



전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제 2016-25호

2016년 5월 26일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실
홈페이지 www.jeonnam.go.kr



목 차

◆ 규 칙

전라남도 규칙 제3097호 전라남도 금융복지상담 지원에 관한 조례 시행규칙

◆ 고 시

전라남도 고시 제2016-185호 도로구역 결정(변경) 고시
 전라남도 고시 제2016-186호 접도구역 지정(변경) 고시
 전라남도 고시 제2016-187호 지역개발사업구역 변경 지정 고시
 전라남도 고시 제2016-188호 공공하수도 설치인가 고시
 전라남도 고시 제2016-189호 제2차 택시자율감차 보상사업 추진계획 고시
 전라남도 고시 제2016-190호 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 및 실시계획 변경 승인 고시
 전라남도 고시 제2016-191호 광양 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 고시
 전라남도 고시 제2016-193호 자가조리 판매대상 가축의 도살·처리 허용지역 고시
 전라남도 고시 제2016-195호 산림사업법인 등록 고시
 전라남도 고시 제2016-196호 2016년도 지방세 시가표준액 변경·결정 고시

◆ 공 고

전라남도 공고 제2016-473호 전라남도 지방대학 및 지역균형인재 육성에 관한 조례 시행규칙 제정안 입법예고 공고
 전라남도 공고 제2016-482호 전라남도의회 부의안건 공고
 전라남도 공고 제2016-483호 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
 전라남도 공고 제2016-484호 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
 전라남도 공고 제2016-485호 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
 전라남도 공고 제2016-486호 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
 전라남도 공고 제2016-487호 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
 전라남도 공고 제2016-488호 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
 전라남도 공고 제2016-489호 전라남도 지정문화재 및 문화재자료 주변 현상변경허용기준 지정예고 공고
 전라남도 공고 제2016-491호 도로공사 시행 허가 공고
 전라남도 공고 제2016-492호 도로공사 시행 허가 공고

전라남도 공고 제2016-493호 나주 혁신산업단지 조성사업 준공인가 공고
 전라남도 공고 제2016-498호 전라남도의회에 부의할 조례안 공고

◆ 시군 행정

목포시 고시 제2016-94호 목포 도시관리계획(도로/체육시설/청소년수련시설) 결정(변경) 및 지형도면 고시
 여수시 고시 제2016-113호 여수 도시관리계획(주차장) 결정 변경 및 지형도면 고시
 여수시 고시 제2016-115호 도로구역 결정 고시
 여수시 고시 제2016-116호 여수도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 고시
 여수시 고시 제2016-124호 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)인가 고시
 여수시 공고 제2016-881호 여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고
 여수시 공고 제2016-902호 여수도시계획시설(유원지)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고
 여수시 공고 제2016-918호 여수도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고
 순천시 고시 제2016-69호 순천 도시계획시설(전기공급설비)사업 시행자 지정 고시
 나주시 고시 제2016-73호 나주 도시관리계획(자동차정류장) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시
 나주시 고시 제2016-74호 나주 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시
 광양시 고시 제2016-87호 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획 고시
 광양시 고시 제2016-89호 광양 도시관리계획(유통업무설비) 결정(경미한 변경) 및 지형고면 고시
 광양시 고시 제2016-90호 광양 도시관리계획(공원 조성계획) 결정(변경) 고시
 광양시 고시 제2016-91호 광양 도시관리계획(공원 조성계획) 결정(변경) 고시
 광양시 고시 제2016-92호 광양 도시관리계획(공원 조성계획) 결정 고시
 광양시 고시 제2016-93호 광양 도시계획시설(소로 1-25호선) 사업 시행자 변경지정 및 실시계획인가 변경 고시
 광양시 공고 제2016-968호 광양 도시계획시설(유통업무설비) 사업 시행자지정 및 실시계획인가(변경) 공람 공고
 광양시 공고 제2016-970호 광양 도시계획시설(소로 1-25호선) 사업 시행자지정 및 실시계획인가 변경 공람 공고
 구례군 고시 제2016-22호 구례 자연드림파크2단지(특화농공단지) 승인(지정) 및 지형도면 고시
 고흥군 고시 제2016-38호 고흥 군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획변경인가 고시
 화순군 고시 제2016-61호 화순 군관리계획(교통시설-도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시
 화순군 고시 제2016-62호 화순 군관리계획(지구단위계획구역, 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시
 해남군 고시 제2016-99호 해남 군관리계획(군계획시설 : 학교) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시
 무안군 고시 제2016-65호 무안 군관리계획(주차장) 결정(경미한 변경) 및 실시계획변경인가 지형도면 고시
 완도군 고시 제2016-39호 완도 군계획시설(도로)사업 실시계획변경인가 고시
 완도군 고시 제2016-40호 완도 군계획시설(연구시설)사업 실시계획(변경)인가 고시

전라남도 금융복지상담 지원에 관한 조례 시행규칙을 이에 공포한다.

2016. 5. 26

전라남도지사 이낙연

전라남도 규칙 제3097호

전라남도 금융복지상담 지원에 관한 조례 시행규칙

제1조(목적) 이 규칙은 「전라남도 금융복지상담 지원에 관한 조례」에 의하여 설치하는 전라남도 금융복지상담센터(이하 “센터”라 한다)의 설치 및 운영에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(채무자지원계획) 전라남도지사(이하 “도지사”라 한다)는 채무상담, 신용회복 지원 등과 관련된 채무자 지원계획을 매년 12월말까지 수립하여 수탁기관에 위탁할 수 있다.

제3조(센터의 위탁운영) 조례 제5조제2항에 따라 센터를 민간위탁하는 경우에 그 수탁기관(이하 “수탁기관”이라 한다)의 장은 전라남도 주무부서장과 사전에 협의를 거쳐 센터의 다음연도 운영계획을 수립하여 매년 6월말까지 도지사에게 제출하여야 한다.

제4조(운영규정) 수탁기관의 장은 직원의 복무조건 등 센터운영에 필요한 사항에 관하여 내부규정을 제정 할 수 있다.

제5조(운영위원회 구성) ① 수탁기관의 장은 센터에 운영위원회(이하 “위원회”라 한다)를 구성하여야 한다.

② 위원회는 위원장과 부위원장 각 1명을 포함하여 5명 이상 9명 이하의 위원으로 구성하되, 수탁기관의 관리자 1명을 당연직 위원으로 둘 수 있다.

③ 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 수탁기관의 장이 위촉하고 위원장과 부위원장은 위촉위원 중에서 호선한다.

1. 판사
2. 검사
3. 변호사
4. 금융·복지문제에 관하여 학식과 경험이 풍부한 대학 교수 또는 연구원
5. 그 밖에 금융 공공기관 및 전문기관·단체에서 추천하는 전문가

④ 위원의 위촉기간은 2년으로 하되, 한 차례 연임할 수 있다. 다만, 보궐 위원의 임기는 전임자의 남은 기간으로 한다.

⑤ 회의는 위원장이 필요한 경우 소집하며, 위원장을 포함한 과반수의 출석과 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

⑥ 위원회의 사무를 보좌하기 위하여 센터의 장을 간사로 한다.

제6조(심의사항) ① 위원회는 다음 각 호의 사항을 심의 한다.

- 1. 본소와 지소, 인력, 협력체계 구축 등 센터운영에 관한 사항
- 2. 수탁사업 등 사업계획 및 실적에 관한 사항
- 3. 예산 및 결산에 관한 사항
- 4. 그 밖에 센터 운영·관리에 필요한 사항

② 수탁기관의 장은 참석위원에게 「전라남도 각종 위원회 실비변상조례」에 따라 예산의 범위에서 수당 등 실비를 지급할 수 있다.

제7조(금융복지상담센터 폐지·통합) 도지사가 관계 법령의 개정·폐지, 정부 및 위탁기관의 정책변경 등으로 금융복지상담센터를 폐지하거나 통합할 경우에는 사전에 수탁기관의 장에게 통보하고 의견 제출의 기회를 주어야 한다.

제8조(준용) 그 밖에 이 규칙에서 정하지 않은 수탁기관 선정 등에 관한 사항은 「전라남도 사무의 민간위탁조례」 제5조, 제6조, 제6조의2, 제7조, 제7조의2, 제8조부터 제13조까지의 규정을 각각 준용한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 고시 제2016-185호

도로구역 결정(변경) 고시

「도로법」 제25조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 도로구역 결정(변경) 및 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

1. 도로구역 결정(변경)내용

구분	도로 종류	노 선 명	구 간		연장 (km)	주요 경과지	구역결정 이 유	비고
			부 터	까 지				
당초	지방도	825호	무안군 청계면 구로리 산129	무안군 청계면 구로리 192-11	0.34		굴곡위험도로 개선사업	
변경			무안군 청계면 구로리 산129	무안군 청계면 구로리 192-11				

2. 사업시행기간

- 당초 : 2015. 10. ~ 2016. 4.
- 변경 : 2015. 10. ~ 2016. 12.

3. 도로구역 결정(변경) 도면(5만분의 1 지형도), 설계도서, 자금계획 등의 공람장소 :
전라남도도로관리사업소, 무안군청 건설교통과

4. 편입 또는 수용 할 토지 세목과 소유권 및 소유권외의 권리의 명세서 : 다음

5. 지형도면 : 게재생략(1/1,200 지적도)

토지조서

일련 번호	토 지 소 재 지		지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입예정 면적 (㎡)	권 리 자			관 계 인			비고
							주 소	성 명	지 분	주 소	성 명	지 분	
1	청계면	구로리	192-12	도로	53	53	무안군 청계면 구로리 269	정태중					
2	청계면	구로리	192-19	도로	8	8	무안군 청계면 구로리 269	정태중					
3	청계면	남성리	458-3	전	251	251	광주광역시 남구 군분로 5번길6-4	최길자 외1명					

전라남도 고시 제2016-186호

접도구역 지정(변경) 고시

「도로법」 제49조 제2항에 따라 접도구역을 다음과 같이 지정하였음을 고시합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

1. 접도구역 지정

도로의 종류	공사명	노선명 (노선번호)	위치	접도구역	비고
지방도	무안 북용지구 굴곡 위험도로 개선사업	지방도 (825호선)	무안군 청계면 구로리 ~ 무안군 청계면 구로리 (0.34km)	도로경계선 또는 구역(도로부지)경계선으로부터 양측으로 5m	

2. 접도구역 지정목적

- 도로구조물의 손괴방지
- 도로변의 미관보존 및 도로교통의 위험방지

3. 관계도면 열람장소

- 접도구역 지정 도면(5만분의 1 지형도면)은 전라남도도로관리사업소, 무안군청 건설교통과에서 관계인에게 공람합니다.

전라남도 고시 제2016-187호

지역개발사업구역 변경 지정 고시

고흥군, 신안군 지역개발사업에 대해 「지역 개발 및 지원에 관한 법률」 제11조, 제16조 및 같은법 시행령 제18조에 따라 지역개발사업구역 변경 지정하고 다음과 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

1. 지역개발사업의 명칭, 위치, 면적(변경없음)
2. 지역개발사업의 지정목적 및 사업기간
 - 지정목적 : 변경없음
 - 사업기간 : 사업기간 연장(변경)

시군	사업명	당초	변경	비고
고흥군	남열지구 및 우주해양 리조트 기반시설 사업	2012 ~ 2014	2012 ~ 2017	3년연장
신안군	굴도 해양펜션단지	2009 ~ 2015	2009 ~ 2019	4년 연장
신안군	율도 식물테마파크	2007 ~ 2015	2007 ~ 2019	4년 연장

3. 기타 관련 자료는 전라남도 건축개발과(☎ 061-286-7751), 고흥군 건설과(☎ 061-830-5887), 신안군 경제투자과(☎ 061-240-8332)에 비치하고 일반인이 열람할 수 있습니다.

전라남도 고시 제2016-188호

공공하수도 설치인가 고시

하수도법 제11조제3항 및 같은법 시행령 제8조의 규정에 의하여 공공하수도의 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

□ 공공하수도 설치내역

사업시행자의 명칭 및 주소	명 칭	순천시장			
	주 소	전남 순천시 장평로 30			
사업시행의 목적 및 기본방향	국지성 집중호우 및 불투수 면적 증가로 인한 인명 및 재산 피해 예방을 위하여 종합적인 하수도 정비 실시				
사업시행자의 위치 및 면적	위 치	전라남도 순천시 조곡배수분구 일원(조곡동, 덕연동, 풍덕동)			
	면 적 (㎡)	배수(하수)관로 L=6.697km	처리장부지	해당 없음	
			처리용량	〃	
			처리공법	〃	
인가하고자 하는 시설의 종류 및 명칭	종 류	공공하수도(하수관로)			
	명 칭	하수도정비중점관리지역 도심침수 예방 정비사업			
예정배수구역 및 예정하수처리구역	2.52㎢ (조곡배수분구 일원)				
사업시행기간	2014. 01. ~ 2017. 12.				
수용또는사용할 토지의 지번,지목,소유자 및 권리의명세서	토지 소재지(지번)	지목	소 유 자	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)
	다		음		

※ 관계 도서 공람장소 : 순천시 하수도과 (061-749-6519)

토지조서

번호	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자		비고
				지적 면적	영구 점용	임시 전용	성명 또는 명칭	주소	
1	순천시 조곡동	275	도	3017.0	40.8	76.5	순천시		
2	순천시 조곡동	263- 278	도	3.0	1.07	2.14	순천시		
3	순천시 조곡동	263- 361	도	16.0	2.4	4.8	순천시		
4	순천시 조곡동	263- 364	도	18.0	6.3	12.6	순천시		
5	순천시 조곡동	263- 362	도	32.0	1.8	17.20	순천시		
6	순천시 조곡동	263- 190	도	7.0	4.0	5.00	순천시		
7	순천시 조곡동	263- 365	도	46.0	0.6	15.30	순천시		
8	순천시 조곡동	263- 366	도	32.0	41.0	9.86	순천시		
9	순천시 조곡동	263- 367	도	8.0	10.8	2.80	순천시		
10	순천시 조곡동	263- 363	도	5.0	87.4	2.00	순천시		
11	순천시 조곡동	263- 368	도	33.0	3.3	8.46	순천시		
12	순천시 조곡동	263- 74	도	16.0	5.3	13.00	순천시		
13	순천시 조곡동	263- 198	도	13.0	3.3	5.40	건설교통부		
14	순천시 조곡동	270-1	도	33.0	54.1	8.14	순천시		
15	순천시 조곡동	263- 355	도	27.0	44.3	6.00	순천시		
16	순천시 조곡동	269- 24	도	156.0	17.3	34.10	순천시		
17	순천시 조곡동	264-4	도	21.0	0.5	16.08	순천시		
18	순천시 조곡동	239-7	도	46.0	12.0	4.50	순천시		
19	순천시 조곡동	240-7	도	175.0	7.25	13.59	국토교통부		

번호	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자		비고
				지적 면적	영구 점용	임시 전용	성명 또는 명칭	주소	
20	순천시 조곡동	729-3	도	99.0	12.05	22.59	순천시		
21	순천시 조곡동	264-8	도	72.0	2.82	5.30	순천시		
22	순천시 조곡동	264-3	도	17.0	13.00	22.88	순천시		
23	순천시 조곡동	262-5	도	340.0	45.60	80.26	조곡동지역개발 위원회 외2인	풍덕동1234-41, 263-218	
24	순천시 조곡동	729	도	403.0	6.20	10.91	순천시		
25	순천시 조곡동	240- 12	대	25.0	17.76	31.26	국토교통부		
26	순천시 조곡동	240- 17	도	12.0	8.10	14.26	국토교통부		
27	순천시 조곡동	241-1	대	67.0	26.08	45.90	국토교통부		
28	순천시 조곡동	241- 26	대	115.0	17.12	30.13	국토교통부		
29	순천시 조곡동	241- 23	대	24.0	6.14	10.81	국토교통부		
30	순천시 조곡동	115- 15	도	150.0	12.20	27.12	순천시		
31	순천시 조곡동	115- 14	도	2819.0	32.98	62.66	건설교통부		
32	순천시 조곡동	241- 15	도	75.0	4.92	14.45	건설교통부		
33	순천시 조곡동	241- 24	도	121.0	9.67	29.38	건설교통부		
34	순천시 조곡동	241- 21	도	12.0	1.19	3.62	건설교통부		
35	순천시 조곡동	47-2	구	198.0	2.90	5.43	건설교통부		
36	순천시 조곡동	47-3	구	248.0	3.34	6.26	건설교통부		
37	순천시 조곡동	47-4	도	1081.0	77.93	146.12	건설교통부		
38	순천시 조곡동	709-5	도	153.0	30.74	57.65	건설부		
39	순천시 조곡동	712-3	도	102.0	1.70	3.18	건설부		

번호	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자		비고
				지적 면적	영구 점용	임시 전용	성명 또는 명칭	주소	
40	순천시 조곡동	711-3	도	7.0	4.83	9.06	건설부		
41	순천시 조곡동	59-7	도	202.0	3.97	7.44	건설교통부		
42	순천시 조곡동	710-2	도	76.0	3.52	6.60	건설부		
43	순천시 조곡동	39-1	도	5240.0	21.82	40.92	기획재정부		
44	순천시 조곡동	712- 14	구	96.0	13.66	25.62	건설교통부		
45	순천시 조곡동	745-1	도	79.0	12.77	23.94	건설부		
46	순천시 조곡동	59-13	도	1593.0	54.54	102.27	건설교통부		
47	순천시 조곡동	712- 22	도	20.0	2.02	3.80	건설부		
48	순천시 조곡동	716-4	도	26.0	2.40	4.50	건설부		
49	순천시 조곡동	82-11	도	8314.0	113.82	213.42	건설교통부		
50	순천시 조곡동	82- 283	도	81.0	17.90	33.56	순천시		
51	순천시 조곡동	82-9	구	1091.0	188.48	331.72	건설교통부		
52	순천시 조곡동	82- 286	도	146.0	63.08	126.16	순천시		
53	순천시 조곡동	82- 264	도	119.0	41.88	68.68	기획재정부		
54	순천시 조곡동	82- 205	도	505.0	134.45	220.50	기획재정부		
55	순천시 조곡동	82- 169	도	3309.0	198.95	329.46	건설부		
56	순천시 조곡동	717-1	도	159.0	27.60	45.71	건설부		
57	순천시 조곡동	115-8	도	154.0	45.55	75.43	건설부		
58	순천시 조곡동	115-2	도	3759.0	670.76	914.45	건설교통부		
59	순천시 조곡동	718- 30	도	4788.0	740.35	1043.21	건설부		

번호	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자		비고
				지적 면적	영구 점용	임시 전용	성명 또는 명칭	주소	
60	순천시 조곡동	718-45	도	385.0	21.00	27.72	건설부		
61	순천시 조곡동	129-39	철	10158.0	123.72	163.31	국토교통부		
62	순천시 조곡동	129-5	철	4263.0	111.36	147.00	국토교통부		
63	순천시 조곡동	131-5	대	3104.0	293.52	387.45	심문식	전라남도 순천시 유동1길 29(조례동)	
64	순천시 조곡동	201-4	도	1697.0	61.74	81.50	건설부		
65	순천시 조곡동	720-7	도	19.0	12.36	16.32	건설부		
66	순천시 조곡동	720-4	도	14.0	5.40	7.13	건설부		
67	순천시 조곡동	141-9	도	30.0	18.84	24.87	국		
68	순천시 조곡동	186-2	대	106.0	26.40	34.85	서정복	전라남도 순천시 조곡동 186-2	
69	순천시 조곡동	91-6	도	6116.0	37.30	127.30	국토교통부		
70	순천시 조곡동	715-36	대	33.0	4.35	14.91	박준근	전라남도 순천시 조곡동 39-23	
71	순천시 조곡동	82-298	철	996.0	62.29	202.44	한국철도공사	대전 서구 선사로139(둔산동920) 정부대전청사 2동	
72	순천시 조곡동	82-4	구	1137.0	3.47	9.98	건설교통부		
73	순천시 조곡동	128-3	대	69.00	59.15	80.44	안옥순	전라남도 순천시 동외동 86-4	
74	순천시 조곡동	128-5	답	678.00	276.80	376.45	남기숙	서울 강서구 신월동 129-6 태양언립 디동 201호	
75	순천시 조곡동	118-1	구	141.00	15.65	21.28	건설교통부		
76	순천시 조곡동	715-35	도	245.00	13.75	18.70	건설부		
77	순천시 조곡동	126-2	구	123.00	17.80	24.21	건설교통부		
78	순천시 조곡동	126-15	도	405.00	144.70	196.79	순천시		
79	순천시 조곡동	125-1	답	424.00	209.79	289.98	순천시		

번호	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자		비고
				지적 면적	영구 점용	임시 전용	성명 또는 명칭	주소	
80	순천시 조곡동	124	답	384.00	141.53	195.62	순천시		
81	순천시 조곡동	123	답	419.00	124.29	171.80	순천시		
82	순천시 조곡동	122-30	도	215.00	60.04	85.86	순천시		
83	순천시 조곡동	122-21	대	218.00	42.88	76.73	순천시		
84	순천시 조곡동	718-37	도	171.00	14.96	21.39	건설부		
85	순천시 조곡동	68-73	대	112.00	57.56	82.31	박성묵	전라남도 순천시 조곡동 68-73	
86	순천시 조곡동	68-60	대	169.00	54.88	78.48	순천시		
87	순천시 조곡동	68-99	도	294.00	70.20	100.39	기획재정부		
88	순천시 생목동	산29-59	도	214.00	19.80	28.31	산림청		
89	순천시 생목동	44-112	도	213.00	49.56	70.87	임응중	전라남도 순천시 덕암동386-1	
90	순천시 생목동	44-122	도	447.0	87.68	125.38	순천시		
91	순천시 생목동	44-14	전	79.0	37.96	54.28	김종한	전라남도 순천시 조곡동 121-2	
92	순천시 생목동	44-127	도	319.0	48.88	69.90	순천시		
93	순천시 생목동	44-11	도	496.0	85.16	121.78	건설부		
94	순천시 생목동	44-107	도	280.0	104.32	149.18	순천시		
95	순천시 생목동	21-2	도	1920.0	103.52	148.03	전라남도 (교육감)		
96	순천시 생목동	41-2	도	348.0	58.72	83.97	순천시		
97	순천시 생목동	201-2	구	195.0	10.80	15.44	농림부		
98	순천시 생목동	28-12	도	4341.0	755.07	1134.15	순천시		
99	순천시 생목동	35-3	대	79.0	32.17	47.97	순천시		

번호	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자		비고
				지적 면적	영구 점용	임시 전용	성명 또는 명칭	주소	
100	순천시 생목동	200	구	788.0	19.99	29.81	농림부		
101	순천시 생목동	57-26	도	1911.0	338.42	504.72	순천시		
102	순천시 생목동	57-22	도	146.0	26.39	39.36	순천시		
103	순천시 생목동	56-1	도	883.0	169.12	252.23	순천시		
104	순천시 생목동	197-2	구	380.0	11.13	16.60	농림부		
105	순천시 생목동	63-1	도	89.0	5.85	8.72	순천시		
106	순천시 생목동	34-2	답	1947.0	75.05	150.10	최귀남	전라남도 순천시 옥천동 236-14	
107	순천시 생목동	34-18	답	303.0	53.66	104.77	최귀남	전라남도 순천시 옥천동 236-14	
108	순천시 생목동	34-59	답	176.0	39.30	76.19	서옥기	전라남도 순천시 옥천동 237-10	
109	순천시 조곡동	126- 29	도	415.0	73.97	147.94	건설부		
110	순천시 생목동	198	도	6398.0	3.08	6.16	건설부		
111	순천시 덕암동	439-6	도	160.0	15.94	29.90	순천시		
112	순천시 덕암동	438-2	도	42.0	2.70	5.07	순천시		
113	순천시 덕암동	362- 10	도	2174.0	12.30	38.45	순천시		
114	순천시 덕암동	380- 50	답	137.0	14.16	53.10	순천시		
115	순천시 덕암동	380- 32	도	232.0	59.09	221.58	순천시		
116	순천시 덕암동	375- 48	답	587.0	59.99	149.98	순천시		
117	순천시 덕암동	375- 51	답	180.0	17.10	32.06	순천시		
118	순천시 덕암동	368- 69	답	230.0	23.63	44.31	순천시		
119	순천시 덕암동	372- 52	구	28.0	1.58	2.96	순천시		

번호	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자		비고
				지적 면적	영구 점용	임시 전용	성명 또는 명칭	주소	
120	순천시 덕암동	372-48	구	72.0	1.65	3.09	순천시		
121	순천시 덕암동	376-8	답	481.0	8.43	15.81	순천시		
122	순천시 덕암동	367-9	답	345.0	15.46	28.98	순천시		
123	순천시 덕암동	366-9	답	559.0	29.06	54.50	순천시		
124	순천시 덕암동	369-6	답	63.0	3.62	6.80	순천시		
125	순천시 덕암동	369-11	답	271.0	9.73	18.24	순천시		
126	순천시 덕암동	369-5	도	23.0	1.75	3.29	박광선	전라북도 전주시 덕진구 태진로101, 106동802호 (진북동우성아파트)	
127	순천시 덕암동	323-1	도	109.0	7.00	17.64	순천시		
128	순천시 덕암동	318	도	462.0	40.37	101.73	순천시		
129	순천시 덕암동	317	도	506.0	38.16	96.16	순천시		
130	순천시 덕암동	184-5	도	5005.0	170.25	449.21	순천시		
131	순천시 덕암동	184	답	149.0	14.84	26.12	순천시		
132	순천시 덕암동	188-125	철	2282.0	77.78	156.59	순천시		
133	순천시 덕암동	188-124	철	671.0	34.73	69.91	한국철도공사	대전 서구 선사로139 (둔산동920) 정부대전청사 2동	
134	순천시 조곡동	150	도	34996.3	298.23	712.11	순천시		
135	순천시 풍덕동	852	도	88987.1	968.08	1690.90	순천시		
136	순천시 덕암동	220	도	29620.0	1834.75	2941.00	순천시		
137	순천시 풍덕동	1236	도	949.0	274.86	409.93	건설부		
138	순천시 풍덕동	303-5	도	112.0	24.40	36.38	전라남도		

번호	소재지	지번	지목	면적(m ²)			소유자		비고
				지적 면적	영구 점용	임시 전용	성명 또는 명칭	주소	
139	순천시 풍덕동	303-7	도	276.0	34.86	51.99	건설부		
140	순천시 덕암동	169-3	도	1348.0	179.60	294.54	순천시		
141	순천시 풍덕동	255-2	구	526.0	344.04	454.13	순천시		
142	순천시 풍덕동	256-3	구	603.0	263.70	348.08	순천시		
143	순천시 풍덕동	257-2	구	317.0	114.90	151.67	순천시		
144	순천시 풍덕동	243-8	구	212.0	98.10	129.49	순천시		
145	순천시 풍덕동	274-2	구	1279.0	620.97	796.62	순천시		
146	순천시 풍덕동	1238-16	도	38.0	7.63	9.79	건설부		
147	순천시 풍덕동	297-3	구	301.0	183.82	235.81	순천시		
148	순천시 풍덕동	297-8	구	5.00	17.92	22.99	순천시		
149	순천시 풍덕동	298-2	구	799.00	422.24	541.67	순천시		
150	순천시 풍덕동	299-2	구	205.00	99.26	127.34	순천시		
151	순천시 풍덕동	305-2	구	264.00	238.70	306.22	이왕근	전라남도 순천시 매곡동 464-9	
152	순천시 풍덕동	308-2	구	582.00	170.10	218.21	순천시		
153	순천시 풍덕동	307-2	구	69.00	40.39	51.81	정태련	전라남도 순천시 덕암동 63	
154	순천시 풍덕동	1234-5	천	2015.00	191.66	245.87	건설교통부		
155	순천시 풍덕동	317-3	구	651.00	195.58	250.90	순천시		
156	순천시 풍덕동	285-7	도	561.00	9.15	18.42	순천시		
157	순천시 풍덕동	243-10	도	2219.00	165.47	333.14	순천시		
127필지				275,795	14,580	22,970			

전라남도 고시 제2016-189호

제2차 택시자율감차 보상사업 추진계획 고시

「택시운송사업의 발전에 관한 법률」 제9조 및 제11조, 같은 법 시행령 제7조 및 제9조의 규정에 따라 7개군(담양·보성·해남·영암·함평·영광·진도)의 제2차 택시 자율감차 보상사업 추진계획을 아래와 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

1. 감차기간

시군별	사업시행기간	비고
담양군	2016년 ~ 2020년 (5년)	
보성군	〃	
해남군	〃	
영암군	2016년 ~ 2019년 (4년)	
함평군	2015년 ~ 2019년 (5년)	
영광군	2015년 ~ 2034년 (20년)	
진도군	2015년 ~ 2019년 (5년)	

2. 감차보상금액

(단위 : 천원)

시군별	보상금액			비고
	법인택시	개인택시	휴지택시	
담양군	21,900	42,500	법인개인 동일수준	
보성군	20,000-26,000	47,000-50,000	13,000	정부지자체 보조금+업계출연금
해남군	21,000-30,000	45,000-65,000	20,000	
영암군	19,500-32,500	32,500-78,000	법인개인 동일수준	‘19년까지 동결
함평군	19,000-20,000	28,000-34,000	〃	
영광군	20,170-39,430	31,170-73,000		‘19년까지 변동 없음 ‘20년 이후 재산정
진도군	16,000-20,000	45,000		‘18년까지 동결

※ 함평·영광군 재고시 / 사유: 보상가 조정 및 기간연장

3. 연도별·업종별 감차규모 / 7개 군 216대

(단위 : 대)

구분		총계	2015	2016	2017	2018	2019	2020 ~ 2034
담양군	연도별	20	3	4	4	4	3	2
	업종별 (개인/법인)		업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음
보성군	연도별	21	1	5	3	3	5	4
	업종별 (개인/법인)		업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음
해남군	연도별	55	3	7	11	11	11	12
	업종별 (개인/법인)		업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음
영암군	연도별	56		15	15	15	11	
	업종별 (개인/법인)		업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음
함평군	연도별	21	11	5	2	2	1	
	업종별 (개인/법인)		업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음
영광군	연도별	23	3	1	1	1	1	16
	업종별 (개인/법인)		업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음
진도군	연도별	20		7	4	4	5	
	업종별 (개인/법인)		업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음	업종 구분없음

4. 기타 감차추진 계획

○ 택시운송사업의 발전에 관한 법률 제11조 (감차계획의 수립 및 시행 등) 제3항에 따라 7개 군의 사업구역 내 감차보상 신청 택시운송사업자는 감차계획이 고시된 날로부터 감차보상 신청 외에는 택시운송사업의 양도·양수 행위를 일절 할 수 없습니다.

단, 택시운송사업의 발전에 관한 법률 시행령 14조에 해당되는 경우는 예외입니다.

전라남도 고시 제2016-190호

고흥우주랜드 조성사업 개발계획 및 실시계획 변경 승인 고시

1. 「동·서·남해안 및 내륙권 발전 특별법」 제12조, 같은 법 시행령 제18조 및 제20조, 같은 법 제14조, 같은 법 시행령 제24조에 따라 「고흥우주랜드 조성사업」 개발계획 및 실시계획의 경미한 변경을 승인하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.
2. 관계서류는 전라남도 정책기획관실(061-286-2142), 고흥군 우주항공사업소(061-830-5721)에 고시일로부터 14일간 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보이고 있으며, 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람이 가능합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

1. 개발계획의 경미한 변경 승인
 - 가. 개발계획의 명칭(변경없음) : 고흥우주랜드 조성사업 개발계획
 - 나. 사업시행자의 명칭 및 주소와 대표자의 성명(변경없음)
 - 1) 명칭 : 고흥군수
 - 2) 주소 : 전라남도 고흥군 고흥읍 홍양길 40(옥하리 200)
 - 3) 대표자의 성명 : 박병중
 - 다. 개발사업의 시행기간(변경없음) : 2013 ~ 2016년
 - 라. 토지이용에 관한 계획(변경)

구분	면적(㎡)			구성비 (%)	비고	
	기정	증감	변경			
합계	159,612	-	159,612	100.0		
숙박 시설	소계	20,238	감)131	20,107	12.6	
	우주m	10,668	감)1,049	9,619	6.0	
	우주빌리지	9,570	증)918	10,488	6.6	
상가 시설	소계	5,453	증)228	5,681	3.6	
	스페이스 터미널	5,453	증)228	5,681	3.6	-방문자센터, 우주인푸드코트, 테마형상가, 스페이스어드벤처
휴양·문화 시설	소계	41,599	증)1,221	42,820	26.8	
	휴양림	21,795	감)107	21,688	13.6	

구분	면적(㎡)			구성비 (%)	비고	
	기정	증감	변경			
휴양·문화 시설	우주인캠핑장	5,283	증)358	5,641	3.5	
	스페이스 키즈파크	7,975	증)429	8,404	5.3	-애니메이션관, UFO관, 로봇체험관 등
	스페이스 타임캡슐공원	6,546	증)541	7,087	4.4	
공공 편의 시설	소계	23,129	감)928	22,201	13.9	
	도로	11,516	감)729	10,787	6.8	
	보행자도로	4,307	감)242	4,065	2.5	-우주인 가로 포함(우주인모자이크벽, 형상화가로등)
	주차장	6,804	증)43	6,847	4.3	
	하수처리시설	502	-	502	0.3	
기타 시설	소계	69,193	감)390	68,803	43.1	
	녹지	69,193	감)390	68,803	43.1	

마. 개발하려는 토지의 위치와 면적(변경없음)

- 1) 위치 : 전라남도 고흥군 봉래면 예내리 1033번지 일원
- 2) 면적 : 159,612㎡

바. 도로, 상·하수도 등 주요 기반시설 설치계획(변경)

1) 도로계획(변경)

구분	노선수	폭원(m)	연장(m)	비고
도로	기정	3개 노선	8~11	1,129
	변경	3개 노선	4~10	1,138
보행자 도로	기정	7개 노선	1.5~5	1,533
	변경	6개 노선	2~4	1,414

2) 상·하수도 계획(변경없음)

구분	주요내용	비고
용수공급계획	· 일 최대 급수량 : 250㎡/일	
오수처리계획	· 일 최대 오수량 : 210㎡/일	

3) 진입도로계획(변경없음)

구분	시점	종점	연장	도로폭원	비고
고흥우주랜드 진입도로	창포삼거리 (예내리산232-2 일원)	고흥우주랜드 개발구역(예내리 산231-41 일원)	248m	양방향 2차로 (B=10m)	

사. 재원조달 및 연도별 투자계획(변경없음)

1) 재원조달계획(변경없음)

구분	계	국비	지방비	민간자본	비고
사업비(백만원)	56,002	7,788	8,770	39,444	

2) 연도별 투자계획(변경없음)

(단위 : 백만원)

구분	합계	2013년	2014년	2015년	2016년
합계	56,002	2,000	2,920	19,480	31,602
공공부문	16,558	2,000	2,920	4,480	7,158
국비	7,788	700	960	2,240	3,888
지방비	8,770	1,300	1,960	2,240	3,270
민간부문	39,444	-	-	15,000	24,444

아. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명(법인의 경우에는 명칭), 주소를 기재한 서류(변경없음) : 게재생략

2. 실시계획의 경미한 변경 승인

가. 사업의 명칭(변경없음)

○ 고흥우주랜드 조성사업

나. 사업시행자의 명칭, 주소와 대표자의 성명(변경없음)

1) 명칭 : 고흥군수

2) 주소 : 전라남도 고흥군 고흥읍 흥양길 40(옥하리 200)

3) 대표자의 성명 : 박병중

다. 사업의 개요(변경없음)

1) 사업의 위치와 면적

○ 위치 : 전라남도 고흥군 봉래면 예내리 1033번지 일원

○ 면적 : 159,612 m²

2) 사업의 목적

○ 국가우주산업 핵심인 나로 우주센터 등 우주과학관련시설의 배후지원을 위한 숙박과 소규모 전시·체험시설이 어우러진 휴양문화공간을 조성하여,

○ 지역내 관광기반 확보를 통해 기존 우주과학관련시설의 연계성을 강화하고, 지역경제 활성화 및 남해안권 발전 도모

3) 사업의 시행기간

○ 기준년도 : 2013년

○ 목표연도 : 2016년

4) 사업시행방식

- 공공시행방식(고흥군)

5) 재원조달계획

구분	계	국비	지방비	민간자본	비고
사업비(백만원)	56,002	7,788	8,770	39,444	

6) 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	합계	2013년	2014년	2015년	2016년
합계	56,002	2,000	2,920	19,480	31,602
공공부문	16,558	2,000	2,920	4,480	7,158
국비	7,788	700	960	2,240	3,888
지방비	8,770	1,300	1,960	2,240	3,270
민간부문	39,444	-	-	15,000	24,444

라. 보상계획서(변경없음)

1) 토지 등의 매수 및 보상계획

구분	수량		매수추진계획	
	필지수	면적(㎡)		
토지	계	53	159,612	
	사유지	4	4,169	협의매수 및 관련법에 의거 공용수용
	국공유지	49	155,443	협의매수(유상)
지장물	1식		보상후 철거	

2) 이주대책 : 해당사항 없음

마. 공공시설물 및 토지 등의 귀속과 대체에 관한 계획서(변경)

1) 무상귀속 및 대체에 관한 공공시설물 및 토지 등의 조서 총괄(변경)

시설의 구분	면적(㎡)		비고
	당초	변경	
소계	92,322	91,004	-
도로	15,823	14,852	9개 노선(보행자도로 6개 노선 포함)
주차장	6,804	6,847	2개소
하수처리시설	502	502	1개소
녹지	69,193	68,803	경관녹지 1개소

2) 대체시설을 시행할 자 및 시행방법(변경없음)

가) 시행할 자

○ 사업시행자(고흥군수)

나) 시행방법

○ 「동·서·남해안 및 내륙권 발전 특별법」에 의한 해안권 개발사업

바. 군관리계획 결정(변경)에 관한 사항(변경없음)

1) 용도지역 결정(변경)조서

○ 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	159,612	-	159,612	100.0	
관리지역	소 계	159,612	-	159,612	100.0
	계획관리지역	159,612	-	159,612	100.0

2) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

○ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
기정	①	고흥우주랜드 관광·휴양형 지구단위계획구역	고흥군 봉래면 예내리 1033번지 일원	159,612	-	159,612	

사. 지구단위계획 결정에 관한 사항(변경)

1) 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)조서(변경)

가) 교통시설

(1) 도로

○ 도로 총괄표

구 분	합 계			1 류			2 류			3 류			비고		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)			
합 계	기정	10	2,662	15,823	2	1,116	11,453	-	-	-	8	1,546	4,370		
	변경	9	2,552	14,852	1	891	8,546	1	220	2,127	7	1,441	4,179		
일반도로	소로	기정	3	1,129	11,516	2	1,116	11,453	-	-	-	1	13	63	
		변경	3	1,138	10,787	1	891	8,546	1	220	2,127	1	27	114	
보행자 전용도로	소로	기정	7	1,533	4,307	-	-	-	-	-	-	7	1,533	4,307	
		변경	6	1,414	4,065	-	-	-	-	-	-	6	1,414	4,065	

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	1	8~11	국지 도로	891	예내리 산231-41도	예내리 산231-32도	일반 도로		전고제14-339호 (2014.11.20)	
변경	소로	1	1	8~10	국지 도로	891	예내리 산231-41도	예내리 산231-32도	일반 도로			
기정	소로	1	2	10	국지 도로	225	소로1-1	예내리 1033-5전	일반 도로		전고제14-339호 (2014.11.20)	
변경	소로	2	1	8	국지 도로	220	소로1-1	예내리 1033-5전	일반 도로			
기정	소로	3	1	10	국지 도로	13	소로1-2	예내리 1034-3전	일반 도로		전고제14-339호 (2014.11.20)	
변경	소로	3	1	4	국지 도로	27	소로3-2	예내리 1034답	일반 도로			
폐지	소로	3	2	5	특수 도로	115	소로1-2	예내리 1033-5전	보행자 전용도로		전고제14-339호 (2014.11.20)	
기정	소로	3	3	3	특수 도로	321	소로1-2	소로1-1	보행자 전용도로		전고제14-339호 (2014.11.20)	
변경	소로	3	3	3	특수 도로	365	소로3-2	소로1-1	보행자 전용도로			
기정	소로	3	4	3	특수 도로	73	소로3-3	소로1-1	보행자 전용도로		전고제14-339호 (2014.11.20)	
변경	소로	3	4	4	특수 도로	21	소로3-3	예내리 산231-25입	보행자 전용도로			
기정	소로	3	5	3	특수 도로	330	소로1-1	예내리 산231-32도	보행자 전용도로		전고제14-339호 (2014.11.20)	
변경	소로	3	5	2	특수 도로	330	소로1-1	예내리 산231-32도	보행자 전용도로			
기정	소로	3	6	2	특수 도로	270	소로1-1	소로1-1	보행자 전용도로		전고제14-339호 (2014.11.20)	
변경	소로	3	6	3~3.5	특수 도로	270	소로1-1	소로1-1	보행자 전용도로			
기정	소로	3	7	1.5	특수 도로	328	소로3-6	소로1-1	보행자 전용도로		전고제14-339호 (2014.11.20)	
변경	소로	3	7	3	특수 도로	332	소로3-6	소로1-1	보행자 전용도로			
기정	소로	3	8	1.5	특수 도로	96	소로3-7	소로1-1	보행자 전용도로		전고제14-339호 (2014.11.20)	
변경	소로	3	8	3	특수 도로	96	소로3-7	소로1-1	보행자 전용도로			

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로1-1	소로1-1	◦ 폭원 변경 - 폭원 : 8~11m → 8~10m	◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 폭원 변경
소로1-2	소로2-1	◦ 폭원 및 연장변경 - 폭원 : 10m → 8m - 연장 : 225m → 220m	◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 폭원 및 연장 변경
소로3-1	소로3-1	◦ 폭원 및 연장, 기종점변경 - 폭원 : 10m → 4m - 연장 : 13m → 27m - 기점 : 소로1-2 → 소로3-2 - 종점 : 예내리 1033-5전 → 예내리 1034답	◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 폭원 및 연장, 기종점 변경
소로(특) 3-2	-	◦ 폐지 - 폭원 : 5m, 연장 : 115m	◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 도로 폐지
소로(특) 3-3	소로(특) 3-3	◦ 연장 및 기점변경 - 연장 : 321m → 365m - 기점 : 소로1-2 → 소로3-2	◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 연장 및 기점 변경
소로(특) 3-4	소로(특) 3-4	◦ 폭원 및 연장, 종점변경 - 폭원 : 3m → 4m - 연장 : 73m → 21m - 종점 : 소로1-1 → 예내리 신231-25임	◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 폭원 및 연장, 종점 변경
소로(특) 3-5	소로(특) 3-5	◦ 폭원 변경 - 폭원 : 3m → 2m	◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 폭원 변경
소로(특) 3-6	소로(특) 3-6	◦ 폭원 변경 - 폭원 : 2m → 3~3.5m	◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 폭원 변경
소로(특) 3-7	소로(특) 3-7	◦ 폭원 및 연장변경 - 폭원 : 1.5m → 3m - 연장 : 328m → 332m	◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 폭원 및 연장 변경
소로(특) 3-8	소로(특) 3-8	◦ 폭원 변경 - 폭원 : 1.5m → 3m	◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 폭원 변경

(2) 주차장

○ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	1	주차장	봉래면 예내리 1033-1 일원	4,920	증) 117	5,037	전고제14-339호 (2014.11.20)	
변경	2	주차장	봉래면 예내리 1035-6 일원	1,884	감) 84	1,810	전고제14-339호 (2014.11.20)	

○ 주차장 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	주차장	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 위치 및 면적 변경 - 위치 : 봉래면 예내리 1034-6 → 봉래면 예내리 1033-1 일원 - 면적 : 4,920㎡ → 5,037㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 주차장 변경
2	주차장	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 위치 및 면적 변경 - 위치 : 봉래면 예내리 산231-35 → 봉래면 예내리 1035-6 일원 - 면적 : 1,884㎡ → 1,810㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 주차장 변경

나) 공간시설

(1) 녹지

○ 녹지 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	녹지	경관녹지	봉래면 예내리 1033-5 일원	69,193	감) 390	68,803	전고제14-339호 (2014.11.20)	

○ 녹지 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	경관 녹지	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 면적 변경 - 면적 : 69,193㎡ → 68,803㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 경관녹지 변경

다) 환경기초시설

(1) 하수도

○ 하수도 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	1	하수도	봉래면 예내리 1033-5 일원	502	-	502	전고제14-339호 (2014.11.20)	

○ 하수도 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	하수도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 위치 변경 ◦ 위치 : 봉래면 예내리 1034-3 → 봉래면 예내리 1033-5 일원 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 고흥우주랜드 조성사업 개발계획 변경에 따른 하수도(하수처리시설) 변경

2) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획 결정(변경)조서(변경)

가) 숙박시설용지

기정

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계		20,238	-	20,238	
-	숙박1	10,668	봉래면 예내리 1035-12 일원	10,668	우주ln
-	숙박2	9,570	봉래면 예내리 1033-5 일원	9,570	우주빌리지

변경

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계		20,107	-	20,107	
-	숙박1	9,619	봉래면 예내리 1035-11 일원	9,619	우주ln
-	숙박2	10,488	봉래면 예내리 1033-5 일원	10,488	우주빌리지

나) 상가시설용지

기정

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계		5,453	-	5,453	
-	상가1	5,453	봉래면 예내리 1034-6 일원	5,453	스페이스 터미널

변경

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계		5,681	-	5,681	
-	상가1	5,681	봉래면 예내리 1034-6 일원	5,681	스페이스 터미널

다) 휴양·문화시설용지

□ 지정

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계		41,599	-	41,599	
-	휴양1	7,975	봉래면 예내리 1033-1 일원	7,975	스페이스 키즈파크
-	휴양2	5,283	봉래면 예내리 1035-6 일원	5,283	우주인 캠핑장
-	휴양3	6,546	봉래면 예내리 1035-5 일원	6,546	스페이스 타임캡슐공원
-	휴양4	21,795	봉래면 예내리 1035-10 일원	21,795	휴양림

□ 변경

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계		42,820	-	42,820	
-	휴양1	8,404	봉래면 예내리 1035-5 일원	8,404	스페이스 키즈파크
-	휴양2	5,641	봉래면 예내리 1033-5 일원	5,641	우주인 캠핑장
-	휴양3	7,087	봉래면 예내리 1033-8 일원	7,087	스페이스 타임캡슐공원
-	휴양4	21,688	봉래면 예내리 1035-10 일원	21,688	휴양림

라) 공공편의시설용지

□ 지정

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계		7,306	-	7,306	
-	주1	4,920	봉래면 예내리 1034-6 일원	4,920	주차장1
-	주2	1,884	봉래면 예내리 산231-35 일원	1,884	주차장2
-	하1	502	봉래면 예내리 1034-3 일원	502	하수처리시설

□ 변경

도면 번호	가구번호	면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
계		7,349	-	7,349	
-	주1	5,038	봉래면 예내리 1033-1 일원	5,038	주차장1
-	주2	1,810	봉래면 예내리 1035-6 일원	1,810	주차장2
-	하1	502	봉래면 예내리 1033-5 일원	502	하수처리시설

3) 건축물에 대한 용도 등에 관한 군관리계획 결정(변경)조서(변경없음)

가) 숙박시설용지

도면 번호	위 치	구 분		계 획 내 용	
-	숙박1 (우주nn)	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 「관광진흥법」 시행규칙 별표19 규정에 의한 숙박시설 지구내 설치가능 시설 ◦ 「건축법」 시행령 별표1 규정에 의한 다음의 건축물을 위한 시설용도 <ul style="list-style-type: none"> - 숙박시설 - 제1종 근린생활시설 - 관광휴게시설 	
			권장	◦ 관광호텔, 가족호텔, 휴양콘도미니엄	
			불허	◦ 허용용도 외 시설	
		건 폐 율	◦ 60% 이하		
		용 적 률	◦ 150% 이하		
		높 이	◦ 8층 이하		
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축물은 전반적으로 지형에 순응한 건축배치 권장하고, 양호한 조망을 확보할 수 있도록 배치 ◦ 경사도 15도 이상(계획입안 당시 기준)인 산지에 2개 이상 건축물 배치시 길이가 긴 건축물 기준으로 그 건축물 길이의 1/5이상 이격배치 		
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 주변 경관과 조화를 이룰 수 있는 형태를 도입하고, 가구별로 건축물 형태에 대한 통일성 부여하도록 함 ◦ 건축물의 길이는 150m 이내(단, 경사도 15도 이상 (계획입안 당시 기준)인 지역은 100m이내) 		
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 온화하고 따뜻한 난색계열 색채사용 권장 ◦ 채도40이상의 저채도를 사용하여 차분한 분위기 연출 		
		건축선 등	◦ 소로1-1호선변 : 2m 건축한계선		

도면 번호	위 치	구 분		계 획 내 용	
-	숙박2 (우주 빌리지)	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 「관광진흥법」 시행규칙 별표19 규정에 의한 숙박시설지구내 설치가능 시설 ◦ 「건축법」 시행령 별표1 규정에 의한 다음의 건축물을 위한 시설용도 <ul style="list-style-type: none"> - 숙박시설 - 제1종 근린생활시설 - 관광휴게시설 	
			권장	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 관광편선 	
			불허	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 허용용도 외 시설 	
		건 폐 율	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 60% 이하 		
		용 적 률	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 80% 이하 		
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 3층 이하 		
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축물은 전반적으로 지형에 순응한 건축배치 권장하고, 양호한 조망을 확보할 수 있도록 배치 ◦ 경사도 15도 이상(계획입안 당시 기준)인 산지에 2개 이상 건축물 배치시 길이가 긴 건축물 기준으로 그 건축물 길이의 1/5이상 이격배치 		
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 주변 경관과 조화를 이룰 수 있는 형태를 도입하고, 기구별로 건축물 형태에 대한 통일성 부여하도록 함 ◦ 건축물의 길이는 150m 이내(단, 경사도 15도 이상 (계획입안 당시 기준)인 지역은 100m이내) 		
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 온화하고 따뜻한 난색계열 색채사용 권장 ◦ 채도40이상의 저채도를 사용하여 차분한 분위기 연출 		
		건축선 등	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 소로1-1호선변 : 2m 건축한계선 		

나) 상가시설용지

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	상가 (스페이스터미널)	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 「관광진흥법」 시행규칙 별표19 규정에 의한 상가 및 휴양문화시설지구내 설치할 수 있는 시설 ◦ 「건축법」 시행령 별표1 규정에 의한 다음의 건축물을 위한 시설용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제1종 근린생활시설 - 제2종 근린생활시설 (단란주점, 인마시술소, 의료기기 판매소, 고시원, 자동차영업소 제외) - 문화 및 집회시설 - 관광휴게시설
			권장	◦ 소매점, 일반음식점, 공연장, 전시장, 관광휴게시설
			불허	◦ 허용용도 외 시설
		건 폐 율	◦ 60% 이하	
		용 적 륜	◦ 100% 이하	
		높 이	◦ 5층 이하	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축물은 전반적으로 지형에 순응한 건축배치 권장하고, 양호한 조망을 확보할 수 있도록 배치 ◦ 경사도 15도 이상(계획입안 당시 기준)인 산지에 2개 이상 건축물 배치시 길이가 긴 건축물 기준으로 그 건축물 길이의 1/50이상 이격배치 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 주변 경관과 조화를 이룰 수 있는 형태를 도입하고, 기구별로 건축물 형태에 대한 통일성 부여하도록 함 ◦ 건축물의 길이는 150m 이내(단, 경사도 15도 이상(계획입안 당시 기준)인 지역은 100m이내) 	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 온화하고 따뜻한 난색계열 색채사용 권장 ◦ 채도40이상의 저채도를 사용하여 차분한 분위기 연출 	
		건축선 등	◦ 소로1-1호선변 : 2m 건축한계선	

다) 휴양·문화시설용지

도면 번호	위 치	구 분		계 획 내 용	
-	휴양 (스페이스 키즈파크)	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 「관광진흥법」 시행규칙 별표19 규정에 의한 운동오락 및 휴양문화시설지구내 설치할 수 있는 시설 ◦ 「건축법」 시행령 별표1 규정에 의한 다음의 건축물을 위한 시설용도 <ul style="list-style-type: none"> - 제1종 근린생활시설 - 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마사술소, 의료기기 판매소, 고시원, 자동차영업소 제외) - 문화 및 집회시설 - 운동시설 - 관광휴게시설 	
			권장	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 어린이놀이터, 공연장, 전시장, 관광휴게시설 	
			불허	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 허용용도 외 시설 	
		건 폐 율	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 60% 이하 		
		용 적 륜	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 100% 이하 		
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 5층 이하 		
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축물은 전반적으로 지형에 순응한 건축배치 권장하고, 양호한 조망을 확보할 수 있도록 배치 ◦ 경사도 15도 이상(계획입안 당시 기준)인 산지에 2개 이상 건축물 배치시 길이가 긴 건축물 기준으로 그 건축물 길이의 1/5이상 이격배치 		
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 주변 경관과 조화를 이룰 수 있는 형태를 도입하고, 가구별로 건축물 형태에 대한 통일성 부여하도록 함 ◦ 건축물의 길이는 150m 이내(단, 경사도 15도 이상(계획입안 당시 기준)인 지역은 100m이내) 		
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 온화하고 따뜻한 난색계열 색채사용 권장 ◦ 채도40이상의 저채도를 사용하여 차분한 분위기 연출 		
		건축선 등	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 소로1-1호선변 : 2m 건축한계선 		

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	휴양2 (우주인 캠핑장)	용도	허용 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 「관광진흥법」 시행규칙 별표19 규정에 의한 휴양문화시설지구내 설치할 수 있는 시설 ◦ 「건축법」 시행령 별표1 규정에 의한 다음의 건축물을 위한 시설용도 <ul style="list-style-type: none"> - 수련시설 중 자연권 수련시설 - 관광휴게시설
			권장 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 야영장
			불허 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 허용용도 외 시설
		건 폐 율	◦ 20% 이하
		용 적 률	◦ 60% 이하
		높 이	◦ 2층 이하
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선 등	◦ 소로1-1호선변 : 2m 건축한계선
-	휴양3 (스페이스 타임캡슐공원)	용도	허용 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 「관광진흥법」 시행규칙 별표19 규정에 의한 휴양문화 시설지구내 설치할 수 있는 시설 ◦ 「건축법」 시행령 별표1 규정에 의한 다음의 건축물을 위한 시설용도 <ul style="list-style-type: none"> - 관광휴게시설
			권장 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 관광휴게시설
			불허 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 허용용도 외 시설
		건 폐 율	◦ 20% 이하
		용 적 률	◦ 60% 이하
		높 이	◦ 2층 이하
		배 치	-
		형 태	-
		색 채	-
		건축선 등	◦ 소로1-1호선변 : 2m 건축한계선

라) 공공편의시설용지

도면 번호	위 치	구 분		계 획 내 용	
-	주1~2	용도	허용	◦ 주차장법 제2조 제1호의 주차장 중 노외주차장	
			불허	◦ 허용용도 외 시설	
		건 폐 율			◦ 20% 이하
		용 적 률			◦ 60% 이하
		높 이			◦ 2층 이하
		배 치			-
		형 태			-
		색 채			-
		건축선 등			◦ 주차장2 : 소로1-1호선변 2m 건축한계선
-	하1	용도	허용	◦ 하수처리시설	
			불허	◦ 허용용도 외 시설	
		건 폐 율			◦ 20% 이하
		용 적 률			◦ 60% 이하
		높 이			◦ 2층 이하
		배 치			-
		형 태			-
		색 채			-
		건축선 등			-

4) 기타사항에 관한 군관리계획 결정(변경)조서(변경없음)

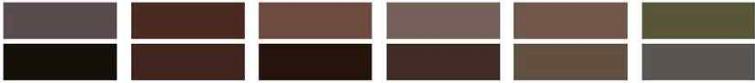
가) 교통처리계획

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	-	대지내 차량출입	<ul style="list-style-type: none"> 차량의 진출입구는 지구단위계획 결정도에서 지정한 차량진출입불허구간 이외의 구간에 설치하여야 한다. 차량출입구에 대한 별도의 지침이 없는 대지로의 차량 출입구 위치는 가급적 위계가 낮은 도로 또는 접도 폭이 넓은 도로에 설치하여야 한다. 다만, 도로 모퉁이에서 10m 이내에는 두지 아니한다.
		주차장의 설치	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 및 「고흥군 주차장 조례」 등 관련법규에 따라 적합하게 주차장을 설치하여야 한다. 옥외주차장의 포장은 자연 친화재료를 활용한 투수성 포장을 권장한다.

나) 경관계획

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
-	-	담장의 설치	<ul style="list-style-type: none"> 담장은 원칙적으로 설치하지 않는 것으로 하며, 담장을 설치할 경우에 담장은 1m이하의 투시형 담장 또는 생울타리로 설치한다.
		색채	<ul style="list-style-type: none"> 지붕 및 시설물 색채는 “색채 가이드라인(별표1)”에 따라 조성 되는 것을 권장한다.
		옥외 광고물	<ul style="list-style-type: none"> 「옥외광고물 등 관리법」, 전라남도 및 고흥군의 「옥외광고물 등 관리조례」 등 관련법규에 따라 적합하게 옥외광고물을 설치하여야 한다. “옥외광고물 가이드라인(별표2)”에 따라 조성한다.
		조명	<ul style="list-style-type: none"> 정온한 야간조망경관을 고려하여 발광, 점멸하는 조명사용을 제한한다. LED광원을 활용한 조명설계 권장한다. 등기구 설치시 가급적 후드 및 가림막을 설치하여 광원노출을 최소화한다.
		시설물	<ul style="list-style-type: none"> 해안변으로 조망을 차단하는 시설물 설치는 가급적 제한한다. 시설물 설치는 최소한으로 제한하고, 단순하고 통일감 있게 디자인한다. 진입부의 사안구조물을 설치할 경우 과도하지 않은 품격있는 디자인으로 조성한다.

[별표1] 색채 가이드라인(권장사항)

구분		범위	색 채 예 시
지붕	색상범위	5R-10R	
	명도 및 채도범위	명도3-4.5, 채도4-8	
시설물	색상범위	10R-5BG	
	명도 및 채도범위	명도 7.5이하, 채도 40이하	

[별표2] 옥외광고물 가이드라인

구분	설 치 기 준
일반사항	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 간판의 색채 <ul style="list-style-type: none"> - 비당색은 주변 건축물과 환경에 조화되도록 건축물 계통색의 사용 권장 - 빨강파랑노랑녹색 및 검정색의 순도 높은 원색의 사용 지양 - 형광 도료 또는 야광 도료(테이프 포함)의 사용 지양 ◦ 간판의 문자 <ul style="list-style-type: none"> - 시각형(고딕체)의 문자는 가급적 사용을 억제하고, 상품업소를 상징하는 픽토그램(도형)과 심벌 사용 유도
가로형 간판	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 수량 <ul style="list-style-type: none"> - 1개 업소에 1개 간판 설치(꼭각점에 위치한 업소는 1개를 추가 설치 가능) ◦ 위치 <ul style="list-style-type: none"> - 건물전면 3층 이하에만 입체형으로 설치(상업용지의 경우 5층까지 설치) - 동일 건물내의 간판은 같은 층의 간판들과 일렬로 정렬하여 설치 ◦ 규격 및 설치방법 <ul style="list-style-type: none"> - 가로크기 : 당해 업소 전면폭의 80% 이내로 표시 - 4층 이상의 건축물에는 건축물명, 사용자의 성명, 상호 등에 한하여 건물 상단 중 2면의 입체형으로 된 하나의 간판을 각각 부착 가능 - 간판 가로크기는 건물 상단 전면폭의 1/2 이내로 규정 - 건축물의 측면 또는 후면 설치 불가

구분	설치기준
돌출형 간판	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 수량 <ul style="list-style-type: none"> - 1개 업소에 1개의 간판만을 설치 - 건물의 4층 이상에 입주한 업소 중 가로형 간판을 표시하지 못한 경우 허용 ◦ 위치 <ul style="list-style-type: none"> - 4층 이상 건축물에 한하여 설치 - 간판의 최상단은 벽면 높이 이하로 설치 - 건축물 좌측 또는 우측 1개소에 1줄로 표시 - 이웃 건축물과 같은 방향으로 설치 ◦ 규격 및 설치방법 <ul style="list-style-type: none"> - 간판의 바깥쪽 끝부분은 벽면으로부터 100cm(게시틀 포함)를 초과하여서는 아니되며, 세로길이는 150cm이내, 간판의 두께는 30cm 이내로 설치 - 표기면적은 간판면적의 60% 이내로 하며, 주표기내용의 가로크기는 간판의 75%이내, 보조표기내용은 간판면적의 15% 이내로 함 - 간판 표시내용은 2면 이내로 하되, 측면부분에는 내용 표시 지양 - 각각 업소가 독립적으로 탈부착이 가능토록 설치하며, 강한 비람에 대비하여 견고하게 설치
지주이용 간판	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 수량 <ul style="list-style-type: none"> - 5층 이상 건물에 한하여 광고물관리심의위원회 심의를 거쳐 주출입구 부근 연립형식으로 된 1개의 간판만 설치 ◦ 위치 <ul style="list-style-type: none"> - 보도경계선으로부터 0.5m이상(보도 미설치지역은 차도경계선으로부터 1m이상) 거리를 규정 ◦ 위치 <ul style="list-style-type: none"> - 지면으로부터 5m이내, 1면의 최대면적은 6㎡이내, 총 면적 24㎡이내로 설치 - 전광류 또는 점멸 등의 방식 지양하고, 상업지역 및 관광지의 경우 광고물관리심의위원회 심의를 거쳐 네온 방법 사용 가능
옥상간판	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 공익목적에 위해 필요한 경우에 한하여 광고물관리심의위원회의 심의를 거쳐 관련법령 규정이 정한 범위내 설치 가능

- 아. 법 제16조제1항에 따라 토지 등을 수용하거나 사용하려는 경우에는 그 세부목록 : 개발 구역 지정 내용과 동일(생략)
- 사. 동서·남해안 및 내륙권 발전 특별법 제12조 및 14조에 따라 고시로 의제되는 인·허가 사항
 - 동서·남해안 및 내륙권 발전 특별법 제12조 및 제15조 규정에 따라 군관리계획의 결정(용도지역 등)

전라남도 고시 제2016-191호

광양 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 고시

광양 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 다음과 같이 결정하고 고시합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

1. 광양 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서 : 다음
2. 광양 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 도면 : 게재 생략
3. 관계 도서는 광양시 도시과(061-797-3426)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

광양 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

1. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 용도지역 결정(변경) 조서

구분		면적(㎡)			구성비(%)	비고	
		기정	변경	변경후			
합계		497,647,000	-	497,647,000	100.0		
도시지역		176,886,009	-	176,886,009	35.6		
도시 지역	주거 지역	소계	17,739,644	-	17,739,644	3.6	
		제2종전용주거지역	117,840	-	117,840	-	
		제1종일반주거지역	4,572,557	-	4,572,557	1.0	
		제2종일반주거지역	8,648,578	-	8,648,578	1.7	
		제3종일반주거지역	3,329,176	-	3,329,176	0.7	
		준주거지역	1,071,493	-	1,071,493	0.2	
	상업 지역	소계	2,292,900	-	2,292,900	0.5	
		중심상업지역	746,566	-	746,566	0.2	
		일반상업지역	1,400,471	-	1,400,471	0.3	
		근린상업지역	145,863	-	145,863	-	
	공업 지역	소계	48,424,205	-	48,424,205	9.7	
		준공업지역	8,457,238	-	8,457,238	1.7	
		일반공업지역	39,966,967	-	39,966,967	8.0	
	녹지 지역	소계	83,672,913	-	83,672,913	16.8	
		자연녹지지역	69,566,754	-	69,566,754	13.9	
		생산녹지지역	3,881,199	-	3,881,199	0.8	
		보전녹지지역	10,224,960	-	10,224,960	2.1	
	미지정		24,756,347	-	24,756,347	5.0	공유수면
	비도시지역		320,760,991	-	320,760,991	64.4	
	비도 시 지 역	관리 지역	소계	90,315,578	증) 106,462	90,422,040	18.1
보전관리지역			53,990,872	감) 65,033	53,925,839	10.8	
생산관리지역			11,822,375	증) 21,996	11,844,371	2.4	
계획관리지역			24,502,331	증) 149,499	24,651,830	4.9	
농림지역		222,658,014	감) 106,462	222,551,552	44.7		
자연환경보전지역		3,535,010	-	3,535,010	0.7		
미지정		4,252,389	-	4,252,389	0.9		

나. 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경) 사유
		기정	변경			
①	다압면 신원리 일원	보전 관리지역	계획 관리지역	65,033	100	· 신원지구 복합형 지구단위계획구역 지정 및 계획 수립을 위하여 용도지역 변경
②	다압면 신원리 일원	농림지역	계획 관리지역	84,466	100	
③	다압면 신원리 일원	농림지역	생산 관리지역	21,996	80	

전라남도 고시 제2016-193호

자가조리 판매대상 가축의 도살·처리 허용지역 고시

축산물위생관리법 제7조제1항제3호의 규정에 의하여 “자가조리 판매대상 가축의 도살·처리 허용지역”을 다음과 같이 개정 고시합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

1. 축종 : 닭, 사슴, 토끼, 칠면조, 메추리, 꿩
2. 자가조리 판매대상 가축의 도살·처리 허용지역 지정

시군별	도살·처리 허용지역
22개시군	240개 읍면동 2,446리
목포시 (4)	연산동, 옥암동, 삼향동, 유달동
여주시 (11/63)	돌산읍, 소라면, 울촌면, 화양면, 남면, 화정면, 삼산면, 만덕동, 주삼동, 삼일동, 묘도동
순천시 (14/163)	승주읍, 주암면, 송광면, 외서면, 낙안면, 별량면, 상사면, 해룡면, 서면, 황전면, 율등면, 삼산동, 도시동, 향동
나주시 (13/148)	남평읍, 세지면, 왕곡면, 반남면, 공산면, 다시면, 문평면, 노안면, 금천면, 산포면, 디도면, 봉황면, 영산동
광양시 (7/53)	광양읍(읍내리, 목성리, 칠성리, 인동리, 인사리 제외) 봉강면, 옥룡면, 옥곡면, 진상면, 진월면, 디압면
담양군 (12/134)	담양읍(담주리, 천변리, 지침리, 객사리 제외), 봉산면, 고서면, 남면, 창평면, 대덕면, 무정면, 금성면, 용면, 월산면, 수북면, 대전면
곡성군 (11/124)	곡성읍(읍내리 제외), 오곡면, 삼기면, 석곡면, 목시동면, 죽곡면, 고달면, 옥과면, 입면, 겸면, 오산면
구례군 (8/65)	구례읍(백련리, 봉동리, 봉북리, 봉남리 제외), 문척면, 간전면, 토지면, 마산면, 광의면, 용방면, 산동면
고흥군 (16/129)	고흥읍(행정리, 호흥리), 도양읍(봉암리, 장계리, 관리, 용정리), 풍양면, 도덕면, 금산면, 도화면, 포두면, 봉래면, 동일면, 점암면, 영남면, 과역면, 남양면, 동강면, 대서면, 두원면
보성군 (12/118)	보성읍(보성리, 우산리, 주봉리, 용문리 제외), 벌교읍(벌교리, 전동리, 장좌리, 회정리 제외), 노동면, 미력면, 겸백면, 울어면, 북내면, 문덕면, 조성면, 득량면, 화천면, 웅치면
회순군 (13/188)	회순읍(훈리, 신기리, 만연리, 향청리, 광덕리, 일심리, 대리 제외), 한천면, 춘양면, 청풍면, 이양면, 능주면, 도곡면, 도암면, 이서면, 북면, 동북면, 남면, 동면
장흥군 (10/106)	장흥읍(건산리, 기양리, 예양리, 원도리, 남동리, 동동리, 연산리, 순지리 제외), 관신읍(죽교리, 남송리, 지정리 제외), 대덕읍(신월리 제외), 용신면(접정리, 인암리 제외), 안양면(운정리 제외), 장동면(배산리, 조양리 제외), 장평면(용강리, 탑동리, 양촌리 제외), 유치면(원동리 제외), 부산면(유량리, 양촌리 제외), 화진면(화진리 제외)

시군별	도살·처리 허용지역
강진군 (11/108)	강진읍(동성리, 남성리, 서성리, 평동리 제외), 군동면, 칠량면, 대구면, 마량면, 도암면, 신전면, 상전면, 작천면, 병영면, 음천면
해남군 (14/168)	해남읍(평동리, 읍내리, 남동리, 남외리, 성내리, 수성리, 해리, 고도리, 구교리 제외), 삼산면, 화산면, 현산면, 송지면, 북평면, 북일면, 옥천면, 계곡면, 마산면, 황산면, 산이면, 문내면, 화원면
영암군 (11/116)	영암읍(역리, 동무리, 교동리, 남풍리, 서남리 제외), 삼호읍, 덕진면, 금정면, 신북면, 시종면, 도포면, 군서면, 서호면, 학산면, 미암면
무안군 (9/101)	무안읍(성동리, 성남리, 성내리 제외), 일로읍, 삼향읍, 몽탄면, 청계면, 현경면, 망운면, 해제면, 운남면
함평군 (9/101)	함평읍(함평리, 내교리, 기각리 제외), 손불면, 신광면, 학교면, 엄다면, 대동면, 나산면, 해보면, 월아면
영광군 (11/119)	영광읍(도동리, 무량리, 남천리, 백학리, 신하리, 교촌리 제외), 백수읍(천마리 제외), 흥농읍(상하리 제외), 대미면, 묘량면, 불갑면, 군서면, 군남면, 염산면, 법성면, 낙월면
장성군 (11/119)	장성읍(영천리 제외), 진원면, 남면, 동화면, 삼서면, 삼계면, 황룡면, 서삼면, 북일면, 북이면, 북하면
완도군 (12/87)	완도읍(군내리, 가용리 제외), 금일읍, 노화읍, 군외면, 신지면, 고금면, 약산면, 청산면, 소인면, 금당면, 보길면, 생일면
진도군 (7/93)	진도읍(동외리, 쌍정리, 성내리, 교동리, 남동리 제외), 군내면, 고군면, 의신면, 임회면, 지산면, 조도면
신안군 (14/143)	지도읍, 압해읍, 증도면, 임지면, 자은면, 비금면, 도초면, 흑산면, 하의면, 신의면, 장산면, 안좌면, 팔금면, 암태면

3. 이 고시는 6월 1일부터 시행한다.

전라남도 고시 제2016-195호

산림사업법인 등록 고시

「산림자원의 조성 및 관리에 관한 법률」 제24조의 규정에 의하여 산림사업을 할 수 있는 산림사업 법인으로 등록하고 다음과 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

법 인 명	등록번호	등 록 연월일	대표자	소 재 지	산림사업의 종 류	비고
주식회사 푸름바이오	전남2016-60	2016.05.23	박현준	전남 담양군 월신면 도개길 86-8	나무병원	신규

전라남도 고시 제2016-196호

2016년도 지방세 시가표준액 변경·결정 고시

「지방세법」 제4조 및 같은 법 시행령 제4조에 따라 2016년도 지방세 시가표준액 변경·결정 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

□ 건 명 : 2016년도 차량 등 시가표준액 변경·결정

I. 차량 시가표준액 변경

1. 조정내역(시가표준액 변경 등)

(단위 : 천원)

연번	차종	제작회사	명칭	형식	시가표준액 (당초)	시가표준액 (변경)	비고
1	승용	LANDROVER	RangeRoverEvoque2.0GTDi	LV-3DR	81,520	66,109	인하
2	승용	LANDROVER	RangeRoverEvoque2.0GTDi	LV-5DR	71,727	66,456	인하
3	승용	LANDROVER	RangeRoverEvoque2.2D	LV-5DR	70,668	63,293	인하
4	승용	PEUGEOT	20081.6eHDI	CU9H	28,428	25,607	인하
5	승용	PEUGEOT	508SW2.0HDI	8E	42,818	37,646	인하
6	승용	FIAT	500C		28,181	24,454	인하
7	승용	FIAT	500C	FF	28,181	24,434	인하
8	승용	FIAT	500	FF	16,640	21,688	인상
9	승합	기아	그랜버드(GRANBIRD)	KM949A-ACS4	151,781	88,350	인하 ('16.1.1. 소급적용)
10	화물	다음기술	다음기술레저장비 운송트레일러	AIR3POP	6,443	6,181	인하 ('16.1.1. 소급적용)
11	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	DIAVEL CARBON (디아벨 카본)	G103AA	30,909	31,636	인상
12	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	DIAVELS CARBONRED (디아벨S 카본레드)	G100AB	31,417	31,636	인상
13	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	DIAVEL(디아벨)	G103AA	25,364	25,909	인상

연번	차종	제작회사	명칭	형식	시가표준액 (당초)	시가표준액 (변경)	비고
14	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	DIAVEL CARBONRED (다이벨 카본레드)	G103AA	30,818	31,636	인상
15	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	DIAVEL CARBONWHITE (다이벨 카본화이트)	G103AA	31,091	31,636	인상
16	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	M821	M604AA	14,818	15,000	인상
17	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	M821 STRIPE	M604AA	16,364	16,636	인상
18	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MONSTER1200 (몬스터1200)	M601AA	19,000	19,363	인상
19	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MONSTER1200SPRED (몬스터1200S레드)	M600AA	22,545	23,000	인상
20	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MONSTER 1200SWHITE (몬스터1200S화이트)	M600AA	22,818	23,272	인상
21	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MONSTER 821DARK (몬스터821다크)	M604AA	14,818	15,000	인상
22	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MONSTER 821RED (몬스터821레드)	M604AA	15,455	15,636	인상
23	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MONSTER 821STRIPE (몬스터821스트라이프)	M604AA	16,364	16,636	인상
24	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MONSTER 821WHITE (몬스터821화이트)	M604AA	15,727	15,909	인상
25	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	SCRAMBLER 800CLASSIC (스크램블러800클래식)	K100AA	13,909	14,090	인상
26	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	SCRAMBLER 800FULLTHROTTLE (스크램블러 800풀스로틀)	K100AA	13,909	13,545	인하
27	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	SCRAMBLER 800ICONRED (스크램블러 800아이콘레드)	K100AA	12,091	12,181	인상
28	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	SCRAMBLER 800ICONYELLOW (스크램블러 800아이콘옐로우)	K100AA	12,273	12,363	인상
29	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	SCRAMBLER 800URBANENDURO (스크램블러 800어반엔듀로)	K100AA	13,909	14,090	인상

연번	차종	제작회사	명칭	형식	시가표준액 (당초)	시가표준액 (변경)	비고
30	이륜	HARLEY-DAVIDSON	HARLEY-DAVIDSON FLHR103	FLHR103	29,364	31,818	인상
31	이륜	HONDA	ANC125	JF51	3,264	2,263	인하
32	이륜	HONDA	BENLY110	MW110	2,263	2,354	인상
33	이륜	HONDA	CBR125RFI	JC50	3,864	3,863	인하
34	이륜	HONDA	CBR500R	PC44	8,173	8,172	인하
35	이륜	HONDA	CTX1300A	SC74	20,618	20,818	인상
36	이륜	HONDA	CTX700A	RC69	10,355	10,454	인상
37	이륜	HONDA	GL1800B	SC68	26,536	26,818	인상
38	이륜	HONDA	GL1800C	SC68	22,418	22,636	인상
39	이륜	HONDA	MW110WH	JA09	2,227	2,354	인상
40	이륜	HONDA	NBC110(SUPER CUB,슈퍼커브)	JA10	1,991	1,990	인하
41	이륜	HONDA	NC750D(INTEGRA)	RC71	11,727	12,272	인상
42	이륜	HONDA	NSC110WH	JF31	2,264	2,263	인하
43	이륜	HONDA	NSS300	NF04	6,873	6,954	인상
44	이륜	HONDA	SCR1105WH	JF59	2,173	2,227	인상
45	이륜	HONDA	VW125	JF56	3,591	3,572	인하
46	이륜	KAWASAKI	NINJA H2	ZXT00N	30,620	31,580	인상
47	이륜	KAWASAKI	VN1700 CLASSIC TOUR ER	VNT70D	18,610	19,570	인상
48	이륜	KAWASAKI	VN1700 VOYAGER	VNT70B	21,220	22,530	인상
49	이륜	KAWASAKI	VN900CLASSIC	VN900B	11,220	11,480	인상
50	이륜	KAWASAKI	ZX6R 636 ABS	ZX636F	13,830	13,570	인하
51	이륜	YAMAHA	XP500A (DLACK MAX)	SJ09	14,727	13,181	인하

2. 조정내역(형식 변경 및 시가표준액 변경)

(단위 : 천원)

연번	차종	제작회사	명칭 (당초)	명칭 (변경)	형식 (당초)	형식 (변경)	시가 표준액 (당초)	시가 표준액 (변경)	비고
1	승합	기아	그랜버드 (GRANBIRD)		SD II 46-5R-T	SD2-46-5R-T	88,814	88,814	형식변경
2	승합	기아	그랜버드 (GRANBIRD)		SD I 47-5R-T	SD1-47-5R-T	80,749	80,749	형식변경
3	이륜	HONDA	GL1800A	GL1800A (STD)	SC68		33,182	31,727	명칭변경, 인하

연번	차종	제작회사	명칭 (당초)	명칭 (변경)	형식 (당초)	형식 (변경)	시가 표준액 (당초)	시가 표준액 (변경)	비고
4	이륜	INDIAN	CHIEF CLASSIC (INDIAN RED WITH GOLD SCRIPT)		N150CC	N120CC	43,182	43,182	형식변경
5	이륜	INDIAN	CHIEF CLASSIC (THUNDER BLACK WITH SILVER SCRIPT)		N150CC	N120CC	43,182	43,182	형식변경
6	이륜	INDIAN	CHIEF VINTAGE (ARIZONA TURQUOISE & WINTER WHITE)		N150CV	N120CV	57,273	57,273	형식변경
7	이륜	INDIAN	CHIEF VINTAGE (INDIAN RED & IVORY CREAM)		N150CV	N120CV	57,273	57,273	형식변경
8	이륜	INDIAN	CHIEF VINTAGE (INDIAN RED)		N150CV	N120CV	56,364	56,364	형식변경
9	이륜	SUZUKI	GSX R1000Z	GSX R1000A	CY		20,455	18,000	명칭변경, 인하
10	이륜	SUZUKI	GSX1300RA	GSX1300RA(HAYABU SA)	CK		20,818	18,091	명칭변경, 인하
11	이륜	SUZUKI	UH125 (BURGMAN125)		CC	C8	4,536	4,536	형식변경
12	이륜	SUZUKI	VZR1800 (INTRUDER M109R)		VY53	CA	19,545	19,545	형식변경
13	이륜	YAMAHA	XT1200Z DELUXE (신형)	XT1200Z DELUXE (신형)	DP01		21,364	21,364	명칭변경
14	이륜	YAMAHA	XT1200ZE	XT1200Z E	DP04		21,364	21,364	명칭변경
15	이륜	YAMAHA	XT1200Z STANDARD (신형)	XT1200Z STANDARD (신형)	DP01		23,182	23,182	명칭변경

3. 조정내역(신규 및 삭제)

(단위 : 천원)

연번	차종	제작회사	명칭	형식	시가표준액 (당초)	시가표준액 (변경)	비고
1	승용	LANDROVER	RangeRoverEvogue 2.0GTDi	LV-5DR	66,456		삭제
2	승용	LANDROVER	RangeRoverEvogue 2.2D	LV-5DR	56,493		삭제
3	승용	LANDROVER	RangeRoverEvoque 2.2D	LV5DR	54,388		삭제

연번	차종	제작회사	명칭	형식	시가표준액 (당초)	시가표준액 (변경)	비고
4	승용	LANDROVER	RangeRoverSports44D	LW	121,181		삭제
5	승용	LANDROVER	RangeRover30D	LG	145,181		삭제
6	승용	LANDROVER	DiscoverySports22D	LC	60,542		삭제
7	승용	GM	CadillacSRX30	SRX	45,454		삭제
8	승용	PEUGEOT	200816eHDi	CU9H	25,607		삭제
9	승용	PEUGEOT	20814eHDi5D	CC	20,562		삭제
10	승용	PEUGEOT	20816eHDi5D	CC	24,457		삭제
11	승용	PEUGEOT	300816eHDi	OU	32,518		삭제
12	승용	PEUGEOT	300820HDi	OU	35,488		삭제
13	승용	PEUGEOT	508SW20HDi	8E	37,646		삭제
14	승용	PEUGEOT	50820HDi	8D	37,558		삭제
15	승용	PEUGEOT	508SW16eHDi	8E	35,381		삭제
16	승용	PEUGEOT	50816eHDi	8D	34,407		삭제
17	승용	HONDA	Fiat500	FF	21,636		삭제
18	승용	HONDA	Fiat500C	FF	24,434		삭제
19	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	1299PANIGALE	H905JA		29,545	신규
20	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	1299 PANIGALE S	H905JA		36,818	신규
21	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	959 PANIGALE (RED)	HA00AA		22,545	신규
22	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	959 PANIGALE (White)	HA00AA		22,818	신규
23	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	Hypermotard 939 (RED)	BA00AA		16,090	신규
24	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	Hypermotard 939 (White)	BA00AA		16,363	신규
25	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	Hypermotard 939 SP	BA00AA		21,363	신규
26	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	Hyperstrada	BA00AA		17,909	신규
27	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MONSTER 1200 R (BLACK)	MA00AA		26,181	신규
28	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MONSTER 1200 R (RED)	MA00AA		25,909	신규
29	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MULTISTRADA 1200	AA00AA		24,090	신규

연번	차종	제작회사	명칭	형식	시가표준액 (당초)	시가표준액 (변경)	비고
30	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MULTISTRADA 1200 ENDURO (Grey))	AA03AA		31,181	신규
31	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MULTISTRADA 1200 ENDURO (RED)	AA03AA		30,909	신규
32	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MULTISTRADA 1200 ENDURO (White))	AA03AA		31,181	신규
33	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MULTISTRADA 1200 S PIKES PEAK	AA00AA		35,000	신규
34	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MULTISTRADA 1200 S(RED)	AA00AA		28,636	신규
35	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	MULTISTRADA 1200 S(White)	AA00AA		28,909	신규
36	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	PANIGALE R	H905JA		46,272	신규
37	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	SCRAMBLER FLAT TRACK PRO	K100AA		15,000	신규
38	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	SCRAMBLER ITALIA INDEPENDENT	K100AA		16,181	신규
39	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	SCRAMBLER SIXTY2	KA00AA		10,727	신규
40	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	XDIAVEL	GA00AA		28,000	신규
41	이륜	DUCATI MOTOR HOLDING S.P.A	XDIAVEL S	GA00AA		32,545	신규
42	이륜	HARLEY-DAVIDSON	HARLEY-DAVIDSON FLSS	FLSS		29,090	신규
43	이륜	HARLEY-DAVIDSON	HARLEY-DAVIDSON FLSTFBS	FLSTFBS		30,000	신규
44	이륜	HARLEY-DAVIDSON	HARLEY-DAVIDSON FXDLS	FXDLS		25,454	신규
45	이륜	HARLEY-DAVIDSON	HARLEY-DAVIDSON FXSE	FXSE		40,909	신규
46	이륜	HARLEY-DAVIDSON	HARLEY-DAVIDSON XL1200CX	XL1200CX		19,090	신규
47	이륜	HONDA	GL1800A(SPL)	SC68		32,091	신규
48	이륜	KAWASAKI	NINJA300 ABS	EX300B		6,029	신규
49	이륜	KAWASAKI	ZX-10R ABS	ZXT00S		19,480	신규
50	이륜	KAWASAKI	ZZR1400 ABS	ZXT40J		19,570	신규

II. 기계장비

1. 조정내역(시가표준액 변경 등)

(단위 : 천원)

연번	품종명	제작회사	기종명	형식	시가표준액 (당초)	시가표준액 (변경)	비고
1	타워크레인	한국타워크레인	132HC		178,000	195,000	인상
2	타워크레인	한국타워크레인	2080HC		950,000	1,200,000	인상
3	타워크레인	한국타워크레인	2080HC20		950,000	1,250,000	인상
4	타워크레인	한국타워크레인	220HC		311,500	310,000	인하
5	타워크레인	한국타워크레인	290HC		350,000	340,000	인하
6	타워크레인	한국타워크레인	290HC12		478,000	450,000	인하
7	타워크레인	한국타워크레인	290HC-E		430,000	420,000	인하
8	타워크레인	한국타워크레인	290HK12		262,000	340,000	인상
9	타워크레인	한국타워크레인	HKL1250		464,600	460,000	인하

2. 조정내역(형식 변경 및 시가표준액 변경)

(단위 : 천원)

연번	품종	제작회사	기종명	형식 (당초)	형식 (변경)	시가표준액 (당초)	시가표준액 (변경)	비고
1	타워 크레인	한국타워 크레인	290HC12 (비주행식)	(비주행식)	(주행식)	1,188,000	635,000	인하 ('16.1.1. 소급적용)

3. 조정내역(신규)

(단위 : 천원)

연번	품종	제작회사	기종명	형식	시가표준액 (당초)	시가표준액 (변경)	비고
1	타워크레인	한국타워 크레인	HK90L-3			180,000	신규
2	타워크레인	한국타워 크레인	HK290H-12			420,000	신규
3	타워크레인	한국타워 크레인	290HC-8			320,000	신규
4	타워크레인	한국타워 크레인	290HC-10			330,000	신규
5	타워크레인	한국타워 크레인	290HC-16			360,000	신규
6	타워크레인	한국타워 크레인	HKL340			195,000	신규

Ⅲ. 항공기

1. 조정내역(신규)

(단위 : 천원)

연번	제작사	형식/종류	정원	최대이륙중량 (kg)	시가표준액 (당초)	시가표준액 (변경)	비고
1	Finmeccanica S.P.A	AW109SP/ 회전익	8명	3,175		6,500,000	신규
2	Agusta Westland	AW109SP/ 회전익	8명	3,175		6,500,000	신규

부 칙

제1조〔시행일〕 이 고시는 2016년 6월 1일부터 시행한다.

전라남도 공고 제2016-473호

전라남도 지방대학 및 지역균형인재 육성에 관한 조례 시행규칙 제정안 입법예고 공고

「전라남도 지방대학 및 지역균형인재 육성에 관한 조례 시행규칙」을 제정함에 있어 그 취지와 주요내용을 도민에게 미리 알리고, 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조 및 「전라남도 자치법규 입법에 관한 조례」 제4조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

1. 규 칙 명 : 전라남도 지방대학 및 지역균형인재 육성에 관한 조례 시행규칙
2. 제정이유
 - 「전라남도 지방대학 및 지역균형인재 육성에 관한 조례」가 제정됨에 따라 조례의 위
임사항과 그 시행을 위해 필요한 사항을 규정
3. 주요내용
 - 지방대학 및 지역균형인재 육성지원 협의회 구성(안 제2조)
 - 부의장 선출 근거 및 방법(위촉직 위원 중에서 호선)
 - 당연직 위원 범위(일자리정책실장, 경제과학국장, 자치행정국장)
 - 의장 및 부의장의 임무(안 제3조)
 - (의 장) 협의회를 대표하며, 협의회 업무를 총괄
 - (부의장) 의장을 보좌하며, 의장 직무수행 불가시 직무대행
 - 위원의 제척·기피·회피 및 협의회 회의(안 제4 ~ 5조)
 - 공정성을 도모하기 어려운 경우 안건의 협의·조정 제외
 - 개의(재적위원 과반수의 출석), 의결(출석위원 과반수 찬성)
4. 제정규칙안 : 붙임
5. 의견제출

이 제정 규칙안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2016년 6월 15일까지 다음 사항을 전라남도지사(참조 : 인재양성과장)에게 서면 또는 전화로 알려주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

개 정안	수 정안	수정 사유

나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호

다. 의견제출 방법 : 서면, 직접방문, 전자우편, 우편 또는 팩스

1) 전자우편(이메일) : rain0917@korea.kr

2) 주소 : 우편번호)58564,

전남 무안군 삼향읍 오룡길 1(전남도청 인재양성관)

3) FAX : 061-286-4758

라. 기타 자세한 사항은 전라남도 인재양성관(061-286-3421) 문의하여 주시기 바랍니다.

전라남도 지방대학 및 지역균형인재 육성에 관한 조례 시행 규칙

제1조(목적) 이 규칙은 「전라남도 지방대학 및 지역균형인재 육성에 관한 조례」에서 위임한 사항과 그 시행에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(협의회 구성 등) ① 전라남도 지방대학 및 지역균형인재 육성지원 협의회(이하 “협의회”라 한다)는 의장 외에 별도로 부의장을 둘 수 있다. 이 경우 위촉직 위원 중에서 호선한다.

② 조례 제6조제3항에서 정하는 직위로 위촉된 당연직 위원은 일자리정책실장, 경제과학국장, 자치행정국장으로 한다.

③ 위촉직 위원은 한 차례만 연임할 수 있다.

제3조(임무) ① 의장은 협의회를 대표하며, 협의회 업무를 총괄한다.

② 부의장은 의장을 보좌하며 의장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 경우 조례 제6조제4항에 따라 의장이 직무대행자를 별도로 지명한 때를 제외하고 그 직무를 대행한다.

제4조(위원의 제척·기피·회피) ① 조례 제6조에 따른 협의회 위원은 본인, 본인의 배우자 또는 배우자였던 사람과 직접 이해관계가 있는 안건의 협의·조정에서 제척된다.

② 위원은 제1항에 따른 제척사유가 있거나 협의·조정의 공정성을 기대하기 어려운 경우 관계인의 기피신청에 따라 심의에서 제외될 수 있다.

③ 위원은 제척 또는 기피사유에 해당하는 경우 스스로 협의·조정을 회피할 수 있다.

제5조(회의) 협의회 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의(開議)하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

제6조(기타) 협의회 운영에 관하여 이 규칙에서 정하지 않은 사항은 협의회 의결을 거쳐 의장이 정한다.

부 칙

(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

전라남도 공고 제2016-482호

전라남도의회 부의안건 공고

전라남도의회에 부의할 안건을 지방자치법 제46조에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

전라남도 2015 회계연도 예비비 지출 승인 요청(안)

□ 근거

「지방자치법」 제129조와 「지방재정법」 제43조에 따라 전라남도 2015 회계연도 예비비지출 내역에 대해 전라남도의회의 승인을 받고자 함.

□ 주요내용

- 예비비 지출결정액 : 48억 1천 9백만원
- 예비비 지출액 : 47억 8천 8백만원
- 주요 지출 내역 : 급성감염병 환자 관리사업 외 22건

전라남도 공고 제2016-483호

미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

- 공고기간 : 2016. 5. 26. ~ 6. 7.(10일간)
- 위 치 : 목포시 연산동 목포백련지구 B1블럭
- 건 축 주 : 정해수(주식회사 아라마루)
- 용 도 : 공동주택(아파트)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장소	심의결과
조각	윤경아	물고기의 여행	92,000,000원	화강석	3,500 ×1,600 ×2,800	부지내	가결

- 심의사항
 1. 미술작품의 가격
 2. 미술작품의 예술성
 3. 미술작품과 건축물 및 환경의 조화
 4. 미술작품에 대한 접근성
 5. 그 밖에 미술작품의 도시미관에 대한 기여도 등

전라남도 공고 제2016-484호

미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

- 공고기간 : 2016. 5. 26. ~ 6. 7.(10일간)
- 위 치 : 전남 광양시 마동 1026
- 건 축 주 : (주) 자연애비버리힐
- 용 도 : 공동주택(아파트)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장소	심의결과
조각	윤재성	행복한 만남	20,000,000원	브론즈, 스테인레스, 화강석	950 ×3100	부지내	조각부 가결

- 심의사항
 1. 미술작품의 가격
 2. 미술작품의 예술성
 3. 미술작품과 건축물 및 환경의 조화
 4. 미술작품에 대한 접근성
 5. 그 밖에 미술작품의 도시미관에 대한 기여도 등

전라남도 공고 제2016-485호

미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

- 공고기간 : 2016. 5. 26. ~ 6. 7.(10일간)
- 위 치 : 전남 나주시 빗가람동 빗가람혁신도시 상 30블럭 1022로트
- 건축주 : 김연순
- 용 도 : 판매시설, 제1종, 2종 근린생활시설
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장소	심의결과
조각	김기범	사랑으로 자라는 나무	94,500,000원	회강석, 스테레스 스틸, 우레탄 분채도장	3,000 ×3,000 ×3,200	부지내	조간부 기결

- 심의사항
 1. 미술작품의 가격
 2. 미술작품의 예술성
 3. 미술작품과 건축물 및 환경의 조화
 4. 미술작품에 대한 접근성
 5. 그 밖에 미술작품의 도시미관에 대한 기여도 등

전라남도 공고 제2016-486호

미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

- 공고기간 : 2016. 5. 26. ~ 6. 7.(10일간)
- 위 치 : 전남 나주시 빛가람동 118
- 건축주 : 박민수
- 용 도 : 공동주택(아파트)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장소	심의결과
조각	김숙빈	코끼리가족의 물놀이	207,456,000원	스테인리스스틸,우레탄도색,석재(운천석, 마천석, 고흥석, 황등석), RGB 수종등, 분수시설	11,200 ×8,000 ×6,000	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 1. 미술작품의 가격
 2. 미술작품의 예술성
 3. 미술작품과 건축물 및 환경의 조화
 4. 미술작품에 대한 접근성
 5. 그 밖에 미술작품의 도시미관에 대한 기여도 등

전라남도 공고 제2016-487호

미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

- 공고기간 : 2016. 5. 26. ~ 6. 7.(10일간)
- 위 치 : 전남 나주시 빛가람동 114
- 건축주 : 홍성운
- 용 도 : 공동주택(아파트)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장소	심의결과
조각	나명규	자연과 함께	155,190,000원	스테인리스스틸,우레탄도색,석재(문경석, 고흥석, 황등석), RGB 수증등, 분수시설	7,500 ×7,000 ×4,500	부지내	조간부 가결

- 심의사항
 1. 미술작품의 가격
 2. 미술작품의 예술성
 3. 미술작품과 건축물 및 환경의 조화
 4. 미술작품에 대한 접근성
 5. 그 밖에 미술작품의 도시미관에 대한 기여도 등

전라남도 공고 제2016-488호

미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술작품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

- 공고기간 : 2016. 5. 26. ~ 6. 7.(10일간)
- 위 치 : 전남 목포시 달동 1336-32외 1필지
- 건축주 : 박 승
- 용 도 : 판매시설, 업무시설
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장소	심의결과
조각	박병주	별이 빛나는	136,600,000원	스테인리스스틸,석재 (문경석, 황등석),	5,800 ×2,500 ×3,500	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 1. 미술작품의 가격
 2. 미술작품의 예술성
 3. 미술작품과 건축물 및 환경의 조화
 4. 미술작품에 대한 접근성
 5. 그 밖에 미술작품의 도시미관에 대한 기여도 등

전라남도 공고 제2016-489호

전라남도 지정문화재 및 문화재자료 주변 현상변경허용기준 지정예고 공고

「문화재보호법」 제13조, 같은법 시행규칙 제2조의2 및 ‘국가지정문화재 현상변경 허용 기준 마련 지침’에 따라 전라남도 지정문화재 및 문화재 자료 주변 현상변경허용기준 지정 심의를 위해 다음과 같이 지정 예고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

1. 지정 예고 내용 개요

○ 현상변경허용기준 지정예고 대상

연번	지정 별	문 화 재 명	비 고
1	전라남도 문화재자료 제65호	대리 칠층각	

2. 지정예고기간 : 전라남도보 공고일(2016. 5. 26.)로 부터 30일간

3. 의견제출처

○ 전라남도청 문화예술과

- 주 소 : (우)58564 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길 1
- 연락처 : 전화 061-286-5441, 모사전송 061-286-4772
전자우편 my3083@korea.kr

○ 화순군청 문화관광과

- 주 소 : (우)58112 전라남도 화순군 화순읍 동헌길 23
- 연락처 : 전화 061-379-3177, 모사전송 061-379-3540
전자우편 mbl0003@korea.kr

4. 의견제출방법 : 우편, 모사전송, 전자우편, 유선, 방문 등(서식 별도 붙임)

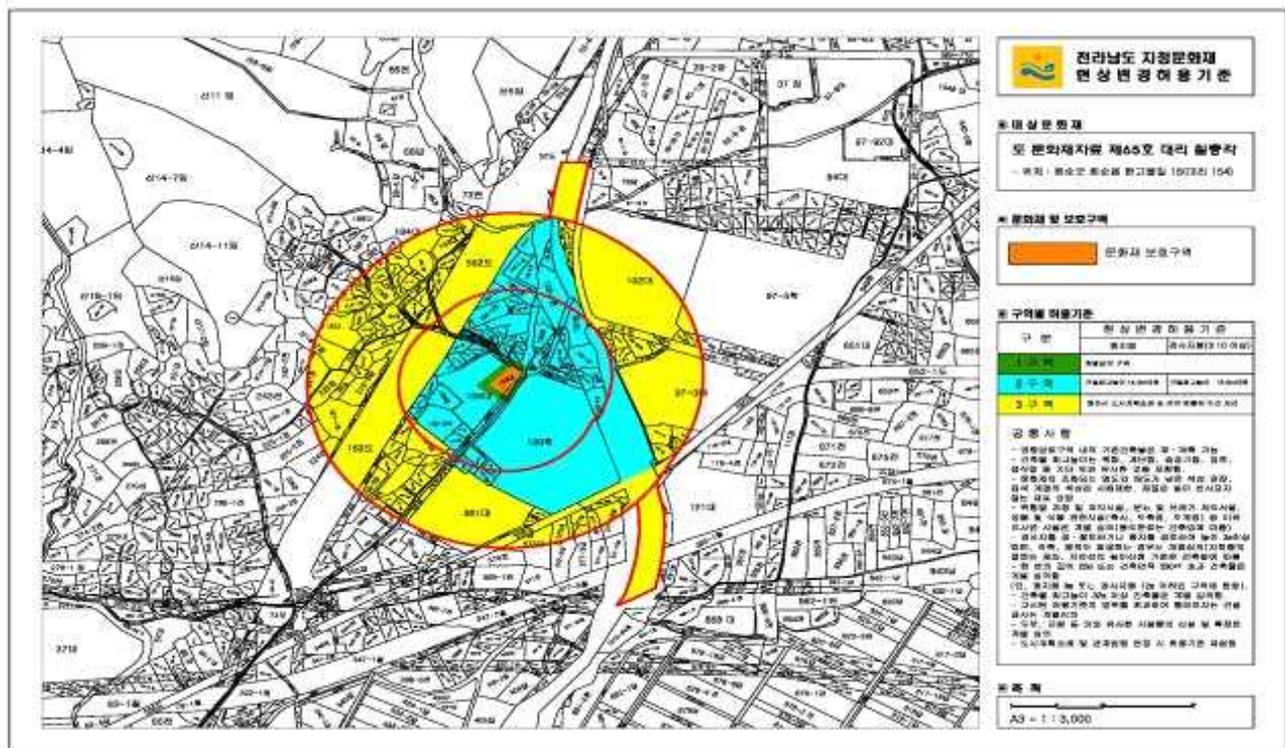
5. 지정 예고 세부 내용

○ 전라남도 지정문화재 및 문화재자료 주변 현상변경허용기준 지정예고(화순군 소재)

【문화재별 현상변경허용기준(안)】

- 전라남도 문화재자료 제65호 대리 칠층각
- 소재지 : 화순군 화순읍 한고을길 16(대리 154)
- 현상변경허용기준(안) : 별도붙임

구 분	허 용 기 준	
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)
지정보호구역	기존 현상변경 허가절차에 따라 처리	
1구역	개별심의 구역	
2구역	건물 최고높이 14.0m 이하	건물 최고높이 18.0m 이하
3구역	화순군 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리	
공통사항	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 영향검토구역 내의 기존건축물은 재개축 가능 ◦ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함 함. ◦ 문화재와 조화되는 명도와 채도가 낮은 색상 권장, 원색 계열의 색상은 사용제한, 재질은 빛이 반사되지 않는 재료 권장 ◦ 위험물 저장 및 처리시설, 분뇨 및 쓰레기 처리시설, 동물 및 식물 관련시설(축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의(용도분류는 건축법에 따름) ◦ 경사지를 상절토하거나 평지를 성토하여 높이 3m이상 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별 심의(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) ◦ 한 변의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m이하인 구역에 한함) ◦ 건축물 최고높이 32m이상 건축물은 개별 심의함. ◦ 고시된 허용기준의 범위를 초과하여 행하여지는 건설공사는 개별 심의 ◦ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의 ◦ 도시계획조례 및 관계법령 변경 시 현상변경허용기준 재설정 	



■ 행정절차법 시행규칙 [별지 제11호서식] <개정 2014.7.28>

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호:)
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항(제31조제3항)에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

전라남도 공고 제2016-491호

도로공사 시행 허가 공고

도로법 시행령 제34조에 따라 도로공사시행허가 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

도로의 종류	지방도	노선명	820호선
공사의 종류	용반 소하천 정비사업(교량 재 가설)		
구 간	전라남도 나주시 봉황면 만봉리 264-3 ~ 208-2 L= 0.13km		
공사시행장소	전라남도 나주시 봉황면 만봉리 일원		
착수 예정일	2016년 7월	준공 예정일	2017년 6월

이유 : 지방도 횡단 교량 통수단면 부족으로 재난위험이 상존하여 재 가설을 통한 재해위험 사전예방

※ 관리청 아닌 자의 공사시행자 : 나주시장(안전총괄과)

전라남도 공고 제2016-492호

도로공사 시행 허가 공고

도로법 시행령 제34조에 따라 도로공사시행허가 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

도로의 종류	지방도	노선명	817호선
공사의 종류	회단형 중앙분리대 설치		
구 간	화순군 도곡면 원화리 573-26 ~ 43-3번지 일원 (L=1.5km, B=1.5m)		
공사시행장소	화순군 도곡면 원화리 일원		
착수 예정일	2016년 5월	준공 예정일	2018년 12월

이 유 : 교통사고예방과 교통편의 증진

※ 관리청이 아닌 자의 도로공사 시행자 : 화순군수(안전건설과)

전라남도 공고 제2016-493호

나주 혁신산업단지 조성사업 준공인가 공고

전라남도 고시 제2016-79호(2016. 3. 17.)로 산업단지계획 변경 승인 고시한 나주 혁신산업 단지 조성사업에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제37조에 따라 준공인가하고, 같은 법 시행령 제36조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

1. 사업의 명칭 : 나주 혁신산업단지 조성사업
2. 사업시행자의 성명·주소
 - 성 명 : 나주혁신산단(주) 대표이사 장주일
 - 주 소
 - 전라남도 나주시 시청길 19(송월동, 삼성빌딩2층)
3. 사업시행지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 나주시 동수동, 왕곡면 일원
 - 면 적 : 1,788,548.1㎡
4. 준공인가 연월일 : 2016년 5월 26일
5. 공공시설 및 토지 등의 관리처분계획
 - 가. 사업시행자 귀속분 토지조서
 - 1) 국토교통부 소관

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		관리청	비고
	시	동			지적면적	편입면적		
계				35필지	8,170.0	8,170.0		
소계				21필지	3,850.0	3,850.0		
1	나주	동수	4-47	도로	271.0	271.0	국(국토교통부)	
2	나주	동수	4-97	도로	109.0	109.0	국(국토교통부)	
3	나주	동수	4-306	도로	1.0	1.0	국(국토교통부)	
4	나주	동수	24-2	도로	66.0	66.0	국(국토교통부)	
5	나주	동수	161-2	도로	110.0	110.0	국(국토교통부)	
6	나주	동수	161-11	도로	40.0	40.0	국(국토교통부)	
7	나주	동수	161-34	도로	100.0	100.0	국(국토교통부)	
8	나주	동수	161-128	도로	26.0	26.0	국(국토교통부)	
9	나주	동수	161-133	도로	72.0	72.0	국(국토교통부)	

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		관리청	비고
	시	동			지적면적	편입면적		
10	나주	동수	161-198	도로	143.0	143.0	국(국토교통부)	
11	나주	동수	171-4	도로	861.0	861.0	국(국토교통부)	
12	나주	동수	171-6	도로	307.0	307.0	국(국토교통부)	
13	나주	동수	173-12	도로	139.0	139.0	국(국토교통부)	
14	나주	동수	178-1	도로	208.0	208.0	국(국토교통부)	
15	나주	동수	179	도로	60.0	60.0	국(국토교통부)	
16	나주	동수	187	도로	443.0	443.0	국(국토교통부)	
17	나주	동수	299-3	구거	692.0	692.0	국(국토교통부)	
18	나주	동수	302-4	도로	66.0	66.0	국(국토교통부)	
19	나주	동수	303-3	구거	43.0	43.0	국(국토교통부)	
20	나주	동수	304-2	도로	54.0	54.0	국(국토교통부)	
21	나주	동수	305-2	구거	39.0	39.0	국(국토교통부)	
소계				12필지	4,065.0	4,065.0		
1	나주	덕산리	143-2	도로	10.0	10.0	국(국토교통부)	
2	나주	덕산리	603	도로	2,220.0	2,220.0	국(국토교통부)	
3	나주	덕산리	603-1	도로	102.0	102.0	국(국토교통부)	
4	나주	덕산리	603-3	도로	39.0	39.0	국(국토교통부)	
5	나주	덕산리	603-6	도로	47.0	47.0	국(국토교통부)	
6	나주	덕산리	603-8	도로	793.0	793.0	국(국토교통부)	
7	나주	덕산리	603-10	도로	147.0	147.0	국(국토교통부)	
8	나주	덕산리	603-12	도로	111.0	111.0	국(국토교통부)	
9	나주	덕산리	603-14	도로	6.0	6.0	국(국토교통부)	
10	나주	덕산리	603-17	도로	71.0	71.0	국(국토교통부)	
11	나주	덕산리	605-7	도로	461.0	461.0	국(국토교통부)	
12	나주	덕산리	614-17	도로	58.0	58.0	국(국토교통부)	
소계				1필지	218.0	218.0		
1	나주	양산리	757-4	도로	218.0	218.0	국(국토교통부)	
소계				1필지	37.0	37.0		
1	나주	장산리	735-1	도로	37.0	37.0	국(국토교통부)	

2) 농림축산식품부 소관

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		관리청	비고
	시	동			지적면적	편입면적		
계				132필지	112,243.9	112,243.9		
소계				46필지	38,377.0	38,377.0		
1	나주	동수	10-17	유지	2,520.0	2,520.0	국(농림축산식품부)	
2	나주	동수	13-25	도로	486.0	486.0	국(농림축산식품부)	

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		관리청	비고
	시	동			지적면적	편입면적		
3	나주	동수	13-26	구거	1,608.0	1,608.0	국(농림축산식품부)	
4	나주	동수	172-3	구거	1,333.0	1,333.0	국(농림축산식품부)	
5	나주	동수	172-5	구거	2,602.0	2,602.0	국(농림축산식품부)	
6	나주	동수	173-2	도로	24.0	24.0	국(농림축산식품부)	
7	나주	동수	173-5	도로	97.0	97.0	국(농림축산식품부)	
8	나주	동수	173-7	도로	623.0	623.0	국(농림축산식품부)	
9	나주	동수	173-9	도로	148.0	148.0	국(농림축산식품부)	
10	나주	동수	173-13	도로	171.0	171.0	국(농림축산식품부)	
11	나주	동수	299-2	구거	2,124.0	2,124.0	국(농림축산식품부)	
12	나주	동수	301	구거	100.0	100.0	국(농림축산식품부)	
13	나주	동수	302	도로	1,756.0	1,756.0	국(농림축산식품부)	
14	나주	동수	302-3	도로	504.0	504.0	국(농림축산식품부)	
15	나주	동수	303	구거	1,509.0	1,509.0	국(농림축산식품부)	
16	나주	동수	303-2	구거	352.0	352.0	국(농림축산식품부)	
17	나주	동수	304-3	도로	1,362.0	1,362.0	국(농림축산식품부)	
18	나주	동수	305	구거	476.0	476.0	국(농림축산식품부)	
19	나주	동수	306-1	구거	568.0	568.0	국(농림축산식품부)	
20	나주	동수	307	구거	690.0	690.0	국(농림축산식품부)	
21	나주	동수	311-1	도로	320.0	320.0	국(농림축산식품부)	
22	나주	동수	311-2	구거	1,539.0	1,539.0	국(농림축산식품부)	
23	나주	동수	311-3	도로	336.0	336.0	국(농림축산식품부)	
24	나주	동수	312-1	구거	2,568.0	2,568.0	국(농림축산식품부)	
25	나주	동수	313-12	구거	594.0	594.0	국(농림축산식품부)	
26	나주	동수	314-22	구거	537.0	537.0	국(농림축산식품부)	
27	나주	동수	314-23	구거	1,485.0	1,485.0	국(농림축산식품부)	
28	나주	동수	315-1	도로	252.0	252.0	국(농림축산식품부)	
29	나주	동수	367	구거	177.0	177.0	국(농림축산식품부)	
30	나주	동수	368	구거	126.8	126.8	국(농림축산식품부)	
31	나주	동수	369	구거	1,183.3	1,183.3	국(농림축산식품부)	
32	나주	동수	370	구거	1,169.1	1,169.1	국(농림축산식품부)	
33	나주	동수	371	도로	1,534.9	1,534.9	국(농림축산식품부)	
34	나주	동수	372	도로	580.3	580.3	국(농림축산식품부)	
35	나주	동수	373	구거	1,154.9	1,154.9	국(농림축산식품부)	
36	나주	동수	374	구거	2,833.2	2,833.2	국(농림축산식품부)	
37	나주	동수	375	구거	209.8	209.8	국(농림축산식품부)	
38	나주	동수	376	도로	1,147.0	1,147.0	국(농림축산식품부)	
39	나주	동수	377	구거	379.8	379.8	국(농림축산식품부)	

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		관리청	비고
	시	동			지적면적	편입면적		
40	나주	동수	378	구거	77.1	77.1	국(농림축산식품부)	
41	나주	동수	379	구거	117.0	117.0	국(농림축산식품부)	
42	나주	동수	380	구거	383.2	383.2	국(농림축산식품부)	
43	나주	동수	380-2	구거	352.7	352.7	국(농림축산식품부)	
44	나주	동수	381	도로	10.8	10.8	국(농림축산식품부)	
45	나주	동수	382	구거	25.0	25.0	국(농림축산식품부)	
46	나주	동수	383	유지	231.1	231.1	국(농림축산식품부)	
소계				51필지	49,192.6	49,192.6		
1	나주	덕산리	111-15	구거	1,380.0	1,380.0	국(농림축산식품부)	
2	나주	덕산리	129-5	구거	1,842.0	1,842.0	국(농림축산식품부)	
3	나주	덕산리	130-11	구거	66.0	66.0	국(농림축산식품부)	
4	나주	덕산리	131-20	구거	387.0	387.0	국(농림축산식품부)	
5	나주	덕산리	132-13	구거	243.0	243.0	국(농림축산식품부)	
6	나주	덕산리	696-26	구거	509.0	509.0	국(농림축산식품부)	
7	나주	덕산리	696-27	구거	246.0	246.0	국(농림축산식품부)	
8	나주	덕산리	698-29	구거	37.0	37.0	국(농림축산식품부)	
9	나주	덕산리	698-30	구거	140.0	140.0	국(농림축산식품부)	
10	나주	덕산리	699-1	구거	1,728.0	1,728.0	국(농림축산식품부)	
11	나주	덕산리	700-1	구거	2,040.0	2,040.0	국(농림축산식품부)	
12	나주	덕산리	701-1	구거	1,092.0	1,092.0	국(농림축산식품부)	
13	나주	덕산리	704-8	구거	4,050.0	4,050.0	국(농림축산식품부)	
14	나주	덕산리	705-8	구거	2,604.0	2,604.0	국(농림축산식품부)	
15	나주	덕산리	705-41	도로	804.0	804.0	국(농림축산식품부)	
16	나주	덕산리	709-13	도로	196.0	196.0	국(농림축산식품부)	
17	나주	덕산리	709-14	구거	2,400.0	2,400.0	국(농림축산식품부)	
18	나주	덕산리	710-8	도로	750.0	750.0	국(농림축산식품부)	
19	나주	덕산리	712-11	구거	728.0	728.0	국(농림축산식품부)	
20	나주	덕산리	713-13	구거	630.0	630.0	국(농림축산식품부)	
21	나주	덕산리	720	구거	363.6	363.6	국(농림축산식품부)	
22	나주	덕산리	723	구거	339.8	339.8	국(농림축산식품부)	
23	나주	덕산리	737	구거	163.3	163.3	국(농림축산식품부)	
24	나주	덕산리	739	도로	446.3	446.3	국(농림축산식품부)	
25	나주	덕산리	756	구거	147.0	147.0	국(농림축산식품부)	
26	나주	덕산리	775	도로	1,485.8	1,485.8	국(농림축산식품부)	
27	나주	덕산리	776	구거	1,282.8	1,282.8	국(농림축산식품부)	
28	나주	덕산리	777	구거	3,157.7	3,157.7	국(농림축산식품부)	
29	나주	덕산리	778	구거	490.1	490.1	국(농림축산식품부)	

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		관리청	비고
	시	동			지적면적	편입면적		
30	나주	덕산리	779	도로	1,166.0	1,166.0	국(농림축산식품부)	
31	나주	덕산리	780	구거	103.8	103.8	국(농림축산식품부)	
32	나주	덕산리	781	도로	152.9	152.9	국(농림축산식품부)	
33	나주	덕산리	782	도로	164.1	164.1	국(농림축산식품부)	
34	나주	덕산리	783	도로	138.5	138.5	국(농림축산식품부)	
35	나주	덕산리	784	구거	2,632.0	2,632.0	국(농림축산식품부)	
36	나주	덕산리	785	구거	1,731.3	1,731.3	국(농림축산식품부)	
37	나주	덕산리	786	구거	428.5	428.5	국(농림축산식품부)	
38	나주	덕산리	787	도로	1,123.6	1,123.6	국(농림축산식품부)	
39	나주	덕산리	788	구거	2,038.9	2,038.9	국(농림축산식품부)	
40	나주	덕산리	789	도로	1,777.6	1,777.6	국(농림축산식품부)	
41	나주	덕산리	790	구거	1,044.0	1,044.0	국(농림축산식품부)	
42	나주	덕산리	791	구거	1,547.0	1,547.0	국(농림축산식품부)	
43	나주	덕산리	792	구거	733.9	733.9	국(농림축산식품부)	
44	나주	덕산리	793	도로	1,513.6	1,513.6	국(농림축산식품부)	
45	나주	덕산리	794	구거	914.7	914.7	국(농림축산식품부)	
46	나주	덕산리	795	도로	102.6	102.6	국(농림축산식품부)	
47	나주	덕산리	796	구거	606.4	606.4	국(농림축산식품부)	
48	나주	덕산리	797	도로	640.0	640.0	국(농림축산식품부)	
49	나주	덕산리	798	구거	728.2	728.2	국(농림축산식품부)	
50	나주	덕산리	799	도로	46.3	46.3	국(농림축산식품부)	
51	나주	덕산리	800	구거	110.3	110.3	국(농림축산식품부)	
소계				25필지	20,612.9	20,612.9		
1	나주	양산리	658-27	도로	726.0	726.0	국(농림축산식품부)	
2	나주	양산리	659-7	구거	2136.0	2136.0	국(농림축산식품부)	
3	나주	양산리	716-18	구거	228.0	228.0	국(농림축산식품부)	
4	나주	양산리	716-20	구거	1496.0	1496.0	국(농림축산식품부)	
5	나주	양산리	716-21	구거	1857.0	1857.0	국(농림축산식품부)	
6	나주	양산리	779	구거	559.1	559.1	국(농림축산식품부)	
7	나주	양산리	795	구거	156.3	156.3	국(농림축산식품부)	
8	나주	양산리	797-1	도로	658.4	658.4	국(농림축산식품부)	
9	나주	양산리	798-1	구거	601.9	601.9	국(농림축산식품부)	
10	나주	양산리	798-2	구거	266.9	266.9	국(농림축산식품부)	
11	나주	양산리	799	구거	422.4	422.4	국(농림축산식품부)	
12	나주	양산리	800	도로	931.9	931.9	국(농림축산식품부)	
13	나주	양산리	801-1	구거	241.9	241.9	국(농림축산식품부)	
14	나주	양산리	802-1	도로	969.1	969.1	국(농림축산식품부)	

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		관리청	비고
	시	동			지적면적	편입면적		
15	나주	양산리	803	구거	1815.5	1815.5	국(농림축산식품부)	
16	나주	양산리	804	구거	951.2	951.2	국(농림축산식품부)	
17	나주	양산리	805	도로	909.1	909.1	국(농림축산식품부)	
18	나주	양산리	806	구거	335.2	335.2	국(농림축산식품부)	
19	나주	양산리	807-1	구거	1202.5	1202.5	국(농림축산식품부)	
20	나주	양산리	808	구거	1558.4	1558.4	국(농림축산식품부)	
21	나주	양산리	809	도로	1788.3	1788.3	국(농림축산식품부)	
22	나주	양산리	810	구거	23.7	23.7	국(농림축산식품부)	
23	나주	양산리	811	도로	438.2	438.2	국(농림축산식품부)	
24	나주	양산리	812	도로	101.7	101.7	국(농림축산식품부)	
25	나주	양산리	813	구거	238.2	238.2	국(농림축산식품부)	
소계				10필지	4,061.4	4,061.4		
1	나주	장산리	597-8	도로	63.0	63.0	국(농림축산식품)	
2	나주	장산리	598-8	구거	294.0	294.0	국(농림축산식품부)	
3	나주	장산리	599-9	구거	2366.0	2366.0	국(농림축산식품부)	
4	나주	장산리	599-10	구거	19.0	19.0	국(농림축산식품부)	
5	나주	장산리	738	구거	224.1	224.1	국(농림축산식품부)	
6	나주	장산리	739	구거	95.1	95.1	국(농림축산식품부)	
7	나주	장산리	740	구거	73.7	73.7	국(농림축산식품부)	
8	나주	장산리	741	구거	272.8	272.8	국(농림축산식품부)	
9	나주	장산리	742	도로	162.6	162.6	국(농림축산식품부)	
10	나주	장산리	743	구거	491.1	491.1	국(농림축산식품부)	

3) 나주시 소관

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		관리청	비고
	시	동			지적면적	편입면적		
계				62필지	54,778.8	54,778.8		
소계				53필지	52,593.8	52,593.8		
1	나주	동수	4-307	임야	1.0	1.0	나주시	
2	나주	동수	161-193	과	264.0	264.0	나주시	
3	나주	동수	161-194	구거	36.0	36.0	나주시	
4	나주	동수	161-195	과	61.0	61.0	나주시	
5	나주	동수	161-196	과	1,029.0	1,029.0	나주시	
6	나주	동수	161-197	과	418.0	418.0	나주시	
7	나주	동수	314-11	답	348.0	348.0	나주시	
8	나주	동수	314-12	답	858.0	858.0	나주시	
9	나주	동수	314-13	답	774.0	774.0	나주시	

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		관리청	비고
	시	동			지적면적	편입면적		
10	나주	동수	357	답	1,996.1	1,996.1	나주시	
11	나주	동수	361	답	659.8	659.8	나주시	
12	나주	동수	365	답	2,333.9	2,333.9	나주시	
13	나주	동수	산8-5	임야	1,691.0	1,691.0	나주시	
14	나주	동수	산8-6	임야	1,190.0	1,190.0	나주시	
15	나주	동수	산8-7	구거	983.0	983.0	나주시	
16	나주	동수	산8-8	임야	400.0	400.0	나주시	
17	나주	동수	산9-6	구거	237.0	237.0	나주시	
18	나주	동수	산9-7	임야	60.0	60.0	나주시	
19	나주	동수	산11-2	임야	1,423.0	1,423.0	나주시	
20	나주	동수	산11-6	구거	878.0	878.0	나주시	
21	나주	동수	산11-8	임야	3,158.0	3,158.0	나주시	
22	나주	동수	산37-6	구거	31.0	31.0	나주시	
23	나주	동수	산38	임야	97.0	97.0	나주시	
24	나주	동수	산50-1	임야	1,582.0	1,582.0	나주시	
25	나주	동수	산50-6	구거	480.0	480.0	나주시	
26	나주	동수	산50-7	임야	120.0	120.0	나주시	
27	나주	동수	산52-6	임야	77.0	77.0	나주시	
28	나주	동수	산53-5	구거	502.0	502.0	나주시	
29	나주	동수	산53-6	임야	812.0	812.0	나주시	
30	나주	동수	산57	임야	1,289.0	1,289.0	나주시	
31	나주	동수	산59-4	임야	793.0	793.0	나주시	
32	나주	동수	산59-11	임야	410.0	410.0	나주시	
33	나주	동수	산59-12	임야	316.0	316.0	나주시	
34	나주	동수	산61-1	임야	296.0	296.0	나주시	
35	나주	동수	산68	임야	1,686.0	1,686.0	나주시	
36	나주	동수	산69-2	임야	5,241.0	5,241.0	나주시	
37	나주	동수	산71-11	임야	3,273.0	3,273.0	나주시	
38	나주	동수	산71-12	임야	3,273.0	3,273.0	나주시	
39	나주	동수	산73-4	임야	99.0	99.0	나주시	
40	나주	동수	산73-8	구거	52.0	52.0	나주시	
41	나주	동수	산74-1	임야	4,478.0	4,478.0	나주시	
42	나주	동수	산74-2	임야	1,446.0	1,446.0	나주시	
43	나주	동수	산74-6	임야	103.0	103.0	나주시	
44	나주	동수	산74-8	임야	6,181.0	6,181.0	나주시	
45	나주	동수	산74-9	구거	38.0	38.0	나주시	
46	나주	동수	산76-3	구거	89.0	89.0	나주시	

연번	소재지		지번	지목	면적(㎡)		관리청	비고
	시	동			지적면적	편입면적		
47	나주	동수	산76-5	구거	270.0	270.0	나주시	
48	나주	동수	산76-7	구거	45.0	45.0	나주시	
49	나주	동수	산77-6	구거	165.0	165.0	나주시	
50	나주	동수	산77-8	도로	19.0	19.0	나주시	
51	나주	동수	산80-7	임야	265.0	265.0	나주시	
52	나주	동수	산80-16	구거	225.0	225.0	나주시	
53	나주	동수	산80-17	임야	42.0	42.0	나주시	
소계				9필지	2,185.0	2,185.0		
1	나주	덕산	582-27	과	125.0	125.0	나주시	
2	나주	덕산	582-33	과	922.0	922.0	나주시	
3	나주	덕산	582-34	과	444.0	444.0	나주시	
4	나주	덕산	582-35	과	439.0	439.0	나주시	
5	나주	덕산	산102-4	임야	45.0	45.0	나주시	
6	나주	덕산	산104-3	임야	9.0	9.0	나주시	
7	나주	덕산	산106-3	임야	9.0	9.0	나주시	
8	나주	덕산	산107-16	임야	96.0	96.0	나주시	
9	나주	덕산	산107-19	임야	96.0	96.0	나주시	

나. 토지 등의 관리처분계획

구분	면적(㎡)	비율(%)	관리처분계획	비고
합계	1,788,548.1	100.0	-	
유상공급대상지	1,303,248.6	72.9	-	
산업시설용지	1,203,743.8	67.3	분양	
주택용지	19,206.20	1.1	분양	
지원시설용지	35,702.50	2.0	분양	
주차장	12,304.20	0.7	분양	
변전소	3,469.60	0.2	분양	
송전탑	302	0.0	분양	
폐기물처리시설	28,520.30	1.6	분양	
무상공급대상지	485,299.5	27.1	-	
공원	38,879.70	2.2	나주시 관리	
녹지	130,771.20	7.3	나주시 관리	
보행자도로	2,475.80	0.1	나주시 관리	
도로	245,004.00	13.7	나주시 관리	

구 분	면적(㎡)	비율(%)	관리처분계획	비고
폐수종말처리장	13,600.80	0.8	나주시 관리	
유 수 지	45,165.00	2.5	나주시 관리	
농 수 로	3,713.50	0.2	한국농어촌공사 관리	
농 로	5,689.50	0.3	나주시 관리	

6. 관련도서 열람방법

- 관련도서는 나주시(일자리정책실, ☎061-339-8322)에 비치하고, 일반인에게 열람 (관계도서 게재생략)

전라남도 공고 제2016-498호

전라남도의회에 부의할 조례안 공고

「지방자치법」 제46조의 규정에 따라 전라남도의회에 부의할 조례안을 다음과 같이 공고합니다.

2016. 5. 26

전라남도지사

- 안건 1. 전라남도 수산경영인 종합지원센터 관리·운영 조례안
2. 전라남도 사회재난 구호 및 복구 지원에 관한 조례안

전라남도 수산업경영인 종합지원센터 관리·운영 조례안

제1조(목적) 이 조례는 전라남도 수산업경영인 종합지원센터(이하 “센터”라 한다)의 효율적인 관리·운영을 위해 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(위치) 센터는 전라남도 목포시 고하대로 597번길 57(죽교동)에 둔다.

제3조(센터의 기능) 센터의 기능은 다음과 같다.

1. 어업인 또는 어업법인의 육성과 수산업 경영지도
2. 전라남도 수산물의 홍보·전시·판매장 운영
3. 수산업경영인(이하, 이 조례에서 어업인후계자, 전업경영인, 선도우수경영인 등을 말한다) 상호 간 또는 수산업 관련 기관·단체 간의 정보교류
4. 수산업 분야의 체계적인 인력공급 지원
5. 그 밖의 수산업경영인과 수산업 발전을 위해 필요한 사업

제4조(사용·수익 허가) ① 전라남도지사(이하 “도지사”라 한다)는 센터에 대하여 그 목적 또는 용도에 장애가 되지 아니하는 범위에서 사용 또는 수익을 허가할 수 있다.

② 도지사는 제1항에 따라 사용·수익을 허가하려면 일반입찰로 하여야 한다. 다만, 「공유재산 및 물품 관리법」 제20조제2항제1호 및 같은 법 시행령 제13조제3항에 해당하는 경우에는 지명경쟁에 부치거나 수익(隨意)의 방법으로 허가할 수 있다.

③ 제1항에 따라 사용·수익의 허가를 받은 자는 그 행정재산을 다른 자에게 사용·수익하게 하여서는 아니 된다.

④ 제1항에 따라 사용·수익의 허가를 받은 자는 허가기간이 끝나거나 사용·수익허가가 취소된 경우에는 센터를 원상대로 반환하여야 한다. 다만, 도지사가 미리 원상의 변경을 승인한 경우에는 변경된 상태로 반환할 수 있다.

제5조(사용·수익허가기간) ① 센터의 사용·수익허가기간은 그 허가를 받은 날부터 5년 이내로 한다.

② 도지사는 제4조제2항 단서에 따라 수익의 방법으로 한 사용·수익허가는 허가기간이 끝나기 전에 사용·수익허가를 갱신할 수 있다. 이 경우 갱신하는 허가기간은 갱신할 때마다 제1항에 따른 허가기간을 초과할 수 없다.

③ 도지사는 제2항의 적용을 받지 아니하는 자에 대하여도 1회로 한정하여 5년의 범위에서 사용·수익허가를 갱신할 수 있다.

④ 도지사는 사용·수익허가를 받은 자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 허가기간을 연장할 수 있다. 이 경우 연장하는 허가기간은 다음 각 호의 사유로 사용·수익하지 못한 기간의 범위로 한다.

1. 천재지변이나 그 밖의 재난으로 피해를 본 경우
2. 도의 귀책사유로 그 재산의 사용에 제한을 받은 경우

⑤ 제2항 및 제3항에 따라 사용·수익허가를 갱신받으려는 자 또는 제4항에 따라 사용·수익허가기간을 연장받으려는 자는 사용·수익허가기간이 끝나기 1개월 전에 도지사에게 사용·수

익허가의 갱신 또는 사용·수익허가기간의 연장을 신청하여야 한다.

제6조(사용료) 제4조에 따른 사용·수익허가 시 징수할 사용료에 관하여는 「전라남도 공유재산 관리 조례」(이하 “공유재산관리조례”라 한다) 제23조를 준용한다.

제7조(사용·수익허가의 취소) ① 도지사는 제4조에 따라 센터의 사용·수익허가를 받은 자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 그 허가를 취소할 수 있다.

1. 센터를 다른 사람에게 사용·수익하게 한 경우
2. 센터의 관리를 게을리하였거나 그 사용 목적에 위배되게 사용한 경우
3. 도지사의 승인 없이 사용·수익의 허가를 받은 센터의 원상을 변경한 경우
4. 거짓 진술, 거짓 증명서류의 제출, 그 밖의 부정한 방법으로 그 허가를 받은 사실이 발견된 경우
5. 납부기한까지 사용료를 내지 아니한 경우

② 도지사는 센터를 국가나 전라남도가 직접 공용 또는 공공용으로 사용하기 위하여 필요로 하게 된 경우에는 그 허가를 취소할 수 있다.

제8조(관리의 위탁) ① 도지사는 센터를 효율적으로 관리하기 위하여 “한국 수산업경영인 전라남도연합회” 또는 「공익법인의 설립·운영에 관한 법률」에 따라 설립된 수산분야 비영리 법인에 관리를 위탁(이하 “관리위탁”이라 한다)할 수 있다.

② 도지사는 제1항에 따라 관리를 위탁받은 자(이하 “민간수탁기관”이라 한다)가 선정되면 민간수탁기관과 위·수탁계약을 체결하여야 한다. 이 경우 위·수탁계약에 포함할 내용은 공유재산관리조례 제22조를 준용한다.

③ 도지사는 제1항에 따라 센터를 관리위탁하는 경우에는 「공유재산 및 물품 관리법」 시행령이 정하는 바에 따라 위탁료를 산출하여 매년 징수할 수 있다.

④ 제1항에 따라 센터의 관리위탁을 받은 자는 제4조에 따라 센터의 사용·수익허가를 받은 자로 본다.

⑤ 제4항에 따라 센터의 사용·수익허가를 받은 것으로 보는 자는 관리위탁의 조건에 위반되지 아니하는 범위에서 센터를 제3자에게 전대(轉貸)할 수 있다.

⑥ 제1항에 따라 관리위탁을 받은 자는 미리 도지사의 승인을 받아 이용료를 징수하여 이를 관리에 드는 경비에 충당하거나, 센터의 효율적 관리 등으로 인하여 이용료 수입이 증대된 경우 그 증대된 수입의 전부 또는 일부를 민간수탁기관의 수입으로 할 수 있다.

⑦ 도지사는 민간수탁기관에게 예산의 범위에서 관리에 드는 경비를 지원할 수 있다.

제9조(민간수탁기관 및 사용자의 의무) ① 민간수탁기관 또는 사용자는 선량한 관리자로서의 주의의무를 다하여 센터의 시설을 관리하여야 하며, 피해가 발생한 경우에는 지체 없이 도지사에게 보고하여야 한다.

② 민간수탁기관 또는 사용자는 센터의 시설을 개조하거나 변경할 경우에는 미리 도지사의 승인을 받아야 한다.

제10조(관리위탁 및 사용허가의 취소) 도지사는 센터의 민간수탁기관 또는 사용자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당한 때에는 그 관리위탁 또는 사용허가를 취소할 수 있다.

1. 제7조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우
2. 관리위탁 또는 사용허가의 조건을 위반한 경우
3. 그 밖에 도지사가 공익상 필요하다고 인정한 경우

제11조(변상책임과 원상회복) 민간수탁기관 또는 사용자는 제9조를 위반하여 고의·과실로 시설물을 멸실·훼손하였거나 제10조의 규정에 따라 관리위탁 또는 사용허가가 취소된 경우에는 이를 변상 또는 원상회복하여야 한다.

제12조(지도·감독) ① 도지사는 소속 관계 공무원으로 하여금 연 1회 이상 센터의 관리·운영상황을 조사하게 하거나 장부 또는 그 밖의 서류를 검사하게 할 수 있으며, 민간수탁기관 또는 사용자에게 필요한 사항의 보고를 명할 수 있다.

② 도지사는 제1항에 따른 조사나 검사결과 시정할 사항이 있는 경우에는 관계 규정에 따라 필요한 조치를 하여야 한다.

제13조(대관료의 납부와 감면) ① 센터의 시설물을 대관하여 사용하고자 하는 자는 별표의 기준에 따라 시설 사용일 7일 전까지 대관료를 내야 한다.

② 제1항에도 불구하고 도지사는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 시설물의 대관료 50퍼센트를 감면할 수 있다.

1. 전라남도가 직접 하는 행사나 보조금을 지원하여 하는 행사
2. 센터에 입주한 사용자가 직접 하는 행사

제14조(대관료의 반환) 제13조에 따라 징수된 대관료는 반환하지 아니한다. 다만, 도지사 또는 민간수탁기관 사정으로 대관 승인이 취소된 경우에는 전액 반환하며, 대관 신청자의 사정으로 취소 할 경우에는 다음 각 호와 같이 반환한다.

1. 시설 사용일 5일 전까지 취소한 경우: 전액 반환
2. 시설 사용일 1일 전까지 취소한 경우: 50퍼센트 반환

제15조(운영세칙) 민간수탁기관은 센터의 관리에 필요한 사항에 관하여 도지사의 승인을 받아 별도의 세칙을 정할 수 있다.

제16조(준용) 이 조례에 정하지 아니한 사항은 「전라남도 공유재산 관리 조례」, 「전라남도 사무의 민간위탁 조례」, 「전라남도 재무회계 규칙」, 「전라남도 감사 규칙」을 각각 준용한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(적용례) 이 조례 시행 당시 센터를 위탁받아 관리하는 자는 이 조례 제8조에 따라 위수탁계약을 체결한 것으로 본다.

[별표]

시설 대관료 기준(제13조제1항 관련)

(단위 : 원)

구 분	기 준	요금	비 고
1. 기본시설 가. 대회의실 나. 소회의실	1회(2시간) 1회(2시간)	40,000 20,000	○기준 경과 시 시간당 요금의 20퍼센트를 가산 징수한다.
2. 냉방난방 가. 대회의실 나. 소회의실	1회(2시간) 1회(2시간)	20,000 10,000	○기준 경과 시 시간당 요금의 20퍼센트를 가산 징수한다.

※ 다만, 냉방·난방의 경우 제13조제2항의 감면 규정을 적용하지 아니한다.

전라남도 사회재난 구호 및 복구 지원에 관한 조례안

제1조(목적) 이 조례는 전라남도에서 발생한 사회재난에 대하여 피해자의 생활안정과 피해수습 지원을 위해 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “사회재난”이란 「재난 및 안전관리 기본법」(이하 “법”이라 한다) 제3조 제1호나 목의 재난을 말한다.
2. “생활안정지원”이란 사회재난으로 피해를 입은 자(이하 “재난피해자”라 한다)의 생활안정을 위한 구호 및 지원을 말한다.

제3조(적용범위) 이 조례는 사회재난 중 법 제60조제2항에 따라 특별재난지역으로 선포되지 아니한 지역의 재난에 적용한다.

제4조(지원대상) 전라남도지사(이하 “도지사”라 한다)는 법 제16조에 따른 전라남도 재난안전대책본부(이하 “도 대책본부”라 한다) 또는 시·군 재난안전대책본부가 구성·운영된 사회재난 중 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 해당 시장·군수의 요청에 따라 도 재난안전대책본부회의(이하 “도 대책본부회의”라 한다) 심의를 거쳐 지원을 결정할 수 있다.

1. 해당 시·군의 행정능력이나 재정능력 등으로는 재난피해자의 지원 및 피해현장 수습이 곤란하여 도의 지원이 필요하다고 인정되는 재난
2. 재난의 원인이나 책임규명 지연, 재난원인 제공자가 피해보상자력이 없는 경우 등으로 재난피해자에 대한 생활안정지원 등의 긴급한 조치가 필요하다고 인정되는 재난

제5조(지원기준 등) ① 도지사 또는 시장·군수는 재난피해자의 생활안정 및 피해수습을 위한 다음 각 호의 지원을 할 수 있다.

1. 「사회재난 구호 및 복구비용 부담기준 등에 관한 규정」(이하 “영”이라 한다)에서 정하는 다음 각 목의 지원
 - 가. 영 제3조제1항제1호에 따른 생활안정지원
 - 나. 영 제3조제1항제2호에 따른 간접지원
 - 다. 영 제3조제1항제3호에 따른 피해수습지원
2. 그 밖에 도 대책본부회의에서 결정한 지원

② 제1항제1호에 따른 소요재원 부담률은 도비 50퍼센트, 시·군비 50퍼센트로 한다.

③ 도지사는 제1항의 지원에 필요한 지원금액 등의 지원기준을 도 대책본부회의 심의를 거쳐 확정한다.

제6조(중복지원 금지) 도지사는 다른 법령에 따라 국가 또는 지방자치단체가 같은 종류의 보상금을 지급하거나, 피해를 유발한 원인이자 보험금 등을 지급하는 경우에는 이 조례에 따른 지원을 하지 아니한다.

제7조(생활안정지원 등의 실시) ① 제5조제1항에 따른 재난피해자 지원(이하 “생활안정지원 등”이라 한다)은 해당 재난피해자로부터 신고를 받아 실시한다.

② 생활안정지원 등을 받으려는 재난피해자는 제4조에 따라 도 재난안전대책본부장(이하

“도 대책본부장” 라 한다)이 지원하기로 결정한 날부터 10일 이내에 별지 서식의 피해신고서를 작성하여 시장·군수 또는 읍면·동장에게 신고하여야 한다.

③ 제2항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유로 제2항의 신고기간 내에 신고를 하지 못한 자는 해당 사유가 종료된 날부터 10일 이내에 제1항의 신고를 하여야 한다.

1. 장기 여행 또는 입원 등으로 피해상황을 파악할 수 없는 경우

2. 그 밖에 신고할 수 없는 상당한 이유가 있다고 시장·군수가 인정하는 경우

④ 시장·군수는 재난의 성질·규모 또는 재난지역의 교통·통신 등을 고려하여 필요하다고 인정할 때에는 제2항에 따른 신고기간을 연장할 수 있다. 이 경우 시장·군수는 미리 도지사와의 협의하여야 한다.

⑤ 시장·군수는 재난피해자가 사망·실종·부상·고령 등의 사유로 직접 신고할 수 없는 경우에는 해당 거주지 통·리·반장 등에게 피해사실을 확인하여 신고하도록 하거나 직접 조사할 수 있다.

⑥ 제1항부터 제5항까지의 규정에 따라 신고를 받은 시장·군수 또는 읍면·동장은 신고 내용을 기초로 하여 지체 없이 피해사실을 확인한 후 생활안정지원 등을 실시하여야 한다.

제8조(간접지원 등) 시장·군수는 제7조에 따라 피해신고를 받은 경우에는 피해사실을 확인한 후 피해사실이 인정되면 그 정보를 다음 각 호의 간접지원 실시기관에 제공할 수 있다.

1. 중앙행정기관

2. 「중소기업진흥에 관한 법률」에 따른 중소기업진흥공단

3. 「기술신용보증기금법」에 따른 기술신용보증기금

4. 「신용보증기금법」에 따른 신용보증기금

5. 「지역신용보증재단법」에 따른 신용보증재단

6. 「농업협동조합법」에 따른 농업협동조합·축산업협동조합, 「수산업협동조합법」에 따른 수산업협동조합, 「산림조합법」에 따른 산림조합

7. 「국민연금법」에 따른 국민연금공단

8. 그 밖에 간접지원을 위하여 필요하다고 인정되는 기관

제9조(지급방법) 이 조례에 따른 지원은 지원대상자 명의의 금융기관 또는 체신관서 계좌로 입금하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 신용불량 등의 사유로 계좌입금이 곤란한 경우에는 지원대상자 의사에 따라 지급방법을 달리할 수 있다.

제10조(반환통지 등) ① 도지사 또는 시장·군수는 이 조례에 따라 지원을 받은 사람이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 지원받은 금품의 전부 또는 일부를 반환하도록 기한을 정하여 통지하여야 한다.

1. 거짓이나 그 밖의 부정한 방법으로 지원을 받은 경우

2. 지원을 받은 후 그 지급사유가 소급하여 소멸된 경우

3. 그 밖에 잘못 지급된 지원금이 있는 경우

② 제1항에 따라 반환통지를 받은 사람은 지체 없이 그 지원 금품을 반환하여야 하며, 지

정된 기한까지 반환하지 아니한 때에는 지방세 체납처분의 예에 따라 징수할 수 있다.

제11조(재원의 확보) 도지사 또는 시장·군수는 제4조에 따라 도 대책본부회의의 심의를 거쳐 지원을 결정한 때에는 지체없이 예비비 등을 활용하거나 소요예산을 확보하여야 한다.

제12조(그 밖의 주요사항) 이 조례에서 정한 사항 외에 사회재난으로 인한 구호 및 복구 비용의 지급, 반환 및 부담기준 등에 관하여 필요한 사항은 도 대책본부회의의 심의를 거쳐 도 대책본부장이 정한다.

제13조(시행규칙) 이 조례 시행에 필요한 세부사항은 규칙으로 정한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

(뒤 쪽)

개인정보 수집 · 이용 동의

본인의 신고에 따라 취득한 개인정보를 도지사·시장·군수가 생활안정지원 등 각종 지원의 대상여부 확인을 위한 자료로 수집·이용하는 것에 동의합니다.

신고인

(서명 또는 인)

개인정보 제3자 제공 · 활용 동의

본인의 신고에 따라 취득한 개인정보를 도지사·시장·군수가 용자 등의 간접 지원을 위한 자료로 공공기관 및 「전라남도 사회재난 구호 및 복구 지원에 관한 조례」 제8조의 해당 기관에서 활용할 수 있도록 관련 정보를 제공하는 것에 동의합니다. * 동의하지 않으면 「전라남도 사회재난 구호 및 복구 지원에 관한 조례」 제8조의 해당 기관에 관련 서류를 직접 제출하여야 합니다.

신고인

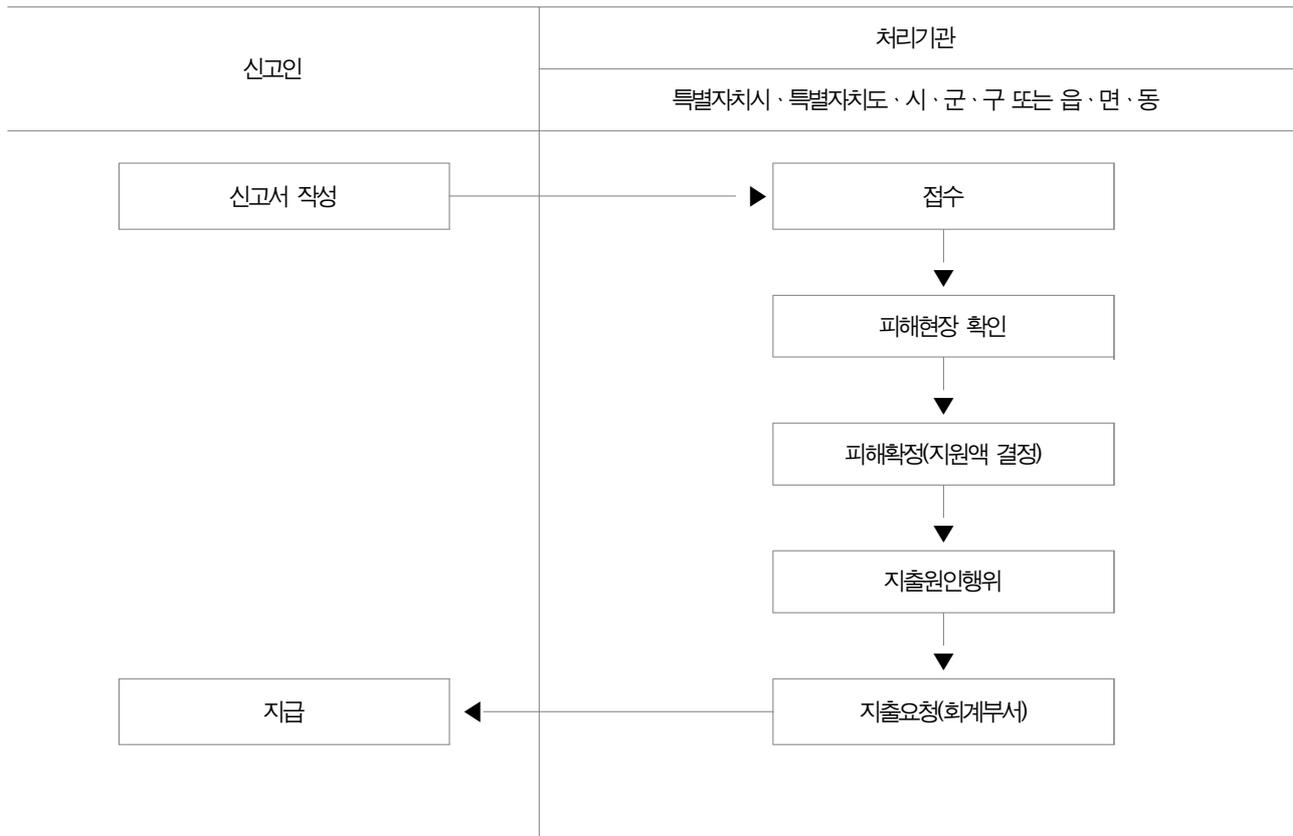
(서명 또는 인)

작성 방법

1. 피해신고 대상은 생활안정지원등을 받으려는 해당 재난피해자를 말합니다.
2. 부상정도는 의사진단 결과에 따른 주요사형(경미한 부상, 중상해 등)을 기재하되, 「산업재해보상보험법 시행령」 제53조에 따른 신체 장애 등급을 판단할 수 있는 경우 장애등급을 기재합니다.
3. 피해 구분란에는 담당 공무원이 현지 확인 후 유실/매몰/전파/변표/침수 중 해당하는 것을 적습니다.
4. 음영처리된 부분은 담당 공무원이 현지 확인 후 적습니다.

처리 절차

※ 이 신고서는 아래와 같이 처리됩니다.



목포시 고시 제2016-94호

목포 도시관리계획(도로/체육시설/청소년수련시설) 결정(변경) 및 지형도면 고시

목포시 대양동 959번지 일원에 야구장 건립을 위한 목포 도시관리계획(도로, 체육시설, 청소년수련시설) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조 규정에 의하여 다음과 같이 목포 도시관리계획(도로, 체육시설, 청소년수련시설) 결정(변경) 및 지형도면을 승인 고시합니다.

2016. 5. 26

목포시장

1. 목포 도시관리계획(도로, 체육시설, 청소년수련시설) 결정(변경) 및 지형도면고시 조서 : 다음
2. 목포 도시관리계획(도로, 체육시설, 청소년수련시설) 결정(변경) 및 지형도면고시 도면 : 게재 생략
3. 관계 도서는 목포시청 도시계획과(061-270-8625)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

목포 도시관리계획(도로, 체육시설, 청소년수련시설) 결정(변경) 및 지형도면고시 조서

1. 도시계획시설 결정(변경) 조서

가. 교통시설

1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	3	441	6	국지 도로	350	대양동 957-32전	대양동 978전	일반 도로	-	목포시고시 제2014-29호 (2014.2.13)	

○ 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로3-441	-	• 선형폐지 - B=6m, L=350m	• 목포 축구센터 조성에 따른 도로 기능상실로 시설 폐지

나. 공공·문화체육시설

1) 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	2	체육시설	야구장	목포시 대양동 961번지 일원	-	증24,629	24,629		

○ 체육시설 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
2	체육시설	• 신설 - 면적 : 24,629㎡	• 지역민의 건강과 체력증진, 건전한 여가 문화의 형성과 삶의 질 제고에 기여하고자 체육시설(야구장) 신설

2) 청소년수련시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	1	청소년 수련시설	목포시 대양동 985전	246,925	감)3,838	243,087	목포시고시 제2009-84호 (2009.11.5)	

○ 청소년수련시설 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	청소년 수련시설	<ul style="list-style-type: none"> • 면적축소 (감 : 3,838㎡) (246,925㎡ → 243,087㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 청소년수련시설 일부 토지를 체육시설(야구장)로 변경

여수시 고시 제2016-113호

여수 도시관리계획(주차장) 결정 변경 및 지형도면 고시

여수 도시관리계획(주차장) 결정 변경 및 지형도면에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은법률 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2016. 5. 26

여수시장

1. 여수 도시관리계획(주차장) 결정 변경 조서 : 다음
2. 여수 도시관리계획(주차장) 결정 변경 지형도면 : 게재 생략
3. 관계 도서는 여수시청 도시계획과(061-659-4011)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수 도시관리계획(주차장) 결정 변경 및 지형도면조서

1. 여수 도시계획시설(주차장) 결정 변경 조서

가. 교통시설

(1) 주차장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	131	주차장	여수시 학동 184	-	1,895.7	1,895.7	-	

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
131	주차장	○주차장 신설 - 위치 : 여수시 학동 184 - 면적 : 1,895.7㎡	○학동 중심상업지역 일대 주차난 해소 및 지역 경제 활성화를 위한 주차장 신설

여수시 고시 제2016-115호

도로구역 결정 고시

「도로법」 제25조 제3항 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 도로구역결정 및 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

여수시장

1. 도로구역 결정 내용

구분	종류	노선명	구 간		주요 통과지	총연장 (면 적)	위치	비고
			기점	종점				
구역 결정	시도	소라 복산 (시도12호선)	소리면 복산리 1659-4	소리면 복산리 1710-5	달천마을	0.09km (895㎡)	소리면 복산리 1709-2번지 일원	

2. 도로구역 결정 사유 : 도로사업시행 및 편입토지세목고시

3. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2016. 5 ~ 2016. 12.

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 다음

5. 도면의 열람기간 및 열람장소

○ 열람기간 : 고시일로부터 14일간

○ 장 소 : 여수시청 도로과(061-659-4076)

수용 또는 사용할 토지의 세목

번호	토지 소재지		지목	총면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	토지소유자		관계인		
	위 치	지 번				주 소	성 명	주 소	성 명	권리의 종류내용
1	복산리	1659-4	도	403	31.0	여수시				
2	〃	1659-2	도	96	26.0	여수시				
3	〃	1655-1	전	3,284	103.0	여수시 소라면 복산리 1702	황치삼			
4	〃	1698-2	도	13	13.0	여수시 소라면 복산리 1702	황몽성			
5	〃	1655-2	도	66	66.0	여수시 소라면 복산리 1726	김성진			
6	〃	2019	도	10,198	171.0	국토교통부				
7	〃	1709-1	도	109	54.0	소라면 복산리 1704	황치정			
8	〃	1709-2	대	1,194	245.0	서울시 강남구 도곡로 69길 10, 102호(대치동)	황혜성	여수시 학동42	여천농협	근저당
9	〃	1709-5	대	109	19.0	서울시 강남구 도곡로 69길 10, 102호 (대치동)	황혜성	여수시 학동42	여천농협	근저당
10	〃	1709-4	대	236	97.0	여수시 소라면 복산리 1758	황치군			
11	〃	2021	구	456	14.0	국토교통부				
12	〃	1710-1	전	71	20.0	여수시 소라면 복산리 1758	황치군			
13	〃	1710-5	도	366	18.0	여수시 소라면 달천길 136-4(복산리)	황순규			
14	〃	1710-7	도	205	14.0	여수시 소라면 복산리 1715	황규홍			
15	〃	1710-8	전	4	4.0	여수시 소라면 복산리 1715	황규홍			
	소계			16,810	895					

여수시 고시 제2016-116호

여수도시계획시설(공원)사업 실시계획인가 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수도시계획시설(공원)사업 실시계획을 인가 고시 하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임 조례」 제2조에 따라 여수도시관리계획(공원조성계획) 변경 결정 및 지형도면 고시합니다.

2016. 5. 26

여수시장

1. 사업시행지의 위치 : 여수시 고소동 427번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 여수도시계획시설사업(공원)
 - 나. 명 칭 : 고소 오폐대공원 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	면 적(㎡)	비고
결정	204	오폐대공원	역사공원	1,227	
시행	204	오폐대공원	역사공원	1,227	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정년월일 : 2016. 5. (실시계획인가일로 부터)
 - 나. 준공예정년월일 : 2016. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

8. 공원조성계획(오포대공원) 결정(변경) 조서

가. 공원조성계획 총괄표

시 설 구 분	시 설 내 용	부지면적(㎡)				건축물(변경없음)		비 고
		기정	변경	변경후	비율(%)	건축 면적(㎡)	건축 연면적(㎡)	
합계	-	1,227.0	-	1,227.0	100.0	40.0	40.0	
도로	보행자도로	62.5	증)0.9	63.4	5.2	-	-	
휴양시설	장식기벽, 평의자, 아트플로어, 데크전망대 등	482.0	증)167.0	649.0	52.9	-	-	
교양시설	오포대, 표지석, 안전난간, 데크 등	251.4	감)122.5	128.9	10.5	40.0	40.0	
녹지	녹지	431.1	감)45.4	385.7	31.4	-	-	

나. 공원조성계획 세부결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	위치	부지면적(㎡)				건축물		비 고	
			기정	변경	변경후	비율(%)	건축 면적(㎡)	건축 연면적(㎡)		
합계	-	-	1,227.0	-	1,227.0	100.0	40.0	40.0		
도로	-	-	62.5	증)0.9	63.4	5.2	-	-		
	보행자도로1	1-1	고소동 301-2도	53.3	감)0.1	53.2	4.3	-	-	
	보행자도로2	1-2	고소동 428-4전	9.2	증)1.0	10.2	0.8	-	-	
휴양시설	2	고소동 427대	482.0	증)167	649.0	52.9	-	-	장식기벽/평의자 /아트플로어 /데크전망대 등	
교양시설	-	고소동 427-1대	251.4	감)122.5	128.9	10.5				
	오포대	3-1	고소동 301-2도	50.3	-	50.3	4.1	40.0	40.0	오포대 정비
	야외무대	3-2	고소동 428-8대	201.1	감)122.5	78.6	6.4	-	-	표지석/안전난간 /데크
녹지	4	고소동 428-8대	431.1	감)45.4	385.7	31.4	-	-		

9. 관계도서 : 여수시 도시계획과, 관광과

10. 기타 자세한 사항은 여수시 관광과(☎061-659-3892), 도시계획과(☎ 061-659-4013)로 문의 하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번 지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	행정구역	지번			지목	면적(㎡)		소유자		비고
		본번	-	부번		지적면적	편입면적	주소	성명	
합 계						1,227	1,227			
1	여수시 고소동	301	-	2	도	96.0	96.0	국	기획재정부	
								공	여수시	
2	여수시 고소동	301	-	3	대	47.0	47.0	국	기획재정부	
								공	여수시	
3	여수시 고소동	304	-	2	도	51.0	51.0	공	여수시	
4	여수시 고소동	304	-	3	대	40.0	40.0	공	여수시	
5	여수시 고소동	427			대	126.0	126.0	공	여수시	
6	여수시 고소동	427	-	1	대	152.0	152.0	공	여수시	
7	여수시 고소동	428	-	1	대	538.0	538.0	공	여수시	
8	여수시 고소동	428	-	4	전	156.0	156.0	공	여수시	
9	여수시 고소동	428	-	14	도	21.0	21.0	공	여수시	
								여수시 군자동 322		

- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소
- 토지조서(변경)

번호	토지소재지		지목	지 적 (㎡)		권 리 자		비고
	주소	번 지		총면적	편입면적	주소	성 명	
1	돌산읍 군내리	1541	도	3,905	65	-	건설부	기정
2	돌산읍 군내리	1554	구	922	48	-	건설부	기정
3	돌산읍 군내리	1005-2	대	27	17	-	여수시	기정
4	돌산읍 군내리	1004-2	대	35	32	-	여수시	기정
5	돌산읍 군내리	1003-2	대	38	3	-	여수시	기정
6	돌산읍 군내리	1004-1	대	203	130	전북 군산시 조촌동 560-1	구봉기	기정
7	돌산읍 군내리	1005-1	대	46	31	전남 여수시 돌산읍 군내리 972	서홍길	기정
8	돌산읍 군내리	972	대	313	95	전남 여수시 돌산읍 군내리 972	서홍길	기정
9	돌산읍 군내리	973	대	387	195	전남 여수시 돌산읍 군내리 973	김동훈	기정
		973-1	대	239	239	전남 여수시 돌산읍 군내리 973	김동훈	변경
10	돌산읍 군내리	971	대	337	129	전남 여수시 돌산읍 서외길 5	전영자	기정
11	돌산읍 군내리	1547	도	63	30	-	건설부	기정
12	돌산읍 군내리	974	대	312	12	서울시 강남구 첩담동 20-8 401호	김영평	기정
13	돌산읍 군내리	948-1	대	223	159	전남 여수시 돌산읍 서외길 5-2	김명렬	기정
14	돌산읍 군내리	948	대	124	110	서울시 서대문구 남가좌동 332-8 1층-1	정두주	기정
15	돌산읍 군내리	947	전	268	166	전남 여수시 돌산읍 서외길 5-2	김명렬	기정
16	돌산읍 군내리	950	전	307	164	서울시 강남구 첩담동 20-8 401호	김영평	기정
17	돌산읍 군내리	951	전	546	484	전남 여수시 돌산읍 군내리 281	장현수	기정
18	돌산읍 군내리	952	전	836	197	전남 여수시 돌산읍 군내리 1205	장정관	기정
19	돌산읍 군내리	산194-1	임	2,519	940	-	여수시	기정
20	돌산읍 군내리	943	전	102	6	전남 여수시 돌산읍 군내리 1050	김장수	기정
21	돌산읍 군내리	941	전	33	33	전남 여수시 돌산읍 군내리 1205	장정관	기정
22	돌산읍 군내리	942	전	93	11	전남 여수시 돌산읍 군내리 1205	장정관	기정
23	돌산읍 군내리	940	전	294	111	전남 여수시 광무동 881-9	박길호	기정
24	돌산읍 군내리	산194-17	임	156	104	-	여수시	기정
25	돌산읍 군내리	938	대	433	130	전남 여수시 돌산읍 군내리 1000	양대규	기정
26	돌산읍 군내리	산194-16	임	420	374	-	여수시	기정
27	돌산읍 군내리	산194-13	임	200	169	-	여수시	기정
28	돌산읍 군내리	936	대	248	26	문수동 310-1 원양파크맨션803-1209	이민호	기정

번호	토지소재지		지목	지 적 (㎡)		권 리 자		비고
	주소	번지		총면적	편입면적	주소	성명	
29	돌산읍 군내리	산194-14	임	105	105	-	여수시	기정
30	돌산읍 군내리	산194-15	임	98	7	-	여수시	기정
31	돌산읍 군내리	산194-12	임	694	255	-	여수시	기정
32	돌산읍 군내리	산194-7	임	1,958	206	-	여수시	기정
33	돌산읍 군내리	산194-21	임	633	249	-	여수시	기정
34	돌산읍 군내리	산194-22	임	438	97	-	여수시	기정
35	돌산읍 군내리	산194-31	임	712	616	-	여수시	기정
36	돌산읍 군내리	산194-30	임	665	531	-	여수시	기정
37	돌산읍 군내리	산194-32	임	614	421	-	여수시	기정
38	돌산읍 군내리	산194-33	임	649	38	-	여수시	기정
39	돌산읍 군내리	산194-35	임	440	369	-	여수시	기정
40	돌산읍 군내리	산194-36	임	348	329	-	여수시	기정
41	돌산읍 군내리	산194-37	임	1,919	842	-	여수시	기정
42	돌산읍 군내리	896	전	1,527	585	전남 여수시 돌산읍 군내리 433	이삼수	기정
43	돌산읍 군내리	902	전	73	11	전남 여수시 돌산읍 군내리 892	서매암	기정
		902-1	전	9	9	전남 여수시 돌산읍 군내리 892	서매암	변경
44	돌산읍 군내리	566	전	152	23	전남 여수시 돌산읍 군내리 152	김근덕	기정
45	돌산읍 군내리	901	전	162	139	전남 여수시 돌산읍 군내리 282	윤개배	기정
46	돌산읍 군내리	567	전	119	86	전남 여수시 돌산읍 군내리 266	박문환	기정
47	돌산읍 군내리	568	전	132	87	전남 여수시 돌산읍 군내리 566	황태식	기정
48	돌산읍 군내리	895	전	1,742	1,220	전남 여수시 돌산읍 군내리 892	오수남	기정
49	돌산읍 군내리	888-2	전	470	436	전남 여수시 돌산읍 군내리 887	강계순	기정
50	돌산읍 군내리	887	대	652	12	전남 여수시 돌산읍 군내리 887	강계순	기정
51	돌산읍 군내리	888-1	전	244	198	전남 여수시 돌산읍 군내리 583-1	박진태	기정
52	돌산읍 군내리	산194	임	9,240	125	-	여수시	기정
53	돌산읍 군내리	1552-7	도	1,113	191	-	건설부	기정
54	돌산읍 군내리	산194-2	도	1,587	227	-	건설부	기정
55	돌산읍 군내리	886	대	254	78	경기도 광명시 광오로24번길 6, 301호	이하연	기정
56	돌산읍 군내리	883	대	149	128	전남 여수시 돌산읍 군내리 531	박부하	기정
57	돌산읍 군내리	884	대	469	30	경기도 부천시 원미구 중동 1041 덕유마을 204-1116	김경희 외1인	기정
58	돌산읍 군내리	595	임	1,150	328	-	여수시	기정
59	돌산읍 군내리	595-1	도	630	36	-	건설부	기정

○ 물건조서(변경)

번호	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적(㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
1	돌산읍 군내리	973	건물	스레트	112	전라남도 여수시 돌산읍 군내리 973	김동훈	기정
			건물	합석	117			
		973 (973-1)	주택	적벽돌 슬라브 및 합석 (9.6*8.1)+(3.3*5.5)	95.91	전라남도 여수시 돌산읍 서외길 2-1	김동훈	변경
			부속사	블럭스레트(4.9*9.7)	47.53			
			벌채	목조강판(4.0*4.5)	18.00			
			창고	블럭스레트(5.3*5.0)	26.50			
			화장실	블럭스레트(2.5*1.5)	3.75			
			가추 (사위실 및 축사)	블럭스레트(4.0*2.5)	10.00			
			가추 (사위실 뒤)	블럭스레트(4.0*2.0)	8.00			
			가추 (보일러실)	블록합석(3.3*5.5)	18.15			
			담장	벽돌스레트	9.00			
			대문	스라브 스텐레스	1			
			계단	콘크리트	1			
			담장	벽돌(20m)	1			
			미당	콘크리트(12*7.5)	90.00			
			펠렛보일러		1			
			우물		1			
			화단		4			
			작약		3			
			동백나무		8			
			밀감나무		2			
사과나무		1						
영산홍		1						
수선화		1						
백정화		1						
매실묘목		3						
2	돌산읍 군내리	972	건물	스레트	92	전라남도 여수시 돌산읍 군내리 972	서홍길	기정
3	돌산읍 군내리	974	건물	슬래브	10	서울특별시 강남구 청담동 20-8,401호	김영평	기정
				기와, 목조	116			

번호	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적(㎡)	소유자		비고
						주소	성명	
4	돌산읍 군내리	971	건물	함석	135	전라남도 여수시 돌산읍 서외길 5	전영자	기정
5	돌산읍 군내리	948	건물	스레트	87	전라남도 여수시 돌산읍 군내리 1052	정명암	기정
			주택	목조스레트	42.00			
			부속주택	블럭스레트	15.00	전라남도 여수시 돌산읍 군내리 1052	정명암	변경
			화장실	블럭스레트	4.00			
			담장	돌담(h:2.0)	30.00			
			대문		1			
			가추		10.50			
			마당		42.00			
			세면대		1			
			화단		1			
6	돌산읍 군내리	948-1	건물	스레트	85	전라남도 여수시 돌산읍 군내리 948	김명남	기정
				기와, 목조	39			
7	돌산읍 군내리	936	건물	스레트	36	-	-	기정
8	돌산읍 군내리	888-1	건물	슬래브	27	-	-	기정
			건물	조립식	7	-	-	기정
9	돌산읍 군내리	595-1	건물	슬래브	33	-	-	기정

여수시 공고 제2016-881호

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2016. 5. 26

여수시장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 오림동 329-5번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 여수도시계획시설(도로)사업
 - 나. 명 칭 : 오림동 내동마을 도로개설공사(소로 2-107)
3. 사업의 면적 또는 규모

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
결정	소로	2	107	8	국지도로	229	소1-246 오림동 329-1전	소2-106 오림동 318-5도	일반 도로	
시행	소로	2	107	8	국지도로	229	소1-246 오림동 329-1전	소2-106 오림동 318-5도	일반 도로	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정년월일 : 2016. 6.(실시계획인가일로부터)
 - 나. 준공예정년월일 : 2017. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 공람기간 : 2016. 5. 26. ~ 2016. 6. 9.(14일간)
8. 공람장소 : 여수시 도로과, 도시계획과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 도로과(☎061-659-4078), 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

번호	토지소재지		지목	지 적(㎡)		권리자		이해관계인			비고
	동	번 지		총	편 입	주 소	성 명	권리의 종류	성 명	주 소	
소계				12,886	2,085						
1	여수시 오림동	329-5	장	33	4	여수시 신월로 *55, *02동*506호 (국동)	김*리				
2	여수시 오림동	329-1	전	85	52	여수시 신월로 *55, *02동*506호 (국동)	김*리				
3	여수시 오림동	511	구	2,788	481		여수시				
4	여수시 오림동	325-2	답	166	46	여수시 하멜로 80(종화동)	유한회사 세일	근저당권	유*자	여수시 여문2로 *4-26,*01동*003호	
5	여수시 오림동	330-3	전	209	15	여수시 신월로 *55, *02동 *506호 (국동)	정*연	근저당권 지상권	좌수영새마을 금고	여수시 버드나무길 5-1	
6	여수시 오림동	330-2	대	453	44	여수시 신월로 *55, *02동 *506호 (국동)	정*연	근저당권 지상권	좌수영 새마을금고	여수시 버드나무길 5-1	
7	여수시 오림동	331-2	답	349	322	여수시 여서로 *04, *07동 *03호	신*내				
8	여수시 오림동	322-1	전	488	6	전남 여수시 여수시 오림동 348-3	김*근				
9	여수시 오림동	321-6	전	516	4	여수시 선원동 *256 남*아파트 *03동 *005호	이*근				
10	여수시 오림동	330-1	대	526	22	여수시 여서로 *04, *07동 *03호	신*내				
11	여수시 오림동	320-12	대	432	4	여수시 여서동 *93	양*윤	근저당권	여수여천 축산업협동 조합	여수시 문수동 1-11	
								근저당권	여수농업 협동조합	여수시 좌수영로 355	
12	여수시 오림동	331-3	답	94	92	여수시 여수시 오림동 *20-12 한*빌라 *02호	김*형				
13	여수시 오림동	331-1	도	33	30	여수시 교동 *77	윤*현				
14	여수시 오림동	512	도	1,007	49		국토 교통부				
15	여수시 오림동	332-2	임	26	26	여수시 화양면 화동로 *6	우*두				

번호	토지소재지		지목	지 적(㎡)		권리자		이해관계인			비고
	동	번 지		총	편 입	주 소	성 명	권리의 종류	성 명	주 소	
16	여수시 오림동	332-1	전	139	1	여수시 내동1길 *6-*(여수시 오림동)	우*두				
17	여수시 오림동	320-7	전	643	23	여수시 문수동 *75-1 흥*아파트 *동 *08호	백*식				
18	여수시 오림동	320-17	대	123	9	여수시 오림동 *20-7	신*근				
19	여수시 오림동	320-2	도	18	18	여수시 오림동 *34-4	정*모				
20	여수시 오림동	333-2	구	30	30	서울특별시 서초구 양재대로2길 *3, *03-*04(우면동 엘*이치서초4단지아파트)	남*식				
21	여수시 오림동	333-1	전	23	7	서울특별시 서초구 양재대로2길 *3, *03-*04(우면동 엘*이치서초4단지아파트)	남*식				
22	여수시 오림동	0-2	가		174						
23	여수시 오림동	319-1	도	30	1		최*모				
24	여수시 오림동	522	도	1,420	178		국토 교통부				
25	여수시 오림동	317-2	전	248	197	과천시 별양동 8 주*아파트 *02-*04	이*월				
26	여수시 오림동	318-3	도	17	10		최*모				
27	여수시 오림동	318-8	전	827	47	여수시 오림동 317-4	여수시 여수시 오림동 내동협의체				
28	여수시 오림동	317-1	전	162	28	여수시 오림동 305	여수시 여수시 오림동 내동 새마을회				
29	여수시 오림동	318-6	대	186	30	여수시 고소2길 *-3(고소동)	윤*미	근저당권	진남새마을 금고	여수시 광무동 235-3	
30	여수시 오림동	317-4	대	357	28	여수시 오림동 305	여수시 여수시 오림동 내동 새마을회				

번호	토지소재지		지목	지 적(㎡)		권리자		이해관계인			비고
	동	번지		총	편 입	주 소	성 명	권리의 종류	성 명	주 소	
31	여수시 오림동	317-7	도	3	3	여수시 오림동 *86	서*환				
						여수시 오림동 *02	남*성				
32	여수시 오림동	516	도	231	3		국토 교통부				
33	여수시 오림동	313-1	대	212	7	서울 서대문구 홍은동 산*	김*태				
34	여수시 오림동	313-3	도	3	3	인천 북구 십정 1동 11블럭 *0롯데*	남*식				
35	여수시 오림동	309-2	도	3	3		남*수				
36	여수시 오림동	309-1	대	192	1	여수시 미평동 *84 주*아파트 *01-*08	조*연	근저당권	진남새마을 금고	여수시 광무동 235-3	
37	여수시 오림동	318-2	대	291	59	광주 서구 화정동 *40 화*아파트 *1동 *05호	남*식				
38	여수시 오림동	318-5	도	10	10	여수시 오림동 *18-2	이*심				
39	여수시 오림동	308	대	126	5	여수시 장군산길 *2, *09동 *08호 (여수시 오림동, 부*아파트)	박*덕				
40	여수시 오림동	292-8	도	26	10	여수시 오림동 *03	우*환				
41	여수시 오림동	292-1	임	40	1	여수시 오림동 *03	우*환				
42	여수시 오림동	292-2	전	321	2	여수시 오림동 *03	우*환				

○ 지장물조서

일련 번호	소재지		물건의 종류	구조및 규격	수량	소유자		비고
	동	번지				성명	주소	
1	여수시 오림동	320-17	주택	슬라브	114㎡	신*근	여수시 오림동 *20-7	
2	여수시 오림동	313-1	주택	스래트	84㎡	김*태	서울 서대문구 홍은동 산*	
3	여수시 오림동	318-2	창고	스래트	39㎡	남*식	광주 서구 화정동 *40 화*아파트 *1동 *05호	
4	여수시 오림동	309-1	창고	슬라브	6.5㎡	조*연	여수시 미평동 *84 주*아파트 *01-*08	

여수시 공고 제2016-902호

여수도시계획시설(유원지)사업 실시계획(변경)인가를 위한 사전 열람 공고

여수도시계획시설(유원지)사업 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2016. 5. 26

여수시장

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 여수시 소라면 죽림리 117-7번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(안심산유원지) 사업
 - 나. 명 칭 : 안심산유원지 조성사업
3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
 - 가. 면 적 : 144,789㎡
 - 나. 규 모 :
 - ┌ 당초 : 휴양시설(16,073㎡), 운동시설(15,719㎡), 특수시설(3,730㎡), 특수편의시설(2,823㎡), 관리시설(23,738㎡), 유희시설(2,206㎡), 녹지(80,500㎡)
 - └ 변경 : 휴양시설(16,396㎡), 운동시설(16,120㎡), 특수시설(4,016㎡), 특수편의시설(2,823㎡), 관리시설(23,368㎡), 유희시설(1,725㎡), 녹지(80,341㎡)
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경)
 - 가. 성명 및 주소 :
 - ┌ 당초 : 여수시 소라면 죽림리 117-7
(주)유심천온천리조트 김진호 외 3인
 - └ 변경 : 여수시 소라면 안심산길 155
(주)유심천온천리조트 김진호 외 3인
여수시 소라면 안심산길 155, 김세일
순천시 서면 강청길 82, 101동 701호, 김영완
여수시 소라면 안심산길 155, 김영권
5. 사업시행기간(변경없음) : 2010. 10. 27 ~ 2016. 6. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 다음
7. 공람기간 : 2016. 5. 26. ~ 2016. 6. 9.(14일간)
8. 공람장소 : 여수시 도시계획과

9. 관계도서 : 게재 생략(여수시 도시계획과에 비치)
10. 기타 자세한 사항은 여수시 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번 지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

번호	소재지	지 번	지목	면 적(㎡)			토 지 소 유 자		토 지 권 리 자		
				지적	편 입		주 소	성 명	주 소	성명	권리 사항
					개 발	보 전					
1	소라면 죽림리	116	답	806	806	-	여수시 소라면 죽림리 117-7	(주)유심천온천 리조트	순천시 조례동 70-2	농협	근저/지상
1	소라면 죽림리	116	답	806	806		여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트	순천시 백연길 111	농협	
2	소라면 죽림리	116-1	답	787	787	-	여수시 소라면 죽림리 117-7	(주)유심천온천 리조트	순천시 조례동 70-2	농협	근저/지상
2	소라면 죽림리	116-1	답	787	787		여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트	순천시 백연길 111	농협	
3	소라면 죽림리	117-1	답	833	833	-	여수시 소라면 죽림리 117-7	(주)유심천온천 리조트	순천시 조례동 70-2	농협	근저/지상
3	소라면 죽림리	117-1	답	833	833		여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트	순천시 백연길 111	농협	
4	소라면 죽림리	117-2	답	1,322	1,322	-	여수시 소라면 죽림리 117-7	(주)유심천온천 리조트	순천시 조례동 70-2	농협	근저/지상
4	소라면 죽림리	117-2	답	1,322	1,322		여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트	순천시 백연길 111	농협	
5	소라면 죽림리	117-3	답	955	955	-	여수시 소라면 죽림리 117-7	(주)유심천온천 리조트	순천시 조례동 70-2	농협	근저/지상
5	소라면 죽림리	117-3	답	955	955	-	여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트	순천시 백연길 111	농협	
6	소라면 죽림리	117-4	대	1,045	1,045	-	순천시 조례동 1833-1	김영완 외3인	없음		
6	소라면 죽림리	117-4	대	1,045	1,045		순천시 서면 강천길 82, 101동 701호	김영완 외3인	없음		
7	소라면 죽림리	117-7	대	9,448	9,448	-	여수시 소라면 죽림리 117-7	(주)유심천온천 리조트	순천시 조례동 70-2	농협	근저
7	소라면 죽림리	117-7	대	9,448	9,448		여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트	순천시 백연길 111	농협	
8	소라면 죽림리	118	답	271	271	-	여수시 소라면 죽림리 117-7	(주)유심천온천 리조트	순천시 조례동 70-2	농협	근저/지상
8	소라면 죽림리	118	답	271	271		여수시 소라면 안심산길 115	(주)유심천온천 리조트	순천시 백연길 111	농협	

번호	소재지	지 번	지목	면 적(m ²)			토 지 소 유 자		토 지 권 리 자		
				지적	편 입		주 소	성 명	주 소	성명	권리 사항
					개 발	보 전					
9	소라면 죽림리	117-14	임	396	396	-	여수시 소라면 죽림리 117-7	(주)유심천온천 리조트	순천시 조례동 70-2	농협	근저/지상
9	소라면 죽림리	117-14	임	396	396		여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트	순천시 백연길 111	농협	
10	소라면 죽림리	1026-7	구	1,367	1,367			국(농수산부)	없 음		
10	소라면 죽림리	1026-7	유원지	1,367	1,367		여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트 외 3인	없 음		
11	소라면 죽림리	117-15	임	842	842	-	여수시 소라면 죽림리117-7	(주)유심천온천 리조트	순천시 조례동 70-2	농협	근저/지상
11	소라면 죽림리	117-15	임	842	842	-	여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트	순천시 백연길 111 순천시 팔마로 122-1	농협 농협	
12	소라면 죽림리	117-9	임	4,313	4,313	-	여수시 소라면 죽림리177-7	(주)유심천온천 리조트	없 음		근저/지상
12	소라면 죽림리	117-9	임	4,313	4,313	-	여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트	순천시 백연길 111	농 협	
13	소라면 죽림리	117-22	임	107	107	-		여수시	없 음		
13	소라면 죽림리	117-22	임	107	107	-	여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트 외 3인	없 음		
14	소라면 죽림리	117-23	임	52	52	-		여수시	없 음		
14	소라면 죽림리	117-23	임	52	52	-	여수시 소라면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트 외 3인	없 음		
15	소라면 죽림리	117-18	임	121,085	60,746	60,339	순천시 조례동 1833-1	김영완 외 2인	순천시 조례동 70-2	농협	근저/지상
15	소라면 죽림리	117-18	임	121,085	60,746	60,339	순천시 서면 강천길 82, 101동 701호	김영완 외 2인	순천시백연길 111 순천시 팔마로 122-1 여수시 좌수영로 355 광양시 광양읍 신재로 10 순천시 남산로 46	농협 농협 농협 원예 농협	

번호	소재지	지 번	지목	면 적(m ²)			토 지 소 유 자		토 지 권 리 자		
				지적	편 입		주 소	성 명	주 소	성 명	권 리 사 항
					개 발	보 전					
16	소리면 죽림리	117-19	도	131	131	-		국	없 음		
16	소리면 죽림리	117-19	도	131	131	-	여수시 소리면 안심산길 155	(주)유심천온천 리조트 외 3인	없 음		
17	소리면 죽림리	117-13	대	491	491			여수시	없 음		
17	소리면 죽림리	117-13	대	491	491		여수시 소리면 안심산길 155	주)유심천온천 리조트	없 음		
18	소리면 죽림리	117-24	도	538	538			여수시	없 음		
18	소리면 죽림리	117-24	도	538	538		여수시 소리면 안심산길 155	주)유심천온천 리조트	없 음		
합 계					84,450	60,339					
					84,450	60,339					
합 계					144,789						
					144,789						

여수시 공고 제2016-918호

여수도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고

여수도시계획시설(도로)사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조, 같은 법률 시행령 제102조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 공사완료 공고합니다.

2016. 5. 26

여수시장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 돌산읍 우두리 1181번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 여수도시계획시설사업(도로)
 - 나. 명 칭 : 도시계획도로(중로1-21호선)개설 공사
3. 사업의 면적 또는 규모
 - 중로 1-21호 : B=20m, L=414m
4. 사업시행자 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 삼부토건(주) 법률상관리인 대표이사 남금석
 - 나. 주 소 : 서울특별시 중구 퇴계로 63(남창동)
5. 사업의 착수일 및 준공일
 - 가. 착수년월일 : 2016. 4. 18.(실시계획인가고시일)
 - 나. 준공년월일 : 2016. 5. 23.
6. 기타 자세한 사항은 도시계획과(☎061-659-4012)로 문의하여 주시기 바랍니다.

순천시 고시 제2016-69호

순천 도시계획시설(전기공급설비)사업 시행자 지정 고시

순천시 연향동 일원 도시계획시설(전기공급설비) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은법 시행령 제96조, 시행규칙 제14조의 규정에 의거 사업시행자를 지정 고시합니다.

2016. 5. 26

순천시장

1. 사업시행지의 위치 : 순천시 연향동 124-11 일원
2. 사업의 종류 및 명칭

신 청 내 용			
사업의종류	도시계획시설사업 전기공급설비		
명 칭	154kv 순천 - 울촌 송전선로 시가지 지중화 공사		
사업목적	주민복지증진과 도시미관 개선 및 안정적 전력공급을 위한 사업		
자금조달	시행자 직접조달	시행기간	사업인가일 ~ 2017. 12. 31.

3. 사업시행 면적 또는 규모 : 1,378㎡(순천-울촌C/H신설 : 400㎡, 진입로 : 978㎡)
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 사업시행자 성명 : 한국전력공사 광주전남지역본부장
 - 나. 사업시행자 주소 : 광주광역시 서구 상무대로 1104번지
5. 실시계획인가 신청기일 : 고시일로부터 60일 이내
6. 관계도서는 순천시청 도시과(☎061-749-6316)에 비치하고 일반인에게 열람합니다.

나주시 고시 제2016-73호

나주 도시관리계획(자동차정류장) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

나주시 청동 4번지 일원 “나주시 화물자동차 공영차고지 조성”을 위한 나주 도시관리계획(자동차정류장) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획(자동차정류장) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시합니다.

2016. 5. 26

나주시장

1. 도시관리계획(자동차정류장) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서 : 다음
2. 도시관리계획(자동차정류장) 결정(변경) 및 지형도면 승인 도면 : 게재생략
3. 관계도서는 나주시청 도시과(☎061-339-8975) 및 경제교통과(☎061-339-8861)에 비치하고 일반인 및 이해관계인 등에게 보입니다.

나주 도시관리계획(자동차정류장) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1. 교통시설

가. 자동차정류장

■ 자동차정류장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변경	변경후		
신설	4	자동차 정류장	공영 차고지	나주시 청동 4번지 일원	-	증54,351	54,351	-	

■ 자동차정류장 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
4	자동차정류장	<ul style="list-style-type: none"> ▫ 자동차정류장 신설 - 면적 : 증)54,351 	<ul style="list-style-type: none"> ▫ 주택가 사업용 대형 화물차 주차난 해소와 영세 화물사업자 지원을 위한 공영차고지를 조성하고자 자동차정류장 신설

나주시 고시 제2016-74호

나주 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

나주시 빛가람동 841번지 일원 “빛가람 119안전센터 진출입로 확장공사” 를 위한 나주 도시계획시설(도로 : 대로 3류5호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조, 같은 법 시행령 제97조, 제100조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 의거 다음과 같이 도시계획시설사업 실시계획인가 고시합니다.

2016. 5. 26

나주시장

1. 사업시행지의 위치
 - 시 점 : 전라남도 나주시 빛가람동 841번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 나주 도시계획시설(도로 : 대로 3류5호선)사업
 - 명 칭 : 빛가람 119안전센터 진출입로 확장공사
3. 사업의 규모 및 면적
 - 면 적 : 152.5㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 나주소방서장
 - 주 소 : 전라남도 나주시 예향로 4201
5. 사업착수 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 2016. (실시계획인가일)
 - 준공예정일 : 2016. 12. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지 등 세목조서 : 붙임

일련 번호	소재지	지 번	지목	면적(㎡)		소 유 자	
				지적	편입	성 명	주 소
1	빛가람동	842	공	476.6	95.4	나주시	전남 나주시 시청길 22
2	빛가람동	841	도	163.5	30.2	나주시	전남 나주시 시청길 22
3	빛가람동	840	공	114.9	26.9	나주시	전남 나주시 시청길 22
계		3필지		755.0	152.5		

7. 실시계획 관계도서 : 게재생략(도시과 비치)
8. 인가조건 : 게재생략
9. 기타 자세한 사항은 나주시청 도시과(☎061-339-8975)로 문의하여 주시기 바랍니다.

광양시 고시 제2016-87호

급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획 고시

『급경사지 재해예방에 관한 법률』 제13조 및 동법 시행령 제7조 규정에 따라 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 실시계획을 아래와 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

광양시장

1. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 급경사지 붕괴위험지역
 - 명칭 : 진상 회두 급경사지 붕괴위험지역 정비사업
2. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 광양시장
 - 주소 : 광양시 시청로 33(중동, 광양시청)
3. 사업시행 면적 및 규모
 - 사업면적 : 14,936㎡
 - 사업규모 : 흙깎기 V=45,001㎡, 스틱앵커(4~6M) 1,324공, 어스앵커(9.5m) 263공, L형옹벽
 측구 L=556m, U형측구 L=416m, 아스콘포장 A=6,971㎡
4. 사업 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 2016년 5월
 - 준공예정일 : 2017년 5월
5. 수용 또는 사용하고자 하는 토지 및 지장물 명세 : 다음
6. 실시계획 인가도서 : 광양시청 안전총괄과 비치
7. 기타 공사와 관련된 자세한 내용은 광양시청 안전총괄과(061-797-2267)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지 및 지장물 명세

□ 사용 또는 수용할 토지조서

번호	행정리	지번	지목	편입토지(㎡)		지분	소유자		이해관계인		
				대장면적	편입면적		주소	성명	주소	성명	권리관계
		40필지		16,060,712	26,567						
1	진상면 어치리	1131-4	전	31	31		광양시 진상면 어치리 921	구본인우			
2	진상면 어치리	1131	전	462	462		광양시 진상면 백학로 1000	구회인	광양시 광양읍 칠성리 931-7	광양시 산림조합	가입류
3	진상면 어치리	1131-6	전	1	1		광양시 진상면 백학로 1000	구회인			
4	진상면 어치리	1131-7	전	190	190		광양시 진상면 백학로 1000	구회인			
5	진상면 어치리	1132-3	답	22	22		광양시 진상면 백학로 1000	구회인			
6	진상면 어치리	산282-11	임	41	41		광양시 진상면 백학로 1000	구회인			
7	진상면 어치리	산282-10	임	3,149	3,149		광양시 진상면 백학로 1001	구회진			
8	진상면 어치리	산282-9	임	127	127		광양시 진상면 백학로 1001	구회진			
9	진상면 어치리	산282-8	임	266	266		광양시 진상면 백학로 1001	구회진			
10	진상면 어치리	1159-2	임	98	98			김철구			
11	진상면 어치리	1130	전	83	83			문내수			
12	진상면 어치리	1130-2	전	126	126			문내수			
13	진상면 어치리	산283-9	임	12,002	12,002		광양시 진상면 지랑길 108	이근휘			
14	진상면 어치리	1129-2	전	85	85		광양시 진상면 화두길 17	이동현			
15	진상면 어치리	1129-1	전	49	49		광양시 진상면 화두길 17	이동현			
16	진상면 어치리	1131-5	전	240	240	1/6	광양시 공영로 39, 107동 1606호 (중동호반리젠시빌아파트)	서문원			
						1/6	광양시 진등6길 51, 605동 1901호 (송보파인빌 6차 아파트)	서정원			
						1/3	광양시 진등6길 11, 110동 203호 미동 금광블루빌	정재호			
						1/3	광양시 진등2길13,302동 802호 (중동,대광로제비앙 3차 아파트)	정춘규			
17	진상면 어치리	산282-3	도	351	351		광양시 진상면 백학로 1001	구회진			

번호	행정리	지번	지목	편입토지(㎡)		지분	소유자		이해관계인		
				대장면적	편입면적		주소	성명	주소	성명	권리관계
18	진상면 어치리	산282-5	도	233	233		광양시 진상면 백학로 1001	구회진			
19	진상면 어치리	산284-1	임	98,525	28	1/3	광양시 진상면 백학로 1183	김임교	광양시 광양읍 칠성리 931-7	광양시 산림조합	근저당
						1/3	광양시 진상면 백학로 1183	김영애	광양시 광양읍 칠성리 931-7	광양시 산림조합	근저당
						1/3	광주광역시 광산구 풍영로 330번길 34, 101동 903호	김영윤	광양시 광양읍 칠성리 931-7	광양시 산림조합	근저당
20	진상면 어치리	산284-3	도	649	35		광양시	광양시			
21	진상면 어치리	1159-5	도	397	144		광양시	광양시			
22	진상면 어치리	1159-7	도	409	409		광양시	광양시			
23	진상면 어치리	1330	구	579	78			국 (건설부)			
24	진상면 어치리	1159-3	임	35	35			김철구			
25	진상면 어치리	산283-5	도	1,636	1,636		광양시	광양시			
26	진상면 어치리	1127-1	도	23	23		광양시	광양시			
27	진상면 어치리	1127	답	113	47		광양시 광양읍 용강리24블럭1롯데 창덕에버빌212-2403	이종열			
28	진상면 어치리	1334	도	261	202			국 (건설부)			
29	진상면 어치리	1128-2	답	948	108		광양시 진상면 회두길 11	김정희			
30	진상면 어치리	1128-1	도	28	28		광양군	광양군			
31	진상면 어치리	1128	창	330	30		광양시 진상면 회두길 11	정영석			
32	진상면 어치리	산283-6	임	191	191		광양시 진상면 지원리 1278-2	이근휘			
33	진상면 어치리	산308	임	15,928,582	1,414			교육과학 기술부			
34	진상면 어치리	산283-4	천	4,365	2,283			건설부			
35	진상면 어치리	산283-7	도	945	945		광양시	광양시			
36	진상면 어치리	1331	도	374	128			국 (건설부)			
37	진상면 어치리	1130-1	도	72	72		광양시	광양시			

번호	행정리	지번	지목	편입토지(㎡)		지분	소유자		이해관계인		
				대장면적	편입면적		주소	성명	주소	성명	권리관계
38	진상면 어치리	1131-3	도	306	306		광양시	광양시			
39	진상면 어치리	1131-1	도	848	848		광양시	광양시			
40	진상면 어치리	1155	답	3,540	21		광양시 광양읍 용강리24블럭1롯데 창덕에버빌212-2403	이종열			

지장물조서 : 위 토지상의 모든 지장물(세부내역 안전총괄과 비치, 소유자 등 개별통지)

광양시 고시 제2016-89호

광양 도시관리계획(유통업무설비) 결정(경미한 변경) 및 지형고면 고시

광양 도시관리계획시설(유통업무설비)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의거 도시관리계획(유통업무설비) 결정(경미한 변경) 및 지형도면을 승인 고시합니다.

2016. 5. 26

광양시장

1. 도시관리계획(유통업무설비) 결정(변경) 조서

가. 유통업무설비

(1) 유통업무설비 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	②	유통업무설비	광양시 중동 1811-1번지	77,390	감) 26.7	77,363.3	'91. 10. 12	

(2) 유통업무설비 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	세부 시설명	변경내용	변경사유
②	유통업무설비	<ul style="list-style-type: none"> 신설 - 위치 : 광양시 중동 1811-1번지 - 면적 : 77,390㎡ → 77,363.3㎡ 감) 26.7㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 구적 오차로 인한 면적변경

2. 도시계획시설(유통업무설비) 세부조성계획 결정(변경) 조서

(1) 세부조성계획 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	세부 시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계				-	증)77,363.3	77,363.3		
신설	1	대규모점포	광양시 중동 1811-1번지	-	증)18,946	18,946		
신설	2	부대및편의시설		-	증)14,400	14,400		
		1동 문화및집회시설, 근린생활시설	광양시 중동 1811-1번지	-	증)5,657.61	5,657.61		
		2동 근린생활시설	광양시 중동 1811-1번지	-	증)170	170		
		3동 근린생활시설	광양시 중동 1811-1번지	-	증)178	178		
		부대시설	광양시 중동 1811-1번지	-	증)8,394.39	8,394.39		

구분	도면표시 번호	세 부 시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	3	도로	광양시 중동 1811-1번지	-	증)10,175	10,175		
신설	4	주차장	광양시 중동 1811-1번지	-	증)20,358	20,358		
신설	5	녹 지	광양시 중동 1811-1번지	-	증)13,484.3	13,484.3		

(2) 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	세 부 시설명	변경 내용	변경 사유
1	대규모점포 (HOMEPLUS)	<ul style="list-style-type: none"> 신설 - 위치:광양시 중동 1811-1번지 - 면적:18,946㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 대규모점포 고유기능의 원활한 수행을 위한 적정규모의 공간적 범위 설정
2	부대 및 편의시설	<ul style="list-style-type: none"> 신설 - 위치:광양시 중동 1811-1번지 - 위치:14,400㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 문화향유의 기회를 확대하고 지역경제 활성화 및 발전 도모 대규모점포, 문화 및 집회시설(영화관)을 위한 부대 및 편의시설 계획
3	도 로	<ul style="list-style-type: none"> 신설 - 위치:광양시 중동 1811-1번지 - 면적:10,175㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 원활한 교통 소통을 위해 도로를 계획
4	주 차 장	<ul style="list-style-type: none"> 신설 - 위치:광양시 중동 1811-1번지 - 면적:20,358㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 대규모점포, 문화 및 집회시설(영화관)을 찾는 이용객이 증가함에 부족한 주차공간을 확충
5	녹 지	<ul style="list-style-type: none"> 신설 - 위치:광양시 중동 1811-1번지 - 면적:13,484.3㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 주변 환경을 보호하고 이용객 및 근무자들에게 쾌적한 환경을 제공하도록 계획

3. 관계 도서 : 게재생략

4. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시과(☎ 일반 061-797-3426)로 문의하여 주시기 바랍니다.

광양시 고시 제2016-90호

광양 도시관리계획(공원 조성계획) 결정(변경) 고시

- 제1호 서산근린공원 조성계획 결정(변경) -

광양시 도시공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「같은 법」 시행령 제25조와 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「전라남도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 광양 도시관리계획(공원 조성계획) 결정(변경) 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

광양시장

1. 도시관리계획(공원조성계획) 결정(변경) 조서

가. 관리계획 결정(변경) 조서 : 변경없음

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	증감		
기정	1	서산 공원	근린공원	광양읍 칠성리 산2임 일원	1,806,000	1,806,000	-	86.7.7	

나. 관리계획 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	공원명	변경 내용	변경사유
1	서 산 근린공원	<ul style="list-style-type: none"> 세부시설 변경 공원시설 증가 - 증)78,792 	<ul style="list-style-type: none"> 편익시설(주차장 등), 휴양시설, 교양시설 등 추가로 근린공원 기능 향상을 도모

다. 조성계획 결정(변경) 총괄시설 조서 : 변경있음

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)		
				기정	변경	변경후
기정		계	광양읍 칠성리 산2임 일원	1,806,000	0	1,806,000
변경	1	도로및광장		23,270	증)3,637	26,907
변경	2	조경시설		4,170	증)7,205	11,375
신설	3	휴양시설		0	증)51,394	51,394
기정	4	유취시설		390	0	390
기정	5	운동시설		2,150	0	2,150
변경	6	교양시설		11,090	감)4,631	6,459
변경	7	편익시설		250	증)21,187	21,437
변경	8	녹지		1,764,680	감)78,792	1,685,888

라. 조성계획 결정(변경) 세부시설 조서 : 변경있음

시설	변경	번호	시설명	부지면적 (㎡)	건축면적(㎡)		비율(%)	비고
					바닥	연		
총 계				1,806,000	1,245	1,245	100.0	주차245대
시설	기정	합계		41,320			2.3	
	변경	합계		120,112	1,245	1,245	6.6	건축0.06%
도로 및 광장	기정	1	소계	23,270			1.3	
	변경	1	소계	26,907			1.4	
	기정	1-1	산책로	23,270				
	변경	1-1	산책로	25,656				
	신설	1-2	광장	1,251				
조경 시설	기정	2	소계	4,170			0.2	
	변경	2	소계	11,375			0.6	
	신설	2-1	생명의 숲	11,375				
	기정	2-2	실버공원	4,170				
	폐지	2-2	실버공원	0				
휴양 시설	신설	3	소계	51,394			2.8	
	신설	3-1	힐링쉼터	675				
	신설	3-2	휴양쉼터	236				
	신설	3-3	전망쉼터	44,683				
	신설	3-4	수변쉼터	5,800				
유희 시설	기정	4	소계	390			0.1	
	기정	4-1	지압로	390				
운동 시설	기정	5	소계	2,150			0.1	
	기정	5-1	운동시설1	394				
	기정	5-2	운동시설2	476				
	기정	5-3	운동시설3	391				
	기정	5-4	운동시설4	511				
	기정	5-5	운동시설5	378				
교양 시설	기정	6	소계	11,090			0.5	
	변경	6	소계	6,459	1,200	1,200	0.4	
	신설	6-1	장애인복지관	6,459	1,200	1,200		
	기정	6-2	생태학습장	11,090				
	폐지	6-2	생태학습장	0				
편의 시설	기정	7	소계	250			0.1	
	변경	7	소계	21,437	45	45	1.2	245대
	기정	7-1	전망대1	130				
	기정	7-2	전망대2	120				
	신설	7-3	주차장	10,118				160대
	신설	7-4	다목적주차장	10,559				85대
	신설	7-5	화장실	510	45	45		
녹지	기정	8	소계	1,764,680			97.7	
	변경	8	소계	1,685,888			93.4	

마. 공원 내 도로조사

구분	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 점	종 점	비고
신설 (산책로)	합계				25,656			
	1	1	3.0	437	1,137	산책로1-40	운동시설5	
		2	3.0	250	750	휴양쉼터	힐링쉼터	
		3	3.0	182	545	운동시설5	운동시설4	
		4	3.0	116	349	공원구역계	운동시설4	
		5	3.0	384	1,187	공원구역계	운동시설4	
		6	3.0	102	306	산책로1-5	산책로1-5	
		7	2.0	242	306	수변쉼터	산책로1-8	
		8	2.0	444	894	산책로1-5	산책로1-8	
		9	2.0	213	431	산책로1-8	산책로1-11	
		10	2.0	321	646	산책로1-9	공원구역계	
		11	2.0	398	824	산책로1-8	산책로1-12	
		12	3.0	1,032	3,097	산책로1-15	공원구역계	
		13	2.0	51	105	운동시설3	산책로1-8	
		14	2.0	76	154	산책로1-12	산책로1-11	
		15	3.0	1,016	2,040	운동시설2	공원구역계	
		16	3.0	545	1,595	산책로1-15	산책로1-17	
		17	3.0	442	1,326	공원구역계	산책로1-18	
		18	3.0	327	980	공원구역계	산책로1-15	
		19	3.0	17	52	산책로1-15	공원구역계	
		20	3.0	228	682	공원구역계	산책로1-21	
		21	3.0	301	904	산책로1-18	산책로1-15	
		22	3.0	573	1,714	공원구역계	산책로1-25	
		23	3.0	209	626	산책로1-25	공원구역계	
		24	3.0	64	191	공원구역계	공원구역계	
		25	3.0	991	2,972	산책로1-21	전망대1	
26		3.0	619	1,843	전망대1	공원구역계		

2. 도시관리계획 결정(변경) 관련도서 및 도면 : 게재생략(광양시청 도시과 비치)
3. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시과(☎ 061-797-2845)로 문의하여 주시기 바랍니다.

광양시 고시 제2016-91호

광양 도시관리계획(공원 조성계획) 결정(변경) 고시

- 제18호 마동근린공원 조성계획 결정(변경) -

광양시 도시공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「같은 법」 시행령 제25조와 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「전라남도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 광양 도시관리계획(공원 조성계획) 결정(변경) 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

광양시장

1. 공원조성계획결정(변경)

가. 도시계획시설 결정 조서

도면표시 번호	공원명	시설의세분	위 치	면 적(㎡)			비 고 (최초결정)
				기정	변경	변경후	
18	공원	근린공원	전남 광양시중동 39-1번지 일원	461,910	-	461,910	1986.12.31

나. 관리계획 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	공원명	시설의 세분	변경 내용	변경사유
18	마동 공원	근린공원	<ul style="list-style-type: none"> • 세부시설 변경 • 공원시설 증가 - 증)1,381 	<ul style="list-style-type: none"> • 조경시설(조경 휴게지 등), 휴양시설(정자 등), 유희시설 등 추가로 근린공원 기능 향상을 도모

다. 조성계획 결정(변경) 총괄 시설조서 : 변경있음

구 분	시 설 내 용	부 지(㎡)			건 축 면 적(㎡)			비 고	
		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후		
공원총면적	-	461,910		461,910				100.0%	
시설부지 계	-	178,021	증)1,381	179,402	4,297.0	감)678.09	3,618.91	38.84	
시 설 구 분	기반시설	도로 및 광장	43,314	감)2,456	40,856	-	-	-	8.84
	조경시설	조경휴게지, 잔디밭, 생태연못	46,287	증)14,362	60,649	-	-	-	13.19
	휴양시설	정자, 등 의자	559	증)871	1,430	54.40	증)380.8	435.2	0.31
	운동시설	골프연습장, 축구장, 게이트볼장, 풋살경기장, 농구장	31,891	증)95	31,986	1,251.55	감)409.64	841.91	6.92

구 분	시 설 내 용	부 지(㎡)			건 축 면 적(㎡)			비 고	
		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후		
시 설 구 분	교양시설	도서관, 현충탑	6,670	-	6,670	1,415.66	-	1,415.66	1.44
	편익시설	전망대, 주차장, 공중화장실, 휴게소, 스탠드, 본부석	48,300	감)13,526	34,774	1,455.14	감)649.25	805.89	7.53
	관리시설	관리사무소	1,000	-	1,000	120.25	-	120.25	0.22
	도시농업시설	도시텃밭	-	증)739	739	-	-	-	0.16
	유형시설	모험놀이장	-	증)1,238	1,238	-	-	-	0.28
녹 지		283,889	감)1,382	282,508	-	-	-	61.16	

라. 조성계획 결정(변경) 세부 시설조사 : 변경있음

시설구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)		건 축 면 적(㎡)		건 축 면 적(㎡)		비 고
			기 정	변 경	기 정		변 경		
					바닥 면적	연 면 적	바닥 면적	연 면 적	
총 계	-		178,021	179,401	4,297.0	9,458.32	3,618.91	8,387.91	증)1,380
도로 및 광장	소 계		43,314	40,856	-	-	-	-	감)2,458
	1-1	진입도로	3,028	7,610	-	-	-	-	증)4,582
	1-2	연결도로	15,545	3,306	-	-	-	-	감)12,239
	1-3	산책로	13,211	18,410	-	-	-	-	증)5,199
	2	광 장	10,030	11,530	-	-	-	-	증)1,500
조 경 시 설	소 계		46,287	60,649	-	-	-	-	증)14,362
	3	조경휴게지	35,330	46,376	-	-	-	-	증)11,046
	4	잔디밭	10,957	10,957	-	-	-	-	-
	5	생태연못		3,316	-	-	-	-	증)3,316
휴 양 시 설	소 계		559	1,430	54.4	108.8	435.2	870.4	증)871
	6	휴게정자	559	1,430	54.4	108.8	435.2	870.4	증)871
운 동 시 설	소 계		31,891	31,986	1,251.55	2,282.73	841.91	1,639.97	증)95
	7,8	골프연습장	12,060	13,160	841.91	1,639.97	841.91	1,639.97	증)1,100
	9	축구장	14,280	14,280	409.64	642.76	-	-	-
	10	게이트볼장	1,060	1,060	-	-	-	-	-
	11	풋살경기장	2,976	2,976	-	-	-	-	-
	12	농구장	510	510	-	-	-	-	-

시설구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)		건축면적(㎡)		건축면적(㎡)		비고
			기정	변경	기정		변경		
					비닥면적	연면적	비닥면적	연면적	
교양시설	소계		6,670	6,670	1,415.66	4,572.18	1,415.66	4,572.18	-
	13	도서관	4,950	4,950	965.66	4,122.18	965.66	4,122.18	-
	14	현충탑	1,720	1,720	450.00	450.00	450.00	450.00	-
편익시설	소계		48,300	34,774	1,455.14	2,374.36	1,455.14	2,374.36	감)13,526
	15	전망대	3,310	1,456	378.40	523.62	378.40	523.62	감)1,854
	16	주차장	24,910	25,810					증)900
	17	공중화장실	933	933	193.49	193.49	193.49	193.49	-
	18	휴게소	14,787	2,215	649.25	1,189.25	649.25	1,189.25	감)12,572
	19-1,2	스탠드	3,580	3,580	-	-	-	-	-
	19-3,4	본부석	780	780	234.00	468.00	234.00	468.00	-
관리시설	소계		1,000	1,000	120.25	120.25	120.25	120.25	-
	20	관리사무소	1,000	1,000	120.25	120.25	120.25	120.25	-
도시농업시설	소계		-	739	-	-	-	-	증)739
	21	도시텃밭	-	739	-	-	-	-	증)739
유희시설	소계		-	1,298	-	-	-	-	증)1,298
	22	모험놀이장	-	1,298	-	-	-	-	증)1,298
녹지			283,889	282,508	-	-	-	-	감)1,381

마. 도로결정 조서 - 변경 있음

1) 도로 결정 총괄표

구분	폭 원(M)	노선수		면적(㎡)		비고
		기정	변경	기정	변경	
계		41	40	31,784	29,326	
진입도로	6-8	4	6	3,028.4	7,610.4	
연결도로	3-6	14	3	15,544.5	3,306	
산책로	2-3	23	31	13,210.9	18,410	

2) 도로 결정조서

구분	기 능	류별	번호	폭원 (m)	연장(m)		면적(m ²)		기 점	종 점	비고
					기정	변경	기정	변경			
계(기정)	41개노선				7,785.9		31,513.8				시설번호1
계(변경)	40개노선					9,297.5		29,326			시설번호1
진입도로 소계					396	667	3,028.4	7,610.4			
기정	진입도로	1	1	6	194		1,164		중동972-3전	중동산71-8임	
(변경)	진입도로	1	1	6		303		1,818	중동972-3전	중동산71-8임	
기정	진입도로	1	2	8	57	57	702.4	702.4	중동1417-1임	중동1417-1임	
기정	진입도로	1	3	8	125	125	750	750	중동1417-1임	중동1417-1임	
기정	진입도로	1	4	6	20	20	120	120	마동1065임	마동산154-1임	
(신설)	진입도로	1	5	30		130		3,900	마동1552임	마동700-13도	
(신설)	진입도로	1	6	10		32		320	마동1552임	마동1552임	
연결도로 소계					2,848.6	658.5	15,544.5	3,306			
(폐지)	연결도로	2	1	6	116.3		754.3		중동1417-1임	중동산36-3임	
(폐지)	연결도로	2	2	4	60.1		260.6		중동산37임	중동산38임	
기정	연결도로	2	3	6	173.5		1,041		마동산20-18임	마동산156-11임	
(변경)	연결도로	2	1	6		173.5		1,041	마동산20-18임	마동산156-11임	부호변경
(폐지)	연결도로	2	4	6	770.7		5,812.9		중동산74-28임	중동산14-1임	
(폐지)	연결도로	2	5	6	46		230		중동산71-2임	중동산70-1임	
(폐지)	연결도로	2	6	6	60		360		중동산5-1임	중동산5-2임	
(폐지)	연결도로	2	7	4	257		1,028		중동산108-4임	중동957전	
(폐지)	연결도로	2	8	4	123		492		중동835전	중동1348임	
기정	연결도로	2	9	6	270		1,620		마동산20-2임	마동산1065임	
(변경)	연결도로	2	2	6		270		1,620	마동산20-2임	마동산1065임	부호변경
기정	연결도로	2	10	3	215		645		마동산20-18임	마동산157-5임	
(변경)	연결도로	2	3	3		215		645	마동산20-18임	마동산157-5임	부호변경

구분	기능	류별	번호	폭원(m)	연장(m)		면적(㎡)		기 점	종 점	비고
					기정	변경	기정	변경			
(폐지)	연결도로	2	11	5	288.7		1,650.6		중동1417-1임	중동산17임	
(폐지)	연결도로	2	12	2	135.3		386.9		중동산18-1임	중동산17임	
(폐지)	연결도로	2	13	3	245		735		마동산20-18임	마동산156임	
(폐지)	연결도로	2	14	3	88		528		마동산153-7임	마동산155-26임	
산책로 소개					4,541.3	7,972	13,210.9	18,410			
기정	산책로	3	1	6	16	16	96	96	중동1696임	중동1695도	
(폐지)	산책로	3	2	2	228		456		중동1696임	중동산5-1임	
(폐지)	산책로	3	3	3	690		2,070		중동1696임	중동830전	
기정	산책로	3	4	2	367		734		마동1062임	마동742-1전	
(변경)	산책로	3	2	2		367		734	마동1062임	마동742-1전	부호변경
기정	산책로	3	5	3	297		891		마동산20-7임	마동1062임	
(변경)	산책로	3	3	3		297		891	마동산20-7임	마동1062임	부호변경
기정	산책로	3	6	3	94		282		마동1552임	마동1552임	
(변경)	산책로	3	4	3		94		282	마동1552임	마동1552임	부호변경
기정	산책로	3	7	3	147		441		마동1552임	마동산19임	
(변경)	산책로	3	5	3		147		441	마동1552임	마동산19임	부호변경
기정	산책로	3	8	3	164		492		마동1552임	마동1552임	
(변경)	산책로	3	6	3		164		492	마동1552임	마동1552임	부호변경
기정	산책로	3	9	2	150		450		마동1552임	마동산157-5임	
(변경)	산책로	3	7	2		150		450	마동1552임	마동산157-5임	부호변경
기정	산책로	3	10	3	108		324		마동산157-5임	마동1065임	
(변경)	산책로	3	8	3		108		324	마동산157-5임	마동1065임	부호변경
기정	산책로	3	11	3	371		1,113		마동1065임	마동1065임	
(변경)	산책로	3	9	3		371		1,113	마동1065임	마동1065임	부호변경
기정	산책로	3	12	3	90		270		마동1065임	마동1065임	
(변경)	산책로	3	10	3		90		270	마동1065임	마동1065임	부호변경
(폐지)	산책로	3	13	1.5	119.7		193.7		중동972-3전	중동산109-18임	
(폐지)	산책로	3	14	2	145		290		중동1355임	중동산171-8임	
(폐지)	산책로	3	15	2	50		100		중동산70임	중동산68임	
(폐지)	산책로	3	16	2	85		170		중동산70임	중동822-3전	
(폐지)	산책로	3	17	4	366.5		1,937.9		중동산36-1임	중동산70-1임	
(폐지)	산책로	3	18	2	90		180		중동산36-4임	중동산41-1임	
(폐지)	산책로	3	19	2	60		120		중동산36-4임	중동산41-9임	

구분	기능	류별	번호	폭원(m)	연장(m)		면적(㎡)		기 점	종 점	비고
					기정	변경	기정	변경			
기정	산책로	3	20	2	165		330		중동1417-2임	중동1417-2임	
(변경)	산책로	3	11	2		165		330	중동1417-2임	중동1417-2임	부호변경
(폐지)	산책로	3	21	4	245.1		1,021.3		중동산157-7임	중동산5-1임	
(폐지)	산책로	3	22	2	230		460		중동산14-1임	중동산5-1임	
(폐지)	산책로	3	23	3	263		789		중동1696임	중동산14-1임	
(신설)	산책로	3	12	3		981		2,943	중동700-14임	중동산70임	
(신설)	산책로	3	13	2		65		130	중동산1696임	중동산158-4임	
(신설)	산책로	3	14	2		138		276	중동산158-8임	중동산158임	
(신설)	산책로	3	15	2		262		524	중동산5-1임	중동산14-1임	
(신설)	산책로	3	16	2		221		442	중동산1348임	중동산14-2임	
(신설)	산책로	3	17	2		156		312	중동산5-1임	중동산5-5임	
(신설)	산책로	3	18	2		457		914	중동산1696임	중동산1696임	
(신설)	산책로	3	19	2		88		176	중동1711도	중동산1696임	
(신설)	산책로	3	20	2		79		158	중동산17임	중동산17임	
(신설)	산책로	3	21	2		380		760	중동산18-1임	중동산16-1임	
(신설)	산책로	3	22	2		230		460	중동산18-1임	중동산40-5임	
(신설)	산책로	3	23	2		1,952		3,904	중동산1696임	중동산36-4임	
(신설)	산책로	3	24	2		283		566	중동산1355임	중동산41-3임	
(신설)	산책로	3	25	2		27		54	중동산168임	중동산70임	
(신설)	산책로	3	26	2		122		244	중동산1417-3임	중동산109-11임	
(신설)	산책로	3	27	2		142		284	중동산1348임	중동818전	
(신설)	산책로	3	28	2		84		168	중동산39-1임	중동산38임	
(신설)	산책로	3	29	2		79		158	중동산1417-2임	중동820전	
(신설)	산책로	3	30	2		162		324	중동822전	중동산109-8임	
(신설)	산책로	3	31	2		95		190	중동71-1임	중동산70임	
소계 (기정)					7,785.9		31,783.8				
소계 (변경)						9,297.5		29,326			

2. 도시관리계획 결정(변경) 관련도서 및 도면 : 게재생략(광양시청 도시과 비치)

3. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시과(☎ 061-797-2845)로 문의하여 주시기 바랍니다.

광양시 고시 제2016-92호

광양 도시관리계획(공원 조성계획) 결정 고시

-제143호 마동체육공원 조성계획 결정-

광양시 도시공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 「같은 법」 시행령 제25조와 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「전라남도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 광양 도시관리계획(공원 조성계획) 결정(변경) 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

광양시장

1. 도시관리계획(공원조성계획) 결정 조서

가. 관리계획 결정

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	증감		
신설	143	마동체육공원	체육공원	광양시 마동 1188	44,538.7	-	-	08.06.13	

나. 관리계획 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	공원명	결정내용	결정사유
143	마 동 체육공원	<ul style="list-style-type: none"> 시설을 48.4 녹지를 51.6% 	<ul style="list-style-type: none"> 근린주거민과 동아리체육인들의 운동과 휴식을 함께 할 수 있는 체육공간을 마련하기 위하여 결정

다. 조성계획 결정(변경) 총괄시설 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)		
				기정	변경	비고
신설		계	광양시 마동 1188	44,538.7	-	
신설		도로및광장		3,777.5	-	8.5%
신설		조경시설		-	-	
신설		휴양시설		155.0	-	0.3%
신설		유흥시설		-	-	
신설		운동시설		7,838.8	-	17.6%
신설		교양시설		-	-	
신설		편익시설		9,804.0	-	22.0%
신설		녹지		22,963.4	-	51.6%

라. 조성계획 결정(변경) 세부시설 조서

시설구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)	규모 및 수량	건축면적(㎡)		비 고
					바닥면적	연 면 적	
총계		-	44,538.7	61개소	331.8	331.8	
시설소계			21,575.4		331.8	331.8	시설율 : 48.4%
도로 및 광장	소 계		3,777.5	3개소			시설율 : 8.5%
		보행자도로(소계)	3,635.4				도로조서참조
	1	광장 1	70.5	1			
	2	광장 2	25.8	1			
	3	광장 3	45.8	1			
운 동 시 설	소 계		7,838.8	8개소			시설율 : 17.6%
	4	인라인스케이트장	1,658.9	1			인라인 트랙 등
	5	족구장	878.5	2			족구장 2면
	6	배드민턴장	469.5	1			배드민턴코트 2면
	7	테니스장	4,631.9	1			테니스코트 6면
	8	체력단련시설	50.0	1			체력단련시설 6층
	9	체력단련시설	50.0	1			체력단련시설 6층
	10	체력단련시설	50.0	1			체력단련시설 6층
	11	체력단련시설	50.0	1			체력단련시설 6층
휴 양 시 설	소 계		155.0	44개소	121.8	121.8	시설율 : 0.3%
	9	휴게공간1	27.5	1	20.3	20.3	파고라1개소
	10	휴게공간2	27.5	1	20.3	20.3	파고라1개소
	11	휴게공간3	25.0	1	20.3	20.3	파고라1개소
	12	휴게공간4	25.0	1	20.3	20.3	파고라1개소
	13	휴게공간5	25.0	1	20.3	20.3	파고라1개소
	14	휴게공간6	25.0	1	20.3	20.3	파고라1개소
	15	휴게벤치		38EA			
편익 시 설	소 계		9,804.0	4개소	210.0	210.0	시설율 : 22.0%
	16	화장실	66.7	1	56.0	56.0	
	17	주차장	9,597.2	1			총 357대
	18	화장실	56.0	1	56.0	56.0	
	19	관리실	98.0	1	98.0	98.0	
녹지및 기타	소 계		22,525.3				녹지율 : 51.6%
		녹지	22,525.3				

마. 도로 결정 조서

등급	류별	도연 번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
	총계				3,635.4				
소로	3류	1	25	132.4	330.3	시설연결로	광장1	광장2	
소로	3류	2	25	80.6	200.5	산책로	광장1	보행자도로1-11	
소로	3류	3	20	15.1	33.9	산책로	보행자도로1-1	보행자도로1-5	
소로	3류	4	25	118.1	302.3	산책로	보행자도로1-1	보행자도로1-11	
소로	3류	5	30	87.5	248.2	산책로	보행자도로1-7	보행자도로1-6	
소로	3류	6	20	19.1	39.5	산책로	보행자도로1-5	보행자도로1-8	
소로	3류	7	20	21.9	45.2	산책로	보행자도로1-5	보행자도로1-9	
소로	3류	8	20	112.3	227.0	산책로	보행자도로1-2	보행자도로1-11	
소로	3류	9	20	51.8	109.2	산책로	보행자도로1-9	보행자도로1-4	
소로	3류	10	20	37.0	68.0	시설연결로	보행자도로1-11	족구장	
소로	3류	11	60	198.0	817.1	진입로	서측경계	보행자도로1-12	
소로	3류	12	30	25.3	75.8	시설연결로	보행자도로1-11	보행자도로1-13	
소로	3류	13	25	6.5	20.1	진입로	동측경계	보행자도로1-12	
소로	3류	14	30	84.5	214.2	산책로	보행자도로1-11	보행자도로1-17	
소로	3류	15	20	24.4	50.8	시설연결로	보행자도로1-11	배드민턴장	
소로	3류	16	20	89.6	191.8	산책로	보행자도로1-11	보행자도로1-17	
소로	3류	17	25	262.2	661.6	진입로	서측경계	보행자도로1-11	

2. 도시관리계획 결정(변경) 관련도서 및 도면: 게재생략(광양시청 도시과 비치)
3. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시과(☎ 061-797-2839)로 문의하여 주시기 바랍니다.

광양시 고시 제2016-93호

광양 도시계획시설(소로 1-25호선) 사업 시행자 변경지정 및 실시계획인가 변경 고시

광양 도시계획시설(소로 1-25호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 도시계획시설 사업 시행자 변경지정 및 실시계획인가 변경 고시합니다.

2016. 5. 26

광양시장

1. 사업시행지의 위치 (변경 없음)
 - 위 치 : 광양시 광양읍 덕례리 산41번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭 (변경 없음)
 - 종 류 : 도시계획도로
 - 명 칭 : 도시계획도로(소로1-25)개설공사
3. 사업면적(변경)
 - 당초 : 4,499.0㎡ (도로 :1,699.0㎡ 법면 2,800.0㎡)
 - 변경 : 4,489.0㎡ (도로 :1,689.0㎡ 법면 2,800.0㎡)
4. 사업규모(변경 없음)
 - 도로개설 : L=160.0m, B=10m
5. 시행자의 성명 및 주소 (변경)
 - 당 초
 - 성 명 : 주식회사 에코그린 대표이사 김도윤
 - 주 소 : 전남 순천시 장선배기2길 5-18
 - 변 경
 - 성 명 : 흥한산업 주식회사 대표이사 박현규
 - 주 소 : 경남 진주시 진양호로 544(동성동,3층)
 - ※ 변경 사유 : 공동주택 건설 사업 주체 변경
6. 사업착수 및 준공예정일(변경)
 - 당 초 : 2013년 10월 ~ 2016년 10월 31일
 - 준 공 : 2013년 10월 ~ 2018년 10월 30일
7. 사용 또는 수용할 토지 및 지장물 조서 : 게재생략(광양시청 도시과 비치)
8. 관계도서 및 세부조서 : 게재생략(광양시청 도시과 비치)
9. 인가조건 : 다음
10. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시과(☎061-797-3426)로 문의하여 주시기 바랍니다.

사업 시행자지정 및 실시계획인가 변경 조건

1. 도시계획시설의 사업시행자는 주택건설 사업시행자로 지정하여야 하며, 도시계획시설, 상하수도, 신호등, 가로등 등 도시기반시설은 전액 사업시행자 부담으로 설치하여야함.
2. 도시계획시설사업 시행 중 사업계획 변경사항 발생시 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 협의하여야함.
3. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제89조 규정에 따라 이행보증금을 예치하여야함.
4. 도시계획시설사업 완료시 7일 이내 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 규정에 따라 공사완료보고서를 제출하여야하며, 다른 법령에 따른 준공검사·인가 등을 받은 경우 그 내용(관련서류)을 제출하여야함.
5. 도시계획시설(소로 1-25호선)은 공동주택 사용검사 전까지 개설 및 설치 완료하여 관리청에 무상귀속 완료하여야함
6. 도시계획도로 등 도시기반시설의 무상귀속에 관한 방법, 절차 등 세부적인 사항은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률·시행령·시행규칙·관련지침」 등에서 정하는 바에 따라야함.
7. 도시계획도로 등 도시기반시설을 무상귀속 할 때에는 각 시설별로 하자보수보증증권(피보험자 : 광양시장)을 발급하여 관리청에 제출하여야함
8. 도시계획도로 등 도시기반시설에 대한 하자보수보증증권(피보험자 : 광양시장) 발급 등에 관하여는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률·시행령·시행규칙·관련지침」 등에서 정하는 바에 따라야함.
9. 「주택법」 등 개별법령에서 무상귀속 및 하자보수보증증권 발급에 관한 방법, 절차 등을 규정하고 있는 경우에는 그 법령에서 정하는 방법, 절차에 따라야함.
10. 도시계획도로 개설에 따라 발생하는 제반 민원 및 민·형사상 문제는 사업시행자가 책임지고 해결하여야함.

광양시 공고 제2016-968호

광양 도시계획시설(유통업무설비) 사업 시행자지정 및 실시계획인가(변경) 공람 공고

광양시 중동 1811-1번지 광양 도시계획시설(유통업무설비) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 도시계획시설 사업 시행자 지정 및 실시계획인가 변경을 위한 관계도서를 일반주민 및 이해관계인에게 공람하고자 아래와 같이 공람·공고하오니 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2016. 5. 26

광양시장

1. 위치

- 광양시 광양시 중동 1811-1번지

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(유통업무설비)
- 명 칭
 - 당초 : 홈플러스 광양점 신축공사
 - 변경 : 판매시설(HOMEPLUS 광양점), 부대 및 편익시설(문화 및 집회시설, 근린생활시설) 증축공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 사업의 면적 : 77,363.3㎡

나. 사업의 규모

구 분	면 적(㎡)		비 고
	당 초	변 경	
대규모점포(HOMEPLUS)	18,946	18,946	
부대및편익시설	-	14,400	
도로	10,175	10,175	
주차장	15,674	20,358	
녹지	32,568.3	13,484.3	
총 계	77,363.3	77,363.3	

4. 사업시행자의 주소성명

○ 기정

- 주 소 : 서울시 강남구 역삼동 701-2번지
- 성 명 : 삼성테크스코(주) 이승한, 사이먼 킹

○ 변경

- 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 301중구 삼성개발빌딩(역삼동)
- 성 명 : 홉플러스 주식회사 대표 김상현
- 주 소 : 서울특별시 성동구 성수이로 96 (성수동2가, 1층)
- 성 명 : 전앤코 주식회사 대표 전계형

5. 사업 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2018. 3. 31.

6. 사용 또는 수용할 토지 및 지장물 조서 : 게재생략

7. 공고기간 : 2015. 5. 26. ~ 2016. 6. 9.

8. 관계도서 및 세부조서 : 게재생략(광양시청 도시과)

9. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시과(☎061-797-3426)로 문의하시기 바랍니다.

광양시 공고 제2016-970호

광양 도시계획시설(소로 1-25호선) 사업 시행자지정 및 실시계획인가 변경 공람 공고

광양 도시계획시설(소로 1-25호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제90조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조 규정에 따라 도시계획시설 사업 시행자지정 및 실시계획 변경 인가를 위하여 관계도서를 일반주민 및 이해관계인에게 공람·공고 하오니 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2016. 5. 26

광양시장

1. 사업시행지의 위치 (변경 없음)
 - 위 치 : 광양시 광양읍 덕레리 산41번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)
 - 종 류 : 도시계획도로
 - 명 칭 : 도시계획도로(소로1-25)개설공사
3. 사업면적(변경)
 - 당초 : 4,499.0㎡ (도로 :1,699.0㎡ 법면 2,800.0㎡)
 - 변경 : 4,489.0㎡ (도로 :1,689.0㎡ 법면 2,800.0㎡)
4. 사업규모(변경없음)
 - 도로개설 : L=160.0m, B=10m
5. 시행자의 성명 및 주소 (변경)
 - 당 초
 - 성 명 : 주식회사 에코그린 대표이사 김도윤
 - 주 소 : 전남 순천시 장선배기2길 5-18
 - 변 경
 - 성 명 : 흥한산업주식회사 대표이사 박현규
 - 주 소 : 경남 진주시 진양호로 544(동성동,3층)

※ 변경 사유 : 공동주택 건설 사업 주체 변경
6. 사업착수 및 준공예정일(변경)
 - 당 초 : 2013년 10월 ~ 2016년 10월 31일
 - 준 공 : 2013년 10월 ~ 2018년 10월 30일
7. 공고기간 및 장소
 - 기 간 : 2016. 5. 26. ~ 2016. 6. 9. ○ 장 소 : 광양시청 도시과

8. 사용 또는 수용할 토지 및 지장물 조서 : 다음
9. 관계도서 및 세부조서 : 게재생략(광양시청 도시과 비치)
10. 인가조건 : 게재생략(광양시청 도시과 비치)
11. 기타 자세한 사항은 광양시청 도시과(☎061-797-3426)로 문의하여 주시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 편입 토지조서

○ 위치 : 전남 광양시 광양읍 덕례리

NO	지번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소유자
				도로	법면	계	성명
총 계			22,293.0	1,689.0	2,800.0	4,489.0	
소 계			9,501.0	921.0	1,375.0	2,296.0	
1	산55-4	임	248.0		5.0	5.0	(주)그린씨티
	산55-4	임	201.0		5.0	5.0	(주)그린씨티
2	산56	임	4,760.0	318.0	929.0	1,247.0	진주정씨공대공파광양읍덕산 종친회
	산56	임	4,079.0		929.0	929.0	진주정씨공대공파광양읍덕산 종친회
	산56-2	임	308.0	308.0		308.0	흥한산업(주)
3	산57-6	임	3,146.0	559.0	441.0	1,000	(주)그린씨티
	산57-6	임	1,273.0		427.0	427.0	흥한산업(주)
	산57-12	임	14.0		14.0	14.0	흥한산업(주)
	산57-13	임	559.0	559.0		559.0	흥한산업(주)
4	산57-8	임	992.0		390.0	390.0	박한철
5	산57-11	임	462.0		251.0	251.0	고선영,고주영
6	산41	임	12,061.0	633.0	763.0	1,396.0	흥한산업(주)
7	1581-8	구	1,242.0	58.0		58.0	국(건설부)
8	산40-1	임	111.0	87.0	21.0	108.0	광양시
	산40-2	도	1,146.0	33.0		33.0	광양시
9	산40-4	도	951.0	33.0		33.0	광양시
	산41-1	도	201.0	11.0		11.0	광양시
10	산41-1	도	20.0	11.0		11.0	광양시

구례군 고시 제2016-22호

구례 자연드림파크2단지(특화농공단지) 승인(지정) 및 지형도면 고시

구례 자연드림파크2단지(특화농공단지)에 대하여 「산업단지 인·허가절차 간소화를 위한 특별법」 제15조의 규정에 의거 농공단지계획 승인 사항을 다음과 같이 고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2016. 5. 26

구례군수

구례 자연드림파크2단지(특화농공단지) 계획

1. 농공단지의 명칭, 위치 및 면적

- 가. 명칭 : 구례 자연드림파크2단지(특화농공단지)
- 나. 위치 : 전라남도 구례군 용방면 죽정리 146-3번지 일원
- 다. 면적 : 49,105㎡

2. 농공단지 지정목적

- 기 조성 된 자연드림파크 1단지의 공장규모 협소에 따라 발생하는 기업 애로사항 해소
- 유기농 식품가공 특화농공단지 조성으로 지역경제 활성화 및 생산기반 강화
- 아이쿱생협은 소비자들이 직접 출자하여 설립한 비영리 사단법인으로 친환경 농업의 확산 및 협동적 소비생활의 정착 기여를 위한 단지의 집적화·규모화를 위한 필요성이 대두 되어 특화농공단지를 조성하고자 함.

3. 농공단지 개발사업의 시행자

- 가. 성 명 : 구례군수
- 나. 주 소 : 전라남도 구례군 구례읍 봉성로 1(구례군청)

4. 농공단지 개발기간 및 방법

- 가. 개발기간 : 2015 ~ 2017년
- 나. 사업시행방법 : 공영개발

5. 유치업종 및 유치업종 배치계획

- 가. 유치업종 : 식료품제조업(C10), 음료제조업(C11), 창고 및 운송관련 서비스업(H52)

나. 유치업종 배치계획

유치업종 (한국표준산업분류 : 중분류)		면적 (㎡)	구성비 (%)	비고
합 계		29,121	100.0	
C10 C11	식료품 제조업 음료 제조업	24,864	85.4	
H52	창고 및 운송관련 서비스업	4,257	14.6	

6. 토지이용계획 및 기반시설계획

가. 토지이용계획

구분		면적(㎡)	구성비(%)	비고
총 면 적		49,105	100.0	
산업 시설 용지	소 계	29,121	59.3	
	공장용지	24,864	50.6	산업시설용지 중 85.4%
	창고용지	4,257	8.7	산업시설용지 중 14.6%
공공 시설 용지	소 계	19,984	40.7	
	도 로	6,825	13.9	
	주 차 장	2,729	5.6	
	공 원	1,307	2.7	
	완충녹지	5,661	11.5	
	하 천	2,002	4.1	
	저류시설	651	1.3	
	오·폐수처리시설	809	1.6	

나. 기반시설계획

1) 도 로

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
신설	중로	2	1	15	집산도로	239	1단지구역계	죽정리343-4	일반도로	-
신설	중로	3	1	12-22	국지도로	161	중로2-1	죽정리158-6	일반도로	-
신설	소로	2	1	8	국지도로	47	중로2-1	1단지구역계	일반도로	-
신설	소로	3	1	4-10	국지도로	56	중로3-1	저류시설	일반도로	
신설	소로	3	2	4	특수도로	66	중로3-1	완충녹지	보행자 전용도로	

2) 주차장

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
신설	1	노외주차장	죽정리 147-6일원	-	증 2,729	2,729	-	

3) 녹지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
신설	1	녹지	완충녹지	죽정리 321 일원	-	증 2,325	2,325	-	
신설	2	녹지	완충녹지	죽정리 149-9 일원	-	증 1,489	1,489	-	
신설	3	녹지	완충녹지	죽정리 369-2 일원	-	증 1,847	1,847	-	

4) 공원

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
신설	1	공원	소공원	죽정리 146-3 일원	-	증 1,307	1,307	-	

5) 하천

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
기정	59	하천	소하천	죽정리 365-1 일원	2,002	-	2,002	-	

※주 : 대상지내 편입 면적임

6) 유수지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
신설	1	유수지	저류 시설	죽정리 336 일원	-	증 651	651	-	

7) 수질오염방지시설

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
신설	1	수질오염 방지시설	폐수종말 처리시설	죽정리 329-8 일원	-	증 809	809	-	

다. 공급처리시설계획

1) 용수공급계획

구례 자연드림파크2단지 계획용수량(㎥/일)			용수공급계획	비고
계	공업용수	생활용수		
334.5	244.7	89.8	· 공업용수 및 생활용수의 경우 계획 용수량이 약 334.5㎥/일로 산동정수장(Q=3,500㎥/일)에서 공급되어 국도17호선에 매설된 산동 지방상수도 150mm관로에서 D100mm로 분기하여 공업용수 및 생활용수 공급	

2) 오·폐수량 및 처리계획

구분	오·폐수량(㎥/일)			처리계획
	계	공업폐수	생활오수	
구례 자연드림파크2단지	265.6	187.6	78.0	· 각 공장에서 발생된 오·폐수는 오수 관로를 통해 사업지구내 오·폐수처리관으로 차집하여 1차 처리 후 수질환경 기준치 이하로 정화 후 죽정천으로 방류토록 계획

3) 전기수요량 및 공급계획

구분	전력사용량 (MWh/년)	공급처	비고
계	6,666	· 본 단지에 필요한 전력은 한국전력공사 구례지사와 협의하여 인근 구례변전소에서 공급받는 것으로 계획함	
공장용지	3,715		
창고, 지원시설 등 기타용지	2,951		

7. 군관리계획 결정(변경)에 관한 사항

가. 군관리계획

1) 용도지역

■ 용도지역 결정(변경) 조서

구분		면적(㎡)			구성비 (%)	비고
		기정	변경	변경 후		
계		49,105	-	49,105	100.0	
관리 지역	생산관리지역	891	감) 891	-	-	
	계획관리지역	-	증) 49,105	49,105	100.0	
농림지역		48,214	감) 48,214	-	-	

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	변경사유
		기정	변경			
1	구례군 용방면 죽정리 342-2 일원	생산관리 지역	계획관리 지역	891	150% 이하	○농공단지 조성에 따른 토지이용의 합리적·체계적인 관리를 위하여 용도지역을 변경하고자 함
2	구례군 용방면 죽정리 160 일원	농림지역	계획관리 지역	48,214	150% 이하	

2) 용도지구

■ 용도지구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	제한 내용	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
신설	2	자연드림파크 2단지	산업개발진흥지구	용방면 죽정리 146-3번지 일원	<ul style="list-style-type: none"> 건폐율: 70% 이하 용적률: 150% 이하 층수: 3층 이하 	49,105	-	

■ 용도지구 결정(변경) 사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유
2	자연드림파크 2단지	<ul style="list-style-type: none"> 신설 - 면적=49,105㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ○산업용지의 체계적인 관리를 위하여 농공단지 조성에 따른 산업개발진흥지구로 용도지구 결정

3) 지구단위계획구역

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

도면 표시 번호	구역명	구역의 세분	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
2	자연드림파크 2단지 지구단위계획구역	산업유전형	구례군 용방면 죽정리 146-3 일원	-	증 49,105	49,105	

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	도면 표시 번호	위치	면적 (㎡)	결정(변경)사유
신설	2	구례군 용방면 죽정리 146-3 일원	49,105	<ul style="list-style-type: none"> ○국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제51조 (지구단위계획구역의 지정 등)에 의거 특화농공단지 조성 및 합리적인 토지이용 및 체계적인 관리를 위한 지구단위계획구역 결정

3) 근거시설

가) 도로

■ 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)									
계	5	569	6,825	-	-	-	2	286	4,026	3	283	2,799
중로	2	400	5,790	-	-	-	1	239	3,581	1	161	2,209
소로	3	169	1,035	-	-	-	1	47	445	2	122	590

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
신설	중로	2	1	15	집산도로	239	1단지구역계	죽정리343-4	일반도로	-
신설	중로	3	1	12~22	국지도로	161	중로2-1	죽정리158-6	일반도로	-
신설	소로	2	1	8	국지도로	47	중로2-1	1단지구역계	일반도로	-
신설	소로	3	1	4~10	국지도로	56	중로3-1	저류시설	일반도로	
신설	소로	3	2	4	특수도로	66	중로3-1	원충복지	보행자 전용도로	

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	중로2-1호선	○신설 B=15m, L=239m	○농공단지 조성에 따른 도로신설
-	소로3-1호선	○신설 B=12~22m, L=161m	○농공단지 조성에 따른 도로신설
-	소로2-1호선	○신설 B=8m, L=47m	○농공단지 조성에 따른 도로신설
-	소로3-1호선	○신설 B=4~10m, L=56m	○농공단지 조성에 따른 도로신설
-	소로3-2호선	○신설 B=4m, L=66m	○농공단지 조성에 따른 도로신설

나) 주차장

■ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기점	변경	변경후		
신설	1	노외 주차장	죽정리 147-6일원	-	증) 2,729	2,729		

■ 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	노외 주차장	○신설 A = 2,729m ²	○농공단지 조성에 따라 산업시설 등의 이용자의 편의 제공을 위해 주차장 신설

다) 녹지

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
신설	1	녹지	완충녹지	죽정리 321 일원	-	증) 2,325	2,325	-	
신설	2	녹지	완충녹지	죽정리 149-9 일원	-	증) 1,489	1,489	-	
신설	3	녹지	완충녹지	죽정리 369-2 일원	-	증) 1,847	1,847	-	

■ 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	완충녹지	○신설 - A = 2,325㎡	○농공단지 조성에 따른 주변지역으로의 소음악취 저감 및 환경보호완충작용을 위해 녹지 신설
2	완충녹지	○신설 - A = 1,489㎡	○농공단지 조성에 따른 주변지역으로의 소음악취 저감 및 환경보호완충작용을 위해 녹지 신설
3	완충녹지	○신설 - A = 1,847㎡	○죽정천 주변 재해방지 및 환경보호 완충작용을 위해 녹지 신설

라) 공원

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
신설	1	공원	소공원	죽정리 146-3 일원	-	증) 1,307	1,307	-	

■ 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	공원	○신설 - A = 1,307㎡	○근로자 및 방문객의 휴식과 친환경적 농공단지 조성을 위해 공원 설치

마) 하천

■ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
기정	59	하천	소하천	죽정리 365-1 일원	11,973	- (증2,002)	11,973 (2,002)	-	

주 : ()은 농공단지내 하천시설 면적임

바) 유수지

■ 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
신설	1	유수지	저류 시설	죽정리 336 일원	-	증) 651	651	-	

■ 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	유수지	○ 신설 - A = 651㎡	○농공단지 조성에 따라 우수조절 및 침수예방을 하여 홍수에 의한 피해를 최소화하기 위해 유수지 신설

사) 수질오염방지시설

■ 수질오염방지시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변 경	변경후		
신설	1	수질오염 방지시설	폐수종말 처리시설	죽정리 329-8 일원	-	증) 809	809	-	

■ 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	폐수종말 처리시설	○ 신설 - A = 809㎡	○농공단지 조성에 따라 발생하는 공장폐수 및 생활오수를 처리하기 위해 수질오염방지시설 신설

4) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가) 공장용지

도면번호	가구번호	면 적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적 (㎡)	
합 계		29,121		29,121	
A	1	7,299	A-1	3,708	공장용지
	2		A-2	3,591	"
B	1	17,565	B-1	8,159	"
	2		B-2	5,583	"
	3		B-3	3,823	"
C	1	4,257	C-1	4,171	창고용지

나) 공공시설용지

도면번호	가구번호	면적 (㎡)	획지		비고
			위치	면적 (㎡)	
합계		4,189		4,189	
D	1	2,729	D-1	2,729	주차장
E	1	809	E-1	809	수질오염방지시설 (폐수종말처리시설)
F	1	651	F-1	651	유수지 (저류시설)

5) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가) 공장용지

도면번호	위치	구분	계획내용	
A	1~2	용도	허용	• 건축법 시행령 별표1 제17호의 공장 및 그 부대시설
			불허	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하	
		용적률	• 150% 이하	
		높이	• 3층 이하	
		배치	-	
		형태	-	
		색채	• 지붕: 1차색을 지양하고 2,3차색 사용 권장 • 벽면: 지붕색과 명도차를 두어 2,3차색 사용 권장 • 건축물 용도에 따른 동일색 사용 지양	
		기타사항	• 건축한계선: 종로2-1호선변 5m - 차폐 가능한 가로수 설치 • 차량진출입에 관한 사항: 차량출입 불허구간 설정 • 대지내 조경: 대지면적의 12.5% 이상 확보	
B	1~3	용도	허용	• 건축법 시행령 별표1 제17호의 공장 및 그 부대시설
			불허	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하	
		용적률	• 150% 이하	
		높이	• 3층 이하	
		배치	-	
		형태	-	
		색채	• 지붕: 1차색을 지양하고 2,3차색 사용 권장 • 벽면: 지붕색과 명도차를 두어 2,3차색 사용 권장 • 건축물 용도에 따른 동일색 사용 지양	
		기타사항	• 대지내 조경: 대지면적의 12.5% 이상 확보	

나) 창고용지

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
C	1	용도	허용	• 건축법 시행령 별표1 제18호의 창고 및 그 부대시설
			불허	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하	
		용적률	• 150% 이하	
		높 이	• 3층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> • 지붕: 1차색을 지양하고 2,3차색 사용 권장 • 벽면: 지붕색과 명도차를 두어 2,3차색 사용 권장 • 건축물 용도에 따른 동일색 사용 지양 	
		기타사항	<ul style="list-style-type: none"> • 건축한계선: 종로2-1호선변 5m - 차폐 가능한 가로수 설치 • 차량진출입에 관한 사항: 차량출입 불허구간 설정 • 대지내 조경 : 대지면적의 12.5% 이상 확보 	

다) 주차장용지

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
D	1	용도	허용	• 주차장법에 의한 노외주차장 및 부대시설
			불허	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하	
		용적률	• 150% 이하	
		높 이	• 3층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		기타사항	-	

라) 수질오염방지시설(오·폐수처리시설)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
E	1	용도	허용	• 도시군계획시설의 결정구조 및 설치기준에 관한 규칙 제159조에 의한 폐수종말처리시설 및 부대시설
			불허	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하	
		용적률	• 150% 이하	
		높 이	• 3층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		기타사항	-	

마) 유수지(저류시설)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
F	1	용도	허용	• 도시군계획시설의 결정구조 및 설치기준에 관한 규칙 제120조에 의한 저류시설 및 부대시설
			불허	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하	
		용적률	• 150% 이하	
		높 이	• 3층 이하	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		기타사항	-	

나. 공원조성계획 결정(변경) 조서

1) 1호 소공원 조성계획 결정조서

가) 총괄표

구분	시설내용	부지면적 (㎡)	건축물 (㎡)		비고	
			바닥면적	연면적		
합계	시설면적 + 녹지면적	1,307.0	-	-		
시설면적		236.0	-	-	시설면적 (18.1%)	
기 반 시 설	소계	173.0	-	-		
	도로	산책로	124.0	-	-	
	광장	휴게광장	49.0	-	-	
휴양시설	마당쉼터	24.0				
운동시설	체력단련시설	39.0	-	-		
자연녹지 및 기타	녹지	1,071.0	-	-	녹지면적 (81.9%)	

나) 세부시설

■ 토지이용계획

기능	구분	번호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	규모	건축물 (㎡)		비고
							바닥면적	연면적	
합계				-	1,307.0	-	-	-	
시설면적				-	236.0	-	-	-	18.1%
도로 및 광장	소계				173.0	-	-	-	
	신설	-	도로	전지역	124.0	-	-	-	산책로
	신설	1	휴게광장	-	38.0	-	-	-	
	신설	1-1	휴게광장	-	11.0	-	-	-	
휴양 시설	소계				24.0	-	-	-	
	신설	2	마당쉼터	-	24.0	-	-	-	
운동 시설	소계				39.0	-	-	-	
	신설	3	체력단련시설	-	39.0	-	-	-	
녹지면적				-	1,071.0	-	-	-	81.9%
자연 녹지 및 기타	소계				1,071.0	-	-	-	
	변경	-	녹지	전지역	1,071.0	-	-	-	

■ 도 로

등급	류별	구분	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
총계					61.5	123.0				9.5%
소로	3	신설	1	2	27.5	55.0	산책로	146-3답	146-3답	
		신설	2	2	7.0	14.0	산책로	146-3답	146-3답	
		신설	3	2	13.5	27.0	산책로	146-3답	146-3답	
		신설	4	2	14.0	28.0	산책로	146-3답	146-3답	

8. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획

가. 처분하고자 하는 토지 및 시설물

구분	면적 (㎡)	구성비(%)	비고
합계	49,105	100.0	
시행자 사용 및 분양	29,121	59.3	
공장용지	24,864	50.6	
창고용지	4,257	8.7	
관리청에 무상귀속	25,037	17.3	
도로	6,825	13.9	4개노선
주차장	2,729	5.6	1개소
공원	1,307	2.7	1개소
녹지	5,661	11.5	3개소
하천	2,002	4.1	-
저류시설	651	1.3	1개소
오폐수처리시설	809	1.6	1개소

나. 처분계획

- 사업시행으로 인하여 새로이 설치되는 공공시설용지(도로, 주차장, 녹지, 공원, 하천, 저류시설, 오·폐수처리시설)는 산업입지 및 개발에 관한 법률 제25조의 규정에 의거하여 당해 시설을 관리할 지방자치단체에 무상으로 귀속시킴

처분대상토지		면적 (㎡)	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법	비고
구분						
시행자 사용		29,121	-	-	-	
공장용지		24,864	사업시행자	-	-	
창고용지		4,257	사업시행자	-	-	

처분대상토지		면적 (㎡)	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법	비고
구분						
관리청에 무상귀속		25,037	-	-	-	
	도로	6,825	구례군	무상귀속	-	
	주차장	2,729	구례군	무상귀속		
	공원	1,307	구례군	무상귀속	-	
	녹지	5,661	구례군	무상귀속		
	하천	2,002	구례군	무상귀속	-	
	저류시설	651	구례군	무상귀속		
	오폐수처리시설	809	구례군	무상귀속	-	

9. 수용·사용할 토지·건축물, 그밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목과 소유자 및 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제2조 5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소

가. 토지조서

연번	소재지	지번			지목	면적 (㎡)		소유자	
		본번		부번		공부상 면적	편입 면적	주소	성명
65필지						61,832	49,105		
1	죽정리	146	-	3	답	2,300	2,300	전주시 완산구 어은로 35-1	최동주
2	죽정리	147	-	6	잡	1,388	1,388		구례군
3	죽정리	147	-	7	도	515	515		구례군
4	죽정리	149	-	9	잡	1,129	1,129		구례군
5	죽정리	149	-	18	도	553	15		국(국토교통부)
6	죽정리	149	-	19	도	378	378		구례군
7	죽정리	157	-	1	답	1,880	1,880		구례군
8	죽정리	157	-	2	답	1,687	1,687		구례군
9	죽정리	157	-	3	답	376	376		구례군
10	죽정리	157	-	4	답	730	730		구례군
11	죽정리	157	-	5	답	258	258		구례군
12	죽정리	157	-	6	도	1	1		국(국토교통부)
13	죽정리	157	-	7	도	780	250		국(국토교통부)
14	죽정리	157	-	8	도	34	34		국(국토교통부)

연번	소재지	지 번			지목	면 적 (㎡)		소유자	
		본번		부번		공부상 면적	편입 면적	주 소	성 명
15	죽정리	157	-	9	도	591	591		국(국토교통부)
16	죽정리	157	-	10	도	313	313		구례군
17	죽정리	157	-	11	도	176	176		구례군
18	죽정리	157	-	12	도	683	683		구례군
19	죽정리	157	-	13	도	431	431		구례군
20	죽정리	158	-	1	답	1,300	1,300		구례군
21	죽정리	158	-	2	답	1,890	1,890		구례군
22	죽정리	158	-	3	답	1,988	1,988		구례군
23	죽정리	158	-	4	답	800	800	구례군 용방면 죽정길 88-1	구자성
24	죽정리	158	-	5	답	1,200	1,200	구례군 용방면 죽정길 88-1	장옥자
25	죽정리	158	-	6	답	2,000	2,000		구례군
26	죽정리	158	-	7	답	2,000	2,000		구례군
27	죽정리	158	-	8	답	1,880	1,880		구례군
28	죽정리	159	-	1	답	860	860		구례군
29	죽정리	159	-	2	답	1,930	1,930		구례군
30	죽정리	159	-	3	답	660	660		구례군
31	죽정리	159	-	4	답	807	807		구례군
32	죽정리	159	-	5	답	680	680		구례군
33	죽정리	160			답	1,110	1,110	구례군 용방면 죽정길 88-1	구자성
34	죽정리	161			답	1,676	1,676		구례군
35	죽정리	161	-	1	도	29	29		구례군
36	죽정리	161	-	2	도	55	55		구례군
37	죽정리	317			답	486	486	구례군 용방면 죽정길 88-1	구자성
38	죽정리	318			답	298	298		구례군
39	죽정리	321			답	148	148		구례군
40	죽정리	329	-	1	전	876	876		구례군
41	죽정리	329	-	2	전	298	298		구례군
42	죽정리	329	-	8	전	506	506		구례군
43	죽정리	336			답	693	693		구례군
44	죽정리	337	-	1	전	3,329	1,453	서울특별시중랑구신내동660 신내아파트1007-1212호	안정재
45	죽정리	337	-	21	도	506	10		구례군

연번	소재지	지 번			지목	면 적 (㎡)		소유자	
		본번		부번		공부상 면적	편입 면적	주 소	성 명
46	죽정리	338			목	863	863	구례군 용방면 죽정길 88-1	구자성
47	죽정리	341	-	1	도	63	5		구례군
48	죽정리	341	-	2	도	311	63		국(국토교통부)
49	죽정리	341	-	4	도	79	15		구례군
50	죽정리	342	-	1	도	53	45		구례군
51	죽정리	342	-	2	도	79	79		구례군
52	죽정리	342	-	3	도	53	53		구례군
53	죽정리	343	-	2	도	149	6		국(국토교통부)
54	죽정리	343	-	3	도	106	6		국(국토교통부)
55	죽정리	343	-	4	도	949	193		국(국토교통부)
56	죽정리	365	-	1	구	3,033	2,666		국(농림축산부)
57	죽정리	365	-	5	도	141	141		국(농림축산부)
58	죽정리	365	-	6	도	182	182		구례군
59	죽정리	366	-	4	도	131	131		구례군
60	죽정리	369	-	2	도	1,470	1,326		국(농림축산부)
61	죽정리	369	-	3	구	248	248		국(농림축산부)
62	죽정리	370	-	1	구	1,575	1,570		국(농림축산부)
63	죽정리	370	-	2	도	1,280	1,280		국(농림축산부)
64	죽정리	370	-	3	구	840	840		국(농림축산부)
65	죽정리	885			도	8,019	625		국(국토교통부)

나. 지장물 조서

연번	소재지	지 번			지목	종 류	수량	소유자	
		본번		부번				주 소	성 명
1	죽정리	146	-	3	답	비닐하우스	1,440㎡	구례군 용방면 용산로 107-27	최동수
						환풍기	12개	〃	〃
						리플	1식	〃	〃
						급이시설	1식	〃	〃
						기타부대시설	1식	〃	〃
						벌크통	1식	〃	〃
						매실나무	27주	전주시 완산구 어은로 35-1	최동주

연번	소재지	지 번			지목	종 류	수량	소유자	
		본번		부번				주 소	성 명
						복숭아나무	5주	전주시 완산구 어은로 35-1	최동주
						뽕나무	1주	〃	〃
						벗나무	1주	〃	〃
2	죽정리	158	-	1	답	비닐하우스	288㎡	구례군 용병면 용산로 107-27	최동수
						우사	432㎡	〃	〃
						스티촌	1식	〃	〃
						환풍기	6개	〃	〃
						기타부대시설	1식	〃	〃
						계사	8식	〃	〃
						관리사	20㎡	〃	〃
						보일러실	1식	〃	〃
						작업장	26.6㎡	〃	〃
						비닐하우스	9식	〃	〃
						비닐하우스	22식	〃	〃
						바닥포장	80㎡	〃	〃
						관정	1식	〃	〃
						농업용계량기	1식	〃	〃
						동산이전비	1식	〃	〃
						고추건조기	1식	〃	〃
						매실선별기	1식	〃	〃
						평상	1식	〃	〃
						물통	1식	〃	〃
						송아지방	1개	〃	〃
						풍고	1대	〃	〃
						사료배합기	1대	〃	〃
						열풍기	1대	〃	〃
						기름통	1식	〃	〃
						에어컨	1식	〃	〃
						축산보상	1식	〃	〃
						매실나무	58주	〃	〃
						산수유나무	6주	〃	〃
						감나무	1주	〃	〃

연번	소재지	지 번			지목	종 류	수량	소유자	
		본번	-	부번				주 소	성 명
3	죽정리	158	-	2	답	비닐하우스(2중)	1,497.3㎡	구례군 용방면 용산로 107-27	최동수
						리플	1식	〃	〃
						1차급수기	1식	〃	〃
						환풍기	13개	〃	〃
						자동급이기시설	1식	〃	〃
						기타부대시설	1식	〃	〃
						벌크통	1식	〃	〃
						열풍기	6대	〃	〃
						왕겨살포기	1대	〃	〃
						매실나무	48주	〃	〃
						축산보상	1식	〃	〃
4	죽정리	158	-	3	답	비닐하우스(3연동)	1,720㎡	구례군 용방면 용산로 107-27	최동수
						리플	1식	〃	〃
						자동급이기시설	1식	〃	〃
						기타부대시설	1식	〃	〃
						벌크통	1식	〃	〃
						관정	1식	〃	〃
						농업용계량기	1식	〃	〃
						기름탱크	2대	〃	〃
5	죽정리	158	-	4	답	비닐하우스(3연동)	1,480㎡	용방면 죽정길 88-1	구지성
		158	-	5	답	리플	1식	〃	〃
						자동급이기시설	1식	〃	〃
						기타부대시설	1식	〃	〃
6	죽정리	158	-	7	답	매실나무	56주		구례군
7	죽정리	158	-	8	답	미꾸라지(이전)	200kg		구례군
						휨스	207m		
						그물망	1,880㎡		
						관정	1식		
						농업용계량기	1식		
8	죽정리	159	-	1	답	관정	1식		구례군
						농업용계량기	1식		
						매실나무	48주		

연번	소재지	지 번			지목	종 류	수량	소유자	
		본번	-	부번				주 소	성 명
9	죽정리	159	-	2	답	매실나무	30주		구례군
						매실나무	3주		
10	죽정리	159	-	3	답	매실나무	14주		구례군
						매실나무	6주		
11	죽정리	317			답	밤나무	8주	구례군 용방면 용산로 107-27	최동수
						매실나무	13주	〃	〃
						잼피	6주	〃	〃
					답	배나무	6주	〃	〃
						엄나무	1주	〃	〃
						복숭아나무	1주	〃	〃
						감나무	3주	〃	〃
						산수유나무	1주	〃	〃
12	죽정리	318			답	매실나무	14주		구례군
						매실나무	1주		
						산수유나무	8주		
						산수유나무	2주		
13	죽정리	329	-	1	전	매실나무	21주		구례군
	죽정리	329	-	2	전	매실나무	9주		
	죽정리	329	-	8	전	매실나무	4주		
14	죽정리	336			답	분묘(유연)	5기		구례군
						황금촉백	3주		
						자귀나무	1주		
						매실나무	11주		
15	죽정리	337	-	1	전	매실나무	158주	서울시 중랑구 신내동 660 신내아파트 1007-1212호	인정재
						감나무	102주	용방면 죽정길 83	강철
						산수유나무	3주	서울시 중랑구 신내동 660 신내아파트 1007-1212호	인정재
						잼피	1주	〃	〃
						무화과	2주	〃	〃
						분묘(유연)	1기	〃	〃
						분묘(유연)	3기	〃	〃
						분묘(무연)	1기	〃	〃

연번	소재지	지 번			지목	종 류	수량	소유자	
		본번	-	부번				주 소	성 명
15	죽정리	337	-	1	전	돌레석	3식	서울시 중랑구 신내동 660 신내아파트 1007-1212호	안정재
						상석	3식	〃	〃
						받침석	3식	〃	〃
						지대석	3식	〃	〃
						향석	3식	〃	〃
						산신석	2식	〃	〃
						석축	22.8㎡	〃	〃
						황금촉백	15주	〃	〃
16	죽정리	338			목	축사	350㎡	용방면 죽정길 88-1	구지성
						축사	81.4㎡	〃	〃
						창고	130.65㎡	〃	〃
						창고	12㎡	〃	〃
						관리사	47.5㎡	〃	〃
						다용도실	14.25㎡	〃	〃
						보일러실	4.5㎡	〃	〃
						부엌	12㎡	〃	〃
						바닥포장	40㎡	〃	〃
						계단	1식	〃	〃
						건조실	12㎡	〃	〃
						견사	1식	〃	〃
						동산이전비	1식	〃	〃
						기름통	1식	〃	〃
						벼짚롤	200개	〃	〃
						고추건조기		〃	〃
						관정	1식	〃	〃
						매실나무	1주	구례군 용방면 용산로 107-27	최동수
						매실나무	8주	〃	〃
						매실나무	1주	〃	〃
						참웃나무	3주	〃	〃
						무화과	1주	〃	〃
						고로쇠	1주	〃	〃

연번	소재지	지 번			지목	종 류	수량	소유자	
		본번		부번				주 소	성 명
16	죽정리	338			목	감나무	1주	구례군 용방면 용산로 107-27	최동수
						오갈피	1주	〃	〃
						두릅	10주	〃	〃
						밤나무	2주	〃	〃
						엄나무	1주	〃	〃
						철쭉	2주	〃	〃
						동백나무	2주	〃	〃
						설토화	1개	〃	〃
						표고목	30개	〃	〃
						축산보상	1식	용방면 죽정길 88-1	구자성 〃
17	죽정리	906	-	5		매실나무	4주	구례군 용방면 용산로 107-27	최동수
						매실나무	3주	〃	〃

10. 구례 자연드림파크2단지 지정에 대한 지형도면 승인조서

도면표시 번호	지구명	위 치	면적(m ²)	비고
-	구례 자연드림파크 2단지	전라남도 구례군 용방면 죽정리 146-3 일원	49,105	

11. 관련도서 열람방법

- 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제19조의2 규정에 의거 관계도서를 구례군 도시경제과(061-780-2491)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.
- 관련도면은 게재를 생략합니다.

고흥군 고시 제2016-38호

고흥 군계획시설(전기공급설비)사업 실시계획변경인가 고시

고흥군 두원면 풍류리 일원의 군계획시설(전기공급설비)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은법 시행령 제97조에 따라 사업시행자지정 및 실시계획인가하고, 같은법 시행령 제100조 및 시행규칙 제14조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2016. 5. 26

고흥군수

1. 사업시행지의 위치
 - 고흥군 두원면 풍류리 산182번지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 고흥 군계획시설(전기공급설비)사업
 - 명 칭 : 코센케이에이치 1호 태양광발전소 설치사업
3. 사업의 면적 및 규모(변경)
 - 면 적 : 57,348㎡(변경없음)
 - 규 모 (변경)

시설	면적(㎡)		구상비(%)		비고
	당초	변경	당초	변경	
합계	57,348	57,348	100	100	
발전시설용지	38,345	19,504	66.8	34.0	
녹지용지	18,957	37,798	33.1	65.9	
주차장용지	46	46	0.1	0.1	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : (주)코센케이에이치 대표이사 이재원
 - 주 소 : 경기도 성남시 분당구 성남대로 69, 610(구미동, 로드랜드이지타워)
5. 군계획시설사업 실시계획 변경인가 신청일 : 2016.4.26
6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)
 - 착 수 일 : 2015.6.28
 - 준공예정일 : 변경인가일로부터 12개월

- 7. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
- 8. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 별도 계약에 따름(계재생략)
- 9. 관계도서는 고흥군청 건설과(☎061-830-5432) 및 우주항공사업소(☎061-830-6025)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보이고 있습니다.

수용 또는 사용할 토지 세목조서

번호	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		토지 소유자		소유권이외의권리				비고
				지 적	편 입	성명	주소	권리 구분	채무자	성명	주소	
총 계(1 필지)				57,941	57,348							
1	풍류리	산182	임	57,941	57,348	고흥군	-	-	-	-	-	

화순군 고시 제2016-61호

화순 군관리계획(교통시설-도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

우리군 이서면 영평리 57-5번지 일원 도원마을 및 캠핑장 진입도로 개설을 위한 화순 군관리계획(교통시설-도로)결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 결정(변경)하고 지형도면 승인 고시합니다.

2016. 5. 26

화순군수

1. 화순 군관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서: 다음
2. 화순 군관리계획(도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 도면 : 게재생략
3. 관계도서는 화순군청 도시과 및 산림소득과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

화순 군관리계획(교통시설-도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 조서

가. 용도지역·지구·구역 결정(변경) 조서 : 변경없음

나. 군계획시설 결정(변경) 조서

1) 교통시설

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
신설	소로	1	706	10	집산 도로	1,468	이서면 영평리 57-5번지 일원	이서면 영평리 927번지 일원	일반 도로		

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
-	소로1-706	· 도로 신설 -연장 : 1,468m -폭원 : 10m	· 무등산 국립공원 도원명품마을 조성 및 캠핑장 조성에 따른 진입도로를 확포장하여 교통체증 완화 및 교통 흐름을 원활히하여 무등산을 찾는 탐방객과 주민의 편의를 증진하고자 함

2. 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 도면 : 게재생략

3. 관계 도서는 화순군청 도시과(061-379-3813)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

화순군 고시 제2016-62호

화순 군관리계획(지구단위계획구역, 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

화순군 도곡면 대곡리 1004-1 일원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조에 따라 화순 군관리계획(지구단위계획구역, 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시 하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2016. 5. 26

화순군수

1. 화순 군관리계획(지구단위계획구역, 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 승인조서 : 다음
2. 관련도면 : 게재 생략
3. 관계 도서는 화순군청 도시과(☎061-379-3813)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

화순 군관리계획 변경결정(안) 조서

1. 용도지역 변경결정 조서 : 변경없음

구분	면적 (㎡)			구성비 (%)	비고
	기정	변경	변경후		
계획관리지역	56,220	-	56,220	100%	

2. 용도지구 변경결정(안) 조서

가. 개발진흥지구 결정변경 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	증감	변경		
기정	1	대곡 전원마을	주거 개발진흥지구	도곡면 대곡리 1010-9대 일원	51,000	감)51,000	-		
변경	1	파라다이스 테마파크	관광·휴양형 개발진흥지구	도곡면 대곡리 1004-1번지 일원	-	증)56,220	56,220		

나. 변경 사유서

도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
1	파라다이스 테마파크	<ul style="list-style-type: none"> 지구의 세분 변경 <ul style="list-style-type: none"> 주거개발진흥지구 → 관광휴양형 개발진흥지구 지구의 면적 변경 <ul style="list-style-type: none"> 51,000㎡ → 56,220㎡ (증 5,220㎡) 	- 기존의 주거개발진흥지구를 관광·휴양형개발진흥지구로의 변경하여 화순군의 관광객의 증대와 관광수요를 충족시키기 위함

3. 지구단위계획구역 변경결정(안) 조서

가. 지구단위계획구역 변경결정(안) 조서

도면 표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
1	파라다이스 테마파크	도곡면 대곡리 1004-1번지 일원	51,000	증) 5,220	56,220	

나. 변경 사유서

도면 표시 번호	지구명	변경내용	변경사유
1	파라다이스 테마파크	<ul style="list-style-type: none"> 구역의 면적 변경 <ul style="list-style-type: none"> 51,000㎡ → 56,220㎡ (증 5,220㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 관광·휴양형 지구단위계획구역으로의 수립으로 관광객의 수요를 충족시키기 위함

4. 도시계획시설 변경결정(안) 조서

가. 공간시설 변경결정(안) 조서

(1) 공원

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
폐지	1	공원	공원	도곡면 대곡리 1014공 외 1필지	2397.8	감) 2,397.8	-	
폐지	2	공원	공원	도곡면 대곡리 1011	181.1	감) 181.1	-	
폐지	3	공원	공원	도곡면 대곡리 1005	124.0	감) 124.0	-	

○ 변경 사유서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	변경내용	변경사유
폐지	1	공원	공원	도곡면 대곡리 1014공 외 1필지	<ul style="list-style-type: none"> 관광·휴양형 지구단위계획수립으로 토지이용계획을 변경, 공원시설을 대체할수 있는 휴양시설 및 관광시설로 변경
폐지	2	공원	공원	도곡면 대곡리 1011	
폐지	3	공원	공원	도곡면 대곡리 1005	

(2) 녹지

구분	도면표시 번호	시설명	공원의 종류	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
변경	4	녹지	녹지	산71-5임 외6필지	15,969	증) 1,075	17,044	

○ 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
4	녹지	<ul style="list-style-type: none"> 녹지면적 증가 	<ul style="list-style-type: none"> 관광·휴양형 지구단위계획구역으로의 수립으로 인한 도시계획시설 변경

나. 교통시설 변경결정(안) 조서

(1) 도로

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	중점	사용 형태	결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	소로	2	1	8	국지도로	217	1008대	1009-7대	일반도로	2004.6.26	
기정	소로	2	2	8	국지도로	217	1009-7대	1015-6대	일반도로	2004.6.26	
기정	소로	2	3	8	국지도로	204	1015-6대	1003잡	일반도로	2004.6.26	
기정	소로	3	1	6	국지도로	86	1011공	1010-7대	일반도로	2004.6.26	
기정	소로	3	2	6	국지도로	50	1006-1대	1006-10대	일반도로	2004.6.26	
기정	소로	3	3	6	국지도로	118	1007-6대	1006-6대	일반도로	2004.6.26	

○ 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	-	-	변경없음

(2) 주차장

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
신설	1	주차장	주차장	도곡면 대곡리 1015-1대 외 5필지	-	증 3,048.9	3,048.9	
신설	2	주차장	주차장	도곡면 대곡리 763-1전	-	증 810.0	810.0	

○ 변경 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
	주차장	• 주차장 신설	• 관광·휴양형 지구단위계획으로 인한 주차장 수요를 충족시키기 위해 신설

(3) 진입도로(지구단위계획구역 밖)

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
신설	소로	1	705	10	국지도로	145	384-1답	1003잡	일반 도로		

○ 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 1-705	145m 연장도로 신설	파라다이스테마파크 조성 사업지구의 진입로 확보를 위해 신설

5. 지구단위계획에 대한 군관리계획 결정(변경) 조서

가. 토지이용계(기정)

구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고
계	51,000.0	100.0	
1	주택건설용지	25,414.8	49.8
2	농지조성	792.9	1.6
3	도로	9,964.9	19.5
4	전기통신	287.2	0.6
5	용수시설	189.6	0.4
6	공원조성	2,702.9	5.3
7	관리사무실	609	1.2
8	기타	11,038.7	21.6

나. 토지이용계획(변경)

구분		면적(㎡)	구성비(%)	비고
계		56,220.0	100.0	증 5,220
관광·휴양 시설용지	휴양시설	4,946.60	8.9	
	오락시설	2,859.5	5.1	
	운동시설	6,770.8	12.0	
	문화시설	8,623.5	15.2	
	상가시설	2,830.8	5.1	
공공시설용지	공공편익시설	12,046.2	21.4	
녹지용지	녹지	18,142.60	32.3	

다. 시설배치계획

시설배치계획표

구분	도면표시번호	세부시설명	면적(㎡)	구성비(%)	비고	
총 계			56,220.0	100.0		
관광· 휴양 시설	소 계		4,946.60	8.9		
	1	1	연못 및 폭포	1,105.60	2.0	
		2	석부작전시관	1,623.70	2.9	
		3	꽃동산	1450.5	2.6	
		4	물놀이장(바닥분수)	766.8	1.4	
	소 계		2,859.5	5.1		
	2	1	놀이터 1	850.5	1.5	
		2	놀이터 2	275	0.5	
		3	놀이터 3	390.2	0.7	
		4	쉼터 1	747.2	1.3	
		5	쉼터 2	230	0.4	
		6	쉼터 3	366.6	0.7	
	소 계		6,770.8	12.0		
	3	1	족구장	511.6	0.9	
		2	다목적운동장	561.3	1.0	
		3	수영장	1,145.40	2.0	
		4	눈썰매장	4552.5	8.1	

관광 · 휴양 시설	문화 시설	소 계			8,623.5	15.2	
		4	1	열대온실	752.3	1.3	
			2	야생화온실	567.7	1.0	
			3	허브온실	529.2	0.9	
			4	수생식물관	556.7	1.0	
			5	다육식물관	524.5	0.9	
			6	근대사관	539.8	1.0	
			7	힐링기든	452.5	0.8	
			8	미술관	478.3	0.9	
			9	체험관 1	530.3	0.9	
			10	체험관 2	561.3	1.0	
			11	민속체험관 및 미니동물원	1872.5	3.3	
	12		야외공연장	1,258.40	2.2		
	상가 시설	소 계			2,830.8	5.1	
		5	1	토산품판매장 1	1,100.00	2.0	
2			카페 및 레스토랑	1,152.80	2.1		
3			매점	189.6	0.3		
4			토산품판매장 2	388.4	0.7		
공공 시설 용지	공공 편익 시설	소 계			12,046.2	21.4	
		6	1	매표소 및 관리실	120	0.2	
			2	주차장 1	810	1.4	
			3	주차장 2	3,048.90	5.4	
			4	오수처리장	281.6	0.5	
			5	단지내도로	7509.5	13.4	
			6	물탱크	32	0.1	
			7	화장실	244.2	0.4	
녹지 용지	녹지	소 계			18,142.60	32.3	
		7	1	조성녹지	18,142.60	32.3	

라. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획결정조서

1) 공간시설 변경결정 조서

(1) 공원

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
폐지	1	공원	공원	도곡면 대곡리 1014공 외 1필지	2397.8	감) 2,397.8	-	
폐지	2	공원	공원	도곡면 대곡리 1011	181.1	감) 181.1	-	
폐지	3	공원	공원	도곡면 대곡리 1005	124.0	감) 124.0	-	

○ 변경 사유서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	변경내용	변경사유
폐지	1	공원	공원	도곡면 대곡리 1014공 외 1필지	<ul style="list-style-type: none"> 관광·휴양형 지구단위계획수립으로 토지이용계획을 변경, 공원시설을 대체할수 있는 휴양시설 및 관광시설로 변경
폐지	2	공원	공원	도곡면 대곡리 1011	
폐지	3	공원	공원	도곡면 대곡리 1005	

(2) 녹지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
변경	4	녹지	녹지	산71-5임 외6필지	15,969	증) 1,075	17,044	

○ 변경 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
4	녹지	<ul style="list-style-type: none"> 녹지면적 증가 	<ul style="list-style-type: none"> 관광·휴양형 지구단위계획구역으로의 수립으로 인한 도시계획시설 변경

2) 교통시설 변경결정 조서

(1) 도로

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
1	소로	2	1	8	국지도로	217	1008대	1009-7대	일반 도로	2004.6.26	
2	소로	2	2	8	국지도로	217	1009-7대	1015-6대	일반 도로	2004.6.26	
3	소로	2	3	8	국지도로	204	1015-6대	1003잡	일반 도로	2004.6.26	
4	소로	3	1	6	국지도로	86	1011공	1010-7대	일반 도로	2004.6.26	
5	소로	3	2	6	국지도로	50	1006-1대	1006-10대	일반 도로	2004.6.26	
6	소로	3	3	6	국지도로	118	1007-6대	1006-6대	일반 도로	2004.6.26	

○ 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	-	-	변경없음

(2) 주차장

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			비고
					기정	변경	변경후	
신설	1	주차장	주차장	도곡면 대곡리 1015-1대 외 5필지	-	증) 3,048.9	3,048.9	
신설	2	주차장	주차장	도곡면 대곡리 763-1전	-	증) 810.0	810.0	

○ 변경 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
	주차장	• 주차장 신설	• 관광·휴양형 지구단위계획으로 인한 주차장 수요를 충족시키기 위해 신설

마. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 군관리계획결정 조서

1) 관광·휴양시설용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			획지번호	위치	면적 (㎡)	
휴양 시설	1	4,946.6	1	1007-2대 일원	1,105.6	연못 및 폭포
			2	1010-4대 일원	1,623.7	석부직전사관
			3	1010-6대 일원	1450.5	꽃동산
			4	1009-7대일원	766.8	물놀이장(바다분수)
오락 시설	2	2,859.5	1	1010-8대 일원	850.5	놀이터 1
			2	1014공 일원	275.0	놀이터 2
			3	1014공 일원	390.2	놀이터 3
			4	1011공 일원	747.2	شط1
			5	1014공 일원	230.0	شط2
			6	1004-7대 일원	366.6	شط3
운동 시설	3	6,770.8	1	1004-6대 일원	511.6	족구장
			2	1009-7대 일원	561.3	다목적운동장
			3	1006-10대 일원	1,145.4	수영장
			4	1006-6대 일원	4552.5	눈썰매장
문화 시설	4	8,623.5	1	1004-1대 일원	752.3	열대온실
			2	1004-2대 일원	567.7	야생화온실
			3	1004-3대 일원	529.2	허브온실
			4	1004-4대 일원	556.7	수생식물관
			5	1009-1대 일원	524.5	다육식물관
			6	1009-2대 일원	539.8	근대사관
			7	1009-3대 일원	452.5	힐링기든
			8	1009-4대 일원	478.3	미술관
			9	1004-5대 일원	530.3	체험관 1
			10	1009-5대 일원	561.3	체험관 2
			11	1009-7대 일원	1872.5	민속체험관
			12	1014공 일원	1,258.4	야외공연장
			13	1014공 일원	1,258.4	야외공연장
상가 시설	5	2830.8	1	1007-6대 일원	1,100.0	토산품판매장1
			2	1007-4대 일원	1,152.8	카페 및 레스토랑
			3	1016수 일원	189.6	매점
			4	1008대 일원	388.4	토산품판매장2

2) 공공시설용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			획지번호	위치	면적 (㎡)	
공공 편익 시설	6	12,046.2	1	1021임 일원	120.0	매표소 및 관리실
			2	763-1전 일원	810.0	주차장 1
			3	1015-1대 일원	3,048.9	주차장 2
			4	1003잡 일원	281.6	오수처리장
			5	1025도 일원	7509.5	단지내 도로
			6	1031임 일원	32.0	물탱크
			7	1014공 일원	244.2	화장실

3) 녹지용지

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지			비고
			획지번호	위치	면적 (㎡)	
녹지	7	18,142.6	1	산71-5임 일원	18142.6	전체부지면적의 32.3%

바. 건축물에 대한 용도·건폐율·높이 등에 관한 군관리계획결정 조서

1) 관광·휴양시설용지

(1) 문화시설

도면번호	위치	구분	계획내용	
4-1 4-2 4-3 4-4 4-5 4-6 4-7 4-8 4-9 4-10 4-11 4-12	문화시설	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제27호의 관광휴게시설 및 별표1 제5호에서 규정하는 문화 및 집회시설 권장용도 : 야외극장, 야외음악당, 공연장, 관람장, 전시장, 동·식물원
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60%이하 (지구단위계획 수립지침 3-2-10) 	
		용적율	<ul style="list-style-type: none"> 100% 이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> 3층이하 	
		배치	<ul style="list-style-type: none"> 도면참조 	
		형태	<ul style="list-style-type: none"> 지붕형태는 경사지붕 및 평면지붕으로 혼합하여 설치 담장설치는 가급적 제한하고 부득이한 경우 생울타리 또는 높이 1.2m 이하의 담장 설치 부속설비(FRP물탱크 등)의 외부노출을 금지하며, 냉난방 실외기 등은 별도의 설치장소를 건축물 설계에 포함하여야 함. 	
		색채	<ul style="list-style-type: none"> 벽면과 지붕의 재료 및 색채는 건물 전면과 측·후면이 동일하거나 조화를 이루도록 하되, 시각적 자극을 유발하는 원색사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장 (단, 자연재료 및 벽돌, 석재 타일 등 자체색은 그대로 적용) 	

(2) 상가시설

도면번호	위치	구분	계획내용	
5-1 5-2 5-3 5-4	상가시설	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표 1 제3호 및 4호에서 규정하는 제1종, 제2종 근린생활시설 권장용도 : 일반음식점, 카페, 기념품 판매장
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60%이하 (지구단위계획 수립지침 3-2-10) 	
		용적율	<ul style="list-style-type: none"> 100% 이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> 3층이하 	
		배치	<ul style="list-style-type: none"> 도면참조 	
		형태	<ul style="list-style-type: none"> 지붕형태는 경사지붕 및 평면지붕으로 혼합하여 설치 담장설치는 가급적 제한하고 부득이한 경우 생울타리 또는 높이 1.2m 이하의 담장 설치 부속설비(FRP물탱크 등)의 외부노출을 금지하며, 냉난방 실외기 등은 별도의 설치장소를 건축물 설계에 포함하여야 함. 	
		색채	<ul style="list-style-type: none"> 벽면과 지붕의 재료 및 색채는 건물 전면과 측·후면이 동일하거나 조화를 이루도록 하되, 시각적 자극을 유발하는 원색사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장 (단, 자연재료 및 벽돌, 석재 타일 등 자체색은 그대로 적용) 	

(3) 운동시설

도면번호	위치	구분	계획내용	
3-3 3-4	운동시설	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제27호에서 규정하는 관광휴게시설 권장용도 : 공원·유원지 또는 관광지에 부수되는 시설
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60%이하 (지구단위계획 수립지침 3-2-10) 	
		용적율	<ul style="list-style-type: none"> 100% 이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> 3층이하 	
		배치	<ul style="list-style-type: none"> 도면참조 	
		형태	<ul style="list-style-type: none"> 지붕형태는 경사지붕 및 평면지붕으로 혼합하여 설치 담장설치는 가급적 제한하고 부득이한 경우 생울타리 또는 높이 1.2m 이하의 담장 설치 부속설비(FRP물탱크 등)의 외부노출을 금지하며, 냉난방 실외기 등은 별도의 설치장소를 건축물 설계에 포함하여야 함. 	
		색채	<ul style="list-style-type: none"> 벽면과 지붕의 재료 및 색채는 건물 전면과 측·후면이 동일하거나 조화를 이루도록 하되, 시각적 자극을 유발하는 원색사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장 (단, 자연재료 및 벽돌, 석재 타일 등 자체색은 그대로 적용) 	

2) 공공시설용지

(1) 공공편익시설

도면번호	위 치	구분	계획내용	
6 - 1 6 - 4 6 - 6 6 - 7	공공 편익 시설 용지	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 시행령 별표1 제27호에서 규정하는 관광휴게시설 권장용도 : 공원·유원지 또는 관광지에 부수되는 시설
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60%이하 (지구단위계획 수립지침 3-2-10) 	
		용적율	<ul style="list-style-type: none"> 100%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> 3층이하 	
		배치	<ul style="list-style-type: none"> 도면참조 	
		형태	<ul style="list-style-type: none"> 지붕형태는 경사지붕 및 평면지붕으로 혼합하여 설치 담장설치는 가급적 제한하고 부득이한 경우 생울타리 또는 높이 1.2m 이하의 담장 설치 부속설비(FRP물탱크 등)의 외부노출을 금지하며, 냉난방 실외기 등은 별도의 설치 장소를 건축물 설계에 포함하여야 함. 	
		색채	<ul style="list-style-type: none"> 벽면과 지붕의 재료 및 색채는 건물 전면과 측·후면이 동일하거나 조화를 이루도록 하되, 시각적 자극을 유발하는 원색사용은 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장 (단, 자연재료 및 벽돌, 석재 타일 등 자체색은 그대로 적용) 	

해남군 고시 제2016-99호

해남 군관리계획(군계획시설 : 학교) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시

1. 해남읍 남외리 24-1번지 일원 해남 군관리계획[군계획시설: 학교(해남공업고등학교, 해남중학교)] 경미한 변경 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 「전라남도 사무위임 조례」 제2조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시합니다.
2. 관계도서를 해남군청 지역개발과(061-530-5914)에 비치하여 일반인에게 보입니다.
 - 가. 해남 군계획시설(학교)변경(결정)조서
 - 나. 해남 군계획시설(학교)변경(결정)도
 - 다. 해남 군계획시설(학교)변경(결정) 지형도면고시도

2016. 5. 26

해남군수

가. 해남 군관리계획(군계획시설: 학교) 변경(결정) 조서

1. 공공·문화 체육시설

■ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	5	해남공업 고등학교	고등학교	해남읍 남외리 24-1번지 일원	28,350	증)1,159	29,509	전남고시 제15호 (1977.1.27)	
변경	14	해남 중학교	중학교	해남읍 남외리 4번지 일원	30,360	감)390	29,970	전남고시 제253호 (1991.10.25)	

■ 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
5	해남공업 고등학교	○ 면적 변경 - 기정: 28,350㎡ - 변경: 29,509㎡ (증: 1,159㎡)	○ 교육여건 개선과 재학생의 편의를 도모하고자 학교 시설 재배치에 따른 면적 증가
14	해남 중학교	○ 면적 변경 - 기정: 30,360㎡ - 변경: 29,970㎡ (감: 390㎡)	○ 연접한 해남공업고등학교 변경 및 일부 부지를 지적 현황에 맞게 구역계를 조정함에 따른 면적 감소

나. 해남 군관리계획(군계획시설: 학교) 변경(결정)도

다. 해남 군관리계획(군계획시설: 학교) 변경(결정) 지형도면고시도

무안군 고시 제2016-65호

무안 군관리계획(주차장) 결정(경미한 변경) 및 실시계획 변경인가 지형도면 고시

무안군 고시 제2015-41호(2015.04.16.)로 고시된 무안 군관리계획 결정(변경) 및 실시계획 인가된 사항과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 제88조에 의거 군관리계획 결정(경미한 변경) 및 실시계획 변경인가하고, 같은법 제31조, 제32조, 제91조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「전라남도 사무위임 조례」 제2조 규정에 의거 다음과 같이 군관리계획 결정(경미한변경) 및 실시계획 변경인가, 지형도면 고시합니다.

2016. 5. 26

무안군수

1. 무안 군관리계획(주차장) 결정(경미한변경) 및 지형도면고시 조서 : 다음
2. 무안 군관리계획(주차장) 결정(경미한변경) 및 지형도면고시 도면 : 게재 생략
3. 무안 군계획시설(주차장, 시장)사업 실시계획 변경인가 고시조서 : 다음
4. 관계서류는 무안군청 지역개발과(061-450-5768) 및 허가경제과(061-450-5720)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

군관리계획(주차장) 결정(경미한 변경) 조서

1. 군계획시설 결정(변경) 조서

가. 교통시설(변경)

○ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
변경	56	주차장	무안읍 교촌리 75-4일원	4,533	증 200	4,733	무안군 고시 2014-59 (2014.04.24)	

○ 변경사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
56	주차장	<ul style="list-style-type: none"> • 변 경 • 위치 : 무안읍 교촌리 75-4일원 • 면적 : 4,733㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 주차장 구역계 정형화에 따른 경미한 변경

군계획시설(주차장, 시장)사업 실시계획 변경인가 조서

가. 위 치 : 무안군 무안읍 교촌리, 성내리 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 군계획시설(주차장, 시장) 사업
- 명 칭 : 무안 전통시장 시설 현대화사업

다. 사업면적 및 규모 (변경)

- 면 적 : 당초) 21,479㎡ / 변경) 21,679㎡ (증 200㎡)
- 규 모 : 주차장 1개소(A=4,533㎡ → 4,733㎡ / 증 200㎡), 시장 1개소(A=16,946㎡)

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 무안군수
- 주 소 : 전라남도 무안군 무안읍 무안로 530

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 당초 : 2015.04.16. ~ 2016.06.30.
- 변경 : 2015.04.16. ~ 2016.08.31.(기간연장)

바. 수용 또는 사용할 토지·건물 등의 세목조서

- 주차장 (변경)

일련 번호	소재지	지 번	지목	대장 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)			소유자		소유권 외의 권리			건축물	비고
					기정	변경	변경후	소유자	주소	권리 구분	주소	성명		
1	무안읍 교촌리	75-1	답	250	250	감)123	127	무안군						
2	무안읍 교촌리	75-2	답	217	217		217	무안군						
3	무안읍 교촌리	75-3	답	1,078	1,078		1,078	무안군						
4	무안읍 교촌리	75-4	답	1,651	1,651		1,651	무안군						
5	무안읍 교촌리	75-8	도	335	335	감)120	215	국토교통부						
6	무안읍 교촌리	75-20	답	430	430		430	무안군						
7	무안읍 교촌리	75-21	도	166	166		166	국토교통부						
8	무안읍 교촌리	75-23	도	41	41		41	국토교통부						
9	무안읍 교촌리	75-25	구	233	233	감)103	130	국토교통부						
10	무안읍 교촌리	75-26	구	85	85		85	국토교통부						
11	무안읍 교촌리	75-27	구	47	47		47	국토교통부						
12	무안읍 교촌리	73	창	286	-	증)19	19	무안군						
13	무안읍 교촌리	74-1	창	2,012	-	증)173	173	무안군						
14	무안읍 교촌리	79-1	임	364	-	증)333	333	무안군						
15	무안읍 교촌리	79-17	임	21	-	증)21	21	무안군						
계					4,533	증)200	4,733							

○ 시장 (변경없음)

일련 번호	소재지	지 번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 외의 권리			건축물	비고
						소유자	주소	권리 구분	주소	성명		
1	무안읍 성내리	21-06	답	1,624	1,624	무안군						
2	무안읍 성내리	21-07	답	662	662	무안군						
3	무안읍 성내리	21-09	답	431	431	무안군						
4	무안읍 성내리	21-11	답	1,494	1,494	무안군						
5	무안읍 성내리	21-13	답	1,504	1,504	무안군						
6	무안읍 성내리	21-15	답	376	376	무안군						
7	무안읍 성내리	21-17	답	2,072	2,072	무안군						
8	무안읍 성내리	21-23	답	64	64	무안군						
9	무안읍 성내리	21-24	답	88	88	무안군						
10	무안읍 성내리	21-25	답	35	35	전라남도						
11	무안읍 성내리	21-26	도	938	938	무안군						
12	무안읍 성내리	25-16	도	46	46	농림수산식품부						
13	무안읍 성내리	25-26	도	237	237	국토교통부						
14	무안읍 성내리	25-27	도	9	9	농림수산식품부						
15	무안읍 성내리	26-17	구	1,137	1,137	농림수산식품부						
16	무안읍 성내리	26-27	구	6	6	농림수산식품부						
17	무안읍 성내리	26-28	구	44	44	농림수산식품부						
18	무안읍 성내리	26-30	구	79	79	농림수산식품부						
19	무안읍 성내리	26-31	구	6	6	농림수산식품부						
20	무안읍 성내리	26-32	구	84	84	농림수산식품부						
21	무안읍 교촌리	74-04	묘	69	69	무안군						
22	무안읍 교촌리	74-05	창	150	150	무안군						
23	무안읍 교촌리	75-12	답	1,208	1,208	무안군						
24	무안읍 교촌리	75-13	답	312	312	무안군						
25	무안읍 교촌리	75-14	답	948	948	무안군						
26	무안읍 교촌리	75-15	답	1,285	1,285	무안군						
27	무안읍 교촌리	75-16	도	223	223	국토교통부						
28	무안읍 교촌리	75-17	구	40	40	국토교통부						
29	무안읍 교촌리	75-18	구	135	135	국토교통부						
30	무안읍 성내리	271	전	549	549	무안군						

일련 번호	소재지	지 번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 외의 권리			건축물	비고
						소유자	주소	권리 구분	주소	성명		
31	무안읍 성내리	272-09	잡	670	670	무안군						
32	무안읍 성내리	272-10	잡	330	330	무안군						
33	무안읍 성내리	272-11	도	3	3	무안군						
34	무안읍 성내리	359-7	도	88	88	국토교통부						
계				16,855	16,855							

완도군 고시 제2016-39호

완도 군계획시설(도로)사업 실시계획변경인가 고시

1. 완도 군계획시설(도로)사업 실시계획 인가 고시에 대하여 다음과 같이 변경사유가 발생하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조, 제91조 및 동법 시행령 제97조, 제100조의 규정에 의하여 변경인가하고 고시합니다.
2. 관계 도서는 완도군청 지역개발과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2016. 5. 26

완도군수

□ 실시계획인가 고시내용

항 목	구 분	고 시 내 용	비고
1. 사업시행 위치		○ 완도군 노화읍 동천리, 소안면 횡간리 일원	변경 없음
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업 종류 : 완도 군계획시설(도로)사업 ○ 사업 명칭 : 노화 - 구도간 연도교 기설공사	변경
3. 사업면적 또는 규모		○ 소로 비1- 7호선 L = 1,620m, B = 10.5m ~11.4m ○ 소로 비2-42호선 L = 488m, B = 8m	변경 없음
4. 사업시행자 주소 및 성명		○ 주소 : 완도군 완도읍 창해진남로 51 ○ 성명 : 완도군수	변경 없음
5. 사업착수 및 준공예정일		○ 사업착수일 : 2012. 7. (실시계획인가일) ○ 준공예정일 : 2017.12.31	변경 없음
6. 시용 또는 수용할 토지 등 세목조서		○ 다음	변경 없음
7. 실시계획 관계도서		○ 게재생략(완도군청 지역개발과 비치)	
8. 인가조건		○ 게재생략	
9. 기타 문의		○ 전화 061-550-5622(지역개발과)	

사용 또는 수용할 토지 등 세목조서

연번	토지 소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인		
				공부상 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	종 류
1	노회읍 동천리	1159-2	전	460	270	손영희	완도군 노회읍 동천리 100			
2	노회읍 동천리	1159-3	전	407	62	김상조	완도군 노회읍 동천리 1034			
3	노회읍 동천리	산130-4	임	1,238	106	김용석	완도군 노회읍 동천리 1034			
4	노회읍 동천리	1160	답	102	102	박봉옥	완도군 완도읍 망석리1059			
5	노회읍 동천리	산137-1	임	2,777	76	김관중	경상남도 창원시 의창구 반계로104-21			
6	노회읍 동천리	1161	전	912	912	유명화	경기도 안산시 상록구 간간동987 건건이-편한세상114-2006			
7	노회읍 동천리	1162-1	전	694	509	최영화	완도군 노회읍 동천리 1031-7			
8	노회읍 동천리	18-1	전	582	4	손영상	완도군 노회읍 동천리 1029			
9	노회읍 동천리	17-1	전	1,702	84	손승택	부산시 금정구 서동 520-114			
10	노회읍 동천리	16	전	1,927	1,927	이기종	완도군 노회읍 동천리 1107-1			
11	노회읍 동천리	13-2	전	916	263	최병석	완도군 노회읍 동천리 1035			
12	노회읍 동천리	13-1	전	185	185	박응선	-			
13	노회읍 동천리	12-1	전	1,111	230	권서운	완도군 노회읍 동천리 1033			
14	노회읍 동천리	11-1	전	430	128	최준우	서울시 동대문구 제기동 719			
15	노회읍 동천리	10-1	전	466	113	최기정	완도군 노회읍 동천리 1077			
16	노회읍 동천리	산128-1	임	5,455	199	최영동	경기도 안산시 상록구 분대1길5-8(시동)			
17	노회읍 동천리	1163-26	잡	263	182	국	기획재정부			
18	노회읍 동천리	1163-28	잡	1,685	476	국	완도군			
19	노회읍 동천리	1163-27	잡	2,692	495	국	완도군			

연번	토지 소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인		
				공부상 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	종 류
20	노회읍 동천리	15-1	전	876	65	최만석	완도군 노회읍 동천리 1070			
21	노회읍 동천리	14-2	전	754	108	최만석	완도군 노회읍 동천리 1070			
22	노회읍 동천리	14	전	717	717	박봉운	완도군 노회읍 동천리 136			
23	노회읍 동천리	산129-2	임	17,157	7,421	나선룡	장성군 삼계면 사창리 483-1			
24	노회읍 동천리	1163-17	도	1,302	496	국	국토해양부			
25	노회읍 동천리	1163-20	도	4,215	300	국	국토해양부			
26	노회읍 동천리	공유수면			7,646	국	-			
27	소안면 황간리	산154-3	임	277	78	국	완도군			
28	소안면 황간리	산154-2	임	1,508	215	최복규	완도군 소안면 황간리산249			
29	소안면 황간리	산153-1	임	4,066	643	홍광의	광주시 북구 신안동 258-1			
30	소안면 황간리	산151-1	전	298	213	김성술	완도군 소안면 황간리 산12			
31	소안면 황간리	산150-1	임	9,521	2,200	김형봉	광주시 서구 백운동 592-39			
32	소안면 황간리	산142-1	임	6,347	2,806	허영기	완도군 소안면 황간리 산240			
33	소안면 황간리	산136-5	임	4,463	879	김명웅	완도군 소안면 황간리 산255			
34	소안면 황간리	산143-1	전	1,388	850	김경채	완도군 소안면 이월리			
35	소안면 황간리	산138-1	임	5,554	474	김봉구	완도군 소안면 황간리 산180			
36	소안면 황간리	산136-3	임	8,331	5,922	김선용	광주시 남구 이장동 343-1			
37	소안면 황간리	산137-1	임	12,000	10	김승남	완도군 소안면 황간리 산252			
38	소안면 황간리	산137-2	임	12,000	338	김승남	완도군 소안면 황간리 산252			
39	소안면 황간리	산133-1	임	1,884	502	김광률	완도군 소안면 황간리 산273			

연번	토지 소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인		
				공부상 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	종 류
40	소안면 황간리	산121-1	임	28,165	6,195	공	완도군			
41	소안면 황간리	산124-1	임	17,256	4,079	최명옥	완도군 소안면 황간리 산248			
42	소안면 황간리	산123-3	임	6,942	1,918	김대재	완도군 소안면 황간리 산179-1	소안농업협동조합 소안수산업 협동조합	완도군 소안면 비자리 1190-1 완도군 소안면 비자리 1130-1	가업류
43	소안면 황간리	산123-1	임	595	595	김광률	완도군 소안면 황간리 산273			
44	소안면 황간리	산200-1	임	1,388	301	김형렬	완도군 소안면 황간리 산250			
45	소안면 황간리	산201-1	전	694	439	최원희	완도군 소안면 황간리 249			
46	소안면 황간리	산202	전	298	298	강재운	-			
47	소안면 황간리	산122-1	임	9,124	49	최형규	완도군 소안면 황간리 산249			
48	소안면 황간리	산122-2	임	9,124	369	최형규	완도군 소안면 황간리 산249			
49	소안면 황간리	산203-1	전	694	526	김대재	완도군 소안면 황간리 산179-1	소안농업협동조합 소안수산업 협동조합	완도군 소안면 비자리 1190-1 완도군 소안면 비자리 1130-1	가업류
50	소안면 황간리	산206-1	임	1,091	897	김재순	-			
51	소안면 황간리	산204-1	전	198	16	최복규	완도군 소안면 황간리 산249			
52	소안면 황간리	산207-1	전	793	381	허종갑	완도군 소안면 황간리 산248			
53	소안면 황간리	산147-1	전	893	22	허명희	완도군 소안면 황간리 산259-1			
54	소안면 황간리	산230-1	임	595	442	김형철	완도군 소안면 황간리 산258			
55	소안면 황간리	산229-1	임	1,488	56	한덕신	-			
56	소안면 황간리	산224-1	전	1,190	664	최복규	완도군 소안면 황간리 산249			
57	소안면 황간리	산222	전	496	496	한덕신	-			

연번	토지 소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인		
				공부상 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	종 류
58	소안면 황간리	산223-1	임	793	597	신중석	완도군 소안면 황간리 산254			
59	소안면 황간리	산217-1	전	1,686	153	김달옥	완도군 소안면 황간리 산235-1	소안농업협동조합 소안수산업 협동조합	완도군 소안면 비자리 1190-1 완도군 소안면 비자리 1130-1	가입류
60	소안면 황간리	산221	임	397	397	김순길	-			
61	소안면 황간리	산219-2	임	3,932	343	김영채	서울특별시 중랑구 상봉동 211-61			
62	소안면 황간리	산219-4	임	2,316	891	김영채	서울특별시 중랑구 상봉동 211-61			
63	소안면 황간리	산220-1	전	595	72	김순길	-			
64	소안면 황간리	산216-1	전	793	657	김명웅	완도군 소안면 황간리 산255			
65	소안면 황간리	산212-1	전	595	85	김대철	완도군 소안면 황간리 산242			
66	소안면 황간리	산213-1	묘	2,678	1,229	공	완도군			
67	소안면 황간리	산215-1	임	1,190	353	김승남	완도군 소안면 구도길 13			
68	소안면 황간리	산214-1	임	4,463	504	김대철	완도군 소안면 황간리 산242			
69	소안면 황간리	산231	학	397	33	허화자	전라북도 김제시 금구면 선암리 154-2			근저당

완도군 고시 제2016-40호

완도 군계획시설(연구시설)사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 완도군 고시 제2016-5호로 실시계획 인가 고시된 완도 군계획시설(연구시설)사업에 대하여 건축 면적이 변경되었기에 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조, 제91조 및 동법 시행령 제97조, 제100조의 규정에 의하여 다음과 같이 (변경) 인가하고 고시합니다.
2. 관계 도서는 완도군청 지역개발과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2016. 5. 26

완도군수

□ 실시계획인가 고시내용

항 목	구 분	고 시 내 용	비고
1. 사업시행 위치		○ 완도군 신지면 대곡리 1945번지	변경 없음
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업 종류 : 완도 군계획시설(연구시설)사업 ○ 사업 명칭 : 완도군 전복산업(공공·문화체육시설(연구시설)) 연구센터 조성사업	변경 없음
3. 사업면적 또는 규모		○ 사업면적 : 19,039㎡ ○ 사업규모 : 종묘배양시설, 해수저장동 증축 ○ 건축연면적 기정 : 5567.69㎡ 변경 : 5719.79㎡	변경
4. 사업시행자 주소 및 성명		○ 주소 : 전남 무안군 삼향읍 남약리 1000번지 ○ 성명 : 전라남도지사	변경 없음
5. 사업착수 및 준공예정일		○ 사업착수일 : 2016.1. (실시계획인가일) ○ 준공예정일 : 2016.12.31	변경 없음
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서		○ 다음	변경 없음
7. 실시계획 관계도서		○ 게재생략	변경 없음
8. 인가조건		○ 게재생략	변경 없음
9. 기타 문의		○ 전화 061-550-5603(지역개발과)	변경 없음

수용 또는 사용할 토지조서

일련 번호	토지소재지		지목	면적(㎡)		소유자		비고
	소재지	지 번		공부상 면 적	편 입 면 적	성 명	주 소	
총계	1필지			19,039	19,039			
1	신지면 대곡리	1945	답	19,039	19,039	완도군	전남 완도군 완도읍 군내리 650-1	

수용 또는 사용할 지장물조서

일련 번호	지장물 소재지		물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용 상황	소유자		이해관계인		소유권이외의 권리의종류 및 내용	비고
	리	지번					성명	주소	성명	주소		
				해	당	사	항	없	음			