원을 위한 도시계획시설(공원) 신설에 따른 교양시설 신설	
2-1	공원관리시설	○신설(관리시설) - A= 420㎡	○전라좌수영 동헌 복원을 위한 도시계획시설(공원) 신설에 따른 관리시설 신설	
3-1	도로	○신설(공원 내 도로) - A= 1,626㎡	○전라좌수영 동헌 복원을 위한 도시계획시설(공원) 신설에 따른 도시계획시설(도로) 반영	
3-2	도로	○신설(공원 내 도로) - A= 56㎡	○전라좌수영 동헌 복원을 위한 도시계획시설(공원) 신설에 따른 도시계획시설(도로) 반영	
4-1	광장	○신설(공원 내 광장) - A= 526㎡	○전라좌수영 동헌 복원을 위한 도시계획시설(공원) 결정에 따른 광장 신설	
5-1	주차장	○신설(공원 내 주차장) - A= 2,766㎡	○전라좌수영 동헌 복원을 위한 도시계획시설(공원) 결정에 따른 주차장 신설	
6-1	녹지	○신설(녹지) - A= 3,254㎡	○전라좌수영 동헌 복원을 위한 도시계획시설(공원) 결정에 따른 녹지 신설	

여수시 고시 제2016-285호

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면 고시

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 및 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법률 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2016. 11. 10

여수시장

1. 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 조서 : 다음
2. 여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 지형도면 : 게재 생략
3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4011)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시관리계획(도로) 결정 변경 조서

1. 도시계획시설(도로) 결정 변경 조서

가. 교통시설

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	중로	3	122	12	보조 간선	1,000	소로1-353 묘도동 1561-11전	중로3-159 묘도동 1911-3전	일반 도로			

■ 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변경사유
신설	-	중로3-122	○L=1,000m, B=12m, 중로 신설	○묘도 녹색산업단지 진입도로 개설을 위한 도시 계획시설(도로) 신설

여수시 고시 제2016-287호

여수 도시관리계획(공원) 결정 변경 및 지형도면 고시

여수 도시관리계획(공원) 결정 변경 및 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 동법률 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2016. 11. 10

여수시장

1. 여수 도시관리계획(공원) 결정 변경 조서 : 다음
2. 여수 도시관리계획(공원) 결정 변경 지형도면 : 게재 생략
3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4011)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시관리계획(공원) 결정 변경 조서

1. 도시계획시설(공원) 결정 변경 조서

1) 공간시설

■ 공원 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	206	종포공원	소공원	중앙동 277-2번지 일대	-	증)1,629	1,629		
신설	207	돌산대교 제1공원	소공원	돌산읍 우두리 799-157번지 일대	-	증)1,830	1,830		
신설	208	돌산대교 제2공원	소공원	돌산읍 우두리 814-6번지 일대	-	증)1,733	1,733		

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	공원명	변 경 내 용	변경사유
206	종포공원	○공원신설 : 소공원 206 - 신설 : A = 1,629㎡	○ 종포해양공원 일원 소공원 지정을 통해 도시민의 휴식 및 정서함양 등 지역주민의 삶의 질 향상에 기여하고자 함.
207	돌산대교 제2공원	○공원신설 : 소공원 207 - 신설 : A = 1,830㎡	○ 돌산대교 일원 소공원 지정을 통해 도시민의 휴식 및 정서함양 등 지역주민의 삶의 질 향상에 기여하고자 함.
208	돌산대교 제1공원	○공원신설 : 소공원 208 - 신설 : A = 1,733㎡	○ 돌산대교 일원 소공원 지정을 통해 도시민의 휴식 및 정서함양 등 지역주민의 삶의 질 향상에 기여하고자 함.

여수시 공고 제2016-1902호

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2016. 11. 10

여수시장

1. 사업시행지 위치(변경없음) : 여수시 만흥동 일원
2. 사업종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 여수도시계획시설사업(도로)
 - 나. 명 칭 : 미평 ~ 만흥 간 도로 확포장 공사
3. 사업면적 또는 규모(변경)
 - 가. 사업규모 : L= 2,052m, B= 25m
 - 나. 사업면적 : 74,376 → 77,939㎡(증 3,563)
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업시행기간(변경없음) : 2007. 3. 1. ~ 2020. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 공람기간 : 2016. 11. 10. ~ 2016. 11. 24.(14일간)
8. 공람장소 : 여수시 도시계획과, 도로과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013) 및 도로과(☎061-659-4076)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
1	기정	만흥동	1473	14	구	12,254	420	국(건설부)		
	변경	만흥동	1473	14	구	12,254	420	국(건설부)		
2	기정	만흥동	1436	6	잡	64	64	여수시		
	변경	만흥동	1436	6	잡	64	64	여수시		
2-1	기정	만흥동	1436	7	잡	11	11	여수시		
	변경	만흥동	1436	7	잡	11	11	여수시		
3	기정	만흥동	1436	3	도	111	111	여수시		
	변경	만흥동	1436	3	도	111	111	여수시		
4	기정	만흥동	1436	2	도	251	251	여수시		
	변경	만흥동	1436	2	도	251	251	여수시		
5	기정	만흥동	1514		도	387	332	국(건설부)		
	변경	만흥동	1514		도	387	332	국(건설부)		
6	기정	만흥동	1441	8	도	676	676	여수시		
	변경	만흥동	1441	8	도	676	676	여수시		
7	기정	만흥동	1441	19	잡	6	6	여수시		
	변경	만흥동	1441	19	잡	6	6	여수시		
8	기정	만흥동	1431	5	전	979	979	여수시		
	변경	만흥동	1431	5	전	979	979	여수시		
9	기정	만흥동	1431	3	도	131	131	여수시		
	변경	만흥동	1431	3	도	131	131	여수시		
10	기정	만흥동	1431	4	수	159	159	여수시		
	변경	만흥동	1431	4	수	159	159	여수시		
11	기정	만흥동	1441	18	잡	1,373	1,373	여수시		
	변경	만흥동	1441	18	잡	1,373	1,373	여수시		
11-1	기정	만흥동	1441	17	잡	134	134	여수시		
	변경	만흥동	1441	17	잡	134	134	여수시		
12	기정	만흥동	1431	2	도	67	67	여수시		
	변경	만흥동	1431	2	도	67	67	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
14	기정	만흥동	1432	1	답	161	161	여수시		
	변경	만흥동	1432	1	답	161	161	여수시		
15	기정	만흥동	1432	3	도	751	751	여수시		
	변경	만흥동	1432	3	도	751	751	여수시		
16	기정	만흥동	1432	4	수	24	24	여수시		
	변경	만흥동	1432	4	수	24	24	여수시		
17	기정	만흥동	산175	12	임	168	168	여수시		
	변경	만흥동	산175	12	임	168	168	여수시		
17-1	기정									
	변경	만흥동	1433	1	답	238	238	여수시		
18	기정	만흥동	1433	4	수	55	52	김*곤	여수시 쌍봉면 학용리 53*	
	변경	만흥동	1433	4	수	55	55	여수시		
19	기정	만흥동	1433	5	답	87	87	여수시		
	변경	만흥동	1433	5	답	87	87	여수시		
20	기정	만흥동	1434	2	도	34	34	여수시		
	변경	만흥동	1434	2	도	34	34	여수시		
21	기정	만흥동	1435	5	임	107	107	여수시		
	변경	만흥동	1435	5	임	107	107	여수시		
21-1	기정	만흥동	1435	6	임	266	266	여수시		
	변경	만흥동	1435	6	임	266	266	여수시		
22	기정	만흥동	1435		도	66	66	여수시		
	변경	만흥동	1435		도	66	66	여수시		
23	기정	만흥동	1434	1	전	433	433	여수시		
	변경	만흥동	1434	1	전	433	433	여수시		
24	기정	만흥동	1434	8	수	106	106	여수시		
	변경	만흥동	1434	8	수	106	106	여수시		
25	기정	만흥동	1200	2	도	139	124	여수시		
	변경	만흥동	1200	2	도	139	139	여수시		
26	기정	만흥동	1200	4	수	29	29	여수시		
	변경	만흥동	1200	4	수	29	29	여수시		
27	기정	만흥동	1434	17	전	132	132	여수시		
	변경	만흥동	1434	17	전	132	132	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
28	기정	만흥동	산173	3	도	99	22	여수시		
	변경	만흥동	산173	3	도	99	99	여수시		
29	기정	만흥동	1435	7	임	52	52	여수시		
	변경	만흥동	1435	7	임	52	52	여수시		
30	기정	만흥동	1200	3	답	17	17	여수시		
	변경	만흥동	1200	3	답	17	17	여수시		
31	기정	만흥동	1201	1	도	138	138	여수시		
	변경	만흥동	1201	1	도	138	138	여수시		
32	기정	만흥동	1198	7	전	178	178	여수시		
	변경	만흥동	1198	7	전	178	178	여수시		
33	기정	만흥동	1198	3	도	271	271	여수시		
	변경	만흥동	1198	3	도	271	271	여수시		
34	기정	만흥동	1198	6	도	59	59	여수시		
	변경	만흥동	1198	6	도	59	59	여수시		
35	기정	만흥동	1198	8	대	117	117	여수시		
	변경	만흥동	1198	8	대	117	117	여수시		
36	기정	만흥동	1197	12	도	510	510	여수시		
	변경	만흥동	1197	12	도	510	510	여수시		
36-1	기정	만흥동	1197	20	전	21	21	여수시		
	변경	만흥동	1197	20	전	21	21	여수시		
36-2	기정	만흥동	1197	21	잡	95	95	여수시		
	변경	만흥동	1197	21	잡	95	95	여수시		
37	기정	만흥동	1197	17	임	513	513	여수시		
	변경	만흥동	1197	17	도	513	513	여수시		
38	기정	만흥동	1197	23	잡	64	64	여수시		
	변경	만흥동	1197	23	잡	64	64	여수시		
39	기정	만흥동	1197	16	도	25	25	여수시		
	변경	만흥동	1197	16	도	25	25	여수시		
39-1	기정	만흥동	1197	22	잡	124	124	여수시		
	변경	만흥동	1197	22	잡	124	124	여수시		
40	기정	만흥동	1197	7	도	50	50	여수시		
	변경	만흥동	1197	7	도	50	50	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
41	기정	만흥동	1197	8	도	50	50	여수시		
	변경	만흥동	1197	8	도	50	50	여수시		
42	기정	만흥동	1197	10	도	19	19	여수시		
	변경	만흥동	1197	10	도	19	19	여수시		
43	기정	만흥동	1196	12	도	15	15	여수시		
	변경	만흥동	1196	12	도	15	15	여수시		
44	기정	만흥동	1196	11	전	317	317	여수시		
	변경	만흥동	1196	11	전	317	317	여수시		
45	기정	만흥동	1196	6	도	168	168	여수시		
	변경	만흥동	1196	6	도	168	168	여수시		
46	기정	만흥동	1196	4	도	99	99	여수시		
	변경	만흥동	1196	4	도	99	99	여수시		
47	기정	만흥동	1195	5	도	9	9	여수시		
	변경	만흥동	1195	5	도	9	9	여수시		
48	기정	만흥동	1195	4	도	192	192	여수시		
	변경	만흥동	1195	4	도	192	192	여수시		
49	기정	만흥동	1195	7	잡	119	119	여수시		
	변경	만흥동	1195	7	잡	119	119	여수시		
51	기정	만흥동	1195	6	전	332	332	여수시		
	변경	만흥동	1195	6	전	332	332	여수시		
52	기정	만흥동	1195	3	도	109	109	여수시		
	변경	만흥동	1195	3	도	109	109	여수시		
53	기정	만흥동	1193	5	전	133	133	여수시		
	변경	만흥동	1193	5	전	133	133	여수시		
54	기정	만흥동	1193	3	도	13	12	여수시		
	변경	만흥동	1193	3	도	13	13	여수시		
55	기정	만흥동	1193	6	전	83	83	여수시		
	변경	만흥동	1193	6	전	83	83	여수시		
56	기정	만흥동	1193	2	도	17	17	여수시		
	변경	만흥동	1193	2	도	17	17	여수시		
57	기정	만흥동	1193	4	도	53	49	여수시		
	변경	만흥동	1193	4	도	53	53	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
58	기정	만흥동	산 168	2	임	11,207	144	여수시		
	변경	만흥동	산 168	2	임	11,207	144	여수시		
59	기정	만흥동	1189	4	도	79	79	여수시		
	변경	만흥동	1189	4	도	79	79	여수시		
60	기정	만흥동	1189	3	전	255	255	여수시		
	변경	만흥동	1189	3	전	255	255	여수시		
61	기정	만흥동	1191	3	도	25	25	여수시		
	변경	만흥동	1191	3	도	25	25	여수시		
61-1	기정	만흥동	1191	2	도	7	7	여수시		
	변경	만흥동	1191	2	도	7	7	여수시		
62	기정	만흥동	1192	1	전	66	66	여수시		
	변경	만흥동	1192	1	전	66	66	여수시		
63	기정	만흥동	1192	2	도	93	93	여수시		
	변경	만흥동	1192	2	도	93	93	여수시		
64	기정	만흥동	1191	4	잡	76	76	여수시		
	변경	만흥동	1191	4	잡	76	76	여수시		
66	기정	만흥동	1198	5	수	71	71	여수시		
	변경	만흥동	1198	5	수	71	71	여수시		
67	기정	만흥동	1198	9	전	229	229	여수시		
	변경	만흥동	1198	9	전	229	229	여수시		
67-1	기정	만흥동	1198	10	전	35	35	여수시		
	변경	만흥동	1198	10	전	35	35	여수시		
68	기정	만흥동	1197	18	전	29	29	여수시		
	변경	만흥동	1197	18	전	29	29	여수시		
68-1	기정	만흥동	1197	19	전	753	753	여수시		
	변경	만흥동	1197	19	전	753	753	여수시		
69	기정	만흥동	1197	9	수	56	51	여수시		
	변경	만흥동	1197	9	수	56	56	여수시		
70	기정	만흥동	1196	10	전	69	69	여수시		
	변경	만흥동	1196	10	전	69	69	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
71	기정	만흥동	1196	2	도	132	132	여수시		
	변경	만흥동	1196	2	도	132	132	여수시		
72	기정	만흥동	1196	5	전	152	152	여수시		
	변경	만흥동	1196	5	전	152	152	여수시		
73	기정	만흥동	1207	6	수	149	45	여수시		
	변경	만흥동	1207	6	수	149	149	여수시		
74	기정	만흥동	1207	7	수	76	76	여수시		
	변경	만흥동	1207	7	수	76	76	여수시		
75	기정	만흥동	1207	8	전	57	57	여수시		
	변경	만흥동	1207	8	전	57	57	여수시		
76	기정	만흥동	1207	1	도	26	26	여수시		
	변경	만흥동	1207	1	도	26	26	여수시		
76-1	기정									
	변경	만흥동	1210	5	수	131	131	여수시		
77	기정	만흥동	1210	6	도	367	367	여수시		
	변경	만흥동	1210	6	도	367	367	여수시		
78	기정	만흥동	1510		도	7,736	853	국(건설부)		
	변경	만흥동	1510		도	7,736	853	국(건설부)		
79	기정	만흥동	1210	1	도	139	139	여수시		
	변경	만흥동	1210	1	도	139	139	여수시		
80	기정	만흥동	1210	4	도	30	30	여수시		
	변경	만흥동	1210	4	도	30	30	여수시		
81	기정	만흥동	1210	3	도	30	30	여수시		
	변경	만흥동	1210	3	도	30	30	여수시		
82	기정	만흥동	1212	4	전	389	389	여수시		
	변경	만흥동	1212	4	전	389	389	여수시		
82-1	기정	만흥동	1215	8	임	2	2	여수시		
	변경	만흥동	1215	8	임	2	2	여수시		
83	기정	만흥동	1212	3	수	99	99	여수시		
	변경	만흥동	1212	3	수	99	99	여수시		
84	기정	만흥동	1212	1	도	36	36	여수시		
	변경	만흥동	1212	1	도	36	36	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
85	기정	만흥동	1215	3	도	10	10	여수시		
	변경	만흥동	1215	3	도	10	10	여수시		
86	기정	만흥동	1215	7	전	438	438	여수시		
	변경	만흥동	1215	7	전	438	438	여수시		
87	기정	만흥동	1215	1	도	106	106	여수시		
	변경	만흥동	1215	1	도	106	106	여수시		
88	기정	만흥동	1215	5	도	99	99	여수시		
	변경	만흥동	1215	5	도	99	99	여수시		
89	기정	만흥동	1220	4	전	73	73	여수시		
	변경	만흥동	1220	4	전	73	73	여수시		
90	기정	만흥동	1220	14	전	231	231	여수시		
	변경	만흥동	1220	14	전	231	231	여수시		
91	기정	만흥동	1220	12	전	256	256	여수시		
	변경	만흥동	1220	12	전	256	256	여수시		
92	기정	만흥동	1220	13	대	51	51	여수시		
	변경	만흥동	1220	13	대	51	51	여수시		
93	기정	만흥동	1220	3	도	658	658	여수시		
	변경	만흥동	1220	3	도	658	658	여수시		
93-1	기정	만흥동	1220	5	도	248	248	여수시		
	변경	만흥동	1220	5	도	248	248	여수시		
94	기정	만흥동	1219	13	전	216	216	여수시		
	변경	만흥동	1219	13	전	216	216	여수시		
95	기정	만흥동	1221	4	전	72	72	여수시		
	변경	만흥동	1221	4	전	72	72	여수시		
96	기정	만흥동	1219	5	도	3	3	여수시		
	변경	만흥동	1219	5	도	3	3	여수시		
97	기정	만흥동	1219	10	대	166	166	여수시		
	변경	만흥동	1219	10	대	166	166	여수시		
97-1	기정	만흥동	1219	12	대	43	43	여수시		
	변경	만흥동	1219	12	대	43	43	여수시		
97-2	기정	만흥동	1219	14	대	21	21	여수시		
	변경	만흥동	1219	14	대	21	21	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
98	기정	만흥동	1219	3	도	251	251	여수시		
	변경	만흥동	1219	3	도	251	251	여수시		
98-1	기정	만흥동	1219	6	도	56	56	여수시		
	변경	만흥동	1219	6	도	56	56	여수시		
99	기정	만흥동	1225	6	전	105	105	여수시		
	변경	만흥동	1225	6	전	105	105	여수시		
100	기정	만흥동	1223	4	전	214	214	여수시		
	변경	만흥동	1223	4	전	214	214	여수시		
101	기정	만흥동	1223	2	도	109	109	여수시		
	변경	만흥동	1223	2	도	109	109	여수시		
102	기정	만흥동	1225		도	7	7	여수시		
	변경	만흥동	1225		도	7	7	여수시		
103	기정	만흥동	1225	7	대	103	103	여수시		
	변경	만흥동	1225	7	대	103	103	여수시		
104	기정	만흥동	1224	1	묘	36	36	여수시		
	변경	만흥동	1224	1	묘	36	36	여수시		
105	기정	만흥동	1224	3	도	33	33	여수시		
	변경	만흥동	1224	3	도	33	33	여수시		
106	기정	만흥동	1224	2	도	20	20	여수시		
	변경	만흥동	1224	2	도	20	20	여수시		
107	기정	만흥동	1228	2	도	205	205	여수시		
	변경	만흥동	1228	2	도	205	205	여수시		
108	기정	만흥동	1228	6	전	209	209	여수시		
	변경	만흥동	1228	6	전	209	209	여수시		
109	기정	만흥동	1228	4	도	912	495	여수시		
	변경	만흥동	1228	4	도	912	912	여수시		
110	기정	만흥동	1228	7	전	246	246	여수시		
	변경	만흥동	1228	7	전	246	246	여수시		
110-1	기정	만흥동	1226	1	전	54	54	여수시		
	변경	만흥동	1226	1	전	54	54	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
111	기정	만흥동	1236	5	도	13	13	여수시		
	변경	만흥동	1236	5	도	13	13	여수시		
112	기정	만흥동	1236	7	전	421	421	여수시		
	변경	만흥동	1236	7	전	421	421	여수시		
113	기정	만흥동	1236	4	도	96	96	여수시		
	변경	만흥동	1236	4	도	96	96	여수시		
114	기정	만흥동	1227	9	대	52	52	여수시		
	변경	만흥동	1227	9	대	52	52	여수시		
115	기정	만흥동	1227	8	전	223	223	여수시		
	변경	만흥동	1227	8	전	223	223	여수시		
116	기정	만흥동	1227	2	도	126	126	여수시		
	변경	만흥동	1227	2	도	126	126	여수시		
117	기정	만흥동	1227	1	전	36	36	여수시		
	변경	만흥동	1227	1	전	36	36	여수시		
117-1	기정	만흥동	1236	6	전	2	2	여수시		
	변경	만흥동	1236	6	전	2	2	여수시		
118	기정	만흥동	1239	7	전	501	501	여수시		
	변경	만흥동	1239	7	전	501	501	여수시		
120	기정	만흥동	1239	8	전	297	297	여수시		
	변경	만흥동	1239	8	전	297	297	여수시		
121	기정	만흥동	1239	2	도	70	70	여수시		
	변경	만흥동	1239	2	도	70	70	여수시		
122	기정	만흥동	1240	3	전	137	137	여수시		
	변경	만흥동	1240	3	전	137	137	여수시		
123	기정	만흥동	1237	1	대	108	108	여수시		
	변경	만흥동	1237	1	대	108	108	여수시		
124	기정	만흥동	1238	2	도	89	89	여수시		
	변경	만흥동	1238	2	도	89	89	여수시		
124-1	기정	만흥동	1240	1	도	10	10	여수시		
	변경	만흥동	1240	1	도	10	10	여수시		
125	기정	만흥동	1238	3	도	159	159	여수시		
	변경	만흥동	1238	3	도	159	159	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
126	기정	만흥동	1109	2	도	83	83	여수시		
	변경	만흥동	1109	2	도	83	83	여수시		
127	기정	만흥동	1238	1	전	149	149	여수시		
	변경	만흥동	1238	1	전	149	149	여수시		
129	기정	만흥동	1109	3	대	38	38	김*배	110*	
	변경									
129-1	기정									
	변경	만흥동	1109	4	대	3	3	여수시		
130	기정	만흥동	1108	4	도	36	36	여수시		
	변경	만흥동	1108	4	도	36	36	여수시		
131	기정	만흥동	1108	5	전	588	588	여수시		
	변경	만흥동	1108	5	전	588	588	여수시		
132	기정	만흥동	946	4	전	291	291	여수시		
	변경	만흥동	946	4	전	291	291	여수시		
133	기정	만흥동	946	1	도	24	24	여수시		
	변경	만흥동	946	1	도	24	24	여수시		
134	기정	만흥동	1108	2	도	89	89	여수시		
	변경	만흥동	1108	2	도	89	89	여수시		
135	기정	만흥동	947	7	전	275	275	여수시		
	변경	만흥동	947	7	전	275	275	여수시		
136	기정	만흥동	1094	4	전	63	63	여수시		
	변경	만흥동	1094	4	전	63	63	여수시		
137	기정	만흥동	947	6	전	413	413	여수시		
	변경	만흥동	947	6	전	413	413	여수시		
138	기정	만흥동	947	4	도	129	129	여수시		
	변경	만흥동	947	4	도	129	129	여수시		
139	기정	만흥동	947	2	도	621	621	여수시		
	변경	만흥동	947	2	도	621	621	여수시		
140	기정	만흥동	944	3	도	2	2	여수시		
	변경	만흥동	944	3	도	2	2	여수시		
141	기정	만흥동	944	1	묘	167	167	여수시		
	변경	만흥동	944	1	묘	167	167	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
142	기정	만흥동	948	4	전	107	107	정*식	113*	
	변경	만흥동	948	4	전	107	107	여수시		
143	기정	만흥동	948	2	도	17	17	여수시		
	변경	만흥동	948	2	도	17	17	여수시		
143-1	기정									
	변경	만흥동	949	2	대	32	32	여수시		
144	기정	만흥동	949	4	대	23	23	여수시		
	변경	만흥동	949	4	대	23	23	여수시		
145	기정	만흥동	949	5	대	70	70	여수시		
	변경	만흥동	949	5	대	70	70	여수시		
146	기정	만흥동	949	3	도	33	33	여수시		
	변경	만흥동	949	3	도	33	33	여수시		
147	기정	만흥동	943	6	전	197	197	여수시		
	변경	만흥동	943	6	전	197	197	여수시		
148	기정	만흥동	943	1	도	43	43	여수시		
	변경	만흥동	943	1	도	43	43	여수시		
149	기정	만흥동	939	1	임	39	39	여수시		
	변경	만흥동	939	1	임	39	39	여수시		
150	기정	만흥동	942	5	전	416	416	여수시		
	변경	만흥동	942	5	전	416	416	여수시		
151	기정	만흥동	942	3	도	343	343	여수시		
	변경	만흥동	942	3	도	343	343	여수시		
151-1	기정									
	변경	만흥동	942	2	전	92	92	여수시		
151-2	기정									
	변경	만흥동	941	4	답	92	92	여수시		
152	기정	만흥동	941	2	전	27	27	여수시		
	변경	만흥동	941	2	전	27	27	여수시		
153	기정	만흥동	942	1	도	50	50	여수시		
	변경	만흥동	942	1	도	50	50	여수시		
154	기정	만흥동	956	2	전	291	291	여수시		
	변경	만흥동	956	2	전	291	291	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
155	기정	만흥동	956	3	도	215	212	여수시		
	변경	만흥동	956	3	도	215	215	여수시		
156	기정	만흥동	956	1	도	33	33	여수시		
	변경	만흥동	956	1	도	33	33	여수시		
156-1	기정	만흥동	957		전	826	96	차*자		
	변경									
157	기정	만흥동	950	4	도	7	7	여수시		
	변경	만흥동	950	4	도	7	7	여수시		
158	기정	만흥동	953	3	도	7	7	여수시		
	변경	만흥동	953	3	도	7	7	여수시		
159	기정	만흥동	950	3	도	56	56	여수시		
	변경	만흥동	950	3	도	56	56	여수시		
160	기정	만흥동	950	6	전	127	127	여수시		
	변경	만흥동	950	6	전	127	127	여수시		
160-1	기정	만흥동	950	2	도	39	39	여수시		
	변경	만흥동	950	2	도	39	39	여수시		
160-2	기정	만흥동	950	1	전	214	214	진*자		
	변경									
160-3	기정	만흥동	951	1	대			만흥동 상촌새마을회		
	변경									
161	기정	만흥동	953	6	전	470	470	여수시		
	변경	만흥동	953	6	전	470	470	여수시		
161-1	기정	만흥동	953	1	전	312	312	곽*근 외 1인		
	변경									
162	기정	만흥동	953	5	도	725	671	여수시		
	변경	만흥동	953	5	도	725	725	여수시		
162-1	기정	만흥동	954	2	도	149	149	여수시		
	변경	만흥동	954	2	도	149	149	여수시		
163	기정	만흥동	953	2	도	169	169	여수시		
	변경	만흥동	953	2	도	169	169	여수시		
164	기정	만흥동	955	8	전	1,415	1,415	여수시		
	변경	만흥동	955	8	전	1,415	1,415	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
164-1	기정	만흥동	958	1	전	9	9	여수시		
	변경	만흥동	958	1	전	9	9	여수시		
164-3	기정									
	변경	만흥동	958	2	전	166	166	여수시		
164-4	기정									
	변경	만흥동	969	1	수	442	442	여수시		
1642-2	기정	만흥동	958		전	1,009	209	김*미		
	변경									
165	기정	만흥동	955	3	도	33	33	여수시		
	변경	만흥동	955	3	도	33	33	여수시		
166	기정	만흥동	955	5	도	17	17	여수시		
	변경	만흥동	955	5	도	17	17	여수시		
167	기정	만흥동	955	7	도	104	104	여수시		
	변경	만흥동	955	7	도	104	104	여수시		
168	기정	만흥동	955	4	도	66	66	여수시		
	변경	만흥동	955	4	도	66	66	여수시		
168-1	기정									
	변경	만흥동	957	1	전	87	87	여수시		
169	기정	만흥동	1505		도	2,161	692	국(건설부)		
	변경	만흥동	1505		도	2,161	692	국(건설부)		
170	기정	만흥동	955	1	도	15	15	여수시		
	변경	만흥동	955	1	도	15	15	여수시		
172	기정	만흥동	1001	2	수	737	606	여수시		
	변경	만흥동	1001	2	수	737	737	여수시		
173	기정	만흥동	1000	4	전	429	429	여수시		
	변경	만흥동	1000	4	전	429	429	여수시		
173-1	기정									
	변경	만흥동	1000	5	전	108	108	여수시		
174	기정	만흥동	1003	1	전	154	154	여수시		
	변경	만흥동	1003	1	전	154	154	여수시		
175	기정	만흥동	1002	2	전	612	612	여수시		
	변경	만흥동	1002	2	전	612	612	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
176	기정	만흥동	1002	3	도	155	145	여수시		
	변경	만흥동	1002	3	도	155	155	여수시		
177	기정	만흥동	954	9	전	86	86	여수시		
	변경	만흥동	954	9	전	86	86	여수시		
178	기정	만흥동	954	8	전	89	89	여수시		
	변경	만흥동	954	8	전	89	89	여수시		
179	기정	만흥동	1001	1	도	53	53	여수시		
	변경	만흥동	1001	1	도	53	53	여수시		
180	기정	만흥동	1001	3	도	139	139	여수시		
	변경	만흥동	1001	3	도	139	139	여수시		
181	기정	만흥동	954	7	주	129	129	여수시		
	변경	만흥동	954	7	주	129	129	여수시		
182	기정	만흥동	1016	3	대	106	106	여수시		
	변경	만흥동	1016	3	대	106	106	여수시		
183	기정	만흥동	1016	1	도	307	230	여수시		
	변경	만흥동	1016	1	도	307	307	여수시		
184	기정	만흥동	1000	1	도	76	76	여수시		
	변경	만흥동	1000	1	도	76	76	여수시		
185	기정	만흥동	1000	3	도	112	112	여수시		
	변경	만흥동	1000	3	도	112	112	여수시		
186	기정	만흥동	1016	2	전	275	85	여수시		
	변경	만흥동	1016	2	전	275	275	여수시		
187	기정	만흥동	1002	1	도	60	60	여수시		
	변경	만흥동	1002	1	도	60	60	여수시		
188	기정	만흥동	1017	3	도	50	50	여수시		
	변경	만흥동	1017	3	도	50	50	여수시		
191	기정	만흥동	1015	4	도	4	4	여수시		
	변경	만흥동	1015	4	도	4	4	여수시		
192	기정	만흥동	1015	3	도	156	152	여수시		
	변경	만흥동	1015	3	도	156	156	여수시		
193	기정	만흥동	1015	1	도	30	30	여수시		
	변경	만흥동	1015	1	도	30	30	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
195	기정	만흥동	1015	2	전	776	776	여수시		
	변경	만흥동	1015	2	전	776	776	여수시		
196	기정	만흥동	1020	3	전	13	13	여수시		
	변경	만흥동	1020	3	전	13	13	여수시		
197	기정	만흥동	1014	5	전	507	507	여수시		
	변경	만흥동	1014	5	전	507	507	여수시		
198	기정	만흥동	1014	3	도	51	48	여수시		
	변경	만흥동	1014	3	도	51	51	여수시		
199	기정	만흥동	1014	4	도	58	58	여수시		
	변경	만흥동	1014	4	도	58	58	여수시		
200	기정	만흥동	1020	2	도	241	241	여수시		
	변경	만흥동	1020	2	도	241	241	여수시		
200-1	기정	만흥동	1020	4	도	23	23	여수시		
	변경	만흥동	1020	4	도	23	23	여수시		
201	기정	만흥동	1014	1	도	10	10	여수시		
	변경	만흥동	1014	1	도	10	10	여수시		
201-1	기정	만흥동	1021	2	도	66	66	여수시		
	변경	만흥동	1021	2	도	66	66	여수시		
202	기정	만흥동	1023	2	전	30	30	여수시		
	변경	만흥동	1023	2	전	30	30	여수시		
203	기정	만흥동	1024	1	전	1,243	1,096	여수시		
	변경	만흥동	1024	1	전	1,243	1,096	여수시		
204	기정	만흥동	810	5	전	66	66	여수시		
	변경	만흥동	810	5	전	66	66	여수시		
205	기정	만흥동	1023	4	도	22	22	여수시		
	변경	만흥동	1023	4	도	22	22	여수시		
206	기정	만흥동	1023	6	도	136	136	여수시		
	변경	만흥동	1023	6	도	136	136	여수시		
207	기정	만흥동	658	2	도	785	29	여수시		
	변경	만흥동	685	2	도	785	29	여수시		
208	기정	만흥동	1025	4	도	23	23	여수시		
	변경	만흥동	1025	4	답	23	23	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
209	기정	만흥동	1025	8	전	653	653	여수시		
	변경	만흥동	1025	8	전	653	653	여수시		
210	기정	만흥동	685	3	전	1,028	1,028	여수시		
	변경	만흥동	685	3	전	1,028	1,028	여수시		
211	기정	만흥동	684	4	전	50	50	여수시		
	변경	만흥동	684	4	전	50	50	여수시		
212	기정	만흥동	689	6	도	33	33	여수시		
	변경	만흥동	689	6	도	33	33	여수시		
213	기정	만흥동	689	12	답	819	819	여수시		
	변경	만흥동	689	12	답	819	819	여수시		
214	기정	만흥동	689	2	답	1,074	1,074	여수시		
	변경	만흥동	689	2	답	1,074	1,074	여수시		
216	기정	만흥동	689	19	답	145	145	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	689	19	답	145	145	국토교통부		
217	기정	만흥동	689	22	답	3	3	여수시		
	변경	만흥동	689	22	답	3	3	여수시		
218	기정	만흥동	689	16	답	33	30	여수시		
	변경	만흥동	689	16	답	33	33	여수시		
219	기정	만흥동	689	17	답	33	33	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	689	17	답	33	33	국토교통부		
220	기정	만흥동	689	20	답	43	43	여수시		
	변경	만흥동	689	20	답	43	43	여수시		
220-1	기정	만흥동	810	4	전	103	103	여수시		
	변경	만흥동	810	4	전	103	103	여수시		
221	기정	만흥동	810	3	전	347	347	여수시		
	변경	만흥동	810	3	전	347	347	여수시		
222	기정	만흥동	689	23	답	704	704	여수시		
	변경	만흥동	689	23	답	704	704	여수시		
223-1	기정									
	변경	만흥동	686	4	답	105	105	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
223	기정	만흥동	686	3	답	351	351	여수시		
	변경	만흥동	686	3	답	351	351	여수시		
224	기정	만흥동	689	18	답	59	59	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	689	18	답	59	59	국토교통부		
225	기정	만흥동	686	1	답	193	188	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	686	1	답	193	188	국토교통부		
226	기정	만흥동	687	2	답	389	389	여수시		
	변경	만흥동	687	2	답	389	389	여수시		
227	기정	만흥동	687	1	답	89	89	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	687	1	답	89	89	국토교통부		
228	기정	만흥동	688		답	241	241	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	688		답	241	241	국토교통부		
229	기정	만흥동	1473	17	구	40	40	국(건설부)		
	변경	만흥동	1473	17	구	40	40	국(건설부)		
230	기정	만흥동	689	21	답	84	77	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	689	21	답	84	77	국토교통부		
231	기정	만흥동	689	15	답	94	82	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	689	15	답	94	82	국토교통부		
232	기정	만흥동	686	2	답	66	66	여수시		
	변경	만흥동	686	2	답	66	66	여수시		
233	기정	만흥동	711		답	156	156	여수시		
	변경	만흥동	711		답	156	156	여수시		
234	기정	만흥동	711	1	도	74	15	여수시		
	변경	만흥동	711	1	도	74	74	여수시		
235	기정	만흥동	710	7	도	145	145	여수시		
	변경	만흥동	710	7	도	145	145	여수시		
236	기정	만흥동	710	3	전	10	10	여수시		
	변경	만흥동	710	3	전	10	10	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
237	기정	만흥동	711	2	도	3	3	여수시		
	변경	만흥동	711	2	도	3	3	여수시		
238	기정	만흥동	712	6	전	55	55	여수시		
	변경	만흥동	712	6	전	55	55	여수시		
239	기정	만흥동	712	4	전	952	492	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	712	4	전	952	492	국토교통부		
240	기정	만흥동	711	3	답	131	124	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	711	3	답	131	124	국토교통부		
241	기정	만흥동	712	5	전	86	86	여수시		
	변경	만흥동	712	5	전	86	86	여수시		
242	기정	만흥동	706	3	전	26	20	여수시		
	변경	만흥동	706	3	전	26	26	여수시		
243	기정	만흥동	706	5	도	50	50	여수시		
	변경	만흥동	706	5	도	50	50	여수시		
244	기정	만흥동	712	1	도	13	13	여수시		
	변경	만흥동	712	1	도	13	13	여수시		
245	기정	만흥동	715	1	도	3	3	여수시		
	변경	만흥동	715	1	도	3	3	여수시		
246	기정	만흥동	715	4	묘	269	3	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	715	4	묘	269	3	국토교통부		
247	기정	만흥동	715	3	도	7	7	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	715	3	도	7	7	국토교통부		
248	기정	만흥동	706	2	도	246	246	여수시		
	변경	만흥동	706	2	도	246	246	여수시		
249	기정	만흥동	706	7	도	12	10	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	706	7	도	12	10	국토교통부		
249-1	기정	만흥동	728	5	도	21	21	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	728	5	도	21	21	국토교통부		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
250	기정	만흥동	727	14	도	1	1	여수시		
	변경	만흥동	727	14	도	1	1	여수시		
251	기정	만흥동	728	1	도	105	105	여수시		
	변경	만흥동	728	1	도	105	105	여수시		
252	기정	만흥동	727	5	도	271	270	여수시		
	변경	만흥동	727	5	도	271	271	여수시		
253	기정	만흥동	728	2	전	391	19	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	728	2	전	391	19	국토교통부		
254	기정	만흥동	728	3	도	30	30	여수시		
	변경	만흥동	728	3	도	30	30	여수시		
255	기정	만흥동	727	4	도	40	40	여수시		
	변경	만흥동	727	4	도	40	40	여수시		
256	기정	만흥동	710	5	도	10	1	여수시		
	변경	만흥동	710	5	도	10	10	여수시		
257	기정	만흥동	710	2	도	99	99	여수시		
	변경	만흥동	710	2	도	99	99	여수시		
258	기정	만흥동	710	6	도	14	14	여수시		
	변경	만흥동	710	6	도	14	14	여수시		
259	기정	만흥동	710	8	전	399	399	여수시		
	변경	만흥동	710	8	전	399	399	여수시		
260	기정	만흥동	707	1	묘	121	121	여수시		
	변경	만흥동	707	1	묘	121	121	여수시		
261	기정	만흥동	706	8	전	540	540	여수시		
	변경	만흥동	706	8	전	540	540	여수시		
262	기정	만흥동	706	6	도	863	760	여수시		
	변경	만흥동	706	6	도	863	863	여수시		
263	기정	만흥동	705	4	답	355	355	여수시		
	변경	만흥동	705	4	답	355	355	여수시		
264	기정	만흥동	729	1	답	470	470	여수시		
	변경	만흥동	729	1	답	470	470	여수시		
265	기정	만흥동	729	3	도	33	33	여수시		
	변경	만흥동	729	3	도	33	33	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
266	기정	만흥동	705	3	임	258	258	여수시		
	변경	만흥동	705	3	임	258	258	여수시		
267	기정	만흥동	727	15	답	178	178	여수시		
	변경	만흥동	727	15	답	178	178	여수시		
268	기정	만흥동	729	2	도	179	179	여수시		
	변경	만흥동	729	2	도	179	179	여수시		
269	기정	만흥동	727	2	도	102	102	여수시		
	변경	만흥동	727	2	도	102	102	여수시		
270	기정	만흥동	732	3	도	10	10	여수시		
	변경	만흥동	732	3	도	10	10	여수시		
271	기정	만흥동	732	2	도	93	93	여수시		
	변경	만흥동	732	2	도	93	93	여수시		
272	기정	만흥동	733	2	도	79	79	여수시		
	변경	만흥동	733	2	도	79	79	여수시		
273	기정	만흥동	727	9	답	315	7	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	727	9	답	315	7	국토교통부		
274	기정	만흥동	733	6	전	260	49	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	733	6	전	260	49	국토교통부		
275	기정	만흥동	727	12	도	81	78	여수시		
	변경	만흥동	727	12	도	81	81	여수시		
276	기정	만흥동	733	4	도	27	27	여수시		
	변경	만흥동	733	4	도	27	27	여수시		
276-1	기정	만흥동	733	7	도	6	6	한국철도시설 공단	대전 중구 대흥동 452-3	
	변경	만흥동	733	7	도	6	6	국(국토교통부)		
277	기정	만흥동	733	8	전	159	159	여수시		
	변경	만흥동	733	8	전	159	159	여수시		
278	기정	만흥동	734	3	답	97	97	여수시		
	변경	만흥동	734	3	답	97	97	여수시		
279	기정	만흥동	730	11	전	720	720	여수시		
	변경	만흥동	730	11	전	720	720	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
280	기정	만흥동	730	12	임	261	261	여수시		
	변경	만흥동	730	12	임	261	261	여수시		
281	기정	만흥동	732	5	답	264	264	여수시		
	변경	만흥동	732	5	답	264	264	여수시		
282	기정	만흥동	731	1	전	134	134	여수시		
	변경	만흥동	731	1	전	134	134	여수시		
283	기정	만흥동	734	2	도	321	321	여수시		
	변경	만흥동	734	2	도	321	321	여수시		
284	기정	만흥동	734	8	답	560	560	여수시		
	변경	만흥동	734	8	답	560	560	여수시		
285	기정	만흥동	733	1	도	7	7	여수시		
	변경	만흥동	733	1	도	7	7	여수시		
286	기정	만흥동	734	4	도	30	30	여수시		
	변경	만흥동	734	4	도	30	30	여수시		
287	기정	만흥동	727	13	도	238	231	여수시		
	변경	만흥동	727	13	도	238	238	여수시		
288	기정	만흥동	736	1	전	119	119	여수시		
	변경	만흥동	736	1	전	119	119	여수시		
289	기정	만흥동	735	1	도	7	7	여수시		
	변경	만흥동	735	1	도	7	7	여수시		
290	기정	만흥동	735	2	도	63	63	여수시		
	변경	만흥동	735	2	도	63	63	여수시		
291	기정	만흥동	768	4	전	275	275	여수시		
	변경	만흥동	768	4	전	275	275	여수시		
292	기정	만흥동	768	6	도	3	3	여수시		
	변경	만흥동	768	6	도	3	3	여수시		
293	기정	만흥동	768	5	도	10	10	여수시		
	변경	만흥동	768	5	도	10	10	여수시		
294	기정	만흥동	768	2	도	50	50	여수시		
	변경	만흥동	768	2	전	50	50	여수시		
295	기정	만흥동	769	1	묘	218	218	여수시		
	변경	만흥동	769	1	묘	218	218	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
296	기정	만흥동	769	2	도	57	57	여수시		
	변경	만흥동	769	2	도	57	57	여수시		
297	기정	만흥동	771	1	도	149	149	여수시		
	변경	만흥동	771	1	도	149	149	여수시		
298	기정	만흥동	724	1	답	771	771	여수시		
	변경	만흥동	724	1	답	771	771	여수시		
299	기정	만흥동	735	3	답	17	17	여수시		
	변경	만흥동	735	3	답	17	17	여수시		
299-1	기정									
	변경	만흥동	710	1	전	119	119	여수시		
299-2	기정									
	변경	만흥동	705	5	답	54	54	여수시		
299-3	기정									
	변경	만흥동	724	6	답	238	238	여수시		
300	기정	만흥동	1486		도	736	70	국(건설부)		
	변경	만흥동	1486		도	736	70	국(건설부)		
301	기정	만흥동	772	1	전	26	26	여수시		
	변경	만흥동	772	1	전	26	26	여수시		
302	기정	만흥동	771	5	전	502	502	여수시		
	변경	만흥동	771	5	전	502	502	여수시		
303	기정	만흥동	771	4	도	680	525	여수시		
	변경	만흥동	771	4	도	680	680	여수시		
304	기정	만흥동	770	2	도	139	139	여수시		
	변경	만흥동	770	2	도	139	139	여수시		
305	기정	만흥동	775	16	전	159	159	여수시		
	변경	만흥동	775	16	전	159	159	여수시		
306	기정	만흥동	775	5	전	86	86	여수시		
	변경	만흥동	775	5	전	86	86	여수시		
307	기정	만흥동	775	1	도	3	3	여수시		
	변경	만흥동	775	1	도	3	3	여수시		
308	기정	만흥동	776	2	답	170	170	여수시		
	변경	만흥동	776	2	답	170	170	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
309	기정	만흥동	763	2	전	16	16	여수시		
	변경	만흥동	763	2	전	16	16	여수시		
310	기정	만흥동	770	1	전	268	268	여수시		
	변경	만흥동	770	1	전	268	268	여수시		
311	기정	만흥동	770	7	전	196	196	여수시		
	변경	만흥동	770	7	창	196	196	여수시		
312	기정	만흥동	775		대	109	86	여수시		
	변경	만흥동	775		대	109	109	여수시		
313	기정	만흥동	775	11	도	26	26	여수시		
	변경	만흥동	775	11	도	26	26	여수시		
314	기정	만흥동	775	6	대	69	69	여수시		
	변경	만흥동	775	6	대	69	69	여수시		
315	기정	만흥동	775	15	대	282	259	여수시		
	변경	만흥동	775	15	대	259	259	여수시		
316	기정	만흥동	775	3	대	66	66	여수시		
	변경	만흥동	775	3	대	66	66	여수시		
317	기정	만흥동	1485		구	1,144	261	국(건설부)		
	변경	만흥동	1485		구	1,144	261	국(건설부)		
318	기정	만흥동	353	14	답	213	213	여수시		
	변경	만흥동	353	14	답	213	213	여수시		
319	기정	만흥동	353	8	도	267	263	여수시		
	변경	만흥동	353	8	도	267	267	여수시		
320	기정	만흥동	353	2	도	33	33	여수시		
	변경	만흥동	353	2	도	33	33	여수시		
321	기정	만흥동	353	13	답	632	632	여수시		
	변경	만흥동	353	13	답	632	632	여수시		
322	기정	만흥동	353	7	도	3	3	여수시		
	변경	만흥동	353	7	도	3	3	여수시		
323	기정	만흥동	395	4	도	455	455	여수시		
	변경	만흥동	395	4	도	455	455	여수시		
324	기정	만흥동	353	3	도	17	17	여수시		
	변경	만흥동	353	3	도	17	17	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
325	기정	만흥동	354	1	답	68	68	여수시		
	변경	만흥동	354	1	답	68	68	여수시		
326	기정	만흥동	353	10	도	71	68	여수시		
	변경	만흥동	353	10	도	71	71	여수시		
327	기정	만흥동	353	6	도	17	17	여수시		
	변경	만흥동	353	6	도	17	17	여수시		
328	기정	만흥동	353	1	도	119	119	여수시		
	변경	만흥동	353	1	도	119	119	여수시		
329	기정	만흥동	353	11	답	118	118	여수시		
	변경	만흥동	353	11	답	118	118	여수시		
330	기정	만흥동	397	12	전	372	372	여수시		
	변경	만흥동	397	12	전	372	372	여수시		
331	기정	만흥동	397	2	도	116	116	여수시		
	변경	만흥동	397	2	도	116	116	여수시		
332	기정	만흥동	397	3	전	66	63	여수시		
	변경	만흥동	397	3	도	66	66	여수시		
333	기정	만흥동	396	1	묘	215	215	여수시		
	변경	만흥동	396	1	묘	215	215	여수시		
334	기정	만흥동	396	2	도	10	10	여수시		
	변경	만흥동	396	2	도	10	10	여수시		
335	기정	만흥동	395	13	전	73	49	여수시		
	변경	만흥동	395	13	전	73	73	여수시		
336	기정	만흥동	395	8	도	116	14	여수시		
	변경	만흥동	395	8	도	116	14	여수시		
337	기정	만흥동	395	14	전	1,485	1,485	여수시		
	변경	만흥동	395	14	전	1,485	1,485	여수시		
338	기정	만흥동	395	10	도	504	501	여수시		
	변경	만흥동	395	10	도	504	504	여수시		
339	기정	만흥동	394	3	묘	277	277	여수시		
	변경	만흥동	394	3	묘	277	277	여수시		
340	기정	만흥동	395	2	도	102	102	여수시		
	변경	만흥동	395	2	도	102	102	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
341	기정	만흥동	395	7	도	26	26	여수시		
	변경	만흥동	395	7	도	26	26	여수시		
342	기정	만흥동	394	2	도	10	10	여수시		
	변경	만흥동	394	2	도	10	10	여수시		
343	기정	만흥동	387	8	도	30	30	여수시		
	변경	만흥동	387	8	도	30	30	여수시		
344	기정	만흥동	390	3	전	155	155	여수시		
	변경	만흥동	390	3	전	155	155	여수시		
345	기정	만흥동	387	2	답	963	963	여수시		
	변경	만흥동	387	2	답	963	963	여수시		
346	기정	만흥동	389	4	전	59	59	여수시		
	변경	만흥동	389	4	전	59	59	여수시		
347	기정	만흥동	389	3	도	16	16	여수시		
	변경	만흥동	389	3	도	16	16	여수시		
348	기정	만흥동	353	1	도	118	118	여수시		
	변경	만흥동	353	1	도	118	118	여수시		
349	기정	만흥동	387	11	답	152	152	이동석	300	
	변경	만흥동	387	11	답	152	152	여수시		
350	기정	만흥동	387	7	도	23	23	이동석		
	변경	만흥동	387	7	도	23	23	여수시		
351	기정	만흥동	387	3	도	307	307	여수시		
	변경	만흥동	387	3	도	307	307	여수시		
352	기정	만흥동	387	6	도	3	3	여수시		
	변경	만흥동	387	6	도	3	3	여수시		
353	기정	만흥동	387	9	도	181	181	여수시		
	변경	만흥동	387	9	도	181	181	여수시		
354	기정	만흥동	388	3	답	304	214	여수시		
	변경	만흥동	388	3	답	304	304	여수시		
355	기정	만흥동	388	5	도	40	40	여수시		
	변경	만흥동	388	5	도	40	40	여수시		
356	기정	만흥동	388	2	도	195	195	여수시		
	변경	만흥동	388	2	도	195	195	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
358	기정	만흥동	387	1	도	89	85	국(재정경제원)		
	변경	만흥동	387	1	도	89	85	국(재정경제원)		
359	기정	만흥동	387	5	도	3	3	여수시		
	변경	만흥동	387	5	도	3	3	여수시		
360	기정	만흥동	387	10	답	819	819	여수시		
	변경	만흥동	387	10	답	819	819	여수시		
361	기정	만흥동	358	9	답	1,073	1,073	여수시		
	변경	만흥동	358	9	답	1,073	1,073	여수시		
362	기정	만흥동	357	1	도	1,618	737	여수시		
	변경	만흥동	357	1	도	1,618	737	여수시		
363	기정	만흥동	358	5	도	20	20	여수시		
	변경	만흥동	358	5	도	20	20	여수시		
364	기정	만흥동	358	4	도	17	17	여수시		
	변경	만흥동	358	4	도	17	17	여수시		
365	기정	만흥동	358	10	답	67	67	여수시		
	변경	만흥동	358	10	답	67	67	여수시		
366	기정	만흥동	358	6	도	10	10	여수시		
	변경	만흥동	358	6	도	10	10	여수시		
367	기정	만흥동	358	2	도	179	179	여수시		
	변경	만흥동	358	2	도	179	179	여수시		
368	기정	만흥동	356	7	답	258	258	여수시		
	변경	만흥동	356	7	답	258	258	여수시		
369	기정	만흥동	356	2	도	30	30	여수시		
	변경	만흥동	356	2	도	30	30	여수시		
370	기정	만흥동	356	6	답	108	87	여수시		
	변경	만흥동	356	6	답	108	108	여수시		
371	기정	만흥동	356	4	도	10	10	여수시		
	변경	만흥동	356	4	도	10	10	여수시		
372	기정	만흥동	1480		도	727	18	국(건설부)		
	변경	만흥동	1480		도	727	18	국(건설부)		
373	기정	만흥동	337	1	답	692	36	여수시		
	변경	만흥동	337	1	답	692	692	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
374	기정	만흥동	356	1	도	53	53	여수시		
	변경	만흥동	356	1	도	53	53	여수시		
375	기정	만흥동	357	2	도	159	159	여수시		
	변경	만흥동	357	2	도	159	159	여수시		
376	기정	만흥동	727	6	도	3	3	여수시		
	변경	만흥동	727	6	도	3	3	여수시		
377	기정	만흥동	684	2	도	274	274	여수시		
	변경	만흥동	684	2	도	274	274	여수시		
378	기정	만흥동	684	3	도	10	10	여수시		
	변경	만흥동	684	3	도	10	10	여수시		
379	기정	만흥동	1022	2	도	56	56	여수시		
	변경	만흥동	1022	2	도	56	56	여수시		
380	기정	만흥동	1026	5	도	63	63	여수시		
	변경	만흥동	1026	5	도	63	63	여수시		
381	기정	만흥동	1026	6	도	3	3	여수시		
	변경	만흥동	1026	6	도	3	3	여수시		
382	기정	만흥동	1436	1	잡	635	85	배*민	여수시 대통로 3*	
	변경									
382-1	기정									
	변경	만흥동	1436	8	잡	368	368	여수시		
383	기정	만흥동	1431	1	전	726	150	김*수		
	변경									
383-1	기정									
	변경	만흥동	1431	6	전	320	320	여수시		
384	기정	만흥동	1197	6	전	894	327	이*창	여수시 소리면 성재길 3*	
	변경									
384-1	기정									
	변경	만흥동	1197	24	전	411	411	여수시		
385	기정	만흥동	1196	3	전	1,538	69	문*심	여수시 허문정1길 1*	
	변경									
385-1	기정									
	변경	만흥동	1196	13	전	20	20	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
385-2	기정									
	변경	만흥동	1196	14	전	69	69	여수시		
386	기정	만흥동	1208		전	1,477	82	서*준	여수시 봉계동 로*골드빌 10*/110*	
	변경									
386-1	기정									
	변경	만흥동	1208	1	전	60	60	여수시		
387	기정	만흥동	1189	2	임	869	502	하씨문중	여수시 덕충동 257-3	
	변경									
387-1	기정									
	변경	만흥동	1189	6	임	409	409	여수시		
388	기정	만흥동	946	2	전	354	354	김*두	여수시 만흥길 16-*	
	변경	만흥동	946	2	전	354	354	여수시		
389	기정	만흥동	947	3	전	175	175	김*곤	여수시 하문정1길 1*	
	변경	만흥동	947	3	전	175	175	여수시		
390	기정	만흥동	943	3	전	357	10	장*택	만흥동 113*	
	변경									
391	기정	만흥동	944	2	대	7	7	한*서		
	변경									
392	기정	만흥동	943	2	전	212	30	김*복	여수시 여서로 70*동 120*호	
	변경									
392-1	기정									
	변경	만흥동	943	7	전	55	55	여수시		
393	기정	만흥동	939		수	953	98	김*출	여수시 만흥1길 1*-*	
	변경									
393-1	기정									
	변경	만흥동	939	2	임	149	149	여수시		
394	기정	만흥동	941		전	581	126	장*심	여수시 만흥1길 1*-*	
	변경									
394-1	기정									
	변경	만흥동	941	3	전	167	167	여수시		
395	기정	만흥동	941	1	답	347	50	장*심	여수시 만흥1길 1*-*	
	변경									

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
396	기정	만흥동	1000	2	전	814	125	정*신	여수시 장군산길 1* 11*/70*호	
	변경									
397	기정	만흥동	1003		전	1,069	116	서*석	서울시 광진구 아차산로 26*	
	변경									
397-1	기정									
	변경	만흥동	1003	2	전	88	88	여수시		
398	기정	만흥동	1014	2	전	977	201	김*곤	여수시 만흥1길 2*-*	
	변경									
398-1	기정									
	변경	만흥동	1014	6	전	212	212	여수시		
399	기정	만흥동	810	1	전	2,033	212	윤*채	여수시 만흥3길1*-1*	
	변경									
400	기정	만흥동	689	3	답	216	60	김*애	여수시 만흥2길 2*-*	
	변경									
401	기정	만흥동	686		답	759	146	박*심	여수시 만흥1길 1*	
	변경									
402	기정	만흥동	809		답	1,547	10	김*윤		
	변경									
402-1	기정									
	변경	만흥동	809	1	답	7	7	여수시		
403	기정	만흥동	687		답	758	132	김*희	여수시 돌산읍 양지길 2*-*	
	변경									
403-1	기정									
	변경	만흥동	687	3	답	101	101	여수시		
404	기정	만흥동	712	2	전	1,224	110	김*락		
	변경									
404-1	기정									
	변경	만흥동	712	7	전	79	79	여수시		
405	기정	만흥동	776		답	120	120	이*현	여수시 쌍봉로 316 10*/160*호	
	변경	만흥동	776		답	120	120	여수시		
406	기정	만흥동	955	2	전	360	360	김*재	여수시 만흥1길 3*-1*	
	변경	만흥동	955	2	전	360	360	여수시		

번호	구분	소재지	지 번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
407	기정	만흥동	968	1	전	1,114	9	김*곤		
	변경									
407-1	기정									
	변경	만흥동	968	4	전	4	4	여수시		
408	기정									
	변경	만흥동	1434	7	도	392	392	여수시		

○ 지장물조서(변경없음)-게재생략

나주시 고시 제2016-144호

특정관리대상시설의 지정 고시

「재난 및 안전관리 기본법」 제26조 및 같은 법 시행령 제31조에 따라 다음과 같이 지정 하였음을 고시합니다.

2016. 11. 10

나주시장

대상시설(지역)			지정(해제)사유	지정 등급	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설명 (지역명)	소재지	소유자(관리자· 점유자)				
남도연립 B동	나주시 금영로 14-14	임용임 외11명	정밀안전진단 D급 판정	D등급	매월 1회 정기점검 실시	
남평구교	나주시 남평1로 70	나주시	정밀안전진단 D급 판정	D등급	매월 1회 정기점검 실시	

광양시 고시 제2016-196호

도시계획시설(문화시설 제7호)사업 실시계획인가를 위한 고시

광양 도시계획시설(문화시설 제7호)사업 인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의거 실시계획 인가하고 고시합니다.

2016. 11. 10

광양시장

1. 위치 : 전남 광양시 광양읍 칠성리 431-6
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(문화시설 제7호)
 - 명 칭 : 광양 희망도서관 건립공사
3. 사업의 면적 또는 규모
 - 면 적 : 7,242㎡
 - 규 모 : 도서관 1동(4층, 연면적 : 1,985.97㎡) 외 부대시설(주차장 등)
4. 사업시행자의 주소·성명
 - 주 소 : 광양시 시청로 33(중동, 광양시청)
 - 성 명 : 광양시장
5. 사업 착수 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 2017년 11월 3일
 - 준공예정일 : 2018년 11월 30일
6. 사용 또는 수용할 토지조서 : 다음
7. 관계도서 및 세부조서 : 게재생략(광양시청 도시과, 건설과 비치)
8. 인가조건 : 게재생략
9. 기타 자세한 사항은 및 광양시청 도시과(☎061-797-2845)로 문의하여 주시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지조서

연번	소재지 (광양읍 칠성리)	지목	면적(㎡)		소유자현황
			지적면적	편입면적	
합계			7,463	7,242	
1	431-6번지	대	690	690	광양시
2	432번지	답	848	848	광양시
3	432-1번지	대	744	744	광양시
4	432-2번지	답	1,318	1,318	광양시
5	432-3번지	대	616	616	광양시
6	433번지	답	448	448	광양시
7	433-1번지	대	244	244	광양시
8	433-2번지	답	389	389	광양시
9	434-7번지	도	176	20	광양시
10	434-9번지	답	252	252	광양시
11	534번지	대	1,673	1,673	광양시

광양시 고시 제2016-197호

광양 도시계획시설(문화시설 제3호) 사업 실시계획 변경 인가 고시

광양시 다압면 도사리 377번지 일원 도시계획시설(문화시설 제3호) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의거 실시계획 인가하고 고시합니다.

2016. 11. 10

광양시장

1. 위치 : 전라남도 광양시 다압면 도사리 377번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(문화시설 제3호)
 - 명 칭 : 광양 매화문화관 건립공사
3. 사업의 면적 또는 규모

(단위 : m²)

대지면적	건축면적	연면적	건폐율(%)	용적률(%)	조경면적
5,226	683.94	1,376.88	13.09	23.18	1,034.40

4. 사업시행자의 주소·성명
 - 주 소 : 전라남도 광양시 다압면 도사리 414번지
 - 성 명 : 광양 청매실영농조합법인 대표 홍쌍리
5. 사업 착수일 및 준공예정일 - 변경
 - 기 정 : 2013. 4. ~ 2016. 10. 31.
 - 변 경 : 2013. 4. ~ 2016. 12. 31. (증 2개월)
6. 사용 또는 수용할 토지 및 지장물 조서 : 다음
7. 관계도서 및 세부조서 : 게재생략(광양시청 도시과 비치)
8. 인가조건 : 게재생략
9. 기타 자세한 사항은 도시과(☎061-797-2845) 로 문의하여 주시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 조서

주소 : 전라남도 광양시 다압면

일련 번호	지번	지목	면적(㎡)		소유자	
			공부상 면적	편입면적	성명	주소
합 계		6필지	6,832	5,226		
1	도사리 377	답	1,199	1,199	광양 청매실농원 영농조합법인	전남 광양시 다압면 도사리 414번지
2	도사리 377-1	답	1,383	1,307	광양 청매실농원 영농조합법인	전남 광양시 다압면 도사리 414번지
3	도사리 378	답	2,112	1,890	광양 청매실농원 영농조합법인	전남 광양시 다압면 도사리 414번지
4	도사리 391-1	도	784	162	광양 청매실농원 영농조합법인	전남 광양시 다압면 도사리 414번지
5	도사리 391-2	답	695	667	광양 청매실농원 영농조합법인	전남 광양시 다압면 도사리 414번지
6	도사리 478-7	도	659	1	광양 청매실농원 영농조합법인	전남 광양시 다압면 도사리 414번지

광양시 공고 제2016-1762호

광양 도시계획시설(도로) 사업 실시계획인가를 위한 열람 공고

도시계획도로 대로2-27(금광아파트~성황) 개설을 위하여 시행 중인 광양 도시계획시설(도로) 사업 실시계획 인가 신청서가 접수되어 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은 법률 시행령 제99조, 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조제2항 및 같은 법률 시행령 제11조의 규정에 따라 관계 서류를 주민 및 이해관계인에게 열람하고 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.

2016. 11. 10

광양시장

1. 사업시행지의 위치

○ 전라남도 광양시 도이동 산20번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종류 : 도시계획시설(대로 2-27, 소로 3-628, 소로 3-629) 사업

○ 명칭 : 도시계획도로 대로2-27(금광아파트~성황) 개설공사

3. 사업시행면적 또는 규모

구 분				사용형태	연 장(m)		폭(m)	기 점	종 점
등급	류별	번호	폭원(m)		총연장	금회분			
계					1,071	973			
대로	2	27	30.0	일반도로	678	580	30	대로 2-7	광로 2-7
소로	3	628	5.5	신설도로	188	188	5.5	광로2-6	대로2-27
소로	3	629	5.5	신설도로	205	205	5.5	광로2-6	대로2-27

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성 명 : 광양시장(건설과장)

○ 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33

5. 사업착수 및 준공 예정일

○ 착수예정일 : 실시계획 인가일, 준공예정일 : 실시계획 인가일로부터 48개월

6. 사용 또는 수용할 토지 및 지장물조서 : 다음

7. 열람 기간 및 장소

○ 기 간 : 2016. 11. 10. ~ 2016. 11. 25. (14일간)

○ 장 소 : 광양시청 도시과, 건설과

8. 관계도서 : 게재 생략(광양시청 도시과 및 광양시청 건설과 비치)

9. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시과(☎061-797-2845), 광양시청 건설과(☎061-797-2748)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지조서

연번	토지 소재지	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		
				성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계
합계	100필지	171,854	56,393					
1	도이동 산20임	25,760	2,510	공	광양시			
2	도이동 산19임	18,582	6,250	유형선	광주시 남구 봉선동 470 삼익아파트 103-1104			
				유우근	광양시 도이동 251-1			
				유형현	광양시 도이동 262			
				유형대	광양시 도이동 277-2			
				조순심	광양시 도이동 산19			
3	도이동 271임	380	380	유형모	광양시 골약면 도이리 264			
4	도이동 270전	149	64	유형도	광양시 골약면 도이리 253			
5	도이동 273대	271	271	유형모	광양시 골약면 도이리 264			
				박소남	광양시 도이동 264			
				유형복	광양시 도이동 264			
				유복순	서울시 성동구 31-19			
				유순래	서울시 성동구 31-19			
				유형호	광양시 도이동 264			
6	도이동 272전	212	212	유형모	광양시 골약면 도이리 264			
				박소남	광양시 도이동 264			
				유형복	광양시 도이동 264			
				유복순	서울시 성동구 31-19			
				유순래	서울시 성동구 31-19			
				유형호	광양시 도이동 264			
7	도이동 267-1답	2,985	70	공	광양시			
8	도이동 277-4대	559	149	이의자	전라남도 광양시 도이동 277-2			
9	도이동 268답	1,081	451	서옥기	전라남도 광양시 진등길59, 303동 1001호(미동,송보파인빌뷰아파트)			
10	도이동 274대	248	248	정학기	광양시 광양읍 사곡리 698			
11	도이동 269-2답	2,139	2,024	서옥기	전라남도 광양시 진등길59, 303동 1001호(미동,송보파인빌뷰아파트)			
12	도이동 276-1대	195	195	문상수	동광양시 도이동 276			
13	도이동 275-2답	549	374	서옥기	전라남도 광양시 진등길59, 303동 1001호(미동,송보파인빌뷰아파트)			

연번	토지 소재지	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		
				성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계
14	도이동 269-3도	7	7	공	광양시			
15	도이동 269-5도	261	127	공	광양시			
16	도이동 275-5도	30	1	유병태	전라남도 순천시 이수1길67 (생목동)			
17	도이동 269-1대	44	44	유형배	광양시 골약면 도이리 262			
18	도이동 275-1대	178	49	공	광양시			
19	도이동 269-4도	3	3	공	광양시			
20	도이동 269-8대	98	98	백형남	전라남도 광양시 지동길 81(도이동)			
21	도이동 256-2도	139	97	유병태	전라남도 순천시 이수1길67 (생목동)			
22	도이동 269-7답	7	7	공	광양시			
23	도이동 262대	72	72	공	광양시			
24	도이동 275-3답	13	13	서옥기	전라남도 광양시 진등길59, 303동 1001호(미동,송보파인빌뷰아파트)			
25	도이동 275-4도	50	50	유병태	전라남도 순천시 생목동 49-3			
26	도이동 275-6대	123	123	백형남	광양시 도이동 262	동광양농업 협동조합	광양시 중동 1359-1	근저 당권
27	도이동 262-1대	60	60	백형남	광양시 도이동 262	동광양농업 협동조합	광양시 중동 1359-1	근저 당권
28	도이동 256-1답	651	116	서옥기	전라남도 광양시 진등길59, 303동 1001호(미동,송보파인빌뷰아파트)			
29	도이동 256-3답	3	3	공	광양시			
30	도이동 257-5답	23	23	유형수	서울시 강서구 화곡동 823-11			
31	도이동 261대	298	298	유양재	광양시골약면 도이리261			
32	도이동 259대	281	281	하금옥	전라남도 광양시 지동길 85-1(도이동)			
33	도이동 257-1대	101	101	하금옥	전라남도 광양시 지동길 85-1(도이동)			
34	도이동 257-3도	36	36	공	광양시			
35	도이동 260대	605	605	정현주	광양시 도이동 16			
36	도이동 257-2답	823	646	유형수	서울시 강서구 화곡동 823-11			
37	도이동 257-4도	162	162	유형조	전라남도 광양시 광장로 70, 212동 406호(중동,성호아파트)			
38	도이동 258대	374	374	공	광양시			
39	도이동 17-3답	36	36	유형조	서울시 용산구 한강동 1가 13-1			
40	도이동 17-2도	76	76	유형조	전라남도 광양시 광장로 70, 212동 406호(중동,성호아파트)			
41	도이동 15대	340	340	공	광양시			

연번	토지 소재지	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		
				성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계
42	도이동 18대	43	43	유형조	서울시 용산구 한강동 1가 13-1			
43	도이동 751도	6,558	519	국	건설부			
44	도이동 16대	255	255	공	광양시			
45	도이동 산3-5도	5,494	367	공	광양시			
46	도이동 19전	1,187	332	공	광양시			
47	도이동 14대	380	380	공	광양시			
48	도이동 12전	221	221	공	광양시			
49	도이동 13대	185	185	공	광양시			
50	도이동 산3-2도	6,698	1,665	공	광양시			
51	도이동 11전	2,268	1,895	공	광양시			
52	도이동 산3-6임	191	10	공	광양시			
53	도이동 산4임	2,352	1,757	유양재	광양시 도이동 262			
				황익선	광주시 서구 월산동 900-5			
				김수복	광주시 북구 오치동 888-1 우성아파트 101-206			
				최정두	광주시 북구 운암동 140-11, 중흥아파트			
				김춘식	광주시 서구 양동 147-2			
				오창민	군포시 산본동 91-33			
				정기연	광주시 북구 양일로 305번길11, 102동 702호(일곡동, 일곡대림아파트)			
				김종엽	전라남도 광양시 지동길 85-12(도이동)			
54	도이동 산4-1도	1,690	59	공	광양시			
55	도이동 17-1답	929	607	유형조	서울시 용산구 한강동 1가 13-1			
56	도이동 산3임	9,032	4,610	공	광양시			
57	도이동 산3-1임	19,116	501	공	광양시			
58	도이동 산3-3임	1,029	1,029	정현주	광양시 도이동 16			
59	도이동 8-1도	832	403	공	광양시			
60	도이동 10-4도	1,624	129	공	광양시			
61	도이동 8전	570	570	공	광양시			
62	중동 산120-19도	636	8	공	광양시			
63	중동 산120-8임	2,306	113	오영택	경주시 탑동 631			

연번	토지 소재지	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		
				성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계
64	중동 산120-21도	352	19	공	광양시			
65	중동 산120-20도	695	94	공	광양시			
66	중동 산120-12임	993	46	공	광양시			
67	중동 산120-13임	301	289	공	광양시			
68	중동 산120-18도	1,396	531	공	광양시			
69	중동 산120-6임	2,008	170	공	광양시			
70	중동 산120-4임	3,070	1,065	공	광양시			
				최동섭	서울시 강서구 화곡동 1019-28	주식회사 럭스필	서울시 노원구 중계동 도시개발아파트 4단지내 아파트형공장 401호	가압류
						국	북인천세무서	압류
						인천 광역시	인천광역시 세정과	압류
						김포시	김포시 교촌읍	압류
						인천 광역시	인천광역시 교통관리과	압류
						김포시	김포시 차량등록사업소	압류
						국	용산세무서	압류
71	중동 1167전	1,133	1,124	유형채	전라남도 광양시 공영로 10,110-601(중동,금광아파트)			
72	중동 1166전	512	512	공	광양시			
73	중동 1168전	529	529	공	광양시			
74	중동 산122임	3,854	163	공	광양시			
75	중동 1157전	582	582	공	광양시			
76	중동 1167-1전	70	70	김종식	광양시 골약면 중동리 194			
77	중동 1158전	393	393	공	광양시			
78	중동 1159전	367	367	공	광양시			
79	중동 1156전	988	988	공	광양시			
80	중동 1162전	734	122	공	광양시			
81	중동 1161전	271	271	신영봉	전라남도 광양시 광장로 120, 203동 1307호(중동, 태영2차아파트)			
82	중동 1160전	556	556	공	광양시			

연번	토지 소재지	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		
				성 명	주 소	성명	주 소	권리 관계
83	중동 산123-1임	1,387	883	이용구	광양시 금호동 694 동백아파트 14-104			
				공	광양시			
84	중동 산123임	664	664	공	광양시			
85	중동 1155전	532	532	공	광양시			
86	중동 산124-3임	79	79	공	광양시			
87	중동 1155-1도	26	26	공	광양시			
88	중동 1154전	87	87	공	광양시			
89	중동 산124-2도	3,459	1,392	공	광양시			
90	중동 산123-2도	25	25	공	광양시			
91	중동 1154-1도	85	74	공	광양시			
92	중동 산123-3도	447	171	공	광양시			
93	중동 1138전	191	6	공	광양시			
94	중동 1151도	206	15	공	광양시			
95	중동 1152-1도	244	18	공	광양시			
96	중동 산123-4도	635	31	공	광양시			
97	중동 산120-14임	309	309	공	광양시			
98	중동 산124임	21,846	10,261	공	광양시			
99	중동 산124-8임	131	127	공	광양시			
100	중동 1169전	1,098	1,098	공	광양시			

사용 또는 수용할 지장물 조서

구분	소재지	지 번	물 건 종 류	구 조	수 량	소 유 자		관계인		
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계
합계			90종	280물건						
1	도이동	산19임	건축물 (주택)	블록 스투트	62㎡	유형선	광주 남구 봉선동470 삼익아파트 103-1104			
						조순심	광양시 도이동 산19			
			대문	철재	1개소	유우근	광양시 도이동 251-1			
						유형현	광양시 도이동 262			
						유형대	광양시 도이동 277-2			
2	도이동	272전	건축물 (창고)	목조 슬레이트 (증축30㎡ 포함)	24㎡	유형모	광양시 지동길 79 (도이동)			
						박소남	광양시 도이동 264			
			화단	자연석	1식	유형복	광양시 도이동 264			
			감나무	40년생	1주	유복순	서울 성동구 31-19			
			농사용전기		1식	유순래	서울 성동구 31-19			
						유형호	광양시 도이동 264			
		273대	건축물 (주택)	블록 스레트	37㎡	유형모	광양시 도이동 264			
			건축물 (주택)	목조 슬레이트 (증축 33.9㎡ 포함)	78.9㎡					
			장독대	(2.7+2.7+ 1.7)*0.7	5㎡	박소남	광양시 도이동 264			
			축사	견사	1개					
			에어컨 (실외기 포함)		1식					
			건조기		1개	유형복	광양시 도이동 264			
			대문	철재	1식					
			세면장		1식					
			절구통		1개	유복순	서울 성동구 31-19			
			맷돌		2개					
			바닥	콘크리트	20㎡					
			아궁이		1식	유순래	서울 성동구 31-19			
			자두나무	20년생	1주					
			매실나무	30년생	1주					
			아왜나무	40년생	1주	유형호	광양시 도이동 264			
			사철나무 울타리		16M					

구분	소재지	지 번	물 종 류	구 조	수 량	소 유 자		관계인		
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계
3	도이동	277-4대	건축물 (주택)	벽돌조 슬라브 (증축0.7㎡ 포함)	81.96㎡	이의자	광양시 지동길 92-1 (도이동)			
			건축물 (창고)	벽돌조 슬레이트 4*6	24㎡					
			축사	계사	1식					
			가추	목조 슬레이트 6.7*1.4	9.38㎡					
			가추	철파이프조 슬레이트 10.5*3.4	35.7㎡					
			가추	철파이프조 썬라이트 2.4*2.2	5.28㎡					
			가추	블록 목조 슬레이트 3.8*1.6	6.08㎡					
			굴뚝		1개					
			계단	(1.5*1)+ (1*5.5)	7㎡					
			아궁이		1식					
			에어컨 (실외기 포함)		1식					
			평상		1개					
			건조기		1개					
			대문	스텐	1식					
			바닥	콘크리트	160㎡					
			담장 (블록조)	(10.5*1.1)+ (7*2.0)+ (6.7*2.0)+ (11.4*2.0)+ (1.6*1.0)	63.35㎡					
			담장 (자연석)	1.4*15	21㎡					
			담장 (콘크리트)	(5.8*1.6)+ (12.7*1.6)+ (9.3*1.6)	44.48㎡					
			담장 (콘크리트)	(16.0*1.0)	16㎡					
			수도시설		2식					
			화단		84㎡					
			작약	10년생	1주					
			감나무	30년생	8주					

구분	소재지	지 번	물 종 류	구 조	수 량	소 유 자		관계인		
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리 관계
3	도이동	277-4대	남천	10년생	4주	이의자	광양시 지동길 92-1(도이동)			
			오가피나무	5년생	5주					
			철쭉나무	10년생	20주					
			피라칸사스	10년생	2주					
			자두나무	10년생	4주					
			유자나무	20년생	1주					
			사과나무	5년생	1주					
			동백나무	15년생	9주					
			참빗나무		2주					
			금목서		1주					
			천리향		1주					
			무화과나무		1주					
			잔피나무		4주					
			농사용전기		1식					
4	도이동	276-1대	건축물 (주택)	블럭스레트	29.2㎡	문상수	광양시 지동길 92(도이동)			
			건축물 (주택)	블럭조 강판	65.5㎡					
			가추	블럭조 강판 13.6*1.5	20.4㎡					
			가추	목조 함석 슬레이트 (7.6*2.9)-(1.5*0.7)	20.99㎡					
			가추	합판조 슬레이트 (3.3*2.3)-(1.3*1.7)	5.38㎡					
			가추	목조 슬레이트 3.5*1.5	5.25㎡					
			가추	목조 썬라이트 보일러실 (10*1.5)	15㎡					
			대문	철재	1식					
			담장 (블록조)	15*1.5	22.5㎡					
			화단	5.2*4.1	21.32㎡					
			은행나무	30년생	1주					

구분	소재지	지 번	물 건 류	구 조	수 량	소 유 자		관계인		
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리 관계
4	도이동	276-1대	은행나무	20년생	1주	문상수	광양시 지동길 92(도이동)			
			감나무	40년생	2주					
			유자나무	30년생	3주					
			앵두나무		1주					
			배나무		1주					
			작약		1주					
			수국		3주					
			정미기		1개					
5	도이동	262-1대	건축물 (주택)	블록조 (중축 1.43㎡ 포함)	61.2㎡	백형남	광양시 지동길 83(도이동)	동광양 농업 협동조합	광양시 중동 1359-1	근저 당권
			건축물 (화장실)	판넬조 판넬	6.79㎡					
			대문	철재	1식					
			담장	헨스(철망)	18.24㎡					
			하우스	철재	1식					
			담장 (블록조)	17.3*1.4	24.22㎡					
			담장 (블록조)	4.5*1.9	8.55㎡					
			담장 (자연석)	17.3*0.9	15.57㎡					
			아궁이		1식					
			바닥	콘크리트	72㎡					
			굴뚝		1개					
			수도 시설		2식					
			평상		1개					
			에어컨 (실외기포함)		1식					
			경작기		1개					
			화단	9.8*1.8	17.64㎡					
			사과나무	4년생	2주					
			자두나무	10년생	1주					
			남천	30년생	1주					

구분	소재지	지 번	물 종 류	구 조	수 량	소 유 자		관계인		
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 관계
6	도이동	262대	건축물 (주택)	목조 시멘트기와 (증축 6.65㎡ 포함)	60.65㎡	유형현	광양시 지동길 81(도이동)			
			건축물 (주택)	목조/스레이트 (증축 20.5㎡ 포함)	40.9㎡					
			가추	목조 판넬 4.3*2.3	9.89㎡					
			가추	목조 판넬 7.4*2.5	18.5㎡					
			가추	목조 판넬 2.6*4.1	10.66㎡					
			가추	목조 함석 1.8*0.8	1.44㎡					
			가추	목조 함석 1.7*0.8	1.36㎡					
			가벽	블럭조 4.1*1.8	7.38㎡					
			가벽	블럭조 1.3*1.4	1.82㎡					
			하우스	목조 비닐 1.3*4.0*1.6	1식					
			하우스	목조 비닐 1.5*0.8*1.0	1식					
			아궁이		1식					
			담장 (블록조)	((3.4+3.9)* 1.0)+(3.5*0.7)+(5*1.4) + (7*2.5)+ (4.9*1.0)	39.15㎡					
			담장 (자연석)	(9.7*1.5)+ (5*1.2)+(3.4+3.9)*1.0	27.85㎡					
			비닥	콘크리트	110㎡					
			장독대	5*4	1식					
			수도시설		2식					
			화단	3.0*1.5	4.5㎡					
			화단	(7.0+4.5)* 5.0	57.5㎡					
			피라칸사스	20년생	1주					
			감나무	20년생	6주					
			남천	5년생	20주					
			엄나무	3년생	2주					

구분	소재지	지 번	물 종 류	구 조	수 량	소 유 자		관계인		
						성 명	주 소	성 명	주소	권리 관계
6	도이동	262대	포도나무	5년생	1주	유형현	광양시 지동길 81(도이동)			
			석류나무	5년생	1주					
			철쭉나무	5년생	30주					
			사철나무	10년생	60주					
			천리향	5년생	2주					
			모란나무	5년생	3주					
			블루베리	3년생	2주					
			건조기		1대					
			농사용전기		1식					
7	도이동	261대	건축물 (주택)	목조 강판 (증축 12.49㎡ 포함)	52.49㎡	유양재	광양시 지동길 85(도이동)			
			건축물 (주택)	블록스레트 (증축1.8㎡ 포함)	22.5㎡					
			건축물 (화장실)	블럭조 판넬	3.4㎡					
			기초	쇠파이프조 슬레이트 6.7*1.8	12.06㎡					
			바닥	콘크리트	110㎡					
			빨래건조대		1개					
			절구통		1개					
			문주		2식					
			담장 (블록조)	(1.5*1.8)+ (4.2*0.8)	6.06㎡					
			담장 (자연석)	4.2*1.3	5.46㎡					
			에어컨 (실외기포함)		1식					
			평상		2개					
			건조기		1개					
			자연석 석축	5.5*1.7	5.5M					
			수도시설		1식					
			화단		9㎡					
			감나무	70년생	3주					
			사과나무	7년생	1주					
			사철나무	40년생	70주					
			무화과나무	10년생	3주					
			농사용전기		1식					

구분	소재지	지 번	물 건 류	구 조	수 량	소 유 자		관계인		
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리 관계
8	도이동	259대	건축물 (주택)	목조/스레트/강철 (증축 20.05㎡ 포함)	81.09㎡	유성기	광양시 지동길 85-1(지동길)			
			건축물 (주택)	블록/스레트/강철 (증축 7.4㎡ 포함)	45.4㎡					
			건축물 (주택)	블록/스레트/강철 (증축 0.7㎡ 포함)	9.8㎡					
			가추	철구조 함석 5*6.3	31.5㎡					
			비닥	콘크리트	130㎡					
			담장 (블록조)	(16.2+7.1+7.4+4.6)*1.6	56.48㎡					
			담장 (자연석)	(12.1+4.0)*1.5	24.15㎡					
			대문	철재	1식					
			장독대	3.4*4.5	15.3㎡					
			암거 배수		1식					
			축사	계사	1식					
			자연석석축		25M					
			아궁이		2식					
			절구통		2개					
			축사	건사	1개					
			수도 시설		3주					
			굴뚝		1개					
			하우스	목조비닐	1식					
			평상		1개					
			사철나무	10년생	10주					
			감나무	30년생	3주					
			감나무	15년생	1주					
			감나무	10년생	1주					
			사과나무	5년생	2주					
			포도나무	2년생	5주					
			엄나무	30년생	1주					
			아로니아		3주					

구분	소재지	지 번	물 건 종 류	구 조	수 량	소 유 자		관계인		
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리 관계
9	도이동	260대	건축물 (주택)	블럭스레트	131㎡	정현주	광양시 도이동 16			
10	도이동	15대	건축물 (주택)	적벽돌기와	105㎡	공	광양시			
			건축물 (창고)	블럭스레트	40㎡					
			(폐)창고	블럭스레트	26㎡					
			소나무	10년	1주					
			동백나무	10년	5주					
11	도이동	16대	건축물 (창고)	블럭스레트	105㎡	공	광양시			
12	도이동	14대	건축물 (주택)	목조시멘트 기와 (중축 7.6㎡포함)	46.4㎡	정설희	광양시 지동길 85-9(도이동)			
			가벽	합판 1.8*1.0	1.8㎡					
			마루	2.4*0.8	1.92㎡					
			마루	2.2*0.6	1.32㎡					
			마루	1.8*1.0	1.8㎡					
			계단 (자연석)	7.5*0.6	4.5㎡					
			PVC물통		1개					
			감나무	20년생	1주					
			무화과나무	20년생	1주					
			배나무	20년생	1주					
			엄나무	3년생	5주					
			골담초	10년생	8주					
13	도이동	산3임	건축물 (주택)	조립식	28㎡	공	광양시			
			건축물 (창고)	블럭슬라브	78㎡					
			건축물 (창고)	싱글	24㎡					
			가추	싱글	37㎡					
			컨테이너		1동					
			보일러실	조립식	6㎡					
14	도이동	8-1도	건축물 (창고)	싱글	14㎡	공	광양시			
15	도이동	257-2답	매실나무	10년생	55주	유형수	서울 강서구 화곡동 823-11			
			감나무	8년생	6주					
			사과나무	8년생	3주					
			바나나나무	20년생	2주					
			동백나무	10년생	1주					

구분	소재지	지 번	물 종 류	구 조	수 량	소 유 자		관계인		
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리 관계
16	도이동	17-1답	매실나무	10년생	43주	유형조	광양시 광장로 70, 212동 406호 (중동, 성호아파트)			
			매실나무	5년생	12주					
			복숭아나무	10년생	3주					
			자두나무	8년생	9주					
			배나무	8년생	1주					
			무화과나무	11년생	2주					
			대추나무	12년생	2주					
			오가피나무	10년생	8주					
			헛개나무	10년생	4주					
			헛개나무	3년생	6주					
			사과나무	5년생	3주					
			오디나무	10년생	2주					
			감나무	10년생	11주					
			감나무	30년생	4주					
			감나무	8년생	2주					
			블루베리	3년생	10주					
			엄나무	20년생	3주					
			두릅나무	10년생	20주					
			연못		1식					
17	도이동	19전	배나무	10년생	55주	공	광양시			
18	도이동	11전	배나무	10년생	400주	공	광양시			
19	도이동	산3임	배나무	10년생	560주	공	광양시			
20	중동	1167전	분묘		3기		소유자불명			
21	중동	산124임	감나무	30년생	2주	정현상	광양시 동광길 30, 303동 1202호 (중동, 동광아파트)			
			밤나무	30년생	86주					
			윽나무		4주					
			두릅나무	2*5	10㎡					

구분	소재지	지 번	물 건 류	구 조	수 량	소 유 자		관계인		
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리 관계
22	중등	1156전	편백나무	60년생	2주	정희수	광양시 마용소6길 7-2(중등)			
		1156전	편백나무	30년생	8주					
		1156전	편백나무	20년생	4주					
		1156전	편백나무	5년생	1주					
		1156전	상수리나무	40년생	1주					
		1156전	상수리나무	10년생	1주					
		1156전	매실나무	20년생	20주					
		1156전	매실나무	10년생	25주					
		1156전	감나무	10년생	30주					
		1156전	지두나무	40년생	7주					
		1156전	후박나무	10년생	1주					
		1156전	후박나무	5년생	2주					
		1156전	후박나무	2년생	3주					
		1156전	귀목나무	30년생	1주					
		1156전	구지뽕나무		20주					
		1156전	뽕나무		10주					
		1156전	밤나무		4주					
23	중등	1160전	감나무	10년생	16주	김광환	광양시 시동로 139, 101동 304호 (중등,광양썬니 밸리아파트)			
		1160전	벚나무	10년생	1주					
		1160전	매실나무	15년생	26주					
		1160전	매실나무	10년생	16주					
		1160전	감나무	10년생	11주					
		1160전	밤나무	20년생	1주					
24	중등	1155전	감나무	20년생	63주	김정자	광양시 행정1길 9, 508동 208호 (중등, 동광아파트)			
		1155전	매실나무	10년생	6주					
		1155전	엄나무	10년생	3주					
25	도이동	산3-3	분묘	외분	1	소유자 불 명				
26	도이동	산3-3	분묘	외분	1	소유자 불 명				
27	도이동	산3-3	분묘	외분	1	소유자 불 명				
28	중마동	1169	분묘	외분	1	소유자 불 명				

구분	소재지	지 번	물 종 류	구 조	수 량	소 유 자		관계인		
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리 관계
29	중마동	1166	분묘	외분	15	최재모	광양시 중마로 230, 104동 1206호 (중동, 무등파크)			
30	중마동	1167	분묘	외분	1	소유자 불 명				
31	중마동	산124	분묘	외분	1	소유자 불 명				
32	중마동	산124	분묘	외분	1	소유자 불 명				
33	중마동	산124	분묘	외분	1	소유자 불 명				
			상석		1					
			제단석		1					
			받침석		1					
34	도이동	271	한전주	3180W 772	1	한국 전력				
35	도이동	369-5	한전주	3180W 882	1	한국 전력				
36	도이동	275-2	한전주	3180W 972 길호간 357 L39R21	1	한국 전력				
37	도이동	260	한전주	3180W 981 길호간 357 L39R21 A1	1	한국 전력				
38	도이동	275-5	한전주	3180W871 길호간 357L39R22	1	한국 전력				
39	도이동	257-2	한전주	3180W 974 길호간 357 L39R21 C1	1	한국 전력				
40	도이동	751	한전주	3180W 911	1	한국 전력				
41	도이동	산3	한전주	3180X 082 길호간 357 L39R21 L5	1	한국 전력				
42	도이동	산3	한전주	3180X 081 길호간 357 L39R21 L4	1	한국 전력				
43	도이동	13	한전주	3180X 073 길호간 357 L39R21 L3	1	한국 전력				

광양시 공고 제2016-1764호

급경사지 붕괴위험지역 지정에 따른 행정예고 공고

「급경사지 재해 예방에 관한 법률」 제6조 및 같은법 시행규칙 제2조 규정에 따른 급경사지 붕괴위험지역 지정에 대하여 지역주민들에게 미리 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제46조 규정에 따라 다음과 같이 행정예고합니다.

2016. 11. 10

광양시장

1. 목 적

○ 태풍, 집중호우 시 급경사지 사면의 토사 및 암석 붕괴·낙하 등으로 인하여 도로통행에 지장을 초래하고 인명피해 및 재산상의 손실 등의 우려가 있어 이 지역을 정비·관리하고 사면붕괴를 사전에 예방하기 위하여 급경사지 붕괴위험지역으로 지정하고자 함.

2. 급경사지 붕괴위험지역 지정 대상지

지구명	위 치	지정내용			지 정 사 유
		유형	등급	면적(㎡)	
광양 내우	광양시 광양읍 우산리 산13-1번지 일원	붕괴위험	D	14,517	붕괴위험지역 지정 관리 및 정비를 통한 주민의 생명과 재산보호
광양 영세	광양시 광양읍 죽림리 산1-2번지 일원	붕괴위험	D	36,300	〃
봉강 공설	광양시 봉강면 석사리 70-8번지 일원	붕괴위험	D	23,104	〃
옥룡 용소	광양시 옥룡면 동곡리 산105-6번지 일원	붕괴위험	D	16,315	〃
옥곡 먹방	광양시 옥곡면 묵백리 산193-2번지 일원	붕괴위험	D	2,180	〃
다압 향동	광양시 다압면 고사리 산164번지 일원	붕괴위험	D	8,500	〃
태인 궁기	광양시 태인동 산86-1번지 일원	붕괴위험	D	5,700	〃
태인 용지	광양시 태인동 1653-4번지 일원	붕괴위험	D	3,651	〃
진상 수어	광양시 진상면 섬거리 산99-2번지 일원	붕괴위험	D	28,400	〃
진상 상평	광양시 진상면 비평리 산212-1번지 일원	붕괴위험	D	5,800	〃
진상 신향	광양시 진상면 비평리 산196-1번지 일원	붕괴위험	D	6,800	〃

3. 정비계획

지구명	사업시기	사업예산 (백만원)	사업내용	비고
광양 내우	2017년 이후	4,000	사면보강 등 정비공사 A=14,517㎡	
광양 영세	2017년 이후	2,000	사면보강 등 정비공사 A=36,300㎡	
봉강 공설	2017년 이후	4,000	사면보강 등 정비공사 A=23,104㎡	
옥룡 용소	2017년 이후	4,000	사면보강 등 정비공사 A=16,315㎡	
옥곡 먹방	2017년 이후	3,000	사면보강 등 정비공사 A=2,180㎡	
다압 향동	2017년 이후	1,000	사면보강 등 정비공사 A=8,500㎡	
태인 궁기	2018년 이후	3,000	사면보강 등 정비공사 A=5,700㎡	
태인 용지	2018년 이후	3,000	사면보강 등 정비공사 A=3,651㎡	
진상 수어	2018년 이후	3,000	사면보강 등 정비공사 A=28,400㎡	
진상 상평	2018년 이후	3,000	사면보강 등 정비공사 A=5,800㎡	
진상 신항	2018년 이후	3,000	사면보강 등 정비공사 A=6,800㎡	

※ 사업시기는 예산(국·도비)지원 계획에 따라 변동가능함

4. 붕괴위험지역에서 제한되는 행위 또는 금지사항(행위 협의)

- 가. 토석의 굴착을 수반하는 관로의 설치, 철탑의 설치, 도로·교량 등 구조물의 설치 행위
- 나. 토석의 굴착을 수반하는 건축물을 신축하거나 증축·개축하는 행위
- 다. 옹벽·축대 및 측구 등을 변경하는 행위
- 라. 수목을 벌채하거나 잔디 등을 제거하는 행위
- 마. 그 밖에 급경사지의 안정을 저해하는 행위

※ 붕괴위험지역에서 상기 행위가 원칙적으로 금지되며 부득이한 경우 또는 안전조치를 원인으로 하는 행위허가 등 절차에 관하여는 사전에 우리시 안전총괄과와 협의하여야 함.

5. 행정예고기간 : 2016. 11. 10. ~ 2016. 12. 1.(21일간)

6. 의견제출

- 가. 위 행정예고에 대한 의견이 있는 개인, 단체 또는 기관은 의견서를 붙임 서식에 따라 작성하여 광양시 안전총괄과로 제출하여 주시기 바랍니다.
- 나. 제출방법 : 우편 또는 팩스
- 다. 제출기한 : 2016. 12. 1.까지
- 라. 보내실곳 : 전라남도 광양시 시청로 33(중동) 광양시청 안전총괄과
- 마. 문 의 처 : 광양시청 안전총괄과 자연재난팀
- 바. 연 락 처 : 전화 061-797-2267, 팩스 061-797-2593

7. 기타사항 : 전라남도 도보 및 홈페이지(<http://www.gwangyang.go.kr>) 등에 게재

붙임 1

급경사지 붕괴위험지구 지적지형도(광양내우지구)

축척 : 2,000분의1



색인장



급경사지붕괴위험지구 현황

지구명	광양 내우지구
지구유형	붕괴위험지구
위치	전남 광양시 광양읍 무산리 산13-1 일원
지정일	
지정사유	급경사지 붕괴위험
지정면적	14,517㎡
피해면적	

급경사지붕괴위험지구 등급

A 등급	재해위험성이 없으나 예상 못한 붕괴가 발생하더라도 피해가 미비
B 등급	재해위험성이 없으나 주기적인 관리 필요
C 등급	재해위험성이 있어 지속적인 점검과 필요시 정비계획 수립 필요
D 등급	재해위험성이 높아 정비계획 수립 필요
E 등급	재해위험성이 매우 높아 정비계획 수립 필요

법

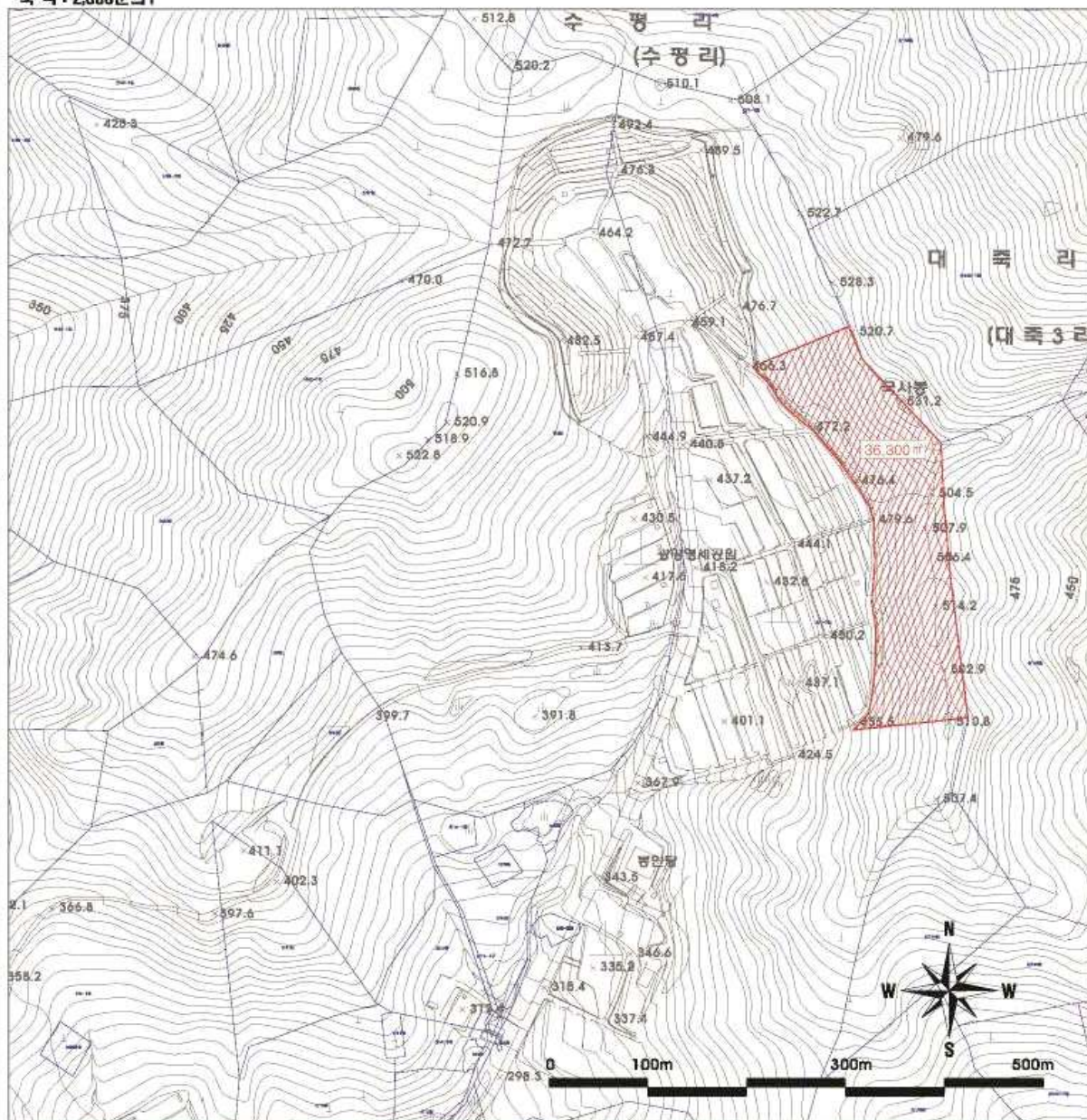
시·군·구계	국토이용계획	지적사항	대지	부속	구계	1	승인	□
관·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□

제

시·군·구계	국토이용계획	지적사항	대지	부속	구계	1	승인	□
관·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□
읍·면·동계	국토이용계획	지적사항	가	부속	구계	1	승인	□

급경사지 붕괴위험지구 지적지형도(광양영세지구)

축적 : 2,000분의1



문경시치통과워일지구연령

지 구 명	광양 영세지구
지구유형	농과위험지구
위 치	전남 광양시 광암읍 죽림리 산1-2 일원
지 정 일	
지정사유	급경사지 농과위험
지점면적	36,300㎡
피해언약	

금정사제통회위원지구통

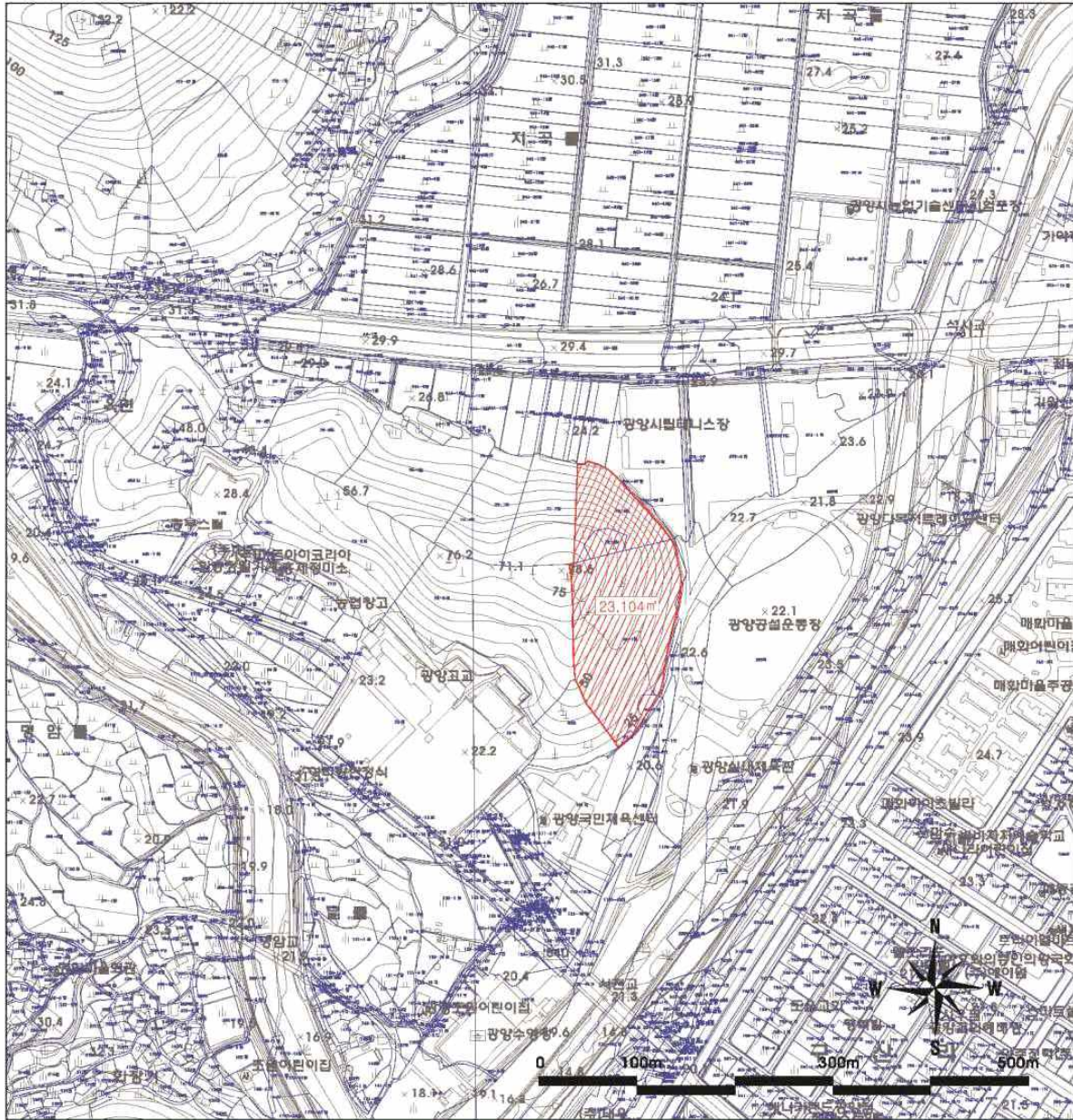
A 등급	재해위험성이 없으나 예상 못한 붕괴가 발생하더라도 피해가 미비
B 등급	재해위험성이 없으나 주기적인 관리 필요
C 등급	재해위험성이 있어 지속적인 점검과 필요시 정비계획 수립 필요
D 등급	재해위험성이 높아 정비계획 수립 필요
E 등급	재해위험성이 매우 높아 정비계획 수립 필요

발행처

[illegible]

급경사지 붕괴위험지구 지적지형도(봉강공설지구)

축척 : 2,000분의1



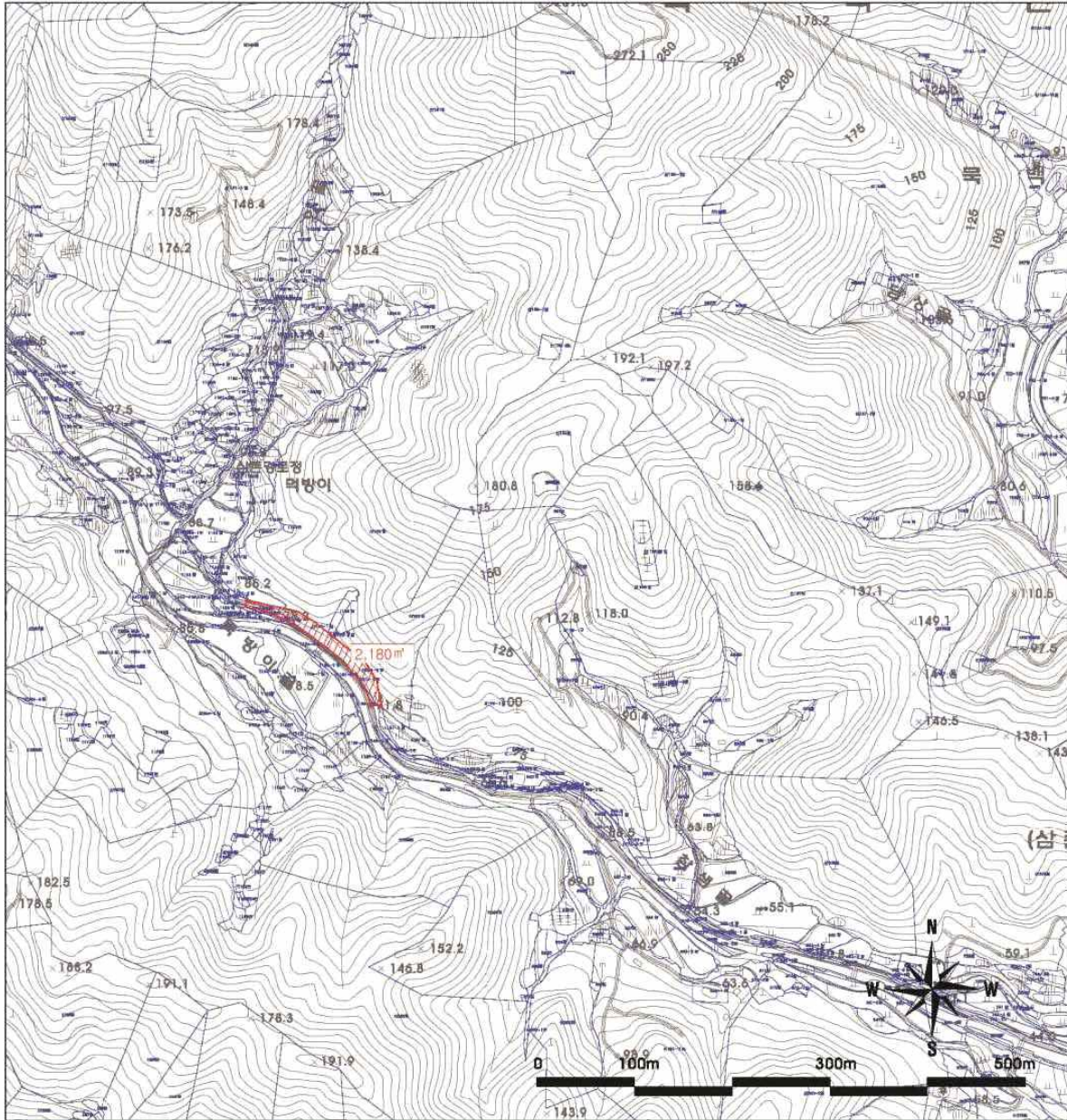
급경사지붕괴위험지구 현황	
지 구 명	봉강 공설지구
지구유형	붕괴위험지구
위 치	전남 광양시 봉강면 석사리 70-8 일원
지 정 일	
지정사유	급경사지 붕괴위험
지정면적	23,104㎡
피해연혁	

급경사지붕괴위험지구 등급	
A 등급	재해위험성이 없으나 예상 못한 붕괴가 발생하더라도 피해가 미비
B 등급	재해위험성이 없으나 주기적인 관리 필요
C 등급	재해위험성이 있어 지속적인 점검과 필요시 정비계획 수립 필요
D 등급	재해위험성이 높아 정비계획 수립 필요
E 등급	재해위험성이 매우 높아 정비계획 수립 필요

범		례	
시 · 군 · 구 · 지	행정구역	국도	지방도
시 · 군 · 구 · 지	행정구역	국도	지방도
시 · 군 · 구 · 지	행정구역	국도	지방도
시 · 군 · 구 · 지	행정구역	국도	지방도
시 · 군 · 구 · 지	행정구역	국도	지방도
시 · 군 · 구 · 지	행정구역	국도	지방도
시 · 군 · 구 · 지	행정구역	국도	지방도
시 · 군 · 구 · 지	행정구역	국도	지방도
시 · 군 · 구 · 지	행정구역	국도	지방도
시 · 군 · 구 · 지	행정구역	국도	지방도

급경사지 붕괴위험지구 지적지형도(옥곡 먹방지구)

축척 : 2,000분의1



색 안 장



급경사지붕괴위험지구 현황

지 구 명	옥곡 먹방지구
지구유형	붕괴위험지구
위 치	전남 광양시 옥곡면 옥배리 산193-2 일원
지 정 일	
지정사유	급경사지 붕괴위험
지점면적	2,180㎡
피해면적	

급경사지붕괴위험지구 등급

A 등급	재해위험성이 없으나 예상 못한 붕괴가 발생하더라도 피해가 미비
B 등급	재해위험성이 없으나 주기적인 관리 필요
C 등급	재해위험성이 있어 지속적인 점검과 필요시 정비계획 수립 필요
D 등급	재해위험성이 높아 정비계획 수립 필요
E 등급	재해위험성이 매우 높아 정비계획 수립 필요

법

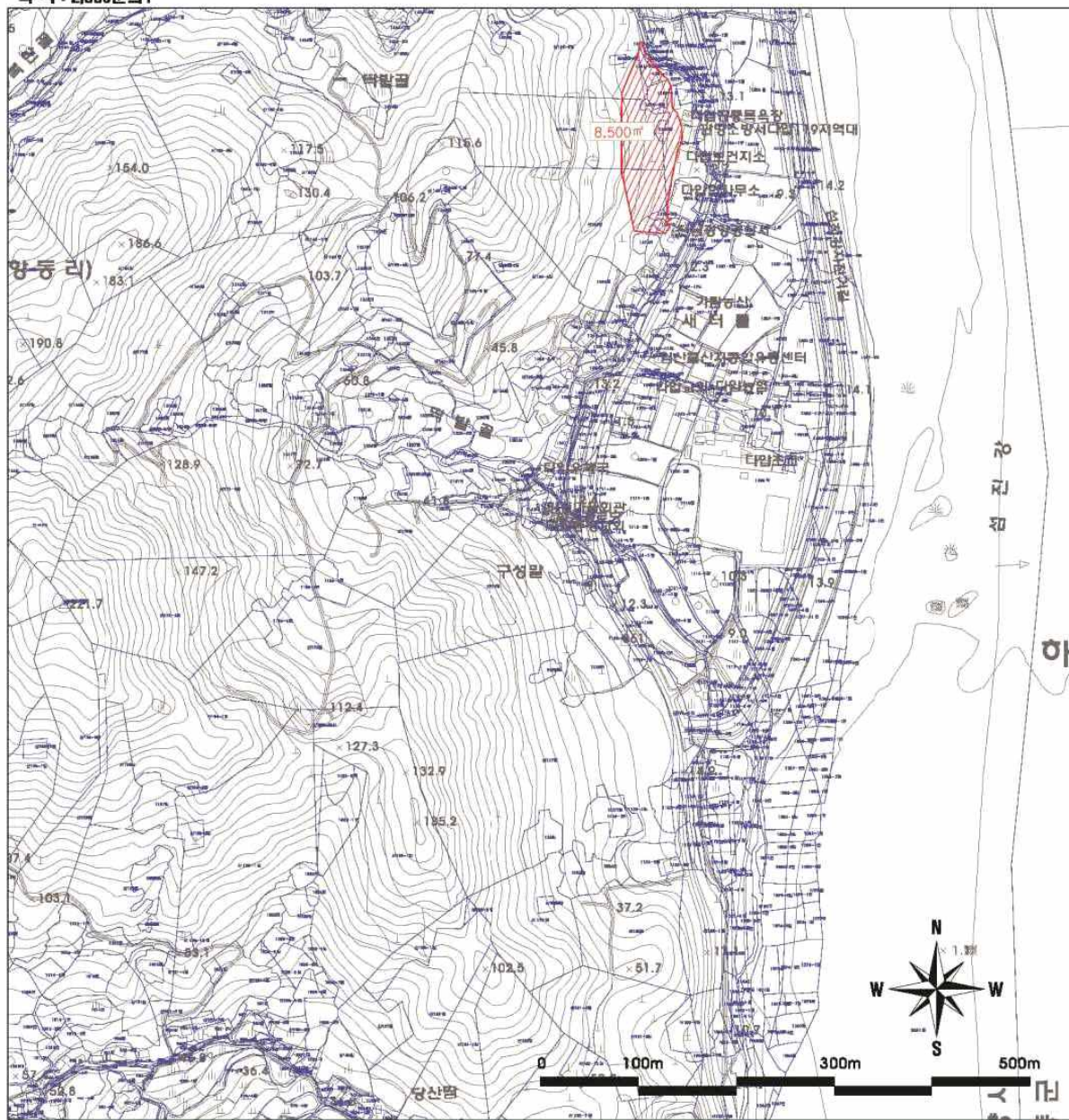
시·군·구	광양시
면·동·읍·군	옥곡면
리·동·촌	옥배리
지점번호	193-2
지점면적	2,180㎡
지정사유	급경사지 붕괴위험
지정일	
지정면적	2,180㎡
지정면적	

관

시·군·구	광양시
면·동·읍·군	옥곡면
리·동·촌	옥배리
지점번호	193-2
지점면적	2,180㎡
지정사유	급경사지 붕괴위험
지정일	
지정면적	2,180㎡
지정면적	

급경사지 붕괴위험지구 지적지형도[다압 항동지구]

축적 : 2,000분의1



색인창



금정서지봉괴위행지구 현황

지 구 명	다압 청동지구
지구유형	농과위험지구
위 치	전남 광양시 다압면 고산리 산164 일원
지 점 일	
지정사유	급경사지 농과위험
지점면적	8,500㎡
피해연혁	

금경사치병과위험지구 등급

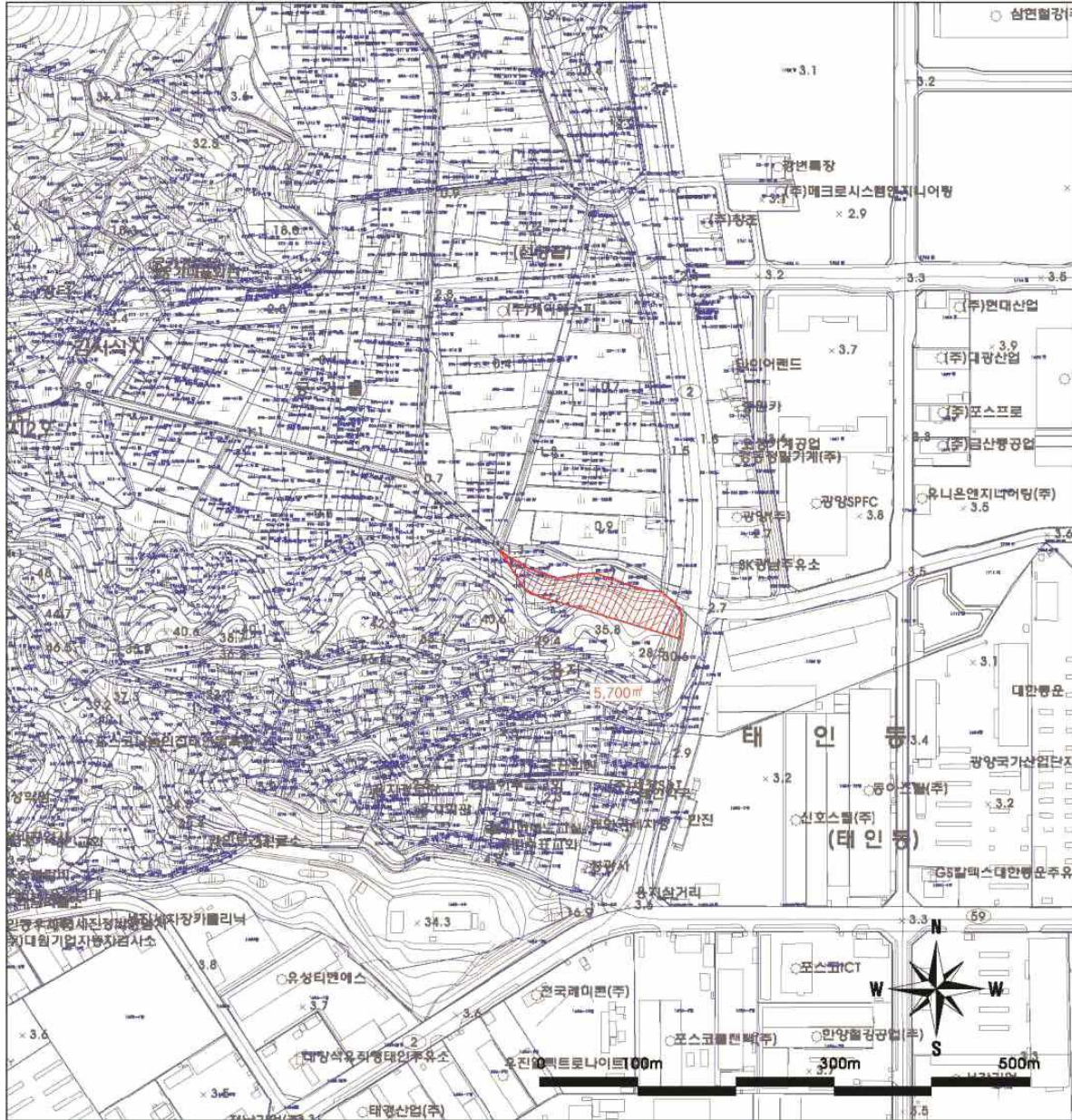
A 등급	재해위험성이 없으나 예상 못한 통괴가 발생하더라도 피해가 미비
B 등급	재해위험성이 없으나 주기적인 관리 필요
C 등급	재해위험성이 있어 지속적인 점검과 필요시 정비계획 수립 필요
D 등급	재해위험성이 높아 정비계획 수립 필요
E 등급	재해위험성이 매우 높아 정비계획 수립 필요

이론

[illegible]

급경사지 붕괴위험지구 지적지형도(태인 궁기지구)

축척 : 2,000분의1



색인창



급경사지붕괴위험지구 현황

지 구 명	태인 공기지구
지구유형	봉괴위험지구
위 치	전남 광양시 태인동 신85-1 일원
지 정 일	
지정사유	급경사지 붕괴위험
지정면적	5,700㎡
피해연혁	

금경사지붕괴위험지구 등급

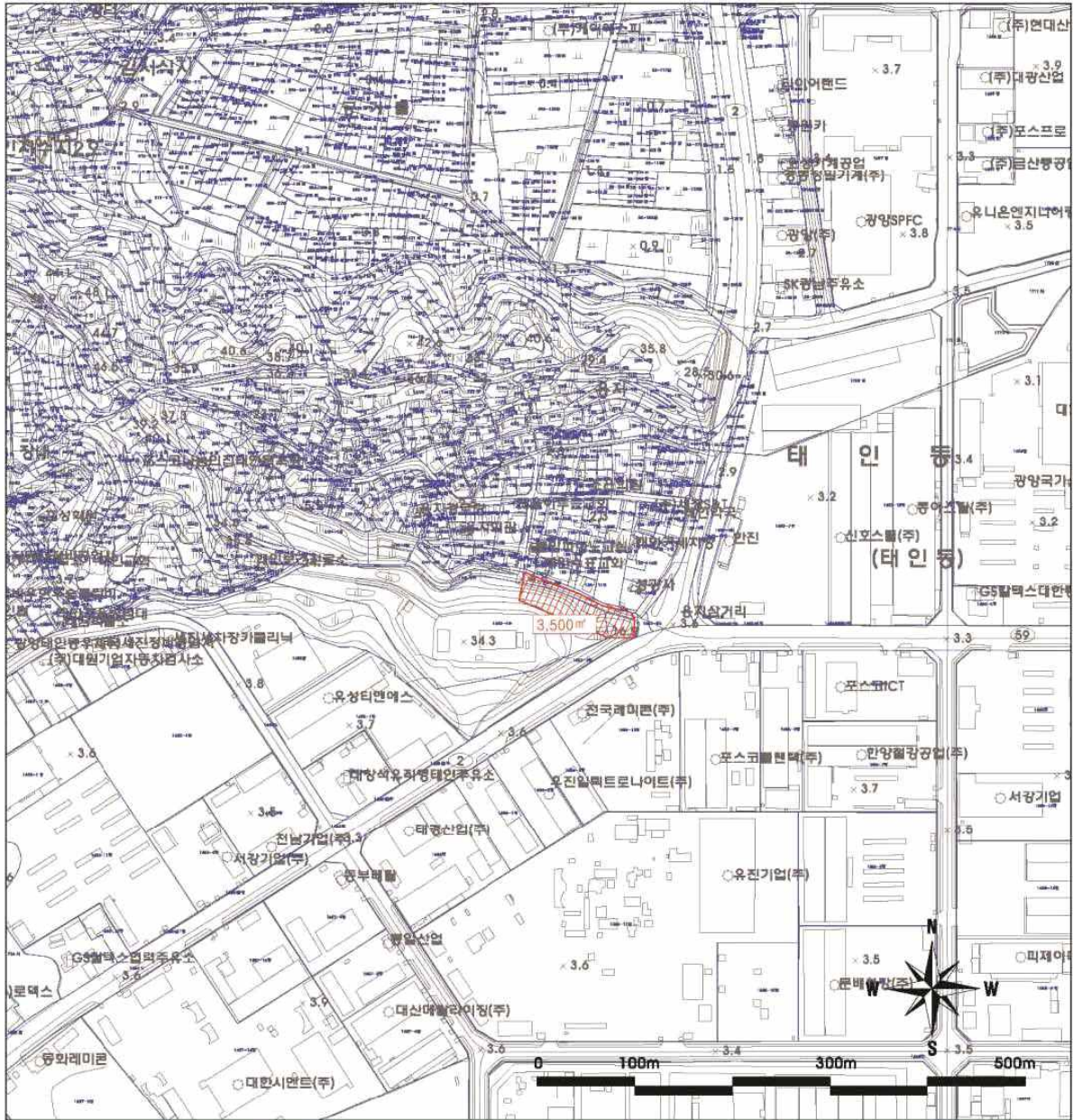
A 등급	재해위험성이 없으나 예상 못한 붕괴가 발생하더라도 피해가 미비
B 등급	재해위험성이 없으나 주기적인 관리 필요
C 등급	재해위험성이 있어 지속적인 점검과 필요시 정비계획 수립 필요
D 등급	재해위험성이 높아 정비계획 수립 필요
E 등급	재해위험성이 매우 높아 정비계획 수립 필요

115

[illegible]

급경사지 붕괴위험지구 지적지형도(태인 용지지구)

축척: 2,000분의1



색안장



급경사지붕괴위험지구 현황

지구명	태인 용지지구
지구유형	붕괴위험지구
위치	전남 광양시 태인동 1653-4 일원
지정일	
지정사유	급경사지 붕괴위험
지정면적	3,651㎡
피해면적	

급경사지붕괴위험지구 등급

A 등급	재해위험성이 없으나 예상 못한 붕괴가 발생하더라도 피해가 미비
B 등급	재해위험성이 없으나 주기적인 관리 필요
C 등급	재해위험성이 있어 지속적인 점검과 필요시 정비계획 수립 필요
D 등급	재해위험성이 높아 정비계획 수립 필요
E 등급	재해위험성이 매우 높아 정비계획 수립 필요

법

시·군·구	광양시
면·동·읍·군	태인동
과·리·초	태인리
지적지정일	2016.11.10
지정사유	급경사지 붕괴위험
지정면적	3,651㎡
피해면적	

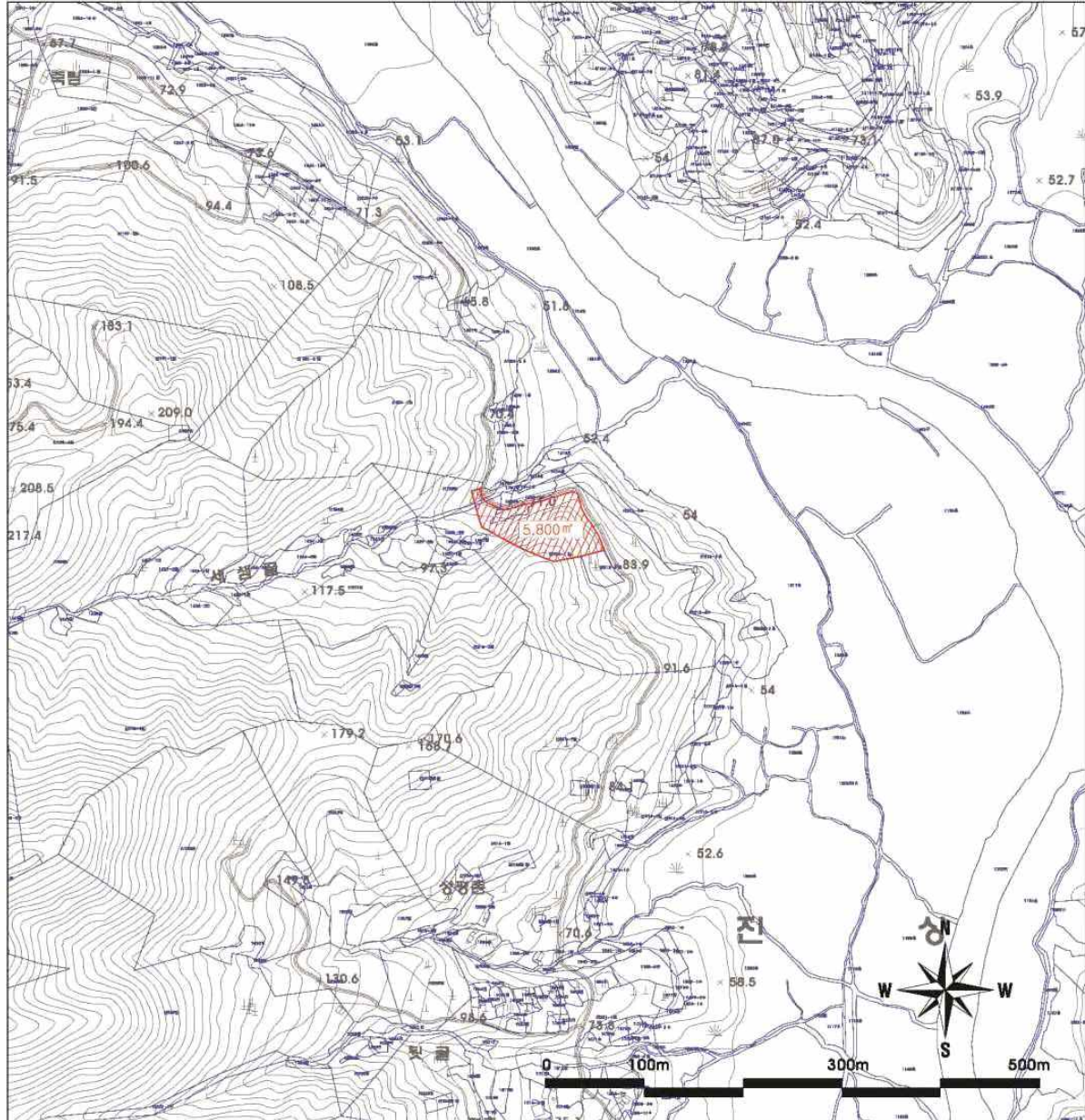
제

제1조	목적	본 조례의 목적은 급경사지 붕괴위험지구의 관리와 안전을 위하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.
제2조	정의	본 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음 같다.
제3조	범위	본 조례의 적용 대상은 전라남도 광양시 태인동 1653-4 일원이다.
제4조	조직	본 조례의 집행기관은 태인동 주민위원회이다.
제5조	예산	본 조례의 집행에 필요한 예산은 태인동 주민위원회가 편성한다.
제6조	평가	본 조례의 집행 실적은 매년 주민위원회가 평가한다.
제7조	시행	본 조례는 공포한 날부터 시행한다.
제8조	부칙	본 조례의 시행에 필요한 세부 사항은 조례로 정한다.

[illegible]

급경사지 붕괴위험지구 지적지형도(진상 상평지구)

축척 : 2,000분의1



색안장



급경사지붕괴위험지구 현황

지 구 명	진상 상평지구
지구유형	붕괴위험지구
위 치	전남 광양시 진상면 비평리 산212-1 일원
지 정 일	
지정사유	급경사지 붕괴위험
지정면적	5,800㎡
피해연혁	

급경사지붕괴위험지구 등급

A 등급	재해위험성이 없으나 예상 못한 붕괴가 발생하더라도 피해가 미비
B 등급	재해위험성이 없으나 주기적인 관리 필요
C 등급	재해위험성이 있어 지속적인 점검과 필요시 정비계획 수립 필요
D 등급	재해위험성이 높아 정비계획 수립 필요
E 등급	재해위험성이 매우 높아 정비계획 수립 필요

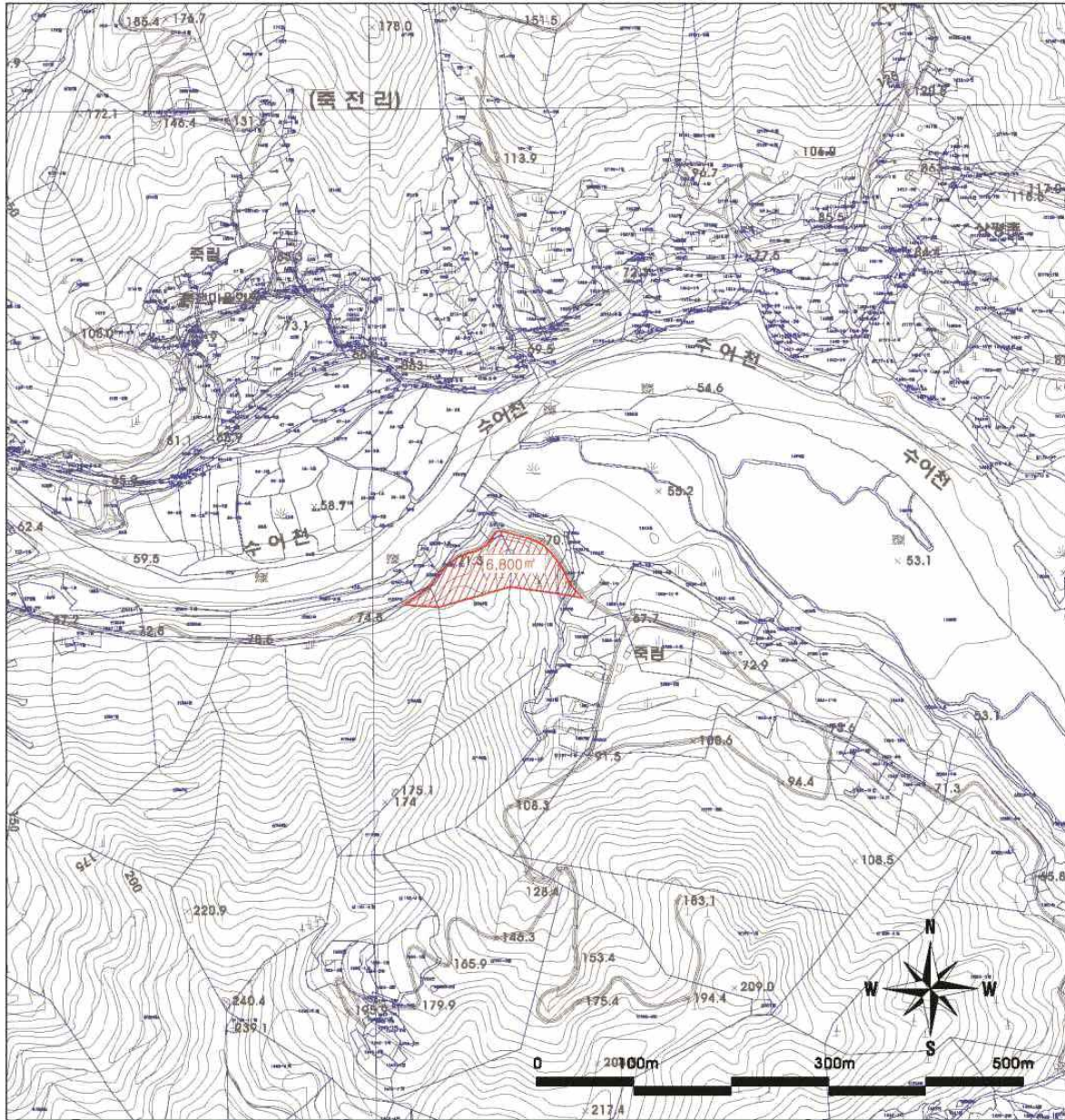
범

시 : 군 : 구 : 계	읍 : 동 : 리 : 계	세 : 지 : 상 : 하 : 계	세 : 지 : 상 : 하 : 계
전 : 남 : 도 : 계	광 : 양 : 시 : 계	진 : 상 : 면 : 계	비 : 평 : 리 : 계
국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계
국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계
국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계
국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계

례

시 : 군 : 구 : 계	읍 : 동 : 리 : 계	세 : 지 : 상 : 하 : 계	세 : 지 : 상 : 하 : 계
전 : 남 : 도 : 계	광 : 양 : 시 : 계	진 : 상 : 면 : 계	비 : 평 : 리 : 계
국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계
국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계
국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계
국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계	국 : 가 : 지 : 계

축척 : 2,000분의1



급경사지붕괴위험지구 현황



지 구 명	진상 신항지구
지구유형	통과위험지구
위 치	진남 광양시 진상면 비평리 산196-1 일원
지 점 일	
지정사유	급경사지 통과위험
지점면적	6,800㎡
피해연혁	

급경사지붕괴위험지구 등급

- | | |
|------|------------------------------------|
| A 등급 | 재해위험성이 없으나 예상 못한 통괴가 발생하더라도 피해가 미비 |
| B 등급 | 재해위험성이 없으나 주기적인 관리 필요 |
| C 등급 | 재해위험성이 있어 지속적인 점검과 필요시 정비계획 수립 필요 |
| D 등급 | 재해위험성이 높아 정비계획 수립 필요 |
| E 등급 | 재해위험성이 매우 높아 정비계획 수립 필요 |

哇 哇

[illegible]

곡성군 고시 제2016-92호

곡성 군관리계획(군계획시설-공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 고시

곡성군 곡성읍 읍내리 713-2번지 일원에 곡성군청에 대하여 기 조성된 주차장 부지를 포함하는 곡성 군관리계획(군계획시설-공공청사) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「전라남도 사무위임 조례」 제2조의 규정에 따라 다음과 같이 곡성 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면을 승인 고시합니다.

2016. 11. 10

곡성군수

1. 곡성 군관리계획(군계획시설-공공청사) 결정(변경) 조서

가. 공공·문화체육시설

○ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치	면적(㎡)			최 초 결정일
					기정	변경	변경 후	
변경	1	공공청사	곡성군청	곡성읍 읍내리 713-2일원	11,429	증1,960	13,389	'97.8.6.

○ 공공청사 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	공공청사	■ 면적변경 11,429㎡→13,389㎡ (증1,960㎡)	■ 공공청사의 계획적체계적 관리를 위해 기 조성된 주차장 부지를 포함하여 공공청사를 변경

2. 곡성 군관리계획(군계획시설-공공청사) 결정(변경) 도면 : 게재 생략

3. 관계도서는 곡성군청 경제과(061-360-8305) 및 재무과(061-360-8596)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

곡성군 공고 제2016-765호

소하천정비시행계획의 공고

「소하천정비법」 제8조제2항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 2015년도 소하천정비시행 계획을 다음과 같이 공고합니다.

2016. 11. 10

곡성군수

소하천명	사업 개요									비고
	공사명	공사 위치		사업량(m)			공사기간		공사 목적	
		시작하는 지점	끝나는 지점	축제 (築堤)	호안 (護岸)	기타	착공	준공		
가정천	가정소하천 정비사업	고달면 두거리	고달면 두거리	1,334	1,334	교량 4개소	2016. 11.	2019. 10.	하천재해 예방	

※ 관계도서(실시설계도서, 위치도)는 곡성군 안전건설과(☎360-8295)에 비치하여 일반인에게 열람합니다.

토지 조서

일련 번호	소재지	지번	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비고
1	고달면 두가리	661-3	312	7	답	고달면 두가리 661	임정순	
2	고달면 두가리	653-1	139	23	답	고달면 두가리 666	오정호	
3	고달면 두가리	651-1	357	6	답	고달면 두가리 649	오영식	
4	고달면 두가리	652-1	76	3	답	고달면 두가리 666	오정호	
5	고달면 두가리	644-1	803	7	답	성남시 분당구 아탑동 215 매화마을205-401	박종길	
6	고달면 두가리	644-2	774	60	답	고달면 두가리 653	오유섭	
7	고달면 두가리	642-1	1,362	831	답	고달면 두가리 655-1	박성규	
8	고달면 두가리	115-2	1,802	275	답	곡성군 고달면 두가리 682-1	곡성가정리마을회 관	
9	고달면 두가리	115-1	1,653	192	임	곡성읍 삼안동길 21,101동 1004호(한양파크빌)	황연심	
10	고달면 두가리	113	860	261	도	고달면 두가리 666	박춘근	
11	고달면 두가리	111-1	1,237	215	도	서울시 관악구 신림동 409-25 파랑새빌라 5차-비04	이강식	
12	고달면 두가리	111-2	205	117	도	서울시 관악구 신림동 409-25 파랑새빌라 5차-비04	이강식	
13	고달면 두가리	109-1	783	202	대	서울시 관악구 신림동 409-25 파랑새빌라 5차-비04	이강식	
14	구례읍 논곡리	827-4	473	85	대	구례군 구례읍 삼진강로 1238-6	오준식	
15	구례읍 논곡리	827-1	1,166	126	대	구례군 구례읍 삼진강로 1238-6	오준식	
16	구례읍 논곡리	825-1	182	164	대	고달면 두가리 649	우이순	
17	구례읍 논곡리	821-2	319	241	답	고달면 두가리 666	오정호	
18	구례읍 논곡리	821-3	1,643	29	답	대전 유성구 구죽로 25,311동506호(송강동 그리아)	김종만	
19	구례읍 논곡리	816	1,478	127	대	고달면 두가리 657	김재문	
20	구례읍 논곡리	815-1	309	127	대	고달면 가정마을길 85-1	조담순	
21	구례읍 논곡리	815	1,152	152	대	고달면 두가리 649	조도수	
22	구례읍 논곡리	814	883	217	대	고달면 두가리 666	오정호	
23	구례읍 논곡리	795	26	8	대	고달면 두가리 666	오정호	
24	구례읍 논곡리	793	1,164	293	잡	고달면 두가리 656	곽해룡	

일련 번호	소재지	지번	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비고
25	구례읍 논곡리	794	129	113	잡	고달면 두가리 666	오정호	
26	구례읍 논곡리	823	357	149	답	울산 중구 우정동 723-1 청우하이츠맨션102호 전북 익산 약촌로 228, 110동 206호(영등,동신아파트)	장만순 장명순	
27	구례읍 논곡리	738-1	612	269	답	고달면 가정마을길 85-3	김삼수	
28	구례읍 논곡리	738	843	255	답	고달면 가정마을길 85-3	김삼수	
29	구례읍 논곡리	737	264	99	도	고달면 두가리 649	오영식	
30	구례읍 논곡리	827-2	40	6	도	구례읍 섬진강로 1238-6	오준식	
31	구례읍 논곡리	735	307	106	답	고달면 두가리 649	조도수	
32	구례읍 논곡리	734	298	87		광주시 북구 두암동 839-10	김영수	
33	구례읍 논곡리	산170	8,430	43		해남군 옥천면 흑천리 306	임창방	
34	구례읍 논곡리	산169-1	15,868	16		경기 파주 교하읍 동패리1704경남아너스빌 1305-1206 구례군 구례읍 논곡리581 전북 완주 삼례읍 후정리88	현대현, 한용해 한태동	
35	구례읍 논곡리	732	122	10			한용식	
36	구례읍 논곡리	731	1,081	139		고달면 두가리 657	이강식	
37	구례읍 논곡리	714-2	172	37		고달면 두가리 653	오유섭	
38	구례읍 논곡리	714-1	26	20		고달면 두가리 무번지	강두석	
39	구례읍 논곡리	715	208	4		고달면 두가리 653	오유섭	
40	구례읍 논곡리	813-1	1,494	97		경기 시흥시 정왕동 1405-4, 201호	박순규	
41	구례읍 논곡리	803	628	628		고달면 두가리 669	곽갑동	
42	구례읍 논곡리	798	265	265		여수시 여서동 489-1 현대아파트107-1506	박영규	
43	구례읍 논곡리	736	2,357	31		전남 광양시 봉강면 명암길25 전남 광양시 광양읍 해창길41	이성미 이정화	

일련 번호	소재지	지번	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비고
44	구례읍 논곡리	825-2	380	4		서울 강서구 화곡동 371-33 우성테마빌502	김동수	
45	구례읍 논곡리	822-1	258	17		곡성군 고달면 두가리 무번지	송홍택	
46	구례읍 논곡리	813-2	2,235	49		곡성군 고달면 두가리 680	오규선	
47	구례읍 논곡리	813-5	1,815	70		곡성군 고달면 가정마을길 85	오금옥	
48	구례읍 논곡리	799-1	257	8		순천시 덕월동 474	박영래	

보성군 고시 제2016-55호

동윤지구 급경사지 정비사업 실시계획 고시

『급경사지 재해예방에 관한 법률』 제13조제1항 및 동법 시행령 제7조에 따라 동윤지구 급경사지 정비사업 실시계획을 다음과 같이 고시합니다.

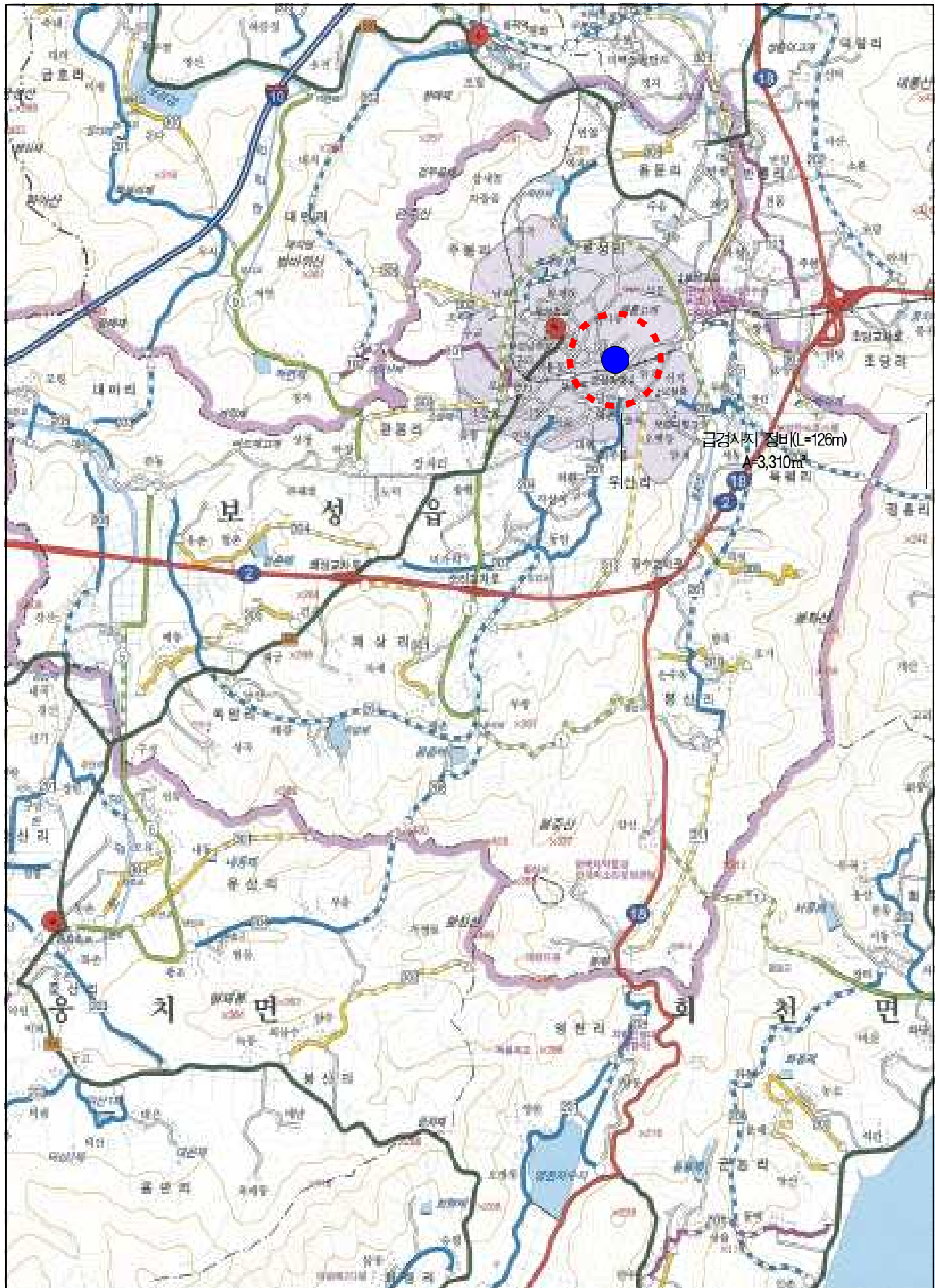
2016. 11. 10

보성군수

1. 급경사지 정비사업의 명칭 : 동윤지구 급경사지 정비사업
2. 위치 및 사업개요
 - 가. 위 치 : 전남 보성군 보성읍 보성리 79-2번지 일원
 - 나. 사업개요 : <사면정비 L=126m, A=3,310㎡, 가옥철거 7동>
 - 토 공 : 흙막기(토사 12,433m³, 리핑암 3,100m³, 발파암 5,464m³)
터파기(토사 218m³, 리핑암 199m³, 발파암 275m³) 잔토처리 14,441m³
 - 배 수 공 : 종배수관(D600) L=63.0m, 횡배수관(D600) L=11.0m, 사각집수정(900x900)
5개소, L형측구(H=0.2m) L=120m, 변형L형측구식소단(B=2.0, H=0.3)
L=126.0m, 측구수로관(500x500) L=110.0m, 절토부 도수로(0.6x0.5) L=30m
 - 사면보강공 : 락볼트(4~6m) 251공
 - 산석옹벽공 : 산석쌓기567m
 - 조경석공 : 조경석쌓기 83ton
 - 옹벽공 : 역T형옹벽 H=1.5, L=40M
 - 상수도공 : 1식
 - 포장공 : 아스콘포장 1,100㎡
 - 부 대 공 : 1식
 - 다. 사 업 비 : 862백만원
3. 시행자의 명칭 및 주소
 - 가. 시 행 자 : 보성군수
 - 나. 주 소 : 전남 보성군 보성읍 송재로 165
4. 착공 및 준공예정 연월일 : 2016년 11월 ~ 2017년 11월(12개월)
5. 사용하고자 하는 토지 및 지장물의 그 소유자 명세 : 다음
6. 동윤지구 급경사지 정비사업 위치도 : 다음
7. 준공된 급경사지 관리에 관한 사항 : 보성군수
8. 실시설계도서 : 보성군청 안전건설과 열람

9. 기타사항 : 관련된 자세한 내용은 보성군 안전건설과 재난복구계(☎ 061-850-5552)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

위 치 도



수용 또는 사용할 토지 및 건물 세목조서

■ 동원지구 급경사지 정비사업

일련 번호	소재지			지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인		권리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리			공부상 면적	편입 면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주소		
계						11,772	4,193						
1	보성	보성	보성	산55-11	도	3,431	280	국(건설부)					
2	보성	보성	보성	산55-12	임	691	560	김광래	광주광역시 북구 운암동363 삼호아파트4-1402				
3	보성	보성	보성	산55-13	도	28	28	국(건설부)					
4	보성	보성	보성	83-6	대	99	99	보성군					
5	보성	보성	보성	83-8	대	13	13	보성군					
6	보성	보성	보성	83-7	대	90	90	보성군					
7	보성	보성	보성	83-3	대	85	85	보성군					
8	보성	보성	보성	83-9	대	76	76	보성군					
9	보성	보성	보성	산55-6	임	5,087	2,270	박성주	광주시 북구 중흥동 276-31				1/2
								박용주	광주시 북구 중흥동 276-31				1/2
10	보성	보성	보성	79-3	대	156	156	박정태	보성군 보성읍 동운길 4-51	김진애	서울시 구로구 경인로 248-14,102동902호	근저당권 설정	
11	보성	보성	보성	79-2	대	321	321	장태순	보성군 보성읍 보성리 164-6	동방유량 주식회사 선수현 임상숙	서울시 영등포구 양평동 472 보성군 보성읍 보성리902 보성군 보성읍 보성리901	근저당권 설정 근저당권 설정 근저당권 설정	
12	보성	보성	보성	79-1	대	354	100	이애숙	보성군 보성읍 보성리 77				
13	보성	보성	보성	71	전	922	110	강장현	보성군 보성읍 보성리 72				
14	보성	보성	보성	72-1	대	419	5	박해완	보성군 회천면 군농리 643				

수용 또는 사용할 지장물건 조서

일련 번호	소재지			지 번	물건의 종류	구조 및 규격	편입 수량 (㎡)	소유자		관계인			비고
	시군	읍면	리					성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주 소	소유권이외 의권리	
계							720.20						
1	보성	보성	보성	산55-6	주택	목조및 블럭스레트	65.2	김형옥	보성군 보성읍 보성리 산55-6				
					가추	블럭스레트	20.6						
					가추	철파이프	12						
					차양	철재	26.6						
					대문	블록	1						
					담장		32.82						
					화단		1						
					앵두		1식						
					감나무		2주						
2	보성	보성	보성	산55-6	주택	블럭강판	68.66	손주호	보성군 보성읍 보성리 산55-6				
					창고	블럭스레트	11.6						
					창고	블럭스레트	5.22						
					창고	블럭스레트	5.8						
					차양	철파이프강 판	24.29						
					화덕	블록	1식						
					장독대	콘크리트	1식						
					복숭아		1주						
					감나무		1주						
3	보성	보성	보성	71	주택	블럭강판	40	서순봉	보성군 보성읍 보성리 71				
					장독대	콘크리트	1식						
					세면장	콘크리트	1식						
4	보성	보성	보성	산55-6	주택	블럭스레트	21.06	인동근	보성군 보성읍 보성리 산55-6				
					화장실	조립식판넬	6.16						
					창고	블럭스레트	10.64						
					차양	철파이프 스레트	8.1						

일련 번호	소재지			지번	물건의 종류	구조 및 규격	편입 수량 (㎡)	소유자		관계인			비고
	시군	읍면	리					성명또는 명칭	주소	성명또는 명칭	주소	소유권이외 의권리	
4	보성	보성	보성	산55-6	장독대	콘크리트	1식	인동근	보성군 보성읍 보성리 산55-6				
					플리트		1주						
					제리		1주						
					자두		1주						
					감나무		1주						
					매실		1주						
					보리수		1주						
					대추		1주						
					산초		1주						
					넝쿨 장미		1주						
					느릅 나무		1주						
					업나무		1주						
					모과		1주						
					청목		1주						
					철쭉		1주						
					참빛살		1주						
5	보성	보성	보성	79-2	주택	목조및 블럭스레트	80.4	선동식	보성군 보성읍 보성리 72-2	장태순 동방유량 주식회사 선수현 임상숙	보성군 보성읍 보성리164-6 서울시 영등포구 양평동472 보성군 보성읍 보성리902 보성군 보성읍 보성리901	기업류 근저당권 저당권 저당권	
					가차 (방)	블럭스레트	17.36						
					창고	벽돌슬래브	19.38						
					화장실	블럭스레트	6.6						
					차양	철파이프 스레트	28.8						
					계단	콘크리트	1						
					대문	철재	1						
					담장	블록	18						
					담장	블록	17.5						
					화단	자연석	2식						
					남천		1주						
					단풍		1주						

일련 번호	소재지			지번	물건의 종류	구조 및 규격	편입 수량 (㎡)	소유자		관계인			비고
	시군	읍면	리					성명또는 명칭	주소	성명또는 명칭	주소	소유권이외 의권리	
5	보성	보성	보성	79-2	철쭉		7주						
					성죽		2주						
					무화과		1주						
					산초		1주	선동식					
					가시 오기떡		4주	선동식					
6	보성	보성	보성	79-3	주택	블럭판넬	71.08	박정태	보성군 보성읍 동운길4-51	김진애	서울시 구로구 경인로248-14, 102동902호	근저당권	
					가추	블럭판넬	16.11						
					창고	조립식판넬	19.25						
					견사및 창고	블록및목조 판넬 및 스레이트	13.50						
					차양	철파이프 아크릴	15.87						
					장독대	콘크리트	1식						
					담장	블록	18						
					대문	철재	1식						
					화단		1식						
					철쭉		12주						
					서향		4주						
					석류		1주						
					장미		1주						
					넝쿨 장미		1주						
7	보성	보성	보성	신55-6	주택	블럭스레이트	35.36	김오식	보성군 보성읍 보성리 신55-6				
					차양	철파이프 스레이트	12.24						
					가추	블록 및 철파이프 스레이트	8						
					대문	함석	1식						
					우물	자동모터	1식						

보성군 공고 제2016-1068호

가내 소하천정비사업 보상계획 열람·공고

보성군에서 시행하는 가내 소하천 정비사업 구간에 편입되는 토지 및 지장 물건에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조의 규정에 의하여 다음과 같이 보상계획을 공고하오니 토지 등의 소유자와 이해관계인은 보상대상 토지 및 지장 물건 조서를 열람하시고 이의가 있는 경우 열람기간내 이의 신청하여 주시기 바랍니다.

2016. 11. 10

보성군수

1. 사업개요

가. 사 업 명 : 가내 소하천 정비사업(가내, 마소, 범물, 선암천)

나. 위 치 : 보성군 문덕면 용암리, 미력면 반룡리, 조성면 덕산리, 울어면 선암리 일원

다. 사 업 량 : 하천정비 1.5km

라. 사업시행자 : 보성군수(보성군 보성읍 송재로 165)

마. 사업기간 : 2016. 6월 ~ 2017. 6월

2. 보상계획 열람

가. 열람 및 이의신청 기간 : 2016. 11. 3. ~ 2016. 11. 18.까지

나. 열람 및 이의신청 장소 : 보성군청 안전건설과 ☎ 061-850-5552

다. 열람내용

- 가내 소하천 정비사업에 편입되는 토지 및 물건(권리 포함)
- 토지 및 물건 조서의 상세내역은 보성군홈페이지(<http://www.boseong.go.kr/> ⇒고시공고)에서 확인 가능함.(열람기간 중 열람장소에 비치)
- 토지소유자 및 관계인에게는 개별 통지함

라. 이의신청 방법 : 열람기간 내 서면으로 이의신청

3. 보상시기 : 추후 감정 평가 후 개별 통보

4. 보상방법 및 절차

가. 보상금액은 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제68조에 따라 3인의 감정평가업자가 감정평가한 금액을 산술평균치로 결정하여 개별 협의 후 보성군으로 소유권 이전등기 후 보상금 지급

※ 사·도지사 및 토지소유자가 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나, 사·도지사 또는 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우는 2인 선정

나. 같은 법 제68조제2항에 따라 토지소유자가 감정평가업자(1인)를 추천하고자 하는 경우

당해 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 대상토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 추천하여야 합니다.

- 다. 보상절차 : 보상계획 공고 및 열람→감정평가→보상금 산정→손실보상협의→보상금 지급
- 라. 보상 시기는 사정에 따라 변경될 수 있으며 개인별 보상내역, 협의기간 및 구비서류 등 구체적인 사항은 별도 개별 통지할 계획입니다.

5. 기타사항

- 가. 토지, 지장물건 등의 소유자 주소가 변경된 경우에는 보성군청 안전건설과로 연락바랍니다.
- 나. 조서내용이 추후 보상 등 관계법령에 위반한 물건으로 확인될 경우 보상대상에서 제외됩니다.
- 다. 열람기간 내 이의를 제기하지 않을 경우에는 작성된 토지 및 물건조서의 내용에 이의가 없는 것으로 간주하여 보상을 실시할 계획입니다.
- 라. 사업계획 변경 등의 사유로 보상대상 물건의 편입면적(수량)이 변동(편입제외 포함)될 수 있습니다.
- 마. 보상계획 열람공고 내용은 소유자 및 관계인에게 개별통지하나 주소나 거소불명 등으로 송달이 불가능할 경우에는 이 공고로 대신함을 알려 드립니다.
- 바. 기타 자세한 사항은 보성군청 안전건설과(☎ 061-850-5552, FAX 061-850-5569)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 및 건물 세목조서

■ 가내 소하천 정비사업

일련 번호	소재지			지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인		권리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리			공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주소		
계						169,656	6,753						
1	보성	문덕	용암	919	답	4,433	81	이*순	광주 남구 월산동 978-9 강산빌라202				
2	보성	문덕	용암	920	답	2,714	347	이*순	보성군 문덕면 용암리 579				
3	보성	문덕	용암	517	대	822	10	오*숙	전라남도 보성군 문덕면 가내길 23-1				
4	보성	문덕	용암	519	대	549	16	조*렬	전라남도 보성군 문덕면 용암길 329				
5	보성	문덕	용암	520	대	255	33	이*안	전라남도 화순군 화순읍 교리 181-1				
6	보성	문덕	용암	526-2	대	463	12	이*섭	보성군 문덕면 용암리 506				
7	보성	문덕	용암	575	대	298	29	박*막	전라남도 보성군 문덕면 용암리 512				
8	보성	문덕	용암	572	대	403	28	박*막	전라남도 보성군 문덕면 용암리 512				
9	보성	문덕	용암	570	임야	172	115	박*막	광주시 서구 화운로199번길15, 에이동104호 (내방동,그린빌라)				
10	보성	문덕	용암	569	답	1,198	88	이*린	보성군 문덕면 용암리 575				
11	보성	문덕	용암	531	전	109	109	이*순	보성군 문덕면 용암리 522				
12	보성	문덕	용암	543	대	715	85	최*란	전라남도 보성군 문덕면 장운길 **				
13	보성	문덕	용암	547	답	1,983	77	이*섭	전라남도 보성군 문덕면 가내길 **-3	북부농업 협동조합	전라남도 보성군 북내면 북내리 430-12	근저당권 설정	
14	보성	미력	반룡	833-42	답	3,983	30	양*일	전라남도 보성군 미력면 반룡리 **	보성농업 협동조합	전라남도 보성군 보성읍 보성리 889-6	근저당권 설정	
15	보성	미력	반룡	833-41	답	2,493	70	정*출	보성군 미력면 반룡리 **8				
16	보성	미력	반룡	833-40	답	2,234	74	박*근	전라남도 보성군 미력면 반룡리 **0	한국 농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동487	근저당권 설정	

일련 번호	소재지			지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인		관리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리			공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주소		
17	보성	미력	반룡	833-37	답	3,273	103	유*욱	광주시 남구 독립로10번길**2, 301호(백운동)				
18	보성	미력	반룡	833-45	답	1,326	44	박*석	보성군 미력면 반룡리 **9				
19	보성	미력	반룡	833-36	답	1,402	48	박*석	보성군 미력면 반룡리 **9				
20	보성	미력	반룡	833-35	답	1,273	44	박*석	보성군 미력면 반룡리 **9				
21	보성	미력	반룡	833-34	답	1,640	49	박*갑	속초시 교동 924 삼호아파트**7-203				
22	보성	미력	반룡	833-33	답	2,364	81	권*환	영암군 삼호읍 용당리2179-1삼호2차 사원임대아파트***- 101	보성농업 협동조합	보성군 보성읍 보성리 889-6	근저당권 설정	
23	보성	미력	반룡	833-32	답	2,246	43	정*기	보성군 미력면 반룡리 **				
24	보성	미력	반룡	842-11	답	3,792	55	조*기	보성군 미력면 반룡리 **8				
25	보성	미력	반룡	842-10	답	2,816	148	조*기	보성군 미력면 반룡리 **8				
26	보성	미력	반룡	842-8	답	1,183	67	정*형	보성군 미력면 반룡리 **1				
27	보성	미력	반룡	842-7	답	2,089	114	정*형	보성군 미력면 반룡리 **1				
28	보성	미력	반룡	842-6	답	1,911	101	박*석	보성군 미력면 반룡리 **9				
29	보성	미력	반룡	842-5	답	4,000	224	박*근	보성군 미력면 반룡리 **0	보성농업 협동조합	보성군 보성읍 보성리 889-6	근저당권 설정	
30	보성	미력	반룡	842-4	답	1,286	88	정*기	보성군 미력면 반룡리 **1				
31	보성	미력	반룡	842-3	답	1,112	173	박*근	전라남도 보성군 미력면 반암길 **2	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동487	근저당권 설정	
32	보성	조성	덕산	604-1	답	841	81	김*식	전라남도 여수시 좌수영로682-26, **2동710호 (봉계동,신동아파트)				
33	보성	조성	덕산	603-1	임야	50	50	덕산리 수풍마을회	전라남도 보성군 조성면 덕산리 **9				

일련 번호	소재지			지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인		관리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리			공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주소		
34	보성	조성	덕산	603-2	도로	26	26	덕산리	덕산리				
35	보성	조성	덕산	602-1	임야	407	29	덕산리 수풍마을회	전라남도 보성군 조성면 덕산리 **9				
36	보성	조성	덕산	600	답	278	137	김*원	보성군 조성면 덕산리 **7				
37	보성	조성	덕산	599	답	922	405	김*원	보성군 조성면 덕산리 **7				
38	보성	조성	덕산	597	전	704	16	김*래	보성군 조성면 덕산리 **7				
39	보성	조성	덕산	596	대	926	50	양*임	서울시 성북구 정릉동688-3 기원빌라**2				
40	보성	조성	덕산	595	전	1,990	327	김*환	보성군 조성면 덕산리 **5				
41	보성	조성	덕산	618-2	구거	446	45	한국농어촌 공사	경기동 의왕시 포일동 **7				
42	보성	조성	덕산	618-1	답	942	70	김*식	전라남도 보성군 조성면 수풍길**9-7				
43	보성	조성	덕산	625-1	답	102	40	김*식	전라남도 보성군 조성면 수풍길**9-7				
44	보성	조성	덕산	626-1	답	165	72	나*순	보성군 조성면 덕산리 **2				
45	보성	조성	덕산	633-1	대	390	164	나*순	보성군 조성면 덕산리 **2				
46	보성	조성	덕산	634	대	334	14	주*출	보성군 조성면 덕산리 **0				
47	보성	조성	덕산	635	답	288	80	조*순	보성군 조성면 덕산리 **2				
48	보성	조성	덕산	636	답	1,620	246	송*섭	보성군 조성면 덕산리 **				
49	보성	조성	덕산	655	답	2,446	70	최*심	보성군 조성면 덕산리 **				
50	보성	조성	덕산	656-2	답	1,732	93	김*생	보성군 조성면 덕산리 **1				
51	보성	조성	덕산	657	전	823	102	김*생	보성군 조성면 덕산리 **1				
52	보성	울어	선암	458	답	99	43	이*렬	보성군 벌교읍 벌교리 *				

일련 번호	소재지			지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인		관리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리			공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주소		
53	보성	울어	선암	457	답	63	63	이*래	보성군 복내면 봉천리 **2				
54	보성	울어	선암	460-4	답	2,502	337	신*식	보성군 울어면 선암리 **0				
55	보성	울어	선암	464	답	3,663	160	정*봉	보성군 울어면 선암리 **3	울어농업 협동조합	보성군 울어면 문양리 265	근저당권 설정	
56	보성	울어	선암	산42	임야	80,430	39	정*희	서울시 동대문구 용두동 **·89	한국전력 공사	서울시 강남구 삼성동167	지상권 설정	
57	보성	울어	선암	456	답	162	162	정*현	전라남도 보성군 울어면 선암리 **6				
58	보성	울어	선암	455	답	2,278	683	정*현	전라남도 보성군 울어면 선암리 **6				
59	보성	울어	선암	453	답	8,073	242	정*현	전라남도 보성군 울어면 선암리 **6				
60	보성	울어	선암	454	답	2,417	321	정*현	전라남도 보성군 울어면 선암리 **6				

보성군 공고 제2016-1069호

깊조 소하천정비사업 보상계획 열람·공고

보성군에서 시행하는 깊조 소하천 정비사업 구간에 편입되는 토지 및 지장 물건에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조의 규정에 의하여 다음과 같이 보상계획을 공고하오니 토지 등의 소유자와 이해관계인은 보상대상 토지 및 지장 물건 조서를 열람하시고 이의가 있는 경우 열람기간내 이의 신청하여 주시기 바랍니다.

2016. 11. 10

보성군수

1. 사업개요

- 가. 사 업 명 : 깊조 소하천 정비사업
- 나. 위 치 : 보성군 조성면 대곡리, 우천리 일원
- 다. 사 업 량 : 하천정비 1.3km
- 라. 사업시행자 : 보성군수(보성군 보성읍 송재로 165)
- 마. 사업기간 : 2016. 6월 ~ 2017. 6월

2. 보상계획 열람

- 가. 열람 및 이의신청 기간 : 2016. 11. 3. ~ 2016. 11. 18.까지
- 나. 열람 및 이의신청 장소 : 보성군청 안전건설과 ☎ 061-850-5552
- 다. 열람내용
 - 깊조 소하천 정비사업에 편입되는 토지 및 물건(권리 포함)
 - 토지 및 물건 조서의 상세내역은 보성군홈페이지(<http://www.boseong.go.kr/>⇒고시공고)에서 확인 가능함.(열람기간 중 열람장소에 비치)
 - 토지소유자 및 관계인에게는 개별 통지함
- 라. 이의신청 방법 : 열람기간 내 서면으로 이의신청

3. 보상시기 : 추후 감정 평가 후 개별 통보

4. 보상방법 및 절차

- 가. 보상금액은 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제68조에 따라 3인의 감정평가업자가 감정평가한 금액을 산술평균치로 결정하여 개별 협의 후 보성군으로 소유권 이전등기 후 보상금 지급
- ※ 사·도지사 및 토지소유자가 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나, 사·도지사 또는 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우는 2인 선정
- 나. 같은 법 제68조제2항에 따라 토지소유자가 감정평가업자(1인)를 추천하고자 하는 경우

당해 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 대상토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 추천하여야 합니다.

- 다. 보상절차 : 보상계획 공고 및 열람→감정평가→보상금 산정→손실보상협의→보상금 지급
- 라. 보상 시기는 사정에 따라 변경될 수 있으며 개인별 보상내역, 협의기간 및 구비서류 등 구체적인 사항은 별도 개별 통지할 계획입니다.

5. 기타사항

- 가. 토지, 지장물건 등의 소유자 주소가 변경된 경우에는 보성군청 안전건설과로 연락바랍니다.
- 나. 조서내용이 추후 보상 등 관계법령에 위반한 물건으로 확인될 경우 보상대상에서 제외됩니다.
- 다. 열람기간 내 이의를 제기하지 않을 경우에는 작성된 토지 및 물건조서의 내용에 이의가 없는 것으로 간주하여 보상을 실시할 계획입니다.
- 라. 사업계획 변경 등의 사유로 보상대상 물건의 편입면적(수량)이 변동(편입제외 포함)될 수 있습니다.
- 마. 보상계획 열람공고 내용은 소유자 및 관계인에게 개별통지하나 주소나 거소불명 등으로 송달이 불가능할 경우에는 이 공고로 대신함을 알려 드립니다.
- 바. 기타 자세한 사항은 보성군청 안전건설과(☎ 061-850-5552, FAX 061-850-5569)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 및 건물 세목조서

■ 갭조 소하천 정비사업

일련 번호	소재지			지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인		권리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리			공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주 소		
계						39,599	2,449						
1	보성	조성	우천	14-2	답	324	23	이*덕	전라남도 보성군 조성면 우천리 **	보성축산업 협동조합	전라남도 보성군 신일길1	근저당권 설정	
2	보성	조성	우천	14-1	답	2061	179	이*덕	전라남도 보성군 조성면 우천리 **	보성축산업 협동조합	전라남도 보성군 신일길1	근저당권 설정	
3	보성	조성	대곡	32-6	답	1818	201	김*만	보성군 조성면 우천리 ***				
4	보성	조성	대곡	32-5	답	160	83	최*술	보성군 조성면 우천리 ***				
5	보성	조성	대곡	32-2	답	2856	110	윤*자	보성군 조성면 우천리 ***				
6	보성	조성	대곡	32-1	답	3000	199	안*점	보성군 조성면 용전리 ***				
7	보성	조성	대곡	31-15	답	3000	232	신*업	보성군 조성면 우천리 ***				
8	보성	조성	대곡	31-14	답	430	25	김*엽	전라남도 보성군 조성면 조성리 ***	별교농업 협동조합	보성군 별교읍 별교리 888-3	근저당권 설정	
9	보성	조성	대곡	31-13	답	2570	139	김*엽	전라남도 보성군 조성면 조성리 ***	별교농업 협동조합	보성군 별교읍 별교리 888-3	근저당권 설정	
10	보성	조성	대곡	31-12	답	3000	157	김*엽	전라남도 보성군 조성면 사월1길*-19	별교농업 협동조합	보성군 별교읍 별교리 888-3	근저당권 설정	
11	보성	조성	대곡	31-11	답	3000	145	김*현	보성군 조성면 우천리 ***				
12	보성	조성	대곡	31-10	답	3000	150	김*균	보성군 조성면 우천리 ***				
13	보성	조성	대곡	31-9	답	3000	145	김*균	보성군 조성면 우천리 ***				
14	보성	조성	대곡	31-8	답	3000	149	임*규	보성군 조성면 우천리 ***				
15	보성	조성	대곡	31-7	답	1,350	75	임*규	보성군 조성면 우천리 ***				

일련 번호	소재지			지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인		권리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리			공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주 소		
16	보성	조성	대곡	33-5	답	3022	71	조*숙	보성군 조성면 우천리 ***				
17	보성	조성	대곡	33-13	답	42	42	이*신	보성군 조성면 대곡리 ***				
18	보성	조성	대곡	33-1	답	819	48	김*균	전라남도 보성군 조성면 우천리 ***				지분 1/2
								김*열	전라남도 보성군 조성면 고내길***-6				지분 1/2
19	보성	조성	대곡	30-20	답	2304	71	최*술	보성군 조성면 우천리 ***				
20	보성	조성	대곡	30-19	답	3030	30	김*렬	보성군 조성면 고내길 ***-6	별교농업 협동조합	전라남도 보성군 별교읍 채동선로236	근저당권 설정	
21	보성	조성	대곡	30-18	답	3030	30	손*자	전라남도 보성군 조성면 조성***길 16				
22	보성	조성	대곡	30-17	답	3030	28	김*학	보성군 조성면 조성리 ***				
23	보성	조성	대곡	30-16	답	3030	13	박*님	보성군 조성면 우천리 4***				
24	보성	조성	대곡	30-14	답	2222	6	김*환	보성군 조성면 조성리 ***				
25	보성	조성	대곡	30-13	답	3030	17	송*례	보성군 조성면 우천리 ***				
26	보성	조성	대곡	31-6	답	1650	92	임*규	보성군 조성면 우천리 ***				
27	보성	조성	대곡	31-5	답	3000	160	임*규	보성군 조성면 우천리 ***				
28	보성	조성	대곡	31-4	답	3000	148	양*순	보성군 조성면 우천리 4***				
29	보성	조성	대곡	31-2	답	2970	151	양*순	보성군 조성면 우천리***				
30	보성	조성	대곡	31-1	답	3956	275	임*정	보성군 조성면 우천리***				
31	보성	조성	대곡	12-13	답	1965	166	이*형	보성군 조성면 우천리 ***				
32	보성	조성	대곡	12-12	답	3000	20	김*열	전라남도 보성군 조성면 높은담길***	한국농촌 공사	의왕시 포일동 487	근저당권 설정	

일련 번호	소재지			지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인		권리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리			공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주 소		
33	보성	조성	대곡	13-14	답	955	197	김*률	고양시 덕양구 행신동783 소만마을 ***-106				
34	보성	조성	대곡	13-13	답	2635	129	김*률	고양시 덕양구 행신동783소만마을 ***-106				
35	보성	조성	대곡	14-10	답	1776	484	박*숙	보성군 조성면 대곡리 ***				
36	보성	조성	대곡	30-12	답	3030	21	김*환	보성군 조성면 조성리 ***				
37	보성	조성	대곡	30-11	답	3030	13	최*선	광주시 광산구 신창로71번길16 ***1동204호(신창동, 신창5차부영사랑으로)	별교농업 협동조합	보성군 별교읍 별교리 888-13(조성지점)	근저당권 설정	
38	보성	조성	대곡	30-10	답	1515	3	이*일	보성군 조성면 대곡리 ***				
								이*진	보성군 조성면 대곡리 ***				
39	보성	조성	대곡	30-9	답	1515	26	장**씨 고내파종 중	보성군 조성면 우천리***				
40	보성	조성	대곡	30-8	답	3030	41	제*님	보성군 조성면 축내리 ***				
41	보성	조성	대곡	30-7	답	1980	8	정*순	보성군 조성면 높은담1길***15				
42	보성	조성	대곡	30-6	답	1050	5	정*순	보성군 조성면 높은담1길***15				
43	보성	조성	대곡	30-4	답	1646	9	김*열	전라남도 보성군 조성면 대곡리 ***	보성 축산업 협동조합	보성군 보성읍 보성리 857-36	근저당권 설정	
44	보성	조성	대곡	30-2	답	1671	5	김*석	울산시 울주구 언양읍 반송리***-2				
45	보성	조성	대곡	30-1	답	929	13	김*석	울산시 울주구 언양읍 반송리 ***-2				
46	보성	조성	대곡	14-9	답	2990	143	김*만	서울시 관악구 방배동 ***-13				
47	보성	조성	대곡	831-2	구거	456	100	김*국	보성군 조성면 조성리 ***				

일련 번호	소재지			지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인		권리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리			공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주 소		
48	보성	조성	대곡	832-1	구거	76	76	한국 농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 ***7				
49	보성	조성	대곡	831-1	구거	54	54	한국 농어촌 공사	경기도 의왕시 안양판교로 *** (포일동)				
50	보성	조성	대곡	784	임야	301	88	김*남	보성군 조성면 대곡리 ***	김*석	광주시 북구 두암동9**-1 주공아파트110-503	가입류	
51	보성	조성	대곡	787-1	답	1601	4	김*택	전라남도 보성군 조성면 높은담***길 4	별교농업 협동조합	보성군 별교읍 별교리888-3(조성지점)	근저당권 설정	
52	보성	조성	대곡	787-2	답	598	3	김*석	보성군 조성면 대곡리 ***-1				
53	보성	조성	대곡	787-7	대	588	29	김*석	보성군 조성면 대곡리 ***-1	별교농업 협동조합	보성군 별교읍 별교리888-13 (조성지소)	근저당권 설정	
54	보성	조성	대곡	787-3	목장 용지	546	27	김*석	보성군 조성면 대곡리 ***-1				
55	보성	조성	대곡	867	전	433	3	반*순	보성군 조성면 대곡리 ***				
56	보성	조성	대곡	15-14	답	1592	28	윤*철	보성군 조성면 대곡리 ***				
57	보성	조성	대곡	15-13	답	3025	54	김*열	보성군 조성면 대곡리 ***				
58	보성	조성	대곡	15-2	답	1929	10	김*덕	보성군 조성면 대곡리 ***				
59	보성	조성	대곡	15-1	답	900	26	김*덕	보성군 조성면 대곡리 ***				
60	보성	조성	대곡	751-1	구거	185	185	한국 농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 ***				
61	보성	조성	대곡	752-1	답	1039	78	김*열	경기도 성남시 수정구 남문로63번길 ***-2(태평동)	보성농업 협동조합	보성군 보성읍 현충로92-42	근저당권 설정	
62	보성	조성	대곡	752-4	구거	9	9	김*좌	보성군 조성면 대곡리***				
63	보성	조성	대곡	782-6	답	13	13	김*애	보성군 조성면 대곡리 ***				
64	보성	조성	대곡	782-7	구거	4	4	김*애	보성군 조성면 대곡리 ***				

일련 번호	소재지			지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인		권리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리			공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주 소		
65	보성	조성	대곡	782-3	답	429	200	김*숙	보성군 조성면 대곡리 ***	한국자산 관리공사 상록수재 일차 유동화 전문유한 회사 조성신용 협동조합 조성신용 협동조합	서울시 강남구 역삼동814 서울시 구로구 경인로218,14층 (오류동,디와이빌딩) 보성군 조성면 대곡리878 보성군 조성면 대곡리878	가압류 가압류 근저당권 설정 지상권 설정	
66	보성	조성	대곡	783	대	539	55	김*열	전라남도 보성군 조성면 대곡리 ***				
67	보성	조성	대곡	775-1	대	932	7	김*석	부산 수영구 광안동 ***				
68	보성	조성	대곡	774	대	536	7	라*자	보성군 조성면 대곡리 ***				
69	보성	조성	대곡	773	대	711	7	김*호	보성군 조성면 대곡리 ***				
70	보성	조성	대곡	30-3	답	2,596	103	김*웅	보성군 조성면 대곡리 ***				
71	보성	조성	대곡	831	답	1,793	277	김*웅	보성군 조성면 대곡리 ***				
72	보성	조성	대곡	14-1	답	2,018	155	김*중	인천부평구산곡동***-2 우성아파트 502-404				
								김*현	인천 남동구 간석동 ***-8				
								김*범	충주시 교현동 ***-11				

보성군 공고 제2016-1070호

자포 소하천정비사업 보상계획 열람 공고

보성군에서 시행하는 자포 소하천 정비사업 구간에 편입되는 토지 및 지장 물건에 대하여 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조의 규정에 의하여 다음과 같이 보상계획을 공고하오니 토지 등의 소유자와 이해관계인은 보상대상 토지 및 지장 물건 조서를 열람하시고 이의가 있는 경우 열람기간내 이의 신청하여 주시기 바랍니다.

2016. 11. 10

보성군수

1. 사업개요

- 가. 사 업 명 : 자포 소하천 정비사업
- 나. 위 치 : 보성군 겸백면 석호리, 읍어면 금천리 일원
- 다. 사 업 량 : 하천정비 1.2km
- 라. 사업시행자 : 보성군수(보성군 보성읍 송재로 165)
- 마. 사업기간 : 2016. 6월 ~ 2017. 6월

2. 보상계획 열람

- 가. 열람 및 이의신청 기간 : 2016. 11. 3. ~ 2016. 11. 18.까지
- 나. 열람 및 이의신청 장소 : 보성군청 안전건설과 ☎ 061-850-5552
- 다. 열람내용
 - 자포 소하천 정비사업에 편입되는 토지 및 물건(권리 포함)
 - 토지 및 물건 조서의 상세내역은 보성군홈페이지(<http://www.boseong.go.kr/> ⇒고시공고)에서 확인 가능함.(열람기간 중 열람장소에 비치)
 - 토지소유자 및 관계인에게는 개별 통지함
- 라. 이의신청 방법 : 열람기간 내 서면으로 이의신청

3. 보상시기 : 추후 감정 평가 후 개별 통보

4. 보상방법 및 절차

- 가. 보상금액은 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제68조에 따라 3인의 감정평가업자가 감정평가한 금액을 산술평균치로 결정하여 개별 협의 후 보성군으로 소유권 이전등기 후 보상금 지급
- ※ 사·도지사 및 토지소유자가 모두 감정평가업자를 추천하지 아니하거나, 사·도지사 또는 토지소유자 어느 한쪽이 감정평가업자를 추천하지 아니하는 경우는 2인 선정
- 나. 같은 법 제68조제2항에 따라 토지소유자가 감정평가업자(1인)를 추천하고자 하는 경우

당해 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 대상토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 보상계획의 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 추천하여야 합니다.

- 다. 보상절차 : 보상계획 공고 및 열람→감정평가→보상금 산정→손실보상협의→보상금 지급
 라. 보상 시기는 사정에 따라 변경될 수 있으며 개인별 보상내역, 협의기간 및 구비서류 등 구체적인 사항은 별도 개별 통지할 계획입니다.

5. 기타사항

- 가. 토지, 지장물건 등의 소유자 주소가 변경된 경우에는 보성군청 안전건설과로 연락바랍니다.
- 나. 조서내용이 추후 보상 등 관계법령에 위반한 물건으로 확인될 경우 보상대상에서 제외됩니다.
- 다. 열람기간 내 이의를 제기하지 않을 경우에는 작성된 토지 및 물건조서의 내용에 이의가 없는 것으로 간주하여 보상을 실시할 계획입니다.
- 라. 사업계획 변경 등의 사유로 보상대상 물건의 편입면적(수량)이 변동(편입제외 포함)될 수 있습니다.
- 마. 보상계획 열람공고 내용은 소유자 및 관계인에게 개별통지하나 주소나 거소불명 등으로 송달이 불가능할 경우에는 이 공고로 대신함을 알려 드립니다.
- 바. 기타 자세한 사항은 보성군청 안전건설과(☎ 061-850-5552, FAX 061-850-5569)로 문의하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 및 건물 세목조서

■ 자포 소하천 정비사업

일련 번호	소재지			지번		지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인		권리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리	분할전	분할후		공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주 소		
계							71,226	4,129						
1	보성	겸백	석호	781-1	781-6	답	2,262	37	조희창	광주시 동구 학동750-1삼익세라믹 아파트6-207				
2	보성	겸백	석호	781-2	781-7	답	3,066	19	조희창	광주시 동구 학동750-1삼익세라믹 아파트6-207				
3	보성	겸백	석호	781-5	781-8	답	1,508	29	박종한	울산시 신정동 627-20				
4	보성	겸백	석호	783-1	783-7	답	2,249	210	손흥채	보성군 겸백면 석호리 469				
5	보성	겸백	석호	783-4	783-8	답	2,265	87	조영을	보성군 겸백면 겸백선돌길 37				
6	보성	겸백	석호	783-5	783-9	답	1,732	261	조영훈	광주시 북구 문흥동787-1우산아파트 104-1408				
7	보성	겸백	석호	784-3	784-6	답	2,697	138	조영훈	광주시 북구 문흥동787-1우산아파트 104-1408				
8	보성	겸백	석호	780-4	780-9	답	2,016	107	신정순	보성군 겸백면 석호리 507				
9	보성	겸백	석호	780-5	780-10	답	1,010	53	서동욱	보성군 겸백면 자포길 53	한국농촌 공사	의왕시 포일동 487	근저당권 설정	
10	보성	겸백	석호	780-6	780-11	답	2,734	165	박운석	광주시 서구 백운동606-1 백운맨션502				
11	보성	겸백	석호	780-7	780-12	답	2,135	175	박태주	광주시 광산구 월곡동613-1 금호아파트7-906				
12	보성	겸백	석호	780-8	780-13	답	1,843	255	박태주	광주시 광산구 월곡동613-1 금호아파트7-906				
13	보성	겸백	석호	782-1	782-8	답	3,472	186	박태주	광주시 광산구 월곡동613-1 금호아파트7-906				
14	보성	겸백	석호	782-2	782-9	답	565	52	박태주	광주시 광산구 월곡동613-1 금호아파트7-906				
15	보성	겸백	석호	782-3	782-10	답	1,559	144	박태모	광주시 서구 농성동 662-47				

일련 번호	소재지			지번		지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인		관리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리	분할전	분할후		공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주 소		
16	보성	겸백	석호	782-4	782-11	답	1,907	130	박병균	보성군 겸백면 석돌길 1				
17	보성	겸백	석호	782-5	782-12	잡종지	158	71	박병균	보성군 겸백면 석돌길 1				
18	보성	겸백	석호	782-6	782-13	답	2,042	189	채덕순	보성군 겸백면 석호리 283				
19	보성	겸백	석호	782-7	782-14	답	1,661	217	문희철	인천시 서구 가정동 284-59				
20	보성	겸백	석호	786-2	786-13	답	2,717	48	정현순	보성군 겸백면 석호리 487				
21	보성	겸백	석호	788-2	788-3	답	2,753	262	조동근	광주시 서구 주월동1240-1신천그린 아파트101-201				
22	보성	겸백	석호	792-3	792-4	답	2,622	175	창녕조씨 총제공파 선동 종중회	광주시 북구 신안동478-18 삼익아파트2-1208				
23	보성	겸백	석호	794-4	794-5	답	1,588	160	양희필	무안군 삼향읍 남악리2072 오룡마을휴먼시아 206-1504				
24	보성	겸백	석호	796-1	796-2	답	2,281	126	이승기	보성군 겸백면 석호리 520				
25	보성	겸백	석호	791-1	791-5	답	2,808	75	손두식	보성군 겸백면 석호리 469				
26	보성	겸백	석호	793-1	793-7	답	2,676	128	정절자	보성군 겸백면 겸백선돌길3				
27	보성	겸백	석호	795-1	795-4	답	1,448	140	이상재	광주시 남구 월산동1020-38 금성연립 기동103호				
28	보성	겸백	석호	797-1	797-3	답	2,761	116	서동욱	보성군 겸백면 석호리 289				
29	보성	울어	금천	1170-2	1170-10	답	2,439	55	김영수	화순군 화순읍 만연리237-1 금호타운106-201				
30	보성	울어	금천	1170-4	1170-12	답	1,649	64	손충호	보성군 노동면 금호리 420				
									손익남	보성군 노동면 돈다길 81-1				
									손이주	보성군 노동면 금호리 446				

일련 번호	소 재 지			지번		지목	면 적(㎡)		토지소유자		관 계 인		권리의 종류 및 내용	비고
	시군	읍면	리	분할전	분할후		공부상 면적	편입면적 (예정)	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주 소		
31	보성	울어	금천	1170-1	1170-9	답	2,709	32	문천재	인천광역시 남동구 간석동900-153 현대홈타운105-601				
32	보성	울어	금천	1170-3	1170-11	답	2,237	50	김성호	보성군 겸백면 운림리 34-1	북부농업 협동조합	보성군 복내면 복내리430-12		
33	보성	울어	금천	1170-5	1170-13	답	1,204	47	문문호	보성군 겸백면 고전길 5	북부농업 협동조합	보성군 송제로 1829-20		
34	보성	울어	금천	1171-2	1171-3	답	1,245	29	송두현					
35	보성	울어	금천	1172-1	1172-2	답	1,208	97	밀양박씨 준민공파 종회	보성군 겸백면 운림리 38				

장흥군 고시 제2016-91호

주택건설사업계획 변경승인에 따른 장흥 군관리계획 (지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 장흥군 고시 제2016-85호(2016.08.25.)로 주택건설사업계획승인 및 군관리계획(지구단위계획 구역 지정 및 계획) 결정 및 지형도면 고시된 장흥읍 원도리 113-1번지 외 17필지에 대하여, 주택건설사업계획 변경 승인(2016.10.17.)됨에 따라 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 같은법 시행령 제25조에 의거 경미한 변경에 대하여 군관리계획 결정(변경)하고,
2. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2016. 11. 10

장흥군수

1. 변경 사유 : 장흥 코아루 APT 공동주택 지구단위계획구역 내 지적 분할측량으로 인한 면적 변경으로 지구단위계획구역 및 계획 일부사항에 대한 변경을 경미한 사항으로 결정(변경)하고자 함.
2. 위 치 : 장흥군 장흥읍 원도리 113-1번지 일원
3. 면 적 : 27,470㎡ → 27,474㎡(증4㎡)
4. 사업시행자 : 주식회사 한국토지신탁
5. 장흥 군관리계획(지구단위계획구역 및 계획) 결정(변경) 조서(경미한 사항)
 - 가. 지구단위계획구역 결정(변경)
 - 1) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	구역명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
			기 정	변 경	변경후		
변 경	코아루 APT 공동주택	장흥읍 원도리 113-1번지 일대	27,470	증4	27,474	장흥군 고시 제2016-85호 (2016.08.25.)	

2) 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	구역명	면 적(㎡)	변 경 사 유
11	코아루 APT 공동주택	○면적 변경 : 27,470㎡ → 27,474㎡ (증4㎡)	지적 분할측량으로 인한 면적변경

나. 지구단위계획 결정(변경)

- 1) 용도지역에 관한 군관리계획 결정 조서 : 제2종일반주거지역(변경없음)
- 2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정 조서 : 해당없음
- 3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

(1) 가구 및 획지 결정(변경) 조서

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		획 지				비 고
				위 치	면적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
계		기정	27,470		-	증)27,470	27,470	
		변경	27,474		27,470	증)4	27,474	
A	1	기정	27,470	장흥읍 원도리 113-1번지 일원	-	증)27,470	27,470	공동주택용지
		변경	27,474	장흥읍 원도리 113-1번지 일원	27,470	증)4	27,474	공동주택용지

4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 군관리계획 결정 조서(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
A	공동주택 용지	용 도	- 허용 용도 ◦ 건축법 시행령 [별표1] 제2호 공동주택 ◦ 주택법 제2조의 부대시설 및 복리시설
			- 불허 용도 ◦ 허용용도 이외의 용도
		건폐율	◦ 20% 이하
		용적률	◦ 150% 이하
		높이 (층수)	◦ 20층 이하
		배치	■ 건축물(주동)의 배치 - 양호한 도시경관을 위하여 판상형 및 복합형 혼합배치 적용 - 공동주택으로 인한 폐쇄감이 나타나지 않도록 건축물의 길이를 적정규모로 계획하며 판상형태의 일자형 건축물의 경우 6호조합 이하를 원칙으로 함 ■ 부대시설 및 복리시설 - 부대시설 및 복리시설은 각 주동에서의 접근성이 양호하게 배치 - 휴게시설 및 주민공동시설 등을 설치하여 주민편의 및 상호간 교류 촉진 - 주민운동시설을 배치하여 거주민의 건강증진을 도모 - 동선을 고려한 어린이 놀이터의 적정한 배치로 안전한 놀이공간 확보
		형태	■ 지붕, 옥탑 등 - 지붕의 형태는 평지붕 또는 조형물설치를 권장 (단, 특화된 주동의 경우 예외) ■ 담장 - 담장은 원칙적으로 설치하지 않는다. 단, 인접대지 또는 인접도로의 소음저감, 지형단차극복, 안전예방 등을 위하여 필요한 경우에는 안전휨스를 설치키로 한다.
		색채	■ 지역환경색채와 조화성 고려 ■ 안락하고 편안한 단지의 감성적 이미지 부각 ■ 차분하고 고급스러운 도시이미지 연출
		건축선	■ 대지 내에 거주환경보호와 가로경관향상 등을 위하여 건축한계선을 지정하며, 그 건축한계선을 초과하여 건축물을 돌출 또는 배치할 수 없다. 단, 부대시설 및 복리시설 설치구간은 적용하지 아니한다. ■ 세부적인 건축선에 관한 사항은 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선 등에 관한 결정도에서 정한 내용을 따른다.(도면참조)

5) 기타사항에 관한 군관리계획결정 조서(변경없음)

■ 교통처리에 관한 군관리계획 결정조서

구 분	계 획 내 용
차량출입 허용구간	• 공동주택용지 진출입구 주변에 한하여 차량출입허용구간 지정 • 지정된 구간 이외 지역에서는 차량출입 불허
주변도로 개설	• 공동주택용지의 진출입 및 주변지역의 원활한 교통소통을 위하여 도로 일부구간 개설 및 기부채납 - 중로1-3호선 일부구간 개설 : L=65 B=10m(신규 회전 교차로~남측 구역경계부까지)

6. 관계도서는 장흥군청 경제정책과(☎061-860-0432)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

강진군 고시 제2016-123호

도로구역 결정 및 지형도면 변경 고시

「도로법」 제25조제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정하였음을 고시합니다.

2016. 11. 10

강진군수

1. 도로구역 결정내용

① 구분	② 종류	③ 노선번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적 (㎡)	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장(km)
노선 (총괄)	군도	4	학명~풍동			강진읍 학명리 221-1	군동면 풍동리 373-5	강진읍 동성리	16.0
구역 (금회)	군도	4	학명~풍동	군동면 풍동리	10,166	군동면 용소리 553	군동면 풍동리 1021	군동면 풍동리	0.79

2. 도로구역 결정 사유 : 강진 전통된장 활성화 지원도로(신기~풍동간 군도4호선)개설

3. 사업시행자 : 강진군수

4. 사업명 : 강진 전통된장 활성화 지원도로사업

5. 사업예정지 : 전남 강진군 군동면 용소리 ~ 군동면 풍동리 일원

6. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2016년 3월 ~ 2017년 12월

7. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 다음

8. 도면의 열람기간 및 열람장소 : 2016. 11. 10. ~ 2016. 11. 25.까지

강진군 안전건설과, 군동면사무소

편입 면적 집계표

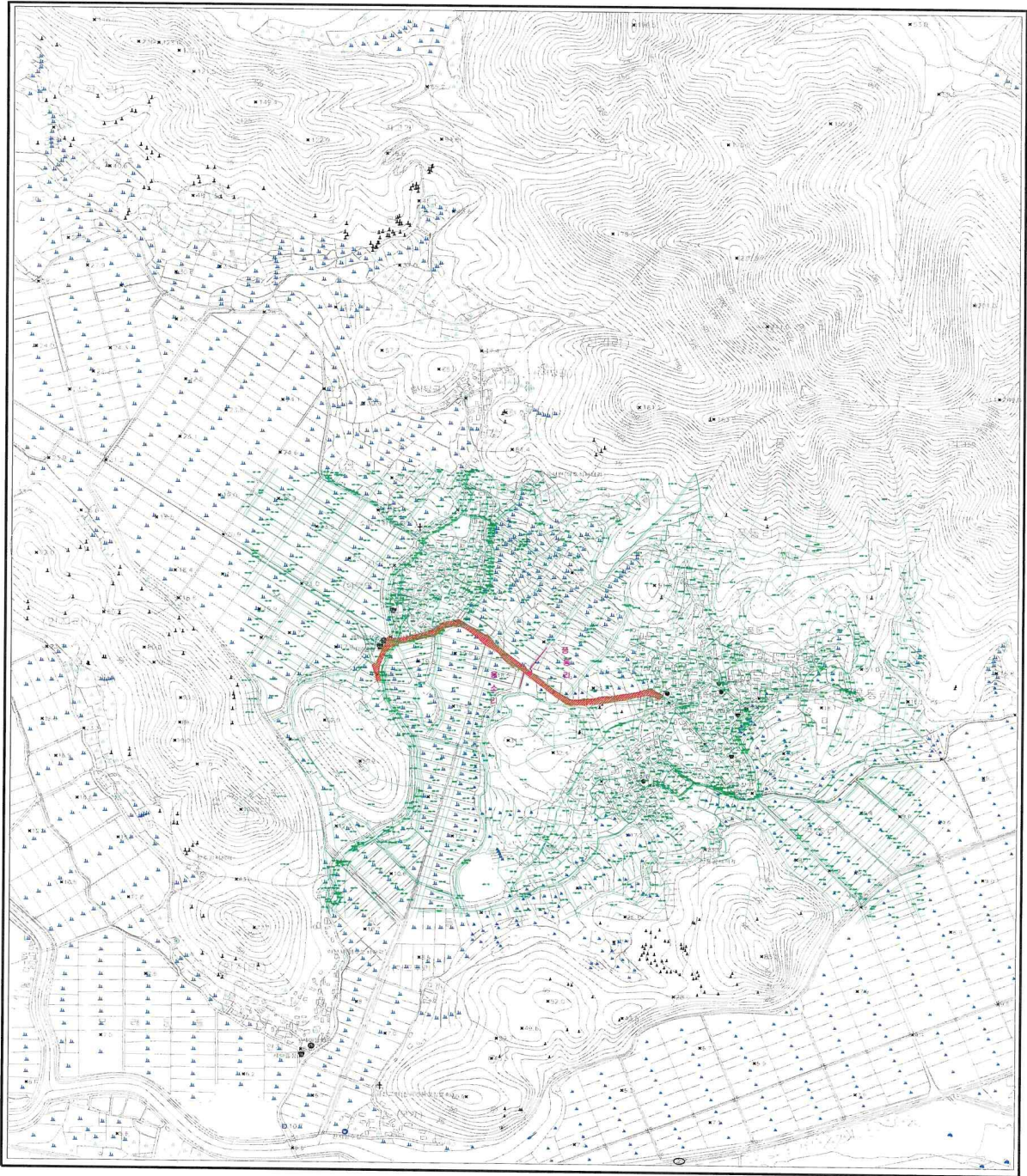
구분 지 목	합 계		국유지		사 유 지		미 확인		비 고
	필 지	면 적(㎡)	필 지	면 적(㎡)	필 지	면 적(㎡)	필 지	면 적(㎡)	
전	3	230			3	230			
답	16	3,835			16	3,835			
구 거									
대 지	5	71			5	71			
제 방									
도 로									
임 야	1	474			1	474			
천									
묘									
계	25.0	4,610			25	4,610			

용지 조서

일련 번호	토지소재지			지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 대 장		비 고
	시·군	읍·면	리					성 명	주 소	
1	강진	군동	용소	961-17	답	1481.2	3.4	최대섭	강진군 군동면 용소리 960	
2	강진	군동	용소	549-3	답	735	13	최병준	전남 강진군 군동면 용소리 687	
3	강진	군동	용소	549-2	답	495	19	최병준	전남 강진군 군동면 용소리 687	
4	강진	군동	용소	549-1	답	1596	222	최재곤	전남 강진군 군동면 용소리 690	
5	강진	군동	용소	628-2	대	499	2	윤영남	강진군 군동면 용소리 628-2	
6	강진	군동	용소	628-1	대	889	18	강진전통된장 영농조합법인	전남 강진군 군동면 용소리 628-1	
7	강진	군동	용소	628-1	대	889	4	강진전통된장 영농조합법인	전남 강진군 군동면 용소리 628-1	
8	강진	군동	용소	548-1	답	906	362	윤영남	전남 강진군 군동면 용소리 628-2	
9	강진	군동	용소	547-2	답	2813	32	최재열	전남 강진군 군동면 용소리 700	
10	강진	군동	용소	547-1	답	3126	939	최재열	전남 강진군 군동면 용소리 700	
11	강진	군동	용소	309-1	답	804	88	오병택	강진군 군동면 신기길 23	
12	강진	군동	용소	953-13	답	2658.4	745.9	김쌍옥	전남 강진군 군동면 풍동리 983	
13	강진	군동	풍동	1120-12	답	2828.3	217.9	최남실	전남 강진군 군동면 풍동리 1013	
14	강진	군동	풍동	1121-1	답	891.1	457.4	김창식	전남 여수시 문덕동 464 문덕주공아파트 14-101	
15	강진	군동	풍동	1059	답	119.0	36.0	최남실	전남 강진군 군동면 풍동리 1013	
16	강진	군동	풍동	1122-4	답	1829.4	432.3	김진옥 외3인	전남 강진군 군동면 풍동리 1011	
17	강진	군동	풍동	1024	대	440	20	최영식	강진군 군동면 풍동리 1077-4	
18	강진	군동	풍동	1042	대	446	27	김희점	인천 연수구 원인재로 88, 116동 401호(동춘동, 삼환아파트)	
19	강진	군동	풍동	1122-2	답	3168.9	93.9	윤영태	전남 강진군 군동면 풍동리 961	
20	강진	군동	풍동	1053	전	970	29	마안엽	전남 강진군 군동면 풍동리 649	
21	강진	군동	풍동	1122-1	답	3421.4	90.8	김규석	전남 강진군 강진읍 동설리 192-23	
22	강진	군동	풍동	1043	답	569	82	김평식	전남 강진군 군동면 풍동리 1027	
23	강진	군동	풍동	996-2	전	560	18	김쌍식	전남 강진군 군동면 풍동리 649	
24	강진	군동	풍동	1054	임	4594	474	최미경 외3인	광주 북구 군왕로 46, 1002호(두암동, 기산로얄아파트)	
25	강진	군동	풍동	996-1	전	922	183	김동섭	전남 강진군 군동면 풍동리 1010-1	
합계							4,609.6			

강진전통된장 활성화지원도로 지정 지형도면고시도

S=1:5,000



범례

	행정구역경계(2)
	면인용지

축척 = 1:5,000

지정권자	강진군수	작성일자	2016년 3월 일
고시번호	2016	고시번호	제2016-호
작성일자	강진군	작성년월일	2016년 3월 일
지적권소유 및 발행자	강진군		

구분	임안권자			결정권자	
	작성자	1차확인자	2차확인자	1차확인자	2차확인자
소속	안전건설과	강진군	강진군	강진군 (안전건설과)	강진군
직급	시책7급				
성명	정성훈				
확인인					

영광군 고시 제2016-122호

도로구역 결정(변경 또는 폐지) 고시

「도로법」 제25조제3항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역을 아래와 같이 결정(변경 또는 폐지)하였음을 고시합니다.

2016. 11. 10

영광군수

1. 도로구역 결정(변경)내용

① 구분	② 종류	③ 노선번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장 (km)
도로	군도	21호선	백수~백수	백수읍	33,411	백암리	백암리	백암리	1.30

2. 도로구역 결정(변경 또는 폐지) 사유 : 미개설구간 도로공사 시행

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2016.12 ~ 2018.11

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 다음

5. 도면의 열람기간 및 열람장소

○ 열람기간 : 2016. 11. 10 ~ 2016. 11. 24.(14일간)

○ 열람장소 : 영광군 건설도시과(도로부서)

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

연번	읍	리	지번 (기정)	편입 지번 (분할)	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
계					42,539	33,411					
1	백수	흥곡	573-6	573-6임	173	36	국(국토교통부)				
2	백수	흥곡	572-2	572-2전	701	7	강덕원	전라남도 광양시 중동 1434 중대2주공아파트 103-104	백수단위 농협	영광 백수읍 양성리 5	근저당
3	백수	흥곡	710	710도	3,613	12	국(건설부)				
4	백수	흥곡	573-5	573-5임	555	18	이건호	천안시 성정동 544-1 주공아파트 106-101			
5	백수	흥곡	산21-3	산21-3임	2,026	525	영광군				
6	백수	백암	383-5	383-5임	197	197	국(국토교통부)				
7	백수	백암	383-1	383-9임	39	39	서정순	광주광역시 광산구 송정동 521-26			
8	백수	백암	383-3	383-3임	472	472	국(국토교통부)				
9	백수	백암	383-2	383-10임	1,137	1,137	박종민	서울시 서대문구 북가좌동 369-20			
10	백수	백암	383	383-8전	12	12	강복덕	영광군 영광읍 학정리 44			
11	백수	백암	383-4	383-4임	701	701	서정순	광주광역시 광산구 송정동 521-26			
12	백수	백암	383-7	383-12임	314	314	서정순	광주시 광산구 송정동 521-26			
13	백수	백암	산100	산100-2임	490	490	박효은	서울 강동구 길동 229-2, 202호			
14	백수	백암	산110	산110-1임	1,695	1,695	정재순 (1/5)	영광군 흥농읍 계마리 23			
							정돈현 (1/5)	영광군 흥농읍 계마리 15			
							정대현 (1/5)	영광군 흥농읍 계마리 23			
							정남일 (1/5)	영광군 백수읍 약수리 289			
							정병환 (1/5)	영광군 영광읍 남천리 306			
15	백수	백암	380-2	380-3전	337	337	김길수	영광군 법성면 진내리 240			
16	백수	백암	산101	산101-1임	1,883	1,883	신화자	서울 성북구 동소문동 6가 25-1	송인철	서울 강동구 암사동 447-8 대명아파트 2동 602호	소유자 주소 변경, 근저당권 설정
									송인철	서울 강동구 암사동 447-8 대명아파트 2동 602호	지상권

연번	읍	리	지번 (기정)	편입 지번 (분할)	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
17	백수	백암	378	378-1답	439	439	문건수	경기도 화성시 기안동 895 기안마을 풍성신미주아파트 114-203			
18	백수	백암	594	594-2전	5	5	정선호	광주 광산구 우산동 1026-1 대덕연립 103			
19	백수	백암	594	594-1전	43	43	정선호	광주 광산구 우산동 1026-1 대덕연립 103			
20	백수	백암	592-6	592-12입	505	505	박태일	서울특별시 관악구 신림로44길 20(신림동)	장주 사립을금고	전라남도 영광군 영광읍 백학리 46-2	근저당권 설정
									장주 사립을금고	전라남도 영광군 영광읍 백학리 46-2	지상권
									신용호	전라남도 영광군 영광읍 신하리 839-6	근저당권 설정
21	백수	백암	산102-1	산102-4도	100	100	박태일	서울특별시 관악구 신림로44길 20(신림동)	장주 사립을금고	전라남도 영광군 영광읍 백학리 46-2	근저당권 설정
									장주 사립을금고	전라남도 영광군 영광읍 백학리 46-2	지상권
									신용호	전라남도 영광군 영광읍 신하리 839-6	근저당권 설정
22	백수	백암	산103	산103-2입	144	144	황성우	경기도 화성시 향남읍 행정리 494 향남시범살구꽃마을한일베라체아 파트 1304-1801			
23	백수	백암	590	590-3전	2,581	2,581	김용무 (1/2)	니주시 다시면 영동리 878-38			
							김윤자 (1/2)	니주시 공산면 중포리 1038			
24	백수	백암	595-1	595-3전	42	42	양종식	성남시 중원구 상대원동 1660			
25	백수	백암	590-1	590-1전	33	33	영광군				
26	백수	백암	591-3	591-3답	92	92	영광군				
27	백수	백암	591-1	591-6답	296	296	양길봉	영광군 백수읍 백암리 553			
28	백수	백암	658	658도	3,392	734	국(건설부)				
29	백수	백암	588-1	588-1답	99	99	영광군				
30	백수	백암	588	588-2답	140	140	강나형	전라북도 고창군 고창읍 월곡로 83, 102동 1402호(온천마을제일아파트)	영광합평 신용협동 조합	전라남도 영광군 영광읍 신남로 183-2	근저당권 설정
									영광합평 신용협동 조합	전라남도 영광군 영광읍 신남로 183-2	지상권

연번	읍	리	지번 (기정)	편입 지번 (분할)	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
31	백수	백암	589	589-2전	122	122	이건모	경기도 수원시 권선구 입북동 415-4 금산빌라 에이-301			
32	백수	백암	589-1	589-1전	48	48	영광군				
33	백수	백암	584-5	584-5임	184	184	영광군				
34	백수	백암	산103	산103-1임	1,195	1,195	황성우	경기도 화성시 향남읍 행정리 494 향남시범살구꽃마을한일베라체아 파트 1304-1801			
35	백수	백암	584-9	584-13임	80	80	문영수	전라남도 영광군 백수읍 해안로4길 93			
36	백수	백암	584-6	584-12임	1	1	문영수	전라남도 영광군 백수읍 해안로4길 93			
37	백수	백암	584-2	584-11대	6	6	문영수	영광군 백수읍 백암리 584-2			
38	백수	백암	584-7	584-7임	111	111	문영수	전라남도 영광군 백수읍 해안로4길 93			
39	백수	백암	산104	산104-1임	424	424	백기찬 (1/5)	광주시 광산구 우산동 1603-1 시영2단지아파트 208동 407호			
							백기순 (1/5)	서울 동작구 흑석동 산42-7			
							백기숙 (1/5)	광주 북구 일곡동 850-3 한국아파트 101동 803호			
							백기복 (1/5)	서울 양천구 신정동 276 양천아파트 116동 514호			
							백기현 (1/5)	영광군 영광읍 단주리 413			
40	백수	백암	584-9	584-13전	80	80	문영수	전라남도 영광군 백수읍 해안로4길 93			
41	백수	백암	583-1	583-1유	208	208	문남조	영광군 백수읍 백암리 395			
42	백수	백암	564-4	564-4전	3	3	양애슬 (1/4)	부산광역시 해운대구 아랫반송로21번길 143-17(반송동)			
							양혜은 (1/4)	부산광역시 동래구 아시아드대로208번가길 2, 701호(온천동,진타워)			
							양애림 (1/4)	부산광역시 남구 용소로7번길 57-6(대연동)			
							양승호 (1/4)	부산광역시 동래구 아시아드대로208번가길 2, 701호(온천동,진타워)			

연번	읍	리	지번 (기정)	편입 지번 (분할)	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
43	백수	백암	564-3	564-7대	47	47	양동식	전라남도 영광군 백수읍 백암리 556			
44	백수	백암	583-2	583-3답	23	23	문환수	영광군 백수읍 백암리 395			
45	백수	백암	582	582-3대	69	69	오명규	전라남도 영광군 백수읍 백암리 582	백수농업 협동조합	전라남도 영광군 백수읍 천마리 603-1	근저당권 설정
46	백수	백암	564-1	564-5전	393	393	양애슬 (1/4)	부산광역시 해운대구 아랫반송로21번길 143-17(반송동)			
							양혜은 (1/4)	부산광역시 동래구 아시아드대로208번가길 2, 701호(온천동,진타워)			
							양애림 (1/4)	부산광역시 남구 용소로7번길 57-6(대연동)			
							양승호 (1/4)	부산광역시 동래구 아시아드대로208번가길 2, 701호(온천동,진타워)			
47	백수	백암	582-1	582-1도	35	35	오명규	광주 서구 쌍촌동 137-4, 신천힐탑맨션 101동908호			
48	백수	백암	582-2	582-4전	5	5	오명규	광주 서구 쌍촌동 137-4, 신천힐탑맨션 101동908호			
49	백수	백암	581	581-4전	8	8	오명규	광주 서구 쌍촌동 137-4, 신천힐탑맨션 101동908호			
50	백수	백암	564-2	564-6임	412	412	양애슬 (1/4)	부산광역시 해운대구 아랫반송로21번길 143-17(반송동)			
							양혜은 (1/4)	부산광역시 동래구 아시아드대로208번가길 2, 701호(온천동,진타워)			
							양애림 (1/4)	부산광역시 남구 용소로7번길 57-6(대연동)			
							양승호 (1/4)	부산광역시 동래구 아시아드대로208번가길 2, 701호(온천동,진타워)			
51	백수	백암	581-3	581-6전	4	4	김영옥 (174/270)	광주 서구 쌍촌동 137-4 신천힐탑맨션 101동 906호			
							김수경 (96/270)	화순군 도암면 원천리 252			
52	백수	백암	581-2	581-2도	39	39	김영옥 (1/2)	광주 서구 쌍촌동 137-4 신천힐탑맨션 101동 906호			지목변경
							김수경 (1/2)	화순군 도암면 원천리 252			

연번	읍	리	지번 (기정)	편입 지번 (분할)	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
53	백수	백암	562-3	562-6전	251	251	박인열	인천광역시 남구 관교동 476-11			
54	백수	백암	581-1	581-5대	76	76	김영옥 (1/2)	전라남도 영광군 백수읍 해안로4길 59-13	백수농업 협동조합	전라남도 영광군 백수읍 천마리 603-1	근저당권 설정
							김수경 (1/2)	전라남도 영광군 백수읍 백암리 581-1	백수농업 협동조합	전라남도 영광군 백수읍 천마리 603-1	지상권 설정
55	백수	백암	581-3	581-7전	58	58	김영옥 (174/270)	광주 서구 쌍촌동 137-4 신천힐탑맨션 101동 906호			
							김수경 (96/270)	화순군 도암면 원천리 252			
56	백수	백암	580-1	580-3전	1,237	1,237	박덕열	경기도 용인시 기흥구 신갈동 1-8 우남빌라 가-101			
57	백수	백암	580-2	580-4임	50	50	박덕열	경기도 용인시 기흥구 신갈동 1-8 우남빌라 가-101			
58	백수	백암	579	579-1묘	26	26	진주정씨고산 공파 보리두원문중	전라남도 영광군 군서면 보리리 336			
59	백수	백암	578-1	578-5전	1,022	1,022	김인수	전라남도 영광군 묘량면 황량로1길 65-3	비아신용 협동조합	광주광역시 광산구 월계로 122(월계동)	소유자 변경 근저당권 지상권 설정
60	백수	백암	568-4	568-4도	17	17	양한근	서울시 성동구 능동 320-8			
61	백수	백암	578-2	578-2도	27	27	최금자	전라남도 영광군 영광읍 옥당로 115			
62	백수	백암	578	578-3전	126	126	김인수	전라남도 영광군 묘량면 황량로1길 65-3	비아신용 협동조합	광주광역시 광산구 월계로 122(월계동)	소유자 변경 근저당권 지상권 설정
63	백수	백암	576-1	576-3대	39	39	김인수	전라남도 영광군 묘량면 황량로1길 65-3	비아신용 협동조합	광주광역시 광산구 월계로 122(월계동)	소유자 변경 근저당권 지상권 설정
64	백수	백암	568-3	568-6전	97	97	양한근	서울시 성동구 능동 320-8			
65	백수	백암	574	574-3전	401	401	이건수	영광군 백수읍 백암리 527			
66	백수	백암	570	570-1묘	140	140	이건호	충남 천안시 성정동 544-1 주공아파트 106-101			
67	백수	백암	571	571-1답	503	503	이건수	영광군 백수읍 백암리 527			

연번	읍	리	지번 (기정)	편입 지번 (분할)	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
68	백수	백암	572	572-1답	40	40	양복자 (1/3)	부산 해운대 반여동 1477-1 왕자아파트 3동 407호			
							양한엽 (1/3)	부산광역시 중구 망양로 341번길 6-1(대창동47)			
							양옥자 (1/3)	부산 해운대구 반여동 1088 반여현대아파트 101동 905호			
69	백수	백암	531-2	531-4답	1,087	1,087	한선임	전라남도 영광군 백수읍 해안로4길 26-10	함평천지 새마을 금고	전라남도 함평군 함평읍 내교리 208	소유자 변경 근저당권 설정
									함평천지 새마을 금고	전라남도 함평군 함평읍 내교리 208	지상권
70	백수	백암	529-1	529-6대	60	60	김영옥 (1/2)	전라남도 영광군 백수읍 해안로4길 59-13			
							오명규 (1/2)	전라남도 영광군 백수읍 해안로4길 59-17			
71	백수	백암	529-2	529-7전	660	660	김영옥 (1/2)	광주 서구 쌍촌동 137-4 신천힐탑맨션 101동 906호			
							김수경 (1/2)	화순군 도암면 원천리 252			
72	백수	백암	529-3	529-8전	678	678	한선임	전라남도 영광군 백수읍 해안로4길 26-10	함평천지 새마을 금고	전라남도 함평군 함평읍 내교리 208	소유자 변경 근저당권 설정
									함평천지 새마을 금고	전라남도 함평군 함평읍 내교리 208	지상권
73	백수	백암	528	528-1전	61	61	오명규	광주시 서구 쌍촌동 137-4 신천힐탑맨션 101-908			
74	백수	백암	529-4	529-9대	67	67	이건수	영광군 백수읍 백암리 527			
75	백수	백암	524	524-1전	1,259	1,259	국(재정경제원)				
76	백수	백암	529-5	529-5전	397	397	이건호	천안시 성정동 544-1 주공아파트 106-101			
77	백수	백암	산123-1	산123-5임	17	17	박시중 (1/2)	554			미등기 면적 변경, 소유자 변경
							박응표 (1/2)	399			

연번	읍	리	지번 (기정)	편입 지번 (분할)	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
78	백수	백암	525-1	525-3전	444	444	김정숙	영광군 백수읍 백암리 427			
79	백수	백암	525-2	525-4전	20	20	국(기획재정부)				
80	백수	백암	산123	산123-3임	3,444	3,444	밀성박씨답동 종중	전라남도 영광군 영광읍 남천리 297-10			
81	백수	백암	산121	산121-1임	395	395	백남홍 (95/100)	서울시 노원구 하계동 131 브릭 건영아파트 5동 716호			
							백남정 (5/100)	고창군 성내면 덕산리 245			
82	백수	백암	산124	산124-1임	2,525	2,525	국(산림청)				
83	백수	백암	산125	산125-1임	1,199	1,199	조선근 (1/2)	서울특별시 구로구 개봉동 60-82 거성2차푸르미아파트 203-1703			
							강동원 (1/2)	서울특별시 관악구 신림동 1730 신림푸르지오아파트 113-1002			
84	백수	백암	520	520전	390	390	박원순	영광군 백수읍 백암리 415			

지장물 조서

일련 번호	소재지		지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	소유자		관계인			비고
	읍면	리					성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	백수	백암	595-3	비닐 하우스	20×6	120	양종식	성남시 중원구 상대원동 1660				
2	백수	백암	568-6	비닐 하우스	18×6	108	양한근	서울시 성동구 능동 320-8				
3	백수	백암	569	블럭 건물	4×14	56	박수철	광주시 광산구 사암로 340번길 30, 1016동 1004호				
4	백수	백암	531-4	비닐 하우스	17×6	102	한선임	영광군 백수읍 해안로4길 26-10	함평천지 새마을금고	전라남도 함평군 함평읍 내교리 208	소유자변경, 근저당권 설정	
					19×6	114			함평천지 새마을금고	전라남도 함평군 함평읍 내교리 208	지상권	

분묘 조서

일련 번호	소재지		지번	종류 및 시설물 종류	구조 및 규격	가수 및 규격	연고자		관계인			비고
	읍면	리					성명	주소	성명	주소	권리 관계	
1	백수	백암	383-10	분묘	분묘	1기	박종민	서울시 서대문구 북가좌동 369-20				
2	백수	백암	580-3	분묘	분묘	11기	박덕열	경기도 용인시 기흥구 신갈동 1-8 우남빌라 가-101				

영광군 공고 제2016-586호

농어촌도로 노선지정(변경)에 관한 공고

『농어촌도로정비법』 제9조 제5항의 규정에 의하여 농어촌도로의 노선을 다음과 같이 지정(변경)하였음을 공고합니다.

2016. 11. 10

영광군수

1. 농어촌도로 노선지정(변경) 내용

읍 면	도로의 종 류	노선명	노선 번호	도로구간		총연장	주 요 경과지	개발계획		지정 (폐지·변경) 사유
				기점	종점			도로 너비 (m)	포장 너비 (m)	
백수읍	농어촌 도 로 (농도)	지백선	백수 307호선	백수읍 약수리 604-15	백수읍 백암리 산127-1	0.625km	백수읍 백암리	6.5	5.5	참조기 산업연구센터 진입로 개설공사

2. 사 업 명 : 참조기 산업연구센터 진입로 개설공사

3. 사업기간 : 2016. 12 ~ 2018. 11

4. 사업시행자

○ 주 소 : 전라남도 영광군 영광읍 중앙로 203

○ 성 명 : 영광군수(건설도시과)

5. 설계도서, 자금계획 등 열람기간 및 장소

○ 열람기간 : 2016. 11. 10 ~ 2016. 11. 24(14일간)

○ 열람장소 : 영광군 건설도시과(도로부서)

6. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 다음

7. 도로구역과 지적이 표시된 지형도면 : 게재생략

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

연번	읍	리	지번 (기정)	편입 지번 (분할)	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
계					43,616	19,904					
1	백수	백암	산127	산127-1임	742	742	문홍렬	인천시 북구 부평동 21			
2	백수	백암	산126	산126-1임	1,072	1,072	권도운				
3	백수	백암	산128	산128-1임	639	639	노창옥		이승녕	영광군 영광읍 도동리 216 노블레스빌 101동 1303호	가압류
									박영순	전라남도 영광군 영광읍 덕호리 87	가압류
									국 (사평주세무서)		압류
									영광군		압류
									김영섭	영광군 영광읍 신하리 824-4 예일빌라 303	저당권
4	백수	백암	산129	산129-1임	3,597	3,597	서배실	영광군 군남면 포천리 413			
5	백수	백암	산131	산131-1임	1,528	1,528	서배실	영광군 군남면 포천리 413			
6	백수	백암	414-3	414-4전	186	186	문면식	광주 광산구 월계동 765-2 첨단1차 라인아파트 108-503			
7	백수	백암	652	652도	3,607	103	국(건설부)				
8	백수	백암	산130	산130-1임	672	672	박군태	영광군 백수읍 홍곡리 224-3	대한농협 주식회사	서울 종로구 연지동 136-74	소유자 주소변경, 가압류
									영광축산업 협동조합	영광군 영광읍 백학리 70-4	근저당권 설정
9	백수	백암	510	510-1답	244	244	김영덕	경기도 부천시 소사구 괴안동 106-1 대현청실아파트 나 - 106			
10	백수	백암	509	509-1답	84	84	박덕기	영광군 백수읍 백암리 497			
11	백수	백암	653	653천	1,716	569	국(건설부)				
12	백수	백암	508	508-1답	130	130	박덕기	영광군 백수읍 백암리 497			
13	백수	백암	507	507답	278	278	권경동	영광군 백수읍 백암리 445			

연번	읍	리	지번 (기정)	편입 지번 (분할)	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
14	백수	백암	506-1	506-3임	4,084	4,084	박덕기	영광군 백수읍 백암리 497			
15	백수	백암	506-2	506-6대	231	231	손익관	서울시 강동구 암사동 509 선사현대아파트 113-1102			
16	백수	백암	505	505-1전	15	15	국(기획재정부)				
17	백수	백암	507-3	507-145잡	189	189	전라남도				
18	백수	백암	540-1	540-1전	278	278	문면식	광주시 광산구 월계동 765-2 첨단1차라인아파트 108-503			
19	백수	백암	504	504-1답	30	30	문면식	광주시 광산구 월계동 765-2 첨단1차라인아파트 108-503			
20	백수	백암	540-2	540-2전	288	288	박근연	전라남도 영광군 백수읍 홍곡리 211			
21	백수	백암	540-3	540-4전	2,897	2,897	이연례	전라남도 영광군 영광읍 신남로 262			
22	백수	백암	502-1	502-2전	247	247	김종임	영광군 백수읍 약수리 688			
23	백수	약수	604-8	604-8구	5,445	49	국(농림수산부)				
24	백수	약수	604-9	604-9도	2,040	3	국(농림수산부)				
25	백수	백암	507-4	507-146잡	933	933	전라남도				
26	백수	약수	604-13	604-13제	1,931	466	국(농림수산부)				
27	백수	약수	604-12	604-15답	242	242	정옥남	광주 서구 쌍촌동 96 광명하이츠타운 103동 1007호	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 (영광지사)	근저당권 설정
28	백수	백암	507-102	507-102구	8,238	79	국(농림수산부)				
29	백수	백암	507-103	507-103구	2,033	29	국(건설부)				

분묘 조서

일련 번호	소재지		지번	종류 및 시설물 종류	구조 및 규격	가수 및 규격	연 고 자		관 계 인			비고
	읍면	리					성명	주소	성명	주소	관리 관계	
1	백수	백암	산130-1	분묘	분묘	4기	박군태	영광군 백수읍 홍곡리 224-3	대한보증보험 주식회사	서울시 종로구 연지동 136-74	소유자 주소변경, 가입류	
									영광축산업 협동조합	영광군 영광읍 백학리 70-4	근저당권 설정	

완도군 고시 제2016-102호

완도 군계획시설사업(궤도시설) 사업자 지정 및 실시계획인가 고시

1. 완도군 고시 제2016-91호로 결정 고시된 군계획시설(궤도시설)사업에 대한 실시 계획 인가에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 동법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 그 내용을 고시합니다.
2. 관계서류는 완도군청 지역개발과(061-550-5603)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보여줍니다.

2016. 11. 10

완도군수

□ 실시계획 인가 고시 내용

구 분 항 목	공 고 내 용						
1. 사업시행지의 위치	○ 완도읍 군내리 307-10 일원						
2. 사업종류 및 명칭	○ 사업 종류 : 교통시설(궤도)조성사업 ○ 사업 명칭 : 완도군 모노레일(교통시설-궤도) 개설사업						
3. 면적 또는 규모	○사업면적 : 2,244㎡ ○사업규모 :						
	지목별	합계	전	공원	대지	도로	임야
	면적	2,244	218	1,277	325	413	11
4. 시행자 성명 및 주소	○ 성명 : 완도모노레일(주) 황무영 ○ 주소 : 완도군 완도읍 개포로145번길 44-4, 1층						
5. 사업 착수 및 준공예정일	○ 착수예정일 : 실시계획인가 고시 이후 ○ 준공예정일 : 2018. 3. 31						
6. 수용 또는 사용할 토지 소유자 등 권리명세	○ 다음						
7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한 사항	○해당없음						

토지 조서

1. 편입토지조서

연번	소재지			지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	매입 현황
	읍(면)	리	지번					
1	완도읍	군내리	260	공원	1,185	163	완도군	매입
2	"	"	264	전	300	55	정숙자	미매입
3	"	"	259-2	도로	909	124	완도군	매입
4	"	"	264-2	공원	55	15	완도군	"
5	"	"	266-1	공원	2,158	96	완도군	"
6	"	"	286-6	전	539	101	완도군	"
7	"	"	287-3	도로	1,235	121	완도군	"
8	"	"	304-18	도로	543	142	완도군	"
9	"	"	307-10	대	458	291	완도군	"
10	"	"	307-28	도로	26	10	완도군	"
11	"	"	307-65	전	113	62	완도군	"
12	"	"	307-66	대	113	34	완도군	"
13	"	"	1194-1	도로	1,288	11	국(건설부)	"
14	"	"	1194-2	도로	4,355	5	국(건설부)	"
15	"	"	산117-2	공원	2,460	585	완도군	"
16	"	"	산117-3	공원	6,147	320	완도군	"
17	"	"	산118-1	임야	5,078	11	윤현희	미매입
18	"	"	산118-11	공원	180	27	완도군	매입
19	"	"	산118-12	공원	160	5	완도군	"
20	"	"	산118-9	공원	402	66	완도군	"
합 계			20필지		27,704	2,244		

진도군 공고 제2016-430호

군관리계획 결정(변경) 및 미집행 군계획시설 단계별 집행계획 열람 공고

진도군 미집행 군계획시설에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조·85조, 같은법 시행령 제22조·제95조, 「장기 미집행 도시·군계획시설 해제 가이드라인」에 따라 군관리계획 결정(변경) 및 단계별 집행계획을 수립하고 다음과 같이 열람 공고합니다.

2016. 11. 10

진도군수

1. 열람 기간 : 2016. 11. 10. ~ 2016. 11. 24.(14일간)
2. 열람 장소 : 진도군청 지역개발과 (4층)
3. 군관리계획 결정(변경) 및 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획

(단위 : 개소, m², 백만원)

시설명	전 체			1단계 (2016년~2018년)			2-1단계 (2019년~2020년)			2-2단계 (2021년이후)			우선해제시설		
	개소	면 적	사업비	개소	면 적	금액	시설	면 적	금액	시설	면 적	금액	시설	면 적	금액
합 계	173 (1)	1,632,102 (1,253)	169,793 (249)	11 (1)	34,862 (1,253)	14,244 (249)	15	120,343	13,282	123	1,436,065	142,267	24	40,832	-
도 로	157 (1)	665,577 (1,253)	89,234 (249)	11 (1)	34,862 (1,253)	14,244 (249)	14	115,748	13,241	108	474,135	61,749	24	40,832	-
광 로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	대 로	9	361,834	29,270	-	-	-	3	79,994	6,500	6	281,840	22,770	-	-
	중 로	3	19,441	1,710	-	-	-	2	11,135	868	1	8,306	842	-	-
	소 로	145 (1)	284,302 (1,253)	58,254 (249)	11 (1)	34,862 (1,253)	14,244 (249)	9	24,619	5,873	101	183,989	38,137	24	40,832
일반시설	16	966,525	80,559	-	-	-	1	4,595	41	15	961,930	80,518	-	-	-
주 차 장	3	7,519	2,169	-	-	-	-	-	-	3	7,519	2,169	-	-	-
	공 원	7	690,409	60,110	-	-	-	-	-	7	690,409	60,110	-	-	-
	광 장	2	9,714	235	-	-	-	1	4,595	41	1	5,119	194	-	-
	녹 지	3	41,323	3,489	-	-	-	-	-	3	41,323	3,489	-	-	-
	유원지	1	217,560	14,556	-	-	-	-	-	1	217,560	14,556	-	-	-

※ () : 비재정적 집행시설(2016~2018년)

※ 상기의 단계별집행계획(재원조달계획)은 사업시행에 따른 여건변화 등에 따라 변경될 수 있습니다.

※ 본 단계별집행계획상 사업비는 추정치이며, 각 시설별 사업 추진시 실시설계, 감정평가등에 의하여 구체적인 사업비가 결정됨.

4. 단계별 집행계획 세부 조서 : 다음

5. 기타사항

- 관련도서는 진도군청 지역개발과에 비치하여 일반인들에게 보여드리고 있으며, 진도군 미집행 군계획시설 단계별집행계획에 대하여 의견이 있으면 열람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
- 기타 자세한 사항은 진도군 지역개발과(061-540-3882)로 문의하시기 바랍니다.

단계별집행계획 세부조서

사업 · 시설 부분	사업명	우선 순위	사업 기간 (단계)	지역 구분	폭원 (m)	연장 (m)	고시면적 (㎡)	계획기간 중 사업비												비 고
								총계	국비	지방비			지방채	공기업	비재정적		1단계	2-1단계	2-2단계	
										계	도비	군비			민간 투자	공공 기여				
합 계 (173개소)		-	-	-	-	-	1,632,102	169,793	-	169,544	-	169,544	-	-	249	-	14,244	13,282	142,267	-
교통시설	소로2-8	1	1	진도	8	93	894	49	-	49	-	49	-	-	-	-	49	-	-	소로2-2 교동리399
교통시설	소로2-27	2	1	진도	8	342	2,818	449	-	449	-	449	-	-	-	-	449	-	-	중로2-1 남동리529-3
교통시설	소로2-203	3	1	고군	8	160	1,435	43	-	43	-	43	-	-	-	-	43	-	-	소로2-202 고성리293-2
교통시설	소로1-5	4	1	진도	10	208	2,084	1,500	-	1,500	-	1,500	-	-	-	-	1,500	-	-	중로2-1 남동리507-6
교통시설	소로2-2	5	1	진도	8	652	5,314	2,400	-	2,400	-	2,400	-	-	-	-	2,400	-	-	소로2-16 교동리540
교통시설	소로2-10	6	1,2-1	진도	8	242	1,935	382	-	382	-	382	-	-	-	-	106	276	-	소로2-2 교동리406
교통시설	소로2-14	7	1	진도	8	145	1,253	249	-	-	-	-	-	-	249	-	249	-	-	중로3-2 교동리569-1
교통시설	소로2-35	8	1	진도	8	573	4,834	1,937	-	1,937	-	1,937	-	-	-	-	1,937	-	-	중로2-1 성내리35-9
교통시설	소로1-4	9	1	진도	10	203	1,963	1,600	-	1,600	-	1,600	-	-	-	-	1,600	-	-	대로3-1 남동리 506-3
교통시설	소로1-7	10	1, 2-1	진도	10	682	6,841	3,830	-	3,830	-	3,830	-	-	-	-	1,713	2,117	-	중로2-1 남동리 494-7
교통시설	소로2-34	11	1	진도	8	480	3,743	2,832	-	2,832	-	2,832	-	-	-	-	2,832	-	-	소로2-33 성내리22-82
교통시설	소로3-6	12	1	진도	6	556	3,403	662	-	662	-	662	-	-	-	-	662	-	-	소로1-7 쌍정리135-1
교통시설	소로1-501	13	1	지산	10	156	1,648	201	-	201	-	201	-	-	-	-	201	-	-	대로3-51 인지리 312-30
교통시설	소로2-9	14	1,2-2	진도	8	600	4,705	1,288	-	1,288	-	1,288	-	-	-	-	111	-	1,177	소로2-2 교동리404
교통시설	소로2-1	15	1,2-1	진도	8	845	6,875	1,039	-	1,039	-	1,039	-	-	-	-	392	647	-	소로2-2 교동리311-5
교통시설	대로3-2	16	2-1	진도	25	1,410	35,774	2,394	-	2,394	-	2,394	-	-	-	-	-	2,394	-	대로3-1
교통시설	대로3-41	17	2-1	임회	25	1,711	42,199	3,908	-	3,908	-	3,908	-	-	-	-	-	3,908	-	북측구역계 석교리 229-4
교통시설	대로3-3	18	2-1	진도	25	80	2,021	198	-	198	-	198	-	-	-	-	-	198	-	중로3-2 남동리 769-4
교통시설	소로3-21	19	2-1	진도	6	123	782	11	-	11	-	11	-	-	-	-	-	11	-	소로2-1 교동리273-1
교통시설	소로3-22	20	2-1	진도	6	61	394	7	-	7	-	7	-	-	-	-	-	7	-	소로2-9 교동리124-2

사업 · 시설 부분	사업명	우선 순위	사업 기간 (단계)	지역 구분	폭원 (m)	연장 (m)	고시면적 (㎡)	계획기간 중 사업비												비 고
								총계	국비	지방비			지방채	공기업	비재정적		1단계	2-1단계	2-2단계	
										계	도비	군비			민간 투자	공공 기여	'1년~ 3년차'	'4년~ 5년차 '	'6년차 이후	
공간시설	교통광장1	21	2-1	진도	-	-	4,595	41	-	41	-	41	-	-	-	-	-	41	-	남동리 798-4 일원
교통시설	소로3-23	22	2-1	진도	6	127	857	90	-	90	-	90	-	-	-	-	-	90	-	소로1-3 교동리906
교통시설	소로1-3	23	2-1	진도	10	450	4,354	1,570	-	1,570	-	1,570	-	-	-	-	-	1,570	-	대로3-1 교동리 906-14
교통시설	소로2-16	24	2-1	진도	8	623	5,038	410	-	410	-	410	-	-	-	-	-	410	-	소로2-2 교동리541-1
교통시설	중로3-2	25	2-1	진도	20	473	5,620	510	-	510	-	510	-	-	-	-	-	510	-	소로2-18 동외리567-3
교통시설	중로1-2	26	2-1	진도	20	305	5,515	358	-	358	-	358	-	-	-	-	-	358	-	대로3-1 동외리1035-1
교통시설	소로1-12	27	2-1	진도	10	228	2,228	745	-	745	-	745	-	-	-	-	-	745	-	대로3-1 동외리 1157-7
교통시설	소로2-304	28	2-2	의신	8	231	1,806	619	-	619	-	619	-	-	-	-	-	-	619	대로3-32 돈지리 656-2
교통시설	소로2-305	29	2-2	의신	8	80	731	121	-	121	-	121	-	-	-	-	-	-	121	소로2-304 돈지리 656-2
교통시설	소로2-306	30	2-2	의신	8	173	1,270	182	-	182	-	182	-	-	-	-	-	-	182	대로3-32 돈지리 89
교통시설	대로3-31	31	2-2	의신	25	1,518	38,328	3,010	-	3,010	-	3,010	-	-	-	-	-	-	3,010	대로3-32 돈지리577-1
교통시설	대로3-32	32	2-2	의신	25	1,161	28,025	2,581	-	2,581	-	2,581	-	-	-	-	-	-	2,581	침계리 구역계
교통시설	대로3-51	33	2-2	지산	25	1,159	27,419	2,377	-	2,377	-	2,377	-	-	-	-	-	-	2,377	대로3-51 인지리 312-29
교통시설	대로3-52	34	2-2	지산	25	1,160	29,387	2,909	-	2,909	-	2,909	-	-	-	-	-	-	2,909	대로3-51 인지리 312-29
교통시설	소로3-206	35	2-2	고군	6	356	2,042	161	-	161	-	161	-	-	-	-	-	-	161	소로2-212 고성리 84-5
교통시설	소로3-226	36	2-2	고군	6	135	799	51	-	51	-	51	-	-	-	-	-	-	51	중로3-22 오산리 1123-3
교통시설	소로3-304	37	2-2	의신	6	196	1,206	243	-	243	-	243	-	-	-	-	-	-	243	대로3-31 돈지리580
교통시설	소로3-504	38	2-2	지산	6	199	1,214	470	-	470	-	470	-	-	-	-	-	-	470	소로3-501 인지리 275-16
교통시설	소로1-201	39	2-2	고군	10	932	9,368	1,491	-	1,491	-	1,491	-	-	-	-	-	-	1,491	중로3-22 오산리1127-2

사업 · 시설 부분	사업명	우선 순위	사업 기간 (단계)	지역 구분	폭원 (m)	연장 (m)	고시면적 (㎡)	계획기간 중 사업비												비 고
								총계	국비	지방비			지방채	공기업	비재정적		1단계	2-1단계	2-2단계	
										계	도비	군비			민간 투자	공공 기여	'1년~ 3년차'	'4년~ 5년차 '	'6년차 이후	
교통시설	소로1-401	40	2-2	임회	12	624	6,233	629	-	629	-	629	-	-	-	-	-	-	629	중로3-41 석교리 258-7
교통시설	소로2-5	41	2-2	진도	8	256	2,137	343	-	343	-	343	-	-	-	-	-	-	343	소로2-1 교동리170
교통시설	소로2-7	42	2-2	진도	8	115	887	189	-	189	-	189	-	-	-	-	-	-	189	소로2-1 교동리10-1
교통시설	소로2-12	43	2-2	진도	8	180	1,397	243	-	243	-	243	-	-	-	-	-	-	243	소로2-15 교동리951
교통시설	소로2-112	44	2-2	군내	8	153	1,265	294	-	294	-	294	-	-	-	-	-	-	294	중로1-12 녹진리 산5-6
교통시설	소로2-212	45	2-2	고군	8	262	2,035	175	-	175	-	175	-	-	-	-	-	-	175	대로3-21 고성리 115-5
교통시설	소로2-213	46	2-2	고군	8	252	1,950	264	-	264	-	264	-	-	-	-	-	-	264	대로3-21 고성리 101-2
교통시설	소로2-501	47	2-2	지산	8	483	3,909	280	-	280	-	280	-	-	-	-	-	-	280	대로3-52 인지리 312-13
교통시설	소로3-205	48	2-2	고군	6	131	855	139	-	139	-	139	-	-	-	-	-	-	139	소로2-211 고성리 392
교통시설	소로3-218	49	2-2	고군	6	79	491	106	-	106	-	106	-	-	-	-	-	-	106	중로3-22 오산리1126- 5
교통시설	소로3-221	50	2-2	고군	6	112	848	218	-	218	-	218	-	-	-	-	-	-	218	소로3-228 오산리 1060-2
교통시설	소로3-222	51	2-2	고군	6	191	1,138	132	-	132	-	132	-	-	-	-	-	-	132	소로3-227 지마리 1415-3
교통시설	소로3-225	52	2-2	고군	6	291	1,675	196	-	196	-	196	-	-	-	-	-	-	196	대로3-21 오산리 1533-3
교통시설	소로3-307	53	2-2	의신	6	142	950	192	-	192	-	192	-	-	-	-	-	-	192	대로3-32 돈지리 653-1
교통시설	소로3-402	54	2-2	임회	6	76	403	44	-	44	-	44	-	-	-	-	-	-	44	소로2-401 석교리 257-71
교통시설	소로3-403	55	2-2	임회	6	137	810	108	-	108	-	108	-	-	-	-	-	-	108	중로3-41 석교리249-3
교통시설	소로3-407	56	2-2	임회	6	260	1,654	111	-	111	-	111	-	-	-	-	-	-	111	소로1-401 석교리 278-2
교통시설	소로3-414	57	2-2	임회	6	162	1,008	44	-	44	-	44	-	-	-	-	-	-	44	소로1-401 석교리 898

사업 · 시설 부분	사업명	우선 순위	사업 기간 (단계)	지역 구분	폭원 (m)	연장 (m)	고시면적 (㎡)	계획기간 중 사업비												비 고
								총계	국비	지방비			지방채	공기업	비재정적		1단계	2-1단계	2-2단계	
										계	도비	군비			민간 투자	공공 기여	'1년~ 3년차'	'4년~ 5년차 '	'6년차 이후	
교통시설	소로3-512	58	2-2	지산	6	432	2,537	209	-	209	-	209	-	-	-	-	-	-	209	대로3-52 인자리 812-12
공간시설	근린공원4	59	2-2	고군	-	-	156,582	13,354	-	13,354	-	13,354	-	-	-	-	-	-	13,354	석현리 산 141번지 일원
공간시설	근린공원7	60	2-2	임회	-	-	49,500	4,174	-	4,174	-	4,174	-	-	-	-	-	-	4,174	석교리 산90-3 일원
교통시설	소로1-101	61	2-2	군내	10	232	2,316	261	-	261	-	261	-	-	-	-	-	-	261	광장5 녹진리 50-17
교통시설	소로2-102	62	2-2	군내	8	517	4,266	334	-	334	-	334	-	-	-	-	-	-	334	중로1-12 녹진리 산5-5
교통시설	소로2-109	63	2-2	군내	8	663	6,282	471	-	471	-	471	-	-	-	-	-	-	471	소로2-114 녹진리 198-16
교통시설	소로2-205	64	2-2	고군	8	240	1,763	754	-	754	-	754	-	-	-	-	-	-	754	소로2-204 고성리 산144
교통시설	소로2-403	65	2-2	임회	8	292	2,399	611	-	611	-	611	-	-	-	-	-	-	611	대로3-41 석교리 238-2
교통시설	대로3-21	66	2-2	고군	25	3,967	100,007	10,608	-	10,608	-	10,608	-	-	-	-	-	-	10,608	광장6 고성리842
교통시설	중로3-21	67	2-2	고군	12	691	8,306	842	-	842	-	842	-	-	-	-	-	-	842	광장6 고성리241
교통시설	소로3-211	68	2-2	고군	6	211	1,217	183	-	183	-	183	-	-	-	-	-	-	183	대로3-21 오산리 1306-2
교통시설	소로3-217	69	2-2	고군	6	305	1,842	480	-	480	-	480	-	-	-	-	-	-	480	소로1-202 오산리 1006-3
교통시설	소로3-220	70	2-2	고군	6	212	1,257	203	-	203	-	203	-	-	-	-	-	-	203	중로3-22 오산리 1048-2
교통시설	소로3-310	71	2-2	의신	6	104	663	409	-	409	-	409	-	-	-	-	-	-	409	소로3-303 둔자리 154
교통시설	소로3-315	72	2-2	의신	6	138	901	363	-	363	-	363	-	-	-	-	-	-	363	소로3-314 옥대리 859
교통시설	소로3-318	73	2-2, 일부 우선 해제	의신	6	381	2,288	191	-	191	-	191	-	-	-	-	-	-	191	소로3-314 옥대리 959
교통시설	소로3-502	74	2-2	지산	6	227	1,333	357	-	357	-	357	-	-	-	-	-	-	357	소로2-501 인자리 283-8

사업 · 시설 부분	사업명	우선 순위	사업 기간 (단계)	지역 구분	폭원 (m)	연장 (m)	고시면적 (㎡)	계획기간 중 사업비												비 고
								총계	국비	지방비			지방채	공기업	비재정적		1단계	2-1단계	2-2단계	
										계	도비	군비			민간 투자	공공 기여				
교통시설	소로3-509	75	2-2	지산	6	222	1,327	88	-	88	-	88	-	-	-	-	-	-	88	대로3-51 인자리 342-1
공간시설	근린공원6	76	2-2	의신	-	-	68,890	5,896	-	5,896	-	5,896	-	-	-	-	-	-	5,896	둔자리 산61-3
교통시설	소로2-13	77	2-2	진도	8	176	1,688	336	-	336	-	336	-	-	-	-	-	-	336	소로2-15 교동리617
교통시설	소로2-15	78	2-2	진도	8	185	1,530	322	-	322	-	322	-	-	-	-	-	-	322	소로2-18 교동리614-6
교통시설	소로2-208	79	2-2	고군	8	516	4,871	1,310	-	1,310	-	1,310	-	-	-	-	-	-	1,310	소로2-209 고성리 417-6
교통시설	소로2-211	80	2-2	고군	8	597	4,942	1,105	-	1,105	-	1,105	-	-	-	-	-	-	1,105	소로2-209 고성리 428-4
교통시설	소로2-405	81	2-2	임회	8	98	775	8	-	8	-	8	-	-	-	-	-	-	8	중로3-41 석교리 258-7
교통시설	소로3-2	82	2-2	진도	6	217	1,384	303	-	303	-	303	-	-	-	-	-	-	303	중로3-1 동외리630-3
교통시설	소로3-213	83	2-2	고군	6	215	1,442	109	-	109	-	109	-	-	-	-	-	-	109	중로3-22 오산리 1451-2
교통시설	소로3-309	84	2-2	의신	6	138	914	196	-	196	-	196	-	-	-	-	-	-	196	소로3-312 둔자리 819-1
교통시설	소로3-412	85	2-2	임회	6	193	1,432	160	-	160	-	160	-	-	-	-	-	-	160	소로3-410 석교리 793-2
교통시설	소로3-413	86	2-2	임회	6	120	701	196	-	196	-	196	-	-	-	-	-	-	196	소로2-204 석교리 697-2
교통시설	소로3-507	87	2-2	지산	6	104	714	225	-	225	-	225	-	-	-	-	-	-	225	소로3-505 인자리 242-5
교통시설	주차장4	88	2-2	군내	-	-	4,551	1,599	-	1,599	-	1,599	-	-	-	-	-	-	1,599	녹진리 2-4 일원
공간시설	근린공원1	89	2-2	진도	-	-	232,468	20,889	-	20,889	-	20,889	-	-	-	-	-	-	20,889	동외리 463 일원
공간시설	근린공원10	90	2-2	지산	-	-	179,369	15,289	-	15,289	-	15,289	-	-	-	-	-	-	15,289	인자리 389 일원
공간시설	어린이공원5	91	2-2	고군	-	-	1,500	208	-	208	-	208	-	-	-	-	-	-	208	오산리 1434-1 일원
공간시설	완충녹지1	92	2-2	진도	-	-	33,368	2,584	-	2,584	-	2,584	-	-	-	-	-	-	2,584	진도읍 전역
공간시설	완충녹지4	93	2-2	고군	-	-	6,235	782	-	782	-	782	-	-	-	-	-	-	782	고성리 220번지 일원

사업 · 시설 부분	사업명	우선 순위	사업 기간 (단계)	지역 구분	폭원 (m)	연장 (m)	고시면적 (㎡)	계획기간 중 사업비											비 고	
								총계	국비	지방비			지방채	공기업	비재정적		1단계	2-1단계		2-2단계
										계	도비	군비			민간 투자	공공 기여	'1년~ 3년차'	'4년~ 5년차 '		'6년차 이후
공간시설	완충녹지5	94	2-2	임회	-	-	1,720	122	-	122	-	122	-	-	-	-	-	122	석교리 936 일원	
교통시설	대로3-1	95	2-2	진도	25	2,262	58,674	1,286	-	1,286	-	1,286	-	-	-	-	-	1,286	광장2 동외리 1032-5	
교통시설	소로1-11	96	2-2	진도	10	563	5,676	671	-	671	-	671	-	-	-	-	-	671	대로3-2 남동리 820	
교통시설	소로2-17	97	2-2	진도	8	233	1,860	710	-	710	-	710	-	-	-	-	-	710	소로1-2 교동리572	
교통시설	소로2-51	98	2-2	진도	8	508	4,444	838	-	838	-	838	-	-	-	-	-	838	중로2-4 남동리815	
교통시설	소로2-111	99	2-2	군내	8	334	2,729	567	-	567	-	567	-	-	-	-	-	567	소로1-101 녹진리 50-12	
교통시설	소로2-206	100	2-2	고군	8	182	1,498	250	-	250	-	250	-	-	-	-	-	250	소로2-208 고성리 220	
교통시설	소로2-207	101	2-2	고군	8	130	1,092	189	-	189	-	189	-	-	-	-	-	189	소로2-206 고성리 224	
교통시설	소로3-203	102	2-2	고군	6	156	1,053	189	-	189	-	189	-	-	-	-	-	189	소로2-205 고성리 324-2	
교통시설	소로3-204	103	2-2	고군	6	77	490	158	-	158	-	158	-	-	-	-	-	158	중로3-21 고성리 282	
교통시설	소로3-207	104	2-2	고군	6	108	854	131	-	131	-	131	-	-	-	-	-	131	중로3-22 오산리 1215-3	
교통시설	소로3-214	105	2-2	고군	6	63	395	114	-	114	-	114	-	-	-	-	-	114	소로3-225 오산리 1525	
교통시설	소로3-215	106	2-2	고군	6	292	1,697	467	-	467	-	467	-	-	-	-	-	467	소로1-202 오산리 1573-3	
교통시설	소로3-216	107	2-2	고군	6	272	1,596	523	-	523	-	523	-	-	-	-	-	523	소로1-202 오산리 1617-6	
교통시설	소로3-301	108	2-2	의신	6	140	891	334	-	334	-	334	-	-	-	-	-	334	소로2-301 돈지리 300-3	
교통시설	소로3-303	109	2-2	의신	6	177	1,071	370	-	370	-	370	-	-	-	-	-	370	소로2-301 돈지리 302	
교통시설	소로3-305	110	2-2	의신	6	144	1,013	478	-	478	-	478	-	-	-	-	-	478	대로3-31 돈지리 614-4	
교통시설	소로3-308	111	2-2	의신	6	198	1,479	228	-	228	-	228	-	-	-	-	-	228	소로2-302 돈지리 268-2	
교통시설	소로3-404	112	2-2	임회	6	88	590	767	-	767	-	767	-	-	-	-	-	767	소로2-405 석교리 240	

사업 · 시설 부분	사업명	우선 순위	사업 기간 (단계)	지역 구분	폭원 (m)	연장 (m)	고시면적 (㎡)	계획기간 중 사업비												비 고
								총계	국비	지방비			지방채	공기업	비재정적		1단계	2-1단계	2-2단계	
										계	도비	군비			민간 투자	공공 기여	'1년~ 3년차'	'4년~ 5년차 '	'6년차 이후	
교통시설	소로3-408	113	2-2	임회	6	72	378	62	-	62	-	62	-	-	-	-	-	-	62	소로1-401 석교리 353-3
교통시설	소로3-501	114	2-2	지산	6	190	1,145	344	-	344	-	344	-	-	-	-	-	-	344	대로3-52 인지리 312-12
교통시설	소로3-503	115	2-2	지산	6	88	515	320	-	320	-	320	-	-	-	-	-	-	320	소로2-501 인지리 267-2
교통시설	소로3-505	116	2-2	지산	6	340	2,135	531	-	531	-	531	-	-	-	-	-	-	531	소로3-501 인지리 321-76
교통시설	소로3-405	117	2-2	임회	6	168	1,092	86	-	86	-	86	-	-	-	-	-	-	86	중로3-41 석교리 353-3
교통시설	소로3-212	118	2-2	고군	6	145	905	235	-	235	-	235	-	-	-	-	-	-	235	소로3-225 오산리 1363-3
교통시설	소로1-103	119	2-2	군내	10	115	1,131	249	-	249	-	249	-	-	-	-	-	-	249	소로1-105 녹진리 산7-3
교통시설	소로1-104	120	2-2	군내	10	854	8,415	1,512	-	1,512	-	1,512	-	-	-	-	-	-	1,512	소로 2-107 녹진리 31-2
교통시설	소로1-105	121	2-2	군내	10	291	2,923	573	-	573	-	573	-	-	-	-	-	-	573	중로2-11 녹진리 산5-9
공간시설	유원지1	122	2-2	군내	-	-	217,560	14,556	-	14,556	-	14,556	-	-	-	-	-	-	14,556	녹진리 일원
교통시설	소로2-6	123	2-2	진도	8	265	2,175	543	-	543	-	543	-	-	-	-	-	-	543	중로3-1 교동리71-2
교통시설	소로2-44	124	2-2	진도	8	160	1,307	197	-	197	-	197	-	-	-	-	-	-	197	대로3-1 쌍정리 151-14
교통시설	소로2-101	125	2-2	군내	8	100	729	148	-	148	-	148	-	-	-	-	-	-	148	소로2-101 녹진리 산9-5
교통시설	소로2-401	126	2-2	임회	8	174	1,557	680	-	680	-	680	-	-	-	-	-	-	680	중로3-41 석교리 245-55
교통시설	주차장2	127	2-2	진도	-	-	2,000	463	-	463	-	463	-	-	-	-	-	-	463	남동리 769-1 일원
교통시설	소로3-209	128	2-2	고군	6	85	599	158	-	158	-	158	-	-	-	-	-	-	158	대로3-21 오산리 1680-12
교통시설	소로3-210	129	2-2	고군	6	124	803	157	-	157	-	157	-	-	-	-	-	-	157	중로3-22 오산리 1255-2

사업 · 시설 부분	사업명	우선 순위	사업 기간 (단계)	지역 구분	폭원 (m)	연장 (m)	고시면적 (㎡)	계획기간 중 사업비												비 고
								총계	국비	지방비			지방채	공기업	비재정적		1단계	2-1단계	2-2단계	
										계	도비	군비			민간 투자	공공 기여				
교통시설	소로3-306	130	2-2	의신	6	56	410	177	-	177	-	177	-	-	-	-	-	-	177	소로3-304 돈지리 320-1
교통시설	주차장3	131	2-2	군내	-	-	968	107	-	107	-	107	-	-	-	-	-	-	107	녹진리 50-22 일원
공간시설	교통광장6	132	2-2	고군	-	-	5,119	194	-	194	-	194	-	-	-	-	-	-	194	고성리 248-1 일원
교통시설	소로3-8	133	2-2	진도	6	157	973	506	-	506	-	506	-	-	-	-	-	-	506	소로2-26 교동리472-6
교통시설	소로1-10	134	2-2	진도	10	650	6,381	1,477	-	1,477	-	1,477	-	-	-	-	-	-	1,477	대로3-2 남동리 1157-7
교통시설	소로1-13	135	2-2	진도	10	372	3,804	575	-	575	-	575	-	-	-	-	-	-	575	소로1-15 남동리 453-60
교통시설	소로1-102	136	2-2	군내	10	70	637	377	-	377	-	377	-	-	-	-	-	-	377	중로2-11 녹진리 1-18
교통시설	소로2-49	137	2-2	진도	8	166	1,445	206	-	206	-	206	-	-	-	-	-	-	206	대로3-1 남동리 773-13
교통시설	소로2-50	138	2-2	진도	8	164	1,237	364	-	364	-	364	-	-	-	-	-	-	364	대로3-1 남동리 773-10
교통시설	소로2-52	139	2-2	진도	8	70	640	132	-	132	-	132	-	-	-	-	-	-	132	소로1-10 남동리772
교통시설	소로3-401	140	2-2	임회	6	189	1,153	163	-	163	-	163	-	-	-	-	-	-	163	소로1-402 석교리 939
공간시설	공원3	141	2-2	군내	-	-	2,100	299	-	299	-	299	-	-	-	-	-	-	299	녹진리 산7-3 일원
교통시설	소로2-11	142	2-2	진도	8	221	1,808	569	-	569	-	569	-	-	-	-	-	-	569	소로2-6 교동리191
교통시설	소로3-7	143	2-2	진도	6	165	1,087	1,188	-	1,188	-	1,188	-	-	-	-	-	-	1,188	소로2-34 성내리12-1
교통시설	소로3-9	144	2-2	진도	6	231	1,453	1,039	-	1,039	-	1,039	-	-	-	-	-	-	1,039	소로2-2 교동리527
교통시설	소로2-103	145	2-2	군내	8	150	1,248	251	-	251	-	251	-	-	-	-	-	-	251	소로2-101 녹진리 산9-1
교통시설	소로2-105	146	2-2	군내	8	237	1,114	220	-	220	-	220	-	-	-	-	-	-	220	소로2-105 녹진리 산7-3
교통시설	소로2-106	147	2-2	군내	8	160	1,275	251	-	251	-	251	-	-	-	-	-	-	251	소로2-111 녹진리 산7-3
교통시설	소로2-107	148	2-2	군내	8	102	948	188	-	188	-	188	-	-	-	-	-	-	188	소로1-105 녹진리 산11-1

사업 · 시설 부분	사업명	우선 순위	사업 기간 (단계)	지역 구분	폭원 (m)	연장 (m)	고시면적 (㎡)	계획기간 중 사업비												비 고
								총계	국비	지방비			지방채	공기업	비재정적		1단계	2-1단계	2-2단계	
										계	도비	군비			민간 투자	공공 기여				
교통시설	소로2-108	149	2-2	군내	8	167	1,357	270	-	270		270	-	-	-	-	-	-	270	소로2-105 녹진리 196-11
교통시설	소로3-202	150	우선 해제	고군	6	156	1,059	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	소로1-201 지막리 1471
교통시설	소로3-219	151	우선 해제	고군	6	356	2,379	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	중로3-22 오산리 1039-5
교통시설	소로3-223	152	우선 해제	고군	6	116	762	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	소로1-201 지막리 1443-3
교통시설	소로3-224	153	우선 해제	고군	6	163	1,067	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	소로1-201 지막리 1423
교통시설	소로3-406	154	우선 해제	임회	6	209	1,389	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	소로2-402 석교리 384-3
교통시설	소로3-510	155	우선 해제	지산	6	75	395	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	대로3-51 인자리 364-2
교통시설	소로2-104	156	우선 해제	군내	8	376	3,044	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	중로1-12 녹진리 50-9
교통시설	소로3-313	157	우선 해제	의신	6	436	2,723	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	대로3-31 옥대리 823-1
교통시설	소로3-508	158	우선 해제	지산	6	59	402	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	대로3-51 인자리 341-1
교통시설	소로3-511	159	우선 해제	지산	6	258	1,603	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	대로3-51 인자리 309-25
교통시설	소로3-5	160	우선 해제	진도	6	60	359	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	소로2-33 동외리 937-1
교통시설	소로1-14	161	우선 해제	진도	10	458	4,744	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	대로3-2 남동리 131-27
교통시설	소로1-16	162	우선 해제	진도	10	200	2,304	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	중로2-2 남동리 126-6
교통시설	소로2-210	163	우선 해제	고군	8	250	2,370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	소로2-205 고성리 산144
교통시설	소로3-208	164	우선 해제	고군	6	123	915	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	중로3-22 오산리 1251-3
교통시설	소로2-214	165	우선 해제	고군	8	372	2,972	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	대로3-21 오산리 1697-3
교통시설	소로2-215	166	우선 해제	고군	8	241	1,816	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	소로2-204 석현리 379-6

사업 · 시설 부분	사업명	우선 순위	사업 기간 (단계)	지역 구분	폭원 (m)	연장 (m)	고시면적 (㎡)	계획기간 중 사업비												비 고
								총계	국비	지방비			지방채	공기업	비재정적		1단계	2-1단계	2-2단계	
										계	도비	군비			민간 투자	공공 기여				
교통시설	소로2-503	167	우선 해제	지산	8	61	598	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	대로3-52 인자리 642-39	
교통시설	소로2-505	168	우선 해제	지산	8	251	1,838	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	소로2-504 인자리 240-2	
교통시설	소로3-201	169	우선 해제	고군	6	122	687	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	소로3-215 석현리 5-4	
교통시설	소로3-410	170	우선 해제	임회	6	408	2,765	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	소로2-404 석교리 705-2	
교통시설	소로3-411	171	우선 해제	임회	6	172	1,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	소로1-401 석교리 436-2	
교통시설	소로3-3	172	우선 해제	진도	6	126	717	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	대로3-1 동외리 1160-1	
교통시설	소로3-25	173	우선 해제	진도	6	442	2,864	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	중로3-1 동외리 604-4	

신안군 공고 제2016-1051호

**다도해해상국립공원 해제에 따른 신안군관리계획(용도지역) 및
군계획시설(우선해제시설) 결정(변경)(안)에 대한 주민 공람 공고**

자연공원법상 다도해국립공원구역 해제(환경부 고시 2010-198호, 2011.1.10)에 따른 신안군 도초면, 비금면, 하의면, 흑산면 일원의 용도지역 재정비 및 세분과 신안군 전역의 군계획시설(우선해제시설) 정비를 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제28조 및 같은법 시행령 제22조에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공람·공고하오니 의견이 있을 경우 공람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2016. 11. 10

신안군수

1. 신안 군관리계획(용도지역, 군계획시설) 결정(변경) 조서 : 다음
2. 신안 군관리계획(용도지역, 군계획시설) 결정(변경) 도면 : 게재생략(공람장소에 비치)
3. 공람기간 : 2016. 11. 10. ~ 2016. 11. 24. (14일간)
4. 공람장소 : 신안군청 경제투자과(061-240-8463), 읍·면사무소(증도면, 신의면 제외)
5. 의견제출 : 기타 관계도서는 공람장소에 비치되어 있으니 의견이 있으신 분은 공람기간내 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
6. 아울러, 본 공람(안)은 최종 결정된 내용이 아니며, 향후 행정절차 이행과정에서 변경될 수 있음을 알려드립니다.

신안 군관리계획(용도지역, 군계획시설) 결정(변경) 조서

1. 용도지역 결정(변경)

1) 용도지역 결정(변경) 조서

구 분			면 적 (㎡)			비 고
			기 정	변 경	금회 변경안	
합 계			653,986,101	-	653,986,101	
계 (공유수면)			3,720,000 (-)	-	3,720,000 (-)	
도 시 지 역	주거 지역	소 계	293,303	-	293,303	
		제1종일반주거지역	109,121	-	109,121	
		제2종일반주거지역	154,302	-	154,302	
		제3종일반주거지역	-	-	-	
		준주거지역	29,880	-	29,880	
	상업 지역	소 계	62,190	-	62,190	
		일반상업지역	62,190	-	62,190	
		근린상업지역	-	-	-	
	공업 지역	소 계	53,500	-	53,500	
		일반공업지역	-	-	-	
		준공업지역	53,500	-	53,500	
	녹지 지역	소 계	3,311,007	-	3,311,007	
		보전녹지지역	139,700	-	139,700	
		생산녹지지역	373,200	-	373,200	
		자연녹지지역	2,798,107	-	2,798,107	
	미 지 정 (공유수면)		- (-)	-	- (-)	
비 도 시 지 역	계		650,266,101	-	650,266,101	
	관리 지역	소 계	358,537,565	증) 2,726,104	361,263,669	
		보전관리지역	107,983,239	증) 116,265	108,099,504	
		생산관리지역	102,965,837	증) 883,255	103,849,092	
		계획관리지역	147,588,489	증) 1,726,584	149,315,073	
	농림지역		228,367,536	-	228,367,536	
	자연환경보전지역		63,361,000	감) 2,726,104	60,634,896	

2) 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	변경사유
		기정	변경			
-	국립 공원 해제 지역	자연환경 보전지역 (미지정)	계획 관리지역	1,726,584	100이하	•국립공원구역이 해제된 지역으로 제한적인 이용·개발을 하려는 지역이므로 계획관리지역으로 변경
			생산 관리지역	883,255	80이하	•국립공원구역이 해제된 지역으로 농업·임업 생산 등을 위해 관리가 필요한 지역이므로 생산관리지역으로 변경
			보전 관리지역	116,265	80이하	•국립공원구역이 해제된 지역으로 자연환경 보호, 산림보호, 수질오염방지, 녹지공간 확보 및 생태계 보전이 필요한 지역이므로 보전관리지역으로 변경

2. 군계획시설 결정(변경)조서

1) 교통시설

① 도로 결정(변경)

□ 총괄표(폐지)

류별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	62	73,227	902,041	11	23,473	449,285	29	38,392	374,382	22	11,362	78,374
광로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
대로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중로	10	31,579	573,868	3	21,630	430,473	3	8,150	121,705	4	1,799	21,690
소로	52	41,648	328,173	8	1,843	18,812	26	30,242	252,677	18	9,563	56,684

□ 도로결정(변경) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정 고시일	비 고
	등급	류별	번호	폭원								
폐지	중로	1	1	20~26.5	주간선 도로	13,093	신장리 44-52	북룡리 170-1	일반 도로	-	신안고 2010.07.05	압해음
폐지	중로	1	2	20	주간선 도로	7,560	압해음 동서리 482-9전	압해음 송공리 산178임	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	압해음
폐지	중로	1	5	20	보조간선 도로	977	북룡리 산424-17	기룡리 386-5	일반 도로	-	신안고 2010.07.05	압해음
폐지	중로	2	2	15	보조간선 도로	1,750	대3-1, 지도읍 읍내리 294-1	지도읍 광정리 951-4	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	중로	2	8	15	보조간선 도로	3,670	압해면 동서리 79-1전	압해면 학교리 120-8도	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	압해음
폐지	중로	2	12	15	보조간선 도로	2,730	압해면 송공리 3-6전	압해면 송공리 718-38잡	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	압해음
폐지	중로	3	1	12	집산도로	165	중2-1, 지도읍 읍내리 358-1	소2-6, 지도읍 읍내리 118	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정 고시일	비 고
	등급	류별	번호	폭원								
폐지	중로	3	2	12	집산도로	1,010	중2-2, 지도읍 광정리 1188-4	지도읍 광정리 698	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	중로	3	6	12	집산도로	580	압해면 북룡리 679답	압해면 북룡리 420전	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	압해읍
폐지	중로	3	8	12	집산도로	44	중로 3-7	진리 865구	일반 도로	-	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	1	1	10	국지도로	240	대3-1, 지도읍 읍내리 168-385	중2-1, 지도읍 읍내리 299-6	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	1	3	10	국지도로	110	중2-4, 지도읍 읍내리 352-3	중2-4, 지도읍 읍내리 345	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	1	4	10	국지도로	524	대3-1, 지도읍 광정리 593	소1-7, 지도읍 광정리 647-1	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	1	5	10	국지도로	265	소1-4, 지도읍 광정리 641-4	소1-4, 지도읍 광정리 655	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	1	6	10	국지도로	164	대3-1, 지도읍 광정리 632-1	소1-4, 지도읍 광정리 651	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	1	7	10	국지도로	402	대3-1, 지도읍 광정리 654-1	지도읍 광정리 559-1	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	1	8	10	국지도로	79	중2-1, 지도읍 읍내리 158	중2-7, 지도읍 읍내리 141	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	지도읍
폐지	소로	1	9	10	국지도로	59	중2-1, 지도읍 읍내리 186	중2-7, 지도읍 읍내리 179-1	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	지도읍
폐지	소로	2	2	8	국지도로	278	중2-2, 지도읍 읍내리 290-3	중2-1, 지도읍 읍내리 299-19	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	3	8	국지도로	65	중2-1, 지도읍 읍내리 168	소2-7, 지도읍 읍내리 174	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	4	8	국지도로	88	중3-1, 지도읍 읍내리 120-1	소3-4, 지도읍 읍내리 367	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	5	8	국지도로	2,139	중2-3, 지도읍 탄동리 153-53	지도읍 탄동리 479-1	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	지도읍
폐지	소로	2	7	8	국지도로	453	중2-2, 지도읍 읍내리 270-6	중3-1, 지도읍 읍내리 487	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	8	8	국지도로	106	중2-1, 지도읍 읍내리 194	지도읍 읍내리 229	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	9	8	국지도로	100	중2-1, 지도읍 읍내리 203-4	지도읍 읍내리 217	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	10	8	국지도로	420	중2-1, 지도읍 읍내리 270-8	소2-11, 지도읍 읍내리 1229	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	11	8	국지도로	470	중2-1, 지도읍 광정리 1271	중3-2, 지도읍 광정리 1144-1	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	12	8	국지도로	90	중2-2, 지도읍 광정리 291-1	소2-11, 지도읍 광정리 1292-5	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정 고시일	비 고
	등급	류별	번호	폭원								
폐지	소로	2	13	8	국지도로	100	중2-2, 지도읍 광정리 1204-2	소2-11, 지도읍 광정리 1214	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	14	8	국지도로	3,400	암태면 오상리 750-4	암태면 수곡리 23-2	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	암태면
폐지	소로	2	15	8	국지도로	266	대3-1, 지도읍 읍내리 67-2	지도읍 읍내리 331	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	16	8	국지도로	166	대3-1, 지도읍 읍내리 산25-2	중2-1, 지도읍 읍내리 299-3	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	17	8	보행자 전용도로	40	대3-1, 지도읍 읍내리 산25-2	소2-2, 지도읍 읍내리 299-5	특수 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	18	8	국지도로	95	대3-1, 지도읍 읍내리 296	중2-1, 지도읍 읍내리 286-1	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	2	19	8	국지도로	42	중2-1, 지도읍 읍내리 283-1	소2-2, 지도읍 읍내리 287-1	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	지도읍
폐지	소로	2	24	8	보조간선 도로	790	중3-4, 지도읍 자동리 1299-1	소2-23, 지도읍 자동리 1585	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	지도읍
폐지	소로	2	25	8	국지도로	1,050	소2-23, 지도읍 태천리 1022-2	지도읍 태천리 1530	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	지도읍
폐지	소로	2	33	8	국지도로	437	중로 3-7 예리 176-7잡	예리 337-3도	일반 도로	흑산 보건소	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	2	36	8	국지도로	66	중로 3-7 예리 359-24도	소로 2-35 예리 353-58잡	일반 도로	-	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	2	37	8	국지도로	110	중로 3-7	하수종말처리장	일반 도로	-	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	2	38	8	국지도로	109	중로 3-7	소로 3-27 진리 488-6도	일반 도로	-	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	2	40	8	국지도로	12,349	대거리 344	이흑암리 981-1	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	임지면
폐지	소로	2	46	8	국지도로	2,485	대리 572-4	후광리 17	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	하의면
폐지	소로	2	51	8	국지도로	4,528	다수리산101-227	팽진리 1447-3	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	장산면
폐지	소로	3	1	6	국지도로	23	대2-7, 지도읍 읍내리 268	지도읍 읍내리 245-1	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	3	2	6	국지도로	58	중2-2, 지도읍 읍내리 258	지도읍 읍내리 253	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	3	3	6	국지도로	90	중3-1, 지도읍 읍내리 118	지도읍 읍내리 504	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	지도읍
폐지	소로	3	4	6	국지도로	160	중2-1, 지도읍 읍내리 360-5	소3-3, 지도읍 읍내리 114-6	일반 도로	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	소로	3	5	6	국지도로	3,260	중3-1 구영리179-23	소2-1 대율리 922	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	자은면

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초결정 고시일	비 고
	등급	류별	번호	폭원								
폐지	소로	3	6	6	국지도로	360	소3-1 구영리 72-2	자은초교 구영리 44	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	자은면
폐지	소로	3	7	6	국지도로	330	중3-1 송산리 336-1	두모체육공원 송산리 산63	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	자은면
폐지	소로	3	8	6	국지도로	1,070	1081-4도	1263도	일반 도로	-	신안고 제2008-46호 (2008.7.30)	팔금면
폐지	소로	3	11	6	국지도로	286	중로 3-7 예리 177-34대	소로 3-12 예리 122대	일반 도로	-	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	3	12	6	국지도로	728	소로 2-34 예리 188대	소로 3-10 예리 149전	일반 도로	-	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	3	13	6	국지도로	278	소로 3-12 예리 199-1대	소로 3-15 예리 300전	일반 도로	-	전남고제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	3	14	6	국지도로	55	소로 3-13 예리 256-1대	예리 261전	일반 도로	-	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	3	17	6	국지도로	7	소로 2-35 예리 산126임	소로 2-33 예리 337-3도	일반 도로	-	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	3	18	6	국지도로	525	소로 2-35 예리 산126임	소로 2-33 예리 337-3도	일반 도로	-	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	3	20	6	국지도로	373	중로 3-8 진리 865구	소로 3-21 진리 45-2전	일반 도로	흑산 중학교	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	3	22	6	국지도로	209	소로 2-35 진리 459-2대	소로 3-21 진리 34전	일반 도로	-	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	3	23	6	국지도로	251	소로 3-24 진리 207대	진리 183대	일반 도로	-	전남고 제2005-59호 (2005.5.13)	흑산면
폐지	소로	3	32	7	국지도로	1,500	구대리 605	대우리 168-1	일반 도로	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	안좌면

② 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
폐지	①	노외주차장	자은면 백산리 895 일원	24,712	감)24,712	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.13)	-

2) 공간시설

① 공원 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
폐지	③	대울 근린공원	근린공원	자은면 대우리 559 일원	11,740	감)11,740	-	신안고 제2010-52호 (2010.5.20)	자은면

② 공공공지 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
폐지	①	공공공지	지도읍 읍내리 53번지 일원	1,300	감)1,300	-	전남고 제166호 (1988.10.28)	지도읍
폐지	②	공공공지	지도읍 읍내리 300번지 일원	921	감)921	-	신안고 제2010-52호(201 0.5.20)	지도읍

3) 공공문화 체육시설

□ 사회복지시설 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
폐지	②	사회복지시설	암태면 신석리 산185 일원	44,396	감)44,396	-	신안고 제2009-73호 (2009.10.1.))	암태면

4) 환경기초시설

□ 하수도시설 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	②	하수도	압해면 신장리 255-18 일원	19,600	감)19,600	-	신안고 제2009-73호 (09.10.13)	압해읍 하수종말처 리시설

광양만권경제자유구역청 공고 제2016-56호

「광양만권경제자유구역 경관계획」 주민 열람 공고

「경관법」 제12조 제3항, 제13조 제3항 및 같은 법 시행령 제6조, 제7조 제2항에 따라 「광양만권경제자유구역 경관계획」을 주민이 열람 하고자 다음과 같이 공고합니다.

2016. 11. 10

광양만권경제자유구역청장

1. 공고 및 열람목적 : 「광양만권경제자유구역 경관계획」이 완료되어 「경관법」에 의거 공고하고 주민들에게 열람하고자 함
2. 공고 및 열람 일시 : 공고일로부터 30일간
3. 열람장소 : 광양만권경제자유구역청(개발정책과) 담당부서에 비치
4. 경관계획의 개요
 - 공간적 범위 : 광양만권경제자유구역 행정구역 전역(5개지구 21단지)
 - 시간적 범위 : 기준년도 2016년/ 목표연도 2020년
5. 공고 및 열람내용
 - 「광양만권경제자유구역 경관계획」 보고서 등
6. 기타사항
 - 문의사항 : 광양만권경제자유구역청(개발정책과 ☎ 061-760-5331)