



전남새뜸

전남새뜸은 공문서로서의 효력을 갖습니다.

별지 2010. 12. 20(월)

규 칙

전라남도 규칙 제2918호

전라남도 사회적기업 육성지원에 관한 조례 시행규칙

고 시

전라남도 고시 제2010-372호

영광 상오지구 다목적 농촌용수개발사업 시행 계획승인 고시

전라남도 고시 제2010-390호

담양 에코-하이테크 농공단지 관리기본계획 변경 승인 고시

전라남도 고시 제2010-392호

영광 도시계획시설(연구시설)사업 실시계획 변경 고시

전라남도 고시 제2010-393호

강진 도시계획시설(공공청사, 연구시설)사업 실시계획 변경 고시

전라남도 고시 제2010-394호

공유수면매립 실시계획 승인 고시

전라남도 고시 제2010-395호

공유수면매립 실시계획 승인 고시

전라남도 고시 제2010-396호

공공하수도 설치인가 고시

전라남도 고시 제2010-397호

공공하수도 설치인가 고시

전라남도 고시 제2010-400호

화순 백룡지구 다목적농촌용수개발사업 토지세목(변경) 고시

공 고

전라남도 공고 제2010-847호

부동산개발업 등록 공고

전라남도 공고 제2010-848호

한옥관광자원화 사업 지구 신규지정 및 지정취소 공고

전라남도 공고 제2010-854호

측량업 등록 공고



전라남도
JeollaNamdo

전라남도 무안군 삼향면 오룡길 1

녹색의 땅 전남새뜸 Tel : 061)286-2073

시 군 행 정

목포시 고시 제2010-105호	목포 도시계획시설사업(이로초교 체육관 옆 도로개설 외 6개소)실시계획(변경)인가 고시
목포시 고시 제2010-107호	목포 세라믹일반산업단지 실시계획 승인 고시
목포시 고시 제2010-108호	목포 도시계획시설사업(고하도유원지) 실시계획(변경)인가 고시
목포시 고시 제2010-109호	목포 도시계획시설(목포시 환경에너지센터 건립사업)사업 실시계획인가 고시
여수시 고시 제2010-240호	여수 도시계획시설(유원지)사업 실시계획변경인가 고시
여수시 고시 제2010-250호	여수 개발행위허가 제한지역 해제 고시
여수시 고시 제2010-251호	여수 도시관리계획(제2종지구단위계획)결정(변경) 및 지형도면 고시
여수시 고시 제2010-253호	여수 도시계획시설(굴전유원지)사업 시행자지정 고시
담양군 공고 제2010-727호	창평면도시계획사업 실시계획인가 공람 공고
담양군 고시 제2010-46호	담양 군관리계획(도로)결정(변경) 및 지형도면 승인 고시
담양군 고시 제2010-47호	담양 군관리계획(도로, 수도공급설비)결정(변경) 및 지형도면 승인 고시
화순군 고시 제2010-72호	군계획시설(학교)사업 실시계획 변경인가 고시
화순군 고시 제2010-73호	화순 군계획시설(소로2-708호선)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시
해남군 공고 제2010-950호	해남군 도시계획시설(유통업무설비)사업 실시계획인가 사전열람 공고
영암군 공고 제2010-667호	영암 군계획시설(문화시설)사업 실시계획변경인가전 공람 공고
영암군 고시 제2010-66호	영암 군계획시설(F1경주장)사업 실시계획 변경 인가(기간연장) 고시
영광군 고시 제2010-69호	영광군 군계획시설(도로 : 소로2-8호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

유 관 기 관

익산청 공고 제2010-176호	도로공사 시행 허가 공고
-------------------	---------------

전라남도 공고 제2010-847호

부동산개발업 등록 공고

『부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률』 제4조, 같은 법 시행령 제3조의 규정에 따라 부동산개발업을 신규등록하였기에 같은 법 시행규칙 제6조의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

상호·명칭 및 대표자	등록연월일	등록번호	자본금	주된 영업소의 소재지
(주)유탐엔지니어링 건축사사무소 길종일	2010.12.10	전남100008	28억원	화순군 화순읍 교리 102-11
디오이앤씨(주) 해재영	2010.12.10	전남100009	7억원	담양군 담양읍 지침리 58

전라남도 공고 제2010 - 848호

한옥관광자원화 사업 지구 신규지정 및 지정취소 공고

전라남도한옥지원조례 제2조 제2호 및 동 조례시행규칙 제2조의 규정에 의거 한옥관광자원화 사업지구 신규지정 및 지정취소를 아래와 같이 공고합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

한옥관광자원사업 지구 신규지정

위 치				지정면적	필지수	비고
시군	읍면	동리	마을명			
순천시	승주읍	죽학리	괴목마을	102,112㎡	135필지	
순천시	월등면	계월리	외동마을	151,086㎡	168필지	
곡성군	오곡면	오지리	창동마을	106,145㎡	113필지	
장성군	서삼면	추암리	괴정마을	113,328㎡	128필지	

※ 도면 및 지번별 조서는 각 시군 담당부서와 행복마을과 비치
(연락처 061-286-3522)

한옥관광자원 사업지구 지정취소

위 치				지정면적	지정일자 (공고번호)	한옥 10호이상 기한내 신축이 어려워 지정 취소 요청
시군	읍면	동리	마을명			
순천시	-	흥내동	흥내마을	86,863㎡ (223필지)	2010. 4. 13 (공고 제2010-260호)	
나주시	다시면	신광리	신광마을	37,847㎡ (93필지)	2010. 6. 8 (공고 제2010-399호)	
광양시	다압면	도사리	관동마을	105,024㎡ (182필지)	2010. 6. 8 (공고 제2010-399호)	

전라남도 공고 제2010-854호

측량업 등록 공고

측량·수로조사 및 지적에 관한 법률 제44조 및 같은 법 시행령 제35조 제6항의 규정에 의하여 아래와 같이 등록하였기에 공고합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

일반현황

업종	등록번호	업체명	대표자	주소	등록일	비고
일반 측량업	제05-02-2337호	광호측량설계공사	고영훈	전남 영광군 영광읍 무령리 206	2010.12.13.	

기술자현황

기술등급	성명	비고
고급기술자	고영훈	
초급기능사	김성수	

임원현황

성명	주소	비고
고영훈	전남 영광군 영광읍 무령리 206	대표이사

장비현황

구분	보유현황	비고
장비기준	○ 토탈스테이션 : 규격 TCR805UITRA 기기번호 252691	각도 2급, 거리 2급
	○ 오토레벨 : C-32 기기번호 311250	3급

전라남도 고시 제2010-392호

영광 도시계획시설(연구시설)사업 실시계획 변경 고시

전라남도고시 제2009-444호(2009. 11.20)로 실시계획인가를 받은 영광 도시계획시설(연구시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조, 제100조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획을 변경 고시합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

- 사업시행지의 위치 : 영광군 묘량면 신전리 516-1 일원(변경없음)
- 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
가. 종 류 : 도시계획시설(공공·문화체육시설 - 연구시설)사업
나. 명 칭 : 전라남도 축산기술연구소 서부지소 신축공사
- 사업의 면적 및 규모(변경없음)
가. 면 적 : 9,982㎡
나. 개 요 : 부지조성 및 건축공사 등
- 사업시행자(변경없음)
가. 성 명 : 전라남도지사(전라남도축산기술연구소장)
나. 주 소 : 전라남도 무안군 삼향면 오룡길 1
- 사업의 착수 및 준공예정일(변경)
가. 착수 예정일 : 2009. 6(실시계획인가일로 부터)
나. 준공 예정일 : 당초 - 2010. 12. 31. 변경 - 2011. 6. 30.
- 수용 또는 사용할 토지 조서(변경없음) : 게재생략
- 관계도서 및 세부조서 : 게재생략
- 기타 자세한 사항은 전라남도 지역계획과(☎ 061-286-7336), 영광군청 도시과(☎ 061-350-4982), 전라남도 축산기술연구소(☎ 061-430-2168)에 문의하여 주시기 바랍니다.문의하여 주시기 바랍니다.

전라남도 고시 제2010-393호

강진 도시계획시설(공공청사,연구시설)사업 실시계획 변경 고시

전라남도고시 제2009-443호(2009.11.20)로 실시계획인가를 받은 강진 도시계획시설(공공청사, 연구시설)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조, 제100조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획을 변경 고시합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

1. 사업시행지의 위치：강진군 작천면 삼열리 1－1번지 일원(변경없음)
가. 공공청사：강진군 작천면 군자리 198－10번지 일원
나. 연구시설：강진군 작천면 삼열리 1－1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
가. 종 류：도시계획시설(공공청사, 연구시설)사업
나. 명 칭：전라남도 축산기술연구소 청사이전 신축공사
3. 사업의 면적 및 규모(변경없음)
가. 면 적：501,997㎡(공공청사 14,694, 연구시설 487,303)
나. 개 요：부지조성 및 건축공사 등
4. 사업시행자(변경없음)
가. 성 명：전라남도지사(전라남도축산기술연구소장)
나. 주 소：전라남도 무안군 삼향면 오룡길 1
5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)
가. 착수 예정일：2009. 7(실시계획인가일로 부터)
나. 준공 예정일：당초－2010. 12. 31. 변경－2011. 6. 30.
6. 수용 또는 사용할 토지 조서(변경없음)：계재생략
7. 관계도서 및 세부조서：계재생략
8. 기타 자세한 사항은 전라남도 지역계획과(☎ 061－286－7335), 강진군 청 도시개발팀(☎ 061－430－3325), 전라남도 축산기술연구소(☎ 061－430－2168)에 문의하여 주시기 바랍니다.

전라남도 고시 제2010－394호

공유수면매립 실시계획 승인 고시

공유수면 관리 및 매립에 관한법률 제38조 제1항의 규정에 의하여 공
유수면매립 실시계획 승인하고, 동법 제38조 제4항의 규정에 따라 아래와
같이 고시합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

1. 실시계획 승인 연월일：2010. 12. 13.
2. 매립면허를 받은자의 성명·주소
－ 성 명：신안군수
－ 주 소：전남 목포시 북교동 178－1번지
3. 매립 목적：공공시설용지(연안정비사업)
4. 매립공사 구역의 위치 및 면적
－ 위 치：전남 신안군 지도읍 내양리 일원 공유수면
－ 면 적：7,096㎡
5. 매립공사의 시행기간(착수 및 준공예정일)
－ 2011. 1. ～ 2012. 6 (착공일로부터 18개월 이내)
6. 법 제32조의 규정에 의한 보상 또는 손실방지시설의 개요
－ 사업에 따른 어업권 보상：없음
－ 오탁 방지시설：총 연장 m

부 칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

전라남도 고시 제2010－395호

공유수면매립 실시계획 승인 고시

공유수면 관리 및 매립에 관한법률 제38조 제1항의 규정에 의하여 공
유수면매립 실시계획 승인하고, 동법 제38조 제4항의 규정에 따라 아래와
같이 고시합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

1. 실시계획 승인 연월일：2010. 12. 13.
2. 매립면허를 받은자의 성명·주소
－ 성 명：영광군수
－ 주 소：전남 영광군 영광읍 중앙로 203번지
3. 매립 목적：기타시설용지(물양장 설치 등)
4. 매립공사 구역의 위치 및 면적
－ 위 치：전남 영광군 낙월면 상낙월항 일원 공유수면
－ 면 적：3,770㎡
5. 매립공사의 시행기간(착수 및 준공예정일)
－ 2011. 1. ～ 2011. 10 (착공일로부터 10개월 이내)
6. 법 제32조의 규정에 의한 보상 또는 손실방지시설의 개요

- － 사업에 따른 어업권 보상：없음
- － 오탁 방지시설：총 연장 m

부 칙

이 고시는 고시한 날부터 시행한다.

전라남도 고시 제2010－396호

공공하수도 설치인가 고시

하수도법 제11조 제3항 및 동법시행령 제8조의 규정에 의하여 공공하
수도의 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

□ 공공하수도 설치내역

사 업 명	함평 고양공공하수처리시설				
사업시행자	함평군수		주 소	전남 함평군 함평읍 중앙길 200	
사업목적	생활하수의 적정처리로 수질을 보전하고, 주민 주거환경과 공중 보건 향상				
사업위치 및 용량 등	위 치	전라남도 함평군 함평읍 진양리149- 1			
	처리용량	85톤/일	처리공법	현수다단계 고도처리공법(가변형 BRC)	
예정처리구역	17.7ha				
사업시행기간	2010. ~ 2011. 11				
수용 또는 사용할 토지조서	토지 소재지 (지번)	지목	소유자	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)
	함평군 함평읍 진양 149- 1	답	백귀순	803.0	803.0

※ 관계 도서 공람장소：함평군 환경상하수도과(061－320－3488)

전라남도 고시 제2010－397호

공공하수도 설치인가 고시

하수도법 제11조 제3항 및 동법시행령 제8조의 규정에 의하여 공공하
수도의 설치인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

□ 공공하수도 설치내역

사 업 명	함평 목동공공하수처리시설				
사업시행자	함평군수	주 소	전남 함평군 함평읍 중앙길 200		
사업목적	생활하수의 적정처리로 수질을 보전하고, 주민 주거환경과 공중 보건 향상				
사업위치 및 용량 등	위 치	전라남도 함평군 대동면 금곡리 1034-8			현수다단계 고도처리공법(가변형 BRC)
	처리용량	45톤/일	처리공법		
예정처리구역	14.8ha				
사업시행기간	2010. ~ 2011. 11				
수용 또는 사용할 토지조서	토지 소재지 (지번)	지목	소유자	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)
	해당 없음				

※ 관계 도서 공람장소：함평군 환경상하수도과(061－320－3488)

목포시 고시 제2010－105호

목포 도시계획시설사업(이로초교 체육관 옆 도로개설 외 6개소)
실시계획(변경)인가 고시

1. 목포 도시계획시설(이로초교 체육관 옆 도로개설 외 6개소)사업에 대
하여 사업기간 연장을 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법 제88조,
제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조 규정에 의거 아래와 같이
실시계획(변경) 고시합니다.

2. 관계도서는 목포시청 건설과에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보
입니다.

2010. 12. 20

목포시장

□ 실시계획(변경)인가 사항

구 분	실시계획(변경)인가 내용	비고
항 목		
1. 사업시행지의 위치	○ 목포시 용해동 247-118번지 일원 ○ 목포시 산정동 1391-5번지 일원 ○ 목포시 산정동 235-5번지 일원 ○ 목포시 용해동 809-6번지 일원 ○ 목포시 용당동 955-37번지 일원 ○ 목포시 산정동 1192-2번지 일원 ○ 목포시 호남동 7-2번지 일원	변경 없음
2. 사업의 종류 및 명칭	○ 이로초교 체육관 옆 도로개설공사(소로 3-235호선) ○ 동백아파트 옆 한남길 도로개설공사(소로 2-294호선) ○ 서남방송 ~ 본목동간 도로개설공사(중로 1-12호선) ○ 목포 용해세차장옆 도로개설공사(소로 2-163, 소로 3-200호선) ○ 용호초교후면 도로개설공사(소로 2-133호선) ○ 신안팔레스옆 도로개설공사(중로 1-3, 소로 1-7호선) ○ 호남의원 ~ 주택은행간 도로개설공사(중로 3-1호선)	변경 없음
3. 사업의 면적 또는규모	○ 도로개설 L=105m, B6m ○ 도로개설 L=168m, B=8m ○ 도로개설 L=370m, B=20m ○ 도로개설 소로 2-163호선 L=177m, B=8m 소로 3-200호선 L=79m, B=6m ○ 도로개설 L=178m, B=8m ○ 도로개설 L=525m, B=10~20m ○ 도로개설 L=180m, B=12m	변경 없음
4. 사업 시행자의 주소 및 성명	○ 주 소 : 목포시 용당동 1188-2번지 ○ 성 명 : 목포시장(건설과장)	변경 없음
5. 사업 착수 및 준공예정일	○ 당초 2007. 12. 05~2010. 12. 31 (변경 2015. 12. 31) ○ 당초 2007. 10. 12~2010. 12. 31 (변경 2015. 12. 31) ○ 당초 2007. 01. 05~2010. 12. 31 (변경 2015. 12. 31) ○ 당초 2006. 11. 13~2010. 12. 31 (변경 2015. 12. 31) ○ 당초 2005. 08. 05~2010. 12. 31 (변경 2015. 12. 31) ○ 당초 2005. 08. 05~2010. 12. 31 (변경 2015. 12. 31) ○ 당초 2005. 08. 05~2010. 12. 31 (변경 2015. 12. 31)	변경
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	계재생략	변경 없음
7. 실시계획 관계도서	계재생략	변경 없음
8. 기타 문의	전화 061-270-3485 (건설과 정재홍)	변경 없음

담양군 고시 제2010-46호

담양 군관리계획(도로)결정(변경) 및 지형도면 승인 고시

담양 군관리계획(도로)변경에 대하여 『국토의계획및이용에관한법률』 제30조 및 시행령 제25조의 규정에 의거 아래와 같이 결정하고 같은법 제32조 및 시행령 제27조, 『토지이용규제 기본법』 제8조에 의거 지형도
면을 승인 고시합니다.

2010. 12. 20

담양군수

1. 담양 군관리계획(도로)변경 결정 및 지형도면 승인 조서 : 다음
2. 관계도면 : 실음생략
3. 관계도서는 담양군청 도시디자인과 및 건설방재과(Tel : 061-380-3351)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

담양 군관리계획(도로)결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1. 도시계획시설 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서
- 가. 교통시설
- (1) 도로 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

구분	규 모				기능	연장 (km)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	2	1	8	국지 도로	3.8	유천리 398-4	외동리 산187-3	일반도로	-	-	군도 1호선
신설	소로	2	2	8	국지 도로	671	유산리 628-3	유산리 175-1	일반도로	-	-	군도 4호선

구분	규 모				기능	연장 (km)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	2	3	8	국지 도로	545	비차리 454-1	장산리 615	일반도로	-	-	군도 4호선
신설	소로	2	4	8	국지 도로	593	장산리 415-6	매산리 682-1	일반도로	-	-	〃
신설	소로	2	5	8	국지 도로	1,178	금산리 173-4	금산리 220-1	일반도로	-	-	〃

- 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로2-1	·신설 ·연장 : L = 3.8km ·폭원 : B = 8m	· 군도1호선의 선형개량 및 확·포장을 통하 여 지역발전 불균형 해소 및 주민의 편의 를 제공하고, 연계로 확보를 통하여 원활하 게 교통처리를 하고자 군계획시설(도로)로 결정
-	소로2-2	·신설 ·연장 : 671m ·폭원 : 8m	· 군도4호선의 선형개량 및 확·포장을 통하 여 지역발전 불균형 해소 및 주민의 편의 를 제공하고, 연계로 확보를 통하여 원활하 게 교통처리를 하고자 군계획시설(도로)로 결정
-	소로2-3	·신설 ·연장 : 545m ·폭원 : 8m	
-	소로2-4	·신설 ·연장 : 593m ·폭원 : 8m	
-	소로2-5	·신설 ·연장 : 1,178m ·폭원 : 8m	

담양군 고시 제2010-47호

담양 군관리계획(도로, 수도공급설비)결정(변경) 및
지형도면 승인 고시

담양 군관리계획(도로, 수도공급설비)변경에 대하여 『국토의계획및이용
에관한법률』 제30조 및 시행령 제25조의 규정에 의거 아래와 같이 결정
하고, 같은법 제32조 및 시행령 제27조, 『토지이용규제 기본법』 제8조에
의거 지형도면을 승인 고시합니다.

2010. 12. 20

담양군수

1. 담양 군관리계획(도로, 수도공급설비)결정(변경) 및 지형도면 승인 조
서 : 다음
2. 관계도면 : 실음생략
3. 관계도서는 담양군청 도시디자인과 및 상하수도사업소(Tel : 061-380-3322)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

담양 군관리계획(도로, 수도공급설비) 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

1. 도시계획시설 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서
- 가. 교통시설
- (1) 도로 결정(변경) 및 지형도면 승인 조서

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신 설	소로	2	931	7~ 10m	국지 도로	533	남면 연천리 산93-1임	남면 연천리 산94임	일반 도로			

■도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	소로2-931	·신설 - 위 치 : 남면 연천리 산94번지 일원 ·연장 : 533m ·폭원 : 7-10m ·면 적 : 4,420㎡	남면 배수지 신설에 따른 진입 도로 신설

나. 유통 및 공급시설

(1) 수도공급설비 결정(변경) 및 지형도면 승인조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 구 분	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	⑤	수 도	통합센터	담양군 담양읍 강정리 1294-6	-	2,630	2,630		
신설	⑥	수 도	무정배수지	담양군 금성면 봉황리 산79-5	-	2,210	2,210		
신설	⑦	수 도	대덕배수지	담양군 대덕면 장산리 산52	-	2,290	2,290		
신설	⑧	수 도	남면배수지	담양군 남면 연천리 산91	-	1,300	1,300		
신설	⑨	수 도	무정가압장	담양군 무정면 봉안리 669-3	-	240	240		
신설	⑩	수 도	대덕가압장	담양군 창평면 삼천리 54-3	-	200	200		
신설	⑪	수 도	남면가압장	담양군 고서면 분향리 154-1	-	300	300		

■ 수도공급설비 결정(변경) 사유서

도 면 표 시 변 호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
⑤	수 도	· 신 설 － 위 치 : 담양군 담양읍 강정리 1294-6 － 면 적 : 증)2,630㎡	담양읍에 통합센터를 신설하여 맑은물을 공급하고자 함
⑥	수 도	· 신 설 － 위 치 : 담양군 금성면 봉황리 산79-5 － 면 적 : 증)2,210㎡	미급수지역인 무정면 일원에 무정배수지를 신설하여 맑은 물을 공급하고자 함
⑦	수 도	· 신 설 － 위 치 : 담양군 대덕면 장산리 산52 － 면 적 : 증)2,290㎡	미급수지역인 대덕면 일원에 대덕배수지를 신설하여 맑은 물을 공급하고자 함
⑧	수 도	· 신 설 － 위 치 : 담양군 남면 연천리 산91 － 면 적 : 증)1,300㎡	미급수지역인 남면 일원에 남면배수지를 신설하여 맑은 물을 공급하고자 함
⑨	수 도	· 신 설 － 위 치 : 담양군 무정면 봉안리 669-3 － 면 적 : 증)240㎡	미급수지역인 무정면 일원에 무정가압장을 신설하여 맑은 물을 공급하고자 함
⑩	수 도	· 신 설 － 위 치 : 담양군 창평면 삼천리 54-3 － 면 적 : 증)200㎡	미급수지역인 대덕면 일원에 대덕가압장을 신설하여 맑은 물을 공급하고자 함
⑪	수 도	· 신 설 － 위 치 : 담양군 고서면 분향리 154-1 － 면 적 : 증)300㎡	미급수지역인 남면 일원에 남면가압장을 신설하여 맑은 물을 공급하고자 함

해남군 공고 제2010-950호

해남군 도시계획시설(유통업무설비)사업
실시계획인가 사전열람 공고

해남군 해남읍 안동리 102-4번지와 2필지 일원에 해남군 도시계획시설(유통업무설비)사업 실시계획인가 신청이 있어, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 따라 관계도서를 일반인과 이해관계인에게 보이고자 다음과 같이 열람공고합니다.

2010. 12. 20

해남군수

1. 사업시행지의 위치 : 해남군 해남읍 안동리 102-4번지와 2필지
2. 사업의 종류 및 명칭

○ 도시계획시설

○ 해남군 도시계획시설(유통업무설비)사업
3. 사업시행자의 주소 및 성명

○ 전남 해남군 삼산면 원진리 728-36번지

○ 해남군수산업협동조합 김성주
4. 인가 신청내용

○ 면적 : 24,042㎡

－ 가공처리시설 및 냉동창고 : 11,091㎡

－ 판매시설 및 사무실 : 4,831㎡

－ 녹지 : 3,643㎡, 도로 : 2,797㎡, 주차장 : 888㎡, 공영차고지 : 792㎡

○ 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가로부터 12개월

5. 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음

6. 열람 기간 : 공고일로부터 20일간

7. 관계 도서는 해남군청 지역개발과(☎061-530-5914)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

■ 수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주 소	비 고
1	해남읍 안동리	102-4	임	20,648	19,708	해남군수산업협동조합	해남군 삼산면 원지리 728-36	
2	해남읍 안동리	106	전	3,749	3,749	남요인 외 1인	해남군 해남읍 해리 306-1	
3	해남읍 안동리	102-3	전	585	585	김성주	해남군 송지면 어란리 667	
계					24,042			

익산지방국토관리청 공고 제2010-176호

도로공사 시행 허가 공고

도로법시행령 제23조제3항의 규정에 의하여 다음과 같이 도로공사 시행에 대한 허가를 하였음을 공고합니다.

2010. 12. 20

익산지방국토관리청장

도로의 종류	일반국도	노 선 명	국도 2호선
공사의 종류	국도 2호선 (비관리청공사 시행)		
구 간	전남 신안군 신의면 하태서리 ~ 하의면 봉도리		
공사시행장소	전남 신안군 신의면 하태서리		
공사 기간	공사 착수일로부터 1,800일 (60개월)		
공사목적 및 규모	－ 하의도와 신의도를 연결하는 연도교 건설 － 접속도로 768m(B=13.5~14.5m), 교량 550m(2주탑 사장교)		
점 용 자 의 주소·성명	전남 무안군 삼향면 남악리 오희길 1 전라남도지사 (☎ 061 - 286 - 7442)	기타사항	☎062-970-6340 광주국도관리사무소

전라남도 사회적기업 육성지원에 관한 조례 시행규칙을 이에 공포한다.

2010. 12. 20

전라남도지사 박준영

전라남도 규칙 제2918호

전라남도 사회적기업 육성지원에 관한 조례 시행규칙

제1조(목적) 이 규칙은 「전라남도 사회적기업 육성지원에 관한 조례」(이하“조례”라 한다)에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한 사항을 규정하는 것을 목적으로 한다.

제2조(사회적기업육성위원회의 운영) ① 위원장은 회의를 소집하고 그 의장이 된다.

② 위원회 회의는 위원장이 필요하다고 인정하는 경우에 개최한다.

③ 위원회는 조례 제3조제1항제2호의 예비사회적기업의 지정 등에 관한 사항을 효율적으로 심의하기 위하여 소위원회를 둘 수 있다.

④ 제3항의 소위원회의 설치·운영에 관하여 필요한 사항은 위원장이 정한다.

제3조(예비사회적기업의 지정요건 등) ① 조례에 따라 전라남도지사(이하 “도지사”라 한다)는 다음 각 호의 요건을 구비한 기업의 신청이 있는 경우, 위원회의 심의를 거쳐 예비사회적기업을 지정할 수 있다.

1. 「민법」상 법인·조합, 「상법」상 회사 또는 비영리민간단체 등 「사회기업 육성법 시행령」제8조의 조직형태를 갖출 것
2. 유급근로자를 고용하여 재화와 서비스의 생산·판매 등 영업활동을 수행할 것
3. 해당 조직의 주된 목적이 취약계층에게 일자리나 사회서비스를 제공하여 지역주민의 삶의 질을 높이는 등 사회적 목적을 실현하는 것일 것
4. 상법상 회사의 경우 정관에 회계연도별로 배분 가능한 이윤이 발생하는 경우에는 이윤의 3분의 2이상을 사회적목적을 위하여 사용할 것

② 제1항제3호에 따른 기업의 사회적 목적 실현에 대한 구체적인 판단 기준은 다음 각 호에 따른다.

1. 조직의 주된 목적이 취약계층에게 일자리를 제공하는 것인 경우에는 전체 근로자 중 취약계층의 고용비율이 100분의 30 이상일 것

2. 조직의 주된 목적이 취약계층에게 조례 제2조제4호의 사회서비스를 제공하는 경우에는 전체 서비스 수혜자 중 사회서비스를 제공받는 취약계층의 비율이 100분의 30 이상일 것

3. 조직의 주된 목적이 취약계층에게 일자리와 사회서비스를 함께 제공할 경우에는 전체 근로자 중 취약계층의 고용비율과 전체 서비스 수혜자 중 사회서비스를 제공받는 취약계층의 비율이 각각 100분의 20 이상일 것
- ③ 제2항에도 불구하고 사회적 목적의 실현 여부를 제2항 각 호의 요건에 따라 판단하기 곤란한 경우에는 위원회의 심의를 거쳐 도지사가 사회적 목적의 실현 여부를 판단한다.

제4조(예비사회적기업의 지정 신청 및 절차) ① 제3조에 따라 예비사회적기업으로 지정받으려고 하는 자는 별지 제1호서식의 예비사회적기업 지정 신청서와 지정심사에 필요한 다음 각 호의 서류를 첨부하여 도지사에게 제출하여야 한다.

1. 제3조제1항제1호에 따른 조직형태를 갖추고 있음을 확인할 수 있는 서류

2. 제3조제1항제2호에 따른 유급근로자 명부 및 영업활동을 통한 영업수입 여부를 확인할 수 있는 서류

3. 제3조제1항제3호에 따른 사회적 목적의 실현에 대한 구체적 판단 기준의 충족 여부를 확인할 수 있는 사업계획서

4. 상법상 회사의 경우 정관(회계연도별로 배분 가능한 이윤이 발생하는 경우에는 이윤의 3분의 2이상을 사회적목적을 위하여 사용한다는 내용과 해산 및 청산시 배분 가능한 잔여재산이 있을 경우 잔여재산의 3분의2 이상을 다른 사회적기업 또는 공익적 기금 등에 기부하도록 하는 내용이 포함되어야 함)

5. 그 밖에 위원회가 예비사회적기업 지정을 위한 심사에 필요하다고 인정하여 요구하는 자료 등
- ② 도지사는 제1항에 따라 예비사회적기업 지정 신청서를 송부 받은 때에는 신청기간 종료일로부터 60일 이내에 위원회의 심의를 거친 후, 예비사회적기업으로 적합하다고 인정하는 경우에는 신청인에게 별지 제2호서식의 예비사회적기업 지정서를 교부하여야 한다.
- ③ 예비사회적기업의 지정기간은 1년으로 하되, 「사회적기업 육성법」제8조에 따른 사회적기업의 인증요건 충족을 위해 1년에 한하여 연장할 수 있다.

제5조(예비사회적기업의 지정 취소) ① 도지사는 예비사회적기업으로 지정받은 자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하게 된 때에는 예비사회적기업의 지정을 취소할 수 있다.

1. 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 지정을 받은 때

2. 지정요건을 갖추지 못하게 된 때

3. 사업목적에 위배되는 결격사유가 발견되었을 때

4. 거짓 또는 그 밖의 부정한 방법으로 재정지원을 받은 때
- ② 도지사는 예비사회적기업의 지정을 취소하고자 할 때에는 청문절차를 거쳐 취소사유를 명시하여 대표자에게 알려야 한다.
- ③ 도지사는 청문절차에 앞서 관계 지방자치단체장에게 관련 사실들을 확인하게 하거나 자료 등을 제출하게 할 수 있다.

제6조(지정 취소의 세부절차) ① 도지사는 제5조제2항에 따라 청문을 하려는 경우에는 청문의 일시와 장소를 적은 처분사전통지서(청문실시통지)를 예비사회적기업 지정취소의 대상이 되는 예비사회적기업의 대표자에게 송부하여야 한다.

② 제1항에 따른 청문 출석 요구서를 받은 예비사회적기업의 대표자가 지정된 일시에 부득이한 사유로 출석할 수 없는 경우에는 그 일시를 조정할 수 있다.

③ 도지사는 제5조제1항에 따라 예비사회적기업의 지정을 취소한 때에는 지체 없이 그 사유를 명시하여 해당 예비사회적기업의 대표자 및 관계 지방자치단체장에게 알려야 한다.

제7조(재정지원 절차) ① 조례 제8조에 따른 재정지원은 예산의 범위 내에서 지원계획을 공고하고 위원회의 심사를 통해 대상자와 지원금액을 결정한다.

② 재정지원 기간은 1년으로 하되, 「사회적기업 육성법」제8조에 따른 사회적기업의 인증요건 충족을 위해 1년에 한하여 연장할 수 있다.

③ 재정지원을 받으려는 예비사회적기업은 별지 제3호서식의 예비사회적기업 지원금 신청서에 다음 각 호의 구비서류를 첨부하여 도지사에게 제출하여야 한다.

1. 예비사회적기업 지정서 사본

2. 유급근로자 명부

3. 거래은행 통장 사본

4. 사업계획서(지원금 신청내역을 포함한다)

④ 제2항에 따라 지원계획이 결정된 이후 사업계획이 변경되는 경우에도 도지사의 승인을 받아야 하며, 국가 또는 기관·단체 등으로부터 신규 또는 추가로 재정지원을 받을 경우에는 지원금액을 조정할 수 있다.

제8조(지원방법) 지원금의 지급은 사업의 효율적인 추진과 지원 목적 달성을 위하여 일시 또는 분할하여 지원한다.

제9조(목적외 사용 금지 및 환수) ① 재정지원을 받은 예비사회적기업은 사업계획 외의 용도로 사용할 수 없다.

② 제1항에 따라 사업계획 외의 용도로 사용한 사실이 발견될 경우에는 지원금의 전부 또는 일부를 반환하게 할 수 있다.

제10조(사업실적 보고 및 검사 등) ① 재정지원을 교부 받은 예비사회적기업은 별지 제4호서식의 사업보고서를 작성한 후, 정산서 등을 첨부하여 도지사에게 제출하여야 한다.

② 도지사는 지원금에 대한 적정한 집행을 위하여 예비사회적기업을 지도·감독하며, 필요하다고 인정될 때에는 교부 받은 예비사회적기업 및 그 구성원에 대하여 그 업무에 필요한 보고나 관계서류의 제출을 명할 수 있다.

③ 도지사는 제1항 및 제2항에 따른 보고사항의 검토 및 지도·감독의 결과, 필요한 경우에는 시정을 명령할 수 있다.

제11조(협의체 운영) ① 도지사는 조례에 따라 지역 내 민간기업·단체 간 교류·협력 네트워크의 구축을 위하여 지역단위 협의체를 육성·지원할 수 있다.

- ② 제1항의 협의체는 사회적서비스의 질과 기업 경쟁력을 높이기 위하여 다음 각 호의 활동을 추진할 수 있다.

1. 협의체 내 유기적인 네트워크 구축지원

2. 사회적서비스 활동영역 확대와 기여도를 높이기 위한 정책개발 지원 등

③ 도지사는 제1항의 협의체 육성지원을 위하여 필요하다고 판단되는 경우 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

제12조(세부 운영규정) 도지사는 이 규칙에 필요한 사항을 별도의 계획을 수립하여 시행할 수 있다.

부 칙
이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

<별지 제1호서식>

[전라남도형 예비사회적기업] 지정 신청서						처리기한	
						60일	
① 신청기관명							
② 대 표 자				③ 연락처			
④ 전체 유급 근로자수	명 (여: 명)	취약 계층 근로자 수	명 (여: 명)	취약계층 고용비율	%		
⑤ 소 재 지							
⑥ 조직형태	☐ 상법상 회사 ☐ 민법상 법인 ☐ 민법상 조합 ☐ 그 밖의 다른 법률에 따른 비영리법인 또는 단체						
⑥ 주된 사업							
⑦ 사회서비스 제공 실적	전체서비스 수혜자		취 약 계 층 서비스수혜자		취약계층서비스 수혜자 비율	%	
⑧ 부정수급 해당 여부(최근3년)	☐ 예 ☐ 아니오		⑨ 매출액		천원		
⑩ 연계기업명 (해당자만 기재)			⑪ 연계기업 지원금 총액 및 내용				
⑫ 정부 재정지원 사항 (지원을 받고 있는 경우에만 기재)	지원기관명						
	지원금 총액 (지원기간 포함)						
	지원사업의 내용						
「전라남도 사회적기업 육성지원에 관한 조례」 제5조와 같은 조례 시행규칙 제4조에 따라 위와 같이 [전라남도형 예비사회적기업] 지정을 신청합니다.							
년 월 일 신청기관 대표자 (서명 또는 인)							
전 라 남 도 지 사 귀하							
구비서류	1. 조직형태를 확인할 수 있는 서류 2. 유급근로자의 명부 3. 영업활동을 통한 수익을 입증할 수 있는 재무제표 4. 사회적 목적 실현 판단기준의 충족 여부를 확인할 수 있는 서류 5. 조직형태가 상법상 회사인 경우 정관(이익 재분배 내용 포함) 1부 6. 사회적기업 인증 계획서						

＜별지 제2호서식＞

[전라남도형 예비사회적기업] 지정서

지정번호 : 전라남도 제 20 (연도) - (연번) 호
기 관 명 :
대 표 자 :
소 재 지 :
지정기간 : 20 . . . ~ 20 . . .

위 기관을 전라남도 사회적기업 육성지원에 관한 조례 제5조 및 같은
조례 시행규칙 제4조에 따라 [전라남도형 예비사회적기업]으로 지정합
니다.

20 년 월 일

전라남도지사 (인)

＜별지 제3호서식＞

예비사회적기업 지원금 신청서

신청인

기관명

사업자등록
번 호

대표자

전화번호

주 소

근로자수

명

신청근로자 수

일반근로자 명 / 전문인력 명

계좌번호

(은행명) 가입자:

총 사업비

기관의 영업활동 수입

원

후원금(기업·개인·모법인 등)

원

전라남도 지원 신청 금액

원

시·군 지원 신청 금액

원

소계

원

「전라남도 사회적기업 육성지원에 관한 조례 시행규칙」 제7조제3항에 따라 재정지원
금을 신청합니다.

년 월 일

신청인: (서명 또는 인)

전 라 남 도 지 사 귀하

※ 구비서류

1. 예비사회적기업 지정서 사본
2. 유급근로자 명부
3. 거래은행 통장 사본
4. 사업계획서(지원금 신청 내용 포함)

수수료

없 음

＜별지 제4호서식＞

사 업 보 고 서

조직

기관명

대표자명

(주된)소재지

주된 목적

☐ 일자리제공형 ☐ 사회서비스제공형 ☐ 혼합형 ☐ 기타형

업종

연계기업명

기관
일반
현황

근로자

총근로자수
(A)

명

취약계층
근로자수(B)

명

비율(B/A)

%

성 별

남자

명

여자

명

연령별

20세
미만

명

20세
이상
30세
미만

명

30세
이상
55세
미만

명

55세이상

명

고용계약
기 간

1년 미만

1년이상
2년미만

2년 이상

월평균
임 금

정규직

원

비정규직

원

근로시간

주40시간

명

주 40시간
이하

명

기관
일반
현황

회계

총수입:

원

총비용(지출):

원

영업활동

비영업활동

원(%)

원(%)

민간
시장

공공
시장

정부
지원

기업
후원

모기관
지원

노무비
(인건비)

교육
훈련비

기타

원%

원%

원%

원%

원%

금액

금액

금액

원%

원%

원%

사업추진
실적

일자리
제공

취약계층

일 반

총계:

명

총계:

명

남자

명

여자

명

남자

명

여자

명

저소득층

명

저소득층

명

고령자

명

고령자

명

장애인

명

장애인

명

사회
서비스
제공

서비스
분야 및
내용

서비스
제공가격

평균

원

서비스 수혜
대상자수(월평균)

총 계

명

일반주민

원

취약계층
비중
(B/A)

%

취약계층

원

일반주민
(A)

명

취약계층
(B)

명

기타

향후
사업
계획

별지 작성

「전라남도 사회적기업 육성지원에 관한 조례 시행규칙」 제10조제1항에 따라 사업보
고서를 제출합니다.

년 월 일

예비사회적기업 대표자 (서명 또는 인)

전 라 남 도 지 사 귀하

※ 비교

- 사업추진실적 기타란은 예비사회적기업의 지정을 기타형으로 신청하여 지정받은
경우에만 기재합니다.

- 모든 항목에 대하여 상세한 설명이 필요한 경우에는 별지에 작성·제출할 수 있
습니다.

여주시 고시 제2010 - 240호

여수 도시계획시설(유원지) 사업 실시계획변경인가 고시

여수도시계획시설(유원지)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법
률」 제88조, 제91조, 동법 시행령 제97조, 제100조 및 「전라남도 사무위
임조례」 제2조의 규정에 의거 실시계획을 변경인가하고 고시합니다.

2010. 12. 20

여수시장

1. 사업시행지의 위치(변경없음) : 여주시 소호동 산99번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
가. 종 류 : 여수도시계획시설(유원지)사업
나. 명 칭 : 여수오션리조트특구개발사업

3. 사업의 면적 또는 규모(변경)
가. 면 적(변경없음) : 120,941㎡
(유원시설 116,498㎡, 도로시설 4,443㎡)
나. 규 모(토지이용계획)
○ 숙박시설 : 당초 - 24,230㎡, 변경 - 21,368㎡
· 호 텔 : 당초 - 15,597㎡(건축면적 9,038.57㎡)
변경 - 12,735㎡(건축면적 9,769.54㎡)
· 콘도미니엄 : 당초 - 8,633㎡(건축면적 4,878.99㎡)
변경 - 8,633㎡(건축면적 4,878.99㎡)

- 위락시설：당초－18,500㎡(건축면적 5,829.02㎡)
 변경－18,800㎡(건축면적 5,829.02㎡)
- 단지내 기반시설
－당초：32,777㎡(도로 26,130㎡, 광장 3,085㎡, 주차장 3,562㎡)
－변경：33,163㎡(도로 25,569㎡, 광장 4,167㎡, 주차장 3,427㎡)
- 녹지：당초－45,434㎡, 변경－47,610㎡
4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경)
가. 성명：당초－(주)일상 대표이사 홍선표
 변경－일상해양산업주식회사 대표이사 정창주
나. 주소：당초－여수시 학동 67-10번지
 변경－여수시 소호동 산99번지
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)
가. 착수예정년월일：2005. 4. 15.
나. 준공예정년월일：당초－2010. 12. 31. 변경－2011. 12. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소：계재생략
7. 도시계획시설사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서：계재생략
8. 관계도서(변경)：계재생략(여수시 도시계획과에 비치)
9. 인가조건(변경)：계재생략

여수시 고시 제2010-250호

여수 개발행위허가 제한지역 해제 고시

경도 해양관광리조트 조성 부지내의 무분별한 개발행위 방지를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한법률」제63조, 동법 시행령 제60조 및 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 의거 여수시 고시 제2008-67호(2008. 4. 25)호 개발행위허가 제한지역 지정고시된 사항에 대하여 아래와 같이 해제하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2010. 12. 20

여수시장

1. 개발행위허가의 제한 해제사유
여수경도 해양관광단지 구역확정(국토해양부 고시 제2010-773호) 및 토지매입 완료
2. 개발행위허가 제한지역 해제
가. 위치：여수시 경호동 대경도
나. 면적：2,460,838㎡
3. 해제일시：2010. 12. 15
4. 관련도서：계재생략
※ 기타 자세한 사항은 여수시청 공영개발과(☎061-690-7133 담당자 서명국)로 문의하여 주시기 바랍니다.

여수시 고시 제2010-251호

여수 도시관리계획(제2종지구단위계획)결정(변경) 및 지형도면 고시

여수 삼산면 거문리 생활폐기물을 처리를 위해 제2종지구단위계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한법률」제30조, 제32조, 동법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제기본법」제8조 및 「전라남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 의거 아래와 고시하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2010. 12. 20

여수시장

1. 여수 도시관리계획(제2종지구단위계획) 결정(변경) 조서
가. 용도지역 결정(변경) 조서 (변경없음)
나. 용도지구 결정(변경) 조서 (변경없음)
다. 제2종지구단위계획구역 결정(변경) 조서 (변경없음)
라. 지구단위계획 결정(변경) 조서 및 사유서(변경)
1). 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경) 조서(변경)
가) 교통시설(변경없음)
나) 공간시설(변경없음)
다) 유통 및 공급시설(변경없음)
라) 공공·문화체육시설(변경없음)
마) 환경기초시설(변경)
(1) 폐기물처리시설 (변경)

(가) 폐기물처리시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	17	폐기물 처리시설	－	거문리 116-2일원	2,431	증)105	2,536	04.4.16(여고제24호)	

(나) 변경사유

도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
17	폐기물처리시설	면적 증가 2,431㎡→2,536㎡ 증)105	부지 추가 매입에 따른 면적증가

2). 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 결정(변경) 조서 (변경)

구분	가구 번호	면적 (㎡)	획 지				비 고
			위치	면적(㎡)			
				기정	변경	변경후	
합 계			106,280	－	106,280		
소 계			61,480	－	61,480		
주거지	1	61,480	거문리 83대 일원	21,740	－	21,740	
	1-1		거문리 87-5잡 일원	1,510	－	1,510	보건소, 해양경찰서
	1-2		거문리 136학 일원	5,440	－	5,440	초등학교
	1-3		거문리 112잡 일원	1,660	－	1,660	어린이공원
	4		거문리 91-3대 일원	1,450	－	1,450	
	5		거문리 128-1대 일원	4,690	－	4,690	
	5-1		거문리 126대 일원	2,250	－	2,250	면사무소, 파출소
	5-2		거문리 125-5전 일원	360	－	360	
	7		거문리 109-8대 일원	2,920	－	2,920	
	9		거문리 106-2대 일원	5,920	－	5,920	
	9-1		거문리 106-9대 일원	620	－	620	사회복지시설
	11		거문리 111-7대 일원	1,950	－	1,950	
	14		거문리 55-3대 일원	6,210	－	6,210	
	15		거문리 122대 일원	4,760	－	4,760	
소 계			6,240	－	6,240		
상업지	3	6,240	거문리 87-42대 일원	3,960		3,960	
	6		거문리 110-2대 일원	780	－	780	
	8		거문리 108-1대 일원	600	－	600	
	10		거문리 111-6대 일원	240	－	240	
	16		거문리 130 일원	660	－	660	
소 계			38,560	－	38,560		
녹지	2	38,560	거문리 87-5잡 일원	3,180	－	3,180	
	12		거문리 106-3잡 일원	5,590	－	5,590	
	13		거문리 76-1전 일원	27,154	감)105	27,047	
	13-1		거문리 116-1 일원	205	－	205	통신시설
	13-2		거문리 116-2 일원	2,431	증)105	2,536	폐기물처리시설

- 3). 건축물 용도·건폐율·용적율·높이·배치 등에 관한 결정(변경) 조서 (변경없음)
2. 관계도면：계재생략
3. 기타 자세한 사항은 우리시(도시미화과 이광호 ☎061-690-7323)로 문의하여 주시기 바랍니다.

영암군 공고 제2010-667호

영암 군계획시설(문화시설)사업 실시계획변경인가전 공람 공고

영암 군계획시설(문화시설) 실시계획 인가를 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 동법시행령 제99조의 규정에 의거 실시계획 인가전 관계서류를 토지 소유자 및 이해 관계인에게 보이고자 공람·공고합니다.

2010. 12. 20.

영암군수

1. 사업시행지의 위치
○위 치 : 전라남도 영암군 영암읍 회문리 42－9번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
○종 류 : 문화시설
○명 칭 : 가야금테마공원 조성공사
3. 사업의 면적 및 규모
○면적 : (군계획도로 기 실시계획인가 완료제외)

당초	변경	증감	비고
26,855㎡	27,045㎡	190㎡	도시계획도로 제외

○기념관 1동, 사당, 생가, 조경 등

구 분	건축면적(㎡)	연면적(㎡)	건폐율(%)	용적율(%)	비고
기념관 및 사당	665.64	2,288.01			생가포함
기 건강센터	588.07	819.10			－
매표소	110.25	110.25			－
합 계	1,363.96	3,217.36	4.72%	11.14%	－

4. 사업착수 및 준공예정일

구 분	당 초	변 경	비 고
착 수	2009년 9월	2009년 9월	
준 공	2011년 12월 31일	2012년 12월 31일	

5. 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 : 다음
6. 사업시행자의 성명 및 주소
○성 명 : 영암군수
○주 소 : 전라남도 영암군 영암읍 동무리 158번지
7. 관계도서 : 게재생략
8. 공람기간 : 2010. 5. 25 ~ 2010. 6. 14 (20일간)
9. 기타 자세한 내용은 영암군청 도시개발과 (☎061－470－2432)로 문의 하여 주시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지지번, 지목과 소유권이외의 권리의 명세서

연번	면·리	지번	지목	지적면적 (㎡)	권입면적 (㎡)	토지소유자		이해관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
1	영암,회문	27－10	전	17	17	영암군				
2	영암,회문	28－2	도	6	6	최윤직	회문리 55			
3	영암,회문	25－14	전	256	256	영암군				
4	영암,회문	25－15	전	106	106	영암군				
5	영암,회문	25－16	전	36	36	영암군				
6	영암,회문	25－13	전	29	29	영암군				
7	영암,회문	25－11	전	1,042	1,042	영암군				
8	영암,회문	727－3	도	7	7	국(건설부)				
9	영암,회문	27－7	전	1	1	영암군				
10	영암,회문	27－9	도	6	6	영암군				
11	영암,회문	27－8	도	2	2	영암군				
12	영암,회문	28－6	도	110	110	최윤직	회문리 55			
13	영암,회문	28－3	임	3	3	최윤도	회문리 117			
14	영암,회문	727－1	도	97	97	국(건설부)				
15	영암,회문	40－3	도	14	14	최윤재	회문리			
16	영암,회문	40－2	도	10	10	최윤재	회문리			
17	영암,회문	39－3	잡	27	27	국(건설부)				
18	영암,회문	39－2	잡	23	23	영암군				
19	영암,회문	28－4	도	26	26	김원철	회문리 108			
20	영암,회문	30－1	잡	2	2	영암군				
21	영암,회문	34－3	전	33	33	영암군				
22	영암,회문	34－8	대	186	186	영암군				
23	영암,회문	34－7	대	96	96	영암군				
24	영암,회문	34－5	대	183	183	영암군				
25	영암,회문	33－5	도	13	13	국(건설부)				
26	영암,회문	33－6	임	1,518	1,518	영암군				

연번	면·리	지번	지목	지적면적 (㎡)	권입면적 (㎡)	토지소유자		이해관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
27	영암,회문	29	대	825	825	영암군				
28	영암,회문	726	대	183	183	국(기획재정부)				
29	영암,회문	31	대	777	777	영암군				
30	영암,회문	727	도	106	106	국(건설부)				
31	영암,회문	32	대	635	635	영암군				
32	영암,회문	740－1	도	73	73	국(건설부)				
33	영암,회문	60	대	276	276	영암군				
34	영암,회문	59	전	169	169	김선경	광주 광산구 매월동 423	국	광주세무서	경남 울주군 온산면 회산리 618 남광주 세무서 서울 구로구 신도림동 370－1
								암재석		
								국		
								삼영화학공업(주)		
35	영암,회문	33－3	전	145	145	김선경	광주 광산구 매월동 423	국	광주세무서	경남 울주군 온산면 회산리 618 남광주 세무서 서울 구로구 신도림동 370－1
								암재석		
								국		
								삼영화학공업(주)		
36	영암,회문	54－2	전	135	135	영암군				
37	영암,회문	53	전	276	276	영암군				
38	영암,회문	35－1	대	3,892	3,892	영암군				
39	영암,회문	41	종	386	386	영암군				
40	영암,회문	36	묘	60	60	최영환	회문리			
41	영암,회문	42－9	답	5,716	5,716	영암군				
42	영암,회문	746－31	대	71	71	국(기획재정부)				
43	영암,회문	746－27	대	639	639	국(기획재정부)				
44	영암,회문	42－8	답	232	232	영암군				
45	영암,회문	42－1	답	1,552	1,552	영암군				
46	영암,회문	439－9	대	42	42	국(기획재정부)				
47	영암,회문	546	답	1,098	1,098	영암군				
48	영암,회문	48	대	2,711	2,711	영암군				
49	영암,회문	728	도	2	2	국(건설부)				
50	영암,회문	729	도	5	5	국(건설부)				
51	영암,회문	746－29	대	571	552	국(기획재정부)				
52	영암,회문	47	전	1,940	1,940	김영희	여리 244			
53	영암,회문	549	묘	288	288	조계현	광주 북구 일곡동 849－1 한양아파트 102－1104			
54	영암,회문	548	임	1,898	245	박강현	회문리 131			
55	영암,회문	547	답	770	165	김영남	회문리 131			
계				29,322	27,045					

목포시 고시 제2010－107호

목포 세라믹일반산업단지 실시계획 승인 고시

목포시 고시 제2010－90(2010.11.8)호로 개발계획(변경) 승인 고시된 세라믹일반산업단지에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」제18조의 규정에 의거 실시계획을 승인하고 같은 법 시행령 제23조의2 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2010. 12. 20

목포시장

실시계획 승인

1. 사업의 명칭
- 세라믹일반산업단지 조성사업
2. 사업시행자의 성명·주소
- 사업시행자：목포시장
- 사업시행자의 주소：전라남도 목포시 양율로 271(용당동 1188-2)
3. 사업의 목적 및 개요
- 가. 사업의 목적
- 「세라믹 종합 지원센터」를 구심점으로 세라믹산업의 거점화에 필요한 산업용지 확보
- 지역사업구조 개선과 특화된 산업단지 조성
- 국내·외 우수기업 유치 및 고용창출로 서남권 경제 활성화에 기여코자 함
- 나. 사업의 개요
- 1) 유치업종
- 세라믹일반산업단지의 유치업종은 비금속광물제품제조업으로 한정되어 있기 때문에 타 업종에 대한 배치계획을 수립하지 않고 산업용지 전체에 대해 비금속광물제품제조업을 유치할 수 있도록 계획함.
- 업종별 규모 및 배치기준에 입각하여 업종별 집단화를 유도할 수 있도록 계열별로 집단배치
- 유치업종 배치계획

구분		면적 (㎡)	구성비 (%)
산업군	표준산업분류(중분류)		
합계		80,920	100.0
세라믹산업	C23 비금속광물제품 제조업	80,920	100.0

2) 토지이용계획

구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고
계	116,455	100.0	
산업시설용지	80,920	69.5	
	산업시설	80,920	69.5
지원시설용지	14,485	12.4	
	지원시설	14,485	12.4
공공시설용지	10,859	9.3	
	도로	7,644	6.6
	주차장	1,100	0.9
	공원	2,115	1.8
녹지시설용지	10,191	8.8	
	완충녹지	10,191	8.8

4. 사업을 시행하고자 하는 위치 및 면적
- 위치：전라남도 목포시 연산동 618-64(세라믹센터) 일원
- 면적：116,455㎡
5. 사업시행기간
- 사업시행기간：2008 ~ 2013년
6. 도시관리계획결정에 대한 「국토의계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제5항 각호의 사항
- 가. 제1종지구단위계획구역 결정 조서
- 제1종지구단위계획구역 결정 조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
			기정	변경	변경후		
신설	세라믹산업단지 제1종 지구단위계획구역	목포시 연산동 618-64번지 일원	123,005	감)6,550	116,455	금회	

○ 제1종지구단위계획구역 결정 사유서

구분	위치	면적(㎡)	변경사유
신설	목포시 연산동 618-64번지 일원	116,455	○ 세라믹산업의 거점화에 필요한 산업용지를 확보하며, 세라믹산업 관련기업 유치 및 고용창출 등 지역 경제 활성화에 기여하고자 「산업입지 및 개발에 관한 법률」에 따른 일반산업단지를 지정하는 것으로 ○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제51조제1항의 규정에 의거 지구단위계획구역을 지정함

나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서

1) 교통시설

가) 도로

○ 도로 결정 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	65	15	국지 도로	576	중1-17 연산동 635-11전	중1-17 연산동 618-39유	일반 도로		목포시고시 제2009-45호 (2009.6.5)	
변경	중로	2	65	15	국지 도로	61	중1-17 연산동 618-39유	중3-00 연산동 618-8염	일반 도로			
신설	중로	3	78	12	국지 도로	548	중2-65 연산동 618-8염	중2-65 연산동 618-8염	일반 도로			

○ 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로2-65	중로2-65	변경 연장 576m → 61m	구역내 토지이용계획 변경에 따른 연장 축소
-	중로3-78	신설 중로：폭 12m, 연장 548m	구역내 토지이용계획 변경에 따른 노선 신설

나) 주차장

○ 주차장 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	J01	노외 주차장	목포시 연산동 618-8염 일원	1,014	증) 86	1,100	목포시고시 제2009-45호 (2009.6.5)	

○ 주차장 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
J01	노외 주차장	· 위치변경：618-8염 일원 → 775-18일원 · 면적증가：1,084㎡ → 1,100㎡	구역내 토지이용계획 변경에 따른 주차장 변경

다) 공원

○ 공원 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	H02	공원	소공원	목포시 연산동 775-14전 일원	-	증) 2,115	2,115	-	

○ 공원 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
H02	공원	신설 증) 2,115㎡	산업단지내 종사자들에게 쾌적한 근무환경을 제공코자 신설

2) 공간시설

가) 녹지

○ 녹지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	H01	녹지	완충 녹지	목포시 연산동 639-2전 일원	10,302	감)111	10,191	목포시고시 제2009-45호 (2009.6.5)	

○ 녹지 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
H01	녹지	기정 10,302㎡ → 변경 10,191㎡ 감) 111㎡	구역내 토지이용계획 변경에 따른 면적 감소

다. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정 조서

도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지		비고	
			위치	면적(㎡)		
계		108,811		108,811		
1	BL 1	93,750	①	3,718	산업시설공간	분할·합병가능
			②	5,008		
			③	5,036		
			④	5,010		
			⑤	5,019		
			⑥	5,131		
			⑦	14,485	지원시설공간	분할·합병가능
			⑧	1,443	공원녹지공간 (녹지)	—
			⑨	2,115	공원녹지공간 (공원)	—
			⑩	8,748	공원녹지공간 (녹지)	—
			⑪	1,100	공공시설공간 (주차장)	—
			⑫	5,007	산업시설공간	분할·합병가능
			⑬	7,394		
			⑭	8,870		
			⑮	4,341		
			⑯	3,896		
			⑰	3,916		
			⑱	3,513		
	BL 2	15,061	①	3,779	산업시설공간	분할·합병가능
			②	3,753		
			③	3,736		
			④	3,793		

라. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정 조서

용지 구분	위치	구분	계획내용
산업 시설 공간	BL1 ①~⑥ ⑫~⑱ BL2 ①~④	용도	지정용도 ○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령[별표13]에 따른 일반공업지역안에서 건축할 수 있는 건축물 중 제17호의 공장, 제18호의 참고시설
			불허용도 ○ 지정용도 이외의 용도
		건폐율	○ 80%
		용적률	○ 350%
		높 이	○ 목포시 조례에 따름
지원 시설 공간	BL1 ⑦	용도	지정용도 ○ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령[별표13]에 따른 일반공업지역안에서 건축할 수 있는 건축물 중 제17호의 공장, 제18호의 참고시설
			불허용도 ○ 지정용도 이외의 용도
		건폐율	○ 80%
		용적률	○ 350%
		높 이	○ 목포시 조례에 따름
공원 녹지 공간	BL1 ⑧, ⑩	용도	지정용도 ○ 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제2조, 시행규칙 제3조 및 [별표1]에 따른 공원시설 중 조경시설, 공원관리시설
			불허용도 ○ 지정용도 이외의 용도
		건폐율	—
		용적률	—
		높 이	—
	BL1 ⑨	용도	지정용도 ○ 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제2조, 시행규칙 제6조 및 [별표3]에 따른 도시공원 중 소공원
			불허용도 ○ 지정용도 이외의 용도
		건폐율	—
		용적률	—
		높 이	—
공공 시설 공간	BL1 ⑪	용도	지정용도 ○ 주차장법 제2조제1항나목의 노외주차장
			불허용도 ○ 지정용도 이외의 용도
		건폐율	—
		용적률	—
		높 이	—

7. 산업단지개발사업 대행계획

- 개발대행자：재단법인 전남테크노파크 원장 홍종희
- 개발대행자의 주소：전남 목포시 연산동 618-64
- 개발대행위치：전남 목포시 연산동 681-9번지외 2필지
- 개발대행목적：첨단세라믹 지원시설 구축을 통한 전문기업 유치 육성

- 개발대행규모：부지 5,131㎡, 건축연면적 3,159㎡

8. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 관계인의 성명·주소：다음

9. 관련도서 열람방법

목포시청(도시계획과 061-270-3447)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

■ 편입토지조서

번호	소재지	지번	지목	면 적 (㎡)		주 소	성 명	소유권 이외의 권리에 관한 사항				비고
				대	장 편 입			관리관계	채무자	권리자	주소	
총 계 (116필지)				127,646	116,455							
소 계 (10필지)				대	1,560	1,560						
1	연산동	639-3	대	83	83	용당동 882-17	조덕수					
2	연산동	639-17	대	218	218	연산동 639-17	유금성					
3	연산동	640-0	대	129	129	용당동 882-17	조덕수					
4	연산동	641-1	대	53	53	용당동 882-17	조덕수					
5	연산동	641-2	대	76	76	연산동 803	정복인					
6	연산동	641-3	대	89	89	용당동 882-17	조덕수					
7	연산동	641-6	대	307	307	용당동 882-17	조덕수					
8	연산동	642-3	대	182	182	연산동 642-3	박권문	근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
								지상권		목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
9	연산동	775-26	대	367	367	연산동 775-26	안전영	근저당권	안전영	한국주택 금융공사	서울시 중구 남대문로5가 6-1	
10	연산동	775-55	대	56	56	연산동 633	박권문					
소 계 (71필지)				전	53,780	49,014						
11	연산동	618-13	전	347	346	연산동 1260 주공3단지아파트 301-1006	오경호					
						대전 대덕구 법동 191-1 보람아파트 113-707	오경진					
12	연산동	629-1	전	1,283	1,283	무안군 운남면 하묘리 92	김영안	근저당권	김영안	운남농업 협동조합	무안군 운남면 연리 408	
13	연산동	633-1	전	129	129	연산동 584	조원기	근저당권	조상두	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권	조상두	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								근저당권	조상두	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
14	연산동	633-3	전	1,412	1,412	연산동 584	조원기	근저당권	조상두	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권	조상두	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								근저당권	조상두	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
15	연산동	634-1	전	132	132	산정동 623	정복인					
16	연산동	634-3	전	1,091	1,091	연산동 628-1	강보립					
17	연산동	634-4	전	258	258	산정동 1673-16	김진국					
18	연산동	635-10	전	926	330	연산동 628-1	강보립					
19	연산동	635-11	전	509	318	연산동 809-1	김억근					
20	연산동	635-12	전	205	46	용당동 885-6	윤연혜	근저당권	윤연혜	목포농업 협동조합	석현동 556-1	
								지상권	윤연혜	목포농업 협동조합	석현동 556-1	
								근저당권	윤연혜	목포농업 협동조합	석현동 556-1	

번호	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		주 소	성 명	소유권 이외의 권리에 관한 사항				비고
				대	장			관리관계	채무자	관리자	주소	
21	연산동	637-2	전	364	345	연산동 1260 주공3단지아파트 301-1006	오경호	근저당권	오경호	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (하당지점)	
								지상권	오경호	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (하당지점)	
22	연산동	638-2	전	53	53	전주시 완산구 효자동1가 652 상산타운 104동 206호	정일옥					
23	연산동	638-3	전	413	413	전주시 완산구 효자동1가 652 상산타운 104동 206호	정일옥					
24	연산동	639-2	전	2,162	2,162	산정동 1285 삼학타운 101동 109호	채민숙	근저당권	최순임	주식회사 광주은행	광주 동구 대인동 7-12 (하당지점)	
								근저당권	최순임	주식회사 광주은행	광주 동구 대인동 7-12 (하당지점)	
25	연산동	639-4	전	387	387	연산동 809-1	김억근					
26	연산동	639-5	전	496	496	연산동 985-4	유금성					
27	연산동	639-6	전	912	912	산정동 243-70	김한수	근저당권	김한수	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지소)	
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지소)	
								근저당권	김한수	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
28	연산동	639-7	전	1,666	1,666	용해동 1025 현대리젠시빌스위트 201동 1504호	최순남	근저당권	최순임	주식회사 광주은행	광주 동구 대인동 7-12 (하당지점)	
								근저당권	최순임	주식회사 광주은행	광주 동구 대인동 7-12 (하당지점)	
29	연산동	639-8	전	1,445	1,445	용해동 1025 현대리젠시빌스위트 201동 1504호	최순남	근저당권	최순임	주식회사 광주은행	광주 동구 대인동 7-12 (하당지점)	
								근저당권	최순임	주식회사 광주은행	광주 동구 대인동 7-12 (하당지점)	
30	연산동	639-9	전	112	112	연산동 985-4	유금성					
31	연산동	639-10	전	162	162	산정동 1285 삼학타운 101동 109호	채민숙	근저당권	채민숙	주식회사 신한은행	서울시 중구 태평로2가120 (목포지점)	
								지상권	채민숙	주식회사 신한은행	서울시 중구 태평로2가120 (목포지점)	
32	연산동	639-11	전	20	20	금화동 5	김송영	압류		목포 세무서		
								가압류		수산업 협동조합 중앙회	서울시 송파구 신천동 11-6 (전남제련회사팀)	
33	연산동	639-12	전	139	139	금화동 5	김송영	압류		목포 세무서		
								가압류		수산업 협동조합 중앙회	서울시 송파구 신천동 11-6 (전남제련회사팀)	
34	연산동	639-13	전	10	10	연산동 803	정기동					
35	연산동	639-14	전	30	30	연산동 626	김상기					
36	연산동	639-15	전	397	397	산정동 157-6	이용주					
37	연산동	639-16	전	212	212	금화동 5	김송영	압류		목포 세무서		
								가압류		수산업 협동조합 중앙회	서울시 송파구 신천동 11-6 (전남제련회사팀)	
38	연산동	639-18	전	89	89	연산동 985-4	유금성					
39	연산동	641-4	전	502	502	연산동 641-3	박진					
40	연산동	641-5	전	139	139	연산동 641-3	김영자	근저당권	김영자	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권	김영자	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
41	연산동	641-7	전	288	288	연산동 623	정옥철					
42	연산동	641-8	전	46	46	무안군 청계면 월선리 716	김광봉					

번호	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		주 소	성 명	소유권 이외의 권리에 관한 사항				비고
				대	장			관리관계	채무자	관리자	주소	
						연산동 642-3	박권문	근저당권	박권문	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
43	연산동	642-1	전	1,354	1,354	죽동 114	가재성	근저당권	박만숙	진영직	목포농업 협동조합	목포농업 협동조합
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
44	연산동	642-2	전	668	668	연산동 641-3	김영자	근저당권	김영자	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6	
45	연산동	642-7	전	582	582	연산동 642-3	박권문	근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
46	연산동	642-9	전	40	40	연산동 642-3	박권문	근저당권	박권문	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
47	연산동	642-10	전	1,246	1,246	연산동 642-3	박권문	근저당권	박권문	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
48	연산동	642-12	전	522	522	연산동 641-3	김영자	근저당권	김영자	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
49	연산동	642-14	전	973	973	연산동 641-3	김영자	근저당권	박권문	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
50	연산동	643-1	전	506	506	연산동 641-3	박진					
51	연산동	644-1	전	26	26	인천시 남구 주안동 1250 쌍용아파트 5동 105호	김미경					
						인천시 중구 신흥동 3가 18-25	안동현					
52	연산동	644-3	전	420	420	인천시 남구 주안동 1250 쌍용아파트 5동 105호	김미경					
						인천시 중구 신흥동 3가 18-25	안동현					
53	연산동	645-0	전	1,127	1,127	산정동 1806 복민주택 201호	손유정	근저당권	손유정	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
								지상권		목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
54	연산동	646-1	전	3,180	3,180	연산동 814	주월배					
55	연산동	647-1	전	1,217	1,217	산정동 1806 복민주택 201호	손유정	근저당권	손유정	주식회사 우리은행	서울시 중구 회현동1가 203 (목포지점)	
								지상권		주식회사 우리은행	서울시 중구 회현동1가 203 (목포지점)	
56	연산동	649-0	전	717	717	산정동 305-2 신안아파트 502호	정화심					
57	연산동	649-1	전	668	668	산정동 305-2 신안아파트 502호	정화심	근저당권	정화심	목포농업 협동조합	용당동 1095-6	
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6	
58	연산동	650-0	전	79	79	연산동 733-5	강진남					
59	연산동	652-0	전	836	836	산정동 803	정복인					
60	연산동	652-1	전	1,837	1,837	서울시 서초구 서초동 1315 진흥아파트 3동 1501호	오두식					
						상동 1120 우미파크빌 502-1502	오성식					

번호	소재지	지번	지목	면 적 (㎡)		주 소	성 명	소유권 이외의 권리에 관한 사항				비고	
				대	장			편	입	관리관계	채무자		관리자
61	연산동	652-2	전	420	420	용해동 400-1 라이프아파트 2동 1002호	장미정						
62	연산동	653-1	전	3,068	668	연산동 375	김원규						
63	연산동	663-5	전	1,287	657	산정동 1303-12	이영덕						
						영해동 1가 5	강점도						
						1303-12	김관용						
						행복동 1가 7	김성희						
64	연산동	663-11	전	147	147	상동 1120 우미파크빌 502-1502	오성식						
65	연산동	775-5	전	1,517	1,517	광주 광산구 월계동 757-3 첨단동부아파트 101-704	김용일	근저당권	김용일	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)		
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)		
66	연산동	775-6	전	1,326	1,326	상동 251-16 호반리첸시빌 103동 407호	민경용			목포농업 협동조합	용당동 1095-6		
67	연산동	775-14	전	1,927	1,795	무안동 1-17	김순임	근저당권	김순임	목포농업 협동조합	용당동 1095-6		
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6		
								근저당권	김순임	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (대성지점)		
68	연산동	775-15	전	1,180	1,180	산정동 305-2 신안아파트 502호	정화심			목포농업 협동조합	용당동 1095-6		
69	연산동	775-16	전	995	995	산정동 305-2 신안아파트 2동 210호	변인순	근저당권	김순임	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (대성지점)		
70	연산동	775-17	전	294	294	산정동 305-2 신안아파트 2동 210호	정화심						
71	연산동	775-18	전	2,612	2,612	영암군 삼호읍 용암리 313-1, -2, -26 영암삼호퀵스빌 아파트 101-1610	윤형용						
						영암군 삼호읍 용암리 313-1, -25, -26 영암삼호퀵스빌 아파트 102-1003	윤형수						
72	연산동	775-22	전	1,445	1,445	용당동 1197-3	김억근	근저당권	김억근	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지소)		
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6		
73	연산동	775-23	전	906	906	무안군 일로읍 월암리 129 희망아파트 나동 102	김영진	근저당권	이정미	농업 협동조합 중앙회	서울시 중구 충정로 1가 75		
								지상권		농업 협동조합 중앙회	서울시 중구 충정로 1가 75		
74	연산동	775-25	전	83	83	대성동 122-2	김영진						
75	연산동	775-27	전	380	380	연산동 775-27	정복태	근저당권	박만숙	진영직	목포시 옥암동 964 우미아파트 203동 606호		
						연산동 633	박권문						
76	연산동	775-40	전	1,716	1,716	연산동 623	정옥철						
77	연산동	775-47	전	393	393	용당동 955-208	민경용						
						양동 39-19	김재근						
78	연산동	775-48	전	810	810	용당동 955-208	민경용						
						양동 39-19	김재근						
79	연산동	775-50	전	50	50	대성동 122-2	김영진						
80	연산동	776-1	전	221	221	연산동 814	주월배						
81	연산동	618-10	전	669	31	연산동 1260 주공3단지아파트 301-1006	오경호						
						대전 대덕구 법동 191-1 보람아파트 113-707	오경진						
소 계 (3필지)			답	3,593	3,589								

번호	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		주 소	성 명	소유권 이외의 권리에 관한 사항				비고
				대	장 편 입			관리관계	채무자	관리자	주소	
82	연산동	637-1	답	1,557	1,553	연산동 1260 주공3단지아파트 301-1006	오경호	근저당권	오경호	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (하당지점)	
								지상권	오경호	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (하당지점)	
83	연산동	642-0	답	826	826	연산동 842-3	박권문	근저당권	박권문	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-2 (산정지점)	
84	연산동	642-8	답	1,210	1,210	연산동 642-3	박권문	근저당권	박권문	목포농업 협동조합	용당동 1095-6	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	용당동 1095-6	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)	
소 계 (6필지)			임		3,649	3,649						
85	연산동	633-2	임	149	149	연산동 584	조원기	근저당권	조상두	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								지상권	조상두	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
								근저당권	조상두	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)	
86	연산동	634-2	임	89	89	산정동 623	정복인					
87	연산동	638-1	임	658	658	전주시 완산구 효자동1가 652 상산타운 104동 206호	정일옥					
88	연산동	639-1	임	889	889	옥암동 964 우미아파트 202-907	박병훈	압류		목포 세무서		
								저당권	박병훈	유무정	산정동 187 일신아파트 103-205	
89	연산동	775-7	임	1,527	1,527	용당동 955-208	민경용					
						양동 39-19	김좌근					
90	연산동	775-46	임	337	337	연산동 782	조점동					
소 계 (12필지)			도	2,268	962							
91	연산동	642-4	도	50	50	연산동 633	박진					
92	연산동	643-2	도	40	40	연산동 810	김순선					
93	연산동	644-2	도	63	63	인천시 남구 주안동 1250 쌍용아파트 5동 105호	김미경					
						인천시 중구 신흥동 3가 18-25	안동현					
94	연산동	644-4	도	17	17	인천시 남구 주안동 1250 쌍용아파트 5동 105호	김미경					
						인천시 중구 신흥동 3가 18-25	안동현					
95	연산동	645-2	도	46	46	연산동 375	김대길					
96	연산동	646-2	도	205	205	연산동 1264	주월배					
97	연산동	775-44	도	26	26	국(국토해양부)						
98	연산동	775-45	도	69	69	연산동 782	조점동	압류		목포시		
99	연산동	775-49	도	79	79	대성동 122-2	김영진					
100	연산동	775-51	도	109	109	연산동 900	김선배					
101	연산동	775-53	도	126	126	연산동 900	김선배					
102	연산동	1041-5	도	1,438	132		국(국토 해양부)					
소 계 (2필지)			유	7,362	3,631							

번호	소재지	지번	지목	면 적 (㎡)		주 소	성 명	소유권 이외의 권리에 관한 사항				비고	
				대	장			관	리	관	계		채무자
103	연산동	618-39	유	7,200	3,469	연산동 1260 주공3단지아파트 301-1006	오경호						
						대전 대덕구 법동 191-1 보람아파트 113-707	오경진						
104	연산동	642-11	유	162	162	연산동 642-3	박권문	근저당권	박권문	목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)		
								지상권		목포농업 협동조합	용당동 1095-6 (산정지점)		
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)		
								근저당권	박권문	목포농업 협동조합	석현동 556-1 (산정지점)		
소 계 (1필지)				묘	522	415							
105	연산동	651-0	묘	522	415	연산동 373	공천행						
소 계 (4필지)				염	37,228	35,951							
106	연산동	618-8	염	20,099	20,099	연산동 1260 주공3단지아파트 301-1006	오경호						
						대전 대덕구 법동 191-1 보람아파트 113-707	오경진						
107	연산동	618-9	염	10,404	10,404	연산동 1260 주공3단지아파트 301-1006	오경호						
						대전 대덕구 법동 191-1 보람아파트 113-707	오경진						
108	연산동	618-29	염	2,642	2,642	연산동 1260 주공3단지아파트 301-1006	오경호						
						대전 대덕구 법동 191-1 보람아파트 113-707	오경진						
109	연산동	618-40	염	4,083	2,806	연산동 1260 주공 3단지아파트 301 -1006	오경호						
						대전 대덕구 법동 191-1 보람아파트 113-707	오경진						
소 계 (2필지)				장	15,486	15,486							
110	연산동	633-0	장	610	610	용당동 885-6	윤연혜	근저당권	윤연혜	목포농업 협동조합	석현동 556-1		
								지상권	윤연혜	목포농업 협동조합	석현동 556-1		
								근저당권	윤연혜	목포농업 협동조합	석현동 556-1		
111	연산동	618-64	장	14,876	14,876			목포시					
소 계 (3필지)				잡	2,198	2,198							
112	연산동	618-27	잡	1,183	1,183	연산동 1260 주공3단지아파트 301-1006	오경호						
113	연산동	642-13	잡	208	208	연산동 633	박진						
114	연산동	775-24	잡	807	807	연산동 775-24	최성곤	압류		목포 세무서			
								압류		국민연금 공단 (목포지사)			
								압류		근로복지 공단 (목포지사)			
								가압류		박종철	광주시 북구 용봉동931-1 동우케미칼		
								근저당권	최성곤	중소기업 은행	서울시 중구 을지로 2가 50 (목포지점)		
								근저당권	최성곤	중소기업 은행	서울시 중구 을지로 2가 50 (목포지점)		
								근저당권	최성곤	중소기업 은행	서울시 중구 을지로 2가 50 (목포지점)		

지장물 조서

토 지 소재지	지번	물건의 종류	구조및 규격	수 량	소 유 자		비 고
					주 소	성 명	
연산동	633	건축물	－	2동	석현동 1168	박창민	원산자동차 공업사
"	639-2 639-7	"	－	3동	용해동 호반리젠시빌 201-1504	최순남	서해페차장
"	639-1 639-5 639-17 639-18	"	－	4동	연산동 639-17	유금성	
"	641-3 641-4	"	－	2동	연산동 641-3	김영자	
"	641-1	"	－	1동	연산동 641-1	김옥락	
"	641-2	"	－	1동	연산동 641-2	황정예	
"	641-6 775-40	"	－	4동	연산동 641-6	정옥철	
"	642-3 775-17 775-55 942-7	"		4동	연산동 642-3	박권문	
"	775-27	"	－	2동	연산동 775-27	정복태	
"	775-26	"	－	2동	연산동 775-26	안전명	
"	775-24	"	－	2동	연산동 775-24	최성곤	국제자동차 공업사
"	639-8	하우스	－	1동	연산동 639-17	유금성	
"	775-6	"	－	1동	연산동 641-6	정옥철	
"	775-16	"	－	1동	연산동 642-3	박권문	
"	775-22	"	－	2동	－	－	
"	642-2	관정	－	2식	연산동 641-3	김영자	
"	775-22	"	－	1식	－	－	
"	775-50	"	－	1식	연산동 775-24	최성곤	
"	651	묘지	－	1기			
"	635-11	"	－	2기			
"	663-11	"	－	2기			
"	652-1	"	－	2기			
"	775-16	"	－	1기			
"	775-18	"	－	1기			
"	638-3	"	－	1기			
"	639-15	"	－	1기			
"	639-1	"	－	2기			
"	639-6	"	－	1기			
"	775-15	"	－	1기			
"	641-3	수목	－	33주	연산동 641-3	김영자	과실나무 31주
	641-4						관상나무 2주
	642-2						
"	641-1	"	－	5주	연산동 641-1	김옥란	과실나무 5주
"	639-17 639-19	"	－	8주	연산동 639-17	유금성	과실나무
"	639-5	"	－	98주	연산동 639-17	유금성	과실나무 35주 약재나무 35주
"	629-1	"	－	17주	연산동 641-6	정옥철	과실나무
	641-6						
	775-40						
"	642-3 642-7 775-17 442-47 775-55	"	－	56주	연산동 642-3	박권문	과실나무 50주 관상나무 50주
"	775-27	"	－	7주	연산동 775-27	정복태	과실나무 6주 관상나무 1주
"	775-26 775-46	"	－	41주	연산동 775-26	안전명	과실나무 24주 관상나무 17주

토 지 소재지	지번	물건의 종류	구조및 규격	수 량	소 유 자		비 고
					주 소	성 명	
연산동	775- 18	수목	-	69주	-	-	과실나무
"	646- 1	"	-	370주	-	-	과실나무 322주 약재나무 48주
"	776- 1	"	-	33주	-	-	약재 나무
"	775- 15	"	-	60주	-	-	과실나무
"	633- 3	"	-	75주	-	-	약재 나무
"	-	한전주	-	20동	-	-	

■ 편입건축물조서

번호	소재지		지번		지목	면 적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 관리에 관한 사항				비고	
							소유자명	소유자주소	관리관계	채무자	관리자	주소		
1	목포시	연산동	618	-	64	장	3,856.64	재단법인(전남테크노파크)	순천시 해룡면 호두리 6블럭 (을촌제1지방산업단지내)					
2	목포시	연산동	633	-	0	장	201.12	윤연해	용당동 885-6	근제당권	윤연해	목포농업협동조합	석현동 556-1	
										근제당권	윤연해	목포농업협동조합	석현동 556-1	
3	목포시	연산동	639	-	2	전	A동 : 230, B동 : 86.25	최순남	용해동 1025 호반리젠시빌 스위트 201-1504	근제당권	최순임	주식회사 광주은행	광주 동구 대인동 7-12 (하당지점)	
										근제당권	최순임	주식회사 광주은행	광주 동구 대인동 7-12 (하당지점)	
4	목포시	연산동	639	-	3	대	83.00	조력수	용당동 882-17	등기부등본누락				
5	목포시	연산동	775	-	24	잡	226.70	최성근	연산동 775-24	입류		국민건강보험공단 (목포지사)		
										입류		국민건강보험공단 (목포지사)		
										가입류		박종철	광주시 북구 용봉동 931-1 동우캐미칼	
										입류		근로복지공단 목포지사		
										근제당권	최성근	중소기업은행	서울시 중구 을지로 2가 50 (목포지점)	
										근제당권	최성근	중소기업은행	서울시 중구 을지로 2가 51 (목포지점)	
										근제당권	최성근	중소기업은행	서울시 중구 을지로 2가 52 (목포지점)	
6	목포시	연산동	775	-	26	대	96.53	안현영	연산동 775-26	근제당권	안현영	한국주택금융공사	서울시 중구 남대문로5가 6-1	

화순군 고시 제2010-72호

군계획시설(학교)사업 실시계획 변경인가 고시

화순 군계획시설(학교)사업 실시계획 인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제87조, 제88조, 제91조 및 동법 시행령 100조의 규정 에 의거 아래와 같이 실시계획 변경인가하고 고시합니다.

2010. 12. 20

화순군수

1. 사업시행지의 위치 : 전남 화순군 화순읍 일심리 180번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 군계획시설사업(학교시설)
 - 명 칭 : 전남대학교 의생명과학융합센터 및 부지조성공사
3. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 전남대학교 총장
 - 주 소 : 광주광역시 북구 용봉로 333(용봉동 300)
4. 면적 및 규모(변경없음)
 - 면 적 : 47,486㎡
 - 건축면적 : 9,422㎡
 - 연 면 적 : 33,196㎡
5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 기 정 : 2009. 1. 5 ~ 2010. 12. 31
 - 변 경 : 2009. 1. 5 ~ 2015. 12. 31
6. 사용 또는 수용할 토지 및 물건조서 : 기재생략(군청 도시과 비치)

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항
 - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의거 도시계획 사업 에 의하여 새로이 공공시설을 설치하거나 기존의 공공시설에 대체되는 공공시설을 설치 할 경우 그 시설을 관리할 관리청에 무상으로 귀속
8. 관련도서 : 기재생략
 - (화순군청 도시과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.)

영광군 고시 제2010-69호

영광군 군계획시설(도로 : 소로2-8 호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

영광군 고시 제2010- 34호(2010.5.20)에 의거 실시계획인가 된 영광군 군계획시설(도로: 소로2- 8호선)사업 “소로2- 8호선 확장공사(중앙초교 진입로)”에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제88조 제91조 및 같은법 시행령 제97조, 제100조의 규정에 의거 아래와 같이 실시계획(변경)인가 고시하고 일반인에게 보입니다.

2010. 12. 20

영광군수

1. 실시계획 인가사항
 - 가. 사업시행지 위치(변경없음) : 전남 영광군 영광읍 백학리 90-19 번지
 - 나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종 류 : 군계획시설사업(도로 : 소로2- 8호선)
 - 명 칭 : 소로 2- 8호선 확장공사(중앙초교 진입로)
 - 다. 사업의 면적 및 규모(변경없음) : L=9m, B=8m, A=73㎡

규 모				기능	시행 면적 (㎡)	연 장			시 점	종 점	사용 형태	비고
등급	류별	번호	폭원 (m)			총연장	기존 시행	금회 시행				
소로	2	8	8	국지 도로	73	135	44	9	중로 1-1	소로 2-9	일반 도로	

- 라. 사업의 목적(변경없음)
 - 본 과업은 영광군 영광읍 백학리에 위치한 도로로, 군계획구역내 장 기 미집행 도로를 개설하여 교통소통 원활로 학교 통학로 확보와, 지 역주민의 삶의질 향상등, 쾌적한 주거환경을 조성코자 경제적이고 견 실한 시공이 되도록 하는데 그 목적이 있다.
- 마. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 주 소 : 영광군 영광읍 무령리 198-4
 - 성 명 : 영광군수
- 바. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)
 - 착수에정일 : 실시계획인가일로부터
 - 준공예정일
 - － 기 정 : 2010. 12. 31.
 - － 변 경 : 2011. 12. 31.

2. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물 등의 소재의 소유권과 및 소유권의 의 권리명세 및 그 소유자 관리자의 성명·주소. (변경없음)

번호	토지소재지		지번	지목	지적 (㎡)	편입 예정 (㎡)	토지소유자		이해관계인		비고
	읍	리					주 소	성 명	주 소	성 명	
1	영광	백학	90-19	대	73	73	서울 마포구 연남동 224- 55	강창수	공유지분 (83/344)	영광군	
계	1필지					73					

3. 관련설계도서 및 도면(변경없음) : 기재생략
4. 기타문의
 - 영광군청 도시과 도시담당(☎061- 350- 5485)

전라남도 고시 제2010-372호

영광 상오지구 다목적 농촌용수개발사업 시행 계획승인 고시

전라남도 영광군 염삼면 오동리 일원 상오지구 다목적 농촌용수개발사 업시행계획에 대해 농어촌정비법 제9조의 규정에 따라 다음과 같이 시행 계획승인 고시합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

1. 사 업 명 : 상오지구 다목적 농촌용수개발사업
2. 사업의 목적 : 수자원 확보, 관개개선, 소득증대 및 영농환경개선
3. 위 치 : 전남 영광군 염산면 오동리 일원
4. 수 해 면 적 : 수해면적 58.4ha(신규 34.9ha, 보강 23.5ha)
5. 사 업 개 요

○ 수 원 공 : 상오제

－ 제 당 : L=208m, H=26.7m(총저수량 : 583천㎥)

－ 여 수 토 : L=30m, H=0.8m, 방수로 : L=158m, B=6.0m

－ 복 통 : L=128m, D=1.20m, 사통 : L=55m, D=0.6m, 취수공D=0.3m 3공

○ 평 야 부 : 용 수 로 : 3조 3.427km(간선 3조 3.427km)

○ 도 로 : 2조 0.927km
6. 사 업 비 : 7,400백만원
7. 사 업 기 간 : 2010. 11. ~ 2013. 12. 30.
8. 사업 시행자 : 한국농어촌공사 영광지사장

○ 주 소 : 전남 영광군 군남면 포전길 8번 (蠶)061-350-6581)
9. 관계도서비치

한국농어촌공사 영광지사 지역개발팀에 비치되어있는 설계서와 같음.
10. 수용 또는 사용할 토지세목조서 및 지장물 조서 : 편입토지 조서 참조

수용 사용할 토지등의 조서

○ 용지매수 조서

일련 번호	토지소재			지번		지목 공부	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자 주소	소유자
	군	면	리	본	지					
1	영광	염산	오동	4	0	답	929.00	929.00	염산면 오동리 462	김호경
2	영광	염산	오동	5	0	답	271.00	271.00	염산면 오동리462	김호경
3	영광	염산	오동	6	0	유	506.00	506.00	염산면 오동리430	김상길
4	영광	염산	오동	7	0	답	3,932.00	3,932.00	서울 강서구 화곡동 56-248 형제주택 비-201	최종건
5	영광	염산	오동	7	1	유	337.00	337.00	염산면 오동리425	산봉승환
6	영광	염산	오동	8	0	유	1,630.00	1,630.00	염산면 오동리450	정병언
7	영광	염산	오동	9	0	답	1,027.00	1,027.00	염산면 오동리 457	강원순
8	영광	염산	오동	10	1	유	991.00	991.00		강시원
9	영광	염산	오동	11	1	유	1,044.00	1,044.00		최형수
10	영광	염산	오동	13	0	전	1,822.00	189.76	군서면 매산리 267	박세영
11	영광	염산	오동	16	0	답	1,445.00	412.46	염산면 오동리 415	임한홍
12	영광	염산	오동	17	0	답	400.00	83.59	염산면 오동리 415	임한홍
13	영광	염산	오동	346	0	답	1,412.0	10.88	98	은희삼
14	영광	염산	오동	353	0	전	1,537.0	19.00	404	박봉신
15	영광	염산	오동	354	1	전	387.0	103.62	395	최병원
16	영광	염산	오동	359	1	전	1,053.0	5.00	395	최병원
17	영광	염산	오동	363	0	답	4,978.0	311.29	염산면 오동리357	최정대
18	영광	염산	오동	364	0	답	2,944.0	88.08	경기도 광주시 오포읍 양벌리 1104 양벌리세양청마루아파트 105	임하자
19	영광	염산	오동	536	0	답	2,196.00	75.21	염산면 오동리406	정순애
20	영광	염산	오동	575	4	전	2,552.0	6.86	428	강귀례
21	영광	염산	오동	701	0	답	3,263.0	183.19	357	최정대
22	영광	염산	오동	702	0	답	1,650.0	49.87	785	김종환
23	영광	염산	오동	704	0	답	952.0	169.32	253	김진옥
24	영광	염산	오동	705	0	답	294.0	82.09	357	최정대
25	영광	염산	오동	706	0	답	476.0	53.63	백수 상사리	김현표
26	영광	염산	오동	707	8	전	4,936.0	51.00	707-3	강운식
27	영광	염산	오동	711	0	전	1,035.0	156.25	431	최병현 외2인
28	영광	염산	오동	728	0	답	2,922.0	325.21	영광읍 계송리 688 영성정씨청백리간과효달	종중회
29	영광	염산	오동	805	1	전	2,000.0	247.28	군남면 동월리 106	이만진
30	영광	염산	오동	805	6	전	105.0	2.54	군남면 동월리 106	이만진
31	영광	염산	오동	806	2	전	1,795.0	201.98	염산면 오동리429	박재풍
32	영광	염산	오동	806	3	답	145.0	11.43	염산면 오동리429	박재풍
33	영광	염산	오동	807	0	대	747.0	24.03	염산면 오동리421	박래신
34	영광	염산	오동	810	0	대	918.0	73.93	서울시 성동구 광장동 218-1 극동아파트10동 1203호	이호익
35	영광	염산	오동	810	1	대	487.0	24.79	서울시 구로구 구로동 765-61	박정상
36	영광	염산	오동	816	1	전	6,940.0	334.30	887	박재봉
37	영광	염산	오동	817	2	전	337.0	77.00	860	김삼효
38	영광	염산	오동	818	0	전	1,921.0	151.89	염산면 오동리 61	박래언 외 1인
39	영광	염산	오동	859	1	답	83.0	57.00	868	김정순
40	영광	염산	오동	859	4	도	36.0	20.00	868	김정순
41	영광	염산	오동	860	0	전	290.0	47.83	염산면 오동리 861	김부내
42	영광	염산	오동	864	0	대	555.0	18.00	391	박성열
43	영광	염산	오동	866	0	묘	1,332.0	105.54	봉남리 191-12	임한선
44	영광	염산	오동	867	0	대	486.0	71.68	경기도 광주시 송정동 72-21-202	장승영

일련 번호	토지소재			지번		지목 공부	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자 주소	소유자
	군	면	리	본	지					
45	영광	염산	오동	868	0	대	433.0	16.41	경기도 광주시 송정동 72-21-202	장승영
46	영광	염산	오동	869	0	대	1,180.0	23.00	경기도 하남시 덕풍동 367-4	정창훈
47	영광	염산	오동	872	1	전	3,116.0	155.21	염산 봉남리191-12	임한선
48	영광	염산	오동	876	0	대	281.0	12.00	861	임한배
49	영광	염산	오동	877	0	전	2,093.0	44.67	염산면 오동리405	문방자
50	영광	염산	오동	895	1	답	831.0	26.51	불갑면 순용리 365 동래정씨모정문중	문중회
51	영광	염산	오동	895	4	도	56.0	20.00		영광군
52	영광	염산	오동	897	0	답	657.0	47.74	염산면 오동리897	박용호
53	영광	염산	오동	897	1	과	964.0	223.43	염산면 오동리897	박용호
54	영광	염산	오동	897	3	도	98.0	20.00	897	박용호
55	영광	염산	오동	898	1	도	975.0	198.57		영광군
56	영광	염산	오동	899	0	전	534.0	65.72	백수읍 장산리566-6 연안김씨통덕랑(수인)종회	종중회
57	영광	염산	오동	899	1	도	368.0	40.00		영광군
58	영광	염산	오동	901	0	전	524.0	92.09	염산면 오동리868	장홍규
59	영광	염산	오동	902	0	임	754.0	60.64	경기도 광주시 송정동 72-21-202	장승영
60	영광	염산	오동	904	0	전	1,309.0	60.63	염산면 오동리439	박정국
61	영광	염산	오동	905	0	전	1,170.0	14.35	영광읍 백학리 248-4	임산옥
62	영광	염산	오동	905	3	전	927.0	144.21	고창군 고수면 부곡리 239	정문영 외 2인
63	영광	염산	오동	905	5	전	2,380.0	10.48	염산면 오동리43-1	임재춘 외 1인
64	영광	염산	오동	905	6	대	645.0	69.41	염산면 오동리43-1	임재춘 외 1인
65	영광	염산	오동	905	7	전	1,207.0	162.46	염산면 오동리43-1	임재춘 외 1인
66	영광	염산	오동	906	0	유	6,695.0	38.68		한국 농어촌공사
67	영광	염산	오동	971	0	답	3,498.0	146.28	염산면 오동리439	박정국
68	영광	염산	오동	1062	0	답	2,979.0	316.09	894	서점례
69	영광	염산	오동	1063	0	전	1,197.0	430.06	894	서점례
70	영광	염산	오동	1064	0	전	1,583.0	175.48	894	서점례
71	영광	염산	오동	1073	1	답	249.0	11.83		영광군
72	영광	염산	오동	1116	5	천	1,343.0	33.43		국(농림 수산부)
73	영광	염산	오동	1116	16	천	1,527.00	1,519.96		국(농림부)
74	영광	염산	오동	1116	26	천	1,885.0	92.59		국(농림부)
75	영광	염산	오동	1116	28	천	1,223.0	25.58		국(농림부)
76	영광	염산	오동	1121	0	천	1,967.00	1,188.00		국(건설부)
77	영광	염산	오동	1136	0	도	1,183.0	8.68		국(건설부)
78	영광	염산	오동	1138	0	도	272.0	7.00		국(건설부)
79	영광	염산	오동	1138	2	도	127.0	14.00		국(농림부)
80	영광	염산	오동	1138	3	도	1,382.0	274.18		국(건설부)
81	영광	염산	오동	1140	0	천	1,099.0	5.45		국(건설부)
82	영광	염산	오동	1143	0	도	112.0	56.52		국(건설부)
83	영광	염산	오동	1150	0	도	1,372.0	30.00		국(건설부)
84	영광	염산	오동	1153	0	도	222.0	13.19		국(건설부)
85	영광	염산	오동	1541	1	답	958.0	166.60	광주 북구 매곡동 83-1 금호타운103동 403호	박형철
86	영광	염산	오동	1541	2	답	1,348.7	4.34	광주 북구 매곡동 83-1 금호타운103동 403호	박형철
87	영광	염산	오동	1557	7	답	4,706.00	193.22	염산면 오동리457	강원순
88	영광	염산	오동	1557	8	답	2,545.00	302.16	광주시 북구 용두동330 양산타운 103동 1806호	조성수
89	영광	염산	오동	1562	0	답	1,973.00	198.70	염산면 오동리 434	최종중
90	영광	염산	오동	1565	4	답	1,522.7	131.19	430	김상길
91	영광	염산	오동	1566	3	답	1,572.8	38.87	415	김호남
92	영광	염산	오동	1566	4	답	1,476.4	379.01	415	임한홍
93	영광	염산	오동	1592	0	도	2,099.1	44.58		국(농림부)
94	영광	염산	오동	1593	0	구	1,386.9	2.04		국(농림부)
95	영광	염산	오동	1595	0	구	8,141.8	38.23		국(농림부)
96	영광	염산	오동	1596	0	도	276.1	32.00		국(농림부)
97	영광	염산	오동	1599	0	구	1,999.7	230.00		국(농림부)
98	영광	염산	오동	1614	0	도	1,021.1	6.14		국(농림부)
99	영광	염산	오동	1615	0	구	3,391.1	11.45		국(농림부)
100	영광	염산	오동	1618	0	구	1,839.00	153.00		국(농림부)
101	영광	염산	오동	1626	0	천	6,856.00	1,578.21		국(건설 교통부)
102	영광	염산	오동	1629	0	도	1,906.00	1,906.00		국(농림부)
103	영광	염산	오동	1631	0	도	1,066.30	400.24		국(농림부)
104	영광	염산	오동	1631	0	도	1,066.3	364.42		국(농림부)
105	영광	염산	오동	1632	0	구	2,444.40	605.26		국(농림부)

일련 번호	토지소재			지번		지목 공부	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자 주소	소유자
	군	면	리	본	지					
106	영광	염산	오동	1632	0	구	2,444.4	830.80		국(농림부)
107	영광	염산	오동	1633	0	구	431.00	33.79		국(농림부)
108	영광	염산	오동	1634	0	도	262.00	262.00		국(농림부)
109	영광	염산	오동	1635	0	구	2,181.0	518.86		국(농림부)
110	영광	염산	오동	1636	0	도	2,281.7	201.52		국(농림부)
111	영광	염산	오동	1645	0	도	1,771.5	10.63		국(농림부)
112	영광	염산	오동	1646	0	구	2,141.9	30.44		국(농림부)
113	영광	염산	오동	1656	0	도	108.8	14.00		국(농림부)
114	영광	염산	오동	1657	0	답	664.8	17.17		영광군
115	영광	염산	오동	산100	0	임	45,125.00	10,884.00	서울시 양천구 목동903 목동신시가지아파트 402동1205호	성정훈
116	영광	염산	오동	산100	2	임	223.00	223.00	서울시 양천구 목동903 목동신시가지아파트 322동307호	성광용
117	영광	염산	오동	산101	1	임	22,711.00	5,471.54	서울시 구로구 가라봉3동 235- 71	김광수
118	영광	염산	오동	산103	0	임	20,303.00	1,498.90	서울시 송파구 방이동 212- 8 코오몰아파트 106- 1404	경광석
119	영광	염산	오동	산103	1	임	20,259.00	506.57	서울시 동작구 신대방동 607- 47	윤정자
120	영광	염산	오동	산112	0	임	9,223.00	39.00	광주시 서구 구동 61- 1	김태환
121	영광	염산	오동	산122	0	임	113,256.00	209.69	군남면 남창리 698 수성최씨진사공파종중	최성준
122	영광	염산	오동	산124	0	임	26,380.00	1,425.39	서울시 서초구 서초동 1436 현대아파트 21- 907	이진봉
123	영광	염산	오동	산125	0	임	14,380.00	9,783.00	서울시 동작구 사당동 139- 62	이우순
124	영광	염산	오동	산126	0	임	1,091.00	444.76	염산면 오동리785	김종환
125	영광	염산	오동	산127	1	임	29,426.00	15,150.63	염산면 삼계리 1343	정종관
126	영광	염산	오동	산127	3	임	276.00	146.20	서울시 성북구 길음동 21- 201	정대철
127	영광	염산	오동	산127	4	임	1,838.00	1,838.00	서울시 성북구 길음동 21- 200	정대철
128	영광	염산	오동	산128	0	임	36,242.00	1,914.00	서울시 송파구 잠실동 300- 100	박충지
129	영광	염산	오동	산132	0	임	5,924.0	307.00	대전시 동구 신흥동 38- 4	강영조
130	영광	염산	오동	산132	1	임	26,127.0	474.11	서울 성북구 상월곡동 23- 50	윤정노
131	영광	염산	오동	산143	10	임	8,232.0	330.00	707- 3	강운식
132	영광	염산	오동	산144	2	임	14,740.0	298.15	887	박재봉
133	영광	염산	오동	산145	5	임	253.0	83.00		주세경
134	영광	염산	오동	산153	0	임	14,777.0	1,042.17	887	박인성
135	영광	염산	오동	산154	4	임	2,975.0	32.00	서울시 성동구 용당동 104- 1	박영구
136	영광	염산	오동	산154	5	임	23,844.0	826.19	서울 송파구 잠실동44 아파트447동106	이현준
137	영광	염산	오동	산154	6	임	12,645.0	1,016.33	서울 송파구 잠실동440 아파트440- 405	원석진
138	영광	염산	오동	산154	8	임	3,826.0	1.51	서울 중구 회현동1가30- 3	강전석
139	영광	염산	오동	산156	0	임	7,240.0	50.99	인천 서구 가정동 284- 401 뉴서울아파트 3- 1206	이민자
140	영광	염산	오동	산163	0	임	8,727.0	520.32	경기도 광주시 송정동 72- 21- 202	장승영
141	영광	염산	오동	산164	0	임	58,282.0	1,003.21	영광읍 계송리 688 영성정씨청백리간파효달	종중화
142	영광	염산	오동	산164	1	도	1,718.0	37.06		영광군
143	영광	염산	오동	산259	0	임	8,100.0	58.11	백수읍 지산리 927	이육여 외 4인
144	영광	염산	오동	산283	0	전	7,242.00	6,330.26		국(건설 교통부)
145	영광	염산	오동	산40	5	임	12,891.0	17.98	98	은희삼
146	영광	염산	오동	산61	0	임	35,405.0	464.54	염산면 오동리405	박흥열
147	영광	염산	오동	산67	0	임	18,347.0	955.62	군남면 동월리 92 동월리경주이씨익제공파종중	종중화
계								92,495.16		

전라남도 고시 제2010-390호

담양 에코-하이테크 농공단지 관리기본계획 변경 승인 고시

전라남도 고시 제2009- 290(2009.6. 26)호로 지정 고시된 “담양 에코-하이테크 농공단지 관리기본계획 승인”에 대하여 『산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률』제33조 및 『농공단지의 개발 및 운영에 관한 통합 지침』 제16조의 규정에 의거 “담양 에코-하이테크 농공단지 관리기본계획에 대하여 변경 승인”하고 같은법 및 지침에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

I. 농공단지 개요(변경없음)

1. 관리기관： 담양군수
2. 조성목적
가. 국내외 첨단산업 기업들에게 매력적인 투자환경 조성
나. 지역경제 활성화와 지역민의 소득증대 도모
3. 조성근거법： 산업입지및개발에관한법률
4. 위치 및 면적
가. 위 치： 담양군 담양읍 삼만리 산99번지 일원
나. 면 적： 329,262㎡
5. 농공단지의 개발기간 및 개발방법
가. 개발기간： 2003년 ~ 2009년(7년)
나. 개발방법： 공영개발

II. 농공단지 관리기본계획

1. 관리기본 방향(변경없음)
가. 입주업체의 지속적인 성장발전과 지역경제 활성화
나. 생산성 향상과 국제 경쟁력 확보
다. 기능인력 수급에 따른 고용창출 및 근로자 후생복지 증진
라. 공해업종의 제한 및 사후관리 지도를 통한 환경오염 배제
마. 합리적인 업종별 공장배치를 통한 농공단지 운영의 효율성 제고
2. 관리할 농공단지의 면적(변경없음)

구 분	면적(㎡)	구성비(%)	비 고
계	329,262	100.00	
산업시설구역	230,947	70.14	공장용지
지원시설구역	8,065	2.45	공동이용시설, 배수지, 저류시설
공공시설구역	43,364	13.17	도로, 생활체육시설
녹 지 구 역	46,886	14.24	공원, 녹지

3. 입주대상 업종, 입주 우선 순위, 발전계획

- 가. 입주대상 업종(중분류번호)(변경)
- 목재나무(16,17), 조립금속(25), 비금속(23 시멘트 제외), 전기기계(26,28, 29,30,31), 음식료(10,11), 의료정밀(27), 플라스틱(22 고무 제외)
- ※ 농공단지의개발및운영에관한 통합지침 제19조(사업성검토) 및 제36조(환경성검토)의 규정에 따라 입주를 제한
- 나. 입주자격(변경없음)
- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률(이하“법”이라 함)시행령 제6조의 규정과 농공단지의개발및운영에관한통합지침 각호의 규정에 의한 입주 자격을 갖춘 업체
 - 환경성 및 사업성 적합 업체일 것
- 다. 입주우선순위 (변경없음)
- 업종별 배치계획에 부합되고 다른 공장에 피해가 없는 업체
 - 지역특산품 가공업체 또는 첨단산업 관련 업체
 - 고용창출 효과가 크고 공해가 적은 업체
 - 재무구조가 건실한 업체로 신기술 개발 및 특허 보유업체
 - 도시권에서 공장을 이전코자 하는 업체
 - 농공지구조성사업특별회계의 효율적 운영을 위하여 일시납 또는 1년 이내에 분양대금을 완납하는 업체
 - 입주업체와 계열화, 전문화를 위해 입주가 필요한 연관 업체
 - 개별입지에서 계획입지로 이전코자 하는 업체
 - 위 사항에 불구하고 담양군 농공단지 분양 심의위원회에서 우선 순위로 결정한 업체를 최우선으로 함

- ※ 농공단지 분양 심의위원회 구성： 10명
- － 위원장： 부군수(부재시 기획실장)
 - － 위 원： 10명(당연직 6, 위촉직 4)
 - － 임 무： 신규 입주시 적격여부 등 기타사항 결정
 - － 결정기준： 군정시책 부합여부, 신청업체 재무재표 비교 등
- ☞ 입주완료 후에는 대체입주 심의위원회 구성 운영
- ： 6명(농공단지입주기업체협의회장 포함)

라. 발전계획(사후관리)(변경없음)

- 입주업체에 대한 사후관리는 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 및 시행령, 시행규칙과 농공단지의개발및운영에관한통합지침, 농공단지 관리기본계획 및 입주계약서에 의함
 - 개별법령의 적용을 받을 사항은 관련법령에 정한 바에 따름
 - ※ 공해배출 업체의 방지시설 설치 독려 및 공해 최소화 유도
 - 입주 기업체의 수출증대 및 생산성 향상을 위하여 첨단 기술개발 및 공장 자동화설비 촉진 유도
 - 기술개발 및 산업정보 제공, 인력수급의 원활화, 공정개선을 위한 생산기술지도, 가동지원 등 기업지원 활동을 능동적으로 전개
 - 근로자 복지시설의 확충 등 근로환경의 개선과 건전한 노사관행 유도를 통한 산업평화의 정착
 - 대체입주시 첨단산업, 수출업종 및 육성 대상업종 등 우선 선정
 - 환경오염방지 및 농공단지 관리사업에 소요되는 비용은 별도 입주업체 협의로 결정 징수
4. 농공단지의 용도별 구획 및 공장배치 계획

가. 용도별 구획면적(변경없음)

(단위 : ㎡)

총면적	산업시설	지 원 시 설			공 공 시 설		녹 지 시 설		비고
		공동 이용시설	배수지	저류시설	도로	생활 체육시설	공원	녹지	
329,262	230,947	2,264	1,477	4,324	40,788	2,576	19,392	27,494	

※ 관련도면은 관계도서에 별첨(열람시 확인가능)

나. 용도구역별 건축할 건물의 범위(변경없음)

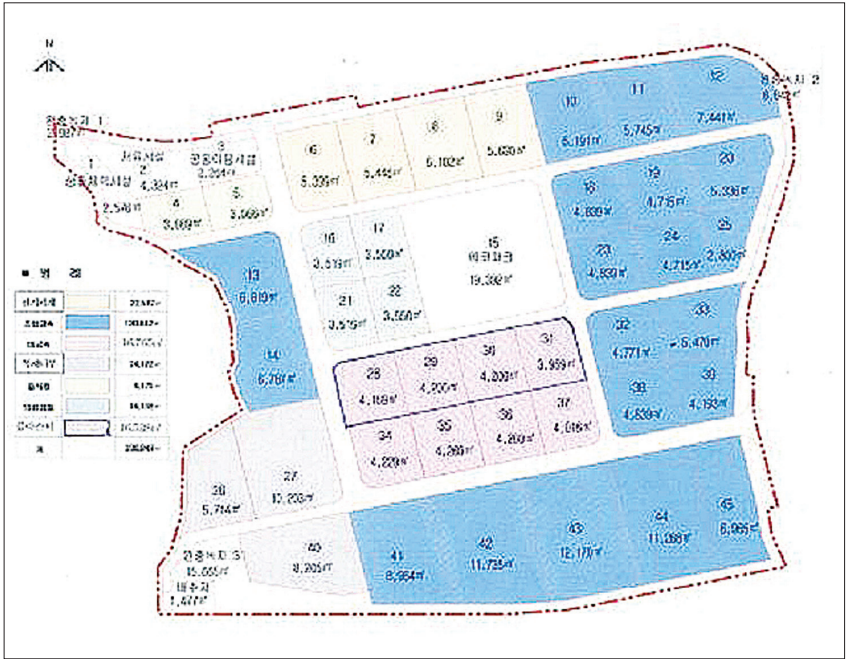
- 산업시설구역
 - － 제조업은 한국표준산업 분류표상의 영위하기 위한 공장 및 부대시설
- 지원시설구역
 - － 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제12호의 규정에 의한 지원기관이 그 사업을 영위하기 위한 건축물과 동법 제44조 제1항의 규정에 의거 관리기관이 입주업체 지원사업을 위하여 설치하는 건축물
 - － 건축법시행령 부표(건축물의 용도 분류)에 의한 근린생활시설 등
- 공공시설구역
 - － 지원시설구역 건축물 범위 외의 공공업무를 수행하기 위하여 공공기관이 설치하는 공공시설물
- 녹지구역
 - － 녹지시설 유지관리에 필요한 공간

다. 배치기준(변경없음)

- 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행령 제43조 제3항의 규정에 의거 업종별 공장배치
 - 입주 업체간에 연관이 있는 경우에는 계열화가 가능하도록 배치
- 라. 업종별 배치계획(변경)
- 업종별 배치 변경 계획도

(단위: ㎡,%)

구 분	당 초			변 경		
	필지수	면적	구성비	필지수	면적	구성비
계	41	230,947	100.0	41	230,947	100.0
목 재 나 무	3	24,122	9.8	3	24,122	10.4
조 립 금 속	20	130,642	56.6	20	130,642	56.6
비 금 속	8	33,293	14.4	4	16,765	7.2
전 기 기 계	4	22,577	10.4	4	22,577	9.8
음 식 료	2	6,175	2.7	2	6,175	2.7
의 료 정 밀	4	14,138	6.1	4	14,138	6.1
플 라 스 틱	0	0	0	4	16,528	7.2



2) 블록별(업종별) 공장 변경 배치

블럭번호	면 적 (㎡)	비 고	블럭번호	면 적 (㎡)	비 고
4	3,089	음식료	26	5,714	목재나무
5	3,086		27	10,203	
6	5,399		28	4,169	
7	5,446	전기기계	29	4,200	플라스틱 (고무제외)
8	6,102		30	4,200	
9	5,630		31	3,959	
10	6,191	조립금속	32	4,771	조립금속
11	5,745		33	5,470	

블럭번호	면 적 (㎡)	비 고	블럭번호	면 적 (㎡)	비 고
12	7,441	조립금속	34	4,229	비금속 (시멘트 제외)
13	6,819		35	4,260	
14	6,787		36	4,260	
16	3,519	의료정밀	37	4,016	조립금속
17	3,550		38	4,839	
18	4,839	조립금속	39	4,193	목재나무
19	4,715		40	8,205	
20	5,336		41	8,984	
21	3,519	의료정밀	42	11,735	조립금속
22	3,550		43	12,170	
23	4,839	조립금속	44	11,288	
24	4,715		45	6,965	
25	2,800				

※ 전체 필지수 및 면적 : 41필지 230,947㎡

5. 폐수종말처리시설, 공동이용건축물, 지원시설 설치 및 운용 계획

가. 폐수종말처리시설 설치 및 운용계획(변경없음)

- 단지 내 오폐수처리시설은 담양군 하수종말처리장으로 직접유입·처리되므로 시설 불필요

나. 공동이용건축물과 지원시설 설치 및 운영계획(변경없음)

- 공동이용건축물 및 지원시설의 설치는 농공단지의개발및운영에 관한통합지침에서 규정하는 바에 따른다
- 공동이용시설(관리사)건축물
 - － 부지면적 : 2,264㎡
 - － 건축면적 : 233.21㎡(연면적 396.4㎡)
 - － 사 업비 : 383백만원

다. 관리비의 징수 및 사용계획(변경없음)

- 관리비 징수는 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제37조의 규정 및 농공단지의개발및통합지침 제40조의 규정에 따르며 사용계획은 군수가 입주기업체협의회와 협의하여 사용계획을 수립 시행한다

6. 기타 농공단지 관리 및 입주기업의 지원에 관한 사항

가. 농공단지의 관리 운영(변경없음)

- 농공단지의 효율적 관리를 위하여 에코-하이테크 농공단지 입주기업체 협의회를 구성하여 운영하되, 분양된 업체의 관리비 징수 등 임대업무를 제외한 농공단지 관리업무를 위탁하여 관리토록 함.

나. 입주기업체의 지원(변경없음)

- 용수 공급사업 및 환경오염 방지사업
- 입주업체의 수출촉진 및 생산성 향상에 관한 사항
- 농공단지의 안전관리 등
 - － 농공단지의 방제계획 수립 및 시행
 - ㉠ 풍수해 등 재해예방 및 복구에 관한 사항
 - ㉡ 위험시설의 안전관리에 관한 사항
 - ㉢ 공해방지 등에 관한 사항
 - ㉣ 농공단지의 방호에 관한 사항
 - ㉤ ㉠내지 ㉣과 관련된 관계 행정 기관과의 협조에 관한 사항
 - － 안전관리와 경비에 관한 사항
 - － 공해방지 시설의 설치 및 복지 증진을 위한 시설에 관한 사항
- 종업원의 고용안정 및 복지증진을 위한 시설에 관한 사항
- 녹지조성 등 농공단지의 환경개선에 관한 사항
- 기타 사항은 농공단지 협의회와 협의 후 지원

Ⅲ. 관계도서 열람

※ 전라남도 지역계획과(☎ 061- 286- 7343) 및 담양군 경제과에 (☎ 061- 380- 3051) 비치하고 일반인에게 보입니다

전라남도 고시 제2010-400호

화순 백룡지구 다목적농촌용수개발사업 토지 세목(변경) 고시

한국농어촌공사 화순지사에서 시행중인 백룡지구 다목적농촌용수개발사업의 사용 또는 수용할 토지 세목을 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제24조의 규정에 의거 다음과 같이 변경 고시합니다.

2010. 12. 20

전라남도지사

1. 사업목적 : 관개개선, 소득증대, 생활환경개선사업의 목적
2. 사업지구명 : 백룡지구 다목적농촌용수개발사업
3. 위 치 : 전남 화순군 이양면 쌍봉리와 6개리 지내

4. 사업시행면적： 481.0ha
5. 사업개요
- 정 용 제

○ 백 운 제

－ 저 수 지：H= 30.56m, L= 164m

－ 이설도로：1조 L= 960m

－ 진입도로：1조 L= 680m

－ 용 수 로：2조 L= 1,683m

－ 저 수 지：H= 39.41m, L= 266m

－ 이설도로：1조 L= 960m

－ 용 수 로：2조 L= 5,238m
- 쌍 봉 제

－ 저 수 지：H= 39.14m, L= 235m

－ 이설도로：1조 L= 1,310m

－ 양 수 장：1조(Q= 0.18m³/sec · 200mm*125Hp*2대)

－ 용 수 로：2조 L= 19,363m
6. 사 업 비： 56,239백만원
7. 사업기간： 2000. 12. 13 ～ 2012. 12. 20.
8. 사업시행사
- － 주 소： 전남 화순군 능주면 학포로 2000

－ 한국농어촌공사 화순지사장
9. 토지세목조서： 다음
10. 시행(변경)계획 열람장소： 한국농어촌공사 화순지사 지역개발팀
(☎061－370－8541)

□ 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	토지소재			지번	지 목	편입면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
	군	면	리				성명	주소	성명	주소	
1	화순	이양	쌍봉	194－0	임	430	정순선				사정
2	화순	이양	쌍봉	203－0	전	496	양수목				미등기
3	화순	이양	쌍봉	204－0	전	731	정순열	화순군 이양면 송정리565			미등기
4	화순	이양	쌍봉	209－0	답	3,808*492/3456	정만채	화순군 이양면 쌍봉리444			
5	화순	이양	쌍봉	209－0	답	3,808*492/3456	정양채	화순군 이양면 쌍봉리451			
6	화순	이양	쌍봉	209－0	답	3,808*492/3456	정용기	성남시 중원구 은행동1228－3 다세대－201			
7	화순	이양	쌍봉	210－1	답	479	정은균	화순군 이양면 이양리321－1			가압류
8	화순	이양	쌍봉	210－2	답	645	정은균	화순군 이양면 이양리321－1			가압류 압 류
9	화순	이양	쌍봉	210－3	답	245	정은균	화순군 이양면 이양리321－1			가압류
10	화순	이양	쌍봉	215－1	도	414	양형승	화순군 이양면 쌍봉리428			
11	화순	이양	쌍봉	215－5	도	36	양형승	화순군 이양면 쌍봉리428			
12	화순	이양	쌍봉	217－5	도	136	양재천	화순군 이양면 쌍봉리468			
13	화순	이양	쌍봉	217－6	도	347	양기승	화순군 이양면 쌍봉리436			
14	화순	이양	쌍봉	218－0	전	211	양천복	화순군 이양면 증리			미등기
15	화순	이양	쌍봉	218－1	도	126	양천복	화순군 이양면 증리			미등기
16	화순	이양	쌍봉	222－0	전	1,033	한근찬	화순군 동북면 가수리83			
17	화순	이양	쌍봉	222－1	도	456	양회경	화순군 이양면 쌍봉리436			미등기
18	화순	이양	쌍봉	222－3	전	4	고양순	화순군 이양면 쌍봉리291			
19	화순	이양	쌍봉	222－4	전	8	고양순	화순군 이양면 쌍봉리291			
20	화순	이양	쌍봉	228－0	답	377	양쌍동	화순군 이양면 쌍봉리1			
21	화순	이양	쌍봉	229－0	답	1,478	양쌍동	화순군 이양면 쌍봉리1			
22	화순	이양	쌍봉	231－1	답	1,762	정만채	화순군 이양면 쌍봉리444			
23	화순	이양	쌍봉	232－0	전	2,083	정용기	성남시 중원구 은행동788			
24	화순	이양	쌍봉	234－0	임	1,286	정전기	경기도 의정부시 용인동30－42			
25	화순	이양	쌍봉	산3－1	임	403	최남금	화순군 이양면 증리412			
26	화순	이양	쌍봉	산53－0	임	15,074	정순증	화순군 이양면 쌍봉리			사정
27	화순	이양	쌍봉	산59－0	임	8,302*1/4	양백승	서울시 중구 신당동 304－580			
28	화순	이양	쌍봉	산59－0	임	8,302*1/4	양주승	서울시 중구 신당동 304－580			

일련 번호	토지소재			지번	지 목	편입면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
	군	면	리				성명	주소	성명	주소	
29	화순	이양	쌍봉	산59－1	도	1,584	양보목	화순군 이양면 쌍봉리			사정
30	화순	이양	쌍봉	산59－2	도	694	양보목	화순군 이양면 쌍봉리			사정
31	화순	이양	쌍봉	산59－3	임	1,805*1/4	양백승	서울시 중구 신당동 304－580			
32	화순	이양	쌍봉	산59－3	임	1,805*1/4	양주승	서울시 중구 신당동 304－580			
33	화순	이양	쌍봉	산59－7	도	712	양보목	화순군 이양면 쌍봉리			사정
34	화순	이양	쌍봉	산59－8	도	84	양보목	화순군 이양면 쌍봉리			사정
35	화순	이양	쌍봉	산60－1	도	1,488	양회국	화순군 이양면 쌍봉리			사정
36	화순	이양	쌍봉	산63－0	임	2,973*1/4	양두승	화순군 이양면 쌍봉리427			
37	화순	이양	쌍봉	산63－1	도	1,855	양재기	화순군 청풍면 어리			사정
38	화순	이양	쌍봉	산63－2	임	198	양재기	화순군 청풍면 어리			사정
39	화순	이양	쌍봉	산63－3	도	347	양재기	화순군 청풍면 어리			사정
40	화순	이양	쌍봉	산63－6	도	130	양재기	화순군 청풍면 어리			사정
41	화순	이양	쌍봉	산63－7	도	494	양재기	화순군 청풍면 어리			사정
42	화순	이양	증	757－5	답	680	쌍봉사	화순군 이양면 증리741			
43	화순	이양	증	761－0	답	2,136	양쌍만	화순군 이양면 쌍봉리32			미등기
44	화순	이양	증	763－1	답	6	최남금	화순군 이양면 증리412			
45	화순	이양	증	764－3	도	69	화순군 향교	화순군 화순읍 교리293			사정
46	화순	이양	증	765－0	천	721*1/4	양형승	화순군 이양면 쌍봉리428			
47	화순	이양	증	765－0	천	721*1/4	양일승	화순군 이양면 쌍봉리355			
48	화순	이양	증	765－0	천	721*1/4	양동옥	화순군 이양면 오류리79			
49	화순	이양	증	765－0	천	721*1/4	양도승	화순군 이양면 쌍봉리399			
50	화순	이양	증	766－0	답	63	이용순	화순군 이양면 증리120			
51	화순	이양	증	788－1	전	188	이사극	보성군 보성면 옥암리			사정
52	화순	이양	증	793－0	답	98*1/4	양형승	화순군 이양면 쌍봉리428			
53	화순	이양	증	793－0	답	98*1/4	양일승	화순군 이양면 쌍봉리355			
54	화순	이양	증	793－0	답	98*1/4	양동옥	화순군 이양면 오류리79			
55	화순	이양	증	793－0	답	98*1/4	양도승	화순군 이양면 쌍봉리399			
56	화순	이양	증	793－1	도	36*1/4	양형승	화순군 이양면 쌍봉리428			
57	화순	이양	증	793－1	도	36*1/4	양일승	화순군 이양면 쌍봉리355			
58	화순	이양	증	793－1	도	36*1/4	양동옥	화순군 이양면 오류리79			
59	화순	이양	증	793－1	도	36*1/4	양도승	화순군 이양면 쌍봉리399			
60	화순	이양	증	794－0	천	390	정직현	화순군 이양면 쌍봉리			사정
61	화순	이양	증	795－1	도	129	최명덕	화순군 이양면 쌍봉리332			미등기
62	화순	이양	증	801－1	도	23	배사수	화순군 청풍면 백윤리375			미등기
63	화순	이양	증	801－2	도	50	배사수	화순군 청풍면 백윤리375			미등기
64	화순	이양	증	806－0	전	489	양건복	화순군 이양면 쌍봉리			사정
65	화순	이양	증	806－1	도	40	양건복	화순군 이양면 쌍봉리			사정
66	화순	이양	증	807－0	창고	330	양회용	화순군 이양면 증리807			
67	화순	이양	증	807－1	도	215	정영걸	화순군 이양면 쌍봉리387			
68	화순	이양	증	807－2	답	4	정영걸	화순군 이양면 쌍봉리387			
69	화순	이양	증	807－3	답	926	양회용	화순군 이양면 증리807			
70	화순	이양	증	808－0	전	422	정영동	대전시 중구 산성동160－2			

일련 번호	토지소재			지번	지 목	편입면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		비고
	군	면	리				성명	주소	성명	주소	
71	화순	이양	증	808 - 1	전	173	정영동	대전시 중구 산성동160- 2			
72	화순	이양	증	813 - 1	전	424	쌍봉사	화순군 이양면 증리741			
73	화순	이양	증	814 - 0	도	509	쌍봉사	화순군 이양면 증리741			
74	화순	이양	증	814 - 1	답	66	쌍봉사	화순군 이양면 증리741			
75	화순	이양	증	858 - 4	도	27	양재수	화순군 이양면 쌍봉리460			
76	화순	이양	증	산157- 8	임	1,541	쌍봉사	화순군 이양면 증리741			
77	화순	이양	증	산157- 7	도	1,270	쌍봉사	화순군 이양면 증리741			
78	화순	이양	증	산157- 6	임	383	쌍봉사	화순군 이양면 증리741			
79	화순	이양	증	산209- 1	임	3,270*1/4	정찬희	화순군 이양면 쌍봉리348			
80	화순	이양	증	산209- 1	임	3,270*1/4	정찬덕	화순군 이양면 쌍봉리363			
81	화순	이양	증	산209- 1	임	3,270*1/4	정찬수	화순군 이양면 쌍봉리347			
82	화순	이양	증	산209- 1	임	3,270*1/4	정병일	화순군 이양면 쌍봉리292			
83	화순	이양	증	산212- 0	임	13,785*1/4	양두승	화순군 이양면 쌍봉리427			
84	화순	이양	증	산213- 9	임	36,452*1/4	양두승	화순군 이양면 쌍봉리427			
85	화순	이양	증	산213- 1	도	992	양재기	화순군 청풍면 어리			사정
86	화순	이양	증	산213- 2	도	99	양재기	화순군 청풍면 어리			사정
87	화순	이양	증	산213- 3	도	99	양재기	화순군 청풍면 어리			사정
88	화순	이양	증	산213- 4	도	198	양재기	화순군 청풍면 어리			사정
89	화순	이양	증	산220- 3	임	103*1/4	양두승	화순군 이양면 쌍봉리427			
90	화순	이양	증	산220- 4	도	201	양재기	화순군 청풍면 어리			사정
91	화순	이양	증	산220- 2	도	60	양재기	화순군 청풍면 어리			사정

□ 지장물 조서

일련 번호	토지소재			지번	물건의 종 류	구 조 및 규 격	단위	수 량 및 면 적 (㎡)	소 유 자		비고
	군	면	리						성명	주 소	
1	화순	이양	쌍봉	212 - 1	옻나무		주	952	양희일	화순군 이양면 쌍봉리391	
2	화순	이양	쌍봉	231 - 1	옻나무		주	2,352	양희용	화순군 이양면 증리807	
			화순	231 - 2							
3	화순	이양	쌍봉	산2 - 0	옻나무		주	457	양희용	화순군 이양면 증리807	
4	화순	이양	증	765 - 0	옻나무		주	763	양희용	화순군 이양면 증리807	
5	화순	이양	증	795 - 0	옻나무		주	760	양희용	화순군 이양면 증리807	
6	화순	이양	증	799 - 0	옻나무		주	433	양희용	화순군 이양면 증리807	
					옻나무	묘목	㎡	50			
7	화순	이양	증	800 - 0	옻나무		주	1,850	양희용	화순군 이양면 증리807	
8	화순	이양	증	805 - 0	옻나무		주	1,008	양희용	화순군 이양면 증리807	
			화순	805 - 3							
9	화순	이양	증	807 - 0	옻가공공장	판넬조	㎡	140.0			
			화순	807 - 3	보일러실	판넬조	㎡	7			
					바닥포장	콘크리트	㎡	60			
					동산이전비	진잠옻공장	식	1			
					계사	그물망및목재	식	1			
					물탱크	FRP(3톤)	식	1			
					감나무	대봉	주	3	양희용	화순군 이양면 증리807	
					감나무		주	8			
					구기자		m	30			
					대추나무		주	3			
					두충나무		주	10			
					매나무		주	1			
					복숭아나무		주	1			
					사과나무		주	1			

일련 번호	토지소재			지번	물건의 종 류	구 조 및 규 격	단위	수 량 및 면 적 (㎡)	소 유 자		비고
	군	면	리						성명	주 소	
9	화순	이양	증	806 - 0	산자나무	6년생	주	60	양희용	화순군 이양면 증리807	
					산자나무	3년생	주	20			
					산자나무	묘목	㎡	50			
					소나무		주	78			
					오미자		주	10			
					옻나무	묘목	㎡	60			
					은행나무		주	5			
					자두나무		주	3			
					포도나무		주	5			
10	화순	이양	증	814 - 0	창고	콘테이너	식	1	양희용	화순군 이양면 증리807	
11	화순	이양	증	808 - 0	옻나무		주	290	양희용	화순군 이양면 증리807	
12	화순	이양	증	813 - 0	옻나무		주	399	양희용	화순군 이양면 증리807	
13	화순	이양	쌍봉	산63 - 0	계단	콘크리트	㎡	45	양경승		
					틀레석	300×50	식	1			
					망주		식	2			
					산신석	90×60	식	1			
					상석 (대리석)	100×80	식	1			
					석축 (자연석)		㎡	30			
					옹갓비석	좌향,오석	식	1			
					경계석		m	6			
					향로		식	1			
					분묘	유연단장	기	1			
14	화순	이양	쌍봉	산63 - 0	상석 (시멘트)	105×75	식	1			
					석축 (자연석)		㎡	2			
					분묘	유연단장	기	1			
15	화순	이양	쌍봉	산219 - 0	상석 (시멘트)	105×75	식	1			
					석축 (자연석)		㎡	17			
					분묘	유연단장	기	1			
16	화순	이양	쌍봉	산219 - 0	상석 (시멘트)	105×75	식	1			
					석축 (자연석)		㎡	2			
					분묘	유연단장	기	1			
17	화순	이양	쌍봉	산62 - 0	석축 (자연석)		㎡	3			
					분묘	무연단장	기	1			
18	화순	이양	쌍봉	산62 - 0	비석(오석)		식	1			
					석축 (자연석)		㎡	10			
					분묘	유연합장	기	1			
19	화순	이양	쌍봉	산62 - 0	옥향나무		주	2			
					분묘	유연단장	기	1			
20	화순	이양	쌍봉	217 - 7	갓비 (오석, 좌향)		식	1			
					망주		식	2			
					산신석		식	1			
					상석 (대리석)	120×80	식	1			
					경계석		m	5			
					향로		식	1			
					분묘	유연합장	기	1			
21	화순	이양	쌍봉	산59 - 0	상석 (대리석, 좌향)	105×80	식	1			
					향로		식	1			
					혼유석		식	1			
					분묘	유연단장	기	1			
22	화순	이양	쌍봉	218 - 0	틀레석	300×50	식	1			
					상석 (대리석)	120×80	식	1			
					향로		식	1			
					분묘	유연합장	기	1			
23	화순	이양	쌍봉	218 - 0	틀레석	300×50	식	1			
					산신석		식	1			
24	화순	이양	쌍봉	218 - 0	분묘	유연합장	기	1			
					틀레석	300×50	식	1			
					상석 (대리석)	120×80	식	1			
					향로		식	1			
					분묘	유연단장	기	1			

일련 번호	토지소재				지번	물건의 종 류	구 조 및 격		단위	수 량 및 면 적 (㎡)	소 유 자		비고
	군	면	리								성명	주 소	
25	화순	이양	쌍봉	222	-0	갯비석 (오석)			식	1	한근찬	화순군 동북면 가수리83	
						망주			식	2			
						산신석			식	1			
						상석 (대리석)	150×75		식	1			
						석축 (견치석)			㎡	40			
						향로			식	1			
						계단	적벽돌		식	1			
26	화순	이양	쌍봉	산60	-0	분묘	유연단장		기	1			
						석축 (자연석)			㎡	3			
27	화순	이양	쌍봉	산213	-0	분묘	무연단장		기	1			
						석축 (자연석)			㎡	15			
28	화순	이양	쌍봉	산213	-0	분묘	유연단장		기	1			
						석축 (자연석)			㎡	5			
29	화순	이양	쌍봉	806	-0	분묘	유연합장		기	1			
						상석 (대리석)	90×70		식	1			
						석축 (자연석)			㎡	10			
						향로			식	1			
						옥향나무			주	12			
30	화순	이양	쌍봉	산213	-0	분묘	유연단장		기	1			
						망주			식	2			
						석축 (자연석)			㎡	11			
31	화순	이양	쌍봉	산213	-0	분묘	유연단장		기	1			
						상석 (대리석)	105×75		식	1			
						석축 (자연석)			㎡	6			
						향로			식	1			
32	화순	이양	쌍봉	산213	-0	분묘	유연단장		기	1			
						돌레석	390×50		식	1			
						망주			식	2			
						산신석			식	1			
						상석 (대리석)	160×90		식	1			
						석축 (자연석)			㎡	3			
						용각비석 (오석)			식	1			
						향로			식	1			
33	화순	이양	쌍봉	산213	-0	분묘	유연단장		기	1			
						석축 (자연석)			㎡	4			
34	화순	이양	쌍봉	산1	-0	분묘	유연단장		기	1			
						석축 (자연석)			㎡	10			
35	화순	이양	쌍봉	산1	-0	분묘	무연단장		기	1			
						석축 (자연석)			㎡	10			
36	화순	이양	쌍봉	산1	-0	분묘	무연단장		기	1			
						비석 (오석,좌향)			식	1			
						석축 (자연석)			㎡	10			
37	화순	이양	쌍봉	산1	-0	분묘	유연단장		기	1			
						동백나무			주	5			
						비석(오석)			식	1			
						석축 (자연석)			㎡	5			
						향로			식	2			
						화병			식	2			
38	화순	이양	쌍봉	232	-0	분묘	유연단장		기	1			
						백일홍			주	2			
39	화순	이양	쌍봉	232	-0	분묘	유연단장		기	1			
						석축 (자연석)			㎡	5			
40	화순	이양	쌍봉	산8	-0	분묘	유연단장		기	1			
						석축 (자연석)			㎡	4			

일련 번호	토지소재				지번	물건의 종 류	구 조 및 격		단위	수 량 및 면 적 (㎡)	소 유 자		비고
	군	면	리								성명	주 소	
41	화순	이양	쌍봉	산8	-0	향나무			주	12			
						분묘	유연단장		기	1			
42	화순	이양	쌍봉	산55	-0	석축 (자연석)			㎡	5			
						분묘	무연단장		기	1			
43	화순	이양	쌍봉	203	-1	석축 (자연석)			㎡	6			
						분묘	유연단장		기	1			
44	화순	이양	쌍봉	산55	-0	석축 (자연석)			㎡	5			
						분묘	유연단장		기	1			
45	화순	이양	쌍봉	산55	-0	석축 (자연석)			㎡	2			
						분묘	유연단장		기	1			
46	화순	이양	쌍봉	산213	-0	세장산표석			식	1			

목포시 고시 제2010-108호

목포 도시계획시설사업 (고하도유원지) 실시계획 (변경)인가 고시

1. 목포시 고시 제2008 - 47호(2008. 6. 27), 목포시 고시 제2010 - 86호(2010.10.27) 실시계획 인가 고시된 도시계획 시설사업에 대하여 편입토지 지번 정정하여 아래와 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 목포시청 관광사업과에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2010. 12. 20

목포시장

□ 실시계획 (변경)내용

구 분		고 시 내 용	비고
항 목			
1. 사업시행 위치		○ 목포시 달동 753- 4번지 일원(고하도)	변경없음
2. 사업종류 및 명칭		○ 사업 종류 : 고하도유원지 ○ 사업 명칭 : 고하도 유원지 조성사업	변경없음
3. 사업면적 또는규모		○ 부지면적 : 2,209,345㎡중 금회사업분 203,752㎡ ○ 건축면적 : 555.36㎡ ○ 연 면 적 : 925.72㎡ － 관리동 : 369.36㎡ － 야외화장실 : 67.0㎡ － 세면장/취사장 : 120.0㎡ ○ 부분별시설 : 교양시설(42,843㎡), 조경시설(32,451㎡) 관리시설(128,152㎡), 편의시설(306.0㎡)	변경없음
4. 사업 시행자 주소 및 성명		○ 주 소 : 목포시 용당동 1188- 2번지 ○ 성 명 : 목포시장(관광사업과장)	변경없음
5. 사업착수 및 준공예정일		○ 사업착수일 : 2008. 6. 27 ○ 준공예정일 : 2011. 12. 31	변경없음
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서		○ 다음	변경
7. 실시계획 관계도서		○ 게재생략	변경없음
8. 기타 문의		○ 전화 061- 270- 8635(관광사업과 관광사업계)	변경없음

사용 또는 수용할 토지 조서

연번	토지조서			지목	편입면적 (㎡)		소유자		이해관계인		비고
	동	당초 지번	변경 지번		당초	변경	주소	성명	주소	성명	
계						56					
1	달동	214-9	산214-9	임	56	56	서울 종로구 사직동 176-1 1층	강순희	전북 남원시 동충동 330 현대아파트 104-503 전북 전주시 완산구 효자동3가1524-1 서부신시가지아파트 106동403호 전북 전주시 완산구 효자동1가639 거성소리아파트605	박경배 이경언 서순녀	기재사항 착오

목포시 고시 제2010-109호

목포 도시계획시설 (목포시 환경에너지센터 건립사업) 사업 실시계획인가 고시

1. 목포시 대양동 710번지 일원의 도시계획시설 (환경에너지센터 건립사업)사업을 시행하기 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제97조, 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획인가 고시합니다.

2. 관계도서는 목포시청 도시계획과 / 환경과에 비치하고 일반인에게 보
입니다.

2010. 12. 20

목포시장

□ 실시계획 고시내용

구 분 항 목	실시계획 고시내용	비고
1. 사업시행 위치	· 목포시 대양동 710번지 일원	
2. 사업종류 및 명칭	· 종류 : 도시계획시설 (환경조시설, 도로- 소로1류 294호) · 명칭 : 목포시 환경에너지센터 건립사업	
3. 사업면적 또는규모	· 총면적 : 56,963㎡ [환경기초시설 : 49,440㎡, 교통 : 7,523㎡] · 대지면적 : 49,440㎡ · 건축면적 : 6,995.52㎡ · 연면적 : 9,888.08㎡ · 철근콘크리트구조, 지하2층·지상3층 · 진입도로 : L=700m, B=10m	
4. 사업 시행자 주소 및 성명	· 주 소 : 전남 목포시 양방동 1188- 2(양을로 203) · 성 명 : 목포시장 (환경과장)	
5. 사업착수 및 준공예정일	· 사업착수일 : 2010. 12. 20(실시계획인가일) · 준공예정일 : 2012. 05. 31	
6. 사용 또는 수용할 토지 등 세목조서	· 다음	
7. 실시계획 관계도서	· 게재생략	
8. 기타 문의	· 전화 061- 270- 3447(목포시청 도시계획과) 061- 270- 8585(목포시청 환경과)	

목포시 환경에너지센터 건립사업 토지 명세

연번	토지의 소재지					면적 면적 (㎡)	소 유 자		비고
	시	동	지번	지목	면적 (㎡)		주 소	성 명	
	계				106,392	56,963			
1	목포	대양	689-3	유지	47	47		목포시	
2	목포	대양	703	유지	1,260	1,260		목포시	
3	목포	대양	701	답	53	53	목포시 산정동 842	김자근	
4	목포	대양	704	답	1,025	1,025		목포시	
5	목포	대양	705-1	답	2,618	2,618		목포시	
6	목포	대양	711	답	2,093	2,093		목포시	
7	목포	대양	711-1	답	1,302	1,302		목포시	
8	목포	대양	714	답	830	830		목포시	
9	목포	대양	715	답	1,623	1,623		목포시	
10	목포	대양	718-3	답	760	760		목포시	
11	목포	대양	727-1	답	271	271		목포시	
12	목포	대양	688-3	전	182	182		목포시	
13	목포	대양	696	전	1,669	1,669		목포시	
14	목포	대양	707-1	전	677	677		목포시	
15	목포	대양	708	전	1,944	1,944		목포시	
16	목포	대양	709-1	전	2,279	2,279		목포시	
17	목포	대양	710	전	3,306	3,306		목포시	
18	목포	대양	712-5	전	929	929		목포시	
19	목포	대양	713	전	3,669	3,669		목포시	
20	목포	대양	713-2	전	1,860	1,860		목포시	
21	목포	대양	716-2	전	54	54		목포시	
22	목포	대양	719-2	전	1,523	1,523		목포시	
23	목포	대양	722-2	전	526	526		목포시	
24	목포	대양	730-1	전	356	356		목포시	
25	목포	대양	732-4	전	427	427		목포시	
26	목포	대양	732-2	전	92	92		목포시	
27	목포	대양	734-5	전	56	56		목포시	
28	목포	대양	734-6	전	212	212		목포시	
29	목포	대양	715-3	임	821	821		목포시 (지번16번의12)	
							서울 강남구 잠실 제4시영 21동 301호	이도순 (지번16번의2)	
							서울 강남구 잠실 제4시영 21동 301호	전동숙 (지번16번의2)	
30	목포	대양	산84-4	임	1,318	1,318		목포시	
31	목포	대양	산84-6	임	2,488	2,488		목포시	
32	목포	대양	산85-2	임	673	673		목포시	
33	목포	대양	산89-1	임	106	106		목포시	
34	목포	대양	산89-2	임	1,632	1,632		목포시	
35	목포	대양	산90-1	임	1,161	1,161		목포시	
36	목포	대양	723-1	임	206	206		목포시	

연번	토지의 소재지					편입 면적 (㎡)	소 유 자		비 고
	시	동	지번	지목	면적 (㎡)		주 소	성 명	
37	목포	대양	756-9	임	1,462	1,462	장성군 남면 마평리 538	경주김씨 백촌공파문중	
38	목포	대양	762-3	임	54	54		목포시	
39	목포	대양	764-8	임	1,922	1,922		목포시	
40	목포	대양	796-167	임	36	36		목포시	
41	목포	대양	764-10	임	109	109	목포시 양동 125	박만복	
42	목포	대양	731-1	답	1	1	목포시 산정동 1101-17	염정자	
43	목포	대양	688-4	유지	216	216		국(국세청)	
44	목포	대양	701-1	유지	2,846	2,846		국(국세청)	
45	목포	대양	702	유지	1,045	1,045		국 (농림수산식품부)	
46	목포	대양	704-1	유지	641	641		국 (농림수산식품부)	
47	목포	대양	710-1	유지	1,362	1,362		국 (농림수산식품부)	
48	목포	대양	715-1	유지	2,565	2,565		국 (농림수산식품부)	
49	목포	대양	716-3	유지	589	589		국(국세청)	
50	목포	대양	718-1	유지	744	744		국(국세청)	
51	목포	대양	719-1	유지	807	807		국 (농림수산식품부)	
52	목포	대양	1165-1	도로	14	14		국(국토해양부)	
53	목포	대양	1163-1	구거	956	956		국(국토해양부)	
54	목포	대양	1163-4	구거	1,238	1,238		국(국토해양부)	
55	목포	대양	산90-5	잡	195	195		목포시	
56	목포	대양	743	도로	49,542	113		목포시	

지장물 조서

연번	지장물 소재지		물건의 종 류	구조및 규격	수량	소유자(분묘 연고자)		관계인		소유권이의 관리종류 및 내용	비고
	동	지번				주소	성명	주소	성명		
1	대양	704, 705	헛개나무		2,500주	전주 완산구 중앙동 80	박창재				
			황금편백		110주						
2	대양	711, 711-1, 713	은행나무		1,508주						
			말구슬		12주						
			감나무		5주						
			밤나무		4주						
			꽃나무		13주						
3	대양	727	소사나무		7주	목포 대양동 796-42	전수덕				
			철쭉		7주						
			동백		4주						
			배롱나무		4주						
			황금사철		1주						
			사철나무		1주						
			감나무		1주						
		금목서		1주							
4	대양	688	감나무		9주	목포 대양동 796-42	전수덕				
			소사나무		20주						
5	대양	696, 산90-1	단풍		5주	목포 대양동 796-42	전수덕				
			밤나무		3주						
			동백나무		5주						
			소사나무		276주						
	대양	산90-1	분묘	유연단장	2기	목포 대양동 전흥용 273- 3680					
	대양	707, 708	모과		17주	전주 완산구 중앙동 80	정병오				
			동백나무		632주						
			단풍나무		17주						
			백일홍		4주						
			향나무		5주						
			실편백나무		1주						
대양	709	관리사	블록스레트 3.4*6.3m	21.4㎡	목포 대양동 659-1	박명수					
		견사	블록스레트 3.4*23.7m	80.6㎡							
		견사	철파이프조 3.1*30m	93㎡							
		견사	FRP	9식							
		견사	판넬조 3.1*3.1m	9.6㎡							
		대문	철재	1식							
		담장	철파이프조	50M							
		물탱크	5ton	1식							
		철재시설물	철파이프조	1식							
		감나무		63주							
		뽕나무		10주							
		무화과		125주							
			배나무								2주

연번	지장물 소재지		물건의 종 류	구조및 규격	수량	소유자(분묘 연고자)		관계인		소유권이의 관리종류 및 내용	비 고
	동	지번				주소	성명	주소	성명		
	대양	709	구슬나무		7주	목포 대양동 659-1	박명수				
			비파나무		3주						
			옻나무		2주						
			동백나무		1주						
			단풍나무		3주						
			철쭉		2주						
			은행나무		6주						
			황금측백		189주						
			매조나무		28주						
			소사나무		3주						
			피라칸시스		3주						
			보리수나무		1주						
			고로쇠나무		110주						
			황금사철		1주						
			석류나무		6주						
			배롱나무		2주						
			팔단초나무		8주						
			호랑가시		1주						
			이팝나무		3주						
			말구슬		2주						
			모시나무		20주						
			복숭아		1주						
			종려		5주						
			대추		1주						
			등나무		20주						
	대양	709	분묘	유연단장	1기	목포 대양동 659-1	김화례				
	대양	710	매실		4주	전주 완산구 중앙동 80	정병오				
			동백나무		1주						
			보리수나무		1주						
			말구슬		2주						
			감나무		190주						
			단풍나무		46주						
			동백나무		252주						
	대양	712	배롱나무		1주	목포 석현동 광명사인빌 103-102	고재춘				
			석류나무		117주						
			가이스카 향나무		288주						
			눈향나무		186주						
			무화과		220주						
			사철나무		17주						
			매실나무		8주						
	대양	719	주목나무		51주	전주 완산구 중앙동 80	정병오				
			오얏송		1주						
			단풍나무		236주						
	대양	734	무화과		247주	목포 대양동 796-42	천수덕				
			동백나무		78주						
	대양	734	창고	목조스레트	6㎡	목포 대양동 796-42	천수덕				
	대양	734-1	두충나무		1주	목포 옥암동 우미오션빌 601-906	김영춘				
			무화과		47주						
	대양	715-2, 산85, 714	황금편백		2,000주	목포 대양동 796-42	천수덕				
			소사나무		50주						
			감나무		2주						
			벚나무		53주						
			말구슬		12주						
			옻나무		7주						
	대양	산84-1	배롱나무		33주	목포 대양동 796-42	배용식				
			황금편백		2,125주						
			말구슬		15주						
			팽나무		1주						
			감나무		15주						
			밤나무		41주						
			복숭아		8주						
			벚나무		42주						
	대양	산84-1	소사나무		32주	목포 대양동 796-42	배용식				
			매실		1주						
	대양	산84-1	분묘	유연단장	1기	목포 상동 부영a 206-315	김성술				
			분묘	유연단장	2기	목포 용해동 청산푸른a 101-603	이도진				
	대양	산89	밤나무		10주	무안 일로읍 의산리 1205	주길수 외 1				
	대양	산89	분묘	유연단장	1기	무안 일로읍 의산리 1205	주길수 외 1				
	대양	756-1	분묘	유연단장	1기	장성 남면 마 령리 538	경주김씨 백촌공파 문중 (고김광 천지묘)				

연번	지장물 소재지		물건의 종 류	구조및 규격	수량	소유자(분묘 연고자)		관계인		소유권이의 관리종류 및 내용	비 고
	동	지번				주소	성명	주소	성명		
	대양	764-2	비닐하우스	철재35*6m	210㎡	목포 대양동	김영희				
			감나무		5주						
			매실나무		1주						
			팽나무		4주						
	대양	764-7	분묘	유연단장	5기	광주 서구 농성동	박만복 (사망)				

여수시 고시 제2010-253호

여수도시계획시설(굴전유원지)사업 시행자지정 고시

여수도시계획시설(굴전유원지)사업 시행자 지정을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제86조, 동법시행령 제96조, 동법시행규칙 제14조 및 「전라남도 사무위임 조례」제2조 규정에 의거 '여수 도시계획시설(굴전유원지)사업 시행자 지정'하고 그 결과를 고시합니다.

2010. 12. 20

여수시장

- 사업시행지의 위치：여수시 돌산읍 평사리 산244번지 일원
- 사업의 종류 및 명칭
가. 종 류：여수도시계획시설(굴전유원지) 사업
나. 명 칭：굴전유원지 조성사업
- 사업의 면적 또는 규모
가. 면적：유원지조성 65,904㎡
나. 규모：휴양시설 24동, 편의시설 3동, 관리시설 3동
- 사업시행자의 성명 및 주소
가. 성 명：여수개발주식회사 이도선
나. 주 소：서울시 서초구 서초동 1557-1번지, 서광빌딩 6층
- 도시계획시설사업에 대한 실시계획인가의 신청기일：2011. 3월 중

담양군 공고 제2010-727호

창평면도시계획사업 실시계획인가 공람 공고

창평면도시계획사업(대로3-1)실시계획인가를 위하여 국토의계획및이용에관한법률 제90조, 같은법 시행령 제99조의 규정에 의하여 도로개설사업에 따른 사전공람을 다음과 같이 공고하니 일반인 이해관계인은 기간내 공람을 하시고 의견이 있으시면 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2010. 12. 20

담양군수

- 사업시행지：전라남도 담양군 창평면 창평리 644-2번지 일원
- 사업의 종류 및 명칭
○ 사업의 종류：창평면도시계획도로개설사업(대로 3-1호선)
○ 명 칭：창평면도시계획도로(대로3-1)개설공사
- 면적 또는 규모
○ 도로개설：L= 538m, B= 25.0m
- 사업시행자의 주소·성명
○ 주소：담양군 담양읍 추성로 1371번지
○ 성명：담양군수
- 사업착수 및 준공예정일
○ 착수예정일：2011. 01.(실시계획인가일로부터)
○ 준공예정일：2012. 12.
- 사용 또는 수용할 토지·건물등의 세목조서：다음
- 공람기간 및 장소
○ 공람기간：2010. 12. 20~2011. 1. 8
(전라남도 도보 게시일로부터 20일간)
○ 공람장소：담양군청 도시디자인과 및 창평면사무소

□ 사용 및 수용할 물건 세목조서

번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비 고
	위치	지번				주 소	성 명	
1	창평면 창평리	644-2	도	248	126		국(건교부)	
2	〃	637-16	하천	55,239	210		국(건교부)	
3	〃	235-6	임	3	3		국(재무부)	
4	〃	235-5	도	182	182		국(건교부)	

번호	토지소재지		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		비 고
	위치	지번				주 소	성 명	
5	창평면 창평리	238-1	도	390	390	담양군 창평면 창평리 253	이봉태	
6	"	238-5	도	137	137		담양군	
7	"	239-12	도	8	8		담양군	
8	"	239-1	도	476	476		담양군	
9	"	239-11	도	81	81		담양군	
10	"	239-10	도	8	8		담양군	
11	"	645-2	도	73	73		국(건교부)	
12	"	240-1	도	116	116		담양군	
13	"	240-5	도	12	12		담양군	
14	"	241-1	도	238	238		담양군	
15	"	241-7	도	52	52		담양군	
16	"	638-2	도	155	82		국(건교부)	
17	"	645-4	도	73	37		국(건교부)	
18	"	222-1	도	3	3	담양군 창평면 창평리 222-1	유오종	
19	"	243-14	도	20	20		담양군	
20	"	243-4	도	241	241	담양군 창평면 삼천리 161	한종균	
21	"	243-13	도	183	183		담양군	
22	"	243-1	도	526	500	담양군 창평면 삼천리 161	한종균	
23	"	243	답	533	533		담양군	
24	"	243-15	답	320	320		담양군	
25	"	244-1	도	579	171	담양군 창평면 삼천리 208	조병근	
26	"	243-17	답	414	414		담양군	
27	"	243-16	대	18	18		담양군	
28	"	244-9	답	817	817		담양군	
29	"	243-18	대	1	1		담양군	
30	"	245-1	도	251	11	담양군 창평면 삼천리 1611	한종균	
31	"	245-2	대	1,050	1,050		담양군	
32	"	210-5	도	43	29		담양군	
33	"	244-10	답	2	2		담양군	
34	"	244-11	답	2	2		담양군	
35	"	216-1	대	155	155	광주시 광산구 신창동 1108-1 부영apt 108-1205	김영자	
36	"	" 211-5	대	66	66		담양군	
37	"	211-7	대	3	3	광주시 광산구 신창동 1108-1 부영apt 108-1205	김영자	
38	"	217-3	대	74	74		담양군	
39	"	214-2	도	142	88		국(건교부)	
40	"	210-7	도	7	7		담양군	
41	"	214-3	도	38	29		담양군	
42	"	214-7	대	56	56		담양군	
43	"	215-3	도	2	2		담양군	
44	"	215-2	도	169	111		담양군	
45	"	213	대	347	347		담양군	
46	"	212-1	대	116	116		담양군	
47	"	219-3	대	33	33		담양군	
48	"	206-4	대	421	421		담양군	
49	"	220-1	대	22	22		담양군	
50	"	647-4	도	2,295	141		국(건교부)	
51	"	221-7	대	134	134		담양군	
52	"	648-3	구	211	211		국(재무부)	
53	"	648-8	구	4	4		국(재무부)	
54	"	189-1	대	236	236		담양군	
55	"	188-1	대	384	384		담양군	
56	"	187-2	답	23	23		담양군	
57	"	190-3	답	7	7	담양군 창평면 창평리 186	한진복	
58	"	110-8	답	347	347		담양군	
59	"	110-7	답	775	775		담양군	
60	"	111-36	답	115	115		담양군	
61	"	111-38	답	2,400	2,400		담양군	
62	"	109-14	구	817	59		국(농림부)	
63	"	111-25	도	2,284	55		국(농림부)	
합계				74,177	12,967			

화순군 고시 제2010-73호

화순 군계획시설(소로 2-708호선)사업 시행자 지정
및 실시계획인가 고시

화순 군계획시설(소로 2-708호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제86조, 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제96조, 제97조, 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 사업시행자 지정 및 실시계획 인가하고 고시합니다.

2010. 12. 20.

화순군수

- 사업시행지의 위치 : 화순군 한천면 오음리 산115번지 일원
- 사업의 종류 및 명칭
○ 종 류 : 군계획시설사업(소로 2-708호선)
○ 명 칭 : 한천 클래딩공장 조성사업 도시계획도로 개설공사
- 사업시행자의 주소 및 성명
○ 주 소 : 서울특별시 중구 장교동 1번지
○ 성 명 : (주)한화
- 인가내용
○ 면적 및 규모 : A=1,857㎡, L=88m, B=8.0m
○ 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2011. 12. 31
- 수용 또는 사용할 토지조서 : 다음
- 관계도서 : 게재생략(화순군 도시과에 비치)

■ 사용 또는 수용할 토지 지번·지목과 소유권 외의 권리의 명세서

연번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	주 소	비 고
1	한천면 오음리	산115	임	87,570	1,288	(주) 동연시니어스	광주 광산구 소촌동 523-7	권리 가등기
2	한천면 오음리	610	천	124,033	569	국 (국토해양부)		
계					1,857			

영암군 고시 제2010-66호

영암 군계획시설(F1 경주장)사업 실시계획
변경 인가(기간연장) 고시

영암군 고시 제2010-52호로 실시계획변경인가 고시된 F1경주장사업을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제91조, 같은법 시행령 제100조 및 전라남도사무위임조례 제2조의 규정에 의거 실시계획 변경 인가(기간 연장) 고시하고, 「토지등의 취득 및 보상에 관한 법률」제19조 제1항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2010. 12. 20

영암군수

- 사업시행지 : 전남 영암군 삼호읍 난전, 삼포리 기업도시 예정지 일원
- 사업의 종류, 명칭 및 면적
○ 종 류 : 체육시설, 도로, 주차장, 교통광장 등
○ 명 칭 : F1경주장 건설사업
- 사업지의 면적 및 규모 : 변동 없음(게재 생략)
○ 면 적 : 1,873,252㎡
- 사업시행자 성명 및 주소
○ 성 명 : KAVO(주) 대표이사 정영조
○ 주 소 : 전남 영암군 삼호읍 삼포리 1894번지
- 사업의 착수일 및 준공예정일
○ 당 초 : 2007. 8. 16 ~ 2010. 11. 30
○ 변 경 : 2007. 8. 16 ~ 2011. 05. 31(6개월 연장)
※ 사업 기간 연장사유
－ 토목, 건축, 도시숲 조성공사 및 SE공사 등 준공 처리지연
－ 가설스탠드 및 부대 공사지연
－ F1국제 자동차 경주장 확정측량, 용지매입등에 필요한 기간
- 수용 또는 사용할 토지 및 건물 : 변동 없음(게재 생략)
- 국토의 계획 및 이용관한 법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 변동 없음(게재생략)
- 관계도서는 영암군청 도시개발과(061-470-2432)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2010 제2회

전라남도 생태환경



디지털 사진공모전



전남의 맑고 깨끗한 자연환경에서 다양한 생물이 살아가는 생태계와 아름다운 자연경관을 담은 남도적인 생태환경의 디지털 또는 휴대폰 카메라 사진을 공모하오니 많은 참여 바랍니다.

공모내용
공모기간
공모규격
응모방법

전남의 생태환경을 소재로 촬영된 디지털 사진
2010. 11. 1 ~ 2010. 12. 31
디지털 사진(JPG파일, 1,280×960 pixel 이상)
응모사진을 공모전 홈페이지(www.jntv.go.kr)에 올리고
e-mail로 참가신청서와 응모사진 디지털 원본파일 전송

출 품 비
당선작발표
시상내용

없음
2011. 1. 21
총 16점(전라남도지사 상장 및 농산물 상품권)



구 분	최우수상	우수상	장려상	입 선
작 품 수	1	2	3	10
시상금(점당)	30 만원	20 만원	10 만원	5 만원

※상세내용 : 전라남도 인터넷방송 홈페이지(www.jntv.go.kr) 참고
- 기타 문의 : 전라남도 공보관실 ☎061-286-2082



전라남도

