

도 보

전라남도 도보는 공문서로서의 효력을 갖습니다.

제 2015-43호

2015년 9월 17일 (목)

발행 : 전라남도 / 편집 : 대변인실
홈페이지 www.jeonnam.go.kr



전라남도
Jeolla Namdo

우)534-700 전라남도 무안군 삼향읍 오룡길1
전라남도 도보편집실 ☎ 061-286-2073

목 차

◆ 고 시

전라남도 고시 제2015-273호	세목 변경 고시
전라남도 고시 제2015-279호	동함평일반산업단지계획 변경 승인 및 지형도면 고시
전라남도 고시 제2015-280호	농업진흥지역 해제 고시

◆ 공 고

전라남도 공고 제2015-759호	비영리민간단체 변경 등록 공고
전라남도 공고 제2015-761호	전기사업 양수인가 공고
전라남도 공고 제2015-765호	보상계획 열람 공고
전라남도 공고 제2015-767호	부동산개발업 등록 공고
전라남도 공고 제2015-768호	종합공사를 시공하는 업종 등록 공고
전라남도 공고 제2015-771호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-772호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-773호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-774호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-775호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-776호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-777호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-778호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-779호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-780호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-781호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-782호	미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고
전라남도 공고 제2015-787호	도로사용개시 공고

◆ 시군행정

목포시 고시 제2015-190호	목포 도시계획시설(중로1-17호선)사업 실시계획인가 고시
목포시 고시 제2015-191호	목포 도시계획시설(유달근린공원) 조성계획 변경결정 지형도면 고시
여수시 고시 제2015-223호	여수시 공설묘지공원 조성계획 결정(변경) 고시
여수시 공고 제2015-1593호	여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고
나주시 고시 제2015-119호	봉황천 생태하천 조성사업 시행계획(변경) 고시
나주시 고시 제2015-121호	나주 도시관리계획(공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시
광양시 고시 제2015-172호	도산국사권역 농촌마을 종합개발사업(2단계) 시행계획 승인 및 세목 고시
광양시 고시 제2015-173호	섬진강끝들 권역단위 종합정비사업 시행계획 승인 및 세목 고시
광양시 공고 제2015-1536호	급경사지 붕괴위험지역 지정에 따른 행정예고 공고
곡성군 고시 제2015-57호	곡성 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시
곡성군 공고 제2015-609호	소하천 정비 시행 계획 공고
구례군 고시 제2015-53호	지리산 온천관광지 조성계획(경미한 변경) 결정 및 지형도면 고시
무안군 고시 제2015-113호	무안 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시
함평군 고시 제2015-69호	함평 군관리계획(지구단위계획) 변경 결정 및 지형도면 고시
영광군 공고 제2015-450호	영광 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 공람 공고
진도군 고시 제2015-34호	군계획시설사업 실시계획인가 고시

전라남도 고시 제2015-273호

세목 변경 고시

도로법 제25조의 규정에 의하여 지방도 803호선 매월~수미간 지방도 확포장공사에 편입된 토지의 세목에 대해 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조의 규정에 의거 다음과 같이 세목 변경 고시합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

1. 사업위치 : 전라남도 해남군 화원면 매월리 619-3(도)
~ 전라남도 해남군 화원면 매월리 695-12(전)
2. 사업의 종류 및 명칭
가. 종류 : 지방도(도로)
나. 명칭 : 지방도 803호선
(화원 매월~수미간 지방도 확·포장공사)
3. 사업시행자 : 전라남도지사
4. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

연번	토지 소재지	지번		지목		면적(㎡)		지분	소유자		이해관계인			비고
		당초	편입	공부	현실	당초	편입		성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	해남군 화원면 매월리	686-5	686-8	전	전	951	1		김덕숙	전남 영암 삼호읍 녹색로 939				
2	〃	613-1	613-7	전	전	2,674	90		김승주	전남 해남군 황산면 섬동길 75-8	신현옥	전남 목포시 상동 1019 꿈동산A 110-206	근저당권	
3	〃	676-1	676-3	답	답	858	8		이광연	서울시 중랑구 면목동 9-1 완성 가-201				
4	〃	637-4	637-7	임	임	139	22	1/3	차영진	서울시 마포구 성산동 250-1 삼정빌라 102				

- 5 기타사항 : 상세한 내용은 전남도청 도로교통과(☎ 061-286-7444) 또는 해남군청 안
전건설과(☎ 061-530-5488)로 문의하시기 바랍니다.

전라남도 고시 제2015-279호

동함평일반산업단지계획 변경 승인 및 지형도면 고시

전라남도 고시 제2015-208(2015. 7. 23)호로 변경 승인 고시한 동함평일반산업단지계획에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조 규정에 의거 산업단지계획 변경 승인·고시하고, 군관리계획으로 결정된 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

■ 산업단지 개발계획 (변경)

1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 (변경)

가. 명 칭 : 동함평일반산업단지 조성사업

나. 위 치 : 당초) 함평군 대동면 백호리, 향교리 및 학교면 마산리, 월산리 일원
변경) 함평군 대동면 백호리 및 학교면 마산리 일원

다. 면 적 : 735,080㎡ → 738,773㎡ (증 3,693㎡)

2. 산업단지 지정목적 및 필요성 (변경 없음)

가. 함평군의 산업은 대부분 1차 산업인 농업이 대부분을 차지하고 있고 지속적인 경제인구 감소에 따른 초고령화 사회로 접어들고 있는 바 함평군의 지역경쟁력 강화를 위한 산업구조의 개편이 필요함

나. 이에 지역특화산업 등의 산업기반을 강화하고 지역주민 소득원 개발을 통한 주민소득 증대를 도모하여 도·농 지역의 균형발전으로 지역경제 활성화에 이바지하고자 동함평 산업단지를 조성함.

3. 산업단지개발사업의 시행자 (변경 없음)

가. 성명 : 함평군수,

동함평산업단지개발(주) 대표이사 노혜주

나. 주소 : 전라남도 함평군 함평읍 중앙길 200,

서울특별시 영등포구 국제금융로 2길 37, 2002호(여의도동, 에스-프레뉴)

4. 산업단지의 개발기간 및 방법 (변경 없음)

가. 개발기간 : 2012년 ~2015년

나. 개발방법 : 공동개발

5. 주요 유치업종 및 배치계획 (변경)

가. 유치업종 (변경 없음)

표준산업분류	업 종 구 분	업 종 명
10	식 료 품	○식료품 제조업
20	화학물질 및 화학제품 (의약품제외)	○화학물질 및 화학제품 제조업
23	비금속 광물제품	○비금속 광물제품 제조업
24	1차 금속	○1차 금속 제조업
29	기타 기계 및 장비	○기타 기계 및 장비 제조업
26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비	○전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업
30	자동차 및 트레일러	○자동차 및 트레일러 제조업

나. 유치업종의 배치계획 (변경)

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기정	변경	변경후		
합 계	491,382	감 2,649.9	488,732.1	100.0	
1차 금속 제조업	133,155	증 216.1	133,371.1	27.3	
기타 기계 및 장비 제조업	71,406	증 19.2	71,425.2	14.6	
자동차 및 트레일러 제조업	86,246	감 1,818.3	84,427.7	17.3	
식료품 제조업	64,634	감 7.9	64,626.1	13.2	
비금속 광물제품 제조업	39,322	증 76.4	39,398.4	8.1	
화학물질 및 화학제품 제조업	26,764	증 109.0	26,873.0	5.5	
전자부품 제조업	69,855	감 1,244.4	68,610.6	14.0	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비

6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획 (변경)

가. 토지이용계획 (변경)

구 분			면 적(㎡)			비 율 (%)	비 고
			기정	변경	변경후		
총 계			735,080	증 3,693.0	738,773.0	100.0	
산업시설용지			491,382	감 2,649.9	488,732.1	66.2	
지원시설용지			12,875	감 273.7	12,601.3	1.7	
공 공 시 설 용 지	계		230,823	증 6,616.6	237,439.6	32.1	
	녹 지 용 지	소 계	92,126	증 2,406.7	94,532.7	12.8	
		공 원	33,967	감 138.4	33,828.6	4.6	
		완충녹지	58,159	증 2,545.1	60,704.1	8.2	

구 분		면 적(㎡)			비 율 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
공 공 시 설 용 지	폐수처리장	4,803	감 29.9	4,773.1	0.7	
	유 수 지	23,342	증 309.2	23,651.2	3.2	
	배 수 지	9,423	증 794.1	10,217.1	1.4	
	도 로	94,045	증 2,914.7	96,959.7	13.1	
	보행자도로	621	증 421.0	1,042.0	0.1	
	주 차 장	5,472	감 261.4	5,210.6	0.7	
	공 공 공 지	991	증 62.2	1,053.2	0.1	

나. 주요기반시설계획 (변경)

1) 교통시설계획 (변경)

가) 도로 총괄표 (변경)

구분		합 계			1류			2류			3류			비고
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	
합 계	기정	15	9,519	94,666.0	3	1,574	32,958.0	6	7,006	50,908.0	6	939	10,800.0	
	변경	16	9,558	98,001.7	3	1,566	31,751.6	6	7,006	54,860.1	7	986	11,390.0	
중 로	기정	8	8,934	89,363.0	1	1,272	29,730.0	5	6,848	49,489.0	2	814	10,144.0	
	변경	8	8,926	91,795.4	1	1,264	28,458.4	5	6,848	53,177.3	2	814	10,159.7	
소 로	기정	7	585	5,303.0	2	302	3,228.0	1	158	1,419.0	4	125	656.0	
	변경	8	632	6,206.3	2	302	3,293.2	1	158	1,682.8	5	172	1,230.3	

나) 도로 (변경)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	601	18	지역간 도로	3,671	대동면 향교리 제1호 교통광장	대동면 강운리 소2-603	일반 도로		함평군고시 제2009-29호 (2009.7.22)	국도24 호선
변경	중로	2	601	18	지역간 도로	3,671	대동면 향교리 제1호 교통광장	대동면 강운리 소2-603	일반 도로			
기정	중로	1	1	20	주간선 도로	1,272	학교면 월산리 산6-5도	대동면백호리 872-1도	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	1	1	20	주간선 도로	1,264	대동면 향교리 소2-423	대동면백호리 중2-601	일반 도로			
기정	중로	2	1	15	보조 간선	769	학교면 월산리 8답	대동면 백호리 949구	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
변경	중로	2	1	15	보조 간선	769	학교면 월산리 중1-1	대동면 백호리 중1-1	일반 도로			
기정	중로	2	2	15	보조 간선	665	대동면 백호리 886전	대동면 백호리 870답	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	2	2	15	보조 간선	665	대동면 백호리 중2-3	대동면 백호리 중1-1	일반 도로			
기정	중로	2	3	15	보조 간선	686	대동면 백호리 산49임	대동면 백호리 904-1전	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	2	3	15	보조 간선	686	대동면 백호리 중1-1	대동면 백호리 소2-602	일반 도로			
기정	중로	2	4	15	보조 간선	1,057	대동면 백호리 산56임	대동면 백호리 790-3전	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	2	4	15	보조 간선	1,057	대동면 백호리 중1-1	대동면 백호리 중1-1	일반 도로			
기정	중로	3	1	12	보조 간선	646	학교면 마산리 산16-1임	학교면 마산리 690답	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	3	1	12	보조 간선	646	학교면 마산리 중1-1	학교면 마산리 중1-1	일반 도로			
기정	중로	3	2	12	보조 간선	168	학교면 마산리 690답	학교면 마산리 산20-15임	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	3	2	12	보조 간선	168	학교면 마산리 중1-1	학교면 마산리 중2-1	일반 도로			
기정	소로	1	1	10	국지 도로	271	대동면 백호리 804전	대동면 백호리 790-3전	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	1	1	10	국지 도로	271	대동면 백호리 중2-4	대동면 백호리 중2-4	일반 도로			
기정	소로	1	2	10	국지 도로	31	중2-4	소1-1	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	1	2	10	국지 도로	31	대동면 백호리 중2-4	대동면 백호리 소1-1	일반 도로			
기정	소로	2	1	8	국지 도로	158	학교면 월산리 1538-2답	학교면 월산리 9전	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	2	1	8	국지 도로	158	학교면 월산리 중1-1	학교면 월산리 중1-1	일반 도로			
폐지	소로	3	1	6	국지 도로	52	대동면 백호리 803-9임	대동면 백호리 803-1전	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	주석 참조
기정	소로	3	1	6	국지 도로	22	중2-4	대동면 백호리 1035-1도	일반 도로		전남고시 제2015-208호 (2015.7.23)	주석 참조
변경	소로	3	1	6	국지 도로	22	대동면 백호리 중2-4	대동면 백호리 1035-1도	일반 도로			

※ 전남고시 제2013-128(2013.5.20)호에 의해 결정된 소로3-1호선을 위치를 변경하여 전남고시2015-208(2015.7.23)호에 의해 변경 결정 하였으나, 급회 당초 소로3-1호선을 폐지하고 위치 변경으로 소로3-1호선을 신설 및 변경코자 함

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	2	6	보행자 도로	37	중2-3	대동면 백호리 879-2임	특수 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	3	2	6	보행자 도로	51	대동면 백호리 중2-3	대동면 백호리 879전	특수 도로			
기정	소로	3	3	6	보행자 도로	22	대동면 백호리 산49임	대동면 백호리 산50임	특수 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	3	3	6 ~ 10	보행자 도로	22	대동면 백호리 중2-3	대동면 백호리 소1-1	특수 도로			
기정	소로	3	4	6	보행자 도로	44	학교면 마산리 734-10답	학교면 마산리 734-11답	특수 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	3	4	6	보행자 도로	29	학교면 마산리 중3-1	학교면 마산리 734-12답	특수 도로			
신설	소로	3	5	4	보행자 도로	48	대동면 백호리 소3-2	대동면 백호리 1075유	특수 도로			

다) 주차장 (변경)

구 분	도면표시 번 호	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
계				5,472	감 261.4	5,210.6		
변경	1	주차장	학교면 월산리 1538-4답 일원	1,481	감 106.7	1,374.3	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
			학교면 마산리 763차 일원					
변경	2	주차장	대동면 백호리 803-7답 일원	1,908	증 17.7	1,925.7	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
			대동면 백호리 1068-6차					
변경	3	주차장	대동면 백호리 산45-1임 일원	2,083	감 172.4	1,910.6	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
			대동면 백호리 1065-7차					

2) 공원 · 녹지계획 (변경)

가) 공원 (변경)

구 분	도 면 표시번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계					33,967	감 138.4	33,828.6		
변경	1	공 원	근린 공원	학교면 마산리 679-1답 일원	13,922	증 601.7	14,523.7	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				학교면 마산리 764공 일원					
변경	2	공 원	근린 공원	대동면 백호리 산48임 일원	20,045	감 740.1	19,304.9	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1084공 일원					

나) 녹지 (변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
합계	9개소				58,159	증 2,545.1	60,704.1		
변경	1	녹지	완충 녹지	대동면 향교리 산65-2도 일원	11,464	증 1,691.1	13,155.1	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				학교면 마산리 767공 일원					
변경	2	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 873-6도 일원	1,941	증 418.3	2,359.3	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1089공 일원					
변경	3	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 산26-1목 일원	5,137	증 232.9	5,369.9	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1087공 일원					
변경	4	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 914-14도 일원	4,810	증 171.2	4,981.2	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1078공 일원					
변경	5	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 881답 일원	5,789	증 2,484.9	8,273.9	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1082공					
변경	6	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 803-1전 일원	959	감 158.4	800.6	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1084공 일원					
변경	7	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 861-2전 일원	18,647	감 3,948.6	14,698.4	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1093공 일원					
변경	8	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 산53임 일원	5,397	증 1,291.5	6,688.5	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1092공					
변경	9	녹지	완충 녹지	학교면 월산리 산8임 일원	4,015	증 362.2	4,377.2	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				학교면 마산리 775공					

3) 공급처리계획 (변경)

가) 용수공급계획 (변경)

구 분	용수수요량(㎡/일)		공급계획	연 장(m)
	기정	변경		
합 계	3,466.7	3,441.3		
공업용수	3,276.8	3,254.1	장흥담광역상수도 정수 공급	함평배수지 약 4,500m
생활용수	189.9	187.2	장흥담광역상수도 정수 공급	함평배수지 약 4,500m

나) 하수처리계획 (변경)

구 분	일최대 오폐수량(㎥/일)						비고
	오 수 량		지 하 수 량		계		
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합 계	2,038.8	2,020.8	102.0	101.0	2,140.8	2,121.8	
생활오수	170.9	168.5	8.6	8.4	179.5	176.9	
공장폐수	1,867.9	1,852.3	93.4	92.6	1,961.3	1,944.9	

다) 폐기물처리계획 (변경 없음)

구 분		생활폐기물 (산업·지원시설)	사업장 배출시설계 폐기물	지정폐기물	슬러지 발생량	합 계
발생량	kg/일	3,196.0	10,129.0	7,546.0	2,624.0	23,495.0
	톤/년	1,166.5	3,697.1	2,754.3	957.8	8,575.7

라) 전력공급계획 (변경 없음)

(단위 : MWh/년)

구 분	합 계	산업용지	지원시설	공 공 시 설			
				폐수처리장 (건물)	폐수처리장 (시설)	도로 주차장	공원 녹지
전 력	261,167	255,014	4,222	405	1,038	412	76

마) 통신계획 (변경)

구 분		규 모(㎡)		인 구(인)		소요회선(회선)		비 고
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	
총 계		-	-	-	-	234	231	
업 무 용	소 계	504,257	501,333.4	2,289	2,256	229	226	
	산업시설용지	491,382	488,732.1	2,180	2,149	218	215	상근인구
	지원시설용지	12,875	12,601.3	109	107	11	11	상근인구
공 중 전 화		-	-	2,507	2,471	5	5	상근인구, 이용인구

7. 관계도서는 함평군청(전략경영과, 061-320-3868)에 비치하고 토지소유자, 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

■ 산업단지개발 실시계획

1. 사업의 명칭 (변경 없음)

가. 명 칭 : 동함평일반산업단지 조성사업

2. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경 없음)

가. 성명 : 함평군수,

동함평산업단지개발(주) 대표이사 노혜주

나. 주소 : 전라남도 함평군 함평읍 중앙길 200,

서울특별시 영등포구 국제금융로 2길 37, 2002호(여의도동, 에스-프레뉴)

3. 사업을 시행하고자 하는 위치 및 면적 (변경)

가. 위 치 : 당초) 함평군 대동면 백호리, 향교리 및 학교면 마산리, 월산리 일원

변경) 함평군 대동면 백호리 및 학교면 마산리 일원

나. 면 적 : 735,080㎡ → 738,773㎡ (증 3,693㎡)

4. 사업의 시행방법 및 시행기간 (변경 없음)

가. 시행방법 : 공동개발

나. 시행기간 : 2012년 ~ 2015년

5. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의한 군관리계획에 관한 사항 : 다음

6. 관계도서는 함평군청(전략경영과, 061-320-3868)에 비치하고 토지소유자, 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

7. 토지이용규제기본법 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의한 지형도면 등은 토지이용규제정보시스템에서 열람 가능

8. 군관리계획 결정에 대한 사항 (변경)

가. 용도지역 결정(변경) 조서 (변경)

1) 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	735,080	증 3,693.0	738,773.0	100.0	
도 시 지 역	735,080	증 3,693.0	738,773.0	100.0	
일반공업지역	701,113	증 3,831.4	704,944.4	95.4	
자연녹지지역	33,967	감 138.4	33,828.6	4.6	

○ 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역	면 적(㎡)		용적률 (%)	결정(변경) 사유
			기정	변경		
-	함평군 대동면 백호리, 향교리, 학교면 마산리, 월산리 일원	일반 공업지역	701,113	704,944.4	350% 이하	○ 지적확정측량에 의한 용도지역 면적 조정 및 위치명 변경
	함평군 대동면 백호리, 학교면 마산리 일원					
-	대동면 향교리 산20-5임, 대동면 백호리 897-2도	자연 녹지지역	33,967	33,828.6	100% 이하	○ 지적확정측량에 의한 용도지역 면적 조정 및 위치명 변경
	학교면 마산리 764공, 대동면 백호리 1084공 일원					

나. 용도지구 결정(변경)조서 (변경 없음)

1) 용도지구 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세 분	위 치	제한 내용	면적(㎡)	최 초 결정일	비고
기정	181	표산지구	자연취락지구	학교면 마산리 492번지	-	42,860	2009.7.21	
기정	238	백호지구	자연취락지구	대동면 백호리 636번지	-	32,164	2009.7.21	

○ 결정(변경) 사유서 : 변경 없음

다. 지구단위계획구역 결정(변경)조서 (변경)

1) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구 분	도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
변경	1	동함평 일반산업단지 지구단위계획	함평군 대동면 백호리, 향교리, 학교면 마산리, 월산리 일원	735,080	증 3,693	738,773	
			함평군 대동면 백호리, 학교면 마산리 일원				

○ 결정(변경) 사유서

구 분	도면 표시 번호	위 치	면 적(㎡)		결 정 사 유
			기정	변경	
변경	1	함평군 대동면 백호리, 향교리, 학교면 마산리, 월산리 일원	735,080	738,773	○지적확정측량에 의한 구역면적 조정 및 위치명 변경
		함평군 대동면 백호리, 학교면 마산리 일원			

라. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경)조서 (변경)

1) 교통시설 (변경)

가) 도로 (변경)

○ 도로총괄표 (변경)

구분		합 계			1류			2류			3류			비고
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	
합 계	기정	15	9,519	94,666.0	3	1,574	32,958.0	6	7,006	50,908.0	6	939	10,800.0	
	변경	16	9,558	98,001.7	3	1,566	31,751.6	6	7,006	54,860.1	7	986	11,390.0	
중 로	기정	8	8,934	89,363.0	1	1,272	29,730.0	5	6,848	49,489.0	2	814	10,144.0	
	변경	8	8,926	91,795.4	1	1,264	28,458.4	5	6,848	53,177.3	2	814	10,159.7	
소 로	기정	7	585	5,303.0	2	302	3,228.0	1	158	1,419.0	4	125	656.0	
	변경	8	632	6,206.3	2	302	3,293.2	1	158	1,682.8	5	172	1,230.3	

○ 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	601	18	지역간 도로	3,671	대동면 향교리 제1호 교통광장	대동면 강운리 소2-603	일반 도로		함평군고시 제2009-29호 (2009.7.22)	국도 24호선
변경	중로	2	601	18	지역간 도로	3,671	대동면 향교리 제1호 교통광장	대동면 강운리 소2-603	일반 도로			
기정	중로	1	1	20	주간선 도로	1,272	학교면 월산리 산6-5도	대동면백호리 872-1도	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	1	1	20	주간선 도로	1,264	대동면 향교리 소2-423	대동면백호리 중2-601	일반 도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	1	15	보조 간선	769	학교면 월산리 8답	대동면 백호리 949구	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	2	1	15	보조 간선	769	학교면 월산리 중1-1	대동면 백호리 중1-1	일반 도로			
기정	중로	2	2	15	보조 간선	665	대동면 백호리 886전	대동면 백호리 870답	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	2	2	15	보조 간선	665	대동면 백호리 중2-3	대동면 백호리 중1-1	일반 도로			
기정	중로	2	3	15	보조 간선	686	대동면 백호리 산49임	대동면 백호리 904-1전	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	2	3	15	보조 간선	686	대동면 백호리 중1-1	대동면 백호리 소2-602	일반 도로			
기정	중로	2	4	15	보조 간선	1,057	대동면 백호리 산56임	대동면 백호리 790-3전	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	2	4	15	보조 간선	1,057	대동면 백호리 중1-1	대동면 백호리 중1-1	일반 도로			
기정	중로	3	1	12	보조 간선	646	학교면 마산리 산16-1임	학교면 마산리 690답	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	3	1	12	보조 간선	646	학교면 마산리 중1-1	학교면 마산리 중1-1	일반 도로			
기정	중로	3	2	12	보조 간선	168	학교면 마산리 690답	학교면 마산리 산20-15임	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	중로	3	2	12	보조 간선	168	학교면 마산리 중1-1	학교면 마산리 중2-1	일반 도로			
기정	소로	1	1	10	국지 도로	271	대동면 백호리 804전	대동면 백호리 790-3전	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	1	1	10	국지 도로	271	대동면 백호리 중2-4	대동면 백호리 중2-4	일반 도로			
기정	소로	1	2	10	국지 도로	31	중2-4	소1-1	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	1	2	10	국지 도로	31	대동면 백호리 중2-4	대동면 백호리 소1-1	일반 도로			
기정	소로	2	1	8	국지 도로	158	학교면 월산리 1538-2답	학교면 월산리 9전	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	2	1	8	국지 도로	158	학교면 월산리 중1-1	학교면 월산리 중1-1	일반 도로			

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	3	1	6	국지 도로	52	대동면 백호리 803-9임	대동면 백호리 803-1전	일반 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	주석 참조
기정	소로	3	1	6	국지 도로	22	중2-4	대동면 백호리 1035-1도	일반 도로		전남고시 제2015-208호 (2015.7.23)	주석 참조
변경	소로	3	1	6	국지 도로	22	대동면 백호리 중2-4	대동면 백호리 1035-1도	일반 도로			
기정	소로	3	2	6	보행자 도로	37	중2-3	대동면 백호리 879-2임	특수 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	3	2	6	보행자 도로	51	대동면 백호리 중2-3	대동면 백호리 879전	특수 도로			
기정	소로	3	3	6	보행자 도로	22	대동면 백호리 산49임	대동면 백호리 산50임	특수 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	3	3	6~ 10	보행자 도로	22	대동면 백호리 중2-3	대동면 백호리 소1-1	특수 도로			
기정	소로	3	4	6	보행자 도로	44	학교면 마산리 734-10답	학교면 마산리 734-11답	특수 도로		전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
변경	소로	3	4	6	보행자 도로	29	학교면 마산리 중3-1	학교면 마산리 734-12답	특수 도로			
신설	소로	3	5	4	보행자 도로	48	대동면 백호리 소3-2	대동면 백호리 1075유	특수 도로			

※전남도 고시 제2013-128(2013.5.20)호에 의해 결정된 소로3-1호선을 위치를 변경하여 전남도 고시 2015-208(2015.7.23)호에 의해 변경결정 하였으나, 금회 당초 소로3-1호선을 폐지하고 위치 변경으로 소로3-1호선을 신설 및 변경코자 함

○ 결정(변경) 사유서

구 분	변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	중로2-601	중로2-601	구역내 선형 일부 변경	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경
변경	중로1-1	중로1-1	선형 일부 변경 및 연장 축소 (L=1,272m → 1,264m, 감 8m)	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 연장 축소, 기종점 명 변경
변경	중로2-1	중로2-1	선형 일부 변경	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 기종점 명 변경
변경	중로2-2	중로2-2	선형 일부 변경	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 기종점 명 변경

구 분	변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	중로2-3	중로2-3	선형 일부 변경	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 기종점 명 변경
변경	중로2-4	중로2-4	선형 일부 변경	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 기종점 명 변경
변경	중로3-1	중로3-1	선형 일부 변경	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 기종점 명 변경
변경	중로3-2	중로3-2	선형 일부 변경	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 기종점 명 변경
변경	소로1-1	소로1-1	선형 일부 변경	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 기종점 명 변경
변경	소로1-2	소로1-2	선형 일부 변경	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 기종점 명 변경
변경	소로2-1	소로2-1	선형 일부 변경	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 기종점 명 변경
폐지	소로3-1	-	도로 폐지	○전남도 고시 제2013-128(2013.5.20)호에 의 해 결정된 도로를 폐지코자 함
변경	소로3-1	소로3-1	선형 일부 변경	○전남도 고시 제2013-128(2013.5.20)호에 의 해 결정된 소로3-1호선 위치를 변경 하여 전남도 고시 2015-208(2015.7.23)호에 의해 변경 결정하였으나, 금회 당초 소로3-1호 선을 폐지하고 위치 변경으로 소로3-1호선 을 신설 및 변경
변경	소로3-2	소로3-2	선형 일부 변경 및 연장 확장, 종점 변경 (L=37m → 51m, 중 14m 종점 : 대동면 백호리 879-2입 → 879전)	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 연장 확장, 종점 변경
변경	소로3-3	소로3-3	선형 일부 변경 및 폭원 확장 (B=6m → 6~10m, 중 0~4m)	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 폭원 확장, 기종점 명 변경
변경	소로3-4	소로3-4	선형 일부 변경 및 연장축소	○지적확정측량에 의한 선형 일부 변경 및 연장축소, 기종점 명 변경
신설	-	소로3-5	도로 신설 (B=4m, L=48m)	○유수지3 유자관리를 위해 신설

나) 주차장 (변경)

○ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번 호	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변 경	변경후		
계				5,472	감 261.4	5,210.6		
변경	1	주차장	학교면 월산리 1538-4답 일원	1,481	감 106.7	1,374.3	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
			학교면 마산리 763차 일원					
변경	2	주차장	대동면 백호리 803-7답 일원	1,908	증 17.7	1,925.7	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
			대동면 백호리 1068-6차					
변경	3	주차장	대동면 백호리 산45-1임 일원	2,083	감 172.4	1,910.6	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
			대동면 백호리 1065-7차					

○ 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	주차장	면적 변경 (A=1,481㎡ → 1,374.3㎡, 감 106.7㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
2	주차장	면적 변경 (A=1,908㎡ → 1,925.7㎡, 증 17.7㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
3	주차장	면적 변경 (A=2,083㎡ → 1,910.6㎡, 감 172.4㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경

2) 공간시설 (변경)

가) 녹지 (변경)

○ 녹지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합계	9개소				58,159	증 2,545.1	60,704.1		
변경	1	녹지	완충 녹지	대동면 향교리 산65-2도 일원	11,464	증 1,691.1	13,155.1	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				학교면 마산리 767공 일원					
변경	2	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 873-6도 일원	1,941	증 418.3	2,359.3	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1089공 일원					
변경	3	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 산26-1목 일원	5,137	증 232.9	5,369.9	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1087공 일원					
변경	4	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 914-14도 일원	4,810	증 171.2	4,981.2	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1078공 일원					
변경	5	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 881답 일원	5,789	증 2,484.9	8,273.9	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1082공					
변경	6	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 803-1전 일원	959	감 158.4	800.6	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1084공 일원					
변경	7	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 861-2전 일원	18,647	감 3,948.6	14,698.4	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1093공 일원					
변경	8	녹지	완충 녹지	대동면 백호리 산53임 일원	5,397	증 1,291.5	6,688.5	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1092공					
변경	9	녹지	완충 녹지	학교면 월산리 산8임 일원	4,015	증 362.2	4,377.2	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				학교면 마산리 775공					

○ 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	완충녹지	면적 변경 (A=11,464㎡ → 13,155.1㎡, 증 1,691.1㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
2	완충녹지	면적 변경 (A=1,941㎡ → 2,359.3㎡, 증 418.3㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
3	완충녹지	면적 변경 (A=5,137㎡ → 5,369.9㎡, 증 232.9㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
4	완충녹지	면적 변경 (A=4,810㎡ → 4,981.2㎡, 증 171.2㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
5	완충녹지	면적 변경 (A=5,789㎡ → 8,273.9㎡, 증 2,484.9㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
6	완충녹지	면적 변경 (A=959㎡ → 800.6㎡, 감 158.4㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
7	완충녹지	면적 변경 (A=18,647㎡ → 14,698.4㎡, 감 3,948.6㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
8	완충녹지	면적 변경 (A=5,397㎡ → 6,688.5㎡, 증 1,291.5㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
9	완충녹지	면적 변경 (A=4,015㎡ → 4,377.2㎡, 증 362.2㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경

나) 공원 (변경)

○ 공원 결정(변경)조서

구 분	도 면 표 시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계					33,967	감 138.4	33,828.6		
변경	1	공 원	근린 공원	학교면 마산리 679-1답 일원	13,922	증 601.7	14,523.7	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				학교면 마산리 764공 일원					
변경	2	공 원	근린 공원	대동면 백호리 산48임 일원	20,045	감 740.1	19,304.9	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1084공 일원					

○ 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	공원명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	근린공원	면적 변경 (A=13,922㎡ → 14,523.7㎡, 증 601.7㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
2	근린공원	면적 변경 (A=20,045㎡ → 19,304.9㎡, 감 740.1㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경

다) 공공공지 (변경)

○ 공공공지 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
계				991	증 62.2	1,053.2		
변경	1	공공공지	대동면 향교리 산20-5임	492	증 44.3	536.3	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
			학교면 마산리 766도 일원					
변경	2	공공공지	대동면 백호리 897-2도	499	증 17.9	516.9	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
			대동면 백호리 1080도 일원					

○ 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	공공공지	면적 변경 (A=492.0㎡ → 536.3㎡, 증 44.3㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
2	공공공지	면적 변경 (A=499.0㎡ → 516.9㎡, 증 17.9㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경

3) 유통 및 공급시설 (변경)

가) 수도공급설비 (변경)

○ 수도공급설비 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
계				9,423	증 794.1	10,217.1		
변경	1	배수지	대동면 백호리 산45-1임 일원	9,423	증 794.1	10,217.1	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
			대동면 백호리 1065-6수					

○ 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	배수지	면적 변경 (A=9,423㎡ → 10,217.1㎡, 증 794.1㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경

4) 방재시설 (변경)

가) 유수지 (변경)

○ 유수지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변 경 후		
계					23,342	증 309.2	23,651.2		
변경	1	유수지	저류 시설	학교면 마산리 657전 일원	9,736	증 2,529.5	12,265.5	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				학교면 마산리 759-3유					
변경	2	유수지	저류 시설	대동면 백호리 1018-2답 일원	8,341	증 395.4	8,736.4	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1074-2유					
변경	3	유수지	저류 시설	대동면 백호리 889전 일원	5,265	감 2,615.7	2,649.3	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
				대동면 백호리 1075유					

○ 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	저류시설	면적 변경 (A=9,736㎡ → 12,265.5㎡, 증 2,529.5㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
2	저류시설	면적 변경 (A=8,341㎡ → 8,736.4㎡, 증 395.4㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경
3	저류시설	면적 변경 (A=5,265㎡ → 2,649.3㎡, 감 2,615.7㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경

5) 환경기초시설 (변경)

가) 수질오염방지시설 (변경)

○ 폐수종말처리장 결정(변경)조서

구분	도 면 표 시 번 호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변 경 후		
계				4,803	감 29.9	4,773.1		
변경	1	폐수종말 처리장	대동면 백호리 1016-5답 일원	4,803	감 29.9	4,773.1	전남고시 제2013-128호 (2013.5.20)	
			대동면 백호리 1074-1잡					

○ 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	폐수종말 처리장	면적 변경 (A=4,803㎡ → 4,773.1㎡, 감 29.9㎡)	○지적확정측량에 의한 면적변경 및 위치 명 변경

마. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경) 조서 (변경)

1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 결정(변경) 총괄 조서 (변경)

도면 번호	용 지 구 분	면 적(m ²)		획 지			비율(%)
		기정	변경	위 치	면 적(m ²)		
					기정	변경	
합 계		735,080	738,773.0		735,080	738,773.0	100.0
A	산업시설용지	491,382	488,732.1	대동면 백호리 867답	491,382	488,732.1	66.2
				대동면 백호리 1063-1장			
C	지원시설용지	12,875	12,601.3	대동면 백호리 산50임	12,875	12,601.3	1.7
				대동면 백호리 1068-1대			
P	주 차 장	5,472	5,210.6	학교면 월산리 1538-4답	5,472	5,210.6	0.7
				학교면 마산리 763차			
D	배 수 지	9,423	10,217.1	대동면 백호리 산45-1임	9,423	10,217.1	1.4
				대동면 백호리 1065-6수			
E	폐수종말처리장	4,803	4,773.1	대동면 백호리 1016-5답	4,803	4,773.1	0.7
				대동면 백호리 1074-1잡			
F	유 수 지	23,342	23,651.2	학교면 마산리 657전	23,342	23,651.2	3.2
				학교면 마산리 759-3유			
공 원		33,967	33,828.6	학교면 마산리 679-1답	33,967	33,828.6	4.6
				학교면 마산리 764공			
완충녹지		58,159	60,704.1	대동면 향교리 산65-2도	58,159	60,704.1	8.2
				학교면 마산리 767공			
도 로		94,045	96,959.7	대동면 향교리 산65-2도	94,045	96,959.7	13.1
				대동면 백호리 1088도			
보행자도로		621	1,042.0	대동면 백호리 산 50임	621	1,042.0	0.1
				대동면 백호리 1083도			
공공공지		991	1,053.2	대동면 백호리 897-2도	991	1,053.2	0.1
				학교면 마산리 766도			

2) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경) 조서 (변경)

○ 산업시설용지 - 지정

도면번호 (가구번호)		면 적(㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
총 합		491,382		491,382	
소 계		68,249		68,249	
A1	1	20,468	학교면 월산리 산6임	20,468	
	2	17,589	대동면 향교리 156임	17,589	
	3	14,785	대동면 향교리 155-3전	14,785	분할가능
	4	15,407	학교면 마산리 산18임	15,407	분할가능
소 계		15,538		15,538	
A2	1	7,974	학교면 마산리 산20-5임	7,974	
	2	7,564	대동면 백호리 871-3전	7,564	
소 계		39,322		39,322	
A3	1	14,171	대동면 백호리 산36-3임	14,171	분할가능
	2	15,268	대동면 백호리 산35-3임	15,268	분할가능
	3	9,883	대동면 백호리 897답	9,883	
소 계		26,764		26,764	
A4	1	12,638	대동면 백호리 산18-2임	12,638	
	2	14,126	대동면 백호리 886-1전	14,126	분할가능
소 계		69,855		69,855	
A5	1	10,280	대동면 백호리 산21-1임	10,280	분할가능
	2	4,944	대동면 백호리 898전	4,944	
	3	5,099	대동면 백호리 891답	5,099	
	4	4,096	대동면 백호리 877-2전	4,096	
	5	5,129	대동면 백호리 877-1전	5,129	
	6	4,809	대동면 백호리 산35-3임	4,809	
	7	5,889	대동면 백호리 산35-1임	5,889	
	8	6,296	대동면 백호리 산35-6임	6,296	
	9	15,557	대동면 백호리 869답	15,557	분할가능
	10	7,756	대동면 백호리 산49임	7,756	
소 계		64,634		64,634	
A6	1	11,591	대동면 백호리 산42-3임	11,591	분할가능
	2	10,616	대동면 백호리 867답	10,616	분할가능
	3	6,696	대동면 백호리 산43임	6,696	
	4	9,986	대동면 백호리 산55임	9,986	
	5	6,178	대동면 백호리 산20-9임	6,178	
	6	8,792	대동면 백호리 산55-1임	8,792	
	7	5,589	대동면 백호리 산20-14	5,589	
	8	5,186	대동면 백호리 산22임	5,186	

도면번호 (가구번호)		면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
소 계		34,093		34,093	
A7	1	11,000	대동면 백호리 863답	11,000	
	2	23,093	대동면 백호리 산53임	23,093	분할가능
소 계		52,153		52,153	
A8	1	20,937	대동면 백호리 805답	20,937	분할가능
	2	10,400	대동면 백호리 812-1전	10,400	
	3	20,816	대동면 백호리 859전	20,816	분할가능
소 계		7,085		7,085	
A9	1	7,085	학교면 마산리 688전	7,085	분할가능
소 계		44,902		44,902	
A10	1	2,364	학교면 마산리 734-1답	2,364	
	2	2,400	학교면 마산리 734-3답	2,400	
	3	2,400	학교면 마산리 734-4답	2,400	
	4	2,400	학교면 마산리 734-5답	2,400	
	5	2,821	학교면 마산리 734-8답	2,821	
	6	5,978	학교면 마산리 680-4답	5,978	
	7	5,425	학교면 마산리 684-6전	5,425	
	8	2,800	학교면 마산리 680-3답	2,800	
	9	6,688	학교면 마산리 680-8답	6,688	
	10	5,429	학교면 마산리 680답	5,429	분할가능
	11	6,197	학교면 마산리 680-5답	6,197	분할가능
소 계		19,419		19,419	
A11	1	1,948	학교면 마산리 산16-1임	1,948	
	2	1,984	학교면 마산리 산16-1임	1,984	
	3	7,747	학교면 마산리 산16-1임	7,747	분할가능
	4	4,960	학교면 월산리 산8임	4,960	
	5	2,780	학교면 월산리 산8임	2,780	
소 계		49,368		49,368	
A12	1	17,626	학교면 마산리 692답	17,626	분할가능
	2	16,152	학교면 마산리 686-1임	16,152	분할가능
	3	15,590	학교면 월산리 산7임	15,590	

○ 산업시설용지 - 변경

도면번호 (가구번호)		면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
총 합		488,732.1		488,732.1	
소 계		68,089.8		68,089.8	
A1	1	20,282.8	학교면 마산리 757-6장	20,282.8	
	2	17,572.5	학교면 마산리 757-5장	17,572.5	
	3	7,091.9	학교면 마산리 757-4장	7,091.9	
	4	7,643.8	학교면 마산리 757-3장	7,643.8	
	5	7,713.7	학교면 마산리 757-2장	7,713.7	
	6	7,785.1	학교면 마산리 757-1장	7,785.1	
소 계		15,913.8		15,913.8	
A2	1	8,273.0	대동면 백호리 1066-2장	8,273.0	
	2	7,640.8	대동면 백호리 1066-1장	7,640.8	
소 계		39,398.4		39,398.4	
A3	1	7,075.8	대동면 백호리 1064-5장	7,075.8	
	2	7,077.7	대동면 백호리 1064-4장	7,077.7	
	3	7,577.8	대동면 백호리 1064-3장	7,577.8	
	4	7,674.9	대동면 백호리 1064-2장	7,674.9	
	5	9,992.2	대동면 백호리 1064-1장	9,992.2	
소 계		26,873.0		26,873.0	
A4	1	12,743.3	대동면 백호리 1063-1장	12,743.3	
	2	6,990.9	대동면 백호리 1063-2장	6,990.9	
	3	7,138.8	대동면 백호리 1063-3장	7,138.8	
소 계		68,610.6		68,610.6	
A5	1	5,568.8	대동면 백호리 1065-1장	5,568.8	
	2	4,717.7	대동면 백호리 1065-2장	4,717.7	
	3	2,445.8	대동면 백호리 1065-17장	2,445.8	
	4	2,495.6	대동면 백호리 1065-16장	2,495.6	
	5	5,098.7	대동면 백호리 1065-3장	5,098.7	
	6	4,093.2	대동면 백호리 1065-15장	4,093.2	
	7	5,126.7	대동면 백호리 1065-4장	5,126.7	
	8	2,151.0	대동면 백호리 1065-14장	2,151.0	
	9	2,599.8	대동면 백호리 1065-13장	2,599.8	
	10	5,196.4	대동면 백호리 1065-5장	5,196.4	
	11	6,104.7	대동면 백호리 1065-12장	6,104.7	
	12	8,078.9	대동면 백호리 1065-11장	8,078.9	
	13	7,589.7	대동면 백호리 1065-10장	7,589.7	
	14	3,300.5	대동면 백호리 1065-9장	3,300.5	
	15	4,043.1	대동면 백호리 1065-8장	4,043.1	
소 계		64,626.1		64,626.1	
A6	1	6,090.3	대동면 백호리 1067-1장	6,090.3	
	2	5,497.6	대동면 백호리 1067-2장	5,497.6	
	3	5,495.8	대동면 백호리 1067-3장	5,495.8	
	4	5,107.3	대동면 백호리 1067-4장	5,107.3	
	5	6,699.3	대동면 백호리 1067-10장	6,699.3	
	6	9,989.6	대동면 백호리 1067-5장	9,989.6	
	7	6,179.5	대동면 백호리 1067-9장	6,179.5	
	8	8,789.9	대동면 백호리 1067-6장	8,789.9	
	9	5,591.4	대동면 백호리 1067-8장	5,591.4	
	10	5,185.4	대동면 백호리 1067-7장	5,185.4	

도면번호 (가구번호)		면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
소 계		33,766.4		33,766.4	
A7	1	10,768.0	대동면 백호리 1072-1장	10,768.0	
	2	14,732.5	대동면 백호리 1072-2장	14,732.5	
	3	8,265.9	대동면 백호리 1072-3장	8,265.9	
소 계		50,661.3		50,661.3	
A8	1	9,859.3	대동면 백호리 1073-1장	9,859.3	
	2	10,310.2	대동면 백호리 1073-2장	10,310.2	
	3	10,309.1	대동면 백호리 1073-3장	10,309.1	
	4	13,562.2	대동면 백호리 1073-4장	13,562.2	
	5	6,620.5	대동면 백호리 1073-5장	6,620.5	
소 계		7,046.8		7,046.8	
A9	1	3,991.7	학교면 마산리 759-1장	3,991.7	
	2	3,055.1	학교면 마산리 759-2장	3,055.1	
소 계		44,885.6		44,885.6	
A10	1	2,364.3	학교면 마산리 760-1장	2,364.3	
	2	2,399.6	학교면 마산리 760-2장	2,399.6	
	3	2,399.4	학교면 마산리 760-3장	2,399.4	
	4	2,399.2	학교면 마산리 760-4장	2,399.2	
	5	2,820.1	학교면 마산리 760-5장	2,820.1	
	6	5,977.7	학교면 마산리 760-12장	5,977.7	
	7	5,424.3	학교면 마산리 760-6장	5,424.3	
	8	2,799.8	학교면 마산리 760-11장	2,799.8	
	9	6,685.1	학교면 마산리 760-7장	6,685.1	
	10	2,710.2	학교면 마산리 760-10장	2,710.2	
	11	2,715.3	학교면 마산리 760-9장	2,715.3	
	12	6,190.6	학교면 마산리 760-8장	6,190.6	
소 계		19,492.8		19,492.8	
A11	1	1,947.8	학교면 마산리 761-1장	1,947.8	
	2	1,982.3	학교면 마산리 761-2장	1,982.3	
	3	7,724.5	학교면 마산리 761-3장	7,724.5	
	4	5,012.6	학교면 마산리 761-5장	5,012.6	
	5	2,825.6	학교면 마산리 761-4장	2,825.6	
소 계		49,367.5		49,367.5	
A12	1	10,865.0	학교면 마산리 758-1장	10,865.0	
	2	6,757.1	학교면 마산리 758-2장	6,757.1	
	3	8,664.5	학교면 마산리 758-5장	8,664.5	
	4	7,490.4	학교면 마산리 758-3장	7,490.4	
	5	15,590.5	학교면 마산리 758-4장	15,590.5	

○ 지원시설용지 - 기정

도면번호 (가구번호)		면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
합 계		12,875		12,875	
소 계		2,443		2,443	
C1	1	1,139	학교면 월산리 1538-3답 일원	1,139	
	2	1,304	학교면 월산리 9전 일원	1,304	
소 계		2,751		2,751	
C2	1	950	대동면 백호리 산50임 일원	950	
	2	930	대동면 백호리 산50임 일원	930	
	3	871	대동면 백호리 803-6임 일원	871	
소 계		2,804		2,804	
C3	1	884	대동면 백호리 803-7답 일원	884	
	2	930	대동면 백호리 803-7답 일원	930	
	3	990	대동면 백호리 803-8전 일원	990	
소 계		4,877		4,877	
C4	1	682	대동면 백호리 산50임 일원	682	
	2	1,073	대동면 백호리 산49임 일원	1,073	
	3	765	대동면 백호리 산50임 일원	765	
	4	765	대동면 백호리 산50임 일원	765	
	5	765	대동면 백호리 산50임 일원	765	
	6	827	대동면 백호리 803-5전 일원	827	

○ 지원시설용지 - 변경

도면번호 (가구번호)		면 적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면 적(m ²)	
합 계		12,601.3		12,601.3	
소 계		2,363.9		2,363.9	
C1	1	1,164.3	학교면 마산리 762-1대	1,164.3	
	2	1,199.6	학교면 마산리 762-2대	1,199.6	
소 계		2,733.5		2,733.5	
C2	1	948.1	대동면 백호리 1070-1대	948.1	
	2	936.2	대동면 백호리 1070-2대	936.2	
	3	849.2	대동면 백호리 1070-3대	849.2	
소 계		2,784.4		2,784.4	
C3	1	887.9	대동면 백호리 1071-1대	887.9	
	2	931.4	대동면 백호리 1071-2대	931.4	
	3	965.1	대동면 백호리 1071-3대	965.1	
소 계		4,719.5		4,719.5	
C4	1	619.8	대동면 백호리 1069대	619.8	
	2	852.1	대동면 백호리 1078-1대	852.1	
	3	781.4	대동면 백호리 1078-2대	781.4	
	4	796.1	대동면 백호리 1078-3대	796.1	
	5	791.0	대동면 백호리 1078-4대	791.0	
	6	879.1	대동면 백호리 1078-5대	879.1	

○ 주차장 - 지정

도면번호 (가구번호)	면 적(m ²)	획 지		비 고
		위 치	면 적(m ²)	
합 계	5,472		5,472	
P1	1,481	학교면 월산리 1538-4답 일원	1,481	
P2	1,908	대동면 백호리 803-7답 일원	1,908	
P3	2,083	대동면 백호리 산45-1임 일원	2,083	

○ 주차장 - 변경

도면번호 (가구번호)	면 적(m ²)	획 지		비 고
		위 치	면 적(m ²)	
합 계	5,210.6		5,210.6	
P1	1,374.3	학교면 마산리 763차 일원	1,374.3	
P2	1,925.7	대동면 백호리 1068-6차	1,925.7	
P3	1,910.6	대동면 백호리 1065-7차	1,910.6	

○ 배수지 - 지정

도면번호 (가구번호)	면 적(m ²)	획 지		비 고
		위 치	면 적(m ²)	
합 계	9,423		9,423	
D1	9,423	대동면 백호리 산45-1임 일원	9,423	

○ 배수지 - 변경

도면번호 (가구번호)	면 적(m ²)	획 지		비 고
		위 치	면 적(m ²)	
합 계	10,217.1		10,217.1	
D1	10,217.1	대동면 백호리 1065-6수	10,217.1	

○ 폐수종말처리시설 - 기정

도면번호 (가구번호)	면 적(m ²)	획 지		비 고
		위 치	면 적(m ²)	
합 계	4,803		4,803	
E1	4,803	대동면 백호리 1016-5답 일원	4,803	

○ 폐수종말처리시설 - 변경

도면번호 (가구번호)	면 적(m ²)	획 지		비 고
		위 치	면 적(m ²)	
합 계	4,773.1		4,773.1	
E1	4,773.1	대동면 백호리 1074-1잡	4,773.1	

○ 유수지 - 기정

도면번호 (가구번호)	면 적(m ²)	획 지		비 고
		위 치	면 적(m ²)	
합 계	23,342		23,342	
F1	9,736	학교면 마산리 657전 일원	9,736	
F2	8,341	대동면 백호리 1018-2답 일원	8,341	
F3	5,265	대동면 백호리 889전 일원	5,265	

○ 유수지 - 변경

도면번호 (가구번호)	면 적(m ²)	획 지		비 고
		위 치	면 적(m ²)	
합 계	23,651.2		23,651.2	
F1	12,265.5	학교면 마산리 759-3유	12,265.5	
F2	8,736.4	대동면 백호리 1074-2유	8,736.4	
F3	2,649.3	대동면 백호리 1075유	2,649.3	

바. 건축물 용도·건폐율·용적율·높이·배치에 관한 결정(변경) 조서 (변경 없음)

○ 산업시설용지

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	A1~A12	용 도	허용용도	- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조에 따른 공장 - 해당업종 10. 식료품 제조업 20. 화학물질 및 화학제품 제조업 23. 비금속 광물 제조업 24. 1차 금속 제조업 26. 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업 29. 기타 기계 및 장비 제조업 30. 자동차 및 트레일러 제조업
			불허용도	허용용도 이외의 용도
		건폐율		70%이하
		용적률		350%이하
		최고층수		4층
		배 치		- 커뮤니티 형성, 보행활동이 활발한 장소성이 있는 공간 형성을 위해 건축물 전면부를 Open Space로 연출 - 건축물의 주출입구의 전면은 충분한 진출입공간을 확보할 수 있도록 배치
		형 태		- 건물지붕을 업종별로 구분 하고, 경사지붕 설치를 권장하되 경사지붕으로 설치할 경우 지붕구배는 3/10 ~ 7/10 이하가 되도록 계획 - 의장, 재료, 색채에 있어 3면 이상의 벽면에서 동일성을 유지하도록 하고 부속 건축물의 부 노출을 금지토록 계획
		색 채		- 전라남도경관기본계획상 농촌경관 및 산지경관임을 고려하여 주변경관과 어울릴 수 있는 색채사용 - 주조색 : 무채색 계열을 사용하여 주변경관과 조화 - 보조색 : 그린(G), 레드(R) 계열의 색채를 사용 권장 - 강조색 : 건축물 지붕에 대해서 블루, 그린 계열 색채 권장
		기타사항		- 국도24호선, 군도3호선 변 벽면녹화(덩굴성식물) 권장 - 공장 내 사용전등 LED등 권장 - 건축물 지붕에 태양광시설 도입 권장 - 녹지대 및 사무동 옥상 공간에 휴게·휴식시설 권장

○ 지원시설용지

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	C1~C4	용 도	허용용도	- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제71조 12호, 함평군 도시계획조례 제30조12호에 의한 일반공업지역에서 건축할 수 있는 건축물 - 1,2층 근린생활시설 - 업무시설 - 교육연구시설 - 판매시설 - 의료시설
			불허용도	허용용도 이외의 용도
		건폐율		70%이하

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
-	C1~C4	용적률	• 350%이하
		최고층수	• 5층
		배 치	• 가로외 개방감, 쾌적성 증진, 보행 공간 강화를 위하여 도로변에 건축물을 일정거리 후퇴시키는 건축한계선을 지정
		형 태	• 지붕과 옥상부분은 슬라브형을 지양하고 아치형 등과 같은 조형적인 디자인을 하거나, 옥상공간을 정원화하여 도시의 녹지공간이 최대한 확보될 수 있도록 권장
		색 채	• 전라남도경관기본계획상 농촌경관 및 산지경관임 을 고려하여 주변경관과 어울릴 수 있는 색채사용 - 주조색 : 무채색 계열을 사용하여 주변경관과 조화 - 보조색 : 그린(G), 레드(R) 계열의 색채를 사용 권장 - 강조색 : 건축물 지붕에 대해서 블루, 그린 계열 색채 권장
		기타사항	• 대지의 분할 및 합병 : 인접획지와 합병 가능 • 중로(20m)변 2.0m의 건축한계선 지정 • 중로(15m)변 1.5m의 건축한계선 지정 • 건축물 지붕에 태양광시설 도입 권장

○ 주차장

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	P1~P3	용 도	허용용도	• 노외주차장 및 부속용도
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		• 60%이하
		용 적 률		• 100%이하
		최고층수		• 2층
		배 치		• 개별 건축계획 수용
		형 태		-
		색 채		-
		기타사항		•차량진출입에 관한사항 : 차량출입불허구간 설정

○ 배수지

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	D1	용 도	허용용도	•배수지
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		• 60%이하
		용 적 률		• 100%이하

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용
-	D1	최고층수	• 2층
		배 치	• 개별 건축계획 수용
		형 태	-
		색 채	-
		기타사항	•차량진출입에 관한사항 : 차량출입불허구간 설정

○ 폐수종말처리시설

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	E1	용 도	허용용도	• 폐수종말처리장
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		• 60%이하
		용 적 륜		• 100%이하
		최고층수		• 2층
		배 치		• 개별 건축계획 수용
		형 태		-
		색 채		-
		기타사항		•차량진출입에 관한사항 : 차량출입불허구간 설정

○ 유수지

도면 번호	위 치 (가구번호)	구 분		계 획 내 용
-	F1	용 도	허용용도	•유수지
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		• 60%이하
		용 적 륜		• 100%이하
		최고층수		• 2층
		배 치		-
		형 태		-
		색 채		-
		기타사항		•차량진출입에 관한사항 : 차량출입불허구간 설정

사. 공원조성계획 결정 (변경)

1) 근린공원1 시설결정 조서 (변경)

가) 근린공원1 총괄 조서 (변경)

구 분	토지이용 면적 (㎡)			구 성 비 (%)	비 고
	기정	변경	변경후		
합 계	13,922	증 601.7	14,523.7	100.0	
시 설 부 지	2,166		2,166.0	14.9	
도로 및 광장	694		694.0	4.8	
조 경 시 설	-		-	-	
휴 양 시 설	442		442.0	3.0	
유 회 시 설	-		-	-	
운 동 시 설	1,030		1,030.0	7.1	
교 양 시 설	-		-	-	
편 의 시 설	-		-	-	
관 리 시 설	-		-	-	
녹 지	11,756	증 601.7	12,357.7	85.1	

나) 근린공원1 도로 조서 (변경 없음)

구분	규 모		연 장 (m)	면 적 (㎡)	기능	기 점	종 점
	번호	폭원(m)					
합 계			200	654	-	-	-
신설	1	40	46	184	진입로	공원복서측 중로3-1	휴게소-2
신설	2	30	145	435	진입로	공원복서측 중로3-1	체력단련장-1
신설	3	40	9	35	연결로	공원 內 소로3-2	휴게소-1

다) 근린공원1 세부 시설 조서 (변경)

구 분	시 설 명	시설 번호	부지면적(㎡)			시설 면적(㎡)	건축물(㎡)		공작물 (기)	비 고
			기정	변경	변경후		바닥면적	연면적		
합 계			13,922	증601.7	14,523.7	2,166			18	
도 로 및 광 장	계		694		694.0	694			2	시설률:14.9%
	도 로		654		654.0	654			2	목재계단
	광 장	가	40		40.0	40				
조경시설	계									

구 분	시 설 명	시설 번호	부지면적(㎡)			시설 면적(㎡)	건축물(㎡)		공작물 (기)	비 고
			기정	변경	변경후		바닥면적	연면적		
휴양시설	계		442		442.0	442			10	
	휴게소-1	나-1	113		113.0	113			1	정자
	휴게소-2	나-2	171		171.0	171			5	파고라, 벤치
	휴게소-3	나-3	158		158.0	158			4	벤치
유희시설	계									
운동시설	계		1,030		1,030.0	1,030			6	
	족구장	다	931		931.0	931			1	족구장
	체력단련장-1	1	37		37.0	37			2	체력단련시설
	체력단련장-2	2	62		62.0	62			3	
교양시설										
편익시설										
관리시설										
녹 지	계		11,756	증601.7	12,357.7					녹지율:85.1%
	녹 지		11,756	증601.7	12,357.7					

2) 근린공원2 시설결정 조서 (변경)

가) 근린공원2 총괄 조서 (변경)

구 분	토지이용 면적 (㎡)			구 성 비 (%)	비 고
	기정	변경	변경후		
합 계	20,045	감 740.1	19,304.9	100.0	
시 설 부 지	2,048		2,048.0	10.6	
도로 및 광장	2,010		2,010.0	10.4	
조 경 시 설					
휴 양 시 설	38		38.0	0.2	
유희 시설					
운 동 시 설					
교 양 시 설					
편 익 시 설					
관 리 시 설					
녹 지	17,997	감 740.1	17,256.9	89.4	

나) 근린공원2 도로 조서 (변경 없음)

구분	규 모		연 장 (m)	면 적 (㎡)	기능	기 점	종 점
	번호	폭원(m)					
합 계			269	567	-	-	-
기정	1	20	255	510	진입로	지원시설	공원 남서측
기정	2	40	6	25	연결로	공원 중앙	소로3-1
기정	3	40	8	32	연결로	광장	소로3-1

다) 근린공원2 세부 시설 조서 (변경)

구 분	시 설 명	시설 번호	부지면적(㎡)			시설 면적 (㎡)	건축물(㎡)		공작물 (기)	비 고
			기정	변경	변경후		바닥 면적	연면적		
합 계			20,045	감740.1	19,304.9	2,048			11	
도 로 및 광 장	계		2,010		2,010.0	2,010			7	시설률:10.6%
	도 로		567		567.0	567				
	광 장	가	1,443		1,443.0	1,443			7	파고라, 체력단련시설
조경시설	계									
휴양시설	계		38		38.0	38			4	
	휴게소-1	나-1	19		19.0	19			2	벤치
	휴게소-2	나-2	19		19.0	19			2	벤치
유희시설										
운동시설										
교양시설										
편익시설										
관리시설										
녹 지	계		17,997	감740.1	17,256.9					녹지율:89.4%
	녹 지		17,997	감740.1	17,256.9					

수용 또는 사용할 토지 및 물건 세목조서

○ 편입토지총괄조서(지목별 현황) (변경)

구 분	면 적(m ²)		필지수(개소)		비고
	기정	변경	기정	변경	
합 계	735,080	738,773.0	396	187	
전	166,529		84		
답	179,493	69.0	109	3	
대지	3,126	12,601.3	9	14	
도로	20,737	106,957.5	69	65	
임야	342,147	770.0	109	5	
공원		84,850.1		15	
구거	14,902	23.0	13	1	
잡종지		4,773.1		1	
공장용지		488,732.1		73	
과수원	1,737		1		
목장용지	4,410	918.0	1	2	
주차장		5,210.6		4	
유지	1,999	23,651.2	1	3	
수도용지		10,217.1		1	

○ 편입토지 총괄조서 (변경)

(단위 : m², 필지수)

지목	구분	국토 교통부		기획 재정부		농림수산 식품부		전라 남도		함평군		사유지		총합계	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경
전	편입면적									166,529				166,529	-
	필지수									84				84	-
답	편입면적	214	11.0					3,368		175,716	58.0	195		179,493	69.0
	필지수	2	1					11		95	2	1		109	3

지목	구분	국토 교통부		기획 재정부		농림수산 식품부		전라 남도		합평군		사유지		총합계	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경
대	편입면적			460						2,666	12,601.3			3,126	12,601.3
	필지수			1						8	14			9	14
도로	편입면적	11,720	9,276.3		17.0	2,428				6,589	97,664.2			20,737	106,957.5
	필지수	48	39		1	4				17	25			69	65
임야	편입면적	197	197.0	987						340,963	573.0			342,147	770.0
	필지수	2	2	2						105	3			109	5
공원	편입면적										84,850.1				84,850.1
	필지수										15				15
구거	편입면적					14,902	23.0							14,902	23.0
	필지수					13	1							13	1
잡 종 지	편입면적										4,773.1				4,773.1
	필지수										1				1
공장 용지	편입면적										488,732.1				488,732.1
	필지수										73				73
과 수 원	편입면적									1,737				1,737	-
	필지수									1				1	-
목장 용지	편입면적									4,410	918.0			4,410	918.0
	필지수									1	2			1	2
주차 장	편입면적										5,210.6				5,210.6
	필지수										4				4
유지	편입면적									1,999	23,651.2			1,999	23,651.2
	필지수									1	3			1	3
수도 용지	편입면적										10,217.1				10,217.1
	필지수										1				1
편입면적		12,131	9,484.3	1,447	17.0	17,330	23.0	3,368		700,609	729,248.7	195		735,080	738,773.0
필지수		52	42	3	1	17	1	11		312	143	1		396	187

○ 토지세목조서 - 기정

연 번	소재지		지번		지목	면적(m ²)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번		부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
총 계(396필지)						756,717	735,080							
1	백호리	790		1	대	311	311	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
2	백호리	790		3	전	2,299	2,299	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
3	백호리	790		4	전	498	498	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
4	백호리	803		2	도	33	33	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
5	백호리	803		5	전	1,378	1,378	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
6	백호리	803		6	임	2,361	2,361	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
7	백호리	803		7	답	6,554	6,554	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
8	백호리	803		8	전	763	763	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
9	백호리	803		9	임	591	591	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
10	백호리	803		10	전	1,913	1,913	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
11	백호리	803		11	임	766	766	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
12	백호리	804			전	1,141	1,141	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
13	백호리	804		2	전	16	16	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
14	백호리	805			답	2,530	2,530	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
15	백호리	805		2	전	64	64	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
16	백호리	806			전	1,305	1,305	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
17	백호리	806		1	전	255	255	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
18	백호리	807		1	답	1,789	1,789	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
19	백호리	807		2	답	939	939	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
20	백호리	807	3	전	79	79	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
21	백호리	812	1	전	3,138	3,138	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
22	백호리	845		전	1,408	1,408	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
23	백호리	848		전	731	731	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
24	백호리	854		전	1,435	1,435	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
25	백호리	854	1	전	1,874	1,874	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
26	백호리	854	2	전	793	793	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
27	백호리	854	3	전	580	580	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
28	백호리	855		전	3,967	3,967	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
29	백호리	855	2	전	3,504	3,504	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
30	백호리	856		전	238	238	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
31	백호리	857		전	1,234	1,234	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
32	백호리	857	1	전	1,090	1,090	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
33	백호리	858		전	1,388	1,388	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
34	백호리	859		전	1,881	1,881	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
35	백호리	860		전	2,195	2,195	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
36	백호리	861		전	2,026	2,026	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
37	백호리	861	1	전	3,295	3,295	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
38	백호리	861	2	전	3,981	3,981	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
39	백호리	861	4	전	340	340	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				

연 번	소재지	지번			지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번		부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
40	백호리	862			답	1,775	1,775	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
41	백호리	863			답	1,679	1,679	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
42	백호리	865			답	2,853	2,853	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
43	백호리	866			답	2,453	2,453	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
44	백호리	867			답	2,889	2,889	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
45	백호리	868			답	1,197	1,197	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
46	백호리	868	1	전	전	2,856	2,856	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
47	백호리	869			답	1,510	1,510	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
48	백호리	869	1	전	전	3,084	3,084	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
49	백호리	869	2	답	답	325	325	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
50	백호리	870			답	2,117	2,117	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
51	백호리	870	1	답	답	9	9	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
52	백호리	871			답	1,964	1,964	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
53	백호리	871	1	답	답	1,795	1,795	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
54	백호리	871	2	전	전	7,050	7,050	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
55	백호리	871	3	전	전	1,260	1,260	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
56	백호리	871	4	전	전	1,746	1,746	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
57	백호리	871	5	답	답	26	26	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
58	백호리	872			답	82	82	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
59	백호리	872	2	답	답	1	1	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				

연 번	소재지	지번		지목	면적(m ²)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
60	백호리	872	3	답	11	11	전체편입	국 (국토교통부)					
61	백호리	872	4	답	57	57	전체편입	함평군	전남 함평군 대동면 백호리 16				
62	백호리	872	5	도	521	339	부분편입	국 (국토교통부)					
63	백호리	873	9	도	118	51	부분편입	국 (국토교통부)					
64	백호리	873	10	도	137	54	부분편입	국 (국토교통부)					
65	백호리	873	11	도	476	125	부분편입	국 (국토교통부)					
66	백호리	873	12	도	362	120	부분편입	국 (국토교통부)					
67	백호리	876		답	2,602	2,602	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
68	백호리	877		답	1,293	1,293	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
69	백호리	877	1	전	1,365	1,365	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
70	백호리	877	2	전	7,001	7,001	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
71	백호리	878		전	2,007	2,007	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
72	백호리	879	1	전	5,711	5,711	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
73	백호리	879	3	전	705	705	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
74	백호리	879	4	임	1,827	1,827	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
75	백호리	881		답	3,207	3,207	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
76	백호리	885		전	1,015	1,015	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
77	백호리	886		전	1,597	1,597	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
78	백호리	886	1	전	3,236	3,236	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
79	백호리	886	2	전	3,673	3,673	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
80	백호리	886	3	전	728	728	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
81	백호리	886	6	도	61	27	부분편입	국 (국토교통부)					
82	백호리	886	7	도	135	135	전체편입	국 (국토교통부)					
83	백호리	886	9	전	1,837	1,837	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
84	백호리	886	11	전	3,110	3,110	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
85	백호리	886	12	전	7,010	7,010	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
86	백호리	886	13	임	184	184	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
87	백호리	886	14	임	113	113	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
88	백호리	886	15	도	269	110	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
89	백호리	886	16	도	384	171	부분편입	국 (국토교통부)					
90	백호리	887	2	전	1,475	1,475	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
91	백호리	888		답	1,190	1,190	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
92	백호리	889		전	3,765	3,765	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
93	백호리	890	1	전	430	430	체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
94	백호리	890	2	전	1,620	1,620	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
95	백호리	890	3	전	962	962	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
96	백호리	891		답	4,258	4,258	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
97	백호리	892		전	2,787	2,787	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
98	백호리	892	2	전	3,673	3,673	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
99	백호리	892	4	도	205	60	부분편입	국 (국토교통부)					

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고	
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소		
100	백호리	893			전	3,226	3,226	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
101	백호리	894			답	645	645	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
102	백호리	895			답	3,295	3,295	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
103	백호리	895	1		임	1,640	1,640	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
104	백호리	895	2		답	4	4	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
105	백호리	896			답	823	823	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
106	백호리	896	1		임	248	248	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
107	백호리	896	2		전	2,770	2,770	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
108	백호리	896	3		임	3,420	3,420	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
109	백호리	896	4		임	330	330	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
110	백호리	896	5		도	299	229	부분편입	국 (국토교통부)					
111	백호리	896	6		임	660	660	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
112	백호리	896	7		임	660	660	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
113	백호리	897			답	1,937	1,937	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
114	백호리	897	1		전	4,562	4,562	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
115	백호리	897	3		도	2	2	전체편입	국 (국토교통부)					
116	백호리	897	4		답	203	203	전체편입	국 (국토교통부)					
117	백호리	897	5		도	1,028	837	부분편입	국 (국토교통부)					
118	백호리	898	4		도	844	422	부분편입	국 (국토교통부)					
119	백호리	899	2		도	177	4	부분편입	국 (국토교통부)					

연 번	소재지	지번			면적(m ²)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번	지목	공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
120	백호리	902		전	2,162	2,162	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
121	백호리	903		전	2,046	2,046	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
122	백호리	903	1	전	63	63	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
123	백호리	904		전	1,048	1,048	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
124	백호리	904	1	전	162	150	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
125	백호리	905		전	1,279	1,279	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
126	백호리	911	9	도	60	60	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
127	백호리	911	10	도	30	30	전체편입	국 (국토교통부)					
128	백호리	914	18	도	1,927	402	부분편입	국 (국토교통부)					
129	백호리	944	6	도	111	111	전체편입	국 (국토교통부)					
130	백호리	944	7	도	419	37	부분편입	국 (국토교통부)					
131	백호리	944	8	도	4,215	8	부분편입	국 (국토교통부)					
132	백호리	944	10	도	51	17	부분편입	국 (국토교통부)					
133	백호리	944	11	도	549	549	전체편입	국 (국토교통부)					
134	백호리	944	12	도	12	12	전체편입	국 (국토교통부)					
135	백호리	947		도	599	377	부분편입	국 (국토교통부)					
136	백호리	949		구	2,074	2,074	전체편입	국 (농식품부)					
137	백호리	949	3	도	146	77	부분편입	국 (국토교통부)					
138	백호리	1011		답	849	849	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
139	백호리	1011	1	답	424	413	부분편입	전라남도					
140	백호리	1012	1	답	512	512	전체편입	전라남도					

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
141	백호리	1012	2	답	584	584	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
142	백호리	1012	3	답	1,039	1,039	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
143	백호리	1012	4	답	959	959	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
144	백호리	1012	6	답	4	4	전체편입	전라남도					
145	백호리	1012	7	답	525	525	전체편입	전라남도					
146	백호리	1013	1	답	2,384	2,384	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
147	백호리	1013	2	답	746	746	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
148	백호리	1013	3	답	622	622	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
149	백호리	1013	4	답	1,944	1,944	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
150	백호리	1014		답	1,932	1,932	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
151	백호리	1015	1	답	1,525	1,525	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
152	백호리	1015	2	답	1,436	1,436	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
153	백호리	1015	3	답	1,595	1,595	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
154	백호리	1015	4	답	905	905	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
155	백호리	1015	5	답	45	45	전체편입	전라남도					
156	백호리	1015	7	답	430	430	전체편입	전라남도					
157	백호리	1016	1	답	1,052	1,052	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
158	백호리	1016	2	답	2,886	2,886	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
159	백호리	1016	3	답	2,383	2,383	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
160	백호리	1016	4	답	456	456	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
161	백호리	1016	5	답	1,899	1,899	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
162	백호리	1016	6	답	99	98	부분편입	전라남도					

연 번	소재지	지번			면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번	지목	공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
163	백호리	1016	9	답	75	75	전체편입	전라남도					
164	백호리	1016	10	답	342	342	전체편입	전라남도					
165	백호리	1017		답	1,101	1,101	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
166	백호리	1017	2	답	381	381	전체편입	전라남도					
167	백호리	1018	1	답	1,512	1,512	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
168	백호리	1018	2	답	905	905	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
169	백호리	1018	3	답	2,863	2,863	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
170	백호리	1019	1	답	762	762	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
171	백호리	1019	2	답	2,086	2,086	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
172	백호리	1019	3	답	2,435	2,435	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
173	백호리	1019	5	답	543	543	전체편입	전라남도					
174	백호리	1035		도	1,372	1,372	전체편입	국 (농식품부)					
175	백호리	1035	2	도	220	220	전체편입	국 (농식품부)					
176	백호리	1035	3	도	28	28	전체편입	국 (농식품부)					
177	백호리	1036		구	291	291	전체편입	국 (농식품부)					
178	백호리	1036	1	구	22	22	전체편입	국 (농식품부)					
179	백호리	1037	2	구	3,965	3,965	전체편입	국 (농식품부)					
180	백호리	1037	3	구	32	32	전체편입	국 (농식품부)					
181	백호리	1039	3	도	1,782	1,782	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
182	백호리	1039	4	도	117	117	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
183	백호리	1040		구	104	104	전체편입	국 (농식품부)					
184	백호리	1040	2	구	49	49	전체편입	국 (농식품부)					

연 번	소재지	지번			면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번	지목	공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
185	백호리	1043		구	1,901	1,901	전체편입	국 (농식품부)					
186	백호리	1043	4	구	57	57	전체편입	국 (농식품부)					
187	백호리	1043	5	구	43	43	전체편입	국 (농식품부)					
188	백호리	1043	6	구	17	17	전체편입	국 (농식품부)					
189	백호리	산18	2	임	2,874	2,874	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
190	백호리	산18	3	도	2,158	1,235	부분편입	국 (국토교통부)					
191	백호리	산19	1	임	2,709	2,709	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
192	백호리	산19	3	도	266	266	전체편입	국 (국토교통부)					
193	백호리	산20	3	임	508	261	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
194	백호리	산20	4	도	221	221	전체편입	국 (국토교통부)					
195	백호리	산21	1	임	2,380	2,380	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
196	백호리	산26	5	목	5,254	4,410	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
197	백호리	산26	7	임	167	71	부분편입	국 (국토교통부)					
198	백호리	산27	4	임	397	397	전체편입	국 (기획재정부)					
199	백호리	산35	1	임	9,421	9,421	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
200	백호리	산35	3	임	8,500	8,500	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
201	백호리	산35	6	임	5,256	5,256	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
202	백호리	산35	7	임	5,653	5,653	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
203	백호리	산35	10	도	202	160	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
204	백호리	산35	11	도	518	93	부분편입	국 (국토교통부)					

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
205	백호리	산36	1	임	11,495	11,480	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
206	백호리	산36	2	임	2,866	2,866	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
207	백호리	산36	3	임	4,156	4,156	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
208	백호리	산36	7	임	363	363	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
209	백호리	산36	8	도	552	545	부분편입	국 (국토교통부)					
210	백호리	산36	9	도	327	279	부분편입	국 (국토교통부)					
211	백호리	산36	10	임	578	578	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
212	백호리	산36	12	도	350	22	부분편입	국 (국토교통부)					
213	백호리	산37	2	임	333	333	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
214	백호리	산37	3	임	126	126	전체편입	국 (국토교통부)					
215	백호리	산37	4	도	729	186	부분편입	국 (국토교통부)					
216	백호리	산42	1	임	1,033	1,033	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
217	백호리	산42	3	임	1,686	1,686	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
218	백호리	산42	5	임	1,649	1,649	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
219	백호리	산42	6	도	189	189	전체편입	국 (국토교통부)					
220	백호리	산42	7	임	715	711	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
221	백호리	산42	8	임	428	428	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
222	백호리	산42	9	도	443	443	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
223	백호리	산43		임	7,252	7,252	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
224	백호리	산43	1	임	248	248	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
225	백호리	산43	2	도	236	236	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
226	백호리	산44	1	임	5,653	5,653	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
227	백호리	산45	1	임	12,141	12,141	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
228	백호리	산45	3	임	652	652	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
229	백호리	산46		임	7,339	7,339	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
230	백호리	산48		임	6,149	6,149	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
231	백호리	산49		임	9,286	9,286	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
232	백호리	산49	1	임	532	532	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
233	백호리	산50	2	임	198	198	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
234	백호리	산50	3	임	46	46	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
235	백호리	산50	4	임	6,995	6,995	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
236	백호리	산51	2	임	379	379	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
237	백호리	산51	3	임	344	344	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
238	백호리	산51	4	임	381	381	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
239	백호리	산52	1	임	3,591	3,591	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
240	백호리	산52	4	임	1,496	1,496	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
241	백호리	산53		임	9,454	9,454	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
242	백호리	산54		임	198	198	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
243	백호리	산55		임	22,357	22,357	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
244	백호리	산55	1	임	284	284	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
245	백호리	산55	2	도	268	268	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
246	백호리	산56		임	5,710	5,710	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
247	백호리	산56	1	임	2,309	2,309	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
248	백호리	산56	2	임	2,019	2,019	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
249	백호리	산56	3	임	337	337	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
250	백호리	산56	4	도	294	294	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
251	백호리	산56	5	도	42	42	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
252	향교리	154	11	도	178	4	부분편입	국 (국토교통부)					
253	향교리	155	3	전	739	636	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
254	향교리	156		임	4,760	4,760	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
255	향교리	156	1	도	4	4	전체편입	국 (국토교통부)					
256	향교리	산56	5	도	1,469	930	부분편입	국 (국토교통부)					
257	향교리	산57	1	임	5,319	5,211	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
258	향교리	산58	2	임	8,306	8,060	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
259	향교리	산58	4	임	609	600	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
260	향교리	산58	6	임	660	659	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
261	향교리	산58	8	도	1,136	48	부분편입	국 (국토교통부)					
262	향교리	산58	9	도	909	130	부분편입	국 (국토교통부)					
263	향교리	산65		임	8,120	8,120	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
264	향교리	산65	6	도	793	793	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
265	향교리	산65	7	도	2,948	875	부분편입	국 (국토교통부)					
266	마산리	471	1	대	460	460	전체편입	국 (기획재정부)					
267	마산리	471	2	도	50	47	부분편입	국 (국토교통부)					
268	마산리	471	3	대	132	132	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
269	마산리	472	1	대	588	588	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
270	마산리	472	2	전	212	212	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
271	마산리	655		전	1,534	1,534	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
272	마산리	655	1	전	1,547	1,547	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
273	마산리	656		전	1,468	1,468	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
274	마산리	657		전	2,975	2,975	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
275	마산리	657	5	임	254	254	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
276	마산리	659		전	374	374	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
277	마산리	663		전	133	133	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
278	마산리	672	2	답	371	371	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
279	마산리	672	4	도	23	10	부분편입	국 (국토교통부)					
280	마산리	679	1	답	2,716	2,716	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
281	마산리	679	2	대	89	89	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
282	마산리	679	3	대	656	656	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
283	마산리	679	4	도	317	222	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
284	마산리	679	5	대	43	43	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고	
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소		
285	마산리	679		9	대	187	187	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
286	마산리	680			답	2,323	2,323	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
287	마산리	680		3	답	4,000	4,000	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
288	마산리	680		4	답	6,335	6,335	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
289	마산리	680		5	답	3,411	3,411	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
290	마산리	680		6	답	8,160	8,160	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
291	마산리	680		7	답	2,846	2,846	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
292	마산리	680		8	답	3,053	3,053	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
293	마산리	680		9	답	2,215	2,215	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
294	마산리	680		10	답	2,768	2,768	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
295	마산리	681			대	660	660	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
296	마산리	683		4	전	248	248	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
297	마산리	684		6	전	2,185	2,185	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
298	마산리	684		13	전	390	390	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
299	마산리	686		1	임	15,542	15,542	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
300	마산리	686		2	유	1,999	1,999	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
301	마산리	687			답	2,096	2,096	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
302	마산리	688			전	2,322	2,322	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
303	마산리	688		1	답	1,949	1,949	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
304	마산리	689			전	3,210	3,210	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고	
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소		
305	마산리	689		2	전	6,637	6,637	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
306	마산리	689		3	전	1,065	1,065	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
307	마산리	689		4	전	6,100	6,100	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
308	마산리	690			답	1,548	1,548	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
309	마산리	690		1	답	552	552	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
310	마산리	691			답	2,572	2,572	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
311	마산리	692			답	2,026	2,026	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
312	마산리	692		1	답	2,840	2,840	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
313	마산리	692		2	답	558	558	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
314	마산리	692		3	답	685	685	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
315	마산리	693			답	1,974	1,974	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
316	마산리	694			전	1,772	1,772	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
317	마산리	694		1	과	1,737	1,737	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
318	마산리	695			답	1,038	1,038	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
319	마산리	734		1	답	2,406	2,406	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
320	마산리	734		2	답	2,140	2,140	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
321	마산리	734		3	답	2,257	2,257	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
322	마산리	734		4	답	2,416	2,416	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
323	마산리	734		5	답	2,642	2,642	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				
324	마산리	734		6	답	1,542	1,542	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중안로 200				

연 번	소재지	지번			지목	면적(m ²)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번	공부상		편입	성 명		주 소	권리 관계	성명	주 소		
325	마산리	734		7	답	1,038	1,038	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
326	마산리	734		8	답	1,429	1,429	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
327	마산리	734		9	답	1,105	1,105	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
328	마산리	734		10	답	2,327	2,327	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
329	마산리	734		11	답	2,038	2,038	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
330	마산리	735		1	구	4,729	4,729	전체편입	국 (농식품부)					
331	마산리	736		1	도	1,229	1,229	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
332	마산리	산15		2	임	2,083	2,083	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
333	마산리	산16		1	임	19,240	19,240	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
334	마산리	산17			임	9,421	9,421	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
335	마산리	산18			임	2,668	2,668	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
336	마산리	산18		1	임	1,139	1,139	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
337	마산리	산18		2	임	300	300	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
338	마산리	산18		3	임	628	628	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
339	마산리	산18		4	임	1,815	1,815	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
340	마산리	산18		6	임	265	265	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
341	마산리	산18		7	임	794	794	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
342	마산리	산18		8	임	195	195	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
343	마산리	산18		9	임	749	749	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
344	마산리	산18		10	도	307	307	전체편입	국 (국토교통부)					

연 번	소재지	지번			지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번			공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
345	마산리	산18	11	도		658	80	부분편입	국 (국토교통부)					
346	마산리	산18	12	도		36	36	전체편입	국 (국토교통부)					
347	마산리	산18	13	도		571	571	전체편입	국 (국토교통부)					
348	마산리	산19	1	임		5,841	5,822	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
349	마산리	산19	12	임		590	590	전체편입	국 (기획재정부)					
350	마산리	산19	13	도		497	227	부분편입	국 (국토교통부)					
351	마산리	산19	14	도		757	586	부분편입	국 (국토교통부)					
352	마산리	산19	15	도		924	610	부분편입	국 (국토교통부)					
353	마산리	산20	2	임		89	89	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
354	마산리	산20	4	임		661	661	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
355	마산리	산20	5	임		7,594	7,594	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
356	마산리	산20	6	임		991	991	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
357	마산리	산20	8	임		2,230	2,006	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
358	마산리	산20	9	임		991	991	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
359	마산리	산20	10	임		459	459	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
360	마산리	산20	11	임		991	991	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
361	마산리	산20	12	임		991	991	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
362	마산리	산20	13	임		991	991	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
363	마산리	산20	14	임		991	991	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
364	마산리	산20	15	임		710	710	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
365	마산리	산20	16	임	991	991	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
366	마산리	산20	17	도	430	148	부분편입	국 (국토교통부)					
367	마산리	산21		임	4,443	4,443	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
368	마산리	산22		임	694	694	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
369	마산리	산27	1	임	369	369	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
370	월산리	8		답	1,063	1,063	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
371	월산리	9		전	558	558	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
372	월산리	10		전	702	702	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
373	월산리	12		답	1,581	1,581	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
374	월산리	13	1	전	643	643	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
375	월산리	19	4	임	967	967	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
376	월산리	19	6	임	130	130	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
377	월산리	1538	1	답	1,167	1,167	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
378	월산리	1538	2	답	1,698	1,698	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
379	월산리	1538	3	답	851	851	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
380	월산리	1538	4	답	1,332	1,332	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
381	월산리	1538	5	답	2,185	1,990	부분편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중앙로 200				
382	월산리	1538	6	답	2,231	195	부분편입	이주학	전남 함평군 학교면 학동로 312				
383	월산리	1547	3	구	1,618	1,618	전체편입	국 (농식품부)					
384	월산리	1548		도	808	808	전체편입	국 (농식품부)					

연 번	소재지	지번		지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	동명	본번	부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성명	주 소	
385	월산리	산4		임	1,524	1,524	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				
386	월산리	산4	2	임	559	559	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				
387	월산리	산4	3	도	321	321	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				
388	월산리	산4	4	도	354	354	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				
389	월산리	산5		임	4,794	4,794	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				
390	월산리	산5	1	임	660	660	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				
391	월산리	산6		임	17,085	17,085	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				
392	월산리	산6	6	임	910	910	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				
393	월산리	산6	7	임	633	633	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				
394	월산리	산7		임	6,248	6,248	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				
395	월산리	산8		임	14,579	14,579	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				
396	월산리	산8	2	임	100	100	전체편입	함평군	전남 함평군 함평읍 중양로 200				

○ 토지세목조서 - 변경

연 번	소재지		지번			지목	면적(㎡)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	리명	본번		부번	공부상		편입	성 명		주 소	권리 관계	성 명	주 소		
	총 계(187필지)						756,682.7	738,773.0							
1	백호리	872		2	답	1.0	1.0	전체편입	함평군						
2	백호리	872		3	답	11.0	11.0	전체편입	국(국토교통부)						
3	백호리	872		4	답	57.0	57.0	전체편입	함평군						
4	백호리	872		5	도	521.0	339.0	부분편입	국(국토교통부)						
5	백호리	873		9	도	118.0	51.0	부분편입	국(국토교통부)						
6	백호리	873		10	도	137.0	54.0	부분편입	국(국토교통부)						
7	백호리	873		11	도	476.0	125.0	부분편입	국(국토교통부)						
8	백호리	873		12	도	362.0	120.0	부분편입	국(국토교통부)						
9	백호리	886		6	도	61.0	27.0	부분편입	국(국토교통부)						
10	백호리	886		15	도	269.0	110.0	부분편입	함평군						
11	백호리	886		16	도	384.0	171.0	부분편입	국(국토교통부)						
12	백호리	892		4	도	205.0	60.0	부분편입	국(국토교통부)						
13	백호리	896		5	도	295.0	196.0	부분편입	국(국토교통부)						
14	백호리	897		5	도	639.0	452.0	부분편입	국(국토교통부)						
15	백호리	898		4	도	783.0	358.0	부분편입	국(국토교통부)						
16	백호리	899		2	도	177.0	4.0	부분편입	국(국토교통부)						
17	백호리	914		18	도	1,914.0	387.0	부분편입	국(국토교통부)						
18	백호리	944		10	도	51.0	17.0	부분편입	국(기획재정부)						
19	백호리	949		3	도	146.0	77.0	부분편입	국						
20	백호리	949		4	구	23.0	23.0	전체편입	국 (농림축산식품부)						
21	백호리	1063		1	장	12,743.3	12,743.3	전체편입	함평군						
22	백호리	1063		2	장	6,990.9	6,990.9	전체편입	함평군						
23	백호리	1063		3	장	7,138.8	7,138.8	전체편입	함평군						
24	백호리	1064		1	장	9,992.2	9,992.2	전체편입	함평군						
25	백호리	1064		2	장	7,674.9	7,674.9	전체편입	함평군						
26	백호리	1064		3	장	7,577.8	7,577.8	전체편입	함평군						
27	백호리	1064		4	장	7,077.7	7,077.7	전체편입	함평군						

연 번	소재지	지번			지목	면적(m ²)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	리명	본번		부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성 명	주 소	
28	백호리	1064		5	장	7,075.8	7,075.8	전체편입	함평군					
29	백호리	1065		1	장	5,568.8	5,568.8	전체편입	함평군					
30	백호리	1065		2	장	4,717.7	4,717.7	전체편입	함평군					
31	백호리	1065		3	장	5,098.7	5,098.7	전체편입	함평군					
32	백호리	1065		4	장	5,126.7	5,126.7	전체편입	함평군					
33	백호리	1065		5	장	5,196.4	5,196.4	전체편입	함평군					
34	백호리	1065		6	잡	10,217.1	10,217.1	전체편입	함평군					
35	백호리	1065		7	차	1,910.6	1,910.6	전체편입	함평군					
36	백호리	1065		8	장	4,043.1	4,043.1	전체편입	함평군					
37	백호리	1065		9	장	3,300.5	3,300.5	전체편입	함평군					
38	백호리	1065		10	장	7,589.7	7,589.7	전체편입	함평군					
39	백호리	1065		11	장	8,078.9	8,078.9	전체편입	함평군					
40	백호리	1065		12	장	6,104.7	6,104.7	전체편입	함평군					
41	백호리	1065		13	장	2,599.8	2,599.8	전체편입	함평군					
42	백호리	1065		14	장	2,151.0	2,151.0	전체편입	함평군					
43	백호리	1065		15	장	4,093.2	4,093.2	전체편입	함평군					
44	백호리	1065		16	장	2,495.6	2,495.6	전체편입	함평군					
45	백호리	1065		17	장	2,445.8	2,445.8	전체편입	함평군					
46	백호리	1066		1	장	7,640.8	7,640.8	전체편입	함평군					
47	백호리	1066		2	장	8,273.0	8,273.0	전체편입	함평군					
48	백호리	1067		1	장	6,090.3	6,090.3	전체편입	함평군					
49	백호리	1067		2	장	5,497.6	5,497.6	전체편입	함평군					
50	백호리	1067		3	장	5,495.8	5,495.8	전체편입	함평군					
51	백호리	1067		4	장	5,107.3	5,107.3	전체편입	함평군					
52	백호리	1067		5	장	9,989.6	9,989.6	전체편입	함평군					
53	백호리	1067		6	장	8,789.9	8,789.9	전체편입	함평군					
54	백호리	1067		7	장	5,185.4	5,185.4	전체편입	함평군					
55	백호리	1067		8	장	5,591.4	5,591.4	전체편입	함평군					
56	백호리	1067		9	장	6,179.5	6,179.5	전체편입	함평군					

연 번	소재지	지번			면적(m ²)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	리명	본번	부번	지목	공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성 명	주 소	
57	백호리	1067		10	장	6,699.3	6,699.3	전체편입	함평군				
58	백호리	1068		1	대	852.1	852.1	전체편입	함평군				
59	백호리	1068		2	대	781.4	781.4	전체편입	함평군				
60	백호리	1068		3	대	796.1	796.1	전체편입	함평군				
61	백호리	1068		4	대	791	791	전체편입	함평군				
62	백호리	1068		5	대	879.1	879.1	전체편입	함평군				
63	백호리	1068		6	차	1,925.7	1,925.7	전체편입	함평군				
64	백호리	1069			대	619.8	619.8	전체편입	함평군				
65	백호리	1070		1	대	948.1	948.1	전체편입	함평군				
66	백호리	1070		2	대	936.2	936.2	전체편입	함평군				
67	백호리	1070		3	대	849.2	849.2	전체편입	함평군				
68	백호리	1071		1	대	887.9	887.9	전체편입	함평군				
69	백호리	1071		2	대	931.4	931.4	전체편입	함평군				
70	백호리	1071		3	대	965.1	965.1	전체편입	함평군				
71	백호리	1072		1	장	10,768.0	10,768.0	전체편입	함평군				
72	백호리	1072		2	장	14,732.5	14,732.5	전체편입	함평군				
73	백호리	1072		3	장	8,265.9	8,265.9	전체편입	함평군				
74	백호리	1073		1	장	9,859.3	9,859.3	전체편입	함평군				
75	백호리	1073		2	장	10,310.2	10,310.2	전체편입	함평군				
76	백호리	1073		3	장	10,309.1	10,309.1	전체편입	함평군				
77	백호리	1073		4	장	13,562.2	13,562.2	전체편입	함평군				
78	백호리	1073		5	장	6,620.5	6,620.5	전체편입	함평군				
79	백호리	1074		1	잡	4,773.1	4,773.1	전체편입	함평군				
80	백호리	1074		2	유	8,736.4	8,736.4	전체편입	함평군				
81	백호리	1075			유	2,649.3	2,649.3	전체편입	함평군				
82	백호리	1076			공	30.3	30.3	전체편입	함평군				
83	백호리	1077			공	143.5	143.5	전체편입	함평군				
84	백호리	1078			공	2,898.4	2,898.4	전체편입	함평군				
85	백호리	1079			도	10,527.3	10,527.3	전체편입	함평군				

연 번	소재지	지번			지목	면적(m ²)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	리명	본번		부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성 명	주 소	
86	백호리	1080			도	370.9	370.9	전체편입	함평군					
87	백호리	1081			도	17,172.5	17,172.5	전체편입	함평군					
88	백호리	1082			공	8,273.9	8,273.9	전체편입	함평군					
89	백호리	1082	1		도	54.4	54.4	전체편입	함평군					
90	백호리	1083			도	374.4	374.4	전체편입	함평군					
91	백호리	1084			공	20,105.5	20,105.5	전체편입	함평군					
92	백호리	1084	1		도	66.2	66.2	전체편입	함평군					
93	백호리	1085			도	371.9	371.9	전체편입	함평군					
94	백호리	1086			도	3,422.5	3,422.5	전체편입	함평군					
95	백호리	1087			공	2,278.9	2,278.9	전체편입	함평군					
96	백호리	1087	1		도	301.2	301.2	전체편입	함평군					
97	백호리	1088			도	6,465.5	6,465.5	전체편입	함평군					
98	백호리	1089			공	1,643.9	1,643.9	전체편입	함평군					
99	백호리	1089	1		도	306.2	306.2	전체편입	함평군					
100	백호리	1090			도	3,887.6	3,887.6	전체편입	함평군					
101	백호리	1091			도	18,348.3	18,348.3	전체편입	함평군					
102	백호리	1092			공	6,688.5	6,688.5	전체편입	함평군					
103	백호리	1093			공	12,934.2	12,934.2	전체편입	함평군					
104	백호리	1093	1		도	59.0	59.0	전체편입	함평군					
105	백호리	산18	3		도	1,994.0	1,123	부분편입	국(국토교통부)					
106	백호리	산19	3		도	99.0	99.0	전체편입	국(국토교통부)					
107	백호리	산26	7		임	167.0	71.0	부분편입	국(국토교통부)					
108	백호리	산26	9		목	1,266.0	610.0	부분편입	함평군					
109	백호리	산26	11		목	731.0	308.0	부분편입	함평군					
110	백호리	산35	10		도	202.0	160.0	부분편입	함평군					
111	백호리	산35	11		도	518.0	93.0	부분편입	국(국토교통부)					
112	백호리	산36	14		임	17.0	2.0	부분편입	함평군					
113	백호리	산36	8		도	552.0	545.0	부분편입	국(국토교통부)					
114	백호리	산36	9		도	327.0	279.0	부분편입	국(국토교통부)					

연 번	소재지	지번			지목	면적(m ²)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	리명	본번		부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성 명	주 소	
115	백호리	산37		2	임	333.0	333.0	전체편입	함평군					
116	백호리	산37		3	임	126.0	126.0	전체편입	국(국토교통부)					
117	백호리	산37		4	도	729.0	186.0	부분편입	국(국토교통부)					
118	백호리	산42		6	도	189.0	189.0	전체편입	국(국토교통부)					
119	백호리	산42		10	임	242.0	238.0	부분편입	함평군					
120	백호리	산217			도	87.0	66.3	부분편입	국(국토교통부)					
121	백호리	산218			도	260.0	260.0	전체편입	국(국토교통부)					
122	백호리	산226			도	1,677.0	113.0	부분편입	국(국토교통부)					
123	백호리	산227			도	788.0	90.0	부분편입	국(국토교통부)					
124	백호리	산228			도	2,054.0	186.0	부분편입	국(국토교통부)					
125	백호리	산229			도	379.0	379.0	전체편입	국(국토교통부)					
126	백호리	산230			도	301.0	301.0	전체편입	국(국토교통부)					
127	백호리	산231			도	429.0	429.0	전체편입	국(국토교통부)					
128	백호리	산239			도	2,161.0	38.0	부분편입	국(국토교통부)					
129	백호리	산244			도	430.0	430.0	전체편입	국(국토교통부)					
130	마산리	738			도	178.0	4.0	부분편입	국(국토교통부)					
131	마산리	742			도	4.0	4.0	전체편입	국(국토교통부)					
132	마산리	757		1	장	7,785.1	7,785.1	전체편입	함평군					
133	마산리	757		2	장	7,713.7	7,713.7	전체편입	함평군					
134	마산리	757		3	장	7,643.8	7,643.8	전체편입	함평군					
135	마산리	757		4	장	7,091.9	7,091.9	전체편입	함평군					
136	마산리	757		5	장	17,572.5	17,572.5	전체편입	함평군					
137	마산리	757		6	장	20,282.8	20,282.8	전체편입	함평군					
138	마산리	758		1	장	10,865.0	10,865.0	전체편입	함평군					
139	마산리	758		2	장	6,757.1	6,757.1	전체편입	함평군					
140	마산리	758		3	장	7,490.4	7,490.4	전체편입	함평군					
141	마산리	758		4	장	15,590.5	15,590.5	전체편입	함평군					
142	마산리	758		5	장	8,664.5	8,664.5	전체편입	함평군					
143	마산리	759		1	장	3,991.7	3,991.7	전체편입	함평군					

연 번	소재지	지번			지목	면적(m ²)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	리명	본번		부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성 명	주 소	
144	마산리	759		2	장	3,055.1	3,055.1	전체편입	함평군					
145	마산리	759		3	유	12,265.5	12,265.5	전체편입	함평군					
146	마산리	760		1	장	2,364.3	2,364.3	전체편입	함평군					
147	마산리	760		2	장	2,399.6	2,399.6	전체편입	함평군					
148	마산리	760		3	장	2,399.4	2,399.4	전체편입	함평군					
149	마산리	760		4	장	2,399.2	2,399.2	전체편입	함평군					
150	마산리	760		5	장	2,820.1	2,820.1	전체편입	함평군					
151	마산리	760		6	장	5,424.3	5,424.3	전체편입	함평군					
152	마산리	760		7	장	6,685.1	6,685.1	전체편입	함평군					
153	마산리	760		8	장	6,190.6	6,190.6	전체편입	함평군					
154	마산리	760		9	장	2,715.3	2,715.3	전체편입	함평군					
155	마산리	760		10	장	2,710.2	2,710.2	전체편입	함평군					
156	마산리	760		11	장	2,799.8	2,799.8	전체편입	함평군					
157	마산리	760		12	장	5,977.7	5,977.7	전체편입	함평군					
158	마산리	761		1	장	1,947.8	1,947.8	전체편입	함평군					
159	마산리	761		2	장	1,982.3	1,982.3	전체편입	함평군					
160	마산리	761		3	장	7,724.5	7,724.5	전체편입	함평군					
161	마산리	761		4	장	2,825.6	2,825.6	전체편입	함평군					
162	마산리	761		5	장	5,012.6	5,012.6	전체편입	함평군					
163	마산리	762		1	대	1,164.3	1,164.3	전체편입	함평군					
164	마산리	762		2	대	1,199.6	1,199.6	전체편입	함평군					
165	마산리	763			차	674.3	674.3	전체편입	함평군					
166	마산리	764			공	13,757.1	13,757.1	전체편입	함평군					
167	마산리	764		1	eg	175.1	175.1	전체편입	함평군					
168	마산리	764		2	공	766.6	766.6	전체편입	함평군					
169	마산리	765			공	365.7	365.7	전체편입	함평군					
170	마산리	766			도	494.6	494.6	전체편입	함평군					
171	마산리	767			공	8,822.2	8,822.2	전체편입	함평군					
172	마산리	768			도	73.4	73.4	전체편입	함평군					

연 번	소재지	지번			지목	면적(m ²)		편입 구분	소 유 자		관 계 인			비고
	리명	본번		부번		공부상	편입		성 명	주 소	권리 관계	성 명	주 소	
173	마산리	769			도	259.8	259.8	전체편입	함평군					
174	마산리	770			도	10,197.4	10,197.4	전체편입	함평군					
175	마산리	771			도	15,123.7	15,123.7	전체편입	함평군					
176	마산리	772			공	1,764.2	1,764.2	전체편입	함평군					
177	마산리	773			도	7,990.7	7,990.7	전체편입	함평군					
178	마산리	774			도	1,349.6	1,349.6	전체편입	함평군					
179	마산리	775			공	4,377.2	4,377.2	전체편입	함평군					
180	마산리	775	1	차		700.0	700.0	전체편입	함평군					
181	마산리	산19	20		도	452.0	452.0	전체편입	국(국토교통부)					
182	마산리	산102			도	528.0	528.0	전체편입	국(국토교통부)					
183	마산리	산103			도	404.0	8.0	부분편입	국(국토교통부)					
184	마산리	산110			도	1,136.0	48.0	부분편입	국(국토교통부)					
185	마산리	산111			도	909.0	130.0	부분편입	국(국토교통부)					
186	마산리	산113			도	8.0	2.0	부분편입	함평군					
187	마산리	산115			도	2,948.0	875.0	부분편입	국(국토교통부)					

전라남도 고시 제2015-280호

농업진흥지역 해제 고시

농지법 제31조 및 같은법 시행령 제27조 규정에 의거 농업진흥지역을 해제 고시합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

1. 농업진흥지역 변경현황

(단위 : ha)

구 분	용도구역	당 초	변 경	증 감
전라남도	농업진흥지역	231,742.63	231,725.98	감 16.65
	진흥구역	199,928.88	199,912.23	감 16.65
	보호구역	31,813.75	31,813.75	
고 흥 군	농업진흥지역	18,721.00	18,704.35	감 16.65
	진흥구역	15,659.60	15,642.95	감 16.65
	보호구역	3,061.40	3,061.40	

2. 농업진흥지역 해제 내역

가. 근거 : 농지법 제31조 및 동법시행령 제27조

나. 고시내역

구분	위 치	면적 (ha)	용도구역 변경	사 유
해제	고흥군 동강면 장덕리 349번지 외 193필지	16.65	농업진흥지역 안 →농업진흥지역 밖	고흥 동강특화농공단지 조성에 따른 농업 진흥지역 해제

3. 기 타

가. 농업진흥지역 도면과 토지조서가 상이할 경우에는 도면을 기준으로 합니다.

나. 관계도면(축척1/5,000이상)과 토지조서는 토지소유자와 이해관계인 등이 해당 시
군에서 20일 이상 열람할 수 있습니다.

부 칙

① (시행일) 이 고시는 고시한 날부터 시행합니다.

전라남도 공고 제2015-759호

비영리민간단체 변경 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 동법시행령 제3조의 규정에 의하여 아래와 같이 변경 등록하였기 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

【비영리민간단체 등록 변경사항】

□ 등록 변경

단체명	변경구분	변경 내역		비고
		당 초	변 경	
광양장애인자립 생활센터	소재지 변경	전남 광양시 광양읍 유당로 37	전남 광양시 광양읍 서평로 30, 1층 (구산리838-11)	

전라남도 공고 제2015-761호

전기사업 양수인가 공고

전기사업법 제10조제1항 및 같은 법 시행령 제5조의 규정에 의거 전기사업(태양광발전) 양수인가 신청을 수리하고, 같은 법 제10조제3항 및 같은 법 시행규칙 제10조의 규정에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

○ 양수인가 내용

구 분		양 도 인	양 수 인
태 양 광 발전사업 (전남제32호)	업 체 명		(주)테크윈
	발전소명	원봉리 태양광발전소	원봉리 태양광발전소
	대 표 자	송시남	정봉익
	소 재 지	전남 보성군 보성읍 보성리 111-1	충북 청주시 흥덕구 직지대로474번길 60(송정동)
	설치장소	보성군 보성읍 원봉리 238-3, 238-4	
	설비용량	195kW	
	허가일자	2005년 6월 13일	
	양수예정일	2015년 8월 15일(양도양수 계약 : ' 15. 8. 6.)	

구 분		양 도 인	양 수 인
태 양 광 발전사업 (전남제3762호)	업 체 명		
	발전소명	은정 태양광발전소	은정 태양광발전소
	대 표 자	박은정	이중희
	소 재 지	전남 무안군 삼향읍 삼향로 127-15	전남 무안군 삼향읍 삼향로 127-15
	설치장소	무안군 현경면 해운리 67-4 외(68, 68-1, 59, 59-4, 59-5, 59-6)(건물)	
	설비용량	999kW	
	허가일자	2014년 8월 28일	
	양수예정일	2015년 8월 5일(양도양수 계약 : ' 15. 8. 5.)	

구 분		양 도 인	양 수 인
태 양 광 발전사업 (전남제3880호)	업 체 명		(주)은혜태양광발전
	발전소명	덕천 태양광발전소	은혜태양광 강진
	대 표 자	신판영	양홍석
	소 재 지	광주광역시 서구 화운로 175번길 15, 104동 501호(화정동, 현대아파트)	광주광역시 북구 추암로69(대촌동)
	설치장소	강진군 군동면 덕천리 산58-2	
	설비용량	999kW	
	허가일자	2014년 10월 13일	
	양수예정일	2015년 8월 11일(양도양수 계약 : ' 15. 8.)	

전라남도 공고 제2015-765호

보상계획 열람 공고

[전북지역 기설송전선로 철탑부지 보상(권원확보)사업<3차>]

송전선로가 경과하는 선하지 및 철탑부지 중 미보상 토지의 지상 또는 공중공간에 대한 손실을 보상하기 위하여 시행하는 「전북지역 기설송전선로 철탑부지 보상(권원확보)사업(345kV 신남원-한빛N/P 송전선로 권원확보사업)」에 편입된 토지 등에 대하여 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제15조에 따라 다음과 같이 보상계획을 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

1. 사업개요

가. 사업의 명칭 : 전북지역 기설송전선로 철탑부지 보상(권원확보)사업<3차>

나. 사업시행자 및 주소

○ 상호 및 성명 : 한국전력공사 사장 조환익

○ 주소 : 전라남도 나주시 전력로 55(빛가람동)

다. 사업의 목적 : 송전선로가 경과하는 선하지 및 철탑부지 중 미보상 토지의 지상 또는 공중공간에 대한 손실을 보상하고, 해당 전력설비의 유지 및 보수를 위한 사용권원을 취득하여 전력의 안정적 공급에 기여하고자 함.

라. 사업내용 : 필지수 275필지(473,873㎡)의 미보상 토지 보상

마. 사업구역의 위치 : 전라북도, 충청남도(논산) 전라남도(장성, 담양) 일원

바. 사업시행기간 : 2015. 5. ~ 2017. 4.(24개월)

2. 보상대상 토지 등의 명세 : 다음

3. 보상방법 및 절차

가. 보상방법 : 보상액은 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』의 규정에 의거 2개 이상의 감정평가업자가 평가한 평가금액의 산술 평균치로 보상합니다.

나. 보상절차 : 보상계획 및 열람공고 → 보상협의회 개최(필요시) → 감정평가 및 보상금 산정 → 보상협의 요청 → 협의(계약 체결) → 지상권 설정 및 보상금 지급 ※ 협의불성립 : 수용(사용)재결 → 보상금 공탁

4. 보상계획 열람 및 이의신청에 관한사항

가. 열람기간 : 공고일로부터 ~ 2015. 10. 7.

나. 열람장소 : 해당 시·군 홈페이지 및 전북본부 송전운영부

다. 이의신청 : 토지 및 물건조서의 내용에 이의(보상대상 토지의 누락 또는 편입면적 등이 상이할 경우)가 있을 경우는 열람기간 만료일 이내에 서면으로 사업시행자에게 이의를 제기하실 수 있습니다.

5. 기타사항

가. 감정평가업자 추천에 관한사항

○ 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제68조 ②항 및 동법 시행령 제28조의 규정에 의거 해당 토지를 관할하는 시·도지사 및 토지 소유자는 대통령령으로 정하는 바에 따라 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 사업시행자에게 감정평가업자를 각 1인씩 추천할 수 있습니다.

○ 토지 소유자의 추천 방법은 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지 소유자와 보상대상 토지의 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 받은 사실을 증명하는 서류를 첨부하여 추천하여야 하고, 이 경우 토지 소유자는 감정평가업자 1명에 대해서만 동의할 수 있습니다.

나. 보상 물건의 내용(편입면적 등)은 열람장소에 비치된 도서를 참고하시기 바라며, 보상금액 및 보상계약 체결에 필요한 서류 등 구체적인 사항은 별도 개별통지(안내)합니다.

다. 토지 등의 소유자 및 관계인께 우편통지 하였으나 주소나 거소불명 등으로 통지를 받지 못하신 분들께서는 별도의 통지없이 이 공고로 대신합니다.

라. 기타 보상에 관한 문의 사항은 한국전력공사 전북지역본부 송전운영부(☎ 063-240-5529, 5536)으로 문의하시기 바랍니다.

보상대상 토지 등의 명세

① 번호	② 소재지	③ 지 번	④ 지목	면 적		소 유 자		소유권 이외의 권리			⑫ 비고	
				⑤ 원면적 (㎡)	⑥ 편입 면적 (㎡)	⑦ 주 소	⑧ 성 명	⑨ 권리 종류	권 리 자			
									⑩ 주소	⑪ 성명		
112 (98)	전남 장성군 북일면 성덕리	산62	임야	13,954	3,453	서울 마포구 신수동 449-25	차용기				구분지상권 (상공22-51m)	345kV 신남원- 한빛NP
						경기 성남시 태평2동 170-49	차용주					
						서울 서대문구 대현동 37-28	차용연					
						서울 서대문구 북 가좌동 459 두산 위브아파트 101-301	차운용	압류		국 (서대문 세무서- 재산세1과)		
113 (126)	전남 장성군 북하면 용두리	산99-3	임야	41,582	6,392	전남 장성군 북하면 용두리 55	김용수				구분지상권 (상공20-49m)	345kV 신남원- 한빛NP
						전남 장성군 북하면 용두리 73	김용진					
						전남 장성군 북하면 용두리 95	김용중					
						전남 장성군 북하면 용두리 92	김두만					
116 (160)	전남 담양군 용면 용치리	산222	임야	17,355	353	광주 북구 중흥동 665-28	허종원				구분지상권 (상공40-69m)	345kV 신남원- 한빛NP
						광주 북구 두암동 927-3	허종근					
						광주 북구 풍향동 23-93 금성맨션 605	허종남					
						광주 동구 소태동 532-146	허성옥					
						경기 부천시 소사구 괴안동 162-3 삼성아파 트 3동 301호	허동옥	압류		국 (구로 세무서- 부가가치 세과)		

전라남도 공고 제2015-767호

부동산개발업 등록 공고

「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제4조, 같은 법 시행령 제3조에 따라 부동산개발업을 등록신고를 수리하였기에 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

등록사업자의 상호·명칭 및 성명	등록연월일	등록번호	자본금	주된 영업소의 소재지
(주)기원종합건설 한승훈	2015. 9. 10.	전남150008	26억원	영광군 영광읍 천년로 1504-1

전라남도 공고 제2015-768호

종합공사를 시공하는 업종 등록 공고

「건설산업기본법」 제9조 및 같은법 시행령 제11조의 규정에 따라 다음과 같이 종합공사를 시공하는 업종으로 등록하였기에 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

업종 (등록번호)	상호 (대표자)	영업소재지	등록일자
토목공사업 (제150803호)	(유)오덕건설 (손정은)	전남 여수시 국동남6길 49-14 (국동)	2015. 9. 11.

전라남도 공고 제2015-771호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 9. 17. ~ 9. 26.(10일간)
- 위 치 : 전남 나주시 빚가람동 188번지
- 건 물 명 : 한전KDN본사 사옥
- 건 축 주 : 한전KDN(주) 엄수경
- 용 도 : 업무시설, 근린생활시설(제조업공장), 공동주택(기숙사)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장 소	심의결과
조각	강운 박상화	Digital Cloud	100,000,000원	스테인레스 스틸, 브론즈	45×1×2(H) 2.5×0.8×1.5(H) 1.5×0.6×1(H)	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-772호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 9. 17. ~ 9. 26.(10일간)
- 위 치 : 전남 무안군 삼향읍 남악리2622번지
- 건 물 명 : 남악신도시 지원2용지
- 건 축 주 : (주)국민은행
- 용 도 : 판매시설
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장 소	심의결과
조각	박창식	Full of Joy	176,000,000원	스테인리스 스틸, 1급자동차도장, 화강석	2,350 ×2,300 ×6,100	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-773호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 2. 17. ~ 2. 26.(10일간)
- 위 치 : 전남 나주시 빛가람동 광주전남공동혁신도시 상업용지 9-1-1블럭
- 건 물 명 : 리치타워
- 건 축 주 : (주)가야테크놀로지 정덕관
- 용 도 : 판매시설, 근린생활시설, 의료시설, 운동시설, 업무시설
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (M)	설치장 소	심의결과
조각	조윤성	Happy Energy-relief	150,000,000원	스테인레스 스틸 (칼라도장)	3 ×2.5× 0.2×2	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-774호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 2. 17. ~ 2. 26.(10일간)
- 위 치 : 전남 나주시 빛가람동 광주전남공동혁신도시 상업용지 9-1-1블럭
- 건 물 명 : 리치타워
- 건 축 주 : (주)가야테크놀로지 정덕관
- 용 도 : 판매시설, 근린생활시설, 의료시설, 운동시설, 업무시설
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장 소	심의결과
조각	조운성	Happy Energy- round	130,000,000원	스테인레스 스틸 (칼라도장)	2.3 ×2.3× 3.45 (두께)×2	부자내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-775호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 9. 17. ~ 9. 26.(10일간)
- 위 치 : 여수시 소라면 죽림리1117대 일원 죽림지구 Ab-1블럭
- 건 물 명 : 호반베르디움 아파트
- 건 축 주 : (주)리젠시빌건설 이견우
- 용 도 : 공동주택
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장 소	심의결과
조각	조은경	Happy- Day	55,200,000원	스테인레스 스틸, 우레탄도색, 고흥석, 황등석, 포천석	4,800 ×6,200 ×3,200	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-776호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 9. 17. ~ 9. 26.(10일간)
- 위 치 : 전라남도 나주시 빗가람동 188번지
- 건 물 명 : 한전KDN본사 사옥
- 건 축 주 : 한전KDN(주) 임수경
- 용 도 : 업무시설, 근린생활시설(제조업공장), 공동주택(기숙사)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장 소	심의결과
조각	이철희	THE KDN	161,105,000원	스테인레스 스틸, 브론즈	4,500 ×2,200 ×3,150	부지내	가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-777호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 9. 17. ~ 9. 26.(10일간)
- 위 치 : 전남 나주시 빚가람동 상 5-2-2, 5-2-3
- 건 물 명 : CITY-ONE
- 건 축 주 : (주)준성개발
- 용 도 : 근린생활시설, 업무시설, 교육연구시설, 운동시설
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장 소	심의결과
조각	최순님	내가 지켜줄게	167,400,000원	화강석, 스테인레스, 브론즈	4,000 ×1,500 ×3,000	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-778호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 2. 13. ~ 2. 22.(10일간)
- 위 치 : 전남 목포시 상동 869
- 건 물 명 : 스타시티
- 건 축 주 : (유)동화주택건설
- 용 도 : 근린생활시설
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장 소	심의결과
조각	김정민	달리는 사람	115,000,000원	스테인레스 스틸, 화강석	1,800 ×2,400 ×3,250	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-779호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 9. 17. ~ 9. 26.(10일간)
- 위 치 : 전라남도 나주시 빛가람동 558번지
- 건 물 명 : 영무예다움
- 건 축 주 : (주)영무건설 박재홍
- 용 도 : 공동주택(아파트)
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (M)	설치장 소	심의결과
조각	조승기	소품	121,000,000원	스테인레스 스틸, 화강석판석, 버너마감	7×2.5 ×2.7	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-780호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 9. 17. ~ 9. 26.(10일간)
- 위 치 : 전남 무안군 삼향읍 남악리2622번지
- 건 물 명 : 남악신도시 지원2용지
- 건 축 주 : (주)국민은행
- 용 도 : 판매시설
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장 소	심의결과
조각	국경오	정물	176,000,000원	스테인레스 스틸 브론즈, 화강석	1,900 ×1,500 ×4,000	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-781호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 9. 17. ~ 9. 26.(10일간)
- 위 치 : 전남 화순군 화순읍 삼천리 760번지 일원
- 건 물 명 : 산이고운 아파트
- 건 축 주 : 서진티씨(주)
- 용 도 : 공동주택
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장 소	심의결과
조각	정춘표	행복한 세상	80,700,000원	화강석	4,000 ×3,000 ×2,550	부지내	조건부 가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-782호

미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조제3항의 규정에 따라 미술장식품 설치 계획에 대한 심의 결과를 아래와 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

전라남도지사

- 공고기간 : 2015. 9. 17. ~ 9. 26.(10일간)
- 위 치 : 전남 무안군 삼향읍 남악리 2273번지
- 건 물 명 : 남악뉴캐슬주상복합
- 건 축 주 : (주)뉴캐슬씨앤디
- 용 도 : 공동주택, 근생
- 미술작품 내역 및 심의결과

종류	작가명	작품명	가격	재료	규격 (mm)	설치장 소	심의결과
조각	김왕현	회귀- 모정	74,000,000원	청동(브론즈)	3,000 ×550 ×3,000	부지내	가결

- 심의사항
 - 미술작품의 가격
 - 미술작품의 예술성
 - 미술작품과 건축물 및 환경과의 조화
 - 미술작품에 대한 접근성
 - 미술작품의 유지보존계획의 적절성

전라남도 공고 제2015-787호

도로사용개시 공고

「도로법」 제39조에 따라 도로사용개시 구간을 다음과 같이 공고합니다.

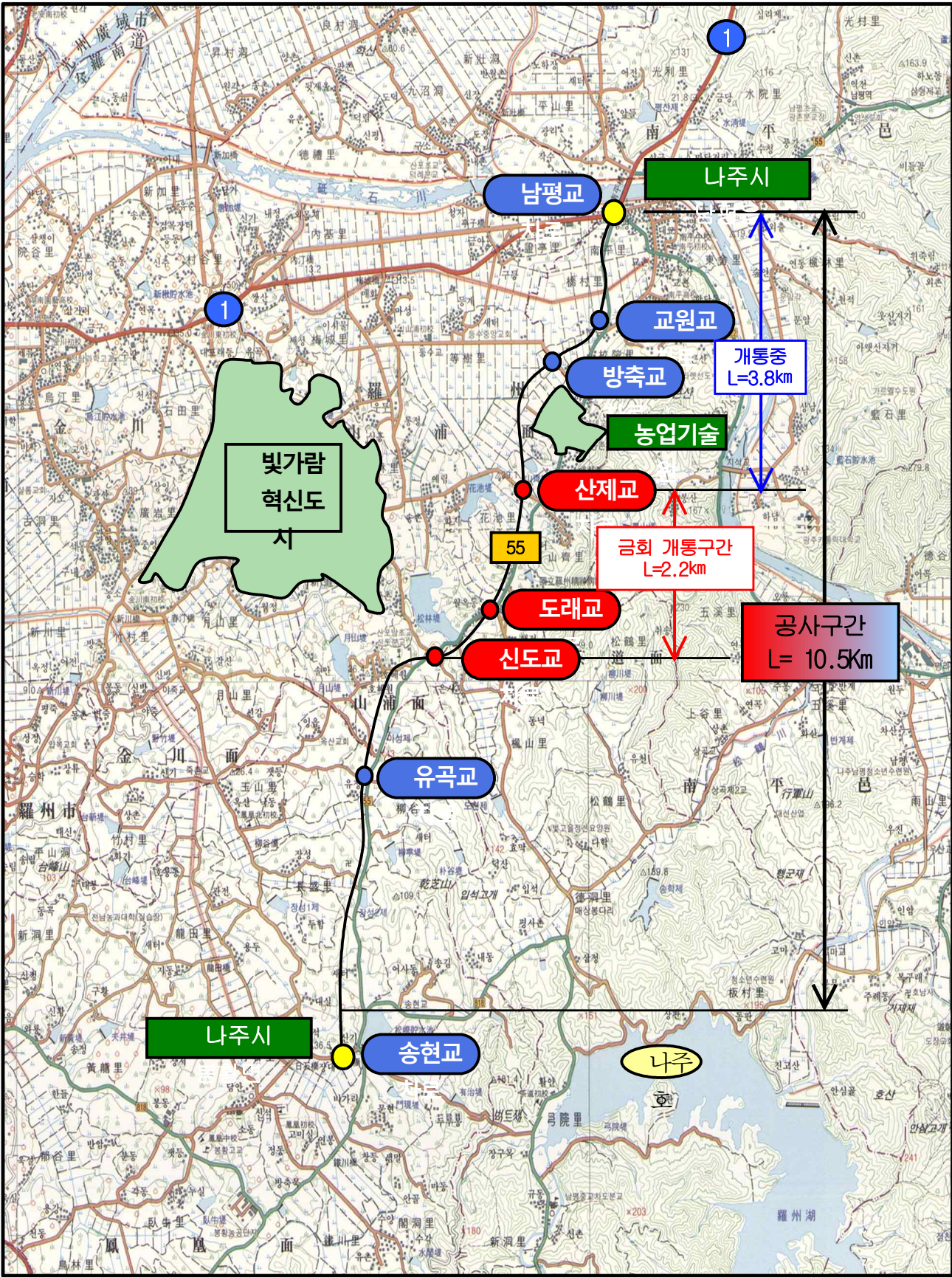
2015. 9. 17

전라남도지사

1. 도로의 종류 : 국가지원지방도
2. 노 선 명 : 국가지원지방도 55호
3. 사용개시구간 : 나주시 산포면 산제리 ~ 산포면 신도리
(산제교차로~신도교차로, L=2.2km, 4차로)
4. 중요경과지 : 나주시 산포면 산제리, 다도면풍산리, 신도리
5. 전 용 구 간 : 나주시 산포면 산제리 ~ 산포면 신도리
(산제교차로~신도교차로, L=2.2km, 4차로)
6. 중 용 구 간 : 해당없음
7. 개 시 일 시 : 2015. 9. 23 12:00 ~
8. 비 고 : 도면은 전라남도 도로교통과(☎061-286-7431)에 비치되어 있음

지형도

도로사용개시구간



목포시 고시 제2015-190호

목포 도시계획시설(중로1-17호선)사업 실시계획인가 고시

1. 목포시 연산동 630-11번지 일원 도시계획시설(중로1-17호선)사업 【사업명 : 목포 세라믹산단 연결도로 개설공사】을 시행하기 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조에 따라 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 도시계획과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2015. 9. 17

목포시장

■ 실시계획인가 내용

항목	구분	고 시 내 용	비 고
1. 사업시행 위치		○ 위 치 : 목포시 연산동 630-11번지 일원	
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업종류 : 목포 도시계획시설(중로1-17호선)사업 ○ 사 업 명 : 목포 세라믹산단 연결도로 개설공사	
3. 사업면적 또는 규모		○ 도로개설 : L= 244m, B=20m	
4. 사업 시행자의 주소 및 성명		○ 주 소 : 목포시 양을로 203 ○ 성 명 : 목포시장(도시계획과장)	
5. 사업착수 및 준공예정일		○ 사업기간 : 2015. 9. 17. ~ 2017. 12. 31.	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서		○ 다음	
7. 실시계획 관계도서		○ 게재 생략(도시계획과 비치)	
8. 실시계획 공람 완료		○ 공람 기간 : 2015. 8. 27. ~ 9. 10. (14일간) ○ 공람 장소 : 도시계획과	
9. 기타 문의		○ 전화 061-270-3445(도시계획과)	

가. 토지 조서

연번	토지조서		지목	지적 면적 (㎡)	편입 예정 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비 고
	동	지 번				주 소	성명	주 소	성 명	
합 계				55,002.2	6,363.0					
1	연산	618-67	전	566.0	146.0	공	목포시			
2	연산	618-68	전	1.0	1.0	공	목포시			
3	연산	637-3	답	4.0	4.0	공	목포시			
4	연산	637-4	전	39.0	39.0	공	목포시			
5	연산	635-9	묘	337.0	337.0	경기도 화성시 우정읍 조암리 461-1 삼일아파트 에이-404	김양현			
6	연산	635-16	전	186.0	186.0	목포시 연산동 809-1	김억근			
7	연산	635-15	전	633.0	633.0	목포시 연산동 628-1	강보립			
8	연산	635-17	전	160.0	160.0	목포시 용당동 885-6	윤연해			
9	연산	633-4	전	514.0	514.0	목포시 용당동 885-6	윤연해			
10	연산	2013	공	,267.2	18.0	공	목포시			
11	연산	2014	도	47.4	21.0	공	목포시			
12	연산	633-5	장	30.0	8.0	목포시 용당동 885-6	윤연해			
13	연산	630-5	전	5,047.0	1,377.0	목포시 연산동 305-44 신안주택 69	송옥태	목포시 용당동 1095-6	목포농업 협동조합	근저당
14	연산	630-3	도	933.0	52.0	국	국토교통부			
15	연산	1041-25	도	1,304.0	155.0	국	국토교통부			
16	연산	624-1	도	317.0	37.0	국	국토교통부			

연번	토지조서		지목	지적 면적 (㎡)	편입 예정 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비 고
	동	지 번				주 소	성명	주 소	성 명	
17	연산	624-2	전	3,040.0	1,147.0	목포시 연산동 305-44 신안주택 69호	송옥태	목포시 용당동 1095-6	목포농업 협동조합	근저당
18	연산	1250-6	잡	610.5	101.0	국	기획재정부			
19	연산	636-3	대	89.0	1.0	목포시 연산동 803	정복인			
20	연산	635-8	전	826.0	180.0	경기도 수원시 권선구 곡반정동 569-6, 606호	최효선	목포시 석현동 1168-18	꽃별신용 협동조합	근저당
21	연산	635-14	전	1,483.0	355.0	목포시 청호로 210, 104동 1103호 (산정동, 신안비치팔레스)	장춘화, 김광필			
22	연산	635-13	전	43.0	43.0	목포시 대성동 160-1	박무선			
23	연산	635-2	전	1,937.0	533.0	경기도 수원시 영통구 동탄원천로 1109번길 37, 105동 1005호 (매탄동, 한국아파트)	허남진	서울 강남구 삼성동 167	한국전력 공사	지상권
24	연산	620-15	임	635.0	30.0	국	국토교통부			
25	연산	620-20	전	2,479.0	16.0	목포시 옥암동 1030-3	김경호			
26	연산	632	묘	73.0	73.0	목포시 연산동 632	박도순			
27	연산	630-11	전	1,162.0	145.0	목포시 연산동 305-44 신안주택 69호	송옥태	목포시 용당동 1095-6	목포농업 협동조합	근저당, 지상권
28	연산	1250-2	잡	534.2	32.0	국	기획재정부			
29	연산	1252-4	도	13.6	3.0	국	국토교통부			
30	연산	1252-1	도	23,691.3	16.0	국	국토교통부			

나. 편입 지장물 조서

연번	소재지			가옥					건물소유자	건물임차인	비고
	동	지번	지목	건물구분	물건종류	구조	지붕형식	면적(m ²)	성명	성명	
1	연산	633-4	전	건물	사무실	조립식	조립식	27.56	박용현		
				건물	사무실	조립식	조립식	18.00			
2	연산	624-2	전	부속사	창고	조립식	조립식	18.75	임경님		
				부속사	창고	조립식	조립식	27.00			
				부속사	창고	조립식	조립식	6.25			
				부속사	창고	조립식	조립식	6.00			
				기타	담장	철재		40.00			
				기타	묘지	묘지		1			
3	연산	635-14	전	조경수	관상수	향나무		5			
				조경수	관상수	기타		6			
4	연산	635-8	전	기타	묘지	묘지		5			
5	연산	635-9	묘	기타	묘지	묘지		1			
6	연산	635-15	전	기타	묘지	묘지		1			

목포시 고시 제2015-191호

목포 도시계획시설(유달근린공원) 조성계획 변경결정 지형도면 고시

목포 도시계획시설(유달근린공원) 조성계획 변경결정 사항에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조2 및 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 제32조 같은법 시행령 제25조, 전라남도 사무위임조례 제2조의 규정에 의거 아래와 같이 조성계획 결정하고 지형도면 승인 고시합니다.

2015. 9. 17

목포시장

1. 목포 도시계획시설 조성계획 결정 조서 : 다음
2. 목포 도시계획시설 조성계획 결정 도서 : 게재생략
3. 관계도서는 목포시청 공원녹지과(061-270-3634)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

유달근린공원 조성계획(변경) 결정 조서

① 공원조성계획 변경결정 사유

가. 유달근린공원 구역 변경 및 유달공원 경관단지내 화장실 설치를 위한 조성계획 변경

② 공원조성계획 변경 결정 조서

(1) 공원구역 결정조서

공원명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
			기 정	변 경	변경후		
유달	근린공원	목포시 죽교동 산42-2 일원	1,233,791	감)1,918	1,231,873	건설부고시 제1966-2567호 (1966. 7. 14)	

(2) 공원조성계획 결정조서

(가) 조성계획결정 총괄조서

구 분		세부시설	부지면적(㎡)			시 설 규 모					
						건축면적(㎡)			연 면 적(㎡)		
			기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	변경후
총 계			1,233,791	감)1,918	1,231,873	2,365.96	감)56.92	2,309.04	2,892.34	감)56.92	2,835.42
공 원 세 부 시 설	소 계		115,529	감)1,988	113,541	2,365.96	감)56.92	2,309.04	2,892.34	감)56.92	2,835.42
	관리 시설	관리사무소	1,151	-	1,151	219.0	-	219.0	219.00	-	219.00
	교양 시설	목포시사 난전시장 난온실 보존가옥 야외무대 카즈뮤지엄 산림자원연구실 시민종각	17,350	-	17,350	980.48	-	980.48	1,311.06	-	1,311.06
	휴양 시설	야유회장 경로당, 휴게소	3,894	-	3,894	195.80	-	195.80	391.60	-	391.60
	편의 시설	주차장, 화장실 매점, 진입광장 라이온의집 소요정, 대학루 달성각, 유선각 관운각, 산신각	22,031	감)1,988	20,043	880.68	감)56.92	823.76	880.68	감)56.92	823.76
	운동 시설	배구장, 체조장 배드민턴장 체력단련장	4,639	-	4,639	-	-	-	-	-	-
	유흥 시설	체력단련장	127	-	127	-	-	-	-	-	-

구 분		세부시설	부지면적(㎡)			시 설 규 모					
						건축면적(㎡)			연 면 적(㎡)		
			기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	변경후
공 원 세 부 시 설	조경 시설	분수대 조경휴게시설 (8개소) 목포의눈물 현충의횃불 낙조대	26,459	-	26,459	50.00	-	50	50.00	-	50.00
	기타 시설	모임광장, 광장 교통광장, 도로	39,878	-	39,878	40.00	-	40.00	40.00	-	40.00
녹 지			1,118,262	증) 70	1,118,332	-	-	-	-	-	-

(나) 시설구역별 결정조서

구 분		총 계	공 원 시 설									녹 지
			소 계	관리 시설	교양 시설	휴양 시설	편익 시설	운동 시설	유희 시설	조경 시설	기타 시설	
공원 전체	기정	1,233,791	115,529	1,151	17,350	3,894	22,031	4,639	127	26,459	39,878	1,118,262
	변경	1,231,873	113,541	1,151	17,350	3,894	20,043	4,639	127	26,459	39,878	1,118,332
	증감	감)1,918					감)1,988					증)70
시설 구역	기정	218,836	53,919	669	16,283	2,920	6,680	4,639	-	1,210	21,518	164,917
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	증감	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
체육 공원 구역	기정	22,650	7,863	-	430	2,920	-	3,539	-	-	974	14,787
	변경	22,650	7,863	-	430	2,920	-	3,539	-	-	974	14,787
	증감	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
난공 원 구역	기정	39,200	15,333	-	4,283	-	3,311	-	-	388	7,351	23,867
	변경	39,200	15,333	-	4,283	-	3,311	-	-	388	7,351	23,867
	증감	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
가족 단위 시설 구역	기정	13,691	6,120	-	-	-	1,349	1,100	-	822	2,849	7,571
	변경	13,691	6,120	-	-	-	1,349	1,100	-	822	2,849	7,571
	증감	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
수목 원 구역	기정	143,295	24,603	669	11,570	-	2,020	-	-	-	10,344	118,692
	변경	143,295	24,603	669	11,570	-	2,020	-	-	-	10,344	118,692
	증감	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
시설 구역외	기정	1,014,955	61,610	482	1,067	974	15,351	-	127	25,229	18,360	953,345
	변경	1,013,037	59,622	482	1,067	974	13,363	-	127	25,229	18,360	953,415
	증감	감)1,918	감)1,988	-	-	-	감)1,988	-	-			증)70

(다) 시설구역별 세부조서

1. 체육공원구역(변경 없음)

1-1) 총괄표

구분	시설내용	부지면적(㎡)			구성비	비고
		기정	증감	변경		
계		22,650	-	22,650	100.0%	
교양시설	목포시사	430	-	430	1.9%	
휴양시설	야유회장	2,920	-	2,920	12.9%	
운동시설	배구장, 체조장, 배드민턴장	3,539	-	3,539	15.6%	
기타시설	도로	974	-	974	4.3%	
녹지		14,787	-	14,787	65.3%	

1-2) 시설조서

구분	변경구분	번호	시설명	위치	시설규모		
					부지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)
계					22,650	36.39	36.39
교양시설	기정	10	목포시사	죽교동 330-3	430	36.39	36.39
휴양시설	기정	8-1	야유회장	죽교동 324외 6필지	2,920	-	-
운동시설	소계				3,539	-	-
	기정	22	배구장	죽교동 321-1외 3필지	504	-	-
	기정	23-1	체조장	죽교동 319	1,485	-	-
	기정	23-2	체조장	죽교동 320-4외 5필지	750	-	-
	기정	24	배드민턴장	죽교동 316-1외 1필지	800	-	-
기타시설	기정		도로		974	-	-
녹지	기정				14,787	-	-

1-3) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	비고
소계					487	974			
기정	소로	3	24	2	168	336	죽교동403-7	죽교동319	
기정	소로	3	25	2	18	36	죽교동328-4	죽교동330-11	
기정	소로	3	26	2	120	240	죽교동328-4	죽교동324	
기정	소로	3	27	2	120	240	죽교동638	죽교동316-2	
기정	소로	3	28	2	61	122	죽교동320-7	죽교동308-5	

2. 난공원구역(변경 없음)

1-1) 총괄표

구분	시설내용	부지면적(㎡)			구성비	비고
		기정	증감	변경		
계		39,200	-	39,200	100.0%	
교양시설	옥외난전시장, 난온실, 보존가옥, 야외무대, 온실	4,283	-	4,283	10.4%	
편익시설	주차장, 화장실, 매점	3,311	-	3,311	8.0%	
조경시설	분수대	388	-	388	1.0%	
기타시설	광장, 도로	7,351	-	7,351	18.8%	
녹지		23,867	-	23,867	60.9%	

1-2) 시설조서

구분	변경구분	번호	시설명	위치	시설규모		
					부지면적(㎡)	건축면적(㎡)	연면적(㎡)
계	기정				39,200	498.90	498.90
소계					4,283	334.50	334.50
교양시설	기정	11	옥외난전시장	죽교동 189-11외 4필지	1,900	-	-
	기정	45	난온실	죽교동 189-3외 5필지	878	105.70	105.70
	기정	13	보존가옥	죽교동 169-11외 5필지	260	48.00	48.00
	기정	14	야외무대	죽교동 112외 2필지	455	24.80	24.80
	기정	44	온실	죽교동 191-1외 3필지	790	156.00	156.00
소계					3,311	124.40	124.40
편익시설	기정	34-1	주차장	죽교동 269-7외 7필지	2,230	-	-
	기정	35-1	화장실	죽교동 269-4외 3필지	324	64.00	64.00
	기정	27	매점	죽교동 112외 1필지	482	44.40	44.40
	기정	35-2	화장실	죽교동 113외 1필지	275	16.00	16.00
소계					388	-	-
조경시설	기정	3	분수대	죽교동 112외 2필지	388	-	-
소계	기정				7,351	40.00	40.00
기타시설	기정	1-1	광장	죽교동 269-7외 4필지	1,090	40.00	40.00
	기정		도로		6,261	-	-
녹지	소계				23,867	-	-
	기정		녹지		23,867	-	-

1-3) 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 점	종 점	비 고
소계	기정				2,087	6,261			
기정	소로	3	8	3	128	384	죽교동 281-62	죽교동 311	
기정	소로	3	9	3	264	792	죽교동 187-25	죽교동 114	
기정	소로	3	10	3	36	108	죽교동 121-13	죽교동 121-44	
기정	소로	3	11	3	60	180	죽교동 121-37	죽교동 187-4	
기정	소로	3	12	3	104	312	죽교동 115-10	죽교동 112	
기정	소로	3	29	3	100	300	죽교동 280-36	죽교동 281-38	
기정	소로	3	30	3	23	69	죽교동 281-62	죽교동 281-62	
기정	소로	3	31	3	34	102	죽교동 271-2	죽교동 280	
기정	소로	3	32	3	228	684	죽교동 271-2	죽교동 311	
기정	소로	3	33	3	118	354	죽교동 271-2	죽교동 267-3	
기정	소로	3	34	3	131	393	죽교동 269-6	죽교동 189-28	
기정	소로	3	45	3	30	90	죽교동 112	죽교동 112	
기정	소로	3	46	3	228	684	죽교동 115-7	죽교동 112	
기정	소로	3	47	3	90	270	죽교동 121-31	죽교동 112	
기정	소로	3	48	3	36	108	죽교동 112	죽교동 112	
기정	소로	3	71	3	134	402	죽교동 187-4	죽교동 185	
기정	소로	3	72	3	227	681	죽교동 187-4	죽교동 185	
기정	소로	3	73	3	116	348	죽교동 185	죽교동 267-3	

3. 가족단위시설구역(변경 없음)

1-1) 총 괄 표

구 분	시 설 내 용	부지면적(㎡)			구성비	비 고
		기 정	증 감	변 경		
계		13,691	-	13,691	100.0%	
편익시설	주차장, 화장실	1,349	-	1,349	9.9%	
운동시설	체력단련장	1,100	-	1,100	8.0%	
조경시설	분 수 대	822	-	822	6.0%	
기타시설	모임광장, 도로	2,849	-	2,849	20.8%	
녹 지		7,571	-	7,571	55.3%	

1-2) 시설조서

구 분	변경 구분	번호	시 설 명	위 치	시 설 규 모		
					부지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)
계					13,691	36.00	36.00
편익시설	소계				1,349	36.00	36.00
	기정	34-2	주 차 장	죽교동 498-35외 7필지	986	-	-
	기정	35-3	화 장 실	죽교동 498-2	363	36.00	36.00
운동시설	소계				1,100	-	-
	기정	2-5	체력단련장	죽교동 498-1	1,100	-	-
조경시설	소계				822	-	-
	기정	4-1	조 경 휴게시설	죽교동 498-41	822	-	-
기타시설	소계				2,849	-	-
	기정	2-1	모임광장	죽교동 498-80외 14필지	1,340	-	-
	기정		도 로		1,509	-	-
녹 지	소계				7,571	-	-
	기정				7,571	-	-

1-3) 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 점	종 점	비 고
소계					503	1,509			
기정	소로	3	1	3	60	180	죽교동 498-4	죽교동 498-37	
기정	소로	3	19	3	60	180	죽교동 498-4	죽교동 498-37	
기정	소로	3	49	3	86	258	죽교동 498-37	죽교동 498-54	
기정	소로	3	50	3	114	342	죽교동 570-80	죽교동 498-26	
기정	소로	3	51	3	106	318	죽교동 570-80	죽교동 498-79	
기정	소로	3	74	3	77	231	죽교동 498-66	죽교동 498-33	

4. 수목원구역(변경 없음)

1-1) 총 괄 표

구분	시 설 내 용	부지면적(㎡)			구성비	비고
		기정	증감	변경		
계		143,295	-	143,295	100.0%	
관리시설	관리사무소	669	-	669	0.5%	
교양시설	키즈뮤지엄, 산림자원연구실	11,570	-	11,570	8.1%	
편익시설	진입광장	2,020	-	2,020	1.4%	
기타시설	도로	10,344	-	10,344	7.2%	
녹지	야생초화원, 왕자귀나무재배원, 허브원, 다육식물원 및 암석원, 세계정원, 해양식물원, 녹지	118,692	-	118,692	82.8%	

1-2) 시설조서

구분	변경 구분	번호	시설명	위 치	시 설 규 모		
					변경면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)
계	기정				143,295	681.98	1,012.56
소계					669	120.00	120.00
관리 시설	기정	51	관리사무소	죽교동415-28외6필지	669	120.00	120.00
소계	기정				11,570	561.98	892.56
교양 시설	기정	52	키즈 뮤지엄	죽교동405-5외 33필지	7,523	330.58	495.87
	기정	53	산림자원 연구실	죽교동414-5외 11필지	4,047	231.40	396.69
소계	기정				2,020	-	-
편의 시설	기정	54	진입광장	죽교동409외12필지	2,020	-	-
소계	기정				10,344	-	-
기타 시설	기정		도 로		10,344	-	-
소계	기정				118,692	-	-
녹지	기정	55	야생초화원	죽교동474-25외 43필지	16,252	-	-
	기정	56	왕자귀나무 재배원	죽교동산39-21외 65필지	24,981	-	-
	기정	57	허브원	죽교동487-9외 44필지	10,487	-	-
	기정	58	다육식물원, 암석원	죽교동415-4외 53필지	21,233	-	-
	기정	59	세계정원	죽교동446외 45필지	19,686	-	-
	기정	60	해양식물원	죽교동432외 48필지	22,144	-	-
	기정		녹지		3,909	-	-

1-3) 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 점	종 점	비 고
소계	기정				3,016	10,344			
기정	중로	1	4	20	48	960	죽교동 444-12	죽교동 444-12	
기정	소로	3	1	5	151	755	죽교동 468-17	죽교동 444-8	

구 분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 점	종 점	비 고
기정	소로	3	2	4	178	712	죽교동 414	죽교동 409-8	
기정	소로	3	3	3	503	1,509	죽교동 412-3	죽교동 422	
기정	소로	3	4	3	159	477	죽교동 415-18	죽교동 487-16	
기정	소로	3	5	3	423	1,269	죽교동 487-21	죽교동 427	
기정	소로	3	6	3	361	1,083	죽교동 487-19	죽교동 434-2	
기정	소로	3	7	3	513	1,539	죽교동 산37-18	죽교동 405-57	
기정	소로	3	8	3	258	774	죽교동 487-12	죽교동 산39-21	
기정	소로	3	9	3	422	1,266	죽교동 487-12	죽교동 474-40	

5. 시설구역 외

1-1) 총 괄 표(변경)

구분	시 설 내 용	부지면적(㎡)			구성비	비고
		기정	증감	변경		
계		1,014,955	감)1,918	1,013,037	100.00%	
관리시설	관리사무소	482		482	0.04%	
교양시설	시민종각	1,067		1,067	0.11%	
휴양시설	어민휴게소, 휴게소	974		974	0.10%	
편의시설	라이온의집, 소요정, 대학루, 달성각, 유선각, 관운각, 주차장, 산신각, 화장실, 매점	15,351	감)1,988	13,363	1.32%	
유흥시설	체력단련장	127	-	127	0.01%	
조경시설	조경휴게시설(8개소), 목포의눈물, 현충의횃불, 낙조대	25,249		25,249	2.50%	
기타시설	도로, 교통광장, 모임광장	18,360		18,360	1.81%	
녹지		953,345	증)70	953,415	94.11%	

1-2) 시설조서(변경)

구분	변경 구분	번호	시설명	위 치	시설규모		
					부지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)
계	기정				1,014,955	1,112.69	1,308.49
	변경				1,013,037	1,055.77	1,251.57
소계	기정				482	99.0	99.0
관리 시설	기정	36-3	관리사무소	죽교동 353외 1필지	462	82.50	82.50
	기정	36-4	관광안내소	축후동 5-17필지	20	16.5	16.5
소계	기정				1,067	47.61	47.61
교양 시설	기정	5-1	시민종각	대의동1-111외1필지	1,067	47.61	47.61
소계	기정				974	195.80	391.60
휴양 시설	기정	9-5	어민휴게소	죽교동506-135외 4필지	414	85.80	171.60
	기정	9-6	휴게소	온금동산2-6외 3필지	560	110.00	220.00
소계	기정				15,351	720.28	720.28
	변경				13,363	663.36	663.36
편의 시설	기정	27	매점	축후동 4번지	90	50.00	50.00
	기정	28	라이온의집	죽교동 363-8외 13필지	1,220	40.00	40.00
	기정	29	소요정	죽교동 산28-11외 1필지	510	49.68	49.68
	기정	30	대학루	온금동 산2외 1필지	408	66.40	66.40
	기정	31	달성각	죽교동 산44외 2필	300	42.90	42.90
	기정	32	유선각	온금동 6-2외 2필	1,076	59.90	59.90
	기정	33	관운각	죽교동 산42	390	78.50	78.50
	기정	34	주차장	축후동 4번지	1,116	-	-
	기정	34-6	주차장	죽교동516-44외 6필지	2,264	-	-
	변경	34-6	주차장	죽교동516-44외 6필지	470	-	-
	기정	41	산신각	온금동 67	30	9.90	9.90
	기정	35-5	화장실	축후동 4번지	220	32.00	32.00
	기정	35-6	화장실	죽교동 359-5외 3필지	230	52.00	52.00
	기정	35-7	화장실	죽교동 402	187	63.00	63.00
	기정	35-8	화장실	죽교동 403-6	139	38.00	38.00
	기정	35-9	화장실	온금동 165-16외	218	66.00	66.00
	기정	35-10	화장실	죽교동156-75외 2필지	246	72.00	72.00
	변경	35-10	화장실	죽교동 516-211	52	15.08	15.08
	기정	34-5	주차장	죽교동517-3외23필지	6,707	-	-

구 분	변경 구분	번호	시설명	위 치	시설규모		
					부지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)
소계	기정				127	-	-
유희 시설	기정	62-1	체력단련장	죽교동516-93외1필지	67	-	-
	기정	62-2	체력단련장	죽교동516-70외1필지	60	-	-
소계	기정				25,249	50	50
조경 시설	기정	4-4	조경휴게시설	죽교동 354-1외 2필지	2,010	-	-
	기정	4-5	조경휴게시설	죽교동 107-1외 5필지	2,310	33.00	33.00
	기정	4-6	조경휴게시설	죽교동 34-2외 3필지	2,230	-	-
	기정	4-7	조경휴게시설	죽교동 516-153외 4필지	780	-	-
	기정	4-9	조경휴게시설	죽교동 560-13외 11필지	1,513	-	-
	기정	4-11	조경휴게시설	죽교동 572-8	90	-	-
	기정	4-13	조경휴게시설	죽교동 산 42-2	580	-	-
	기정	4-15	조경휴게시설	죽교동 506-5	14,734	-	-
	기정	6	목포의눈물	온금동 산2외 1필	220	-	-
	기정	7	현충의희불	온금동 산2외 3필지	720	-	-
	기정	49	낙조대	죽교동474-33외1필지	62	17.00	17.00
소계	기정				18,360	-	-
기타 시설	기정	2-3	모임광장	죽교동 400-11외 15필지	1,710	-	-
	기정	1-4	교통광장	측후동 5-17외 2필지	1,010	-	-
	기정		도 로		14,764	-	-
	기정	1-6	광 장	죽교동519-2외1필지	113	-	-
	기정	1-7	광 장	죽교동516-91외2필지	197	-	-
	기정	1-8	광 장	죽교동516-87외2필지	182	-	-
	기정	1-9	광 장	죽교동516-88외5필지	384	-	-
소계	기정				953,345	-	-
	변경				953,415	-	-
녹지	기정		녹 지		953,345	-	-
	변경		녹 지		953,415	-	-

1-3) 시설 변경 사유서

구역명	시설명	변경내용	변경사유
시설구역외	편익시설 (화장실)	•신설 -부지면적 : 15,351㎡ → 13,363㎡ 감) 1,988㎡ -건축면적 : 720.28㎡ → 663.36㎡ 감) 56.92㎡	•경관단지 주차장 및 화장실 면적 변경
	녹 지	•변경 -부지면적 : 953,345㎡ → 953,415㎡ 증) 70㎡	•2020년 목포 도시계획시설 구역 변경 •경관단지 편익시설 면적 변경

1-4) 도로조서(변경없음)

구 분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 점	종 점	비 고
소계	기정				6,196	14,764			
기정	소로	2	545	8	108	864	죽교동 519-12	죽교동 516-213	소방 도로
기정	소로	3	3	6	137	822	온금동 6-7	죽교동 414	
기정	소로	3	13	3	266	798	온금동 산1	죽교동 산2	
기정	소로	3	14	3	164	492	죽교동 403-6	죽교동 산43-2	
기정	소로	3	15	3	164	492	죽교동 310-4	죽교동 315-3	
기정	소로	3	16	3	40	120	죽교동 311	죽교동 311	
기정	소로	3	17	3	61	183	죽교동 311	죽교동 311	
기정	소로	3	18	3	192	576	죽교동 274-9	죽교동 산28-11	
기정	소로	3	20	2	280	560	죽교동 498-54	죽교동 465-6	
기정	소로	3	22	2	264	528	죽교동 465-6	죽교동 산37-18	
기정	소로	3	57	2	120	240	죽교동 35-7	죽교동 403-7	
기정	소로	3	58	2	168	336	죽교동 316-2	죽교동 산43-2	
기정	소로	3	59	2	380	760	죽교동 110-2	죽교동 산27-3	

구 분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 점	종 점	비고
기정	소로	3	60	2	342	684	죽교동 30-5	죽교동 산27-3	
기정	소로	3	61	2	568	1,136	죽교동 506-7	죽교동 산28-11	
기정	소로	3	62	2	358	716	죽교동 498-66	죽교동 산28-11	
기정	소로	3	63	2	820	1,640	죽교동 산28-11	죽교동 산42-2	
기정	소로	3	64	2	137	274	죽교동 산42-2	죽교동 산42-2	
기정	소로	3	65	2	320	640	온금동 412-1	죽교동 산42-2	
기정	소로	3	67	2	30	60	죽교동 506-5	죽교동 506-5	
기정	소로	3	68	2	214	428	죽교동 506-59	죽교동 506-7	
기정	소로	3	69	2	320	640	죽교동 506-5	죽교동 506-5	
기정	소로	3	75	2	95	190	온금동 산11	온금동 6-7	
기정	소로	3	79	2	267	534	죽교동 516-123	죽교동 516-124	
기정	소로	3	80	3	63	189	죽교동 519-15	죽교동 519-2	
기정	소로	3	81	3	8	24	죽교동 516-87	죽교동 516-89	
기정	소로	3	82	3	9	27	죽교동 516-91	죽교동 516-91	
기정	소로	3	83	3	16	48	죽교동 519-2	죽교동 516-91	
기정	소로	3	84	6	28	168	죽교동 519-2	죽교동 519-13	
기정	소로	3	85	3	30	90	죽교동 519-13	죽교동 519-14	
기정	소로	3	90	1	53	53	죽교동 산37-18	죽교동 474-33	
기정	소로	3	91	1	35	35	죽교동 474-33	죽교동 465-76	
기정	소로	3	93	3	44	132	측후동 1-119	측후동 1-141	
기정	소로	3	94	3	95	285	측후동 1-111	측후동 4	

여수시 고시 제2015-223호

여수시 공설묘지공원 조성계획 결정(변경) 고시

여수시 공설묘지공원 조성계획 결정(변경)에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조, 제27조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 의거 아래와 같이 여수시 공설묘지공원 조성계획 결정(변경)을 고시합니다.

2015. 9. 17

여수시장

1. 여수시 공설묘지공원 조성계획 결정(변경) 조서

가. 도시관리계획(묘지공원) 결정(변경) 조서

구분	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	증감		
기정	여수시 공설묘지 공원	묘지공원	전라남도 여수시 소라면 봉두리 산190번지 일원	595,830	595,830	-	건설부고시 제375호 (1988. 8. 9)	변경 없음

나. 공원조성계획 결정(변경) 조서

■ 묘지공원 면적

구 분	기 정		변 경		비 고
	면적(㎡)	구성비(%)	면적(㎡)	구성비(%)	
공 원 면 적	595,830.00	100.00	595,830.00	100.00	
시 설 면 적	83,757.00	14.06	86,024.00	14.44	증) 2,267㎡
건축(연)면적	2,012.17 (4,239.74)	0.34 (0.71)	2,012.17 (4,239.74)	0.34 (0.71)	

■ 조성계획 결정(변경) 사유서

시 설 번 호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	묘지공원	· 자연장지 신설 2개소 · 편익시설(주차장) 이전 · 조경시설(묘포장)감소	· 장사문화 개선으로 자연장에 대한 수요가 증가함에 따라 자연장지(잔디장, 수목장) 조성 · 자연장지(수목장) 조성 부지내 계획된 주차장의 이전 및 조경시설(묘포장) 감소

■ 공원조성계획 결정(변경) 조서

구 분		기 정			변 경			비 고
		부지면적 (㎡)	건축(연)면적 (㎡)	구성비 (%)	부지면적 (㎡)	건축(연)면적 (㎡)	구성비 (%)	
총 계		595,830	2,012.17 (4,239.74)	100.00	595,830	2,012.17 (4,239.74)	100.00	
시설 종류	소계	83,757	2,012.17 (4,239.74)	14.06	86,024	2,012.17 (4,239.74)	14.44	증)2,267
	도로 및 광장	30,377	-	5.10	30,377	-	5.10	
	조경시설	44,137	-	7.41	44,126	-	7.41	감)11
	휴양시설	468	36.00	0.08	468	36.00	0.08	
	묘지관련 시설	2,232	바닥면적 : 1,322.17 연 면 적 : 3,549.74 (지상4층)	0.37	2,232	바닥면적 : 1,322.17 연 면 적 : 3,549.74 (지상4층)	0.37	
	편익시설	5,831	474.00	0.98	8,109	474.00	1.36	증)2,278
	관리시설	712	180.00	0.12	712	180.00	0.12	
묘역	소계	247,052	-	41.46	244,785	-	41.08	감)2,267
	묘역	247,052	-	41.46	241,072	-	40.46	감)5,980
	잔디장	-	-	-	2,190	-	0.37	증)2,190
	수목장	-	-	-	1,523	-	0.25	증)1,523
녹지		265,021	-	44.48	265,021	-	44.48	

2. 관계도면 : 게재생략

3. 관계도서는 여수시청(노인장애인과 061-659-1795)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

여수시 공고 제2015-1593호

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 사전 열람 공고

여수도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법률 시행령 제99조에 따라 일반인 및 이해관계인이 열람할 수 있도록 공고 중에 있으니 의견이 있으신 분은 공고 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2015. 9. 17

여수시장

1. 사업시행지 위치 : 여수시 오림동 326-1번지 일원
2. 사업종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 여수도시계획시설(도로)사업
 - 나. 명 칭 : 진남수영장 관련 도시계획도로 개설공사
3. 사업의 면적 또는 규모

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
결정	소로	1	264	10	국지도로	220	대3-9 오림동 355-3	소2-106 오림동 320-1전	일반 도로	여고-33호 95.6.22.	
시행	소로	1	264	10	국지도로	60	오림동 326-1전	오림동 329-1전	일반 도로	-	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 여수시장
 - 나. 주 소 : 여수시 시청로 1(학동)
5. 사업착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 착수예정년월일 : 2015. 9.(실시계획인가일로부터)
 - 나. 준공예정년월일 : 2017. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 공람기간 : 2015. 9. 17. ~ 2015. 10. 1(14일간)
8. 공람장소 : 여수시 체육지원과, 도시계획과
9. 기타 자세한 사항은 여수시 체육지원과(☎061-659-3267), 도시계획과(☎061-659-4013)로 문의하여 주시기 바랍니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

○ 토지조서

연번	토지소재지	지번	지목	지적면적(m ²)	편입면적(m ²)	소유자		소유권이외의 권리자			비고
						주소	성명	권리내용	주소	성명	
1	여수시 오림동	326-1	전	194	139	여수시 내동길 3*(오림동)	전*숙				
2	여수시 오림동	522	도	1,420	19		국토교통부				
3	여수시 오림동	326-6	대	330	4	여수시 오림동 326-*	전*숙	근저당권 설정	여수시 좌수영로 355(문수동)	여수농업협동조합	
4	여수시 오림동	324-1	도	27	1	여수시 내동1길 1*(오림동)	정*수	압류		여수세무소	
5	여수시 오림동	325	답	444	246	여수시 하멜로 80(종화동)	유한회사세일	근저당권 설정	여수시 여문2로 101동 100*호(문수동, 코아루수아파트)	유*자	
6	여수시 오림동	329-2	도	6	1	여수시 신월로 655, 10*동 150*호(국동)	김*리				
7	여수시 오림동	329	장	396	48	여수시 신월로 655, 10*동 150*호(국동)	김*리				
8	여수시 오림동	511	구	2,788	64		국토교통부 외 1인			여수시	공유지분
9	여수시 오림동	329-1	전	139	55	여수시 신월로 655, 10*동 150*호(국동)	김*리				

○ 지장물조서

연번	소재지		물건의종류	구조 및 규격	수량 및 면적	소유자		비고
	동	지번				성명	주소	
1	오림동	326-1	주택	블럭스레트	60.7m ²	전*숙	여수시 내동길 3*(오림동)	
			담장	블록및옹벽	9.9m ²			
			소각장	블록	12.5m ²			
			컨테이너	40*30	1식			
2	오림동	325	주택	블럭스레트	114.2m ²	유한회사세일	여수시 하멜로 80(종화동)	
			폐가	블럭스레트	158.2m ²			
			담장	블록	2.3m ²			

나주시 고시 제2015-119호

봉황천 생태하천 조성사업 시행계획(변경) 고시

하천법 제27조 및 동법 시행령 제26조 규정에 의거 봉황천 생태하천 조성사업 시행 계획을 다음과 같이 고시(변경)합니다.

2015. 9. 17

나주시장

1. 사업의 목적 : 친환경 하천조성으로 시민들의 정서함양 기여
2. 사업 시행자 : 나주시 시청길 22(송월동) 나주시장
3. 사업개요
 - 가. 사업명 : 봉황천 생태하천 조성사업
 - 나. 위치 : 평산동 ~ 봉황면 용곡리 ~ 봉황면 신동리 일원
 - 다. 사업량 : 생태하천 조성 7.4km
 - 라. 사업비 : 23,260백만원
 - 마. 사업기간 : 2015. 3. ~ 2018. 12.
 - 바. 변경사유 : 편입 토지 추가, 면적 변경 및 지장물 추가
4. 손실보상에 관한 사항
 - 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률에 의거 보상
5. 관계도면 및 토지, 지장물조서 열람
 - 나주시 안전총괄과(061-339-7297)

봉황천 생태하천 조성사업 세목(변경) 조서

구분	당 초				변 경			소 유 자		관 계 인		관리관 계
	소재지	지번	지목	지적	지번	편입면적 및 수량	단위	성명	주소	성명	주소	
토지	평산동	418-5	답	1,500㎡	418-17	72㎡	㎡	김0자	광주시 광산구 광곡길 102(광산동)	나주00협 동조합	나주시 금성동 13-1	근저당/ 지상권
토지	신동리	368-1	답	53㎡	368-25	113㎡	㎡	임0용	광주시 북구 대자로 55, 304-306 (운암동, 백산블루밍 메가씨티@)	(주)00은행	서울시 중구 회연동1가 203(문흥동지점)	근저당/ 지상권
토지	신동리	368-5	답	161*(1/3)㎡	368-27	110(1/3)㎡	㎡	강0민	광주시 광산구 소촌로152번길5, 1201 (소촌동, 스위트밸리2차@)			
토지							㎡	강0길	나주시 봉황면 용곡월곡길 41			
토지	신동리	379-6	답	411*(1/2)㎡	379-10	391*(1/2)㎡	㎡	문0태	광주시 남구 군분로 131(월산동)	이0선 전남00 축산업 협동조합 농림00업 자신용 보증관리 기관	광주시 서구 화정동 131-4 삼익@ 2-302 목포시 상동 980	근저당/ 가압류
토지	신동리	456-1	답	240*(1/2)㎡	456-1	247*(1/2)㎡	㎡	박0서	인천시 부평구 체육관로54, 604-1204 (삼산동,삼산타운)			
토지	신동리	456-2	답	998㎡	456-15	853㎡	㎡					
토지	신동리	458-1	답	559㎡	458-22	561㎡	㎡	최0례	나주시 봉황면 신동리 128	박0용	광주시 북구 두암동 969-1주공@ 302-105	근저당
토지	신동리	458-3	답	410㎡	458-24	416㎡	㎡					
토지	신동리	378-4	답	44㎡	378-54	44㎡	㎡	양0주	광주시 남구 회서로51번길20 (주월동)			
토지	신동리	377-5	답	35㎡	377-38	37㎡	㎡	박0재	나주시 봉황면 두음길13-9			
토지	신동리	377-4	답	7㎡	377-37	7㎡	㎡					

구분	당 초				변 경			소 유 자		관 계 인		관리관 계
	소재지	지번	지목	지적	지번	편입면적 및 수량	단위	성명	주소	성명	주소	
토지	신동리	376-2	답	154㎡	376-24	163㎡	㎡	박0주	나주시 봉황면 신동장산길 25-24			
토지	신동리	376-1	답	246㎡	376-23	242㎡	㎡	오0자	나주시 봉황면 지동탑동길 59-12	나주배00 농협	나주시 삼도동 1390-1	근저당
토지	신동리	375-17	답	19㎡	375-25	24㎡	㎡	이0현	나주시 나주로41-23,205-606(송월동,부영2차@)			
토지	신동리	371-1	답	89㎡	371-17	113㎡	㎡	박0련	서울시 성북구 길음동 530-29			
토지	신동리	370-2	답	35㎡	370-12	48㎡	㎡	이0숙	나주시 봉황면 봉황로 282-8			
지장물	신동리	456-15	답		뽕나무	2	주	박0서	인천시 부평구 체육관로54, 604-1204 (삼산동,삼산타운)			
지장물	신동리	458-22	답		관수시 설	20	m	최0례	나주시 봉황면 신동리 128			
지장물	신동리	370-12	답		헨스	16	m	이0숙	나주시 봉황면 봉황로 282-8			
지장물					소나무	35	주					

나주시 고시 제2015-121호

나주 도시관리계획(공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

나주시 다시면 월태리 590-38번지 일원 다시면사무소 내 주차장 확보를 위한 나주 도시관리계획(공공청사) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 의거 다음과 같이 나주 도시관리계획(공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시합니다.

2015. 9. 17

나주시장

1. 나주 도시관리계획(공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시 조서 : 다음
2. 나주 도시관리계획(공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시 도면 : 게재생략
3. 관계도서는 나주시청 도시과(☎061-339-8975) 및 회계과(☎061-339-8692)에 비치하고 일반인 및 이해관계인 등에게 보입니다.

나주 도시관리계획(공공청사) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시 조서

1. 도시계획시설 결정(변경) 조서

가. 공공·문화체육시설

1) 공공청사

○ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	①	공공 청사	면사무소	월태리 590-38대 일원	4,287	증1,333	5,620	2003. 2. 8. 나주시 고시 제2003-11호	제2종일반 주거지역

○ 유수지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
①	공공 청사	▷ 공공청사 면적 증가 - 4,287㎡→5,620㎡(증1,333㎡) ▷ 최초 결정일 정정	▷ 복지회관, 예비군중대본부 등 다시면 청사내에 위치하여 이용객 증가에 따른 주차문제 해결과 지역주민의 통행 에 불편을 해소하기 위해 도시계획시설(공공청사) 증설 ▷ 오기된 최초 결정일 정정

광양시 고시 제2015-172호

도선국사권역 농촌마을 종합개발사업(2단계)시행계획 승인 및 세목 고시

「농어촌정비법」 제59조 및 같은법 시행령 제58조, 「공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률」 제22조에 의하여 「도선국사권역 농촌마을 종합개발사업(2단계)」의 시행계획과 세목을 고시합니다.

2015. 9. 17

광양시장

1. 사업명 : 도선국사권역 농촌마을 종합개발사업(2단계)
2. 목 적 : 농촌마을 경관개선, 기초생활 환경정비 및 소득기반 확충사업을 통한 농촌정주공간조성 등 지역사회 발전에 기여
3. 사업비 : 1,133,642천원
4. 사업내용 : 마을주차장확충, 마을별 쉼터정비, 도선국사 수변산책로, 내천보호수 주변정비, 마을진입로 경관정비, 권역안내판 설치, 백운산프라자 및 농림축산물 직매장 부대시설 등
5. 시행자 : 광양시장(한국농어촌공사 위·수탁)
6. 시행기간 : 2011 ~ 2015년
7. 수용 또는 사용할 물건 : 세목조서 “다음”
※ 기타 자세한 사항은 광양시청 건설과 지역개발팀(☎061-797-1923)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 조서

번호	시군구	동리	편입		지목	소 유 자		비고
			지번	면적 (㎡)		주 소	성 명	
합계				5,234.8				
1	광양시	옥룡면 동곡리	610-4	245	잡	광양시 광양읍 인서리 481 부영아파트 112-404	강춘권	
2	광양시	옥룡면 동곡리	238-4	390	도		광양군	
3	광양시	옥룡면 동곡리	284-7	981	잡	광양시 옥룡면 동곡리 193	동곡리 동동마을회	
4	광양시	옥룡면 동곡리	284-10	682	잡	광양시 옥룡면 동곡리 193	동곡리 동동마을회	
5	광양시	옥룡면 동곡리	276-5	31.4	잡	광양시 광양읍 덕례리 1725 오성타워맨션	정행자	
6	광양시	옥룡면 동곡리	880	91	답	광양시 광양읍 목성리 1008-1 목성APT 10-305	차호연	
7	광양시	옥룡면 동곡리	880-1	84	도	광양시 광양읍 목성리 1008-1 목성APT 10-305	차호연	
8	광양시	옥룡면 동곡리	742-10	88	답	광양시 옥룡면 동곡리 821	임종례	
9	광양시	옥룡면 동곡리	610-9	267	도	순천시 연향동 1384-3 부영아파트 106-604	강춘식	
10	광양시	옥룡면 죽천리	734-13	133	답	광양시 옥룡면 죽천리 734-3	남민수	
11	광양시	옥룡면 죽천리	737-8	13	답	광양시 광양읍 용강1길 12, 207동 1602호 (창덕에버빌아파트)	이용기	
12	광양시	옥룡면 죽천리	1035-1	46	도	광양읍 목성리 920	서형채	
13	광양시	옥룡면 죽천리	1035-2	142	도	광양읍 목성리 920	서형채	
14	광양시	옥룡면 죽천리	1035-3	83	도	광양읍 목성리 920	서형채	
15	광양시	옥룡면 죽천리	1036-7	149	도	광양시 광양읍 목성리 920	이천형채	
16	광양시	옥룡면 죽천리	1036-8	180	도		광양군	
17	광양시	옥룡면 죽천리	1321	35	도		국(건설부)	

번호	시군구	동리	편입		지목	소유자		비고
			지번	면적 (㎡)		주소	성명	
18	광양시	옥룡면 죽천리	767-3	176	답	광양시 옥룡면 내천길 13-1	박중대	
19	광양시	옥룡면 죽천리	832-5	139	잡		전라남도	
20	광양시	옥룡면 죽천리	1339	126.6	도		국(건설부)	
21	광양시	옥룡면 죽천리	979	131.5	답	광양시 옥룡면 죽천리 847	이순임	
22	광양시	옥룡면 죽천리	979-1	81.8	답		전라남도	
23	광양시	옥룡면 죽천리	585-3	26	답	광양시 옥룡면 죽천리 568	서경식	
24	광양시	옥룡면 죽천리	1350	77.5	도		국(건설부)	
25	광양시	옥룡면 죽천리	587	11	도	광양시 옥룡면 죽천리 565	강대만	
26	광양시	옥룡면 죽천리	734-13	133	답	광양시 옥룡면 죽천리 734-3	남민수	
27	광양시	옥룡면 죽천리	737-9 (737-8)	13	답	광양시 광양읍 용강길 12, 207동 1602호(창덕에버빌아파트)	이웅기	
28	광양시	옥룡면 동곡리	810	311*1/3 311*1/3 311*1/3	대	광양시 옥룡면 동곡리 737-3 광양시 옥룡면 동곡리 731 광양시 옥룡면 동곡리 821	진태갑 정용순 박창규	
29	광양시	옥룡면 동곡리	742-10	88	답	광양시 옥룡면 동곡리 821	임종례	
30	광양시	옥룡면 죽천리	777-1	200	답	광양시 광양읍 칠성리 218	이태웅	
31	광양시	옥룡면 죽천리	772-4	80	답	광양시 옥룡면 내천길 13-1	정덕엽	

광양시 고시 제2015-173호

섬진강끝들 권역단위 종합정비사업 시행계획 승인 및 세목 고시

「농어촌정비법」 제59조 및 같은법 시행령 제58조, 「공익사업을위한토지등의취득및 보상에관한법률」 제22조에 의하여 「섬진강끝들 권역단위 종합정비사업」의 시행계획과 세목을 고시합니다.

2015. 9. 17

광양시장

1. 사업명 : 섬진강끝들권역 단위종합 정비사업
2. 목 적 : 농촌마을 경관개선, 기초생활 환경정비 및 소득기반 확충사업을 통한 농촌 정주공간조성 등 지역사회 발전에 기여
3. 사업비 : 4,902백만원
4. 사업내용 : 도농교류체험관, 섬진강백운약초탕(건강관리센터), 섬진강 치유의 숲, 권역안내판 및 이정표 등
5. 시행자 : 광양시장
6. 시행기간 : 2013 ~ 2017년
7. 수용 또는 사용할 물건 : 세목조서 “다음”

※ 기타 자세한 사항은 광양시청 건설과 지역개발팀(☎061-797-1923)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 조서

번호	토 지 소 재 지		지목	지적 (㎡)	소유자		비고
	주 소	번 지			주 소	성 명	
1	진월면 오사리	135-193	학	10,099		광양시	
2	진월면 오사리	135-29	학	7,674		광양시	
3	진월면 오사리	135-207	도	221	김해군 가락면 죽동리 314	배재순	
4	진월면 오사리	135-196	대	49	광양시 진월면 오사리 174	최영수	
계				18,043			

광양시 공고 제2015-1536호

급경사지 붕괴위험지역 지정에 따른 행정예고 공고

「급경사지 재해 예방에 관한 법률」 제6조 및 같은법 시행규칙 제2조 규정에 따른 급경사지 붕괴위험지역 지정에 대하여 지역주민들에게 미리 알려 의견을 듣고자 「행정절차법」 제46조 규정에 따라 다음과 같이 행정예고 합니다.

2015. 9. 17

광양시장

1. 목 적

- 태풍, 집중호우 시 급경사지 사면의 토사 및 암석 붕괴·낙하 등으로 인하여 도로 통행에 지장을 초래하고 인명피해 및 재산상의 손실 등의 우려가 있어 이 지역을 정비·관리하고 사면붕괴를 사전에 예방하기 위하여 급경사지 붕괴위험지역으로 지정하고자 함.

2. 급경사지 붕괴위험지역 지정 대상지

지구명	위 치	지정내용			지 정 사 유
		유형	등급	면적(㎡)	
중마 와우	광양시 마동 12-2번지 일원	붕괴 위험지역	D	20,310	붕괴위험지역 지정 관리 및 정비를 통한 주민의 생명과 재산보호

3. 정비계획

지구명	사업시기	사업예산 (백만원)	사업내용	비고
중마 와우	2016년 이후	4,600	사면보호 등 정비공사 A=20,310㎡	

※ 사업시기는 예산(국·도비)지원 계획에 따라 변동가능함

4. 붕괴위험지역에서 제한되는 행위 또는 금지사항(행위 협의)

- 가. 토석의 굴착을 수반하는 관로의 설치, 철탑의 설치, 도로·교량 등 구조물의 설치 행위
나. 토석의 굴착을 수반하는 건축물을 신축하거나 증축·개축하는 행위

다. 옹벽·축대 및 측구 등을 변경하는 행위

라. 수목을 벌채하거나 잔디 등을 제거하는 행위

마. 그 밖에 급경사지의 안정을 저해하는 행위

※ 붕괴위험지역에서 상기 행위가 원칙적으로 금지되며 부득이한 경우 또는 안전 조치를 원인으로 하는 행위허가 등 절차에 관하여는 사전에 우리시 안전총괄과와 협의하여야 함.

5. 행정예고기간 : 2015. 9. 17. ~ 2015. 10. 7.(21일간)

6. 의견제출

가. 위 행정예고에 대한 의견이 있는 개인, 단체 또는 기관은 의견서를 붙임 서식에 따라 작성하여 광양시 안전총괄과로 제출하여 주시기 바랍니다.

나. 제출방법 : 우편 또는 팩스

다. 제출기한 : 2015. 10. 7.까지

라. 보내실곳 : 전라남도 광양시 시청로 33(중동) 광양시청 안전총괄과

마. 문 의 처 : 광양시청 안전총괄과 자연재난팀

바. 연 락 처 : 전화 061-797-2267, 팩스 061-797-2593

7. 기타사항 : 전라남도 도보 및 홈페이지(<http://www.gwangyang.go.kr>) 등에 게재

지형도면 및 전경사진



곡성군 고시 제2015-57호

곡성 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

곡성군 곡성읍 읍내리 292-11번지 일원의 “교육청~문화센터간 도시계획도로 개설공사”를 위한 곡성 군계획시설(도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조, 같은 법 시행령 제97조 및 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.

2015. 9. 17

곡성군수

1. 사업시행지의 위치
 - 전남 곡성군 곡성읍 읍내리 292-11번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 군계획시설(도로(소로2-28))사업
 - 사업의 명칭 : 교육청~문화센터간 도시계획도로 개설공사
3. 사업의 면적 및 규모
 - 사업의 면적 : 3,808㎡
 - 사업의 규모 : L=302.0m, B=8.0m
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 곡성군수(안전건설과)
 - 주소 : 전남 곡성군 곡성읍 군청로 50
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 2015. 9. 17.
 - 준공예정일 : 2016. 7. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 기타 자세한 사항은 곡성군 경제과(☎061-360-8305), 안전건설과(☎061-360-8473)로 문의하여 주시기 바랍니다.

편입토지 조서

번호	토지소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		비고
						주 소	성명	
계		46필지		34,541	3,808			
1	곡성읍 읍내리	243-5	대	62	19	광주광역시 남구 주월동 473-30	박귀용	
2	곡성읍 읍내리	243-15	도	56	56	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 284	강재봉 외 1인	
3	곡성읍 읍내리	243-16	도	3	3	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 769	송홍철	
4	곡성읍 읍내리	243-18	도	571	65		곡성군	
5	곡성읍 읍내리	261-4	대	516	191	전남 곡성군 삼기면 경악리 2	김은식	
6	곡성읍 읍내리	261-8	도	33	9		국 (건설부)	
7	곡성읍 읍내리	262-1	대	958	335	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 343	조점순	
8	곡성읍 읍내리	262-5	대	407	116	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 262-5	이형렬	
9	곡성읍 읍내리	262-6	대	327	52	서울특별시 강남구 개포동 656 시영아파트 26-305	정호순	
10	곡성읍 읍내리	262-9	대	450	21	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 353	김성환	
11	곡성읍 읍내리	262-12	대	208	60	전남 곡성군 오곡면 오지리 546	안태환 외 2인	
12	곡성읍 읍내리	262-13	대	40	10	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 262-5	이형렬	
13	곡성읍 읍내리	262-14	대	26	2	전남 곡성군 오곡면 오지리 546	안태환 외 2인	
14	곡성읍 읍내리	263-9	도	102	102	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 408	양한홍	
15	곡성읍 읍내리	263-13	대	201	193		곡성군	
16	곡성읍 읍내리	263-14	대	50	50	전남 곡성군 곡성읍 신기리 593	이왕노	
17	곡성읍 읍내리	267-2	대	362	19	전남 곡성군 곡성읍 읍내리2길9	이보경 외 1인	
18	곡성읍 읍내리	267-7	대	193	173		곡성군	
19	곡성읍 읍내리	268-2	대	383	105	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 275	김태길	
20	곡성읍 읍내리	268-8	대	360	360	경기 성남시 분당구 구미동 211 무지개마을 110-2602	곽대웅 외 1인	
21	곡성읍 읍내리	268-10	도	112	112	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 275	김태길	
22	곡성읍 읍내리	273-9	도	387	56		곡성군	
23	곡성읍 읍내리	278	대	397	138	전북 남원시 향교동 285 중앙남원 하이츠 아파트 5-403	김경자	

번호	토지소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		비고
						주 소	성명	
24	곡성읍 읍내리	279-2	대	85	85	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 275	김태길	
25	곡성읍 읍내리	279-3	대	30	30	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 275	김태길	
26	곡성읍 읍내리	287	대	373	67	서울특별시 금천구 시흥동 840-24	정종례 외 1인	
27	곡성읍 읍내리	288-1	대	13	13	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 287	정일균	
28	곡성읍 읍내리	290-1	대	139	25	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 188	한재철	
29	곡성읍 읍내리	290-2	대	20	17		곡성군	
30	곡성읍 읍내리	291	대	93	3	전남 곡성읍 청계동로 409	김수경	
31	곡성읍 읍내리	291-1	대	50	50	전남 곡성군 곡성읍 읍내리 188	한재철	
32	곡성읍 읍내리	291-2	대	39	39		곡성군	
33	곡성읍 읍내리	292-1	대	127	5	전남 곡성읍 청계동로 409	김수경	
34	곡성읍 읍내리	292-2	대	403	2	서울특별시 관악구 봉천동 1514-11	강해석	
35	곡성읍 읍내리	292-3	대	215	215	전남 곡성군 삼기면 농소리 370	이부덕	
36	곡성읍 읍내리	292-5	대	98	98	전남 광양시 폭포사랑길 91 28동 102호(금호동, 목련연립)	김용화 외 5인	
37	곡성읍 읍내리	292-6	대	370	57	서울특별시 관악구 신림동 1694 신림현대아파트 107-1202	송금용	
38	곡성읍 읍내리	292-7	대	147	134		곡성군	
39	곡성읍 읍내리	292-9	대	127	127		곡성군	
40	곡성읍 읍내리	292-10	대	5	5	전남 곡성군 삼기면 농소리 370	이부덕	
41	곡성읍 읍내리	292-11	대	197	197		곡성군	
42	곡성읍 읍내리	292-12	대	65	65	전남 광양시 폭포사랑길 91 28동 102호(금호동, 목련연립)	김용화 외 5인	
43	곡성읍 읍내리	296-3	도	99	28		국 (건설부)	
44	곡성읍 읍내리	310-10	전	42	42		곡성군	
45	곡성읍 읍내리	310-49	도	27	12		곡성군	
46	곡성읍 읍내리	846	도	25,573	245		국 (건설부)	

곡성군 공고 제2015-609호

소하천 정비 시행 계획 공고

「소하천정비법」 제8조제2항 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 2015년도 소하천 정비시행계획을 다음과 같이 공고합니다.

2015. 9. 17

곡성군수

소하천명	사업 개요									비고
	공사명	공사 위치		사업량(m)			공사기간		공사 목적	
		시작하는 지점	끝나는 지점	축제 (築堤)	호안 (護岸)	기타	착공	준공		
가곡1천	가곡1소하천 정비사업	옥과면 리문리	오산면 가곡리	2,695	2,382	교량 4개소	2015. 10.	2017. 5.	하천재해예방	
수산천	수산소하천 정비사업	삼기면 수산리	삼기면 수산리	1,320	1,320	교량 16개소	〃	〃	〃	
월계천	월계소하천 정비사업	석곡면 당월리	석곡면 당월리	1,437	2,160	교량 7개소	〃	〃	〃	

※ 관계도서(실시설계도서, 위치도)는 곡성군 안전건설과(☎360-8295)에 비치하여 일반인에게 열람합니다.

토지조서(가곡1소하천 정비사업)

일련 번호	소재지	지번	면적 (㎡)	분할 지번	면적 (㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비고
1	옥과면 율사리	96-5	565	96-23	18	답	전라남도 곡성군 옥과면 율사리 152	김화선	
2	옥과면 율사리	96-6	325	96-24	15	답	전라남도 곡성군 옥과면 율사리 152	김화선	
3	옥과면 율사리	96-7	1,514	96-25	62	답	전라남도 곡성군 옥과면 금단2길 6-10	박복순	
4	옥과면 율사리	96-9	3,457	96-26	108	답	전라남도 곡성군 옥과면 금단2길 6-10	박복순	
5	옥과면 율사리	96-11	2,418	96-27	90	답	전라남도 곡성군 옥과면 율사리 159	윤서운	
6	옥과면 율사리	96-12	3,080	96-28	45	답	전라남도 곡성군 옥과면 율사리 172	문기성	
7	옥과면 율사리	96-13	3,789	96-29	89	답	강원도 화천군 상서면 산양리 산63 산양군인아파트마-309	박춘식	
8	옥과면 설옥리	100-3	777	100-3	777	답	광주광역시 서구 화정동1023 한양아파트301동705호	임선경외2인	
9	옥과면 설옥리	99	218	99	218	천	전라남도 곡성군 옥과면 율사리 188	김창영	
10	옥과면 설옥리	97-2	400	97-2	400	천	전라남도 곡성군 옥과면 율사리 188	전창영	
11	옥과면 설옥리	93-3	10	93-3	10	도	전라남도 곡성군 옥과면 율사리 산11	박영환	
12	옥과면 설옥리	84	502	84	502	천	전라남도 곡성군 옥과면 율사리 384	박진규	
13	옥과면 설옥리	산46	13,785	산46-1	191	임	서울 관악구 봉천동 859-17 하남아파트 201	윤정현	
14	옥과면 황산리	63-1	1,644	63-11	71	답	강원도 화천군 상서면 산양리 산63 산양군인아파트 마-309	박춘식	
15	옥과면 황산리	63-2	1,454	63-12	157	답	전라남도 곡성군 옥과면 황산리 169	송귀례	
16	옥과면 황산리	63-3	1,128	63-13	264	답	전라남도 곡성군 옥과면 황산리 169	송귀례	
17	옥과면 황산리	64-1	1,395	64-8	526	답	전라남도 곡성군 옥과면 황산리 150	오순승	
18	옥과면 황산리	64-2	593	64-9	54	답	광주광역시 동구 산수동 423-3	오연수	

일련 번호	소재지	지번	면적 (㎡)	분할 지번	면적 (㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비고
19	옥과면 황산리	65-5	1,313	65-18	599	답	전라남도 곡성군 옥과면 황산리 159	심정남	
20	옥과면 황산리	66-8	519	66-15	5	답	전라남도 곡성군 옥과면 황산리 159	오용근	
21	옥과면 황산리	66-9	724	66-16	496	답	전라남도 곡성군 오산면 가곡리 85	서영수	
22	옥과면 황산리	94-1	1,321	94-5	220	답	전라남도 곡성군 옥과면 황산리 150	오순승	
23	오산면 가곡리	507-6	331	507-10	175	답	전라남도 곡성군 옥과면 황산리 159	오용근	
24	오산면 가곡리	507-7	230	507-7	230	답	전라남도 곡성군 오산면 가곡리 85	서영수	
25	오산면 가곡리	508-10	955	508-12	490	답	전라남도 곡성군 오산면 가곡리 88	최근표	
26	오산면 가곡리	510-8	2,758	510-11	511	답	전라남도 곡성군 오산면 가곡리 88	최근표	
27	오산면 가곡리	540-9	2,095	540-12	483	답	전라남도 곡성군 옥과면 황산리 154	오건수	
28	오산면 가곡리	541-7	2,770	541-9	389	답	전라남도 곡성군 오산면 가곡리 102	박경주	
29	오산면 가곡리	542-7	1,514	542-10	559	답	창원시 명서동 27 명곡연립 9동 102호	박채열	
30	오산면 가곡리	614	2,307	614-1	135	전	전라남도 곡성군 곡성읍 읍내리 158-3	최근상	
31	오산면 가곡리	615	777	615-1	71	전	전라남도 곡성군 옥과면 죽림리 392-1	김부성	
32	오산면 가곡리	714-1	519	714-3	28	답	광주광역시 북구 중흥동 683-10	유종근	
33	오산면 가곡리	725-6	1,751	725-10	309	답	전라남도 곡성군 오산면 가곡리 18	오남균	
34	오산면 가곡리	726-6	2,323	726-8	504	답	광주광역시 서구 유촌동 595-9	최남열	
35	오산면 가곡리	727-6	2,725	727-9	448	답	전북 익산시 어양동 84 우미아파트 101-213	이동영	
36	오산면 가곡리	728-5	1,486	728-7	513	답	광주 북구 우산동 633-1 우산주공아파트 301-408	유귀남	
37	오산면 가곡리	748-4	2,823	748-9	266	답	전라남도 곡성군 오산면 가곡리 20	최대식	

일련 번호	소재지	지번	면적 (㎡)	분할 지번	면적 (㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비고
38	오산면 가곡리	749-5	1,739	749-8	221	답	전라남도 곡성군 오산면 가곡리 101	박영태	
39	오산면 가곡리	751-1	1,627	751-10	135	답	광주 동구 산수동 568-1 두암타운 110-1001	김광기	
40	오산면 가곡리	751-4	1,947	751-11	50	답	경기도 시흥시 정왕동 1875-5 건영아파트 210-303	박종율	
41	오산면 가곡리	751-5	1,879	751-12	48	답	전라남도 곡성군 오산면 가곡리 62	박용열	
42	오산면 가곡리	산19-1	16,855	산19-5	52	임	광주광역시 북구 두암동 861-32	박길자	
43	오산면 가곡리	산21	6,347	산21-1	18	임	전라남도 곡성군 입면 삼오리 215	이성주	
44	오산면 가곡리	산23	10,029	산23-2	86	임	광주광역시 남구 월산동 201-89	박영균	
45	오산면 가곡리	21	251	21	251	대	전라남도 곡성군 오산면 가곡리 16	박창주	
46	오산면 가곡리	22	169	22	169	대	경기도 안양시 동안구 평촌동 899-7 향촌아파트 107-704	오형목	

토지조서(수산소하천 정비사업)

일련 번호	소재지	지번	면적 (㎡)	분할 지번	면적 (㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비 고
1	삼기면 수산리	21-3	1,646	21-7	182	답	광주시 서구 쌍촌동96 광명하이츠타운103-601	김주홍	
2	삼기면 수산리	21-2	1,147	21-6	65	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산길 2-4	박종열	
3	삼기면 수산리	291-1	292	291-7	64	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 225	김재영	
4	삼기면 수산리	262-4	11	262-4	11	도	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 245	김상기	
5	삼기면 수산리	262-2	65	262-2	65	도	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 245	김상기	
6	삼기면 수산리	261-2	129	261-6	89	도	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 217	김재경	
7	삼기면 수산리	262-1	287	262-1	287	답	전라남도 순천시조례동1127-1 석화아파트1-101	서혜순	
8	삼기면 수산리	261-1	305	261-5	87	답	광주광역시 서구 마북동 519	이광미	
9	삼기면 수산리	259-2	1,668	259-6	84	답	부산광역시 연제구 거제동1259-2	김재평	
10	삼기면 수산리	259-1	453	259-1	453	구	전라남도 곡성군 오산면 선세리 2	대한불교 조계종관음사	
11	삼기면 수산리	259-2	1,668	259-7	53	답	부산광역시연제구 거제동1259-2	김재평	
12	삼기면 수산리	258	979	258-14	479	답	인천광역시 부평구 세월천로81천길20	강태현	
13	삼기면 수산리	258-1	2,670	258-15	14	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 272	전기순	
14	삼기면 수산리	257	873	257-1	498	답	경기도 안산시 원곡동937 주공아파트207-205	박종열	
15	삼기면 수산리	258-2	1,385	258-16	123	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 250	김권중	
16	삼기면 수산리	258-9	1,213	258-20	46	답	서울특별시 관악구 봉천동 685-72	김권중	
17	삼기면 수산리	258-3	902	258-17	138	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 745	김종덕	
18	삼기면 수산리	258-7	717	258-19	94	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 747	한판금	
19	삼기면 수산리	258-4	1,676	258-18	601	답	광주광역시 북구 중흥동 271-3	김남석	

일련 번호	소재지	지번	면적 (㎡)	분할 지번	면적 (㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비 고
20	삼기면 수산리	215	165	215-1	5	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산리	수산일구리 새마을	
21	삼기면 수산리	216	66	216-1	4	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 217	김봉호	
22	삼기면 수산리	247	112	247-1	15	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산길 18	오형순	
23	삼기면 수산리	736-1	5	736-1	5	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산동길 41-1	김정용	
24	삼기면 수산리	741-2	18	741-5	11	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산길 743	김정권	
25	삼기면 수산리	741	389	741-4	1	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산길 743	김정권	
26	삼기면 수산리	741-1	5	741-1	5	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산길 743	김정권	
27	삼기면 수산리	745-1	8	745-1	8	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 745	김종덕	
28	삼기면 수산리	745	731	745-2	3	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산동길 51	김종덕	
29	삼기면 수산리	745	731	745-3	7	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산동길 51	김종덕	
30	삼기면 수산리	743-2	14	743-2	14	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 779	삼기면수산2 구리새마을회	
31	삼기면 수산리	743-1	103	743-1	103	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 779	삼기면수산2 구리새마을회	
32	삼기면 수산리	753	496	753-1	6	답	전라남도 여수시 둔덕동 264-1	김종수	
33	삼기면 수산리	755	408	755-3	11	답	광주시 광산구 월계동756-3 천단선경아파트105-1403	양재공	
34	삼기면 수산리	22-3	1,677	22-10	82	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 194-1	이해례	
35	삼기면 수산리	22-2	1,397	22-9	48	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 200	강석문	
36	삼기면 수산리	22-4	3	22-4	3	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 200	강석문	
37	삼기면 수산리	22-6	40	22-6	40	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 200	강석문	
38	삼기면 수산리	218	53	218-1	39	잡	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 230	김재덕	
39	삼기면 수산리	219	248	219	248	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 470	김명선	
40	삼기면 수산리	248	483	248-1	92	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 735	김두석	

일련 번호	소재지	지번	면적 (㎡)	분할 지번	면적 (㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비 고
41	삼기면 수산리	256	1,213	256-1	192	전	전라남도 곡성군 삼기면 수산길 2-1	박재도	
42	삼기면 수산리	150	1,078	150-1	459	전	광주 광산구 도산동 927-9	박재성	
43	삼기면 수산리	151	251	151	251	답	광주광역시 동구 계림동 500-8	김재창	
44	삼기면 수산리	121	1,038	121-1	318	답	광주광역시 동구 계림동 500-8	김재창	
45	삼기면 수산리	115	1,306	115-1	29	전	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 734	한미희	
46	삼기면 수산리	116-2	664	116-6	197	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 722	김용숙	
47	삼기면 수산리	116-4	30	116-4	30	도	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 722	김용숙	
48	삼기면 수산리	798	293	798-2	27	대	서울시 성북구 북악산로 713 1동305호	김주	
49	삼기면 수산리	116-1	594	116-5	14	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 467	김영제	
50	삼기면 수산리	116-3	64	116-7	35	도	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 467	김영제	
51	삼기면 수산리	795-1	15	795-3	11	대	서울시 성북구 정릉동 16-363	김기삼	
52	삼기면 수산리	795	180	795-2	48	대	서울시 성북구 정릉동 16-363	김기삼	
53	삼기면 수산리	793	327	793-1	21	대	서울시 성북구 정릉동 16-363	김기삼	
54	삼기면 수산리	792	258	792-1	102	대	서울시 성북구 북악산로713 1동305호	김주	
55	삼기면 수산리	896-7	2,322	896-10	79	답	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 732	이태규	
56	삼기면 수산리	790	453	790-1	52	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 790	김석방	
57	삼기면 수산리	779	668	779-1	260	대	서울시 강북구 미아동 234-2	김옥임	
58	삼기면 수산리	778	456	778-1	42	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 778	조남수	
59	삼기면 수산리	261-4	59	261-7	6	답	광주광역시 서구 마록동 519	이광미	
60	삼기면 수산리	263	163	263-2	8	대	전라남도 곡성군 삼기면 수산리 210	김재덕	
61	삼기면 수산리	754	462	754-2	1	대	경기도 성남시 수정구 태평동 6737	김남수	

토지조서(월계소하천 정비사업)

일련 번호	소재지	지번	면적 (㎡)	분할 지번	면적 (㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비 고
1	석곡면 당월리	838	3,467	838-6	208	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 462	강재수	
2	석곡면 당월리	838-5	9,963	838-7	137	과	전라남도 곡성군 석곡면 석곡4길 1	이정순	
3	석곡면 당월리	산9-19	47,359	산9-20	289	임	전라남도 곡성군 석곡면 석곡4길 1	이정순	
4	석곡면 당월리	509-1	753	509-4	227	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 372-2	전주이씨효령 대군파익신손 월계종중	
5	석곡면 당월리	509-1	753	509-5	46	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 372-2	전주이씨효령 대군파익신손 월계종중	
6	석곡면 당월리	506	592	506-1	182	천	전라남도 곡성군 죽곡면 태평리	하병석 종중재산	
7	석곡면 당월리	505	1,035	505-1	364	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 420	김인동	
8	석곡면 당월리	507-1	5,098	507-8	761	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 353	신정균	
9	석곡면 당월리	495	1,927	495-2	685	답	광주광역시 북구 문흥동 996-3 라인아파트 105동 1009호	유상열	
10	석곡면 당월리	494	1,502	494-2	12	전	광주광역시 광산구 월곡동 538-2부영아파트204-102	이강우	
11	석곡면 당월리	488	2,902	488-1	52	묘	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 417	최영숙	
12	석곡면 당월리	488	2,902	488-2	343	묘	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 417	최영숙	
13	석곡면 당월리	487	274	487	274	답	전라남도 곡성군 입면 매월리 443	정완택	
14	석곡면 당월리	486	245	486	245	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 458	박찬춘	
15	석곡면 당월리	489	1,736	489-1	183	답	전라남도 곡성군 곡성읍 묘천리 650	유문팔	
16	석곡면 당월리	484-1	1,292	484-5	268	답	경기도 성남시 중원구 상대원동 5122	박점남	
17	석곡면 당월리	478	370	478	370	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 436	박찬옥	
18	석곡면 당월리	477-5	1,651	477-6	58	전	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 462	강경수	

일련 번호	소재지	지번	면적 (㎡)	분할 지번	면적 (㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비 고
19	석곡면 당월리	479	1,791	479-2	441	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 353	신정균	
20	석곡면 당월리	465	269	465-2	43	답	경기도 광명시 하안동 200 고층주공아파트 1309동 306호	조정숙	
21	석곡면 당월리	466-3	1,816	466-18	89	답	곡성군 석곡면 당월리 455	이종태	
22	석곡면 당월리	466-1	259	466-17	112	전	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 464	이택규	
23	석곡면 당월리	447	40	447	40	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 356	정연상	
24	석곡면 당월리	448	106	448	106	답		이기원	
25	석곡면 당월리	460	307	460-1	9	대	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 462	강재수	
26	석곡면 당월리	449	165	449	165	대	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 462	강재수	
27	석곡면 당월리	450	291	450-1	22	대	광주광역시 동구 서석동 467-1	최현철	
28	석곡면 당월리	451	155	451	155	답	광주광역시 남구 월산동 902-19	박찬옥	
29	석곡면 당월리	452	1,107	452-1	537	답	곡성군 석곡면 당월리 451	박태서	
30	석곡면 당월리	406-1	553	406-1	553	답	장성군 동화면 동화리148	최철원	
31	석곡면 당월리	405	456	405	456	답	전라남도 목포시 목포진길11번길 13-2 (만호동)	김희윤	
32	석곡면 당월리	404-2	1,762	404-4	98	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 356	정연상	
33	석곡면 당월리	404-1	430	404-3	162	임	대전 동구 성남동 12-54	정연상	
34	석곡면 당월리	403-2	4,605	403-4	313	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 461	이동채	
35	석곡면 당월리	403-2	4,605	403-5	698	0	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 461	이동채	
36	석곡면 당월리	453	1,058	453-1	103	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 433	김부원	
37	석곡면 당월리	454	4,203	454-4	129	답	전라남도 곡성군 석곡면 월계길 100-7	조귀례	

일련 번호	소재지	지번	면적 (㎡)	분할 지번	면적 (㎡)	지목	소유자 주소	토지 소유자	비 고
38	석곡면 당월리	468	423	468-1	18	전		안병학	
39	석곡면 당월리	471-2	14,131	471-3	346	과	광주광역시 북구 양산동 57-28	박종하	
40	석곡면 당월리	403-1	1,210	403-3	316	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 467	정순행	
41	석곡면 당월리	400	608	400-1	120	답	경기도 수원시 팔달구 매탄동 990 주공2단지아파트 118동 310호	정한	
42	석곡면 당월리	401	486	401-1	263	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 354	정순기	
43	석곡면 당월리	44	1,091	44-1	246	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 354	황순기	
44	석곡면 당월리	43	969	43-1	444	답	전라남도 곡성군 석곡면 당월리 427	이상학	
45	석곡면 당월리	847-3	58	547-3	58	답	전라남도 곡성군 석곡면 월계길 135-1	이춘호	

구례군 고시 제2015-53호

지리산 온천관광지 조성계획(경미한 변경) 결정 및 지형도면 고시

구례군 지리산 온천관광지 조성계획(경미한 변경)을 「관광진흥법」 제54조(조성계획의 수립 등) 및 같은 법 시행령 제47조(경미한 조성계획의 변경), 같은 법 제58조(인·허가 등의 의제)와 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조, 「전라남도 사무위임조례」 제2조에 따라 다음과 같이 결정하고 지형도면을 고시합니다.

2015. 9. 17

구례군수

□ 사업의 개요

○ 사업 위치 : 구례군 산동면 관산리 540-1번지 일원

사업명	사업종류	면적 (㎡)	사업기간	비고
지리산 온천관광지 정비사업	공원 및 부속시설	9,556	2015. 06. ~ 2016. 01.	

○ 사업시행자 : 구례군수(전남 구례군 구례읍 봉성로 1)

○ 공 고 내 용

- 공람기간 : 공고일 ~ 사업시행기간 내
- 공람장소 : 구례군청 문화관광과 (☎ 061 - 780 - 2544)
- 공 랐 물 : 지리산 온천관광지 조성계획 결정(변경), 지구단위계획결정(변경) 지형도면, 『 '15년 지리산 온천관광지 정비 사업』설계도서 1부, - 게재생략(문화관광과 비치 열람가능)

○ 토지 및 물건의 세목고시는 본 고시로 갈음함.

사용 또는 수용 할 토지의 세목조서

일련 번호	소재지	지번		지목	지적(㎡)		소유자		관계인			비고
		분할전	분할후		총	편입	주 소	성명	성명또는 명칭	주 소	권리의 종류 및내용	
1	구례군 산동면 관산리	559		답	79	79	경기 부천시 소사구 경인로 234번길 57	이영달				
2	구례군 산동면 관산리	540-1		임	3,306	3,306	서울 동작구 사당로28가길 8	심동수	구례군의, (주)나비엔코 리아컨설팅	서울 서초구 양재동 284-1 2층	압류7건, 근저당권 설정	
3	구례군 산동면 관산리	674-5		답	181	181	구례군 산동면 한천길 3	김성권				
4	구례군 산동면 관산리	674-1		답	1,173	1,173	서울 성북구 삼선교로16길 35, 101-706호	양병덕 신광찬	신광찬	서울 노원구 동일로228길 23, 1408-1401호	공유자 (지분 1/2)	
5	구례군 산동면 관산리	539		전	1,428	1,482	구례군 산동면 원촌리 151-1	김성운	산동농협	산동면 원촌리 250-5	근저당권 설정	
6	구례군 산동면 관산리	673-2	673-5	답	958	22	순천시 동외동 166-42 경기 고양시 일산 서구 고양대로 620,206동 1503호 광주광역시 광산구 월곡산정로40	박귀덕 정현 이용우	박인규, 대한보증 보험 주식회사	순천시 풍덕동 1232-25	근저당권 설정, 가압류	지분 330/ 1088 331/ 1088
7	구례군 산동면 관산리	647		답	364	364	구례군 산동면 관산리 517	김명권				
8	구례군 산동면 관산리	646		대	53	53	구례군 산동면 관산리 517	김명권				
9	구례군 산동면 관산리	643		답	506	506	구례군 산동면 관산리 585	김재봉				
10	구례군 산동면 좌사리	895	895-6	답	1,554	114	순천시 해룡면 호두리 336-1	이기남				
11	구례군 산동면 좌사리	940-1		전	486	486	강원 화천군 사내면 사내로7길 67,2-501호	이재복				
12	구례군 산동면 좌사리	950-1		답	1,790	1,790	순천시 해룡면 신대로66,216동1101호	이경미	별교농협	보성권 별교읍 별교리 888-3	근저당권 설정	

사용 또는 수용 할 물건의 세목조서

일련 번호	소재지	지번	물건의종류	구조및규격	수량 면적(m ²)		소유자			비고
							성명또는 명칭	주소	지분	
1	구례군 산동면 관산리	540-1	참나무	R80	3	주	심동수	서울 동작구 사당로28가길 8, 2층		
			참나무	R65	1	주				
			참나무	R60	5	주				
			느티나무	R80	2	주				
			느티나무	R60	2	주				
			느티나무	R30	2	주				
			밤나무	20년생	1	주				
			대나무		2,200	m ²				
2	구례군 산동면 관산리	674-5	소나무	R18	1	주	김성권	전남 구례군 산동면 관산리 554		
			소나무	R15-16	2	주				
			소나무	R13-14	3	주				
			소나무	R11-12	10	주				
			소나무	R10	4	주				
			배롱나무	R10	4	주				
			배롱나무	R8	12	주				
			배롱나무	R6	2	주				
			산수유나무	R4-5	34	주				
			산수유나무	R2	18	주				
			울타리	파이프철선	25	m				
3	구례군 산동면 관산리	539	산수유나무	70년생	1	주	김성운	전남 구례군 산동면 원촌리 151-1		
			산수유나무	50년생	3	주				
			산수유나무	40년생	8	주				
			산수유나무	30년생	3	주				
			산수유나무	20년생	1	주				
			산수유나무	12년생	1	주				

일련 번호	소재지	지번	물건의종류	구조및규격	수량 면적(m ²)		소유자			비고
							성명또는 명칭	주소	지분	
3	구례군 산동면 관산리	539	산수유나무	8년생	3	주				
			감나무	25년생	3	주				
			감나무	15년생	35	주				
			감나무	12년생	17	주				
			감나무	10년생	6	주				
			감나무	6년생	2	주				
			감나무	3년생	1	주				
			감나무	2년생	3	주				
			팽나무	15년생	1	주				
4	구례군 산동면 관산리	673-5	두충나무	5년생	3	주	박귀덕 정현 이용우	전남 순천시 동외동 166-42 경기 고양시 일산 서구 고양대로 620,206동 1503호 광주광역시 광산구 월곡산정로 40	지분 330/1088 331/1088	
5	구례군 산동면 좌사리	940-1	콩		470	m ²	이재복	강원도 화천군 사내면 사내로7길 67, 2동 501호		
6	구례군 산동면 좌사리	950-1	배롱나무	R40	2	주	이경미	전남 순천시 해룡면 신대로 66, 216동 1101호		
			배롱나무	R30	2	주				
			배롱나무	R25	1	주				
			배롱나무	R20	1	주				
			배롱나무	3년생	5	주				
			이팝나무	R4	110	주				
			산수유	2년생	280	주				
			무궁화	R7-8	7	주				
			단풍나무	R3-4	5	주				
			산수유	묘목	160	m ²				
7	구례군 산동면 관산리	647	벼		364	m ²	김명권	전남 구례군 산동면 관산리 517		

일련 번호	소재지	지번	물건의종류	구조및규격	수량 면적(m ²)		소유자			비고
							성명또는 명칭	주소	지분	
8	구례군 산동면 관산리	643	산수유	55년생	2	주	김명권	전남 구례군 산동면 관산리 517		
			산수유	45년생	2	주				
			산수유	40년생	3	주				
			산수유	30년생	1	주				
			산수유	20년생	1	주				
			밤나무	30년생	1	주				
9	구례군 산동면 좌사리	1022-1	산수유	70년생	2	주	이재복	강원도 화천군 사내면 사내로7길 67, 2동 501호		
			산수유	40년생	1	주				
10	구례군 산동면 좌사리	895-6	벼		114	m ²	이기남	전남 순천시 해룡면 호두리 336-1		

무안군 고시 제2015-113호

무안 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

무안 군계획시설(도로)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 동법 시행령 제97조, 「전라남도 사무위임 조례」 제2조 규정에 의거 실시계획 인가하고, 동법 제91조 및 시행령 제100조 규정에 의거하여 다음과 같이 고시합니다.

2015. 9. 17

무안군수

1. 사업시행지 위치 : 무안군 무안읍 교촌리 387-3번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 군계획시설(도로)사업
 - 명 칭 : 무안소방서 진출입로 개설공사
3. 사업면적 또는 규모

규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태
등급	류별	번호	폭원(m)					
중로	2	5	15	보조간선 도로	85	대로3-3	중로2-3	일반도로

※ 국토계획법 제87조(도시·군계획시설사업의 분할 시행)에 따른 부분 시행

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 무안군수
 - 주 소 : 전라남도 무안군 무안읍 무안로 530
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 실시계획 인가일 ~ 2016. 3. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
7. 기타 사항은 무안군청 안전총괄과(061-450-5813)로 문의하여 주시기 바랍니다.

○ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	위치		지번	지목	면 적 (㎡)		소유자		소유권 외의 권리	
					지적	편입	성명	주소	종류	성명
1	무안읍	교촌리	387-3	잡	915	915	무안군			
2	무안읍	교촌리	392-2	전	29	29	김용철	목포시 옥암동 964 우미@ 202-1403		
3	무안읍	교촌리	396-1	도	56	56	문길선	교촌리 459		
4	무안읍	교촌리	396-2	대	455	455	문용식	교촌리 396-2		
5	무안읍	교촌리	396-3	도	21	21	무안군			
6	무안읍	교촌리	399-2	도	304	304	박병수	교촌리 869		
7	무안읍	교촌리	399-9	도	649	649	무안군			
8	무안읍	교촌리	1014-9	도	4614	132	국토 교통부			
9	무안읍	교촌리	1014-10	도	24	24	국토 교통부			
합 계					7,067	2,585				

함평군 고시 제2015-69호

함평 군관리계획(지구단위계획) 변경 결정 및 지형도면 고시

함평읍 내교리·기각리 일원에 전라남도 고시 제2006-235호(2006. 1. 5)로 결정·고시된 함평 군관리계획(내교·기각리 지구단위계획) 결정 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 동법 시행령 제25조에 의거 변경 결정하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 동법 시행령 제7조, “전라남도 사무위임 조례”에 의거 다음과 같이 지형도면을 작성하여 고시합니다.

2015. 9. 17

함평군수

1. 함평 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경)조서 : 다음조서
2. 함평 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경)도면 : 게재생략
3. 관계도서는 함평군청 전략경영과(061-320-3710)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

I. 용도지역·지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구간의 변경에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

1. 용도지역에 관한 군관리계획 결정(변경)조서

가. 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	270,180	증) 400	270,580	100.0	
내 교 리	70,300	증) 400	70,700	26.1	
제2종일반주거지역	70,300	증) 400	70,700	26.1	
기 각 리	199,880	-	199,880	73.9	
제1종일반주거지역	39,200	-	39,200	14.5	
제2종일반주거지역	101,420	-	101,420	37.5	
상 업 지 역	46,940	-	46,940	17.3	
자연녹지지역	12,320	-	12,320	4.6	

※ 지구단위구역 변경에 따른 용도지역 증가로 용도지역의 변경은 없음.

2. 용도지구에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서 : 해당사항 없음

3. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 : 변경

가. 결정(변경) 조서

도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
			기정	변경	변경후		
1	내교리 지구단위계획구역	함평읍 내교리 828-1답 일원	70,300	증) 400	70,700	전남고시 제2003-251호 (03.12.27)	
2	기각리 지구단위계획구역	함평읍 기각리 1043-37답 일원	199,880	-	199,880	전남고시 제2003-251호 (03.12.27)	

○ 결정(변경) 사유서

구분	도면표시 번호	위 치	변 경 사 유	비 고
변경	1	○ 변경 - 면적: 70,300㎡→70,700㎡(증 400㎡)	○ 현실여건을 반영한 구역계 조정(국도 24 호선이 완료됨에 따라 도로 지적경계 조정 반영)	

4. 지구단위계획에 관한 결정(변경) 조서

가. 토지이용계획에 관한 결정(변경) 조서

1) 내교리

구 분	면 적(m ²)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
총 계	70,300	증) 400	70,700	100.0	
주거용지	52,818	증) 2,295	55,113	78.0	
주택용지	31,816	증) 1,387	33,203	47.0	
근린생활시설용지	21,002	증) 908	21,910	31.0	
공공시설용지	17,482	감) 1,895	15,587	21.0	
공 원	3,584	감) 1,516	2,068	2.9	
주차장	733	-	733	-	
공공공지	1,246	-	1,246	1.8	
도 로	11,919	감) 379	11,540	16.3	

2) 기각리

구 분	면 적(m ²)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
총 계	199,880	-	199,880	100.0	
주거용지	80,554	증) 4,087	84,641	42.4	
주택용지	48,852	증) 11,705	60,557	30.3	
근린생활시설용지	25,400	감) 1,316	24,084	12.1	
특별계획구역	6,302	감) 6,302	-	-	
상업용지	26,359	증) 546	26,905	13.5	
공공시설용지	92,967	감) 4,633	88,334	44.1	
공 원	5,959	감) 2,542	3,417	1.7	
완충녹지	2,691	증) 61	2,752	1.3	
주 차 장	3,483	감) 896	2,587	1.3	
공공공지	-	증) 1,339	1,339	0.7	
도 로	80,834	감) 2,595	78,239	39.1	

II. 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

1. 교통시설

1) 도 로

○ 도로 총괄표

류 별		합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선수	연 장 (m)	면 적 (㎡)
합 계	기정	38	7,036	93,104	8	2,016	41,440	22	3,591	31,498	8	1,429	20,166
	변경	38	6,899	91,433	6	1,819	41,282	22	3,951	37,574	10	1,129	12,577
광 로	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
대 로	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중 로	기정	9	3,385	66,014	4	1,617	37,330	1	480	9,940	4	1,288	18,744
	변경	11	3,233	62,105	5	1,719	40,257	2	568	10,232	4	946	11,616
소 로	기정	29	3,651	27,090	4	399	4,110	21	3,111	21,558	4	141	1,422
	변경	27	3,666	29,328	1	100	1,025	20	3,383	27,342	6	183	961

※ 기정 도로 총괄 연장 및 면적은 전라남도 제2003-251호 고시 기준임

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	3	23	주간선 도 로	183	중로1-6	중로2-1	일반 도로	상업 지역	-	-
기정	중로	1	6	20	지역간 도로	16,127 (476)	대로 1-402	소로2-305	일반 도로	함평천	' 77.1.27	()는 지구내 구간
기정	중로	1	8	20	집산도로	696	중로1-3	기각리 구역계	일반 도로	-	' 03.12.27	-
기정	중로	1	9	20	집산도로	235	중로1-8	중로3-5	일반 도로	-	' 03.12.27	
변경	중로	1	9	20	집산도로	235	중로1-8	중로3-5	일반 도로	-	-	일부 폭원조정
기정	중로	2	3	18	보조간선 도로	472	중로1-6	소로2-423	일반 도로	-	' 03.12.27	-
변경	중로	2	3	18	보조간선 도로	467	중로1-6	소로2-423	일반 도로	-	-	-
기정	중로	3	4	12	집산도로	263	중로1-3	중로1-6	일반 도로		' 03.12.27	-
변경	중로	3	4	12	집산도로	252	중로1-3	완충녹지3	일반 도로	-	-	-
기정	중로	3	5	12	집산도로	454	중로1-8	중로1-9	일반 도로	-	' 03.12.27	-

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	6	12	집산도로	280	소로1-2	소로1-10	일반 도로	-	-	-
	소로	2	37	8	국지도로	76	중로3-6	소로2-21	일반 도로	-	-	-
변경	소로	2	37	8	국지도로	209	중로1-903	소로2-21	일반 도로	-	-	-
기정	중로	3	6	12	집산도로	280	소로1-2	소로1-10	일반 도로	-	-	-
	소로	1	10	10	국지도로	138	대로3-1	소로2-21	일반 도로	-	-	-
변경	소로	2	924	8	국지도로	253	중로1-903	소로2-21	일반 도로	-	-	-
기정	중로	3	7	12	집산도로	180	중로1-8	중로3-5	일반 도로	-	-	-
기정	소로	1	2	10	국지도로	573 (101)	대로3-1	중로3-1	일반 도로	-	' 03.12.27	()는 지구내 구간
변경	중로	2	903	15	국지도로	101	대로3-1	소로2-21	일반 도로	-	-	지구내 구간
	소로	1	2	10	국지도로	472	소로2-21	중로3-1	일반 도로	-	-	지구외 구간
기정	소로	1	5	10	국지도로	288 (100)	대로3-1	중로2-1	일반 도로	-	' 77.1.27	()는 지구내 구간
기정	소로	1	11	10	국지도로	60	중로1-3	중로3-4	일반 도로	-	-	-
변경	중로	3	902	12	국지도로	60	중로1-3	중로3-4	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	21	8	국지도로	672	중로1-1	중로1-4	일반 도로	-	97.1.27	-
변경	소로	2	21	8-11	국지도로	672 (389)	중로1-1	중로1-4	일반 도로	-	-	()는 지구내 구간
기정	소로	2	36	8	국지도로	154	대로3-1	소로2-21	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	38	8	국지도로	83	중로3-6	소로2-21	일반 도로	-	-	-
변경	소로	2	38	8	국지도로	80	중로3-6	소로2-21	일반 도로	-	-	-
폐지	소로	2	39	8	국지도로	100	중로3-6	소로2-21	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	40	8	국지도로	100	중로3-6	소로2-21	일반 도로	-	-	-
	소로	2	43	8	국지도로	20	대로3-1	중로3-6	일반 도로	-	-	-
변경	중로	1	903	20	국지도로	129	대로3-1	소로2-21	일반 도로	-	-	-
폐지	소로	2	41	8	국지도로	100	중로3-6	소로2-21	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	42	8	국지도로	105	중로3-6	소로2-21	일반 도로	-	-	-
변경	소로	2	42	8	국지도로	102	소로2-924	소로2-21	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	44	8	국지도로	132	소로2-46	소로2-45	일반 도로	-	-	-
변경	소로	2	44	8	국지도로	140	소로2-46	소로2-45	일반 도로	-	-	-

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	45	8	국지도로	72	중로1-9	소로2-46	일반 도로	-	-	-
변경	소로	2	45	8	국지도로	70	중로1-9	소로2-46	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	46	8	국지도로	288	중로1-9	중로1-8	일반 도로	-	-	-
폐지	소로	2	47	8	국지도로	100	중로1-9	소로2-45	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	48	8	국지도로	279	중로3-5	중로3-7	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	49	8	국지도로	245	중로3-5	중로3-7	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	50	8	국지도로	123	중로1-8	중로3-5	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	51	8	국지도로	32	중로2-3	소로2-53	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	52	8	국지도로	32	중로2-3	소로2-55	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	53	8	국지도로	453	중로2-3	소로2-423	일반 도로	-	-	-
변경	소로	2	53	8	국지도로	360	소로2-69	소로2-423	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	54	8	국지도로	32	중로2-3	소로2-53	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	55	8	국지도로	472	중로2-3	소로2-423	일반 도로	-	-	-
변경	소로	2	55	8	국지도로	420	중로2-3	소로2-423	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	56	8	국지도로	32	중로2-3	소로2-55	일반 도로	-	-	-
변경	소로	2	56	8	국지도로	33	중로2-3	소로2-55	일반 도로	-	-	-
기정	소로	2	69	8	국지도로	120 (42)	중로2-3	기각지구 도시개발사업 북측 구역계	일반 도로	-	14.02.13	-
기정	소로	2	423	8	국지도로	12,874	대로3-402	중로1-6	일반 도로	-	-	군도 3호선
변경	소로	2	423	8-15	국지도로	12,874 (100)	대로3-402	중로1-6	일반 도로	-	-	()는 지구내 구간
기정	소로	3	50	6	국지도로	96	소로2-21	대로3-1	일반 도로	-	-	-
기정	소로	3	5	6	보행자 전용도로	5	중로1-6	중로3-5	특수 도로	-	03.12.27	-

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	914	4	특수도로	19	중로2-903	소로2-37	보행자 전용도로	-	-	-
신설	소로	3	915	7	국지도로	15	소로2-423	소로3-602	일반도로	-	-	-
신설	소로	3	916	4	특수도로	24	대로3-1	소로2-37	보행자 전용도로	-	-	-
신설	소로	3	917	4	특수도로	24	대로3-1	소로2-924	보행자 전용도로	-	-	-
폐지	소로	3	51	4	보행자 전용도로	20	대로3-1	중로3-6	특수 도로	-	-	-
폐지	소로	3	52	4	보행자 전용도로	20	대로3-1	중로3-6	특수 도로	-	-	-

※ 소로 2-21호선, 소로 1-2호선, 소로 2-423호선 지구 외 구간은 도시관리계획(재정비) 수립시 변경처리

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로 1-9	중로 1-9	· 폭원조정	· 지적분할선 및 현실여건 반영하여 폭원 일부 축소 조정
중로 2-3	중로 2-3	· 연장축소 L = 472m⇒467m	· 소로 2-423호선 현실여건 반영에 따른 연장 축소
중로 3-4	중로 3-4	· 연장축소 L = 263m⇒252m	· 간선도로(국도23호선)변 진출입로 개선에 따른 종점부 연장 축소
중로 3-6 소로 2-37	소로 2-37	· 선형변경 L = 76m⇒209m	· 사업지 내 진출입로 개선에 따른 중로3-6호선 폐지 및 소로2-37호선 선형변경
중로 3-6 소로 1-10	소로 2-924	· 노선변경 B = 8m, L = 253m	· 사업지 내 진출입로 개선에 따른 중로3-6호선, 소로1-10호선 폐지로 노선 변경
소로 1-2	중로 2-903	· 폭원확장 B = 10m⇒15m, L = 101m	· 기계설도로 폭원에 맞게 현실여건 반영하여 폭원확장
소로 1-2	소로 1-2	· 노선분리 B = 10m, L = 573m⇒472m	· 지구내 2-903호선으로 폭원변경에 따라 지구외구간과 노선분리
소로 1-11	중로 3-902	· 폭원확장 B = 10m⇒12m	· 함평중학교 설치계획에 따른 진입도로 폭원확장
소로 2-21	소로 2-21	· 폭원확장 B = 8m ⇒ 8-11m	· 소로 2-21호선 폭원확장계획에 따라 지구내 폭3m 편입
소로 2-38	소로 2-38	· 연장축소 L = 83m⇒80m	· 소로 2-21호선 폭원확장에 따른 연장축소 조정
소로 2-39	-	· 폐지 B = 8m, L = 100m	· 중로 1-903호선 계획에 따라 서측 블록 축소로 효율적 토지이용을 위한 미집행도로 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내 용	변 경 사 유
소로 2-40 소로 2-43	중로 1-903	· 변경 B = 8m⇒20m L = 100m⇒129m	· 나비축제장~함평읍 기존 시가지간 연결도로 개설계획에 따른 폭원 및 연장확대
소로 2-41	-	· 폐지 B = 8m, L = 100m	· 미집행시설로서 지구밖 도로 접근체계에 영향이 없는 노선폐지
소로 2-42	소로 2-42	· 변경 L = 105m⇒102m	· 소로 2-21 폭원 확장에 따른 연장 축소조정
소로 2-44	소로 2-44	· 변경 L = 132m⇒140m	· 소로 2-45호선 선형변경에 따른 연장확대
소로 2-45	소로 2-45	· 변경 L = 72m⇒70m	· 효율적인 토지이용을 고려하여 선형위치 변경
소로 2-47	-	· 폐지 B = 8m, L = 100m	· 토지이용의 효율성 강화와 노선체계 변경에 따른 폐지
소로 2-53	소로 2-53	· 변경 L = 453m⇒360m	· 소로 2-423호선 현실여건 반영에 따른 연장축소
소로 2-55	소로 2-55	· 변경 L = 472m⇒420m	· 소로 2-423호선 현실여건 반영에 따른 연장축소
소로 2-56	소로 2-56	· 변경 L = 32m⇒33m	· LH행복마을권사업 진입도로 반영에 따른 선형변경
소로 2-423	소로 2-423	· 변경 B = 8m⇒8-15m	· 기계설도로의 현실여건 반영하여 선형변경
-	소로 3-914	· 신설 B= 4m, L = 19m	· 사업지내 진출입로 개선에 따른 보행자 접근성 향상을 위한 도로신설
-	소로 3-915	· 신설 B= 7m, L= 15m	· 소로 2-423호선 선형변경에 따른 소로 3-602호선 연결도로 신설
-	소로 3-916	· 신설 B= 4m, L = 24m	· 사업지내 보행자의 접근성 향상을 위한 보행자도로 신설
-	소로 3-917	· 신설 B= 4m, L = 24m	· 사업지내 진출입로 개선에 따른 보행자 접근성 향상을 위한 도로신설
소로 3-51	-	· 폐지 B = 4m, L = 20m	· 사업지내 보행자의 접근성 향상을 위한 보행로 위치변경에 따른 폐지
소로 3-52	-	· 폐지 B = 4m, L = 20m	· 사업지내 보행자의 접근성 향상을 위한 보행로 위치변경에 따른 폐지

2) 주차장

○ 주차장 결정(변경)조서

구 분	도면표시 번호	시 설 명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
합 계				4,216	감896	3,320	-	
변 경	1	주차장	내교리 173-2 일원	733	-	733	06.15	
폐 지	2	주차장	기각리 233-5	3,483	감3,483	-	06.15	
신 설	2	주차장	기각리 1043-43 일원	-	증2,587	2,587	-	

○ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	주차장	· 변경 A=733㎡→733㎡	· 소로 2-21 지구 내 폭원 확장 및 소로 2-41 폐지에 따른 시설경계 변경
-	주차장	· 폐지 A= 3,483㎡	· 원활한 사업추진을 위한 국공유지 활용한 주차장 위치변경에 따른 폐지
2	주차장	· 신설 A= 2,587㎡	· 원활한 사업추진을 위한 국공유지 활용한 주차장 위치변경에 따른 주차장 신설

2. 공간시설

1) 녹지

○ 녹지 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계					10,540	증 61	10,601		
변 경	3	녹지	완충녹지	함평읍 기각리 372-25번지 일원	10,540 (3,203)	증 61	10,601 (3,264)	03.12.27	()는 지구내 구간

○ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
3	완충녹지	· 변경 A=10,540㎡→10,601㎡ (증 61㎡)	· 중로3-4호선의 간선도로(중로1-6호선) 직접접속을 방지하기 위해 완충녹지 변경(연장확대)

2) 공원

○ 공원 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계					9,543	감)4,058	5,485		
기정	5	내교리 1 어린이공원	생활권공원 (어린이공원)	내교리 581 일원	2,068	-	2,068	06.15	
폐지	6	내교리 4 어린이공원	생활권공원 (어린이공원)	내교리 85-2 일원	1,516	감)1,516	-	06.15	
변경	7	기각리 어린이공원	생활권공원 (어린이공원)	기각리 233-4 일원	5,959	감)2,542	3,417	06.15	

○ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
6	내교리 4 어린이공원	· 폐지 A = 1,516㎡	· 중로 1-903호선 개설계획에 따라 어린이공원 최소면적 기준 미달과 인접지역 공원기능 활용에 따른 어린이공원 폐지
7	기각리 어린이공원	· 변경 A = 5,959㎡ ⇒ 3,417㎡	· 어린이 공원 기능 유지 및 주차장 신설에 따른 면적 축소

3) 공공공지

○ 공공공지 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
합 계				1,246	증)1,339	2,585		
기정	1	공공공지	내교리 813-4 일원	958	-	958	06.15	
기정	2	공공공지	내교리 41-1 일원	288	-	288	06.15	
신설	3	공공공지	향교리 831-4 일원	-	증)1,339	1,339	-	

○ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
3	공공공지	· 신설 A = 1,339㎡	· 지역주민의 안전한 보행과 일시적 휴식공간을 제공하기 위하여 공공공지 신설

Ⅲ. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

1. 내교리

도면번호	가 구 번 호		면 적 (m ²)		위 치	비 고
	기정	변경	기정	변경		
주택	소계		31,816	33,203		
	1-1	1-1	3,720	3,720	내교리 580 - 4 대 일원	-
	1-2	1-2	3,040	3,040	내교리 577 - 4 대 일원	-
	1-3	1-3	5,572	5,572	내교리 42 - 6 답 일원	-
	1-4	1-4	2,212	2,112	내교리 49 답 일원	-
	1-5	1-5	4,132	7,660	내교리 86 답 일원	-
	1-6	-	2,744	-	내교리 81 답 일원	-
	1-7	1-6	2,682	6,844	내교리 84 전 일원	-
	1-8	-	3,545	-	내교리 175 답 일원	-
	1-9	1-7	4,169	4,255	내교리 176 답 일원	-
근린 생활 시설	소계		21,002	21,910		-
	2-1	2-1	987	987	내교리 580 - 5 대 일원	-
	2-2	2-2	2,133	2,133	내교리 37 - 6 답 일원	
	2-3	2-3	2,192	2,192	내교리 41 종 일원	-
	2-4	2-4	2,050	1,729	내교리 51 - 2 답 일원	-
	2-5	2-5	2,352	1,420	내교리 828 - 40 답 일원	-
	2-6	2-6	989	2,151	내교리 828 - 5 잡 일원	-
	2-7	2-7	869	3,424	내교리 74 - 2 답 일원	-
	2-8	-	1,774	-	내교리 73 - 2 답 일원	-
	2-9	2-8	7,656	7,874	내교리 65 답 일원	-

2. 기각리

도면표시번호	가 구 번 호		면 적 (m ²)		위 치	비 고
	기정	변경	기정	변경		
주택	소계		74,568	84,641		-
	1-1	1-1	6,383	6,546	기각리 1043-65 대 일원	
	1-2	1-2	5,461	5,801	기각리 189-7 답 일원	-
	1-3	1-3	2,307	5,300	기각리 233-22 답 일원	-
	1-4	-	2,722	-	기각리 233-38 답 일원	-
	-	1-4	-	10,931	기각리 198 잡 일원	
	1-5	1-5	6,156	6,156	기각리 274 전 일원	-
	1-6	1-6	5,152	5,152	기각리 287 전 일원	-
	1-7	1-7	4,914	4,914	기각리 1043-74 장 일원	-
	1-8	1-8	5,726	5,726	기각리 278 창 일원	-
	1-9	1-9	5,290	5,290	기각리 281-1 전 일원	-
	1-10	1-10	4,741	4,741	기각리 1043-19 대 일원	-
근린 생활 시설	1-11	1-11	4,151	3,185	기각리 377-8 잡 일원	-
	1-12	1-12	4,439	3,449	기각리 376-7 답 일원	-
	1-13	1-13	4,282	4,282	기각리 377 - 2 답 일원	-
	1-14	1-14	4,282	4,260	기각리 376-4 대 일원	-
	1-15	1-15	4,281	3,523	향교리 829-10 대 일원	-
	1-16	1-16	4,281	3,669	향교리 828-3 답 일원	-
	-	1-17	-	837	기각리 377-34 도 일원	
	-	1-18	-	879	기각리 376-56 구 일원	
상업	소계		26,369	26,905		
	2-1	2-1	9,159	9,159	기각리 378-2 답 일원	-
	2-2	2-2	3,838	4,178	기각리 377-13 잡 일원	-
	2-3	2-3	4,806	4,723	기각리 375-25 대 일원	-
	2-4	2-4	4,435	4,363	기각리 375-23 답 일원	-
	2-5	2-5	4,131	4,482	기각리 375-19 답 일원	-

Ⅳ. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 배치 형태 색채건축선에 관한 군관리 계획 결정(변경) 조서

1. 내교리

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-1	1-1	용도	• 권장용도 - 단독주택 • 불허용도 - 업무, 창고, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 안마시술소, 단란주점, 위락시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설	• 권장용도 - 단독주택 • 불허용도 - 업무시설, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 240%	• 250%
		높이	• -	• -
		배치	• 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 • 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 • 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	• 좌동 • 좌동 • 좌동
		형태 및 색채	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 • 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 • 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 • 좌동 • 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
1-2	1-2	용도	• 권장용도 - 단독주택 • 불허용도 - 업무, 창고, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 안마시술소, 단란주점, 위락시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설	• 권장용도 - 단독주택 • 불허용도 - 업무시설, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 240%	• 250%
		높이	• -	• -

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-2	1-2	배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
1-3	1-3	용도	- 권장용도 - 단독주택 - 불허용도 - 업무, 창고, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 안마시설소, 단란주점, 위락시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설	- 권장용도 - 단독주택 - 불허용도 - 업무시설, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	60%	60%
		용적율	240%	250%
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-4	1-4	용도	- 권장용도 - 단독주택 - 불허용도 - 업무, 창고, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 안마시술소, 단란주점, 위락시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설	- 권장용도 - 단독주택 - 불허용도 - 업무시설, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 240%	• 250%
		높이	• 9m(3층)이하	• 5층이하
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로와 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
1-5	1-5	용도	- 권장용도 - 단독주택 - 불허용도 - 업무, 창고, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 안마시술소, 단란주점, 위락시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설	- 권장용도 - 단독주택 - 불허용도 - 업무시설, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 240%	• 250%
		높이	• 9m(3층)이하	• 5층이하

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-5	1-5	배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로와 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
1-6, 1-7	1-6	용도	- 권장용도 - 단독주택 - 불허용도 - 업무, 창고, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 안마시술소, 단란주점, 위락시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설	- 권장용도 - 단독주택 - 불허용도 - 업무시설, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	60%	60%
		용적율	240%	250%
		높이	9m(3층)이하	5층이하
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로와 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-8, 1-9	1-7	용도	- 권장용도 - 단독주택 - 불허용도 - 업무, 창고, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 안마시설, 단란주점, 위락시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설	- 권장용도 - 단독주택 - 불허용도 - 업무시설, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설, 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 240%	• 250%
		높이	• 9m(3층)이하	• 5층이하
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로와 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
2-1	2-1	용도	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시설, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방군사 시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 250%	• 250%
		높이	• 12m(4층)이하	• 5층이하

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
2-1	2-1	배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
2-2	2-2	용도	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설 (주유소 제외), 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방군사 시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	60%	60%
		용적율	250%	250%
		높이	12m(4층)이하	5층이하
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로와 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
2-3	2-3	용도	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방군사 시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 250%	• 250%
		높이	• 12m(4층)이하	• 5층이하
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
2-4	2-4	용도	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방군사 시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 250%	• 250%

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
2-4	2-4	높이	• 12m(4층)이하	• 5층이하
		배치	• 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로 방향과 일치되도록 권장 • 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 • 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	• 좌동 • 좌동 • 좌동
		형태 및 색채	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 • 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 • 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 • 좌동 • 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
2-5	2-5	용도	• 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 • 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	• 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 • 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방군사 시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 250%	• 250%
		높이	• 12m(4층)이하	• 5층이하
		배치	• 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로 방향과 일치되도록 권장 • 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 • 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	• 좌동 • 좌동 • 좌동
		형태 및 색채	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 • 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 • 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 • 좌동 • 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
2-6	2-6	용도	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방군사 시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 250%	• 250%
		높이	• 12m(4층)이하	• 5층이하
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로와 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
2-7, 2-8	2-7	용도	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방군사 시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 250%	• 250%

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
2-7, 2-8	2-7	높이	12m(4층)이하	5층이하
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
2-9	2-8	용도	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 - 문화 및 집회시설, 제1,2종근린생활시설 중 일반음식점, 휴게음식점 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물 저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방군사 시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	60%	60%
		용적율	250%	250%
		높이	12m(4층)이하	5층이하
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동

2. 기각리

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-1	1-1	용도	• 허용용도 - 단독주택(1층에 한하여 근린생활시설 허용) • 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	• 허용용도 - 불허용도 외 제2종일반주거지역에서 허용가능한 행위 • 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 250%	• 250%
		높이	• 15m(5층)이하	-
		배치	• 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로와 일치되도록 권장 • 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 • 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	• 좌동 • 좌동 • 좌동
		형태 및 색채	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 • 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 • 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 • 좌동 • 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
1-2	1-2	용도	• 허용용도 - 단독주택(1층에 한하여 근린생활시설 허용) • 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	• 허용용도 - 불허용도 외 제2종일반주거지역에서 허용가능한 행위 • 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-2	1-2	건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 240%	• 250%
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
1-3	1-3	용도	- 허용용도 - 단독주택(1층에 한하여 근린생활시설 허용) - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 허용용도 - 불허용도 외 제2종일반주거지역에서 허용가능한 행위 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 240%	• 250%
		높이	-	-

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-3	1-3	배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
1-4	-	용도	- 허용용도 - 단독주택(1층에 한하여 근린생활시설 허용) - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분노 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	-
		건폐율	60%	-
		용적율	250%	-
		높이	15m(5층)이하	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	-
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	-
		건축선	도면참조	-

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
-	1-4	용도	-	• 허용용도 - 불허용도 외 제2종일반주거지역에서 허용가능한 행위 • 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리 시설(주유소 제외), 동물 및 식물관련 시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	-	• 60%
		용적율	-	• 250%
		높이	-	-
		배치	-	• 좌동 • 좌동 • 좌동
		형태 및 색채	-	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 • 좌동 • 좌동
		건축선	-	• 좌동
1-5	1-5	용도	• 허용용도 - 단독주택(1층에 한하여 근린생활시설 허용) • 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	• 허용용도 - 불허용도 외 제2종일반주거지역에서 허용가능한 행위 • 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리 시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-5	1-5	건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 250%	• 250%
		높이	• 15m(5층)이하	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
1-6	1-6	용도	- 허용용도 - 단독주택(1층에 한하여 근린생활시설 허용) - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 허용용도 - 불허용도 외 제2종일반주거지역에서 허용가능한 행위 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 240%	• 250%
		높이	-	-

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-6	1-6	배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
1-7	1-7	용도	- 허용용도 - 단독주택(1층에 한하여 근린생활시설 허용) - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 허용용도 - 불허용도 외 제2종일반주거지역에서 허용가능한 행위 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	60%	60%
		용적율	240%	250%
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-8	1-8	용도	• 허용용도 - 단독주택(1층에 한하여 근린생활시설 허용) • 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	• 허용용도 - 불허용도 외 제2종일반주거지역에서 허용가능한 행위 • 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 250%	• 250%
		높이	• 15m(5층)이하	-
		배치	• 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 • 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 • 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	• 좌동 • 좌동 • 좌동
		형태 및 색채	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 • 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 • 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 • 좌동 • 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
1-9	1-9	용도	• 허용용도 - 단독주택(1층에 한하여 근린생활시설 허용) • 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	• 허용용도 - 불허용도 외 제2종일반주거지역에서 허용가능한 행위 • 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-9	1-9	건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 240%	• 250%
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
1-10	1-10	용도	- 허용용도 - 단독주택(1층에 한하여 근린생활시설 허용) - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 허용용도 - 불허용도 외 제2종일반주거지역에서 허용가능한 행위 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 240%	• 250%
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-10	1-10	형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
1-11	1-11	용도	- 권장용도 - 제1,2종 근린생활시설 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 - 좌동 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	60%	60%
		용적율	180%	200%
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-12	1-12	용도	• 권장용도 - 제1,2종 근린생활시설 • 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	• 권장용도 - 좌동 • 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 180%	• 200%
		높이	-	-
		배치	• 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 • 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 • 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	• 좌동 • 좌동 • 좌동
		형태 및 색채	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 • 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 • 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	• 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 • 좌동 • 좌동 • 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
1-13	1-13	용도	• 권장용도 - 제1,2종 근린생활시설 • 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	• 권장용도 - 좌동 • 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-13	1-13	용적율	• 180%	• 200%
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
1-14	1-14	용도	- 권장용도 - 제1,2종 근린생활시설 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 -좌동 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 180%	• 200%
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-14	1-14	형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
1-15	1-15	용도	- 권장용도 - 제1,2종 근린생활시설 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마사술소, 공장 및 창고 시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 - 좌동 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리 시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	60%	60%
		용적율	180%	200%
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
1-16	1-16	용도	- 권장용도 - 제1,2종 근린생활시설 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마사술소, 공장 및 창고 시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 - 좌동 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리 시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-16	1-16	건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 180%	• 200%
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
1-17	1-17	용도	- 권장용도 - 제1,2종 근린생활시설 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분뇨 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 -좌동 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	• 60%	• 60%
		용적율	• 180%	• 200%
		높이	-	-

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
1-17	1-17	배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
1-18	1-18	용도	- 권장용도 - 제1,2종 근린생활시설 - 불허용도 - 의료시설 중 격리병원, 장례식장, 안마시술소, 공장 및 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소제외), 동물 및 식물관련시설, 공공시설 중 교도소, 감화원, 군사시설, 발전소, 자동차관련시설, 분노 및 쓰레기처리시설, 묘지관련시설	- 권장용도 -좌동 - 불허용도 - 공장, 창고시설, 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외), 자동차 관련시설, 동물 및 식물관련시설, 교정 및 국방 군사시설, 발전시설 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에서 제한하는 해당용도지역에서의 불허용도
		건폐율	60%	60%
		용적율	180%	200%
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	- 좌동 - 좌동 - 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
2-1	2-1	용도	- 권장용도 - 숙박시설 - 불허용도 - 건축법에서 제한하는 상업지역에서의 불허용도	좌동
		건폐율	80%	좌동
		용적율	800%	좌동
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 단 상업지역 건축물은 옥탑이 보이지 않도록 하며, 전체지붕의 3/10이내에서 평지붕 허용 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 건축물의 옥탑이 보이지 않도록 함 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
2-2	2-2	용도	- 권장용도 - 숙박시설 - 불허용도 - 건축법에서 제한하는 상업지역에서의 불허용도	좌동
		건폐율	80%	좌동
		용적율	800%	좌동
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	좌동

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
2-2	2-2	형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 단 상업지역 건축물은 옥탑이 보이지 않도록 하며, 전체지붕의 3/10이내에서 평지붕 허용 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 건축물의 옥탑이 보이지 않도록 함 - 좌동
		건축선	도면참조	좌동
2-3	2-3	용도	- 권장용도 - 숙박시설 - 불허용도 - 건축법에서 제한하는 상업지역에서의 불허용도	좌동
		건폐율	80%	좌동
		용적율	800%	좌동
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 단 상업지역 건축물은 옥탑이 보이지 않도록 하며, 전체지붕의 3/10이내에서 평지붕 허용 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장함 - 좌동 - 건축물의 옥탑이 보이지 않도록 함 - 좌동
2-4	2-4	건축선	도면참조	좌동
		용도	- 권장용도 - 숙박시설 - 불허용도 - 건축법에서 제한하는 상업지역에서의 불허용도	좌동
2-4	2-4	건폐율	80%	좌동

도면번호		계 획 기 법	계 획 내 용	
기정	변경		기정	변경
2-4	2-4	용적율	• 800%	• 좌동
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	• 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 단 상업지역 건축물은 옥탑이 보이지 않도록 하며, 전체지붕의 3/10이내에서 평지붕 허용 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 건축물의 옥탑이 보이지 않도록 함 - 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동
2-5		용도	- 권장용도 - 숙박시설 - 불허용도 - 건축법에서 제한하는 상업지역에서의 불허용도	• 좌동
		건폐율	• 80%	• 좌동
		용적율	• 800%	• 좌동
		높이	-	-
		배치	- 지구단위계획구역내 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 전면가로의 방향과 일치되도록 권장 - 가각에 접한 대지에서는 접한 모든 도로에 벽면의 방향이 따르도록 권장 2 이상의 도로에 면하고 있는 대지의 경우 주출입구가 있는 건축물의 전면이 넓은쪽 도로를 향하도록 해야한다. 단, 대지의 여건상 이를 적용하기 불가능할 경우는 그렇지 아니함	• 좌동
		형태 및 색채	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치하여야 함 - 경사지붕은 경사도 (3/10 ~ 7/10)이하로 설치 - 단 상업지역 건축물은 옥탑이 보이지 않도록 하며, 전체지붕의 3/10이내에서 평지붕 허용 - 건축물의 모든 외벽은 색채에 있어서 통일성과 조화를 유지함을 원칙으로 함	- 모든 건축물은 경사지붕으로 설치권장 함 - 좌동 - 건축물의 옥탑이 보이지 않도록 함 - 좌동
		건축선	• 도면참조	• 좌동

V. 특별계획구역에 대한 제1종 지구단위계획 결정(변경)조서(폐지)

구 분		지구단위계획	비 고
위 치		기각리 특별계획구역	
구역면적		6,302㎡(1,906평)	
가구 및 획지		단일대지로 사업시행을 원칙으로 함	
건축용도	권장	농축산물 판매장	
	불허	제2종일반주거지역내에서의 불허용도	
건 폐 율		60%이하	
용적률	기준	200%	용적률 인센티브에 관한 사항은 지침 12조에 따름
	허용	250%	
높 이		전면도로폭원에 의한 사선제한	
공공시설 제공비율		10%	도로부분 (부가차선 확보)
공개공지		대지면적의 10%이상 확보	
차량 및 보행동선계획	동선계획	간선도로 및 주차장, 어린이공원과 연계체계 구상	

※ 조서 내 기재되어 있지 않는 사항은 합평 내교·기각 지구단위계획 시행 지침을 따름

영광군 공고 제2015-450호

영광 군계획시설(도로)사업 실시계획인가 사전 공람 공고

영광군 영광읍 군계획시설(도로:소로2-7호선,소로2-94호선)사업 실시계획인가를 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 의거 토지소유자 및 이해관계인에게 보이하고자 다음과 같이 사전공람 공고합니다.

2015. 9. 17

영광군수

1. 실시계획인가신청의 요지

가. 사업시행지 : 영광군 영광읍 신하리, 남천리 지내

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 군계획시설(도로 : 소로2-7호선, 소로2-94호선)

○ 명 칭 : 축협하나로마트 옆 군계획도로 정비공사

다. 사업의 면적 또는 규모 : 군 계획도로개설 L=198m, B=8m

규 모				기능	연 장(m)		면적 (㎡)	기점	종점	사용형태
등급	류별	번호	폭원		총연장	금회시행				
소로	2	7	8	국지 도로	90	90	720	소로2-23	소로2-94	일반도로
소로	2	94	8	국지 도로	277	108	1,020	대로3-3	대로3-2	일반도로

라. 사업의 목적 : 도심지 교통체증해소 및 교통 분산으로 교통소통 원활

마. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 주 소 : 영광군 영광읍 중앙로 203

○ 성 명 : 영광군수

바. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 2015년 10월

○ 준공예정일 : 2016년 01월

2. 수용또는 사용할토지 또는 건물등의 소재의 소유권과 및 소유권외의 권리명세 및 그 소유자 권리자의 성명·주소 : 다음

3. 관련설계도서 및 도면 : 게재생략

4. 공람일시 및 장소

가. 공람기간 : 2015. 9. 17 ~ 2015. 10. 1(14일간)

나. 공람 및 의견제출장소 : 영광군청 건설도시과(☎061-350-5433)

다. 의견이 있을시는 공람기간내 서면 제출하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지 및 지장물조서

[토지조서]

번호	토지소재지		지번	지목	지적 (㎡)	편입예정 (㎡)	토지소유자		이해관계인		비고
	읍	리					주 소	성 명	주 소	성 명	
1	영광	남천	326-11	잡	2,040	723	영광읍 중앙로 203	영광군			
2	"	"	326-14	대	7	76	영광읍 남천리 304-1	영광축산업 협동조합			
3	"	"	326-15	대	6	6	영광읍 남천리 304-1	영광축산업 협동조합			
4	"	"	321-8	잡	170	119	영광읍 중앙로 203	영광군			
5	"	"	326-3	잡	74	74	영광읍 중앙로 203	영광군			
6	"	"	378	도	1,026	340		국 (건설부)			
7	"	"	808-15	도	207	7		국 (건설부)			
8	영광	신하	4-6	잡	54	19	영광읍 중앙로 203	영광군			
9	"	"	32-1	잡	199	376	영광읍 중앙로 203	영광군			
총 계			9필지		3,783	1,740					

[지장물 조서]

번호	토지소재지		지번	지장물 종류	구조 및 규격	단위	수 량	소 유 자		비고
	읍	리						주 소	성 명	
1	영광	남천	321-8	창고	컨테이너 (판넬조판넬밧강판)	식	1	영광읍 옥당로	영광굴비	
2	영광	남천	326-3	창고 (가추)	조립식판넬조	식	1	영광읍 남천리 304-1	영광축산업 협동조합	
3	영광	신하	32-1	창고	컨테이너 (판넬조판넬밧강판) 조립식판넬조	식	1	영광읍 옥당로 122-19	법성수산	

진도군 고시 제2015-34호

군계획시설사업 실시계획인가 고시

진도 군계획시설(공공청사 : 전라남도 진도교육지원청) 조성사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조 및 제100조, 전라남도 사무위임 조례 제2조의 규정에 의하여 군계획시설사업 실시계획인가 고시합니다.

2015. 9. 17

진도군수

1. 위 치 : 전라남도 진도군 진도읍 동외리 1091-1번지 일원
2. 사업의 목적 : 전라남도 진도교육지원청 청사이설
3. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 진도 군계획시설(공공청사-교육청사)사업
 - 명 칭 : 전라남도 진도교육지원청
4. 면적 또는 규모
 - 부지면적 8,158㎡
 - 건축연면적 2,946㎡ 건물 2동(지상1층 1동, 지하1층 지상3층 1동)
5. 사업 시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 전라남도 교육감
 - 주소 : 전라남도 무안군 삼향읍 어진누리길 10
6. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일
 - 착수 예정일 : 실시계획인가일
 - 준공 예정일 : 착수일로부터 36개월
7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 다음
8. 관계도서 및 세부조서 : 게재생략
 - ※ 기타 궁금하신사항은 진도군청 지역개발과 (☎061-540-3882), 전라남도 교육청 (061-260-0114)으로 문의 바랍니다.

토지조서 총괄

(단위 : m²)

구 분		계	답	전	대지	도로	잡	구거	비고
계	필지수	8	7	1	-	-	-	-	-
	면적(m ²)	8,158	5,428	2,730	-	-	-	-	-
국공유지	필지수	8	7	1	-	-	-	-	-
	면적(m ²)	8,158	5,428	2,730	-	-	-	-	-

사용 또는 수용할 토지 세목조서

번 호	토 지 소 재 지		지 목	지 적		권리자		비고
	주 소	번 지		총	편 입	주 소	성 명	
소계				8,331	8,158			
1	동외리	1089-1	답	1,698	1,608	무안군 삼향읍 어진누리길 10	전라남도(교육감)	
2	동외리	1090	답	560	510	무안군 삼향읍 어진누리길 10	전라남도(교육감)	
3	동외리	1090-1	답	1,417	1,384	무안군 삼향읍 어진누리길 10	전라남도(교육감)	
4	동외리	1090-2	답	10	10	무안군 삼향읍 어진누리길 10	전라남도(교육감)	
5	동외리	1091-1	답	1,313	1,313	무안군 삼향읍 어진누리길 10	전라남도(교육감)	
6	동외리	1091-3	답	308	308	무안군 삼향읍 어진누리길 10	전라남도(교육감)	
7	동외리	1092-1	전	2,730	2,730	무안군 삼향읍 어진누리길 10	전라남도(교육감)	
8	동외리	1136-2	답	295	295	무안군 삼향읍 어진누리길 10	전라남도(교육감)	